64

ที่ ทส ๑๐๐๙.๖/๖๒๙๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมสูง ๓ ชั้น

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๒๐๖๓๗ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมสูง ๓ ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ โรงแรมสูง ๓ ชั้น ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน ๕๑ ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ มีจำนวนห้องพัก ๓๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤษภาคม ๒๕๕๕ ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ โรงแรมสูง ๓ ชั้น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมสูง ๓ ชั้น ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ

พิจารณา...

พิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร./ โทรสาร ๐-๒๒๖๕-๖๖๒๖

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมสูง 3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมสูง 3 ชั้น ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการโรงแรม ขนาด 32 ห้อง บนพื้นที่ 1-3-54.5 ไร่ (3,018 ตารางเมตร) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรมสูง 3 ชั้น ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาริรา กอปรชัยภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นายวิชัยรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปราณีประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวอาศรา กิจปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสกุรชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม สูง 3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ก. ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	โครงการโรงแรมสูง 3 ชั้น ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 32 ห้อง และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ได้แก่ ที่จอดรถ ระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม และระบบป้องกันอัคคีภัย เป็นต้น ดำเนินการบนพื้นที่ 1 ไร่ 3 งาน 54.5 ตารางวา บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4809 เลขที่ดิน 40 ตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540 ปรับปรุงครั้งที่ 2) โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แดง บริเวณหมายเลข 3.1 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ปัจจุบันหมดอายุการบังคับใช้ และตามร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แดง บริเวณหมายเลข 3.1 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากเช่นเดิม ซึ่งโครงการถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เป็นกิจการหลักในหมายเลขดังกล่าว ดังภาพที่ 1	1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วที่มีความสูงเพียงพอในระดับสายตาอย่างน้อย 2.0 เมตร 2. วางผังก่อสร้างให้เหมาะสม จัดเก็บวัสดุให้เป็นหมวดหมู่และเป็นระเบียบ (ภาพที่ 5) 3. เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนน หรือกำแพง ต้องจัดให้มีที่ค้ำยัน หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบค้ำยันและฐานรากให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ 4. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างจะต้องคำนึงถึงการนำวัสดุหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนบางส่วนที่ยังสามารถนำมาใช้ซ้ำได้ โดยมีขั้นตอน ดังนี้ 4.1 หลังคา รื้อถอนโดยใช้แรงงานคนเพื่อนำเอาส่วนของกระเบื้องหลังคาออกมา การรื้อถอนจะระมัดระวังมิให้กระเบื้องแตกหักเสียหายเพื่อที่จะนำไปขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้วต่อไป 4.2 โครงหลังคาทำจากวัสดุ ไม้ หรือเหล็ก การรื้อถอนจะใช้แรงงานคนเพื่อนำชิ้นส่วนของไม้ หรือโครงหลังคา	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาทิตยา จรีขาทาส)
กรรมการผู้มีอำนาจสำนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางลิลิ[illegible] ปรานต์ประสิทธิ์)
นิติ[illegible]ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน (ต่อ)	พื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 213 เมตร (ภาพที่ 2) จึงตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 4 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในบริเวณอำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553 โดยอาคารของโครงการได้แก่ อาคารโรงแรมและอาคารบริการมีความสูง 10.60 เมตร และ 7.70 เมตร (ไม่เกิน 23 เมตร) มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมดินร้อยละ 56.65 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) ซึ่งมีลักษณะที่ไม่ขัดกับข้อกำหนดตามประกาศฯ โดยมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารในโครงการรวม 2,369.14 ตารางเมตร พื้นที่โครงการอยู่ติดซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ซึ่งมีความกว้างของเขตทางประมาณ 10.75 เมตร อาคารของโครงการมีระยะห่างจากแนวเขตถนนซอยหัวหิน 51 เท่ากับ 1.7 เมตร ดังนั้น แนวอาคารห่างจากแนวเขตถนนสาธารณะ 1.7 เมตร ซึ่งมากกว่า 1.075 เมตร จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ข้อ 41(2) ทั้งนี้ อาคารของโครงการทั้ง 2 อาคาร มีความสูง 10.60 เมตร และ 7.7 เมตร (ระดับสูงสุด) ถนนที่ใกล้อาคารมากที่สุดคือซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) มีความกว้างเขตทางประมาณ 10.75 เมตร ระยะห่างของแนวอาคารโครงการจากถนนดังกล่าวเท่ากับ 1.7 เมตร (ช่วงที่แคบที่สุด)ระยะราบจากแนวอาคารของ	เหล็กไปขาย 4.3 ฝ้าเพดาน รื้อถอนโดยใช้แรงงานคน โครงสร้างฝ้าเพดานที่ทำจากวัสดุประเภทอลูมิเนียมสามารถนำไปขายเพื่อใช้ซ้ำได้ 4.4 วงกบ ประตู หน้าต่าง รื้อถอนโดยใช้แรงงานคน เพื่อแยกส่วนประกอบของวงกบที่เป็นไม้ออกไปขายเป็นวัสดุก่อสร้างใช้แล้วต่อไปได้ 4.5 กระจก ใช้แรงงานคนรื้อออกจากหน้าต่าง ประตู โดยกระจกสามารถนำไปขายต่อได้ 4.6 สายไฟ ใช้แรงงานคนรื้อสายไฟออกจากผนัง และนำไปขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป โดยสายไฟนั้นอาจขายโดยไม่ผ่านขั้นตอนการปลอกฉนวนหุ้มสายไฟออกก่อน หรืออาจขายในลักษณะของสายไฟที่ปลอกฉนวนออกแล้วเหลือแต่ทองแดง ซึ่งทองแดงนั้นมีราคาค่อนข้างสูง 4.7 พื้น และฐานราก ใช้เครื่องกระแทกคอนกรีต (Hydraulic hammer) ให้คอนกรีตแตกออกเหลือเพียงเหล็กเสริม จากนั้นใช้เครื่องตัดเหล็กตัดออก	

(นางสาวอาศิรา กิจปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

(นาย[illegible] ธรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน (ต่อ)	โครงการถึงแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนเท่ากับ 12.45 เมตร ดังนั้น สองเท่าของระยะดังกล่าวเท่ากับ 24.90 เมตร ณ จุดดังกล่าวอาคารของโครงการสูง 7.7 เมตร (อาคารบริการ) จึงสูงไม่เกินระยะดังกล่าว จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ข้อ 44 นอกจากนี้โครงการยังได้มีการวางผังอาคารในส่วนที่มีช่องเปิดให้มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร (สำหรับอาคารโรงแรม) และไม่น้อยกว่า 2 เมตร (สำหรับอาคารบริการ) ทุกด้าน สำหรับผนังของอาคารที่อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินน้อยกว่าที่กำหนดจะก่อสร้างเป็นผนังทึบ โดยมีระยะห่างมากกว่า 50 เซนติเมตร จึงเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ข้อ 50 อาคารของโครงการทั้ง 2 อาคาร มีความสูง 10.60 เมตร และ 7.70 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับสูงที่สุดของอาคาร) จัดให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารช่วงที่แคบที่สุด 4.3 เมตร (เป็นผนังทึบทั้งสองด้าน) จึงไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 ข้อ 48 (2) สภาพภูมิประเทศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีบ้านพักอาศัย (ร้าง) ซึ่งเป็นบ้านไม้ใต้ถุนสูง จำนวน 1 หลัง ซึ่งจะต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยผู้รับเหมาจะใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างประมาณ 1 สัปดาห์ และบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างมีไม้		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา กิจวิริยาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุขเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

(นางสิริลักษณ์ ปลาบเด็ดประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน (ต่อ)	ยืนต้นขึ้นปะปนเล็กน้อย (ภาพที่ 3) ซึ่งในการก่อสร้างอาคารจะขุดเปิดหน้าดินที่ระดับ +0.00 เมตร ถึง -0.9 เมตร เพื่อการก่อสร้างสระว่ายน้ำ (ภาพที่ 4) งานระบบรวมดินขุดเปิดหน้าดินทั้งหมด 630 ลูกบาศก์เมตร แต่จะมีการกลบถมดินกลับและใช้ดินเพื่อปรับพื้นที่ตามงานสถาปัตย์ทั้งหมด จึงไม่ได้นำดินออกนอกพื้นที่ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ		
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	โครงการจะมีการปรับถมดินสูงจากระดับดินเดิมประมาณ 0.1-0.5 เมตร เพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับการก่อสร้างอาคาร และมีการขุดดินเพื่อสร้างสระว่ายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ แต่เนื่องจากความลึกของดินที่ขุดลงไปไม่ได้ลึกมากนักและอาคารของโครงการอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้านไม่น้อยกว่า 1 เมตร ดังนั้น ผลกระทบด้านดินและการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดทำรั้วหรือกำแพงโดยรอบโครงการเพื่อช่วยป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มี Sheet Pile หรือโครงสร้างกันดินแบบเข็มพืดเพื่อกันดินเคลื่อน โดยในระหว่างขั้นตอนการติดตั้ง Sheet Pile การขุดดินออกเพื่อก่อสร้างสระว่ายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ ต้องมีวิศวกรที่มีประสบการณ์ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างกันดิน และต้องถอน Sheet Pile ออกด้วยความระมัดระวัง หากเกิดความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียงทางโครงการต้องชดเชยซ่อมแซมความเสียหายให้ดีดังเดิม 3. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา กิจปริชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นายวิชัย ประเสริฐสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	(1) ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและการรื้อถอน - ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการ มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ ฝุ่นขณะรื้อถอน ทั้งนี้ การรื้อถอนบ้านพักอาศัยที่มีอยู่เดิมจะใช้เวลาเพียง 1 สัปดาห์เท่านั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศโดยรอบ - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคาร จากการคำนวณพบว่าการก่อสร้างทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการที่มีค่าเท่ากับ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0217 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ที่กำหนดไว้ไม่ให้เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (2) ฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เนื่องจากการปรับถมพื้นที่โครงการจะใช้ดินที่เกิดจากการขุดสระว่ายน้ำ และงานระบบฯในโครงการเท่านั้น ดังนั้น จึงมีเพียงผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง เส้นทางที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ได้แก่ ซอยหัวหิน 51 ซึ่งเป็นลาดยางแอสฟัลส์ โดยจะมีรถบรรทุกขนาดใหญ่	1. ฉีดพรมน้ำส่วนที่ทุบ/รื้อถอนให้ชื้นก่อนและระหว่างทุบ/รื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่รื้อถอนทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน 4. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมรถ/ท้ายรถให้มิดชิดป้องกันการปลิวฟุ้งกระจายของวัสดุและฝุ่นละออง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. จัดให้มีปล่องชั่วคราว ติดตั้งตลอดความสูงของอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะจากตัวอาคาร 8. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกั้นตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดการก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุกให้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบ โดยการตรวจสอบการปิดคลุมช่วงเวลาการขนส่งของรถบรรทุก ตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่ง 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 3. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) บริเวณแหล่งรับผลกระทบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนกว่าจะแล้วเสร็จ โดยกำหนดตำแหน่งจุดตรวจวัด ได้แก่ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา ชีสปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 มิ.ย. 2555

(นางสิริญาภ์ ปรางค์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งวัสดุก่อสร้างสูงสุด 5 เที่ยว/วัน จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง (3) มลพิษทางอากาศ มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อขนย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่างๆ โดยจะขนส่งสูงสุด 5 เที่ยว/วัน จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	9. กำชับให้คนงานมีความระมัดระวังในการปฏิบัติงานและการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างให้ทิ้งลงปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่จัดไว้ให้เท่านั้น 10.หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 11.หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น	
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน	(1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง - เสียงในช่วงรื้อถอน ในกิจกรรมการรื้อถอนย่อมก่อให้เกิดเสียงดังและเกิดความสั่นสะเทือนรบกวนอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยเฉพาะผู้อยู่อาศัยในบริเวณข้างเคียง ซึ่งอาคารในบริเวณข้างเคียงเป็นอาคารปิดที่มีกระจก และ/หรือคอนกรีตเป็นผนังกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้พักอาศัย ซึ่งผนังเหล่านี้สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 20 dB(A) แต่หากไม่ระมัดระวังโครงสร้างและวัสดุประกอบอาคารของสิ่งก่อสร้างรอบโครงการอาจเกิดการแตกร้าวเสียหายได้ จึงต้องทำงานด้วยความระมัดระวังแม้การรื้อถอนจะใช้เวลาเพียง 1 สัปดาห์ เท่านั้น	1. ให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบก่อนรื้อถอนอาคาร โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. ตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคารรวมทั้งถ่ายภาพสภาพอาคารเพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการรื้อถอน 3. จำกัดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารในช่วงการรื้อถอนเวลา 08.00-17.00 น. และงดโดยเด็ดขาดในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 17.00 น.)	1. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน โดยตรวจสอบทุก 6 เดือน 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.)บริเวณพื้นที่โครงการในระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา ศิริพิชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุขเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5 พ.ย. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- เสียงในช่วงก่อสร้าง จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากการก่อสร้างอาคารต่อบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกที่ใกล้โครงการที่สุด ในระยะห่างประมาณ 4 เมตร จากพื้นที่โครงการ พบว่ามีค่าระดับเสียงที่ได้รับเท่ากับ 99.48 dBA แต่เนื่องจากมีพื้นที่ว่างและกำแพงระหว่างพื้นที่โครงการและบ้านพักอาศัยกั้นไว้จึงสามารถลดระดับเสียงลงได้ 24.5 dB(A) ทำให้ระดับเสียงลดลงเหลือ 74.98 dB(A) ทั้งนี้เมื่อนำค่าระดับเสียงปัจจุบันมาร่วมในการประเมิน พบว่าจะมีระดับเสียงรวมที่บริเวณบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการจะได้ยินเท่ากับ 75.02 dB(A) ซึ่งเกินค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้มีได้สำหรับตลอดเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมงในแต่ละวัน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 90 dB (A) และมีค่าระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 79.56 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆ ที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) ดังนั้น ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง **(2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** จากผลการคำนวณพบว่า บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันออกของโครงการ จะได้รับแรงสั่นสะเทือนมากที่สุดในขั้นตอนของ Bore Pile (เจาะเข็ม) 0.73 นิ้ว/วินาที ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้และเมื่อเปรียบเทียบระดับ	4. ให้มีตู้รับเรื่องร้องเรียนอันเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลารื้อถอนและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิดตู้ทุกวัน หากพบเรื่องร้องเรียนให้เข้าไปเจรจาเกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดขึ้น และชดใช้ค่าเสียหายให้ทันที 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 6. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงและความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 7. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต 8. ขุดคูกว้าง 1 เมตร ลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง 9. จัดให้มีมาตรการชดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการชดเชยความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน	เฉพาะช่วงที่มีการรื้อถอนทำฐานรากและขึ้นโครงการ ทุก 3 เดือน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา กิจปรีชาศิล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุขเสฏฐจินะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าแรงสั่นสะเทือนในขั้นตอนของ Bore Pile 0.73 นิ้ว/วินาที เป็นค่าที่ยอมให้ได้สำหรับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในสภาพดี ดังนั้น ผลกระทบอยู่ในระดับสูง ทั้งนี้ โครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาก่อสร้างงานเสาเข็มเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้นๆ		
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1.5.1 น้ำผิวดิน	(1) น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อย จะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่โครงการทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียงและพื้นที่สาธารณะได้ (2) น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียประมาณ 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความสามารถรองรับได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/ วัน สามารถลดค่าความสกปรก (BOD) ได้ไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 3(ก)X4(ย)x2(ล) เมตร ในพื้นที่โครงการเพื่อดักตะกอน และจัดให้มีรางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อดักตะกอน 2. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 4 ห้อง ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาพที่ 5) 3. เดินท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมเข้ายังระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งมีความสามารถในการรองรับ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการลดค่า BOD จาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือค่า BOD ออก 150 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะออกจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทุก 1 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา อังษรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นายสิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 น้ำผิวดิน (ต่อ)		5. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- TKN - Fat, Oil & Grease
1.5.2 น้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้ประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดิน ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่าในพื้นที่จังหวัดประจวบคีรีขันธ์มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวัง บริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ดังนั้น กรณีที่เกิดแผ่นดินไหว คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในระดับต่ำ	-	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา กิตติชัยกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสนาชัยนะ
วันที่ 05 ...

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง บ้านร้างทำด้วยไม้ยกพื้นสูง 1 หลัง (รอการรื้อถอน) และบ่อน้ำไม่ได้ใช้ประโยชน์ กว้าง 3 เมตร ยาว 15 เมตร ลึก 1 เมตร (รอการปรับพื้นที่สำหรับโครงการ) รวมทั้งต้นไม้ซึ่งเจ้าของที่ดินปลูกไว้ บริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็น อาคารพาณิชย์ โรงแรมและบ้านพักอาศัย สัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้าน อาทิ แมว สุนัข ส่วนสัตว์ที่พบตามธรรมชาติ คือ นกกระจิบ นกกระจอก เป็นต้น โดยไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วมและการชำระล้างของคนงาน 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดฯ จากระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

(นางสาวรัฐกุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ต.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบันซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง บ้านร้างทำด้วยไม้ยกพื้นสูง 1 หลัง (รอการรื้อถอน) และบ่อน้ำไม่ได้ใช้ประโยชน์ กว้าง 3 เมตร ยาว 15 เมตร ลึก 1 เมตร (รอการปรับพื้นที่สำหรับโครงการ) รวมทั้งต้นไม้ซึ่งเจ้าของที่ดินปลูกไว้ บนพื้นที่ 1-3-54.5 ไร่ ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโรงแรมสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งในช่วงก่อสร้างจะมีการใช้ที่ดินเพื่อสร้างระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวสำหรับคนงาน เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานก่อสร้างชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้ออกจากพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินระดับปานกลาง	1. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. หลังจากที่ก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงานออกโดยเร็วที่สุด และฉีดพ่นยาฆ่าแมลง ยุง เพื่อมิให้เป็นแหล่งสะสมเพาะพันธุ์เชื้อโรคที่อาจเกิดขึ้นได้	-
3.2 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้างจะมีการใช้น้ำประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งแหล่งน้ำใช้ได้จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน สถานีสูบน้ำดำเนินเกษม ปัจจุบันมีปริมาณน้ำสูบจ่าย 2,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในช่วงก่อสร้างให้มีปริมาตรไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดโดยจัดให้มีสติ๊กเกอร์ติดไว้บริเวณใกล้เคียงกับก๊อกน้ำ ด้วยข้อความ "ช่วยปิดก๊อกน้ำหลังเลิกใช้"	-

(นางสาวอาศิรพิชญ์ ชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริยุง์ จรรยาเต็มประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่รวมน้ำใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง เนื่องจากส่วนใหญ่จะหมดไปกับการก่อสร้าง โดยแยกประเมินผลกระทบได้ดังนี้ <u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการจัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก) 3 x (ย) 4 x (ล) 2 เมตร เพื่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 51 ด้านหน้าโครงการ <u>น้ำเสียจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> เมื่อโครงการเริ่มก่อสร้าง คาดว่าจะมีคนงานก่อสร้าง 40 คน พักนอกพื้นที่โครงการ มีความต้องการใช้น้ำ 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน และเกิดน้ำเสีย 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมสำหรับคนงาน 4 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยกำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นซึ่งออกแบบให้รับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 40 % สามารถลดค่าความ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 5 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง และขนาดรองรับ 5 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างมีประสิทธิภาพในการบำบัด 40% และลดค่า BOD ออกไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 4. จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด 3 x 4 x 2 เมตร และราง-ระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ 5. จัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อรองรับน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ โดยนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะพักตัวของตะกอนก้นบ่ออย่างน้อย 2ชั่วโมง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการทุกวัน	- เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทุก 1 เดือน โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease

(นางสาวอติรา กิตติรัชตาภรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสกรัชนะ
วันที่ 05 ...

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	สกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 150 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 51 ด้านหน้าโครงการต่อไป	7. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 8. ในการสร้างห้องน้ำในห้องพักแต่ละห้อง พื้นห้องน้ำห้องสัวมต้องมีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1 ใน 100 ส่วน และมีจุดระบายน้ำทิ้งอยู่ในตำแหน่งที่ต่ำที่สุดของห้องน้ำนั้นๆ 9. ท่อระบายน้ำอุจจาระของห้องน้ำในแต่ละห้องพัก ต้องมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 1 ใน 10 ส่วน	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้าง หากไม่มีการจัดการที่ดี โดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้าง อาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภาระแก่พื้นที่รอบข้างได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ อาจทำท่ออุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ไหลบ่าหน้าดินลงบ่อดักตะกอนขนาด 3 x 4 x 2 เมตร ก่อนสูบไปรดพื้นที่ก่อสร้าง ล้างอุปกรณ์ และล้างล้อรถ ส่วนที่เหลือจึงระบายออกนอกโครงการ โดยก่อนระบายน้ำส่วนนี้ออกให้มีระยะเวลาตกตะกอนอย่างน้อย 2 ชั่วโมง 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักขยะสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 5. ให้ขุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูน อุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกโดยตรวจสอบทุกวัน

(นางสาวสาคร ก่อนรัตนาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุขเสภัฐชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ...

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	(1) มูลฝอยจากการก่อสร้าง มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ซึ่งสามารถเก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง มีปริมาณไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกัน และจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป (2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง มูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 60 ลิตร โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 6 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการเก็บ-ขนของผู้รับเหมาไปยังพื้นที่ทิ้งมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน บริเวณบ้านหนองพรานพุก ตำบลทับใต้ อำเภอหัวหิน 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ถัง แยกเป็น ถังมูลฝอยเปียก 2 ถัง ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน (ภาพที่ 5) 3. กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภทที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอมรศิริ ราชกรุณาสง่า)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเศฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	ช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน สถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 2 (F10) มีปริมาณการจ่ายไฟฟ้า 50x2 MVA ขณะที่ประชาชนมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 48 MVA ซึ่งสถานีจ่ายไฟฟ้าย่อยหัวหิน 2 (F10) สามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าได้อีก 52 MVA ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ 3. ติดสติ๊กเกอร์ "ช่วยกันประหยัดไฟ" ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	ในช่วงก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกเล็ก 6 ล้อ จำนวน 5 เที่ยว/วัน (คิดไป-กลับ เป็น 10 เที่ยว หรือ 15 PCU/ชั่วโมง) เส้นทางที่ใช้ในการก่อสร้าง คือ ถนนเพชรเกษม และซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) จากการประเมิน พบว่า - ถนนเพชรเกษม ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.16 ในช่วงก่อสร้างยังคงมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.16 (ระดับ A) ซึ่งเป็นค่าที่มีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio 0.14 การก่อสร้างทำให้ V/C Ratio เท่ากับ 0.15 (ระดับ A) เป็นค่าที่มีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็ว	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรบนถนนเพชรเกษมและซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ไว้คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรตลอดเวลา 4. กำหนดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออก บริเวณพื้นที่โครงการ 5. จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องมีความไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ

(นางสาวมาศิรา ศรีอรุณภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเศฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 ... 2555

สำเนาถูกต้อง

(นายวิชัย ... ประสิทธิ์)
ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร (ต่อ)	รถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น	6. จัดให้มีป้ายเตือน"ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก"ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ	
3.8 การระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองรบกวนผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ อาคารอยู่อาศัยด้านทิศตะวันออกของโครงการจากการก่อสร้าง มลพิษจากเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความระมัดระวังมากที่สุดเพื่อก่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะของอาคารในบริเวณใกล้เคียงตั้งอยู่อย่างไม่หนาแน่น การระบายอากาศจึงเป็นไปได้ดี จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างและรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	-
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้างคาดว่ามีสาเหตุมาจาก 2 ประการ คือ 1. การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราวจึงทำกันอย่างง่ายๆ และติดตั้งไม่ถูกหลักวิศวกรรมก่อให้เกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2. ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน	1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแลและตรวจสอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ออกกฎให้คนงานไม่สูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บ้านพักคนงาน ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และในพื้นที่บริเวณที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ทุก 1 สัปดาห์ 2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งไว้ในแต่ละจุด ทุก 1 สัปดาห์

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุดศิรา กิจปรีชาศาสน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางจิรัญญู ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และอาคารบริการสูง 2 ชั้น มีความสูงของแต่ละอาคาร 10.60 เมตรและ 7.70 เมตร ตามลำดับ จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 21.2 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/วิทยุโทรทัศน์ ได้แก่ บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันออก (บ้าน 2 ชั้น สูงประมาณ 8 เมตร) ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	1. เมื่อมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 1.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศทางแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 1.2 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 1.3 กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ	-

19/114

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอรัศรา กิจรุ่งเรืองกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	การก่อสร้างทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของคนงาน เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้ก็จะย้ายออกไป จึงมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ แต่จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เพราะทำให้สามารถขายเครื่องอุปโภคบริโภคเพิ่มมากขึ้น กลุ่มคนงานที่มาจากต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดปัญหาการทะเลาะวิวาท หรือความเข้าใจที่ไม่ตรงกันได้ ฉะนั้นโครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมอย่างเข้มงวดเพื่อ ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนแก่พื้นที่โดยรอบ <u>การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</u> : จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ แบ่งการศึกษาเป็น 3 กลุ่ม คือ กลุ่มที่ 1 ในรัศมี 100 เมตรแรกจากที่ตั้งโครงการ กลุ่มที่ 2 ระยะที่ถัดจาก 100 เมตร แรกถึง 1 กิโลเมตร และกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวที่อาจได้รับผลกระทบ มีผลการศึกษาดังนี้ (1) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร ช่วงก่อสร้างกลุ่มตัวอย่างเกรงว่าจะได้รับผลกระทบในด้านการเกิดอุบัติเหตุ โดยคิดเป็นร้อยละ 29.17 และส่วนใหญ่คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ (ร้อยละ 25.00) (2) กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมี 100 เมตร ออกไป) พบว่า ส่วนใหญ่เกรงว่าจะได้รับผลกระทบด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัดต้อขึ้น	1. ไม่รับแรงงานต่างด้าวผิดกฎหมายเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้ความเสียหายหรือความเดือดร้อนจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการไว้ในพื้นที่ก่อสร้างตลอดช่วงระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง และเมื่อพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและเมื่อพบเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที 5. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดชนิด หรือประเภทของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการเอาประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ.2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 6. ออกกฎระเบียบ ชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณพื้นที่โครงการ หากใครฝ่าฝืนกฎระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียง	-

ถ้าเกิดขึ้น

(นางสาวอาศิรวาทิต ชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุขเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นายจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
บริษัทการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	(ร้อยละ 18.48 คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ) รองลงมาได้แก่ ผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุ/ถนนชำรุด (ร้อยละ 16.42 คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ) (3) กลุ่มตัวอย่างที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวที่อาจได้รับผลกระทบ (3.1) ผลการสำรวจความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนดรุณศึกษา จากการสอบถามความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนดรุณศึกษา พบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันที่มากที่สุด คือ ความสะอาดของน้ำดื่มน้ำใช้ รองลงมาปัญหาขาดแคลนน้ำดื่ม-น้ำใช้ และปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัดบนถนนใกล้เคียง และเมื่อสอบถามถึงความคิดต่อการดำเนินการของโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการผู้ตอบแบบสอบถามคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ ทั้งนี้ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินโครงการมาก่อน และโดยรวมเห็นด้วยกับมาตรการและการดำเนินการของโครงการ (3.2) ผลการสำรวจความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนเทศบาลหัวหิน จากการสอบถามความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนเทศบาลหัวหิน พบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันที่มากที่สุด คือ ปัญหาการจราจรคับคั่ง/ติดขัดบนถนนใกล้เคียงรองลงมา ปัญหาขาดแคลนน้ำดื่ม-น้ำใช้ และเมื่อสอบถามถึงความคิดต่อการดำเนินการของโครงการ พบว่า	ดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. 7. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการข้อเสนอแนะต่อการดำเนินโครงการในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ 7.1 ควรมีป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้างและแจ้งให้ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงทราบล่วงหน้าว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ 7.2 ควรปฏิบัติตามมาตรการที่เสนออย่างเคร่งครัด 7.3 หากเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการต่อชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง โครงการควรมีการชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม 7.4 โครงการควรกำหนดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงกลางวันในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง 7.5 ถ้าคนงานก่อสร้างก่อความเดือดร้อนให้ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง โครงการควรระบุความรับผิดชอบอย่างชัดเจนและเป็นทางการ 7.6 ในขณะก่อสร้างควรเข้มงวดเรื่อง ฝุ่นละออง เสียง ฝุ่นละออง ที่อาจจะรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงได้	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา ชัยวัฒนาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการผู้ตอบแบบสอบถามคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับปานกลาง ทั้งนี้ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินโครงการมาก่อน และโดยรวมเห็นด้วยกับมาตรการและการดำเนินการของโครงการ (3.3) ผลการสำรวจความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนหัวหิน จากการสอบถามความคิดเห็นของบุคลากรประจำโรงเรียนหัวหิน พบว่า ปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันที่มากที่สุด คือ การระบายน้ำไม่ทัน/ท่อระบายน้ำอุดตันรองลงมา ปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเมื่อสอบถามถึงความคิดต่อการดำเนินการของโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการผู้ตอบแบบสอบถามคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ ทั้งนี้ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินโครงการมาก่อน และโดยรวมไม่แน่ใจกับมาตรการของโครงการว่าจะสามารถลดผลกระทบได้จริง		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุดศรา กิ่มปรีชาวาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุราเศฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

(นางจิรัญรู้ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ โดยจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพที่ไม่เหมาะสม ดังนั้น โครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านอาชีวอนา-มัยและความปลอดภัยในช่วงก่อสร้าง และให้คนงานทุกคน ทุกระดับปฏิบัติตามมาตรการนั้นอย่างเคร่งครัด	1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาต้องพิจารณามาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ 1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยใน การทำงาน 1.2 การจัดให้มี และดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึกและเข้าใจ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง

(นางสาวอาศรา ศิริบุรีภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555

สำเนาถูกต้อง

(นายวิชัญญู ปราจนต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		ในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 4. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 5. รักษาความสะอาดอาคาร ความปลอดภัย และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดอัตราการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 6. ติดตั้งแผงกันตกรอบอาคารที่ก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างขึ้นไปตลอดความสูงอาคารไว้รองรับเศษวัสดุก่อสร้างที่อาจปลิวหรือตกหล่น 7. จัดให้มีตาข่ายหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นคลุมรอบตัวอาคารที่กำลังรื้อถอนและก่อสร้างตลอดระยะเวลา	
4.3 สาธารณสุข	การก่อสร้างโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในด้านของการสุขาภิบาลอาหาร การสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเจ็บป่วยของคนงานในช่วงระหว่างการก่อสร้าง เนื่องจากสภาพความเป็นอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่ถูกสุขลักษณะ กอปรกับการดำเนินชีวิตประจำวันของคนงานไม่ได้ให้ความสำคัญเรื่องสุขภาพอนามัยเท่าที่ควร	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. งดรับแรงงานต่างด้าวมาเป็นคนงานเพื่อป้องกันโรคติดต่อที่จะระบาดมาสู่คนไทย 3. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล ทุก 1 เดือน หากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการ

(นางสาวอาศิรา ตู้จินดาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

สำเนาถูกต้อง

(นายพิชัย ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)		4. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 5. จัดให้มีที่พักอาศัย ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เหมาะสม เพียงพอ และถูกสุขลักษณะแก่คนงานก่อสร้างดังแผนผังการจัดระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานช่วงก่อสร้าง 6. กำจัดแหล่งที่มีน้ำขังในบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันมิให้มีการวางไข่และเจริญเติบโตของยุง 7. กำจัดแหล่งที่จะเป็นอาหารของแมลงและพาหะนำโรค เช่น ไม่ให้มีเศษขยะ หรือเศษอาหารตกค้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 8. ภาชนะรองรับขยะต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้มีรอยแตกรั่วเพื่อป้องกันแมลงหรือสัตว์นำโรคเข้าไปคุ้ยเขี่ยหรือวางไข่ 9. ก่อนรื้อถอนบ้านพักคนงาน 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานได้ประมาณ 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคอีกครั้ง	ปรับปรุงแก้ไข

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุภาศรา กิตติบริรักษ์กุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงชื่อแทนห้างหุ้นส่วนจำกัด สุราเศรษฐ์ชนะ
วันที่ 05 พฤศจิกายน 2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พฤศจิกายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)		10. จัดให้มีห้องส้วม จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงาน 11. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดรองรับไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วันทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 12. จัดให้มีคนงานมีเวรดูแลทำความสะอาดห้องอาบน้ำห้องส้วม ที่พักมูลฝอย ไม่ให้สกปรกรกรุงรังทุกวัน 13. ฉีดยาฆ่าแมลงสาบ และกำจัดหนู ซึ่งเป็นพาหะนำโรคได้ เป็นประจำทุกเดือน	
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการจำนวน 40 คน อาจเกิดผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในเรื่องคนงานมีการเสพสุราของมึนเมาหรือยาเสพติด การลักขโมย ส่งเสียงดังรบกวนหรือการก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนโดยรอบได้	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้คุมดูแลความประพฤติของคนงานพร้อมตักเตือนและลงโทษเมื่อกระทำผิดอย่างเข้มงวด 3. กำชับกวดขันพฤติกรรมของคนงานมิให้มีการใช้สารเสพติด หรือสารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท 4. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีรั้วสังกะสีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ไว้โดยรอบ เพื่อความเป็นสัดส่วนและป้องกันทัศนอุจาด	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา ก่อประเสริฐกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุราเศรษฐ์ชนะ
วันที่ 05 ... 2555

(นางสาวจิตรา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		5. โครงการต้องมีข้อตกลงกับผู้รับเหมาของโครงการว่าจัดจ้างแรงงานเฉพาะที่เป็นคนไทยเท่านั้น และเลือกคนท้องถิ่นให้เข้ามีโอกาสในการทำงานกับโครงการเป็นลำดับแรก 6. จัดให้มีการทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนจะได้เรียกตรวจสอบได้ 7. จัดให้คนงานก่อสร้างทุกคนในโครงการใส่ชุดฟอร์มและมีตัวหนังสือระบุต้นสังกัด เพื่อให้สามารถสืบสวนติดตามได้ง่ายและรวดเร็ว 8. จัดการให้มีระเบียบ ข้อบังคับ ไม่ให้คนงานออกนอกบริเวณโครงการในเวลาทำงาน ยกเว้นเมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาเป็นกรณีๆ เท่านั้น เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดปัญหาและลดข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากคนงานที่ออกไปนอกโครงการ	

(นางสาวอาทิตยา ดิงบรรพาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		9. จัดให้มีการตอกบัตรลงเวลาเข้างาน พักและเลิกงาน และให้มีผู้ตรวจสอบบัตรตอกในแต่ละช่วงเวลาอย่างต่อเนื่องเพื่อสามารถติดตามตรวจสอบสถานะภาพของคนงานในโครงการตลอดเวลา 10. จัดให้ผู้รับเหมาออกมาตรการ ระเบียบ ข้อบังคับให้คนงานของตนปฏิบัติตัวอย่างเหมาะสมไม่ก่อเหตุที่เป็นการรบกวนบุคคลภายนอกโครงการ และมีบทลงโทษสำหรับผู้ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนด โดยมีการตรวจตราอย่างต่อเนื่อง 11. มีการชี้แจงกฎระเบียบของการอยู่ร่วมกันของคนงานในบริเวณบ้านพักคนงานทุกเดือน และทุกครั้งที่รับคนงานใหม่ หากใครฝ่าฝืนกฎ ระเบียบที่กำหนดไว้จะต้องมีบทลงโทษอย่างเข้มงวด อาทิ ห้ามเล่นการพนัน ห้ามเสพยาเสพติด ห้ามส่งเสียงดังรบกวน โดยเฉพาะช่วง 19.00 – 05.00 น. เป็นต้น 12. ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ประจำป้อมยามหน้าโครงการสังเกตและบันทึกการเข้าออกของคนงานทุกคนที่เข้า-ออกจากโครงการ ทั้งในเวลา	

(นางสาวอาศรา ศรีขาวาส)
กรรมการผู้มีอำนาจสูงสุด ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)		ทำงาน และเลิกงาน เพื่อเป็นหลักฐานในการติดตามตรวจสอบคนงานได้ 13. จัดศูนย์รับเรื่องราว ความเดือดร้อน รำคาญจากโครงการที่อาจมีต่อชุมชนไว้ในสำนักงานของพื้นที่ก่อสร้าง และให้หัวหน้าคนงานรับเรื่องเสนอผู้รับเหมาก่อสร้างและเจ้าของโครงการ เพื่อหาทางแก้ไขโดยไม่ชักช้า	
4.5 การศึกษา	ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน มีสถาบันการศึกษาในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐและเอกชนอยู่หลายแห่ง ซึ่งประชาชนในชุมชนใกล้เคียงสามารถส่งบุตรหลานเข้าศึกษาในสถาบันเหล่านั้นได้โดยสะดวก และมีปริมาณเพียงพอต่อการให้บริการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-

(นางจรัญอ ศิราภาจบริบาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5 ...

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 ... 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	เนื่องจากคนไทยในพื้นที่ไม่มีการแบ่งแยกหรือขัดแย้งในด้านการนับถือศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชน กอปรกับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองท่องเที่ยว ซึ่งคนในท้องถิ่นต้องพบปะคนต่างถิ่นอยู่เสมอ จึงสามารถปรับตัวให้เข้ากับวิถีชีวิตศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมที่แตกต่างกันได้เป็นอย่างดี	-	-
4.7 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบด้านลบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้าง การจัดการพื้นที่บริเวณที่จัดระบบ สาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงาน และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	1. จัดให้มีผ้าใบปกคลุมตลอดทั้งตัวอาคารขณะที่รื้อถอนและก่อสร้างตลอดเวลา 2. จัดทำรั้วสังกะสีชั่วคราวที่มีความสูง 2 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ 3. ก่อนดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จอย่างน้อย 1 เดือน ให้ปรับปรุงบำรุงดินในพื้นที่โครงการบริเวณที่จะจัดสวนและปลูกต้นไม้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมาศิรา กอบรัชตภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

(นางจีรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจะพิจารณาจากกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพที่สำคัญมีรายละเอียดดังนี้ 1. เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอนและก่อสร้าง/การจราจร ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> 1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2) การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราวหรือถาวรได้ 3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้	1. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ 2. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ 4. จัดให้มีการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. การเก็บรวบรวมขยะต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันหนูมิให้ไปคุ้ยเขี่ยในถังรองรับมูลฝอยเนื่องจากหนูจะได้อาหารจากมูลฝอย 6. ก่อนรื้อถอนบ้านพักคนงาน 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนบ้านพักคนงานได้ประมาณ 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลง และพาหะนำโรคอีกครั้ง	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสำนักงาน

(นางสาวอัสรา กิตติชัยนิมล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสกฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร 3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเชื่องช้าจนเกิดอุบัติเหตุได้ 2. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง/การขนส่ง ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ในช่วงรื้อถอนและก่อสร้างจะมีการปรับเกลี่ยดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศรีษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย	7. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และทำลายแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรค 8. หากมีคนงานก่อสร้างป่วยให้แยกห้องพักต่างหาก และให้พักรักษาให้หายก่อนจึงให้กลับไปทำงาน 9. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในการปฏิบัติตนเพื่อป้องกันโรคต่างๆ ดังกล่าว 10. ไม่จ้างแรงงานต่างด้าวเพื่อป้องกันโรคติดต่อที่อาจมีแรงงานต่างด้าวเหล่านั้นเป็นพาหะของโรค 11. ให้บริษัทผู้รับเหมาจัดกิจกรรมสันทนาการ ในเวลาพักผ่อนที่ไม่ได้ทำงาน เพื่อผ่อนคลายความเครียดจากการทำงาน 12. โครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย เศรษฐกิจและสังคม และความปลอดภัยสาธารณะดังที่ได้กล่าวมาแล้วข้างต้นอย่างเคร่งครัด	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมาลีรา กิจพูลวิทยากาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 ต.ค. 2555

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ต.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อบุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4) ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5) สิ่งที่มากับฝุ่นละออง คือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6) ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้		

(นางสาวอัครา กิจบริรักษา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นายพิชิตชัย ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบริหารงานทั่วไป

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับเกลี่ยดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถบรรทุก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ - ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือนทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ รวมถึงผู้พักอาศัยในบ้านต้องคอยทำความสะอาดสถานที่นั้นๆ บ่อยขึ้น 3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> อุจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงานก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้ 1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ(Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจาก		

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

(นางสาวอาศรา กาญจนาภา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

ส่วนนายฐาต้อง

(นางสิริธรรู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	เชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paraphyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น 4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> 1) น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2) เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ **4. ขยะมูลฝอย** ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาในพื้นที่จึงมีการอุปโภค/บริโภค ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คนเช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2) เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น		

(นางสาวอาศรา กาญจโรจภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิตรา จุลรานนท์ประสิทธิ์)
นิติกรชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่-หนูมาสู่คน ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ **5. การอยู่รวมกันของคนงานจำนวนมาก** ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาทำงานในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 40 คน ซึ่งอาจจะมีผลกระทบเกิดขึ้นดังนี้ 1) หากไม่มีการคัดกรองคนงานก่อนรับเข้ามาทำงานอาจเกิดการมั่วสุมยาเสพติดทำให้มีผลต่อสุขภาพ 2) คนงานที่มาจากต่างถิ่น ต่างครอบครัวอาจเกิดความไม่เข้าใจกันจนถึงขั้นทะเลาะกันและทำร้ายกันได้ 3) หากไม่มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแลคนงาน รวมถึงควบคุมความประพฤติ อาจสร้างความวิตกกังวลต่อผู้ที่อยู่ในชุมชนใกล้เคียง		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา พิทยรัตนาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ควบคุมการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ...

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	ได้ เช่น จี้ชิงทรัพย์ ทำร้ายร่างกาย เป็นต้น ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> 1) การอยู่ร่วมกันของคนงานจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาขัดแย้งหรือไม่เข้าใจกันจนอาจนำมาสู่ปัญหาสุขภาพจิตได้ โดยเฉพาะความเครียด 2) ชุมชนที่อยู่โดยรอบอาจรู้สึกไม่ปลอดภัยต่อการดำเนินชีวิตประจำวัน 3) ชุมชนโดยรอบอาจรู้สึกรำคาญเมื่อคนงานมีการมั่วสุม ส่งเสียงดังหากเกิดขึ้นบ่อยๆ และนานๆ อาจทำให้เกิดการภาวะความเครียดได้		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ หมายถึง ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนและก่อสร้างโครงการ

(นางสุจิตอาสรา กงปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริภัทร์ จรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมสูง 3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ข. ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นที่ตั้งของอาคารโรงแรม สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่จัดสวน และที่จอดรถ เป็นต้น ซึ่งลักษณะภูมิประเทศของที่ตั้งของโครงการจะยังคงเป็นที่ราบ มีระดับความสูงของพื้นดินไม่แตกต่างจากอาคารที่ตั้งอยู่ในพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาพที่ 6) 2. ดูแลต้นไม้ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน บริเวณต่างๆภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ โดยพันธ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ ต้นอินทนิล ตะแบก ชัยพฤษ์ และลีลาวดี (ภาพที่ 7 และภาพที่ 8)	- ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วยอาคาร พื้นคอนกรีต สระว่ายน้ำและพื้นที่จัดสวน และมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่แล้วยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้จะมีการจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดสวนภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสภาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าตายต้องปลูกทดแทนทันที (ภาพที่ 7 และภาพที่ 8)	- ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

(นางสาวอาศรา ติงปริชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง
(นางวิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	**(1) มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง** ที่จอดรถของโครงการอยู่บริเวณชั้น 1 ทั้งหมด ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ ซึ่งการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ และเสียงดังต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินของโครงการจากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 21 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยโดยรอบ พบว่า - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยรายชั่วโมงกำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์-เมตร	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 512.92 ตารางเมตร และไม้ยืนต้น 454.38 ตารางเมตร (ภาพที่ 7 และภาพที่ 8) และไม้พื้นล่างให้ปลูกต้นลิ้นมังกร (Sansevieria Trifasciata) ซึ่งสามารถปลูกได้ในพื้นที่จำกัด และดูแลรักษาง่าย และดูแลรักษาง่าย เพราะเป็นไม้ที่ปลูกในร่มได้ดี มีคุณสมบัติในการช่วยฟอกอากาศโดยปล่อยก๊าซออกซิเจนในเวลากลางคืน แทนการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เหมือนเช่นพืชทั่วไป และไม้ยืนต้นช่วยดูดซับมลพิษและลดความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการและทำให้ในโครงการมีความร่มรื่น	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา[illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

(นายวิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 [illegible] 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ที่มีค่าเท่ากับ 0.021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ในรอบ 1 วัน ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง **(2) การบดบังแสงแดด** การก่อสร้างอาคารของโครงการมีความสูงเพียง 2-3 ชั้น (สูง 7.7-10.60 เมตร) ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบดบังแสงเงาจากอาคารต่อพื้นที่ข้างเคียง **(3) การบดบังทิศทางลม** ทิศทางลมหลักที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการมี 2 ทิศทางคือ ลมจากทางทิศตะวันตก และลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งจากประเมินการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่า		

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ Surasetthachanha Limited Partnership

(นางสาวอภิศิรา กังปรีชาดาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ลมจากทางทิศตะวันตก : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น แต่เนื่องจากบ้านพักอาศัยดังกล่าวมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 4 เมตร ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังลมลงในทิศทางนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง - ลมจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ : อาคารโครงการจะบดบังลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่อพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ถนนภายในโครงการและสโมสรโดลไทยระยะห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 10 เมตร ทำให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ **(4) การระบายอากาศและไอความร้อน** **(4.1) ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ** จากการคำนวณ พบว่าการใช้เครื่องปรับอากาศภายในโครงการจะทำให้มีอุณหภูมิส่วนที่แตกต่างจากภายนอก 0.31 °C ทั้งนี้ โครงการได้มีการออกแบบให้มีพื้นที่ว่างร้อยละ 56.65 โดยได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 512.92 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อน		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอัญศรา กิจเจริญกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางวิชัยรู้ ประเมิตประสิทธิ์)
ผู้ช่วยผู้จัดการฝ่ายบัญชีการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่ต่ำกว่า 1 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง **(4.2) ความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร** ไอความร้อนจากอาคารโครงการจะทำให้ทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.05 °C ทั้งนี้ จากการที่โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการถึงร้อยละ 56.65 และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่างถึง 512.92 ตารางเมตร ซึ่งจะสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นลงได้ในระดับหนึ่ง **(4.3) ความสามารถของไม้ยืนต้นในการดูดซับความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ** Loading การใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการ เท่ากับ 864,000 BTU แปลงเป็นหน่วยพลังงานความร้อนได้ 217,728,000 cal (1 BTU = 252 cal) หรือ 217,728 Kcal. ขณะที่ต้นไม้ในโครงการสามารถดูดความร้อน 2,272,000 Kcal/วัน ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายจากเครื่องปรับอากาศได้เพียงพอ		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

(นางจีรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 [illegible] 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	(1) การประเมินผลกระทบด้านเสียง เมื่อมีผู้เข้ามาใช้บริการจะมียานพาหนะวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ในที่นี้จะพิจารณาแหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด ในการประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ 60-65 dB(A) โดยรอบรถในระยะห่าง 1 เมตร จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ต่อพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียง คือ - บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันออก ในระยะห่าง 4 เมตร จากอาคารของโครงการ พบว่า มีค่าระดับเสียง 52.96 dB(A) และเมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันมาร่วมในการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากโครงการ พบว่า ระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันออกที่ติดกับโครงการมีระดับเสียงเท่ากับ 56.58 dB(A) เมื่อเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่ได้รับกับค่ามาตรฐานควบคุมระดับเสียงชุมชนในพื้นที่ต่างๆที่กำหนดค่าระดับเสียงสูงสุดไว้ 115 dB(A) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540) ดังนั้น ระดับความดังของเสียงที่	1. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากรถยนต์ 2. โครงการจะต้องไม่ทำกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการและประชาชนที่พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง 3. กำหนดให้รถที่วิ่งเข้า-ออก ในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรดา จิตประภากาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เกิดขึ้นต่อผู้อาศัย/ทำงานในสถานที่ดังกล่าวได้ยินจะมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่ 70 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงจึงอยู่ในระดับต่ำ **(2) การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน** โครงการเป็นอาคารโรงแรมที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน		
1.5 ทรัพยากรน้ำ 1.5.1 น้ำผิวดิน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 24.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นจำนวน 10 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ จนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดฯ มีค่า BOD_{mixed} ออกจากระบบฯเท่ากับ 105.51 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งค่า BOD ที่ระบายออกไม่เกินข้อกำหนดของเทศบาลเมืองหัวหินที่กำหนดให้น้ำเสียมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกินกว่า 150 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 51 เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน แต่มิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ ลำเนาถูกต้อง	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งประกอบด้วยถังเกรอะ ถังกรองไร้อากาศ จำนวน 10 ชุด และถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 และมีค่า BOD ของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดต้องไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร **(ภาพที่ 9)** 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลเป็นที่ปรึกษาและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า pH, BOD,Suspended Solids Settleable Solids,Total Dissolved Solid,Sulfide TKN และ Fat, Oil & Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน

(นางศรีอาศิรา ลิ้มเจริญกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

(นายรัฐพล ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5.1 น้ำผิวดิน (ต่อ)		5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุก 3 ปี เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 6. แยกท่อระบายน้ำทิ้งออกจากท่อระบายน้ำฝนเพื่อมิให้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่บ่อหน่วงน้ำ 7. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด 8. ตักไขมันออกจากบ่อดักไขมันไปกำจัดทุกวัน	- ปีต่อไปทุก 4 เดือน
1.5.2 น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น ช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดประจวบคีรีขันธ์มิได้ถูกกำหนดให้เป็นจังหวัดที่ต้องเป็นบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 (พื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล) หรือบริเวณที่ 2 (พื้นที่หรือบริเวณที่อยู่ใกล้รอยเลื่อนที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว) ดังนั้น คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในระดับต่ำ	-	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิราภรณ์ ปาทาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2556

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่าง บ้านร้างทำด้วยไม้ยกพื้นสูง 1 หลัง (รอการรื้อถอน) และบ่อน้ำไม่ได้ใช้ประโยชน์ กว้าง 3 เมตร ยาว 15 เมตร ลึก 1 เมตร (รอการปรับพื้นที่สำหรับโครงการ) รวมทั้งต้นไม้ซึ่งเจ้าของที่ดินปลูกไว้ เป็นโรงแรมสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และพื้นที่สีเขียว แต่เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงไม่พบสิ่งมีชีวิตที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์ จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ของน้ำทิ้งไม่เกินข้อกำหนดของเทศบาลเมืองหัวหินที่กำหนดให้น้ำเสียมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกินกว่า 150 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา ตั้งปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	**(1) ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหิน และกฎกระทรวงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง** จากการตรวจสอบการใช้ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ปรับปรุงครั้งที่ 2) ซึ่งปัจจุบันได้หมดอายุบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 2 กันยายน 2547 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีแดง หมายเลข 3.1 ที่กำหนดให้บริเวณดังกล่าวจัดอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม จึงเป็นการใช้ที่ดินหลักของที่ดินประเภทดังกล่าว ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองฉบับเดิม และจากการตรวจสอบร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่สีแดง (ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) หมายเลข	1. วางผังบริเวณพื้นที่โครงการโดยจัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมดินร้อยละ 56.65 และมีระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 1 เมตรทุกด้าน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ 3. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ของโครงการตามที่ออกแบบไว้ให้เพียงพอและสามารถใช้งานได้ตลอดอายุโครงการ	-

(นางสาวอาศิรา ศรีประยาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู รุ่งรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	3.1 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมเป็นพาณิชยกรรมประเภทหนึ่งจึงถือเป็นกิจการหลักในที่ดินประเภทนี้ ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของร่างผังเมืองฯ **(2) ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ** ปัจจุบันในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรมและบ้านพักอาศัย โดยอาคารส่วนใหญ่มีความสูง 2-4 ชั้น ดังนั้นความสูงของอาคาร ซึ่งมีความสูง 3 ชั้น จึงไม่มีความแตกต่างกับอาคารโดยรอบมากนัก และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นไปในทิศทางเดียวกันกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบที่ส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรมและบ้านพักอาศัย ทั้งนี้ อาคารโครงการเข้าข่ายโรงแรมประเภท 2 โดยมีรายละเอียดการเปรียบเทียบโครงการกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ดังนี้		

(นางสาวอาศิรา ตันชรัชกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ... 2555

(นางจิรัญญา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<u>หมวด 1</u> ข้อ 2 โรงแรมแบ่งเป็น 4 ประเภท (1) โรงแรมประเภทที่ 2 หมายความว่า โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหารหรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร - โครงการมีห้องพักสำหรับให้บริการ 32 ห้อง และมีอาคารบริการสำหรับใช้ประโยชน์เป็นสถานที่สำหรับประกอบอาหารและบริการอาหาร โครงการจึงเข้าข่ายโรงแรมประเภท 2 ตามกฎกระทรวง ฯ <u>หมวด 2</u> หลักเกณฑ์และเงื่อนไขสำหรับโรงแรมทุกประเภท ข้อ 3 สถานที่ตั้งของโรงแรมต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้ (1) ตั้งอยู่ในทำเลที่เหมาะสม ไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พัก และมีการคมนาคมสะดวกและปลอดภัย - โครงการตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ซึ่งถือเป็นทำเลที่มีความเหมาะสม เนื่องจากอยู่ในเขตท่องเที่ยวที่มีการคมนาคมทางรถยนต์ที่สะดวก และปลอดภัย (2) เส้นทางเข้าออกโรงแรมต้องไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการจราจร - โครงการจัดให้มีทางเข้าออกจำนวน 1 จุด เชื่อมต่อกับซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราชและเชื่อมต่อกับถนนเพชรเกษม ซึ่งทางเข้าออกของโครงการมีความกว้าง 6 เมตร ตามที่กฎหมายกำหนด จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร		

(นางสาวอาศิรวัฒ ศิริชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

(นางสาวพิชิตา ปรุณสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	(3) ในกรณีที่ใช้พื้นที่ประกอบธุรกิจโรงแรมในอาคารเดียวกันกับการประกอบกิจการอื่น ต้องแบ่งสถานที่ให้ชัดเจน และการประกอบการกิจการอื่นต้องไม่ส่งผลกระทบต่อการประกอบธุรกิจโรงแรม - โครงการมิได้มีการประกอบธุรกิจอย่างอื่นภายในอาคาร (4) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อื่นใดอันจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม กระทบต่อความมั่นคงและการดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียมประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น - โครงการมิได้ตั้งอยู่ใกล้เคียงกับสถานที่ต่างๆ ดังกล่าว หรืออาจกล่าวได้ว่า ที่ตั้งของโครงการตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสม และไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนด ข้อ 4 โรงแรมต้องจัดให้มีการบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พักอย่างน้อยดังต่อไปนี้ (1) สถานที่ลงทะเบียน - โครงการมีสถานที่ลงทะเบียนที่บริเวณโถงต้อนรับและที่พักคอย บริเวณส่วนของอาคารบริการ (2) โทรศัพท์หรือระบบการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกโรงแรม โดยจะจัดให้มีเฉพาะภายนอกห้องพักก็ได้ แต่ต้องมีจำนวนเพียงพอต่อการให้บริการแก่ผู้พัก ภายในห้องพักทุกห้องมีโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทั้ง		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวลาศิรา กิตนี่ปูเลาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 ...2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ภายใน และภายนอกโรงแรม ผ่านระบบโอเปอเรเตอร์ **(3) การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง** - โครงการจัดให้มีรถเตรียมไว้สำหรับส่งผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียง กรณีมีผู้ป่วยฉุกเฉิน **(4) ระบบรักษาความปลอดภัยอย่างทั่วถึงตลอดยี่สิบสี่ชั่วโมง** - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง **ข้อ 5 โรงแรมต้องจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมในส่วนที่บริการสาธารณะ โดยจัดแยกส่วนสำหรับชายและหญิง และต้องรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ** - ในส่วนบริการบริเวณอาคารบริการที่มีส่วนบริการสาธารณะ โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมไว้ให้บริการแยกส่วนสำหรับชายและหญิง โดยมีแม่บ้านคอยดูแลและทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ **ข้อ 6 ห้องพักต้องไม่มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่มีลักษณะเหมือนหรือคล้าย หรือมุ่งหมายให้เหมือนหรือคล้ายกับศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนา** - ห้องพักของโครงการมิได้มีรูปแบบที่เหมือนหรือคล้ายศาสนสถานแต่อย่างใด		

(นางสาวอาศิรา ตั้งประภาสพ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555...

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริกุล จรานุตประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ข้อ 7 ห้องพักต้องมีเลขที่ประจำห้องพักกำกับไว้ทุกห้อง เป็นตัวเลขอารบิก โดยให้แสดงไว้บริเวณด้านหน้าห้องพักที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในกรณีที่โรงแรมใดมีหลายอาคารเลขที่ประจำห้องพักแต่ละอาคารต้องไม่ซ้ำกัน ประตูห้องพักให้มีช่อง หรือวิธีการอื่นที่สามารถมองจากภายในสู่ภายนอกห้องพักได้ และมีกลอนหรืออุปกรณ์อื่นที่สามารถล็อกจากภายในห้องพักทุกห้อง - โครงการจะจัดให้มีหมายเลขห้องพักกำกับไว้ด้านหน้าประตูห้องพักแต่ละห้อง โดยจะดำเนินการเมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ สำหรับประตูห้องพักจัดให้มีช่องมองที่สามารถมองออกสู่ภายนอกได้ และมีการติดตั้งระบบล็อกประตู 2 ชั้น เพื่อความปลอดภัย ข้อ 8 สถานที่จอดรถของโรงแรมที่อยู่ติดห้องพักต้องไม่มีลักษณะมิดชิดและต้องสามารถมองเห็นรถที่จอดอยู่ได้ตลอดเวลา - โครงการมิได้มีการจัดที่จอดรถในลักษณะดังกล่าว ข้อ 9 อาคารสำหรับใช้เป็นโรงแรมที่ตั้งอยู่ในท้องที่ที่มีกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้บังคับ ต้องมีหลักฐานแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ใช้อาคารเป็นโรงแรม หรือมีใบรับรองการตรวจสภาพอาคาร ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร - อาคารของโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งมี		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิราศิรา ศิลปรัชวาสน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวจิรัฐ ประจนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารใช้บังคับ ดังนั้น โครงการจะดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ด้วยการขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม และขอรับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารให้ถูกต้องตามข้อกำหนดตามขั้นตอนต่อไป <u>หมวด 3</u> หลักเกณฑ์และเงื่อนไขสำหรับโรงแรมแต่ละประเภท ข้อ 19 โรงแรมประเภท 2 ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ (1) ห้องพักทุกห้องต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 8 ตารางเมตรไม่รวมห้องน้ำ ห้องส้วม และระเบียงห้องพัก - ห้องพักแต่ละห้องของโครงการมีพื้นที่ใช้สอย 35.48-95.64 ตารางเมตร ดังนั้น จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว (2) มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะอย่างเพียงพอสำหรับผู้พัก - ภายในห้องพักแต่ละห้องของโครงการมีห้องน้ำและห้องส้วมแยกเป็นสัดส่วน ไม่มีการปะปนกัน สำหรับพื้นที่ส่วนบริการในอาคารบริการจัดให้มีห้องน้ำรวมไว้บริการ โดยแยกระหว่างห้องน้ำชายและห้องน้ำหญิง จึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว (3) กรณีมีห้องพักไม่เกิน 80 ห้อง ห้ามมีสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ โครงการมีห้องพัก 32 ห้อง ซึ่งไม่เกิน 80 ห้อง และมิได้		

(นางสาวอาศิรา กิตติราชการ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ... 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริญา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	จัดให้มีสถานบริการแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าวทุกประการ **(3) ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ** พื้นที่โครงการอยู่ติดกับซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนเพชรเกษม จึงสามารถเดินทางได้โดยสะดวก ซึ่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินมีแหล่งอำนวยความสะดวกต่างๆ มากมาย อาทิ สถานที่ราชการ สถานพยาบาล ร้านค้า ทำให้ผู้มาใช้บริการสามารถเข้าถึงระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานได้สะดวก **(4) ผลกระทบจากการใช้ที่ดินของโครงการต่อความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภค** จากการประเมินในความสามารถในการรองรับของระบบสาธารณูปโภคอันเนื่องมาจากการเกิดขึ้นของโครงการ พบว่ามีความสามารถรองรับได้อย่างเพียงพอไม่ว่าจะเป็นการให้บริการน้ำประปา การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า และการคมนาคม เป็นต้น		
3.2 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประปา 32.94 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหิน สถานีสูบน้ำดำเนินเกษม ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำสูบจ่าย 2,880 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น การเปิดดำเนินการจะส่งผล-	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งมีปริมาตรเก็บกัก 100 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการซึ่งทำหน้าที่สูบจ่ายน้ำไว้ภายในโครงการเท่านั้น โดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาสาธารณะโดยวิธีสูบหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้การ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์ว, เครื่องสูบน้ำ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที โดยมีดัชนีการตรวจวัด

(นางสาวอาศรา กำนันรัชชานนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ...2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	กระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับปานกลาง นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีน้ำสำรองใต้ดิน มีปริมาตรรวม 100 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บไว้ใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 73 ชั่วโมง และในชั่วโมงการใช้น้ำสูงสุดได้นาน 32.47 ชั่วโมง ปัจจุบันท่อประปาของการประปาเมืองหัวหินที่ผ่านบริเวณซอยหัวหิน51 ด้านหน้าโครงการมีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 250 มิลลิเมตร แรงดันน้ำ 10 เมตร การใช้น้ำของโครงการมีผลทำให้แรงดันน้ำของท่อประปาสาธารณะลดลง 0.009 เมตร จึงเหลือแรงดันน้ำที่จะส่งไปหลังผ่านพื้นที่โครงการอยู่ 9.991เมตร และมีอัตราการจ่ายน้ำประปาไปยังชุมชนท้ายน้ำหลังผ่านพื้นที่โครงการลดลงไป 0.012 ลบ.ม./วินาที (ลดไปประมาณ 2.3%) เหลือ 0.508 ลบ.ม./วินาที ดังนั้น ผลกระทบจากการใช้น้ำประปาของโครงการต่อผู้ที่อยู่ท้ายน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	เชื่อมต่อท่อประปาของโครงการกับท่อสาธารณะมาใช้ในโครงการจะปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปา เพื่อไม่ให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการให้เลือกช่วงเวลาที่ประชาชนในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากมีการชำรุดต้องรีบแก้ไข 5. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดข้อความเชิญชวน/แผ่นพับ ให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บริเวณห้องน้ำภายในห้องพักของโรงแรม	คือ ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ - ปีที่ 1 : 1 ครั้ง - ปีที่ 2 : ทุก 6 เดือน - ปีต่อๆไป : ทุก 4 เดือน 2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตัน หรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงทันที โดยมีความถี่ในการตรวจสอบ - ปีที่ 1 : 1 ครั้ง - ปีที่ 2 : ทุก 6 เดือน - ปีต่อๆ ไป : ทุก 4 เดือน 3. ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองใช้ของโครงการต้องมีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 100 ลูกบาศก์เมตรตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ

(นางสาวอำไพรา กาญจนาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัภา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 24.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีบ่อดักไขมัน (รองรับน้ำเสียจากครัวบริเวณอาคารบริการ) และบ่อเกรอะ และส่วนกรองไร้อากาศ จำนวน 10 ชุด รองรับน้ำเสียจากห้องพัก โดยมีค่า BOD_{mixed} ออกจากระบบฯ เท่ากับ 105.51 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำเสียบริเวณซอยหัวหิน 51 และรวบรวมไปบำบัดต่อที่โรงบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งค่า BOD ที่ระบายออกไม่เกินข้อกำหนดของเทศบาลเมืองหัว-หินที่กำหนดให้น้ำเสียมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกินกว่า 150 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับตะกอนที่เกิดขึ้นจากบ่อเกรอะโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองหัวหินนำไปกำจัดให้กับโครงการ โดยกำหนดให้สูบตะกอนทุก 3 ปี	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 10 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตร (ไม่เกินข้อกำหนดของเทศบาลเมืองหัวหินที่กำหนดให้น้ำเสียมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดีไม่เกินกว่า 150 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณซอยหัวหิน 51 ด้านหน้าโครงการ 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. จัดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดพร้อมกัน ทุก 3 ปี	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า pH, BOD,Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide,TKN และ Fat, Oil & Grease 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบดังนี้ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา กอประเสริฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางจิรัญญู กรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	**(1) ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน** ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และมิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำที่ปรากฏอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางทิศทางการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการพัฒนาโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดสวนที่ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ที่ไม่กระทบกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ ดังแสดงใน**ภาพที่ 13** **(2) ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่** โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำขนาด ∅ 0.6 เมตร slope 1: 50 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่สามารถรองรับน้ำได้ 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน (14.4 ลูกบาศก์เมตร) **(ภาพที่ 10 ถึง ภาพที่ 12)** - <u>ในช่วงปกติ</u> จะมีเฉพาะน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง ด้วยอัตราการระบาย 0.0003 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำควบคุม (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	1. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยอัตราสูบของเครื่องสูบน้ำเป็น 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อให้อัตราไม่เกินช่วงก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่สามารถรองรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 30 ลบ.ม. เพื่อกักเก็บปริมาณน้ำส่วนเกินที่โครงการต้องหน่วง (14.4 ลบ.ม.) **(ภาพที่ 10 ถึง ภาพที่ 12)** 3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อพักน้ำสุดท้ายทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาด ลอกท่อระบายน้ำ/Manhole โดยเฉพาะ CSO ภายในโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่มากขึ้นในช่วงฤดูฝน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อช่วยลดปริมาณเศษตะกอนดินที่อาจไปตกค้างอยู่ในท่อระบายน้ำของโครงการ	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน 3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการทุก 1 เดือน หากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุดต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว

(นางสาวอาศิรา ศิริสุธรรมาภาสน์)
กรรมการผู้มีอำนาจร่วม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- <u>ขณะฝนตก</u> ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการโดยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งในบ่อหน่วงน้ำที่มีอัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จำนวน 1 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) เมื่อรวมกับน้ำทิ้งอีก 0.0003 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0403 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งเกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) เพียงเล็กน้อย โดยใช้ท่อระบายน้ำขนาด ∅ 0.6 เมตร slope 1: 50 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำของโครงการ - <u>หลังฝนหยุดตก</u> ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จำนวน 1 เครื่อง จะใช้เวลาสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำที่มีปริมาตร 14.4 ลูกบาศก์เมตร นาน 6 นาที [14.4/(0.04x1x60)] เมื่อรวมกับน้ำทิ้งอีก 0.0003 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0403 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งเกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) เพียงเล็กน้อย บริษัทที่ปรึกษาฯ จึงกำหนดมาตรการฯ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการมิให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ ด้วยการลดขนาดของเครื่องสูบน้ำให้มีอัตราสูบรวม เท่ากับ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทิ้ง 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วินาที		

(นางสาวอาสิราภรณ์ ศรีชาลาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสลาฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	จะมีอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการในช่วงฝนตกรวม 0.0303 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) **(3) ความสามารถในการรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ** ท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณประโยชน์มีขนาด ∅ 0.8 เมตร สามารถรับอัตราการไหลของน้ำได้ 0.36 ลูกบาศก์-เมตร/วินาที เมื่อมีการระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราสูงสุด คือ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (เป็นอัตราควบคุมมิให้เกินอัตราการระบายน้ำในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ) จะทำให้ระดับน้ำในท่อด้านหน้าโครงการเพิ่มขึ้นอีกประมาณ 18 เซนติเมตร (0.18 ม.) ซึ่งท่อระบายน้ำขนาด 0.8 เมตร ยังคงรองรับน้ำที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำบนซอยหัวหิน 51 จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		
3.5 การจัดการมูลฝอย	**(1) ความเพียงพอของภาชนะรองรับและห้องพักมูลฝอยรวม** เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการรวม 0.412 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) 0.264 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล (30%) 0.124 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย (3%) 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยทั่วไป (3%) 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยเหล่านี้หากไม่มีการ	1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์แต่ละชั้น 2. รวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภทใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนได้สะดวก	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำจุดต่างๆ ในอาคาร ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุก 1 สัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน

(นางสาวอาศิรา กิจมีชัยวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	จัดการและจัดเก็บที่ดีจะเกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์หรือแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ อนึ่งในการประเมิน พบว่า โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิดมิดชิดเหมาะสมกับมูลฝอยแต่ละชนิดปิดเปิดสะดวก และแยกประเภทถังรองรับมูลฝอย รวมทั้งห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทที่ชัดเจนดังนี้ (ภาพที่ 14) (1.1) ภาชนะรองรับมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในห้องพักและส่วนบริการต่างๆ ดังนี้ - ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยเปียก) และในส่วนห้องพัก 1 ถัง (ถังรองรับมูลฝอยแห้ง) - ห้องน้ำบริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงานในห้องส้วมจะจัดถังรองรับมูลฝอยเปียกความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถัง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับมูลฝอยแห้งขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ห้องครัว จัดให้ภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังมูลฝอยเปียก จำนวน 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง โดยจะมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะทำการเปลี่ยนภาชนะ	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 4. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ 5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่ชั้นล่างของอาคาร (ภาพที่ 14) ภายในแบ่งเป็น (1) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) พื้นที่ 0.79 ตารางเมตร ปริมาตรเก็บกัก 1.19 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 4 เท่า (2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล พื้นที่ 0.25 ตารางเมตร ปริมาตรเก็บกัก 0.375 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับได้ 3 เท่า (3) มูลฝอยทั่วไป จัดภาชนะรองรับขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับได้ 10 เท่า (4) มูลฝอยอันตราย จัดถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง จัดไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง จึงสามารถรองรับได้ 10 เท่า	3. ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว

สำเนาถูกต้อง

(นายสุขอาศร ศรีปราชาภาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555

(นางจิรัฏฐ์ ปราจนศิลปะสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมและการอนุญาต

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	รองรับใหม่ให้ทันที จึงมีภาชนะรองรับได้อย่างเพียงพอ (1.2) ห้องพักมูลฝอยรวม โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารบริการ โดยได้จัดแบ่งพื้นที่สำหรับรองรับมูลฝอยแบ่งได้เป็น 4 ประเภท ดังนี้ - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ขนาด 0.79 ตารางเมตร ความสูงเก็บกัก 1.5 เมตร ปริมาตรเก็บกัก 1.19 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.264 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.49 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล (มูลฝอยแห้ง) ขนาด 0.25 ตารางเมตร ความสูงเก็บกัก 1.5 เมตร คิดเป็นปริมาตรเก็บกัก 0.375 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณมูลรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.124 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.02 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 3 วัน - มูลฝอยทั่วไป จัดภาชนะรองรับขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.012 ลูกบาศก์-เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 10 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	6. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม และน้ำชะมูลฝอย เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 7. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ <u>7.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด</u> (1) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำ ที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (2) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังขยะพลาสติกหรือโลหะที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (3) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ในห้องน้ำ ห้องพัก เป็นต้น <u>7.2 การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</u> (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) ถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผูกมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา อิงขจรภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

(นางจีรัญจ์ ประจนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- มูลฝอยอันตราย จัดถังรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง จัดไว้ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง ขณะที่มีมูลอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 10 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน **(2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ** เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 0.412 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อมีการคัดแยกมูลฝอยโดยนำมูลฝอยรีไซเคิลไปขายจะมีมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัดเพียง 0.288 ลูกบาศก์เมตร (0.412-0.124) โดยพื้นที่โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยสามารถเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในบริเวณดังกล่าวได้ทุกวัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง **(3) สุขลักษณะของผู้ทำหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยในโครงการ** หากผู้จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการไม่มีความรู้ในการดำเนินการหรือปฏิบัติตัวไม่ถูกสุขลักษณะในการทำงานเกี่ยวกับการจัดเก็บมูลฝอยอาจก่อให้เกิดโรคติดต่อที่มาจากมูลฝอยต่อผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่จัดเก็บรวบรวมมูลฝอยได้	(3) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม <u>7.3 การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</u> (1) ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" (2) ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน 8. ให้โครงการมีการบริหารจัดการมูลฝอยในโครงการตามข้อกำหนดในการคัดแยก เก็บรวบรวมขนส่งมูลฝอยของกรมควบคุมมลพิษ ดังนี้ (1) คัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ โดยจัดให้มีห้องรองรับมูลฝอยที่แยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอุดศิรา กิจปรีชาศาสน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุระเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางจิรัฏฐ์ ปราบเต็มประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**(4) ผลกระทบด้านน้ำเสียจากมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย** น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยจึงน้อยมาก นอกจากนี้หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยจะล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบริเวณอาคารบริการจนได้ค่า BODออก ไม่เกิน 150 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนส่งต่อไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ (ภาพที่ 9)	โดยสามารถรองรับมูลฝอยในโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้ในบริเวณที่มีอากาศถ่ายเทสะดวก มีแสงสว่างเพียงพอ และไม่กีดขวางทางเดิน (3) จัดให้มีภาชนำหรับรองรับมูลฝอยอันตรายแยกต่างหากจากมูลฝอยอื่นๆ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของสารพิษหรือการระเบิด (4) จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากน้ำชะมูลฝอยหรือน้ำล้างพื้นจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (5) ห้ามเผา หลอม สกัดหรือดำเนินกิจกรรมอื่นใด เพื่อการคัดแยกการสกัดโลหะมีค่าหรือการทำลายมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการ 9. ให้โครงการลดปริมาณการเกิดมูลฝอยในโครงการโดย 9.1 การใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นชนิดเติม เช่น น้ำยาล้างจาน น้ำยาทำความสะอาด เป็นต้น 9.2 ซ่อมแซมเครื่องใช้และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถใช้ประโยชน์ได้อีก 9.3 บำรุงรักษาเครื่องใช้และอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้คงทนและยาวนานขึ้น 9.4 นำบรรจุภัณฑ์และวัสดุเหลือใช้อื่นๆ กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถุงพลาสติก กล่องกระดาษ	

(นางสาวอาศิรา สิทธิประภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู จ่ารานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		กระดาษ เป็นต้น 9.5 นำมูลฝอยที่ได้จากการคัดแยก เช่น มูลฝอย recycle ไปขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า หรือนำมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษใบไม้ภายในโครงการมาใช้เป็นปุ๋ยหมักให้กับต้นไม้ เป็นต้น	
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน	เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีการใช้พลังงานไฟฟ้าจากเครื่องใช้ไฟฟ้าภายในอาคาร คิดเป็นปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม 281,803 KVA หรือประมาณ 281.8 KVA โดยได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน สถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 2 (F10) ซึ่งปัจจุบันยังมีความสามารถรองรับการจ่ายไฟฟ้าได้อีก 52 MVA ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 4. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคของอาคารให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 6. ปฏิบัติตามมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าดังนี้ 6.1 ในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบการปิด/เปิดไฟฟ้าภายในห้องพัก(Room Control Unit :RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเครื่องปรับอากาศในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ และพื้นที่ในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที โดยตรวจสอบ ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันทีทุก 1 เดือน

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรามต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)		7. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานดังนี้ 7.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน 1 คน ประจำในโครงการ 7.2 ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ อาทิ การใช้หลอดประหยัดไฟ เลือกใช้เครื่องไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน เป็นต้น 7.3 บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน 7.4 ตรวจสอบวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน 7.5 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำบริเวณห้องน้ำทุกห้องอย่างประหยัด โดยการติดสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำบริเวณห้องพักทุกห้อง 7.6 เลือกอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้เพื่อลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่อาคาร และช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศด้วย	

(นายสุรอาศิรวัฒน์ ภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555

สำเนาถูกต้อง
(นางจีรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นิติกรชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	(1) ความสามารถในการรองรับของถนน ปริมาณรถยนต์ที่คิดตามจำนวนที่จอดรถในโครงการจำนวน 21 คัน ประเมินในกรณีรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง คิดเป็นปริมาณจราจรเท่ากับ 21 PCU/ชั่วโมง พบว่า - ถนนเพชรเกษม ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.16 ในช่วงเปิดดำเนินการยังคงมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.16 (ระดับ A) ซึ่งเป็นค่าที่มีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น - ซอยหัวหิน 51 (ถนนดำรงราช) ปัจจุบันมีค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.14 ในช่วงเปิดดำเนินการทำให้ V/C Ratio เท่ากับ 0.15 (ระดับ A) เป็นค่าที่มีการไหลโดยอิสระที่สามารถเลือกใช้ความเร็วรถระดับใดก็ได้ และจะมีการแซงมาก ซึ่งระดับนี้ผู้ขับขี่และผู้โดยสารจะเดินทางได้โดยสะดวกรวดเร็วโดยไม่มีผลกระทบจากรถคันอื่น ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนสายดังกล่าวคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คันตามที่ออกแบบไว้ (ภาพที่ 15) 2. จัดให้มีการเดินรถในพื้นที่โครงการเป็นแบบสองทิศทาง (two- way) 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 5. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 6. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนน 7. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้คอยบริการแขกของโรงแรมไว้ด้านหน้าบริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการเรียกรถสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย 8. ภายในอาคารบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่รวมการให้บริการรถสาธารณะเพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้บริการอีกทางหนึ่ง	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนนและทางเข้า-ออกโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ เส้นแบ่งที่จอดรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโดยดัชนีตรวจวัด คือสภาพการใช้งานหรือการชำรุด โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา กิระบุรวัฒกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางจิรัฏฐ์ ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร (ต่อ)	**(2) ความสอดคล้องของขนาดที่จอดรถกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง** โครงการจัดให้ระบบจราจรภายในโครงการเป็นแบบ 2 ทิศทาง มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 21 คัน เป็นที่จอดรถที่มีลักษณะทำมุมตั้งฉากกับทางเดินรถความกว้าง 6 เมตร ทั้งหมด โดยที่จอดรถมีขนาด 2.4 x 5.0 เมตร และขนาด 2.4 x 6.0 เมตร และที่ว่างด้านข้างกว้างไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการ ดังนั้น ขนาดที่จอดรถและการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (ภาพที่ 15) **(3) ความเพียงพอของจำนวนที่จอดรถยนต์ในโครงการ** (3.1) ประเมินตามเกณฑ์โรงแรม การดำเนินโครงการจัดให้มีห้องพัก 32 ห้อง ต้องจัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 6 คัน (3.2) ประเมินตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ - อาคารโรงแรม มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 2,111.72 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 9 คัน - อาคารบริการ มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 257.42 ตารางเมตร ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 2 คัน		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา กาญจนาภรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นิติวิชาการชำนาญการพิเศษ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ...

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การคมนาคมขนส่ง การจราจร (ต่อ)	หากประเมินที่จอดรถตามเกณฑ์ของพื้นที่ใช้สอยของอาคารโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่จอดรถไม่น้อยกว่า 11 คัน (9+2) ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถตามเกณฑ์กำหนดที่มากกว่า คือ ตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ จำนวน 11 คัน ซึ่งโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการรวมทั้งหมด 21 คัน จึงมีความเพียงพอตามเกณฑ์ขั้นต่ำที่กฎหมายกำหนด - การประเมินที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ภายในโครงการจัดให้มีที่จอดรถจำนวน 21 คัน ต้องจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการอย่างน้อย 1 คัน ซึ่งโครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้จำนวน 1 คัน จึงมีความเพียงพอ (4) การตัดกระแสจราจร ภายในโครงการจัดระบบจราจรเป็นการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง จัดให้มีทางเข้า-ออก 1 จุด ซึ่งมีจุดตัดกระแสจราจรภายในโครงการ 1 จุด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการด้านซอยหัวหิน 51 ดังนั้น จึงอาจส่งผลกระทบด้านความปลอดภัยของผู้ใช้รถบนซอยหัวหิน 51 ได้ในระดับปานกลาง		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวมาศิราภรณ์ ปราณีประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวมาศิราภรณ์ ปราณีประสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	ห้องพักอาศัยทุกห้องในโครงการมีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบ Split type ส่วนในพื้นที่ที่มีการระบายอากาศด้วยวิธีกลโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ได้แก่ ห้องน้ำในห้องพัก ซึ่งมีความเพียงพอตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน เพื่อประหยัดพลังงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	(1) ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โครงการเป็นอาคารโรงแรม สูง 3 ชั้น และอาคารบริการ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงของอาคารไม่เกิน 23 เมตร โดยมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารไม่ถึง 10,000 ตารางเมตร จึงจัดเป็น "อาคารขนาดใหญ่" โดยในการพิจารณาระบบป้องกันอัคคีภัยจะพิจารณาตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ซึ่งจากการตรวจสอบพบว่าโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบถ้วนเป็นไปตามข้อกำหนดหรือมากกว่าข้อกำหนดของกฎกระทรวงข้างต้น	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง ให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้พนักงานและผู้เข้าพักที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว 5. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว ประมาณ 138.92 ตารางเมตร เนื่องจากพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็น	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แต่ละชั้นของอาคารโดยดัชนีการตรวจวัด คือ ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ ความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการร่วมกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาภา อัครชาตา)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 0 5 ...

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**(2) ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องที่** ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันสาธารณภัยและดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหิน ใช้ระยะเวลาเดินทางถึงพื้นที่โครงการประมาณ 5-10 นาที โดยมีรถยนต์ดับเพลิง จำนวน 15 คัน และอุปกรณ์สนับสนุนอื่นๆ ทั้งนี้อาคารของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารหรือบ้านพักอาศัยของบุคคลอื่น ดังนั้นโอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่บ้านข้างเคียงจึงอยู่ในระดับปานกลาง ประกอบกับภายในแต่ละอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด และรถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ทุกอาคาร ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องที่สามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันท่วงที **(3) ความเหมาะสมของจุดรวมพลและความสะดวกของรถดับเพลิงเข้าสู่โครงการ** จุดรวมพลของโครงการมี 2 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างของอาคาร ขนาด 138.92 ตารางเมตร แต่เนื่องจากเป็นพื้นที่สีเขียวที่เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น จึงมีพื้นที่สำหรับให้คนไปยืนแทรกได้เพียง 50 % เท่านั้น ดังนั้น จะมีพื้นที่สำหรับเป็นจุดรวมพลที่ให้คนเข้าไปยืนได้ 69.46	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นจึงคิดพื้นที่ยืน 50 % ของพื้นที่ดังกล่าวเท่ากับ 69.46 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.77 ตารางเมตร/คน) ใช้เป็นจุดตรวจสอบจำนวนผู้พักอาศัยก่อนทำการอพยพออกนอกโครงการ **(ภาพที่ 16)** 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล 7. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่างๆ เพื่อนำมาปรับแก้ไขในสถานการณ์จริงได้	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอัญศิรา กิจปรีชาวิลาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางจิรัญญู ปุราณเจริญสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม...

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 0.77 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่าเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน) ดังนั้นผลกระทบด้านอัคคีภัยของโครงการอยู่ในระดับต่ำ		
3.10 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารโรงแรมสูง 3 ชั้น และอาคารบริการสูง 2 ชั้น มีความสูงของแต่ละอาคาร 10.60 เมตรและ 7.70 เมตร ตามลำดับ จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 21.2 เมตร จากที่ตั้งอาคารโครงการ โดยจากการสำรวจภาคสนาม พบว่า ในรัศมีดังกล่าวบริเวณที่มีอาคารตั้งอยู่และคาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ/วิทยุโทรทัศน์ ได้แก่ บ้านพักอาศัยทางทิศตะวันออก (บ้าน 2 ชั้น สูงประมาณ 8 เมตร) ซึ่งผลกระทบที่ได้รับ คือ ทำให้ความคมชัดของการรับสัญญาณลดลง	<u>มาตรการทั่วไป</u> 1. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 2. มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่อร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ <u>มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน)</u> กรณีมีการร้องเรียนว่าอาคารของโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณ มีแนวทางการแก้ไขและลดผลกระทบดังนี้ 1. ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการจะ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิราภา ศุภรสิทธิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์		พิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแนวทิศแผงรับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผงรับสัญญาณ โดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่าง ๆ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	(1) สังคม การเกิดขึ้นของโครงการซึ่งเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืนที่ประชาชนในพื้นที่มีนักท่องเที่ยวหลากหลายศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อสภาพเดิม (2) เศรษฐกิจ เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีคนเข้ามาใช้บริการในโครงการประมาณ 64 คน ซึ่งจะมีการจับจ่ายใช้สอยซื้อสินค้าอุปโภคบริโภคในพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงมากขึ้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านที่ดีต่อชุมชน **(3) การสำรวจความคิดเห็นของประชาชนในบริเวณพื้นที่ศึกษา** จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีข้อวิตก	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตาม ตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. นำข้อห่วงกังวลในแต่ละด้านจากการสอบถามความเห็นของประชาชนมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้ 2.1 รณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำโดยใช้ป้ายหรือสติกเกอร์ประหยัดน้ำติดบริเวณห้องน้ำในห้องพักทุกห้อง 2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกสู่ที่จอดรถยนต์ใน	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา จงประชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นายชัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	กังวลต่อการดำเนินโครงการ ดังนี้ - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 100 เมตร ช่วงเปิดดำเนินการกลุ่มตัวอย่างเกรงว่าจะได้รับผลกระทบจากปัญหาน้ำใช้ไม่เพียงพอ (ร้อยละ 20.83 คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ) - กลุ่มตัวอย่างในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ (ถัดจากรัศมี 100 เมตร ออกไป) พบว่า ส่วนใหญ่เกรงว่าจะได้รับผลกระทบด้านการจราจรคับคั่ง/ติดขัดมากขึ้น (ร้อยละ 18.77 คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ) รองลงมาได้แก่ ผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุ/ถนนชำรุด (ร้อยละ 24.34 คิดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ) - กลุ่มพื้นที่เสี่ยงในรัศมี 1 กิโลเมตร โรงเรียนเทศบาลหัวหิน โรงเรียนดรุณศึกษา และโรงเรียนหัวหิน ไม่มีข้อห่วงกังวลว่าจะได้รับผลกระทบในช่วงเปิดดำเนินการ	โครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วน 2.3 ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ 2.4 จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"	

(นางสาวอรสิริ ก้องศิริชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการเป็นอาคารโรงแรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักในเขตอำเภอหัวหิน แต่เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองท่องเที่ยว ซึ่งคนในท้องถิ่นต้องพบปะคนต่างถิ่นหรือชาวต่างชาติอยู่เสมอ จึงปรับตัวให้เข้ากับวิถีชีวิต ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรมที่แตกต่างกันได้เป็นอย่างดี ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ร่วมสนับสนุนส่งเสริมกิจกรรมทางศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ร่วมกับหน่วยงานในท้องที่ เมื่อถึงโอกาสและวาระอันเหมาะสม	-
4.3 การศึกษา	ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน มีสถาบันการศึกษาในระดับต่างๆ ทั้งภาครัฐและเอกชนอยู่หลายแห่ง ซึ่งประชาชนในชุมชนใกล้เคียงสามารถส่งบุตรหลานเข้าศึกษาในสถาบันเหล่านั้นได้โดยสะดวก และมีปริมาณเพียงพอต่อการให้บริการ ประกอบกับโครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรมซึ่งมีผู้เข้ามาใช้บริการเพียงชั่วคราว ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อการศึกษาจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	-	-
4.4 สาธารณสุข	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคที่เพียบพร้อม นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่หลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลชาลเปาโล (หัวหิน) โรงพยาบาลกรุงเทพ และโรงพยาบาลหัวหิน ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบด้านการสาธารณสุขในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณถังรองรับมูลฝอยแต่ละจุด ห้องพักมูลฝอยรวม ถังบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี เรียบร้อย และสะอาดเพื่อมิให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์นำโรค 2. จัดให้มีตู้ยาสามัญประจำบ้านเพื่อคอยให้บริการแก่ผู้เข้าใช้บริการที่อาจมีการเจ็บป่วยเล็กๆน้อยๆ พร้อมทั้งจัดเตรียมรถนำส่งผู้บาดเจ็บไปโรงพยาบาลเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาภรา กิจปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางจรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	เนื่องจากการดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นโรงแรมที่ให้บริการห้องพักค้างแรมชั่วคราว กิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยจะเกิดกับแม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการเรื่องมูลฝอย และพนักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่มีความเสี่ยงจากการทำงานมากที่สุดจากการสัมผัสทางผิวหนังและการหายใจ หากไม่มีอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลสวมใส่อย่างเหมาะสม หรือไม่ปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้องหรือการสัมผัสน้ำเสีย เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวที่อาจเกิดขึ้นจะให้พนักงานดังกล่าวสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่ปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้ จากการตรวจสอบกับกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 กับลักษณะการดำเนินโครงการซึ่งเป็นโรงแรมต้องจัดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ไว้ดังนี้ (ภาพที่ 17 ถึงภาพที่ 18) 1) ห้องพัก : กำหนดให้ "โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 100 ห้อง ขึ้นไป ต้องจัดให้มีห้องพักที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา เข้าไปใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อจำนวนห้องพักทุกๆ 100 ห้อง" โครงการมีห้องพัก 32 ห้อง โดยจัดให้มีห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 ห้อง	1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ ขยะ ห้องน้ำ ฯลฯ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดูแลอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการ 3. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นของทุกอาคาร และบริเวณหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา เช่น ห้องพัก ทางลาด บันได ห้องน้ำ และที่จอดรถ โดยคำนึงถึงความปลอดภัยสำหรับผู้พิการฯ และต้องออกแบบให้สอดคล้องตามที่กำหนดไว้ในในกฎกระทรวงสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ดังแสดงในภาพที่ 17 ถึงภาพที่ 18 5. กำหนดให้โครงการจัดให้มีการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ดังนี้ 5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม	-

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอัศรา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจ [illegible] ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 [illegible]

(นาง[illegible] ประจวบ[illegible]ประสิทธิ์)
นักวิชาการ[illegible]ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 [illegible] 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2) ห้องส้วม : กำหนดให้ "ต้องจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา เข้าไปใช้ได้อย่างน้อย 1 ห้อง ในห้องส้วมนั้นจะจัดแยกออกมาอยู่ในบริเวณเดียวกันกับห้องส้วมสำหรับบุคคลทั่วไปก็ได้" โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราไว้บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารบริการ จำนวน 1 ห้อง 3) ทางลาดและลิฟต์: "หากระดับพื้นภายในอาคารหรือระดับพื้นภายในกับภายนอกอาคาร หรือระดับพื้นทางเดินภายนอกอาคารมีความต่างระดับกันเกิน 20 มิลลิเมตร ให้มีทางลาดหรือลิฟต์ระหว่างพื้นที่ต่างระดับกัน แต่ถ้ามีความต่างระดับกันไม่เกิน 20 มิลลิเมตร ต้องปาดมุมพื้นที่ส่วนที่ต่างระดับกันไม่เกิน 45 องศา" ระดับพื้นภายในอาคารกับภายนอกอาคารมีความต่างระดับกันเกิน 20 มิลลิเมตร โครงการจึงจัดให้มีทางลาดจากภายนอกเข้าสู่ภายในอาคารสำหรับผู้พิการและทุพพลภาพและคนชราไว้ 1 แห่ง บริเวณด้านหน้าของอาคารบริการเพื่อเข้าถึงการใช้บริการบริเวณอาคารบริการ 4) ลิฟต์ : "อาคารโรงแรมที่มีจำนวนชั้นตั้งแต่ 2 ชั้นขึ้นไป ต้องจัดให้มีลิฟต์หรือทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราได้ใช้ระหว่างชั้นของอาคาร" โครงการได้จัดให้มีทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 จุด บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร	5.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Life Guard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 5.3 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง (3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ (4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ (5) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสั่งน้ำมูกลงในน้ำ (6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 5.4 ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 5.5 ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ รวมถึงความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน	

(นางสาวอลศรา กิตติประชามุทส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	5) ที่จอดรถผู้พิการ : "อาคารโรงแรม ถ้าจำนวนที่จอดรถตั้งแต่ 10 คัน แต่ไม่เกิน 50 คัน ให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราอย่างน้อย 1 คัน ซึ่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการต้องมีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6 เมตร และจัดให้มีที่ว่างข้างรถกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ โดยที่ว่างดังกล่าวต้องมีลักษณะพื้นผิวเรียบและมีระดับเสมอกับที่จอดรถ" เนื่องจากโครงการจัดที่จอดรถไว้ทั้งหมด 21 คัน จึงต้องจัดที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ ไว้อย่างน้อย 1 คัน โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการไว้ 1 คัน ซึ่งที่จอดรถมีขนาดกว้าง 2.4 เมตร ยาว 6 เมตร และมีที่ว่างด้านข้างกว้าง 1 เมตร โดยกำหนดไว้ในบริเวณที่ใกล้กับทางลาดเข้าอาคารบริการเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกของผู้พิการ/ผู้สูงอายุ	5.6 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 5.7 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้ (1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้ว หรือทุ่น-ลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน (3) ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างน้อย 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณใกล้ที่สุด 5.8 ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิราภัทร์ ปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

(นางสิริภูรี ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		5.9 กำหนดมาตรการเพื่อป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) ให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำบนพื้นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว (2) วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดน้ำ ทำความสะอาดง่าย	
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ	เนื่องจากโครงการใช้เส้นทางเข้า-ออกร่วมกับเจ้าของที่ดินซึ่งตั้งอยู่ถัดจากพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ จำนวน 1 หลัง ดังนั้นจึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อเจ้าของที่ดินในด้านความไม่ปลอดภัยต่อการใช้รถใช้ถนนในการเข้าออกบ้าน ความรู้สึกไม่เป็นส่วนตัวจากการมีโรงแรมอยู่ในรั้วเดียวกัน แต่เจ้าของที่ดินได้มีหนังสือยินยอมให้โครงการดำเนินการพัฒนาที่ดินเป็นโรงแรมได้ โดยยอมรับผลกระทบที่อาจมีดังกล่าว ส่วนผลกระทบจากการเข้า-ออกของบ้านเจ้าของที่ดินต่อการดำเนินโครงการคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากบ้านของเจ้าของที่ดินเป็นบ้านพักอาศัยที่มีการใช้รถในการเข้า-ออกเพียงครั้งคราว จำนวนรถที่วิ่งผ่านโครงการจึงเกิดขึ้นน้อยมาก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับและจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด ดังนั้น จึงคาดว่าจะ	1. ออกกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักในโครงการ ห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด หรือเกี่ยวข้องกับยาเสพติด โดยทำคู่มือกฎระเบียบในการเข้าพักแจกไว้ในห้องพักทุกห้อง 2. กำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมบุคคลที่น่าสงสัยว่าจะเกี่ยวข้องกับยาเสพติดและอาชญากรรมที่โรงแรมเป็นแหล่งซ่องสุม และรายงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจของสถานีตำรวจท้องที่ได้รับทราบ และหาทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในโครงการทุกๆ 2 ชั่วโมง 4.จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินในอาคารทุกชั้น และหน้าทางเข้า-ออก โครงการ 5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางเข้า-ออกของบ้านเจ้าของที่ดิน พร้อมมีเจ้าหน้าที่	-

(นางสาวอาศิรา เลิศประภาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5 พ.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นายจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	ส่งผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ประจำในห้องควบคุมเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยจากรถและคนที่ผ่านเข้า-ออกในบริเวณพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกภายในอาคารตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
4.7 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	(1)แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2553) พบว่า ในรัศมีรอบโครงการ 1กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานตั้งอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม (2547) พบว่า หาดหัวหิน และเขาเต่า ได้รับการประกาศเป็นแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ โดยโครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งดังกล่าวเป็นระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร และ 13 กิโลเมตร ตามลำดับ (2) ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ อาคารของโครงการเป็นอาคารที่มีความสูง 3 ชั้น ทั้งนี้ได้เสนอภาพเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ ที่ชัดเจนที่สุดคือจากถนนดำรงราชหน้าโครงการ พบว่า เมื่อมองเข้าไปยังพื้นที่โครงการจะเห็นพื้นที่ว่าง บ้านพักอาศัยสูง	1. จัดคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และการเจริญเติบโตของต้นไม้ให้ดี หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแทนทันทีเพื่อประโยชน์แก่ผู้เข้ามาใช้บริการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 512.92 ตารางเมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 454.38 ตารางเมตร 3. การดูแลต้นไม้ในโครงการนั้นจะต้องมีการตัดกิ่งทรงพุ่มของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการ และส่งเสริมการเจริญเติบโต ตัดหญ้า พรวนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอ 4. ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ต้นไม้ปีละ 4-6 ครั้ง 5. ไม่เปลี่ยนแปลงพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ภายในโครงการเป็นพื้นที่อื่น 6. ติดตั้งก๊อกสนามบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างเพื่อรดน้ำต้นไม้ในโครงการ	- ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาทรา อิศรเสนา ณ ภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	2 ชั้น แต่เมื่อมีโครงการจะเปลี่ยนเป็นโรงแรม สูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นอาคารโครงการได้ชัดเจน โดยโครงการมีความสูงแตกต่างจากอาคารโดยรอบเพียงเล็กน้อยแต่มีการใช้สีภายนอกอาคารที่กลมกลืนกับอาคารเดิม ทั้งนี้ การปลูกต้นไม้บริเวณต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดผลกระทบทางทัศนียภาพลงได้และยังทำให้เกิดความร่มรื่นเชิญชวนให้เข้ามาใช้บริการ **(3) ความเพียงพอของพื้นที่สีเขียว** โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการรวมทั้งสิ้น 512.92 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน เท่ากับ 5.70 ตารางเมตร/คน (512.92/90) ซึ่งมีความพอเพียงกับผู้พักอาศัยในโครงการ และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 454.38 ตารางเมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าเกณฑ์ของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนที่ต้องจัดให้มีสำหรับโครงการ 452.7 ตารางเมตร โดยการจัดภูมิสถาปัตย์ภายในพื้นที่โครงการได้เลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่มีความทนต่อสภาพแวดล้อม โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูก ได้แก่ ต้นลีลาวดี ต้นตะแบก ต้นอินทนิล และต้นชัยพฤษ์	7. ดูแลสภาพอาคารให้มีความสวยงามตามที่ออกแบบไว้ตลอดอายุโครงการ เช่น สีของอาคารกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยใช้หลังคาสีเทา ตัวอาคารสีครีมและน้ำตาลอ่อน 8. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินที่ปลูกภายในโครงการภายหลังจากมีการปลูก ซึ่งต้องมีการดูแลรักษาโดยการรดน้ำทุกวันจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ ทั้งนี้ หากพบว่าต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตให้ปลูกใหม่ทดแทน หลังจากนั้น กำหนดให้มีการดูแลรักษา เช่น การกำจัดวัชพืช การตัดแต่งกิ่ง/ก้านใบ รวมไปถึงการพรวนดินใส่ปุ๋ยทุกๆ 1 เดือน	

(นางสาวอาภิรา ศิลปรัตนาวาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05 ธันวาคม 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจันทร์ฐี ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ธันวาคม 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ	**(1) เสียงดังจากการจราจร** - ผลกระทบต่อสุขภาพกาย กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการ มีผลต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง 2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะการทำลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว 3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้ ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท 2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาด	1.จัดให้มีหน่วยงานช่างคอยตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ของโครงการให้สามารถใช้งานและถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 2. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัย คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคจากโครงการออกสู่ชุมชนใกล้เคียง 3. ติดป้ายประกาศในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟท์/แจกแผ่นพับตามห้องพักให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักเข้าพักในโครงการในการปฏิบัติตนที่ถูกต้องและป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว 4. ให้จัดมีพื้นที่จัดสวนพร้อมปลูกไม้ยืนต้น 512.92 ตารางเมตร เพื่อดูดซับมลพิษทางเสียง มลพิษทางอากาศ และให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานใช้สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ ผ่อนคลายสายตา อารมณ์ และเพิ่มสุนทรียภาพทางสายตา 5. จัดระบบการจราจรเพื่อลดผลกระทบด้านการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่เชื่อมต่อกับซอยหัวหิน 51 เพื่อลดปัญหามลพิษจากรถยนต์ขณะรถติดเครื่องยนต์รอ	-

(นางสาวอภิรา สิทธิธาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง

(นางชัญญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมด้านวิชาการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 44)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	และเกิดความเสียหายได้ การดำเนินโครงการมีห้องพักรับรองเพียง 32 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 21 คัน เป็นโรงแรมขนาดเล็กไม่มีห้องจัดเลี้ยงสัมมนา และไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รถยนต์ที่เข้า-ออก จำนวนไม่มาก จึงคาดว่าจะมีผลกระทบด้านเสียงอยู่ในระดับต่ำ **(2) ฝุ่นละอองจาก ควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ** ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ช่วงเปิดดำเนินโครงการมีผู้เข้ามาพักค้างแรมในโครงการและมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้ 1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศรีษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ 2. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน เกิดจากเครื่องยนต์เผาไหม้ไม่สมบูรณ์ - เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย	6. ดูแลระบบการจัดการของเสียและสิ่งปฏิกูลให้สามารถทำงานได้ตามปกติอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน และปรับปรุงแก้ไขทันทีที่พบปัญหา	

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา กันประชากาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 พ.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- ระคายเคืองต่อประสาทการมองเห็น ประสาทรับกลิ่นและเยื่อบุทางเดินหายใจ ทำให้ไอ คลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทางผิวหนัง 3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดไนตริกที่ปอดได้ 4. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังนี้ - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคระบบทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้อากาศ โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 5. สิ่งที่มากับฝุ่นละออง คือ เชื้อโรคต่างๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่นๆ ตามมา 6. ทัศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> อาจเกิดฝุ่น ควัน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ - ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านพัก/ร้านค้า/สำนักงาน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ เป็นอุปสรรคต่อการ		

(นางสาวอำศรา กิจเรืองกาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สรรสุทธิ์ชนะ
วันที่ 05 ...2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฐิต ประพนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการ...

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ...2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	พักผ่อนหรือการทำงานส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น - การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบจาก ควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ หากได้รับเป็น เวลานานๆ จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ในโครงการพบว่า - มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.05 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_2) 0.04 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM) 0.072 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศรา ศิริปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

(นายจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	จะเห็นได้ว่าความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้พบว่ารถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกภายในโครงการ จำนวน 21 คัน (คิดเทียบเท่าจำนวนที่จอดรถในโครงการ) จะมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกมาจากท่อไอเสีย 20.58 กรัม/วัน เมื่อเปลี่ยนอยู่ในรูป CO_2 มีปริมาณ 32.34 กรัม เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับอัตราการดูดซับ CO_2 ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ พบว่า มีอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้รวมทั้งสิ้นประมาณ 2,674 กรัม/วัน ดังนั้น พืชที่ปลูกภายในโครงการสามารถดูดซับก๊าซมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการได้ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ **(3) น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล** ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักค้างแรมในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากผู้พักอาศัยเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขคุ้ยเขี่ย ก่อให้เกิดการแพร่ระบายของโรคต่างๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว อุจาระที่ขับถ่ายออกมาจากผู้พักอาศัยหากไม่มีการ		

(นายสุรเชษฐ์ ศรีชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริกุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	จัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ดังนี้ 1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น 2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A ,B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน 3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paraphyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น 4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาสู่คน เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอรศิรา จิตปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ขนะ
วันที่ 05

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยค้างแรมในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนเกิดขึ้นรวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้ 1. น้ำเสีย/อุจจาระก่อให้เกิดเหตุรำคาญ เช่น กลิ่นเหม็นจากแก๊สไฮโดรเจนซัลไฟด์ ทำให้หงุดหงิด รำคาญ 2. เกิดทัศนอุจาดจากการจัดการน้ำเสีย/อุจจาระที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเกิดความขยะแขยงเกรงว่าจะเกิดโรคนำพามาสู่ตนเองและครอบครัวได้ เมื่อเปิดดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 24.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 10 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD ออก 105.51 มิลลิกรัม/ลิตร		

(นางสาวอาศิรา ศรีปรีชาวาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	(4) มูลฝอย ● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u> เมื่อมีคนเข้ามาพักแรมในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มมากขึ้น 2. เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างมาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น 3. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากขาของแมลงวันบินมาเกาะอาหารที่รับประทาน 4. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน 5. การปฏิบัติตัวของที่ผู้ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยปฏิบัติตนไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้ใช้บริการในโครงการ เช่น ทำให้เกิดการแพร่กระจายของโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว		

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอัศรา กิจชัยชนะกาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางจิรัญญู จรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการ ผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u> หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ แต่หากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้ เมื่อเปิดดำเนินโครงการมีมูลฝอยเกิดขึ้น 0.412 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมสำหรับรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทไม่น้อยกว่า 3 วัน จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ		

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบตลอดอายุโครงการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ Surasetthachanya Partnership

(นางสาวอลิศรา กาญจนาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมผู้ชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมสูง 3 ชั้น ของห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 51 ถนนดำรงราช ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. ดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- ตรวจสอบการชะล้างพังทลายของดินโดยรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	- การพังทลายของดินรอบบริเวณที่ขุดเปิดหน้าดิน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
2. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการบรรทุกของรถบรรทุก การปิดคลุม ช่วงเวลาการขนส่งของรถบรรทุก 2. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ และดำเนินการปรับปรุงชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 3. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) บริเวณบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก	- การปิดคลุมท้ายรถบรรทุก - ความเร็ว - ช่วงเวลาจราจร - ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดเล็ก (PM-10)	- ทุกครั้งที่มีการขนส่งตลอดระยะช่วงเวลาก่อสร้าง - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง - ตรวจวัดต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	1. ติดตามตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนอันเกิดขึ้นเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) บริเวณพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายของร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.)	- ทุก 6 เดือน เฉพาะช่วงที่มีการทำฐานรากและขึ้นโครงการ - ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา ลิขิตชัยภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

(นางปัฏฐา ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ... ญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ... 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 1)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำผิวดินและการจัดการน้ำ-เสีย	- เก็บตัวอย่างผลกระทบน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัดสุรเสฏฐ์ชนะ
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษมูลฝอย เศษใบไม้ และตะกอนดิน/หิน/ปูนอุดตันในรางระบายน้ำชั่วคราวรอบโครงการและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก	- รางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัดสุรเสฏฐ์ชนะ
6 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพสายไฟ และอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีเพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัดสุรเสฏฐ์ชนะ
7 การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ	- การปิดคลุม - สภาพการใช้งานของรถ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัดสุรเสฏฐ์ชนะ

(นางสาวอาทิรา กิจวรชาติ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 2)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8 การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักรเพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	2. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งไว้ในแต่ละจุด	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ขณะปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	- ป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
10. การสาธารณสุข	- ตรวจสอบการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีสภาพที่ถูกหลักสุขาภิบาล หากจุดใดมีสภาพที่เสี่ยงต่อการที่จะเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไข	- ระบบสาธารณูปโภคของคนงานที่จัดไว้สำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง/ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

(นางสาวอาศรา กาบรัชวาสุ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง
(นายณัฐพล ปลาแต้ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 3)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจพบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
2. ดินและการชะล้างพังทลาย	- ตรวจสอบต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอเพื่อช่วยลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในโครงการตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	- การจัดสวนตามที่ออกแบบภูมิสถาปัตย์พื้นที่ 512.92 ตารางเมตร และการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
4. น้ำผิวดินและการบำบัดน้ำเสีย	1. เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำสุดท้ายมาทำการวิเคราะห์ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดฯ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solid	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอำครา กิจบริรักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5 ม.ค. 2555

(นางสิริยุ[illegible] ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 ม.ค. 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 4)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจพบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease		
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 และปีที่ 3 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
5. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำ วาล์ว หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 และปีที่ 3 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	2. ตรวจสอบท่อประปาว่ามีรอยรั่ว แตก อุดตันหรือไม่ หากพบต้องรีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- การรั่วซึมหรือแตก	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	3. ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ในโครงการต้องมีปริมาตรเก็บกักไม่น้อยกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร	- ปริมาตรเก็บกักไม่น้อยกว่า 100 ลูกบาศก์เมตร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ อุดตันในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- การอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	2. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากบ่อหน่วงน้ำ	- สภาพการใช้งานของบ่อหน่วงน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
	3. ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำของโครงการ หากพบว่ามีการแตกรั่วหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- สภาพการใช้งานของท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาศิรา จรัชภาสา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 5)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจพบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยประจำจุดต่างๆ ในอาคารให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยรวม 3. ตรวจสอบความสะอาดของ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว	- สภาพการใช้งาน - ปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวม - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
8. ไฟฟ้าและพลังงาน	1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ และพื้นที่ในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบแก้ไข ซ่อมหรือเปลี่ยนทันที	- การใช้งานหรือการชำรุด - การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
9. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก และป้ายสัญญาณจราจรที่ติดตั้งไว้	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง - การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของ ระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แต่ละชั้นของอาคาร 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - บันทึกการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับสถานีดับเพลิง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ - ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

(นางสาวอาทิรา กิจประภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปราบต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ตารางที่ 3 (ต่อ 6)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจพบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากต้นใดตายหรือไม่เจริญเติบโตต้องปลูกทดแทน	- การเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุกวันหลังจากมีการปลูกจนกว่าพรรณไม้ที่ปลูกจะสามารถเจริญเติบโตได้ หลังจากนั้นตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

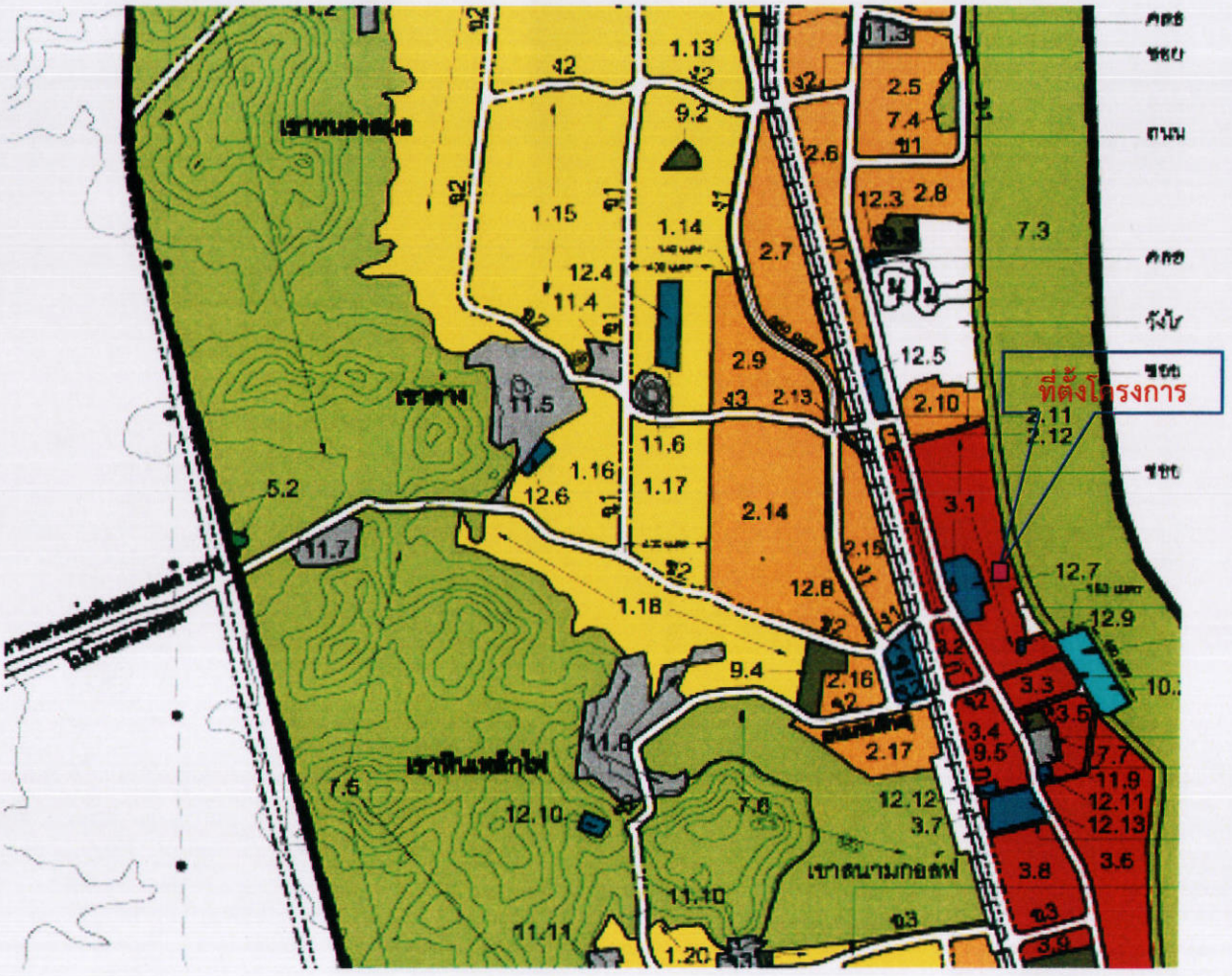
หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวนิตยา ปานเส็ง ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสุจินอาศิรา กิจปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555



มาตราส่วน

๐ ๐.๕ ๑ ๒ ๓ กิโลเมตร

เครื่องหมาย

๑ เขตสีเหลือง — ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
๒ เขตสีส้ม — ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
๓ เขตสีแดง — ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
๔ เขตสีม่วงอ่อน — ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจ
๕ เขตสีเขียว — ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
๖ เขตสีขาวมีกรอบและเส้นทแยงสีเขียว — ที่ดินประเภทอนุรักษ์ชนบทและเกษตรกรรม
๗ เขตสีเขียวอ่อน — ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการจักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
๘ เขตสีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว — ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้
๙ เขตสีเขียวมะกอก — ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
๑๐ เขตสีฟ้า — ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อการจักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการท่องเที่ยว
๑๑ เขตสีเทาอ่อน — ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
๑๒ เขตสีน้ำเงิน — ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

แนวเขตผังเมืองรวม
เขตจังหวัด
เขตอำเภอ
เขตเทศบาล
ทางหลวง ถนน
ถนนลูกรัง พื้นถนนอ่อน
ถนนโครงการ
ทางรถไฟ
แม่น้ำ คลอง ห้วย
คลองส่งน้ำ
เขตป่าไม้ถาวรตามมติ ครม.
ภูเขา ควน เนิน

กรมการผังเมือง

(นายชัยวัฒน์ อรุโณทัยวิวัฒน์)
อธิบดีกรมการผังเมือง

ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำเนาถูกต้อง

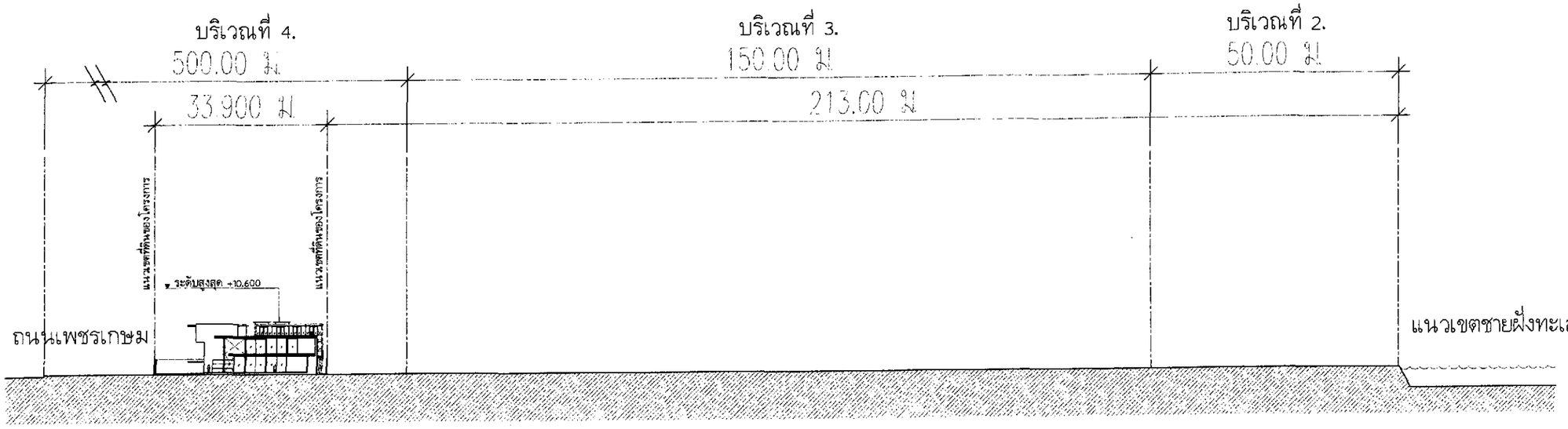
(นางสาวอาทิรา กิจปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐชนะ
วันที่ 0 [illegible]

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 [illegible]

ภาพที่ 1	ที่ตั้งโครงการในร่างผังเมืองรวมเมืองหัวหิน	N

ที่มา : กรมโยธาธิการและผังเมือง

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



ลำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุดาคว ทุ่มสวัสดิ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางสิริญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ภาพที่ 2 ภาพตัดขวางแสดงความสูงของอาคารกับระยะห่างของแนวเขตพื้นที่โครงการจากแนวชายฝั่งทะเล

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ศิวะจราย ต.หัวหิน อ.
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ์ สุวรรณเปรัญญา สถ.ชาติ
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศักดิ์ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยเทพหรา 17/13
ถ.เทพหรา แขวงสนามจันทร์ เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒน์ ภท.ก. 2499
เลขที่ 99/34 หมู่ที่ 5
ต.บางพูน อ.ปากเกร็ด
จ.นนทบุรี

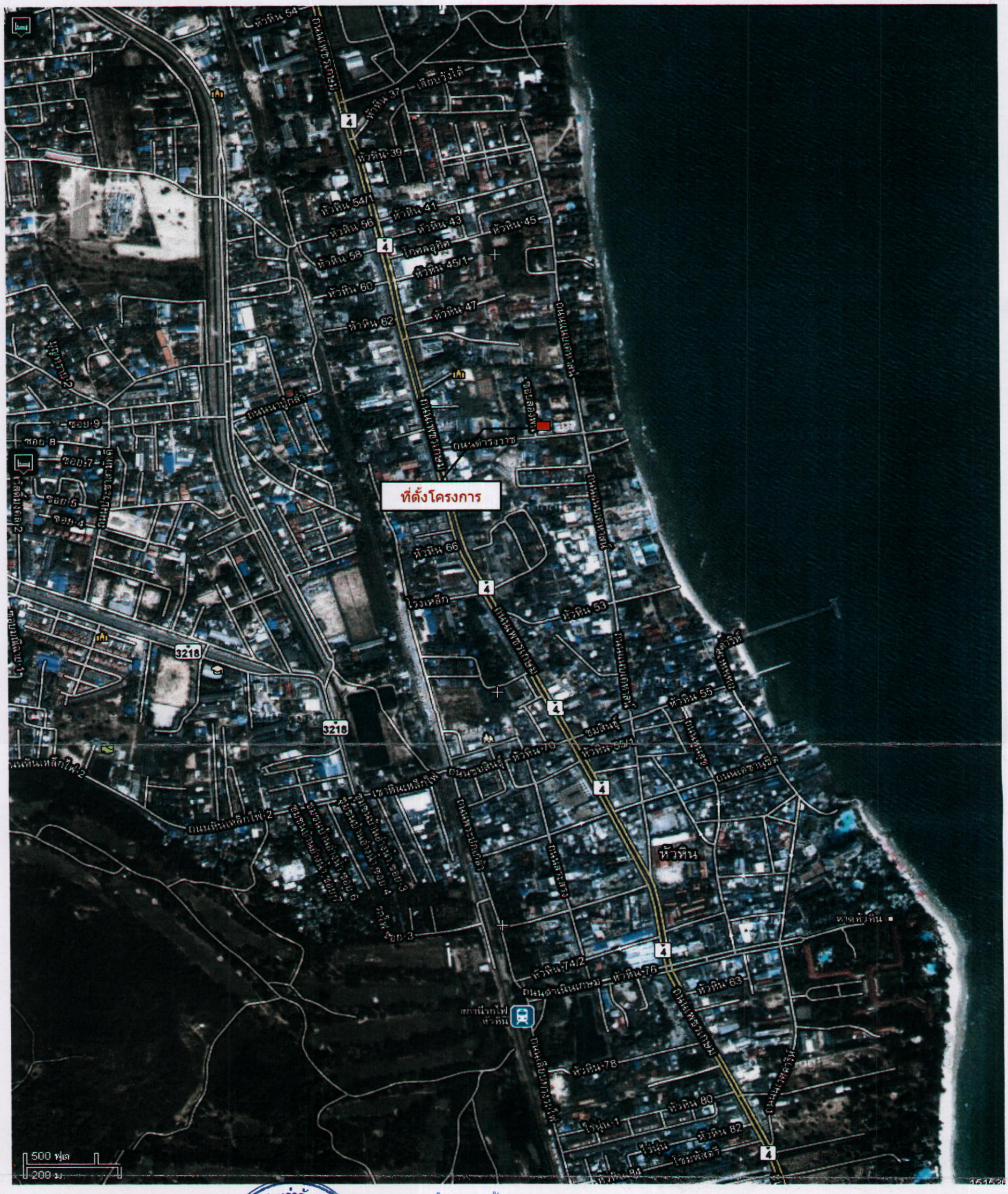
MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ์ สุวรรณเปรัญญา สถ.ชาติ
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีวัฒนานันท์ ภท. 2865
99/63 หมู่ที่ 6 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ ทุ่มพัฒน์ ภท. 1875
28 ซ.รื่นฤดี แขวงบางนาใต้ เขตพระโขนง
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix
SCALE :
APPROVED BY : space interiors
DATE : 2/3/2555 10:01:22
JOB NO: SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :



สำเนาถูกต้อง

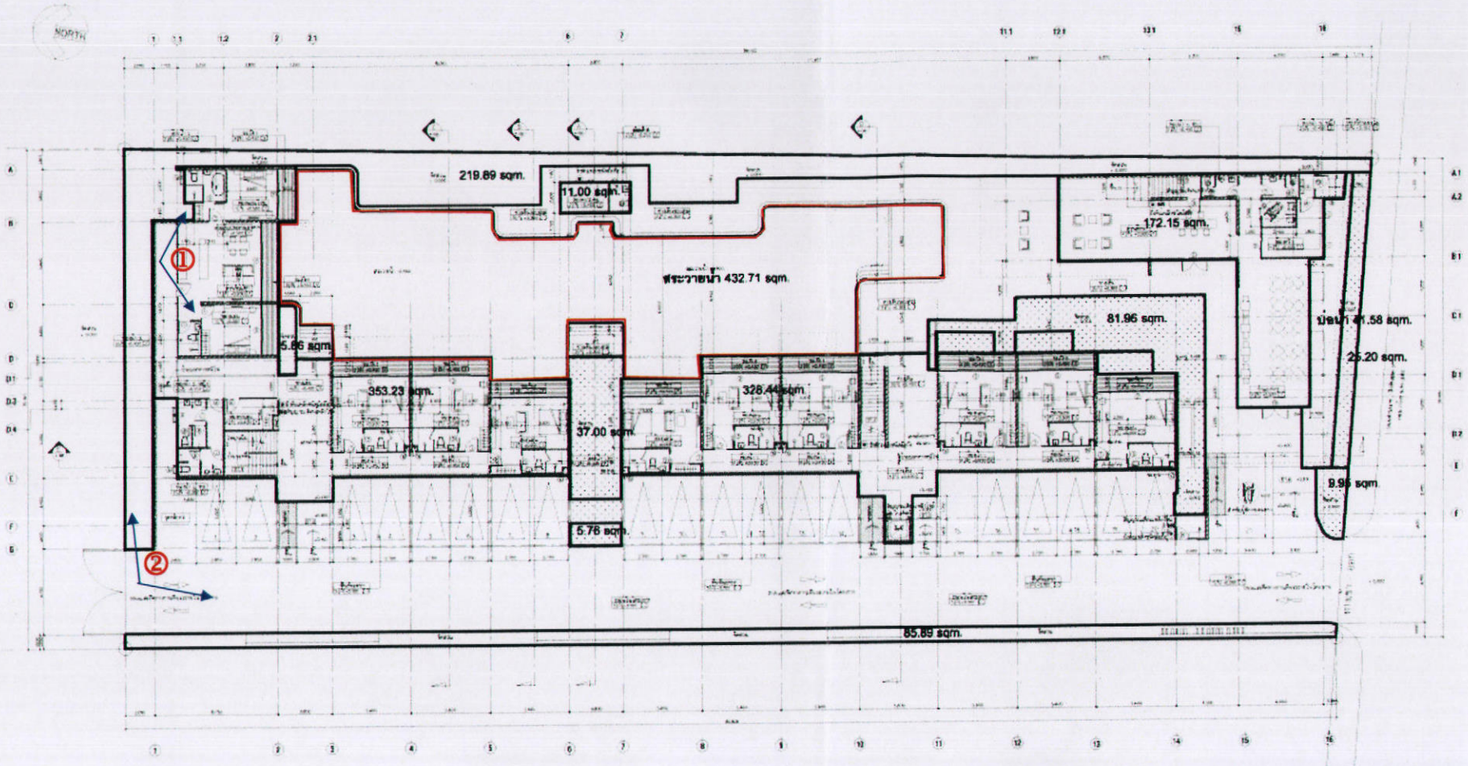
(นางสาวอาชิรา ศิริปรีชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชินะ
วันที่ 05 JUL 2555

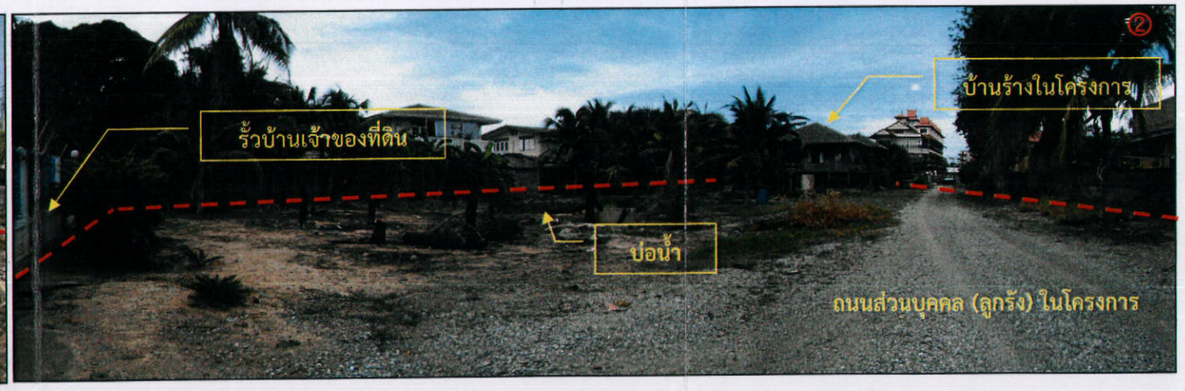
(สุรเสฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 JUL 2555

ภาพที่ 3	ภาพถ่ายทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	N

บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด





สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

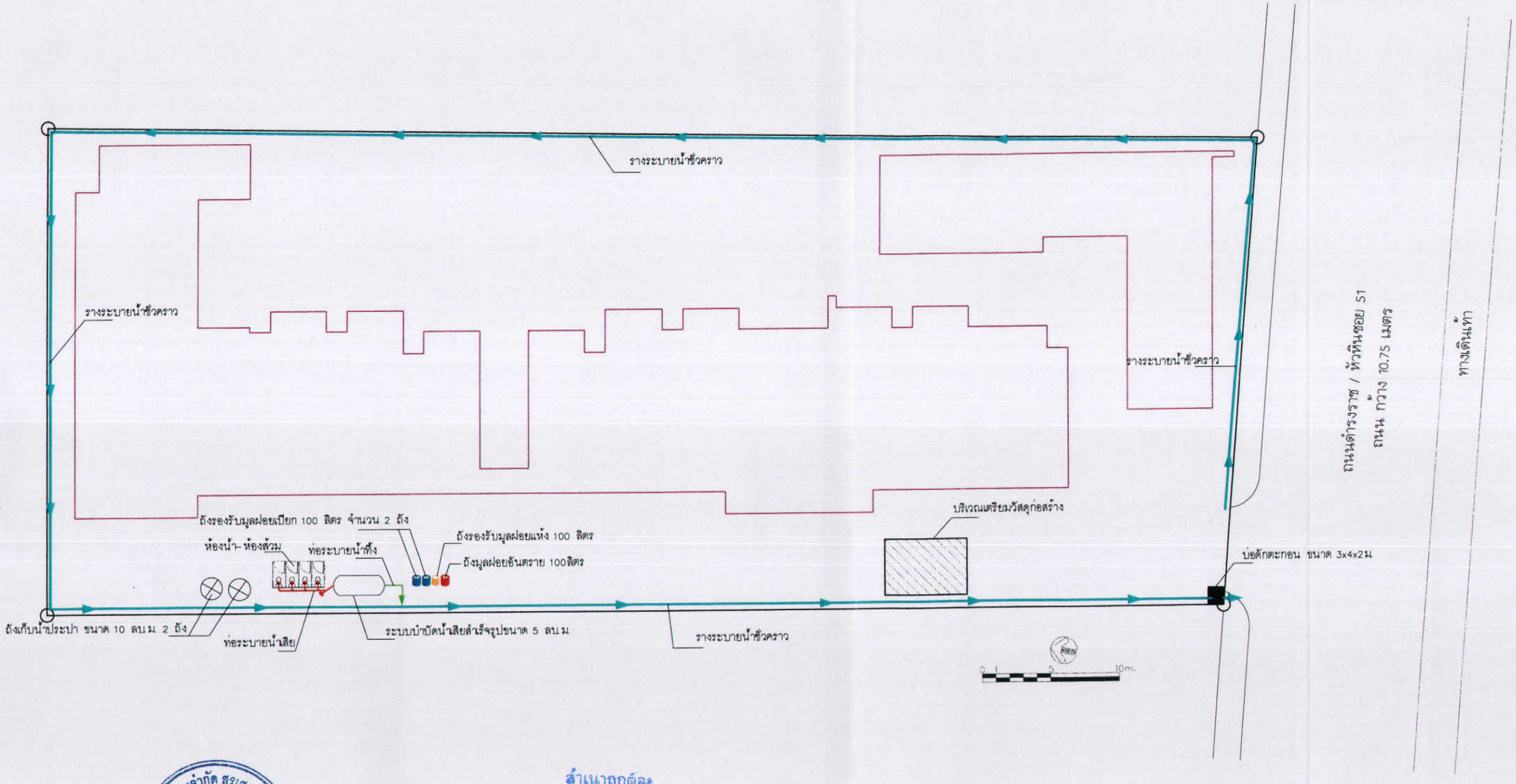
(นางสาวลาศิริ ผิณปรีชากาล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น.เอส.คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ภาพที่ 4	ตำแหน่งบ่อน้ำและสระว่ายน้ำภายในพื้นที่โครงการ

ที่มา : บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด , 2555

บริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด



สำเนาถูกต้อง

(นางสาวพิราภรณ์ ประสิทธิ์)
นักวิชาการ

(นางสาวพิราภรณ์ กิจปรีชาวาสี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ค. 2555

ภาพที่ 5 ผังสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถนนรังราษ ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเฉลิมเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.ว.ทส.
ข/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุชาติ ศุภผล วย.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว72/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงพลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา ยท/ก 2699
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางพูน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเฉลิมเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.ว.ทส.
ข/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีภิการทันท์ สก. 2845
99/143 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ ทุ่มชัน กก. 1875
218 ซ.ริมคลองมะยุ แขวงบางนาใต้ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix

SCALE :

APPROVED BY : space Interiore

DATE : 2/3/2555 10:01:22

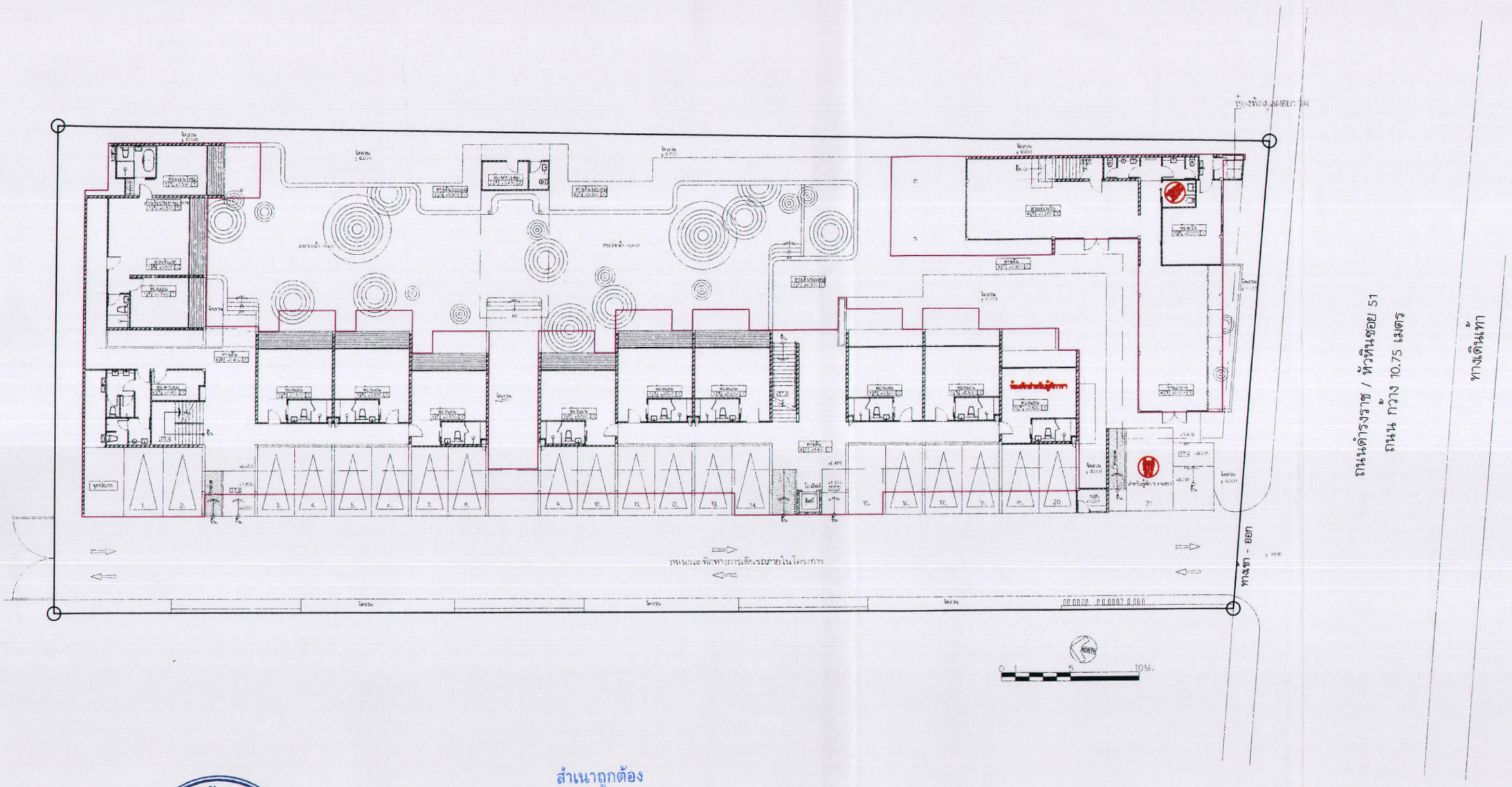
JOB NO:

SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :



โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ต.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายณลิณเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.ว.ทส.
79/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศักดิ์ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว72/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรชาย เลิศศิริวัฒน์ สฟก. 2699
ที่อยู่ 89/34 ซอย13
ต.บางพูน อ.เมืองปทุม
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายณลิณเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.ว.ทส.
79/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีวัฒราพันธ์ สก. 2865
99/163 หมู่ 11 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ ทุ่มซ้อน สก. 10175
2/8 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบางนาใต้
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :

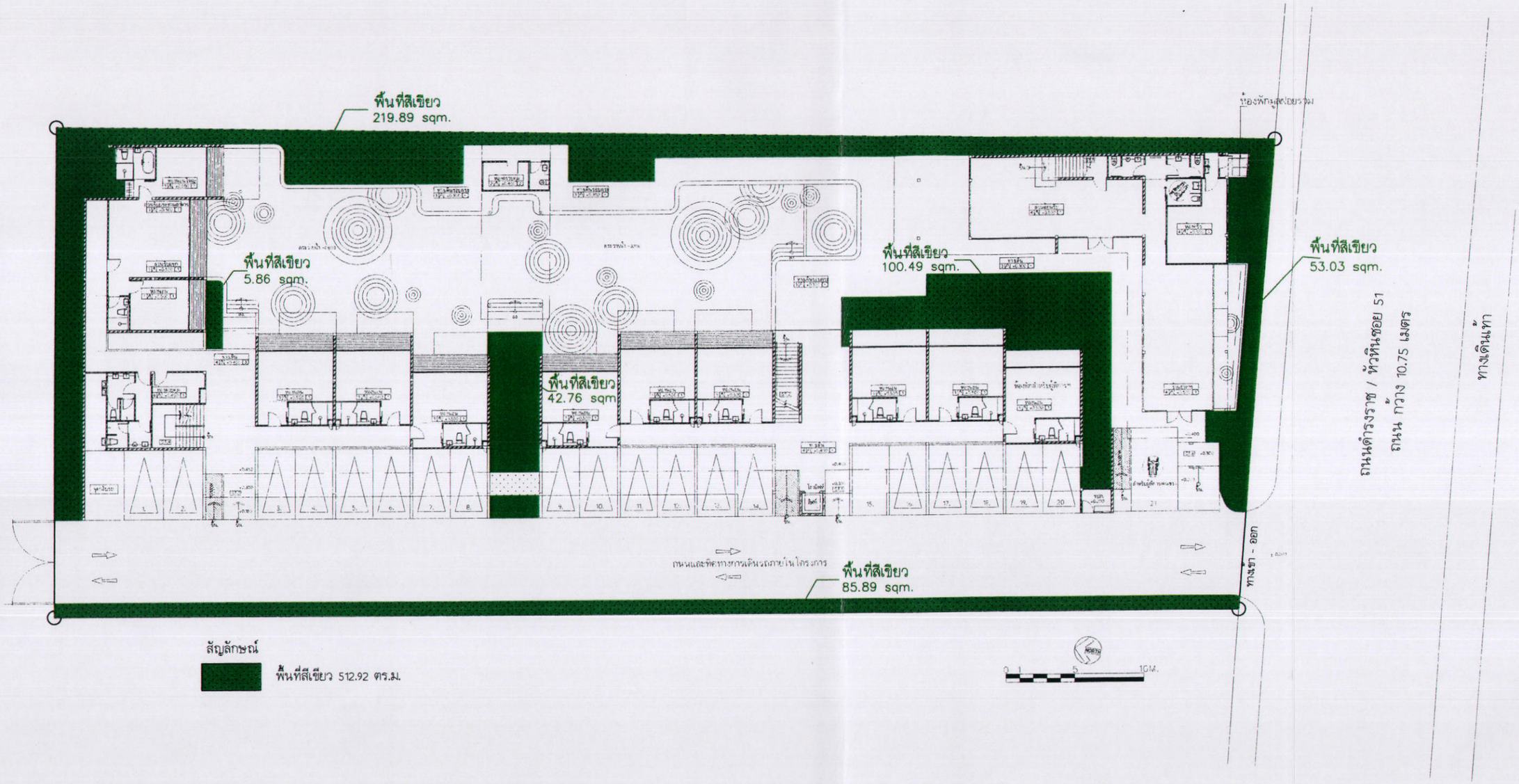
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ชำนาญการ

(นางสาวศิริรา กาศรีบำเพ็ญ)
กรรมการผู้มีอำนาจ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ภาพที่ 6 ผังบริเวณโครงการ



สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียว 512.92 ตร.ม.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวอวิรา ศิริโรจนาถ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0 5 มี.ค. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 0 5 มี.ค. 2555

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปริญญา สถ.ว.หส.
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว72/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงพลองฟัน เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา สขก. 2699
ที่อยู่ 99/34 หมู่ที่3
ต.บางพลูน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปริญญา สถ.ว.หส.
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีวิทราพันธ์ สก. 2845
99/463 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ พุ่มชอน ภก. 3875
2/18 ซ.ริมคลองมะยุ แขวงบางนาใต้
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

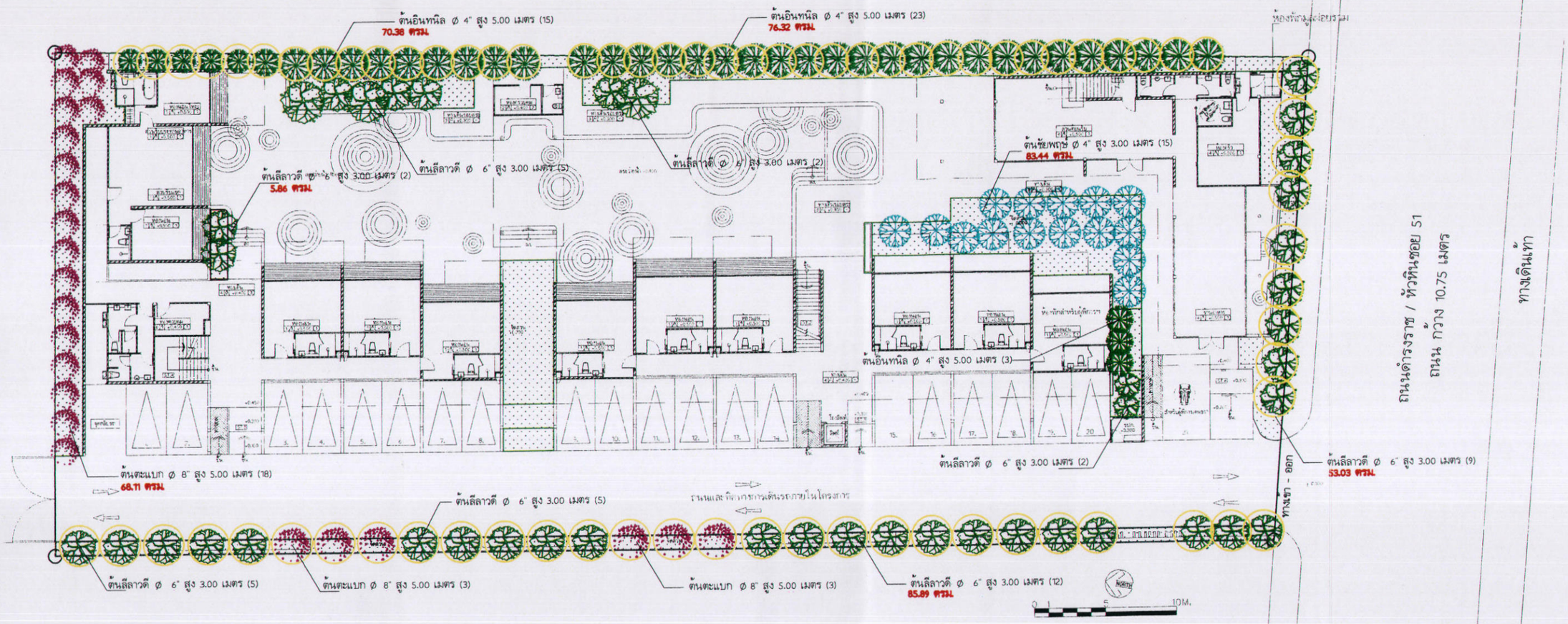
JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :

ภาพที่ 7 ขนาดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้
	ต้นตะแบก Ø 8" สูง 5.00 เมตร
	ต้นลีลาวดี Ø 6" สูง 3.00 เมตร
	ต้นชัยพฤกษ์ Ø 4" สูง 3.00 เมตร
	ต้นอินทนิล Ø 4" สูง 5.00 เมตร
พื้นที่รวม	454.38 ตรม.

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวสุดาศิรา ศิริประชาสาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ ....05.....

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ ....05 มี.ค. 2555....

ภาพที่ 8 พื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในโครงการ

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.เด็กรงราช ต.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.อาษร
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ์ ศุภผล วส.1724
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว73/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงสองพี่น้อง เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา สภก. 2695
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.อาษร
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชพัฒ ศรีวัฒราพันธ์ สภ. 2865
99/163 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ พุ่มพ้อน ภก. 18175
218 ซ.ริมคลองหลอ แขวงบางพลัด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space Interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

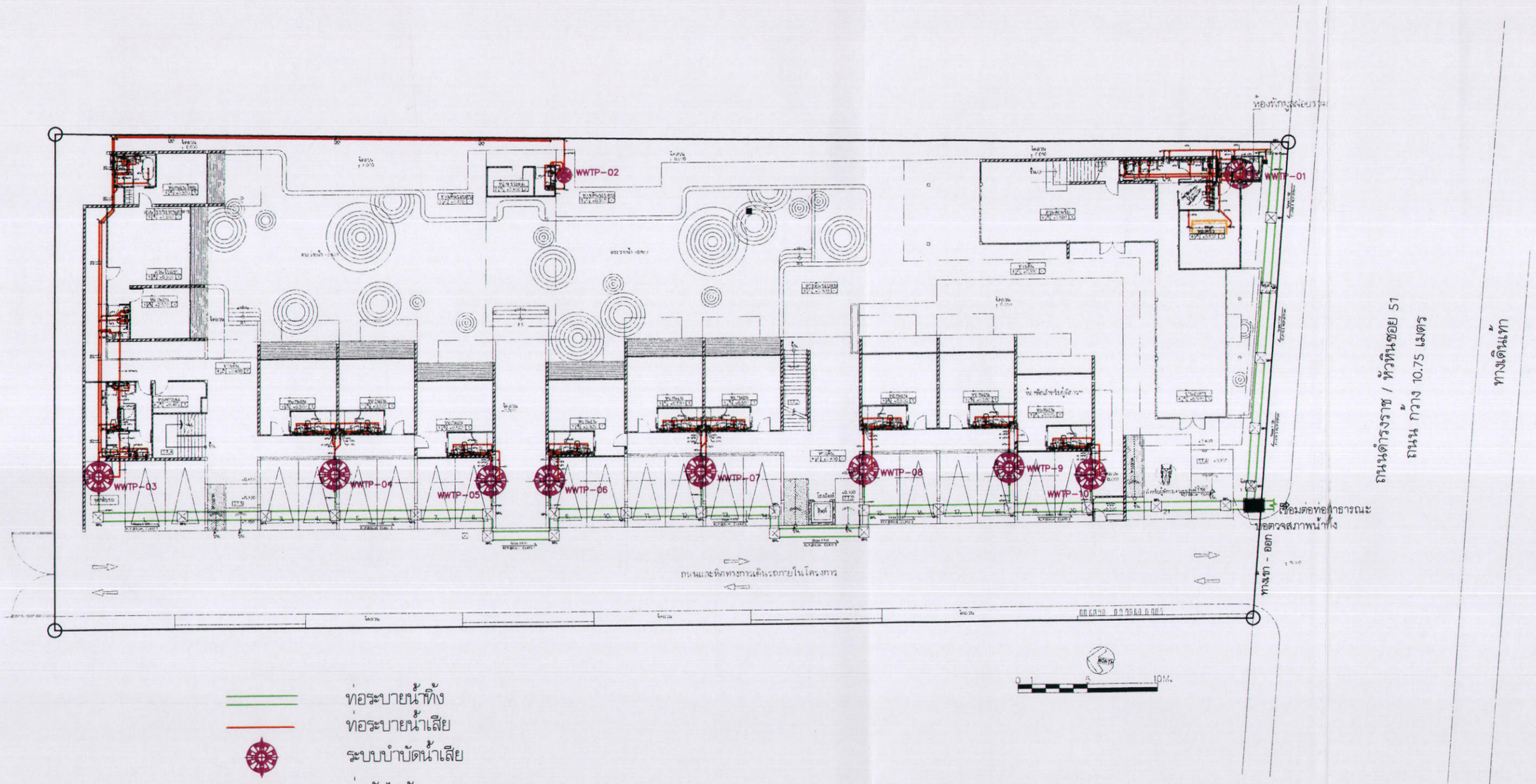
JOB NO:

SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :



ท่อระบายน้ำทิ้ง

ท่อระบายน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

บ่อดักไขมัน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวสุชีรา กิจวิชาภรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ศ่ารงราช ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บวส.
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว72/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒน์ สฟก. 2699
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางพูน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บวส.
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีภิรารัตน์ สก. 2865
99/163 หมู่ก ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กีรัตน์ หุ่นเชิดชู สก. 1875
238 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบ้านช่างหล่อ
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

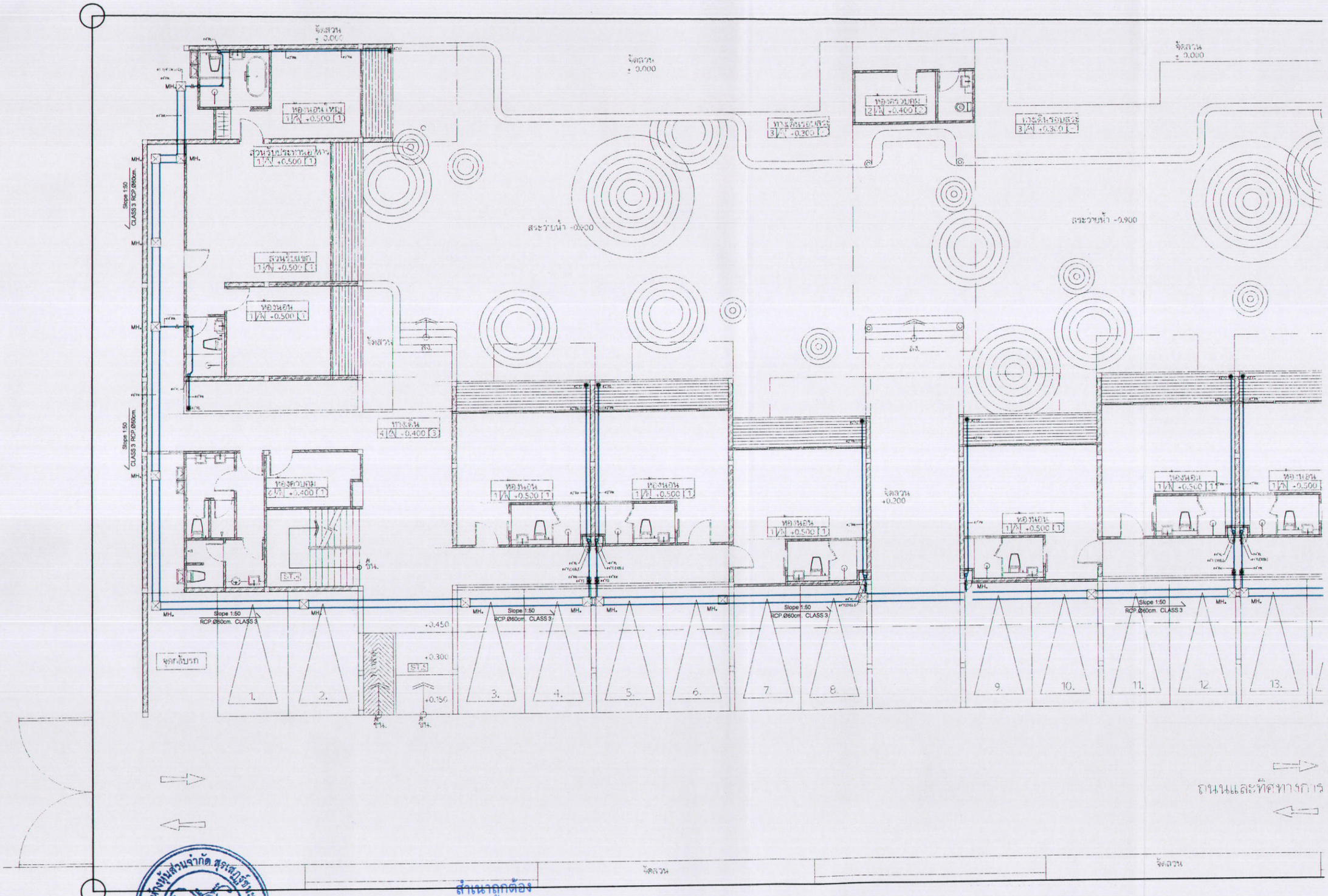
JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :

ภาพที่ 9 ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ



โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมภัยรติ สุวรรณเปรัญญา สถ.เวาสส.
ท/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว113
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา สฟก. 2693
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมภัยรติ สุวรรณเปรัญญา สถ.เวาสส.
ท/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ธวัชชัย กรีทิพรวัฒน์ สก. 2665
99/163 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กรีทิพย์ ชุมช้อน สก. 3175
2/8 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบางพลัด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

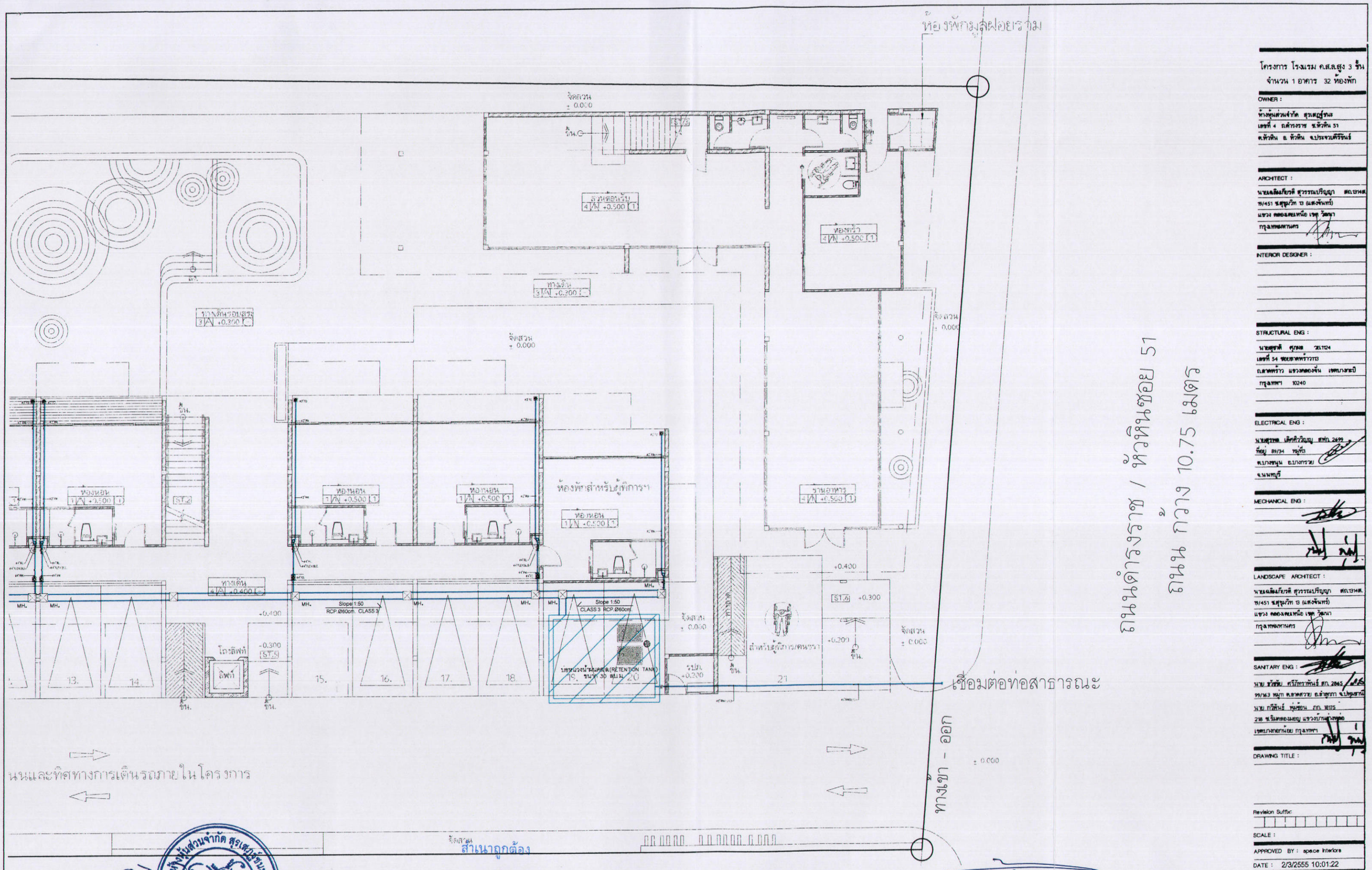
Revision Suffix:
SCALE :
APPROVED BY : space interiore
DATE : 2/3/2555 10:01:13
JOB NO:
SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :

(นางสาวอัจฉรา ทิพเรือง กาญจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มี.ค. 2555

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ภาพที่ 10 แบบระบบระบายน้ำของโครงการ



โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเดชภูชนะ
เลขที่ 4 ถ.ศ่ารงราช ต.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บ.ศ.ม.
99/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ ศุภผล วล.1724
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว73/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒน์ สฟก. 2699
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บ.ศ.ม.
99/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชพัฒ ศรีภิรภาพันธ์ สก. 2845
99/143 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ หมื่นร้อน กก. 3875
238 ซ.ริมคลองมะยุ แขวงบางนาใต้
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :

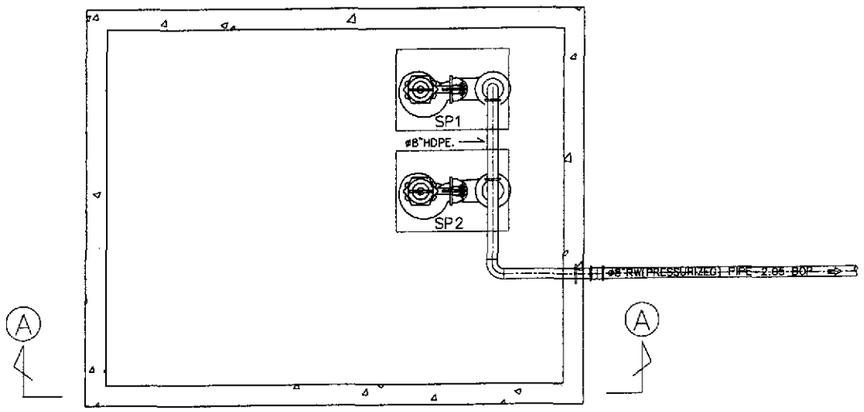
สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอาภรณ์ กิจบำรุงสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเดชภูชนะ
วันที่ 05 [illegible] 2555

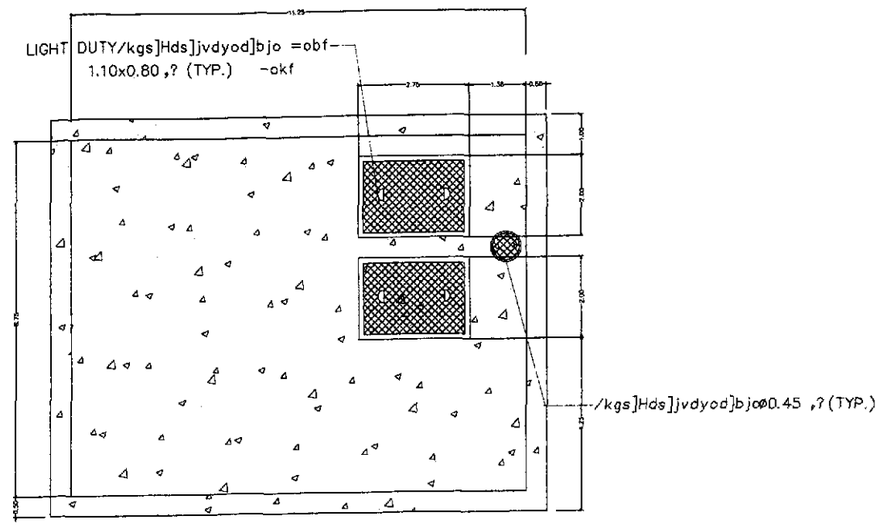
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

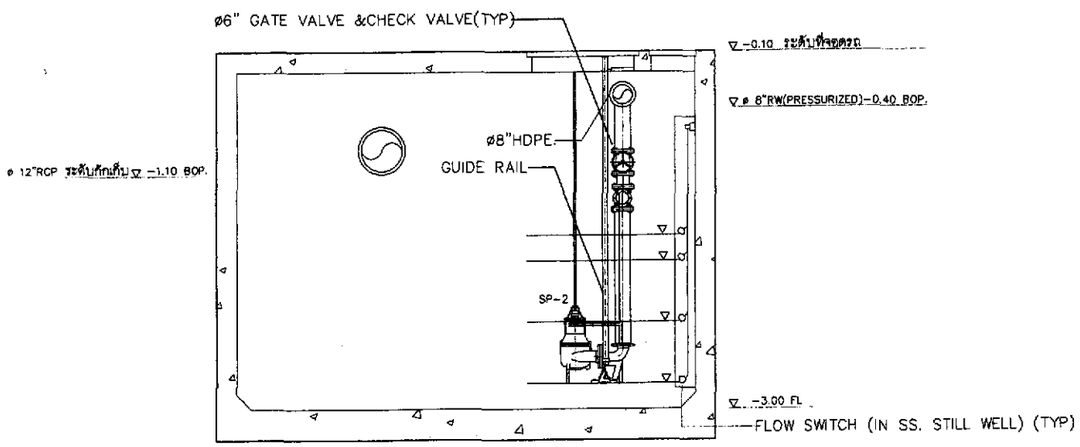
ภาพที่ 11 แบบระบบระบายน้ำของโครงการ



INSIDE PLAN



COVER PLAN



SECTION A – A

PUMP :	MULTI-STAGE INLINE PUMPS (VORTEX IMPELLER)
HEAD :	6 M.
CAPACITY :	2 x 0.04 M^3/S
MOTOR :	17.0 KW.
ELECTRICAL :	4P 50Hz. 380 V
SPEED :	1,450 RPM
DISCHARGE TERMINATION :	DN 150

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอัครา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 2555

(นางจิรัญญู์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ภาพที่ 12 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำของโครงการ

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราษ ต.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.13หส.
99/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศักดิ์ ศุภผล วส.1124
เลขที่ 54 ซอยบางพลูใหญ่วาณิช
ถนนพิบูลสงคราม แขวงบางพลูใหญ่ เขตบางกรวย
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา ลซก.2699
99/34 หมู่ที่3
ต.บางพูน อ.ปากเกร็ด
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.13หส.
99/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG
นาย ชวัชชัย ศรีวิทราพันธ์ ยก.2865
99/43 หมู่ที่ ต.บางตลาด อ.สามพราน จ.นครปฐม
นาย กวีพันธ์ หุ่นพยนต์ ภก.1805
2/10 ซ.ริมคลองเจญ แขวงบางพลัด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space Interiors

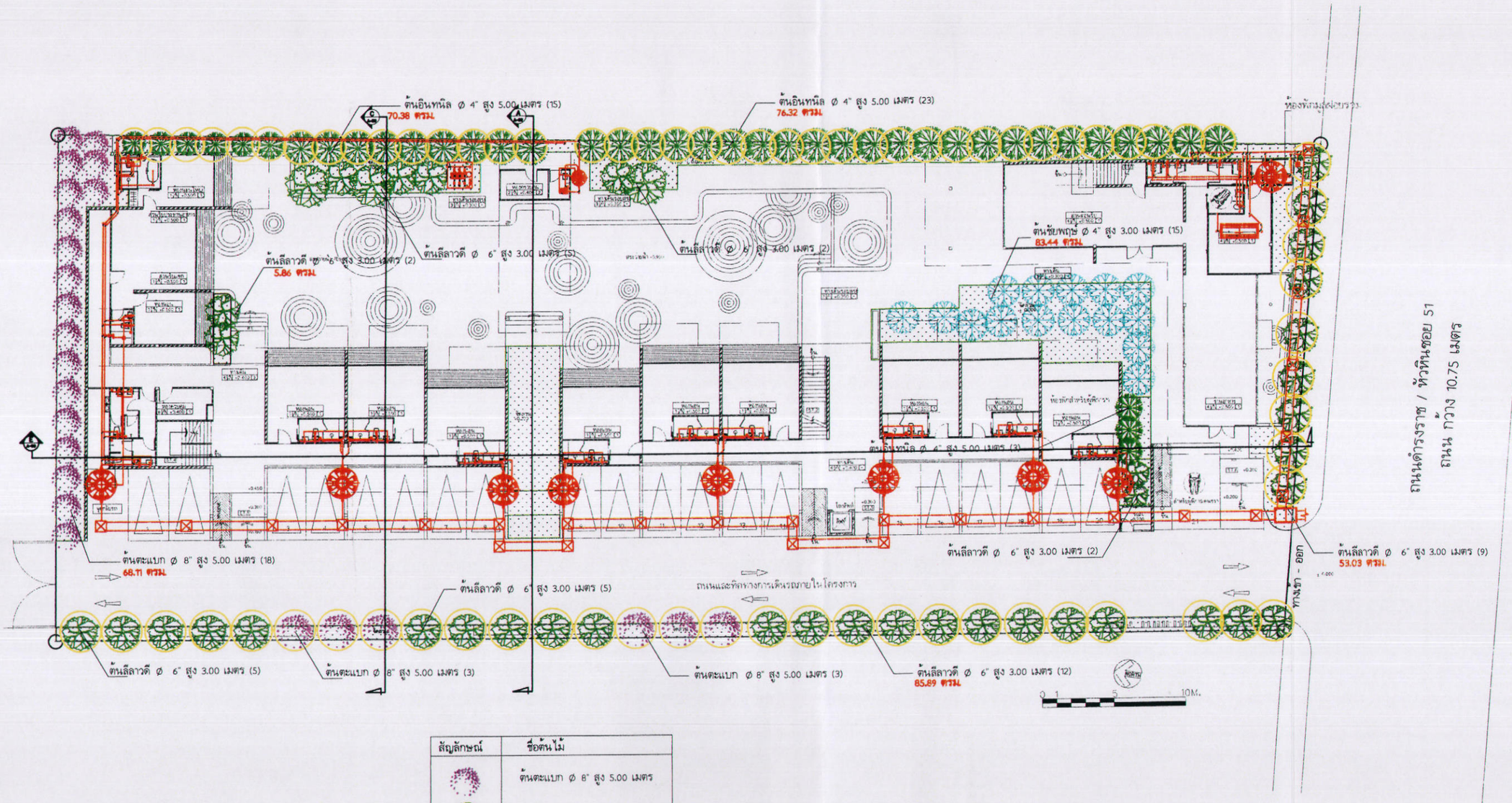
DATE : 2/3/2555 10:01:06

JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :



สัญลักษณ์	ชื่อต้นไม้
	ต้นตะแบก Ø 8" สูง 5.00 เมตร
	ต้นลีลาวดี Ø 6" สูง 3.00 เมตร
	ต้นชัยพฤษ์ Ø 4" สูง 3.00 เมตร
	ต้นอินทนิล Ø 4" สูง 5.00 เมตร
พื้นที่รวม	454.38 ตรม.

ถนนสายหัวหิน / หัวหินซอย 51
ถนน กว้าง 10.75 เมตร

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ต.หัวหิน
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถาปนิก
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศักดิ์ ศุภผล วิศ.1724
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว113
ถ.ลาดพร้าว แขวงสองพี่น้อง เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เจียกิจวัฒนา สถาปนิก 2499
เลขที่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางพูน อ.เมืองปทุมธานี
จ.ปทุมธานี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถาปนิก
70/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีวัฒราพันธ์ สถ. 2845
99/143 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ หุ่มชอบ สถ. 1875
2/8 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบางพลัด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space Interiors

DATE : 2/3/2555 10:01:22

JOB NO: SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

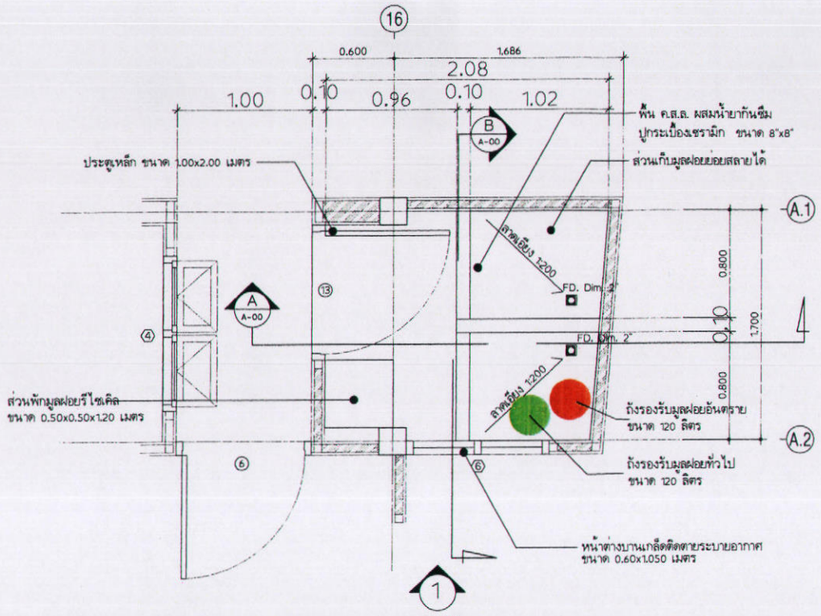
Plot update :

(นางสาวอาภิรา ชินประชาภาสุ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 ...

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

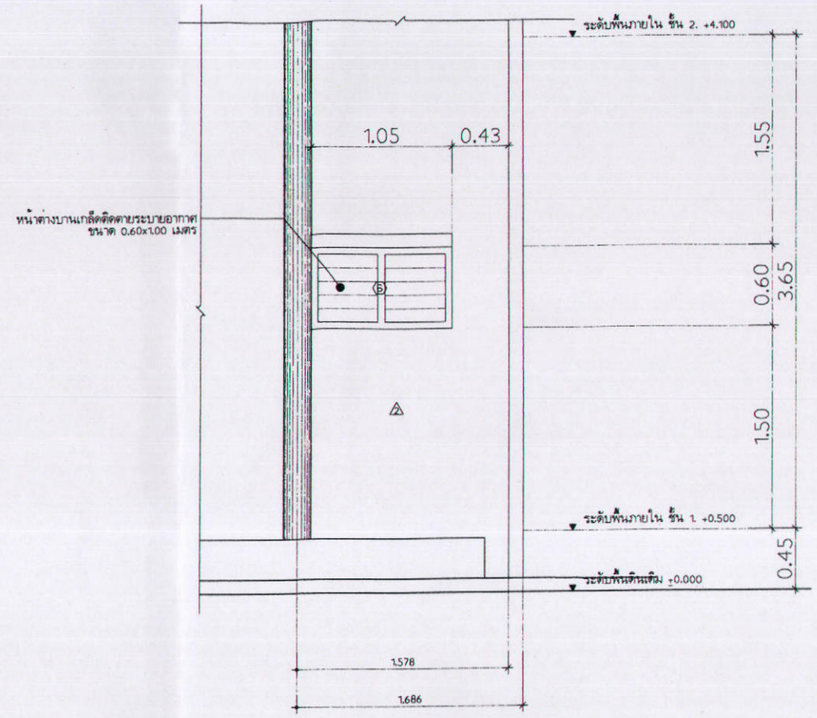
(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มี.ค. 2555

ภาพที่ 13 ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการที่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

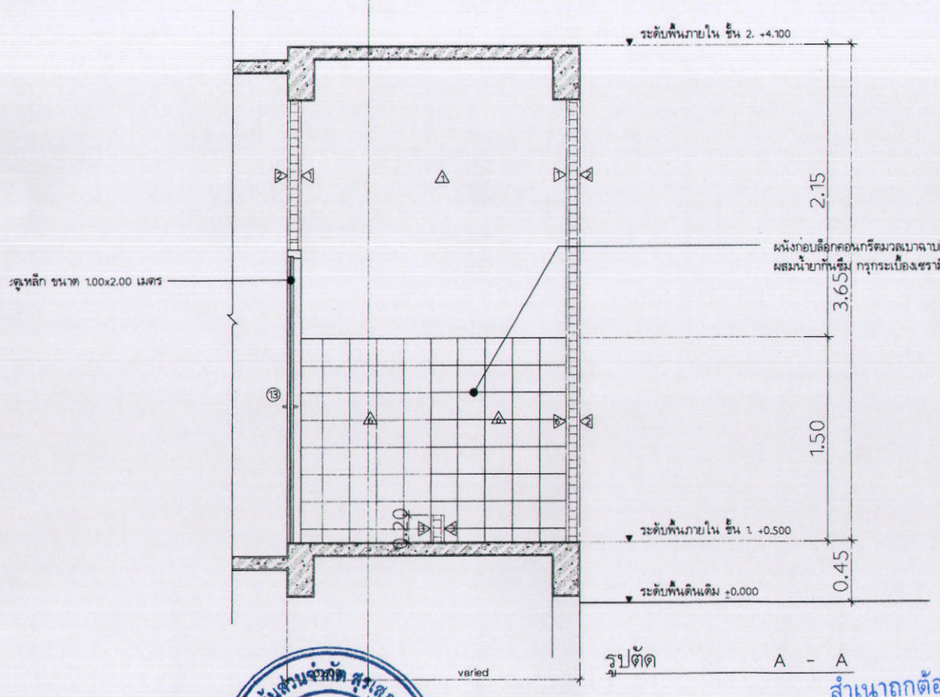


แบบขยายแปลนห้องพักมูลฝอย

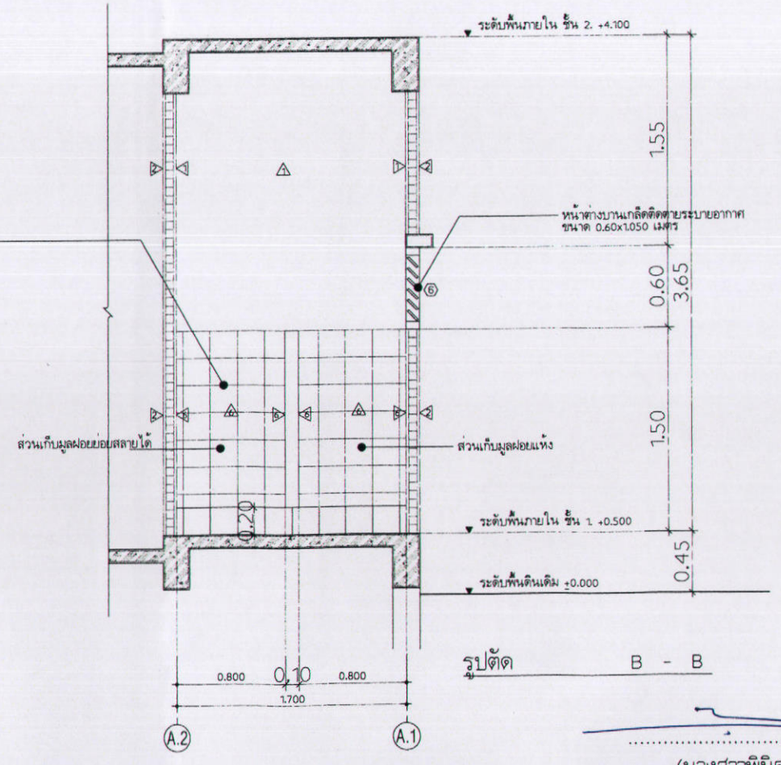
มาตราส่วน 1:25



16 แบบขยายรูปด้าน 1. ห้องพักมูลฝอย



รูปตัด A - A



รูปตัด B - B

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวฐาศิรา ศิริวัฒนาภาค)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 มิถุนายน 2555

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงวรช ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บ.หส.
9/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุชาติ คุณคต วย.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว13
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวิบูญ สท.ก.
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถ.บ.หส.
9/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย กวีพันธ์ ศรีวัฒวาทินท์ สก.2863
99/163 หมู่7 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ หมู่ชอน ภก. 9275
2/2 ซ.ริมคลองมหญ แขวงบางนาตราด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:

SCALE :

APPROVED BY : space interiors

DATE : 9/5/2555 17:35:40

JOB NO:

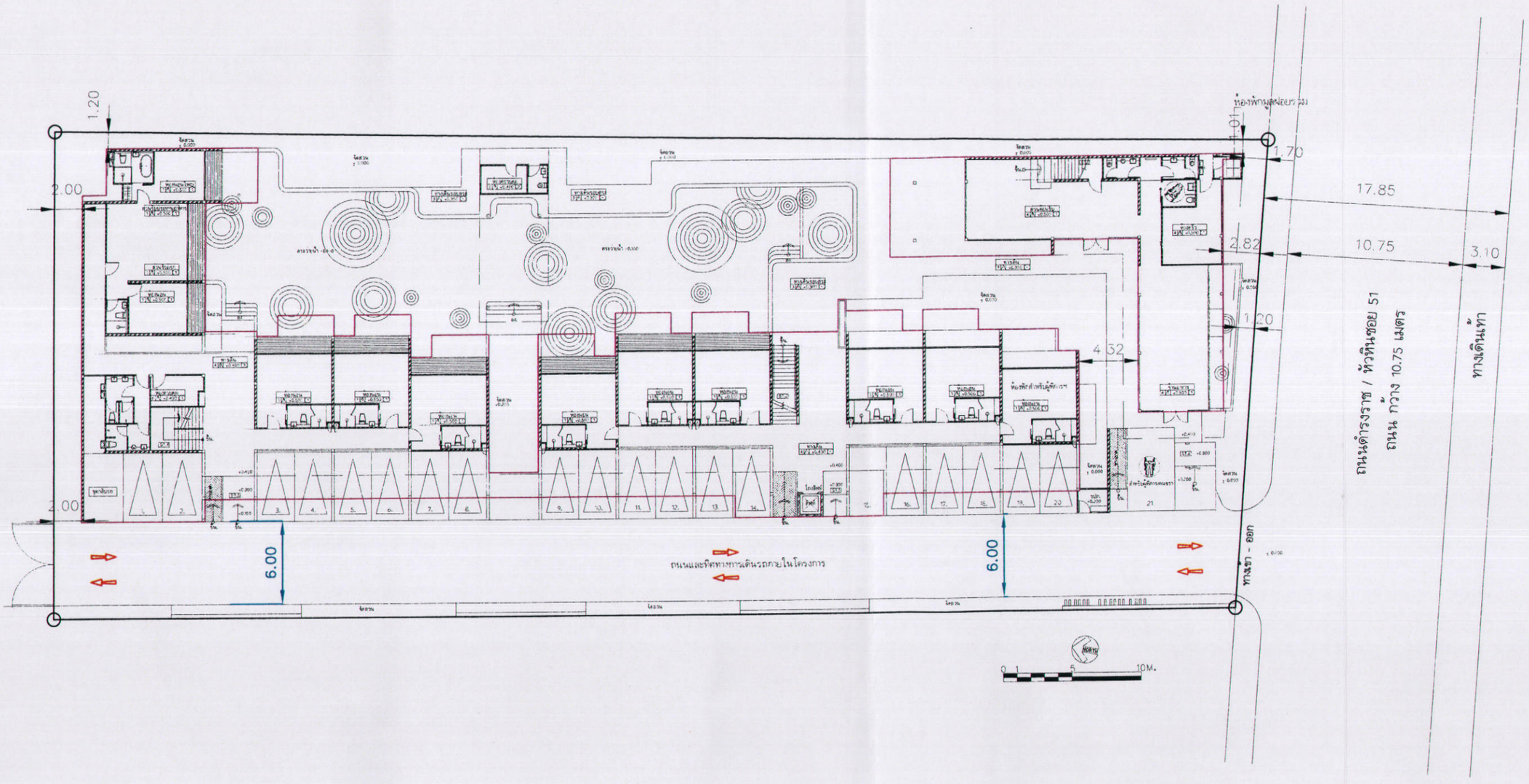
SHEET NO :

TOTEL :

Checked:

Plot update :

ภาพที่ 14 แบบขยายห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ



โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราษ ซ.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถาปนิก.
ข/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศักดิ์ สุวรรณ วศ.ม.124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว72/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวัฒนา สกข.
ที่อยู่ 89/34 หมู่ที่
ต.บางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณปริญญา สถาปนิก.
ข/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ธวัชชัย ศรีวิทราพันธ์ สก 2865
99/143 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ ชุมพิชน ภก 3875
2/2 ซ.รังสิตคลอง-มหาชัย แขวงบางซ่อนเหนือ
เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:
SCALE :
APPROVED BY : space interiors
DATE : 9/5/2555 17:35:40
JOB NO: SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :

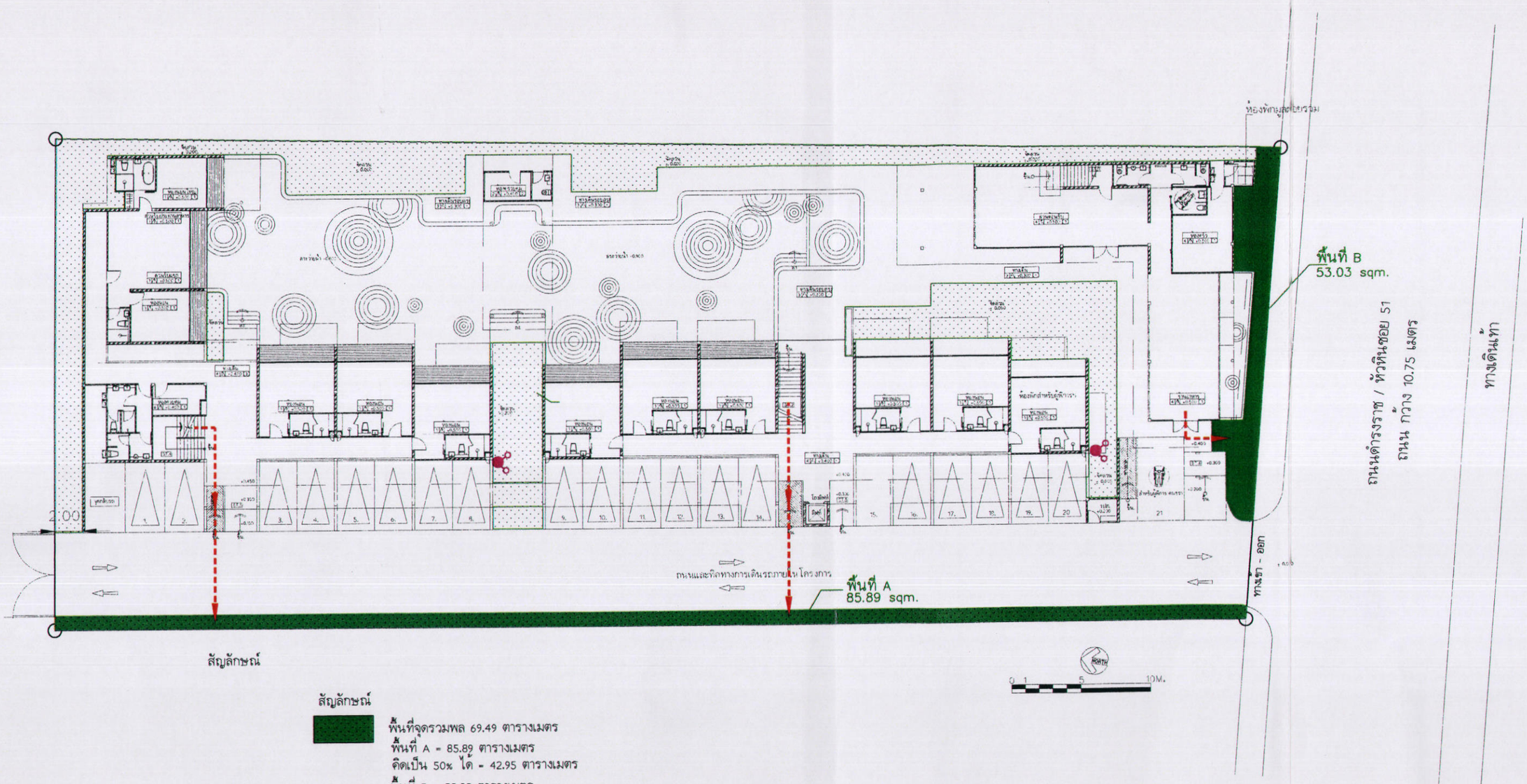
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวอาภรณ์ กาบธัญญา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ภาพที่ 15 ผังระบบจราจรภายในโครงการ



สัญลักษณ์

สัญลักษณ์

พื้นที่จุดรวมพล 69.49 ตารางเมตร
พื้นที่ A = 85.89 ตารางเมตร
คิดเป็น 50% ได้ = 42.95 ตารางเมตร
พื้นที่ B = 53.03 ตารางเมตร
คิดเป็น 50% ได้ = 26.51 ตารางเมตร

เส้นทางหนีไฟ

หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวสุดา กิตติประชาภาส)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามแทนห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05 พ.ย. 2555

(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 พ.ย. 2555

ภาพที่ 16 จุดรวมพลภายในโครงการ

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ต.หัวหิน 51
ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปริญญา สถ.ยา14ส
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุชาติ ศุภผล วศ.1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว73/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตบางนะปี
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิวรินญ สภา.2699
เลขที่ 89/34 หมู่ที่3
ต.บางพูน อ.เมืองปทุม
จ.นนทบุรี

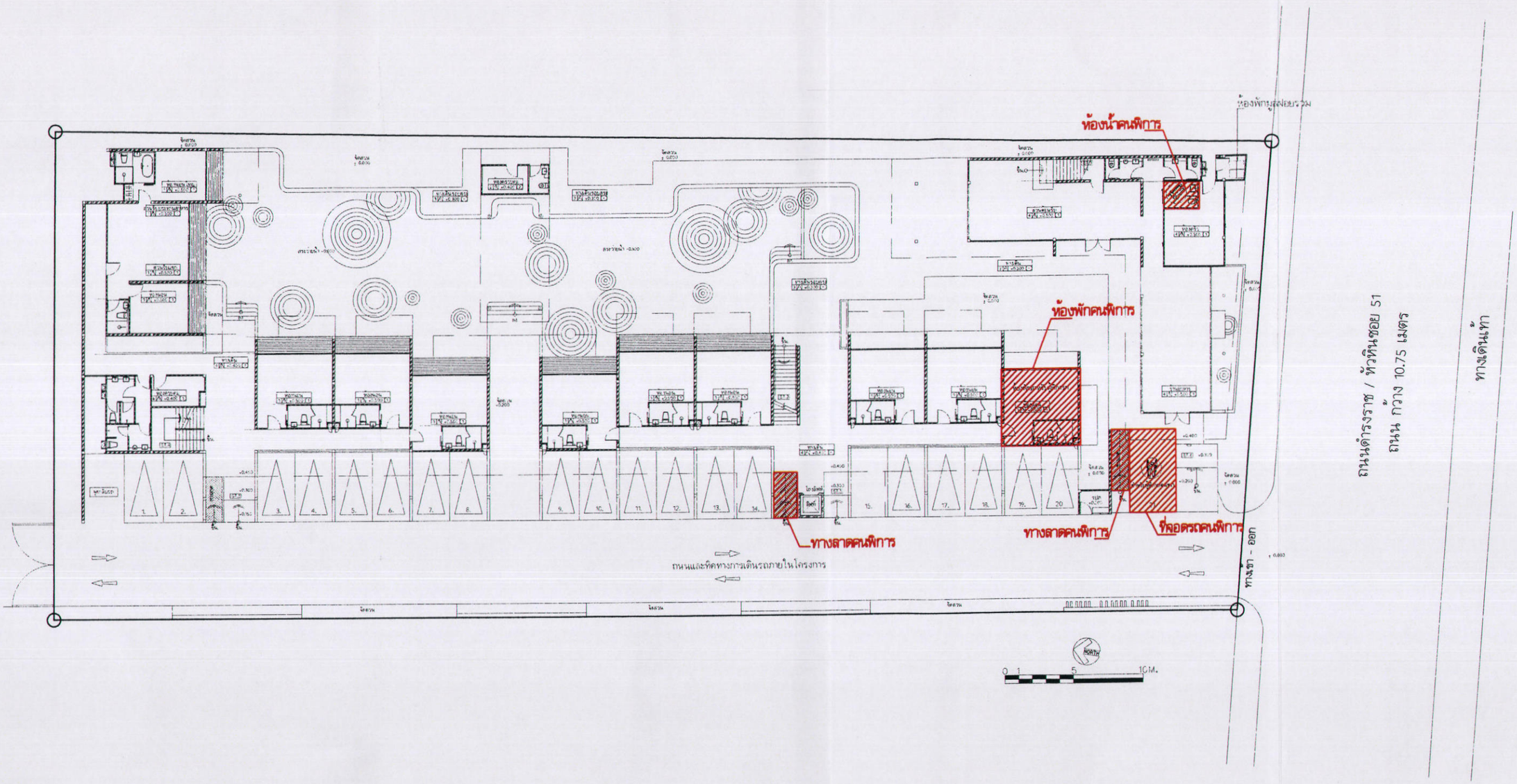
MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายฉลิมเกียรติ สุวรรณเปริญญา สถ.ยา14ส
19/451 ซ.สุขุมวิท 13 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ธวัชชัย ศรีบัวทรัพย์ สภ 2865
99/163 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ หุ่นชอน ภก 18175
298 ซ.ริมคลองมีชัย แขวงบางนาเหนือ
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix
SCALE :
APPROVED BY : space interiors
DATE : 2/3/2555 10:01:22
JOB NO:
SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :



โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราษ ซ.ทัวทัน 51
ต.ทัวทัน อ. ทัวทัน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.เวทสต.
99/451 ซ.สุขุมวิท 39 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุชาติ ศุภผล วส.1724
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว113
ถนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรพล เลิศศิริวิญญู สฟก. 2695
เลขที่ 89/34 หมู่ที่3
ตบางขนุน อ.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายเลิศเกียรติ สุวรรณเปรียญา สถ.เวทสต.
99/451 ซ.สุขุมวิท 39 (แสงจันทร์)
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย ชัชชัย ศรีวิทราพันธ์ สก 2865
99/63 หมู่ที่ ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กรีพันธ์ พุ่มชอน กก. 1075
2/8 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบางมดฝั่งใต้
เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:
SCALE :
APPROVED BY : space Interiors
DATE : 2/3/2555 10:01:22
JOB NO: SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :

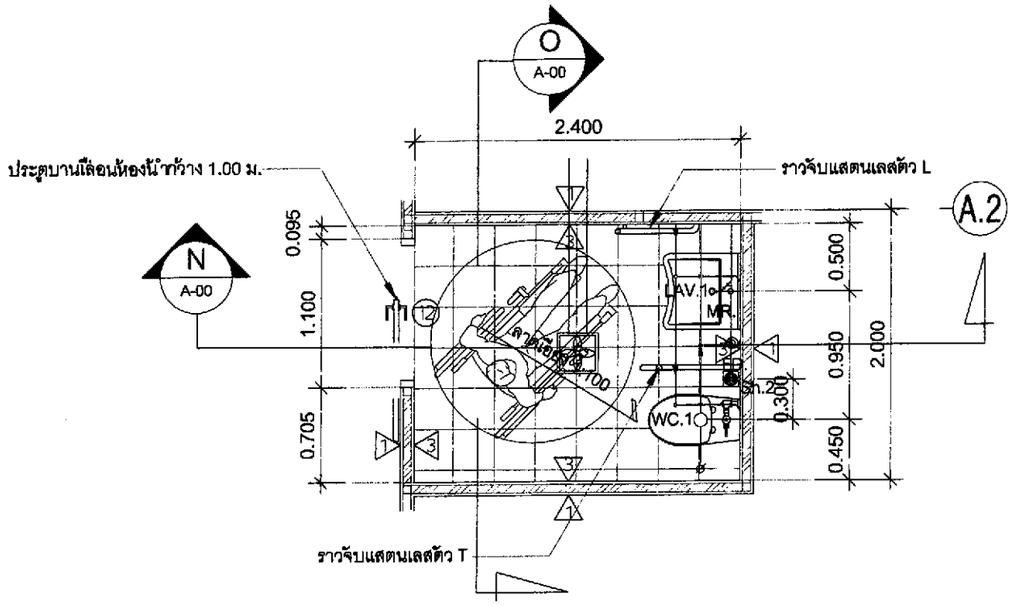
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นางสาวอัสรา กิ่งโพธิ์ทอง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 05

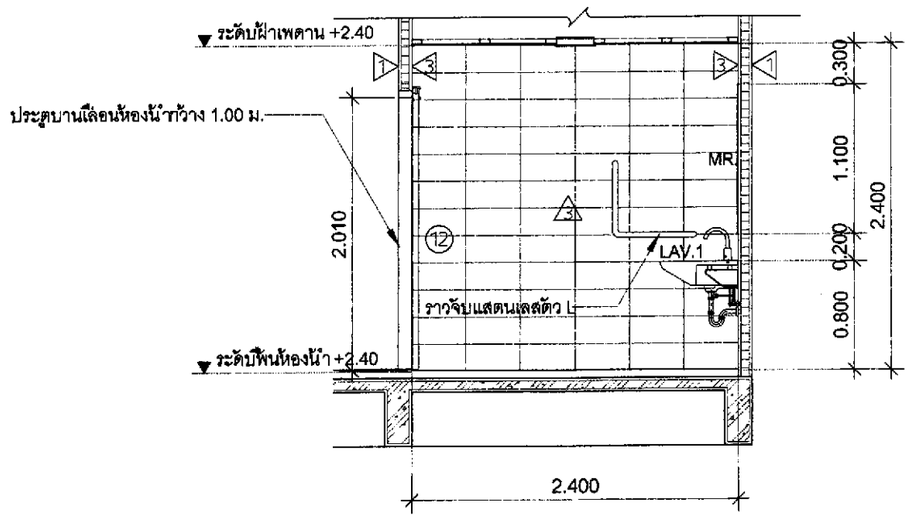
(นางสาวพินิดา พิณพยุร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

ภาพที่ 17 ตำแหน่งห้องพัก ห้องน้ำ ทางลาด และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ



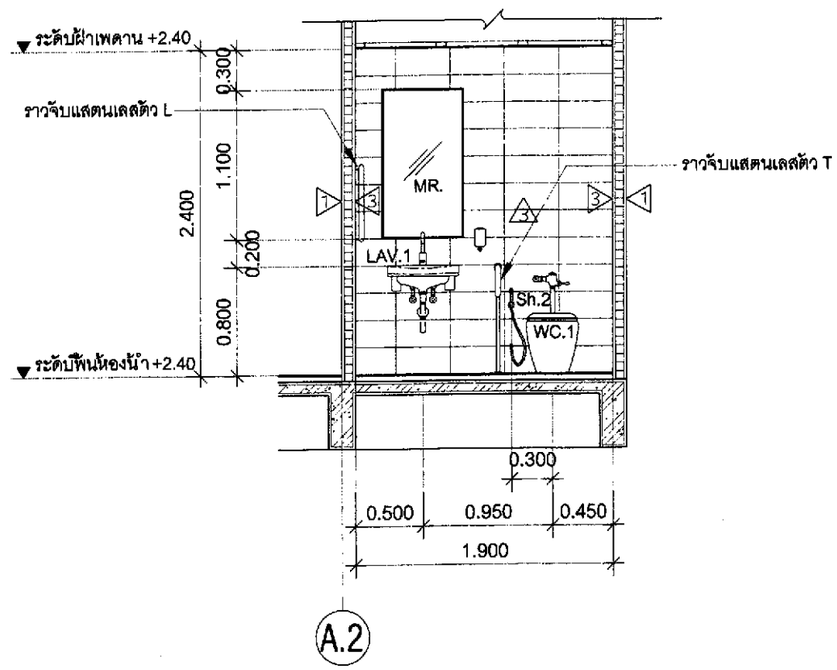
แบบขยายห้องน้ำผู้พิการ

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด N - N

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด O - O

มาตราส่วน 1:50

(นางสาวพินิตา พิณพยูร)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด
วันที่ 05 ม.ค. 2555

(นางสาวอัมพา [illegible])
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
วันที่ 0[illegible] 2555

สำเนาถูกต้อง
(นางจิจัฏฐ์ [illegible])
นักวิชาการ[illegible]

โครงการ โรงแรม ค.ส.ล.สูง 3 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร 32 ห้องพัก

OWNER :
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรเสฏฐ์ชนะ
เลขที่ 4 ถ.ดำรงราช ต.หัวตีน 31
ต.หัวตีน อ. หัวตีน จ.ประจวบคีรีขันธ์

ARCHITECT :
นายสลิลเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.บ.สล.
ซ/451 ซ.สุขุมวิท 19 ถ.สุขุมวิท
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

INTERIOR DESIGNER :

STRUCTURAL ENG :
นายสุรศิ สุวรรณ 2U1124
เลขที่ 54 ซอยลาดพร้าว 17/13
ถ.ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ELECTRICAL ENG :
นายสุรเชต เลิศชีววัฒนา สกท. 2699
ซ.อยู่ 89/34 หมู่ที่3
ถ.บางชมพู ต.บางกรวย
จ.นนทบุรี

MECHANICAL ENG :

LANDSCAPE ARCHITECT :
นายสลิลเกียรติ์ สุวรรณปริญญา สถ.บ.สล.
ซ/451 ซ.สุขุมวิท 19 ถ.สุขุมวิท
แขวง คลองเตยเหนือ เขต วัฒนา
กรุงเทพมหานคร

SANITARY ENG :
นาย อัครัช ศรีวัฒการันต์ ศว. 2865
ซ.ร.3 หมู่ 8 ต.ลาดสวาย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี
นาย กวีพันธ์ ชุมพ้อน ภก. 3075
22 ซ.ริมคลองมอญ แขวงบางมดจอด
เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ

DRAWING TITLE :

Revision Suffix:
SCALE :
APPROVED BY : space Interiors
DATE : 2/3/2555 10:01:22
JOB NO: SHEET NO :
TOTEL :
Checked:
Plot update :

ภาพที่ 18 แบบขยายห้องน้ำคนพิการ