

ที่ ทส 1009.1/ 6468

ถึง ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ดังต่อไปนี้ เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

1.ที่ ทส 1009.7/6356 ลงวันที่ 3 มิถุนายน 2556 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ของนางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

2. ที่ ทส 1009.7/6400 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2556 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Majestic Sunrise ของบริษัท มาเจสติค แมเนจเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชวรุณ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
5 มิถุนายน 2556

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 0 2 265 6615
โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/ ๖๓๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๗ มิถุนายน ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์

เรียน นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๕๓๓๒ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๘๘๘๙ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๖
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ของนางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักรวม ๗๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ และจังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ มีมติเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ของนางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียด

ข้อมูลทั้งหมด...

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1


**TECO** **บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด**
**THAI ENVIRONMENT CO., LTD.**

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : te69730@ksc.th.com, te69730@yahoo.com



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18476
เวลา 11.10 น. รับ


ที่ TE 55332

7 ธันวาคม 2555

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์


สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 8028 วันที่ 7 ธ.ค. 2555
เวลา 15.58 ผู้รับ


เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
2. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ถึง เมืองพัทยา
3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการฯ และมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อย พร้อมทั้งได้นำส่งเมืองพัทยาแล้ว ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

TECO

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส


กลุ่มพลังงาน
เลขที่ 899 วันที่ 12/12/55
เวลา 10.01 ผู้รับ


EIA ไม่มีอยู่ใน โฟล์เดอร์งาน

แบบแจ้งการ ... เล่ม 1 ชุด

สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 7963 วันที่ 20 พ.ค. 2556
เวลา 16.15 น. ผู้รับ

ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/ ๔๔๔๙

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนตเสวี ชบ ๒๐๐๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๕๖

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1385 วันที่ 21 พ.ค. 2556
เวลา 14.34 ผู้รับ

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๗/๑๓๔๑๖ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ของนางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวนห้องพัก ๗๘ ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงาน โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลรวม ๓ ประเด็น แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

/และ....

กลุ่มพลังงาน
เลขที่ 505 วันที่ 22 พ.ค. 56
เวลา 10.26 ผู้รับ

แนบเอกสาร.....เล่ม.....ชุด

EMS/

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอดิศักดิ์ เทพอาสน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ส่วนสิ่งแวดล้อม
โทร. ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔
โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย

# สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์
ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี


ของ
นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

298/163 หมู่ที่ 5 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง
จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ของ นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่**ถนนเลียบทางรถไฟ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี** มีจำนวนห้องพัก 78 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ของนางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/44 หน้า

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **ช่วงก่อสร้าง**<br>**1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | - สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ | — | --- |
| 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน<br>(1) คุณภาพอากาศ | - การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ<br>- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้น อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง | - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร<br>- จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน | - **ตรวจวัดคุณภาพอากาศ**<br>● **จุดตรวจวัด**<br>■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง<br>● **ดัชนีตรวจวัด**<br>■ TSP และ PM-10<br>● **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>■ ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้<br>- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย<br>- จัดให้มีรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ<br>- ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการผ่านเข้า-ออกของยานพาหนะ<br>- ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากั้นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง<br>- จัดให้มีคนงานก่อสร้างเก็บกวาดทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวันโดยเฉพาะพื้นอาคารที่ก่อสร้าง และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง<br>- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น<br>- จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น<br>- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง<br>- ตรวจสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันและลดมลพิษจากท่อไอเสีย | |
| (2) เสียง | - การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนข้างเคียง | - จัดทำรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นกำแพงกันเสียง<br>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ | - **ตรวจวัดระดับเสียง**<br>● **จุดตรวจวัด**<br>■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน<br>- หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน<br>- เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนสำเร็จรูปที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน<br>- จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกั้นเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง<br>- ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน<br>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน<br>- ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น | • **ดัชนีตรวจวัด**<br>▪ $L_{eq}$ (24 ชม.) และ $L_{max}$<br>• **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>▪ ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง | - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ที่ลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง<br>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร | --- |
| (3) การสั่นสะเทือน | - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ | - ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด<br>- จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนที่ 30 กม./ชม. และน้ำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (18 ตัน สำหรับรถ 6 ล้อ และ 21 ตัน สำหรับรถ 10 ล้อ) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย<br>- เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการ | - **จุดตรวจวัดการสั่นสะเทือน**<br>● **จุดตรวจวัด**<br>■ แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้โครงการข้างเคียง<br>● **ดัชนีตรวจวัด**<br>■ ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV)<br>● **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>■ ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | เจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 1.3 ทรัพยากรดิน | - โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย การพังทลายของดินอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ดังนี้<br>1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้<br>2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน<br>3) ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้มีการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา<br>4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน<br>5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้<br>6) การกองดินในพื้นที่ที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ต้องทำการขออนุญาตวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไปอันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน | |
| 1.4 น้ำผิวดิน | - ในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ส่วนน้ำทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 5 กม. ดังนั้นการดำเนินการของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดินและน้ำทะเล | --- | --- |
| 1.5 น้ำใต้ดิน | - โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพัทยาไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทยา) ไม่มีการระบายลงดิน ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด | --- | .... |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ** | - พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชย-กรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ | --- | --- |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้<br>(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553<br>(2) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546<br>(3) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุง ครั้งที่ 3)<br>(4) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 | - ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | (5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | | |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | - ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 6.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ | - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง<br>- จัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร<br>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ<br>- ถ้าทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ทำได้<br>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด<br>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | ● **จุดตรวจวัด**<br>▪ พื้นที่โครงการ และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง พื้นที่ข้างเคียงและถนนสาธารณะ<br>● **ดัชนีตรวจวัด**<br>▪ คลุมผ้าใบรถบรรทุก, การหกหล่นของวัสดุจากการขนส่ง, ไม่ให้จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ<br>● **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>▪ ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
**โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่นวันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจอดรถรอส่งของบนพื้นที่สาธารณะ<br>- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง<br>- ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร<br>- จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง | |
| 3.3 การใช้น้ำ | - น้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้ของคนงานประมาณ 2.25 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาชั่วคราวจาก กปภ.สาขาพัทยา ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร | - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ<br>- กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ<br>- จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ทีละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง<br>- ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม | - **ตรวจวัดการใช้น้ำ**<br>● **จุดตรวจวัด**<br>■ ระบบน้ำประปา<br>● **ดัชนีตรวจวัด**<br>■ การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา<br>● **ความถี่ในการตรวจวัด**<br>■ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 50 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ<br>- น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้น ก่อนระบายเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะริมถนนหน้าพื้นที่โครงการ<br>- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าพื้นที่โครงการ<br>- จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบการดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ | - **ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง**<br>● **ความถี่**<br>■ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง |
| 3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | - น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และ/หรือน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง | - โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างขุดคูระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพัก เพื่อทำให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแล รักษา และทำการขุดลอกคูระบายน้ำและบ่อดักตะกอนเป็นประจำตามความเหมาะสม เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย | - การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกลักษณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง | - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม<br>- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด<br>- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ และขยะอันตราย สำหรับขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์คนงานจะทำการรวบรวมไปเก็บกองรวมกัน และนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ<br>- มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่เป็นสัดส่วน ไม่กองบนพื้นที่สาธารณะและคอยส่องดูแลไม่ให้คนงานทิ้งขยะในที่สาธารณะ | - **ติดตามตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ**<br>● **ความถี่**<br>■ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด<br>- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรถขยะของเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บขยะไปกำจัด<br>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | - การใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร<br>- การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดีอาจเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งจะเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>- กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟและ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา<br>- หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย | --- |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจรติดขัดและการเกิดอุบัติเหตุ และขยะมูลฝอย | - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การคมนาคมขนส่ง การจัดการขยะมูลฝอย และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด<br>- กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ<br>- เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ/บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม | - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้<br>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง<br>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานกับผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียงเพื่อแจ้งข้อมูลการก่อสร้างและผลกระทบที่อาจได้รับจากการก่อสร้างโดยแจ้งก่อนดำเนินงานก่อสร้างโครงการ และก่อนการก่อสร้างฐานรากอาคารล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์<br>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของ | – |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
**โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | ลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วยห้องพักอาศัยจำนวนไม่น้อยกว่า 25 ห้อง (คน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำ-ห้องส้วม ไม่น้อยกว่า 3 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) ห้องครัว และที่พักขยะ<br>- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การส่งเสียงดังในเวลาค่ำคืน การรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียง การลักขโมย เป็นต้น<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพักคนงาน และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด<br>- สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด<br>- ทำการเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและเชื้อโรคที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 การสาธารณสุข | - พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ | - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลตลอดเวลาทำงาน<br>- ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด<br>- ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด เก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน<br>- การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ<br>- มีการกั้นรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ<br>- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน<br>- ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน<br>- ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน<br>- กำหนดให้คนงานทุกคน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น | - ตรวจสอบผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล<br>- การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป<br>- ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง<br>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้<br>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง<br>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยให้ตั้งในตำแหน่งที่สามารถหยิบมาใช้งานได้โดยสะดวก | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**
**โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน<br>- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด<br>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ<br>- กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้<br>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ<br>- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง และในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ไปรุกล้ำพื้นที่บุคคลอื่น<br>- จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน<br>- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว<br>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน<br>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | - การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น | - มีการกั้นรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ<br>- ปลูกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน<br>- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ<br>- ห้ามรถบรรทุกจอดรอและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ | — |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| **ช่วงดำเนินการ**<br>**1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | - การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวมไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ | - ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงาม และมีสภาพดีอยู่เสมอ | — |
| 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน<br>(1) คุณภาพอากาศ | - มลภาวะทางอากาศจากการเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ | - ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ($CO_2$) และคายก๊าซออกซิเจน ($O_2$) ออกสู่บรรยากาศ<br>- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด | --- |
| (2) เสียงและการสั่นสะเทือน | - เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการอยู่อาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน | - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม.<br>- ติดตั้งป้ายห้ามกดแตรบนพื้นที่โครงการ และกำชับรปภ.ให้ดูแลอย่างเคร่งครัด | --- |
| 1.3 น้ำผิวดิน และน้ำทะเล | - ในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และทะเลอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกประมาณ 5 กม. | --- | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.4 น้ำใต้ดิน | - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการกปภ.สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ เบื้องต้นมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อน้ำใต้ดินแต่อย่างใด | --- | --- |
| **2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ** | - เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ | --- | --- |
| **3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**<br>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - การพัฒนาโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม เป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นที่ว่างและมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบในปัจจุบันซึ่งเป็นที่อยู่อาศัย | --- | --- |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | - ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 18 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจร | - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 18 คัน | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | บนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด | - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน<br>- ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังด้านหน้ามีรถเข้า-ออก” บริเวณซอยสุขุมวิท-พัทยา 81 และถนนเลียบทางรถไฟ ตำแหน่งก่อนถึงพื้นที่โครงการทั้ง 2 ฝั่งถนน<br>- ควบคุมดูแลไม่ให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร | |
| 3.3 น้ำใช้ | - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร | - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นดาดฟ้าขนาดความจุรวม 224 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 4 วัน<br>- ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) | - **ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ**<br>**ความถี่ :** ทุก 1 เดือน<br>- **ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และชั้นหลังคา**<br>- **ความถี่ :** อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพผู้ใช้น้ำ | - ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า<br>- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและชั้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง | --- |
| 3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง | - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ขนาดความจุ 40 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนบริเวณพื้นที่โครงการ<br>- น้ำเสียจากอาคารพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ<br>- ทำการสูบตะกอนจากส่วนตกตะกอนเบื้องต้นของถังบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นประจำทุก 20 เดือน | - **ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง**<br>● **จุดตรวจวัด :** บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา<br>● **ดัชนีตรวจวัด :** pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease และ Sulfide<br>**ความถี่ :** ทุก 1 เดือน<br>- **ติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากส่วนตกตะกอนเบื้องต้นของถังบำบัดน้ำเสีย**<br>**ความถี่ :** ทุก 20 เดือน หรือตามความเหมาะสม |
| 3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม | - น้ำหลากจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม | - จัดให้มีการหน่วงน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรกักเก็บ 20 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ เพื่อชะลอน้ำฝนก่อนทยอยระบายออกสู่บ่อตรวจสภาพน้ำรวมกับน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าพื้นที่โครงการที่อัตรา 0.0153 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ (0.0164 ลบ.ม./วินาที) | - **ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก**<br>**ความถี่ :** ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ทำความสะอาดระบบท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้งในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน<br>- ตรวจเช็คและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำก่อนและหลังฤดูฝน | |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย | - การจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่ถูกสุขอนามัย จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการและพื้นที่ข้างเคียง | - จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด<br>- จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะรวม วันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ<br>- จัดให้มีอาคารพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิด สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน และมีการแบ่งเป็น 3 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล<br>- ส่วนพักขยะอันตรายภายในอาคารพักขยะรวมของโครงการ จัดให้มีถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ **ถังที่ 1** | - **ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง**<br>**ความถี่ :** ทุกวัน<br>- **ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ**<br>**ความถี่ :** ทุก 6 เดือน<br>- **ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะ**<br>**ความถี่ :** ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของรถขยะเมืองพัทยา |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | รองรับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, **ถังที่ 2** รองรับภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด, **ถังที่** 3 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ และ **ถังที่** 4 รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป<br>- ถังขยะจะมีถุงดำสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้มิดชิด ระวังไม่ให้น้ำหนักมากเกินไปป้องกันการรั่ว และให้เปลี่ยนถุงดำใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง<br>- ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน<br>- ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ<br>- ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 1-2 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ<br>- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะเปียกและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น การเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรคและที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>- กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา<br>- ให้ประสานงานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีขยะตกค้าง และเพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ กำหนดให้พนักงานของโครงการเข็นถังขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด<br>- ติดป้ายและสติ๊กเกอร์รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพัทยาต้องนำไปกำจัด | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน | - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร | **ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ**<br>■ **การออกแบบ**<br>(1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 | - **ตรวจสอบความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า**<br>**ความถี่** : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด / อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น<br>■ **การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน**<br>**(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง** เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้<br>- ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน<br>- หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด<br>- Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนท์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ<br>- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ<br>(2) **ระบบปรับอากาศ** เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้<br>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดเหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด<br>- ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวซึ่งทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น<br>- ใช้เทอร์โมสตัทชนิดอิเลคโทรนิคส์เทอร์โมสตัท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซสเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน<br>**(3) ปลูกต้นไม้รอบอาคาร** เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น<br>**ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ**<br>(1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น<br>(3) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทซ์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น<br>(4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ | |
| 3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย | - อาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้ความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการตามข้อกำหนด ดังนี้<br>1)กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความในพ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522<br>2)กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | - **ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉิน**<br>**ความถี่ :** ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้<br>(1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง<br>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)<br>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)<br>(4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ<br>(5) ป้ายบอกชั้น<br>(6) ป้ายบอกทางหนีไฟ<br>(7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน<br>(8) บันไดหนีไฟ 1 บันได<br>- แต่ละอาคารมีระบบท่อยืนน้ำดับเพลิงแบบท่อแห้ง จำนวน 1 ท่อ เชื่อมต่อกับตู้ FHC ในแต่ละชั้นและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร<br>- จัดให้มีจุดรวมคน ขนาดพื้นที่ 188 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.77 ตร.ม./คน **รูปที่ 1** แผนผังเส้นทางหนีไฟและจุดรวมคน<br>- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต | |
| **4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต**<br>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม | - การดำเนินโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น<br>- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวล ด้านการจราจรติดขัด ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป | ---<br>- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งและด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด | ---<br>--- |
| 4.2 การสาธารณสุข | - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ | - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสียง การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด | --- |
| | - การเกิดเชื้อลีเจียนแนร์ในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ | - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีเจียนแนร์<br>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก ทุก 6 เดือน | - **ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพัก**<br>- **ความถี่ :** ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.3 สุนทรียภาพ<br>(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร | - อาคารก่อให้เกิดผลกระทบทางสายตา | - สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอพาร์ทเม้นต์สูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร โดยผนังอาคารจะทาสีโทนสีอ่อนสบายตา ซึ่งจะกลมกลืนกับสภาพพื้นที่ในบริเวณรอบพื้นที่โครงการ เช่น โรงแรมอีสเทิร์น แกรนด์ พาเลส ทางด้านทิศใต้ ส่วนพื้นที่ภายนอกอาคารจะมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินบริเวณที่ว่างรอบอาคารเพื่อให้มีความร่มรื่น<br>- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา | --- |
| (2) การบดบังทิศทางลม | - อาคารของโครงการที่สูง 5 ชั้น บดบังทิศทางลมอาคารข้างเคียง | - อาคารของโครงการเป็นอพาร์ทเม้นต์สูง 5 ชั้น และแนวอาคารมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3.0 ม.<br>- อาคารมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนดทำให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารกับแนวเขตฯ ที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

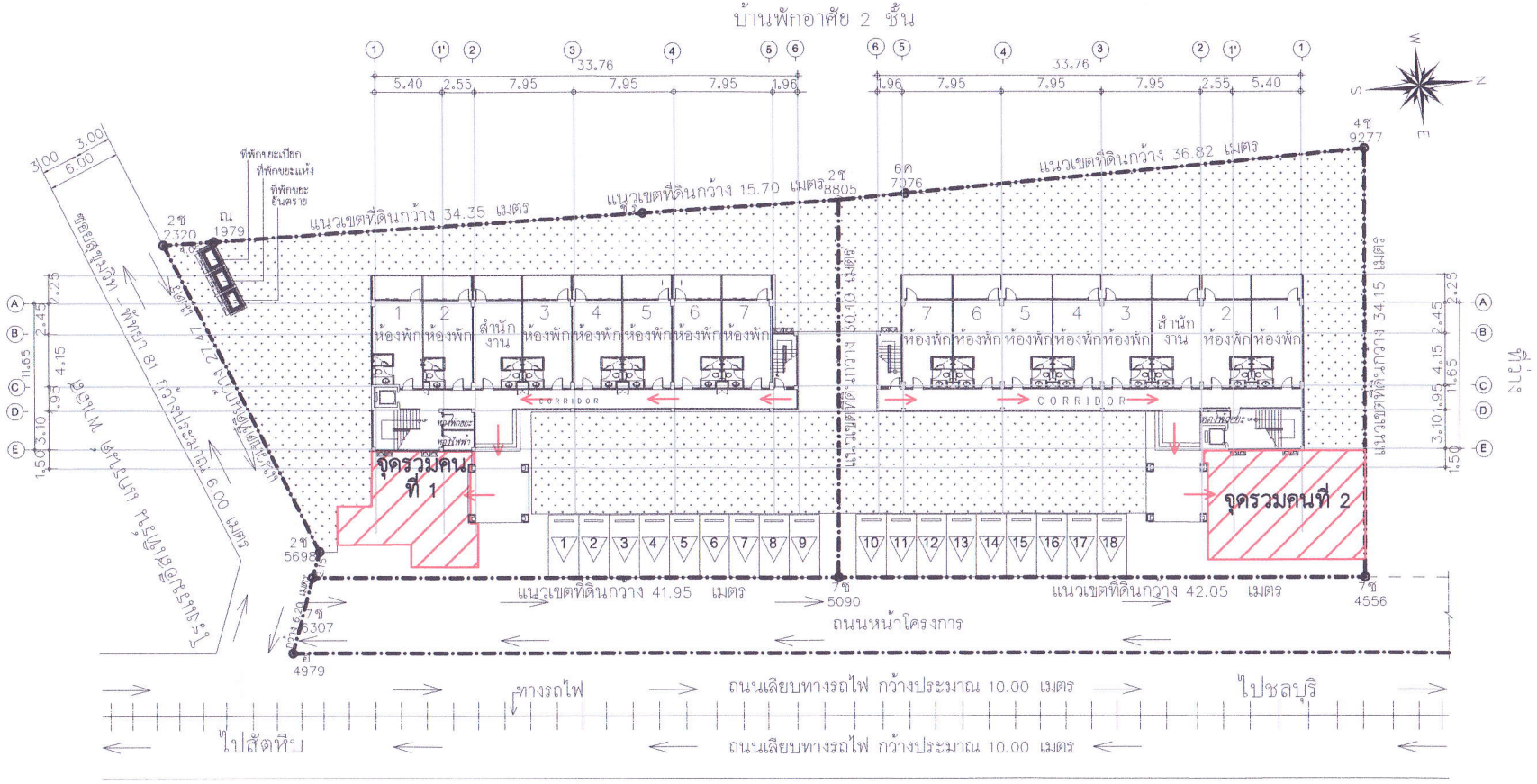
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนันทนาอพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| | | - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง | |
| (3) พื้นที่สีเขียว | - พื้นที่สีเขียวทำให้อาคารดูร่มรื่นน่าอยู่อาศัย | - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง<br>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง ภายในโครงการ 1,280 ตร.ม. และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 487 ตร.ม. ดัง**รูปที่ 2** แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง<br>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เติบโตสวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน | --- |

**ผู้รับผิดชอบ :** นางสาวนันทนา สุขสถิตธนวัฒ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด




| สัญลักษณ์ | |
|---|---|
| | จุดรวมคน พื้นที่รวม 188 ตร.ม. |
| ← | เส้นทางหนีไฟ |

จุดรวมคนที่ 1 = 78 ตร.ม.
จุดรวมคนที่ 2 = 110 ตร.ม.

**รูปที่ 1 : แผนผังเส้นทางหนีไฟและจุดรวมคน**

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)

เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

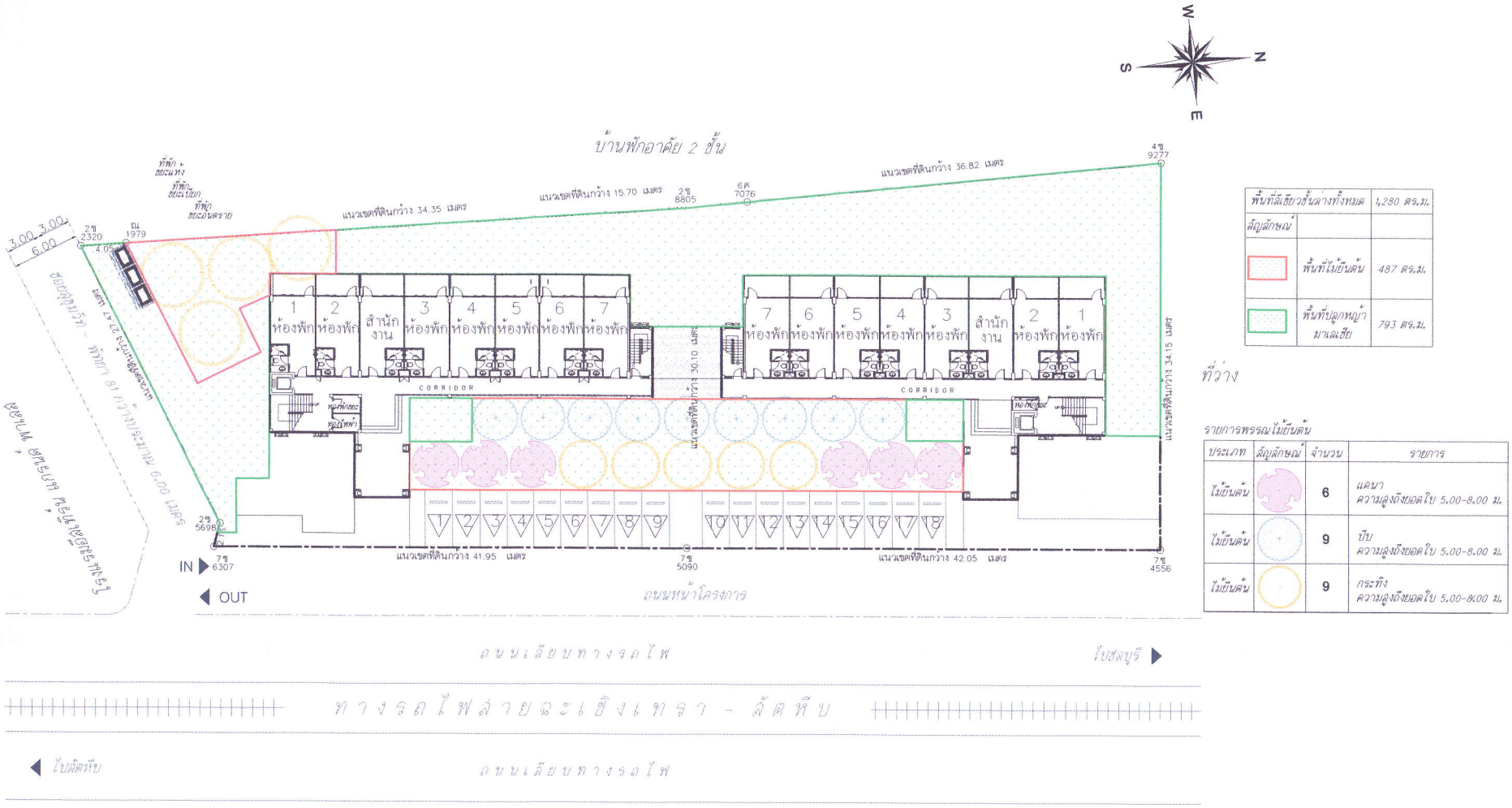
(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESIGN BY : Rhythm | ARCHITECTS | STRUCTURAL ENGINEERS | ELECTRICAL ENGINEERS | SANITARY ENGINEERS | LANDSPACE ARCHITECTS | รายละเอียดการแก้ไขแบบ ครั้งที่ | วันที่ | รายละเอียด | ผู้ดำเนินการ | แบบแสดง | เลขที่แบบ |
| PROJECT นันทนา อพาร์ทเม้นต์ | นาย กิตติพงศ์ สอนสะอาด สถ.1487 | — | — | นายวิวัฒน์ วิชาศิลป์พงษ์ ภส.1009 | — | | | | | | ตรวจสอบ |
| Location Pattaya, Chon-buri, Thailand | | | | | วิศวกรสิ่งแวดล้อม | | | | | NOTE • ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER UNLESS OTHERWISE INDICATED • NO DIMENSION SHALL BE SCALED • ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE SPACE ARCHITECT CO.,LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION | เรียงเมื่อ |
| OWNER นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ | | | | | | | | | | | วันที่ |
| | | | | | | | | | | | SCALE : AS SHOW |




| พื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด | | 1,280 ตร.ม. |
|---|---|---|
| สัญลักษณ์ | | |
| | พื้นที่ไม้ยืนต้น | 487 ตร.ม. |
| | พื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย | 793 ตร.ม. |

ที่ว่าง

รายการพรรณไม้ยืนต้น

| ประเภท | สัญลักษณ์ | จำนวน | รายการ |
|---|---|---|---|
| ไม้ยืนต้น | | 6 | แคบา ความสูงถึงยอดใบ 5.00-8.00 ม. |
| ไม้ยืนต้น | | 9 | ปีบ ความสูงถึงยอดใบ 5.00-8.00 ม. |
| ไม้ยืนต้น | | 9 | กระทิง ความสูงถึงยอดใบ 5.00-8.00 ม. |

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)

เจ้าของโครงการ

**รูปที่ 2 : แผนผังพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง**

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



| DESIGN BY : Rhythm ริทึ่ม | ARCHITECTS | STRUCTURAL ENGINEERS | ELECTRICAL ENGINEERS | SANITARY ENGINEERS | LANDSPACE ARCHITECTS | รายละเอียดการแก้ไขแบบ ครั้งที่ | วันที่ | รายละเอียด | ผู้อนุมัติ | แบบแสดง | เลขที่แบบ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | นาย กิตติพงศ์ สอนสะอาด ส.ผถ. 1487 | — | — | นายวิวัฒน์ จิระศรีเพชรชัย ภส.1009 | — | | | | | | ตรวจสอบ |
| PROJECT นันทนา อพาร์ทเม้นต์ | | | | | | | | | | | เขียนโดย |
| Location Pattaya, Chon-buri, Thailand | | | | | วิศวการสิ่งแวดล้อม | | | | | NOTE • ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER UNLESS OTHERWISE INDICATED • NO DIMENSION SHALL BE SCALED • ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE SPACE ARCHITECT CO.,LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION | วันที่ |
| OWNER นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ | | | | | | | | | | | SCALE : AS SHOW |

**ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **ช่วงก่อสร้าง**<br>**1. คุณภาพอากาศ** | - แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง | - TSP และ PM-10 | - Gravimetric High Volume | - ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| **2. เสียง** | - แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียง | - $L_{eq}$ (24 ชม.) และ $L_{max}$ | - Integrate Sound Level Method | - ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| **3. การสั่นสะเทือน** | - แนวเขตที่ดินโครงการ | - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) | - มาตรวัดความสั่นสะเทือน | - ทุกวันในช่วงที่ทำการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| **4. การคมนาคมขนส่ง** | - ยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง | - การคลุมผ้าใบของรถบรรทุก | - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| | - พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง | - การหกหล่นของวัสดุจากการขนส่ง | - ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการขนส่งของโครงการ | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| | - พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียง และถนนสาธารณะ | - ไม่ให้จอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ | - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 5. การใช้น้ำ | - ระบบน้ำประปา | - การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา | - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ | - ทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| 6. การจัดการน้ำเสีย | - ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง | - ความเพียงพอและความสะอาด | - ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง | - ทุกวัน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| 7. การจัดการขยะมูลฝอย | - พื้นที่โครงการ | - ความเพียงพอของถังขยะ | - ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ | - ทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| 8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง | - การจัดเก็บสถิติความปลอดภัยและรายงานความปลอดภัย | - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| **ช่วงดำเนินโครงการ**<br>**1. ระบบน้ำใช้** | - ระบบน้ำประปา | - การรั่วไหลหรือชำรุด | - ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ | - ทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| | | - การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ | - ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินและดาดฟ้า | - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | |
| **2. ระบบบำบัดน้ำเสีย** | - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ | - pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, TKN และ Sulfide | - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Waste water,21st Edition,2005 | - ทุก 1 เดือน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| | - ถังส่วนตกตะกอนเบื้องต้น | - การสูบตะกอนส่วนเกินจากส่วนตกตะกอนเบื้องต้นของถังบำบัดน้ำเสีย | - ติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบตะกอนจากถังเกรอะ | - ทุก 20 เดือน หรือตามความเหมาะสม | |
| **3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** | - ระบบระบายน้ำ | - การระบายน้ำ | - ตรวจสอบการอุดตันทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อพัก | - ทุก 3 เดือน โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนันทนา อพาร์ทเม้นต์ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)**

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ | ดัชนีตรวจวัด | วิธีการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|---|---|
| 4. การจัดการขยะมูลฝอย | - ถังขยะ และอาคารพักขยะ | - ความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และอาคารพักขยะไม่ให้ขยะล้นถัง | - ทุกวัน | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| | | | - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ | - ทุก 6 เดือน | |
| | | | - ล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะและถังขยะ | - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะของรถขยะเมืองพัทยา | |
| 5. การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์พลังงาน | - ระบบไฟฟ้า | - สภาพและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า | - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |
| 6. การป้องกันและระงับอัคคีภัย | - อุปกรณ์ดับเพลิง, อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ, และสัญญาณไฟฉุกเฉิน | - สภาพและความสามารถใช้งาน | - ตรวจสอบสภาพและความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ, Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับ, และสัญญาณไฟฉุกเฉิน | - ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต | นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ |

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวนันทนา สุขสถิตย์ธนวัฒ)
เจ้าของโครงการ

มีนาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด