



ที่ ทส 1009.5/ 5893

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

22 พฤษภาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 56009 ลงวันที่ 16 มกราคม 2556
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 56040 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2556
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 56051 ลงวันที่ 29 มีนาคม 2556
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 5. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ตั้งอยู่ที่ถนนหมีเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม และบ้านพักอาศัย (ให้เช่า) แบ่งเป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 99 ห้อง และบ้านพักอาศัยแบบให้เช่าระยะยาวจำนวน 33 หลัง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาตามขั้นตอน ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 2 และ 3

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 18/2556 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์

วิลล่า จำกัด...

วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6812

โทรสาร 0 2265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 5894

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

22 พฤษภาคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ที่ TE 56009 ลงวันที่ 16 มกราคม 2556
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ที่ TE 56040 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2556
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ที่ TE 56051 ลงวันที่ 29 มีนาคม 2556
 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 5. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ตั้งอยู่ที่ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม และบ้านพักอาศัย (ให้เช่า) แบ่งเป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 99 ห้อง และบ้านพักอาศัยแบบให้เช่าระยะยาวจำนวน 33 หลัง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาตามขั้นตอน ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 2 และ 3

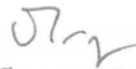
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 18/2556 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2556 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด โดยให้บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์

วิลล่า จำกัด...

วิลล่า จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 และ 5 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6812

โทรสาร 0 2265 6616

TECO
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
 69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
 Email : te69730@ksc.th.com, te69730@yahoo.com

ที่ TE 56009

16 มกราคม 2556

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- อ้างถึง 1) หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 ที่ ทส 1009.5/13076 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2555
 2) หนังสือของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 ที่ ทส 1009.5/13077 ลงวันที่ 18 ธันวาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) หนังสือมอบอำนาจ
 2) ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม
 3) รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับหลัก จำนวน 18 เล่ม
 4) รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ภาคผนวก จำนวน 18 เล่ม
 5) รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับย่อ จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีมติไม่เห็นชอบในการนำเสนอ
 รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของบริษัท
 เอ็มเมอร์รัลด์ เบย์ วิลลา จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์รัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลป่าตอง
 อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการ
 วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 โดยให้จัดทำรายงานใหม่ทั้งฉบับ ตามเอกสารที่อ้างถึงนั้น

บัดนี้บริษัทฯ ได้รายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
 2, 3, 4 และ 5 เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่ 149 วันที่ 12 1 ม.ค. 2556
 เวลา 11.22 ผู้รับ สก



ขอแสดงความนับถือ
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด

(นางสาววรรณ หงสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ

รับทบทวนผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 เลขที่.....วันที่.....
 เวลา.....ผู้รับ.....

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แต่งไทย)
 เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส

แนบเอกสาร.....เล่ม.....

CD.....แผ่น.....

TECO

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

สิ่งที่ส่งมาด้วย 2

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6897
69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. : 0-2950-1370-1 Fax. : 0-2580-6897
Email : te69730@ksc.th.com, te69730@yahoo.com

ที่ TE 56040

27 กุมภาพันธ์ 2556

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง ความเห็นเบื้องต้นต่อโครงการรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่ทางบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนหมื่นเงิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา และทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณารายงานฯ ดังกล่าว และให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานฯ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(Signature)
(นางสุปราณี แทงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 529	วันที่ 28 ก.พ. 2556
เวลา 15.47	ผู้รับ ผอ.

F.1A 58070



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด
THAI ENVIRONMENT CO., LTD.

69/730 แผ่นดินทองซอย 57/1 หมู่ 8 ถนนติวานนท์ ต.บางกระสอ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2950-1370-1 โทรสาร 0-2580-6891

69/730 Phandintong Soi 57/1, Moo 8, Diwanon Road, Bangkrasor, Muang, Nonthaburi 11000 Tel. 0-2950-1370-1 Fax. 0-2580-6891

Email : te69730@ksc.th.com, te69730@yahoo.com

ที่ TE 56051

29 มีนาคม 2556

5529 29 มี.ค. 25

เรื่อง ขอส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง ความเห็นเบื้องต้นต่อโครงการรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 3 เล่ม

ตามที่ทางบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และบริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา และทางสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณารายงานฯ ดังกล่าว และให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานฯ ตามเอกสารที่อ้างถึง

บัดนี้บริษัทฯ ได้จัดทำข้อมูลเพิ่มเติมรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อการพิจารณาของคณะกรรมการฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด



อรรณพ หงสกุล

(นางสาววรรณมา หงสกุล)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แทงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 861	วันที่ 29 มี.ค. 2556
เวลา 16:28	ผู้รับ

22/3/2014

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ วิลล่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรมและบ้านพักอาศัย (ให้เช่า) แบ่งเป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 99 ห้อง และบ้านพักอาศัยระยะยาว 33 หลัง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences ของ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ วิลล่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต รับผิดชอบแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับผิดชอบแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายชิด น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ เบย์ วิลล่า จำกัด

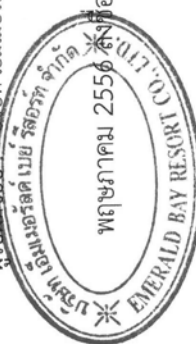
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Osang Uamp.*

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการก่อนพัฒนามีระดับความสูงอยู่ในช่วง +2 ม.รทก. ถึง +50 ม.รทก. (ระดับน้ำทะเลปานกลาง) การก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งได้ออกแบบวางผังตัวอาคารตามระดับเดิมของพื้นที่โครงการให้มากที่สุด และขุดปรับระดับพื้นที่เฉพาะในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดินเท่านั้น - ควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามที่ได้มีการออกแบบไว้	- ออกแบบวางผังตัวอาคารตามระดับพื้นดินเดิมของพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยขุดปรับระดับพื้นที่เฉพาะในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของดินเท่านั้น - ควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามที่ได้มีการออกแบบไว้	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 1) คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เช่น การปรับพื้นที่ การเปิดหน้าดิน การกองวัสดุก่อสร้าง การเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง จะก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในรูป TSP และ PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ นอกจากนั้นเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างจะระบาย CO, SO₂, NO₂ และ HC ออกสู่บรรยากาศ ส่งผลให้คุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงดังนี้	- จัดทำรั้วสังกะสีชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. กันโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ารอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร - ปิดถนนที่ใกล้ก่อสร้าง พร้อมทั้งดูแลให้ภายในสภาพดีตลอดเวลาที่ยังไม่ได้ติดตั้งผนังอาคาร - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้และทิศตะวันออก ■ ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10, CO, NO₂, HC และ SO₂ ■ ความถี่ : TSP, PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง สำหรับ CO, SO₂, NO₂ และ HC ตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



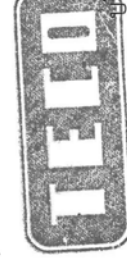
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุณนาค)

พฤษภาคม 2556



(นางสาววรรณ หงสกุล)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทบลิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 0.048 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างระบาย TSP เข้าสู่บรรยากาศ 0.030 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.078 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. - ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่าเท่ากับ 0.026 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย PM-10 เข้าสู่บรรยากาศ 0.003 มก./ลบ.ม. ทำให้ PM-10 ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.029 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. - ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีค่า 1.030 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศประมาณ 0.009 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.039 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.	- การกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ที่ใช้พลาสติก หรือผ้าใบคลุมให้มิดชิด - ให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างทุกวันก่อนเลิกงาน และต้องพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรและยานพาหนะเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่อ่อนไหว - จุดตรวจวัด : โรงเรียนอนุบาลเทศบาลเมืองป่าตอง - ดัชนีตรวจวัด : TSP, PM-10, CO, NO₂ HC และ SO₂ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



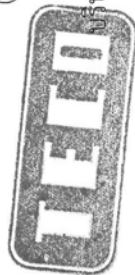
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุณนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

Ossana

(นางสาวรรณา หงสกุล)

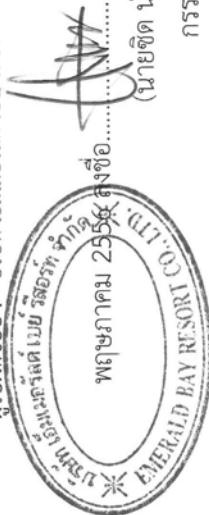
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศปัจจุบัน มีค่า 0.010 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อ SO₂ เข้าสู่บรรยากาศ อย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากน้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ในปัจจุบันมีคุณสมบัติตามมาตรฐานยูโร 4 ที่มี ปริมาณกำมะถันอยู่ต่ำมาก ปริมาณ SO₂ ใน บรรยากาศจึงไม่เพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน และอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่า 0.78 มก./ลบ.ม. - ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ อยู่ในช่วง 0.003-0.010 มก./ลบ.ม. การก่อสร้างโครงการจะระบาย NO₂ เข้าสู่บรรยากาศในปริมาณน้อยมาก จึงไม่ทำให้ ปริมาณ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน อย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่ กำหนดให้ค่า 0.32 มก./ลบ.ม. - การก่อสร้างโครงการจะระบาย HC เข้าสู่ บรรยากาศ 0.004 มก./ลบ.ม. ซึ่งปัจจุบันยังไม่มี การกำหนดค่า HC ในมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ อากาศในบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำ		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

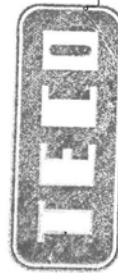


นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณาค
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Can Deep*

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่สองข้างทางของเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ควบคุมกระบวนการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีทิศทาง เพื่อป้องกันการหกหล่นและ/หรือฟุ้งกระจายของเศษวัสดุหรือดินบนถนนสาธารณะ - มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังรูปที่ 1 และต้องล้างล้อรถทุกคันก่อนออกนอกโครงการ - ถ้ามีดินหรือทรายตกหรือหกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดทันทีที่ได้ - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดถนนและทางเท้า สาธารณะด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และไม่ให้มีความค้ำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - เลือกใช้เทคโนโลยี และเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ทำงานก่อสร้าง และงานดิน - ใช้วิธีการเจาะน้ำ (Pre-boring) ก่อนกดเสาเข็ม - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดขั้นตอนการตัดแต่งที่โรงงาน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่มีเสียงดังพร้อมกัน - กำหนดให้กิจกรรมต่างๆ ที่มีเสียงดัง ดำเนินการในช่วงเวลากลางวันระหว่างเวลา 08.00-17.00 น.	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระเบื้องบรรทุก - ตรวจสอบการตกหรือหกหล่นของดินบนถนนสาธารณะจากการบรรทุกทุกคันของการ - ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ และทิศตะวันออก ■ ดัชนีตรวจวัด : ระดับเสียง (Leq) 24 ชม., Lmax ■ ความถี่ : ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- กิจกรรมก่อสร้างที่มีระดับเสียงสูงสุด คือ งานเตรียมพื้นที่ โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ โรงแรมไตรตรง บีช รีสอร์ท ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออก 7 ม. ระดับเสียงจากงานเตรียมพื้นที่จะทำให้ระดับเสียงที่โรงแรมไตรตรงมีค่า 67.1 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)		

ผู้รับผิดชอบ: นายธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ / บริษัท เอ็มเออร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด
 พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 นายชิต น้า ฮอย และ นายธีรวัฒน์ บุณาค
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเออร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นางสาวรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) การสั่นสะเทือน	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ประกอบกิจการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางวิ่ง - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานก่อสร้าง ที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังเป็นเวลานานจะทำให้ระบบการได้ยินได้รับความเสียหายได้ - การก่อสร้างฐานรากบางส่วนเป็นแบบฐานแผ่ และบางส่วนเป็นแบบเสาเข็ม แต่เนื่องจากอาคารของโครงการที่ทำการก่อสร้างเป็นอาคารสูงเพียง 1-3 ชั้น โดยมีโรงแรมและร้านค้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างเพียง 3 ราย ดังนั้นจึงคาดว่าเกิดผลกระทบทางด้านสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- ในกรณีที่มีการทำงานเกินเวลา 17.00 น.จะตั้งเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ และต้องไม่เกินเวลาตามที่กฎหมายกำหนด - การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกเครื่องจักรและยกพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ - จัดหาเครื่องมอดลดเสียง เช่น ที่อุดหูหรือพลาสติกหรือที่ครอบหูลดเสียงให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียง บริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์เครื่องจักรที่มีเสียงดัง - จัดลำดับขั้นตอนการตอกเสาเข็ม เช่น ตอกเสาเข็มด้านที่ติดกับแนวอาคารข้างเคียงก่อน เพื่อลดความสั่นสะเทือนเมื่อตอกบริเวณด้านในโครงการ - ขุดคู/ร่องน้ำระหว่างพื้นที่ก่อสร้าง-อาคารข้างเคียง และดูแลไม่ให้มีน้ำขังในคู/ร่องน้ำดังกล่าว เพื่อลดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้มีการก่อสร้างฐานรากอาคารตามลำดับขั้นตอนอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้และทิศตะวันออก

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายธีรวิทย์ บุณนากร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

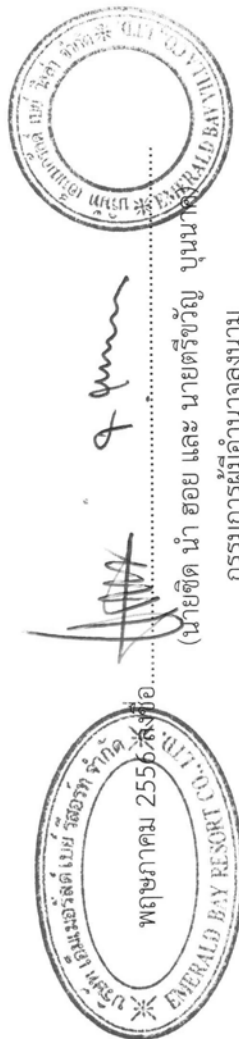
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือเกิดความเสียหายต่ออาคารบริเวณข้างเคียง	- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างจัดทำประกันภัย กับบริษัทประกันภัยที่มีความน่าเชื่อถือเพื่อชดเชยค่าเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนใกล้เคียงโครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จักต้องเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า กรณีที่สามารถตกลงกันได้ จะใช้ลักษณะใดราคาค่า ซึ่งประกอบด้วย (1) บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด (2) ผู้ได้รับผลกระทบ และ (3) ตัวแทนจากเทศบาลเมืองป่าตอง ในการเจรจาข้อยุติร่วมกัน	■ ดัชนีตรวจวัด : ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle velocity, PPV) ■ ความถี่ : ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

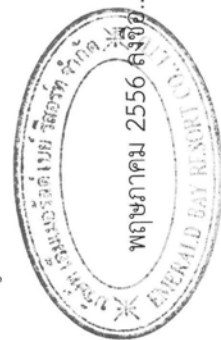
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการมีระดับความสูงอยู่ในช่วง +2 ม. ถึง + 50 ม. รก. สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นที่ราบทางด้านทิศตะวันตก และพื้นที่เนินทางด้านทิศตะวันออก และมีความลาดชันของพื้นที่ลาดเทจากถนนเหนือเงินลงสู่ชายหาดโดยตรง การก่อสร้างโครงการจำเป็นต้องมีการเปิดหน้าดินเพื่อทำการก่อสร้างฐานรากของอาคาร และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ โดยเฉพาะในช่วงที่มีฝนตก น้ำหลากบนพื้นที่โครงการจะไหลตามความลาดชันของพื้นที่และชะล้างหน้าดินจากพื้นที่โครงการลงสู่ชายหาดโดยตรงและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - การเปิดหน้าดินในบริเวณพื้นที่เนินอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ที่อยู่ด้านล่าง และผลกระทบดังกล่าวจะเพิ่มมากขึ้นถ้ามีฝนตกบนพื้นที่โครงการ โดยความเร็วในการไหลของน้ำฝนบนพื้นที่เนินจะสูงกว่าการไหลบนพื้นที่ราบ ส่งผลให้เกิดการชะล้างและการพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและชายหาดโดยตรงมากขึ้น	- ออกแบบให้มีการก่อสร้างอาคารต่างๆ ตามระดับของพื้นที่โครงการที่มีลักษณะเป็นที่ราบส่วนเป็นพื้นที่เขา และเปิดหน้าดินและปรับระดับพื้นที่โครงการเท่าที่จำเป็น - ออกแบบให้มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารบริเวณที่ลาดและบนเนินเป็นระบบฐานแผ่ ซึ่งช่วยลดการพังทลายของดินได้มากกว่าการก่อสร้างฐานรากวิธีอื่น - วางแผนการก่อสร้างฐานรากในบริเวณที่ต้องเปิดหน้าดินให้อยู่ในฤดูแล้งหรือช่วงที่มีฝนตกน้อย หรือถ้าเป็นช่วงที่มีฝนตกหนักก็จะชะลอการก่อสร้างอาคารบางส่วนออกไปให้อยู่ในช่วงที่มีฝนตกน้อยเท่าที่จะสามารถกระทำได้ - วางแผนการก่อสร้างอาคารที่ละกลุ่มอาคาร โดยมีกลุ่มละ 3-4 อาคาร เพื่อให้ในแต่ละช่วงเวลาของการเปิดหน้าดินใช้เวลาให้น้อยที่สุด - จัดทำรั้วป้องกันต้นไม้ใหญ่และรากของต้นไม้ทุกต้นเพื่อรักษาให้ช่วยเกาะยึดหน้าดิน ตลอดจนเก็บรักษาพืชคลุมดินบริเวณที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับการก่อสร้างอาคาร ให้มีการทำลายสภาพหน้าดินให้น้อยที่สุด	- ตรวจสอบให้ได้รับเหมาะสมปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาคน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในบริเวณพื้นที่ที่ต้องเปิดหน้าดิน กำหนดให้ชุดดินลึกไม่เกิน 3 ม. มีความลาดเอียงของการขุดดิน 45 องศาจากแนวราบ (อัตราส่วนแนวตั้งต่อแนวนอน 1:1) ซึ่งจัดได้ว่ามีความปลอดภัยของเสถียรภาพชั้นดินในระดับที่ยอมรับได้ในระหว่างการก่อสร้าง และมีเสถียรภาพแบบถาวร - จัดให้มีระบบดักตะกอนดิน ซึ่งประกอบด้วย การก่อสร้างกำแพงดักตะกอน (silt trap wall) บริเวณร่องน้ำภายในพื้นที่โครงการ และการขุดดินและบ่อซึม(soakaway pit) ตลอดแนวเขตที่ดินด้านชายหาด เพื่อดักน้ำหลากและตะกอนดินไม่ให้ไหลออกนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดโดยตรง โดยมีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 2-7) ■ กำแพงดักตะกอน (silt trap wall) มีลักษณะเป็น gabion box หุ้มด้วย geotextile ภายในบรรจุด้วยก้อนหิน จัดวางไว้ในร่องน้ำหลากบนพื้นที่โครงการ ทำหน้าที่กักตะกอนดินที่ถูกชะล้างมาด้วยน้ำหลากจากพื้นที่ด้านบนไม่ให้ไหลผ่านลงสู่พื้นที่ด้านล่าง มีเพียงน้ำหลากที่ไหลซึมผ่าน gabion box เท่านั้นที่ไหลลงสู่พื้นที่ด้านล่าง นอกจากนี้ยังทำหน้าที่ชะลอความเร็วในการไหลของน้ำหลาก ลดผลกระทบจากการชะล้างหน้าดินของพื้นที่ที่น้ำไหลผ่านอีกด้วย	

ได้รับอนุมัติจาก บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2556

นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณาค

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวรรณา พงสกุล)

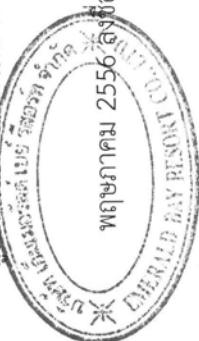
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		หรือโยนน้ำนั้นซึ่งเป็นวัสดุธรรมชาติ สามารถย่อยสลายได้ รวมทั้งสามารถใช้เป็นปุ๋ยหมักเมล็ดพันธุ์พืชคลุมดินที่มีการปลูกบนพื้นที่โครงการด้วย - จัดให้มีคนงานสำรวจการอุดตันของกำแพงคูกตะกอนและบ่อซึมทุกครั้งภายหลังฝนตก ถ้าพบว่ามีปริมาณตะกอนดินรวมทั้งขยะ ใบไม้ และวัสดุก่อสร้างที่ตกค้างให้ทำการกำจัดตะกอนดิน รวมทั้งขยะ ใบไม้ และวัสดุก่อสร้างที่ติดค้างด้านหน้าของกำแพงคูกตะกอน และบนชั้นหินของบ่อซึมเป็นประจำวันสัปดาห์ และทุกครึ่งภายหลังฝนตก - จัดให้มีคนงานฉีดล้าง geotextile ที่หุ้ม gabion box นั้น เพื่อล้างตะกอนที่ติดค้างอยู่บน geotextile ทุกสัปดาห์ และทุกครึ่งภายหลังฝนตก - ถ้าพบว่า geotextile มีการชำรุดเสียหาย ให้เปลี่ยนใหม่ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการดักตะกอนและนำสามารถไหลผ่านได้ - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งบริเวณแนวเขตที่ดินด้านชายหาดโดยตรงและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งป้องกันไม่ให้ดินและตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและชายหาดโดยตรง	

ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุณนา)

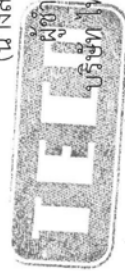
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

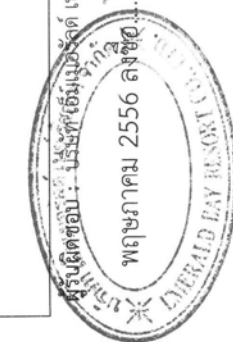
(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในการขุดดิน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องหาวิธีลดอุปสรรคและแรงงาน เพื่อจัดทำระบบป้องกันการพังทลายของดินข้างเคียงบริเวณที่ขุด เพื่อป้องกันคนงาน หรือพืชพันธุ์ข้างเคียงและที่สาธารณะ โดยมีแนวทางเบื้องต้นให้กับผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามดังนี้ ก.ทั่วไป สภาพควดของดินทั่วไปจะมีผลโดยตรงต่อส่วนประกอบดังต่อไปนี้ คือ ความลึกของการขุด น้ำหนักข้างเคียงที่ทับอยู่ (รวมทั้งอาคารและการจราจรข้างเคียง) ฝนตกและ/หรือน้ำท่วม การตอกเข็ม การก่อสร้างข้างเคียง เช่น กองวัสดุและเครื่องที่ใช้ในการก่อสร้าง อัตราความเร็วของการขุด ดังนั้นเมื่อเริ่มงานก่อสร้างหรืองานขุด ผู้รับจ้างต้องวางแผนให้เหมาะสม ข. สำหรับการขุดหลุมเพื่อทำฐานราก และโครงสร้างอย่างอื่น ■ การขุดธรรมชาติโดยไม่เพิ่มกันพังให้ขุดได้ลึกไม่เกิน 3.00 ม. ■ อาจต้องใช้ความลาดเอียงสูงสุดในการขุด คือ 1 ส่วนในแนวนอนต่อ 1 ส่วนในแนวตั้ง เมื่อขุดเกือบถึงความลึกที่ 3.0 ม. ■ ห้ามกองวัสดุหรือดินที่ขุดขึ้นมาในระยะ 5 ม. จากขอบหลุมที่ขุด	



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
.....

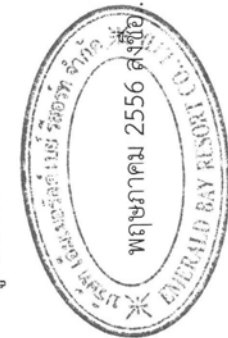


(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ การดักเก็บควรรตอกบนระดับดินเดิม แต่ถ้าจำเป็นต้องขุดลงไปตอกหุ้มขุดลึกเกิน 2.50 ม. ค. สำหรับการขุดรื้อดินเพื่อวางท่อ ■ ร่องดินจะต้องขุดให้กว้างได้เท่าที่แบบกำหนดไว้เท่านั้น ■ ร่องดินที่ขุดลึกไม่เกิน 1.5 ม. ผู้รับจ้างจะเสนอวิธีขุดใดๆ ก็ได้โดยไม่ต้องใช้เข็มกันพัง แต่ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานก่อน ■ ร่องดินที่ขุดลึกกว่า 1.5 ม. ต้องมีเข็มกันพังและค้ำยัน ■ ห้ามกองวัสดุหรือดินที่ขุดขึ้นมาในระยะ 5 ม. จากขอบร่องดินที่ขุด โดยไม่เข็มกันพัง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันก้นการพังทลายของดินในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 - ดำเนินการถมดินกลับและปลูกพืชคลุมดินทันทีเมื่อก่อสร้างฐานรากอาคารแต่ละอาคารแล้วเสร็จ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



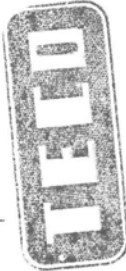
[Signature]

(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาวรรณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำทะเล	- คุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดไตรตรัง จัดอยู่ในประเภทที่ 2 คุณภาพน้ำทะเลเพื่อการอนุรักษ์แหล่งประการัง โดยกิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อหาดไตรตรังได้ ดังนี้ ■ การเปิดหน้าดิน ขุดดิน และถมดิน เมื่อมีฝนตก น้ำหลากจะพัดพาตะกอนดินลงสู่ชายหาดและทะเล ■ การระบายน้ำเสียจากการก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดและทะเล	- วางแผนเปิดหน้าดินเท่าที่จำเป็นทำงานในแต่ละวัน และไม่มีเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้าง โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ออกแบบอาคารตามสภาพพื้นที่ โดยให้มีการขุดดินถมดินให้น้อยที่สุด - จัดให้มีระบบดักตะกอนดิน ประกอบด้วย การติดตั้งกำแพงกั้นตะกอน บริเวณร่องน้ำภายในพื้นที่โครงการ และขุดคูน้ำและบ่อซึม ตลอดแนวเขตที่ดินด้านชายหาด เพื่อดักน้ำหลากและตะกอนดินไม่ให้ไหลออกนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดไตรตรัง - จัดสร้างสุขาเคลื่อนที่ แยกชาย-หญิง จำนวน 30 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) และห่างจากแนวชายฝั่งทะเล และถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 ม. - ประสานกับทางเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาสูบน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากสุขาเคลื่อนที่ไปกำจัดเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้ง/น้ำเสียลงทะเลหรือชายหาด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลิสต์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิสต์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลิสต์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลิสต์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

นางสาววรรณ หงสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	■ ขยะจากคนงานก่อสร้างที่ทิ้งลงถังขยะ รวมทั้งขยะจากการก่อสร้างที่มีการเก็บกองใกล้ชายหาด กระแสลมอาจจะพัดพาขยะลงสู่ชายหาดและทะเล - การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากโครงการจะใช้น้ำจากกรบรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไปโดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินมาใช้	- ขุดคูและบ่อพักน้ำเพื่อรองรับน้ำจากการล้างทำความสะอาดให้ตกตะกอน และน้ำโสจากบ่อพักจะนำไปใช้พรมดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดินเพื่อลดปริมาณฝุ่นโดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างภายในขอบเขตพื้นที่โครงการที่มีรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. กันเท่านั้น ไม่มีการเก็บกองบริเวณชายหาด - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดตามจุดต่างๆ บนพื้นที่โครงการให้มีจำนวนเพียงพอ และเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ ถ้าพบว่าไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม เพื่อป้องกันขยะล้นถัง - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. รอบพื้นที่โครงการ และปิดประตูทางเข้า-ออกตลอดเวลา ยกเว้นช่วงที่มีรถผ่านเข้า-ออก - ออกกฎระเบียบห้ามคนงานทิ้งขยะนอกอาณาเขตที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยเฉพาะบริเวณชายหาดและทะเล	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)

พฤษภาคม 2556

พฤษภาคม 2556

EMERALD BAY RESORT CO., LTD.

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

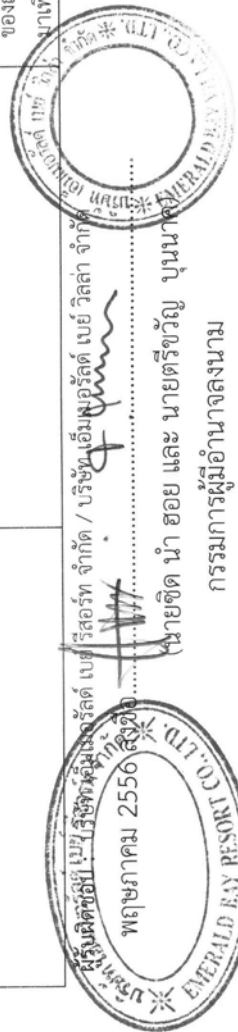
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ระบบนิเวศบนบก	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างจะมีการบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ซึ่งน้ำทิ้งส่วนหนึ่งจะนำเอามาพรมดิน และอีกส่วนถูกระบายลงสู่บ่อซึม เพื่อให้ให้น้ำซึมลงดินต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อป่าได้ดิน - บริเวณที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ว่าง ที่มีต้นไม้ขึ้นปกคลุมบางส่วน และในช่วงก่อสร้างจะวางตำแหน่งอาคารหลบต้นไม้ หรือถ้าไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้จะล้อมต้นไม้ และนำไปปลูกบริเวณที่เหมาะสมบนพื้นที่โครงการ โดยพยายามรักษาด้านไม้เดิมที่มีอยู่ในพื้นที่มากที่สุด ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรป่าไม้	---	---
2.2 ระบบนิเวศทางน้ำและชายหาด	- กิจกรรมการก่อสร้างบางกิจกรรมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดตรงและส่งผลต่อสิ่งมีชีวิตบริเวณชายหาดและในทะเลได้ดังนี้ ■ การเปิดหน้าดิน ขุดดิน และถมดิน เมื่อมีฝนตก น้ำหลากจะพัดพาตะกอนดินลงสู่ชายหาดและทะเล	- วางแผนเปิดหน้าดินเท่าที่จะทำงานได้ในแต่ละวัน และไม่มีมีการเปิดหน้าดินเป็นบริเวณกว้าง โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - ออกแบบอาคารตามสภาพพื้นที่ โดยให้มีการขุดดินถมดินให้น้อยที่สุด	---

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด
 พฤษภาคม 2556
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณยรัตน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 นางสาววรรณฯ หงสกุล
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ การระบายน้ำเสียจากการก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดและทะเล	- จัดให้มีระบบบำบัดตะกอนดิน ประกอบด้วย การติดตั้ง กำแพงกั้นตะกอนบริเวณร่องน้ำภายในพื้นที่โครงการ และการขุดคูน้ำและบ่อซีเมนต์ตลอดแนวเขตที่ดินด้านชายหาด เพื่อดักน้ำหลากและตะกอนดินไม่ให้ไหลออกนอกพื้นที่โครงการสู่ชายหาดโดยตรง - จัดสร้างห้องส้วมแบบส้วมาเคลื่อนที่ แยกชาย-หญิง จำนวน 30 ห้อง ให้อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลและถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 ม. - ประสานกับเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาสูบน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลจากสุขาเคลื่อนที่ไปกำจัดเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ โดยไม่ระบายน้ำทิ้ง/น้ำเสียลงทะเลหรือชายหาด - ขุดคูและบ่อพักน้ำเพื่อรองรับน้ำจากการล้างทำความสะอาดให้ตกตะกอน และนำใสจากบ่อพักจะนำกลับไปพรมดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน เพื่อลดปริมาณฝุ่น โดยไม่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างภายในขอบเขตพื้นที่โครงการที่มีรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. กั้นเท่านั้น ไม่มีการเก็บกองนอกพื้นที่โครงการ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดตามจุดต่างๆ บนพื้นที่โครงการให้มีจำนวนเพียงพอ และเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะเป็นประจำ ถ้าพบว่ามีเพียงพอก็ให้จัดหา	
	■ ขยะจากคานงานก่อสร้างที่ทิ้งลงถังขยะ รวมทั้ง ขยะจากการก่อสร้างที่มีการเก็บกองใกล้ชายหาด กระแสลมจะพัดพาขยะลงสู่ชายหาดและทะเล		

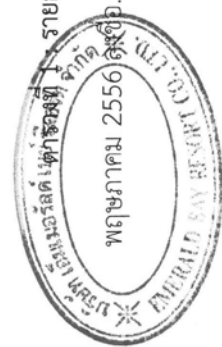


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การออกแบบโครงการได้พิจารณาตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน และการก่อสร้างอาคารในบริเวณพื้นที่ ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต ดังนี้ 1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 ที่ดินบริเวณหมายเลข 8.13 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข บโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ 2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2553 พื้นที่โครงการห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเป็นระยะ 20-285 ม. จัดอยู่ในบริเวณ 1, 2, 3 และ 6 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 1, 2 และ 3 4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ดำเนินการก่อสร้างอาคารให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่ได้ออกแบบ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาอยู่
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



นางสาววรรณนา หงอสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ตอ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
■ การจัดกิจกรรมบันเทิงบริเวณชายหาดหลังเวลาทำงานของคนงานก่อสร้าง เช่น การจับกลุ่มดื่มสุรา การก่อมลพิษ ปล่อยน้ำทิ้ง อาหาร จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้ชายหาด	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้น้ำมันเงิน เป็นเส้นทางในการขนส่ง โดยปริมาณการจราจรจากการก่อสร้าง 18.5 PCU/ชม. ทำให้ค่า V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.08 เป็น 0.10 แต่ระดับความคล่องตัวการจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ดีมาก เช่นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ห้ามคนงานดื่มสุรา และส่งเสียงดังบริเวณชายหาด ไตรตรึงรบกวนผู้อื่นที่ใช้หาดไตรตรึง รวมทั้งห้ามกองเพลิงบนชายหาด และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ในช่วงเวลาทำงาน ห้ามคนงานที่ไม่มีกิจใดๆ บริเวณชายหาดออกไปนอกพื้นที่โครงการ เพราะอาจรบกวนผู้ที่มาใช้หาดไตรตรึง และกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ความควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด โดยมีโทษออกสำหรับผู้ฝ่าฝืน - การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - ควบคุมกระยะรถบรรทุกด้วยผ้าใบไม่มืดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งเศษดิน อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - จัดให้มีจุดล้างล้อยานพาหนะทุกคันก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีบ่อพักตะกอนเพื่อบรรจุน้ำล้างทำความสะอาด และตะกอนเศษดินหรือปูนจากการล้างรถบรรทุก ส่วนน้ำไล่น้ำบนนำกลับไปใช้ในการฉีด	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานความปลอดภัยและแก้ไขผลกระทบตามมาตรฐานความปลอดภัยเคร่งครัด - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระเบรรถบรรทุก
3.2 การคมนาคมขนส่ง			

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออาร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออาร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556

(นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริชัย บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็มเออาร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออาร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

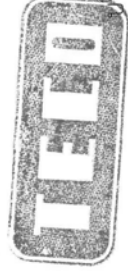
ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พรมพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ระบายออกสู่ภายนอก - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันทีที่ได้ - จัดให้มีพื้นที่จัดรถบรรทุกและพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ - วางแผนการจัดการจราจรในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรบนถนนสาธารณะ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 24 ชม. - ในกรณีที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างทำให้ถนนสาธารณะเสียหาย โครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม - กำชับคนงานให้ใช้อย่างประหยัด - จัดหาน้ำดื่มบรรจุถังให้กับคนงานก่อสร้างในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ	- ติดตามตรวจสอบการหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - ติดตามตรวจสอบสภาพของถนนสาธารณะเนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ หากพบข้อบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยไม่ชักช้าเป็นประจำทุกเดือน
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณใช้น้ำในช่วงก่อสร้าง 32 ลบ.ม./วัน - ประกอบด้วย น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง 27 ลบ.ม./วัน และน้ำเพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน โดยผู้รับเหมาจะขอน้ำจากกรมประมงนำมาใช้ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชน		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอิร์ล บี วีลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเอิร์ล บี วีลล่า จำกัด
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณนาคน)



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Osana Danyo*



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเอิร์ล บี วีลล่า จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล บี วีลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของแรงงานก่อสร้างสูงสุด 27 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 9 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากห้องสุขาของห้องเช่าที่ประมาณ 18 ลบ.ม./วัน ที่จะจัดเก็บไว้ในถังเก็บสิ่งปฏิกูล และประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าไปสูบไปทำการบำบัดต่อไป ดังนั้นการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	- จัดสร้างห้องล้างแบบเบบสุขาเคลื่อนที่ แยกชาย-หญิง จำนวน 30 ห้อง และอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลและถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 ม. - กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลห้องสุขาให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ และกำกับคนงานให้ทำความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ - น้ำล้างทำความสะอาดจะระบายเข้าสู่บ่อพักให้สารแขวนลอยตกตะกอน น้ำใสกลับมากำพรหมผิวดินบริเวณที่เปิดหน้าดิน - ประสานกับทางเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาสูบน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากสุขาเคลื่อนที่ไปกำจัดเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้ง/น้ำเสียลงทะเลหรือชายหาด	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักตะกอน ■ จุดตรวจวัด : บ่อพักตะกอน ■ ดัชนีตรวจวัด : ปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน ■ ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.5 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	- การก่อสร้างในช่วงฤดูฝน อาจก่อให้เกิดน้ำหลากที่มีตะกอนดินในพื้นที่ก่อสร้างไหลลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน/น้ำทะเลในบริเวณข้างเคียง และอาจส่งผลเสียต่อระบบนิเวศทางน้ำ	- ทำการขุดคูพร่องบ่อพักและบ่อตกตะกอนเพื่อรองรับน้ำหลากให้สารแขวนลอยตกตะกอน และนำไหลสู่ผิวดิน ซึ่งเป็นทรายชายหาด โดยไม่มีการไหลบ่าของน้ำหลากสู่ชายหาด - ทำความสะอาดขุดลอกบ่อตกตะกอนเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน ■ จุดตรวจวัด : ปริมาณตะกอนในบ่อพักตะกอน ■ ความถี่ : ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.6 การจัดการขยะ	- ขยะจากคณงานก่อสร้าง 1.80 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการขยะที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง)	- ติดตามตรวจสอบการจัดให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้กำหนด ■ จุดตรวจวัด ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ชะลอการก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ได้ให้ทำการแยกออกจากขยะที่ต้องกำจัด - สอดส่องดูแลไม่ให้คนงานทิ้งขยะนอกถังขยะและนอกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี สะอาด และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะ มีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกให้แก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเทศบาลเมืองปตองเวลามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ติดตามประสานงานกับเทศบาลเมืองปตองเวลามาจัดเก็บขยะไปกำจัด - จัดเก็บขยะไปกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ชะลอการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ให้เก็บกองรวมกันเป็นสัดส่วน เมื่อมีปริมาณมากพอให้เคลื่อนย้ายไปกำจัดตามความเหมาะสม เช่น การนำไปถมที่ดินซึ่งเจ้าของที่ดินอนุญาต เป็นต้น - กำชับคนงานไม่ให้ใช้ไฟฟ้ายางประหยัด - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงานโดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันเกิดการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร	▪ ดัชนีตรวจวัด ความเพียงพอถึงขยะ ▪ ความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณความต้องการการใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยมากและอยู่ในขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สาขาป่าตอง		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด



[Signature]
(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*

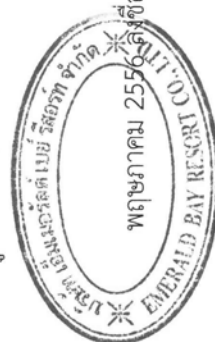


(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ความเหมาะสมและรู้เท่าในเชิงการของคอนกรีตในการจัดเก็บ และ/หรือใช้สารไวไฟหรือวัตถุไวไฟ ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็กและตัดเหล็ก รวมทั้งการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของคอนกรีต การต่อสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ ■ จุดตรวจวัด : ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน ■ ดัชนีตรวจวัด : ความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน ซึ่งเป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ-สังคมในพื้นที่ มีการใช้จ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภค-บริโภคของคนงาน และการซื้อขายวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุอุปกรณ์ตกแต่งภายในอาคาร และการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการลงทุนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบทางบวก ในด้านการจ้างงานที่เพิ่มขึ้น และเศรษฐกิจ/ธุรกิจ/ธุรกิจดีขึ้น และมีข้อห่วงกังวลในด้านเสียดังรับกวน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง การลักขโมย การทำลายแนวปะการัง ปริมาณการจราจร และปริมาณขยะเพิ่มขึ้น	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง การจราจร คุณภาพน้ำ และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - ห้ามไม่ให้คนงานกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชายหาดโดยตรง และแนวปะการังตามแนวชายหาด - ติดป้าย เขตพื้นที่ก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต และติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เข้ามายังหาดโดยตรงสามารถเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

พฤษภาคม 2556

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

อรอนงค์
(นางสาววรรณนา หงสกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

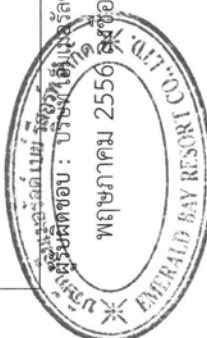
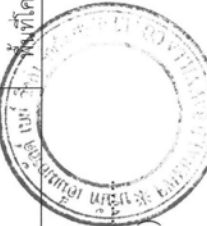
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของนักท่องเที่ยวที่มาพักผ่อนบริเวณชายหาดโดยตรง		- ติดป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ และหน้าบ้านพักคนงาน โดยระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมา ก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่ได้รับความเชื่อถือ และเป็นที่ยอมรับในการบริหารและจัดการงานก่อสร้าง - บริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องมีประวัติและภาพถ่ายพนักงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลา - บริษัทรับเหมาก่อสร้างจัดทำบัตรประจำตัวให้พนักงาน และเจ้าหน้าที่และทุกคนต้องติดบัตรดังกล่าวในขณะที่ยู่ในงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่มีความน่าเชื่อถือเป็นที่ยอมรับในการให้บริการ - จัดให้มี รปภ.ประจำที่ประตูเข้า-ออกตลอด 24 ชม. และกำหนดให้บุคคลที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจัดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการของบุคคลภายนอก และครอบคลุมทั้งพื้นที่โครงการ	

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ นูนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

วันที่ 2556
 พฤษภาคม 2556

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอม และมาตรการดัดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ตอ)

องคประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณคาต่างๆ	ผลกระทบทบตอสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการปองกันและแกไขผลกระทบทบสิ่งแวดลอม	มาตรการดัดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
		- เจาหนาที่ รปภ. นอกเหนือจากดูแลการเขา-ออก โครงการแลวจะต้องดูแลความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ในบริเวณขางเคียงดวย - ดัดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขตปลอดยาเสพติด การรูกลาเขาไปในพื้นที่ขางเคียง การดื่มสุรา และสงเสียดัง การทงขยะ การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - ออกกฎระเบียบห้ามคนงานก่อสร้างรูกลาเขาไปในพื้นที่ขางเคียงโดยมีโทษไล่ออก - ไมอนุญาตใหพนักงาน/คนงานของผู้รับจ้างพักอาศัยและค้ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ดัดตั้งตู้รับเรื่องเรียนหนาพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมามาตอทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหาย ตอร่างกายชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก - ในกรณีทออาคารในบริเวณขางเคียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จักตองเจรจากับผู้เสียหายเพื่อทำความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



[Signature]

(นายชิต น้าฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาถ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

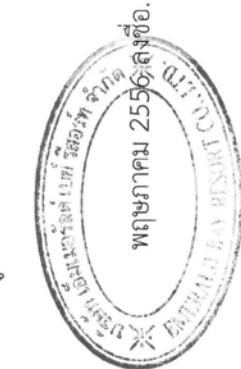
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรูเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอม และมาตรการดัดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ตอ)

องคประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณคาตางๆ	ผลกระทบทบตอสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการปองกันและแกไขผลกระทบทบสิ่งแวดลอม	มาตรการดัดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
	- บานพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบทบตอชุมชนข้างเคียงบานพักคนงาน ถาไมมีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใชลักษณะใดระภาคีซึ่งประกอบดวย (1) บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จักัด/บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จักัด (2) ผู้ได้รับผลกระทบทบ และ (3) ตัวแทนเทศบาลเมืองป่าตอง ในการเจรจาห้อยยติร่วมกัน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่ักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่ักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออก 24 ชม. - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษตางๆ ภายในพื้นที่ที่ักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การพึงขยะ การจักัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ัก และความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จักัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จักัด



[Signature]
(นายชิต น้าฮอย และ นายตรีชัย บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

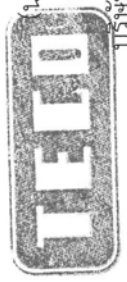


พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

นางสาววรรณ หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดลอม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จักัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

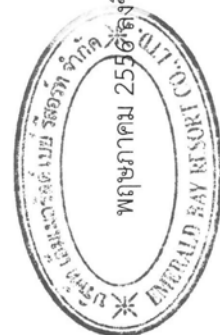
[Signature]



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอม และมาตรการตดตามตรจวสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ตอ)

องค์ประกอบทบสิ่งแวดลอม และคณค่างต่างๆ	ผลกระทบทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทบสิ่งแวดลอม	มาตรการตดตามตรจวสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- จ้งหวัดภูเก็ตมีสถานพยบาลแห่งรัฐและเอกชนอย่างเพียงพอ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวนสูงสุด 600 คน เข้ามาอยู่ในพื้นที่และเข้าใช้บริการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการให้บริการสาธารณสุขของพื้นที่	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุและจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในการณฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ตลอดเวลาทำงาน	---
2) ผลกระทบทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างมีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ดังนี้ ■ โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และการก่อสร้างตัวอาคาร	- ควบคุมระบบรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุบนเส้นทางรถวิ่ง - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาคน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

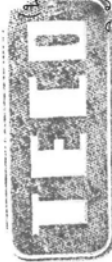
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดลอม และมาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ตอ)

องคประกอบทบทบสิ่งแวดลอม และคณค่างๆ	ผลกระทบทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดลอม
	▪ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังจากเครื่องจักร ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้ ออกโครงการ	- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรอื่นที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลาและมีควันดำไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย - ติดตั้งปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ยกก่อสร้าง และให้ฉีดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่อง - จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ดินขึ้นเป็นประจาย่างน้อยวันละ 2 ครั้งในช่วงเช้าและเย็น - ทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง - จัดทำรั้วสังกะสีชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่มีเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุด - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังที่ทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

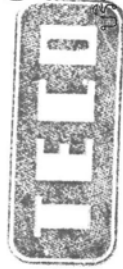


(Signature)
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Ossang Chan*

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

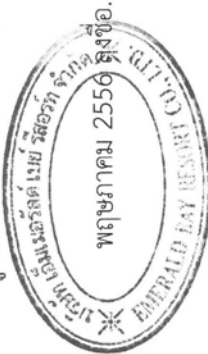


บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	■ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของพนักงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง ■ กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะ และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ ทำงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนห้ามบรรทุกเครื่องจักรและเครื่องเคราโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลอกลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้หมวกกันน็อคช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดให้มีห้องสวมหมวก-หญิง แบบสุขาเคลื่อนที่ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดคนงานรับผิดชอบดูแลความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - นำเสียจากการล้างทำความสะอาดจะระบายลงบ่อตกตะกอน นำน้ำกลับนำมาพรมน้ำผิวดินบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณนา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



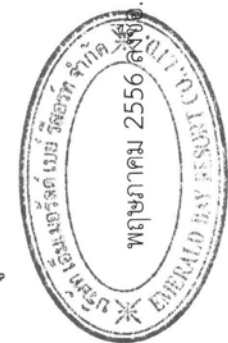
นางสาววรรณ หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- จัดให้มีคูระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำลงสู่บ่อพักตะกอนเพื่อให้ไหลซึมลงดิน - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถึง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) ที่บริเวณต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง และในกรณีนี้พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและมีการแยกประเภทของขยะ ณ แหล่งกำเนิด รวมทั้งอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะของเทศบาลฯ ที่เข้ามาเก็บไปกำจัดต่อไป - คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะและไม่ให้ขยะสั่นถึง - กลุ่มกระบวนกรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหกหล่นและ/หรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางวิ่ง - จัดให้มีที่ล้างล้อยานพาหนะทุกคัน เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

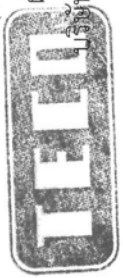
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงและจากกิจกรรมการก่อสร้างของคณงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ถ้ามีดิน หินทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะให้คนงานไปทำความสะอาดถนนในที่ที่ทำได้ - กันเขตพื้นที่อันตราย-ห้ามเข้า ในบริเวณที่มีการทำงานในที่สูงและซึ่งจะมีวัสดุตกหล่น - จัดให้มีรั้วกันพื้นที่คนงานซึ่งแรงสำหรับการทำงานในที่สูง - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น รองเท้ายาง รองเท้านิรภัย หมวกนิรภัย ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำชับและดูแลให้คนงานแต่งตัวให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานให้พร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุอย่างสม่ำเสมอ - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล และการกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาอนุมัติสั่งดำเนินการ - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ใน	---

ได้รับอนุมัติจากบริษัท เอ็มเมอร์ลิส เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิส เบย์ วิลล่า จำกัด

(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

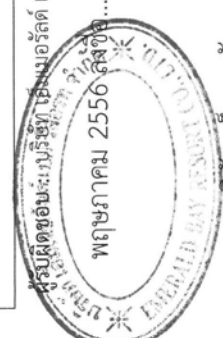
บริษัท เอ็มเมอร์ลิส เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลิส เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

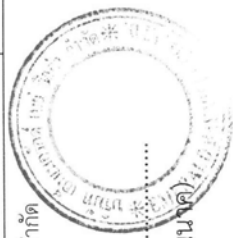
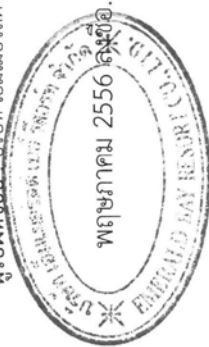
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานสนามเพื่อติดต่อในการเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดการสวัสดิการที่อาศัยผู้เชี่ยวชาญของลูกจ้างในการจัดการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ในกรณีที่เป็นการพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่และฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม - ก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบบริเวณก่อสร้าง และติดป้าย เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า - ติดตั้งแผงกันวัสดุหล่นที่มีความมั่นคง แข็งแรง รอบอาคารที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานสนามเพื่อติดต่อในการเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดการสวัสดิการที่อาศัยผู้เชี่ยวชาญของลูกจ้างในการจัดการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - ในกรณีที่เป็นการพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่และฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม - ก่อสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบบริเวณก่อสร้าง และติดป้าย เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า - ติดตั้งแผงกันวัสดุหล่นที่มีความมั่นคง แข็งแรง รอบอาคารที่ก่อสร้าง และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน - จัดให้มีการอบรมและแนะนำ เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน ก่อนเริ่มการทำงานในแต่ละวัน หรือสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสมของงานก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

Oran Chant

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้น้จรั้นเหล็กล้ำสำหรับก่อสร้งเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย - สำหรับอาคารที่ก่อสร้างต้องจัดทำบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงาน หรือบุคคลอื่นให้ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลักลดเสียง หรือที่ครอบชุดเสียง ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือทำงานกับอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - กำกับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนแต่งกายรัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - การปฏิบัติงานที่เป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ ก่อนลงมือก่อสร้างทุกครั้ง - อบรมความปลอดภัยในการทำงาน กฎ ระเบียบ และข้อปฏิบัติต่างๆ รวมทั้งความปลอดภัยให้กับคนงาน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้ ออย และ นายตรีขวัญ บุณนาดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินวิทยาภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- ไม่ก่อรังวัดและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจุดตรึงของโครงการในพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบเครื่องจักรให้พร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเวรยามเพื่อรักษาความปลอดภัยและช่วยดูแลการจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนหน้าโครงการตลอด 24 ชม. - จัดให้มีเวรยามในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัฟท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์โดยเร็วตลอดเวลาทำงาน - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง 2 ม. รอบบริเวณก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาก่อสร้าง - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่ก่อรังวัดและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจุดตรึงยานพาหนะในพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



[Signature]

(นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

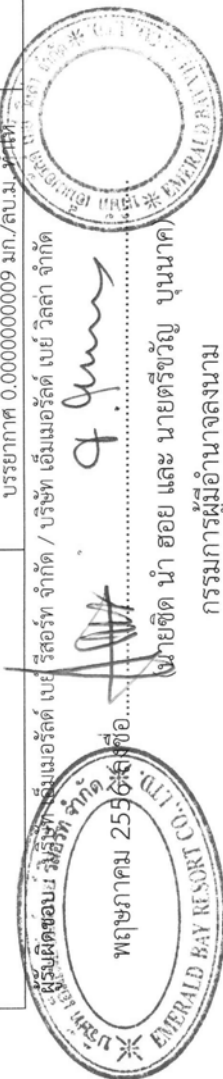
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการเป็นธุรกิจโรงแรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวและ/หรือมาพักผ่อนตากอากาศ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- คุณภาพอากาศของพื้นที่ในปัจจุบันเมื่อรวมกับปริมาณสารมลพิษที่คาดว่าจะปล่อยออกจากรถยนต์ภายในโครงการจะทำให้สารมลพิษในอากาศเพิ่มขึ้น ดังนี้ ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ TSP ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.048 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย TSP ออกสู่บรรยากาศ 0.0000000009 มก./ลบ.ม. ทำให้ TSP ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0480000009 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังคงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ PM-10 ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.026 มก./ลบ.ม. รถยนต์ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย PM-10 ออกสู่บรรยากาศ 0.0000000009 มก./ลบ.ม. ทำให้	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถตรึง CO ₂ 3.014 กรัม/ชม. ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O ₂ ออกมา ดังนั้น ปริมาณ CO ₂ 73.84 กรัม/ชม. จะถูกต้นไม้ภายในโครงการดูดซับได้ทั้งหมด	---
1) คุณภาพอากาศ		- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ที่บริเวณลานจอดรถและกั้นขับให้รถป.ก.ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ ... *Osron* ...

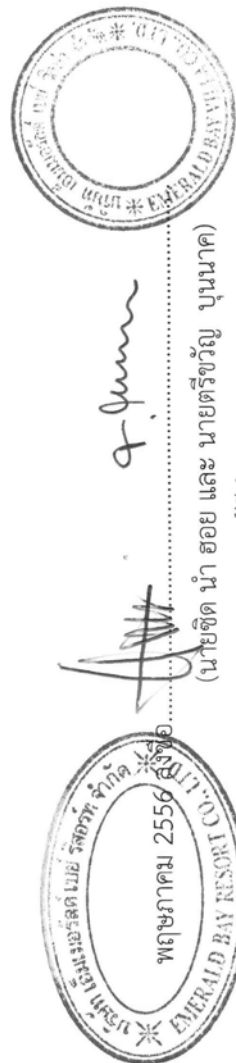
นางสาวรรณา หงสกุล
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณนา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	PM-10 ในบรรยากาศ เพิ่มขึ้น เป็น 0.0260000009 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ มีค่าไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ CO ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 1.03 มก./ลบ.ม. รอยยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะระบาย CO เข้าสู่บรรยากาศ 0.0000000191 มก./ลบ.ม. ทำให้ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 1.03000000191 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.010 มก./ลบ.ม. รอยยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการจะไม่มีกระบาย SO₂ เข้าสู่บรรยากาศ อย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากน้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ในปัจจุบันมีคุณสมบัติตามมาตรฐานยูโร 4 ที่มีปริมาณกำมะถันอยู่ต่ำมาก ปริมาณ SO₂ ในบรรยากาศจึงไม่เพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่า 0.30 มก./ลบ.ม.		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



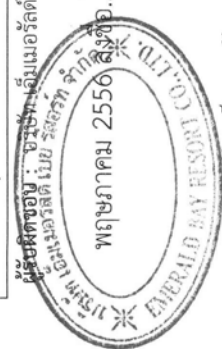
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ Ossana
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายจิต น้า ฮอย และ นายดิษฐ์ บุญนา)
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

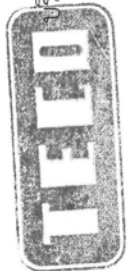
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) เสียง และความสั่นสะเทือน	- ค่าเฉลี่ย 1 ชม.ของ NO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.068 มก./ลบ.ม. รอยนตี่ที่เข้าออกพื้นที่โครงการจะระบาย NO₂ เข้าสู่บรรยากาศ ประมาณ 0.0000000004 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0680000004 มก./ลบ.ม. และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. - ปริมาณ CO ที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ 231 กรัม เทียบเท่ากับ CO₂ 358 กรัม และแม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรง แต่ก็เป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดภาวะเรือนกระจก - กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การให้บริการห้องพักของโรงแรม และบ้านพักอาศัยแบบให้เช่าระยะยาว ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนไปยังบริเวณข้างเคียงเกินกว่าระดับเสียงในปัจจุบันที่มีการตรวจวัด เมื่อวันที่ 14-17 มกราคม 2555 ซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. อยู่ในช่วง 51.1-53.5 dB (A) และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ไม่เกิน 70 dB(A)	---	---



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเบอรัล เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเบอรัล เบย์ วิลล่า จำกัด
นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณาค
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

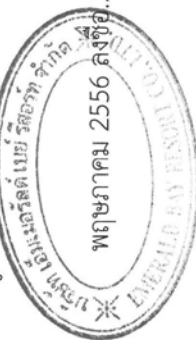
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการดัดตามตรวสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- สภาพพื้นที่มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ และพื้นที่เนินทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ และมีความลาดชันของพื้นที่ลาดเทจากถนนหน้าเงินลงสู่ชายหาดโดยตรง ซึ่งน้ำหลากจากพื้นที่โครงการจะไหลตามความลาดชันของพื้นที่และชะล้างหน้าดินจากพื้นที่โครงการลงสู่ชายหาดโดยตรงและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน 3 ด้าน (ยกเว้นด้านชายหาด) เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากพื้นที่โครงการเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง - พื้นที่โครงการบริเวณที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุมต้องปลูกพืชคลุมดินเพื่อป้องกันการกัดเซาะหน้าดินในพื้นที่ที่ก่อสร้างเสร็จ - ดูแลและบำรุงรักษาพืชคลุมดินบนพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในบริเวณที่มีความลาดชัน เพื่อให้พืชคลุมดินป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินตามที่ได้ออกแบบ
1.3 ทรัพยากรน้ำ	1) น้ำทะเล	- ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่ทะเล เนื่องจากน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดจนคุณภาพได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งฯ (BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.) และนำมาปรับปรุงคุณภาพเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ อีกทั้งโครงการไม่มีการจัดกิจกรรมบริเวณชายหาดโดยตรง ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดโดยตรง ดังนี้ ▪ จุดตรวจวัด : จำนวน 4 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 : ห่างจากแนวถึงกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 2 : ห่างจากแนวถึงกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 3 : ห่างจากแนวถึงกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม.

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และ บริษัท เอ็มเอริลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

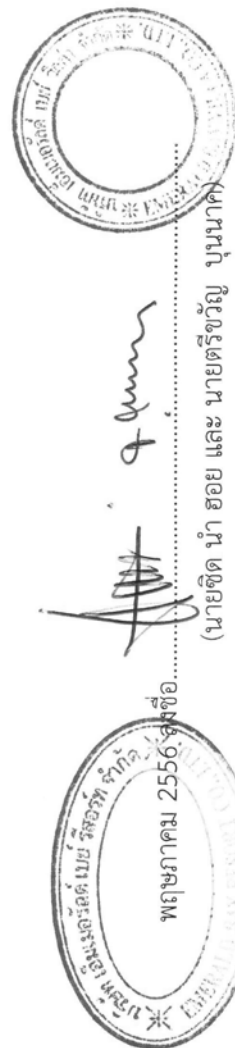
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการได้มาจากน้ำฝนที่โครงการได้กักเก็บเอาไว้ ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับน้ำใต้ดิน ส่วนน้ำเสียจากการดำเนินโครงการจะถูกบำบัดจนได้มาตรฐานน้ำทิ้งและบำบัดเพิ่มเติม เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- ไม่จัดกิจกรรมใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการจัดเลี้ยง หรือการวางเตียงผ้าใบสำหรับอาบแดดบนพื้นที่ชายหาดโดยตรง - จัดให้มีพนักงานดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆลงสู่ชายหาดโดยตรง - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บขยะบริเวณชายหาดโดยตรงทุกวัน - ดูแลสภาพภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณหน้าชายหาดโดยตรงให้สวยงามอยู่ตลอดเวลา - ติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดให้มีกิจกรรมในการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมชายหาดเพื่อส่งเสริมและกระตุ้นให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการมีจิตสำนึกในการดูแลและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	สถานที่ที่ 4 : ห่างจากแนวกิจกรรมของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. ■ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิ, Salinity, pH, DO, NO3--N, TP, Total coliform bacteria และ Fecal coliform bacteria ■ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายศิริขวัญ บุณนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

Orson Day

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

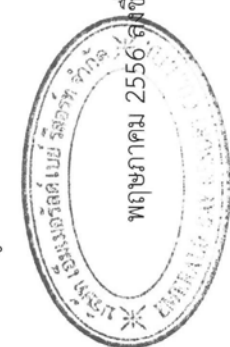
บริษัท ไทยเอ็นวีรอมเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ระบบนิเวศบนบก	- โครงการดำเนินกิจกรรมประเภทโรงแรมและบ้านพักอาศัยให้เข้าระยะยาว ซึ่งต้องการความเงียบสงบและร่มรื่น ดังนั้นในการออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการจะมีการรักษาด้านไม้เดิมที่มีอยู่ในพื้นที่ให้มากที่สุด และมีการปลูกต้นไม้ใหม่เพิ่มเติมเพื่อให้โครงการมีลักษณะเป็นธรรมชาติที่ร่มรื่น	---	---
2.2 ระบบนิเวศในน้ำและชายหาด	- ในช่วงดำเนินโครงการ ไม่มีกิจกรรมใดๆ บนชายหาด ทั้งการวางเตียงอาบแดด การจัดงานเลี้ยง ฯลฯ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และนำกลับไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ชายหาดหรือทะเล เช่นเดียวกับน้ำหลาจากพื้นที่โครงการที่จะมีการเก็บรวบรวมไว้ใช้เพื่อนำดับสำหรับผลิตน้ำใช้ภายในโครงการ	- แนวอาคารของโครงการมีระยะถอยร่นจากแนวชายหาดโดยตรงไม่น้อยกว่า 20 ม. - จัดสภาพภูมิทัศน์ของโครงการให้สอดคล้องกับสภาพธรรมชาติของพื้นที่มากที่สุด และในการจัดวางตัวอาคารให้หลีกเลี่ยงแนวไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีการปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นไม้ท้องถิ่น และพันธุ์ไม้ที่สามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่ชายฝั่งทะเล - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะถูกเก็บกักไว้ในบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อนำกลับไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเลบริเวณชายหาดทางน้ำ และทรัพยากรสัตว์น้ำบริเวณชายหาดโดยตรง ดังนี้ (1) คุณภาพน้ำทะเล ■ จุดตรวจวัด : จำนวน 4 สถานี ได้แก่ สถานีที่ 1 : ห่างจากแนวกึ่งกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 2 : ห่างจากแนวกึ่งกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 3 : ห่างจากแนวกึ่งกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม.

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

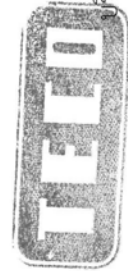
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

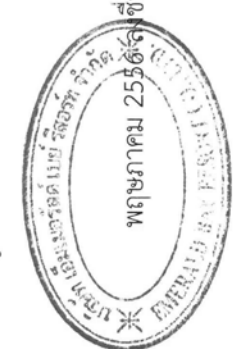
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เก็บรวบรวมน้ำหลากบนพื้นที่โครงการไว้ใช้ป็นน้ำดิบสำหรับผลิตน้ำใช้ภายในโครงการ ส่วนน้ำหลากส่วนเกินบนพื้นที่โครงการจะรวบรวมเข้าสู่บ่อซึมทั้งหมด โดยไม่มีการระบายลงสู่ชายหาดโดยตรง - ไม่จัดกิจกรรมใดๆ ไม่ว่าจะเป็นการจัดเลี้ยง หรือการวางเตียงผ้าใบสำหรับอาบแดดบนพื้นที่ชายหาดโดยตรง - จัดให้มีพนักงานดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะหรือสิ่งใดๆลงสู่ชายหาดโดยตรง - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บขยะบริเวณชายหาดโดยตรงทุกวัน - ดูแลสภาพภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณน้ำชายหาดโดยตรงให้สวยงามอยู่ตลอดเวลา - ติดป้ายประชาสัมพันธ์และจัดให้มีการรณรงค์ในการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมชายหาดเพื่อส่งเสริมและกระตุ้นให้ผู้ใช้บริการและพนักงานของโครงการมีจิตสำนึกในการดูแลและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	สถานที่ที่ 4 : ห่างจากแนวถึงกลางของพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. ■ ดัชนีตรวจวัด : อุณหภูมิ, Salinity, pH, DO, NO₃-N, TP, Total coliform bacteria และ Fecal coliform bacteria ■ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่ามีการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้ (2) ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ ■ จุดตรวจวัด : แหล่งกักตอมและสัตว์หน้าดินเก็บตัวอย่างในน้ำทะเลห่างจากแนวชายฝั่งประมาณ 50 ม. จำนวน 4 สถานี ตำแหน่งเดียวกันกับจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล สัตว์ได้ผิวดิน เก็บตัวอย่างบริเวณชายหาดตรง จำนวน 4 สถานีในแนวเดียวกัน ■ ดัชนีตรวจวัด : แหล่งกักตอม สัตว์หน้าดิน และสัตว์ได้ผิวดิน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



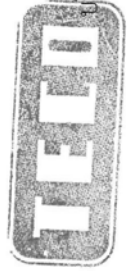
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

Orsana Chong

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การดำเนินโครงการตั้งอยู่บนพื้นที่ซึ่งเดิมเป็นที่ว่างในการพัฒนาโครงการเป็นโรงแรม และบ้านพักอาศัยแบบให้เช่าระยะยาวจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการบริเวณถนนหมื่นเงินที่เป็นโรงแรม รีสอร์ท บ้านเช่า และสถานบริการด้านการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่		มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ■ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่ามีการดำเนินการไม่มผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้ (3) ทรพยากรสัตว์น้ำ ■ จุดตรวจวัด : แนวชายฝั่งทะเลในระยะ 200 ม. ตามแนวชายหาดตรงตั้งหน้าพื้นที่โครงการ ■ ดัชนีตรวจวัด : สาหร่ายทะเล (sea weed) ปลา และปะการัง ■ ความถี่ : ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่ามีการดำเนินการไม่มผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเล สามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอิร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเอิร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุญนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

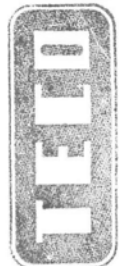
บริษัท เอ็มเอิร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การดำเนินการโครงการที่มีการประกอบกิจการโรงแรม 99 ห้อง บ้านพักอาศัยให้ใช้ระยะยาว 33 หลัง ภัตตาคาร และห้องประชุม จัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 - ภายในพื้นที่โครงการมีแนวทางสาธารณะพาดผ่านพื้นที่โครงการจำนวน 3 แนว โดยทางสาธารณะทั้ง 2 จะเชื่อมกับชายหาดตรง แต่ในปัจจุบันทางสาธารณะดังกล่าวมีสภาพเป็นพื้นที่ที่มีต้นไม้ปกคลุมทั้งหมด ไม่มีสภาพเป็นทาง ซึ่งการเดินทางเข้าสู่ชายหาดตรงในปัจจุบัน จะใช้ถนนที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกของชายหาดตรงซึ่งเป็นเส้นทางที่สะดวก และในการดำเนินการโครงการจะไม่มีการปลูกสร้างหรือกระทำการใดๆ สลัก หรือเปิดทางสาธารณะดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ที่ดินสาธารณะที่พาดผ่านพื้นที่โครงการเข้าสู่ชายหาดตรง	- ดำเนินการโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 - ก่อนการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้ประสานงานกับกรมที่ดินเพื่อรังวัดและกันพื้นที่ของทางสาธารณะทั้ง 3 ให้แยกจากพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน ดังรูปที่ 8 - ออกแบบแนวอาคารที่อยู่บนพื้นที่โครงการไม่ให้สลัดเข้าไปในทางสาธารณะ และมีระยะถอยร่นของอาคารไม่น้อยกว่า 3 ม. จากแนวทางสาธารณะ - ปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นทั้ง 2 มังตลอดแนวทางสาธารณะที่พาดผ่านพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 9 - ประสานกับเทศบาลเมืองป่าตองในการปรับปรุงทางสาธารณะแนวที่ 1 และ 2 โดยจะพิจารณาออกแบบพื้นผิวทางสาธารณะเป็นคอนกรีตเจาะร่อง ซึ่งผู้ใช้ทางทั้งในส่วนของผู้นำใช้บริการของโรงแรม และประชาชนโดยทั่วไป สามารถสัญจรผ่านได้โดยสะดวกและปลอดภัย รวมทั้งมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับภูมิทัศน์กับพื้นที่โครงการ และสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง โดยโครงการยินดีสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอิร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาถ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ Ossong Pongpan
(นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

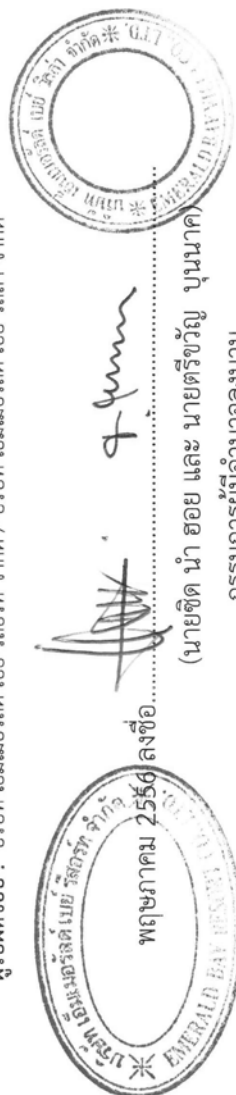
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- สำหรับทางสาธารณูปโภค 3 ซึ่งปัจจุบันมีสภาพเป็นหลุมทราย จะคงสภาพเป็นหลุมทรายเช่นเดิม เพื่อให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่ที่เป็นชายหาด และประชาชนทั่วไปยังคงสามารถเข้ามาใช้ประโยชน์ได้โดยสะดวก รวมทั้งติดตั้งหลักเขตที่ดินด้านแนวชายหาดตลอดแนว และปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่สามารถเจริญเติบโตได้ในบริเวณพื้นที่ชายหาด เพื่อให้สามารถแยกแนวเขตพื้นที่ชายหาดโครงการกับทางสาธารณูปโภคและพื้นที่ชายหาดสาธารณะได้อย่างชัดเจน รวมทั้งก่อให้เกิดสภาพภูมิทัศน์บริเวณชายหาดมีความสวยงาม รมรื่น อีกด้วย - ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตองให้ติดตั้งป้ายทางสาธารณูปโภคบริเวณปากทางสาธารณะ และป้ายแสดงพื้นที่สาธารณะบริเวณชายหาดป่าตองให้เห็นได้ชัดเจน โดยโครงการยินดีสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการดำเนินการติดตั้งป้ายดังกล่าว - แนว Bioswale ที่จำเป็นต้องพาดผ่านทางสาธารณะ เป็นตลอดที่ดิน เพื่อให้มีการเปลี่ยนสภาพของทางสาธารณะ - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวทางสาธารณะ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยแก่ผู้สัญจรผ่านทางสาธารณะ ไปยังชายหาดโดยตรง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)
 
 พลเอก 2556 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล)
 
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

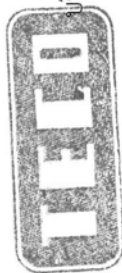
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ขยายหาดทรายตรงเป็นแหล่งท่องเที่ยวทางธรรมชาติที่มีผู้ให้บริการอุปกรณ์กีฬาทางน้ำและเก้าอี้ชายหาด จึงมีนักท่องเที่ยวเข้ามาใช้ประโยชน์เพื่อการพักผ่อน อาบแดด และเล่นกิจกรรมกีฬาทางน้ำ และในการออกแบบภูมิทัศน์ของโครงการบริเวณด้านหน้าหาดได้ตรงได้ตรงได้ออกแบบให้พื้นที่โครงการกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติให้มากที่สุด จึงมีเพียงกำแพงกันดินสูง 0.60 ม. เท่านั้น ซึ่งก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการจากหล่นอาจมีพายุที่อาจปะปนมากับนักท่องเที่ยวบริเวณชายหาดได้ตรง	- จัดให้มีพนักงานช่วยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลความสงบเรียบร้อยพื้นที่โครงการด้านชายหาด รวมทั้งบริเวณชายหาดพื้นที่โครงการ - ผู้ใช้บริการของโครงการที่ประสงค์จะใช้ชายหาดจะเป็นไปตามสิทธิของนักท่องเที่ยว เช่น นักท่องเที่ยวคนอื่นๆ ที่ใช้ชายหาด - โครงการได้มีการจ้างช่างหรือเตียงนอนอาบแดดภายนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตามแนวเขตพื้นที่โครงการด้านหน้าชายหาดได้ตรงเพื่อดูแลความปลอดภัยให้กับผู้ใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณชายหาดหน้าโครงการ - ติดตั้งกล้องวงจรปิดตามจุดต่างๆ ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้าน รวมทั้งบริเวณแนวเขตที่ดินด้านชายหาดได้ตรง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Sornrat*

(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการต้องจัดให้มีจุดจอดรถยนต์ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 และแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ.2555) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไม่น้อยกว่า 76 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ 145 คัน - ปริมาณการจราจรของโครงการจะทำให้ปริมาณ การจราจรบนถนนโครงข่ายเพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน 145 PCU/ชม. แต่สภาพการจราจรบนถนนหมื่นเงิน ยังคงไม่เปลี่ยนแปลงไปจากในปัจจุบัน โดยยังมีความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์ดีมาก	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ (อาคาร D) โดยเป็นพื้นที่จอดรถภายในอาคารจอดรถ (อาคาร D) จำนวน 54 คัน และโครงการได้มีพื้นที่จอดรถภายนอกอาคารจำนวน 91 คัน ดังรูปที่ 10 - จัดให้มีรถรับ-ส่งบริการผู้เข้าพักของโครงการ เพื่อลดปริมาณรถยนต์บนถนนสาธารณะ - จัดให้มีเวรยาม ซึ่งนอกจากเพื่อการรักษาความปลอดภัยแล้ว ยังช่วยดูแลการจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนด้านหน้าโครงการอีกด้วย - รปภ. ต้องดูแลไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ (ถนนหมื่นเงิน) ด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในพื้นที่โครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ มีป้ายจำกัดความเร็วภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นระยะดูบริเวณทางออก เป็นต้น - ติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะ เพื่อเพิ่มความปลอดภัยในการใช้ทาง ทั้งกับผู้ใช้บริการของโครงการและผู้สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ บ้าย สัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาถ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



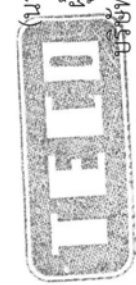
บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

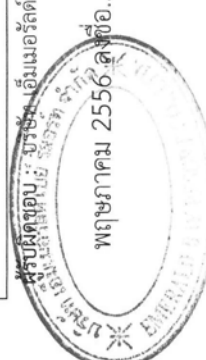
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการประเมินสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลการประเมินสิ่งแวดล้อม

โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลการประเมินสิ่งแวดล้อม
	- เนื่องจากบางส่วนของการมีทางสาธารณะพาดผ่าน ซึ่งการจัดการจราจรของโครงการที่มีการใช้ทางสาธารณะดังกล่าวในการเดินทางไปยังกลุ่มอาคารต่างๆ ของพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของผู้ที่ใช้ทางสาธารณะเข้าสู่ชายหาดได้โดยตรง	- ออกแบบเส้นทางจราจรภายในโครงการให้ตัดทางสาธารณะประโยชน์ที่พาดผ่านพื้นที่โครงการเฉพาะในตำแหน่งที่จำเป็นสำหรับการเดินทางไปยังกลุ่มอาคารต่างๆ ในส่วนบ้านพักอาศัยระยะยาว V9-V13 และ V24-V33 เท่านั้น - เส้นทางจราจรที่พาดผ่านทางสาธารณะเป็นเพียงเส้นทางเดินรถบริการ และทางเท้าเท่านั้น ไม่ได้ใช้เป็นเส้นทางเดินรถระยะยาวที่อาจก่อให้เกิดความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางสาธารณะดังกล่าว	---
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 206 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการมีการผลิตน้ำประปาใช้เองภายในโครงการ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมชุมชน - แหล่งน้ำดิบสำหรับผลิตน้ำใช้ของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการ ซึ่งจากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลากบนพื้นที่โครงการ พบว่ามีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 2 ซึ่งได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทั้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภคได้โดยไม่ต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติและผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำทั่วไปก่อน และไม่พบการปนเปื้อนของโลหะหนัก สารพิษ และสารปราบศัตรูพืชในระดับที่เกินกว่ามาตรฐานที่กำหนด	- โครงการมีการผลิตน้ำประปาใช้เองภายในโครงการ 50 ลบ.ม. ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำฝนขนาดความจุ 50 ลบ.ม. ที่อยู่ใต้อาคารห้องพักจำนวน 168 ถัง และสระน้ำ 1-3 ซึ่งเพียงพอสำหรับใช้เป็นน้ำดิบสำหรับผลิตน้ำประปาได้ตลอดทั้งปี ดังรูปที่ 11 ถึงรูปที่ 13 - ในกรณีที่มีน้ำดิบที่เก็บกักไม่เพียงพอ โครงการจะซื้อน้ำจากภายนอกที่มีขายอยู่ทั่วไปในจังหวัดภูเก็ต สำหรับใช้เป็นน้ำดิบของโครงการเพิ่มเติม - จัดให้มีระบบผลิตน้ำประปาซึ่งเป็นระบบ Ultra Filtration และ Reverse Osmosis ที่สามารถผลิตน้ำประปาได้ 350 ลบ.ม./วัน - น้ำประปาที่ผลิตได้มีคุณภาพน้ำได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำขององค์การอนามัยโลก (WHO) และมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค	- ตรวจวัดระบบจ่ายน้ำใช้ ■ จุดตรวจวัด : ระบบท่อและก๊อกน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : การวัดสีหรือความขุ่นหรือก๊อกน้ำ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ ■ จุดตรวจวัด : น้ำในถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, คลอรีนตกค้าง และ Total และ Fecal Coliform Bacteria ■ ความถี่ : ทุกเดือน ยกเว้นคลอรีนตกค้างให้ดำเนินการทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปา ก๊อกน้ำ เป็นประจำทุกสัปดาห์



วันที่ 25 พฤษภาคม 2556

นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

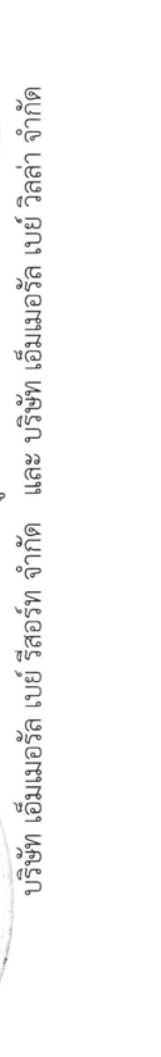
บริษัท เอ็มเมอร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด

วันที่ 25 พฤษภาคม 2556

นางสาววรรณนา หงสกุล (นางสาววรรณนา หงสกุล)

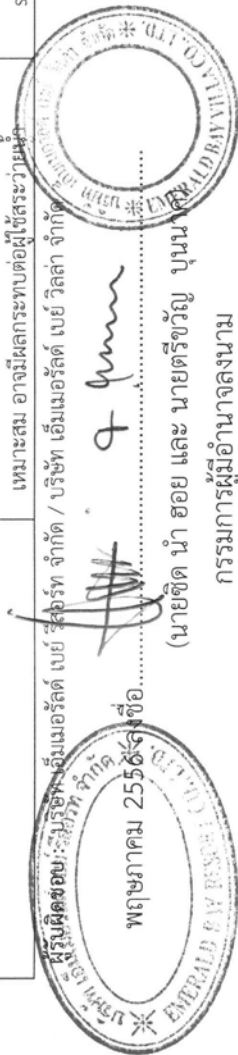
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

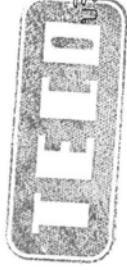
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตั้งนันทนาการบนพื้นที่โครงการที่มีความเหมาะสมที่จะนำมาใช้เป็นแหล่งน้ำดิบสำหรับระบบประปาของโครงการได้ - ระบบผลิตน้ำประปาของโครงการเป็นระบบ Ultra Filtration และ Reverse Osmosis คุณภาพน้ำที่ออกจากกระบวนการผลิตน้ำประปาของโครงการมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำประปาของการประปาานครหลวง ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก และมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค	- มีการสำรองน้ำใช้ 590 ลบ.ม.ในถังเก็บน้ำใช้ สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.9 วัน - จัดให้มีฝ้ฝ้ถึงขนาด 0.60 ม. x 0.60 ม. บนถังเก็บน้ำใช้และหลังสูง สำหรับเจ้าหน้าที่เข้าบำรุงรักษาภายในถังได้อย่างสะดวก - ผนังด้านในของถังเก็บน้ำใช้มีการเคลือบน้ำยากันซึม (Epoxy Water Proofing) ซึ่งมีคุณสมบัติในการกันน้ำและสารปนเปื้อนจากภายนอกผ่านเข้าไปในถังได้ - น้ำทิ้ง (Reject Water) จากระบบผลิตน้ำประปาทั้งหมดจะถูกส่งไปยังถังพักน้ำทิ้ง (Holding tank) ร่วมกับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมด้วยการฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซน และผ่านถังกรองทรายและกรองคาร์บอน ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรร่วไหล ให้ซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด - มีระบบจัดการน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้ (รูปที่ 14) ■ ในกรณีปกติ น้ำล้นจากสระว่ายน้ำจะไหลเข้าสู่ surge tank ก่อนจะถูกส่งเข้าสู่โครงการทราย	---



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียจากการดำเนินโครงการ 175 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากส่วนโรงแรม 143 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากส่วนบ้านพักอาศัยให้เข้าระยะยาว และสเปา 32 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจนมีคุณภาพน้ำได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง สำหรับอาคารประเภท ข. (BOD ไม่เกิน 30 มก./ล.) และนำกลับมารดน้ำต้นไม้ทั้งหมด	และฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธี silver-copper ionization ในเส้นท่อน้ำทิ้งน้ำไปส้วมด้วยน้ำ ■ ในกรณีฝนตก น้ำล้นจากส้วมจะไหลเข้าสู่ surge tank และน้ำล้นจาก surge tank จะไหลเข้าสู่ bioswale ซึ่งเป็นร่องระบายน้ำปกคลุมด้วยพืชที่ทนน้ำที่ดักและกรองตะกอนและสารแขวนลอยต่างๆ ในน้ำหลัก โดยน้ำส่วนหนึ่งจะไหลตามแรงโน้มถ่วงโลกผ่านชั้นกรวดทรายลงสู่ท่อพรวนที่วางอยู่ด้านล่างของรางระบายน้ำซึ่งจะรวบรวมน้ำเข้าสู่ส้วมเพื่อใช้เป็นน้ำดิบของระบบผลิตน้ำใช้ของโครงการต่อไป ■ น้ำจากการล้างทำความสะอาดถังกรอง (back wash) จะส่งเข้าสู่ bioswale เพื่อกรองด้วยวิธีธรรมชาติเช่นเดียวกับน้ำหลักบนพื้นที่โครงการและนำกลับมาใช้ใหม่	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ■ จุดตรวจวัด : ถึงพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรม ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN และ Sulfide ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน



ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเบย์ รีสอร์ท จำกัด
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

การอนุมัติมีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเบย์ รีสอร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Ossang Chana*

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

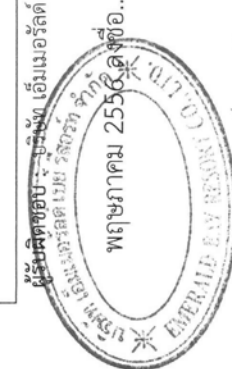
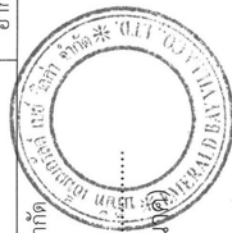
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับส่วนบ้านพักอาศัย ระยะยาวแต่ละอาคาร ซึ่งเป็นระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ-เติมอากาศ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยมีขนาดความสามารถในการรองรับน้ำเสียสำหรับอาคารต่างๆ ดังนี้ (รูปที่ 18) ■ กลุ่มอาคาร V1-V23 ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียขนาด 2 ลบ.ม./วัน ■ กลุ่มอาคาร V24-V33 ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียขนาด 1 ลบ.ม./วัน ■ กลุ่มอาคารสปา (SP1-SP2) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียขนาด 12 ลบ.ม./วัน - ติดตั้งถังเก็บก๊าซมีเทน เพื่อเก็บรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังเกราะขนาด 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง สำหรับส่วนโรงแรม และขนาด 2 ลบ.ม. สำหรับส่วนบ้านพักอาศัยแต่ละอาคาร และอาคารสปา โดยก๊าซมีเทนที่เก็บรวบรวมไว้ในถังเก็บก๊าซจะนำมาใช้เป็นเชื้อเพลิงสำหรับขับเคลื่อนเครื่องจักรที่ใช้จัดแต่งสภาพภูมิทัศน์ในเวลากลางคืนภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งถังบำบัดละอองน้ำที่มีปริมาตรตัวกรองในถัง 0.59, 4.60 และ 2.30 ลบ.ม./ถัง สำหรับบ้านพักอาศัยแต่ละอาคาร อาคารสปา และส่วนโรงแรมตามลำดับ โดยต่อท่อรวบรวมละอองน้ำจากถังเดิมอากาศเข้าสู่ถังบำบัดละอองน้ำ ละอองน้ำจะถูก	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ■ ตรวจวัดคุณภาพน้ำ Reuse ■ จุดตรวจวัด : ถังเก็บน้ำ Reuse ■ ดัชนีตรวจวัด : pH, Residual chlorine, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน ยกเว้นคลอรีนตกค้าง ให้ดำเนินการทุกสัปดาห์

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นายชิต น้าฮอย และ นายตรีชัย บุนนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้ช่วยผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

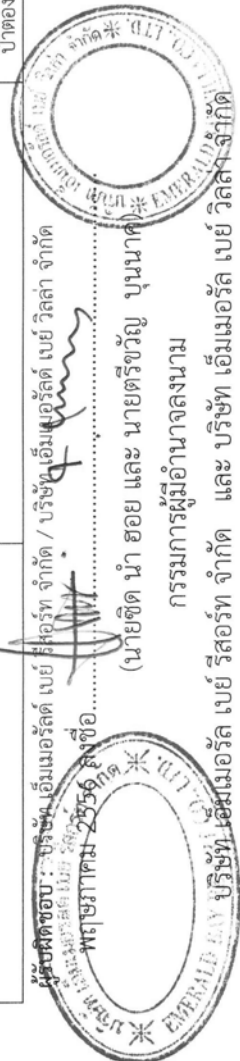
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรองผ่าน bio scrubber ลงสู่กันดั้ม และส่งน้ำกลับไปยังเดิมอากาศต่อไป - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมด จะสูบส่งไปยังถังพักน้ำทิ้งขนาด 80 ลบ.ม. และบำบัดเพิ่มเติมด้วยถังกรองทรายเพื่อกำจัดตะกอนที่หลงเหลือ และถังกรองคาร์บอนเพื่อกำจัดกลิ่น ก่อนนำไปพักเก็บที่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลขนาดความจุ 65 ลบ.ม. และฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนก่อนนำไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดทั้งหมด จะสูบส่งไปยังถังพักน้ำทิ้งขนาด 80 ลบ.ม. และบำบัดเพิ่มเติมด้วยถังกรองทรายเพื่อกำจัดตะกอนที่หลงเหลือ และถังกรองคาร์บอนเพื่อกำจัดกลิ่น ก่อนนำไปพักเก็บที่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลขนาดความจุ 65 ลบ.ม. และฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนก่อนนำไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวของโครงการทั้งหมด - ดักไขมันจากไขมันจากถังดักไขมันทุกถัง และนำไปตากในกระเบยให้แห้งก่อนรวบรวมใส่ถุงดำไปไว้ยังห้องพักขยะเปียก - ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงแรมปริมาณ 0.33 ลบ.ม./วัน จะถูกสูบส่งไปเก็บที่ถังเก็บและย่อยตะกอนขนาดความจุ 50.39 ลบ.ม. ซึ่งจะได้อัตราการย่อยสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองป่าตองเข้าไปสู่ตะกอนออกทุก 2 เดือน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณนาดี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววิริยา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ดูแลและรับผิดชอบระบบฯ ให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ - หมั่นตรวจสอบฝาปิดบ่อพัก ถ้าพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดี - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองป่าตองภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเทศบาลเมืองป่าตอง หรือส่งทางไปรษณีย์โดยรับหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางศุภวรรณ หงสกุล)

ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันท่วม	- สภาพพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการมีอัตราไหลของน้ำหลาก 0.3 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนาปริมาณน้ำหลากของพื้นที่จะเพิ่มขึ้นเป็น 0.53-0.59 ลบ.ม./วินาที ซึ่งถ้าไม่มีการควบคุมการระบายน้ำของพื้นที่ อาจทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการระบายน้ำ	- ความถี่ของการระบายน้ำหลากหลายจากพื้นที่ที่โครงการด้วยบ่อน้ำ ร่องระบายน้ำแบบเปิดที่ปกคลุมด้วยพืชพรรณ (bioswale) และบ่อซึม (soakaway pit) ดังรูปที่ 18 ถึง 20 - ทำความสะอาดราง/ท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อ/รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ ■ จุดตรวจวัด : ตรวจเช็คระบบระบายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัด : การอุดตันของท่อ และรางระบายน้ำ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน
3.6 การจัดการขยะ	- ขยะจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ 3.20 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ปริมาณ 2.04, 0.01, 0.96 และ 0.01 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ ถ้าการจัดการขยะไม่มีประสิทธิภาพจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง - การจัดเก็บขยะของโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตอง โดยในปัจจุบันรถเก็บขยะของเทศบาลฯ มีศักยภาพในการเก็บขนขยะประมาณ 80-100 ตัน/วัน โดยไม่มีขยะตกค้างในพื้นที่ เมื่อพิจารณาปริมาณขยะของโครงการที่ต้องเก็บขน (ขยะเปียก และขยะแห้งทั่วไป) ปริมาณ 2.05 ลบ.ม./วัน หรือ 0.62 ตัน/วัน (ความหนาแน่นของขยะ 3.3 ลบ.ม./ตัน) คิดเป็นส่วนเพียงร้อยละ 0.62 ของศักยภาพของรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตอง	- จัดวางถังขยะแยกตามประเภท ได้แก่ ถังขยะเปียก ถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ในตำแหน่งต่าง ๆ ดังนี้ ■ ห้องพักแขก ในแต่ละห้องจัดให้มีถังขยะแห้งทั่วไปขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง 10 ลิตร จำนวน 4 ถึง 5 ถัง พร้อมถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ■ ห้องครัว จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะรีไซเคิล ■ พื้นที่ส่วนบริการต่างๆ เช่น โถงต้อนรับ และห้องอาหาร จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง พร้อมถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะและห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง - ตรวจสอบความสามารถใช้งานและการบำรุงรักษาของถังขยะ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายชิต น้า ออย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

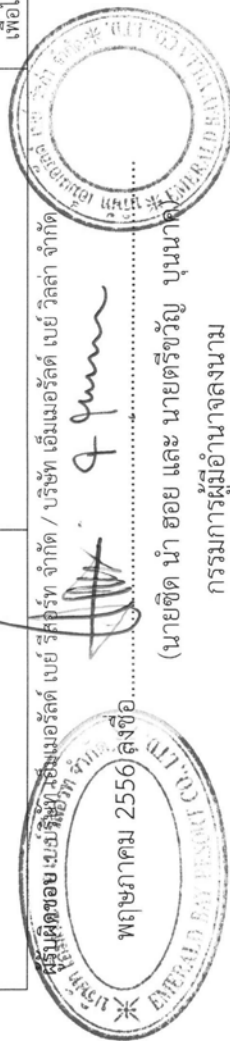
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)



ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ภายในผังขยจะมีกรรมสิทธิ์ที่ดิน 2 ไร่ 2 งาน 20 ตารางวา หรือใช้ที่ดินของเอกชนเพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเก็บขยะในแต่ละชั้นของแต่อาคารรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมที่อาคาร B - การจัดเก็บขยะในผังขยจะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นหรือการรบกวน และให้หมักปุ๋ยให้เน่าเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น - ให้คัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่อาคาร B3 แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพักขยะแห้ง กับขยะอันตราย ดังนี้ ■ ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ 24 ตร.ม. ■ ห้องพักขยะรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 18 ตร.ม. ■ ห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่ 36 ตร.ม. - ขยะรีไซเคิลปริมาณ 0.96 ลบ.ม./วัน จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า และขยะอันตราย 0.01 ลบ.ม./วันโครงการ จะประสานกับบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดเป็นประจำทุก 3-4 เดือน ซึ่งจะลดปริมาณขยะที่ทางเทศบาลเมืองป่าตองต้องเข้ามาเก็บขนเพื่อไปกำจัด	



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Pongkajon*

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทรู คอร์ปอเรชั่น จำกัด

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุด 4,003 KVA โดยได้มีการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 2,000 KVA จำนวน 3 ชุด เพื่อรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต สาขาป่าตอง โดยในปัจจุบันสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้สูงสุด 100 MVA และสามารถให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	- มาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ประสานให้รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามาเก็บขยะแยกและขนทิ้งทุกวัน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขยะตลอดระยะเวลาที่เข้าเก็บขยะภายในโครงการ และขณะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะทุกครั้ง ภายหลังหลังการเก็บขยะของเทศบาลฯ เพื่อป้องกันกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค - นำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนโรงรวมเพื่อบำบัดต่อไป - ติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์บริเวณหลังคาอาคาร HA1c ,HA2 ,HA3 ,HA1a HA1, HA1b และ V11-V33 ซึ่งสามารถผลิตกระแสไฟฟ้าได้สูงสุด 11 KW และแปลงไฟจากไฟฟ้ากระแสตรงเป็นไฟฟ้ากระแสสลับก่อนจ่ายเข้าระบบ เพื่อนำไปใช้ในโครงการต่อไป - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 2,000 KW/1,000 KVA จำนวน 3 ชุด ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้นาน 8 ชม. ในกรณีที่มีระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้า ขัดข้อง	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ■ จุดตรวจวัด : ระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร ■ ดัชนีตรวจวัด : ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต

ได้รับอนุญาตให้ดำเนินกิจกรรมตามแผนงาน
บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาท)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

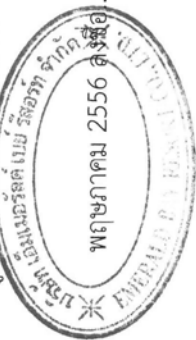
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบล้างสัญญา สัญญาเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ออกแบบหลังคาของอาคารต่างๆ ของโครงการให้สามารถปลูกต้นไม้บริเวณหลังคาได้ (Green Roof) เพื่อช่วยลดอุณหภูมิความร้อนจากแสงแดดที่ส่งผลกระทบต่อหลังคาของอาคาร ทำให้ลดการใช้เครื่องปรับอากาศ ส่งผลให้ปริมาณการใช้ไฟฟ้าลดลง - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ ● ระบบไฟส่องสว่าง - ติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ เพื่อความสะดวกในการอ่านและบันทึกค่า - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ ■ ดวงโคมที่ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความเหมาะสม ■ หลอดไฟฟ้ายกแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	

ผู้รับผิดชอบ - บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุญเลิศ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

Essang Chanya

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำกับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและ โคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ - จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมใน การใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ - กำกับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็น ช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะสั้นๆ ● ระบบปรับอากาศ - เลือกใช้ระบบปรับอากาศแบบ VRF (Variable Refrigerant Flow System) ซึ่งเป็นระบบที่สามารถปรับปริมาณและความเร็วลมตามความเย็นได้อัตโนมัติ และประหยัดค่าไฟฟ้ามากกว่าเครื่องปรับอากาศชนิดแยกส่วนถึงร้อยละ 25 - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์มิสตัดชนิด โอเลคโตรนิคเทอร์มิสตัด ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้ swing ได้ไม่เกิน 1-2 °C ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน	

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Prasong Ratanapong*

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

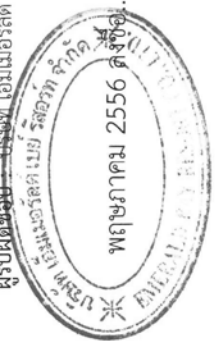
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศ และการระบายอากาศ	- ระบบปรับอากาศแบบ VRF ขนาดทำความเย็นรวมประมาณ 1,293.2 ตัน จะมีอัตราการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศสูงสุด 1,422.52 ตัน ทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบสูงขึ้นประมาณ 0.07°C ซึ่งมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับอุณหภูมิที่มีการเปลี่ยนแปลงรายชั่วโมง 0.3°C	- ปลุกต้นไม้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะไม่ยืนต้น โดยร่มเงาของไม้ยืนต้นช่วยในการบดบังแสงแดดที่จะส่องกระทบพื้นถนนและผนังอาคารของโครงการ ทำให้ถนนดูดซับความร้อนน้อยลง และมีปริมาณความร้อนจากผนังอาคารเข้าสู่ตัวอาคารน้อยลง ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดินจะสะท้อนรังสีความร้อนจากพื้นผิวดินกลับเข้าสู่บรรยากาศ ทำให้ความต้องการใช้เครื่องปรับอากาศลดลง จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการดังนี้ 1) ระบบน้ำดับเพลิง - แหล่งน้ำสำรองดับเพลิง จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 170 ลบ.ม. ซึ่งสามารถใช้ได้ดับเพลิงในอัตรา 45 ลิตร/วินาที ได้นานประมาณ 63 นาที - ระบบท่ออัตโนมัติเพลิง เป็นระบบท่อเปียก ติดตั้งในทุกชั้นทุกอาคาร และเชื่อมท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และหัวรับน้ำดับเพลิงด้านหน้าโครงการ - หัวรับน้ำดับเพลิง ชนิดข้อต่อสวมเร็วติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโครงการด้านถนนหน้าอาคาร - หัวดับเพลิง ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคาร และบริเวณริมถนนภายในโครงการ	---
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย ที่จะมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก ซึ่งอาจทำให้เกิดอัคคีภัยและเกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	1) ระบบป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ■ จุดตรวจวัด: ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้แต่ละอาคาร ■ ดัชนีตรวจวัด : ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ■ ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต	---

ผู้รับผิดชอบ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



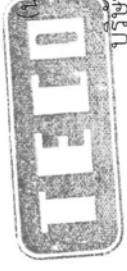
(นายชิต น้าฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

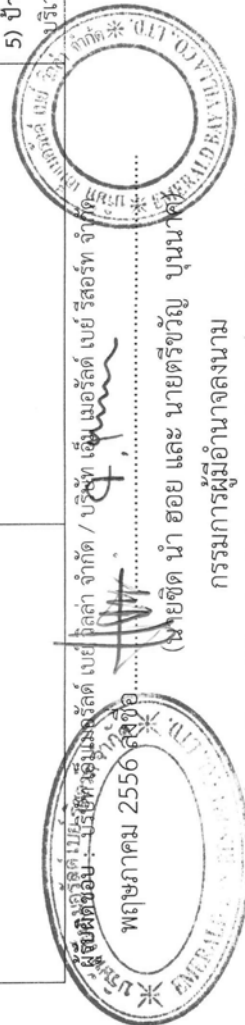
นางสาววรรณนา หงอสกุล



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ผู้สายนับเพลิง ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดยาน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว พร้อมสายฉีดยาน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณทางเดินและหน้าบันไดหนีไฟ และด้านหน้าอาคารคู่กับหัวต่อน้ำดับเพลิง ซึ่งติดตั้งภายในอาคาร 2) ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดผงเคมีแห้ง แบบ ABC ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในผู้สายนับดับเพลิง 3) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - ตู้ควบคุมพร้อมแผงควบคุมระบบแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้อัตโนมัติ ติดตั้งไว้ที่ห้องงานระบบไฟฟ้าของอาคาร SP2 - ชุดกดแจ้งเหตุ ติดตั้งบริเวณบันได ของทุกชั้นในแต่ละอาคาร - อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุ ชนิดกระดิ่ง สามารถส่งสัญญาณให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึงติดตั้งคู่กับชุดกดแจ้งเหตุ - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งภายในห้องทุกห้องบริเวณทางเดินทุกชั้นของอาคาร ห้องอาหาร และสำนักงาน 4) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณทางเดินอาคาร ห้องพัก หน้าบันได และห้องอาหาร 5) ป้ายบอกชั้น ตัวอักษรมีความสูง 10 ซม. ติดตั้งบริเวณประตูเข้า-ออก	- ตรวจสอบแผนบอกความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับภายในสภาพใช้งานได้ ■ ความถี่ ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
นางสาววรรณภา หงอสกุล
ผู้เชี่ยวชาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลการพบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการพบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งบริเวณบันได ทางเดินของอาคาร สำนักงาน ห้องพนักงาน และห้องไฟฟ้าในทุกชั้นของแต่ละอาคาร 7) จุดรวมคน จัดให้มีจุดรวมคน จำนวน 3 จุด ดังรูปที่ 21 โดยจุดที่ 1 บริเวณสระว่ายน้ำใน ส่วนของโรงแรมมีพื้นที่ 400 ตร.ม. และจุดที่ 2 บริเวณพื้นที่ว่างหน้าอาคาร C มีพื้นที่ 400 ตร.ม. และจุดที่ 3 บริเวณทางเข้าโครงการมีพื้นที่ 400 ตร.ม. รวมพื้นที่จุดรวมคนทั้งหมด 1,200 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน $1,200/540 = 2.22$ ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดของ สผ. ที่กำหนดให้มีความน้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน 8) แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ และภายในห้องพักรวมมีแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ และแผนที่เส้นทางหนีไฟ - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำปีละครั้ง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายชิต น้าฮอย และ นายตรีวิญญู บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

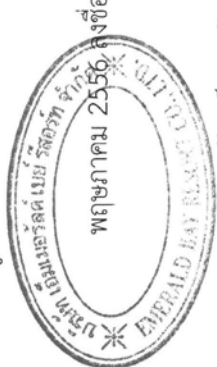
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมขนาด 99 ห้อง และบ้านพักอาศัยแบบให้เช่าระยะยาว 33 หลัง จะมีการจ้างพนักงาน และ เจ้าหน้าที่ประมาณ 200 คน ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม - ชุมชนมีความเห็นว่า การดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางบวกในด้านการส่งเสริมการค้า และเศรษฐกิจโดยรวมดีขึ้น แต่ยังมีข้อห่วงกังวลในด้านปัญหาขยะ การจราจร และการทำลายแนวปะการัง	- ให้พิจารณาจ้างงานคนในท้องถิ่นก่อน - ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านขยะ การจราจร และการทำลายแนวปะการังอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	---
4.2 การสาธารณสุข 1) การบริการด้านสาธารณสุข	- โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตองซึ่งมีโรงพยาบาลต้องเป็นสถานบริการทางการแพทย์ นอกจากนี้ยังสามารถใช้บริการจากสถานพยาบาลในจังหวัดภูเก็ต ทั้งในส่วนของรัฐและเอกชน ซึ่งสามารถเดินทางไปยังสถานบริการต่างๆ ได้สะดวก รวดเร็ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการบริการสาธารณสุขของพื้นที่ - กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ - เกิดความรำคาญและรบกวนจากเสียงดังของยานพาหนะที่ เข้า ออกโครงการ	---	---
2) ผลกระทบต่อสุขภาพ		- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม.	---

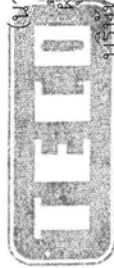
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณาค
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



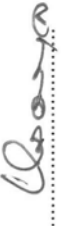
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Osang Choo*
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

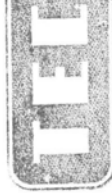


ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคระบบทางเดินหายใจ ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจากยานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂ - โรคลิจิโอแนร์ จากเชื้อลิจิโอเนลจากกิจกรรมต่างๆ ภายในห้องพัก เช่น ก้อนน้ำ ผักบัว การกดน้ำชักโครก ละอองน้ำที่กระเจาจากอ่างน้ำส้ว และละอองน้ำจากห้องฝักเย็นของระบบปรับอากาศของอาคาร เป็นต้น - กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้เข้าพักภายในโครงการอันเนื่องมาจากขยะที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	- บุกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น สามารถตรึง CO₂ ผ่านกระบวนการ การสังเคราะห์แสง และคายออกซิเจนออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยานพาหนะขณะจอดรอ” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้ปฏิบัติตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลในหอฝักเย็นของอาคารในประเทศไทย - จัดให้มีถังขยะแยกประเภท ประกอบด้วย ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล วางไว้ที่บริเวณต่างๆ ในปริมาณที่เหมาะสม โดยถังขยะแต่ละประเภทจะมีสีและตัวอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนระบุประเภทของขยะ - ภายในถังขยะมีถุงพลาสติกสีดำชนิดหนาสวมอยู่ข้างใน เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อเก็บรวบรวมและขนย้ายไปที่ห้องพักขยะรวม - ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักภายในโครงการ มีการแยกขยะและทิ้งขยะลงถังขยะ แยกตามประเภทของขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องนำไปกำจัด	


 ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด
 พลิกาคม 2556 ลงชื่อ: 
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิญ บุณนาถ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พลิกาคม 2556 ลงชื่อ: 
 นางสาวรรณา หงสกุล

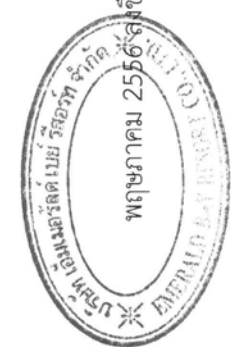

 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ - การใช้สรว่ายน้ำร่วมกัน อาจก่อให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดโรคติดต่อจากสุขภาพอนามัยของผู้มาใช้ บริการสรว่ายน้ำ รวมทั้งมีความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ จากการใช้สรว่ายน้ำ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นของอาคารมารวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมทุกวัน วันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะที่เกิดขึ้น - การเก็บขยะในถังขยะไม่ควรมีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันอีกขาหรือขารุดและมัดปากถุงให้แน่นป้องกันการรั่วของขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ประสานงานกับเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บขยะจากห้องพักขยะรวมทุกวัน - ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะของเทศบาลฯ เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์โรค - นำถังห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป - ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 ดังนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด



(Signature)
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *(Signature)*

นางสาวรรณา หงสกุล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

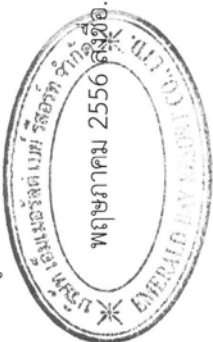
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. สถานที่ตั้ง ■ สถานที่ตั้งห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ ■ สถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น ■ มีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้นกตกภายในนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ ■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในพื้นที่ห่มไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้า-ออกสะดวก 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำ และอาคารประกอบ ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำในส่วนกลางที่อาคาร C ■ ดัชนีตรวจวัด : 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

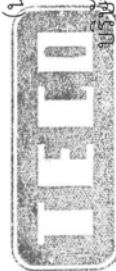
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

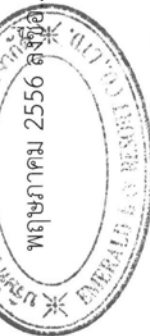
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระ ชนิดลดทอนแรงเสียดทานและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงกรองวัสดุเศษขยะ ■ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน ■ อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่สิ้นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี ■ พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี ■ จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ ■ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในถังล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	2) มีรายงานน้ำล้นที่มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลดทอนแรงเสียดทานและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงกรองวัสดุเศษขยะ 4) มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 ม. ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่สิ้นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี 7) พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

ผู้จัดทำข้อมูล : บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด
 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาคนันท์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลัด เบย์ วิลล่า จำกัด



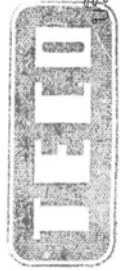
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

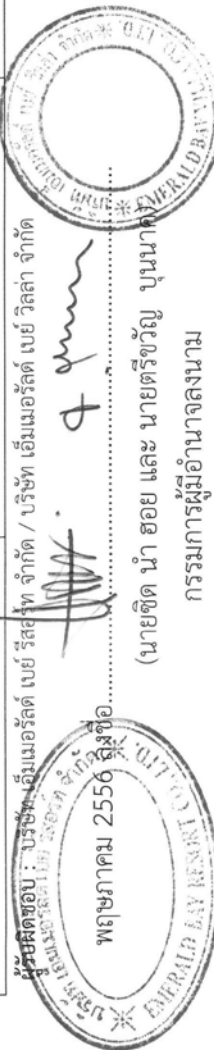
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ■ ดูแลไม่ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ	9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลไม่ให้นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ ■ ความถี่ : ทุกสัปดาห์ - การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ■ จุดตรวจวัด - เก็บตัวอย่างน้ำ 2 จุด จากส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ ■ ดัชนีตรวจวัดและความถี่ - pH และ Free Chlorine ความถี่ : ทุกวันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิดและหลังปิด) ในกรณีมีผู้ใช้ บริการมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดให้ตรวจสอบในระหว่างวัน ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด - Total Coliform Bacteria และ E.Coli ความถี่ : สัปดาห์ละครั้ง ขณะที่ไม่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด
		3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ■ มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
		- มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.3-2.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal coliform - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> - จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้	- pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.Coli - ความถี่ : 1 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ-บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



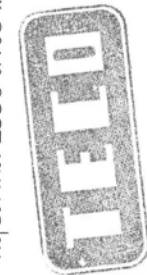
พฤษภาคม 2556

(นายชิต น้า ออย และ นายตรีขวัญ บุณนาคน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 ■ มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ทุพหูพจน์ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี ■ สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ■ สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่ถูกหมายอื่นกำหนดในการใช้สารเคมีจะปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสรว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว ■ สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่าง ควรเป็นดังนี้ - ห้องสุญญากาศเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		■ มาตรการในการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ คนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการ สัมผัสสารเคมีอันตรายของคณงานที่พื้นที่ที่เติม สารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่าง น้อยปีละหนึ่งครั้ง ■ ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติ เกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ■ ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารใน ห้องจัดเก็บสารเคมี ■ ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมี หกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย ■ จัดใหม่ห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ - มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและ จำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการ กำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขภาพ	

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม ■ มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ■ จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้ - มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตามประเภท - มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังถังพักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่นำเสียได้ง่าย - กำจัดขยะด้วยวิธีที่ต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

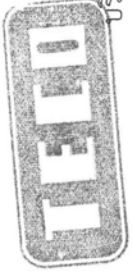


(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาถ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม ■ ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น ■ มีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ ■ ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนตัวใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค ■ ภายในสถานประกอบการไม่มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย ■ กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

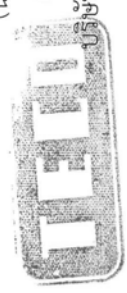


(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	9. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย ■ กำหนดให้ผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน -ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผู้ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน -ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 ม. น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ -เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด -ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด -มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ ■ จุดตรวจวัด : บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางที่อาคาร C ■ ดัชนีตรวจวัด : - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผู้ไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน -ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ -เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด -ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด -มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท เอ็มเมอร์ลิด เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิด เบย์ รีสอร์ท จำกัด

พฤษภาคม 2556 ส.ช.อ.

(นายซิด นำ ฮอย และ นายตริวัญ บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

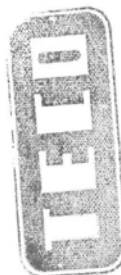
ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลีย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวอโรนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ ความถี่ : ทุกสัปดาห์
4.3 ความปลอดภัย	- การเกิดอุบัติเหตุ (แผ่นดินไหว และสึนามิ) เป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติซึ่งไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	9. มาตรการ ■ มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินงานต่างๆ - ออกแบบโครงสร้างของอาคารเพื่อต้านทานแรงแผ่นดินไหวของโครงการ ได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - จัดให้มีพื้นที่จัดรวมคนกรณีเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2 จุด พื้นที่รวม 800 ตร.ม. ดังนี้ (รูปที่ 22) - จุดที่ 1 อยู่บริเวณทางเข้า-ออกข้างอาคาร V1 (ระดับความสูงของพื้นที่ +20 ม. รทก.) ขนาดพื้นที่ 400 ตร.ม. - จุดที่ 2 อยู่บริเวณทางเข้า-ออกข้างอาคาร B1 (ระดับความสูงของพื้นที่ +34 ม. รทก.) ขนาดพื้นที่ 400 ตร.ม.	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุญนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ซึ่งจัดรวมคนทั้ง 2 จุดนี้เป็นบริเวณพื้นที่ที่คาดว่าจะปลดปล่อยต่อคลื่นสึนามิที่เคยเกิดขึ้นที่ระดับความสูง 5.88 ม. และเป็นจุดที่สามารถอพยพคนออกสู่ถนนหนีเงินได้โดยสะดวก - ติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัย และเส้นทางหลบภัยสึนามิ ไว้ภายในห้องพักทุกห้องพื้นที่ส่วนกลาง และบ้านพักทุกหลัง - ติดตั้งสัญญาณเตือนภัยซึ่งส่งเสียงดังทั่วบริเวณโครงการเพื่อเตือนให้แขกและพนักงานเตรียมการอพยพ - จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในการเกิดแผ่นดินไหวและภัยสึนามิ ไว้ในห้องพัก และแจกให้กับพนักงานเพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติ - จัดเตรียมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานต่างๆ ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล เทศบาลเมืองป่าตอง เป็นต้น ไว้ที่สำนักงานของโรงแรม เพื่อให้การช่วยเหลือหรืออพยพผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่โครงการได้อย่างทันทั่วทั้งในกรณีที่เกิดเหตุแผ่นดินไหวหรือสึนามิ - จัดให้มียานพาหนะในการอพยพผู้ที่อยู่ในภายในโครงการทั้งหมดไปยังจุดปลอดภัย	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



.....
(นายชิต น้า ออย และ นายตรีชัย บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

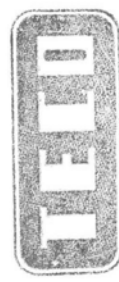
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

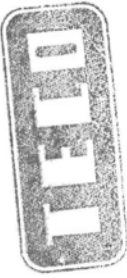
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อการดำรงชีพ - การเปิดดำเนินการโครงการโรงแรมอาจเป็นการเพิ่มความเสี่ยงในการเกิดอาชญากรรม จากคนที่เข้ามาอยู่ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ในกรณีที่โครงการได้มีการแจ้งเหตุสึนามิ และไม่ สามารถอพยพออกจากพื้นที่โครงการได้ทันทั่วทั้งโครงการจะประกาศให้ผู้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการอพยพไปหลบภัยในชั้นที่ 3 ของอาคาร HA1-HA3 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบติดตามข่าวสารทางทีวีวิทยุ และคอยให้ข้อมูลแก่ผู้ที่เข้าพัก - ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - มีกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำและกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง - ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการทั้งทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของทุกอาคาร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกทาง เพื่อดูแลความปลอดภัยให้กับผู้ที่อยู่ในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงตลอด 24 ชม. - จัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกับสถานีตำรวจที่รับผิดชอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อสามารถติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจได้อย่างทั่วถึงที่เกิดเหตุร้ายภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาคนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 1 : รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Rosewood Phuket Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ที่ดินสภาพ 1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- การดำเนินการกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมและสถานที่พักผ่อนตากอากาศ ซึ่งประกอบด้วยอาคารสูงเพียง 1-3 ชั้น และออกแบบให้ความสวยงาม ร่มรื่น มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติม เพื่อให้เกิดความกลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดทั้งโครงการ - การพัฒนาโครงการในมุมมองต่างๆ พบว่า ในมุมมองเข้าสู่ชายหาดโดยตรง เป็นอาคารชั้นเดียว ส่วนด้านถนนหน้าเงิน เป็นอาคารสูง 2-3 ชั้น และบนพื้นที่โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และไม่พุ่มกระจาย อยู่ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการทำให้เกิดความร่มรื่น ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าอาคารของโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่ในระดับต่ำ - อาคาร คสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรกรุงรังไม่ร่มรื่น	- ออกแบบโครงการโดยคำนึงถึงสภาพธรรมชาติของพื้นที่ มีการตกแต่งสภาพพื้นที่ใหม่ตามเขียวขจี ร่มรื่น เย็นสบาย โดยเลือกปลูกต้นไม้ที่เป็นไม้ท้องถิ่น และสามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่ที่ขุดทะเลเพิ่มเติมจากต้นไม้เดิมที่มีอยู่ภายในพื้นที่โครงการ	---
2) พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นที่ดินทั้งหมดคิดเป็นพื้นที่รวม 105,143 ตร.ม.และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 44,652 ตร.ม. ดังรูปที่ 23 และรูปที่ 24 โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวอย่างน้อยร้อยละ 59 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร และมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 197 ตร.ม./คน - บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตและสวยงามอย่างสม่ำเสมอ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด / บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด

[Signature]

(นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลล่า จำกัด



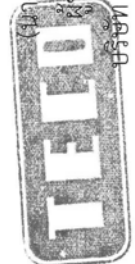
พฤษภาคม 2556

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

นางสาวรรณา หงสกุล

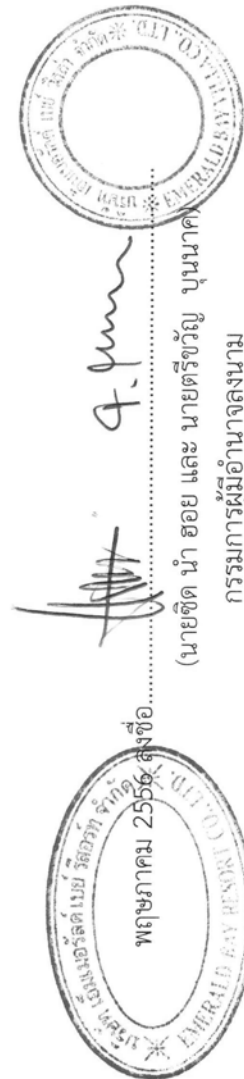
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้ (โรงแรมเมอร์ลิน บีช รีสอร์ท) และทิศตะวันออก (โรงแรมไทร ดริง บีช รีสอร์ท) ดังรูปที่ 25	- TSP, PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC	- Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infared Detection - Gravimetric High Volume - Chemiluminescence - Palarosaniline และ UV- Fluorescence - Non-Dispersive Infared Detection	- ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐาน รากแบบเสาเข็ม และรายงานเป็น ประจำวันสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- พื้นที่อ่อนไหว : โรงเรียนอนุบาล เทศบาลเมืองปาดอง ดังรูปที่ 26	- TSP, PM-10 - NO ₂ - SO ₂ - CO และ HC		- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้ (โรงแรมเมอร์ลิน บีช รีสอร์ท) และทิศตะวันออก (โรงแรมไทร ดริง บีช รีสอร์ท) ดังรูปที่ 25	- ระดับเสียง (L _{eq} 24 ชม.) และ ระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- มาตรฐานเสียง	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็น ประจำวันสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุนนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสิ้นเปลือง	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางทิศใต้ (โรงแรมเมอร์ลิน บีช รีสอร์ท) และทิศตะวันออก (โรงแรมไตรดริง บีช รีสอร์ท) ดังรูปที่ 26 - พื้นที่โครงการ	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาพสูงสุด (Peak Particle Velocity PPV) - ลำดับขั้นตอนของการก่อสร้างฐานราก - การปฏิบัติตามมาตรการด้านทรัพยากรดิน	- มาตรการความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบการก่อสร้างฐานรากอาคารตามลำดับขั้นตอนที่ออกแบบ - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านทรัพยากรดิน	- ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - ทุกวันที่ทำการก่อสร้างฐานราก	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
4. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียงและเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การปฏิบัติตามมาตรการด้านทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านทรัพยากรดิน	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
7. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียงและเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ความเรียบร้อยในการกลุ่มผ้าใบของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการกลุ่มผ้าใบของรถบรรทุก	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียงและเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- การหกหล่นของวัสดุก่อสร้างในเส้นทางขนส่ง	- ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- สภาพของถนนสาธารณะ	- ตรวจสอบสภาพการชำรุดของถนนสาธารณะ	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
8. การใช้ไฟฟ้า	- ท่อน้ำประปา/ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึม/การชำรุดของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุนนาค)

กรรมการผู้ชำนาญการ



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

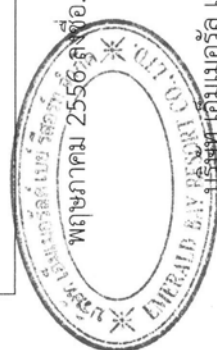
บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด



บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- พื้นที่โครงการ - ห้องส้วมของคนงานในพื้นที่โครงการ	- จำนวนและลักษณะของห้องส้วม และถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป - ความสะอาดของห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดใหม่ห้องส้วม ให้ถูกสุขภิบาลและถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามที่ออกแบบ - ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วม	- เดือนละ 1 ครั้ง - ทุกวัน	บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
10. การระบบระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	- คูน้ำ และบ่อซึมในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการสะสมปริมาณ ตะกอนดิน	- ทุกสัปดาห์	บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
11. การจัดการขยะ	- พื้นที่โครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
12. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ และ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ความพร้อมของอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
13. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ	- การเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาจัดเก็บ ข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน - จัดอบรมเนื่องความปลอดภัยในการ ทำงาน	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติงานที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัยในการทำงาน	- ก่อนเริ่มงานก่อสร้างในแต่ละวัน หรือทุกสัปดาห์ ตามความเหมาะสมของงาน		บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเออร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

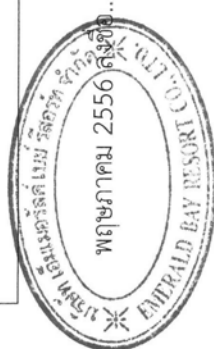
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรดิน	- แนวเขตพื้นที่โครงการ	- การจัดทำแผนที่โดยรอบแนวเขตที่ดินแยกแยะด้านชายหาดป่าตอง	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน ตามที่ออกแบบ	- ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
2. คุณภาพน้ำทะเล	- น้ำทะเลบริเวณชายหาดตรง 4 สถานี ดังนี้ (รูปที่ 27) สถานีที่ 1: ห่างจากแนวกันกลางพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 2: ห่างจากแนวกันกลางพื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 3: ห่างจากแนวกันกลางพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 150 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 4: ห่างจากแนวกันกลางพื้นที่โครงการไปทิศตะวันตก 50 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม.	- อุณหภูมิ, Salinity, pH, DO, NO ₃ -N, TP, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุดติดตามตรวจสอบได้	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Ossang Panyad*
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบนิเวศในน้ำและชายหาด (1) แพลงก์ตอน สัตว์หน้าดิน และสัตว์ใต้ผิวดิน	- แพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน เก็บตัวอย่างในน้ำทะเลห่างจาก แนวชายฝั่งประมาณ 50 ม. 4 สถานี ดังนี้ (รูปที่ 27) สถานีที่ 1: ห่างจากแนวฝั่งกลาง พื้นที่โครงการไปทิศตะวันออก 450 ม. และห่างจากแนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 2: ห่างจากแนว ฝั่งกลางพื้นที่โครงการไปทิศ ตะวันออก 150 ม. และห่างจาก แนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 3: ห่างจากแนว ฝั่งกลางพื้นที่โครงการไปทิศ ตะวันตก 150 ม. และห่างจาก แนวชายฝั่ง 50 ม. สถานีที่ 4: ห่างจากแนว ฝั่งกลางพื้นที่โครงการไปทิศ ตะวันตก 50 ม. และห่างจาก แนวชายฝั่ง 50 ม. - สัตว์ใต้ผิวดิน เก็บตัวอย่าง บริเวณชายหาดไทรตรัง 4 สถานี ในแนวเดียวกัน (รูปที่ 27)	- แพลงก์ตอน - สัตว์หน้าดิน และสัตว์ใต้ผิวดิน	- Sedgwick Rafter Counting - Counting	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี - หลังจากปีที่ 4 สามารถหยุด ติดตามตรวจสอบได้หากพบว่าการดำเนินการไม่มีผลกระทบ ต่อคุณภาพน้ำทะเลสามารถ หยุดติดตามตรวจสอบได้	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *Ossang Chanyod*

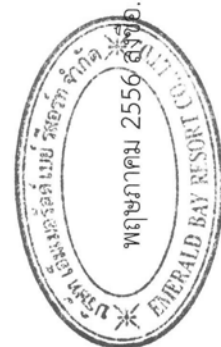
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

(นายชิต น้าฮอย และ นายศิริชัย บุณยรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) ทรัพยากรสัตว์น้ำ	- ชายฝั่งทะเลในระยะ 200 ม. ตามแนวชายหาดไตรตรังหน้า พื้นที่โครงการ (รูปที่ 27)	- สาหร่ายทะเล (sea weed) ปลา และปะการัง	- การสำรวจและสังเกต	- ปีที่ 1 ดำเนินการ 6 เดือน/ครั้ง รวม 2 ครั้ง/ปี - ปีที่ 2 และ 3 ดำเนินการ 1 ครั้งปี หลังจากนั้นถ้าพบว่าการ/ ดำเนินการไม่มีผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำทะเลสามารถหยุด ติดตามตรวจสอบได้	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
4. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบจำนวนและความ เพียงพอของทั้งจอดรถ	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถตาม ออกแบบไว้ และประเมินความ เพียงพอของทั้งจอดรถ	- ทุก 6 เดือน	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบท่อน้ำและก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อน้ำ หรือ ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบสภาพ/การชำรุด / การรั่วซึมของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ทุกสัปดาห์	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
6. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	- ถังพักน้ำทิ้ง ที่ออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	- pH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria - pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, TKN, Oil & Grease และ Sulfide - ประสิทธิภาพการบำบัด	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด

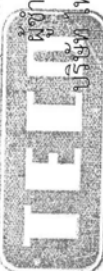


(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีชัย บุนนาค)

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

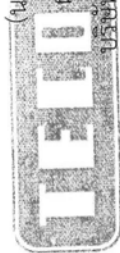
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ถังเก็บน้ำ Reuse	- pH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- สถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวันตาม แบบ ทส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียประจำเดือน ตาม แบบ ทส.2 และเสนอรายงาน ดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองป่าตอง ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป โดยยื่นต่อเจ้าหน้าที่ของเทศบาล เมืองป่าตอง หรือส่งทางไปรษณีย์ ตอบรับ หรือรายงานด้วยวิธีการทาง อิเล็กทรอนิกส์ตามข้อบังคับกรม ควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- ทุกวัน และจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียไว้ในโครงการเป็น ระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มี การเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
7. ระบบระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วม	- ตรวจเช็คระบบระบายน้ำ	- การอุดตันของท่อและราง ระบายน้ำ	- ตรวจ จ ส อ บ และ ประเมิน ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอรัลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด




 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



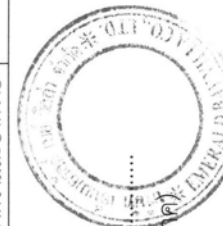
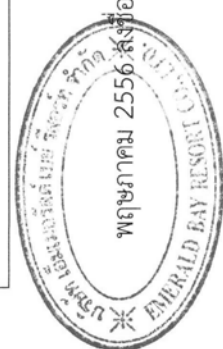
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

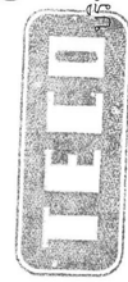
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะ	- ถึงขยะ และห้องพักขยะ	- จำนวน และความเพียงพอในการรองรับขยะ	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะ ไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- ถึงขยะ	- ความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถใช้งาน และความสมบูรณ์ของถังขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด
	- ห้องพักขยะ	- ความสะอาดของห้องพักขยะ	- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะ	- ทุกวันภายหลังการเก็บขยะของเทศบาลเมืองปาดอง	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด
9. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบ / ประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด
10. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้แต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด
11. สระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำส่วนกลางที่อาคาร C	- โครงสร้างสระว่ายน้ำและอาคารประกอบ ต้องมีลักษณะดังนี้ 1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำและอาคารประกอบใหม่ ลักษณะสอดคล้องตามที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลิต เบย์ รีสอร์ท จำกัด




 (นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณาคี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

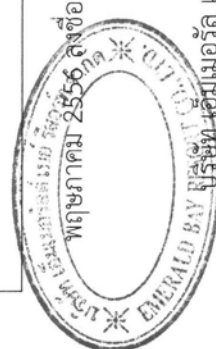
พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		2) มีรางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงร่อนวัสดุแขวนลอย 4) มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดิน รอบสระ ว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอก ความลึกหรือเลขบอกระดับ ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี			



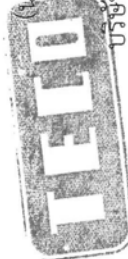
[Signature]
(นายชิต น้า ฮอย และ นายตรีวิทย์ บุณนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ *[Signature]*

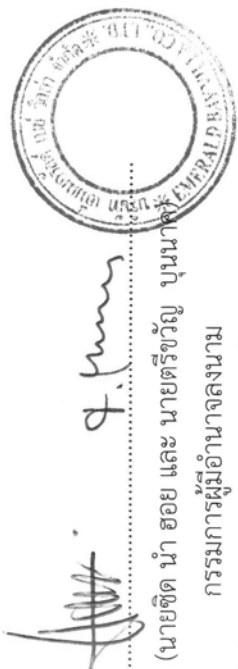
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		7) พื้นที่ด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี 8) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสรวาย่าน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ 9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสรวาย่าน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ 10) มีการรักษาความสะอาด รอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 11) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสรวาย่าน้ำ หรืออาคารประกอบ			



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชิต น้า ออย และ นายตรีชัย บุนนาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอ็มเมอรัล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเมอรัล เบย์ วิลล่า จำกัด

พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

[Signature]

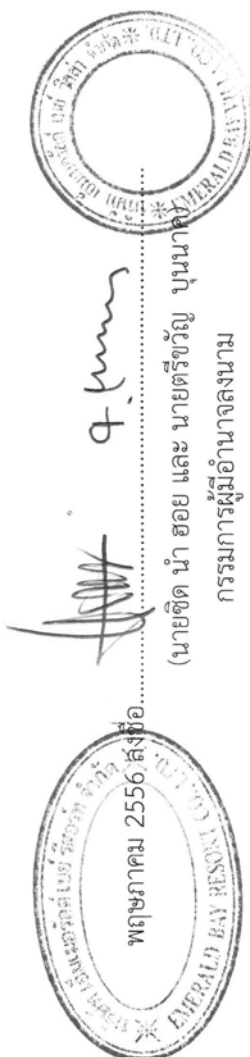
(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
(2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ส่วนลึกและส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ น้ำ โดยดำเนินการขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด	12) - pH และ Free Chlorine - Total Coliform Bacteria E.coli - pH, Free Chlorine, Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium, Hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ E.Coli	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ - สัปดาห์ละครั้ง ขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด - ปีละครั้ง	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด
(3) อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระ ว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- จำนวน ชนิด และสภาพของ อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อน ลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อย กว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตตามเกณฑ์ที่กำหนด	- ทุกสัปดาห์	บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ วิลล่า จำกัด / บริษัท เอ็มเมอร์ลด์ เบย์ รีสอร์ท จำกัด



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

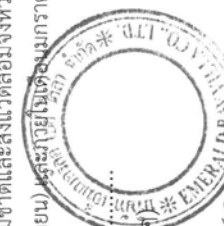
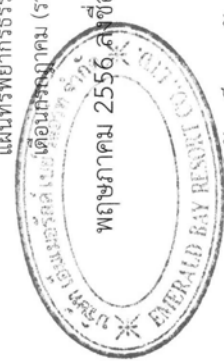
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Rosewood Hotel & Residences (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดตรวจวัด/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		2) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอันตรายที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 3) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 4) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 5) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ			

หมายเหตุ : โครงการต้องจัดทำและเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่ (1) สำนักรับนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (2) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต (ทสจ.ภูเก็ต) และ (3) เทศบาลเมืองป่าตอง โดยให้ดำเนินการจัดส่ง 2 ครั้งต่อปีคือภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม)



พฤษภาคม 2556 ลงชื่อ
 (นางสาววรรณนา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

นายจิต น้า ฮอย และ นายตรีขวัญ บุณนา
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ รีสอร์ท จำกัด และ บริษัท เอ็มเอิร์ล เบย์ วิลลา จำกัด