



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๒๕๕๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒๐/๑ ขยพฐพัฒภพ ทนพพรมที่ ๒
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการพี.ซี.เพลส

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๑๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๕

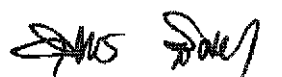
สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการพี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการพี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล พร้อมทั้งสรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการพี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๕๕ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการพี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๔ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่า เป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิจารณ์ สิมาดชา)

เลขาธิการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐-๒๒๖๕-๖๖๒๒

โทรสาร ๐-๒๒๖๕-๖๖๑๖

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

โครงการ พี.จี.เพลส

ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

216/5 หมู่ที่ 6 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ พี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พี.ซี.เพลส ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 36 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ พี.ซี.เพลส ของ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 44 หน้า

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที่.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้างโครงการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียง เล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ ดังนั้นการก่อสร้าง โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อ สภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการ สั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบ อาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดิน เพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บ กวาดทำความสะอาดพื้น อาจก่อให้เกิดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง - มลพิษจากท่อไอเสียของยานพาหนะและเครื่องจักร ในช่วงก่อสร้างจะมีน้อยมากเนื่องจากไม่ได้ทำงาน	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการคลุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกัน การหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจาก พื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวน หล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาด ถนนโดยไม้ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควันดำไม่ให้เกิน มาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะ และ เครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ ที่ระบายออกจากท่อไอเสีย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล

(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)

เจ้าของโครงการ

2/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	ตลอดเวลา และจำนวนยานพาหนะที่ไม่มาก ประกอบ กับจะมีการตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะ อย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า- ออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่ขมเท่ากันรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะ ก่อสร้าง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องขั้วคราว สำหรับทั้งเขตวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูง ของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำบนวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลง ปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปรกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของ สภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายใน โครงการที่ทำการก่อสร้าง ทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- จัดทำรั้ว metal sheet ขั้วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มาก ที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่าง เคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

3/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ วรรณพร หงสกุล
 (นางสาววรรณพร หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที่.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบ โดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตร โดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการคัดแยกบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการเร่งเครื่องและกดแตร โดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*พรรณพร คณาวัฒนกุล*.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

4/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*อรอนงค์ หงสกุล*.....
 (นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.จี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้า-ออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นการก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนดซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้วยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ดังเก็บน้ำใช้ และถังบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดขึ้นจะนำมาใช้ปริมาณเล็กน้อยจึงไม่มีการขนย้ายออกภายนอกโครงการ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งหน้าดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มน้ำไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินขุดโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมียุทธวิธีป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

5/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ห้ามกองวัสดุ จอครถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสิ้นสเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน 4) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้บน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมไว้ 5) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำคั่นโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำไหลออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.4 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (แยกชาย-หญิง) น้ำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ และนำส่งจากบ่อเกรอะระบายเข้าสู่ระบบน้ำรีมนถนนสุขุมวิท - นำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดรวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

6/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ วรรณภา หงสกุล
(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้น้ำประปาจาก การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยาไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะและเข้าสู่ท่อระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พิศอาศัยและพาณิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของ โครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของ กฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบาง ละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

7/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที่.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ไร่ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 (4) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุง ครั้งที่ 3) (5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้าง สูงสุด 7.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนน สุขุมวิท เพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรไม่เปลี่ยนแปลง จากสภาพปัจจุบันอย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสีย ระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการควบคุมกระบวนรถบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และ พุ่งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้าทราย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัด คนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม้ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และ ต้อง ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคม ขนส่งอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของ รถบรรทุก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะจากการขนส่งของโครงการ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการ กองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*พรรณพร คณาวัฒนกุล*
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

8/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*Prany Chan*



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.จี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่นวันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง	
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีค่าเพียง 3.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้ของคนงานประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขุดติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาชั่วคราวจากกก.สาขาพิทยา ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ ความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำใช้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการน้ำเสียและ/สิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง ชุดชุด 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

9/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรณพ อรรถกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Q

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- นำเสื่อจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท - นำเสื่อจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคานงานก่อสร้างปริมาณประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ถ้าการจัดการขยะ ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้น้ำไหลจากพื้นที่ก่อสร้างระล้างเศษตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำ และบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้มีประสิทธิภาพ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ	- ตรวจสอบปริมาณขยะ และความเพียงพอของถังขยะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

10/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรุณ งามกุล
(นางสาวอรุณ งามกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ขอขออนุญาตให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามารับไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่หลังรถขยะของเมืองพัทยาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง	
3.7 ระบบไฟฟ้า	- ปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - การใช้ไฟอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรถ้าการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดี	- รมรงคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสายไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ แต่อย่างไรก็ตาม จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร และความปลอดภัยของทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรูดผ้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

11/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Q

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลภายนอกที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาก่อสร้าง จะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายเรื่องค่าชดเชยหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	
	- ช่วงการก่อสร้างจะมีการแจ้งข้อมูลโครงการและช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากภายนอก เพื่อผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา และขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - จัดตั้งผู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสาร โครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวิณกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวิณกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวิณกุล)
เจ้าของโครงการ

12/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวิณกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวิณกุล)
นางสาวพรรณพร คณาวิณกุล
นายแพทย์ด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



Q

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่หักภาษีชั่วคราวของลูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่ที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่ที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

13/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรถพร วัฒนกุล
(นางสาววรรณพร หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเน้นท์ จำกัด



Q

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลตลอดเวลาทำงาน - ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ จิตพื้นอาภาเชื้อโรค และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสาธารณสุขอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาทเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

14/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ ช่าง



นางสาววรรณ หงสกุล
กานาญการด้านสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

Q

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูอุดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าจะอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

15/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคณงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคณงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คณงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

16/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ นางสาววรรณ หงสกุล



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น (สำหรับบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั้งที่เมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของถูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่ บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล

(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)

เจ้าของโครงการ

17/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล



(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้าง โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบ พื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ - ปกคลุมกระถางหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส่วนคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกจอดคร่อมและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะ	—

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

18/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล



(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Q

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวมไม่มีกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยสาร มลพิษออกสู่บรรยากาศ แต่อย่างไรก็ตามความเข้มข้นของสาร มลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ	- ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่ บรรยากาศ - ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรอ" ที่บริเวณลานจอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการ ความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความ สั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับ ปลูกให้ ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 17.70 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังกรองความสามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลบ.ม./วัน - ดูแล และบำรุงรักษาถังกรองตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ หรือผู้ผลิตเพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

19/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล



(นางสาวอรรณพ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

0

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการกก.สาขาพญา ไม่มี การนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่พักอ้ายและพาณิชยกรรม โดยรอบ พื้นที่โครงการเป็นที่พักอ้าย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยา สังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ข้างเคียงใน ปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และไม่เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีนัยสำคัญดังนั้นการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ อย่างใด	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหา การจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่ โครงการ - ปริมาณจราจรสืบเนื่องจากการดำเนินโครงการสูงสุดประมาณ 11 PCU/ชม. ทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิทเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 11 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายใน โครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณหัวมุมทางโค้ง เนินสะพานบริเวณปากทางออกสู่ถนนสาธารณะ เป็นต้น	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ตามที่ออกแบบ ได้และประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ ความถี่: ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

20/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

Q

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้ - ทางโครงการจะได้รับบริการถ่ายน้ำประปาจากปภ.สาขาพิษณุ โดยความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของปภ. - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการ 56 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 2.5 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - อบรมเพื่อให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ดำเนินการทำความสะอาดและนำเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ได้ดินและชั้นใต้ดิน - ความถี่ : อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียประมาณ 17.70 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังกรองความสามารถรองรับน้ำเสีย 30 ลบ.ม. น้ำดื่มหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 150 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังกรองของโครงการ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS และ Oil & Grease - ความถี่ : ทุก 1 เดือน - การจัดส่งรายงาน : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเมืองพิทยา 2 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล.....

(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)

เจ้าของโครงการ

21/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....นางสาววรรณพร ทองสกุล.....



(นางสาววรรณพร ทองสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการท่อน้ำฝนในรางระบายน้ำลาดชันที่เหลื่อมกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.45 ม. Slope 1:200 และระบายน้ำออกจากระบบท่อน้ำในอัตรา 0.0107 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราน้ำฝน 0.0109 ลบ.ม./วินาที ในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ)	- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดรางระบายน้ำและปล่อย ความถี่ : อย่างน้อยทุก 3 เดือน (โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน)
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย วางไว้ที่จุดทิ้งขยะประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่อาคารพักขยะของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีอาคารพักขยะ ที่สามารถรองรับขยะได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ที่มีประจุปิดมิดชิดแบ่งเป็น 2 ห้อง คือห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยห้องพักขยะแห้งจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายของห้องพักขยะแห้งภายในห้องพักขยะรวมของโครงการจัดให้มีถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับกระป๋องสเปรย์ และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับภาชนะบรรจุยาทำความสะอาด ถังที่ 3 รองรับด้านไฟฟ้า แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป, ถังที่ 4 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์	1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกวัน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ความถี่ : ทุก 6 เดือน 3) ดำเนินการทำความสะอาดภายในห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกครั้งหลังการเก็บจากเมืองพัทยา

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

22/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ Prasong Chanya



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

0

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- การจัดตั้งถังขยะจะมีถุงดำสวมอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มีปากถุงให้แน่น ระวังไม่ให้น้ำหนักมากเกินไปป้องกันการรั่ว และให้เปลี่ยนถุงดำใบใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 3-4 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะ โดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและอาคารพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังเกรอะของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

23/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรุณ บุญ
 (นางสาวอรุณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.จี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์ พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการ อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ควรโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจาย แสงแบบอูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอ ทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็น แบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้ งานต่างๆ โดยจัดให้ได้รับความสว่างตาม มาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ระบบไฟฟ้า ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของ ผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

24/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ นางสาวรรณา หงสกุล



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

0

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที่.ซี.เมพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระแวกสั้นๆ - กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล

(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)

เจ้าของโครงการ

25/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรณพ หงสกุล

(นางสาวอรรณพ หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



(Signature)

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.จี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปูถัดพื้นไม้รอบอาคาร เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ตู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

26/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงสกุล)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

0

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการที่.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(3) ติดตั้งเครื่องระงับการประทุและอนุรักษ์พลังงานในห้องพัก เช่น ติดตั้งเครื่องดูดความชื้นประทุน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยคิดไว้บริเวณผนังเหนือศีรษะ และติดตั้งเครื่องดูดความชื้นประทุไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยคิดไว้บริเวณผนังเหนือศีรษะในห้องพัก และติดตั้งเครื่องให้ผู้ที่อาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น (4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคารโครงการตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้ (1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง (2) ดังดับเพลิงแบบมือถือ (3) ป้ายบอกชั้น (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (6) บันไดหนีไฟ 1 บันได	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

27/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ ทองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีจุดรวมคน จำนวน 1 แห่ง ขนาดพื้นที่ 40 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.35ตร.ม./คน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	- ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นั้น จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการ พี.ซี.เพลส ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุงจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ	- มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านการจราจร และการจัดการขยะมูลฝอย ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจราจร การจัดการขยะมูลฝอย และด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด - ต้องมีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีเบอร์ติดคอและชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งไว้บริเวณชั้นล่างของอาคารตำแหน่งที่เห็นชัดเจน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

28/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการ สภาพแวดล้อมและระบบสาธารณสุขที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่ อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเชื้อลีสธิโอเนลล่าในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะ ส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้าน คุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัย ให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลีสธิโอเนลล่า	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบ สาธารณูปโภค เช่นระบบน้ำใช้ ระบบบำบัด น้ำเสีย และการรองรับขยะมูลฝอย - ความถี่ : ทุก 1 เดือน สำหรับระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย และทุก 6 เดือน สำหรับการรองรับขยะมูลฝอย - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพัก - ความถี่ : ทุก 6 เดือน
4.3 คุณทริยภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารพักอาศัยของโครงการมีรูปทรงทางสถาปัตยกรรมที่สอดคล้อง กับอาคารพักอาศัย โดยรอบโครงการ และมีความสูงใกล้เคียงกับ อาคารในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับ อาคารโดยรอบ และตัวอาคารหาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---
(2) การบดบังแสงแดด	- ในช่วงเช้าและช่วงเย็นเงาของอาคารจะบดบังพื้นที่ข้างเคียงแต่ อย่งไรก็ตามในช่วงสาย-บ่ายของแต่ละวัน (ประมาณ 5-6ชม.) ความ ยาวของเงาอาคารแต่ละหลังจะลดลง และทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับ แสงแดดอย่างเต็มที่ และจากการสอบถามความคิดเห็นของผู้พัก อาศัยบริเวณข้างเคียง พบว่าไม่มีความกังวลด้านการบดบังแสงแดด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/ กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

29/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ หงอสกุล
(นางสาวอรอนงค์ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทิศทางลม	- อาคารของ โครงการเป็นอาคาร 5 ชั้น และแนวอาคารส่วนใหญ่มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี หนึ่งเนื่องจากโดยปกติจะมีการหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอ้อมอาคาร (กรณีที่มีอาคารขวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างของอาคารให้มีระยะถอยร่นตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่ลมสามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	---
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 244 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน โดยมีไม้ยืนต้นเป็นองค์ประกอบหลัก - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่ามีไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

30/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรณพ อธิสุขกุล
(นางสาวอรรณพ อธิสุขกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพี.จี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้างโครงการ 1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- สภาพเครื่องยนต์	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษที่ระบายจากท่อไอเสีย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล

(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

31/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ ปิยนุช โคตรสาร



(นางสาวปิยนุช หองสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพี.จี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่โครงการและขนพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการคมนาคม ขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ขนพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การควบคุมค่าใช้จ่ายของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการ ควบคุมค่าใช้จ่ายของรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและขนพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การหกล้นของวัสดุจากการ ขนส่ง	- ตรวจสอบการหกล้นของวัสดุ ก่อสร้างบนถนนสาธารณะจาก การขนส่งของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียง และ ถนนสาธารณะ	- ไม่ให้อาคารรถบรรทุกหรือกองวัสดุ บนพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบ ไม่ให้มีการจอด รถบรรทุก หรือการกองวัสดุ ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุด ของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำ ใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ความเพียงพอและความสะอาด ของห้องส้วม	- ตรวจสอบ ความเพียงพอ และความสะอาดของห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

32/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ บุญ...



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

(Handwritten signature)

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที.ซี.เพลส ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและความ เพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกันและ แก้ไข ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การจัดเก็บสถิติความปลอดภัย และ รายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการ จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างใน รูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ และระบบ สาธารณสุขโลก	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการ ป้องกันและ แก้ไข ผลกระทบด้านสาธารณสุขอย่าง เคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล/กำกับ ดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

33/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ Prasanna Channakul
(นางสาวพรรณพร หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



0

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการพี.ซี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินโครงการ 1. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบความเพียงพอ	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถตามที่ ออกแบบไว้ และประเมินความ เพียงพอของที่จอดรถ	- ทุก 6 เดือน	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
2. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อ น้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุด ของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
		- การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรค ในถังเก็บน้ำใช้ได้ดิน และชั้นใต้ หลังคา	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
4. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาด ตะกอนในระบบระบายน้ำและบ่อบำบัด	- ทุก 3 เดือน โดยให้ ครอบคลุมช่วงก่อนเข้า ฤดูฝน	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถ ใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถัง รองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มี ขยะล้นถัง	- ทุกวัน	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
			- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและ ความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

34/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....Orsany Keaysa.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที.จี.เพลส ช่วงดำเนินโครงการ (ต่อ)

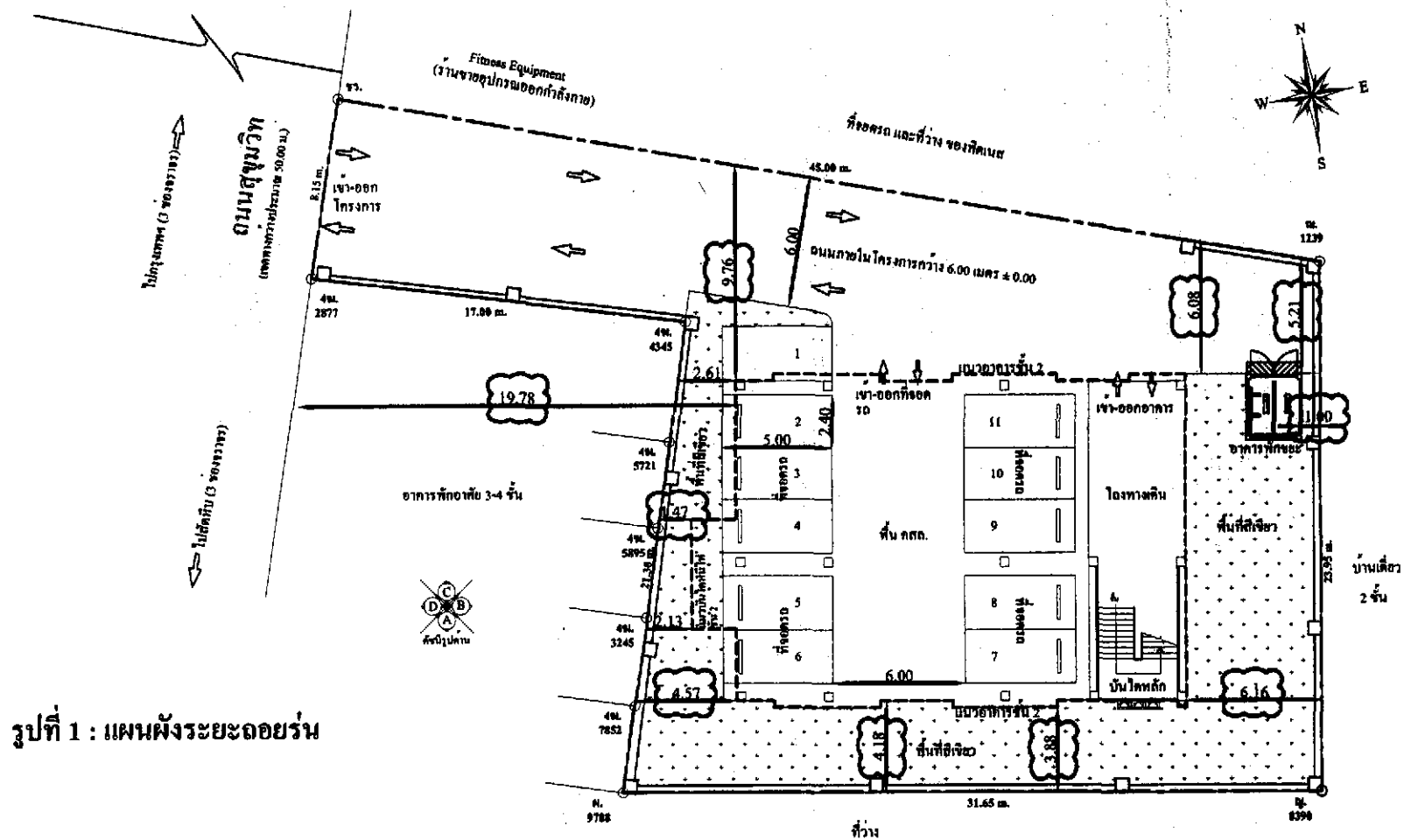
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			- ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักขยะ	- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะจาก เมืองพัทยา	
6. ระบบไฟฟ้า และ การ อนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถ ใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
7. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถ ใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่าง ฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/ อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
8. การสาธารณสุข	- ระบบสาธารณสุขปโภค และระบบ ปรับอากาศ	- ความเพียงพอของระบบสาธารณสุขปโภค และการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบ สาธารณสุขปโภค เช่นระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และการรองรับ ขยะมูลฝอย	- ทุก 2 เดือน สำหรับระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย และทุก 6 เดือนสำหรับการรองรับขยะมูล ฝอย	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล
			- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพัก	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

35/44

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด





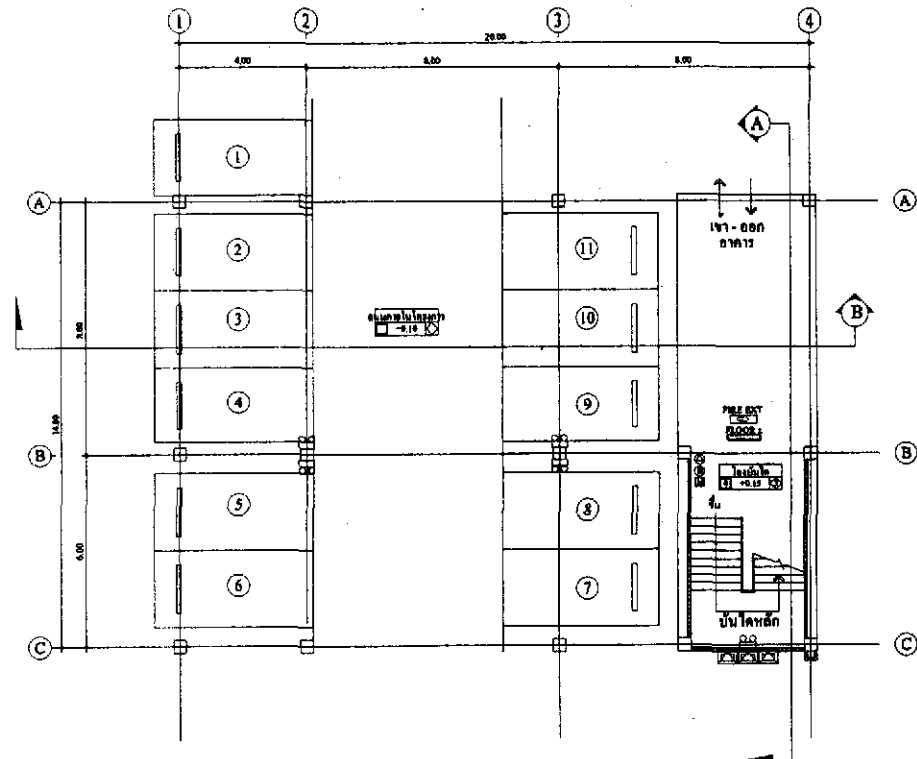
รูปที่ 1 : แผนผังระยะดอยรัน

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ นางสาวพรพรรณ คณาวัฒน์กุล
(นางสาวพรพรรณ คณาวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ นาย ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
(นายชาวรรณ หงษ์กุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

36/44

PROJECT NAME: 8.9.1000	LOCATION: อ.สุพรรณบุรี อ.เมืองสุพรรณบุรี อ.บางปลาร้า	ARCHITECTS: นายชัชวาลย์ วัฒนกุล 0-00-0000	STRUCTURAL ENGINEERS: นายชัชวาลย์ วัฒนกุล 0-00-0000	SANITARY ENGINEERS: นายชัชวาลย์ วัฒนกุล 0-00-0000	DRAWING TITLE: แบบแปลนอาคาร	DRAWN BY: นายชัชวาลย์ วัฒนกุล	DRAWING NO. 36/44
PROJECT OWNER: นางสาวพรพรรณ คณาวัฒน์กุล							



แปลนพื้นที่ 1
ม.ท. 10/25



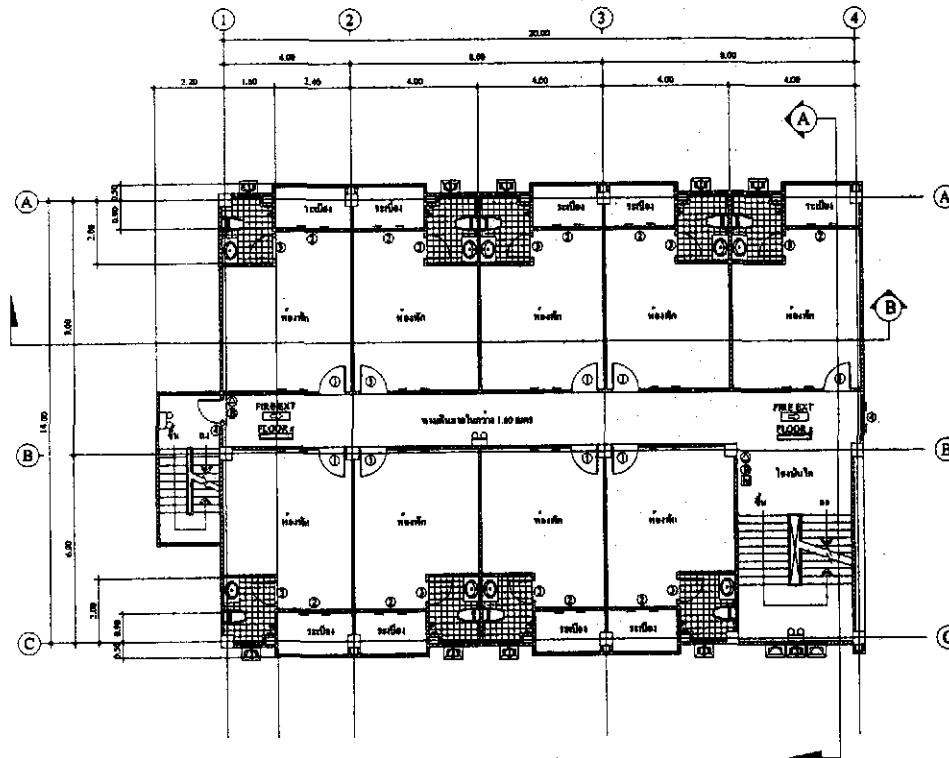
รูปที่ 5 : แปลนพื้นที่ 1

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวิวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวิวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ อรรถกฤต งามบุญชู
(นางสาววรรณมา หงอตุกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

40/44

	PROJECT NAME: F.V.I. PROJECT OWNER: นางสาวพรรณพร คณาวิวัฒนกุล	LOCATION: อ.สุรนารี อ.เมือง อ.เมือง อ.เมือง	ARCHITECTS: นางสาววิไล ใจบุญ 090,3401 	STRUCTURAL ENGINEERS: นางปิ่น พงษ์ทวี 090,3401 	SANITARY ENGINEERS: นางปิ่น พงษ์ทวี 090,3401 	DRAWING TITLE: 	DRAWN BY: 	DRAWING NO.:
--	--	---	---	--	--	---------------------------	----------------------	-------------------------



แปลนพื้นที่ 3-4
หน้าแปลน



รูปที่ 7 : แปลนพื้นที่ 3-4

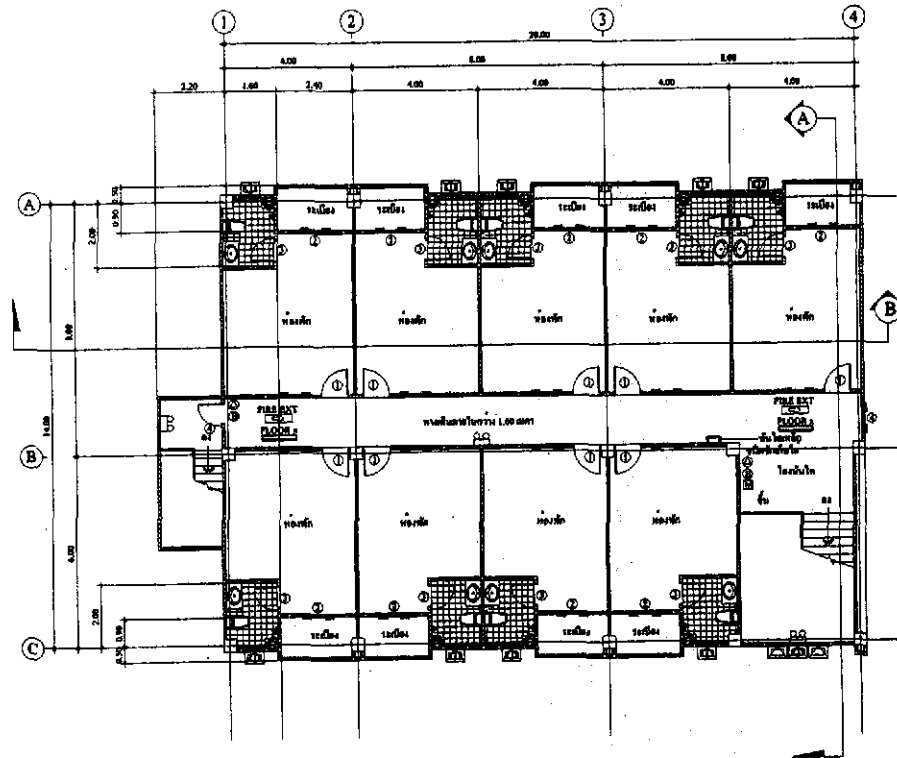
28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวัฒนกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ ประจักษ์ งามสง่า
(นางสาววรรณภา หงอตุกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



42/44

	PROJECT NAME: โครงการ PROJECT OWNER: นางสาวพรรณพร คณาวัฒนกุล	LOCATION: อ.สุพรรณบุรี อ.บางระจัน อ.บางระจัน	ARCHITECTS: นางสาวกัญญา ใจบุญ 0-252347	STRUCTURAL ENGINEERS: นายวิชาญ พานิชกุล 0-252347	SANITARY ENGINEERS: นายวิชาญ พานิชกุล 0-252347	DRAWING TITLE: 	DRAWN BY: 	DRAWING NO:
							SCALE: 	DATE:



แปลนพื้นที่ 5
ขนาด 10.00 x 10.00



รูปที่ 8 : แปลนพื้นที่ 5

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ พรรณพร คณาวิมลกุล
(นางสาวพรรณพร คณาวิมลกุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ Orany Kongsak
(นางสาวอรณา หงอสุกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

43/44



PROJECT NAME:
ที่ 5.1.1
PROJECT OWNER:
นางสาวพรรณพร คณาวิมลกุล

LOCATION:
อ.สุพรรณบุรี จ.สุพรรณบุรี 92000

ARCHITECTS:
นางสาวอรณา หงอสุกุล 0-000000000

STRUCTURAL ENGINEERS:
นายแพทย์ ราชประสิทธิ์ 0-000000000

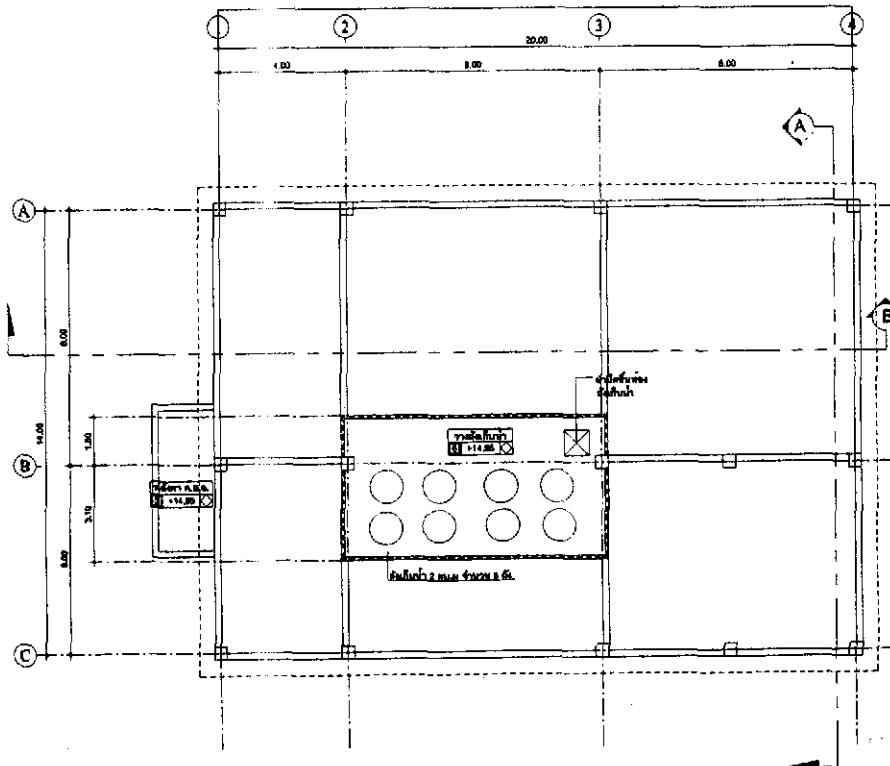
SANITARY ENGINEERS:
นางสาวอรณา หงอสุกุล 0-000000000

DRAWING TITLE:

DRAWN BY:

DRAWING NO:

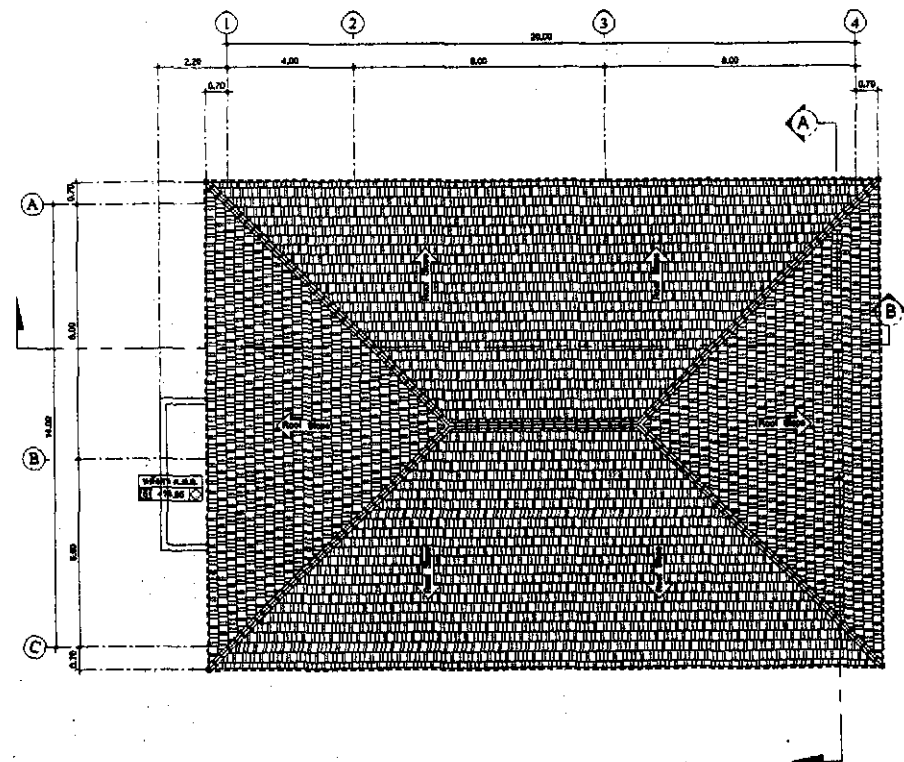
SCALE:
DATE:



แปลนพื้นชั้นวางถังเก็บน้ำ



ตัวระบุด้าน



แปลนหลังคา



ตัวระบุด้าน

รูปที่ 9 : แปลนชั้นหลังคา และถังเก็บน้ำใต้หลังคา

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*พรรณพร คุณวัฒน์กุล*.....
(นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล)
เจ้าของโครงการ

28 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*พรรณพร คุณวัฒน์กุล*.....
(นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด 44/44



PROJECT NAME :
สีโหล
PROJECT OWNER :
นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล

LOCATION :
อ.สุรนารี อ.เมือง จ.นครราชสีมา

ARCHITECTS :
นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล

STRUCTURAL ENGINEERS :
นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล

SANITARY ENGINEERS :
นางสาวพรรณพร คุณวัฒน์กุล

DRAWING TITLE :

DRAWN BY :
SCALE :
DATE :

DRAWING NO.: