



ที่ ทส 1009.5/ 11219

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยทิพวลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

9 พฤศจิกายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SANSIRI 93

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3669
ลงวันที่ 20 เมษายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ SANSIRI 93 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

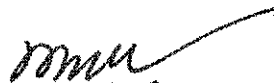
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 20/2555 เมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SANSIRI 93 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-74 ไร่ ลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 178 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น ต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและรับมอบอำนาจจากบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ โครงการ SANSIRI 93 ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 57/2555 เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ SANSIRI 93 ของบริษัท แอสเสิร์ จากัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณพดล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ SANSIRI 93

ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SANSIRI 93 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น ความสูง 121.37 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 178 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ SANSIRI 93 ของบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

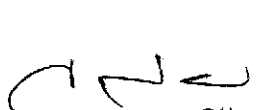
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

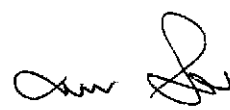
 SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....



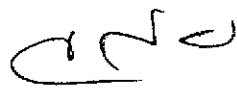
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) 1/77

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิสวกร จำกัด

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

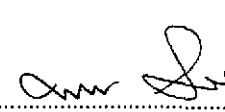
 

SANSIRI

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ..... บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) 2/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ..... 
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	1) ปัญหาด้านฝุ่นละออง	4. การรื้อถอนอาคารผู้ดำเนินการจะกระทำได้เฉพาะในเวลา ระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก 5. ก่อนดำเนินการรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่ สาธารณะอาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกัน ฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นอันตรายต่อ สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน 1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ จึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง 2. จึงต่ายและผ้าใบด้านข้างบันไดและโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 3. ในการขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง จะขนย้ายลง ช่องลิฟต์ภายในอาคารที่ได้จัดเตรียมไว้	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

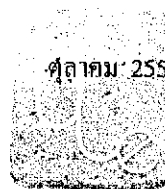
(นายเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดระยะเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่าย เศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟ้ากระจาย 5. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 6. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกๆ 2 วัน ซึ่งหาก ยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มี ขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟ้ากระจายหรือสิ่งสกปรก เปรอะเปื้อน 7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะ เมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจาก เศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

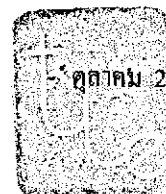
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) ปัญหาด้านเสียงดังรบกวน	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และ ขึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00- 17.00 น. เท่านั้น 3. ในการขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง จะขนย้าย ลงช่องลิฟต์ภายในอาคารที่ได้จัดเตรียมไว้ 4. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลา พักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	-
	3) ปัญหาด้านความสั่นสะเทือน	- หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดเล็ก เพื่อป้องกัน การสั่นสะเทือน	-
	4) ปัญหาด้านความปลอดภัย	1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ รื้อถอน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคล ที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและ ช่วงเวลาหลังเลิกงาน	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

6/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	5) ปัญหาด้านการจราจร	2. จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้น และสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ ไม่ปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการ ที่ต้องปฏิบัติตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน 1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุม รถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ 2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้า อาคาร 3. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่ สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่าง ปลอดภัย 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถ เข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวาง การจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านหน้าโครงการ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	6) ปัญหาด้านวัสดุตกหล่น	5. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจ่อครกขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจ่อครกเพื่อขนย้ายเศษวัสดุบนถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านหน้าโครงการ 1. จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคาร โดยบางส่วนสามารถใช้ผ้าใบขนาดใหญ่ แขนงยึดกับโครงสร้างริมอาคารด้านนอก 2. จัดทำหลังคาโครงเหล็กคลุมทางเดิน บริเวณประตูทางเข้า-ออกด้านข้างอาคาร 3. ชิงค้ายและผ้าใบด้านข้างบันไดและโดยรอบอาคาร 4. ในการขนย้ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง จะขนย้ายลงช่องลิฟต์ภายในอาคารที่ได้จัดเตรียมไว้	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

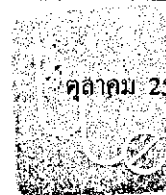
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการต่อบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง	1. จัดให้มีพนักงานเข้าไปตรวจสอบสภาพ และถ่ายภาพสภาพอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ 2. หากการรื้อถอนอาคารส่งผลกระทบต่อชุมชน และอาคารข้างเคียงโครงการ ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งผู้ควบคุมงานรื้อถอนได้ทันที 3. ผู้ควบคุมงานรื้อถอนเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย และประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น 4. ผู้ควบคุมงานรื้อถอนดำเนินการแก้ไขและแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบโดยทันที 5. โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นทันที จากนั้นจะประสานกับบริษัทประกันภัย โดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหาย และบริษัทประกันภัย เพื่อดำเนินการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น 6. ผู้เสียหายและบริษัทประกันเจรจาตกลงการชดเชยค่าเสียหายให้อยู่ในความพอใจของทั้งสองฝ่ายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายอย่างเร่งด่วน	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

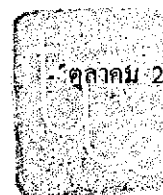
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
9/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 การจัดการเศษวัสดุจาก การรื้อถอนอาคาร	ในการรื้อถอนอาคารเดิมภายในโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณ เศษวัสดุที่เกิดขึ้น 3,659 ตัน โดยสามารถแบ่งประเภท เศษวัสดุได้ 5 ประเภท ดังนี้ - เศษคอนกรีต ประมาณ 3,000 ตัน - เศษเหล็ก ประมาณ 600 ตัน - เศษกระจุก ประมาณ 40 ตัน - เศษไม้ ประมาณ 15 ตัน - เศษอูมิเนียม ประมาณ 4 ตัน โดยในการขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการจะใช้รถ บรรทุก 6 ล้อ จำนวน 8 คัน ขนส่งประมาณ 5 เที่ยว/วัน ซึ่งในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารเดิมอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนว เส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดจากการขนส่ง	1. คัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งเศษวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและ ผู้ที่สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเศษวัสดุได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 2. ขนส่งเศษวัสดุโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และใช้ผ้าใบ คลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่น ลงบนถนน 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจุก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่ โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่ออำนวยความสะดวก ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัด ให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกัน	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง 6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7. คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการ อย่างชัดเจน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ 10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี ตลอด 11. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่ จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

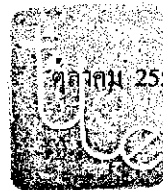


SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

11/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		12. รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดจะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่ โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อ บ้านพักอาศัยข้างเคียง 13. ขนส่งเศษวัสดุในช่วงเวลา 10.00 - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลา ที่เข้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 14. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน 15. ห้ามจอดรอเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ 16. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

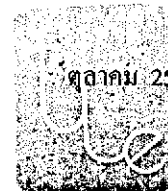
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI

บริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงการก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นอาคารพักอาศัย (อาคารสูง) ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าวและปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมก่อสร้างอาคาร ซึ่งระดับดินภายในโครงการภายหลังปรับถมแล้วเสร็จจะอยู่ระดับเดียวกับถนนซอยสุขุมวิท 39 (ที่ระดับ ± 0.00 เมตร) บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ สำหรับการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก วางระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น ซึ่งอาจมีผลทำให้เกิดลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงถือได้ว่ากิจกรรมในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้	1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไปขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SAKUL PULIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างการก่อสร้างมีปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) มีรายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณโครงการโครงการ ที่มีค่าเท่ากับ 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาด	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่ยกก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

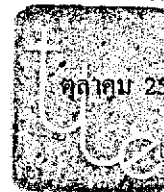
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.038 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีควมจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มีฉัตร 11. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กอุปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ 13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

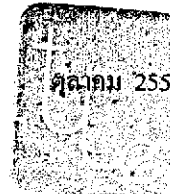
(นายอนุเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด



SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กรณีที่มีเศษดินเปือกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 14. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิส จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิส จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 16/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ รายละเอียดดังนี้ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 2.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.425 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 34.3 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่คืออยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. ตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

11/17/50

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม 1.1 สภาพกายภาพ	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นอาคารพักอาศัย (อาคารยงสุ) ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยก่อนที่จะก่อสร้างอาคาร โครงการจะรื้อถอนอาคารดังกล่าว ซึ่งในการรื้อถอนคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 7 เดือน โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม “ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค หมวด 1 เรื่อง การก่อสร้าง คัดแปลงรื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร” และ “กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 การรื้อถอนอาคาร” อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งปัญหาด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน ความปลอดภัย การจราจร และวัสดุตกหล่น	1. เจ้าของโครงการและผู้ควบคุมงานศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบ และต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอน วิธีการ และมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารตามที่ได้รับอนุญาต 2. ก่อนรื้อถอนอาคารส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น รวมทั้งอาคารข้างเคียง และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจตกหล่น เพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 3. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ผู้ดำเนินการต้องติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารเพื่อเตือนมิให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

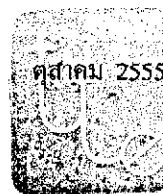
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SAKUNTHAL PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 1.81 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.812 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมเท่ากับ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร		4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ รุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

(มหาชน) PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของซัลเฟอร์ (SO_x) รวมเท่ากับ 0.009 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ประกอบกับจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ		

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

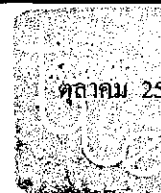
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
19/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	โครงการมีการตรวจวัดเสียงในพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่า 63.4 dB(A) และโครงการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะทั้งหมดจากการประเมินจะทำให้ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับเสียงอยู่ในช่วง 67-90 db(A) ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า 3. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง 4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก	1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็ม และฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

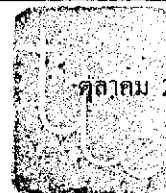
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
20/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาดึงควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 12. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และ อยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำ ในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิด เคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง รบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียง ลงได้ 30 dB(A)	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SA (SANSIRI) PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียง ส่วนใหญ่ จะเกิดขึ้นจากการตอก/เจาะเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมากๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมคั่นเป็นจำนวนมากในพื้นที่ จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็ม เข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ซึ่งในการก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร โครงการจะใช้เสาเข็ม เจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ที่อาจจะเกิดขึ้น จะเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอน	13. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการตัด การเฉียร์ ไซ่ กลิ้ง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงาน ภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น 14 จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง 2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 8.30 - 17.00 น. เท่านั้น 3. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายใน พื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและ ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

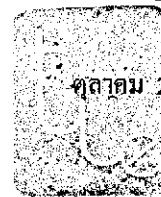
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

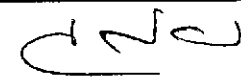
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำฐานราก และก่อสร้างชั้นใต้ดิน รวมถึงงานขุดดิน เพื่อวางระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำทิ้ง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในพื้นที่ 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด 5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 1. โครงการจะก่อสร้างแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่วงการถอนเสาเข็มกันพัง โครงการต้องรีบดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอนเข็มกันพังดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินต่อบริเวณใกล้เคียง	ที่บริเวณป้อมขาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตวัฒนา และคณะกรรมการดิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายจูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

23/1/77



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นวน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 15 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (อัตราการใช้น้ำ 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 15 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (อัตราการใช้น้ำ 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนามาสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



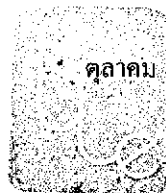
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



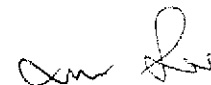
SANSIRI

บริษัท แคนดรี จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนดรี จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ในถนนซอยสุขุมวิท 39 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบไปด้วยกลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)



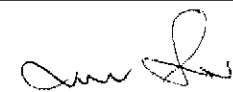
SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 25/10/55



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อมี นัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิด การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบ ให้รีบแก้ไขโดยด่วน	-
2.3.2 น้ำเสีย	โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยจะบำบัดน้ำเสีย ดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่ บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 15 ห้อง (คูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 300 คน (อัตราการใช้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย สุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออกต่อไป	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

CNO

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
26/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

Signature

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำ และการป้องกัน น้ำท่วม	ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มี มาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้าง ตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และ ระบบระบายน้ำที่เหมาะสม	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ 4. ประสานให้สำนักงานเขตวัฒนา มาสุบตะกอนไปกำจัดทันที เมื่อเต็ม 5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วม สะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง 1. จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:300 บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออกต่อไป (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ ภายในบ่อดักน้ำและขุดลอกตะกอนเป็น ประจำทุกเดือน

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

27/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

END

Abstract

บริษัท แตนลิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม

Sam Lee

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ไฟฟ้า	ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้า นครหลวงเขตบางกะปิ โดยการก่อสร้างโครงการจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือ ระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าานครหลวงกรุงเทพมหานคร เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อ ให้เกิดผลกระทบใด ๆ	ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมข้อมูลตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนามาเก็บขน ไปกำจัดต่อไป 7. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

29/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารสูง ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีกิจกรรม การก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งนุหรี การเชื่อม และโคยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และ ลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิต และทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
2.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการรวม ประมาณ 29 เที่ยว/วัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มี ปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออก โครงการ จำนวน 14 เที่ยว/วัน เท่านั้น ซึ่งในการประเมิน ผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการต่อถนน สายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้แก่ ถนนสุขุมวิท ถนนเพชรบุรี ถนนสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) ถนนซอยพร้อมศรี 1 ถนนซอยเพชรบุรี 38/1 ถนนซอยสุขุมวิท 31 (เดินรถ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับ รถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการ เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

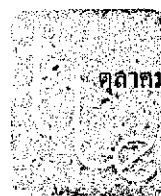
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทางเดียว) ถนนซอยสุขุมวิท 39 ถนนซอยสุขุมวิท 39 (เดินรถทางเดียว) นั้น พบว่า เปลี่ยนแปลงไม่มาก เมื่อเทียบกับปัจจุบัน โดยถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะต้องใช้รถบรรทุก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้าง ในบางจังหวัดที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงการก่อสร้างโครงการ	ในระยะเวลาที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 39 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออก 5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนซอยสุขุมวิท 39 และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด 6. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานตำรวจ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภท การค้า การบริการ โรงแรม และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ความสัมพันธ์กับข้างเคียงส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน และยังคงมีผู้พักอาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตแบบต่างคนต่างอยู่ มีการติดต่อกันเพื่อการค้าขายและการให้บริการ มีการดำเนินชีวิตประจำวันแบบเร่งรีบ แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง	ห้องที่ให้บริการทุก 6 ห้อง สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทเจ้าของโครงการและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต 5. จัดจ้างคนงานก่อสร้างที่ถูกกฎหมายเท่านั้น	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

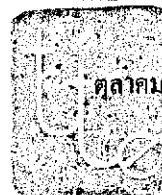


SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

SAKSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

32/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	อย่างไรก็ตาม การเข้ามาทำงานหรืออยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาท ในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิด การกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับ มาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและ ตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่อ อาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้ง	6. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกำหนด บทลงโทษในกรณีที่มีการฝ่าฝืนไว้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติ ตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด โดยดำเนินการลงโทษ หากมีผู้ฝ่าฝืน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 2. จัดทำรั้วที่บอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 3 เมตร และจึง ผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่ เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกัน เศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แคนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	4. ทำแนวตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและขึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ ในการทำผนังภายนอก 6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ 7. ควบคุมการกวาดแขวน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายใน พื้นที่โครงการ 8. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง 10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสลงลิ จำกัด (มหาชน)



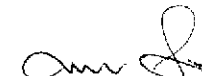
SANSIRI

บริษัท แสลงลิ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
34/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		11. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือโรคติดต่อ 16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและ เห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 17. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ ทุมทอง)

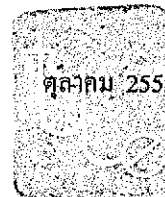
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
35/177



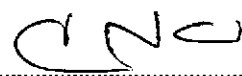
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิ เช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	บริษัทผู้รับเหมา ซื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)



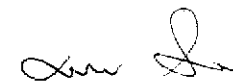
SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบ ทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า คิวโนจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้นการระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจาก เศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการ ทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

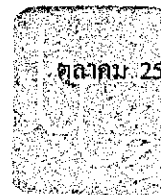
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดิน อาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหาร สุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุก ใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแล ความสะอาดสม่ำเสมอ	-
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือ น้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้ง ที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็น อันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้ง ฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้ง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพวยธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน	และสะอาด 4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ 2. หากไม่ใช้ช้อนน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำไว้คั่วหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด 4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด 8. ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้า ห้องน้ำ 9. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มี แมลงวันตอม 10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค 11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน 12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบตลอดจน หีอน้ำ หีองสั้ว ก่อนและหลังการ รื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนูแมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน หีอน้ำ หีองสั้ว โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อ กำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 40/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป - ควบคุมสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้สุขาภิบาลและทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว - ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

CNO

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI CO., LTD.

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

am su

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค เหาช้างโรคซาร์ส เป็นต้น - มีเพศสัมพันธ์กับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรค ไวรัสตับอักเสบ บี ซี - ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด	- จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) - จัดระบบสาธารณสุขปโภคและสาธารณสุขการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ - อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง - ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น - ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก - ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 42/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่าง ๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงผ้าใบ สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบ อาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งค้ำยันตาข่ายทุกชั้น 5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการ ทำผนังภายนอก 6. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรครุนแรง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 43477

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง 8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะ ต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความ เป็นระเบียบเรียบร้อย 9. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ ให้ครบถ้วน 11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นและครบถ้วนตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้อง	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

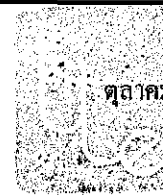
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) COMPANY 441770



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(ลายเซ็น)

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณ ข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการ ก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	13. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 14. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) 2. กำหนดกฎระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกัน ความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันถวนการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อ คลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีใน การอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



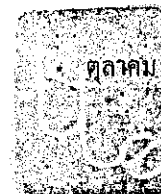
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



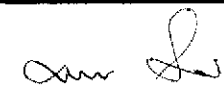
SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง ห่างจากโครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร ในช่วงปี 2552-2554 ซึ่งพบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และอาการและอาการแสดง	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

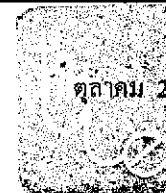
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 46/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นๆ ได้ โดยเมื่อพิจารณาสาเหตุการเกิดโรคข้างต้นพบว่า เกิดจากพฤติกรรมกรรมการบริโภคพันธุกรรม และจากสภาพแวดล้อม ทั้งนี้ จากสถิติจำนวนผู้ป่วยดังกล่าว อาการและอาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นๆ ได้ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในแต่ละปี สำหรับสาเหตุโรคอื่นๆ มีจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้นและลดลงบ้างไม่แน่นอนในแต่ละปี		

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

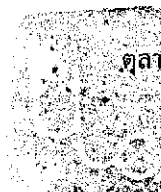
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
47/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.5 การต้านทานการเกิด แผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในเขตพัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งตามกฎหมาย เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ได้กำหนดให้ “พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่หรือบริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า อาคารมีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว” ดังนั้น โครงการซึ่งความสูง 121.37 เมตร จึงต้องมีการออกแบบเพื่อรองรับแผ่นดินไหวตามที่กำหนดดังกล่าว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ทั้งนี้ ในการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวใช้วิธีการคำนวณเชิงพลศาสตร์ 2. จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบการออกแบบและรายการคำนวณต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. ช่วงเปิดดำเนินการ 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย (อาคารยงสุ) ขนาดความสูง 16 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับพื้นที่โครงการภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับเท่ากับถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายจุเกียรติ จูมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่า 0.0094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) มีรายละเอียดดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.06 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.0694 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

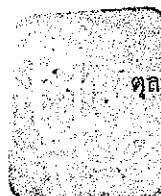


(นายชูเกียรติ จุมทอง)

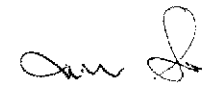
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนุญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ปริมาณ 0.0384 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) รายละเอียดดังนี้ - ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.2101 มิลลิกรัม/	1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 มีช่องว่างเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

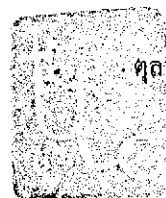
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

11/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณไนโตรเจนออกไซด์รวม 0.2211 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 1.0693 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 1.81 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 2.8793 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ	4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย 5. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 927.32 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 3 ประกอบ) เพื่อช่วยดูดซับมลพิษ โดยต้นไม้ภายในโครงการมีอัตราการสังเคราะห์แสงรวม 544 โมล หรือประมาณ 23,936 กรัม/วัน ในขณะที่โครงการมีปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการมีค่าประมาณ 147 กรัม/วัน 6. จัดให้มีการใช้ระบบบำบัดมลพิษด้วยดิน (Earth Air Purification System : EAPs) เพื่อบำบัดมลพิษทางอากาศบริเวณชั้นที่จอดรถของโครงการตั้งแต่ชั้น 1-6 โดยรวบรวมมลพิษที่เกิดภายในชั้นจอดรถแต่ละชั้น ด้วยพัดลมดูดอากาศผ่านท่อระบายอากาศมายังพื้นที่ปลูกต้นไม้ บริเวณชั้นที่ 1, 2, 6 และ 7 (ดูภาคผนวกที่ 3 ประกอบ) ทั้งนี้ โครงการมีมาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดมลพิษด้วยดิน ดังนี้	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) COMPANY LIMITED 77

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	0.1125 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 2.42 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 2.4325 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรักษาระบบพัดลมหมุนเวียนอากาศ และท่อระบายอากาศให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบการทำงานของพัดลมหมุนเวียนอากาศและท่อระบายอากาศ หากพบเหตุบกพร่องต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบบริเวณท่อระบายอากาศเป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้มีสิ่งกีดขวางในท่อระบายอากาศ ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายอากาศ - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นจอดรถของโครงการ ให้มีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - ตรวจวัดประสิทธิภาพของระบบ EAPs อย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง โดยกำหนดจุดเก็บตัวอย่างอากาศก่อนเข้าระบบ EAPs และเก็บตัวอย่างอากาศหลังผ่านชั้นดินของระบบ EAPs เพื่อเปรียบเทียบประสิทธิภาพในการบำบัดสารมลพิษของระบบ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ งามทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 53/177
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีการทำสนุนน ชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านทิศตะวันออก ระหว่างอาคารกับถนนซอยสุขุมวิท 39 โดยจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ กระถิง และพิกุล (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจากถนนซอยสุขุมวิท 39 ต่ออาคาร โครงการได้ระดับหนึ่ง	-

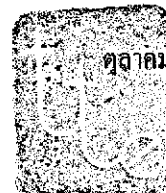
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) COMPANY NO. 77



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 148 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ด้วยวิธีการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 ต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน 4. ติดตั้งมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ (รูปที่ 3 ประกอบ) (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อตกไขมัน (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

SANSIRI

บริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 55/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว คอลงดินบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยบ่อดินดังกล่าวมีความกว้าง 0.8 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึก 1.5 เมตร มีพื้นที่ผิว 8 ตารางเมตร ภายในบ่อเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 15 เซนติเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าว จะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากถังเดิมอากาศผ่านเข้าที่ระบายอากาศ (ท่อ Vent) ที่ชั้นดาดฟ้า และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวกเพื่อป้องกันการเกิดละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

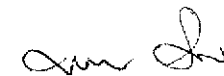
SANSIRI

บริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนลิริ จำกัด (มหาชน) 36/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นันท์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนาถึงช่วงเวลาที่เข้ามา สูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบช่วงเวลาที่สำนักงาน เขตวัฒนา เข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินเพื่อหลีกเลี่ยง การจราจรในช่วงเวลาดังกล่าว 9. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันทุก 2-3 วัน ในช่วงเวลา 24.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ไม่มี ผู้คนพลุกพล่าน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มี กระดาษทึบหรือทึบกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม ออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำ ใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้งต่อไป 10. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก สะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ในช่วงที่สำนักงาน เขตวัฒนาเข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน และช่วงที่มีการดัก กากไขมัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินรถได้ อย่างสะดวกและปลอดภัย	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



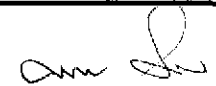
(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในถนนซอยสุขุมวิท 39 เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบไปด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 18/177

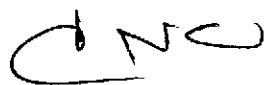
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ และจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)

บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) 59/177

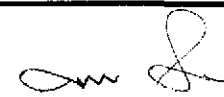


SANSIRI

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

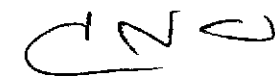


(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 187 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุโขวิท ทั้งนี้ แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 42 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.012 ลูกบาศก์เมตร/วินาที อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการจะต่อท่อรับน้ำประปา ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ขนาดความจุรวม 229.8 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นที่ 34 แล้วจึงจ่ายน้ำมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่างๆ ไม่ได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้ - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ปริมาณรวม 172.4 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมดปริมาณ 67 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 239.4 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.3 วัน 2. ต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำโดยแรงโน้มถ่วง จากนั้นจึงสูบน้ำขึ้นไปเก็บยังถังเก็บน้ำบนชั้นที่ 34 แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ไม่ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง 3. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่	- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ หากพบเหตุดังกล่าวต้องดำเนินการแก้ไขทันทีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเกียรติ กุ่มทอง)



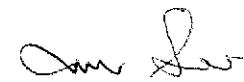
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 604177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. คัดป้อนรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังบริเวณที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างและทำการขัดผิวของผนังและพื้นของถังสำรองน้ำ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ งามทอง)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

61/177

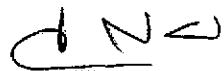
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการ บริเวณชั้นที่ 7 จำนวน 1 สระ ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ เกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	โดยในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการจะปิดล้าง ทำความสะอาดที่ละถัง และกำหนดให้ล้างถังเก็บน้ำใน ช่วงเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ 2. ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาด ไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจาก ทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำ ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้ สระว่ายน้ำแล้ว	1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและ ส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายจูเกียรติ จุมทอง)

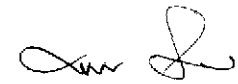
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

62/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) ความปลอดภัย จากการใช้ สระว่ายน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุ ในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ	4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมี ข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และ ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด ไข้เป็นน้ำหนวก หรือ โรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิด สระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)	2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบได้ 3. ทำการเดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำใน สระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดิน ระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จอมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

63/77

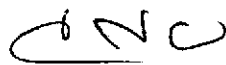
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการประมาณ 148 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยวิธีการวางท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รอดูสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนา มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก ๆ 3 เดือน 4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อตกไขมัน (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แสนริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนริ จำกัด (มหาชน) ลงนาม ณ วันที่ 20



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธีการซึมดิน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อเกรอะมาตามท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว ต่ลงดินบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยบ่อดินดังกล่าวมีความกว้าง 0.8 เมตร ความยาว 10 เมตร ความลึก 1.5 เมตร มีพื้นที่ผิว 8 ตารางเมตร ภายในบ่อเดินท่อ PVC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เจาะรูขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 15 เซนติเมตร ซึ่งเพียงพอในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าว จะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ 6. จัดให้มีการบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากถังเติมอากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ที่ชั้นคาดฟ้า และดูดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Fitter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก เพื่อป้องกันการเกิดละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน) 65/1770



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7. ประสานไปยังสำนักงานเขตวัฒนาถึงช่วงเวลาที่เข้ามา สูบตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบช่วงเวลาที่สำนักงาน เขตวัฒนา เข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินเพื่อหลีกเลี่ยง การจราจรในช่วงเวลาดังกล่าว 9. จัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันทุก 2-3 วัน ในช่วงเวลา 24.00 น. เป็นต้นไป ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ไม่มี ผู้คนพลุกพล่าน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มี กระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึม ออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำ ใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้งต่อไป 10. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ด้านการจราจรภายในโครงการ ในช่วงที่สำนักงาน เขตวัฒนาเข้ามาจัดเก็บตะกอนส่วนเกิน และช่วงที่มีการดัก กากไขมัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางได้ อย่างสะดวกและปลอดภัย	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

SANSIRI

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SAKSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 66/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.026 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.059 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 34 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นโครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลากส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่า สถานการณ์น้ำท่วมขังบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 39 จะมีน้ำท่วมขังในกรณีที่ฝนตกหนักต่อเนื่องนานกว่า 1 ชั่วโมงเท่านั้น โดยมีระดับน้ำท่วมประมาณ 10-15 เซนติเมตร วัดจากระดับผิวถนน และในระยะเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมงระดับน้ำจะแห้งหมด และจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 เขตวัฒนาไม่ได้อยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว อีกทั้งจากข้อมูล flood. firetree.net บริเวณที่ตั้งโครงการจะเกิด	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ (รูปที่ 2 ประกอบ) ตั้งอยู่ใต้ดินด้านทิศเหนือของโครงการ มีความกว้าง 5 เมตร ความยาว 6 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 2.5 เมตร ความจุประมาณ 75 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำหลากส่วนเกินจากโครงการปริมาณ 34 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ 2. จำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำขนาด 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่องและสำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. ออกแบบตัวอาคารจะอยู่ที่ระดับ + 1.0 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 39) โดยตำแหน่ง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ รุ่งทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

67/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	น้ำท่วมเมื่อระดับน้ำทะเลขึ้นสูงถึง 13 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากการสอบถามไปยังสำนักงานระบายน้ำกรุงเทพมหานคร สถิติระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดพบว่า อยู่ที่ระดับ 2.53 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม 2554 ที่สถานีตรวจวัดปากคลองตลาด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสำรองจะตั้งอยู่ภายในอาคารชั้นที่ 6 (ชั้นลอย) สำหรับผู้ควบคุมระบบไฟฟ้าต่าง ๆ จะอยู่ภายในห้องควบคุมบริเวณชั้นที่ 1 โดยมีค่าระดับอยู่ที่ + 1.0 เมตร (คิดเทียบ $\pm$ 0.00 เมตร ที่ถนนซอยสุขุมวิท 39) ทั้งนี้ ผู้ควบคุมไฟฟ้าจะอยู่สูงจากพื้นห้องประมาณ 1 เมตร (ที่ระดับ + 2.0 เมตร) 5. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่ระว้าง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมที่มติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูกเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 68/277

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.5 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอย 3.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 1.43 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ปริมาณ 1.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลั่นแกล้งได้ ทั้งนี้ จากการประสานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตวัฒนาเกี่ยวกับศักยภาพในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยตามเส้นทางเก็บขนมูลฝอยที่รับผิดชอบบริเวณโครงการนั้น ได้รับคำชี้แจงว่าพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเขตวัฒนาถือเป็นหน้าที่โดยตรงที่ต้องดำเนินการ หากแม้ว่าในอนาคตปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะเกินกำลังความสามารถในการเก็บขนที่มีอยู่ ทางสำนักงานเขตจะจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง ไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่รับผิดชอบ	1. กำหนดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทโดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติกเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ (2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอย รีไซเคิล แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้	1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพคืออยู่เสมอบริเวณ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีถังรองรับมูลฝอยมีการผูกมัดหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

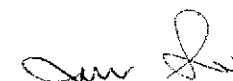
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

69/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สามารถแยกมูลฝอย แต่ละประเภทได้อย่างถูกต้อง ไม่ทิ้งปะปนกัน (3) คัดป่ายประชาสัมพันธุ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย แต่ละประเภทได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลก่อนทิ้งลงใน ภาชนะรองรับแต่ละประเภท 2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 32 (ซึ่งเป็นชั้นจอดรถและชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2.35 เมตร ขนาดพื้นที่ ประมาณ 2.35 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ของ แต่ละชั้น ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะติดตั้ง มูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และติดตั้งมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับในห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 1) ห้องสมุด ห้องอบไอน้ำ (ตั้งอยู่ชั้นที่ 7) และห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่ 7 ชั้นลอย) จะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ จุ่มทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 90/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ไว้ภายในห้องต่าง ๆ ดังกล่าว 3. คัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลด ปริมาณมูลฝอยของโครงการ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยัง ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป 5. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการ เก็บขนอย่างเร่งรีบ 6. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมาก เกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง 7. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย แห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพัก	

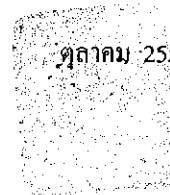
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 9. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ โดยกันดั้กรองด้วยถุงสีส้มแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน 10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 11. ห้องพักมูลฝอยรวมจะปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป 13. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ





SANSIRI

(นายชูเกียรติ จันทอง)

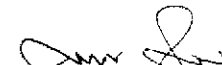
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

72/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.6 การใช้ไฟฟ้า	จากการประเมิน พบว่า โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 2,085 KVA และโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้การติดตามระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบด้านมลพิษความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง 15. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ - ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 12/24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Oil Immersed Type ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 416/240V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติของอาคารโครงการ - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการจะจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator)	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. กำหนดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลเฝ้าระวัง โดยในกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน

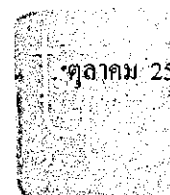
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



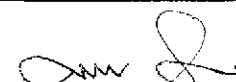
(นายชูเกียรติ จอมทอง)


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 73/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง และติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 24 V ทำงานได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. เปิดช่องระบายไอละเอียดจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าออกไปยังบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการซึ่งอยู่ติดกับทางวิ่งรถเพื่อช่วยระบายความร้อนและไอละเอียดที่เกิดขึ้นออกสู่ภายนอกโครงการ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอละเอียดจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม 5. พ่นสีทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

บริษัท แคนลิว จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนลิว จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.7 การอนุรักษ์ พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,085 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมาก ดังนั้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้	1. ออกแบบอาคารให้สอดคล้องกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้ 1) ระบบกรอบอาคาร - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารใน ส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคาร เท่ากับ 29.91 วัตต์ต่อ ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร) - ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มี การปรับอากาศของอาคาร เท่ากับ 8 วัตต์ต่อตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร) 2) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ได้ระดับความ ส่องสว่างสำหรับงานแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ และ เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมาย เฉพาะว่าด้วยการนั้นกำหนด	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

17/11/55

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคาร มีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด 6.97 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน (ไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) 2 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ มีดังนี้ (1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 927.32 ตารางเมตร ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร (3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์ เป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ (4) โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

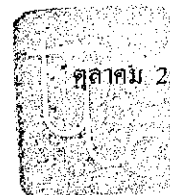
(นายจูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(5) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้ หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (6) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณ ห้องที่ใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการ แสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย (7) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้สูงขึ้นเนื่องจากสายมีความ ต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (8) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ทอรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ ชนิดแกนเหล็กธรรมดา (9) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะ กินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการ ใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
77/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		นุ้มนวลมีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) (10) ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองจะช่วยลดความจำเป็นใน การใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ เปิด-ปิดประตู (11) ส่งเสริม วัฒนธรรมกิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการ ใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย (12) แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วย ลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (13) ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลด การใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (14) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่อง ปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศา เซลเซียส (15) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้อง สำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอม	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

78/1750

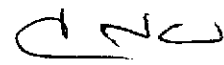
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสแตทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุดเพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน (16) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานนิติบุคคล 3 การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติมีดังนี้ (1) รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส (2) รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (3) รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ (4) รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน (5) รณรงค์ให้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน (6) รณรงค์ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ





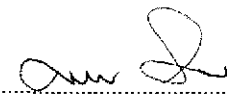
SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

79/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเพลิง สามารถเข้าสู่โครงการและดับเพลิงได้สะดวก เนื่องจากมี ถนน 6 เมตรโดยรอบอาคาร และโครงการจัดให้มีระบบ ป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และจากการคำนวณ ระยะเวลาหนีไฟของอาคารจะไม่เกิน 13 นาที ซึ่งไม่เกิน ค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น โครงการ มีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอ ในการป้องกัน อัคคีภัย โดยไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อม และชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย 1) จัดให้มีท่อน้ำขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 57.4 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิด เครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 1.89 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 168 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับ เครื่องสูบน้ำรักษาความดันในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 174 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยัง ส่วนต่างๆ ของอาคาร กรณีเกิดเพลิงไหม้ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค ชั้นที่ 34 ปริมาณ 67 ลูกบาศก์เมตร สามารถนำมาใช้เพื่อ การดับเพลิงได้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้ อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หาก พบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



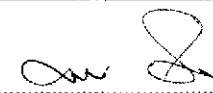
(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แคนลิส จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนลิส จำกัด (มหาชน) SANSIRI LIMITED 80/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

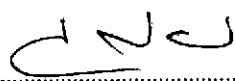


(นายมนูญ นั้ว ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่ออื่น และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อเข้าสู่เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร และส่งน้ำไปยังถังเก็บน้ำได้คืนต่อไป 3) ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว จำนวน 1 จุด บริเวณเดียวกับหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) เพื่ออำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงใช้อุปกรณ์ต่อเข้ากับหัวจ่ายน้ำเพื่อฉีดน้ำดับเพลิงเข้าสู่ตัวอาคาร 3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ของแต่ละชั้น จำนวนรวมทั้งสิ้น 33 ตู้ 4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ





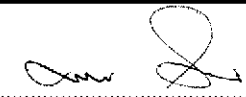
SANSIRI

(นายชูเกียรติ จอมทอง) บริษัท แชนลิวิ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนลิวิ จำกัด (มหาชน)

81/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นันท์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียก มีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ได้แก่ บริเวณที่จอดรถ ห้องสำนักงานนิคมบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องชุดพักอาศัย ห้องสมุด โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ดับเพลิง และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร 6) ลิฟต์ดับเพลิง จะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใกล้บันได ST-1 ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 7) บันไดที่ใช้หนีไฟ มีรายละเอียดดังนี้ - บันได ST-1 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 33 - ชั้นที่ 1 ด้วยบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

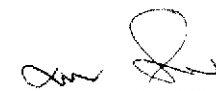


(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 82/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.165-0.175 เมตร มีชนพักกว้าง 1.57-2.29 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน - บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 33 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.225-0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.165-0.176 เมตร มีชนพักกว้าง 0.9-0.93 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน - บันได ST-10 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นหลังคา - ชั้นที่ 33 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.18 เมตร มีชนพักกว้าง 1.16-1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ระบบเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

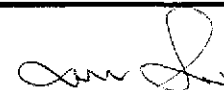


SANSIRI

(นายชูเกียรติ ชุมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 83/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคารและส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ ห้องสำนักงาน นิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด ห้องชุดพักอาศัย ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสำรอง ห้องสูบน้ำ ห้องควบคุม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องพัดลม ัฒอากาศ โถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งอยู่บริเวณห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง - เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งไว้ที่บริเวณบันได ST-1 และบันได ST-2 ของแต่ละชั้น - กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณเดียวกับ Fire Alarm Manual Station	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ จันทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 84/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 3 จุด ขนาดพื้นที่รวม 235 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) มีรายละเอียดดังนี้ - จุดที่ 1 มีขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 300 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยจุดรวมคนที่ 1 จะรองรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 13 ทั้งหมด และผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 25 คน รวมผู้พักอาศัยที่ไปยังจุดรวมคนที่ 1 จำนวน 295 คน - จุดที่ 2 มีขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 300 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยจุดรวมคนที่ 2 จะรองรับผู้พักอาศัยในโครงการชั้นที่ 15 - ชั้นที่ 20 ทั้งหมด และผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 25 คน และพนักงานจำนวน 10 คน รวมผู้พักอาศัยและพนักงานที่จุดรวมคน 2 จำนวน 295 คน - จุดที่ 3 มีขนาดพื้นที่ 85 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 340 คน (1 คน จะใช้พื้นที่ยืน	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สานสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

85/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ประมาณ 0.25 ตารางเมตร) โดยจตุรรวมคนที่ 3 จะรองรับ ผู้พักอาศัยในโครงการชั้นที่ 21 - ชั้นที่ 32 ทั้งหมด และ พนักงาน จำนวน 10 คน รวมผู้พักอาศัยและพนักงานที่ จตุรรวมคน 3 จำนวน 332 คน ดังนั้น พื้นที่จตุรรวมคนเบื้องต้นทั้ง 3 จุด มีความเพียงพอ ต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้ สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือ ใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 5. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางอพยพ หนีไฟ ไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทา สาธารณภัย	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) No. 86/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง คลองเตย ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 7. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่บริเวณชั้นหลังคา (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวผู้พักอาศัยสามารถใช้บันได ST-1 และ ST-2 ขึ้นไปยังชั้นที่ 33 และสามารถใช้บันได ST-10 เพื่อไปยังชั้นหลังคา และเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก 8. ประสานขอความช่วยเหลือไปยังศูนย์รวมข่าวกองกำกับการ 1 กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อแจ้งไปยังกองบินตำรวจ ให้นำเฮลิคอปเตอร์ เข้ามาทำการช่วยเหลือและอพยพผู้ประสบภัย 9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



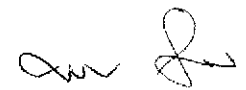
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 87/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.9 ระบบปรับอากาศ และระบบระบาย อากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อน ของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.3 องศาเซลเซียส เป็น ประมาณ 34.51 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติ ของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	10. การชักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ ให้คนภายในโครงการไม่หนีไฟไปยังพื้นที่หนีไฟทาง อากาศ โดยให้พยายามใช้บันไดหนีไฟของอาคารลงมายัง ชั้นล่างของอาคาร เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้ งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่ง กีดขวางกั้นการระบายอากาศ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้ สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัด ให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 927.32 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายภูเกียรติ จุมทอง)

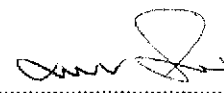
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

88/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.10 การจราจร	จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า โครงข่ายบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป ดังนี้ - ถนนสุขุมวิท มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.713-0.786 (ปัจจุบัน 0.702 - 0.774) - ถนนเพชรบุรี มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.711-0.756 (ปัจจุบัน 0.709 - 0.748) - ถนนสุขุมวิท 55 (ถนนทองหล่อ) มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.556-0.605 (ปัจจุบัน 0.550 - 0.602) - ถนนซอยพร้อมศรี 1 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.954-1.026 (ปัจจุบัน 0.937 - 1.013) - ถนนซอยสุขุมวิท 31 (เดินรถทางเดียว) มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.549-0.564 (ปัจจุบัน 0.534 - 0.558) - ถนนซอยเพชรบุรี 38/1 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.484-0.563 (ปัจจุบัน 0.452 - 0.552) - ถนนซอยสุขุมวิท 39 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.342-0.757 (ปัจจุบัน 0.304 - 0.607)	1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ ให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกนูนเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเดินออกจากโครงการเข้าสู่ถนนสุขุมวิท เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการตัดกระแสการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 39 ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสการจราจรบนถนนซอยสุขุมวิท 39 โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถ 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

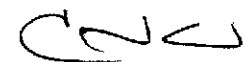


(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	- ถนนซอยสุขุมวิท 39 (เดินรถทางเดียว) มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.602-0.686 (ปัจจุบัน 0.571 - 0.663) เมื่อเปรียบเทียบปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ และอัตราส่วนระหว่างปริมาณจราจรกับค่าความจุถนน พบว่า มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ ถนนสายต่าง ๆ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้ จากสภาพกายภาพถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า การเดินรถเข้า-ออกโครงการนั้น จะเป็นการเดินรถเลี้ยวซ้ายและขวาเข้า-ออกจากโครงการ อาจทำให้เกิดการตัดกระแสดูจราจรของรถทางตรงบนถนนซอยสุขุมวิท 39 (ด้านหน้าโครงการ) ในระยะเวลาสั้น ๆ อย่างไรก็ตาม กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้ 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน 5. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้นทางโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น 6. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยของโครงการไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 00177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3.11 การใช้ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งหม่อมราชวงศ์สุขุมพันธุ์ฯ ได้มีคำสั่งที่ 16 พ.ศ. 2554 โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการต่ออายุบังคับใช้ครั้งที่ 1 ซึ่งจะหมดอายุบังคับใช้ในวันที่ 15 พฤษภาคม 2555 พบว่า “โครงการตั้งอยู่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข ย. 10-5 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ โดยการดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการ เพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการ ได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคาร	7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 171 คัน ซึ่ง เพียงพอตามกฎหมายกำหนด (166 คัน) - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 และ กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

CNC



SANSIRI

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

91/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

Signature

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม	รวมต่อแปลงที่ดิน 7.98 : 1 (ไม่เกิน 8 : 1) มีอัตราส่วนของ ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.61 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 60.8 (ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 30) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของ ผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความ ห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดการจราจร การจัดการมูลฝอย เสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง/อากาศเสีย ขยะมูลฝอย น้ำเน่าเสีย การบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์/ วิทยุ เป็นต้น ซึ่งหากโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด จะช่วยลดผลกระทบ ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพนามาบริหารและ ดูแลโครงการ 2. กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พัก อาศัยในโครงการ 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ชุมชนใกล้เคียง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

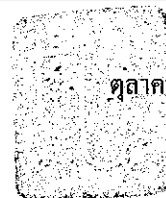


SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

92/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนซอยสุขุมวิท 39 โดยริมถนนดังกล่าว ส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจประเภทการค้า พาณิชยกรรมกับการ อยู่อาศัย มีลักษณะอาคารบ้านเรือนเป็นอาคารพาณิชย์ โดยบริเวณริมถนนสุขุมวิทและถนนซอยต่าง ๆ ส่วนใหญ่ เป็นที่ตั้งของกลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคาร สำนักงาน ห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ทั้งที่เป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามแนว ถนนซอยสุขุมวิท 39 บริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูงชั้นเดียว ถึง 2 ชั้น กลุ่ม อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น พื้นที่ก่อสร้าง และอาคารชุดพักอาศัย ได้แก่ อาคาร เกลอ รัฟไฟน์ ขนาด ความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร บ้านสวนเพชร ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร 39 by Sansiri ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Grand 39 Tower ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บ้านจามจุรี ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	-	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ยังมีอาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เรียงรายตามแนวถนนสุขุมวิท และถนนซอยต่าง ๆ ซึ่งจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าประชากรมีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้าง ประกอบธุรกิจส่วนตัว รับจ้างทั่วไป ข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ ค้าขาย และแม่บ้าน โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม		

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



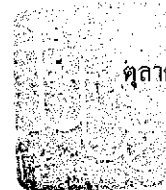
(นายชูเกียรติ จุมทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 94/197



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.3 สาธารณสุข	บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการก่อสร้างพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง ในช่วงปี 2552-2554 ซึ่งพบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการและเมตาบอลิซึม โรคระบบหายใจ และอาการและอาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นๆ ได้ โดยเมื่อพิจารณาสาเหตุการเกิดโรคข้างต้นพบว่า เกิดจากพฤติกรรมการใช้ชีวิต พันธุกรรม และจากสภาพแวดล้อม อนึ่ง ช่วงเปิดดำเนินการ กิจกรรมหลักๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ได้แก่ การจราจรที่ทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น และส่งผลกระทบทำให้การจราจรติดขัด ซึ่งกิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วยหรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง โดยผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ	1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสุขภาพ อาทิเช่น ด้านสุขภาพกาย ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุ เป็นต้น และด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น ดังรายละเอียดที่จะกล่าวต่อไป	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




SANSIRI

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 95/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

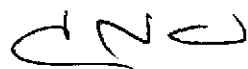


(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.4 สุขภาพ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	ด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เชิงโครงการ ผู้ที่สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว 1. การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อ ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 3. ออกแบบชั้นจอดรถภายในอาคาร ให้มีช่องว่างเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายภูเกียรติ จุมทอง)

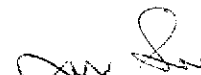
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

96/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนุน นัว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 7. จัดให้มีการใช้ระบบบำบัดมลพิษด้วยดิน (Earth Air Purification System : EAPs) เพื่อบำบัดมลพิษทางอากาศ บริเวณชั้นที่จอดรถของโครงการตั้งแต่ชั้น 1-6 โดยรวบรวมมลพิษที่เกิดภายในชั้นจอดรถแต่ละชั้น ด้วยพัดลมดูดอากาศผ่านท่อระบายอากาศมายังพื้นที่ปลูกต้นไม้ บริเวณชั้นที่ 1, 2, 5 และ 7 (ดูภาพผนวกที่ 3 ประกอบ)	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

97/27

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้น้ำยาในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ เป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




(นายภูเกียรติ งามทอง)

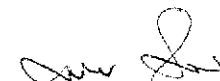
SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

98/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัว ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และ คราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มี การหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการ จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่ เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถ บำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิทต่อไป จึง	- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้าง ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุม ของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาด ครั้งละถึง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของผู้พัก อาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศ แบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับ น้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัด น้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)

99/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

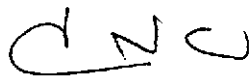


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	ขอยสุภูมิวิท 39 ต่อไป 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและ มีประสิทธิภาพ 3. นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำ ต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัส กับน้ำทิ้ง 4. จัดให้มีการบำบัด Aerosol โดยรวบรวมอากาศจากถังเดิม อากาศผ่านเข้าท่อระบายอากาศ (ท่อ Vent) ที่ชั้นคาถฟ้า และอุดปลายท่อโดยใช้ถ่านปิดหัวด้วยแผ่น Fitter และ เปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน รวมทั้งปิดปลายท่อด้วยแผ่น ฟองน้ำแบบบางให้อากาศไหลผ่านได้สะดวก เพื่อป้องกัน การเกิดละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่ บรรยากาศภายนอก	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ ชุมทอง)



SANSIRI

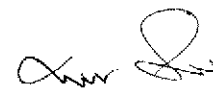
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

100/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

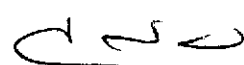


(นายมนูญ นัวเกส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ ในกรณีที่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 4. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ 4.1 ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการ บริเวณ ชั้นที่ 7 จำนวน 1 สระ ซึ่งการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งจะเปลี่ยนเกลือให้เป็น โซเดียมไฮโปคลอไรท์ ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้ท่วมขัง ภายในพื้นที่โครงการ 2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุก เดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการ ระบายน้ำ 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ 2. ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดเศษพง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาด มิให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจาก ทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำ ความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้ สระว่ายน้ำแล้ว	- 1. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทาง ชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและ ส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




SANSIRI

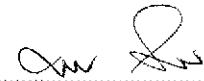
(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

101/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด ไข้ เป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) 2. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดค่า (pH) ของน้ำในสระทุกวัน โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ 3. เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ งามทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) P02/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	4.2 ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะที่ใช้สระว่ายน้ำ - ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออกเป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำเปียก ลื่น หรือมีน้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ 3. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต เป็นต้น (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยาฆ่าแมลง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัด	- -

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสซี จำกัด (มหาชน) 403677

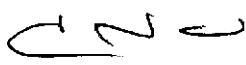
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- โรคที่มีคนเป็น พาหะนำโรค	- สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย ของ ผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด - การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดด ส่องไม่ถึง - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด	ให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดิน ภายในอาคาร - ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต วัฒนา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายใน อาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย - ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ - ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจามหรือปาก - ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายชูเกียรติ จุมทอง)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

104/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 2. การพลัดตก หกล้ม	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสเสท อินเวสเมนต์ จำกัด 105/177

SANSIRI

บริษัท แอสเสท อินเวสเมนต์ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น	- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมี ผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้อง เข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิด ความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมี กิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความ เดือดร้อนรำคาญความรู้สึกรังเกียจ รุนแรงของผู้พักอาศัย ในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคาร ชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของ ผู้พักอาศัย	1. นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่ อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะ ทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อ ขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายใน โครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อน หย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและ พนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	-
3.4.5 ทัศนียภาพ			
1) แหล่งโบราณ สถานและแหล่ง ทรัพยากร ธรรมชาติที่ควร ค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุ เบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร ไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ภายใน พื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ	-	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2) โครงสร้างทาง สถาปัตยกรรม	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ พบว่า มีอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษหลายแห่ง ได้แก่ อาคาร 39 by SANSIRI ขนาดความสูง 36 ชั้น อาคาร บ้านสวนเพชร ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร เลอ รัฟเฟอ ขนาดความสูง 34 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร 39 by Sansiri ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคาร Grand 39 Tower ขนาดความสูง 30 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บ้านจามจุรี ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นต้น อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ ดังนั้น อาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงไม่เกิดความโดดเด่น จากอาคารข้างเคียงโดยรอบ ประกอบกับทำเลที่ตั้งของอาคาร โครงการมีการพัฒนาก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ มากมาย และถือเป็นศูนย์กลางของเศรษฐกิจการพัฒนา กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ ในการออกแบบอาคารได้ออกแบบ ให้สอดคล้องกับข้อกำหนดต่าง ๆ โดยคำนึงถึงลักษณะ รูปทรงอาคารที่ยังคงความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ชั้นที่ 7 และชั้นที่ 33 โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 927.32 ตารางเมตร โดย พื้นที่ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ กระถาง พิกุล ไทรใบกลม น้ำเต้า ขาไก่ กล้วยาเลเชียว และหญ้านวลน้อย เป็นต้น โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตาม เกณฑ์ต่างๆ ดังนี้ (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ) - โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น ประมาณ 927.32 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 922 ตารางเมตร) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยประมาณ 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างขนาด พื้นที่ 555.39 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 461 ตารางเมตร) และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 466 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 230.5 ตารางเมตร) ซึ่งมีความสอดคล้องกับ แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยืนยันทิวทัศน์ภายนอกอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ประมาณ 466 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 464.4 ตาราง	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จันทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) 107/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	ผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวม 927.32 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้โทนสีอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	เมตร) คิดเป็นร้อยละ 50.2 ของพื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ซึ่งมีความสอดคล้องกับแนวปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น - กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน หรือบดบังทางลม และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



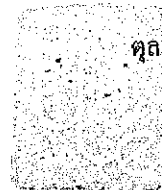


SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

108/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

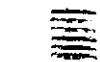


(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่ พัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันออก เฉียงเหนือ ดังนั้น ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วง จึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขหากมีผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม	จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม อาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเจื่อนใจในการดำเนินการ	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลรี จำกัด (มหาชน)

109/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.7 การดุดกดินกลิน สัญญาณวิทยุและ บดบังคลื่น สัญญาณโทรทัศน์	โครงการซึ่งเป็นอาคารสูงขนาด 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณ ที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบ ดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก เปิดดำเนินการ 1 ปี - โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการ ปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจาน รับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจาก อาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการ ดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการ ติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยมีกำหนด ระยะเวลาภายใน 1 ปี โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

CNC



SANSIRI

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

110/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

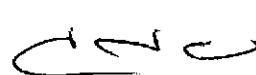
Signature

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4.8 ความเป็นส่วนตัว	โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะห่างและความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยจากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่ามีอาคารพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย (เลอ รัชฟีเน่) อาคารชุดพักอาศัย (บ้านสวนเพชร) อาคารชุดพักอาศัย (39 by SANSIRI) และอาคารพักอาศัย (Grand 39 Tower) ซึ่งมีความสูงตั้งแต่ 30-37 ชั้น และมีระยะห่างตั้งแต่ 49-68.8 เมตร โดยจากการประเมินผลกระทบ พบว่า ผู้ที่ได้รับผลกระทบส่วนใหญ่จะเป็นการมองเห็นในระดับสายตา แต่ทั้งนี้ ระยะห่างระหว่างอาคาร โครงการกับอาคารข้างเคียงมีระยะทางค่อนข้างไกล จึงทำให้การมองเห็นไม่ชัดเจนมากนัก แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1 โครงการได้จัดให้มีรั้วทึบขนาดความสูง 2 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ที่อยู่โดยรอบ 2 จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 927.32 ตารางเมตร (ฤดูกาลผนวกที่ 2 ประกอบ) โดยจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นพิกุล บริเวณโดยแนวเขตที่ดิน ซึ่งการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ นอกจากจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นและสวยงาม ภายในพื้นที่โครงการแล้ว ยังมีส่วนในการช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัวได้อีกทางหนึ่ง เนื่องจากขนาดความสูง และทรงพุ่มของต้นไม้ที่ปลูกแบบเรียงแถวนั้นช่วยในการปิดกั้นการมองเห็นได้	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




SANSIRI

(นายชูเกียรติ จุมทอง) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

111/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นัช วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ SANSIRI 93

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
	1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
 รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
 SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มใน ช่วงการทำฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ดำเนินการ ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

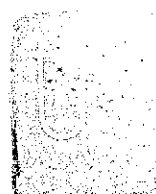
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

113/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	1. เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มใน ช่วงการทำฐานราก และรายงาน ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ดำเนินการ ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED



SANSIRI

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
5. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))
6. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	-	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน))

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

15/11/2555

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน))

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสุเกียรติ รุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

116/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
• ช่วงดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออก นอกโครงการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ รุมทอง)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) 11/1/77

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัด น้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- บ่อดักไขมัน	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
(2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อบำบัดน้ำใส	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายชูเกียรติ จอมทอง)

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

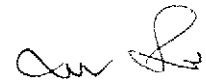
SANSIRI



SANSIRI PUBLIC CO., LTD. 718/177

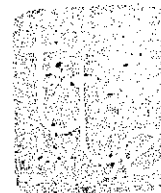
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	-	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
3. มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

119/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมี สภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง				
	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- Sprinkle System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

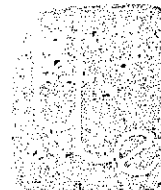
(นายชูเกียรติ อุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
6. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อ คิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาดังนั้น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
7. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การ การซ่อมบำรุงผิวจราจร การ ขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

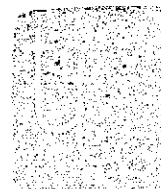
(นายชูเกียรติ งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

121/177



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- การรับฟังความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
8. สุขภาพและการสาธารณสุข 8.1 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

122/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8.2 ความสะอาด/ ปลอดภัย	- ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่สับสน	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัดชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*
	- ความสะอาดของ สระว่ายน้ำ	- ไม่มีตะกอน ตะไคร้ และเศษผง	- ตรวจสอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุด*

หมายเหตุ : * เจ้าของโครงการในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

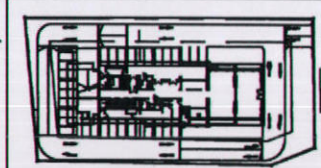
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

123/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายบุญนาค ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
Tel. (02) 254-4225 Fax. (02) 254-4225

สถาปนิก/Architects

นายคิรินทร์ มหาอำมาตย์สมบัติ จ.สถ.510

204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ มาตังเป็น จ.สถ. 6479

นางสาววิไลลักษณ์ ขวัญชัยศักดิ์ จ.สถ. 8728

นางสาวพณิศา รสหวาน จ.สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
เลขที่ 101 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-4225
E-mail: info@infra-tech.com Web: www.infra-tech.com

วิศวกรโครงสร้าง / Structural engineer

นายสุวิทย์ วิวัฒน์ประไพ จ.สถ. 1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด
VGROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิศวกร วิศวกร วิศวกร จำกัด
เลขที่ 101 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-4225
E-mail: info@vgroup-engineer.com Web: www.vgroup-engineer.com

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายคิรินทร์ มหาอำมาตย์สมบัติ จ.สถ. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายคิรินทร์ มหาอำมาตย์สมบัติ จ.สถ. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายคิรินทร์ มหาอำมาตย์สมบัติ จ.สถ. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.
93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก / Landscape Architect

นายคิรินทร์ มหาอำมาตย์สมบัติ จ.สถ. 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : EI-SN-24

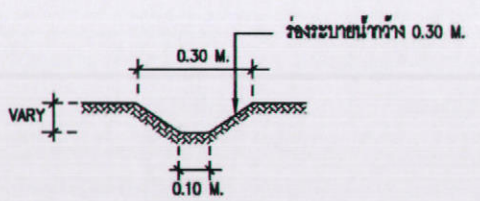
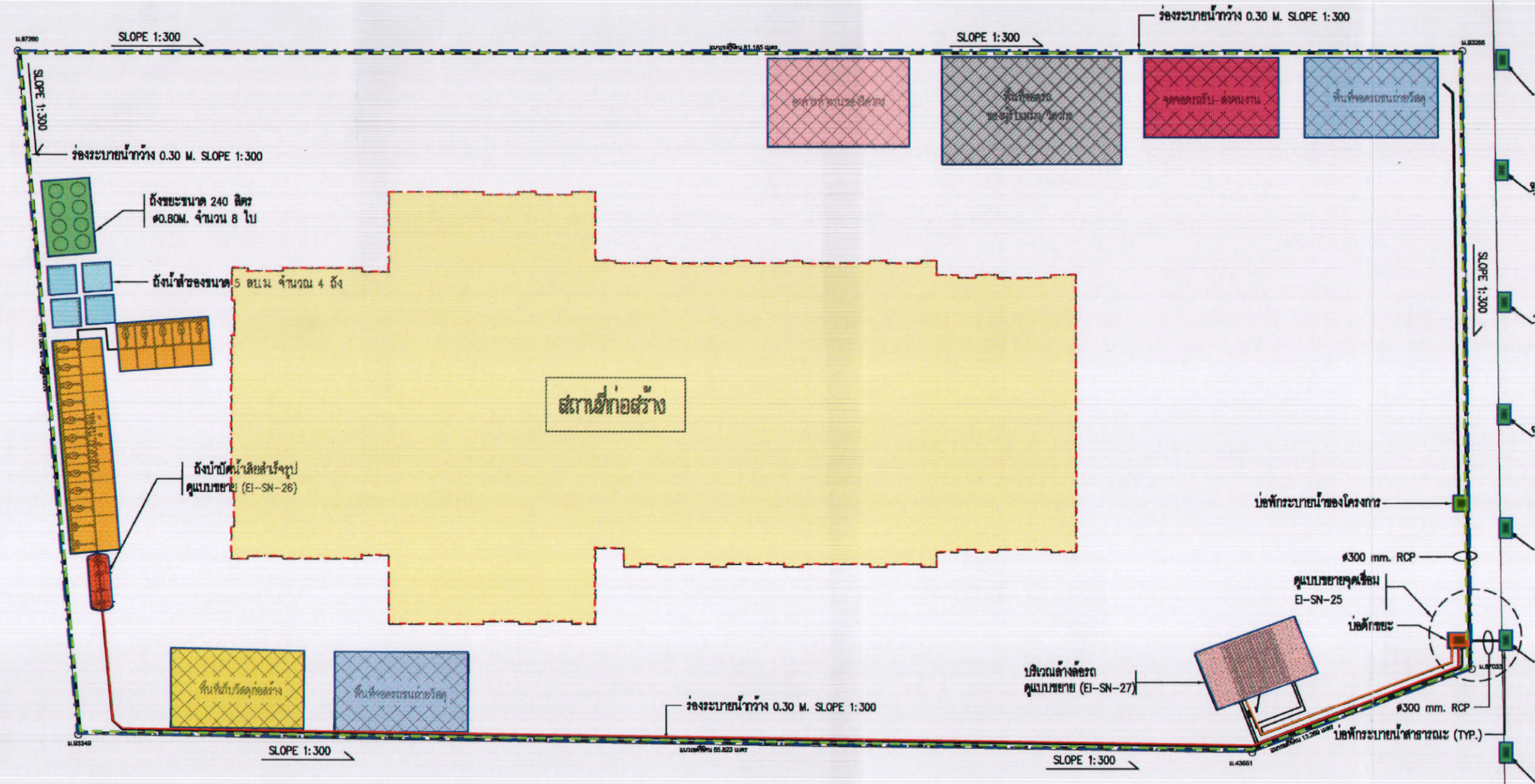
Drawing Title

ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง

Drawing No. **EI-SN-24**

Revision

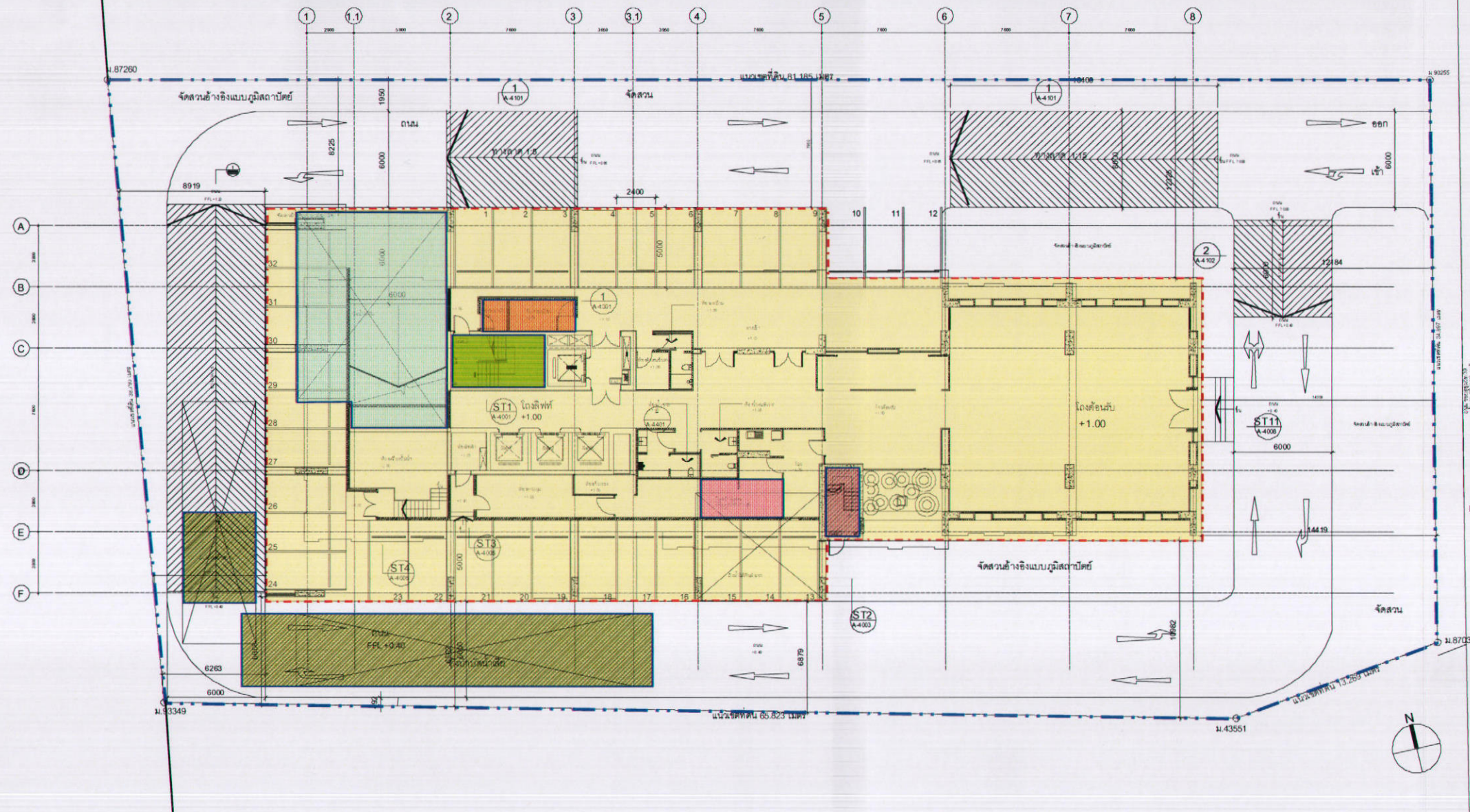
124/177



- สัญลักษณ์**
- แนวเขตที่ดิน
 - แนวอาคารโครงการ
 - พื้นที่จอดรถยนต์
 - แนวท่อระบายน้ำทิ้งหลังการบำบัดเข้าสู่ท่อปล่อยน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - แนวท่อน้ำทิ้งจากการล้างล้อรถเข้าสู่ท่อปล่อยน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - รางระบายน้ำภายในโครงการ
 - ห้องส้วมคนงานก่อสร้างชั่วคราว จำนวน 15 ห้อง
 - บ่อบำบัดน้ำเสียสาธารณะ
 - ถังขยะ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง
 - ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
 - คูแบบขยาย (EI-SN-26)
 - พื้นที่จอดรถของวิศวกร/ผู้รับเหมา
 - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
 - บ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ
 - พื้นที่จอดรถของวิศวกร/ผู้รับเหมา
 - พื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้าง
 - บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
 - จุดจอดรถรับ-ส่งคนงาน
 - ถังน้ำสำรอง จำนวน 4 ถัง
- ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายชูเกียรติ งามทอง) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
- ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ ไวกาสี) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
- SANSIRI**
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ 1 ผังระบายน้ำช่วงก่อสร้าง และตำแหน่งห้องส้วมคนงานก่อสร้าง

บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง (อยู่ในพื้นที่รั้วเดียวกัน)



พื้นที่ก่อสร้าง

ถนนซอยสุขุมวิท 39 เขตทางกว้าง 12.2 เมตร

บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง
และคลินิกกายภาพบำบัด (Better Being) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารโครงการ
- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
- ห้องพักรวมของโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- บันได ST-01
- บันได ST-02

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสุเกียรติ รุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาตี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
NEW FLOOR, 3RD FLOOR, 425 ORA ANUTHA RD., BANGKOK, THAILAND
TEL. (02) 221-3625-6 FAX (02) 221-3624

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สท. 530
204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เสงี่ยม น-สท. 6479

นางสาวรุณรัตน์ จุฬารัตนพงศ์ น-สท. 8728

นางสาวพนัสนิศา รสหวาน น-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)
เลขที่ 107 ซอย สุขุมวิท 39 (ซอยสุขุมวิท 39)

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วัฒนวิเศษ ว-ย. 1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

วิศวกรสุขาภิบาล/ Sanitary engineer

นายกิตติพงษ์ และวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีรัตน์ สส. 1026

วิศวกรไฟฟ้า Electrical engineer

นายวิเชษฐ์ ถัยศิริกมล สสท. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.
29/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายนำชัย แสนสุภา ส-กส 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
? verify all dimensions on site
? produce shop drawings
? check calculations
? verify materials to be used.
Designs verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
? Copyright 2011dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:125@A1 / 1:250@ A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1001.dwg

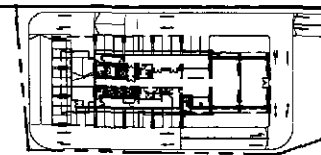
Drawing Title

ผังบริเวณโครงการ

Drawing No.

A-1001

Revision



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

สถาปนิก/Architects

นายทัศนิน มหาอำมาตยาธิปัตย์ 2-510

204/120 6.6 0000000000 0000000000 00

นายอุทัยพงษ์ เลาสูงเนิน 2-510

นางสาวบุษรินทร์ จรุงชัยพงศ์ 2-510

นางสาวพชฌาภา รสหวาน 2-510

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 137 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10130

โทรศัพท์ : 02-534 4225 โทรสาร : 02-534 6115

อีเมล : info@intratech.co.th, intratech@intratech.co.th

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ประยูร 2-510

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-2513 4175-8, 02-2513 4180-1

วิศวกรสุขภัณฑ์/Sanitary engineer

นายอภิสิทธิ์ เจริญวัฒน์ 2-510

วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer

นายวุฒิ พริ้งพิกุล 2-510

วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer

นายวิวัฒน์ เกียรติกิจจาพิไล 2-510

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shima Co., Ltd.

93/2 Bakamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana Bangkok Thailand 10110

TEL: 02 390 1977 Fax: 02 390 1974

Email: admin@shimadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา 2-510

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used

Designs verification of layout, finishing and details must be obtained. Designers not made must be obtained from the architect or designer.

Copyright © 2011 dwg

ALL RIGHTS RESERVED.

No reproduction is permitted without written permission from dwg

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงตำแหน่ง

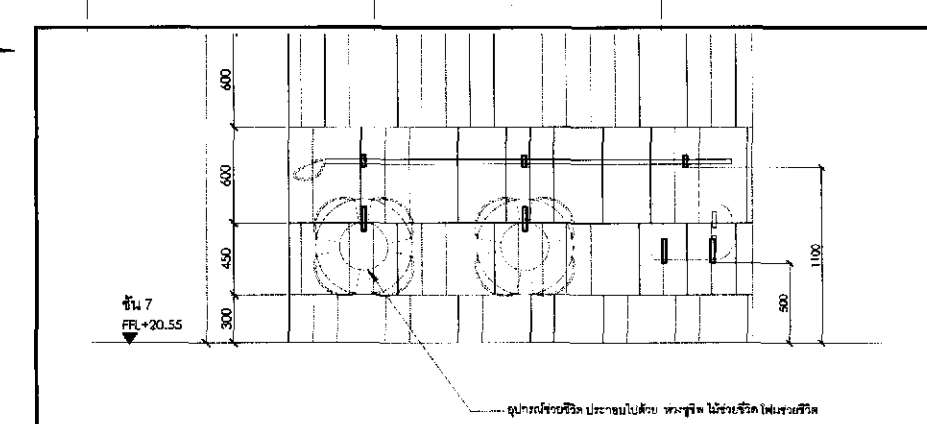
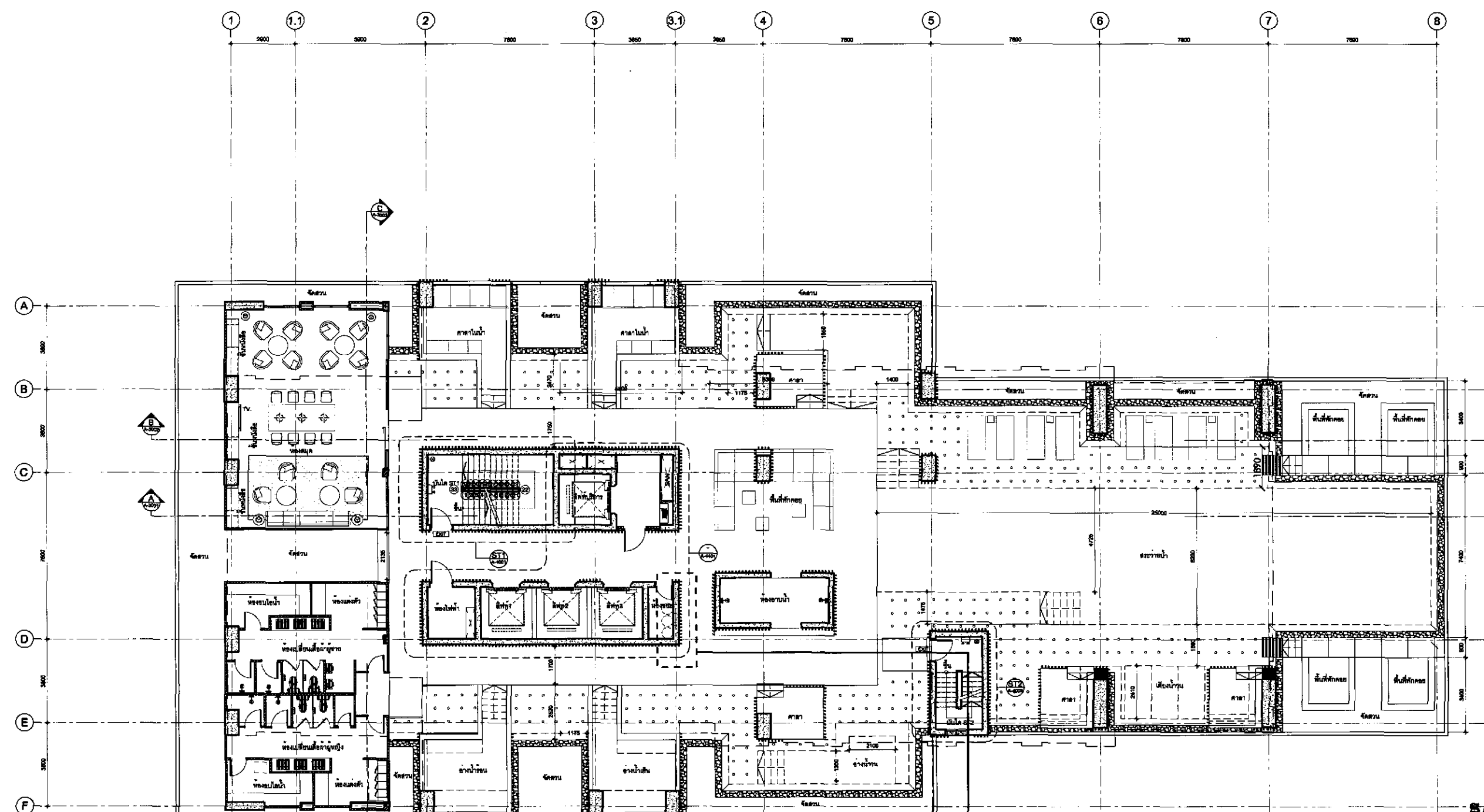
อุปกรณ์ช่วยชีวิต

ชั้น 7

Drawing No.

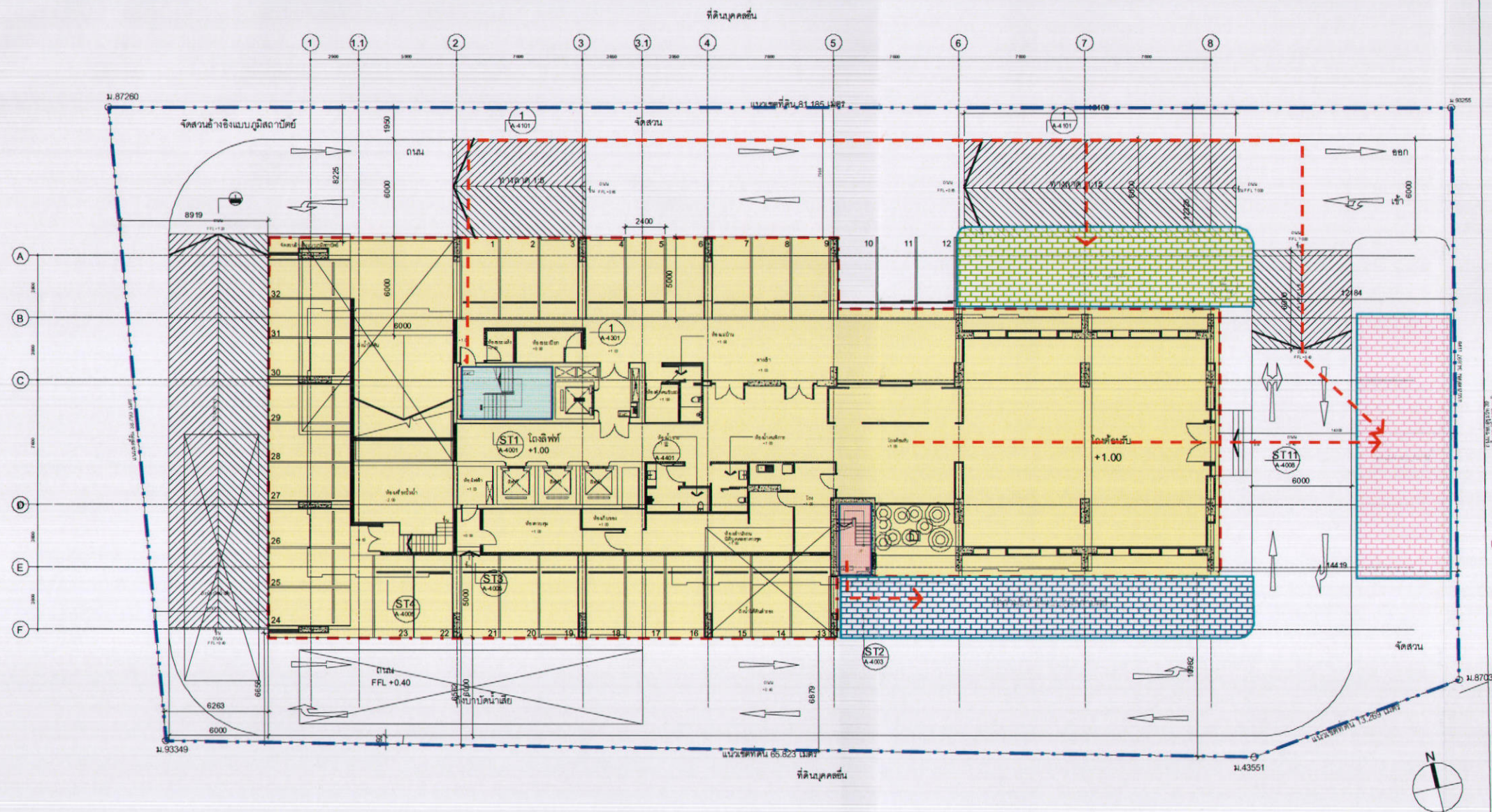
LA-1210

Revision



รูปด้านตำแหน่งอุปกรณ์ช่วยชีวิต (ชั้น 7)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
แบบแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ช่วยชีวิต (ชั้น 7)
รูปที่ 4 ตำแหน่งติดตั้งป้ายและอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารโครงการ
- บันได ST-02
- พื้นที่จอดรถรวมคนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ประมาณ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการจำนวน 295 คน
- พื้นที่จอดรถรวมคนที่ 2 ขนาดพื้นที่ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ประมาณ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการจำนวน 295 คน
- พื้นที่จอดรถรวมคนที่ 3 ขนาดพื้นที่ 85 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ประมาณ 340 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการจำนวน 332 คน
- > เส้นทางอพยพคนมายังจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

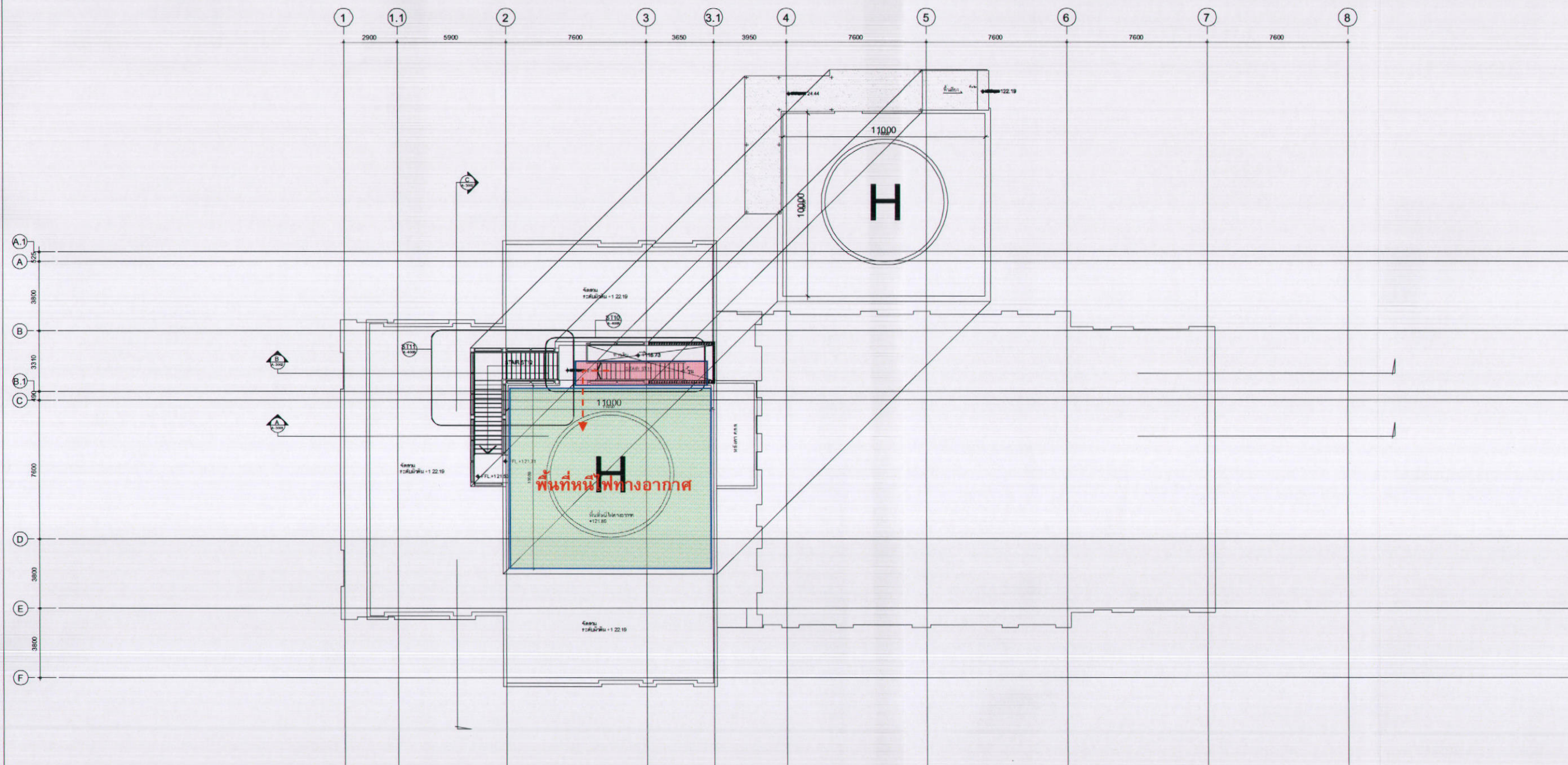
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 5 ตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

ถนนสุขุมวิท 39 เขตทางกว้าง 12.20 เมตร

	
Project SANSIRI 93 อาคารพักอาศัย ค.ส. สูง 32 ชั้น	
LOCATION : ถนนสุขุมวิท 39 เขตสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	
Owner SANSIRI บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED 100/100, SUKUMVIT ROAD, 39/1 SUKUMVIT, BANGKOK 10110 TEL. (02) 255-3655-6 FAX (02) 255-3654	
สถาปนิก/Architects นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สต.530 204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม. นายยุทธพงษ์ เจริญเนน ภ-สต.6479 นางสาวสุนันท์ จุฑารัตนพงษ์ ภ-สต.8728 นางสาวพนมาศ รสหวาน ภ-สต.12020	
STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD. เลขที่ 107 ถนนสุขุมวิท 39/1 (ซอยสุขุมวิท 39) แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ : 02-334-4225 โทรสาร : 02-334-4226 E-MAIL : INFO@INFRA-TECH.CO.THAILAND โทรสาร : 02-334-4225 FAX : 02-334-4226	
วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด V.GROUP ENGINEER CO., LTD.	
วิศวกรสุขาภิบาล/Sanitary engineer นายกิตติพล เศรษฐวิวัฒน์ สส.300 วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer นายวุฒิ ทวีวิธิตถา สส.1026 วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer นายวิษณุ เกียรติกิจวาที สส.932	
LANDSCAPE ARCHITECTS shma Shma Co., Ltd. 93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd. Klongton Nuea Vadhana Bangkok Thailand 10110 TEL 662 390 1977 Fax 662 390 1974 Email: admin@shma-design.com	
ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect นายนำชัย แสนสุภา ส-ภส.38	
15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING	
Date	Description
This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, consultation and confirmation must: 1. verify all dimensions on site 2. provide shop drawings 3. check calculations 4. verify materials to be used. Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer. Copyright 2011dep ALL RIGHTS RESERVED. Reproduction prohibited unless authorised in writing by dep	
Drawing Status แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม	
Project No. : TH11-647 Scale : 1:125@A1/1:250@A3 Drawn by : Chokchai.B Checked by : Yuthapong.R CAD File : 11-647_A-1002.dwg	
Drawing Title แบบแปลนแสดงพื้นที่จุดรวมพล, เส้นทางหนีเหตุเพลิงไหม้	
Drawing No.	Revision
A-1002	



สัญลักษณ์

- พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ขนาด 10 x 10 เมตร
- บันได ST-10
- เส้นทางเข้าถึงพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัย วกาลี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 6 พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการเข้าถึง



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 33 กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
16th FLOOR, SAMPANNO BUILDING 475/50 ANUTIMATHA RD., RAJTHAMMAI, BANGKOK 10400
TEL (662) 2001-2005 FAX (662) 2001-2004

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สท.510
204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.
นายยุทธพงษ์ เจริญเนน ภ-สท. 6479
นางสาวณัฐนันท์ จุฑานันยพงศ์ ภ-สท. 8728
นางสาวพนมมาศ รสหวาน ภ-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
เลขที่ 101 ซอย นานา 6/11 กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทรศัพท์ 02-254 4225 โทรสาร 02-254 4226
E-MAIL: info@infra-tech.com
P.O. BOX 101101 กรุงเทพฯ 10110
Fax : 02-254 4225 FAX : 02-254 4226

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer
นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิกรู๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด
บริษัท วิกรู๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด
เลขที่ 101 ซอย นานา 6/11 กรุงเทพมหานคร
เบอร์โทรศัพท์ 02-254 4225 โทรสาร 02-254 4226

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายอภิชาติ ทะชะวิกวัฒน์ สท. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวัฒนิก สท. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิษณุ ภัยพิทักษ์กุล สท. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS
Shma Co., Ltd.
93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1978
Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก / Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส.ภ.ส 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
? verify all dimensions on site
? produce shop drawings
? check calculations
? verify materials to be used
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
? Copyright 2011dep
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dep

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:125@A1 / 1:250@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1126.dwg

Drawing Title

หลังคา

Drawing No.

Revision

A-1126



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 1

ผังต่อโฉนดที่ดิน แบบแปลนอาคาร และเส้นทางการจราจรของโครงการ

โครงการ SANSIRI 93

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

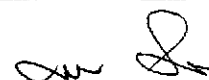


SANSIRI

(นายชูเกียรติ จูมวิท แซนสิริ จำกัด (มหาชน))

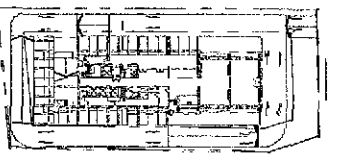
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แส่นสิริ จำกัด (มหาชน) 130/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
1008/1008, SANSIRI BLDG. 475, 5TH ANTONY RD., BANGKOK, THAILAND 10110
TEL. (662)25-1255-6 FAX (662)25-1255-7

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิบดี ว-สถ.510
204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

นายสุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ก-สถ.6479

นายสุภากร ฐนันทน์ จุฑาธนพงศ์ ก-สถ.8728

นางสาวพนมมาศ รัตนพาน ก-สถ.12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
1008/1008, SANSIRI BLDG. 475, 5TH ANTONY RD., BANGKOK, THAILAND 10110
TEL. (662)25-1255-6 FAX (662)25-1255-7

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer
นายสุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ว.บ.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL
บริษัท วี กรุ๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด
1008/1008, SANSIRI BLDG. 475, 5TH ANTONY RD., BANGKOK, THAILAND 10110
TEL. (662)25-1255-6 FAX (662)25-1255-7

วิศวกรสุขาภิบาล/Sanitary engineer
นายอภิสิทธิ์ และวิภาณี ส.ส.300

วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer
นายสุวิทย์ ทวีธาภิสิทธิ์ ส.ส.1026

วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer
นายวิเชนุ ด้วงดีกังขาภิบาล ส.ส.ก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS
shma
Shma Co., Ltd.
93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton New Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shma.co.th

ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect
นายนำชัย แสงสุภา ส.ส.ก.38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description
This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to construction work, consultation and coordination must:
? verify all dimensions on site
? produce a top drawing
? check callouts
? verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not to be obtained from the architect or designer.
? Copyright 2011dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status
แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:125@A1 / 1:250@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

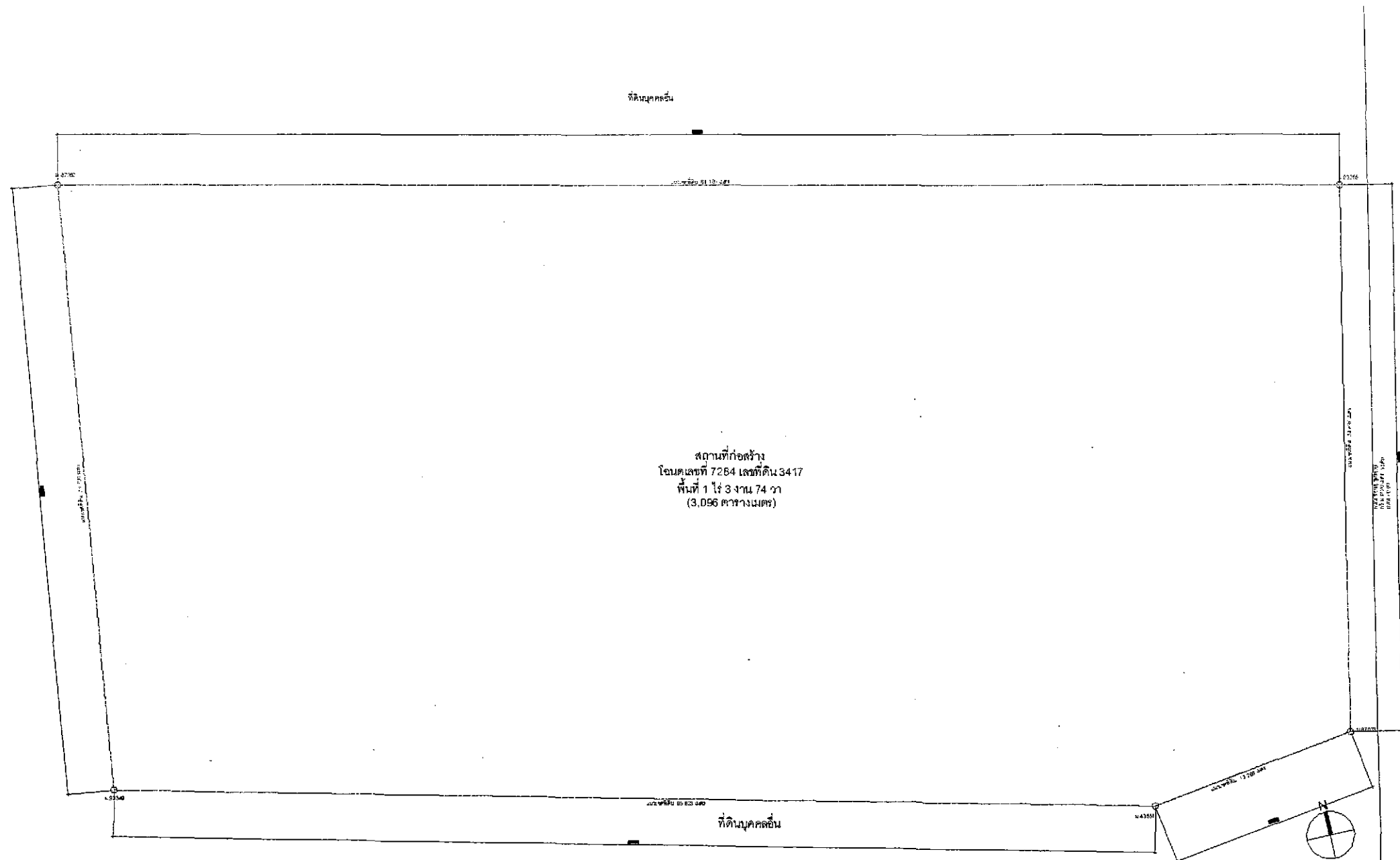
CAD File : 11-647_A-005.dwg

Drawing Title

ผังต่อโฉนดที่ดิน

Drawing No. Revision

A-005

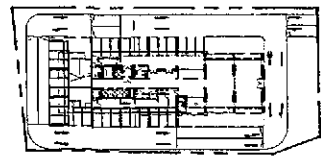


ชุมชนวิถี 39
ถ.สุขุมวิท 39

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ รุณทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 26 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI P.U.B.C COMPANY LIMITED

100 FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 3RD ANUTRAJIT RD., BANGKOK 10400
TEL. (02)201-3850-4 FAX (02)201-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สถ. 510

204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ว-สถ. 6479

นางสาวบุษรินทร์ จุฑธัญพงศ์ ว-สถ. 8728

นางสาวพณิศา รสหวาน ว-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 102 ซอยสุขุมวิท 43/1 แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-854 4225 โทรสาร : 02-854 8116

REGISTRATION: 107 Sat Rattanasakulwong (100m Viro Chul)

Phonapha Jongsangthong, Bangkok 10110 Thailand

Tel. : 02-854 4225 FAX : 02-854 8116

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุวิทย์ วัฒนศัพท์ วัย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกรรม จำกัด

V GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกรรม จำกัด

23148 ซ. 8 ซอยสุขุมวิท 43 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ 0-2215-4775-8, 0-2215-4778-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ และวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิษฐ์ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจจาทกุล ส.พ.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

19/2 Ekamrai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vachana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก / Landscape Architect

นายรัชชัย แสนสุภา ส.ก.ส 38

วันที่

Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with related drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1101.dwg

Drawing Title

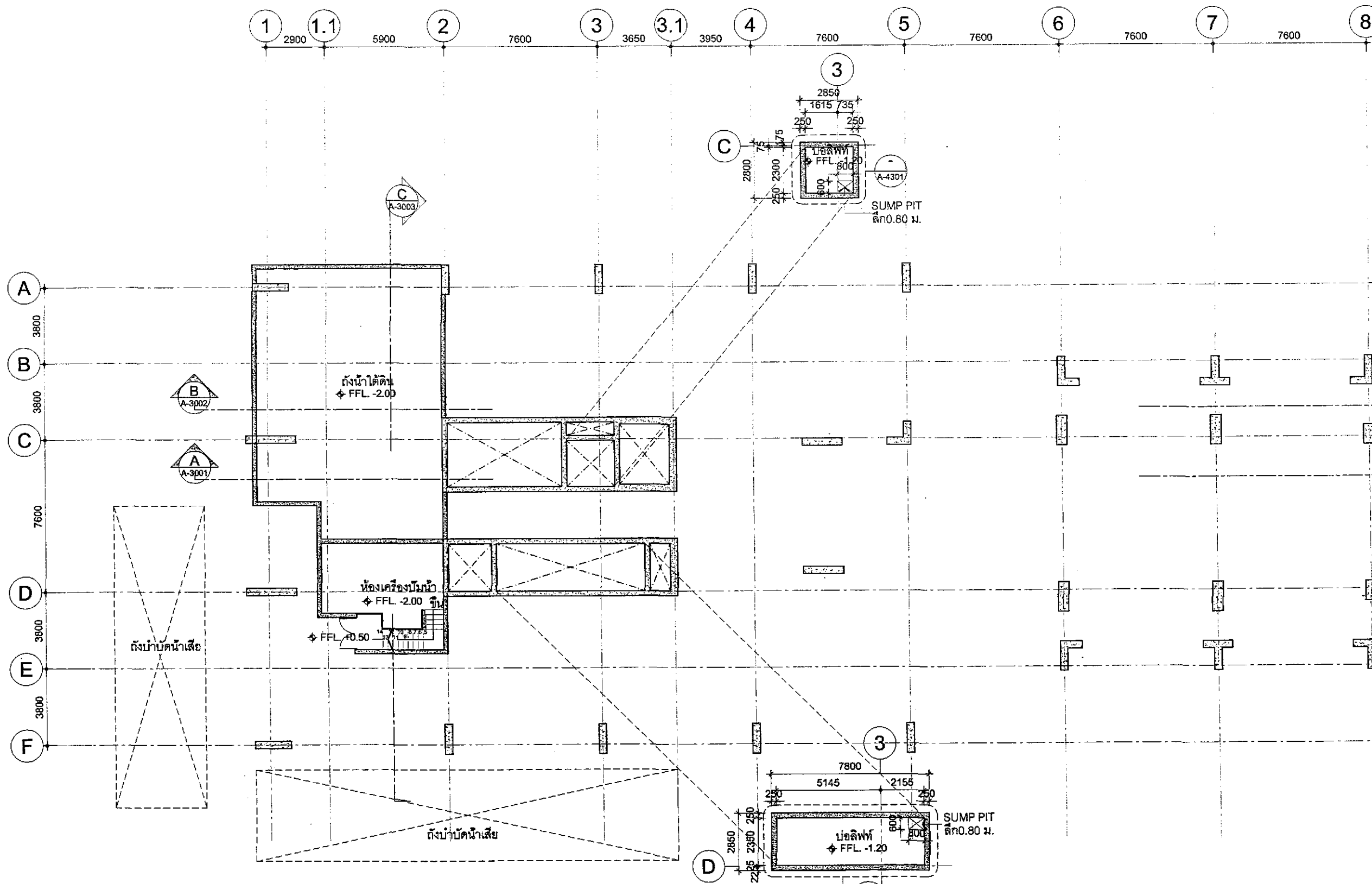
ผังพื้นที่ดิน

Drawing No.

Revision

A-1101

132/77

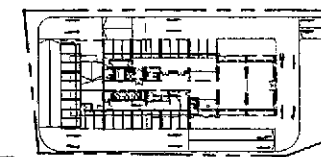
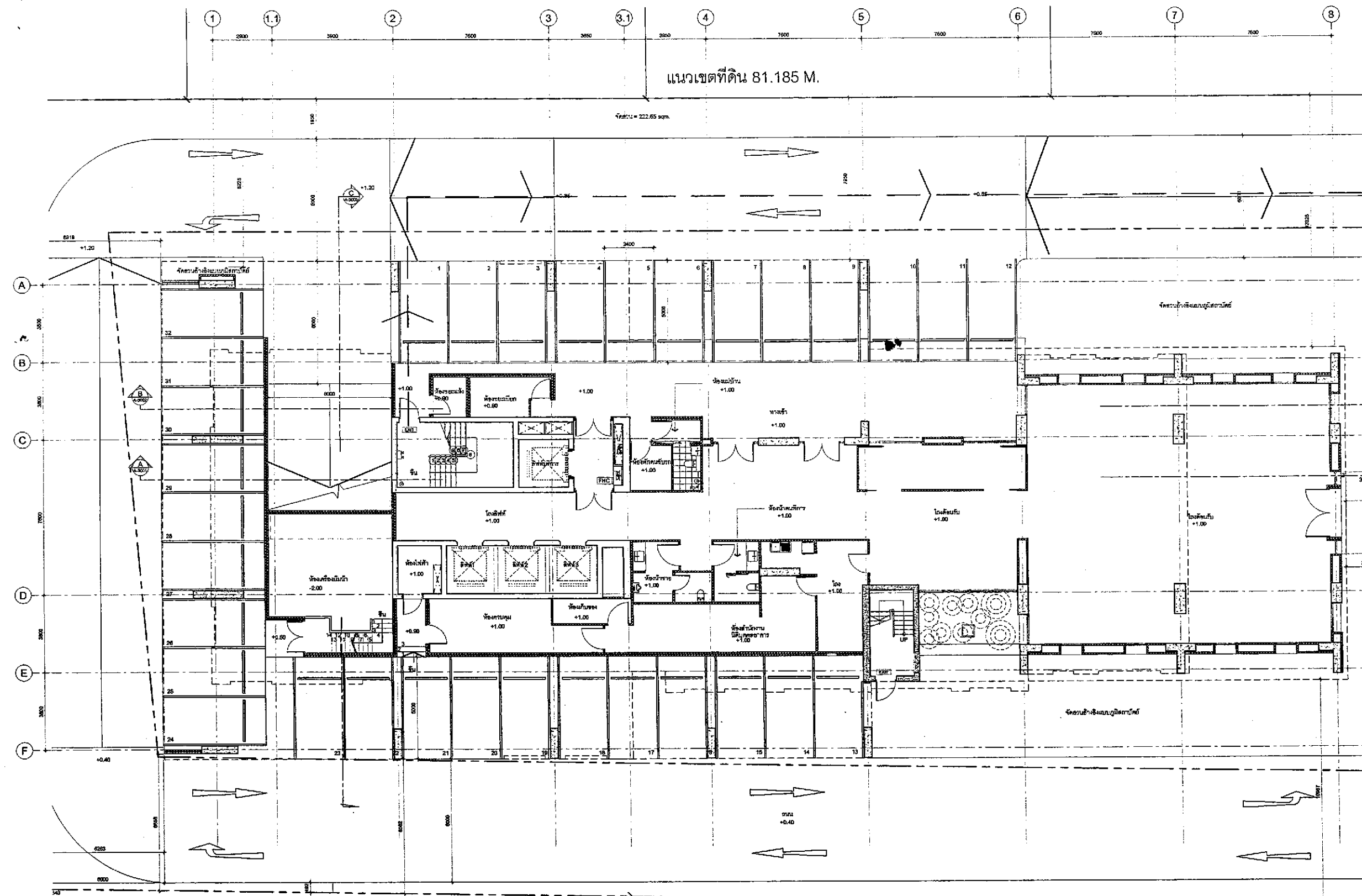


SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ จูมทอง)
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายมนูญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-2 แปลนพื้นที่ดิน



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

106 FLOOR, SANSIRI BLDG, 475 SRM ANUTHAHA RD., BANGKOK 10100
TEL: (02)235-3805-6 FAX: (02)235-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย นานาชาตยาธิปัตย์ ว-สถ.510

204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน ก-สถ. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงอินทร์ ก-สถ. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ก-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 อาคารเลขที่ 431 (ศูนย์การค้า)

อาคาร 107 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์: 02-834 4226 โทรสาร: 02-834 8116

REGISTERED: 107/55 Rama 4 Road (Kongkee 107) Bangkok 10110 Thailand

TEL: 02-834 4226 FAX: 02-834 8116

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ธีระ วอ.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิ.กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

V-GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วิ.กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

231/60 ซ. 8 ซอยสุขุมวิทซอยใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์: 02-2214-4775 FAX: 02-2214-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เสงวีวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ ส.ก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจจาภิบาล ส.ทก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Ekongkarn Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 642 390 1977 Fax: 642 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายพัชร์ แสนสุภา ส.ทส. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

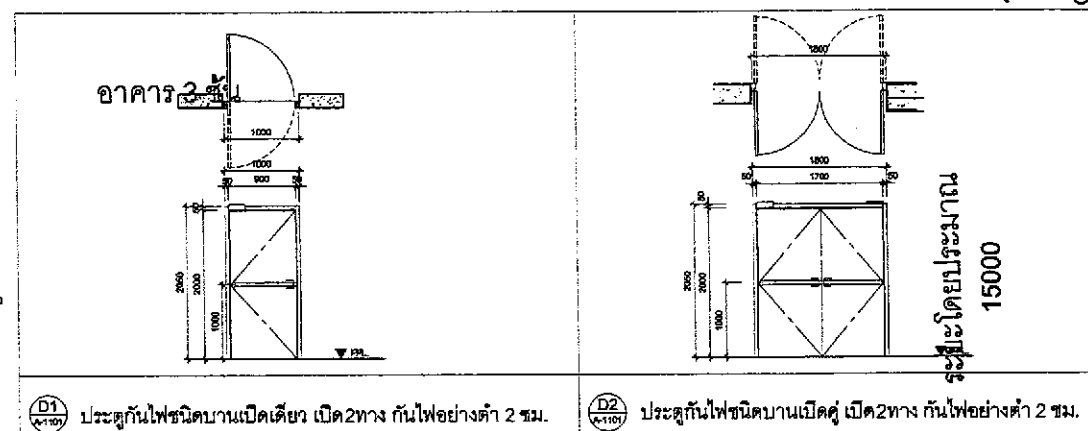
Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1102.dwg

Drawing Title

ผังพื้นที่ 1

แนวเขตที่ดิน 65.832 M.



D1 ประตูกันไฟชนิดบานเปิดเดี่ยว เปิด 2 ทาง กันไฟอย่างต่ำ 2 ชม.
D2 ประตูกันไฟชนิดบานเปิดคู่ เปิด 2 ทาง กันไฟอย่างต่ำ 2 ชม.

1 แบบขยายประตูหนีไฟ
SCALE 1:50

หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จอมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-3 แปลนพื้นที่ 1



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

19th FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 2ND ANANTARAJ RD., BATHING, BANGKOK 10400
TEL. (02)255-3855-8 FAX (02)255-3854

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาชัยมาตยาธิปัตย์ ว-สท.510

204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

นายยุทธพงษ์ เจริญนิมิต ก-สท. 6479

นางสาวบุษนันทน์ จรุงนันทพงษ์ ก-สท. 8728

นางสาวพจมาศ รสหนาว ก-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทรี เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

ชั้น 102 อาคารไอทีเอส 475 (สุขุมวิท) 2

เลขที่ 102 อาคารไอทีเอส 475 (สุขุมวิท) 2

โทรศัพท์ : 02-834-4225 โทรสาร : 02-834-8118

REGISTERED 157 Sri Rattana Rajavidyalaya Vajirapongse

Thailand TEL : 02-834-4225 FAX : 02-834-8118

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุพัตร์ วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

321/102 ซอย 3 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-255-3855 โทรสาร : 02-255-3854

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายเกียรติเทพ เจริญนิมิต สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิษฐ์ สท.1026

วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer

นายวิชญ์ เกียรติกิจจาวาไกล สท.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Bkamat 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 02-390-1977 Fax: 02-390-1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-วส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and suppliers must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1103.dwg

Drawing Title

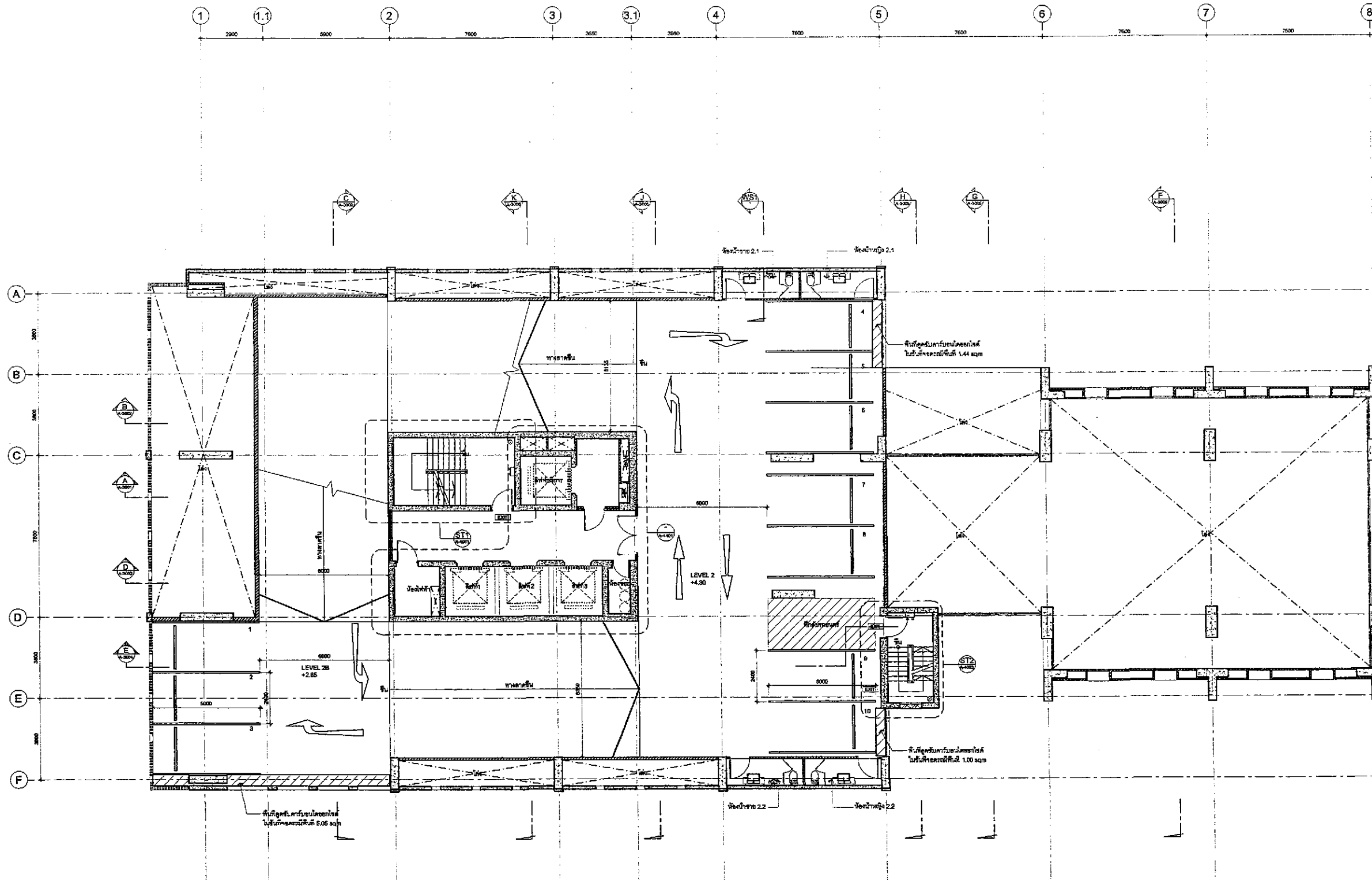
ผังพื้นที่ 2

Drawing No.

Revision

A-1103

134/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

◆ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

ชั้น	ระดับพื้น		ระดับบันได		บันได		บันได	
	โครงสร้าง	บันได	โครงสร้าง	บันได	โครงสร้าง	บันได	โครงสร้าง	บันได
ชั้น 2	◆ +4.30	◆ +4.30	◆ +4.20	◆ +4.20	◆ +4.30	◆ +4.30	◆ +4.20	◆ +4.20
ชั้น 2B	◆ +28.49	◆ +28.54						

หมายเหตุ: พื้นอาคารและบันไดหนีไฟเป็นพื้นไม้ลามิเนต

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

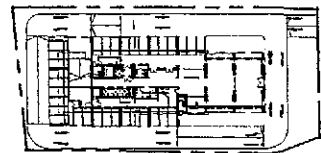
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

รูปที่ ผ.1-4 แปลนพื้นที่ 2

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาฬ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
10th FLOOR, SANSIRI BLDG. 408 SRI ANUMATA RD., SATHUWAT BANGKOK 10110
TEL. (02)251-3825-8 FAX (02)251-3825-9

สถาปนิก/Architects

นายทัศนิน มหาอำมาตยาธิบดี 9-สถ.510

204/120 ๖.6 โครงการประกอบโครงการ ๖.๖

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน 9-สถ. 6479

นางสาวบุษรินทร์ จรุงชัยพงษ์ 9-สถ. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน 9-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

อาคาร 10 ชั้น อาคาร 10 ชั้น อาคาร 10 ชั้น

โทรศัพท์ : 02-894-4225 โทรสาร : 02-894-6116

www.infra-tech.com E-mail: info@infra-tech.com

Phonphon, Phongsong, Bangkok, 10110 Thailand

Tel. : 02-894-4225 FAX. : 02-894-6116

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุวิทย์ วิวัฒน์สิน อย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

V-GRUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

30140 ซ. 5 ซอยสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย

อาคาร 10 ชั้น อาคาร 10 ชั้น อาคาร 10 ชั้น

โทรศัพท์ : 02-894-4225 โทรสาร : 02-894-6116

www.v-grup.com E-mail: info@v-grup.com

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายอภิสิทธิ์ เสงี่ยมวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ ส.ส. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติรุ่งเรือง ส.ส. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Bkham 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายนำชัย แสนสุภา ส.ส. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1105.dwg

Drawing Title

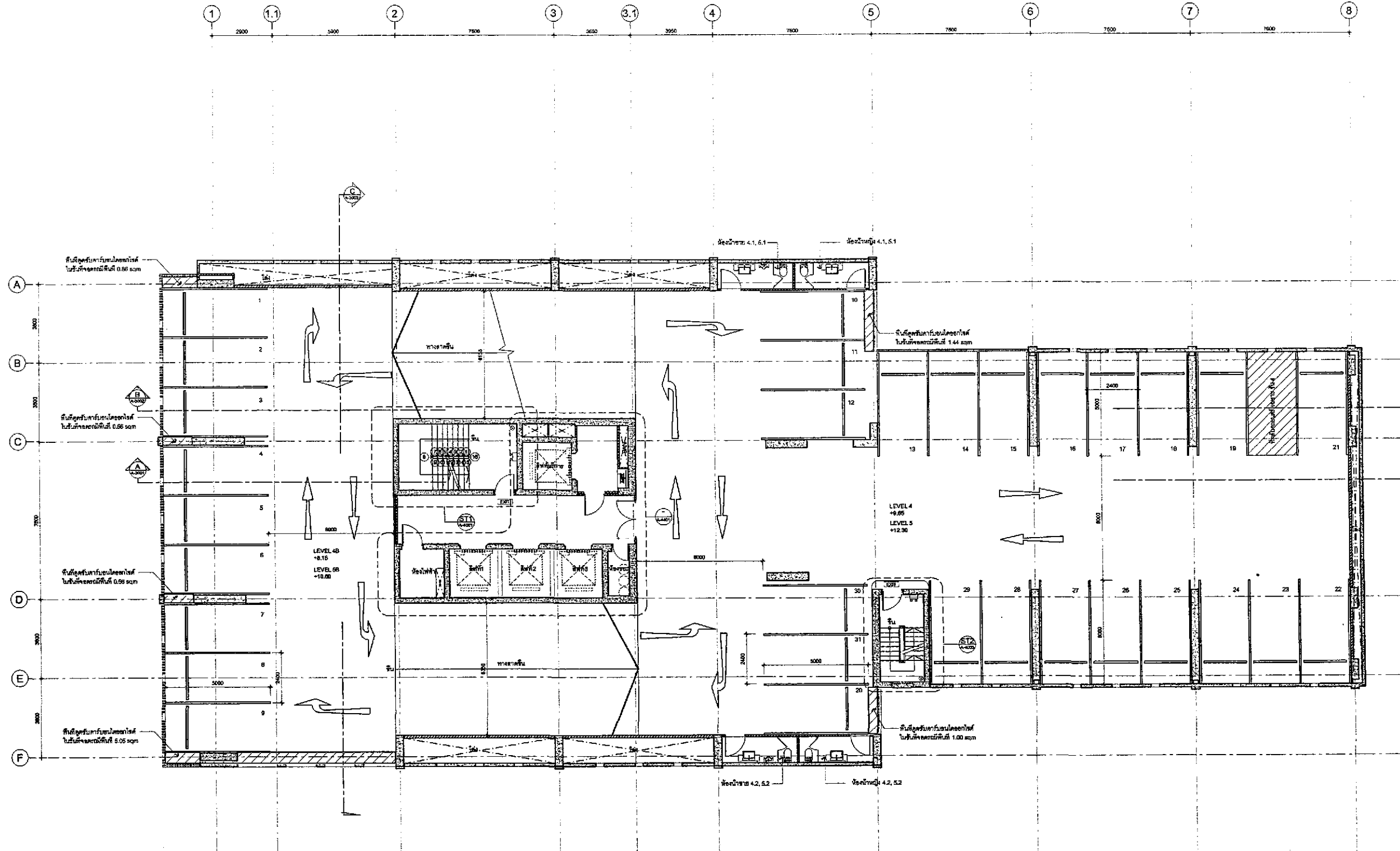
ผังพื้นที่ 4

Drawing No.

A-1105

Revision

136/177



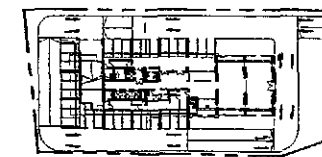
หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายภูเกียรติ จันทอง)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายมนูญ นัชร ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
รูปที่ ผ.1-6 แปลนพื้นที่ 4



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 32 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 Floor, Samsiri Bldg. 475 3rd Avenue Rd. Samsiri, Bangkok 10110
Tel. (662)221-3815-8 Fax (662)221-3816

สถาปนิก Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว.ศ. 510

204/120 ม.8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ภ.ศ. 6479

นางสาวณัฐนันท์ จรุงธัญญพงษ์ ภ.ศ. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ภ.ศ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 101 ถนนสุขุมวิท 43/1 (ซอยสุขุมวิท 32) แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-8118

อีเมล : info@infra-tech.com, infra-tech@infra-tech.com, Yuthapong.Y@infra-tech.com

Website : www.infratech.com

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วช.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิกรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิกรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

204/120 ม.8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-8118

อีเมล : info@v-group.co.th, v-group@v-group.co.th, Yuthapong.Y@v-group.co.th

Website : www.v-group.co.th

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เจริญวิวัฒน์ ส.ศ. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายภูมิ ทวีวรวิเศษ ส.ศ. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวงษ์ ส.ศ. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkon Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส.ศ. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.

Designs verification of layout, finishing and details must be obtained from the architect or designer.

Reproduction without written permission is prohibited.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1105.1.dwg

Drawing Title

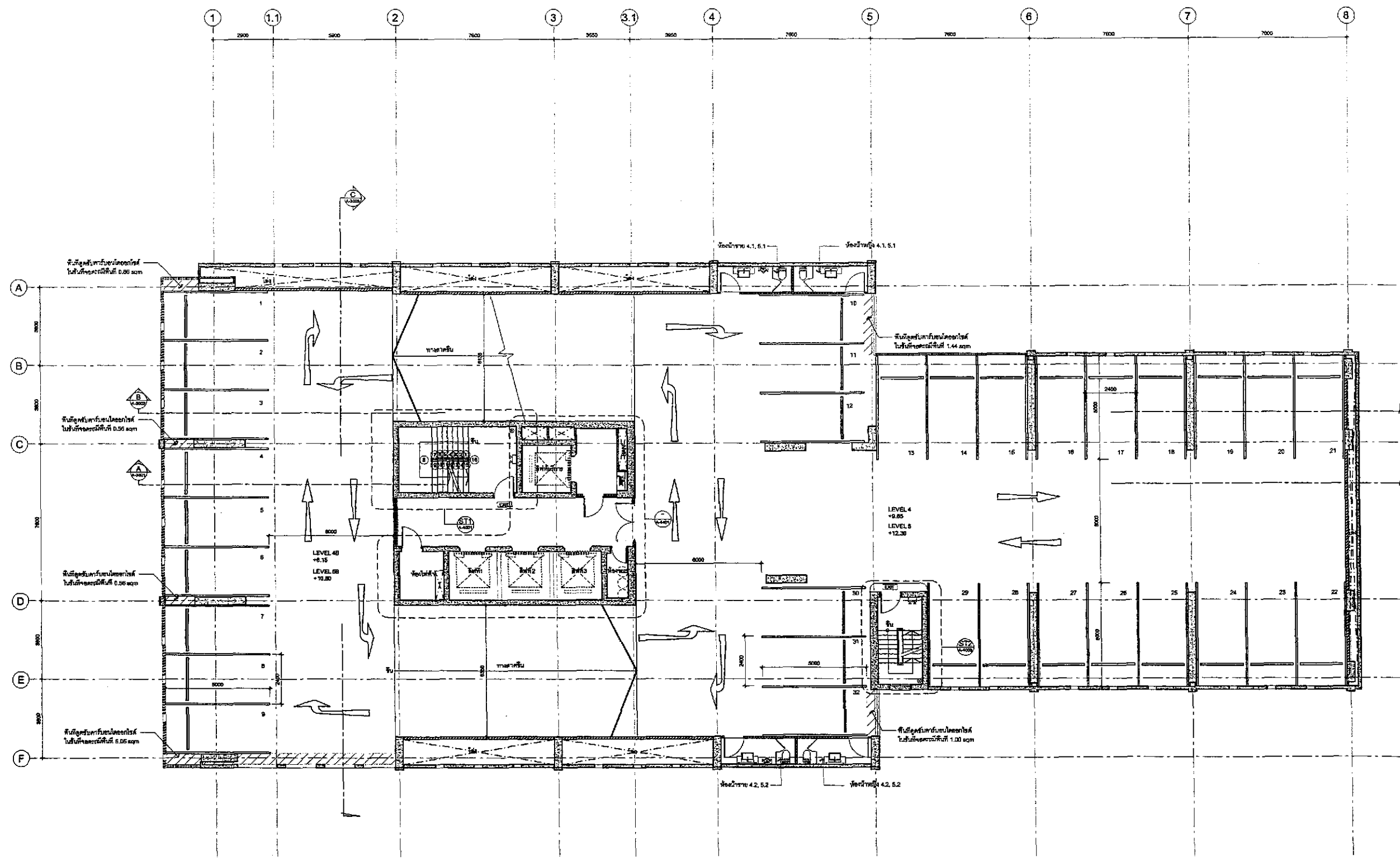
ผังพื้นชั้น 5

Drawing No.

Revision

A-1105.1

137/177



หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
• FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
• FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
• FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
• FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
• FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
• FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

2555 ลงชื่อ
(นายชฎเกียรติ รุมทอง)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

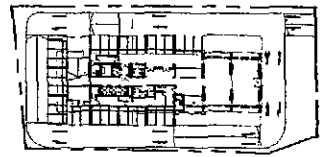
ชั้น	ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได	
	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง
ชั้น 4	+8.85	+8.85	+8.85	+8.85	+8.85	+8.85	+8.85	+8.85
ชั้น 4B	+8.15	+8.15	+8.15	+8.15	+8.15	+8.15	+8.15	+8.15
ชั้น 5	+12.30	+12.30	+12.30	+12.30	+12.30	+12.30	+12.30	+12.30
ชั้น 5B	+10.80	+10.80	+10.80	+10.80	+10.80	+10.80	+10.80	+10.80

หมายเหตุ: พื้นของห้องและทางเดินของบันไดหนีไฟชั้น 5

2555 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-7 แปลนพื้นที่ชั้น 5



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100, 100A, 100B, 100C, 100D, 100E, 100F, 100G, 100H, 100I, 100J, 100K, 100L, 100M, 100N, 100O, 100P, 100Q, 100R, 100S, 100T, 100U, 100V, 100W, 100X, 100Y, 100Z, 100AA, 100AB, 100AC, 100AD, 100AE, 100AF, 100AG, 100AH, 100AI, 100AJ, 100AK, 100AL, 100AM, 100AN, 100AO, 100AP, 100AQ, 100AR, 100AS, 100AT, 100AU, 100AV, 100AW, 100AX, 100AY, 100AZ, 100BA, 100BB, 100BC, 100BD, 100BE, 100BF, 100BG, 100BH, 100BI, 100BJ, 100BK, 100BL, 100BM, 100BN, 100BO, 100BP, 100BQ, 100BR, 100BS, 100BT, 100BU, 100BV, 100BW, 100BX, 100BY, 100BZ, 100CA, 100CB, 100CC, 100CD, 100CE, 100CF, 100CG, 100CH, 100CI, 100CJ, 100CK, 100CL, 100CM, 100CN, 100CO, 100CP, 100CQ, 100CR, 100CS, 100CT, 100CU, 100CV, 100CW, 100CX, 100CY, 100CZ, 100DA, 100DB, 100DC, 100DD, 100DE, 100DF, 100DG, 100DH, 100DI, 100DJ, 100DK, 100DL, 100DM, 100DN, 100DO, 100DP, 100DQ, 100DR, 100DS, 100DT, 100DU, 100DV, 100DW, 100DX, 100DY, 100DZ, 100EA, 100EB, 100EC, 100ED, 100EE, 100EF, 100EG, 100EH, 100EI, 100EJ, 100EK, 100EL, 100EM, 100EN, 100EO, 100EP, 100EQ, 100ER, 100ES, 100ET, 100EU, 100EV, 100EW, 100EX, 100EY, 100EZ, 100FA, 100FB, 100FC, 100FD, 100FE, 100FF, 100FG, 100FH, 100FI, 100FJ, 100FK, 100FL, 100FM, 100FN, 100FO, 100FP, 100FQ, 100FR, 100FS, 100FT, 100FU, 100FV, 100FW, 100FX, 100FY, 100FZ, 100GA, 100GB, 100GC, 100GD, 100GE, 100GF, 100GG, 100GH, 100GI, 100GJ, 100GK, 100GL, 100GM, 100GN, 100GO, 100GP, 100GQ, 100GR, 100GS, 100GT, 100GU, 100GV, 100GW, 100GX, 100GY, 100GZ, 100HA, 100HB, 100HC, 100HD, 100HE, 100HF, 100HG, 100HH, 100HI, 100HJ, 100HK, 100HL, 100HM, 100HN, 100HO, 100HP, 100HQ, 100HR, 100HS, 100HT, 100HU, 100HV, 100HW, 100HX, 100HY, 100HZ, 100IA, 100IB, 100IC, 100ID, 100IE, 100IF, 100IG, 100IH, 100II, 100IJ, 100IK, 100IL, 100IM, 100IN, 100IO, 100IP, 100IQ, 100IR, 100IS, 100IT, 100IU, 100IV, 100IW, 100IX, 100IY, 100IZ, 100JA, 100JB, 100JC, 100JD, 100JE, 100JF, 100JG, 100JH, 100JI, 100JJ, 100JK, 100JL, 100JM, 100JN, 100JO, 100JP, 100JQ, 100JR, 100JS, 100JT, 100JU, 100JV, 100JW, 100JX, 100JY, 100JZ, 100KA, 100KB, 100KC, 100KD, 100KE, 100KF, 100KG, 100KH, 100KI, 100KJ, 100KK, 100KL, 100KM, 100KN, 100KO, 100KP, 100KQ, 100KR, 100KS, 100KT, 100KU, 100KV, 100KW, 100KX, 100KY, 100KZ, 100LA, 100LB, 100LC, 100LD, 100LE, 100LF, 100LG, 100LH, 100LI, 100LJ, 100LK, 100LL, 100LM, 100LN, 100LO, 100LP, 100LQ, 100LR, 100LS, 100LT, 100LU, 100LV, 100LW, 100LX, 100LY, 100LZ, 100MA, 100MB, 100MC, 100MD, 100ME, 100MF, 100MG, 100MH, 100MI, 100MJ, 100MK, 100ML, 100MM, 100MN, 100MO, 100MP, 100MQ, 100MR, 100MS, 100MT, 100MU, 100MV, 100MW, 100MX, 100MY, 100MZ, 100NA, 100NB, 100NC, 100ND, 100NE, 100NF, 100NG, 100NH, 100NI, 100NJ, 100NK, 100NL, 100NM, 100NN, 100NO, 100NP, 100NQ, 100NR, 100NS, 100NT, 100NU, 100NV, 100NW, 100NX, 100NY, 100NZ, 100OA, 100OB, 100OC, 100OD, 100OE, 100OF, 100OG, 100OH, 100OI, 100OJ, 100OK, 100OL, 100OM, 100ON, 100OO, 100OP, 100OQ, 100OR, 100OS, 100OT, 100OU, 100OV, 100OW, 100OX, 100OY, 100OZ, 100PA, 100PB, 100PC, 100PD, 100PE, 100PF, 100PG, 100PH, 100PI, 100PJ, 100PK, 100PL, 100PM, 100PN, 100PO, 100PP, 100PQ, 100PR, 100PS, 100PT, 100PU, 100PV, 100PW, 100PX, 100PY, 100PZ, 100QA, 100QB, 100QC, 100QD, 100QE, 100QF, 100QG, 100QH, 100QI, 100QJ, 100QK, 100QL, 100QM, 100QN, 100QO, 100QP, 100QQ, 100QR, 100QS, 100QT, 100QU, 100QV, 100QW, 100QX, 100QY, 100QZ, 100RA, 100RB, 100RC, 100RD, 100RE, 100RF, 100RG, 100RH, 100RI, 100RJ, 100RK, 100RL, 100RM, 100RN, 100RO, 100RP, 100RQ, 100RR, 100RS, 100RT, 100RU, 100RV, 100RW, 100RX, 100RY, 100RZ, 100SA, 100SB, 100SC, 100SD, 100SE, 100SF, 100SG, 100SH, 100SI, 100SJ, 100SK, 100SL, 100SM, 100SN, 100SO, 100SP, 100SQ, 100SR, 100SS, 100ST, 100SU, 100SV, 100SW, 100SX, 100SY, 100SZ, 100TA, 100TB, 100TC, 100TD, 100TE, 100TF, 100TG, 100TH, 100TI, 100TJ, 100TK, 100TL, 100TM, 100TN, 100TO, 100TP, 100TQ, 100TR, 100TS, 100TT, 100TU, 100TV, 100TW, 100TX, 100TY, 100TZ, 100UA, 100UB, 100UC, 100UD, 100UE, 100UF, 100UG, 100UH, 100UI, 100UJ, 100UK, 100UL, 100UM, 100UN, 100UO, 100UP, 100UQ, 100UR, 100US, 100UT, 100UU, 100UV, 100UW, 100UX, 100UY, 100UZ, 100VA, 100VB, 100VC, 100VD, 100VE, 100VF, 100VG, 100VH, 100VI, 100VJ, 100VK, 100VL, 100VM, 100VN, 100VO, 100VP, 100VQ, 100VR, 100VS, 100VT, 100VU, 100VV, 100VW, 100VX, 100VY, 100VZ, 100WA, 100WB, 100WC, 100WD, 100WE, 100WF, 100WG, 100WH, 100WI, 100WJ, 100WK, 100WL, 100WM, 100WN, 100WO, 100WP, 100WQ, 100WR, 100WS, 100WT, 100WU, 100WV, 100WW, 100WX, 100WY, 100WZ, 100XA, 100XB, 100XC, 100XD, 100XE, 100XF, 100XG, 100XH, 100XI, 100XJ, 100XK, 100XL, 100XM, 100XN, 100XO, 100XP, 100XQ, 100XR, 100XS, 100XT, 100XU, 100XV, 100XW, 100XX, 100XY, 100XZ, 100YA, 100YB, 100YC, 100YD, 100YE, 100YF, 100YG, 100YH, 100YI, 100YJ, 100YK, 100YL, 100YM, 100YN, 100YO, 100YP, 100YQ, 100YR, 100YS, 100YT, 100YU, 100YV, 100YW, 100YX, 100YY, 100YZ, 100ZA, 100ZB, 100ZC, 100ZD, 100ZE, 100ZF, 100ZG, 100ZH, 100ZI, 100ZJ, 100ZK, 100ZL, 100ZM, 100ZN, 100ZO, 100ZP, 100ZQ, 100ZR, 100ZS, 100ZT, 100ZU, 100ZV, 100ZW, 100ZX, 100ZY, 100ZZ

สถาปนิก/Architects

นายทัศนิน นามานาตยาธิปัตย์ ว.ส.ศ. 510

204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ภ.ส.ศ. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงชัยพงศ์ ภ.ส.ศ. 8728

นางสาวพนมาศ รสหวาน ภ.ส.ศ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินเทอร์เน็ต เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

101/102 อาคารไอทีเอฟ 3 ถนนสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-8115

RECORDING: 101/102 อาคารไอทีเอฟ 3 ถนนสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-8115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิต วัฒนทวีป อย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V-GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

101/102 อาคารไอทีเอฟ 3 ถนนสุขุมวิท 36 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254-4225 โทรสาร : 02-254-8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เสงขวิวัฒน์ ส.ศ. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีรัตน์ ส.ศ. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวาทกุล ส.ศ. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shino Co., Ltd.

93/2 Bkramol 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shinodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายอารีย์ แสนสุภา ส.ศ. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and subcontractors must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1106.dwg

Drawing Title

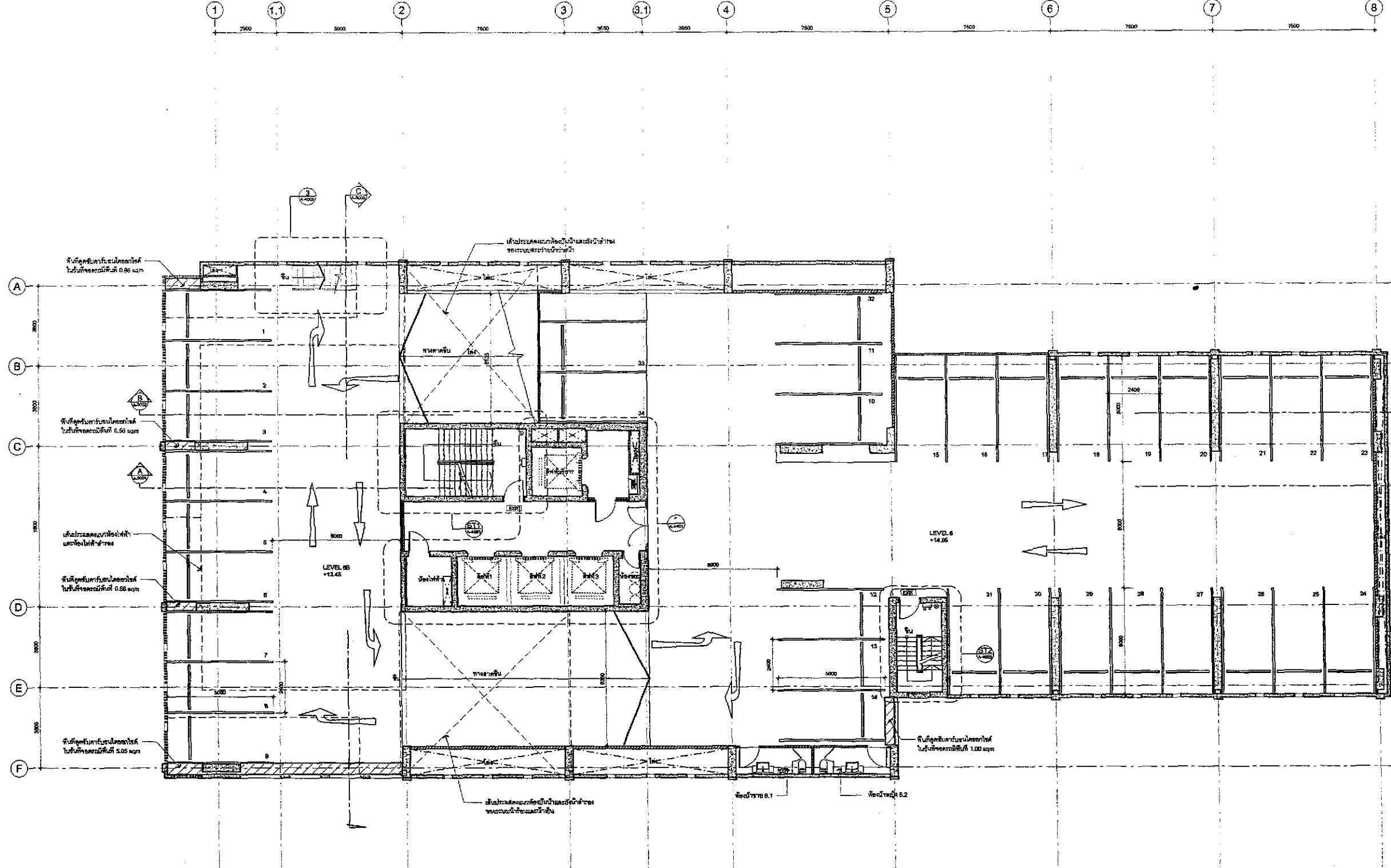
ผังพื้นที่ 6

Drawing No.

A-1106

Revision

138/177



หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
◆ FFL +103.64 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

ชั้น	ระดับพื้น		ระดับบันได		บันไดหนีไฟ		บันไดหนีไฟ	
	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง
ชั้น 6	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95	◆ +14.95
ชั้น 6B	◆ +13.45	◆ +13.45						

หมายเหตุ: พื้นอาคารและทางเดินภายนอกเป็นพื้นผิวจริง

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชอุทิศ จันทอง)

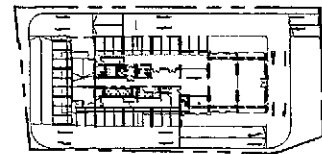
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

SANSIRI รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-8 แปลนพื้นที่ 6



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ถนนสุขุมวิท ซ. 38 ซ.สุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
18th FLOOR, SPSRANG BLDG. 475 5th ANUTHAHA RD. RAUBEY, BANGKOK 10400
TEL : (662)221-3005 - 6 FAX:(662)221-3004

สถาปนิก/ Architects
นายทัศนิน มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สถ.510
204/120 บ.6 และ 6.6 ปรว.เขต เขตประเวศ กทม.
นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน ก-สถ. 6479
นางสาวจันทน์ จรุงธัญวงศ์ ก-สถ. 8728
นางสาวจันทน์ รสหวาน ก-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินทรี เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.
เลขที่ 107 ซอยลาดพร้าว 48 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : (02) 254 4225 โทรสาร : (02) 254 8112
REGISTERED:101 106 Ramkhamhaeng Rd. 100m Yng. Chueh
Phongphat Phungthong, Bangkok 10110 Thailand
Tel. : (02) 254 4225 FAX : (02) 254 8112

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer
นายสุทธิพล วัฒนศัพท์ วบ.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL
บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.
บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
22/100 ซ. 6 ซอยลาดพร้าว 48 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : 02-2544225 โทรสาร : 02-2548112

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer
นายกิตติเทพ และวิวัฒน์ สด. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer
นายวุฒิ ทวีระศักดิ์ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer
นายวิษณุ เกียรติกิจวาทกุล สก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS
shma
Shma Co., Ltd.
93/2 Ekamrai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL:662 390 1977 Fax:662 390 1974
Email: admin@shmadesigns.com

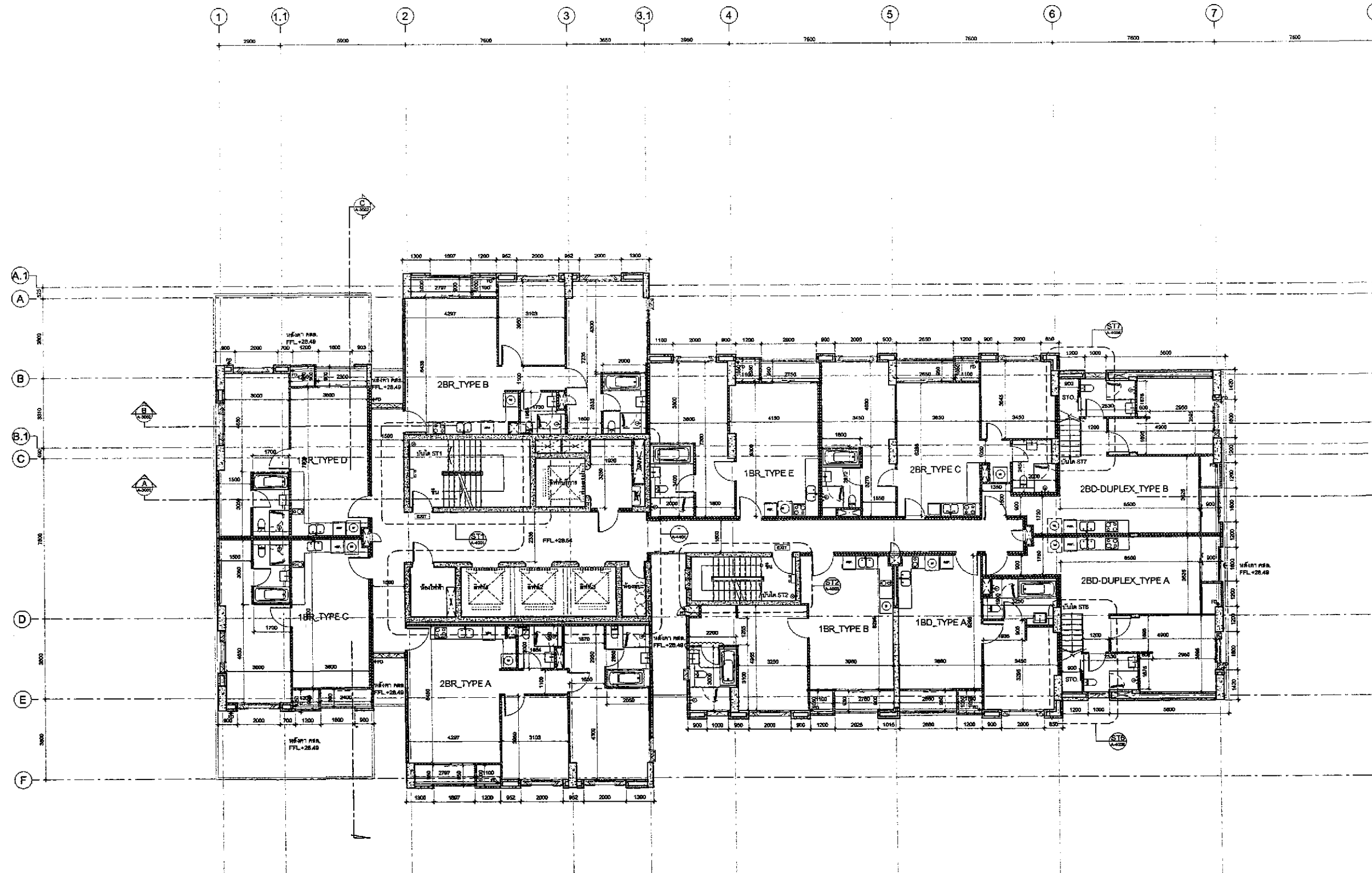
ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect
นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ภ.38

Date Description
This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
• verify all dimensions on site
• produce shop drawings
• check calculations
• verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status
แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647
Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3
Drawn by : Chokchai.B
Checked by : Yutthapong.R
CAD File : 11-647_A-1110.dwg
Drawing Title

ผังพื้นที่ 8
Drawing No. A-1110
Revision



ชั้น	ระดับพื้น	ระดับฝ้า	ระดับบันได	ระดับบันได	ระดับบันได	ระดับบันได	ระดับบันได
ชั้น 8	+28.49	+28.54	+28.44	+28.49	+28.44	+28.49	+28.49

หมายเหตุ:

- จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
 ♦ FFL. +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
 ♦ FFL. +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
 ♦ FFL. +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
 ♦ FFL. +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
 ♦ FFL. +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
 ♦ FFL. +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูกเกียรติ งามทอง)

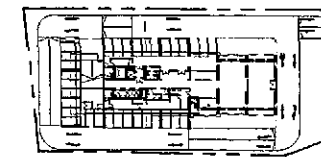
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-12 แปลนพื้นที่ 8



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 ซ.สุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 FLOOR, SAPPORO BLDG. 475 5th ANANTHA RD. BANGKOK 10400
TEL (06)2201-3800-1 FAX (06)2201-3804

สถาปนิก/ Architects

นายทัศนิน มหาอำมาตยาธิบดี ว-สถ.510

204/120 ม.6 ซอยประเวศ 1 เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน ว-สถ. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงชัยมงคล ว-สถ. 8728

นางสาวพวงมาศ ร่มหวาน ว-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทรี เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.
101/101 อาคารพาณิชย์ 101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : 02-594-4225 โทรสาร : 02-594-8115
REGISTERED 107 So. Ratchadaphisek Rd. Bangkok 10110 Thailand
Phonphak, Wangthongkarn Bangkok 10110 Thailand
Tel : 02-594-4225 FAX : 02-594-8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิต วัฒนทิพย์ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.
221/40 ซ. 3 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : 02-215-4775-8, 02-215-4780-4

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายอภิเทพ เจริญวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรรดิ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิเชนุ เกียรติกิจวาทกุล สทก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shino Co., Ltd.
93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongkum Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL:662 390 1977 Fax:662 390 1974
Email: admin@shinodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายพัชร แสนสุภา ส.วส. 38

วันที่

Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดลอม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1111.dwg

Drawing Title

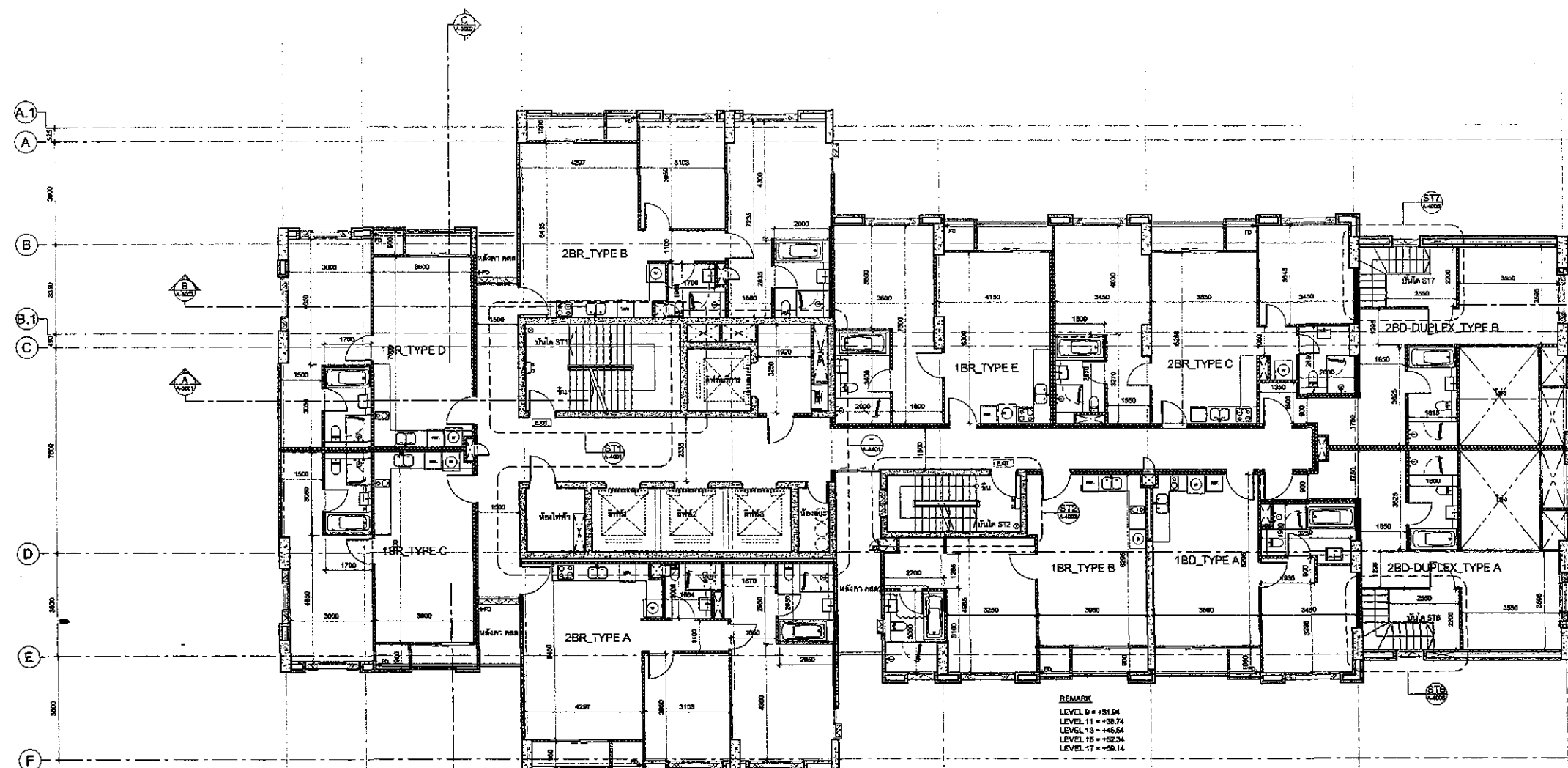
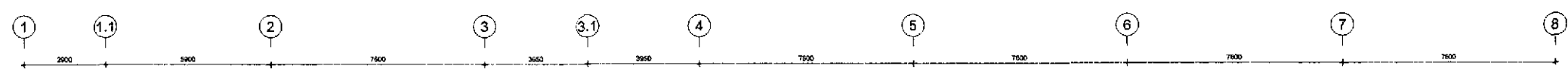
ผังพื้นที่ 9,11,13,15,17

Drawing No.

Revision

A-1111

143/177

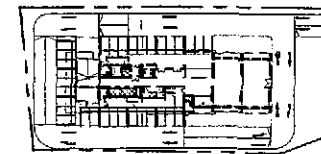


REMARK
LEVEL 9 = +31.94
LEVEL 11 = +38.74
LEVEL 13 = +45.54
LEVEL 15 = +52.34
LEVEL 17 = +59.14

ชั้น	ระดับพื้น	ระดับฝ้า	ระดับพื้น	ระดับฝ้า	ระดับพื้น	ระดับฝ้า	ระดับพื้น	ระดับฝ้า
ชั้น 9	+31.90	+31.94	+31.94	+31.98	+31.98	+31.94	+31.98	+31.98
ชั้น 11	+38.80	+38.74	+38.74	+38.68	+38.64	+38.68	+38.60	+38.60
ชั้น 13	+45.40	+45.54	+45.54	+45.44	+45.40	+45.44	+45.40	+45.40
ชั้น 15	+52.20	+52.34	+52.34	+52.28	+52.24	+52.28	+52.20	+52.20
ชั้น 17	+59.00	+59.14	+59.14	+59.08	+59.04	+59.08	+59.00	+59.00

หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด
รูปที่ ผ.1-13 แปลนพื้นที่ 9, 11, 13, 15, 17



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 ซ.สุขุมวิท 37 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
10th Floor, Sanyas Bldg. 475 39 Anantaya Rd., Bangkok, Bangkok 10400
Tel. (02) 262-3000-3005-6 Fax (02) 262-3000-3006

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย นนทอำมาตย์อิม 2-510

204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน 2-6479

นางสาวนันทิยา จรุงอินทยงษ์ 2-6728

นางสาวพนมาศ รสหวาน 2-12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 อาคารบีเอส 3 ชั้น 10 ถนนวิภาวดี

แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210

โทรศัพท์ : 02-834-4225 โทรสาร : 02-834-8115

REGISTERED-107 for Bangkok Province (107) (Vip Chai)

Prachin, Manthongkarn, Bangkok 10110 Thailand

Tel. : 02-834-4225 FAX : 02-834-8115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุวิทย์ วิวัฒน์ประ 2-1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิกรุป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิกรุป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

33140 หมู่ 6 ตำบลวังทอง อำเภอบางบาล จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

โทรศัพท์ : 08-1400-1400 โทรสาร : 08-1400-1400

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายอภิเดช เลขะวิวัฒน์ 2-300

วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีระดิษฐ์ 2-1026

วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer

นายวิรัตน์ เกียรติกิจจาภิบาล 2-932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.

Bangkok Nuea Vadhana

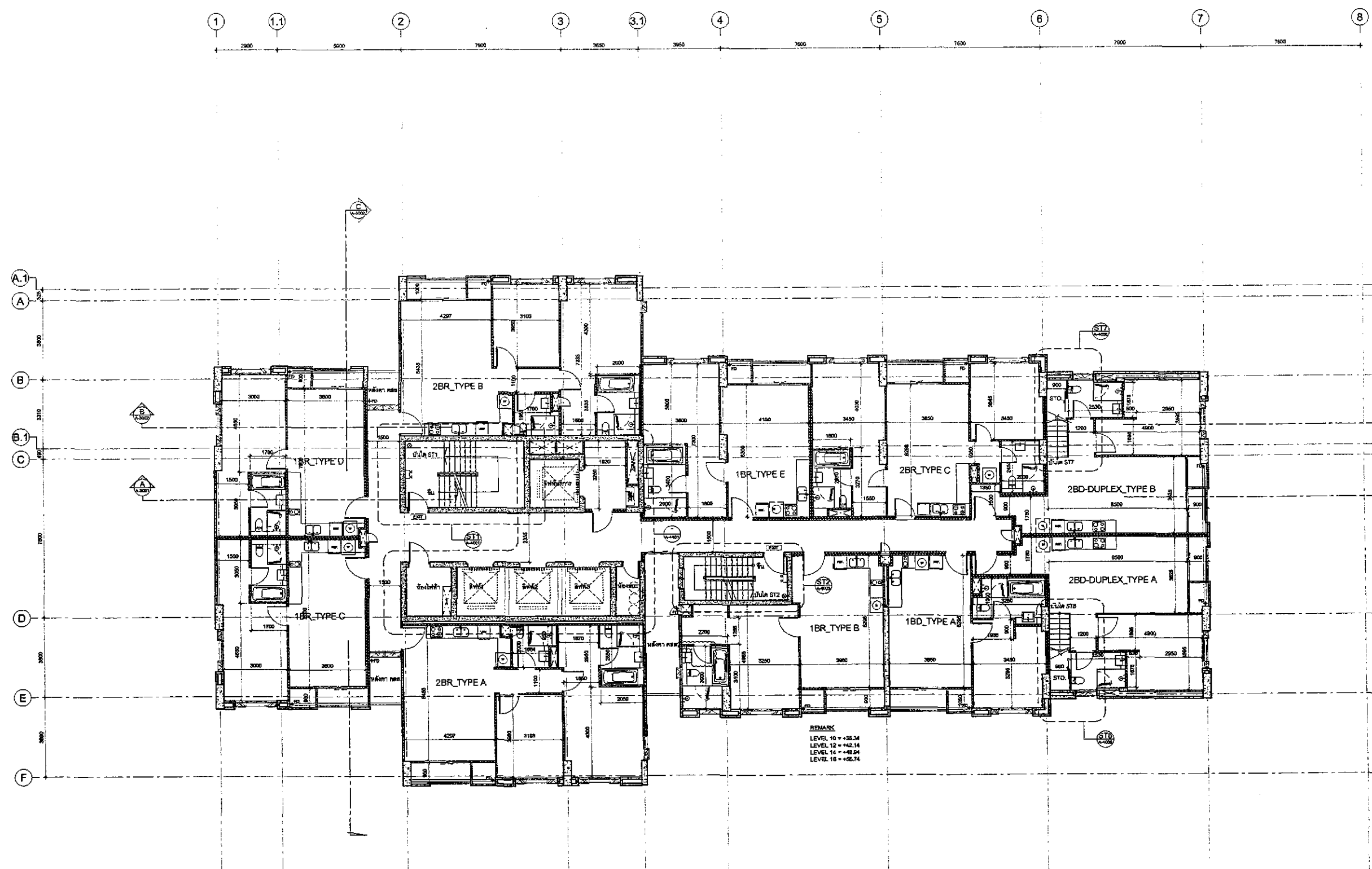
Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect

นายวรัญ แสนสุภา 2-38



REMARK
LEVEL 10 = +35.34
LEVEL 12 = +42.14
LEVEL 14 = +48.94
LEVEL 16 = +55.74

หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.64 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น	ระดับพื้น
ชั้นที่ 10	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34	♦ +35.34
ชั้นที่ 12	♦ +42.09	♦ +42.14	♦ +42.09	♦ +42.09	♦ +42.09	♦ +42.09	♦ +42.09	♦ +42.09	♦ +42.09
ชั้นที่ 14	♦ +48.89	♦ +48.94	♦ +48.89	♦ +48.89	♦ +48.89	♦ +48.89	♦ +48.89	♦ +48.89	♦ +48.89
ชั้นที่ 16	♦ +55.69	♦ +55.74	♦ +55.69	♦ +55.69	♦ +55.69	♦ +55.69	♦ +55.69	♦ +55.69	♦ +55.69

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชวฤทธิ์ ฐนทอง)
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-14 แปลนพื้นที่ 10, 12, 14, 16

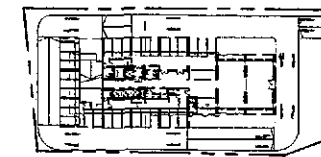
Date Description
This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
• verify all dimensions on site
• produce shop drawings
• check calculations
• verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status
แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647
Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3
Drawn by : Chokchai.B
Checked by : Yutthapong.R
CAD File : 11-847_A-1112.dwg
Drawing Title

ผังพื้นที่ 10,12,14,16

Drawing No. A-1112
Revision



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย 5 ชั้น สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 ซอยสุขุมวิท 39 ซอยสุขุมวิท 40

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 FLOOR SANSIRI BLDG. 475 3RD ANTHAWA RD., BANGKOK 10000
TEL. (02) 255-3875-6 FAX (02) 255-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิบดี ว-สท. 510

204/120 ม. 6 ซอยประเวศ 10 ซอยประเวศ 11 ซอยประเวศ 12

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ก-สท. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงชัยพงศ์ ก-สท. 8728

นางสาวพณมาศ รสหวาน ก-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 101 ซอยสุขุมวิท 43 (ซอยสุขุมวิท 43) แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-654-4225 โทรสาร : 02-654-4118

อีเมล : info@infra-engineer.com

Website : www.infratech.co.th

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ปิยะ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิกรุป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

VICRUP ENGINEER CO., LTD.

เลขที่ 101 ซอยสุขุมวิท 43 (ซอยสุขุมวิท 43) แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-654-4225 โทรสาร : 02-654-4118

อีเมล : info@vicrup-engineer.com

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เศรษฐวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีระศิลป์ สท.1028

วิศวกรไฟฟ้า/Electrical engineer

นายวิชณู เกียรติกิจจาภิบาล สท.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/Landscape Architect

นายชัย แสนสุภา ส-ท. 38

หมายเหตุ : This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1115.dwg

Drawing Title

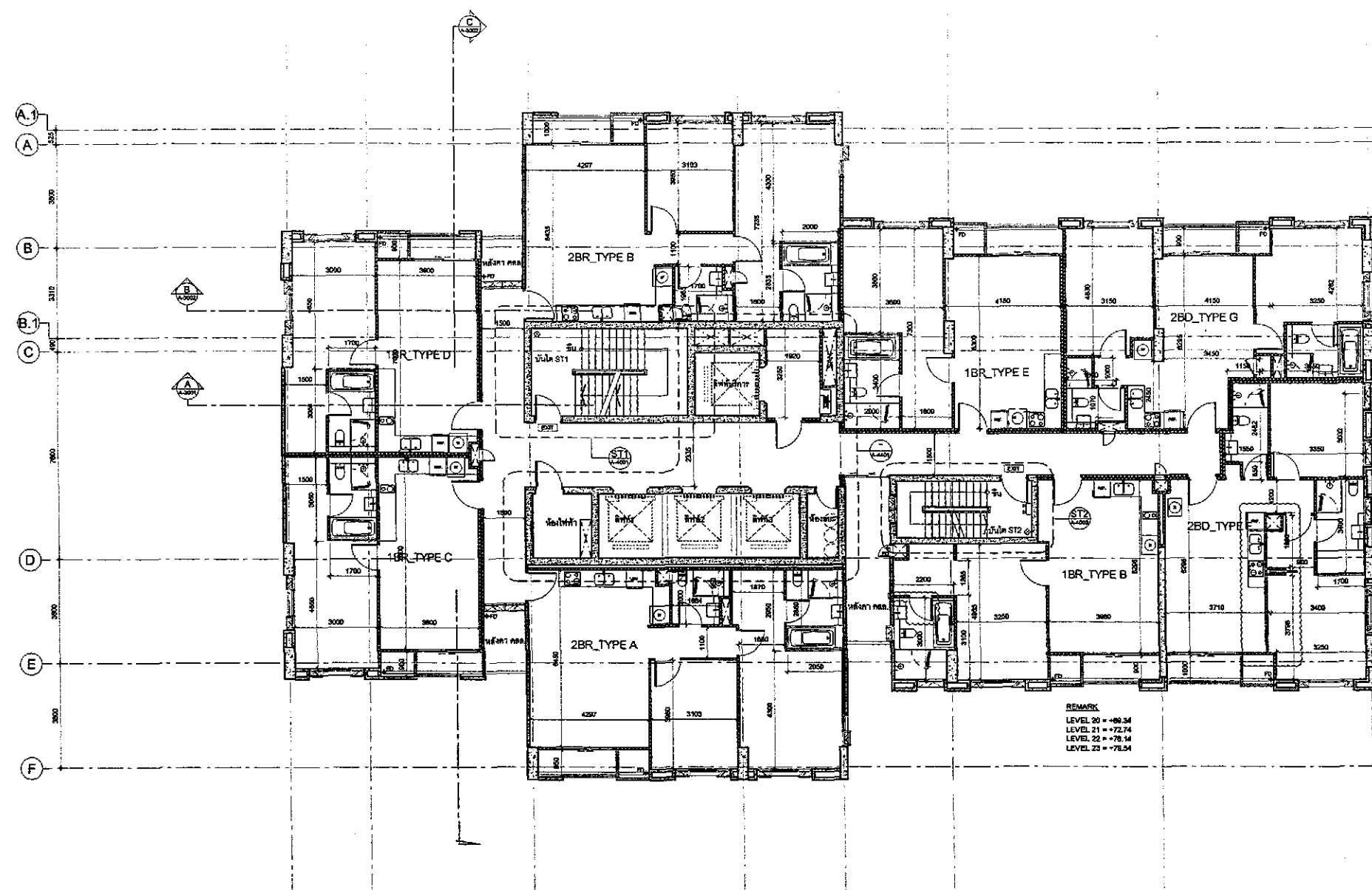
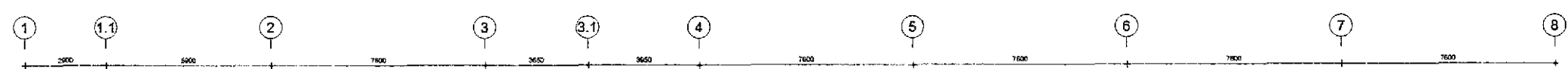
ผังพื้นที่ 20-23

Drawing No.

Revision

A-1115

147/177



REMARK
LEVEL 20 = +69.34
LEVEL 21 = +72.74
LEVEL 22 = +76.14
LEVEL 23 = +79.54

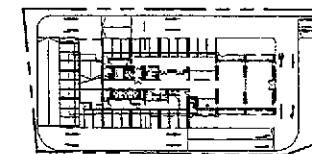
หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL. +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL. +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL. +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL. +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL. +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL. +103.64 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ ...
(นายชูเกียรติ จอมทอง)
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ ...
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-17 แปลนพื้นที่ 20-23



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 ซ.สุขุมวิท 101/1

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 PLODE, 300/200 BLDG. 4/F, 300 AYUTHAYA RD., BATHUA, BANGKOK 10000
TEL. (02) 255-3800-8 FAX (02) 255-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนิน มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สถ.510

204/120 ม.8 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ว-สถ. 6479

นางสาวบุษย์นันทน์ จรุงชัยพงศ์ ว-สถ. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ว-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินเทอร์เน็ต เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 431 แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210

โทรศัพท์ : 02-854-4225 โทรสาร : 02-854-8115

RESIDENT: 107/30 Ramkhamhaeng Rd (Prachin Ying Chai)

Phonprapha, Bangkok 10210 Thailand

Tel : 02-854-4225 FAX : 02-854-8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท ซี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท ซี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

301/40 ซ. 5 ซอยสุขุมวิท 36 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10000

โทรศัพท์ : 02-211-4775-8 Fax : 02-211-4775-4

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เกษะวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ สส.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวาที สส.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายนำชัย แสนสุภา ส-ภส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1116.dwg

Drawing Title

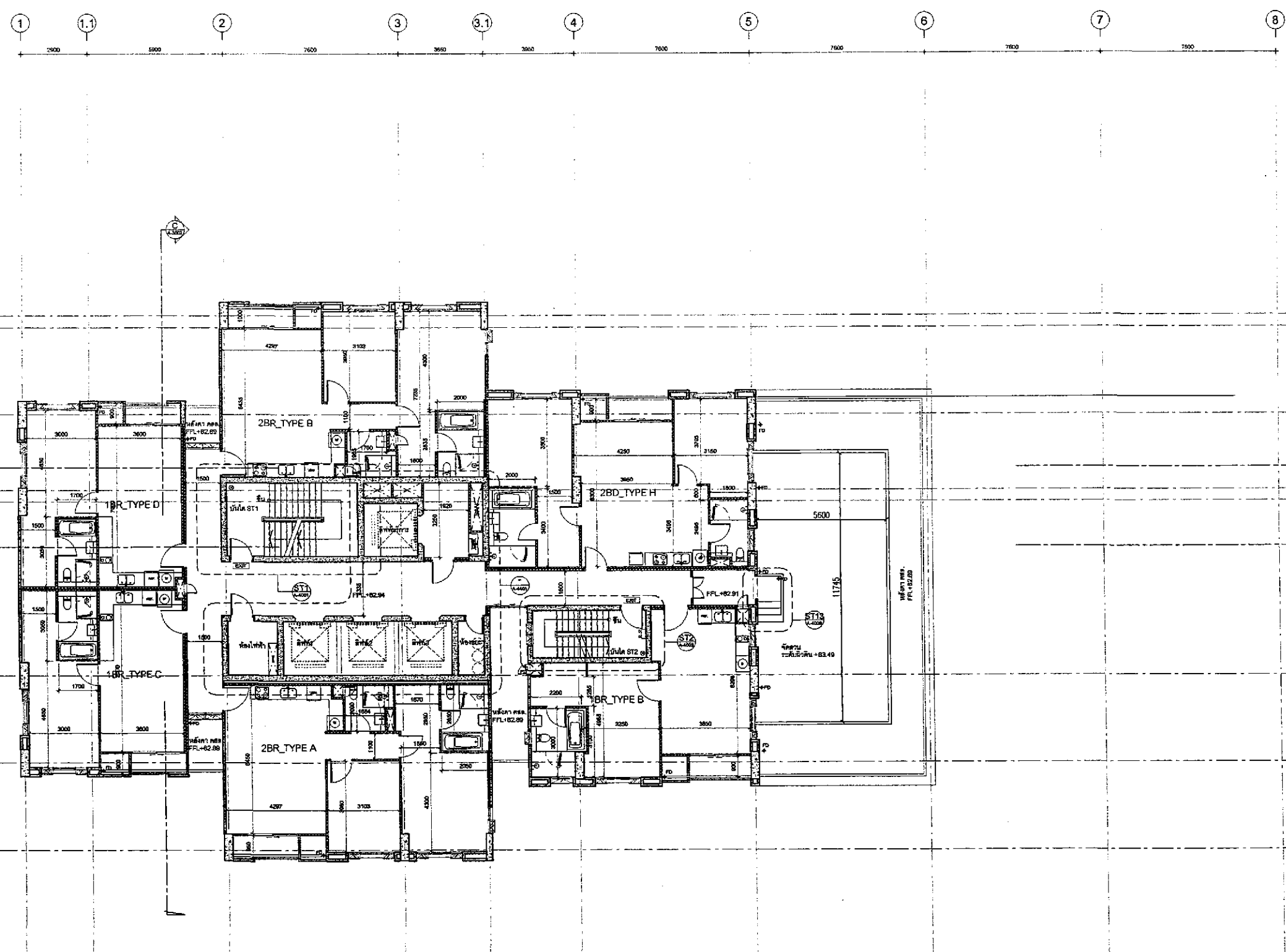
ผังพื้นที่ 24

Drawing No.

A-1116

Revision

148/177



ชั้น	ระดับทั่วไป		ระดับห้องน้ำ		ระดับระเบียง, หน้าจาก ค.ส.		ห้องไฟฟ้า, ห้องขยะ	
	โครงสร้าง	ผิวพื้น	โครงสร้าง	ผิวพื้น	โครงสร้าง	ผิวพื้น	โครงสร้าง	ผิวพื้น
ชั้น 24	+82.80	+82.84	+82.84	+82.88	+82.84	+82.88	+82.88	+82.88

หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จอมทอง)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

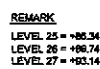
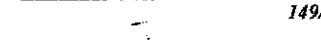
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-18 แปลนพื้นที่ 24



ຖິ່ນ	ລາຍໄດ້		ລາຍຈ່າຍ		ລາຍໄດ້, ລາຍຈ່າຍ ກວມ		ທັງໝົດ, ລາຍໄດ້	
	ໂດຍກົງ	ດ້ວຍກຳລັງ	ໂດຍກົງ	ດ້ວຍກຳລັງ	ໂດຍກົງ	ດ້ວຍກຳລັງ	ໂດຍກົງ	ດ້ວຍກຳລັງ
ຊຸມຊົນ 25	♦ 106.29	♦ 106.34	♦ 106.24	♦ 106.29	♦ 106.24	♦ 106.29	♦ 106.29	♦ 106.29
ຊຸມຊົນ 26	♦ 106.09	♦ 106.74	♦ 106.04	♦ 106.09	♦ 106.09	♦ 106.09	♦ 106.09	♦ 106.09
ຊຸມຊົນ 27	♦ 103.09	♦ 103.14	♦ 103.04	♦ 103.09	♦ 103.04	♦ 103.09	♦ 103.09	♦ 103.09

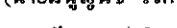
หมายเหตุ:

จัดทำประต Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

- ◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
- ◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
- ◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
- ◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
- ◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
- ◆ FFL +103.54ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

บริษัท
SANSIRI

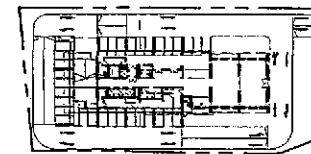

 ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
SANSIRI (นายชูเกียรติ จุ่มทอง)
 บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ  
(นายมนุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

Date	Description
This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must : • verify all dimensions on site • produce shop drawings • check calculations • verify materials to be used. Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer. ©Copyright 2011 dwp ALL RIGHTS RESERVED. Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp	
Drawing Status แบบแปลนอนุญาตสิ่งแวดล้้อม	
Project No. : TH11-547	
Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3	
Drawn by : Chokchai.B	
Checked by : Yuthapong.R	
CAD File : 11-647_A-1117.dwg	
Drawing Title	

ผังพื้นที่ 25-27

Drawing No.	Revision
A-1117	



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

19th FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 38 ANULATRA RD., BATHIN, BANGKOK 10400
TEL. (02)201-3800-1 1 FAX (02)201-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตย์วิบูลย์ 2-สท.510

204/120 ม.6 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน 3-สท.6479

นางสาวปฐมนิ จรุงชัยพงษ์ 3-สท.8728

นางสาวพจนาภา วัฒนาวาน 3-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทาร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INTRA TECHNOLOGY SERVICES CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 40 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-354 4225 โทรสาร : 02-354 8115

REGISTRATION: 117 for Santhana Weerapong (Santhana Weerapong)

Phrasitthapong, Phrasitthapong, Phrasitthapong 10110 Thailand

Tel. : 02-354 4225 FAX : 02-354 8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วัฒนทิพย์ 2-สท.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

VGROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

221/10 ซ. 5 ซอยสุขุมวิท 40 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-354 4225 โทรสาร : 02-354 8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เสงฆ์วิวัฒน์ 3-สท. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ 3-สท.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติวงษ์วาทกุล 3-สท.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shama Co., Ltd.

93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shamadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา 3-สท. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1118.dwg

Drawing Title

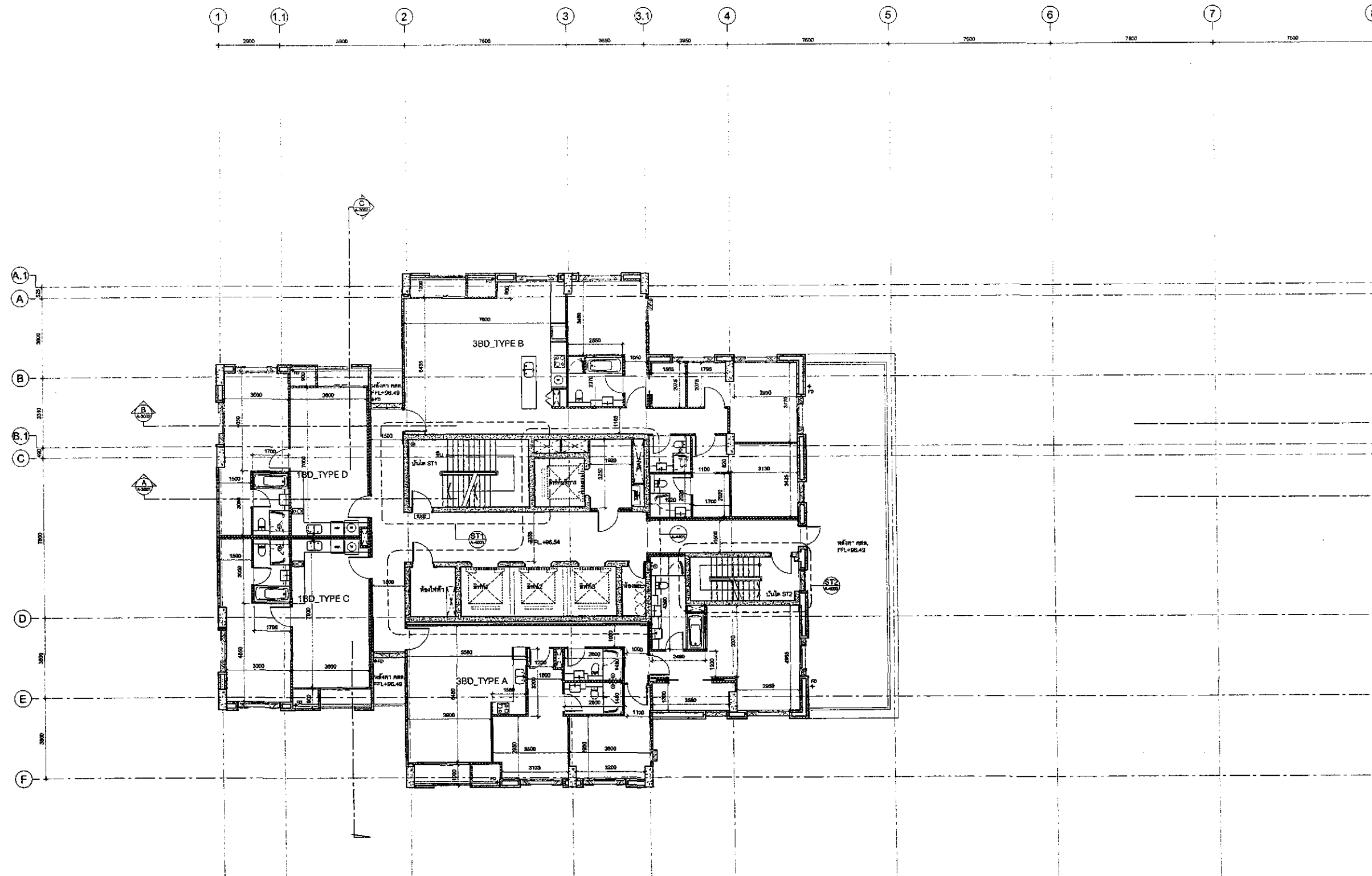
ผังพื้นที่ 28

Drawing No.

Revision

A-1118

150/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

♦ FFL. +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

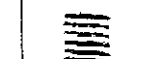
♦ FFL. +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

♦ FFL. +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

♦ FFL. +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

♦ FFL. +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

♦ FFL. +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

ชั้น	ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นห้อง		ระดับพื้นห้อง, หอพัก ค.ส.ล.		ระดับพื้นห้อง, หอพัก	
	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง
ชั้นที่ 28	♦ +96.49	♦ +96.54	♦ +96.44	♦ +96.49	♦ +96.44	♦ +96.49	♦ +96.49	♦ +96.49

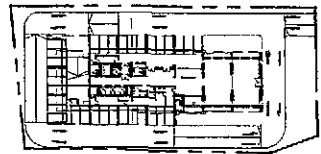
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญ นิช ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-20 แปลนพื้นที่ 28



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100/100, SANSIRI BLDG. 475 TH AMNITHAYA RD., BANGKOK 10400
TEL. (02)201-3005-6 FAX (02)201-3004

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว.สถ.510

204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ภ.สถ. 6479

นางสาวบุษยามิ จรุงชัยพงษ์ ภ.สถ. 8728

นางสาวพจนาภา รณงาม ภ.สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทาร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

บริษัท อินทาร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

101/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254 4225 โทรสาร : 02-254 8115

อีเมล : info@intratech.co.th

www.intratech.co.th

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิตถ วิวัฒน์ทิพย์ ว.ย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิกรุป เอนจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วิกรุป เอนจิเนียริ่ง จำกัด

33/40 ซอย 6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-254 4225 โทรสาร : 02-254 8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เตชะวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรรตติก ภ.ส.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวงษ์ ส.ส.ก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shino Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Songkro Thailand 10110

TEL:662 390 1977 Fax:662 390 1974

Email: admin@shinodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายมาลัย แสนสุภา ส.ภ.ส. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@ A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1119.dwg

Drawing Title

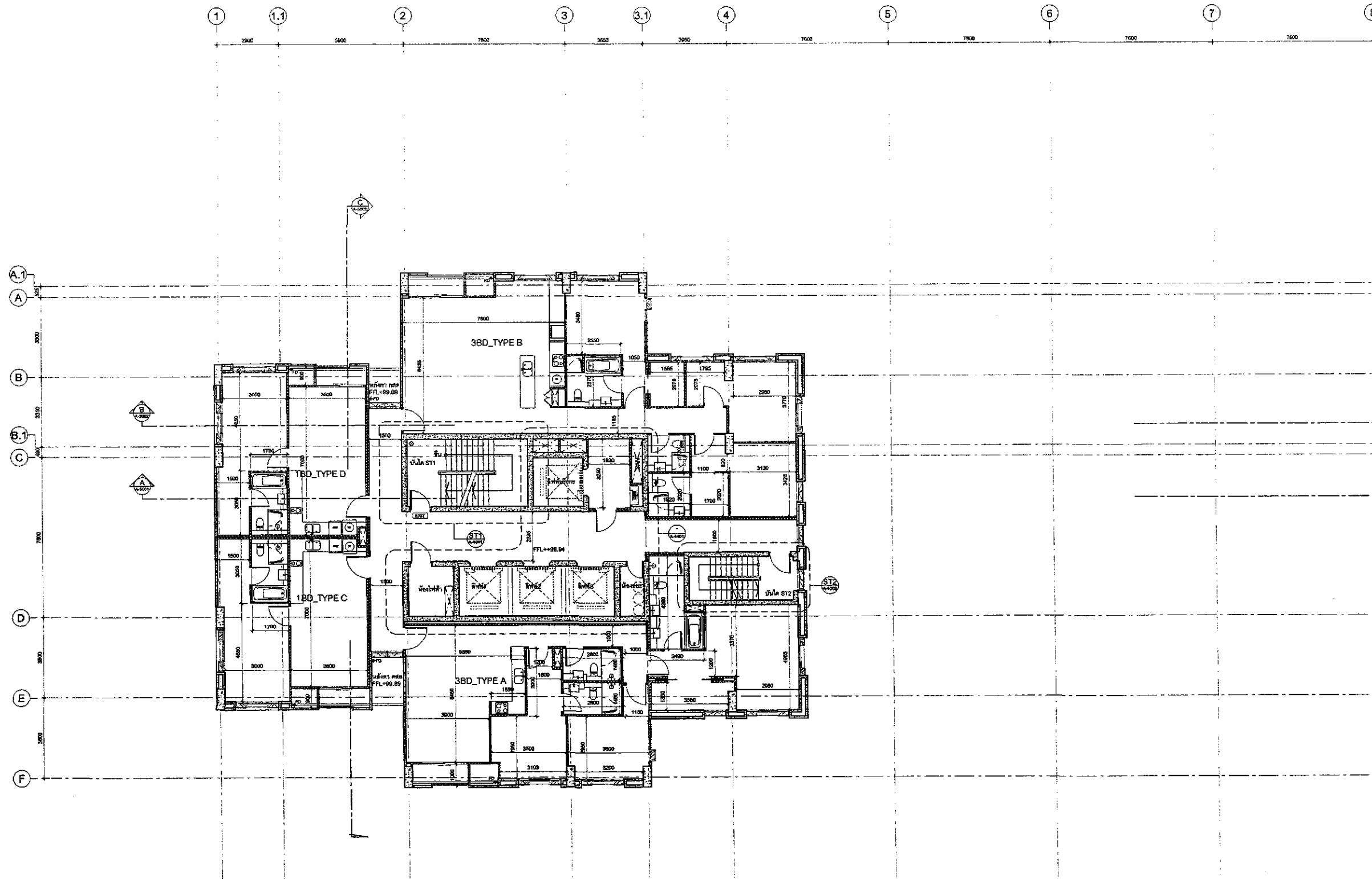
ผังพื้นชั้น 29

Drawing No.

Revision

A-1119

151/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

◆ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จอมทอง)

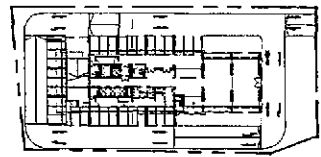
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-21 แปลนพื้นที่ชั้นที่ 29



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 30-3 กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
106 Floor, Samsir Building, 475 38 Anuradha Rd., Suanvit, Bangkok 10250
Tel. (662) 251-3825-6 Fax (662) 251-3804

สถาปนิก Architects

นายทัศนัย มหาอำนาจยาธิปัตย์ ว-สท. 510

204/120 บ.6 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม.

นายยุทธพงษ์ เสงี่ยมเนิน ว-สท. 6479

นางสาวนันทิมา จรุงนันทพงษ์ ว-สท. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ว-สท. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 30-3 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10250

โทรศัพท์ : 02-251-4225 โทรสาร : 02-251-4115

RECEIVED 107 304 Ratchadaphisek Rd. Bangkok 10310 Thailand

Tel : 02-251-4225 FAX : 02-251-4115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิต วิวัฒน์ทิพย์ ว.บ. 1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 30-3 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กทม. 10250

โทรศัพท์ : 02-251-4225 โทรสาร : 02-251-4115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เจริญวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิศ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชาญ เกียรติกิจวิภา ส.ท. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shino Co., Ltd.

93/2 Ekamvit 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shinodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ว.ท. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดลอม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1120.dwg

Drawing Title

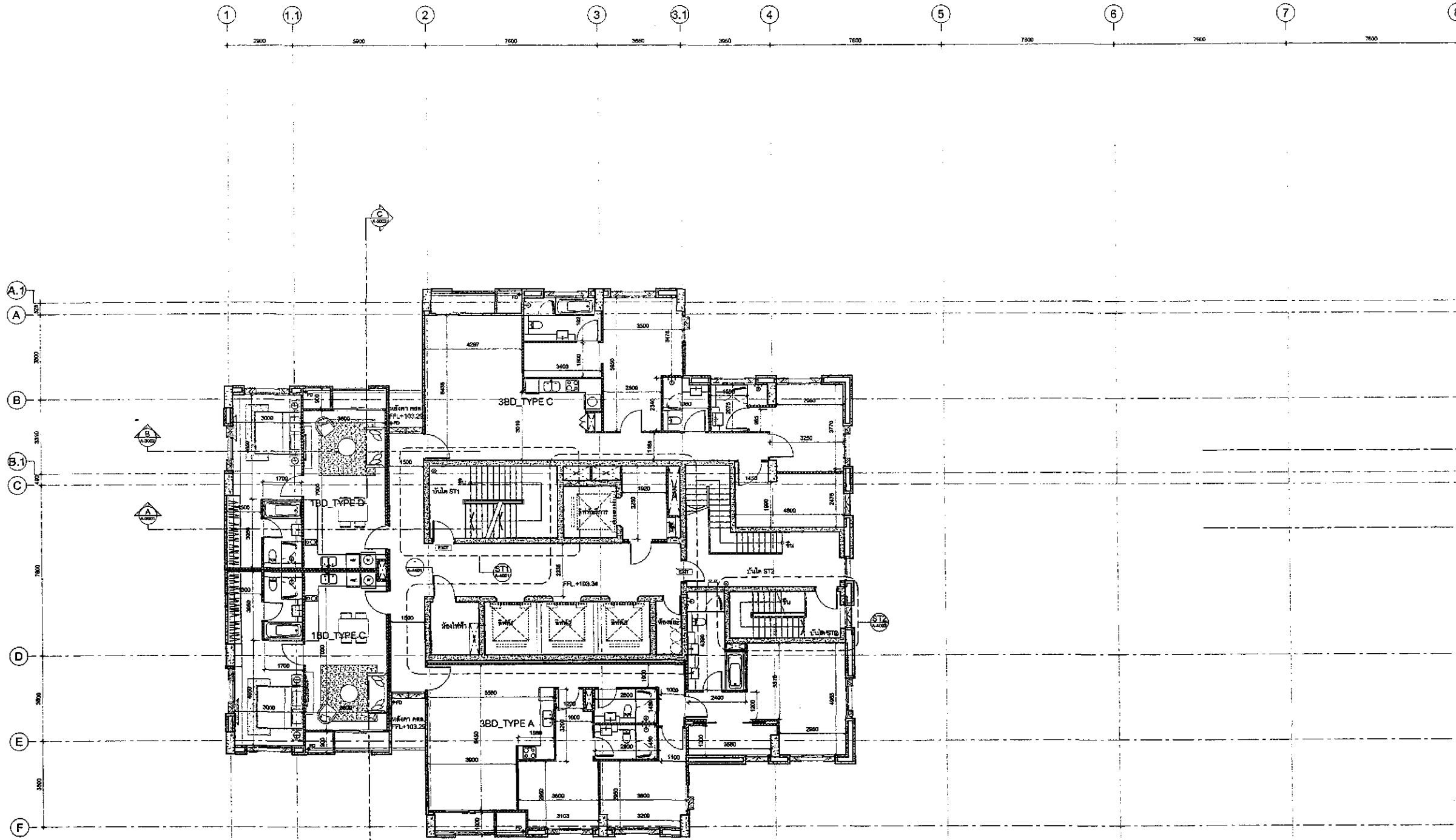
ผังพื้นที่ 30

Drawing No.

Revision

A-1120

152/177



หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้น	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได	ระดับพื้นบันได
ชั้นที่ 30	♦ +103.48	♦ +103.54	♦ +103.44	♦ +103.48	♦ +103.44	♦ +103.48	♦ +103.44

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(Signature)

(นายชูกเกียรติ จอมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

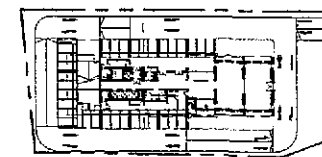
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-22 แปลนพื้นที่ 30



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

10th FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 5th ANUTHA WIL. BANGKOK 10400
TEL (02)221-3000-6 FAX (02)221-3004

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สถ.510

204/120 ม.6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กทม.

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ว-สถ. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงนันทพงษ์ ว-สถ. 8728

นางสาวพนมาศ รอดหวาน ว-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟอร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 101 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 02-834-4225 โทรสาร : 02-834-8115

REGISTERED 107 8th Floor, Samsir Building, 475 5th Anutha Wil. Bangkok 10110 Thailand

TEL : 02-834-4225 FAX : 02-834-8115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธินันท์ วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

333/40 ซอย 6 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ : 02-2215-4715 โทรสาร : 02-2215-4788-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายอภิเทพ เศรษฐวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ สท.1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิชญ์ เกียรติกิจจาภิบาล สท.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 External 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkon Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-กส. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yulthapong.R

CAD File : 11-647_A-1121.dwg

Drawing Title

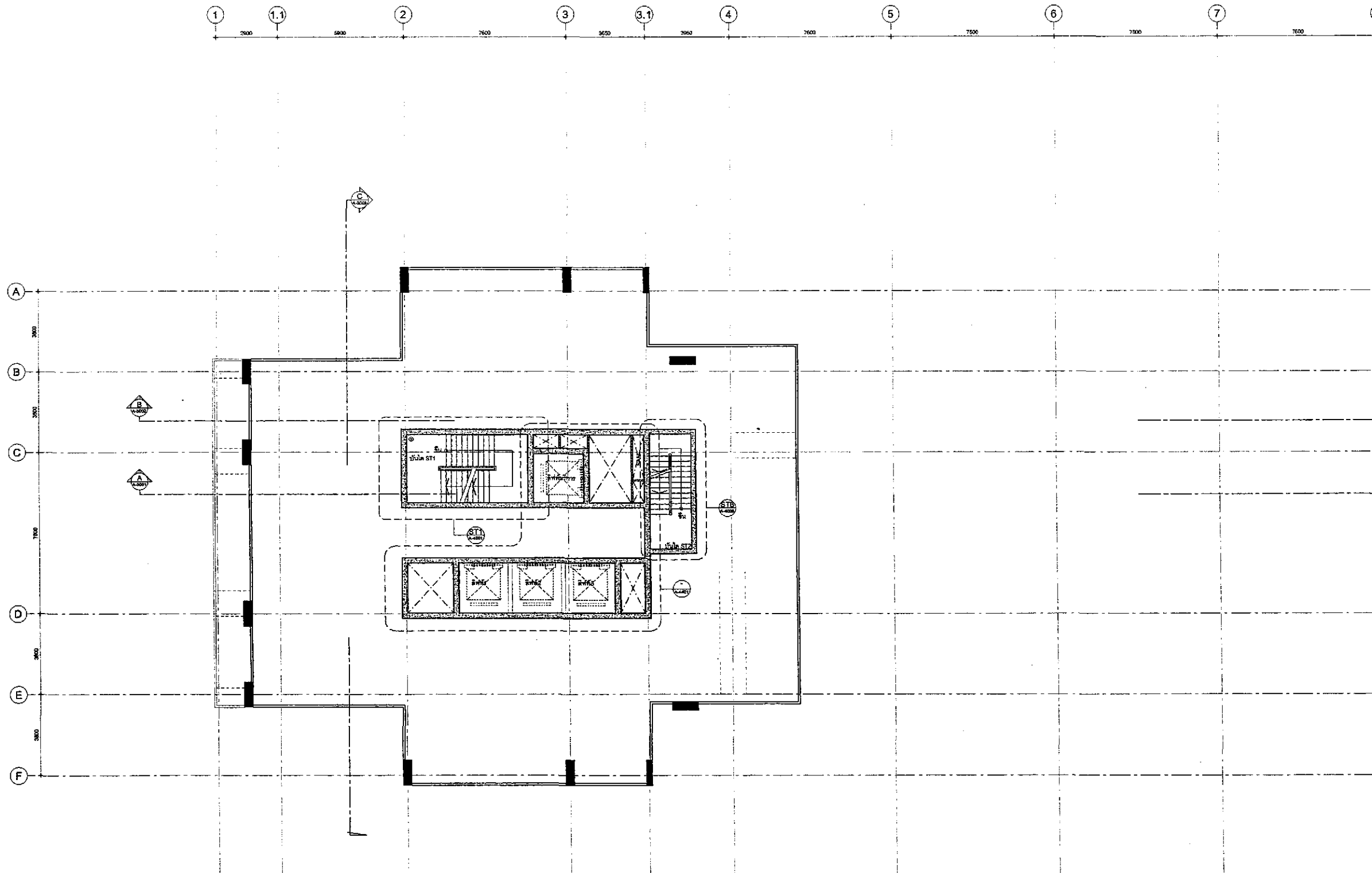
ผังพื้นที่ 30 ชั้นลอย

Drawing No.

Revision

A-1121

153/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่ตามารถ Lock ได้

◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

◆ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

SANSIRI ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

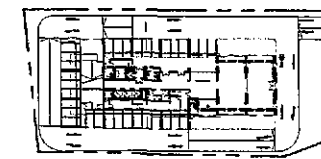
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-23 แปลนพื้นที่ 30 ชั้นลอย



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ถนนสุขุมวิท ซอย 3 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 FLOOR, SANGHVI BLDG. 475 3RD AYUTMAHA RD., BANGKOK 10100
TEL. (02)220-3605-6 FAX (02)220-3606

สถาปนิก/Architects
นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สถ.510
204/120 ม.6 ซอยประเวศนอก เขตประเวศ กทม.
นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ว-สถ.6479
นางสาวนันทน์ จรุงธัญพงษ์ ว-สถ.8728
นางสาวพนมาศ รสหวาน ว-สถ.12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินทรี เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
เลขที่ 102 ซอยสุขุมวิท 47 (สุขุมวิทใต้)
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-554-4225 โทรสาร : 02-554-8115
E-mail: info@intratech.co.th
Fax: 02-554-4225 FAX 02-554-8115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer
นายสุรสิทธิ์ วัฒนทิพย์ วบ.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL
บริษัท วิ.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
VIRGROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิ.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
231/40 ซอย 5 ซอยสุขุมวิทซอยใหม่ 5 ซอยสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท
เลขที่ 102/100 ถนนสุขุมวิท 100/10 กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-214-4775-80-214-4780-4

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer
นายกิตติเทพ เฉลิมวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer
นายสุเมธ ทวีวรติลา ส.ก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer
นายวิเชน เกียรติกิจจาพิโกศล ส.ก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS
Shma Co., Ltd.
93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect
นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-กส.38

Date Description
This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
• verify all dimensions on site
• produce shop drawings
• check calculations
• verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

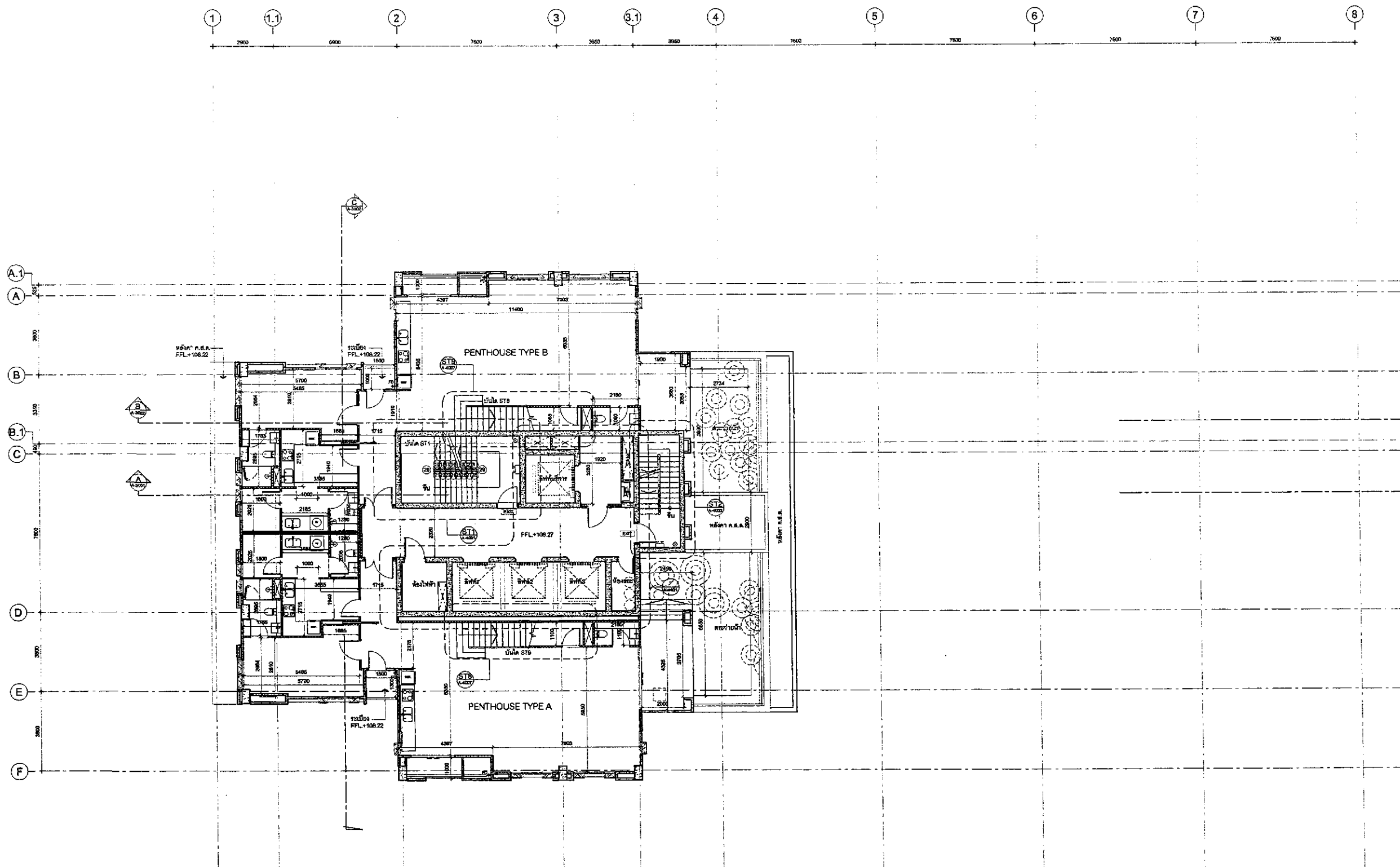
Drawing Status
แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647
Scale : 1:100@A1/1:200@A3
Drawn by : Chokchai.B
Checked by : Yutthapong.R
CAD File : 11-647_A-1122.dwg
Drawing Title

ผังพื้นที่ 31

Drawing No. **A-1122** Revision

154/177



หมายเหตุ:
จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้
♦ FFL. +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5
♦ FFL. +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10
♦ FFL. +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15
♦ FFL. +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20
♦ FFL. +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25
♦ FFL. +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้น	ระดับพื้น	ระดับบันได	ระดับระเบียง, หลังคา ม.ค.	ระดับฝ้า, ห้องประชุม
ชั้น 31	♦ +106.22	♦ +106.27	♦ +106.17	♦ +106.22
	♦ +106.17	♦ +106.22	♦ +106.17	♦ +106.22
	♦ +106.22	♦ +106.27	♦ +106.17	♦ +106.22

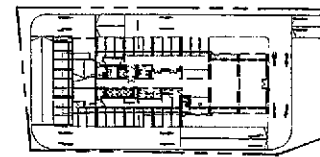
คุณลิขิต 2555 ลงชื่อ (นายชูเกียรติ จอมทอง)

คุณลิขิต 2555 ลงชื่อ (นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-24 แปลนพื้นที่ 31



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ส. สูง 32 ชั้น

LOCATION : พระราม 9 ซ.สุขุมวิท ถนนสุขุมวิท

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

10th FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 SOI SUKUMVIT RD., SUKHUMVIT, BANGKOK 10420
TEL. (06)2281-3805-8 FAX (06)2281-3804

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิบดี ว-สต.510

204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เลาสูงเนิน ก-สต. 6479

นางสาวนันทน์ จุฑาพันธ์พงศ์ ก-สต. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ก-สต. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 อาคารพาณิชย์ 4/4 (สุขุมวิท)

ซอยสุขุมวิท 47/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-834 4226 โทรสาร : 02-834 8114

FAX: 02-834 4226 E-mail: info@infra-engineer.com

Phatphong.Wongthongkiet@infra-engineer.com

TEL : 02-834 4226 FAX : 02-834 8114

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

53140 No. 5 ซอยสุขุมวิท 101/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-261 7758, 02-261 7759

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เสงฆ์วิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิษฐ์ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิเชน เกียรติกิจจาวาที สฟก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Bkarnai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 02-390 1977 Fax: 02-390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ภส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : 11-647_A-1123.dwg

Drawing Title

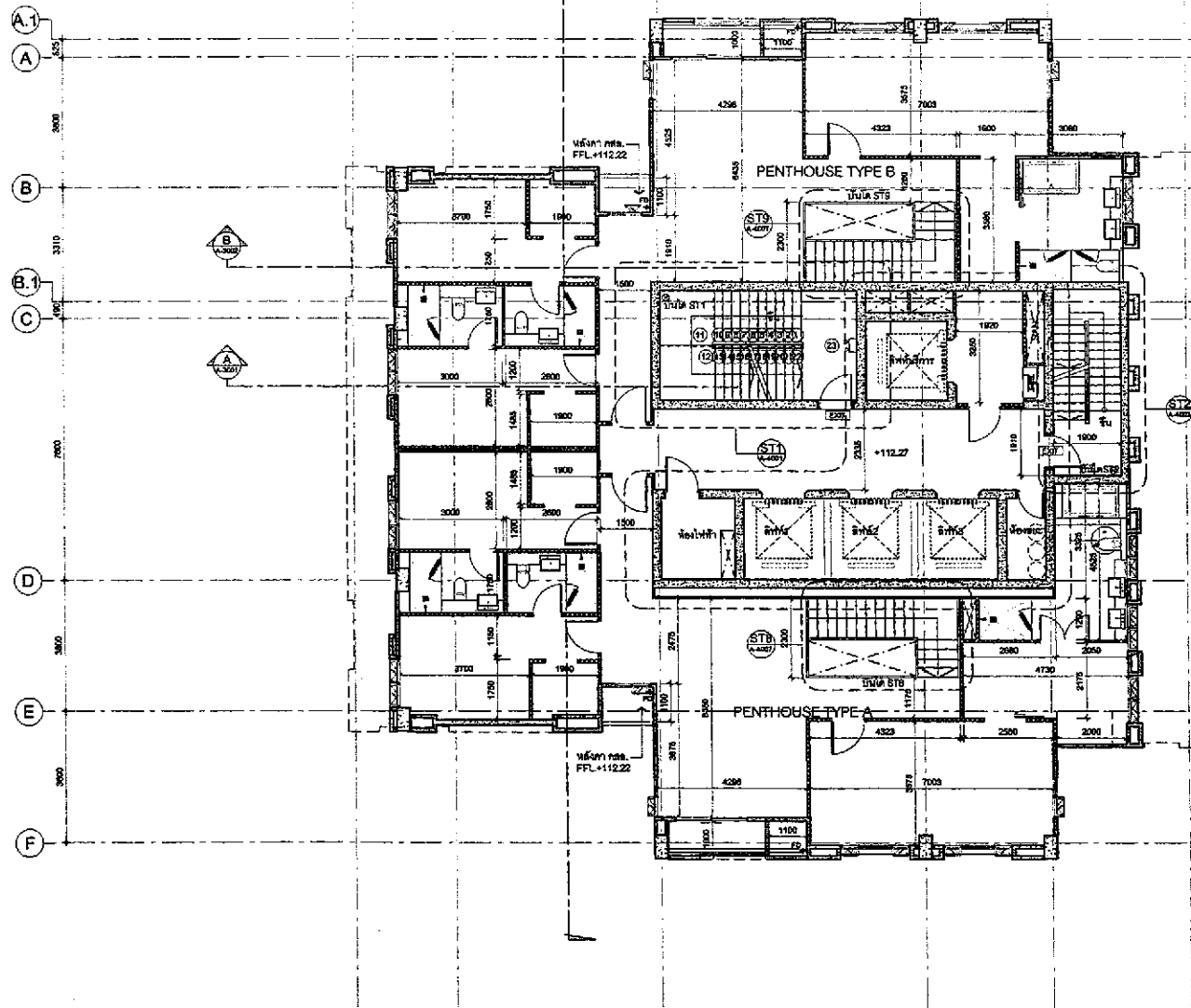
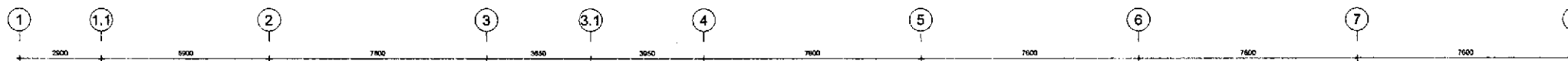
ผังพื้นที่ 32

Drawing No.

A-1123

Revision

155/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

◆ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ชั้น	ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได		ระดับพื้นบันได	
	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง	โครงสร้าง	ผิวจริง
ชั้นที่ 32	◆ +112.22	◆ +112.27	◆ +112.17	◆ +112.22	◆ +112.17	◆ +112.22	◆ +112.22	◆ +112.22

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

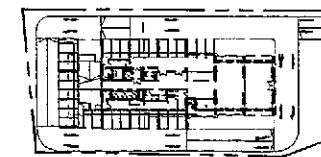
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.1-25 แปลนพื้นที่ 32



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 93 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพฯ

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
10th FLOOR, SANSIRI BLDG. 475 SOI ANULOMVA RD., BANGKOK, BANGKOK 10400
TEL (06) 220-3000-3002-3003 FAX (06) 220-3004

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิบดี จ.ศด.510

204/120 ม.6 แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน ก-ศด. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงชัยพงศ์ ก-ศด. 8728

นางสาวพณิมาศ รสหวาน ก-ศด. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ถนนสุขุมวิท 431 (ซอยวิภา)

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-894-4225 โทรสาร: 02-894-8118

REGISTERED: 107 Soi Ramkhamhaeng 431 (Vibha Ying Chai)

Phangpho, Bangkok 10110 Thailand

Tel: 02-894-4225 FAX: 02-894-8118

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ จย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิกรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V-GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วิกรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

331/45 ซอย 6 ซอยสุขุมวิท 101/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์: 0-2213-4776 FAX: 0-2213-47804

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เสงวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีระดิตร สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิเศษ เกียรติกิจวาที สก.832

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

Tel: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายนำชัย แสนสุภา ส-กส 38

หมายเหตุ: This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

• verify all dimensions on site

• produce shop drawings

• check calculations

• verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : 11-647_A-1124.dwg

Drawing Title

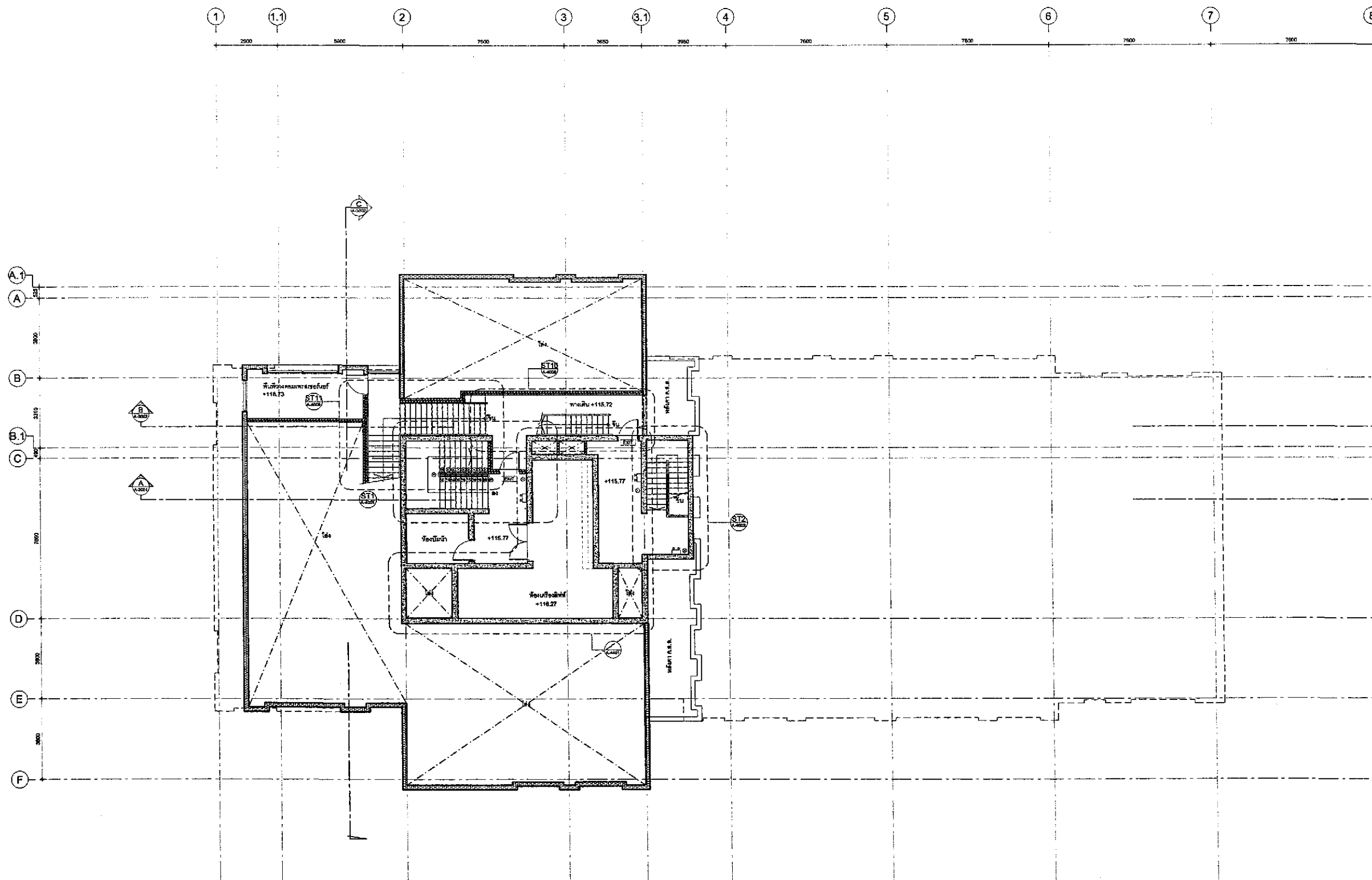
ผังพื้นที่ห้องเครื่อง

Drawing No.

A-1124

Revision

156/177



หมายเหตุ:

จัดทำประตู Re-Entry ทุกๆ 5 ชั้น แบบไม่สามารถ Lock ได้

◆ FFL +12.30 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 5

◆ FFL +35.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 10

◆ FFL +52.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 15

◆ FFL +69.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 20

◆ FFL +86.34 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 25

◆ FFL +103.54 ระดับพื้นบันไดหนีไฟชั้น 30

ชั้น	ระดับพื้น	ระดับบันได	ระดับพื้น	ระดับบันได	ระดับพื้น	ระดับบันได
ชั้น 25	◆ +115.77	◆ +115.77	◆ +115.77	◆ +115.77	◆ +115.77	◆ +115.77

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเกียรติ จอมทอง)

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

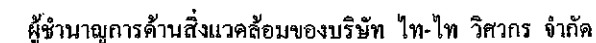
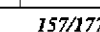
รูปที่ ผ.1-26 แปลนพื้นที่ห้องเครื่อง

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นววิภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด







thai thai engineers co., ltd.

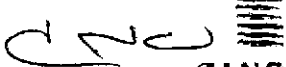
Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 2

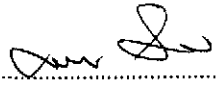
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ SANSIRI 93

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ..........**SANSIRI**

(นายเกียรติ จันทอง)
บริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนสิริ จำกัด (มหาชน) 159/177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ..........

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

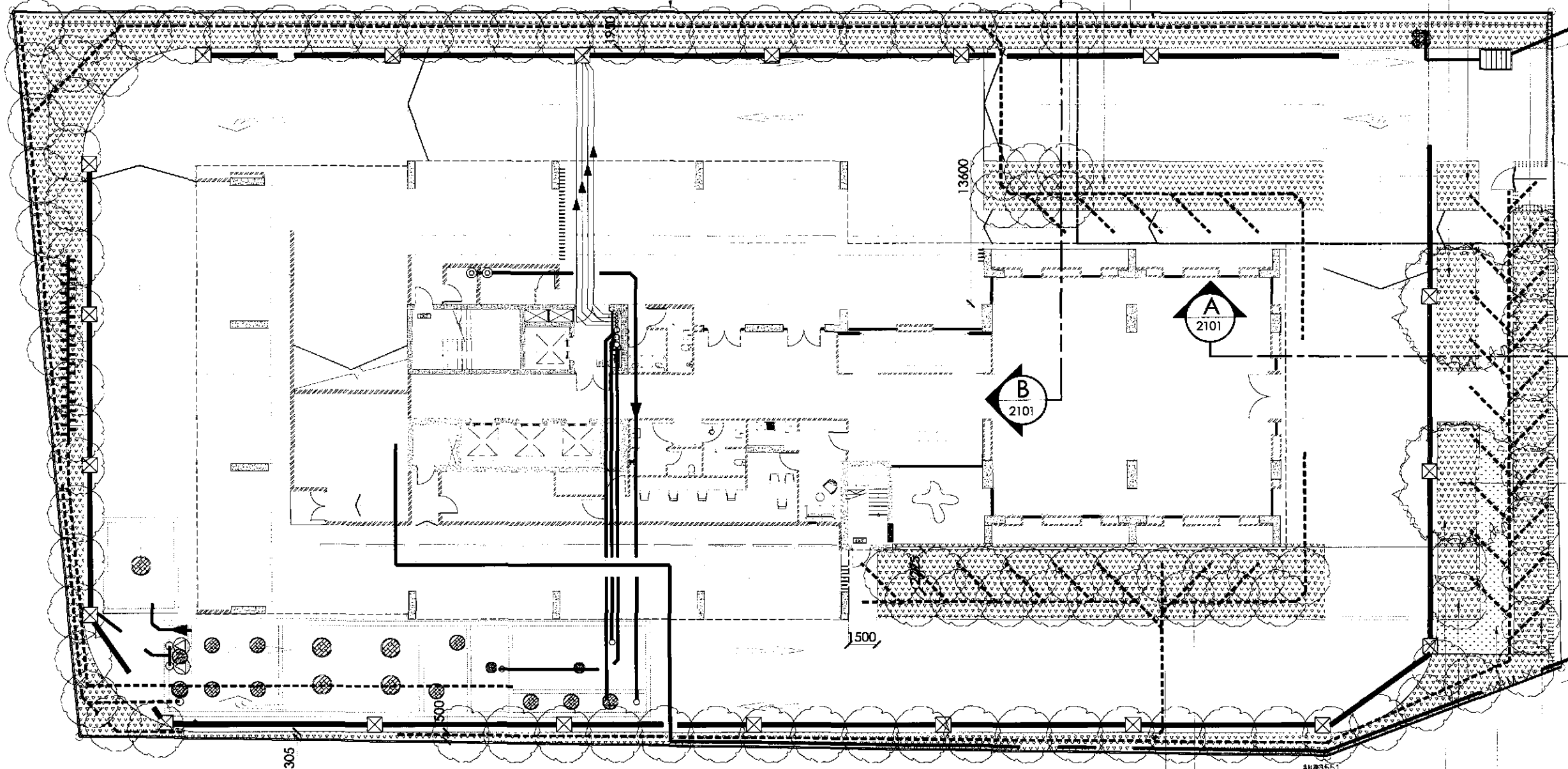
1,120 - ไทรใบกลมตัดแต่ง (163 ตร.ม.)
3,239 - ไทรใบกลมตัดแต่ง (137 ตร.ม.)
470 - ไทรใบกลมตัดแต่ง (46.98 ตร.ม.)

58 - ไทรใบกลมตัดแต่ง (5.78 ตร.ม.)
148 - ไทรใบกลมตัดแต่ง (14.80 ตร.ม.)

45 - ทุกล

6 - ทุกล

32 - ทุกล
1 - กระถาง



ไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	ทรงพุ่ม/เมตร
	ทุกล	104	3
	กระถาง	2	8

ไม้พุ่ม/คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	พื้นที่/ตร.ม.
	ไทรใบกลมตัดแต่ง	3310	529.39
	หญ้ามาเลเซีย	-	26

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 555.39 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่น = 466 ตร.ม.
ไม้ยืนต้นจำนวน = 106 ต้น

รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 พร้อมทั้งแสดงตำแหน่งสาธารณูปโภคต่างๆ

1

แบบแสดงพื้นที่ระบบสุขาภิบาล

มาตราส่วน 1:250

Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 20 ต.คลองตัน เขตวัฒนา กทม.

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 หมู่ 10 ตำบลคลองตัน เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

TEL: 02-634-4226 FAX: 02-634-8116

สถาปนิก/Architects

204/120 1.6

นายยุทธพงษ์ เชาว์เงิน

ภ.สถ. 6479

นางสาววันรัตน์ จรุงชัยพงษ์

ภ.สถ. 8728

นางสาวพจมาศ รอดหวาน

ภ.สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 431 (ซอยสุขุมวิท)

กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-634-4226 โทรสาร: 02-634-8116

มือถือ: 09-000-1111111 (นายยุทธพงษ์ เชาว์เงิน)

มือถือ: 09-000-1111111 (นางสาววันรัตน์ จรุงชัยพงษ์)

มือถือ: 09-000-1111111 (นางสาวพจมาศ รอดหวาน)

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

311/10 ซอย 6 ซอยสุขุมวิท 101/10 แขวงคลองตันใต้ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-215-4775-8, 02-215-4775-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ และวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีรัตน์ สส. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชาญ เกียรติรักษาไพศาล สส. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 062 390 1977 Fax: 062 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา

ส.สถ. 38

Date

Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงระบบสุขาภิบาล

Drawing No.

LA-1102

Revision

A

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

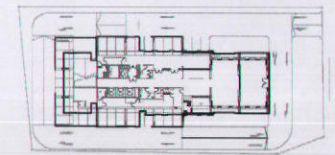
(นายชูเกียรติ จุ่มทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวภาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 ต.สุขุมวิท เขตวัฒนา กทม.

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 FLOR, SUKHUMVIT RD. 36 TH SUKHUMVIT RD. BANGKOK 10110
Tel. 02-554-2255 Fax. 02-554-2255

สถาปนิก/Architects

204/120 □ 6
นายพรพงษ์ เรืองเนิน ภา.ส. 6479
นางสาวสุนันท์ จุฑินันท์ ภา.ส. 8728
นางสาวพจนาภา รสหวาน ภา.ส. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทรี เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 43/1 (สุขุมวิท)
อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ : 02-554-2255 โทรสาร : 02-554-8115
E-MAIL: info@infra-tech.com, infra-tech@infra-tech.com
Fax : 02-554-2255 FAX : 02-554-8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
35140/1 ซ. 5 ซอยสุขุมวิท 36 ต.สุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ
โทรศัพท์ 10400 โทรศัพท์ 0-2215-4775-6, 0-2215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายทิเทพ เลอวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีรัตน์ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชญ์ เขียววิจิตร ส.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.
93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส.ก. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

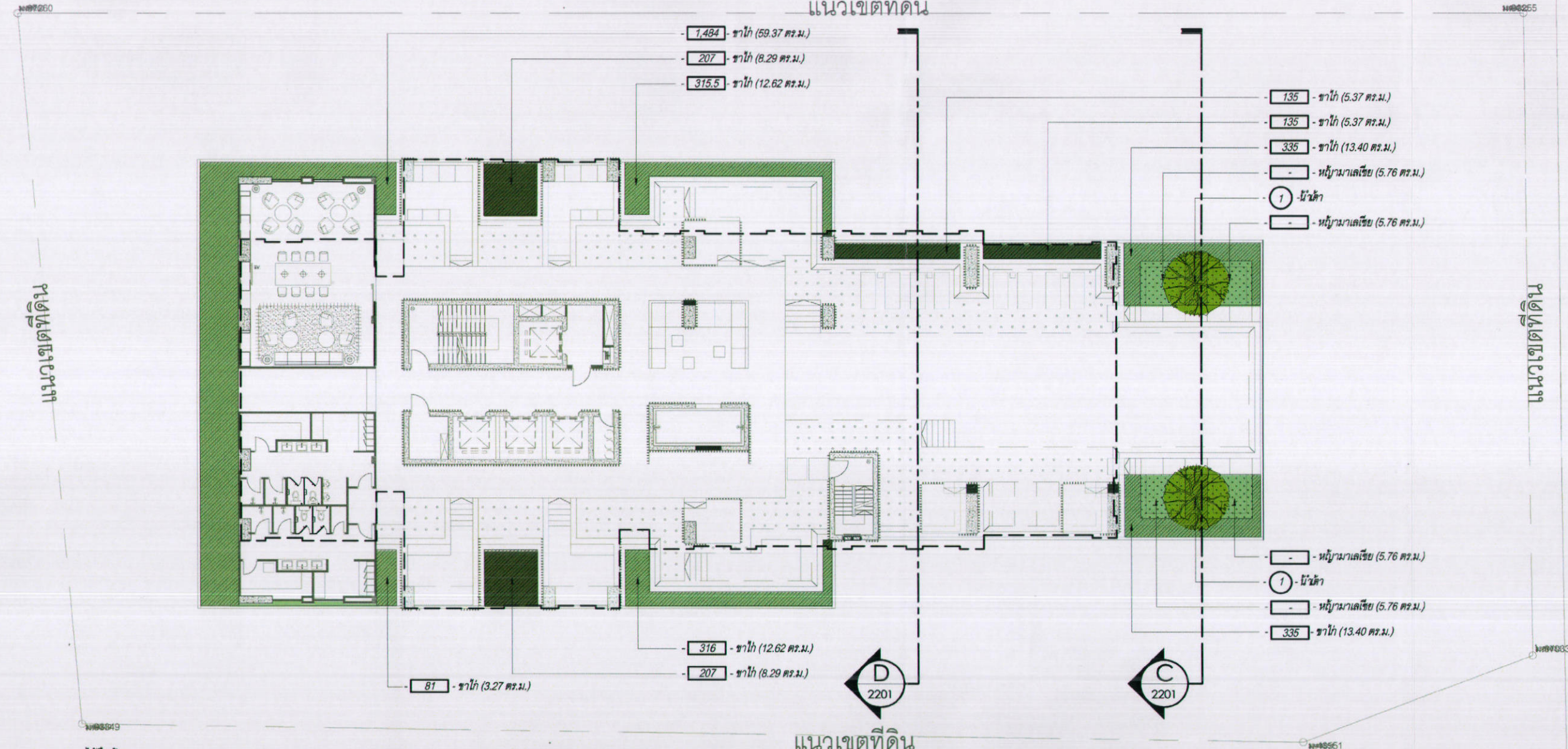
CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 7

Drawing No.
LA-1201

Revision
A



ไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวนต้น	ทรงพุ่ม/เมตร
	น้ำเต้า	2	4

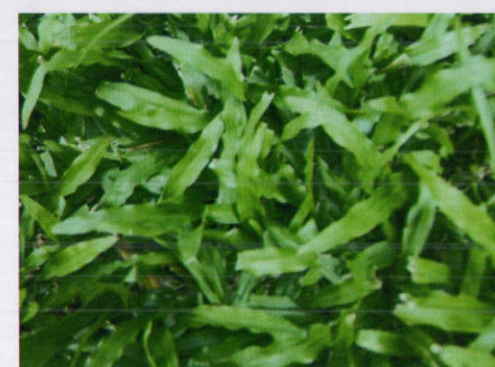
ไม้พุ่ม /คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวนต้น	พื้นที่/ตร.ม.
	ชาไก่	3,550	142
	หญ้าม้าลาย	-	23.04

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

พืชพรรณรวมทั้งหมด = 165.04 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 137.72 ตร.ม.



Axonopus compresus Beauv - หญ้าม้าลาย



Justicia fragilis Wall. - ชาไก่



Averrhoa bilimbi L. - น้ำเต้า

รูปที่ ผ.2-2 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 7

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 7

มาตราส่วน 1:250

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

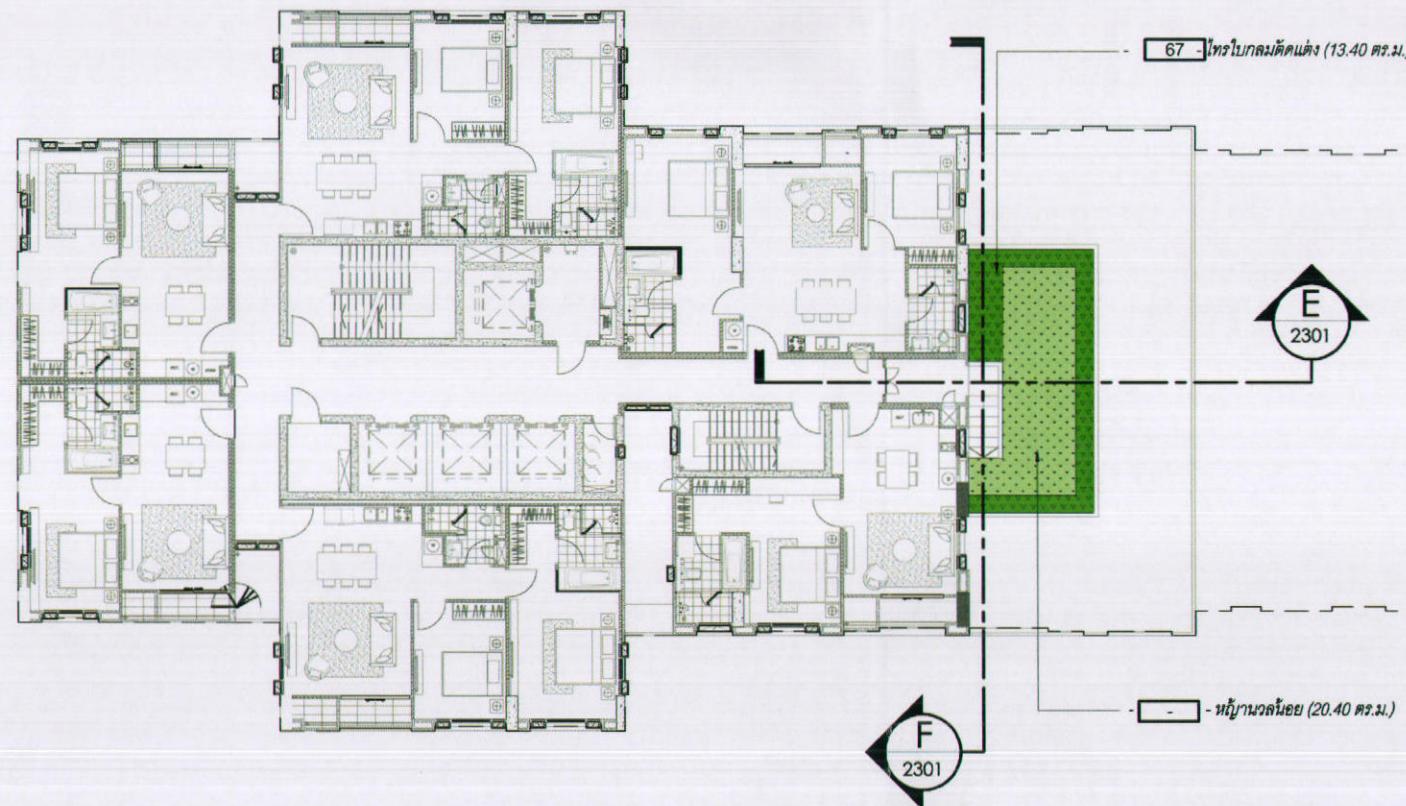
(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ไม้พุ่ม /คลุมดิน

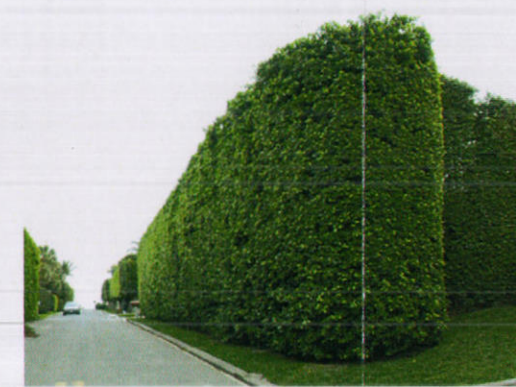
สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวนต้น	พื้นที่/ตร.ม.
	ไทรใบกลมตัดแต่ง	85	13.40
	หญ้านวลน้อย	-	20.40

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 33.80 ตร.ม.



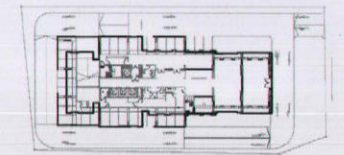
Zoysia matrella (L.) Merr. var. matrella. - หญ้านวลน้อย



Ficusannulata Blume. - ไทรใบกลม

1
-
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ ผ.2-3 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 24



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 30 อ.สุขุมวิท เขตวัฒนา กทม.

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100, PLOU, SUKHUMVIT RD., 30th FLOOR, SUKHUMVIT 30, BANGKOK, THAILAND 10110
Tel. (02) 634-4225 Fax. (02) 634-4226

สถาปนิก/ Architects

204/120 6

นายยุทธพงษ์ เรืองเงิน ภ.สต. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงนันทพงศ์ ภ.สต. 8728

นางสาวพจมาศ รสหวาน ภ.สต. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 43/1 (สุขุมวิท) กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-634-4225 โทรสาร : 02-634-8115

REGISTERED: 107 Suk Ramkhamhaeng Road, Sukhumvit 30, Bangkok, Thailand 10110

Tel. : 02-634-4225 FAX : 02-634-8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

33/1 ซอย 5 ซอยสุขุมวิทซอย 5 แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

โทรศัพท์ : 02-634-4225 โทรสาร : 02-634-8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เลขะวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทิวรัตน์ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ บัณฑิตกิจวาทีกุล ส.พ.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Bkmai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

นักสถาปนิก/ Landscape Architect

นายรัชชัย แสนสุภา ส.ก.ส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น 24

Drawing No. LA-1301

Revision A

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

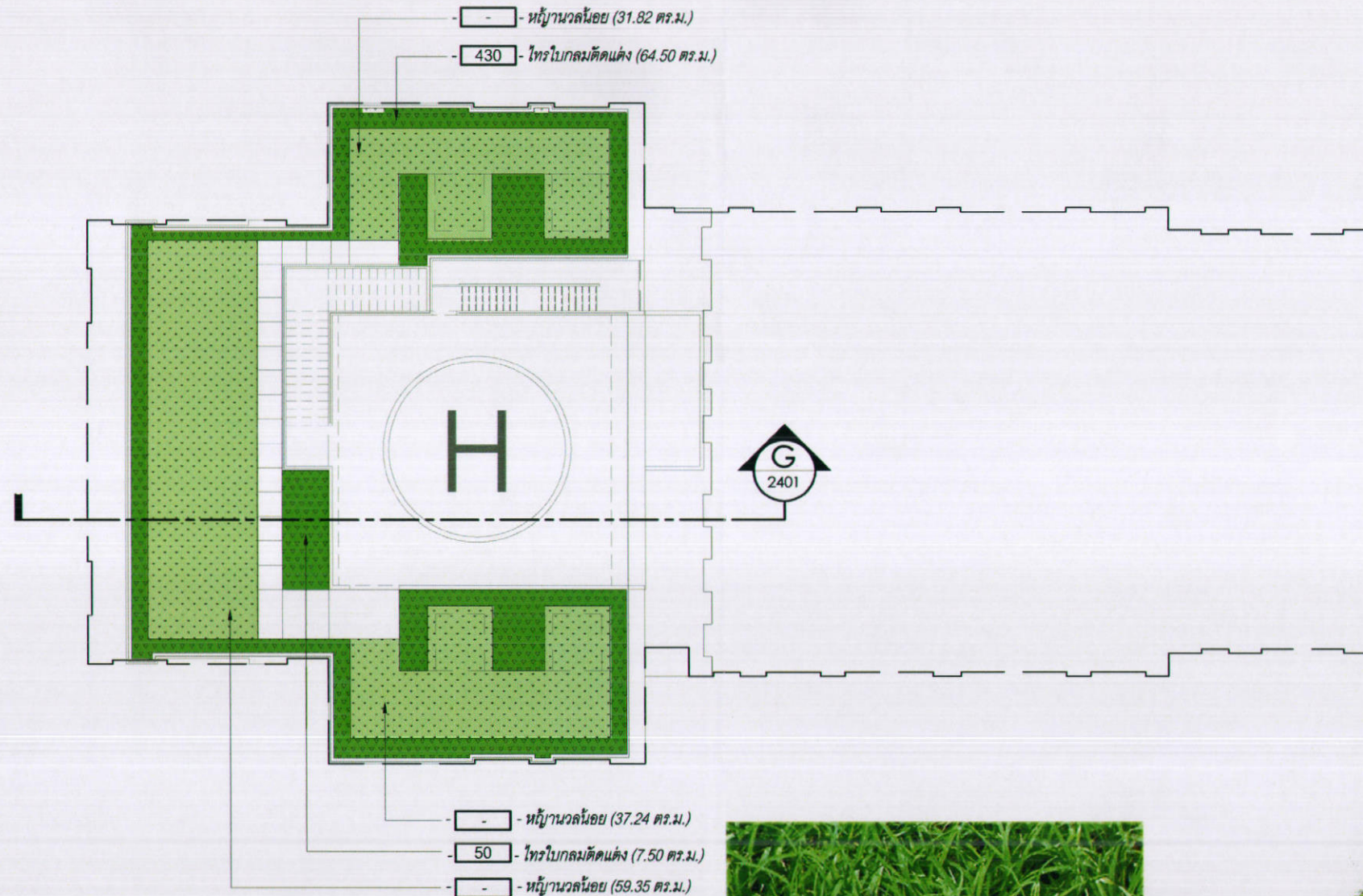
(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ไม้พุ่ม /คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	จำนวน/ต้น	พื้นที่/ตร.ม.
	ไทรใบกลมตัดแต่ง	450	72
	หญ้านวลน้อย	-	128.41

รายละเอียดพื้นที่สีเขียว

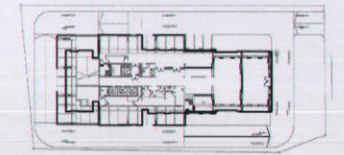
พื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด = 200.41 ตร.ม.

รูปที่ ผ.2-4 ผังแสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคา

Zoysia matrella (L.) Merr. var. matrella. - หญ้านวลน้อย

Ficusannulata Blume. - ไทรใบกลม

1 แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:250



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : พระราม 9 30 ต.พระราม 9 เขตคลองเตย กทม.

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 Floor, Samsiri Bldg. 400 Wit Avenue Rd., Bangkok, Bangkok 10000
Tel. (02) 634-4225 Fax. (02) 634-4226

สถาปนิก/ Architects

204/120 6

นายยุทธพงษ์ เราชูเงิน ภา-สต. 6479

นางสาวนันทน์ จุฑานันทย์ ภา-สต. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ภา-สต. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทาร์ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 43/1 (สุขุมวิท)

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 43/1 (สุขุมวิท) กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-634-4225 โทรสาร : 02-634-8115

อีเมล : info@intratech.co.th

www.intratech.co.th

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

331/40 ซอย 5 ซอยรามคำแหง 104/100 กรุงเทพมหานคร 10400

โทรศัพท์ : 02-215-4775-632-2215-4785-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เสงฆ์วัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีรัตน์ สส. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ นัยวิจิตรกุล สส. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายรัชชัย แสนสุภา ส.ภ.ส 38 45

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

· verify all dimensions on site

· produce shop drawings

· check calculations

· verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

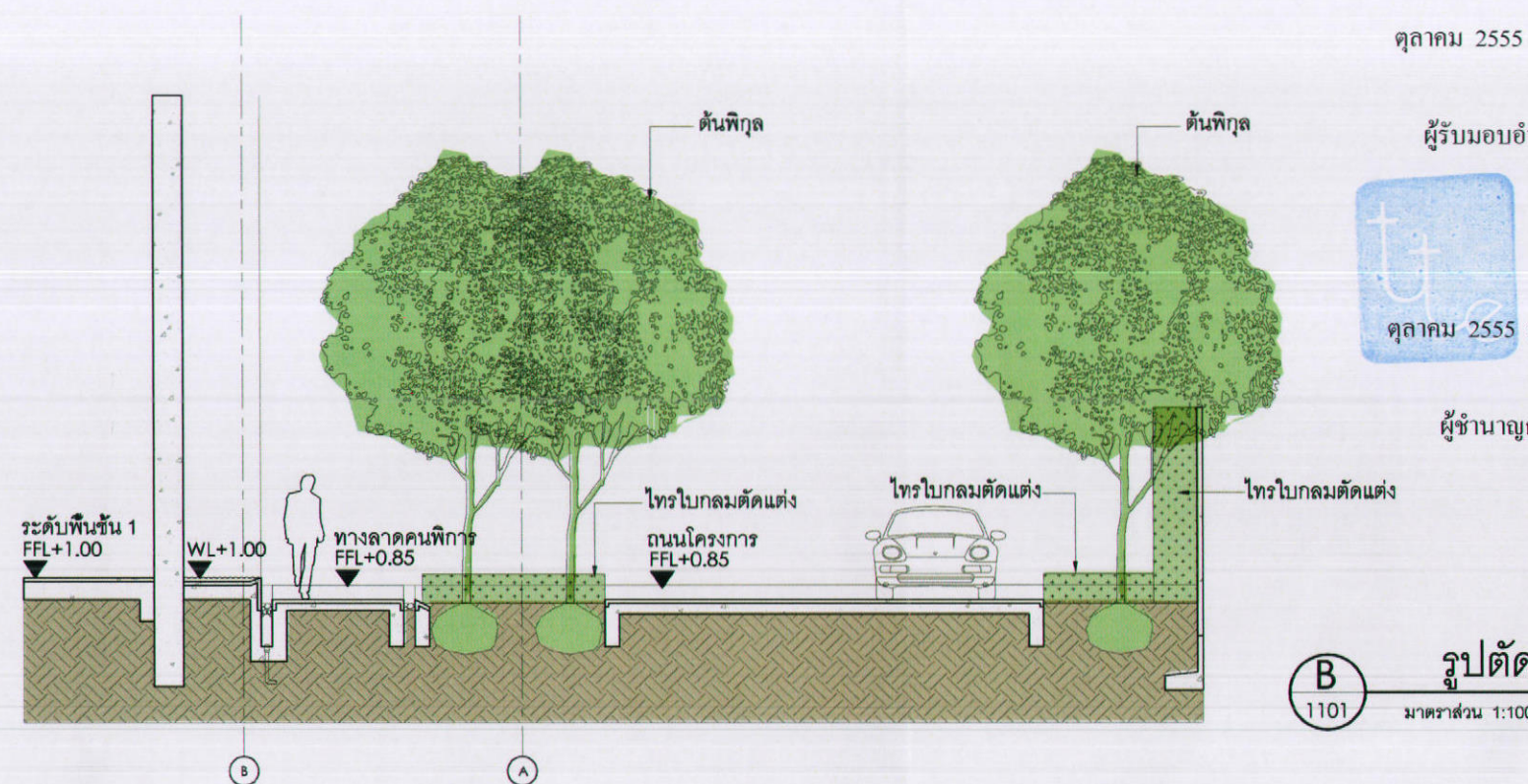
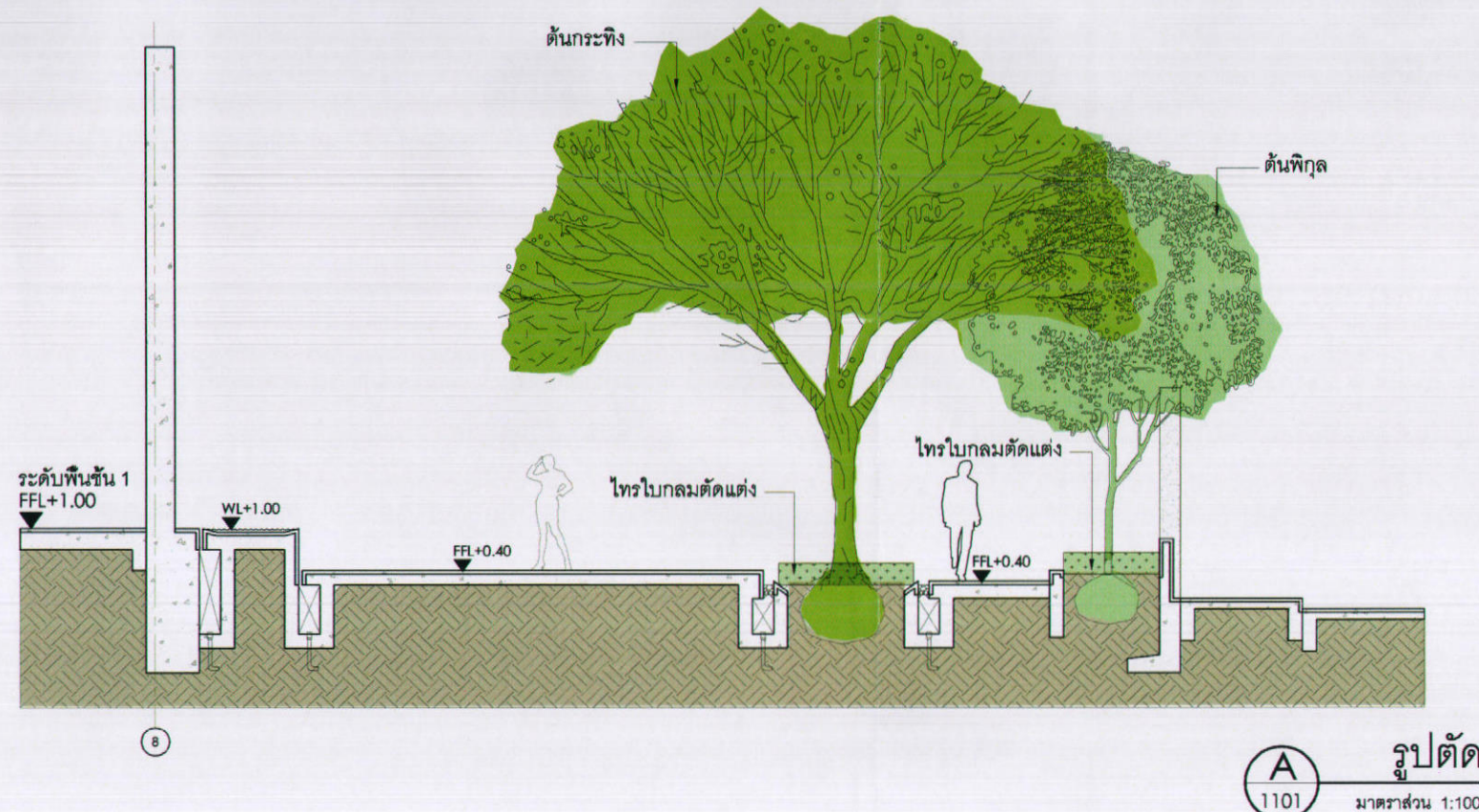
CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา

Drawing No. LA-1401

Revision A



รูปที่ ผ.2-5 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 1 (รูปตัด A และ B)



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 39 ต.คลองตัน เขตวัฒนา กทม.

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 FLOOR, SANSIRI BLDG. 408 409 410 SATHORN RD., BANGKOK, THAILAND 10110
TEL. (02) 2555-3333-6 FAX (02) 2555-3333

สถาปนิก/ Architects

นายทีตินัน มหาอำมาตย์วิจิตร ว-สถ.510

204/120 0.6

นายยุทธพงษ์ เสงี่ยมโนน ภ-สถ. 6479

นางสาวนุรอนันท์ จุฑนันทพงษ์ ภ-สถ. 8728

นางสาวพจมาศ รสหวาน ภ-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท ไบโพร เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

BIOPRO TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 431 (ซอยเคทีจี)

บางนา-คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10150

โทรศัพท์ : 02-934 4225 โทรสาร : 02-934 8115

REGISTERED:107 Soi Ramkhamhaeng 431/107 (un Ying Chai)

Phrasa, Wangkhamhaeng, Bangkok 10110 Thailand

Tel. : 02-934 4225 FAX : 02-934 8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์วิริยะ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกรรม จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกรรม จำกัด

351/40 ซอย 5 ซอยสุขุมวิทซอยใหม่ 5 ต.คลองเตยใหม่ เขตคลองเตย

กรุงเทพฯ 10140 โทรศัพท์ 0-2215-4775-5-0-2215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เลขะวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิศ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชญ์ นิชัยดิษฐ์วาฬ สวก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Yodhina

Bangkok Thailand 10110

TEL:662 390 1977 Fax:662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ภส 38

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Yodhina

Bangkok Thailand 10110

TEL:662 390 1977 Fax:662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงรูปตัดชั้น 1

Drawing No.

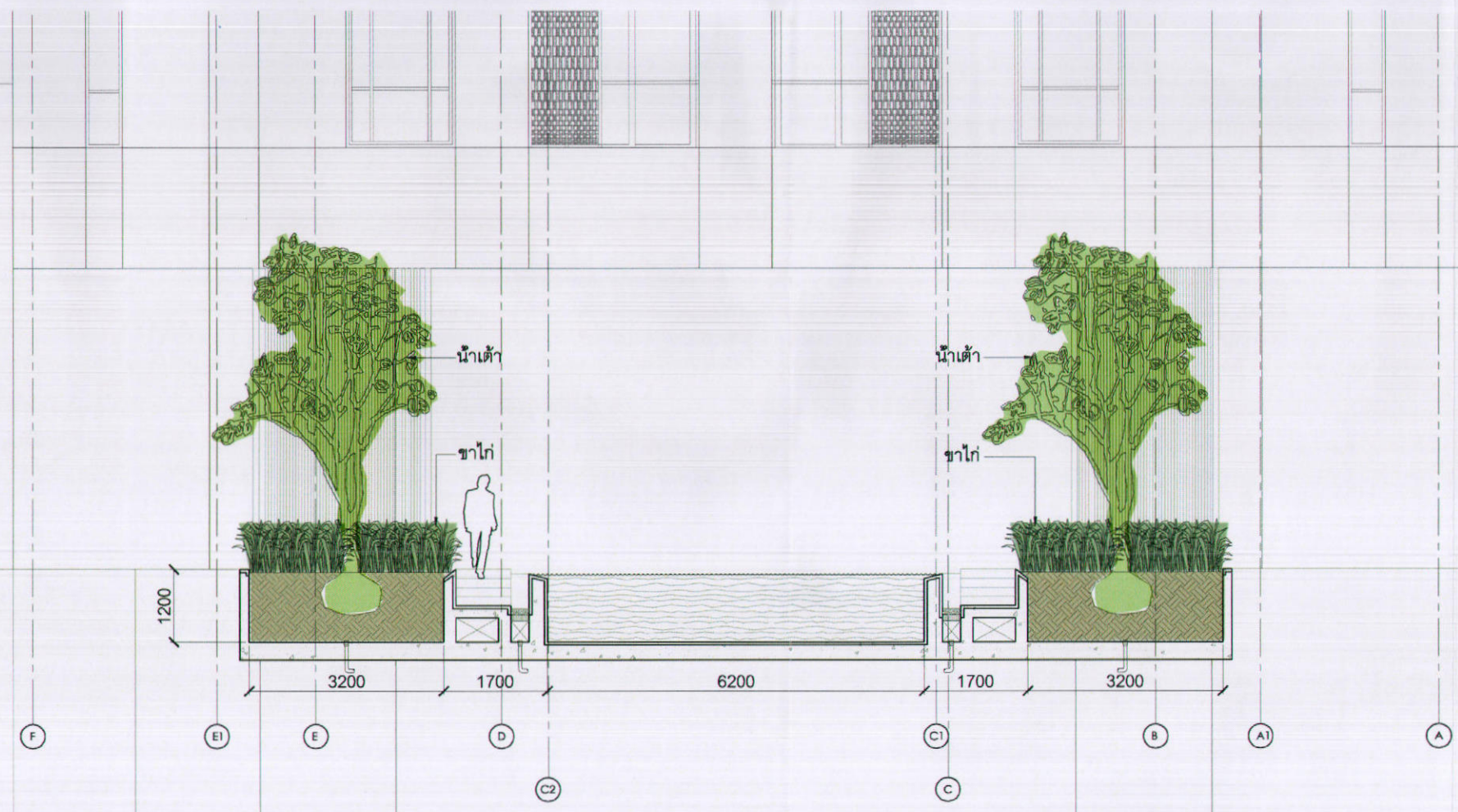
LA-2101

Revision

A

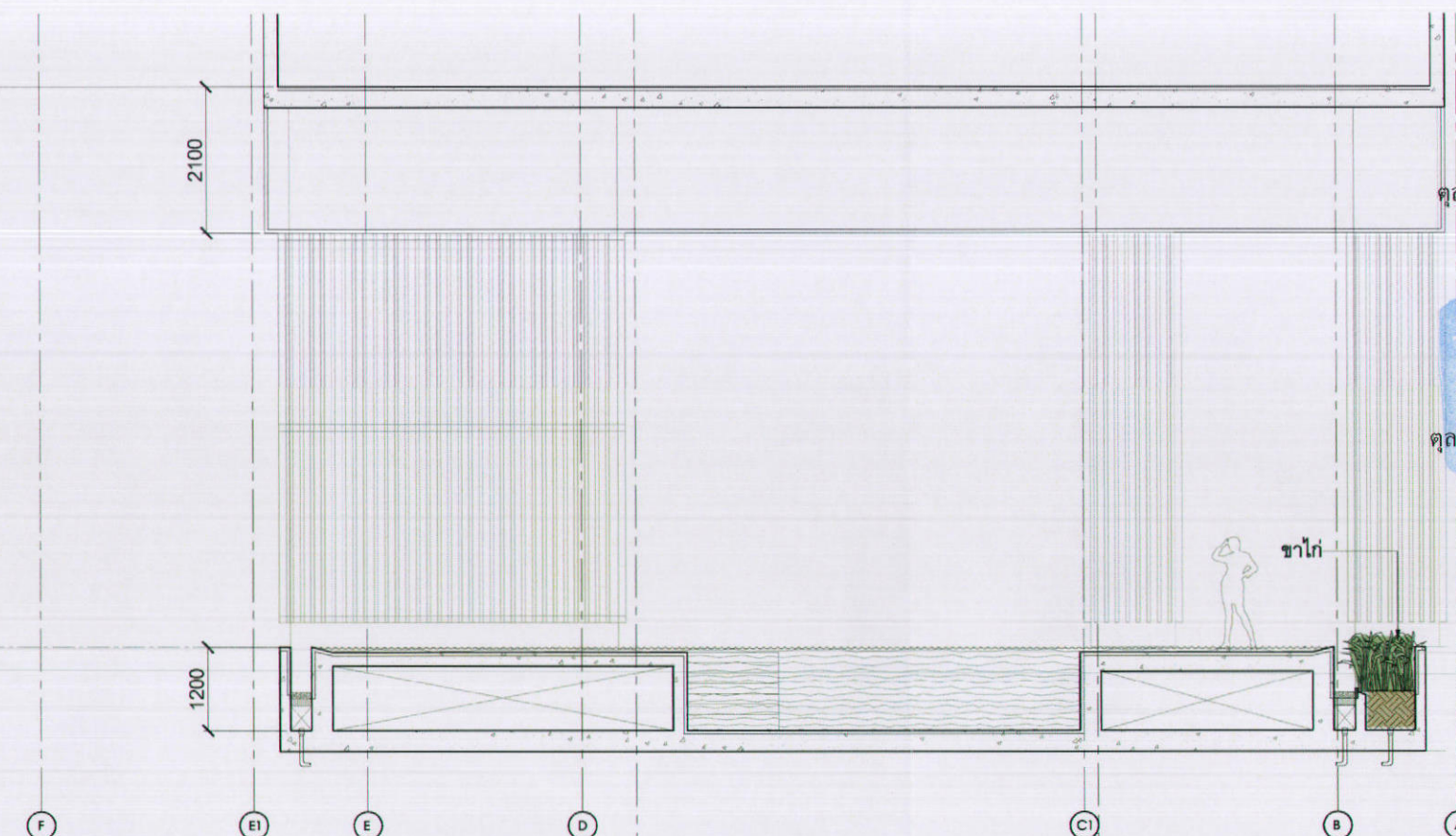
ระดับพื้นชั้น 8
FFL+28.54

ระดับพื้นชั้น 7
FFL+20.55



ระดับพื้นชั้น 8
FFL+28.54

ระดับพื้นชั้น 7
FFL+20.55



รูปที่ ผ.2-6 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นที่ 7 (รูปตัด C และ D)



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 36 อ.คลองเตย เขตวัฒนา กทม.

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 Floor, Samsiri Bldg. 36 Sukhumvit Rd., Bangkok, Bangkok 10110
Tel. (02) 255-3300-6 Fax (02) 255-3300-3301

สถาปนิก/ Architects

นายทีตินันท์ มหามาศวิจิตร ว-ส.ด. 510

204/120 16

นายยุทธพงษ์ เสงี่ยม ภ-ส.ด. 6479

นางสาวนันทน์ จรุงนันทพงศ์ ภ-ส.ด. 8728

นางสาวพจมาศ รสหวาน ภ-ส.ด. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท ไซเทค เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 36 อ.คลองเตย เขตวัฒนา กทม. 10110

โทรศัพท์ : 02-934 4225 โทรสาร : 02-934 8115

REGISTERED 117/54 Ramkhamhaeng Rd. (Ying Chai)

Phayathai, Bangkok 10110 Thailand

Tel. : 02-934 4225 FAX : 02-934 8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วัฒนวิริยะ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

331140 ซอย 5 ซอยสุขุมวิท 36 อ.คลองเตย เขตวัฒนา กทม.

โทรศัพท์ : 02-2215-4775-8-0-2215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายทิศเทพ เลขาวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิษฐ์ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ นัยวิจิตรวาทกุล สฟก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ภ.ส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or design.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงรูปตัดชั้น 7

Drawing No.

LA-2201

Revision

A

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

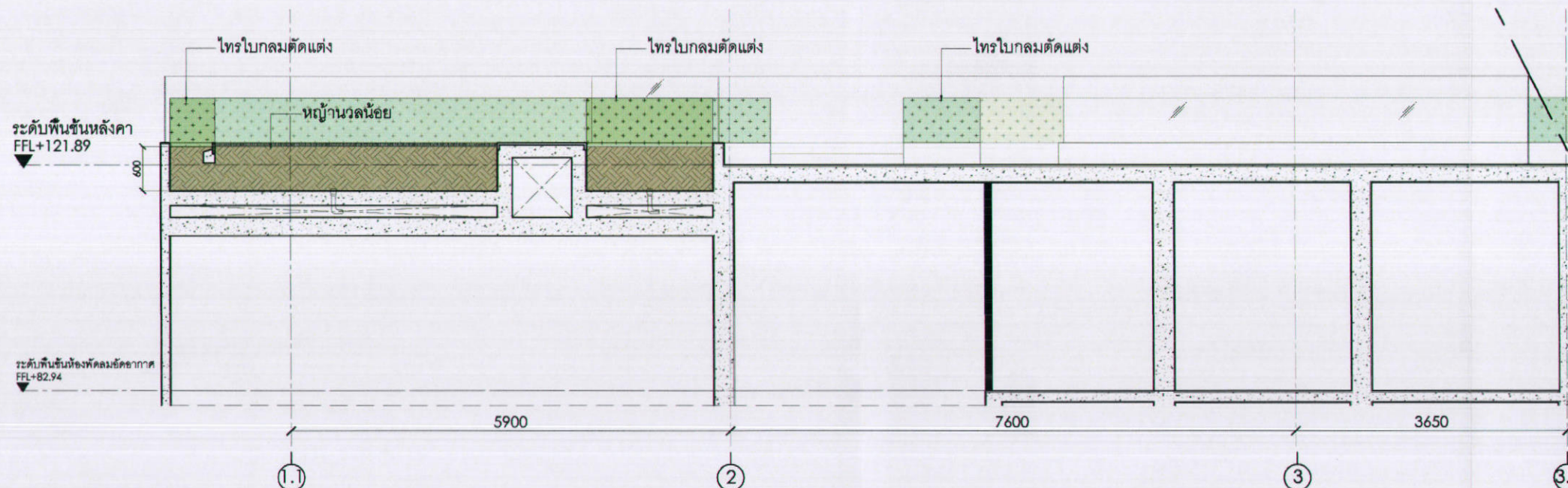
(นายชูเกียรติ จอมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

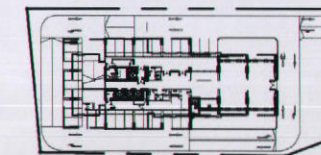


G
1401

รูปตัด

มาตราส่วน 1:75

รูปที่ ผ.2-8 รูปตัดแสดงการปลูกต้นไม้บริเวณชั้นหลังคา (รูปตัด G)



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 30 ซ.สุขุมวิท 31 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

สถาปนิก/ Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตย์วิบัติ ว-สค.510

204/120 26

นายยุทธพงษ์ เชาว์เงิน ภ-สค. 6479

นางสาววิมลรัตน์ จรุงชัยพงษ์ ภ-สค. 8728

นางสาวจันทนา รสหวาน ภ-สค. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินโฟ เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 431 (สุขุมวิท)

เลขที่ 107 ซอยรามคำแหง 431 (สุขุมวิท) 10310

โทรศัพท์ : 02-534 4225 โทรสาร : 02-534 8118

REGISTERED: 107 Soi Ramkhamhaeng 431 (Sukhumvit)

Phaporn, Wanghonglang, Bangkok 10310 Thailand

Tel. : 02-534 4225 FAX. : 02-534 8118

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ วัย 1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

32140/5 ซ.สาทร ซอยสุขุมวิท 111/1 ซ.สุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์ : 0-2215-4775-4, 0-2215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายทิเทพ เลาหะวิวัฒน์ สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวิมล ทิพวิมล สส. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวาที สส. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Sukhumvit 3 Sukhumvit 43 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายชัย แสนสุภา ส-กส 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

verify all dimensions on site

produce shop drawings

check calculations

verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตติดตั้งแวดล้อม

Project No. :

Scale :

Drawn by :

Checked by :

CAD File :

Drawing Title

แบบแสดงรูปตัดชั้นหลังคา

Drawing No.

LA-2401

Revision

A



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/235 Tesaban Songklee Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10800
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวกที่ 3
การบำบัดมลพิษด้วยดิน
(Earth Air Purification System : EAPs)

โครงการ SANSIRI 93

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

SANSIRI

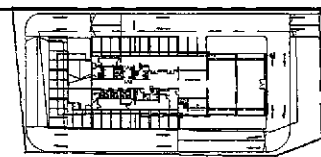
(นายเกียรติ จันทิมา สันสิริ จำกัด (มหาชน))

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท สันสิริ จำกัด (มหาชน) 168177

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 ซ.สุขุมวิท 38/1 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
308, PLOCH, BANGKOK BLDG. 408 308 ASUTHAJIT RD., BANGKOK, BANGKOK 10110
TEL. (02) 255-3888-8 FAX (02) 255-3888-3888

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิปัตย์ ว-สค.510

204/120 0.6 0000000000 0000000000 00

นายยุทธพงษ์ เลาสูงเนิน ก-สค. 6479

นางสาวบุษนันท จรุงอินชัยพงศ์ ก-สค. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ก-สค. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO.,LTD.

เลขที่ 107 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-854-4225 โทรสาร: 02-854-6116

REGISTERED: 107 So. Sukhumvit Road, 31/10 Suk Yung Chai

Phrasang, Bangkok 10110 Thailand

Tel.: 02-854-4225 FAX: 02-854-6116

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ปิยะ วย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

231/41 ซ. 5 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-215-4775-8, 02-215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เสงฆ์วัฒน สส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรรณ สก.1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชณ เกียรติกิจวงไกล สฟก.932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shino Co., Ltd.

93/2 Ekornai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shinodesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ แสนสุภา ส-กส 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

verify all dimensions on site

produce shop drawings

check calculations

verify materials to be used

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:200

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

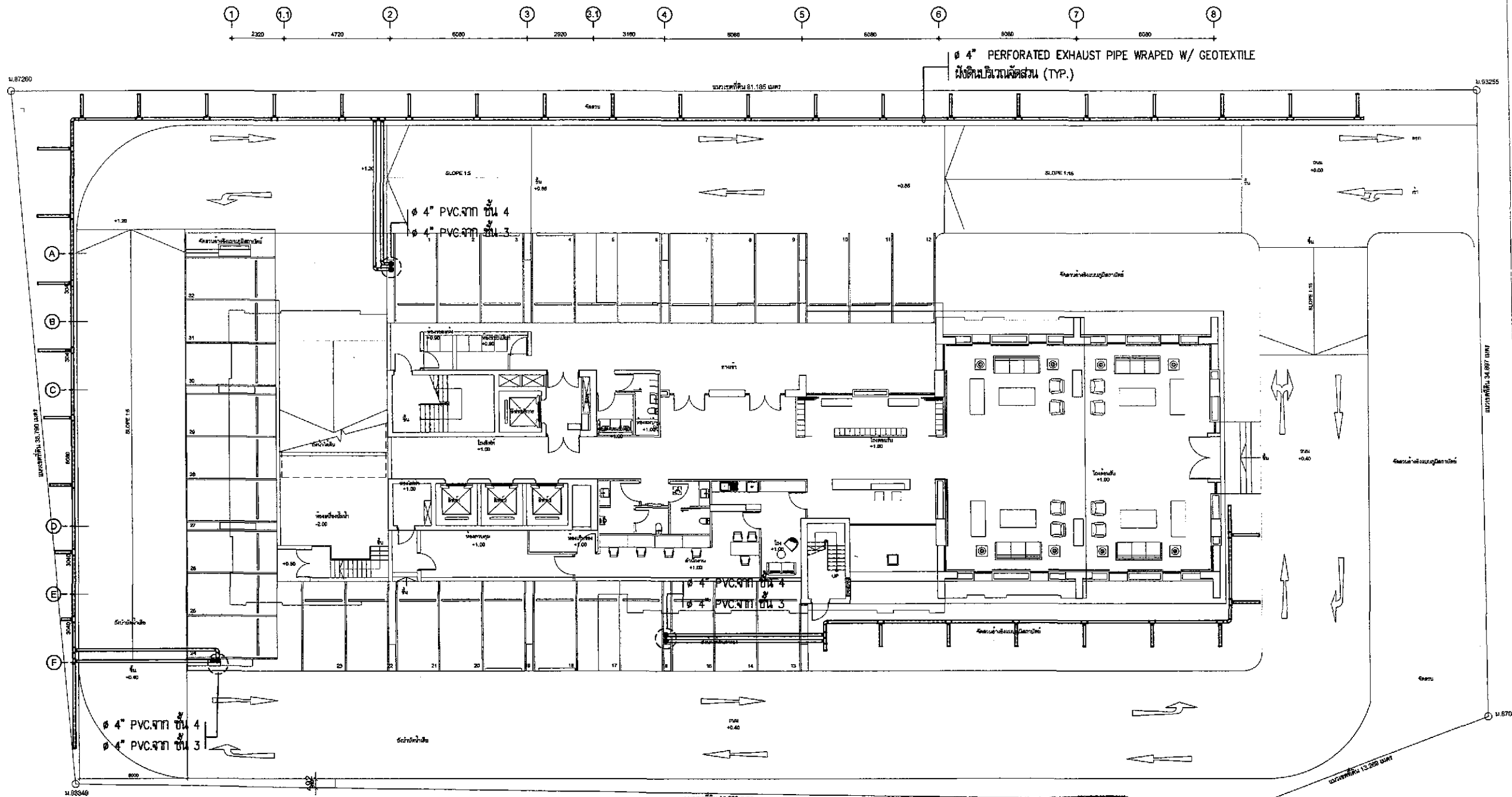
CAD File : EI-AC-01.dwg

Drawing Title

แปลแบบอาคาร ชั้น 1

Drawing No. Revision

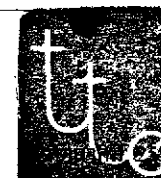
EI-AC-01



SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

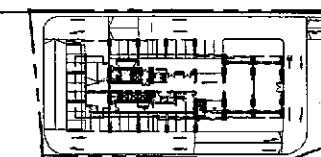


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

แปลแบบอาคาร ชั้น 1
SCALE 1:250

รูปที่ ผ.3-1 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs บริเวณชั้นที่ 1





Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 FLOR, SUKHUMVIT ROAD, 38 SOI SUKUMVIT RD., BANGKOK, THAILAND 10110
TEL. (02) 255-3888-9 FAX (02) 255-3888

สถาปนิก/Architects

นายยุทธพงษ์ เราตุนั้น ก-สถ. 6479

นางสาวบุษนิม จรุงอินยพงศ์ ก-สถ. 8728

นางสาวพจนาภา รสหวาน ก-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 101 อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ถนนสุขุมวิท

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-534 4225 โทรสาร: 02-534 8115

REGISTERED: 101 For Ratchabhandhara 43/1 (Chun Ying Chai)

Phasapha Wongsongkro, Bangkok 10110 Thailand

Tel: 02-534 4225 Fax: 02-534 8115

วิศวกรโครงสร้าง/ Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

เลขที่ 6 อาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์: 02-534 4225 โทรสาร: 02-534 8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เจริญวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรติติก ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติกิจวงษ์ ส.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vachana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณชัย แสนสุภา ส-กส 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : EI-AC-04.dwg

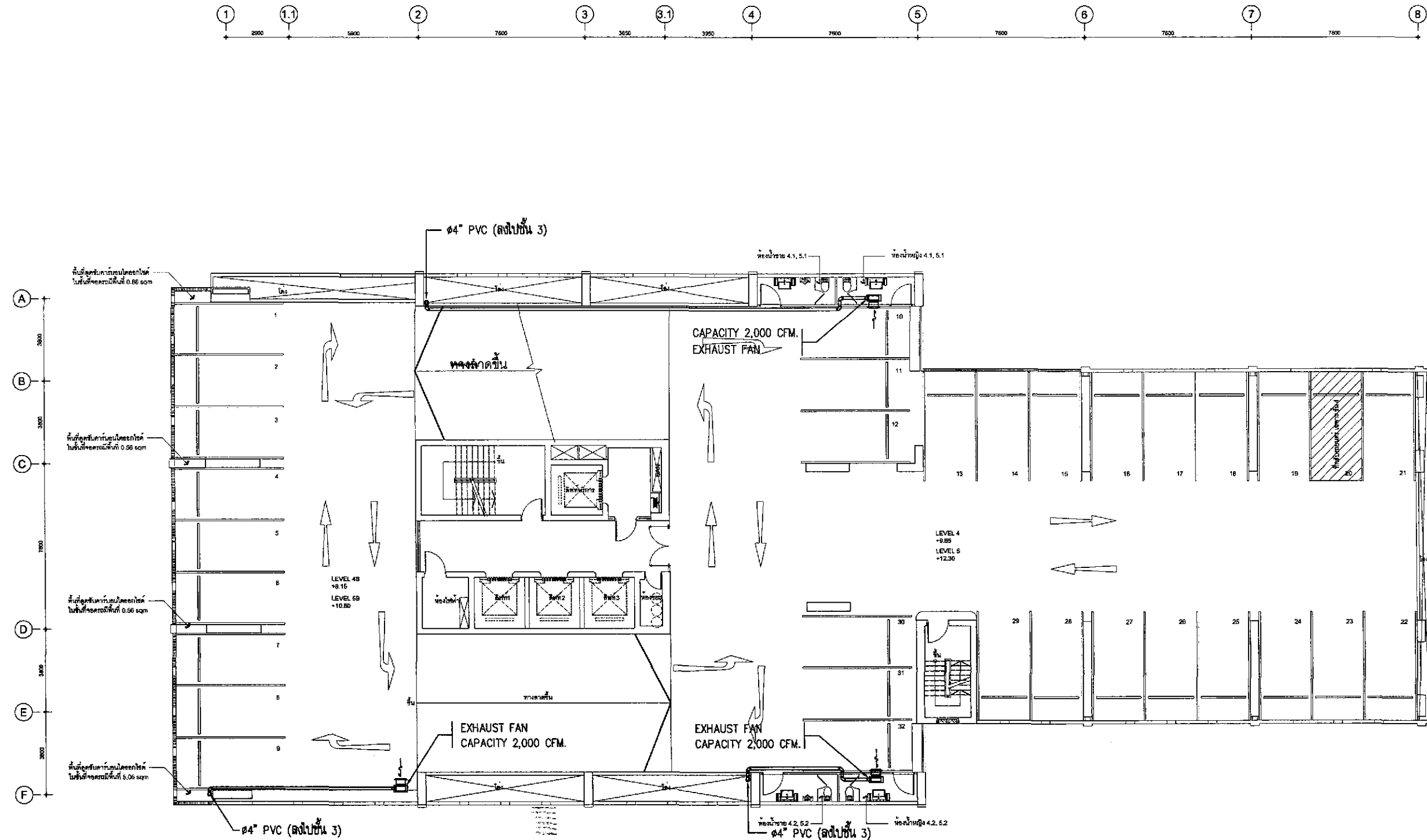
Drawing Title

แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 4

Drawing No.

Revision

EI-AC-04



บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

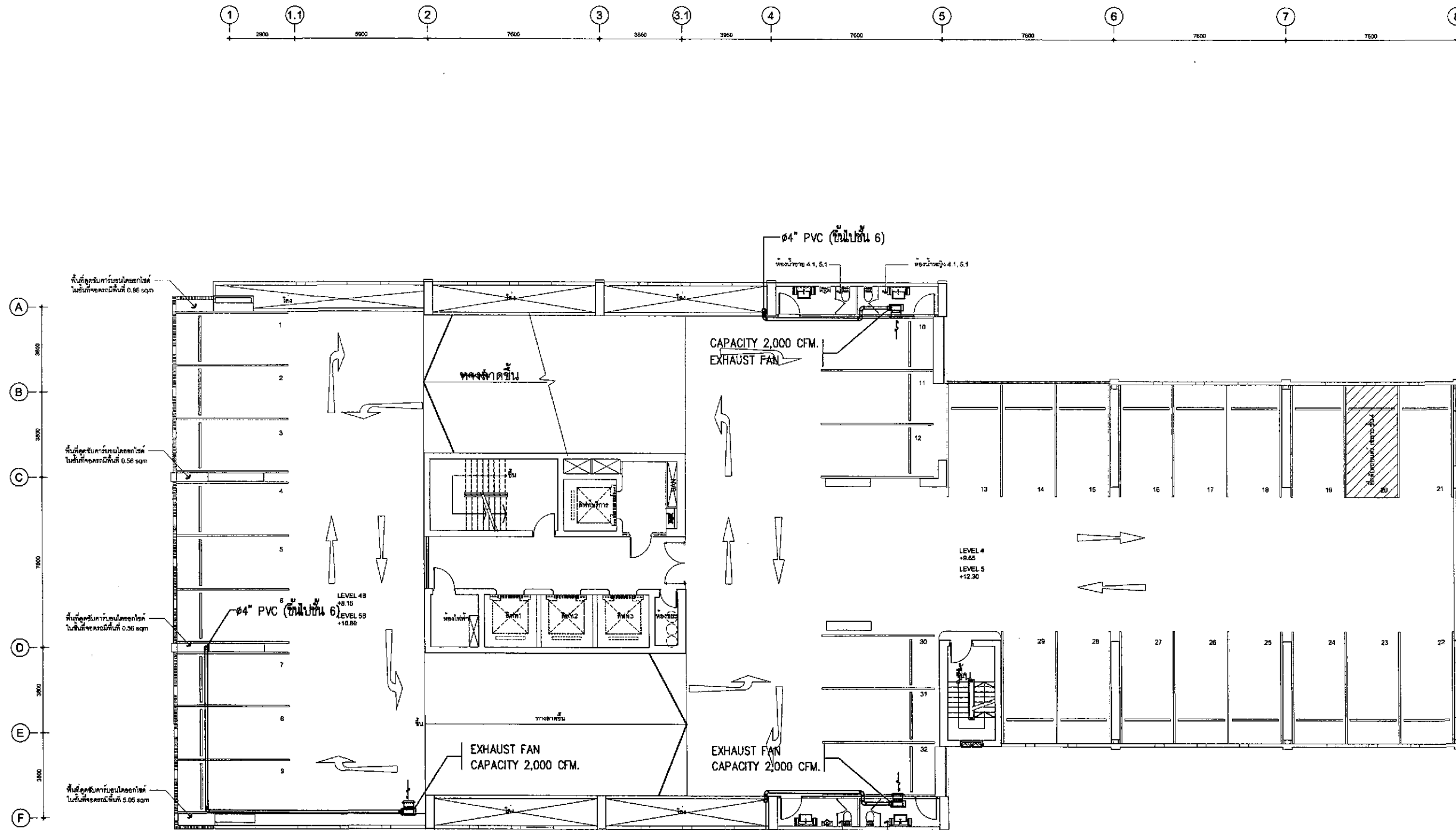
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาลิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 4
มาตราส่วน 1: 250

รูปที่ ผ.3-4 แสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs บริเวณชั้นที่ 4



SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายภูเกียรติ จันทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

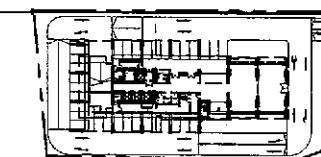
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รูปที่ ผ.3-5 แสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs บริเวณชั้นที่ 5

แปลนระบบปรับอากาศ ชั้นที่ 5
มาตราส่วน 1:250



Project SANSIRI 93

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 Floor, Samsiri 93, 38 Sukhumvit Rd., Nuaheung, Bangkok 10110
Tel. (02) 258-3888-4 Fax (02) 258-3888

สถาปนิก/Architects

นายยุทธพงษ์ เลาสูงเนิน ก-สถ. 6479

นางสาวนันทิมา จรุงนันทพงษ์ ก-สถ. 8728

นางสาวพนมมาศ รสหวาน ก-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INTRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-834 4225 โทรสาร : 02-834 8115

REGISTERED: 107 Soi Ramathaniwit Bangkok 10310 Thailand

Tel. : 02-834 4225 FAX : 02-834 8115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอนจิเนียริ่ง จำกัด

30140 หมู่ 5 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02-215 4773, 02-215 4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เจริญวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรรดิลาภ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิเชน เบียร์ดีงาวาฬ ส.พ.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส.ก.ส. 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

CAD File : EI-AC-05.dwg

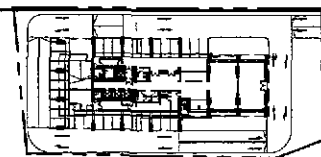
Drawing Title

แปลนระบบปรับอากาศ ชั้นที่ 5

Drawing No.

Revision

EI-AC-05



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ซอยสุขุมวิท 35 ต.สุขุมวิท จ.ปทุมธานี

Owner

SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

101, PLACE SANSIRI 93, 35 SOI SUXUMWIT RD., BANGKOK 10110
TEL. (02) 642-3900-4 FAX (02) 642-3901

สถาปนิก/Architects

นายยุทธพงษ์ เสาสูงเนิน ก-สถ. 6479

นางสาวรุ้งนันทะ จรุงชัยพงศ์ ก-สถ. 8728

นางสาวพณมาศ รุ่งหวาน ก-สถ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินทรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ถนนพหลโยธิน ซ.31 แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10240

โทรศัพท์ : 02-834-4225 โทรสาร : 02-834-8115

REGISTRATION NO. 127 So. Ratchabongkarn Road, Bangkok 10310 Thailand

TEL : 02-834-4225 FAX : 02-834-8115

วิศวกรโครงสร้าง Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี.กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

33/40 ซ. 6 ซ.สุขุมวิท 35 ต.สุขุมวิท จ.ปทุมธานี

เลขที่ 107 ถนนพหลโยธิน ซ.31 แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10240

โทรศัพท์ : 02-834-4225 โทรสาร : 02-834-8115

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เจริญวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล / Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวรดิษฐ์ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า / Electrical engineer

นายวิษณุ เกียรติภักดิ์ ส.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shmo Co., Ltd.

93/2 Bkornai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongton Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974

Email: admin@shmodesigns.com

ภูมิสถาปนิก / Landscape Architect

นายณัฐ แสนสุภา ส.ก. 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction

with detailed drawings showing precise structural, mechanical and

electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and

consultants must:

- verify all dimensions on site

- produce shop drawings

- check calculations

- verify materials to be used.

Designers verification of layout, finishing and details must be obtained.

Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp

ALL RIGHTS RESERVED.

Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : EI-AC-06.dwg

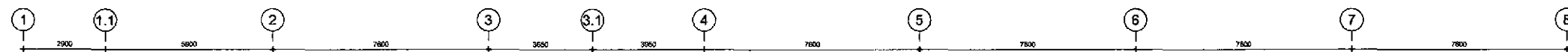
Drawing Title

แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 6

Drawing No.

Revision

EI-AC-06



SANSIRI

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

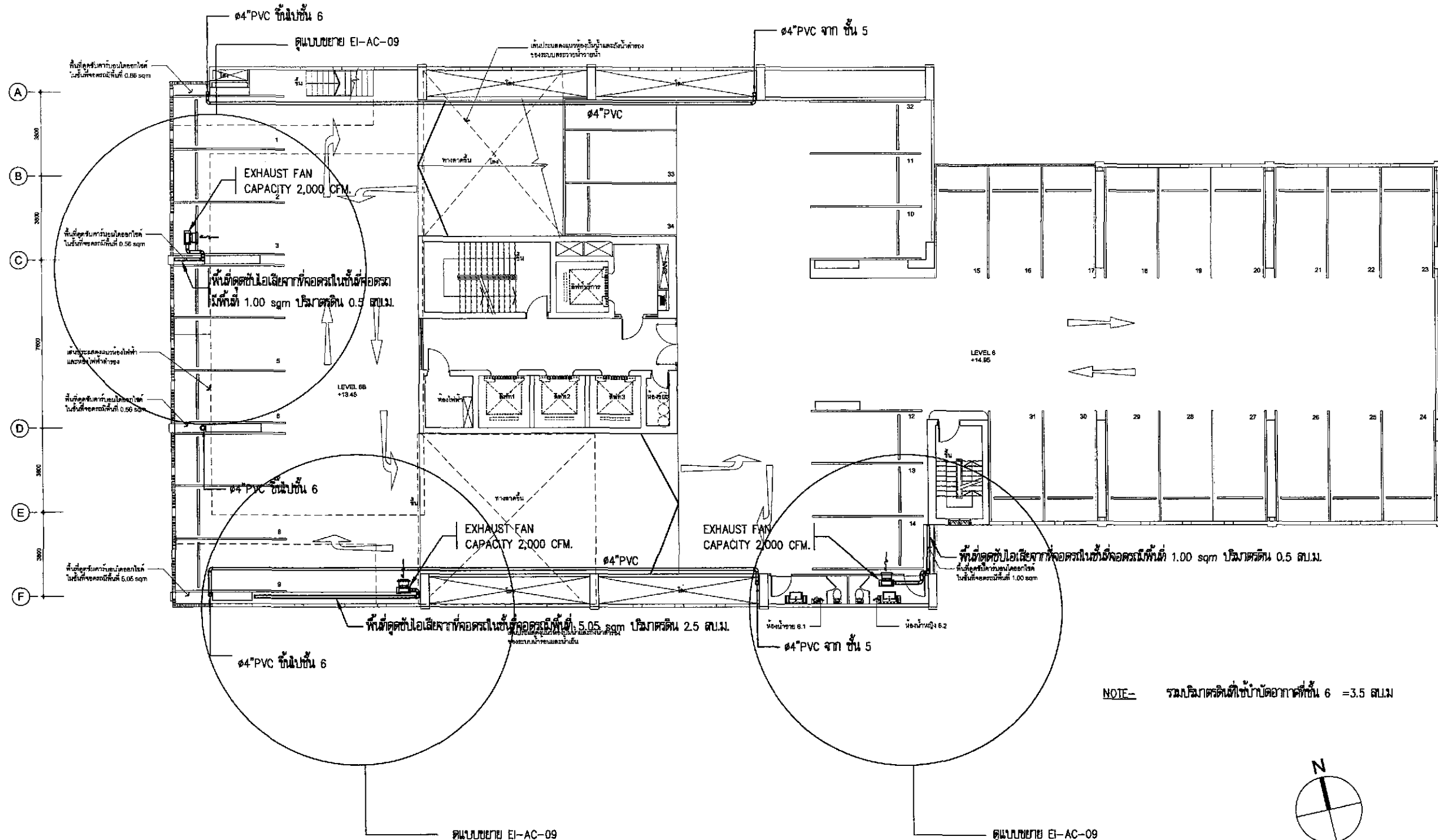
(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

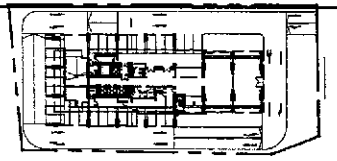
(นายมนูญ นัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



รูปที่ ผ.3-6 แสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs บริเวณชั้นที่ 6

แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 6
มาตราส่วน 1:250



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : แขวงจตุจักร 38 ร. สุทธิพงษ์ กรุงเทพมหานคร

Owner **SANSIRI**

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 FLUX, SUKHUMVIT 38, 22 R. SUKHOVITHEE RD., BANGKOK 10110
TEL. (02) 255-3888-8 Fax (02) 255-3888

สถาปนิก/Architects

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ฅ-สค. 6479
นางสาวนันทน์ จรุงชัยพงศ์ ฅ-สค. 8728
นางสาวพณมาศ รสหวาน ฅ-สค. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS
บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
เลขที่ 107 ถนนสุขุมวิท แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์: 02-255-4226 โทรสาร: 02-255-8118
REGISTED: 107 Sukhumvit Road, Jitujak Subdistrict, Jitujak District, Bangkok 10110 Thailand
Tel: 02-255-4226 FAX: 02-255-8118

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิ กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิ กรุ๊ป เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
335/45 หมู่ 5 ซอยจตุจักร 10 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10400 โทรศัพท์: 0-2215-4773-60-2215-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายกิตติเทพ เจริญวัฒน์ สค. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ สค. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชญ์ เกียรติกิจจาไพโร สค. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.
93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 02-662 390 1977 Fax: 02-662 390 1974
Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส.ภ.ส 38

15-11-11 EIA SUBMISSION DRAWING

Date Description
This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status
แบบขออนุญาตสิ่งแวดล้อม

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yutthapong.R

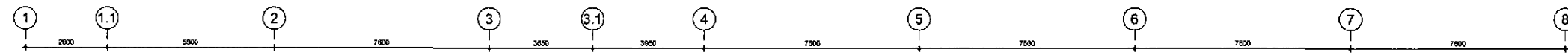
CAD File : EI-AC-07.dwg

Drawing Title

แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 7

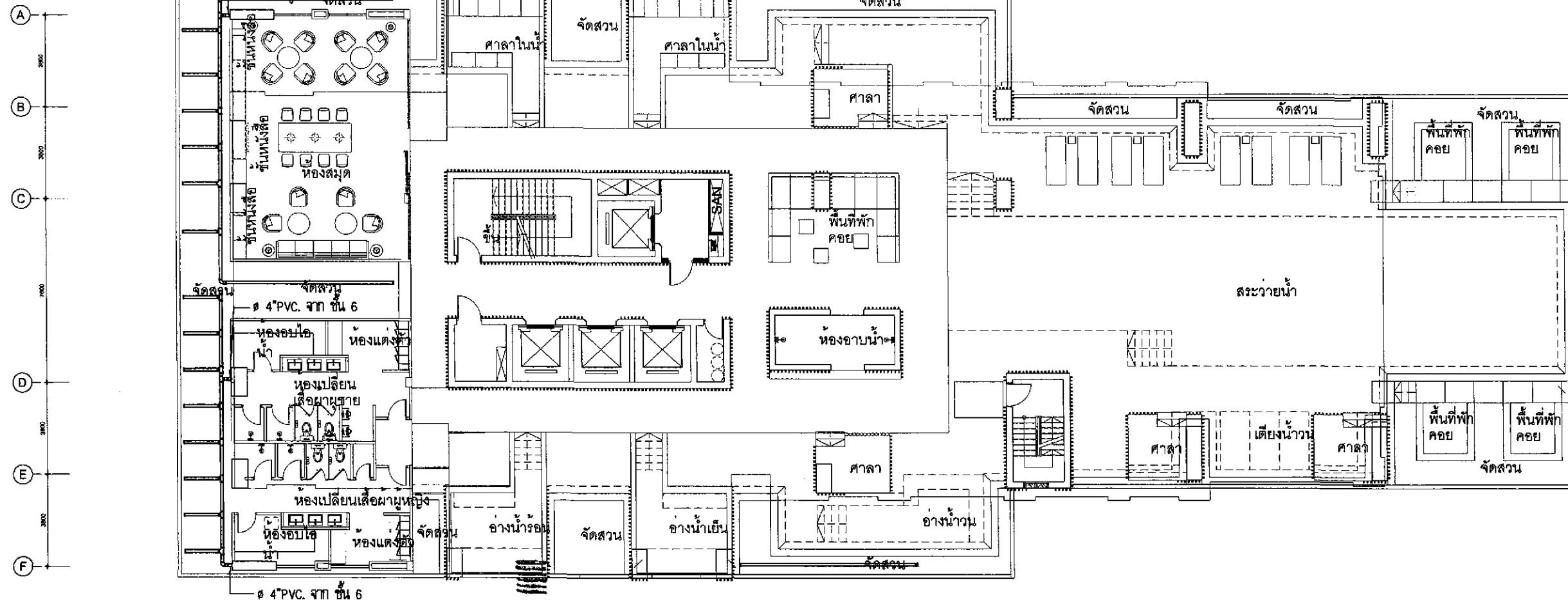
Drawing No. Revision

EI-AC-07



Ø 4" PVC. จาก ชั้น 6

Ø 4" PERFORATED EXHAUST PIPE WRAPPED W/ GEOTEXTILE
EMBEDDED IN SOIL OF PICK UP THE TREE (TYP.)



SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

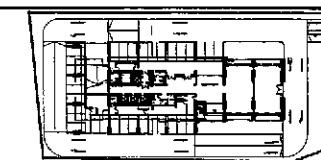
(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



แปลนระบบอัดอากาศ ชั้นที่ 7
มาตรฐาน 1:250

รูปที่ ผ.3-7 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs บริเวณชั้นที่ 7



Project **SANSIRI 93**

อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : แขวงสีลม เขตอัมรินทร์ กรุงเทพมหานคร

Owner

SANSIRI

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

100 FLAZZ, SANSIRI BLDG. 400 300 SUTHEK RD. BANGKOK THAILAND 10110
Tel. (02) 634-3333-4 Fax (02) 634-3333

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตย์อินทร์ ว.ส.ช. 510

204/120 16

นายพรพงษ์ เสงี่ยมสิน ก.ส.ด. 6479

นางสาวนันทิยา จรุงอินยพงษ์ ก.ส.ด. 8728

นางสาวพณมาศ รสหวาน ก.ส.ด. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.

เลขที่ 107 ถนนพหลโยธิน กม. 43/1 กรุงเทพมหานคร 10170
เบอร์โทรศัพท์ 02-4770 1000 โทรสาร 02-4770 1001
เว็บไซต์: 02-4770 1000 โทรสาร 02-4770 1001

REGISTRATION: 107 601 Ramakhamhaeng 31900 km 10/100 Chulalongkorn Rd. Bangkok 10110 Thailand
Tel.: 02-634-4225 FAX: 02-634-6115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วัฒนสินธิ์ อย. 1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วี กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วี กรุ๊ป เทคโนโลยี จำกัด

331/40 หมู่ 6 ซ.พหลโยธินซอย 11/1 กรุงเทพมหานคร 10110
เบอร์โทรศัพท์ 02-2115-4775-02-2115-4780-1

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เจริญวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวงศ์ ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชญ์ เทียรศิริทังวาทกุล ส.พ.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shma Co., Ltd.

93/2 Ekkamai 3 Sukhumvit 63 Rd.

Klongkum Nuea Vadhana

Bangkok Thailand 10110

TEL: 02-390 1977 Fax: 02-390 1974

Email: admin@shmadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายวิชัย แสนสุภา ส.ก. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be used in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:

• verify all dimensions on site
• produce shop drawings
• check calculations
• verify materials to be used.

Designers verification of layout, training and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.

©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorized in writing by dwp

Drawing Status

Design Development

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : EI-AC-08.dwg

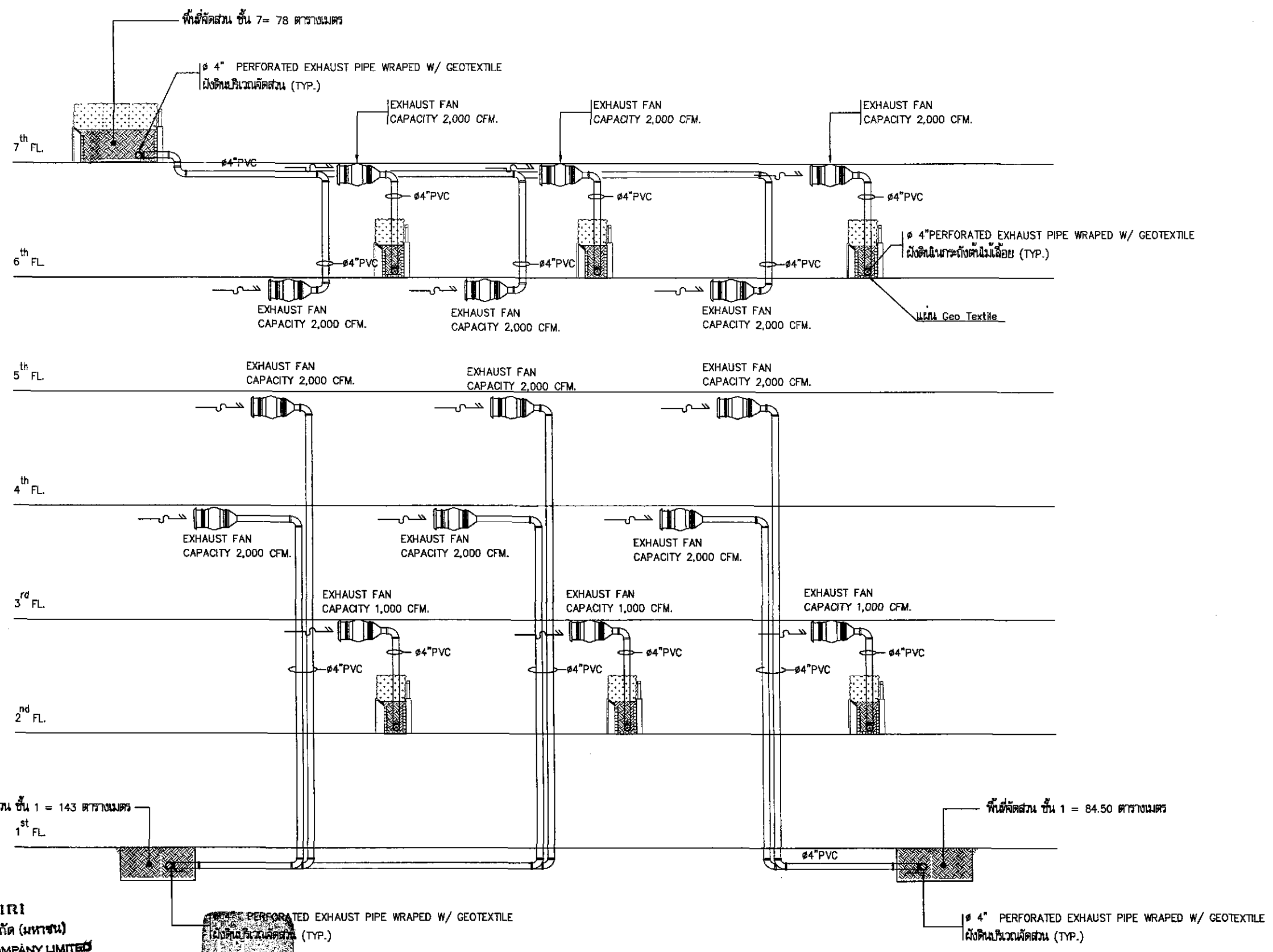
Drawing Title

RISER ระบบท่อระบายอากาศ ชั้นที่จอดรถ

Drawing No.

Revision

EI-AC-08



RISER ระบบท่อระบายอากาศ ชั้นที่จอดรถ

รูปที่ ผ.3-8 ผังแนวดิ่งระบบท่อระบายอากาศบริเวณชั้นจอดรถ

SANSIRI
บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

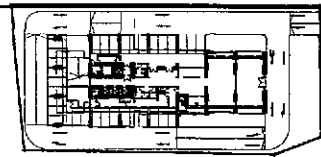
(นายชูเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



Project **SANSIRI 93**
อาคารพักอาศัย ค.ส.ล. สูง 32 ชั้น

LOCATION : ถนนสุขุมวิท 36 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย

Owner **SANSIRI**

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED
100 Floor, Sanyo Bldg. 478 30 Sukhumvit Rd., Bangkok, 10110
Tel. (02) 255-3888-9 Fax (02) 255-3888

สถาปนิก/Architects

นายทัศนัย มหาอำมาตยาธิบดี ว-สอ.510

204/120 0.6

นายยุทธพงษ์ เชาสูงเนิน ก-สอ. 6479

นางสาวโน้มนท์ จรุงอินยพงศ์ ก-สอ. 8728

นางสาวพจนมาศ รสหวาน ก-สอ. 12020

STRUCTURAL ENGINEERS

บริษัท อินฟรา เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด
INFRA TECHNOLOGY SERVICE CO., LTD.
Unit 107, Sanyo Bldg. 478 30 Sukhumvit Rd., Bangkok 10110
Tel. (02) 634 4225 Fax (02) 634 6115
REGISTERED 107/501 Ramkhamhaeng Rd. (Chun Ying Chue)
Bangkok, Thailand 10110
Tel. (02) 634 4225 Fax (02) 634 6115

วิศวกรโครงสร้าง/Structural engineer

นายสุทธิพล วิวัฒน์ทิพย์ ว.ย.1503

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL

บริษัท วิศวกร วิศวกรรม จำกัด
V.GROUP ENGINEER CO., LTD.

บริษัท วิศวกร วิศวกรรม จำกัด
331/40 ถนน 5 สายสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
10110 Tel. (02) 271 15 47 Fax (02) 271 15 47

วิศวกรสุขาภิบาล / Sanitary engineer

นายศักดิ์เทพ เลขาวิวัฒน์ ส.ส. 300

วิศวกรเครื่องกล/ Mechanical engineer

นายวุฒิ ทวีวิมล ส.ก. 1026

วิศวกรไฟฟ้า/ Electrical engineer

นายวิชุน เกียรติกิจจาวาโกส ส.พ.ก. 932

LANDSCAPE ARCHITECTS

Shima Co., Ltd.
93/2 Ekamai 3 Sukhumvit 63 Rd.
Klongton Nuea Vadhana
Bangkok Thailand 10110
TEL: 662 390 1977 Fax: 662 390 1974
Email: admin@shimadesigns.com

ภูมิสถาปนิก/ Landscape Architect

นายณัฏฐ์ แสนสุภา ส-ก.ส. 38

Date Description

This drawing depicts design intent only and is to be read in conjunction with detailed drawings showing precise structural, mechanical and electrical specifications. Prior to commencing work, contractors and consultants must:
- verify all dimensions on site
- produce shop drawings
- check calculations
- verify materials to be used.
Designers verification of layout, finishing and details must be obtained. Specifications not made must be obtained from the architect or designer.
©Copyright 2011 dwp
ALL RIGHTS RESERVED.
Reproduction prohibited unless authorised in writing by dwp

Drawing Status

Design Development

Project No. : TH11-647

Scale : 1:100@A1 / 1:200@A3

Drawn by : Chokchai.B

Checked by : Yuthapong.R

CAD File : EI-AC-09(TYPICAL).dwg

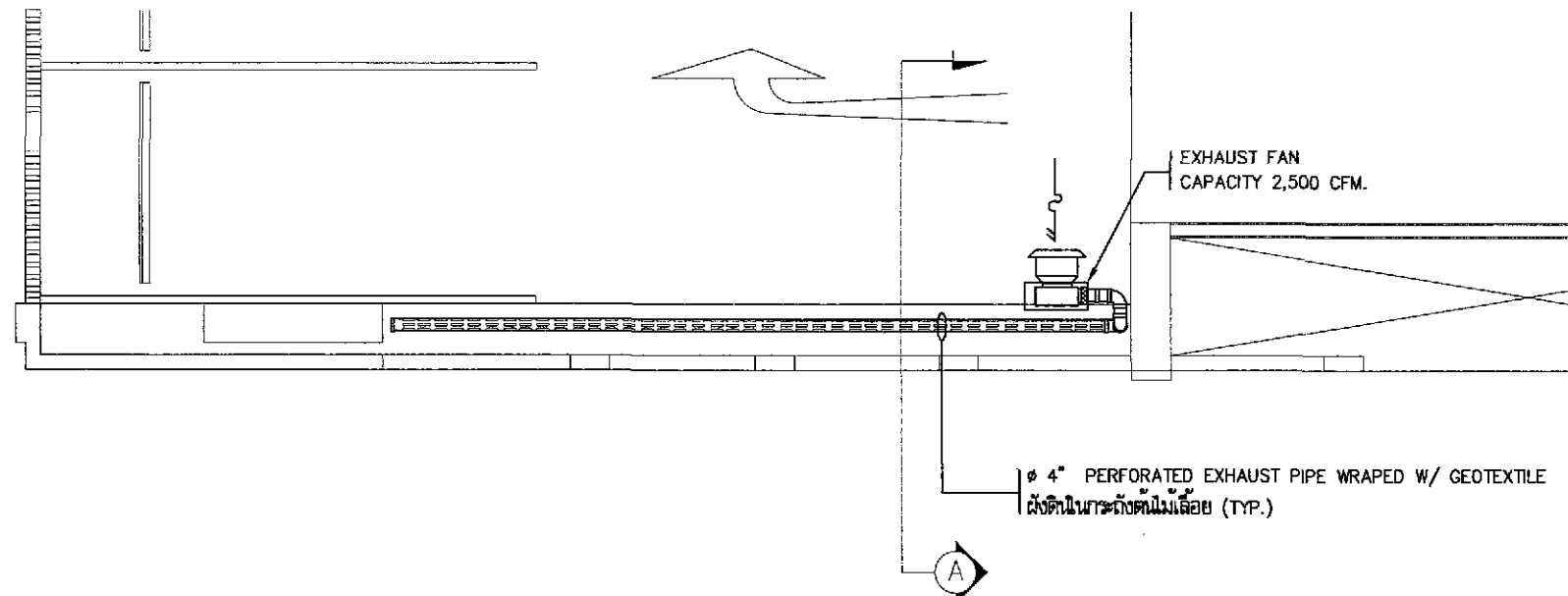
Drawing Title

แบบขยายพัดลมระบายอากาศในกระเบื้องดินเผา

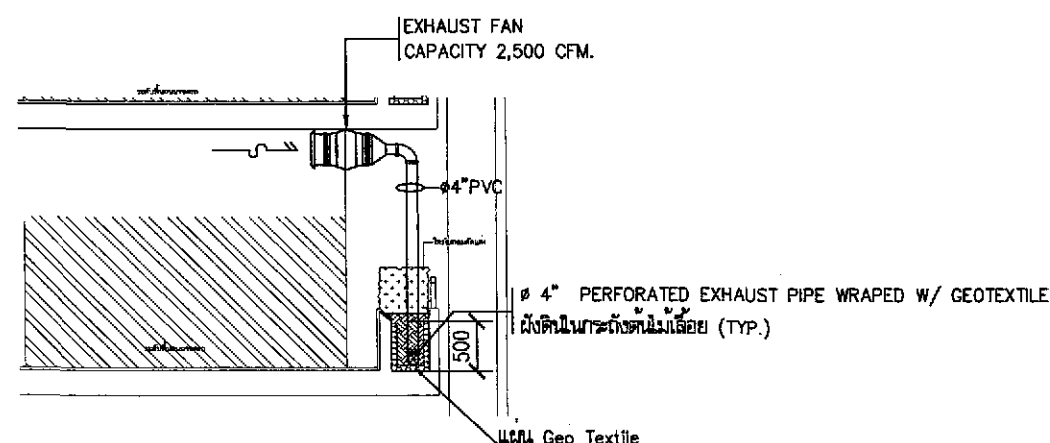
Drawing No.

EI-AC-09

Revision



PLAN ขยายพัดลมระบายอากาศที่ฝังในกระเบื้องดินเผา



SECTION A ท่อระบายอากาศที่ฝังในกระเบื้องดินเผา

รูปที่ ผ.3-9 แบบแปลนและรูปตัดท่อระบายอากาศที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs

SANSIRI
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
SANSIRI PUBLIC COMPANY LIMITED

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด