



ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ ๕๐๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) (โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก ๕๑๐๔.๓.๑/๔๒๔๔ ลงวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๕๕
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) (โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม) ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านหว้า อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ที่บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการด้านอุตสาหกรรม โครงการนิคมอุตสาหกรรม หรือโครงการที่มีลักษณะเดียวกับนิคมอุตสาหกรรม และโครงการด้านพลังงาน

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุตสาหกรรม และระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน ครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๕ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้ให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) (โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม) ของบริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านหว้า อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายงานตามข้อเสนอแนะในที่ประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ต่อมาการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนัก...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) (โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม) ของบริษัท ไทยอินดัสเทรียลเอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุตสาหกรรม และระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน ครั้งที่ ๔๗/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) (โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม) ของบริษัท ไทยอินดัสเทรียลเอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านหว้า อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยให้บริษัท ไทยอินดัสเทรียลเอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และสำเนาหนังสือแจ้งสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เพื่อทราบ และบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๐๗-๒

(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๕๒๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

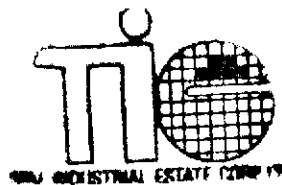
โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค)
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ตั้งอยู่ที่ตำบลบ้านหว้า อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ที่บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2556

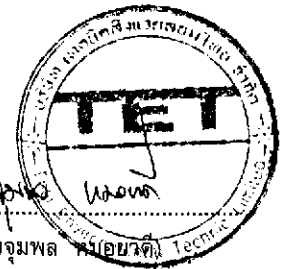
ลงชื่อ
(นายทวี เตชะนารกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



1/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล น้อยวงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

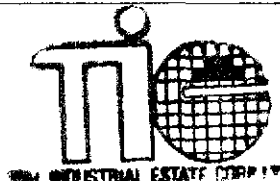


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ
1. ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา	- งดกิจกรรมการก่อสร้างขณะมีฝนตก	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ปลุกหญ้า/พืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชันหรือเทคอนกรีตป้องกันการพังทลายของดินและการกัดเซาะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. คุณภาพอากาศ	- โครงการต้องฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดิน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- กำหนดให้มีผ้าหรือพลาสติกคลุมดิน ทราฟหรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจฟุ้งกระจายในระหว่างการขนส่ง	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- บำรุงรักษาเครื่องยนต์ต่างๆ เพื่อลดปริมาณควันเสียที่ระบายออกสู่สิ่งแวดล้อม	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ห้ามเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- โครงการต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาจัดห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานตามกฎหมายกำหนด	- พื้นที่ที่พนักงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียจากการซักล้างและกิจกรรมอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แล้วปล่อยให้ซึมลงดินหรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด	- พื้นที่ที่พนักงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- นำน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น การฉีดพรมถนนทางเข้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างหรือรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- พื้นที่ที่พนักงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืนหลัง 19.00 - 7.00 น. เป็นต้นไป	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
4. เสียง	- ปฏิบัติตามคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือและอุปกรณ์อย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยন্ত্রตลอดทุกครั้งที่มีการบำรุงรักษาตลอดอายุการใช้งาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
5. การคมนาคม	- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกให้บรรทุกตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดและต้องจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- กำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- จัดระบบและทิศทางการจราจรในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและไม่กระทบต่อกิจกรรมของการสัญจรภายนอกพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- หลีกเลี่ยงกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในช่วงเวลาเร่งด่วน	- ตลอดเส้นทางขนส่ง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

กุมภาพันธ์ 2556

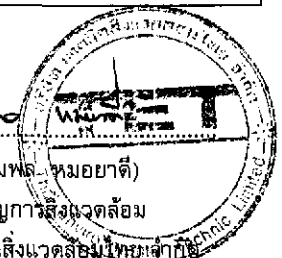
ลงชื่อ.....
(นายทวิช เตชะนาวกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



2/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ.....
(นายชุมพล หมออย่าดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคล้างน้ำและบำบัดน้ำเสีย จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- พื้นที่ที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ห้ามทิ้งมูลฝอยลงในท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะของโครงการโดยเด็ดขาด	- ท่อระบายน้ำหรือ ทางระบายน้ำสาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างให้ส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- พื้นที่ที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- แยกมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงานออกจากกันและจัดเก็บในภาชนะรองรับมูลฝอยให้เป็นระเบียบ	- พื้นที่ที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ที่กำหนดไว้อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	- พื้นที่ที่พักคนงานก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อระบายน้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ปลุกหญ้าคลุมดินหรือตาดคอนกรีตบริเวณที่มีการกัดเซาะพังทลาย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการ คุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยต้องมีรายละเอียด ดังนี้ • กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ • การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง
	- บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอ จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเสยวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับ ชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ดาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่วงเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- ตรวจสอบ และควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับ ประเภทของงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโรงงานและกำหนดจุดเข้า-ออกบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้ชัดเจน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

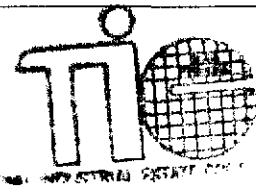
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินเตอร์เรียล เอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หอมยาดิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- จัดทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งขั้นตอนการประสานงานสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
9. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ทำการประชาสัมพันธ์กับชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงให้ทราบเกี่ยวกับความก้าวหน้าหรือความเคลื่อนไหวต่างๆ ของโครงการอย่างต่อเนื่อง	- ชุมชนรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- จัดให้มีช่องทางร้องทุกข์เนื่องจากการก่อความรำคาญของคนงานก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- กำหนดให้มีการชดเชยความเสียหายแก่ผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	- ชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- สนับสนุนให้ตำรวจอาสาดูแลด้านความปลอดภัยบริเวณชุมชนในพื้นที่รอบโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด โดยระบุแนบท้ายสัญญาให้บริษัทรับเหมาเป็นผู้ดำเนินการและบริษัทฯ จะต้องกำกับดูแลให้บริษัทรับเหมาปฏิบัติตามมาตรการทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ


(นายทวี เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ


(นายจอมพล หอมยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. เรื่องทั่วไป				
1.1 การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอในรายงาน การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย (โครงการ ปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม) ของบริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด มีที่ตั้งอยู่ในเขตอำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา (รูปที่ 1)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.
	- เมื่อผลการติดตามตรวจสอบได้แสดงให้เห็นถึงปัญหาสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ต้องดำเนินการปรับปรุง แก้ไขปัญหาเหล่านั้นโดยเร็ว และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด เพื่อประโยชน์ในการพิจารณา ความเหมาะสมของการกำหนดระยะเวลาการติดตามตรวจสอบต่อไป	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- หากเกิดเหตุการณ์ใดๆ ก็ตามที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพ สิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ต้องแจ้งให้ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบโดยเร็วเพื่อจะได้ให้ความ ร่วมมือในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ต้องเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยสรุปให้การ นิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

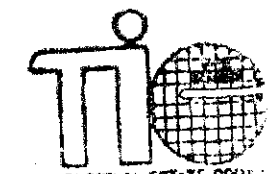
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



5/42

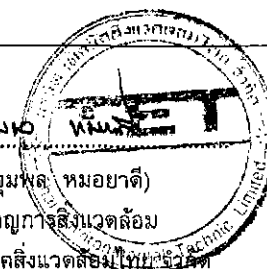
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 การปฏิบัติตามมาตรการฯ (ต่อ)	- หากบริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด แจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ • หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ • หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิษ เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



6/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายชุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การว่าจ้างหน่วยงานกลาง (Third Party)	- โครงการจะต้องว่าจ้างหน่วยงานกลาง (Third Party) เพื่อดำเนินการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ (Environmental Compliance Audit) ซึ่งจะต้องเป็นนิติบุคคลที่มีประสบการณ์ด้านการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โรงงานที่จะเข้ามาตั้งต้องเป็นโรงงานที่มีปริมาณสารพิษที่ปล่อยออกมาจากโรงงานไม่เกินกว่าค่ากำหนดของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อีกทั้งควรเป็นโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) โดยมีกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายดังต่อไปนี้ • กลุ่มเกษตรกรรมและผลิตผลจากการเกษตร • กลุ่มเซรามิกส์และโลหะขั้นมูลฐาน • กลุ่มอุตสาหกรรมเบา • กลุ่มผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักรและอุปกรณ์ขนส่ง • กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์และเครื่องใช้ไฟฟ้า • กลุ่มเคมีภัณฑ์ กระดาษและพลาสติก • กลุ่มบริการสาธารณูปโภค	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการขออนุญาตเข้าใช้พื้นที่โครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

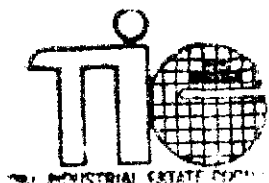
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



7/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

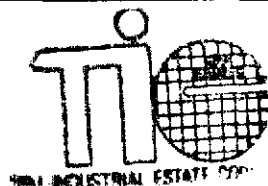


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การว่าจ้างหน่วยงานกลาง (Third Party) (ต่อ)	- โรงงานประเภทดังต่อไปนี้จะไม่อนุญาตให้เข้ามาดำเนินการในนิคมอุตสาหกรรมฯ • อุตสาหกรรมปิโตรเคมี (Petrochemicals) • อุตสาหกรรมกลั่นและแยกผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม (Petrocum Refining) • อุตสาหกรรมผลิตยาฆ่าแมลงและยาปราบศัตรูพืช (Herbicide and Pesticides) • อุตสาหกรรมถลุงแร่ (Ore Extraction and Refining) • อุตสาหกรรมแยกแร่ (Rare Earth Extraction) • อุตสาหกรรมอบไม้หรือฟอกหนัง (Wood and Hide Preservation) • อุตสาหกรรมการผลิตปุ๋ย (Fertilizer) • อุตสาหกรรมการผลิตสี (Pigment fomication) • อุตสาหกรรมผลิตวัตถุระเบิด (Explosive) • อุตสาหกรรมอบยาง (Vulcanizing Rubber) • อุตสาหกรรมแยกโลหะ (Metallurgical alloying) • อุตสาหกรรมย้อมผ้าหรือสีย้อม (Textile and dyeing) • อุตสาหกรรมฟอกหนัง (Tanneries) • อุตสาหกรรมผลิตเยื่อและกระดาษ (Pulp and Paper) • อุตสาหกรรมบรรจุอาหารกระป๋อง (Food canneries) • อุตสาหกรรมผลิตปูนซีเมนต์ (Cement) • อุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์ในกลุ่ม Organic, inorganic, petrochemical (Chemical Industries : organic, inorganic, petrochemical) • อุตสาหกรรมแป้งมันสำปะหลัง (tapioca and starch production) • อุตสาหกรรมชุบเคลือบโลหะ (Metal cleaning and rinsing) และอุตสาหกรรมชุบโลหะด้วยไฟฟ้า (Electroplating) ไม่ว่าจะเป็นเพียงบางส่วนหรือทั้งหมดของโรงงาน			

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินเตอร์เนชันแนล เอสเตท จำกัด



8/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล หม่อชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 การว่าจ้างหน่วยงานกลาง (Third Party) (ต่อ)	- หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงประเภทหรือรับโรงงานในกลุ่มที่ห้ามตั้งให้เข้ามาตั้งในโครงการให้เสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงประเภทลักษณะกระบวนการผลิตและระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมของโรงงานนั้นๆ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงหรือรับพิจารณาประเภทอุตสาหกรรมนั้นเข้ามาตั้งในโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.
	- โรงงานที่อยู่ในข่ายประเภทและขนาดที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 46 และ 51 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 จะต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อยื่นเสนอต่อ สผ. เพื่อพิจารณาตามขั้นตอน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.
	- โครงการได้ประสานกับกรมทรัพยากรน้ำเพื่อขอสูบน้ำจากแม่น้ำเจ้าพระยาในอัตราสูงสุด 25,000 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากผลการพิจารณาอนุญาตจากคณะกรรมการลุ่มน้ำเป็นประการใดโครงการจะปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวโดยเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การขออนุญาตใช้น้ำ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.

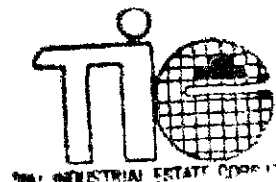
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



9/42

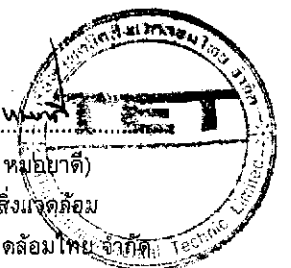
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอญาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิทยาสถาปัตย์ จำกัด

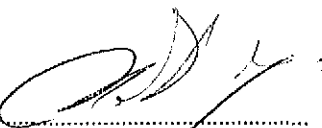


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรกายภาพ 2.1 คุณภาพอากาศ	1) มลพิษจากพื้นที่อุตสาหกรรม - โรงงานที่เข้ามาดำเนินการในนิคมอุตสาหกรรมฯ ต้องเสนอข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ (ถ้ามี) ต่อโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย - โครงการต้องควบคุม ดูแล และจัดสรรอัตราการระบายมลสารทางอากาศ ได้แก่ ฝุ่นละออง SO₂ NO₂ จากพื้นที่โครงการที่ยังไม่เปิดดำเนินการให้เป็นไปตามค่าที่เสนอแนะ โดยค่าอัตราการระบายมลสารจะเป็นค่าอัตราการระบายมลพิษทางอากาศเพื่อใช้เป็นแนวทางเบื้องต้นในการกำหนดอัตราการระบายมลพิษทางอากาศกับโรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการดังนี้ • ฝุ่นละออง (TSP) * ความสูงปล่อง 10 เมตร มีค่าไม่เกิน 1.82 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 20 เมตร มีค่าไม่เกิน 3.81 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 6.91 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 40 เมตร มีค่าไม่เกิน 12.33 กิโลกรัม/ไร่/วัน • ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) * ความสูงปล่อง 10 เมตร มีค่าไม่เกิน 2.34 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 20 เมตร มีค่าไม่เกิน 4.94 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 7.68 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 40 เมตร มีค่าไม่เกิน 12.09 กิโลกรัม/ไร่/วัน	- โรงงานที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ - โรงงานที่มีแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศทุกโรงงานภายในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการซื้อขายที่ดิน - ขั้นตอนการขออนุญาตเข้าใช้พื้นที่โครงการและตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน - บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.

กุมภาพันธ์ 2556

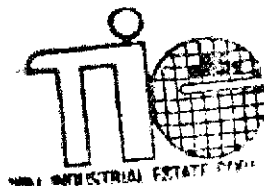
ลงชื่อ



(นายวิท เดชนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



10/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หบอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคลิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) * ความสูงปล่อง 10 เมตร มีค่าไม่เกิน 0.64 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 20 เมตร มีค่าไม่เกิน 1.37 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 30 เมตร มีค่าไม่เกิน 2.12 กิโลกรัม/ไร่/วัน * ความสูงปล่อง 40 เมตร มีค่าไม่เกิน 3.32 กิโลกรัม/ไร่/วัน			
	- ค่าความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ฝุ่นละออง และมลพิษอื่นๆ ที่ระบายออกจากปล่องของโรงงานทุกโรงงาน จะต้องไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานของการระบายอากาศเสียจากปล่องของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมด เช่น กระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน ภายใต้การกำกับดูแลของ กนอ. และบริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องกำหนดให้โรงงานที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมฯ ที่มีการระบายมลพิษทางอากาศจะต้องมีการตรวจวัดการระบายมลพิษทางอากาศจากปล่องของโรงงานโดยที่การตรวจวัดจะต้องนำเสนอผลการตรวจวัดในหน่วยของอัตราการระบายมลพิษอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง และนำผลการตรวจวัดไปเปรียบเทียบกับอัตราการระบายมลพิษทางอากาศ ตามข้อกำหนดของโครงการและมาตรฐานกระทรวงอุตสาหกรรม หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โรงงานที่มีแหล่งระบายมลพิษทางอากาศ (ปล่อง)	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ กนอ. และบริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องเก็บรวบรวมข้อมูลอัตราการระบายมลพิษทางอากาศเพื่อเปรียบเทียบกับค่าอัตราการระบายที่โครงการกำหนดและเสนอผลการเปรียบเทียบให้ สผ. ทราบ	- โรงงานที่มีการระบายมลพิษทางอากาศ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ภายใต้การกำกับดูแลของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

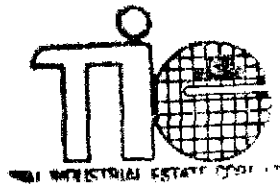
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวีช เศษะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



11/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หิมธยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- โครงการต้องกำกับ ควบคุมการปล่อยสารมลพิษทางอากาศของโรงงานแต่ละโรงงานให้ปล่อยมลพิษทางอากาศให้เป็นไปตามอัตราการระบายมลพิษทางอากาศที่กำหนด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการขออนุญาตเข้า มาใช้พื้นที่โครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ภายใต้ การกำกับดูแลของ การนิคมอุตสาหกรรม แห่งประเทศไทย
2.2 คุณภาพน้ำ	1) มาตรการตรวจสอบโรงงานก่อนเข้ามาเปิดดำเนินการ - โรงงานอุตสาหกรรมที่มีน้ำเสียทางเคมีปนเปื้อน ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียเคมีภายในโรงงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานที่ยอมให้ระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียรวมตามข้อกำหนดของโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค)	- โรงงานต่างๆ ในพื้นที่โครงการ	- ก่อนและระหว่างดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้ การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการกำหนดให้โรงงานใดที่มีลักษณะสมบัติทางชีวภาพของน้ำเสียเกินกว่าค่ามาตรฐานที่ยอมให้ระบายลงระบบรวบรวมน้ำเสียของโครงการ จะต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากโรงงานที่ยอมให้ระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียรวมตามข้อกำหนดของโครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค)	- โรงงานต่างๆ ในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการขออนุญาตเข้า มาใช้พื้นที่โครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และ เจ้าของโรงงาน
	- การตรวจสอบข้อมูลของโรงงาน ก่อนที่โรงงานจะเข้ามาประกอบการในพื้นที่โครงการ เจ้าของโรงงานจะต้องกรอกรายละเอียดข้อมูลของโรงงานในแบบสำรวจโรงงาน โดยเฉพาะข้อมูลในกระบวนการผลิตแหล่งกำเนิดมลพิษ และวิธีการควบคุม ทั้งนี้เพื่อนำข้อมูลดังกล่าวมาตรวจสอบว่าอยู่ในเงื่อนไขที่โครงการจะรับเข้ามามีได้หรือไม่ต่อไป	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



12/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หม่อมยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบข้อมูลโรงงานก่อนก่อสร้าง โดยกำหนดให้โรงงานจัดส่งข้อมูลรายละเอียดกระบวนการผลิต แหล่งกำเนิดมลพิษ รวมทั้งชนิด ปริมาณ และวิธีการควบคุมมลพิษแต่ละประเภทของโรงงาน ตลอดจนรายการออกแบบรายละเอียดเพื่อนำเสนอต่อ กนอ. ตามขั้นตอนการขออนุญาตของ กนอ.	- โรงงานต่างๆ ในพื้นที่โครงการ	- ขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างโรงงาน	- กนอ.
	2) มาตรการกำกับดูแล - โรงงานต้องจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งหลังบำบัด (กรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงาน) ที่มีระยะเวลาเก็บกักอย่างน้อย 1 วัน เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่โครงการกำหนดก่อนระบายเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสากลางของโครงการ โดยที่ดัชนีที่ตรวจวัดพิจารณาจากลักษณะของน้ำเสียของโรงงาน	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- หากลักษณะของน้ำเสียจากโรงงานมีค่าเกินมาตรฐานที่ยอมให้ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โครงการกำหนดให้โรงงานนั้นๆ หยุดระบายน้ำทิ้งออกนอกโรงงานแล้วสูบน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง 1 วัน ภายในโรงงานไปบำบัดใหม่ที่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงานจนกระทั่งได้มาตรฐานก่อนจึงจะสามารถระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางได้	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- หากพบว่าโรงงานไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้ภายในระยะเวลาอันสั้น โครงการ/กนอ. จะแจ้งตักเตือนให้โรงงานรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จในเวลาที่กำหนดและมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการตรวจสอบการดำเนินการจนกว่าจะได้มาตรฐานก่อนปล่อยให้บำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิชัย เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



13/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- หากการนำน้ำเสียกลับไปบำบัดใหม่ของโรงงานยังไม่สามารถดำเนินการจนได้มาตรฐานภายในเวลาที่กำหนด หรือหากไม่ปฏิบัติตามหรือแจ้งความคืบหน้าในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขที่เหมาะสม โครงการ/การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจะสั่งให้หยุดดำเนินการผลิตในส่วนที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นชั่วคราว เพื่อปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีเหมือนเดิมก่อน จึงจะอนุญาตให้ดำเนินการผลิตได้ตามปกติ	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	- สำหรับโรงงานที่ปล่อยน้ำเสียไม่ได้มาตรฐานที่กำหนดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางนั้น โครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้ดังนี้ • ขั้นตอนที่ 1 หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โรงงานจะต้องเสียค่าปรับตามเกณฑ์ที่นิคมอุตสาหกรรมฯ กำหนด และต้องสูบน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียของโรงงานนั้น ๆ กลับไปบำบัดใหม่จนได้ตามเกณฑ์ข้อกำหนด • ขั้นตอนที่ 2 จัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้โรงงานดังกล่าวดำเนินการแก้ไข • ขั้นตอนที่ 3 หากโรงงานไม่สามารถดำเนินการแก้ไขได้ นิคมอุตสาหกรรมฯ จะหยุดรับน้ำเสียดังกล่าว และแจ้งให้โรงงานดำเนินการแก้ไขต่อไป	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กรณีเกิดภาวะอุทกภัย อนุญาตให้เฉพาะกลุ่มโรงงานที่ใช้น้ำน้อย เช่น โรงงานขึ้นรูปผลิตภัณฑ์พลาสติก โรงงานประกอบอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ และชิ้นส่วนยานยนต์ เป็นต้น เท่านั้นที่เปิดดำเนินการเพื่อควบคุมปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กรณีเกิดภาวะอุทกภัย โครงการต้องจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง และปฏิบัติตามมาตรการในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

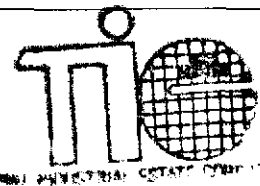
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิรัช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



14/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอญาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3) มาตรการในการดูแลโรงงานที่อาจก่อให้เกิดน้ำเสียทางเคมี			
	- กำหนดให้ทุกโรงงานต้องกรอกแบบสำรวจสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้อง น้ำเสียของแต่ละโรงงานส่งให้โครงการก่อนเปิดดำเนินการ	- โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมี ปนเปื้อน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กรณีที่ลักษณะสมบัติของน้ำเสียจากโรงงานมีค่าสูงเกินกว่าค่าที่ โครงการกำหนด โรงงานมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อบำบัด น้ำเสียก่อนเข้าระบบ	- โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมี ปนเปื้อน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กำหนดให้ทุกโรงงานมีบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนระบายน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพที่สามารถกักเก็บน้ำเสีย ได้อย่างเพียงพอ ทั้งในกรณีปกติและผิดปกติ โดยแบ่งตามคุณลักษณะ ของน้ำเสียที่เกิดขึ้นของแต่ละโรงงานดังนี้ โรงงานที่มีโลหะหนัก ปนเปื้อนในน้ำเสียต้องสร้างบ่อพักน้ำเสียต่อขนาดกัน 2 บ่อ แต่ละบ่อ สามารถกักเก็บน้ำเสียได้ 1 วัน เพื่อใช้ประโยชน์สำหรับโรงงานที่ต้อง เก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ลักษณะสมบัติ และตรวจสอบว่าได้มาตรฐาน ที่โครงการกำหนดก่อนระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียส่วนกลาง โดย บ่อทั้ง 2 นี้สามารถรับน้ำเสียแทนกันได้ เมื่อต้องการนำน้ำเสียกลับไป บำบัดใหม่ โดยอีกบ่อจะทำหน้าที่รับน้ำเสียแทนและจะต้องจัดสร้าง บ่อพักน้ำเสียสุดท้ายที่มีระยะเวลาการเก็บกัก 1 วัน รองรับน้ำเสีย จากบ่อพัก 2 บ่อแรก เพื่อเป็นบ่อตรวจวิเคราะห์ลักษณะสมบัติน้ำเสีย ก่อนระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ	- โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมี ปนเปื้อน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- เจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถเข้าไปดำเนินการตรวจสอบบ่อ ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียได้ตลอดเวลา	- โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมี ปนเปื้อน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ


(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

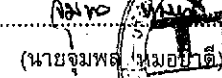
บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



15/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ


(นายจอมพล นมอภัยดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- กำหนดมาตรการกำกับดูแลและบทลงโทษโรงงานที่ไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์ที่โครงการกำหนด ดังนี้ • หากโครงการตรวจสอบลักษณะน้ำเสียบริเวณบ่อพักน้ำเสียสุดท้ายของโรงงานแล้วพบว่ามีลักษณะเกินมาตรฐานก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางที่โครงการกำหนดโรงงานจะไม่สามารถสูบน้ำเสียออกนอกโครงการได้ เนื่องจากเครื่องสูบน้ำจะถูกตัดการทำงานเท่ากับว่าโรงงานถูกควบคุมให้หยุดระบายน้ำทิ้งออกนอกโรงงาน โดยโรงงานต้องสูบน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง 1 วัน ภายในโครงการไปบำบัดใหม่ที่ระบบบำบัดน้ำเสียทางเคมีของโรงงาน จนกระทั่งได้มาตรฐานก่อนจึงจะสามารถระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพได้ ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ของโครงการมีสิทธิ์ที่จะปิดประตูระบายน้ำทิ้งบริเวณจุดที่ต่อกับท่อรับน้ำเสียของโครงการก่อนเข้าระบบรวบรวมน้ำเสียกลาง ซึ่งโรงงานต้องรับผิดชอบนำน้ำเสียนั้นกลับไปบำบัดใหม่จนได้มาตรฐาน • หากพบว่าโรงงานไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาอันสั้นโครงการ/กนอ. จะมีหนังสือตักเตือน แจ้งให้โรงงานรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จในเวลาที่กำหนด และจะมีเจ้าหน้าที่ของศูนย์ควบคุมน้ำเสียส่วนกลางมาตรวจสอบการดำเนินการของโรงงานรายโรง จนกว่าจะได้มาตรฐานก่อนปล่อยไปบำบัดจนกว่าจะแก้ไขระบบบำบัดทางเคมีของโรงงานเรียบร้อยแล้ว	- โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมีปนเปื้อน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.

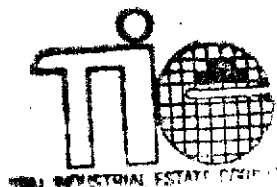
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิรัช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



16/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล ทยอยวุฒิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิกล้างแ้วดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- หากการนำน้ำเสียกลับไปบำบัดใหม่ของโรงงานยังไม่สามารถดำเนินการจนได้มาตรฐานภายในเวลาที่กำหนด หรือหากไม่ปฏิบัติตามหรือแจ้งความคืบหน้าในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขที่เหมาะสม โครงการจะจ่ายน้ำประปาแก่โรงงานเป็นการชั่วคราว โดยโรงงานต้องปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีเหมือนเดิมก่อน จึงจะอนุญาตส่งน้ำให้เพื่อดำเนินการผลิตได้ตามปกติ - กรณีที่โรงงานไม่สามารถบำบัดน้ำเสียเคมีได้ตามมาตรฐาน เจ้าหน้าที่ศูนย์ควบคุมน้ำเสียส่วนกลางสามารถทราบได้จากผลการตรวจวิเคราะห์ประจำวัน โดยเจ้าหน้าที่จะนำผลการตรวจวิเคราะห์น้ำจากโรงงานทุกโรงมาตรวจสอบ เพื่อหาโรงงานที่มีคุณภาพของน้ำทิ้งผิดปกติ และหากพบว่าเป็นโรงงานใดเจ้าหน้าที่ศูนย์ควบคุมน้ำเสียส่วนกลางจะทำการปิดประตูน้ำเสียทันที มิให้โรงงานปล่อยน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพได้ ซึ่งโรงงานจะต้องเร่งดำเนินการรับผิดชอบแก้ไขระบบบำบัด และคุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานภายในระยะเวลาอันสมควร และเสียค่าปรับในอัตราที่กำหนด			

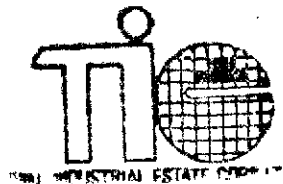
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



17/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	• โรงงานต้องจัดสร้างบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งสุดท้าย (Final Monitor Tank) ขนาดเก็บกัก 1 วัน จำนวน 1 บ่อ ต่อจากบ่อพักน้ำเสีย 2 บ่อแรก และโรงงานจะต้องติดตั้งระบบควบคุมคุณภาพน้ำสำหรับตรวจวัดโลหะหนักที่มีในน้ำเสียของโรงงานอย่างต่อเนื่อง ซึ่งโครงการสามารถเข้าไปตรวจสอบผลการตรวจวัดดังกล่าวได้ตลอดเวลา ซึ่งถ้าหากโครงการพบว่าค่าโลหะหนักในน้ำทิ้งมีค่าเกินมาตรฐาน เจ้าหน้าที่ศูนย์ควบคุมน้ำเสียส่วนกลางจะดำเนินการปิดประตูน้ำทันที เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งสุดท้ายที่มีค่าเกินมาตรฐานผ่านออกนอกโรงงาน ซึ่งโรงงานต้องสูบน้ำเสียดังกล่าวกลับไปบำบัดใหม่โดยด่วน หรือส่งไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางเคมีของโครงการ			
	4) ระบบรวบรวมน้ำเสีย - โครงการต้องกำหนดให้โรงงานแยกระบบระบายน้ำเสียออกจากระบบระบายน้ำฝน โดยเด็ดขาดและต้องป้องกันไม่ให้น้ำเสียไหลลงสู่ลำรางสาธารณะหรือระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องกำหนดให้โรงงานต้องก่อสร้างระบบระบายน้ำเสียอย่างมิดชิด สะอาด และไม่ส่งกลิ่นเหม็นเป็นที่รังเกียจ	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องควบคุมดูแลการต่อท่อระบายน้ำเสียของโรงงานกับทอรวบรวมน้ำเสียของโครงการ โดยจะต้องต่อลงที่ตำแหน่งที่เหมาะสมตามที่นิคมอุตสาหกรรมฯ ได้จัดเตรียมหรือกำหนดไว้	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด

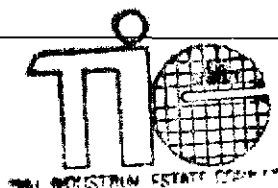
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวี เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



18/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

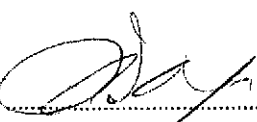


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- โครงการต้องกำหนดให้โรงงานจัดสร้าง Inspection Manhole ตรงตำแหน่งที่จะบรรจบท่อระบายน้ำเสียของโรงงานกับท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมอุตสาหกรรมฯ	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	- ควบคุมดูแลกิจกรรมต่างๆ ภายในนิคมอุตสาหกรรมฯ ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย โดยเฉพาะการระบายน้ำทิ้งของโรงงานรายโรงเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการปนเปื้อนลงสู่แหล่งน้ำผิวดินที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	5) ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ (1) ขนาดและความสามารถของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพแบบ Activated Sludge ที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้สูงสุดรวม 16,800 ลบ.ม./วัน เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 16,437 ลบ.ม./วัน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	(2) การกำกับดูแล - โครงการต้องควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด โดยมีค่าบีโอดี ไม่เกิน 20 มก./ล. ตะกอนแขวนลอยไม่เกิน 50 มก./ล. น้ำมันและไขมันไม่เกิน 5 มก./ล. โลหะหนักทุกชนิดและพารามิเตอร์ต่างๆ ให้ไม่เกินมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	- ติดตั้งเครื่องมือวัดอัตราการไหลของน้ำเสียก่อนเข้าระบบหรือหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง โดยบันทึกจากเวลาการทำงาน ของเครื่องสูบน้ำ	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

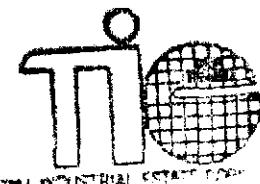
ลงชื่อ



(นายทวิช เตระพงษ์กุล)

กรรมการผู้จัดการ

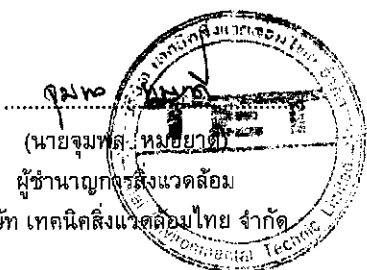
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



19/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ



(นายจอมพล หอมยอด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ถ้าพบโรงงานที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นเนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น หรือปัญหาเรื่องน้ำเสียได้ภายในเวลาอันสั้น (1-2 วัน) ให้โครงการแจ้งให้โรงงานปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย จนมีประสิทธิภาพดีเหมือนเดิมภายในเวลาที่กำหนด	- ภายในพื้นที่โรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- ถ้าพบโรงงานที่ไม่สามารถดำเนินการแก้ไขความผิดปกติของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนคุณภาพน้ำได้มาตรฐานภายในเวลาที่กำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามและไม่แจ้งความคืบหน้าในการดำเนินการที่เหมาะสม หรือกรณีที่โรงงานละเลยเพิกเฉย โครงการจะแจ้งให้ กนอ. สั่งให้โรงงานหยุดดำเนินการผลิตในส่วนที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นชั่วคราวจนกว่าจะปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพเหมือนเดิมจึงจะดำเนินการได้ตามปกติ	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	- หากโครงการตรวจสอบลักษณะน้ำเสียบริเวณบ่อกักน้ำเสียสุดท้ายของโรงงานพบว่ามีลักษณะเกินมาตรฐานก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางที่โครงการกำหนด โครงการจะแจ้งตักเตือนและเสียค่าปรับในอัตราที่ กนอ. กำหนด หากผลการตรวจสอบมีค่าเกินมาตรฐาน 2 ครั้งติดต่อกันให้แจ้ง กนอ. ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	- หากพบว่าโรงงานไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาอันสั้น โครงการจะมีหนังสือตักเตือนแจ้งให้โรงงานรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้แล้วเสร็จ ในเวลาที่กำหนด และจะมีเจ้าหน้าที่โครงการมาตรวจสอบการดำเนินการของโรงงานรายโรงจนกว่าจะได้มาตรฐานก่อนปล่อยไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.

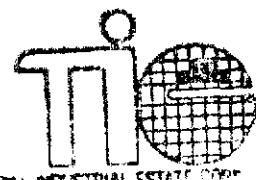
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิท เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



20/42

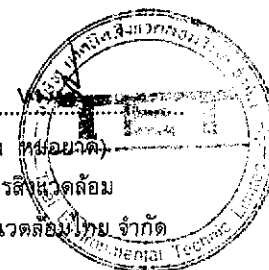
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หอมยาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิถีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- กำหนดให้โรงงานรายโรงที่มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโรงงานต้องตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียส่วนกลาง และรายงานผลการตรวจวิเคราะห์ที่ต่อศูนย์ควบคุมน้ำเสียส่วนกลางทราบ โดยดัชนีคุณภาพที่ต้องตรวจวิเคราะห์ เช่น ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าปริมาณตะกอนแขวนลอย (SS) และค่าซีโอดี (COD) เป็นต้น (พิจารณาตามความเหมาะสมของโรงงาน)	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	(3) การจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด - โครงการต้องนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมาใช้ประโยชน์ โดยนำไปใช้รดต้นไม้/สนามหญ้า ภายในพื้นที่สีเขียวและพื้นที่กันชนของโครงการประมาณ 368.76 ไร่ คิดเป็นปริมาณน้ำที่นำไปใช้ประมาณ 2,950 ลบ.ม./วัน	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
	- ส่งเสริมกิจกรรมการนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดนำไปใช้ประโยชน์ในกิจกรรมการก่อสร้างของโรงงานที่เข้าม้างในโครงการฯ	- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทางชีวภาพ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2.3 เสียง	- กำหนดให้โรงงานที่จะเข้าม้างในพื้นที่โครงการต้องมีมาตรการลดระดับเสียงดังจากแหล่งกำเนิด เช่น แยกติดตั้งเครื่องจักร/อุปกรณ์ที่ทำให้เกิดเสียงดังไว้ต่างหากหรือไว้ในห้องปิด และหมั่นดูแลรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดค่าระดับเสียงจากแหล่งกำเนิด	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด และ กนอ.
	- กำหนดให้โรงงานที่มีแหล่งกำเนิดเสียงในระดับสูง ก่อสร้างอาคารด้วยวัสดุดูดซับเสียงที่เหมาะสม หรือปลูกต้นไม้รอบพื้นที่โรงงาน เพื่อเป็นแนวกันเสียงที่จะกระทบต่อชุมชน หรือพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงรอบพื้นที่โครงการ	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานภายใต้การกำกับดูแลของ บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด และ กนอ.

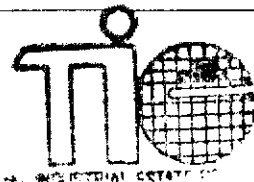
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิญ เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



21/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล - หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิทยาสหกิจ จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรชีวภาพ	- โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การใช้ที่ดิน	- โครงการต้องให้ข้อมูลกับสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพระนครศรีอยุธยาเกี่ยวกับรูปแบบการพัฒนาโครงการ เพื่อนำไปใช้ในการวางผังเมืองหรือแผนพัฒนาของจังหวัด	- โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
4.2 การคมนาคมขนส่ง	- ให้จัดทำเครื่องหมายจราจรตีเส้นแบ่งเขตการจราจรบนถนนและติดตั้งสัญญาณจราจร ตามทางแยกที่สำคัญภายในพื้นที่โครงการ	- ถนนภายในโครงการ	- ก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดการซ่อมแซมถนนรวมถึงป้ายเครื่องหมายจราจรในกรณีเกิดการชำรุดเสียหาย	- ถนนภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกินกว่าที่กฎหมายกำหนด	- ถนนภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
	- ร่วมมือกับโรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ ในพื้นที่โครงการกวดขันพนักงานขับรถใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด
	- ในช่วงเวลาเช้า-เย็น ซึ่งเป็นชั่วโมงเร่งด่วน โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและจัดระเบียบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ	- ถนนทางเข้า-ออกทุกด้านของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด

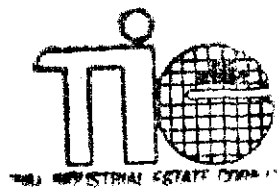
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิศ เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



22/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หอมยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การระบายน้ำและการควบคุมน้ำท่วม	- โครงการต้องตรวจสอบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษาท่อหรือรางระบายน้ำฝนจากทุกส่วนของพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตามที่ออกแบบไว้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ระบบระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องทำความสะอาดลอคตะกอนในรางหรือท่อระบายน้ำฝนในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ระบบระบายน้ำฝน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- ดูแลการระบายน้ำของโรงงานรายโรงไม่ให้ทิ้งน้ำเสียลงระบบระบายน้ำฝนและทางน้ำธรรมชาติ	- ระบบระบายน้ำฝน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- โครงการต้องดำเนินการกำจัดวัชพืชและปรับปรุงท้องคลองให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนหรือประมาณเดือนเมษายน	- พื้นที่ริมคลองภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- หมั่นดูแลรักษาฐานคันดินบริเวณคันดินรอบโครงการ โดยดูแลสภาพหญ้าให้สวยงามและมีความสมบูรณ์	- บริเวณคันดินรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดให้มีระบบติดตามสถานการณ์น้ำ เช่น ระบบระวางระดับน้ำภายนอกและระบบแจ้งเตือนภัย รวมทั้งต้องจัดให้มีแผนตอบโต้ภาวะฉุกเฉินเกิดอุทกภัย และทำการฝึกซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- ระบบป้องกันน้ำท่วมต้องมีความแข็งแรงเพียงพอในการต้านแรงดันน้ำจากภายนอกโครงสร้างตามหลักวิศวกรรม โดยคำนึงถึงสภาพน้ำไหล น้ำซึมผ่านฐานและใต้ระบบป้องกันน้ำท่วม รวมทั้งต้องออกแบบให้เสริมคันชั่วคราวได้ตามความจำเป็น โดยมีระยะเผื่อ (Free Board) ไม่น้อยกว่า 0.50 ม.	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพระบบป้องกันน้ำท่วม โดยเฉพาะคันดินให้อยู่ในสภาพแข็งแรงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าสู่ฤดูฝน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

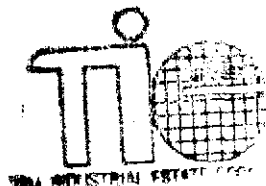
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



23/42

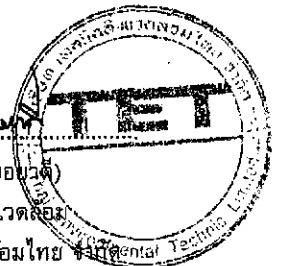
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอขวดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

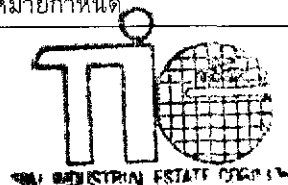


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การระบายน้ำและการควบคุมน้ำท่วม (ต่อ)	- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง และอุปกรณ์เครื่องมือสนับสนุนการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุน้ำท่วม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- ประสานงานและสนับสนุนร่วมกับหน่วยงานรับผิดชอบทางระบายน้ำสาธารณะในการกำจัดสิ่งกีดขวางทางน้ำ เช่น การขุดลอกทางระบายน้ำ ได้แก่ คลองบ้านเลน และคลองบ้านพาสน์ เป็นต้น	- โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กรณีเกิดเหตุอุทกภัย หรือภาวะน้ำท่วม โครงการจะตรวจสอบระดับน้ำในคลองบ้านเลน หากกรณีที่ระดับน้ำในคลองมีระดับเกินกว่า +1.30 ม. (รทก.) จะหยุด/ห้ามทำการสูบน้ำออกจากโครงการทันที	- คลองบ้านเลน	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
4.4 การจัดการมูลฝอย / สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตราย	- กำหนดให้โครงการจัดทำแผนประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้โรงงานรายโรงที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการมีการคัดแยกของเสียและนำหลัก 3R มาประยุกต์ใช้ในโรงงาน	- โรงงานต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงานและ บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กำหนดให้โรงงานรายโรงจัดทำแผนการลดปริมาณของเสีย โดยนำหลักการ 3R มาประยุกต์ใช้ตามความเหมาะสมของแต่ละโรงงาน	- โรงงานต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้โรงงานรายโรงคัดแยกมูลฝอยสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วแต่ละประเภทก่อนส่งให้กับหน่วยงานภายนอกไปกำจัด ทั้งนี้ โรงงานต้องรวบรวมจดบันทึกปริมาณมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วส่งให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	- โรงงานต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้โรงงานจัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับการจัดการสารเคมี และกากของเสียกรณีเกิดอุทกภัย	- โรงงานต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- จัดให้มีการตรวจสอบโรงงานตามแผนปฏิบัติงานสำหรับการจัดการสารเคมีและกากของเสียกรณีเกิดอุทกภัยเป็นประจำทุกปี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ก่อนฤดูฝน เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมเหตุฉุกเฉิน	- โรงงานต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้มีการกำจัดของเสียที่เกิดขึ้นภายหลังเหตุการณ์น้ำท่วมให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ/กฎหมายกำหนด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

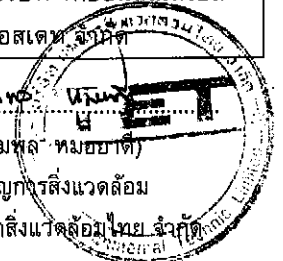
ลงชื่อ
(นายวิรัช เตชะนาวกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



24/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล ทุมขยาดิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย / สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตราย (ต่อ)	1) กากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียและระบบผลิตน้ำประปา			
	- มูลฝอย/สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว (ที่มีไซของเสียอันตราย) ที่เกิดขึ้นทั้งหมดในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมประมาณ 9,013 กก./วัน กำหนดให้เก็บขนและขนส่งไปเผายังเตาเผาของโครงการ ขนาด 500 กก./ชม. จำนวน 4 เตา	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	- กรณีที่โรงงานรายโรงมีความประสงค์ที่จะส่งมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วให้หน่วยงานภายนอกที่ได้รับอนุญาตให้โรงงานดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้โรงงานทุกแห่งจะต้องจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วให้มีความเหมาะสมและมีขนาดความจุไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วแต่ละประเภท	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- โรงงานต่างๆ จะต้องเก็บรวบรวมมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วใส่ภาชนะที่เหมาะสมไว้ในพื้นที่ที่มีหลังคาคลุมและมีฝาปิดมิดชิด สามารถขนถ่ายได้โดยสะดวก	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- การเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ขณะทำการขนถ่ายจะต้องระมัดระวังมิให้หล่นหรือฟุ้งกระจาย รวมทั้งจัดหาวัสดุปกคลุมมิให้มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วฟุ้งกระจายหรือตกหล่นระหว่างการขนส่งไปยังเตาเผาของโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการและตลอดเส้นทางขนส่งมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.
	- โครงการจะต้องรวบรวมปริมาณมูลฝอยสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่จัดเก็บได้จากโรงงานรายโรง และส่งข้อมูลให้ กนอ. ทราบ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กำหนดให้โรงงานจะต้องดำเนินการคัดแยกประเภทมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ รวมทั้งเพื่อให้ง่ายต่อการเก็บรวบรวมและการกำจัดดังนี้	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน/ บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิชัย เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



25/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬาลักษณ์ พูลน้อย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



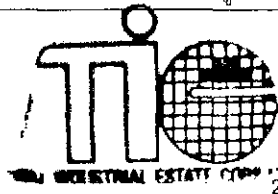
ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย / สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุ ที่ไม่ใช้แล้ว และ ของเสียอันตราย (ต่อ)	- โครงการกำหนดให้โรงงานต่างๆ คัดแยกประเภท โดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จทุกวันก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วของผู้ให้บริการจะเข้าไปขนถ่ายมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วที่ทำการคัดแยกแล้ว โดยจะแยกใส่ถังตามชนิด ได้แก่ กระดาษไม้ โลหะ และพลาสติก เป็นต้น ซึ่งขึ้นอยู่กับประเภทของโรงงานว่าก่อให้เกิดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วประเภทใดในปริมาณมากสามารถจัดเตรียมภาชนะรองรับให้เหมาะสมและเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วประเภทนั้นๆ - โรงงานดำเนินการประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือกับพนักงานในการคัดแยกมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วก่อนทิ้งลงสู่ถังรองรับ เพื่อความสะดวกในการเก็บรวบรวมนำไปกำจัดต่อไป	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ - โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน / บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด - เจ้าของโรงงาน / บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด
	- กำหนดให้โรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ ในโครงการแยกประเภทของมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล หรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วเพื่อง่ายต่อการเก็บรวบรวมและการกำจัดโดยจะต้องทำการแยกมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วอย่างน้อย 5 ประเภท ได้แก่ กระดาษและไม้ แก้ว พลาสติก โลหะ และขยะเปียก โดยจัดเตรียมภาชนะให้เหมาะสมกับประเภทและปริมาณ	- โรงงานรายโรง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	2) ของเสียอันตราย			
	- ปริมาณของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นทั้งหมดในพื้นที่นิคมฯ ให้โรงงานแจ้งความจำนงค์ไปยังศูนย์กำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ เช่น GENCO หรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตให้มาทำการเก็บขนไปกำจัดต่อไปและต้องแจ้งปริมาณและลักษณะสมบัติของของเสียให้โครงการ/กรอ./กนอ. เก็บรวบรวมเป็นข้อมูลไว้ด้วย	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



26/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอฉาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

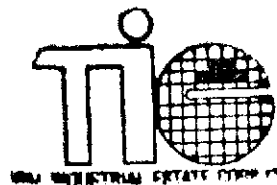


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 การจัดการมูลฝอย / สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตราย (ต่อ)	- กรณีที่หน่วยงานที่รับผิดชอบไม่สามารถรับของเสียอันตรายไปกำจัดได้โรงงานจัดเตรียมอาคารเก็บของเสียอันตรายชั่วคราวที่สามารถรองรับปริมาณของเสียอันตรายดังกล่าว	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- เมื่อหน่วยงานหลักที่รับผิดชอบไม่สามารถดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- ให้โรงงานรวบรวมข้อมูลการจัดการของเสียอันตรายในรูปแบบเอกสารกำกับการขนส่งของเสียอันตราย (Manifest Form) ที่ออกโดยหน่วยงานที่รับกำจัดกากของเสียอันตรายและสำเนา Manifest แจ้งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน
	- ขณะที่ทำการขนถ่ายเพื่อไปยังยานพาหนะ หน่วยงานที่เก็บขนจะต้องทำให้มิดชิด ไม่ให้มีการรั่วไหลตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- หน่วยงานที่ให้บริการเก็บขน
	- ควบคุมดูแลให้โรงงานที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดของเสียที่เป็นอันตรายจะต้องจัดเตรียมที่เก็บรวบรวมกากของเสียอันตรายในภาชนะที่เหมาะสมเพื่อขนส่งไปกำจัดยังศูนย์กำจัดกากของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ เช่น GENCO หรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต	- โรงงานต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโรงงาน / กนอ.
	3) กากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียและระบบผลิตน้ำประปา - กำหนดให้มีการวิเคราะห์หาปริมาณโลหะหนัก ได้แก่ แคดเมียม โครเมียม ตะกั่ว และปรอท ในกากตะกอนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียและระบบผลิตน้ำประปาก่อนนำไปใช้ทำปุ๋ยสำหรับพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากผลการวิเคราะห์มีค่าเกินมาตรฐานที่กระทรวงอุตสาหกรรมกำหนด จะต้องดำเนินการตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนนำไปใช้ประโยชน์หรือนำไปฝังกลบ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



27/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุฬพล หอมยาคี)
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

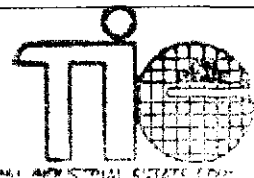
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- กำหนดให้โครงการฯ ดำเนินการประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบจัดการสิ่งแวดล้อม เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ระบบควบคุมการระบายมลสารจากปล่องและการควบคุมกลิ่น เป็นต้น สู่กลุ่มชุมชนเป้าหมายผ่านผู้นำชุมชน	- ชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ก่อนช่วงก่อสร้างโครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ. และเจ้าของโรงงาน
	- ต้องมีการประสานงานประชาสัมพันธ์เผยแพร่เกี่ยวกับลักษณะการดำเนินโครงการ เช่น จัดกิจกรรมการเข้าเยี่ยมชมโครงการ เป็นต้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน
	- ประสานงานกับผู้นำชุมชนหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อชี้แจงการดำเนินโครงการและการปฏิบัติการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- ส่งเสริมและสนับสนุนให้โรงงานต่างๆ ในโครงการรับคนงานท้องถิ่น เข้าทำงานเพื่อให้ประชาชนในท้องถิ่นมีงานทำและมีรายได้ที่แน่นอน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เมื่อเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน
	- จัดให้มีโครงการช่วยเหลือสังคมโดยเฉพาะชุมชนที่ตั้งอยู่ใกล้เคียงโดยรอบโครงการ	- ชุมชนใกล้เคียงโครงการ	- ตลอดระยะดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดตั้งเครือข่ายในการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยจากภavnน้ำท่วม	- ชุมชนใกล้เคียงโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดให้มีขั้นตอนการปฏิบัติกรณีเกิดข้อร้องเรียนจากการดำเนินการของโครงการ ดังนี้ • เมื่อมีผู้มาแจ้งเหตุร้องเรียนที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) • โครงการจะทำการส่งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติการตรวจสอบกรณีข้อร้องเรียนทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



28/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หม้อยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)	- หลังจากนั้นประมาณ 3-5 วันทำการ โครงการจะสรุปเหตุข้อร้องเรียนทั้งหมดและทำการประสานงานกับส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมโรงงานอุตสาหกรรม การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เป็นต้น - โครงการจะให้เวลาประมาณ 5 วัน เพื่อทำการติดตามผลจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้โรงงานที่ได้รับเรื่องร้องเรียนแก้ไขปัญหาที่ได้รับร้องเรียน โดยปฏิบัติตามมาตรการและคำแนะนำจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง			
5.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จัดให้มีศูนย์อำนวยความสะดวกเงินในนิคมอุตสาหกรรมฯ โดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในการจัดตั้ง ทั้งนี้ ศูนย์ดังกล่าวจะทำหน้าที่ในการประสานงานกับโรงงานต่างๆ ภายในโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ. และเจ้าของโรงงาน
	- จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยและแผนฉุกเฉินกรณีต่างๆ เช่น กรณีเกิดอุบัติเหตุหรือเพลิงไหม้เพื่อใช้เป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ ในการประสานงานด้านความช่วยเหลือระหว่างโรงงานในโครงการและหน่วยงานภายนอกที่เกี่ยวข้อง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินโครงการ และดำเนินการต่อเนื่องทุก 6 เดือน	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ. และเจ้าของโรงงาน
	- ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยของโครงการให้มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย เช่น อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- จัดทำแผนรองรับและตอบโต้เหตุไต่ถาม-อุทกภัยพร้อมทั้งทำการฝึกซ้อมอย่างสม่ำเสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด/กนอ.

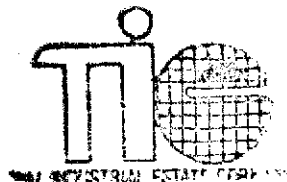
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



29/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

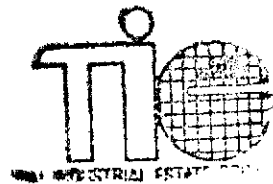


ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- จัดตั้งศูนย์พักพิงผู้ประสบภัยในภาวน้ำท่วมร่วมกับอำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยทางโครงการจัดเตรียมที่พักอาศัย เช่น เต็นท์ที่พัก พร้อมระบบสาธารณูปโภคเบื้องต้น เช่น อาหาร ห้องน้ำ ห้องส้วม เป็นต้น ให้กับประชาชนที่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งประสานกับจังหวัดพระนครศรีอยุธยาให้การสนับสนุนความช่วยเหลือเพิ่มเติมในด้านต่างๆ เช่น อาหาร ยา วัคซีนโรค เจ้าหน้าที่ทางการแพทย์และสาธารณสุข เจ้าหน้าที่ดูแลด้านความปลอดภัย เป็นต้น	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.
	- จัดตั้งสถานพยาบาลชั่วคราวในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมหรือติดต่อโรงพยาบาลในพื้นที่ใกล้เคียงไว้ล่วงหน้า กรณีมีคนไข้หนักที่เกินความสามารถในการรักษาของสถานพยาบาล	- ภายในพื้นที่โครงการและสถานพยาบาลใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด / กนอ.
	- กำหนดให้ทุกโรงงานต้องนำระบบความปลอดภัยมาใช้ภายในโรงงาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินโครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
	- กำหนดให้โรงงานในพื้นที่โครงการจัดทำแผนฉุกเฉินเพื่อรองรับกรณีเกิดอุทกภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนดำเนินโครงการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



30/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ กนท
(นายจุมพล นนอยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินงาน	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- กำหนดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ภายในโครงการตามข้อกำหนดของ กนอ. ดังนี้ • ท่อน้ำดับเพลิงขนาดตั้งแต่ 150 มม. และความดันของน้ำในท่อไม่เกิน 5.6 บาร์ • หัวจ่ายน้ำดับเพลิงแบบหัวกลมขนาดทางน้ำเข้า 150 มม. ความสูงมีน้อยกว่า 0.6 ม. • ภายในอาคารของโรงงานต่างๆ ต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงดังนี้ * Portable Fire Extinguisher ตามมาตรฐานของ NFPA * อุปกรณ์เคมีดับเพลิง * ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งแบบธรรมดาและอัตโนมัติร่วมกัน	- ภายในพื้นที่โครงการและโรงงาน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้มีการแลกเปลี่ยนแผนฉุกเฉินระหว่างโรงงานและทำการฝึกซ้อมร่วมกับโรงงานข้างเคียงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน
	- กำหนดให้มีการจัดทำรายละเอียดอุปกรณ์ดับเพลิงของหน่วยงาน ห้องถิ่นรอบพื้นที่โครงการที่สามารถให้ความช่วยเหลือได้พร้อมทั้งแนวทางการติดต่อ เช่น หมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น ตลอดจนชนิดและประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิงเพื่อขอความช่วยเหลือตามความเหมาะสมของสถานการณ์	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด และเจ้าของโรงงาน
5.3 สุขภาพ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชนของโครงการทั้งหมด เมื่อรวมพื้นที่สีเขียวตามแนวถนนที่มีพื้นที่รวม 368.76 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 13.8 ของพื้นที่โครงการทั้งหมดจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทันทีที่เริ่มพัฒนาโครงการและไม่เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ของพื้นที่สีเขียว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เมื่อเริ่มพัฒนาโครงการ และตลอดระยะเวลา	- บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

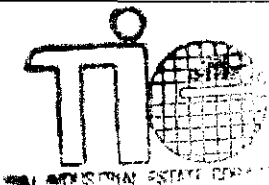
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายวิชัย เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



31/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ 1.1 ตรวจวัดฝุ่นละอองในรูป TSP (24 hr.) และ PM-10 (24 hr.)	- ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 4) • วัดบ้านพาสณ์ (A1) • บ้านคลองบางหงส์ (A2)	- 1 ครั้ง เมื่อทำการก่อสร้าง ผ่านพื้นที่อ่อนไหว	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ
2. ระดับเสียง 2.1 ตรวจวัดค่าระดับเสียงในรูป Leq 24 ชม. และ L ₉₀	- ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 4) • วัดบ้านพาสณ์ (N1) • บ้านคลองบางหงส์ (N2)	- 1 ครั้ง เมื่อทำการก่อสร้าง ผ่านพื้นที่อ่อนไหว	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวี เตชะนาวกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุฬพล หะยอมกิจ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิทยาสหกิจ จำกัด

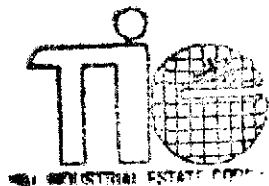


ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
1. รายงานการตรวจประเมินมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Compliance Audit)	- กำหนดให้โครงการจัดทำรายงานการตรวจประเมินมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ สผ. พิจารณา	- ดำเนินการปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด โดยมอบหมายให้ Third Party ดำเนินการ	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
2. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ 2.1 ตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และทิศทางและความเร็วลม	- ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ (รูปที่ 4) • วัดบ้านพาสณ์ (A1) • บ้านคลองบางหงส์ (A2)	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ในช่วงเดือน มกราคม-มิถุนายน และ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- 200,000 บาท/ปี
3. คุณภาพอากาศจากแหล่งกำเนิด 3.1 กำหนดให้โรงงานอุตสาหกรรมในโครงการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากปล่อง โดยตรวจวัดฝุ่น SO ₂ และมลพิษทางอากาศอื่นๆ ตามกฎหมายกำหนด และตามที่ ก.นอ. เห็นชอบ	- โรงงานอุตสาหกรรมที่มีแหล่งกำเนิดและระบายมลพิษทางอากาศ	- ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโรงงาน ส่งผลการตรวจวัดให้ บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด / ก.นอ. เก็บรวบรวมไว้	- โรงงานรายโรงรับผิดชอบค่าใช้จ่าย
3.2 ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) SO ₂ NO ₂ HCl จากปล่องเตาเผาของโครงการที่ดำเนินการเผาในช่วงที่ตรวจวัด	- ตรวจวัดปล่องเตาเผาขยะของโครงการ เขตทั่วไป 1 ปล่อง และเขตส่งออก 1 ปล่อง	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ในช่วงเวลาเดียวกันกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และทำการตรวจวัดปล่องที่ใช้งาน	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- 50,000 บาท/ปี

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล ห่มยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
4. คุณภาพน้ำผิวดินและน้ำทิ้ง 4.1 ตรวจวัดคุณภาพน้ำในแม่น้ำเจ้าพระยา โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง BOD DO แอมโมเนีย ไนโตรเจน แอมโมเนียม ไนเตรต (NH ₃) ในหน่วยไนโตรเจน และโลหะหนัก ตามประเภทของโรงงานที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ โดยความเห็นชอบของ กนอ.	- ตรวจวัดจำนวน 4 สถานี (รูปที่ 5) • SW1: แม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร • SW2: แม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณจุดที่ไหลมาบรรจบกับคลองบ้านเลน • SW3: แม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร • SW4: คลองบ้านเลนบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ	- ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- 40,000 บาท/ปี
4.2 ตรวจวัดลักษณะสมบัติของน้ำเสียจากโรงงานรายโรงโดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH BOD COD และ SS	- บริเวณ Inspection Manhole ของโรงงานที่มีน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางอย่างน้อยร้อยละ 50 ของโรงงานที่เปิดดำเนินการผลิตแล้ว	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด ดำเนินการเองภายใน	- 300,000 บาท/ปี
4.3 ตรวจวัดคุณภาพน้ำในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีดัชนีที่ตรวจสอบ ได้แก่ Temp BOD COD SS TDS pH Grease & Oil Mercury (Hg) Cadmium (Cd) Lead (Pb) Arsenic (As) Chromium (Cr) Nickel (Ni) Copper (Cu) และ Zinc (Zn)	- บ่อ Equalization Tank และ Polishing Pond	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- 500,000 บาท/ปี
4.4 รวบรวมข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำของโรงงานที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายในโรงงานตามดัชนีที่ กนอ. กำหนด	- บริเวณ Inspection Manhole หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงาน	- รวบรวมข้อมูลเป็นประจำทุกเดือน และรายงานผลปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด เก็บรวบรวม และส่งให้ กนอ.	- โรงงานรายโรงรับผิดชอบค่าใช้จ่าย

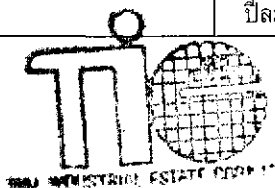
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



34/42

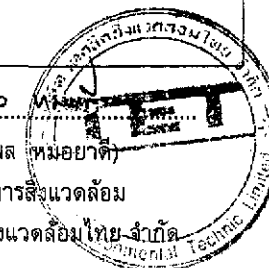
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล ทุมยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิทยาส่งเสริมไทย จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
5. ระดับเสียง 5.1 ตรวจวัดค่าระดับเสียงในรูป Leq 24 ชม. และ L ₉₀	- ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี (รูปที่ 4) • วัดบ้านพาสณ์ (N1) • บ้านคลองบางหงส์ (N2)	- ตรวจวัดปีละ 2 ครั้งๆ ละ 3 วัน ต่อเนื่องช่วงเวลาเดียวกันกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด	- 10,000 บาท/ปี
6. คมนาคมขนส่ง 6.1 รวบรวมสถิติอุบัติเหตุบริเวณทางหลวงหมายเลข 32 บริเวณที่ผ่านทางเข้าและออกโครงการ	- จัดสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ - รวบรวมข้อมูลจากสถานีตำรวจทางหลวง ประจวบคีรีขันธ์	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
7. น้ำใช้ 7.1 รวบรวมสถิติการใช้น้ำเป็นรายเดือนของโรงงานอุตสาหกรรม/พื้นที่พาณิชยกรรม และที่พักอาศัยภายในพื้นที่ในโครงการ	- โรงงานต่างๆ พื้นที่พาณิชยกรรม และที่พักอาศัยภายในนิคมอุตสาหกรรม	- ทุกเดือน	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
7.2 โรงงานที่นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด รวบรวมรายชื่อย้อนกลับไปยังประโยชน์	- โรงงานหรือหน่วยงานต่างๆ ที่ใช้ประโยชน์จากน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
8. ไฟฟ้า 8.1 รวบรวมสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการและบันทึกสถิติการเกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม

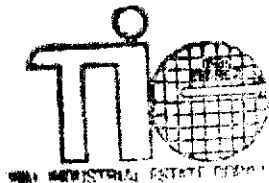
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด



35/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล ทุมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิทยาสหกรณ์ จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
9. มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วและของเสียอันตราย 9.1 บันทึกรายละเอียดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นจากโรงงานต่างๆ	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโรงงานเป็นผู้ตรวจสอบ และรวบรวมผลให้โครงการและ กนอ.	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
9.2 จัดบันทึกปริมาณสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วและของเสียอันตรายที่ส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตภายนอก	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
10. สาธารณสุข 10.1 รวบรวมสถิติการเจ็บป่วยจากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลหรือสถานพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล : บ้านหว้า, บ้านโพธิ์, บ้านเลน, วัดยม และบ้านเป้ง ตามลำดับ	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 11.1 จัดบันทึกอบรมสถิติเกี่ยวกับอุบัติเหตุต่างๆ เกี่ยวกับสาเหตุ ความเสียหาย การชดเชยความเสียหายและความรุนแรง	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
11.2 รวบรวมสถิติเกี่ยวกับอุบัติเหตุ สาเหตุและภาวะการเจ็บป่วยของพนักงานในโรงงานต่างๆ	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายวิรัช เชนะนาวกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล หมอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

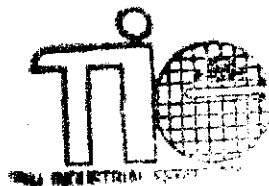


ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค) ส่วนขยาย
(โครงการปรับปรุงระบบป้องกันน้ำท่วม)

คุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือตัวแปรต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาและความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ	งบประมาณ
12. สภาพสังคม-เศรษฐกิจ				
12.1 เสนอความก้าวหน้าของการปฏิบัติตามแผนประชาสัมพันธ์มวลชนสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
12.2 รวบรวมข้อมูลการร้องเรียนของชุมชนโดยรอบโครงการ	- ชุมชนโดยรอบโครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
12.3 การสำรวจสภาพสังคม-เศรษฐกิจและความคิดเห็นของชุมชนโดยรอบ	- พื้นที่ชุมชนโดยรอบ และชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งสำรวจความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม
13. โครงการต้องรวบรวมรายชื่อและผลิตภัณฑ์ของโรงงานรายโรงทั้งหมดที่เข้ามาตั้งในโครงการและแจ้งให้โรงงานบันทึกข้อมูลด้านอาชีวอนามัย เช่น สถิติอุบัติเหตุ การตรวจสุขภาพ และการตรวจสอบอาชีวอนามัยในสถานประกอบการให้เป็นไปตามกฎหมาย	- โรงงานต่างๆ ในนิคมอุตสาหกรรม	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด	- รวมอยู่ในงบประมาณการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม

กุมภาพันธ์ 2556

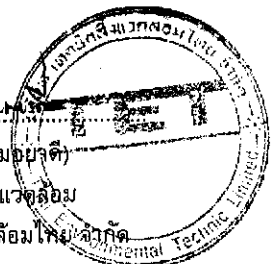
ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด



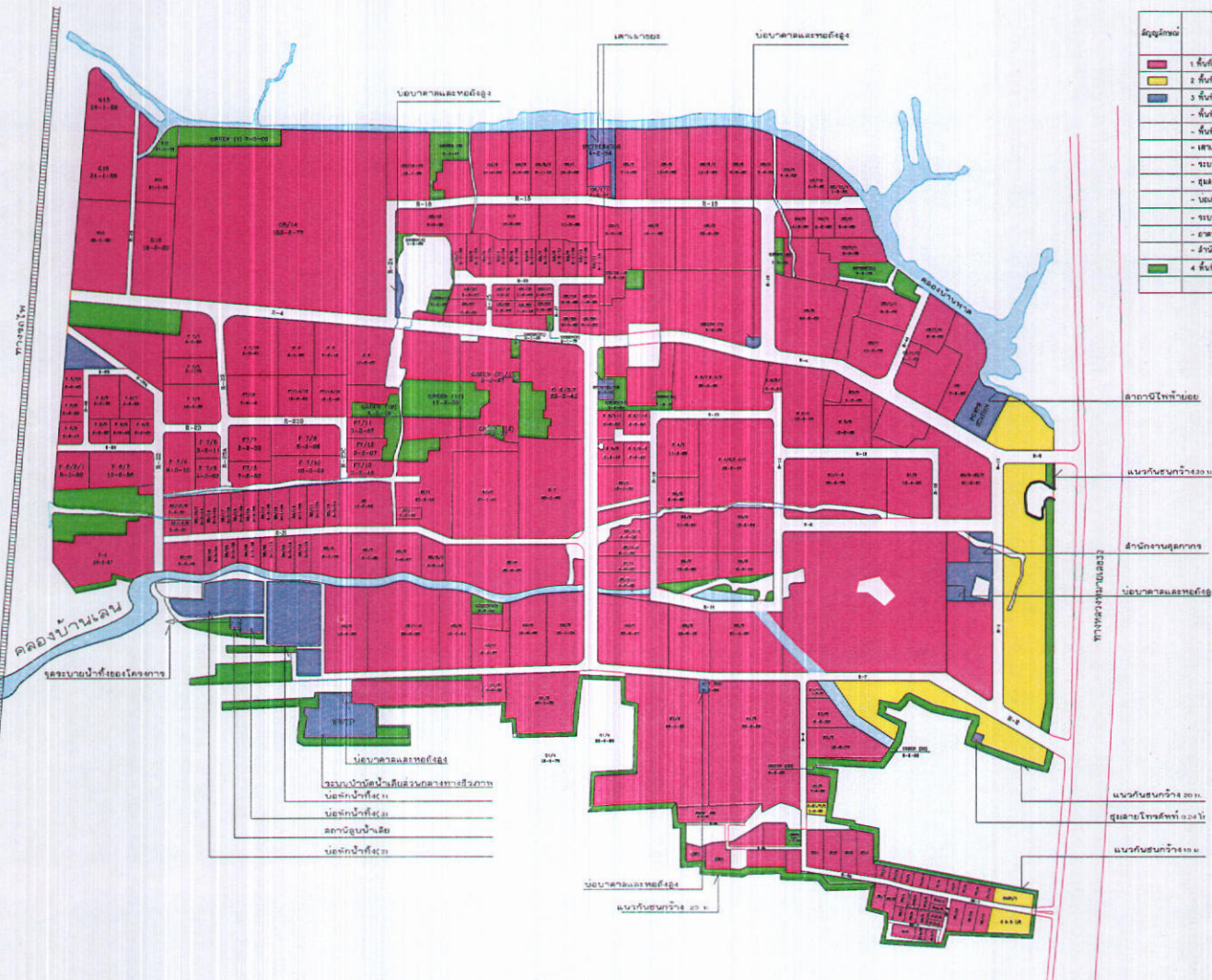
37/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล ทุมมบุตร)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



แม่น้ำเจ้าพระยา

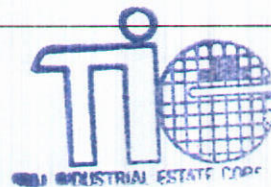


สีผังเมือง	ประเภทการใช้ประโยชน์	พื้นที่โครงการ (ไร่)		พื้นที่โครงการ (ไร่)	
		เนื้อที่ (ไร่)	สัดส่วน (%)	เนื้อที่ (ไร่)	สัดส่วน (%)
1	พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นพิเศษ (พื้นที่สูง)	1,814	87.7	1,780	86.42
2	พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นพิเศษ (พื้นที่ต่ำ)	114	4.3	107	4.04
3	พื้นที่สาธารณะ (พื้นที่สูง)				
	- พื้นที่สาธารณะ (พื้นที่สูง)	235	12.0	235	12.0
	- พื้นที่สาธารณะ (พื้นที่ต่ำ)	10	0.4	10	0.38
	- สวนสาธารณะ	8	0.3	8	0.3
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (พื้นที่สูง)	15	0.8	14.5	0.54
	- สถานีไฟฟ้า	1	0.0	0.24	0.009
	- สถานีประปา	24	1.3	21	1.0
	- ระบบระบายน้ำ	5	0.2	5	0.2
	- สถานีวิทยุ	10	0.4	10	0.4
	- สถานีตำรวจ	5	0.3	5	0.3
4	พื้นที่ว่างเปล่า	223	12.1	208.78	13.8
	รวมพื้นที่ทั้งหมด	2,080	100	2,080	100

รูปที่ 1 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินของนิคมอุตสาหกรรมบ้านหว้า (ไฮเทค)

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายทวิช เตชะนาวกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเทรียล เอสเตท จำกัด

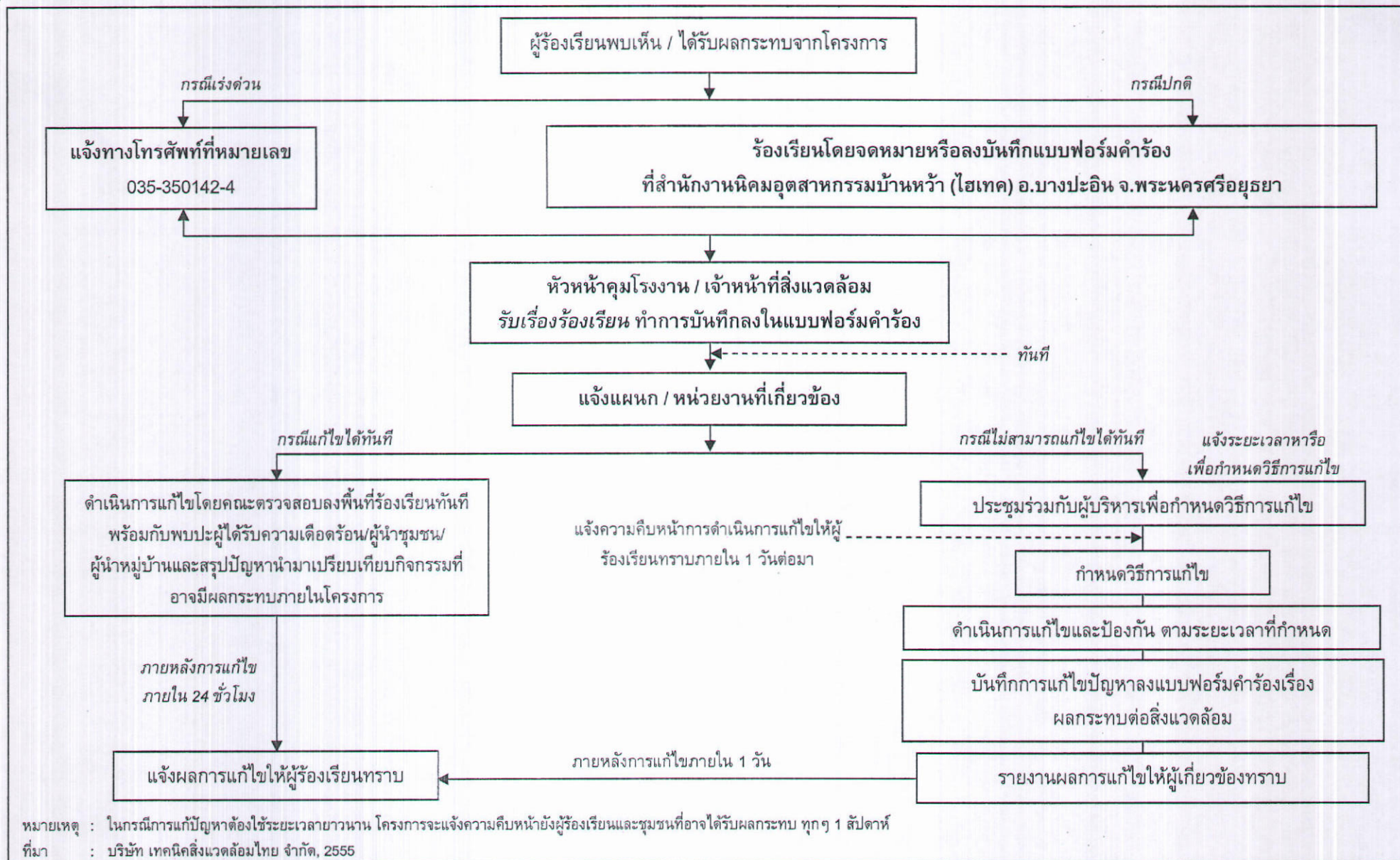


38/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล หอมยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิกลิ่งแวดล้อมไทย จำกัด





รูปที่ 2 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายวิรัช เตชะนาวากุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ไทยอินดัสเตเรียล เอสเตท จำกัด

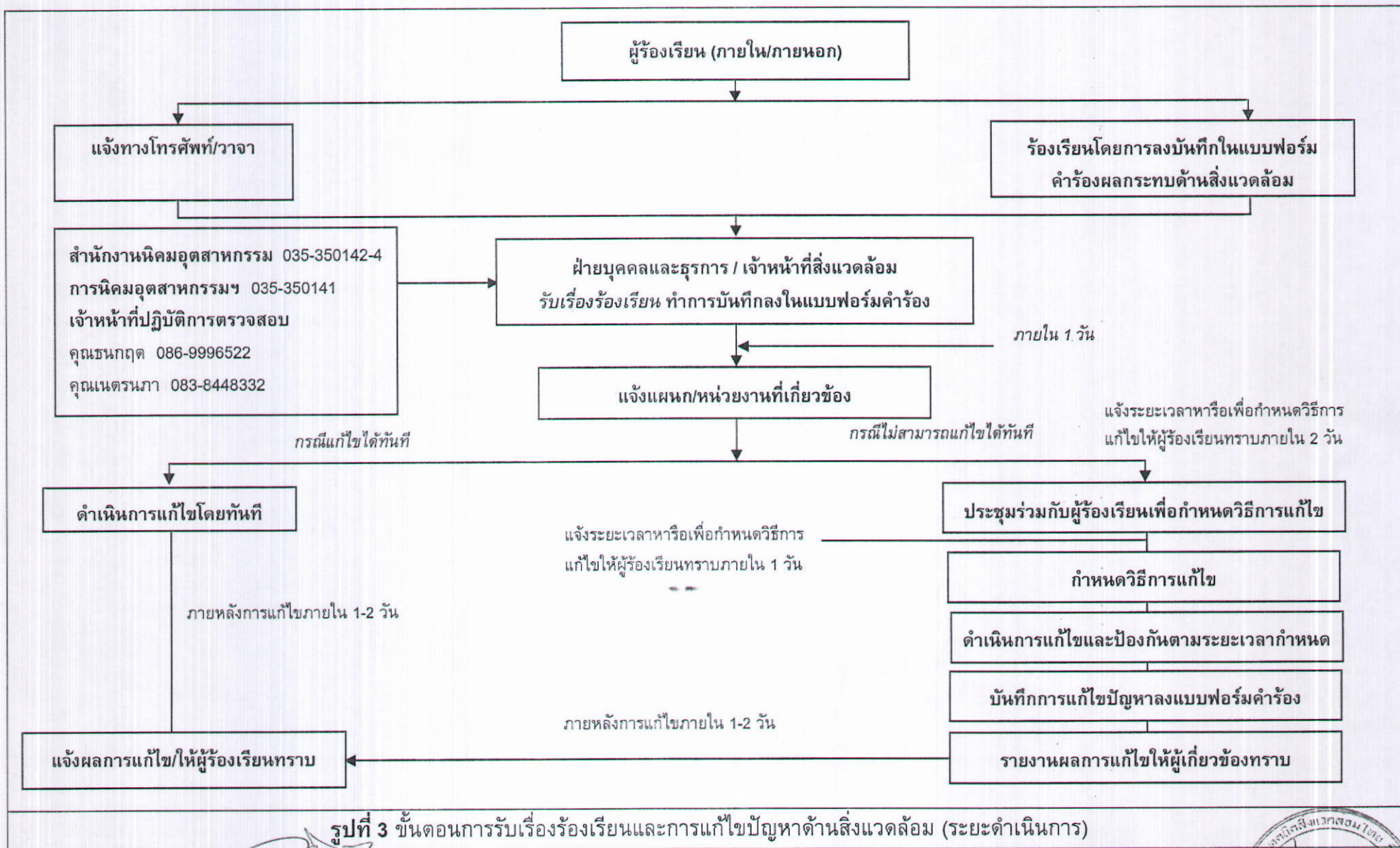


39/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ
(นายจุมพล หมอญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด





รูปที่ 3 ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

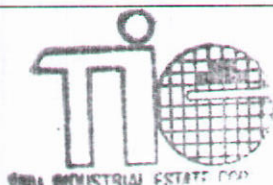
กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิษ เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด



40/42

กุมภาพันธ์ 2556

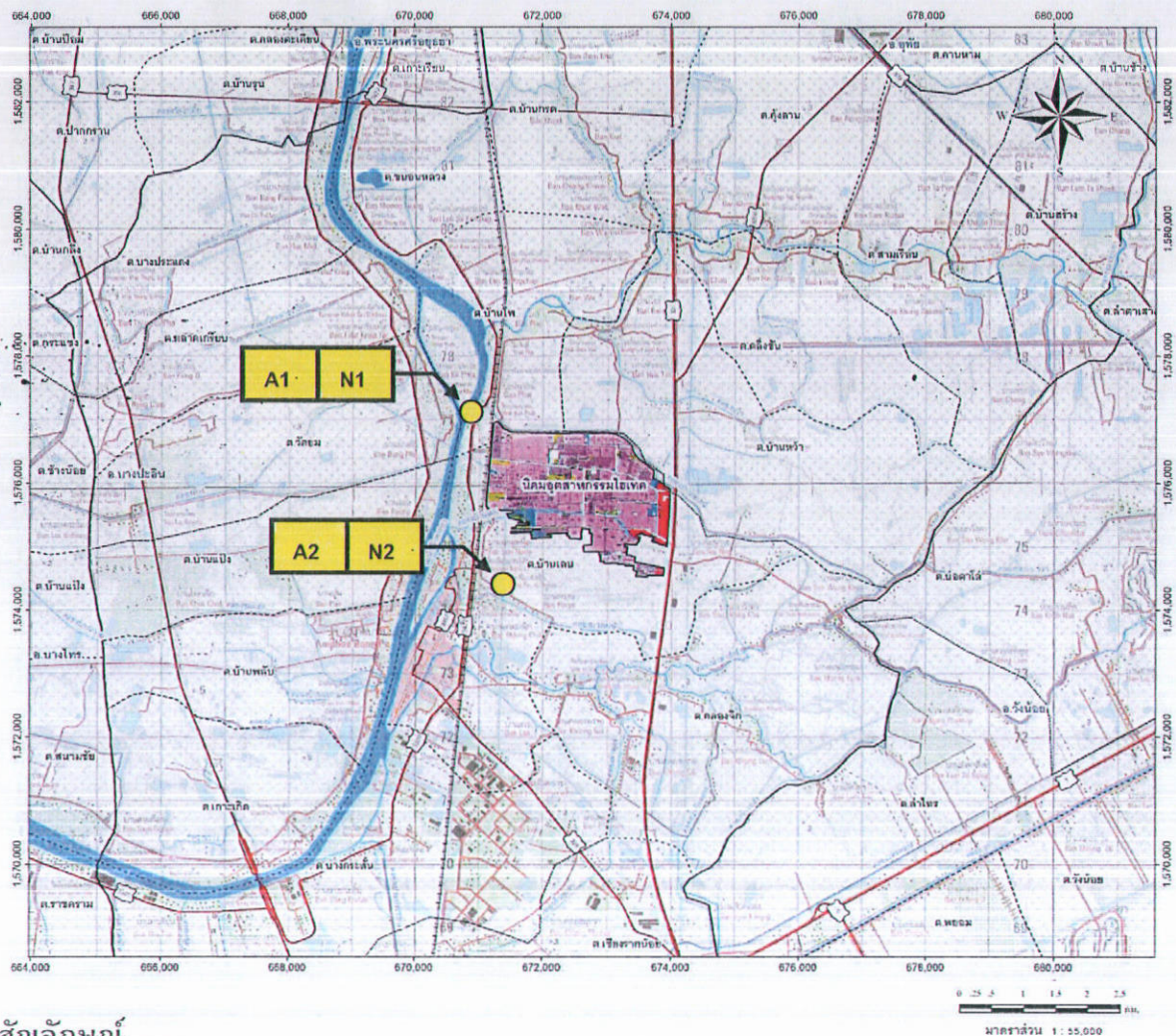
ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

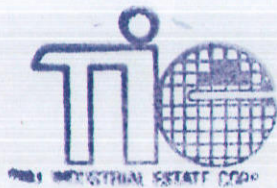




สัญลักษณ์

- จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
- A : จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ
- N : จุดตรวจวัดระดับเสียง
- A1,N1 : วัดบ้านพาสน์
- A2,N2 : บ้านคลองบางหงส์

รูปที่ 4 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง



กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวากุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

41/42

กุมภาพันธ์ 2556

ลงชื่อ

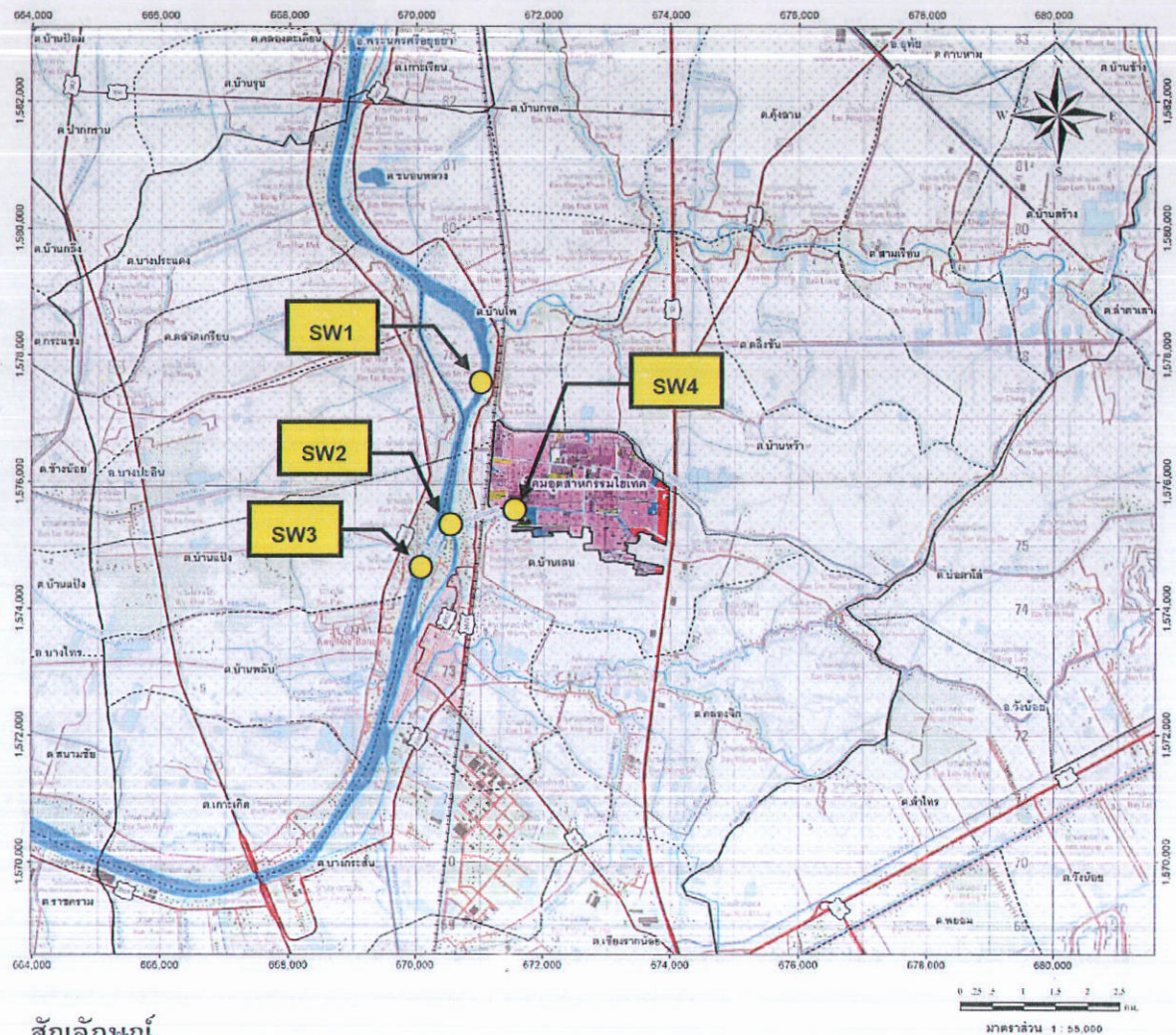
นายทวิช

(นายจุฬพล หมอยาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิกล้างแวล้อมไทย จำกัด





สัญลักษณ์

● จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

SW : จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

SW1 : แม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณก่อนไหลผ่านโครงการ 500 เมตร

SW2 : แม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณจุดที่ไหลมาบรรจบกับคลองบ้านเลน

SW3 : แม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณหลังไหลผ่านโครงการ 500 เมตร

SW4 : คลองบ้านเลน บริเวณจุดระบายน้ำทั้งของโครงการ

รูปที่ 5 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน



กฎหมาย 2556

ลงชื่อ

(นายทวิช เตชะนาวกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ไทยอินดัสเตเรีย เอสเตท จำกัด

กฎหมาย 2556

ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอขาด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เทคนิควิเคราะห์สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด