04✓

ที่ ทส 1009.5/ **7514**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

26 มิถุนายน 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี – สุขุมวิท

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1306 ลงวันที่ 28 มกราคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี – สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 3/2556 เมื่อวันที่ 14 มกราคม 2556 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี – สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยเพชรบ้านสวน ตำบลบ้านสวน อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 37-2-21.75 ไร่ ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 4,149 ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 27/2556 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี – สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนพดล ธิยะใจ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี-สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี-สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ซอยบ้านสวน-สุขุมวิท 16 ตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร อาคารจอดรถสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารสระว่ายน้ำ สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม 161,445.5 ตารางเมตร มีจำนวนห้องพักอาศัยรวม 4,149 ห้อง และร้านค้า 12 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี-สุขุมวิท ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556	มิถุนายน/2556
ลงชื่อ	ลงชื่อ .... / ....
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)	(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)	บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี - สุขุมวิท

ในระยะก่อสร้าง ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เดิมพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยปรับระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการให้อยู่ในระดับความสูงเท่าเดิมไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมมากนักและยังคงสภาพพื้นที่ไว้ดังเดิม - โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมิได้ถมพื้นที่สูงขึ้นกว่าเดิมแต่อย่างใด เป็นเพียงการปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสม สำหรับ การก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร	- ติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตรโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้างและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเป็นแนวกำบังเสียง - จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดินและปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น	- ติดตามตรวจสอบรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตรบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ ✓ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารจอดรถ 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 1 อาคาร และอาคารห้องพักขยะรวมจำนวน 4 อาคาร อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย และร้านค้าซึ่งการก่อสร้างคาดว่ามีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนักในส่วนของการขุดดินทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆและเป็นผลกระทบชั่วคราว เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้นและโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านภูมิประเทศ ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าวจะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนเป็นไปตามกฎหมาย เพื่อลดผลกระทบด้านสภาพการจราจรที่แออัดในช่วงเวลาเร่งด่วน - ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร อาคารจอดรถ 3 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร และอาคารห้องพักขยะรวม 4 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ...

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../........................ ✓ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	- โครงการมีการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยขอบเขตการก่อสร้างจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในบริเวณที่ทำการก่อสร้างเท่านั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ได้แก่ การสูญเสียเนื้อดินและลักษณะของเนื้อดินในระดับต่ำ แต่ไม่มีผลกระทบต่อคุณสมบัติทางเคมีของดินแต่อย่างใด สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน เกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก	- จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน - ดินขุดส่วนเกินให้นำไปปรับปรุงบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ - ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน - กำหนดให้มีการติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหาทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

L.P.N. DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงานตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝนซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1)	สูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ - ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษดินและหินจัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย - จัดให้มีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอกเสาเข็ม เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น - จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ - จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่าต้องปลูกหญ้าคลุมดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM...

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดินดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวก่อนขนย้ายไว้บริเวณทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้ และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพทางธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว			
■ สภาพทางธรณีวิทยา	- พื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี โดยพื้นที่โครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหิน Qa ลักษณะเป็นตะกอนที่ราบสะสมตัวโดยทางน้ำ ตะกอน กรวด ทราย ดิน สะสมตามร่องน้ำและที่ราบน้ำท่วมถึง : ยุคควอเตอร์นารี ทั้งนี้ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินบริเวณที่จะก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และบริเวณที่ก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมก่อสร้างดังกล่าวจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.. / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จึงคาดว่าจะกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาและธรณีสัณฐานโดยรวมในระดับต่ำ (-1)		
■ การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2552 - โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัดชลบุรีมิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 หรือ บริเวณที่ 2 แต่อย่างใด ทั้งนี้ จากการตรวจสอบข้อมูลเรื่องแผ่นดินไหวภายในพื้นที่จังหวัดชลบุรีบริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี	- โครงสร้างอาคารต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 และและตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมืองปี พ.ศ. 2552 - แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ 1) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ 2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่าพื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหวด้านลบในระดับต่ำ (-1)	3) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น 4) มีแผ่นป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 5) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 6) กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ - แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.. / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งที่ล้มทับ 3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 4) ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น - แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจ เกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ 2) ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 4) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 5) พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้ 6) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.4 คุณภาพอากาศ และระดับเสียง ■ คุณภาพอากาศ	- การประเมินผลกระทบคุณภาพอากาศระยะก่อสร้างประกอบด้วย TSP, PM-10, CO, SO$_x$, NO$_x$ และ HC ซึ่งการประเมิน PM-10 ประเมินจากกิจกรรมก่อสร้าง ส่วน TSP, CO, SO$_x$, NO$_x$ และ HC ประเมินจากรถยนต์ที่ใช้ขนส่งคนงาน และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ***การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)*** จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น - ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบน	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านสภาพภูมิประเทศ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยมีสถานที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับอาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้ - บริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ● TSP, PM-10, CO, SO$_x$, NO$_x$ และ

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(อ้างอิงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการวันที่ 10-11 สิงหาคม2555) พบว่า มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.027 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่ใช้ผลการศึกษาของกรมควบคุมมลพิษ ที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง 3 ช่วง ได้แก่ การรื้อถอนการเตรียมพื้นที่ (การปรับพื้นดิน) และการก่อสร้าง ซึ่งมีค่าเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 17 มคก./ลบ.ม. หรือเท่ากับ 0.017 มก./ลบ.ม. เมื่อนำค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองสองส่วนมารวมกัน พบว่าปริมาณ 10) รวมในระยะก่อสร้าง เท่ากับ 0.044 มก./ลบ.ม. อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฝุ่นละออง	และด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ - จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยความถี่ไม่น้อยกว่า 4 ครั้งต่อวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	HC ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ในช่วงกิจกรรมต่างๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ได้แก่ - งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด TSP และ PM-10 ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, SO$_x$, NO$_x$ และ HC 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนาดเล็กในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ซึ่งกำหนดค่าไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. ***การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)*** ความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในระยะก่อสร้างของโครงการมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00013 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นที่ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ปริมาณ TSP รวม เท่ากับ 0.06413 มก./ลบ.ม. (0.00013+0.064) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคารโดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากันกับอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดการก่อสร้าง - บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการในระยะก่อสร้างมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00058 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นที่ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.46058 มก./ลบ.ม. (0.00058+0.46) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานค่าเฉลี่ยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ 8 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้มีค่าเท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม	- ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวัน ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง - การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มี	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การประเมินค่าไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการในระยะก่อสร้างมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00135 มก./ลบ.ม.เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นที่ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เท่ากับ 0.02035 มก./ลบ.ม. (0.00135+0.019) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. ***การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC)*** ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ	หลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน - จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน - การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด - ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง	

ลงชื่อ... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.../... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในระยะก่อสร้าง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.000323 มก./ลบ.ม. เมื่อนำมารวมกับค่าความเข้มข้นที่ตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 1.250323 มก./ลบ.ม.(0.000323+1.25) ***การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)*** ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการในระยะก่อสร้าง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.00000176 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ จะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เท่ากับ 0.005 มก./ลบ.ม.	ลงสู่พื้นดิน - การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดิน	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(0.00000176+0.005) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไปกำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม. ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น และมีปริมาณที่ค่อนข้างน้อย และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศด้านลบในระดับต่ำ (-1)	เปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet)	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
■ ระดับเสียง	- อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด คือ ผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งเป็นช่วงของกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ 1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง 2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องโม่ซีเมนต์ เป็นต้น	- จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร ด้วยท่อเหล็ก และ ปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง - ติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับเสียงรบกวนและบดบังทัศนียภาพ - หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน	- จัดให้มีการติดตามตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา มีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมการทำงานวันธรรมดาและวันหยุด โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกิจกรรมต่างๆ ดังนี้ - ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้ที่สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ ซึ่งมีการจำกัดระยะช่วงเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านลบในระดับต่ำ (-1) โดยจากการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อกลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า กลุ่มที่ได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้าง (คิดรวมเสียงปัจจุบัน) เกินมาตรฐานฯ ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ ทิศ	อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม - เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับ	ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตะวันออกเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น (โรงงานทำขนมปัง) และกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และทิศใต้เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด ได้แก่ มูลนิธิอมรทวีธรรม โดยค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับมีค่าเท่ากับ 80.21 82.21 82.95 และ 84.15 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะห่างรองลงมา ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ซึ่งมีระยะห่างเท่ากับ 390 เมตร พบว่ามีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 61.19 dB(A) ดังนั้นพื้นที่อ่อนไหวอื่นๆ ซึ่งมีระยะห่างตั้งแต่ 390 เมตรขึ้นไป จะได้รับ	การดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเช่นเดียวกัน	ต้องแจ้งผู้ที่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด - กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ไส เจียร กลึง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น จัดทำภายในห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิด ได้แก่คอนกรีต (Light Concrete) มีความหนา 100 มิลลิเมตร มีความกว้างและความยาวที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงานหรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้ - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมา ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการ ขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มี การโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้ง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้ Tower Crane ใน การขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะหรือตอกเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A)	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ตอกเสาเข็มปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่ม เพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐานกำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อระบบการได้ยินในระดับรุนแรง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับความดังของเสียงตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตเช่น การเสริมแผ่นยางกันสั่นสะเทือนเข้าไปที่ฐานของเครื่องจักรที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดการสั่นพ้องและลดระดับเสียงดังรบกวน - จัดให้มีแผงกันเสียงที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ไปใช้ในบริเวณต่างๆที่มีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น ในช่วงการตอกเสาเข็ม - ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงานไว้ที่ด้านหน้าโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	
1.5 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการประกอบด้วยกิจกรรมต่างๆ ที่จะทำให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การก่อสร้างฐานราก งานเสาเข็มตอก และงานโครงสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการนี้ใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมด 12 เดือน อย่างไรก็ตาม กิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบ	- ลำดับการตอกเข็ม ต้องตอกจากด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) เข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา - ใช้วิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (Preboring) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน - จัดทำคู (Trench) ตลอดแนวที่จะก่อสร้างเสาเข็ม เพื่อตัดขาดผิวดินและแรงอัดดินที่จะไปกระทบกับอาคารข้างเคียง	- จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยค่า

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านความสั่นสะเทือนหลักจะอยู่ในช่วง 2.5 เดือนแรกในขั้นตอนการตอกเข็มเท่านั้น และบริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินค่าความสั่นสะเทือนของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงที่เกิดจากการตอกเข็มโดยจากการประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ ทิศตะวันออกที่เป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น (โรงงานทำขนมปัง) และกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทิศใต้ที่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และทิศเหนือ ที่เป็นมูลนิธิอมรทวีธรรมซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 9.1-14.33 เมตร พบว่าได้รับค่าความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.25, 0.35, 0.40 และ 0.49 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ	- ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงโดยละเอียด และจัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	ความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับอาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้ - บริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา ดัชนีความสั่นสะเทือนที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปรียบเทียบตามเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า อาคารโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคาร คสล. ซึ่งสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที ยกเว้นกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารไม้ พบว่า สามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที อย่างไรก็ตามลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นเป็นความสะเทือนแบบชั่วครู่ (Transient Vibration) และมีช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้	ให้ทราบเป็นระยะๆอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่	ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกิดพร้อมกันทั้งหมดในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอนจะทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีกำหนดระยะเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนอย่างชัดเจน จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง และเมื่อกิจกรรมก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากแล้วเสร็จ จะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ (-1) อย่างไรก็ตามเพื่อให้มีผลกระทบน้อยที่สุด จึงจัดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่สำคัญจากกิจกรรมการทำฐานรากและเสาเข็มอาคาร	ใกล้เคียงโดยรอบ - ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายและเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน - แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนใน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้างและมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ - มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ - จัดให้มีกล่องรับร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำทิ้ง	**น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง** - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ น้ำเสียจากกิจวัตรประจำวัตรของคนงานก่อสร้างประมาณ 20 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสียที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และแหล่งชุมชน- โครงการจัดเตรียมห้องส้วมไว้จำนวน 20 ห้อง น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อน	- จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 20 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 400 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วม จะทำการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป บำบัดน้ำเสียจนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์ - จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะแกรงอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง - ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (PH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว จึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และห้ามมีน้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่โครงการ - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองบ้านสวนมาสูบตะกอน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน /ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	- ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนจากบ่อเกรอะออกทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	
2) **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ** 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- สภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ และร้านค้า โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญกิจกรรมของ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ติดกับคลองบางปลาสร้อย จากการตรวจวิเคราะห์หาสิ่งมีชีวิตในคลองบางปลาสร้อย พบว่ามีเพียงสัตว์จำพวกหอยและสัตว์เซลล์เดียว ซึ่งคุณภาพน้ำของคลองบางปลาสร้อยไม่เหมาะกับการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำ การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดก่อน	- การบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ และห้ามทิ้งลงแหล่งน้ำสาธารณะ	-

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ..../..............................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองบ้านสวน ใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ในเดือนมิถุนายน 2555 มีจำนวนผู้ใช้น้ำ 98,026 ราย กำลังผลิตที่ใช้งาน 124,800 ลบ.ม./วัน และน้ำประปาที่ผลิต 4,242,233 ลบ.ม. ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 4,239,873 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,089,828 ลบ.ม. ครอบคลุมพื้นที่ 75.7 ตารางกิโลเมตร	- ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 8 ถัง สำหรับใช้ในระยะก่อสร้าง ใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน - ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ ตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบให้แก้ไขโดยด่วน	- ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจาก กลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง เช่น เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ประมาณ 20 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน - โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 70 ลบ.ม./วัน จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ 10.0 ลบ.ม. จำนวน 8 ถัง สำหรับใช้ในระยะก่อสร้าง - โครงการใช้น้ำประปาในระยะก่อสร้างปริมาณ 70 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี	- แจ้งให้คนงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที โดยใช้ฟองน้ำขัดล้างถังเท่านั้น - น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ - ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง	สำรองทันที

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ - สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนทำการก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหาย โครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากคนงาน คาดว่าจะมีประมาณ 20 ลบ.ม./วัน ไม่รวมน้ำใช้จากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่ง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 400 คน เป็นไปตามข้อกำหนดของวสท. และบำบัดน้ำเสียจาก	- ตรวจสอบสภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียในเบื้องต้นก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียง - ในการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และห้องส้วม 20 ห้อง อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - น้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงานประมาณ 80 ลบ.ม./วัน ดังนั้นน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน	ห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูล เพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็มและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยแจ้งให้เทศบาลเมืองบ้านสวน เข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้เทศบาลเมืองบ้านสวน มาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดและต้องรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมรวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด	- ตรวจสอบการรั่วซึมและทำ ความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณหลุมบ่อเกรอะที่ปิดกลบแล้ว - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพทิ้ง ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.
บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้างมีประมาณ 64 ลบ.ม./วัน (คิดจาก 80% ของน้ำใช้) บำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งเหมาะสำหรับใช้บำบัดน้ำเสียทุกชนิด ทั้งจากการชำระล้างและสิ่งปฏิกูลจากการขับถ่าย เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งที่ดีก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำสาธารณะต่อไป	ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 400 คน เป็นไปตามข้อกำหนดของวสท. และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูล เพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็มและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยแจ้งให้เทศบาลเมืองบ้านสวน เข้ามาสูบสิ่งปฏิกูลและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล	- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN) ความถี่ในการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้เทศบาลเมืองบ้านสวน มาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดและต้องรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งดูแลไม่ให้ขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าวเพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การก่อสร้างโครงการจะมีการเปลี่ยนสภาพพื้นที่จากเดิมที่เป็นที่ว่างมาเป็นพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สิ่งก่อสร้างรวมทั้งการวางอุปกรณ์ก่อสร้าง การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิดอาจทำให้เกิดการกีดขวางการไหลของน้ำ ที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขัง บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ รวมทั้งตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม	- หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิด พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำตะแกรงและบ่อดักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และขุดลอกเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จัดทำท่อ คสล. ขนาด 0.5 ความลาดเอียง 1 : 500 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีระยะห่างระหว่าง Main Hole 4 - 8 เมตร - ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลงไปยังท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในรองระบายน้ำ และบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ - ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีแนวรางดิน ขนาดกว้าง 0.50 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และบ่อพักน้ำ และตรวจการระบายน้ำบริเวณปลายท่อก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อกรองดินและมูลฝอย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองบ้านสวน - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 12 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้มากกว่า 3 วัน โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงสีแดง ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บและรวบรวมไว้	- จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 12 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง โดย	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบ้านสวนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปและ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1)	ประสานกับเทศบาลเมืองบ้านสวนเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธ์เชื้อโรค - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย - คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน - นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันทีและปรับสภาพพื้นที่ให้ดีดังเดิม ทั้งนี้จะต้อง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลเมืองบ้านสวนและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลเมืองบ้านสวนจะเข้ามาทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ - ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ให้บริการครอบคลุมพื้นที่ 106.13 ตารางกิโลเมตร ในเดือนกันยายน 2555 จำหน่ายไฟฟ้าให้กับผู้ใช้ไฟฟ้า จำนวน 157,507,394 kWh มีผู้ใช้ไฟฟ้าทั้งหมด 169,588 ราย ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน - การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง บางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับ เครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้า เพื่อการติดเครื่องใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	- โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว - จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ภายในโครงการ สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน - แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน - รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรี มีศักยภาพที่เพียงพอและติดต่อขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ดังนั้นโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0)	- ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน - สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนทำการก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที	
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้น ได้โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร การสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	- จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสถานที่ติดตั้งถังดับเพลิง

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองบ้านสวนซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด และสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 3 - 5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณะภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผล กระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัดซึ่ง ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า - ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจรและความปลอดภัย และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	เคมีในพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น - จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงานและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต - เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน - มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รีบดำเนินการแก้ไขทันที- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับฝ่ายบรรเทาและป้องกันสาธารณภัยของเทศบาลเมืองบ้านสวน ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในถนนสายหลักของโครงการ คือ 1) ถนนสุขุมวิท 2) ถนนซอยเพชรบ้านสวน 3) ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4) ถนนซอยเพชรบ้านสวน 8 5) ถนนซอยเพชรบ้านสวน – เศรษฐกิจ ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร การประเมินผลกระทบด้านคมนาคมโดยทำการตรวจนับปริมาณการจราจรเฉพาะช่วงที่มีปริมาณจราจรสูงสุดบนถนนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ คือ	มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการ	- ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนน โครงข่ายทั้ง 5 จุด บริเวณพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างโครงการนี้จะใช้ถนนทั้ง 5 สาย เป็นเส้นทางคมนาคมสายหลัก ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะเกิดจากรถรับ-ส่งคนงาน รถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยมีจำนวนการขนส่งประมาณ 20 เที่ยว (คัน)/วัน (ระยะเวลา 09.00-17.00) การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้างจะมีการรับ-ส่งคนงาน ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักรโดยเฉลี่ย 20 เที่ยว (คัน)/วัน รถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) (PCU = 1.5) หรือปริมาณรถยนต์เพิ่มขึ้น 20 คันในแต่ละวันจากการคำนวณปริมาณจราจร	ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดินหรือรับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรอย่างเด็ดขาด - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด - ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีการก่อสร้างโครงการมีรายละเอียดดังนี้ - บนถนนสุขุมวิท ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.22 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือเป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูก และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.23 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.09 อยู่ใน	ออกพื้นที่โครงการ - หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนโครงข่ายบริเวณพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง - เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่งและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.1 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.006 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อ	- ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับตามความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณี	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.023 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน 8 ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.08 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่าV/C Ratio เท่ากับ 0.09 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมี	มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ติดสัญญาณไฟเตือนเขตก่อสร้าง เพื่อแจ้งให้ผู้สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการด้วยความระมัดระวัง - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและปลอดภัยโดยกำหนดเวลาในการขนส่งที่ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน - เศรษฐกิจ ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีการก่อสร้างมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.17 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.18 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม ในระยะก่อสร้างโครงการคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนโครงข่าย	มาตรการลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร - ห้ามมิให้ผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหลทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร - จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จราจรบริเวณโครงการในระดับที่ไม่รุนแรง และสามารถแก้ไขกระทบได้ ดังนั้นผลกระทบอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะก่อสร้างด้านลบในระดับต่ำ (-1)	สะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ 20 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร - ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่ความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง - ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้อยู่โดยรอบ - กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ - จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถขนวัสดุอุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รุกล้ำเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกขนาดรถบรรทุกที่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้วจะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดนเด็ดขาด	
3.8 การสื่อสาร	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัทการสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน)	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์ จาก ตัวอาคารโครงการ	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัทการสื่อสารแห่งประเทศไทยจำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ และดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ต้องจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาเพื่อหาข้อยุติ	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ประกอบพาณิชยกรรม ร้านค้า อาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ทาว	- โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479	-

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เฮ้าส์ หากโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ (0) และจากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าพื้นที่โครงการจัดเป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม (สีแดง) สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่	■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ■ กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การพัฒนาโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงสอดคล้องดับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553		
4. **คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต** 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองบ้านสวน อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสูง รวมทั้งการขยายตัวสูงของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โดยบริเวณพื้นที่โครงการที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร อยู่ในเขตพื้นที่ตำบลบ้านสวน และตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ซึ่งตำบลบ้านสวนอยู่ใน	- จ้างแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้ และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขตการปกครองของเทศบาลเมืองบ้านสวน สภาพเศรษฐกิจในชุมชนขึ้นอยู่กับการพาณิชยกรรมเป็นหลัก ย่านชุมชน ธุรกิจการค้า การเงิน และการบริการของเทศบาลเมืองบ้านสวนตั้งอยู่หนาแน่นบริเวณริมถนนสุขุมวิท ซึ่งถือเป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรมขนาดย่อมของจังหวัดชลบุรี ประชากรส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการค้ามีอาชีพค้าขาย รองลงมาอาชีพรับราชการ อาชีพรับจ้างในโรงงานอุตสาหกรรม และอาชีพรับจ้างและอื่นๆ ร้อยละ 29.00 ส่วนการประกอบการเกษตรกรรมและปศุสัตว์ในเขตเทศบาลเมืองบ้านสวน มีการทำสวนผลไม้ นิยมการปลูก	- จัดทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ - จัดให้ผู้รับเหมาออกมาตรการ ระเบียบข้อบังคับ ให้คนงานของตนปฏิบัติอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ที่ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง - มีข้อตกลงกับผู้รับเหมาให้จัดจ้างเฉพาะแรงงานที่เป็นคนไทย และเลือกคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก ไม่รับคนงานต่างด้าว	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พืชไร่ ส่วนด้านการปศุสัตว์มีการเลี้ยงสัตว์ปีกและสัตว์ชนิดอื่นๆ ส่วนตำบลบางปลาสร้อยอยู่ในเขตการปกครองของเทศบาลเมืองชลบุรี การตั้งถิ่นฐานของประชาชนในเขตเทศบาลเมืองชลบุรีโดยทั่วไปมักจะหนาแน่นมากบริเวณชุมชนชายทะเลด้านทิศตะวันตกของเมือง และชุมชนในเมือง อาชีพสำคัญของประชากรคือ พาณิชยกรรม โดยเฉพาะในย่านชุมชนจะมีร้านค้าติดต่อกันเป็นแถวตลอดแนวถนนสายสำคัญ ได้แก่ ถนนวชิรปราการ ถนนเจตน์จำนง ถนนโพธิ์ทอง ถนนราษฎร์ประสงค์ และถนนสุขุมวิท เป็นต้น - การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่	ผิดกฎหมายหรือคนที่ต้องคดีอาชญากรรมเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีรั้วสังกะสีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตรไว้โดยรอบ เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุม - จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ทำการตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา - มีการชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณบ้านพักคนงานทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมี	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์ การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรอบ - โครงการจะจัดจ้างคนงานโดยเน้นให้เป็นคนในท้องถิ่น มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ ดังนั้น จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมในบริเวณพื้นที่ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการนี้จะมีส่วนช่วยในการสร้าง	บทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00-05.00 น. - จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า - จัดกิจกรรมเพื่อนบ้านสัมพันธ์ เป็นระยะเพื่อแจ้งความก้าวหน้าในการดำเนินการโครงการ และรับฟังความคิดเห็นจากประชาชนในพื้นที่เพิ่มเติม	

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ....
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ..../..............................
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	งานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอในระยะก่อสร้างเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อนรำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (สาธารณสุข)	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเมื่อขาดความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิด ความเสียหายทั้งชีวิตของคนงานและทรัพย์สิน ในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบ ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะไม่เกิดขึ้น หรือเกิดด้านลบในระดับต่ำ (-1) - การประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้าง มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้	- การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องถือว่าผิดเงื่อนไขสัญญาและให้พิจารณาลงโทษ	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติงานตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ฝุ่นละออง *ปริมาณฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง* : ปริมาณฝุ่นละออง (TSP) ที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง จะมีปริมาณ 0.00013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างน้อย เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดของวันที่ 10 - 11 สิงหาคม 2555 นั้น จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศฝุ่นรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการมีเท่ากับ 0.064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นปริมาณฝุ่นรวมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเท่ากับ 0.06413 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กำหนด	**มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง** - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น - ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหา	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพอากาศจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยตรวจวัดในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับอาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้ 2) บริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ - CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบของฝุ่นละอองต่อสุขภาพ : ถ้าได้รับฝุ่นละอองอย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลานานจะก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจ ตา หรือผิวหนัง หรืออาจถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้ ทั้งนี้ความรุนแรงของผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยจะขึ้นกับองค์ประกอบของฝุ่นด้วย นอกจากนี้ถ้าเข้าตาจะทำให้เกิดการระคายเคือง	วัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ - จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ความถี่ 3 ครั้งต่อวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากันกับ	- HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NO_2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SO_2 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM-10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ TSP 24 ชม. และ PM-10 24 ชม. ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกทุกสัปดาห์ จากนั้นทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, HC, NO_2, SO_2 ทุก 1 เดือนตลอดระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่ง ในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดการก่อสร้าง - บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวัน ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน - จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง - การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน - การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง - จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด - ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.............................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการไสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดย	

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดิน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	
	• **เสียงดังหรือเสียงรบกวนจากการก่อสร้าง** การประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อกลุ่มพื้นที่ติดต่อโครงการ พบว่า กลุ่มที่ได้รับค่าระดับเสียงรวมจากกิจกรรมก่อสร้าง (คิดรวมเสียงปัจจุบัน) เกินมาตรฐานฯ ได้แก่ กลุ่ม	- จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร ด้วยท่อเหล็ก และ ปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง - ติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดระดับ	- ตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับอาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้ 2) บริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา

L.P.N. DEVELOPMENT

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ ทิศตะวันออกเป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น (โรงงานทำขนมปัง) และกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และทิศใต้เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่ใกล้พื้นที่โครงการที่สุด ได้แก่ มูลนิธิอมรทวีธรรม โดยค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับมีค่าเท่ากับ 80.21 82.21 82.95 และ 84.15 dB(A) ตามลำดับ ส่วนพื้นที่อ่อนไหวที่มีระยะห่างรองลงมา ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ซึ่งมีระยะห่างเท่ากับ 390 เมตร พบว่ามีค่าระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยมีค่าระดับเสียงรวมที่ได้รับเท่ากับ 61.19 dB(A) ดังนั้นพื้นที่อ่อนไหวอื่นๆ ซึ่งมีระยะห่างตั้งแต่ 390 เมตรขึ้นไป จะได้รับ	เสียงรบกวนและบดบังทัศนียภาพ - หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชน อาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น	ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ - Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระดับเสียงรวมอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานเช่นเดียวกัน และจากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ที่ระดับเสียง 100 dB(A) ติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้ ต้องจัดให้มีการเปลี่ยนคนงานที่สัมผัสเสียงทุก 2 ชั่วโมง และให้คนงานให้ใช้ Ear Plug ขณะปฏิบัติงาน อย่างไรก็ตามการประเมินค่าระดับเสียงรวมขณะก่อสร้างข้างต้น คิดในกรณีที่โครงการมีการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่เป็น	กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม - เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แหล่งกำเนิดเสียงพร้อมๆ กันทั้งหมด แต่ในการปฏิบัติงานจริงจะมีการวางแผนงานก่อสร้างและมีการทำงานเป็นขั้นตอนไม่ได้ทำพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจริงจะต่ำกว่าค่าที่ประเมินข้างต้น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	ไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก - จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.............. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียง เช่น งานตัด ไส เจียร กลึง และเชื่อมโลหะ เป็นต้น จัดทำภายในห้องป้องกันและลดเสียงที่ผนังปิดล้อมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติช่วยป้องกันและลดเสียงดังที่แหล่งกำเนิดได้แก่ คอนกรีต (Light Concrete) มีความหนา 100 มิลลิเมตร มีความกว้างและความยาวที่เหมาะสมกับการปฏิบัติงานหรือเลือกใช้วัสดุอื่นที่มีคุณสมบัติในการลดทอนค่าระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ไม่น้อยกว่านี้ - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการ ขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มี การโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower Crane ใน การขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาการว่าจ้าง - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะหรือตอกเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A) - กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ตอกเสาเข็มปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่ม เพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกินกว่ามาตรฐานกำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อระบบการได้ยินในระดับรุนแรง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	
	• **ความสั่นสะเทือน** การประเมินค่าระดับความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ติดต่อโครงการ ได้แก่ ทิศตะวันออกที่เป็นอาคาร คสล. 4 ชั้น (โรงงานทำขนมปัง) และกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ทิศใต้ที่เป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น และทิศเหนือ ที่เป็นมูลนิธิอมรทวีธรรม ซึ่งมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 9.1-14.33 เมตร พบว่าได้รับค่าความสั่นสะเทือน เท่ากับ 0.25, 0.35, 0.40 และ 0.49 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ	**มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง** - ลำดับการตอกเข็ม ต้องตอกจากด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) เข้าไปในพื้นที่โครงการทุก Line เสา - ใช้วิธีการเจาะนำก่อนตอกเสาเข็ม (Preboring) เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและแสงสั่นสะเทือน - จัดทำคู (Trench) ตลอดแนวที่จะก่อสร้างเสาเข็ม เพื่อตัดขาดผิวดินและแรงอัดดินที่	- จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปรียบเทียบตามเกณฑ์ระดับแรงสั่นสะเทือนที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารประเภทต่างๆ พบว่า อาคารโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคาร คสล. ซึ่งสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.5 นิ้ว/วินาที ยกเว้นกลุ่มบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นอาคารไม้ พบว่าสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.2 นิ้ว/วินาที อย่างไรก็ตาม ลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นเป็นความสะเทือนแบบชั่วครู่ (Transient Vibration) และมีช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นจะไม่ได้เกิดพร้อมกันทั้งหมด	จะไปกระทบกับอาคารข้างเคียง - ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงโดยละเอียด และจัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้าง	เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน สถานที่ตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ใกล้กับอาคารพาณิชย์ด้านทิศใต้

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ในช่วงเวลาเดียวกัน เพราะการดำเนินงานในแต่ละขั้นตอนจะทำตามแผนการดำเนินงานก่อสร้างที่มีกำหนดระยะเวลาและแบ่งสัดส่วนการทำงานในแต่ละขั้นตอนอย่างชัดเจน รวมทั้งโครงการมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน จึงคาดว่าผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างจะมีอยู่ในระดับปานกลาง และเมื่อกิจกรรมก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากแล้วเสร็จ จะมีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ (-1) *ผลกระทบของความสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ* : ความสั่นสะเทือนอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิต เช่น ทำให้เกิดความรำคาญ	ให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - กำหนดภาระบรรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.	- บริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา ดัชนีความสั่นสะเทือนที่ต้องติดตามตรวจสอบ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง ความถี่ในการตรวจสอบ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ในช่วงก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความเครียด วิตกกังวล และความหวาดกลัว แต่ไม่มีผลร้ายแรงต่อสุขภาพร่างกายของมนุษย์ โดยอาจทำให้มีอาการวิงเวียนศีรษะ คลื่นเหียน อาเจียน เป็นต้น	เท่านั้นและให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ - ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง กรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- แจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอน การก่อสร้างและมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ - มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ - จัดให้มีกล่องรับร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 50.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ น้ำเสียจากกิจวัตรประจำวัตรของคนงานก่อสร้างประมาณ 20 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจเป็นแหล่งรวมเชื้อโรคที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของแมลงและสัตว์ที่นำโรคมาสู่คน เช่น ยุง หนู แมลงวัน *การจัดการน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูลในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ* : โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน	**มาตรการการจัดบ้านพัก และห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง** - จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 20 หลัง หลังละ 20 ห้อง เพื่อให้คนงานพักห้องละ 2 คน และไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - จัดเตรียมห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 400 คน เป็นไปตามข้อกำหนดของวสท. และบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูล เพื่อป้องกันปัญหาส้วมเต็มและกลิ่นเหม็นรบกวน โดยแจ้งให้เทศบาลเมืองบ้านสวน เข้ามาสูบสิ่ง	- ตรวจสอบสภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการรั่วซึมและทำ ความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณหลุมบ่อเกรอะที่ปิดกลบแล้ว - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จำนวน 1 จุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยห้องส้วมจะต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้งเพื่อระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะโครงการจะติดต่อให้เทศบาลเมืองบ้านสวนเข้ามาสูบไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล เมื่อกิจกรรมการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะมีน้ำเสียหรือน้ำทิ้งตกค้างอยู่ในที่พักคนงาน ได้แก่ น้ำเสียและตะกอนที่ค้างอยู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ดังนั้นหลังจากที่ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะติดต่อเทศบาลเมืองบ้านสวนมาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำ	ปฏิกูลและนำไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะต้องติดต่อให้เทศบาลเมืองบ้านสวน มาสูบกากตะกอนและน้ำเสียที่ค้างอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดและต้องรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมรวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีลานชำระล้าง อาบน้ำสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบลานอาบน้ำ รวมทั้งดูแลไม่ให้ขยะไปอุดตันภายในรางระบายน้ำดังกล่าวเพื่อป้องกันไม่ให้ท่วมขังและเป็นการรักษาประสิทธิภาพในการระบายน้ำลงสู่ท่อ	บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียสำเร็จรูปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการไปกำจัด จากนั้นผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อถอนห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมา ส่วนน้ำเสียจากการชำระล้างที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดิน ผู้รับเหมาจะทำการสูบระบายน้ำเสียที่ค้างอยู่ในบ่อดักตะกอนดินทั้งหมดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ หลังจากนั้นจึงทำการปรับสภาพพื้นที่ให้มีความสะอาดเรียบร้อยและไม่ให้มีแหล่งกักขังน้ำเหลืออยู่ในบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีแหล่งรองรับน้ำที่สามารถกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่อไป	ระบายน้ำสาธารณะด้วย - จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ../.................................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **ขยะมูลฝอย** *การจัดการขยะมูลฝอยในระยะก่อสร้างและผลกระทบต่อสุขภาพ* : บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 12 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ได้มากกว่า 3 วัน โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงสีแดง ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บและรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้	**มาตรการป้องกันด้านการจัดการขยะมูลฝอย** - จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 20 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 12 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 2 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 2 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นโดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบ้านสวนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไปและ คาดว่าจะมีผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1)	ได้มากกว่า 3 วัน โดยถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง โดยประสานกับเทศบาลเมืองบ้านสวนเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธ์เชื้อโรค - กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน - นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ทิ้งจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันทีและปรับสภาพพื้นที่ให้ดีดังเดิม ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ - กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลเมืองบ้านสวนและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลเมืองบ้านสวนจะเข้ามาทำการเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ** การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ รวมทั้งในระยะก่อสร้างจะมีคนงานจำนวนมากเข้ามาทำงานในบริเวณพื้นที่โครงการ จึงอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจมีพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสม เช่น ดื่มสุรา ส่งเสียงดังรบกวน หรือมีพฤติกรรมที่ไม่ปลอดภัยต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของ	**มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ** *มาตรการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากการทำงานก่อสร้าง* - จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั้นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้าม	- บันทึกสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้าง และจัดทำรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง *ผลกระทบต่อต่อสุขภาพ* : หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล ความดันโลหิตสูง รบกวนการพักผ่อนและการทำงานของประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น	เข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้าออกของรถ - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการอำนวยความสะดวกตลอด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) เพื่อรับผิดชอบในการดูแลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ - จัดทำรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รุกล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง - พิจารณาทางเข้า-ออกบ้านพักโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 2 ชั้น กางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน - ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้รับเหมาก่อสร้างนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง - จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ......................................./.................................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป - ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง - หากการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบ ใดๆ ต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงโครงการจะต้องรับผิดชอบ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../...................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุกครั้งก่อนรับทำงานและอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน - กำชับให้คนงานใส่หน้ากากในการปฏิบัติงานเพื่อป้องกันฝุ่น และกลิ่นจากการทาสี - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ - ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น - ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทางผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเข้าไปสำรวจสภาพบ้านเรือนใกล้เคียง โดยเจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำการบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐานเพื่อป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนอาจเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำความเสียหายอาคารข้างเคียง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าของบ้านสามารถติดต่อผู้ที่เกี่ยวข้องได้ตลอดเวลา เพื่อให้เข้าไปซ่อมแซมแก้ไข - จัดให้มีการป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชากรผู้สัญจรและทรัพย์สิน และกรณีเกิดเหตุโครงการจะต้องสำรองจ่ายเพื่อชดเชยความเสียหายทันที - การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการเพื่อบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป - การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD

ลงชื่อ../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาหรือผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ฯลฯ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบทางสุขภาพ ทั้งต่อตัวคนงานที่ทำงานและผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณโดยรอบ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง *มาตรการป้องกันและควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง* - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย และตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้าง - ให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความประพฤติของคนงานมิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้ 1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย) 2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่ายแจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย) 3) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป 5) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี 6) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../....................................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต 8) ห้ามย้ายห้องโดยไม่ได้แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ 9) ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้าคนงานที่ดูแลบ้านพัก 10) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต 11) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้ครอบครอง 12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 13) ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้ - ตักเตือน - ให้ออก - ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย 14) จัดให้มีหัวหน้าคนงานและผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิดทางโครงการต้องมีบทลงโทษคนงานและให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 15) การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร 16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวด การเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้โครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงินประมาณร้อยละ 95 ของมูลค่าก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า - จัดทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพอาคาร ทั้งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพดังกล่าวพร้อมลงรายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่าย ไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด - ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างรับเหมาก่อสร้างว่า "หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคารผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันทีหรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้ง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และทุกขั้นตอน" - เข้าไปเจรจาปรึกษาหารือกับเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อทำข้อตกลงที่ชัดเจน ในกรณีที่ผู้พักอาศัยไม่สามารถพักอาศัยได้ เนื่องจากเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ	
	• **อุบัติเหตุจากอัคคีภัย** ในการก่อสร้างอาจเกิดเหตุเพลิงไหมภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากอุปกรณ์เครื่องจักรในการทำงานส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ไฟฟ้า โดยโครงการจะเน้นให้ผู้รับเหมามีการควบคุมสาเหตุหลักและเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	**มาตรการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากอัคคีภัย** - จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบโครงการและติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง - หากเปลวไฟสัมผัสถูกร่างกายจะทำให้ปวดแสบปวดร้อน ผิวหนังถูกทำลายหลุดลอก มีตุ่มพอง และหากแผลกว้างและลึกอาจทำให้สูญเสียน้ำ โปรตีน และเกลือแร่ ถึงกับเกิดภาวะช็อก และอาจมีโอกาสติดเชื้อถึงขั้นโลหิตเป็นพิษถึงตายได้ **ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง** - หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นและสัมผัสถูกร่างกายอาจได้รับบาดเจ็บ พิการ หรือเสียชีวิต - อาจมีผลกระทบด้านจิตใจและร่างกาย เช่น ความวิตกกังวล และความดันโลหิตสูง เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณเข้า - ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก ด้านการจราจรและความปลอดภัย และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติด	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปหรือจัดให้มีทุก 2 ชั้น - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงานและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต - เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟ และขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน - มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับฝ่าย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **โรคผิวหนัง** อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็ก สี และการเชื่อมเหล็ก หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ จากการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว ทางโครงการต้องปฏิบัติตาม *ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง* : ความเจ็บป่วยจากโรคผิวหนังในกลุ่มคนงานก่อสร้าง และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น	บรรเทาและป้องกันสาธารณภัยของเทศบาลเมืองบ้านสวน ให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ **มาตรการป้องกันการเกิดโรคผิวหนัง** - ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารกำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	เศษดิน ทราย ลงบนถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ - ออกกฎห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น - ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผังหนังในการทำงาน - ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• **โรคจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค** เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนู ทำให้เกิดโรค ฉี่หนู แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอหิวาตกโรค บิดและอาหารเป็นพิษ เป็นต้น	- ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ - จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยด้านบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น **มาตรการการรักษาความสะอาดและป้องกันการเกิดโรคจากสัตว์พาหะนำโรค** - คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระป๋อง และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกวัน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง : ความเจ็บป่วยจากการได้รับโรคจากสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคฉี่หนู หนอนพยาธิ และโรคบิด เป็นต้น และอาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น *ผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : ความเจ็บป่วยหากมีการแพร่ระบาดของโรค เช่น โรคไข้เลือดออก และ อาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	- น้ำทิ้งจากการชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธ์ของยุงและแมลงต่างๆ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ - ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ - เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดมิดชิดและป้องกันการเข้าไปกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาด ป้องกันไม่ให้เป็น	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวัน หรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร - นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งยังถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น - เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม - ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงและสัตว์ นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์ - ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น - จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่าง ๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น - กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน และเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบ ด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น - กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ (1) ปรับสภาพพื้นที่ให้ราบเรียบสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน	

L.P.N. DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืช สิ่งปฏิกูล ขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น (3) กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดัก หรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม (4) ติดต่อให้เทศบาลฯที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ (5) สูบกากตะกอนในถังเกรอะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและทำการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย (6) ฉีดพ่นยากำจัดยุง และแมลงสาบ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เป็นต้น บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยต้องฉีดพ่นยาภายหลังจากที่คนงานก่อสร้างย้ายออกไปจากพื้นที่แล้วเท่านั้น (7) ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงาน ภายหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานแล้วเสร็จทันที	
	• **โรคจากคนงานก่อสร้าง** อาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรคเอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น *ผลกระทบต่อสุขภาพ* : ความเจ็บป่วยจากโรคติดต่อในกลุ่มคนงานก่อสร้าง เช่น โรค เอดส์ หวัด และไวรัสตับอักเสบ A เป็นต้น หรืออาจมีผลกระทบด้านจิตใจ เช่น	**มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคต่างๆในกลุ่มคนงานก่อสร้าง** - ทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน - เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมาย - ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

L.P.N. DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.../.............................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	เป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานในช่วงเวลาที่ก่อสร้างทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง - ให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันโรคเอดส์ โดยแนะนำให้ใช้ถุงยางอนามัยทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อต่างๆ เช่น การใช้ช้อนกลาง ล้างมือให้สะอาดก่อนทานอาหาร และรับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ เป็นต้น - ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบโดยติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและมีผ้าใบคลุมรอบอาคาร ซึ่งช่วยแก้ไขผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ (-1)	- ติดตั้งรั้วผ้าใบทึบ ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบทึบขึงปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง และต้องดูแลรั้วและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดการก่อสร้าง - ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย - ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ - จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนอุจาดได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดวัสดุปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชน อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 22.50-	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง ติดไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	22.90 เมตร) อาคารจอดรถ 3 อาคาร สูง 8 ชั้น (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น 8 (ชั้นดาดฟ้า) เท่ากับ 19.15-21.85 เมตร) อาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคา เท่ากับ 5.65 เมตร) - ผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัว		

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1)		
3) การบดบังทิศทางลม	- การก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคาร ค.ส.ล 4 ชั้น ทั้งนี้บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศตะวันตกและด้านทิศเหนือของโครงการติดถนนสาธารณะกว้างประมาณ 6 เมตร ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็น	- ในการออกแบบรูปแบบตัวอาคารก่อนที่จะทำ การก่อสร้าง โครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบ ออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะดังนี้ - ให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เพื่อที่ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก	-

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY Ltd.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	
4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปกร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (0)	-	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	-	-

หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน
- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีและเทศบาลเมืองบ้านสวน
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี - สุขุมวิท ในระยะดำเนินการ ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. **ทรัพยากรทางกายภาพ** 1.1สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศเดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ จะถูกเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร อาคารจอดรถสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 4,149 ห้อง อาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น สูงประมาณ 22.50-22.90 เมตร และอาคารจอดรถ สูงประมาณ 19.15-21.85 เมตร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่อ	- เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย - ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้ - จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัย กลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามโดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรม พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้นเมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้เป็นอย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)	- จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย - ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอตามมาตรการด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD

ลงชื่อ ..../.................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพทางธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	- ไม่มีผลต่อสภาพทางธรณีวิทยาเนื่องจากการเปิดดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบหรือก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะทางธรณีวิทยา - โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2552 - โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่จังหวัดชลบุรีมิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 หรือ บริเวณที่ 2 แต่อย่างใด ทั้งนี้ จากการตรวจสอบข้อมูลเรื่องแผ่นดินไหวภายในพื้นที่	- โครงสร้างอาคารได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2552 (มยผ.1302) - แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ ● มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ ● ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ● มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จังหวัดชลบุรีบริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่าพื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหวด้านลบในระดับต่ำ (-1)	● ถังดับเพลิง ถุงทราย เป็นต้น ● มีแผ่นป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า ● มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูงเพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ ● มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง ● มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● ติดตั้งป้ายแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์ ● ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ - แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหวดังนี้ ● อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ ● ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งที่ล้มทับ	

L.P.N. DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.................................../.................................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		●ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว ● ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น - แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ ●ตรวจสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน ● หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพังสำรวจดูความ	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ.................................มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.................................../.................................มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	**ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
		เสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ นอกจากที่จำเป็นจริงๆ ให้ออก ● ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษ แก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ	
1.4 คุณภาพอากาศและระดับเสียง ● *คุณภาพอากาศ*	- **ผลกระทบจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ของโครงการ** ในระยะดำเนินการจะมีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอันเกิดจากการระบายไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้าออกโครงการเท่านั้น โดยโครงการประเมินผลกระทบจากมลพิษ ซึ่งประกอบด้วย	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว - ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	TSP, PM-10, CO, SO_x, NO_x และ HC โดยประเมินจำนวนรถยนต์เท่ากับจำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 1,054 คัน ***การประเมินผลกระทบจากปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)*** ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุด เท่ากับ 0.0056 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณ PM-10 รวม บริเวณพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../...................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0326 มก./ลบ.ม. (0.0056+0.027) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 0.0256 มก./ลบ.ม. (0.0056+0.020) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม) ***การประเมินค่าปริมาณฝุ่นละออง (TSP)*** ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.011 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนาม	สะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลาก ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC_s เป็นส่วนประกอบ - ดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ - ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ...

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณ TSP รวมบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ในระยะก่อสร้างเท่ากับ 0.075 มก./ลบ.ม. (0.011+0.064) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 0.095 มก./ลบ.ม. (0.011+0.084) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.) ***การประเมินค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)*** ผลจากการประเมินปริมาณในกรณีเลวร้ายสุดจะได้ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์สูงสุดเท่ากับ 0.643 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมใน	- เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่มีคุณสมบัติในการป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิเนื่องมาจากการคายความร้อนของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 1.103 มก./ลบ.ม. (0.643+0.46) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 1.103 มก./ลบ.ม. (0.643+0.46) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.) ***การประเมินค่าไนโตรเจนออกไซด์ (NO$_2$)*** ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO$_2$) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ 0.248 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมิน	รถยนต์ - ติดตั้งป้ายจำกัดควบคุมความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน - ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียง และช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) รวม บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.267 มก./ลบ.ม. (0.248+0.019) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 0.269 มก./ลบ.ม. (0.248+0.021) โดยมีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.) ***การประเมินค่าไฮโดรคาร์บอน (HC)*** ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ	สับสนของผู้ขับขี่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัยรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย - ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ - ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.697 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำมาก หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) จะได้ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 2.947 มก./ลบ.ม. (1.697+1.25) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 2.817 มก./ลบ.ม. (1.697+1.12) ***การประเมินค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)*** ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์จะมีค่าสูงสุดเท่ากับ	ให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ให้ร่มเงาและเหมาะสมกับพื้นที่	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	0.0045 มก./ลบ.ม. หากนำค่าจากการประเมินดังกล่าวมารวมกับปริมาณที่มีอยู่เดิมในบรรยากาศ (อ้างอิงจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภาคสนามบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยาดังกล่าวข้างต้น) บริเวณพื้นที่โครงการ จะได้ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) รวม ซึ่งเกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการเท่ากับ 0.0095 มก./ลบ.ม. (0.0045+0.005) ส่วนบริเวณโรงเรียนสุอารีวิทยา เท่ากับ 0.0085 มก./ลบ.ม. (0.0045+0.004) มีค่าน้อยกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป (กำหนดไว้ไม่เกิน 300 ppb หรือ 0.78 มก./ลบ.ม.)		

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ประเมินด้วยวิธี Emission Factor พบว่ามีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการระบายไอเสียของรถยนต์ของโครงการโดยประเมินจำนวนรถยนต์เท่ากับจำนวนที่จอดรถของโครงการ คือ 1,054 คัน มีค่าสูงสุดเท่ากับ 10,919.44 กรัม ซึ่งเมื่อคิดอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เฉพาะไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง พบว่าสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้รวม 30,286.08 กรัม/วัน จึงสามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ ดังนั้น		

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบการระบายไอเสียจากรถยนต์ในระดับต่ำ (-1)		
● *ระดับเสียง*	ผลกระทบด้านเสียงจากโครงการต่อพื้นที่ภายนอก การดำเนินโครงการในประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมซึ่งเน้นบรรยากาศเงียบสงบเหมาะต่อการพักอาศัย สำหรับกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนจะมีเฉพาะเสียงจากการวิ่งเข้าออกของรถยนต์ในโครงการเกิดขึ้นในช่วงเช้า (07.00-09.00 น.) และช่วงเย็นถึงค่ำ(17.00-19.00 น.) อีกทั้งเสียงวิ่งของรถยนต์เป็นเสียงที่ได้ยินกันอยู่โดยปกติของชุมชนเมืองที่ตั้งอยู่ใกล้ถนน จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงจะมีอยู่ในระดับต่ำ (-1) ผลกระทบด้านเสียงจากภายนอกต่อโครงการ จากทำเลที่ตั้งของโครงการไม่ได้มีแหล่งกำเนิด	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ - กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคาร - กำหนดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ - ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงรบกวนในระดับสูง มีเฉพาะเสียงจากการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ โดยมีช่วงเวลาที่การจราจรคับคั่งอยู่ในชั่วโมงเร่งด่วน ได้แก่ ช่วงเช้า ช่วงเที่ยง และช่วงเย็นถึงค่ำของวันทำการเท่านั้น และที่ตั้งโครงการอยู่ถัดเข้ามาภายในซึ่งไม่ติดกับถนนหลัก จึงคาดว่าเสียงจากการจราจรจะไม่รบกวนเวลาพักผ่อนและหลับนอนของผู้พักอาศัยแต่อย่างใด ทั้งนี้จากผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงบริเวณพื้นที่ของโครงการเมื่อวันที่ 10-11 สิงหาคม 2555 เพื่อเป็นตัวแทนของค่าระดับเสียงในสภาพปัจจุบันที่มีแหล่งกำเนิดเสียงจากบริเวณโดยรอบ เห็นได้ว่าค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hrs) มีค่าอยู่ในช่วง	จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	40.2-55.7 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่า 55.8-86.1 เดซิเบล(เอ) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฯ สำหรับเสียงเฉลี่ยที่ 70 เดซิเบล(เอ) และเสียงสูงสุดที่ 115 เดซิเบล(เอ)ตามลำดับ จึงคาดว่าระดับเสียงจากภายนอกโครงการจะส่งผลต่อผู้พักอาศัยของโครงการในระดับต่ำ		
1.6 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูน เพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง	- น้ำเสียจากโครงการที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณ 2,233.34 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะโดยโครงการจะบำบัดน้ำเสียขั้นต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ (AS) ได้รับการออกแบบให้มีระบบบัดน้ำเสียจำนวน 6 จุด สามารถรองรับน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการได้อย่างเพียงพอ สามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 260 มก./ล. และสารแขวนลอย 300.00 มก./ล. มีประสิทธิภาพในการบำบัด ร้อยละ 90.0 ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ (AS) ของโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากถังเก็บตะกอน ทุกๆ 2 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และTKN เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี 20.00 มก./ล.และสารแขวนลอย 30.00 มก./ล. ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1)	บำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 1 สัปดาห์ เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดวาง ที่มีทิชชูแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองบ้านสวนมารับไปกำจัดต่อไป - ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนเข้าถังดักไขมัน และต้องไม่เอาตะแกรงดักขยะออก	จุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะประจำเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอนพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน 2 ครั้ง/เดือน - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน - ทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นโกยเศษขยะที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกสม่ำเสมอ- ต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลักให้เศษขยะไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ห้ามเอาน้ำส่วนอื่นๆเช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถังดักไขมัน - หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับจากบ่อดักไขมัน - จัดให้มีการสำรองเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 ชุดไว้ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ - จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน - เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว - กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พัก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยในโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่ อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" - กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์ และทางรถวิ่งบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัยและยานพาหนะ - โครงการกำหนดให้มีการเปลี่ยนตัวกลางทุก 6 เดือน - จัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานในแต่ละวัน โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
2. **ทรัพยากรทางชีวภาพ** 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพบนบก	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน (0)		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- พื้นที่โครงการอยู่ติดกับคลองบางปลาสร้อย จากการตรวจวิเคราะห์หาสิ่งมีชีวิตในคลองบางปลาสร้อย พบว่ามีเพียงสัตว์จำพวกหอย และสัตว์เซลล์เดียว ซึ่งคุณภาพน้ำของคลองบางปลาสร้อยไม่เหมาะกับการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำ - การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพทางน้ำ (0)	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนปล่อย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ - ห้ามทิ้งสารเคมีหรือของเสียใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำ - บำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- โครงการจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งนี้ ในระยะดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 2,791.67 ลบ.ม./วัน เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำประปาของการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรีเพียงเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 2,791.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ)	- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ไดออกแบบไว้ ดังนี้ สำหรับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการพบว่า โครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำโดยการจัดเตรียมถังเก็บน้ำ ชั้นใต้ดินประจำของแต่ละอาคาร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าประจำในแต่ละอาคาร สำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ 1 วัน และสำรองใช้เพื่อการดับเพลิง อย่างเพียงพอ - ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา 1 ครั้ง/เดือนหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย 1 ครั้ง/เดือน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางกายภาพในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า 3 เดือน/ครั้ง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่มีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 124,800 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 4,239,873 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 3,089,828 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน - ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ - กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา - ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี	○ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ○ ความขุ่น(Turbidity), ○ สี(Colour) ○ แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) ○ แบคทีเรียประเภทฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - ทำความสะอาดถังน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง - จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids,

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า ในพารามิเตอร์ ความเป็นกรด-ด่าง ความขุ่น สี แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม แบคทีเรียประเภทฟีคัลโคลิฟอร์ม ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ - หากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่	Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นเดือนละ1 ครั้ง - ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย จุดเชื่อมท่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบตะกอนในบ่อเก็บตะกอนพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน 2 เดือน/ ครั้ง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../..................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน - ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที - รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อก ประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น - ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง - ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครั้งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้ - น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ - จัดซื้อน้ำประปาจากรถน้ำประปาของเอกชนมาบริการในระยะแรงดันน้ำประปาอ่อนในบางขณะ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที - กำหนดให้ภายในถังน้ำและอุปกรณ์ที่อยู่ภายในถังต้องเคลือบด้วยสาร Liquid epoxy (ไม่มีส่วนผสมของ coal tar) ตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค ส่วนการเคลือบภายนอกถังน้ำและโครงสร้างเหล็กที่อยู่บนดินและไม่สัมผัสกับน้ำ ต้องเคลือบด้วย Cementitious Waterproofing Membranes เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรค	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการปริมาณวันละ 2,239.17 ลบ.ม./วัน มีค่าบีโอดีก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 260 มก./ล. หากไม่บำบัดอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้นทางโดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีบางส่วนนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ส่วนที่เหลือจะระบายทิ้งลงท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ส่วนปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 13,246.27 กรัมมีเทน/วัน และปริมาณ Aerosol ที่เกิดจากการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 0.3317 ลบ.ม./วินาที ใช้วิธีบำบัดด้วยโดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 6 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีการกำจัดก๊าซเรือนกระจก (มีเทน) โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ทั้งนี้ต่อท่อระบายก๊าซ เพื่อนำก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังพื้นที่สีเขียวขนาด 320 ตร.ม. - จัดให้มีการกำจัด Aerosol โดยการใช้จุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดิน ทั้งนี้ต่อท่อระบาย	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการมาวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ 2548 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ค่าบีโอดี (BOD) สารแขวนลอย(SS) ซัลไฟด์ (Sulfide) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) ไนโตรเจนในรูป TKN และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../..................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อย่างเหมาะสมและเป็นไปตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบด้านบำบัดน้ำเสียจะอยู่ในระดับต่ำ (-1)	อากาศเพื่อนำ Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังพื้นที่สีเขียวขนาด 50 ตร.ม. - จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากถังเก็บตะกอน ทุกๆ 2 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 1 สัปดาห์ เมื่อตักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดที่มีทิชชูแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่	ชนิดฟีคัล ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง - จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูล และตรวจสอบระบบฯ ทุกวัน โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ครั้ง/เดือน และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ตาม

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองบ้านสวนมารับไปกำจัดต่อไป - ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถังดักมัน และต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออกไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร - ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกสม่ำเสมอ - ต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลักให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน - ห้ามเอาน้ำส่วนอื่นๆเช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบ น้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถักดักไขมัน	กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับจากบ่อดักไขมัน - จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับ บริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการเพื่อ	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา - ตีเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย" - จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง - มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.............................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ โดยการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำเป็น 2 ส่วน ส่วนที่ 1 ระบายน้ำลงท่อสาธารณะไม่เกิน 0.179 ลบ.ม./วินาที ซึ่งโครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ 1,208.86 ลบ.ม. เพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมิให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ส่วนที่ 2 ระบายน้ำลงท่อสาธารณะไม่เกิน 0.369 ลบ.ม./วินาที ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำที่ต้องหน่วงไว้ 3,026.29 ลบ.ม. เพื่อชะลอการระบายน้ำของโครงการมิให้มากกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบโครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1)	- จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ปริมาณรวม 4,235.15 ลบ.ม. เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการต่อไป - รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน) - มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเดือนละ 1 ครั้ง และภายหลังจากฝนหยุดตก - ตรวจสอบท่อระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ - ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนออกทันที - หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	
3.4 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองบ้านสวน - ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 39.3 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น ปริมาณมูลฝอยเปียก 25.15 ลบ.ม./วัน มูลฝอย รีไซเคิล 11.8 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้ง 1.18 ลบ.ม./วัน มูล	- โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้นซึ่งได้แยกตามประเภทสำหรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยใช้ถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยจะมีถุงสีดำรองรับก่อน วางไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น สำหรับโถงต้อนรับ	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายใน

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝอยอันตราย 1.18 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณชั้น 1 ของโครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจากภายในอาคาร การเก็บพักมูลฝอย เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บให้จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมุมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยในโครงการด้วย ผลกระทบจากน้ำเสียที่มาจากน้ำชะมูลฝอย (Leachate) : โดยน้ำเสียที่มาจากมูลฝอยจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยจะถูกรวบรวมไว้ในถุงดำและรัดปากถุงอย่างแน่นหนา ประกอบกับโครงการได้จัดให้มีบ่อตกตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยโดยมีตะแกรงดักมูลฝอย	สำนักงาน ห้องพนักงาน ส่วนบริการอื่นๆ จะจัดวางถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร และส่วนบริเวณที่จอดรถยนต์ จัดวางถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จุดละ 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำนำไปไว้ภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองบ้านสวนมารับไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณชั้น 1 จำนวน 4 จุด	โครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ติดตั้งอยู่ภายในก่อนที่จะส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวมมูลฝอย จนมีค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากน้ำชะมูลฝอย (Leachate) ของโครงการจึงอยู่ด้านลบ ในระดับต่ำ (-1)	จุดที่ 1 รองรับมูลฝอยรวมจาก อาคาร A1, A2, B1, B2 และ B3 รวม 5 อาคาร มีปริมาตรรวม 42.15 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียก 22.31 ลบ.ม.ห้องพักมูลฝอย รีไซเคิล 17.72 ลบ.ม.โดยปกติการตั้งกองขยะจะไม่ให้ซ้อนทับกันสูงไม่เกิน1.50 เมตร ห้องพักมูลฝอยแห้ง จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ใบ และ ถังขยะ 100 ลิตร จำนวน 1 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1.06 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ใบ และ ถังขยะ 100 ลิตร จำนวน 1 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยได้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทั้งหมด 1.06 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน ภายในห้องพักมูลฝอยมีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ● จุดที่ 2 จะรองรับมูลฝอยรวมจากอาคาร D1, D2, D3, D4 และ F (อาคารสระว่ายน้ำ) รวม 5 อาคาร มีปริมาตรรวม 25.07 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียก 15.75 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอย รีไซเคิล 7.88 ลบ.ม. โดยปกติการตั้งกองขยะจะไม่ให้ซ้อนทับกันสูงไม่เกิน 1.50 เมตร	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้องพักมูลฝอยแห้งจะรวมกับห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ เพื่อรองรับมูลฝอยแห้ง 3 ใบ มีปริมาตร 0.72 ลบ.ม. และเพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย 3 ใบ มีปริมาตร 0.72 ลบ.ม ห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน ● จุดที่ 3 จะรองรับมูลฝอยรวมจากอาคาร E1, E2, P1, P2 และ P3 รวม 5 อาคาร มีปริมาตรรวม 17.50 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียก 11.25 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 5.29 ลบ.ม.โดย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ปกติการตั้งกองขยะจะไม่ให้ซ้อนทับกันสูงไม่เกิน 1.50 เมตร ห้องพักมูลฝอยแห้ง จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 0.48 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ใบ และสามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 0.48 ลบ.ม.ห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน ● จุดที่ 4 จะรองรับมูลฝอยรวมจากอาคาร C1, C2, C3, C4, C5, B4, B5 และ B6 รวม 8 อาคาร มีปริมาตรรวม	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		49.08 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียก 31.20 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล 15.00 ลบ.ม.โดยปกติการตั้งกองขยะจะไม่ให้ซ้อนทับกันสูงไม่เกิน 1.50 เมตร ห้องพักมูลฝอยแห้งจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1.44 ลบ.ม. ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ และ สามารถรองรับมูลฝอยได้ทั้งหมด 1.44 ลบ.ม.ห้องพักมูลฝอยรวมในแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน - ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น.	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว - ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย - ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอย ทั้งก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะ มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก - ให้พนักงานติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูล	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง - ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รวมทุกครั้งที่ทำการเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้าเศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน - ติดตามประสานงานเทศบาลเมืองบ้านสวนให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอไม่ให้มีการตกค้าง - ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองบ้านสวนเปิดไฟกระพริบ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาการเก็บขน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ - ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก - ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณ มูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน - จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอย ทุกชั้นด้วยข้อความ "เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด" - ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองบ้านสวนเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	● พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ● ในระยะดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวมประมาณ 9,633 KVA โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ ประกอบด้วย ส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้	- ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 **มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ** - ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดย	- ตรวจสอบดูแลระบบไฟฟ้า อุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต - กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน - มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ใกล้เคียง (0) - โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติและเจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน	ให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้าให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที - ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซ็นต์ หรือ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หลอดตะเกียบ หลอดผอมจอม ประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูงแต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน - เลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสอิเล็กโทรนิค เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น - จัดให้มีสวิทซ์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด- ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยบดบังแดดและการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น - จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน ดังนี้ แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ● ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียสซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียสต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 ● ไม่ควรปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ใช้หลอดผอมจอมประหยัดแทนหลอดอ้วน ใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคท์ ฟลูออเรสเซนต์ ● ควรใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสอิเล็กโทรนิคคู่กับหลอดผอมจอมประหยัด จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมาก ● หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น โดยทำอย่างน้อย 4 ครั้ง ต่อปี ● ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่า	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จะเป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่าไฟฟ้า ● ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงาน หรือติดตั้งไฟ เฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งหมดเพื่อทำงาน จะประหยัดไฟลงไปได้มาก ● เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะกับขนาดของครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็น เพราะกินไฟมากเกินไป และให้ติดตั้งตู้เย็นห่างจากผนังบ้าน 15 ซม. ● ละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้น้ำแข็งจับหนาเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● ปิดโทรทัศน์ทันทีที่ไม่มีคนดู เพราะการเปิดทิ้งไว้โดยไม่มีคนดูเป็นการสิ้นเปลืองไฟฟ้าโดยใช่เหตุ ● ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้ ● ดูสัญลักษณ์ Energy Star ก่อนเลือกซื้ออุปกรณ์สำนักงาน(เช่น เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องโทรสาร เครื่องพิมพ์ดีดไฟฟ้าเครื่องถ่ายเอกสาร ฯลฯ) ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน ลดการใช้กำลังไฟฟ้า เพราะจะมีระบบประหยัดไฟฟ้าอัตโนมัติ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ................................/................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม - รณรงค์ให้นิติบุคคล ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณนิติบุคคลและโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้งสูญเสียพลังงานถึง 7 บาท และกรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติดังนี้ ● มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด ● ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลีระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ● ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น ● เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง ● จัดทำบอร์ดแสดงข้อมูลด้านการใช้พลังงาน ประกอบด้วยสถิติค่าไฟรวมค่าน้ำรวม ประจำเดือนของโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอนประมาณครึ่งชั่วโมง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - ประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.................................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เป็นตัวแทนการติดต่อบริษัทล้างเครื่องปรับอากาศ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย - ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ อันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง และ เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	● โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร อาคารจอดรถ 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร อาคารห้องพักมูลฝอยรวม 4 อาคาร โดย	- จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณะภัยเทศบาลบ้านสวนซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 3- 5 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณะภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ **ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้** ประกอบด้วย เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง	เตือนภัยในอาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ..../..........................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		● กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell) สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ● เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติหรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ **ระบบป้องกันเพลิงไหม้** ประกอบด้วย (1) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Horse Cabinet) ติดตั้งให้มีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 30 เมตร ดังนั้น จะติดตั้งชั้นละ 2 จุดตามพื้นที่ใช้งาน แต่ละจุดจะติดตั้งใกล้กับท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงหัวต่อ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		แบบสวมเร็ว พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย จำนวน 1 ชุด และถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้งขนาดบรรจุ 4 กิโลกรัม/ถัง จำนวน 1 ถัง/ตู้ สามารถใช้ได้อย่างสะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (2) ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Standpipe System) ในแต่ละอาคารจัดให้มีท่อยืน 3 ท่อ ครอบคลุมการทำงานทั่วทั้งอาคาร (3) หัวรับน้ำดับเพลิง(Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 13 จุด ทั่ว	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณพื้นที่โครงการ เป็นอะลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2.5 x 2.5 x 6 นิ้ว และถนนโดยรอบโครงการ มีความกว้างอย่างน้อย 6 เมตร ซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ทุกอาคารในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ **ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง** (1) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสงมีตัวอักษร ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนบอกให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งเหนือบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.................................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินเพื่อสำรองไฟไว้กรณีเกิดเพลิงไหม้สำหรับให้แสงสว่างเวลาวิ่งหนีไฟแยกเป็นอิสระจากระบบอื่น สามารถทำงานด้วยระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง โดยติดตั้งบริเวณบันได โถงลิฟต์ และแนวทางเดินของอาคาร (3) บันไดหนีไฟ อาคารทุกอาคารภายในโครงการ จัดให้มีบันไดหนีไฟในแต่ละอาคาร ซึ่งบันไดหนีไฟได้ติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้งด้านในและด้านนอกของประตูให้มองเห็นได้ชัดเจน และนอกจากนี้ยังสามารถใช้บันไดหลักของอาคารในการหนีไฟได้อีกทางหนึ่งด้วย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(4) ป้ายบอกจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ ตำแหน่งห้องพัก เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด (5) ประตูหนีไฟ ประตูบันไดหนีไฟเป็นชนิดเปิดผลักสู่ภายนอก ทำด้วยวัสดุทนไฟ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง เพื่อป้องกันควันและเปลวไฟไม่ให้เข้าสู่บันไดหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร และมีความสูง 2.00 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ................................../.................................มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ภายนอกเท่านั้นและต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ไม่มีธรณีหรือขอบกั้น (6) จุดรวมพล โครงการจัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้ง 6 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 6,057.1 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่ 0.48 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้าช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด - *จัดให้มีแผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ* 1) ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ 2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง 3) กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ 4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ 5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ - โครงการมีการนำน้ำจากถังสำรองน้ำชั้นหลังคามาใช้ระงับเหตุเพลิงไหม้ก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึงโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- *จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้* 1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมพลภายในโครงการครบหรือไม่ 2) ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย 3) เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัยและสามารถทำการตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา 4) หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าทำการค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้ง	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ........................../........................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จากจุดรวมพลว่ายังมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุรวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บก่อนอพยพผู้พักอาศัยออกจากโครงการ - *จัดให้มีแผนบรรเทาทุกข์ ดังนี้* 1) การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ 2) การสำรวจความเสียหาย 3) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย 4) กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง 5) การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต 6) การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด - *จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้* 1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำอาคารตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย 2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตช์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พัก	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้ 3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคารปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่ง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.................................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกัน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ - นำน้ำจากถังสำรองน้ำชั้นหลังคามาใช้ระงับเหตุเพลิงไหม้ก่อนที่รถดับเพลิงจะมาถึงโครงการ	
3.7 การจราจร	ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 1,054 คัน สามารถประเมินได้ ดังนี้ - บนถนนสุขุมวิท ในการคาดการณ์ในวันปกติและวันหยุด ก่อนมีโครงการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.24 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีเมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.37 อยู่ใน	โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้ - มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอย	- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจรเช่นลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีโครงการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.13 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวนเนื่องจากรถคันอื่นในกระแสการจราจร อิสระที่จะเลือกขับด้วยความเร็วที่ต้องการมีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.41 อยู่ในเกณฑ์ "A" เมื่อมีการเปรียบเทียบค่าสภาพการจราจรจะอยู่ในระดับ "A" ดังเดิม	อำนวยความสะดวกอยู่สม่ำเสมอ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวก โดยจัดให้รถของผู้ที่มาก่อนจอดด้านในก่อนและจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ - ติดต่อและประสานรถรับจ้าง รถตู้ และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีโครงการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.01 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือเป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.80 อยู่ในเกณฑ์ "D" คือสภาพการจราจรใกล้กับสภาพการจราจรไม่อยู่ตัว ผู้ขับขี่เลือกใช้ความเร็วได้ลดลง - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน 8 ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีโครงการมีค่า V/C Ratio สูงสุดเท่ากับ 0.13 อยู่ในเกณฑ์	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป - จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	"A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน เนื่องจากรถคันอื่นในกระแสการจราจรอิสระที่จะเลือกขับด้วยความเร็วที่ต้องการมีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุดและมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio สูงสุดเท่ากับ 0.40 อยู่ในเกณฑ์ "A" สภาพการจราจรยังเคลื่อนตัวได้ดี - บนถนนซอยเพชรบ้านสวน – เศรษฐกิจ ในการคาดการณ์ในวันปกติ และวันหยุด ก่อนมีโครงการมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.13 อยู่ในเกณฑ์ "A" คือ เป็นสภาพการไหลอิสระ คนขับแต่ละคนไม่ถูกรบกวน เนื่องจากรถคันอื่นในกระแสการจราจร	- จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ - จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนโครงข่ายบริเวณพื้นที่โครงการ - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อิสระที่จะเลือกขับด้วยความเร็วที่ต้องการมีอิสระในการบังคับพวงมาลัยมากที่สุด และมีระดับความสะดวกสบายต่อคนขับรถมากที่สุด เมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการจะมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.41 อยู่ในเกณฑ์ "A" สภาพการจราจรยังเคลื่อนตัวได้ดี ทั้งนี้โครงการได้กำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะดำเนินการจึงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)	มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - ห้ามให้ใช้ทางเข้า-ออกสำรองของโครงการ ยกเว้นในกรณีฉุกเฉิน เช่น การอพยพหนีไฟ การเข้า-ออกเพื่อดับไฟของรถดับเพลิง เป็นต้น มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ - กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดภายในโครงการให้มารับสติ๊กเกอร์ (ซึ่งโครงการจัดให้มีจำนวนเท่ากับจำนวนห้องพัก โดยต้องประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าได้รับทราบข้อจำกัดในเรื่องที่จอดรถก่อนการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตัดสินใจซื้อห้องชุด) และไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ - กำหนดให้รถที่ติดสติกเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้งและห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ และไม่อนุญาตให้รถไม่มีสติกเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ - จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญ โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น - จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ - บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ - ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน - จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว - จัดให้มีป้ายหยุดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้รถภายในโครงการเพิ่มความระมัดระวังในการออกจากโครงการ และหยุดดูรถที่สัญจรภายนอกโครงการก่อนออกจากโครงการตามจังหวะการเคลื่อนตัว - จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอข้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทันทีเมื่อเปิดใช้อาคาร - จัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจรบอกทิศทางการสัญจรบริเวณทางแยก บริเวณทางแยก ทางเลี้ยว ในจุดที่อาจจะเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกรถบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพัก โดยให้สำนักงานนิติบุคคลเป็นศูนย์ติดต่อ - จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เข้าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์ **มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง** - จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในจังหวัดชลบุรี โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	
3.8 การสื่อสาร	- การดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร อาคารจอดรถ 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยอาคารอยู่อาศัย (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น มีความสูง 22.50-22.90 เมตร ส่วนอาคารจอดรถ 8 ชั้น มีความสูงเท่ากับ 19.15-21.85 เมตร ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

LPN DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลงทั้งนี้โครงการกับบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถกระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัทการสื่อสาร แห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)	Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆและดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.................................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- แจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.../...มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปปรับจูนสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์บริเวณบ้านผู้ร้องเรียนทันที หากไม่สามารถปรับจูนสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ได้ ให้เปลี่ยนจานรับสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ใหม่ ให้สามารถรับคลื่นสัญญาณได้ชัดเจน - ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ต้องจัดให้มีบุคคลที่ 3 (ไตรภาคี) เข้ามาช่วยเจรจาเพื่อหาข้อยุติ	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- พื้นที่โครงการจัดเป็นพื้นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม (สีแดง) สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ ● กฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	**ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
	เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ - จากการศึกษาสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยประกอบด้วยอาคารบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮ้าส์ และร้านค้า หากโครงการได้พัฒนาเป็นอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และสอดคล้องต่อความต้องการที่พักอาศัยในชุมชนคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ (0) และ	● กฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ● กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ● กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ออกแบบโครงการความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด		
4. **คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต** 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- มีผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 12,576 คน ทำให้ร้านค้าบริเวณใกล้เคียงได้รับผลดีจากการซื้อ – ขายสินค้า - ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม คือการจ้างงาน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงาน ดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้และก่อให้เกิดผลกระทบด้าน	- ก่อให้เกิดผลดีในด้านเศรษฐกิจ-สังคม ด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาสสำหรับคนท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุดเพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24	-

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บวกในระดับต่ำ (+1)	ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณภาพค่าต่อคุณภาพชีวิต ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.. / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- การประเมินผลกระทบอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะดำเนินโครงการ มีรายละเอียดการพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ ที่อาจมีผลต่อสุขภาพอนามัย ดังนี้ ● **ด้านคุณภาพอากาศ** ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบมีสาเหตุมาจาก 1. มลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดย	มาตรการป้องกันด้านคุณภาพอากาศ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคารในด้านการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการจัดการขยะมูลฝอยตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

✓ มิถุนายน/2556
ลงชื่อ .... / ....
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รอบอาคาร หรือระบบปรับอากาศภายในโครงการสามารถก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจได้ ตัวอย่างเช่น ปัญหาการติดเชื้อโรคลีเจียนแนร์ (Legionnaires disease) ซึ่งมีสาเหตุมาจากเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลลา นิวโมฟิวลา (*Legionella pneumophila*) ที่ปนเปื้อนมากับระบบปรับอากาศ 2. ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : ก่อให้เกิดความระคายเคืองต่อระบบทางเดินหายใจจนถึงขั้นทำให้เกิดโรคทางเดินหายใจและโรคปอดได้	- ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลาก ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC$_s$เป็นส่วนประกอบ - ดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิเนื่องมาจากการคายความร้อนของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน - ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รถยนต์ - ติดตั้งป้ายจำกัดควบคุมความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน - ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัว	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **ด้านแสงสว่าง** การจัดแสงภายในบริเวณที่พักอาศัยโดยเฉพาะจุดที่ต้องเพ่งสายตา ที่ความเข้มของแสงอาจจะมากหรือน้อยเกินไป ซึ่งความเข้มของแสงสว่างที่เหมาะสมควรก่อให้เกิดความสบายตา ไม่มีแสงพร่า ไม่มีเงา และค่าความเข้มของแสงสว่างเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)	ของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัยรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ **มาตรการป้องกันด้านแสงสว่าง** *มาตรการที่โครงการปฏิบัติ* - จัดให้มีความสว่างกระจายอยู่อย่างสม่ำเสมอทั่วทุกพื้นที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเงาหรือให้มีน้อยที่สุดซึ่งจะช่วยป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุได้เป็นอย่างดี และยังก่อให้เกิดความสะดวกสบายต่อการอยู่	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ : ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสายตา ตาพร่า และเกิดอาการปวดหัว เวียนหัว นำมาซึ่งโรคเกี่ยวกับตา และสายตา อาการปวดคอ ปวดหลังได้ *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : แสงจากรถบริเวณที่จอดรถของโครงการอาจรบกวนการพักผ่อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด	อาศัยและการทำงานด้วย - ออกแบบแสงสว่างบริเวณส่วนต่างๆ ในอาคารของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) *มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย* - หลีกเลี่ยงการใช้แสงจ้าหรือแสงมืดสลัว เพราะจะมีผลกระทบโดยตรงต่อระบบประสาทตา กล้ามเนื้อที่ยึดเลนส์นัยน์ตาจะทำงานผิดปกติทำให้อวัยวะที่เกี่ยวกับตา และประสาทตาเสื่อมสภาพเร็วกว่าปกติ แสงจ้าจะทำให้ตาพร่ามัว รู้สึกแสบตา ส่วนแสงสลัว จะทำให้ต้องเพ่งสายตามากขึ้น อาจทำให้เกิดอาการเมื่อยล้า	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และมองเห็นไม่ชัดอาจเกิดอุบัติเหตุได้โดยง่าย - ห้ามใช้แสงกระพริบ เพราะจะทำให้เกิดการกระตุ้นประสาทตาให้เป็นไปตามจังหวะของการกระพริบของแสงนั้น สายตาและประสาทตาจะเสื่อมเสียเร็วกว่าปกติ - จัดแสงสว่างในที่อยู่อาศัย ให้มี 2 ลักษณะคือ โดยใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ และโดยใช้ดวงไฟ - หลอดไฟที่นำมาใช้งาน แต่ละชนิดจะมีอายุการใช้งานของตนเอง มีแผนเกี่ยวกับการบำรุงรักษาระบบแสงสว่างจึงมีความ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **ด้านเสียง** เสียงดังที่เกิดขึ้นภายในอาคารพักอาศัยมักเกิดจากการทำกิจกรรมต่างๆ โดยเป็นเสียงดังจากเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ เช่น เครื่องซักผ้า เครื่องปั่นไฟฟ้าเครื่องดูดฝุ่น เครื่องปรับอากาศ เครื่องเสียง เป็นต้น และอาจมีเสียงดังจากภายนอกที่มาจากชุมชนรอบบ้าน ได้แก่ เสียงคุย เอะอะจอแจ เสียงเครื่องขยายเสียง เสียงจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่างๆ เสียงดังเหล่านี้ อาจเกิดการผสมกัน ก่อให้เกิดเสียงดังมากขึ้น และจะเกิดความเดือดร้อนมากขึ้น หากเป็นเวลากลางคืน ซึ่งเป็น	จำเป็นเพื่อการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุตามกำหนดหรือเปลี่ยนหลอดไฟที่ชำรุด **มาตรการป้องกันด้านเสียง** - จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ - กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคาร - กำหนดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ช่วงเวลาที่ต้องการความเงียบเพื่อการพักผ่อนหลับนอน *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : การที่ต้องอาศัยในที่ที่มีเสียงดัง เป็นเวลานาน อาจมีผลทำให้หูชั้นในถูกทำลาย เกิดหูหนวก หูตึง ปวดศีรษะ การเต้นของหัวใจผิดปกติ นอนไม่หลับ เป็นต้น *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : รบกวนการพักอาศัยของบ้านเรือนที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ หงุดหงิด	ความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ - ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน - รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **สิ่งมีชีวิตที่เป็นพาหะนำโรคจากขยะ น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล** ขยะ น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลที่ขับถ่ายออกมาจากร่างกายของมนุษย์ รวมถึงสัตว์เลี้ยงด้วย หากมีการกำจัดไม่ดี อาจเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มากับระบบทางเดินอาหารได้ โดยการแพร่ไปกับแหล่งน้ำหรือผิวดิน ตลอดจนมีพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ นำเชื้อไปปนเปื้อนโดยการไต่ตอมอาหารทำให้โรคระบาดไปอย่างรวดเร็ว รวมถึงน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำในชีวิตประจำวันของผู้คนในอาคารชุดพักอาศัย ตลอดจนน้ำผิวดินในที่นี้หมายถึงน้ำฝนที่ตกลงมาขังในแอ่ง ตามบริเวณอาคารโครงการ หากมีการกำจัดที่ไม่ถูกต้องทำให้เกิดความ	มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากขยะน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล - จัดตั้งถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะสำหรับขยะทั่วไป ถังขยะสำหรับขยะเปียก ถังขยะสำหรับขยะอันตราย และถังขยะสำหรับขยะรีไซเคิล ไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้นในอาคารพักอาศัยทุกอาคาร - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะทั่วไป ขยะเศษอาหาร ขยะอันตราย และรีไซเคิลก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดของโครงการคอยรวบรวมขยะที่เกิดขึ้นในแต่	- ตรวจสอบถังรองรับขยะ และอาคารพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักขยะประจำชั้นของอาคารโครงการและอาคารพักขยะรวมทุกแห่ง และทำความสะอาดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สกปรก เปรอะเปื้อน ขังเป็นแอ่ง กลายเป็นแหล่งวางไข่ของยุง แมลงวัน หรือแมลงนำโรคชนิดอื่นๆ ได้ เป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค ก่อให้เกิดกลิ่นเหม็น และมีสภาพที่ไม่น่าดู *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : การรับสัมผัสสิ่งปนเปื้อนจากสัตว์พาหะนำโรค อาจก่อให้เกิดโรคต่อระบบทางเดินอาหาร เช่น บิด อหิวาตกโรค และก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดจากทัศนวิสัยที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน *ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง* : มีโอกาสได้รับสัมผัสเชื้อโรคจากสัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ ยุง และ ก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญหงุดหงิดจากทัศนวิสัย	ละชั้นของอาคารไปยังห้องพักขยะรวมทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นอันเนื่องมาจากการหมักหมมของขยะมูลฝอย และเป็นการป้องกันแมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคอื่น ๆ มาใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึม จะต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขให้พร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - ประสานให้เทศบาลเมืองบ้านสวน เข้ามาสูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนไปกำจัด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.................................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ไม่น่าดู เช่น ขยะ หรือกลิ่นเหม็นรบกวน	2 ครั้ง/เดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริง - หมุนเวียนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกลับไปใช้ประโยชน์โดยการวางท่อซึมดินของน้ำรีไซคิลไว้โดยรอบพื้นที่สีเขียวของโครงการ - มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย ○ ตะแกรงดักมูลฝอย สำหรับดักเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย ○ ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		○ ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย - จัดกิจกรรม 5 ส ในพื้นที่โครงการ และอาจจัดช่วงเวลาที่ให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อของเก่ากับผู้พักอาศัยทุกเดือน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอและเหมาะสม ได้แก่ การจัดขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสียฯลฯ โดยควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดสาธารณูปโภคสาธารณูปการโดยเคร่งครัด - พัฒนาสภาพแวดล้อมภายในโครงการส่วนใหญ่ให้สอดคล้องตามหลักการจัดที่พักอาศัยเพื่อความต้องการทางสุขภาพ ส่งเสริมสภาพแวดล้อมก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค - จัดให้มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
	● การป้องกันโรคติดต่อ/ มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย - โรคระบบทางเดินอาหาร สาเหตุ มาจากการดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดปลอดภัย หรือมีการปนเปื้อนสิ่งสกปรก เชื้อโรค นอกจากนี้แล้วพาหะนำโรค จำพวกสัตว์และแมลง เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ ฯลฯ ไต่ตอม อันเป็นเหตุทำให้เกิด	**มาตรการป้องกันโรคติดต่อ/มูลเหตุโรคในอาคารพักอาศัย** *มาตรการที่โครงการปฏิบัติ* - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพตามมาตรฐาน - ทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆ เป็นประจำ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ รวมทั้งระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร โดยเจ้าหน้าที่หรือช่างของอาคาร

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การเจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินอาหารได้ - โรคผิวหนัง ห้องพักอาศัยที่ใช้เครื่องปรับอากาศตลอดเวลา โอกาสที่พรม ที่นอน เบาะนั่งจะชื้นจนกลายเป็นแหล่งกำเนิดเชื้อรา หรือไรฝุ่นเป็นต้นเหตุของโรคภูมิแพ้ โรคผิวหนังต่างๆ *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : โรคระบบทางเดินอาหาร ก่อให้เกิดโรคอุจาระร่วงร่างกายอ่อนเพลีย และอาจมีผลต่อชีวิตได้ รวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย ส่วนโรคผิวหนังก่อให้เกิดอาการระคายเคืองต่อผิวหนัง เกิดผื่นคันรวมทั้งอาจก่อให้เกิดการแพร่กระจายของโรคไปยังผู้พักอาศัยภายในอาคารได้ด้วย	- ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้เกิดเชื้อราและเป็นที่หมักหมมของเชื้อโรค *มาตรการประชาสัมพันธ์สำหรับผู้พักอาศัย* - ให้ความรู้กับผู้พักอาศัยด้านสุขวิทยาส่วนบุคคลโดยติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดูแล สุขวิทยาส่วนบุคคลไว้บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ในลิฟต์ หรือในห้องออกกำลังกาย - คำนึงถึงความสะดวก เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในอาคารพักอาศัย โดยหมั่นทำความสะอาด เช็ดถู ขอบประตูหน้าต่าง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บานมุ้งลวด พื้น ผนังห้องให้ปราศจากฝุ่นคราบ สิ่งสกปรก หยากไย่ หรือสิ่งอื่นใดที่จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย เป็นการจัดสภาวะแวดล้อมให้มีสุขลักษณะที่ดี น่าอยู่ น่าอาศัย และปลอดภัยจากอันตรายและเชื้อโรค - หากบุคคลภายในครอบครัวเกิดการเจ็บป่วยจำเป็นต้องแยกตัวออกไปต่างหากและรีบรักษาพยาบาลให้หายโดยเร็ว เพื่อป้องกันการแพร่เชื้อไปสู่บุคคลอื่นๆ - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อมีการไอหรือจาม รณรงค์ให้มีการตรวจสุขภาพเป็นประจำ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.......................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● ด้านอุบัติเหตุ - **อุบัติเหตุอันเกิดจากการพลัดตกหกล้ม** อุบัติเหตุในลักษณะนี้ การออกแบบก่อสร้างและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสม จึงมีความสำคัญมากเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันได หรือตามบริเวณทางเดินภายในห้องอย่างพอเพียง - **อุบัติเหตุอันเกิดจากพิษของสารเคมีหรือสารพิษ** ในปัจจุบันมีการนำเอาสารเคมีมาใช้ในอาคารพักอาศัยมากขึ้น เช่น สารฆ่าแมลงฉีดฆ่ายุง มด	**มาตรการป้องกันด้านอุบัติเหตุ** - ออกแบบก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและเลือกใช้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เช่น ควรต้องทำราวบันได มีแถบกันลื่นที่บันไดแต่ละขั้น - จัดให้มีแสงสว่างที่เพียงพอตรงบันไดทางเดินร่วมถึงภายในห้องพักอาศัย - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้เปียกน้ำหรือมีสิ่งกีดขวาง - รณรงค์ให้คำแนะนำให้การใช้สารเคมี	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แมลงสาบ น้ำยาล้างห้องน้ำ คลอรีน ยารักษาโรค ชนิดต่างๆ เครื่องสำอาง เป็นต้น ปัญหาเกิดจากการใช้ในปริมาณที่มากเกินไป หรือการใช้ผิดวัตถุประสงค์ หรือการใช้ที่ผิดพลาด - **อุบัติเหตุอันเกิดจากความผิดพลาดของมนุษย์** อุบัติเหตุเช่นนี้ เกิดจากพฤติกรรมอันไม่ปลอดภัยของมนุษย์นั่นเอง เช่น การหยอกล้อกันขณะทำงาน การซ่อมแซมแก้ไขไฟฟ้าภายในที่พักอาศัยโดยขาดความรู้ที่ถูกต้อง การรับประทานยาที่ทำให้มีอาการง่วงซึมแล้วเดินสะดุดหกล้ม	ภายในที่พักอาศัยที่ถูกวิธี - จัดทำเครื่องหมายจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● ด้านการจัดการสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการอยู่ในอาคารสระว่ายน้ำ (อาคาร F) ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาลการอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำรวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอแน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยัง	มาตรการด้านการจัดการสระว่ายน้ำ ***มาตรการด้านโครงสร้างและความปลอดภัย*** - โครงสร้างสระว่ายน้ำ จัดให้มีการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย - จัดให้มีระบบกันรั่ว กันซึม เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำในสระว่ายน้ำสัมผัสโครงสร้าง-จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และตรวจสอบผนัง กระเบื้องต่างๆ หากมีการชำรุดหรือแตกร้าวต้องรีบซ่อมแซมและแก้ไขทันที	ด้านโครงสร้าง - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ..../..........................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วยโดยโครงการได้มีการจัดการสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โรคไม่ติดต่อ และอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นได้	- จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำอย่างเพียงพอ	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ......................................./.................................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ***มาตรการด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ*** - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อ	***ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ*** - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด โดยเก็บจากส่วนที่ลึกที่สุดและส่วนที่ตื้นที่สุด ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด ปีละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ ○ pH ○ Free chlorine ○ Combined chlorine ○ Alkalinity ○ Calcium Hardness ○ Cyanuric Acid ○ Chloride ○ Ammonia

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ....
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ..../.......................................
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้องกันการติดเชื้อ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบ 2 ครั้งต่อวัน - ห้ามไม่ให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม แยกออกจากกัน - จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดดำเนินการ - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	○ Nitrate ○ Total Coliform Bacteria ○ Fecal Coliform Bacteria ○ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ - *Escherichia coli* - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa* - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างระหว่างวัน กรณีใช้คลอรีน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีตะแกรงวางปิดรางระบายน้ำทิ้ง - จัดให้มีถังขยะรวบรวมมูลฝอยที่เพียงพอ และจัดให้มีพนักงานนำขยะมูลฝอยจากบริเวณสระว่ายน้ำไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด เป็นประจำทุกวันจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมีส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้	ชนิดกรดไตรคลอโรไอไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริคด้วย - ตรวจสอบระบบไหลเวียนน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน - ตรวจสอบสภาพกายภาพของสระว่ายน้ำ ได้แก่ ความสามารถในการระบายน้ำโดยมีความถี่ทุกเดือน - จดบันทึกข้อมูลผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน โดยแยกเพศ อายุ และระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ***การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ*** - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมดเป็นประจำทุกวัน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว ***มาตรการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ*** - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บวัตถุอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศที่ดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการ - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ 3-6 เดือน/ครั้ง - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ 1 ครั้ง/เดือน ***การควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ*** - บันทึก ชนิด และปริมาณสารเคมีที่ใช้ พร้อมทั้งตรวจสอบวันหมดอายุของสารเคมีเป็นประจำทุกเดือน- ตรวจวัดความเข้มของแสงทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้ 1) ห้องจูบจ่ายสารเคมี (ไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์) 2) ห้องเครื่องกรองน้ำ (ไม่น้อย

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานใช้ในขณะทำงานกับสารเคมี - ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี - จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาด หากสารเคมีรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที - สารเคมีที่ใช้ในสระว่ายน้ำต้องจัดเก็บอย่างมิดชิดในที่เหมาะสม และเป็นระเบียบ สารเคมีทุกชนิดมีฉลากระบุที่ชัดเจน - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานที่ต้องสัมผัสกับ	กว่า 50 ลักซ์) 3) ห้องหรือที่เก็บสารเคมี (ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์) - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานและทำการประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และจัดทำเป็นรายงานปีละ 1 ครั้ง

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สารเคมี เช่น หน้ากาก หรือถุงมือ เป็นต้น - ห้ามเติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำโดยตรงใน ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ ***มาตรการด้านอุบัติเหตุการจมน้ำ*** - จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป ต้องแสดงความลึกเป็น ระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน - ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน	**ด้านอุบัติเหตุ** - บันทึกสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ - ตรวจสอบจำนวนและสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - กระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องขาวสะอาด โดยต้องขัดทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้งหรือตามความเหมาะสม	3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด โดยตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือน - ดูแลทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินโดยรอบเป็นประจำทุกวัน

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C.M.S. ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- มีกำแพงหรือแนวขอบเขตบริเวณสระว่ายน้ำที่ชัดเจน พร้อมพนักงานโครงการบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อตรวจสอบผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ ○ ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ○ ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง ○ ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนังเป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ	- ตรวจสอบจำนวนและสภาพของอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใดมีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ○ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในสระว่ายน้ำ ○ ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงน้ำ ○ ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก ○ จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	โดยตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ... CMS C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ○ โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ ○ เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด ○ ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ................................/................................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประจำสระว่ายน้ำที่อยู่บริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	
	● **อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง** อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ของโครงการ ขนาด 8 ชั้นมีความสูงประมาณ 22.50 – 22.90 เมตร จำนวน 19 อาคาร ผู้พักอาศัยบนอาคารอาจจะพลัดตกลงมาจากที่สูงที่อาจเกิดจาก	**มาตรการป้องกันอุบัติเหตุการตกจากที่สูง** - ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงความปลอดภัย เพื่อป้องกันการตกจากที่สูงได้แก่ การออกแบบ ราว หรือระเบียงกันตก	**มาตรการติดตามการป้องกันอุบัติเหตุการตกจากที่สูง** - จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคารองค์ประกอบอาคาร รวมทั้งจุดต่างๆ ภายในอาคารที่อาจก่อให้เกิด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินโครงการ (ช่วงระยะดำเนินการ) ในเรื่องอุบัติเหตุการตกจากที่สูง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพ ด้านลบในระดับต่ำ (-1)	ควรมีความสูงจากพื้นถึงขอบราวไม่ต่ำกว่า 100 ซม. อาคารตั้งแต่ 3 ชั้นขึ้นไปต้องมีความสูงราวหรือระเบียงกันตกไม่ต่ำกว่า 120 ซม. - ออกแบบระเบียงให้เป็นขอบปูนกันจากพื้นขึ้นมาอย่างน้อย 20 เซนติเมตร จากนั้นให้เป็นระเบียง ระเบียงสแตนเลสหรือปูนตามระเบียบของกฎหมายควบคุมอาคาร โดยขอบระเบียงจะต้องติดรางสแตนเลส หรือรางเหล็กลักษณะกลม เพื่อป้องกันมิให้ผู้พักอาศัยวางสิ่งของไว้บนขอบระเบียง - ประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัยไม่ให้วางของบริเวณระเบียงใกล้ราวกันตกที่ทำให้	อุบัติเหตุ หรือการพลัดตก อย่างสม่ำเสมอและดำเนินการป้องกันแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถปีนป่ายได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดต่างๆ ภายในอาคารที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุหรือการพลัดตกได้ รวมทั้งต้องดำเนินการป้องแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีแสงสว่างภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของอาคารอย่างเพียงพอ	
	● **อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้** อัคคีภัยหรือไฟไหม้ อาจเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุ เช่น ไฟไหม้เนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร ไฟไหม้เนื่องจากการจุดติดไฟของเชื้อเพลิงที่มีอยู่แหล่งที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย คือบริเวณภายในครัว ซึ่งมีการหุงต้มอาหาร อาจลืมปิดแก๊สหุงต้ม	**มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้** - จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	**มาตรการติดตามการป้องกันอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้** - ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการในตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและแบบเตือนภัยใน

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.......................... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	**ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ**	**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
	แก๊สรั่วหรือเกิดภายในห้องพระที่จุดเทียน ธูป แล้วลืมดับ การซุกซนของเด็กที่เล่นไม้ขีดไฟ *ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยของโครงการและประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียง* : อาจก่อให้เกิดการบาดเจ็บที่ต้องได้รับการรักษาพยาบาลจนถึงขั้นทุพลภาพหรือเสียชีวิต	ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ติดต่อประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมดับเพลิงประจำปีของอาคาร ปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้เกิดความคุ้นเคยกับสภาพพื้นที่และลักษณะทั่วไปของอาคาร - ฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการให้มีความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น โดยการจัดส่ง	อาคารทุกชั้นตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไปอบรมกับหน่วยงานของราชการที่เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และติดประกาศ แสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณตำแหน่งที่ติดตั้งระบบดับเพลิง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทราบและสามารถปฏิบัติได้ในกรณีฉุกเฉิน - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่งและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - จัดเตรียมอุปกรณ์ที่จำเป็นในการผจญเพลิง เช่น ชุดผจญเพลิง หน้ากากป้องกัน	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อัคคีภัย และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ในอาคารโครงการไว้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีแผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ 1) ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ 2) แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียง 3) กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ 4) ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ - จัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ ดังนี้ 1) หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมพลภายในโครงการครบหรือไม่ 2) ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพัก แล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัยและสามารถทำการตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา - จัดให้มีแผนบรรเทาทุกข์ ดังนี้ 1) การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) การสำรวจความเสียหาย 3) การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย 4) กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง 5) การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต 6) การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ ช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด	

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS — C. M. S. ENGINEERING AND MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดมาตรการเกี่ยวกับการใช้ลิฟต์เมื่อเกิดเพลิงไหม้ ดังนี้ 1) เมื่อทราบว่าเกิดไฟไหม้ให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยประจำอาคาร ตรวจสอบและช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ โดยควบคุมลิฟต์ให้ลงมาหยุดที่ชั้น 1 เพื่อช่วยเหลือผู้ที่ติดอยู่ในลิฟต์ให้ออกจากลิฟต์ได้อย่างปลอดภัย 2) เมื่อตรวจสอบจนมั่นใจแล้วว่าไม่มีผู้ติดอยู่ในลิฟต์เจ้าหน้าที่จะต้องปิดสวิตซ์ที่จ่ายไฟให้กับลิฟต์ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้พักอาศัยในอาคารใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ติดป้ายประกาศเตือน "ห้ามใช้ลิฟต์ในขณะเกิดเพลิงไหม้เด็ดขาด" ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ - จัดให้มีจุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้ง 6 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 6,057.1 ตร.ม. คิดเป็นพื้นที่ 0.48 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล และสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้าช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	● **ด้านสุขภาพจิต** ความเครียดจากการทำงาน หรือความแออัดวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ความเป็นสัดส่วน และเป็นส่วนตัวของ ผู้อยู่อาศัย หรืออาจจะมีกลุ่มอาการเจ็บป่วยจากอาคารสูง หรือ sick building syndrome ซึ่งอาจจะเกิดกับผู้พักอาศัยในอาคารที่มีความสูงมากๆ *ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยของโครงการ* : ความวิตกกังวล นอนไม่หลับ และทานอาหารได้น้อย เป็นต้น	**มาตรการป้องกันด้านสุขภาพจิต** - จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นการพักผ่อนหย่อนใจ - จัดพื้นที่ส่วนกลางสำหรับออกกำลังกาย ได้แก่ ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และสวนสาธารณะ ฯลฯ เป็นการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกายและมีสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ ก่อให้เกิดสุขภาพและอนามัยที่ดี - ดูแลทำความสะอาดและจัดสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว 1) ทัศนียภาพ	- อาคารโครงการประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 22.50- 22.90 เมตร) อาคารจอดรถ 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น 8 (ชั้นดาดฟ้า) เท่ากับ 19.15- 21.85 เมตร) อาคารสระว่ายน้ำ 1 ชั้น 1 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคา เท่ากับ 5.65 เมตร) พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย ทาวน์เฮ้าส์ และร้านค้าการดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่	- ควบคุมดูแลพื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยไม่ให้มีทัศนียภาพที่ไม่ดีกับผู้พบเห็น - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยในอาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 15,424.34 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.24 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบบริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ซึ่งมีความเหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี ประกอบกับบริเวณพื้นที่ติดกับพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถานโบราณคดีที่สำคัญ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1) - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมให้มีอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สี	และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ - ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ - ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้ สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เขียวที่ออกแบบมากกว่า 1 คนต่อ 1 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย	- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น - ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา - เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../...................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	
2) การบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 19 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 22.50- 22.90 เมตร) อาคารจอดรถ 3 อาคาร สูง 8 ชั้น (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้น 8 (ชั้นดาดฟ้า) เท่ากับ 19.15- 21.85 เมตร) อาคารสระว่ายน้ำ 1 อาคาร (ความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับ	- ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงเพื่อเปิดให้แสงแดดส่องผ่านได้ - จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะ	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หลังคา เท่ากับ 5.65 เมตร) - ผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ซึ่งปกติลักษณะแนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนด	ดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่าง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่อาจได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงไม่เกิดผลกระทบทางการบดบังแสง (0)	ผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน - ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก - เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบัง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน - ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน	

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การบดบังทิศทางลม	- การพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่า เมื่อมีกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการเนื่องจากการก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอด ความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็น บ้านพักอาศัยหนาแน่นน้อย ด้านหน้าของโครงการติดถนนสาธารณะ กว้างประมาณ 6.00 เมตร ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่บ้านพักอาศัยของชุมชน อาคารพาณิชย์ ร้านค้า จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ด้านลบในระดับต่อ (-1) แต่การเกิดขึ้นของโครงการ อาคารแต่ละอาคารมีระยะห่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก ประกอบกับบริเวณ		

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นมากจึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)		
4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปกร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)		

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... ✓ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	- การดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อประชาชนที่พักอาศัยอยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบได้ โดยเฉพาะกลุ่มอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น และบ้านพัก 1-2 ชั้น ทางด้านทิศใต้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่อยู่โดยรอบโครงการต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีระแนงไม้บังตาและรั้วระเบียงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้น เพื่อลดผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย - จัดให้มีรั้วถาวรโดยรอบเขตที่ดินของโครงการ และปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวต่อพื้นที่ที่มีเขตที่ดินติดต่อกับโครงการ	
6) ด้านความแออัด	- การดำเนินโครงการถือเป็นการสร้างทางเลือกในด้านที่พักอาศัยสำหรับผู้ที่ต้องการที่อยู่อาศัยในจังหวัดชลบุรี โดยผลกระทบจากการที่มีผู้อยู่อาศัยและพนักงาน 12,576 คน เข้ามาอยู่ในบริเวณ	- ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร - กำหนดกฎระเบียบการอยู่อาศัยใน	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังกล่าวจะทำให้เกิดความแออัด และการเข้ามาใช้ทรัพยากร ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในชุมชนมากขึ้น ซึ่งถือเป็นผลกระทบจากการพัฒนาเมือง ส่วนผลกระทบจากกิจกรรมการอยู่อาศัยไม่ได้เป็นแหล่งที่ก่อให้เกิดมลพิษร้ายแรง และโครงการมีการจัดระบบจัดการสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่เป็นไปตามกฎหมาย เพื่อช่วยลดผลกระทบต่อชุมชน	อาคารชุด สำหรับให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันโดยสงบสุข และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน - กำหนดกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพักอาศัย และกำหนดจัดให้มีการตรวจสอบระยะร่นให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้	ไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนดไว้ โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา ลดผลกระทบด้านความรู้สึกแออัด

หมายเหตุ :
- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองบ้านสวน
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี - สุขุมวิท ในระยะก่อสร้าง

ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. **สภาพภูมิประเทศ** - ตรวจสอบสภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- การสังเกตด้วยสายตา (การฉีกขาดของผ้าใบ)	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
2. **ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย** - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทาง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ	- การสังเกตด้วยตา (สังเกตเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้า-ออกโครงการ)	- ทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ และระดับเสียง ● คุณภาพอากาศ - *ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)* - *ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)* - *ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)* - *ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)* - *ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)* - *ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC)*	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 390 เมตร	- ตามวิธีวิเคราะห์ด้วยระบบ Gravimetric Methods	- ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดปริมาณ TSP และ PM-10 ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO_x, SO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	**จุดเก็บตัวอย่าง**	**วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์**	**ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง**	**ผู้รับผิดชอบ**
● **ระดับเสียง** ตรวจวัดระดับเสียงจากการก่อสร้าง - *ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)* - *ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq)* - *ระดับเสียงรบกวน* (Ldn 24 ชั่วโมง)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 390 เมตร	- ใช้เครื่องมือตรวจวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ตรวจวัดในระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดปริมาณ TSP และ PM-10 ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด TSP, PM-10, CO, NO_x, SO_x และ HC 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. **ความสั่นสะเทือน** - ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี และบริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุอารีวิทยา ซึ่งตั้งอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะประมาณ 390 เมตร	- ใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตรวจวัดในช่วงเวลาก่อสร้าง ดังนี้ • ช่วงเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง • ช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. **ทรัพยากรน้ำ** - ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	- บริเวณระบบสุขาภิบาล	- ตรวจสภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ	- บริเวณระบบระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.................................... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ......................................./........................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	**จุดเก็บตัวอย่าง**	**วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์**	**ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง**	**ผู้รับผิดชอบ**
6. **การใช้น้ำ**				
- ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง ถ้ามีปัญหาการรั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสภาพของถังสำรองน้ำ การชำรุด รั่วซึม	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- การสังเกตด้วยสายตา	- 6 เดือน/ครั้ง	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที	- ถังเก็บน้ำสำรอง	- การสังเกตด้วยสายตา การดมกลิ่น ฯ	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. **การใช้ไฟฟ้า**				
- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ รวมทั้งสายไฟฟ้า	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	**จุดเก็บตัวอย่าง**	**วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์**	**ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง**	**ผู้รับผิดชอบ**
8. การบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง มีพารามิเตอร์ที่ตรวจสอบดังนี้ ○ ความเป็นกรดและด่าง (PH) ○ บีโอดี (BOD) ○ สารแขวนลอย (Suspended Solids) ○ ซัลไฟด์ (Sulfide) ○ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ○ ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด(ฉบับล่าสุด)	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ..../....................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
○ น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ○ ทีเคเอ็น (TKN)				
- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน	- บริเวณบ่อเกรอะ	- สังเกตด้วยสายตา	- 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะแกรง	- รางระบายน้ำ และตะแกรงดักขยะ	- สังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ถังบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียไม่ให้มีความเสียหายชำรุด	- 1ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
9. **การระบายน้ำ** - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณระบบระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย	- สังเกตด้วยสายตา ถึงการอุดตันของมูลฝอย เศษดิน หิน ทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยที่เตรียมไว้	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
10. **การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล**	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักโครงการ	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน และต้องเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย และล้างทำความสะอาดอยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักโครงการ	- ตรวจสอบให้รื้อถอนสูบสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงาน	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	**จุดเก็บตัวอย่าง**	**วิธีการตรวจสอบ และวิธีการวิเคราะห์**	**ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง**	**ผู้รับผิดชอบ**
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย				
- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
- ตรวจสอบสถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิง	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
12. การจราจร				
- ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ป้ายจราจร	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
13. **เศรษฐกิจ และสังคม** - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- การจัดทำแบบสอบถามสัมภาษณ์	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
14. **อาชีวอนามัย และความปลอดภัย**	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักโครงการ	- ติดตามตรวจสอบดูแลการปฏิบัติตามรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่กล่าวถึงในแต่ละหัวข้อโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักโครงการ	- ตรวจสุขภาพของคนงานในระยะก่อสร้าง	- ทุกๆ 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
	- บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	- เจ้าหน้ารับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
15. **สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ**	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโครงการต้องอยู่ในสภาพที่ดีและสามารถบดบังทัศน-อุจาดได้	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ :
- ระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 12 เดือน
- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติแล สิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองบ้านสวน
- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์ ชลบุรี – สุขุมวิท ในระยะดำเนินการ
ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำใช้				
- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบมิเตอร์น้ำเดินสำรวจตามเส้นท่อ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	- สำรวจการแตกร้าวของถังเก็บน้ำ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางกายภาพในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า ○ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ○ ความขุ่น(Turbidity), ○ สี(Colour)	- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า	- การตรวจวิเคราะห์ วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างคุณภาพน้ำประปา จะต้องเป็นไปตามวิธีการหนังสือ Standard Methods for	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ....
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ..../..
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
○ แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม(Coliform Bacteria) ○ แบคทีเรียประเภทฟีคัลโคลิฟอร์ม(Fecal Coliform Bacteria)		the Examination of Water and Wasstewater Edition 21st 2005 APHA AWWA WEF.		
- ทำความสะอาดถังน้ำใช้	- ถังน้ำใช้	- ทำความสะอาดถังน้ำใช้	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำ	- มิเตอร์น้ำ	- จดบันทึก	- 1 ครั้ง/เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
2. **การใช้ไฟฟ้า**				
- ตรวจสอบดูแลระบบไฟฟ้า อุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และระบบสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการ	- ตรวจสอบด้วยอุปกรณ์ทดสอบไฟฟ้ารั่ว ร่วมกับเดินสำรวจสภาพของสายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน	- มิเตอร์ไฟฟ้า	- จดบันทึก	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	**จุดเก็บตัวอย่าง**	**วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์**	**ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง**	**ผู้รับผิดชอบ**
3. **การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ**				
- ตรวจสอบถังรองรับขยะ และอาคารพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุด หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวม	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายใน ห้องพักขยะประจำชั้นของอาคารโครงการและอาคารพักขยะรวมทุกแห่ง และทำความสะอาด เพื่อความสะอาดและป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค	- ถังรองรับขยะมูลฝอยในห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวม	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. การจราจร				
- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ถนนและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การชำรุดเสียหายของไฟฟ้าบริเวณถนน ที่จอดรถและทางเข้า-ออกโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจรเช่นลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- ถนน ที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง	- ถนน ที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ถนน ที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	- ภายในโครงการ	- จากการจดบันทึกสถิติ	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
5. การป้องกันอัคคีภัย				
- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบระบายน้ำ				
- เศษมูลฝอย ตะกอนดินทราย	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- การสังเกตด้วยตา	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และภายหลังจากฝนหยุดตก	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- ตรวจสอบท่อระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อสาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน	- ท่อระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อสาธารณะ	- การสังเกตด้วยตา	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
7. คุณภาพน้ำทิ้ง				
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ○ ความเป็นกรดและด่าง (pH) ○ ค่าบีโอดี (BOD) ○ สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและ	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
○ ซัลไฟด์ (Sulfide) ○ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ○ ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ○ ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) ○ ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)		สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด(ฉบับล่าสุด)		
- จดบันทึกและตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตามวิธีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูล และตรวจสอบระบบฯ ทุกวัน โดยจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส. เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ.. / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ครั้ง/เดือน และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นภายใน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
			วันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	
- ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย	- การสังเกตด้วยตา	- 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบกำจัดกากตะกอน	- บ่อเก็บตะกอน	- การสังเกตด้วยตา	- 2 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
8. **อาชีวอนามัยและความปลอดภัย**				
- ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ - ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- การสังเกตด้วยตา และตามวิธีตรวจสอบของแต่ละระบบ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบในแต่ละหัวข้อ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
9. **การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ** ● **โครงสร้างสระว่ายน้ำ**	- บริเวณอาคารสระว่ายน้ำของโครงการ (อาคาร F)	- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	- 1 ปีต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ ....

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ .... / ....

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
● **อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ (การจมน้ำ)**				
- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณอาคารสระว่ายน้ำของโครงการ (อาคาร F)	- บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการสระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้งหาวิธีป้องกันแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
- สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณอาคารสระว่ายน้ำของโครงการ (อาคาร F)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ ....
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ .... / ....
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงศ์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P:\2556\EIA\EIA 180 คอนโดเซตที่เอ็นที่ชลบุรี\ตารางมาตรการ\EIA-180 Tab 4 มาตรการติดตาม ดำเนินการ.doc

322/351

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
● **คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ**		ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน หยิบใช้ได้สะดวก - การสังเกตด้วยสายตาและตามวิธีตรวจสอบและการจัดการของแต่ละระบบ		- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- บริเวณอาคารสระว่ายน้ำของโครงการ (อาคาร F)	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
- ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ *Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa*)			- 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ ..../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรงและขัดรางระบายน้ำริมขอบสระ - ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ	- บริเวณอาคารสระว่ายน้ำของโครงการ (อาคาร F)	- การสังเกตด้วยสายตา และตามวิธีตรวจสอบ และการจัดการของแต่ละระบบ	- ทุกวัน - อย่างน้อย1ครั้งต่อสัปดาห์ - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 ครั้งต่อเดือน	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด
10. **ทัศนียภาพ** - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ตรวจสอบต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง - พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง - พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	- การสังเกตด้วยตา - -การสังเกตด้วยตา - การสังเกตด้วยตา	- 2 ครั้ง/เดือน - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1ครั้ง/ปี	- เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
11. ด้านความแออัด	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่างๆภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะร่นของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 เดือนต่อครั้ง	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: - หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองบ้านสวน

- ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมปีก่อน)
- ผู้จัดทำรายงานฯ : เจ้าของโครงการหรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party)

ลงชื่อ .... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

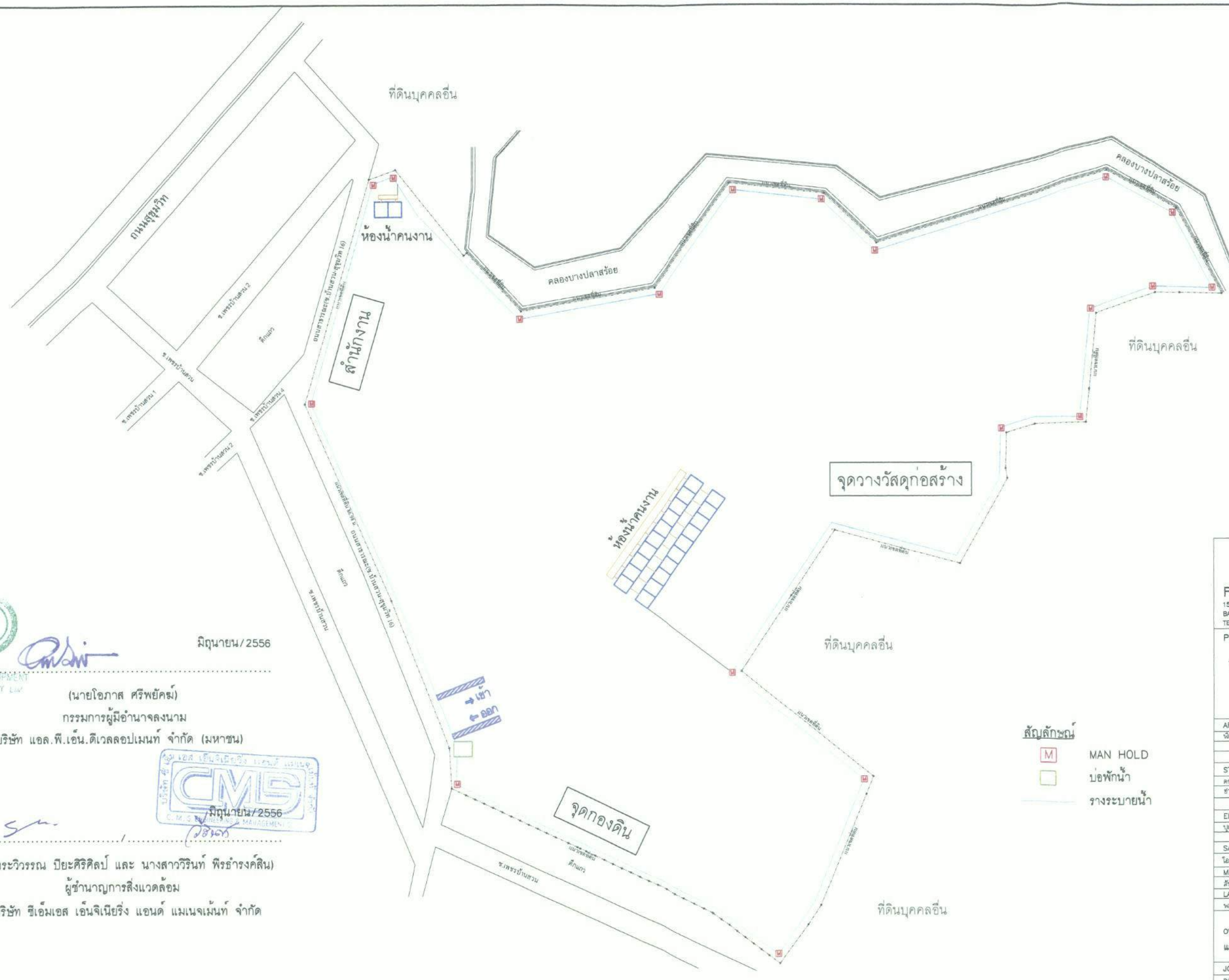
บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ .... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 1 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและตำแหน่งสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้าง

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ..

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ................................/................................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิชษฐ คุภกิจจานุสันติ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

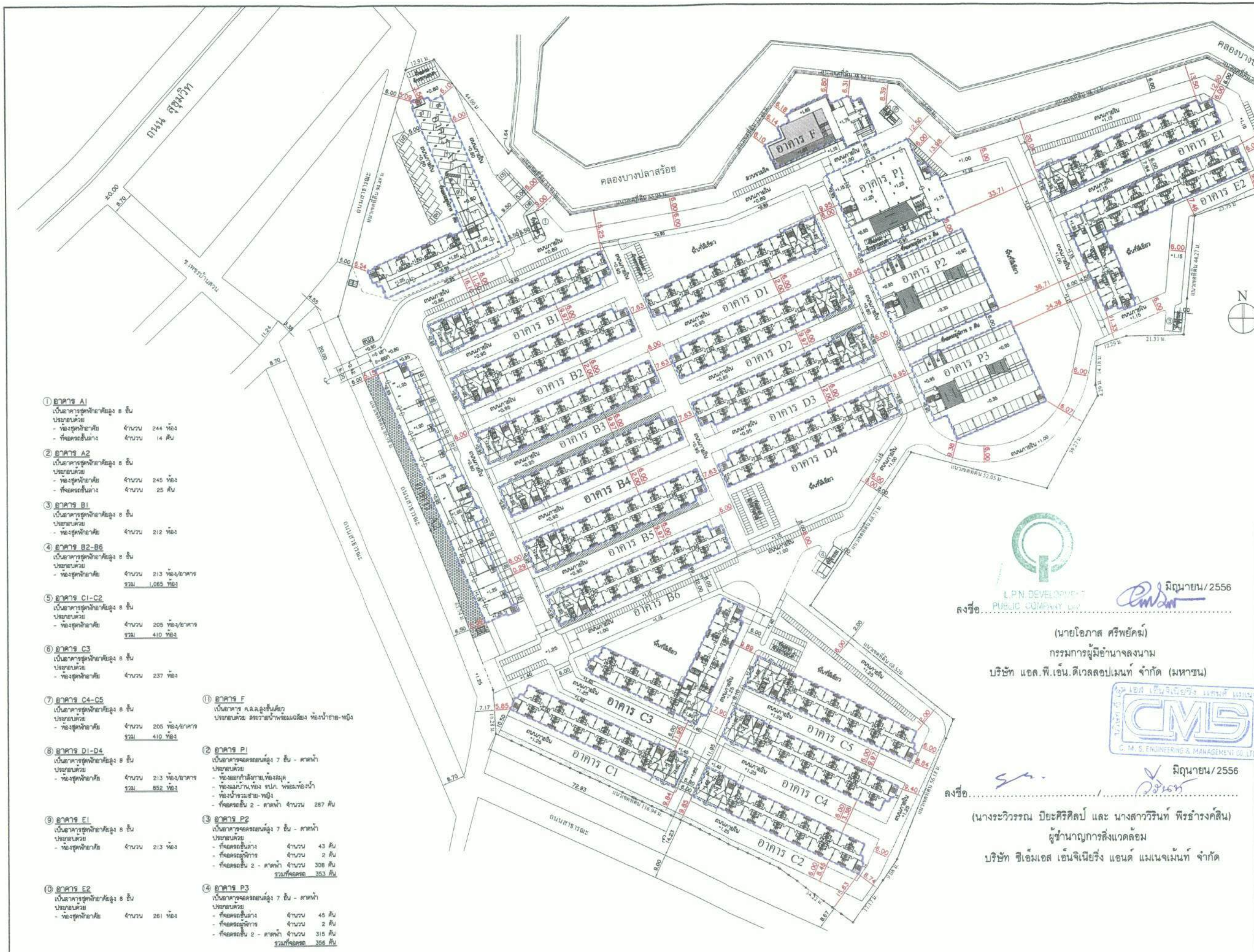
SANITARY ENGINEERS
โอภาค ศรีวงศ์ดานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
DWG. NO.
SHEET NO.



① **อาคาร A1**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 244 ห้อง
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 14 คัน

② **อาคาร A2**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 245 ห้อง
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 25 คัน

③ **อาคาร B1**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 212 ห้อง

④ **อาคาร B2-B6**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง/อาคาร
รวม 1,065 ห้อง

⑤ **อาคาร C1-C2**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 205 ห้อง/อาคาร
รวม 410 ห้อง

⑥ **อาคาร C3**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 237 ห้อง

⑦ **อาคาร C4-C5**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 205 ห้อง/อาคาร
รวม 410 ห้อง

⑧ **อาคาร D1-D4**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง/อาคาร
รวม 852 ห้อง

⑨ **อาคาร E1**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง

⑩ **อาคาร E2**
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 261 ห้อง

⑪ **อาคาร F**
เป็นอาคาร ค.ส.ล.สูงชั้นเดียว
ประกอบด้วย สระว่ายน้ำพร้อมเฉลียง ห้องน้ำชาย-หญิง

⑫ **อาคาร P1**
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย
- ห้องออกกำลังกาย,ห้องสมุด
- ห้องแม่บ้าน,ห้อง รปภ. พร้อมห้องน้ำ
- ห้องน้ำรวมชาย-หญิง
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า จำนวน 287 คัน

⑬ **อาคาร P2**
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 43 คัน
- ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 2 คัน
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า จำนวน 308 คัน
รวมที่จอดรถ 353 คัน

⑭ **อาคาร P3**
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 45 คัน
- ที่จอดรถผู้พิการ จำนวน 2 คัน
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า จำนวน 315 คัน
รวมที่จอดรถ 356 คัน

ผังบริเวณโครงการ

0 4.5 9 15 25 40 เมตร

รวมห้องชุดพักอาศัยจำนวน	4,149 ห้อง
รวมร้านค้าจำนวน	12 ร้าน
ที่จอดรถรอบโครงการ	19 คัน
ที่จอดรถภายในอาคาร	1,035 คัน
รวมที่จอดรถทั้งหมด	1,054 คัน

5.00 × 2.40 ขนาดที่จอดรถ 1 คัน

⬚ แนวอาคาร

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ................./..................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาค ศรีวงศิตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 2 ผังบริเวณและระยะร่นของโครงการ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ..

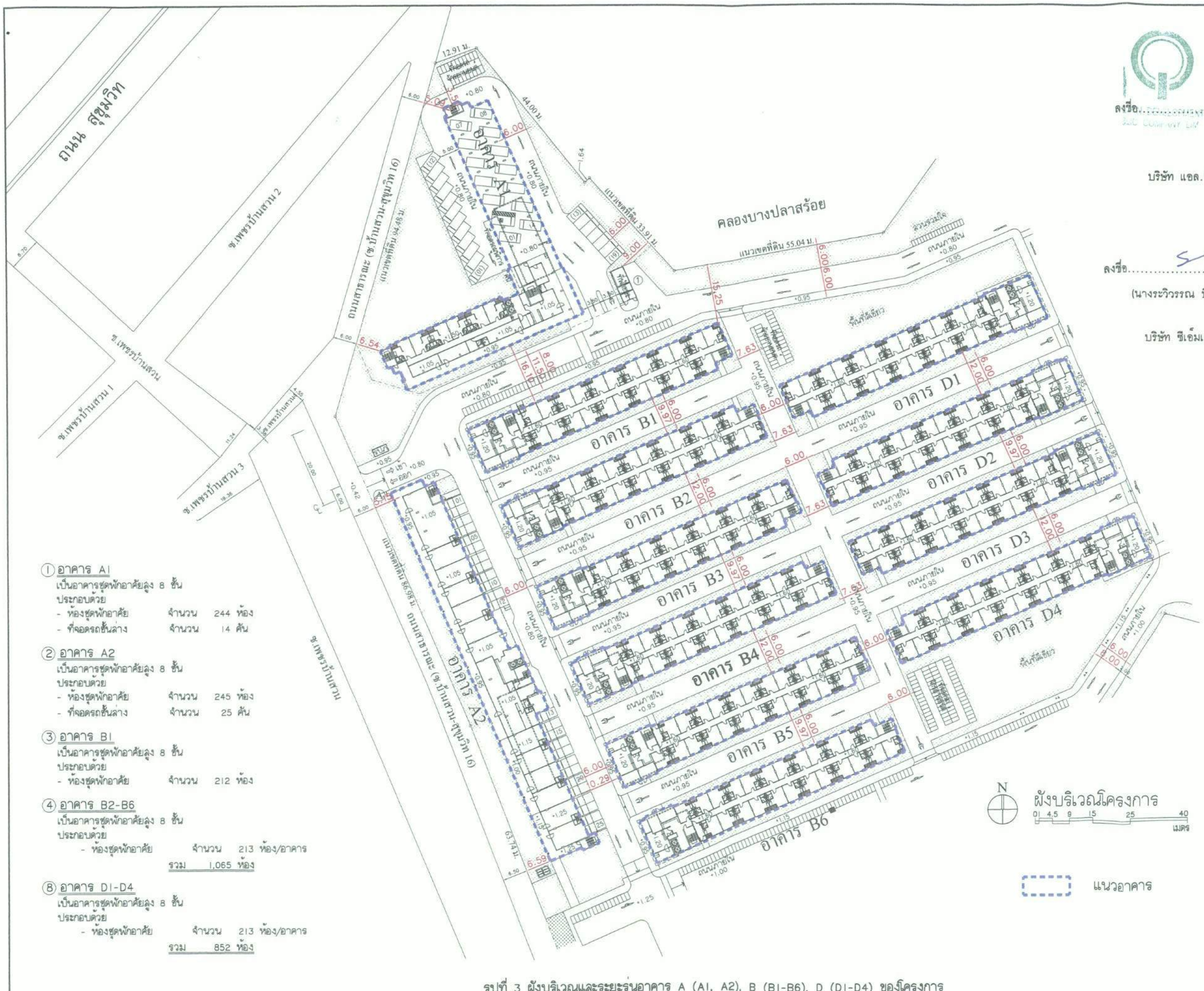
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดิเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ............................../..............................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.



① อาคาร A1
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 244 ห้อง
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 14 คัน

② อาคาร A2
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 245 ห้อง
- ที่จอดรถชั้นล่าง จำนวน 25 คัน

③ อาคาร B1
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 212 ห้อง

④ อาคาร B2-B6
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง/อาคาร
รวม 1,065 ห้อง

⑧ อาคาร D1-D4
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง/อาคาร
รวม 852 ห้อง

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วภ. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
หลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดิเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

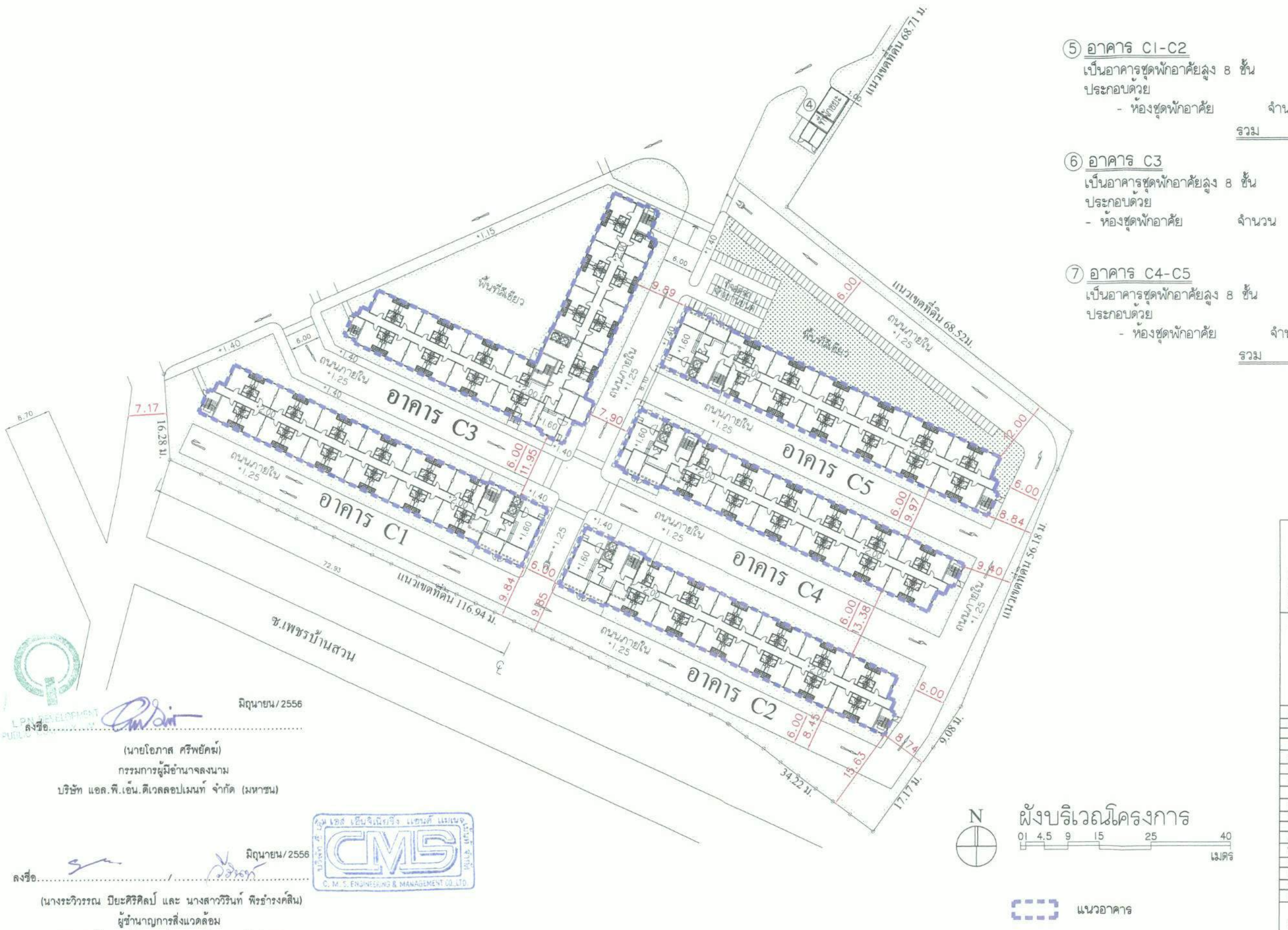
JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 3 ผังบริเวณและระยะร่นอาคาร A (A1, A2), B (B1-B6), D (D1-D4) ของโครงการ

⑤ อาคาร C1-C2
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 205 ห้อง/อาคาร
รวม 410 ห้อง

⑥ อาคาร C3
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 237 ห้อง

⑦ อาคาร C4-C5
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 205 ห้อง/อาคาร
รวม 410 ห้อง



P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ดานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดิเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

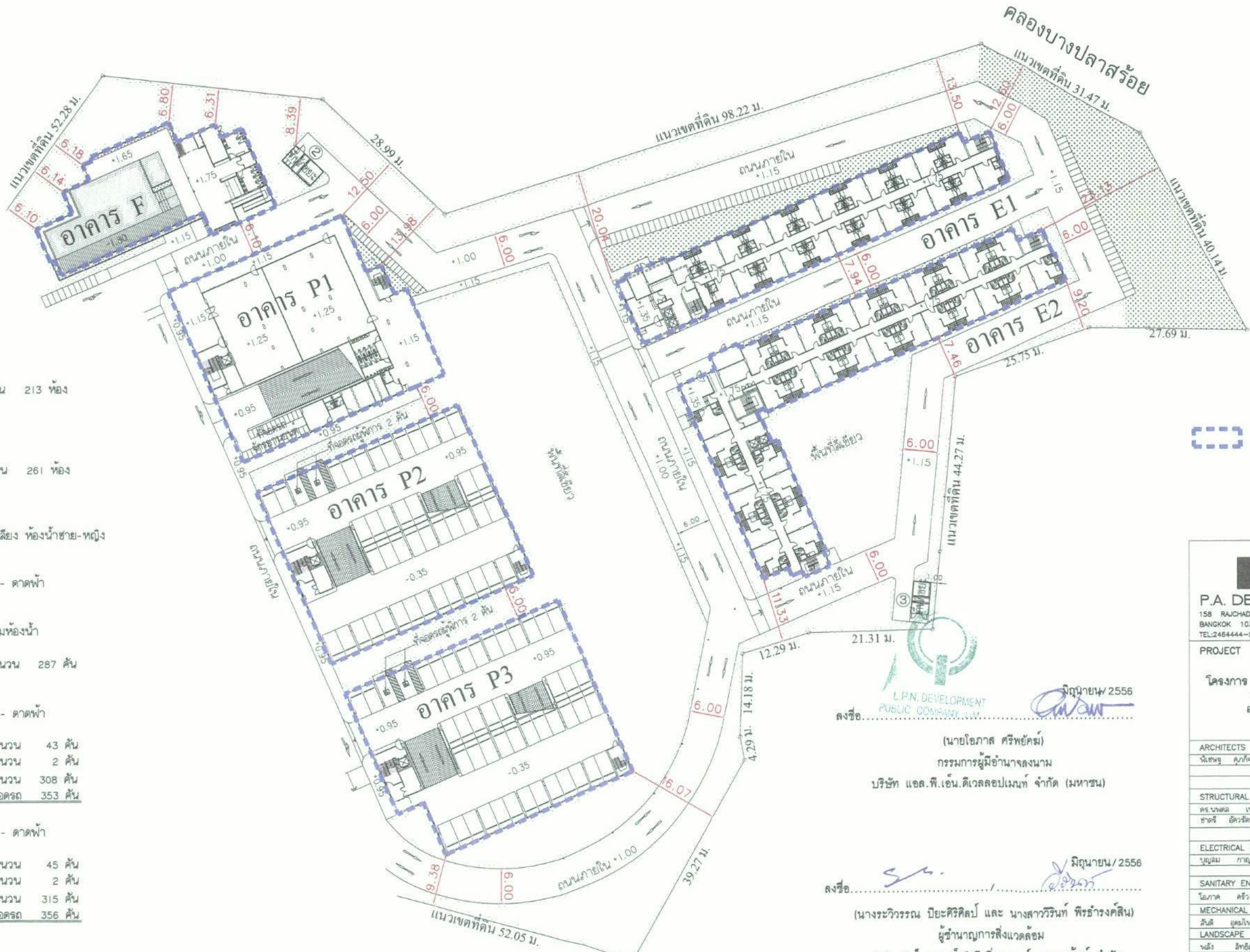
L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ...................................... มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดิเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ............................/............................ มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซี เอ็ม เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

รูปที่ 4 ผังบริเวณและระยะร่นของอาคาร C (C1-C5) ของโครงการ



⑨ อาคาร E1
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 213 ห้อง

⑩ อาคาร E2
เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น
ประกอบด้วย
- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 261 ห้อง

⑪ อาคาร F
เป็นอาคาร ค.ส.ล.สูงชั้นเดียว
ประกอบด้วย สระว่ายน้ำพร้อมเฉลียง ห้องน้ำชาย-หญิง

⑫ อาคาร P1
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย
- ห้องออกกำลังกาย,ห้องสมุด
- ห้องแม่บ้าน,ห้อง รปภ. พร้อมห้องน้ำ
- ห้องน้ำรวมชาย-หญิง
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า จำนวน 287 คัน

⑬ อาคาร P2
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย

- ที่จอดรถชั้นล่าง	จำนวน	43	คัน
- ที่จอดรถผู้พิการ	จำนวน	2	คัน
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า	จำนวน	308	คัน
	รวมที่จอดรถ	353	คัน

⑭ อาคาร P3
เป็นอาคารจอดรถยนต์สูง 7 ชั้น - ดาดฟ้า
ประกอบด้วย

- ที่จอดรถชั้นล่าง	จำนวน	45	คัน
- ที่จอดรถผู้พิการ	จำนวน	2	คัน
- ที่จอดรถชั้น 2 - ดาดฟ้า	จำนวน	315	คัน
	รวมที่จอดรถ	356	คัน

N ผังบริเวณโครงการ
0 1 4.5 9 15 25 40 เมตร

▭ แนวอาคาร

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ...

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ................................/................................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

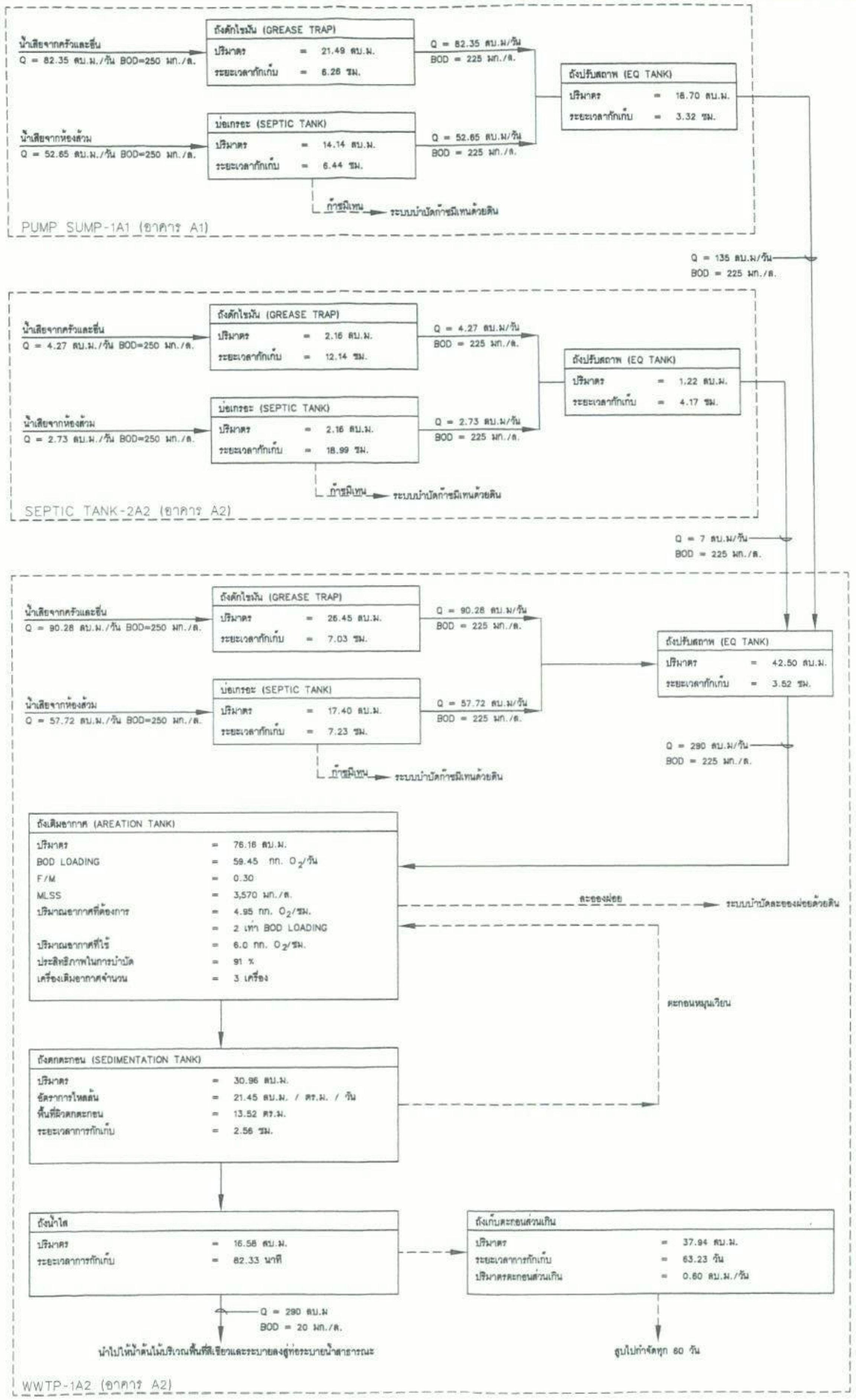
MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์ลุ้ย วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 5 ผังบริเวณและระยะร่นอาคาร E (E1-E2), F, P (P1-P3)


PUMP SUMP-1A1 (อาคาร A1)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 82.35 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 21.49 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.28 ชม.
Q = 82.35 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 52.65 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 14.14 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.44 ชม.
Q = 52.65 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 18.70 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.32 ชม.
Q = 135 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
SEPTIC TANK-2A2 (อาคาร A2)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 4.27 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 2.16 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 12.14 ชม.
Q = 4.27 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 2.73 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 2.16 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 18.99 ชม.
Q = 2.73 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 1.22 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 4.17 ชม.
Q = 7 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
WWTP-1A2 (อาคาร A2)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 90.28 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 26.45 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.03 ชม.
Q = 90.28 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 57.72 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 17.40 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.23 ชม.
Q = 57.72 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 42.50 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.52 ชม.
Q = 290 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 76.16 ลบ.ม.
BOD LOADING = 59.45 กก. O2/วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,570 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 4.95 กก. O2/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 6.0 กก. O2/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 3 เครื่อง
ละของฝอย
ระบบบำบัดละของฝอยด้วยดิน
ตะกอนหมุนเวียน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 30.96 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 21.45 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 13.52 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.56 ชม.
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 16.58 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 82.33 นาที
Q = 290 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 37.94 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 63.23 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 0.60 ลบ.ม./วัน
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร A1 และ A2

รูปที่ 6 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร A1 และ A2

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ..

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ............................../..............................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ...

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

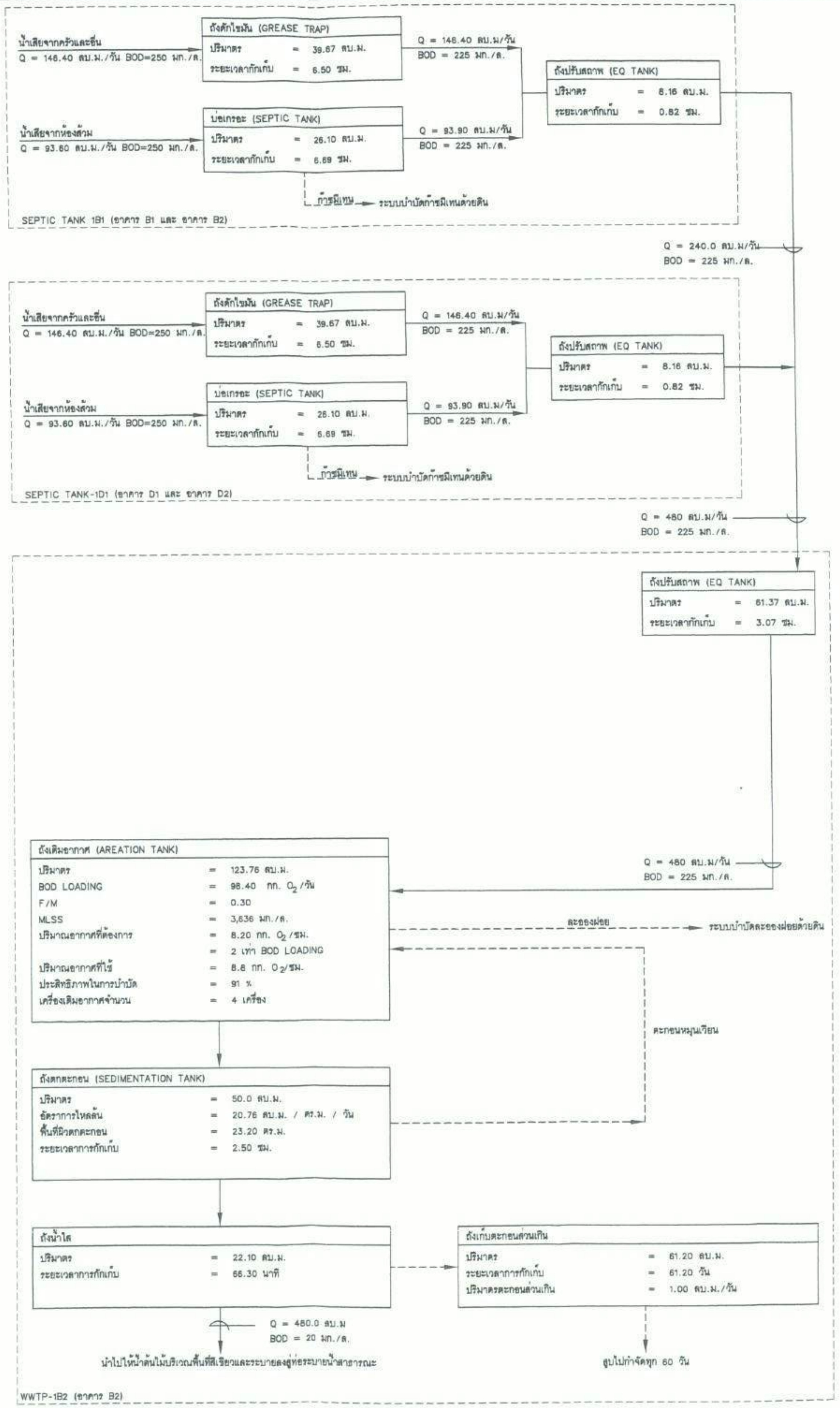
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ................................/.................................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.


น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 146.40 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 39.67 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.50 ชม.
Q = 146.40 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 93.60 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 26.10 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.69 ชม.
Q = 93.90 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 8.16 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 0.82 ชม.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
SEPTIC TANK 1B1 (อาคาร B1 และ อาคาร B2)
Q = 240.0 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 146.40 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 39.67 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.50 ชม.
Q = 146.40 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 93.60 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 26.10 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.69 ชม.
Q = 93.90 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 8.16 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 0.82 ชม.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
SEPTIC TANK-1D1 (อาคาร D1 และ อาคาร D2)
Q = 480 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 61.37 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.07 ชม.
Q = 480 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 123.76 ลบ.ม.
BOD LOADING = 98.40 กก. O2/วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,636 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 8.20 กก. O2/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 8.8 กก. O2/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 4 เครื่อง
ละอองฝอย
ระบบบำบัดละอองฝอยด้วยดิน
ตะกอนหมุนเวียน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 50.0 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 20.76 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 23.20 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.50 ชม.
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 22.10 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 66.30 นาที
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 61.20 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 61.20 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 1.00 ลบ.ม./วัน
Q = 480.0 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน
WWTP-1B2 (อาคาร B2)

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร B1, B2, D1 และ D2

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาค ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313 โอภาส

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
DWG. NO.
SHEET NO.

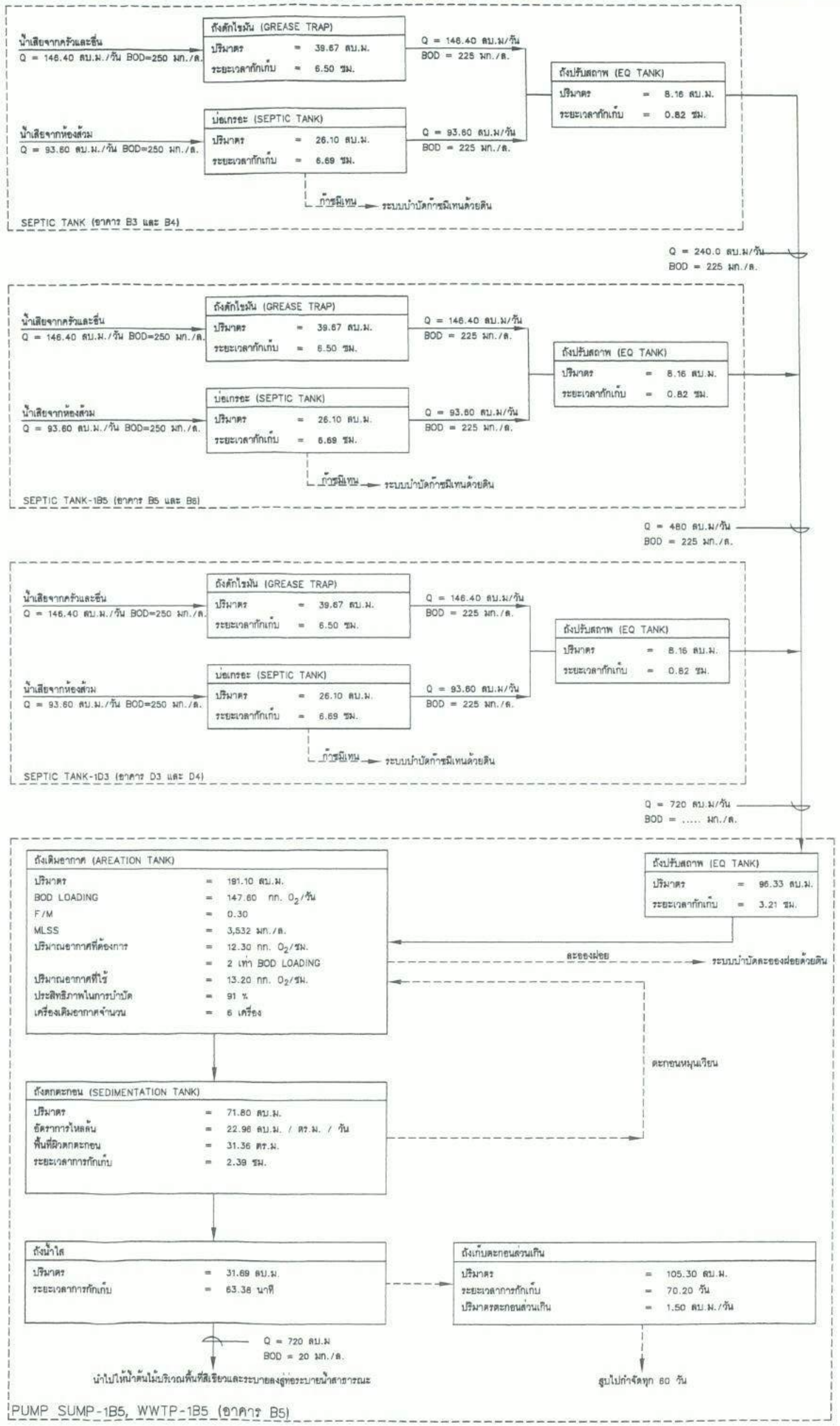
รูปที่ 7 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร B1, B2, D1 และ D2

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ................................/.............................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด


น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 146.40 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 39.67 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.50 ชม.
Q = 146.40 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 93.60 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 26.10 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.69 ชม.
Q = 93.60 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 8.16 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 0.82 ชม.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
SEPTIC TANK (อาคาร B3 และ B4)
Q = 240.0 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
SEPTIC TANK-1B5 (อาคาร B5 และ B6)
Q = 480 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
SEPTIC TANK-1D3 (อาคาร D3 และ D4)
Q = 720 ลบ.ม/วัน
BOD = ... มก./ล.
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 191.10 ลบ.ม.
BOD LOADING = 147.60 กก. O2/วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,532 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 12.30 กก. O2/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 13.20 กก. O2/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 6 เครื่อง
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 96.33 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.21 ชม.
ละอองฝอย
ระบบบำบัดละอองฝอยด้วยดิน
ตะกอนหมุนเวียน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 71.80 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 22.96 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 31.36 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.39 ชม.
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 31.69 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 63.38 นาที
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 105.30 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 70.20 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 1.50 ลบ.ม./วัน
Q = 720 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน
PUMP SUMP-1B5, WWTP-1B5 (อาคาร B5)

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร B3, B4, B5, B6, D3 และ D4

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

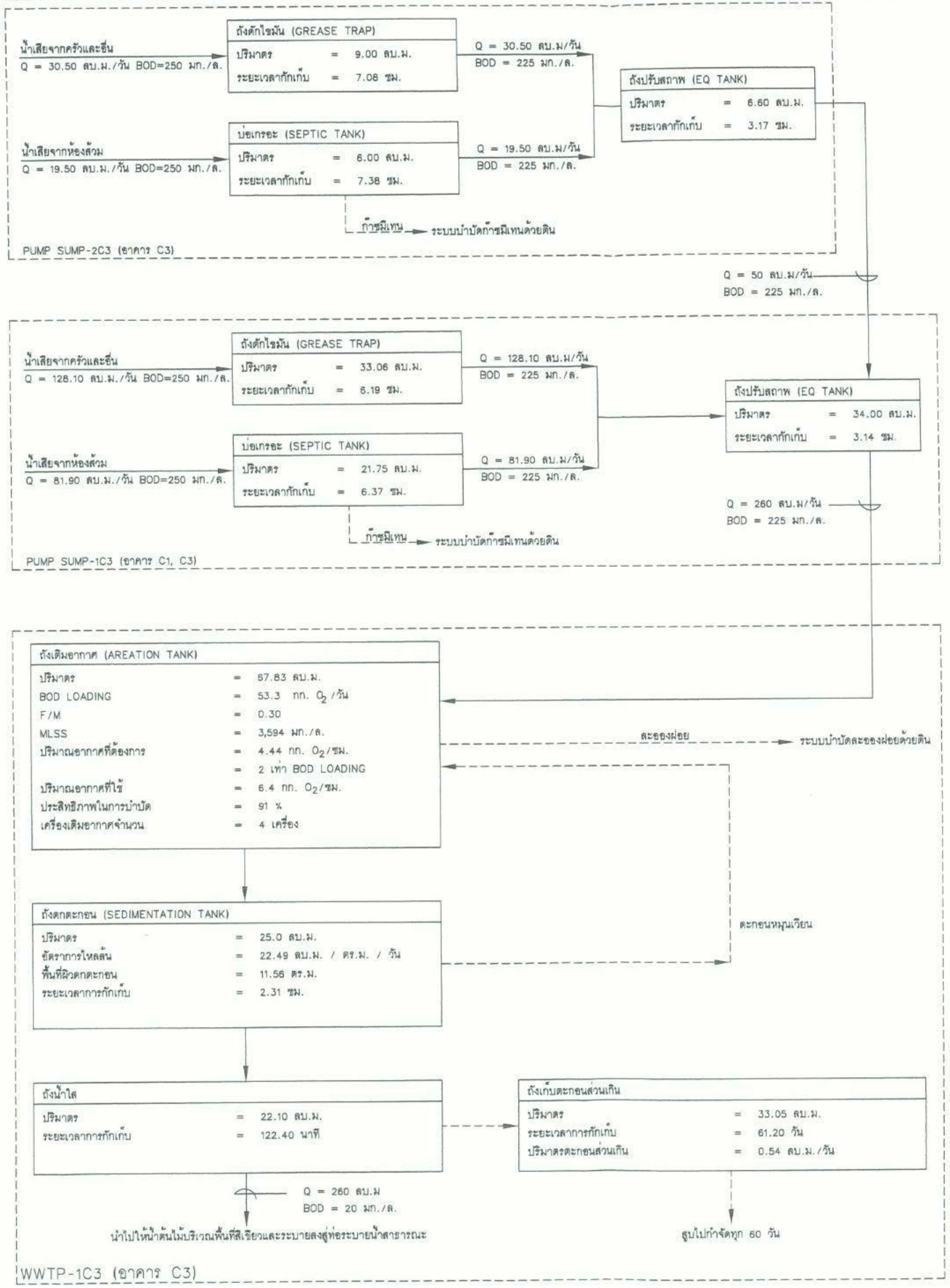
MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 8 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร B3, B4, B5, B6, D3 และ D4


ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 30.50 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 9.00 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.08 ชม.
Q = 30.50 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 19.50 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 6.00 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.38 ชม.
Q = 19.50 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 6.60 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.17 ชม.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
PUMP SUMP-2C3 (อาคาร C3)
Q = 50 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 128.10 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 33.06 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.19 ชม.
Q = 128.10 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 81.90 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 21.75 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.37 ชม.
Q = 81.90 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 34.00 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.14 ชม.
Q = 260 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
PUMP SUMP-1C3 (อาคาร C1, C3)
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 67.83 ลบ.ม.
BOD LOADING = 53.3 กก. O₂ /วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,594 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 4.44 กก. O₂/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 6.4 กก. O₂/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 4 เครื่อง
ละอองฝอย
ระบบบำบัดละอองฝอยด้วยดิน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 25.0 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 22.49 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 11.56 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.31 ชม.
ตะกอนหมุนเวียน
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 22.10 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 122.40 นาที
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 33.05 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 61.20 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 0.54 ลบ.ม./วัน
Q = 260 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน
WWTP-1C3 (อาคาร C3)

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร C1 และ C3

รูปที่ 9 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร C1 และ C3

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.../.. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

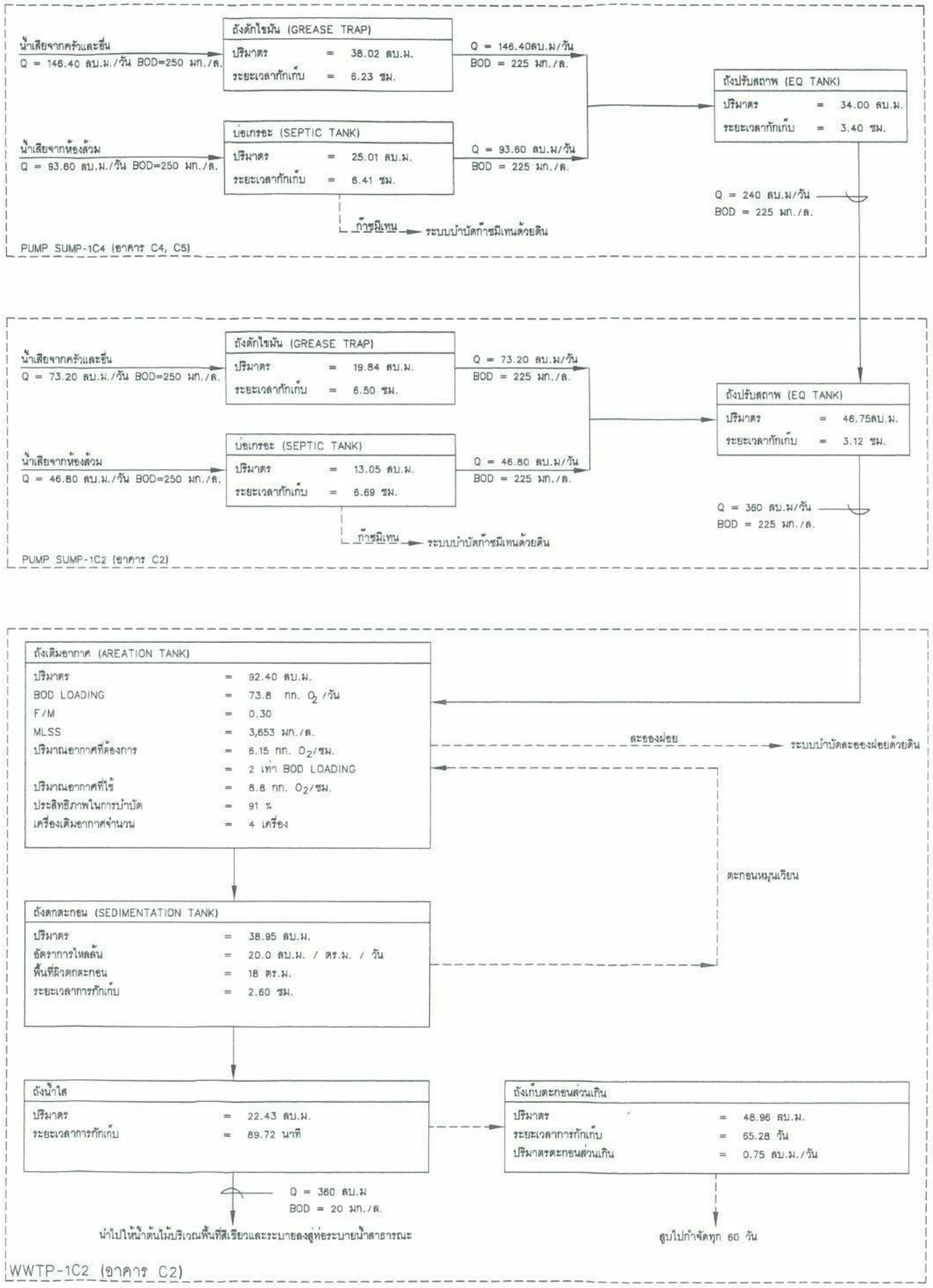
SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ดานนท์ สส 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
DWG. NO.
SHEET NO.


น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 146.40 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 38.02 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.23 ชม.
Q = 146.40ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 93.60 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 25.01 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.41 ชม.
Q = 93.60 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 34.00 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.40 ชม.
Q = 240 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
PUMP SUMP-1C4 (อาคาร C4, C5)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 73.20 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
ปริมาตร = 19.84 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.50 ชม.
Q = 73.20 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 46.80 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
ปริมาตร = 13.05 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 6.69 ชม.
Q = 46.80 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 46.75ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 3.12 ชม.
Q = 360 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
PUMP SUMP-1C2 (อาคาร C2)
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 92.40 ลบ.ม.
BOD LOADING = 73.8 กก. O2 /วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,653 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 6.15 กก. O2/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 8.8 กก. O2/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 4 เครื่อง
ละอองฝอย
ระบบบำบัดละอองฝอยด้วยดิน
ตะกอนหมุนเวียน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 38.95 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 20.0 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 18 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.60 ชม.
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 22.43 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 89.72 นาที
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 48.96 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 65.28 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 0.75 ลบ.ม./วัน
Q = 360 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน
WWTP-1C2 (อาคาร C2)

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร C2, C4 และ C5

รูปที่ 10 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร C2, C4 และ C5

ลงชื่อ L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ............................./.............................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิชชฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญลม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

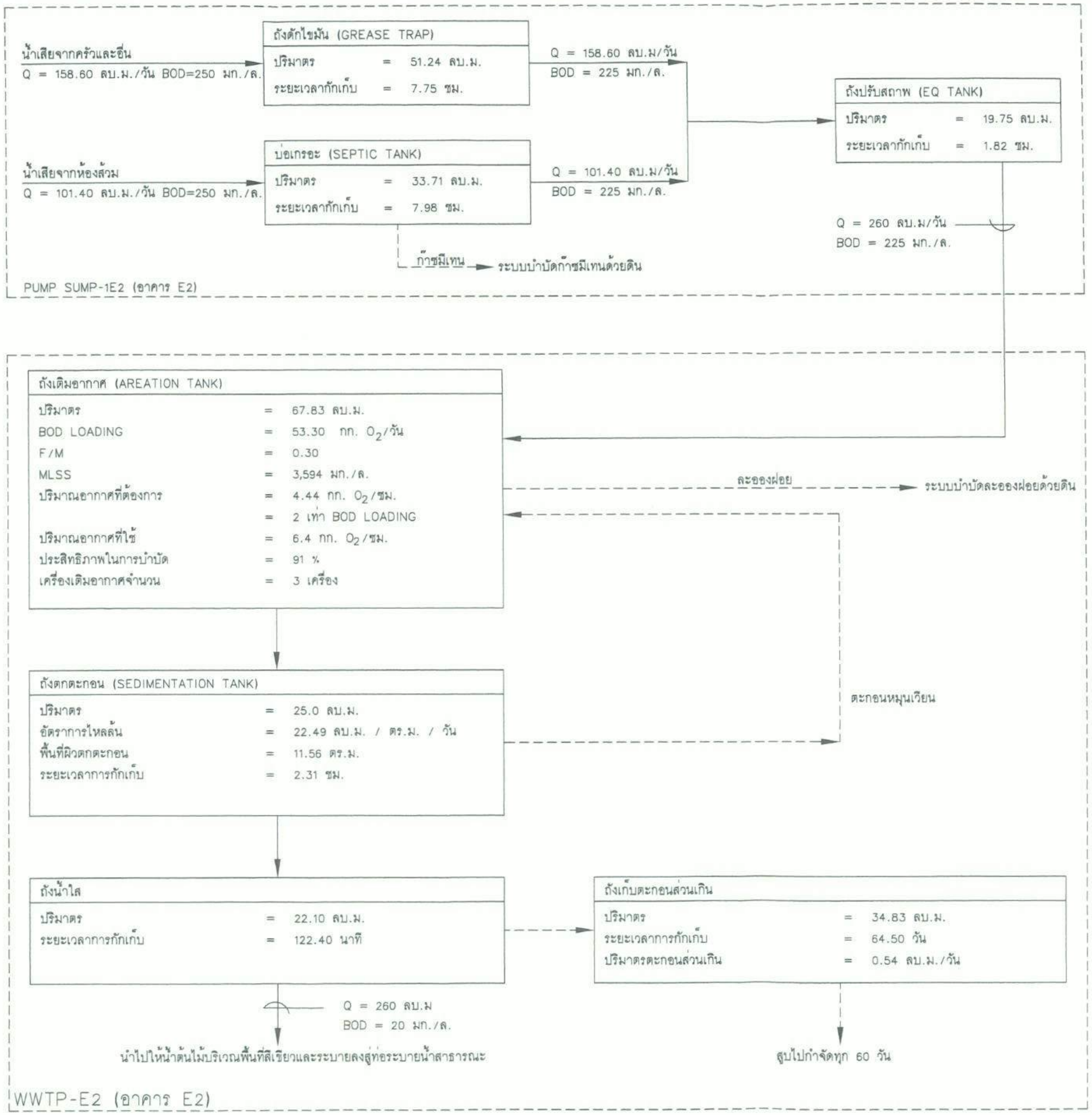
MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
DWG. NO.
SHEET NO.

P:Back_up/2013/eia180/ไดอะแกรม-ลายเซ็น


ถังดักไขมัน (GREASE TRAP)
น้ำเสียจากครัวและอื่น
Q = 158.60 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 51.24 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.75 ชม.
Q = 158.60 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
บ่อเกรอะ (SEPTIC TANK)
น้ำเสียจากห้องส้วม
Q = 101.40 ลบ.ม./วัน BOD=250 มก./ล.
ปริมาตร = 33.71 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 7.98 ชม.
Q = 101.40 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
ก๊าซมีเทน
ระบบบำบัดก๊าซมีเทนด้วยดิน
ถังปรับสภาพ (EQ TANK)
ปริมาตร = 19.75 ลบ.ม.
ระยะเวลากักเก็บ = 1.82 ชม.
Q = 260 ลบ.ม/วัน
BOD = 225 มก./ล.
PUMP SUMP-1E2 (อาคาร E2)
ถังเติมอากาศ (AREATION TANK)
ปริมาตร = 67.83 ลบ.ม.
BOD LOADING = 53.30 กก. O2/วัน
F/M = 0.30
MLSS = 3,594 มก./ล.
ปริมาณอากาศที่ต้องการ = 4.44 กก. O2/ชม.
= 2 เท่า BOD LOADING
ปริมาณอากาศที่ใช้ = 6.4 กก. O2/ชม.
ประสิทธิภาพในการบำบัด = 91 %
เครื่องเติมอากาศจำนวน = 3 เครื่อง
ละอองฝอย
ระบบบำบัดละอองฝอยด้วยดิน
ถังตกตะกอน (SEDIMENTATION TANK)
ปริมาตร = 25.0 ลบ.ม.
อัตราการไหลล้น = 22.49 ลบ.ม. / ตร.ม. / วัน
พื้นที่ผิวตกตะกอน = 11.56 ตร.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 2.31 ชม.
ตะกอนหมุนเวียน
ถังน้ำใส
ปริมาตร = 22.10 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 122.40 นาที
ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน
ปริมาตร = 34.83 ลบ.ม.
ระยะเวลาการกักเก็บ = 64.50 วัน
ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน = 0.54 ลบ.ม./วัน
Q = 260 ลบ.ม
BOD = 20 มก./ล.
นำไปให้น้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
สูบไปกำจัดทุก 60 วัน
WWTP-E2 (อาคาร E2)

ผังแสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาคาร E1 และ E2

รูปที่ 11 แผนภาพแสดงรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาคาร E1 และ E2

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ...
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ../..
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัควรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

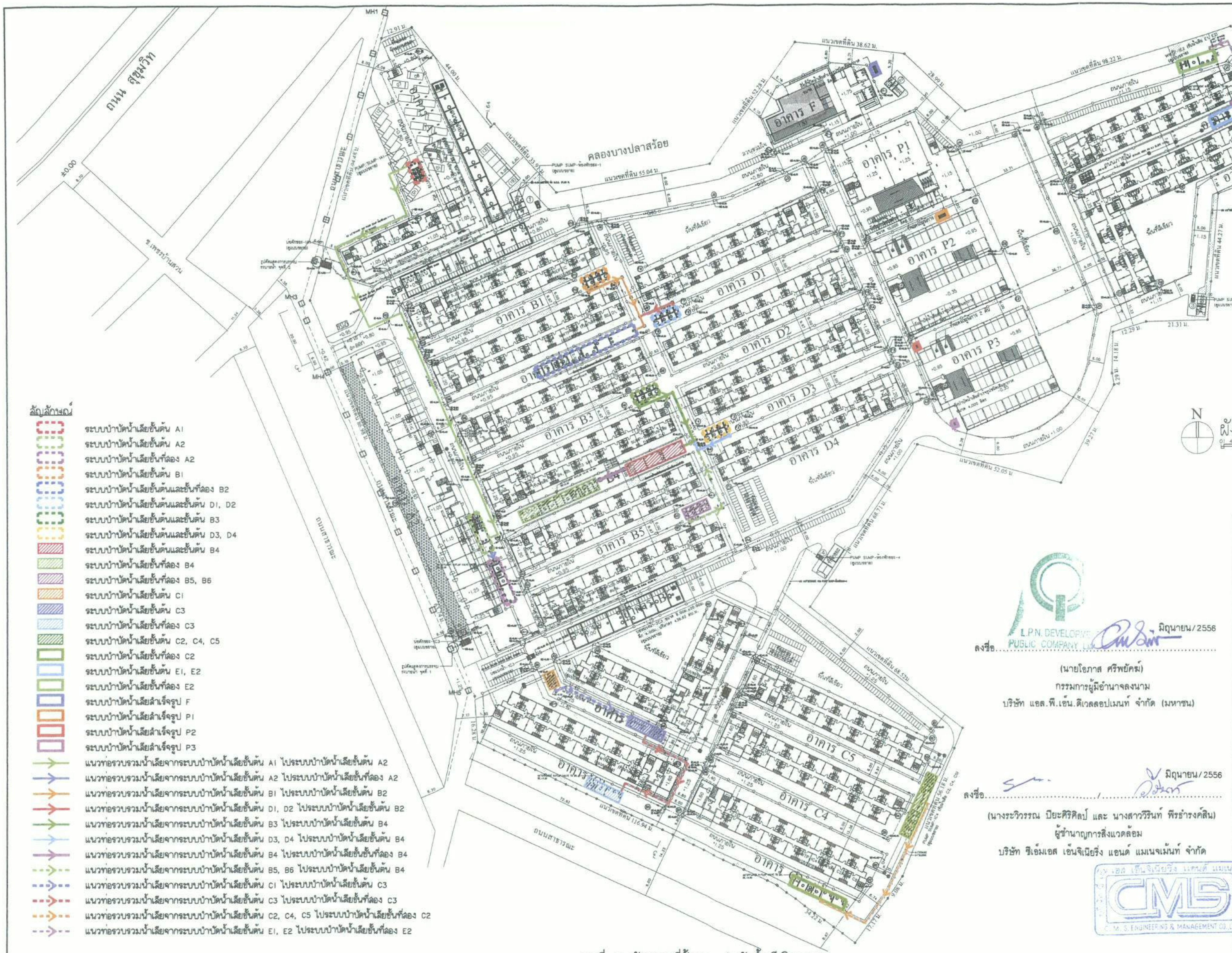
SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ดานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.


ถนน สุขุมวิท
ซ.เพชรบ้านสวน
คลองบางปลาสร้อย
ถนนสาธารณะ
อาคาร F
อาคาร P1
อาคาร P2
อาคาร P3
อาคาร E2
อาคาร B1
อาคาร B3
อาคาร B5
อาคาร D1
อาคาร D2
อาคาร D3
อาคาร D4
อาคาร C4
อาคาร C5
MH1
MH3
MH4
MH5
ผังบริเวณโครงการ
0 4.5 9 15 25 40
เมตร
N
สัญลักษณ์
🟥 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A1
🟩 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A2
🟪 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง A2
🟧 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B1
🟦 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นที่สอง B2
🟦 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นต้น D1, D2
🟩 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นต้น B3
🟨 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นต้น D3, D4
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและขั้นต้น B4
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง B4
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง B5, B6
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C1
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C3
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง C3
▨ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C2, C4, C5
🟩 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง C2
🟦 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น E1, E2
🟩 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง E2
🟦 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป F
🟧 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป P1
🟥 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป P2
🟪 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป P3
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A1 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A2
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น A2 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง A2
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B1 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B2
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น D1, D2 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B2
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B3 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B4
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น D3, D4 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B4
→ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B4 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นขั้นที่สอง B4
⇢ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B5, B6 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น B4
⇢ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C1 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C3
⇢ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C3 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง C3
⇢ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น C2, C4, C5 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง C2
⇢ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น E1, E2 ไประบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง E2

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ............................/............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญล่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

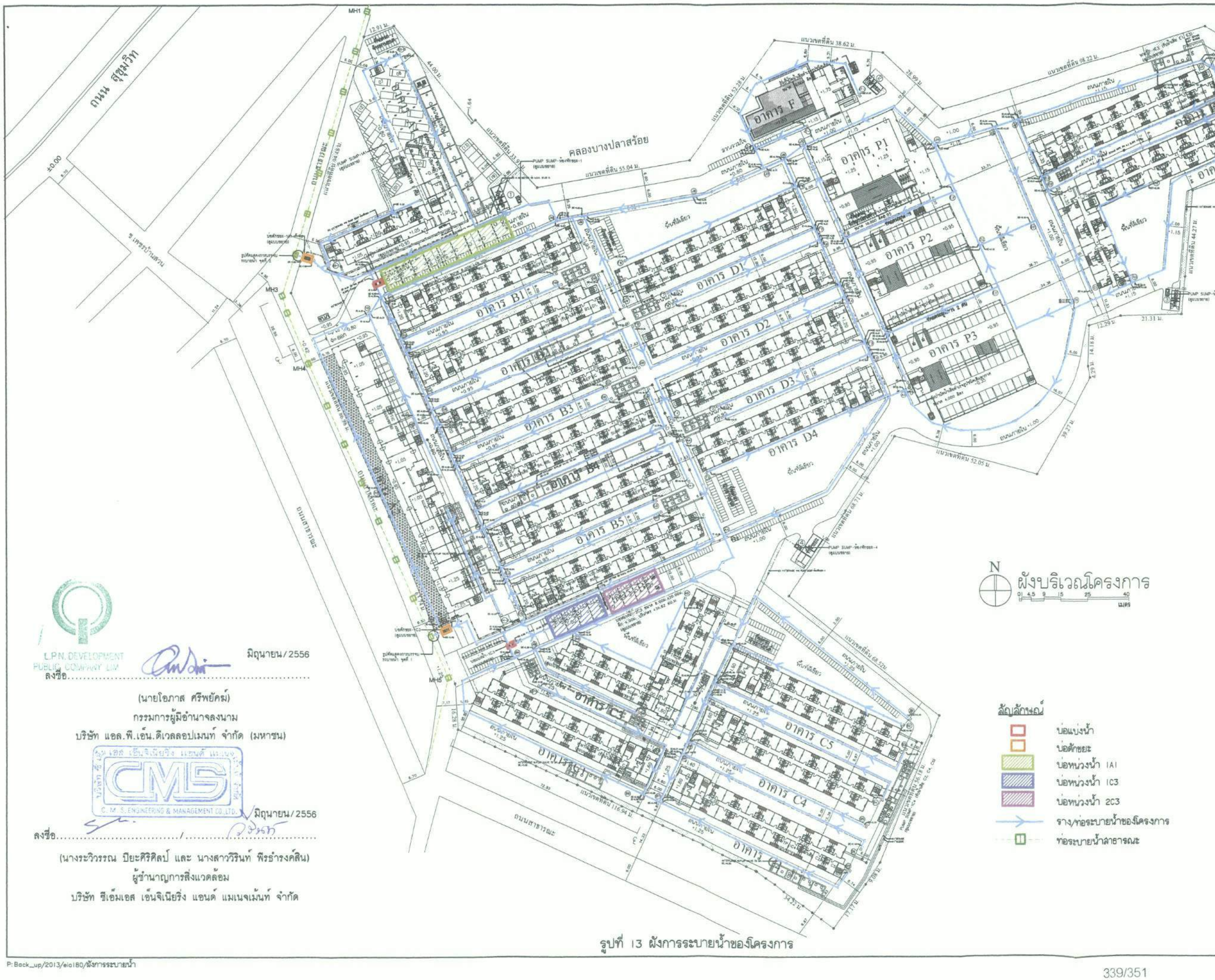
LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
บมจ.แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 12 ผังแสดงที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

P:Back_up/2013/eia180/ผังแสดงระบบระบายน้ำเสีย



สัญลักษณ์

- 🟥 บ่อแบ่งน้ำ
- 🟧 บ่อดักขยะ
- ▨ บ่อหน่วงน้ำ 1A1
- ▨ บ่อหน่วงน้ำ 1C3
- ▨ บ่อหน่วงน้ำ 2C3
- → ราง/ท่อระบายน้ำของโครงการ
- ◫ ท่อระบายน้ำสาธารณะ

L.P.N. DEVELOPMENT
PUBLIC COMPANY LIM

ลงชื่อ... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจ... จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

ลงชื่อ................................/................................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาค ครืวงศ์ดานนท์ สส. 313

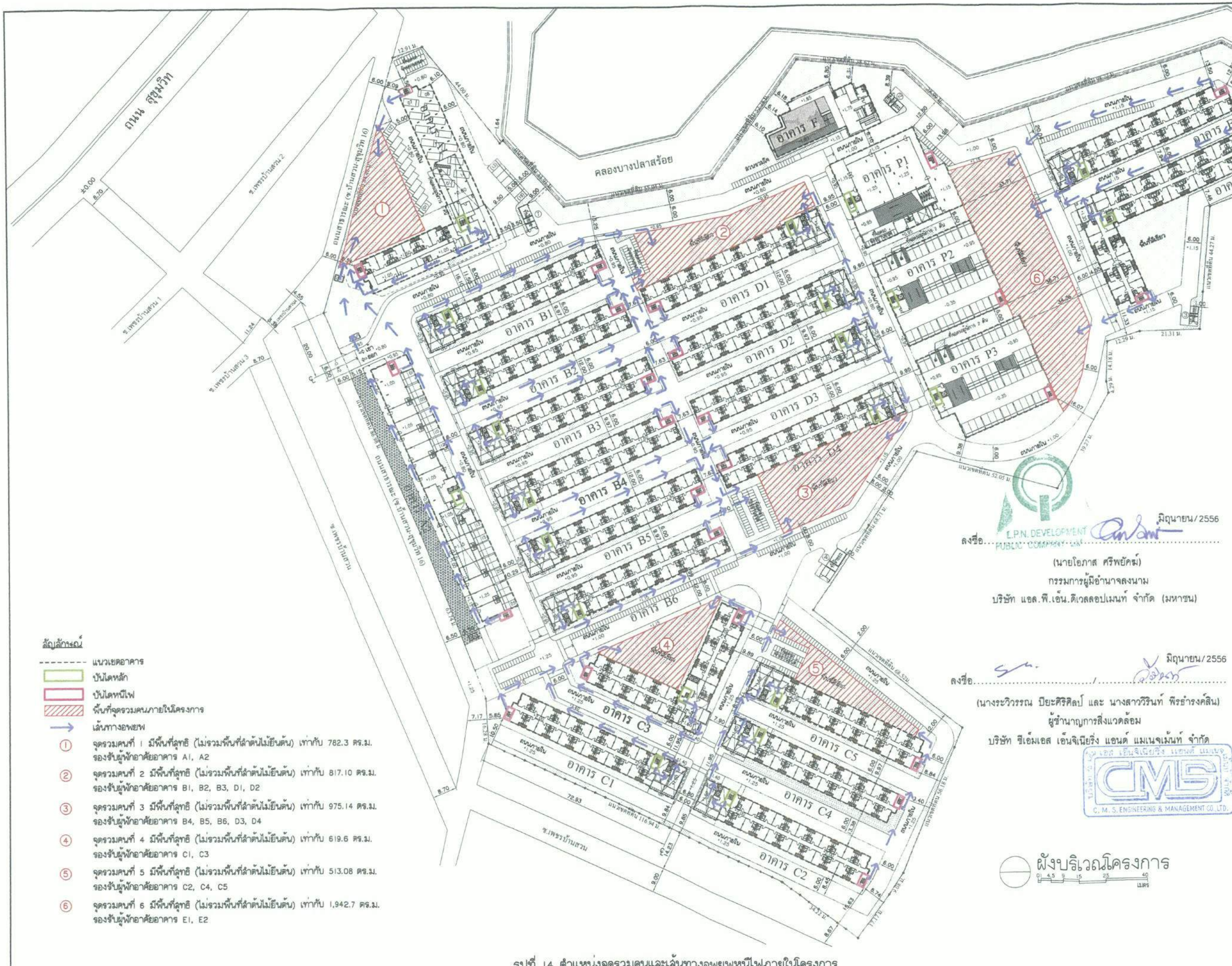
MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 13 ผังการระบายน้ำของโครงการ



สัญลักษณ์

- - - - - - - - แนวเขตอาคาร

🟩 บันไดหลัก

🟥 บันไดหนีไฟ

▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ

→ เส้นทางอพยพ

① จุดรวมคนที่ 1 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 782.3 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร A1, A2

② จุดรวมคนที่ 2 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 817.10 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร B1, B2, B3, D1, D2

③ จุดรวมคนที่ 3 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 975.14 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร B4, B5, B6, D3, D4

④ จุดรวมคนที่ 4 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 619.6 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร C1, C3

⑤ จุดรวมคนที่ 5 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 513.08 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร C2, C4, C5

⑥ จุดรวมคนที่ 6 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 1,942.7 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร E1, E2

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ........................../.......................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ คุณกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญลม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 14 ตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟภายในโครงการ

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LTD.

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

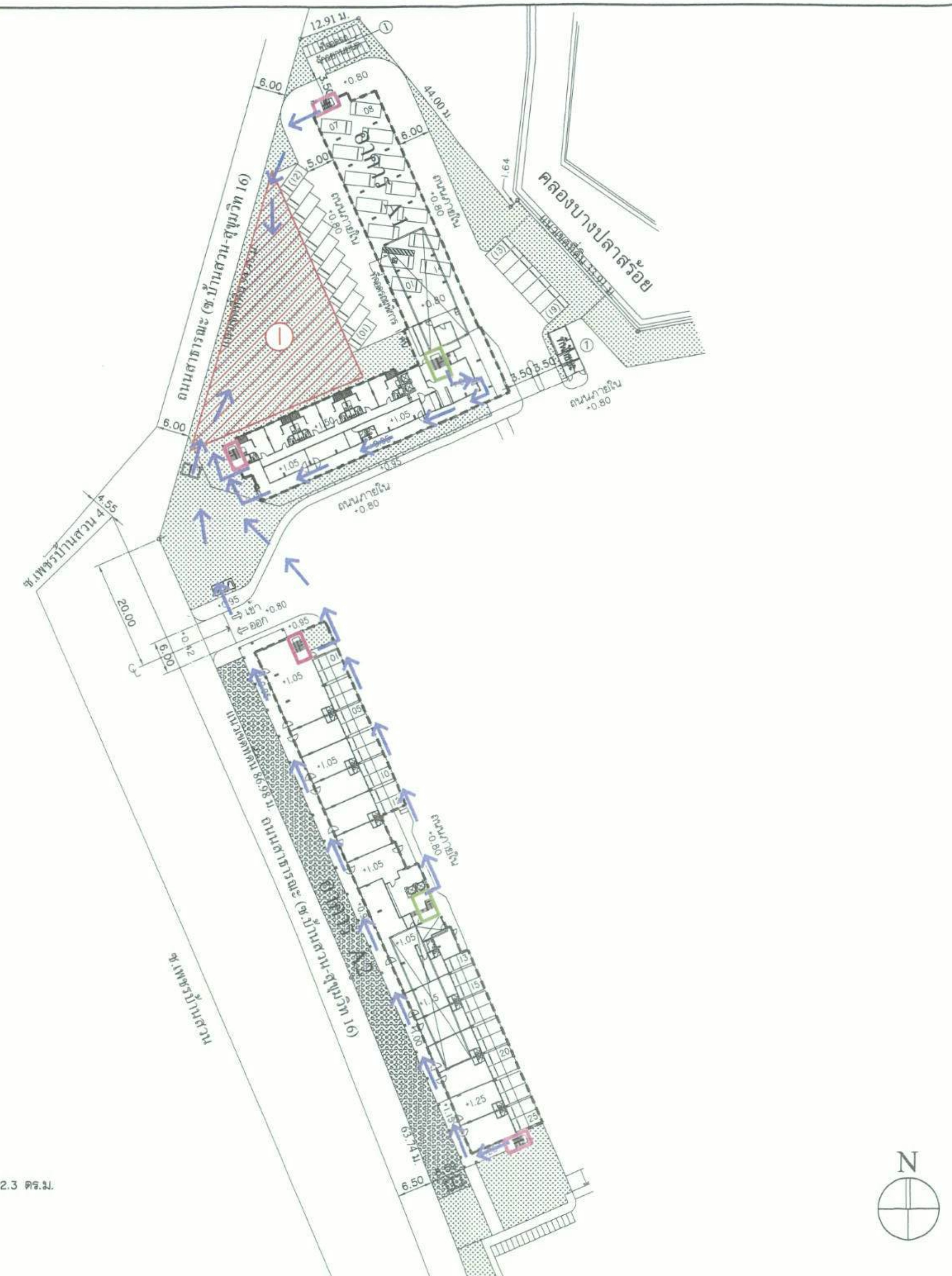
ลงชื่อ......................./...................... มิถุนายน/2556

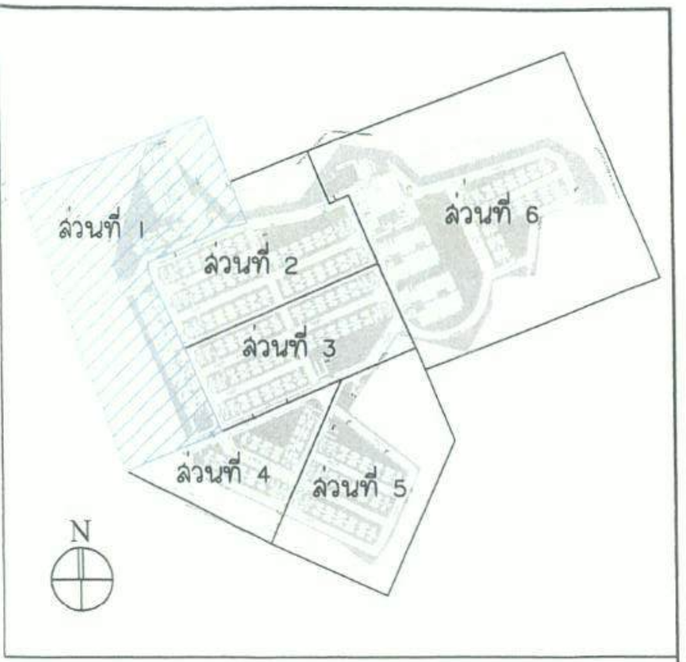
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

สัญลักษณ์

- - - - - แนวเขตอาคาร
🟩 บันไดหลัก
🟥 บันไดหนีไฟ
▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ
→ เส้นทางอพยพ
① จุดรวมคนที่ 1 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 782.3 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร A1, A2





รูปที่ 15 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 1 บริเวณจุดรวมคนที่ 1

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT
พลัง ลิทธิถาวร ภ.ภส 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

L.P.N. DEVELOPMENT

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

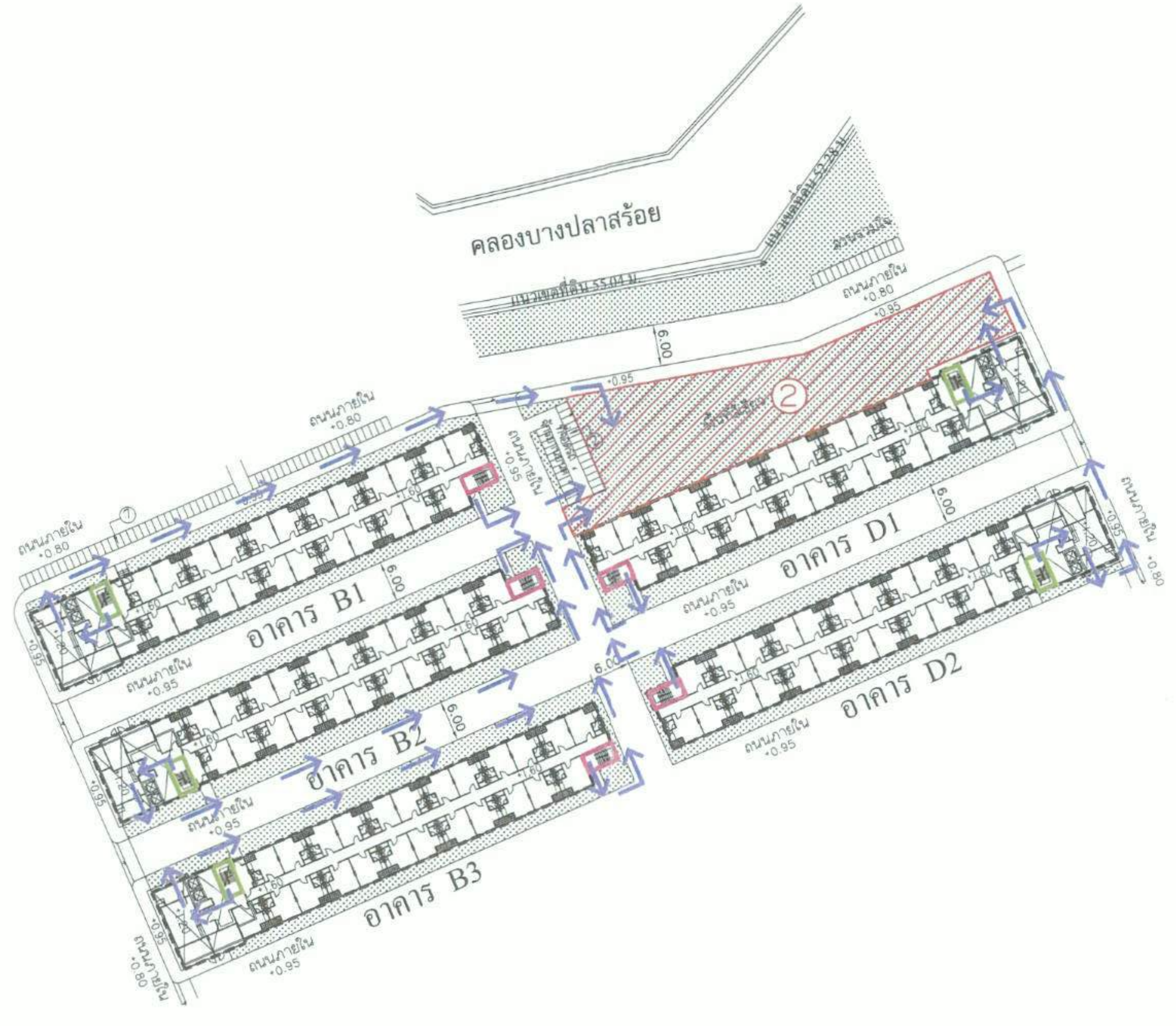
ลงชื่อ................................/.............................. มิถุนายน/2556

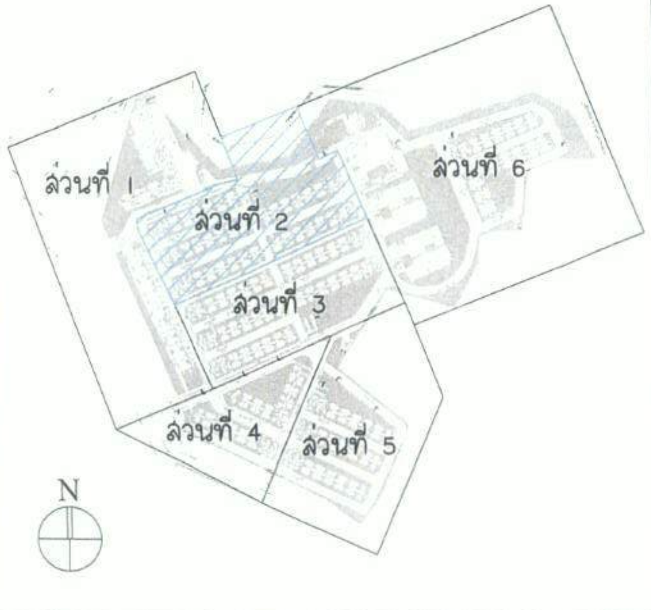
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พิรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS C.M.S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.





สัญลักษณ์

- - - - - - แนวเขตอาคาร
🟩 บันไดหลัก
🟥 บันไดหนีไฟ
▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ
→ เส้นทางอพยพ
② จุดรวมคนที่ 2 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 817.10 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร B1, B2, B3, D1, D2

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313 โอภาส

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์ลุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

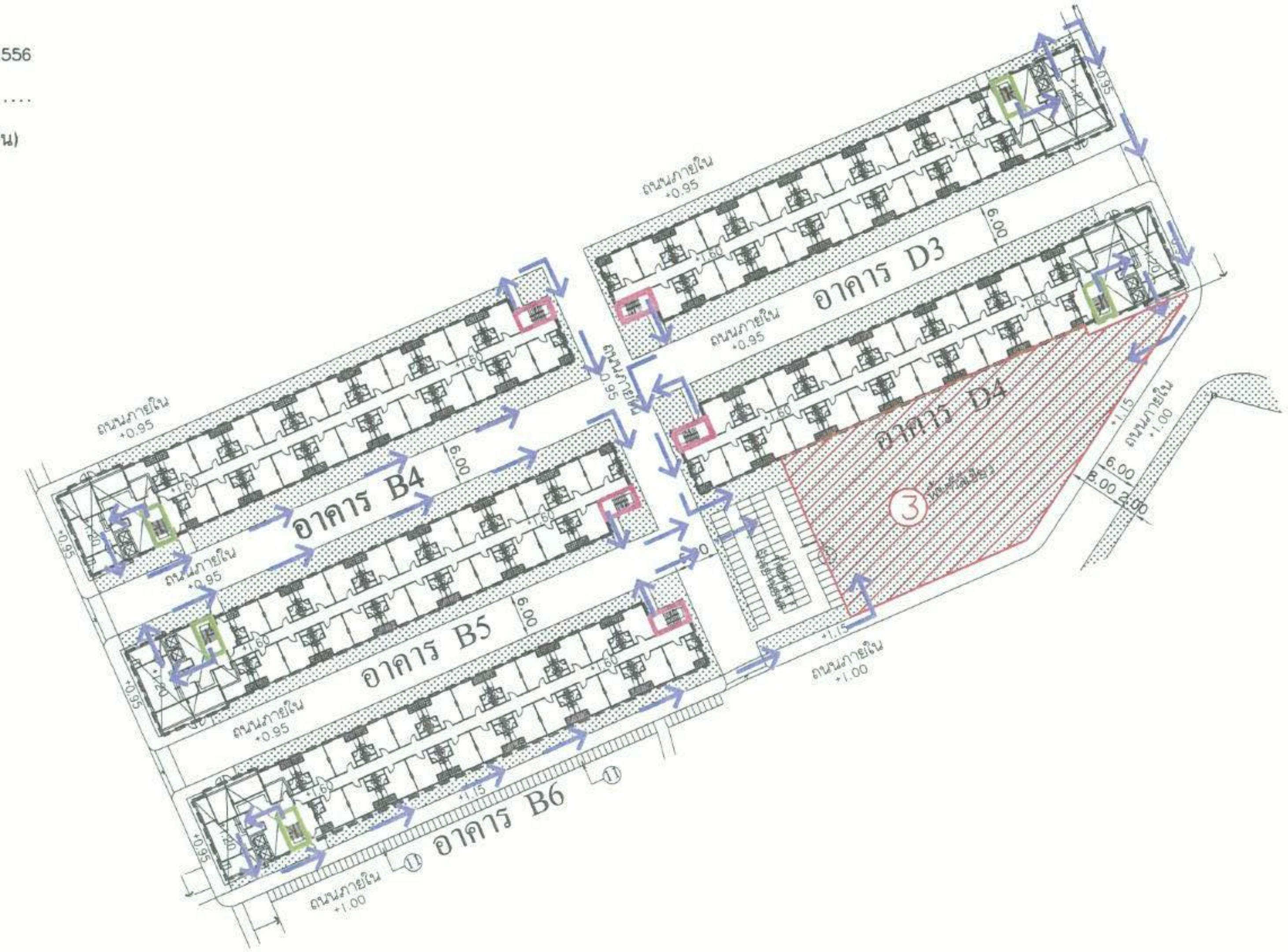
รูปที่ 16 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 2 บริเวณจุดรวมคนที่ 2

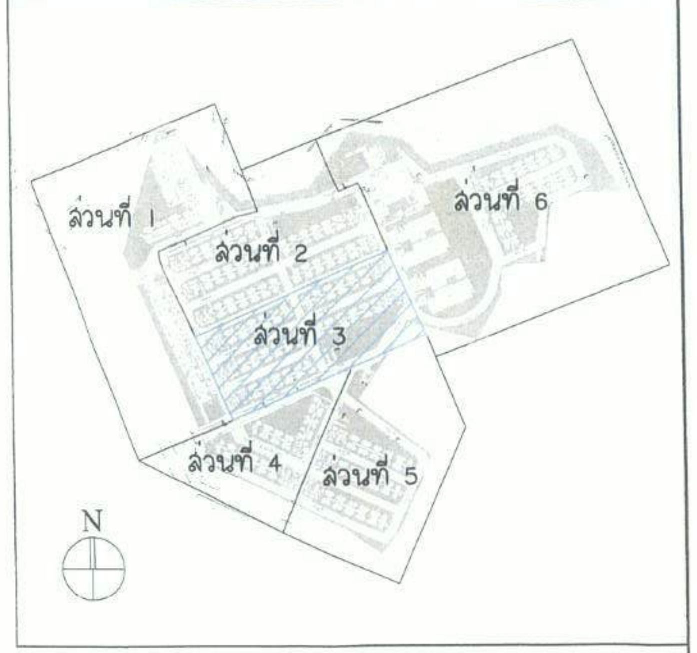
P:Back_up/2013/eia180/จุดรวมคนและอพยพหนีไฟ-ลายเซ็น

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ........L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM.........
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556
ลงชื่อ............................../..............................
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.





ลัญลักษณ์

- - - - แนวเขตอาคาร
🟩 บันไดหลัก
🟥 บันไดหนีไฟ
▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ
→ เส้นทางอพยพ
③ จุดรวมคนที่ 3 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 975.14 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร B4, B5, B6, D3, D4

N

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟภ. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วภ. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

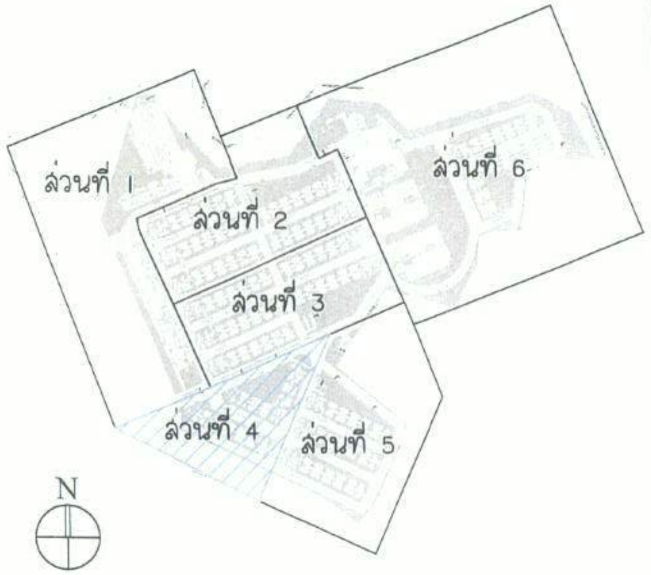
JOB NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
DWG. NO.
SHEET NO.

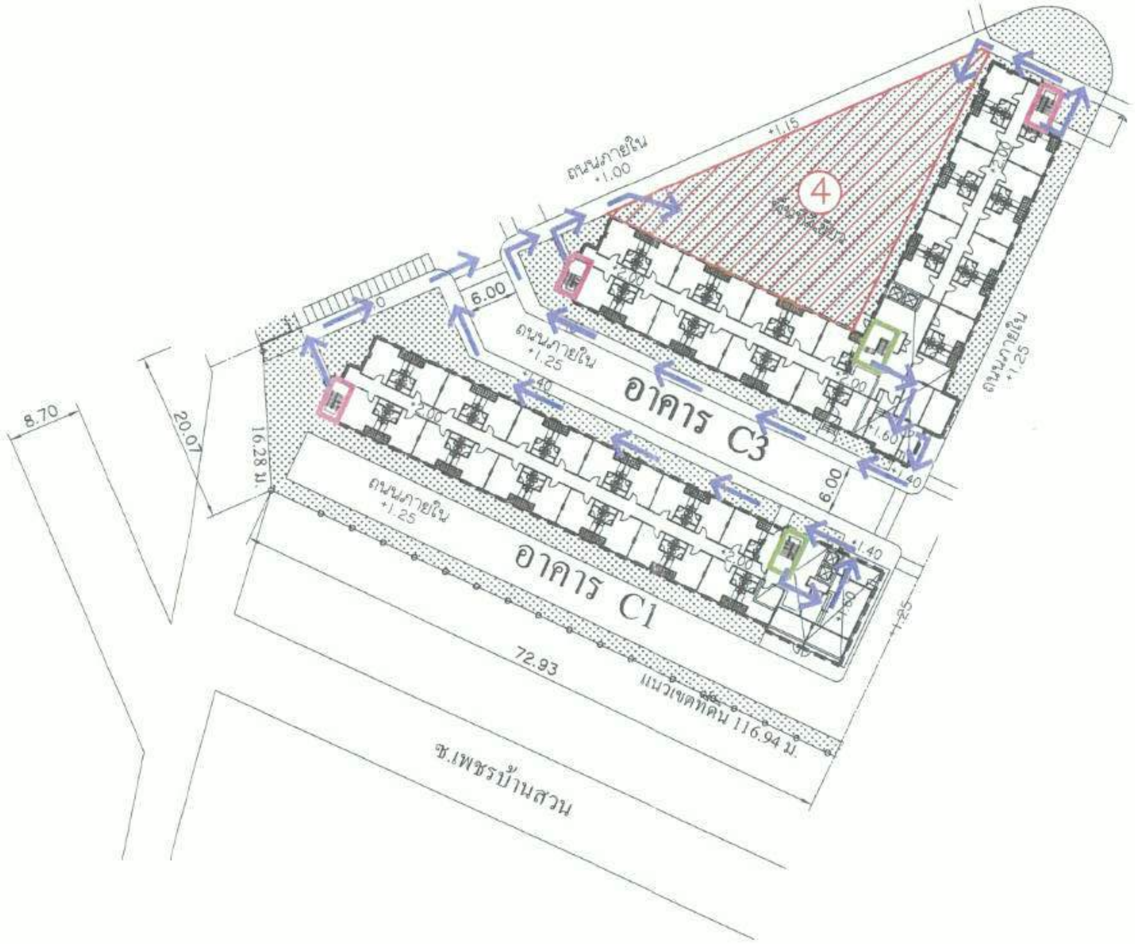
รูปที่ 17 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 3 บริเวณจุดรวมคนที่ 3

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556
(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ............................../.............................. มิถุนายน/2556
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.





สัญลักษณ์

- ------- แนวเขตอาคาร
- 🟩 บันไดหลัก
- 🟥 บันไดหนีไฟ
- ▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ
- → เส้นทางอพยพ
- ④ จุดรวมคนที่ 4 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 619.6 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยอาคาร C1, C3

N

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญส่ม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศิตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DWG. NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
SHEET NO.

รูปที่ 18 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 4 บริเวณจุดรวมคนที่ 4

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

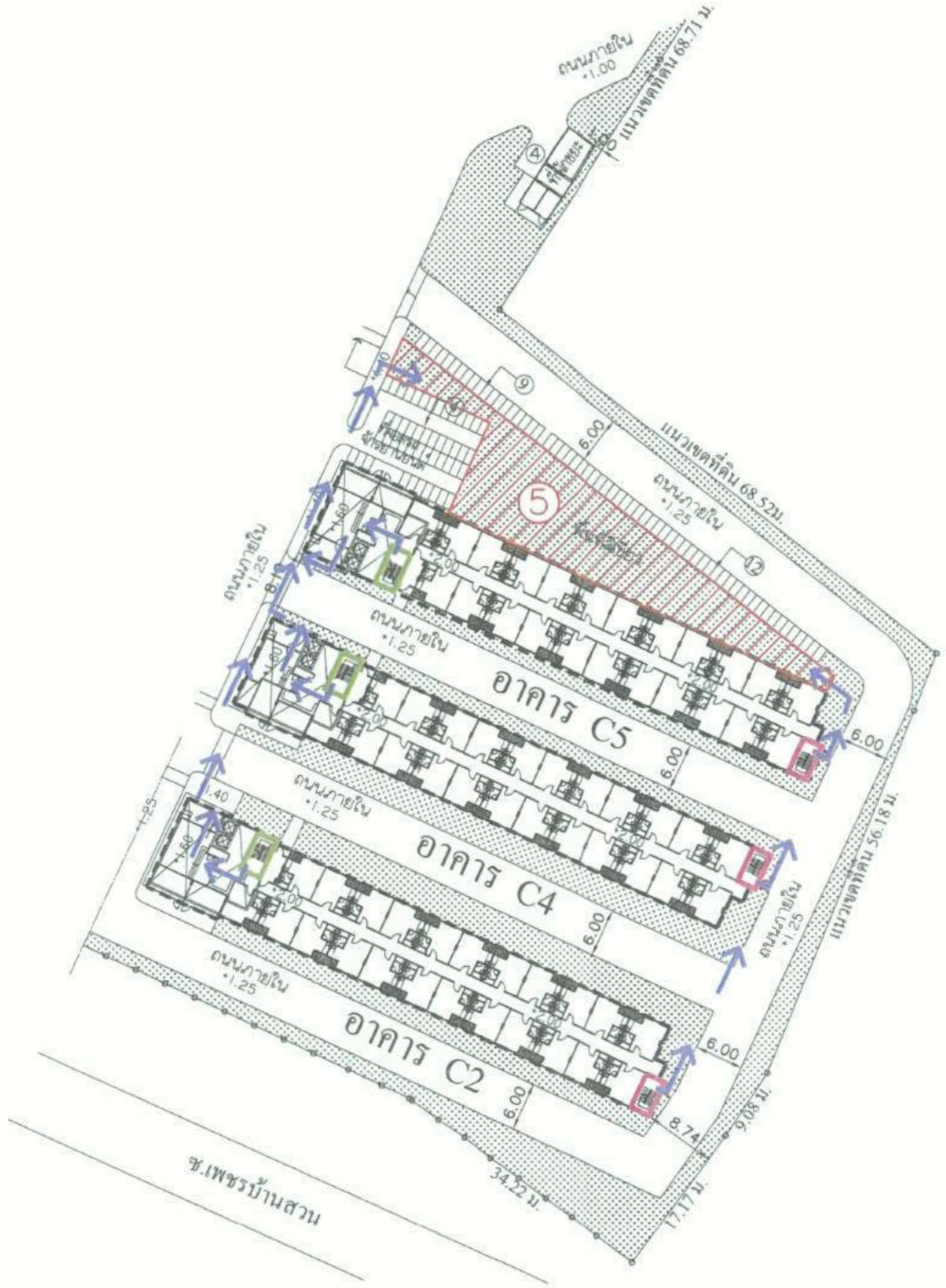
ลงชื่อ................................/.................... มิถุนายน/2556

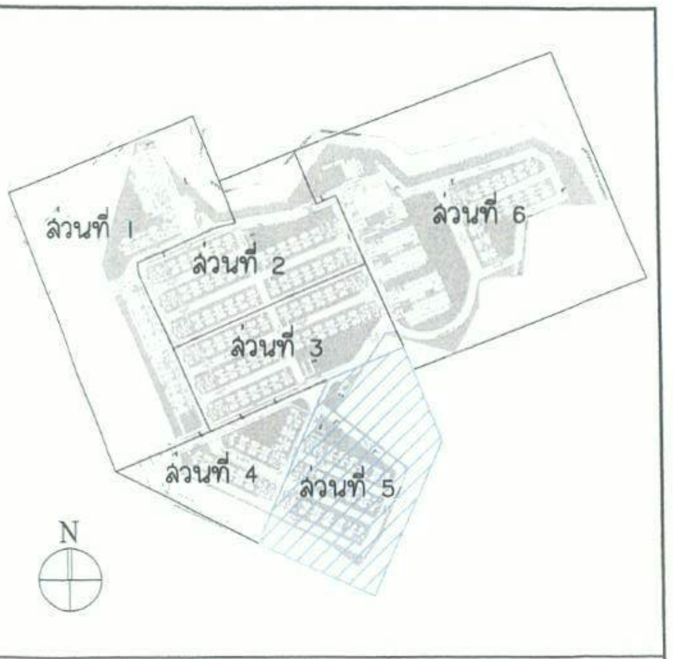
(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.





สัญลักษณ์

- - - - - แนวเขตอาคาร

🟩 บันไดหลัก

🟥 บันไดหนีไฟ

▨ พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ

→ เส้นทางอพยพ

⑤ จุดรวมคนที่ 5 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 513.08 ตร.ม.
รองรับผู้พักอาศัยอาคาร C2, C4, C5

N

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาค ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313 โอภาค

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

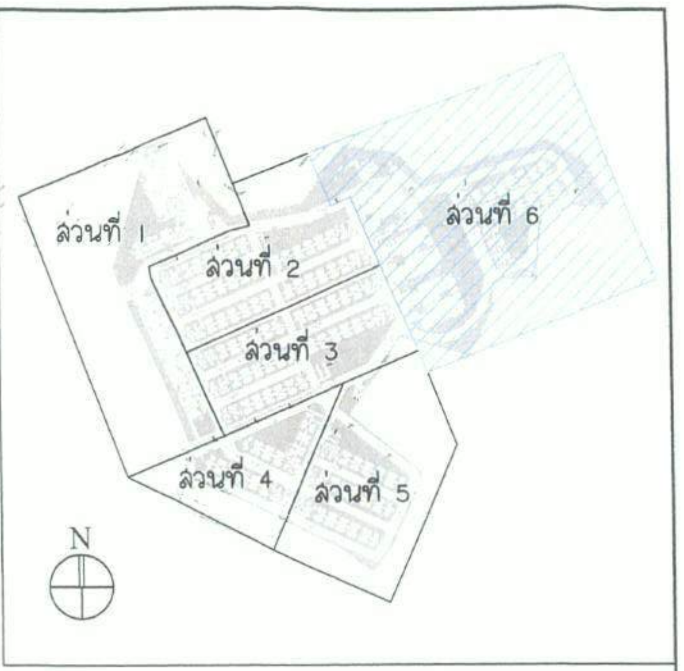
LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7 พลัง สิทธิถาวร

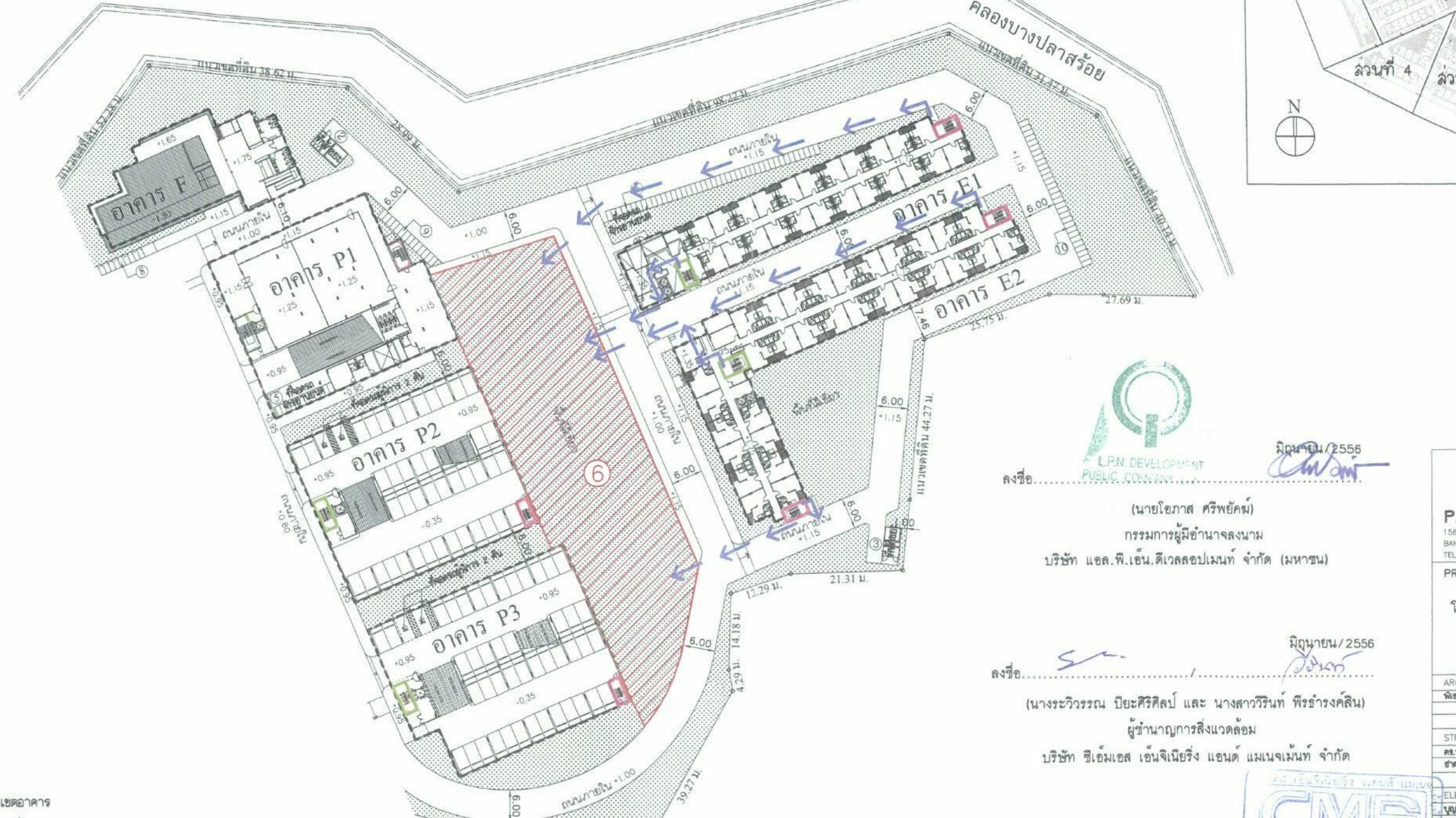
OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 19 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 5 บริเวณจุดรวมคนที่ 5

P:Back_up/2013/eia180/จุดรวมคนและอพยพหนีไฟ-ลายเส้น





รูปที่ 20 แบบขยายตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟส่วนที่ 6 บริเวณจุดรวมคนที่ 6

สัญลักษณ์

- - - - -	แนวเขตอาคาร
🟩	บันไดหลัก
🟥	บันไดหนีไฟ
▨	พื้นที่จุดรวมคนภายในโครงการ
→	เส้นทางอพยพ
⑥	จุดรวมคนที่ 6 มีพื้นที่สุทธิ (ไม่รวมพื้นที่ลำต้นไม้ยืนต้น) เท่ากับ 1,942.7 ตร.ม. รองรับผู้พักอาศัยอาคาร E1, E2

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ................................./.................................. มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

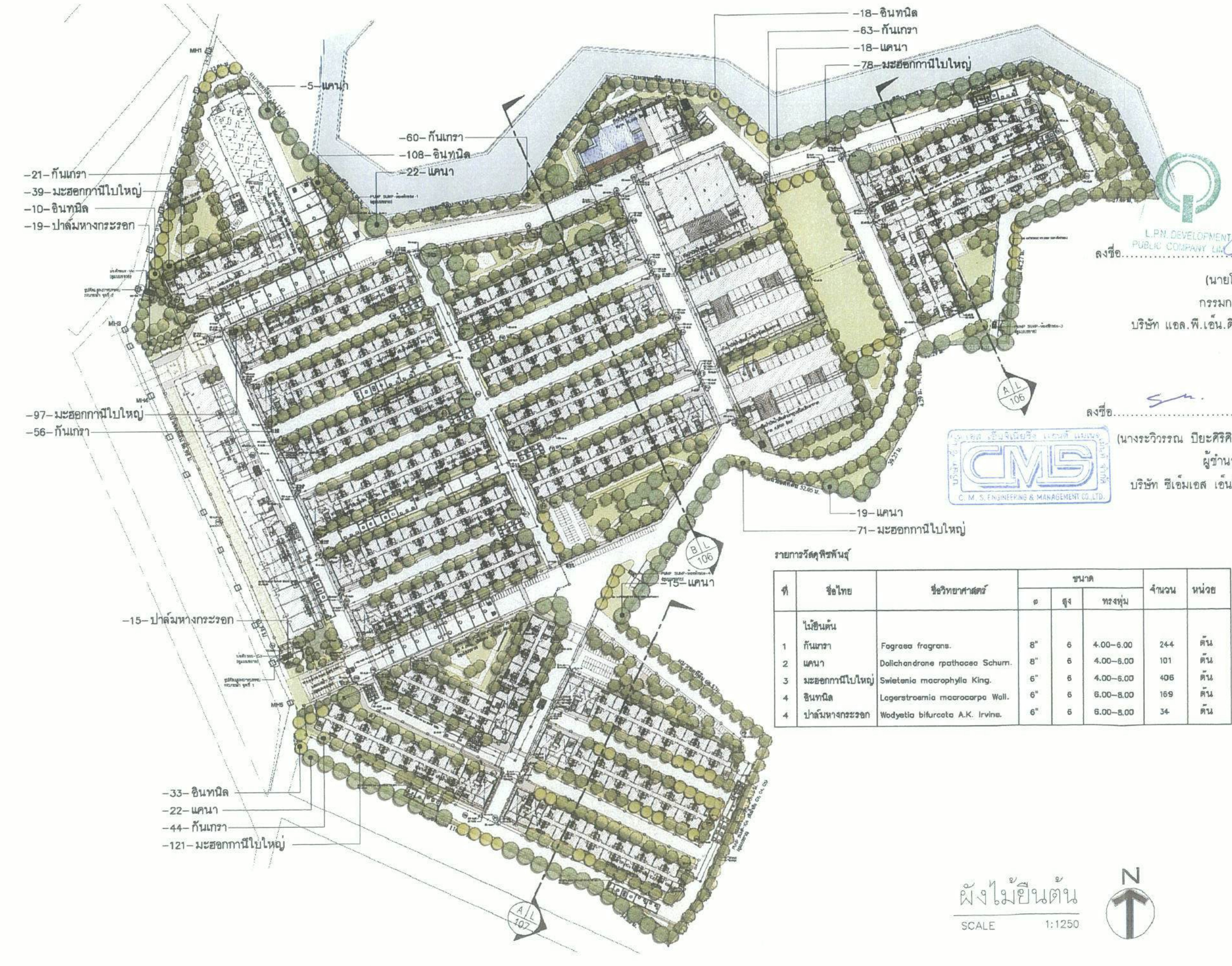
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS	
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์	วสถ.348
STRUCTURAL ENGINEERS	
ดร.นพดล เพียรเวช	วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์	สย. 3848
ELECTRICAL ENGINEERS	
บุญลม กาญจนพงษ์พร	สฟก. 1674
SANITARY ENGINEERS	
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์	สส. 313
MECHANICAL ENGINEERS	
สันติ อุดมไพบูลย์สุข	วก. 625
LANDSCAPE ARCHITECT	
พลัง สิทธิถาวร	ภ.ภส. 7
OWNER	
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)	
JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.



ผังไม้ยืนต้น

SCALE 1:1250

รูปที่ 21 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ...

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ.............................../...............วีรินท์..............

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พิรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

รายการวัสดุพืชพันธุ์

ที่	ชื่อไทย	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาด			จำนวน	หน่วย
			ø	สูง	ทรงพุ่ม		
	ไม้ยืนต้น						
1	กันเกรา	Fagraea fragrans.	8"	6	4.00-6.00	244	ต้น
2	แคนา	Dolichandrone rpathacea Schum.	8"	6	4.00-6.00	101	ต้น
3	มะฮอกกานีใบใหญ่	Swietenia macrophylla King.	6"	6	4.00-6.00	406	ต้น
4	อินทนิล	Lagerstroemia macrocarpa Wall.	6"	6	6.00-8.00	169	ต้น
4	ปาล์มหางกระรอก	Wodyetia bifurcata A.K. Irvine.	6"	6	6.00-8.00	34	ต้น

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วภ. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (ZONE A)	6922.52 ตร.ม.
A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	6300.91 ตร.ม.
A1	4000.87 ตร.ม.
A2	73.40 ตร.ม.
A3	125.00 ตร.ม.
A4	41.02 ตร.ม.
A5	18.20 ตร.ม.
A6	19.05 ตร.ม.
A7	110.30 ตร.ม.
A8	117.26 ตร.ม.
A9	17.05 ตร.ม.
A10	117.26 ตร.ม.
A11	17.05 ตร.ม.
A12	28.95 ตร.ม.
A13	39.32 ตร.ม.
A14	57.00 ตร.ม.
A15	42.85 ตร.ม.
A16	28.77 ตร.ม.
A17	171.86 ตร.ม.
A18	116.19 ตร.ม.
A19	16.95 ตร.ม.
A20	16.94 ตร.ม.
A21	21.03 ตร.ม.
A22	114.79 ตร.ม.
A23	115.83 ตร.ม.
A24	20.75 ตร.ม.
A25	172.51 ตร.ม.
A26	21.20 ตร.ม.
A27	69.85 ตร.ม.
A28	88.05 ตร.ม.
A29	151.47 ตร.ม.
A30	184.77 ตร.ม.
A31	31.87 ตร.ม.

B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	621.61 ตร.ม.
B1	64.88 ตร.ม.
B2	69.70 ตร.ม.
B3	17.44 ตร.ม.
B4	15.78 ตร.ม.
B5	75.48 ตร.ม.
B6	8.75 ตร.ม.
B7	39.45 ตร.ม.
B8	15.26 ตร.ม.
B9	22.80 ตร.ม.
B10	32.84 ตร.ม.
B11	10.80 ตร.ม.
B12	9.57 ตร.ม.
B13	32.97 ตร.ม.
B14	27.89 ตร.ม.
B15	42.65 ตร.ม.
B16	27.95 ตร.ม.
B17	15.01 ตร.ม.
B18	15.04 ตร.ม.
B19	8.55 ตร.ม.
B20	19.83 ตร.ม.
B21	9.39 ตร.ม.
B22	8.66 ตร.ม.
B23	8.77 ตร.ม.
B24	9.25 ตร.ม.
B25	12.90 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม(ZONE A)	6922.52 ตร.ม.

ผังพื้นที่สีเขียว 01

SCALE 1:750

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

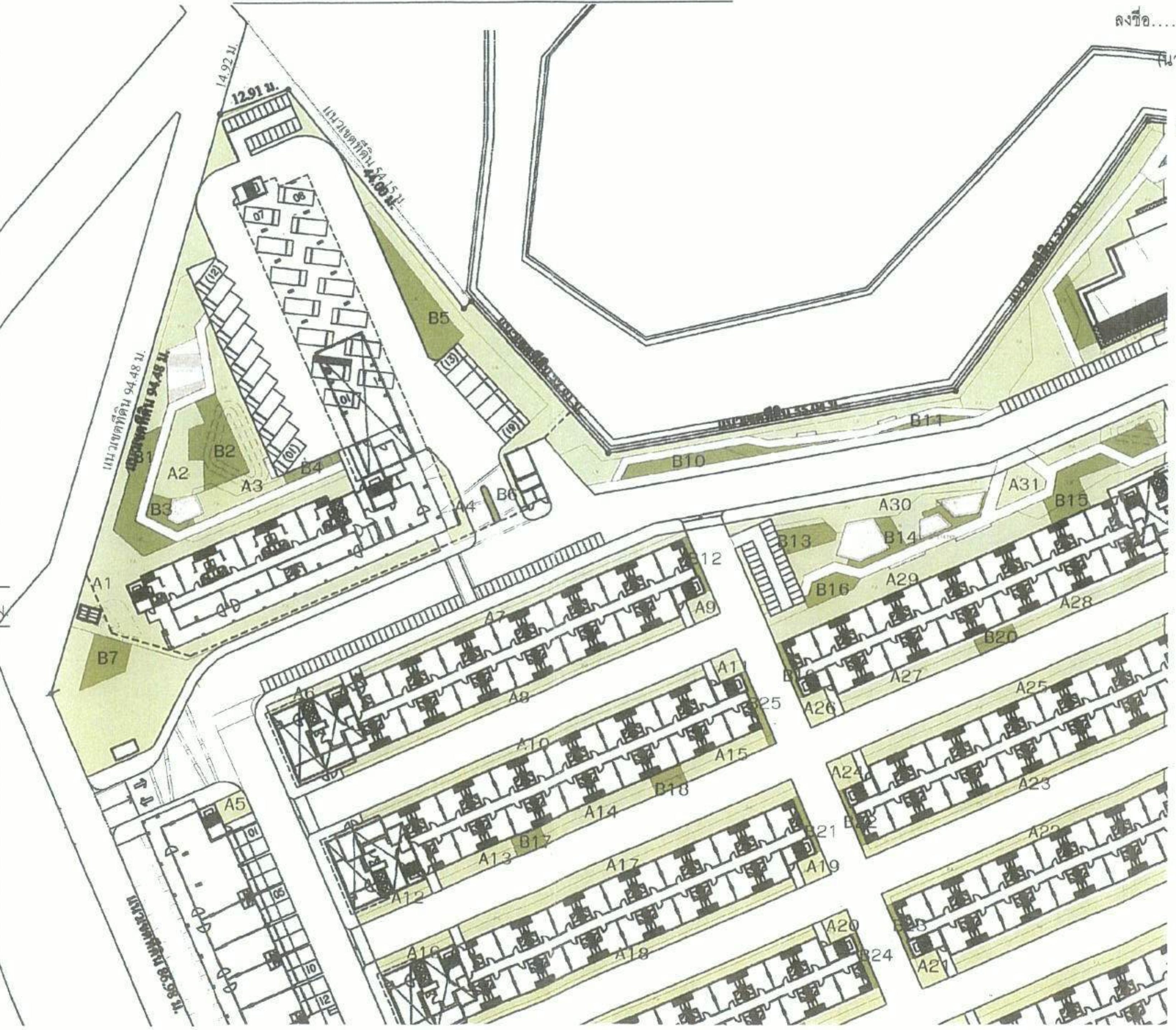
ลงชื่อ.................................... มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.................../................... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซี.เอ็ม.เอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
CMS
C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.



รูปที่ 22 แสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ดานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

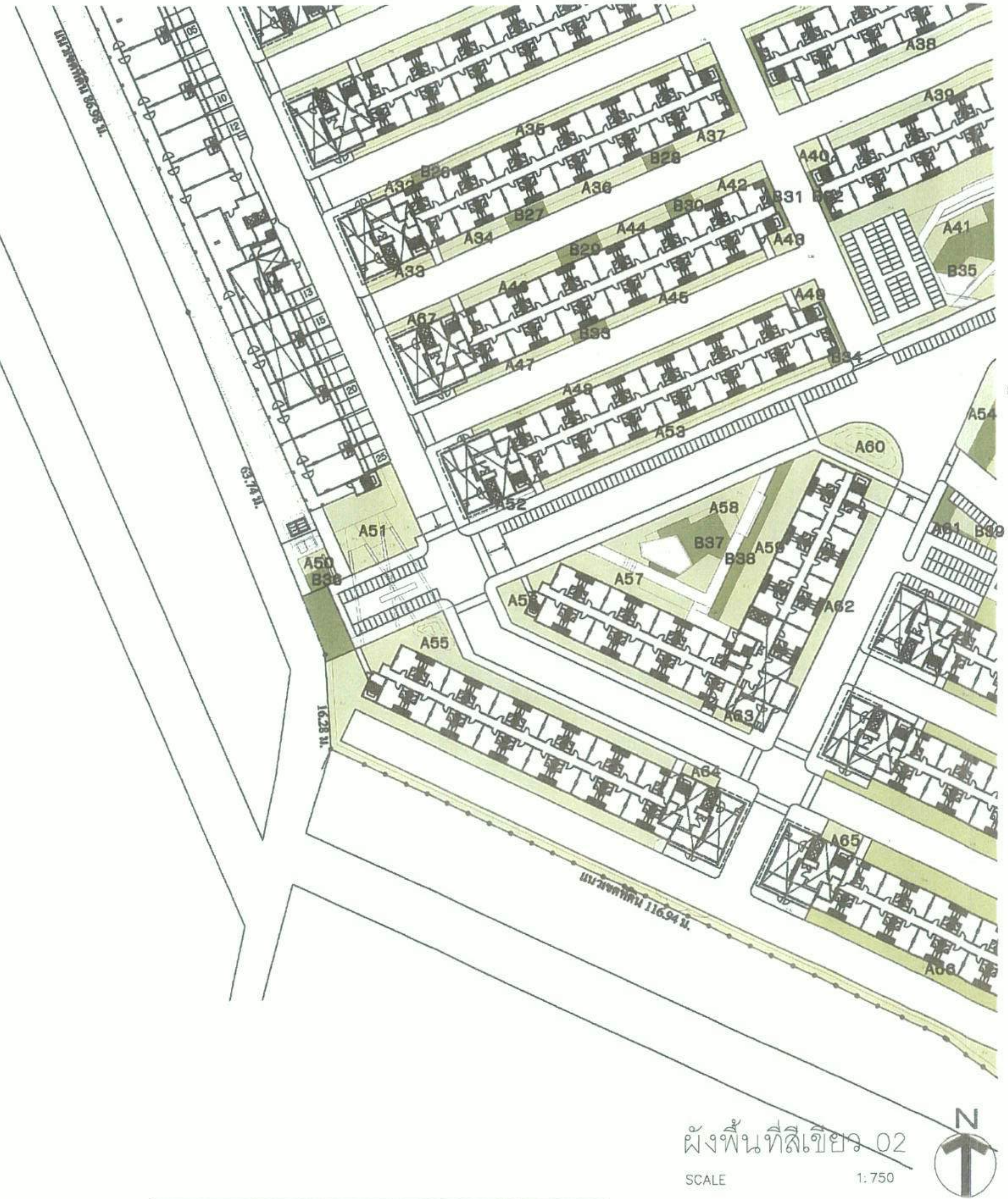
OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

P:Back_up/2013/eia180/พื้นที่สีเขียว-สายเข็ม

รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (ZONE B)	2784.10 ตร.ม.
A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	**2316.58 ตร.ม.**
A32	14.50 ตร.ม.
A33	28.82 ตร.ม.
A34	38.70 ตร.ม.
A35	82.09 ตร.ม.
A36	40.05 ตร.ม.
A37	39.00 ตร.ม.
A38	144.70 ตร.ม.
A39	145.13 ตร.ม.
A40	21.08 ตร.ม.
A41	42.24 ตร.ม.
A42	40.58 ตร.ม.
A43	16.87 ตร.ม.
A44	33.52 ตร.ม.
A45	60.27 ตร.ม.
A46	55.96 ตร.ม.
A47	43.28 ตร.ม.
A48	106.20 ตร.ม.
A49	16.84 ตร.ม.
A50	17.02 ตร.ม.
A51	143.78 ตร.ม.
A52	16.38 ตร.ม.
A53	108.86 ตร.ม.
A54	59.53 ตร.ม.
A55	204.69 ตร.ม.
A56	87.38 ตร.ม.
A57	90.93 ตร.ม.
A58	104.24 ตร.ม.
A59	138.90 ตร.ม.
A60	71.20 ตร.ม.
A61	34.88 ตร.ม.
A62	74.55 ตร.ม.
A63	12.96 ตร.ม.
A64	13.19 ตร.ม.
A65	23.12 ตร.ม.
A66	119.51 ตร.ม.
A67	28.73 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	**467.52 ตร.ม.**
B26	10.44 ตร.ม.
B27	21.22 ตร.ม.
B28	17.13 ตร.ม.
B29	22.79 ตร.ม.
B30	14.44 ตร.ม.
B31	9.12 ตร.ม.
B32	8.88 ตร.ม.
B33	12.64 ตร.ม.
B34	15.98 ตร.ม.
B35	187.73 ตร.ม.
B36	13.15 ตร.ม.
B37	59.35 ตร.ม.
B38	55.88 ตร.ม.
B39	18.78 ตร.ม.



ผังพื้นที่สีเขียว 02

SCALE 1:750

พื้นที่สีเขียวรวม(ZONE B) **2784.10 ตร.ม.**

รูปที่ 22 แสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ(ต่อ)

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIMITED

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.......................... / .... มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พีรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

C. M. S. ENGINEERING & MANAGEMENT CO.,LTD.

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ครัวงศ์ดานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

P: Back_up/2013/eia180/พื้นที่สีเขียว-สายเข็ม

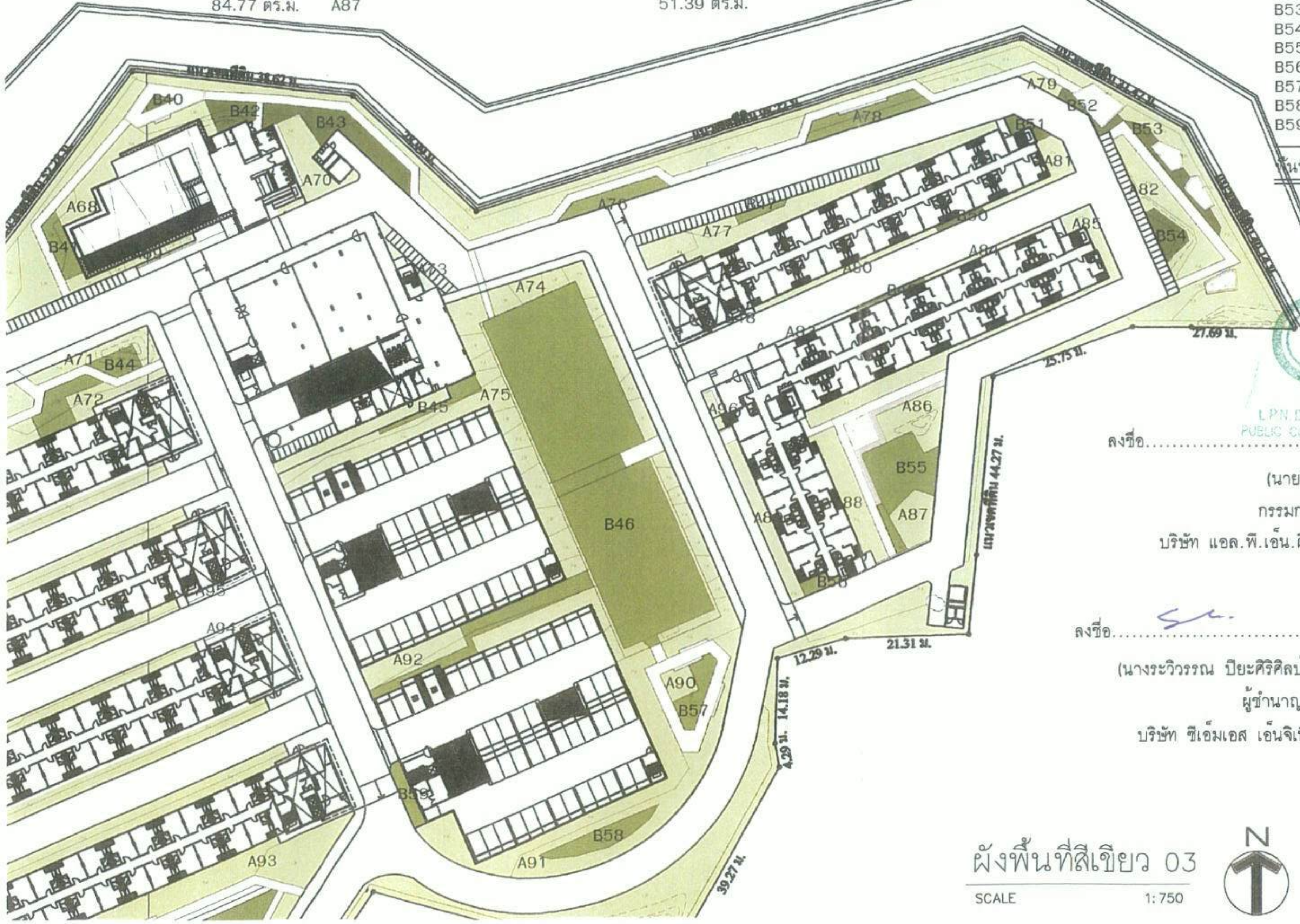
รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 (ZONE C) 4340.28 ตร.ม.

A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2864.71 ตร.ม.

A68	7.17 ตร.ม.	A78	66.14 ตร.ม.	A88	128.60 ตร.ม.
A69	73.33 ตร.ม.	A79	14.32 ตร.ม.	A89	93.17 ตร.ม.
A70	78.25 ตร.ม.	A80	38.29 ตร.ม.	A90	24.84 ตร.ม.
A71	60.46 ตร.ม.	A81	45.78 ตร.ม.	A91	572.42 ตร.ม.
A72	45.44 ตร.ม.	A82	121.91 ตร.ม.	A92	74.52 ตร.ม.
A73	21.48 ตร.ม.	A83	13.22 ตร.ม.	A93	395.45 ตร.ม.
A74	140.23 ตร.ม.	A84	20.24 ตร.ม.	A94	16.18 ตร.ม.
A75	310.40 ตร.ม.	A85	153.88 ตร.ม.	A95	16.31 ตร.ม.
A76	44.93 ตร.ม.	A86	75.51 ตร.ม.	A96	16.58 ตร.ม.
A77	84.77 ตร.ม.	A87	51.39 ตร.ม.		

B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	1475.57 ตร.ม.
B40	7.17 ตร.ม.
B41	35.93 ตร.ม.
B42	33.52 ตร.ม.
B43	104.10 ตร.ม.
B44	27.62 ตร.ม.
B45	29.41 ตร.ม.
B46	838.46 ตร.ม.
B47	15.35 ตร.ม.
B48	4.28 ตร.ม.
B49	10.80 ตร.ม.
B50	9.52 ตร.ม.
B51	14.95 ตร.ม.
B52	16.19 ตร.ม.
B53	31.42 ตร.ม.
B54	39.56 ตร.ม.
B55	125.73 ตร.ม.
B56	11.16 ตร.ม.
B57	41.46 ตร.ม.
B58	53.61 ตร.ม.
B59	25.30 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม(ZONE C)	4340.28 ตร.ม.



ผังพื้นที่สีเขียว 03

SCALE 1:750

L.P.N. DEVELOPMENT PUBLIC COMPANY LIM.

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ...

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

มิถุนายน/2556

ลงชื่อ............................/...........................

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววีรินท์ พิรธำรงค์สิน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT

โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัครรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟก. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาส ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

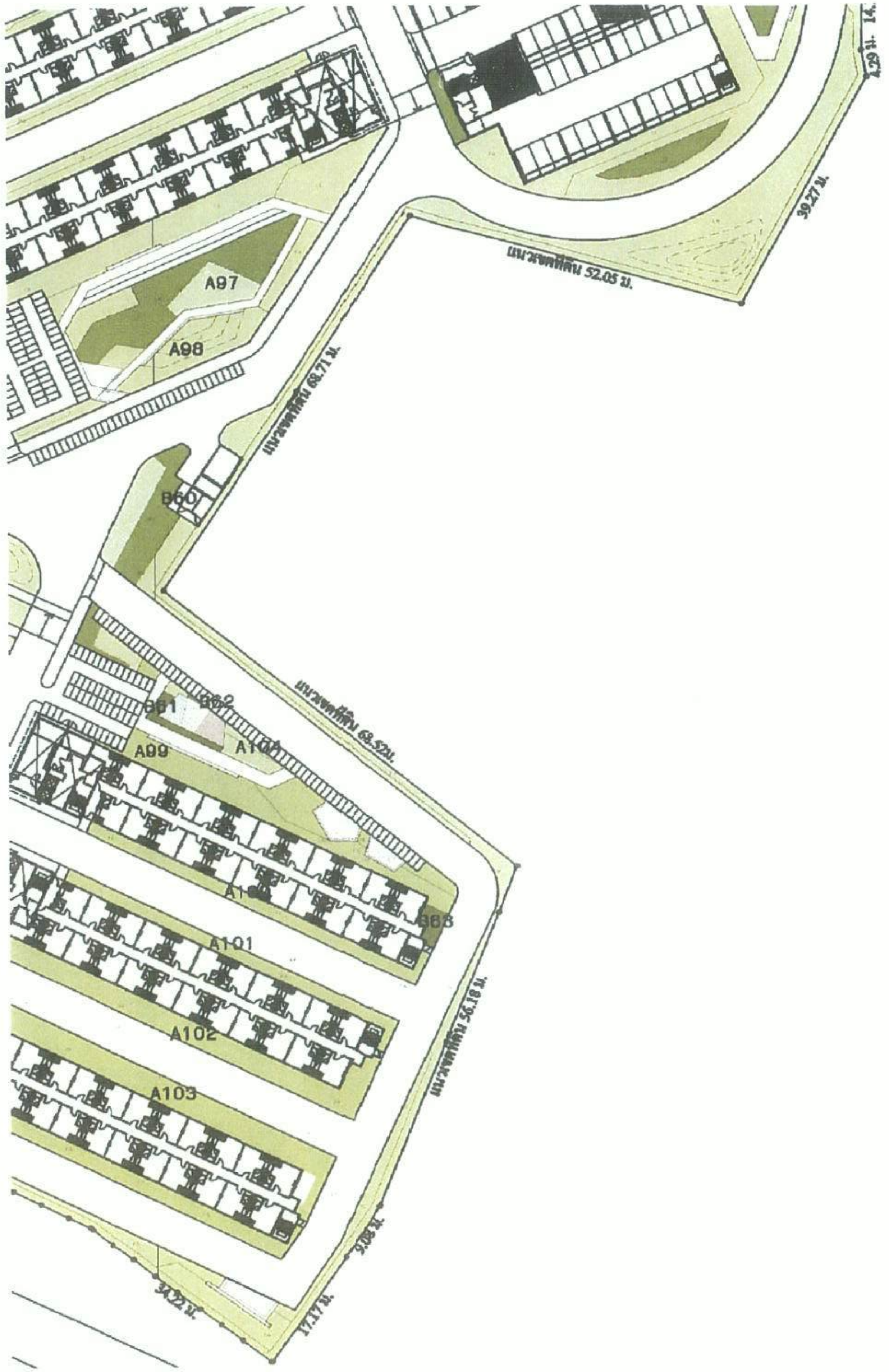
MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง ลิทธิถาวร ภ.ภส. 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.	DWG. NO.
DRAWN	
CHECKED	
DATE 22/08/2012	SHEET NO.

รูปที่ 22 แสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ(ต่อ)



รายละเอียดพื้นที่สีเขียวโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE D)	1223.86 ตร.ม.
A พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	1093.91 ตร.ม.
A97	59.88 ตร.ม.
A98	129.35 ตร.ม.
A99	217.60 ตร.ม.
A100	106.28 ตร.ม.
A101	105.69 ตร.ม.
A102	221.68 ตร.ม.
A103	222.92 ตร.ม.
A104	30.51 ตร.ม.
B พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน	129.95 ตร.ม.
B60	89.65 ตร.ม.
B61	19.07 ตร.ม.
B62	12.90 ตร.ม.
B63	3.33 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวรวม(ZONE D)	1223.86 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวยั่งยืนรวมทั้งโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE A)	6300.91 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE B)	2257.85 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE C)	2864.71 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE D)	1093.91 ตร.ม.
รวม	12517.38 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งโครงการ

พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE A)	6922.52 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE B)	2725.37 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE C)	4340.28 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1(ZONE D)	1223.86 ตร.ม.
รวม	15212.03 ตร.ม.

ลงชื่อ.. มิถุนายน/2556

(นายโอภาส ศรีพยัคฆ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ............................/............................ มิถุนายน/2556

(นางระวิวรรณ ปิยะศิริศิลป์ และ นางสาววิรินท์ พิรธำรงค์สิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผังพื้นที่สีเขียว 04
SCALE 1:750
N

P.A. DESIGN CO.,LTD.
158 RAJCHADAPISEK ROAD, HUAY-KWANG
BANGKOK 10310 THAILAND
TEL:2464444-5, 2473142-4 FAX:247-7414

PROJECT
โครงการ ลุมพินี คอนโดทาวน์
ชลบุรี-สุขุมวิท
อ.เมือง จ.ชลบุรี

ARCHITECTS
พิเชษฐ ศุภกิจจานุสันติ์ วสถ.348

STRUCTURAL ENGINEERS
ดร.นพดล เพียรเวช วย. 1199
ชาตรี อัศวรัตนาภรณ์ สย. 3848

ELECTRICAL ENGINEERS
บุญสม กาญจนพงษ์พร สฟภ. 1674

SANITARY ENGINEERS
โอภาศ ศรีวงศ์ตานนท์ สส. 313

MECHANICAL ENGINEERS
สันติ อุดมไพบูลย์สุข วก. 625

LANDSCAPE ARCHITECT :
พลัง สิทธิถาวร ภ.ภส 7

OWNER
แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเมนท์ จำกัด (มหาชน)

JOB NO.
DWG. NO.
DRAWN
CHECKED
DATE 22/08/2012
SHEET NO.

รูปที่ 22 แสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ(ต่อ)