



ที่ ทส 1009.5/13356

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

26 ธันวาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atlantis

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Atlantis ของบริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atlantis ตั้งอยู่ ถนนจอมเทียน สาย 2 ตัดใหม่ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 11-1-10 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และสโมสรขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 1,036 ห้อง และร้านอาหาร 16 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตาม ขั้นตอนการพิจารณารายงาน

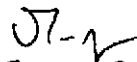
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 81/2555 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atlantis ของบริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยให้ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดินก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวิวรรณ ภูมิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Atlantis ของบริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Atlantis ของบริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจอมเทียนสาย 2 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 11-1-10 ไร่ ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคารสโมสร ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 1,036 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านอาหาร) จำนวน 16 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Atlantis ของบริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุตสังกะและนายปอปินเดอร์จิห์ คานियो)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 1/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

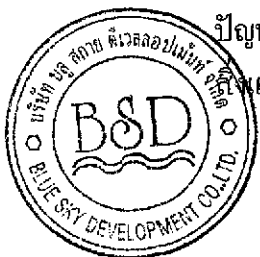
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานियो)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

รับรองจำนวน 2/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ตารางที่ 1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ Atlantis ของ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการเป็นพื้นที่ ว่างเปล่า โดยจะดำเนินการปรับสภาพพื้นที่ให้ เหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารจะยังคงลักษณะ สภาพพื้นที่เดิมก่อนมีโครงการให้มากที่สุด โดย จะเน้นการนำดินจากการขุดสระว่ายนํ้า การทำ ฐานราก การขุดดินเพื่อวางระบบสาธารณูปโภค ได้ดิน การมาปรับถมพื้นที่ภายในโครงการ และ จัดระบบระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เป็น แนวเดียวกับระบบระบายน้ำช่วงดำเนินการ โดย จัดให้มีบ่อดักตะกอนก่อนที่จะระบายลงท่อ ระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าใน การดำเนินการก่อสร้างของโครงการดังกล่าว	(1) จัดทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดย รอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลาย ของดินและบดบังทัศนียภาพ (2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่ง ปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมายหรือข้อบังคับอื่น ๆ ที่ เกี่ยวข้อง อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบสภาพของรั้วให้อยู่ใน สภาพที่สามารถใช้งานได้โดยมี ประสิทธิภาพ หากพบว่าการชำรุด เสียหายต้องซ่อมแซมโดยทันที (2) กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้ การกำกับดูแลของบริษัท บลูสกาย ดีเวล ลอปเม้นท์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มี ความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 3/138... หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ทั้งนี้ ในการก่อสร้างโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น โดยไม่ทำให้ระดับดินต่างไปจากเดิม ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการพบว่า มีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมี	ฐานรากอาคาร (4) คัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (5) จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ (6) ควบคุมการก่อสร้างตลอดจนบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ (1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยন্ত্রณ์บรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยন্ত্র์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน (4) ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการลักลอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะและนายปอปปินเตอร์ซังห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิลิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 4/138... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญสรุปได้ 2 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” แต่เนื่องจากฝุ่นที่เกิดจากการก่อสร้างนั้น โดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นที่มีอนุภาคขนาดใหญ่ที่แขวนลอยอยู่ในอากาศได้เพียงช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้นนอกจากนี้ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงระยะก่อสร้างยังอยู่ในวิสัยที่จะสามารถควบคุมได้ โดยโครงการได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ซึ่งมาตรการดังกล่าวสามารถที่จะช่วยลดผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในช่วงการก่อสร้างได้ ดังนั้น หากโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดขึ้นอย่างเคร่งครัด	(2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวที่บดและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นดาดฟ้าของทุกอาคารในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ	(2) กำชับให้ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท บลูสกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (3) ติดตามประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ดังนี้ * CO

ชันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ชันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รับรองจำนวน 5/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ จากผลการศึกษาพบว่า การก่อสร้าง โครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีค่า เท่ากับ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ไปรวม กับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม การก่อสร้างของโครงการจะเท่ากับ 0.0408 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐาน ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศ (TSP) ที่กำหนดไว้ให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้าน ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ใน ระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจาก รถยนต์ที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุอุปกรณ์ช่วง	(5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปู บริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) กุ้งซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 กุ้ง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) กุ้งซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือ ปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและ ด้านข้างอีก 3 ด้านหรือนิดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะ ให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้อง ฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มี ฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีด น้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้	* SO_x * NO_x * HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด การก่อสร้าง บริเวณแนวรั้วด้านทิศตะวันออก เฉียงใต้และด้านหน้าวัดใหม่หาด กระทิงทอง * TSP และ PM10 ตรวจวัดทุกวัน ตลอดช่วงการทำฐาน ราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจาก นั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ เวลาการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วทิศ ตะวันออกเฉียงใต้และด้านหน้าวัดใหม่ หาดกระทิงทอง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 6/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกูลสังกะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง และคนงานของโครงการ ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการร่วมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6-7 กุมภาพันธ์ 2555 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อรวมผลการระบายฝุ่นละอองรวมจากมลพิษที่ปล่อยจากรถยนต์มีค่าเท่ากับ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0418 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.0007 มิลลิกรัม/	มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 7/138 หน้า

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0247 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.0038 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูล ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.5 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.5038 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่ เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 30 ส่วน ในล้านส่วน (4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.0053 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูล ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0152 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 0.0205 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน	ทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษ วัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับ ดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปรง แสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการ ก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุก น้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนัก บรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพฯ กำหนดไว้	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 8/138... หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานฮอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.00007 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูล ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0023 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 0.00237 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยที่กำหนดไว้ ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน (6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.002 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูล ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.34 ส่วนในล้าน ส่วน จึงเท่ากับ 2.342 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน จะเห็นได้ว่ามลพิษที่ระบายออกมาจาก รถยนต์ช่วงก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อย มาก เมื่อรวมกับค่าที่ได้จากการตรวจวัด คุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศ	3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือ ล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนน หรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมา กับ รถบรรทุกวัสดุหล่นลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใด ๆ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ชันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตัสจจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 9/138... หน้า

ชันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและการสั่นสะเทือน	ไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการต่อสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ ช่วงงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวน โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่จะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่สำคัญจากกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ใกล้ที่สุด ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างเรียงลำดับจากน้อยไปหามากได้ดังนี้ - การขุดเจาะและการขึ้นโครงการ ระดับเสียง (Leq) 79 เดซิเบล (เอ) - การเตรียมพื้นที่ ระดับเสียง (Leq)	(1) ก่อนที่จะเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที (2) ถ่ายรูปสภาพปัจจุบันโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อใช้ในกรณีที่มีการร้องเรียนว่าโครงสร้างสิ่งก่อสร้างเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	(1) จัดให้มีการตรวจวัดเสียงและการสั่นสะเทือน ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ $L_{eq-24\text{ hr}}$, $L_{\max}$, L_{den}, และ L_{90} จำนวน 2 จุด บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการและบริเวณวัดใหม่หาคกระทั่งทอง ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินคอร์จิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 10/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	83 เดซิเบล (เอ) - การเก็บงานและงานตกแต่ง ระดับเสียง (Leq) 84 เดซิเบล (เอ) - การทำฐานราก ระดับเสียง (Leq) 88 เดซิเบล (เอ) 1) แทนค่าระดับเสียงบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่สุดห่างออกไปประมาณ 150 เมตร (ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ) ผลการคำนวณระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ พบว่ามีค่าเท่ากับ 68 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชนผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผนังคอนกรีตมีความ	(3) วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ (4) การใช้วัสดุกันเสียงที่เป็นผนังคอนกรีตมีความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบโครงการ (5) การทำฐานรากของอาคาร ต้องใช้เสาเข็มเจาะเพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง (6) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร (7) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้	ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ต้นนาม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 11/138 หน้า

ต้นนาม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 37 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.95 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 84.30 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) 2) แทนค่าระดับเสียงโรงแรมที่อยู่ใกล้ ที่สุดห่างออกไปประมาณ 125 เมตร (ทิศตะวันตกตะวันตก) ผลการคำนวณระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ พบว่า	1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่อง ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ) (8) กำหนดเวลาการทำงานที่เกิดเสียง ในวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันหยุดนักขัตฤกษ์ และวันหยุด งคกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง (9) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลา ตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 12/138 หน้า

ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตกิจและนายปณิณเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บจก สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าเท่ากับ 69.5 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 38.5 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.97 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.30 เดซิเบล(เอ)	ได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน (10) คัดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการเบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามิผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็น	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 13/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) 3) แทนค่าระดับเสียงบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่สุดห่างออกไปประมาณ 150 เมตร (ทิศตะวันออกเฉียงใต้) ผลการคำนวณระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ พบว่ามีค่าเท่ากับ 68 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชนผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่าสัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03-0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล	กรรมพันธุ์ที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (11) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความเข้าใจกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (12) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอดการทำฐานรากหลังจากนั้นทุก 1 เดือน (13) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 14/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 37 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.95 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.30 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) นอกจากนี้ โครงการได้พิจารณาเรื่องความสั่นสะเทือน โดยได้ออกแบบโครงสร้างอาคารและการวางฐานรากที่มีการออกแบบ	ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตกิจและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 15/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	โครงการอาคารอย่างแข็งแรง ซึ่งสามารถต้านทานแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นได้ โดยโครงการมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างงานเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้น ๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง ดินที่เกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก การก่อสร้างชั้นใต้ดินและการวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสียบ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น อาจทำให้เกิดการพังทลายของดิน เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านผลกระทบด้านการพังทลายของดิน โครงการจัดทำรั้วทึบสูง 3 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น	(1) จัดให้มีการติดตั้งผนังกันดิน (Sheet pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานเพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง โดยผนังกันดินต้องฝังลึกลงไปดิน (2) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้	-

วันาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 16/138 หน้า

วันาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ด้านการพังทลายของดิน ภายในพื้นที่โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้าง ปริมาณ 16 ลบ.ม./วัน และบริเวณบ้านพักคนงาน น้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมี มาตรการควบคุมให้มี การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้น อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนด ของหน่วยงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) เพื่อป้องกัน และลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบ โครงการ	เป็นไปตามมาตรฐาน และสามารถป้องกันหรือ ให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ที่มีความปลอดภัย สูงสุด (3) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดิน ข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง (ภายในพื้นที่โครงการ) (2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง (บริเวณบ้านพักคนงาน) (3) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ภายในพื้นที่โครงการ) (4) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด (ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง)	(1) จัดให้มีการสุบตะกอนจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกรอะ เต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด ทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแล ความสะอาดบริเวณส้วมอย่างสม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 17/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ประสานให้รถสูบล้างปฏิทินของเมือง พยายามสูบล้างก่อนไปกำจัดพื้นที่กรณีส่วน เกรอะเต็ม (6) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (7) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบาย น้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือนเพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	(5) จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยกำหนด ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, TKN, Fat Oil&Grease, Total Coliform Bacteria และ Faecal Coliform Bacteria
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก การใช้ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณพื้นที่โดย รอบโครงการเป็นเมืองท่องเที่ยว ประกอบด้วย หมู่บ้านจัดสรร โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์กรรม ร้าน อาหาร และร้านค้า เป็นต้น จึงไม่ปรากฏทรัพยากร ชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายากและควรค่า	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่น สะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	-

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 18/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน พืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นทะเล (หาดจอมเทียน) ระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 550 เมตร ซึ่งในปัจจุบันเป็นแหล่งท่องเที่ยวและใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจกรรมทางน้ำต่างๆ เช่น การเล่นเรือ สกีนํ้า เป็นต้น กิจกรรมของโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ทะเลแต่อย่างใด		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 19/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 100 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้ของคณงานก่อสร้าง 80 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 20 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค(ชั้นพิเศษ) สาขาพทยามีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง (บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง (บริเวณบ้านพักคณงานก่อสร้าง) (3) กำหนดให้มีการปั้มน้ำสำรองในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน (4) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน	-
(2) การใช้ไฟฟ้า	ช่วงก่อสร้างโครงการจะได้ขอใช้บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพทยซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะเวลาใน	- กำชับให้คณงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 20/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	การใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 1,200 ลิตร/วัน โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถังวางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณก่อสร้างและแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถขนมูลฝอยของเมืองพิทยามาเก็บขนไปกำจัด ดังนั้น หากผู้รับเหมามีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (5) ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในท่อระบายน้ำสาธารณะ พื้นที่สาธารณะหรือ	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังกะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา หักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(4) การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ประมาณ 16 ลบ.ม./วัน และบริเวณบ้านพักคนงาน มีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 64 ลบ.ม./วัน ซึ่งต้องมี มาตรการควบคุมให้มี การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้น อย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนด ของหน่วยงานท้องถิ่น (เมืองพัทยา) เพื่อป้องกัน และลดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบ พื้นที่โครงการ	สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน บริเวณนั้น ๆ (1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง (ภายในพื้นที่โครงการ) (2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงาน จำนวน 10 ห้อง (บริเวณบ้านพักคนงาน) (3) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด (ภายในพื้นที่โครงการ) (4) ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด (ภายในบ้านพักคนงาน) (5) ประสานให้รอดูสิ่งปฏิกูลของเมือง พัทยามาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีที่กรณีมีส่วน เกรอะเต็ม	(1) จัดให้มีการสุบตะกอนจากระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกรอะ เต็ม (2) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาด ทุกวัน (3) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแล ความสะอาดบริเวณส้วมอย่างสม่ำเสมอ (4) ให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะและนายโปป็นเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 22/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในกรณีที่เกิดฝนตก โครงการจะมีการควบคุม การระบายน้ำก่อนปล่อยลงสู่สาธารณะ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในช่วง ก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	(6) จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (7) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบาย น้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน เพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน (1) จัดให้มีรางระบายน้ำสำหรับระบาย น้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย และที่ ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อดักตะกอน ดิน เพื่อดักเศษดิน หิน ทราย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจอมเทียนสาย 2 ตัดใหม่ต่อไป (2) จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบาย น้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกเดือน เพื่อ ป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดิน	- ให้มีการทำความสะอาดราง ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอน ทุกเดือน LTSK คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตังจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 23/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน เข้า-ออก โครงการประมาณ 28 เที่ยว/วัน หรือเท่ากับ 48 PCU/ชม. ซึ่งจาก การประเมินพบว่าค่า V/C Ratio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการ มีการเปลี่ยนแปลงน้อยเมื่อเทียบกับปัจจุบัน ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ จึงส่งผลกระทบด้านการจราจร ในระดับต่ำ	(1) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถ สำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง (2) ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนดิน วัสดุ ก่อสร้างบนถนนจอมเทียนสาย 2 ที่อยู่บริเวณ ด้านหน้าโครงการ (3) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่าน ชุมชน (4) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและ อำนาจความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 24/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของอาคารบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) กำหนดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (7) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดของเส้นทางคมนาคม (8) จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มีดัด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้าง (9) ดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยบนถนนจอมเทียนสาย 2 บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 25/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บด สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

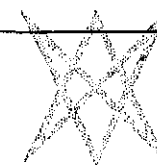
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า เมื่อมีการพัฒนาพื้นที่เป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเป็นการเปลี่ยนรูปแบบลักษณะการใช้ที่ดินไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการเป็นการดำเนินการภายในพื้นที่โครงการและได้จัดทำแนวรั้วอย่างมิดชิด ประกอบกับการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อความรุนแรงจนส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	(12) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	-



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 26/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ล่งชื้อ

(นายชวรินทร์ สกลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ล่งชื้อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีการว่าจ้าง แรงงานจำนวน 400 คน/วัน โดยใช้ระยะเวลาใน การก่อสร้างประมาณ 17 เดือน การเกิดขึ้นของ โครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น อย่างไรก็ตามโครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการได้จัด ให้มีจุดพักผ่อนของคนงานภายในพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน สำหรับที่พักคนงานโครงการจะ จัดให้อยู่พื้นที่ภายนอกโครงการและอำนวยความสะดวก แก่คนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของ คนงานในช่วงก่อสร้างถึงแม้ว่าที่พักจะอยู่ ภายนอกพื้นที่โครงการ ผลจากการก่อสร้าง โครงการอาจส่งผลต่อการค้าขายและเศรษฐกิจ ในย่านนี้โดยการหมุนเวียนของเงินตราจากธุรกิจ การค้าวัสดุต่าง ๆ ในการก่อสร้าง ส่งผลโยงไป ไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ซึ่งการ	(1) จัดให้มีผู้รับร้องเรียนบริเวณด้านหน้า พื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุอื่นที่ เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในการรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงาน พิจารณาคนใน ท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่าง ชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงาน ชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจ ติดตามการจัดทำประกันความเสียหายอัน เนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับ บริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเยี่ยมเยือน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบใน การรับเรื่องร้องเรียนและหาแนวทาง แก้ไขปัญหาที่ร้องเรียนอันเนื่องมาจาก การดำเนินโครงการให้เรียบร้อย

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังกะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานีย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	ดำเนินโครงการเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจ ในปัจจุบันของประเทศ ทำให้แรงงานในระดับ ต่ำได้มีรายได้เพิ่มมากขึ้นและช่วยส่งเสริม แรงงานที่ว่างงานอยู่ให้มีความทำอีกด้วย การจัดให้ มีพื้นที่พักภายนอกพื้นที่โครงการได้กำหนดให้ ผู้รับเหมาได้จัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันการปล่อยมลพิษที่อาจเกิดขึ้นจากที่พัก คนงานไปสู่พื้นที่บริเวณใกล้เคียง โดยมีมาตรการ ในการกำหนดให้ผู้รับเหมาไปปฏิบัติตามบริเวณ พื้นที่พักคนงานทั้งที่พักคนงานภายในพื้นที่ โครงการ และที่พักคนงานภายนอกพื้นที่โครงการ การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมี ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงาน ก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา สามารถ สรุปปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบ	(8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล คนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดย กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความ เสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการ ก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะ ครอบคลุมความเสียหาย สุขาภิบาลที่พักอาศัย (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้าน สุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. (1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (2) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติ

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 28/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับ ผลกระทบที่ได้รับ รวมทั้งมาตรการที่กำหนด อย่างเคร่งครัด ช่วงก่อสร้างโครงการอาจมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้าน สุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พัก อาศัย ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้า มาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรกระบบทางเดินหายใจ โรกระบบทางเดิน อาหาร สุขภาพจิตเป็นต้น โดยสามารถ พิจารณาได้ดังนี้ (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยาน- พาหนะและเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณ มลสารที่เกิดขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับ	(2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มี เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน (3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับ มูลฝอยให้เพียงพอ (4) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะการดื่มน้ำ ที่สะอาดการชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น (5) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม ระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (6) กำหนดให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อน เริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่ม	คนงานและตรวจสอบสุขภาพคนงานและ พนักงานทุกคนก่อนเข้าปฏิบัติงาน (3) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้าน สุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่ กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (4) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มี เครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน (5) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะ รองรับมูลฝอยให้เพียงพอ (6) จัดอบรมและให้คำแนะนำ คนงานในการดูแลรักษาสุขภาพอนามัย ของตนเอง เช่น การทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะการดื่มน้ำที่สะอาดการชำระ ล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น

วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นายวารินทร สกมลสัจจะและนายปอปปินเตอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมกรผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บล สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 29/138 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กับค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ และผลกระทบ จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ ขณะที่มีการขนส่ง และผ่านไปตามเส้นทางต่างๆ ดังนั้นระดับ ของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตราย ต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอด จะดูดซับ และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่า ออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยง ส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับ เพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความ เป็นพิษสูง	ดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการ แรงงานทั้งสิ้น 400 คน โดยแรงงานดังกล่าว ทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมีได้ใช้ แรงงานต่างด้าวแต่อย่างใด (7) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาและ เจ้าของโครงการทำการรื้อถอนและนำเชื้อโรค บริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง (8) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่ง รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (9) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่ง เพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึง ป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (10) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรย ปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการ แพร่กระจายของโรค	(7) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตาม ระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (8) คนงานหรือพนักงานที่เป็น โรคติดต่อร้ายแรงต้องหยุดพักงานจนกว่า จะหายเป็นปกติ บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 30/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีเกิด กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจ ส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539) ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ (2) นำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำ	(11) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ (2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 31/138. หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา หักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สาธารณะ โดยไม่ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกายและชีวิตความเป็นอยู่ เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำดื่มจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่นข้น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์ และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อหิวาห์ตกโรค ในน้ำเสียขุ่นข้นยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็น	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (1) คูและระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (3) สูบตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก 1 เดือน ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท คือ มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและชัดเจน (2) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาด	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 32/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (3) มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 1,200 ลิตร/วัน หากมีการจัดเก็บและการกำจัดที่ไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและมีการแพร่กระจายของเชื้อโรค และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น	สะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณถังรองรับมูลฝอยของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา (3) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง (4) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานทุกวัน (5) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวันตลอดช่วงก่อสร้าง ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 33/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์จึงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและ ชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่น เหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ใน ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการแบ่งเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพัก มูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ถูก หลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็น แหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่างๆ โครงการ ต้องกำหนดให้มีถังรองรับขยะให้เพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ในการ ควบคุมดูแลการทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับ มูลฝอยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย	(2) คิดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย แนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์ เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตัสจจะและนายปอปปินเดอร์จิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 34/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใกล้โครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการจากการประเมินความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบันของถนนสุขุมวิท และถนนจอมเทียนสาย 2 ตัดใหม่เปรียบเทียบกับระยะก่อสร้างโครงการมีค่าไม่แตกต่างจากสภาพการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรจากรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจเป็นสาเหตุการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 35/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสัจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียดและทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถกรณีเกิดอุบัติเหตุ (5) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของแรงงานก่อสร้างจำนวน 400 คน อาจมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 36/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 400 คน ดังนั้น ภาระการรองรับผู้ป่วยของสถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้านสาธารณสุขอย่างครบครันทั้งหน่วยงานของรัฐบาลและเอกชน ดังนั้นจำนวนสถานบริการและความเพียงพอของพนักงานทางด้านสุขภาพจึงมีอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ		บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 37/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยส่วนใหญ่เกิดขึ้น กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาด ความระมัดระวังหรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์การ ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการ กีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อย ขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของ ผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจาก การรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและลดผลกระทบ	(1) บริเวณทาง เข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย (2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่าง ถูกต้อง (3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใน ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่นหมวก นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น (4) จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือ รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจง ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นายวารินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมกรผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บล สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 38/138 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทของงาน (6) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน ให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (7) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการ ปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวม หมวกนิรภัย" เป็นต้น (8) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพ แวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่าง ปลอดภัย (9) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่ง	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปินเตอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 39/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (10) มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง (11) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (12) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนด (13) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (14) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย (15) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (16) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 40/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกลสังกะและนายปอปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(17) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์ เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (18) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจ เช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ ในที่ที่จัดเตรียมไว้จากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (19) ให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้าน สุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจาย ของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (20) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของ โครงการมาติด ไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถ มองเห็นได้ง่าย (21) จัดทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร และ แผงดายกั้นรอบอาคารเพื่อป้องกันเศษ วัสดุร่วงหล่น	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 41/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ที่กว้างว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปและเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี ทั้งนี้โครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคารโครงการ	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต) นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 42/138 หน้า

วันทาคม 2555 ลงชื่อ.....

Chulsaadha
x *PNZ*

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์จึงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทาคม 2555 ลงชื่อ.....

OS

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาจากพื้นที่ว่างเปล่า และอาคารสำนักงานขาย มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารสโมสร 1 ชั้น และสระว่ายน้ำ โดยอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 6 อาคาร อาคารมีความสูงประมาณ 22.925 เมตร และอาคารสโมสร มีความสูงประมาณ 3.65 เมตร โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพพื้นที่เดิม ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างเล็กน้อย หากพิจารณาเปรียบเทียบกับสภาพโดยรอบโครงการพบว่า มีการพัฒนาเป็นอาคารพาณิชย์กรรมขนาด	(1) ควบคุมและดูแลสภาพในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ (2) ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ รูปที่ 2 ผังรูปด้านอาคาร 1 รูปที่ 3 ผังรูปด้านอาคาร 2 รูปที่ 4 ผังรูปด้านอาคาร 3 รูปที่ 5 ผังรูปด้านอาคาร 4 รูปที่ 6 ผังรูปด้านอาคาร 5 รูปที่ 7 ผังรูปด้านอาคาร 6 รูปที่ 8 ผังรูปด้านอาคารสโมสร	- บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังกะและนายปอปิ่นเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลจ. สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	4 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 8 ชั้น ตามแนวถนนบุญญ์กัญญา และ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยวขนาด 2 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรม โรงแรมขนาดสูงตามแนวถนนจอมเทียน สาย 2 ตัดใหม่ ซึ่งพบว่า การดำเนิน โครงการมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพปัจจุบันและสภาพภูมิประเทศโดยรอบ นอกจากนี้โครงการมีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามพื้นที่ความลาดชันต่างๆ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน ดังนั้นการพัฒนาโครงการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ โดยทั่วไปโครงการอาคารชุดพักอาศัยเมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับ โครงการนั้น ไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศโดยรอบแต่อย่างใด แต่โครงการมีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการซึ่ง	 (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็น	-

รับรองจำนวน 44/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาจจะก่อให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอน-มอนอกไซด์ (CO) เกิดจากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศมีน้อยมาก ทั้งนี้เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมีวัตถุประสงค์เพื่อการพักอาศัยเป็นสำคัญ ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ จากการประเมินมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ที่ใช้สำหรับรถยนต์ในโครงการทั้งหมด 204 คัน ที่อาจเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยรวมกับข้อมูลผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 6-7 กุมภาพันธ์ 2555 สรุปได้ดังนี้ (1) มีการระบายฝุ่นละอองรวม เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (TSP) 0.0012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/	ครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพ การฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม้ ประเภท ไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่นหอม และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นمانกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 45/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.038 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.0392 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย ที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) มีการระบายฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์- เมตร/ชั่วโมง ผลการตรวจวัดเฉลี่ย 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร/วัน (3) มีการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 0.061 ส่วนในล้านส่วนโดยใช้ข้อมูลค่า เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.5 ส่วนในล้านส่วน จึง เท่ากับ 0.561 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 30 ส่วน ในล้านส่วน	(6) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ จอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้ เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (7) จัดระบบการจราจรภายในโครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วง เร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารทาง อากาศจากการจราจร	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANT OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 46/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) มีการระบายก๊าซไนโตรเจน-ไดออกไซด์ (NO₂) 0.026 ส่วนในล้านส่วนโดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0152 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.0412 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน (5) มีการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.0007 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0023 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 0.003 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 0.3 ส่วนในล้านส่วน (6) มีการระบายไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.035 ส่วนในล้านส่วน โดยใช้ข้อมูลค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 2.34 ส่วนในล้านส่วน จึงเท่ากับ 2.375 ส่วนในล้านส่วน ซึ่งมีค่าไม่เกิน		การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน 47/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ 
 (นางสาววนิชญา ทักนิม)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	มาตรฐานเฉลี่ยกำหนดไว้ไม่เกิน 10 ส่วน ในล้านส่วน ที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ ของโครงการมีความเข้มข้นไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ตระหนักถึงปัญหามลภาวะจึงได้จัดให้ มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเท่ากับ 3,654.50 ตารางเมตร โครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด ได้แก่ การควบคุมระบบ การจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด ห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรอ ซึ่งจะทำให้การระบาย อากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถดีขึ้นและส่งผล กระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนใน บริเวณใกล้เคียงระดับต่ำ การดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุดพัก อาศัยที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 1,036 ห้อง และ	(1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติด เครื่องยนต์ขณะจอดรอภายในพื้นที่โครงการ	บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD -

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 48/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 204 คัน ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากรถยนต์ที่ระดับเสียง 60-65 เดซิเบล(เอ) ที่ระยะห่างจากระยะทาง 1 เมตร สามารถประเมินผลกระทบด้านเสียงจากรถยนต์ต่อบ้านพักอาศัยและโรงแรมที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1) บ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร ผลการคำนวณระดับเสียงจากรถยนต์ของโครงการ พบว่าระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีระยะทางอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 150 เมตร ได้รับมีค่าเท่ากับ 45 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่	(2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ยารถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลัสจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 49/138 หน้า

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 11 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.90 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ใน	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANT TECHNOLOGY CO., LTD	

วันทศมาส 2555 ลมช่อ.....

(นายชวารินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมกรผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลูลาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 50/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลมช่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 84.30 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) 2) โรงแรมเวลคัม จอมเทียนบีช ขนาด 18 ชั้น ทางทิศตะวันตก ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 125 เมตร ผลการคำนวณระดับ เสียงจาก รถยนต์ของโครงการ พบว่าระดับเสียงบริเวณ โรงแรมที่มีระยะทางอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง โครงการประมาณ 125 เมตร ได้รับมีค่าเท่ากับ 46.58 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้โดยรอบโครงการจะมี พื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ทำให้ผลกระทบที่เกิด ขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณได้ ผังคอนกรีตมี	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจະและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 51/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 12.58 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.90 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 84.30 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 52/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุดจะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) 3) บ้านในหมู่บ้านฟ้าริมหาด วิลเลจ ทางทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ ระยะห่างจากโครงการประมาณ 150 เมตร ผลการคำนวณระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นในหมู่บ้านฟ้าริมหาดมีระยะทาง อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 150 เมตร ได้รับมีค่าเท่ากับ 45 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ โดยรอบโครงการจะมีพื้นที่อาคารและแนวรั้ว คอนกรีตคั่นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่าที่คำนวณ ได้ ผังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียง ไปได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ทำให้ค่าระดับ เสียงลดลงเหลือ 11 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดแต่อย่างใด เมื่อนำมา	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 53/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ดังนั้น ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ได้รับเท่ากับ 55.90 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียง 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงดังกล่าว มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 84.30 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ค่าระดับเสียงสูงสุด จะต้องไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) สรุปว่า ระดับเสียงของแหล่งที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากเสียงของรถยนต์ในช่วงเปิด	 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

รับรองจำนวน 54/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	ดำเนินการโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนดมาตรฐานระดับเสี่ยงโดยทั่วไป ค่าระดับเสี่ยง 24 ชั่วโมงและระดับเสี่ยงสูงสุด ดังนั้น ผลกระทบด้านระดับเสี่ยงจากช่วงเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ เมื่อพิจารณาระดับพื้นที่ที่โครงการ มีสภาพพื้นที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่เดิม อีกทั้งช่วงดำเนินการพื้นที่ในโครงการจะถูกปรับสภาพอาคารอยู่อาศัยรวม พื้นที่จัดสวน บ่อน้ำ และสระว่ายน้ำ พื้นที่โครงการจะมีการจัดทำวางระบายน้ำเพื่อรองรับน้ำจากอาคาร และน้ำจากพื้นที่โครงการให้ระบายลงรางระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งจะระบายต่อไปยังบ่อพักน้ำก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง	(1) ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามความลาดชันของพื้นที่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโคยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรเพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 55/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์สิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำผิวดิน	การดำเนินการโครงการไม่ให้เกิดผลกระทบต่อน้ำผิวดิน เนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะทำการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นให้มีคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเมืองพัทยาเป็นไปตามข้อบัญญัติเรื่อง การควบคุมและให้บริการ บำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 คือ มิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่ สิ่งแวดล้อม ค่าความเข้มข้นของความสกปรก (BOD) โครงการกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 120 มิลลิกรัม/ลิตร และเสียค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ตามอัตราที่กำหนดของเมืองพัทยา ก่อนที่จะทำการ ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และโครงการต้อง ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่ เสมอ ดังนั้นผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ โครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียติดกับที่ แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ รวมทั้งหมด 11 ชุด โดยมีค่าการออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด และคุณภาพน้ำไปตามข้อบัญญัติของเมืองพัทยา (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดของโครงการให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐาน ตามข้อบัญญัติเรื่อง การควบคุมและให้บริการ บำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 คือ มิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่ สิ่งแวดล้อม ค่าความเข้มข้นของความสกปรก (BOD) โครงการกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 120 มิลลิกรัม/ลิตร และเสียค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ตามอัตราที่กำหนดของเมืองพัทยา (3) โครงการได้กำหนดให้มีการสูบน้ำ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อพักน้ำทิ้งตื้นนี้ที่ทำการ ตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี (BOD) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้า ระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจาก บ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละแห่ง ระยะเวลาถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 56/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกุดสังกะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่พักอาศัย และสถานที่ประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัย อาคาร อยู่อาศัยรวม โรงแรม อาคารพาณิชย์กรรม เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนาอาคารในแนวราบผสม ผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น	ตะกอนทุก 1 เดือน โดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูล จากเมืองพัทยา (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (5) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ รูปที่ 9 ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลลงช่อ

(นายชวารินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 57/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลลงช่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ป่าสงวนหรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ พื้นที่ศึกษาโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นทะเล (หาดจอมเทียน) ระยะทางห่างจากพื้นที่ โครงการประมาณ 550 เมตร ซึ่งในปัจจุบันเป็น แหล่งท่องเที่ยวและใช้เป็นสถานที่ประกอบ กิจกรรมทางน้ำต่าง ๆ เช่น การเล่นเรือ สกีนน้ำ เป็นต้น กิจกรรมของโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อ ด้านทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด นอกจากนี้ โครงการมิได้มีการระบายน้ำ ลงสู่ทะเลแต่อย่างใด	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี ประสิทธิภาพ	-



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 58/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานิชอ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักยณ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	โครงการมีปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการช่วงเปิดดำเนินการประมาณ 669.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (ชั้นพิเศษ) สาขาพญาท่งนี้ โครงการจะเปิดน้ำเข้ามาเก็บกักภายในโครงการช่วง Off Peak เพื่อเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารโครงการทำให้ผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการต่อแรงดันน้ำประปาจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(1) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที (3) จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภคบริโภค ปริมาณ 2,624.73 ลบ.ม./วัน (4) จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงสำหรับอาคารแบบ 1-5 เท่ากับ 90 ลบ.ม./อาคาร ส่วนอาคาร 6 มีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงเท่ากับ 60 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงเท่ากับ 510 ลบ.ม.	(1) ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่มีการสำรองไว้ใช้ ได้แก่ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชีย โคลิ สเตาฟีโลค็อกคัส อีเรียส กลอสตริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ทุก 6 เดือน (3) ดำเนินการทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งเดือนละ 1 ครั้ง

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกุลสังและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 59/138 หน้า

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) ออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ (6) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ (7) พิจารณาต่อท่อประปาจากจุดที่สำนักงานประปาอนุญาตให้ทำการเชื่อมต่อ (8) ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (9) ใช้น้ำอย่างประหยัด หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องชุดเพื่อลดการสูญเสีย (10) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีกิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการใช้น้ำอย่างประหยัด ดังนี้	

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ

Chakrabandha
x *PNJ*

(นายชวรินทร์ สกตสัจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 60/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ

นางสาววนิชฐา ทักนิณ

(นางสาววนิชฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ปิดน้ำในช่วงเวลาดำรงหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลา ล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้าง มือจะใช้เวลามากกว่าการใช้ สบู่เหลว และการใช้สบู่เหลวที่ ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่า การล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำ และส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อก น้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วน ชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือ ภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้ เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 61/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา หักยิม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคารทั้งหมดเท่ากับ 6,352 KVA ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาที่มีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการ ได้อย่างเพียงพอจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	ที่ไหลจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุลรั่วซึมหรือไม่ ให้ลองหยดสีผสมอาหารลงในถังชักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดระบายความร้อนด้วยน้ำมัน ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,250 จำนวน 4 ชุด ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด และขนาด 100 KVA จำนวน 1 ชุด (2) โครงการติดตั้งไฟฟ้าเพื่อให้แสงสว่างตลอดแนวรั้วโดยไม่กระทบกับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 62/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตกิจจะและนายปอปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมี กิจวัตรประจำวันและพฤติกรรมในการประหยัด ไฟฟ้า ดังนี้ - ปิดสวิตซ์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้า ทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้ เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้ง ออกจากห้อง - เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้ มาตรฐาน คุณภาพแสดง ประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้ง ก่อนตัดสินใจซื้อ หากมีอุปกรณ์ ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5 - ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะ ไม่อยู่ในห้องเกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาทีสำหรับเครื่องปรับอากาศ เบอร์ 5	

รับรองจำนวน 63/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายวารินทร์ สกูลสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการทำงานของเครื่องปรับอากาศตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศาต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10 - ไม่ปล่อยให้มีความเย็นรั่วไหลจากห้องที่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตูช่องแสงและปิดประตูห้องทุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกูลสังจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 64/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ลดและหลีกเลี่ยงการเก็บเอกสาร หรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้อง ใช้งานในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียและใช้ พลังงานในการปรับอากาศ ภายในอาคาร (4) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนโดยรอบ ห้องที่มีการปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสีย พลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร (5) ใช้วัสดุกันสาดป้องกันแสงแดดส่อง กระทบตัวอาคาร และบุฉนวนกันความร้อนตาม หลังคาและฝ้าผนังเพื่อไม่ให้เครื่องปรับอากาศ ทำงานหนักเกินไป (6) หลีกเลี่ยงการสูญเสียพลังงานจากการ ถ่ายเทความร้อนเข้าสู่ห้องปรับอากาศ ติดตั้งและ ใช้อุปกรณ์ควบคุมการเปิด-ปิดประตูในห้องพักที่มีตัว เครื่องปรับอากาศ	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 65/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 3,407.74 กก./วัน หรือ 11.36 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น มูลฝอยแห้งปริมาณ 1.70 ลบ.ม./วัน มูลฝอยเปียก ปริมาณ 0.44 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.07 ลบ.ม./วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยประจำอาคาร ในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร มีความจุเท่ากับ 1.78, 2.18, 2.18, 2.28, 2.57 และ 2.06 ลูกบาศก์-เมตร ซึ่งรองรับมูลฝอยภายในแต่ละชั้นของ อาคารทุกอาคาร (2) จัดเตรียมพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณทิศตะวันออกเฉียงเหนือของแปลง ที่ดินขนาด 26.52 ตร.ม. ระดับกักเก็บ 1.20 เมตร มีความจุเท่ากับ 31.8 ลบ.ม. ซึ่งภายในแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และ พื้นที่รองรับขยะอันตรายและขยะมีพิษ 2 จุดอยู่ ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพัก มูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเมือง พัทธามาจัดเก็บต่อไป	(1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการให้อยู่ในสภาพ พร้อม ใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้าง มูลฝอยภายในอาคารโครงการ ทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พัก มูลฝอยทุกชั้นทุกวันตลอดช่วง ดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยรวมและถนนภายใน โครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บ ขนมูลฝอยของเมืองพัทยาสลุด ช่วงดำเนินการ

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 66/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (5) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (6) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งของเชื้อโรค (7) ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (8) บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแบบ 4	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลดีจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 67/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณ น้ำเสียเท่ากับ 535.76 ลบ.ม./วัน โครงการเลือก ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารเป็น	(9) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความ สะอาด บริเวณห้องพัสดุฝอยรวมของ โครงการ (10) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับ เมืองพัทยาให้มาเก็บ มูลฝอยจากโครงการอย่าง สม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายใน โครงการ (11) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่ สามารถนำกลับมาใช้ได้ (12) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยก มูลฝอยอย่างจริงจัง รูปที่ 10 ตำแหน่งห้องพัสดุฝอยรวมโครงการ รูปที่ 11 แบบขยายห้องพัสดุฝอยรวมโครงการ (1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ชนิดระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) จำนวน 11 ชุด สามารถรองรับ	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อพักน้ำทิ้งคั่นที่ทำการ ตรวจวัดอย่างน้อย คือ pH, บีโอดี

รับรองจำนวน 68/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายทวารินทร์ สกมลสังกะและนายป๋อปปินเตอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลูลาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวทวนิชฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ระบบบำบัดน้ำเสียติดกับที่ ชนิดระบบเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) อาคารแบบ 1 แบบ 6 และอาคารสโมสจำนวน 1 ชุด/อาคาร และอาคารแบบ 2 แบบ 3 แบบ 4 และแบบ 5 จำนวน 2 ชุด/อาคาร รวมทั้งหมด 11 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งหมดประมาณ 582.2 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มก./ล. และมีค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดจะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจอมเทียนสาย 2 ติดใหม่บริเวณด้านหน้าโครงการ การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการเตรียมพื้นที่ประมาณ 1.5 ตารางเมตร โดยจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1.0x1.5 เมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ/ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด	ปริมาณน้ำเสียได้ 582.2 ลบ.ม./วัน โดยระบบจะบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรก (BOD) ที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มก./ล. และค่าความสกปรก (BOD) ออกจากระบบเท่ากับ 120 มก./ล. ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจอมเทียนสาย 2 (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการให้มีคุณภาพอยู่ในมาตรฐานตามข้อบัญญัติเรื่อง การควบคุมและให้บริการบำบัดน้ำเสียในเขตเมืองพัทยา พ.ศ. 2545 คือ มิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม ค่าความเข้มข้นของความสกปรก (BOD) โครงการกำหนดให้มีค่าไม่เกิน 120 มิลลิกรัม/ลิตร และเสียค่าบริการบำบัดน้ำเสียตามอัตราที่กำหนดของเมืองพัทยา (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดิน	(BOD) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่ง โดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ทำการสุบตะกอนบริเวณบ่อเกรอะของบำบัดน้ำเสีย ทุก 1 เดือน (3) ตักไขมันจากบ่อดักไขมันของบำบัดน้ำเสีย ทุกสัปดาห์ และล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน (4) จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานีโย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 69/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	ที่กันหลุมจะใช้ดินทรายรองไว้เพื่อป้องกันน้ำท่วม และจะทำการต่อท่อก๊าซมีเทนให้ระเหยผ่านดินร่วน หรือปุ๋ยจำนวน 4 แถว ซึ่งจะปิดปากท่อด้วยตาข่าย ในลอน เพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนหรือปุ๋ยและปลูก ต้นไม้ไว้ด้านบน โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบ แยก โดยระบบระบายน้ำฝนของโครงการจะแยก ออกจากระบบระบายน้ำทิ้งโดยสิ้นเชิง ก่อนระบาย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจอมเทียน สาย 2 ดัดใหม่ ต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พัก อาศัยและจากกิจกรรมภายในโครงการ จะระบาย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแบบติดกับที่ของ แต่ละอาคารก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนจอมเทียนสาย 2 ดัดใหม่	ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (5) โครงการได้กำหนดให้มีการสุบ ตะกอนทุก 1 เดือน โดยใช้บริการรถสูบล้างปฏิภูม จากเมืองพัทยา (1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุด ระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอก ตะแกรงทุกเดือน (2) จัดให้มีการทวน่งน้ำในท่อระบาย น้ำฝน 105.49 ลบ.ม. ก่อนจะระบายออกสู่ ภายนอก โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนา โครงการ เท่ากับ 0.10 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา เท่ากับ 0.11 ลบ.ม./วินาที	หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 กำหนดให้การขุดลอกท่อ ระบายน้ำภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 70/138 หน้า

วันทาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสัจจะและนายปอป็นเคอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันทาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมื่อพิจารณาพื้นที่ตั้งโครงการก่อนมีการพัฒนาพื้นที่โครงการมีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการสูงสุด 0.110 ลบ.ม./วินาที และเมื่อมีการพัฒนาพื้นที่โครงการเกิดขึ้นจะมีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการสูงสุด 103.67 ลบ.ม./วินาที โดยโครงการเก็บน้ำไว้ในท่อระบายน้ำของโครงการ สามารถรองรับน้ำได้ทั้งหมดประมาณ 105.49 ลบ.ม. ก่อนจะระบายออกสู่ภายนอก โดยมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.10 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา เท่ากับ 0.11 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นจึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด	(3) นำน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างถนน ล้างห้องพัสดุฝอยรวม เป็นต้น (4) กำหนดให้การขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (5) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ (6) จัดเตรียมบ่อหนองน้ำให้มีขนาดที่เพียงพอปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน (7) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นที่สามารถบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารได้ตามข้อบัญญัติของเมืองพัทยาในการระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา รูปที่ 9 ตำแหน่งบ่อหนองน้ำของโครงการและระบบระบายน้ำรวมของโครงการ	รูปที่ 9 ตำแหน่งบ่อหนองน้ำของโครงการและระบบระบายน้ำรวมของโครงการ

รับรองจำนวน 71/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บจก สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	(1) ถนนจอมเทียนสาย 2 คัดใหม่ กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่า V/C ratio บนถนนจอมเทียนสาย 2 คัดใหม่ มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.23 พบว่ามีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง (2) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่า V/C ratio บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.23 พบว่ามีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก เมื่อเปรียบเทียบปริมาณการจราจรช่วงก่อนดำเนินโครงการมีการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก อย่างไรก็ตาม โครงการมีการจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับถนนภายนอกโครงการ	(1) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่เพื่อการเคลื่อนตัว ของรถใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย (2) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว (3) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ (4) จัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อลด	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตั้งจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 72/138 หน้า

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ (5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถ ที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (7) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 202 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายที่จอดรถ (6) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการระบายนํ้าพิษจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก	การเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ (5) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถ ที่จะเข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (6) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (7) จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 202 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายที่จอดรถ (6) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดการระบายนํ้าพิษจากโครงการออกสู่พื้นที่ภายนอก

รับรองจำนวน 73/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจังและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลू สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ...

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	(1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่า และอาคารสำนักงานขนาด 1 ชั้น 1 อาคาร มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 8 ชั้น จำนวน 6 อาคาร อาคารสโมสรขนาด 1 ชั้น 1 อาคาร ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้นเนื่องจากการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่า เพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นของเขตย่านถนนจอมเทียนสาย 2 ดัดใหม่ โดยที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่อยู่อาศัย โดยบริเวณตลอดแนวถนนจอมเทียน สาย 2 ดัดใหม่ พบว่า มีการพัฒนาพื้นที่พักอาศัยอยู่ทั่วบริเวณ ประกอบด้วยพื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชยกรรมบริเวณสี่แยก ก่อนถึงพื้นที่โครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม อาคาร	(1) จัดให้มีฝ่ายรับเรื่องร้องเรียนบริเวณชุมชนโดยรอบกรณีโครงการมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีผลกระทบต่อชุมชน (2) ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (3) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องและขัดแย้งกับแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตไว้โดยเด็ดขาด	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันเวลา 2555 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชวรินทร์ สุกตังและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 74/138 หน้า

วันเวลา 2555 ลงชื่อ

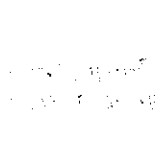
(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ขนาดใหญ่ อาคารโรงแรม เป็นต้น กระจายตัวอยู่ทั่วไป โดยรูปแบบอาคารต่าง ๆ ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวราบและแนวดิ่งสลับกัน โดยมีขนาดของอาคารพักอาศัย ประมาณ 3-17 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรม ขนาด 3-16 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น เป็นส่วนใหญ่ สำหรับรูปแบบและความสูงของอาคารโครงการ เปรียบเทียบกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าอาคารโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารที่มีอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบ ประกอบกับโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง		

รับรองจำนวน 75/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักมัย)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวม เมืองพัทยา จากการตรวจสอบตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 ขยายระยะเวลาครั้งที่ 1 วันสิ้นสุดการ ใช้บังคับ 21 พฤษภาคม 2552 และขยายระยะเวลา ครั้งที่ 2 วันสิ้นสุดการใช้บังคับ 21 พฤษภาคม 2553 พบว่า ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองพัทยาได้หมดอายุ บังคับใช้ โดยร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยายู่ ระหว่างขั้นตอนที่ 8 จัดทำเอกสารเสนอกระทรวง มหาดไทย จาก 18 ขั้นตอน การดำเนินการของ โครงการเมื่อเปรียบเทียบกับร่างผังเมืองรวมเมือง พัทยาพบว่าที่ตั้งโครงการมีความสอดคล้องกับ ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกสถิตจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 76/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

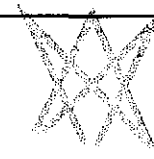
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมใน บริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอ บางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า ที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งสามารถก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยได้ โดยไม่ ขัดแย้งกับประกาศฯ แต่อย่างใด		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 77/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกุลสัจจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	การเกิดขึ้นของโครงการ Atlantis ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่พักอาศัยนั้น ทำให้เกิดการสนับสนุนพื้นที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ริมถนนจอมเทียนสาย 2 ดัดใหม่เกิดการขยายตัวเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก โดยสภาพพื้นที่โครงการที่เอื้ออำนวยต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้านสาธารณูปโภค และการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญในอนาคต ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านบวก	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ	-
4.2 สาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบ	ผลกระทบต่อสุขภาพจากคุณภาพอากาศ (1) ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งภายหลังจากการจอดรถยนต์ในโครงการ	-



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 78/138 หน้า

ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สุกตังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้ถูกหลักสุขาภิบาลและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง และสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ช่วงเปิดดำเนินการโครงการอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดหรือส่งผลกระทบต่อทางด้านสุขภาพต่อทั้งผู้ที่พักอาศัยภายในและผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการ ซึ่งความหนาแน่นของจำนวนคนที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพตามมาได้ อาทิเช่น โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร สุขภาพจิต เป็นต้น โดยสามารถพิจารณาได้ดังนี้	(2) ให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและถนนด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อช่วยลดการจราจรติดขัดจากการรถยนต์ภายในโครงการ (3) หมั่นทำความสะอาดและล้างถนนภายในโครงการ พื้นที่ส่วนกลาง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น (4) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอตลอดช่วงดำเนินการ เพื่อใช้เป็นแนวปะทะป้องกันฝุ่นละอองที่อาจจะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ (5) บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 79/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) โรคระบบทางเดินหายใจ 2) ระบบระบายอากาศภายในอาคาร โครงการ 3) โรคระบบทางเดินอาหาร ปัจจัยคุกคามสุขภาพ ลักษณะผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ผลกระทบต่อสุขภาพ ระดับผลกระทบ ที่ได้รับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (1) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ การเผาไหม้เชื้อเพลิงของยานพาหนะ และเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัยปริมาณมลสารที่เกิด ขึ้นมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่ กำหนดไว้ และผลกระทบจะเกิดขึ้นในช่วงเวลา สั้นๆ ขณะที่มีการขนส่งและผ่านไปตามเส้นทาง ต่าง ๆ ดังนั้นระดับของผลกระทบต่อสุขภาพจึงอยู่ ในระดับปานกลาง ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อ สุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

รับรองจำนวน 80/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควันทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน (ที่มา : พัฒนา มูลพฤกษ์, อนามัยสิ่งแวดล้อม, 2539)	 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

รับรองจำนวน 81/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตตังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น (2) น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ การระบายน้ำทิ้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่ได้ผ่านการบำบัดจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย และชีวิตความเป็นอยู่เนื่องจากแหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้นซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำ ด้านทำนน้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจาก การขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลือดอุ่น หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาต์คกโรค เป็นต้น	ผลกระทบต่อสุขภาพจากน้ำเสีย (7) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชนิดติดตั้งที่แบบเกรอะ-กรองไว้อากาศ จำนวน 11 ชุด ในทุกอาคารของโครงการซึ่งมีความสามารถในการรองรับน้ำเสียแต่ละอาคาร - อาคารแบบ 1 ขนาด 80 ลบ.ม./ชุด จำนวน 1 ชุด - อาคารแบบ 2 ถึงแบบ 5 ขนาด 60 ลบ.ม. /ชุด อาคารละ 2 ชุด - อาคารแบบ 6 ขนาด 20 ลบ.ม. 1 ชุด - อาคารสโมสร ขนาด 2.2 ลบ.ม. 1 ชุด	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 82/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อนซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคเช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง การควบคุมไม่ให้ทิ้งขยะหรือระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำโดยตรง และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดังนั้นการปนเปื้อนน้ำเสียจากกิจกรรมของโครงการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำทำให้ส่งผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ (3) ขยะมูลฝอยทั่วไป ขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ 11.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากการ	(8) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยา (9) ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ (10) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ (11) สูบตะกอนในส่วนของถังตกตะกอนทุก 6 เดือน (12) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพปีละ 1 ครั้ง ผลกระทบต่อสุขภาพจากมูลฝอย (13) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และถังรองรับมูลฝอยอันตราย	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 83/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จัดเก็บและกำจัดไม่ถูกต้องจะทำให้มีการสะสมและแพร่กระจายของเชื้อโรค และพาหะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่ หากไม่มีการจัดการมูลฝอยที่ดี จะทำให้เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอยไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม โครงการที่แบ่งเป็น 3 ส่วน คือ ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตรายที่ถูกหลักสุขาภิบาล เพื่อไม่เกิดการสะสมและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคต่าง ๆ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีถัง	ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง (14) กำหนดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังจากการเก็บขนมูลฝอยจากเมืองพัทยา (15) นำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยต้องระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกครั้งก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (16) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (17) ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 84/138 หน้า

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ซังห์ คานิชยอ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันรวม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	รองรับมูลฝอยเพียงพอ และมีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลการทิ้งขยะมูลฝอยลงในถังรองรับมูลฝอย ดังนั้นผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง กิจกรรมการจราจรเข้า-ออกโครงการ และการประเมินความหนาแน่นของการจราจรของถนนจอมเทียนสาย 2 ตัดใหม่เปรียบเทียบกับระยะดำเนินการ โครงการ มีค่าไม่แตกต่างจากสภาพความหนาแน่นของการจราจรในปัจจุบัน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบบริเวณที่ด้านหน้าโครงการช่วงที่มีการจราจรเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจมีผลกระทบที่เกิดขึ้นเป็นผลกระทบในระดับปานกลาง	(18) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยภายในอาคารทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (19) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจัง ผลกระทบต่อสุขภาพการกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง (20) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ (21) คิดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้ายแนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (22) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลอุปกรณ์ เครื่องหมาย และสัญญาณต่าง ๆ ให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 85/138 หน้า

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย การจราจรของรถผู้อาศัยอาจเป็นสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต ความเป็นอยู่ อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น (5) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ การเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมถึงมีการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุในขณะทำงานและท่องเที่ยวที่อาจส่งผลกระทบต่อศักยภาพในการให้บริการของสถานบริการทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่เพิ่มขึ้น		บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 86/138 หน้า

ชัันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชัันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับ การรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 3,374 คน ดังนั้น ภาระการรองรับผู้ป่วยของ สถานบริการสาธารณสุขอาจไม่เปลี่ยนแปลง ไปจากเดิมนัก ตลอดจนในพื้นที่โครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการบริการด้าน สาธารณสุขครบครัน ดังนั้นจำนวนสถาน บริการทางสุขภาพมีเพียงพอและมีประสิทธิภาพ (1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัย ของโครงการ โครงการ Atlantis มีความสูงจากระดับพื้น ดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นหลังคาเท่ากับ 22.925	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และ กฎหมายควบคุมอาคารด้วยความปลอดภัยตาม ที่เสนอไว้ในรายงาน ประกอบด้วย	(1) ติดตามแผนการดำเนิน การตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำ ทุกเดือน



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 87/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกุลสิทธิ์และนายปอปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เมตรและ 3.65 เมตร ตามลำดับ ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 1,036 ห้อง ร้านอาหาร 16 ร้าน พื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 48,433.10 ตร.ม. สำหรับการประเมินความสามารถและความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรงและมีการลุกลามออกนอกพื้นที่ โครงการจะทำการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด คือ สถานีดับเพลิงพิทยาศัยได้ สถานีดับเพลิงพิทยาศัยได้มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 4 กิโลเมตร การสำรวจข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพบว่า กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จะใช้เวลาเดินทางระงับเหตุได้ภายใน 5 นาที	1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมผู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวนเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน	(2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติการการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปณิเตอร์สิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันรวม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 88/138 หน้า

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กรณีเกินขีดความสามารถสถานีดับเพลิงพืฯได้ จะขอความร่วมมือโดยการประสานงานขอความช่วยเหลือไปยังสถานีดับเพลิงนาเกลือ ถึงพื้นที่โครงการประมาณ 13 กิโลเมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็วที่สุดภายใน 8-10 นาที ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและโครงการ ยังได้จัดให้มีการฝึกอบรมและสาริการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงานพร้อมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัย และมีการจัดซ้อมอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรของโครงการ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิงและแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ไ้ในเบื้องต้น ก่อนที่หน่วยดับเพลิงของหน่วยงานราชการจะเดินทางมาถึงรวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัย	(3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงพืฯได้ กรณีเกินขีดความสามารถ สามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคาร ภายใน	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 89/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสัจจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

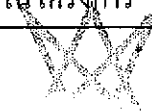
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้น ผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ใน ระดับต่ำ	1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก ปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พัก อาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและ แผนการอพยพ (9) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละ ตัวไว้บริเวณอุปกรณ์ที่ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ ที่เกิดเหตุและสามารถใช้งานได้ทันที (10) จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสาน ให้วิทยากรจากสถานดับเพลิงพิทยาได้ มา ฝึกอบรมให้กับผู้พักอาศัยในโครงการ	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 90/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(Signature)
x *(Signature)*

(นายชวรินทร์ สกตสังจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(11) จัดให้มีทางหนีไฟจำนวน 2 แห่ง สำหรับอาคารแบบ 1 และแบบ 6 และอาคารละ 4 แห่ง สำหรับอาคารแบบ 2 และอาคาร 3 และอาคารละ 3 แห่งสำหรับอาคาร 4 และ 5 โดยบันไดหลัก ST-1 และ ST-4 จะเป็นทางขึ้นลงของอาคารในช่วงเวลาปกติ โดยโครงการจะออกแบบเพื่อให้ใช้ในการหนีไฟได้ และบันไดหนีไฟ ST-2 และบันไดหนีไฟ ST-3 (12) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุบรวมไว้จำนวน 4 แห่ง คิดเป็นพื้นที่จุบรวมคนเท่ากับ 2,551 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุบรวมคนต่อจำนวนผู้อพยพจากอาคารโครงการเท่ากับ 0.78 ตร.ม./คน - จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 969 ตร.ม. คิดจำนวนคนอพยพจากอาคารแบบ 1, 2 และ 5 คิดเป็นสัดส่วน 0.83 ตร.ม./คน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 91/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมื่น)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- จุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 529 ตร.ม. คิดจำนวนคนอพยพจากอาคารแบบ 2 และ 3 คิดเป็นสัดส่วน 0.72 ตร.ม./คน - จุดที่ 3 ขนาดพื้นที่ 882 ตร.ม. คิดจำนวนคนอพยพจากอาคารแบบ 3,4 และ 5 คิดเป็นสัดส่วน 0.65 ตร.ม./คน - จุดที่ 4 ขนาดพื้นที่ 171 ตร.ม. คิดจำนวนคนอพยพจากอาคารแบบ 6 คิดเป็น สัดส่วน 1.42 ตร.ม./คน (13) จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงมีปริมาณ เท่ากับ 90 ลบ.ม./อาคาร สำหรับอาคารแบบ 1-5 ส่วนอาคารแบบ 6 มีน้ำสำรองดับเพลิงเท่ากับ 60 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองดับเพลิงได้นาน 30 นาที รูปที่ 12 ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 92/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทริยภาพ (1) สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ	ที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในย่านที่อยู่อาศัยและ การท่องเที่ยว ทั้งนี้พื้นที่บริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่ มีการพัฒนาอาคารในลักษณะแนวราบ และ แนวคิงกระจายอยู่ทั่วบริเวณ โดยเฉพาะบริเวณ ตลอดแนวของถนนจอมเทียน สาย 2 ตัดใหม่ ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม 17 ชั้น อาคาร พาณิชย์กรรมขนาด 3-4 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาด 1-2 ชั้น อาคารโรงแรมขนาด 16 ชั้น บริเวณแนว ถนนบุญยัถยัญญา พบอาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 8 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรมขนาด 3-4 ชั้นกระจาย ตัวอยู่ทั่วบริเวณ และจากการตรวจสอบทะเบียน แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงาน คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียน แหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศ	(1) โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอก อาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็น มิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการ จะเลือกใช้สีขาวและสีครีม เป็น โทนสีภายนอก อาคาร (2) โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด เท่ากับ 3,654.50 ตร.ม. แบ่งเป็นไม้ยืนต้นเท่ากับ 2,735.50 ตร.ม. ไม้พุ่มและหญ้า 919 ตร.ม. คิดไม้ยืนต้น ร้อยละ 74.85 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และคิดเป็น สัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1.09 ตร.ม./คน (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้ มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ (4) เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตา และ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้ อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วง เปิดดำเนินการ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลลงช่อ.....

(นายชวารินทร์ สกฤตสัจจะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมกรผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลูลาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 93/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลลงช่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจาก การบดบังของแสงแดด	ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ในรัศมี 5 กิโลเมตร ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ จะพิจารณาจากการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์และโลก เนื่องจากตำแหน่งการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไปทุกวันในรอบปี อันเป็นผลมาจากโลกโคจรรอบดวงอาทิตย์ในรอบ 1 ปี ขณะเดียวกันแกนของโลกเอียงทำมุม 23.5 องศา หมุนไปพร้อมกันทำให้เกิดเป็นฤดูกาลเป็นผลเนื่องมาจากแต่ละส่วนบนพื้นโลกรับพลังงานความร้อนจากดวงอาทิตย์ไม่เท่ากันในรอบปี จากผังการทอดเงาของแสงอาทิตย์ พบว่า	รูปที่ 13 พื้นที่สีเขียวของโครงการ รูปที่ 14 พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้น รูปที่ 15 พื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่ม (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่ได้คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังของแสงแดดในรัศมี 200 เมตร และข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังของแสงแดด (2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่ได้คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัด	-

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สฤตสังขะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 94/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพ จากการบดบังทิศทางการ	พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่จะไม่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการเนื่องจากการวางตัวของ อาคารและพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารจึงไม่ส่งผลต่อ พื้นที่ใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น จึงคาดว่า ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	โทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงาน ให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน อย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการ แก้ไขปัญหา (4) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับ ผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความ เหมาะสม (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิ เห็นของประชาชนที่ได้คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากการบดบังทิศทางการในรัศมี 200 เมตร และ ข้อเสนอแนะจากผู้ที่ได้คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากการบดบังทิศทางการ	-

วันทศมาส 2555 ลงชื้อ.....

(นายชวารินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 95/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื้อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พัดผ่านของลมเท่านั้น ทำให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลง แต่อย่างไรก็ตาม จะมีลมทางอ้อมที่เกิดจากการสร้างสมดุลตามธรรมชาติพัดเข้ามาทดแทน อันเกิดจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลมในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทั้งหากพิจารณาจากรูปแบบของอาคารและการวางผังอาคาร โครงการพบว่า อาคารโครงการมิได้มีลักษณะการปิดล้อมพื้นที่โดยรอบโครงการ ทั้งนี้ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการจะช่วยทำให้เกิดการพัดของลมและถ่ายเทอากาศให้แก่พื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารจะอยู่ในระดับต่ำ	(2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสานงานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ (3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่างเร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดงความจริงใจในการแก้ไขปัญหา (4) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นายวารินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 96/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลมช่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	ส่วนที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ (1) มาตรการด้านการออกแบบ - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 - เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน กำหนดให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบการดำเนินการตามมาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ 1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนหลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์	-

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 97/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงช่อ

(นายชวาลินทร์ สกมลจจะและนายปอปปินเตอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



วันทศมาส 2555 ลงช่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้งเครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) (ข) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตกิจและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 98/138 หน้า

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำเกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังกะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 99/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- พัฒนทุกตัวจะต้องทำ การหล่อคืนโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่าง สม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของ ท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวน ท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและ ประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อน ภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ 3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่าง มีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัด พลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast 4) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่นิเทศ ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน	

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกดสังกะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 100/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เป็นประจําสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและ โคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ - ต้องมีการรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เป็นต้น เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และประหยัด - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีพฤติกรรมและกิจวัตรประจำวันในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 101/138 หน้า

วันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



วันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนินฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 เชื้อลิจิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศ	-	(1) ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิโอเนลลา บริเวณท่อน้ำทิ้งจากระบบปรับอากาศแต่ละ เครื่องในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ดำเนินการทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อ ลิจิโอเนลลา ปีละ 2 ครั้ง
4.7 สระว่ายน้ำ	-	(1) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำโดย พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนด์ 7. คลอไรด์	(1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำจาก สระว่ายน้ำของโครงการ ตาม พารามิเตอร์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับ สารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเตอร์สิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 102/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือและค่าความเป็นกรด-ด่าง (3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมดและฟีคอลลโคลิฟอร์ม	6. กรดไฮยานูริก 7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ตรวจวัดปีละ 4 ครั้งจำนวน 2 จุด ตลอดการดำเนินโครงการ (2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ คลอรีนอิสระคงเหลือและค่าความ เป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังปิดบริการสระว่ายน้ำ

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สุกตังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 103/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการ เกี่ยวกับการดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำของโครงการ 1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการ ฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มี ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และ การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ (Lift Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คนต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน (โครงการ ออกแบบสระว่ายน้ำที่สามารถให้บริการได้	(3) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ โคลิฟอร์มทั้งหมดและฟิคอล- โคลิฟอร์ม เดือนละ 1 ครั้ง

วันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 104/138 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

วันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สูงสุดประมาณ 178 คน ดังนั้นโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระจำนวน 2 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3) การจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (เพื่อประกอบการขอหรือต่อใบอนุญาต) ความถี่ในการตรวจวัดปีละ 4 ครั้ง ดังนี้ 4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน	

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 105/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (ก) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน (ข) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (ค) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 6) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณ	

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุตสังจะและนายปิ่นเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 106/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมี ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ (ก) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด (ข) ต้องชำระล้างร่างกายก่อน ลงสระทุกครั้ง (ค) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ (ง) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาใน บริเวณสระว่ายน้ำ (จ) ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ (ฉ) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก (ช) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ (ซ) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคน	

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกมลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 107/138 หน้า

วันทศมาส 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		จมน้ำ 7) ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ (3) ข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลสุขภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ก) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (ข) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้	

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตังจะและนายปอปปินเตอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 108/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (ค) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ (ง) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด (จ) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุด ปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อ บุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิด เหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคน จมน้ำ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์	

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุดสังข์และนายปอปปินเตอร์ซังห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 109/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 บ่อน้ำ	-	ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและ เป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (1) ดูแลความสะอาดของบ่อน้ำและ เก็บใบไม้ เศษไม้ที่หล่นในบ่อน้ำ (2) ล้างทำความสะอาดกระเบื้อง และขอบบ่อน้ำ	(1) ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ (2) สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีสิทธิโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิ์จากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการโครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 110/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายชวรินทร์ สุกุลสังกะและนายปอปปินเดอร์ซิงห์ คานียอ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ Atlantis ของ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพอากาศ	- แนวรั้วด้านทิศตะวันออก - เียงใต้ของโครงการ - ด้านหน้าวัดใหม่หาดกระเทียมทอง	(1) CO (2) SO _x (3) NO _x (4) HC	- CO Analyzer - UV-Fluorescence Analyzer - Chemiluminescence Analyzer - Flame Ionization Detection Method	- เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
		(1) Total Suspended Particulate (TSP) (2) PM-10	- Gravimetric Method - Gravimetric Method	- ทุกวันตลอดช่วง - ทำฐานรากและทุก - 1 เดือนตลอดการ - ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2) เสียงและความสั่นสะเทือน	- แนวรั้วด้านทิศตะวันออก - เียงใต้ของโครงการ - ด้านหน้าวัดใหม่หาดกระเทียมทอง	(1) Leq-24 ชั่วโมง (2) L _{max} (3) L _{dn} (4) L ₉₀	- Sound Level Meter - Sound Level Meter - Sound Level Meter - Sound Level Meter	- ทุกวันตลอดช่วงการ - ทำฐานรากและทุก - 1 เดือนตลอดช่วง - ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกอลัสสะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 111/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) ระบบสุขภาพ 3.1 มูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	(5) ความสิ้นสะอาด (1) ดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนของเมืองพทยา	- เครื่องมือวัดค่าความสิ้นสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
3.2 น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (2) บำรุงรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึมเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกฤตจจะและนายปอปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 112/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.3 ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน	(3) สุ่มตะกอนในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (1) ทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน		- ทุกเดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้างในโครงการ	(1) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ คือ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง โครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 113/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

โครงการ Atlantis ของ บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ					
1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) pH (2) BOD	- pH Meter - Azide Modification	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง - ส่วนตกตะกอน - บ่อดักไขมัน	(1) pH (2) BOD - ทำการสุบตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำการดักไขมันทุกวันไปตากให้แห้งก่อนส่งให้เมืองพิทยามารับไปกำจัด	- pH Meter - Azide Modification	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทำการดักไขมันทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 114/138 หน้า

ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตจະและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ชั้นวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถึงสารองน้ำใช้	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition	- เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- แนวท่อประปา	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ		- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถึงสารองน้ำใช้ ทุกแห่งภายในโครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย		- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 115/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินเคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		2. เอสเซอร์เรียซโคไล 3. สตาฟีโลค็อกคัสออเรียส 4. คลอสทริเดียม - ดำเนินการตรวจสอบอย่างต่อเนื่องทุกแห่ง	1998 ข้อ 9221C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition 1998 ข้อ 9221F - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition 1998 ข้อ 9213B ข้อย่อย 7 - Compendium of Methods for the microbiological examination of foods 4th edition 2001 หน้า 325 ถึง 330	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ชั้นวาง 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานีย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 116/138 หน้า

ชั้นวาง 2555 ลงชื่อ

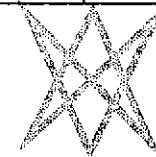
(นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) มลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	(1) ความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ		- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากเมืองพัทยาตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4) เชื้อลิจิไอเนลตาในเครื่องปรับอากาศ	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	(1) ถ้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง (2) ตรวจวิเคราะห์หาเชื้อลิจิไอเนลตาจากท่อน้ำทิ้งของระบบปรับอากาศของแต่ละเครื่องในพื้นที่ส่วนกลาง		- เดือนละ 1 ครั้ง - ปีละ 2 ครั้ง	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 117/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลตังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บตุ สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำในโครงการ	(1) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณ 1. คลอรีนอิสระคงเหลือ 2. ค่าความเป็นกรด-ด่าง (2) ตรวจวิเคราะห์หาปริมาณ 1. โคลิฟอร์มทั้งหมด 2. ฟีคัล โคลิฟอร์ม (3) ควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยพารามิเตอร์ที่ต้องทำการ ตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ 1. pH 2. คลอรีนอิสระ 3. คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 4. ค่าความเป็นด่าง 5. ความกระด้าง 6. กรดไซยาไนริก	- Iodometric Method - pH Meter - Most Probable Number - Most Probable Number - pH Meter - N,N-Diethyl-p-Phenylene diamine Method - Iodometric Method - pH Meter - Titration with EDTA - Pyridine-Barbituric Acid	- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและ หลังปิดบริการ จำนวน 2 จุด เก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น - เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด โดยเก็บจาก ส่วนลึกและส่วนตื้นของ สระว่ายน้ำ - ปีละ 4 ครั้ง จำนวน 2 จุด โดยเก็บจาก ส่วนลึกและส่วนตื้นของ สระว่ายน้ำ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสัจจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 118/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

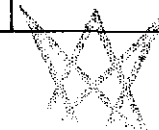
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		7. คลอไรด์ 8. แอมโมเนีย 9. ไนเตรท 10. โคลิฟอร์มทั้งหมด 11. ฟีคอลลโคลิฟอร์ม 12. <i>Escherichia coli</i> 13. <i>Staphylococcus aureus</i> 14. <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- Iodometric Method - Modified Idohenol Blue - Cadmium Reduction Method - Most Probable Number - Most Probable Number - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition 1998 ข้อ 9221F - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition 1998 ข้อ 9213B ข้อย่อย 7 - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 20th Edition 1998		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 119/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

C Sakulbancha
X *PMJ*

(นายชวรินทร์ สุกตังจระและนายปอปปินเคอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

OS

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ห้องน้ำและห้องอาบน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ - ความปลอดภัยสำหรับผู้โดยสารว่ายน้ำ	(1) ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (2) ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องน้ำและห้องอาบน้ำ (3) ซ่อมบำรุงห้องน้ำและห้องอาบน้ำ ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการดูแลสภาพและความปลอดภัยของผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (1) กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน		- วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการ - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 120/138 หน้า

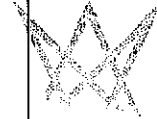
ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือท่อนลอยผูกไว้กับเชือกยาว ไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับ ผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด ห้องปฐมพยาบาลพร้อม ชุดปฐมพยาบาลที่พร้อม ใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด		 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD	

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



รับรองจำนวน 121/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		(3) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ ๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และเปิดเผยหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ		- ตลอดระยะเวลาช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
6) ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น ประตูหน้าต่าง	(1) ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
7) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอก	(1) ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม (2) ไม่มีสิ่งกีดขวาง		- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินเดอร์ชิงห์ คานียอ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลू สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนกรีตชนบท ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 122/138 หน้า

ธันวาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8) บ่อน้ำ	อาคาร การซ่อมบำรุง ผิวจราจร การขุดลอก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น - บ่อน้ำในโครงการ	(1) คุณภาพอากาศของบ่อน้ำและ เก็บใบไม้ เศษไม้ที่หล่นในบ่อน้ำ (2) ถ้างทำความสะอาดกระเบื้อง และขอบบ่อน้ำ		- ทุกวันตลอดช่วงเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีกร โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการ โอนสิทธิจากเจ้าของโครงการ เรียบร้อยแล้ว) โดยต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนิน โครงการทุก 6 เดือนให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (หน่วยงานผู้อนุญาต)

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 123/138 หน้า

ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชวรินทร์ สกฤตังคะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

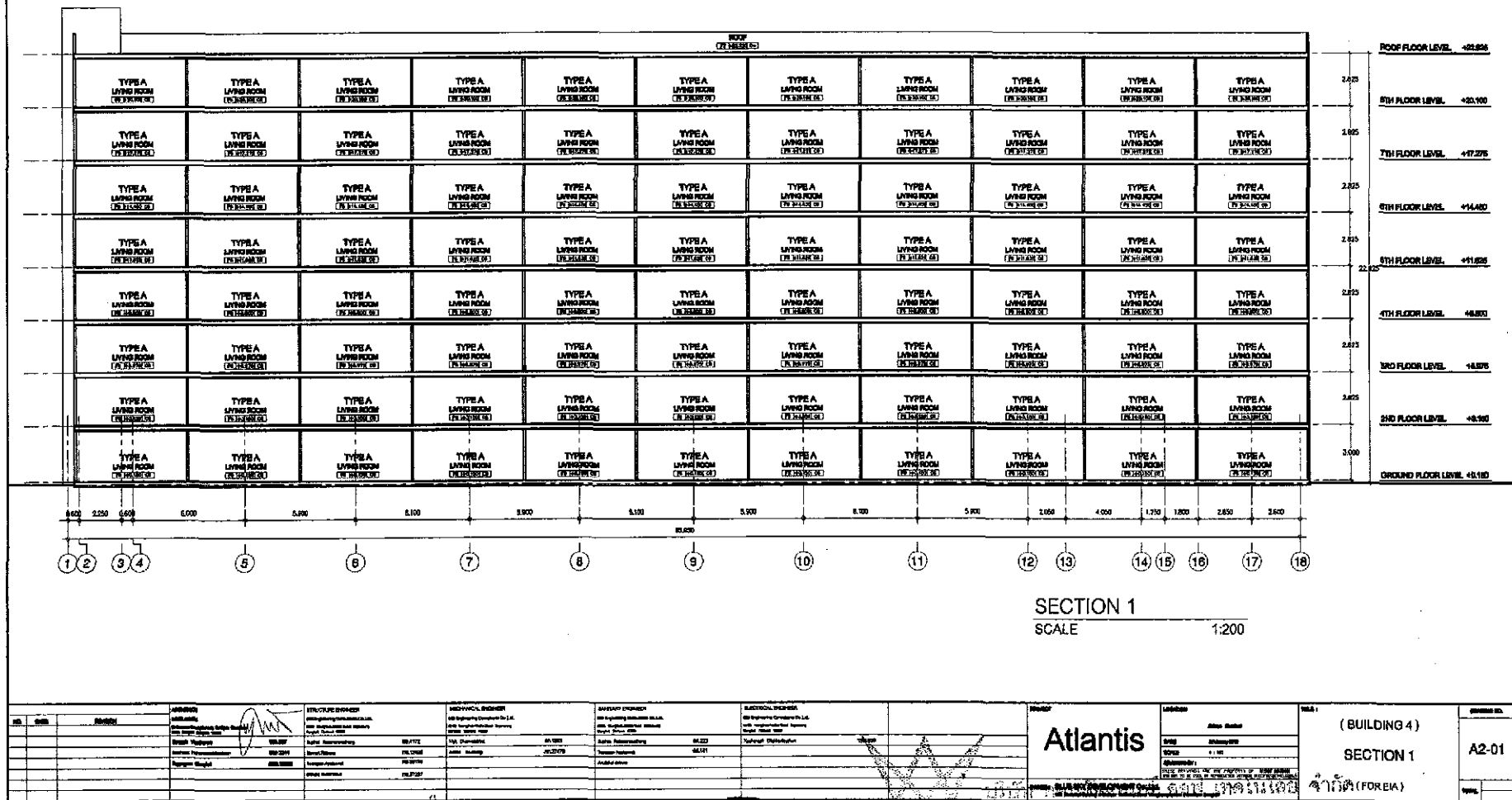


ชื่อนาม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



รูปที่ 5 ผังรูปด้านอาคาร 4

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกตสังกะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



Atlantis

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

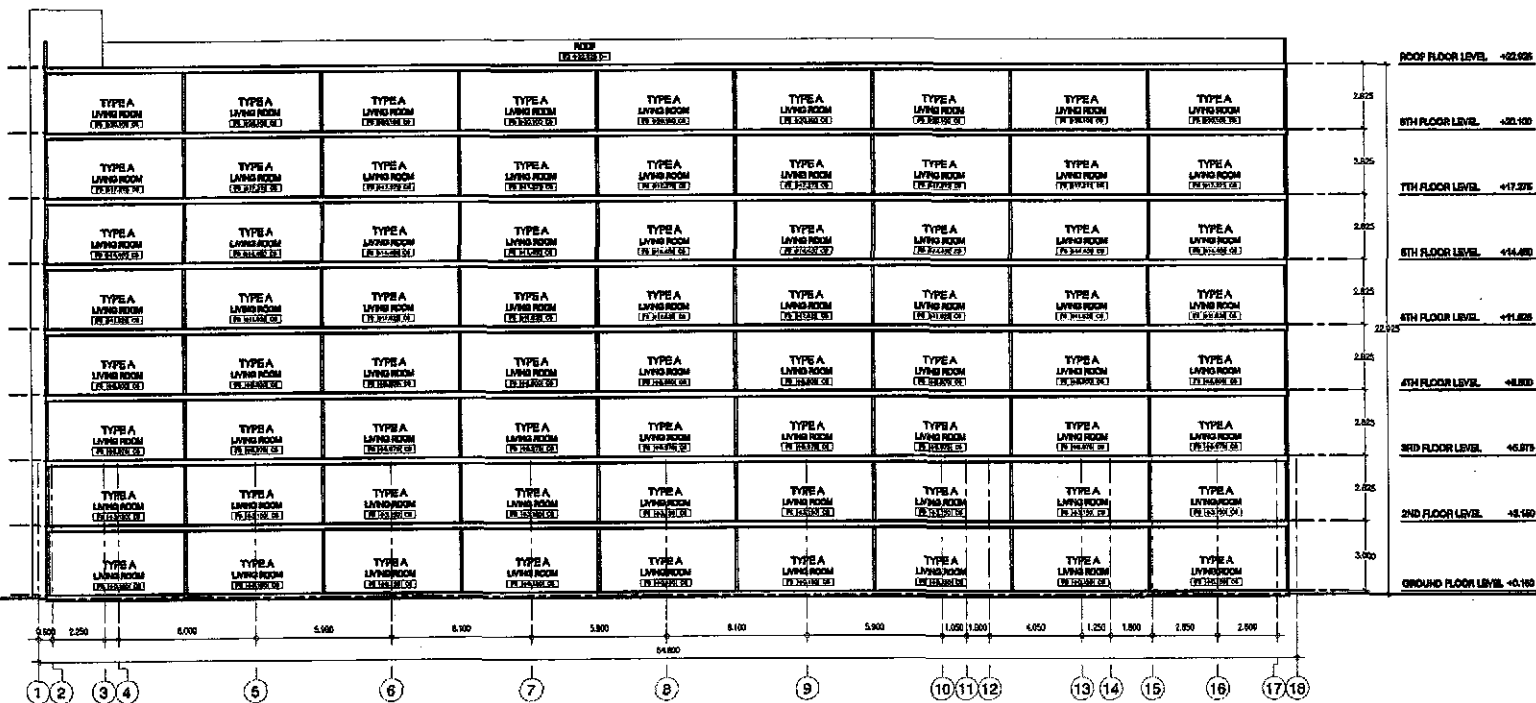
รับรองจำนวน 128/138 หน้า

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



SECTION 1
SCALE 1:200

NO.	DATE	REVISION	APPROVED	STRUCTURAL ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	PLUMBING ENGINEER	ARCHITECT	LOCATION	PROJECT	CLIENT	DESIGNER	DATE	SCALE	SECTION	REVISION	APPROVED
1				DR. SUTHAJIT SUTHAJIT	DR. SUTHAJIT SUTHAJIT	DR. SUTHAJIT SUTHAJIT	DR. SUTHAJIT SUTHAJIT	DR. SUTHAJIT SUTHAJIT	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis	Atlantis

รูปที่ 6 ผังรูปด้านอาคาร 5

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สกลกิจจะและนายปณิครังษิ์ ภาณุ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

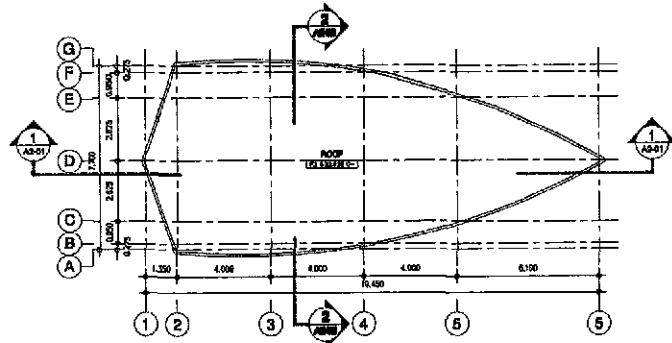
จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นางสาวนิมิตรา ทักนิณ)

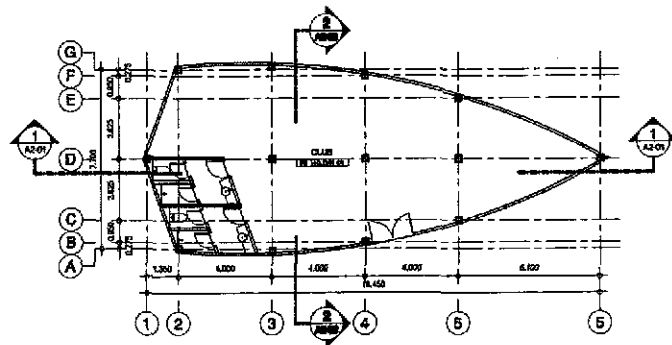
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

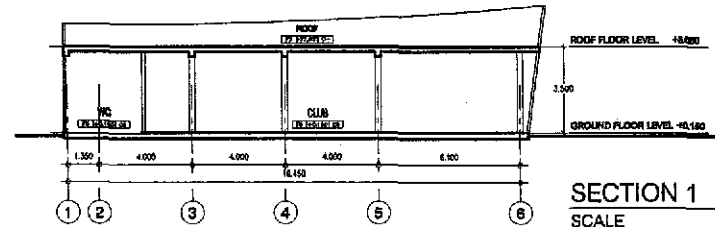
รับรองจำนวน 129/138 หน้า



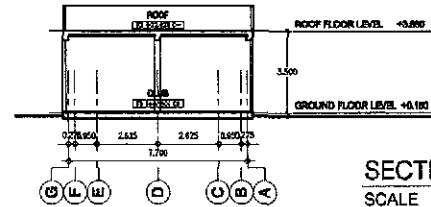
ROOF FLOOR PLAN
SCALE 1:200



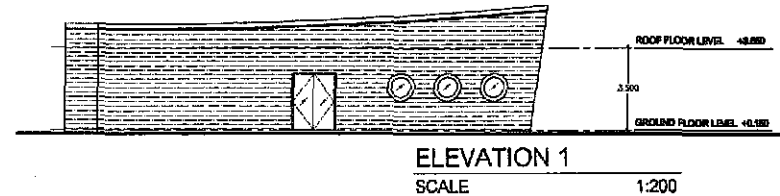
GROUND FLOOR PLAN
SCALE 1:200



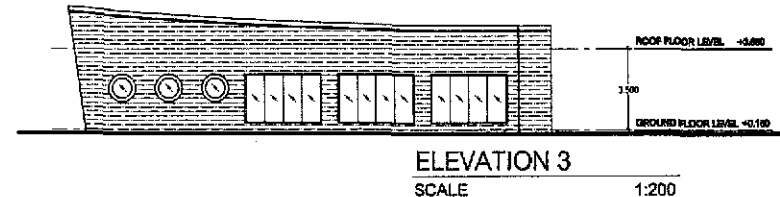
SECTION 1
SCALE 1:200



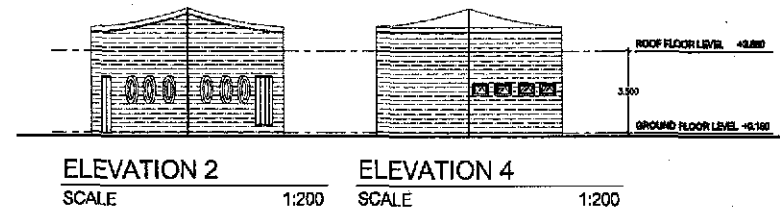
SECTION 2
SCALE 1:200



ELEVATION 1
SCALE 1:200



ELEVATION 3
SCALE 1:200



ELEVATION 2
SCALE 1:200

ELEVATION 4
SCALE 1:200

NO.	DATE	REVISION	STRUCTURE ENGINEER	MECHANICAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	PLUMBING ENGINEER	CLIMATE ENGINEER	ARCHITECT	PROJECT	CLIENT	DATE
1	2555	1	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
2	2555	2	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
3	2555	3	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
4	2555	4	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
5	2555	5	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
6	2555	6	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
7	2555	7	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
8	2555	8	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
9	2555	9	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555
10	2555	10	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Mr. [Signature]	Atlantis	Club House	2555

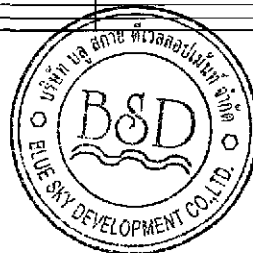
รูปที่ 8 หังรูปด้านอาคารสโมสร

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นายชาวินทร์ สกุลสังจะและนายปอปปินคอร์ซิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บจก สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



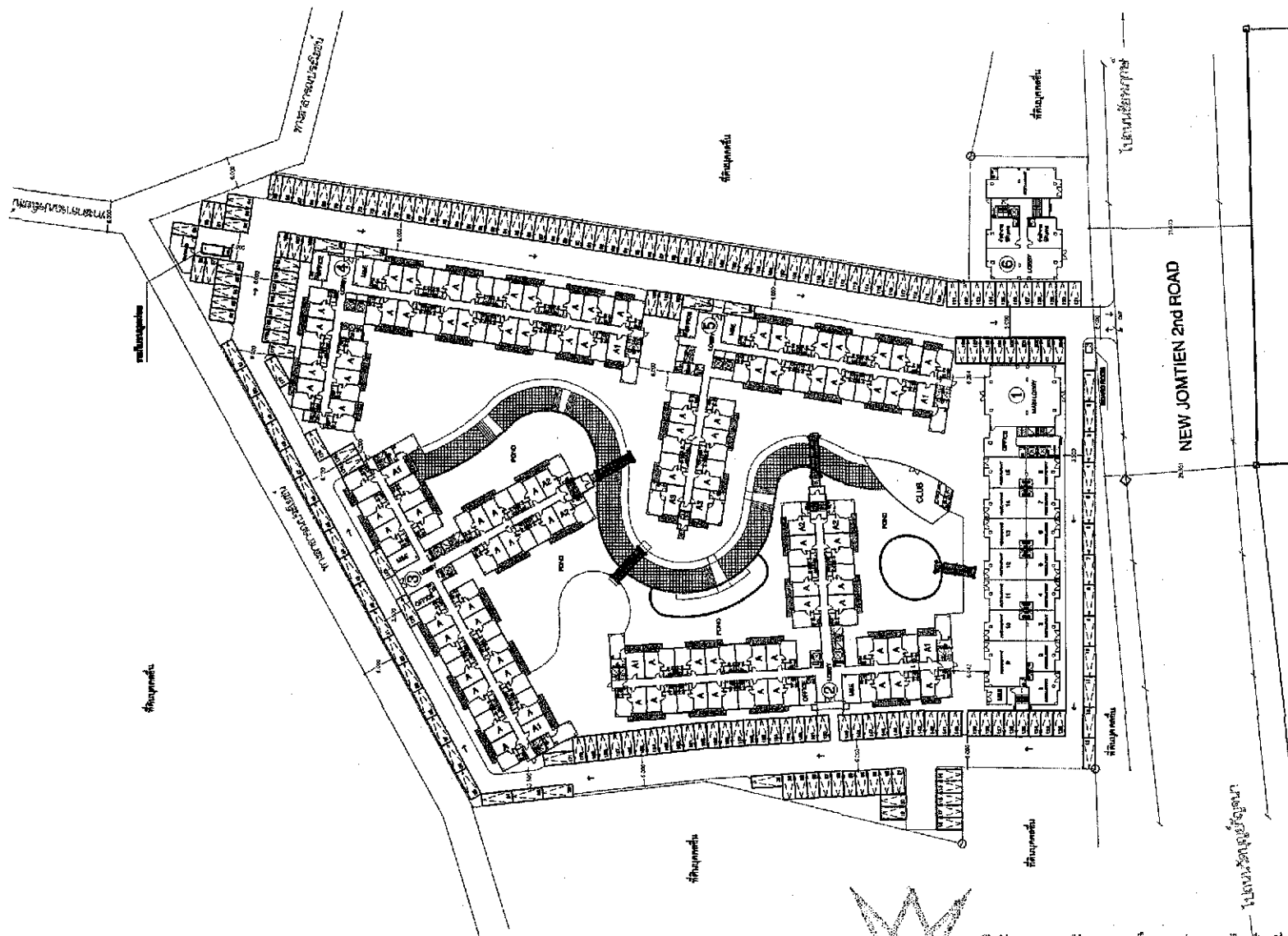
จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทัตถิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 131/138 หน้า



รูปที่ 10 ตำแหน่งห้องพักมัลติยรวมของโครงการ

ชั้นวางคณ 2555 ลงชื่อ

(นางชวรินทร์ สกฤตกิจและนายปิ่นเดอร์ชิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
(CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD)

ชั้นวางคณ 2555 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 133/138 หน้า

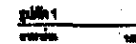
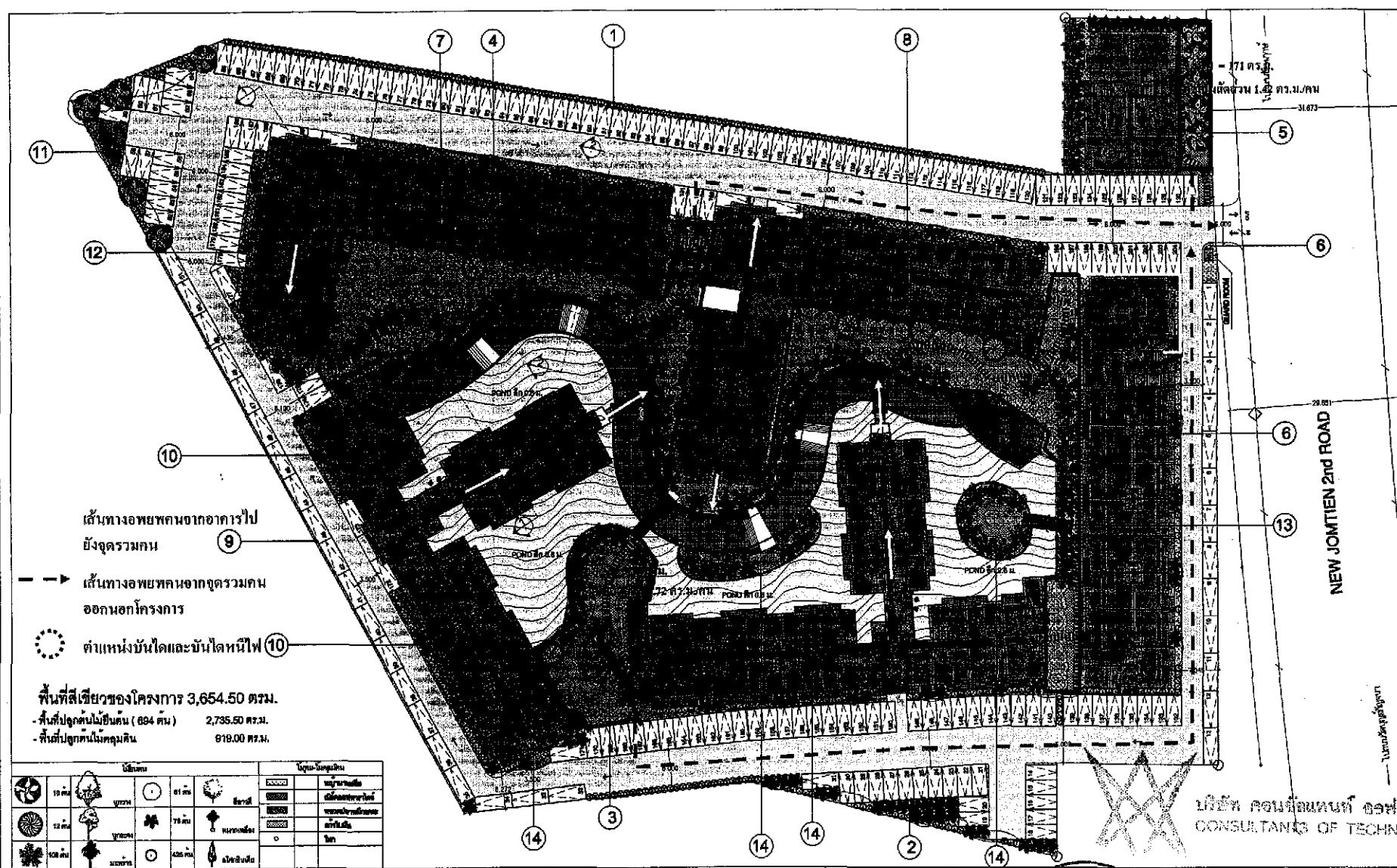


Figure 1
 1.650
 2.575
 1.49 Sqm
 0.00

Figure 2
 0.900
 2.575
 1.48 Sqm
 0.00

Atlantis

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



- จุดที่ 1 = 969 ตร.ม. (จำนวนคนอพยพจากอาคาร 1 (477 คน) 2 (366 คน) 5 (322 คน) = 1,165 คน (969/1,165 = 0.83 ตร.ม./คน)
- จุดที่ 2 = 529 ตร.ม. (จำนวนคนอพยพจากอาคาร 2 (367 คน) 3 (366 คน) = 733 คน (529/733 = 0.72 ตร.ม./คน)
- จุดที่ 3 = 882 ตร.ม. (จำนวนคนอพยพจากอาคาร 3 (367 คน) 4 (663 คน) 5 (322 คน) = 1,352 คน (882/1,352 = 0.65 ตร.ม./คน)
- จุดที่ 4 = 171 ตร.ม. (จำนวนคนอพยพจากอาคาร 6 = 120 คน (171/120 = 1.42 ตร.ม./คน)

จำนวนคน 2555 ลงชื่อ

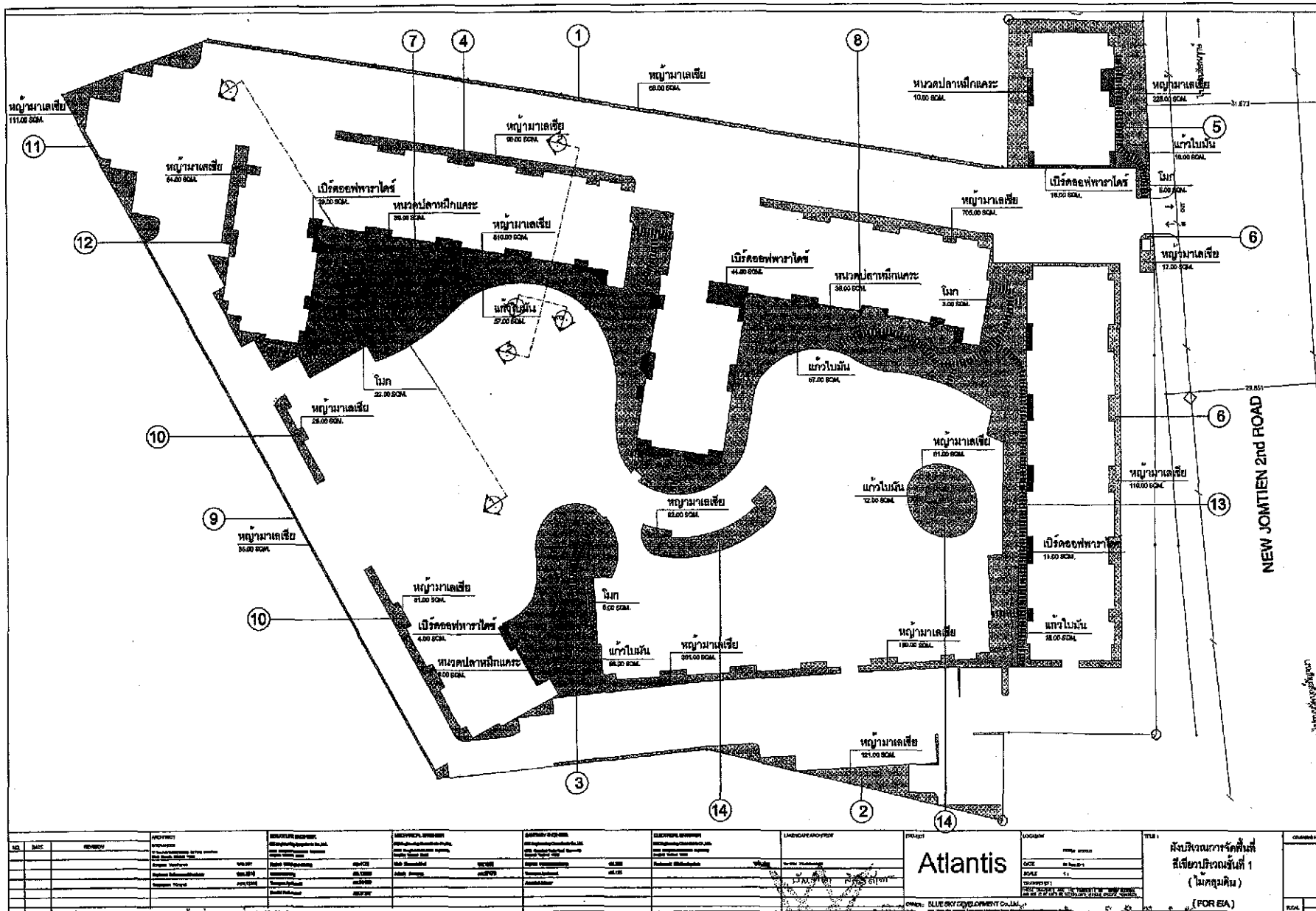
(นายชวรินทร์ สกุลสังข์และนายปณิเตอร์สิงห์ คณบดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



(นางสาวชนันฐา ทักนิล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 137/138 หน้า



รูปที่ 15 ผังพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้พุ่ม

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นายชวรินทร์ สุกตังจะและนายปอปปินเตอร์จิงห์ คานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท บลู สกาย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 138/138 หน้า

จำนวน 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา หักนิล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด