



ที่ ทส ๑๐๐๙.๘/๙ ๕ ๖ ๒

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโสภา อพาร์ทเมนต์

เรียน นางโสภา ประดับญาติ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE ๕๖๐๕๓ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๔๘๙๘ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโสภา อพาร์ทเมนต์ ของนางโสภา ประดับญาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

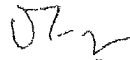
ตามที่ นางนางโสภา ประดับญาติ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโสภา อพาร์ทเมนต์ ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา
๔๒ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวนห้องพัก ๗๐ ห้อง มีพื้นที่
อาคารรวม ๓,๓๙๙.๖๖ ตารางเมตร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๕๖ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการโสภา อพาร์ทเมนต์ ของนางโสภา ประดับญาติ พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโสภา อพาร์ทเมนต์ ของ
นางโสภา ประดับญาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ โดยโครงการจะต้อง
ประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ

Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

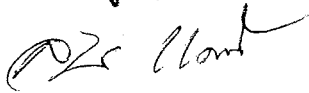
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๒๗

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๙

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



ที่ ทส 1009.1/ 9616

ถึง ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ดังต่อไปนี้
เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

1. ที่ ทส 1009.4/9565 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2556 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ AA Apartment ของห้างหุ้นส่วนจำกัด อมร อร อนันต์ กรุ๊ป ตั้งอยู่ที่ซอยพญา 12
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

2. ที่ ทส 1009.8/9562 ลงวันที่ 15 สิงหาคม 2556 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโสภา อพาร์เมนต์ ของนางโสภา ประดับญาติ ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 42 ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

ส่งมาด้วย

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนสีวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel.: 0-2950-1370-1 Fax: 0-2580-6897
Email: te69730@yahoo.com

5186 25 มี.ค. 2556

ที่ TE 56053

25 มีนาคม 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการโสภา อพาร์ทเมนต์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

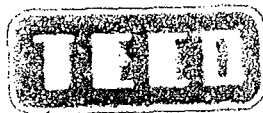
- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือมอบอำนาจ
 2. สำเนาหนังสือนำเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ถึง เมืองพัทยา
 3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานหลัก จำนวน 18 เล่ม
 4. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น รายงานฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่นางโสภา ประดับญาติ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ของโครงการโสภา อพาร์ทเมนต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พัทยา 42 ตำบล หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการฯ และมอบอำนาจให้ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาและจัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งได้นำส่งเมืองพัทยา แล้ว ดังสำเนาหนังสือการเสนอรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ดังนั้นบริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่ง มาด้วย 3 และ 4 เพื่อการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(Signature)

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(Signature)

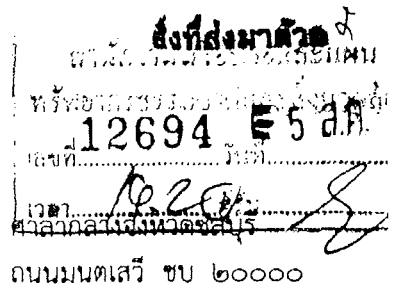
(นางสุปราณี แสงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 800	วันที่ 5 มี.ค. 2556
เวลา 14.51	ผู้รับ

กลุ่มพัฒนาระบบและติดตามตรวจสอบฯ	
วันที่ 556	ฉบับที่ 2/2556
เวลา 10.16	ผู้รับ
☐ ส่งให้คณะกรรมการ ☐ ส่งให้เลขาธิการตรวจสอบฯ	
☐ ส่งให้เจ้าหน้าที่	
วันที่	ฉบับที่
เวลา	ผู้รับ

E/A 08/3556



จำนวน.....เล่ม.....

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโสภาพาร์กเม้นต์
ซอยสุขุมวิท-พญา 42 ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางโสภา ประดับญาติ

16/54 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโสภณพาร์ทเมนต์ ของ นางโสภา ประดับญาติ
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโสภณพาร์ทเมนต์ ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอย สุขุมวิท-พญา 42 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 70 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการโสภณพาร์ทเมนต์ ของ นางโสภา ประดับญาติ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อม กับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/34 หน้า

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



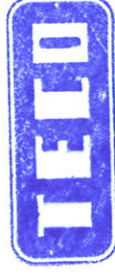
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ฐานราก ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบท่อ ดัดแปลงการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่ มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดิน เพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บ กวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง	- จัดให้มีรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้น ช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูง เท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และดูแลรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูง เท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และ พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงแปลงเพื่อ ป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ ข้างเคียง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติด กับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10 ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

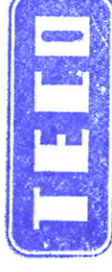
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและก่อวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ง่ายขึ้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีการคลุมวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการ รวมทั้งพื้นที่อาคารก่อสร้างทุกวัน และพรมน้ำก่อนวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้นบน - ถ้ามีดินหรือทรายตกกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นาง โสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



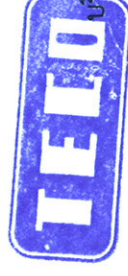
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ตเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดทำรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ห้ามรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรับกวน เช่น การตัด เจียร และค่นงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน	- ตรวจวัดระดับเสียง ● จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ● ดัชนีตรวจวัด : L_{eq} 24 ชม. และ L_{max} ● ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสมภาพารณ์เม่นช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร และการผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด (รถบรรทุก 6 ล้อ 16 ตัน และรถบรรทุก 10 ล้อ 26 ตัน) ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเพื่อซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับอาคารข้างเคียง ■ ดัชนีตรวจวัด : PPV ■ ความถี่ : 1 ครั้งในช่วงก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

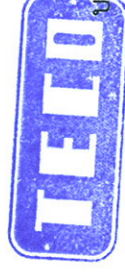
กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางโสมภาพารณ์ เม่นช่วง)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



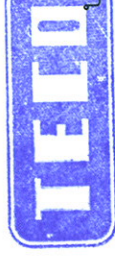
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำ ดินที่ขุดขึ้นจะนำมาตากแห้งภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่ โครงการทั้งหมดไม่มีการขนย้ายออกภายนอกโครงการ - การพังทลายของดินก่อนให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และ/หรือเป็นอันตรายต่อชีวิต	- จัดให้มีมาตรการป้องกันกันพังทลายของดิน ตาม กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานการป้องกันและการ พังทลายของดินหรือลึกลูกสร้างในการขุดดินหรือถม ดิน พ.ศ.2548 ดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการ แต่งหน้าดินชุดใหม่ความลาดเอียงที่เหมาะสมกับ ลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของ ดิน เนื่องจากกฎกระทรวงรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ หน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพ บ่อดินชุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุม งานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความ แข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน 3) ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการ ใด ๆ ที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้ กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถ ขุดดิน	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาพรรณ์มณฑชังก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง 2.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำล้างทำความสะอาด 0.75 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่ท่อพักตะกอน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วม 1.5 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยบ่อเกรอะ น้ำล้นจากบ่อเกรอะและบ่อพักตะกอนจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อีกทั้งบริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ และอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลประมาณ 2 กม. ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผิวดินและน้ำทะเล	5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มน้ำไว้ 6) การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 7) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

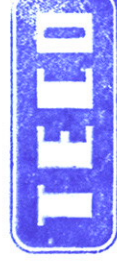
กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....


(นางโสภา ประดับญาติ)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จะใช้น้ำประปาจากการ ประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทธยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมา ใช้ และน้ำเสียจากห้องส้วมหลังผ่านการบำบัด เบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะ และนำอบาล้างทำความสะอาด จากบ่อพักตะกอนจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ขอยสุภูมิวิท-พัทธยา 42 และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทธยา) ตามลำดับ ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผล กระทบต่อน้ำใต้ดิน	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พิทักษ์และพยานิคม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อการ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการ มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของ กฎหมายต่อไปนี้ 1) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทธยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 (หมดอายุบังคับใช้แล้ว) 2) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทธยา จังหวัดชลบุรี	---	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นางโสภา ประดับญาติ)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณฯ พงอสุกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

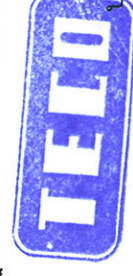
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	3) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 4) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 - แนวอาคารและระยะถอยร่นของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	- ก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดแบบและสอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---
	3.2 การคมนาคมขนส่ง - ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 6.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถบรรทุก ป้องกันการเลี้ยว หก หล่น และที่กระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้ามีทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยมิชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงโครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กำหนด	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)

เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาพาร์เม้นต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงฤดูฝน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เทปูน ให้มีการวางแผนการจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนในพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างทางขนส่ง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนถนนหน้าพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรั้วรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีค่าเพียง 4.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงานประมาณ 2.25 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประจำชั่วคราวจากปภ.สาขาพิทยา ส่วนนี้เพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร - การใช้น้ำโดยไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กักขังให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	---

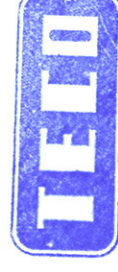
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....


(นางโสภา ประดับญาติ)
 เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



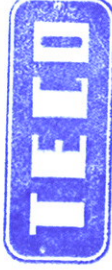
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์เม้นต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดกรน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียในช่วงก่อสร้าง 2.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.75 ลบ.ม./วัน ที่จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักตะกอนเพื่อให้เกิดการตกตะกอน และนำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.5 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะเพื่อบำบัดเบื้องต้น น้ำล้นจากบ่อเกรอะและบ่อพักตะกอนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะพื้นที่โครงการขอยสุขุมวิท-พญา 42 และระบบรวมน้ำเสียรวม (พญา) เพื่อบำบัด ดมลำดับ ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนและสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 3 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วมให้บ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุรวม 1.58 ลบ.ม. เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น - จัดให้มีคูและบ่อพักตะกอนเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด - น้ำล้นจากบ่อเกรอะ และบ่อพักตะกอน จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะพื้นที่โครงการขอยสุขุมวิท-พญา 42 และระบบรวมน้ำเสียรวม (พญา) ตามลำดับเพื่อบำบัด	---
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระยะแรกของการก่อสร้างจะจัดทำคูระบายน้ำชั่วคราว หลังจากนั้นจะใช้ระบบระบายน้ำถาวรของโครงการ เพื่อป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างที่เสาะสละตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางสาธารณะพื้นที่โครงการ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแล รักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ยังมีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงอสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



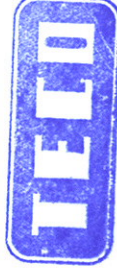
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการปฏิบัติงานและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างสูงสุด 0.15 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมในถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด และจะประสานให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บไปทำการกำจัดทุกวัน ส่วนขยะจากการก่อสร้างจะจัดเก็บให้เป็นสัดส่วน และนำไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวันหลังรถขยะของเมืองพัทยาลงถังขยะไปกำจัด - คอยสอดส่องดูแลและห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่ม - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ - ขยะอันตรายจัดให้มีการคัดแยก เก็บกองรวมกัน เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัด - รมรงคืให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำกับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือ เชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	---
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางไสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภณพาร์กเมนซ์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ได้	- หัวหน้าคนงานต้องควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุนมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ - จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้พื้นที่ การคมนาคมขนส่ง และความปลอดภัยของทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การคมนาคมขนส่ง และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำประกันภัยในช่วงก่อสร้างสำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ที่โครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความปลอดภัยของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูก่ล้อเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มีกรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพัก-หน้างาน - ถ้าอาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย เจ้าของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบความเสียหาย	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางไสยา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	ที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหาย เรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อ ที่สามารถติดต่อ และร้องเรียนได้ ตลอดเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางไสยา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



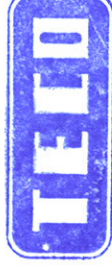
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณการเล่นเลอะอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ติดประกาศ ฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่ปฏิบัติงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านพัก และความประพฤติของพนักงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม - จัดให้มีการการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนดในรูปแบบของปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



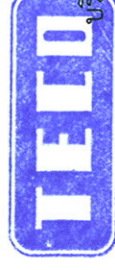
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาพรรณพาร์เมนซ์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีรั้วกันที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยมีความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรั้วกันตึกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นรั้วกัน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายถี่ สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกลงมาจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ใช้อาศัยในบริเวณใกล้เคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทบบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการทบทวนของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากการบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างและ/หรือพื้นที่ก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโสภาอพาร์ทเม้นต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

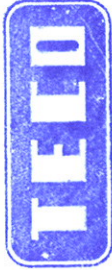
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพญา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามกิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้าที่อย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักคนงานที่มีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัย ชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ควบคุมให้ผู้รับเหมามาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การไถ่ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางไสภา ประดับญาติ)

เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

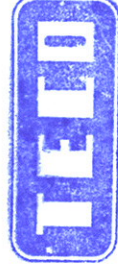
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - บล็อกไม้กระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



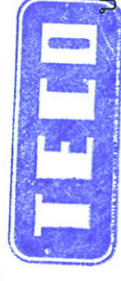
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอพาร์ทเมนต์ให้บริการ ห้องพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลง ของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้ เจริญงอกงามมีสภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน			
(1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะ ระบบมลพิษจากท่อไอเสียออกสู่บรรยากาศ แต่ความ เข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศมาก ซึ่ง ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณที่ตั้งโครงการและ พื้นที่โดยรอบมีน้อยสำคัญต่ำ	- ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ ขณะจอด รอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิด มลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือนที่สำคัญ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับ รถให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะได้รับการบำบัด เบื้องต้นให้เหลือค่า BOD ไม่เกิน 200 มก./ล. ก่อน ระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา อีกทั้ง บริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และ อยู่ห่างทะเลเป็นระยะ 2 กม. ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบ ต่อแหล่งน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ติดตั้งถังกรอง ขนาคความจุ 10 และ 7.5 ลบ.ม. เพื่อ รองรับน้ำเสียปริมาณรวม 34 ลบ.ม./วัน จากห้องพัก และห้องพัทยะ - ดูแลและบำรุงรักษาระบบกรองตามข้อกำหนดของ ผู้ออกแบบ เพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงถลุงแร่เหล็กในเขตจังหวัดเชียงใหม่ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจาก กปภ.สาขา พัทธยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียจากโครงการจะบำบัดเบื้องต้นด้วยถังเกรอะ และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ขอยสขุมวิท-พัทธยา 42 และระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พัทธยา) ตามลำดับเพื่อบำบัด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและพาณิชยกรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่ปกอาศัย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- การพัฒนาโครงการเป็นอพาร์ทเมนต์จัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ดินของพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง - ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 13 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนแปลงจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการเป็นอพาร์ทเมนต์จัดเป็นการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีความสอดคล้องกับการใช้ดินของพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่าง	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินการโครงการสูงสุดประมาณ 13 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนแปลงจากเดิม แต่อย่างไรก็ตามการเข้า-ออกโครงการอาจเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุและการจราจรติดขัด	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ 13 คัน - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออก เพื่อให้ง่ายต่อการเข้า-ออกจากโครงการได้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกเงา และสัญญาณความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก เป็นต้น	---

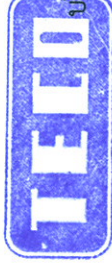
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาว.....)

นางสาว.....
ประธานกรรมการ
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ พงษ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินห้วยทับทัน จังหวัดสุรินทร์ (ต่อ)

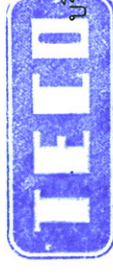
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบน้ำใช้	- โครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาจาก กบ.ป.สาขา พัทธยา โดยความต้องการใช้น้ำของโครงการประมาณ 43 ลบ.ม./วัน มีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.04 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบัน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ - ควบคุมดูแลไม่ให้นายพาทนะที่เกี่ยวข้องกับโครงการ จอดบนถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 88 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 2 วัน - กำหนดให้เปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องกใช้น้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาน้ำประปาของพื้นที่ข้างเคียงไหลย้อน - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยทันที - สังเกตความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละครั้ง	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางไสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงอสุกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินถ่านหินดำนันการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 34 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดเบื้องต้นด้วยถังกรองเพื่อแยกกากตะกอนหนัก และน้ำล้างมีค่า BOD ไม่เกิน 200 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพญา	- ติดตั้งถังกรองขนาดความจุ 10 และ 7.5 ลบ.ม. ซึ่งนำล้นจากถังกรองที่มีค่า BOD ไม่เกิน 200 มก./ล. ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พญา) - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังกรองของโครงการ - ติดตั้งถังเก็บสิ่งปฏิกูลของเมืองพญาเข้ามาสู่ตะกอนจากถังกรองทุก 7 เดือน หรือตามความเหมาะสม - จัดให้มีการทรวนน้ำในท่อระบายน้ำขนาด Ø 0.20 ม. Slope 1:300 ยาว 86 ม. ปริมาตร 2.7 ลบ.ม. (ซึ่งสามารถรองรับน้ำส่วนเกินที่มีปริมาตร 1.82 ลบ.ม. ได้เพียงพอ) และทยอยระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการในอัตรา 0.0189 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราน้ำหลาก 0.0201 ลบ.ม./วินาที ในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ) - ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อกัก อย่างน้อยทุก 3 เดือน (โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าสู่ชุมชน)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ● จุดตรวจวัด : บ่อกักน้ำสุดท้ายของโครงการก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ● คิขัตรวจวัด : pH, BOD, SS, และ Oil & Grease, ● ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันท่วม	- ออกแบบให้มีการทรวนน้ำในท่อระบาย เพื่อชะลอ น้ำหลาก และควบคุมอัตราการระบายน้ำให้มีค่าไม่เกิน อัตราน้ำหลากสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการสูงสุด 0.65 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการได้จัดวางถังขยะประจำชั้น และมีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมมาพักเก็บที่ห้องพักขยะ ซึ่งสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นได้เพียงพอ จนกว่าหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาจัดเก็บไปทำการกำจัด		

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

นาย นอมน

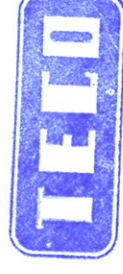
กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

นาย นอมน

(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



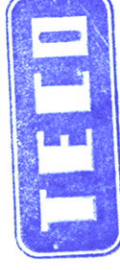
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปไว้ที่ห้องพักขยะของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่มีประตูปิดมิดชิดที่สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน แบ่งเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดแบ่งพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ส่วน ประกอบด้วยส่วนพักขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายจัดให้มีถังขยะ 4 ถึง ได้แก่ ถึงที่ 1 รองรับขยะป้องกันภัย และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถึงที่ 2 รองรับภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด ถึงที่ 3 รองรับถังไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป, ถึงที่ 4 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ - ถึงขยะที่จัดวางไว้ภายในอาคารแต่ละถึง จะสวมถุงดำ ซึ่งเป็นถุงพลาสติกชนิดหนาไว้ด้านในถึง ซึ่งพนักงานทำความสะอาดจะจัดเก็บถุงขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มีน้ำหกมากเกินไป เพื่อป้องกันการรั่วและให้เปลี่ยนถุงดำไปใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพญาเข้ามจัดเก็บไปกำจัดทุกวัน	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



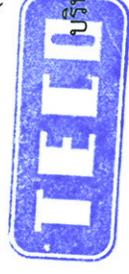
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเม้นต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ชยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ชยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 1-2 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่บ่อเกรอะของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะของเมืองพัทยา - ประสานกับเมืองพัทยาในการเข้ามำจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีขยะตกค้าง - กำหนดให้พนักงานโครงการเข้าถึงขยะจากห้องพักขยะมาไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ หรือริมถนนสาธารณะหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บไปทำการกำจัด - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะเป็นประจำ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อเป็นแนวทางสำหรับเจ้าของโครงการ พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติ ดังนี้ ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงาน หรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆโดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา พงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแหวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินต้นตอง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะเวลาสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ 2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับปรุงระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่ คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์มิสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์อัตโนมัติ ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงที่ไม่เกิน 1-2 °C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

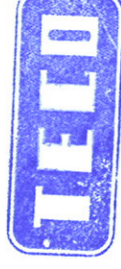
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางไสยา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



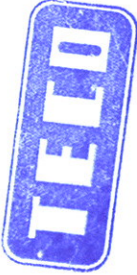
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโสภาอพาร์ทเมนต์ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต 4) ปลุกต้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยให้ประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นมากยิ่งขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ 1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ 2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น 3) ติดสติ๊กเกอร์ณกระจกการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ “ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้” โดยติดไว้บริเวณ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

๒๓ ๗๖๓๗
 (นางโสภา ประดับญาติ)
 เจ้าของโครงการ

๐๕๐๑ ๒๕๖๑
 (นางสาววรรณ พงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	เน้นงานก่อสร้างไฟฟ้าในห้องพัก และติดตั้งเคเบิลให้ผู้ใช้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำเป็นต้น 4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) ถึงดับเพลิงแบบมือถือ 2) แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 3) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 4) เครื่องตรวจจับควัน 5) เครื่องตรวจจับความร้อน 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 8) แบตเตอรี่ไฟ 1 แบตเตอรี่ ทอดจากชั้น 1 ถึง ชั้น 8 9) จุฬารวมคน 10) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีระบบน้ำดับเพลิงที่ประกอบด้วย ท่อยื่นชนิดท่อแห้ง ตู้ส่ายน้ำดับเพลิง ภายในอาคารแต่ละชั้น และหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณหน้าอาคาร	

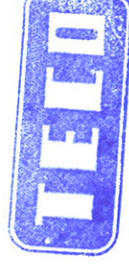
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรรภาคม 2556 ลงชื่อ.....
 จม ชื่นชื่น.....

(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ..... *ธนาภรณ์*

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและภัยไขผลกระทบบ่งชี้ความเสี่ยงสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินถ้ำเข็ก จังหวัดสุโขทัย (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอัตรานี้จะมีผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น - จากการดำเนินงานร่วมกันของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านน้ำใช้ภายในพื้นที่ และผลกระทบของเสียต่างๆ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการฯ เพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพื้นที่เกษตรกรรม ซึ่งมีการใช้พื้นที่เพื่อการเกษตรอย่างกว้างขวาง แต่อย่างไรก็ตามการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อไป	- จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่ 55 ตร.ม. จำนวน 2 จุด (จุดที่ 1 27 ตร.ม. และจุดที่ 2 28 ตร.ม.) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย 215 คน = 0.25 ตร.ม./คน ดังรูปที่ 1 แผนผังจุดรวมคน และเส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดให้ผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ Sensor ของอุปกรณ์ตรวจจับและไฟส่องสว่างฉุกเฉินทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	---
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพื้นที่เกษตรกรรม ซึ่งมีการใช้พื้นที่เพื่อการเกษตรอย่างกว้างขวาง แต่อย่างไรก็ตามการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อไป	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอก โดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดต่อและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของอาคารพักอาศัยในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน - ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสียง การควบคุมของเสียจากโรงงาน การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาว ปรียา ปรียา)

เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา พงษ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินถ่านหินด่าง (ต่อ)

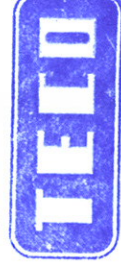
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 คุณภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเชื้อลิวโนเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลิวโนเนลลา โดยจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักทุก 6 เดือน	---
(2) พื้นที่สีเขียว	- อาคารของโครงการมีรูปทรงทางสถาปัตยกรรมที่สวยงามอาคารพักอาศัยโดยรอบและมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณข้างเคียง - ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งประกอบด้วยไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อสร้างความร่มรื่นน่าอยู่อาศัย โดยมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน และพื้นที่สีเขียวชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารได้ ออกแบบให้กลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ขึ้นกลางของโครงการ 280.68 ตร.ม. ดังรูปที่ 2 แผนผังพื้นที่สีเขียว คิดเป็นส่วน 1.3 ตร.ม./คน และพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่ระดับพื้นดิน - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เจริญงอกงามและสวยงามร่มรื่นอยู่เสมอ - รมรงคประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม่ยั่นต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสี่ยงภัยให้ทำการปลูกทดแทน	---
(3) การบดบังทัศนภาพ	- อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น และแนวอาคารมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถายเทอากาศที่ดี อีกทั้งโดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางห้องอาคาร (กรณีที่มีอาคารวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทัศนภาพภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่นตามข้อกำหนดเพื่อไม่ให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัฒนาเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

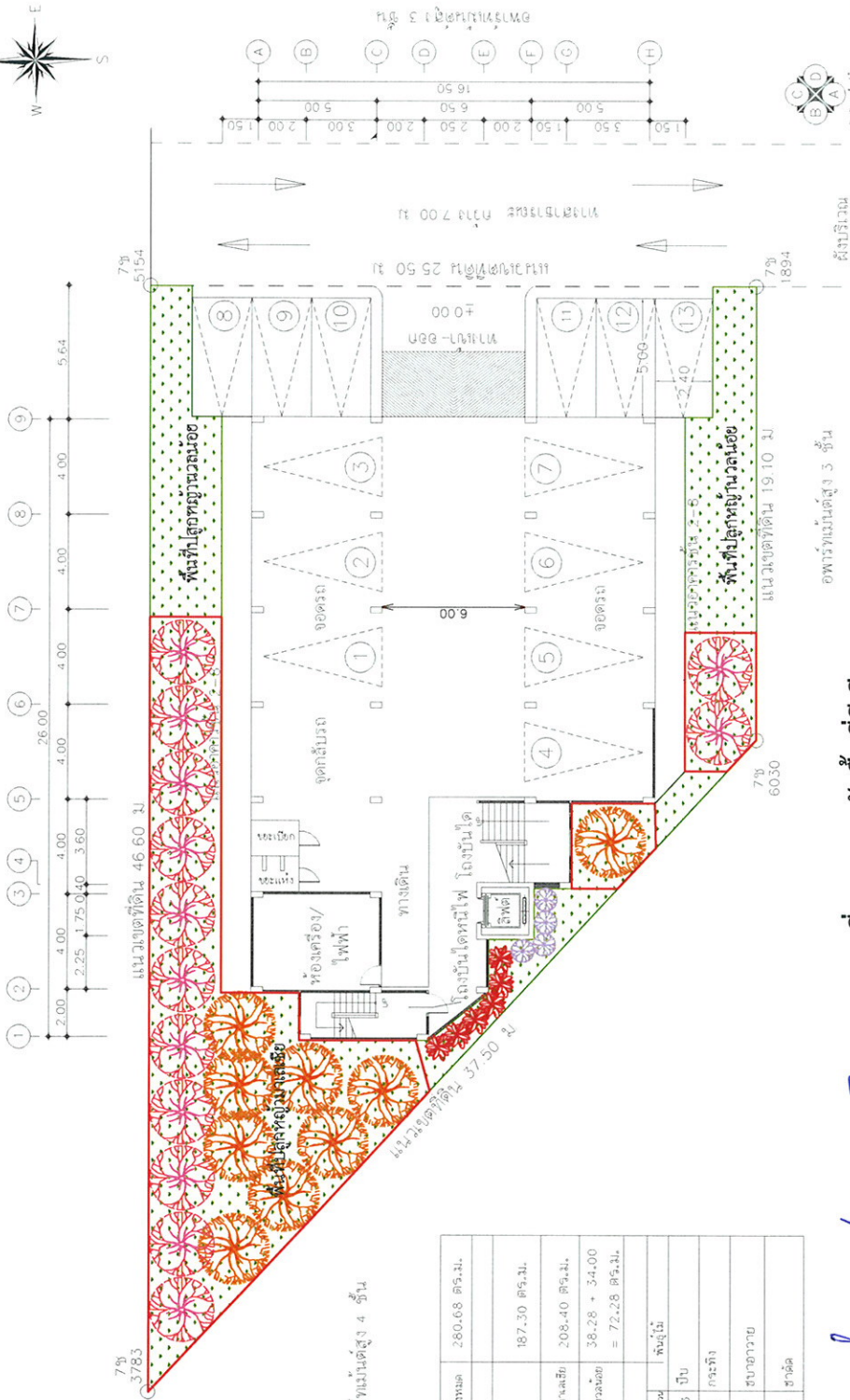
กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



พื้นที่ว่าง



ออฟฟิศ 4 ชั้น

พื้นที่สีเขียวทั้งหมด		280.68 ตร.ม.
สี	พื้นที่	
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	187.30 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	208.40 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	36.28 + 34.00
พื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียว	72.28 ตร.ม.
รวมพื้นที่สีเขียว		72.28 ตร.ม.
ประเภท	พื้นที่	
ไม้ยืนต้น	15 ปี	
ไม้ยืนต้น	9 ปี	
ไม้พุ่ม	-	ชบาขาว
ไม้พุ่ม	-	ชาด

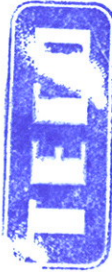
กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงสกุล*.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

เจ้าของโครงการ

รูปที่ 2 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ..... *นางสาววรรณ หงสกุล*.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

33/34

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

PROJECT	โสภาพาร์กเมเนจ ^๖	OWNER	STRUCTURE ENG	นายสุรพล ^๖ แยมกลิ่น ^๖ 	สข. 0304
			ARCHITECTS	นายปวิธ ^๖ ไชยธรรม ^๖	
					สี- สข. 2246
LOCATION	ถ. สุขุมวิท- พญา 42 ต. หอนงปรือ อ. บางละมุง จ.ชลบุรี	นางโสภา ประดับญาติ ^๖	SANITARY ENG	นายสุพจน์ ^๖ เชื้อพราหมณ์ ^๖ 	รหัส 1318

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโสภาพรรพ์เหมันต์ ช่วงการก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับ อาคารข้างเคียง	- TSP - PM-10	- ระบบ Gravimetric Method	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. ระดับเสียง	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับ อาคารข้างเคียง	- L_{eq} 24 ชม. - L_{max}	- Integrated Sound Level Method	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวเขตที่ดินโครงการด้านที่ติดกับ อาคารข้างเคียง	- PPV	- มาตรฐานความสั่นสะเทือน	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ

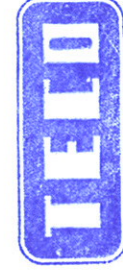
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโสภาพรรพ์เหมันต์ ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ การจัดหาน้ำเสีย					
- ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายของโครงการ ก่อนระบายสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย เมืองพัทยา	- pH, BOD, SS, และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater, 21 st ed., APHA, AWWA, WEF, 2005.	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ *นาย นอมนท์*

(นางโสภา ประดับญาติ)
เจ้าของโครงการ

กรกฎาคม 2556 ลงชื่อ *นาย นอมนท์*



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด