



ที่ ทส 1009.5/ 2367

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ดารา เรสซิเดนซ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/ 6020
ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม ดารา เรสซิเดนซ์ ของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 40/2555 เมื่อวันที่ 7 มิถุนายน 2555 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ดารา เรสซิเดนซ์ ของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเจ้าฟ้า หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม 120 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

วิเคราะห์ ...

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 76/2555 เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ดารา เรสซิเดนซ์ ของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด โดยให้บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ดี หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ต ขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๐๗-๒

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ โรงแรมคาราเรสซิเดนซ์ จำนวน 120 ห้องพัก

บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมคาราเรสซิเดนซ์ จำนวน 120 ห้องพัก ของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 14/18 หมู่ที่ 4 ถนนเจ้าฟ้า ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม ขนาดความสูง 7 ชั้น ความสูง 22.80 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นถึงหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 120 ห้อง โดยจะก่อสร้างบนที่ดินขนาดพื้นที่ 1-2-96.6 ไร่ (2786.4 ตารางเมตร) จัดทำรายงานโดย บริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม คาราเรสซิเดนซ์ จำนวน 120 ห้องพัก ของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่

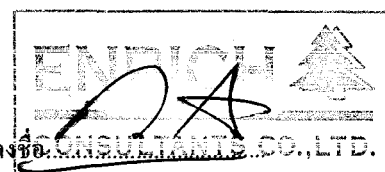
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพิน)



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนง เข้มมาศ)



กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการแล้วเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการ โอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการ ไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

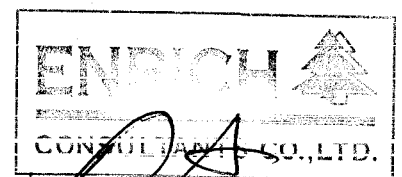
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด

2/116

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข้มเนาะ)

ตาราง 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	-ในระยะก่อสร้างโครงการไม่มีการปรับความลาดชันหรือระดับความสูงของพื้นที่ ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิม มีเพียงการปรับแต่งหน้าดิน และบดอัดให้แน่นเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคารเท่านั้น และรักษาภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ปรับพื้นที่เท่าที่จำเป็นและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม 2. กำหนดให้การก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น 3. กันพื้นที่รอบโครงการด้วยกังกะสี สีเขียวสูง 2.4 เมตร เพื่อลดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง และลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 4. จัดให้มีวิศวกรประจำโครงการเพื่อควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 5. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	-ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่เท่าที่จำเป็น -ตรวจสอบให้มีการก่อสร้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น



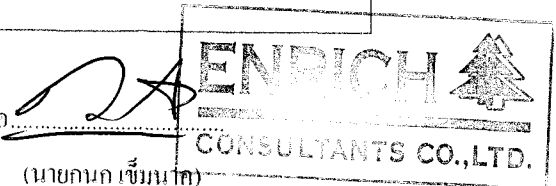
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเศรษฐา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

3/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

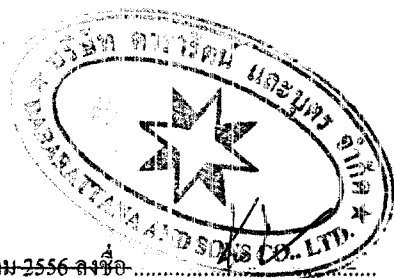


(นายภนก เข็มมโน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	-โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างเป็น เพียงการปรับพื้นที่ ให้สม่ำเสมอเท่านั้น อีกทั้งชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก หนัก นอกจากนี้โครงการได้สำรวจดิน และคำนวณโครงสร้างของอาคารให้ รองรับ แรง สั่น สะเทือน ของ แผ่นดินไหว	1.เปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่ทำการก่อสร้างเท่านั้น 2.หยุดการก่อสร้างในช่วงฝนตกหนัก เพื่อป้องกันการชะ ล้างพังทลายของหน้าดิน 3.ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุด ก่อสร้างทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเดิม ทันที	

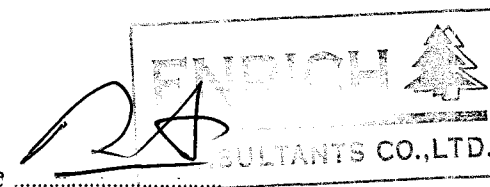


มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

4/116



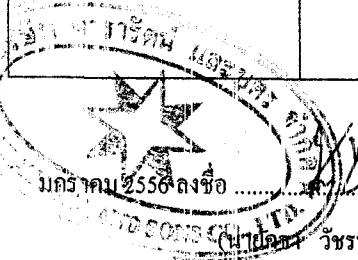
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

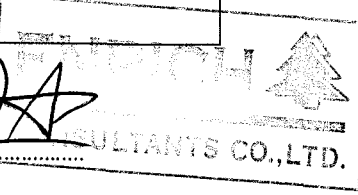
ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	-เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างและ เครื่องจักรต่างๆ เช่น การปรับถมพื้นที่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ท่อไอเสียของ เครื่องจักร	1 ผู้ลงมือ 1.1 จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างและ ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 1.2 จัดทำรั้วสังกะสีรอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร 1.3 ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม 1.4 ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1.5 การกระทำการใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้ จัดทำในพื้นที่	-ตรวจสอบตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม -สอบถามประชาชนที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียงโครงการ -ตรวจสอบให้ผ้าใบอยู่ในสภาพดี เสมอ


 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายคณกร เข็มมณาค)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และนุตร จำกัด

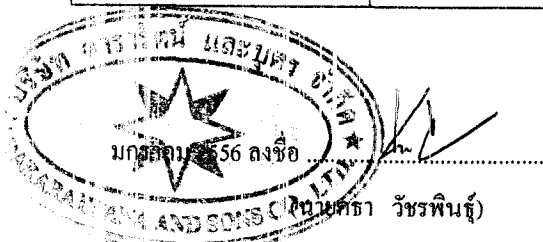
5/116


 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายคณกร เข็มมณาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

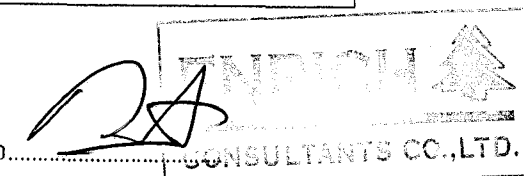
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		1.6 คลุมผ้าหรือในหีที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 1.7 จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็นและเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีเมื่อมีความจำเป็นต้องใช้งานผิวพื้น 1) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจาก หิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีคติด	



ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

6/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

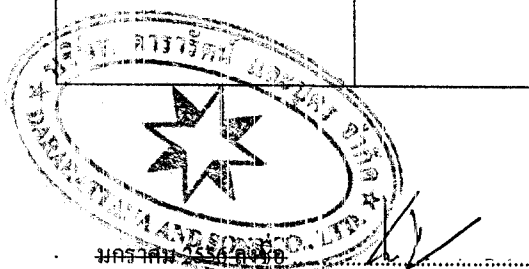


(นายกนก เข็มมณาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

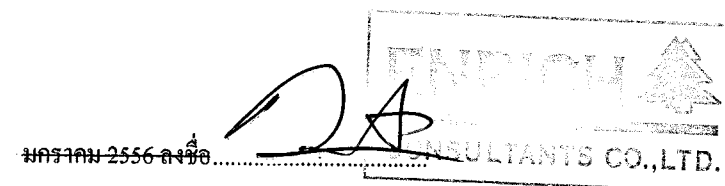
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		4) เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือกักไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 5) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและทางลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 6) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบนถนน โดยในกรณีที่เศษดินเปียก ตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดทันที 7) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 8) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น ต้องหาแนว	



(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

7/116



(นายกนก เข็มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ทางการแก้ไขโดยทันที 9) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้างโครงการ 2. มลพิษต่างๆ 2.1 ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน 2.2 หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	

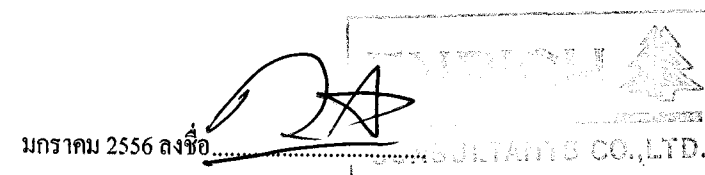


มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกชา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

8/116



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

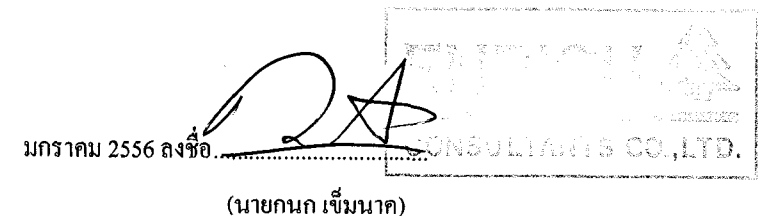
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	- ส่วนมากเกิดจากการทำงานของ เครื่องจักรและเครื่องมือต่างๆ ระดับเสียงจากการทำงานเหล่านี้ เป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นขณะใด ขณะหนึ่ง ไม่ต่อเนื่องและไม่ได้ ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการ ก่อสร้าง ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับปานกลาง	1. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลากลางวัน เท่านั้น ตั้งแต่เวลา 07.30-18.00 น. 2. ตรวจสอบเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 3. จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. 4. ตรวจสอบระยะเวลาทำงานของคนงานที่ได้รับ เสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกฎกระทรวง มหาดไทย	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียง ระดับเสียงเฉลี่ย Leg 24 ชม - ตรวจวัดในช่วงเวลาเริ่มต้นก่อสร้าง และช่วงที่ทำ การปรับถมพื้นที่ต่างๆ เดือน เดือนละ 1 ครั้ง การ ตรวจวัดแต่ละครั้งนาน 1 วัน



 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายคธา วัชรทินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

9/116

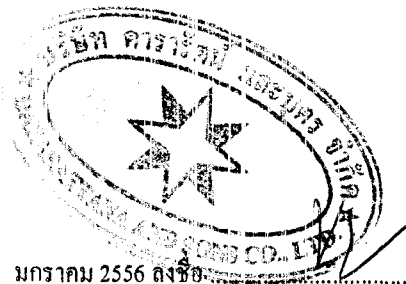


 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)		5. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน 6. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจาก อาคารข้างเคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจาก เครื่องจักร 7. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรในยามวิกาล 8. จัดทำรั้วรอบโครงการ ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร เพื่อ เป็นแนวลดการแพร่กระจายของเสียง ผุ่น และเพื่อ เป็นการบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	<u>จำนวนสถานี และตำแหน่งที่ตรวจวัด</u> - ตรวจวัด 2 สถานี ในพื้นที่ด้านหน้าที่ตั้งโครงการ และบริเวณใกล้บ้านพักอาศัยของอาคารข้างเคียง <u>ผู้ดำเนินการตามมาตรการ</u> -เจ้าของโครงการ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดจ้างที่ ปรึกษา สถาบันการศึกษาหรือหน่วยงานที่ขึ้น ทะเบียนกับทางราชการตรวจวัด

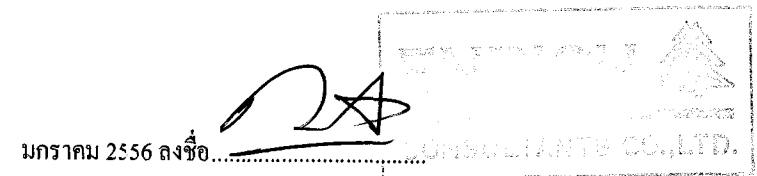


มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

10/116



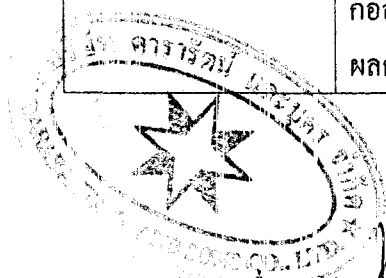
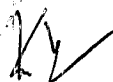
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข้มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด

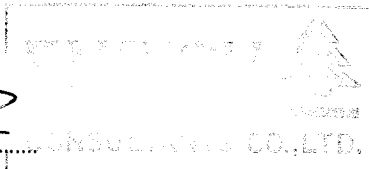
ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	-เนื่องจากพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ ไม่ได้อยู่ใกล้กับแหล่ง น้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มี ผลกระทบในระยะการก่อสร้าง	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	-พื้นที่โครงการ และพื้นที่ ใกล้เคียงเป็นพื้นที่ในการพัก อาศัย หอพัก ห้องเช่าและค้าขาย ดังนั้นจึง ไม่พบสัตว์ป่าหายาก หรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด การ ก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบใดๆ	-	-


 มกราคม 2556 ลงชื่อ 
 (นายครา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

11/116


 มกราคม 2556 ลงชื่อ 
 (นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ข้อกำหนดผังเมือง รวมจังหวัดภูเก็ต	-โครงการตั้งอยู่ในเขตเขตพื้นที่ สี ส้ม หรือ ที่ดิน ประเภท หนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่ อาศัย การท่องเที่ยว สถาบัน ราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วน ใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่ เกินร้อยละ 15 ของแปลงที่ดิน ประเภทนี้ทั้งหมด ที่ดิน ประเภทนี้ห้ามดำเนินการ ดังต่อไปนี้	การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีความ สอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงมหาดไทย โดยโครงการประกอบ กิจกรรมเป็นประเภทพาณิชยกรรมใช้พื้นที่ดินไม่ เกินร้อยละ 15 ของที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่น ปานกลาง	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

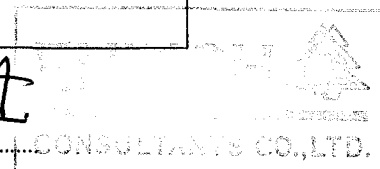
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

12/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

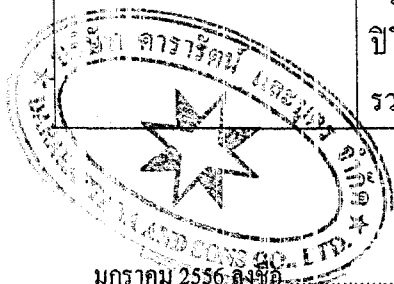
(นายคนก เข้มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 ข้อกำหนดผังเมือง รวมจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)	1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมาย ว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงาน ตามที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อ เหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการ สาธารณสุขหรือไม่เป็นมลพิษต่อ ชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตาม กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บ ก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซตาม กฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความ รวมถึงสถานบริการ	-	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

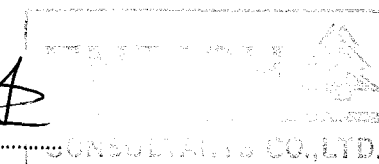
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

13/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกันก เข้มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 ข้อกำหนดผังเมือง รวมจังหวัดภูเก็ต (ต่อ)	ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ ก๊าซ 3)สถานที่ใช้ในการเก็บน้ำมัน เชื้อเพลิง เพื่อจำหน่ายที่ต้องขอ อนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็น สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 4)เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและ คุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า 5)โรงพยาบาล 6)ไซโตเทคผลิตภัณฑ์ทางการแพทย์		

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพินธุ์)

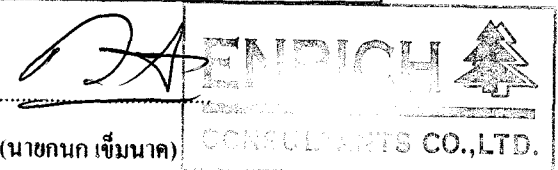
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

14/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

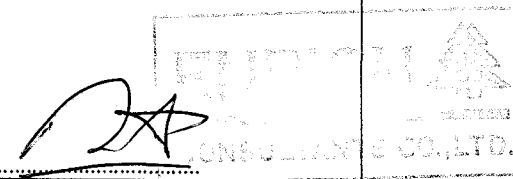
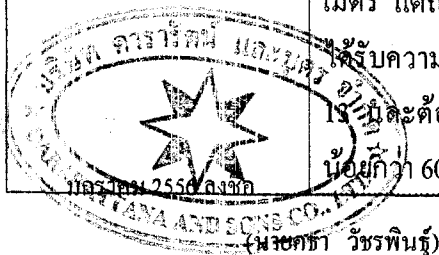
(นายชนก เข็มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 เขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม	-โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8 คือให้มีได้เฉพาะอาคารที่สูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้าง บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต๋นนอกจากบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 7 พื้นที่บริเวณที่ 8 ในกิจกรรมการก่อสร้างและคัดแปลงอาคาร ซึ่งมีข้อกำหนดดังนี้ คือ ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 15 นี้ และต้องตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตรด้วย	การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีความสอดคล้องและเป็นไปตามข้อกำหนดของประกาศกระทรวงฉบับดังกล่าว	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาร์ราตันและบุตร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	-ปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่มาจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรเข้าสู่พื้นที่โครงการ ประมาณ 8 เที่ยว/วัน จึงไม่มีผลกระทบด้านจราจร	1. ควบคุมพนักงานขับรถขนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความระมัดระวังในการขับขีและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 2. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกมิให้เกินพิกัดที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงขนส่งรวมไปถึงอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 3. กำหนดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเบา หักเลี้ยวช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีการจราจรคับคั่ง คือ ช่วง 07.00-09.00 น.และ 15.00-18.00 น. เพื่อลดความแออัดของการจราจร เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง	-

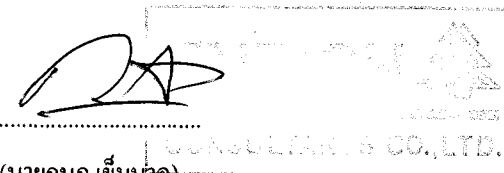


มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

16/116



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มมณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		4. ไม่วางเครื่องจักรหรืออุปกรณ์อื่นๆ ให้ขัดขวางทางจราจร 5. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่เคลื่อนผ่านบริเวณชุมชน 6. ห้ามรถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการขัดขวางจราจร 7. จัดพื้นที่สำหรับการกองวัสดุก่อสร้างให้เพียงพอและเหมาะสม เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัดระหว่างการเข้า-ออก และลงวัสดุก่อสร้าง 8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดเวลาการก่อสร้าง 9. จัดทำป้ายระบุนเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมา เจ้าของโครงการไว้ยังท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ พร้อมข้อความว่า “พบพนักงานขับรถไม่สุภาพโปรดแจ้ง” 10. หากเกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการให้แจ้งเจ้าของโครงการให้รับทราบ	-


 (นายครา วัชรพันธุ์)

17/116

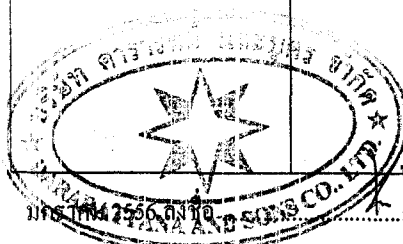

 (นายกนก เข็มนาท)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด

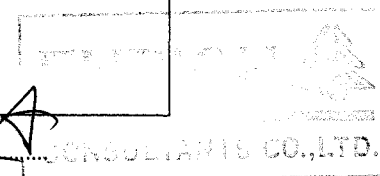
ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ	- ใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค โดย คาดว่าจะมีการใช้น้ำช่วงก่อสร้าง ประมาณ 8 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำช่วง ก่อสร้างจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบจากการใช้น้ำ ช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ขอความร่วมมือจากคนงานให้ใช้น้ำอย่าง ประหยัด 2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับการ ก่อสร้างให้เพียงพอ	-
3.5 การระบายน้ำ	- การใช้น้ำในกิจกรรมการก่อสร้างส่วน ใหญ่จะหมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำฝนจะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและ แห้งไปโดยธรรมชาติ ดังนั้นผลกระทบ จึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง รวมถึง จัดให้มีบ่อตกตะกอนก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการ 2. ตรวจสอบและดูแลรางระบายน้ำทั้งว่ามีดินหรือ ตะกอนอุดตันหรือไม่ ถ้ามีให้ดำเนินการกำจัด ออกเพื่อให้มีขีดขวางทางน้ำ 3. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่กีดขวางทิศทางการไหล ของน้ำ	


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายศรา วัชรพันธุ์)

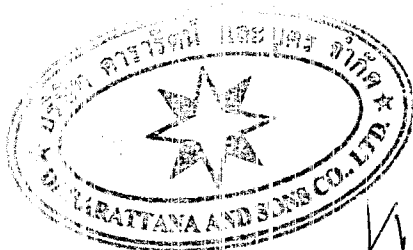
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เขื่อนาค)


 CHARAN NATTAKUL & ASSOCIATES CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	-น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างส่วนใหญ่จะ หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือ จะปล่อยให้ซึมลงดิน ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1. ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องน้ำห้อง ส้วมของคณงานก่อสร้าง 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 2 จุด 3. ก่อสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และจัด ให้มีบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกนอกพื้นที่ของ โครงการ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคชา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

19/116

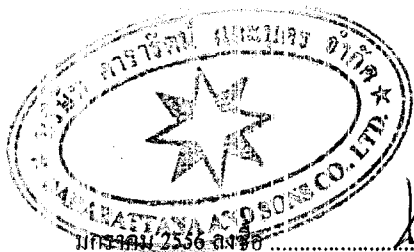
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูล ฝอย	-ขยะมูลฝอยจากระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้น จากกิจกรรมการก่อสร้างและการอุปโภค- บริโภคของคนงานก่อสร้าง สำหรับขยะมูลฝอย จากการก่อสร้างบางส่วนสามารถนำมาใช้ใหม่ ได้และสามารถขายให้ร้านรับซื้อของเก่าสำหรับ ส่วนที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้จะรวบรวมใส่ถังขยะ เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะมูลฝอยของอบต.นำไป กำจัด จึง ไม่มีผลกระทบจากขยะมูลฝอยภายใน	1. ดำเนินการคัดแยกขยะมูลฝอยโดย เศษวัสดุบางส่วนที่สามารถนำกลับมา ใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษไม้ สังกะสี และเศษเหล็ก เป็นต้น เพื่อนำมาใช้ซ้ำ ในพื้นที่โครงการ หรือจำหน่าย 2. วางถังรองรับขยะมูลฝอยในจุดที่ สะดวกต่อการทิ้งและการเก็บขนไป กำจัด โดยไม่ขัดขวางการปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ซึ่งดำเนินการเก็บขน	-



(นายครา วรพันธุ์)

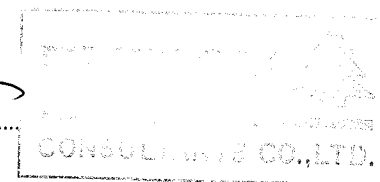
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

20/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

RA

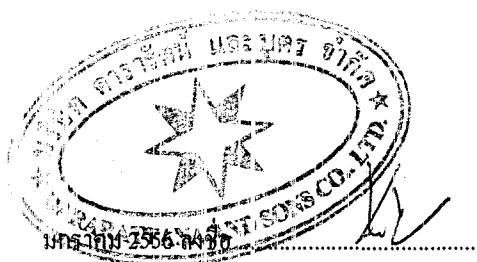
(นายกนก เขื่อนาค)



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

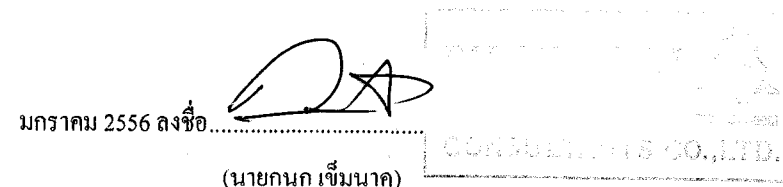
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูล ฝอย (ต่อ)	โครงการ	3. หมั่นตรวจตราและดูแลความสะอาดของ ถังรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ 4. จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิด มิดชิด และมีความแข็งแรง ความจุ 120 ลิตร จำนวน 2 ใบ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะมูล ฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	-



(นายกรธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

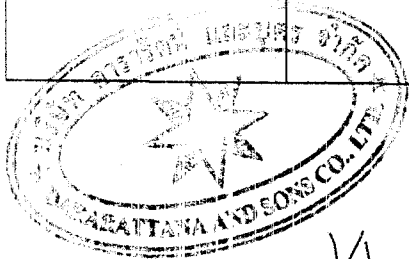
21/116



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ไฟฟ้า	-รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วน ภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมี ความสามารถในการให้บริการใน พื้นที่จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน ใกล้เคียง	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจาก ชุมชน 2. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับ ขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตาม กฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัด พลังงาน และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัด พลังงาน และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน 6. ไม่ทำนักร้านค้า หรือคร่อมใกล้สาย	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

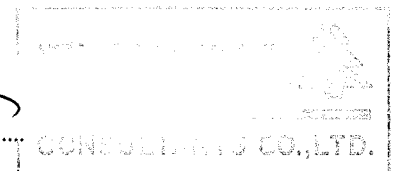
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

22/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

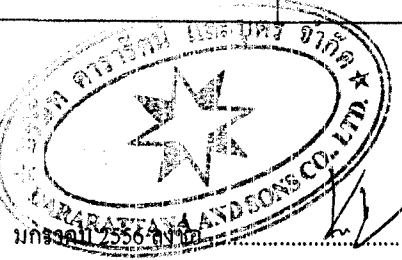
(นายกนก เข็มมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

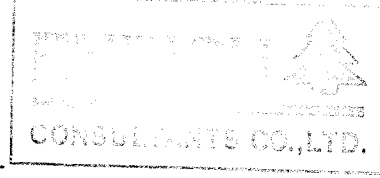
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.8 ไฟฟ้า (ต่อ)		ไฟฟ้าแรงสูงที่ไม่มีฉนวนปิดคลุมขณะทำการ ก่อสร้าง 7.ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานใกล้สายไฟในขณะที่ มีฝนตกฟ้าคะนอง 8.กำหนดให้คนงานก่อสร้างระมัดระวังเครื่องมือ กลทุกชนิดเข้าใกล้สายไฟฟ้าแรงสูง 9.ห้ามคนงานก่อสร้างนำเครื่องมือที่เป็นสื่อไฟฟ้า ไปใช้ปฏิบัติงานใกล้สายไฟฟ้าแรงสูง 10.กำชับพนักงานคนขับรถบรรทุกอุปกรณ์ ก่อสร้างและพนักงานให้ระมัดระวังในการ ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านแนว เสาไฟฟ้าแรงสูง	-


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารัตนาแอนเดอร์สัน จำกัด

23/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกนก เข็มมณ)


 CONSULTANTS CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-ส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งจะมีผลต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง และชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักศึกษาอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัย และชี้แจงทำความเข้าใจให้แก่คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง และตรวจสอบให้ดำเนินการเป็นไปตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	-

มกราคม 2556 ลงชื่อ

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพินธุ์)

(นายกรร เขื่อนาค)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

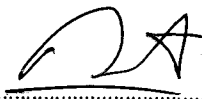
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		5. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน เช่น หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย หน้ากากช่างเชื่อม อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมยานพาหนะในการรับ-ส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน	-



(นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

25/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ 

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		7. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูง 8. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ และเป็นสัดส่วนให้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างการทำงาน 9. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง 10. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นรอบตัวอาคารที่กำลังก่อสร้างยาวอย่างน้อย 5 เมตรจากตัวอาคาร 11. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน โดยเฉพาะบริเวณที่อาจเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟอยู่ด้วย ควรจัดให้มีอย่างน้อยชั้นละ 1-2 ถัง	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายเศรษฐา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

26/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

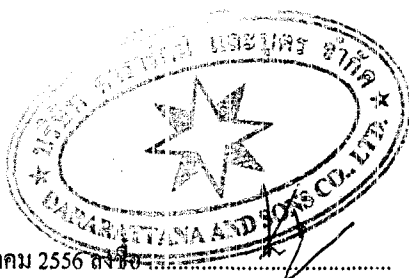
(นายกันก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		12.ตรวจสอบสภาพเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้างทุก ชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 13.หากเกิดความเสียหายใดๆต่อทรัพย์สินของ อาคารข้างเคียงโครงการจะต้องรับผิดชอบ ค่าเสียหาย และทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี ดังเดิม ตามวันและเวลาที่เจ้าของทรัพย์สินแจ้ง พร้อมให้เข้าดำเนินการ 14.แต่งตั้งให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอย	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายคชา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดาร์รัตนาและบุตร จำกัด

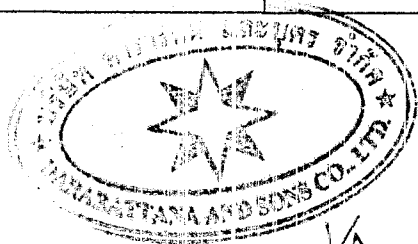
27/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		ดูแล ตรวจสอบตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ คนงานก่อสร้าง 15. จัดทำแฟ้มบันทึกประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตร ประชาชนของคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็น แรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นแรงงานที่มีใบอนุญาต ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็น ประวัติด้วย 16. ห้ามคนงานก่อสร้างส่งเสียงดังตลอดจนการร้อง รำทำเพลงและการเปิดวิทยุเครื่องขยายเสียงดังเกินไป จนเป็นเหตุเดือดร้อนรำคาญ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

28/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 โรคที่เกิดจากการ ทำงาน	กลุ่มโรคที่เกิดจากอากาศร้อน เช่น โรคลม แดด โรคเพลียแดด โรคตะคริวแดด และ ผิวหนังไหม้ เป็นต้น	1) ให้ความรู้ความเข้าใจแก่คนงานในการดูแลและ ป้องกันตนเองจากโรครังกลัว 2) โครงการจะจัดเตรียมและกำชับให้คนงานให้ อุปกรณ์ป้องกัน อาทิ เสื้อแขนยาวที่ระบายอากาศได้ดี ผ้าคลุมศีรษะปกปิดใบหน้าและลำคอ 3) โครงการจัดเตรียมน้ำสะอาดและเกลือแร่ให้ เพียงพอกับคนงาน 4) ตรวจสอบสุขภาพของคนงานและมีการประสานงาน กับสถานบริการสาธารณสุขในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน 5) จัดระบบการทำงานของคนงานไม่ให้ปฏิบัติงาน ในพื้นที่ที่มีความร้อนในระยะเวลาที่นานเกินไป	-

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

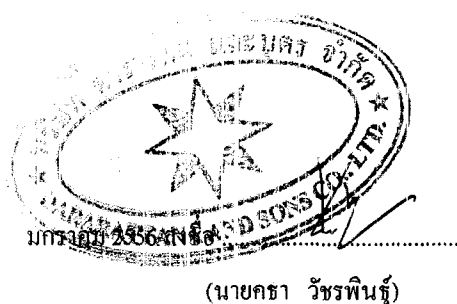
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 โรคที่เกิดจากการ ทำงาน (ต)	อุบัติเหตุจากการทำงาน เช่น หกล้ม วัตถุสิ่งของหล่นใส่ ถูกกระแทกหรือชน หรือถูกวัตถุที่ม้วนแท่ง เป็นต้น	1) อบรมสร้างความรู้ความเข้าใจในการทำงานด้วยหลักการการทำงานที่ปลอดภัย 2) จัดเตรียมและกำชับคนงานให้ใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ตลอดช่วงเวลาปฏิบัติงานไม่ว่าจะเป็นถุงมือ แวนตาน์รภัย เป็นต้น 3) ใช้ระบบหมุนเวียนสับเปลี่ยนกะในการทำงานไม่ให้คนงานปฏิบัติงานในช่วงเวลาดึกเกินไป 4) ผู้ควบคุมงานต้องตรวจตราและกำชับคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง 5) โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	-



 (นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

30/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ 

 (นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 โรคที่เกิดจากการ ทำงาน (ต่อ)		รวมถึงในกรณีที่มีความรุนแรงจะต้องมีการเตรียม ความพร้อมของระบบส่งต่อผู้บาดเจ็บไปยังสถาน บริการได้อย่างทันท่วงที 6)โครงการจะต้องปฏิบัติตามหลักความปลอดภัย ภายใต้ประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ว่าด้วยความ ปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ในเรื่องต่าง ๆ คือ ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว นั่งร้าน เขตก่อสร้าง ปั้นจั่น เจาะเสาเข็ม สถานที่อับอากาศ และอันตรายจากการ ตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย ฯลฯ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

31/116



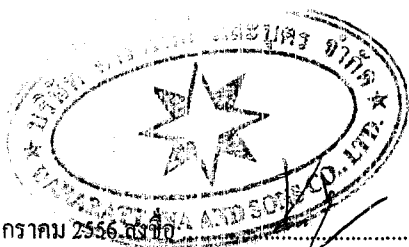
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคนก เข็มนาถ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 โรคที่เกิดจากการ ทำงาน (ต่อ)	โรคที่เกี่ยวข้องกับระบบการ หายใจ อาทิ หวัด หอบหืด เป็นต้น	1) มีการปิดคลุมคันตอหรือจุดที่ก่อให้เกิดฝุ่นมาก 2) แยกกระบวนการหรือเครื่องจักรที่มีฝุ่นมากออกไป จากบริเวณที่มีคนทำงานอยู่มาก 3) ใช้ระบบเปียกเข้ามาช่วย เช่น การฉีดพ่นน้ำให้เป็น ละอองเพื่อช่วยลดจำนวนฝุ่นละออง 4) ทำความสะอาดเครื่องจักรอุปกรณ์เป็นประจำ สม่ำเสมอเพื่อช่วยลดฝุ่นละออง 5) ลดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่สัมผัสฝุ่น 6) ใช้เครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	-

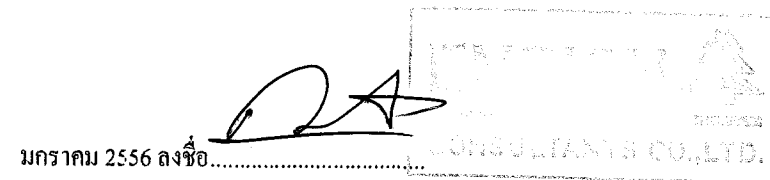


มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

32/116



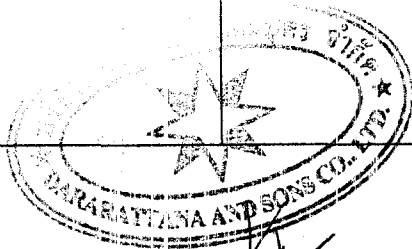
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 โรคที่เกิดจากการ ทำงาน (ต่อ)	โรคที่เกิดจากเพศสัมพันธ์ เช่น โรคเอดส์	ให้คำแนะนำหรือความรู้แก่คนงาน	
4.2 การป้องกันอัคคีภัย	-สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในช่วง ก่อสร้าง ส่วนมากจะเกิดจากการ สูบบุหรี่ของคนงาน ประกายไฟ จากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งอาจ เป็นสาเหตุให้เกิดอัคคีภัยได้	1. ติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้ เป็นไปตามหลักวิศวกรรม 2. ห้ามมิให้คนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัสดุไวไฟในพื้นที่ ก่อสร้าง หรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าคู่มืองานคอยตรวจสอบ ความเรียบร้อยของอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี เสมอ 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ทำงานโดยเฉพาะ บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วง การตกแต่งอาคาร โดยจัดให้มีอย่างน้อยชั้นละ 1-2 ถัง	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

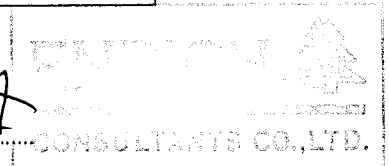
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

33/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มมาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ	-การก่อสร้างโครงการมีผลกระทบต่อทัศนียภาพในพื้นที่ในช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้น เฉพาะในช่วงที่มีการปรับถมพื้นที่และงานอาคารเท่านั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1.จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร และเศษวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 2.รักษาความสะอาดและเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำและสม่ำเสมอ 3.จัดให้มีรั้วสังกะสีความสูงโดยประมาณ 2.4 เมตร เพื่อช่วยป้องกันทัศนียภาพที่อาจจะไม่สวยงามหรือไม่เรียบร้อยจากกิจกรรมการก่อสร้าง	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

34/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตาราง 2 ตารางแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	-สภาพภูมิประเทศไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม เปลี่ยนเพียงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากพื้นที่ว่างเปล่า เป็นพื้นที่สำหรับการพักผ่อน จึงไม่มีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่าง ร้อยละ 60.68 ของพื้นที่โครงการ และรักษาสภาพเดิมของโครงการให้ได้มากที่สุด 2.จัดให้มีการดูแลสภาพผิวหน้าดินบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีหลุมบ่อที่อาจจะก่อให้เกิดอันตรายหรือน้ำท่วมขัง รวมทั้งไม่ให้มีเนินที่จะเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำได้ 3.จัดให้มีการบำรุงรักษาและดูแล ต้นไม้ สวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4.มีการปลูกต้นไม้ขึ้นต้นบริเวณรอบพื้นที่โครงการ	-
1.2 ทรัพยากรดิน	-สภาพทั่วไปเป็นพื้นที่ราบมีอาคารพักอาศัย และมีพื้นที่ที่มีพันธุ์ไม้ที่เป็นต้น	1.มีการดูแลและปรับปรุงคุณภาพดินในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยใช้อินทรีย์วัตถุ เช่น ปุ๋ยหมักหรือน้ำหมักจุลินทรีย์ชีวภาพ เป็นต้น	-


 มกราคม 2566

(นายกรร วรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

35/116

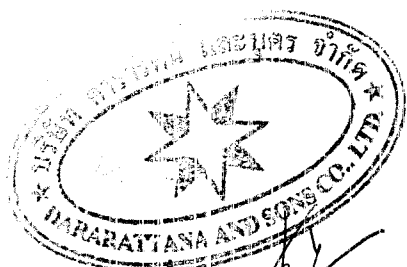
มกราคม 2566 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	ปกคลุมดิน ร้อยละ 60 ของพื้นที่ โครงการ จึงไม่มีผลกระทบ ในช่วงดำเนินการ	2.มีการดูแลสภาพผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการอย่าง สม่ำเสมอ ไม่ให้มีการกัดเซาะพังทลายของดิน อาทิ การ ปลูกพืชคลุมดิน 3.จัดให้มีการบำรุงรักษาและดูแล ต้นไม้ สวนหย่อมภายใน พื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกธา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

36/116



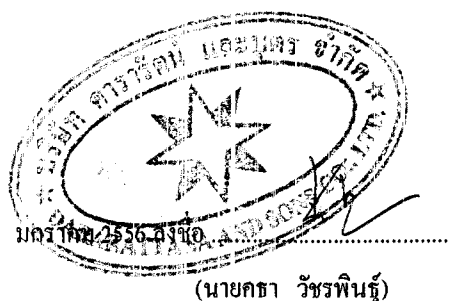
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
คุณภาพอากาศ	-ส่วนมากเกิดจากยานพาหนะที่เข้าสู่ โครงการ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงเป็น ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน มีความสามารถในการฟุ้ง กระจายต่ำ ตกลงพื้น ได้ง่าย ผลกระทบระดับต่ำ	1.ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ฝุ่นระอองฟุ้งกระจาย 2.ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลง รวมถึงสัตว์นำโรค 3.ห้ามเผาเศษหญ้า ต้นไม้และขยะมูลฝอยทุกชนิดในพื้นที่ โครงการ 4.จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยและถังขยะมูลฝอยที่ปิด มิดชิดโดยเฉพาะในการเก็บขยะมูลฝอยที่อาจจะทำให้เกิด กลิ่นได้	-

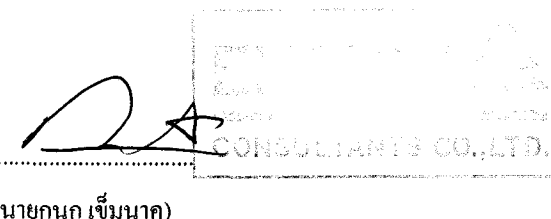


 มกรา 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกฤษ วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และอนุตร จำกัด

37/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....



 (นายกนก เข็มมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ 6. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และเพื่อลดการสะสมของเชื้อโรค 7. รักษาภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ดียิ่งขึ้น เพื่อช่วยดูดซับไอเสียจากรถยนต์ บดบังแสงแดดและฝุ่นละออง 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกว่า 416 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับไอเสียจากรถยนต์ ฝุ่นละอองและลดอุณหภูมิของอากาศ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

38/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบการเพื่อการอยู่ อาศัย ไม่มีเครื่องจักรหรือกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิด เสียง จึงไม่มีผลกระทบในช่วงดำเนินการ	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่ โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด รถยนต์ 3. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการ ให้ได้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียง เพื่อ ป้องกันเสียงรบกวนออกสู่ภายนอกโครงการได้น้อย ที่สุด	-
1.5 คุณภาพน้ำ	- โครงการมีปริมาณน้ำเสียประมาณ 119.2 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 100%ของ ปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดจะได้รับการ บำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนที่ จะนำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ของโครงการ สำหรับ ส่วนที่เหลือทางโครงการจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะของโครงการทางหลวง บริเวณถนนทางหลวง	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปลูก. โดยให้มี ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดเวลาดำเนินการ

มกราคม 2556 ลงชื่อ

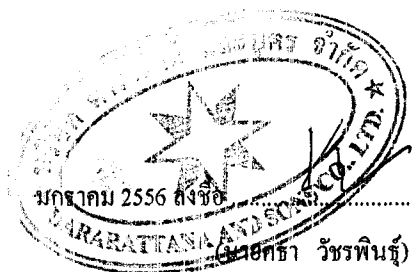
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เขื่อนาค)

CONSULTANTS CO., LTD.

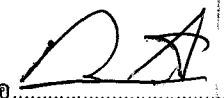
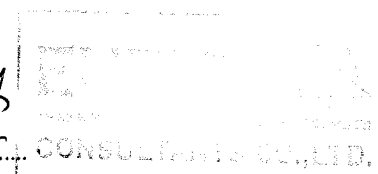
ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากร ชีวภาพในน้ำ	-เนื่องจากพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ไม่ได้อยู่ใกล้กับ แหล่งน้ำสาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบในระยะ การดำเนินการ	-	-
2.2 ทรัพยากร ชีวภาพบนบก	-การดำเนินกิจกรรมส่วนใหญ่อยู่ในพื้นที่โครงการ เท่านั้น จึงไม่มีกิจกรรมใดๆที่จะส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพทางบก	-	-


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายอภิชา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารรัตน์และบุตร จำกัด

40/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

 (นายกนก เขื่อนาค)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<u>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</u> 3.1 ข้อกำหนดการใช้ผัง เมืองรวม จังหวัดภูเก็ต	เขตพื้นที่สีส้มหรือที่ดินประเภทหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ที่ดินประเภทนี้ห้ามดำเนินการดังต่อไปนี้ โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อ เหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	-โครงการโรงแรมคาราเรสซิเคนท์ มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการ พาณิชยกรรม โดยให้ใช้ได้ไม่เกิน ร้อยละ 15 ของที่ดินประเภทที่อยู่ อาศัยหนาแน่นปานกลาง ตาม ประกาศกฎผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต 2554 และไม่ได้ประกอบกิจการตาม ข้อห้าม จึงสรุปได้ว่า โครงการมีการ ใช้ประโยชน์ที่ดินสอดคล้องกับ กฎกระทรวงผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ดังกล่าว	-

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายชรา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

41/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายกนก เข็มมณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<u>3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</u> 3.1 ข้อกำหนดการใช้ผัง เมืองรวม จังหวัดภูเก็ต (ต่อ)	1) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และ ห้องบรรจุก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซ ปิโตรเลียมเหลว แต่ไม่หมายความรวมถึงสถานี บริการ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และ สถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ 2) สถานที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อ จำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการ ควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานบริการ น้ำมันเชื้อเพลิง 3) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วย การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า 4) โรงฆ่าสัตว์ 5) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร		-

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

42/116

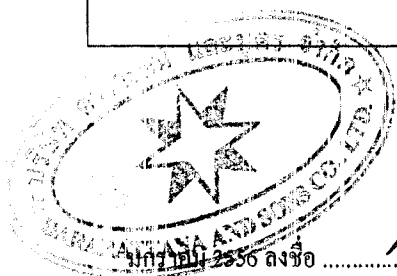
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 เขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	-โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ต นอกจากบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 7 พื้นที่บริเวณที่ 8 ในกิจกรรมการก่อสร้างและ ดัดแปลงอาคาร ซึ่งมีข้อกำหนดดังนี้ คือ ให้มีได้ เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่ เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็น เสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตรตั้ง ห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความ เห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้ง ห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร ด้วย	โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ต ดำเนินการในรูปแบบอาคารพาณิชย์ เพื่อการอยู่อาศัย 1 หลัง จำนวน 7 ชั้น มี ห้องพัก 120 ห้องพัก และมีความสูง เท่ากับ 22.8 เมตร ซึ่งไม่ขัดกับประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ ฯ ดังกล่าว	-



(นายคชา วัชรพันธุ์)

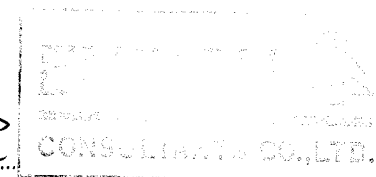
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

43/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข้มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคม ขนส่ง	-ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากก่อนมีโครงการเพียง เล็กน้อย ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการ คมนาคม	1.ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางเข้า – ออก โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ ผู้มาพักอาศัยในโครงการ 2.จัดที่จอดรถจักรยานยนต์และรถยนต์ไว้ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมี จำนวนและขนาดของพื้นที่จอดรถเป็นไป ตามที่กฎหมายกำหนดไว้ 3.ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้าออกของ โครงการ เพื่อป้องกันการขัดขวางทาง จราจร 4.ติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางเข้า – ออก โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับ ผู้มาพักอาศัยในโครงการ	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

44/116

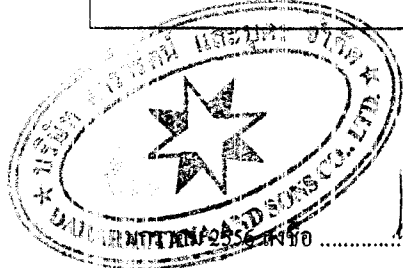
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		5. จัดที่จอดรถจักรยานยนต์และรถยนต์ไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีจำนวนและขนาดของพื้นที่จอดรถเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ 6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัด 7. จัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อช่วยควบคุมและจัดระเบียบยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	-



(นายคธา วัชรพันธุ์)

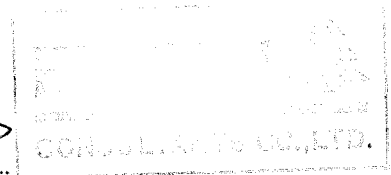
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

45/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		8. ไม่เปลี่ยนแปลงพื้นที่บริเวณที่จัดไว้ให้เป็นพื้นที่จอดรถ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 9. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนและเป็นระเบียบ 10. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ 11. รักษาภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ตั้งอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดซับไอละเอียดจากรถยนต์ บดบังแสงไฟ และฝุ่นละออง	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

46/116

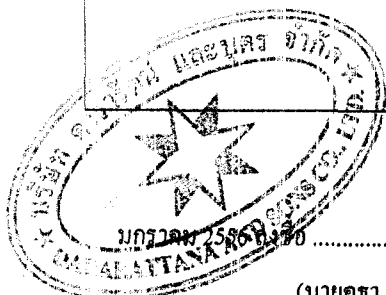
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมาม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ	-ในระยะดำเนินการจะใช้น้ำประมาณ 445 ลบ.ม./วัน (รวมสระว่ายน้ำ) โดยใช้น้ำจาก การประปาส่วนภูมิภาค มาเก็บไว้ในหอเก็บ น้ำ แล้วใช้ปั๊ม ปั๊มน้ำเพื่อแจกจ่ายให้กับ ห้องพักภายในโครงการ ดังนั้นจึงไม่มี ผลกระทบด้านการใช้น้ำช่วงเปิดดำเนิน โครงการ	1.โครงการขอรับบริการน้ำประปา จาก การประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต นอกจากนี้ยังมีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 100 ลบ.ม.สำหรับเก็บน้ำไว้ใช้ในโครงการซึ่ง เพียงพอต่อการใช้สอยของผู้พักอาศัย 2. ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ ท่อปั๊ม และ หอเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่ รั่วไหล หากมีการชำรุดหรือไม่สามารถ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 3. น้ำที่นำมาใช้อุปโภคในพื้นที่โครงการ ต้องการปรับปรุง	-ตรวจสอบท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดี เสมอ -ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง



(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

47/116

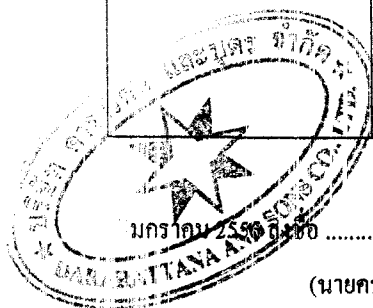
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มมาม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนชัลแลนด จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)		คุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานน้ำใช้ก่อนที่จะ นำไปแจกจ่ายให้กับห้องพักต่างๆ ภายใน โครงการ 4. นำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมา ใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายใน โครงการเพื่อเป็นการลดการใช้น้ำประปา	
3.5 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	-โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะมีการ รวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จากนั้นจึง นำไปรดน้ำต้นไม้ในโครงการ สำหรับส่วนที่ เหลือ ผ่านบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะผลกระทบด้านการ ระบายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ก่อสร้างรางหรือท่อระบายน้ำในพื้นที่ โครงการ 2. ตรวจสอบ คูแฉ และขุดลอกท่อระบาย น้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่ เป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว	<u>ดัชนีตรวจวัด</u> - pH,SS และ BOD <u>วิธีการตรวจวัด ระยะเวลาในการตรวจวัด</u> -ตรวจวัด โดยวิธีการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพินธุ์)

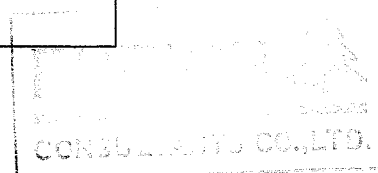
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

48/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

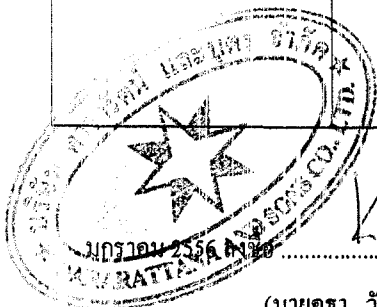
(นายกนก เข็มมาม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบโครงการขนาด 568 ตารางเมตร เพื่อช่วยชะลอการไหลของน้ำ 4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตันให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออก 5. เมื่อก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำแล้วเสร็จโครงการต้องทำสัญลักษณ์ทาสีบ่งบอกตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและถาวร พร้อมเขียน ป้ายถาวรแจ้งบอกว่า"บ่อหน่วงน้ำ" เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ 6. จัดให้มีการทาสีสัญลักษณ์บ่งบอกตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำใหม่ทุกๆ 1 ปี	-ระยะเวลาตรวจวัด ช่วง 1 เดือนแรก ตรวจวัดทุกสัปดาห์ และต่อไป ตรวจวัด ทุก 1 เดือน <u>จำนวนสถานี และตำแหน่งที่ตรวจวัด</u> -ตรวจวัด 1 สถานี คือบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ผู้ดำเนินการตามมาตรการ</u> -เจ้าของโครงการ



(นายคชา วัชรพินธุ์)

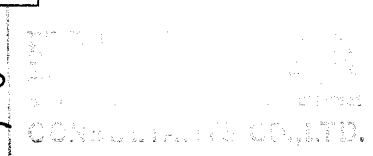
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

49/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตาราง 2(ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	-น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมีประมาณ 119.2 ลบ.ม./วัน โดยจะ ผ่านการบำบัดแล้วเข้าสู่บ่อดักไขมัน บ่อบำบัดคุณภาพน้ำ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล ก่อนระบายลงสู่ รางระบายน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ เกราะกรองเติมอากาศ และดำเนินการ บำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่กฎหมายกำหนดก่อนปล่อยออก นอกพื้นที่โครงการ 2. โครงการจะต้องจัดให้มีการ ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทิ้ง ก่อนระบายออกนอกพื้นที่ โครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากตะกอนที่ บ่อดักไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และ เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้	-ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังการ บำบัดอย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง ให้ เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำ ทิ้ง โดยเฉพาะค่า BOD, สาร แขวนลอย, ชัลฟิค์ และค่า ไนโตรเจนในรูป TKN



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

50/116

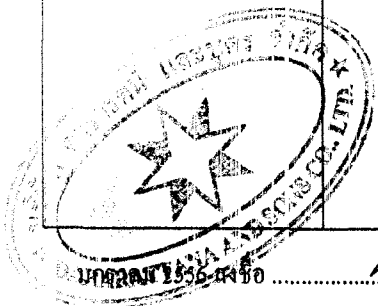
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		เรียบร้อยแล้วนำไปเก็บในห้องพักขยะรวม 5. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะทุกๆ 3 ปี และในบ่อเก็บตะกอนทุกๆ 3 เดือน 6. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ทุกชนิด ตามกำหนดระยะเวลาในคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์ 7. ตรวจสอบดูแลฟบำบัดและส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบ ให้อยู่ในสภาพมีขีดคลอดเวลา เพื่อลดละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นที่อาจจากระบบบำบัดน้ำเสีย 8. เมื่อก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จโครงการต้องทำสัญลักษณ์ ทาสีบ่งบอกตำแหน่งบ่อหนองน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียให้ชัดเจนและถาวร พร้อมเขียนป้ายถาวรแจ้งบอกว่า “ระบบบำบัดน้ำเสีย” เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ 9. จัดให้มีการทาสีสัญลักษณ์บ่งบอกตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียใหม่ทุก ๆ 1 ปี	



นพดล 1556 ลงชื่อ

(นายศรา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการขยะมูล ฝอย	-ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ มีประมาณ 765 ลิตร/วัน ทางโครงการจัดเตรียม ถังห้องพักมูลฝอย ขนาด 1 ลบ.ม.จำนวน 2 ห้อง ไว้ในรองรับขยะมูลฝอยจากห้องพัก สำหรับถังขยะมูลฝอยทุกใบทางโครงการได้จัด ให้มีถังรองรับอยู่ภายในถังขยะทุกใบ และ ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมขยะ มูลฝอยจากห้องพักแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพัก ขยะมูลฝอยชั่วคราวเพื่อรอให้รถเก็บขนของ เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชิตมา จัดเก็บต่อไป ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดเตรียมห้องพักมูลฝอย แบบแยกประเภท เพื่อ รองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการ และเพื่อความสะดวกในการนำไปกำจัด รวมไปถึง ดำเนินการสำรวจความเพียงพอของถังรองรับขยะ มูลฝอยภายในพื้นที่โครงการอย่างต่อเนื่อง 2. ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยภายใน พื้นที่โครงการอยู่เสมอ หากพบว่าแตก ชำรุด หรือ รั่วซึม จะต้องปรับปรุงซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 3. ดำเนินการทำความสะอาดบริเวณจุดพักขยะมูล ฝอยรวมทั้งถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง เพื่อ ไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นและทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 4. จัดให้มีป้ายรณรงค์ให้แขกที่มาพักในโครงการฯ แยกมูลฝอยภายในห้องพัก โดยทางโครงการ จัดเตรียมถังขยะไว้บริการในห้องพัก	-ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ ปริมาณขยะมูลฝอย -ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอย -ทำความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอย อย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายศุภร วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

52/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มมรด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

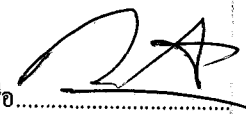
ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.8 ไฟฟ้า	-รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีความสามารถในการ ให้บริการในพื้นที่จึงไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชน ใกล้เคียง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ เพื่อ ช่วยลดระดับความร้อนของอาคาร 2. คัดตั้งอุปกรณ์และเดินสายไฟ รวมถึงสายส่ง สัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความ เรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน ที่มี อายุการใช้งานที่ยาวนาน 5. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถ เปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับ อุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	-


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกรธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

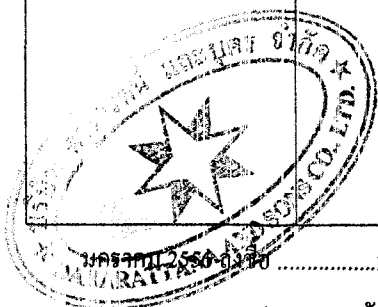
53/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

 (นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนชัลแลนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 ไฟฟ้า (ต่อ)		7. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เครื่องปรับอากาศภายในอาคารแบบ ประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของ เครื่องปรับอากาศ รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการห้องพัก ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขึ้นรอบอาคาร ซึ่งนอกจากจะให้ ความร่มรื่นแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ แล ระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดดและลดการดูดซับและ การถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่ง การปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้นให้ความเย็นประมาณ 12,000 บีทียู และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความ ร้อน และเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 9. จัดให้มีเอกสาร หรือข้อแนะนำในการประหยัด พลังงาน ประจำห้องพักทุกห้องในอาคาร โดยมีทั้ง ภาษาไทย และภาษาอังกฤษ 10. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน	



(นายศรา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

54/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ...

(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	-โครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ต่างๆ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มี พนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจ ตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัย ในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยจึงอยู่ในระดับ ต่ำ	1.เนื่องจากเป็นโครงการใหม่ ส่งผลต่อการใช้น้ำ การ ระบายน้ำเสีย ปริมาณขยะมูลฝอย และปริมาณ ยานพาหนะที่เพิ่มจำนวนสูงขึ้น ดังนั้นทางโครงการ ต้องควบคุมสภาพแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ เช่น การจัดการขยะมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล เพื่อ ลดแหล่งเพาะพันธุ์แมลง สัตว์นำโรค ตลอดจน จัดระบบการจราจรในพื้นที่โครงการให้มีความ สะดวก และปลอดภัย เพื่อป้องกันและลดการเกิด อุบัติเหตุ 2.จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อความ ปลอดภัยและสะดวกสบายของผู้พักอาศัยใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3.ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของ เครื่องปรับอากาศและยังป้องกันการสะสมของ	

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

55/116

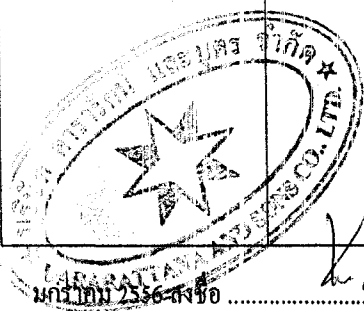
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		เชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 4. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักรวมทุกครั้ง หลังจากที่รถเก็บขยะเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว เพื่อ ป้องกันให้มีแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 5. การดำเนินกิจกรรมสระว่ายน้ำของโครงการ ให้ โครงการดำเนินการดูแลสุขภาพ และความปลอดภัยให้ ถูกสุขลักษณะและให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและ คำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการ อื่นๆในทำนองเดียวกัน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการอบรมฝึกทักษะ ด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบ การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 7. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุกชั้นของ อาคาร	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

56/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ	โรคติดต่อทางระบบประสาท ได้แก่ ลิ เจียนแนร์ (Legionnaires' Disease)	1) โครงการจะดำเนินการจัดทำแผนหรือ โครงการควบคุมป้องกันโรคเลิเจียนแนร์โดยมี รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินความเสี่ยงต่อ สุขภาพของ โรคเลิเจียนแนร์จากหอฝิ่งเย็นตาม แบบฟอร์มรายการตรวจสอบเพื่อประเมิน ความเสี่ยงต่อการเกิด โรคเลิเจียนแนร์ของหอฝิ่งเย็น และดำเนินการจัดเก็บรวบรวมสถิติ ข้อมูลรวมถึง จัดทำบันทึกรายละเอียดของกิจกรรมที่ได้ดำเนินการ ตามโครงการ 2) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาหอฝิ่งเย็น ของอาคารซึ่งได้ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรผู้ควบคุม และบำรุงรักษาหอฝิ่งเย็น	

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาร์วาร์ตน์และบุตร จำกัด

57/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

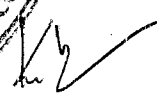
(นายกนก เข็มมณ)

ENRICH CONSULTANTS CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		ด้านป้องกันและควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลามาชั่วดูแล ควบคุมและบำรุงรักษาหอฝิ่งเย็น 3) โครงการจะดำเนินการจัดให้มีคู่มือ คำแนะนำไว้ประจำระบบปรับอากาศทุกระบบ โดยคู่มือดังกล่าวจะประกอบด้วยเนื้อหาดังต่อไปนี้ คือ แผนผังของระบบปรับอากาศ วิธีการใช้งาน ระบบ ข้อควรระวังที่จำเป็น และรายละเอียดของผู้ จำหน่ายอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เป็นต้น 4) โครงการได้กำหนดการออกแบบและ ก่อสร้างหอฝิ่งเย็นให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

มกราคม 2556 ลงชื่อ 
(นายกรร วรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

58/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ 
(นายกนก เข็มนาม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

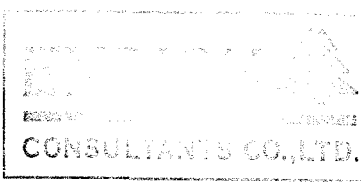
ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		5) โครงการจะดำเนินการพิจารณาคัดเลือกสถานที่ตั้งหอผึ่งเย็น โดยคำนึงถึงความเหมาะสมของตำแหน่งและสถานที่ตั้ง ตามข้อกำหนดของกฎหมาย 6) ในด้านการระบายน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น โครงการมีแนวทางในการปฏิบัติ ดังนี้ น้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นต้องมีคุณภาพได้มาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน และน้ำจากท่อส่งน้ำและน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศหรือระบายอากาศ ต้องระบายทิ้งลงสู่ท่อระบายที่มีอุปกรณ์หรือข้อต่อที่ป้องกันมิให้น้ำทิ้งไหลย้อนกลับเข้าสู่ระบบปรับอากาศหรือระบายอากาศ	


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายศรา วัชรินทร์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ชารัตน์และนุตร จำกัด

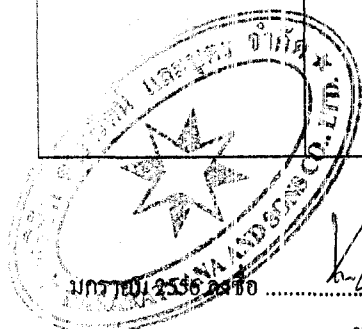
59/116


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		7) สำหรับการทดสอบก่อนใช้งาน และการใช้งานระบบปรับอากาศ โครงการจะปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ คือ - ระบบปรับอากาศของอาคารต้องมีคุณลักษณะ และการใช้งานเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารกำหนดไว้ - หอฝึกเขียนจะต้องได้รับการทดสอบอย่างเหมาะสมก่อนใช้งาน เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย - โครงการจะจัดให้มีมาตรการควบคุมความเสี่ยงต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินการทดสอบก่อนใช้งาน การเริ่มต้นใช้งาน และในระหว่างการใช้งานตามปกติของระบบปรับอากาศ	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพันธุ์)

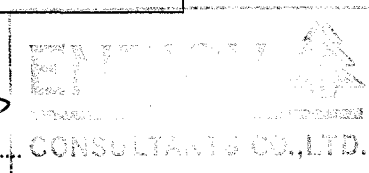
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

60/116

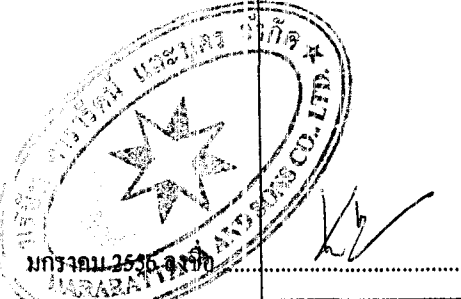
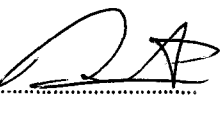
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

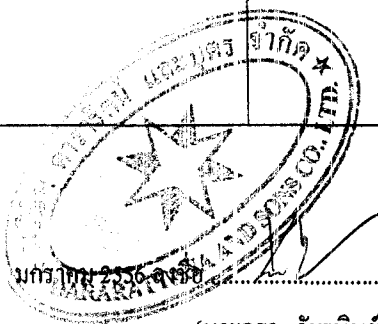
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ) 		8) ในส่วนการใช้งานหอผึ่งเย็นของอาคาร โครงการมีแนวทางการปฏิบัติ ดังนี้ คือ - กรณีที่ใช้งานหอผึ่งเย็นสลับกันเป็นช่วง ๆ อย่างน้อยต้องเปิดใช้งาน สัปดาห์ละครั้งและน้ำที่ใช้ในหอผึ่งเย็นต้องผ่านการบำบัด และตรวจสอบคุณภาพแล้ว - กรณีหยุดใช้งานหอผึ่งเย็นนานกว่า 1 สัปดาห์ น้ำในหอผึ่งเย็นต้องผ่านการบำบัดด้วยสารชีวฆาตทันทีเมื่อใช้งานหอผึ่งเย็นใหม่ - กรณีที่หยุดใช้งานหอผึ่งเย็นนานกว่า 1 เดือน ต้องระบายน้ำในหอผึ่งเย็นทิ้ง แล้วทำความสะอาด และทำลายเชื้อในหอผึ่งเย็นนั้น อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - กรณีที่หยุดใช้งานหอผึ่งเย็น โดยไม่มีกำหนด ต้องระบายน้ำในหอผึ่งเย็นทิ้ง โดยไม่ปล่อยให้มีน้ำขัง 9) โครงการมีการดำเนินการ และบำรุงรักษาระบบผึ่งเย็น ดังต่อไปนี้ คือ	

(นายครา วัชรพันธุ์)

(นายกนก เข็มมณ)

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		- ดำเนินการซ่อมแซม คูแกล และบำรุงรักษาหอฟุ้งเย็นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา - ดำเนินการจัดหาคู่มือการบำรุงรักษาประจําระบบฟุ้งเย็นทุกระบบ โดยคู่มือประกอบไปด้วยเนื้อหา เช่น วิธีการทำความสะอาด การทำลายเชื้อ และขั้นตอนการกําจัดสิ่งปนเปื้อนพร้อมทั้งคํานะนําในการรื้อถอดส่วนประกอบวิธีการปิด - เปิด และเดินเครื่อง - ดำเนินการบำรุงรักษาระบบฟุ้งเย็นเป็นประจําและต้องดำเนินการโดยผู้ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญ และประสบการณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานได้	

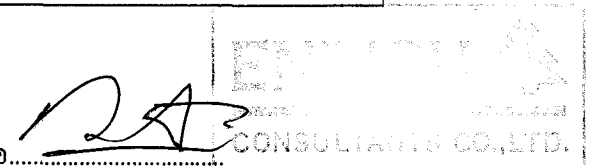


(นายครา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด

62/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....



(นายคนก เข็มนาถ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		- หมั่นตรวจตราความสะอาด ความสกปรก และอากาศภายในห้องเย็นทุกเครื่องสัปดาห์ละครั้งโดยใช้สายตา - จัดทำและดำเนินการตามแผนการบำรุงรักษาห้องเย็น รวมถึงการทำความสะอาดการทำลายเชื้อและการบำบัดน้ำสำหรับห้องเย็นทุกเครื่อง เพื่อเป็นการป้องกันการเพิ่มจำนวนของเชื้อลิสทีโอเนลลาและทำให้สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำมีประสิทธิภาพสูงสุด 10) สำหรับการทำความสะอาดและการทำลายเชื้อ ในระบบห้องเย็นของอาคาร โครงการได้กำหนดวิธีการปฏิบัติดังนี้ - การทำลายเชื้อ การทำความสะอาดและการกำจัดตะกอนในห้องเย็นดำเนินการอย่างน้อย 1 ครั้งภายใน 6 เดือนหรือมากกว่าเมื่อจำเป็น	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายตรา วัชรพันธุ์)

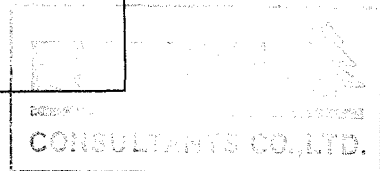
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

63/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		- ระบบเก็บกักน้ำพิเศษซึ่งต่อเชื่อมกับระบบฝัง เย็น และมีลักษณะน้ำขังนิ่ง ต้องได้รับการทำความสะอาด และฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้งานในสภาพปกติ - การทำความสะอาดและทำลายเชื้อ โครงการมี แนวปฏิบัติ คือ เติมคลอรีนครั้งแรกในน้ำในระบบฝัง เย็นเพื่อให้มีคลอรีนอิสระตกค้าง (residual free chlorine) อยู่ในระดับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เพื่อลดความ เสี่ยงต่อสุขภาพกับผู้ทำความสะอาด แล้วทำการ หมุนเวียนน้ำพร้อมกับเติมตัวกระจายสารเพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพในการทำลายเชื้อโรคของคลอรีน โดย หมุนเวียนน้ำเป็นระยะเวลา 6 ชั่วโมง	

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายตรา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

64/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		โดยรักษาปริมาณคลอรีนอิสระให้อยู่ในระดับไม่น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตรตลอดเวลาและการระบายน้ำทิ้งออกจากเส้นท่อและทำความสะอาดระบบจ่ายน้ำ บ่อสูบน้ำและหอผึ่งเย็นถังบริเวณหรือทางที่จะเข้าไปยังหอผึ่งเย็นและอุปกรณ์ต่าง ๆ สำหรับตะกรันและตะกอนอื่น ๆ ที่ไม่สามารถกำจัดออกไปได้ให้ใช้สารเคมีสำหรับกำจัดตะกรันที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่หอผึ่งเย็นและเส้นท่อและหลีกเลี่ยงวิธีทำความสะอาดที่ก่อให้เกิดละอองน้ำล่องลอยมากเกินไป เช่น ระบบฉีดน้ำแรงดันสูง เป็นต้น และหากหลีกเลี่ยงไม่ได้จะดำเนินการปิดประตูหน้าต่าง และช่องลมที่อยู่ใกล้เคียงให้สนิทก่อนการทำความสะอาด เป็นต้น	

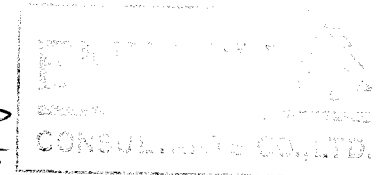
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายศรา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

65/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		11) การบำบัดน้ำ ในระบบฝังเอ็นของอาคาร โครงการได้กำหนดวิธีปฏิบัติ ดังนี้คือ - เพื่อควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลากรรมวิธีการบำบัดน้ำต้องลดหรือป้องกันการเกิดขึ้นของสิ่งต่างๆ ในระบบฝังเอ็น - การใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และสาหร่าย สำหรับกรณีที่มีการเจริญเติบโตของตะไคร่และสาหร่ายอย่างรวดเร็วให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไปแล้วจึงชะล้างทำความสะอาดและเค็มสารชีวฆาตซ้ำอีกครั้ง - สารเคมีที่ใช้ในการบำบัดน้ำต้องไม่มีฤทธิ์ที่เป็นผลเสียต่อวัสดุอุปกรณ์ที่เป็นโลหะที่ใช้ในระบบหล่อ เช่น ขาง และโลหะที่เคลือบสารอีพ็อกซี่ป้องกันการกัดกร่อน เป็นต้น และ	

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกรร วรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท การารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		ต้องเหมาะสมเป็นกลางต่อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานระบบเส้นท่อ - การบรรจุ เก็บสะสมและควบคุมดูแลสารเคมีต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 12) โครงการได้กำหนดแผนการดำเนินงานเมื่อเกิดการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ในอาคาร ต้องปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ - ถ้าปรากฏว่ามีหรือสงสัยว่าจะมีการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์เกิดขึ้น โครงการแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่ทราบทันที และยินดีให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกหรือขอเอกสารหรือหลักฐานได้ - ในกรณีที่ชั้นสุตรแน่นชัดแล้วว่าหอฝึ่งเย็นใดเป็นต้นเหตุการระบาดของโรคเลิเจียนแนร์ โครงการยินดีที่จะทำความสะอาดและทำลาย	

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายครา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

67/116

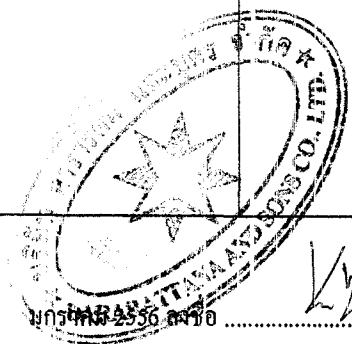
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มมาม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		ทันทีในหอผึ่งเย็นที่เกี่ยวข้องกับการระบาดของโรคตามขั้นตอนที่กฎหมายและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด 13) การเก็บตัวอย่างน้ำและการตรวจสอบเฝ้าระวังทางจุลชีววิทยา โครงการมีวิธีปฏิบัติ ดังต่อไปนี้ - โครงการจัดให้มีและดำเนินการทดสอบหาเชื้อลิสทีโอเนลลา และการตรวจนับแบคทีเรียทั้งหมดตามแผนเป็นประจำ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำ โดยให้มีตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน - สำหรับห้องปฏิบัติการเอกชนที่ตรวจวิเคราะห์เชื้อลิสทีโอเนลลา โครงการจะจัดหาที่ได้รับมาตรฐานการรับรองจากกรมวิทยาศาสตร์การแพทย์หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่กฎหมายกำหนด	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

68/116

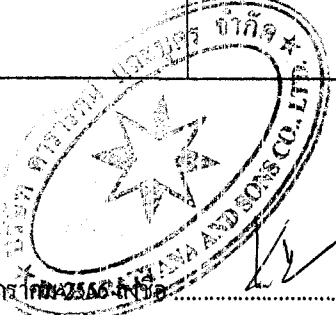
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

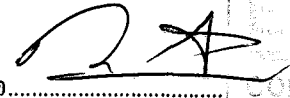
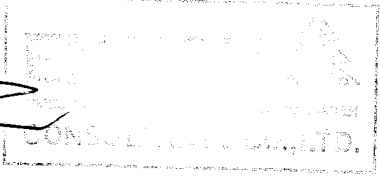
ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		- ดำเนินการจัดส่งรายงานผลการตรวจสอบให้พนักงานเจ้าหน้าที่ หรือกรมอนามัยและกรมควบคุมโรคติดต่อ หน่วยงานละ 1 ชุด ตามเวลาที่กำหนดพร้อมกับข้อมูลที่บันทึกตามรายละเอียดในแบบบันทึกข้อมูลสำหรับการควบคุมเชื้อลี้จิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็น - ดำเนินการติดตาม ตรวจสอบเฝ้าระวังเชื้อลี้จิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นเป็นประจำ 14) ในกรณีที่ตรวจพบเชื้อลี้จิโอเนลลาในระบบผึ่งเย็น โครงการยินดีดำเนินการแก้ไขด้วยมาตรการต่างๆ ตามระดับการปนเปื้อนของเชื้อลี้จิโอเนลลา ตามที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกำหนด	

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

 (นายกรร วรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

69/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

 (นายทนก เข็มมาศ)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)	โรคออฟฟิศซินโดรม (Office Syndrome)	1) จัดสภาพโต๊ะทำงานให้เป็นระเบียบ โดยให้ด้านขวาของโต๊ะโค้งไม่มีสิ่งมาขัดขวาง เพื่อความสะดวกในการเคลื่อนไหวในการหยิบสิ่งของต่าง ๆ ส่วนสิ่งของต่าง ๆ บนโต๊ะทำงานควรวางด้านซ้ายแทน 2) โครงการต้องพิจารณาเลือกโต๊ะทำงานที่มีความเหมาะสมกับพนักงาน คือ มีระดับพอดีกับข้อศอก และส่วนของเก้าอี้ควรมีพนักพิงที่สามารถรองรับศีรษะได้ 3) โครงการต้องพิจารณาเลือกซื้อจอคอมพิวเตอร์แบบ LCD แทนจอแบน เนื่องจากจอแบบ CRT ซึ่งมีลักษณะโค้งมนจะทำให้เกิดการเพ่งสายตาและปวดศีรษะมากกว่าจอแบบ LCD 4) โครงการต้องชี้แจงและสร้างความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานกับคอมพิวเตอร์ เช่น ควรพักสายตาเป็นระยะทุก 20 นาที หลับตาทุก 1 ชั่วโมง ลุกขึ้นเดินเพื่อพักสายตา และควรจัด	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายตรา วัชรพันธุ์)

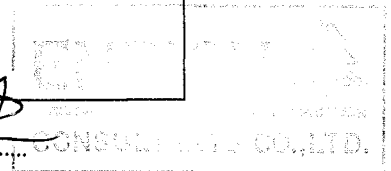
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

70/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ (ต่อ)		จอคอมพิวเตอร์ให้ต่ำกว่าระดับสายตา 15 องศาเพื่อ ช่วยลดอาการปวดตาและคอ	



 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

71/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 

(นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสแตนซ์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
ก. สระว่ายน้ำ		1. ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง มีบาดแผลหรือมาอาการหน้าสงสัยว่าจะเป็นโรค มือ เท้า ปาก เช่น มีตุ่มใสในช่องปาก ฝ่ามือ ฝ่าเท้า เข้าสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีที่ล้างเท้า ซึ่งมีสารละลายคลอรีนเข้มข้น 0.3-0.6 เปอร์เซ็นต์หรือ โซเดียมไทโอซัลเฟต 15 เปอร์เซ็นต์ เพื่อให้ผู้ใช้บริการล้างเท้าก่อนและหลังการใช้สระว่ายน้ำ 3. ต้องให้ผู้ใช้บริการชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง 4. ห้ามผู้ใช้บริการบ้วนน้ำลาย เสมหะ น้ำมูก และถ่าย ปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ	1. ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ ขณะเปิดให้บริการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ ในพารามิเตอร์ ดังนี้

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายคชา วัชรพินิจ)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

72/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายกนก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
b. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		1.ควบคุมและรักษาคุณภาพน้ำ ให้มีปริมาณคลอรีน คงเหลือในสระว่ายน้ำขณะที่เปิดให้บริการไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 2.ปิดสระว่ายน้ำในช่วงเวลา 12.00-13.00 เพื่อตรวจวัดและ เติมสารคลอรีน เพื่อควบคุมและรักษาปริมาณคลอรีนให้ คงเหลือไม่น้อยกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 3.ตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่า พีเอช ในสระ ว่ายน้ำทุกๆ 1 ชั่วโมง	1.1 แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม น้อยกว่า 10 ต่อ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี เอ็ม พีเอ็น 1.2 แบคทีเรียชนิด อี.โคไล 2. ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำเปิดใช้ บริการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐาน ทุกๆ 1 ชั่วโมงตลอดระยะเวลาดำเนินการ ในพารามิเตอร์ คลอรีนและ พีเอช



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารรัตน์และบุตร จำกัด

73/116

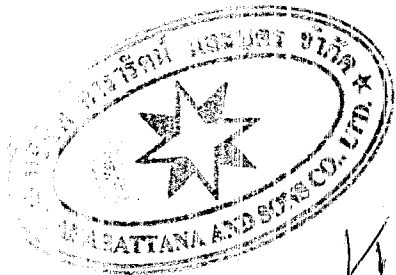
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	-สำหรับระยะดำเนินการทางโครงการได้ ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งแบบมือถือ น้ำหนัก 10 ปอนด์ ไว้บริเวณทางเดินทุกชั้น ของอาคาร ที่สามารถมองเห็นชัดเจน และ จัดให้มีบันไดหนีไฟ ผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	1.ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิง ตู้ ดับเพลิง และและสัญญาณเตือนภัยรวมถึงไฟฉุกเฉิน หากพบว่าชำรุดหรือเกิดความเสียหายต้องซ่อมบำรุง หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 2.จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ที่ได้ระบุไว้ ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม 3.ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ แก้ไขทันที	-ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิง มือถืออย่างน้อยทุก 6 เดือน -ให้มีการติดตาม การซ่อมแผนอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบน้ำยาดับเพลิง แบบถังเคมี แห้งสม่ำเสมอ เพื่อทดสอบแรงดันถัง และคุณภาพน้ำยาเคมี

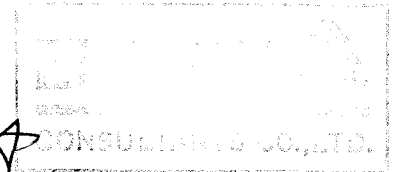


มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

74/116



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนชัลเลนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		4.ติดป้ายคำแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุได้มองเห็นและสามารถนำไปใช้งานได้ทันที 5.จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆในบริเวณหน้าโรงลิฟต์แต่ละชั้นของอาคารและในบริเวณห้องพักทุกห้อง 6.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ขามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	


 มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายตรา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

75/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ
 (นายกนก เข็มนาท)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		7. จัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี โดยประสานกับสถานดับเพลิงใกล้เคียง 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ และบันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพเป็นไปโดยสะดวก 9. กำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลของโครงการจากการเกิดเพลิงไหม้	



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

76/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

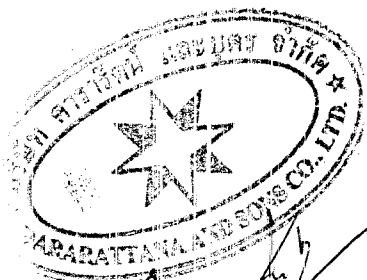
(นายกนก เข็มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	-ช่วงดำเนินการทางโครงการไม่ทำให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ เนื่องจากโครงการไม่ได้อยู่ใกล้แหล่งโบราณสถานหรือสถานที่ท่องเที่ยวสำคัญแต่อย่างใด และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวมากกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่โครงการ และจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการ ให้เกิดความร่มรื่นและไม่ขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ	1.โครงการจัดให้มีสวนหย่อมและไม่ขึ้นต้นไม้บริเวณรอบๆพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นฉากธรรมชาติลดมุมมองที่เบี่ยงกระด้างของอาคารทั้งจากโครงการและอาคารข้างเคียง ประกอบกับสีเขียวของต้นไม้ยังสามารถช่วยให้เกิดการผ่อนคลายของสายตาได้ด้วย 2.คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ 3. มีความกลมกลืนระหว่างสีของอาคารกับสีของอาคารข้างเคียงจึงทำให้เกิดความกลมกลืนทางสายตา	-



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

77/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

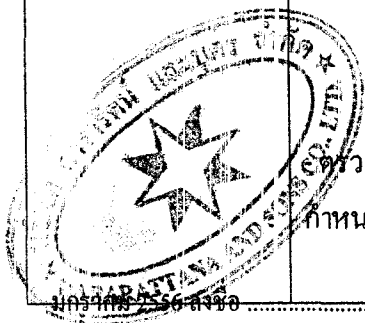
(นายทนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. <u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ	-ตรวจสอบความคงทน แข็งแรงและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ผ้าใบรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างต้องไม่ฉีกขาด และต้องมีความมั่นคงแข็งแรง	- เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด
1.2 คุณภาพอากาศ	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและพื้นที่นอกโครงการบริเวณโรงเรียนวิจิตสงครามและโรงเรียนคาราสุมุท	- ตรวจวัด TSP และ PM-10 - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ NOx, Sox, CO, HC - การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาการทำงาน	- ตรวจวัดทุกวันตลอดช่วงเวลารวางฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลทุกเดือน - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- บริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด



(นายคธา วัชรพันธุ์)

(นายกนก เขื่อนาค)

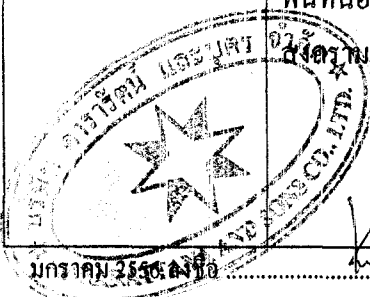
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด

78/116

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 เสียง	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและพื้นที่นอกโครงการบริเวณโรงเรียนวิจิตสงครามและโรงเรียนคาราสุมุท	- เสียงต่อเนื่องตลอดเวลา 24 ชั่วโมง ด้วยเครื่องวัดมาตรฐานของ IEC ฉบับที่ 651,804 หรือ 61672 และการติดตั้งไมโครโฟนให้เป็นไปตามประกาศและคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15(พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป โดยตรวจวัดค่า Leq 1 และ 24 ชม., L_{max} , L_{dn} , L_{90}	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด
1.4 ความสั่นสะเทือน	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและพื้นที่นอกโครงการบริเวณโรงเรียนวิจิตสงครามและโรงเรียนคาราสุมุท	- แรงสั่นสะเทือน โดยใช้เครื่องมือวัดตามมาตรฐาน ISO 4866 หรืออื่นๆที่เทียบเท่า	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด



(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

79/116

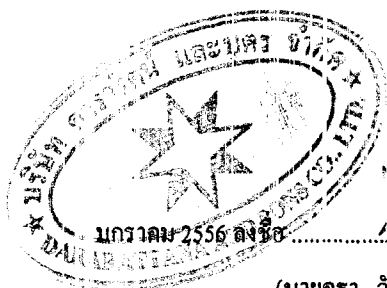
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายทนก เข็มมาศ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบไม่ให้เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำ	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างต้องไม่ตกหล่นบริเวณทางเข้าออก และท่อระบายน้ำ	- เป็นประจำทุกวัน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.4 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานเสมอ	- เป็นประจำทุกวัน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.5 การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถึงขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังต้องไม่ชำรุด ต้องสะอาดพร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.6 น้ำเสียและการระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หินทราย ในรางระบายน้ำ และบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

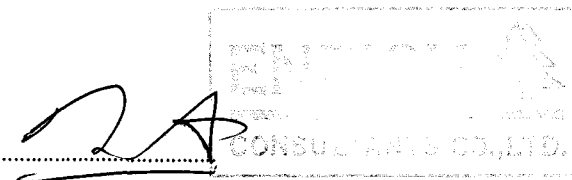


(นายครุ วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

80/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

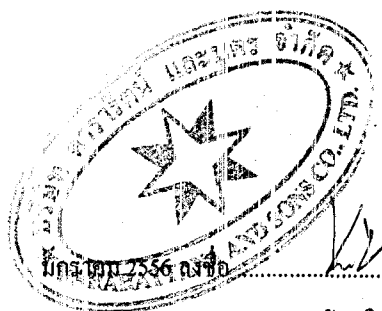


(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ตรวจสอบบริเวณห้องสุขาของพนักงาน	- ตรวจสอบแลคกอยคูแลห้องสุขา ให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ		
1.7 เศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 200 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด
1.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขติดต่อสำหรับร้องเรียนปัญหา และป้ายประชาสัมพันธ์	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด


 มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกรธา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คาราร์ตันและบุตร จำกัด

81/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

 (นายกันก เขื่อนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนสตรัคชั่น จำกัด

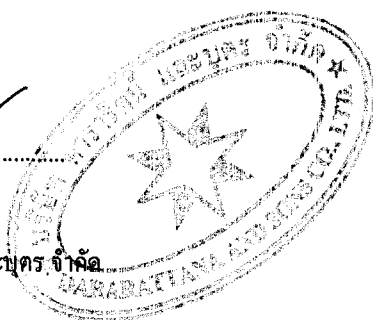
ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.9 โรคที่เกิดจากการทำงาน	คนงานก่อสร้าง	โรคที่เกิดจากการทำงานและโรคติดต่อต่างๆ	ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.10 การจราจร	รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ไม่ให้เกิดเสียงดังตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.11 การป้องกันอัคคีภัย	-อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง -เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	-ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
1.12 สุขภาพและทัศนียภาพ	-รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-ดูแลรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	-ตรวจสอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกันก เข้มนาถ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระยะดำเนินการ 2.1 แหล่งน้ำใช้	- เส้นท่อประปา ตรวจสอบการทำงานของระบบ ท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบชำรุด หรือบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา(การรั่วซึมหรือแตก)	-เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
2.2 การจัดการขยะมูล ฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบบริเวณที่พักขยะมูลฝอยรวมของ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
2.3 การป้องกัน อัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัยและระบบป้องกัน อัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station,FHC ถึง ดับเพลิงเคมี ไฟส่องสว่าง ลูกฉิ่ง แผงควบคุมสัญญาณ Sprinkler เครื่องปั๊มน้ำไฟสำรอง และ Fire Pump ป้ายเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ บันได และ เส้นทางหนีไฟ ให้สามารถ ใช้งานได้อยู่	-ตรวจสอบตาม ระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละชนิด อุปกรณ์ตลอด ระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายศรา วัชรพินิจ)
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายกนก เข้มนาถ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		เสมอ - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และ ฝึกซ้อมแผนควบคุมและ ระงับอัคคีภัย	- ปีละ 1 ครั้ง	
2.4 การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบำบัด,ท่อระบายน้ำรอบ โครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อ ของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ - ตรวจสอบบ่อน้ำ	- เศษขยะและตะกอนดิน ทรายตกค้าง - การทำงานของปั๊มสูบน้ำ และลูกลอยอัตโนมัติ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



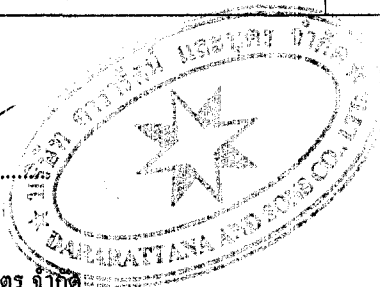
ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.5 คุณภาพอากาศ และเสียง	บริเวณรอบพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบสภาพการทำงานและสภาพของ เครื่องของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง - ตรวจสอบไส้กรองเครื่องยนต์ ท่อไอเสีย ทาง สปริงรองรับน้ำหนักเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง - ตรวจสอบระดับความดังของเสียงจากเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรองโดยติดตั้งเครื่องตรวจ เครื่องตรวจวัดห่างจากห้องเครื่องกำเนิด ไฟฟ้าสำรองประมาณ 10 เมตร	- ตรวจวัด TSP,PM- 10,SOx,NOx,CO,HC - สภาพของอุปกรณ์ทุกชนิด ต้องพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ ต้องอยู่ในเกณฑ์ของเจ้าของ ผลิตภัณฑ์กำหนด - สภาพของอุปกรณ์ทุกชิ้น ต้องพร้อมใช้งาน - ระดับความดังของเสียงต้อง ไม่เกิน 75 dB (A)	- ปีละ 2 ครั้งตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุก 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

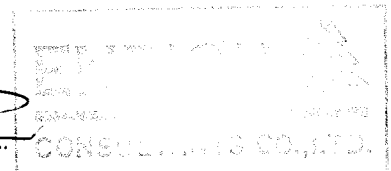


85/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.6 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังการ บำบัด	- บ่อพักน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออก สาท่ระบายน้ำสาธารณะ	- ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (pH) - ค่าปริมาณความสกปรก (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - ปริมาณฟอสฟอรัสรวม (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - น้ำมันและไขมัน	- ปีละ 2 ครั้งตลอด ระยะเวลาการเปิด ดำเนินการ	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคชา วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



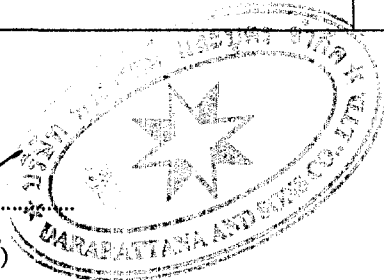
ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.7 ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมต่างๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที - ทำการตกแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้น ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ทั้งด้านข้างและด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
2.8 ไขมัน	- บริเวณถังดักไขมัน	- ปริมาณไขมัน - ความสะอาด	- ดักไขมันสัปดาห์ละ 3 วัน - ทำความสะอาดและตรวจสอบประสิทธิภาพถังดักไขมัน 3 เดือน/ 1 ครั้ง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตาราง 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.9 ไรศ	- หอผึ่งเย็น - ระบบจ่ายน้ำ - แอร์	- เชื้อ ลิจิโอเนลล่า	6 เดือน/ครั้ง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
2.10 สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ	- พีเอช - คลอรีน - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	1 ครั้ง/วัน 1 ครั้ง/วัน 6 เดือน/ครั้ง	- บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด
2.11 การคมนาคม ขนส่ง	- บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - ป้ายแสดงสัญลักษณ์ด้านการจราจรต่างๆ	- สีเส้นช่องจราจร - ป้ายไม่ชำรุดและสามารถใช้ งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ		

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกรร วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

88/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

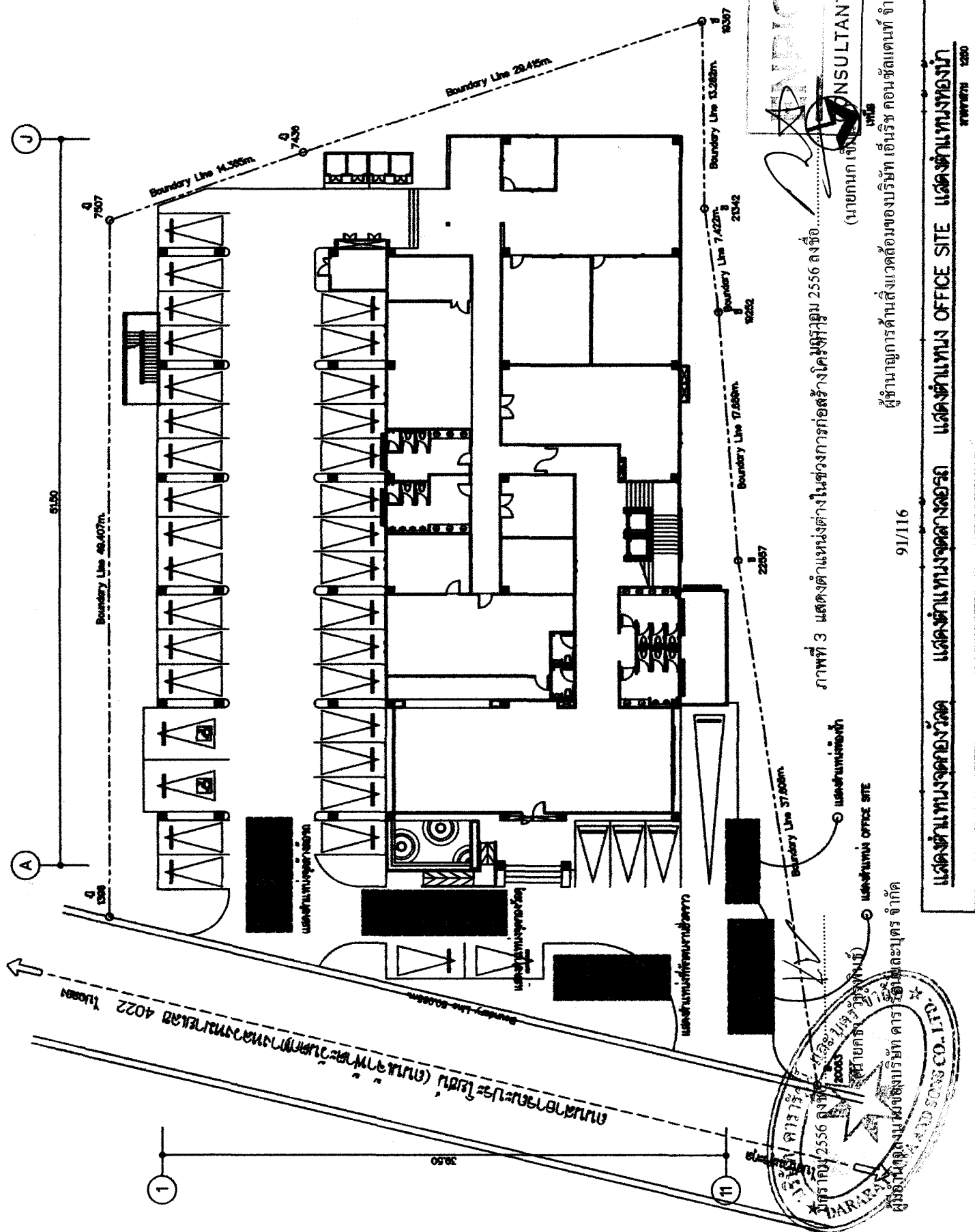


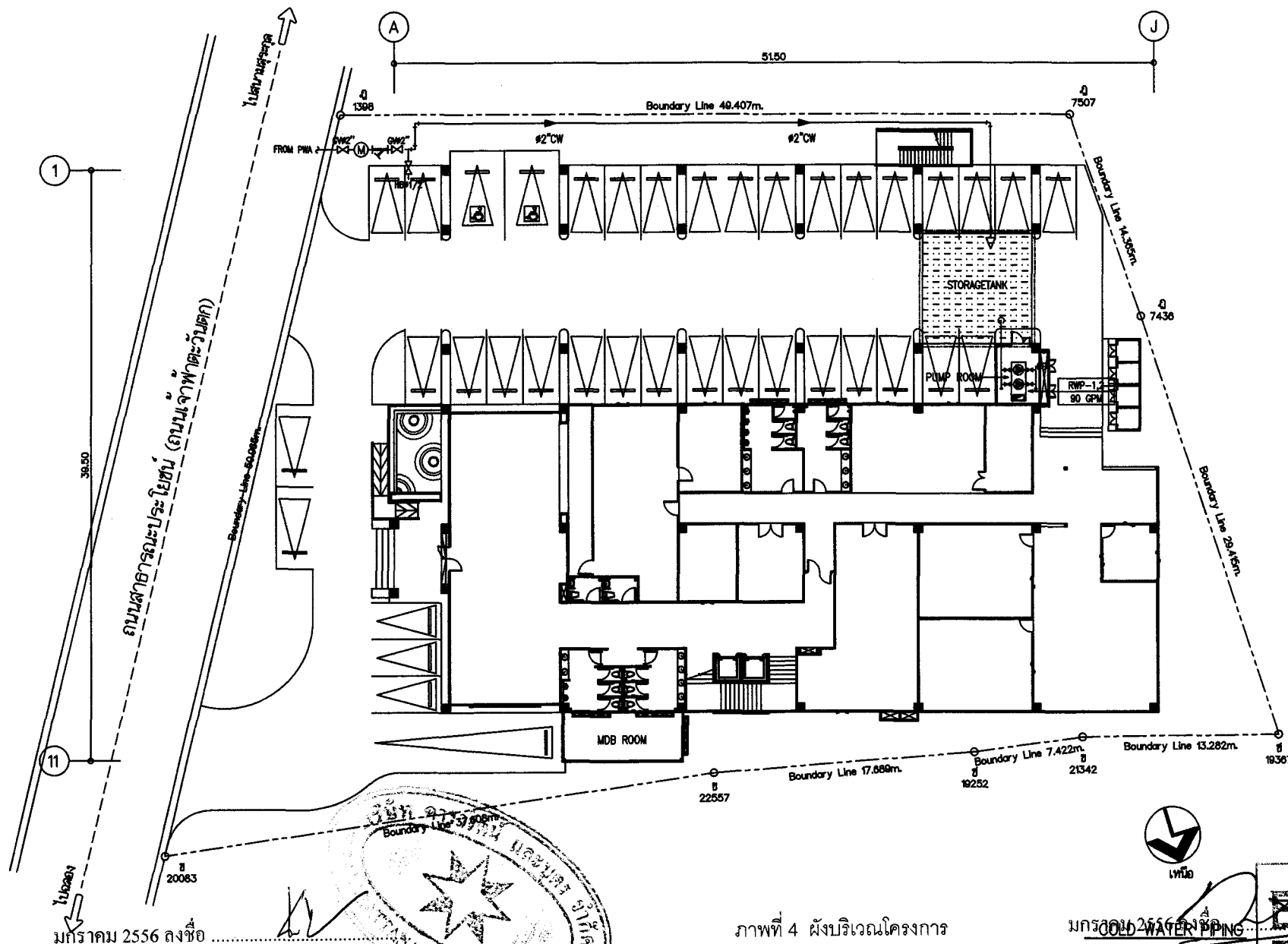
ภาพที่ 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงภายนอกโครงการ

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายคธา วัชรพินธุ์)
 ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
 (นายกนก เข็มมณ)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



[illegible]



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
ตำบลวัด อำเภอเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER :
บริษัท การค้าและอุตสาหกรรม จำกัด

GENERAL NOTES :
การก่อสร้างระบบประปาเย็นภายในอาคาร
และติดตั้งถังเก็บน้ำเย็นที่ห้องเครื่องปรับอากาศ

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
นาย ปิยะสิทธิ์ เกตุสุข 080-2244
นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ 080-0220

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย ชัยวัฒน์ วัฒนวิทย์ 081-785
นาย เฉลิมศักดิ์ เกตุสุข 080-764
นาย ชัยยุทธ เกตุสุข 080-7783

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย วิจิตร ศรีนิภากร 080-27747

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



DO NOT SCALE DRAWING, USE PRINTED DIMENSIONS ONLY.
การอ่านแบบต้องอ่านจากขนาดที่พิมพ์ไว้เท่านั้น
ห้ามใช้ไม้บรรทัดวัดขนาด

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณ
COLD WATER PIPING

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR BA.	2002201

(นายคธา วัชรพินธุ์)

ภาพที่ 4 ผังบริเวณโครงการ

92/116

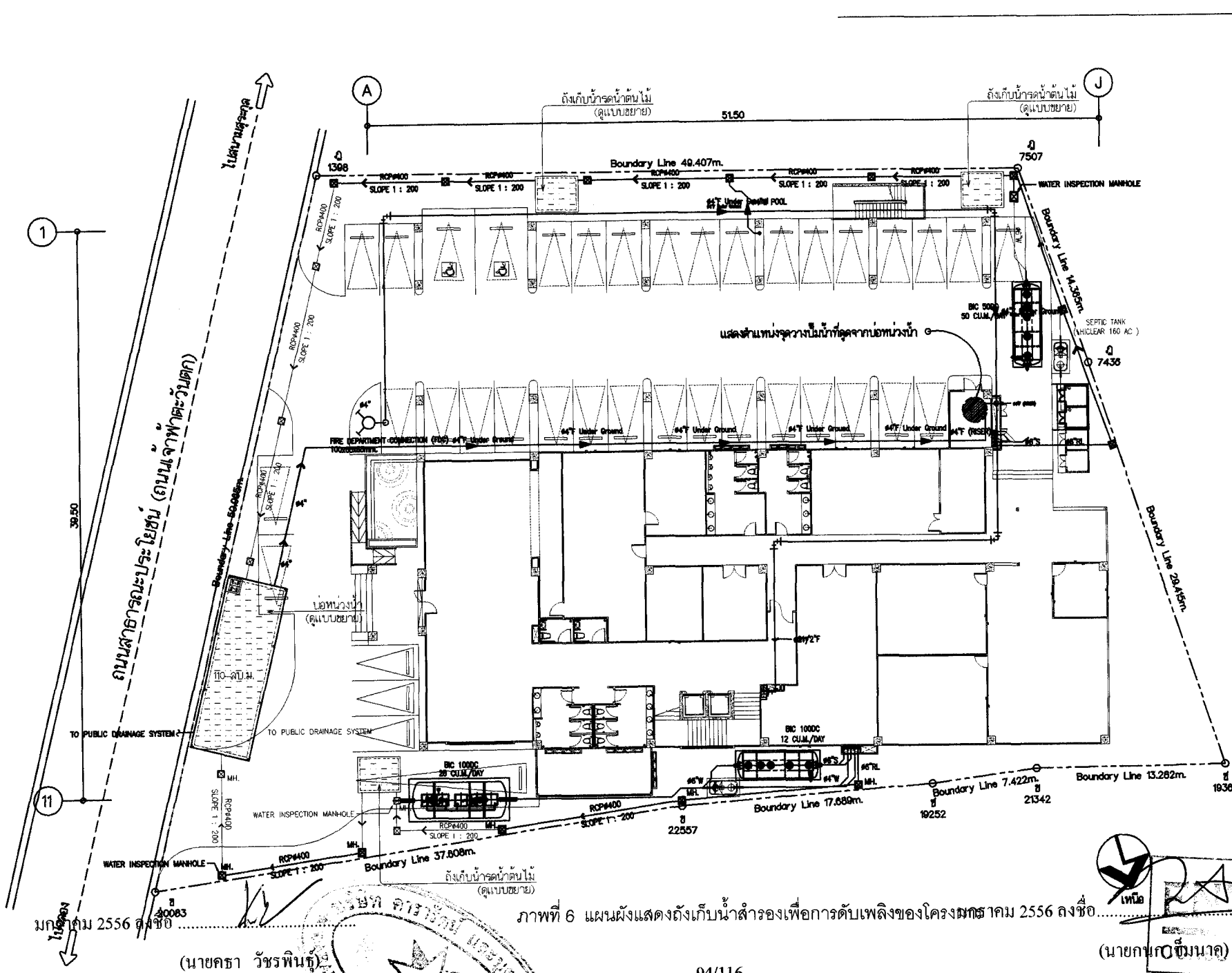
มกราคม 2556

ผังบริเวณ

บริษัท K.W. ENGINEERING CO., LTD.

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท การค้าและอุตสาหกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เป็นวิญ วัฒนวิทย์ จำกัด



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
ตำบลวัง อำเภอวัง จ.ลพบุรี

OWNER :
บริษัท การค้าและอุตสาหกรรม จำกัด

GENERAL NOTES :
1. มาตรฐาน : มาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
2. วัสดุและอุปกรณ์ : วัสดุและอุปกรณ์ตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
นาย ปิยะ ธีระกุล 080-2244
นาย วรวิทย์ พันธ์ไวย 08-0000000

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย สมเกียรติ อรรถศิริ 08-1111
นาย ธีรเดช ธีระกุล 08-0000
นาย ธีรเดช ธีระกุล 08-0000

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ธีรเดช ธีระกุล 08-0000

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :

K.W.
บริษัท เค.วี. จำกัด
เลขที่ 10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 101
โทร. 02-0000000

DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.
ห้ามใช้การวัดจากภาพ. ใช้ขนาดจริงเท่านั้น.

DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงตำแหน่งการนำน้ำสำรองมาใช้ในการดับเพลิง

REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EA	2002/01

DATE : SCALE :
FILE NAME :
DRAWN BY :
CHECKED BY :
ISSUED DATE :
DRAWING NO :
AO-00

มกราคม 2556 ลงชื่อ (นายคธา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท การค้าและอุตสาหกรรม จำกัด

94/116

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งการนำน้ำสำรองมาใช้ในการดับเพลิง

มาตราส่วน 1:250

ภาคผนวก 1

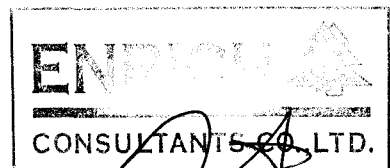
แปลนพื้น รูปด้าน รูปตัด ของโครงการ



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพินธุ์)

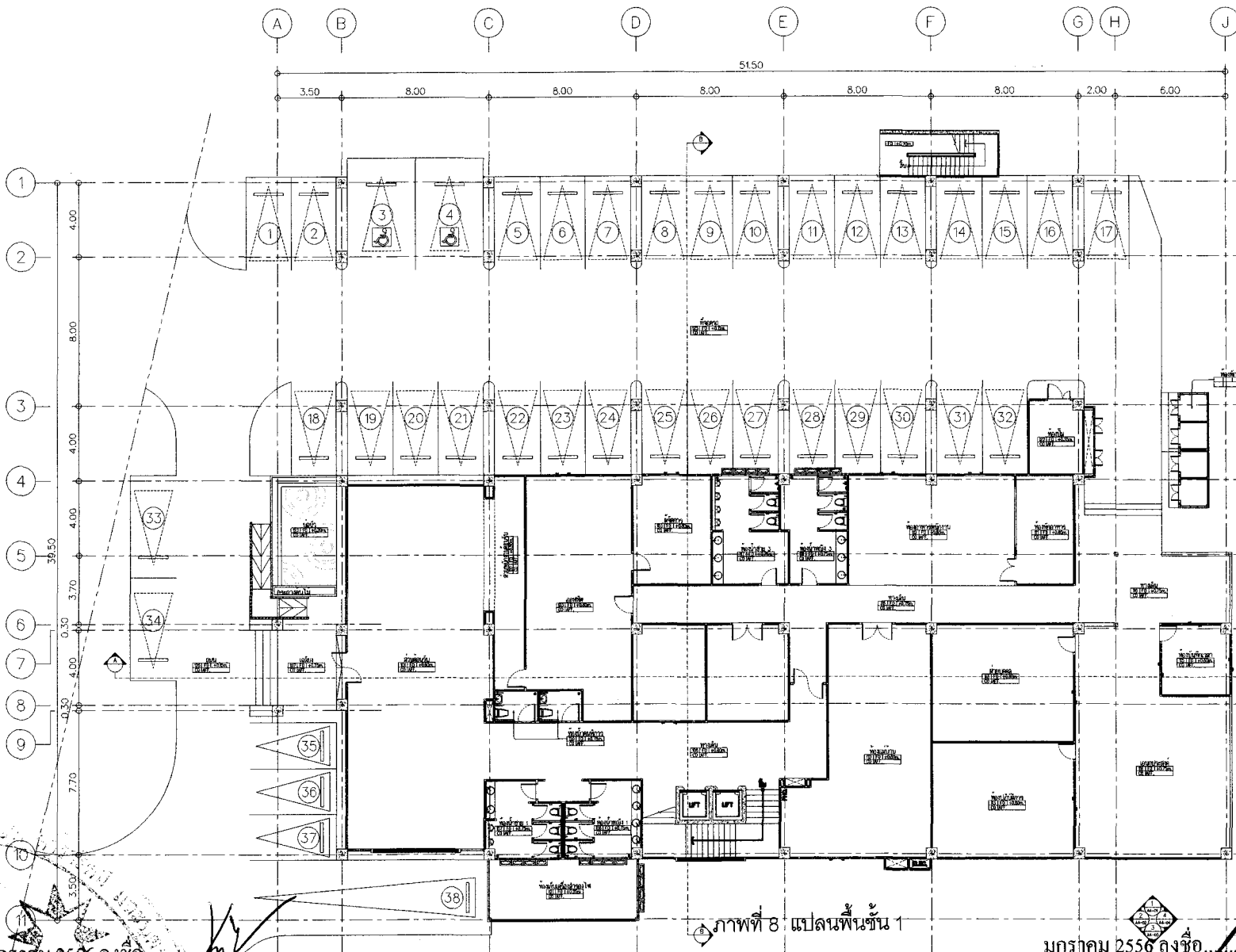
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
ตำบลบึง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์

OWNER :
บริษัท ดาราคอนเน็คชั่น จำกัด

GENERAL NOTES :
แปลนนี้เป็นเอกสารของ บริษัท ดาราคอนเน็คชั่น จำกัด
และใช้เพื่อวัตถุประสงค์ในการก่อสร้างเท่านั้น

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
นาย ฐิติ คุ้มชู ๑๑๒๒๔๔
นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ ๑๑๑๑๑๑

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย ฐิติ คุ้มชู ๑๑๒๒๔๔
นาย วัชรินทร์ วัฒนศิริ ๑๑๑๑๑๑

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ฐิติ คุ้มชู ๑๑๒๒๔๔

SANITARY ENGINEERS :

MEDICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS SHOWN ONLY.
ขนาดจริงตามแปลนเท่านั้น ห้ามใช้ไม้บรรทัดวัด

DRAWING TITLE :

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA.	2022/01

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

(นาย ฐิติ วัฒนศิริ)

ผู้มีอำนาจลงนามในนาม บริษัท ดาราคอนเน็คชั่น จำกัด

ภาพที่ 8 แปลนพื้นที่ 1

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....

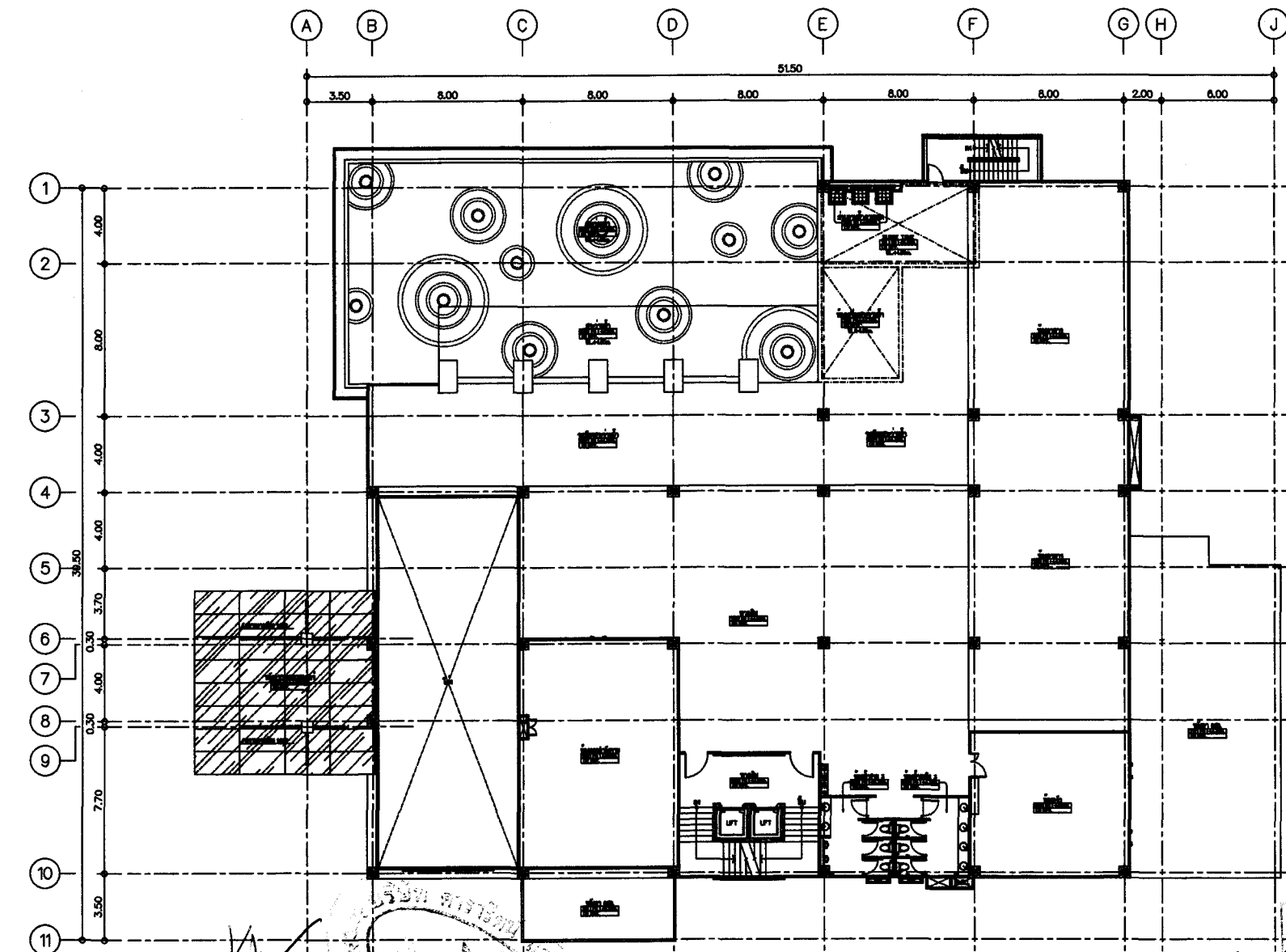
แปลนพื้นที่ (นาย ฐิติ วัฒนศิริ)

มาตราส่วน 1:200

97/116

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นวี คอนสตรัคชั่น จำกัด

CO.,LTD.



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
ตำบลวังน้อย จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER :
บริษัท อารยธรรม จำกัด

GENERAL NOTES :
1. วัสดุที่ใช้ก่อสร้าง ให้ดูตามแบบ
2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้าง ให้ดูตามแบบ

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ 08-2244

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



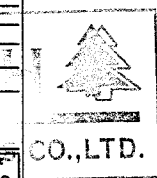
DO NOT SCALE DRAWING, USE DIMENSIONS GIVEN ONLY.
Do not scale drawing, use dimensions given only.

DRAWING TITLE :

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR E.A.	2002/06

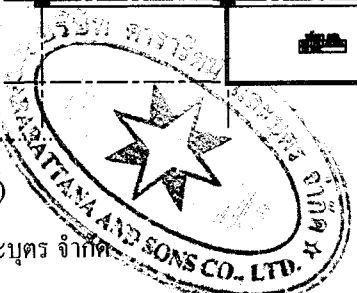
DATE : 11/11/02 SCALE : 1/50
FILE NAME : 98/116
PROJECT : 98/116



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด



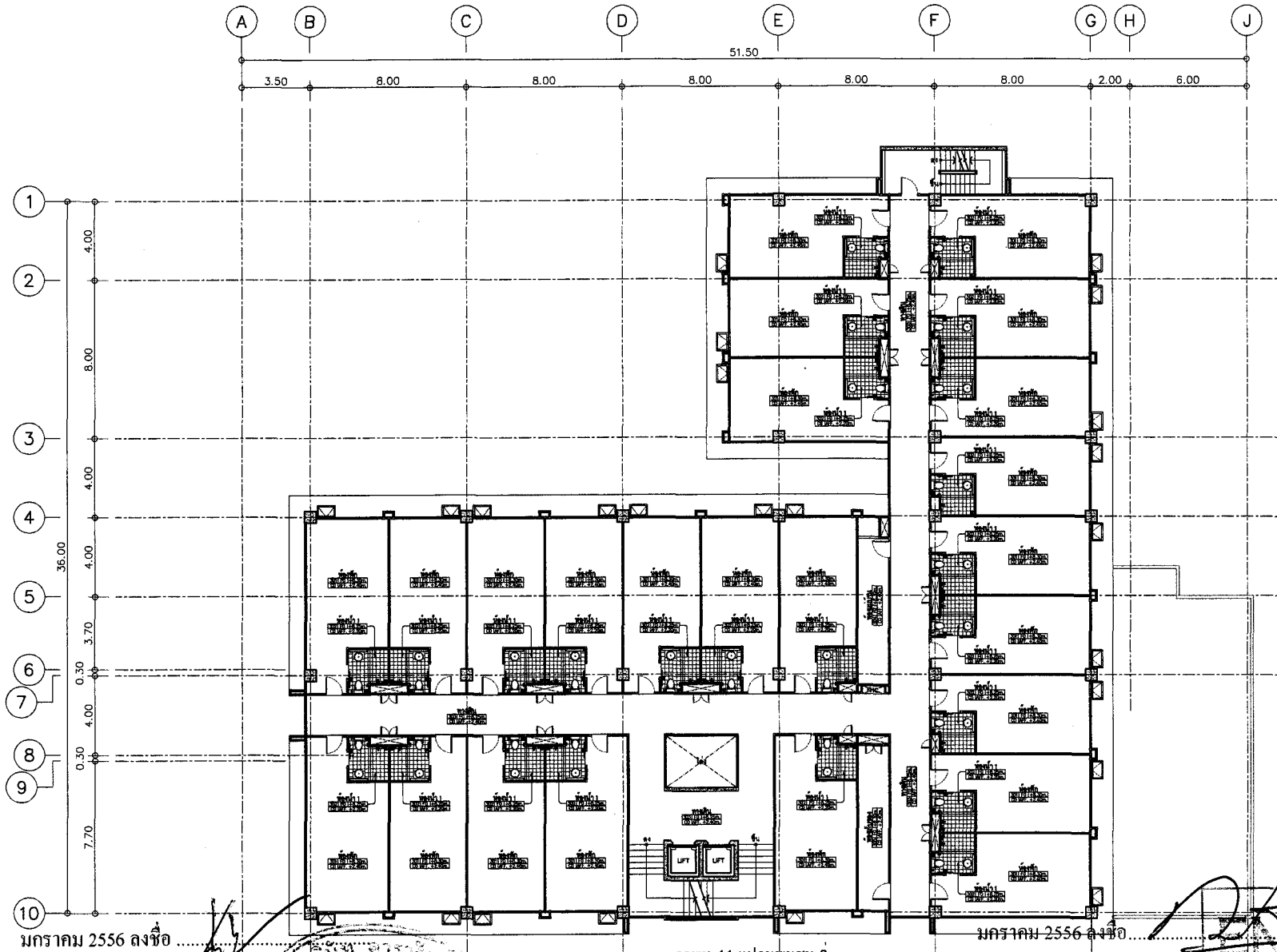
ภาพที่ 9 แปลนพื้นที่ 2

98/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

แปลนพื้นที่ 2 นายคธา วัชรพินธุ์
มาตราส่วน 1:200

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



ภาพท 11 แปลนพชน 3

(นายครา วัชรพงษ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

99/116

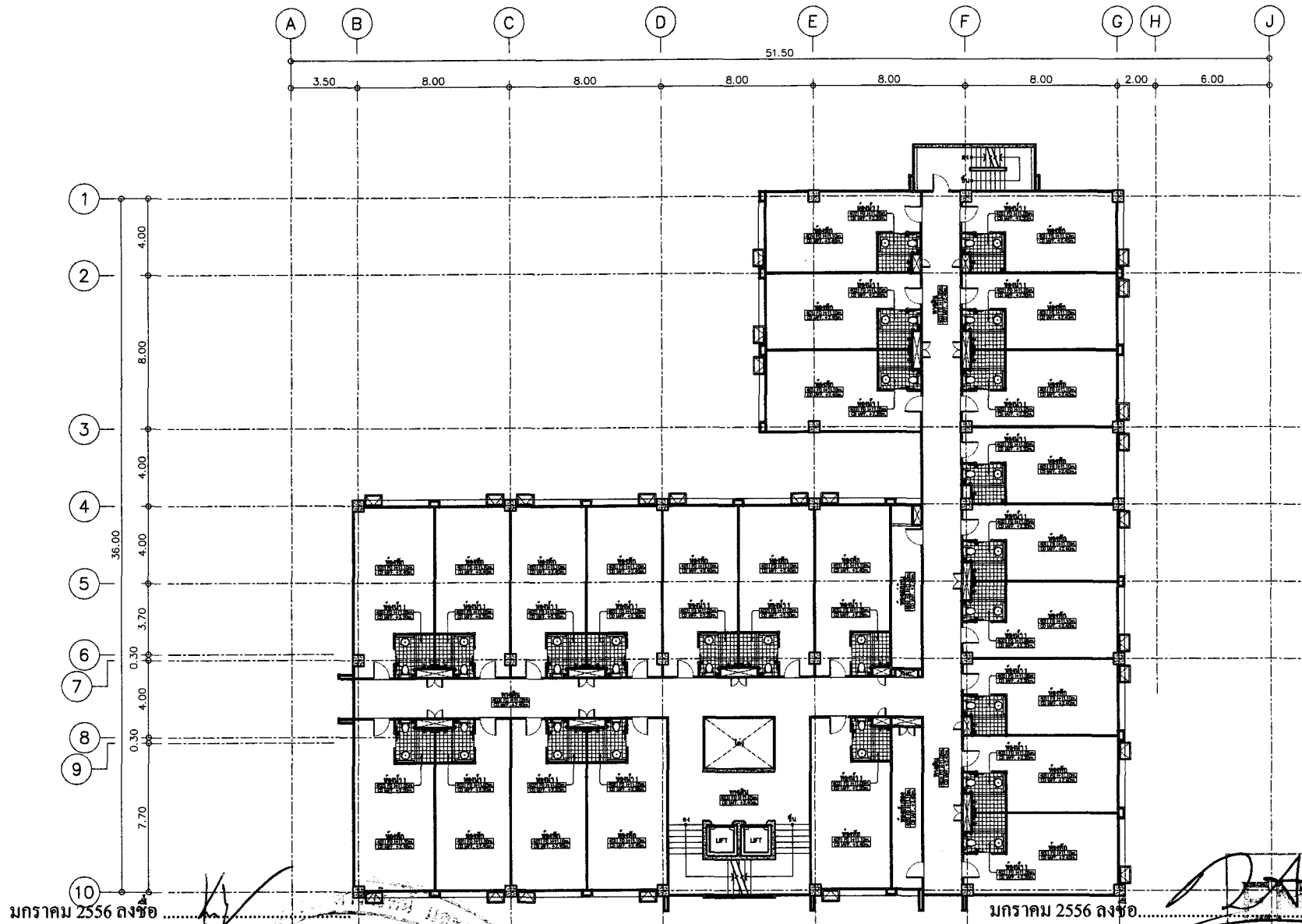


(นายกนก เข้มหมาก)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนพื้นที่ 3
มาตราส่วน 1:200 A2-03

PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด		
OWNER : คำบุบผาธิ์ อำนวยเมือง จังหวัดภูเก็ต		
GENERAL NOTES : 1. ระดับอ้างอิง +0.000 เมตรจากระดับน้ำทะเล 2. ผนังห้องและบันไดมีค่ารับน้ำหนักตามมาตรฐาน 3. ผนังห้องและบันไดมีค่ารับน้ำหนักตามมาตรฐาน		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS :		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
ELECTRICAL ENGINEERS :		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.ดับบลิว. คอนซัลแตนท์ จำกัด 130/244 หมู่ 5 ตำบลนาบอน อําเภอบางใหญ่ จังหวัดนนทบุรี 11000 Tel. 081-2720881 Fax 081-2720882		
DO NOT SCALE DRAWING. USE PLOTTED DIMENSION ONLY. ขนาดและรายละเอียดของแปลนพื้นที่นี้จัดทำขึ้นโดยบริษัท ดารา รัตน์ และ บุตร จำกัด		
DRAWING TITLE : แปลนพื้นที่ 3		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA.	28/02/2011
 DATE : FILE NO : DRAWING NO : (081-8916374)		
ISSUED DATE :		DRAWING NO : A2-03



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพันธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

ภาพที่ 12 แปลนพจน 4-6

100/116

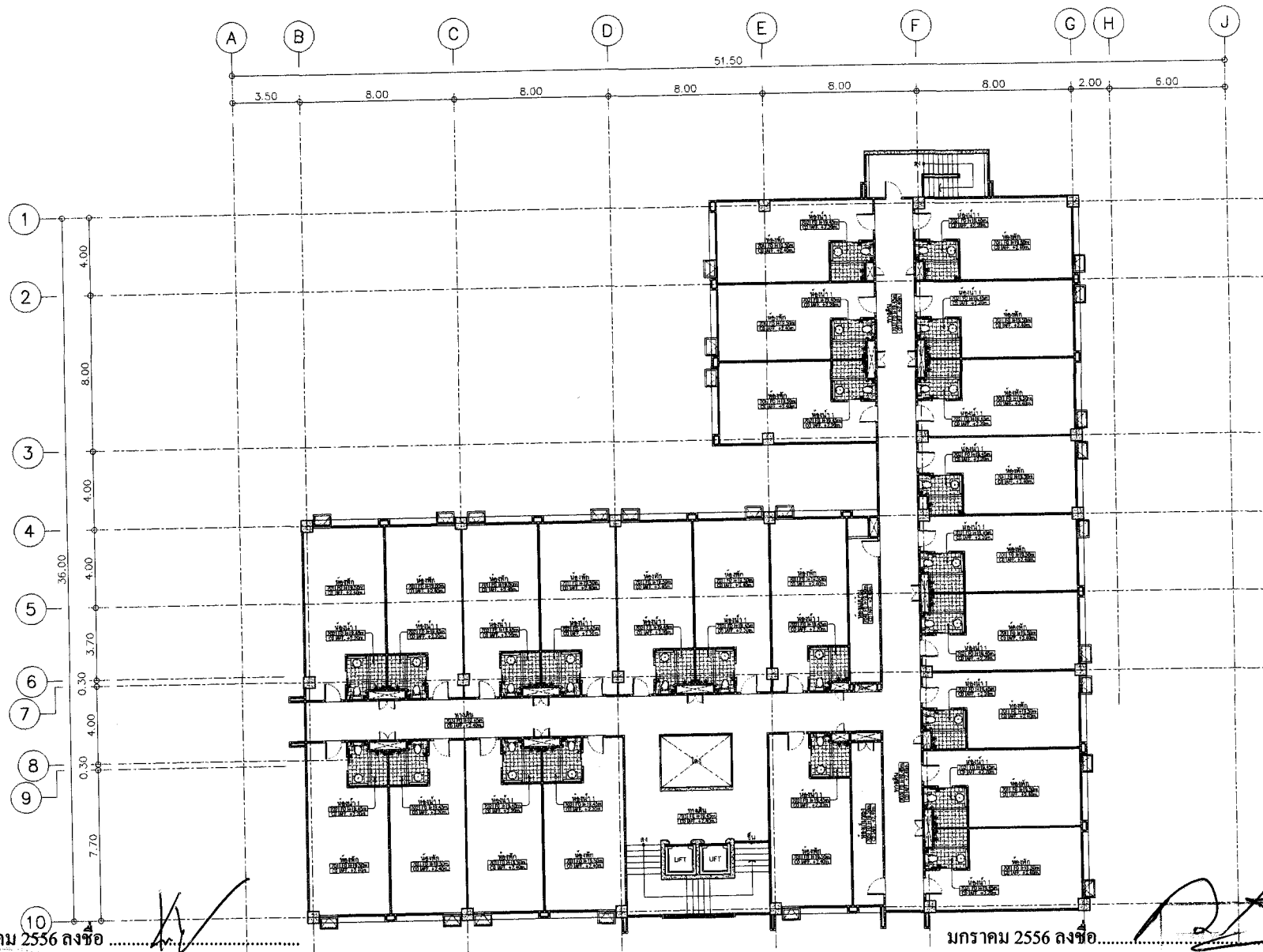
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มพาด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนพื้นที่ 4-6
มาตราส่วน 1:200

PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด		
OWNER : ด้านวิรัช อ้นนามเมือง จิตรวิบูลย์กิจ		
GENERAL NOTES : 1. ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุในผังบริเวณ 2. ผนังที่เชื่อมกับผนังอื่นจะระบุไว้เฉพาะชั้น 3. ผนังที่เชื่อมกับผนังอื่นจะระบุไว้เฉพาะชั้น		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS :		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
ELECTRICAL ENGINEERS :		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.วี. คอนซัลแตนท์ จำกัด 130/244 หมู่ 5 ตำบลบึง อำเภอเมือง จันทบุรี 36000 Tel. 081-2723881 Fax 081-2723882		
DO NOT SCALE DRAWING. USE PLOTTED DIMENSIONS ONLY. รายละเอียดการก่อสร้างและแบบแปลนอื่น ๆ จะแสดงตามแบบแปลนอื่น ๆ		
DRAWING TITLE : แปลนพื้นที่ 4-6		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA	28/02/2011
 K.W. CONSULTANTS CO., LTD. DATE: 28/02/2011 FILE NAME:		
DRAWN BY : (081-8916374) ISSUED DATE:		
DRAWING NO: A2-04		



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :

บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

OWNER :

คำปณิธิ อำนวยเมือง จังหวัดภูเก็ต

GENERAL NOTES :

- ระดับอ้างอิง +0.000 ระดับพื้นผิวถนน
- พื้นที่ทั้งหมดเป็นของเจ้าของโครงการ
- พื้นที่ทั้งหมดเป็นของเจ้าของโครงการ

KEY NOTE :

ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



บริษัท ค. วิญญู วิศวกรและสถาปนิก จำกัด
150/244 หมู่ 10 ตำบลนาบอน อําเภอนาบอน จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร. 08-3722881 / 08-094-377638

DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY.
รายละเอียดการก่อสร้างและแบบแปลนนี้เป็นลิขสิทธิ์ของ บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด
ห้ามทำซ้ำโดยไม่ได้รับอนุญาต

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 7

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA.	28/02/2011

DATE :	
--------	--

FILE NAME :	
-------------	--

DATE :	
--------	--

FILE NAME :	
-------------	--

ISSUED DATE :	DRAWING NO. : A2-05
---------------	---------------------

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายครุ วัชรพินธุ์)

ภาพ 13 แปลนพื้นที่ 7

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมณ)

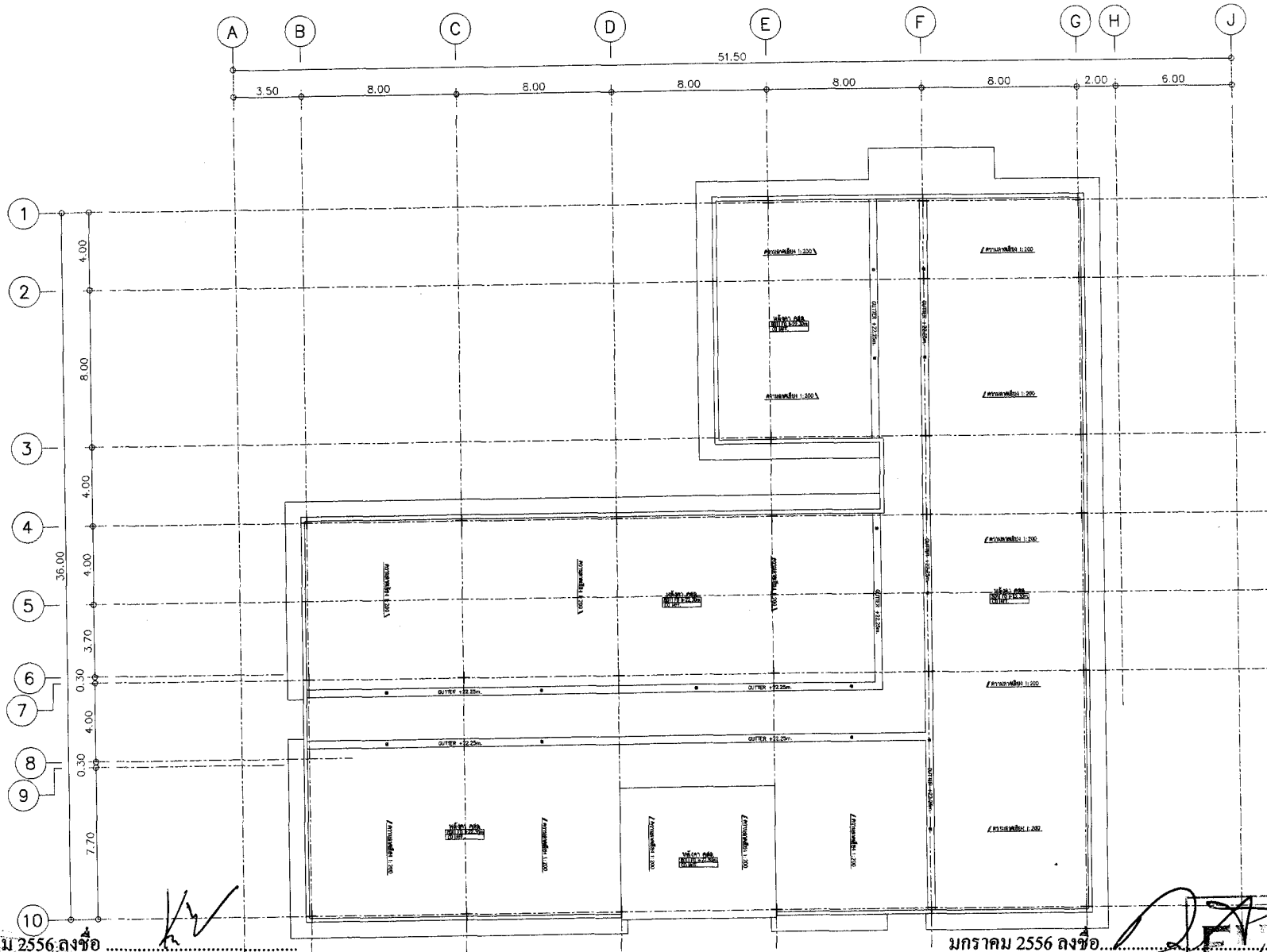
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

101/116

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนพื้นที่ 7

มาตราส่วน 1:200



PROJECT NAME :		
Dara Residence Phase 2		
LOCATION :		
บริษัท ดารารัศมีและบุตร จำกัด		
OWNER :		
ตำบลวังน้ำเย็น จังหวัดสระบุรี		
GENERAL NOTES :		
1. ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุในลัทธิภาพ		
2. ผนังทั้งหมดเป็นผนัง ๒๔ ซม. ยกเว้นระบุเป็นอย่างอื่น		
3. ผนัง ๒ ชั้น ยกเว้นระบุเป็นอย่างอื่น		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS :		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
ELECTRICAL ENGINEERS :		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท ด. วรวิทย์ สถาปนิกและวิศวกร จำกัด 130/244 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเย็น จังหวัดสระบุรี ๓๖๐๐๐ โทร. ๐๒-๖๖๖๖๖๖๖๖ โทร. ๐๒-๖๖๖๖๖๖๖๖		
DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONED DIMENSION ONLY.		
DRAWING TITLE :		
แปลนหลังคา		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA.	28/02/2011
		
DATE :		
FILE NAME :		
CONSULTANTS CO., LTD.		
		
ISSUED DATE :		
DRAWING NO :		
A2-06		

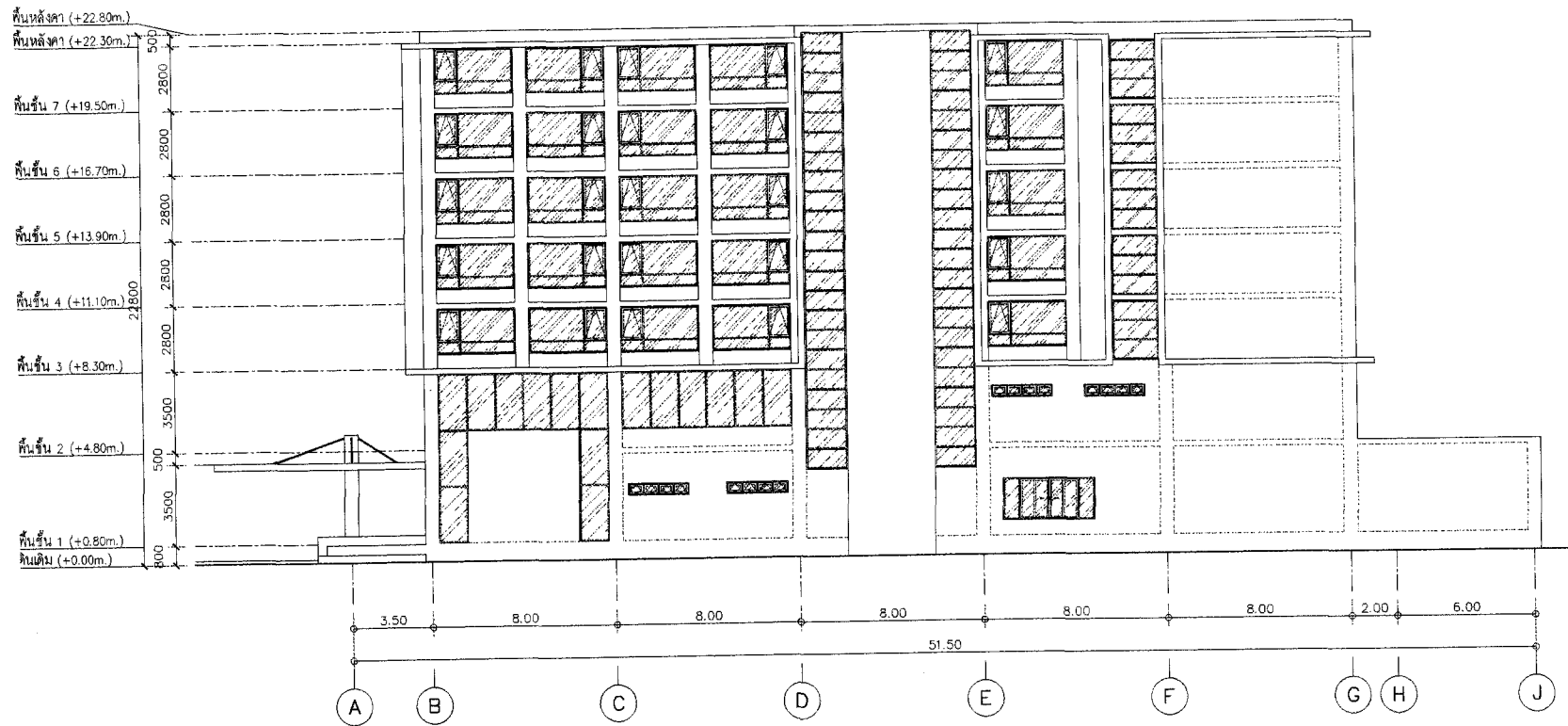
มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายครุฑ วัชรพินธุ์)
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัศมีและบุตร จำกัด

ภาพที่ 14 แปลนหลังคา

102/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ.....
(นายกนก เขื่อนาค)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นวิซ คอนซัลแตนท์ จำกัด

แปลนหลังคา 1
มาตราส่วน 1:200 A2-06



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
บริษัท ดาราศิลป์และบุศกร จำกัด

OWNER :
ด้านวิฑิต อำนวยเมือง จังหวัดภูเก็ต

GENERAL NOTES :
1. ระดับอ้างอิง +0.000m ระบุในแปลน
2. กรณีที่อาคารเป็นอาคารสูงเกินกว่า 10 ชั้น
3. กรณีที่อาคารเป็นอาคารสูงเกินกว่า 10 ชั้น

KEY NOTE :

ARCHITECTS :

STRUCTURAL ENGINEERS :

ELECTRICAL ENGINEERS :

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



บริษัท ก. วิฑิต อำนวยเมือง จำกัด
เลขที่ 254 หมู่ 5 ตำบลนาครี อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร. 08-2732881 Fax 08-2732882

DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSION ONLY.
ขนาดและรายละเอียดของอาคารจะขึ้นอยู่กับ
แบบสถาปัตย์และแบบวิศวกรรม

DRAWING TITLE :

รูปด้าน 1

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR-REV	28/02/2011

DATE :

SCALE :

DRAWN BY :

CHECKED BY :

APPROVED BY :

ISSUED DATE :

DRAWING NO. :

A4-01

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคชว วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดาราศิลป์และบุศกร จำกัด

ภาพที่ 14 รูปด้าน 1

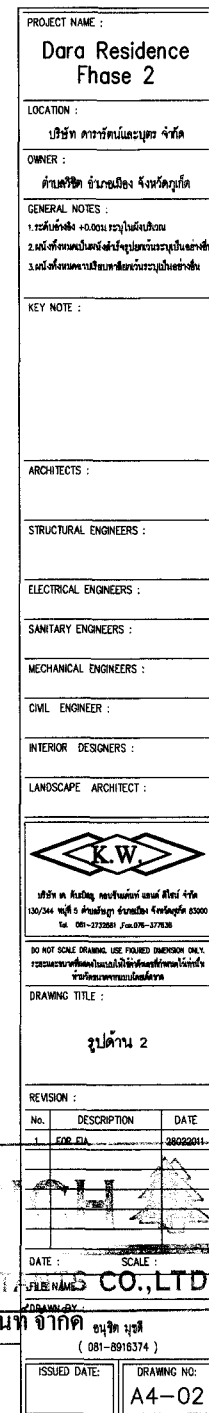
103/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมณาด)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:200 A2-01



ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารรัตน์และบุตร จำกัด

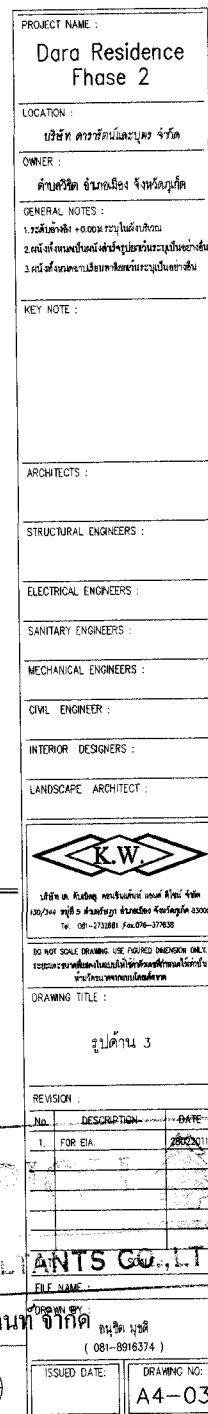
ภาพที่ 15 รูปด้าน 2

104/116

(นายกนก เข้มนำด)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปด้าน 2 (1)
มาตราส่วน 1:200 (A2-0)



มกราคม 2556 ลงชื่อ

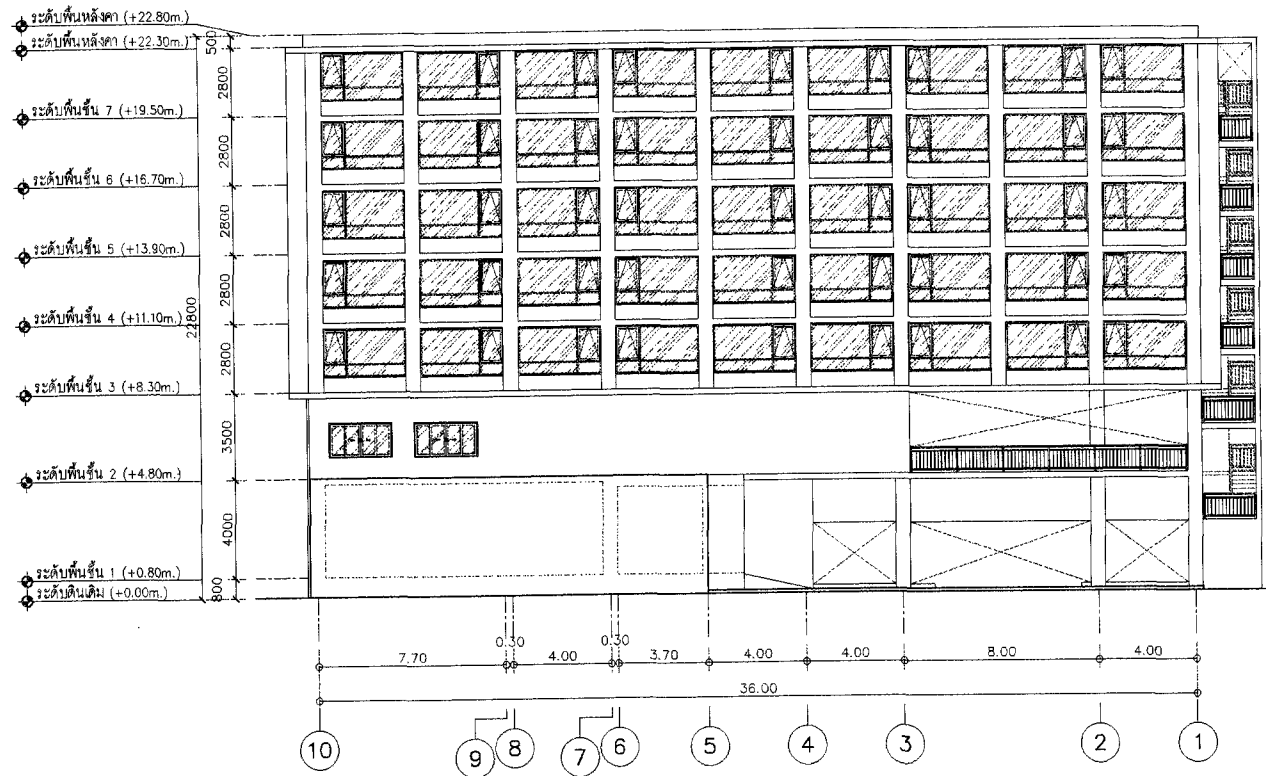
(นายกนก เจ็มนาค) CONSULTANTS CO., LTD.

105/116

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปด้าน 3 (1)
มาตราส่วน 1:200 A2-

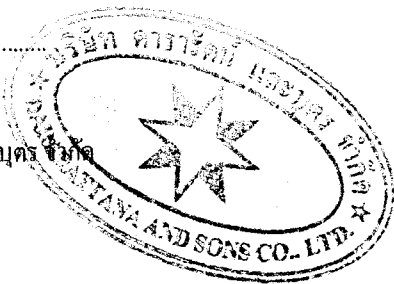
A4-03



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคชา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด



ภาพที่ 17 รูปด้าน 4

106/116

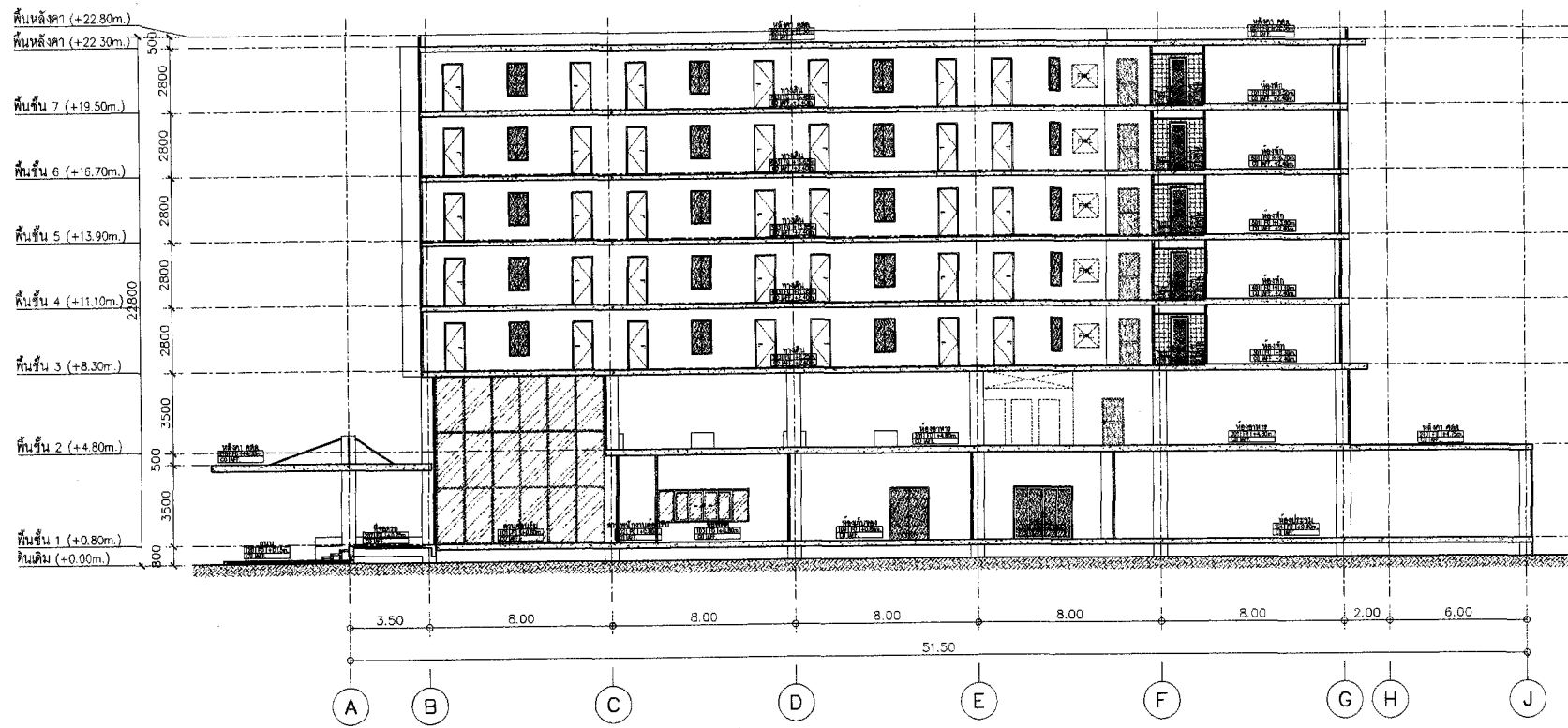
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมาม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปด้าน 4 1
มาตราส่วน 1:200 A2-01

PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด		
OWNER : นายคชา วัชรพินธุ์		
GENERAL NOTES : 1. ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุไว้แล้ว 2. ระดับพื้นดินเดิม (+0.00m) ระบุไว้แล้ว 3. ระดับพื้นหลังคา (+22.30m) ระบุไว้แล้ว		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS :		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
ELECTRICAL ENGINEERS :		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.วี. จำกัด เลขที่ 111/111 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ 10110 โทร. 02-2528881 / 02-076-27763		
DO NOT SCALE DIMENSIONS USE DIMENSIONS ONLY		
DRAWING TITLE : รูปด้าน 4		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA.	28/02/2011
DATE : SCALE :		
FILE NAME : CONSULTANT'S CO., LTD.		
(081-8816374)		
ISSUED DATE :	DRAWING NO. : A4-04	



PROJECT NAME :
Dara Residence
Phase 2

LOCATION :
บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

OWNER :
คำณวิสิฐ อำนวยเมือง จังหวัดภูเก็ต

GENERAL NOTES :
1. ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุในผังแปลน
2. ผนังกันดินเป็นผนังรับน้ำหนักและรับแรงดัน
3. ผนังกันดินเป็นผนังรับน้ำหนักและรับแรงดัน

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
STRUCTURAL ENGINEERS :
ELECTRICAL ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS :
CIVIL ENGINEER :
INTERIOR DESIGNERS :
LANDSCAPE ARCHITECT :

K.W.
บริษัท ด. วิสิฐ อำนวยเมือง จำกัด
100/244 หมู่ 5 ตำบลนาบว้า อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
Tel. 08-2732881 Fax 076-377938

DO NOT SCALE DRAWING USE DIMENSION ONLY.
ขนาดเส้นทแยงมุมและเส้นอื่นใดที่ปรากฏในผังแปลนใช้สำหรับ
การตรวจสอบเท่านั้น

DRAWING TITLE :
รูปตัด A

REVISION	No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EIA		26/02/2014

DATE : SCALE :
CONSULTANT'S CO., LTD.
DRAWN BY :
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด
(081-8916374)

ISSUED DATE :
รูปตัด A 1
มาตรฐาน 1:200 A2-01

DRAWING NO :
A3-01

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายครหา วัชรพินธุ์)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด



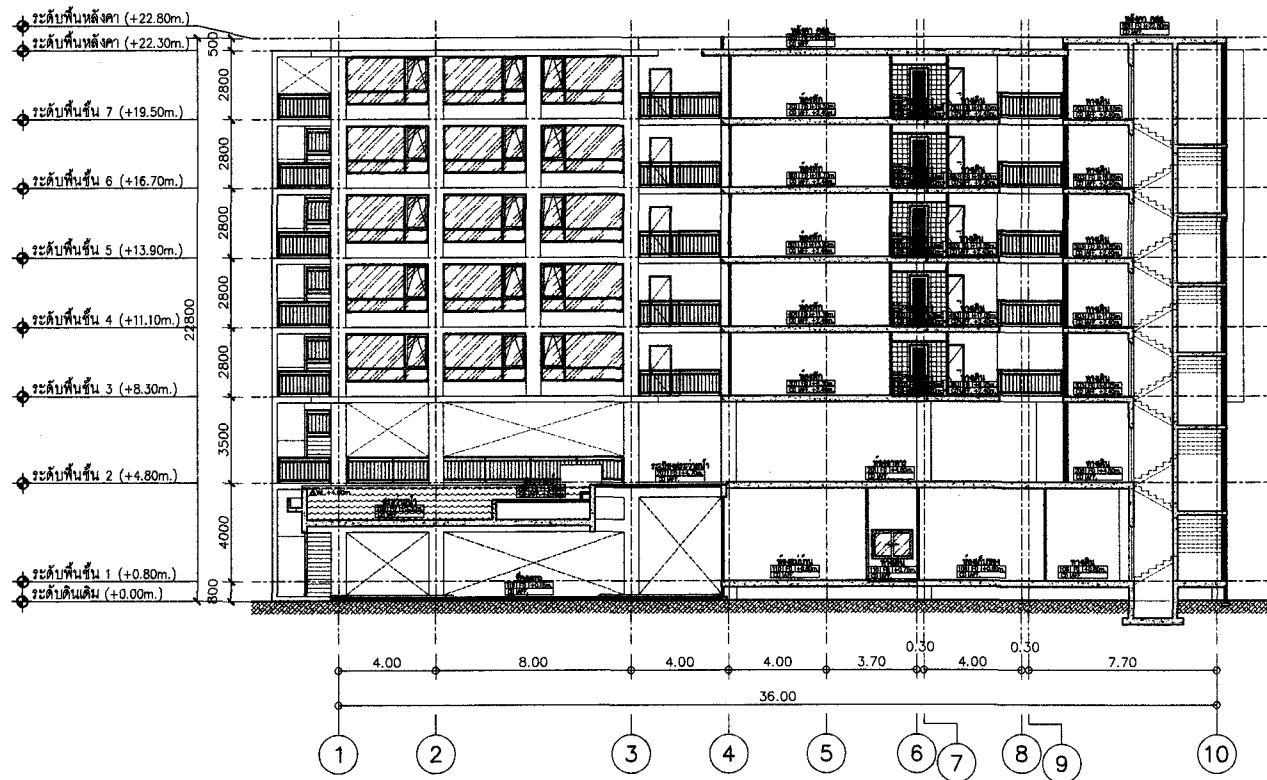
ภาพที่ 18 รูปตัด A

107/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายกนก เข็มมนาค)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปตัด A 1
มาตรฐาน 1:200 A2-01



PROJECT NAME :		
Dara Residence Phase 2		
LOCATION :		
บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด		
OWNER :		
นายวิชาญ อ้นมาเมือง จังหวัดภูเก็ต		
GENERAL NOTES :		
1. ระดับอ้างอิง +0.00m. ระบุในผังยกเวน		
2. มวลที่แสดงเป็นมวลต่อตารางเมตรระบุเป็นตารางเมตร		
3. มวลที่แสดงตามรายการแสดงมวลระบุเป็นตารางเมตร		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS :		
STRUCTURAL ENGINEERS :		
ELECTRICAL ENGINEERS :		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.ดับบลิว. คอนซัลแตนท์ จำกัด 4/6 130/344 หมู่ 9 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 Tel. 081-5772881 Fax 076-377838		
DO NOT SCALE DRAWING. USE DIMENSIONS ONLY. รายละเอียดและขนาดในแบบแปลนใช้สำหรับข้อมูลเท่านั้น ไม่ใช้สำหรับก่อสร้างโดยตรง		
DRAWING TITLE :		
รูปตัด B		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA	28/02/2011
DATE : 28/02/2011		
FILE NAME :		
CONSULTANTS CO., LTD.		
นายวิชาญ อ้นมาเมือง		
(081-8916374)		
ISSUED DATE :		
DRAWING NO :		
A3-02		

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายวิชาญ อ้นมาเมือง)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด



ภาพที่ 19 รูปตัด B

108/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

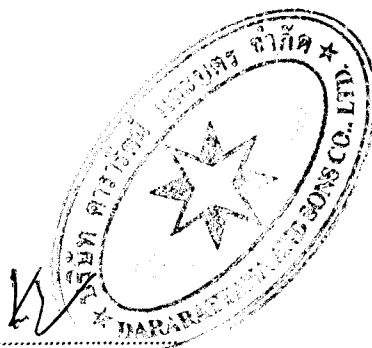
(นายวิชาญ อ้นมาเมือง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

รูปตัด B 1
มาตราส่วน 1:200 A2-01

ภาคผนวก 2

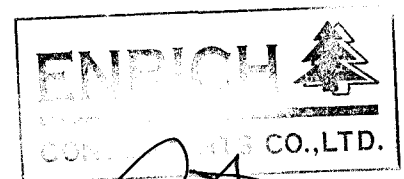
แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายคธา วัชรพินธุ์)

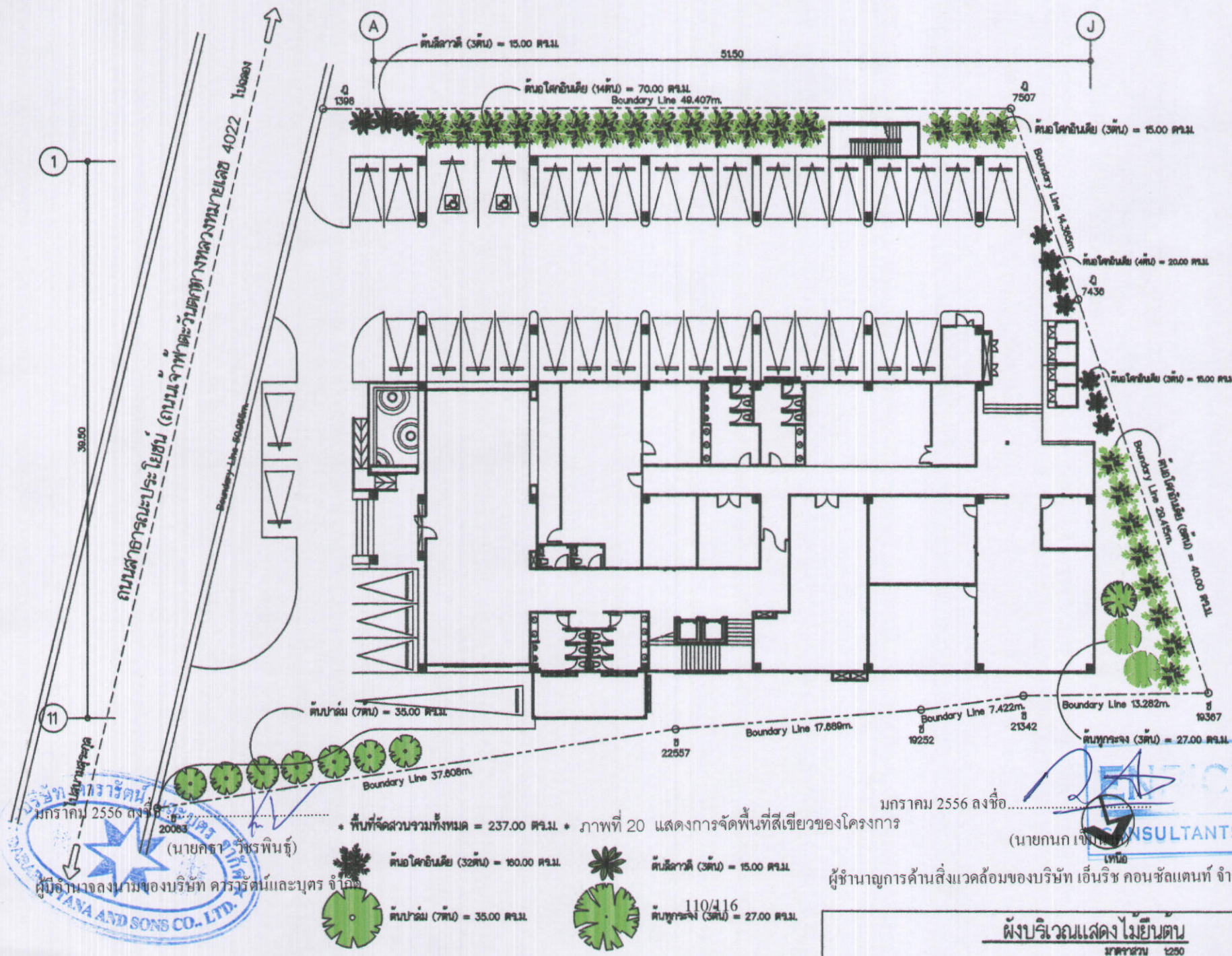
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดาร์ตันและบุตร จำกัด



มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2

LOCATION : อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

OWNER : บริษัท อาริยาพัฒนา จำกัด

GENERAL NOTES :
 1. ภูมิประเทศ : หนองน้ำ
 2. วัสดุที่ใช้ : ไม้กระดาน
 3. วัสดุที่ใช้ : ไม้กระดาน

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
 นาย ปิยะสิทธิ์ คุ้มชู 081-2244
 นาย วรวิทย์ คุ้มชู 081-2244

STRUCTURAL ENGINEERS :
 นาย สมศักดิ์ คุ้มชู 081-2244
 นาย ธีรศักดิ์ คุ้มชู 081-2244
 นาย ธีรศักดิ์ คุ้มชู 081-2244

ELECTRICAL ENGINEERS :
 นาย ธีรศักดิ์ คุ้มชู 081-2244

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :

CONSULTANTS CO., LTD.

บริษัท อาริยาพัฒนา จำกัด
 110/416 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์
 โทร. 081-2244

DRAWING TITLE :
 ผังบริเวณ
 แสดงไม้ยืนต้น

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR B.L.	2002200

DATE : 2002200

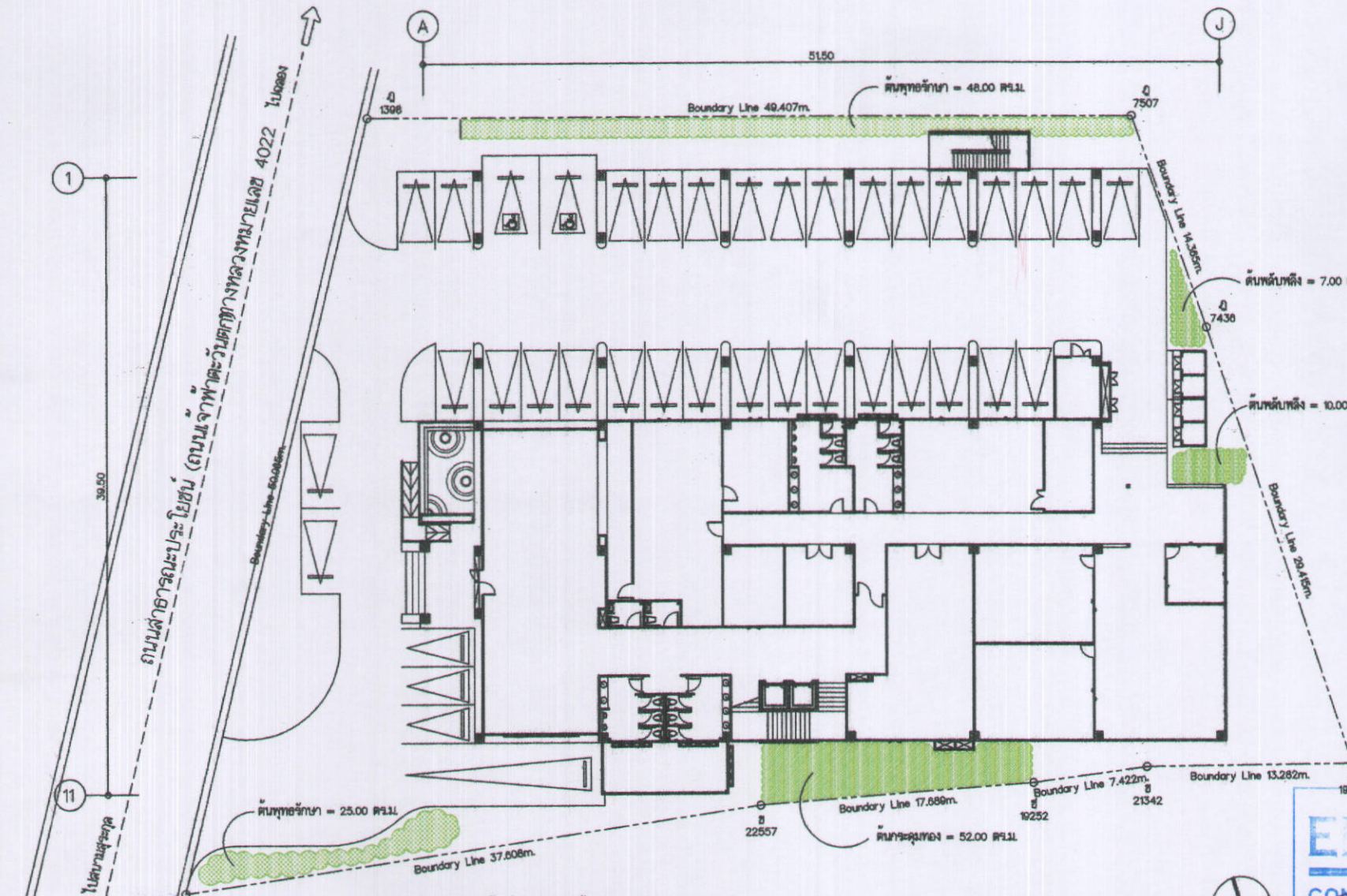
SCALE :

FILE NAME :

DRAWN BY :
 081-0918374

ISSUED DATE :

DRAWING NO. :
 A0-00



* พื้นที่ปลูกสร้างทั้งหมด = 142.00 ตร.ม. *

- ต้นทุยรังกา = 25.00 ตร.ม.
- ต้นทุยรังกา = 73.00 ตร.ม.
- ต้นทุยรังกา = 17.00 ตร.ม.
- ต้นทุยรังกา = 52.00 ตร.ม.

111/116

PROJECT NAME :
Dara Residence Phase 2

LOCATION :
ตำบลลำธารประโชชน์ จังหวัดสุพรรณบุรี

OWNER :
บริษัท ดาราดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

GENERAL NOTES :
1. เสร็จแล้ว ให้เจ้าของโครงการดำเนินการก่อสร้างตามแบบที่แนบมา

KEY NOTE :

ARCHITECTS :
นาย ฐิติ ธีระกุล 080-2244
นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ 080-0000

STRUCTURAL ENGINEERS :
นาย ฐิติ ธีระกุล 080-2244
นาย วรวิทย์ วัฒนวิทย์ 080-0000

ELECTRICAL ENGINEERS :
นาย ฐิติ ธีระกุล 080-2244

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNER :

LANDSCAPE ARCHITECT :

K.W.
K.W. CONSULTANTS CO., LTD.
111/116 ถนนลำธารประโชชน์ ตำบลลำธารประโชชน์ จังหวัดสุพรรณบุรี 44110
Tel. 08-00000000 Fax 08-00000000

NO NOT SCALE DRAWING BE USED FOR CONSTRUCTION ONLY.
FOR CONSTRUCTION PURPOSES ONLY. THE DRAWING IS FOR INFORMATION ONLY.
FOR CONSTRUCTION PURPOSES ONLY.

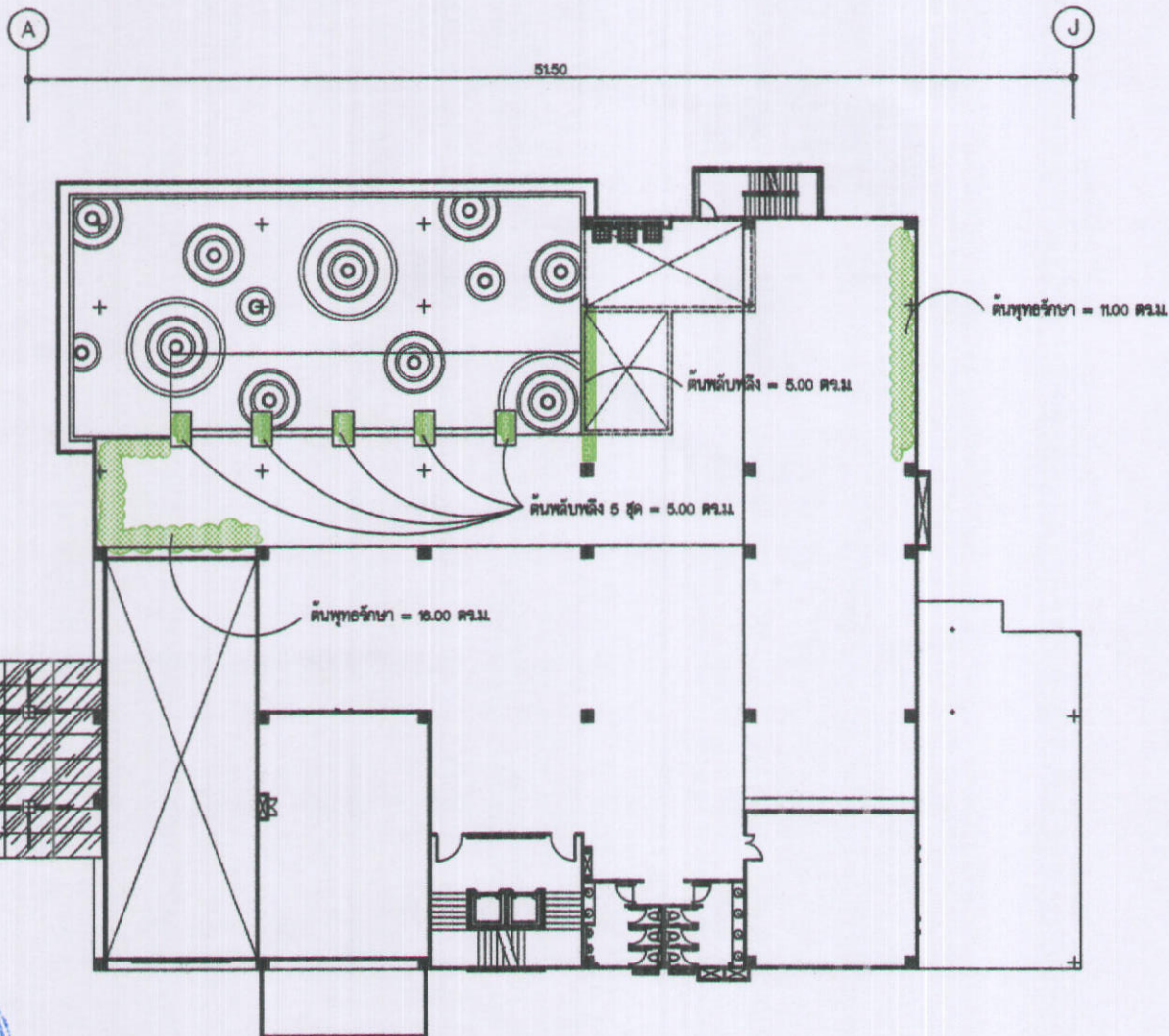
DRAWING TITLE :
ผังบริเวณแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

REVISION :	No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA		28/02/2016

DATE : SCALE : FILE NAME :
DRAWN BY :
ISSUED DATE :
DRAWING NO. : 111/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายวิชา วัชรพันธุ์)
ผู้อำนวยการงานของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

ผู้รับใบอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมและภูมิทัศน์
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นวิรจ คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT NAME :

Dara Residence
Phase 2

LOCATION :

ตำบลวัง อําเภอมะนัง จังหวัดน่าน

OWNER :

บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

GENERAL NOTES :

แปลร่างนี้ + 0.00 เมตร (ระดับถนน)
ระดับพื้นดินเดิมมีค่าสูงจากระดับถนนแตกต่างกัน

KEY NOTE :

ARCHITECTS :

นาย ปณิธิ เปี่ยมอยู่ 080-2244
นาย วรวิทย์ คุ้มใจวิทย 080-0000

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย สมเกียรติ อรรถนวิทย์ 081-0000
นาย เฉลิมวุฒิ เจริญศรี 081-0000
นาย ชัยยุทธ เทพาคา 081-0000

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย พิสิทธิ์ ศานิตา 081-27747

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



DO NOT SCALE DRAWING USE PLOTTED DIMENSIONS ONLY.
ขนาดจริงตามแบบแปลน 1:200
ขนาดจริงตามแบบแปลน 1:200

DRAWING TITLE :

ผังบริเวณแสดงไม้พุ่ม

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EX.	28/02/2011

DATE : SCALE :

FILE NAME :
DRAWING NO. :

ผู้เขียน :
(081-0000000)

ISSUED DATE : DRAWING NO. :
AO-00

มกราคม 2556 ลงชื่อ

* พื้นที่จัดสวนรวมทั้งหมด = 37.00 ตร.ม. *

ภาพที่ 22 แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 2 ของโครงการ

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มนาท)

(นายกรร วรพินธุ์)

ต้นทุเรียน = 27.00 ตร.ม.

ต้นพลับพลึง = 10.00 ตร.ม.

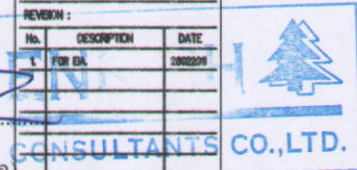
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

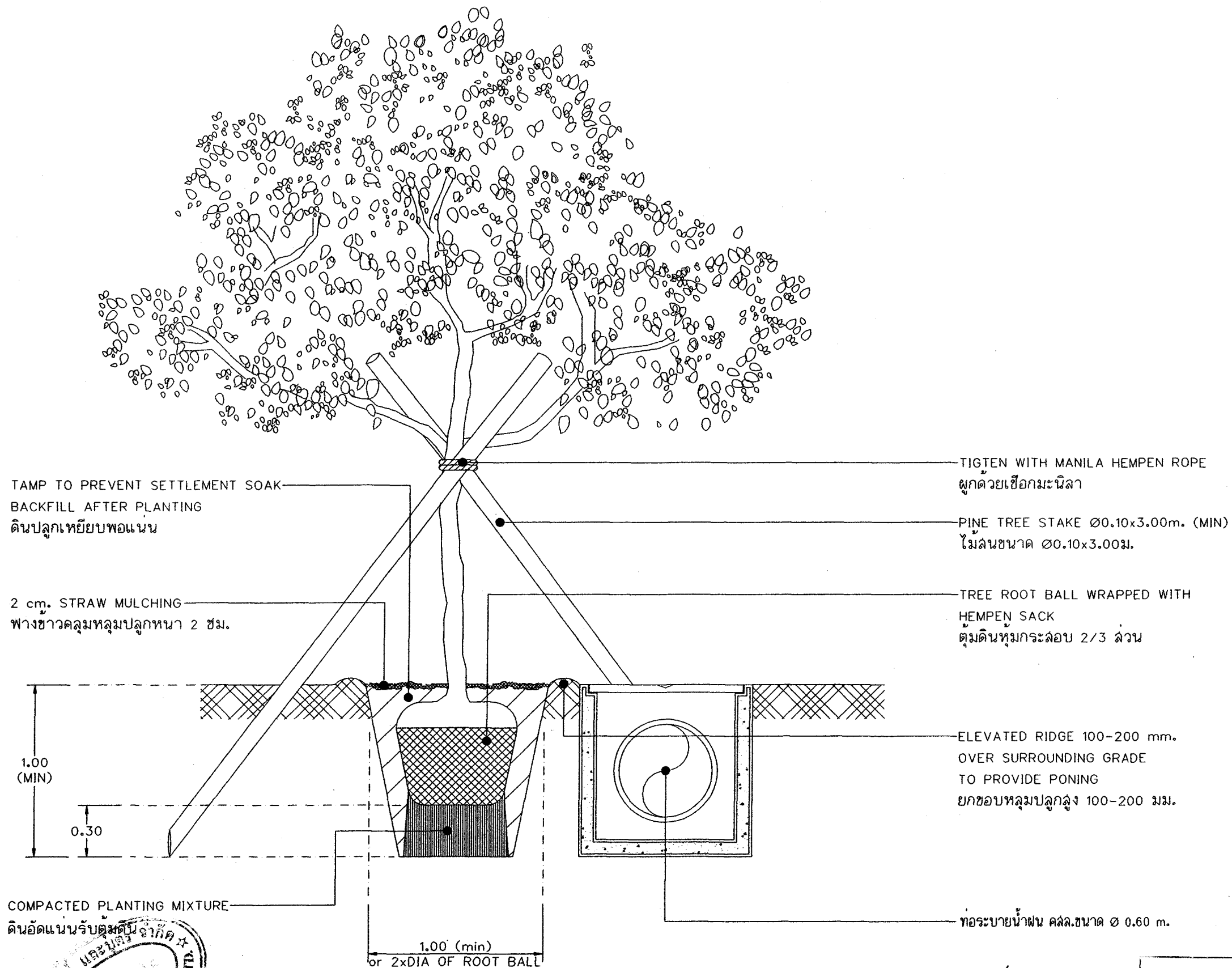
112/416

ผังบริเวณแสดงไม้พุ่มชั้น 2

มาตราส่วน 1:250



K.W. CONSULTANTS CO., LTD.



(นายครา วัชรพันธุ์)

ผู้อำนวยการงานของบริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

ภาพที่ 23 แสดงไม้ยืนต้นและท่อระบายน้ำ

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข้มนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT NAME :

Dara Residence
Phase 2

LOCATION :

ตำบลวัด อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท คารารัตน์และบุตร จำกัด

GENERAL NOTES :

ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุในผังบริเวณ
2 มุมทั้งหมดเป็นพื้นที่ว่างเว้นระบุเป็นอย่างอื่น

KEY NOTE :

ARCHITECTS :

นาย ปวิวัติ เข้มสุข สด.2244
นาย วรวิทย์ ทัศนโกวิทย์ สด.10259

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย วินัย อัมมบุญ สย.8437
นาย อธิฤทธิ์ เทพาทอง สย.47783

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย กิตติศักดิ์ ศรีอินทร์ ภา.27747

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



บริษัท เค.ดับบลิว. คอนซัลแตนท์ จำกัด
150/344 หมู่ 5 ตำบลวัด อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
Tel. 081-2732681 Fax. 076-577638

DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะขนาดที่ระบุในแบบให้ใช้ด้วยอย่างเคร่งครัด ไม่ทำโดย
ตามลักษณะจริงแบบใดก็ตาม

DRAWING TITLE :

รูปตัดแสดง
ไม้ยืนต้นและท่อระบายน้ำ

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR E.A.	28/02/2011

DATE : SCALE :

FILE NAME :

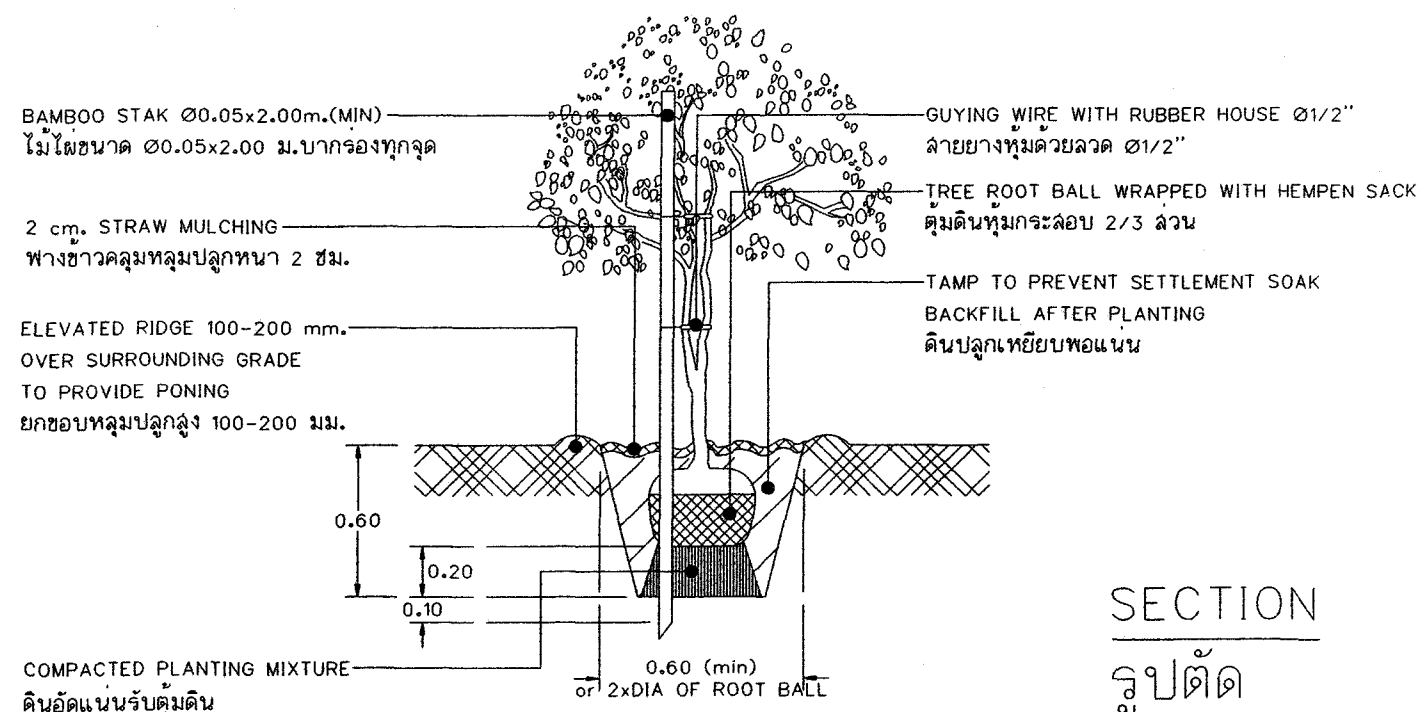
DRAWN BY :

อนันต์ มุขดี
(081-8916374)

ISSUED DATE :

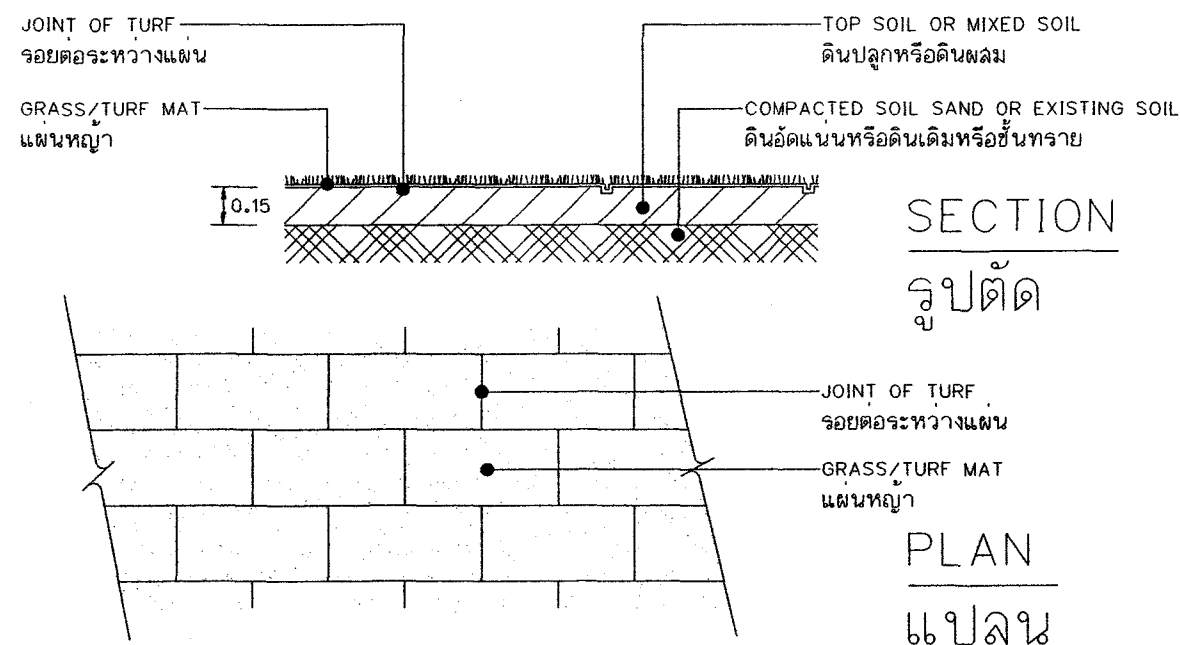
DRAWING NO.:

A0-00



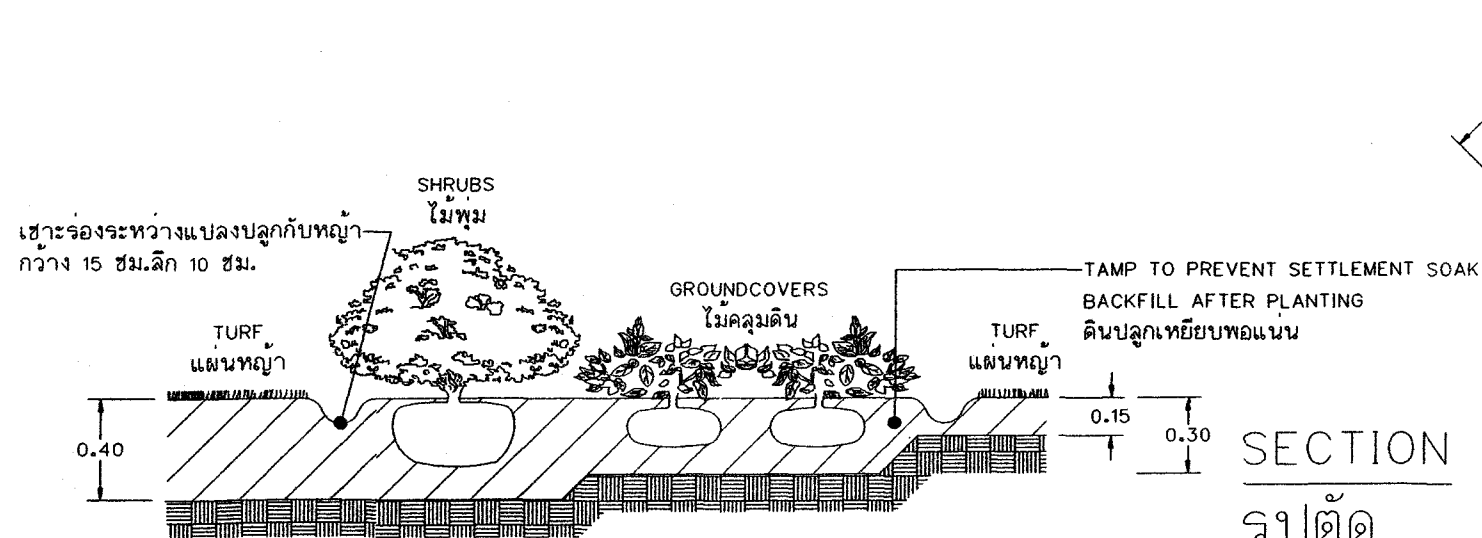
MEDIUM SHRUB PLANTING DETAIL

การปลูกไม้พุ่มขนาดกลาง



GRASS/TURF SODDING DETAIL

การปลูกหญ้าแบบแผ่น

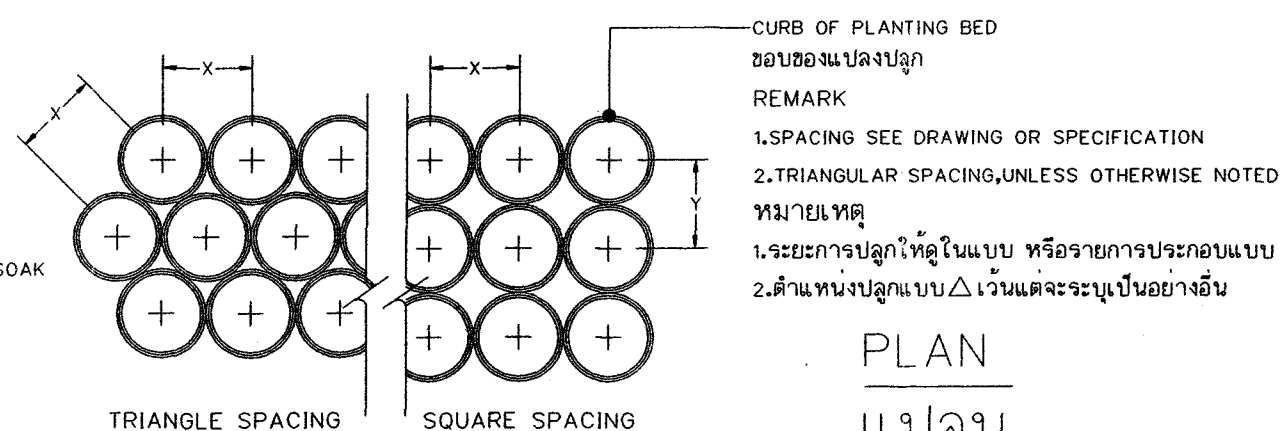


LOW SHRUB/GROUNDCOVERS AND TURF PLANTING DETAIL

มกราคม 2556 ลงชื่อ (นายชธา วัชรพินธุ์) ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

ภาพที่ 2 แบบขยายการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

114/116



SPACING OF SHRUBS AND GROUNDCOVERS

การปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

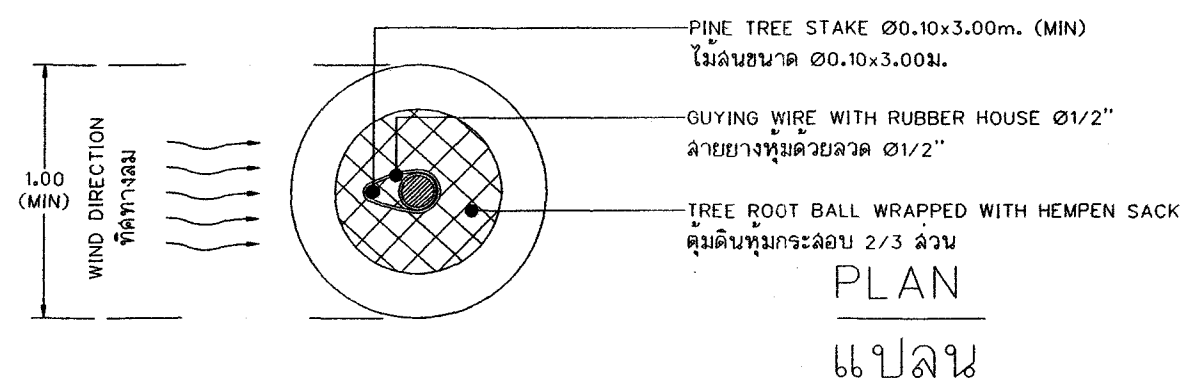
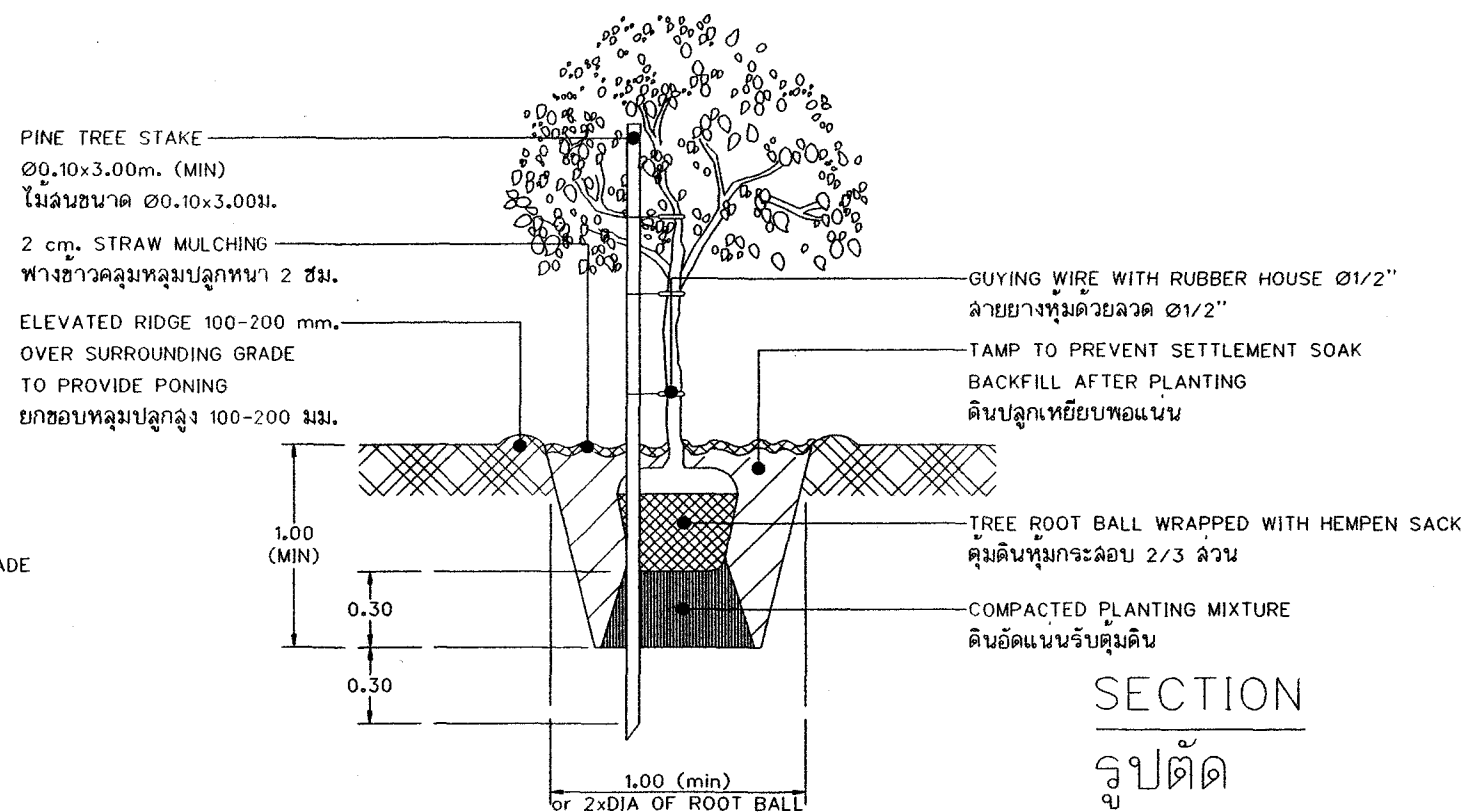
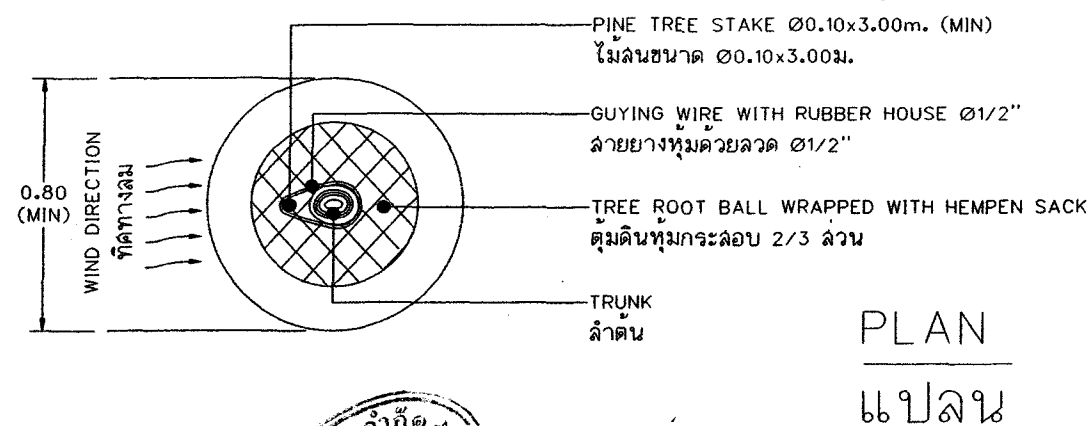
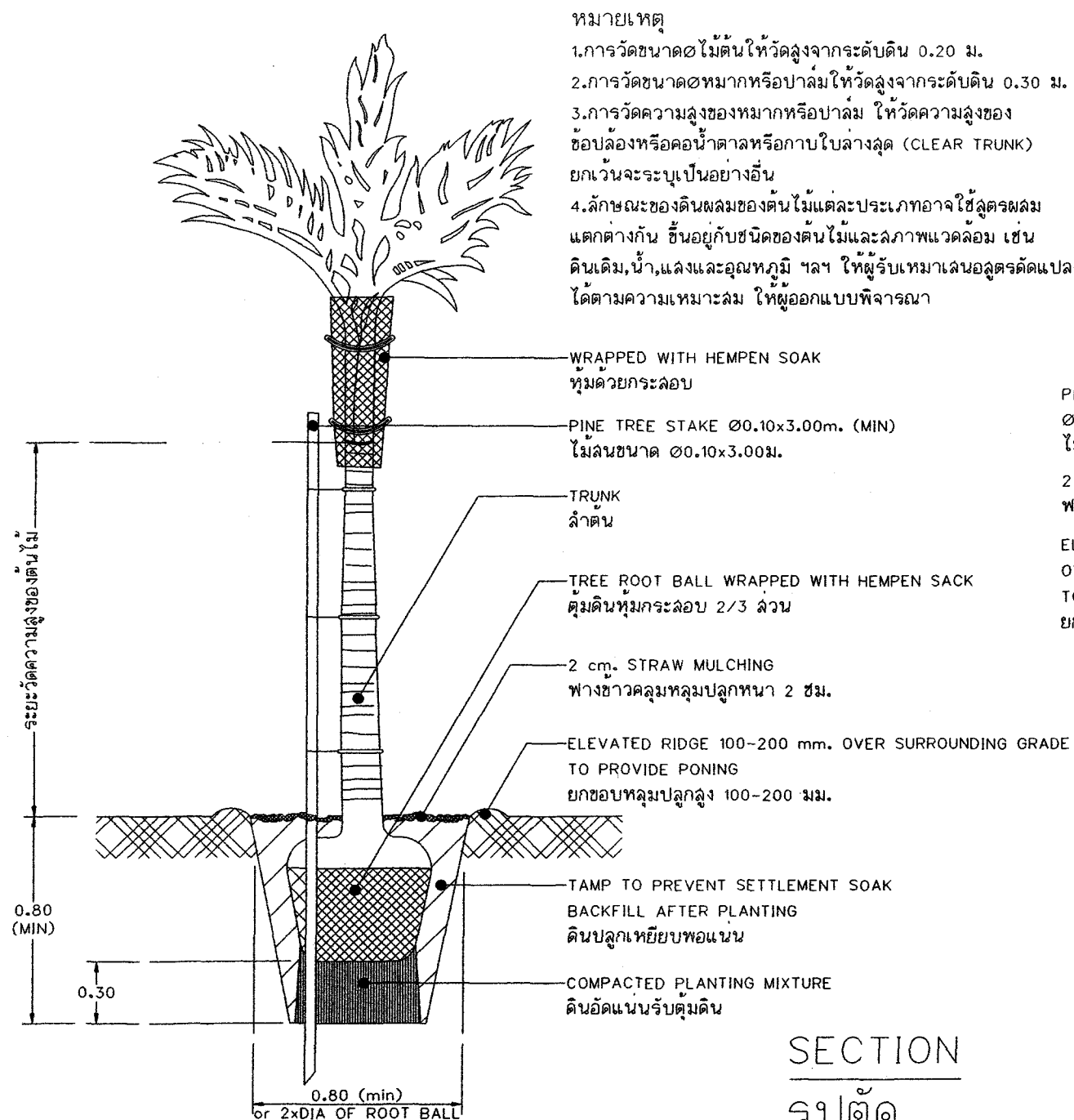
มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข้มมาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

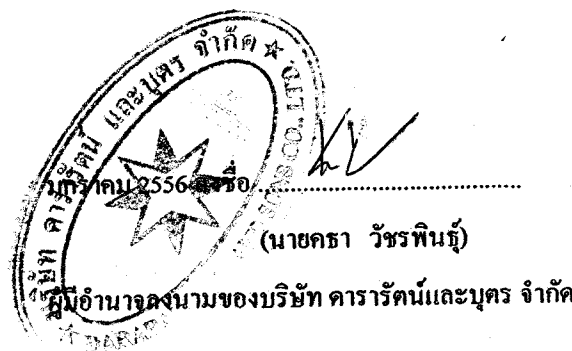
ENRICH CONSULTANTS CO.,LTD.

PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : ตำบลวัด อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์		
OWNER : บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด		
GENERAL NOTES : ระดับอ้างอิง +0.000ระบุในผังบริเวณ 2ม.ถึงขอบถนนสำหรับจราจรระบุบนผังอย่างชัด		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS : นาย ปวิวัติ เข้มสุธ สล.2244 นาย วรวิทย์ ทัศนไวกวีย์ ก.สล.10259		
STRUCTURAL ENGINEERS : นาย วิบูลย์ อัมมฤกษ์ สย.8437 นาย อธิวัฒน์ เทพาทอง กย.47783		
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย กิตติศักดิ์ ศรีอินทร์ กพท.27747		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.ดับบลิว. คอนซัลแตนท์ จำกัด 130/344 หมู่ 5 ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 83000 Tel. 081-2732081 Fax. 076-377638		
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. ระยะขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้ค่าตัวเลขที่ตามไม่ทศนิยม พื้นดินตามงานแบบในผัง		
DRAWING TITLE : แบบขยายการปลูกต้นไม้		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EIA.	28/02/2011
DATE : SCALE :		
FILE NAME :		
DRAWN BY : อนุชิต มุขี (081-8916374)		
ISSUED DATE:	DRAWING NO: A0-00	



SMALL TREE/BIG SHRUB PLANTING DETAIL

การปลูกไม้ยืนต้นขนาดเล็กหรือไม้พุ่มขนาดใหญ่



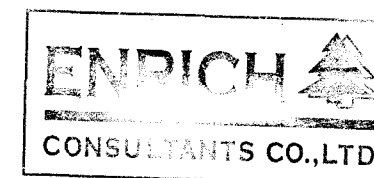
ภาพที่ 25 แบบขยายการปลูกต้นไม้

115/116

มกราคม 2556 ลงชื่อ

(นายกนก เข็มมาศ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอ็นริช คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT NAME :

Dara Residence
Phase 2

LOCATION :

ตำบลวัดใต้ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

OWNER :

บริษัท ดารารัตน์และบุตร จำกัด

GENERAL NOTES :

1.ระดับอ้างอิง +0.00m ระบุในผังบริเวณ
2.พื้นที่ปลูกเป็นดินสำหรับปลูกต้นไม้

KEY NOTE :

ARCHITECTS :

นาย ปวิวัติ เชื้อเดช สล.2244

นาย วรวิทย์ หัตถกิจวิทย์ สล.10259

STRUCTURAL ENGINEERS :

นาย วรวิทย์ หัตถกิจวิทย์ สล.8437

นาย ธีรยุทธ เทมทะทอง สล.47783

ELECTRICAL ENGINEERS :

นาย กิตติศักดิ์ ศรีอินทร์ สล.27747

SANITARY ENGINEERS :

MECHANICAL ENGINEERS :

CIVIL ENGINEER :

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE ARCHITECT :



DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY.
ระยะและขนาดที่แสดงในแบบให้ใช้ตัวเลขระบุเท่านั้น
ห้ามวัดขนาดจากแบบโดยนัย

DRAWING TITLE :

แบบขยายการปลูกต้นไม้

REVISION :

No.	DESCRIPTION	DATE
1.	FOR EIA.	28022011

DATE :

SCALE :

FILE NAME :

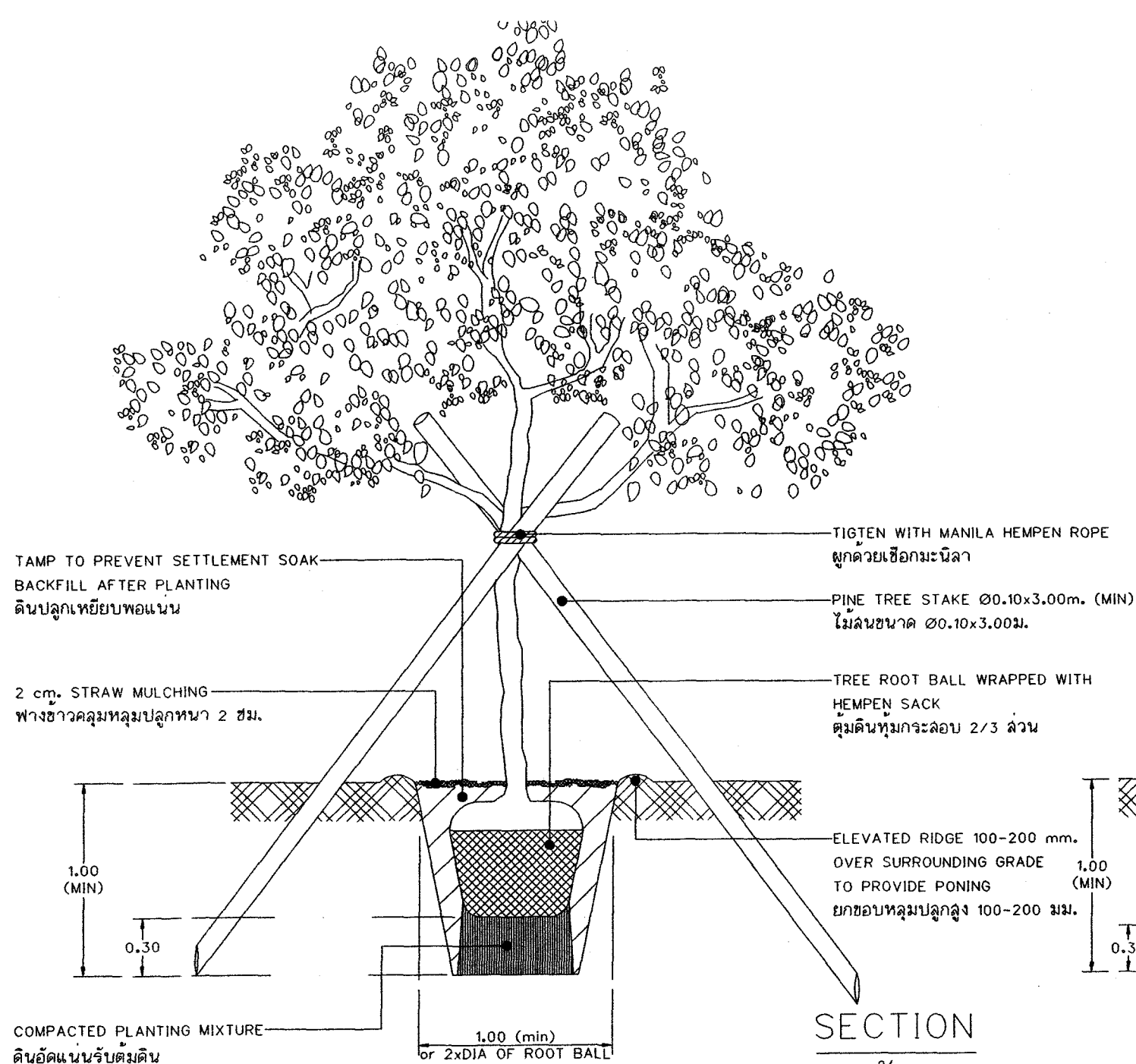
DRAWN BY :

อนันต์ มุขี
(081-8916374)

ISSUED DATE :

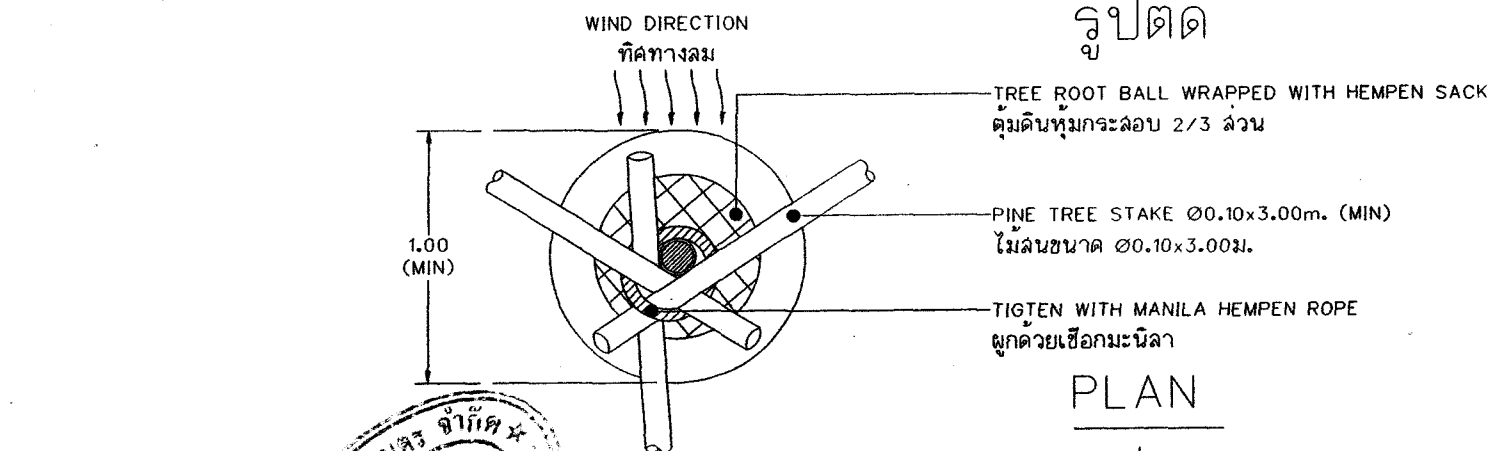
DRAWING NO.:

A0-00



SECTION

รูปตัด



PLAN

แปลน

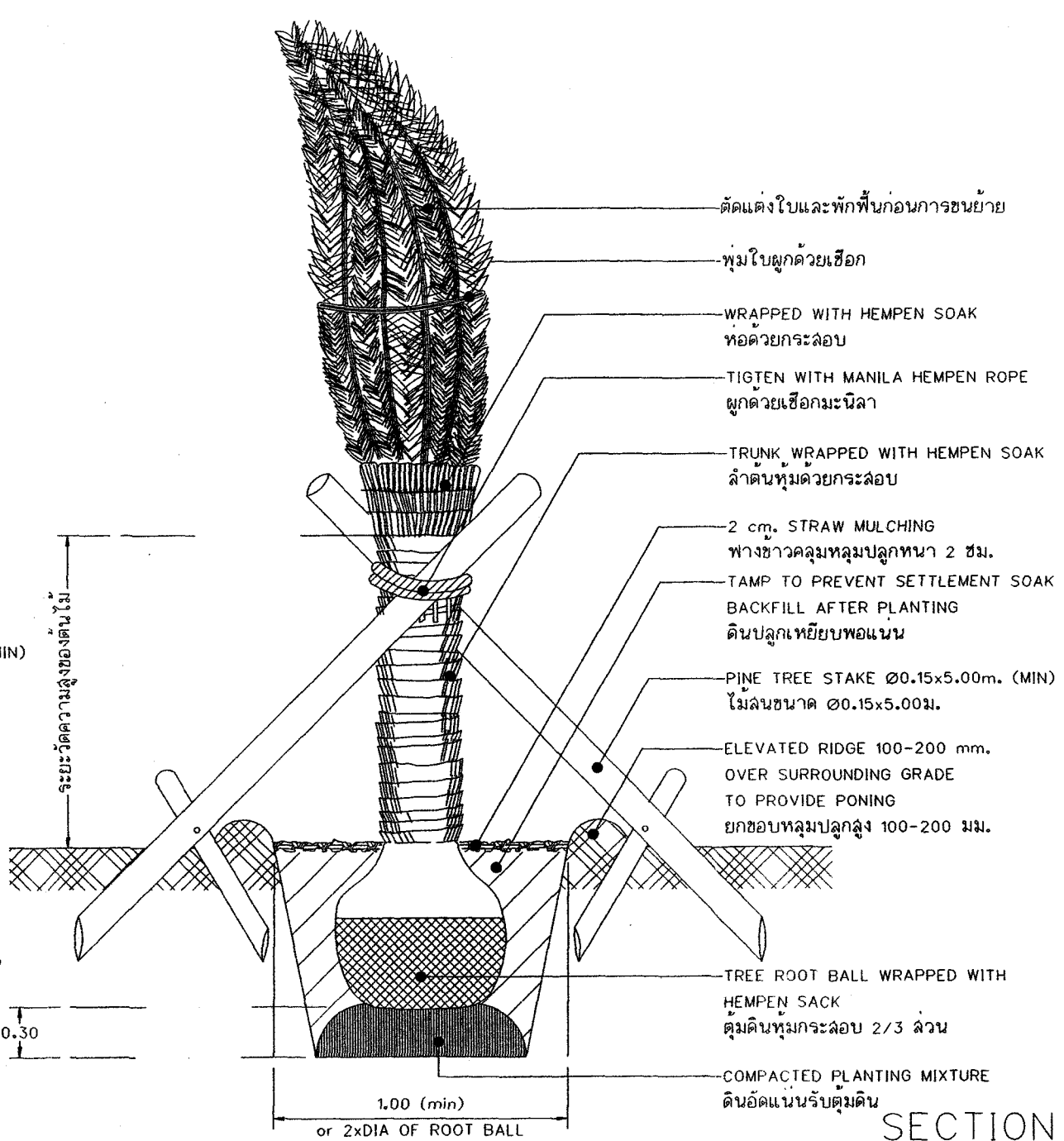
LARGE TREE PLANTING DETAIL

บริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายคธา วัชรพินธุ์)

ผู้อำนวยการงานของบริษัท การารันและบุตร จำกัด

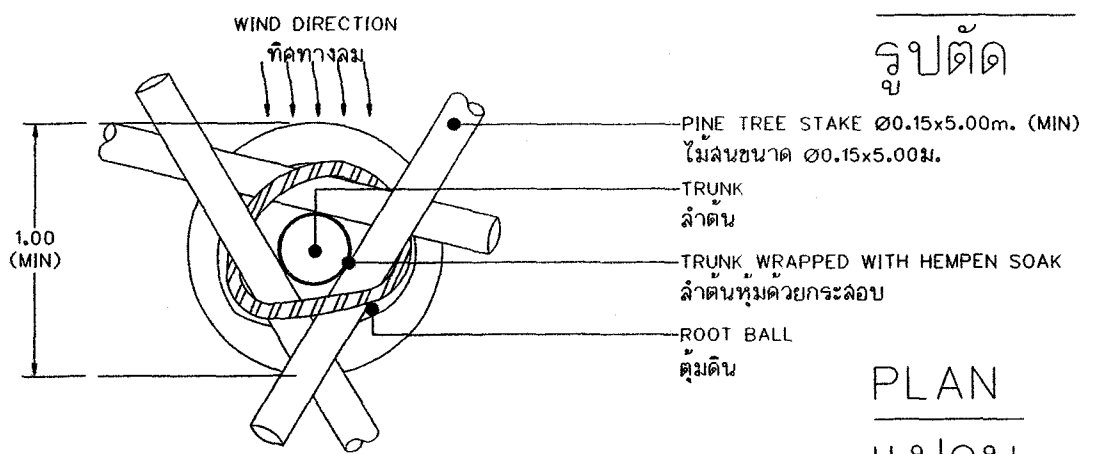
116/116

ภาพที่ 26 แบบขยายการปลูกต้นไม้



SECTION

รูปตัด



PLAN

แปลน

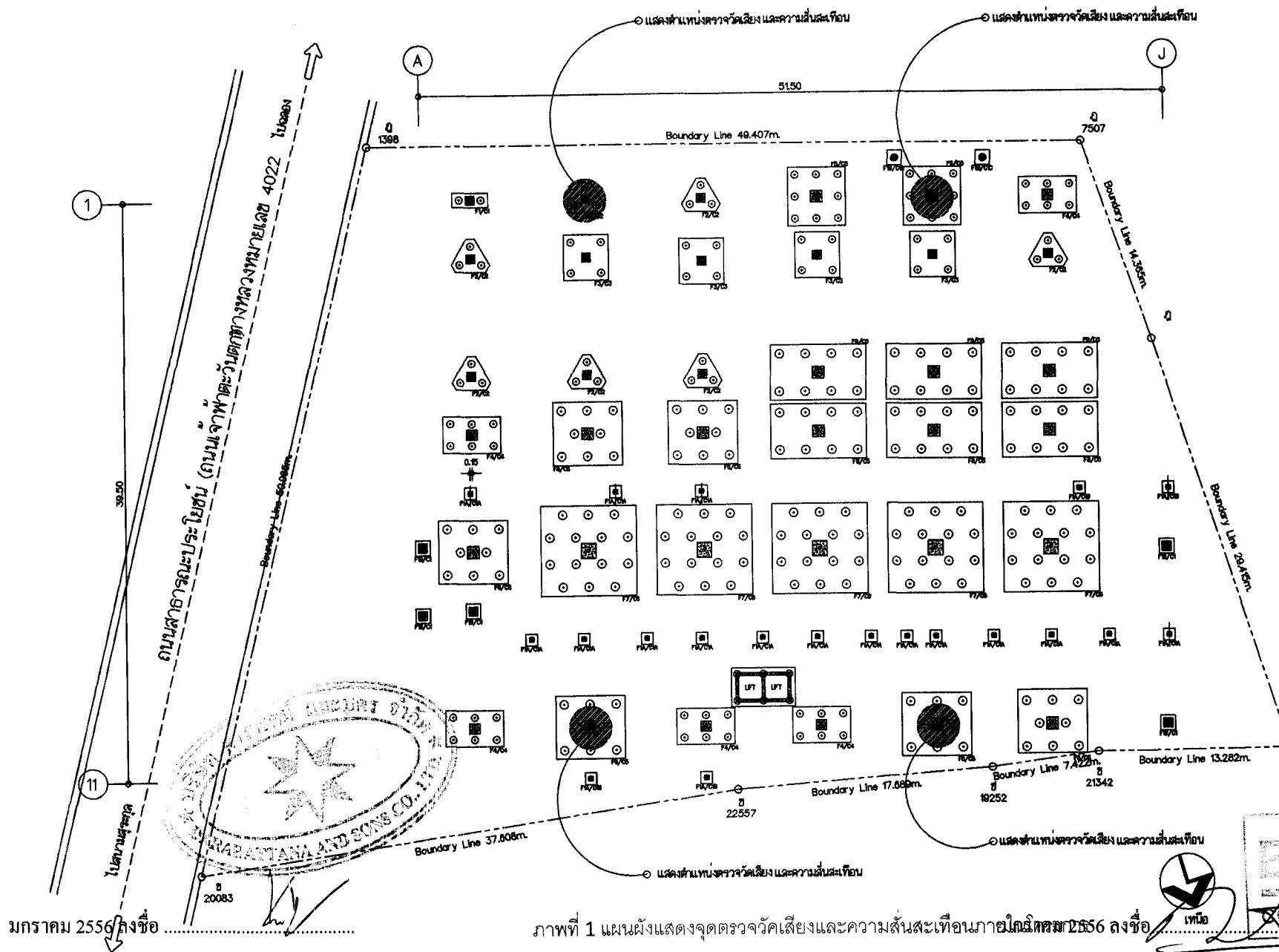
LARGE PALM PLANTING DETAIL

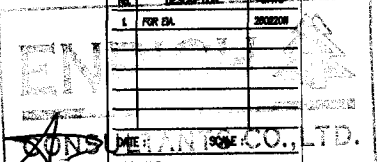
มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายกนก เขื่อนนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท เอนริช คอนซัลแตนท์ จำกัด

ENRICH
CONSULTANTS CO., LTD.

PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : ตำบลวัดใต้ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต		
OWNER : บริษัท การารันและบุตร จำกัด		
GENERAL NOTES : ระดับอ้างอิง +0.00m.ระบุในผังบริเวณ 2.พื้นที่ปลูกเป็นพื้นที่บริเวณสวนสาธารณะ		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS : นาย ปวิทย์ เข้มสุธ 2244 นาย วรวิทย์ ทัศนวิทย์ 2599		
STRUCTURAL ENGINEERS : นาย วิชัย อิมมูญ 28437 นาย อธิวัฒน์ เทมทะทอง 27783		
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย กิตติศักดิ์ ศรีจันทร์ 27747		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.ดับบลิว. คอนซัลแตนท์ จำกัด 130/344 หมู่ที่ 5 ตำบลนาบอน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 Tel. 081-2732881 Fax. 076-377638		
DO NOT SCALE DRAWING. USE FIGURED DIMENSION ONLY. รายละเอียดและแบบแปลนใช้สำหรับจัดทำแบบก่อสร้าง พื้นที่ปลูกต้นไม้		
DRAWING TITLE : แบบขยายการปลูกต้นไม้		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EIA.	28022011
DATE : SCALE :		
FILE NAME :		
DRAWN BY : อนุชิต นุชดี (081-8916374)		
ISSUED DATE:	DRAWING NO: A0-00	



PROJECT NAME : Dara Residence Phase 2		
LOCATION : บ้านฉาง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี		
OWNER : บริษัท ดารารีสidence จำกัด		
GENERAL NOTES : แสดงตำแหน่งตรวจวัดเสียง และความสั่นสะเทือน และตำแหน่งตรวจวัดเสียง และความสั่นสะเทือน		
KEY NOTE :		
ARCHITECTS : นาย ภูมิ งามเมือง 080.2244 นาย วรวิทย์ วัฒนศิริ 080.2259		
STRUCTURAL ENGINEERS : นาย สมชาย งามเมือง 080.2244 นาย สมชาย งามเมือง 080.2259 นาย สมชาย งามเมือง 080.2244 นาย สมชาย งามเมือง 080.2259		
ELECTRICAL ENGINEERS : นาย สมชาย งามเมือง 080.2244 นาย สมชาย งามเมือง 080.2259		
SANITARY ENGINEERS :		
MECHANICAL ENGINEERS :		
CIVIL ENGINEER :		
INTERIOR DESIGNERS :		
LANDSCAPE ARCHITECT :		
 บริษัท เค.วี. วิศวกรรม และก่อสร้าง จำกัด 10/200 หมู่ 10 ตำบลบ้านฉาง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20130 โทร. 08-272888 / 08-272889		
DRAWING TITLE : ผังบริเวณ แสดงตำแหน่งตรวจวัดเสียง และความสั่นสะเทือน		
REVISION :		
No.	DESCRIPTION	DATE
1	FOR EA	200201
 K.W. ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD. 10/200 หมู่ 10 ตำบลบ้านฉาง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20130 โทร. 08-272888 / 08-272889		
ISSUED DATE : 200201		
DRAWING NO. : 89/116		

มกราคม 2556 ลงชื่อ
(นายครา วัชรพินธุ์)
ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท ดารารีสidence และบุตร จำกัด

ภาพที่ 1 แผนผังแสดงจุดตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือนภายในโครงการ

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งตรวจวัดเสียงและความสั่นสะเทือน
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท เค.วี. วิศวกรรม และก่อสร้าง จำกัด