



ที่ ทส 1009.5/ 5111

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 พฤษภาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรม
เช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

- อ้างอิง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/1878
ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2556
2. หนังสือบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ลงวันที่ 13 มีนาคม 2556

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า
ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างอิง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 9/2556 เมื่อวันที่
4 กุมภาพันธ์ 2556 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของ
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรมขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น
จำนวน 275 ห้อง โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และตามหนังสือที่อ้างอิง 2 บริษัท
ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 23/2556 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2556

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โดยให้บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๗-๒

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

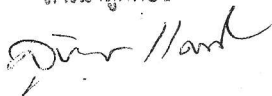
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปรานี บงไทย)

เจ้าหน้าที่งานบูรณาการฯ

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล
(ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่โครงการส่วนขยายรวมทั้งสิ้น 4-1-93.2 ไร่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมขนาดความ สูง 7 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 275 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556 *Janyuda*
(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *[Signature]*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



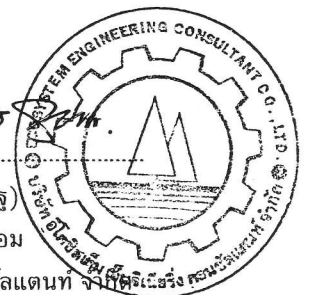
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556..... Jaimyauadu.....

(นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



เมษายน 2556..... [Signature].....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u></p> <p>1.1 <u>สภาพภูมิประเทศ</u></p>	<p>1) การรื้อถอนอาคารเดิม</p> <p>สภาพภูมิประเทศพื้นที่ส่วนขยาย เป็นพื้นที่ราบ มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักตากอากาศ สูง 1 ชั้น จำนวน 28 ห้อง สระว่ายน้ำ พื้นที่สวนหย่อม พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ และห้องพักผ่อนรวม ทำรื้อถอนอาคารเดิม อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียง แรงสั่นสะเทือน ดินและเศษวัสดุรื้อถอน</p> <p>2) การเปลี่ยนแปลงระดับดินเดิม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำฐานรากอาคาร จะมีการขุดเจาะนำดินบางส่วนขึ้นมาเพื่อนำเสาเข็มสำหรับเสริมความแข็งแรงของอาคารลงไป ซึ่งในขั้นตอนขุดดินเทคอนกรีตทำฐานเสาอาคารจะเกิดการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศมากที่สุดในขั้นตอนนี้ - การทำชั้นใต้ดิน บ่อบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการขุดดินเพื่อหล่อคอนกรีต ทำโครงสร้างของบ่อ <p>3) การเปลี่ยนแปลงระดับความสูงของอาคารปกคลุมดิน</p> <p>สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการส่วนขยาย จะยังคงสภาพเป็นที่ราบ แต่สิ่งปกคลุมบนสภาพภูมิประเทศเดิมจะเปลี่ยนไป โดยเปลี่ยนมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 อาคาร สูง 7 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียง และการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์</p>	<p><u>ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการ ต้องแจ้งกำหนดการ และระยะเวลาการรื้อถอนอาคารให้กับชุมชนและกลุ่มสถานประกอบการที่อยู่ติดกับโครงการได้รับทราบ 2. จัดให้มีผ้าใบหีบคลุมอาคารรื้อถอน ขณะทำการรื้อถอน ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลา 8.00 และ 12.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำ ทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 5. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 6. ความเสียหายอันเกิดจากการรื้อถอนอาคาร ที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที 7. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556 **Jamjau DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาณี ดีเดอณา) **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 **Wattana**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



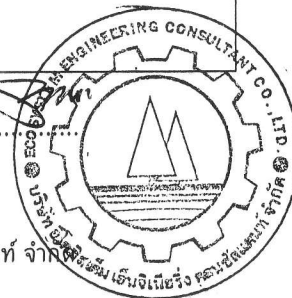
ตารางที่ 1 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ก่อนการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วสูงประมาณ 6.0 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียง ต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน 3. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ สร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็น และความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยทันที 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล จำนวน 3 อาคาร สูง 7 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ 	

เมษายน 2556 *Jaminyan* DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Watt*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สถาปนิกและวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่ติดต่อได้ทุกชั่วโมง</p> <p>6. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนการก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบ โดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>7. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่น และเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ที่อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p> <p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1. เจ้าของโครงการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p>	

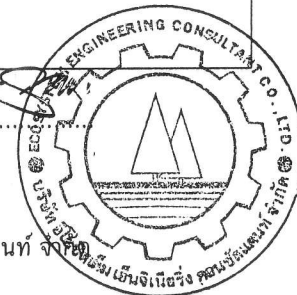
เมษายน 2556

Jamijaudu
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Worawit
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



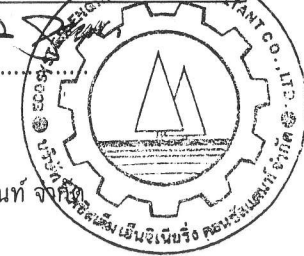
ตารางที่ 1 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดิน และการชะล้างพังทลาย การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ไม่มีการป้องกันการพังทลายของดินจะมีผลกระทบต่อผู้ปฏิบัติงาน และอาจทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดินทำให้ดินพังทลายจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสีย บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อลิฟท์ และฐานรากได้ - ดินที่ติดไปกับล้อรถบรรทุก ทำให้ถนนเส้นที่ใช้ขนส่งเกิดความสกปรก และทำให้เกิดฝุ่นละอองในที่สุด - ดินและเศษวัสดุก่อสร้าง นำไปทิ้งในที่ดินของบริษัทฯ อาจไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และลำรางสาธารณะ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม 2. ใช้เสาเข็มแบบเจาะ ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัว และพังทลายของดิน ซึ่งอาจมีผลต่อถนนอาคารข้างเคียงโดยรอบโครงการ 3. จัดให้มีระบบค้ำยันและกำแพงป้องกันดิน โดยรอบบริเวณก่อสร้างชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินที่มีความลึกมากกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 4. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะกระทบต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556 *Jarinyaudu* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Ward*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



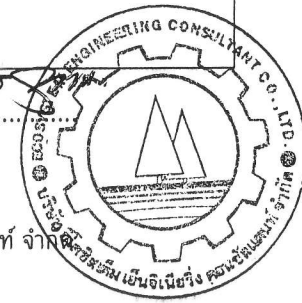
ตารางที่ 1 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่ขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยจัดให้มีตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนปรับถมกลับ</p> <p>6. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที</p> <p>7. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดิน และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกลงบนบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ แล้วเก็บรวบรวมใส่ถังรองรับมูลฝอยให้เรียบร้อย โดยไม่กวาดเทลงสู่รางสาธารณะหรือท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>8. จัดพื้นที่ในการบรรทุกขนส่งดินภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้แล้วเสร็จในพื้นที่โครงการ โดยการขนส่งดินจะต้องอยู่ในช่วงเวลา 9.00-15.00 น. เท่านั้น</p> <p>9. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.5x0.5 เมตร เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ</p>	

เมษายน 2556 *Jirinyawadee* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Wong*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินขนาด 1.5x1.5x2.0 เมตร ก่อนระบาย เฉพาะน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. กำหนดให้ผู้รับเหมาขนย้ายดินออกนอกพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของปริมาณดินในโครงการ</p> <p>12. ประชุมแผนงานการก่อสร้างประจำทุกสัปดาห์ และประจำเดือน ทั้งนี้ต้องกำหนดผู้เข้าร่วมประชุมอย่างน้อยประกอบไปด้วยผู้รับ เหมาก่อสร้างหลัก เจ้าของโครงการ ผู้รับเหมารายย่อยทุกระบบ โดยวาระการประชุมต้องบรรจุวาระเกี่ยวกับการป้องกัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนการติดตามข้อร้องเรียนของ อาคารข้างเคียง ให้เป็นวาระเฉพาะเรื่อง</p> <p>13. ทำความสะอาดถนนทางเข้า-ออกโครงการอย่างต่อเนื่อง เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งดินที่อาจจะก่อให้เกิด การลื่นไหลของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมทั้งผู้ที่สัญจรใน บริเวณดังกล่าว</p> <p>14. ขุดร่องระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ของบริษัทฯ ในแนวเว้นระยะไว้ 2.0 เมตร เพื่อช่วยดักน้ำจากดินถมมิให้ไหลเข้าที่ดินบุคคลอื่น และรวบรวมระบายลงสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>15. ตรวจสอบการรั่วไหลของดินว่าออกนอกเขตที่ดินโครงการหรือ ไม่ เพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>16. ตรวจสอบการพังทลายของดินทุกวัน ในช่วงการปรับถมดิน บริเวณแนวเขตที่ดินที่ติดกับลำรางสาธารณะ หากพบการ</p>	

เมษายน 2556

Jarinyaudu

(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล)

DEEVANA GROUP

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Worath

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พังทลายของดินลงสู่ลำรางให้ดำเนินการตักเศษดินดังกล่าวออกจากลำรางโดยทันที</p>	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>1. กิจกรรมการก่อสร้างอาคารส่วนขยาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงรื้อถอนอาคารเดิมคาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองจากการรื้อถอนอาคารเดิมด้วยการเจาะ การทุบ การตัด การขุดดินเพื่อรื้อฐานรากเดิม ตลอดจนการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน - ช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย จากการปรับถมพื้นที่ การทำฐานราก ขึ้นโครงสร้างอาคาร ก่อผนัง การตัด เจียร กระจก เบื้อง การ กวาดพื้น การเทเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่ชั้นล่าง อาจทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ ส่วนในขั้นตอนการขนวัสดุก่อสร้างจะทำให้ผู้ใช้ถนน และผู้อาศัยอยู่บริเวณถนนเส้นที่ใช้ขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจายดังกล่าว <p>2. ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.099 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการปัจจุบัน 0.058 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.157 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 4. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ฉีดพรมน้ำก่อนกวาดพื้นอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบที่กันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดินโดยไม่ผ่านปล่องทิ้งเศษวัสดุ หรือบรรจุใส่ถุงแล้วขนลงสู่ชั้นล่าง 8. ห้ามติดเครื่องยนต์รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างขณะรถจอดอยู่บริเวณก่อสร้างเพื่อลดเขม่าควันและกลิ่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง 	<p>1) การตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 9) <p><u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1. ช่วงทำฐานราก:</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP, PM-10 ทุกวัน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ - CO, HC, SO₂, No₂, ความเร็วลม และทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>2. ช่วงหลังทำฐานรากแล้วเสร็จ</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP, PM-10, CO, HC, SO₂, No₂, ความเร็วลมและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จุดที่ 2 บริเวณโรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงศ์ (ภาพที่ 9(ต่อ)) <p><u>ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP, PM-10 ทุก 6 เดือน

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาวิภา สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

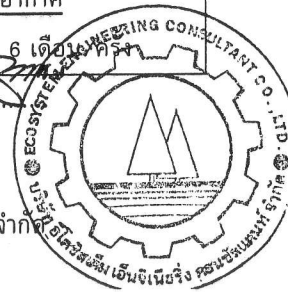
DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคคิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>3. ปริมาณสารมลพิษจากรถยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.016 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.22 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.236 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มก./ลบ.ม. - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0165 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0275 ppm จะเพิ่มเป็น 0.044 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม. - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.013 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 3.50 ppm จะเพิ่มเป็น 2.513 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.058 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.061 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกิน 	<p>9. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม</p> <p>10. การบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าววัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ การขนต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกลงบนถนนภายนอกหรือตกกระจายขณะวิ่ง</p> <p>11. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>12. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 ก.ม./ช.ม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</p> <p>13. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>14. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>2) ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง ของรั้วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ตรวจพบโดยทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าชองโครงการ</p>

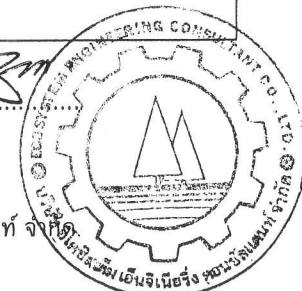
เมษายน 2556

Janyavolu
 **DEEVANA GROUP**
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

[Signature]
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.009 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.033 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0339 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม. - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0004 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.0042 ppm จะเพิ่มเป็น 0.0045 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม. 		
<p>1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) เสียง</p>	<p>การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ จะได้ยินเสียงจากการก่อสร้างช่วงการทำฐานราก 101.97 dB(A) (มาตรฐานกำหนด Leq 24 ไม่เกิน 70 dB(A) และระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 dB(A)** ผลกระทบคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับปานกลางถึงมาก</p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. วางแผนการก่อสร้าง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด และทำประกันอุบัติเหตุตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 2. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 3. กำหนดแผนงานและเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 	<p>(1) การตรวจวัดเสียง</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 9) <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตาม</u></p> <p><u>ตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax, L90 24 ชั่วโมง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p>

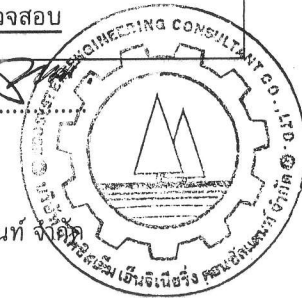
Deevana GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

11/131

Deevana
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- เสียงเครื่องยนต์จากรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน</p> <p>5. กรณีอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และการดำเนินการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน หรือชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรม</p> <p>6. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 6.0 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ ติดกับบุคคลอื่น โดยกำแพงกันเสียง ประกอบด้วย ไม้อัดหนา 6 มม. 1 ชั้นและแผ่นอิฐซีมบอร์ดหนา 5/8” ปิดคลุมทับด้วยแผ่นพลาสติกตลอดแนวเพื่อป้องกันน้ำฝน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้</p> <p>7. เลือกวิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก และเข็มงวดคอนกรีตเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การงัด การจัดท้าวสูตรรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล</p> <p>8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>10. ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p>	<p>- ทุกวันตลอดช่วงทำ ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงทำ ฐานราก และหลังทำฐานรากเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2556

Jainyada DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
กรรมการผู้มีอำนาจ

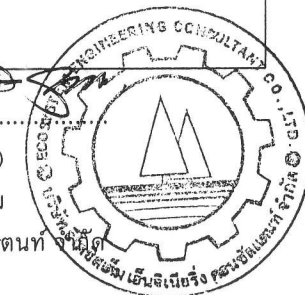
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 1 (10) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม 12. จัดลำดับการก่อสร้าง โดยก่อสร้างผนังอาคารด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อใช้ผนังอาคารของโครงการเป็นแนวกำแพงกันเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวจะสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ 13. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระบือโปพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 14. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยหรือทำงานอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 15. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 16. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 17. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 18. จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง 19. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอโดยไม่จำเป็น	

เมษายน 2556 *Taninpaewadee*
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Wadee*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 1 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

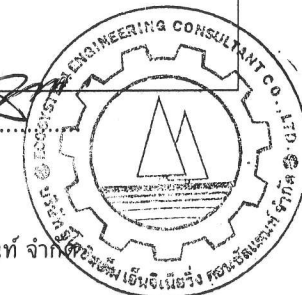
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) แรงสั่นสะเทือน	- อาคารที่ได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนมากที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น ด้านทิศใต้ ห่างจากแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนประมาณ 3.0 เมตร เมื่อเจาะเสาเข็มจะเกิดแรงสั่นสะเทือนประมาณ 0.69 นิ้ว/วินาที โดยอาคารดังกล่าวสามารถทนแรงสั่นสะเทือนได้ไม่เกิน 0.12 นิ้ว/วินาที ดังนั้นความเสี่ยงที่เกิดความเสียหายของอาคารอยู่ระดับปานกลางถึงสูง	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 4. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากชุมชน 	<p>(1) การตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือน</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 9) <p><u>ดัชนีที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ตลอดช่วงทำฐานราก และหลังทำฐานรากเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- โครงสร้างอาคารส่วนขยาย ออกแบบอาคารต้านทานแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง พ.ศ.2550 เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	- โครงสร้างอาคารออกแบบและคำนวณตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ.2552 (มยผ.1302)	

เมษายน 2556

Janyaudu DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาวิที สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Wanwan
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็ควิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ไหว เนื่องจากระบบโครงสร้างอาคารมีรูปทรงไม่สมมาตร จึงต้องคำนวณให้อาคารสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยอ้างอิงจาก มยผ.1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2552</p>		
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการและคนงาน คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการผสมปูน ก่อฉาบประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมประจำวันของคนงานประมาณ 5.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสียที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง <p>2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - คาดว่าจะเกิดน้ำเสียขึ้นประมาณ 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นน้ำเสียจากส้วม ประมาณ 1.12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น) และน้ำเสียจากการชำระล้างประมาณ 10.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อสร้างรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบ่อบั่กตะกอน เพื่อรวบรวมและระบายน้ำที่เกิดขึ้นในโครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนเกาะจำยอม 2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ บนถนนเกาะจำยอม เพื่อส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองป่าตอง 3. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 5 ห้อง/1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร หรือกรณีมีท่อรวบรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Jarinn pancha
(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

DEEVANA GROUP

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

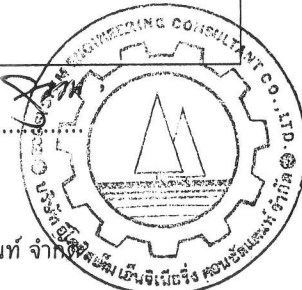
บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Wornt
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>น้ำเสียพัดผ่านบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป</p> <p>4. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>5. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>6. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกรอะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</p> <p>8. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใด ๆ ลงในท่อระบายน้ำ</p>	
<p>2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u></p> <p>2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	
<p>2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>-</p>	

เมษายน 2556

Jamjandee



DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

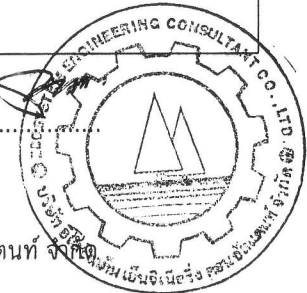
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Wichit



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u></p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการส่วนขยาย จะมีผลกระทบต่อ การให้บริการน้ำใช้ของการประปาส่วนภูมิภาคในระดับต่ำ เนื่องจากใช้ในปริมาณน้อยประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้ นาน 1.07 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำเป็นถังก่ออิฐ ฉาบปูน ขนาด (ก x ย x ล) 2.0 x 4.0 x 1.0 เมตร ความจุ 8.0 ลูกบาศก์เมตร 2 ถัง สำหรับอาบน้ำและ ชักล้าง และถังขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ในห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง สำหรับการอุปโภค ของคนงานก่อสร้างจะใช้ถังเก็บน้ำ สำเร็จรูป ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.57 วัน 3. การเปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองให้เปิดในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำของชุมชน 4. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิด น้ำเสีย 5. ให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของ ท่ออย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง 6. ชนิดของท่อประปา เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพสูงและเป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานการประปาส่วนภูมิภาค 7. เลือกใช้อุปกรณ์และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556   **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัตติ์ สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดเครื่องใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 2. เดินสายไฟฟ้าและติดตั้งอุปกรณ์ให้ได้ตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 3. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดไฟ และมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนสำหรับใช้กับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้าตกหรือไฟฟ้ดับรอบชุมชน 5. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	
3.3 การจัดการขยะ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ขยะจากการรื้อถอนโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - การรื้อถอนบ้านพักตากอากาศ สูง 1 ชั้น มีขยะเกิดขึ้นประมาณ 1,575,456 กิโลกรัม หรือ 630.18 ลูกบาศก์เมตร ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 46.63 ลูกบาศก์เมตร และขยะที่นำไปใช้ปรับถมที่ 583.55 ลูกบาศก์เมตร ขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนด้วยรถบรรทุก 6 ล้อ ที่มีขนาดบรรทุก 12 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 10 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่ง (583.55/(12x10)) ประมาณ 5 วัน 2) ขยะจากการก่อสร้างโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการ มีขยะเกิดขึ้นประมาณ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 2. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปกำจัด 3. ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำขยะไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมระดับ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้ผู้รับเหมาจะต้องแจ้งสถานที่ทิ้งหรือแหล่งรับซื้อเศษวัสดุดังกล่าวให้เจ้าของโครงการรับทราบทุกครั้ง และ สถานที่ทิ้งจะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Tanyada
D.EEVANA GROUP
 กรรมการผู้มีอำนาจ
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Nont
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคคิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1,045,175.13 กิโลกรัม หรือ 418.07 ลูกบาศก์เมตร ชยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 40.01 ลูกบาศก์เมตร และชยะที่นำไปใช้ปรับถมที่ 378.06 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งขน วัสดุจากการก่อสร้างด้วยรถบรรทุก 10 ล้อ ที่มีขนาดบรรทุก 12 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่าจะขนส่งประมาณ 2 เที่ยว/วัน คิดเป็นการขนส่ง (378.06/(12x10)) ประมาณ 16 วัน</p> <p>3) ชยะจากคนงานก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเกิดชยะประมาณ 300 ลิตร/วัน - บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างจะเกิดชยะประมาณ 600 ลิตร/วัน กรณีไม่มีมาตรการลดผลกระทบ จะทำให้พื้นที่ก่อสร้างเกิดความสกปรก มีชยะตกค้าง เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน หนู และเกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	<p>ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าผู้รับเหมาของโครงการนำชยะจากโครงการไปทิ้งยังที่ ห้ามทิ้ง โครงการจะกำหนดให้มีทปรับและบดทโษ และต้องรับผิดชอบเก็บชยะที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดีขึ้น</p> <p>4. กำหนดให้โครงการยื่นเขียนคำร้องไปยังเทศบาลเมืองป่าตอง และเสียค่าธรรมเนียมการเก็บชยะและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลฯ จะเข้ามาเก็บชยะเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้ โดยนำไปกำจัดโดยใช้ระบบการเผาชยะด้วยความร้อนสูงต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถัง (ถังชยะเปียก 3 ถัง และถังชยะแห้ง 3 ถัง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ถัง (ถังชยะเปียก 5 ถัง และถังชยะแห้ง 5 ถัง)</p> <p>6. กำชับคนงานทิ้งชยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>7. ตรวจสอบที่รองรับชยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน</p>	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

DEEVANA GROUP

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

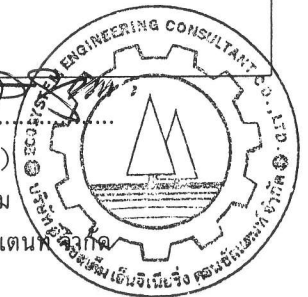
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจกีดขวางการไหลของน้ำ ทำให้เกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ - บริเวณพื้นที่โครงการพบท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอม ทั้งสองฝั่งถนน มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร และระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.5 เมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างขนาด 0.5x0.5 เมตร และบ่อดักตะกอนดินเพื่อดักตะกอนจำนวน 1 บ่อ ขนาด 1.5x1.5x2.0 เมตร ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำใสออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอม 2. จัดให้มีรางดินกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ส่วนบริเวณด้านหน้าจะเปลี่ยนเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร พร้อมบ่อดักน้ำมีจุดระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2 จุด พร้อมจัดทำบ่อกรองเศษดินและขยะ เป็นวงขอบซีเมนต์เส้นผ่านศูนย์กลาง 1.00 เมตร สูงวงขอบละ 0.4 เมตร จำนวน 3 วงขอบต่อกันรวมความสูง 1.20 เมตร 3. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำ 4. ขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราว ระบบระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ และบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางไหลของน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบคุณภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 200 คน จะเกิดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และในพื้นที่บ้านพักคนงาน 11.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ บนถนนการจ่ายอม เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงควบคุมคุณภาพน้ำเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป 	

เมษายน 2556

Tanyavudh

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

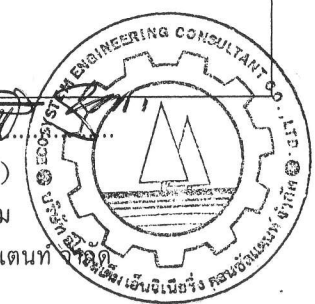
เมษายน 2556

Tanyavudh

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศจำนวน 5 ห้อง/1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถัง มีประสิทธิภาพการบำบัด ร้อยละ 60 และถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพ ในการบำบัด 92% ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร หรือกรณีมีท่อรวบรวมน้ำเสียพาดผ่าน บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป 3. สูบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อ ส่วนบ่อเกราะเต็ม 4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกราะ- บ่อ กรองทิ้ง ทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบ ปิดถาวร	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการ กีดขวางการจราจรและทำให้การจราจรติดขัดในการขนส่ง วัสดุประมาณ 30 เที่ยว/วัน ทำให้มีค่า LOS เพิ่มขึ้นดังนี้ - ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี มีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่ง ด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A, B และ B ตามลำดับ - ถนนการะจำยอม มีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่ง 	<u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u> 1. จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินในช่วงนอกเวลาเร่ง ด่วน (9.00-15.00 น.) และหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าว ในช่วงเวลา 6.00-8.00 น. และช่วงเวลา 15.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของ จราจร และรถบรรทุกที่ใช้ต้องมีสภาพสมบูรณ์ทั้งเครื่องยนต์ และตัวรถ และสามารถวิ่งผ่านทางลาดชันได้อย่างปลอดภัย 2. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

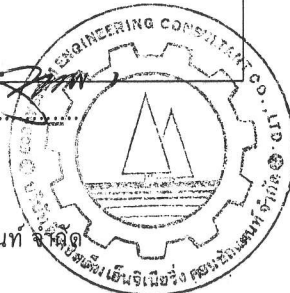
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

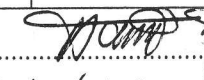
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

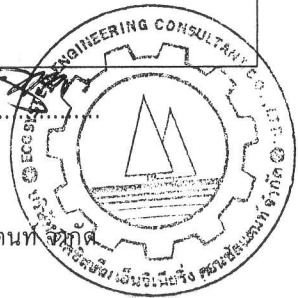
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ด่วนเย็น เท่ากับ A</p> <p>สภาพการจราจรปัจจุบันของถนนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี และถนนการะบายอม ช่วงก่อสร้างเมื่อรวมปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการแล้ว พบว่า มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ยังคงมีค่าระดับการให้บริการดั้งเดิม เมื่อเทียบกับสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p>	<p>โครงการต้องซ่อมแซมพื้นที่ และทำให้ติดตั้งเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>3. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงาน และลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>4. การบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะต้องผูกยึด และปิดคลุมให้มิดชิด แข็งแรง เพื่อป้องกันการตกหล่น เนื่องจากเส้นทางขนส่งมีความลาดชัน</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</u></p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการรวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p> <p>2. ห้ามผู้รับเหมาจอดรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางข้างถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรต่อภาระสัญจรของผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p> <p>3. จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-15.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ถนนของผู้ที่สัญจรบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้</p>	

เมษายน 2556


DEEVANA GROUP
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

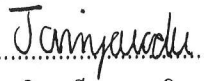

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




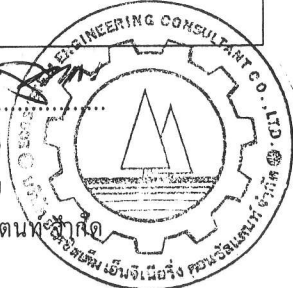
ตารางที่ 1 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอและสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยห้ามจอดริมถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รुकล้ำเข้าไปบนถนนและไหล่ทางสาธารณะ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และกีดขวางการจราจร</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างโครงการมีคนเข้าอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่พักอาศัยเช่นเดียวกับพื้นที่โดยรอบโครงการ - กรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลนอาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ตและประกาศพื้นที่คุ้มครองจังหวัด 	-	

เมษายน 2556  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  **ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง


โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ภูเก็ต และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ ซึ่งการออกแบบอาคารโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดดังกล่าว</p>		
<p>3.8 การสื่อสารและโทรคมนาคม</p>	<p>- บริเวณที่มีโอกาสถูกบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ได้แก่ โรงแรมอันดาเทล ที่ทำการไปรษณีย์ป่าตอง และบ้านพักพนักงานไปรษณีย์ โรงแรมนิคกี้ เฮนเดล บาร์ บ้านพักอาศัยสูง 1 หลัง และอาคารสูง 2 ชั้น เปิดเป็นสปา ของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้น ๆ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p>	
<p>4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนี้บริบูรณ์บาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการอาจจะได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างโดยมีจำนวนในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน นอกจากนั้นอาจได้รับเหตุรำคาญอื่น ๆ จากกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด โดยมีอัตราส่วนที่หัวหน้าคนงาน 1 คน : คนงาน 50 คน มิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงาน 2. จัดทำแฟ้มบันทึกประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชน ของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างดาวต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย 3. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกละลายน้ำจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 20 คน และถังรองรับขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง แบ่งเป็นขยะเปียกและแห้งอย่างละ 5 ถัง วางไว้ด้านหน้าพื้นที่พักคนงาน และจัดให้มีน้ำ 	<p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2556


DEEVANA GROUP
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556


 (นายสุทิพย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดทำผังบริเวณบ้านพักคนงาน และสิ่งอำนวยความสะดวกติดตั้งกล่าวข้างต้น เสนอต่อเจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) พิจารณาความเหมาะสม</p> <p>4. เจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ</p> <p>6. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณบ้านพักคนงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน</p> <p>7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ในการรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมในพื้นที่บ้านพักคนงาน หลังจากการรื้อถอนเสร็จสิ้นให้มีการโรยปูนขาวโดยรอบที่รื้อถอน เพื่อฆ่าเชื้อโรค</p> <p>9. ห้ามคนงานไม่ให้เผาขยะ เศษไม้ภายในบ้านพักคนงาน เพื่อ</p>	

เมษายน 2556

Jamjaru

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556

Wornt

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันสาเหตุของการเกิดอัคคีภัย และเขม่าควันรบกวนชุมชนข้างเคียง</p> <p>10. ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก 1 เดือน/ครั้ง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>11. แจกแผนงานในการทำงานล่วงหน้าอย่างน้อยล่วงหน้า 3 วัน ให้แก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</p> <p>12. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้ทำการสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบ และทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>13. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่า เป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล จำนวน 3 อาคาร สูง 7 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ</p> <p>14. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อ</p>	

เมษายน 2556

Tanyapattana

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

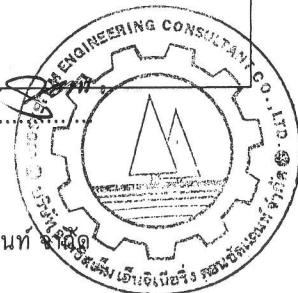
เมษายน 2556

V. Chai

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	
<p>4.2 การสาธารณสุข</p> <p>• การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>1. <u>ฝุ่นละอองและไอเสียรถยนต์</u></p> <p>1) <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบฝุ่นละอองค่อนข้างมาก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้มายังตะวันออกเฉียงเหนือในเดือนมกราคมถึงพฤศจิกายน อาคารที่ได้รับผลกระทบ คือ ถนนภายในโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ส่วนเติมถนนและที่จอดรถของ อาคารป่าตอง แกรนด์ คอนโด สูง 11 ชั้น - เป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือไปยังตะวันตกเฉียงใต้ในเดือนธันวาคมถึงกุมภาพันธ์ อาคารที่ได้รับผลกระทบ คือ โรงแรมอันดาเทล สูง 3 ชั้น (กำลังปรับปรุง) ที่ทำการไปรษณีย์ป่าตอง และบ้านพักพนักงานไปรษณีย์ โรงแรมนิคกี้ เซนเทล บาร์ สูง 2 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อาคารสูง 2 ชั้น เปิดเป็นสปา ของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา และโรงแรม โอติเนสส์ เกสเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น <p>2) <u>อาคารที่ได้รับผลกระทบฝุ่นละอองปานกลาง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เป็นอาคารที่อยู่ในแนวลมที่พัดไม่มีทิศทาง อาคารที่ได้รับผลกระทบทางทิศเหนือ คือ โรงแรม ป่าตอง พาเลส สูง 2 ชั้น หันด้านหลังเข้าหาโครงการ และทางทิศใต้ คือ บ้าน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 4. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ฉีดพรมน้ำก่อนกวาดพื้นอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 7. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดินโดยไม่ผ่านปล่องทิ้งเศษวัสดุ หรือบรรจุใส่ถุงแล้วขนลงสู่ชั้นล่าง 8. ห้ามติดเครื่องยนต์รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างขณะรอการขนวัสดุเข้าสู่โครงการ เพื่อลดเขม่าควันและกลิ่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง 9. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

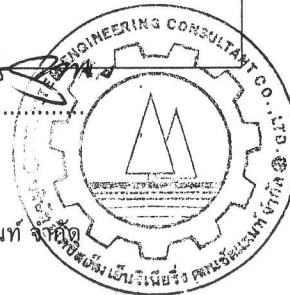
Jamjanyada
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

27/131

เมษายน 2556

Wan
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แถวสูง 1 ชั้น จำนวน 7 คูหา หันด้านหลังเข้าหาโครงการ</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และควันจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์บรรทุก <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่น ควัน และกลิ่นที่เกิดจากรถบรรทุกและเครื่องจักร อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 10.การบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ การขนต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือตกกระจายขณะวิ่ง 11.จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ 12.จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 ก.ม./ช.ม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 13.ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 14.จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป 	
	<p>2. เสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การรื้อถอนอาคารเดิม - การทำฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคาร - กิจกรรมที่ใช้เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียง การสั่นสะเทือน ได้แก่ เครื่องเจาะเสาเข็ม Crane เครื่องตัดเหล็ก สว่าน เครื่องเจียร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. วางแผนการก่อสร้าง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด และทำประกันอุบัติเหตุตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 2. สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 	

เมษายน 2556

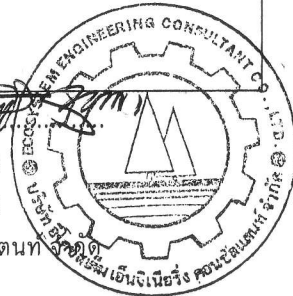
Tanipudn
DEEVANA GROUP
 กรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

28/131

เมษายน 2556

W. S. W.
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์




ตารางที่ 1 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - การตอก การทุบ การโยนเศษวัสดุก่อสร้างหรือไม้แบบจากที่สูงและการกระทบกันของแผ่นเหล็ก - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง มีการเร่งเครื่อง การตัดเครื่อง และการขนวัสดุขึ้น-ลงจากรถบรรทุก <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยิน เกิดจากเสียงของการลงวัสดุก่อสร้าง <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้างอาจรบกวนสไตประสาท ทำให้เกิดสภาวะทางจิตใจที่ไม่ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 3. กำหนดแผนงานและเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 4. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน 5. กรณีอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และการดำเนินการ โครงการจะต้องแก้ไขโดยเร่งด่วนหรือชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรม 6. จัดให้มีแนวกำแพงป้องกันเสียงสูง 6.0 เมตร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ ติดกับบุคคลอื่น โดยกำแพงกันเสียง ประกอบด้วย ไม้อัดหนา 6 มม. 1 ชั้นและแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 5/8” ปิดคลุมทับด้วยแผ่นพลาสติกตลอดแนวเพื่อป้องกันน้ำฝน หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 7. เลือกวิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดังและลดแรงสั่นสะเทือน เช่น การใช้เสาเข็มเจาะแทนเสาเข็มตอก และขั้มงวดต่อคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล 8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 9. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจาก 	

เมษายน 2556 **Janniyuan DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 **W. W. W. W.**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</p> <p>10.ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง</p> <p>11.จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>12.จัดลำดับการก่อสร้าง โดยก่อสร้างผนังอาคารด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อใช้ผนังอาคารของโครงการเป็นแนวกำแพงกันเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวจะสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้</p> <p>13.จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่าง ๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>14.ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยหรือทำงานอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบและรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน</p> <p>15.ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>16.กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ</p> <p>17.การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน</p> <p>18.จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของ</p>	

เมษายน 2556

Jamiradee DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

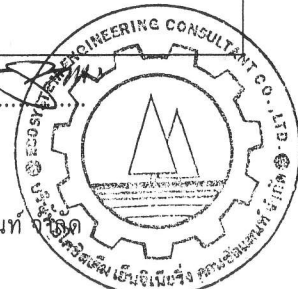
เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

30/131



ตารางที่ 1 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>3. แร่งสน้สะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - การรื้อถอนเดิมและปรับถมที่ - การขุดเจาะทำฐานรากและเสาเข็ม - วัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ Crane เครื่องตัดเหล็ก และเครื่องเจียร <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความคมชัดของการมองเห็นเสื่อม และมีอาการเดินเซ เป็นต้น <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงได้ 	<p>วัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>19.ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ให้เกิดเสียงดังและไม่ติดเครื่องยนต์ขณะจอดโดยไม่จำเป็น</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การทำเสาเข็มอาคารต้องใช้วิธีแบบเสาเข็มเจาะเท่านั้น 2. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 3. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย 4. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 5. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 	
	<p>4. อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการตกลงของวัสดุก่อสร้าง - ประชาชนมีความเสี่ยงต่อการได้รับอุบัติเหตุบนท้องถนน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดินในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน (9.00-15.00 น.) และหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าวในช่วงเวลา 6.00-8.00 น. และช่วงเวลา 15.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของ 	

เมษายน 2556

Tanyeevan
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณประดิษฐ์)
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Tanyeevan
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มมากขึ้น</p> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <p>- เกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการขนส่งและการก่อสร้าง</p>	<p>จราจร และรถบรรทุกที่ใช้ต้องมีสภาพสมบูรณ์ทั้งเครื่องยนต์และตัวรถ และสามารถวิ่งผ่านทางลาดชันได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. การบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะต้องผูกยึด และปิดคลุมให้มิดชิด แข็งแรง เพื่อป้องกันการตกหล่น เนื่องจากเส้นทางขนส่งมีความลาดชัน</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมา ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก และถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน</p> <p>5. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอและสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ โดยห้ามจอดริมถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี</p>	
	<p>5. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>- เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวที่ทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกาย จากการสัมผัสเข้าทางปากและกินโดยไม่ได้ตั้งใจ</p>	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 1 ตั้ง ขนาด 1,050 ลิตร ประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ บนถนนการะบายอม เพื่อส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองป่าตอง</p> <p>2. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้อง</p>	

DeeEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DeeEVANA GROUP
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคคิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองใโรอากาศจำนวน 5 ห้อง/1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถึง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร หรือกรณีมีทอรวรรวมน้ำเสียพาดผ่านบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป</p> <p>3. จัดคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ</p> <p>4. สูบตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกราะเต็ม</p> <p>5. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบตะกอนออกจากบ่อเกราะ- บ่อกรองทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร</p>	
	<p>6. การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารู้อัน</p>	<p>1. จัดให้มีคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</p> <p>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 6 ถึง (ถึงขยะเปียก 3 ถึง และถึงขยะแห้ง 3 ถึง) และตั้งไว้ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 10 ถึง (ถึงขยะเปียก 5 ถึง และถึง</p>	

เมษายน 2556

Jainyandee DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

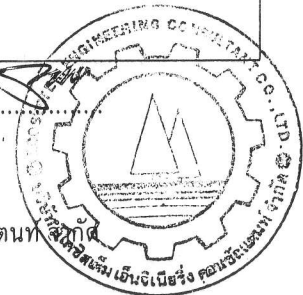
บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคคิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ชยะแห้ง 5 ถึง) 3. กำจัดคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน	
• การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ชยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างดาว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง - เกิดความรำคาญอันเนื่องมาจากการขนส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พุดคุย ทะเลาะ และเปิดเพลงเสียงดังของคนงานก่อสร้าง - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องน้ำคนงานในบ้านพักคนงานก่อสร้างจำนวน 10 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 5 ห้อง/1 ถึง ขนาด 1,050 ลิตร/ถึง มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 60 และถึงบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดครั้งที่ 2 มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 ทำให้มีค่า BOD ออกจากระบบบำบัดไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร หรือกรณีมีท่อรวบรวมน้ำเสียพาดผ่านบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ทำการบำบัดเบื้องต้นแล้วต่อท่อเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองต่อไป 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถึง (ถึงขยะเปียก 5 ถึง และถึงขยะแห้ง 5 ถึง) สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3.33 วัน โดยกำจัดให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ติดต่อเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 	

เมษายน 2556

Joimyauda DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน 5. ตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง และบันทึกในสมุดสุขภาพประจำตัวคนงานทุกครั้ง เพื่ออำนวยความสะดวกตรวจสอบและหาแนวทางการป้องกันและรักษา 6. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 7. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงาน และห้ามนำ บุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตก่อน	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. <u>ภายในโครงการ</u> กิจกรรมที่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหยจำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ 2. <u>ภายนอกโครงการ</u> กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือน การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจร และเพลิงไหม้	1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน นั่งร้าน ลวดสลิง ราวกันตกชั่วคราว และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะที่ดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด พร้อมทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือการรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจ	- เจ้าของโครงการตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เมษายน 2556

Janiyarn

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

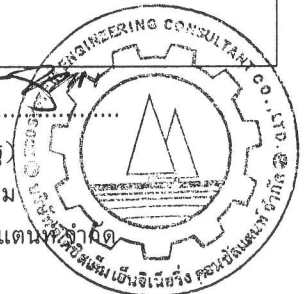
เมษายน 2556

Worran

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>สอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 6. รักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ ต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใด ๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อบุคคลเจ้าหน้าที่หน่วยงานผู้ผลิตแต่ละชนิดไว้ด้วย 	

เมษายน 2556

Tommyauddu

DEEVANA GROUP

(นางสาวจรรยาตี สุวรรณดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

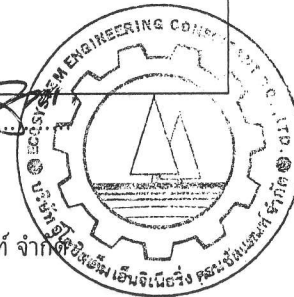
เมษายน 2556

Tommy

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการจะมีการใช้ทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบ ทำให้เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากทาวเวอร์เครน 	<p>เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <ol style="list-style-type: none"> 12. จัดหาวัสดุการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 13. ห้ามรถยนต์ของผู้รับเหมา และรถขนส่งวัสดุจ่อเตรียมถนนหรือภายนอกโครงการ 14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์ เครน ขณะทำงานก่อสร้าง ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น 2. ตรวจสอบทาวเวอร์ เครน ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการทุกครั้ง หลังเลิกใช้งาน 3. ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์ เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 4. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	
4.4 การศึกษา	<ul style="list-style-type: none"> - อาจเกิดผลกระทบด้านฝุ่น เสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อสถานศึกษาใกล้เคียง โดยสถานศึกษาที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 370 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง แรงสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ อากาศไอ และความปลอดภัย 	

เมษายน 2556

Jamjauwan

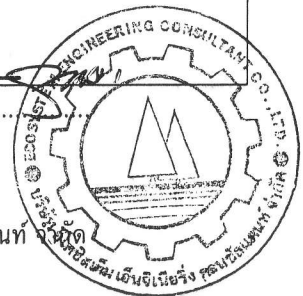
DEEVANA GROUP
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

W. J. J.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คือ โรงเรียนอนุบาลเทศบาลเมืองป่าตอง		
4.5 ศาสนา	- ผลกระทบเรื่องศาสนา และประเพณีระหว่างคนงานก่อสร้างของโครงการกับชุมชนโดยรอบ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อกัน เนื่องจากการนับถือศาสนา และการปฏิบัติตามประเพณีเป็นหลักปฏิบัติที่เน้นให้ผู้นับถือประพฤติตนในทางที่ดี	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียง แรงสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง - การก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านต่าง ๆ ต่ออาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยหรือผู้ที่สัญจรโดยรอบโครงการ	<u>ความปลอดภัยสาธารณะ</u> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด โดยมีอัตราส่วนที่หัวหน้าคนงาน 1 คน : คนงาน 50 คน พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง	

เมษายน 2556 *Jamjauw*
DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Wong*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 1 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>6. จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ทำให้อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงเกิดความเสียหาย หรือประชาชนได้รับการเจ็บป่วยหรือเสียชีวิต</p> <p>7. การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อ แลกบัตร</p> <p>8. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกลง รอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร</p> <p>9. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>10. ออกกฎหมายห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>11. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</p> <p>12. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิง</p>	


เมษายน 2556

Jarinyan DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ใหม่ได้จ่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น</p> <p>13. จัดให้มีแผ่นเหล็กพื้นผิวหยาบ ปูพื้นที่บริเวณทางเข้า-ออกช่วงที่มีการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และเพื่อป้องกันการลื่นไถลและอุบัติเหตุของผู้สัญจรไปมาบนริมทางเท้า</p> <p>14. ติดตั้งป้ายประกาศชื่ออาคารโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับผิดชอบในการประสานงานที่เกี่ยวกับโครงการที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมงไว้หน้าโครงการ และหน้าบ้านพักคนงาน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากโครงการสามารถติดต่อและประสานงานกับโครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากโครงการในช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>15. จัดให้มีสำนักงานสนาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>16. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>17. ประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ ทุก ๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุง</p>	

เมษายน 2556

Jammyardw

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

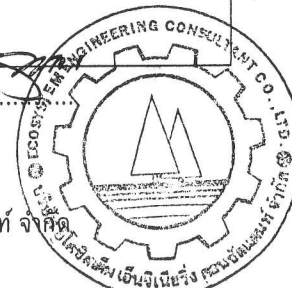
เมษายน 2556

W. S. W.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p><u>มาตรการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างแล้วให้โครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงิน และเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียง และผู้สัญจรเดินเท้า โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียง เพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพอาคารทั้งสภาพภายนอกภายในก่อนการดำเนินการก่อสร้างใดๆ ทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง ตัวแทนบริษัทประกัน เข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกันจากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพดังกล่าวพร้อมลงลายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่ายไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า "หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานราก หรือโครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหาย และดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมทันที หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน" กรณีอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สิน และการดำเนินการกิจการ โครงการจะต้องแก้ไขโดย 	

เมษายน 2556

Jaimyauk

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

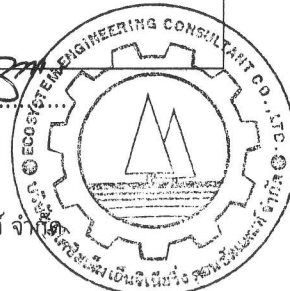
เมษายน 2556

W. S. W.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำกันอย่างง่าย ๆ ไม่ถูกหลักของวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง แต่อย่างไรก็ตามอุบัติเหตุเหล่านี้มีโอกาสเกิดขึ้นได้น้อยถ้าไม่ประมาท ดังนั้นถ้าหากมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดของโครงการในช่วงก่อสร้างนี้แล้ว คาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ กอปรกับในพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง มีสถานดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ คาดว่าถ้าเกิดเหตุเพลิงไหม้จะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ-ปานกลาง 	<p>เร่งด่วน หรือชดเชยค่าเสียหายอย่างเป็นธรรม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงติดตั้งไว้ 2 ถัง/ชั้น และติดตั้งเพิ่มเติมบริเวณพื้นที่กองเก็บวัสดุไวไฟอย่างน้อย 2 ถัง 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานชี้แจงการปฏิบัติงานที่อยู่ในพื้นฐานของความปลอดภัยให้แก่คนงานผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และมีคนงานผู้ช่วยคอยตรวจสอบอย่างใกล้ชิด 4. ห้ามให้คนงานสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับสูบบุหรี่ของคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานอื่น ๆ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือหัวหน้าคนงาน คอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง และคอยประเมินพื้นที่ที่มีจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ หรือเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เพื่อทำการแก้ไขปรับปรุงพื้นที่นั้นไม่ให้เป็นที่เสี่ยงต่อไป 	
4.8 การป้องกันและบรรเทาภัยธรรมชาติ(คลื่นยักษ์สึนามิ)	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ อยู่ใกล้กับแนวพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นยักษ์สึนามิ ดังนั้นต้องเตรียมความพร้อมและกำหนดเส้นทางในการอพยพผู้พักแรมภายในโครงการมายังจุดรวมพลของโครงการ เพื่อเป็นจุดรับผู้พัก 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นยักษ์สึนามิ สิ่งบอกเหตุก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ สถานที่ที่ปลอดภัยและเส้นทางหนีภัย ข้อปฏิบัติเพื่อรับมือก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ ข้อปฏิบัติขณะเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ และแผนที่เส้นทางหนีภัยคลื่นยักษ์ 	

เมษายน 2556

DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

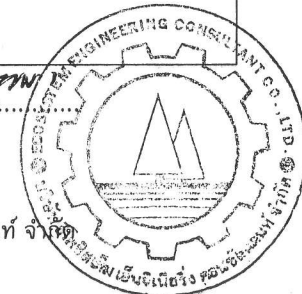
บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แรมไปยังจุดพักพิงชั่วคราวที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงก์ วัดสุวรรณคีรีวงก์ และตลาดแม่อุบล เป็นต้น ตามเส้นทางที่เทศบาลเมืองป่าตองกำหนดไว้ และมีแผนอพยพประชาชนของเทศบาลเมืองป่าตอง</p>	<p>1. สีนามิ ให้แก่ผู้พักแรมในโครงการ</p> <p>2. รมรงค์ให้ผู้พักแรมเข้าร่วมการฝึกซ้อมการอพยพหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิ กับทางหน่วยงานราชการ ซึ่งจัดขึ้นเป็นประจำทุกปี</p> <p>3. เส้นทางที่ใช้หนีภัยของอาคารโครงการ ห้ามไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวาง เพื่อการหนีภัยเป็นไปอย่างสะดวก</p> <p>4. จัดทำป้ายเส้นทางหนีคลื่นยักษ์สึนามิ จัดทำแผนและการฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ และพนักงานของโครงการในการอพยพเคลื่อนย้ายผู้พักแรม และแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนเมื่อเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ</p>	
<p>4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>	<p>- ระหว่างการก่อสร้างโครงการอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนผู้ผ่านไปมารวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>1. ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีรั้วสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ โดยรั้วบริเวณด้านหน้าโครงการให้ตกแต่งให้มีความสวยงาม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อผู้ที่สัญจรผ่านบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะ และกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว</p> <p>4. เจ้าของโครงการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2556

Jomyasw DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณคีรีวงก์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

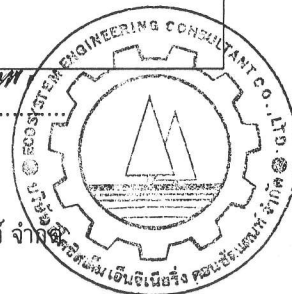
บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p>	
<p>4.10 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>(1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม</p>	<p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ</p> <p>กลุ่มที่ 1 จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยตรง ในระยะรัศมี 100 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การโยน ตอก ทูบ แรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากและเสาเข็มอาคาร ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนที่อยู่โดยรอบ และเสียงดังจากเครื่องจักรกลหนักและรถบรรทุกที่เร่งเครื่องหรือติดเครื่องค้างไว้ และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้</p> <p>1. <u>เสียงและแรงสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - งดการก่อสร้างที่ส่งเสียงดังรบกวน ในช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - การตัดการเจียรกระเบื้อง ทำในห้องเก็บเสียง - ต้องสำรวจอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากแรงสั่นสะเทือนในช่วงการทำ 	<p>1) <u>เสียงและแรงสั่นสะเทือน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด 2. จัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข 3. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน 4. วางแผนการก่อสร้าง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด และมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 5. กำหนดแผนงานและเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 	

เมษายน 2556

Jomiyachin
DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

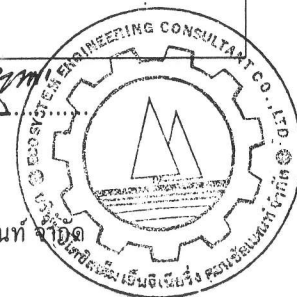
เมษายน 2556

Worawit
Worawit Worapradit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะขลุ่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>เสาเข็ม</p> <p>2. <u>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้างต้องปิดคลุมอาคารโครงการให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกนอกพื้นที่โครงการ <p>3. <u>อื่นๆ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้อยู่ในเฉพาะพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความรำคาญให้พื้นที่ข้างเคียง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นโรงแรม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่สามารถติดต่อได้สะดวก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>6. จำกัดระยะเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน</p> <p>7. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุดและควรเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม</p> <p>8. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>2) <u>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีกำแพงป้องกันเสียงและฝุ่นสูง 6.0 เมตร ด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ติดกับบุคคลอื่น โดย กำแพงกันเสียงดังกล่าวต้องสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ 2. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 3. ใช้ผ้าใบทึบกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องยางทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 4. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสดูปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด 	

เมษายน 2556

Taninwaha DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณเสถียรกุล) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Worrapat

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ การขนต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือตกกระจายขณะรถวิ่ง</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3) <u>อื่นๆ</u></p> <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย</p> <p>2. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอินไฮเทล จำนวน 3 อาคาร สูง 7 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ</p>	

Deevana Group
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Deevana Group
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (44) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สถาปนิกและวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p>	
	<p><u>กลุ่มที่ 2</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ห่างจากโครงการออกไป 100-1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลด้านฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง การใช้น้ำประปาเพื่อการก่อสร้าง ทำให้แรงดันน้ำต่ำลง และเสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การโยน ตอก ทับ และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การใช้น้ำประปาเพื่อการก่อสร้าง ทำให้แรงดันน้ำต่ำลง 2. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> 1) <u>การใช้น้ำประปาเพื่อการก่อสร้าง ทำให้แรงดันน้ำต่ำลง</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้ นาน 1.07 วัน 2. บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีถังเก็บน้ำเป็นถังก้ออิฐ ฉาบปูน ขนาด (ก x ย x ล) 2.0 x 4.0 x 1.0 เมตร ความจุ 8.0 ลูกบาศก์เมตร 2 ถัง สำหรับอาบน้ำและ ชักล้าง และถังขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ในห้องส้วมจำนวน 10 ห้อง สำหรับการอุปโภค ของคนงานก่อสร้างจะใช้ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ขนาด 1.5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.57 วัน 3. การเปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองให้เปิดในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำของชุมชน 4. รมรงค้ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2) <u>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u> เหมือนกับมาตรการลดผลกระทบของกลุ่มที่ 1 	

เมษายน 2556

Jirinyan **DEEVANA GROUP**

(นางสาวจริยาชาติ สุวรรณประดิษฐ์) **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

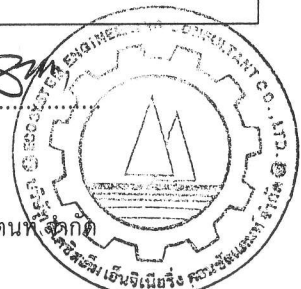
เมษายน 2556

Worathit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (45) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยบริษัทฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมานำเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ทั้งนี้ได้ดำเนินการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติและเห็นควรให้เพิ่มเติมมาตรการบางส่วน โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	<p>ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำความสะอาดเศษดิน ที่ตกลงบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการปิดคลุมของผ้าใบที่ใช้ปิดคลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย 3. เลือกใช้เสาเข็ม เจาะ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และความเสียหายแก่พื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีป้ายบอกรายละเอียดโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อกรณี ได้รับความเดือดร้อน 5. ผูกยึดและปิดคลุมวัสดุก่อสร้างให้แน่นหนา เพื่อป้องกันการตกลงเนื่องจากเส้นทางขนส่งเข้าป่าตองมีความลาดชันสูง 6. จัดให้มีชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้างโครงการอย่างเป็นธรรมทั้งสองฝ่าย 	

เมษายน 2556

Jaminyan

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

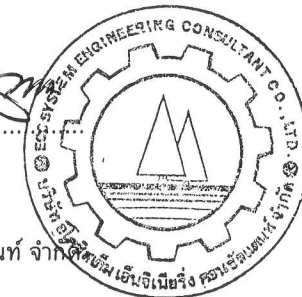
เมษายน 2556

Worapong

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. <u>ทรัพยากรกายภาพ</u></p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการส่วนขยาย ยังคงสภาพเป็นที่ราบดั้งเดิม แต่สิ่งปกคลุมดินจะเปลี่ยนเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 3 อาคาร สูง 7 ชั้น พื้นที่จัดสวน ถนน และทางรถวิ่ง (ภาพที่ 1) ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในด้านการบดบังแสงแดด การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียง และการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์</p>	<p>- ดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</p>	
<p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p>	<p>- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	-	
<p>1.3 คุณภาพอากาศ</p>	<p>1. มลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร</p> <p>- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการมีการใช้เครื่องปรับอากาศซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศประมาณ 0.127 องศาเซลเซียส ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิมเป็น 34.027 องศาเซลเซียส</p>	<p>1. ปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ</p> <p>3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศของโครงการจะต้องมีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง</p> <p>4. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ</p> <p>5. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่มีภาระการทำความเย็นที่เหมาะสมกับขนาดของห้องพักแรมแต่ละห้อง</p>	

Deevana Group
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Deevana Engineering Consultant Co., Ltd.
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (1) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในลานจอดรถยนต์ ส่วนเดิม+ส่วนขยาย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการประเมินผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการจะมีค่า 0.354 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.22 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.574 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มก./ลบ.ม. - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากการประเมินผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการจะมีค่า 0.0048 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0275 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0323 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม. - ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการจะมีค่า 0.118 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(3.50 ppm) จะเพิ่มเป็น 3.618 ppm (ปัจจุบันไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้) - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากการประเมินผลกระทบช่วงก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0004 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน(0.058 มก./ลบ.ม.) จะเพิ่มเป็น 0.0584 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 	<ol style="list-style-type: none"> 6. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 7. จัดให้มีทางเลือกให้ผู้พักแรมสามารถใช้พัดลมแทนเครื่องปรับอากาศได้ ซึ่งจะสามารถลดการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิรอบอาคาร และช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า 8. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 10. จัดให้มีพัดลมดูดอากาศขนาด 16,000 CFM จำนวน 1 ชุด ชั้นใต้ดินอาคาร A และท่อระบายอากาศเสียจากลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินไปยังชั้นดินของพื้นที่สีเขียว บริเวณชั้นล่าง ขนาด 10 ตารางเมตร โดยใช้ดิน และจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับ และบำบัดอากาศเสีย 11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดแล้ว 12. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนน 13. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบอร์ดประชาสัมพันธ์แสดงเส้นทางรถ 	

เมษายน 2556

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

50/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



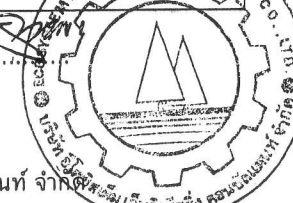
ตารางที่ 2 (2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) 0.0034 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน 0.033 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 0.0364 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม. - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) จากการประเมินผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการจะมีค่า 0.0006 ppm เมื่อรวมกับคุณภาพอากาศของโครงการในปัจจุบัน (0.0078 ppm) จะเพิ่มเป็น 0.0084 ppm ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้ 0.78 มก./ลบ.ม. <p>3. ความร้อนจากไอเสียรถยนต์ใน ลานจอดรถยนต์ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไอเสียรถยนต์ส่วนใหญ่จะมีก๊าซ CO_2 เกิดขึ้นมากเป็นก๊าซทำให้เกิดภาวะโลกร้อนประมาณ 1,102.98 ก./ชม. เทียบเป็น C ที่เกิดขึ้น 303.85 ก/ชม. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการดูดซับ C ได้ 1,517.31 ก./ชม. ดูดซับได้หมด ผลกระทบจึงเกิดขึ้นน้อย - การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น $1.61 \times 10^{-4} \text{ } ^\circ\text{C}$ โดยอุณหภูมิจะเพิ่มขึ้นจากเดิมอย่างไร้มีนัยสำคัญ 	<p>คมนาคมที่สามารถใช้รถบริการสาธารณะ และสถานที่ท่องเที่ยวที่น่าสนใจ ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์</p> <p>14. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน มีลักษณะและคุณสมบัติอย่างน้อยประกอบด้วยระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย</p>	

เมษายน 2556 **Jamjardn DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดี) **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 **W. V. V.**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. ไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</p> <p>- เป็นไอเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองซึ่งเป็นเครื่องยนต์ดีเซล หากเผาไหม้ไม่สมบูรณ์อาจทำให้เกิดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในอากาศ</p>		
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	<p>- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่ามาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั้มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะต้องบุผนังห้องด้วยผนังกันเสียง 	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	<p>- โครงสร้างอาคาร ออกแบบอาคารต้านทานแผ่นดินไหว ตามกฎกระทรวง พ.ศ.2550 เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว เนื่องจากระบบโครงสร้างอาคารมีรูปทรงไม่สม่ำเสมอ จึงต้องคำนวณให้อาคารสามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยอ้างอิงจาก มยผ.1302 มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว</p>	<ol style="list-style-type: none"> โครงสร้างอาคารออกแบบและคำนวณตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ.2552 (มยผ.1302) แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว <p>(1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์</p>	

..... เมษายน 2556

Janyardha DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณ) Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

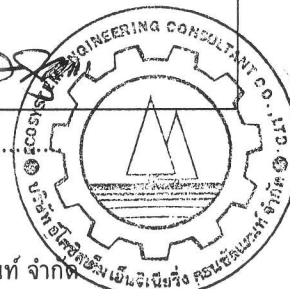
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

..... เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

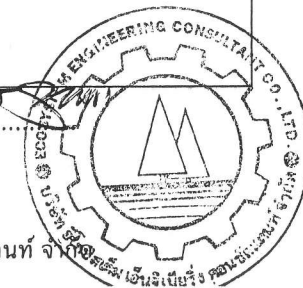


ตารางที่ 2 (4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ.2552</p>	<p>(2) จัดให้มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายไว้บริเวณทางเดินแต่ละชั้น และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องปฐมพยาบาล และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร</p> <p>(3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>(4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น</p> <p>(5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>(6) ออ่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>(7) ยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>(8) วางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟท์</p> <p>3. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>(2) ถ้าอยู่ในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>(3) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคาร</p>	

เมษายน 2556 *Tanyawee*  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *W. Suthi* 
 (นายสุวิทย์ วรรณประติษฐ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โดยเร็ว หนีจากสิ่งลึ้มทับได้ (5)อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1)ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2)รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3)ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4)ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5)ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6)เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7)สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8)หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ (1) การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียส่วนขยายเกิดขึ้น 225.91 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ ด้วยถังเกรอะ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการผ่านท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 500 มิลลิเมตร ที่เชื่อมต่อกับถนน	1. อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ขนาด 120 ลิตร และบ่อเกรอะขนาด 189 ลบ.ม. และ 61.25 ลบ.ม. เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการ

เมษายน 2556 **Jamsilva DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 **W. S. S. S.**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจ่ายอม เพื่อส่งไปบำบัดที่โรงบำบัดน้ำเสียเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p>	<p>ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป (ภาพที่ 2)</p> <p>2. สูดกากตะกอนออกจากถังกรองทุก 1 ปี หรือเมื่อบ่อกรองเต็ม</p> <p>3. จัดอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เช่น เครื่องสูบน้ำเสีย เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า เพื่อรอกการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อโดยน้ำมันที่ขายได้ให้เป็นสิทธิของพนักงาน เพื่อใช้เป็นสวัสดิการ</p> <p>5. กำหนดให้ตักตะกอนไขมันและนำไปตากแดดบนลานตากบริเวณด้านหลังห้องพักขยะรวม วันละ 1 ครั้ง ก่อนใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปวางเรียงไว้ในห้องพักขยะเปียกของโครงการ เพื่อรอให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาจัดเก็บ และนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Soil Bed โดยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ ในพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างของอาคารไถ่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย ขนาดพื้นที่ประมาณ 82.3 ตร.ม. สำหรับอาคาร A และ B และขนาด 26.5 ตร.ม. สำหรับอาคาร C เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำ</p>	<p>ทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบบ่อกัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2556

Tomyardul DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

55/131

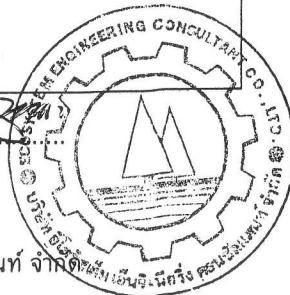
เมษายน 2556

Wong

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

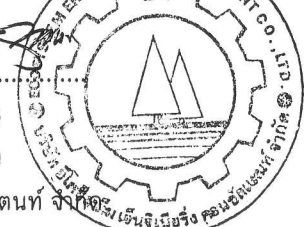
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>9. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> <p>10. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>12. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>13. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 จุด ตรวจวัด pH และ BOD เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีตรวจวัดตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง การควบคุมและการจัดเก็บค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2554</p>	


DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

56/131


เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

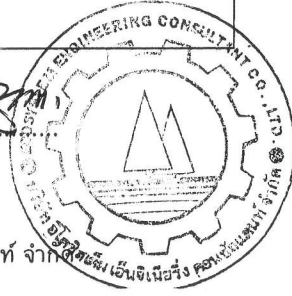
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) การจัดการสระว่ายน้ำ	<p>- โครงการส่วนขยาย ได้จัดให้มีสระว่ายน้ำ บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร A ซึ่งถ้าหากไม่มีการดูแล บำรุงรักษาความสะอาดของสระว่ายน้ำจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ ผล กระทบที่เกิดจากการใช้สารเคมี และผลกระทบที่เกิดจากการติดเชื้อ</p>	<p>ข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้</p> <p>1) สระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ 	<p>- ตรวจสอบองค์ประกอบของสระว่ายน้ำ ความปลอดภัย และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>


DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

57/131

เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (9) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

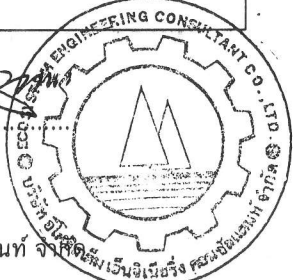
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ที่เปิดให้บริการ - ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ <p>2) <u>ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน - มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางวัน 	

เมษายน 2556 **Jainyardu DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวิที สุวรรณพิษฐกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

58/131

เมษายน 2556 
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (10) รายการแสดงผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบล้างสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือวิธีช่วยคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ - มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ <p>3) <u>คุณภาพน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ ตรวจสอบวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - มีการจัดการ และควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 	

เมษายน 2556 *Jomjavan* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Woraporn*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (11) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ 	
2. <u>ทรัพยากรชีวภาพ</u>			
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u>			
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค บ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการส่วนขยาย มีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 250.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการใช้น้ำภายในโครงการคิดเป็นสัดส่วนน้อยมากเมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและการใช้น้ำในภาพรวมของการประปา ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการการใช้น้ำในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป และดับเพลิง สำหรับโรงแรมไฮเทลวัน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 1,650 ลูกบาศก์เมตร และโรงแรมเชคอินไฮเทล จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 435 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 8.60 และ 7.4 วัน ตามลำดับ (ภาพที่ 3) 2. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่อาจซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวถังเก็บน้ำโดยสารเคลือบ ต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภคของผู้พักแรมและพนักงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยการตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli. 3 เดือน/ครั้ง หากพบว่ามี การปนเปื้อนต้องล้างทำความสะอาดทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Jamjirunuch

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

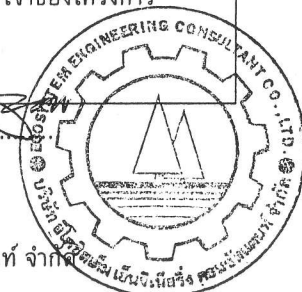
เมษายน 2556

Worath

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (12) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ol style="list-style-type: none"> 3. เปิดรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินในระยะเวลา 00.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำ และลดผลกระทบด้านแรงดันน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบ 4. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบจ่ายน้ำใช้ ทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำ เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา 5. จัดให้มีฝ่ายช่างตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำใช้ และอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน 6. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 7. ต้องมีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 8. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงไหลลงไปในถังเก็บน้ำประปา 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ รวมถึงตรวจสอบว่ามีปริมาณคลอรีนตกค้างในถัง ต้องไม่เกิน 0.5 	

เมษายน 2556 *Jamjandee*
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

61/131

เมษายน 2556 *Wong*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (13) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มิลลิกรัม/ลิตร 10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ 11. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 13. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการส่วนขยาย มีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 2,343 KVA โดยได้รับบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง ผ่านหม้อแปลงขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 630 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นแรงดันต่ำ	<u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า ลือสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เมษายน 2556

Tanirayuch

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

62/131

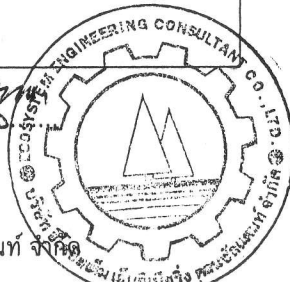
เมษายน 2556

Worranapradit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (14) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>4. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>5. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>6. จัดพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความชุ่มชื้นในบรรยากาศ และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองเห็นภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p> <p>7. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน</p> <p>8. ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณโถงลิฟท์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟท์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท” และ “กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น</p> <p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักแรมและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติ</u></p> <p>1. จัดให้มีเอกสารแนะนำการประหยัดพลังงานประจำห้องพัก</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักแรม และเจ้าหน้าที่ของโครงการ ปฏิบัติ ดังนี้</p>	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

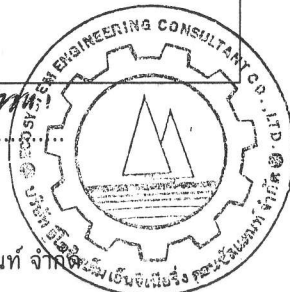
63/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (15) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2.1 ใช้พลังงานอย่างประหยัด 2.2 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 2.3 ให้ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	
3.3 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการส่วนขยาย ประมาณ 2.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บพักขยะ เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูมมองที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้ - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ภายในห้องพักแรม - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 2 ถัง บริเวณส่วนต้อนรับและห้องทำงานพนักงาน - จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร 3 ถัง บริเวณส่วนครัวและห้องอาหาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 2 ถัง บริเวณร้านค้า - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 4 ถัง บริเวณห้องประชุมสัมมนา 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม บริเวณชั้นล่างของอาคาร A ขนาดความจุรวม 26.70 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นาน 3.53 วัน (ภาพที่ 4) ภายในห้องพักขยะมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการแบ่งเป็น - ห้องขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 5.1 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 7.65 ลูกบาศก์เมตร โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถ	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกเรือนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Jaiyauwduku DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

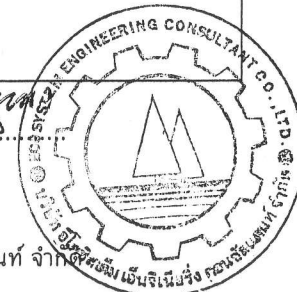
เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

64/131



ตารางที่ 2 (16) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะ สามารถรองรับขยะแห้งได้นาน และจัดให้มีถังขยะสีเทาฟาส้ม สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 8.2 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 12.3 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องปรับอากาศ โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 3.04 วัน - ห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 4.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 6.75 ลูกบาศก์เมตร โดยขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีส้มมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้นาน 3.53 วัน <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว บริเวณห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นจากขยะมูลฝอย และปรับปรุงภูมิทัศน์</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที</p> <p>5. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เกิดเก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกลงนอกลงถังทุกครั้งที่เกิดเก็บขน</p> <p>6. ให้แม่บ้านรวบรวมขยะจากห้องพักแรม ส่วนต้อนรับ และ</p>	

เมษายน 2556 *Jampet* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

65/131

เมษายน 2556 *W. J. J.*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์



ตารางที่ 2 (17) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำนักงานลงมายังอาคารพักขยะรวมชั้นล่างภายในช่วงเวลา 11.00 - 14.00 น. โดยใช้ลิฟท์บริการ</p> <p>7. ให้แม่บ้านคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพักทุกห้อง โดยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ นำมาพักไว้ยังห้องพักขยะแห้งให้เป็นระเบียบ เพื่อรอให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป สำหรับขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จะรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวม เพื่อรอการเก็บขนของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป</p> <p>8. กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ ตรวจเช็ค พร้อมคัดแยกขยะที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ซึ่งอาจตกค้างในถังรวบรวมขยะของห้องพักขยะรวมอีกครั้งหนึ่ง โดยขยะที่คัดแยกได้ให้เป็นสิทธิของพนักงาน เพื่อใช้เป็นสวัสดิการ</p> <p>9. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราฝ้าระวังในห้องพักขยะรวม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน</p> <p>10. เผยแพร่ และประชาสัมพันธ์ด้วยการแจกเอกสารข้อมูลที่ทำให้ผู้พักแรมในโครงการเข้าใจหลักการลดปริมาณขยะ พร้อมส่งเสริมกิจกรรมในการคัดแยกโดยใช้หลัก 4Rs ได้แก่ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลดการใช้) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>11. ให้ผู้จัดการโรงแรมประสานงานกับรถเก็บขนขยะของเทศบาล</p>	

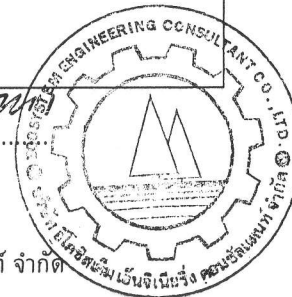
เมษายน 2556

DEEVANA GROUP
 (นางสาวจรรย์าวดี สุวรรณดิษฐ์)
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

66/131

เมษายน 2556

 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (18) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เมืองป่าตองเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดเวลาการเก็บขน เนื่องจากรถเก็บขนขยะจะเข้ามาเก็บขนในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งมีแสงสว่างน้อยเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ	
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการส่วนขยาย พบว่า อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.167 ลบ.ม./วินาที เมื่อมีการพัฒนาโครงการ แล้วอัตราการระบายน้ำจะเพิ่มขึ้น ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. พื้นที่ส่วนเดิม จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 337.5 ลบ.ม. และมีระบบการควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที 2. จัดให้มีรางระบายน้ำ บริเวณชั้นใต้ดิน ของอาคาร A และผาตะแกรงเหล็ก กว้าง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:200 พร้อมบ่อสูบน้ำ ขนาด 1.5x1.5x1.5 ม. และเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง ขนาด 100 ลิตร/นาที เพื่อสูบน้ำขึ้นมายังบ่อพักของท่อระบายชั้นล่างของโครงการ 3. พื้นที่ส่วนขยาย จัดให้มีการหน่วงน้ำในท่อ ขนาด 40.23 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกด้วยท่อขนาด 400 มิลลิเมตร ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.104 ลบ.ม./วินาที ลงท่อระบายน้ำบนถนนเกาะจำยอม และถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี (ภาพที่ 5) 4. จัดให้มีบ่อดักขยะพร้อมตะแกรงดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 0.8x1.3x1.5 ม. ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี 5. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 6. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อดัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการ ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Jirapornchai

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

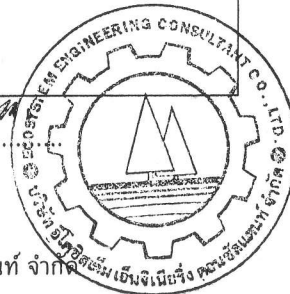
เมษายน 2556

Worrapon

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (19) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตะกอนออกทันที 7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำเสียจากโครงการปริมาณวันละ 228.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากไม่บำบัดก่อนอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง และผู้สัญจรผ่านได้	1. อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ถังดักไขมัน ขนาด 120 ลิตร และบ่อเกรอะ ขนาด 189 ลบ.ม. และ 61.25 ลบ.ม. เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองป่าตอง ต่อไป 2. สูบกากตะกอนออกจากถังเกรอะทุก 1 ปี หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ (เก็บไว้ในห้องนิติบุคคลอาคารชุด) เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า เพื่อรอนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ โดยน้ำมันที่ขายได้ให้เป็นสิทธิของพนักงาน เพื่อใช้เป็นสวัสดิการ 5. กำหนดให้ตักตะกอนไขมันและนำไปตากแดดบนลานตากบริเวณด้านหลังห้องพักขยะรวม วันละ 1 ครั้ง ก่อนใส่ลงตำตปากลูงให้แน่นก่อนนำไปวางเรียงไว้ในห้องพักขยะเปียกของโครงการ เพื่อรอให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาจัดเก็บ และนำไป	

เมษายน 2556

Tanyaporn Deevana

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

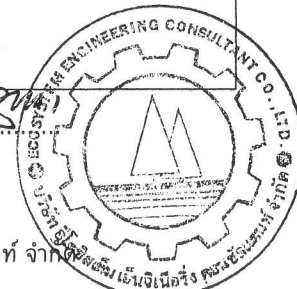
เมษายน 2556

Pravit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



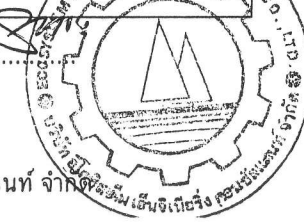
ตารางที่ 2 (20) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำจัดต่อไป</p> <p>6. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทน ด้วยวิธี Soil Bed โดยการใช้แบคทีเรียที่มีอยู่ในดินธรรมชาติ ในพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างของอาคารไถ่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย ขนาดพื้นที่ประมาณ 82.3 ตร.ม. สำหรับอาคาร A และ B และขนาด 26.5 ตร.ม. สำหรับอาคาร C เพื่อช่วยกำจัดก๊าซมีเทน และดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>9. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> <p>10. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผงกันบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>11. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขต</p>	

เมษายน 2556 *Janyavadee* DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *M. S. W.*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (21) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>บ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>12. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>13. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 จุด ตรวจวัด pH และ BOD เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ดัชนีตรวจวัดตามเทศบัญญัติ เทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง การควบคุมและการจัดเก็บค่าธรรมเนียมบ่อน้ำเสีย พ.ศ.2554</p>	
3.6 การคมนาคมและการขนส่ง	<p>- ช่วงเปิดดำเนินการส่วนเดิม+ส่วนขยาย จะมีรถยนต์จากผู้พักแรมจำนวน 114 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางจราจร และทำให้มีค่า LOS เพิ่มขึ้นดังนี้ (คิดที่ 80% ของจำนวนรถยนต์ในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าและเย็น และ 20% ของจำนวนรถยนต์นอกเวลาเร่งด่วน)</p> <p>- ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี มีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A, B และ B ตามลำดับ</p> <p>- ถนนการะจำยอม มีระดับการให้บริการ Level of Service, LOS ของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A</p> <p>สภาพการจราจรปัจจุบันของถนนถนนราษฎร์อุทิศ 200</p>	<p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <p>1. แนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักแรมภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในหาดป่าตอง โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักแรมภายในโครงการ</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี เพื่อลดการใช้รถยนต์และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะใน</p>	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

70/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

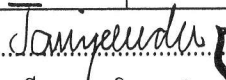
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (22) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

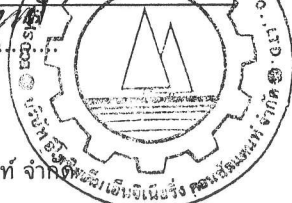
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปี และถนนการะจ่ายอม ช่วงเปิดดำเนินการเมื่อรวมปริมาณจราจรที่เกิดขึ้น พบว่า มีความหนาแน่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่ยังคงมีค่าระดับการให้บริการคงเดิม เมื่อเทียบกับสภาพการจราจรในปัจจุบัน</p>	<p>ช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <ol style="list-style-type: none"> เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้ผู้พักแรมของโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้ จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรบนถนนดังกล่าว ติดตั้งเครื่องหมายทิศทางการจราจรบนถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่ใช้ถนนภายในโครงการร่วมกัน ถนนการะจ่ายอม กว้างประมาณ 8.0 เมตร ตลอดระยะถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกร่วมกัน บริษัทฯ ต้องไม่ปิดกั้น หรือกีดขวางถนน โดยให้สามารถใช้สัญจรได้ตลอดเวลา ทั้งในปัจจุบันและอนาคต <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่เกิดจากรถยนต์ไม่เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย 	

เมษายน 2556  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

71/131

เมษายน 2556  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (23) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

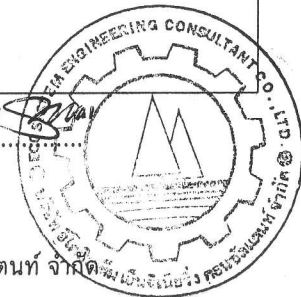
โครงการโรงแรมโยทลวัน และโรงแรมเชคอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. สัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความปลอดภัยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคารส่วนเดิม และส่วนขยาย รวมทั้งสิ้น 114 คัน 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ โดยจัดทำเป็นบอร์ดประชาสัมพันธ์แสดงเส้นทางรถคมนาคมที่สามารถใช้บริการรถสาธารณะ และสถานที่ท่องเที่ยวที่น่าสนใจ ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ 6. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. <u>การระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</u> - ภายในอาคารมีการปรับอากาศทั้งหมด 929.35 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบ	1. จัดพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นกร	

เมษายน 2556 *Jaiyurock*
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

72/131

เมษายน 2556 *W. S. W.*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



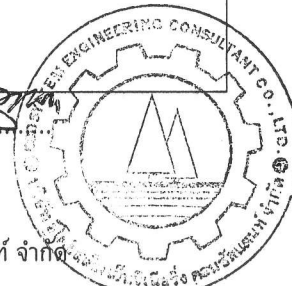
ตารางที่ 2 (24) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเชคอิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการประมาณ 0.127 °C ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจาก 33.9 °C เป็น 34.027 °C คาดว่าเกิดขึ้นแบบไม่มีนัยสำคัญ	ป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่าง ๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ 3. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 4. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	
	2. <u>ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว</u> - อาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์เป็นบ้านพักอาศัย และโรงแรมสำหรับบริเวณโดยรอบอาคารโครงการ จัดให้เป็นถนน และพื้นที่สีเขียว ซึ่งพื้นที่สีเขียวที่ปลูก เป็นไม้ยืนต้น ได้แก่ อโศก เพื่อบดบังมุมมองของผู้พักอาศัยภายในโครงการกับอาคารข้างเคียงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัว คาดว่าเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 3. เจ้าของโครงการแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	
	3. <u>พื้นที่โครงการตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</u> - จากการแปลรูปถ่ายทางอากาศรัศมี 1 กิโลเมตร และการ	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านการใช้น้ำ ไฟฟ้า การจัดการน้ำเสีย และขยะอย่างเคร่งครัดจะสามารถช่วยลดผลกระทบด้านการใช้ระบบสาธารณสุขโรคที่ยั่งยืน ที่อยู่ในพื้นที่	

เมษายน 2556 *Janyardu* DEEVANA GROUP
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *Perawat*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



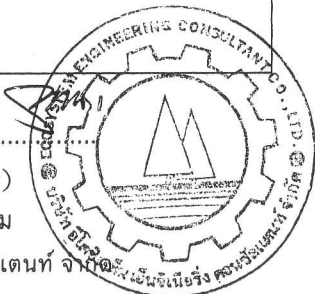
ตารางที่ 2 (25) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษา พบว่ามีการใช้ประโยชน์เป็นพบว่ามีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ คอนโดมิเนียม ร้านค้า ร้านอาหาร และพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดเป็นอาคารโรงแรม มีการใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย และสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ - การก่อสร้างอาคารของโครงการ ในกรณีที่ไม่มีการควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบแปลน อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมตามข้อกำหนด และอาจขัดต่อข้อกำหนดได้ มีรายละเอียดของโครงการ ดังนี้ - ผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 2.25 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งโครงการเป็นโรงแรม (เป็นไปตามข้อกำหนด) - ประกาศกระทรวงทรัพยากรฯ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 8 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 	<p>ผังเมืองรวมกำหนด และทำให้ระบบสาธารณูปโภคที่ใช้เพียงพอ</p>	

เมษายน 2556 **Jarinyaudu DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


เมษายน 2556 **Worathorn**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (26) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ซึ่งโครงการมีความสูงเท่ากับ 22.95 เมตร และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 53.96 (เป็นไปตามข้อกำหนด)</p> <p>- พระราชบัญญัติโรงแรม : การดำเนินการของโครงการเป็นการประกอบธุรกิจด้านโรงแรม ประเภท 2 และประเภท 3 ซึ่งโครงการได้ดำเนินการตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขต่างๆ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551</p>		
<p>3.8 การสื่อสารและการโทรคมนาคม</p>	<p>- โครงการส่วนขยาย ประกอบด้วย โรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล จำนวน 3 อาคาร เป็นอาคารสูง 7 ชั้น ที่ระดับความสูง 22.95 เมตร ตั๋วอาคารจึงมีโอกาบบดบังบริเวณข้างเคียง ได้แก่ พื้นที่ว่าง และร้านอาหารเวียงจันทร์ ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งไม่มีผลกระทบต่ออย่างมีนัยสำคัญ</p>	<p>- หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบจัดให้มีและติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนแล้วเสร็จถึงเมื่อเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p>	
<p>4. <u>คุณภาพชีวิต</u> 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1. <u>สภาพเศรษฐกิจ</u> คาดว่าจะทำให้มีประชากรเข้าพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการมากขึ้น จากนักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการที่พักของ</p>	<p>1. คัดเลือกพนักงานของโรงแรม โดยพิจารณาจากคนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อส่งเสริมการจ้างงานในพื้นที่โดยรอบโครงการ</p>	

เมษายน 2556  DEEVANA GROUP
(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



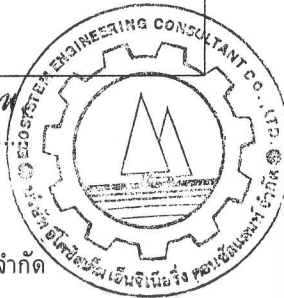
ตารางที่ 2 (27) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการ และการจ้างงานพนักงานใหม่ของโครงการ ประมาณ 150 คน จึงเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน</p> <p>ความต้องการสินค้าเพื่อการอุปโภค-บริโภคเพิ่มมากขึ้นจากจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ทำให้เงินหมุนเวียนเข้ามาในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดี ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ โดยมีการขยายตัวของสภาวะเศรษฐกิจภายในพื้นที่ และมีการกระจายรายได้แก่ชุมชนใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>2. สภาพสังคม</p> <p>เนื่องจากกิจกรรมของโครงการเป็นกิจกรรมที่รองรับนักท่องเที่ยว และนักท่องเที่ยวที่จะเดินทางมาพักผ่อน และท่องเที่ยว ลักษณะเดียวกับกับอาคารอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียง ส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม บ้านพักตากอากาศ และเกสเฮ้าส์ ซึ่งมีพฤติกรรมการดำรงชีวิตที่มีรูปแบบ ประเพณี ขนบธรรมเนียมที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ</p> <p>สำหรับผลกระทบด้านการลักขโมย และมิจฉาชีพ มิจฉาชีพชาวต่างชาติแฝงเข้ามากับนักท่องเที่ยวมากขึ้น ทางโครงการจัดให้มีการลงทะเบียนผู้เข้าพักอาศัยที่เป็นชาวต่างชาติ จะตรวจสอบหนังสือเดินทางของผู้เข้าพัก เพื่อเป็นข้อมูลกรณีเกิดปัญหาต่อไป</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. การจัดซื้อวัตถุดิบในการประกอบอาหาร วัสดุอุปกรณ์ เครื่องใช้ต่างๆ ให้พิจารณาจัดซื้อจากชุมชนในพื้นที่ก่อนเป็นอันดับแรก 3. ให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ของชุมชน และของเทศบาลเมืองป่าตอง เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีระหว่างโครงการและชุมชน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณโถงลิฟท์หรือบันไดของอาคารภายในโครงการ 	

เมษายน 2556 *Janyawadu* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด


เมษายน 2556 *Worath Sorn*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (28) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>	<p>1) <u>คุณภาพอากาศ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการใช้เครื่องปรับอากาศทั้งโครงการ 929.35 ตัน จะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศโดยรอบโครงการประมาณ 0.127 °C - มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. สำรวจอาคาร และระบุสาเหตุของปัญหาให้ชัดเจน เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์ผู้มีอาคาร เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ โดยเก็บตัวอย่างอากาศทั้งภายในและภายนอกอาคาร และตัวอย่างจากสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการตรวจวัดอุณหภูมิ ความชื้น ระดับสารเคมี หรือก๊าซต่างๆ และอัตราการไหลของอากาศ 3. เพิ่มอัตราการระบายอากาศ โดยการปรับปรุงการไหลเวียน และการระบายอากาศ เพื่อลดมลพิษอากาศภายในอาคาร 4. ควบคุมความชื้นและการออกแบบภายในอาคารให้ทำความสะอาดได้ง่าย เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรคต่างๆ 5. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 7. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศของโครงการจะต้องมีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง 8. เจ้าของโครงการต้องเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 	

เมษายน 2556  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 บริษัท ดิวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  **W. S. W. ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (29) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตั้งเครื่องปรับอากาศที่มีภาระการทำความเย็นที่เหมาะสมกับขนาดของห้องพักแรมแต่ละห้อง 10. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) 11. จัดให้มีทางเลือกให้ผู้พักแรมสามารถใช้พัดลมแทนเครื่องปรับอากาศได้ ซึ่งจะสามารถลดการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิรอบอาคารและช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า	
	2) <u>เสียงดังจาก การเข้าพักแรม</u> - เสียงที่เกิดจากการรถยนต์ และการตะโกนคุยกันของผู้พักแรม อาจทำให้เกิดเหตุรำคาญได้	1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 3. แนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักแรมภายในโครงการและประชาสัมพันธ์เส้นทางการเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในหาดป่าตอง โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักแรมภายในโครงการ	
	3) <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u> - การพัฒนาโครงการส่วนขยาย จะทำให้มีผู้เข้าพักแรมในบริเวณนี้เพิ่มขึ้นประมาณ 713 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี เพิ่มจำนวนขึ้นและส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้น - การจราจรในโครงการ โดยเฉพาะมุมอับ ซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น 2. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ และรณรงค์ให้ผู้พักแรมของโครงการใช้ความเร็วรถที่จะเข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งเป็นความเร็วที่สามารถควบคุมและช่วยป้องกันอุบัติเหตุได้	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

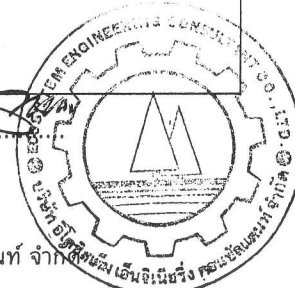
78/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (30) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

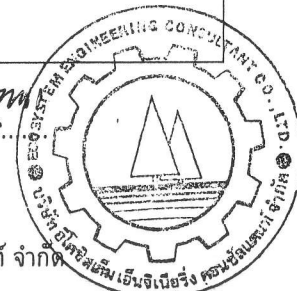
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์ 4. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ 5. เจ้าหน้าที่โรงแรมต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการและบริเวณริมถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ซึ่งจะเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรบนถนนดังกล่าว 6. ติดตั้งเครื่องหมายทิศทางการจราจรบนถนนภายในโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่ใช้ถนนภายในโครงการร่วมกัน	
	4) ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ - เชื้อโรค จุลินทรีย์และสารเคมีที่ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และผิวหนังได้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป และดับเพลิง สำหรับ อาคารโรงแรมไฮเทลวัน จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 1,650 ลูกบาศก์เมตร และอาคารโรงแรมเชคอิน ไฮเทล จำนวน 1 ถึง ขนาดความจุ 435 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 8.60 และ 7.4 วันตามลำดับ 2. ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนจากสารมลพิษที่อาจซึมออกมาจากคอนกรีตภายในตัวบ่อเก็บน้ำโดยสารเคลือบ ต้องเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อมและปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภคของผู้พักแรมและพนักงาน 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	

เมษายน 2556 **Tanjeevan DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจรรย์วดี สุวรรณดี) **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

79/131

เมษายน 2556 *Worathit*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (31) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ต้องมีฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ 5. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา 6. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 7. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึงหรือไม่ 8. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด 9. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	
	5) การจัดการน้ำเสีย - เกิดเชื้อจุลินทรีย์ พยาธิ โปรโตซัวทำให้เกิดโรคได้ โดยเชื้อโรคเหล่านี้จะเข้าสู่ร่างกายจากการสัมผัสเข้าทางปาก และกินโดยไม่ได้ตั้งใจ	1. อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 2 ชุด ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ขนาด 120 ลิตร และบ่อเกรอะ ขนาด 189 ลบ.ม. และ 61.25 ลบ.ม. เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป 2. สับกากตะกอนออกจากถังเกรอะทุก 1 ปี หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 3. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวม	

เมษายน 2556

Jamjaturu DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

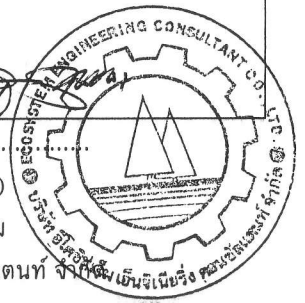
เมษายน 2556

Worathai

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



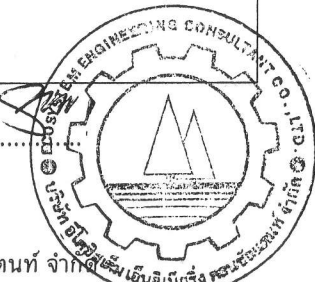
ตารางที่ 2 (32) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเช็คริน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เช่น เครื่องสูบน้ำเสีย เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนาน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>4. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p>	
	<p>6) <u>ความสะอาดของสระว่ายน้ำ</u></p> <p>- การใช้บริการสระว่ายน้ำ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลสระว่ายน้ำ</p> <p>2. เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน เก็บตัวอย่างอย่างน้อยสองจุด โดยจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p> <p>3. ต้องบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำ เพื่อให้ทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p>	
	<p>7) <u>การจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <p>- เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ที่สำคัญของเชื้อโรค แมลงวัน หนู แมลงสาบ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคมารู้อันตราย</p>	<p>1. จัดให้มีห้องพักขยะรวม บริเวณชั้นล่างของอาคาร A ขนาดความจุรวม 26.70 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บขยะได้นาน 3.53 วัน ภายในห้องพักขยะมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ แบ่งเป็น</p> <p>- ห้องขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 5.1 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 7.65 ลูกบาศก์เมตร โดยขยะแห้งที่ไม่สามารถขายได้ รวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น ไว้ภายในห้องพักขยะสามารถรองรับขยะแห้งได้นาน และจัดให้มีถังขยะสีเทาฝาสนิม</p>	

DeeEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์) DeeEVANA Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ไอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไอโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




ตารางที่ 2 (33) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง พร้อมถุงสีแดงรองรับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 8.2 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 12.3 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องปรับอากาศ โดยขยะเปียกรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ สามารถรองรับขยะเปียกได้นาน 3.04 วัน - ห้องพักขยะรีไซเคิล 1 ห้อง ขนาดพื้นที่ 4.5 เมตร (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) คิดเป็นปริมาตร 6.75 ลูกบาศก์เมตร โดยขยะที่สามารถขายได้ (Recycle) รวบรวมใส่ถุงสีใสมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในห้องพักขยะ สามารถรองรับขยะรีไซเคิลได้นาน 3.53 วัน <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากพบว่ามิใช่ขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้หน่วยงานเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที</p> <p>3. ให้แม่บ้านคอยตรวจตราเฝ้าระวังในห้องพักขยะร่วม เมื่อพบว่ามีแหล่งเพาะพันธุ์ยุง แมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่มีความอับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้จำพวกเศษผ้า เศษกระดาษ ขวด หรือภาชนะที่มีน้ำขัง เป็นประจำทุกเดือน</p>	
	<p>8) การเกิดเพลิงไหม้</p> <p>- หากโครงการไม่มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39</p>	

เมษายน 2556 **JOINPUNDA DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 **Wattana**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (34) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเช็ควิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้เข้าพักแรม อาจมีข้อท้วงท้วง ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพได้</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีโอกาสเสี่ยงต่อการได้รับอันตรายหรือบาดเจ็บทางด้านร่างกาย รวมถึงความเสียหายของทรัพย์สิน กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน หากมีการขัดข้องของระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งผลกระทบต่อสภาวะทางจิตใจ 	<p>(พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 4. ซ่อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงใกล้เคียงเป็นประจำทุกปี 5. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร A มีพื้นที่รวม 537 ตารางเมตร โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี 	
	<p>9) <u>การเข้าอยู่ของผู้พักแรมจำนวนมากและพื้นที่สันตนาการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การพัฒนาโครงการ ซึ่งเกิดจากความต้องการที่พักแรมของนักท่องเที่ยว โดยมาจากหลากหลายอาชีพ ต่างห้อง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการส่วนขยาย จัดให้มีสระว่ายน้ำ ห้องสปา ห้องฟิตเนส บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคาร A เพื่อสุขภาพของผู้พักแรมภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและส่งเสริมการออกกำลังกาย 	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาตี สุวรรณดิษฐกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Jamjandee DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

83/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

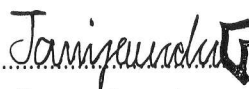
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด






ตารางที่ 2 (35) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่มาอยู่ร่วมกันในเขต รั้วโครงการเดียวกัน อาจมีความขัดแย้งทางความคิด วัฒนธรรมการเป็นอยู่ ตลอดจนจิตใต้สำนึกของแต่ละคน กรณีที่ไม่มีการปรับความคิด หรือไม่มีการพูดคุย หรือไม่มีกิจกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกันได้</p> <p>- เนื่องจากผู้พักแรม เป็นกลุ่มวัยทำงาน และเกษียณอายุ ชาวต่างชาติเป็นส่วนใหญ่ โอกาสในการพักผ่อน ออกกำลังกาย ตลอดจนการสังสรรค์กับครอบครัว และเพื่อนบ้านจึงมีน้อย ทำให้ขาดความสัมพันธ์ของครอบครัวและชุมชนที่อยู่ด้วยกัน ตลอดจนอาจเป็นผลเสียต่อสุขภาพร่างกายอันเนื่องจากการออกกำลังกายน้อย หรือไม่ได้ออกกำลังกาย.</p>	<p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ทั้งหมดประมาณ 10,199 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 7.49 ตารางเมตร</p> <p>3. บำรุงรักษาต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม</p>	
<p>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>- จัดแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรักษาความสะอาดของโครงการ การจัดการขยะมูลฝอย รวมทั้งมีฝ่ายช่างที่มีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการของโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ได้แก่ ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อความสะอาดและความปลอดภัยของผู้พักแรมภายในโครงการ ดังนั้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>		

เมษายน 2556  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด


ตารางที่ 2 (36) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

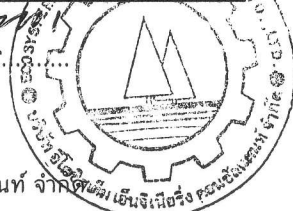
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การศึกษา	- คาดว่ากิจกรรมของโครงการจะส่งผลกระทบในระดับน้อย เนื่องจากมีการใช้ประโยชน์เป็นโรงแรม มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับ และให้บริการนักท่องเที่ยวและนักท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ และใช้ระยะเวลาเพียงช่วงสั้นๆ ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาแต่อย่างใด	-	
4.5 ศาสนา	- ผลกระทบเรื่องศาสนา และประเพณีระหว่างผู้พักแรมของโครงการกับชุมชนโดยรอบ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อกัน เนื่องจากการนับถือศาสนา และการปฏิบัติตามประเพณีเป็นหลักปฏิบัติที่เน้นให้ผู้นับถือประพฤติตนในทางที่ดี	-	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการส่วนขยายอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยเจ้าหน้าที่ รปภ. ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมชมภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่ประจำป้อม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดเวลา 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร และบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารโรงแรมภายในโครงการ	
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการส่วนขยาย จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จำนวน 3 อาคาร จัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับอยู่ใกล้กับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตองมากที่สุดสามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และ ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ (ภาพที่ 6)	

เมษายน 2556 **Tanjayawadee DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาวัต สุวรรณดี) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

85/131

เมษายน 2556 **Wattana**
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (37) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุน ซึ่งกันและกันได้ อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	<p>(1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ;FCP) ติดตั้งบริเวณสำนักงาน ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ มี 2 ชนิด คือ จุดกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ และกระดิ่งแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งคู่กันในบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และทางรถวิ่ง ของอาคาร A B และ C - อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ ได้แก่ ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ เครื่องตรวจจับควัน และ เครื่องตรวจจับความร้อน <p>(2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ระบบท่อยืน ถึงเก็บน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดิน อาคาร B ความจุ 170 ลบ.ม. และหัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>(3) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติที่อาคาร A และ B บริเวณลานจอดรถยนต์ชั้นใต้ดิน อาคาร A โถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน ห้องประชุม ห้องอาหาร ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ห้องควบคุม ห้องวิศวกรรม ห้องปฏิบัติการ ห้องปฐมพยาบาล และห้องพักทุกห้อง โดยดำเนินการติดตั้ง Sprinkler แต่ละหัวครอบคลุมพื้นที่ไม่เกิน 4,800 ตารางเมตร ทั้งนี้เพื่อให้สามารถทำงานครอบคลุมพื้นที่ในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>(4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-</p>	

เมษายน 2556  **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด 

ตารางที่ 2 (38) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาตอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต

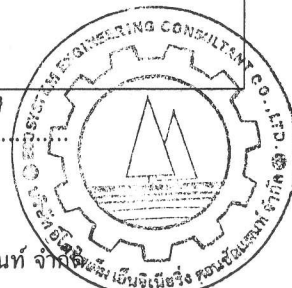
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>C ขนาดความจุ 4.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งอยู่ในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง</p> <p>(5) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 2 แห่ง/อาคาร ผนังโดยรอบบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก บันไดหนีไฟอาคาร A B และ C แต่ละแห่งอยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก ห่างกันประมาณ 40 36 และ 35 เมตร ตามลำดับ สำหรับผู้พักอาศัยภายในอาคารสามารถวิ่งหนีไฟได้โดยใช้เวลาประมาณ 28 27 และ 26 นาที ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตาม พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(6) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) เป็นไฟส่องสว่างฉุกเฉินจะทำงานเมื่อเกิดกรณีไฟฟ้าดับ ติดตั้งไว้บริเวณห้องไฟฟ้า ห้องควบคุม ลานจอดรถยนต์ ห้องปฐมพยาบาล บันไดหลัก ทุกชั้น บันไดหนีไฟทุกชั้น โถงลิฟท์ทุกชั้น และโถงทางเดิน</p> <p>(7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกใสและมีตัวอักษร "Exit" สีเขียว ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนออกมาให้เห็นชัดเจนเมื่อไฟดับ มีตำแหน่งติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ บันไดหลัก ทางเดิน ของทุกอาคาร</p> <p>(8) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น และภายในห้องพักทุกห้อง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ ตามคำ</p>	

เมษายน 2556

Jamjaru DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (39) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่</p> <p>4. ติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บริเวณโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว</p> <p>6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. ซ่อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยสถานีดับเพลิงใกล้เคียง เป็นประจำทุกปี</p> <p>8. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร A มีพื้นที่รวม 537 ตารางเมตร (ภาพที่ 7) โดยจุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการ</p>	

เมษายน 2556

Janyada

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

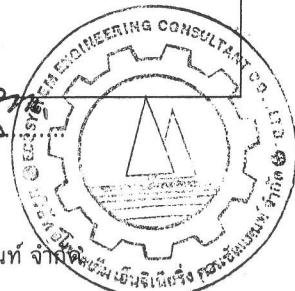
เมษายน 2556

Wattana

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

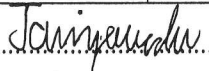
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





ตารางที่ 2 (40) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเช็ควิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี	
4.8 การป้องกันและบรรเทาภัยธรรมชาติ (คลื่นยักษ์สึนามิ)	- พื้นที่โครงการ อยู่ใกล้กับแนวพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์คลื่นยักษ์สึนามิ ดังนั้นต้องเตรียมความพร้อมและกำหนดเส้นทางในการอพยพผู้พักแรมภายในโครงการมายังจุดรวมพลของโครงการ เพื่อเป็นจุดรับผู้พักแรมไปยังจุดพักพิงชั่วคราวที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงก์ วัดสุวรรณคีรีวงก์ และตลาดแม่อุบล เป็นต้น ตามเส้นทางที่เทศบาลเมืองป่าตองกำหนดไว้ และมีแผนอพยพประชาชนของเทศบาลเมืองป่าตอง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นยักษ์สึนามิ สิ่งบอกเหตุก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ สถานที่ที่ปลอดภัยและเส้นทางหนีภัยข้อปฏิบัติเพื่อรับมือก่อนเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ ข้อปฏิบัติขณะเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ และแผนที่เส้นทางหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิ ให้แก่ผู้พักแรมในโครงการ 2. รณรงค์ให้ผู้พักแรมเข้าร่วมการฝึกซ้อมการอพยพหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิ กับทางหน่วยงานราชการ ซึ่งจัดขึ้นเป็นประจำทุกปี 3. เส้นทางที่ใช้หนีภัยของอาคารโครงการ ห้ามไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวางเพื่อการหนีภัยเป็นไปอย่างสะดวก 4. จัดทำป้ายเส้นทางหนีภัยคลื่นยักษ์สึนามิ จัดทำแผนและการฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่ และพนักงานของโครงการในการอพยพเคลื่อนย้ายผู้พักแรม และแนวทางปฏิบัติที่ชัดเจนเมื่อเกิดคลื่นยักษ์สึนามิ 	
4.9 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- การก่อสร้างอาคารโครงการส่วนขยาย มีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่ อาคารที่อยู่ใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัย ประเภทโรงแรม เกสเฮาส์ หรือแมนชั่น นอกจากนี้การออกแบบด้านสถาปัตยกรรมของโครงการก็ได้เน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อข้อกำหนดของเมืองภูเก็ต ประกอบกับบริเวณพื้นที่หรือติดพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ทั้งหมดประมาณ 10,199 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 7.49 ตารางเมตร (ภาพที่ 8) โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข่งกระด้าง เกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ 2. จัดให้มีการอนุรักษ์พันธุ์ไม้เดิมในบริเวณส่วนขยาย ที่มีลักษณะ 	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมหรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>- ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p>

เมษายน 2556  DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556  
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (41) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

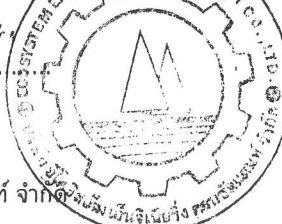
โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคคอน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 10,199 ตารางเมตร อัตราส่วนระหว่างผู้พักแรมในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้คิดเป็น 1 คน : 7.49 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้พักแรม - รูปแบบของอาคารโครงการ และการจัดวางผังโครงการ จะออกแบบให้พื้นที่โครงการมีความโล่งสบาย มีพื้นที่เปิดโล่งและระยะห่างระหว่างอาคาร รอบแนวเขตที่ดิน ออกแบบให้เป็นพื้นที่สีเขียว - การพัฒนาโครงการอาจจะทำให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ทิศทางลม ซึ่งพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบด้านทิศทางลม ได้แก่ ถนนภายในโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ถนนและที่จอดรถของ อาคารป่าตอง แกรนด์ คอนโด สูง 11 ชั้น และทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับ โรงแรมอันดาเทล สูง 3 ชั้น (กำลังปรับปรุง) ที่ทำการไปรษณีย์ป่าตอง และบ้านพักพนักงานไปรษณีย์ โรงแรม นิคกี้ เฮนเทล บาร์ สูง 2 ชั้น บ้านพักอาศัยสูง 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง อาคารสูง 2 ชั้น เปิดเป็นสปา ของโครงการ ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา และโรงแรม โอติเนส เกสเฮ้าส์ สูง 2 ชั้น เนื่องจากบริเวณชั้นล่างเป็นพื้นที่สวนหย่อมบริเวณกว้าง เมื่อพิจารณาช่องเปิดสามารถให้ลมพัดผ่านได้ 	<p>สมบูรณ์และรูปลักษณ์ที่ยังคงสวยงาม รวมจำนวนประมาณ 64 ต้น</p> <p>3. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้น เพื่อสามารถช่วยดูดซับและกรองฝุ่น กลิ่น จากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้</p> <p>4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ</p>	

เมษายน 2556 *Tanjun* **DEEVANA GROUP**
 (นางสาวจริยาตรี สุวรรณ **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

90/131

เมษายน 2556 *Worrasit*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (42) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมโยเทลวัน และโรงแรมเชคอิน โยเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.10 การมีส่วนร่วมของประชาชน (1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม	<p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ</p> <p><u>กลุ่มที่ 1</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโดยตรง ในระยะรัศมี 100 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวล ด้านการแย่งใช้น้ำประปาของชุมชน อาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลง การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น</p>	-	
	<p><u>กลุ่มที่ 2</u> จากการสัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างที่อยู่ห่างจากโครงการออกไป 100-1,000 เมตร พบว่าส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลด้าน การแย่งใช้น้ำประปาของชุมชน อาจทำให้แรงดันน้ำประปาลดลง การจราจรติดขัด เพราะมีรถใช้ถนนมากขึ้น การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจบริเวณนี้ดีขึ้น และมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำประปาเพื่อการก่อสร้าง ทำให้แรงดันน้ำต่ำลง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไป และดับเพลิง สำหรับโรงแรมโยเทลวัน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 1,650 ลูกบาศก์เมตร และโรงแรมเชค อิน จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุ 435 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 8.60 และ 7.4 วัน ตามลำดับ 2. เปิดรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินในช่วงเวลา 00.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาการใช้น้ำ และลดผลกระทบด้านแรงดันน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 4. รมรงศ์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด 	
(2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2	2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยบริษัทฯ ได้นำข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 และมาตรการที่โครงการต้องจัดให้มี	<p>ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเพิ่มเติม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	

เมษายน 2556

Janyana

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาวิดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

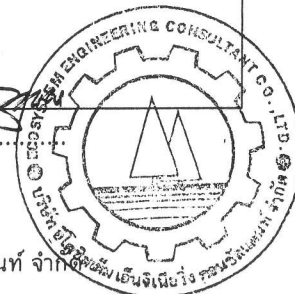
เมษายน 2556

Handwritten signature

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 (43) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิดดำเนินการมานำเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมาย ทั้งนี้ได้ดำเนินการสัมภาษณ์ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงกับโครงการ ซึ่งกลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการที่โครงการนำเสนอแต่ละด้านเพียงพอที่จะนำไปปฏิบัติและเห็นควรให้เพิ่มเติมมาตรการบางส่วน โดยมีข้อห่วงใยให้โครงการและผู้รับเหมานำมาตรการลดผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</p>		

เมษายน 2556

Jamjuewan

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาวัต สุวรรณดิษฐ์กุล) **Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.**

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

92/131

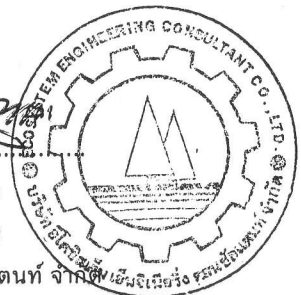
เมษายน 2556

Wan

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

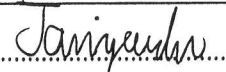
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด




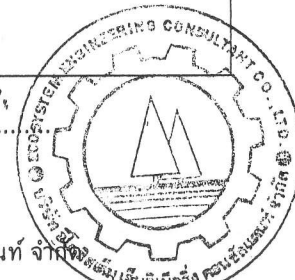
ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
โครงการจะจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต เทศบาลเมืองป่าตอง โรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงศ์					
ช่วงก่อสร้าง					
1. ดิน และการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ระยะเวลาทำงาน - ผ้าใบคลุมอาคาร - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด - TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจสอบการบรรทุกของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ (ภาพที่ 9)	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - TSP และ PM-10 ทุกวัน โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ และ CO, Nox, Sox และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงทำฐานราก และหลังทำฐานราก TSP ,PM-10, CO, Nox, Sox และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556  DEEVANA GROUP
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

93/131

เมษายน 2556 
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - SOx 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 1 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปใน เวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 2 โรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงศ์ (ภาพที่ 9 (ต่อ)) 	<ul style="list-style-type: none"> - TSP และ PM-10 ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
(2) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - Leq 24 hr, Lmax และ L90 1 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือวัดระดับเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 9) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันช่วงทำฐานราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
(3) ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - PPV , Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ทิศตะวันตกของโครงการ(ภาพที่ 9) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันช่วงทำฐานราก โดย รายงานผลทุกสัปดาห์ หลัง จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Janyada DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

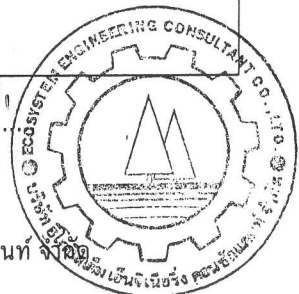
เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

94/131



ตารางที่ 3 (2) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. การใช้น้ำ	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- ตรวจสอบ ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน และระบบบำบัดน้ำเสียเป็นต้น	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบถังขยะที่ต้องจัดเตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
6. การบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD	- ตามประกาศเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง การควบคุมและการจัดเก็บค่าธรรมเนียม บำ บัด น้ำ เสีย พ.ศ.2554	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. เศรษฐกิจ และสังคม	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- สอบถามความเดือดร้อนจากเจ้าของอาคาร หรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Saimyada

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

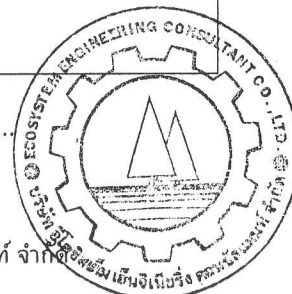
เมษายน 2556

Worath

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (3) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือ พาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
9. สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพรั้วที่ดี	- ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
ช่วงเปิดดำเนินการ					
1. คุณภาพอากาศ	- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - PM-10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - NOx 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - SOx 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- High Volume Air Sampler - High Volume PM-10 Air Sampler - Gas Bag - Chemiluminescence Method - ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง - Gas Bag	- ทิศตะวันออกของโครงการ	- ทุกพารามิเตอร์ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

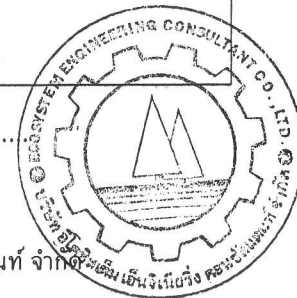
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (4) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - การผูกกร่อนหรือสายไฟชำรุด - เครื่องกำเนิดไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3. แหล่งน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา - โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและตาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี ความขุ่น และปริมาณคลอรีนตกค้างในถัง - ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา - ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และตาดฟ้า - ประกาศกระทรวงสาธารณสุขฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกกร่อน หรือ ชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

Janyaruk DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

97/131

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (5) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		รองรับมูลฝอย หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที			
5. การคมนาคม	- สภาพการใช้งานของถนนภาระจราจร	- ตรวจสอบถนนภาระจราจร ว่ามีการปิดกั้น หรือกีดขวางหรือไม่	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell , Manual Sttion, FHC ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง, ถังดับเพลิง แผงควบคุมสัญญาณ และ Alarm Switch สำหรับผู้ที่ติดตั้งในบันไดหนีไฟ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์	- เจ้าของโครงการ
7. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำ บน	- พื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
8. สระว่ายน้ำ	1. <u>โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</u> - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน	- ตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ใน	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Jaiyarn DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดี) Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

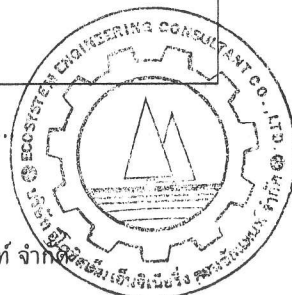
เมษายน 2556

(Handwritten Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (6) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>สภาพดี</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัด สระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงช้อนวัสดุแขวนลอย - มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย - มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลข 	ทำนองเดียวกัน			

เมษายน 2556

Janyaudin

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

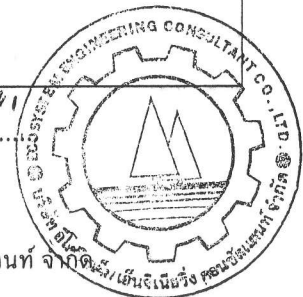
เมษายน 2556

Worrasit

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (7) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>แสดงความลึกในระยะเวลาอย่างน้อย 3 ระยะ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลาากลางคืน - พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี - จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ - จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบ สระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ - มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิด 				

เมษายน 2556

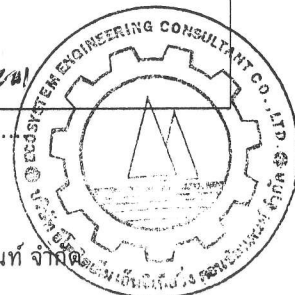

DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556


 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (8) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

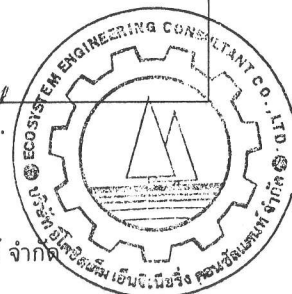
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. <u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สี สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - ค่าความเป็นกรดต่าง(pH) - ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - ความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้มาใช้บริการมากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวันด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรด 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

Tompana
DEEVANA GROUP
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556

Worathorn Sorn
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (9) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli - ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus - ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไม้ประจำโครงการ รวมทั้ง 			ไตรคลอโรไอโซไซยานูรีค ต้องตรวจอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุกสัปดาห์	

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาตรี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

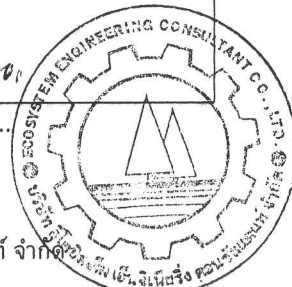
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (10) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<p>บันทึกผลการวิเคราะห์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ <p>3. <u>ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life Guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ - ทุกสัปดาห์ - ทุกสัปดาห์ - ทุกสัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ


เมษายน 2556


DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

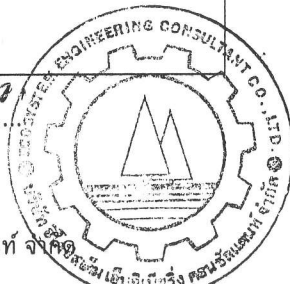
บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556


 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 (11) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเช็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ - มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ 			<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ - ทุกสัปดาห์ - ทุกสัปดาห์ 	
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ตะกอนไขมัน - ตะกอนหนักในส่วนเกราะ - pH และ BOD 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ตักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน - ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกราะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบกักจัดกากตะกอน - ตามประกาศเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อดักไขมัน - ส่วนเกราะ - บ่อดตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556

(นางสาววิภาวดี สุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ติวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

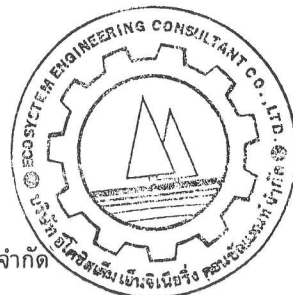


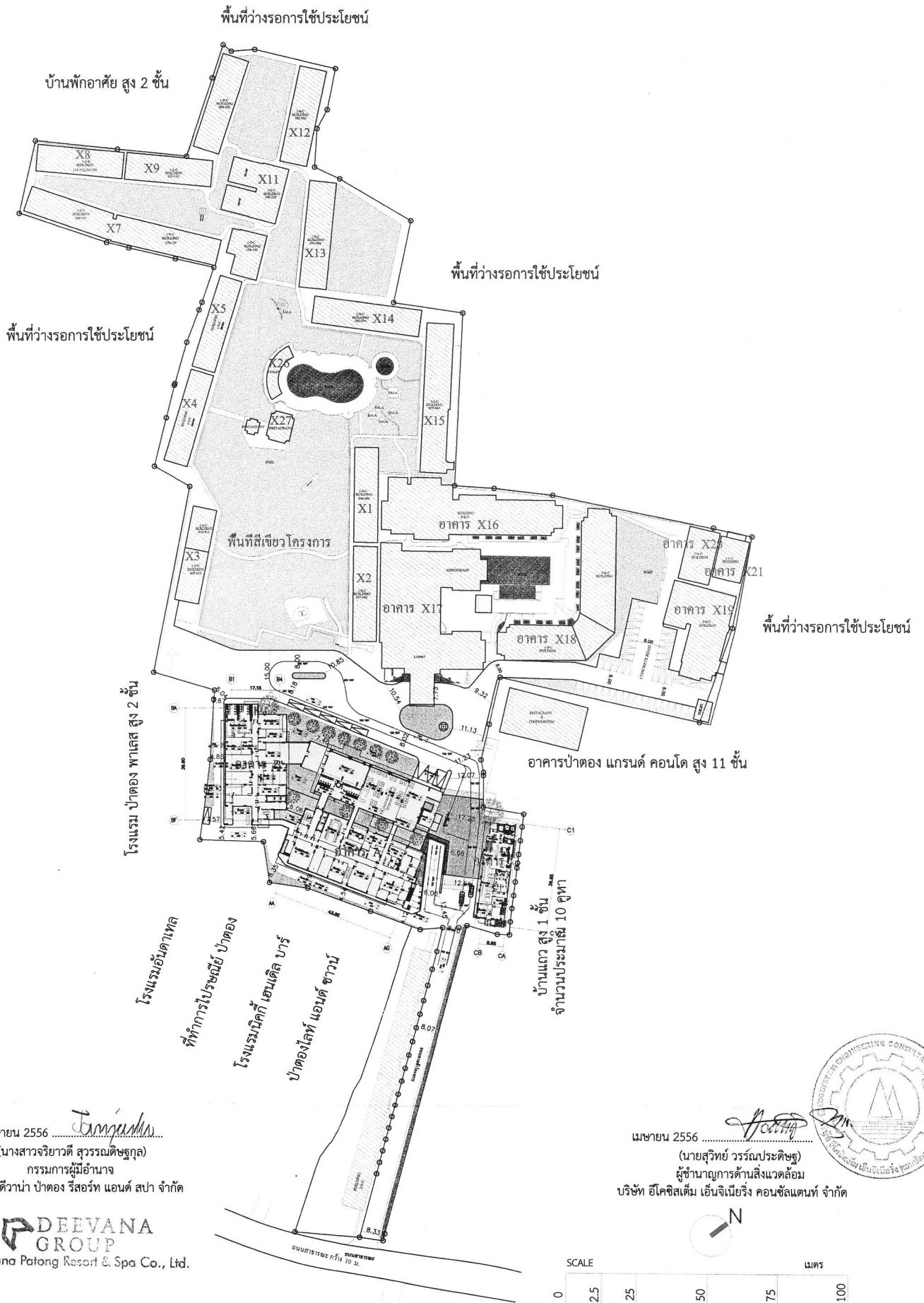
ตารางที่ 3 (12) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมไฮเทลวัน และโรงแรมเชคอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) ของบริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - เศษขยะ และตะกอนดินทราย 	<p>เทศบาล เมืองป่าตอง เรื่อง การควบคุมและการจัดเก็บค่าธรรมเนียม บำ บัดน้ำ เสีย พ.ศ.2554</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป - ตรวจสอบบ่อบั่ก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำ บนถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น - บ่อบั่ก และท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
9. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่า ต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

เมษายน 2556 *Janyada*
DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 *[Signature]*
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





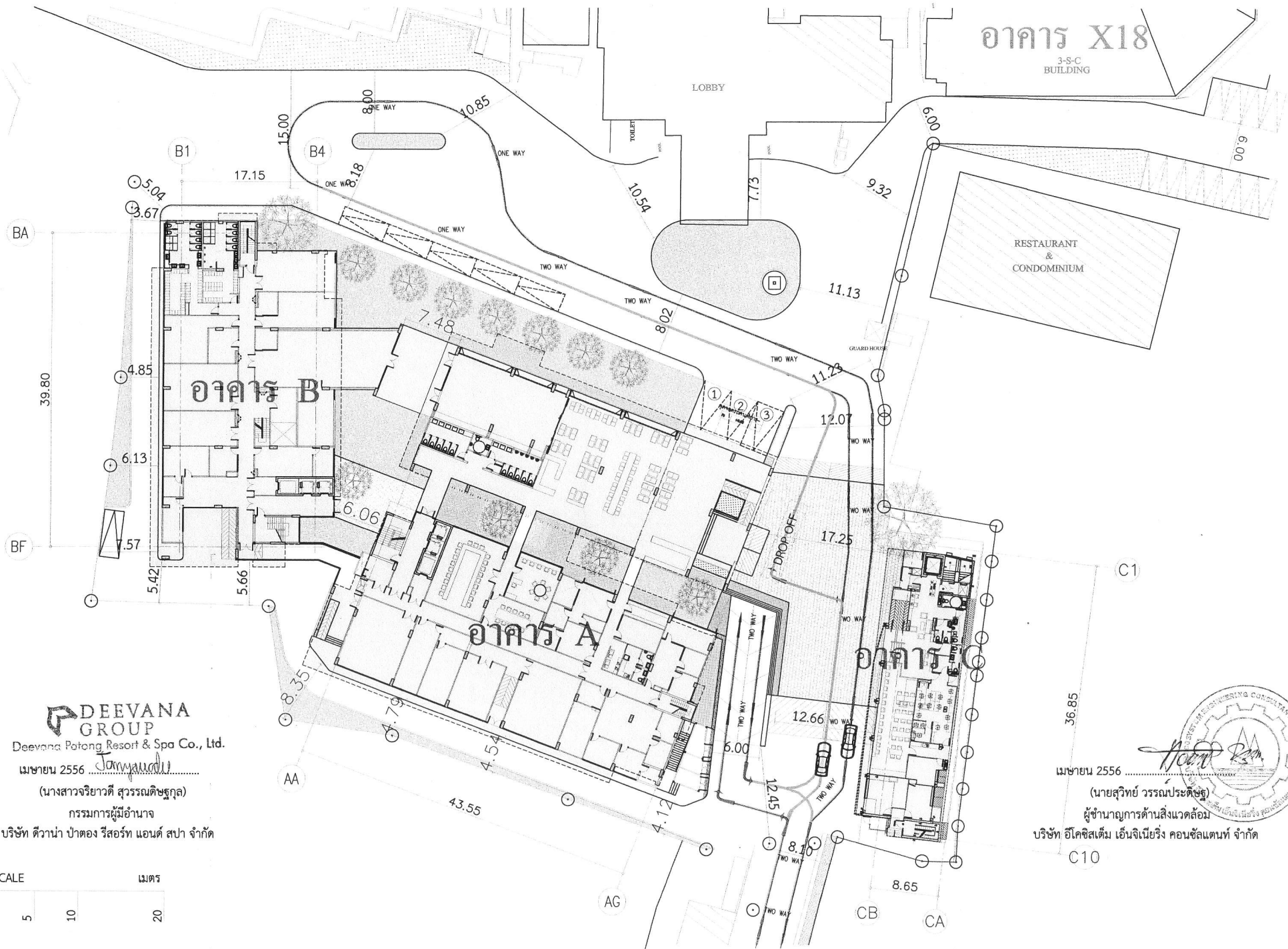
หมายเลข 2556
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

หมายเลข 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่ 1	ชื่อภาพ	ผังบริเวณโครงการส่วนเดิม และส่วนขยาย	โครงการโรงแรม โอเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	

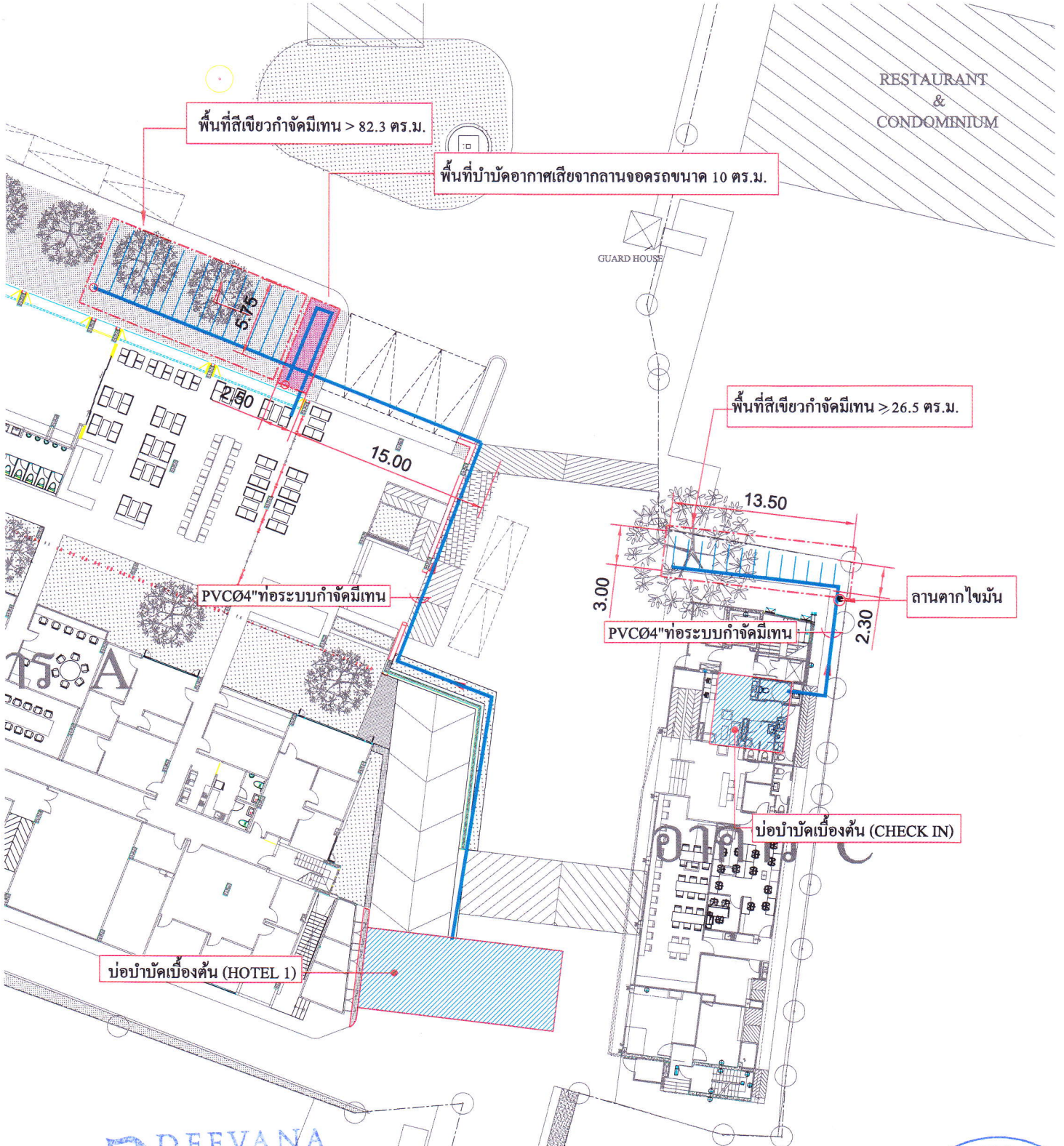


DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 เมษายน 2556
 (นางสาวจริยาตี สุวรรณดิษฐกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	ชื่อภาพ	ผังบริเวณโครงการส่วนขยาย	โครงการโรงแรม โยทลวัน และโรงแรม เซ็คคิน โยทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
1(ต่อ)	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด		



RESTAURANT
&
CONDOMINIUM

พื้นที่สีเขียวจำกัดมีเทน > 82.3 ตร.ม.

พื้นที่ที่บำบัดอากาศเสียจากลานจอดรถขนาด 10 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวจำกัดมีเทน > 26.5 ตร.ม.

PVCØ4"ท่อระบบจำกัดมีเทน

PVCØ4"ท่อระบบจำกัดมีเทน

ลานตากไขมัน

บ่อน้ำบาดาลเบื้องต้น (CHECK IN)

บ่อน้ำบาดาลเบื้องต้น (HOTEL 1)

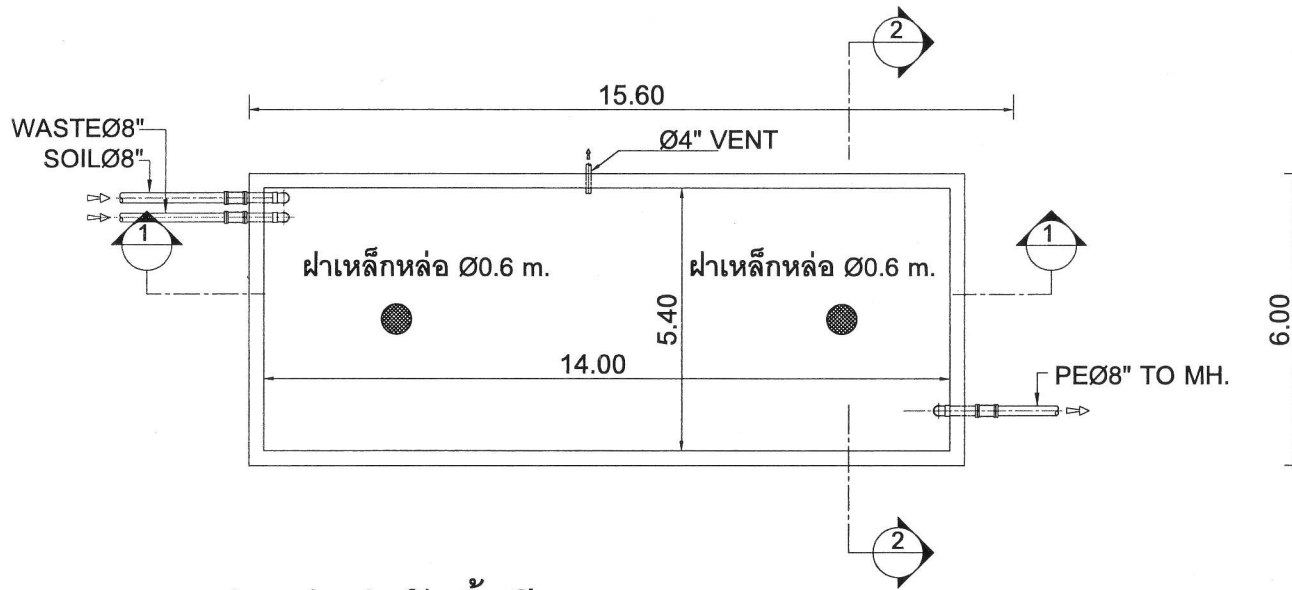
DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556
(นางสาวริยาวิดี สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

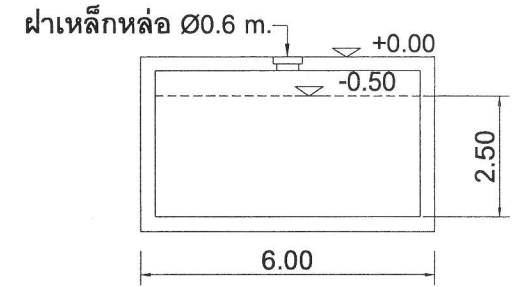


ชื่อภาพ 2	ภาพที่	แผนผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และ โรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย (อาคาร A-B)

มาตราส่วน 1 : 150



รูปตัด ๒-๒

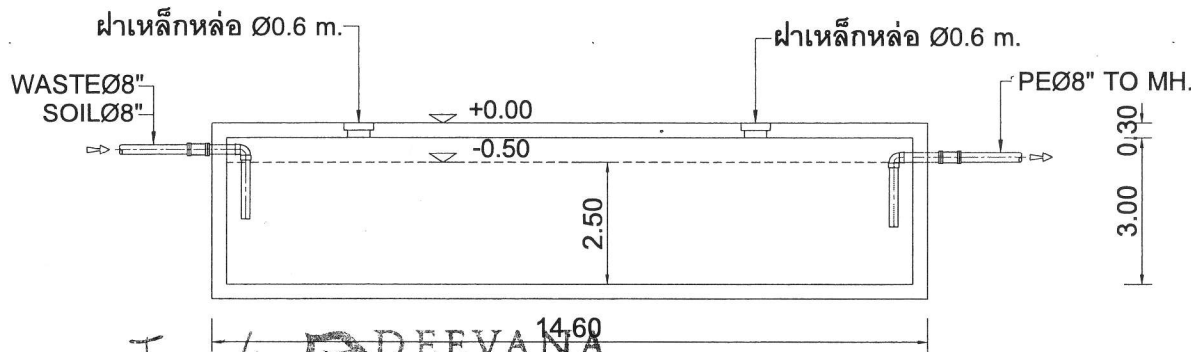
มาตราส่วน 1 : 150

ปริมาตรบ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร A-B

= ก x ย x ล

= 5.4 x 14.0 x 2.5

= 189 ลบ.ม.



เมษายน 2556

DEEVANA GROUP

(นางสาวจริยวดี สุวรรณประดิษฐ์) บริษัท ดีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจ

รูปตัด ๒-๒
มาตราส่วน 1 : 150

บริษัท ดีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

เมษายน 2556

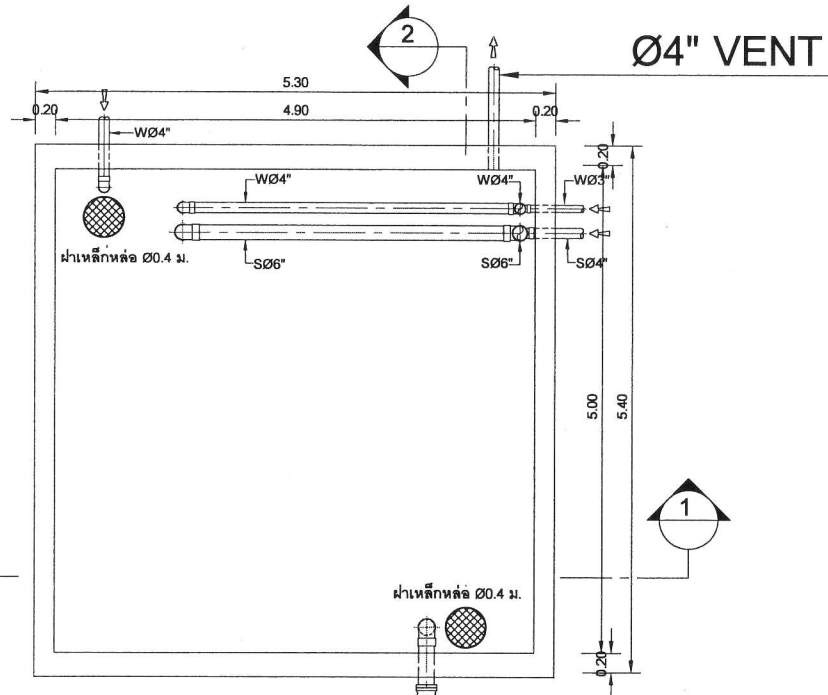
อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

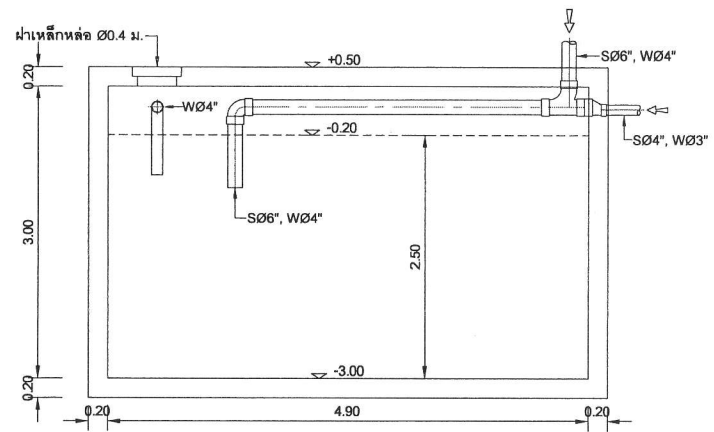
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

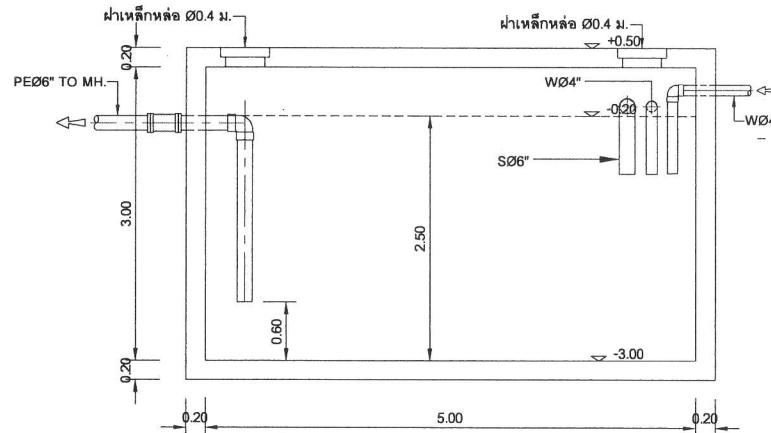
ภาพที่	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น อาคาร A และ B	โครงการโรงแรม ไฮเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด)
2 (1)	ที่มา	บริษัท ดีอีเอส เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนบ่อบำบัดน้ำเสีย (อาคาร C)
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 1-1
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด 2-2
มาตราส่วน 1:50

ปริมาตรบ่อบำบัดน้ำเสียอาคาร C

$$= ก \times ย \times ล$$

$$= 4.9 \times 5.0 \times 2.5$$

$$= 61.25 \text{ ลบ.ม.}$$

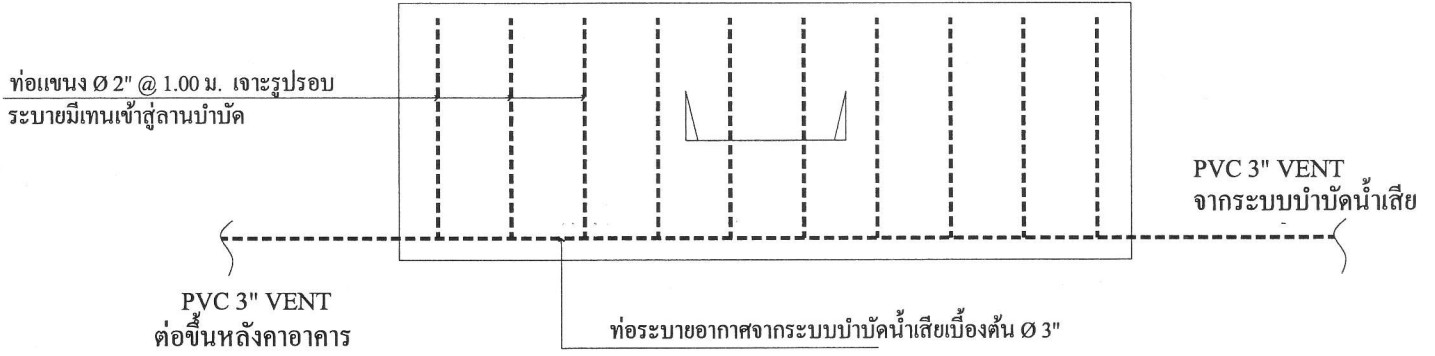
DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

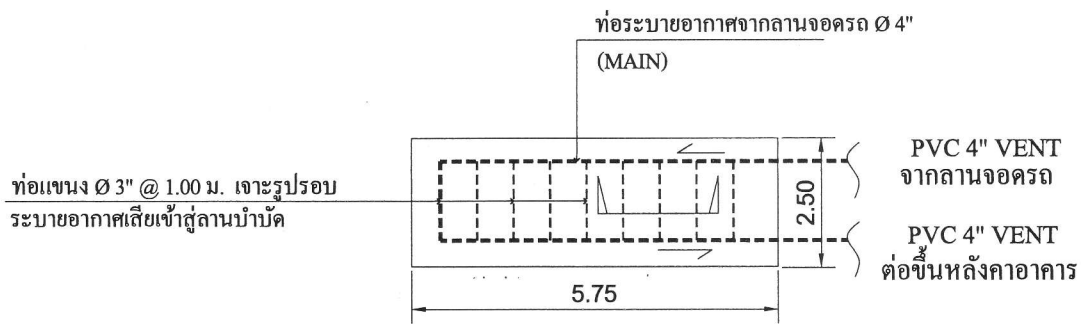
เมษายน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



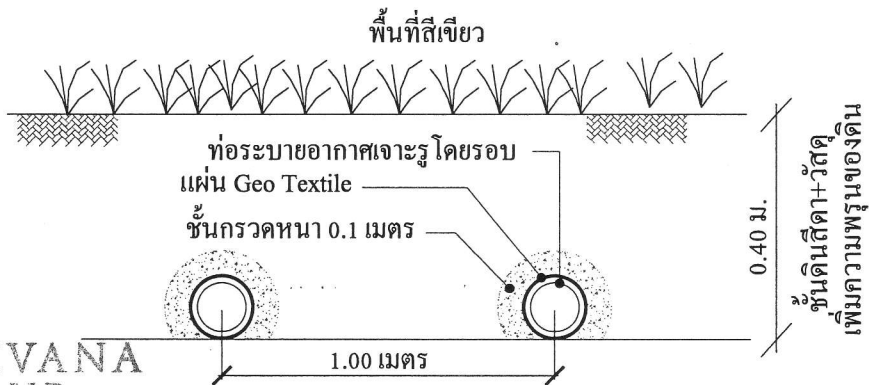
ภาพที่	ชื่อภาพ	รายละเอียดบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น อาคาร C	โครงการโรงแรม ไฮเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
2 (2)	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



แปลนลานบำบัดมีเทน



แปลนลานบำบัดอากาศเสียจากลานจอร์ดยนต์



Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556 *Jaminpundu*

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

SECTION ท่อระบายก๊าซ ที่ฝังในดินจัดสวน

เมษายน 2556 *Acadit*

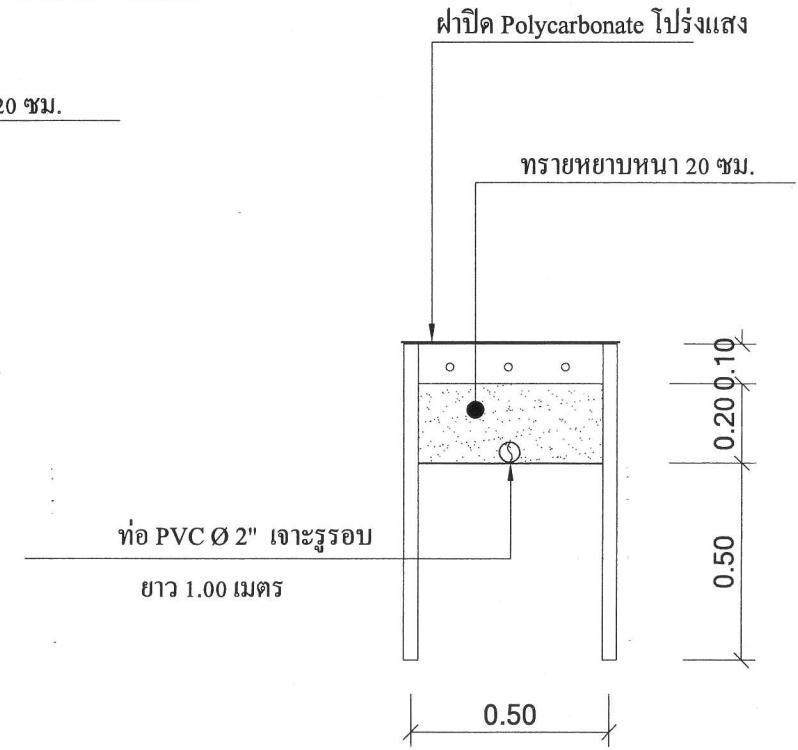
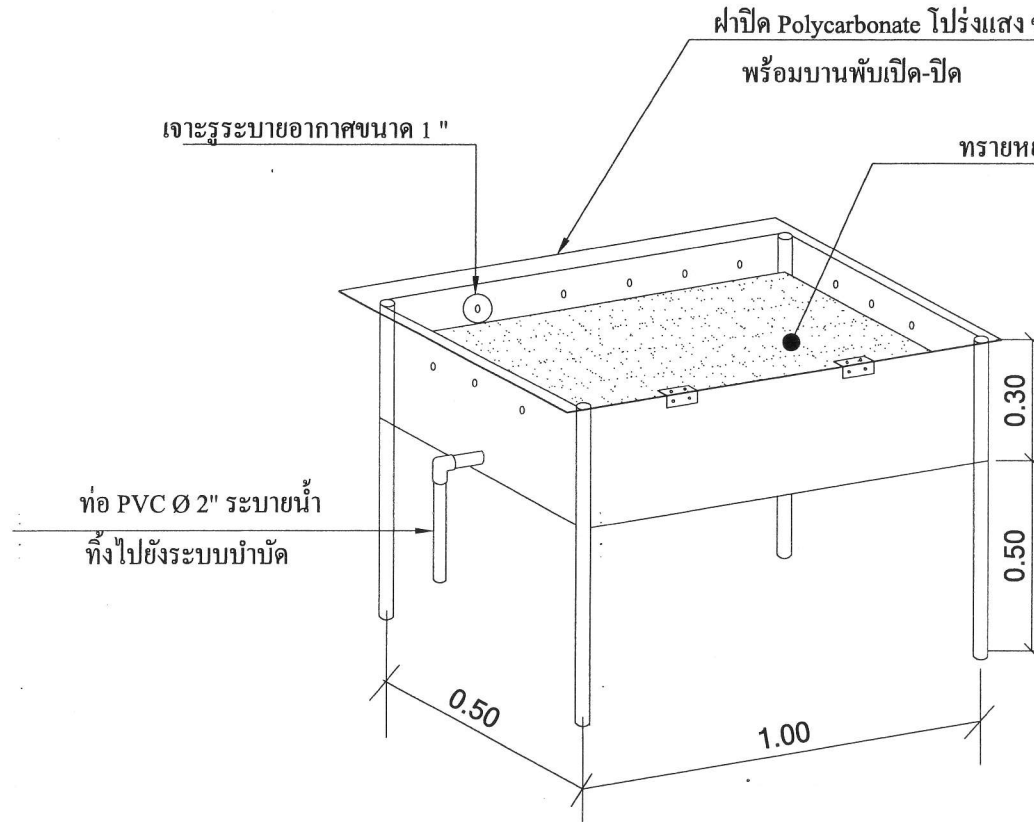
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ชื่อภาพ	2(3)	ภาพที่	แปลนและรูปตัดลานบำบัดมีเทน และ ลานบำบัดอากาศเสียจากลานจอร์ดยนต์
		ที่มา	บริษัท คิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการ โรงแรม ไฮเทลวัน และ โรงแรม เซ็คอิน ไฮเทล (ส่วนขยายของโครงการ โรงแรม คิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.	



รูป ISOMETRIC ลานตากไขมันแบบปิด

1 : 20

รูปตัดตามขวาง ลานตากกากไขมันแบบฝาปิด

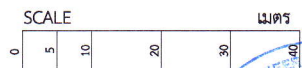
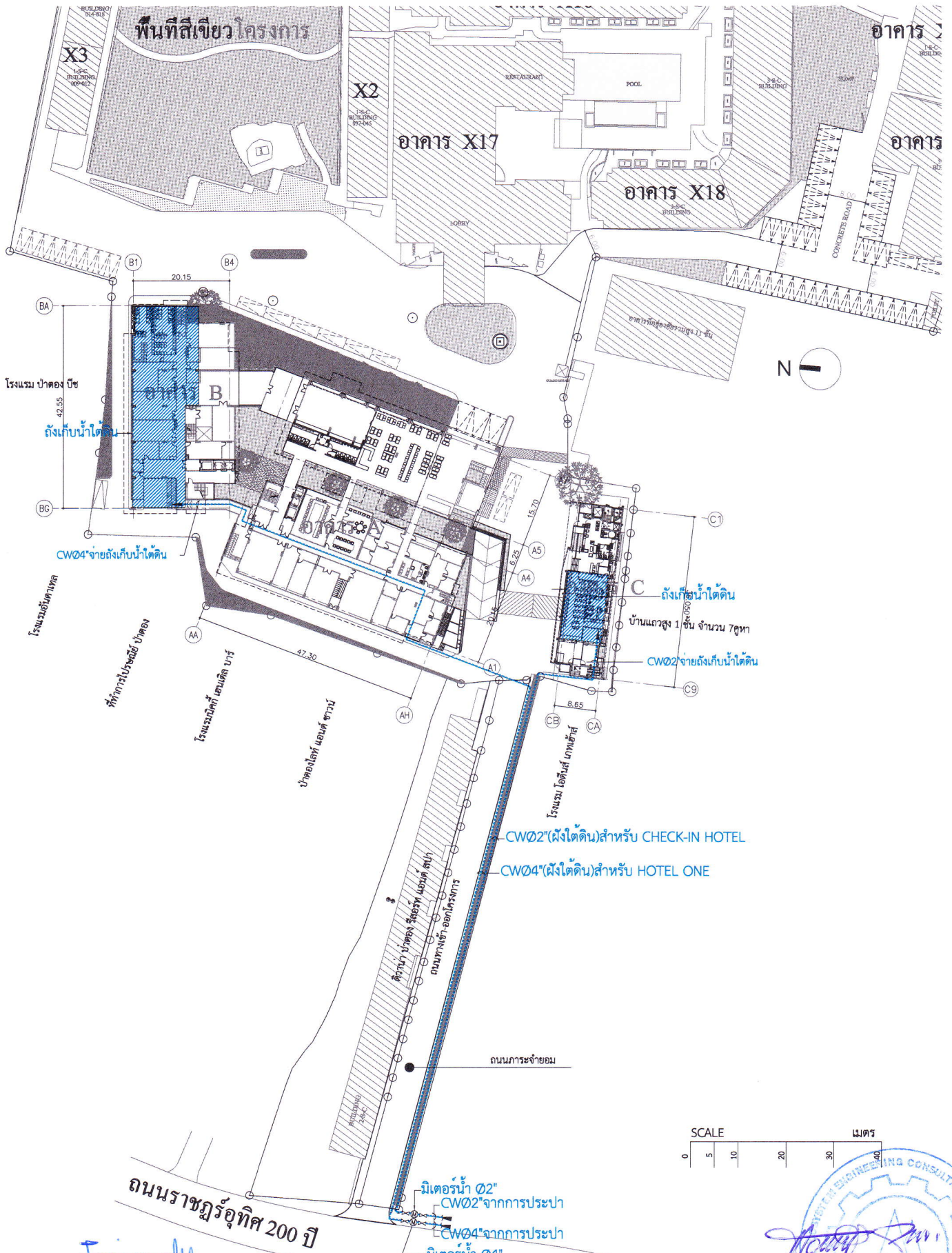
1 : 20

DEEVANA GROUP
 Deevana Property Resort & Spa Co., Ltd.
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ดิวาน่า รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	ชื่อภาพ	แบบ ลานตากไขมันแบบปิด	โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
2(4)	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

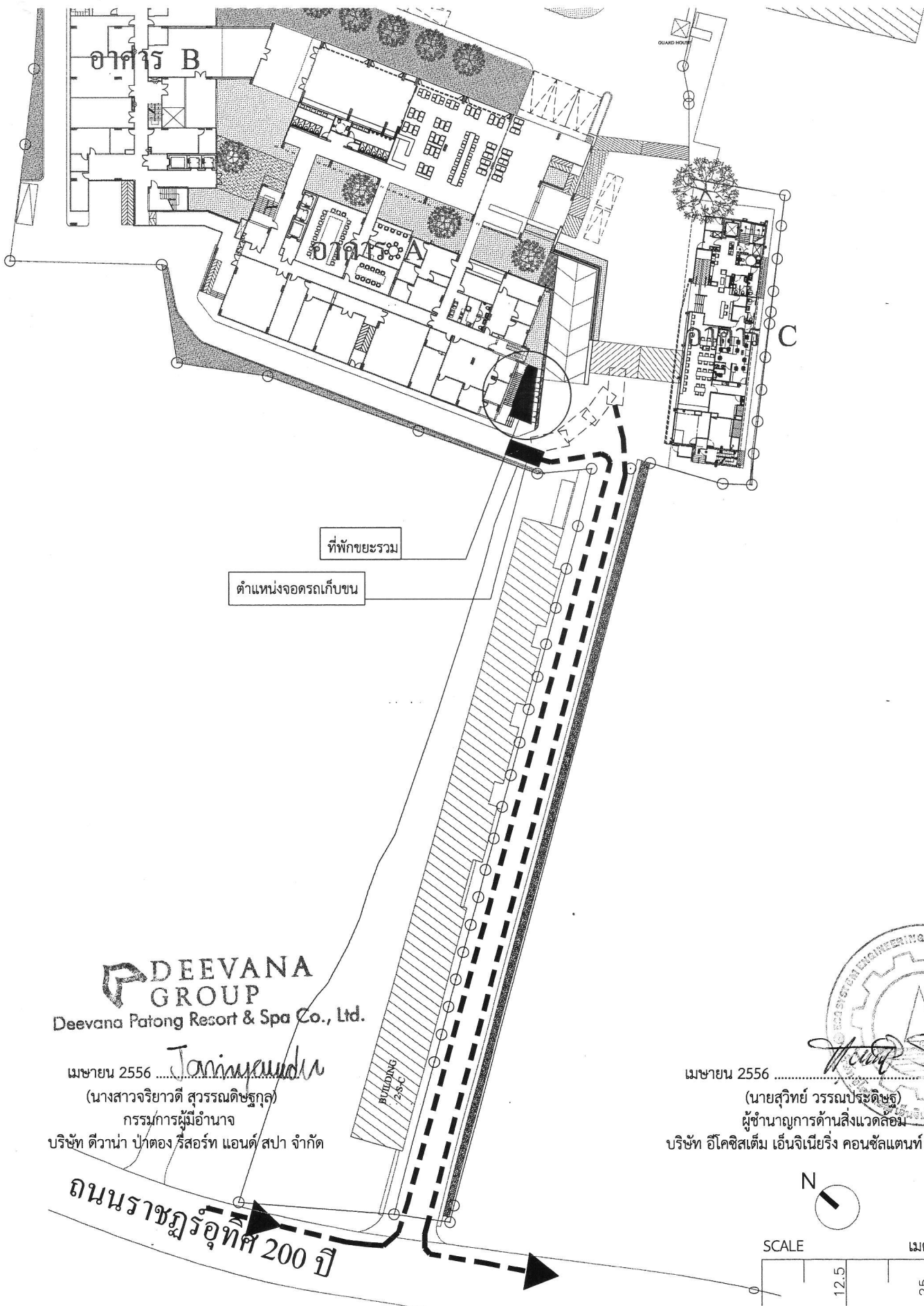


เมษายน 2556 *Emmanuel*
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท ตีวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่ 3	ชื่อภาพ	ผังแนวท่อประปาน้ำใช้และตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน อาคารส่วนขยาย	โครงการโรงแรม โยทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน โยทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ตีวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา) บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
	ที่มา	บริษัท ตีวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	

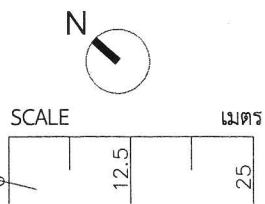


DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

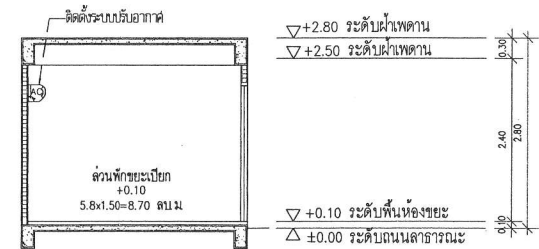
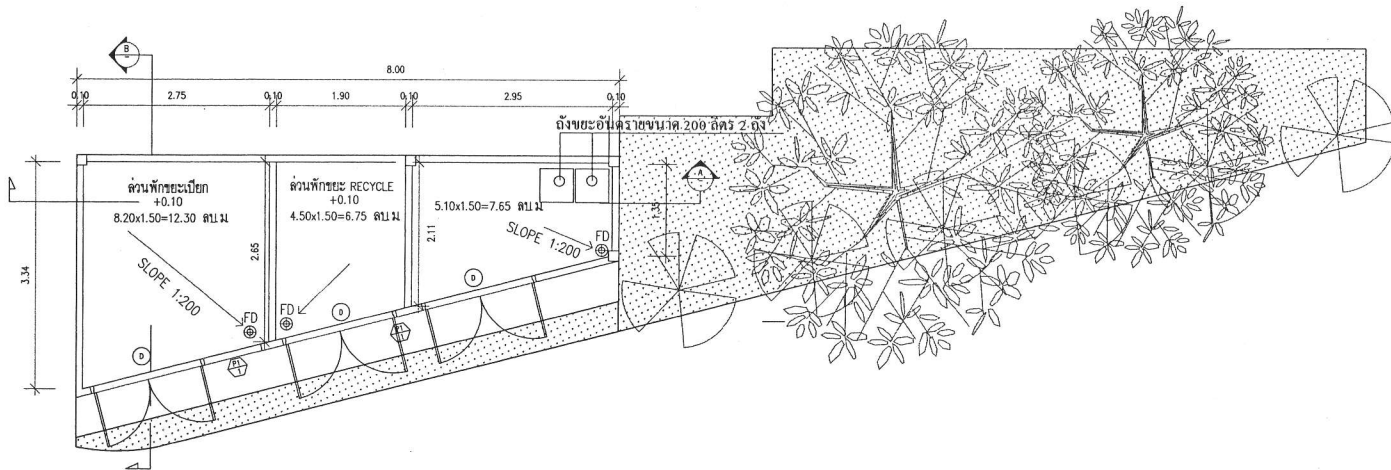
เลขาน 2556 *Jarinyanun*
(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



เลขาน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

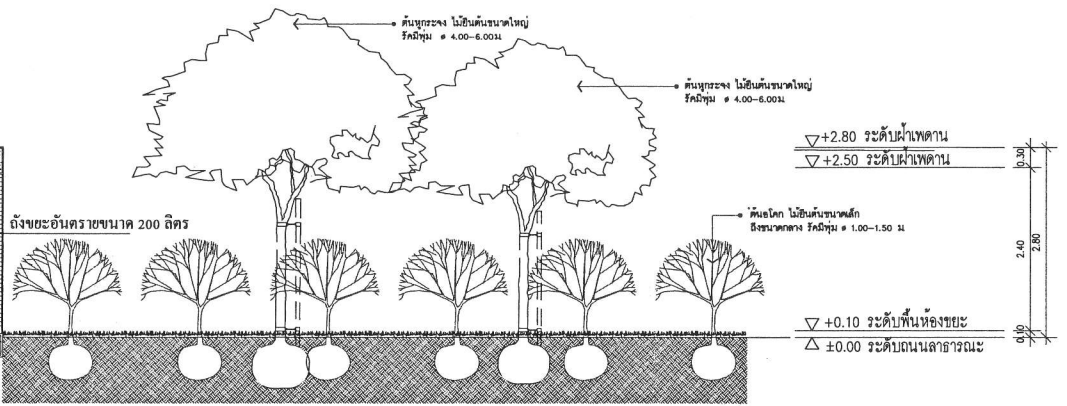
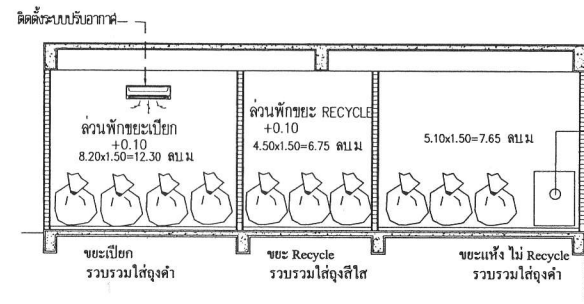


ชื่อภาพ 4	ภาพที่	ตำแหน่งที่พักรวมและเส้นทางการเข้าเก็บขน
	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และ โรงแรม เซ็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



SECTION B
SCALE 1:75

แปลนห้องพักขยะ 1
SCALE 1:75



SECTION A
SCALE 1:75


DEEVANA GROUP

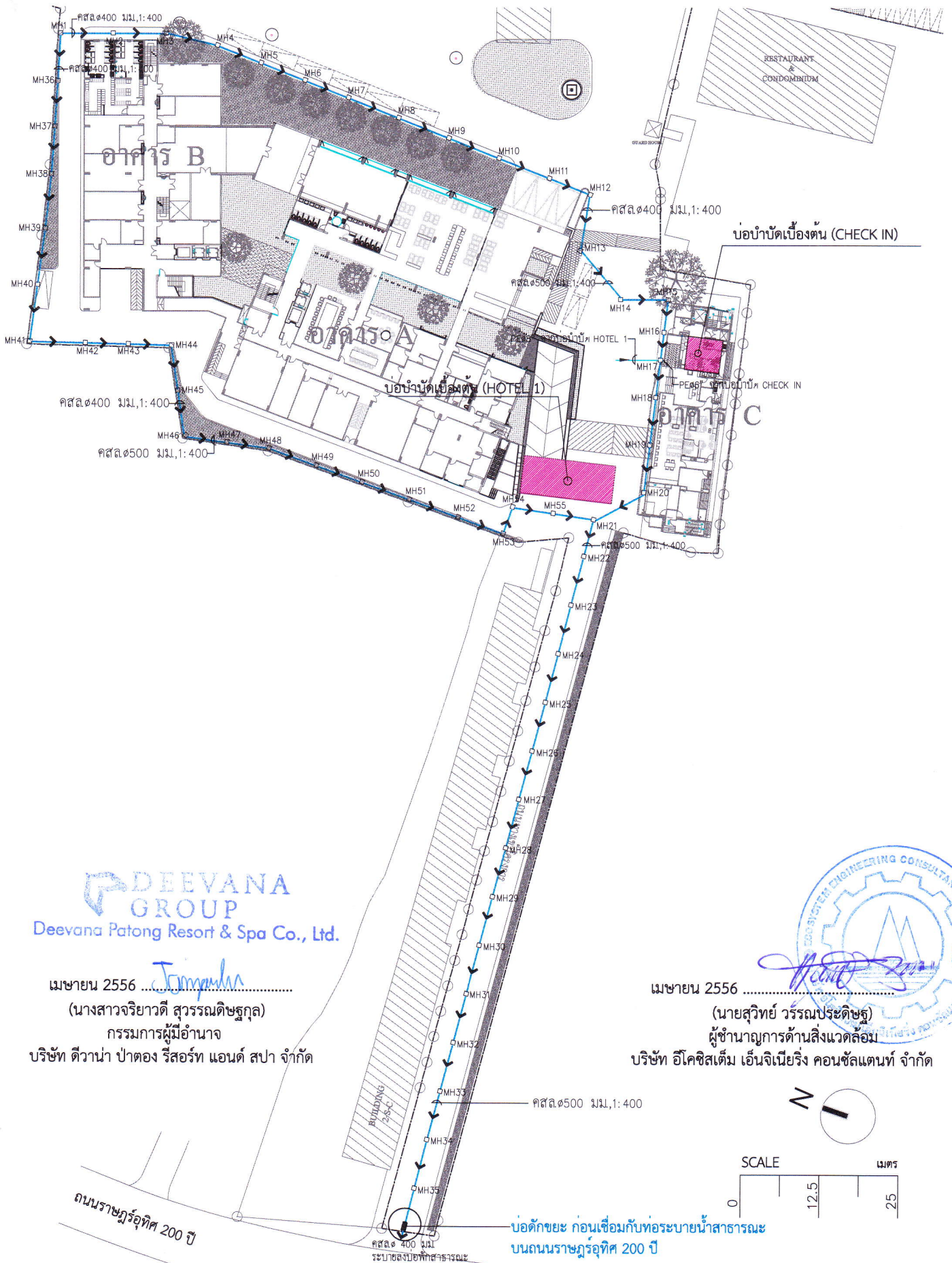
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เลขาน 2556
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เลขาน 2556
(นายสุวิทย์ วรรัตน์ประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	ชื่อภาพ	แบบรายละเอียดที่พักขยะรวม	โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เช็ทอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
4(ต่อ)	ที่มา	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด		

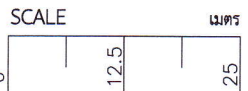


DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

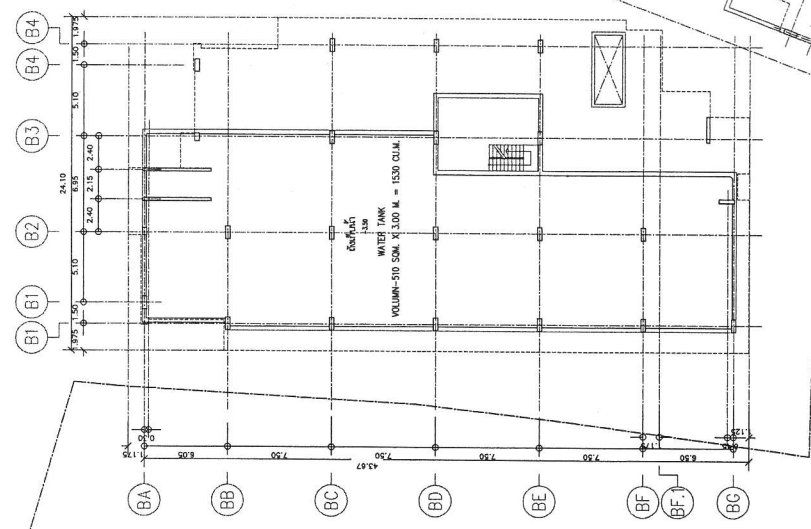
เลขชาย 2556
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



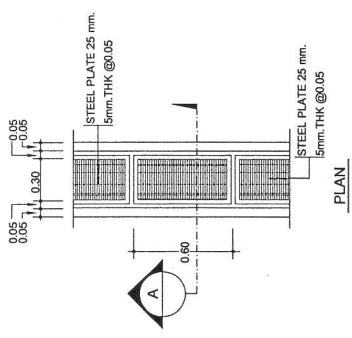
เลขชาย 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



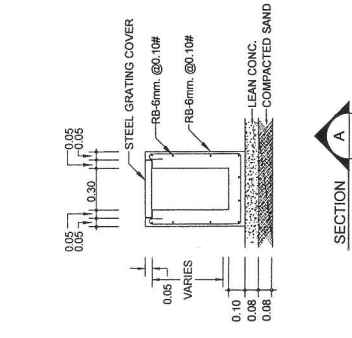
ชื่อภาพ 5	ภาพที่	ผังระบบระบายน้ำของโครงการส่วนขยาย
	ที่มา	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการ โรงแรม โฮเทลวัน และ โรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการ โรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ถังเก็บน้ำพร้อมตะแกรงเหล็ก กว้าง 3.0 ม. ลึกเริ่มต้น 0.07 ม. ลาดเอียง 1:200

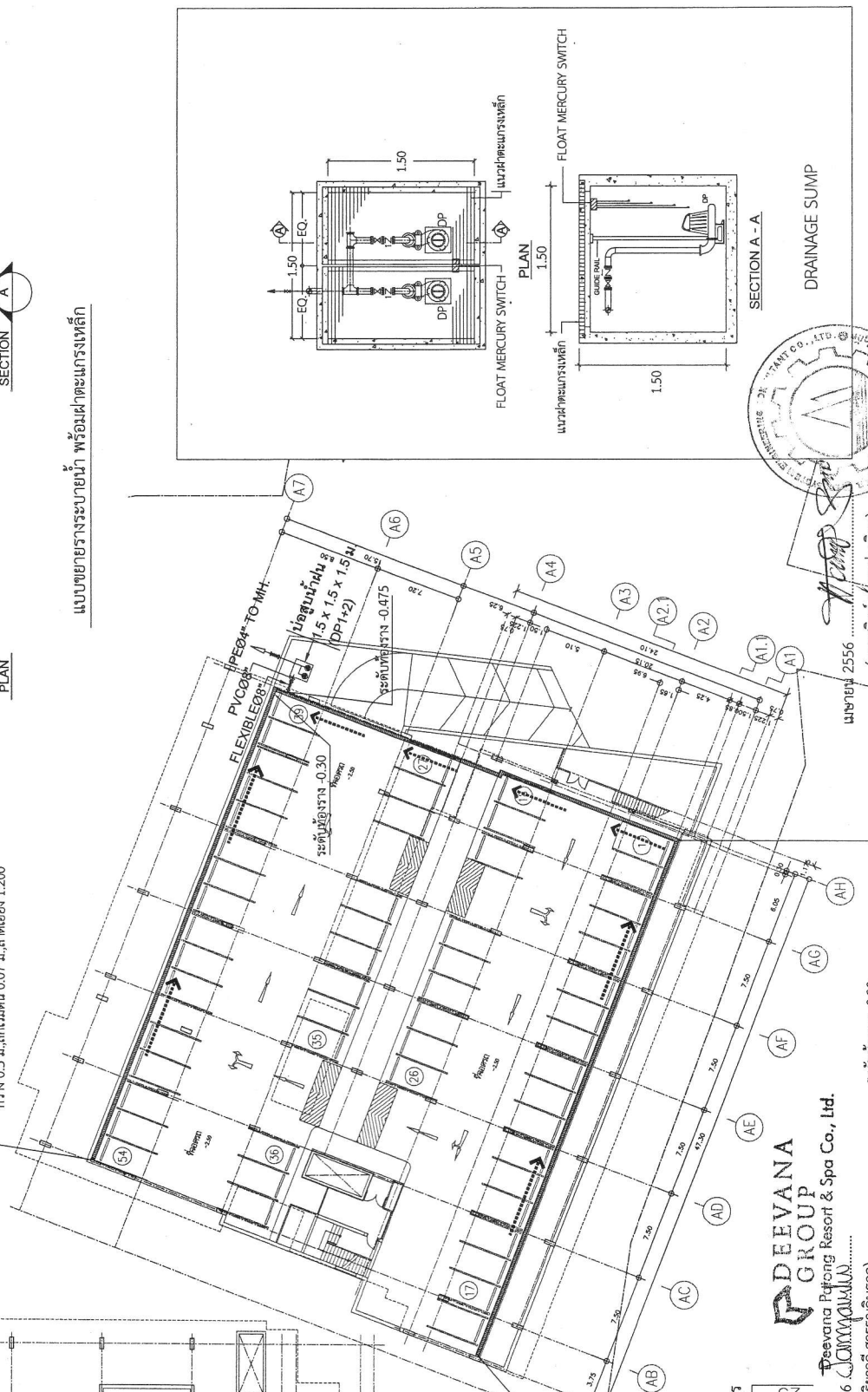


SECTION A-A



SECTION A-A

แบบขยายจากรายงานน้ำพร้อมแผ่นตะแกรงเหล็ก

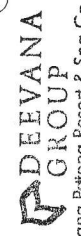


ถังเก็บน้ำพร้อมตะแกรงเหล็ก กว้าง 3.0 ม. ลึกเริ่มต้น 0.07 ม. ลาดเอียง 1:200

SCALE

0	12.5	25
---	------	----

เมตร



Deevana Puyong Resort & Spa Co., Ltd.
(บางสวนจันทบุรี สุพรรณบุรี)

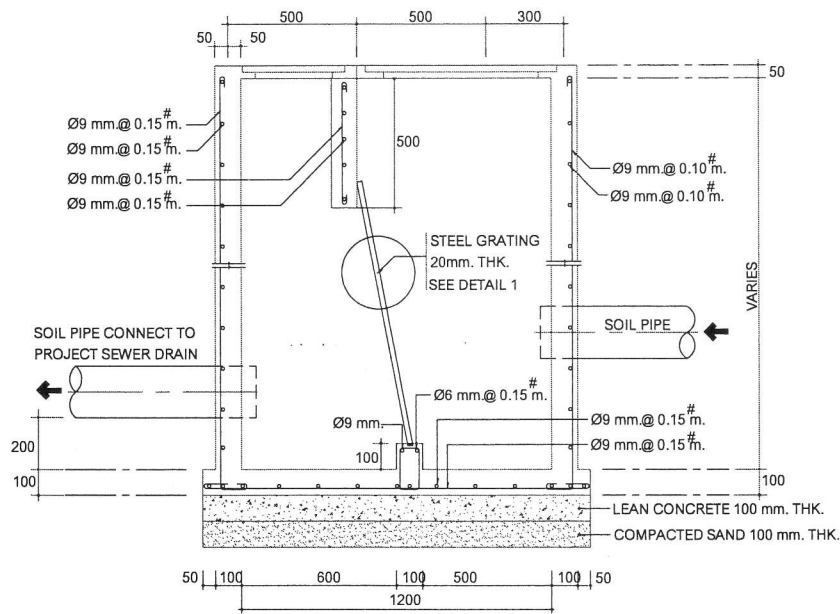
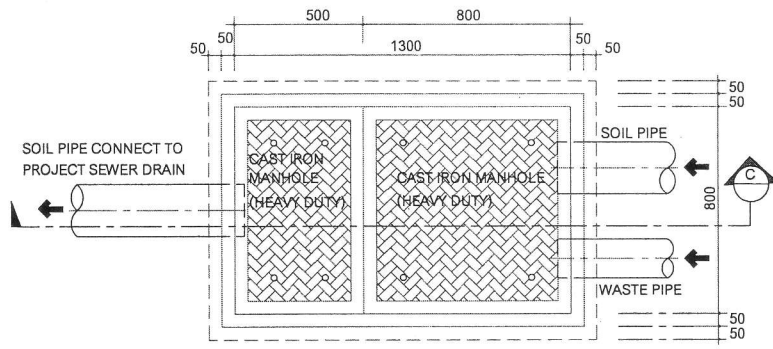
เลขหมาย 2556 (บางสวนจันทบุรี)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ศิลาป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เลขหมาย 2556 (บางสวนจันทบุรี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

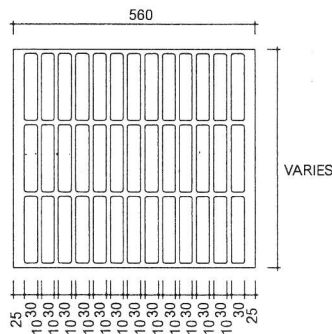


ภาพที่	5(1)	ชื่อภาพ	ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน ของอาคาร A
		ที่มา	บริษัท ศิลาป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
			โครงการโรงแรม โขทกวัน และโรงแรม เซ็คติน โขทก (ส่วนขยายของโครงการโรงแรมศิลาป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

บ่อดักขยะ



SECTION C

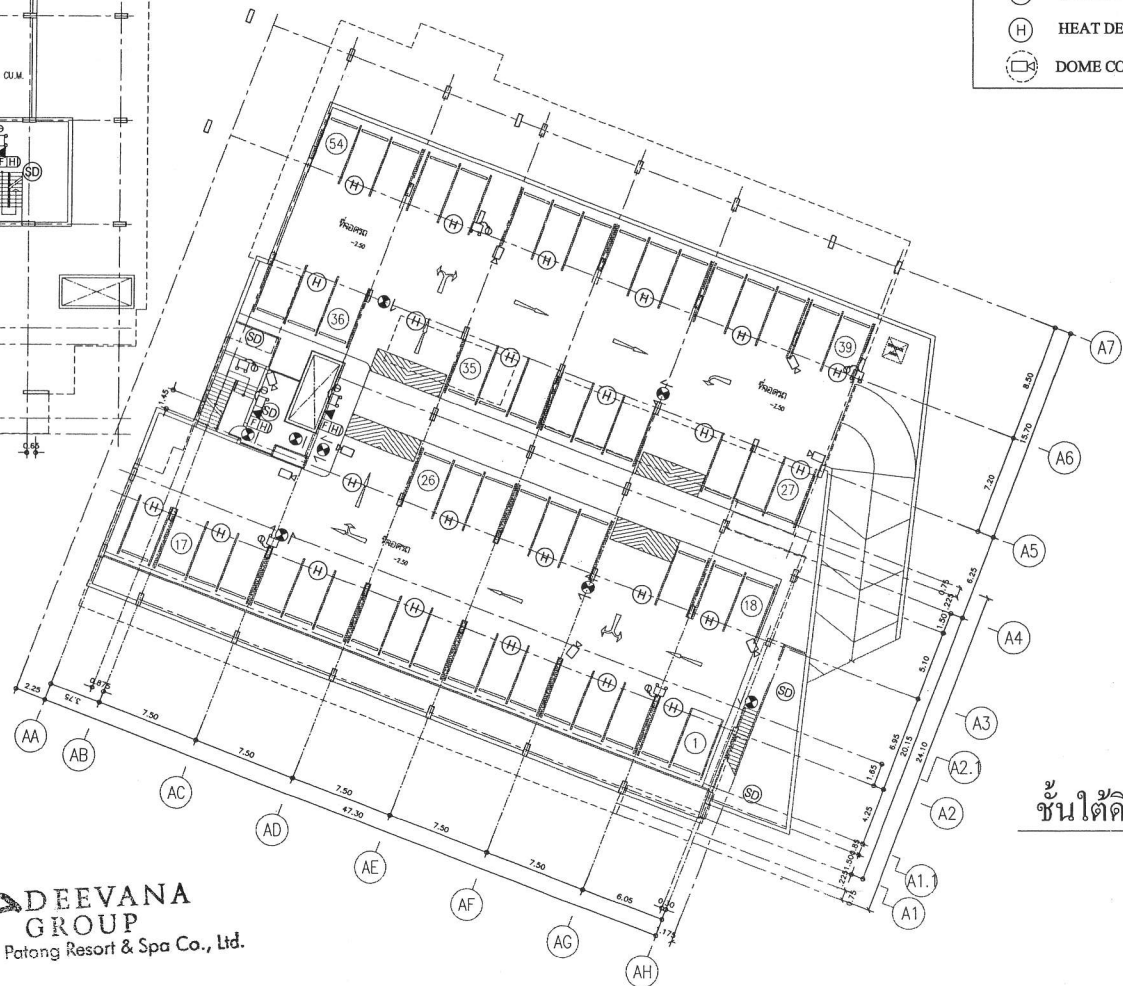
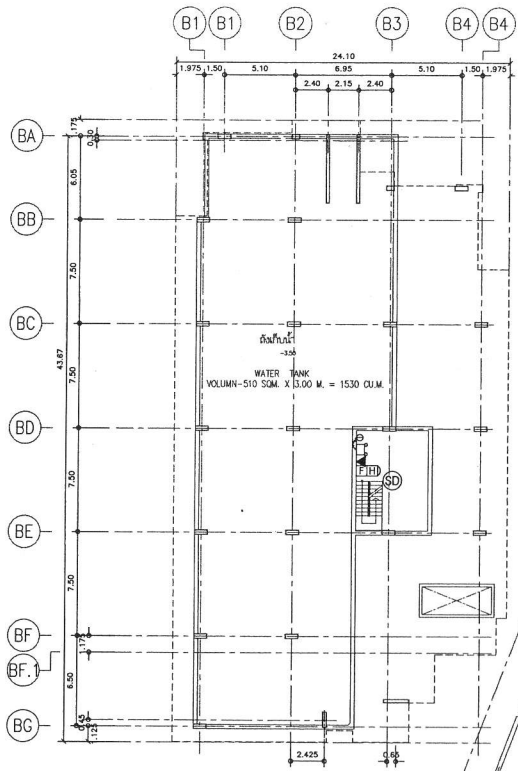


DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

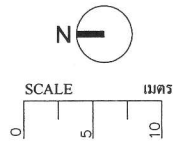
เมษายน 2556 ... Jamjaudee
(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ชื่อภาพ	ภาพที่	รายละเอียดบ่อดักขยะ และตะแกรงดักขยะโครงการ ก่อนเชื่อมต่อระบายน้ำสาธารณะ
5(2)	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



- สัญลักษณ์**
- EMERGENCY LIGHT WITH BATTERY 2HRS. 2x55W.
 - EXIT SIGN LED LAMP WITH BATTERY 2HRS
 - COLOR CAMERA FIXED TYPE
 - MINI HORN W/STROBE LIGHT
 - MANUAL PULL STATION
 - FIRE TELEPHONE JACK
 - SMOKE DETECTOR (PHOTO ELECTRIC)
 - HEAT DETECTOR
 - DOME COLOR CAMERA FIXED TYPE



ชั้นใต้ดินอาคาร A - B

เมษายน 2556
 (นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท คิวาน่า ป่าดอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

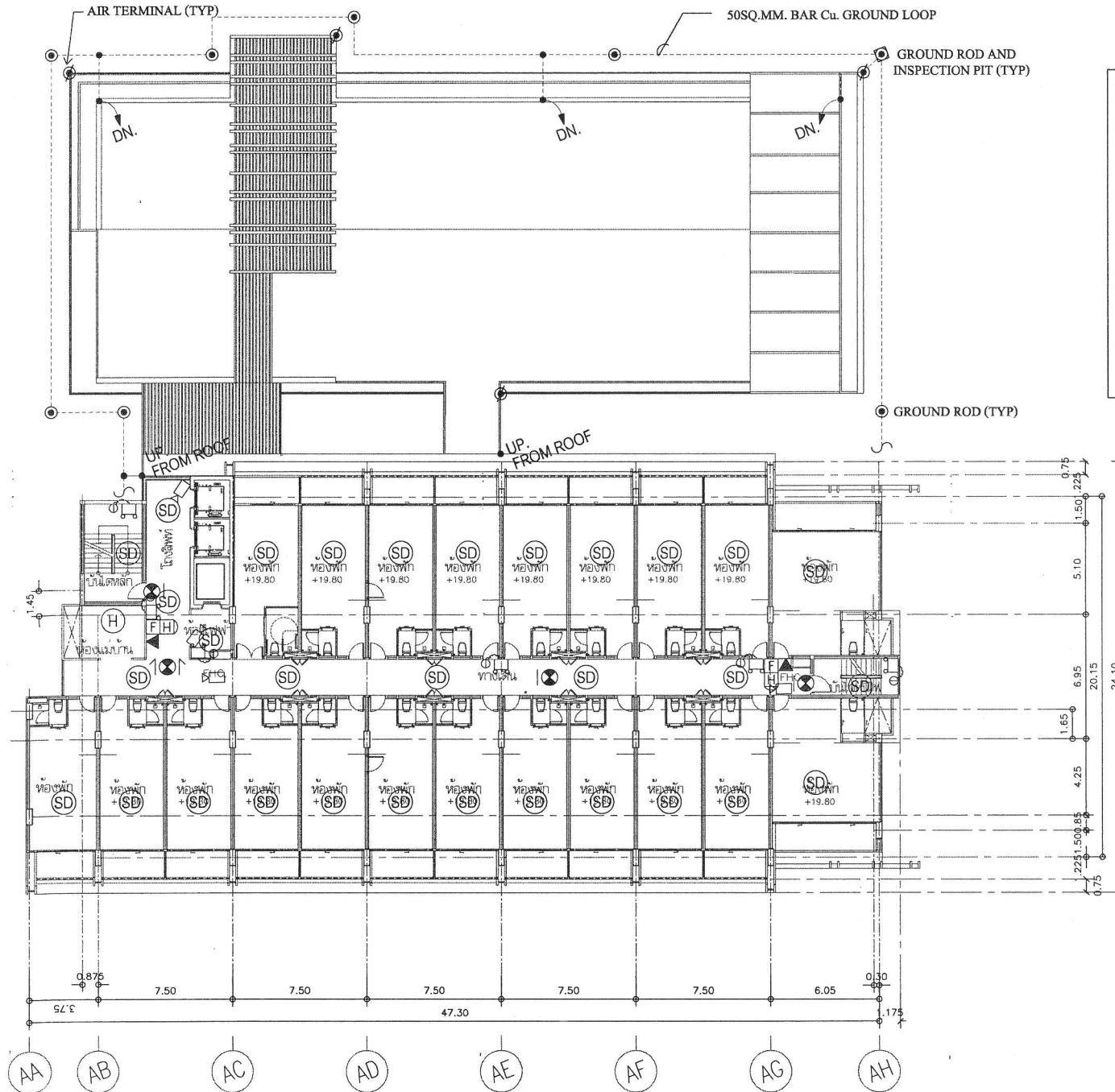


Deavana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่ 6	ชื่อภาพ	ตัวอย่างระบบเตือนภัยเพลิงไหม้ของอาคาร ชั้นใต้ดิน อาคาร A และ B	โครงการโรงแรม โทเทิลวัน และโรงแรม เซ็คเคิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการ โรงแรม คิวาน่า ป่าดอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
	ที่มา	บริษัท คิวาน่า ป่าดอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด		



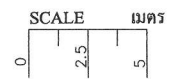
- สัญลักษณ์**
- EMERGENCY LIGHT WITH BATTERY 2HRS. 2x55W.
 - EXIT SIGN LED LAMP WITH BATTERY 2HRS
 - COLOR CAMERA FIXED TYPE
 - MINI HORN W/STROBE LIGHT
 - MANUAL PULL STATION
 - FIRE TELEPHONE JACK
 - SMOKE DETECTOR (PHOTO ELECTRIC)
 - HEAT DETECTOR
 - DOME COLOR CAMERA FIXED TYPE

A4
A3
A2
A2
A1
A1

DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

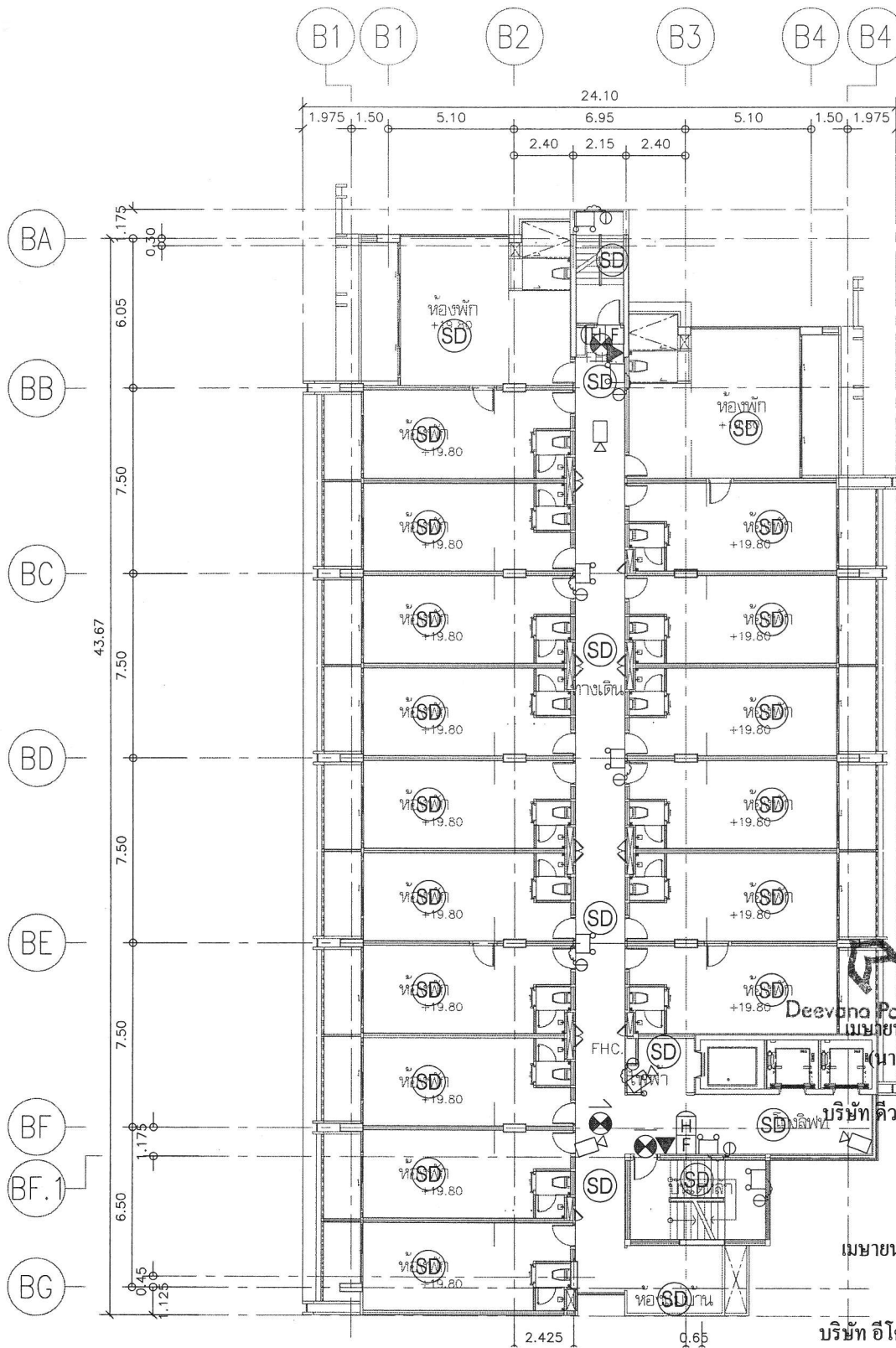
เมษายน 2556 ... *Tanyard*
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท คิวน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556 ... *Witoon*
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ชั้นที่ 4-6 อาคาร A

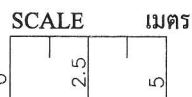
ภาพที่ 6 (1)	ชื่อภาพ ที่มา	ตัวอย่างระบบเตือนภัยเพลิงไหม้ของอาคาร ชั้นที่ 4-6 อาคาร A. บริษัท คิวน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	120/131	โครงการโรงแรม ไฮเทลวัน และโรงแรม เรซิเดนซ์ ไฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม คิวน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
-----------------	------------------	---	---------	---	--



DEEVANA GROUP
 Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
 เมษายน 2556
 (นางสาวจริยาดี สุวรรณศิษฏกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจ
 บริษัท คิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรณประคิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

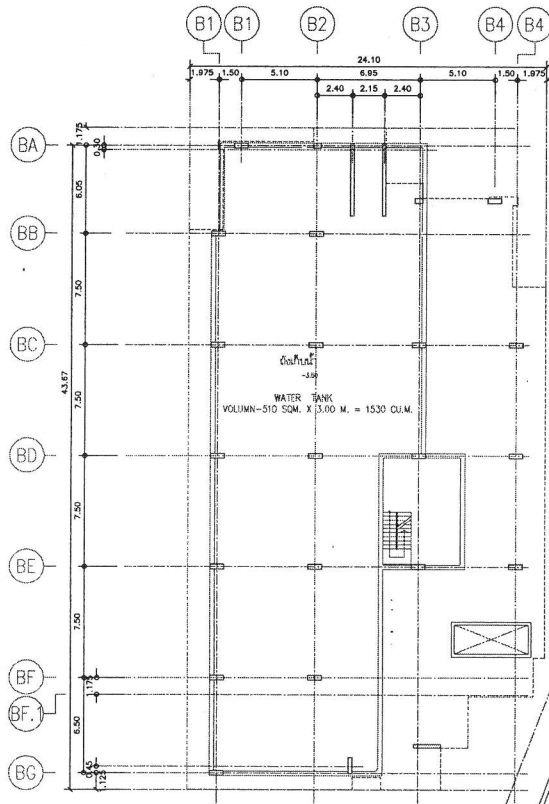


สัญลักษณ์

- EMERGENCY LIGHT WITH BATTERY 2HRS. 2x55W.
- EXIT SIGN LED LAMP WITH BATTERY 2HRS
- COLOR CAMERA FIXED TYPE
- MINI HORN W/STROBE LIGHT
- MANUAL PULL STATION
- FIRE TELEPHONE JACK
- SMOKE DETECTOR (PHOTO ELECTRIC)
- HEAT DETECTOR
- DOME COLOR CAMERA FIXED TYPE

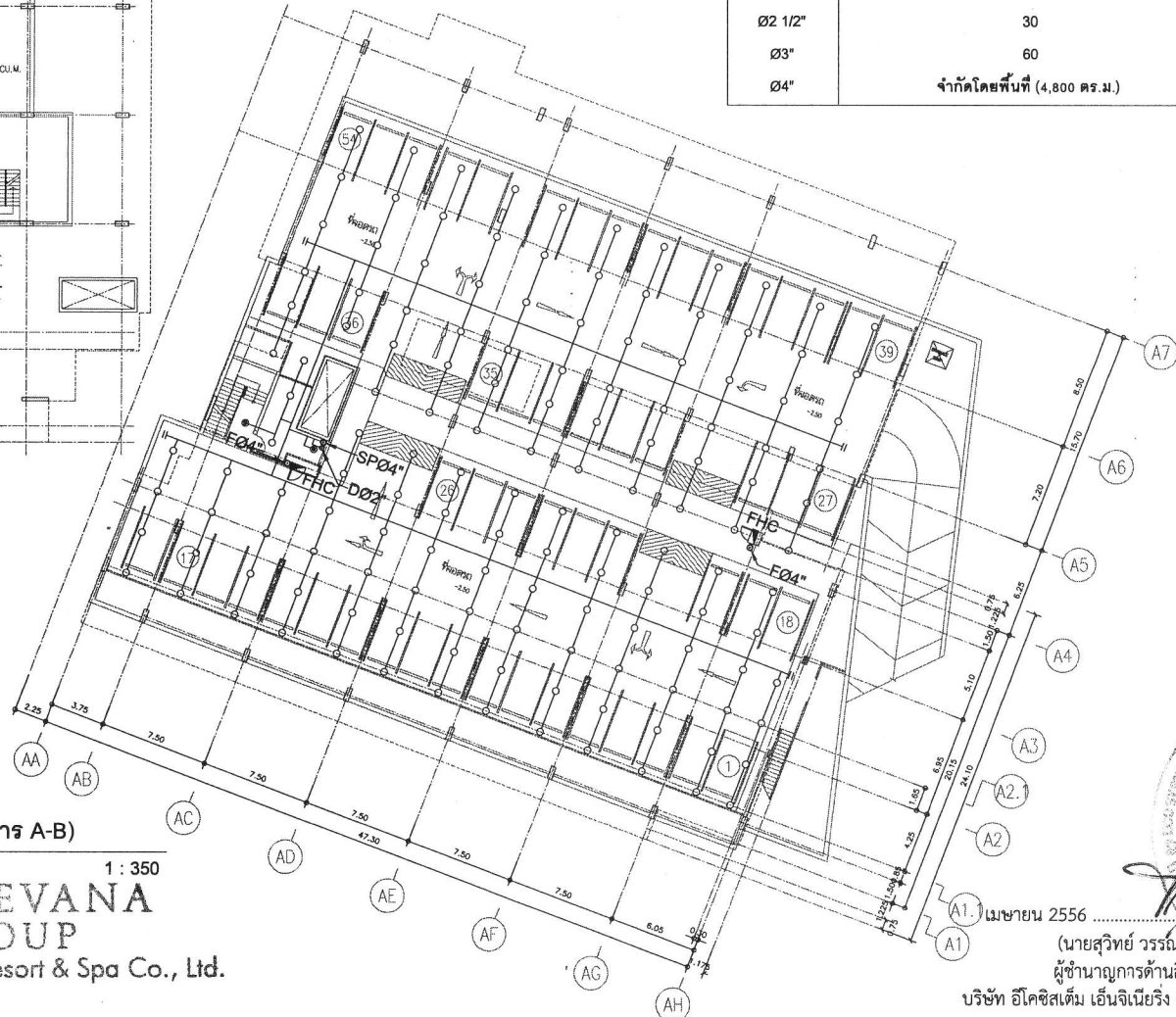
ชั้นที่ 4-6 อาคาร B

ชื่อภาพ	6(2)	ภาพที่	ตัวอย่างระบบเตือนภัยเพลิงไหม้ของอาคาร ชั้นที่ 4-6 อาคาร B
		ที่มา	บริษัท คิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
โครงการ โรงแรม โฮเทลวัน และ โรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม คิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



จำนวนหัวสปริงเกลอร์ต่อขนาดท่อดังนี้

ขนาดท่อ (นิ้ว)	สปริงเกลอร์ จำนวนหัวต่อขนาดท่อ
Ø1"	2
Ø1 1/4"	3
Ø1 1/2"	5
Ø2"	10
Ø2 1/2"	30
Ø3"	60
Ø4"	จำกัดโดยพื้นที่ (4,800 ตร.ม.)



ผังระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นใต้ดิน (อาคาร A-B)

มาตราส่วน

1 : 350

เมษายน 2556

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีชื่อ DEEVANA Patong Resort & Spa Co., Ltd.
บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

เมษายน 2556

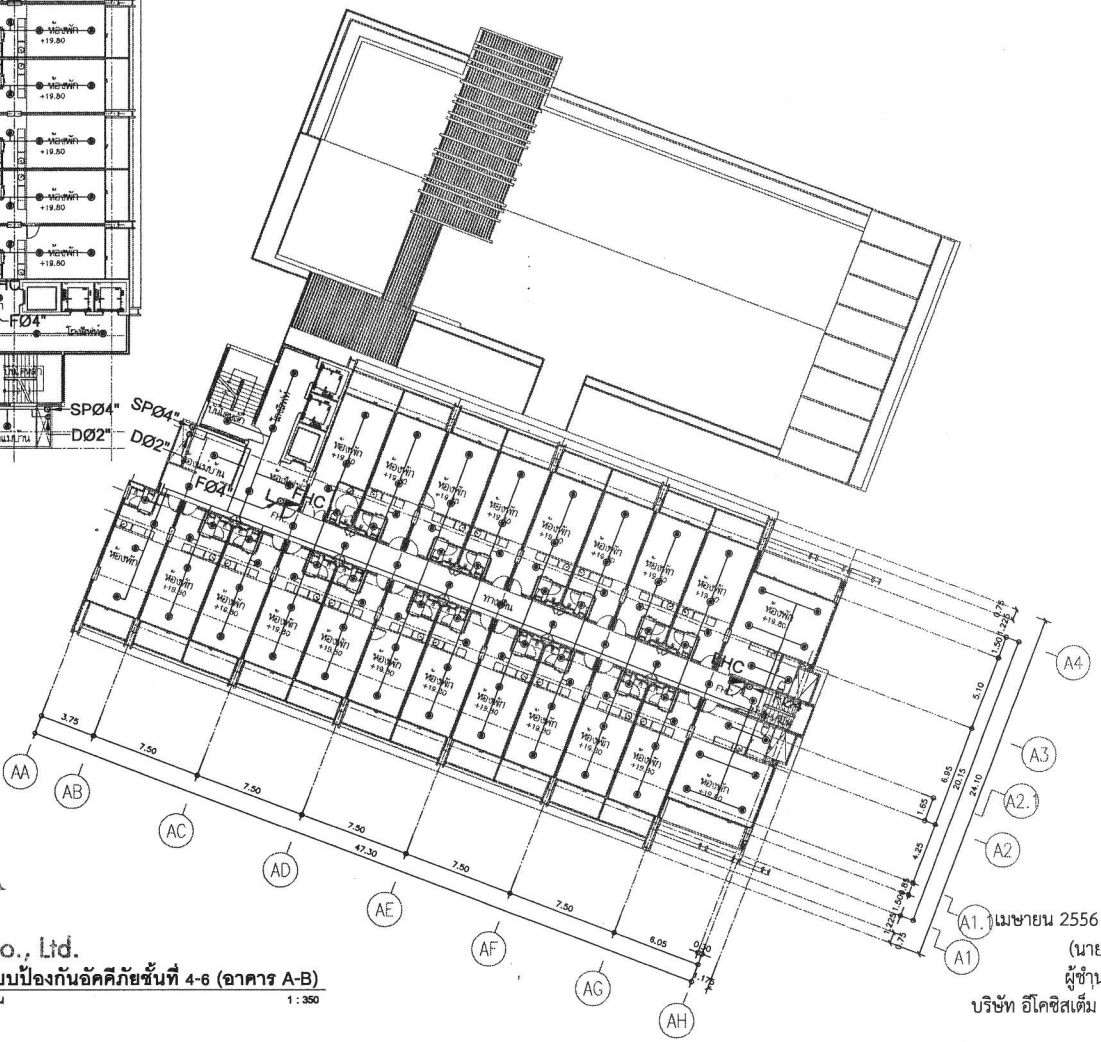
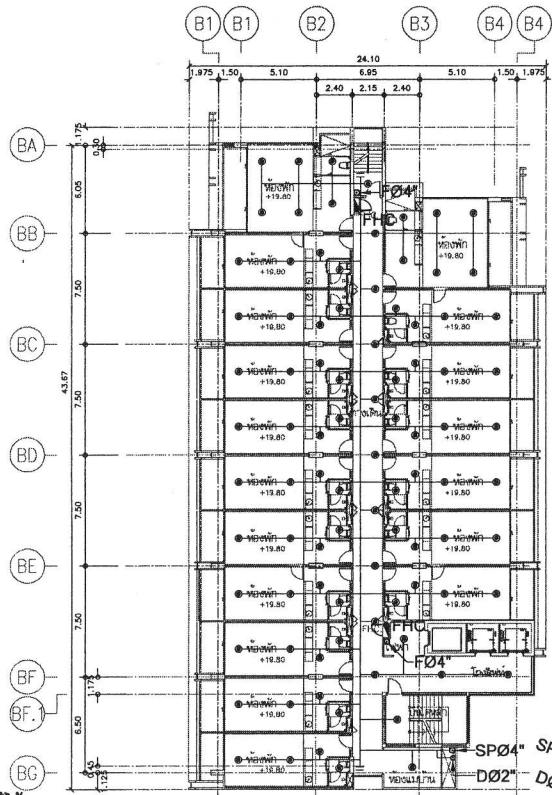
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	ชื่อภาพ	ตัวอย่างผังระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นใต้ดิน (อาคาร A-B)	122/131	โครงการโรงแรม โยทลาริน และโรงแรม เซ็ทอิน โยทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
6(3)	ที่มา	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด			



หากไม่กำหนดเป็นอย่างอื่นให้ใช้
จำนวนหัวสปริงเกลอร์ต่อขนาดท่อดังนี้

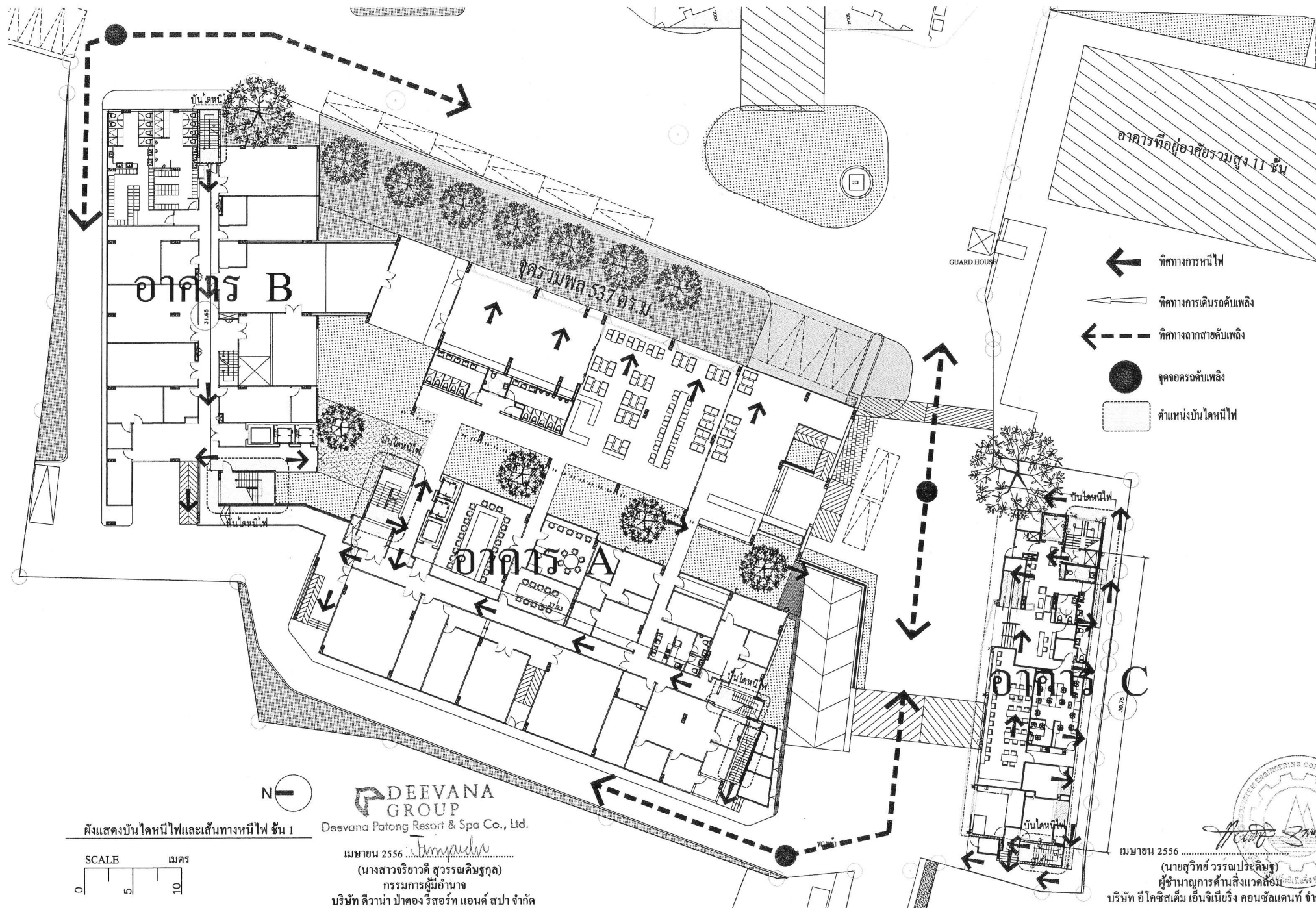
ขนาดท่อ (นิ้ว)	สปริงเกลอร์ จำนวนหัวต่อขนาด
Ø1"	2
Ø1 1/4"	3
Ø1 1/2"	5
Ø2"	10
Ø2 1/2"	30
Ø3"	60
Ø4"	จำกัดโดยพื้นที่ (4,800 ตร.ม.)

DEEVANA GROUP
 เมษายน 2556
 (นางสาวจริยาวิภา สุวรรณประดิษฐ์)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

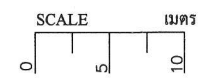
ผังระบบป้องกันอัคคีภัยชั้นที่ 4-6 (อาคาร A-B)
 มาตรฐาน
 1:350



เมษายน 2556
 (นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดลอม
 บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



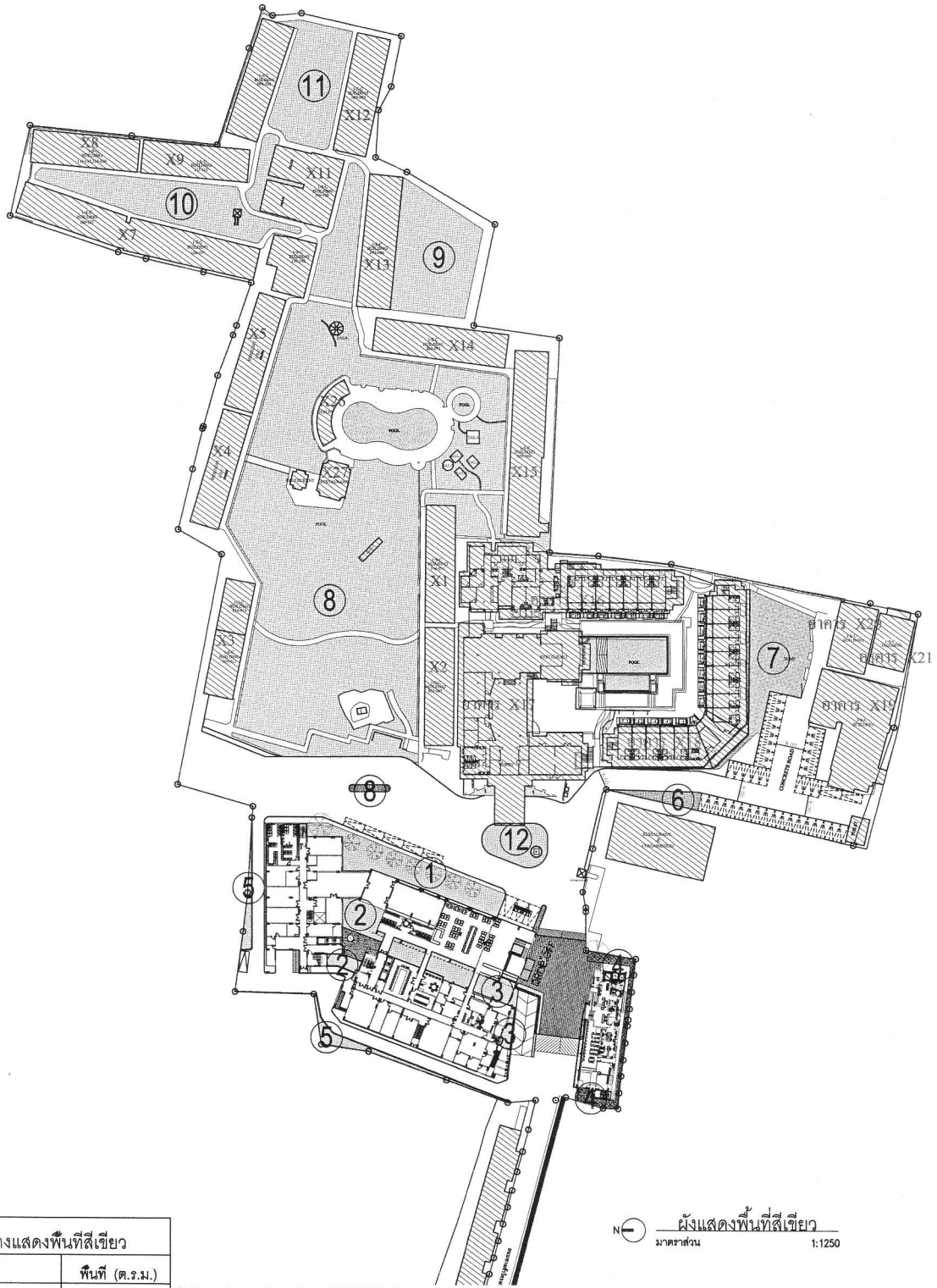
ผังแสดงบันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ ชั้น 1



DEEVANA GROUP
Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.
เมษายน 2556
(นางสาวจริยชาติ สุวรรณดิษฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

เมษายน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	โครงการโรงแรม โยทลวัน และโรงแรม เชกอิน โยเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.
7	ที่มา	ผังแสดงบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ ชั้นล่าง และตำแหน่งจุดรวมพล บริษัท ดิวาน่า ปาตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	



ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว	
ตำแหน่ง	พื้นที่ (ตร.ม.)
1	408
2	140
3	120
4	115
5	135
รวมพื้นที่สีเขียวส่วนขยาย	918.0
6	70
7	520
8	6,520
9	737
10	653
11	589
12	192
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	10,199.00

สรุปพื้นที่สีเขียว

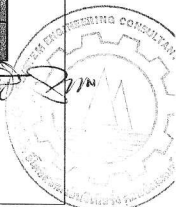
พื้นที่สีเขียว	รวม	หน่วย	หมายเหตุ
พื้นที่ดินโครงการ	34,978	ตรม.	
จำนวนคนในโครงการ	1,002.00	คน	
พื้นที่ปกคลุมอาคาร	12,692.00	ตรม.	
ที่ว่างโครงการ	22,286.00	ตรม.	63.71 % ของพื้นที่ที่ดินโครงการ
พื้นที่สีเขียวที่จัดตาม พรบ.	5,248.70	ตรม.	15 % ของพื้นที่ที่ดินโครงการ
พื้นที่สีเขียวที่จัดตาม พรบ.	2,823.35	ตรม.	50 % ของพื้นที่สีเขียวโครงการ
พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดได้	10,199.00	ตรม.	29.16 % ของพื้นที่ที่ดินโครงการ
พื้นที่สีเขียวที่จัดได้ในโครงการ	8,565.12	ตรม.	183.25 % ของพื้นที่สีเขียวตาม พรบ.

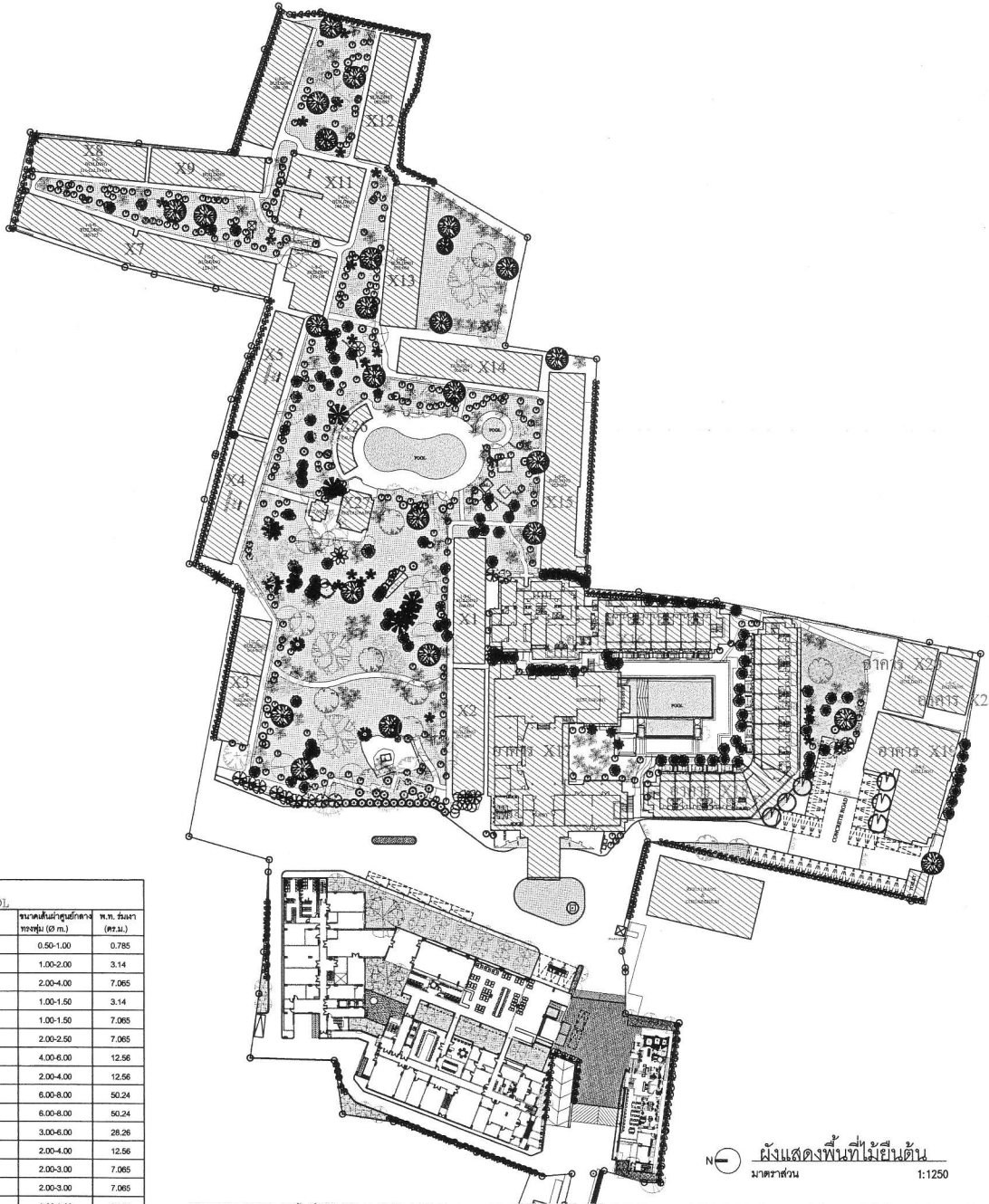
↑ ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียว
มาตราส่วน 1:1250

DEEVANA GROUP
Deevana Palong Resort (มหาชน) (ตราสารสาธารณะ)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คิวน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ภาพที่ 8 ฝั่งแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ

มหาชน 2556
(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด





SYMBOL				
สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อต้นไม้	ขนาดต้นที่ปลูกกลาง ทรงสูง (Ø ม.)	พ.ท. ต้นสูง (ตร.ม.)
(PO)	ต้นปาล์ม		0.50-1.00	0.785
(T*)	ต้นไม้ยืนต้น		1.00-2.00	3.14
(SG)	ต้นสาบ		2.00-4.00	7.065
(SNI,STI)	ต้นสนอินเดีย		1.00-1.50	3.14
(ST)	ต้นสน		1.00-1.50	7.065
(BP)	ต้นส้มขี้เหล็ก		2.00-2.50	7.065
(HM)	ต้นยูงทอง		4.00-6.00	12.56
(JP)	ต้นจันทน์		2.00-4.00	12.56
(HT)	ต้นหางนกยูง		6.00-8.00	50.24
(BY)	ต้นใบโพ		6.00-8.00	50.24
(MY)	ต้นมะม่วง		3.00-6.00	28.26
(LP)	ต้นโพธิ์		2.00-4.00	12.56
(P)	ต้นปาล์ม		2.00-3.00	7.065
(M*)	หนามอินเดีย		2.00-3.00	7.065
(PD)	ต้นประดู่		6.00-8.00	50.24
(M)	ต้นมะม่วง		2.00-4.00	12.56
(KK)	ต้นสะเดากาญ		6.00-8.00	50.24
(ASL,ST)	ต้นโศก		1.00-1.50	0.50
(LA)	ต้นตะแบก		6.00-8.00	50.24
(MG)	ต้นมะม่วง		3.00-6.00	28.26
(SP)	ต้นมะพร้าว		3.00-6.00	28.26
(TP)	ต้นปาล์ม,ต้นปาล์ม		2.00-4.00	28.26
(CO)	ต้นมะพร้าว		3.00-4.00	12.56
(PALM,PM)	ต้นปาล์ม		2.00-4.00	12.56
(KP)	ต้นกล้วย		8.00-10.00	78.50
(BB)	ต้นใบ		1.00-3.00	7.065
(HJ,HT)	ต้นยูงทอง		3.00-6.00	28.26
(NO)	ต้นนุ่น		3.00-6.00	28.26
(TA)	ต้นตาล		1.00-3.00	7.065
(SD)	ต้นสะเดา		3.00-6.00	28.26
(DR)	ต้นสาบ		5.00-7.00	38.46
(RP)	ต้นราชพฤกษ์		3.00-6.00	28.26
(PM*)	ต้นปาล์มยืนต้น		2.00-6.00	28.26
(KR)	ต้นยูงทอง		4.00-6.00	50.24
(LVD,LD)	ต้นลิ้นจี่		3.00-4.00	12.56
(SL)	ต้นสะเดา		3.00-6.00	28.26
(PG)	ต้นปาล์ม		1.00-3.00	7.065
(PE)	ต้นปาล์มยักษ์ทะเล		4.00-8.00	50.24
(TL)	ต้นทองหลาง		6.00-8.00	50.24
(RT)	ต้นมะพร้าว		8.00-10.00	78.50
(KO)	ต้นข่อย		3.00-6.00	28.26

ตารางแสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นภายในโครงการ

ชนิดไม้	สูตรคำนวณ	ขนาดต้นที่ปลูก (ตร.ม.)	เส้นผ่านศูนย์กลางต้นไม้						หมายเหตุ	
			10.00 ม.	8.00 ม.	7.00 ม.	6.00 ม.	4.00 ม.	ปริมาณ (ตร.ม.)		
1	as shape per scale*	408	1				20	643.70	*เป็นการคำนวณด้วยคอมพิวเตอร์ **ไม่รวมงานพื้นที่ลาดเชิงเขาและพื้นที่น้ำ	
2	as shape per scale*	140		1			6	219.80		
3	as shape per scale*	120					2	56.52		
4	as shape per scale*	115			1		4	163.28		
5	as shape per scale*	135					5	141.30		
6	as shape per scale*	70					2	56.52		
7	as shape per scale*	520	1	3			3	21		577.76
8	as shape per scale*	6,520	6	52	2	13	130	5,160.58		
9	as shape per scale*	737	1	1			5	15		458.44
10	as shape per scale*	653			10	1	2	8		697.86
11	as shape per scale*	589			1		8	9		389.36
12	as shape per scale*	192								
TOTAL		10,199	9	69	3	70	165	8,565.12		

พื้นที่สีเขียวในโครงการ = 10,344 ตร.ม.
รวมงานจากต้นไม้ภายในโครงการ = 8,565.12 ตร.ม.

ลำดับ	ชื่อต้นไม้	จำนวน (ต้น)	สค.ลำดับ (นิ้ว)	เส้นรอบวง (ซม.)	ความสูง (ม.)	สค.ทรงพุ่ม (ม.)	ความสูงทรงพุ่ม (ม.)	คิดพื้นที่หัว	คิดเป็นพื้นที่ต้น	คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด
1	หนาม	5	12	93	15	10	11	ทรงกลม	345.40	1,727.00
2	ทองหลาง	13	10	79	10	8	7	ทรงกลม	175.84	2,285.92
3	สาลี่ดอกขาว	5	8	63	7	6	5	ทรงกลม	94.20	471.00
4	มะพร้าว	111	8	63	15	4	4	ทรงกลม	50.24	5,576.64
5	ทุเรียน	38	8	63	7	4	4	ทรงกลม	50.24	1,909.12
6	กล้วย	5	15	117	15	10	11	ทรงกลม	345.40	1,727.00
7	มะขอกาญ	21	8	63	7	8	4	ทรงกลม	100.48	2,110.08
8	ต้นปาล์ม	2	8	63	15	8	11	ทรงกลม	276.32	552.64
9	ต้นตะแบก	31	8	63	15	8	8	ทรงกลม	200.96	6,229.76
10	ต้นทองหลาง	2	8	63	8	6	6	ทรงกลม	113.04	226.08
11	ต้นประดู่	7	8	63	10	6	7	ทรงกลม	131.88	923.16
12	ต้นโพ	2	10	79	8	8	5	ทรงกลม	125.60	251.20

ลดความรุนแรงได้ 23,989.60 ตร.ม.
รวม 4,697.40 ตร.ม.

เมษายน 2556 *Toimulan*.....

(นางสาวจริยวดี สุวรรณดิษฐกุล)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ดีวาน่า รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

ภาพที่ 8(1) แสดงพื้นที่ไม้ยืนต้นของโครงการ

เมษายน 2556 *Toimulan*.....

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

ตร.ม.

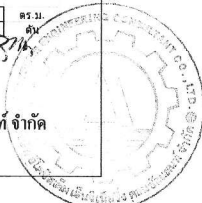
ตร.ม.

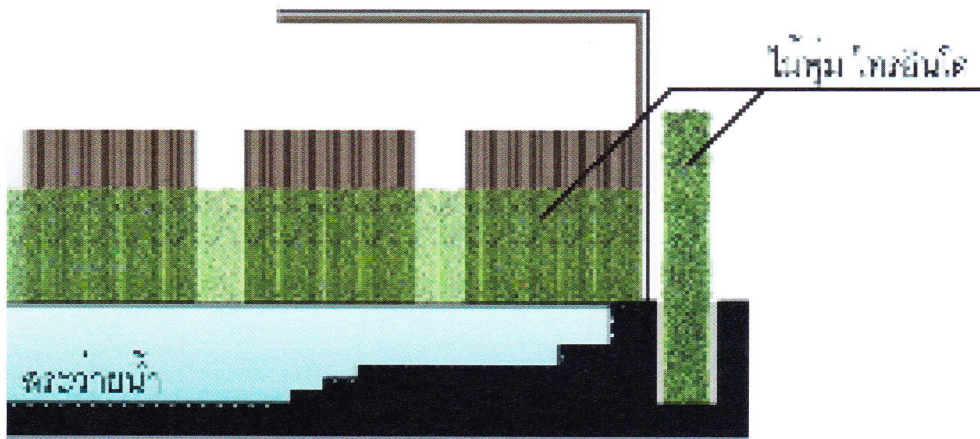
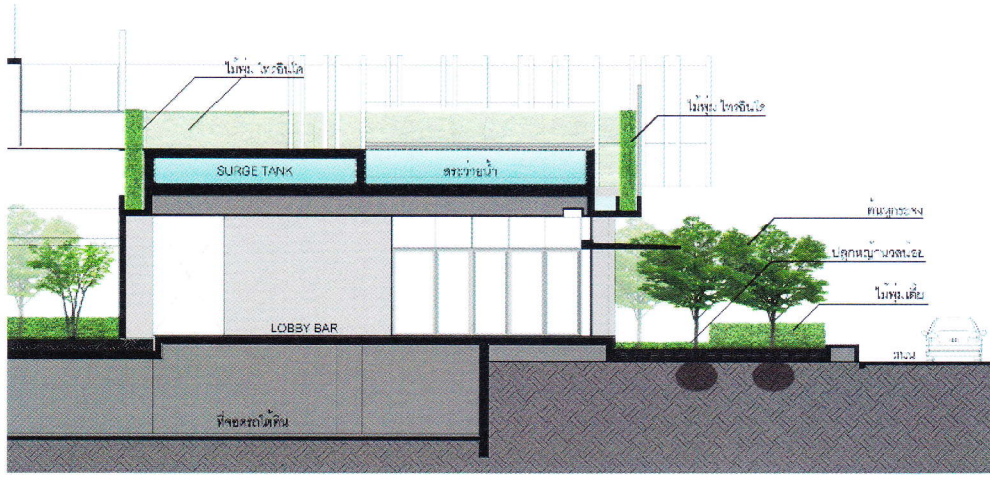
ตร.ม.

ตร.ม.

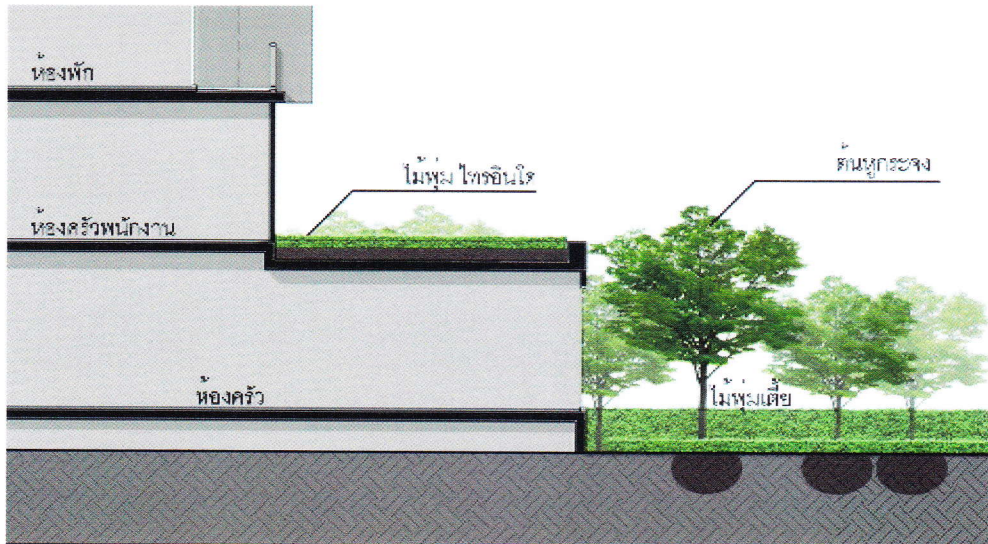


Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.





รูปตัดแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร A



รูปตัดแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร B

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ชื่อภาพ	ภาพที่	รูปตัดแสดงพื้นที่สีเขียว อาคาร A และ B
8(2)	ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด
โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



• ต้นทุเรียนสูง ประมาณ ๓ เมตร (1)

• แผ่นยางซีด ต้นไม้
• ต้นไม้ (7)
• รังโครงการ
• ห่อต้นไม้

• พื้นที่ปลูกที่น้ำท่วมบ่อย และยังไม่ค่อยมีดิน แร่ธาตุไม่เพียงพอ (6)

• ดินปลูก

• ดินเดิม

แบบขยายการปลูกต้นไม้ในโครงการ

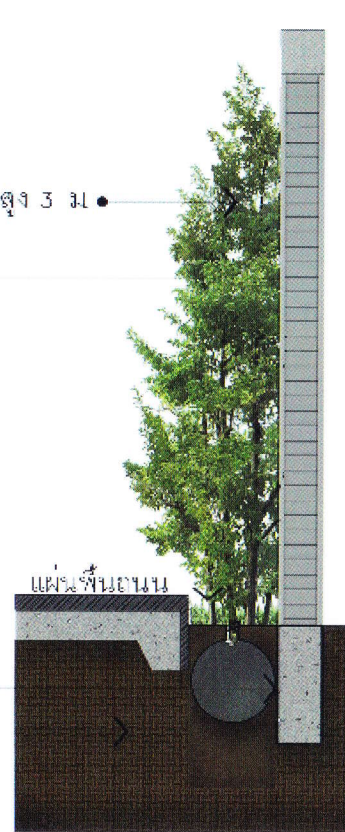
ต้นโพธิ์เกาหลีซีดแห้ง สูง 3 ม.

รังโครงการ

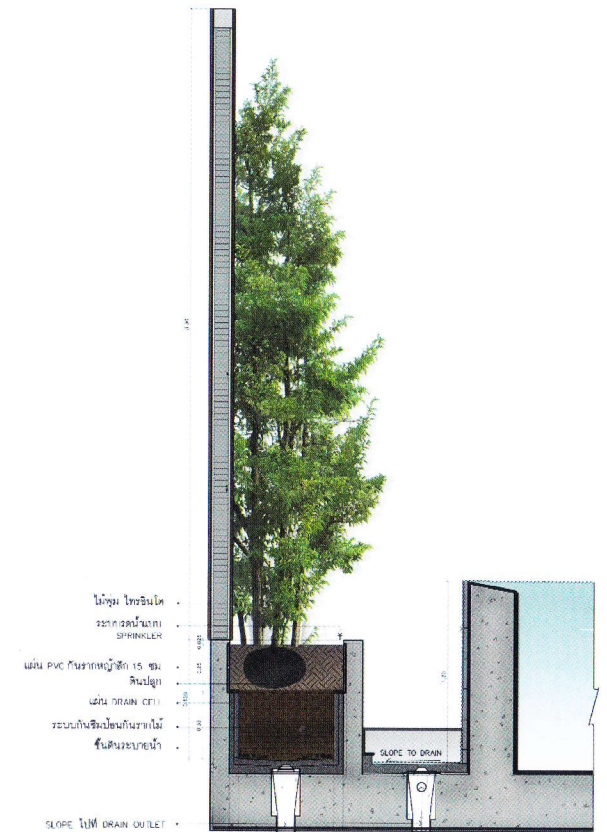
หีบและห่อปุ๋ยมุมดิน

ดินปลูก

ดินเดิม



LB แบบขยายการปลูกต้นไม้ โคเคียนเดี่ยวริมรั้ว



แบบขยายต้นไม้บริเวณสระบัว

เมษายน 2556

(นางสาวจริยาวิดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

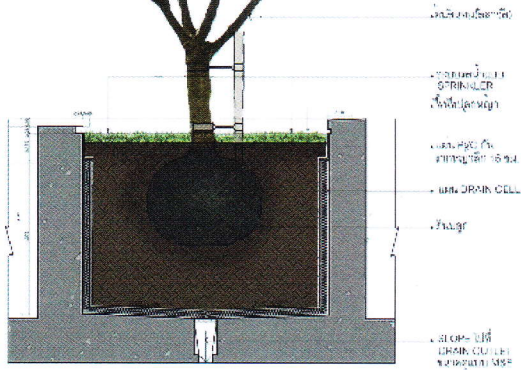
เมษายน 2556

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

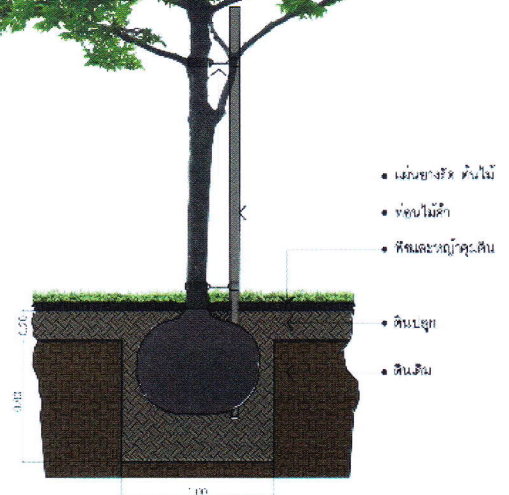
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

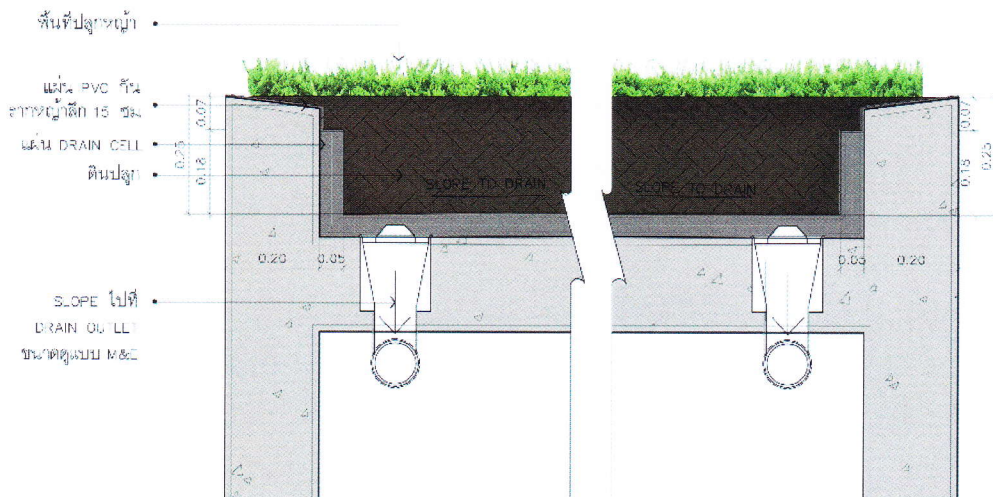
ภาพที่	ชื่อภาพ	แบบขยายการปลูกต้นไม้ของโครงการ	โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
	ที่มา	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด	
8(3)			



แบบขยายการปลูกต้นไม้
ขนาด 1:25



แบบขยายการปลูกต้นไม้ที่หัวไม้เดิม
ขนาด 1:25



L4 แบบขยายสนามหญ้า
ขนาด 1:10

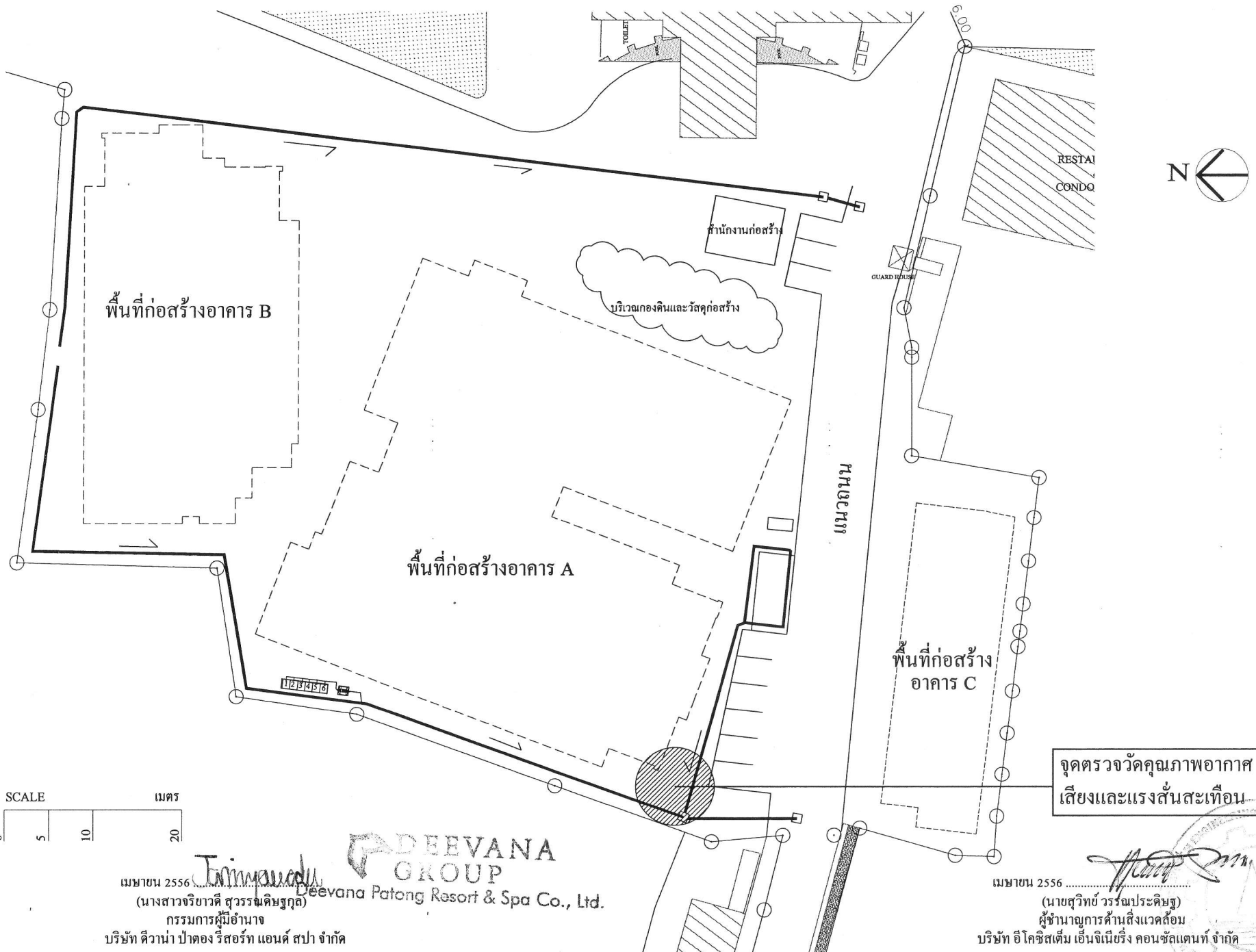


เลขาน 2556
(นางสาวจริยาดี สุวรรณดิษฐ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด



เลขาน 2556
(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ชื่อภาพ	8(4)	ภาพที่	แบบขยายการปลูกต้นไม้ของโครงการ
		ที่มา	บริษัท ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ทแอนด์สปา จำกัด
โครงการโรงแรม โอเทลวัน และโรงแรม เช็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ภาพที่	ชื่อภาพ	จุดที่ 1 ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ	โครงการโรงแรม โฮเทลวัน และโรงแรม เซ็คอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโครงการโรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)
9	ที่มา	บริษัท ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด	130/131



หมายเลข 2556 *Jamjirada*

(นางสาวจริยาวดี สุวรรณดิษฐ์กุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

บริษัท คิวน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด

DEEVANA GROUP

Deevana Patong Resort & Spa Co., Ltd.

หมายเลข 2556 *Wattana*

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพที่	9(ต่อ)	ชื่อภาพ	จุดที่ 2 ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโรงเรียนวัดสุวรรณคีรีวงค์
		ที่มา	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
โรงแรม โฮเทลวัน และ โรงแรม เชคอิน โฮเทล (ส่วนขยายของโรงแรมคิวน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา)			บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

• สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....
.....
.....

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
- โทรศัพท์ โทรสาร.....
e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 -
 -
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
 -
 -
 - * การระบายน้ำ.....
 -
 -

* การจัดการขยะมูลฝอย

.....

.....

* อื่นๆ

.....

.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข</p>
<p>ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ</p>	<p>ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ</p>	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*,** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543