



ที่ ทส 1009.5/ 1281

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

28 มกราคม 2556

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Siri

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11608  
ลงวันที่ 20 พฤศจิกายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Park Siri ของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 81/2555 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Siri ของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-89 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 494 ห้อง จัดทำรายงานโดยมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ โดยให้บริษัทฯ แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัทฯ ได้มอบหมายให้มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 90/2555 เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Siri ของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนิน โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ขอให้จังหวัดชลบุรี พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

57-  
(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ Park Siri  
ของ บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Siri ของ บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 4-3-89 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 494 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ในฐานะผู้จัดทำรายงาน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Park Siri ของ บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ \_\_\_\_\_

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ \_\_\_\_\_

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

จำนวน 1 / 178 หน้า

ลงชื่อ \_\_\_\_\_

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

จำนวน 2 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะเสถียร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b><br>เดิมพื้นที่โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่เรียบรื้อแล้ว โดยปรับระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการให้อยู่ในระดับความสูงเท่าเดิมไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมมากนักและยังคงสภาพพื้นที่ไว้ดังเดิม | - โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยมิได้ถมพื้นที่สูงขึ้นกว่าเดิมแต่อย่างใดและเป็นระดับเดียวกับพื้นที่ข้างเคียงเพียงแต่ปรับพื้นที่โครงการให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้างและใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากโครงการมาช่วยในการปรับพื้นที่เท่านั้น สำหรับการก่อสร้างอาคารเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น 3 อาคาร สูง 22.95 เมตร อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งการก่อสร้างคาดว่า มีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศไปบ้างแต่ไม่มากนัก ในส่วนของการขุดดินทำบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วง กิจกรรมดังกล่าวจะใช้เวลาสั้นๆและเป็นผลกระทบชั่วคราวเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างเท่านั้นและโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านภูมิประเทศ | 1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว ความสูง 3 เมตร โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างการก่อสร้าง<br>2. เพิ่มกำแพงผ้าใบซึ่งให้สูงขึ้นอีกประมาณ 2 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง<br>3. จัดให้มีการป้องกันการพังทลายของดิน และปรับสภาพพื้นที่ตั้งอาคารให้ต่างจากสภาพเดิมให้น้อยที่สุด<br>4. ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีและรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน | 1. ตรวจสอบให้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว ความสูง 3 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>2. ติดตามตรวจสอบรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอมหากชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที<br>3. กำชับให้ผู้รับเหมากายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลด์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)               | ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมดังกล่าว จะเกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจนก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) | <p>5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด 3 อาคาร ทั้ง 3 อาคาร สูง 8 ชั้น โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้างที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการและผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ</p> <p>6. สำรวจระบบไฟฟ้า และท่อน้ำประปาบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และวางแผนการดำเนินงานก่อนก่อสร้าง ถ้าระบบไฟฟ้าและน้ำประปาได้รับความเสียหายโครงการต้องรับผิดชอบโดยดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>7. ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่ามีการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการได้ทุกวัน</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุฤทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)               |                               | <p>8. แจกแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ ทั้งขั้นตอนในการก่อสร้าง ระยะเวลา และความถี่ของแต่ละขั้นตอนการก่อสร้างและมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> <p>9. จัดวางผังบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด ก่อสร้างโครงการโดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์และรับเรื่องราวร้องทุกข์แจ้งแผนการปฏิบัติงาน และมาตรการให้ชุมชนโดยรอบรับทราบ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย             | สำหรับการชะล้างพังทลายของดิน เกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน และระบบหนองน้ำ รวมทั้งการตกหล่นของดินและฝุ่นที่อาจติดไปกับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและขนส่งคนงาน ตลอดจนการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน ซึ่งโครงการมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านดินและการพังทลายของดิน ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะช่วงการก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายของดินด้านลบในระดับต่ำ (-1) | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน</li> <li>2. ดินขุดส่วนเกินให้เคลื่อนย้ายออกจากโครงการทันที เพื่อป้องกันการชะล้างออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอน</li> <li>4. กำหนดให้มีการสร้าง Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้าง และเลื่อนไหลของดินรวมทั้งเศษวัสดุก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ (Sheet Pile) ประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>6. ในกรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษดินและหิน จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการไม่ให้มีดินชะล้างและเลื่อนไหลออกสู่ภายนอกยังพื้นที่บุคคลอื่นข้างเคียง โดยเฉพาะช่วงหลังฝนตกและต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่มีปัญหาทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ดัชนีที่ใช้ตรวจสอบ</u></p> <p>- ระบบป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p><u>วิธีการจัดการ</u></p> <p>- ตรวจสอบระบบการป้องกันการพังทลายของดิน และตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง</p> <p><u>ช่วงเวลาที่ต้องตรวจวัด/ความถี่</u></p> <p>- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)       |                               | <p>7. จัดให้มีการทำกรรมกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>8. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดใหม่ให้แน่นโดยทันที</p> <p>ในการถอน (Sheet Pile) ต้องปฏิบัติ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนการตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิวดชอบชดเชยค่าเสียหาย ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น</li> <li>- เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)       |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่อยๆถอน Sheet Pile ที่ละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนที่จะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ค้ำยันแล้ว</li> <li>9. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง และห้ามมีน้ำไหลนองออกสู่ภายนอกโครงการ</li> <li>10. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินหากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</li> <li>11. กำหนดช่วงเวลาในการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดินดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. ห้าม ขุดดินในช่วงเวลากลางคืน ซึ่งจะรบกวนต่อการพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>12. จัดให้มีพื้นที่ในการกองดินชั่วคราวก่อนขนย้ายไว้บริเวณทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ พร้อมทั้งปิดคลุมด้วยวัสดุกันน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้งปิดคลุมบริเวณหน้าดินที่ขุดเปิดไว้ และเสี่ยงต่อการชะล้างพังทลาย</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้างอาคารได้ออกแบบตามกฎหมาย กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2552</li> <li>- สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ</li> <li>- ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่พื้นสั่น</li> <li>- ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ สภาพของแผ่นดินไหว คือ คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่พื้นสั่นถึงคนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ รวมถึงผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่มีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อยแต่อาจมีความเสียหายบ้าง) คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบที่เกิดจากแผ่นดินไหวด้านลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงสร้างอาคารต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมาย กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</li> <li>2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่อยู่ที่ใดของโครงการ</li> <li>- ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น</li> <li>- มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้น หรือที่สูง เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อรวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> </ul> </li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) . แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)            |                               | <p>3. แผนปฏิบัติการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>- ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งกีดขวาง</li> <li>- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>- ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ul> <p>4. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง</li> <li>- ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</li> <li>- พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังทางหรือขาดได้</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</li> <li>- สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</li> </ul>                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.4 คุณภาพอากาศ<br>1) ฝุ่นละออง        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นชั่วคราวในช่วงที่มีการก่อสร้างขึ้นแต่จะเกิดขึ้นในระยะเวลาอันสั้น โดยสาเหตุของมลพิษทางฝุ่นละอองมาจากกิจกรรมหลักๆ คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และกิจกรรมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง</li> <li>- กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละอองซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือการปรับสภาพพื้นที่ และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ เป็นต้น</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ ร้อยละ 60 เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>2. ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     | <p>- การขนส่งเศษวัสดุรวมทั้งเครื่องจักรออกจากพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางเดินรถและข้างเคียงพื้นที่โครงการจากการประเมินผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น ซึ่งเป็นปริมาณที่ค่อนข้างน้อย และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่</p> <p>1) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0128 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1530 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.1658 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) PM10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0001 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0310 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0311 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> | <p>3. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้าง ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ</p> <p>4. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน</p> <p>5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคาร ที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดการก่อสร้าง</p> | <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u><br/>จำนวน 4 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ</li> <li>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข</li> <li>- ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</li> <li>- คริสตจักรแห่งชีวิต ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1</li> </ul> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- NO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- SO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- PM10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     | อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบจากฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1) | <p>7. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8. ไม่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>9. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ อำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางแยกกรณีมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>10. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>11. ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>12. จัดให้มีปล่องยางทั้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง และลำเลียงทิ้งลงทุกวันในช่วงเวลา 15.00-16.00 น. ยกเว้นวันเสาร์-อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันพักผ่อนของชุมชน</p> | <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ตรวจวัดปริมาณฝุ่น TSP และ PM10 ทุกวันที่มีการทำฐานรากหลังจากนั้น ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM10 และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัด 5 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     |                               | <p>13. จัดให้มีการขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะวิ่ง</p> <p>14. การกระทำใดๆที่ทำให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>15. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>16. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>17. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     |                               | <p>18. ห้ามคนงานทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน</p> <p>19. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการจอดรถทิ้งไว้โดยเด็ดขาด</p> <p>20. การกองวัสดุที่มีฝุ่น การผสมคอนกรีตหรือปูนการใสไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>21. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>22. สำหรับการก่อสร้างที่มีความสูงเกินกว่า 2 ชั้นขึ้นไปต้องจัดทำตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกลงหล่นไว้บริเวณชั้นที่ 2 หรือทุกๆ 2 ชั้น ทางออกมาจากตัวอาคารประมาณ 2.50 เมตร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากชั้นสูงๆ ลงพื้นที่บริเวณโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     |                               | <p>23. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วงหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที</p> <p>24. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้น้อยที่สุด</p> <p>25. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิดและไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>26. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน หรือมากกว่า ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     |                               | 27. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอกโครงการ<br>28. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่สภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>29. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>30. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)                     |                            | <p>31. งดซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและมีการจัดเก็บอย่างถูกวิธีเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>32. จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>33. จัดให้มีระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

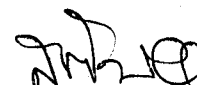


(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ                       | <p>- ช่วงก่อสร้างอาจทำให้บ้านพักอาศัยข้างเคียงได้รับผลกระทบในส่วนของขั้นตอนการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอาจทำให้ผู้ใช้ถนนเส้นที่มีการขนส่งได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย บริเวณถนนภายนอกพื้นที่ และภายในพื้นที่โครงการ ฝุ่นผงซีเมนต์ ซึ่งเป็นวัสดุในการก่อสร้างและจากท่อไอเสียของรถยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมก่อสร้างจะปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) เป็นต้น มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบมลภาวะทางอากาศจากการก่อสร้าง</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะมีปริมาณ 0.0128 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และเมื่อรวมกับสภาพปัจจุบัน โดยได้เลือกใช้ค่าที่สูงสุดมีค่า 0.1530 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</li> <li>4. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> </ol> | <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 4 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ</li> <li>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</li> <li>- คริสตจักรแห่งชีวิต ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ</li> </ul> <p><u>แสดงดังรูปที่ 1</u></p> <p><u>ดัชนีคุณภาพอากาศที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CO 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- HC 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- NO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- SO<sub>x</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- PM10 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง</li> </ul> |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววาราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                 | <p>ดำเนินการโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด บลู คอนซัลแตนท์ เมื่อวันที่ 8-16 พฤษภาคม พ.ศ. 2555</p> <p>ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้ที่ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) มลพิษทางอากาศจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการทับถมพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์สำหรับการคำนวณใช้ค่า</p> <p>สภาพอากาศปัจจุบันที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ดำเนินการโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด บลู คอนซัลแตนท์ เมื่อวันที่ 8-16 พฤษภาคม 2555 โดยได้เลือกใช้ค่าที่สูงสุดมีรายละเอียดของมลพิษ ดังนี้</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                 | <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0525 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.6900 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 0.7425 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) HC</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0153 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0019 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 0.0172 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>3) NO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.2792 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.03462 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.3138 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>4) SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0176 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.04816 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.0657 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</li> </ul> |                                          | <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ตรวจวัดปริมาณฝุ่น TSP และ PM10 ทุกวันที่มี การทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัด CO, HC, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub>, PM10 และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัด 5 วัน ต่อเนื่อง โดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและ วันหยุด และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมือง แสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ท ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ท ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                 | <p>5) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0128 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1530 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.1658 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>6) PM10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0001 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0310 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0311 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในระยะก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่โครงการไม่มาก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนำวัสดุก่อสร้างมีจำนวน 10 เที่ยว/วัน ซึ่งไม่มากนักและการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน ดังนั้นจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง                         | <p>อาคารที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างมากที่สุด คือ อาคารคสล. (กำลังก่อสร้าง)ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งขั้นตอนการก่อสร้างนับว่าเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังที่เด่นชัด โดยแหล่งกำเนิดของเสียงดังในขั้นตอนของการก่อสร้างสามารถแบ่งเป็นช่วงของกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง คือ</p> <p>1) เสียงจากกิจกรรมการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้าง</p> <p>2) เสียงจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงสร้างหลัก เช่น รถบรรทุก เครื่องไม่ซีเมนต์ เป็นต้น</p> <p>3) เสียงรบกวนจากคนงาน จากการตะโกน พูดคุย ร้องเพลง และใช้วาจาที่ไม่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณใกล้เคียงอาคารโครงการ</p> | <p>1. จัดทำรั้วโดยรอบตัวอาคาร ด้วยท่อเหล็ก และ ปิดช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง</p> <p>2. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว ความสูง 3 เมตร รอบโครงการ เพื่อลดระดับเสียงรบกวนและบดบังทัศนียภาพ</p> <p>3. จัดทำรั้วที่ห่างจากกระเบื้องคอนกรีตโยนหิน แผ่นเรียบหนา 8 มม. บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกด้านที่ติดกับ อาคารคสล. (กำลังก่อสร้าง) เพื่อควบคุมเสียงให้อยู่ในระดับตามมาตรฐานกำหนด</p> <p>4. หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบริเวณชุมชนอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u></p> <p>จำนวน 4 สถานี คือ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ</p> <p>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</p> <p>- คริสตจักรแห่งชีวิต ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือแสดงดังรูปที่ 1</p> <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <p>- Leq 24 hr, Lmax, Ldn 24 hr</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรวิทย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นณะสถิตย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ)                   | <p>ซึ่งมีการจำกัดระยะเวลาของการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง และกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-1)</p> <p>จากการประเมิน พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ และส่งผ่านไปยังผู้พักอาศัยภายในบ้านจะได้รับสัมผัสเสียงเพียง 39.52 – 49.51 dB(A) และจากการคำนวณเกี่ยวกับระยะเวลาที่อนุญาตให้ผู้ปฏิบัติงานสามารถสัมผัสเสียงได้ที่ระดับเสียง 100 dB(A) ติดต่อกันไม่เกิน 2 ชั่วโมง ซึ่งจากการคาดการณ์การทำงานของคนงานของโครงการจะทำงานเป็น 2 ช่วง ช่วงละ 4 ชั่วโมง ซึ่งระยะเวลายาวนานเกินกว่าระยะเวลาที่อนุญาตไว้ ต้องจัดให้มีการเปลี่ยนคนงานที่สัมผัสเสียงทุก 2 ชั่วโมง และให้คนงานให้ใช้ Ear Plug ขณะปฏิบัติงาน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ด้านล่างในระดับต่ำ (-1)</p> | <p>6. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>7. ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>8. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม</p> <p>9. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>11. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>12. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังและควบคุมการขนย้ายสิ่งของโดยไม่ให้ลากหรือวางกระแทกก่อให้เกิดเสียงดัง</p> | <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u></p> <p>ตรวจวัดเสียงทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัด 5 วัน ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราลี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 24 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ)                   |                               | <p>14. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ต้องแจ้งผู้ที่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนดำเนินการ</p> <p>15. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องระหว่างการพัก</p> <p>16. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>17. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม การบัดกรี เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด</p> <p>18. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน รวมทั้งใช้ Tower Crane ในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างไปยังตำแหน่งต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ)                   |                               | <p>19. คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคุณภาพมีประวัติการทำงานที่ดี โดยแนบเงื่อนไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนหนึ่ง ของสัญญาการว่าจ้าง</p> <p>20. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันเสียง ได้แก่ Ear Plug ลดระดับเสียงได้ 10-20 dB(A) หรือ Ear Muff ลดระดับเสียงได้ 20-40 dB(A) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ทำงานเจาะหรือตอกเสาเข็ม งานขุดเจาะหรือสกัดปูน หรืองานที่ต้องอยู่ใกล้กับแหล่งกำเนิดเสียงที่ระดับความดังเสียงเฉลี่ย 100 dB(A)</p> <p>21. กำหนดให้การปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ทำหน้าที่ขุดเจาะเสาเข็มปฏิบัติงานในแต่ละครั้งไม่เกิน 2 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการต้องจัดกลุ่มคนงานที่ปฏิบัติงานเป็น 2 กลุ่มเพื่อสลับกันทำงาน ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาการสัมผัสเสียงที่เกิดกว่ามาตรฐานกำหนดให้อยู่ในช่วงที่ไม่เกิดผลกระทบต่อระบบการได้ยินในระดับรุนแรง</p> <p>22. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน                    | - กิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ได้แก่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะก่อสร้างอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น จะเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอนปลอกเหล็กชั่วคราว ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในการก่อสร้าง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้น คาดว่าก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างที่เกิดขึ้นนั้นด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. โครงการจะต้องดำเนินการตรวจสอบสภาพกายภาพของอาคารข้างเคียงทุกหลัง พร้อมถ่ายภาพประกอบ<br>2. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ<br>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด<br>4. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด<br>5. ตรวจสอบการทรุดตัวและเอียงตัวของอาคารข้างเคียงโครงการโดยติดตั้งอุปกรณ์ตรวจวัดตลอดระยะเวลาขณะก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน<br>6. โครงการจะต้องจัดให้มีการรายงานความคืบหน้าการก่อสร้างให้กับบ้านพักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบเป็นระยะๆ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | 1. จัดให้มีการตรวจสอบความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการโดยใช้เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยค่าความสั่นสะเทือนตลอดจนวิธีการตรวจวัดให้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)              |                               | <p>7. กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด</p> <p>8. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>9. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เท่านั้น</p> <p>11. ก่อสร้างประเภทที่จะก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจะต้องทำงานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น และให้หยุดทำงานวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ</p> <p>12. มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วนโดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมดเพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ</p> <p>13. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> | <p><u>สถานที่ตรวจวัด</u><br/>จำนวน 4 สถานี คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการ</li> <li>- ชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ</li> <li>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ</li> <li>- คริสตจักรแห่งชีวิต ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือแสดงดังรูปที่ 7.1</li> </ul> <p><u>ดัชนีคุณภาพเสียงที่ต้องติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง</li> </ul> <p><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u><br/>ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงการก่อสร้างฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)              |                               | <p>14. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมด เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และจะไม่ทำให้เกิดการแทนที่ของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>15. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>16. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงเสียหายจากการก่อสร้างด้วย</p> <p>17. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)              |                               | <p>18. โครงการจัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับการเตือนร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</p> <p>19. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>20. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤทธ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



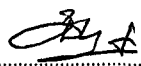
ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง                      | <p><b>น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 8.00ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียส่วนนี้จะระเหยแห้งสู่บรรยากาศด้วยวิธีธรรมชาติ</li> <li>- น้ำเสียจากกิจกรรมประจำวันของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีมาตรการจัดการน้ำเสียที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำ และแหล่งชุมชน</li> <li>- โครงการจัดเตรียมห้องส้วมไว้จำนวน 10 ห้อง น้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ - กรองไร้อากาศ โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป ซึ่งโครงการมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง และมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมห้องส้วมชาย-หญิงไว้ให้จำนวน 10 ห้อง (1 ห้อง ต่อคนงาน 5 คน) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 50 คน น้ำเสียจากห้องน้ำ - ห้องส้วม และจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ - กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด จนเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามที่กำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในระบายน้ำของโครงการ จัดให้มีการทำความสะอาดตะแกรงทุกอาทิตย์</li> <li>3. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมการใช้น้ำของคนงาน และมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนระบายลงท่อสาธารณะ</li> <li>4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและห้ามมีน้ำไหลนองออกภายนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>5. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบรางระบายน้ำ และทำความสะอาดตะแกรงอย่างน้อยอาทิตย์ละครั้ง</li> <li>2. ตรวจสอบสภาพถังบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ol> |

ลงชื่อ

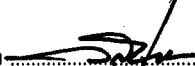


(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

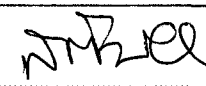


(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุลชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง                      | ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>ก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว<br>ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการเข้า<br>สู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล<br>เมืองแสนสุขต่อไป ซึ่งโครงการมิได้<br>ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง<br>และมีมาตรการป้องกันและแก้ไข<br>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว จึงคาด<br>ว่าก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ<br>ด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 6. ประสานงานให้เทศบาลเมืองแสนสุขมาสุบ<br>ตะกอน ในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน /<br>ครั้ง หรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม<br>7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำตะกอนออก<br>จากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมด พร้อมฆ่า<br>เชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร<br>8. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บ<br>สถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัด<br>คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไป<br>ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์<br>วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล<br>การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน<br>สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและ<br>บันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง<br>เป็นเดือนละครั้งส่งรายงานสรุปให้ สผ. และ<br>เทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป | 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราว<br>สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะ โดยมีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง<br>ดังนี้<br>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved<br>Solids)<br>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)<br>- ทีเคเอ็น (TKN)<br>ความถี่ในการตรวจสอบ<br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทัศน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>7) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นแหล่งท่องเที่ยว บ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology)</p> <p>จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกประเภทสัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ</p> | <p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน (0)</p> |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรวิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ<br>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่ง<br>ชีวภาพทางน้ำที่สำคัญ | - การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้ง<br>หรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง<br>ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดเบื้องต้นก่อน<br>ระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>เทศบาลเมืองแสนสุข เพื่อส่งไปยังระบบบำบัด<br>น้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป ณ<br>โรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขเหนือ<br>เลขที่ 24 ถนนบางแสนสาย 4 เหนือตำบล<br>แสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี<br>โดยโครงการยินดีเสียค่าบริการบำบัดน้ำเสียใน<br>อัตราที่เทศบาลเมืองแสนสุขกำหนด ดังนั้นจึง<br>ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ<br>ในน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1) | - การบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานก่อน<br>ปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>- ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้ง<br>มูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ | - ตรวจสอบการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ลงสู่ท่อ<br>ระบายน้ำสาธารณะถ้ามีปัญหาให้รีบแก้ไขทันที<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br><b>3.1 การใช้น้ำ</b><br>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแสนสุข ใช้บริการน้ำประปาจากสำนักงานประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี(ชั้นพิเศษ) ให้บริการน้ำประปาในเขตเทศบาล โดยอาศัยแหล่งน้ำดิบผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำดิบ 2 แหล่ง คือ อ่างเก็บน้ำบางพระ อ่างเก็บน้ำหนองค้อ และซื้อน้ำจากบริษัท East Water จำกัด จำนวน 18,850 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำที่ผลิตได้ 3,416,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อใช้ในจังหวัดชลบุรี จ่ายในเขตเทศบาล 21,512 ลูกบาศก์เมตร/วัน | 1. โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้าง เช่น เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม การทำความสะอาด ประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ประมาณ 8.00 ลบ.ม./วัน<br>2. โครงการจะมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 18.00 ลบ.ม./วัน จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาดความจุ 5.00 ลบ.ม. จำนวน 11 ถัง สำหรับใช้ในระยะก่อสร้าง | 1. ในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาดความจุ 5.00 ลบ.ม. จำนวน 11 ถัง สำหรับใช้ในระยะก่อสร้าง ใช้ได้น้อย 1 วัน<br>2. ติดตั้งประปาชั่วคราวเก็บกักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองทุกวัน<br>3. รมรงศ์ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>4. จัดให้มีการตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ<br>5. แจ้งให้คณงานก่อสร้างทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ก่อนทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง<br>6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน) | 1. ตรวจเช็คถังเก็บน้ำสำรอง สัปดาห์ละครั้งถ้ามีปัญหารั่วซึมหรือชำรุดส่วนใดให้รีบแก้ไขทันที<br>2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง (ทุกๆ 6 เดือน)<br>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เบื้องต้นในส่วนน้ำใช้สำหรับคณงาน โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอน ทุกๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทันที<br><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                    | 3. โครงการใช้น้ำประปาในระยะก่อสร้าง ปริมาณ 18.00 ลบ.ม./วัน เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) มีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 124,800 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำผลิต 3,970,541 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจ่าย 3,965,701 ลบ.ม. ปริมาณน้ำจำหน่าย 2,894,152 ลบ.ม. ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนที่น้อยมาก ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ก่อสร้าง โดยคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 7. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในส่วนน้ำใช้สำหรับคนงานเบื้องต้น โดยสังเกตจากกลิ่น สี ตะกอนต่างๆ เดือน หากพบเห็นให้ทำความสะอาดล้างถังเก็บน้ำสำรองทันที โดยใช้ฟองน้ำขัดล้างถังเท่านั้น<br>8. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ฉีดพรมรดพื้นถนนภายในพื้นที่โครงการ<br>9. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรองจะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมด เพื่อป้องกันการขาดแคลน น้ำใช้ |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สำหรับพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในโครงการบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุข ซึ่งปัจจุบันบริหารงานและดูแลโดยเทศบาลเมืองแสนสุข โครงการขายการให้บริการ การบำบัดเป็นระบบคลองวนเวียน (Oxidation Ditch) 2 แห่ง รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 23,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน (เหนือ-ใต้) ปัจจุบันมีน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 14,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นร้อยละ 60.86 ของความสามารถในการรองรับของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 50 คน คาดว่าจะมีประมาณ 10.00 ลบ.ม./วัน (คิดที่ 200 ลิตร/คน/วัน ของปริมาณน้ำใช้อุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง)ไม่รวมน้ำใช้จากกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม ซึ่งถ้าไม่มีการบำบัดน้ำเสียในเบื้องต้นก่อนปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณใกล้เคียง</li> <li>- ในการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ห้องน้ำห้องส้วม 10 ห้อง (อัตราส่วนการใช้ห้องน้ำห้องส้วม 5 คน/ห้อง) อยู่ภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการ ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำเพื่อส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุข ต่อไป</li> <li>2. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจัดให้มีการสูบน้ำออกจากบ่อเกรอะเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือทันทีเมื่อตะกอนเต็มตลอดจนกว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>3. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนต่อผู้ที่ใกล้เคียง</li> <li>4. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้าง ให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียหากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. ตรวจสอบตะกอนจากบ่อเกรอะ เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือ เมื่อตะกอนเต็ม ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>4. ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>5. ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณหลุมบ่อเกรอะที่ปิดกลบแล้ว</li> </ol> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)              |                               | 5. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเป็นเดือนละครั้ง และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง | 6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งชั่วคราวสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมี ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้<br>- ความเป็นกรดและด่าง (pH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)<br>- ทีเคเอ็น (TKN)<br><u>ความถี่ในการตรวจสอบ</u><br>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <p>รอบข้างพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน เช่น กลุ่มอาคารพาณิชย์ การสร้างถนน และการพัฒนาที่ดิน เป็นต้น และมีป้องกันน้ำท่วม และการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ดังนั้น จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วม</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิดอาจทำให้เกิดการกีดขวางการไหลของน้ำที่อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขัง บริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ</li> <li>- ตะกอนดินและเศษวัสดุก่อสร้างบางชนิดจะอุดตันทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม</li> </ul> <p>ทั้งนี้โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักแบบเปิด ปริมาณ 20.00 ลบ.ม. พร้อมตะแกรงดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดินตกตะกอนแล้วปล่อยซึมลงดินต่อไป</li> <li>3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อซึมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ ป้องกันการอุดตันและการสะสมของดินตะกอน เพื่อให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองแสนสุข</li> <li>4. จัดทำท่อ คสล. ขนาด 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีระยะห่างระหว่าง Main Hole 4 - 8 เมตร</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ ตะแกรงและบ่อดัก มูลฝอย - ทราย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และขุดลอก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม<br>(ต่อ) |                               | 5. ดูแลการระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวม<br>น้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำของเทศบาล<br>เมืองแสนสุข<br>6. ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ลง<br>ไปยังท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองแสนสุข<br>7. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในร่องระบายน้ำและบ่อ<br>พักเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้<br>สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผล<br>กระทบต่อระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ<br>8. ในพื้นที่พักคนงานก่อสร้าง จัดให้มีแนวรางดิน<br>ขนาดกว้าง 0.30 เมตร รอบพื้นที่บ้านพักคนงาน<br>ก่อสร้าง และบ่อพักน้ำ และตรวจการระบายน้ำ<br>บริเวณปลายท่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะเพื่อกรองดินและมูลฝอย |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย<br>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองแสนสุข | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน นอกจากนี้ ยังจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร เพิ่มอีกจำนวน 1 ถัง โดย ถังมูลฝอยอันตรายจะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ในแต่ละวันจะมีพนักงานจัดเก็บและรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้ เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุข มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป และคาดว่า จะมีผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ (-1) | 1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ กับวัสดุที่ไม่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก<br>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตราย จะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม โดยประสานงานกับเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอยและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค | - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดหรือเสียหายต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ไม่มีมูลฝอยตกค้าง ไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน เป็นต้น มีการล้างทำความสะอาดอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง<br>- ตรวจสอบที่พักมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารินทร์ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              |                               | <p>3. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนูและแมลงวัน และไม่วางถังมูลฝอยไว้ทางด้านบ้านพักอาศัย</p> <p>5. คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน</p> <p>6. นำมูลฝอย เช่น เศษวัสดุก่อสร้างไปถมพื้นที่ที่ต้องการปรับถมหรือขายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำไปถมที่ดิน ทั้งนี้สถานที่ที่จะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินเรียบร้อยแล้ว ตลอดจนเมื่อนำไปทิ้งแล้วจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินข้างเคียงด้วย กรณีที่มีข้อร้องเรียนและพิสูจน์ทราบได้ว่าโครงการนำมูลฝอยจากโครงการไปทิ้งยังในที่ห้ามทิ้ง โครงการจะรับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นออกจากพื้นที่โดยทันที และปรับสภาพพื้นที่ให้ดังเดิม ทั้งนี้จะต้องไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 7. กำหนดให้โครงการยื่นคำร้องไปยังเทศบาลเมืองแสนสุขและเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเศษวัสดุก่อสร้างก่อนเทศบาลเมืองแสนสุขจะเข้ามาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างที่เหลือจากการคัดแยกและไม่สามารถนำไปใช้ได้                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                    |
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า<br>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน จังหวัดชลบุรี มีกำลังการผลิตไฟฟ้าประมาณ 8,000 เมกกะวัตต์ ปัจจุบัน มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 4,000 เมกกะวัตต์ ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทั่วครัวเรือน | - การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนัก ซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดตั้งเครื่องใช้ระยะเวลาไม่นานนัก ปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับการไฟฟ้าภูมิภาคบางแสน จังหวัดชลบุรี มีศักยภาพที่เพียงพอและติดต่อขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน จังหวัดชลบุรี ดังนั้นโครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง (0) | 1. โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ประมาณ 10-20 กิโลวัตต์/เดือน<br>2. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน<br>3. แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน<br>4. รมรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>5. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน<br>6. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง<br>7. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน | - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ



(นางสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในช่วงระยะก่อสร้างอาจเกิดอัคคีภัยขึ้นได้ โดยสาเหตุมักจะเกิดจากความร้อน ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากความประมาทของคนงานก่อสร้าง ซึ่งอาจมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร การสูบบุหรี่และไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น</p> | <p>- กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองแสนสุข ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 10 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมานำไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่ง ผลกระทบด้านอัคคีภัยในระยะก่อสร้างคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> | <p>1. จัดให้มีรั้วความสูง 3 เมตร ล้อมรอบโครงการ และติดตั้งป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ เข้า - ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและความปลอดภัย และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุให้แก่คนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือ เป็นต้น เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน</p> <p>5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> | <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสถานที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)            |                               | <p>6. เมื่อทำโครงสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปหรือจัดให้มีทุก 2 ชั้น</p> <p>7. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยและการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงเรื่องรักษาความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตคนงานและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>10. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง</p> <p>11. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>12. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟได้ง่ายห่างจากบริเวณที่มีการเชื่อมหรือบริเวณที่มีประกายไฟ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1) การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)            |                               | <p>13. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณวัตถุไวไฟและขณะปฏิบัติงานจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน</p> <p>14. มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้</p> <p>15. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>16. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>17. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>18. จัดให้มีการอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงแสนสุขให้มาจัดการอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างที่ขาดความระมัดระวังมักทำให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ปฏิบัติงานเอง และบุคคลอื่นที่อยู่ใกล้เคียงเป็นผลทำให้เกิดการบาดเจ็บทั้งอาการเล็กน้อย จนกระทั่งรุนแรงถึงเสียชีวิตได้ ตลอดจนเป็นสาเหตุทำให้เกิดอัคคีภัยทั้งภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- การก่อสร้างอาคารโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านต่างๆ ต่ออาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินผู้ที่สัญจรไปมา</li> </ul> | <p><b>ความปลอดภัยสาธารณะ</b></p> <p>(1) ให้มีหัวหน้าคนงาน คอยดูแลความปลอดภัยของคนงานมิให้สร้างความเดือดร้อนหรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพร้อมออกกฎระเบียบในการเข้าพักอาศัย และทำงานดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี (ส่งกลับบ้านทั้งสองฝ่าย)</li> <li>2) ห้ามมีสิ่งเสพติดให้โทษไว้เพื่อเสพ จำหน่าย แจกจ่ายหรือครอบครองโดยเด็ดขาด(ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</li> <li>3) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท</li> <li>4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น หลังเวลา 21.00 น. เป็นต้นไป</li> <li>5) ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินบริษัททุกกรณี</li> <li>6) ห้ามลักขโมยทุกประเภท (ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย)</li> <li>7) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในบ้านพัก โดยไม่ได้รับอนุญาต</li> <li>8) ห้ามย้ายห้องโดยไม่แจ้งให้หัวหน้าคนงานทราบ</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>9) ให้แจ้งจำนวนคนที่จะเข้าพักกับหัวหน้า<br/>คนงานที่ดูแลบ้านพัก</p> <p>10) ต้องทิ้งมูลฝอยในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้</p> <p>11) ห้ามเปิดไฟทิ้งไว้ โดยไม่ได้ใช้ประโยชน์</p> <p>12) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>13) ช่วยกันดูแลรักษาความสะอาดบ้านพัก<br/>และบริเวณบ้านพัก</p> <p>14) ก่อนออกจากห้องพักทุกครั้ง ให้ถอดปลั๊ก<br/>ไฟฟ้าออกจากเต้าเสียบ</p> <p>15) ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และน้ำประปา</p> <p>16) ห้ามมีอาวุธและสิ่งผิดกฎหมายทุกชนิดไว้<br/>ครอบครอง</p> <p>17) ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูก<br/>สุขลักษณะ และถังรองรับมูลฝอย ขนาด<br/>200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นมูลฝอย<br/>เปียก 2 ถัง มูลฝอยแห้ง 2 ถัง และ<br/>มูลฝอยอันตราย 1 ถัง วางไว้เป็นจุดพัก<br/>รวมมูลฝอยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>18) เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้างอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>19) สับตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ เดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม</p> <p>20) เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สับตะกอนออกจากบ่อเกรอะทั้งทั้งหมด แล้วใช้ปูนขาวโรยบริเวณหลุมบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศ ก่อนใช้ดินกลบปิดถาวร</p> <p>21) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงาน เท่านั้น</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>22) ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ผู้ฝ่าฝืนมีบทลงโทษดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตักเตือน</li> <li>- ให้ออก</li> <li>- ส่งดำเนินคดีตามกฎหมาย</li> </ul> <p>23) ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทางผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะเข้าไปสำรวจสภาพบ้านเรือนใกล้เคียง โดยเจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและบันทึกร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐานเพื่อป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนอาจเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างทำความเสียหายอาคารข้างเคียงเจ้าของบ้านสามารถติดต่อผู้ที่เกี่ยวข้องได้ตลอดเวลา เพื่อให้เข้าไปซ่อมแซมแก้ไข</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>24) จัดให้มีการป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เท่ากับระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชากรผู้สัญจรและทรัพย์สิน และกรณีเกิดเหตุโครงการจะต้องสำรองจ่ายเพื่อชดเชยความเสียหายทันที</p> <p>25) การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการเพื่อบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอเพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นและความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการเพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> <p>26) การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรวิสิริ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>27) จัดให้มีหัวหน้าคนงานและผู้ช่วยหัวหน้าคนงาน 5 คน หรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด ถ้าหากคนงานมีการกระทำผิดทางโครงการต้องมีบทลงโทษคนงาน และให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนและต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>28) การเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อหรือแลกบัตร</p> <p>29) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวด การเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p><b>มาตรการชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>เมื่อคัดเลือกผู้รับเหมาแล้วให้ทางโครงการจัดทำประกันอุบัติเหตุอันเกิดจากการก่อสร้างในวงเงินและเงื่อนไขการจ่ายประกันที่ครอบคลุมความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สินจากอาคารข้างเคียงและผู้สัญจรเดินเท้า</li> <li>โครงการต้องทำหนังสือแจ้งไปยังอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งขออนุญาตในการบันทึกภาพอากาศทั้งสภาพภายนอกและภายในก่อนดำเนินการก่อสร้างใดๆทั้งนี้ต้องมีตัวแทนของโครงการผู้รับเหมาก่อสร้าง ตัวแทนบริษัทประกันเข้าสำรวจและบันทึกภาพร่วมกัน จากนั้นให้จัดทำสำเนาภาพถ่ายพร้อมลงลายมือชื่อทั้ง 2 ฝ่ายไว้เป็นหลักฐานและให้เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านความปลอดภัย (ต่อ)               |                               | <p>3. ระบุไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างว่า “หากเกิดข้อร้องเรียนเกี่ยวกับความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงไม่ว่าจะเป็นฐานรากหรือโครงสร้างอาคาร ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้าไปตรวจสอบประเมินความเสียหายและดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมทันที หรือให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของอาคารกับผู้รับเหมา ทั้งนี้ทุกกรณีผู้รับเหมาจะต้องแจ้งให้โครงการรับทราบทุกครั้งและทุกขั้นตอน”</p> <p>4. โครงการจะต้องเข้าไปเจรจาปรึกษารื้อถอนหรือย้ายเจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อทำข้อตกลงที่ชัดเจน ในกรณีที่ผู้พักอาศัยไม่สามารถพักอาศัยได้ เนื่องจากเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 54 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การจราจร<br>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร<br>ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนสาธารณะ<br>หน้าโครงการ ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ที่เกิด<br>จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจรทำให้เกิดการจราจรติดขัด เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุ ประมาณ 10 เที่ยว/วัน (กำหนดให้การทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน) ทำให้มีค่าระดับการให้บริการ (Level Of Service (LOS)) เพิ่มขึ้นดังนี้</li> <li>- ถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีระดับการให้บริการของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า นอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A ทุกช่วงเวลา</li> <li>- ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 โครงการ มีระดับการให้บริการของถนนในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้านอกเร่งด่วน และเร่งด่วนเย็น เท่ากับ A ทุกช่วงเวลา</li> </ul> | <p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ</li> <li>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถยนต์เข้า-ออก โครงการ รวมถึงรถของผู้รับเหมาไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. ตรวจสอบป้ายการจราจรและลูกศรแสดงการเข้าออกให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสกลชัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร<br>จากการประเมินผลกระทบด้านจราจร<br>ในถนนสายหลักของโครงการ คือ ถนนสาธารณะ<br>หน้าโครงการ ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ที่เกิด<br>จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักร | - จากการประเมินผลกระทบ พบว่า<br>การจราจรในช่วงการก่อสร้างของถนนที่<br>เกี่ยวข้อง ทั้ง 2 สาย ในช่วงดำเนินการ<br>ก่อสร้างเมื่อรวมปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจาก<br>การก่อสร้างโครงการแล้ว พบว่ามีความ<br>หนาแน่นน้อยมาก อยู่ในระดับการบริการ<br>“A” เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนาโครงการ<br>น้อยมาก ทั้งนี้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างจะ<br>ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการ<br>ชะลอตัวของกระแสจราจรบ้างใน<br>บางจังหวะที่มีการ เข้า-ออกโครงการและ<br>อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ แก่ผู้ที่สัญจรไปมาได้<br>ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ<br>ป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการจราจร<br>จากการก่อสร้างโครงการ คาดว่าจะเกิด<br>ผลกระทบในระดับต่ำ(-1) | 4. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกเพื่อรอขนส่งดิน หรือ<br>รับส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ<br>ด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวาง<br>การจราจรอย่างเด็ดขาด<br>5. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้<br>บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด<br>6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรด<br>ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะ<br>ระยะที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่<br>โครงการ<br>7. จัดให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ใน<br>ช่วงนอกเวลาเร่งด่วนคือภายในช่วงเวลา 9.00-<br>15.00 น.และหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางดังกล่าว<br>ในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้<br>ถนนมากที่สุด เพื่อลดการติดขัดของจราจร |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนะสุยต์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | <p>8. หากมีความเสียหายต่อผิวจราจรบนถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 และถนนสาธารณะหน้าโครงการ โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที และทำให้ดีดังเดิมเมื่อสิ้นสุดการก่อสร้าง</p> <p>9. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งช่วงเวลาที่เหมาะสมและความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p>10. ห้ามมิให้มีการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาพักกลางวัน คือ ภายในเวลา 07.00-09.00 น. และ 15.00-17.00 น. เวลากลางคืน วันหยุดเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์และให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบของเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร(ต่อ)                      |                               | <p>มาตรการลดผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมাজอตรถ หรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของถนน โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> <li>2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกและคอยให้สัญญาณการเข้าออกของรถบรรทุกของโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก ในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>3. จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความถี่ในการขนส่งไม่เกินวันละ 10 เที่ยว เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร(ต่อ)                      |                               | 5. ใช้ผ้าใบคลุมวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขณะขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองให้ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก<br>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินเพราะอาจทำให้ถนนชำรุด<br>7. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน<br>8. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง<br>9. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ<br>10. กรณีมีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร(ต่อ)                      |                               | <p>11.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รถขนส่ง อุปกรณ์ ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ โดยไม่รบกวนเข้าไปในถนน และไหล่ทางสาธารณะ หรือจัดพื้นที่ว่างสำรองไว้จอดรถยนต์ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. เลือกขนาดรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม พร้อมทั้งมีการวางแผนด้านการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เช่น เส้นทาง ที่ใช้ในการขนส่ง ช่วงเวลาที่ขนส่ง และความถี่ในการขนส่ง เพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานและลดผลกระทบต่อปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การสื่อสาร (สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์)<br>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการ<br>บริการของบริษัทการสื่อสารแห่งประเทศไทย<br>จำกัด (มหาชน) | - ในระหว่างการก่อสร้างของโครงการกับ<br>บริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถ<br>กระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นใน<br>ลักษณะของการติดต่อสื่อสารทาง<br>ไปรษณีย์หรือทางโทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่<br>โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ที่ได้รับการบริการ<br>ของบริษัทการสื่อสารแห่งประเทศไทย<br>จำกัด (มหาชน) ซึ่งสามารถให้บริการได้<br>อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้น ในระยะ<br>ก่อสร้างโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิด<br>ผลกระทบ (0) | 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่<br>โครงการ ถูกบดบังคลื่นรับสัญญาณโทรทัศน์<br>จาก ตัวอาคารโครงการ โครงการจะรับผิดชอบ<br>โดยติดตั้งจานดาวเทียม เพื่อรับสัญญาณ Free<br>TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ<br>2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ<br>บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่<br>แล้ว โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่<br>อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ<br>ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์<br>จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง<br>และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้<br>แล้วเสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคาร<br>ชุดโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และ<br>หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง<br>ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ<br>ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย<br>ทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณ<br>ดาวเทียม<br>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้<br>ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่อง<br>ร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ<br>และเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึง<br>ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม<br>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม<br>เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา<br>เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่าโครงการ Park Siri เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด</li> <li>2. ความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ มีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้องกับความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul> </li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b></p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <p>เขตเทศบาลเมืองแสนสุข มีพื้นที่ปกครองทั้งหมด 20.268 ตารางกิโลเมตร ครอบคลุมพื้นที่ 3 ตำบล คือ ตำบลแสนสุข ทั้งตำบล ตำบลเหมืองบางสวน และตำบลห้วยกะปิบางส่วน จำนวนประชากรมีทั้งหมด 44,312 คน จำนวนครัวเรือน 9,128 ครัวเรือน ความหนาแน่นของประชากร 2,186 คนต่อตารางกิโลเมตร (มีนาคม, 2555)</p> <p>ประชาชนส่วนใหญ่ประกอบอาชีพทางด้านพาณิชยกรรม และการบริการส่วนผู้ที่อยู่ทางชายฝั่งทะเลจะประกอบอาชีพด้านการประมง</p> <p>สภาพสังคมเป็นสังคมเมืองที่มีการเจริญเติบโตทั้งทางด้านเศรษฐกิจและสังคมสูง รวมทั้งการขยายตัวของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> | <p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแสนสุขสภาพโดยรวมส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่ ลักษณะเป็นชุมชนในเขตเมืองที่มีความหลากหลายของกิจกรรม ซึ่งจากการสำรวจสภาพสังคมบริเวณพื้นที่รอบโครงการ ประกอบด้วย ชุมชนเมือง โรงแรม อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ทาวน์เฮาส์ บ้านเดี่ยว ร้านค้า และพื้นที่ว่าง นอกจากนี้ยังมีกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น และสถานประกอบการต่างๆเป็นต้น ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่เป็นแบบเพื่อนบ้านมีการติดต่อกันเพื่อการค้าขาย การให้บริการไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ที่ระดับปานกลาง</p> | <p>1. จัดแรงงานในท้องถิ่นเพื่อช่วยลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน และเป็นการสร้างงาน สร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติของพนักงาน มิให้สร้างความเดือดร้อน หรือรบกวนต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง และหากมีพนักงานมีการกระทำความผิด โครงการมีบทลงโทษพนักงานทันที</p> <p>3. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงสามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ</p> <p>4. จัดทำแฟ้มประวัติ พร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนของพนักงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นพนักงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น และจัดเก็บสำเนาเป็นประวัติด้วย</p> <p>5. เจ้าของโครงการจะต้องประชาสัมพันธ์กับเจ้าของอาคาร และบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียง โดยพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอทุกๆ 15 วัน เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็นหรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนต่อไป</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556

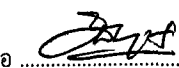


ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบนับร้อยล้านบาท จึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม</li> <li>- ทางโครงการจะจัดจ้างคนงานโดยเน้นให้เป็นคนในท้องถิ่น มีส่วนช่วยในการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดการกระจายรายได้ทางอ้อมในด้านการค้าและบริการ</li> <li>- ดังนั้น จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวมในบริเวณพื้นที่ศึกษา แต่ในทางกลับกันการก่อสร้างโครงการนี้จะมีส่วนช่วยในการสร้างงานสร้างรายได้และเป็นการกระจายรายได้สู่ท้องถิ่น ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>6. แจ้างแผนงานในการทำงานล่วงหน้าแก่อาคารข้างเคียงให้ทราบทุกหลัง</li> <li>7. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้สำรวจสภาพอากาศอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยให้เจ้าหน้าที่ของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้งกรณี อาคาร บ้านเรือนเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน</li> <li>8. ใช้ผ้าใบที่คลุมอาคารโครงการเท่ากับความสูงของอาคารโดยรอบอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดจำนวน 3 อาคาร โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์ติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ



(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

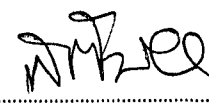
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ</p> <p>ในเขตเทศบาลเมืองแสนสุข มีสถานพยาบาลทั้งที่เป็นของรัฐและเอกชนจำนวนมาก ประกอบด้วย โรงพยาบาล 1 แห่ง โรงพยาบาลส่งเสริมตำบลแสนสุข 2 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชน 15 แห่ง คลินิก 33 แห่ง ร้านขายยา 28 แห่ง</p> <p>โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองแสนสุข อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 1.7 กิโลเมตร</p> | <p>- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารเมื่อขาดความรอบรอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของแรงงานและทรัพย์สิน ในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบ ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยของแรงงานก่อสร้างและประชาชนที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงจะไม่เกิดขึ้น หรือเกิดด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> <p>1. <b>ภายในโครงการ</b><br/>กิจกรรมที่มักจะเกิดขึ้นกับคนงาน ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสี่ยงดัง และสารระเหยจำพวกทินเนอร์และแลคเกอร์</p> <p>2. <b>ภายนอกโครงการ</b><br/>กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้พักภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เสียงและแรงสั่นสะเทือนการรบกวนจากคนงานก่อสร้าง การจราจรและอัคคีภัย</p> | <p>1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- มีหน่วยงานและสถานที่ พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง ร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราลี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <p>4. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย</p> <p>6. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</p> <p>7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> |                                        |

ลงชื่อ

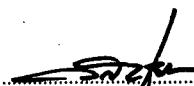


(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <p>8. ห้ามติดตั้งกองเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้รับเหมาก่อสร้างนั้นจะต้องจัดให้มีสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>9. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษา อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป</p> <p>11. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>12. จัดหาสวัสดิการด้านต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องน้ำ ที่พักอาศัยและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>13. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ<br>(ต่อ) |                               | <p>14. หากการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง โครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษาพยาบาลที่เกิดขึ้น</p> <p>15. จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานทุกครั้งก่อนรับทำงานและอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) หลังรับเข้าทำงาน</p> <p>16. กำชับให้คนงานใส่หน้ากากในการปฏิบัติงานเพื่อป้องกันฝุ่น และกลิ่นจากการทาสี</p> <p>17. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน</p> <p>18. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>19. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์</p> <p>20. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) | 1) อุบัติเหตุ<br>สาเหตุ : ในการดำเนินโครงการจะมีการใช้ทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบทำให้เกิดความกังวลต่อความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากทาวเวอร์เครน                                                                                                                          | <u>มาตรการผลกระทบด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุจากการใช้ทาวเวอร์เครน</u><br>1. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครน ขณะทำงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น<br>2. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้องปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิตและได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น<br>3. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครนต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตใจ ของคนงานก่อสร้าง ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบสุขภาพและสุขภาพจิตใจประชาชนที่อยู่รอบบริเวณโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- อบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานและคนงานให้เข้าใจตรงกันถึงสาเหตุและมาตรการป้องกันและแก้ไข เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ |
|                                           | 2. โรคผิวหนัง<br>สาเหตุ : อาจเกิดจากฝุ่นปูน ฝุ่นละอองขนาดเล็ก สี และการเชื่อมเหล็ก หรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ จากการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | 1. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง<br>2. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร<br>3. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ<br>6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับทาสี เชื่อมเหล็ก ที่มีผนังปิดบังโดยรอบและให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์<br>7. ออกกฎหมายห้ามคนงานก่อสร้างเผาเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยใดๆ ทั้งสิ้น<br>8. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน<br>9. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ<br>10. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้ง หลังเลิกใช้งานและตากให้แห้งก่อนนำไปใส่<br>11. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสุทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) | 3. โรคเครียด นอนไม่หลับและวิตกกังวล<br>สาเหตุ : อาจเกิดจากความดังของเสียงก่อสร้าง เช่น เสียงการขุด เจาะ ตอก มีความกังวลและระแวงว่าจะเกิดอันตรายจากสิ่งของตกหล่นจากที่สูง | 1. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08.00–17.00 น. เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง<br>2. ติดตั้ง Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ชั่วคราว ความสูง 3 เมตร รอบโครงการ ทุกด้าน และติดตั้งรั้วกระเบื้องคอนกรีตโยหินแผ่นเรียบ ด้านทิศตะวันออกติดกับ อาคารคสล. (กำลังก่อสร้าง) เพื่อลดระดับเสียงรบกวน<br>3. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั่งร้านด้านนอก และติดตั้ง Chain Link ย้ายตามทุก 2 ชั้น ให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร<br>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง<br>5. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างหรือใช้รถขนส่งแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นสนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) | 4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค<br>สาเหตุ : เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เช่น ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก หนูทำให้เกิดโรคฉี่หนู แมลงวันทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิดและอาหารเป็นพิษ เป็นต้น | 1. กำหนดให้โครงการกำจัดลูกน้ำยุงลายโดยประสานงานไปยังหน่วยงานสาธารณสุขของเทศบาลเมืองแสนสุขให้ช่วยกำจัด<br>2. จัดให้มีคนงานคอยสำรวจตรวจสอบสถานที่ที่คาดว่าจะมีแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ และแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เช่น บริเวณที่มีน้ำขัง มีเศษวัสดุ เศษผ้า กองทับถมไม่เป็นระเบียบ หรือเศษอาหาร หากพบให้รีบกำจัดหรือทำลาย<br>3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากส้วมโดยใช้ถังเกรอะ -กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>4. ควรล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอและจาม<br>5. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอและจาม<br>6. รับประทานอาหารที่สุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม<br>7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง แมลงสาบ แมลงวัน หนู ตลอดจนห้องน้ำห้องส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                                                                                                               | 8. จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยควบคุมความประพฤติคนงานก่อสร้าง<br>9. กำหนดให้คนงานก่อสร้างจับวางวัสดุก่อสร้างแทนการโยน หรือทิ้งลงจากที่สูง<br>10. จัดให้มีแนวตาป้องกันสายตาสำหรับคนงานและหัวหน้างาน                                                                                                                                                                                                                                                        |                                        |
|                                           | 5. โรคจากอุบัติเหตุในการขนส่ง<br><u>สาเหตุ</u> : อาจเกิดขึ้นจากความประมาทของพนักงานขับรถ หรือพฤติกรรมที่คะนอง | 1. ออกกฎให้พนักงานขับรถอย่างสุภาพ<br>2. ตัดป้ายระบุข้อความว่าหากพนักงานขับรถไม่สุภาพกรุณาแจ้งมายังระบบเบรคโทรติดต่อของเจ้าของโครงการ<br>3. นำหนักบรรทุกให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด<br>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>5. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) | 6. ผลกระทบจากความเป็นอยู่และการจัดการสิ่งแวดล้อมในที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะอาจทำให้เกิดโรคติดต่อ โรคระบาดและความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน 1 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 14 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 10 ห้อง (อัตราการใช้ห้องน้ำ-ห้องส้วม 5 คน/ห้อง)</li> <li>2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</li> <li>3. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้</li> <li>4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>6. ติดต่อเทศบาลเมืองแสนสุขเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอย ของคนงานก่อสร้าง</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                                                                                                                                 | <p>7. ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นมูลฝอยเปียก จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 2 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง ส่วนถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยถังมูลฝอยอันตราย จะมีการติดป้ายข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งรองรับมูลฝอยจากคนงานได้นาน 3 วัน</p> <p>8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> |                                        |
|                                           | 7. ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตก เป็นต้น | 1. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้เกิดคนภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤณี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                                                                                                                                                                      | 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถ ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด<br>3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการ รักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง<br>4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และ เจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน |                                        |
|                                           | 8. จากสถิติกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลแสนสุข พบว่า โรคที่ป่วย เป็นอันดับแรก คือ โรคระบบ หายใจ ทางโครงการจึงกำหนด มาตรการเพื่อลดฝุ่นละออง | 1. จำกัดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุ ก่อสร้างให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดการหาวัสดุปิดคลุม ท้ายรถให้มิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ<br>3. จัดให้มีการใช้เครื่องจักรกลที่มีประสิทธิภาพและมีการ ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน                                                                                                                         |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 76 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 08.00 น. 11.00 น. และ 14.00 น. ทุกวันและฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดจากการก่อสร้างหรือตกแต่งในพื้นที่ชั้นสูงๆ ของอาคารที่อาจจะตกหรือปลิวไปสู่พื้นที่โครงการ และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>6. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถ-เข้าออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>7. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงและฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>8. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปิก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้องเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

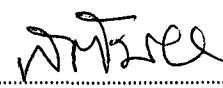


(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นอาคาร และบริเวณถนนหน้าโครงการ เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุ และทุกครั้งหลังเลิกงานโดยให้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด</p> <p>10. การกองวัสดุที่มีฝุ่นการผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่มีการร่วนหล่นจากการขนส่งอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดเรียบร้อยทันที</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.3 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>1) ทักษะนิภาพ</p> <p>พื้นที่โครงการไม่อยู่ใกล้แหล่งโบราณคดี จุดเด่นของโครงการ คืออยู่ใกล้ทะเล และสถานที่ท่องเที่ยว เช่น ชายหาดบางแสน แหลมแท่น หาดวอนภา บริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่ เป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนท์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์</p> | <p>- ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากโครงการทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดยจัดรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) สูง 3 เมตร ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบคลุมรอบอาคาร ซึ่งช่วยแก้ไขผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้ยังช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ ในระดับต่ำ (-1)</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กอาบอะลูมิเนียมและสังกะสี) ความสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งใช้ผ้าใบทึบซึ่งปิดคลุมรอบตัวอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้างและต้องดูแลรั้วและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดการก่อสร้าง</li> <li>ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบ เรียบร้อยปราศจากมูลฝอยและกองเศษมูลฝอย</li> <li>ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</li> </ol> | <p>- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) การบดบังแสงแดด<br>อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาด สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร | - ผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เเงตกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาด้านๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงเกิดผลกระทบทางลบในระดับต่ำ (-1) | - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที<br>4. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการและเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววาริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3) การบดบังทัศนทิว                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการจะดำเนินการตลอดความสูงของอาคารจึงเพิ่มขึ้นเป็นระยะๆ และบริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ที่ดินและบ้านพักอาศัยหนาแน่นน้อยด้านหน้าของโครงการติดถนนสาธารณะกว้างประมาณ 6 เมตร ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเป็นพื้นที่เปิดโล่งไม่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่น จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิว ด้านลบในระดับต่ำ (-1)</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ในการออกแบบรูปแบบตัวอาคารก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการ กำหนดให้ผู้ออกแบบออกแบบตัวอาคารให้มีลักษณะ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้อาคารทั้ง 3 อาคาร มีลักษณะวางตัวตั้งฉากกับทะเล</li> <li>- ให้มีที่ว่างด้านข้างระหว่างตัวอาคาร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร เพื่อให้ลมจะสามารถพัดผ่านได้สะดวก</li> </ul> </li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



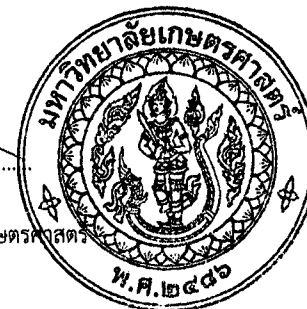
บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ | - จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้นคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) |                                          |                                        |
| 4.4 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย                      | ในระยะก่อสร้างจะไม่มีผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย                                                                                                                                                              |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)



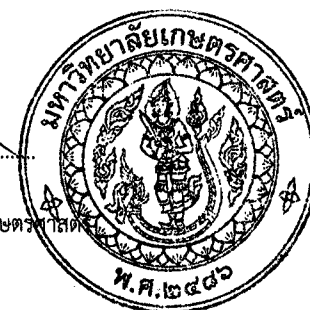
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด    บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>1) การสัมภาษณ์ด้วยแบบสอบถาม</p> | <p>1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1</p> <p>กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-100 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่องการทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องการทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>กลุ่มระยะประชิดกับโครงการ พบว่า ในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ มีความกังวลในเรื่องทำให้เกิดฝุ่นละออง ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำและทำให้สุขภาพอนามัยแย่ลง ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องทำให้เกิดปริมาณมูลฝอย/ความสกปรก ทำให้สุขภาพอนามัยแย่ลง ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณูปโภค (ไฟฟ้า/ประปา)</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>5. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> | <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 1 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2               | 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการ<br>สัมภาษณ์ครั้งที่ 2 โดยที่ปรึกษาได้นำ<br>ข้อเสนอแนะของประชาชนในการสัมภาษณ์<br>ครั้งที่ 1 และมาตรการที่ทางโครงการต้อง<br>จัดให้มีทั้งในช่วงก่อสร้าง และเปิด<br>ดำเนินการมานำเสนอแต่ละด้านเพียง<br>พอที่จะนำไปปฏิบัติ โดยมีข้อห่วงใยให้ทาง<br>โครงการและผู้รับเหมานำมามาตรการลด<br>ผลกระทบที่นำเสนอไปปฏิบัติอย่างเคร่งครัด |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน  
ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองแสนสุข

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)

มกราคม 2556



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ | <p>- สภาพภูมิประเทศเดิมจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ รกร้าง จะถูกเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารอยู่อาศัย ประเภทอาคารชุด จำนวน 3 อาคาร ทั้ง 3 อาคาร สูง 8 ชั้น ระดับความสูง 22.95 เมตร ที่จอดรถยนต์ จำนวน 130 คัน รถจักรยานยนต์ จำนวน 26 คัน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ การบดบังแสงแดดต่ออาคาร การบดบังและเปลี่ยนแปลงทิศทางลม การบดบังทัศนียภาพต่ออาคารข้างเคียงและการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูทันสมัยกลมกลืนกับอาคารบริเวณโดยรอบของโครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงามโดยการจัดภูมิสถาปัตยกรรมพื้นที่สีเขียว ของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศไปบ้างในด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เมื่อก่อสร้างเสร็จมีการทำความสะอาดพื้นที่และปลูกต้นไม้โดยรอบ และทางโครงการได้ออกแบบทางภูมิสถาปัตยกรรมให้ดูสวยงามทันสมัย</li> <li>2. ควบคุมดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรม ที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>3. จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องของสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</li> </ol> | <p>- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br/>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย<br>บริเวณพื้นที่โครงการฯ เป็น ดินทราย                                                                                                                                                                                              | - เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดินและการชะล้างพังทลายด้านบวกในระดับต่ำ (+1)                                                                                                                                  | 1. จัดสวน ปลูกรั้วต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย<br>2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ<br>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน                                                                   | - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว<br>สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในจังหวัดชลบุรี บริเวณเขต 1 มีระดับความรุนแรง III-IV เมอร์คัลลี คือ<br>- ความรุนแรง III เมอร์คัลลี (เบา) คนที่อยู่กับที่รู้สึกว่ามีพื้นสั่น<br>- ความรุนแรง IV เมอร์คัลลี (พอประมาณ) คนที่สัญจรไปมารู้สึกได้ | - โครงสร้างอาคารได้ออกแบบตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 และตามมาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2552 ดังนั้นคาดว่าจะไม่ให้เกิดผลกระทบ (0) | 1. โครงสร้างอาคารต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550<br>2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้<br>- มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเตรียมไว้ในโครงการและทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของโครงการ<br>- ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น |                                                                                                                                                               |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)



จำนวน 86 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 แผ่นดินไหว(ต่อ)                    |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น</li> <li>- มีแผนป้ายสำหรับตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของบนชั้นหรือที่สูงเพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</li> <li>- มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</li> <li>- ติดตั้งป้ายแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟต์โดยสารหรือบริเวณโถงหน้าลิฟต์</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</li> </ul> <p>3. แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>- ตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งที่ยึดติด</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 แผ่นดินไหว(ต่อ)                    |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>- ห้ามใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ul> <p>4. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</li> <li>- สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากที่จำเป็นจริงๆ</li> <li>- ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</li> <li>- ต้องตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</li> <li>- ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราธิ์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ<br>1) ฝุ่นละออง | - ฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดจากการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีตและบริเวณที่ว่างอื่นๆภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าปกคลุมทั้งหมดไม่มีส่วนใดเป็นพื้นดินที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านฝุ่นละอองด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว<br>2. ทำความสะอาดภายในบริเวณโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร<br>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามเกณฑ์กฎหมายกำหนด โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง<br>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ | - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด                                                                 |
| 2) มลพิษทางอากาศ                                | 1. มลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอกโดยรอบอาคาร<br>- เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีการใช้เครื่องปรับอากาศซึ่งคาดว่าจะเกิดความร้อนจากคอยล์ร้อนสู่บรรยากาศซึ่งจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นจากเดิม                                                                                                                                        | 1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ<br>2. เครื่องปรับอากาศ ต้องจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง<br>3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ                                             | - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสันนูลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี<br>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ออร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท ออร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                 | <p>2. ปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ในที่จอดรถยนต์</p> <p>1) CO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 1.9815 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.6900 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม CO ทั้งหมด = 2.6715 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 34.20 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2) HC</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.3727 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0019 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 0.3746 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>3) NO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.7160 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.03462 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.10622 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> | <p>4. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลาก ประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่มีสาร CFC เป็นส่วนประกอบ</p> <p>5. ดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>6. ห้ามวางป้ายหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด บังหรือกีดขวางบริเวณช่องเปิดโล่งชั้นลานจอดรถยนต์</p> <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>8. เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองต้องมีคุณสมบัติป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย</p> <p>9. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)                 | <p>4) HC</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.3727 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0019 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม HC ทั้งหมด = 0.3746 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ไม่มีค่ามาตรฐาน</li> </ul> <p>5) NO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.7160 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.03462 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม NO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.10622 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>6) SO<sub>x</sub></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0059 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.04816 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม SO<sub>x</sub> ทั้งหมด = 0.05406 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>7) TSP</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0033 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.1530 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม TSP ทั้งหมด = 0.1563 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> | <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์และลดอุณหภูมิอันเนื่องมาจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</p> <p>12. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถยนต์</p> <p>13. ติดตั้งป้ายจำกัดควบคุมความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และคันสะดุด เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอันเนื่องจากถนน</p> <p>14. ปลูกไม้ยืนต้นทรงสูงบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชนกับพื้นที่ข้างเคียงและช่วยดูดซับมลพิษจากรถยนต์ได้ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาวราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 91 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ(ต่อ)                  | <p>8) PM10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมิน = 0.0002 มก./ลบ.ม.</li> <li>- สภาพอากาศปัจจุบัน = 0.0310 มก./ลบ.ม.</li> <li>- รวม PM10 ทั้งหมด = 0.0312 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐานต้องไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>โครงการจัดให้มีการปลูกไม้เลื้อยบริเวณชั้นลานจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซดังกล่าว</p> <p>3. ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ จากไอเสียรถยนต์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในขณะที่โครงการมีการปล่อยก๊าซ CO<sub>2</sub> ออกสู่บรรยากาศ 3.40 mol/วัน จะเห็นว่า อัตราการดูดซับ CO<sub>2</sub> ของต้นไม้สามารถดูดซับได้มากกว่าอัตรา CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้น โดยโครงการได้ออกแบบไว้คิดเป็น 222.55 mol/วัน ซึ่งสามารถดูดซับได้ทั้งหมด</li> </ul> | <p>15. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัยรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>16. ในการคัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการคำนึงถึงชนิดของพันธุ์ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ให้ร่มเงาและเหมาะสมกับพื้นที่</p> <p>17. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 92 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 4. ความร้อนจากไอเสียรถยนต์ในลานจอดรถ<br>- ไอเสียรถยนต์จะมีค่าความร้อน 1.60 BTU การเผาไหม้เชื้อเพลิงจะทำให้เกิดไอเสียพร้อมความร้อนจากการเผาไหม้สู่อากาศภายนอก คาดว่าจะทำให้อุณหภูมิอากาศภายนอกจาก 32.80 องศาเซลเซียส เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ไม่รุนแรงสามารถลดผลกระทบดังกล่าวได้เพราะฉะนั้นผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอยู่ในระดับต่ำ (-1)                      | 18. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถสาธารณะ<br>19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดเศษดอกไม้ ช่วงปลายฤดูหนาวที่มีดอกหล่นบนท้องถนน                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 1.5 ระดับเสียง<br>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นที่พักอาศัยและพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดเป็นแหล่งกำเนิดของเสียงดังจนก่อให้เกิดปัญหา | - มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นสัญจรเข้า - ออก ของผู้พักอาศัยในโครงการด้วยก็ตามแต่ก็มีปริมาณไม่มากนัก ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงแทบไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งจะทำให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.<br>2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ<br>3. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาลไว้ในกฎระเบียบของนิติบุคคลอาคารที่พักอาศัยรวม<br>4. กำหนดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นรถ<br>5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน | - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>6. รักษาสภาพธรรมชาติและดูแลต้นไม้ใน โครงการให้ต้อยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้</p> <p>7. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น ปั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาดประสิทธิภาพ</p> |                                                                                                                                                                      |
| 1.6 ความสั่นสะเทือน<br>เกิดจากการจราจรเข้า-ออกภายใน<br>โครงการ | - เนื่องจากโครงการจะดำเนินการในลักษณะเป็นที่พักอาศัย ซึ่งผู้ประกอบการเน้นให้เป็นสถานที่พักอาศัยอย่างเดียว มิได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัยโดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ด้านลบในระดับต่ำ (-1) | - ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณเพื่อลดความเร็ว และลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ให้ลดน้อยลงไป                                                                                                           | - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วและสัญญาณลดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง<br>นิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

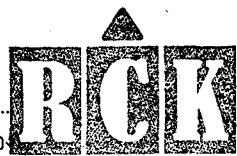
กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรวิทย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง                      | - น้ำเสียจากโครงการที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณ 269.38 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น โดยน้ำเสียทั้งหมดจะได้รับการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป ดังนั้น ในการดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นให้ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุข<br>2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากออกจากส่วนเกราะ ทุกๆ เดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดวาง ที่มีทิชชูแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุขมารับไปกำจัดต่อไป | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และTKN เดือนละ 1 ครั้ง<br>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)                |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนเข้าถังดักไขมัน และต้องไม่เอาตะแกรงดักขยะออก ไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- ต้องหมั่นโกยเศษขยะที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกสม่ำเสมอ</li> <li>- ต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลึกให้เศษขยะไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน</li> <li>- ห้ามเอาน้ำส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบน้ำซัก ฯลฯ เข้ามาในถังดักไขมัน</li> <li>- หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับจากบ่อดักไขมัน</li> </ul> <p>5. จัดให้มีการสำรองเครื่องสูบน้ำจำนวน 1 ชุด ไว้ที่ห้องนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ</p> <p>6. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>7. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)                |                               | <p>8. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย โครงการต้องใช้แฟงกันบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>9. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะอยู่ในโครงการเป็นส่วนใหญ่อาจมีรถยนต์จอด หรือวิ่งเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่</p> <p>10. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>11. กำหนดวันและเวลาในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมให้กับผู้พักอาศัยทราบทุกครั้ง อย่างน้อย 3 วันก่อนการปฏิบัติงาน เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาที่จอดรถยนต์และทางร่วงบริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.7 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)                |                               | <p>12. ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักอาศัย และยานพาหนะ</p> <p>13. โครงการกำหนดให้มีการเปลี่ยนตัวกลางทุก 6 เดือน</p> <p>14. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นเดือนละครั้ง และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์ดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p><b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b></p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>สภาพปัจจุบันในพื้นที่โครงการเป็นแหล่งท่องเที่ยว บ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนท์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์</p> <p>โดยระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพบนบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรรักษาแก่ การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกประเภท สัตว์หายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ</p> | <p>- กิจกรรมของการพัฒนาโครงการในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบกที่มีอยู่ในปัจจุบัน ผลกระทบในระดับ (0)</p> | <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพบนบก</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาวราวี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

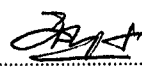
มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ<br>เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่ง<br>ชีวภาพในน้ำที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | - การดำเนินการของโครงการจะไม่ปล่อยน้ำทิ้ง<br>หรือน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง ซึ่ง<br>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดให้เป็นไปตาม<br>เกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะ ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br>ทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำ (0)                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามมาตรฐาน<br>ควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนปล่อย<br>ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>2. ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้ง<br>มูลฝอยที่จัดเตรียมไว้<br>3. ห้ามทิ้งสารเคมีหรือของเสียใดๆ ลงสู่ท่อระบายน้ำ<br>4. บำรุงดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้<br>สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                  | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่ท่อ<br>สาธารณะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหาก<br>ชำรุดต้องแก้ไขโดยเร่งด่วน<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือ<br>เจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง<br>นิติบุคคลอาคารชุด                                                                                                                                                                                                                          |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ<br>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาล<br>เมืองแสนสุขใช้บริการน้ำประปาจากสำนักงาน<br>ประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ)<br>ให้บริการน้ำประปาในเขตเทศบาลโดยอาศัยแหล่ง<br>น้ำดิบผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำดิบ 2 แหล่ง คือ<br>อ่างเก็บน้ำบางพระ อ่างเก็บน้ำหนองค้อ และซื้อ<br>น้ำจากบริษัท East Water จำกัด จำนวน 18,850<br>ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำที่ผลิตได้<br>3,416,600 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นของทั้ง<br>จังหวัดชลบุรีจ่ายในเขตเทศบาล 21,512<br>ลูกบาศก์เมตร/วัน | เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อ<br>การจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค<br>สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) เพียงเล็กน้อย เนื่องจาก<br>โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 342.27<br>ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย<br>เมื่อเทียบกับกำลังการผลิตและจ่ายน้ำของการ<br>ประปาส่วนภูมิภาค สาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ)<br>มีกำลังการผลิตที่ใช้งาน 124,800 ลูกบาศก์<br>เมตร/วัน ปริมาณน้ำผลิต 3,970,541 ลูกบาศก์<br>เมตร ปริมาณน้ำจ่าย 3,965,701 ลูกบาศก์เมตร<br>ปริมาณน้ำจำหน่าย 2,894,152 ลูกบาศก์เมตร<br>ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนที่น้อยมาก | 1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการตามที่ได้<br>ออกแบบไว้ ดังนี้ สำหรับความเพียงพอของปริมาณ<br>สำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่า โครงการได้จัด<br>รวบรวมสำรองน้ำโดยการเตรียมถังเก็บน้ำ<br>ชั้นใต้ดิน ไว้ โดยอาคาร A จำนวน 2 ถังมีความจุ<br>รวม 258.75 ลบ.ม. อาคาร B จำนวน 2 ถัง มีความจุ<br>น้ำรวม 245.22 ลบ.ม.อาคาร C จำนวน 2 ถัง มีความ<br>จุน้ำรวม 243.65 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร<br>A จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำถังละ 50 ลูกบาศก์เมตร<br>อาคาร B จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำถังละ 50 ลูกบาศก์<br>เมตร และอาคาร C จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำถังละ 50<br>ลูกบาศก์เมตร | 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ การปนเปื้อน<br>ของน้ำจากภายนอกถังของถังเก็บน้ำใต้<br>ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า โดยการ<br>การตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ E-Coli<br>3 เดือน/ครั้ง หากพบว่ามี การปนเปื้อน<br>ต้องล้างทำความสะอาดทันที<br>2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ<br>และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบให้รีบ<br>แก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง<br>3. แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า<br>อย่างน้อย 5 วัน ก่อนปฏิบัติงานการทำให้<br>ความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

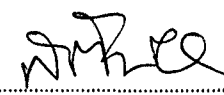


(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.ลิทธิชัย ชัยตระกูลทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)<br>โครงการได้จัดเตรียมถังคอนกรีตเสริมเหล็กไว้ในชั้นใต้ดิน ซึ่งถึงเก็บน้ำใต้ดิน ของอาคาร A จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำรวม 258.75 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำรวม 245.22 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำรวม 243.65 ลูกบาศก์เมตร และถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า อาคาร A จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำ ถึงละ 50 ลูกบาศก์เมตร อาคาร B จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำ ถึงละ 50 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร C จำนวน 2 ถัง ความจุน้ำถึงละ 50 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น รวมปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 1,047.62 (358.75 + 345.22 + 343.65) ลูกบาศก์เมตร ใช้วัสดุแบบกันซึมและทาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membranes สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาส่วนภูมิภาค เพื่อป้องกันการปนเปื้อนซึ่งสามารถใช้ทาในถึงเก็บน้ำภายในได้โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์น้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553 | ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำประปาจึงมีความพอเพียงในการจ่ายน้ำให้กับโครงการ โดยคาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1) | รวมปริมาณสำรองน้ำใช้ทั้งโครงการทั้งสิ้น 1,047.62 (358.75 + 345.22 + 343.65) สำรองใช้เพื่อการดับเพลิง สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ3วัน (สำรองได้ $1,047.62/342.06 = 3.06$ วัน)<br>2. ใช้วัสดุแบบกันซึมและทาผิวภายนอกด้วย Cementitious Waterproofing Membranes สำหรับภายในให้ใช้ Liquid Epoxy ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาส่วนภูมิภาค เพื่อป้องกันการปนเปื้อน ซึ่งสามารถใช้ทาในถึงเก็บน้ำภายในได้โดยไม่เป็นพิษกับผู้บริโภค โดยได้รับผลการรับรองเรื่อง มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์น้ำประปาดื่มได้ ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2553 ลูกบาศก์เมตร<br>3. จัดทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง หรือมีการซ่อมท่อประปาครั้งใหญ่<br>4. ดูแลถึงให้สะอาด อย่าให้มีช่องว่างใต้ถึงสำรองน้ำจะ ได้ไม่มีสิ่งสกปรกมาสะสมบริเวณด้านบนของถึงและฝาลังต้องหมั่นเช็ดทำความสะอาดอย่าให้มีฝุ่นละอองเข้าไปในถึงได้ | 4. ล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง<br>5. จัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววาริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>วิธีการและความถี่ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง</p> <p>โดยทั่วไปแล้วน้ำที่เก็บในถังสำรองน้ำเป็นน้ำประปา ซึ่งมีสารคลอรีนที่ฆ่าเชื้อโรคปนอยู่ จึงมีความสะอาดสอดคล้องกับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมน้ำบริโภค (มอก.257-2521) ดังนั้น จึงคาดว่า การทำความสะอาด จึงทำไม่บ่อยนัก ในส่วนของการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองจะทำอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง</p> |                               | <p>5. ทำความสะอาดถังสำรองน้ำ โดยการหย่อนตัวลงไปหลังจากปล่อยน้ำออกไปหมดแล้วจึงทำความสะอาดโดยใช้ฟองน้ำขัดถูเท่านั้น ภายในถังให้สะอาด เมื่อมีน้ำล้างที่ตกค้างอยู่ให้เติมลงไปในถังเพื่อให้มีปริมาณน้ำเพียงพอที่จะทำให้ปั๊มดูดออกไปทิ้งได้ในส่วนของน้ำจากการล้างจะนำไปใช้รดต้นไม้หรือปล่อยซึมลงดินต่อไป</p> <p>6. ควบคุมและตั้งเวลาการสูบน้ำประปาของโครงการ ให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำจากท่อน้ำประปาในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุดของชุมชน</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำขึ้นได้ดิน และชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</p> <p>8. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปถึงถังเก็บน้ำประปา</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                    |                               | <p>9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</p> <p>10. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ให้เจ้าหน้าที่หรือช่างของโครงการมาล้างทำความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>11. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>9. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>10. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ชักโครกประหยัดน้ำ และหัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น</p> <p>11. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                    |                               | <p>12. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>13. ล้างถังเก็บน้ำสำรอง ครึ่งละ 1 ถัง จนกว่าจะครบตามจำนวนถังเก็บน้ำสำรอง จะไม่ล้างพร้อมกันทั้งหมดเพื่อป้องกันการขาดแคลนน้ำใช้</p> <p>14. น้ำที่เกิดจากการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้รดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>15. จัดซื้อน้ำประปาจากรถน้ำประปาของเอกชนมาบริการในระยะเร่งด่วนน้ำประปาอ่อนในบางขณะ</p> <p>16. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>17. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของกลิ่น สี และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

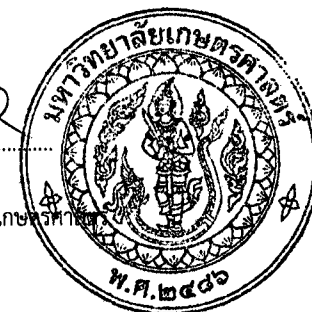


ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการปริมาณ วันละ 269.38 ลบ.ม./วัน หากไม่บำบัดอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ ดังนั้นทางโครงการจึงให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 2 ชุด/อาคาร เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายเข้าสู่ระบบทอรวรรมน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุข</li> <li>- มีปริมาณ ก๊าซมีเทน 1.4 ลบ.ม./วัน กำจัดโดยจัดให้มีบ่อปุ๋ยหมักสำหรับกำจัดมีเทน</li> <li>- ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการอาจทำให้เกิดละอองน้ำ จะถูกกำจัด โดยถึงบำบัดละอองน้ำ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</li> </ul> <p>(-1) ต่อชุมชนใกล้เคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในเบื้องต้นก่อนจำนวน 2 ชุด/อาคาร เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพ แบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter,CAB) ของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบทอรวรรมน้ำเสียของเทศบาลเมืองแสนสุขต่อไป</li> <li>2. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากส่วนเกราะทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและถังดักไขมันของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุก 2 วัน เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นถาดที่มีทิชชูแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษทิชชูพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไว้ยังห้องพัสดุผลอยรวมของ</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้<br/>PH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>3. ตรวจสอบบ่อกักตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักมูลฝอยจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>4. จัดทำรายงานผลการใช้ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)              |                               | <p>โครงการ พร้อมจัดบันทึกปริมาณกากไขมันเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุขมารับไปกำจัดต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยก่อนเข้าถึงดักมัน และต้องไม่เอาตะแกรงดักมูลฝอยออก ไม่ว่าจะชั่วคราวหรือถาวร</li> <li>- ต้องหมั่นโกยเศษมูลฝอยที่ดักกรองไว้บริเวณตะแกรงออกสม่ำเสมอ</li> <li>- ต้องไม่ทะลวงหรือแทงผลึกให้เศษมูลฝอยไหลผ่านตะแกรงเข้าไปในถังดักไขมัน</li> <li>- ห้ามเอาน้ำส่วนอื่นๆ เช่น น้ำล้างมือ น้ำอาบนํ้าชัก ฯลฯ เข้ามาในถังดักไขมัน</li> <li>- หมั่นตรวจดูท่อระบายน้ำที่รับจากบ่อดักไขมัน</li> </ul> <p>5. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)              |                               | <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจโดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดต่างๆของโครงการเพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>7. ตรวจสอบฝาบ่อ และส่วนที่ต้องเข้าไปดูแลและซ่อมแซมระบบให้อยู่ในสภาพปิดมิดชิดตลอดเวลา</p> <p>8. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย”</p> <p>9. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ โดยอบรมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสามารถเดินระบบและดูแลระบบได้อย่างถูกต้องและน้ำทิ้งได้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)              |                               | <p>10. มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการตรวจเช็คอุปกรณ์ในระบบบำบัดเสียรายเดือนเพื่อตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียว่าสามารถทำงานได้ตามปกติหรือมีสิ่งผิดปกติเกิดขึ้นหรือไม่ เพื่อให้ผู้ดูแลระบบจะได้สามารถป้องกันอุปกรณ์เสียหายหรือซ่อมบำรุงตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้อุปกรณ์ใช้งานได้ยาวนานและเพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดมีเทนและละอองน้ำทุกวัน</p> <p>12. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยมีความถี่ในการจัดเก็บและบันทึกสถิติการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเป็นเดือนละครั้ง และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข ต่อไป</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม<br>รอบข้างพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่<br>การพัฒนาเกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องของภาคชุมชน<br>เช่น อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย และการ<br>พัฒนาที่ดินเป็นต้น และมีโครงการป้องกันน้ำท่วม<br>และการระบายน้ำในแต่ละโครงการ ดังนั้น<br>จึงไม่ปรากฏปัญหาด้านการระบายน้ำ และ<br>น้ำท่วม | - จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่<br>โครงการพบว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา<br>โครงการประมาณ 0.050 ลบ.ม./วินาที เมื่อมี<br>การพัฒนาโครงการแล้วมีอัตราการระบายน้ำ<br>เพิ่มขึ้น 0.061 ลบ.ม./วินาที ซึ่งหากโครงการ<br>ไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิด<br>น้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่<br>โดยรอบ ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำ<br>ที่ต้องหน่วงไว้ 184.86 ลบ.ม. เพื่อชะลอ<br>การระบายน้ำของโครงการมิให้มากกว่าอัตรา<br>การระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น<br>การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการจะ<br>ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ<br>โครงการด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ความจุขนาด 105.00 ลบ.ม.<br>เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินและจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ<br>เพื่อสูบน้ำจากบ่อหน่วงไปสู่ท่อระบายน้ำ<br>สาธารณะริมถนนสาธารณะหน้าโครงการต่อไป<br>2. รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลด<br>ปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>3. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร<br>2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)<br>4. มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อ<br>ระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองแสนสุข<br>5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม<br>เพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน<br>ต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน<br>6. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็น<br>ประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของ<br>ตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน<br>ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ | - ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำ ท่อระบายน้ำรอบ<br>โครงการและบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดที่เชื่อม<br>ท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ<br>ของเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง<br>และภายหลังจากฝนหยุดตก<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของ<br>โครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง<br>นิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม<br>(ต่อ) |                               | <p>7. ถ้าที่ระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที</p> <p>8. หากพบว่าที่ระบายน้ำแตกหรือหักต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที</p> <p>9. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 110 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย<br>การจัดการมูลฝอยโดยทั่วไปในเขตพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลเมืองแสนสุข | <p>1. มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการประมาณ 5.08 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A มีปริมาณมูลฝอยเปียก 1.12 ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.53 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้ง 0.09 ลบ.ม./วัน มูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน รวมมูลฝอยอาคาร A เท่ากับ 0.63 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร B มีปริมาณมูลฝอยเปียก 1.02 ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.48 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้ง 0.09 ลบ.ม./วัน มูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน รวมมูลฝอยอาคาร B เท่ากับ 0.58 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยเปียก 1.11 ลบ.ม./วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.52 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้ง 0.09 ลบ.ม./วัน มูลฝอยอันตราย 0.01 ลบ.ม./วัน รวมมูลฝอยอาคาร C เท่ากับ 0.62 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่ในอาคารชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคาร ติดกับห้องเครื่องไฟฟ้าและห้องปั๊มน้ำของทุกอาคาร</p> | <p>1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้นและจัดให้มีถังมูลฝอยขนาดความจุ 120 ลิตรจำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังมูลฝอยแห้ง(สีเหลือง) และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ขนาด 60 ลิตร โดยจะมีถุงสีดำรองรับก่อน และถังมูลฝอยอันตราย มีถุงสีส้มรองรับก่อนวางไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้น สำหรับโรงต้อนรับ สำนักงาน ห้องพนักงาน ส่วนบริการอื่นๆ จะจัดวางถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร และส่วนบริเวณที่จอดรถยนต์ จัดวางถังมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จดละ 3 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้ามารวบรวมมูลฝอยและเก็บขนใส่ถุงดำ สำหรับมูลฝอยอันตราย ใส่ถุงสีส้มแล้วรัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ในภายในห้องพักรวมมูลฝอยของโครงการของแต่ละอาคาร เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองแสนสุข มารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่ในอาคารชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคารติดกับห้องเครื่องไฟฟ้าและห้องปั๊มน้ำของทุกอาคาร อาคาร A จำนวน 1 ห้อง (ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของอาคาร) อาคาร B จำนวน 1 ห้อง</p> | <p>1. ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผุกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง หากชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการทันที<br/><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววรรณา ชัยตระกูลทอง)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

จำนวน 111 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              | 3. ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีจากภายในอาคาร การเก็บพักมูลฝอย เพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมดแมลงที่ไม่ดี ต่อผู้พักอาศัยและผู้พบเห็น และเกิด สุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัยในโครงการ ด้วย ผลกระทบจากน้ำเสียที่มาจากน้ำชะ มูลฝอย (Leachate) : โดยน้ำเสียที่มาจากมูลฝอยจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยจะถูกรวบรวมไว้ในถุงดำ และรัดปากถุงอย่างแน่นหนา ประกอบกับ โครงการได้จัดให้มีบ่อดักตะกอนเพื่อ รองรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยโดยมี ตะแกรงดักมูลฝอยติดตั้งอยู่ภายในก่อนที่จะส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อ บำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวมมูลฝอย จนมีค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะระบาย น้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากน้ำชะมูลฝอย (Leachate) ของโครงการจึงอยู่ด้านล่าง ในระดับต่ำ (-1) | (ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของอาคาร) และอาคาร C จำนวน 1 ห้อง (ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร) สามารถรองรับมูลฝอยได้ 11.49 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักรวมมูลฝอยของอาคาร B สามารถรองรับ มูลฝอยได้ 10.79 ลูกบาศก์เมตร ห้องพักรวมมูล ฝอย ของอาคาร C สามารถรองรับมูลฝอยได้ 9.95 ลูกบาศก์เมตร อาคาร A รองรับมูลฝอยได้ $11.49/1.75 = 6.56$ วัน อาคาร B รองรับมูลฝอย ได้ $10.79/1.60 = 6.74$ วัน และอาคาร C รองรับ มูลฝอยได้ $9.95/1.73 = 5.75$ วัน ภายในห้องพัก มูลฝอยมีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำในห้องพัก มูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นภายใน โครงการ<br>3. ให้พนักงานเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอย ของทุกชั้นหลังเวลา 11.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ผู้พัก อาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานแล้ว<br>4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ไปยังห้องพักรวมมูลฝอยต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อ ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการ ขนย้าย |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              |                               | 5. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วก่อนและหลังบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก<br>6. ให้พนักงานติดตามบอกประเภทของมูลฝอยนั้นๆ ก่อนรวมไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป<br>7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค<br>8. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>9. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราศรี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันชนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              |                               | <p>10. ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยจากถังมูลฝอยในแต่ละชั้นทุกวันและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่เกิดเก็บขน พร้อมทั้งตรวจตราเผ่าระวังในห้องพักมูลฝอยทุกวัน เมื่อพบว่ามิแหล่งเพาะพันธุ์ยุงแมลงวัน แมลงสาบ และหนู ให้ทำลายแหล่งที่อยู่และแหล่งเพาะพันธุ์ทันที เช่น พื้นที่ที่อับชื้น พื้นที่ที่มีการสะสมของวัสดุเหลือใช้ จำพวกเศษผ้าเศษกระดาษ ขวดหรือภาชนะที่มีน้ำขังเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>11. ติดตามประสานงานเทศบาลเมืองแสนสุขให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>12. ประสานงานกับรถเก็บขนมูลฝอยโครงการเปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลากำหนดเก็บขนเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>13. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)              |                               | <p>14. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักอาศัยในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณมูลฝอย เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)</p> <p>15. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>16. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักมูลฝอยทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้วกรุณาปิดประตูให้มิดชิด”</p> <p>17. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้าง ทางโครงการต้องแจ้งให้เทศบาลเมืองแสนสุข เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาวราศรี ชัยตระกูลทอง)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด    บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า<br>เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวมประมาณ 1,687.461 KVA (571.190+546.393) +569.878) โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วย ส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ซึ่งปัจจุบันสามารถให้ผู้ขอใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน ใกล้เคียง (0)</li> <li>- โครงการได้พิจารณามาตรการอนุรักษ์พลังงานแล้วว่ามีความจำเป็น ดังนั้น จึงได้จัดทำมาตรการอนุรักษ์พลังงานของโครงการตั้งแต่ขั้นการออกแบบอาคารโครงการ การเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้าง รวมทั้งแยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ และเจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ชัดเจน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> </ul> <p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยในห้องเครื่องไฟฟ้า ให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่ามีารชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</li> <li>4. ติดตั้งอุปกรณ์การเดินสายไฟ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>3. มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</li> </ol> <p><u>ผู้รับผิดชอบ :</u> นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  |                               | <p>5. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับในพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟไว้ตลอดทั้งวัน</p> <p>6. เลือกใช้ปลั๊กสตัปประหยัดไฟ หรือปลั๊กสอเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากยิ่งขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>8. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>9. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟและไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)                   |                               | <p>10. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่นและเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศและระบายความร้อนได้ดี ช่วยบดบังแสงแดด และการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น</p> <p>11. จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษแจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธีประหยัดพลังงานจากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยปิดไฟทุกครั้งที่ออกจากห้อง</li> <li>- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานคุณลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรรวรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาเซลเซียสต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10</li> <li>- ไม่ควรปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ผ้าเพดาน ประตูช่องแสง และปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ใช้หลอดคอมมอมประหยัดแทนหลอดอ้วน ใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคท์ ฟลูออเรสเซนต์</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 119 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556

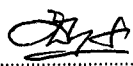


ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ปลั๊กสวิตช์ประหยัดไฟ หรือปลั๊กสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์คู่กับหลอดฟลูออโรหลอดประหยัดไฟจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมาก</li> <li>- หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น โดยทำอย่างน้อย 4 ครั้ง ต่อปี</li> <li>- ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่าจะเป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่าไฟฟ้า</li> <li>- ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงาน หรือติดตั้งไฟเฉพาะจุดแทนการเปิดไฟทั้งหมดเพื่อทำงานจะประหยัดไฟลงไปได้มาก</li> <li>- เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะสมกับขนาดของครัวอย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็น เพราะกินไฟมากเกินไป และให้ติดตั้งตู้เย็นห่างจากผนังบ้าน 15 ซม.</li> <li>- ละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้ตู้เย็นทำงานหนักเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนักทำให้กินไฟมาก</li> <li>- ปิดโทรทัศน์ทันทีที่ไม่มีคนดู เพราะการเปิดทิ้งไว้โดยไม่มีคนดูเป็นการสิ้นเปลืองไฟฟ้าโดยใช่เหตุ</li> <li>- ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอจะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

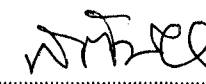


(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  |                               | <p>- ดุลยลักษณ์ Energy Star ก่อนเลือกซื้ออุปกรณ์สำนักงาน(เช่น เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องโทรสาร เครื่องพิมพ์ดีดไฟฟ้าเครื่องถ่ายเอกสาร ฯลฯ) ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน ลดการใช้กำลังไฟฟ้า เพราะจะมีระบบประหยัดไฟฟ้าอัตโนมัติ</p> <p><b>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้นิติบุคคลอาคารชุด ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณนิติบุคคล และโถงลิฟต์ เช่น “ขึ้น-ลง 1-2 ชั้น โปรดใช้บันได การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท และกรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น</li> <li>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการปฏิบัติตามนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการใช้พลังงานอย่างประหยัด</li> <li>- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>- ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> </ul> </li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                  |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และคลีระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า</li> <li>- ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง</li> <li>- จัดทำบอร์ดแสดงข้อมูลด้านการใช้พลังงาน ประกอบด้วยสถิติค่าไฟรวม ค่าน้ำรวม ประจำเดือนของโครงการ</li> <li>- ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศก่อนตื่นนอน ประมาณครึ่งชั่วโมง</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการ ประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะเป็นตัวแทนการติดต่อบริษัทล้างเครื่องปรับอากาศ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันที่บริษัทล้างเครื่องปรับอากาศจะเข้ามาภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย</li> <li>- ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ <u>อันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง และ เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น</u> ให้เห็นชัดเจนติดตั้งไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</li> </ul>                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>เพื่อความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของ ผู้พักอาศัยในโครงการ และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากสถานีดับเพลิงแสนสุข ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 10 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการประกอบด้วย อาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองแสนสุข ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 10 นาที มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้<br/><u>ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</u> ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>• เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell)</li> </ul> </li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววรรณา ชัยตระกูลทอง)



กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) | ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยด้านลบในระดับต่ำ (-1) | เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง<br>- อาคาร A เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตึงติดตั้งในอาคาร A จำนวน 25 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 4 จุด บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2-8 จำนวน ชั้นละ 3 จุด บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได<br>- อาคาร B เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตึงติดตั้งในอาคาร B จำนวน 16 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวนชั้นละ 2 จุด บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได<br>- อาคาร C เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตึงติดตั้งในอาคาร C จำนวน 24 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวนชั้นละ 3 จุด บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟ |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสกุลดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>● กระดิ่งสัญญาณ (Fire Alarm Bell) สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคาร ได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A กระดิ่งสัญญาณ จำนวน 49 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 7 จุด บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2-8 จำนวนชั้นละ 6 จุด บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได</li> <li>- อาคาร B กระดิ่งสัญญาณ จำนวน 32 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวน ชั้นละ 4 จุด บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได</li> <li>- อาคาร C กระดิ่งสัญญาณ จำนวน 48 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวน ชั้นละ 6 จุด บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟ</li> </ul> </li> <li>● เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับอุณหภูมิที่สูงผิดปกติหรืออัตราการเพิ่มขึ้นของอุณหภูมิ <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A ติดตั้งภายในอาคาร 21 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 7 จุด บริเวณห้องซักรีด ห้องซักผ้าหยอดเหรียญ ห้องพักรวมมูลฝอย ทั้ง 3 ห้อง ห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 2-8 จำนวน ชั้นละ 2 จุด บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องพักมูลฝอยประจำชั้น</li> </ul> </li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 125 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B ติดตั้งภายในอาคาร 17 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 3 จุด บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย ทั้ง 3 ห้อง ชั้นที่ 2-8 จำนวนชั้นละ 2 จุด บริเวณห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้น</li> <li>- อาคาร C ติดตั้งภายในอาคาร 19 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 5 จุด บริเวณห้องพักรวมมูลฝอย ทั้ง 3 ห้อง ห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้น ชั้นที่ 2-8 จำนวนชั้นละ 2 จุด บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องพักรวมมูลฝอยประจำชั้น</li> <li>● เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง</li> <li>- อาคาร A ติดตั้งภายในอาคาร 482 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 30 จุด บริเวณโถงลิฟต์ บริเวณภายในห้องพัก ทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องปั๊ม ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้นที่ 2 จำนวน 62 จุดและชั้นที่ 3-8 จำนวนชั้นละ 65 จุด บริเวณภายในห้องพัก บริเวณโถงลิฟต์ และทางเดิน</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B    ติดตั้งภายในอาคาร 442 จุด ประกอบด้วย <u>ชั้นที่ 1</u> จำนวน 33 จุด บริเวณโถงลิฟต์    บริเวณภายในห้องพัก ทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องปั้ม ห้องเครื่องไฟฟ้า <u>ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3</u> จำนวนชั้นละ 57 จุด และ<u>ชั้นที่ 4-8</u> จำนวนชั้นละ 59 จุด บริเวณภายในห้องพัก บริเวณโถงลิฟต์</li> <li>- อาคาร C    ติดตั้งภายในอาคาร 482 จุด ประกอบด้วย <u>ชั้นที่ 1</u> จำนวน 29 จุด บริเวณโถงลิฟต์    บริเวณภายในห้องพัก ทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องปั้ม ห้องเครื่องไฟฟ้า <u>ชั้นที่ 2</u> จำนวน 63 จุดและ<u>ชั้นที่ 3-8</u> จำนวนชั้นละ 65 จุด บริเวณภายในห้องพัก บริเวณโถงลิฟต์ และทางเดิน</li> <li>● โทรศัพท์แจ้งเตือนภัย (Fire Phone Outlet)</li> <li>- อาคาร A    โทรศัพท์แจ้งเตือนภัยติดตั้งในอาคาร A จำนวน 24 จุด ประกอบด้วย<u>ชั้นที่ 1-8</u> จำนวน <u>ชั้นละ 3</u> จุด บริเวณโถงลิฟต์โถงบันได</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวราวีศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษดิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B โทรศัพท์แจ้งเตือนภัยติดตั้งในอาคาร B จำนวน 16 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวน ชั้นละ 2 จุด บริเวณโถงลิฟต์ โถงบันได</li> <li>- อาคาร C โทรศัพท์แจ้งเตือนภัยติดตั้งในอาคาร C จำนวน 24 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวน ชั้นละ 3 จุด บริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟ</li> </ul> <p>ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) แต่ละจุดติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) อุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาคครอบและโซ่ร้อย จำนวน 1 ชุด</li> <li>- อาคาร A ติดตั้งภายในอาคารรวม 16 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวนชั้นละ 2 จุด</li> <li>- อาคาร B ติดตั้งภายในอาคารรวม 8 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวนชั้นละ 1 จุด</li> <li>- อาคาร C ติดตั้งภายในอาคารรวม 16 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวนชั้นละ 2 จุด</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาวรวาริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• ระบบท่อดับเพลิงหรือท่อยื่น (Stand Pipe System) เป็น ท่อ แบบ เปียก ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อยื่น โดยติดตั้งชั้นล่างสุดไปจนถึงชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมต่อกับท่อเมนส่งน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) จากภายนอก</li> <li>• เครื่องดับเพลิงมือถือ (Portable Fire Extinguisher) เป็นแบบผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม แต่ละจุดมีระยะห่างกันไม่เกิน 30.00 เมตร อยู่สูงกว่าพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่ที่มองเห็นมีระยะเข้าถึงพื้นที่ทุกส่วนของอาคารไม่เกิน 45 เมตร ติดตั้งภายในตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และมีคำแนะนำรวมถึงวิธีการใช้ติดอยู่ด้านข้างเครื่อง</li> <li>• หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) มีหัวรับน้ำ 2 ทาง ชนิดสวมเร็ว พร้อมฝาคอบและโซ่คล้อง ขนาด 6"x2 1/2"x2 1/2" มีวาล์วกักกลับ ติดตั้งสูงจากพื้น 0.15 เมตร (ตามมาตรฐาน NFPA 14 Standard for the Installation of standpipe and Hose Systems ระบุติดตั้งสูงจากพื้นไม่เกิน 1.20 เมตร)</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)

**ACK**  
บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 129 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <p>ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอกโดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร โดยอาคาร A จะติดตั้งทางทิศใต้ของอาคาร อาคาร B จะติดตั้งทางทิศตะวันออกของอาคาร และอาคาร C จะติดตั้งทางทิศเหนือของอาคาร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ทางหนีไฟ ทางหนีไฟภายในอาคารจัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 3 แห่ง นอกจากนี้ยังสามารถใช้บันไดหลักซึ่งเป็นทางขึ้น-ลง ในช่วงเวลาปกติ อีก 1 แห่ง เพื่อใช้เป็นทางหนีไฟได้ โดยมีรายละเอียดทางหนีไฟ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ในเวลาปกติโดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคาร A อาคาร B และอาคาร C อาคารละ 1 แห่ง กว้าง 1.50 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร ลูกตั้ง 0.1775 เมตร ชานพักกว้าง 1.025 เมตร</li> <li>- บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้าถึงบริเวณชั้นที่ 1 นอกจากนี้ยังสามารถออกสู่ออกตัวอาคารได้ โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก อาคาร A และอาคาร C กว้าง 1.00 เมตร กว้าง 1.025 เมตร</li> </ul> </li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



จำนวน 130 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <p>อาคาร B กว้าง 1.20 เมตร ลुकนอน 0.25 เมตร<br/> ลुकตั้ง 0.16 เมตร ชานพัก ลุกนอน 0.25 เมตร<br/> ลुकตั้ง 0.1775 เมตร ชานพักกว้าง 1.025</p> <p>- ป้ายบอกจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้ม<br/> แปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร มีรายละเอียด<br/> ตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ<br/> ตำแหน่งห้องพัก เป็นต้น ติดไว้บริเวณห้องโถง<br/> ลิฟต์ของทุกชั้นที่สามารถมองเห็นได้ชัด</p> <p>- ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)<br/> เป็นป้ายพลาสติกสีเขียว ตัวหนังสือสีขาว<br/> มีตัวอักษรขนาด 10 เซนติเมตร สามารถมองเห็น<br/> ได้ชัดเจน ซึ่งจะเปล่งแสงสะท้อนให้เห็นชัดเจน<br/> เมื่อไฟดับ</p> <p>- อาคาร A ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร<br/> รวม 46 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 4 จุด<br/> บริเวณโถงลิฟต์หนีไฟ ชั้นที่ 2-8 จำนวนชั้นละ 6<br/> จุด บริเวณโถงลิฟต์หนีไฟและโถงทางเดิน</p> <p>- อาคาร B ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร<br/> รวม 24 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1-8 จำนวน<br/> ชั้นละ 3 จุด บริเวณโถงลิฟต์หนีไฟและโถง<br/> ทางเดิน</p> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววราลี ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร C ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคาร รวม 46 จุด ประกอบด้วย ชั้นที่ 1 จำนวน 4 จุด บริเวณโถงลิฟต์หนีไฟ ชั้นที่ 2-8 จำนวนชั้นละ 6 จุด บริเวณโถงลิฟต์หนีไฟและโถงทางเดิน</li> <li>- ประตุนิไฟ ประตูบันไดหนีไฟเป็นชนิดเปิดผลักสู่ภายนอก ทำด้วยวัสดุทนไฟ พร้อมติดตั้งอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดได้เอง เพื่อป้องกันควันและเปลวไฟไม่ให้เข้าสู่บันไดหนีไฟมีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.80 เมตร และมีความสูง 2.00 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น และต้องสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ไม่มีธรณีหรือขอบกั้น</li> <li>- จุฑรวมพล โครงการจัดให้มีจุฑรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ มีขนาดพื้นที่จุฑรวมพล 800 ตร.ม. คิดเป็น 0.47 (800/1,696) ตร.ม./คน</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)

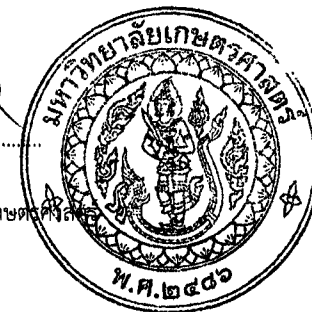


บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง โครงการต้องการน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 57.60 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทางโครงการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าของอาคาร A ปริมาตรรวม 358.75 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ดับเพลิงได้อย่างเพียงพอ (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul> </li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 57.60 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทางโครงการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าของอาคาร B ปริมาตรรวม 345.22 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ดับเพลิงได้อย่างเพียงพอ(ไม่น้อยกว่า 30 นาที) และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>- อาคาร C ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 57.60 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นทางโครงการจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้าของอาคาร C ปริมาตรรวม 343.65 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ดับเพลิงได้อย่างเพียงพอ(ไม่น้อยกว่า 30 นาที) และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2553) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาวราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 134 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <p>2. แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ</li> <li>- แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่ใกล้เคียงคือ สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองแสนสุข (ห่างจากโครงการประมาณ 733 เมตร)</li> <li>- กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่า เกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ</li> <li>- ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้</li> <li>- ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาวราวีร์ ชัยตระกูลทอง)



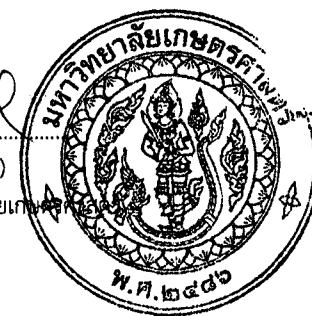
บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 135 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <p>3. แผนอพยพหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยว่ามี การอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัย หรือจตุรรมพลภายในโครงการครบหรือไม่</li> <li>- ผู้นำทางหนีไฟ มีหน้าที่นำทางผู้พักอาศัยที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจนนำผู้พักอาศัยออกไปยังจุดปลอดภัย</li> </ul> <p>เมื่อลงหรือเข้าสู่ด้านล่างบริเวณหน้าอาคาร ผู้พักอาศัยจะไปรวมตัวกันที่จตุรรมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกัน ผู้รับผิดชอบแต่ละอาคารตรวจสอบจำนวนผู้เข้าพักแล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้พักอาศัยไม่ครบให้แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



จำนวน 136 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- หน่วยช่วยชีวิต ทางโครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้าค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมพลว่ายังมีคนหลงเหลือหรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุรวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บก่อนอพยพผู้พักอาศัยออกจากโครงการ</li> <li>4. แผนบรรเทาทุกข์ <ul style="list-style-type: none"> <li>- การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ</li> <li>- การสำรวจความเสียหาย</li> <li>- การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย</li> <li>- กำหนดจุดรวมพลของผู้อพยพเพื่อรอรับคำสั่ง</li> <li>- การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยรวมทั้งทรัพย์สินของผู้เสียชีวิต</li> </ul> </li> </ul> <p>การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ ช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.7 การจราจร</p> <p>การจราจรจากรถผู้ที่เข้าพักอาศัย ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ 130 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน ปริมาณรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นทั้งหมด เมื่อโครงการที่จะเกิดขึ้นเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม 8 ชั้น มีจำนวน 494 ห้อง</p> | <p>ช่วงเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์จากผู้พักอาศัยจำนวน 130 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 26 คัน จะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้มีค่า LOS (Level of Service) เพิ่มขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บนถนนเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ก่อนมีการก่อสร้างอยู่ในเกณฑ์ “A” เมื่อเปิดดำเนินการโครงการอยู่ในเกณฑ์ “A” ซึ่งต่างจากเดิมไม่มากนัก</li> <li>• บนถนนถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ก่อนดำเนินการ อยู่ในเกณฑ์ “A” เมื่อเปิดดำเนินการโครงการอยู่ในเกณฑ์ “A” ซึ่งต่างจากเดิมไม่มากนัก</li> </ul> <p>ทั้งนี้โครงการได้กำหนดมาตรการแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนั้น ผลกระทบอันอาจเกิดขึ้นต่อการจราจรในระยะดำเนินการจึงจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> | <p><u>โครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขมิให้ผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะดังนี้</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. มีมาตรการห้ามระบุเจ้าของช่องจอดรถ โดยผู้พักอาศัยสามารถจอดรถได้ตามจำนวนที่มีอยู่ และติดป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและคอยอำนวยความสะดวกอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกโดยจัดให้รถของผู้ที่มาจอดด้านในก่อน และจอดให้ตรงกับช่องจอดรถ</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้สัญจรไปมาบนถนนสาธารณะ</li> <li>4. โครงการได้ติดต่อและประสานรับจ้าง รถตู้และรถแท็กซี่ เพื่อคอยให้บริการแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> </ul> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้ง<br/>นิติบุคคลอาคารชุด</p> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อพี บี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการห้ามจอดรถยนต์ขวางปากทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณริมถนนซึ่งเป็นการกีดขวางการจราจรของผู้สัญจรไปมาบนถนนดังกล่าว</p> <p>6. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนดตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>7. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัยเพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>8. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>9. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ถนน เข้า-ออกโครงการ) ช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นต้อง</p> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราสารี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | <p>10. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาในกรณีที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ</u></p> <p>1. จัดให้รถของผู้พักอาศัยติดสติ๊กเกอร์ของโครงการ โดยให้รถที่ติดสติ๊กเกอร์ของโครงการเข้ามาจอดในโครงการทุกครั้งและห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ และไม้อนุญาตให้รถไม่มีสติ๊กเกอร์เข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>2. ให้นิติบุคคลของอาคารควบคุมปริมาณรถยนต์ โดยการจัดเก็บค่าธรรมเนียมในการจอดรถยนต์ในอัตราที่เป็นไปตามมติของผู้พักอาศัยในโครงการ โดยจัดเก็บในอัตราปกติสำหรับคันแรกและอัตราก้าวหน้าผู้มียอดคันที่ 2 และ 3</p> <p>3. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทางเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในตำบลแสนสุข โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | <p>4. รมรณค้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนลงหาดบางแสน ซอย 8</p> <p><u>มาตรการด้านการป้องกันการจราจรติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้อง</u></p> <p>1. จัดให้มีการแนะนำเส้นทางการเดินทางสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาสัมพันธ์เส้นทาง การเดินทางไปยังสถานที่ท่องเที่ยวหรือสถานที่สำคัญในตำบลแสนสุข โดยรถบริการสาธารณะ เพื่อลดการใช้รถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>2. รมรณค้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้บริการรถโดยสารสาธารณะบนถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันด้านการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>2. จัดให้มีระบบแสงสว่างเพียงพอบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความปลอดภัยในการเข้า-ออกของรถยนต์</p> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 141 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | 3. บริเวณทางเข้า-ออก โครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่เพื่อลดการใช้รถยนต์ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ<br>4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน<br>5. จัดให้มีผังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ<br>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br>7. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ<br>8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจร เพื่อขอความอนุเคราะห์ขอซื้อแนะนำในการจัดระบบความปลอดภัย และคอยอำนวยความสะดวกบริเวณปากทางเข้าออกโครงการ ทั้งนี้เมื่อเปิดใช้อาคาร |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 142 / 178 หน้า

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ)                     |                               | <p>9. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>10. จัดให้มีศูนย์ติดต่อเรียกบริการสาธารณะให้ผู้เข้าพัก โดยให้สำนักงานนิติบุคคลเป็นศูนย์ติดต่อ</p> <p>11. จัดทำป้ายบอกจำนวนรถยนต์ที่ยังไม่มีผู้เข้าจอดแจ้งให้ทราบบริเวณทางเข้าที่จอดรถยนต์</p> <p>12. ระบบการจราจรภายในโครงการเป็นระบบหมุนเวียนไม่มีการระบุเจ้าของช่องจอดรถยนต์โดยผู้พักอาศัยสามารถเข้าจอดรถยนต์ตามจำนวนที่จอดรถยนต์ที่มีอยู่</p> |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.8 การสื่อสาร(สัญญาณวิทยุ และโทรทัศน์)<br>เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ตั้งอยู่ในเขตที่ได้รับ<br>บริการของบริษัทการสื่อสารแห่งประเทศไทยจำกัด<br>(มหาชน) | -ในการดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วย<br>อาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 3 อาคาร ขนาด<br>ความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร ซึ่งตัว<br>อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พัก<br>อาศัยโดยรอบจากการลดทอนความเข้ม<br>สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลงส่งผลให้<br>ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับ<br>สัญญาณที่มีความเข้มลดลงทั้งนี้โครงการกับ<br>บริเวณภายนอกพื้นที่โครงการสามารถ<br>กระทำได้โดยสะดวก ไม่ว่าจะเป็นในลักษณะ<br>ของการติดต่อสื่อสารทางไปรษณีย์หรือทาง<br>โทรศัพท์เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขต<br>พื้นที่ที่ได้รับการบริการของบริษัท<br>การสื่อสารแห่งประเทศไทย จำกัด (มหาชน)<br>ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างสะดวกและ<br>รวดเร็ว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึง<br>ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0) | 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่<br>โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับ<br>ผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์<br>จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง<br>ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคาร<br>โครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบโดยติดตั้ง<br>จานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับ<br>บ้านพักอาศัยนั้นๆ<br>2. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับ<br>บ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว<br>โดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่<br>ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะผู้ได้รับ<br>ผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์<br>จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง<br>และจะต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้ว<br>เสร็จก่อนการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดย<br>ในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ หมายเลขโทรศัพท์<br>ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง<br>3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้<br>ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววรารัตน์ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                 | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน<br>บริเวณรัศมีโดยรอบ 1 กิโลเมตร<br>ของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัย<br>หนาแน่นปานกลาง ประกอบด้วยมีการใช้<br>ประโยชน์ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด<br>โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอ<br>การใช้ประโยชน์ | 1. การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ<br>จากการแปลรูปถ่ายทางอากาศรัศมี 1<br>กิโลเมตร และจากการสำรวจภาคสนามของ<br>บริษัทที่ปรึกษา พบว่ามีการใช้ประโยชน์<br>ที่ดินเป็นบ้านพักอาศัย อาคารชุด<br>โรงแรม อพาร์ทเมนต์ ร้านค้า และพื้นที่ว่าง<br>รอการใช้ประโยชน์ โดยสอดคล้องกับการใช้<br>ที่ดินโดยรอบโครงการ มีความสอดคล้องต่อ<br>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและสอดคล้อง<br>กับความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน คาดว่า<br>จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ (0)<br>2. พื้นที่โครงการตามผังเมืองรวมเมืองชลบุรี<br>พ.ศ. 2553<br>โดยความสอดคล้องตามการใช้ประโยชน์<br>ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และ<br>กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง พบว่า โครงการ<br>Park Siri เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม สูง 8 ชั้น<br>จำนวน 3 อาคาร ไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์<br>ที่ดินตามความสอดคล้องกับผังเมือง และ<br>กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแต่อย่างใด | 1. โครงการจะออกแบบอาคารให้เป็นไปตาม<br>ข้อกำหนดดังต่อไปนี้<br>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตาม<br>ความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร<br>พุทธศักราช 2479<br>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตาม<br>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522<br>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตาม<br>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522<br>- กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม<br>ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 |                                        |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556



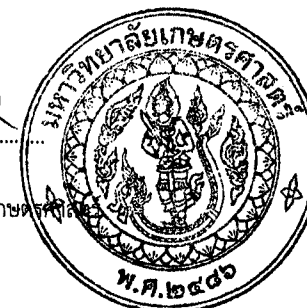
บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 145 / 178 หน้า

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีผู้อยู่อาศัยเพิ่มขึ้น 1,666 คนและพนักงาน 30 คน ทำให้ร้านค้า บริเวณใกล้เคียงได้รับผลจากการซื้อ - ขายสินค้า</li> <li>- ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม คือการจ้างงาน ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการว่างงานของท้องถิ่น ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงมีส่วนช่วยกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคนี้และก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับต่ำ (+1)</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีในด้านเศรษฐกิจ-สังคมด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาสสำหรับคนท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

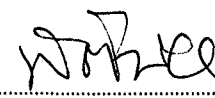


(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ</p> <p>เทศบาลเมืองแสนสุขที่มีจำนวนสถานบริการสาธารณสุขเป็นจำนวนมาก ประกอบด้วย โรงพยาบาล 1 แห่ง โรงพบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล 2 แห่ง ศูนย์บริการสาธารณสุข 1 แห่ง ศูนย์สาธารณสุขมูลฐานชุมชน 15 แห่ง คลินิก 33 แห่ง ร้านขายยา 28 แห่ง โครงการอยู่ในเขตการป้องกันอัคคีภัยและสาธารณสุขของเทศบาลเมืองแสนสุข สถานีดับเพลิง 1 แห่ง คือสถานีดับเพลิงแสนสุข</p> | <p>1. การคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</p> <p><u>ด้านร่างกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การพัฒนาโครงการจะทำให้มีผู้พักอาศัยในบริเวณนี้เป็นจำนวนเพิ่มขึ้นประมาณ 1,696 คน เป็นผลให้การจราจรบนถนน ลงหาดบางแสน ซอย 8 และถนนด้านหน้าโครงการ เพิ่มขึ้นมากขึ้นและส่งผลกระทบต่อความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุทางท้องถนนสาธารณะเพิ่มมากขึ้น</li> <li>- การจราจรในโครงการโดยเฉพาะมุมอับซึ่งก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้</li> <li>- มลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้</li> </ul> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสี่ยงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ส่งผลให้เกิดการรบกวนโสตประสาทเป็นผลทำให้เกิดสภาวะทางจิตไม่ดี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา</li> <li>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า - ออกโครงการและบริเวณจุดอับในทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>4. ในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยโครงการ ดังนี้</li> <li>- ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และจะไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตรายเดือดร้อนน่ารังเกียจไม่สุภาพก่อความรำคาญส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุขและขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับศีลธรรมอันดีในการอาศัยอยู่ร่วมกัน</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จะต้องไม่นำวัตถุระเบิดวัตถุไวไฟแก๊สหุงต้มหรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด</li> <li>- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุด</li> <li>- ห้ามผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ห้องชุดเพื่าน้ำหรือทิ้งเศษอาหารมูลฝอยหรือสิ่งของต่างๆออกไปนอกระเบียงห้องชุดและในท่อระบายน้ำทิ้งโสศุขภัณฑ์โดยเด็ดขาดเพราะจะทำให้ท่อตัน</li> <li>- ห้ามปิดกวดเศษฝุ่นผงหรือนำมูลฝอยวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง<br/>โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้มิดชิดก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยมีสิทธิใช้ที่จอดรถยนต์ในบริเวณพื้นที่ที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอด และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจรการนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัดทั้งนี้ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกหรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืนและจะไม่รับผิดชอบความเสียหายสูญเสียดต่ทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายใน-ภายนอกของท่านที่นำเข้ามาจอดทั้งสิ้น</li> <li>- ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องชุดนำสัตว์สี่เท้าสัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลานเข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุดและไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น</li> <li>- การขอใช้อาคาร-สถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ โปรดแจ้งความจำนงขออนุญาตใช้ให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมกับรายละเอียดประกอบเป็นรายการลักษณะอักษร ทั้งนี้ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิยกเว้นหรืออนุญาตให้ดำเนินการได้ตามขอบเขตและเงื่อนไขที่กำหนดไว้เป็นเฉพาะบางกรณีเท่านั้น</li> </ul> |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราริย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ) | <p>2. การเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการด้านร่างกาย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละออง การสะสมเชื้อโรค และการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้</li> <li>- การจัดการมูลฝอย และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักอาศัยในอาคารโครงการได้</li> </ul> <p><u>ด้านจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้พักอาศัยภายในโครงการประกอบด้วย ชาวไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเข้าใจไม่ตรงกันระหว่างผู้พักอาศัย</li> <li>- ความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย</li> <li>- ความกังวลด้านการเกิดอัคคีภัยของผู้พักอาศัย</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สำรวจอาคารและระบุปัญหาที่เกิดขึ้นชัดเจน เพื่อกำหนดแนวทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจหรือสัมภาษณ์ผู้มีอาการ เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้พักอาศัยในอาคาร ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แห่ลมมลพิษ และการบริหารจัดการที่เกี่ยวข้อง</li> <li>2. ตรวจวัดดัชนีคุณภาพอากาศ โดยเก็บตัวอย่างอากาศทั้งภายในและภายนอกอาคาร และตัวอย่างจากสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการตรวจวัดอุณหภูมิ ความชื้น ระดับสารเคมี หรือก๊าซต่างๆ และอัตราการไหลของอากาศ</li> <li>3. เพิ่มอัตราการระบายอากาศ โดยปรับปรุงการไหลเวียน และการระบายอากาศ เพื่อลดมลพิษอากาศภายในโครงการ</li> <li>4. ควบคุมความชื้นและการออกแบบภายในอาคารให้ทำความสะอาดได้ง่าย เพื่อยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เกี่ยวกับผู้ที่เกี่ยวข้อง และผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ</li> </ol> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ<br>(ต่อ) | 3. ความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง<br>คสล.<br>- เชื้อโรค จุลินทรีย์ และสารเคมีที่<br>ปนเปื้อนในน้ำ อาจส่งผลกระทบต่อ<br>ระบบทางเดินอาหารและผิวหนังได้ | 1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและ<br>ชั้นดาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว<br>และรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของ<br>น้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้<br>2. ฝาบ่อเก็บน้ำชั้นใต้ดิน จะต้องมิดชิดและ<br>ยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ<br>ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ<br>3. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น<br>ฉีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ให้ดำเนินการอย่าง<br>ระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน<br>ไม่ให้สารเคมีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา<br>4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา<br>เป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ<br>ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ<br>5. เก็บตัวอย่างน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินมาวิเคราะห์<br>หาเชื้อ E.Coli ทุกๆ 3 เดือน / ครั้ง เพื่อตรวจสอบ<br>ว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง หรือไม่<br>ถ้าพบว่ามี การปนเปื้อนจะต้องแจ้งให้กับผู้พักอาศัย<br>ภายในโครงการทราบภายใน 3 วัน<br>6. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรองของ<br>โครงการ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการมาล้าง<br>ทำความสะอาดโดยทันที |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราริณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 คุณภาพและการท่องเที่ยว<br>1) ทัศนียภาพ | อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 8 ชั้น วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นชุมชนเมือง บ้านพักอาศัย อาคารชุด โรงแรม อพาร์ทเมนท์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ การดำเนินโครงการจึงมีความกลมกลืนและสอดคล้องกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความเหมาะสมและสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี ประกอบกับบริเวณพื้นที่ติดกับพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ นอกจากนี้โครงการยังมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณรอบอาคารและพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ร่มเย็น และความสวยงาม ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะเกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพต่อพื้นที่ใกล้เคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1) | 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ดังนี้<br>- ส่วนพื้นดิน (ชั้น 1) มีพื้นที่สีเขียว 1,759.60 ตารางเมตร<br>- รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 1,759.60 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.03 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ บริเวณเปิดโล่ง เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสง และเพิ่มความนุ่มนวลสบายสายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ<br>2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ<br>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น<br>4. ตัดตกแต่งกิ่งไม้ภายในโครงการอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงอาคาร | - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

(นางสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 152 / 178 หน้า

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ)<br>1) ทศนียภาพ | - โครงการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียวรวมให้มีอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบมากกว่า 1 คนต่อ 1 ตารางเมตร คาดว่าโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าอยู่อาศัย | 5. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของต้นไม้ในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ<br>6. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมและใช้สีอ่อนเพื่อให้เกิดความสบายตา<br>7. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี<br>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน |                                        |

ลงชื่อ

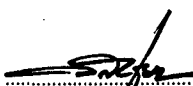


(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

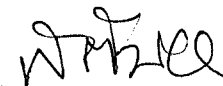


(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2(ต่อ) แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) การบดบังแสงแดด<br>อาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร อาคาร มีความสูงจากพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า 22.95 เมตร | ผลกระทบจากการบดบังแสงสว่างของอาคารจะพิจารณาจากรูปร่างลักษณะของตัวอาคาร ลักษณะการวางตัวอาคาร ประกอบกับทิศทางและมุมการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ซึ่งปกติลักษณะ แนวการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์จะอ้อมไปทางด้านทิศใต้ ดังนั้นเงาตกกระทบสามารถแบ่งเป็นช่วงเวลาแต่ละช่วงมุมของแสงที่ตกกระทบอาคารจะมีมุมที่เปลี่ยนไปส่งผลให้เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียง เงาของตัวอาคารที่ตกทอดลงพื้นที่ใกล้เคียงเกิดขึ้นเป็นระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนที่ของพระอาทิตย์ ไม่ได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบดังกล่าว จึงไม่เกิดผลกระทบทางการบดบังแสงแดด (0) | 1. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ<br>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>3) การบดบังทิศทางลม</p> <p>พื้นที่โครงการจะได้อิทธิพลจากลมที่พัดมาจากทิศทางต่างๆ โดยมีความเร็วลมเฉลี่ย ในรอบปี 2.2-3.6 น็อต ซึ่งเป็นลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ในเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคม เป็นลมที่พัดมาจากทางทิศใต้ในเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนพฤษภาคม เป็นลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ในเดือนมิถุนายนถึงเดือนสิงหาคม และเป็นลมที่พัดมาจากทางทิศตะวันตกในเดือนกันยายน</p> <p>นอกจากนี้ยังมีลมพัดประจำถิ่น คือ ลมบกและลมทะเล โดยช่วงกลางวันจะเป็นลมทะเลพัดจากทะเลเข้าสู่ฝั่ง และช่วงกลางคืนจะเป็นลมบกพัดจากฝั่งออกสู่ทะเล</p> | <p>- จากการพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบกับทิศทางลม พบว่าเมื่อมีกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม คือ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และเมื่อกระแสลมพัดผ่านพื้นที่โครงการจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม คือ บ้านพักอาศัยทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ แต่เนื่องจากแต่ละอาคารของโครงการมีระยะห่างที่ลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการใกล้เคียงเป็นพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างหนาแน่นปานกลาง จึงมีสภาพการระบายอากาศค่อนข้างดี คาดว่า จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านลบในระดับต่ำ (-1)</p> | <p>- ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</p> <p>- เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม จากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>- จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</p> <p>- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาตกลงร่วมกัน</p> |                                        |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)      แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม    และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี    ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                           | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ | - จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายทะเบียน กองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ (-1)       |                                          |                                        |
| 4.4 การประเมินความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย                      | - โครงการจัดให้มีระแนงไม้บังตาและรั้วระเบียงบริเวณระเบียงของห้องพักทุกชั้น อีกทั้งบริเวณอาคารที่ใกล้กันของแต่ละอาคารจะไม่มีระเบียงของห้องพักอาศัยแต่ละห้องยื่นเข้าหากัน ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบ (0) ต่อความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยที่อาจเกิดจากระยะห่างของอาคารภายในโครงการ |                                          |                                        |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤทธิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 2 (ต่อ)

แบบรายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน<br>1. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 1 ด้วย<br>แบบสอบถาม | <p>กลุ่มที่ 1 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 0-100 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องตัวอาคารบดบังทัศนทาลม ทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณสุขโรค (ไฟฟ้า/ประปา) ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป</p> <p>กลุ่มที่ 2 (ห่างจากพื้นที่โครงการ 100-1,000 เมตร) พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องทำให้เกิดปัญหาต่อระบบสาธารณสุขโรค (ไฟฟ้า/ประปา)</p> <p>กลุ่มระยะประชิดกับโครงการ พบว่า ในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีความกังวลในเรื่องตัวอาคารบดบังทัศนทาลม ทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนไป ตัวอาคารบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์</p> <p>กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว พบว่าในระยะดำเนินการส่วนใหญ่มีข้อห่วงกังวลในเรื่องการทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> |                                          |                                        |
| 2. การสัมภาษณ์ครั้งที่ 2 ด้วยแบบสอบถาม                                    | ผลการสำรวจครั้งที่ 2 มีข้อเสนอแนะให้โครงการนำมาตรการที่กำหนดไว้ไปปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือนให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองแสนสุข

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



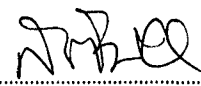
(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 157 / 178 หน้า

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสกุลทอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                      | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                            | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                        | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ผู้รับผิดชอบ                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ                           | - ให้มีการตรวจสอบการฉีกขาดของ<br>ผ้าใบสม่ำเสมอหากมีการฉีกขาดให้<br>เปลี่ยนทันที                                                                                                                                                                                                                             | - การฉีกขาดของผ้าใบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - ตรวจสอบ (Check List)                                                                                                | - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | - เจ้าของโครงการ                         |
| 2. ดินและการชะล้างพังทลาย                   | - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง<br>บริเวณทาง เข้า-ออกพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                        | - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง<br>บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่<br>ก่อสร้างที่ระบายน้ำและถนน<br>ทางเข้า-ออกโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | - ตรวจสอบ (Check List)                                                                                                | - ทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - เจ้าของโครงการ                         |
| 3. คุณภาพอากาศ เสียง และ<br>ความสั่นสะเทือน | - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงาน<br>ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกัน<br>และแก้ไขผลกระทบหรือไม่<br>- จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศ<br>เสียง และความสั่นสะเทือน<br>จำนวน 4 สถานี คือ<br>- พื้นที่โครงการ<br>- บริเวณชุมชนบ้านพักอาศัย<br>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข<br>- คริสตจักรแห่งชีวิต<br>แสดงดังรูปที่ 1 | - การปิดคลุม<br>- ความเร็ว<br>- ช่วงเวลาการทำงาน<br>- ค่าเฉลี่ยของก๊าซ<br>คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน<br>ต่อเนื่อง<br>- ค่าเฉลี่ยของสารไฮโดรคาร์บอน<br>(HC) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วัน<br>ต่อเนื่อง<br>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ<br>ไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) ในเวลา 24<br>ชั่วโมง 1 วัน ต่อเนื่อง<br>- ค่าเฉลี่ยของออกไซด์ของ<br>ซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> ) ในเวลา 24<br>ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง | - ตรวจสอบ(Check List)<br>- ตรวจสอบ(Check List)<br>- ตรวจสอบ(Check List)<br>- เก็บวิเคราะห์ตัวอย่าง<br>ด้วยวิธีมาตรฐาน | - ตลอดระยะเวลามีการ<br>บรรทุกวัสดุก่อสร้างทุกวัน<br>- ตรวจวัดฝุ่นละออง (PM10<br>และ TSP) ทุกวันที่มีการสร้าง<br>ฐานราก และรายงานผลการ<br>ตรวจวัดทุกสัปดาห์ในระยะทำ<br>ฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัด<br>CO, HC, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , PM10<br>และ TSP เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง<br>และทำการตรวจวัด 5 วัน<br>ต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวัน<br>ทำการและวันหยุด และ<br>รายงานให้ สม. และเทศบาล<br>เมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง | - เจ้าของโครงการ<br><br>- เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

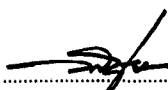


(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

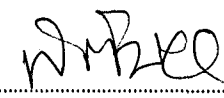


(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                         | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ) |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กมากกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- ค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- ความเร็วและทิศทางลม 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- Leq 24 hr 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- Lmax 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- Ldn 1 วันต่อเนื่อง</li> <li>- ค่าความสั่นสะเทือน</li> <li>- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดเสียงด้วยเครื่องมือวัดเสียง(Sound Level Meter) ด้วยวิธีมาตรฐาน</li> <li>- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) ด้วยวิธีมาตรฐาน</li> <li>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการตรวจวัด 5 วันต่อเนื่องโดยให้ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุด และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีงานฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานให้ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววราศรี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นชนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                             | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                            | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                    | ผู้รับผิดชอบ     |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 4. ทรัพยากรน้ำ         | - ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม<br>- ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ                                                           | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด<br>- ระบบระบายน้ำต้องไม่อุดตัน                                                                                                                                                                      | - ตรวจสอบ (ทส. 1 และ ทส. 2)<br>- ตรวจสอบ (Check List)                                                                                                                                                                                  | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                              | - เจ้าของโครงการ |
| 5. การใช้น้ำ           | - ตรวจสอบดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น                                 | - สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุดและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ                                                                                                                                                                               | - ตรวจสอบ (Check List)                                                                                                                                                                                                                 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                              | - เจ้าของโครงการ |
| 6. การบำบัดน้ำเสีย     | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน | - ความเป็นกรดและด่าง (PH)<br>- บีโอดี (BOD)<br>- สารแขวนลอย ( Suspended Solids)<br>- ซัลไฟด์ (Sulfide)<br>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)<br>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)<br>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - ตรวจสอบทุกวันตามแบบ ทส. 1 และ ทส. 2 และรายงานผลเดือนละครั้ง ส่งรายงานให้กับ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข | - เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อารี ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อารี ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม   | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                    | พารามิเตอร์                                                                                                     | วิธีการตรวจสอบ         | ความถี่ในการตรวจสอบ                                     | ผู้รับผิดชอบ     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|
| 6. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) |                                                                                     | - ทีเคเอ็น (TKN)<br>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ                                                                       | - ตรวจสอบ (Check List) | - 2 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง             | - เจ้าของโครงการ |
| 7. การระบายน้ำ           | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ<br>ระบายน้ำและบ่อดักมูลฝอย-ทราย<br>ภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - การอุดตันของมูลฝอย เศษ<br>ดิน หิน ทราย ในรางระบาย<br>น้ำ และบ่อดัก มูลฝอยที่<br>เตรียมไว้                     | - ตรวจสอบ (Check List) | - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลาการ<br>ก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ |
| 8. การจัดการมูลฝอย       | - ตรวจสอบถังมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างที่<br>จัดเตรียมไว้                              | - สภาพของถังมูลฝอยต้องไม่<br>ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ<br>และต้องเพียงพอต่อปริมาณ<br>มูลฝอย                         | - ตรวจสอบ (Check List) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง           | - เจ้าของโครงการ |
| 9. เศรษฐกิจและสังคม      | - อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบ<br>โครงการในรัศมี 200 เมตร                           | - ความเดือดร้อนของเจ้าของ<br>อาคารหรือบ้านพักอาศัย<br>จากการก่อสร้างโครงการ<br>โดยการจัดทำแบบสอบถาม<br>สัมภาษณ์ | - ตรวจสอบ (Check List) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาการก่อสร้าง           | - เจ้าของโครงการ |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรวิสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะก่อสร้าง

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                              | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีหน่วยงาน ป้ายประชาสัมพันธ์รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างร้องเรียนและแจ้งปัญหาที่เกิดขึ้น</li> <li>- บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างและตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- การจัดบริเวณสุขาบุหรี โดยเฉพาะสำหรับคนงาน</li> <li>- การจัดอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี</li> <li>- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขติดต่อ สำหรับร้องเรียนปัญหาและป้ายประชาสัมพันธ์</li> <li>- ประสิทธิภาพของทาวเวอร์เครน</li> <li>- ความแข็งแรงของทาวเวอร์เครน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul> |
| 11. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมต้องอยู่ในสภาพที่ดีและสามารถดับกลิ่นได้</li> </ul>                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพแวดล้อมที่ดีและสามารถดับกลิ่นได้</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> </ul>                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>                                                                                                                                   |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองแสนสุข

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



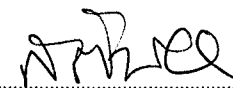
(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 162 / 178 หน้า

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภคดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

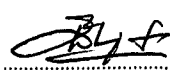
มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ขอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม                   | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                        | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. สภาพภูมิประเทศ/ดินและการชะล้างพังทลาย | - รั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | - ตรวจสอบสภาพรั้วรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                                  | - ตรวจสอบ (Check List)                                                                                                                                                                                            | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                  | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด<br>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด                                                                                                                                                                       |
| 2. คุณภาพอากาศ                           | - ตรวจสอบความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ<br>- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br>- จุดติดตามตรวจวัดคุณภาพอากาศจำนวน 4 สถานี คือ<br>- พื้นที่โครงการ<br>- บริเวณชุมชนบ้านพักอาศัย<br>- โรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข<br>- คริสตจักรแห่งชีวิต<br>แสดงดังรูปที่ 1 | - ความเร็วของรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ<br>- การติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ”<br>- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br>- ดัชนีตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ CO, HC, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , PM10 และ TSP | - ตรวจสอบ (Check List)<br>- ตรวจสอบ (Check List)<br>- ตรวจสอบ (Check List)<br>- ตรวจวัดตามวิธีมาตรฐานหรือที่กรมควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 24 | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ<br>- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด<br>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด<br>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด<br>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

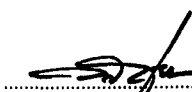


(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ



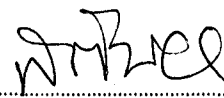
(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 163 / 178 หน้า

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 28<br>(พ.ศ. 2550) ฉบับที่ 33<br>(พ.ศ. 2552) และ ฉบับที่<br>36 (พ.ศ. 2553)                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. การใช้น้ำ           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> <li>- ถังเก็บน้ำใช้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา(การรั่วซึมหรือแตก)</li> <li>- คุณภาพน้ำทางกายภาพ ความเป็นกรด-ด่าง(pH), ความขุ่น(Turbidity), สี(Colour)</li> <li>- คุณภาพน้ำทางแบคทีเรีย แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) แบคทีเรียประเภทฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในถังเก็บน้ำสำรอง</li> <li>- ความสะอาด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- การตรวจวิเคราะห์ วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่าง คุณภาพน้ำประปา จะต้องเป็นไปตามวิธีการหนังสือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21<sup>st</sup> 2005 APHA AWWA WEF.</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> |

ลงชื่อ



(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

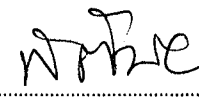


(นางสาววาราสี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ



(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสุภะดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. การบำบัดน้ำเสีย     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 1 จุด คือ จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</li> <li>- ตรวจสอบบ่อบั่ก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง</li> <li>- ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะพร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรดและด่าง (PH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- เศษมูลฝอยและตะกอนดินทราย</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบทุกวันตามแบบทส. 1 และ ทส. 2 และรายงานผลเดือนละครั้ง ส่งรายงานให้กับ สผ. และเทศบาลเมืองแสนสุข</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อี ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรารีย์ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อี ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤกษ์)

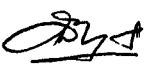
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                 | พารามิเตอร์                                                                                              | วิธีการตรวจสอบ                                       | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                              | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                           |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. การระบายน้ำ         | - ตรวจสอบบ่อบำบัด ระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักมูลฝอย บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ                                                                                                                                                                | - เศษมูลฝอย และตะกอนดินทราย                                                                              | - ตรวจสอบ (Check List)                               | - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                   | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด                                                                                        |
| 6. การจัดการมูลฝอย     | - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูก ร่อน หรือ ขำ รุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที<br>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที | - ความสามารถในการรองรับมูลฝอยและสภาพทั่วไป<br><br>- มูลฝอยตกค้าง                                         | - ตรวจสอบ (Check List)<br><br>- ตรวจสอบ (Check List) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด<br><br>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |
| 7. การใช้ไฟฟ้า         | - ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                                                                                               | - การผูก ร่อน หรือ สายไฟชำรุด                                                                            | - ตรวจสอบ (Check List)                               | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                      | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด                                                                                        |
| 8. การป้องกันอัคคีภัย  | - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี                                                                                                                                                                                                                       | - การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, FHC ถังดับเพลิงเคมี ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน แผงควบคุมสัญญาณ | - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์                              | - ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                  | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด                                                                                        |

ลงชื่อ 

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ 

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                    | พารามิเตอร์                                | วิธีการตรวจสอบ         | ความถี่ในการตรวจสอบ                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                    |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 9. การจราจร            | - ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ ถนนและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ                   | - สภาพการชำรุดและเสียหาย                   | - ตรวจสอบ (Check List) | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ           | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |
|                        | - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถป้ายแสดงทางเข้า-ออก                                                         | - สภาพการชำรุดและเสียหาย                   | - ตรวจสอบ (Check List) | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ           | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |
|                        | - ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดน้อยลง | - กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถยนต์ | - ตรวจสอบ (Check List) | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ           | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |
|                        | - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวถนนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที                                                  | - สภาพการชำรุดและเสียหาย                   | - ตรวจสอบ (Check List) | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรสิริ ชัยตระกูลทอง)

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ดันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม         | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                   | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | วิธีการตรวจวัด                                                                                                                                                                                  | ความถี่ในการตรวจสอบ   | ผู้รับผิดชอบ                                                                    |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 10. คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน</li> <li>- ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สี (Colour), Pt-Co unit</li> <li>- รส (Taste)</li> <li>- กลิ่น (Odour)</li> <li>- ความขุ่น (Turbidity), NTU</li> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (PH Range)</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- อีโคไล (E.Coli)</li> <li>- สแตฟิโลค็อกคัสออเรียส (Staphylococcus aureus)</li> <li>- แซลโมเนลลา (Salmonella)</li> <li>- คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (Clostridium)</li> </ul> | - วิธีการเก็บตัวอย่าง การเก็บรักษาตัวอย่าง การตรวจวิเคราะห์ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater Edition 21 <sup>st</sup> 2005 APHA AWWA WEF. | - ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง | - นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด |

ลงชื่อ .....

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....

(นางสาววาราลิ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ .....

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤษฎ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ของโครงการ Park Siri ถนนลงหาดบางแสน ซอย 8 ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ระยะดำเนินการ

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                    | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                           | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. ทัศนียภาพ          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> <li>- ตรวจสอบ (Check List)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดหรือเจ้าของโครงการในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการจัดทำผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุก 6 เดือน ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองแสนสุข

ลงชื่อ

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ

(นางสาววรรณี ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

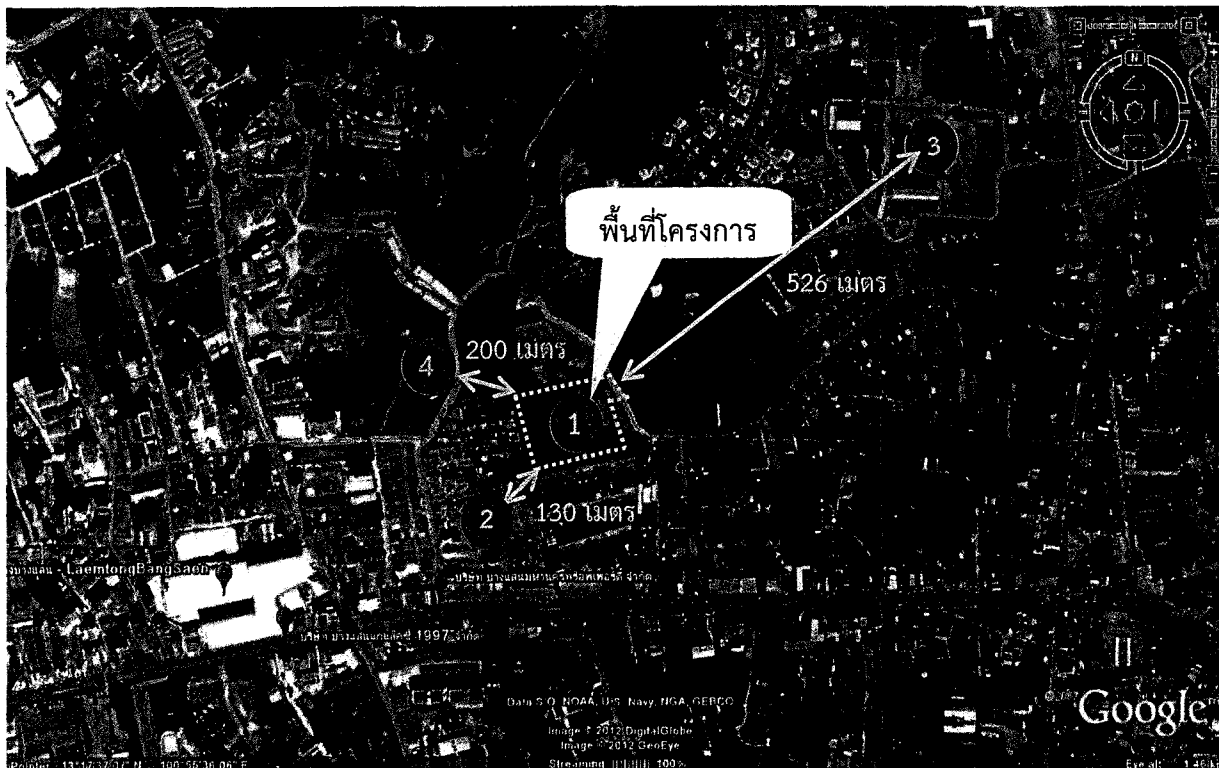
ลงชื่อ

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสฤกษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



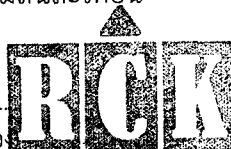


### สัญลักษณ์

- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- 1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ
  - 2 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณชุมชนบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ห่างจากโครงการ ประมาณ 130 เมตร
  - 3 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน มลพิษทางอากาศบริเวณโรงเรียนชลกันยานุกูล แสนสุข ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากโครงการ ประมาณ 526 เมตร
  - 4 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณคริสตจักรแห่งชีวิต ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากโครงการ ประมาณ 200 เมตร

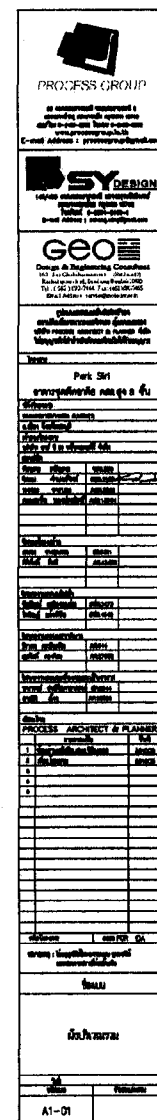
### รูปที่ 1 ตำแหน่งติดตั้งเครื่องตรวจอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

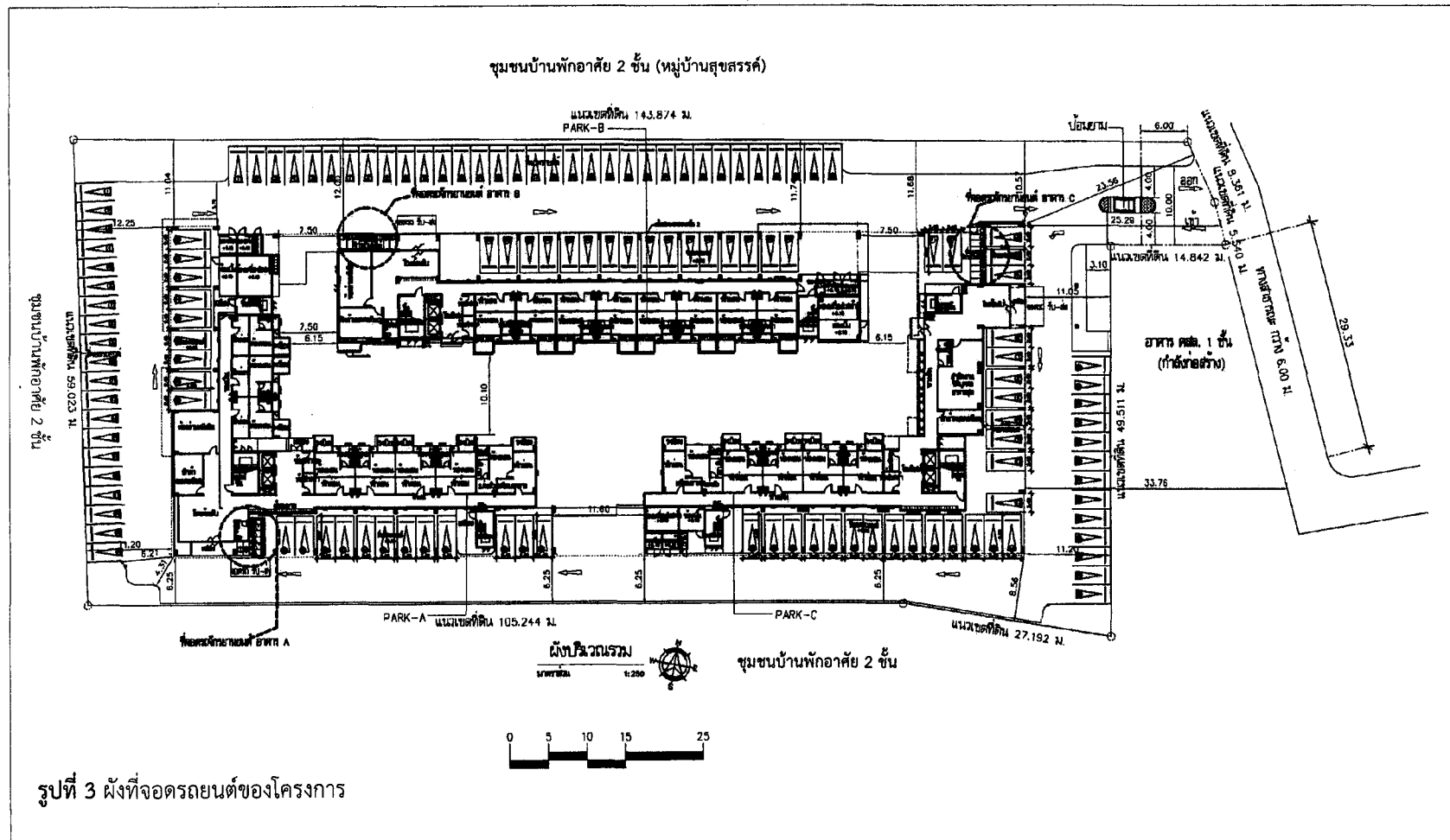
ลงชื่อ ..... (นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง) (นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 มกราคม 2556

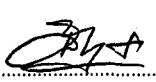


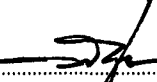
ลงชื่อ ..... (รศ.ดร.สิทธิชัย ต้นธนะสฤษฎ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจํามหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 มกราคม 2556



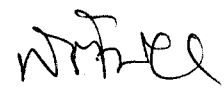




ลงชื่อ  (นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
 มกราคม 2556

ลงชื่อ  (นางสาวราราริ ชัยตระกูลทอง)  
 บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ  (รศ.ดร.สิทธิชัย ตันณะสฤต)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์  
 มกราคม 2556



[illegible]

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

**NOTE: WASTE**

|              |                                                                                                            |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>WWT-1</b> | รับน้ำทิ้งจากพื้นที่อยู่อาศัย<br>บริเวณท่าเรือ-ท่ารถจักรยาน<br>สาธารณะบริเวณใกล้เคียงท่าเรือท่า 50 คน/วัน  |
| <b>GT-1</b>  | รับน้ำทิ้งจากพื้นที่อยู่อาศัย<br>บริเวณใกล้เคียงท่าเรือ 5.0 คน/วัน                                         |
| <b>WWT-2</b> | รับน้ำทิ้งจากพื้นที่อยู่อาศัย<br>บริเวณท่าเรือ-ท่ารถจักรยาน<br>สาธารณะบริเวณใกล้เคียงท่าเรือท่า 5.0 คน/วัน |
| <b>WWT-3</b> | รับน้ำทิ้งจากพื้นที่อยู่อาศัย<br>บริเวณท่าเรือ-ท่ารถจักรยาน<br>สาธารณะบริเวณใกล้เคียงท่าเรือท่า 0.5 คน/วัน |

 : SEWAGE PUMP

[illegible]

*[Handwritten signature]*



# ROCK

บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

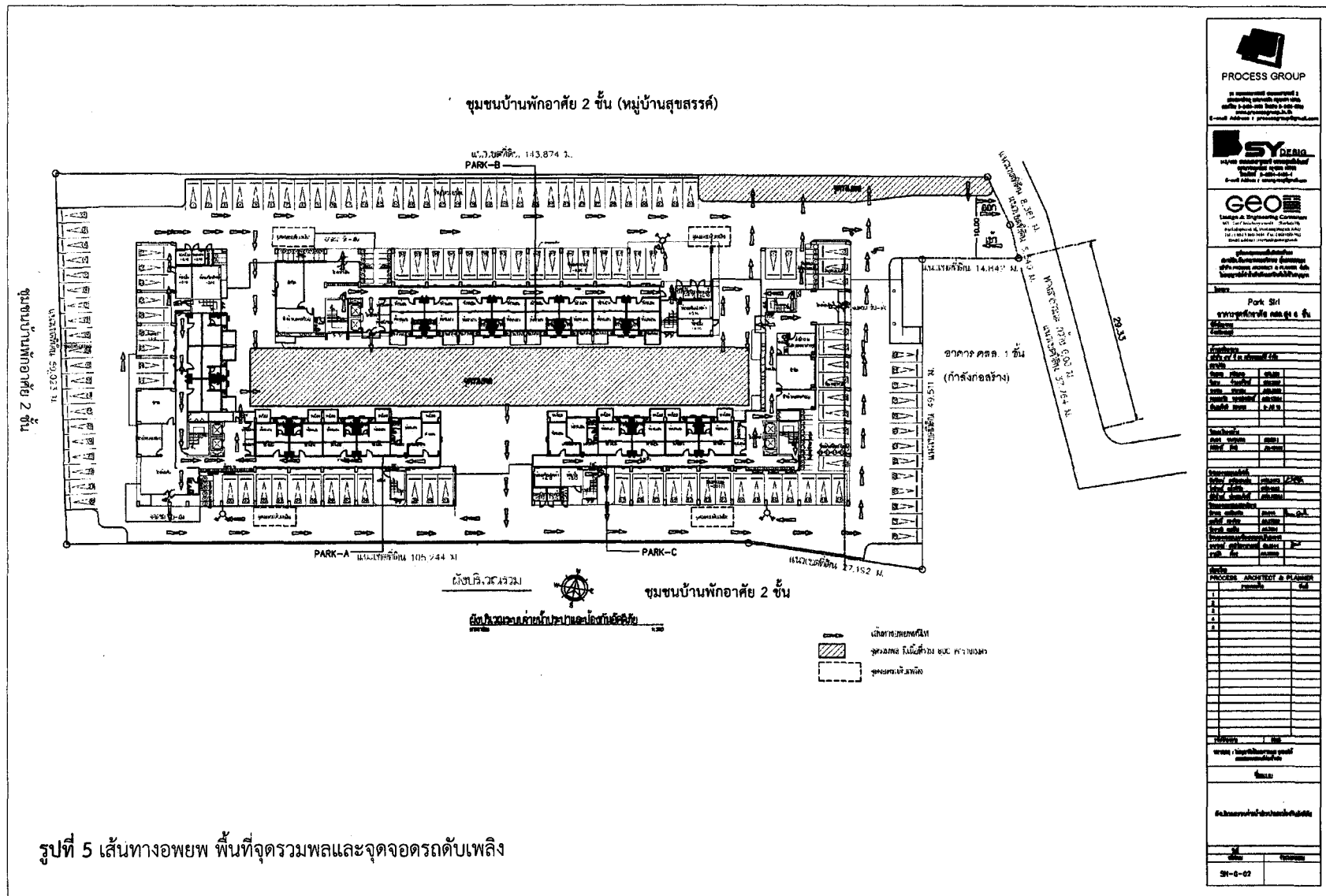
จำนวน 173 / 178 หน้า

notice

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตร

มกราคม 2556





ลงชื่อ 

(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

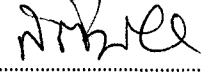
ลงชื่อ 

(นางสาววารสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

จำนวน 174 / 178 หน้า

ลงชื่อ 

(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลชัย)

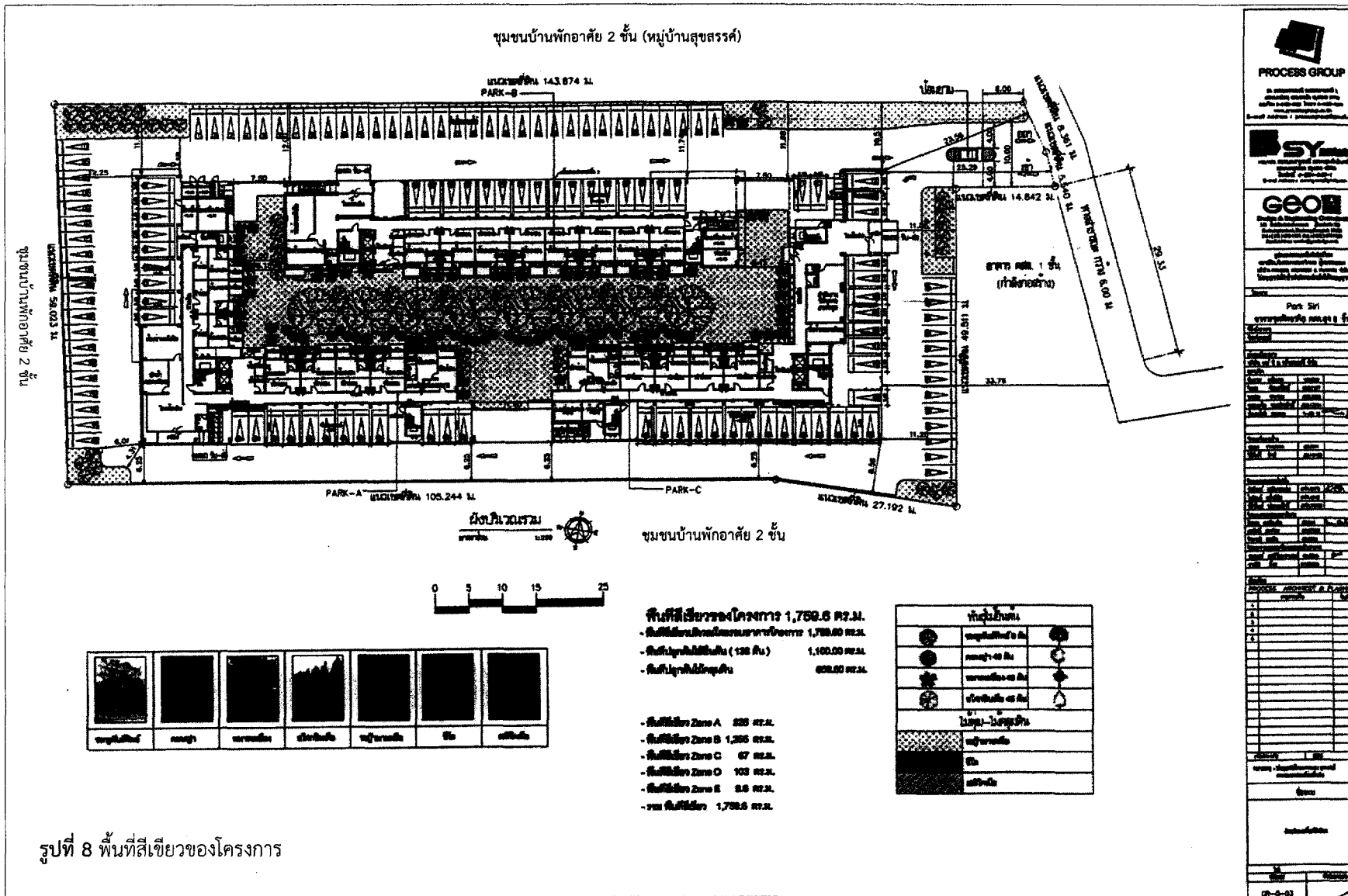
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556









**PROCESS GROUP**

**SY**

**GEO**

Part 5/1

| พื้นที่สีเขียว                    | พื้นที่ปลูกต้นไม้                |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| พื้นที่สีเขียว Zone A 228 ตร.ม.   | พื้นที่ปลูกต้นไม้ 1,100.00 ตร.ม. |
| พื้นที่สีเขียว Zone B 1,385 ตร.ม. | พื้นที่ปลูกต้นไม้ 628.80 ตร.ม.   |
| พื้นที่สีเขียว Zone C 67 ตร.ม.    |                                  |
| พื้นที่สีเขียว Zone D 103 ตร.ม.   |                                  |
| พื้นที่สีเขียว Zone E 8.6 ตร.ม.   |                                  |
| รวม พื้นที่สีเขียว 1,759.6 ตร.ม.  |                                  |

ลงชื่อ .....  
(นายสุรชาติ ชัยตระกูลทอง)

ลงชื่อ .....  
(นางสาววราสิริ ชัยตระกูลทอง)



บริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท อาร์ ซี เค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

ลงชื่อ .....  
(รศ.ดร.สิทธิชัย ตันธนะสกุลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556



Site plan of the proposed 2-story building at the intersection of National Route 1 and National Route 2. The plan shows five zones: Zone A (top left), Zone B (top center), Zone C (top right), Zone D (bottom left), and Zone E (bottom center). The building footprint is shown with a central area labeled 'PARK-A' and a central area labeled 'PARK-B'. The building is surrounded by a parking area labeled 'PARK-C'. The plan includes dimensions for various areas and a north arrow.



รูปที่ 9 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

คืนเงินค่าบริการโครงการ 1,750.00 บาท

**6. 2017-2018**

- 9. 100.00 元

**-Sinh viên có học bổng:**

• **Submarine Zone A** 205 ft. sl.

• **Reflected Zone 3 1,205 WFL**

- Builders Zone-C 67 PG.2.

- Submarine Zone D 100 m.

- ~~Submarine Zone E~~ ~~Sub Zone~~

- 1991 年 1 月 1 日 1,750,000 股

| WHEELS                                                                                |                |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | solid black    |  |
|  | white on black |  |
|  | black on white |  |
|  | white on black |  |

| WHEELS                                                                                |                |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | solid black    |  |
|  | white on black |  |
|  | black on white |  |
|  | white on black |  |

*[Handwritten signature]*



# RICK

บริษัท อาร์ท ซี เก ฟร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

มกราคม 2556

จำนวน 178 / 178 หน้า

NOTICE

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมประจำมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์

มกราคม 2556

