



ที่ ทส 1009.5/ 2769

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

4 มีนาคม 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Shellsea Villa Resort

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4854
ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Shellsea Villa Resort ของ บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2555 เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Shellsea Villa Resort ของบริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมา บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการ Shellsea Villa Resort ตั้งอยู่ที่ ถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 หมู่ที่ 6 บ้านแหลมโพธิ์ ตำบลไสไทย อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดพื้นที่โครงการ 16-3-68 ไร่ มีห้องพักจำนวน 85 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนตามลำดับการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 77/2555 เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Shellsea Villa Resort ของ บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดกระบี่ ดำเนินการให้เป็นไปตาม กฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดกระบี่ ขอให้จังหวัดกระบี่พิจารณา กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดกระบี่ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

07-2

(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการดั่งนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อลักษณะและคุณสมบัติของดินจึงอยู่ในระดับต่ำในส่วนคุณลักษณะของดินนั้นเนื่องจากดินบนเป็นดินร่วนปนทราย ดินล่างเป็นดินร่วนปนดินเหนียวถึงดินเหนียวปนลูกรังมาก ดินมีความสามารถในการซึมผ่านปานกลางในดินบนและดินล่าง มีคุณสมบัติในการยึดเกาะดีจึงมีความเหมาะสมในการนำมาบดถมเพื่อปรับสภาพพื้นที่โครงการจึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปได้ยาก ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาชุดดินบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า เป็นดินชุดหุมพร โดยดินชุดนี้เกิดจากตะกอนน้ำพา มาทับถมอยู่บนพื้นที่ราบตะกอนน้ำพา (ตะพักลำน้ำเก่า) เป็นดินตื้นถึงชั้นลูกรัง ดินบนมีเนื้อดินเป็น	- การขุดดินในบริเวณที่ติดกับที่สาธารณะหรือในที่สาธารณะ ผู้ขุดดิน ต้องจัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลาขุดดิน ในกรณีพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง - ผู้ขุดดินต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดเวลาทำการขุดดิน - การถมดินในบริเวณที่ติดกับทาง	

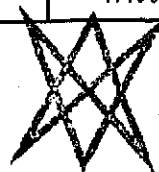


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .6/204.... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

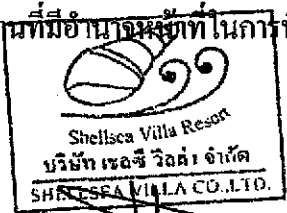
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Shellsea Villa Resort ของบริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Shellsea Villa Resort ของบริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 หมู่ที่ 6 บ้านแหลมโพธิ์ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 85 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 16 ไร่ 3 งาน 68 ตารางวา ประกอบด้วย อาคารต้อนรับ ขนาด 2 ชั้นจำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องพัก ขนาด 3 ชั้น ทั้งหมด 2 แบบ (อาคาร C และอาคาร D) อาคารห้องพัก ขนาด 2 ชั้น ทั้งหมด 2 แบบ (อาคาร E และอาคาร F) บ้านพักขนาด 1 ชั้น มี 3 แบบ (บ้านพักแบบ G และแบบ H และแบบ I) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Shellsea Villa Resort ของบริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 1/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

(นางสาวชนิษฐา หักขิม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อดำเนินการตามมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรุงเทพฯ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 2/204 หน้า

กรุงเทพฯ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

ที่โครงการ Shellsea Villa Resort ของ บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณบ้านแหลมโพธิ์ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ สภาพพื้นที่โครงการเดิมมีลักษณะเป็นพื้นที่รกร้าง และสวนมะพร้าว และมีบางส่วนได้มีการปรับพื้นที่ไปแล้วบางส่วน และบริเวณรอบพื้นที่โครงการ มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นสวนมะพร้าว ที่อยู่อาศัย และสถานที่ท่องเที่ยวพักตากอากาศ เมื่อพิจารณาลักษณะภูมิประเทศก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ พบว่า ภายหลังการพัฒนาอาจมีพื้นที่บางส่วนที่ต้องปรับสภาพพื้นที่ให้มีระดับความสูงเหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารแต่จะยังคงลักษณะสภาพพื้นที่เดิมก่อนมีโครงการให้มาก	- โครงการจะเลือกปลูกไม้ยืนต้นที่เป็น ไม้พื้นถิ่นซึ่งสามารถเจริญเติบโตได้ใน พื้นที่โครงการ	- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพสวยงามอย่าง สม่ำเสมอ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 3/204... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่สุด โดยจะเน้นการปรับถมดิน เนื่องจากพื้นที่ของโครงการบางส่วนจะต้องปรับถมพื้นที่ให้มีสภาพเหมาะสมต่อการก่อสร้าง ประกอบกับโครงการได้จัดระบบระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเป็นแนวเดียวกับระบบระบายน้ำช่วงดำเนินการและโครงการจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนออกภายนอกโครงการ โดยจะนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการยังได้คำนึงถึงสภาพธรรมชาติเดิมก่อนมีโครงการโครงการจึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการประมาณ 10 ไร่ ซึ่งประกอบไปด้วยพืชพันธุ์ไม้ยืนต้นปกคลุมล้อมรอบอาคารของโครงการ ให้มีกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติเดิม ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 4/204... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยา	ลักษณะธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่โครงการรัศมี 1 กม. พบว่าส่วนใหญ่เป็นการสะสมตัวของตะกอนของกรวด ทราย ทรายแป้งและ ดินเหนียว ซึ่งเป็นตะกอนที่ถูกพัดพามาสะสมตัวตามลำน้ำ ซึ่งหากพิจารณาลักษณะการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พบว่าไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดอันจะส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อระดับโครงสร้างทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นระดับผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ	-	-
1.3 ทรัพยากรดิน	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดและปรับถมพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดิน แต่ในการปรับถมพื้นที่ของโครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการก่อสร้างระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งดินดังกล่าวเป็นดินในพื้นที่	- ใช้แนวกำแพงกันดินด้วยวัสดุเสริม สำหรับการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ลักษณะเป็นกำแพงกันดินแบบ กล้วยลวดตาข่ายเหล็กมีความสูงประมาณ 3.5 เมตร และความกว้างประมาณ 3 เมตร โดยมีแผ่น Geotextile กันระหว่างดินถม กับกล้วยลวดตาข่าย	-

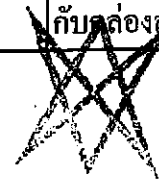


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 5/204.... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดินร่วนปนทราย มีสีน้ำตาล ปฏิกริยาดินเป็นกรดจัด ถึงเป็นกรดเล็กน้อย (pH 5.5-6.5) ดินล่างมีเนื้อดิน เป็นดินร่วนปนดินเหนียวถึงดินเหนียวปนลูกรังมาก มีสีน้ำตาล สีแดงปนเหลือง (ชั้นลูกรังพบภายใน 50 เซนติเมตร) อาจพบจุดประสีเล็กน้อยในดินล่าง ปฏิกริยาดินเป็นกรดจัดมากถึงเป็นกรดเล็กน้อย (pH 4.5-6.5) มีการระบายน้ำดีถึงดีปานกลางดินมี ความสามารถให้น้ำซึมผ่านปานกลางในดินบนและ ช้าในดินล่าง มีการไหลบ่าของน้ำบนผิวดินเร็ว	สาธารณะ ผู้ถมดินต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อน แสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ ติดกับทางสาธารณะในตำแหน่งที่เห็น ได้ง่ายตลอดระยะเวลาถมดิน - ในระหว่างการถมดินและภายหลัง การถมดินแล้วเสร็จเจ้าของโครงการจะ ทำการตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ - จัดรั้วชั่วคราวที่บึกและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขต ที่ติดต่อกับสาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับ ที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 7/204.... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ลักษณะภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรม หลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหา ด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิด จากการก่อสร้างนั้น โดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาค ขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วง ระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น นอกจากนี้ผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองใน ช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุม ได้ โครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าว สามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หาก โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้น	- หมั่นตรวจสอบเครื่องบนตัวรถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องบนตัวดีเซลเพื่อให้การ ระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานที่ราชการ กำหนดอย่างสม่ำเสมอ - ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อ ล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออก จากสถานที่ก่อสร้าง - ต้องจัดให้มีรั้วชั่วคราวที่บดและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขต ที่ดินติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับ ที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อ ป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย - ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปู	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหา ที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจวัดคุณภาพอากาศใน บรรยากาศ ดังนี้ * TSP * PM10 * CO



กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป็ล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 8/204.... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ (ก) การแพร่กระจายของมลสารจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การใช้น้ำมันในการขนส่งคนงานและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ รวมทั้ง การใช้เครื่องมือเครื่องจักรกลต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) (ข) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ มีปริมาณเกิดขึ้นที่ไม่คงที่ขึ้นอยู่กับลักษณะของ	บริเวณทางเข้า-ออก - วัสดุและการจัดการกองวัสดุ * ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน * ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด * การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือนิคมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม * การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องนิคมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย	* SO₂ * NO₂ * HC ตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดการก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณด้านหน้าโรงเรียนบ้านแหลมโพธิ์ มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 800 เมตร



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .9/204.... หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กิจกรรมโดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก สำหรับการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การปรับเกลี่ย พื้นที่ การตอก/เจาะ เสาเข็ม และฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการและตัวอาคาร ที่มีกเกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างขึ้นบนตัวอาคารที่ กำลังก่อสร้างหรือการขนถ่ายเศษวัสดุก่อสร้างลงมา จากอาคาร โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจาก โครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทางทิศตะวันตก) ของโครงการ การพิจารณาระดับผลกระทบจะประเมิน จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น จากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยในการประเมินใช้ แบบจำลอง BOX MODEL (ค) มลพิษทางอากาศจากอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจะไอเสียของเครื่องจักร	- การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วย สายพาน * ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขึ้น วัสดุต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน * จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพานต้อง จัดทำหลังคาปิดให้มีมิดชิด * บริเวณสายพานต้องติดตั้ง อุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัดเศษวัสดุที่ตกค้าง อยู่บนสายพานและจัดเก็บให้เรียบร้อย ก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น - การเจาะ การตัด การจัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีด น้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรอง ฝุ่นไว้แล้ว - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .10/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการเพื่อขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ สำหรับโครงการคาดว่า จะมีรถขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ สูงสุดประมาณ 17 เที่ยว/วันการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน จำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 เท่านั้น (8 ชั่วโมง/วัน) โดยในแต่ละรอบของการขนส่งให้เว้นระยะเวลาห่างกันประมาณ 30 นาที ทำให้มีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ 2 คัน/ชั่วโมง จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วงก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับโครงการดังรายการคำนวณข้างต้นรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 สรุปได้ดังนี้	กระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ * เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือ ปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน * ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือทำลายเศษวัสดุ * ต้องขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมี	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 11/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ วันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0578 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน	มาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน * ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งเศษวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับ ไม่เกิน 1 เมตร - การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น * การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - การขนส่งวัสดุ * รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .12/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.0038 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.96 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.9638 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน 4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0092 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0051 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0143 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน	ก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด * ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่ราชการกำหนดไว้ * ห้ามมิให้ผู้ไถ่ล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อน ลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก * ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาบนรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกกลิตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .13/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00017 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.073 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.07317 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน 6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.00099 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 5.70 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 5.70099 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจากรถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับ		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 14/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

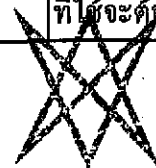
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	ค่าที่ได้จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า คุณภาพอากาศไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการ ต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ ช่วงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงาน ของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ ใกล้ที่สุด ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วง ก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้ - การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ระดับ เสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ) - การเตรียมพื้นที่ ระดับเสียง (Leq) 83 เดซิเบล (เอ)	- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.เท่านั้น - หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาเครื่อง จักรเครื่องมือต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีใน การใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ใน การปิดครอบเพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะ สามารถทำได้ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง - ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นฟิตตลอด แนวที่มีการทำเสาเข็มเจาะโดย Sheet Piles ที่ได้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นต้นสะเทือน	- ตรวจวัดเสียงและความสั่น สะเทือนดัชนีที่ทำการ ตรวจวัด ได้แก่ Leq-24 ชั่วโมง, L_{max}, L₉₀ และความสั่น สะเทือนบริเวณด้านหน้า โครงการและด้านหน้าโรงเรียน บ้านแหลมโพธิ์ ระยะห่างจาก โครงการประมาณ 800 เมตร ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นจะทำการตรวจ วัดทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปิ้ลยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 15/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- การเก็บงานและงานตกแต่ง ระดับเสียง (Leq) 84 เดซิเบล (เอ) - การทำฐานราก ระดับเสียง (Leq) 88 เดซิเบล (เอ) 1) แทนค่าระดับเสียงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ที่มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 100 เมตร (ทางทิศตะวันตก) ผลการคำนวณระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ พบว่าระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยที่กำลังก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ Shellsea Villa Resort ที่มีระยะทางอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 100 เมตร ได้รับมีค่าเท่ากับ 63.5 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชนผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ ทำให้ผลกระทบ	ระดับลึกได้ - จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบบ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างหากมีปัญหาคើขึ้น ต้องการแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - กรณีใช้เครื่องจักรที่ต้องมีการเจาะบดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น เสียมเจาะ ปั่นจั่น ต้องจัดหาวัสดุ เช่น กระสอบ หรืออื่น ๆ มารองรับหั่วเสาเพื่อลดเสียงลง - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข - ปัญหาที่พบโดยทันที - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 16/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 29.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงภายในโครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 เท่ากับ 59.5 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 83.0 เดซิเบล (เอ) สามารถหาระดับเสียงรวมต่อบ้านพักอาศัย ทางทิศตะวันตกของโครงการ ดังนี้		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .17/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) แทนค่าระดับเสียงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น ระยะทางห่างออกไปประมาณ 100 เมตร (ทางทิศตะวันตก) มีระดับเสียง 29.5 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 59.5 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)พบว่า ระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 83.0 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตติวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .18/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนจากกิจกรรมในช่วงก่อสร้างมาจากการเจาะเสาเข็มเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นต้น กระบวนการดังกล่าวจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนเนื่องจากการเจาะเสาเข็ม และแรงกระแทกของล้อยางรถขนาดใหญ่ที่กระทำต่อพื้นดินในลักษณะคลื่นตามยาว (Longitudinal Wave) และคลื่นตามขวาง (Transverse Wave) โดยที่ขนาดของแอมพลิจูด (Amplitude) ของคลื่นตามยาวต่ำกว่าคลื่นตามขวาง ดังนั้น คลื่นตามขวางจึงทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้มากกว่าคลื่นตามยาว ความสั่นสะเทือนที่พื้นที่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทางทิศตะวันตก) จะได้รับแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.0061 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับ	- ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที - ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ - วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียง	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายประสงค์ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .19/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระดับผลกระทบต่อคน อาคาร สิ่งปลูกสร้างตามเกณฑ์ที่ได้เสนอโดย Whiff in และ Leonard (1971) พบว่า ค่าความสั่นสะเทือนใกล้เคียง 0.006-0.012 นิว/วินาที คือ ระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท แต่เมื่อเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในระดับ 0.0061 นิว/วินาที (กำหนดไว้ที่ระดับ 0.079 นิว/วินาที) ไม่เป็นอันตราย แม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทิศตะวันตกของโครงการ) แต่อย่างใด แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างอาคารต้องใช้ความระมัดระวังและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดเพื่อให้ผลกระทบเกิดขึ้นต่ออาคารและสิ่งก่อสร้างดังกล่าว	ดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ - ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง - การทำฐานรากของอาคารต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง - คิดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสี่ยงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ * ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 20/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้น้อยที่สุด โครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเข้มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียง โครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	* ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) * ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) - กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียงในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด งค กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง - แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการของ เจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมา เบอร์ โทศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงาน เกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัด ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้ สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อม จัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้า พื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดรับ เรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้ รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับ ความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความ เสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับ เจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหาย ที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็น	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 22/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างซึ่งมีปริมาณ 8.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งประกอบด้วย บ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) มีปริมาตรรวม 10 ลูกบาศก์เมตร	ธรรมชาติที่ที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ - หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานอย่างเพียงพอตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดสวัสดิการเกี่ยวกับสุขภาพอนามัยสำหรับลูกจ้างโดยจัดให้มีห้องส้วมชาย 5 ห้องและห้องส้วมหญิง 5 ห้อง	-

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 23/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จากการสำรวจเอกสาร (Bouma J., Ziebell, W.G. wather, P.G. Olcott, E Mc Coy and F.D.Hole, 1972) พบว่าแรงดึงดูดของโลกทำให้ตะกอนต่าง ๆ ใน น้ำเสียตกสู่ก้นบ่อซึมแล้วก่อให้เกิด Soil Pore Clogging ซึ่งหนาประมาณ 2 เซนติเมตร นับจาก ผิวดินที่สัมผัสกับน้ำเสียลงไป จึงเป็นผลให้ความ สามารถในการซึมผ่านดินใน แนวนอน (Horizontal Permeability) มีมากกว่าแนวตั้งประมาณ 60 เท่า จาก ข้อมูลข้างต้นพอจะคาดได้ว่าหากน้ำใต้ดินมีระดับต่ำ กว่าก้นบ่อแล้ว จะมีปริมาณน้ำเสียที่ซึมผ่านดินลงไป เจือปนกับน้ำใต้ดินน้อยมาก อีกทั้งดินจะบำบัดมลพิษ ในน้ำเสียให้มีปริมาณลดลงก่อนเจือปนกับน้ำใต้ดิน ด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินจึงอยู่ใน ระดับต่ำ ในกรณีที่ระดับน้ำใต้ดินอยู่ห่างจากก้นบ่อซึม น้อยกว่า 50 เซนติเมตร หรืออยู่เหนือก้นบ่อดินจะ	สำหรับคนงานในช่วงก่อสร้างประมาณ 200 คน (ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ที่กำหนดสถานที่ทำงานที่มีลูกจ้างเกิน 80 คน ขึ้นไปจะต้องมีห้องน้ำและห้องส้วมเพิ่มขึ้น อย่างละ 1 ที่ สำหรับลูกจ้างทุก ๆ 50 คน เศษ ของ 50 คนถ้าเกิน 25 คน ให้ถือเป็น 50 คน - กำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากบ่อ เกระาะไปกำจัดทันทีเมื่อบ่อเกระาะเต็ม - จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความ สะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	



คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 24/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ยังคงมีประสิทธิภาพในการบำบัดมลสารทั้งหลาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งฟิสิกัล โคลิฟอรั่มในน้ำเสียที่ซึมออกมาจากบ่อได้เช่นกัน ข้อมูลที่สามารถนำมาใช้สนับสนุนการคาดคะเนข้างต้น พบว่าปริมาณฟิสิกัล โคลิฟอรั่มขึ้นกับระยะทางที่น้ำได้ซึมผ่านเข้าไปในดิน ที่ระยะทางประมาณ 10 เมตร ดินสามารถลดฟิสิกัล โคลิฟอรั่มได้ประมาณร้อยละ 90 ของที่พบบริเวณ trench ถึงแม้ว่าระดับน้ำใต้ดินจะอยู่สูงกว่า Trench ก็ตาม นอกจากนี้ยังพบว่าระดับน้ำใต้ดินที่ลดลงตามฤดูกาลมีผลให้ประสิทธิภาพการลดปริมาณฟิสิกัล โคลิฟอรั่มโดยดินดียิ่งขึ้น (Mc Gauhey, P.H., and J.H. Winnerbrger, 1964) โดยทั่วไปแล้วถือว่าแหล่งน้ำที่ใช้อุปโภคบริโภคที่ห่างจากส้วมหรือแหล่งโสโครกต่าง ๆ ที่ระยะทางประมาณ 30 เมตร เป็นระยะที่ปลอดภัย (พิชิต สกฤพราหมณ์, 2531) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจาก		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 25/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แหล่งน้ำผิวดินที่ระยะมากกว่า 30 เมตร ซึ่งถือว่าอยู่ในระยะที่ปลอดภัย ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจึงเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำในโครงการ ซึ่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินที่จะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก 1) ทรัพยากรป่าไม้ในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธารา-หมู่เกาะพีพี (ก) พื้นที่ชายฝั่ง ป่าบริเวณพื้นที่ฝั่งจำแนกออกเป็นได้ 9 ประเภท คือ ป่าดิบแล้ง ป่าผสมผลัดใบ ป่าชายหาด ป่าชายเลน ป่าชายเลนเสื่อมโทรม ป่าพรุ ป่ารุ่นสอง สวนมะพร้าว และสวนยางพารา โดยมีเนื้อที่รวมประมาณ 51.17 ตารางกิโลเมตร ป่าส่วนใหญ่เป็นป่าดิบแล้ง มีเนื้อที่ประมาณ 31.302	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

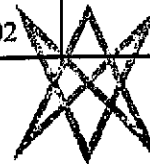


กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายปลั่งยศ สกตติวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 26/204. หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 61.17 ของพื้นที่ฝั่งป่า ชนิดนี้ปรากฏบริเวณเขาหางนาค และเขาอ่าวนาง พันธุ์ไม้เด่นที่พบ ได้แก่ ไม้ยาง ไม้ตะเคียน ไม้พะยอม ซึ่งจัดเป็นไม้ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ สวนยางพารามี เนื้อที่รองลงมา คือมีเนื้อที่ประมาณ 6.826 ตาราง- กิโลเมตร หรือประมาณร้อยละ 13.34 พบบริเวณ เขาหางนาคด้านทิศเหนือ โดยมีป่าพรุเป็นป่าที่มีเนื้อที่ น้อยที่สุดประมาณ 0.075 ตารางกิโลเมตร ปรากฏเป็น แนวแคบ ๆ บริเวณหาดนพรัตน์ธาร (ข) เกาะพีพีดอน ป่าบนเกาะพีพีดอน สามารถจำแนกออกได้เป็น 5 ประเภทดังนี้คือ ป่าผสม ผลัดใบ ป่าดิบแล้ง ป่าชายหาด สวนมะพร้าว และสวน มะพร้าวกร้าง ซึ่งเกาะนี้มีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 9.408 ตารางกิโลเมตร เนื้อที่ส่วนใหญ่ของเกาะเป็น สวนมะพร้าวถึง 3.825 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณ ร้อยละ 40.55 อันเป็นส่วนซึ่งได้รับการเพิกถอนออก จากการเป็นเขตอุทยานแห่งชาติ ป่าผสมผลัดใบเป็น		

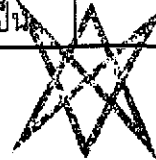


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 27/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ป่าที่มีเนื้อที่รองลงมา คือประมาณ 3.045 ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 32.37 และป่าชายเลนเป็นป่าที่มีเนื้อที่น้อยที่สุดประมาณ 0.195 ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 2.07 2) สัตว์ป่า ตามสภาพภูมิอากาศและสังคมพืชที่เกิดขึ้นในอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธารา-หมู่เกาะพีพี ทำให้เป็นถิ่นที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมแก่สัตว์หลายประเภทด้วยกัน เช่น หมูป่า (<i>Sus scrofa</i>) ถึง (<i>Macaca spp.</i>) ค่าง (<i>Presbytis spp.</i>) รวมทั้งนกหลายชนิด เช่น นกโจรสลัด (<i>Frigate birds</i>) เหยี่ยวแดง (<i>Kite</i>) นกออก (<i>Fish-eating seaeagle</i>) และนกนางแอ่นกินรัง (<i>Collocalia spp.</i>) ซึ่งพันธุ์สัตว์ในเขตอุทยานแห่งชาติ (ก) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนม (<i>Mammals</i>) ประกอบด้วย หมูป่า (<i>Sus scrofa</i>) ถึง (<i>Macaca spp.</i>) ค่าง (<i>Presbytis spp.</i>) และกระซัง (<i>Tragulus sp.</i>)		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



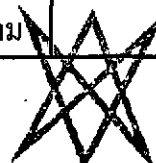
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 28/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ข) นก (Birds) พบนกทะเลขนาดใหญ่และขนาดเล็กที่สำคัญหลายชนิด เช่น นกออก (Fish-eating seaeagle) เหยี่ยวแดง (Haliastur) นกโจรสลัด (Frigata sp.) นกนางนวล (Seagulls and Terns) หลายชนิด และนกนางแอ่นกินรัง (Cave swiftlets) (ค) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ประกอบด้วย กิ้งก่า (Lizards) จิ้งเหลน (Skinks) ตุ๊กแก (Geckos) แต่ไม่เคยพบสัตว์เลื้อยคลานจำพวกกระซู่ในบริเวณ (ง) สัตว์ครึ่งบกครึ่งน้ำ (Amphibians) มี คางคก (Toads) กบ และเขียด (Frogs) ปาด (Tree frogs) หลายชนิด รวมทั้งอึ่งอ่าง (Narrow-mouthed toads) ในบริเวณป่าดงดิบชื้นทั่วไป (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ บริเวณอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธาราจะพบแนวปะการังครอบคลุมพื้นที่เป็นบริเวณกว้างตามชายฝั่งหมู่เกาะพีพี และขึ้นเป็นกลุ่มเล็ก ๆ รอบหมู่เกาะปอดะ โดยเฉพาะตามชายฝั่งหรืออ่าวที่อับลม		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 29/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายประสงค์ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชนิดของปะการังที่พบทั่วไปบริเวณอุทยานแห่งชาติ และที่หมู่เกาะใกล้เคียงอื่น ๆ มีมากกว่า 200 ชนิด จากการสำรวจระหว่างปี พ.ศ. 2527-2529 พบว่า ปะการังในบริเวณหมู่เกาะพีพีได้ถูกทำลายไปมาก เนื่องจากการระบาดของปลาดาวหนาม และการ ระเบิดปลา ในช่วงเวลาดังกล่าวมีปะการังที่มีสภาพดี เหลืออยู่ในบริเวณหมู่เกาะพีพีน้อยกว่าร้อยละ 45 แนวปะการัง ตั้งแต่หมู่เกาะหน้าหาดนพรัตน์ธารา ถึงหมู่เกาะพีพี สามารถจัดแบ่งตามความสมบูรณ์ อย่างกว้าง ๆ ได้ดังนี้ (ก) แนวปะการังที่ถูกทำลายจนหมดสภาพ ได้แก่ แนวปะการังรอบเกาะปอดะใน แนวปะการังใน อ่าวปิละ อ่าวมาหยาและอ่าวโคชะมะของเกาะพีพีเล และแนวปะการังส่วนมากในอ่าวตันไทร เกาะพีพีคอน ลักษณะการทำลายเกิดจากสาเหตุหลายประการ เช่น การทิ้งสมอเรือลงบนแนวปะการัง การระบาดของ ปลาดาวหนาม คราบน้ำมันความขุ่นที่เกิดจากการ		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 30/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สัญญาณเรือ การระเบิดปลาและการเก็บปะการัง (ข) แนวปะการังที่มีความสมบูรณ์น้อยแต่ยังมีประโยชน์ทางนิเวศน์หรือมีโอกาสฟื้นตัวได้ ได้แก่ แนวป่ารับบริเวณรอบเกาะปอดะนอก ซึ่งมีกลุ่มปะการังเขากวางที่ตายแล้วเป็นบริเวณกว้าง แต่ยังมีโครงสร้างที่มีความสมบูรณ์ปกคลุมอยู่ ลักษณะการตายอาจเกิดจากคราบตะกอนที่พัดพามาจากชายฝั่ง มีปะการังที่สภาพดีอยู่บริเวณใกล้ร่องน้ำ ซึ่งส่วนมากเป็นปะการังก้อน (massive) แต่ก็มีไม่มากนัก ปะการังในแนวนี้อาจมีโอกาสฟื้นตัวยาก เนื่องจากมีกระแสน้ำที่พัดพาความสกปรกจากฝั่งผ่านโดยตรง แต่ก็เป็นบริเวณที่มีสัตว์น้ำชุม ปัญหาอีกประการหนึ่งก็คือ การสัญจรทางน้ำผ่านแนวปะการังมีมากพอควร ปะการังที่อยู่ใกล้ร่องน้ำจึงอาจถูกทำลายได้ง่าย (ค) แนวปะการังที่มีความสวยงามและใช้ประโยชน์ด้านนันทนาการได้ ได้แก่ แนวปะการังด้านใต้ของเกาะไผ่ แนวปะการังบริเวณด้านตะวันออกของ		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 31/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เกาะพีพีคอน และแนวปะการังกลุ่มเล็ก ๆ ที่อ่าวตันไทร ซึ่งกำลังถูกทำลายเพิ่มมากขึ้นด้วยการทิ้งสมอเรือ สำหรับแนวปะการังที่ด้านตะวันออกของเกาะพีพีคอน นั้น มีโอกาสถูกทำลายมาก เนื่องจากมีเรือท่องเที่ยว แล่นผ่านตลอดเวลา อย่างไรก็ตามการเข้าชมปะการัง แนวนี้ รวมทั้งปะการังด้านใต้ของเกาะไผ่ สามารถที่จะจัดให้เรือทิ้งสมอนอกแนวปะการังได้โดยง่าย (ง) แนวปะการังที่มีความสวยงามมาก ที่สำรวจพบมีอยู่สองกลุ่ม คือ แนวปะการังอ่อนด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของเกาะแดง เป็นปะการังที่มี สีสวยงามมาก หากแต่ว่าบริเวณดังกล่าวนี้มีเรือขนาดเล็กวิ่งทำการประมงอยู่ในปริมาณที่ถี่มาก นอกจากนี้ ยังเป็นบริเวณที่มีกระแสน้ำแรง การเข้าชมจำเป็นต้อง เข้าไปทิ้งสมอเรือให้ใกล้กับแนวปะการังมาก โอกาส ที่แนวปะการังนี้จะถูกทำลายจึงมีอยู่สูง		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 32/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

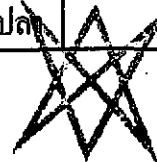
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สัตว์ทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ ธารา-หมู่เกาะพีพี (ก) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนมที่อาศัยอยู่ในน้ำ ที่สำคัญได้แก่ ปลาโลมาหัวขวด (Delphinus delphis) ปลาโลมาหัวขวดมาลายู (Stenella malayana) ปลาโลมา หัวบาตรหลังเรียบ (Neophocaena phocaenoids) ปลาโลมาจุด (Steno bredanensis) และปลาโลมาขาว (Sotaria ssp.) นอกจากนี้ยังเข้าใจว่ามีปลาวาฬขนาด เล็กถึงขนาดกลางอยู่ในทะเลแถบนี้ด้วย (ข) ปลา เนื่องจากพื้นที่อุทยานแห่งชาติไม่มี แหล่งน้ำจืดขนาดใหญ่ จึงไม่พบปลาน้ำจืดที่สำคัญ และสำหรับปลาทะเลเล็กก็ยังมิได้มีการสำรวจจำนวนและ ชนิดไว้อย่างแน่ชัด แต่จากการสังเกตพบว่ามีพันธุ์ปลา อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติเป็นจำนวนมาก ที่สำคัญ ได้แก่ ปลากระโทงแทง (Istiompax marina) ปลาเก๋า ปลามง ปลากะบอก ปลาฉลาม ปลากะเบน และปลา ในกลุ่มปลาหู เป็นต้น ในบริเวณแนวปะการังจะมีปลา		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลิตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .33/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	สวของมาอาศัยอยู่หลายชนิด เช่น ปลาตีนสมุทร ปลาผีเสื้อ และปลานกขุนทอง เป็นต้น ปลาสวของเหล่านี้ได้ลดความชุกชุมลงไปเนื่องจากถูกจับขายในตลาดปลาสวของเป็นจำนวนมาก (ค) สัตว์ทะเลอื่น ๆ ที่สำคัญได้แก่ เต่าทะเลชนิดต่าง ๆ เช่น เต่ามะเฟือง (<i>Dermochelys coriacea</i>) เต่ากระ (Ceretta ceretta) เต่ามะเตลุน (<i>Chelonia mydas</i>) และเต่ากระ (<i>Eretmochelys imbricate</i>) นอกจากนี้ยังมีสัตว์ทะเลที่มีค่าทางเศรษฐกิจอื่น ๆ อีก เช่น กุ้งมังกร (<i>Panulirus</i> sp.) และสัตว์จำพวกหอยชนิดต่าง ๆ สัตว์เหล่านี้ได้ถูกจับขึ้นมาใช้ในอัตราที่เกินกำลังผลิตจนมีความชุกชุมลดลงอย่างเห็นได้ชัด พืชทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธารา-หมู่เกาะพีพี พืชทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติยังมิได้รับการสำรวจวิจัยอย่างเป็นระบบ แต่อาศัยจากข้อมูลของพืชทะเลที่พบในบริเวณใกล้เคียงและจากการสังเกตพบ		

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 34/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสภกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประเมินได้ว่า ในบริเวณอุทยานแห่งชาติมีพืชทะเลปรากฏอยู่หลากหลายชนิด บริเวณชายฝั่งพบว่า มีแพลงตอนพืช (Phytoplankton) ที่ใช้เป็นอาหารสัตว์น้ำในปริมาณที่หนาแน่น สาหร่ายที่พบทั่วไปบริเวณอ่าวป่าชายเลนคือสาหร่ายใบ ซึ่งเป็นสาหร่ายสีแดงในสกุล Porphyra ในบริเวณแนวปะการังที่มีชีวิตจะมีสาหร่ายเกิดขึ้นน้อย หากแต่จะพบสาหร่ายชนิดต่าง ๆ ตามแนวปะการังที่ตายแล้ว เช่น สาหร่ายในสกุล Lyngbya, Oscillatoria, Caulerpa รวมทั้งสาหร่ายผสมนาง ซึ่งเป็นสาหร่ายสีแดงในสกุล Gracilaria นอกจากนี้สาหร่ายมีแดงที่มีรายงานว่าพบตามชายฝั่งจังหวัดกระบี่อีกหลายชนิด เช่น สาหร่ายในสกุล Polysiphonia, Spyridia และ Galaxaura เป็นต้น		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างคิดจากจำนวนคนงาน 200 คน (คิดอัตราการใช้น้ำ 45 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำใช้เหล่านี้ทางโครงการดำเนินการจัดซื้อมาสสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำก่อนนำไปใช้ประโยชน์ และเมื่อพิจารณาแหล่งน้ำใช้ของชุมชนใกล้เคียงพบว่าน้ำใช้เพื่อการอุปโภคส่วนใหญ่นำน้ำจากระบบประปาหมู่บ้าน น้ำใช้เพื่อการบริโภคจะซื้อน้ำดื่ม จากรายละเอียดการใช้น้ำดังกล่าวแสดงให้เห็นว่าแหล่งน้ำใช้ของโครงการมิได้เป็นแหล่งน้ำของชุมชน ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	- ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดโดยมีมาตรการต่าง ๆ อาทิเช่น * ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ * ปิดก๊อกน้ำให้สนิททุกครั้งภายหลังการใช้น้ำ	- หมั่นตรวจสอบรอยรั่วของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 36/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการได้ขอใช้บริการ ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัด กระบี่ ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วง ก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงจำกัดระยะเวลา ในการใช้ไฟฟ้า ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
(3) การจัดการมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โครงการที่เหลืออยู่ส่วนใหญ่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างและขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง คือ (1) มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง อาทิ เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ทั้งหมดสามารถแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กนำไปขายให้แก่ผู้ รับซื้อหรือผู้ที่มาติดต่อขอซื้อ เศษอิฐ เศษปูนก็จะ นำไปปรับระดับพื้นที่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำ	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงใน ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	- ทำความสะอาดถังรองรับ มูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากที่ บริษัท เมืองสะอาด จำกัด มารับ ไปกำจัด - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย บริเวณห้องพักมูลฝอยภายใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วง ก่อสร้าง



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 37/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

(นางสาวชนิษฐา ทักมัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับ มูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ โดยโครงการจะทำการ ติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหาร ส่วนตำบลไสไทยมาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาและถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน โดยทางบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถัง รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ไว้ตาม จุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวัน จะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อ รอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วน ตำบลไสไทยมาทำการเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วง ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมา มีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าจะผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		- ตรวจสอบความเรียบร้อยของ ถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอด ระยะเวลาช่วงก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกสกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 38/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การระบายน้ำ	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการพบว่ามีการใช้การใช้น้ำเพื่อการล้างอุปกรณ์ในการก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากบ้านพักคนงานจะอยู่ภายนอกโครงการ การระบายน้ำช่วงก่อสร้างจะผ่านบ่อพักน้ำเพื่อคัดตะกอนก่อนระบายน้ำลงรางระบายน้ำถาวรของโครงการ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการแต่อย่างใด น้ำฝนภายในบริเวณก่อสร้างโครงการระบายลงสู่ระบบระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ โดยน้ำฝนจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีบ่อพักน้ำเพื่อคัดตะกอนก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำถาวรเช่นเดียวกัน ดังนั้น การดำเนินช่วงก่อสร้างโครงการจึงส่งผลต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ การก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 แห่งของโครงการ โดยพิจารณาให้มีความปลอดภัยในการ	- ก่อสร้างคันดินสูง 0.50 เมตร บดอัดให้แน่นรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและด้านในของคันดินทำเป็นร่องระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำหลาก มาตรการในการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ - มาตรการที่โครงการนำเสนอเพื่อป้องกัน	- ตรวจสอบคันดินที่บดอัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพปกติเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 39/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(5) การบำบัดน้ำเสีย	ปฏิบัติงานและป้องกันมิให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ชายหาด และสิ่งแวดล้อมภายนอก ช่วงการก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างประมาณ 8.1 ลูกบาศก์-เมตร/วัน น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างจะไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้ง ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำชนิดจุ่มได้น้ำจำนวน 2 เครื่อง ทำงานโดยอัตโนมัติสำหรับสูบ	การชะล้างพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างคือ โครงการจะทำการก่อสร้างคันดินสูงประมาณ 1 เมตรในพื้นที่โครงการตลอดแนวชายหาด - ขุดร่องน้ำลึก 0.3 เมตร ตามแนวคันดินด้านในโครงการ เพื่อดักน้ำและป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ชายหาด - น้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปประกอบด้วยบ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อ กรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter) โดยมีอัตราการไหลเข้าของน้ำเสียเท่ากับ 10 ลูกบาศก์-เมตร/วัน	- จัดให้มีการสูบน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตติวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 40/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งไปยังระบบระบายน้ำของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยทั่วไปแล้วถือว่าแหล่งน้ำที่ใช้อุปโภคบริโภคที่ห่างจากสามหรือแหล่งโสโครกต่าง ๆ ที่ระยะทางประมาณ 30 เมตร เป็นระยะที่ปลอดภัย (พิชิต สกฤพรหมณ์, 2531) โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินที่ระยะมากกว่า 30 เมตร ซึ่งถือว่าอยู่ในระยะที่ปลอดภัย เมื่อบ่อเกรอะเต็มโครงการจะประสานติดต่อให้รถกำจัดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยมาสูบไปกำจัดต่อไป น้ำเสียจากการก่อสร้างโดยทั่วไปจะเกิดจากการล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง การผสมคอนกรีตและการบ่มคอนกรีต ซึ่งในการก่อสร้างโครงการได้เลือกใช้คอนกรีตแบบผสมเสร็จ ดังนั้น น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะเกิดจากน้ำล้างเครื่องมือและอุปกรณ์		- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกฤติวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 41/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ (1) การจัดการจราจรในโครงการ สำหรับทางเข้าออกของโครงการนั้นจะเชื่อมต่อกับถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 โดยการจราจรภายในโครงการกำหนดให้เดินรถสองทิศทาง โดยมีความกว้างผิวจราจร 6 เมตร และมีจุดเข้าออก 1 แห่ง การเดินรถภายในอาคารจะกำหนดช่องจราจรให้มีระบบเดินรถสองทิศทางของการเคลื่อนตัวเวียนจากที่จอดรถ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถรวมทั้งติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรตำแหน่งต่าง ๆ เพื่อให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัวและเป็นระเบียบ ดังนั้นผลกระทบต่อการจราจรภายในโครงการช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง - ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพปกติภายในพื้นที่ก่อสร้างสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบสภาพของถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพปกติเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง (เช้า-บ่าย)



รับรองจำนวน 42/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยช สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	เนื่องจากเส้นทางหลักที่ใช้ในการเดินทางเข้าสู่โครงการจะมีเพียง 2 เส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 และถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 ซึ่งมีจำนวนช่องจราจรจำนวน 2 ช่องจราจร การจราจรในปัจจุบันคล่องตัว ดังนั้น ผลกระทบด้านการจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ เมื่อพิจารณาที่จอดรถของโครงการ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) พบว่าโครงการจะต้องจัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 11 คัน ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้สำหรับโครงการทั้งสิ้น 27 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ คนชรา ไว้	ทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นายเปตังยศ สกสกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 1 คัน อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ คนชรา พ.ศ. 2548 หมวด 4 ข้อ 12 (2) ซึ่งกำหนดให้ต้องจัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ดังกล่าวไม่น้อยกว่า 1 คัน ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ดังนั้นการจัดเตรียมที่จอดรถของโครงการทั้งหมด 27 คันจึงสามารถรองรับปริมาณรถยนต์ที่จะเข้าจอดได้ทั้งหมดภายหลังโครงการเปิดดำเนินการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ (3) ผลกระทบด้านการจราจร 1) ผลกระทบด้านการจราจรต่อทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 การก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่ปี 2554 ซึ่งคาดว่าจะมีรถสูงสุดประมาณ 20	 	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 44/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นายเป่งยศ สกสกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิตามิน จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมด ขนส่งทั้งไปและกลับในช่วงเวลาเดียวกัน เท่ากับ 34 PCU/ช่วงเวลาและคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิมในช่วง เวลาเดียวกัน การประเมินสภาพการจราจรช่วง ก่อสร้างบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 สำหรับการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วัน มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.274 และเมื่อเปรียบเทียบกับ ช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2554 มีค่าไม่แตกต่างกัน คืออยู่ในระดับที่ดีมากทั้งก่อนและหลังจากมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4204 จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 2) ผลกระทบด้านการจราจรต่อ ถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 การก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ตั้งแต่ปี 2554 ซึ่งคาดว่าจะมีรถสูงสุดประมาณ 20		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 45/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมด ขนส่งทั้งไปและกลับในช่วงเวลาเดียวกัน เท่ากับ 34 PCU/ช่วงเวลา คิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับ โดยใช้เส้นทางเดิมใน ช่วงเวลาเดียวกัน การประเมินสภาพการจราจรช่วง ก่อสร้างบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 ใน ปี พ.ศ. 2554 สำหรับการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.007 และเมื่อ เปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2554 มีค่าไม่แตกต่างกันคืออยู่ในระดับที่ดีมากทั้งก่อน และหลังจากมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบของ การจราจรต่อถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 จึงอยู่ใน ระดับที่ยอมรับได้ (4) การจัดระบบจราจรในโครงการ ทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการได้ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกโครงการทางเดียว มี		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความกว้างของผิวจราจรประมาณ 6 เมตร สามารถเดินรถได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) นอกจากนี้ การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการที่สามารถนำรถเข้าไปจอดเฉพาะส่วนหน้าของโครงการและบริเวณอาคารสนับสนุน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ ส่วนพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการจะใช้เส้นทางเดินรถบริการ (รถกอล์ฟ) ซึ่งเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อภายในโครงการมีความกว้าง 2.4 เมตร และเส้นทางเดินเท้า โดยบริเวณทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการ โครงการจะกำหนดให้มีลูกศรบอกทิศทางจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในโครงการอย่างชัดเจน และนอกจากนี้โครงการยังได้กำหนดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 47/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายประสงค์ สกลศิริวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	24 ชั่วโมง เพื่อให้การจราจรภายในและภายนอกโครงการมีความคล่องตัว (5) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) สำหรับโครงการมีพื้นที่จอดรถยนต์มีลักษณะเข้าข่ายตามข้อ 2 (2) ซึ่งการจัดพื้นที่จอดรถยนต์ในบริเวณที่ตั้งฉากกับแนวทางเดินรถผู้ออกแบบได้กำหนดให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร โดยมีทิศทางการรถเป็นสองทิศทาง (1) ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน สภาพพื้นที่แต่เดิมของโครงการเป็นสวนมะพร้าว และในปัจจุบันได้มีการปรับสภาพไปแล้วบางส่วน ซึ่งไม่มีสิ่งก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากโครงการมีความตั้งใจ	- จัดทำแนวกันชนพื้นที่สีเขียวที่เน้นเป็นไม้ยืนต้นและหนาที่ที่สามารถบดบังสายตาระหว่างพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยเฉพาะด้านที่สามารถมองเห็นจากอุทยานหอย รายละเอียดของอุทยานหอยคือ	- ตรวจสอบต้นไม้ยืนต้นที่ปลูกให้มีความสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ



รับรองจำนวน 48/204. หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกสกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในการพัฒนาพื้นที่โครงการ วัตถุประสงค์ในการพัฒนาโครงการให้เป็นโครงการเพื่อการพักผ่อนตลอดจนสภาพสถาปัตยกรรมของตัวอาคารเน้นความร่มรื่นและการตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้กลมกลืนใกล้เคียงสภาพธรรมชาติเดิมโดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้นคาดว่าจะการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด อีกทั้ง การมีโครงการยังทำให้ก่อให้เกิดการส่งเสริมและฟื้นฟูเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้นด้วยและคาดว่าในอนาคตพื้นที่ในบริเวณตำบลไทรไทยจะมีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักผ่อนที่เพิ่มมากขึ้น ผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินโครงการต่อสภาพพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	ตั้งอยู่ที่ชายฝั่งทะเลบ้านแหลมโพธิ์ หมู่ที่ 6 ตำบลไทรไทย อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ อยู่ห่างจากตัวเมืองกระบี่ไปทางตะวันตกเฉียงใต้ หรือตามเส้นทางถนนสายกระบี่-หาดนพรัตน์ธารา ประมาณ 20 กิโลเมตร จันทันที่เรียกว่าสุสานหอยจะแผ่กระจายอยู่ตามชายทะเลคิดเป็นระยะทางยาวตามแนวชายฝั่งจากด้านทิศตะวันตกไปยังทิศตะวันออกประมาณ 2 กิโลเมตร - บริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างในบริเวณที่ 1 (ก) ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 3-15 นั้นจะมีการก่อสร้างอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร ส่วนพื้นที่บริเวณหน้าผาซึ่งมีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 40-45 ไม่มีการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., L



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน 49/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 สำหรับความสอดคล้องของการดำเนินโครงการกับกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 มีความสอดคล้องโดยโครงการจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 3 ซึ่งหากพิจารณาที่ตั้งโครงการหมวด 2 (4) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถาน อันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อื่นใดอันจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม กระทบต่อความมั่นคง และการดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น	จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 (ข) มีการก่อสร้างอาคารที่สูงไม่เกิน 12 เมตร ส่วนบริเวณที่ 1 (ค) ไม่มีสิ่งปลูกสร้างใด ๆ ในพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้นจึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 - พื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 1 (ก) ประกอบด้วย ศาลาริมสระน้ำ ครั้วริมสระน้ำ บ้านพักแบบ G และบ้านพักแบบ H พบว่าทุกอาคารมีการก่อสร้างสอดคล้องและเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดบริเวณการ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .50/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา พักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ความสอดคล้องตามผังเมืองรวมกระบี่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 332 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โครงการได้ทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ ซึ่งเป็นหน่วยงานท้องถิ่นที่อนุญาตตรวจสอบการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน และจากการพิจารณาที่ตั้งโครง การพบว่าที่ตั้งโครงการไม่อยู่ในผังเมืองรวมกระบี่ แต่อย่างไร ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินจึงไม่ขัด กับข้อกำหนดทางผังเมืองแต่อย่างใด (4) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการเปลี่ยนแปลงใช้ อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอ เมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกำหนด	ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการเปลี่ยนแปลงการใช้ อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่ บางส่วนในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอ คลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือ คลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2550	

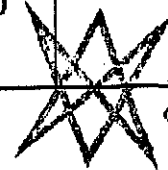


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน .51/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือการเปลี่ยนการใช้ อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอ เมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 1 (ก) และบริเวณที่ 2 เมื่อพิจารณาการก่อสร้างอาคารโครงการ ตามกฎหมายกระทรวงฯ สำหรับบริเวณที่ 1 (ก) พบว่า โครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ แต่ อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาการก่อสร้างอาคาร โครงการตามกฎหมายกระทรวงฯ สำหรับบริเวณที่ 2 พบว่าโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ แต่อย่างไรก็ตาม		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสกลดิวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

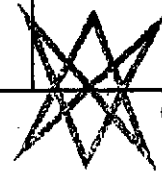
รับรองจำนวน .52/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(5) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดของ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 นั้นได้กำหนด เขตพื้นที่ให้ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตาม หลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศฯ ให้เป็น 4 บริเวณ โดยโครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 1 (ก) และ (ข) ดังนั้นเมื่อพิจารณาการดำเนินการของ โครงการแล้วพบว่าโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนด ตามประกาศฯ โครงการได้รับหนังสือรับรองการ ตรวจสอบที่ดินของโครงการจากสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน .53/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายปลั่งยศ สกถิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักนิธ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ให้กับโครงการ (6) ความสอดคล้องตามกฎหมาย ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับถนนสาธารณะที่ติดกับเขตพื้นที่ โครงการและใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกนั้นเป็นถนน แถมโพธิ์พัฒนา 1 ซึ่งเป็นถนนที่มีความกว้าง ประมาณ 6 เมตร ดังนั้นจึงเข้าข้อกำหนด (1) ซึ่ง จะต้องร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตถนนสาธารณะ อย่างน้อย 6 เมตรทั้งนี้ระยะถอยร่นของแนวอาคาร โครงการจากเขตถนนแถมโพธิ์พัฒนา 1 มีระยะ ห่างประมาณ 63 เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์กำหนด จึงมี ความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น สำหรับระยะห่างระหว่างอาคารกับอาคาร ในพื้นที่โครงการ กำหนดด้วยความสูงและรูปแบบ ของอาคารด้านที่ติดกับอาคารอื่น ดังนี้		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 54/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้อ 48 (1) ข้อ 48 (ก) สำหรับอาคาร โครงการเข้าเกณฑ์ ข้อกำหนด (ก) โดยอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือ ระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 4 เมตร คือ อาคารบ้านพักแบบที่ 1, 2 และ 3 ซึ่งมีความสูงอาคารเท่ากับ 6 เมตร และอยู่ห่าง จากอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร เป็นระยะ 4 เมตร ข้อ 48 (ค) โครงการมีความสูงจากระดับพื้นชั้นล่าง ถึงพื้นชั้นคาบฟ้าของอาคารในช่วงระหว่าง 6.00- 11.90 เมตร ดังนั้น ระยะห่างระหว่างอาคารติดกรณี อาคารที่มีความสูงและขนาดพื้นที่ใช้สอยมากที่สุด คือ อาคารห้องพัก (อาคาร C) และอาคารห้องพัก		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .55/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(อาคาร D) ที่มีความสูง 11.90 เมตร ตั้งอยู่ใกล้กับอาคารบ้านพักแบบที่ 2 (อาคาร H) มีความสูงอาคารเท่ากับ 6.00 เมตร และอาคารห้องพัก (อาคาร F) มีความสูง 9.90 เมตร โดยคิดที่โครงการมีหน้าต่างประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร ใกล้กัน ตามข้อ 48 (1) (ค) ต้องมีระยะห่างอย่างน้อย 6 เมตร ระยะถอยร่นอาคารส่วนหน้า ระยะถอยร่นของอาคารห้องพัก (อาคาร C) และอาคารห้องพัก (อาคาร D) อยู่ระหว่าง 9-12.20 เมตร ดังนั้น ระยะห่างระหว่างอาคารกับอาคารภายในพื้นที่โครงการจึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว ข้อ 50 (1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร หน้าหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดิน ไม่น้อยกว่า 2 เมตร ได้แก่ อาคาร G, H และ มีความสูง 6.00 เมตร และ 5.49 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 3.35-7.00 เมตร		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตงยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 56/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่ น้อยกว่า 3 เมตร ได้แก่ อาคารต้อนรับ (อาคาร A), อาคารบริการ (อาคาร B) อาคารห้องพัก (แบบ C, D, E, F) มีความสูงตั้งแต่ 9.00-11.90 เมตร มีระยะห่าง จากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 3.00-65.5 เมตร		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะมีการ ว่าจ้างแรงงานทั้งในพื้นที่และนอกพื้นที่ประมาณ 200 คน โครงการมีกำหนดระยะเวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 20 เดือน การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้ คุณภาพชีวิตของประชาชน โดยเฉพาะในเขตพื้นที่ ดิฉัน คือ มีการว่าจ้างแรงงานและมีแหล่งงานเกิดขึ้น ในพื้นที่ และยังเป็น การช่วยให้เกิดการขยายตัวทาง ด้านเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะกลุ่ม	- โครงการจะกำหนดมาตรการรองรับ สำหรับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เกี่ยวกับปัญหาด้านยาเสพติด และปัญหา อาชญากรรมสูง โครงการจะกำหนด มาตรการ ฯ สำหรับคนงานก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามกฎ ระเบียบและข้อบังคับของ บริษัทรับเหมาก่อสร้างอย่างเคร่งครัดดังนี้ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเป็น	-



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลศิริวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร้านขายสินค้าประเภทเครื่องอุปโภค-บริโภค นอกจากนี้โครงการยังมีส่วนทำให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราที่เกิดกับกลุ่มธุรกิจการค้าประเภทวัสดุการก่อสร้างทำให้ส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ผลการดำเนินโครงการนอกจากจะเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่งแล้วยังส่งผลทำให้จำนวนประชากรว่างงานน้อยลงอีกทางหนึ่งด้วย	ระเบียบเรียบร้อยภายในที่พักคนงานในด้านความสะอาดและความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภคบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อลดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ (2) ห้ามมีร้านค้าภายในที่พักคนงานโดยเด็ดขาด (3) ห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาลโดยเด็ดขาด และห้ามสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด (4) ดูแลความประพฤติของคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่างคนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น (5) ห้ามเล่นการพนัน เสพสิ่งเสพติด รวมทั้งของมีเมาโดยเด็ดขาด (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลาภายในที่พักคนงาน	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตคิติกวินน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .58/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถสรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับ ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ	(7) จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการ พร้อมทั้งระบุเวลาการดำเนินงานก่อสร้างให้ชัดเจนเพื่อให้ชุมชนได้รับทราบว่าพื้นที่ดังกล่าวกำลังมีการก่อสร้าง สุขาภิบาลที่พักอาศัย - จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด - จัดสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ - ตรวจสอบติดตามและเฝ้าระวังระบบสุขาภิบาล แคมป์คนงานก่อสร้าง - ให้ความร่วมมือกับเจ้าพนักงานด้านสุขภาพในการป้องกันและทำลาย	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .59/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก	แหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค เช่น ยุง สัตว์พาหะนำโรค - ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ การประสานความร่วมมือกับหน่วยงานด้านสุขภาพในพื้นที่ - ประสานความร่วมมือกับกับหน่วยงานด้านสุขภาพในพื้นที่ในการสร้างเครือข่ายการดูแลและเฝ้าระวังภาวะสุขภาพของชุมชน - แจ้งจำนวนและภูมิตำแหน่งของแรงงานก่อสร้างเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการเฝ้าระวังโรคต่าง ๆ และการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานด้านสุขภาพ ในกรณีเกิดการเจ็บป่วยหรือประสบ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .60/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 สป.ชม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น	อุบัติเหตุ - ประสานงานกับหน่วยงานด้านสุขภาพในท้องถิ่นในการอบรมให้สุขศึกษาเกี่ยวกับสุขอนามัยส่วนบุคคล โรคติดต่อและการดูแลป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่แรงงานก่อสร้างทุกระดับ ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ - ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดบรรทุกวัสดุก่อสร้างเข้ามาในโครงการ - ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ	

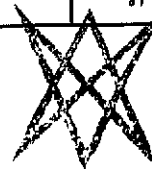


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .61/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทางกาย และชีวิตความเป็นอยู่เนื่องจากแหล่งน้ำมี การปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมาก ขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ ด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างมีลักษณะ เป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรีย กลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่าย ของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจ เป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและ น้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของ สารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้ อย่างมีประสิทธิภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิด การเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผล	- หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการ ฟุ้งกระจายของฝุ่น - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของ โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. - บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจาก เครื่องยนต์ ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย - ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปใน พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้ง จากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน ก่อสร้าง - บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักไม่ให้เกิดการรั่วซึม	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .62/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ทิ้งขยะหรือระบายน้ำเสียลง ท่อระบายน้ำโดยตรง และมีการบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ การปนเปื้อน น้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ ทำให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ (3) ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของ คนงานก่อ ขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน ก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน หากการ จัดเก็บและกำจัด ไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและ แพร่กระจายของเชื้อโรค และเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์ เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น	เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของ เชื้อโรค - สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน ฆ่าเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงาน รวมถึงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่ง ที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ ดังกล่าว - ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพ ดี เพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และ แหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของ เชื้อโรค - ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรย ปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อ ป้องกันการแพร่กระจายของโรค	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .63/204. หน้า

คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลกิจวัฒน์)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต <u>ความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน โดยทางบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยมาทำการเก็บขนต่อไป ดังนั้น ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการหากบริษัทรับเหมามีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง เมื่อพิจารณาถึงการเพิ่มปริมาณการจราจรของโครงการ Shellsea Villa Resort ในช่วงก่อสร้าง	- จัดพื้นที่สำหรับเก็บเพื่อกำจัดพาหนะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน - กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงแมลงนำโรค และทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย - ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .64/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะมีรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ ขนาด 10 ล้อ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าในช่วงการก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่ปี 2554 ซึ่งคาดว่าจะมีรถสูงสุดประมาณ 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมดขนส่งทั้งไปและกลับในช่วงเวลาเดียวกัน เท่ากับ 34 PCU/ช่วงเวลา และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิมในช่วงเวลาเดียวกัน การประเมินสภาพการจราจรช่วงก่อสร้างบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 พบว่า ค่า V/C Ratio ในปี พ.ศ. 2554 สำหรับการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วัน มีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.274 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2554 มีค่าไม่แตกต่างกัน คืออยู่ในระดับที่ต่ำมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมากทั้งก่อนและหลังจากมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	รองรับมูลฝอยของแต่ละบริเวณในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง - ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้กับคนงานก่อสร้างอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .65/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้อาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น (5) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพของคนงาน รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะที่ทำงานและท่องเที่ยวที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น	แนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแลอุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	

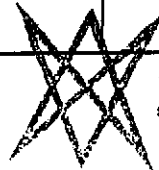


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .66/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย  Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับ การรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ คนงานช่วงก่อสร้างประมาณ 200 คน ดังนั้น ภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุข อาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการ บริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครัน ดังนั้นจำนวน สถานบริการทางสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมี ประสิทธิภาพ	- ช่วงการก่อสร้างโครงการเพื่อเป็นการ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการ ก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนด มาตรการเพื่อความปลอดภัยสำหรับคนงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพปกติเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงการก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายเตือนความ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกทิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .67/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ในการปฏิบัติงานไว้ดังนี้ (1) จัดให้มีรั้วกันแบ่งเขตระหว่างพื้นที่ส่วนสำนักงานหรือที่พักชั่วคราวของพนักงานออกจากเขตพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำหนดให้มีการใช้เครื่องป้องกันอันตรายในช่วงการก่อสร้าง อาทิ แฝงกันตก แฝงผ้าใบกันหรือคลุมวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น (3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับพนักงานก่อสร้าง เช่น ถุงมือ รองเท้า หน้ากากกันฝุ่น หรือหมวกนิรภัย เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้นกับภาวะสุขภาพของพนักงานก่อสร้าง (4) จัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เพื่อ	ปลอดภัยและสัญญาณเตือนในบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุให้อยู่ในสภาพปกติเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงการก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .68/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ความปลอดภัยทั้งต่อคนงานก่อสร้างและ ผู้ที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง - กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อการเกิด อัคคีภัยในช่วงก่อสร้างของ โครงการนี้ อาจมีสาเหตุการเกิดจากหลายสาเหตุ อาทิ ถูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจร จากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบกระแส ไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการ ถูกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น เพื่อป้องกันการ เกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากสาเหตุดังกล่าว โครงการจะต้องกำหนดมาตรการให้กับ บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติเพื่อป้องกันการ เกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ (1) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟ เข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการถูกติดไฟ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .69/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		รวมถึงการเคลื่อนย้ายนำเข้าหรือขน วัตถุไวไฟในแต่ละครั้งต้องอยู่ในความ ควบคุมดูแลของหัวหน้างานหรือ ผู้รับผิดชอบดูแลทุกครั้ง (2) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ความต้านทานของสายไฟที่กำหนด หรือ ต่อพ่วงอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด (3) หมั่นตรวจสอบสายไฟและ ปลั๊กไฟเพื่อตรวจสอบสภาพหรือความ ชำรุดเสียหายของอุปกรณ์อยู่เสมอ (4) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุด เสียหาย ทั้งนี้หากพบว่ามีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ชำรุดเสียหายต้องแจ้งต่อหัวหน้างานหรือ ผู้รับผิดชอบดูแลรับทราบทุกครั้ง (5) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้อง กระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 20/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรียภาพและการท่องเที่ยว	ช่วงก่อสร้างทัศนียภาพโดยรอบที่จะเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ที่ดินจากพื้นที่รกร้างใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่ สำหรับก่อสร้างโครงการอาคารสูงและเป็นอาคาร	(6) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำ จุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย และ อยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (7) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้ อุปกรณ์เครื่องมือหรือพื้นที่ก่อสร้างที่มี ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยโดยเด็ดขาด (8) ภายหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น ในแต่ละวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพ ความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและ จัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง - มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือและเครื่องจักรให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของ คนงานและการดูแลรักษาความสะอาด	- ตรวจสอบระเบียบการจัดเก็บ อุปกรณ์ที่ใช้ในช่วงก่อสร้างให้ เป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงก่อสร้าง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21/204. หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งช่วงก่อสร้างอาคารโครงการ อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมเกิดขึ้น	ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำรั้วทึบสูง 2 เมตร กันล้อมรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการบดบัง ทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง ของโครงการ	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงาน
การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานผู้อนุญาต คือ
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ และองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย ทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555.



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 72/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

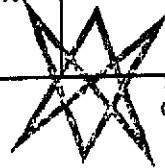
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

ที่โครงการ Shellsea Villa Resort ของ บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณบ้านแหลมโพธิ์ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ สภาพพื้นที่ในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างเปล่าริมทะเลซึ่งได้มีการปรับพื้นที่ไปแล้ว และภายหลังจากการก่อสร้างโครงการจะประกอบด้วย อาคารต้อนรับ ขนาด 2 ชั้นจำนวน 1 อาคาร อาคารบริการ ขนาด 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องพัก ขนาด 3 ชั้น ทั้งหมด 2 แบบ (อาคาร C และอาคาร D) อาคารห้องพัก ขนาด 2 ชั้น ทั้งหมด 2 แบบ (อาคาร E และอาคาร F) บ้านพักขนาด 1 ชั้น มี 3 แบบ (บ้านพักแบบ G และแบบ H และแบบ I) นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 10 ไร่ ได้แก่	- โครงการจะเลือกปลูกไม้ยืนต้นที่เป็นไม้พื้นถิ่นซึ่งสามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่โครงการของหน้าดิน	- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 73/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายปลั่งยศ สกสกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

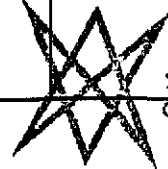
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ธรณีวิทยา 1.3 ทรัพยากรดิน	พื้นที่ไม่ยังยื่นปกคลุมโดยรอบอาคารของโครงการ ให้มีกมลกลืนกับสภาพแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบ ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ลักษณะธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่โครงการรัศมี 1 กม. พบว่าส่วนใหญ่เป็นการสะสมตัวของตะกอน ของกรวด ทราย ทรายแป้งและ ดินเคส ซึ่งเป็น ตะกอนที่ถูกพัดพามาสะสมตัวตามลำน้ำ ซึ่งหาก พิจารณาลักษณะการดำเนินกิจกรรมของโครงการ พบว่าไม่มีการดำเนินกิจกรรมใดอันจะส่งผลกระทบ ให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อระดับ โครงสร้างทาง ธรณีวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้นระดับผลกระทบต่อ ลักษณะทางธรณีวิทยาจึงอยู่ในระดับต่ำ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูก ปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นที่คอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มี การปลูกพันธุ์ไม้ต่างๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็น		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	การปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการก็มีความลาดชันไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินในช่วงดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการเป็นประเภทโรงแรมเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับโครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่งอาจจะก่อให้เกิดมลสารต่าง ๆ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิด	- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลางโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว - ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติด	-



คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป็ลยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 75/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศ มีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมี วัตถุประสงค์เพื่อการพักผ่อนเป็นสำคัญ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถอยู่ชั้นล่าง ทั้งหมด เป็นพื้นที่เปิดโล่ง และระบายอากาศด้วย ธรรมชาติ ประกอบกับโครงการได้จัดเตรียม ต้นไม้ที่เป็นไม้ยืนต้นบริเวณที่จอดรถ อาทิ ต้นปาล์ม ต้นมะขาม ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นกระถิง ต้นฝาคอกแดง ต้นโพทะเล ดังนั้นผลกระทบที่จะ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ 27 คัน ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้นจากการ จราจรภายในโครงการ มลพิษที่เกิดขึ้นโดยส่วนใหญ่ มาจากท่อไอเสียรถยนต์ที่จราจรเข้า-ออกจากโครงการ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้ - ผู้ดูแลโดยรวม (TSP)	เครื่องยนต์ขณะจอดภายในพื้นที่ โครงการ - กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้ง - โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มี คุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสาร ที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่น พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อ ช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะ และเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงา ที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่ บริเวณโดยรอบ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 76/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC) จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 27 คันด้วยวิธีการคำนวณที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้มาพักรวมกับข้อมูลผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 สรุปได้ดังนี้ 1) มีการระบายฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ วันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.029	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร - ควบคุมการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด	



คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ ตกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 27/204. หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0294 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน 2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) 0.0006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อรวมกับ ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 ผลการตรวจ วัดเฉลี่ย 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึง เท่ากับ 0.0116 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน 3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.025 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูล		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 78/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวจนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.96 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.985 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วนใน ล้านส่วน 4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.018 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูล ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0051 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0231 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนใน ล้านส่วน 5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0007 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผล ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการเมื่อ วันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่า		

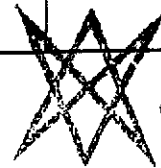


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 79/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.073 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0737 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน ๑) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0067 ส่วนในล้านส่วน เมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555 โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 5.70 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 5.7067 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นได้ปริมาณมลสารที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการช่วงดำเนินการ มีค่าความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ		

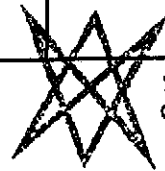


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตฤทธิวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .80/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	การดำเนินการของโครงการเป็นโรงแรมมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 85 ห้อง และโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 27 คัน จึงอาจก่อให้เกิดเสียงรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้นการประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล(เอ) ที่ระยะห่างจากรถระยะทาง 1 เมตร สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่อบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ทางทิศตะวันตก) ดังนี้ แทนค่าระดับเสียงบ้านพักอาศัยที่มีระยะทางห่างจากโครงการประมาณ 100 เมตร (ทางทิศตะวันตก) ผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยที่มีระยะทางอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 100 เมตร ได้รับมีค่าเท่ากับ 48.5	- ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .81/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวัฒนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เดซิเบล(เอ) ทั้งนี้โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่ อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน พนักคอนกรีตที่ไม่ ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ใน ช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ จึงทำให้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ พนักคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียง ไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับ เสียงลดลงเหลือ 14.5 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบ เทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนด ระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ภายในโครงการ เมื่อวันที่ 3-4 พฤษภาคม พ.ศ.		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .82/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2555 เท่ากับ 59.5 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียง สูงสุด (Lmax) เท่ากับ 83.0 เดซิเบล (เอ) สามารถ หาระดับเสียงรวมต่อบ้านพักอาศัย ทางทิศ ตะวันตกของโครงการ ดังนี้ ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับ เท่ากับ 59.5 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียง ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และ ระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 83.0 เดซิเบล(เอ) ไม่เกิน มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุด จะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	สรุปว่า ระดับเสี่ยงของแหล่งที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากเสียงของรถยนต์ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมงและระดับเสียงสูงสุด ดังนั้นผลกระทบด้านระดับเสียงจากช่วงเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบแอกติเวเต็ดสลัดจ์ได้รับการออกแบบให้มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบดังกล่าวได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกติเวเต็ดสลัดจ์แบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งคั้งนี้ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH บีโอดี, สารแขวนลอย , ชัลไฟด์, สารที่ละลายได้ทั้งหมด, ตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน, ทีเคเอ็น, Faecal Coliform Bacteria จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .84/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว โครงการจัดเป็นอาคารประเภท ข. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (2) การกำจัดกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียน้ำเสียจากส่วนเตรียมอาหารบริเวณครัวริมสระ	โครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในของได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยตามประกาศฯ และกฎกระทรวงดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ข. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบ่อเติมอากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent	ความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สุ่มตะกอนบริเวณบ่อกรองของบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน - ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน - ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและท่อน้ำทิ้งตลอดแนวท่อน้ำประปาและท่อน้ำทิ้งของโครงการทุกสัปดาห์ตลอดช่วงดำเนินการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวัฒณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .85/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะถูกแยกไขมัน โดยถังดักไขมันที่ติดตั้งอยู่ที่อ่างล้างจานทุกจุดจากนั้นจะส่งไปรวมที่บ่อดักไขมันสำเร็จรูปขนาด 1,000 ลิตร โดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ทำการดักไขมันในบ่อดักไขมันสำเร็จรูปทุกวันจากนั้นนำมาตากให้แห้งก่อนที่ส่งให้กับองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย (3) ระบบการฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) บริษัทที่ปรึกษาได้แสดงมาตรการแก้ไขปัญหการแพร่กระจายเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำในขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โดยโครงการได้พิจารณาจะจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีการฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ด้วย	Tank) ก่อนที่จะผ่านไปยังส่วนกำจัดเชื้อโรคและนำไปเก็บในถังรองรับน้ำทิ้งจากโครงการจำนวน 1 ถัง - มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 86/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	วิธีการใช้ไอโซน UV และ Activated Carbon ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดอากาศเสียได้ 37.18 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ในขณะที่ปริมาณอากาศเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 3.88 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (4) การกำจัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ช่องแยกตะกอนประมาณ 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เนื่องจากโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด มีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 10,735 ลิตร/วัน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อคั่นบำบัดก๊าซมีเทน		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน .87/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ซึ่งจากการศึกษาตัวกลางในหลายชนิด และ คุณลักษณะของตัวกลางพบว่า การใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost) โดยโครงการเลือกใช้ปุ๋ยในพื้นที่กรุงเทพฯ สามารถกำจัดก๊าซมีเทนได้ที่ ปริมาณก๊าซชีวภาพ 2,400 ลิตร/ตารางเมตร-วัน ดังนั้นที่ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากโครงการ 10,735 ลิตร/วันหรือเทียบเท่าก๊าซชีวภาพ 17,176 ลิตร/วัน (5) การจัดการน้ำทิ้งภายหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการจะพัฒนาพื้นที่สีเขียวให้เต็มพื้นที่โครงการรวมประมาณ 10 ไร่ (จากพื้นที่ทั้งโครงการที่มีการพัฒนาประมาณ 16.92 ไร่ ปริมาณความต้องการใช้น้ำในพื้นที่สีเขียวพบว่า มีปริมาณความต้องการใช้น้ำทั้งสิ้น 8 ลูกบาศก์เมตร/		

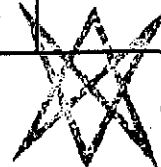


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .88/204. หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไร่/วัน x 10 ไร่ หรือเท่ากับ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจริง เท่ากับ 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถนำน้ำทิ้งจากโครงการมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นถนน ล้างห้องพักรถยนต์ได้ทั้งหมด เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมิได้มีกิจกรรมใด ๆ ที่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำได้ดิน ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นภายหลังการดำเนินการ โครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ การนำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้รดน้ำต้นไม้ โครงการจะพิจารณาเลือกใช้ระบบหัวพ่นน้ำใช้ระบบท่อน้ำหยดในการรดน้ำต้นไม้โดยไม่มีการ (Sprinkler) มาตรการที่ชัดเจนในการป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ มีดังนี้ - โครงการพิจารณาเลือกใช้ระบบท่อน้ำหยดในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการใช้ระบบหัวพ่นน้ำ (Sprinkler) ดังนั้นผลกระทบต่อ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 89/204. หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สุขภาพอนามัยสำหรับการแพร่กระจายของเชื้อโรคและการปนเปื้อนต่อสิ่งแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ - มีการฆ่าเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งโดยใช้ UV ในการฆ่าเชื้อโรคก่อนนำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ - จัดทำป้ายแสดงให้ตำแหน่งที่มีการนำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ให้ผู้มาพักแรมทราบ ดังนั้นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย การแพร่กระจายของเชื้อโรคและการปนเปื้อนต่อสิ่งแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก 1) ทรัพยากรป่าไม้ในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธารา-หมู่เกาะพีพี (ก) พื้นที่ชายฝั่ง ป่าบริเวณพื้นที่ฝั่งจำแนกออกเป็นได้ 9 ประเภท คือ ป่าดิบแล้ง ป่าผสมผลัดใบ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 90/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ป่าชายหาด ป่าชายเลน ป่าชายเลนเสื่อมโทรม ป่าพรุ ป่ารุ่นสอง สวนมะพร้าว และสวนยางพารา โดยมี เนื้อที่รวมประมาณ 51.17 ตารางกิโลเมตร ป่าส่วนใหญ่เป็นป่าดิบแล้ง มีเนื้อที่ประมาณ 31.302 ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 61.17 ของพื้นที่ฝั่งป่า ชนิดนี้ปรากฏบริเวณเขาหางนาค และเขาอ่าวนาง พันธุ์ไม้เด่นที่พบ ได้แก่ ไม้ยาง ไม้ตะเคียน ไม้พะยอม ซึ่งจัดเป็นไม้ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ สวนยางพารามี เนื้อที่รองลงมา คือมีเนื้อที่ประมาณ 6.826 ตาราง- กิโลเมตร หรือประมาณร้อยละ 13.34 พบบริเวณ เขาหางนาคด้านทิศเหนือ โดยมีป่าพรุเป็นป่าที่มีเนื้อที่ น้อยที่สุดประมาณ 0.075 ตารางกิโลเมตร ปรากฏเป็น แนวแคบ ๆ บริเวณหาดนพรัตน์ธาร (ข) เกาะพีพีดอน ป่าบนเกาะพีพีดอน สามารถจำแนกออกได้เป็น 5 ประเภทดังนี้คือ ป่าผสม ผลัดใบ ป่าดิบแล้ง ป่าชายเลน สวนมะพร้าว และสวน		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน 91/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	มะพร้าวร้าง ซึ่งเกาะนี้มีเนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 9.408 ตารางกิโลเมตร เนื้อที่ส่วนใหญ่ของเกาะเป็นส่วนมะพร้าวถึง 3.825 ตารางกิโลเมตร หรือประมาณร้อยละ 40.55 อันเป็นส่วนซึ่งได้รับการเพิกถอนออกจากการเป็นเขตอุทยานแห่งชาติ ป่าผสมผลัดใบเป็นป่าที่มีเนื้อที่รองลงมา คือประมาณ 3.045 ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 32.37 และป่าชายเลนเป็นป่าที่มีเนื้อที่น้อยที่สุดประมาณ 0.195 ตารางกิโลเมตร หรือร้อยละ 2.07 2) สัตว์ป่า ตามสภาพภูมิอากาศและสังคมพืชที่เกิดขึ้นในอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธารา-หมู่เกาะพีพี ทำให้เป็นถิ่นที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมแก่สัตว์หลายประเภทด้วยกัน เช่น หมูป่า (Sus scrofa) ลิง (Macaca spp.) ค่าง (Presbytis spp.) รวมทั้งนกหลายชนิด เช่น นกโจรสลัด (Frigate birds) เหยี่ยวแดง		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

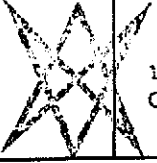
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 92/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(Kite) นกออก (Fish-eating seaeagle) และนกนางแอ่นกินรัง (Collocalia spp.) ซึ่งพันธุ์สัตว์ในเขตอุทยานแห่งชาติ (ก) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม (Mammals) ประกอบด้วย หมูป่า (Sus scrofa) ลิง (Macaca spp.) ค่าง (Presbytis spp.) และกระซัง (Tragulus sp.) (ข) นก (Birds) พบนกทะเลขนาดใหญ่และขนาดเล็กที่สำคัญหลายชนิด เช่น นกออก (Fish-eating seaeagle) เหยี่ยวแดง (Haliastur) นกโจรสลัด (Frigata sp.) นกนางนวล (Seagulls and Terns) หลายชนิด และนกนางแอ่นกินรัง (Cave swiftlets) (ค) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ประกอบด้วย กิ้งก่า (Lizards) จิ้งเหลน (Skinks) ตุ๊กแก (Geckos) แต่ไม่เคยพบสัตว์เลื้อยคลานจำพวกจระเข้ในบริเวณ (ง) สัตว์ครึ่งบกครึ่งน้ำ (Amphibians) มี คางคก (Toads) กบ และเขียด (Frogs) ป่าด (Tree		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 93/204. หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยต สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsa Villa Resort บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	frogs) หลายชนิด รวมทั้งอึ่งอ่าง (Narrow-mouthed toads) ในบริเวณป่าดงดิบชื้นทั่วไป (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ บริเวณอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ธาราจะพบแนวปะการังครอบคลุมพื้นที่เป็นบริเวณกว้างตามชายฝั่งหมู่เกาะพีพี และขึ้นเป็นกลุ่มเล็ก ๆ รอบหมู่เกาะปอดะ โดยเฉพาะตามชายฝั่งหรืออ่าวที่อับลมชนิดของปะการังที่พบทั่วไปบริเวณอุทยานแห่งชาติและที่หมู่เกาะใกล้เคียงอื่น ๆ มีมากกว่า 200 ชนิด จากการสำรวจระหว่างปี พ.ศ. 2527-2529 พบว่าปะการังในบริเวณหมู่เกาะพีพีได้ถูกทำลายไปมากเนื่องจากการระบาดของปลาดาวหนาม และการระเบิดปลา ในช่วงเวลาดังกล่าวมีปะการังที่มีสภาพดีเหลืออยู่ในบริเวณหมู่เกาะพีพีน้อยกว่าร้อยละ 45 แนวปะการัง ตั้งแต่หมู่เกาะหน้าหาดนพรัตน์ธาราถึงหมู่เกาะพีพี สามารถจัดแบ่งตามความสมบูรณ์อย่างกว้าง ๆ ได้ดังนี้	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 94/204. หน้า

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(ก) แนวปะการังที่ถูกทำลายจนหมดสภาพ ได้แก่ แนวปะการังรอบเกาะปอดะใน แนวปะการังใน อ่าวบิเละ อ่าวมาหยาและอ่าวโละชะมะของเกาะพีพีเล และแนวปะการังส่วนมากในอ่าวตันไทร เกาะพีพีคอน ลักษณะการทำลายเกิดจากสาเหตุหลายประการ เช่น การทิ้งสมอเรือลงบนแนวปะการัง การระบาดของ ปลาควหนาม คราบน้ำมันความขุ่นที่เกิดจากการ สัญจรทางเรือ การระเบิดปลาและการเก็บปะการัง (ข) แนวปะการังที่มีความสมบูรณ์น้อยแต่ยังมี ประโยชน์ทางนิเวศน์หรือมีโอกาสฟื้นตัวได้ ได้แก่ แนวป่าร้างบริเวณรอบเกาะปอดะนอก ซึ่งมีกลุ่ม ปะการังเขากวางที่ตายแล้วเป็นบริเวณกว้าง แต่ยังมี โครงสร้างที่มีความสกรปรกเกาะติดอยู่ ลักษณะการ ตายอาจเกิดจากคราบน้ำมันที่พัดพามาจากชายฝั่ง มีปะการังที่สภาพดีอยู่บริเวณใกล้ร่องน้ำ ซึ่งส่วนมาก เป็นปะการังก้อน (massive) แต่ก็มีไม่มากนัก ปะการัง		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 95/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในแนวนี้อาจมีโอกาสพื้นตัวยาก เนื่องจากมีกระแสน้ำที่พัดพาความสกปรกจากฝั่งผ่านโดยตรง แต่ก็ยังเป็นบริเวณที่มีสัตว์น้ำชุมชุม ปัญหาอีกประการหนึ่งก็คือการสัญจรทางน้ำผ่านแนวปะการังมีมากพอควรปะการังที่อยู่ใกล้ร่องน้ำจึงอาจถูกทำลายได้ง่าย (ค) แนวปะการังที่มีความสวยงามและใช้ประโยชน์ด้านนันทนาการได้ ได้แก่ แนวปะการังด้านใต้ของเกาะไผ่ แนวปะการังบริเวณด้านตะวันออกของเกาะพีพีดอน และแนวปะการังกลุ่มเล็ก ๆ ที่อ่าวตันไทร ซึ่งกำลังถูกทำลายเพิ่มมากขึ้นด้วยการทิ้งสมอเรือสำหรับแนวปะการังที่ด้านตะวันออกของเกาะพีพีดอนนั้น มีโอกาสถูกทำลายมาก เนื่องจากมีเรือท่องเที่ยวแล่นผ่านตลอดเวลา อย่างไรก็ตามการเข้าชมปะการังแนวนี้ รวมทั้งปะการังด้านใต้ของเกาะไผ่ สามารถที่จะจัดให้เรือทิ้งสมอนอกแนวปะการังได้โดยง่าย (ง) แนวปะการังที่มีความสวยงามมาก ที่สำรวจ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 96/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	พบมีอยู่สองกลุ่ม คือ แนวปะการังอ่อนด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของเกาะแดง เป็นปะการังที่มี สีสวยงามมาก หากแต่ว่าบริเวณดังกล่าวนี้มีเรือขนาด เล็กวิ่งทำการประมงอยู่ในปริมาณที่ถี่มาก นอกจากนี้ ยังเป็นบริเวณที่มีกระแสน้ำแรง การเข้าชมจำเป็นต้อง เข้าไปทิ้งสมอเรือให้ไกลกับแนวปะการังมาก โอกาส ที่แนวปะการังนี้จะถูกทำลายจึงมีอยู่สูง สัตว์ทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ ธารา-หมู่เกาะพีพี (ก) สัตว์เลี้ยงลูกด้วยน้ำนมที่อาศัยอยู่ในน้ำ ที่สำคัญได้แก่ ปลาโลมาหัวขวด (Delphinus delphis) ปลาโลมาหัวขวดมาลายู (Stenella malayana) ปลาโลมา หัวบาตรหลังเรียบ (Neophocaena phocaenoids) ปลาโลมาจุด (Steno bredanensis) และปลาโลมาขาว (Sotaria spp.) นอกจากนี้ยังเข้าใจว่ามีปลาวาฬขนาดเล็กถึงขนาดกลางอยู่ในทะเลแถบนี้ด้วย		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 97/204. หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสกลกิจวิวัฒน์)

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

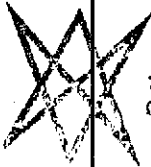
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	(จ) ปลา เนื่องจากพื้นที่อุทยานแห่งชาติไม่มีแหล่งน้ำจืดขนาดใหญ่ จึงไม่พบปลาน้ำจืดที่สำคัญและสำหรับปลาทะเลก็ยังมีได้มีการสำรวจจำนวนและชนิดไว้อย่างแน่ชัด แต่จากการสังเกตพบว่ามีพันธุ์ปลาอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติเป็นจำนวนมาก ที่สำคัญได้แก่ ปลากระโทงแทง (<i>Istiompax marina</i>) ปลาเก๋า ปลามง ปลากะบอก ปลาฉลาม ปลากระเบน และปลาในกลุ่มปลาหู เป็นต้น ในบริเวณแนวปะการังจะมีปลาสวยงามอาศัยอยู่หลายชนิด เช่น ปลาตีนสมุทร ปลาผีเสื้อ และปลานกขุนทอง เป็นต้น ปลาสวยงามเหล่านี้ได้ลดความชุกชุมลงไปเนื่องจากถูกจับขายในตลาดปลาสวยงามเป็นจำนวนมาก (ค) สัตว์ทะเลอื่น ๆ ที่สำคัญได้แก่ เต่าทะเลชนิดต่าง ๆ เช่น เต่ามะเฟือง (<i>Dermochelys coriacea</i>) เต่ากระเมียด (<i>Ceretta ceretta</i>) เต่าตะนุ (<i>Chelonia mydas</i>) และเต่ากระ (<i>Eretmochelys imbricate</i>)		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

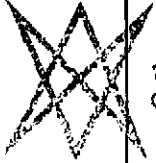
(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 98/204. หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ยังมีสัตว์ทะเลที่มีค่าทางเศรษฐกิจอื่น ๆ อีก เช่น กุ้งมังกร (Panulirus sp.) และสัตว์จำพวกหอย ชนิดต่าง ๆ สัตว์เหล่านี้ได้ถูกจับขึ้นมาใช้ในอัตราที่ เกินกำลังผลิตจนมีความชุกชุมลดลงอย่างเห็นได้ชัด พืชทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติหาดนพรัตน์ ธารา-หมู่เกาะพีพี พืชทะเลในเขตอุทยานแห่งชาติยังมิได้รับการสำรวจวิจัยอย่างเป็นระบบ แต่อาศัยจากข้อมูลของพืช ทะเลที่พบในบริเวณใกล้เคียงและจากการสังเกตพบ ประเมินได้ว่า ในบริเวณอุทยานแห่งชาติมีพืชทะเล ปรากฏอยู่หลากหลายชนิด บริเวณชายฝั่งพบว่า มีแพลงตอน พืช (Phytoplankton) ที่ใช้เป็นอาหารสัตว์น้ำใน ปริมาณที่หนาแน่น สาหร่ายที่พบทั่วไปบริเวณอ่าว ป่าชายเลนคือสาหร่าย ซึ่งเป็นสาหร่ายสีแดงในสกุล Porphyra ในบริเวณแนวปะการังที่มีชีวิตจะมีสาหร่าย เกิดขึ้นน้อย หากแต่จะพบสาหร่ายชนิดต่าง ๆ ตาม		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 99/204. หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสกลวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

.....

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แนวปะการังที่ตายแล้ว เช่น สาหร่ายในสกุล Lyngbya, Oscillatoria, Caulerpa รวมทั้งสาหร่ายผสมนาง ซึ่งเป็น สาหร่ายสีเขียวในสกุล Gracilaria นอกจากนี้สาหร่ายมี แดงที่มีรายงานว่าพบตามชายฝั่งจังหวัดกระบี่อีก หลายชนิด เช่น สาหร่ายในสกุล Polysiphonia, Spyridia และ Galaxaura เป็นต้น		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	(1) การประเมินความเพียงพอของน้ำประปา 1) คิดในกรณีที่ยังไม่มีโครงการ (คิดจาก ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 10,774,800 ลูกบาศก์เมตร/ปี) พบว่าสำนักงานประปาสาขากระบี่ มี ปริมาณน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 10,774,800 ลูกบาศก์- เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 29,520 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 1,230 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และมีปริมาณน้ำจำหน่าย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการ ซ่อมแซมทันที - ติดตามประเมินการใช้น้ำอย่าง ต่อเนื่องเพื่อตรวจหาการรั่วไหล - เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ หรือ ชนิดมีประสิทธิภาพสูง เช่น ก๊อกน้ำ	- หมั่นตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายใน โครงการ เช่น ห้องน้ำ ห้องพัก พื้นที่ ส่วนกลางของโรงแรม เป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 100/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 6,732,425 ลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็น อัตราน้ำจำหน่าย ประมาณ 18,445 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 768.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าสำนักงานประปาสาขากระบี่ มีปริมาณ น้ำผลิตจ่ายคงเหลือสุทธิประมาณ 4 ล้านลูกบาศก์-เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 4,042,375 ลูกบาศก์เมตร/ปี หรือ 11,075 ลูกบาศก์-เมตร/วัน หรือคิดเป็น 461.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) 2) คิดในกรณีที่มีโครงการ จากการคำนวณในกรณีที่ยังไม่มีโครงการ ดังกล่าวข้างต้น พบว่าสำนักงานประปาสาขากระบี่ จะมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 29,520 ลูกบาศก์-เมตร/วัน (หรือคิดเป็น 1,230 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งมีความ ต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 91.11 ลูกบาศก์เมตร/		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .101/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	วัน (หรือคิดเป็น 3.79 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าสำนักงานประปาสาขากระบี่ยังมี ความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ ได้อย่างเพียงพอ ดังแหล่งน้ำดิบเพื่อนำมาผลิต ประปาได้แก่ คลองกระบี่ใหญ่ น้ำตกคลองแห่ง อ่างเก็บน้ำหนองทะเล หากพิจารณาอัตราการการใช้น้ำของ โครงการเมื่อเปิดดำเนินการ ซึ่งมีอัตราการความ ต้องการใช้น้ำสูงสุดเท่ากับ 3.79 ลบ.ม./ชั่วโมง และ เมื่อนำมาหักออกกับปริมาณน้ำผลิตจ่าย ซึ่งมีคงเหลือ สุทธิ 461.4 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง พบว่าสำนักงาน ประปาสาขากระบี่จะมีปริมาณน้ำจ่ายคงเหลือสุทธิ ที่สามารถจ่ายให้กับบ้านเรือนในพื้นที่รับผิดชอบได้ ประมาณ 457.61 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ประกอบกับโครงการได้จัดให้สำรองน้ำใช้ เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้กับผู้พักแรมแต่ละอาคาร		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลิส วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .102/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsa villa resort บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด SHELL SEA VILLA CO., LTD.	โดยมีแหล่งน้ำใช้สำหรับโครงการ 2 แหล่ง คือ แหล่งน้ำใช้จากสำนักงานประปาสาขากระบี่ และ บริษัทเอกชน สำหรับแหล่งน้ำใช้จากสำนักงาน ประปาสาขากระบี่ได้มีการวางระบบท่อประปาผ่าน ด้านหน้าโครงการบริเวณริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4204 มาเก็บกักในถังเก็บน้ำหลักจำนวน 1 ถัง ซึ่งมีปริมาตรเท่ากับ 551 ตั้งอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน ของอาคารบริการ (อาคาร B) ปริมาตรน้ำสำรองที่ กักเก็บไว้ในถังเก็บน้ำประปาและให้มีปริมาตร สำรองขั้นต่ำ 6 วัน ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้น้ำในช่วง เปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการและผู้พักแรมภายใน โครงการแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการได้พิจารณาจัดให้มี การเก็บกักน้ำฝนไว้ใช้ประโยชน์ภายในโครงการ จากบ่อหนองน้ำเพื่อนำไปใช้ในกิจกรรมการรดน้ำ ต้นไม้ภายในโครงการ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 103/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการมูลฝอย  Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	3) การใช้น้ำบาดาลกรณีที่มีการประปา ไม่สามารถให้บริการได้ โครงการจะซื้อน้ำบาดาลจากบริษัทเอกชน ที่มีศักยภาพในการให้บริการน้ำกับโครงการได้ โดยโครงการจะนำน้ำบาดาลที่ซื้อมาจากเอกชนมา ทำการบำบัดน้ำเบื้องต้นให้มีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานน้ำดื่มสำหรับผู้ที่พักแรมตลอดระยะ เวลาการดำเนินการของโครงการ (1) กรณีไม่มีโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยมีความ สามารถในเก็บขนมูลฝอยในเขตความรับผิดชอบ ทั้งหมด 20 ตัน/วัน ทำการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน วันละ 2 ช่วงเวลา ในปัจจุบันปริมาณมูลฝอยที่เก็บขน ทั้งหมด 5-10 ตัน/วัน ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่ องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยยังมีศักยภาพใน การเก็บขนประมาณ 10 ตัน/วัน	- รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากถัง รองรับมูลฝอยแต่ละแห่งไปรวบรวมไว้ใน ห้องเก็บมูลฝอยบริเวณด้านหน้าโครงการ มีความจุรวมประมาณ 13.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องเก็บมูลฝอย แห้งมีขนาดความจุความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตร ห้องเก็บมูลฝอยเปียกมีขนาดความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตร และห้องเก็บมูลฝอย	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของถัง รองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานทุกวันตลอด ช่วงดำเนินการ - ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดที่พักมูลฝอยทุก

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

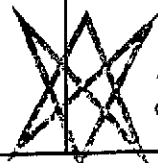
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 104/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	(2) กรณีมีโครงการ เมื่อพิจารณาการดำเนินการช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณ 0.38 ตัน/วัน (1.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 10.38 ตัน/วัน จะเห็นได้ว่า องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยมีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบ และเมื่อรวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยยังคงมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย 1) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น 0.38 ตัน/วัน หรือ	อันตราย 2.7 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้นได้ทั้งหมดเป็นเวลามากกว่า 3 วัน ก่อนให้องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยรับไปกำจัด - ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับบริษัท องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ - พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจังให้สอดคล้องกับนโยบายการจัดเก็บมูลฝอยของหน่วยงานท้องถิ่น เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย มูลฝอยรีไซเคิล เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่องค์การบริหารส่วนตำบล	จุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยตลอดช่วงดำเนินการ  บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 105/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดการมูลฝอยของแต่ละโครงการนั้น โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดในแต่ละอาคารภายในโครงการก่อนรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยจะมารับไปกำจัด มูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมดจากโครงการดังกล่าวข้างต้น ทางโครงการจะได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่ใช้สอยแต่ละแห่งภายในอาคาร หลังจากนั้นจะรวบรวมใส่ถุงดำโดยพนักงานทำความสะอาดนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมซึ่งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยห้องพักมูลฝอยรวมมีปริมาตรประมาณ 13.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 4 ห้อง คือ - ห้องเก็บมูลฝอยแห้งมีขนาด 2.00 x 1.80 x 1.00 เมตร ปริมาตร 3.6 ลูกบาศก์เมตร	ไสไทยรับไปกำจัด โดยนำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยจะลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - น้ำที่ล้างห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้ง	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .106/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ห้องเก็บมูลฝอยทั่วไป มีขนาด 2.00 x 1.80 x 1.00 เมตร ปริมาตร 3.6 ลูกบาศก์เมตร - ห้องเก็บมูลฝอยเปียก มีขนาด 2.00 x 1.80 x 1.00 เมตร ปริมาตร 3.6 ลูกบาศก์เมตร - ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย มีขนาด 1.5 x 1.8 x 1.00 เมตร ปริมาตร 2.7 ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ น้ำเสียที่อาจเกิดขึ้นจากการล้าง ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะ ระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อ บำบัดต่อไป ดังนั้นน้ำทิ้งจากห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการจึงไม่มีผลต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมแต่ อย่างใด		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .107/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของ หน่วยงานราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย ดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวันวันละ 2 เที่ยว โดย องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยมีความสามารถ เก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 20 ตัน แต่ในปัจจุบัน องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยเก็บขนมูลฝอย วันละประมาณ 5-10 ตัน จำนวนเที่ยวในการเก็บขน 2 เที่ยว/คัน โดยมูลฝอยที่ทางองค์การบริหารส่วน ตำบลไสไทยเก็บขนได้จะนำไปกำจัดมูลฝอยด้วย วิธีการฝังกลบ พื้นที่ฝังกลบขององค์การบริหาร ส่วนตำบลไสไทยตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ของเทศบาล เมืองกระบี่ อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ มีขนาด พื้นที่ทั้งหมดประมาณ 256 ไร่ เมื่อพิจารณาปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการเท่ากับ 0.38 ตัน/วัน หรือ 1.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน พบว่าปริมาณมูลฝอย		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .108/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยเก็บขนได้ในปัจจุบันประมาณวันละ 5-10 ตัน/วัน และเมื่อรวมกับปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการอาคารประมาณ 0.38 ตัน/วัน ทำให้องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยจะต้องเก็บขนมูลฝอยวันละประมาณ 10.38 ตัน/วัน และเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการเก็บขนได้ประมาณ 20 ตัน/วัน องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยยังมีความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยได้อีก 9.62 ตัน/วัน ดังนั้น เมื่อพิจารณาถึงขีดความสามารถเก็บขนมูลฝอยและความสามารถในการกำจัดมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย รวมถึงความสามารถในการจัดเก็บมูลฝอยและความเพียงพอในการจัดเตรียมห้องเพื่อรองรับมูลฝอยของโครงการทำให้โครงการสามารถจัดการและป้องกันผลกระทบจากมูลฝอยได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดจากมูลฝอยโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิคม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .109/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) มาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ โครงการได้จัดให้มีมาตรการคัดแยกมูลฝอยเพื่อนำมูลฝอยบางส่วนที่สามารถรีไซเคิลได้ ออกมาขายเพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่พนักงานและลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นให้เหลือน้อยที่สุดเพื่อให้บริษัท เมืองสะอาด จำกัด นำไปกำจัดต่อไป สำหรับมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการมีรายละเอียดดังนี้ 1) การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการส่งเสริมให้มีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 3 ประเภท คือ (ก) มูลฝอยแห้ง ส่วนใหญ่เป็น กระดาษ กระดาษหนังสือพิมพ์ วารสาร กล่องกระดาษ ที่บรรจุสินค้าต่าง ๆ ขวดแก้วโดยเฉพาะขวดเครื่องดื่มประเภทต่าง ๆ โลหะ เศษเหล็ก อลูมิเนียม และพลาสติก เป็นต้น (ข) มูลฝอยเปียก ส่วนใหญ่เป็นเศษอาหาร		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 110/204 หน้า

คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวัฒนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

คุณภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โดยเศษอาหารนี้จะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับ เศษอาหารของแต่ละห้องพัก และถูกรวบรวมไว้ที่ ถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อนำไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต่อไป (ค) มูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ส่วนใหญ่ จะเป็นหลอดไฟและหลอดฟลูออเรสเซนต์ที่ หมดอายุ กระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี แบตเตอรี่ ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะถูกแยกด้วยถังรองรับมูลฝอย อันตรายหรือมีพิษ และติดป้ายระบุที่ถังรองรับว่า เป็นถังเก็บมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษด้วย 2) โครงการได้จัดเตรียมให้มีห้องพักมูลฝอย แยกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียกมูลฝอยอันตรายและมี พิษภายในที่พักมูลฝอยอย่างชัดเจน 3) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด รับผิดชอบบริเวณที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ อยู่เสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวัฒณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน .111/204 หน้า

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	4) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด บริเวณห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด ตั้งนั้นหากพิจารณามาตรการดังกล่าวที่ การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ รวมทั้งการ จัดเก็บและรวบรวมมูลฝอยแล้ว คาดว่าผลกระทบที่ จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการในด้านมูลฝอยที่ จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง (1) อัตราการระบายน้ำก่อน-หลังการพัฒนาพื้นที่ โครงการและขนาดบ่อหน่วงน้ำ ในช่วงฝนตกน้ำฝนจากอาคารและบริเวณพื้นที่ ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคารจะไหลลงสู่รางระบาย น้ำแล้วไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำบริเวณพื้นที่ด้านหลัง โครงการจำนวน 1 บ่อ และบ่อที่ 2 บริเวณด้านหน้า โครงการจำนวน 1 บ่อ โดยเป็นบ่อดินแบบเปิด การคำนวณหาอัตราการระบายน้ำของโครงการก่อน	- ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อ ตรวจสอบการระบายน้ำ - นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น เป็นต้น - กำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณ บ่อพักน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ทางระบาย น้ำสาธารณะทุก 3 เดือน	-



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .112/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และหลังการพัฒนาพื้นที่ รวมทั้งขนาดของบ่อ หนองน้ำที่ โดยจะกำหนดให้บ่อหนองน้ำสามารถ เก็บกักน้ำฝนได้ในระยะเวลามากกว่า 3 ชั่วโมง โครงการได้แบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน แต่ละส่วนจะมีบ่อหนองน้ำเป็นบ่อดินที่เปิดโล่ง ผลการคำนวณข้างต้น สามารถสรุปอัตราการ ระบายน้ำก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ ที่เวลา และความเข้มฝนต่างๆ ได้โดยพบว่าขนาดของ บ่อหนองน้ำที่ต้องจัดเตรียมจะต้องมีขนาดความจุ รวมอย่างน้อย 601.343 ลูกบาศก์เมตร (สำหรับพื้นที่ โซน B) ซึ่งทางโครงการได้จัดเตรียมบ่อหนองน้ำไว้ มากกว่าที่คำนวณไว้จำนวน 1 บ่อ ส่วนบริเวณโซน B ต้องมีขนาดความจุอย่างน้อย 707.836 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งทางโครงการได้จัดเตรียมบ่อหนองน้ำไว้มากกว่า ที่คำนวณไว้ถึง 3 เท่า (มากกว่า 3 วัน) บ่อหนองน้ำ นี้สามารถรองรับปริมาณส่วนที่จะเพิ่มได้ทั้งหมด	- จัดให้มีบ่อหนองน้ำจำนวน 2 บ่อ - สูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำเพื่อนำไป ใช้ประโยชน์ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ สร้างพื้นถนนภายในโครงการ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .113/204 หน้า



บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด
SHELLSEA VILLA CO., LTD.

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	ทำให้อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนามีค่าไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (2) การระบายน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำ การระบายน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำเพื่อเป็นการ ชะลออัตราการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการไม่ให้ เกินก่อนการพัฒนาโครงการ โดยน้ำฝนที่ตกลงใน พื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมลงสู่บ่อหนองน้ำ ภายในโครงการซึ่งมีจำนวน 2 บ่อ ซึ่งมีขนาดความจุ ที่สามารถรองรับน้ำฝนได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง (3) การควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่ โครงการหลังฝนหยุดตก น้ำฝนที่ไหลลงสู่บ่อหนองน้ำในช่วงฤดูฝนจะ ถูกควบคุมด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร เพื่อให้ น้ำที่จะกักเก็บในบ่อหนองน้ำ ของโครงการจำนวน 2 บ่อ โครงการออกแบบให้ บ่อหนองน้ำสามารถหนองน้ำได้มากกว่า 3 ชั่วโมง และไม่มีการระบายน้ำจากบ่อหนองน้ำออกภายนอก		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .114/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการหลังพัฒนาโครงการจะมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (สำหรับพื้นที่โซน A) และ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (สำหรับพื้นที่โซน B) โดยอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0 ลูกบาศก์เมตร/วินาที อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาจะต้องมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาซึ่งมีค่าเท่ากับ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (สำหรับพื้นที่โซน A) และเท่ากับ 0.12 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (สำหรับพื้นที่โซน B) โดยอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (4) การพิจารณานำน้ำจากบ่อน้ำก้นบึงมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการมากที่สุด โครงการจะใช้หลักการไหลล้นของน้ำจากบ่อน้ำตามแรงโน้มถ่วงของโลก โดยบ่อน้ำ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .115/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	มีความสามารถในการหน่วงน้ำฝนได้มากกว่า 3 ชั่วโมงทำให้การบริหารจัดการน้ำในบ่อหน่วงน้ำฝนโดยการสูบน้ำออกไปใช้ประโยชน์ภายหลังจากฝนหยุดตกได้อย่างเพียงพอ (1) ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกติเวเต็ดสลัดจ์ โดยระบบดังกล่าวได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกติเวเต็ดสลัดจ์แบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในของได้อย่างเพียงพอโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, บีโอดี, (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ Faecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสีย ความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะ



กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลย ศกตกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน .116/204 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2548 โดยตามประกาศฯ และ กฎกระทรวงดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ข. ซึ่ง จะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ส่วนประกอบของระบบบำบัดน้ำเสียแบบ แอคทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge) มีดังนี้ 1) บ่อปรับสภาพ (Equalization Tank) บ่อปรับสภาพมีขนาด 6.0x4.0x1.8 เมตร มี ปริมาตรเท่ากับ 43.2 ลูกบาศก์เมตร ใช้เครื่องสูบน้ำ แบบ Submersible Ejector เพื่อสูบน้ำเสียไปยังบ่อ เติมอากาศ 2) บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) บ่อเติมอากาศมีขนาด 6.0x5.0x2.8 เมตร บ่อเติมอากาศมีปริมาตรเท่ากับ 84 ลูกบาศก์เมตร จะทำหน้าที่เพิ่มปริมาณออกซิเจนให้กับจุลินทรีย์ที่ ทำหน้าที่ย่อยสลายสารอินทรีย์ในรูปของบีโอดีใน	ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 โดยตามประกาศฯ และ กฎกระทรวงดังกล่าว จัดเป็นอาคาร ประเภท ข. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่าน การบำบัดจากบ่อเติมอากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ก่อนที่จะผ่านไปยังส่วนกำจัด เชื้อโรคและนำไปเก็บในถังรองรับน้ำทิ้ง จากโครงการจำนวน 1 ถัง - ต้องมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน	เวลาเปิดดำเนินการ - สูบตะกอนบริเวณ บ่อเกรอะของบ้ำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน - ดักไขมันจากบ่อดัก ไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน - ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา และท่อน้ำทิ้งตลอดแนวท่อน้ำประปา และท่อน้ำทิ้งโครงการทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงดำเนินการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .117/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำทิ้งและเจริญเติบโตก่อนบีโคือออกจากถังเดิม อากาศระบายไปสู่บ่อดกตะกอน ปริมาณออกซิเจน ที่ต้องการเท่ากับ 1.92 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92 3) บ่อดกตะกอน (Sedimentation Tank) บ่อดกตะกอนมีขนาดพื้นที่ของบ่อดกตะกอนกับ 48 ตารางเมตร อัตราน้ำเสียเฉลี่ยที่ เข้าสู่บ่อดกตะกอนเท่ากับ 8.33 ลูกบาศก์เมตร/ ชั่วโมง ปริมาตรตะกอนส่วนเกิน 0.82 ลูกบาศก์- เมตร/วัน บ่อดกตะกอนจะทำหน้าที่แยกตะกอน จุลินทรีย์ออกจากน้ำที่ผ่านการบำบัดเพื่อลดความเร็ว การไหลของน้ำทิ้งลง เพื่อให้ตะกอนสามารถจมตัว ลงสู่ก้นถังได้ด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก ตะกอน บางส่วนจะถูกส่งกลับเข้าไปยังถังเดิมอากาศเพื่อ เพิ่มความเข้มข้นของจุลินทรีย์ให้มีปริมาณเพียงพอ กับสารอินทรีย์ที่มีอยู่ในถังเดิมอากาศ และตะกอน	ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน .118/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shenesta Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELSEA VILLA CO., LTD.	ส่วนเกินจะระบายเข้าถังเก็บตะกอน ส่วนน้ำที่ผ่าน การบำบัดแล้วจะไหลเข้าสู่ถังเติมคลอรีนเพื่อสัมผัส กับคลอรีนและไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำใสก่อนระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการ 4) บ่อเก็บตะกอน (Sludge Digestion Tank) ปริมาตรตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.82 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง บ่อย่อยสลายตะกอน (Sludge Digestion Tank) มีปริมาตรของบ่อกักเก็บ เท่ากับ 48 ลูกบาศก์เมตร จะทำหน้าที่เก็บตะกอน ส่วนเกินที่เกิดขึ้น ซึ่งเป็นตะกอนที่เกิดขึ้นจากถัง เติมอากาศที่ไม่ได้หมุนเวียนตะกอนกลับเข้าสู่ถัง เติมอากาศ ระยะเวลาในการกำจัดปริมาณตะกอน ส่วนเกินประมาณ 30 วัน 5) บ่อสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank) บ่อสูบน้ำทิ้งมีปริมาตรเท่ากับ 40 ลูกบาศก์- เมตร ระยะเวลาในการกักเก็บ 2 ชั่วโมง มีอัตราการ ไหลสูงสุดเท่ากับ 18.50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด (CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD)

รับรองจำนวน .119/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกสกลทิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ระบบฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) บริษัทที่ปรึกษาได้แสดงมาตรการแก้ไขปัญห การแพร่กระจายเชื้อโรคที่เกิดจากละอองน้ำใน ขั้นตอนการเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย โดย โครงการได้พิจารณาจะจัดให้มีระบบฆ่าเชื้อโรคจาก ละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียบริเวณส่วนเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจัดให้มีท่อระบายอากาศ ซึ่งโครงการจะกำหนด ให้มีการฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol) ด้วยวิธีการใช้โอโซน UV และ Activated Carbon ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดอากาศเสียได้ 37.18 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ในขณะที่ปริมาณอากาศเสียจาก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 3.88 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (รายละเอียดของระบบการ ฆ่าเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย (Aerosol)		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกกลิตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



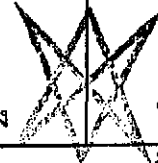
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .120/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคมขนส่ง 	(3) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการมีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ของแยกตะกอนประมาณ 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เนื่องจากโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด มีปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 82.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 10,735 ลิตร/วัน โครงการได้จัดให้มีระบบการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกากตะกอนไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation สำหรับช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในช่วงปี พ.ศ. 2556 และหากคาดการณ์ปริมาณจراثที่เพิ่มขึ้นจากโครงการในอนาคต ซึ่งมีปริมาณการจراثที่เกิดขึ้นจากโครงการ คิดในกรณีที่จ่อ	- การควบคุมการจراثภายในโครงการ * ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดง	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 121/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รถยนต์เต็มทั้งหมดเท่ากับ 27 คัน หรือ 27 PCU กำหนดให้รถยนต์จากโครงการออกสัญจรไปบน ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 พร้อมกัน ใน 1 ช่วงเวลา ในปี พ.ศ. 2556 สำหรับในช่วง ดำเนินการของโครงการโดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.313 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มี โครงการในปี พ.ศ. 2556 ไม่แตกต่างกันมากนักคือ สภาพการจราจรอยู่ในระดับดีมาก่อนและหลัง จากมีโครงการดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 จึงอยู่ใน ระดับที่ยอมรับได้ (1) ผลกระทบด้านการจราจรต่อถนน แหลมโพธิ์พัฒนา 1 1) ช่วงก่อสร้าง การก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ตั้งแต่ปี 2554 ซึ่งคาดว่าจะมีรถสูงสุดประมาณ 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้จะคิดในกรณีที่รถบรรทุกทั้งหมด	ทางไปลานจอดรถ * จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทาง แสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งช่องทาง การจราจร * ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณ ทางแยก - การควบคุมการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ * จัดทำป้ายและเครื่องหมาย แสดงทางเข้า-ออก * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา - ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 122/204 หน้า



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งทั้งไปและกลับในช่วงเวลาเดียวกัน เท่ากับ 34 PCU/ช่วงเวลา และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิมในช่วงเวลาเดียวกัน การประเมินสภาพการจราจรช่วงก่อสร้างบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 ในปี พ.ศ. 2554 สำหรับการดำเนินการในช่วงก่อสร้าง โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.007 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2554 มีค่าไม่แตกต่างกันคืออยู่ในระดับที่ต่ำมากทั้งก่อนและหลังจากมีโครงการ ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ 2) ช่วงดำเนินการ สำหรับช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในช่วงปี พ.ศ. 2556 และหากคาดการณ์ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการในอนาคต ซึ่งมีปริมาณ	สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ 	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 123/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการ คิดในกรณีที่ จอครยนต์เต็มทั้งหมดเท่ากับ 27 คัน หรือ 27 PCU กำหนดให้รถยนต์จากโครงการออกสัญจรไปบน ถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 พร้อมกัน 1 ช่วงเวลา ในปี พ.ศ. 2556 สำหรับในช่วงดำเนินการของ โครงการ โดยใน 1 วันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.009 และเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงไม่มีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่าไม่แตกต่างกันมากนักคือสภาพการ จราจรอยู่ในระดับดีมาก่อนและหลังจากมี โครงการ ดังนั้น ผลกระทบของการจราจรต่อถนน แหลมโพธิ์พัฒนา 1 จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (2) การจัดระบบจราจรในโครงการ ทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการได้ กำหนดให้มีทางเข้า-ออกโครงการทางเดียว มี ลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความ กว้างของผิวจราจรประมาณ 6 เมตร สามารถเดินรถ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ซอฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลย ฤทธิกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน .124/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ซอฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) นอกจากนี้ การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการที่สามารถนำรถเข้าไปจอดเฉพาะส่วนหน้าของโครงการและบริเวณอาคารสนับสนุนซึ่งโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้เพียงพอ ส่วนพื้นที่อื่น ๆ ภายในโครงการจะใช้เส้นทางเดินรถบริการ (รถกอล์ฟ) ซึ่งเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อภายในโครงการมีความกว้าง 2.4 เมตรและเส้นทางเดินเท้า โดยบริเวณทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการ โครงการจะกำหนดให้มีลูกศรบอกทิศทางการจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในโครงการอย่างชัดเจน และนอกจากนี้โครงการยังได้กำหนดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้การจราจรภายในและภายนอกโครงการมีความคล่องตัว		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



รูปภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน .125/204 หน้า

รูปภาพวันที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า  Shellsea Villa Resort บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	(3) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) สำหรับโครงการมีพื้นที่จอดรถยนต์มีลักษณะเข้าข่ายตามข้อ 2 (2) ซึ่งการจัดพื้นที่จอดรถยนต์ในบริเวณที่ตั้งฉากกับแนวทางเดินรถผู้ออกแบบได้กำหนดให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร โดยมีทิศทางการรถเป็นสองทิศทาง (1) กรณีไม่มีโครงการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่มีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้า 200 MVA ปัจจุบันมีการใช้จ่ายกระแสไฟฟ้าจริงเท่ากับ 96.7 MW (2) กรณีมีโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมี	ส่วนที่เข้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (1) มาตรการด้านการออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .126/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1.6 MW/วัน จะเห็นได้ว่า สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ ยังคงมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง สำหรับการประเมินผลกระทบเฉพาะโครงการ ช่วงดำเนินการปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงดำเนินการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,600 KVA จำนวน 1 ชุด โดยอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ ที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีไฟฟ้ากระบี่ 2 ซึ่งติดตั้งหม้อแปลงขนาด 25 MVA จำนวน 1 เครื่อง และ 50 MVA จำนวน 1 เครื่อง ความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงสุด 25.3 MW และ 19.7 MW	- เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ 2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกทกิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

รับรองจำนวน 127/204 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(จ) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบ ปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่ง ระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนด ที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดย การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็น การปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบ ทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่น ตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติ หรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมี การทำความสะอาดแผงกรองอากาศ อุปกรณ์	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 128/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัฒนทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรารปีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่	

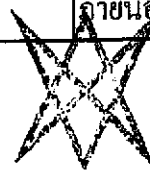


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ตกทกิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .129/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ เลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่โครงการทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .130/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	(1) ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน สภาพพื้นที่แต่เดิมของ โครงการเป็นพื้นที่ ปรับสภาพไปเลี้ยงบางส่วนและสวนมะพร้าว ซึ่งไม่ มีสิ่งก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจาก โครงการมีความตั้งใจในการพัฒนาและฟื้นฟูพื้นที่ โครงการ โดยมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาโครงการ ให้เป็นโครงการเพื่อการพักผ่อน ตลอดจนสภาพ สถาปัตยกรรมของตัวอาคารเน้นความร่มรื่นและการ ตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้กลมกลืนใกล้เคียงสภาพ ธรรมชาติเดิมโดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้นคาดว่าจะการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวไม่ก่อ ให้เกิดความขัดแย้งกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด อีกทั้ง การมี โครงการยังทำให้ก่อให้เกิดการส่งเสริมและฟื้นฟู เศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้นด้วยและคาดว่าใน อนาคตพื้นที่ในบริเวณตำบลไสไทยจะมีแนวโน้ม	- จัดทำแนวกันชนพื้นที่สีเขียวที่แน่น เป็นเป็นไม้ยืนต้นและหนาที่บที่สามารถ บดบังสายตาระหว่างพื้นที่โดยรอบ โครงการ โดยเฉพาะด้านที่สามารถมอง สู่สถานหอย รายละเอียดของสถานหอยคือ ตั้งอยู่ที่ชายฝั่งทะเลบ้านแหลมโพธิ์ หมู่ที่ 6 ตำบลไสไทย อำเภอมะนัง จังหวัดกระบี่ อยู่ห่างจากตัวเมืองกระบี่ไปทางตะวันตก เฉียงใต้ หรือตามเส้นทางถนนสายกระบี่- หาดนพรัตน์ธารา ประมาณ 20 กิโลเมตร ชั้นหินที่เรียกว่าสถานหอยจะแผ่กระจาย อยู่ตามชายทะเลคิดเป็นระยะทางยาวตาม แนวชายฝั่งจากด้านทิศตะวันตกไปยังทิศ ตะวันออกประมาณ 2 กิโลเมตร - บริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างใน บริเวณที่ 1 (ก) ที่มีความลาดชันตั้งแต่	- ปรับปรุงและดูแลต้นไม้ที่ปลูกให้ มีความสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 131/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อรองรับ นักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักผ่อนที่เพิ่มมากขึ้น ผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนิน โครงการต่อสภาพ พื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ (2) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนด ประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 สำหรับความสอดคล้องของการดำเนิน โครงการกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทและ หลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 มีความสอดคล้อง โดยโครงการจัดเป็น โรงแรม ประเภทที่ 3 ซึ่งหากพิจารณาที่ตั้งโครงการหมวด 2 (4) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับ โบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทาง ศาสนา หรือสถานที่อื่นใดอันจะทำให้เกิดทัศนีย- ภาพที่ไม่เหมาะสมกระทบต่อความมั่นคงและการ	ร้อยละ 3-15 นั้นจะมีการก่อสร้างอาคารที่มี ความสูงไม่เกิน 6 เมตร ส่วนพื้นที่บริเวณ หน้าผาซึ่งมีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 40-45 ไม่มีการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 1 (ข) มีการก่อสร้างอาคารที่สูง ไม่เกิน 12 เมตร ส่วนบริเวณที่ 1 (ค) ไม่มี สิ่งปลูกสร้างใด ๆ ในพื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 - พื้นที่โครงการที่อยู่ในบริเวณที่ 1 (ก) ประกอบด้วย ศาลาริมสระน้ำ ครั้วริมสระน้ำ	

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป๋ลยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .132/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้จัดต่อ ขนบธรรมเนียมประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น (3) ความสอดคล้องตามผังเมืองรวมกระบี่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 332 (พ.ศ. 2540) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โครงการได้ทำหนังสือขอความอนุเคราะห์ ให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ ซึ่งเป็นหน่วยงานท้องถิ่นที่อนุญาตตรวจสอบการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน และจากการพิจารณาที่ตั้ง โครงการ พบว่าที่ตั้งโครงการไม่อยู่ในผังเมืองรวม กระบี่แต่อย่างไร ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินจึง ไม่ขัดกับข้อกำหนดทางผังเมืองแต่อย่างใด (4) ความสอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอลองท่อม อำเภอ	บ้านพักแบบ G และบ้านพักแบบ H พบว่า ทุกอาคารมีการก่อสร้างสอดคล้องและเป็น ไปตามกฎกระทรวงกำหนดบริเวณการ ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการเปลี่ยนแปลงการใช้ อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่ บางส่วนในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอ คลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือ คลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2550	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 133/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือการเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วน ในท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอ เมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 1 (ก) และบริเวณที่ 2 เมื่อพิจารณาการก่อสร้างอาคาร โครงการ ตามกฎหมายกระทรวงฯ สำหรับบริเวณที่ 1 (ก) พบว่า โครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ แต่อย่างใด และเมื่อพิจารณาการก่อสร้างอาคาร โครงการตามกฎหมายกระทรวงฯ สำหรับบริเวณที่ 2 พบว่าโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตาม กฎหมายกระทรวงฯ แต่อย่างใด		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .134/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(5) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดของ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2553 นั้น ได้กำหนด เขตพื้นที่ที่ใช้มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมตาม หลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศฯ ให้เป็น 4 บริเวณ โดยโครงการตั้งอยู่ในบริเวณ 1 (ก) และ (ข) ดังนั้นเมื่อพิจารณาการดำเนินการของ โครงการแล้วพบว่าโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดตาม ประกาศฯ แต่อย่างใด ดังแสดงประกาศฯ ใน ภาคผนวก ค และ โครงการได้รับหนังสือรับรองการ		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .135/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

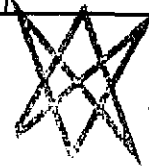
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ตรวจสอบที่ดินของ โครงการจากสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ ให้กับโครงการ (6) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับ ที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับถนนสาธารณะที่ติดกับเขตพื้นที่ โครงการและใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกนั้นเป็นถนน แอสฟัลท์พัฒนา 1 ซึ่งเป็นถนนที่มีความกว้าง ประมาณ 6 เมตร ดังนั้นจึงเข้าข้อกำหนด (1) ซึ่งจะ ต้องร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตถนนสาธารณะ อย่างน้อย 6 เมตร ทั้งนี้ระยะถอยร่นของแนวอาคาร โครงการจากเขตถนนแอสฟัลท์พัฒนา 1 มีระยะ ห่างประมาณ 63 เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์กำหนด จึงมี ความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 136/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สำหรับระยะห่างระหว่างอาคารกับอาคาร ในพื้นที่โครงการ กำหนดด้วยความสูงและรูปแบบ ของอาคารด้านที่ติดกับอาคารอื่น ดังนี้ ข้อ 48 (1) ข้อ 48 (ก) สำหรับอาคาร โครงการเข้าเกณฑ์ ข้อกำหนด (ก) โดยอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือ ระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 4 เมตร คือ อาคารบ้านพักแบบที่ 1, 2 และ 3 ซึ่งมีความสูงอาคารเท่ากับ 6 เมตร และอยู่ ห่างจากอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร เป็นระยะ 4 เมตร ข้อ 48 (ค) โครงการมีความสูงจากระดับพื้นชั้นล่าง ถึงพื้นชั้นคาถฟ้าของอาคารในช่วงระหว่าง 6.00- 11.90 เมตร ดังนั้น ระยะห่างระหว่างอาคารติดกรณี		



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป็ลยช สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 137/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารที่มีความสูงและขนาดพื้นที่ใช้สอยมากที่สุด คือ อาคารห้องพัก (อาคาร C) และอาคารห้องพัก (อาคาร D) ที่มีความสูง 11.90 เมตร ตั้งอยู่ใกล้กับ อาคารบ้านพักแบบที่ 2 (อาคาร H) มีความสูงอาคาร เท่ากับ 6.00 เมตร และอาคารห้องพัก (อาคาร F) มี ความสูง 9.90 เมตร โดยคิดที่โครงการมีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียง ของอาคาร ใกล้กัน ตามข้อ 48 (1) (ค) ต้องมีระยะ ห่างอย่างน้อย 6 เมตร ระยะถอยร่นอาคารส่วนหน้า ระยะถอยร่นของอาคารห้องพัก (อาคาร C) และ อาคารห้องพัก (อาคาร D) อยู่ระหว่าง 9-12.20 เมตร ดังนั้น ระยะห่างระหว่างอาคารกับอาคารภายใน พื้นที่โครงการจึงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว ข้อ 50 (1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร ได้แก่ อาคาร G, H และ มีความสูง 6.00 เมตร		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .138/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และ 5.49 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 3.35-7.00 เมตร (2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ ถึง 23 เมตร พนักหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดิน ไม่น้อยกว่า 3 เมตร ได้แก่ อาคารต้อนรับ (อาคาร A), อาคารบริการ (อาคาร B) อาคารห้องพัก (แบบ C, D, E, F) มีความสูงตั้งแต่ 9.00-11.90 เมตร มีระยะห่าง จากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 3.00-65.5 เมตร		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความสับสนของ เงินตรามากยิ่งขึ้น จากการพัฒนาธุรกิจแขนงนี้เพื่อ เป็นทางเลือกหนึ่งของผู้พักแรมที่มาท่องเที่ยวยัง จังหวัดกระบี่ในย่านดังกล่าวทั้งชาวไทยและ ชาวต่างชาติในการเลือกสถานที่พักแรมที่มีความ สะดวกสบายและเพียงพอพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก	- หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยที่อยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรม การดำเนินงานของโครงการ จะต้องค้นหา สาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อน รำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	- สำรวจทัศนคติของประชาชน บริเวณโดยรอบโครงการเกี่ยวกับการ ดำเนินงานของโครงการปีละ 1 ครั้ง - จัดตั้งกลไกรับเรื่องร้องเรียนจาก การดำเนินงานของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลศิริวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .139/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	สะดวกต่าง ๆ จากการดำเนินการดังกล่าวหลังจากเปิดดำเนินโครงการ สิ่งหนึ่งที่ถือเป็นปัจจัยสำคัญในการพัฒนา คือ แรงงาน ดังนั้นหากโครงการว่าจ้างแรงงาน โดยให้โอกาสคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกก็จะช่วยเพิ่มคุณค่าของสภาพสังคม-เศรษฐกิจของคนในท้องถิ่นอีกทางหนึ่ง ส่วนประโยชน์ในการดำเนินการของโครงการทางอ้อมก็คือการมีอำนาจในการจับจ่ายใช้สอยสินค้าและบริการต่าง ๆ มากยิ่งขึ้นของท้องถิ่นจากการขายสินค้าและบริการต่าง ๆ แก่นักท่องเที่ยว นอกจากนี้การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลโยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคที่สูงขึ้น กระตุ้นภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบจากการดำเนินการโครงการจึงเป็นผลกระทบเชิงบวกในระดับต่ำ	- มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักแรมที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .140/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่าง ครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออก จากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและ ส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐ และเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่าง ทัวถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก (1) ความเพียงพอของสถานบริการและ บุคลากรด้านการสาธารณสุข จากการดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะ ทำให้เกิดชุมชนใหม่ซึ่งมีจำนวนผู้พักแรมและ พนักงานรวมทั้งหมดประมาณ 270 คน ซึ่งจะมีผล ทำให้อัตราส่วนผู้ให้บริการกับจำนวนสถานบริการ	(1) ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพ อากาศ - ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลัง จากการจอดรถยนต์ในโครงการ - ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการจราจรภายในโครงการและ ด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อ ช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายใน โครงการ - หมั่นทำความสะอาดและล้างถนน ภายในในโครงการ พื้นที่ส่วนกลางเพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวที่อยู่ภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วง ดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกัน ฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบ บำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสีย ได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการทุกครั้งด้วยน้ำยา ฆ่าเชื้อภายหลังองค์การบริหารส่วน ตำบลไสไทยรับมูลฝอยไปกำจัด - ล้างทำความสะอาดเครื่อง ปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางและใน ห้องพักแรมเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสธิ โอเนลลา ปีละ 2 ครั้ง ท่อน้ำทิ้งจาก ระบบปรับอากาศแต่ละเครื่อง - ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมดและ ฟีคอลโคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .141/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลล์ ซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	สาธารณสุข หรือจำนวนเจ้าหน้าที่รับผิดชอบด้านนี้ เพิ่มขึ้นได้เพียงเล็กน้อย แต่อย่างไรก็ตามเนื่องจาก พื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีสถานบริการทางด้าน สาธารณสุขอย่างเพียงพอ โดยที่ตั้งของโครงการ ตั้งอยู่ใกล้กับสถานบริการทางด้านสาธารณสุขทั้ง ของภาครัฐและเอกชน อาทิ ประชาชนในจังหวัดกระบี่สามารถเลือก ใช้บริการสาธารณสุขในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐ และเอกชน รวมทั้งสิ้น 131 แห่ง พื้นที่ในเขตอำเภอ เมืองกระบี่ ซึ่งเป็นที่ตั้งของโรงแรมมีโรงพยาบาล ของรัฐขนาด 340 เตียง จำนวน 1 แห่ง โรงพยาบาล เอกชนขนาด 25 เตียงจำนวน 1 แห่ง คลินิกจำนวน 25 แห่ง และสถานเอนามัยจำนวน 11 แห่ง ดังนั้น ผลกระทบต่อความเพียงพอของจำนวนบุคลากร ทางด้านสาธารณสุขและจำนวนสถานบริการ เปรียบเทียบกับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจากผู้พัก	โดยรอบโครงการ (2) ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ แอกทิเวเต็ดสลัดจ์ โดยระบบดังกล่าวได้ ออกแบบให้มีความในการสามารถรองรับ น้ำเสียได้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด - บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดให้มี คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการมี จำนวนห้องพักแรม 85 ห้อง ดังนั้น จึงจัด	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 142/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ศกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ท้องเที่ยวและพักผ่อนของโครงการ ดังนั้นผลกระทบต่อความเพียงพอของบุคลากรทางด้านสาธารณสุขและจำนวนสถานบริการจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ อาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักแรมภายในโครงการและผู้ที่พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ ความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักแรมในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหารสุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้ 1) โรคระบบทางเดินหายใจ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร	อยู่ในอาคารประเภท ข. (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป) กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอยต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร - ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย แยกออกจากส่วนอื่น ๆ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดพารามิเตอร์ให้เป็นไป	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 143/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบที่ได้รับรวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่โครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทางต่าง ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับปานกลาง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัว	ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเติมคลอรีนในน้ำทิ้งทุกครั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งช่วยลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหารได้ - ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง (3) ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มูลฝอยแห้งมูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ภายในที่พักลมูลฝอยรวมอย่างชัดเจน - กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกสกลทิพัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 144/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsca Villa Resort บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	กับอีโมลโกลบีนได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมงจะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกพิษควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤษณ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็น	สะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย - น้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก - ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละอาคารและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

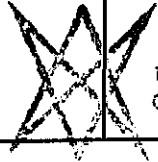
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 145/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของ ผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น (2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทางกาย และชีวิตความเป็นอยู่เนื่องจากแหล่งน้ำมี การปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมาก ขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ ด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็น น้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของเบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นเบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของ มนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็น สาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำ เป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของ สารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้	- ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย ภายใน โครงการอย่างจริงจัง	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .146/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ ศกฤติวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	อย่างมีประสิทธิภาพ ภาพจะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้ง เกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคร้าย ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ทิ้งขยะหรือระบายน้ำเสียลง ที่ระบายน้ำโดยตรง และมีการบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด การปนเปื้อนน้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการจะอยู่ ในระดับต่ำทำให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพใน ระดับต่ำ (3) ขยะมูลฝอยทั่วไป ขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและผู้พัก อาศัยในโครงการ 1.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการ จัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและ		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 147/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แพร่กระจายของเชื้อโรค และพาหะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อุจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอยไว้ใน ห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการที่แบ่งเป็น 4 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องเก็บมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งพาหะพันธุ์ของเชื้อโรคต่าง ๆ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ และมี		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 148/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการควบคุมดูแลการทิ้งขยะ มูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอยเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสุขภาพของพนักงาน ผู้พักอาศัยรวมทั้งชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจาก การขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ และ จากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรใน ปัจจุบันของแหลมโพธิ์พัฒนา 1 เปรียบเทียบกับ ระยะดำเนินการ โครงการ มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพ ความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมี ผลกระทบบริเวณที่ดินหน้าโครงการช่วงที่มี การจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่ เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง		

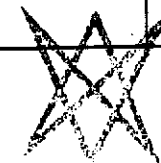


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .149/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของรถผู้อาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น (5) ระบายน้ำในโครงการ	(1) ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 150/204 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (โครงการออกแบบสระว่ายน้ำที่สามารถให้บริการได้สูงสุดประมาณ 178 คน ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระจำนวน 2 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3) การจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อ	ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ได้แก่ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i>



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสภิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .151/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ดังนี้ 4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (ก) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน (ข) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจ	14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ

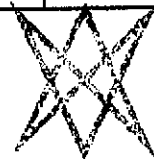


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .152/204 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		วิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถ อ่านค่าได้ช่วงละ 1 (ค) มีการบันทึกข้อมูลจำนวน ผู้ให้สรวายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สรวายน้ำ 6) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ให้บริการติดไว้ในบริเวณ สรวายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมี ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (ก) ต้องสวมชุดสรวายน้ำที่สะอาด (ข) ต้องชำระล้างร่างกายก่อน ลงสรวายทุกครั้ง (ค) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนาวหวก หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสรวายน้ำ (ง) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาใน	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 153/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		บริเวณสระว่ายน้ำ (จ) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือทิ้งน้ำมูลลงในน้ำ (ฉ) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (ช) จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (ซ) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคน จมน้ำ 7) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถ ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (2) ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการ เกี่ยวกับการดูแลคุณภาพและความปลอดภัย ของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่ น้ำเค็มอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 154/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้ กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (ค) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุด	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .155/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สวัสดิการและอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ 1) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย (ก) แผงควบคุมรวม (Fire Control Panel) โครงการได้ทำการติดตั้งระบบ	ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ ที่สุด 3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคน จมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ - ต้องมีระบบป้องกันอัคคีภัยตาม มาตรฐานสมาคมวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุม อาคารว่าด้วยความปลอดภัยประกอบด้วย * เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ ต่าง ๆ สำหรับระบบป้องกันอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพปกติเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ - ฝึกซ้อมแผนการอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง

รับรองจำนวน .156/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป๋ล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แผนควบคุมรวม เพื่อทำหน้าที่เป็นศูนย์กลางในการ รับ-ส่งสัญญาณเตือนภัย กรณีมีเหตุผิดปกติเกิดขึ้น สัญญาณจะถูกส่งผ่านไปยังอุปกรณ์แจ้งสัญญาณ เตือน ในห้องควบคุมรวมเพื่อรับแจ้งเหตุ ส่วนการ แสดงสัญญาณแจ้งเหตุนั้นจะมีไฟแสดงตำแหน่ง จุดเกิดเหตุที่แผนควบคุมรวม โดยแบ่งออกเป็นโซน ตามแผนผังของโครงการ ซึ่งระบบดังกล่าวสามารถ แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบอย่างทันท่วงที (ข) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) กรณีที่เกิดตรวจพบควัน เครื่อง ตรวจจับควันที่ติดตั้งในแต่ละส่วนของแต่ละอาคาร จะทำการส่งสัญญาณ ไปยังแผนควบคุมเพื่อส่ง สัญญาณต่อไปยังสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติให้ดังขึ้น (ค) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อัตโนมัติ (Smoke Detector, Heat Detector) * ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ อัตโนมัติ ที่มีทั้งระบบแจ้งเหตุที่ใช้มือ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณทำงาน * ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟและ เส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ ชัดเจนทุกชั้น * ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อ ให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที - ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือน	

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .157/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เครื่องตรวจจับความร้อนมีวิธีการทำงานคือ เครื่องจะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราปกติที่ตั้งไว้ เครื่องตรวจจับความร้อนที่ติดตั้งในแต่ละห้องจะทำการส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อส่งสัญญาณต่อไปยังสัญญาณเตือนภัยอัตโนมัติให้ดังขึ้น (ง) สถานีกดแจ้งเหตุด้วยมือ (Pull Manual Station) ระบบแจ้งเหตุแบบ Manual เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณโดยบุคคลซึ่งจะทำการติดตั้งครอบคลุมทั้งอาคาร (จ) กริ่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Fire Alarm Bell) สัญญาณแจ้งเหตุจะทำการติดตั้งครอบคลุมทั้งโครงการ	- ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบคือ องค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยกรณีเกินขีดความสามารถของหน่วยงานดังกล่าว ต้องดำเนินการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่นได้แก่ เทศบาลเมืองกระบี่ - ต้องมีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ต้องมีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่ม	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .158/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตภิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	2) ระบบพจญเพลิงและป้องกัน เพลิงไหม้ ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการประกอบด้วย อาคารห้องพักแรมทั้งหมด 85 ห้อง อาคารต้อนรับ อาคารบริการ ซึ่งโครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการดังนี้ (ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและควบคุมอัคคีภัยแสดงในภาคผนวก ก-6) (ก) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) โครงการได้ติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือแบบผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Extinguisher ABC Type) ขนาด 10 ปอนด์ ชนิดมีมาตรวัดความดันอยู่ในตัว ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารของห้องพักแรมทั้งหมด 85 ห้อง อาคารต้อนรับ อาคารบริการ รวมจำนวนเครื่อง	คนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความปลอดภัย	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .159/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายปลั่งยศ สกตกิจวัฒนะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิชา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดับเพลิงชนิดมือถือแบบผงเคมีแห้งเท่ากับ 53 ถัง และเครื่องดับเพลิงแบบก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 15 ปอนด์จำนวน 8 ถัง และถังดับเพลิงโฟม 9 ลิตร จำนวน 5 ถัง อาคาร โครงการมีขนาดพื้นที่ใช้สอย ตั้งแต่ 705-1,552 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกความตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกัน อัคคีภัยและการออกแบบของโครงการจะต้อง ดำเนินการให้สอดคล้องตามกฎหมายฉบับดังกล่าว เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุมสถานการณ์ในเบื้องต้นได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ก่อนที่ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การ ช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตั้งระบบ ป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้เป็นไปตาม	เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .160/204 หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) เส้นทางจราจรของรถดับเพลิงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาระดับเหตุได้อย่างสะดวกเนื่องจากโครงการมีผิวจราจร 6 เมตร ทำให้รถดับเพลิงสามารถเข้ามาในโครงการได้อย่างสะดวก และสามารถจอดรถดับเพลิงบริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณอาคารบริการซึ่งอยู่ด้านหน้าโครงการ ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรง และมีการถูกลามออกนอกพื้นที่ โครงการจะทำการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร และจากการสำรวจข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพบว่ากรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เวลาในการเดินทางเข้ามาระดับ		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน .161/204 หน้า

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	เหตุที่โครงการได้อย่างรวดเร็วภายใน 5 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างขนาดความกว้างของระดับเพลิงและความกว้างของทางเข้าโครงการพบว่ามิได้เป็นอุปสรรคต่อการเข้าระงับเหตุแต่อย่างไร เนื่องจากทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการมีขนาดความกว้าง 6 เมตร (รวม 2 ช่องทางจราจร) ในขณะที่ความกว้างของระดับเพลิง 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะเข้าระงับเหตุได้ (2) จุกรวมคนของโครงการ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุกรวมไว้จำนวน 1 แห่ง ซึ่งมีขนาดประมาณ 1,000 ตารางเมตร ด้านหน้าโครงการริมถนนแหลมโพธิ์พัฒนา 1 คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุกรวมคนต่อผู้มาใช้บริการเท่ากับ 3.7 ตารางเมตร/คน ตามข้อกำหนดของสผ. โดยจะรวบรวมคนจากผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในพื้นที่โครงการมายังจุกรวมพลเพื่อไป		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .162/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกพื้นที่โครงการเพื่ออพยพคนออกไปยังถนน แหลมโพธิ์พัฒนา 1 และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4204 ต่อไป โดยโครงการจะมีจำนวนผู้อพยพทั้งหมด 270 คน คิดสัดส่วนพื้นที่ที่จตุรรวมคนต่อผู้มาใช้บริการ เท่ากับ 3.7 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทาง ของ ศพ. ที่กำหนดให้สัดส่วนพื้นที่ที่จตุรรวมคนต่อคน ต้องไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร (3) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิง ของหน่วยงานราชการ 1) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตำบลไสไทย กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ ภายใน 5 นาที ระยะทางจากกองกำกับการบริหารส่วน ตำบลไสไทยถึงโครงการประมาณ 3.5 กิโลเมตร		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 163/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตฤทธิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

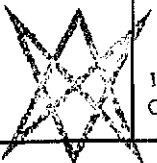
กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองกระบี่ หากโครงการมีการประสานงานและ ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นแล้ว ผลกระทบ ด้านความปลอดภัยคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ นอกจากนี้ทางโครงการยังได้จัดให้มีการ ฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้ กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน พร้อมทั้ง มาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อม อพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการ เตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักแรม ภายในห้องพักของโครงการ ดังนั้นจะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและ แผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความ ดับเพลิงของสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยราชการจะเดินทางมาถึงรวมถึงความ		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกสกลิตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .164/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 มาตรการในการลดปริมาณ ความร้อนที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมของโครงการ	สามารถในการอพยพผู้พักแรมและผู้ที่เกี่ยวข้องออก ได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้าน อรรถิภยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	- มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอด เรียบร้อยแล้วเพื่อลดการใช้พลังงาน เชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะ เกิดขึ้น - ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือ เครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลา การเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะ ปรับอากาศตลอดทั้งวัน เช่น ห้องประชุม และห้องอาหาร เป็นต้น - ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตู ที่แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้ง	- ดำเนินการตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ ภายในโครงการทุกเครื่องเป็น ประจำเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบการทำงานของเครื่อง ปรับอากาศให้อยู่ในสภาพปกติเป็น ประจำเดือนละ 1 ครั้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 165/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ฉนวนกันความร้อน เพื่อป้องกันไม่ให้ อากาศภายในอาคารสูงมากจนเกินไป เป็นการช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ - บริเวณโถงภายในอาคาร ควรจัดให้ มีต้นไม้ประเภทไม้ดอกและไม้ประดับ เพื่อทำให้อากาศในบริเวณนั้นสดชื่นและ ร่มรื่นขึ้น และช่วยยังลดการระบายปริมาณ ความร้อนออกจากอาคาร โครงการ - ออกแบบและติดตั้งสวิทช์เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละ พื้นที่ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการ เปิด-ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออก สู่บรรยากาศ - กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการ ก่อสร้างโดยคำนึงถึงการระบายความร้อน	



กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .166/204 หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	จากอาคารออกสู่ภายนอกและไม่ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิภายในอาคารเพื่อลดปัญหาการใช้เครื่องปรับอากาศ - การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่โครงการ - กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของอาคารที่จะส่งผลต่อการเพิ่มอุณหภูมิของอาคาร โครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งโดยส่วนใหญ่เป็นไม้ยืนต้นที่สามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้ - การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับ	-



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นายเป็สงยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

รับรองจำนวน 167/204 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		แสงอาทิตย์ - เครื่องปรับอากาศ * เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้ มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและ เลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพใน การประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER)) * บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับ อากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อแนะนำทั่วไป มีดังนี้ 1) ทดสอบและปรับแต่ง ระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตาม กำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของ ระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบใน ครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลงเรื่อย ๆ	

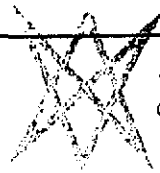


กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .168/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และ หมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็น ปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส 3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมี การทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้า อุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความ ร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้ น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมี อุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่อง ทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย 4) ทำความสะอาดคอนเดน- เซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็น ประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิด ขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .169/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) พัดลมทุกตัวจะต้องทำ การหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอด น้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา 6) ตรวจสอบการรั่วของท่อ ลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซม ฉนวนท่อลมที่เสียหาย 7) ตรวจสอบหน้าต่างและ ประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศ ร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ - การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมี ประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิด ประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพค- ฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่น สะท้อนแสงการใช้ บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast - การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้อง	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .170/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว - บุคลากร * อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ * จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน * จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์	



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน .17.1/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมการแพร่กระจาย ของเชื้อลีสี่โอเนลลา	โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type System) ดังนั้น ผลกระทบต่อสุขภาพ ของผู้มาพักอาศัยใน โครงการต่อการแพร่กระจาย ของเชื้อลีสี่โอเนลลาจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ให้คำแนะนำวิธีการประหยัด พลังงานแก่ผู้พักแรมภายใน โครงการ - ขอความร่วมมือจากผู้พักแรมภายใน โครงการเพื่อให้การรณรงค์ประสบ ผลสำเร็จ - ดึงเก็บน้ำภายในโครงการ * สร้างความสะอาดดึงเก็บ น้ำใช้ในอาคาร โดยการจัดล้างตะกอน ตะกรัน เมื่อกและตะไคร่น้ำ ในกรณี ทำความสะอาดไม่ได้ ให้มีการระบาย ตะกอนก้นถังหรือดูดตะกอนทิ้ง * มีการหมุนเวียนการใช้ น้ำในถังเก็บน้ำเพื่อไม่ให้ น้ำอยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อ ลีสี่โอเนลลา	- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ภายในโครงการเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลีสี่โอเนลลา บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศ แต่ละเครื่องในโครงการ ทำการตรวจวัด ปีละ 2 ครั้ง



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เรสซิ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 172/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 คุณภาพและการท่องเที่ยว  Shellsea Villa Project บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ อันควรรักษา สำหรับพื้นที่ศึกษาภายในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณ-	- เครื่องปรับอากาศ * ล้างและทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการ เกิดเชื้อลิจิโอเนลลาอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - หัวก๊อกน้ำและฝักบัวอาบน้ำใน ห้องพัก * ฝักบัวจะต้องทำความสะอาด และฆ่าเชื้อโรคด้วยน้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค เป็นต้น * ก๊อกน้ำจะต้องทำความสะอาด ไส้กรองและหัวก๊อก - โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ทั้งสิ้นประมาณ 10-0-07 ไร่หรือ 16,032.80 ตารางเมตร เป็นการช่วยรักษา สภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนีย-	- หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวใน โครงการให้มีความสมบูรณ์และ สวยงามเป็นประจำสม่ำเสมอ

รับรองจำนวน 173/204 หน้า

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	สถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) มิได้ปรากฏแหล่งโบราณสถานที่สำคัญแต่อย่างใด แต่สำหรับแหล่งธรรมชาติพบว่าอุทยานหอยซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 500 เมตร โดยอุทยานหอยอยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติอุทยานหอยเจดีย์สืบทอดมาตั้งแต่ปี ค.ศ. 1913 (พ.ศ. 2456) และ พ.ศ. 2539 (2) พื้นที่สีเขียวของโครงการ โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ขนาดพื้นที่ 16,032.80 ตารางเมตร หรือร้อยละ 59 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาพักผ่อนในโครงการประมาณ 59 ตารางเมตร/คน (จำนวนคนพักผ่อนภายในโครงการสูงสุดและพนักงานประมาณ 270 คน) เมื่อพิจารณา	ภาพที่ติดโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียงโดยพื้นที่ไม่ยื่นคั่นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ มะพร้าว ลิลาวดี ปาล์ม มะขามการเกิดขึ้นของโครงการมีความสอดคล้องกับการพัฒนา ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .174/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลย ฤทธิกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

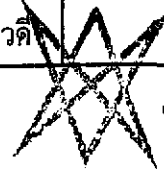
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ซี วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO.,LTD.	ตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความ สอดคล้องและเป็นไปตามเกณฑ์ของพื้นที่สีเขียว ยั่งยืน และสอดคล้องตามเกณฑ์สัดส่วนของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ พบว่า สัดส่วนต่อผู้พักอาศัย ของโครงการเท่ากับ 59 ตารางเมตร/คน เป็นไปตาม เกณฑ์กำหนดของ สผ. คือ สัดส่วนต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน โครงการได้พิจารณา ปลูกไม้ยืนต้นที่เป็นไม้ท้องถิ่นบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยรอบเพื่อเป็นแนวกันชนของโครงการกับพื้นที่ ข้างเคียง ได้แก่ มะพร้าว กระทิง สลิวดี เป็นต้น ชนิดพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก ประกอบด้วย ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และไม้ยืนต้น โดย สามารถแบ่งออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้ บริเวณที่ 1 (ก) พื้นที่สีเขียวประมาณ 6,869 ตารางเมตร 1) ไม้ยืนต้น ได้แก่ มะพร้าว ปาล์ม สลิวดี		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .175/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกกลิตวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มะขาม มะม่วงหิมพานต์ โพทะเล กระทิง คิดเป็นพื้นที่ปลูกประมาณ 3,646 ตารางเมตร 2) ไม้คลุมดินและไม้เลื้อย ได้แก่ ผักบุ้งทะเล หญ้านวลน้อย ไทรคอมแพค บริเวณที่ 2 พื้นที่สีเขียวประมาณ 9,031.80 ตารางเมตร 1) ไม้ยืนต้น ได้แก่ มะพร้าว ปาล์ม ลิลาวดี มะขาม มะม่วงหิมพานต์ กระทิง คิดเป็นพื้นที่ปลูกประมาณ 4,502 ตารางเมตร 2) ไม้คลุมดิน ได้แก่ หญ้านวลน้อย ไทรคอมแพค บริเวณที่ 3 พื้นที่สีเขียวประมาณ 132 ตารางเมตร 1) ไม้ยืนต้น ได้แก่ มะพร้าว ปาล์ม ลิลาวดี มะขาม มะม่วงหิมพานต์ กระทิง คิดเป็นพื้นที่ปลูกประมาณ 116 ตารางเมตร		 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 176/204 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 Stillsea Villa Resort บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด STILLSEA VILLA CO., LTD.	เมื่อพิจารณาตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน กำหนดให้มีไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างของโครงการทั้ง 3 บริเวณ ซึ่งสอดคล้องและเป็นไปตามเกณฑ์ของพื้นที่สีเขียวยั่งยืน และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 59 ตารางเมตร/คน คิดเป็นพื้นที่สีเขียวร้อยละ 59.2 ของพื้นที่ทั้งหมดของโครงการ (3) การประมาณค่าการคายมลสาร CO และกระบวนการดูดซับ CO₂ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งสิ้น 27 คัน สามารถคำนวณหาปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดภายในโครงการ อัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ใน 1 วัน		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 177/204 หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลย ฤทธิกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

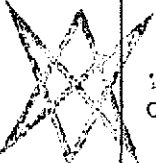
กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Person บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	มีค่ารวมประมาณ 2,018.29 โมล ในขณะที่ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ เมื่อคิดเทียบเป็นปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) มีค่าประมาณ 1.2 โมล หรือคิดเป็นสัดส่วน ประมาณ 1,681 เท่าของอัตราการดูดซับ CO₂ ต่อ อัตราการก่อกมลพิษในพื้นที่โครงการ จะเห็นได้ว่า ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อคิดเทียบ เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจาก ยานพาหนะมีปริมาณน้อยมาก ดังนั้น ต้นไม้ใน โครงการจึงสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) จากการดำเนินการของโครงการได้เพียงพอ (4) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ การก่อสร้างโครงการเน้นความร่มรื่นของ พืชพันธุ์ไม้มีนานาชนิดและเพื่อเป็นการรักษาสภาพ แวดล้อมและทัศนียภาพที่ดีของพื้นที่โดยรอบ รวมถึงความต้องการที่จะดำเนินกิจกรรมให้มีความ		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .178/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
 Shellsea Villa Resort บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด SHELLSEA VILLA CO., LTD.	กลมกลืนและเข้ากับสภาพธรรมชาติมากที่สุด โครงการจึงเลือกพื้นที่ไม้ใหญ่ที่สามารถเจริญเติบโต ได้ดีในพื้นที่โครงการและรักษาพืชพันธุ์ท้องถิ่น ของพื้นที่เดิมบางส่วนเพื่อคงรักษาสภาพแวดล้อม ทางธรรมชาติที่อยู่โดยรอบ สำหรับพื้นที่ไม้ที่มีอยู่ เดิม ได้แก่ มะพร้าว มะขาม เป็นต้น นอกจากนี้ยัง เพิ่มการจัดพื้นที่สีเขียวที่ตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้ พื้นเมืองและไม้ยืนต้นต่าง ๆ เพื่อรักษาทัศนียภาพ และความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบโครงการ แนวคิดการออกแบบโครงการดำเนินงาน สถาปัตยกรรม เนื่องจากสภาพภูมิประเทศของ โครงการเป็นที่พักตากอากาศริมทะเล ซึ่งมีต้นไม้ ใหญ่ตามธรรมชาติ ประกอบกับพื้นที่สวนมะพร้าว เดิม สำหรับการวางผังโครงการได้ออกแบบโดย คำนึงถึงความสอดคล้องกับสภาพภูมิประเทศเดิม ให้มากที่สุด โดยออกแบบอาคารส่วนใหญ่เป็น		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .179/204 หน้า

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารขนาดเล็ก และมีความสูงมากที่สุดขนาด 3 ชั้น เรียงรายลดหลั่นกันไปตามความลาดชันของสภาพ ภูมิประเทศเดิม ทำให้เป็นที่พักที่มีความหนาแน่น น้อย และมีความกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติดั้งเดิม นอกจากการวางอาคารลดหลั่นไปตามสภาพพื้นที่ เดิมแล้ว ยังได้ออกแบบให้เป็นอาคารที่ยกระดับพื้น ขึ้นจากระดับดินเดิมทำให้สามารถคงสภาพภูมิ- ประเทศเดิมได้มากยิ่งขึ้น รูปแบบสถาปัตยกรรมเป็น สถาปัตยกรรมสมัยใหม่ที่มีความเชื่อมโยงกับ สถาปัตยกรรมไทย ให้อาคารมีความกลมกลืนกับ สภาพธรรมชาติโดยรอบสำหรับการสัญจรภายใน โครงการได้ออกแบบโดยจำกัดแนวถนนสำหรับการ รถยนต์ไว้ให้สั้นที่สุด โดยมีจุดเริ่มต้นจากทางเข้า โครงการมาจนถึงอาคารบริการเท่านั้น ทำให้การ ก่อสร้างมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมเดิมน้อยที่สุด และเป็นการลดปริมาณการใช้รถยนต์ในพื้นที่		รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ รูปที่ 2 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อน้ำ และระบบระบายน้ำรวม รูปที่ 3 ผังระบบระบายน้ำและตำแหน่ง บ่อน้ำ โชน A รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำและตำแหน่ง บ่อน้ำ โชน B รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม รูปที่ 6 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 180/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการ การสัญจรภายใน โครงการจากอาคาร ส่วนหน้าไปยังส่วนต่าง ๆ ของโครงการทั้งหมดจะ ใช้รถกอล์ฟไฟฟ้าและการเดินไปตามทางลัดเลาะ ไปตามสภาพภูมิประเทศเดิมเป็นหลัก ซึ่งเป็นการ ลดปัญหาเรื่องมลภาวะและเสียงรบกวนทั้งใน บริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียง งานภูมิสถาปัตยกรรม เป็นการออกแบบ ภูมิสถาปัตยกรรมได้ออกแบบโดยพยายามเก็บรักษา ต้นไม้ใหญ่เดิมให้มากที่สุด พันธุ์ไม้ที่เลือกใช้ใน โครงการเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่นที่กลมกลืนกับต้นไม้ เดิม และ ไม่ต้องการการบำรุงรักษามากนัก โดยใน การวางผังอาคารได้ใช้ประโยชน์จากพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ โดยกำหนดให้เป็นแนวบังสายตาเพื่อ สร้างความเป็นส่วนตัวให้กับอาคารที่พักแต่ละหลัง		รูปที่ 7 ผังระบบการจราจรในโครงการ รูปที่ 8 ตำแหน่งจุดรวมพล รูปที่ 9 ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .181/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตฤทธิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น เมื่อโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ ดังกล่าวแล้ว คาดว่าผลกระทบด้านสายตจากการ เลือกใช้กระจกของโครงการสามารถลดผลกระทบ ต่อบุคคลภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้นคาดว่า ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและจัดส่งรายงาน
การติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานผู้อนุญาต คือ
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ และองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเป้งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน .182/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ Shellsea Villa Resort ตั้งอยู่ที่ตำบลไผ่ไทย อำเภอมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ของบริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- บริเวณด้านหน้าโครงการ - บริเวณด้านหน้าโรงเรียนบ้านแหลมโพธิ์ (พื้นที่อ่อนไหว) - มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 800 เมตร	(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10 (3) SO _x (4) NO _x (5) CO (6) HC	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากและทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- บริเวณด้านหน้าโครงการ - บริเวณด้านหน้าโรงเรียนบ้านแหลมโพธิ์ (พื้นที่อ่อนไหว)	(1) Leq-24 ชม. (2) L ₉₀ (3) L _{max} (4) ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันตลอดช่วงการทำฐานรากทุก 1 เดือนตลอดการก่อสร้างและรายงานผลทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 183/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ระบบสุขาภิบาล 1. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
2. น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้มีการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 184/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลล์ซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	(3) ดูบตะกอนในบ่อเกรอะของ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ทุกเดือน ตลอดช่วง ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
จัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และหน่วยงานผู้อนุญาต คือ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ และองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย ทุก 6 เดือน
โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกสกลดิวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 185/204 หน้า

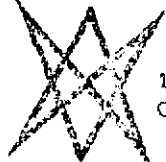
กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาววนิชฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ Shellsea Villa Resort ตั้งอยู่ที่ตำบลไผ่ไทย อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ ของบริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548 (1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Total Suspended Solid) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ 	เจ้าของโครงการ



รับรองจำนวน 186/204 หน้า

คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง	(6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria (1) pH (2) BOD (3) สารแขวนลอย (Total Suspended Solid) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 187/204 หน้า

คุณภาพน้ำ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพลย์ วิลล่า จำกัด

คุณภาพน้ำ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ส่วนตกตะกอน - บ่อดักไขมัน - ระบบบำบัดน้ำเสีย	(7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (8) TKN (9) Total Coliform Bacteria (10) Faecal Coliform Bacteria - ทำการสูบน้ำตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - - จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ	- ทุกเดือน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทำการดักไขมันทุกวัน ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .188/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิตติวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและ ท่อน้ำทิ้ง	ตลอดแนวท่อน้ำประปาและท่อน้ำทิ้ง ของโครงการ	บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วง ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3) มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่อาคารภายใน โครงการ - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับ มูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย ของแต่ละชั้น	- ทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .189/204 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการและห้องพักแรมทุกห้องภายในโครงการ	(4) ทำความสะอาดห้องพักมัลฟูยรวมของโครงการ	- ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทยตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5) ดังสำรอน้ำใช้	- ดังสำรอน้ำใช้ของโครงการทุกแห่ง	(1) ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
6) ระบายน้ำ	- ระบายน้ำในโครงการ	(2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลาจากท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศแต่ละเครื่องในโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
		- ล้างทำความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ
		(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ	เจ้าของโครงการ
		1. คลอรีนอิสระคงเหลือ		
		2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 190/204 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคัลโคลิฟอร์ม (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการ ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด	- เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 4 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 191/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปตังยศ สกตกิจิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - ความปลอดภัยสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	11. ฟีคัล โคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ตรวจความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ



กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิตติวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลลีย์ วิลล่า จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน .192/204 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ		เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน .193/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกลกิจวิวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด (3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่		เจ้าของโครงการ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 194/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปศลยศ สกตกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ คือ บริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
จัดส่งรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และหน่วยงานผู้อนุญาต คือ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ และองค์การบริหารส่วนตำบลไสไทย ทุก 6 เดือน
โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

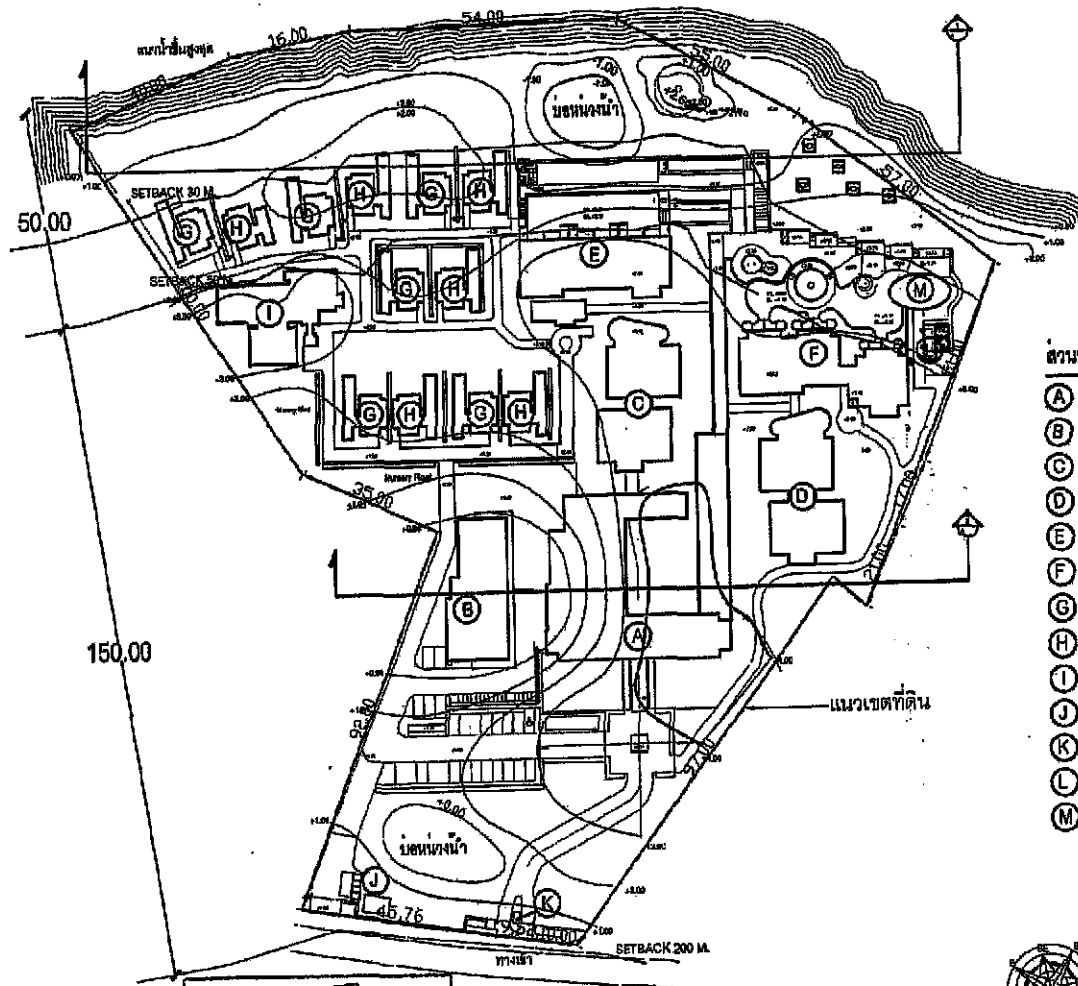
รับรองจำนวน .195/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลซี วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ส่วนอาคารต่างๆ

- (A) อาคารที่พัก
- (B) อาคารบริการ
- (C) อาคารห้องพัก จำนวน 24 ห้อง
- (D) อาคารห้องพัก จำนวน 24 ห้อง
- (E) อาคารห้องพัก จำนวน 12 ห้อง
- (F) อาคารห้องพัก จำนวน 12 ห้อง
- (G) บ้านพักแบบที่ 1 จำนวน 6 หลัง
- (H) บ้านพักแบบที่ 2 จำนวน 6 หลัง
- (I) บ้านพักแบบที่ 3 จำนวน 1 หลัง
- (J) อาคารขยะ
- (K) ป้อมยาม
- (L) คลังสินค้า
- (M) ศาลาพักผ่อน



ผังบริเวณ

มาตราส่วน 1:1000



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

regal	
บริษัท เรกา สถาปัตย์ จำกัด	
WE CONSULTANTS	
CONSULTANTS	
OWNER	
LOCATION	
ADDRESS	
DATE	BY
STRUCTURAL ENGINEER	
ELECTRICAL ENGINEER	
Mechanical Engineer	
Sanitary Engineer	
GENERAL NOTES:	
PROJECT NUMBER	
PROJECT NAME	
SHELLSEA VILLA RESORT KRABI	
DRAWING TITLE	
ผังบริเวณ	
REVISION	
NO.	DESCRIPTION
BY	DATE
CHECKED BY	
DR	
PD	
PA	
JO	
DRAWN BY	
PRINTED DATE	07/07/00
SCALE	1:1000
REV. FILE	
DRAWING NO.	
A	

รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

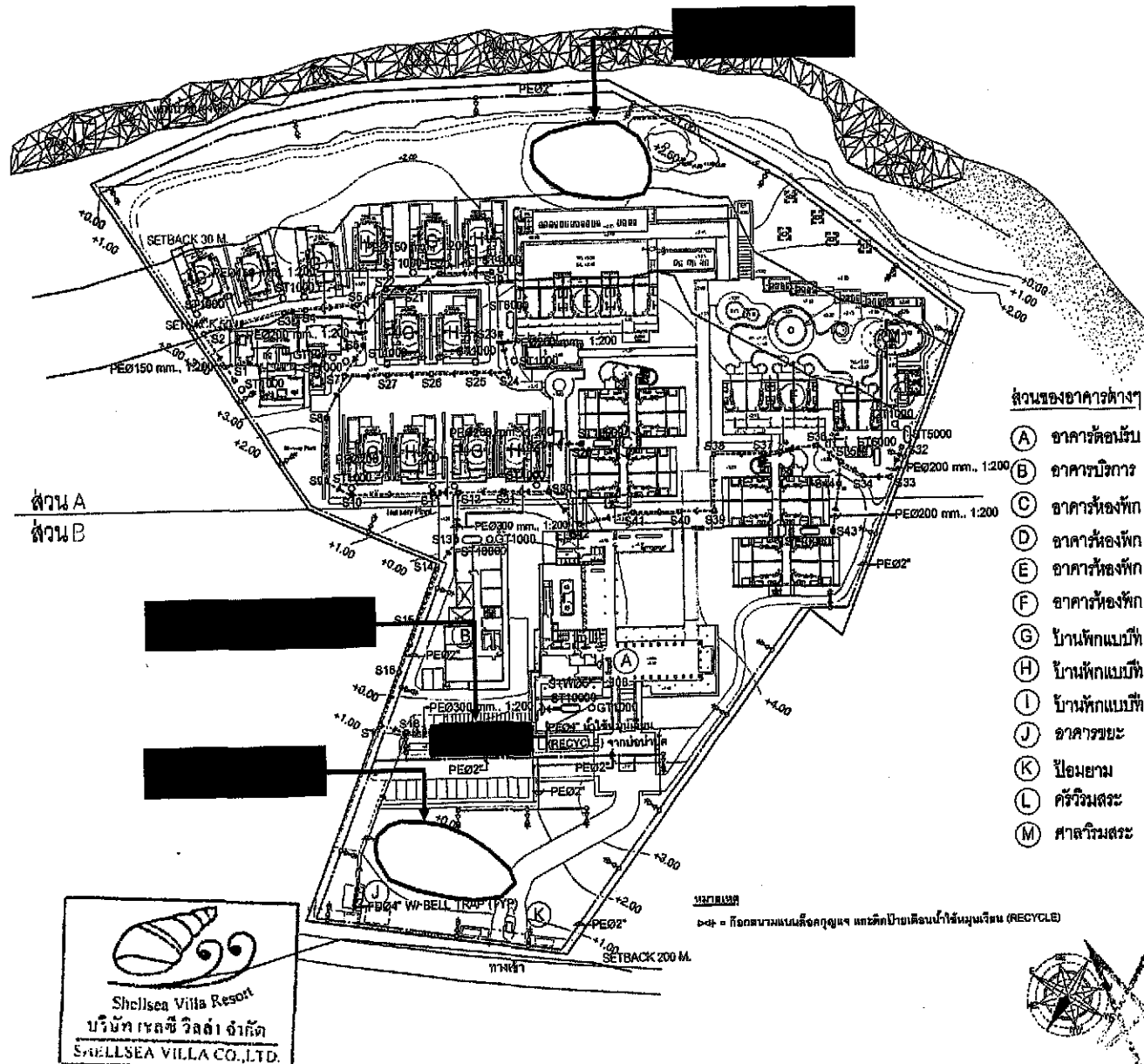
กฎหมาย 2556 ลงชื่อ

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักมณี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 196/204 หน้า



รูปที่ 2 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อท่อน้ำและถังระบบระบายน้ำรวมของโครงการ

กฎหมาย 2556 ลงชื่อ

(นายเปล่งยศ สกลกิจวัฒน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

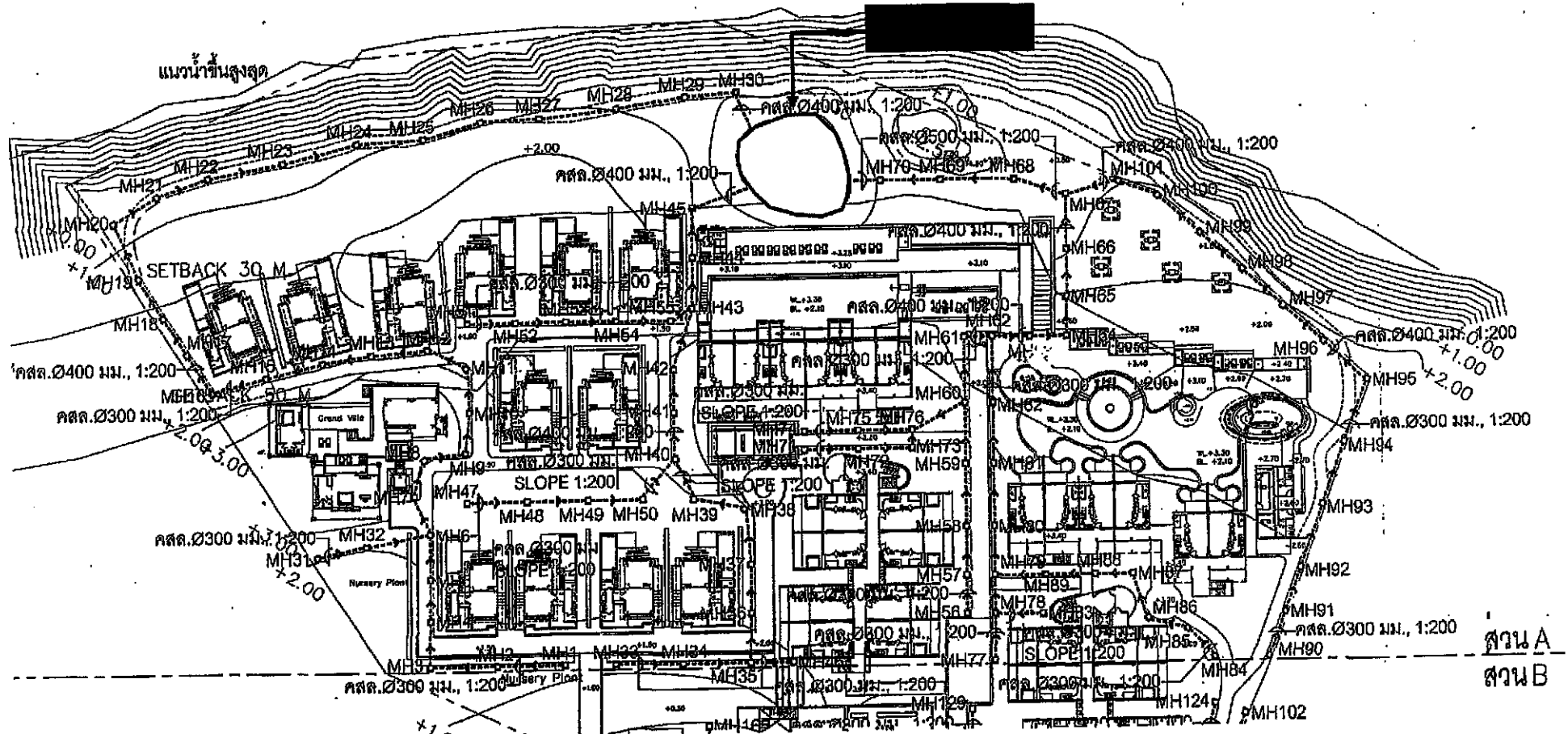
กฎหมาย 2556 ลงชื่อ

(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 197/204 หน้า



ผังระบบระบายน้ำฝน (ส่วน A)
มาตราส่วน 1:750



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รูปที่ 3 ระบบระบายน้ำและตำแหน่งบ่อท่อน้ำฝน

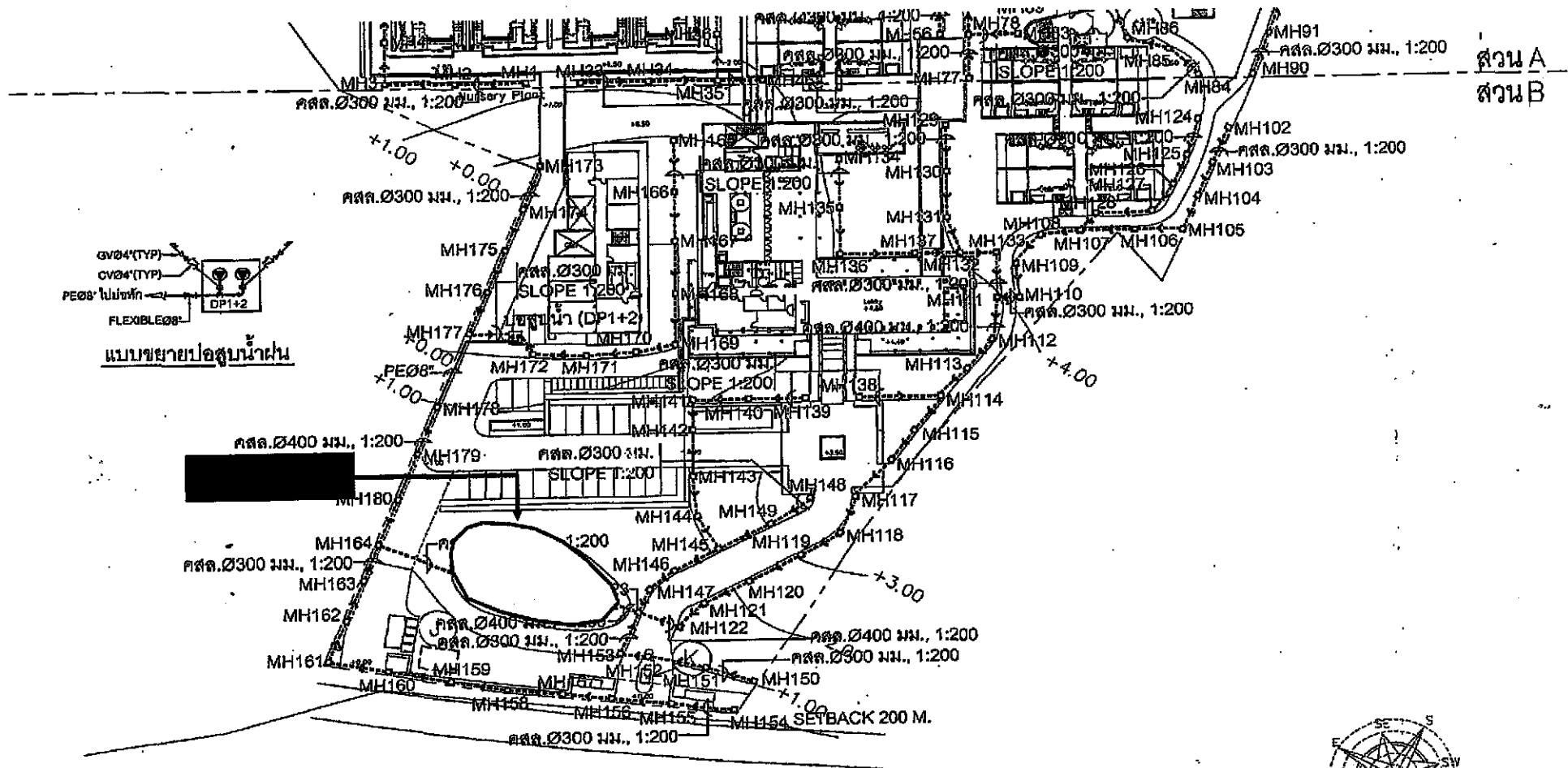
รับรองจำนวน 198/204 หน้า

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นายเปศลย ฤทธิกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลลีส วิลล่า จำกัด

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำและตำแหน่งบ่อท่วมน้ำฝน



ผังระบบระบายน้ำฝน (ส่วน B)

มาตราส่วน

1:750



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



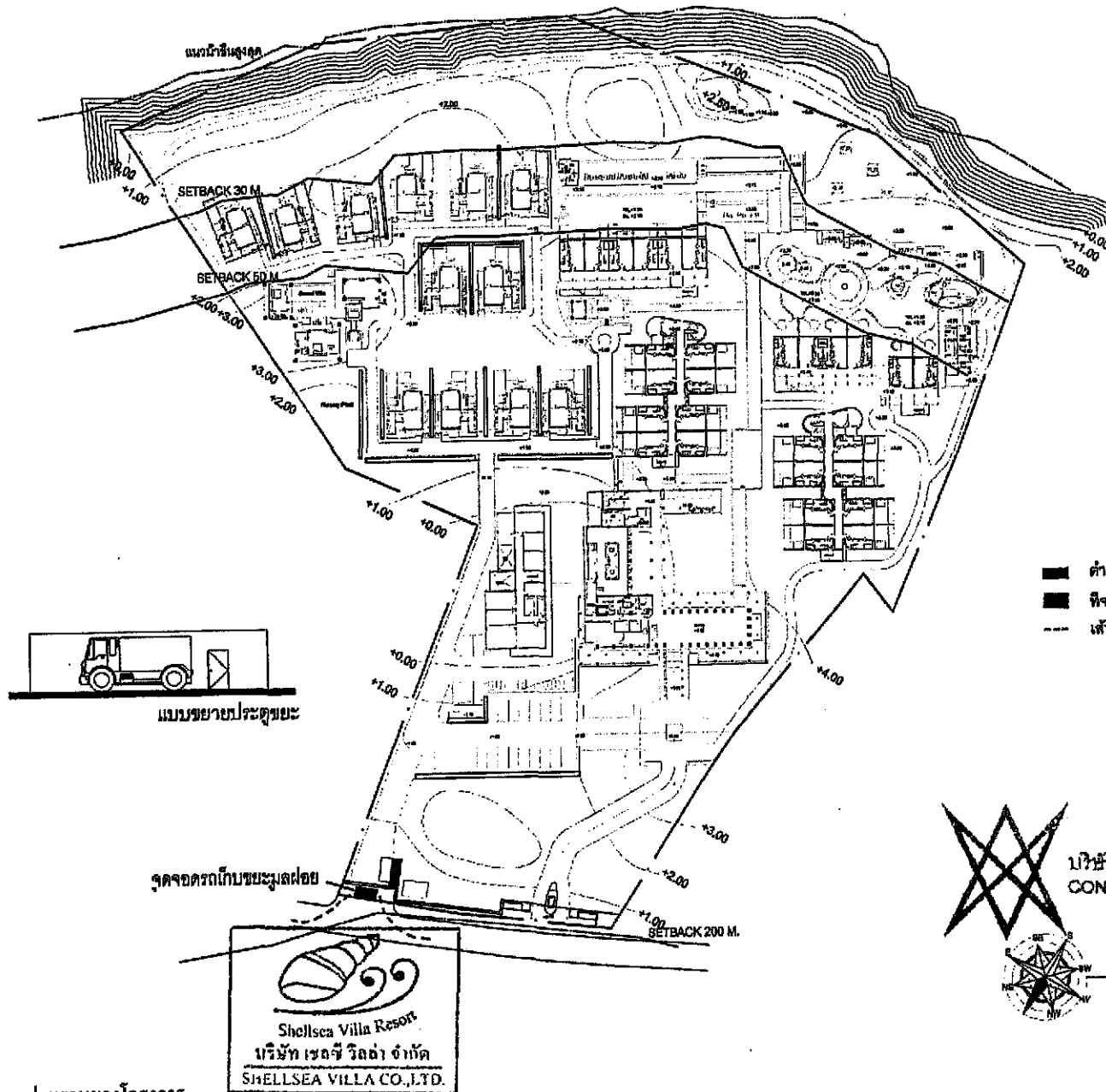
รับรองจำนวน 199/204 หน้า

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ

(นายเป็ลยช ศกตทิวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เชลล์ วิลล่า จำกัด

คุณภาพันท์ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ผังการจัดการมูลฝอย
มาตราส่วน 1:1000

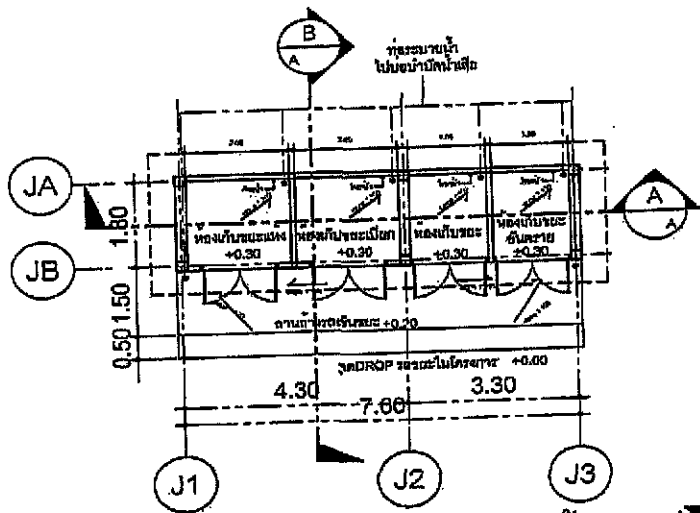
รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

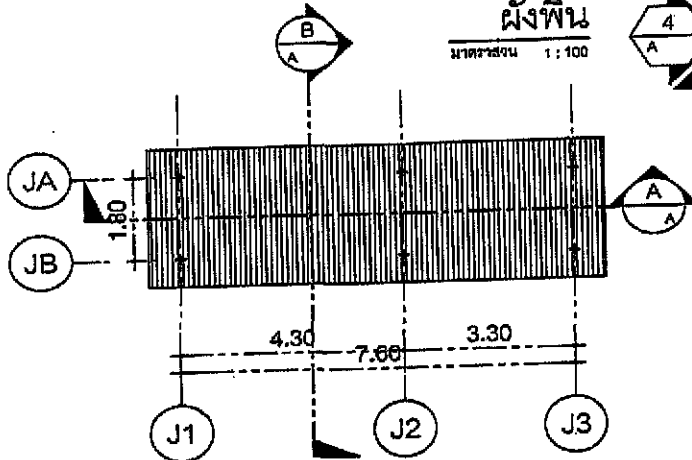
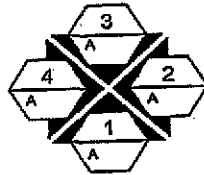
(นายเปล่งยศ สกลศิริวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลเซีย วิลล่า จำกัด

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

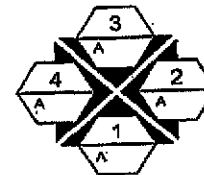
รับรองจำนวน 200/204 หน้า
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



ผังพื้น
มาตราส่วน 1:100



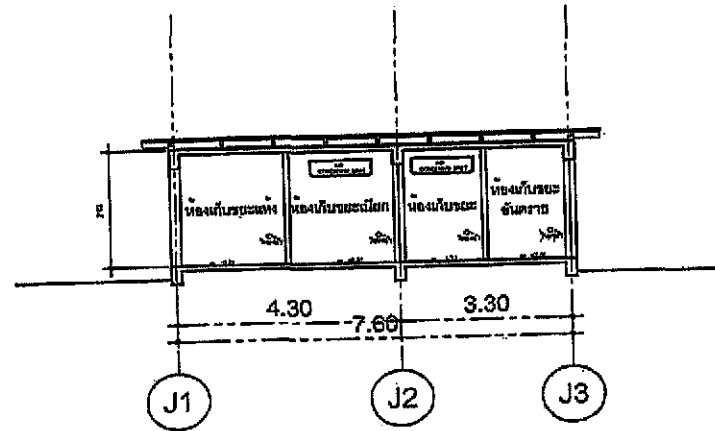
ผังหลังคา
มาตราส่วน 1:100



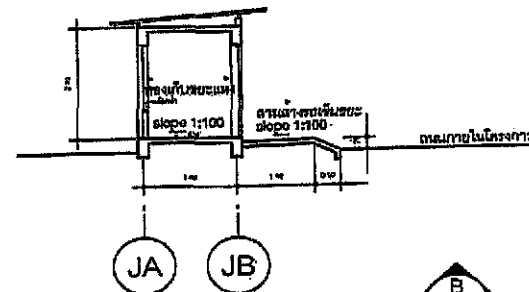
รูปที่ 6 แบบขยายห้องพักผ่อนรวมของโครงการ

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นายเปล่งยศ สกตกิจวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด



รูปตัด
มาตราส่วน 1:100



รูปตัด
มาตราส่วน 1:100



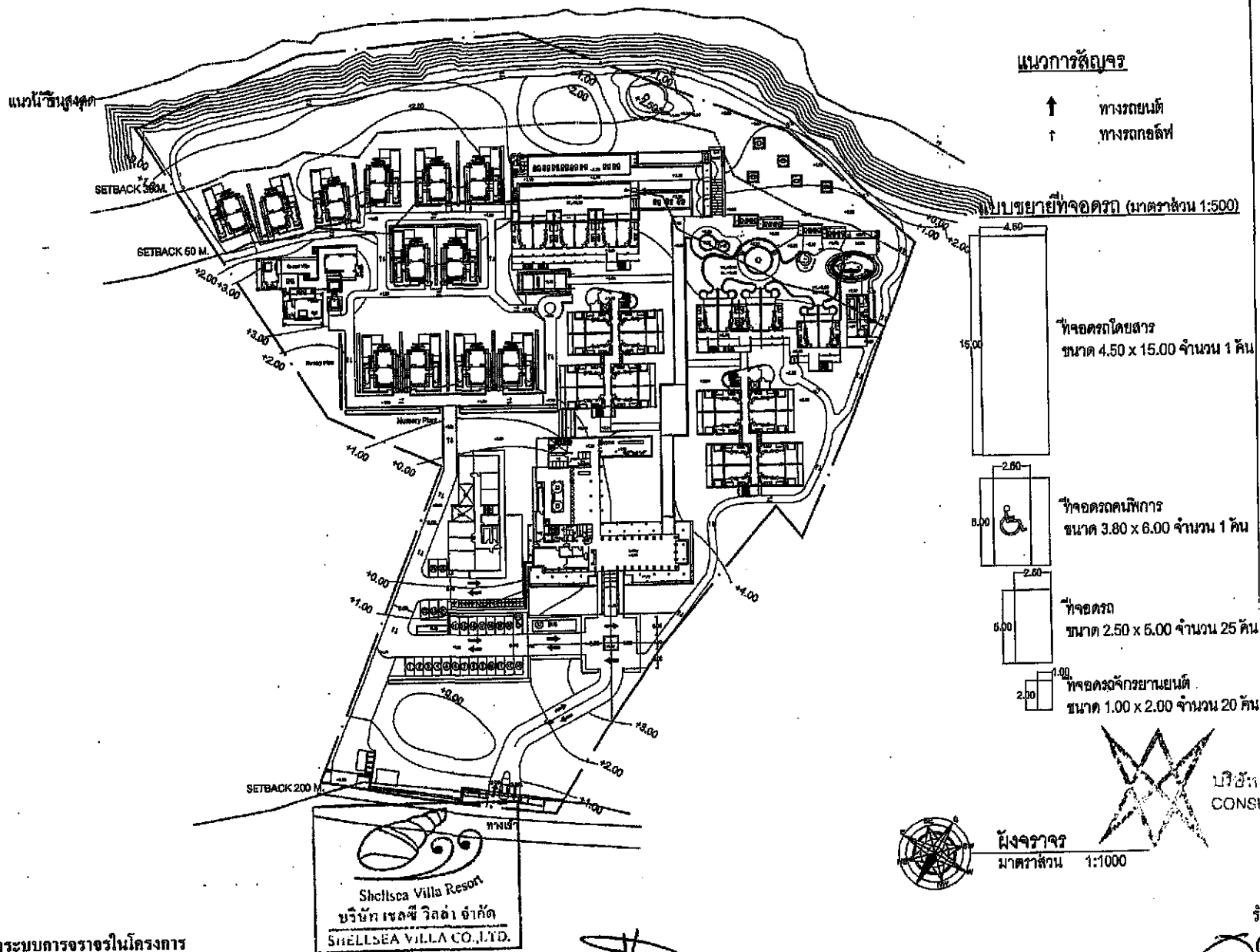
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กุมภาพันธ์ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 201/204 หน้า



รูปที่ 7 ผังระบบการจราจรในโครงการ

ภูมิภาพนั้ 2556 ลงชื่อ

(นายเป็ล่งช ศกคกิตวิวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เซลล์ วิลล่า จำกัด

รับรองจำนวน 202/204 หน้า

ภูมิภาพนั้ 2556 ลงชื่อ

(นางสาวชนันฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

