ที่ ทส 1009.7/1469

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

31 มกราคม 2556

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ HUA HIN SEA SKY

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง 1. หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข 0013/23022 ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2555
2. หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข 0013/64 ลงวันที่ 10 มกราคม 2556

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง1 และ 2 จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 5/2555 วันที่ 22 มิถุนายน 2555 มีมติเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ HUA HIN SEA SKY โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้โดยเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ

รักษาคุณภาพ...

รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6628
โทรสาร 0 2265 6616

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ HUA HIN SEA SKY
ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยหัวหิน 51 ถนนแนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ เป็นอาคารประเภท โรงแรม จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์ บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

3) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555 ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์ บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 2/105 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	- โครงการ HUA HIN SEA SKY เป็นโครงการประเภทโรงแรม เป็นการพัฒนาที่ดิน ขนาดพื้นที่ 3 งาน 7.70 ตารางวา หรือ 1,230.80 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ (รูปที่ 1 และ 2) จากสภาพเดิมเป็นพื้นที่ว่าง พัฒนาให้เป็นการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักจำนวน 1 หลัง สูง 11.90 เมตร มีห้องพักจำนวน 40 ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 1,941.93 ตร.ม. - สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง มีหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน มีระดับพื้นดินอยู่ในระดับเดียวกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ(รูปที่ 3) - สภาพภูมิประเทศบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4) ทิศเหนือ ติดกับ ถนนสาธารณะถัดไปเป็นห้องแถว ทิศตะวันออก ติดกับ ร้าน The Green Gallery ทิศใต้ ติดกับ ร้านอาหาร The hen ซึ่งมีลักษณะเป็นบ้านขนาด 2 ชั้น ทิศตะวันตก ติดกับถนนแนบเคหาสน์กว้าง 20 เมตร - การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ (รูปที่ 5) 1. ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 43.96 ของพื้นที่โครงการ 2. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม(OSR) = 56.04 ของพื้นที่โครงการ (มากกว่าร้อยละ 50 ตามกฎกระทรวง	- จัดสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการด้วย Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อ หรือร้องเรียนได้ - จัดเก็บวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นระเบียบหมวดหมู่ มีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิดหลังเลิกงานทุกวันเพื่อป้องกันทัศนะอุจาด - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) - โครงการออกแบบให้แนวอาคารและระยะต่างๆของอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนดำรงราช (ถนนตก) กว้าง 12 เมตร ถัดไปเป็นห้องแถวขนาด 2 ชั้น โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า 4.55 เมตร 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ร้านอาหาร The hen มีลักษณะเป็นบ้านพักขนาด 2 ชั้น ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ขนาด 2 ชั้น โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า 2.57 เมตร 3. ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ร้าน The Green Gallery มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นโครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาเป็นระยะไม่น้อยกว่า 4.60 เมตร 4. ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ถนนแนบเคหาสน์ มีความกว้างของถนน 20 เมตร โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า 6 เมตร กิจกรรมการก่อสร้างจะมีการปรับสภาพและระดับพื้นที่เพื่อให้มีความเหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง ส่วนการขุดดินนั้นจะมีการขุดเพื่อทำฐานรากและงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งมีผลทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัชญ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	แต่ไม่มากนักผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้าง และอยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง		
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องมาจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอดจนการก่อสร้างอาคาร และปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะแพร่กระจายสู่บรรยากาศในปริมาณมากหรือน้อยนั้นขึ้นกับลักษณะองค์ประกอบของดิน ความชื้นของดิน และความเร็วลม - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัดพบว่ามีค่า TSP เท่ากับ 0.060, PM-10 เท่ากับ 0.039, CO เท่ากับ 1.27, NO_2 เท่ากับ 0.030, SO_2 เท่ากับ 0.004 และ HC เท่ากับ 1.68 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) กำหนดให้ TSP ต้องมีค่าไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม., PM-10 ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม., CO ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม., NO_2 ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม., SO_2 ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. และ HC ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด จะเห็นได้ว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าไม่เกิน	- จัดสร้างรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการด้วย Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามจากการก่อสร้าง - มีผ้าใบหรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 เซนติเมตร คลุมตัวอาคารตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทราย หิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน การเก็บกองดิน และวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรม ด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินที่ติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงเศษวัสดุจากที่สูง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - ตรวจวัดฝุ่นละออง (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก และตรวจวัดทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และส่งรายงานให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน (แสดงดัง **รูปที่ 6**)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมโครงการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เกณฑ์มาตรฐานกำหนด - จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.019, PM-10 เท่ากับ 0.000084, CO เท่ากับ 0.00125, NO_2 เท่ากับ 0.00089, SO_2 เท่ากับ 0.000039 และ HC เท่ากับ 0.00035 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่าความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.079, PM-10 เท่ากับ 0.039, CO เท่ากับ 1.27, NO_2 เท่ากับ 0.0308, SO_2 เท่ากับ 0.004 และ HC มีค่าเท่ากับ 1.680 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามลำดับ ดังนั้นคาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างต่อเนื่อง	- การเจาะ การตัด การปัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
1.3 เสียง สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ จากผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 54.6 dB(A) (ไม่เกิน 70 dB(A))และค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 82.2 dB(A) (ไม่เกิน 115 dB(A)) เมื่อนำผลตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มา	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินทำด้วย Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 2 มิลลิเมตร ซึ่งช่วยลดระดับเสียงได้	- ตรวจวัดค่าระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการทำฐานข้อมูลก่อสร้าง และหลังจากนั้นตรวจวัดทุก ๆ เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจัดส่งรายงาน

ลงชื่อ ..... (นายเรืองศักดิ์ ก้องเทพรัตน์) พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการ ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 5-6 เมตร (ระยะห่างจากร้านอาหาร The hen และร้านกาแฟ The Green Gallery ทางด้านทิศใต้และทางด้านทิศตะวันออกที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด) จากอุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) ระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 82.32-92.91 dB(A) และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้ค่ามีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 136.92-147.51 dB(A) มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) และค่าระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดไว้ไม่เกิน 115 dB(A) อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ริมถนนระดับเสียงที่ตรวจวัดได้ส่วนใหญ่จึงเป็นเสียงดังจากการสัญจรไปมาของรถบนถนนซึ่งเป็นเสียงที่ชุมชนโดยรอบได้ยินเป็นประจำ - สำหรับการประเมินข้างต้นเป็นการประเมินในที่โล่งแจ้ง ไม่มีวัสดุกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งในระยะก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีรั้วชั่วคราวโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการเป็นรั้วโลหะทึบชนิดสะท้อนเสียง (Metal Sheet) ที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร หนา 2 มิลลิเมตร ซึ่งระดับการลดลง	- ได้ประมาณ 25 dB(A) โดยจะต้องจัดทำรั้วก่อนการดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดจะต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานอนุญาตให้ทราบล่วงหน้า - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง - ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องเมื่อไม่มีการใช้งาน - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ผลการตรวจวัดให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน โดยจัดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ (แสดงตำแหน่งการตรวจวัด ดัง**รูปที่** 6) - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงของคนงานก่อสร้าง - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้กับ สผ.และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นายเรืองศักดิ์ อ้องพรัฟพัฒ) Hua Hin S... Co., Ltd.

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ของเสียงเมื่อผ่านวัสดุกั้นเสียงชนิดต่างๆ พบว่า กรณีใช้โลหะ steel ขนาดความหนา 0.64-1.27 มิลลิเมตร จะสามารถลดระดับเสียงได้ประมาณ 18-25 dB(A) **(ที่มา : Canter, Larry W., 1996)** ทำให้ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการทำฐานรากโครงการลดลงเท่ากับ 111.92-122.51 dB(A) นอกจากนี้ในบริเวณที่มีการก่อสร้างที่คาดว่าจะก่อให้เกิดเสียงดังมาก โครงการจะทำการ**ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง** ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) ซึ่งจะทำให้ระดับเสียงที่ชุมชนโดยรอบได้รับลดลงจาก 111.92-122.51 dB(A) ให้อยู่ในช่วง 81.92-92.51 dB(A) โดยเมื่อเปรียบเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดระดับเสียงทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงโดยทั่วไปค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) และ ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ไม่เกิน 115 dB(A) นั้น พบว่า ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากโครงการจึงมีค่าไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) นอกจากนี้โครงการ มีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้ ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามจึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนในระดับปานกลาง และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - คนงานก่อสร้างได้รับผลกระทบจากเครื่องจักรหรือวัสดุ	- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้องยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระบะท้ายกระแทกกระบะข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น - จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดัง เช่น การเชื่อม การบัดกรี การเจียร การตัดเหล็ก เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน **(รูปที่ 7)** เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวดังกล่าว ถือเป็น Noise Barrier ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A) - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ **ที่ใช้แอร์ปั๊มเข็มเจาะที่มีสภาพใหม่เพื่อลดระดับเสียง** ตลอดจนให้บริษัทคู่สัญญา	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการทำฐานราก โดยใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนน้อยกว่าเสาเข็มแบบตอก อย่างไรก็ตาม ผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือน อาจเกิดจากมีการผ่านเข้า-ออกของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ จึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการอย่างน้อย 1 สัปดาห์ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้อย่างสะดวก - กำหนดช่วงเวลาการทำฐานรากให้อยู่ในช่วงเวลา (08.00-17.00 น.) เท่านั้น - ใช้เข็มพืด (Sheet Pile) ตามแนวอาคารที่มีพื้นที่ติดกับบ้านเรือนรอบบริเวณที่มีระยะห่างน้อยกว่า 30 เมตร เพื่อป้องกันแรงดันดินด้านข้างและแรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มที่อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านเรือนข้างเคียง - ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร เช่น การใช้อุปกรณ์รองฐานเครื่องจักรเพื่อลดการสั่นสะเทือนและการกระแทก ขุดคูกว้างประมาณ 2.00 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการเจาะเสาเข็ม - จัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญการควบคุมดูแลการเจาะเสาเข็มตอก ชิสเต็มส์ จำกัด การก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	- ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการทำฐานราก หลังจากนั้นทำการตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดส่งรายงานผลการตรวจวัดให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (แสดงตำแหน่งการตรวจวัดดังรูปที่ 6)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
น้กวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นายเรืองศักดิ์ ...)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะมีมาตรการชดเชยความเสียหาย เช่น กรณีที่กำแพงหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการมีรอยแตกร้าวหรือได้รับความเสียหาย ทางโครงการก็จะทำการซ่อมแซมให้กลับมามีสภาพเหมือนเดิม - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากประชาชน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขทันที	
1.5 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการจะนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการเพื่อทำการปลูกต้นไม้และจัดสวนทั้งหมด จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ **สำเนาถูกต้อง** (นางจิรัฏฐ์ **ปราณต์ประสิทธิ์**) นักวิชาการสิ่งแวดล้อม**ชำนาญการ**	- จัดให้มีแนวกำแพงกันดิน (Sheet pile) และทำค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ปลูกพืชหรือหญ้าคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการเพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างได้ ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อเบี่ยงน้ำออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่อ เพื่อไม่ให้สภาพของดินเปลี่ยนไป ซึ่งอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้	- ตรวจสอบการพังทลายของดินภายในโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างต้องทำการเก็บกวาดต้องทำความ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ภัคปโรทัพย์)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น	- สะอาดบริเวณถนนดังกล่าว จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานในการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานสูงสุด 30 คน (พักอาศัยภายนอกพื้นที่โครงการ) มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 3 ลบ.ม./วัน ได้แก่ น้ำเสียจากส้วม ประมาณ 0.84 ลบ.ม./วัน และน้ำจากการชำระล้าง ประมาณ 2.16 ลบ.ม./วัน รวมมีปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างและคนงานก่อสร้างประมาณ 13 ลบ.ม. หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตามบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดิน จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดหาห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอแก่จำนวนคนงาน จำนวน 6 ห้อง - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศที่มีขนาดความจุเพียงพอสำหรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - จัดหาห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอแก่จำนวนคนงาน จำนวน 6 ห้อง (รูปที่ 7) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาดความจุ 2 ลบ.ม. จำนวน 3 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 6 ลบ.ม. บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - หลังจากก่อสร้างเสร็จแล้วให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมดและปรับปรุงหรือรื้อถอนให้เรียบร้อย	

ลงชื่อ ..... ผู้จัดการโครงการ

(นายเรืองศักดิ์ ล้ำเหรียญ)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดพื้นที่สำหรับการซักล้างให้แก่คนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - รณรงค์ให้คนงานรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นและใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	
1.7 น้ำใต้ดิน	- ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน	- ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันการปลิวกระจัดกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาอยู่ในเขตชุมชนเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น ทั้งระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างมาเป็นโครงการประเภทโรงแรมขนาด 4 ชั้น มีระดับความสูง 11.90 เมตร ซึ่งไม่ขัดต่อประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม	- โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด - ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กั้นรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้องทรัพย์)

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
พฤศจิกายน 2558
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	- ในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างมีการใช้น้ำจากกิจกรรมในการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน และจากคนงานก่อสร้างประมาณ 3 ลบ.ม./วัน รวมมีปริมาณการใช้น้ำ 13 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมิเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมถังเก็บสำรองน้ำให้มีความเพียงพอสำหรับการใช้งานอย่างน้อย 1 วัน และหากมีการขาดแคลนน้ำในระหว่างการก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ ซึ่งปัจจุบันการประปาเทศบาลหัวหินมีศักยภาพในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ ปัจจุบันมีกำลังการผลิต 44,580 ลบ.ม./วัน ปริมาณการใช้น้ำในระยะก่อสร้างมีปริมาณเพียงเล็กน้อยเท่านั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด ส่วนน้ำดื่มจะซื้อน้ำบรรจุขวดให้บริการสำหรับคนงานก่อสร้าง ส่วนพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จะมีการใช้น้ำประมาณ 6 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำความจุไม่น้อยกว่า 6 ลบ.ม. สำรองน้ำสำหรับการใช้น้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ส่วนน้ำดื่มจะซื้อน้ำบรรจุขวดให้บริการสำหรับคนงานก่อสร้างหรือจัดให้มีการติดตั้งเครื่องกรองน้ำภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ในการก่อสร้าง เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ให้เพียงพอต่อความต้องการได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใช้ในการอุปโภคของคนงานที่มีปริมาณกักเก็บรวมอย่างน้อย 3 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 วัน - ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงานให้เพียงพอต่อความต้องการได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้เปล่าประโยชน์ - น้ำทิ้งที่ใช้แล้วบางส่วนให้นำมาฉีดพรมพื้นถนนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง หรือฉีดล้างล้อรถ เป็นต้น - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจดูจุดรั่วซึมของระบบจ่ายน้ำประปาหากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน จะทำให้เกิดน้ำเสียในปริมาณที่น้อยมาก โครงการจะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 3 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครกประมาณ 0.84 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 2.16 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 6 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครกประมาณ 1.68 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้างเท่ากับ 4.32 ลบ.ม./วัน น้ำเสียโสโครกถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอสำหรับคนงาน และตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - น้ำเสียจากห้องส้วมจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 3 ชุด ขนาดความจุ 2 ลบ.ม./ชุด ความจุรวม 6 ลบ.ม. - จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้ รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสีย ให้หมดและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะต้องนำไปบำบัดก่อนที่จะระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอสำหรับคนงาน จำนวน 6 ห้อง (รูปที่ 8) และตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศจำนวน 3 ชุด ขนาดความจุ 2 ลบ.ม./1 ชุด ความจุรวม 6 ลบ.ม. (รูปที่ 8) บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด Hua Hin Sea Sky Hotel Co., Ltd.

ลงชื่อ ..... ผู้จัดการโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อบทรัพย์)

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซอฟโตร ซิสเต็มส์ จำกัด SOFTRO SYSTEMS CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุก ๆ 1 เดือน หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม จนกว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จ - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป	
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในกรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้น้ำไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักตะกอนดิน และล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดินและขยะที่มากับฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ - ตรวจสอบ และขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะตามร่องระบายน้ำเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ป้องกันไม่ให้มีจุดน้ำขังในอุปกรณ์การก่อสร้างและพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อจะต้องปรับพื้นที่ให้เรียบร้อยไม่ให้มีที่น้ำขัง <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร เพื่อให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักตะกอนดิน และล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะ เพื่อดักตะกอนดินและขยะที่มากับฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินเศษขยะในบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

บริษัท ห้าหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท ห้าหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบ และขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะตามร่องระบายน้ำเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก	
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเกิดจากเศษวัสดุก่อสร้างและมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 90 ลิตร/วัน (คนงานพักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ) ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก และมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างประมาณ 90 ลิตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณที่น้อยมาก แต่ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ - เทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพในการเก็บขนได้เพียงพอ	- โครงการต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นถังขยะแห้ง 2 ใบ และถังขยะเปียก 1 ใบ และถังขยะอันตราย 1 ใบ โดยถังขยะสีน้ำเงินใช้สำหรับรองรับขยะแห้ง (ขยะทั่วไป) ถังขยะสีเขียวรองรับขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) ส่วนถังขยะสีส้มรองรับขยะอันตราย (ขยะมีพิษ) และมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจนวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 4 ใบ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง จำนวน 4 ใบ - จัดให้คนงานมีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - จัดพื้นที่รับประทานอาหาร และออกข้อปฏิบัติให้คนงานทุกคนทิ้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถังขยะทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง ปลวก และหนู - ไม่ให้มีการฝังกลบเศษอาหารหรือเศษวัสดุจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ย	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการชำรุดของถังขยะทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ล้อมทรัพย์) ผู้จัดการ บริษัท หัวหิน ซีสเคป จำกัด

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบภาชะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน - ขยะจากการก่อสร้าง โครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบนำขยะก่อสร้างไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องไม่ถมในที่สาธารณะ หรือกัดขวางทางน้ำ	
3.6 ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งมีความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟฟ้าแบบหลอดตะเกียบ หรืออุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นต้น	- ติดตามตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและจุดเชื่อมต่อสายไฟให้เป็นไปอย่างถูกต้อง - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างโครงการใช้ถนนเพชรเกษม ถนนซอยหัวหิน 51 และถนนแนบเคหาสน์ เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รถบรรทุกดิน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง ประมาณ 16 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินระดับความคล่องตัว พบว่า ระดับความคล่องตัวของถนนทั้งอยู่ในระดับ Los A ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจร	- ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- ติดตามตรวจสอบการเส้นทางการจราจร หากพบว่าชำรุดจากการสัญจรของรถจากโครงการต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้องเทรายนต์)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง(ต่อ)	ในปัจจุบัน จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรอยู่ในระดับต่ำ	- หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นหรือชั่วโมงเร่งด่วน - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำความสกปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - ฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - ห้ามจอดรถขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ หรือรถขนส่งคนงานก่อสร้างบนไหล่ทาง ถนนสาธารณะ - หลีกเลี่ยงการขนวัสดุอุปกรณ์ในชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และ 16.00-18.00 น. - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางวันให้ติดธงแดงเรืองแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร ส่วนในเวลากลางคืนต้องติด	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ล้อมพรพิพัฒน์)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง(ต่อ)		ไฟสัญญาณสีแดงที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 150 เมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าวโดยทันที	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจและสังคม กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการว่าจ้างแรงงานบางส่วนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ซึ่งเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก และเกิดการซื้อขายภายในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ในระยะก่อสร้างโครงการ (ประมาณ 9 เดือน) จะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงของชุมชน หรือความวิตกกังวลของผู้อยู่อาศัยเดิมในด้านความปลอดภัยต่อชีวิต และทรัพย์สิน โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด **สำเนาถูกต้อง** (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- ติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ HUA HIN SEA SKY โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้างเบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลที่เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - แต่งตั้งผู้รับผิดชอบรับฟังปัญหาความเดือดร้อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว - ในกรณีบ้านพักหรือสิ่งก่อสร้างข้างเคียง ชำรุดเสียหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะห่างจากแนวเขตที่ดินออกไป 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....

(นายเรืองศักดิ์ ก้ดบทรัพย์) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด Hua Hin Sea Sky Hotel Co., Ltd.

บริษัท ไฮเทค ซิสเต็มส์ จำกัด HITECH SYSTEMS CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม(ต่อ)		- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคอยควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบ กรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาท หรือสร้างความเดือดร้อนต่อผู้อื่น ต้องสอบสวน และ มีมาตรการในการลงโทษ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากมีการฝ่าฝืนต้องมีบทลงโทษที่เข้มงวด - ระมัดระวังดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาลักขโมย มิจฉาชีพ อื่นๆ - คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมายจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... (นายเรืองศักดิ์ ก้องเทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	- ในระยะก่อสร้างคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 30 คน โครงการจะกำหนดให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบในการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้ถูกหลักสุขาภิบาล อย่างไรก็ตาม การเข้ามาอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจเกิดผลกระทบด้านสุขภาพเนื่องจากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการเป็นพาหะนำโรคหรือการเข้ามาอยู่อาศัยของคนจำนวนมากอาจก่อให้เกิดความเครียดหรือวิตกกังวล ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสุขภาพกาย และสุขภาพจิตของคนงาน และผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันผลกระทบดังกล่าว 1. **ผลกระทบต่อสุขภาพกาย** การก่อสร้างอาจทำให้เกิดโรคภัยไข้เจ็บได้ดังนี้ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ 1.2 โรคระบบทางเดินอาหาร 1.3 โรคผิวหนัง 1.4 โรคที่เกิดจากสัตว์พาหะนำโรค 1.5 อุบัติเหตุ	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดเก็บวัสดุ-อุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ มีผ้าใบคลุมปิดมิดชิด หลังเลิกงานทุกวัน เพื่อป้องกันไม่ให้หนู ปลวก หรือแมลงเข้ามาอาศัยได้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวันต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดป้องกันหนู แมลง และสัตว์มาให้คุ้ยเขี่ยเศษอาหาร - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิลและขยะอันตราย ใบละ 1 ใบ - ไม่ให้มีการฝังกลบเศษอาหาร และเศษวัสดุจากการก่อสร้าง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้องพิรัชพ์)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)		ภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ย - จัดพื้นที่รับประทานอาหาร และออกกฎระเบียบให้คนงานทุกคนทิ้งขยะ เศษอาหาร หรือเศษวัสดุอื่นๆ ลงในถังขยะทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลง ปลวก และหนู - จัดห้องน้ำ ห้องส้วมที่ถูกลักษณะให้กับคนงานก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - ต้องมีรั้วล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว - ต้องมียามพร้อมตู้ยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - จัดให้มีห้องพักสำหรับคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 6 ห้อง - อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและถูกสุขลักษณะไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย - อาคารพักอาศัยของคนงานต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่มมีน้ำขังหรือที่ดินที่ถมที่ด้วยขยะมูลฝอย เว้นแต่จะเป็นดินถมทับหน้าหนา 30 เซนติเมตร - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง (ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน)	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้องทรัพย์...)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข(ต่อ)	2. ผลกระทบต่อสุขภาพจิต การก่อสร้าง และการมีคนงานก่อสร้างเข้ามาอยู่ในพื้นที่อาจก่อให้เกิดความเครียดความวิตกของผู้พักอาศัยข้างเคียง	และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 3 ชุด - จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวขนาดความจุไม่น้อยกว่า 6 ลบ.ม. สำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน - จัดให้มีพื้นที่ลานซักล้างไม่น้อยกว่า 7 ตร.ม. - จัดให้มีทางระบายน้ำฝนรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อซึมขนาด 1x0.5x0.5 เมตร รวบรวมน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินรวบรวมน้ำที่ไหลจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักตะกอนดินพร้อมติดตั้งตะแกรงดักขยะเพื่อดักขยะก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ใบ ถังขยะแห้ง 2 ใบ และถังขยะอันตราย 1 ใบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้องเกริกพิศ)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจจะเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่าง ๆ ให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษาพยาบาลหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง Ear Plug หรือ Ear Muffs ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง แสงอาทิตย์ ประกายไฟ เป็นต้น	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารและพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ล้องเหลียงฮั้ว)

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	
		- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	
	- ผลกระทบที่อาจเกิดจากคนงานก่อสร้าง	- จัดให้มีผู้ควบคุมและออกกฎระเบียบในการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง เช่น 1.ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2.ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทะเลาะวิวาทและมั่วสุม	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)		3.ห้ามเสพ-ขายยาเสพติดทุกประเภท หรือมีไว้ครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ 4.ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 20.00 น. 5.ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย 6.ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี 7.ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง 8.กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	- กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น เช่น อาจเกิดลูกไฟจากการเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น และ การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ ทางโครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบ[illegible]อัคคีภัย	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - อบรมคนงานในการใช้ถังดับเพลิงเคมีให้ถูกต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้องประพันธ์)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
พฤศจิกายน 2563
ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลภายในโครงการตลอด 24 ชม. รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ตักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้ความเข้าใจในสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในขณะทำงาน	เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อเพลิง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้ดบุทรัพย์)

ลงชื่อ .....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุนทรียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ แต่อย่างไรก็ตามผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ	- เจ้าของโครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ ติดบริเวณด้านหน้าโครงการ ชี้แจงเกี่ยวกับรายละเอียดและระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ มาตรการในการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการ และเบอร์โทรติดต่อประสานงานกับเจ้าของโครงการ ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้โดยตรง - ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการทุก 1 เดือน หากพบปัญหาหรือเหตุร้องเรียนให้หัวหน้าคนงานรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจความคิดเห็นของชุมชนโดยรอบ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วนยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อนทำการก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับชุมชนข้างเคียงโดยแจ้งให้ชุมชนข้างเคียงทราบก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 สัปดาห์ - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น หรือแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญบริเวณด้านหน้าโครงการ	-
4.7 การชดเชยความเสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อชุมชนข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... (นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) ผู้จัดการโครงการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ช่วยผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ใช้วิธีการเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี	
4.8 การอนุรักษ์พลังงาน	- การก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับคนงานก่อสร้างเพื่อเป็นแนวทางในการอนุรักษ์พลังงานและลดการใช้พลังงาน	- รณรงค์ให้คนงานร่วมกันอนุรักษ์พลังงาน โดยกำหนดให้มีมาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้ 1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้า - อย่าเสียบปลั๊กหม้อหุงข้าวทิ้งไว้ตลอดเวลา - หมั่นดูแลทำความสะอาดและซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ - ติดตั้งหลอดผอมประหยัดไฟฟ้าในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5 - ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติให้มากที่สุด - ใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสงเพื่อช่วยกระจายความสว่าง 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25 องศาเซลเซียส - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก 1 เดือน	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้างโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนเหรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. การประหยัดน้ำ - ปิดน้ำทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน - ดูแลรักษาก๊อกน้ำและอุปกรณ์ใช้น้ำให้ปิดสนิท - หมั่นตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ใช้น้ำ ท่อน้ำ อย่างสม่ำเสมอ และเมื่อชำรุดความซ่อมแซมทันที - เมื่อต้องการใช้น้ำให้คนงานก่อสร้างใช้ภาชนะรองน้ำแทนการเปิดใช้น้ำโดยตรงจากก๊อกน้ำ ใช้สุขภัณฑ์ที่ช่วยประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกประหยัดน้ำ - ในการล้างล้อรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ควรเปิดน้ำทิ้งไว้ตลอดเวลา	

**เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... (นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการ HUA HIN SEA SKY เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักจำนวน 1 หลัง สูง 11.90 เมตร มีห้องพักจำนวน 40 ห้อง มีขนาดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 1,941.93 ตร.ม. มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ ดังนี้ 1. ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 43.96 ของพื้นที่โครงการ 2. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม(OSR) = 56.04 ของพื้นที่โครงการ (มากกว่าร้อยละ 50 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) - โครงการออกแบบให้แนวอาคารและระยะต่างๆของอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนดำรงราช (ถนนตก) กว้าง 12 เมตร ถัดไปเป็นห้องแถวขนาด 2 ชั้น โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า 4.55 เมตร 2. ด้านทิศใต้ ติดกับ ร้านอาหาร The hen มีลักษณะเป็นบ้านพักขนาด 2 ชั้น ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ขนาด 2 ชั้น โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า [illegible] เมตร 3. ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ร้าน The Green Gallery	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - ออกแบบโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535) - ออกแบบโครงการให้มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ดังนี้ 1. ที่ตั้งโครงการติดกับถนนแนบเคหาสน์ มีการคมนาคมที่สะดวกและปลอดภัย ไม่ได้อยู่ในแหล่งที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพและอนามัยของผู้พัก 2. ทางเข้าโครงการอยู่ติดถนนตกและทางออกอยู่ติดถนนแนบเคหาสน์ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาด้านการจราจร 3. โครงการตั้งอยู่ที่ถนนแนบเคหาสน์ไม่ได้ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนาหรือสถานที่อื่นใดอันจะทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 4. จัดให้มีสถานที่ลงทะเบียนในบริเวณโถงต้อนรับ ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
ผู้จัดการโรงแรม
บริษัท บ้านพิน ซีสกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	มีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้นโครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาเป็นระยะไม่น้อยกว่า 4.60 เมตร 4. ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ถนนแนบเคหาสน์ มีความกว้างของถนน 20 เมตร โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะไม่น้อยกว่า 6 เมตร - การดำเนินการพัฒนาโครงการอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการขนาด 3 งาน 7.70 ตร.วา จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารโรงแรมขนาด 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีความสูงของอาคารประมาณ 11.90 เมตร ประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม พบว่า สภาพพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นที่พักอาศัย โรงแรม ร้านอาหาร เพื่อการท่องเที่ยวเป็นส่วนใหญ่ และมีระดับความสูงของอาคารใกล้เคียงกัน จึงคาดว่าการมีโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับที่ยอมรับได้ - ตามกฎระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 โครงการมีการให้บริการเฉพาะห้องพักเพียงอย่างเดียว จำนวน 40 ห้อง จึงจัดเป็นโรงแรมประเภท 1 ซึ่งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงและมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด **สำเนาถูกต้อง**	5. จัดให้มีโทรศัพท์ภายในห้องพักทุกห้อง และภายนอกบริเวณพื้นที่บริการสาธารณะ 6. จัดให้มีส่วนการปฐมพยาบาลเบื้องต้น บริเวณโถงต้อนรับ และมีรถคอยส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง 7. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีห้องน้ำในส่วนที่ให้บริการสาธารณะบริเวณชั้นที่ 1 โดยแยกชาย-หญิง พร้อมดูแลทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ 9. ห้องพักออกแบบโดยไม่มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมที่มีลักษณะเหมือนหรือคล้าย ศาสนสถานหรือสถานอันเป็นที่เคารพในทางศาสนา 10. กำหนดให้ห้องพักทุกห้องต้องติดเลขที่ประจำห้องเป็นเลขอารบิก บริเวณด้านหน้าห้องพัก และจัดให้ประตูห้องพักให้มีช่องที่สามารถมองจากภายในสู่ภายนอกห้องพักได้ รวมทั้งมีกลอนที่สามารถล็อกจากภายในห้องพักทุกห้อง 11. จัดที่จอดรถยนต์ไว้สำหรับโรงแรมจำนวน 8 คัน อยู่บริเวณชั้นล่างของอาคาร โดยไม่ได้อยู่ติดกับห้องพัก 12. ออกแบบให้มีการจัดระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอ มีระบบระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายอากาศเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 13. ออกแบบให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีทุกชั้น ชั้นละ 1 จุดโดยติดตั้งส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูง 1.50 เมตร	

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		14. ออกแบบให้มีการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทุกชั้นๆ ละ 1 จุด 15. ออกแบบให้มีช่องทางเดินภายในอาคารแต่ละชั้นกว้าง 1.70 เมตร(กฎหมายกำหนด 1.50 ม.) 16. อาคารของโครงการ มีความสูงขนาด 4 ชั้น ออกแบบให้มีบันไดหลัก 1 แห่ง บันไดหนีไฟ 1 แห่ง กว้าง 0.85 เมตร สอดคล้องตามกฎหมายควบคุมอาคาร 17. อาคารของโครงการ มีพื้นที่ใช้สอย 1,941.93 ตร.ม. จัดให้มีระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 40 KVA แยกเป็นอิสระจากระบบที่ใช้อยู่ตามปกติและสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าปกติหยุดทำงาน 18. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 19. ห้องพักภายในโครงการมีขนาด 26 ตารางเมตร (ไม่รวมห้องน้ำ ห้องส้วม และระเบียงห้องพัก)(กฎหมายกำหนดไม่น้อยกว่า 8 ตร.ม.) 20. จัดให้มีห้องน้ำที่ถูกสุขลักษณะในห้องพักทุกห้อง	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) (นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

พฤศจิกายน 2555

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่อการพักอาศัยของนักท่องเที่ยว ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากยานพาหนะในโครงการ โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดจำนวน 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO_2, SO_2 และ HC ซึ่งผลการตรวจวัด แสดงรายละเอียด ดังนี้ 1. ฝุ่นละออง(TSP) = 0.060 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.) 2. PM-10 = 0.039 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.) 3. CO = 1.27 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.) 4. NO_2 = 0.030 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) 5. SO_2 = 0.004 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.30 มก./ลบ.ม.) 6. HC = 1.68 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จอดรถตรวจสอบให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดทำสันนูน เพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนและลานจอดรถโดยจะจัดล้างถนนเป็นครั้งคราว - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 354.50 ตร.ม. เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 317.50 ตร.ม. สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 2,608 กรัม/วัน เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 0.91 กรัม/วัน รวมทั้งบำรุงรักษาอยู่เสมอ **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** **นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ**	

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
34/105

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 10 คัน ซึ่งอาจเกิดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ในปริมาณที่น้อยมาก จากการวิเคราะห์ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้น และปลดปล่อยสู่บรรยากาศ พบว่า มีค่าความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.000031, PM-10 เท่ากับ 0.000064, CO เท่ากับ 0.00143, NO_2 เท่ากับ 0.000457, SO_2 เท่ากับ 0.000025 และ HC มีค่าเท่ากับ 0.00137 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ และเมื่อนำมารวมกับค่าที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการทำให้มีค่าความเข้มข้นของมลสาร ดังนี้ 1. ฝุ่นละออง(TSP) = 0.06003 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.) 2. PM-10 = 0.03906 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.) 3. CO = 1.27143 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.) 4. NO_2 = 0.03045 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) 5. SO_2 = 0.00402 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.30 มก./ลบ.ม.) 6. HC = 1.6813 มก./ลบ.ม. (ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สถาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ดังนั้นคาดว่าการดำเนินการโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) จากยานพาหนะของโครงการ 0.91 กรัม ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 2,608 กรัม/วัน จึงประเมินได้ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - เกิดปริมาณความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศทำให้อุณหภูมิเพิ่มสูงขึ้นจาก 33.56 ไปเป็น 34.33 องศาเซลเซียส และเกิดพลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 241,920 กิโลแคลอรี่ ต้นไม้ภายในโครงการจำนวน 130 ต้น สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 3,250,000 กิโลแคลอรี่ ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่จะระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ		
1.3 เสียง	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว มิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เสียงส่วนมากเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน ดังนั้นจึงคาดว่าไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	- ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสันนูนลดความเร็วเพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดรถ	-

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
เจ้าของโครงการ
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว มิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่พักของนักท่องเที่ยวเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 ธรณีวิทยา/การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการจัดอยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหวเขต 2ก มีความรุนแรงอยู่ที่ระดับ V-VII เมอร์คัลลี (ที่มา: กรมทรัพยากรธรณี) มีผลทำให้ทุกคนตกใจสิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการได้ อย่างไรก็ตามในการออกแบบอาคารของโครงการผู้ออกแบบได้คำนึงถึงการจัดรูปแบบเรขาคณิตให้มีเสถียรภาพในการต้านการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคาร เพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรมโยธาธิการ และผังเมือง และตามมาตรฐานว่าด้วยการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่สภาวิศวกรรับรอง **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ พฤศจิกายน 2555	- จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบแผ่นดินไหว โดยแยกเป็นมาตรการสำหรับโครงการ และมาตรการสำหรับผู้พักอาศัย **1. มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ** 1.1 จะต้องติดตามการเสนอข่าวของทางราชการอย่างใกล้ชิด และอย่างต่อเนื่อง 1.2 เมื่อได้รับประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวในทะเลให้เตรียมรับสถานการณ์และปฏิบัติตามคำแนะนำจากทางราชการอย่างเคร่งครัด และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบทันที 1.3 ติดประกาศรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการในการปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหวบริเวณโถงทางเดินและบันไดทุกชั้น ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตาม 1.4 หากเกิดธรณีพิบัติภัยต้องตรวจเช็คการบาดเจ็บและทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่อยู่ในโครงการแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาล โดยด่วน เพื่อให้แพทย์ได้ทำการรักษาต่อไป 1.5 ติดป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดที่ปลอดภัย	

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		ภายในห้องพักและด้านหน้าลิฟต์ทุกชั้น **2. มาตรการสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ** โดยโครงการจัดให้มีการติดประกาศภายในห้องพักด้วย ข้อความดังนี้ 2.1 ปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อควรปฏิบัติของทางราชการอย่างเคร่งครัดไม่ตื่นตระหนกจนเกินไป 2.2 ไม่ทำให้เกิดประกายไฟ เพราะหากมีการรั่วซึมของแก๊สหรือวัตถุไวไฟ อาจเกิดอัคคีภัยได้ 2.3 รับฟังสถานการณ์ คำแนะนำคำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง 2.4 อย่าอยู่ใต้คานหรือที่ ๆ มีน้ำหนักมากหรือสิ่งที่ไม่มั่นคงแข็งแรง 2.5 ไม่ใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายใต้ลิฟต์ 2.6 หากอยู่ในรถ ให้หยุดรถจนกว่าแผ่นดินจะหยุดไหวหรือสั่นสะเทือนหลังเกิดแผ่นดินไหว 2.7 ไม่ใช้โทรศัพท์โดยไม่จำเป็น 2.8 อย่ากดน้ำล้างส้วม จนกว่าจะมีการตรวจเช็คระบบ ท่อเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพราะอาจเกิดการ แตกหักของท่อในส้วม ทำให้น้ำท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนาออกมาทำลายสุขภาพจิต	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		2.9 ให้ออกจากอาคารที่ชำรุดโดยด่วน เพราะอาจเกิดการพังทลายลงมา 2.10 ให้เจ้าหน้าที่ได้เข้าปฏิบัติงานในบริเวณที่ได้รับความเสียหายผู้ไม่มีหน้าที่หรือไม่เกี่ยวข้องไม่ควรเข้าไปในบริเวณนั้น ๆ หากไม่ได้รับการอนุญาตออกจากชายฝั่ง เพราะอาจเกิดคลื่นใต้น้ำซัดฝั่งได้ แม้ว่าการสั่นสะเทือนของแผ่นดินจะสิ้นสุดลงแล้วก็ตาม	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน	- ในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและเจ้าหน้าที่ ประมาณ 100 คน โครงการมีความต้องการใช้น้ำจากการคาดการณ์ประมาณ 33 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะขอใช้น้ำประปา จากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด ไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการประมาณ 26.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศจำนวน 1 ชุด รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 4 ลบ.ม./วัน รองรับน้ำเสียจากห้องน้ำชั้น 1 และระบบบำบัดน้ำเสียรวม ซึ่งรองรับน้ำเสียจากอาคาร โดยออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 25 ลบ.ม./วัน รวมทั้งโครงการสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 29 ลบ.ม./วัน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (BOD_5 = 40 มก./ล.) น้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและติดต่อให้รถสูบกำจัดตะกอนมาสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 6 เดือน - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น - ควบคุมไม่ให้มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ
บริษัท ไฮ ฮิน ซี สกาย โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
39/105

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ตำแหน่ง ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำธรรมชาติ อีกทั้งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ สัตว์น้ำที่พบโดยส่วนใหญ่ พบกระจายทั่วไปและไม่ได้เป็นสัตว์ป่าสงวน สัตว์ป่าคุ้มครองหายาก หรือใกล้สูญพันธ์แต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และให้เปิดทำงานตลอดเวลา	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. **ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน** - เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินโครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างไปเป็นโครงการประเภทโรงแรม ใช้ประโยชน์เพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนดไว้	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหินอย่างเคร่งครัด สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	-

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	บังคับผังเมืองรวมเมืองหัวหิน ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่ 3.1 (สีแดง)ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณและห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2) คลังวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย (3) สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง (4) สถานที่บรรจุก๊าซประเภทสถานีบรรจุก๊าซและประเภทลานบรรจุก๊าซและสถานที่เก็บก๊าซประเภทที่ต้องเก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว (5) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ งู จระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้าหรือโดยก่อเหตุรำคาญ (6) ไซโลเก็บผลการเกษตร (7) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน (8) กำจัดมูลฝอย (9) ซื้อขายเศษวัสดุ ปัจจุบันผังเมืองรวมเมืองหัวหินได้หมดอายุการบังคับใช้ตามหนังสือที่ มท.0712/5862 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2550 2 **ความสอดคล้องกับข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณอำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ.2553** - พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีข้อกำหนดห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้ (1) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	หรืออาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าหรือที่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข (2) ฌาปนสถาน เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนหรือดัดแปลงของเดิมในพื้นที่เดิม ซึ่งจะต้องมีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศ รวมทั้งสิ่งก่อสร้างและอาคารประกอบของระบบควบคุมมลพิษทางอากาศต้องเป็นไปตามมาตรฐานทางราชการ (3) สุสาน เว้นแต่กรณีสุสานที่มีอยู่เดิมในพื้นที่บริเวณที่ 4 ที่ได้ใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่เดิมที่ได้จัดไว้เพื่อการนั้นแล้ว ก็ให้ดำเนินการได้ แต่ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร (4) ระบบกำจัดหรือบำบัดของเสียรวม เว้นแต่กรณีการดำเนินการโยส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ หรือการดำเนินการโดยเอกชนที่ได้รับสัมปทานจากส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ (5) ท่าเทียบเรือ เว้นแต่ท่าเทียบเรือสาธารณะสำหรับเรือประมงหรือเรือเพื่อการท่องเที่ยวขนาดต่ำกว่า 30 ตันกรอส และท่าเทียบเรือสำราญและกีฬา (6) อู่ต่อเรือ	**สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ลงชื่อ ..... ผู้แทนเจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	โครงการมีการดำเนินการประเภทโรงแรมจึงสอดคล้องกับประกาศฯ ดังกล่าว 3. **กฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522** - พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 3 มีข้อกำหนดห้ามก่อสร้างอาคารชนิด และประเภทดังต่อไปนี้ (1) อาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร (2) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม และมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 100 ตารางเมตร (3) โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันภยันตรายอันเกิดแต่การเล่นมหรสพ (4) สถานีขนส่งตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่ง ทางบก (5) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือเป็นไปเพื่อการค้าหรือก่อเหตุรำคาญ (6) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตร (7) ตลาดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 300 ตารางเมตร หรือตลาดที่มีระยะห่างจากตลาดอื่นน้อยกว่า 50 เมตร	- ปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) อย่างเคร่งครัด **สำเนาถูกต้อง** (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	(8) สถานที่บรรจุก๊าซและสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ ก๊าซปิโตรเลียมเหลว (9) สถานที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงสำหรับจำหน่ายขาย และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมาย ว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง (10) สถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยค้างคืนเกิน 5 เตียง (11) ศาสนสถานและสถานศึกษา (12) ป้ายหรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายทุกชนิด เว้นแต่ป้ายบอกชื่อสถานที่ที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร (13) อาคารที่สร้างด้วยวัสดุที่ไม่ถาวรหรือไม่ทนไฟเป็นส่วนใหญ่ เว้นแต่เป็นอาคารเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร และต้องมีระยะห่างจากอาคารอื่นโดยรอบไม่น้อยกว่า 5 เมตร (14) เพิงหรือแผงลอย (15) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคาร น้อยกว่าร้อยละ 50 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น (16) ห้องแถวหรือตึกแถว (17) ฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมสุสานหรือฌาปนสถาน (18) อาคารเพื่อการค้า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของ	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	อาคารที่มีลักษณะในทำนองเดียวกันที่ใช้เป็นที่เก็บพัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันเกิน 100 ตร.ม. (19) โรงกำจัดมูลฝอย - จากการออกแบบอาคารของโครงการในบริเวณที่ 3 โครงการออกแบบให้มีการก่อสร้างอาคารที่มีระดับความสูงของอาคารเท่ากับ 11.90 เมตร **(รูปที่ 9)** มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเท่ากับ 1,941.93 ซึ่งไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีที่ว่างของพื้นที่โครงการคิดเป็นร้อยละ 56.04 ของพื้นที่ขออนุญาตก่อสร้าง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงฯ ดังกล่าว		
3.2 การใช้น้ำ **สำเนาถูกต้อง** (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- ในช่วงดำเนินการคาดว่าจะมีผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและเจ้าหน้าที่ ประมาณ 100 คน จะมีปริมาณการใช้น้ำในโครงการจากการคาดการณ์ ประมาณ 33 ลบ.ม./วัน (เป็นปริมาณการใช้น้ำจากผู้อยู่อาศัยประมาณ 30 ลบ.ม./วัน เจ้าหน้าที่สำนักงานโครงการ 2 ลบ.ม./วัน และปริมาณการใช้น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมประมาณ 1 ลบ.ม./วัน) โครงการขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 35 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ซึ่งเพียงพอสำหรับการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด (รูปที่ 10) - ปัจจุบัน การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน มีกำลังการผลิตน้ำประปา	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินความจุ 35 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 1.06 วัน - ติดป้ายรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - กำหนดให้มีการสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการอยู่ในช่วงเวลา 00.00 น. – 04.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาการใช้น้ำของชุมชน - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดน้ำ ดังนี้ 1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการเห็นคุณค่าของการใช้น้ำ โดยติด	-

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
เจ้าของโครงการ
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
46/105

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การใช้น้ำ(ต่อ)	เท่ากับ 49,880 ลบ.ม./วัน การใช้น้ำของโครงการคิดเป็นเพียงร้อยละ 0.066 ของกำลังการผลิตน้ำประปาในแต่ละวัน จึงประเมินได้ว่าการประปาเทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อปริมาณการใช้น้ำของชุมชน	ป้ายรณรงค์ในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน เช่น ปิดน้ำทุกครั้งที่ไม่มีการใช้ 2. จัดให้มีช่างตรวจสอบแนวท่อประปาเป็นประจำทุก 6 เดือน หากมีการแตกหรือรั่วของท่อให้ทำการซ่อมบำรุงทันที 3. แจ้งเจ้าหน้าที่รดน้ำต้นไม้ไม่ให้รดน้ำต้นไม้ตอนมีแดดจัด เพราะจะทำให้น้ำระเหยไปอย่างรวดเร็ว โดยเลือกที่จะรดในเวลาเช้า เพราะอากาศเย็นจะทำให้น้ำระเหยได้ช้า 4. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. การติดตั้งมิเตอร์วัดน้ำ ควรแยกระหว่างระบบน้ำที่ใช้ระบายความร้อนของเครื่องทำน้ำเย็นกับระบบน้ำประปา เพราะจะง่ายต่อการตรวจสอบปริมาณในการใช้ 6. ติดตั้งระบบน้ำ โดยอาศัยประโยชน์จากแรงโน้มถ่วงของโลก เป็นตัวช่วยในการจ่ายน้ำเพื่อประหยัดพลังงานที่ใช้ในการสูบ-จ่ายน้ำในอาคาร 7. รณรงค์ให้บุคลากรทุกคนมีส่วนร่วมในการประหยัดและใช้น้ำให้เกิดประโยชน์มากที่สุด	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
น้กวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ มีปริมาณน้ำเสียประมาณ 26.6 ลบ.ม./วัน (80% ของปริมาณน้ำใช้ในส่วนของผู้อยู่อาศัยและผู้ใช้บริการส่วนอื่น ๆ) น้ำเสียจากอาคารจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศขนาด 25 ลบ.ม. และน้ำเสียจากห้องน้ำชั้น 1 จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 4 ลบ.ม. เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้ได้น้ำทิ้งที่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล.) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 26.6 ลบ.ม.ต่อวัน โครงการออกแบบให้ระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนแนบเคหาสน์ โดยไม่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-เติมอากาศขนาด 25 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 4 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 92% ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 29 ลบ.ม./วัน (**รูปที่** 11) - ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 6 เดือน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เปิดทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบอายุการใช้งานของ Media ในถังบำบัดน้ำเสียให้มีการใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเปลี่ยนเมื่อถึงกำหนดเวลา (ทุกระยะ 10 ปี) **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** **นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ**	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุก ๆ 6 เดือน - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมัน และน้ำมัน ไนโตรเจนในรูป TKN TDS Sulfide Settable Solid, และ Total Coliform Bacteria ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (พ.ศ. 2548) ด้วย ความถี่ทุก 1 เดือน

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
			- ตลอดระยะเวลาดำเนินการและจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน (แสดงดัง **รูปที่** 11) ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระยะดำเนินโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ จากรายการคำนวณระบบระบายน้ำและระบบหน่วงน้ำภายในโครงการ พบว่าก่อนพัฒนาโครงการสภาพพื้นที่โครงการมีสภาพเป็นสนามหญ้า พื้นผิวดิน และมีต้นไม้ปกคลุมบางส่วน ผู้ออกแบบจึงใช้ค่า C ในการประเมินการระบายน้ำฝนเท่ากับ 0.3 และเมื่อมีโครงการ พื้นที่บางส่วนที่มีสภาพเป็นสนามหญ้าจะถูกเปลี่ยนเป็นพื้นที่คอนกรีต พื้นที่สีเขียว พื้นที่ปลูกต้นไม้ ซึ่งกำหนดให้ค่า C ของพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวเท่ากับ 0.3 ซึ่งเมื่อเฉลี่ยรวมกับพื้นที่ที่เป็นคอนกรีตบางส่วน ทำให้หลังพัฒนาโครงการมีค่า C ที่นำมาใช้ในการประเมินอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น (ค่า C เท่ากับ 0.58) ผลการคำนวณพบว่า ก่อนมีโครงการมีปริมาณน้ำฝน	- ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการขนาด ∅ 0.60 ม.ยาว 107 ม. มีปริมาตรในการกักเก็บ 30.27 ลบ.ม. และออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 24 ลบ.ม. เพื่อใช้ในการหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกโดยใช้ท่อระบายน้ำขนาดเล็กขนาด ∅ 0.20 เมตร เชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการด้วยอัตราการระบายน้ำฝน 0.42 ลบ.ม./นาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ) (**รูปที่** 13) - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจดูท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
ผู้แทนบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้แทนบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	สะสมภายในพื้นที่โครงการ 76.352 ลบ.ม. และหลังมีโครงการมีปริมาณน้ำฝนสะสมภายในพื้นที่โครงการ 112.301 ลบ.ม. ทำให้โครงการต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับหน่วงน้ำ 40 ลบ.ม. (**รูปที่** 12) ก่อนการระบายน้ำออก ในการออกแบบการหน่วงน้ำภายในโครงการได้ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำภายในท่อระบายน้ำของโครงการก่อนรวบรวมเข้าสู่หน่วงน้ำของโครงการก่อนที่จะสูบระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการมีขนาด ∅ 0.60 เมตร มีความยาวของท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ 107 เมตร มีปริมาตรในการกักเก็บ 30.27 ลบ.ม. และจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ มีปริมาตรในการกักเก็บเท่ากับ 24 ลบ.ม. รวมทั้งโครงการสามารถหน่วงน้ำได้ 54.27 ลบ.ม. สามารถกักเก็บน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ การระบายน้ำของนอกพื้นที่โครงการ โครงการออกแบบให้มีท่อขนาดขนาด ∅ 0.20 เมตร เชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะเพื่อระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการด้วยอัตราการระบายน้ำฝน 0.45 ลบ.ม./นาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการ) จึงคาดว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะไม่มีผลกระทบในด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประมาณ 0.42 ลบ.ม./นาที (คิดเป็นร้อยละ 0.97 ของความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ) จึงคาดว่าการระบายน้ำในช่วงเปิดดำเนินการโครงการประเมินได้	- ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ว่าท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการสามารถรองรับการระบายน้ำจากโครงการได้เพียงพอและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด		
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินการ กรณีมีผู้เข้าพักอาศัยเต็มทุกห้องคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัย 80 คน และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการประมาณ 20 คน (รวม 100 คน) คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 300 ลิตร/วัน(คิดอัตราการผลิตมูลฝอยที่ 3 ลิตร/คน/วัน) โครงการออกแบบให้มีห้องพักขยะภายในอาคารทุกชั้น และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมด้านข้างอาคารบริเวณด้านทิศตะวันตกซึ่งมีความจุประมาณ 4.73 ลบ.ม. แยกห้องพักขยะเปียกและขยะแห้งสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน **(รูปที่ 14 ถึง 18)** - โครงการจะรับบริการการเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองหัวหิน - <u>ศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานส่วนท้องถิ่น</u> การรวบรวมและเก็บขนขยะในบริเวณพื้นที่โครงการ อยู่ในความรับผิดชอบของกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองหัวหิน มีพื้นที่ในขอบเขตการให้บริการครอบคลุมทุกตำบลในอำเภอหัวหิน มีขอบเขตความรับผิดชอบครอบคลุมพื้นที่ 86.36 ตารางกิโลเมตร ปัจจุบันได้ให้สัมปทานการจัดเก็บขยะของเมืองหัวหินทั้งหมดแก่ บริษัท เมืองสะอาด จำกัด มีปริมาณขยะที่เก็บขนได้ในแต่ละวันเฉลี่ย 95 ตัน/วัน ช่วงเวลาในการเก็บขน 23.00-08.00 น. ดำเนินการจัดเก็บขนสัปดาห์ละ 7 วัน มีรถเก็บขยะทั้งสิ้น	- ภายในห้องพักทุกห้องจัดให้มีถังขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ใบ และจัดให้มีถังขยะวางไว้บริเวณโถงภายในอาคารทุกหลัง ทุกชั้นและบริเวณห้องอาหาร ภายในห้องน้ำจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง - จัดให้มีห้องพักขยะรวมของโครงการขนาดความจุประมาณ 4.73 ลบ.ม. แยกเป็นห้องพักขยะเปียกและขยะแห้งให้ชัดเจน - ภายในห้องพักขยะรวมจัดให้มีถังขยะแบบแยกประเภทโดยแยกสีของถังขยะตามมาตรฐานกรมควบคุมมลพิษ ดังนี้ 1. สีฟ้า รองรับขยะแห้ง (ขยะทั่วไป) 2. สีเขียว รองรับขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) 3. สีเหลือง รองรับขยะรีไซเคิล 4. สีเทา ฝาสีส้ม หรือถังสีส้ม รองรับขยะอันตราย (มีพิษ) - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะโดยติดป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้เห็นได้อย่างชัดเจน ส่งเสริมกระบวนการ 3R คือ Reduce, Reuse และ Recycle เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด โดยจัดให้มีการติดโปสเตอร์การรณรงค์ส่งเสริมกระบวนการ 3R ภายในบริเวณโครงการ เช่น บริเวณโถงด้านหน้าลิฟต์ บริเวณโถงรับรอง เป็นต้น	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	19 คัน โดยบริษัทฯ จะเข้ามาดำเนินการเข้ามาเก็บขนขยะบริเวณโครงการในช่วงเวลา 23.00-24.00 น. เป็นประจำทุกวัน ปริมาณมูลฝอยของโครงการประมาณ 0.30 ลบ.ม./วัน คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.32 ของปริมาณมูลฝอยที่เก็บขนได้ จึงประเมินได้ว่าเทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- แนะนำให้ผู้อยู่อาศัยรวบรวมขยะใส่ถุง และผูกปากถุงให้สนิทก่อนนำขยะมาทิ้งที่ถังขยะบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น - ถังขยะที่เตรียมไว้บริเวณห้องพักขยะแต่ละชั้นต้องมีฝาปิดมิดชิด และตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยเป็นประจำ - ในการขนย้ายขยะออกจากห้องพักขยะในแต่ละชั้นต้องปิดฝาถังขยะให้มิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน - ติดป้ายบอกระยะเวลาในการเก็บขนมูลฝอยไว้ที่ด้านหน้าห้องพักขยะแต่ละชั้นและบริเวณที่วางถังขยะให้เห็นได้อย่างชัดเจน - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งก่อนที่จะนำมาใช้ใหม่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินมารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ - ล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกวันหลังการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหินและพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมนำไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการโครงการ โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีศักยภาพในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- ติดป้ายรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าและประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน 2. กำชับพนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 3. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟแม้จะเป็นช่วงสั้น ๆ 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำจะทำให้เครื่องระบายความร้อนได้ดีขึ้นและส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง 5. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนาน และมีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 การจราจร และคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน และกำหนดให้มีทางเข้าอยู่ทางด้านถนนดำรงราช(ถนนตก) มีความกว้าง 6 เมตร และทางออกกว้าง 3.50 เมตร อยู่บริเวณถนนแนบเคหาสน์ มีการเดินรถทิศทางเดียว กรณีเข้า-ออกที่จอดรถจะใช้พื้นที่ภายในโครงการ ซึ่งจะเกิดความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น และโครงการได้ขออนุญาตเชื่อมทางเข้า-ออกกับเทศบาลเมืองหัวหิน โดยเทศบาลเมืองหัวหินได้ทำการตรวจสอบแล้วอนุญาตให้ทำการเชื่อมทางเข้า-ออกกับถนนทางหลวงเทศบาลได้ พร้อมชำระเงินในส่วนของการรื้อถอนทางเท้าที่เสียหาย ซึ่งจากการประเมินความหนาแน่นของสภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการ พบว่ามีการเปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย พบว่า มีค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการวันธรรมดา และวันหยุด พบว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนเพชรเกษม และถนนซอยหัวหิน 51 ถนนแนบเคหาสน์อยู่ในระดับ Los A ซึ่งจากการประเมินระดับความคล่องตัว พบว่า ระดับความคล่องตัวของถนนทั้ง 3 สายอยู่ในระดับ Los A ผลกระทบด้านการจราจรจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 10 คัน **(รูปที่ 19)** - ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง และจัดการจราจรภายในโครงการ - จัดให้มีสัญญาณการจราจร แสดงทิศทางเดินรถที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนบนพื้นทาง - จัดให้มีการติดตั้ง**ป้ายห้ามจอดรถ และห้ามกลับรถ**บริเวณถนนทางเข้าโครงการด้านถนนตก - จัดให้มีการติดตั้งป้าย**ห้ามจอดรถ**ริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการและติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.	
3.8 การระบายอากาศ	- ภายในโครงการออกแบบให้มีระบบปรับอากาศโดยมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก และห้องอื่นๆ ภายในโครงการที่มีขนาดเหมาะสมกับขนาดห้องพัก	- ดูแลตรวจสอบอุปกณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	จากการประเมิน พบว่า มีค่าการระบายความร้อนที่เกิดจากระบบปรับอากาศทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.77°C จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 33.56°C เป็น 34.33°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น และอุณหภูมิ 34.33°C เป็นอุณหภูมิ โดยทั่วไปของช่วงฤดูร้อนของอำเภอหัวหิน จึงประเมินได้ว่าการจัดให้มีเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - การติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะทำให้เกิดผลกระทบจากการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศประมาณ 241,920 กิโลแคลอรี่ ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นคิดเป็นพื้นที่ 655 ตร.ม. สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 3,250,000 กิโลแคลอรี่ จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - ระบบการระบายอากาศภายในอาคารออกแบบให้มีระบบการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติบริเวณห้องพัก และมีการระบายอากาศโดยวิธีกลบริเวณห้องน้ำ โดยออกแบบการระบายอากาศให้มีความสอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) หมวด 3 การจัดแสงสว่างและการระบายอากาศ ดังนี้ 1. ออกแบบรูปแบบห้องพัก 3 Type ได้แก่ Type A, Type B และ Type C และออกแบบให้มีช่องระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติคิดเป็นร้อยละ13.85,16.05 และ 10.08 ของพื้นที่	- ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามระยะเวลากำหนด เพื่อลดการทำงานของมอเตอร์เนื่องจากการเกาะของฝุ่น และป้องกันโรคติดต่อเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเพื่อสร้างความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนที่จะระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศได้ **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** **นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ**	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)	ห้องพัก ตามลำดับ (มากกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องพัก) 2. ออกแบบให้มีระบบการระบายอากาศโดยวิธีกลบริเวณห้องน้ำภายในห้องพัก และห้องน้ำรวมบริเวณชั้น 1 มีอัตราการระบายอากาศ 4 เท่าของปริมาตรของห้องใน 1 ชั่วโมง 3. ภายในห้องพักทุกห้องออกแบบให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศทุกห้อง ซึ่งโครงการออกแบบให้มีอัตราการระบายอากาศ 2 ลบ.ม./ ชั่วโมง/ตร.ม. 4. บริเวณช่องนำอากาศเข้าโดยวิธีกลไม่ได้อยู่ใกล้แหล่งที่เกิดอากาศเสีย และอยู่สูงจากพื้นดินประมาณ 3 เมตร(มากกว่า 1.50 เมตร)	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการซื้อขายและการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ - ในด้านสังคมเนื่องจากเป็นโครงการประเภทโรงแรมมีการเข้ามาพักอาศัยของนักท่องเที่ยวเพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัย มีการเข้ามาพักอาศัยของคนต่างถิ่น เป็นเพียงคนส่วนน้อยนั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิต หรือเกิดการเปลี่ยนแปลงทางสังคมในระดับต่ำ ดังนี้ 1. ผลกระทบด้านน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ และพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ - ร่วมสนับสนุนหรือส่งเสริมกิจกรรมภายในท้องถิ่นทั้งในส่วนของวัด โรงเรียน เทศบาลฯ เป็นต้น แสดงรายละเอียดดังนี้ 1. ส่งเสริมการร่วมกิจกรรมภายในชุมชน เช่น ร่วมกิจกรรมหรืองานประเพณีต่างๆ ร่วมกับเทศบาลเมืองหัวหิน 2. ส่งเสริม และสนับสนุนการร่วมทำบุญประเพณีกับวัดหัวหินในเทศกาลต่างๆ 3. ส่งเสริม และสนับสนุนกิจกรรมของโรงเรียนที่อยู่ใกล้เคียง	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	4. การจัดการมูลฝอย 5. การจราจร 6. การเปลี่ยนวิถีชีวิตและความเป็นอยู่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	
4.2 สุขภาพ และการสาธารณสุข <u>ด้านสุขภาพ</u> (1) ด้านสุขภาพกาย	- ในระยะดำเนินการเนื่องจากลักษณะของโครงการซึ่งเป็นอาคารประเภทโรงแรม หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจจะเกิดผลกระทบด้านสุขภาพของผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น		
1) โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละออง และมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ แหล่งกำเนิดฝุ่นละออง และมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ทำโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... สำนักงานสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในแลกเปลี่ยนความร้อน และใช้พัดลมระบายความร้อนออกมิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบรวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ระบบเครื่องปรับอากาศโครงการต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	
2) โรคผิวหนัง	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำซักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากการโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และไหลไปยังสถานีสูบน้ำของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มก./ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอยตลอดระยะเวลาดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) ผู้จัดการโครงการ
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่าง ๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการ - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง และฉีดพ่นด้วยยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราว - ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	
4) อุบัติเหตุ	- การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ - จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อ	

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ ..... (นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		ไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย - จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	
(2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น	- โครงการเป็นอาคารโรงแรม เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดับรบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญเนื่องจากในการบริหารจัดการโครงการกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการพักอาศัยของประชาชน/นักท่องเที่ยว	- โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการพักอาศัย และให้นักท่องเที่ยวปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่น - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	
<u>สาธารณสุข</u>	- โครงการตั้งอยู่ที่ถนนแนบเคหาสน์ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นชุมชนเมือง มีสถานบริการทางการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล คลินิกเอกชน และร้านขายยาอยู่หลายแห่ง จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบ พบว่า มีศูนย์บริการสาธารณสุขตำบลหัวหิน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 0.6 กิโลเมตร โรงพยาบาลซานเปาโลซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 2.6 กิโลเมตร และยังมีคลินิกของเอกชนและร้านขายยาอยู่โดยทั่วไป ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขดังกล่าวนี้มีศักยภาพที่จะให้บริการกับประชาชนที่พัก	-	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	อาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ จึงคาดว่าในช่วงดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอในด้านความต้องการบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขแต่อย่างใด		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินโครงการ ไม่มีกิจการใดที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ แต่อย่างไรก็ตามเหตุเพลิงไหม้อาจเกิดขึ้นได้จากเหตุสุดวิสัยบางประการ เช่น ไฟฟ้าลัดวงจรหรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ซึ่งอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ - จากการจัดรูปแบบระบบการจราจรของโครงการ กำหนดให้มีทางเข้าอยู่บริเวณถนนดำรงราช (ถนนตก) และทางออกอยู่บริเวณถนนแนบเคหาสน์นั้น โครงการกำหนดให้มีพื้นที่จุดรวมพลอยู่ด้านข้างอาคาร ทางด้านทิศตะวันออก มีขนาดพื้นที่ 25.50 ตร.ม. ซึ่งไม่กีดขวางเส้นทางเดินรถดับเพลิง จึงประเมินได้ว่าการจัดให้มีจุดรวมพลของโครงการมีความเหมาะสมในการอำนวยความสะดวกผู้ใช้บริการในโครงการ สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) รวมทั้งข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วนดังนี้ 1. ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยทุกชั้น และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และอัตโนมัติภายในอาคารทุกชั้น 2. ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งไว้ทุกอาคาร ทุกชั้นชั้นละไม่น้อยกว่า 1 จุด 3. ระบบไฟฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งไว้ทุกอาคารทุกชั้นบริเวณด้านหน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน 4. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือภายในตู้ FHC ทุกอาคารทุกชั้น ติดตั้งชั้นละ 1 ชุด 5. ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ชนิดหัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ภายในตู้ โดยติดตั้งภายในอาคาร ติดตั้งชั้นละ 1 ชุด บริเวณโถงทางเดินของอาคาร 6. อาคารของโครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟมีจำนวน 1 แห่ง ทำด้วยวัสดุทนไฟกว้าง 0.85 เมตร เชื่อมต่อกันตั้งแต่ชั้นบนสุดถึงชั้นล่างสุด	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย(ต่อ)		- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแสดงตำแหน่งห้องพักผังแสดงเส้นทางหนีไฟภายในห้องพักทุกห้อง - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินมาจัดอบรมและซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออกของโครงการมีขนาดพื้นที่ 25.50 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อจำนวนที่พักอาศัยเท่ากับ 0.26 ตร.ม./คน **(รูปที่ 20)** - กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินโครงการจัดให้มีมาตรการในการอพยพหนีไฟ โดยจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟของโครงการขึ้นเพื่อให้มีการปฏิบัติให้เป็นไปตามแนวทางเดียวกัน ดังนี้ 1. เมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย เจ้าหน้าที่ประจำอาคารจะกดปุ่มสัญญาณเตือนภัย	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี ลกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย(ต่อ)		2. กรณีที่ผู้พักอาศัยพบเหตุอัคคีภัย ให้รีบไปกดสวิตช์สัญญาณเตือน ณ จุดที่ใกล้ที่สุด 3. อพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารให้มารวมกันที่จุดรวมพลและเคลื่อนย้ายออกไปจากบริเวณอาคารโดยเร็ว 4. ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารนำถังดับเพลิง ซึ่งอยู่บริเวณที่ตั้งสัญญาณเตือนภัยไปดับไฟหรือควบคุมไฟ และรอให้เจ้าหน้าที่มาช่วยดับเพลิง ถ้าควบคุมไม่ได้ให้ถอยออกจากตัวอาคาร 5. เจ้าหน้าที่ประจำอาคาร หลังจากได้ยินสัญญาณเตือนภัยแล้วให้ปฏิบัติดังนี้ 5.1 ส่งเจ้าหน้าที่คนอื่นนำถังดับเพลิงไปช่วยดับไฟในที่เกิดเหตุ 5.2 โทรแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้มาช่วยเหลือ 5.3 หยุดสัญญาณเตือนภัย 5.4 ให้ตรวจสอบบันไดหนีไฟว่ามีสิ่งกีดขวางหรือไม่ และให้จัดการบริเวณที่จอดรถให้มีที่ว่างพอที่จะให้รถดับเพลิงเข้ามาปฏิบัติหน้าที่ได้ 5.5 ควบคุมให้ผู้อยู่อาศัยในอาคารถอยออกจากตัวอาคารให้ไปอยู่ในที่ปลอดภัย 5.6 รอประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงที่เข้ามาช่วยเหลือ เมื่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องมาถึงพื้นที่ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารรายงานขั้นตอนการดำเนินงานที่ทำไปแล้ว	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย(ต่อ)		ให้กับหัวหน้าหน่วยราชการนั้น พร้อมทั้งมอบอำนาจการสั่งการให้กับหัวหน้าหน่วยราชการหรือเจ้าหน้าที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบและสั่งการต่อไป	
4.4 สุนทรียภาพและท่องเที่ยว	- บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับชายหาดหัวหิน โครงการได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดความโดดเด่นหรือความแตกต่างมากนักทั้งในด้านโทนสีและออกแบบให้ลักษณะความสูงของอาคารอยู่ในระดับใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียง รวมทั้งออกแบบให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (รูปที่ 21-24) อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นน่าอยู่อาศัยมากยิ่งขึ้น โดยจัดให้มีการปลูกต้นไม้ที่เป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพในระดับที่ยอมรับได้ - จากการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 8 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 10 คัน บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ใหม่ พบว่า การจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ทำให้เกิดก๊าซก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ เนื่องจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ ประมาณ 0.91 กรัม/วัน (CO = 0.579 กรัม/วัน) โครงการออกแบบให้มีการไม้ยืนต้นภายในโครงการ จำนวน 119 ต้น สามารถดูดซับก๊าซ[illegible]ได้ 2,608 กรัม/วัน ซึ่งสามารถดูด	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 354.50 ตร.ม. คิดเป็น 4.43 ตร.ม./คน เป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 317.50 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 2,608 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการประมาณ 0.91 กรัม/วัน (รูปที่ 25 ถึง 30) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามการเจริญเติบโตของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทุก 1 เดือน และบำรุงรักษาต้นไม้ให้มีการเจริญเติบโตอยู่เสมอ หากมีการเน่าเสียของต้นไม้ต้องหาต้นไม้มาปลูกทดแทน สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ	- ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำรายงานของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนวญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ เนื่องจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ ประมาณ 0.91 กรัม/วัน (CO = 0.579 กรัม/วัน) ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
4.5 การบดบังแสดงแดด และทิศทางลม (1) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด	- ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด พบว่าการมีอาคารของโครงการที่สูงขนาด 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง มีระดับความสูงที่ 11.90 เมตร จะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการในเวลา 06.00-08.00 น. ซึ่งมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นถนนสาธารณะ (ถนนแนบเคหาสน์) และทางด้านทิศตะวันออกของโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นร้านกาแฟ The Green Gallery จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการในช่วงเวลา 16.00-18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาสั้นๆ (รูปที่ 31-32)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบดบังแสงแดดที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี	-
(2) การบดบังทิศทางลม	- ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมแบ่งเป็น 2 ช่วงเวลา ดังนี้ (รูปที่ 33) 1. ช่วงเดือนพฤศจิกายน-กุมภาพันธ์ พบว่า เมื่อมีอาคารของโครงการจะทำให้ลมที่พัดผ่านถูกกั้นด้วยอาคาร ทำให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ซึ่งมีการใช้ประโยชน์เป็นร้านอาหารบ้าน ถั่วเย็นอาคารของโครงการมีระดับความสูงที่ไม่เกิน 12.00 เมตร จึงคาดว่าลมจะสามารถพัดผ่านได้และก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ 2. ช่วงเดือนมีนาคม-ตุลาคม พบว่าเมื่อมีอาคารของโครงการจะทำให้ลมที่พัดผ่านถูกกั้นด้วยอาคารทุกหลังทำให้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบดบังทิศทางลมที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ 1 ปี **สำเนาถูกต้อง** **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)** **นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ**	-

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ทางทิศใต้ ซึ่งเป็นอาคารของถนนตกและห้องแถว อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้อาคารทั้งหมดของโครงการเป็นอาคารที่มีระดับความสูงเพียง 12.00 เมตร และลักษณะอาคารไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงคาดว่าลมจะสามารถพัดผ่านได้และก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
4.6 มาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน	- ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารมาก โดยแนวความคิดในการออกแบบอาคาร นอกจากรูปลักษณ์อาคารและประโยชน์ใช้สอยแล้ว ได้คำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคารสำหรับการใช้พลังงานภายในอาคารนั้น	- โครงการได้จัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้ <u>1) มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ</u> 1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน - แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้สวิตช์หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ให้มีความ	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.6 มาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน(ต่อ)		เหมาะสมกับการใช้งาน - คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความเหมาะสมกับการใช้งาน - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา - ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟูลออเรสเซนต์ชนิดผอมใหม่ (T5) หรือหลอดฟูลออเรสเซนต์ชนิดขั้วเขียว ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่า และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้ 8 เท่า 2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ - ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - เปิดเครื่องระบายอากาศอย่างสม่ำเสมอ - บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน	

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้จัดการโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUA HIN SEA SKY (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน <u>2) มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย</u> สำหรับในส่วนของผู้พักอาศัย โครงการจะรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ เกี่ยวกับการประหยัดพลังงาน โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้ - ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน - ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันทีเพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ - ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม	

** หมายเหตุ : เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
ผู้จัดการ
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555
68/105

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 6	- ตรวจวัดฝุ่นละออง PM10 - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 6	- ตรวจวัดเสียง Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax - ทดสอบความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.การจัดการน้ำเสีย	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพที่สามารถใช้งานได้ - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6.อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างและบริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
7. การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพใช้ งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้าง ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
8. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาด - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบให้รีบแก้ไขโดยเร็ว	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... ผู้จัดการโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD_5) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Supended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - สารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - Sulfide - Settable Solid - Total Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดจำนวน 2 จุด และน้ำทิ้งก่อนนำมาใช้ประโยชน์ในโครงการจำนวน 2 จุด บริเวณบ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียและบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ **(รูปที่ 11)**	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- ทุก 3 เดือน ในช่วง 1 ปีแรกของการดำเนินการและตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละชนิด) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
- การซ้อมอพยพหนีไฟ		- ติดต่อประสานงานกับหน่วยงาน	- ปีละ 2 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ควบคุมโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทิพย์)
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ HUA HIN SEA SKY ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด (ระยะดำเนินการ)

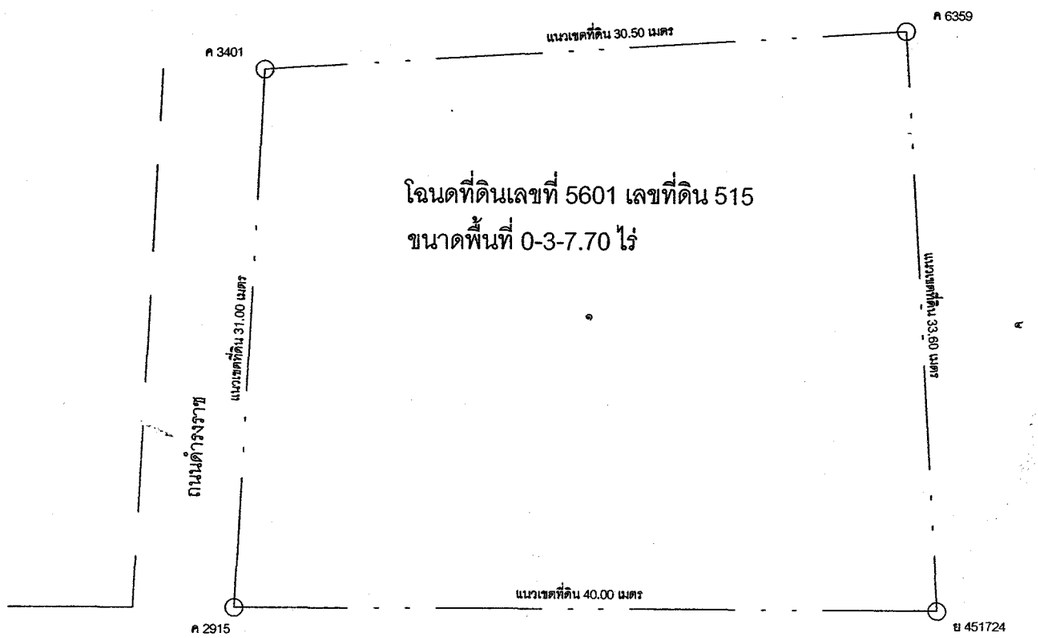
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
		ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน ให้มาจัดอบรมและซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือแตกของท่อ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
7. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

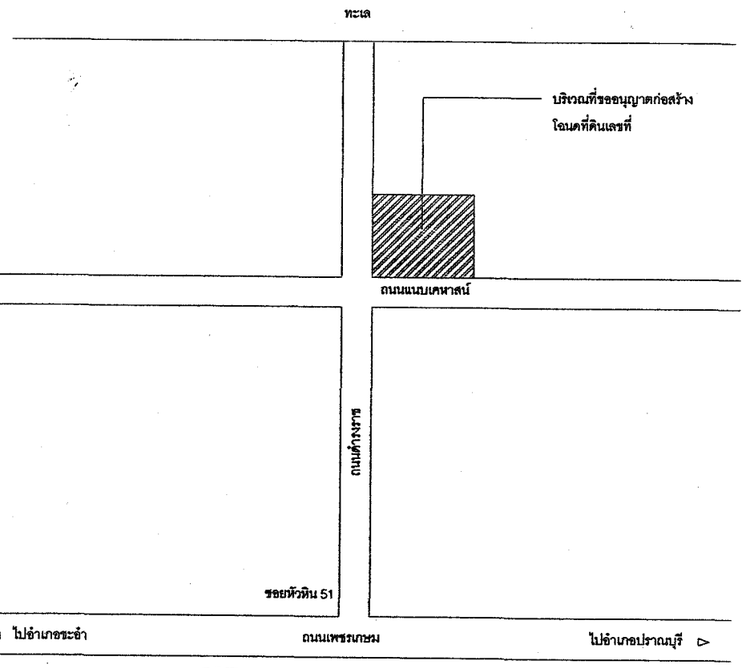
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ กอบทรัพย์) Hua Hin Sea Sky Hotel Co., Ltd.
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด





แสดงผังโฉนดที่ดิน

มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555
73/105

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ฤทธิ์ทวีชัย) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระจัญ) บริษัท ไฮโดร ชิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ อย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



รูปที่ 2 แสดงภาพถ่ายทางอากาศตำแหน่งที่ตั้งโครงการ มาตราส่วน 1:4000

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
74/105

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ HUAHIN SEA SKY
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด



ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
75/105

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 3 แสดงสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ HUAHIN SEA SKY
ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ด้านทิศตะวันออก ติดกับ ร้าน The Green Gallery





ด้านทิศเหนือ ติดกับ ถนนดำรงราช (ถนนตก)
ถัดไปเป็นตึกแถว





ด้านทิศใต้ ติดกับ ร้านอาหาร The hen



ด้านทิศตะวันตก ติดกับ ถนนแนบเคหาสน์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

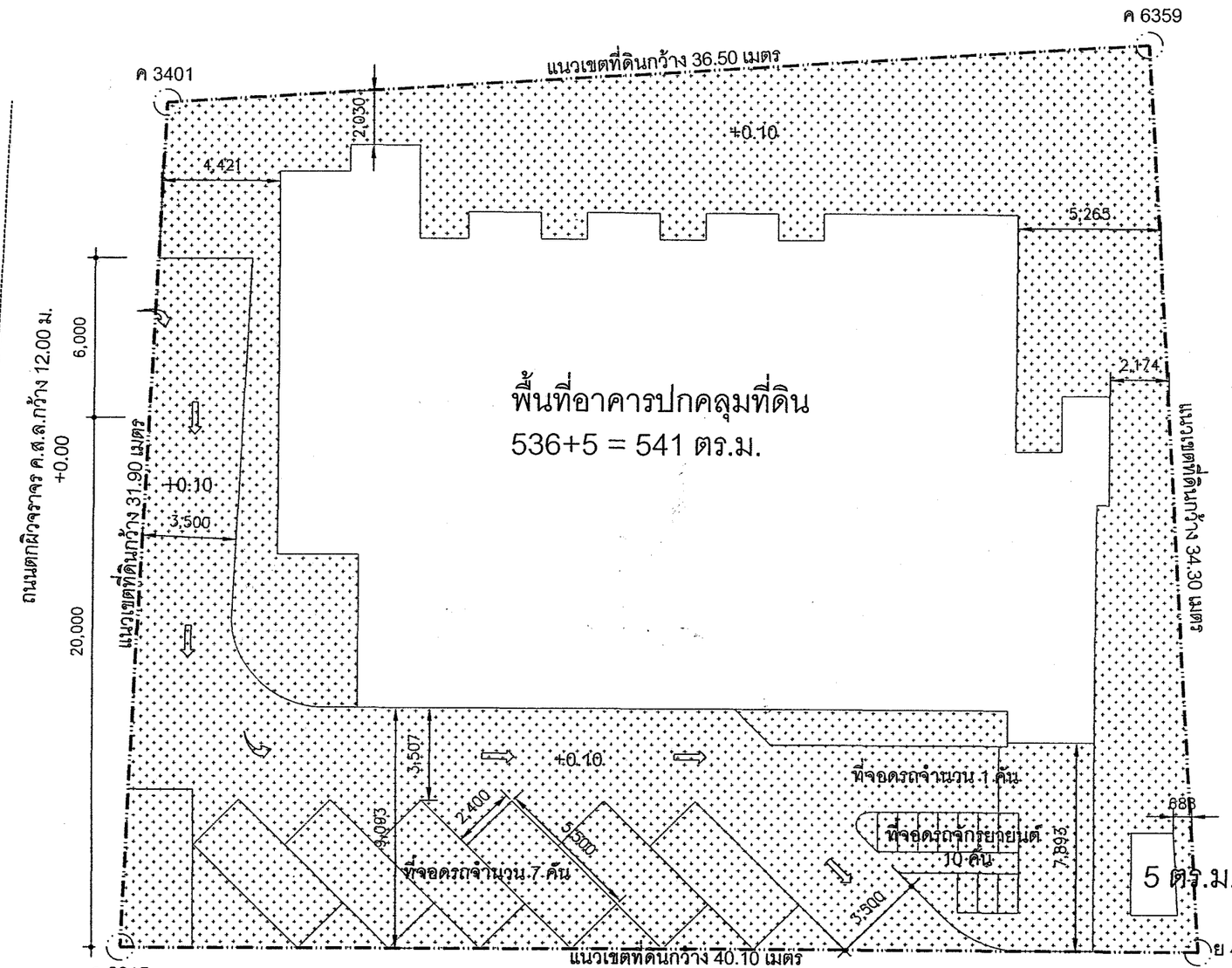
พฤศจิกายน 2555
76/105

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 4 แสดงอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ HUAHIN SEA SKY
ของบริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด



สำเนาถูกต้อง

ถนนแนบเคหาสน์
ผิวจราจร ค.ส.ล. กว้าง 20.00 ม.
+0.00

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ตารางแสดงสัดส่วนพื้นที่ว่างนักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

สัญลักษณ์	ความหมาย	พื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็น (%)
	พื้นที่ว่าง	689.80	56.04
	พื้นที่อาคารปกคลุมที่ดิน	541	43.96

ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่ว่างของอาคาร
1 : 200

รูปที่ 5 แสดงการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555
(นายเรืองศักดิ์ ปัจจนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 77/105

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

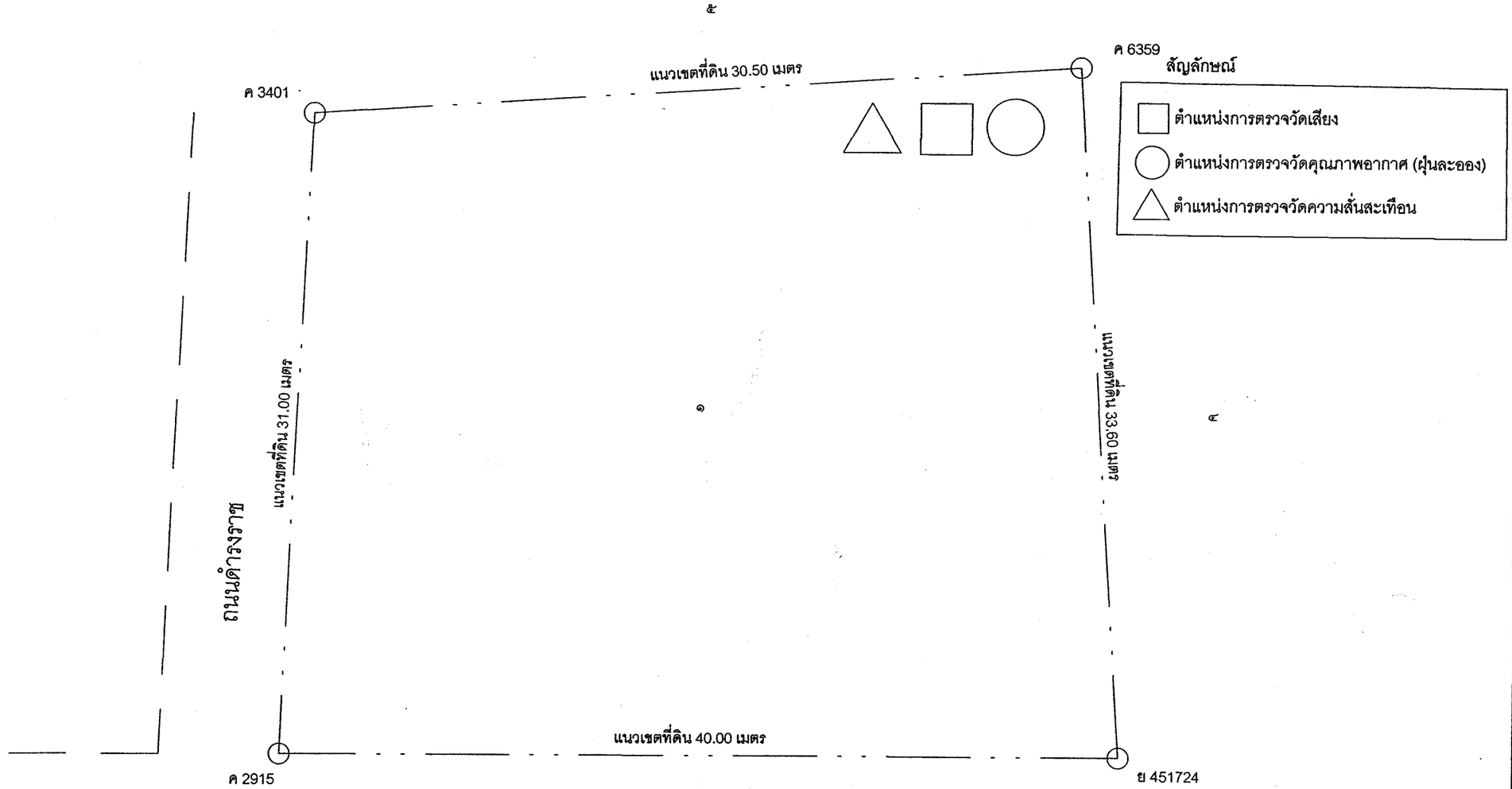
ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงก ร
Shown :

มาตราส่วน : 1:200
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. L-05

รวม Total



สัญลักษณ์

- ตำแหน่งการตรวจวัดเสียง
- ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ฝุ่นละออง)
- ตำแหน่งการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ทิศเหนือ

แสดงผังโฉนดที่ดิน
มาตราส่วน 1 : 250

รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง

พฤศจิกายน 2555
78/105

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมจิ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

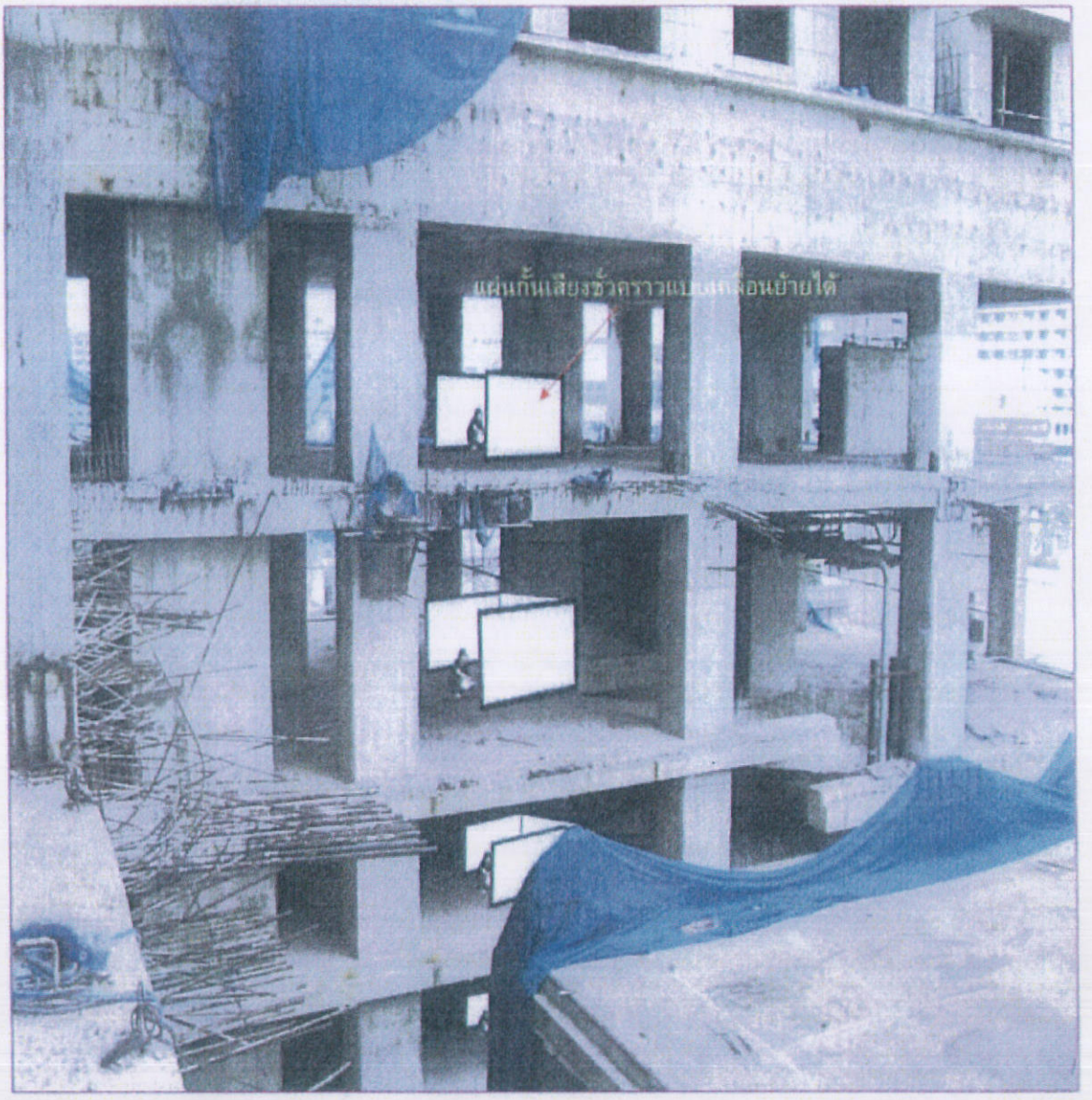
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



สำเนาถูกต้อง

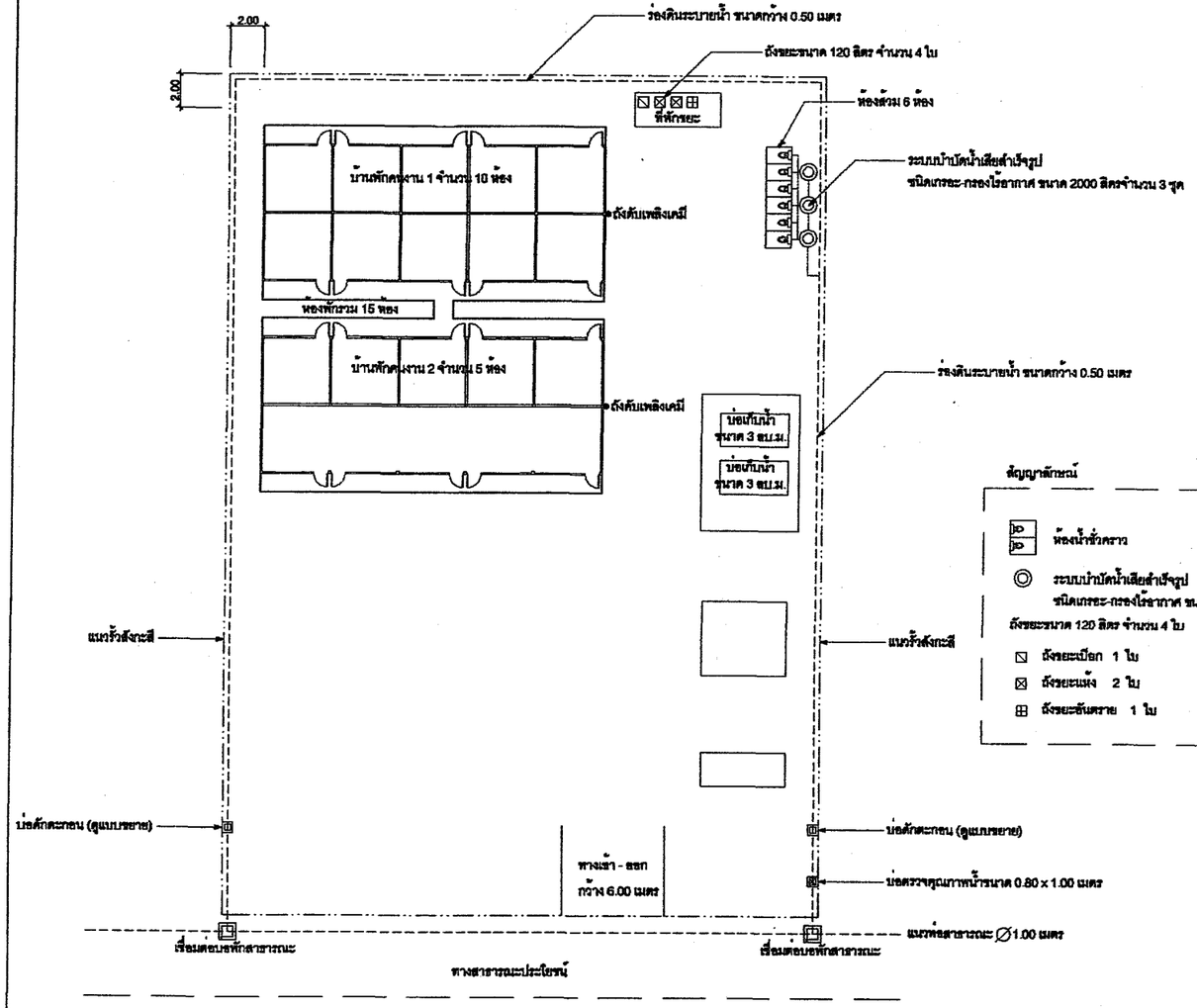
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

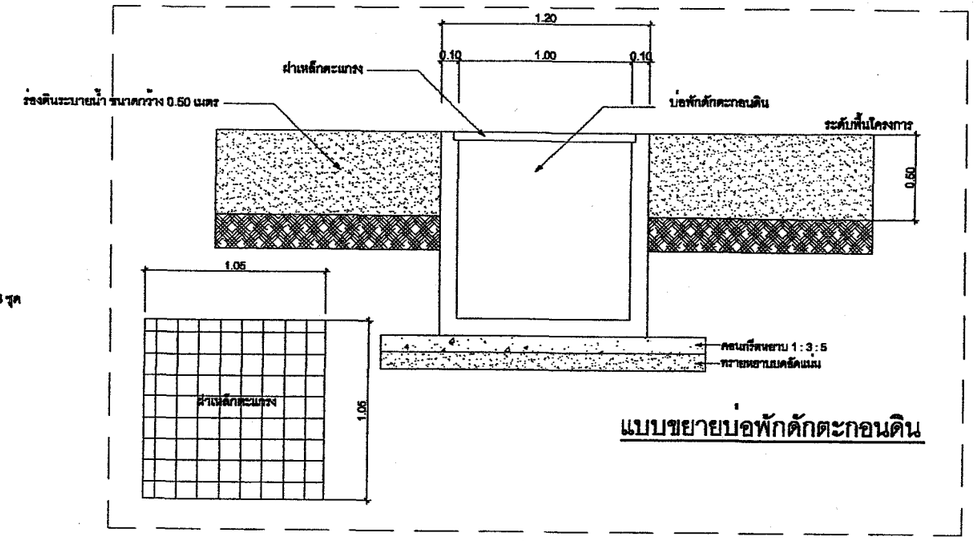
ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก่อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555 79/105

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรมกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 7 แสดงการติดตั้งแผ่นกั้นเสียงชั่วคราว บริเวณก่อสร้างที่มีเสียงดัง	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ HUA HIN SEA SKY

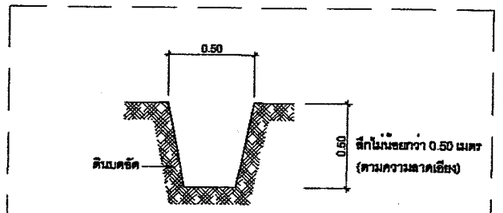




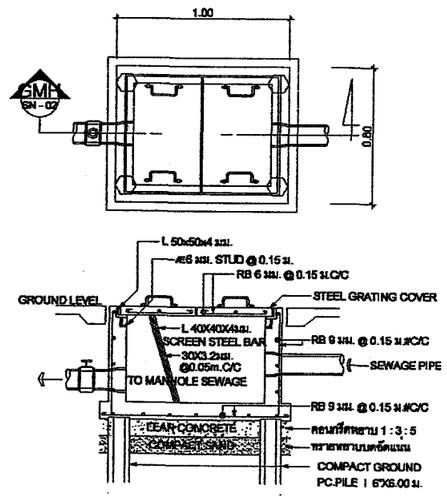
แบบขยายบ่อพักดักตะกอนดิน

สัญญาลักษณ์

- ห้องน้ำชั่วคราว
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 2000 ลิตรจำนวน 3 ชุด
- ถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ใบ
  - ถังขยะเปียก 1 ใบ
  - ถังขยะแห้ง 2 ใบ
  - ถังขยะอันตราย 1 ใบ



แบบขยายร่องดินระบายน้ำชั่วคราว
รอบพื้นที่โครงการของก่อสร้าง



แบบขยายบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ลักษณ์การวางตำแหน่งภายในบ้านพักคนงานจะเปลี่ยนแปลงไปตามรูปร่างของแปลงที่ดิน

รูปที่ 8 แสดงผังบ้านพักคนงานก่อสร้าง
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ.....ผู้ควบคุมงานโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด · 80/105

ลงชื่อ.....ผู้ช่วยนายก
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แรมบุตรหาดน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวส.การสร้าง

สถาปนิก : นายนนทรี แสงรอด ส.ถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ ส.ย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์รัฐา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ โมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ โมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

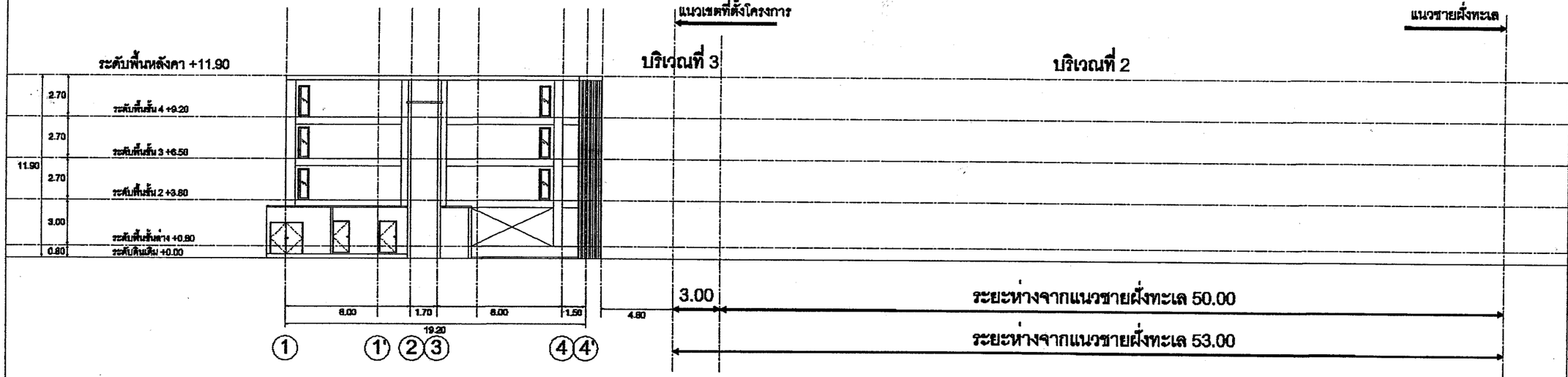
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วันเดือนปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล

มาตราส่วน 1 : 200

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 9 แสดงการออกแบบอาคารที่สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ.2535)

ลงชื่อ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ถิอนพรพัย) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555

81/105

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แบบแดหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เรียนแบบ : นายศิลูกฐ์ จันสุวรรณ
Drawn : ปวร.สถาปัตย์

สถาปนิก : นายณเรศ แสงชมภู ส.สถ. 1647
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ ส.ว.8052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวมัญชุสา นิลจันทร์ ส.ว.4780
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายรัชลิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ ส.ว.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายรัชลิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ ส.ว.3433
Sanitary Engineers :

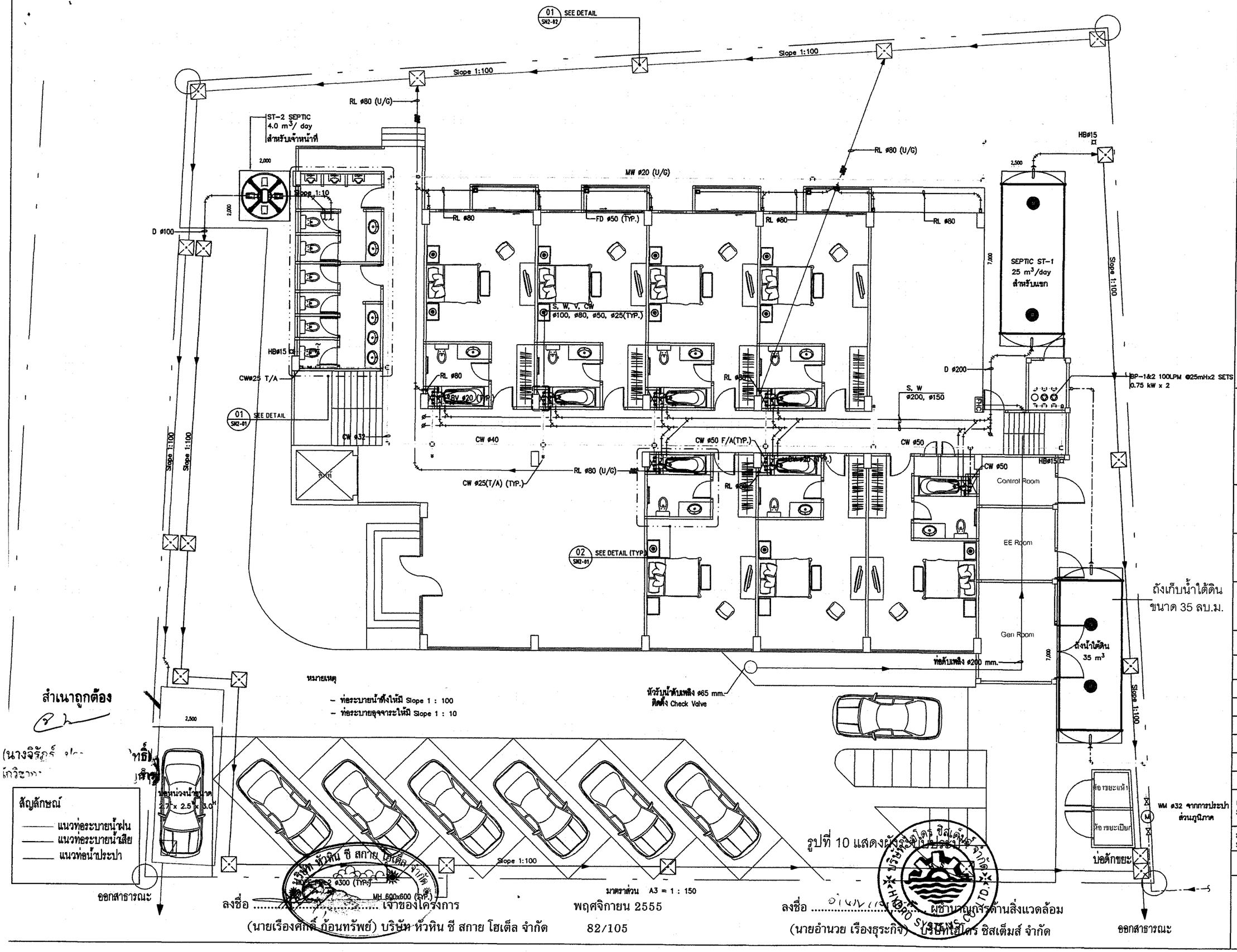
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วันเดือนปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟท.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

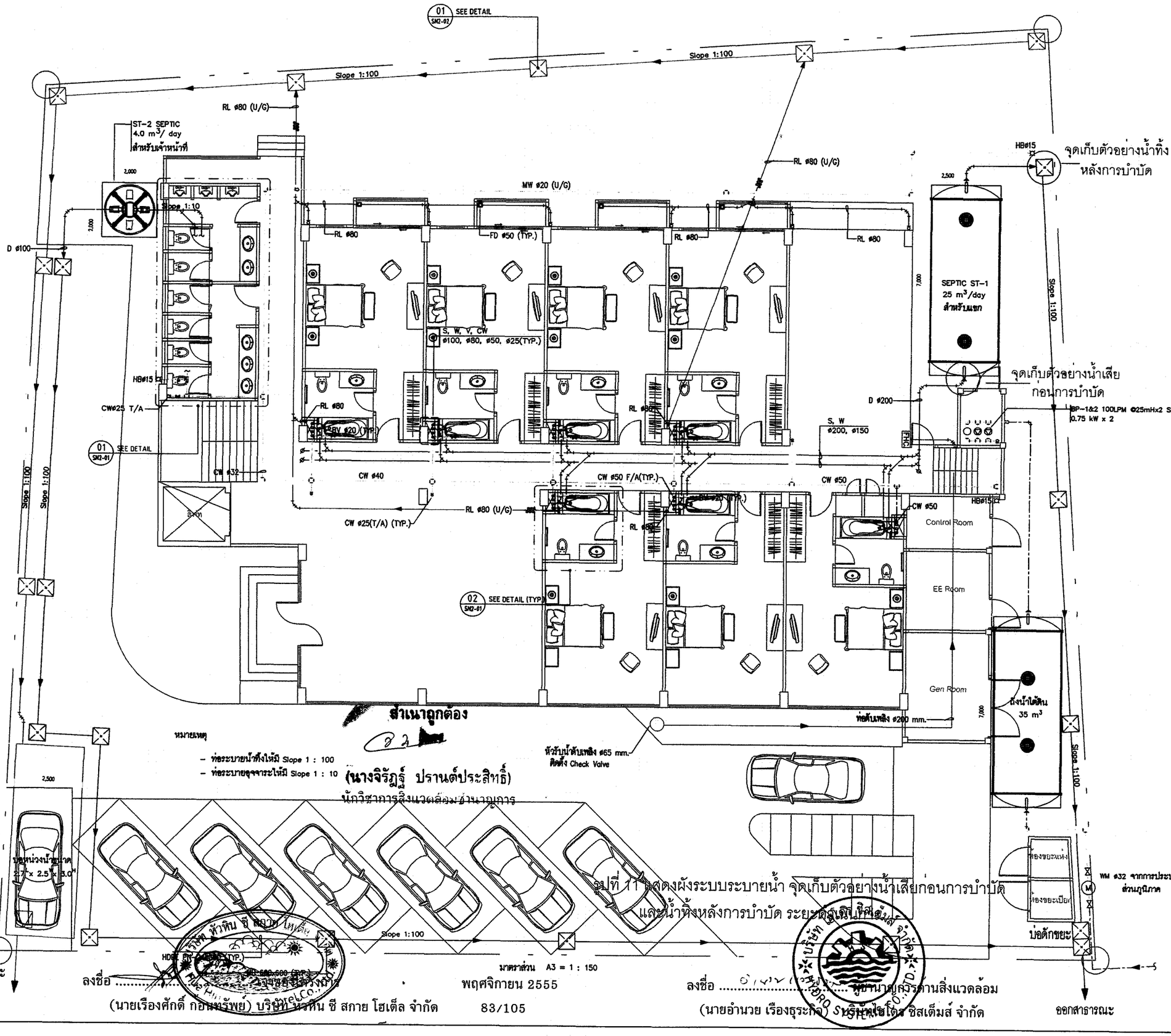
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
Shown :

มาตราส่วน : AS SHOWN
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total
SN1-01	



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏจุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 11 แสดงผังระบบระบายน้ำ จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัด และน้ำทิ้งหลังการบำบัด ระยะดำเนินการ

ลงชื่อ ..... พฤศจิกายน 2555
(นายเรืองศักดิ์ ก่อผลรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

83/105

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.กอสราง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฐรัญศา นิลจันทร์ สพก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

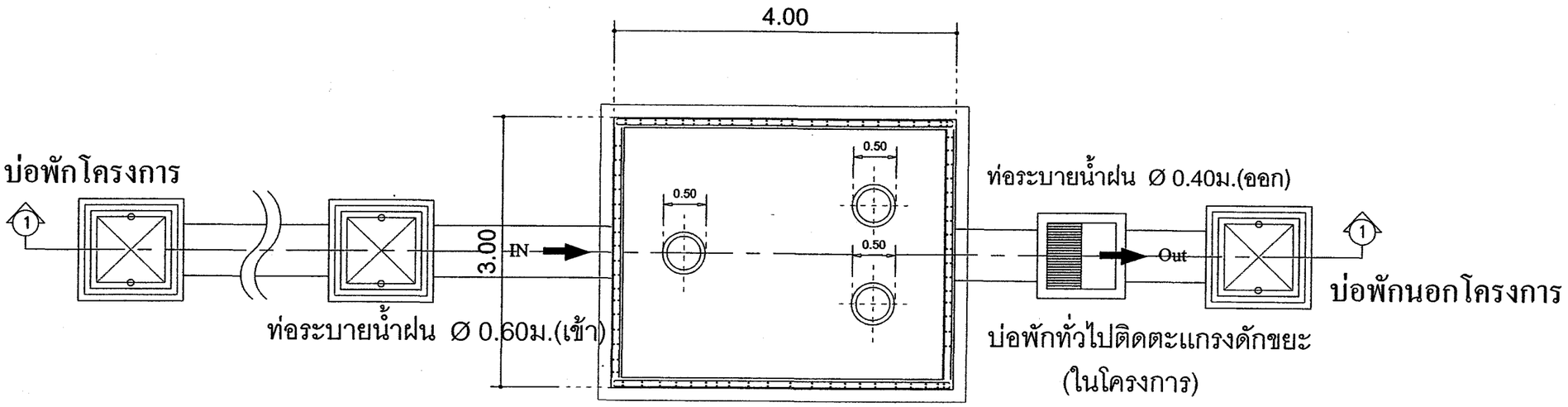
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

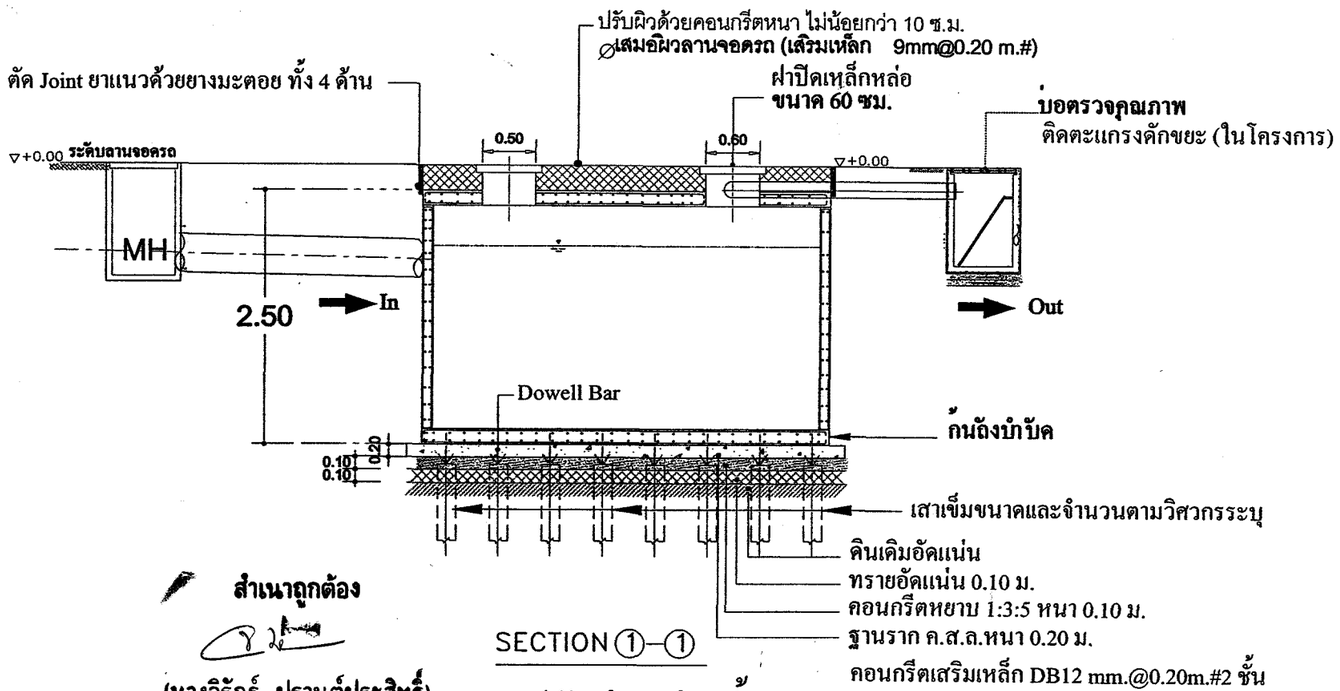
แบบแสดง : ผังระบบสุขาภิบาล ชั้นที่ 1
Shown :

มาตราส่วน : AS SHOWN
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. SN1-01 รวม Total



แปลนบ่อหน่วงน้ำ



SECTION ①–①

รูปตัดบ่อหน่วงน้ำ

(Note: ค่าระดับความสูงจะต้องตรวจสอบอีกครั้งหนึ่งที่หน้างานอีกครั้ง)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
84/105

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 12 แสดงแบบขยายบ่อหน่วงน้ำ

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายธุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธิญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

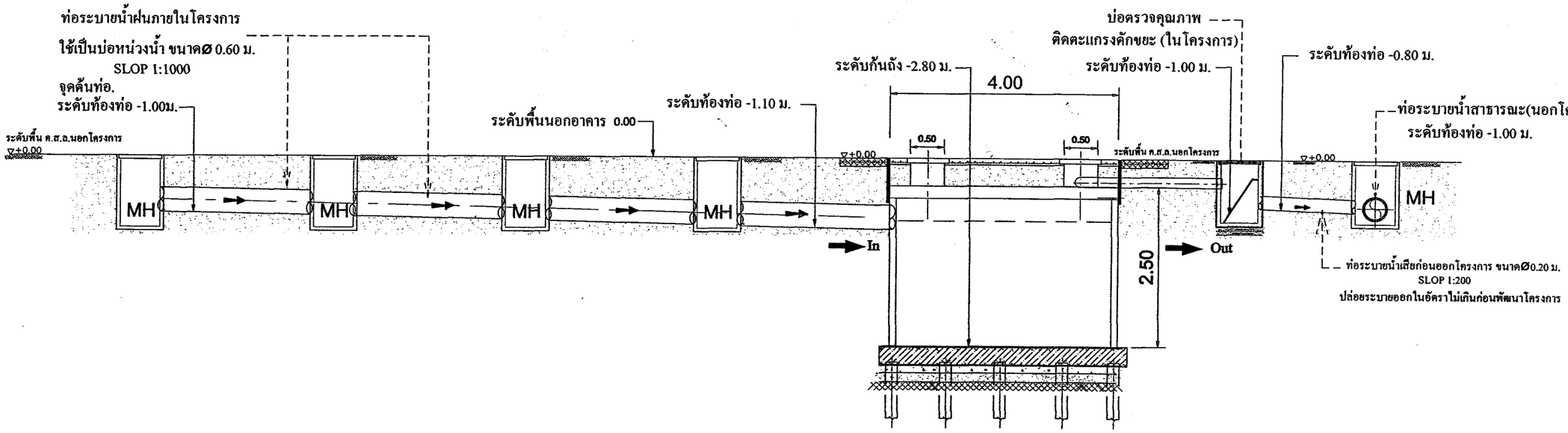
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale : 1:60 A3

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



รูปตัด ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการเชื่อมกับท่อสาธารณะ

รูปที่ 13 แสดงรูปตัดแนวท่อระบบระบายน้ำ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ล้อนทวีพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
85/105

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธรรกิล) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ลำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แบบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

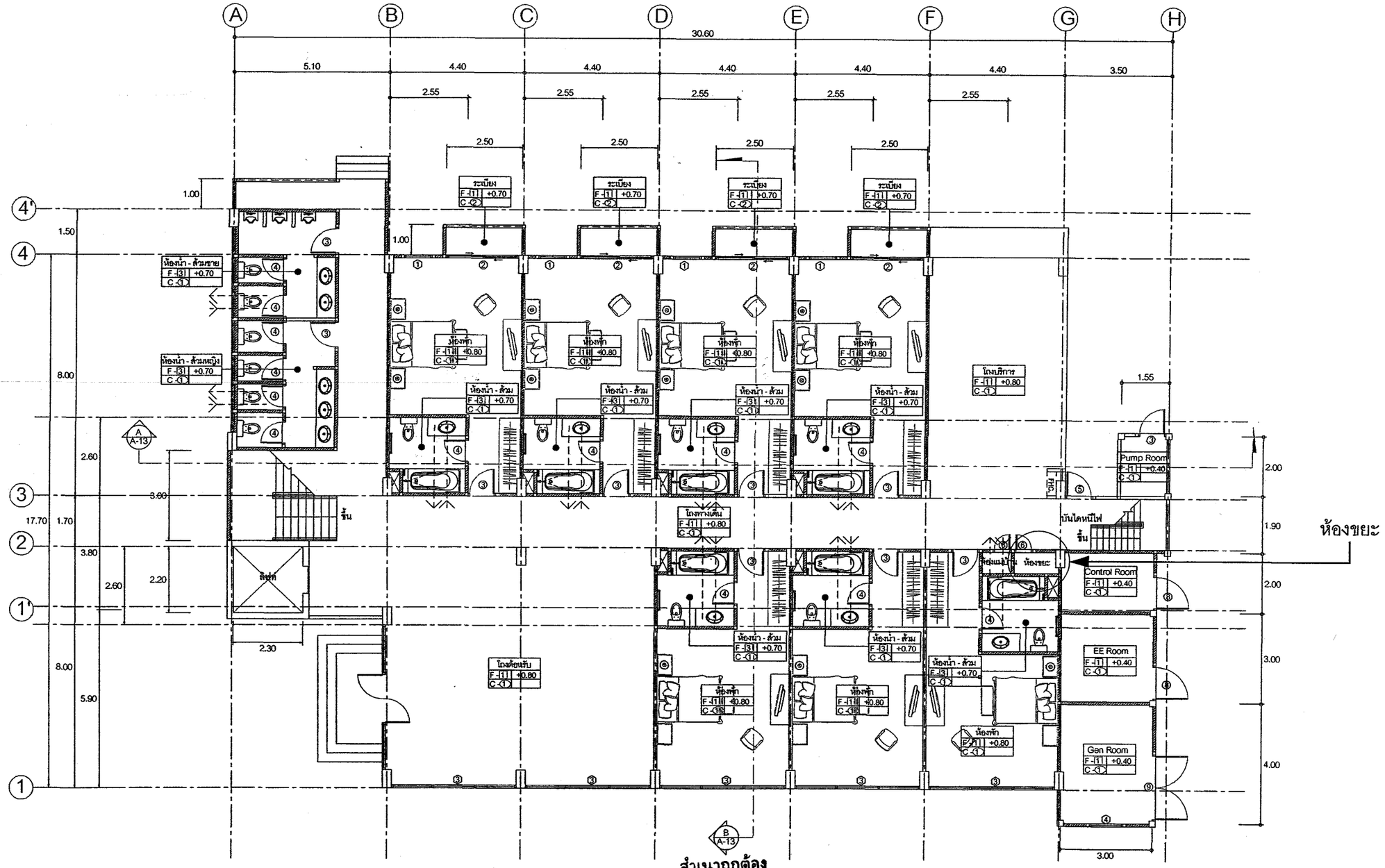
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน : 1:75 A3
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ห้องขยะ

สำเนาถูกต้อง

สัญญลักษณ์	ความหมาย
Ⓕ	ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4 กก. โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
Ⓐ	ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน
Ⓟ	ติดตั้งป้ายบอกขั้น - ป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษร ที่ขนาดสูงไม่น้อยกว่า 10 ซม.
Ⓔ	ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินชนิดแบตเตอรี่ทำงานอัตโนมัติ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานและจ่ายพลังงานไฟฟ้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชม.
>---	ติดตั้งระบบการระบายอากาศวิธีกลโดยใช้อุปกรณ์
<---	รับเคลื่อนอากาศทำงานตลอดเวลาระหว่างที่ใช้สอย และมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าจำนวน 2 เท่าของปริมาณรองห้องใน 1 ช.ม.

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
แปลนพื้นชั้นล่าง

มาตราส่วน 1 : 100

ลงชื่อ ..... ผู้รับมอบอำนาจ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเทล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
86/105

รูปที่ 14 แสดงตำแหน่งห้องพักขยะ ชั้น 1

3 4 2 1 แสดงรูปด้าน

ลงชื่อ ..... ผู้ประกอบการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แบบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ ลย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐธิญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

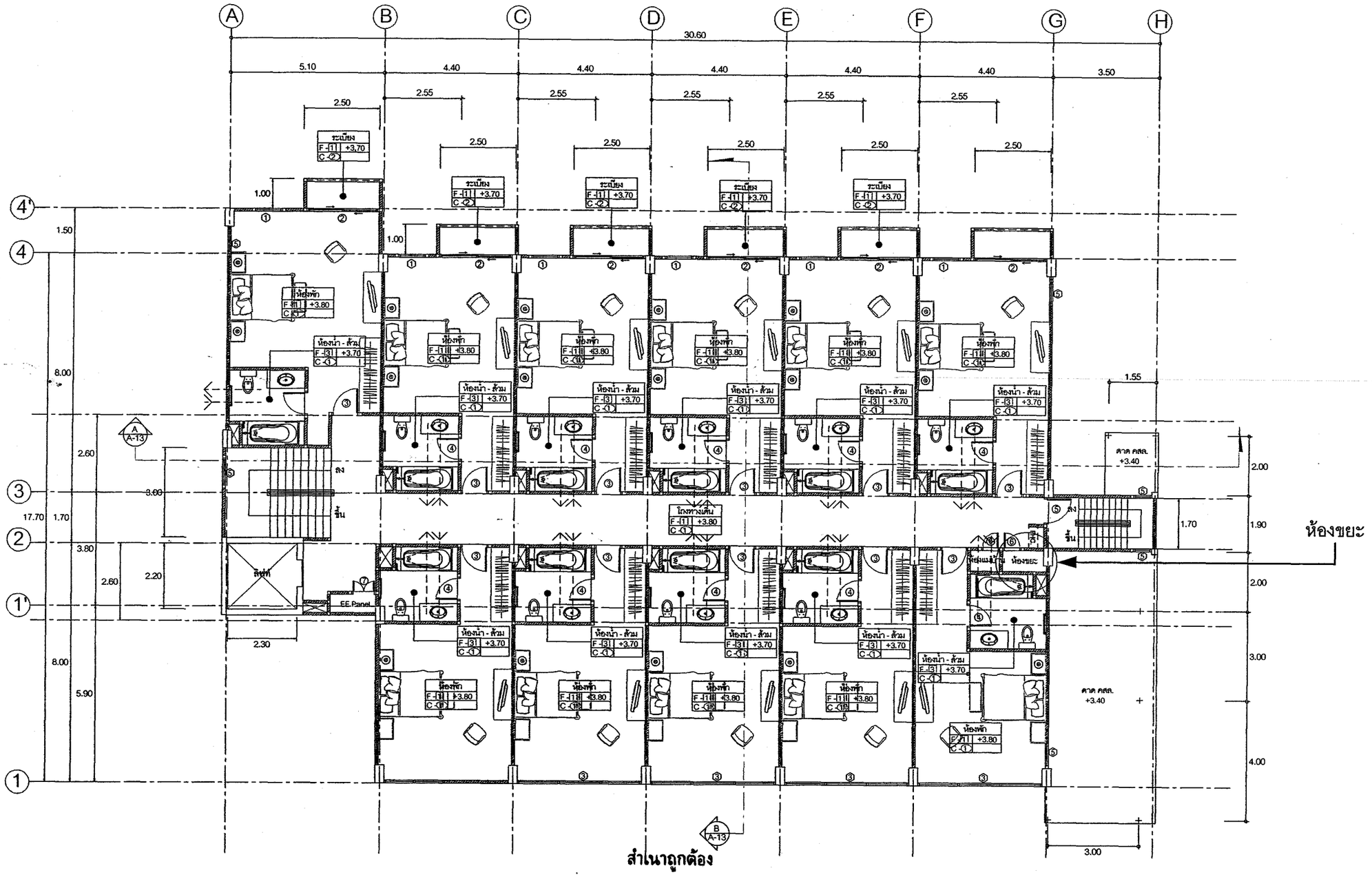
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ห้องขยะ

สำเนาถูกต้อง

สัญญลักษณ์	ความหมาย
Ⓕ	ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4 กก. โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
Ⓐ	ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน
Ⓟ	ติดตั้งป้ายบอกชั้น - ป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษร ที่ขนาดสูงไม่น้อยกว่า 10 ซม.
Ⓔ	ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินชนิดแบตเตอรี่ทำงานอัตโนมัติ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานและจ่ายพลังงานไฟฟ้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชม.
>---	ติดตั้งระบบการระบายอากาศวิธีกลโดยใช้อุปกรณ์
<---	รับเคลื่อนอากาศทำงานตลอดเวลาระหว่างที่ใช้สอย และมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าจำนวน 2 เท่าของปริมาณของห้องใน 1 ช.ม.

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

แปลนพื้นชั้น 2 - 3

มาตราส่วน 1 : 100

ระดับพื้นชั้น 2 +3.80
ระดับพื้นชั้น 3 +6.50

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
87/105

รูปที่ 15 แสดงตำแหน่งห้องพักขยะ ชั้น 2-3
แสดงรูปด้าน

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แยบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฐฐิญา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

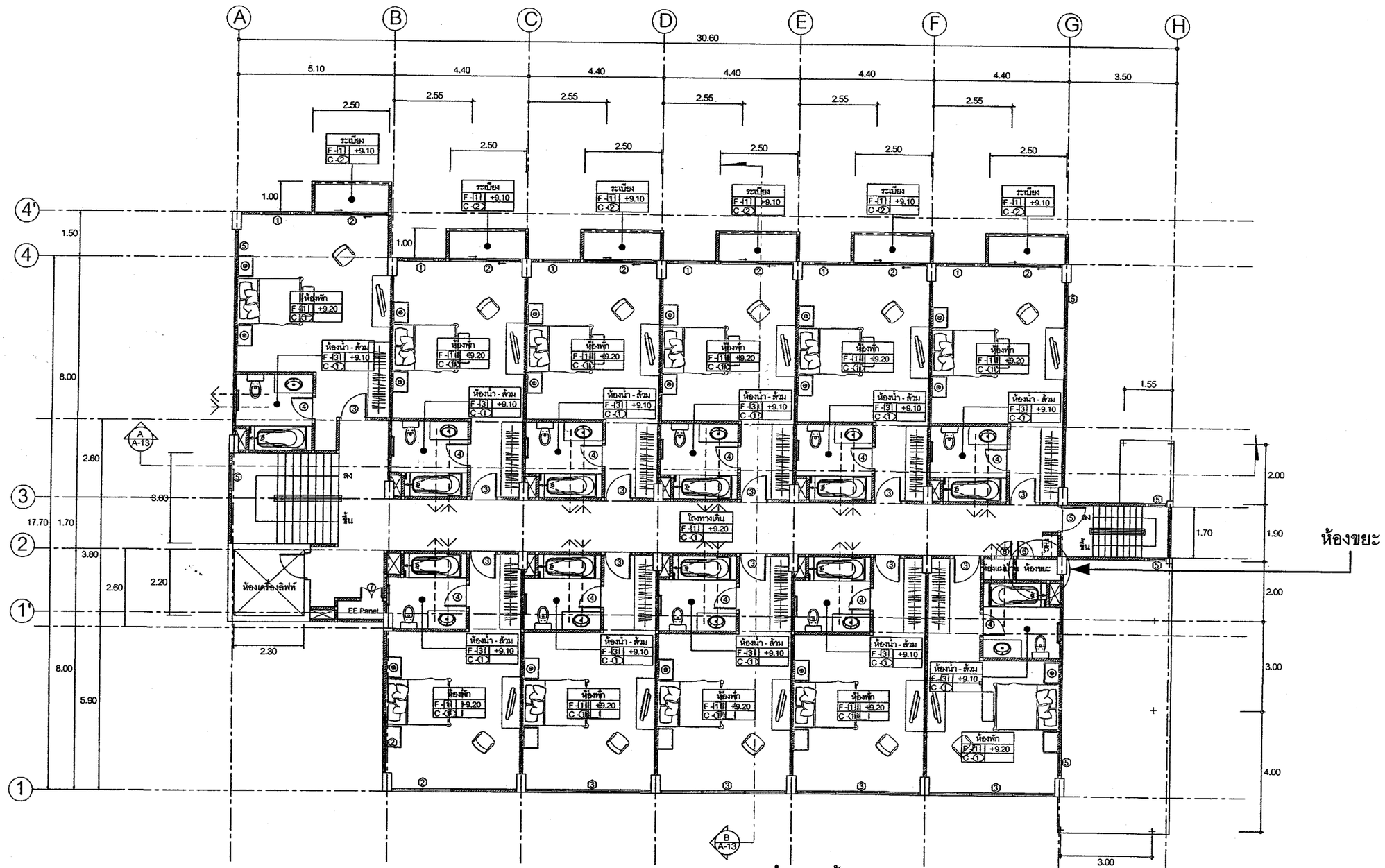
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ห้องขยะ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

แปลนพื้นชั้น 4

มาตราส่วน 1 : 100

สัญญลักษณ์	ความหมาย
(F)	ติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 4 กก. โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร
(A)	ติดตั้งระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้แบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแจ้งเหตุที่ใช้มือเพื่อให้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ทำงาน
(P)	ติดตั้งป้ายบอกชั้น - ป้ายบอกทางหนีไฟด้วยตัวอักษร ที่ขนาดสูงไม่น้อยกว่า 10 ซม.
(E)	ติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินชนิดแบตเตอรี่ทำงานอัตโนมัติ เมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานและจ่ายพลังงานไฟฟ้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ชม.
--->	ติดตั้งระบบการระบายอากาศวิธีกลโดยใช้อุปกรณ์
<---	รับเคลื่อนอากาศทำงานตลอดเวลาระหว่างที่ใช้ลอย และมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าจำนวน 2 เท่าของปริมาณของห้องใน 1 ช.ม.

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
88/105

รูปที่ 16 แสดงตำแหน่งห้องพักขยะ ชั้น 4

3 4 2 1 แสดงรูปด้าน

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุรกิจ) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัทไฮโดรซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แบบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟท.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

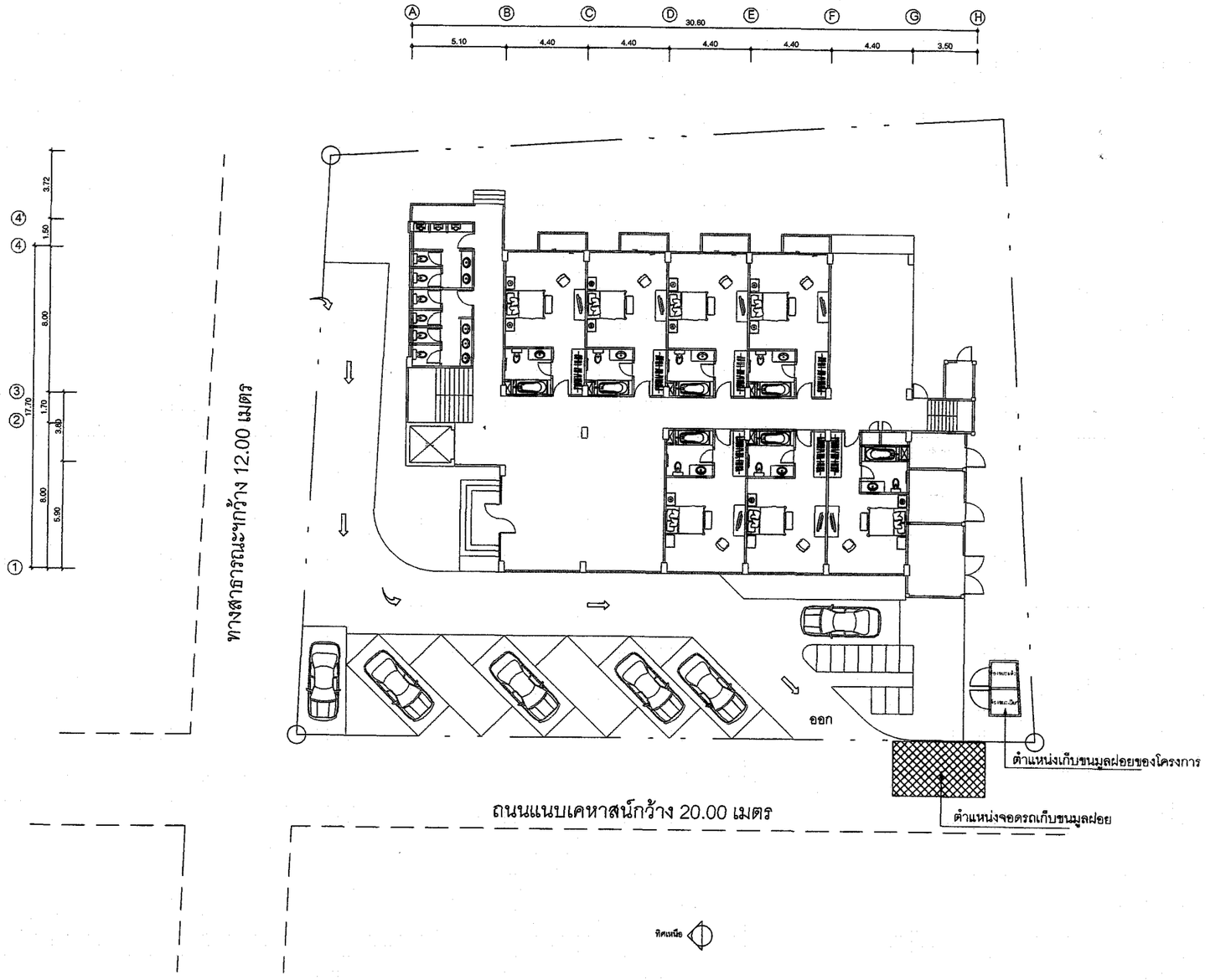
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ

มาตราส่วน 1 : 200

พื้นที่รวมพลหนีไฟ

- ต้องการ 0.25 ตร.ม. / 1 คน = 100 x 0.25 ตารางเมตร
  = 25 ตารางเมตร
- พื้นที่รวมพลหนีไฟของโครงการ = 25.50 ตารางเมตร

รูปที่ 17 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
89/105

(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธนกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

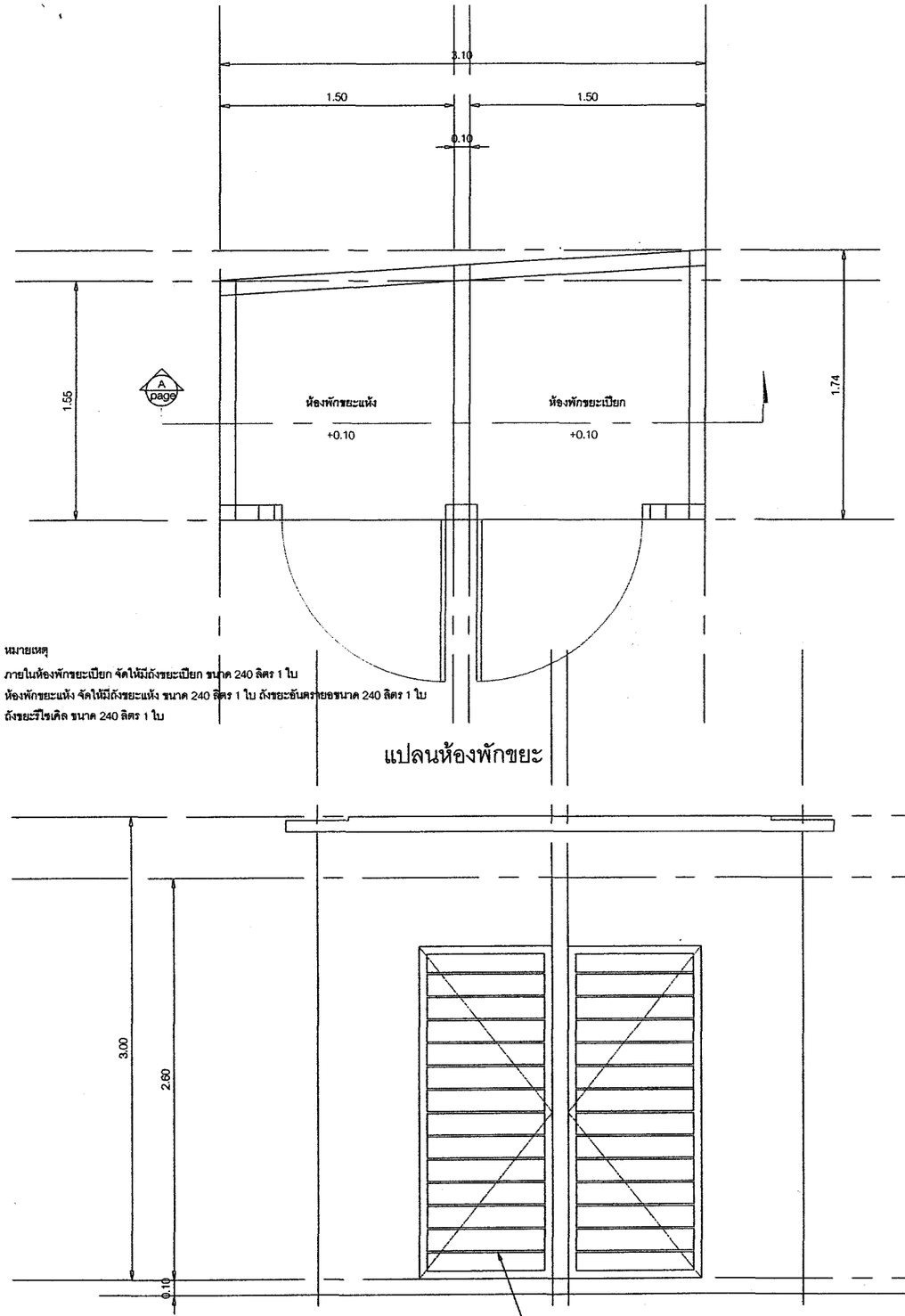
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



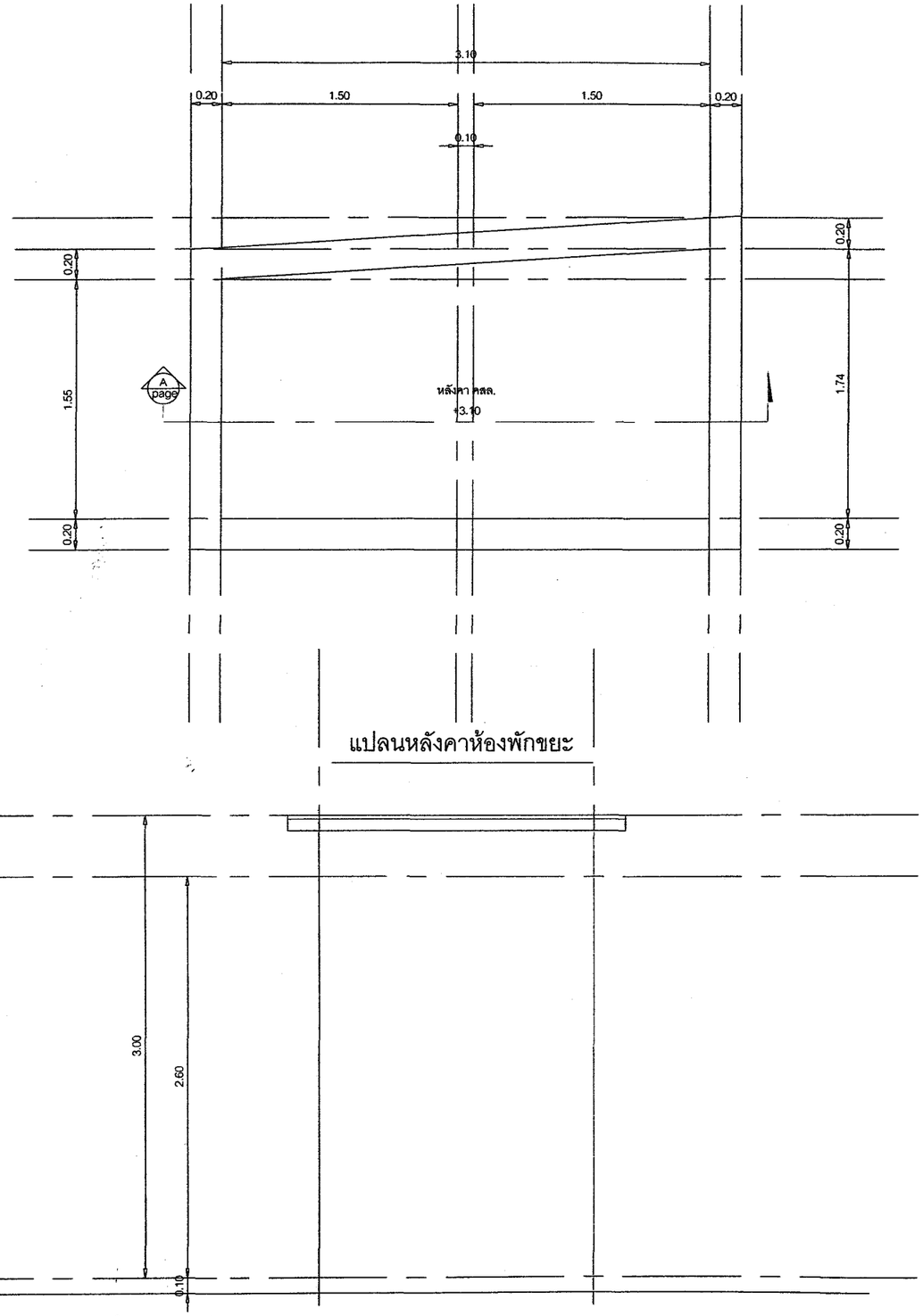
หมายเหตุ

ภายในห้องพักขยะเปียก จัดให้มีถังขยะเปียก ขนาด 240 ลิตร 1 ใบ

ห้องพักขยะแห้ง จัดให้มีถังขยะแห้ง ขนาด 240 ลิตร 1 ใบ ถังขยะอันตรายขนาด 240 ลิตร 1 ใบ

ถังขยะรีไซเคิล ขนาด 240 ลิตร 1 ใบ

แปลนห้องพักขยะ



แปลนหลังคาห้องพักขยะ

รูปที่ 18 แสดงแบบขยายห้องพักมูลฝอยรวม

รูปด้านหน้า

รูปด้านข้าง

ลงชื่อ ..... ลงชื่อ .....

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

สำเนาถูกต้อง

พฤศจิกายน 2555

90/10 **(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)**

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญ

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ชัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

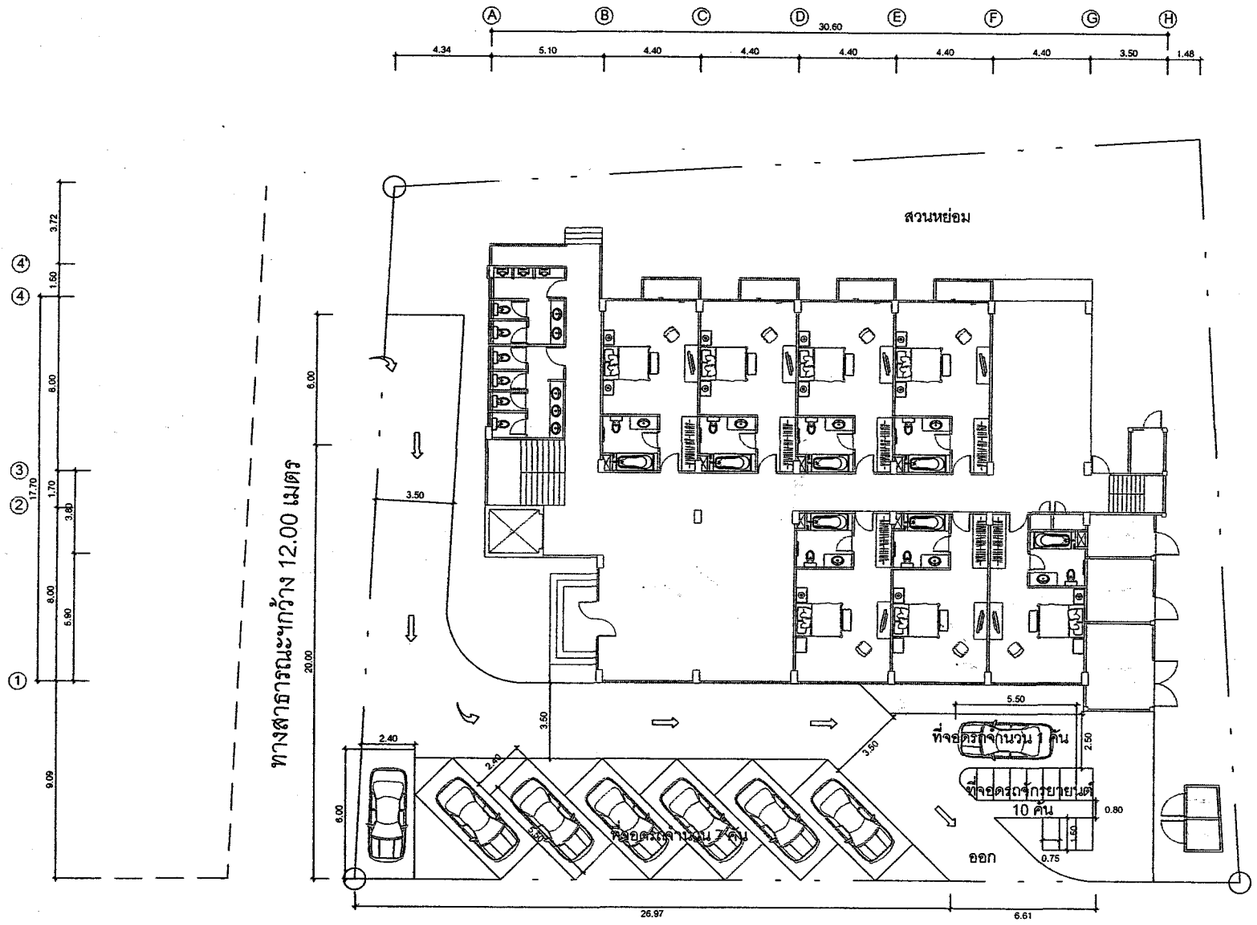
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ผังแสดงระบบจราจรภายในโครงการเชื่อมต่อกับถนนภายนอกโครงการ

มาตราส่วน 1 : 200

รูปที่ 19 แสดงผังระบบจราจร

สำเนาถูกต้อง

พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ .....

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายอำนวย เรือธีรกุล) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เรียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.ลถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

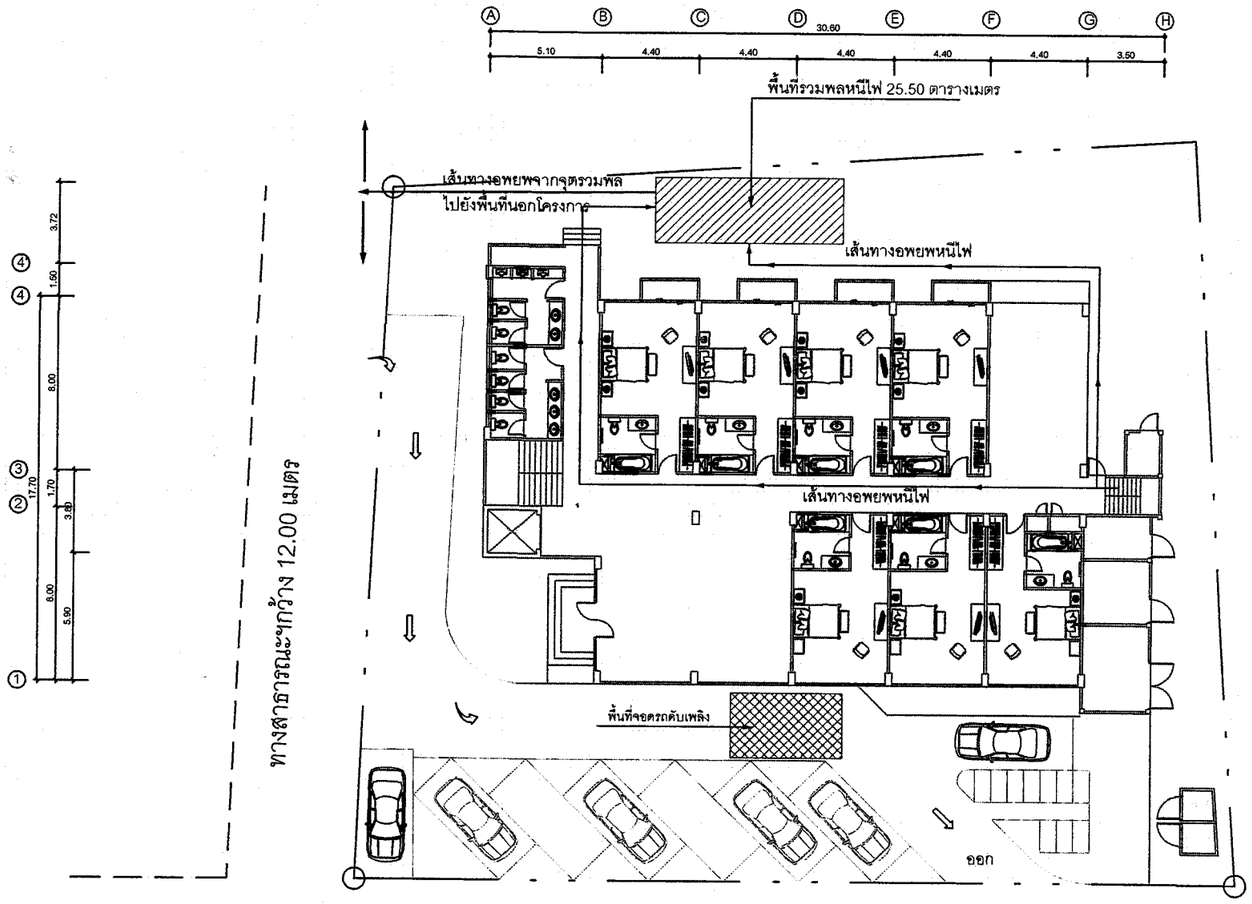
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total



ผังแสดงตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง เส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ

มาตราส่วน 1 200

พื้นที่รวมพลหนีไฟ

ต้องการ 0.25 ตร.ม. / 1 คน = 100 x 0.25 ตารางเมตร

= 25 ตารางเมตร

พื้นที่รวมพลหนีไฟของโครงการ = 25.50 ตารางเมตร

ลงชื่อ .....
(นายเรืองศักดิ์ กลิ่นทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

รูปที่ 20 แสดงตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟ และจุดจอดรถดับเพลิง

สำเนาถูกต้อง

พฤศจิกายน 2555

92/105 (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ลงชื่อ .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายพิสุทธิ์ นิลสุวรรณ
Drawn : ปวช.ก่อสร้าง

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์ ลย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :
ณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง :
Shown :

มาตราส่วน :
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total

ภาพก่อนมีโครงการ



ภาพเชิงซ้อนหลังมีโครงการ



ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 93/105 (นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท โฮไดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 21 แสดงทัศนียภาพก่อนและหลังมีโครงการมุมมองด้านทิศเหนือ

ภาพก่อนมีโครงการ



ภาพเชิงซ้อนหลังมีโครงการ



สิ่งที่ส่ง.....เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 94/105 (นายอำนวย เรืองธนกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 22 แสดงทัศนียภาพก่อนและหลังมีโครงการมุมมองด้านทิศใต้





ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555 ลงชื่อ.....

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 95/105 (นายอำนวย เ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 23 แสดงทัศนียภาพก่อนและหลังมีโครงการมุมมองด้านทิศตะวันตก



ภาพก่อนมีโครงก



ภาพเชิงซ้อนหลังมี

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ.....พฤตจิกาม

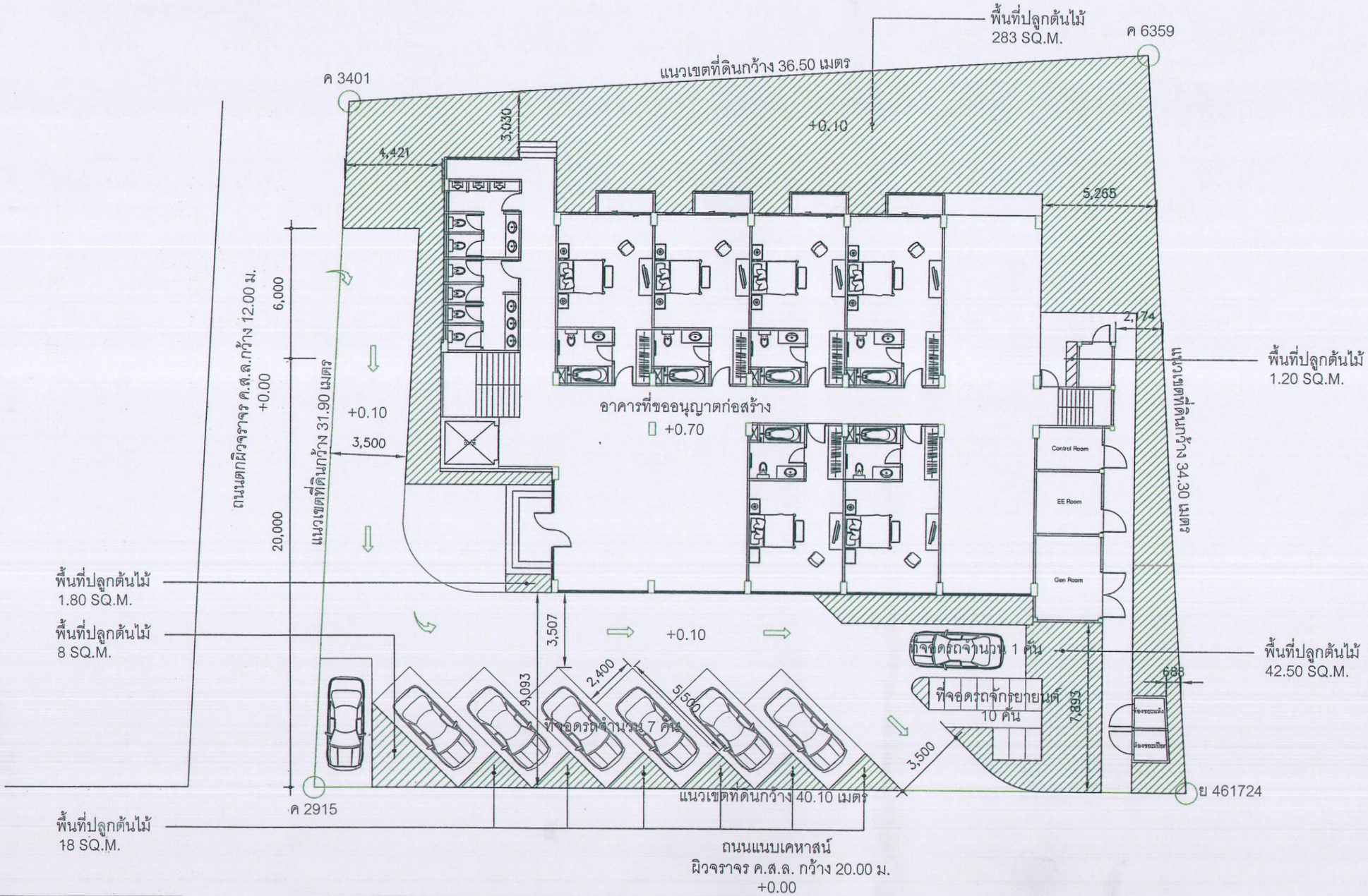
(นายอำนวย เ

รูปที่ 24 แสดงทัศนียภาพก่อนและหลังมีโครงการมุมมองด้านทิศตะวันออก

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ

- ตามจำนวนผู้พักอาศัยและใช้งาน = 200 ตร.ม.
  (200 คน)
- ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 30 = 307.70 ตร.ม.
  (50% ของพื้นที่ว่าง 615.40 ตร.ม.)

พื้นที่สีเขียวโครงการ = 354.50 ตร.ม.

ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ
1 : 200

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 25 แสดงผังการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
97/105

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.ลถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญญา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

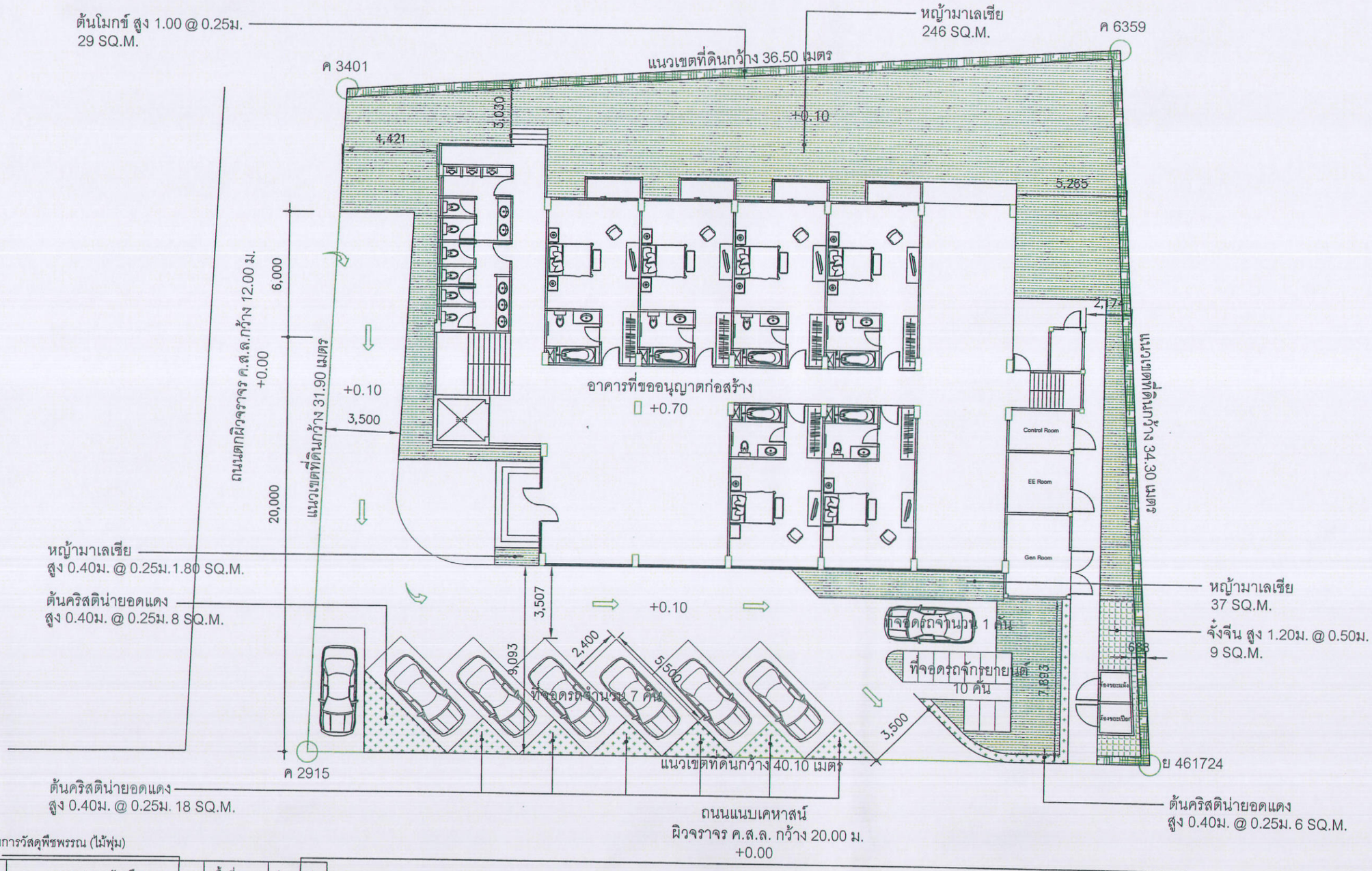
ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงก ร
Shown :

มาตราส่วน : 1:200
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. L-01

รวม Total



ตารางรายการวัสดุพืชพรรณ (ไม้พุ่ม)

สัญลักษณ์	ตารางรายการวัสดุพืชพรรณ	พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวน(ต้น)
	ต้นโมกข์ สูง 1.00 @ 0.25ม.	29	370
	ต้นคริสติน่ายอดแดง สูง 0.40ม. @ 0.25ม.	32	380
	จั๋งจีน สูง 1.20ม. @ 0.50ม.	9	33
	หญ้ามาเลเซีย	284.8	-

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 98/105

ผังการปลูกไม้พุ่ม
1 : 200

รูปที่ 26 แสดงผังการปลูกไม้พุ่มและหญ้า

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐธัญศา นิลจันทร์ สพก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

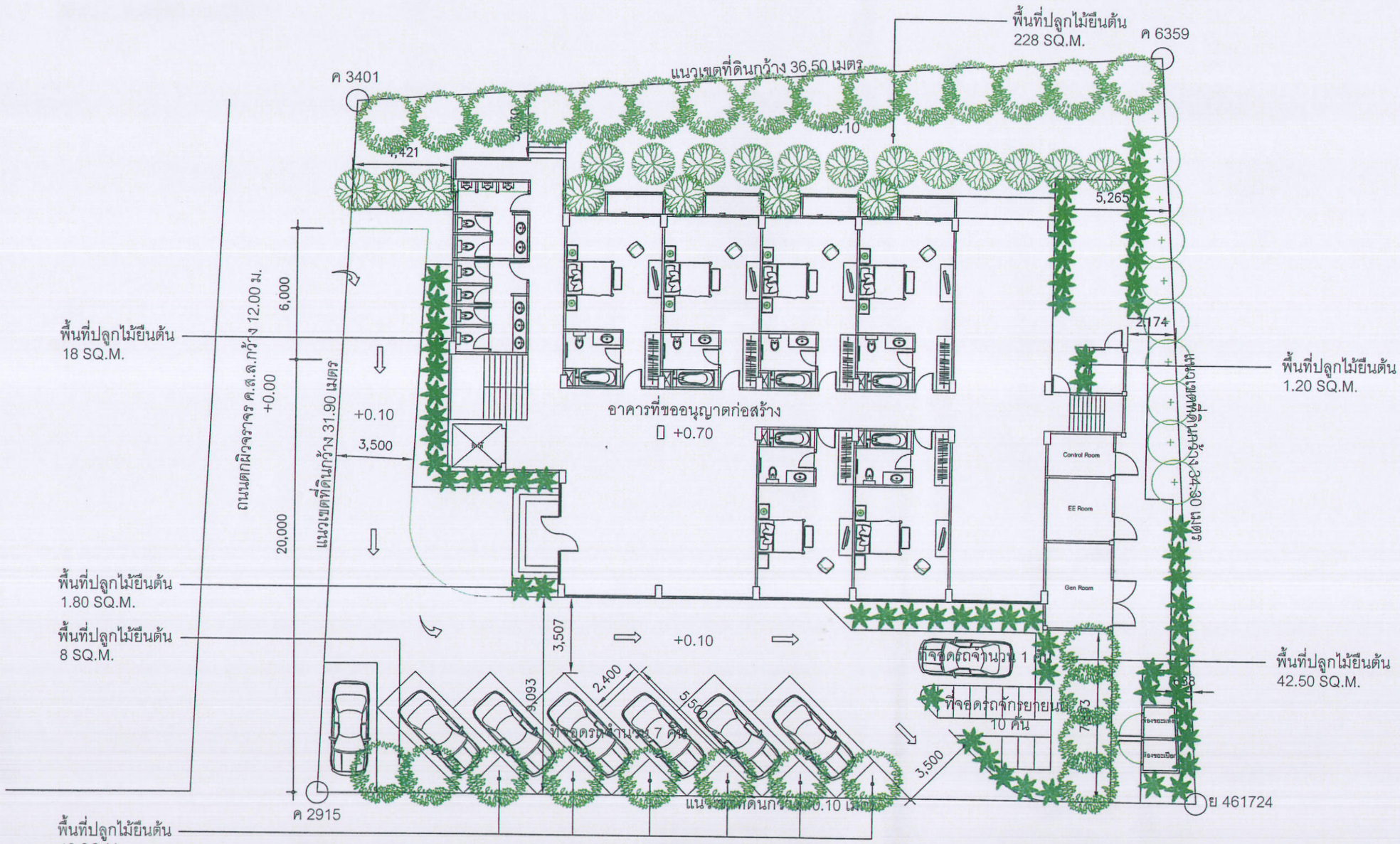
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังการปลูกไม้พุ่ม
Shown :

มาตราส่วน : 1:200
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total
L-03	



ตารางรายการวัสดุพืชพรรณ (ไม้ยืนต้น)

สัญลักษณ์	ตารางรายการวัสดุพืชพรรณ	ขนาดลำต้น	จำนวน(ต้น)
	ต้นปีบ	Ø 8"	27
	ลั่นทม	Ø 6"	19
+	ต้นรำเพย สูง 2ม.	Ø 3"	10
	หมากเขียว (สูง 2ม., 3 ลำ/กอ)	-	63

พื้นที่สีเขียวที่ต้องการ

- พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างของโครงการ = 354.5 ตร.ม.
- พื้นที่จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น = 317.50 ตร.ม.
  (50% ของพื้นที่ว่างซึ่งคิดเป็น 307.70 ตร.ม.)

ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ
1 : 200

รูปที่ 27 แสดงผังการปลูกไม้ยืนต้น

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด
99/105

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

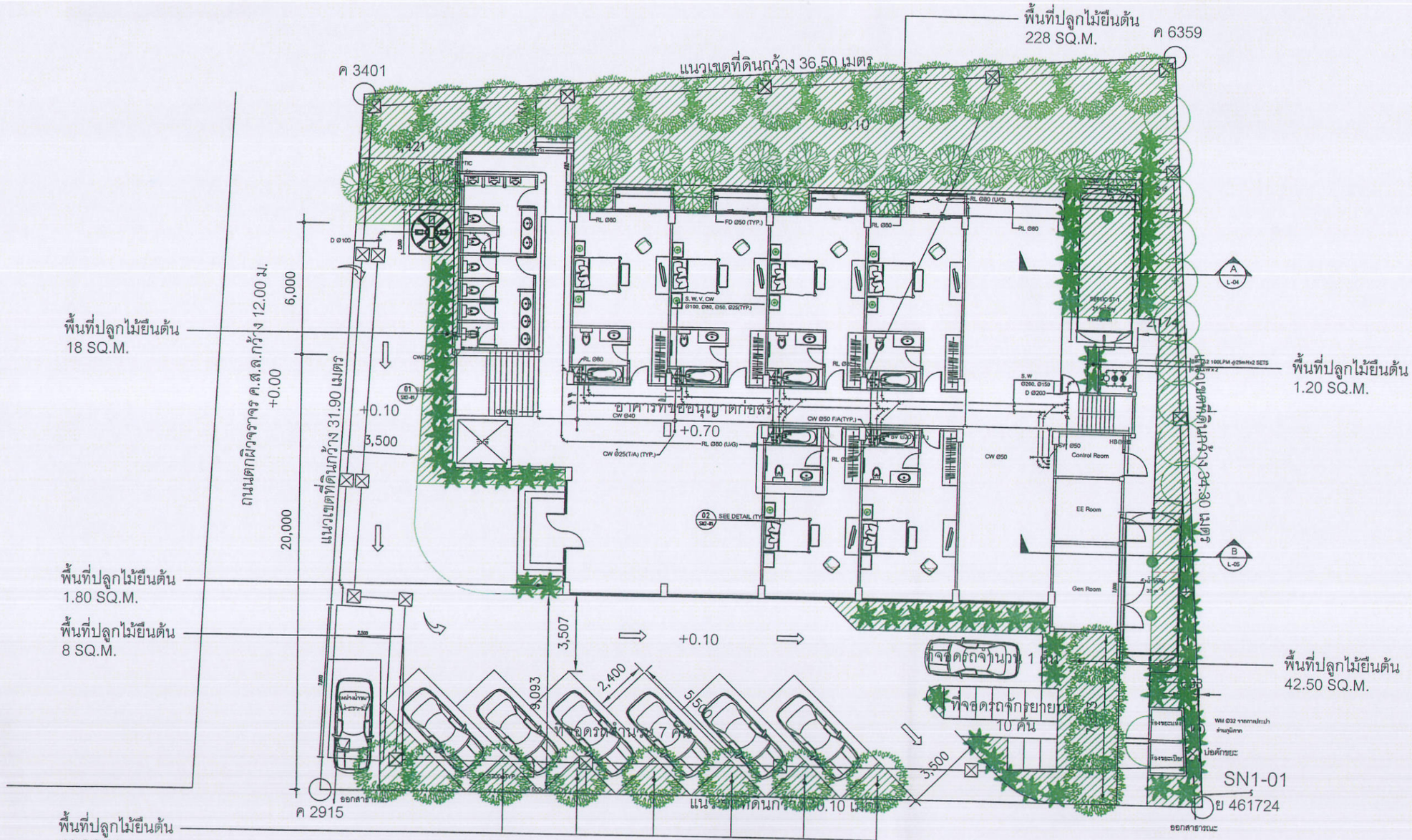
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงก ร
Shown :

มาตราส่วน : 1:200
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total
L-01	



ผังการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำ
1 : 200

รูปที่ 28 แสดงผังการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
พฤศจิกายน 2555

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

100/105

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมงคลศรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธัญศา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายชัยสิทธิ์ นิ่มมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

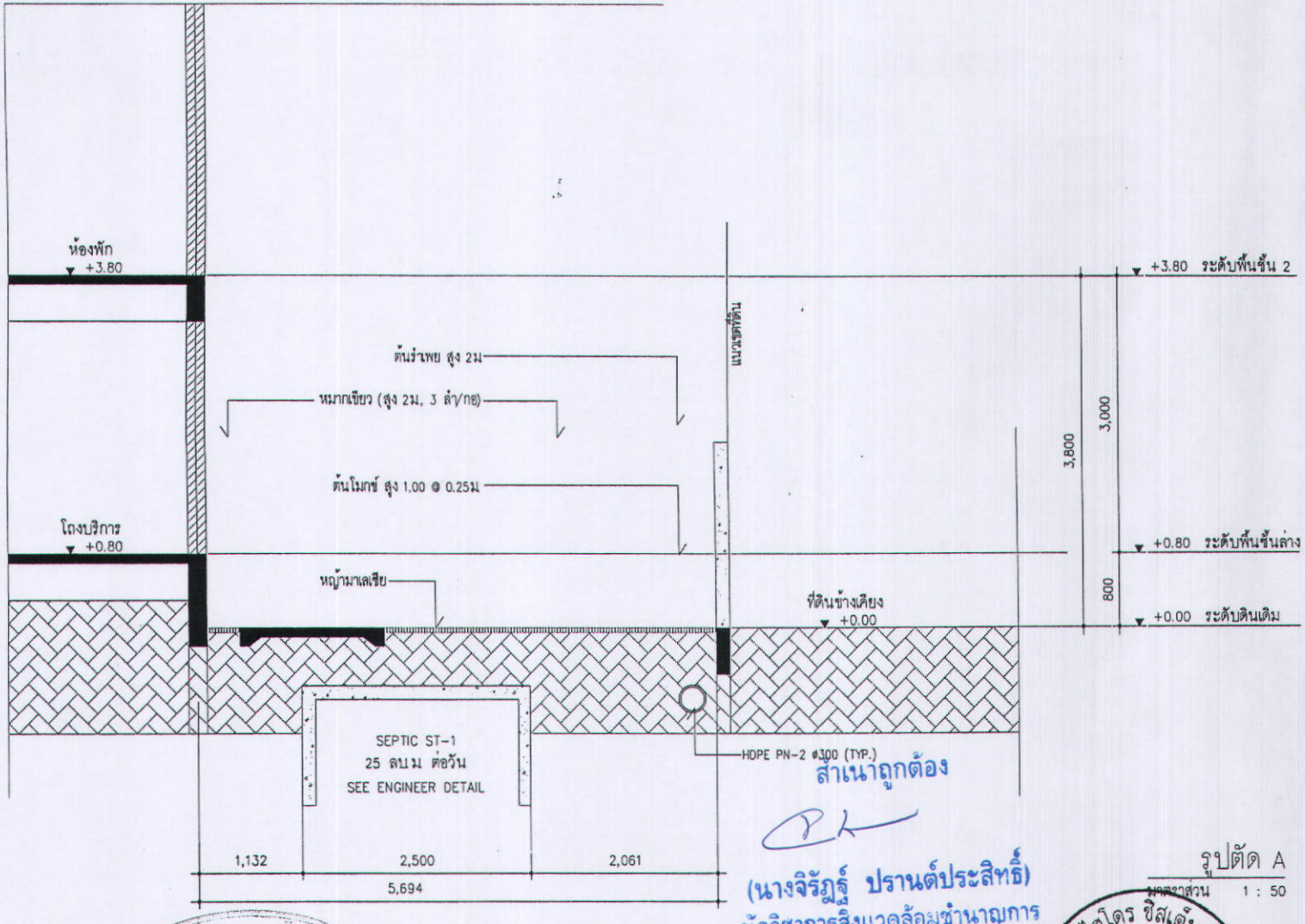
ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : ผังการปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับแนวท่อระบายน้ำ
Shown :

มาตราส่วน : 1:200
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. L-04

รวม Total



รูปตัด A

มาตราส่วน 1 : 50

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 29 แสดงรูปตัดการปลูกต้นไม้ยืนต้นซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
101/105

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แบบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนรมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์ธิญดา นิลจันทร์ สฟก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายรัชสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายรัชสิทธิ์ นิมมาลัยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

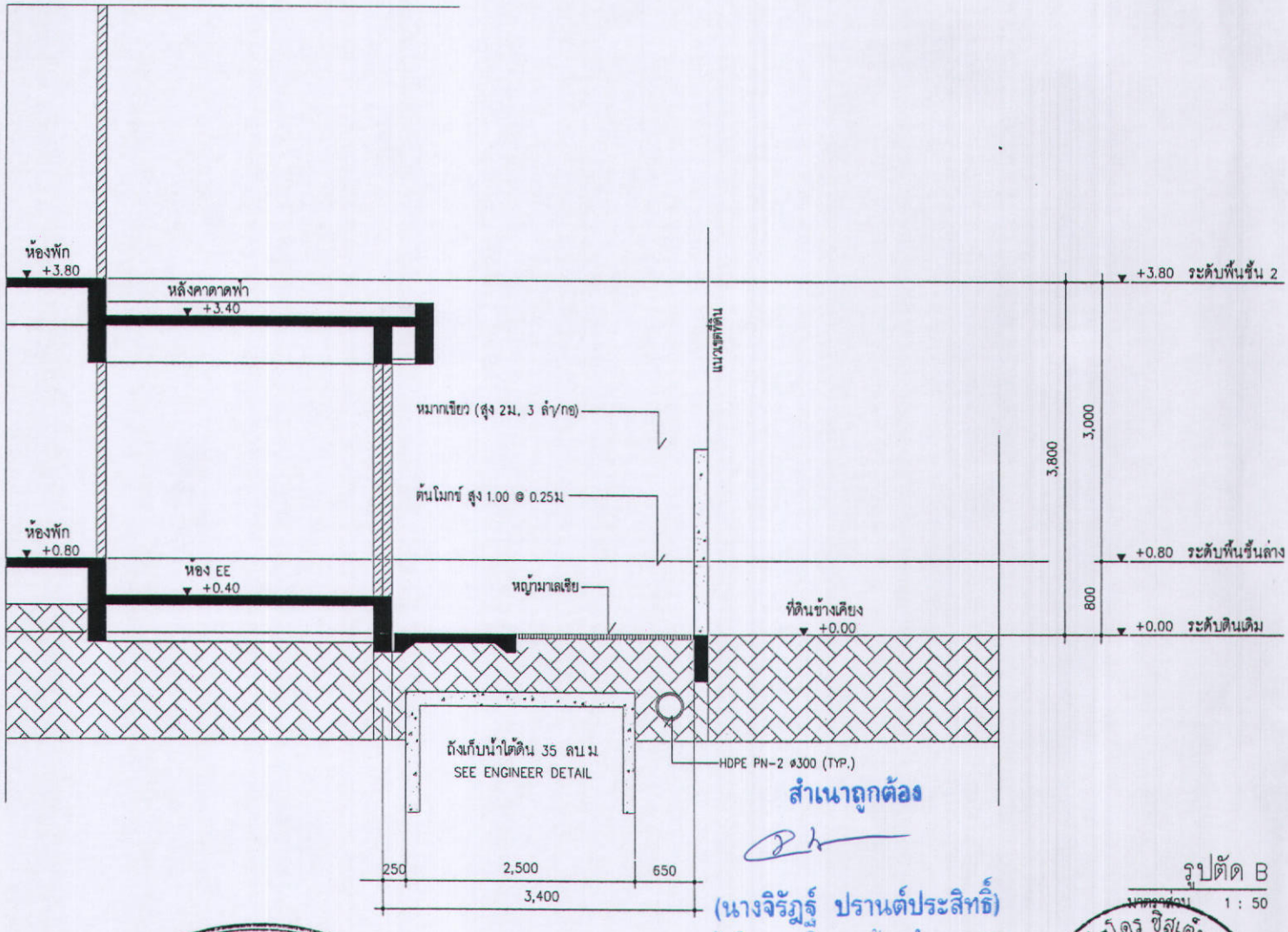
รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

แบบแสดง : รูปตัด A
Shown :

มาตราส่วน : 1:50
Scale :

แผ่นที่ Sheet No.	รวม Total
L-05	



สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปตัด B
มาตราส่วน 1 : 50

รูปที่ 30 แสดงรูปตัดการปลูกต้นไม้ยืนต้นซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค-2

ลงชื่อ.....
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
102/105

ลงชื่อ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HUA HIN SEA SKY

โครงการ : โรงแรม ค.ส.ล. 4 ชั้น (40 ห้อง)
Project Name :

เจ้าของ : บริษัท หัวหินซีสกายโฮเทล จำกัด
Owner :

สถานที่ : ถ.แนบเคหาสน์ ต.หัวหิน อ.หัวหิน
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เรียนแบบ :
Drawn :

สถาปนิก : นายมนตรี แสนชมภู ส.สถ. 1847
Architects :

วิศวกรโครงสร้าง : นายสุรพงศ์ เนาวรัจน์ สย.6052
Structural Engineers :

วิศวกรไฟฟ้า : นางสาวณัฏฐ์รัญดา นิลจันทร์ สพก.4760
Electrical Engineers :

วิศวกรเครื่องกล : นายรัชสิทธิ์ นิมมาล์ยรัตน์ สก.3433
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล : นายรัชสิทธิ์ นิมมาล์ยรัตน์ สก.3433
Sanitary Engineers :

รายการแก้ไข
Revisions

ครั้งที่ No.	รายการ Subject	วัน/เดือน/ปี dd/mm/yy

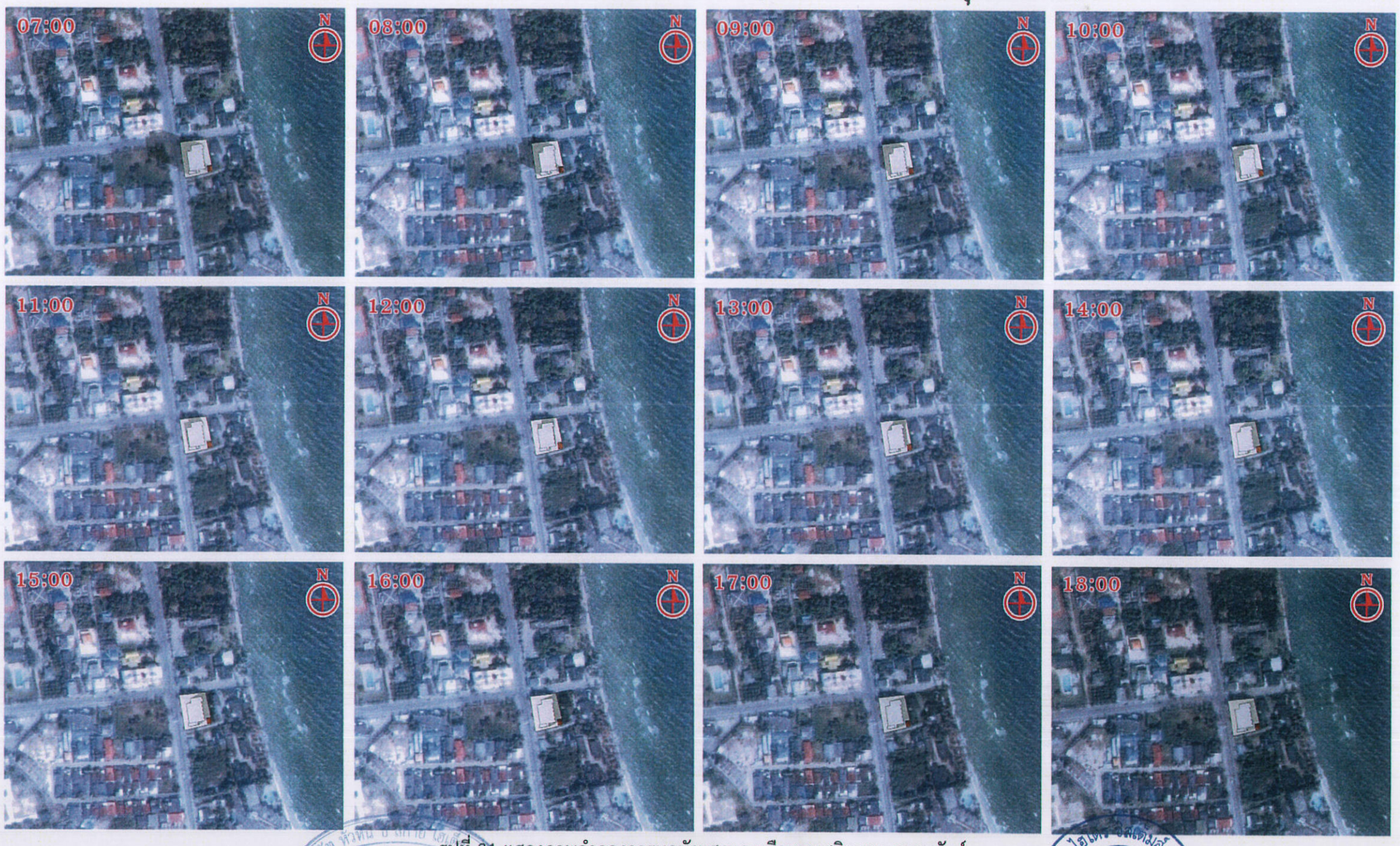
แบบแสดง : รูปตัด B
Shown :

มาตราส่วน : 1:50
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. L-06

รวม Total

ภาพแสดงการบดบังแสงแดด (เดือนพฤศจิกายน - เดือนกุมภาพันธ์)



รูปที่ 31 แสดงภาพจำลองการบดบังแสงแดดเดือนพฤศจิกายน-กุมภาพันธ์

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ พฤศจิกายน 2555 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด 103/105 (นายอำนวย เรืองธรรกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

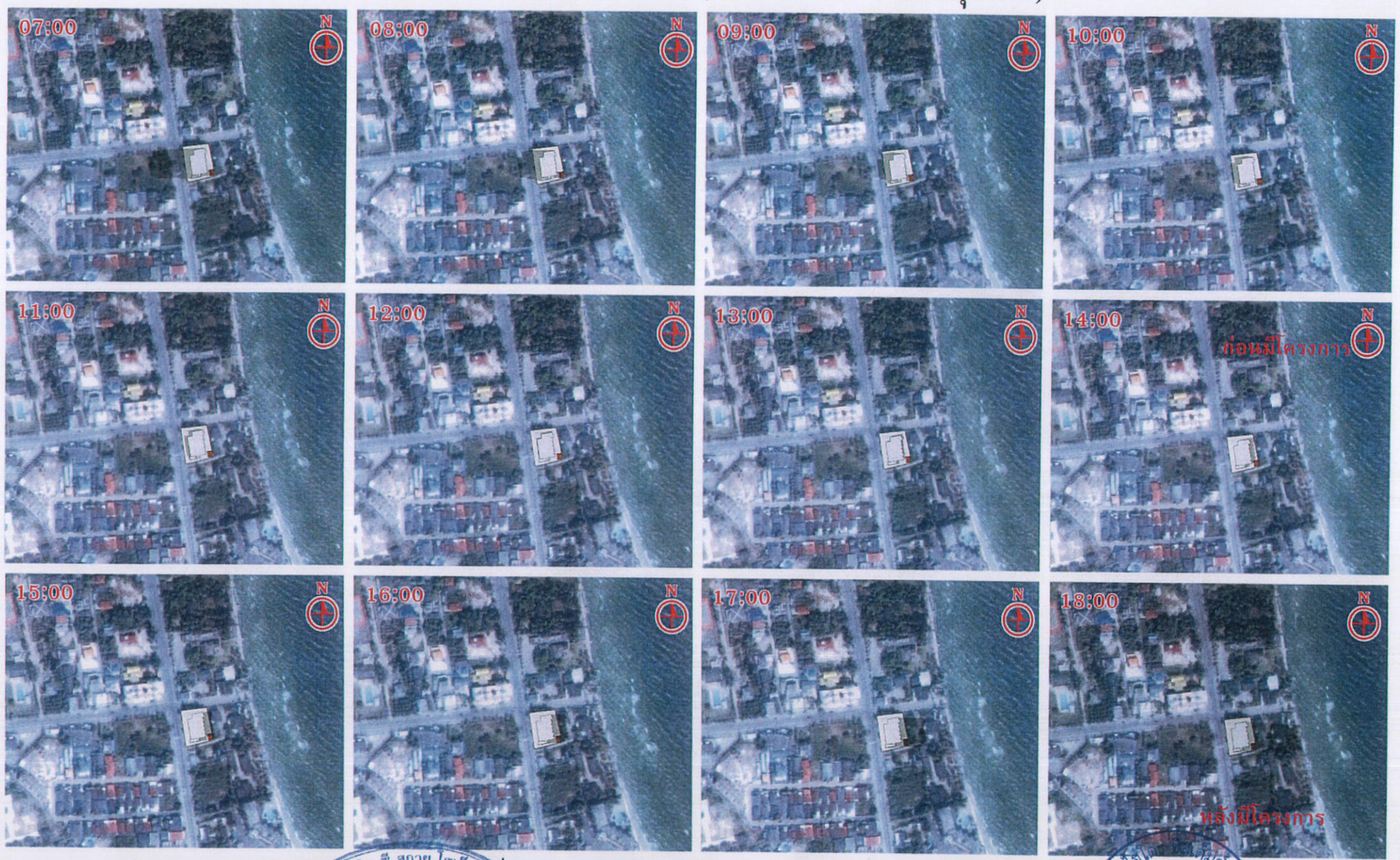
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ HUAHIN SEA SKY

บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ภาพแสดงการบดบังแสงแดด (เดือนมีนาคม - เดือนตุลาคม)



รูปที่ 32 แสดงภาพจำลองการบดบังแสงแดดเดือนมีนาคม-ตุลาคม

ลงชื่อ ..... เจ้าของโครงการ
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

พฤศจิกายน 2555
104/105

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO., LTD.

สำเนาถูกต้อง
นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
ที่ปรึกษาการสิ่งแวดล้อมชำนาญ

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ HUAHIN SEA SKY
บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด

ภาพแสดงทิศทางลม

ลมตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนพฤศจิกายน - เดือนกุมภาพันธ์)



ลมตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมีนาคม - เดือนตุลาคม)

รูปที่ 33 แสดงภาพจำลองการบังทิศทางลม

ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ	พฤศจิกายน 2555	ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายเรืองศักดิ์ ก้อนทรัพย์) บริษัท หัวหิน ซี สกาย โฮเต็ล จำกัด	105/105	(นายอำนวย เรืองธุระกิจ) บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HYDRO SYSTEMS CO., LTD.	สำเนาถูกต้อง (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ HUAHIN SEA SKY บริษัท หัวหิน ซีสกาย โฮเต็ล จำกัด