



ที่ ทส 1009.5/8349

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5477
ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2554
2. หนังสือบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ที่ SPS_HO.015/06/2011
ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน
และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
38/2554 เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม

มีจำนวน...

มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 193 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 191 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6624



ที่ ทส 1009.58350

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 193 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 191 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรมที่ดินดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ นุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6624



ที่ ทส 1009.5/8348

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

12 กันยายน 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5479
ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

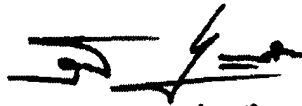
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 38/2554 เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 193 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 191 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) โดยให้บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการ แล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในครั้งนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6624

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 193ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

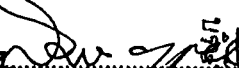
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในทันทีที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ 
(นายวิรัตน์ เอี่ยมอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)
เดือนสิงหาคม 2554

(นายสง่า ชูตรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)
เดือนสิงหาคม 2554

ลงชื่อ 
(นายสมชาย ชวนวงศ์)

ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
เดือนสิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	ภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเดิมมี ลักษณะเป็นพื้นที่ราบ และเป็นพื้นที่โล่งที่ไม่มี สิ่งปลูกสร้าง ในระยะก่อสร้างจะมีการเจาะเสา เข็ม ขุดทำฐานราก และบ่อหน่วงน้ำ ในส่วน ของระดับพื้นดินจะเปลี่ยนให้เรียบร้อยละ สาม สภาพภูมิประเทศจึงไม่แตกต่างไปจาก พื้นที่เดิม และพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด	1. ควบคุมการก่อสร้าง และจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลน ที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดภูมิทัศน์ที่ดี (รูปที่ 1) 2. จัดวางผังการก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัด พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เรียบร้อยละ สาม (รูปที่ 2) 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อบดบังทัศนียภาพที่เกิดจากการ ก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูง ไม่น้อยกว่า 3 เมตร	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรียนบริเวณสำนักงาน โครงการตลอดช่วงระยะ ดำเนินการก่อสร้าง และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ กล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็น ประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างเมื่อพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียน จัดเจ้าหน้าที่ตรวจ สอบ และแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
1.2 การพังทลายของดิน	มีการเปิดหน้าดินและขุดหลุมเพื่อเจาะ เสาเข็ม และทำบ่อหน่วงน้ำได้ดิน	1. จัดทำแนวป้องกันการพังทลายของดิน บริเวณที่มีการเปิดหน้าดินหรือขุดหลุม และ บดอัดดินให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัว ของดิน 2. ควบคุมการก่อสร้าง และจัดทำบริเวณต่าง ๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นระเบียบ และไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรียนบริเวณสำนักงาน โครงการตลอดช่วงระยะ ดำเนินการก่อสร้าง และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ กล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็น ประจำ	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

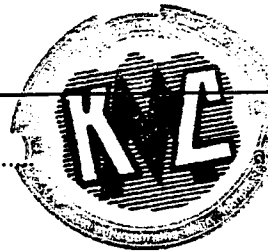
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

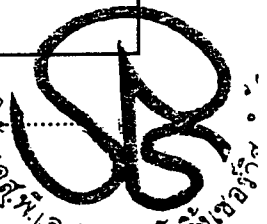
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
			- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเมื่อพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จัดเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการจำนวน 1 สถานี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ ฝุ่นละออง (TSP)	
1.3 คุณภาพอากาศ	มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและควันซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง การทำงานของเครื่องจักร และรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจากการประเมินคาดว่าปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นประมาณ 0.204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ที่กำหนดให้มีค่าปริมาณฝุ่นละอองรวมต้องไม่เกิน 0.53 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนที่ชัดเจน พร้อมวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตามและจัดระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 3. กำหนดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการ 1 สถานี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละออง (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน(PM-10) - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการ ตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ขุดระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

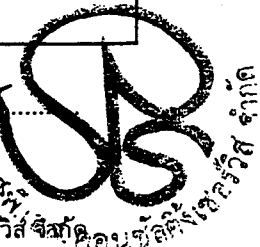
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

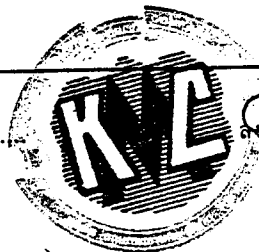


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมท้ายกระบะรถบรรทุกวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ร่วงหล่น หรือรั่วไหลลงบนถนน 5. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 6. ควบคุมให้ผู้รับเหมาทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่เกิดฝุ่นละออง เพื่อลดปริมาณฝุ่น 7. จัดให้มีตาข่ายคลุมตัวอาคารบริเวณที่ดำเนินกิจกรรมก่อสร้างโดยรอบทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และการร่วงหล่นของเศษวัสดุ 8. ในกรณีที่มีการร่วงหล่นของเศษหิน และดินจากการขนส่งลงบนถนนและพื้นที่ใกล้เคียง โดยเฉพาะบริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หิน หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 9. จัดให้มีรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ตามแนวเขตที่ดินรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเมื่อพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

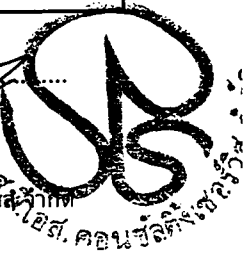


ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		10. จัดให้มีลานล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และล้างทำความสะอาดรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่ติดมากับรถ 11. ในกรณีที่พิสูจน์ตรวจสอบได้ว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจริง ให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายแก่ผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจากรถบรรทุกลงมายังพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง และคอยกำชับให้กระทำอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการปลิวกระเด็นของวัสดุก่อสร้าง 13. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2552 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พ.ศ. 2515 และปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค พ.ศ. 2540 อย่างเคร่งครัด		

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสง่า สุตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียง	เกิดเสียงดังจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือต่าง ๆ โดยเป็นเสียงที่อาจทำให้เกิดความรำคาญแก่ผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ จากการประเมินระดับความดังเสียงต่ออาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างสูงกว่ามาตรฐาน แต่มีแนวรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นกำแพงกันเสียงสามารถลดเสียงลงได้ ทั้งนี้ การทำงานของเครื่องจักรไม่ได้ทำงานตลอดวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด และช่วงทำฐานรากเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาประมาณ 2.5 เดือน เท่านั้น	14. จัดให้มีกล่องรับเสียงรบกวนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเสียงรบกวนเป็นประจำ - กำหนดให้มีการทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. ของวันทำงาน เพื่อมิให้รบกวนผู้พักอาศัย - จัดเตรียมการก่อสร้างให้พร้อมที่สุดก่อนเริ่มการก่อสร้าง และกำหนดเป้าหมายให้งานแล้วเสร็จตามแผน เพื่อลดระยะเวลาของผลกระทบขณะก่อสร้างให้สั้นที่สุด - กำหนดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีรั้วทึบตามแนวเขตก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียงลง - จัดหาชิ้นส่วนประกอบอาคาร เช่น กระเบื้อง ทราย หิน หรืออิฐ ในพื้นที่โครงการซึ่งเป็นการช่วยลดเสียงดังในระหว่างการก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด	- ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ดังนี้ ที่ตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (Leq 24 ชม.) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไสลท์ 90 (L90) - จัดให้มีกล่องรับเสียงรบกวนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเสียงรบกวนเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเมื่อพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

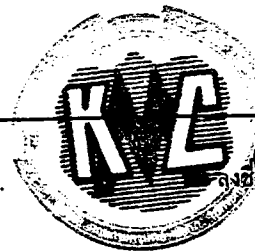
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

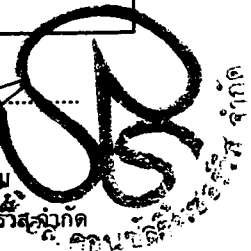
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7. อุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนแกว่งหรือเคลื่อนที่ได้ ต้องปรับให้ได้ศูนย์ก่อนการใช้งานทุกครั้ง 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่น ช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังเครื่องจักรที่มีเสียงดังให้ห่างไกลจากอาคารที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง 10. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อม ๆ กัน 12. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง 13. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs ให้กับคนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง 14. ติดตั้งตาข่ายคลุมอาคารด้านนอกอาคารก่อสร้างทุกด้าน โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะที่ทำการก่อสร้างเพื่อลดความเข้มเสียง	- ช่วงงานฐานราก ช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระดับเสียง วันละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ - ช่วงหลังจากงานทำฐานรากเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นกิจกรรมอื่นๆ จะทำการตรวจวัดระดับเสียงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานโยกย้ายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

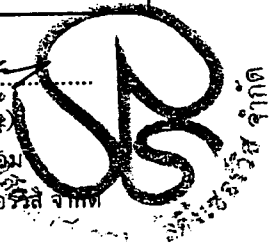
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		15. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบทราบ 17. ในกรณีที่พิสูจน์ตรวจสอบได้ว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจริง ให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายแก่ผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม 18. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคารพ.ศ. 2552 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พ.ศ. 2515 และปฏิบัติตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภค พ.ศ. 2540 อย่างเคร่งครัด		
1.5 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนจากช่วงก่อสร้างอาจจะเกิดจากการเจาะเสาเข็ม และจากรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้ แต่การก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มเจาะเป็นการใช้เสาเข็มเจาะซึ่งช่วยป้องกันมิให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินข้างขึ้นข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะน้อยต่อพื้นที่	1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานรากในช่วงเวลาปกติ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น 2. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้น้อยที่สุด 3. ให้ผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบติดกับพื้นที่โครงการก่อนทำการก่อสร้าง และติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้โครงการซึ่งแสดงรายละเอียด	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่อง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลธรรม)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	พื้นที่ข้างเคียงและโดยรอบอยู่ในระดับต่ำ	ของโครงการระยะเวลาการก่อสร้าง และหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่สามารถติดต่อได้ 4. จัดให้มีกล่องรับเรื่องราวร้องเรียนบริเวณสำนักงานของโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องราวร้องเรียนเป็นประจำ 5. ในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจริง ให้โครงการดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายแก่ผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม	ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ช่วงงานฐานราก ช่วงงานเจาะเสาเข็ม ทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนทุกวัน วันละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ - ช่วงหลังจากงานทำฐานรากเรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นกิจกรรมอื่นๆ จะทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	
1.6 คุณภาพน้ำ	เกิดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานที่เข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ	1. จัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะจำนวน 5 ห้อง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อรองรับน้ำทิ้งที่เกิดจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องราวร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัด	- เจ้าของโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลย์)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาด ห้องน้ำ-ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3. ฝักรบบริเวณที่จัดทำห้องส้วมของคนงาน เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และปรับ พื้นที่เพื่อสามารถใช้ในกิจกรรมต่างๆ ต่อไป 4. ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ กลองรับเรื่องร้องเรียนเป็น ประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน หากพบว่ามีการ ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบตามมาตร การป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นพื้นที่ อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นระบบ นิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง จึงไม่มีทรัพยากร ชีวภาพทางบกที่สำคัญแต่อย่างใด	-	-	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่คลอง ห้วยขวาง ซึ่งเป็นคลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มากที่สุด อีกทั้งคลองดังกล่าวมีการใช้ประโยชน์	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อ รองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการ	- ติดตามตรวจสอบตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
 (นายวิรัตน์ เอียวอักษร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
 (นายสมชาย ชูตระกูล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เพื่อการระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้งของชุมชน จึง ไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของสัตว์น้ำและพืช น้ำ ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด		รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	มีการใช้น้ำของคนงาน และการก่อสร้าง ประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แบ่ง เป็นน้ำใช้ของคนงานประมาณ 7.5 ลูกบาศก์ เมตรต่อวัน และน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยขอรับบริการน้ำ ประปาจากสำนักงานประปาพญาไท	1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2. จัดเตรียมภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อ เป็นการประหยัดน้ำ และนำน้ำดังกล่าวกลับมา ใช้ประโยชน์ได้ เช่น นำไปฉีดพรมบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง	- ติดตามตรวจสอบตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.2 ระบบระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำฝน เป็นร่อง ระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดย จะรวบรวมน้ำฝนลงบ่อดักตะกอน เพื่อให้ ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างพังทลายกับน้ำ ฝนบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาระ จ่ายอม และไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น คาดว่าการระบายน้ำในระยะก่อสร้างจะ ส่งผลกระทบต่อกระแสน้ำของชุมชนใกล้เคียง ในระดั	1. ให้คนงานก่อสร้างเก็บกวาดดิน ทราย และ เศษวัสดุที่ตกหล่นรอบๆ โครงการทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดินทรายไปอุดตัน ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ควบคุมการระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำร่องระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่ ดักตะกอน ในส่วนของน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปของห้องน้ำห้องส้วมของคน งานในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จะถูกรวบรวม เข้าสู่บ่ดักตะกอนเช่นกัน ก่อน	- ติดตามตรวจสอบตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้อยอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมจะรวบรวมลง สู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัด ให้ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดก่อน ระบายออกไปยังท่อระบายน้ำริมถนน รัชดาภิเษกซอย 17 ต่อไป	ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป		
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย	การเกิดขยะมูลฝอยแบ่งเป็น 2 ประเภท คือ เศษวัสดุการก่อสร้าง และขยะจากคนงาน ก่อสร้าง ซึ่งขยะที่เกิดขึ้นจากคนงาน 150 คน มีปริมาณประมาณ 450 ลิตรต่อวัน หากไม่มี การจัดการที่ดีอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย บริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะ พันธุ์ สัตว์และแมลงรบกวน	1. จัดให้มีการคัดแยกขยะ และเศษวัสดุที่ เหลือจากการก่อสร้าง และเก็บรวบรวม กองไว้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งบางส่วนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีตนำไปปรับถมพื้นที่ที่เป็นหลุม เป็นบ่อ ส่วนเศษเหล็ก และถุงปูนซีเมนต์นำ ไปขายได้ เป็นต้น 2. จัดหาถังขยะมีฝาปิดมิดชิดไว้ตามจุดต่าง ๆ อย่างเพียงพอ โดยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับขยะจากคนงาน และช่วยป้องกัน กลิ่นและสัตว์รบกวน 3. ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ภายหลังเลิกงาน ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้า หน้าที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะ จากจุดต่าง ๆ ใส่ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแล้ว นำมาพักไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขต	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณสำนักงานโครงการ ตลอดช่วงระยะดำเนินการ ก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้อง เรียนเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียน หากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหา ที่พบโดยทันที - ติดตามตรวจสอบตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผล กระทบ สิ่งแวดล้อม และเสนอรายงาน ต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

(Handwritten signature)

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

(Handwritten signature)

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ดินแดงมาจัดเก็บ 5. เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องทำการเก็บ เศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่ โครงการให้เรียบร้อย 6. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง		
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้า นครหลวง โดยปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ โครงการจะมีปริมาณน้อยและเป็นช่วงระยะ เวลาสั้น ๆ	1. ติดตั้งอุปกรณ์การจ่ายไฟฟ้า สำหรับอุปกรณ์ ก่อสร้างให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง ตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน 3. รมรณคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ติดตาม ตรวจสอบ ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	เกิดน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานและการ ก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร ต่อวัน	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัด น้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมของคนงาน ก่อสร้างที่เกิดขึ้น ประมาณ 6 ลูกบาศก์ เมตรต่อวัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 2. ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- ติดตาม ตรวจสอบ ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอ รายงานต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณจราจรในระยะก่อสร้างเกิดจากรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะมีการขนส่งประมาณวันละ 10 เที่ยว (ไป-กลับ) แต่จากการประเมิน พบว่า ค่า V/C Ratio ของ ถนนรัชดาภิเษกซอย 17 และถนนรัชดาภิเษก มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันน้อยมาก ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อจราจรของถนนโครงการในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวก และสร้างความปลอดภัยให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับถนนรัชดาภิเษกซอย 17 - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง จะต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินพิกัดที่ราชการกำหนด เพราะจะทำให้ผิวจราจรเสียหาย - รถบรรทุกต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และการจอดรถต้องจอดภายในโครงการ เท่านั้น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ควบคุมอัตราความเร็วของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วต่ำ โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องกระทำอย่างระมัดระวังไม่ให้เศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ตกหล่นบนถนนสาธารณะ อันก่อให้เกิดความไม่เป็นระเบียบหรือความสกปรกของถนน และอาจนำไปสู่การเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนนได้ โดยการใช้วัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิด	- ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการบริเวณถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 และทางเข้าออกโครงการ - จัดให้มีกล้องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณสำนักงานโครงการ ตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล้องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ติดตาม ตรวจสอบ ตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. ต้องกำชับกวตขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และห้ามพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามการดื่มสุราหรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน 6. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายทางเข้า-ออกให้ชัดเจน ป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 8. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถกีดขวางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 9. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน (7.00-9.00 น. และ 16.00-19.00 น.)		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	การก่อสร้างโครงการ อาจเกิดเพลิงไหม้ได้จากความประมาท หรือกรรมวิธีการทำงานที่ไม่ถูกต้องหรือเกิดจากปัญหาของเครื่องจักรกลโดยสาเหตุหลัก คือ ไฟฟ้าลัดวงจร บุหรี่ สะเก็ดไฟจากการทำงาน เครื่องจักรกลชำรุด และเหตุจากภายนอก	1. สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาดโปร่งตา มีความเป็นระเบียบ เพื่อสะดวกในการตรวจตราการต่อสู้กับเพลิงที่เกิดขึ้น และการขนย้ายทั้งคน และวัสดุอุปกรณ์หนีออกจากโครงการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ 2. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ที่บริเวณสำนักงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอ	- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และต้องไม่ใช้ งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ 4. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่าง ถูกหลักวิชาการ และต้องอยู่ในสภาพดีเพียง พอสำหรับการใช้งาน 5. อบรมคนงานให้มีความรู้เกี่ยวกับสาเหตุ ของการเกิดอัคคีภัย และต้องตรวจสอบ และตักเตือนไม่ให้เกิดความประมาทหรือ เลินเล่อ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานติดต่อขอรับการ สนับสนุนกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียง 7. ห้ามพนักงาน/คนงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่มี วัสดุไวไฟ		
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากพื้นที่ราบโล่งมาเป็นอาคารที่พักอาศัย เพื่อ ให้บริการด้านที่พักอาศัย ซึ่งไม่แตกต่างกับรูป แบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยส่วนใหญ่บริเวณ โดยรอบพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งเป็นอาคาร พักอาศัย บ้านพักอาศัย และอาคารสำนักงาน	-	-	-

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการมีส่วนช่วยในการกระตุ้นเศรษฐกิจในแง่การซื้อวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างและการจ้างงานเป็นต้น ทั้งนี้ ในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจจะทำให้มีผลกระทบด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง อันเนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. วางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งคอยสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเคร่งครัด และควบคุมงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบการก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. กำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน และบังคับใช้ให้คนงานปฏิบัติตามเพื่อความปลอดภัยแก่คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากฝ่าฝืน	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข	อาจเกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขจากการก่อสร้างโครงการ และผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงาน คนงานก่อสร้าง และชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ หากไม่มีการควบคุมผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การแพร่ระบาดของโรคติดต่อภายในพื้นที่โครงการ	1. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาจะเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



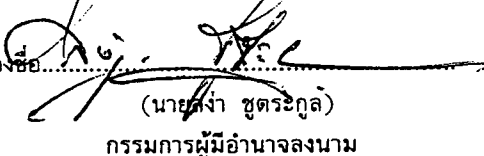
ลงชื่อ.....

(นายสง่า ขุดระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



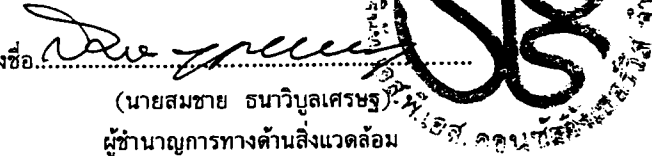
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		2. จัดเตรียมด้านระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมของคณงานให้เพียงพอต่อจำนวนคณงานก่อสร้าง เช่น จัดหาน้ำสะอาดให้แก่คณงานก่อสร้างสำหรับการอุปโภคบริโภค และจัดหาถังรองรับขยะมูลฝอย โดยจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรค ซึ่งจะมีผลกระทบต่อสุขภาพของคณงาน 3. ให้ผู้รับเหมาจัดอบรมด้านสุขภาพส่วนบุคคล และด้านสุขาภิบาลแก่คณงานก่อสร้าง 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคณงานที่ได้รับอุบัติเหตุหรือบาดเจ็บจากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการก่อนนำส่งสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง และมีการติดต่อประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อให้แน่ใจว่าหน่วยพยาบาลฉุกเฉินมีเพียงพอที่จะรองรับผู้ป่วยหากมีอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้น และจัดเตรียมรถฉุกเฉินที่จะส่งผู้ป่วยฉุกเฉินไว้บริการตลอด 24 ชั่วโมง		
1) ผลกระทบจากการระบายมล สารทางอากาศต่อระบบทางเดินหายใจ	กิจกรรมก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจได้แก่ ฝุ่นละออง ซึ่งมีแหล่งกำเนิดจากเครื่องจักร กลต่าง ๆ และอุปกรณ์ที่ใช้ในขุดรื้อก่อสร้าง	5. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนที่ชัดเจน พร้อมวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดระเบียบด้านความ	- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงาน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสงว ฐตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ และอาจก่อให้เกิดความเครียดเนื่องจากเสียงดังรบกวน หรือหากอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังมาเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้ ซึ่งอาจทำให้การได้ยินลดต่ำลงได้	14. จัดให้มีรั้วทึบตามแนวเขตที่ดินรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง 15. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังเนื่องมาจากเครื่องจักรกลชำรุด 16. อุปกรณ์เครื่องจักรที่หมุนแกว่ง หรือเคลื่อนที่ได้ ต้องปรับให้ได้ศูนย์ก่อนการใช้งานทุกครั้ง 17. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง 18. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ Ear Plugs หรือ Ear Muffs ให้กับคนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง	ทุก 6 เดือน	
3) ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ 3.1) น้ำเสีย	จำนวนคนงานก่อสร้างประมาณ 150 คน ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน แต่จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ₅ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะโดยจะไม่มีภาระระบายน้ำลงสู่คลองสาธารณะ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในคลองสาธารณะแต่อย่างใด	19. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 20. ตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 21. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	- ติดตาม ตรวจสอบ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

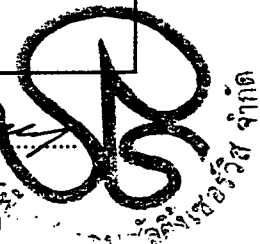
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		22. ฝังกลบบริเวณที่จัดทำห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง เมื่อทำการก่อสร้างเสร็จแล้ว และปรับพื้นที่เพื่อสามารถใช้ในกิจกรรมต่าง ๆ ต่อไป 23. จัดให้มีการทำความสะอาดที่ระบบระบายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการตกค้างของน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด 24. ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 25. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรื้อถอนบ้านพักคนงานและระบบสุขาภิบาลทั้งหมด โดยทำความสะอาดและปรับเกลี่ยพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเดิม		
3.2) ชยะ	กิจกรรมของคนงานก่อสร้างก่อให้เกิดชยะประมาณ 0.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้ผู้รับเหมาจัดหาภาชนะรองรับชยะ ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และเหมาะสม เพื่อรอให้รถเก็บขนชยะของสำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดต่อไป ส่วนพวกเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษปูน เศษเหล็ก	26. จัดหาภาชนะรองรับชยะมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อป้องกันกลิ่นและสัตว์รบกวน และป้องกันมิให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรคแก่ คนงานและชุมชนโดยรอบ 27. จัดให้มีการคัดแยกชยะ และเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างและเก็บรวบรวมกองไว้เป็น	- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสุภา ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เศษไม้ ผู้รับเหมาจะจัดรถเก็บขนไปกำจัดต่อไป	ลัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งบางส่วนจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษอนกรีตนำไปปรับถมพื้นที่ที่เป็นหลุมเป็นบ่อ ส่วนเศษเหล็ก และถุงปูนซีเมนต์นำไปขายได้ เป็นต้น 28. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะไปพักไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อรอให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาจัดเก็บและนำไปกำจัดเพื่อป้องกันการตกค้างสะสม ซึ่งเป็นสาเหตุของการแพร่กระจายของเชื้อโรค 29. ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 30. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง 31. จัดให้มีการเฝ้าระวังโรคที่จะเกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง และแมลงวัน เป็นต้น และกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในบริเวณระบบระบายน้ำและถังรองรับขยะของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - กำจัดสัตว์พาหะนำโรคโดยการวางกับดัก และการใช้สารเคมี		

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- จัดพ่นยากำจัดสัตว์พาหะนำโรครายหลังที่ คนงานย้ายออกไปจากบริเวณฉีดพ่นแล้ว - กำจัดซากของสัตว์พาหะอย่างถูกสุข ลักษณะ โดยหลีกเลี่ยงการสัมผัสโดยตรง		
4) ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน	ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน มีสาเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างและคน งานก่อสร้าง ซึ่งอาจจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยโดย รอบเกิดความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นคนงานทั้งในท้อง ถิ่นและรวมถึงคนงานต่างถิ่นที่เข้ามาทำงาน ร่วมกันในพื้นที่โครงการ แต่จะไม่มีการพักค้าง คืนในพื้นที่โครงการ	32. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่ง ผลกระทบต่อผู้อาศัยใกล้เคียง ได้แก่ ห้าม นำสุราและยาเสพติด ทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือ เสพ ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด ห้ามส่งเสียง ดังรบกวน ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามเลี้ยงสัตว์ ทุกชนิด และช่วยกันรักษาความสะอาด 33. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลความ ประพฤติของคนงานก่อสร้าง และความเป็น ระเบียบเรียบร้อย หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบ ต้องมีบทลงโทษอย่างเคร่งครัด 34. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า” ให้เห็นโดยชัดเจน 35. ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้อง กับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 36. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการ ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตาม	- ติดตามตรวจสอบตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ เสนอรายงานต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

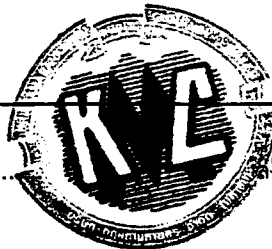
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เลี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถาน แห่งประเทศไทย 37. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้ง กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ดังกล่าวทุก ๆ ครั้งขณะปฏิบัติงาน		
4.3 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	มีการใช้เครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ ต่าง ๆ รวมทั้งรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และจากลักษณะการทำงาน เช่น การ ขุดดิน ทำฐานราก และการตอกเสาเข็มงาน ก่อสร้างอาคาร เป็นต้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดผล กระทบต่อผู้ปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว	1. ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จาก บริษัทผู้รับเหมาจะเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัย ที่อยู่ติดกับโครงการและควบคุมการ ก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างเพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง 2. ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง พ.ศ. 2515 อย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษา ความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือ จัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจ ในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- รวบรวมสถิติการเกิด อุบัติเหตุ และการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน - ติดตามตรวจสอบตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และ เสนอ รายงานต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

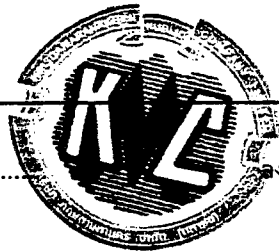
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		4. วางแผนการก่อสร้างที่มีลำดับขั้นตอนชัดเจน พร้อมทั้งวางแผนความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน โดยกำหนดกฎระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงานปฏิบัติตามและจัดระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยสะอาดให้มากที่สุด เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ 5. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 6. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ พร้อมเขียนข้อความ “เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า” ให้เห็นโดยชัดเจน 7. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plugs หรือ Ear Muffs แว่นตานิรภัยหมวกกันน็อกกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ รองเท้ากันกระแทก ฯลฯ ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน และมีจำนวนเพียงพอเพื่อลดผลกระทบจากการทำงานต่อสุขภาพของคนงานก่อสร้าง		

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		8. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดเตรียมหน่วยพยาบาลเบื้องต้น และจัดเตรียมเวชภัณฑ์ปฐมพยาบาลต่าง ๆ เช่น สำลี ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด และแก้ไข้ เป็นต้น ไว้คอยบริการคนงานในเบื้องต้นสำหรับพนักงานที่ได้รับอุบัติเหตุ กรณีที่รุนแรงต้องนำส่งโรงพยาบาลทันที 9. การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง 10. ตรวจสอบความพร้อมของเครื่องจักรก่อนใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อพนักงาน 11. จัดทำประกันภัยอุบัติเหตุอันเกิดต่อชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งต่อคนงานและผู้พักอาศัยโดยรอบ		
4.4 ทัศนียภาพ	ระหว่างการก่อสร้าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะมีการทำฐานราก และการเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ทำให้เกิดภาพไม่น่ามองสำหรับผู้พบเห็น	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และเป็นสัดส่วนอยู่เสมอ 3. จัดทำรั้วทึบตามแนวเขตที่ดินโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

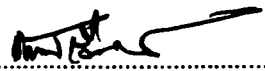
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การรับเรื่องร้องเรียน	ระหว่างการก่อสร้าง ประชาชนใกล้เคียง อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ ก่อสร้าง ซึ่งโครงการมีมาตรการรองรับในการ รับเรื่องร้องเรียนและการแก้ไขปัญหาต่อผู้ อาศัยข้างเคียง	1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โดยติดป้ายบริเวณ หน้าพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการก่อสร้าง แผน งานการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง และ ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าติดต่อแจ้งให้ พื้นที่บริเวณข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ จากการดำเนินโครงการทราบ ก่อนดำเนิน การก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ โครงการหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 3. จัดให้มีการประกันภัยบุคคลที่ 3 แก่ พนักงาน และผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ ดำเนินการก่อสร้างโครงการ 4. ผู้รับเหมาต้องคอยสอดส่องดูแลและควบคุม คนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ พักอาศัยข้างเคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำอยู่ที่ สำนักงานโครงการ รวมถึงจัดให้มีกล่องรับเรื่อง ราร้องเรียนไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และต้องตรวจ สอบกล่องรับเรื่องราร้องเรียนเป็นประจำ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้อง เรียนบริเวณสำนักงาน โครงการตลอดช่วงระยะ ดำเนินการก่อสร้าง และจัด ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ กล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็น ประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้อง เรียน หากพบว่ามีเรื่องร้อง เรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่ พบโดยทันที	- เจ้าของโครงการ/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ



(นายวิรัตน์ เอี่ยมอักษร)

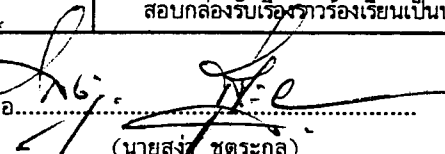
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ



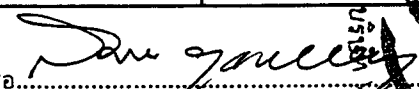
(นายสงฆ์ ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ

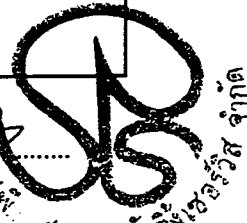


(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

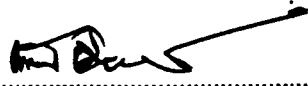


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		6. กรณีพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการ ก่อสร้างโครงการ และพิสูจน์ทราบได้ว่าเป็น ผลกระทบจากโครงการจริง โครงการต้อง ดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายให้ อย่างเหมาะสม		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ต่าง ๆ ข้างต้น โดยอาจะระบุในสัญญาจ้างที่เทียบเท่า เพื่อให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างครบถ้วน

ลงชื่อ.....



(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

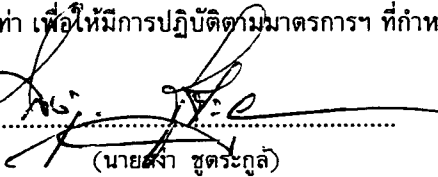
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....



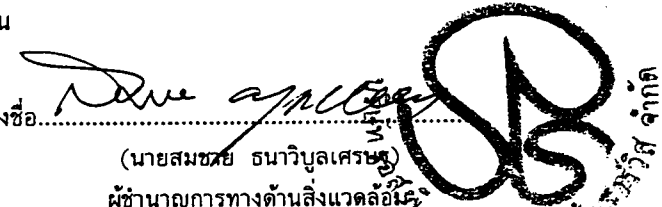
(นายสุดา ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

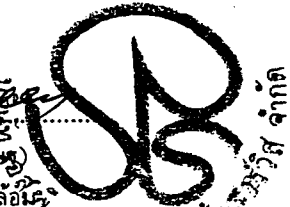


(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

โครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการก่อสร้าง พื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดระดับความสูงจากพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) โดยจะกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมใกล้เคียง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่	- ควบคุม ดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 1)	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	มีการปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	- ดูแลรักษาดินไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้บริเวณพื้นที่โครงการให้เจริญเติบโตอยู่เสมอตามแบบภูมิศาสตร์ที่ออกแบบไว้ ดังรูปที่ 3	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
1.3 คุณภาพอากาศ • ฝุ่นละออง	เนื่องจากลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ ดังนั้น ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ในช่วงที่มีจราจรหนาแน่นเท่านั้นแต่ก็ไม่มากจนก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนบริเวณใกล้เคียง	1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ดูแลรักษาพื้นผิวถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

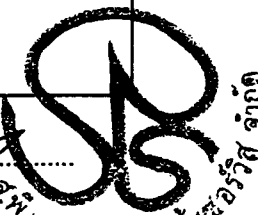
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด

สิงหาคม 2554



บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
ระบบระบายอากาศ	น้อยและไม่ได้เข้า-ออกตลอดเวลา จึงคาดว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจะอยู่ในระดับต่ำ โครงการเป็นอาคารพักอาศัยที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างครบครันแก่ผู้เช่าพักอาศัย รวมถึงออกแบบให้ทุกห้องพักมีระบบปรับอากาศ โดยใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ซึ่งการติดตั้งเครื่องปรับอากาศจะทำให้เกิดความร้อนจากระบบการปรับอากาศแพร่กระจายออกสู่บรรยากาศภายนอกได้ ดังนั้น จึงทำการคำนวณการระบายความร้อนจากระบบปรับอากาศทั้งโครงการ และความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ซึ่งจะถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารสู่ภายนอกอาคาร ซึ่งจะเห็นได้ว่าการระบายอากาศของโครงการจะทำให้อุณหภูมิเฉลี่ยของอากาศภายนอกเพิ่มขึ้นประมาณ 0.3 องศาเซลเซียส ซึ่งถือว่าการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่โดยรอบ จึงทำให้	3. จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละออง และต้องดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ 1. ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งของหรือสิ่งกีดขวางต่าง ๆ บริเวณพื้นที่การระบายอากาศ และบริเวณช่องเปิด 2. ตรวจสอบระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดี หากพบเหตุขัดข้องให้ทำการซ่อมแซมทันที 3. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน	- ทำความสะอาดแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศ 1 ครั้ง/เดือน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 4 ครั้ง/ปี - ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศ 2 ครั้ง/ปี	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	การระบายและถ่ายเทอากาศได้ดี และจัดให้มีพื้นที่ สีเขียวโดยรอบโครงการเพื่อให้ความร่มรื่นและ ช่วยลดความร้อน			
1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน	มียานพาหนะเข้า-ออกพื้นที่โครงการมาก ขึ้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิด ความรำคาญต่อประชาชนที่อาศัยบริเวณ ใกล้เคียง	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้รถที่วิ่งเข้า-ออก พื้นที่โครงการให้ใช้ ความเร็วต่ำ	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
1.5 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากผู้พักอาศัยในโครงการอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำ แต่เมื่อพิจารณาจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก โครงการประมาณ 104 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ ซึ่งเป็นระบบชนิดเกราะและกรอง เติมอากาศแบบผิวสัมผัส เพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้ได้ มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดก่อนระบายออก สู่ท่อระบายน้ำทิ้งริมถนนสาธารณะต่อไป จึงคาด ว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ คุณภาพน้ำแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ซึ่งสามารถ บำบัดน้ำเสียของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2. โครงการต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุง รักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำเสียโดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสียเพื่อตรวจสอบการใช้งานของระบบ 4. รณรงค์ให้ผู้เช่าพักอาศัย และพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดคำขวัญ ชักชวนให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไว้ตามจุดต่างๆ ที่มีการใช้น้ำ ซึ่งนอกจากจะเป็นการ ประหยัดทรัพยากรน้ำแล้ว ยังช่วยลด ปริมาณน้ำเสียที่ต้องทำการบำบัด และลด ปริมาณน้ำทิ้งอีกด้วย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อน และหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD ₅ , SS, DS, Oil & Grease	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ

(นายสุภา ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. จัดให้มีบ่อดักไขมัน โดยจัดให้มีการดักไขมันออก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้าน ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นพื้นที่ อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นระบบ นิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง จึงไม่มีทรัพยากร ชีวภาพทางบกที่สำคัญแต่อย่างใด	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่คลอง ห้วยขวาง ซึ่งเป็นคลองที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ มากที่สุด อีกทั้ง คลองห้วยขวางที่มีการใช้ ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้ง ของชุมชน จึงไม่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิตของ สัตว์น้ำและพืชน้ำ ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผล กระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ และกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ซึ่ง สามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งอาคารประเภท ข. 2. จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีปริมาณความต้องการ ใช้น้ำ ประปาของโครงการเพิ่มขึ้นประมาณ 129 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยได้รับบริการ น้ำประปาจากสำนักงานประปาเขตราชเทวี	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองทั้งหมด จำนวน 2 ถัง ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง และ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าจำนวน 1 ถัง เพื่อไว้เก็บ น้ำสำรองของโครงการ	- กำหนดให้มีการล้าง ทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรองเป็นประจำทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

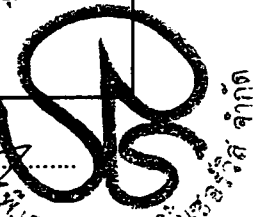
ลงชื่อ

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ซึ่งมีกำลังผลิตน้ำประปาได้อย่างเพียงพอทั่วถึง และสามารถรองรับความต้องการปริมาณน้ำใช้ ที่เพิ่มขึ้นได้ ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ ต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด	2. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน โดยก่อนดำเนินการทำความสะอาด โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 อาทิตย์ และจะจัดให้มีการล้าง ทำความสะอาดในช่วง 10.00-15.00 น. เพื่อ สุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย 3. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่อง สุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ 4. ออกแบบและเลือกใช้อุปกรณ์สุขภัณฑ์รุ่น ประหยัดน้ำ 5. รณรงค์ให้ผู้เช่าพักอาศัย และพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดคำขวัญ ชักชวนให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไว้ตามจุด ต่าง ๆ ที่มีการใช้น้ำ		
3.2 ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	การดำเนินโครงการ เป็นการเปลี่ยนแปลง สภาพพื้นที่ดินให้เป็นพื้นที่ที่มีสิ่งปกคลุมหรือ เป็นพื้นที่คอนกรีตมากขึ้น ทำให้น้ำซึมดินได้ น้อยลง จึงต้องทำให้มีอัตราการระบายน้ำเพิ่มขึ้น โดยอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนา โครงการเท่ากับ 0.0033 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที และเมื่อมีโครงการจะมีอัตราการระบายน้ำไม่ เกิน 0.0077 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ฉะนั้น	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำฝน และน้ำเสียภายใน โครงการ (รูปที่ 4) 2. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดู ฝน หากพบว่าชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งต้อง ทำการแก้ไขทันที และควบคุมการระบาย น้ำออกจากโครงการให้มีอัตราไม่เกินอัตราการ ระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำ ให้ถูกต้อง และทำการ สะอาดที่ระบายน้ำเป็น ประจำเดือนละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการขุดลอกท่อ/ รางระบายน้ำ และบ่อหน่วง น้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐี)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	จึงต้องมีบ่อหน่วงน้ำเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินไม่น้อยกว่า 149.28 ลูกบาศก์เมตร (3 ชั่วโมง)	3. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และตะแกรงตกขยะบริเวณจุดระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำ 4. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ตลอดเวลา 5. จัดให้มีการลอกท่อ/รางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน เพื่อรองรับน้ำฝนขนาดความจุประมาณ 151.3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินได้เป็นเวลา 3 ชั่วโมง 7. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากผู้เข้าพักอาศัยทั้งหมดในระยะเปิดดำเนินการมีประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งโครงการจัดให้มีห้องพักขยะในแต่ละชั้นก่อนที่จะนำมาเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวมซึ่งเพียงพอต่อการเก็บกักขยะไว้อย่างน้อย 1 วันก่อนที่จะให้รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตดินแดงนำไปกำจัดต่อไป ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทั้งต่อผู้พักอาศัยและประชาชนที่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1. ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยทำการจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพักของตนเอง และแยกขยะเปียกออกจากขยะแห้งและขยะมีพิษ เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ และกระป๋องสีต่างๆ เป็นต้น ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนที่จะนำมาทิ้งยังถังพักขยะของแต่ละชั้นจากนั้นจะมีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นนำไปทิ้งยังห้องพักขยะรวม เพื่อง่ายต่อการเก็บขนและป้องกันกลิ่นรบกวน 2. จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดภายในอาคาร และจัดเก็บขยะจากห้องพักขยะแต่ละ	- ทำความสะอาดห้องพักขยะในแต่ละชั้นและล่างห้องพักขยะรวมอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ชั้นลงมาพักไว้ห้องพักขยะรวมทุกวัน 3. การเก็บมูลฝอยใส่ถุงไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันถุงขยะแตก และเมื่อบรรจุมูลฝอยได้ประมาณ $\frac{3}{4}$ ของถุงให้มัดปากถุงให้แน่น เพื่อรอการเก็บขนต่อไป 4. จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนได้ โดยแบ่งเป็น 2 ห้องแยกเป็นห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง และห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง เก็บกักได้อย่างน้อย 3 วัน ภายในห้องพักขยะแห้ง จะวางถังขยะรีไซเคิล ถังขยะอันตราย และถังขยะทั่วไป 5. ขอรับบริการจัดเก็บขยะ จากสำนักงานเขตดินแดง ให้เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาที่จะเข้าทำการเก็บขนขยะ เพื่อไม่ให้ก่อความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยของโครงการ 6. จัดให้มีถังขยะแยกประเภทไว้ตามชั้นต่างๆ ของอาคารโครงการ โดยมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ทางโครงการจะติดต่อจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อภายนอก และสำหรับขยะอันตรายทางโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป		

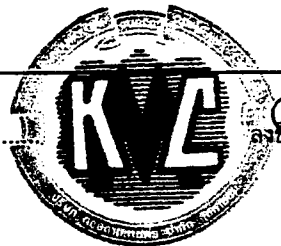
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสุภา ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

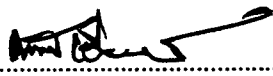
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยมีความรู้ความเข้าใจและความสำคัญของการคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้ตามบริเวณต่าง ๆ ในอาคารของโครงการ 8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวัน และแมลงสาบ รวมทั้งหนูส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำแล้วลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนจะออกไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงที่มีการเข้ามาเก็บขนขยะของสำนักงานเขต เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่เชื่อมกับถนนรัชดาภิเษก 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตดินแดงไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออก โครงการ ซึ่งใกล้กับห้องพักขยะรวม เพื่อความสะดวกในการขนย้าย และไม่กีดขวางเส้นทางการจราจรของผู้พักอาศัยในโครงการ		

ลงชื่อ.....

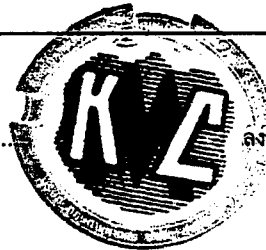


(นายวิรัตน์ เอี่ยมอกร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....



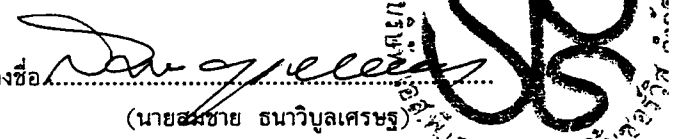
(นายสง่า ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....



(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวมและโดยรอบห้องพักขยะรวม โดยเฉพาะ หลังจากที่รถเก็บขนขยะของสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนขยะเรียบร้อยแล้วต้องคอยดูแลไม่ให้มีขยะตกหล่นนอกห้องพักขยะรวม และปิดประตูห้องพักขยะรวมให้มิดชิดทุกครั้ง		
3.4 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน โดยทางการไฟฟ้ามีพลังงานไฟฟ้าเพียงพอ และพร้อมที่จะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ	1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 2. รมรงศ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
3.5 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการได้มีแนวทางการอนุรักษ์และการประหยัดพลังงาน สำหรับโครงการและผู้พักอาศัยที่ต้องปฏิบัติ ดังนั้น ผลกระทบด้านการอนุรักษ์พลังงานจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ - ควรเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดคอม - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการต้องกำชับ ให้พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และคอมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อที่จะสามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อย	1. ทำความสะอาดแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง 2. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 3 เดือน/ครั้ง 3. ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศ 6 เดือน/ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

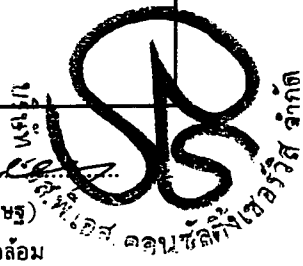
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ - ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีสัญลักษณ์ประหยัดไฟเบอร์ 5 และมีขนาดพอเหมาะกับขนาดของห้อง - ควรตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม คือ ประมาณ 25 องศาเซลเซียส - บริเวณสำนักงาน ควรปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง และเมื่อเลิกใช้ หรือตั้งเวลาปิดล่วงหน้าก่อนเลิกใช้เครื่องปรับอากาศ ประมาณ 30 นาที - ควรปิดหน้าต่างและประตูให้สนิท และไม่วางสิ่งของขวางทางระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ และคอนเดนซึ่งยูนิตซึ่งตั้งอยู่ภายนอกห้อง เพราะจะทำให้เครื่องทำงานหนักมากขึ้น - ไม่ควรปลุกต้นไม้หรือตากผ้าภายในห้องที่มีการปรับอากาศ เนื่องจากความชื้นจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักขึ้น - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุก ๆ 3 เดือน		

ลงชื่อ.....

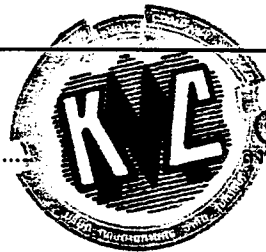


(นายวิรัตน์ เอี่ยมอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....



(นายสุดา ชุตริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....



(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

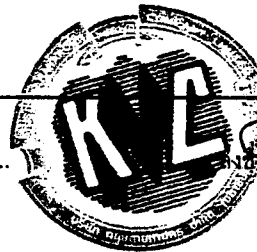
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญ อย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน 2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดคอม - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีสัญลักษณ์ประหยัด ไฟเบอร์ 5 และมีขนาดพอเหมาะกับขนาดของห้อง - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม คือ ประมาณ 25 องศาเซลเซียส - ปิดหน้าต่างและประตูให้สนิท และไม่วางสิ่งของขวางทางระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ และคอนเดนซึ่งยูนิตซึ่งตั้งอยู่ภายนอกห้อง เพราะจะทำให้เครื่องทำงานหนักมากขึ้น - ไม่ปลูกต้นไม้หรือตากผ้าภายในห้องที่มีการปรับอากาศ เนื่องจากความชื้นจะทำให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักขึ้น - ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน - ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศโดยช่างผู้ชำนาญ อย่างน้อย ทุก ๆ 6 เดือน		

ลงชื่อ.....
 (นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
 (นายสุภา ชุตระกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
 (นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บันไดขึ้น-ลงอาคารแทนการใช้ลิฟท์ - ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานทุกครั้งที่ออกจากห้อง - หากอากาศไม่ร้อนเกินไปควรเปิดพัดลมแทนเครื่องปรับอากาศเพื่อช่วยประหยัดไฟ - หมั่นดูแลและทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างสม่ำเสมอ - ไม่ควรรีดผ้า ครึ่งละ 1 ตัว เพื่อประหยัด พลังงาน - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท และไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง - หากเดินทางระยะไกลให้ใช้จักรยานแทนการเดินทางด้วยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน		
3.6 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการมีประมาณ 104 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน จะถูกรวบรวมลงสู่ระบบบำบัดน้ำของโครงการที่เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Treatment System) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration (FFA) โดยมีตัวกลางยึดเกาะ เมื่อผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration ที่มีขนาดที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจำนวน 2 ชุด ชุดที่ 1 ใช้ถังดักไขมันขนาดบำบัด 4.1 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศขนาดบำบัด 45 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมชุดกักขัง และชุดที่ 2 ใช้ถังดักไขมันขนาดบำบัด 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติม	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้า-ออก ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 1 เดือน ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD ₅ , SS, DS, Oil & Grease	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้อยอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

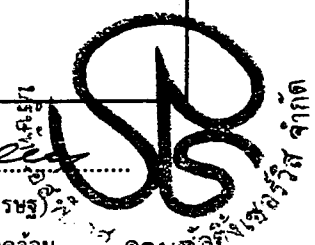
ลงชื่อ.....

(นายสนชัย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

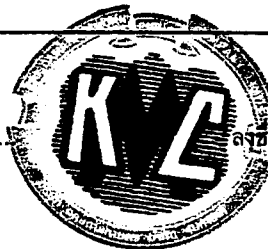


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		อากาศขนาดบำบัด 65 ลูกบาศก์เมตร/วัน พร้อมชุดกำจัดก๊าซ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ช. และน้ำทิ้งของโครงการบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. การติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อพิจารณาปริมาณไฟฟ้าที่ใช้สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของระบบบำบัดให้มีสภาพดีสมบูรณ์ และทำการซ่อมบำรุงอุปกรณ์เป็นประจำตามระยะเวลาที่กำหนดของอุปกรณ์นั้น โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล และตรวจสอบระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. จัดให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างต่อเนื่องและดูแลรักษาอย่างสม่ำเสมอ		

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอียออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสภา ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารบ้านพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ สำหรับความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่หมายเลข ย.9-14 ประเภทที่เป็นที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงสามารถดำเนินการได้โดยไม่ขัดกับกฎหมายดังกล่าว และสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	-	-
3.8 การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณการจราจรบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ คือ ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 และถนนรัชดาภิเษก เมื่อประเมินความสามารถในการรองรับและความหนาแน่นของปริมาณการจราจร โดยใช้ค่า V/C Ratio เทียบกับค่าระดับการให้บริการของถนน และพิจารณาจำนวนที่จอดรถของโครงการ พบว่า สภาพการจราจรของถนนดังกล่าวไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออก ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะผ่านเข้า-ออกโครงการและบริเวณที่เชื่อมกับซอยรัชดาภิเษก 17 ตลอด 24 ชั่วโมง 2. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการติดตั้งป้ายทางเข้าออกให้ชัดเจน ป้ายบอกทิศทางการเดินทางป้ายเตือนการจราจรต่างๆ พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณถนนของอาคาร	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

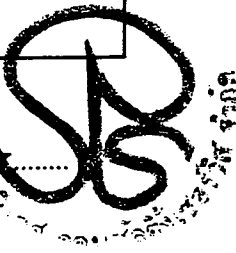
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		โครงการ และบริเวณทางเชื่อมกับถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และเพื่อช่วยให้มองเห็นการจราจรได้ดีขึ้น ถ้าอุปกรณ์เกิดการชำรุดต้องเปลี่ยนหรือแก้ไขทันที 3. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 63 คัน ซึ่งเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด (รูปที่ 5) 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 5. โครงการได้ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยในการจัดระเบียบที่จอดรถไม่ให้เกิดขวางการจราจร และปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด 6. จัดให้มีลูกศรบอกทิศทางจราจร เส้นแบ่งช่องจอดรถและป้ายจราจรบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน และติดกระจกนูน เพื่อช่วยให้เห็นมุมมองการจราจรได้ดีขึ้น 7. ขอความร่วมมือไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดบริเวณถนนสาธารณะและถนนส่วนบุคคลในบริเวณใกล้เคียง		

ลงชื่อ.....

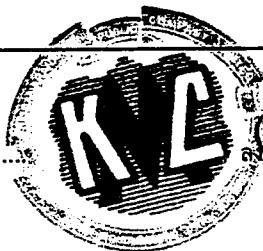


(นายวิรัตน์ เอี่ยมอักษร)

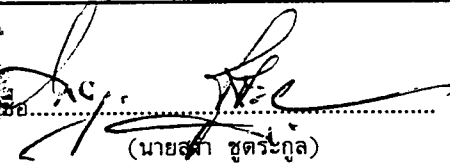
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....



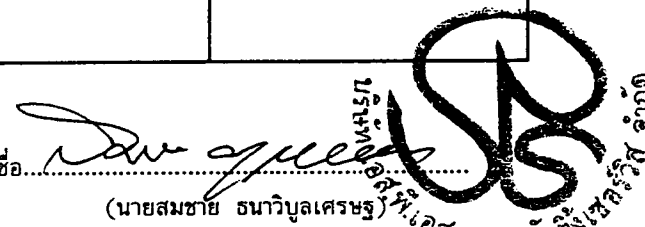
(นายสุดา ชุตริกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....



(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		8. ไม่กำหนดที่จอดรถประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทุกคนได้มีโอกาสนำรถมาจอด และทำให้หมุนเวียนที่จอดรถได้มากกว่าแบบที่จอดรถประจำ 9. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่จะนำรถเข้ามาจอดในโครงการ ให้มาลงทะเบียนผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อตรวจสอบจำนวนรถ และติดป้ายสติ๊กเกอร์เพื่อป้องกันรถของบุคคลภายนอกเข้ามาจอด โดยกำหนดสิทธิ์ให้มีสติ๊กเกอร์หนึ่งใบต่อหนึ่งห้อง 10. แจัดจำนวนพื้นที่จอดรถให้ลูกค้าทราบถึงจำนวนที่จอดรถภายในโครงการมีจำนวน 63 คัน เพื่อลูกค้าได้เข้าใจถึงแนวคิดของโครงการที่อยู่ใกล้รถไฟฟ้าใต้ดินของโครงการ 11. ช่วงการขายจัดประชาสัมพันธ์โครงการด้านการเดินทางโดยรถไฟฟ้าใต้ดินเป็นหลัก เนื่องจากที่ตั้งโครงการใกล้กับรถไฟฟ้าใต้ดิน		
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ภายในโครงการ และได้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงภายในอาคารของโครงการในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ โดยเป็นน้ำจากบ่อน้ำหน้า จึงคาดว่าผลกระทบจากการเกิดเพลิงไหม้อยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการโดยมีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 6) - ชุดกวดแจ้งเหตุและกระดิ่งแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้	1. จัดอบรมเจ้าหน้าที่ และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยประสานงานกับ สถานีดับเพลิงสุทธิสารเข้ามาฝึกซ้อมให้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้ออักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

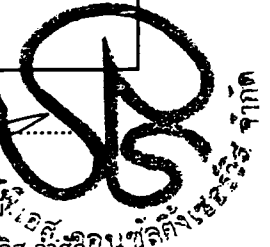
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ฉบับนี้

ใช้บังคับ

ตั้งแต่วันที่

ปี

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		- เครื่องตรวจจับควัน - เครื่องตรวจจับความร้อน - ระบบท่อยื่น - ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร - บันไดหนีไฟ - ไฟฉุกเฉิน - ป้ายบอกทางหนีไฟ - ระบบไฟสำรองฉุกเฉิน - ระบบป้องกันฟ้าผ่า 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่เสมอ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การสูญหายหรือชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันทีทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งตามข้อกำหนด/อายุการใช้งาน 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิดไว้ตรงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. ติดแผนผังแสดงรายละเอียดเส้นทางอพยพหนีไฟ ตำแหน่งบันไดหนีไฟในบริเวณโถงหน้าลิฟต์ทุกชั้น	2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่เสมออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบว่ามี การชำรุดหรือไม่สามารถทำงานได้ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที ทั้งนี้ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งตามข้อกำหนดหรืออายุการใช้งาน	

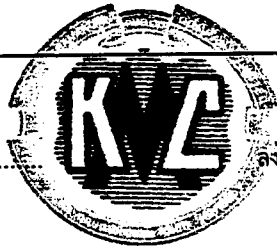
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

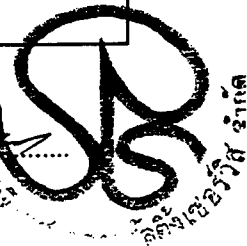
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		5. จัดทำแผนฉุกเฉินต่างๆ กรณีเกิดเพลิงไหม้ไว้ให้พร้อม ได้แก่ แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟออกจากตัวอาคารและพื้นที่โครงการ รวมถึงแผนบรรเทาทุกข์หลังเกิดเพลิงไหม้ (รูปที่ 6) 6. เพื่อให้การปฏิบัติงานในการดับเพลิงเป็นไปอย่างถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ โครงการจะต้องจัดอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการรักษาความปลอดภัยให้มีความคุ้นเคยกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ที่มีอยู่ เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินจะได้ไม่ตกใจหรือตื่นกลัว และสามารถใช้อุปกรณ์เหล่านั้นได้อย่างมีประสิทธิภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 7. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสารเข้ามาทำการฝึกซ้อมให้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 8. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร และหน่วยงาน อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งมีสมุดจดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านั้นไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง		

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสรา ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		10. ต้องไม่มีการวางสิ่งของและสิ่งกีดขวางต่างๆ ในบริเวณเส้นทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปได้อย่าง สะดวก 11. จัดให้มีจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ 3 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 172 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับผู้อพยพหนีไฟได้ 0.26 ตารางเมตรต่อคน (รูปที่ 6)		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	โครงการเป็นโครงการพัฒนาด้านสถานที่พักอาศัย จะทำให้ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณใกล้เคียงได้มีทางเลือกในการพักอาศัยมากขึ้น พร้อมทั้งมีความสะดวกสบายในการเดินทางมากขึ้น ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะเป็นผลกระทบในทางด้านบวก	- ดำเนินการตามมาตรการฯ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4.2 สุขภาพและสาธารณสุข 1) ผลกระทบจากการ ระบายน้ำทางอากาศต่อ โรกระบบทางเดินหายใจ	โครงการมีแหล่งกำเนิดของการระบายมลสารทางอากาศ ได้แก่ การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ และจากไอเสียของรถยนต์ ได้แก่ ในบริเวณพื้นที่จอดรถและถนนของโครงการ และจากระบบระบายอากาศของโครงการ	1. จำกัดความเร็วรถขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วต่ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 2. ดูแลรักษาพื้นผิวถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และฉีดน้ำล้างทำความสะอาดถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ



(นายวิรัตน์ เอียอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ



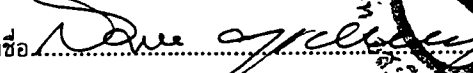
(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ



(นายสมชาย ธานีบุลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อเป็นการช่วยลดเสียงและควัน 4. ตรวจสอบระบบระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี และตรวจสอบไม่ให้สิ่งของหรือสิ่งกีดขวางต่าง ๆ บริเวณพื้นที่การระบายอากาศ และบริเวณช่องเปิด และหากพบเหตุขัดข้องให้ทำการซ่อมแซมทันที 5. ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศทุกเดือน และจัดให้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก ๆ 3 เดือน 6. การจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยเฉพาะไม้ยืนต้นที่มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์มีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศและอากาศเสียจากรถยนต์ 7. ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย 8. จัดล้างทำความสะอาดถนนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง		

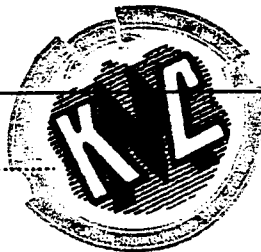
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

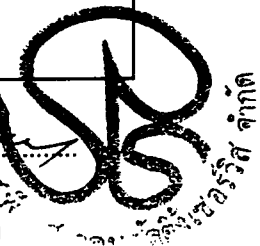
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากการแพร่ กระจายของโรคติดต่อ 2.1) น้ำเสีย	โครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 104 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมี การบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Activated Sludge System) และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ₅ เหลือไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	9. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด เกรอะและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ซึ่ง สามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 10. จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสีย โดยมีคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดเป็นไปตามที่ออกแบบอย่าง สมบูรณ์สม่ำเสมอ 11. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสียเพื่อตรวจสอบการใช้งานของระบบ 12. ตรวจสอบระบบระบายน้ำมิให้อุดตันและ ทำความสะอาดระบบระบายน้ำเป็นประจำ 13. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้นานมากกว่า 3 วัน ส่วนการป้องกันน้ำชะล้างขยะมูลฝอย กลิ่น และ การแพร่กระจายเชื้อโรคนั้น ห้องพักขยะ มูลฝอยของโครงการมีประตูเปิด-ปิดอย่าง มิดชิด มีท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำล้างจาก การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ซึ่งห้องพัก ขยะมูลฝอยจะมีการทำความสะอาดทุกสัปดาห์ รวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
2.2) ชยะ	โครงการจะมีขยะประมาณ 2 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่บริเวณชั้น ที่ 1 แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพัก ขยะแห้งมีปริมาตรห้องละ 6 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้ 3 วัน		-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

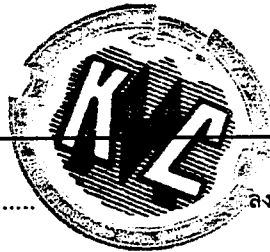
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้อยอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

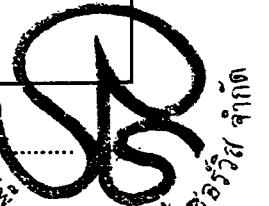
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ	ผลกระทบจากการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัย ส่งผลให้เกิดการบาดเจ็บหรือสูญเสีย ซึ่งมีสาเหตุเนื่องจากการจราจรภายในโครงการ และอัคคีภัย	14. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและป้องกันการแพร่กระจายของแมลงวัน และแมลงสาบ รวมทั้งหนู ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการก่อนจะออกไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะรวม และโดยรอบห้องพักขยะรวม โดยเฉพาะหลังจากที่รถเก็บขยะของสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขยะขยะเรียบร้อยแล้วต้องคอยดูแลไม่ให้มีขยะตกหล่น นอกห้องขยะรวม 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับรถที่ผ่านเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 17. จัดให้มีป้ายทางเข้า-ออก ป้ายบอกทิศทางการเดินรถ ป้ายเตือนการจราจรต่าง ๆ กระຈกບຸນ พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณถนน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

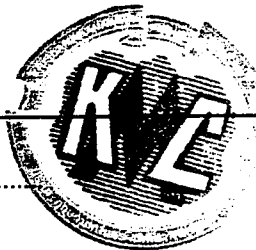
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสุทธิ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

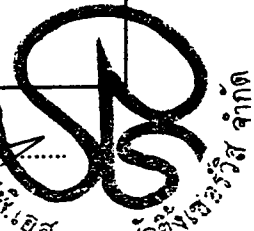
ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		18. ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หากพบมีการชำรุดหรือสูญหาย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 19. จัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงโดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสารเข้ามาทำการฝึกซ้อมให้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 20. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร และหน่วยงาน อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งมีสมุดจุดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่าง ๆ เหล่านั้นไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน 21. ควบคุมระบบการจราจรภายในโครงการไม่ให้ติดขัด โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและไม่กีดขวางการจราจร และห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ		
4.3 สุนทรียภาพ - การบดบังแสงแดด	การบดบังแสงแดดของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง เป็นผลกระทบที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ โดยพื้นที่ที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ ได้แก่ ด้านทิศใต้ และด้านตะวันออกของพื้นที่โครงการ	-	-	-

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสง่า ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
- การบดบังทิศทางลม	ชุดพักอาศัย 8 ชั้น และด้านทิศใต้ ซึ่งเป็น อาคารอยู่อาศัย 13 ชั้น แต่บริเวณโดยรอบ อาคารโครงการได้ทำการปลูกไม้ยืนต้น และไม้ พุ่ม เป็นการช่วยบดบังแสงจากตัวอาคารด้วย ต้นไม้แทน ซึ่งทำให้มีความรู้สึกร่มรื่นตาม ธรรมชาติ ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดด จึงมีผลกระทบเฉพาะบางส่วนและ บางช่วงเวลา เมื่อมีการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิด การบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ แต่ เนื่องจากทางโครงการได้ออกแบบอาคารให้มี ช่องเปิดโล่ง และระบายอากาศโดยวิธี ธรรมชาติ ซึ่งทำให้ลมสามารถพัดหมุนเวียน ภายในอาคาร และพัดผ่านออกจากอาคาร โครงการไปสู่พื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก และ โครงการได้ทำการออกแบบตัวอาคารโครงการ ให้มีระยะถอยร่นบริเวณโดยรอบโครงการด้าน ละไม่น้อยกว่า 2.75-3.0 เมตร ลมสามารถ พัดผ่านช่องว่างระหว่างตัวอาคารโครงการกับ พื้นที่โดยรอบโครงการได้โดยสะดวก ทำให้มี การระบายและถ่ายเทอากาศได้ดี จึงกล่าวได้ว่า ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ	-	-	-
- การบดบังสัญญาณ คลื่นวิทยุ โทรทัศน์	เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูง 8 ชั้น อาจส่งผลกระทบต่อสัญญาณ	- โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่อง รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีผู้ได้รับ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจ สอบกล่องรับเรื่องร้องเรียน	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี่ยมอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐี)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ต่อบริเวณพื้นที่รอบข้าง โดยในกรณีที่คลื่นวิทยุหรือโทรทัศน์เคลื่อนที่ ผ่านสิ่งกีดขวางที่มีขนาดใกล้เคียงกับความยาว คลื่นนั้น ๆ คลื่นจะเกิดการเลี้ยวเบนอ้อมผ่าน ไปแต่ในกรณีที่สิ่งกีดขวางมีขนาดใหญ่กว่า ความยาวคลื่น เช่น ภูเขา หรืออาคารขนาดใหญ่ อาจส่งผลให้คลื่นไม่สามารถอ้อมผ่านไปได้	ผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และพิสูจน์ทราบได้ว่าได้รับผลกระทบ จากอาคารโครงการโดยตรงจริง ทาง โครงการต้องทำการแก้ไขให้ทันที ดังนี้ ตรวจสอบสัญญาณโทรทัศน์ หากพบว่าบ้าน พักอาศัยที่มีการติดตั้งปีกรับสัญญาณ ทาง โครงการ จะทำการปรับทิศทางปีกรับ สัญญาณโทรทัศน์ เพื่อ ให้สามารถรับสัญญาณ โทรทัศน์ได้ชัดเจน และสำหรับบ้านพักอาศัยที่มี การติดตั้งจานรับสัญญาณทางโครงการต้องปรับ ทิศทางของจานรับสัญญาณ เพื่อให้รับสัญญาณ ได้ชัดเจนเหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับ สัญญาณ หรือปรับทิศทางของจานรับสัญญาณ ดาวเทียมให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ทางโครงการต้องดำเนินการติดตั้งหรือเคลื่อน ย้ายจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ ให้สามารถรับสัญญาณได้อย่าง ชัดเจนเหมือนเดิม ทั้งนี้เจ้าของโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด และจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณข้างเคียงได้รับ ทราบว่า การรับผิดชอบดังกล่าวจะสิ้นสุดลงหลัง จากที่โครงการได้จัดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แล้ว	หากพบว่ามิได้รับผล กระทบด้านการบดบัง สัญญาณคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ และพิสูจน์ทราบได้ว่าได้รับ ผลกระทบจากอาคาร โครงการโดยตรงจริง ทาง โครงการต้องทำการแก้ไข ให้ทันที	

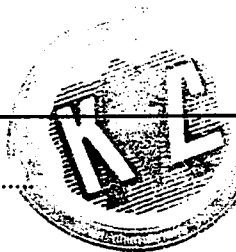
ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.4 พื้นที่สีเขียว	โครงการได้มีการจัดพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการทั้งหมด 665 ตารางเมตร (คิดเป็น พื้นที่ 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน) ดัง นั้น การจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการจึงมีความ เหมาะสมและสามารถให้ความร่มรื่นและพัก ผ่อนหย่อนใจกับผู้อยู่อาศัยได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลรักษาพื้นที่สี เขียว หากพบว่า บริเวณใดตาย จะทำการ ปลูกต้นไม้ทดแทนทันที - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 665 ตาราง เมตร เป็นพื้นที่ปลูกไม้อินดินเท่ากับ 315 ตร.ม. โดยจัดตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวตาม แบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ (รูปที่ 3)	-	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ชูตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนี	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี	- ฝุ่นละออง (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ช่วงทำฐานรากทุก ๆ 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาการทำฐานราก	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- เสียงภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 สถานี	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูง (Lmax)	- ช่วงงานฐานราก ช่วงงานเจาะ เสาเข็ม ทำการตรวจวัดระดับเสียง และแรงสั่นสะเทือนวันละ 1 ครั้ง และรายงานผลการตรวจวัดทุก สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 สถานี	- Peak Particle Velocity (ppv) - ความถี่ (Hz)	- ช่วงหลังจากงานทำฐานราก เรียบร้อยแล้ว ซึ่งเป็นกิจกรรม อื่นๆ จะทำการตรวจวัดระดับเสียง และแรงสั่นสะเทือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสงฆ์ ชุตระกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)

สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)

ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม

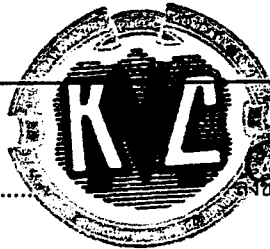
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

สิงหาคม 2554

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนี	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำ	- บริเวณบ่อพักชั่วคราวสุดท้ายก่อนระบายออกที่ระบายน้ำ	- pH - BOD ₅ - SS (Suspended Solids)	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. มูลฝอย	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณขยะตกค้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การพังทลายของดิน	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. การจราจร	- ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 บริเวณทางเข้าออกโครงการ	- ความเสียหายของผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/ การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. เรื่องร้องเรียน	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณสำนักงานโครงการตลอดช่วงระยะดำเนินการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบกล่องรับเรื่องร้องเรียนเป็นประจำ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
(นายสง่า ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำน้ำทิ้งก่อน และหลังการบำบัด	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจสอบน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายริมถนนรัชดาภิเษก ซอย 17	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) - ปริมาณสารละลาย (Dissolved Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
2. ระบบประปา	- เส้นท่อประปา	1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือการแตกของท่อจ่าย น้ำประปา การทำงานของเครื่องสูบน้ำและ วาล์วต่างๆ 2. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
3. ระบบระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณท่อ และรางระบายน้ำ บ่อพักตรวจ สภาพน้ำและบ่อหน่วงน้ำ	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำให้อุดตัน หมั่นตัด เศษขยะและเศษใบไม้และทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำเป็นประจำ 2. จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อหน่วง น้ำ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
4. ขยะมูลฝอย	- บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้น และห้องพัก ขยะรวมของโครงการ	- ทำความสะอาดและล้างห้องพักขยะ	- 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	1. จัดอบรมเจ้าหน้าที่และฝึกซ้อมหนีไฟอพยพ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยประสานงาน กับสถานีดับเพลิงสุทธิสารเข้ามาฝึกซ้อมให้	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอี้ยวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
(นายสุทธิ ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนี	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ต่อ)		2. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบ ป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายใน อาคารให้สามารถใช้งานได้ติดอยู่เสมอ หาก พบว่ามีอุปกรณ์ที่เกิดการชำรุดหรือไม่ สามารถใช้งานได้ ให้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันที ทั้งนี้ ให้จัดทำหรือมีการบันทึกผล การติดตามตรวจสอบทุกครั้งตามข้อกำหนด หรืออายุการใช้งาน	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
7. ระบบระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศของโครงการและ ผู้พักอาศัย	1. ทำความสะอาดแผ่นกรองเครื่องปรับอากาศ 2. ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 3. ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศ	- 1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 4 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ/ นิติบุคคลอาคารชุด

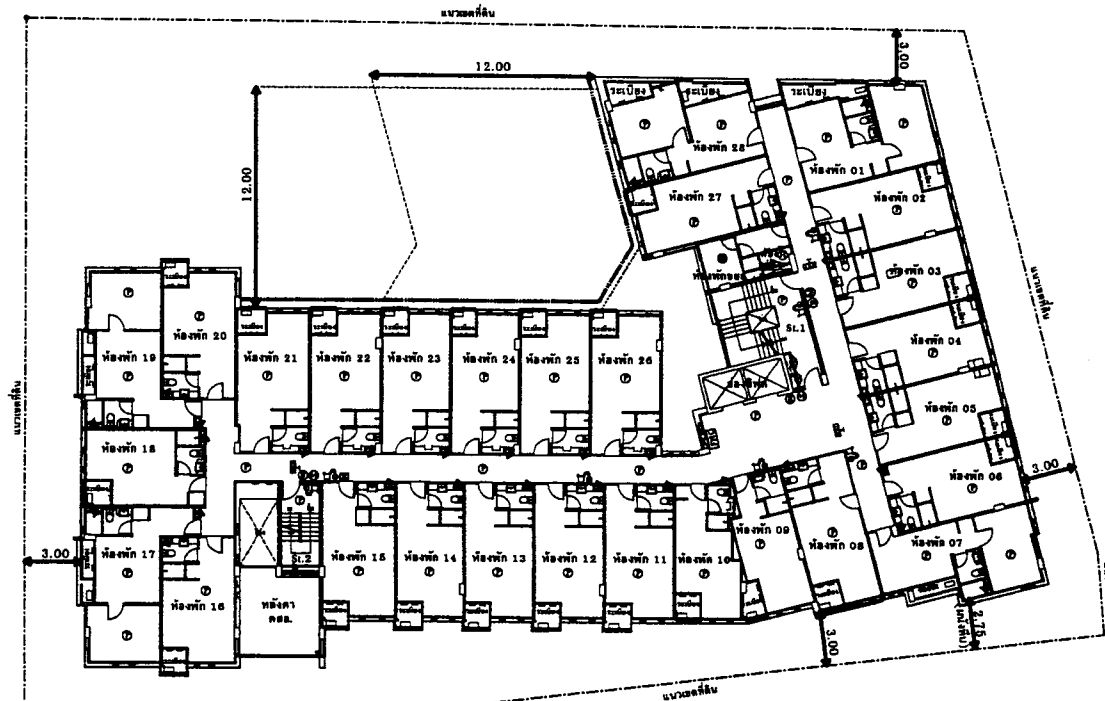
ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอียออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
(นายสุทธิ ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554





สัญลักษณ์

- ความยาวเส้นรอบรูปภายนอกอาคาร เท่ากับ 168 เมตร
 1/8 ของเส้นรอบรูปเท่ากับ 31.3 เมตร
 ———— ที่ว่างด้านหน้าอาคารกว้าง 12 เมตร
 ———— มีความยาวต่อเนื่องเท่ากับ 32.8 เมตร (มากกว่า 31.3 เมตร)

ความหมาย

แสดงพื้นที่ว่างด้านหน้าอาคาร และระยะถอยร่นของอาคารจากแนวเขตที่ดิน

ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ เอียอักษร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

ลงชื่อ

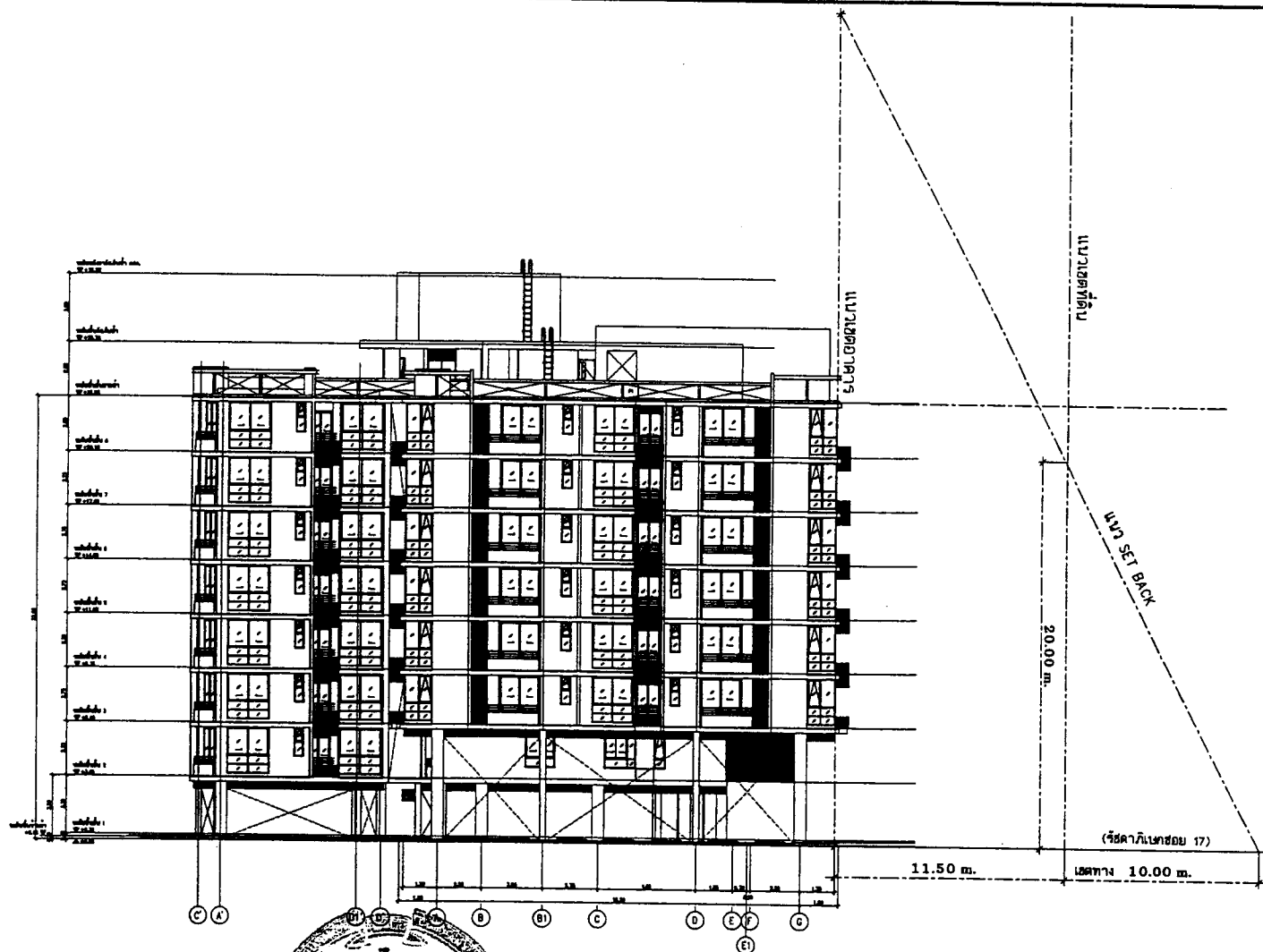
(นายสริสา จิตระกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

ลงชื่อ

(นายสมชาย อนาวิบูลเสธร)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554

PROJECT	
 THESES CO., LTD. ARCHITECTURAL AND ENGINEERING 11/171 ANANWONG RD. 3 FLOOR 3 RD. BANGKOK 10110 TEL. 02-2611-1111 FAX 02-2611-1117	
SEMIC บริษัท เอสเอ็มซี จำกัด (มหาชน) 4/11 ซอย สุขุมวิท 23 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-2611-1111 โทรสาร 02-2611-1117	
DESIGNERS	
ARCHITECTS Mr. Samchai Anavibulsern Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
STRUCTURAL ENGINEER	
Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
ELECTRICAL ENGINEER	
Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
MECHANICAL ENGINEER	
Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
SANITARY ENGINEER	
Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
Landscape ENGINEER	
Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam Mr. Srisa Jittrakul Mr. Sam	
DRAWING NO. : CAG : DRAWING TITLE :	
CHECKED BY : SCALE : DATE :	

ลงชื่อ
 (นายสมชาย อนาวิบูลเสธร)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554



PROJECT	
 THEISIS CO., LTD. 11/11 ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 TEL. 02-2555-1111 FAX. 02-2555-1112	
SEMIC บริษัท เซมิค จำกัด 11/11 ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130 TEL. 02-2555-1111 FAX. 02-2555-1112	
DESIGNERS ARCHITECTS Mr. [Signature] Ph.D. in Arch. Mr. [Signature] Ph.D. in Arch. Mr. [Signature] Ph.D. in Arch. Mr. [Signature] Ph.D. in Arch.	
STRUCTURAL ENGINEER Mr. [Signature] Ph.D. in Eng. Mr. [Signature] Ph.D. in Eng.	
ELECTRICAL ENGINEER Mr. [Signature] Ph.D. in Eng.	
MECHANICAL ENGINEER Mr. [Signature] Ph.D. in Eng. Mr. [Signature] Ph.D. in Eng.	
SANITARY ENGINEER Mr. [Signature] Ph.D. in Eng.	
LANDSCAPE ARCHITECT Mr. [Signature] Ph.D. in Land. Arch.	
CHECKED BY : CHD : DRAWING TITLE	
SCALE : DATE :	
ALL RIGHTS RESERVED AND THE PROPERTY OF THESEIS CO., LTD. AND SEIC CO., LTD. NO PART OF THIS DRAWING MAY BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THESEIS CO., LTD. AND SEIC CO., LTD.	

ลงชื่อ

(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษดาพานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

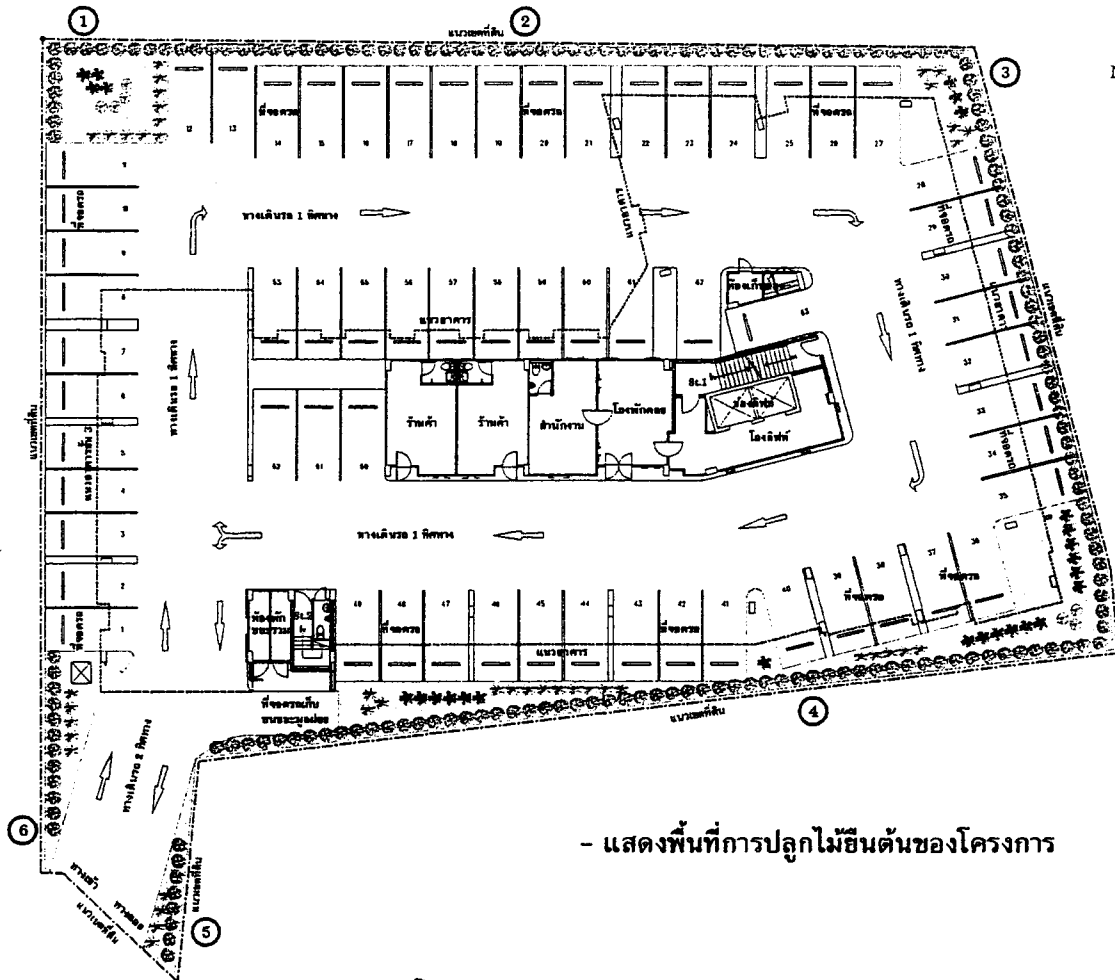
ลงชื่อ

(นายคณา ชุตติกุล)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 ของ บริษัท กฤษดาพานคร จำกัด (มหาชน)
 สิงหาคม 2554

ลงชื่อ

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 11/11 ถนนรัชดาภิเษก ซอย 17 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130
 TEL. 02-2555-1111 FAX. 02-2555-1112



- แสดงพื้นที่การปลูกไม้ยืนต้นของโครงการ

รูปที่ 3 (ต่อ)

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้ออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



(นางสาว สุวิมล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

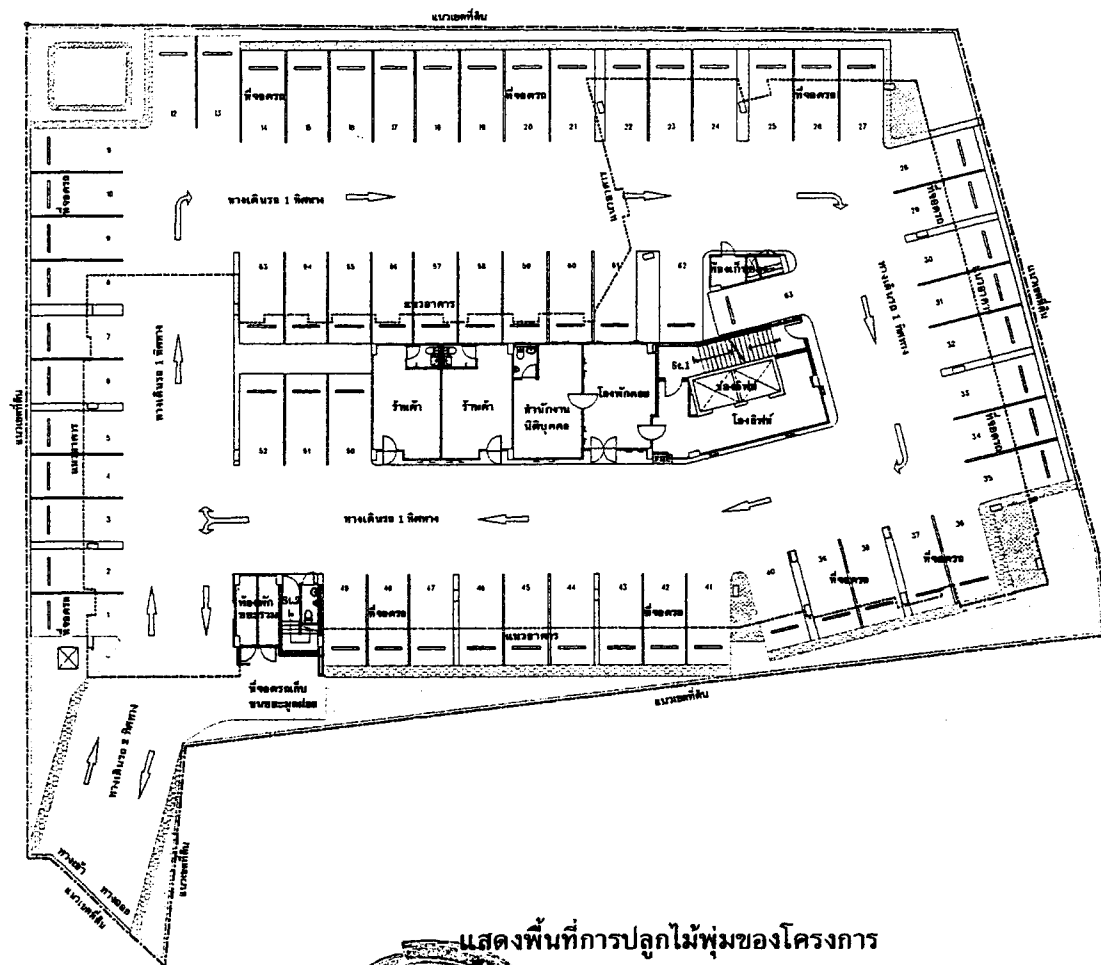
สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้ที่นำมาปลูก
	โอ๊คอินเดีย
	ปีบ
	แคนา
	หมากเขี้ยว

รายละเอียด และชนิดของต้นไม้ที่นำมาปลูก		
โซน	ชนิดของต้นไม้ที่นำมาปลูก	ขนาด (ตารางเมตร)
①	- โอ๊คอินเดีย - ปีบ - แคนา - หมากเขี้ยว	50
②	- โอ๊คอินเดีย	46
③	- โอ๊คอินเดีย - ปีบ - หมากเขี้ยว	31
④	- โอ๊คอินเดีย - ปีบ - หมากเขี้ยว - แคนา	131
⑤	- โอ๊คอินเดีย - ปีบ	21
⑥	- โอ๊คอินเดีย - ปีบ	36
รวม		315

PROJECT																									
 THEESIS CO., LTD. 11/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวง 4 เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110																									
 บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด 11/111 ถนนสุขุมวิท ซอย 11 แขวง 4 เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110																									
DESIGNERS ARCHITECTS Mr. [Signature] Mr. [Signature] Mr. [Signature] Mr. [Signature]																									
INTERIOR DESIGNER Mr. [Signature]																									
STRUCTURAL ENGINEERS Mr. [Signature] Mr. [Signature]																									
ELECTRICAL ENGINEERS Mr. [Signature] Mr. [Signature]																									
MECHANICAL ENGINEERS Mr. [Signature] Mr. [Signature]																									
SANITARY ENGINEERS Mr. [Signature] Mr. [Signature]																									
LANDSCAPE ARCHITECTS Mr. [Signature]																									
REVISION <table border="1"> <tr> <th>NO.</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTION</th> <th>APPROVED</th> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>		NO.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED																				
NO.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED																						
DRAWN BY : CAD : DRAWING TITLE :																									
CHECKED BY : SCALE : DATE : ALL RIGHTS RESERVED AND THE PRICE OF THIS DRAWING AND ANY NOT IN THE CONTRACT IS EXTENDED WITHOUT FURTHER FROM THE DATE OF ISSUE																									

ใบนี้ใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่น
โดยไม่ได้รับอนุญาต
จากบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด

65/72



สัญลักษณ์	พรรณไม้
	พญานาคราช
	ไทรคอมแพค
	เทียนทอง
	กระดุมทองเหลือง

แสดงพื้นที่การปลูกไม้พุ่มของโครงการ

รูปที่ 3 (ต่อ)

ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ เอื้ออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

PROJECT			
 THESIS CO., LTD. 41/112 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โทร. 02-555-1111, 02-555-1112 โทรสาร 02-555-1113			
 SANC SANC ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD. 41/112 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โทร. 02-555-1111, 02-555-1112 โทรสาร 02-555-1113			
DESIGNERS			
ARCHITECTS			
INTERIOR DESIGNER			
STRUCTURAL ENGINEERS			
ELECTRICAL ENGINEERS			
MECHANICAL ENGINEERS			
SANITARY ENGINEERS			
LANDSCAPE ARCHITECTS			
REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED
Drawn by :			
CAD :			
DRAWING TITLE			
CHECKED BY :			
SCALE :		DRAWING NO.	
DATE :			
ALL DIMENSIONS SHOWN ON THE DRAWING ARE TO BE USED FOR THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT AND SHALL NOT BE USED FOR ANY OTHER PURPOSE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION FROM THE DESIGNER.			

ลงชื่อ.....
คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด



สัญลักษณ์	พรรณไม้
	โมกพุ้ม
	หัวใจสีม่วง
	หญ้านวลน้อย
	หมากเขียวย
	จิ้งเชิงใหม่
รวมพื้นที่ประมาณ 321 ตร.ม.	

- แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า

รูปที่ 3 (ต่อ)

ବିଧାନ

(นายวิรัตน์ เอื้อยอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

(นางสาว ชุตระกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

စာအုပ်အမျိုးအမည်

(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ์)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส
 สิงหาคม 2554

PROJECT	
---------	--



THESIS CO., LTD.
ARCHITECT PLANNERS AND INTERIORS
FL/713 Robinson Road TEL 2 7866 8 88
1001 North Bridge Road TEL 43710
TEL 9430 16-8, 349968 FAX: 9430 171



S.L.S. ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.
80 RAJAGHAT STREET : CHENNAI - 600 092
TELEPHONE NO. 72-11-1111

DESIGNERS

600 10/10/77
 700 10/10/77
 800 10/10/77

DATE FROM OFFICE

STRUCTURAL ENGINEERS
Main Office 615 No. 62nd St.
Los Angeles, Calif. 90048
Tel. 323-477-1111

ELECTRICAL ENGINEERS
 1947 1948 1949 1950 1951

MEDICAL DONORS		
Age	minimum	18 yrs
Sex	Indifference	no sex
Weight	100 lb	no limit

SOCIETY ENGINEERS
 1000 ...
 ...
 ...

၂၀၁၁-၂၀၁၂ ခုနှစ်အတွက် အစီအစဉ်
 အရပ်အရပ် အကျဉ်းချုပ်

LANDSCAPE ARCHITECTS
DATE 11/10/10 2/10/10

RECORD			
NO.	DATE	DESCRIPTION	AMOUNT

Modelo de:

DRAWING TITLE



CHECKED BY -	
SCALE :	DRAWING NO.

DATE .

ALL SECTION AND... THE PRO...
OF THESE CO... AND WHEN THE...
COVER... WORKS... PERFORM...

0

[illegible]



- | | |
|---|--|
|  | ระบุขนาดปากน้ำเชื่อม |
|  | จัดคั่นไม้เชื่อม |
|  | บ่อส่งน้ำ |
|  | ห้องคั่นขยะรวม |
|  | บ่อพักคั่นน้ำสำหรับรถดับเพลิง |
|  | จัดเก็บน้ำทิ้ง |
|  | ถังบำบัด Aerotank |
|  | ถังเก็บไขมัน |
|  | บ่อพักน้ำจากตัวอาคารและแนวรางคั่นขยะ |
|  | แนวท่อระบายน้ำเข้าถังบำบัดน้ำขนาด Ø 300 mm. และบ่อพักน้ำ |
|  | แนวท่อระบายน้ำฝนออกจากบ่อพักน้ำขนาด Ø 300 mm. และบ่อพักน้ำ |
|  | แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัวเข้าสู่ถังจัดคั่นไขมันขนาด Ø 4" - 6" |
|  | แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัว-ห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด Ø 8" |
|  | แนวท่อระบายน้ำเสียจากห้องจัดคั่นขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด Ø 8" |
|  | แนวท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ไปยังบ่อพักน้ำรวมน้ำทิ้ง |
|  | ท่อระบายน้ำจากท่อระบายน้ำฝนถนนบริเวณบึงนา 17 |
|  | ข่อบำบัด Aerotank ไปยังถังบำบัด Aerotank |
|  | บ่อพักน้ำไปยังถังบำบัดน้ำ |

N

Not to Scale

PROJECT



THESIS

THESIS CO., LTD.
ARCHITECT PLANNING AND INTERIOR

01/01/93 HONOLULU/HALE KUAU 5th & Maunaloa 9 000
KUALA LUMPUR/HALE KUAU 5th & Maunaloa 9 000
TEL. 0430216-0 - 2493700 FAX: 0430017

SEMC
 1710 17th St. N.E. Seattle, WA 98102
 S.E.M.C. CONSULTING CO., LTD.
 a subsidiary of SEMI CORPORATION, a public
 company since 1980
 Tel. 206/325-5500 Fax 206/325-5501

DESIGNERS					
ARCHITECTS					
for	Durand	Ch.	M.S.	1948	
Fab	Gros	J.P.	P.M.	1970	
Sir	Berg	A.	P.M.	1977	
Vernon	Wright	L.B.	T.M.	1981	

MEMBER, OCTOBER

STRUCTURAL ENGINEERS
Hart Senior *[Signature]* No. 1292
Lulu Walsh *[Signature]* No. 2297

ELECTRICAL ENGINEERS
Laurie Davis *[Signature]* No. 201

MECHANICAL ENGINEERING		
Term	Majority	24. 197
Term	President	24. 197
Term	President	24. 197
SANITARY ENGINEERS		
Term	Majority	24. 197
Term	President	24. 197

LANDSCAPE ARCHITECTS
DATE 1/10/10 BY 1/10/10

REVISION			
NO.	DATE	DESCRIPTION	APPROVED

DRAWN BY :
CAD :
DRAWING TITLE

1

CHECKED BY :	
SCALE :	DRAWING NO.

ALL COPIES OF THIS REPORT ARE THE PROPERTY OF THE FBI AND MUST NOT BE RE-CHECKED OR REPRODUCED WITHOUT THE FBI'S PERMISSION.

15

08

เจ้าแก้ว

၈. နိဂုံးချုပ်

รูปที่ 4 แสดงระบบบรรณาน้ำของโครงการ

(นายวิรัตน์ เอื้ออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
รศ. ฤกษ์ดา หานกร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

(นายวิชา ชุตตะกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ นายสมชาย ธานีกุล (เศรษฐ)
 ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
 ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
 สิงหาคม 2554

[illegible]



รูปที่ 5 แสดงผังการจราจรของโครงการ

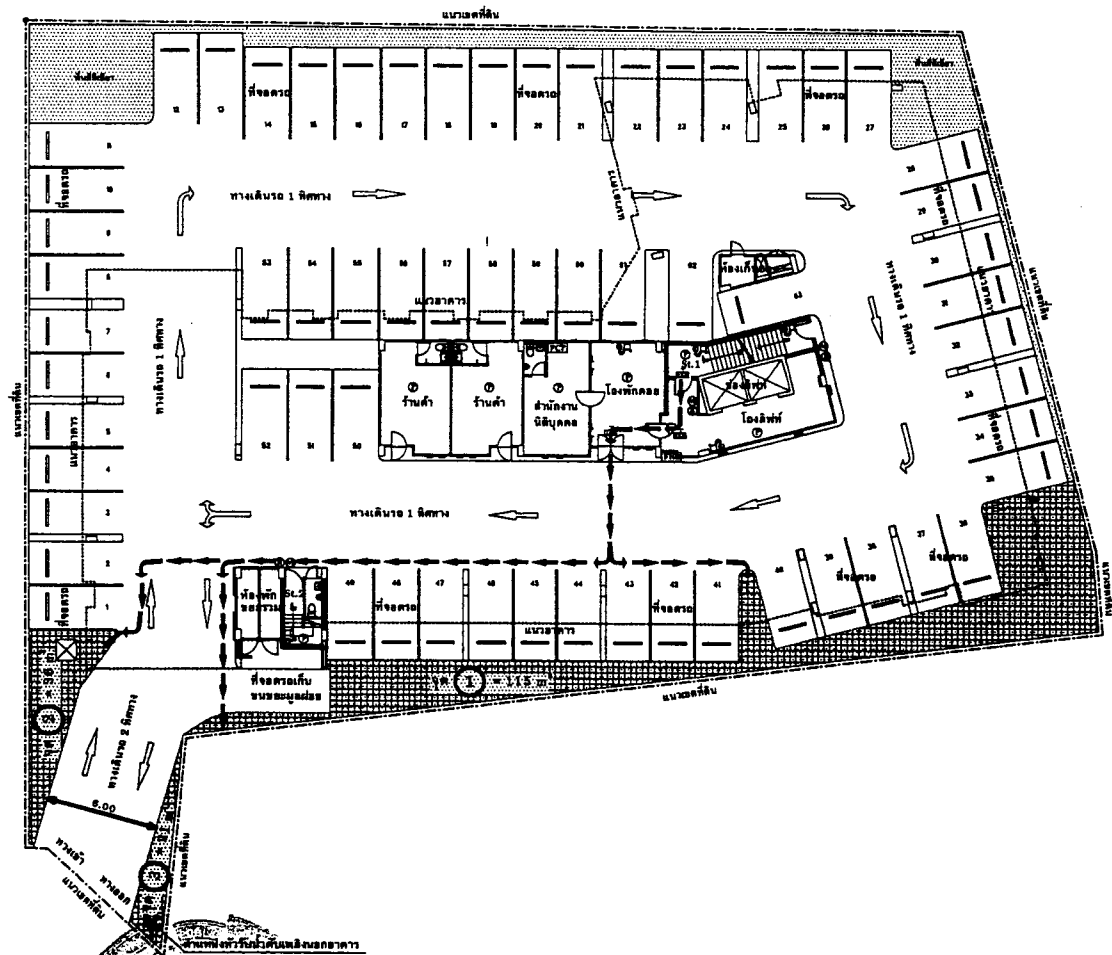
(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ที่ กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

(นางสาว ชุตติกุล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ์) **เอส.พี.เอส.**
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

[illegible]

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
เลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๓
วันที่ ๑๐/๑๐/๖๓
เรื่อง ขออนุญาตนำเข้า



รูปที่ 6 แสดงนิทรรศการวิทยานิพนธ์ในโครงการจากอาคารมายังจุดรวมพลภายในโครงการ

લગ્નચીઠ.

(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

၁၄၁

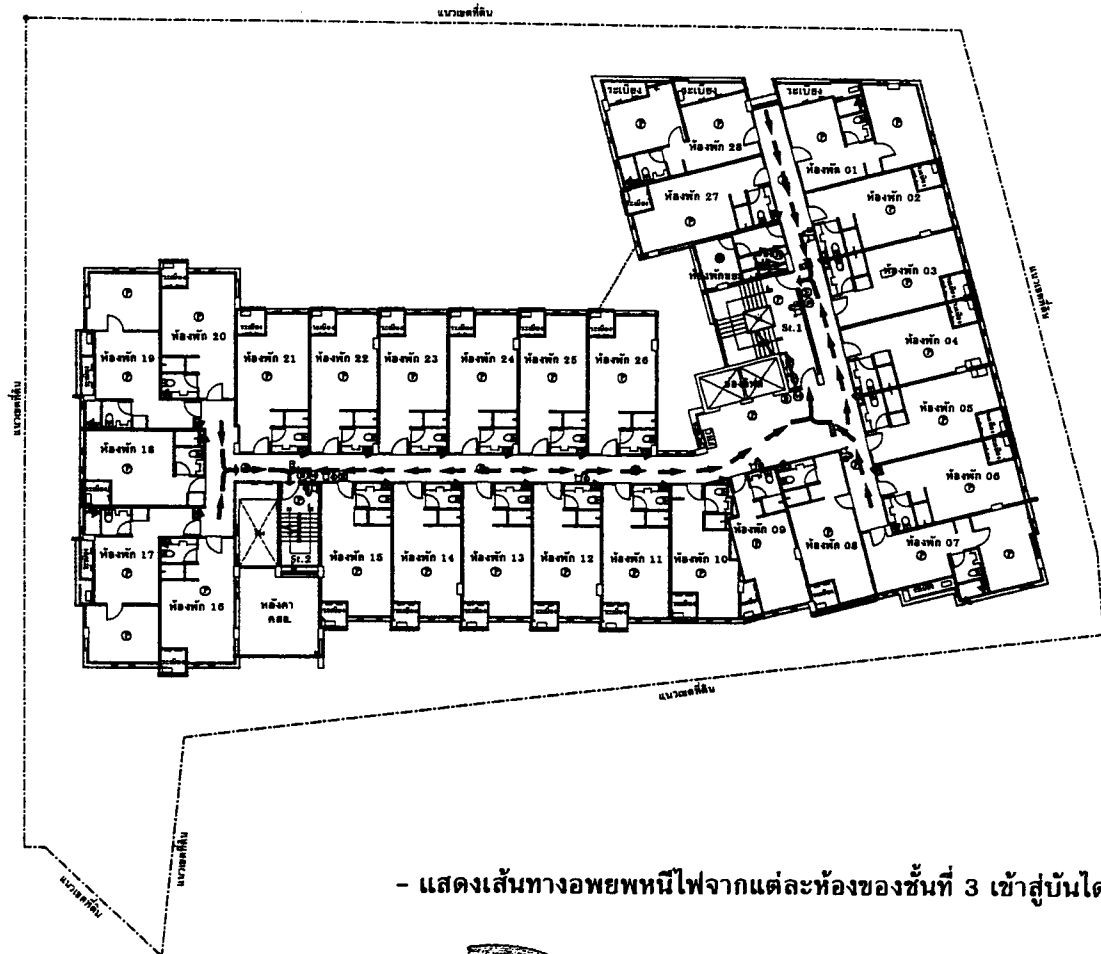
(นายสงวน) บุตรระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

लगभग

(นายสมชาย ธนาวิมลเศรษฐ)

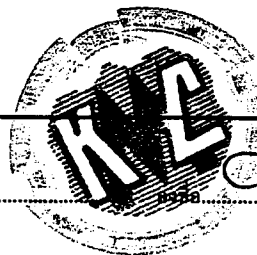
ผู้ชำนาญการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554



- แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละห้องของชั้นที่ 3 เข้าสู่บันไดหนีไฟ

รูปที่ 6 (ต่อ)

ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอียวอักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554



ลงชื่อ.....
(นางสง่า ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดามหานคร จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

PROJECT

THESES

THESES CO., LTD.

DESIGNERS

STRUCTURAL ENGINEER

ELECTRICAL ENGINEER

Mechanical ENGINEER

Sanitary ENGINEER

LANDSCAPE ARCHITECT

REVISION

DRAWN BY :

CAD :

DRAWING TITLE

CHECKED BY :

SCALE :

DATE :

ALL RIGHTS RESERVED ARE THE PROPERTY OF THESES CO., LTD. AND SHALL REMAIN THE PROPERTY OF THESES CO., LTD. FROM THE DATE OF SIGNATURE.

ลงชื่อ.....
(นายสมชาย ธนาวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

KCE ต่อ
.....

ลงชื่อ  (นายธนา ชูตระกูล)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษดาพานิชย์ จำกัด (มหาชน)
สิงหาคม 2554

ลงชื่อ.....
(นายวิรัตน์ เอื้ออักษร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
ของ บริษัท กฤษตามหานคร จำกัด (มหาชน)
ตั้งหากม 2554

ลงชื่อ นาย ประจักษ์
(นายสมชาย ธนวิบูลเศรษฐ)
ผู้อำนวยการทางด้านสิ่งแวดล้อม
ของ บริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด
สิงหาคม 2554

SYMBOL	DESCRIPTION
	SMOKE DETECTOR
	MANUAL PULL STATION WITH KEY OPERATED SWITCH
	ALARM BELL
	HEAT DETECTOR
	FIRE ALARM CONTROL PANEL
	FIRE HOSE CABINET
	SELF CONTAINED BATTERY EMERGENCY LIGHT
	FIRE EXIT EMERGENCY LIGHT
	ENTRY TO BUILDING

N
Not to Scale

[illegible]

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่หกอเคัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อให้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ ให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่เกิดข้อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คด. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คด.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาของมาตรการ ตามแบบ คด.3

๔.๒ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินงานหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แนบมาไปโครงการรายละเอียดหรือมาตรการที่แนบไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยเสนอข้อมูลหรือบทสรุปประกอบด้วย

๔. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

๔.๑ แผนจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ อากาศ ดิน ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพิกัดหรือพิกัดในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ

๔.๒ ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ

๔.๓ ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยภาพถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

๕. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งที่ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรขุดการปฏิบัติเนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการ ฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำหรับนักศึกษาค้นคว้าเป็น
สื่อปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร สำหรับนักศึกษาค้นคว้าการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือ
มาตรการ แผนกแผนหรือภาพข้อมูลอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บข้อมูล เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพ
สิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่นๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่
เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานผู้อนุญาต
(เช่น กรมที่ดิน กรมการปกครอง ปลัดกระทรวงสาธารณสุข กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
ผู้ว่าราชการจังหวัด ฯลฯ) | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานเขตใน
พื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบ
ของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือน
กรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านที่หก อบ. บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจำเดือน โดยบริษัทฯ ผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความภาคภูมิใจ

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านวัตถุที่ก่อภัย บริการชุมชนและสถานที่ที่ติดอากาศ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย

- การระบายน้ำ

- การจัดการขยะมูลฝอย

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

การวัดที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเฝ้าระวังและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่ได้รับการปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 2 3		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่

ประจำปี พ.ศ.

วันที่

เดือน

พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่

ประจำปี พ.ศ.

วันที่

เดือน

พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน **			

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม และ โรงแรม และ รีสอร์ท และ สิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่คั่นชักโครก

** มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม และ โรงแรม และ รีสอร์ท และ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารพาณิชย์และโรงงาน