



128

ที่ ทส 1009.5/ 9888

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

5 ตุลาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U-PLACE

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3487
ลงวันที่ 12 เมษายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ U-PLACE ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 24/2555 เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U-PLACE ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน ขนาดพื้นที่โครงการ 4-0-29 ไร่ ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 12 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวม 46,942 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน โดยได้ปรับรายละเอียดพื้นที่โครงการ เป็น 4-0-58.1 ไร่

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 61/2555 เมื่อวันที่ 27 สิงหาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U-PLACE ของบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด โดยให้ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้าน สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ U-Place

บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U-Place ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 59.73 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับยอดผนังอาคาร) มีพื้นที่อาคารรวม 46,942 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน 43,602.36 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ U-Place ของบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U-Place

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยมีค่าระดับดินปัจจุบันอยู่ระดับเดียวกับถนนพระราม 9 ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะไม่ปรับระดับให้สูงไปจากเดิม นอกจากนี้โครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก ก่อสร้างชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้าง จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไปขึ้นไต่ 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ดัดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4. กำชับให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลของ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างบริเวณบ่อขุดดิน เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>1. กำชับให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลของ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือมีเหตุที่ต้องร้องเรียนที่อาจบริเวณบ่อขุดดิน เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบและไม้ให้มีความปลอดภัยของฟ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

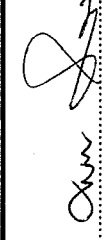


(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวรร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมี ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่าง การก่อสร้างมีปริมาณ 0.0064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อ รวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <p>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่ โครงการมีปริมาณ 0.157 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดย เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากการก่อสร้าง จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.1634 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องการแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จัดทำรั้วที่รอบอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และขึงผ้าใบ สูงขึ้นไปอีก 3 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยัง พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งดิน และวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน</p> <p>6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช่น และเย็นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนวัดอุทัยธาราม ทุกวันในช่วงที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทาง แก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

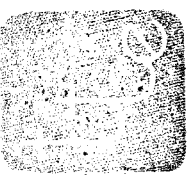
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ผู้คนละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.0064 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีผู้ละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.0994 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>7. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหีบห่อที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการพังกระเจายของฝุ่น</p> <p>12. ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลา นาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตหัวขวาง</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

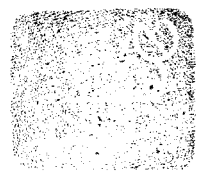
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กปูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลงเพื่อชูดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการและใช้น้ำฉีดล้างล้อรถ ก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองกระจาย และในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาด โดยทันที</p> <p>16. จัดหาแผ่นเหล็กกอลงหนาบบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>18. ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นที่บริเวณบ่อขมยบด้านหน้าโครงการ เพื่อรับร่องเรียงหินที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่า มีร่องเรียงดินต้องแก้ไขโดยทันที</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด




ตุลาคม 2555 ลงชื่อ


(Signature)

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีอัตรากับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศบริเวณโครงการซึ่งมีปริมาณ 2.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความ 	<p>19. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทความชำนาญก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างให้แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างให้แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนวัดอุทัยธาราม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์</p>	<p>1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างให้แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. ตรวจสอบคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนวัดอุทัยธาราม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยมีดัชนีตรวจวัด ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์</p>


 (นายเจตรศิริ นุญดีเจริญ)


 (นายบุญบุญ นาน)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพิ่มจำนวนเท่ากับ 2.124 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.001 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศบริเวณโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 1.9 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีความเข้มข้นรวม 1.901 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.019 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0474 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวม 0.0664 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มติลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO_x) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศบริเวณโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0021 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นรวม 0.0031 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างข้างต้นพบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ประกอบกับจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคอนกรีตก่อสร้างมีไม่มาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ออกกำลังกายรวมทั้งหมดจึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลพิษทางอากาศในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>		

.....
 (นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

.....
 (นายมนูญนัย ไวกาตี)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.3 เสียง</p> <p>จากการประเมินพบว่า ระดับเสียงจากอาคารก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับเสียงในบรรยากาศที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงทางด้านทิศตะวันออก ซึ่งเป็นด้านที่ได้รับเสียงมากที่สุด ได้รับเท่ากับ 93 dB(A) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงดังกล่าวไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป พบว่า เสียงที่ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุด 115 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จัดทำรั้วที่บอบบางเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และซึ่งผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา จะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>4. ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> <p>5. จัดทำโครงสร้างเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบที่บดอัดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>6. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) และระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำงานและเข้าเยี่ยมชมฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หรือติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตริณ บุญดีเจริญ)

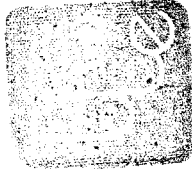
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไวภาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับกรมการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>12. ให้นำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>13. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>15. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตาม หลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าว จะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้วงที่มีขีดจำกัดและอยู่ห่าง จากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่ แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ ทั้ง 3 ด้านเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่งจะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุม งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีคิวตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญภัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความตื่นตระเทือน</p> <p>ความตื่นตระเทือนที่อาจมีผลต่ออาคารข้างเคียง ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มที่พื้นที่หน้าตัดมาก ๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตันเป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง อาทิเช่น พื้นล่าง โกงงัน ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ซึ่งในการก่อสร้างเสาเข็มของอาคาร โครงการจะ ให้เสาเข็มเจาะทั้งหมด อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านความตื่นตระเทือนที่อาจจะมีเกิดขึ้น จะเกิดจากการเขย่าในขั้นตอนการถอนปลอกเหล็กชั่วคราว ดังนั้น โครงการจึงจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>19. ไม่ให้มีกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด จะแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า</p> <p>2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อบ้านพักอาศัยที่อยู่โดยรอบ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง รวมทั้งแจ้งกำหนดการทำฐานราก โดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะทำฐานรากให้ทราบอย่างชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้เกี่ยวข้อง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก็ขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความตื่นตระเทือนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายเจตรศรี บุญศิริเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ไอ วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อ ช่างเคียงร้อยที่สุด</p> <p>5. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหาย ที่เกิดขึ้นหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในพื้นที่</p> <p>6. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข อย่างเร่งด่วน</p> <p>8. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุม งานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตห้วยขวาง</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

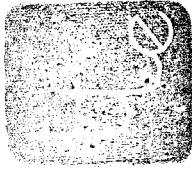
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอรัลลิง อีควิตี้ จำกัด


ตุลาคม 2555 ลงชื่อ


(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p>	<p>การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อทำฐานราก และก่อสร้างชั้นใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อการพังทลาย ดั้งนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ก่อสร้างผนังคอนกรีตกันดิน (Diaphragm Wall) พร้อมติดตั้งระบบค้ำยันด้วยคานรัศมี (King Post) ร่วมกับการตอก Sheet Pile บริเวณที่มีการขุดดินเพื่อทำฐานราก และก่อสร้างชั้นใต้ดิน เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>2. จัดจ้างผู้รับเหมามาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความเสี่ยงร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที</p>
<p>1.1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระราม 9 ต่อไป ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 350 คน (อัตราการใช้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง)</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระราม 9 ต่อไป</p> <p>3. ประสานให้สำนักงานเขตห้วยขวางมาดูแลก่อนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุก 1 เดือน</p>


(นายเศรษฐศิริ บุญดีเจริญ)


(นายบุญญนิตช์ ไวกาศี)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน ซึ่งเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารชำนาญพิเศษฯ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารทูล ทาวเวอร์ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 33 ชั้น และกลุ่มอาคารธนาคาร อาคารสงเคราะห์ (ชอส.) จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 11 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร นอกจากนี้ ยังเป็นที่ตั้งของห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารฟอร์จูนทาวน์ และยังมีพื้นที่ว่างอีกเล็กน้อย สำหรับภายในถนนซอยย่อยจะประกอบไปด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ และกลุ่มบ้านพักอาศัยตั้งกระจายอยู่ทั่วไป โดยระบบนิเวศวิทยาในภาพรวมโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p>	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

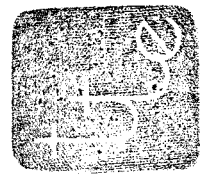
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ปริมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนักจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสีย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุก 1 เดือน</p>
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระราม 9 ต่อไป ซึ่งวิธีการบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้</p>	<p>1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 350 คน (อัตราการใช้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง)</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน พระราม 9 ต่อไป</p>	



(นายเจตศิริ นุญเดจิริย)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ 

(นายบุญนัฐ ไวภาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

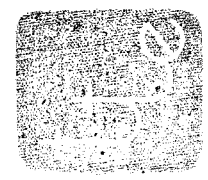
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม การใช้ห้องส้วมของคณงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้ ดังนั้น ต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม</p>	<p>3. ประสานให้สำนักงานเขตช่วยเหลือขยวงมาตุบตะกอนไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. กำชับให้คณงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>1. จัดทำารระบายน้ำชั่วคราวความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.2 เมตร ความลาดเอียง 1:500 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เศษดินตะกอนก่อนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพระราม 9 บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป</p> <p>2. ดูเลขจุดตกตะกอนที่สะสมในบ่อตกขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อตกขยะและจุดตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน</p>



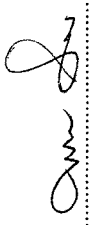
(นายเจตรศิริ นุชดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอรัลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของตงงาน โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีประมาณ 2,640 ตัน และมูลฝอยที่เกิดจากตงงานก่อสร้างจะมีประมาณ 1,050 ตัน/วัน หากไม่มีมาตรการในการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคสัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของตงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ สำหรับมูลฝอยจากการก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ เหล็กเส้น จะมีตงงานมาใช้ตงงานในการก่อสร้างครั้งต่อไปให้เหมาะสมกับลักษณะของงานที่ใช้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ตงงานควรจัดตงหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด โดยจะต้องควบคุมให้ผู้ตงส่งเศษวัสดุไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนตงงาน 2. กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตงตรวจท้องตงอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนตงถนนบริเวณโครงการได้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด 3. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ตรวจสอบเครื่องยนตของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่ตงส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ 6. จัดเตรียมตงรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ตงวางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันตงจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดตงต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของตงนังตงงานเขตห้วยขวางมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบที่พักลมูฝอยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพภาพตงระรองรับมูฝอยโดยเป็นประจําตงมาเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าตงตงระรองรับมูฝอยชำรุดหรือเสียหายตงต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาพตงใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	

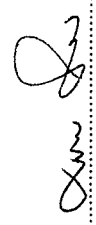
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

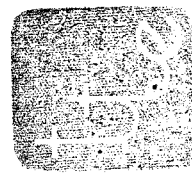
ผู้มีอำนาจกระตงการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช วกาลี)

ผู้ตงานการตงนังสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากกรไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสนจะสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>7. กำชับให้ทีมงานที่มูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ได้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- กำชับให้ทีมงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>เนื่องจากอาคารก่อสร้างอาคารมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้ การเชื่อมและโดยรอบอาคารจะมีการควบคุมห้าไปป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้โปรแกรมแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>




(นายเจตศิริ นุญศิริเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายณัฐวุฒิ ไวกาตี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.7 การจราจร</p> <p>ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 44 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ ในช่วงเวลารุ่งสว่างที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวน 12 เที่ยว/วัน เข้า-ออกโครงการเท่านั้น อนึ่งจากการคำนวณพบว่าในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นบนถนนโครงข่ายประมาณ 36 คัน/ชั่วโมง ซึ่งเมื่อพิจารณาถึงปริมาณจราจรในสภาพปัจจุบัน จะเห็นได้ว่ามีปริมาณจราจรมากกว่าความจุของถนนอยู่แล้ว เนื่องจากเป็นถนนสายหลักที่ขนานข้างไปด้วยแหล่งชุมชน และพื้นที่พาณิชยกรรมขนาดใหญ่ที่ทำให้เกิดการขยายขนาด (เพิ่มความจุ) ของถนน ดังนั้น การเพิ่มขึ้นของปริมาณจราจรในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรในโครงข่ายบริเวณโครงการ เนื่องจากมีสภาพการจราจรติดขัดมากอยู่แล้ว อย่างไรก็ตาม ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้าง ในบางจังหวะที่มีการ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดการจราจรบนถนนพระราม 9 และถนนพระราม 9 ซอย 3 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 4. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพระราม 9 และถนนพระราม 9 ซอย 3 โดยเด็ดขาด 5. ขนส่งดินและวัสดุในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดการจราจรบนถนนพระราม 9 และถนนพระราม 9 ซอย 3 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 4. ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพระราม 9 และถนนพระราม 9 ซอย 3 โดยเด็ดขาด 5. ขนส่งดินและวัสดุในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเชษฐศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



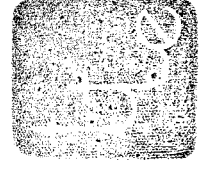
~

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>เข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ดินนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจัดเป็นเขตพื้นที่ธุรกิจที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร สภาพโดยรวมของเขตส่วนใหญ่เป็นชุมชนหนาแน่นกระจายตัวอยู่ทั่วพื้นที่เขต และเป็นศูนย์กลางนธุรกิจที่สำคัญแห่งหนึ่งของกรุงเทพมหานคร สำหรับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสำนักงาน ซึ่งเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารชานาญเพ็ญชาติ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารทูล ทาวเวอร์ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 33 ชั้น และกลุ่มอาคารธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) จำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 11 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร นอกจากนี้</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุม ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนันท ivaเกติ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

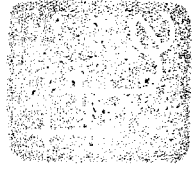
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ยังเป็นที่ตั้งของห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารพอร์จูนทาวน์ และยังมีส่วนที่ว่างอีกเล็กน้อย สำหรับภายในถนนซอยย่อยประกอบไปด้วยกลุ่มอาคารพาณิชย์ และกลุ่มบ้านพักอาศัยตั้งกระจายอยู่ทั่วไป โดยลักษณะทางสังคม ตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชน โดยรอบจัดเป็นกลุ่มสังคมเมือง ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ประชาชนโดยรอบส่วนใหญ่มีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท ประกอบธุรกิจส่วนตัว ชำรภาพการ/รัฐวิสาหกิจ เป็นต้น โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทางด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และพฤติกรรมของคณาณการก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		



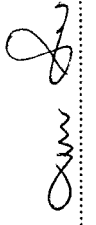
(นายเจตศิริ บุญเด็จริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากกว่าหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงดัง ต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนจะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทรับเหมาเข้าไปบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน 3. จัดทำรั้วที่บรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 4. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 5. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กซึ่งตั้งวางห่างจากชายตึกทุกชั้น 6. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและชิงช้าขารอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก 	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

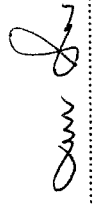


(นายเจตริย นุญเดจริย)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

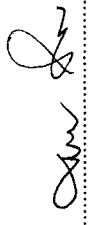


(นายบุญนัช วกาคี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>8. ควบคุมการกวาดแฉก (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ เจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. ตัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปกกันเสียง ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	


 (นายเจตรศิริ นุญดีเจริญ)


 (นายมนุญณ์ช ใจกาดี)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีคิวิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>14. ความปลอดภัยและสอดคล้องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็น ได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>16. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมามาผู้ควบคุม งาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน ได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมามาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับ ความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	



(นายเจตกรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



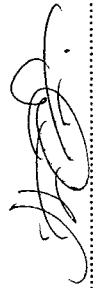


(นายมนรูญนัช วิชาดี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>1) คนงานก่อสร้าง</p>	<p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนที่ต่าง อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิ เช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักรับทุกสัปดาห์ 4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานเป็นระยะ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) 	<p>-</p>



(นายเจตศิริ นุญเดจิริ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

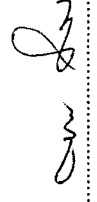


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เหม่า ควันทันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขุดขึ้นการระบายอากาศไม่ได้ เป็นระยะเวลานาน	1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น ให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช่นและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด 5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 7. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น 8. เลือกลงใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-



(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี จำกัด



(นายมนุญนัช ไวกาลี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่มี啼บหรืออัปชั่นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้เพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ	-
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	1. ให้คนงานสวมเสื้อฝ้ายที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. จัดให้มีผ้าไปรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองรวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่นการรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ นุชดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

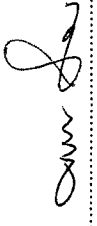



(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น</p> <p>2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. ล้างทำความสะอาดรองเท้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</p> <p>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</p> <p>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระบือ หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด</p> <p>4. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ ป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค</p> <p>6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</p> <p>7. ดื่มน้ำที่สะอาด</p>	-


(นายเจตศิริ นุญเด็จริญ)


(นายมนูญนัช โงภาลี)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

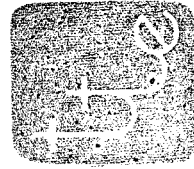


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ดำเนินมาตรการป้องกันรับประทานอาหารและหลีกเลี่ยงเข้าห้องน้ำ</p> <p>9. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</p> <p>10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</p> <p>11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม กอนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ - ทิ้งของเป็นทางหนึ่งของหนูแมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป - กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง - เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัด ให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป 	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

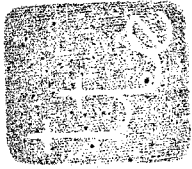
~

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคน เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลาาน เช่น โรคไข้หวัด โรคไข้หวัดใหญ่ โรค ไข้ซิกา โรคมือเท้าปาก โรคซาร์ส เป็นต้น</p> <p>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรค ไวรัสตับอักเสบ บี ซี</p> <p>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</p>	<p>1. จ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและ คุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์</p>	<p>- ปลูกฝังพฤติกรรมในระบอบบ้านด้านสุขอนามัยที่ เมื่อเต็มโดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ สุขภิบาลและทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและ ภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยา แล้วเสร็จทันที</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ


(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

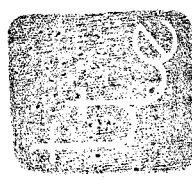
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

(Handwritten mark)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่างๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด 	<ol style="list-style-type: none"> 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 5. ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น 6. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก 7. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงฝ่าไปสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นทางการ และเป็นสัดส่วน 3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น 4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายตีทุกชั้น 	


 (นายเจตรศิริ นุญดีเจริญ)


 (นายมนูญนัย ไวกาสี)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ทุก 2-3 วัน ต้องเข้านั่งร้านและแจ้งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์ การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความ เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงาน ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่นปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>10. จัดอบรม ที่แจ้งมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญนัฐ ไวกาศี)

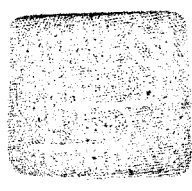
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) 2. กำหนดกฎระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	

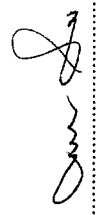

(นายเดตรัตริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ


(นายมนูญนัช ไวภาคี)

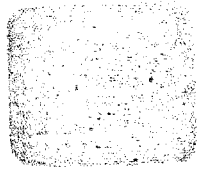
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> <p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบต่อด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของโรงพยาบาลรามาริบัติในช่วงปี 2552 - 2554 ซึ่งพบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ 2) โรคหอบหืดและโรคภูมิแพ้ 3) โรคเบาหวาน 4) โรคความดันโลหิตสูง 5) โรคหัวใจและหลอดเลือด 6) โรคไต 7) โรคกระดูกพรุน 8) โรคอ้วน 9) โรคความผิดปกติของฮอร์โมน 10) โรคซึมเศร้า 11) โรคนอนไม่หลับ 12) โรคความผิดปกติของระบบประสาท 13) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินอาหาร 14) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินหายใจ 15) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินปัสสาวะ 16) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินเลือด 17) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินน้ำเหลือง 18) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินน้ำเหลือง 19) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินน้ำเหลือง 20) โรคความผิดปกติของระบบทางเดินน้ำเหลือง</p>	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่เกี่ยวข้องโดยตรง</p> <p>6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</p> <p>7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้รั่วซึมซึ่งท่ออาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ภายภาค ชีวภาพ คุณค่าการใส่ประโยชน์ของมนุษย์อย่างอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อด้านสุขภาพ</p>	<p>1. กำชับให้ผู้รับเหมามาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด ดูแลพื้นที่ก่อสร้างใหม่มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

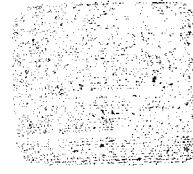
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เช่น หกล้ม มีคบาด สุนัขกัด ถูกแมงกะพรุน ฯลฯ 3) โรคระบบไหลเวียนเลือด 4) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และมีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในแต่ละปี นอกจากนี้ จากข้อมูลผู้ป่วยจำแนกตามโรคหรืออาการ 20 อันดับแรก ในช่วงปี 2551-2553 พบว่า 4 อันดับแรกที่มีผู้ป่วยมากที่สุด ได้แก่ 1) โรคความดันโลหิตสูง ไม่ทราบสาเหตุ (ปฐมภูมิ) 2) เบาหวานที่ไม่ระบุละเอียด 3) ความผิดปกติของมดกะบอดสีขิมของไขไปปไตน์และภาวะไขมันในเลือดอื่น 4) เยื่อจมูกอักเสบจากการรับประทานหลอดเลือดและภูมิแพ้ ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ส่วนใหญ่อาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ผู้เฒ่าออง เดียงตั้ง รบกวน ความตื่นตะเทือน และการรบกวนกลิ่นของเสียจากก่อสร้าง ที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดมากขึ้น ทั้งจากสภาพ</p>		

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(Signature)

(นายบุญนัฐ ไวกาศี)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว</p>	<p>สิ่งของที่เปราะบางและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ปฏิบัติงานที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล" และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	-



(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



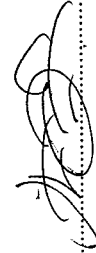
(นายสมบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งอาคารสำนักงาน-พื้นที่พำนัก-ภัตตาคาร และพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยมีค่าระดับดินบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในระดับเดียวกับถนนพระราม 9 ซึ่งระดับพื้นที่โครงการดังกล่าวไม่แตกต่างไปจากกับพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	<p>-</p>



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

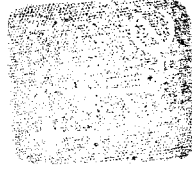
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้คนละออง</p>	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่า 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.157 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ ปริมาณ 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.1598 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณ 0.093 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดขึ้นจากการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนลดความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 569.99 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 	-



(นายเชษฐศิริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญวัช ไวกาศี)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

40/126

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>ค่าเฉลี่ยโครงการปริมาณ 0.028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.0958 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถ ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) รายละเอียดดังนี้</p> <p>- ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x)</p> <p>ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้น จากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 0.0474 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณ</p>	<p>1. ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณที่อยู่ในอาคาร มีช่องว่างอย่างเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นทุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความคับตันของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้ปกติและปลอดภัย</p>	



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ในโตรเจน ไดออกไซด์รวม 0.1104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณในโตรเจน ไดออกไซด์ (NO₂) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคาร โครงการจะมีค่าประมาณ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ 1.9 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 2.22 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคาร โครงการ จะมีค่าประมาณ 0.0028 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ปริมาณ 2.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 2.1228 มิลลิกรัม/</p>	<p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 688.39 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอน - มอนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 17,688 กรัม/วัน (หรือ 402 โมล) ในขณะที่ปริมาณคาร์บอน - มอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ภายในโครงการ มีค่าเท่ากับ 1,480 กรัม/วัน ซึ่งต้นไม้ที่ปลูกสามารถดูดซับคาร์บอน - มอนอกไซด์ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>6. นำบำบัดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยวิธีบำบัดอากาศด้วยดิน (Earth Air Purifiers : EAPs) โดยรวบรวมมลพิษที่เกิดภายในพื้นที่จอดรถแต่ละชั้น โดยใช้พัดลมดูดอากาศขนาด 2,520 ลูกบาศก์ฟุต/นาที จำนวนรวม 8 ชุด/ชั้น ผ่านท่อระบายอากาศ ขนาด 4 นิ้ว มายังพื้นที่สีเขียวแต่ละบริเวณในแต่ละชั้น (ดูภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจตุรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอรัลจิง อีควิตี้ จำกัด

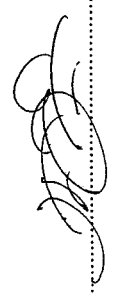
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



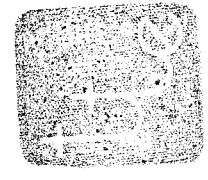
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิตคอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	<p>ถูกบดบังเมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า - ออก ของรถยนต์ภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน โดยในแต่ละวันเสียงที่เกิดจากการเดินรถเข้า-ออก ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาเช้า ซึ่งพนักงานขององค์กรปฏิบัติงานในโครงการจะทยอยเข้าทำงาน และออกไปติดต่อกับสถานที่ทำงานอื่นในช่วงเวลาประมาณ 07.00 - 09.00 น. และใน</p>	<p>1. จัดให้มีการทำเส้นแนวระลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อระลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างดี</p>	


 (นายเจตศิริ นูญเตจิริอู)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



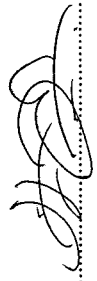
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาสี)

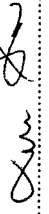
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ช่วงเวลานั้นหลังเลิกงาน โดยพนักงานขององค์กรธุรกิจ ภายในโครงการจะเดินทางกลับที่พักอาศัยของตนใน ลักษณะค่อยๆ ทายออกจากสำนักงานในเวลาประมาณ 16.00-19.00 น. ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณ พื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงในบริเวณพื้นที่โครงการ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) มีค่าเท่ากับ 62.8 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่ กำหนดโดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติกำหนดให้ ค่าระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) มีค่าไม่เกิน 70 dB(A) จึงมีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น คาดว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ที่มีนัยสำคัญด้านระดับเสียง อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		



(นายเจตรชรี นุญติเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นายมนูญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่โดยแบ่งเป็น รตน้ำดื่มไม่บริสุทธิ์ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่วนที่เหลือ จะใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศ ดังนั้น จะเห็นได้ว่า โครงการนี้ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผิวน้ำที่สำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 1 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้ประจวบสมมติฐานของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาดูแลตะกอนส่วนเกิน ไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ)</p> <p>(1) คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุล</p> <p>(2) คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส</p> <p>(3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ)</p> <p>(1) คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสมดุล</p> <p>(2) คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส</p> <p>(3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเศรษฐศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไก่เกา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

~

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ</p> <p>5. คัดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัด Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยกระบวนการกรองผ่าน ถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาด 0.35 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุ ถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 14 นิ้ว ยาว 1.00 เมตร เพื่อทำการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะทำการ เปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 4.795 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ถังเก็บก๊าซดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทำลายทุกวัน ๆ ละ 1 ครั้ง ซึ่งจะมีการ ต่อท่ออากาศออกไปยังหัวเผาและมีวาล์วเปิด-ปิดควบคุม การทำงานด้วยระบบ Manual ซึ่งในการเผาเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง วิศวกรรมของโครงการสามารถใช้ไฟแช็คจุดเพื่อให้เกิดการ เผาไหม้ได้ ดังนั้น คาดว่าจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนลงได้</p>	


ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 ชีวภาพทางบก</p>	<p>การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เชิงโครงการ เป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย อาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารสำนักงาน (ทูล ทาวเวอร์) ขนาดความสูง 33 ชั้น และกลุ่มอาคารธนาคาร อาคารสงเคราะห์ (ชอส.) ขนาดความสูง 11 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร นอกจากนี้ ยังเป็นที่ตั้งของห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ (อาทิเช่น อาคารฟอร์จูนทาวน์ และเอสพลานาด) และพื้นที่ว่างเล็กน้อย เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีการรบกวนสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ทางบกที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพทางบก</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ นุชดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ




(นายมนุนันท์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2.2 ชีวภาพทางน้ำ</p>	<p>โครงการจะบ่าบ้นน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในระบบปรับอากาศ และรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด โดยมีได้ระบายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการจะมีค่าได้ตามมาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพทางน้ำ</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p>
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้ชีวน้ำ</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 476 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพญาไท ทั้งนี้ แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 107 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.03 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก็ตาม แต่เนื่องจากโครงการต่อท่อรับน้ำประปาด้านเหนือผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินที่อาคาร แล้วจึงจ่าย</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ปริมาตรรวม 800 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค - ถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ปริมาตรรวม 200 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด <p>รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 1,000 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 2.1 วัน</p>	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ หากพบเหตบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันทีเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นดำเนินการ</p>

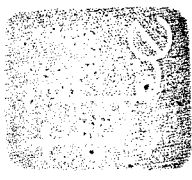


(นายเจตกริช ญูติเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไววกาศี)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่าง ๆ ไม่ได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบน้ำโดยอัตโนมัติซึ่งมาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ในการออกแบบเลือกให้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัคน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. ดัดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปแช่ตู้ ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



(Handwritten mark)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่โดยแบ่งเป็น รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่วนที่เหลือ จะใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการนี้ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าค่าการคำนวณโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผิวดิน</p>	<p>น้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่โดยแบ่งเป็น รดน้ำต้นไม้ปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่วนที่เหลือ จะใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการนี้ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงคาดว่าค่าการคำนวณโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผิวดิน</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด (รูปที่ 1 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 230 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถสูบล้างปฏิบัติการของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาสูบล้างคอนส่วนเกิน ไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ (รูปที่ 2 ถึง 4 ประกอบ)</p> <p>(1) คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัดคือ บ่อปรับสมดุล</p> <p>(2) คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัดคือ บ่อพักน้ำใส</p> <p>(3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกนอกโครงการคือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

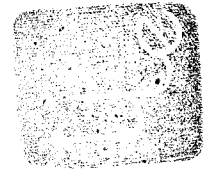
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด




(Handwritten mark)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol ซึ่งเป็นอุปกรณ์บำบัด Aerosol ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยกระบวนการกรองผ่าน ถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาด 0.35 เมตร ที่ปลายท่อ Vent จะติดตั้งกระบอกบรรจุ ถ่าน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 14 นิ้ว ยาว 1.00 เมตร เพื่อทำการกรองอากาศและดูดซับละอองน้ำ โดยจะทำการ เปลี่ยนถ่านใหม่ทุก ๆ 2 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน ความจุ 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ 4.795 ลูกบาศก์เมตร/วัน เข้าสู่ถังเก็บก๊าซดังกล่าว และกำจัดด้วยวิธีการเผาทำลายทุกวัน ๆ ละ 1 ครั้ง ซึ่งจะมีการ ต่อท่ออากาศออกไปยังหัวเผาและมีวาล์วปิด-เปิดควบคุม การทำงานด้วยระบบ Manual ซึ่งในการเผาเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง วิศวกรของโครงการสามารถใช้ไฟแช็คจุดเพื่อให้เกิดการ เผาไหม้ได้ ดังนั้น คาดว่าจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจ ส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนลงได้</p>	



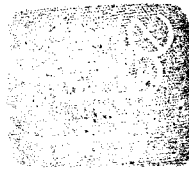
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.118 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 68.35 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลาก ส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชน โดยรอบ นอกจากนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตห้วยขวาง เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับความแจ้งว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ไม่เคยปรากฏว่ามีน้ำท่วม และจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 เขตห้วยขวางอยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบเพียงเล็กน้อย โดยบริเวณที่ใกล้โครงการที่สุดที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก บริเวณโรงแรม เดอะ เพรเวลเดอร์ เขตห้วยขวาง ซึ่งอยู่ริมคลองบางซื่อ มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 5 กิโลเมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 400 มิลลิเมตร ความลาดเอียง 1:200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหนองน้ำ ก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ถนนทางวิ่งบริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ ความจุประมาณ 256 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อหนองน้ำสามารถรองรับ ปริมาณน้ำหลากของโครงการปริมาณ 68.35 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ 2. จำกัดอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำขนาด 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา (0.054 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ตรวจสอบบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่รังสี และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งให้พนักงานขององค์กรธุรกิจ ภายในโครงการ และผู้มาติดต่อองค์กรธุรกิจทราบ และ ประชุมเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

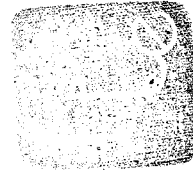
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอรัลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนิจ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

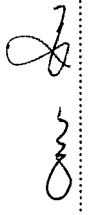


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีมาตรการป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ชั้นใต้ดินดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้น้ำประปา และน้ำใช้อื่น ๆ (รวมถึง Reuse) จะติดตั้งระดับน้ำในถังสูงกวาระดับที่ตั้งค่าไว้ - ใช้น้ำประปาจะติดตั้ง Motorized Valve ในท่อเติมน้ำเข้าถัง ซึ่งจะปิดอัตโนมัติ เมื่ออุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือนระดับน้ำสูงเกินระดับที่ตั้งค่าไว้ - ภายในห้องเครื่องจะมี Drainage Sump เพื่อรองรับน้ำในกรณีเกิดปัญหาท่อแตกรั่วหรือน้ำล้นจากถังน้ำ ซึ่งภายในบ่อ Sump จะติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และจะส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุม เพื่อให้ผู้ดูแลอาคารทราบสถานการณ์ทำงาน - กรณีน้ำในบ่อ Sump สูงเกินระดับที่ตั้งค่าไว้ จะมีอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเตือน เพื่อส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุม ให้ผู้ดูแลอาคารรีบดำเนินการแก้ไข 	



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



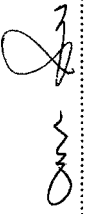

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 10.9 ตูบาตกรัมเมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.33 ตูบาตกรัมเมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 5.01 ตูบาตกรัมเมตร/วัน มูลฝอยซีซีไชเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 4.58 ตูบาตกรัมเมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.98 ตูบาตกรัมเมตร/วัน ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ นอกจากนี้ จากการศึกษาประเมินความสามารถในการจัดการเกิดมูลฝอยของสำนักงานเขต พบว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะต้องจัดเก็บมูลฝอยเพิ่มขึ้นอีก 3.6 ตัน/วัน ทำให้รเกิดมูลฝอยที่เกิดขึ้นในปัจจุบันรองรับ มูลฝอยเพิ่มขึ้นเป็น 6.6 ตัน/วัน ซึ่งเกินความสามารถในการ จัดเก็บ (รอดัดได้ 5-6 ตัน) อย่างไรก็ตาม จากการศึกษา ร่วมกับสำนักงานเขตได้รับแจ้งว่า มีแนวทางการแก้ไข โดยจะเพิ่มรอบในการจัดเก็บให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 3 ถึง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถึง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถึง) พร้อมฝาปิดตั้งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ทุกจุดและภายในพื้นที่กักตุน พื้นที่พลาซิช และพื้นที่ส่วนสำนักงาน และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</p> <p>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายใน โครงการและคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุง มูลฝอย โดยมีการติดฉลากประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ จากนั้นพนักงานจะนำมูลฝอยจากทุกจุดไปรวมไว้ที่ห้องพัก มูลฝอยรวมต่อไป โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากพื้นที่ต่าง ๆ จะให้พนักงานขน ไปทิ้งถึง โดยใช้ลิฟต์ดับเพลิง เพื่อป้องกัน กรณีมูลฝอยรั่วซึมและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์รณรงค์และสร้างจิตสำนึกให้กับสิ่งแวดล้อม โดยทำเป็นแผ่นพับ/ติดป้ายประชาสัมพันธ์ เพื่อให้พนักงานขององค์กรธุรกิจภายใน โครงการคัดแยกมูลฝอย และวัสดุรีไซเคิล เช่น กระดาษ พลาสติก ขวดแก้ว กระเบื้อง</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการสุกหรืออันตราย ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมภายใน โครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการหากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p>	



(นายเจตศิริ นุชเดจิริ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลดิ้ง อีควิตี้ จำกัด



(นายมนุญไนซ์ ไวกาสี)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นำอัคคีภัย โดยคัดแยกตั้งแต่ต้นทาง คือ ภายในห้องสำนักงาน โดยมีได้เป็นหน้าที่ของพนักงานทำความสะอาดห้อง อย่างเดียว และยังเป็นการสร้างสภาพแวดล้อมของห้อง สำนักงานให้ดียิ่งขึ้น นอกจากนี้ ยังกำหนดให้มีการคัดแยก มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น กระดาษ ของเอกสาร และกล่องพัสดุ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยรีไซเคิล ที่จะรวบรวมไปยังร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>4. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>5. ต้องมีคูปากถุง ให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและ สะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>6. จัดให้มีห้องพัสดุผสมรวมตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ใกล้กับทางวิ่ง รถยนต์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ และจัดให้รถเก็บขน มูลฝอยของโครงการบริเวณที่จอดรถบริเวณด้านข้างห้องพัสดุผสม รวม เพื่อเก็บขนมูลฝอย ซึ่งรถจัดเก็บมูลฝอยสามารถจอดและ เก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก โดยห้องพัสดุผสมรวมของ โครงการแบ่งเป็น ห้องพัสดุผสมแห้งและห้องพัสดุผสมเปียกแยกกันอย่างชัดเจน รายละเอียดดังนี้</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ประมาณ 18 ตารางเมตร ความจุ 27 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้นานไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยแห้งที่เกิดขึ้น โดยภายในจะจัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายแยกอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ประมาณ 18 ตารางเมตร ความจุ 27 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้น โดยภายในจะจัดถึงรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง เพื่อบรรจุมูลฝอยอีกรุ่นหนึ่ง ป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอยกรณีฉุกเฉินโดยมีจุด</p> <p>7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค และเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



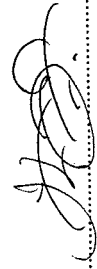
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญักษ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

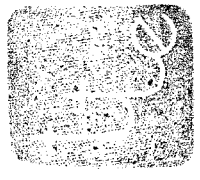
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ห้องปฏิบัติการรวมจะวิเคิมชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน พนักงานขององค์กรธุรกิจภายในโครงการ และผู้มาติดต่อองค์กรธุรกิจ โดยหากห้องปฏิบัติการรวมของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวีธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>9. ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>10. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องปฏิบัติการ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป</p> <p>11. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องปฏิบัติการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ห้วยขวางให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>13. ประสานกับร้านเชื้อเพลิงของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	



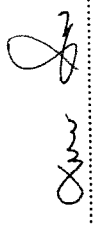
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจการดำเนินงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตสามเสน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตสามเสน ขนาด 24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด และขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด ให้เป็นขนาด 415/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 5,433 KVA - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง 2. รณรงค์ให้พนักงานขององค์กรรักษาภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับทำการแก้ไขหากพบการชำรุด ด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



(Handwritten mark)

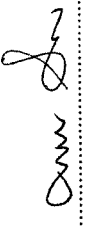
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 5,433 KVA ซึ่งเป็นปริมาณ ไฟฟ้าค่อนข้างมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้</p>	<p>1. จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ มีดังนี้</p> <p>(1) ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>(2) ใช้ทวนลมพาดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้นความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร</p> <p>(3) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</p> <p>(4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> <p>(5) จัดให้มีการตรวจการประหยัดพลังงาน โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ / แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้พนักงานในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน เช่น</p> <p>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p>	



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

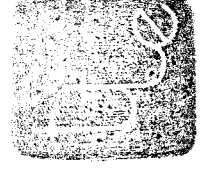
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</p> <p>- ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องสำนักงานในช่วงเวลาพักเที่ยง และให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>(6) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่างมีดังนี้</p> <p>(1) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>(2) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประจักษ์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</p> <p>(3) กำหนดและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

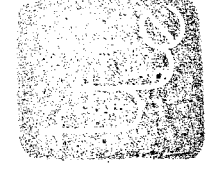
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้หลอดไส้หลอดเล็ก-หลอดประหยัดพลังงานได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับหลอดไส้ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>(5) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</p> <p>(6) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency)</p> <p>(7) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟและโคมที่ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม</p> <p>(8) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างภายในห้องน้ำ ตามสถานะการใช้งาน ใช้งานเพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า</p>	



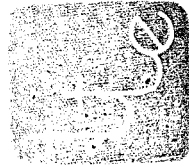
(นายเจตรศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(9) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินความจำเป็น แต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</p> <p>(10) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>(11) ปิดไฟที่แสงสว่างเวลาที่เกี่ยวกับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>(12) ถอดหลอดไฟฟ้าในบริเวณที่มีความสว่างเกินความจำเป็น</p> <p>3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ</p> <p>(1) เครื่องคอมพิวเตอร์</p> <p>- ปิดจอภาพในเวลาพักเที่ยง หรือเมื่อไม่มีการใช้งานเกิน 15 นาที</p> <p>- ปิดคอมพิวเตอร์หลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย</p> <p>- ใช้คอมพิวเตอร์ที่เป็นจอภาพแบบ LCD แทนแบบ CRT โดยจอ LCD ใช้พลังงานน้อยกว่า CRT 50-60%</p> <p>(2) เครื่องถ่ายเอกสาร</p> <p>- กดปุ่มพัก (Standby mode) เครื่องถ่ายเอกสาร เมื่อใช้งานเสร็จ</p> <p>- ควบคุมการถ่ายเอกสารเฉพาะเท่าที่จำเป็น</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญยูนช์ ไวกาลี)

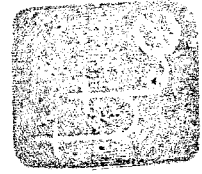
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้วางเครื่องถ่ายเอกสารไว้ในห้องทำงานปรับอากาศ - ปิดเครื่องถ่ายเอกสารหลังเลิกการใช้งานและถอดปลั๊กออกด้วย (3) เครื่องโทรสาร <ul style="list-style-type: none"> - กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้พลังงานน้อยลง - การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลดการใช้พลังงาน (4) ลิฟต์ <ul style="list-style-type: none"> - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที <p>จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของกรับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ - แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น - เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ 	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

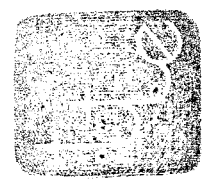
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน - พื้นที่พาณิชย์ - ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีถนน 6 เมตร โดยรอบอาคาร โดยในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับเพลิงของสถานีดับเพลิง ห่วงวางสามารถเข้าถึงดับเพลิงได้สะดวก ทั้งนี้โครงการจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกประการ และในการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารจะใช้เวลาประมาณ 17 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>(5) เครื่องสูบน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (6) บันไดเลื่อน - ติดตั้งระบบให้บันไดเลื่อนหยุดถ้าไม่มีผู้ใช้เกิน 5 นาที <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1.1) ระบบท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงที่อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดเครื่องขนต้ติชล อัตราการสูบน้ำ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 123 เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบน้ำ 0.076 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 123 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของอาคาร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายเชษฐศิริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายบุญนัช ไวภาลี)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โดยไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง	ผลกระทบต่อน้ำใต้ดินที่สำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง	<p>1.2) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector) ขนาด 65 x 65 x 100 มิลลิเมตร จำนวน 2 ชุด ติดตั้งบริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้กับทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมีความสะดวกในการรับน้ำจากรถดับเพลิงจากสถานีดับเพลิง ห้วยขวาง เพื่อเติมน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินของโครงการ</p> <p>1.3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารบริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ แต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 50 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p> <p>1.4) ติดตั้งเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณโถงบันได และห้องเครื่องไฟฟ้า</p> <p>1.5) ติดตั้งเพลิงมือถือชนิดแห้ง ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้นใต้ดิน และชั้นที่ 7-12 ซึ่งเป็นชั้นสำนักงาน</p>	



(นายเจตกรศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด





(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.6 ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งทั่วทั้งอาคารบริเวณพื้นที่จอดรถ พื้นที่ส่วนสำนักงาน พื้นที่ส่วนพาณิชยกรรม และพื้นที่ส่วนภัตตาคาร</p> <p>1.7 ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด</p> <p>ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>1.8 บันไดหนีไฟ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได No.1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1- ชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2-1.3 เมตร - บันได No.2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน B1- ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.3 เมตร - บันได No.3 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1- ชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร 	



(นายเจตรัตริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด




(นายบุญนัยช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิทยาศาสตร์ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได No.4 เป็นบันไดที่ตามมาตรฐาน-ลงจากชั้นใต้ดิน B2 - ชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร - บันได No.5 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดิน B2 - ชั้นคาตฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>2.1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP)</p> <p>เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ พื้นที่สำนักงาน พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่ภัตตาคาร และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งอยู่ภายในบริเวณห้องพักรวมและห้องนั่งพักผ่อน</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายเจตศิริ บุญดีเจริญ) (นายบุญนัช ไวกาลี)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด
 ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายบุญนัช ไวกาลี)

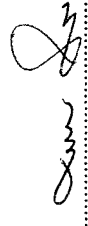
67/26

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.5) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งอยู่บริเวณ โถงบันได</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการจำนวน 3 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 564.4 ตารางเมตร (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 2,257 คน ซึ่งเพียงพอต่อพนักงานขององค์กรธุรกิจภายในโครงการที่มีจำนวน 1,778 คน และผู้มาติดต่อองค์กรธุรกิจภายในโครงการที่มีจำนวน 278 คน/ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. คิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	



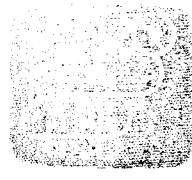
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นายบุญนัฐ ไวภาคี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



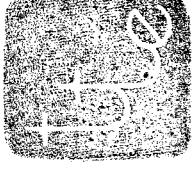
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. คัดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ตั้งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูลีหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณ โถงบันได และโถงหนีลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงาน บริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 ข้อ 5 (2)</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิง ห้วยขวางให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่บริเวณชั้นดาดฟ้า ความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าว สามารถใช้บันได No.1 No.2 และบันได No.3 เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก</p>	



(นายเจตรศิริ มุญคดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




(นายมนูญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ประสานขอความช่วยเหลือ ไปยังศูนย์รวมข่าวกองกำกับการ 1 กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เพื่อแจ้งไปยังกองบิน ตำรวจให้นำเฮลิคอปเตอร์ เข้ามาทำการช่วยเหลือและอพยพ ผู้ประสบภัย</p> <p>9. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>10. การชักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะต้องมีการประชาสัมพันธ์ ให้พนักงานภายในโครงการไม่หนีไฟไปยังพื้นที่หนีไฟ ทางอากาศ โดยให้พยายามใช้บันไดหนีไฟของอาคารลงมา ยั้งชั้นล่างของอาคาร เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจตุรศิรี บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

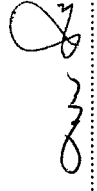
(Handwritten mark)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการค้าเงินโครงการ เป็น ความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อน ของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่าน พื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.3 องศาเซลเซียส เป็น ประมาณ 34.69 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติ ของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ที่นี่ยังสำคัญ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการ ควบคุมเชื้อลิจิโอดเนลลาในหอพักของอาคาร โครงการ 2. ติดตั้งหอระบายความร้อนให้ถูกต้อง เช่น ติดตั้งไว้ในบริเวณ เบื้องอกอาคารได้สะดวก เว้นระยะห่างตามที่ผู้ผลิตกำหนด โดยหลีกเลี่ยงการติดตั้งหอระบายความร้อนไว้ใกล้กับบริเวณ ที่มีก๊าซจากสารเคมี ความร้อนจากหม้อไอน้ำปล่อยควันไอเสีย สายไฟแรงสูง หรือหม้อแปลงไฟฟ้า และที่สำคัญพื้นที่ที่ ทำการติดตั้งหอระบายความร้อนต้องได้ระดับ ไม่เอียง 3. ตรวจสอบสภาพทุกเดือน ทุกสัปดาห์ ทุกวัน เป็นประจำ อย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง เพื่อนำข้อมูลมาเปรียบเทียบกับ โดยทำการ ตรวจเช็คในขณะเครื่องกำลังทำงาน 4. ตรวจสอบคุณภาพน้ำสม่ำเสมอ 5. ระบายน้ำทิ้งเพื่อลดความเข้มข้นของสารต่างๆ ที่หอระบาย ความร้อนระบายน้ำทิ้งที่ท่อน้ำเดิน (Over Flow) 	<p>-</p>



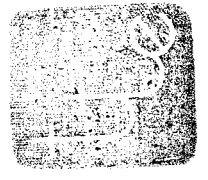
(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

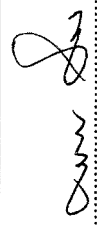
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.9 การจราจร</p>	<p>จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า เวลาและความเร็วในการเดินทาง ทั้งก่อนและหลังการพัฒนาโครงการไม่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ เป็นเพราะสภาพการจราจรก่อนจะมีการพัฒนาโครงการ มีความติดขัดมากจนเกินความจุของโครงข่ายถนนที่รองรับในพื้นที่อยู่แล้ว การที่มีปริมาณจราจรของโครงการเพิ่มขึ้นมาก็มีได้ส่งผลกระทบต่อด้านจราจร/สภาพการจราจรให้ติดขัดมากขึ้นอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดเตรียมมาตรการและแนวทางการบริหารจัดการด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณที่มีการตัดกันของปริมาณจราจรภายในโครงการ โดยการติดตั้งเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง อาทิ เส้นหยุด (Stop Line) ภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางผู้สัญจรบนทางเท้า รวมถึงให้ทางกับยานพาหนะในทิศทางหลัก เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ โดยให้สัมพันธ์กับกระแสจราจรบนถนนภายนอกโครงการอำนวยความสะดวกแก่ยวดยานบนถนนสายทางหลัก ตลอดจนผู้สัญจรบนทางเท้า</p> <p>3. การจัดการจราจรภายในโครงการ ให้สัมพันธ์สอดคล้องกับปริมาณความต้องการ พร้อมทั้งจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและขนส่งให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอกได้ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>-</p>



(นายเจตรศิริ นุชดีเจริญ)

ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด





(นายบุญนิช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

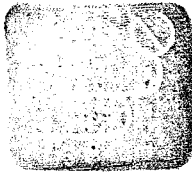
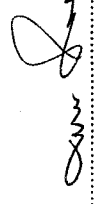
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมทางเข้า-ออกของโครงการให้มีขนาดความกว้าง 6 เมตร (เข้า 3 เมตร และออก 3 เมตร) ให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมาย รวมถึงลดขนาดคันหินทางเท้า เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านบนทางเท้าได้รับความสะดวกและปลอดภัย โดยไม่ทำให้อาณาพหณะที่เข้า-ออกโครงการเกิดการชะลอตัว - จัดเตรียมพื้นที่รองรับแควคอยในระหว่างรับ-คืนบัตรจอดรถ (Ticket Booth) เนื่องจากหากกำหนดตำแหน่งไว้ใกล้ปากทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดแควคอยยาว ออกนอกเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอก ดังนั้น โครงการจึงจัดเตรียมไว้ที่ชั้น 3 ของอาคาร ห่างจากทางเข้า-ออก ประมาณ 140 เมตร - โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ส่วนบุคคล ไว้ 409 คัน ซึ่งจากการวิเคราะห์ความต้องการใช้ที่จอดรถสูงสุดของโครงการเพียง 216 คัน ดังนั้น จึงแน่ใจได้ว่าได้มีการจัดเตรียมพื้นที่จอดรถไว้เพียงพอ 	



(นายเจตริศิริ นุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอ์ลิง อีควิตี้ จำกัด

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมป้ายจราจร แนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน เพื่อแนะนำเส้นทางเข้าโครงการที่เหมาะสม และลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุจากการล้นรถเพื่อเลี่ยงเข้าโครงการในระยะกะชั้นชิด - จัดเตรียมป้ายจราจร แนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน เพื่อช่วยกระจายปริมาณจราจรออกจากโครงการไปในหลายเส้นทาง ลดการกระจุกตัวบนถนนสายหลัก โดยเฉพาะบนถนนรัชดาภิเษก และถนนพระราม 9 - จัดเตรียมป้ายจราจร บังคับการจราจรบริเวณทางออกโครงการ โดยบังคับควบคุมทุกคันให้เลี้ยวซ้ายออกจากพื้นที่โครงการ และห้ามไม่ให้เลี้ยวขวาตัดกระแสจราจรเพื่อป้องกันอันตรายจากการตัดกระแสจราจร สำหรับบริเวณที่ต้องการมุ่งหน้าอาคารเช่นทรูพลาซ่าพระราม 9 และถนนรัชดาภิเษก กำหนดให้ต้องเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการแล้วกลับรถที่จุดกลับรถถัดไป (110 เมตร) 	



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เท วิสาหกิจ



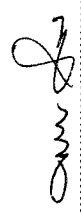
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมทางข้ามและพื้นที่รกร้างร่วมกับพื้นที่กิจกรรมเพื่อนำทางและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เดินเท้าในการเดินเข้าสู่อาคาร โดยเฉพาะอย่างยิ่งจะชรัยป้องกันอันตรายจากการเสียวชน - จัดเตรียมที่จอดรถรับจ้างสาธารณะ (แท็กซี่) จำนวน 4 คัน บริเวณริมถนนพระราม 9 ซอย 3 โดยจัดทำเป็นช่องจอดรถขนานกับแนวถนนพระราม 9 ซอย 3 เข้ามาในพื้นที่โครงการ รายละเอียดตามผังบริเวณเลขที่ สวจ. 55-2-39 โดยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพระราม 9 ซอย 3 และเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด - จัดเตรียมจุดกัณฑ์รถทดแทนการกัณฑ์รถบริเวณปากทางถนนพระราม 9 ซอย 3 เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นกับคนเดินเท้าบริเวณทางข้าม และลดการกีดขวางของรถยนต์ในโครงการ กับ ขวดยานบนถนนพระราม 9 ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <p>4. ประสานงานกับเจ้าของโครงการในพื้นที่พระราม 9 สแควร์ เพื่อขออนุญาตใช้พื้นที่ในการสัญจรผ่านโครงการ</p>	



(นายเจตรศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ปรับปรุงทางเท้าโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อเชื่อมต่อกับพื้นที่กับสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน (สถานีพระราม 9) เพื่อส่งเสริมการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ อาทิ การปรับปรุงผิวทางเท้าที่สะดวกสะอาด</p> <p>6. แผนการพัฒนาพื้นที่บริเวณถนนพระราม 9 ได้มีการเสนอแนะให้จัดเตรียมแผนการก่อสร้างเส้นทางลัดเชื่อมระหว่างถนนทวิตรกับถนนวิเศษนคร ซึ่งแผนการพัฒนาอยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้ โดยต้องขอความเห็นชอบจากทางภาครัฐในการเชื่อมถนนทวิตรกับถนนวิเศษนคร ซึ่งจะดำเนินการโดยกรุงเทพมหานคร เพื่อขอใช้พื้นที่ในการตัดถนนกับทางการรถไฟฯขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย นอกจากนี้เพื่อให้โครงการดังกล่าว ถูกนำไปพัฒนาให้เกิดเป็นรูปธรรมอย่างรวดเร็ว ทางภาครัฐสามารถสนับสนุนงบประมาณหรือความร่วมมือได้จากภาคเอกชนที่เป็นผู้พัฒนาที่ดินในบริเวณพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะช่วยลดเวลาในการเดินทางและบรรเทาสภาพปัญหาการจราจรติดขัดบนถนนพระราม 9 ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางในการบริหารจัดการด้านจราจรที่</p>	

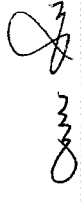
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายเจตรัตริ นุญดีเจริญ)

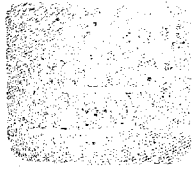
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีครีที จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.10 การใช้ที่ดิน</p> <p>ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 9-20 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาปนาราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โดยที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสำนักงานประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะ ที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกัน โดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ในระยะ 50 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้ามหานคร”</p>	<p>ทางบริษัทปรึกษาได้พิจารณา รวมถึงสอดคล้องกับข้อเสนอแนะจากทหารเรือกับสำนักจรรยาและขนส่ง กรุงเทพมหานคร ในการกระจายปริมาณจราจร ไม่ให้เกิดการกระจุกตัว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

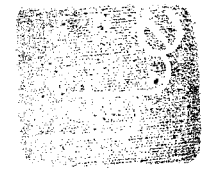
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับโครงการเป็นอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 12 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถือเป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยตั้งอยู่บริเวณถนนสาธารณะ ซึ่งได้แก่ ถนนพระราม 9 เขตพญาไท กว้าง 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร) ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอด จนไปเชื่อมต่อกับถนนรัชดาภิเษก ซึ่งมีเขตทางกว้างประมาณ 40 เมตร (ไม่น้อยกว่า 16 เมตร) โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 6.57 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 4.9 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 41.3 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว</p>		



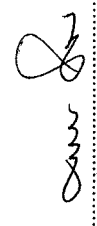
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอรัลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

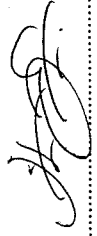


(นายบุญญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



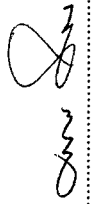
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจราจรติดขัด เสียงดังรบกวน ผู้ละออง/อากาศเสีย ปัญหาการบดบังแสงแดดและทัศนียภาพ ปัญหาน้ำประปามีแรงดันต่ำ ปัญหาขยะมูลฝอย ปัญหาการบดบังทัศนียภาพ เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ วิศวกรรม และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	-
<p>2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตห้วยขวาง ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวด้านธุรกิจประเภทการค้า การบริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีความสะดวกของระบบโครงข่ายการคมนาคม โดยมีการประกอบธุรกิจที่หลากหลายประเภท โดยสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารสำนักงาน (อาคารพาณิชย์เพ็ญชาติ) จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารสำนักงาน (ทู ทาวเวอร์) ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน</p>	-	-



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

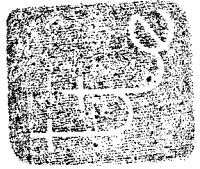
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลจิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1 อาคาร กลุ่มอาคารธนาคารอาคารสงเคราะห์ จำนวน 3 อาคาร (ขนาดความสูง 11 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) ห้างสรรพสินค้า (ฟอร์จูนทาวน์ เอสพลานาด) เป็นต้น โดยมีรายได้เฉลี่ยต่อครัวเรือนอยู่ในระดับสูง โดยส่วนใหญ่ประกอบด้วยพนักงานบริษัท รองลงมา ประกอบธุรกิจส่วนตัว รับราชการ /พนักงานรัฐวิสาหกิจ ค้าขาย และรับจ้างทั่วไป ซึ่งการพัฒนาโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>		

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

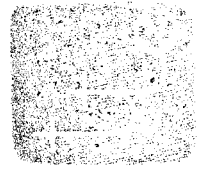
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด



(Handwritten mark)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 สาธารณสุข</p>	<p>บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินโครงการในพื้นที่ใกล้เคียง จากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาลราชวิถี ในช่วงปี 2552-2554 ซึ่งพบว่า มีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) โรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการและเมตาบอลิซึม (ไทรอยด์เป็นพิษ เบาหวาน โรคอ้วน โรคเหน็บชา ฯลฯ) 2) มีปัจจัยที่มีผลต่อสถานะทางสุขภาพและบริการสาธารณสุข (อุบัติเหตุอื่นๆ เช่น หกล้ม มีดบาด สุนัขกัด ถูกแมงกะพรุน ฯลฯ) 3) โรกระบบไหลเวียนเลือด 4) โรกระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม และมีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี <p>นอกจากนี้ จากข้อมูลผู้ป่วยจำแนกตามโรคหรืออาการ 20 อันดับแรก ในช่วงปี 2551-2553 พบว่า 4 ลำดับแรกที่มีผู้ป่วยมากที่สุด ได้แก่ 1) โรคความดันโลหิตสูง ไม่ทราบสาเหตุ (ปฐมภูมิ) 2) เบาหวานที่ไม่ระบุรายละเอียด 3) ความผิดปกติของเมตาบอลิซึมของไลโปโปรตีนและภาวะไขมันในเลือดอื่น 4) เชื้องูอักเสบจากการปรับขนาดหลอดเลือดและภูมิแพ้ ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าว</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ 	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจตุรศิรี บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด



Handwritten signature

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 สุขภาพ</p> <p>1. ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม อากาศ ช่างเปิดดำเนินการ กิจกรรมหลักๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ การจราจร ที่ทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น และส่งผลกระทบต่อ ทำให้การจราจรติดขัด ซึ่งกิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าว อาจมีส่วนทำให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย</p> <p>1. การระบายน้ำเสียทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเค็มหรือแร่ธาตุและอาจเกิดการสะสมเป็น</p>	<p>1. ศึกษาลักษณะของอาคารและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิบาตความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็น ได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p>	

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายตรศศิริ บุญดีเจริญ) (นายบุญนัฐ วกาศี)

ผู้ประสานงานการดำเนินงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ (นายบุญนัฐ วกาศี)

ผู้ประสานงานการดำเนินงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

82/126

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของพนักงานภายในโครงการ หรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นแบบ Water Cooled Chiller ซึ่งเป็นระบบทำความเย็นส่วนกลาง ระบบ ความร้อนด้วยน้ำ (Water Cooled Chiller) ทั้งนี้ ในการ ออกแบบจะปฏิบัติตามข้อกำหนดในการประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิวอิโอเนลลา ในห้องฟุ้งน้ำ ของอาคารในประเทศไทย โดยน้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นจะ ผ่านการปรับเสถียรและการเติมคลอรีนในระบบ</p>	<p>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทำได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดระดับมลพิษที่เกิด จากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>1. ทำลายเชื้อ และทำความสะอาด ตลอดจนการกำจัดตะกอน ในห้องฟุ้งเย็น ต้องทำอย่างน้อยทุก 6 เดือน หรือมากกว่า เมื่อจำเป็น</p> <p>2. ใช้สารชีวฆาตเพื่อควบคุมการเจริญเติบโตของตะไคร่ และ สาหร่าย ถ้ามีการเจริญเติบโตของตะไคร่หรือสาหร่าย อย่างรวดเร็วให้ใช้สารทำความสะอาดที่มีฤทธิ์เป็นด่างกำจัด และทำให้แตกกระจายออกไป แล้วจึงล้างทำความสะอาด และเติมสารชีวฆาตซ้ำอีกครั้ง</p> <p>3. ใช้สารชีวฆาตอย่างน้อย 2 ชนิด โดยใส่สลับกันสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันอุปติการณ์ต่อสารเคมีและเชื้อจุลินทรีย์</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



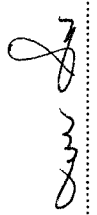
(นายเจตศิริ นุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญ นันท์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- ไรศิวหนึ่ง</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน และถึงเก็บน้ำขึ้นคาคั่ว ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำ ไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัย ของพนักงานภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของ พนักงานภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของพนักงาน ได้แก่ น้ำซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการ ได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้ เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำบริเวณถนนพระราม 9 บริเวณด้านทิศใต้ของ โครงการ จึงคาดว่า จะไม่ส่งผลกระทบต่อพนักงานภายใน โครงการ หรือพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อลด ตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะบิดทำควมสะอาด ครึ่งถังถึง เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพนักงาน โดยมีควมถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง)</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด ซึ่งเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจาก โครงการ ได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่ง กำหนดให้บีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังจากบำบัดแล้วของโครงการปริมาณ 204 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกนำกลับมาใช้ใหม่โดยแบ่งเป็น รัดน้ำดื่ม ไม้ปริมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และส่วนที่เหลือ จะใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

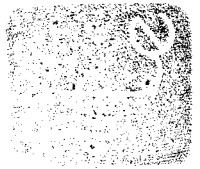
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท เอสเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ไม่ฝนตก หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้น้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศและรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งจะฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธี UV เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อาจสัมผัสกับน้ำทิ้ง</p> <p>1. จัดให้มีบ่อนักสูบน้ำภายในโครงการ เพื่อรองรับน้ำหลากส่วนเกิน มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ในระบบปรับอากาศและรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งจะฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธี UV เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อาจสัมผัสกับน้ำทิ้ง</p> <p>1. จัดให้มีบ่อนักสูบน้ำภายในโครงการ เพื่อรองรับน้ำหลากส่วนเกิน มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

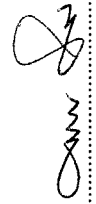


(นายเจตตรี นุชดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีทีบี จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

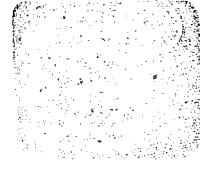


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>- พนักงานภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หมู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขอนามัยภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ใช้ตะแกรงครอบท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร 4. ประสานกับสำนักงานเขตห้วยขวางให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นกคินยอกกำจัดยุง เป็นต้น 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ภายในพื้นที่ตั้งถังมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร 	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบุรีรัมย์ อีควิตี้ จำกัด




ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไรกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

[Handwritten mark]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค</p> <p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด</p> <p>2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง</p> <p>3. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด</p> <p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของพนักงานภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ห้วยขวาง ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย</p> <p>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. ควรล้างมือบ่อย ๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขี้ตาจูกหรือปาก</p> <p>4. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางเบี่ยงช่องทางจราจร เคนรรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้ขี้นให้เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาศี)

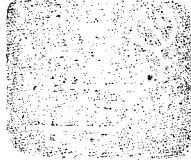


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น</p>	<p>2. การพลัดตก หักล้ม</p> <p>โครงการเป็นอาคารสำนักงาน - พื้นที่พาณิชย์ - ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ เมื่อเปิดดำเนินการจะมีพนักงานและผู้มาติดต่อเป็นจำนวนมาก ซึ่งการที่มีคนจำนวนมากอยู่รวมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้ง หรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกอึดอัด วนเวียนภายในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีสัญชาติไทย เนื่องจากการใช้พื้นที่ภายในอาคารสำนักงานมีการแบ่งแยกพื้นที่กิจกรรมแต่ละประเภท ออกจากกันอย่างเห็นได้ชัด ส่วน และจะอยู่ภายในห้องที่มีการปิดล้อมด้วยผนัง ประตู หน้าต่าง ที่มีฉนวนป้องกันเสียงดัง ออกสู่ภายนอกอาคาร</p>	<p>3. จัดทำสัมมนาจะลดความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของ กีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นบริเวณประสาธต์ัมพันธ์ เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้ใช้อาคารและผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของ โครงการให้สวยงามและมีควมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 	-

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ไวภาคี)

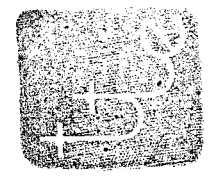
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.3 ทัศนียภาพ</p> <p>โครงการตั้งอยู่ภายในถนนพระราม 9 จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย กลุ่มอาคารสำนักงาน ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่กำลังก่อสร้าง และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งมีพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความกลมกลืนกับอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ หากพิจารณาในภาพกว้างบริเวณริมถนนพระราม 9 และถนนรัชดาภิเษก ทั้ง 2 ฝั่ง เป็นที่ตั้งของอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ อาทิเช่น อาคารชำนาญพิเศษ จำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น อาคารสำนักงาน (ทรู ทาวเวอร์) ขนาดความสูง 33 ชั้น และกลุ่มอาคารธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) (ขนาดความสูง 11 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และขนาดความสูง 21 ชั้น จำนวน 1 อาคาร) นอกจากนี้ ยังมีที่ตั้งของห้างสรรพสินค้าขนาดใหญ่ (อาทิเช่น อาคารฟอร์จูนทาวน์ และเอสพลานาด) ดังนั้น อาคารโครงการจึงไม่แตกต่างจากกลุ่มอาคารดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มี</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 658.99 ตารางเมตร โดยพื้นที่จะไม่ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ซงโคเลื้อยคอกแดง พญาลัดบัวรวม ชุ่มกระต่ายค่าง และพลับพลึงตีนเป็ด เป็นต้น เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	



(นายเจตกรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 การบดบึงแสงแดด</p>	<p>พื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 767.59 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี นอกจากนี้ ในการออกแบบจะเลือกใช้โทน Earth Tone ให้ความรู้สึกอบอุ่น สบายตา เหมาะแก่การอยู่อาศัย เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>จากการประเมินการบดบึงแสงแดดของกลุ่มอาคาร โครงการ จะเห็นว่า การบดบึงแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากเงาอาคารภายในโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบึงแสงในแต่ละพื้นที่ที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มีได้บดบึงพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขหากมีผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>- กำหนดให้มีมาตรการในการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดดต่อผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคาร โครงการในช่วงมีค่านิยมการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัย ที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบึงแสงแดด จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการ ได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่</p>	



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายบุญญนัยช ไวกาดี)

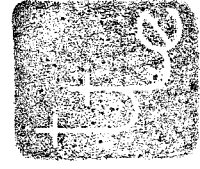
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 การบดบังทิศทางลม</p> <p>จากผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ส่วนใหญ่ ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะได้รับผลกระทบ เนื่องจากลมพัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ อย่างไรก็ตาม ลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ</p>		<p>เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ</p> <p>- ออกแบบอาคาร โครงการให้มีระยะร่นจากแนวเขตที่ดินให้มากที่สุดไม่น้อยกว่า 6 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคาร โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง ทำให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้สะดวก</p>	



(นายเจตรศิริ นุชิตีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




(นายมนุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 การดูดกลิ่นกลิ่น สัญญาณวิทยุและ บตบั้งคลื่น สัญญาณ โทรทัศน์</p>	<p>โครงการซึ่งเป็นอาคารสำนักงาน-พื้นที่พาณิชย์-ภัตตาคาร และที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย โดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ส่ง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับ สัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดทำ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะกำหนดเงาผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการดูดกลิ่นกลิ่นสัญญาณวิทยุและการบตบั้งคลื่น สัญญาณ โทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือ ก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของแต่ละบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจาก ที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการปรับ จานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับ สัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงาในโครงการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบ จะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p>

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ นฤตติเจริญ)

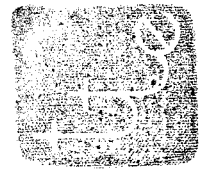
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ



(นายมนูญนัธ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ U-Place

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ - หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	2) ภายในบริเวณโรงเรียน วัดอุทัยธาราม	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ - หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตามกลองรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัชร ไวกาศี)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

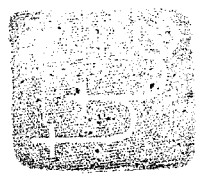
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิตเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	บริเวณที่ตรวจสอบ 2) ภายในบริเวณโรงเรียน วัดอุทัยธาราม	พหามิตเตอร์ - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x) - ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	3) ผู้ที่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบหรือเครื่องเรือนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณเปื้อนยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกสิ)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	2) ภายในบริเวณโรงเรียน วัดอุทัยธาราม	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการจราจรเสวยใน ช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	ทุกวันที่มีการจราจรเสวยใน ช่วงการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนิช วกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด

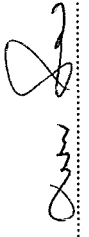
(Handwritten mark)

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาศี)



ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้มีอำนาจการดำเนินงานสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย - โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. ด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการ แก้ไข	-	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	2) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่งรับความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายเจตกรศิริ บุญศิริเจริญ)



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> ● ช่วงต้นปีงบประมาณ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อปรับสภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
<ul style="list-style-type: none"> 1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำใส 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN 	<ul style="list-style-type: none"> - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายเจตรัตริ บุญดีเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท พี-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
3. มลพิษ	- บริเวณที่ตั้งถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
		- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
		- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ดับเดือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายเขตรัตติ นุชดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- ถังเก็บน้ำดับเพลิง	- สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด
	- บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....




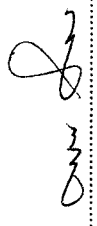
(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย - ทีวีทวีกว จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบระบายอากาศ	- ห้องระบายน้ําอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
6. ระบบปรับอากาศ	- ระบบท่อส่งเย็น ซึ่งมีจุดเก็บดวอย์น้ำคือ 1. จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติม ในระบบ 2. ในอ่างรองรับน้ำ 3. ท่อน้ำทิ้งจากท่อส่งเย็น แต่ละเครื่อง	1. ค่าคลอรีนอิสระตกค้าง 2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง 3. แเบคทีเรียทั้งหมด 4. เซลล์ไอโบลลา	- เก็บและวิเคราะห์เชื้อ ลิจิโอเนลลา	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด
7. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ พนักงานภายใน โครงการ	- ผู้มีติดต่อและพนักงาน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้มีติดต่อและพนักงาน	- ติดตามประเมินจากการ จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหา ทันที	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ  (นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริล อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ  (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. อาริวนามัยและความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมมุ้งหึ่งวาง การปลดท่อระบายน้ำ เป็นต้น 2) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	พหุมิติเตอร์ - คิดค่าใช้จ่ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีถึงกีดขวาง - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบ - การสอบถามความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	ความถี่ในการตรวจวัด - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด




ตุลาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศวะกร จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



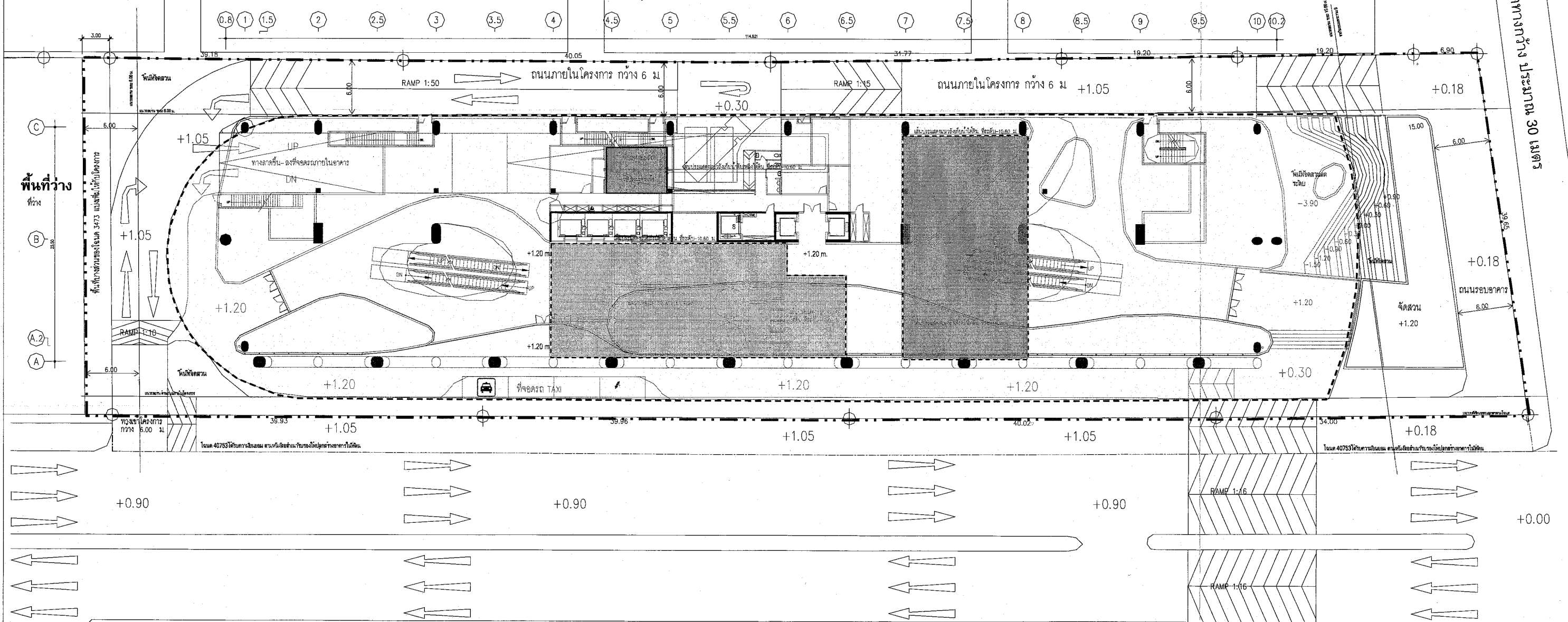
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

อาคารสำนักงาน
ขนาดความสูง 4 ชั้น
จำนวน 1 อาคาร
(อาคารพระราม 9)

กลุ่มอาคารร้านอาหาร ขนาดชั้นเดียว จำนวน 3 ร้าน (เจ้าของเดียว)



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- แนวอาคาร
- ห้องพักรถ
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน

พื้นที่ว่าง

ผังบริเวณ

ARCHITECTS	
นาย	บุญนัช ไวกาสี
นางสาว	บุญนัช ไวกาสี

PWHL CONSULTING ENGINEERS	
STRUCTURAL ENGINEERS	
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์

EEC Engineering Network Co., Ltd.	
MECHANICAL ENGINEERS	
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์

ELECTRICAL ENGINEERS	
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์

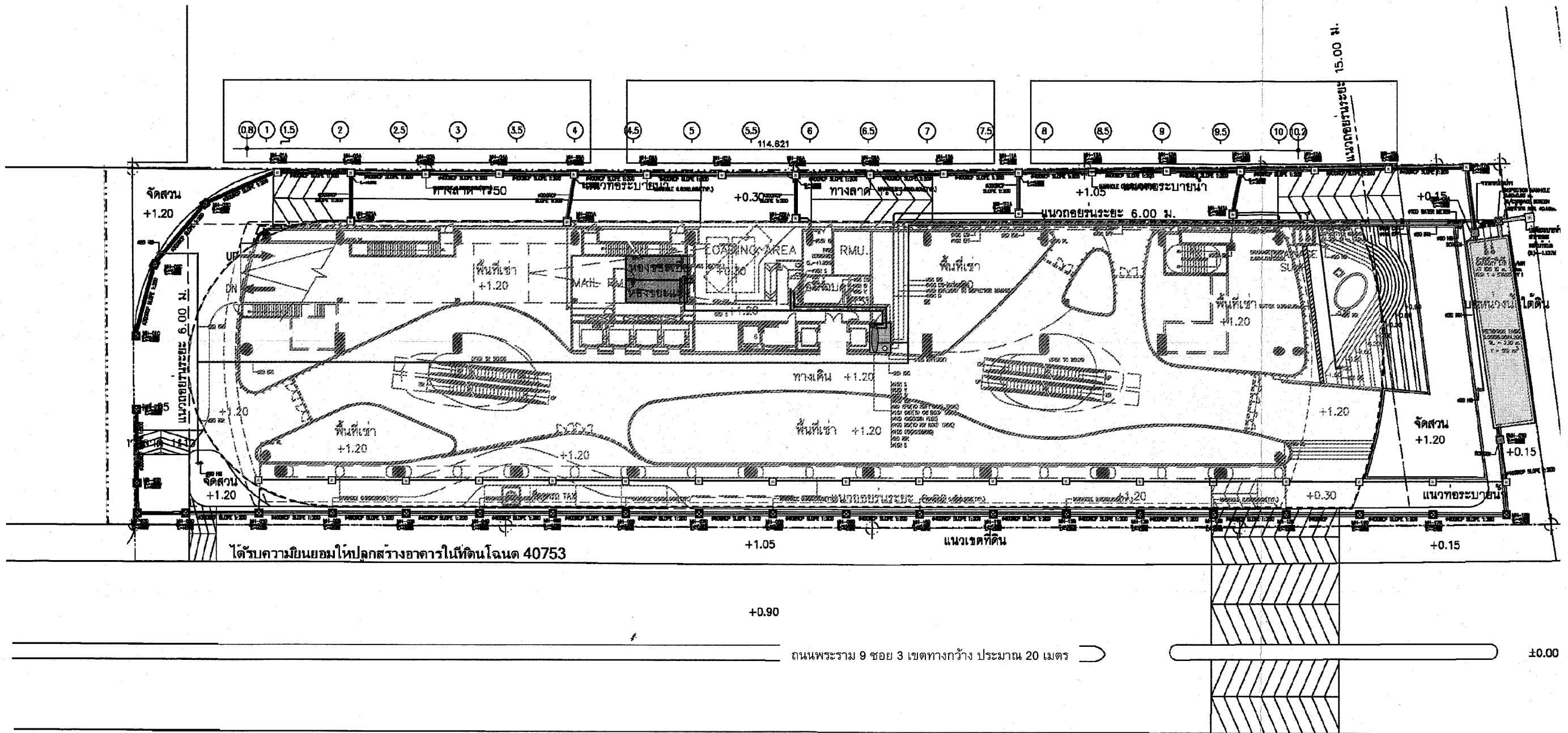
SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS	
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์
นาย	วิวัฒน์
นางสาว	วิวัฒน์

ISSUE / REVISIONS		
NO.	DATE	DESCRIPTIONS

KEY PLAN	

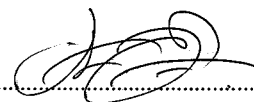
PROJECT NO.	A1151
DRAWING TITLE	U - PLACE
ISSUE DATE	00/00/00
TOTAL	00 SHEETS
CHECKED	
DESIGNED	
PRODUCTION	
SCALE	A0.1


รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการ

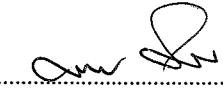


สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดิน
- แนวอาคารโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- ห้องพักมูลฝอยรวม
- บ่อหนองน้ำ
- บ่อพักน้ำฝน
- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ
- บ่อพักน้ำริมถนนพระราม 9
- ▨ รางระบายน้ำฝนภายในโครงการ
- แนวท่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหนองน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการอาบล้างและอื่นๆเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกและน้ำเสียที่เกิดจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- แนวท่อรดน้ำต้นไม้
- แนวท่อระบายน้ำฝนจากบ่อหนองน้ำออกสู่บ่อพักน้ำริมถนนพระราม 9
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบ (บ่อปรับสมดุล)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังออกจากระบบ (บ่อพักน้ำใส)
- จุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอก (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

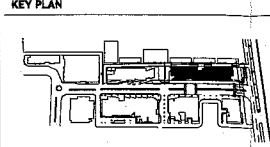
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ 
 (นายเจตรศิริ นุญดีเจริญ)

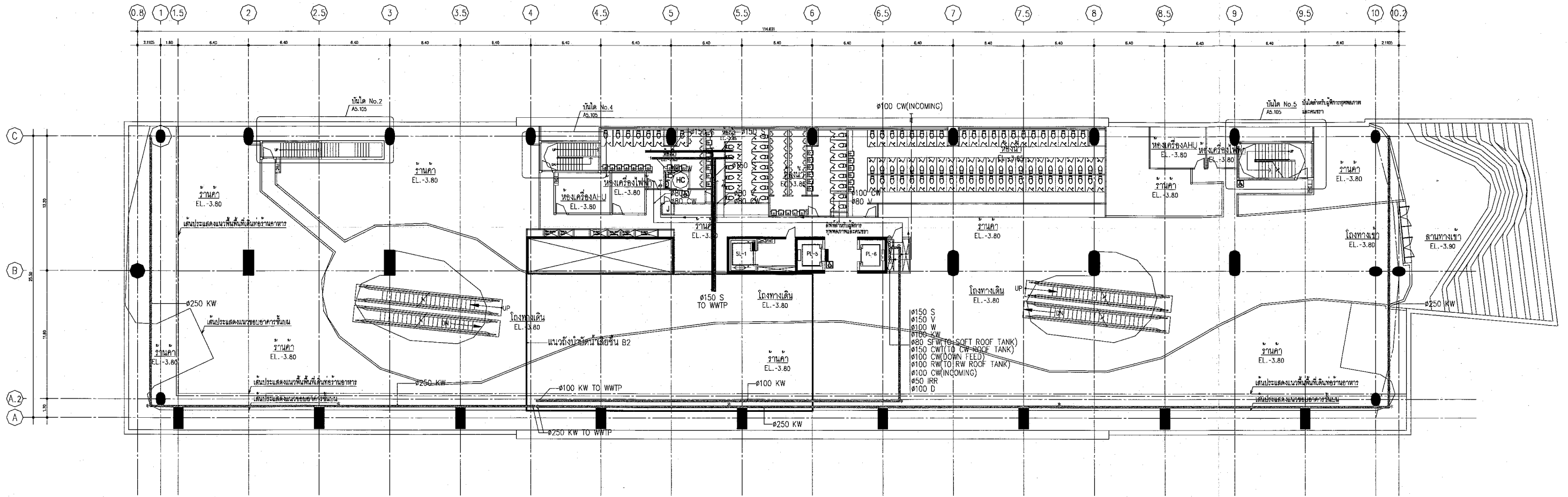
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ 
 (นายมนุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

รูปที่ 2 ผังระบบระบายน้ำชั้นที่ 1 ของโครงการ

ARCHITECTS บริษัท ชูวิทย์ โทร. 451 โทรสาร 4105	PWHL PWHL CONSULTING ENGINEERS 111/111 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10710 โทร. 02-2525-1111 โทรสาร 02-2525-1112 โทรสาร 02-2525-1113 โทรสาร 02-2525-1114 โทรสาร 02-2525-1115 โทรสาร 02-2525-1116 โทรสาร 02-2525-1117 โทรสาร 02-2525-1118 โทรสาร 02-2525-1119 โทรสาร 02-2525-1120 โทรสาร 02-2525-1121 โทรสาร 02-2525-1122 โทรสาร 02-2525-1123 โทรสาร 02-2525-1124 โทรสาร 02-2525-1125 โทรสาร 02-2525-1126 โทรสาร 02-2525-1127 โทรสาร 02-2525-1128 โทรสาร 02-2525-1129 โทรสาร 02-2525-1130 โทรสาร 02-2525-1131 โทรสาร 02-2525-1132 โทรสาร 02-2525-1133 โทรสาร 02-2525-1134 โทรสาร 02-2525-1135 โทรสาร 02-2525-1136 โทรสาร 02-2525-1137 โทรสาร 02-2525-1138 โทรสาร 02-2525-1139 โทรสาร 02-2525-1140 โทรสาร 02-2525-1141 โทรสาร 02-2525-1142 โทรสาร 02-2525-1143 โทรสาร 02-2525-1144 โทรสาร 02-2525-1145 โทรสาร 02-2525-1146 โทรสาร 02-2525-1147 โทรสาร 02-2525-1148 โทรสาร 02-2525-1149 โทรสาร 02-2525-1150 โทรสาร 02-2525-1151 โทรสาร 02-2525-1152 โทรสาร 02-2525-1153 โทรสาร 02-2525-1154 โทรสาร 02-2525-1155 โทรสาร 02-2525-1156 โทรสาร 02-2525-1157 โทรสาร 02-2525-1158 โทรสาร 02-2525-1159 โทรสาร 02-2525-1160 โทรสาร 02-2525-1161 โทรสาร 02-2525-1162 โทรสาร 02-2525-1163 โทรสาร 02-2525-1164 โทรสาร 02-2525-1165 โทรสาร 02-2525-1166 โทรสาร 02-2525-1167 โทรสาร 02-2525-1168 โทรสาร 02-2525-1169 โทรสาร 02-2525-1170 โทรสาร 02-2525-1171 โทรสาร 02-2525-1172 โทรสาร 02-2525-1173 โทรสาร 02-2525-1174 โทรสาร 02-2525-1175 โทรสาร 02-2525-1176 โทรสาร 02-2525-1177 โทรสาร 02-2525-1178 โทรสาร 02-2525-1179 โทรสาร 02-2525-1180 โทรสาร 02-2525-1181 โทรสาร 02-2525-1182 โทรสาร 02-2525-1183 โทรสาร 02-2525-1184 โทรสาร 02-2525-1185 โทรสาร 02-2525-1186 โทรสาร 02-2525-1187 โทรสาร 02-2525-1188 โทรสาร 02-2525-1189 โทรสาร 02-2525-1190 โทรสาร 02-2525-1191 โทรสาร 02-2525-1192 โทรสาร 02-2525-1193 โทรสาร 02-2525-1194 โทรสาร 02-2525-1195 โทรสาร 02-2525-1196 โทรสาร 02-2525-1197 โทรสาร 02-2525-1198 โทรสาร 02-2525-1199 โทรสาร 02-2525-1200	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท ชูวิทย์ โทร. 451 โทรสาร 4105	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ชูวิทย์ โทร. 451 โทรสาร 4105	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท ชูวิทย์ โทร. 451 โทรสาร 4105	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE ระบบสุขาภิบาล สำหรับผังบริเวณ



แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน B1
SCALE 1:1400

สัญลักษณ์

- ถังบำบัดน้ำเสีย
- แนวท่อรวบรวมน้ำโสโครกเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชั้น B2
- แนวท่อรวบรวมน้ำจากการอาบน้ำล้างและอื่นๆ เข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชั้น B2
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียชั้น B2

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตกรศิริ บุญเจือเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



<p>ARCHITECTS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>181. 461</td> </tr> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>281. 412</td> </tr> </table>	นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461	นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412	<p>PWHL</p> <p>STRUCTURAL ENGINEERS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>181. 461</td> </tr> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>281. 412</td> </tr> </table>	นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461	นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412	<p>MECHANICAL ENGINEERS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>181. 461</td> </tr> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>281. 412</td> </tr> </table>	นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461	นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412	<p>ELECTRICAL ENGINEERS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>181. 461</td> </tr> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>281. 412</td> </tr> </table>	นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461	นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412	<p>SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>181. 461</td> </tr> <tr> <td>นายวิชาญ บุญเจือ</td> <td>281. 412</td> </tr> </table>	นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461	นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412	<p>ISSUE / REVISIONS</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>NO.</th> <th>DATE</th> <th>DESCRIPTIONS</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	NO.	DATE	DESCRIPTIONS				<p>KEY PLAN</p>	<p>PROJECT NO. A1151</p> <p>DRAWING TITLE U - PLACE</p> <p>RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND</p>	<p>DRAWING TITLE สำหรับชั้นใต้ดิน B1M</p> <p>DATE 27/10/11 TOTAL SHEETS 105/126</p> <p>CHECKED DRAWN SSK SN-102</p>
นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	181. 461																																	
นายวิชาญ บุญเจือ	281. 412																																	
NO.	DATE	DESCRIPTIONS																																

รูปที่ 3 ผังระบบระบายน้ำชั้นใต้ดิน B1 ของโครงการ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

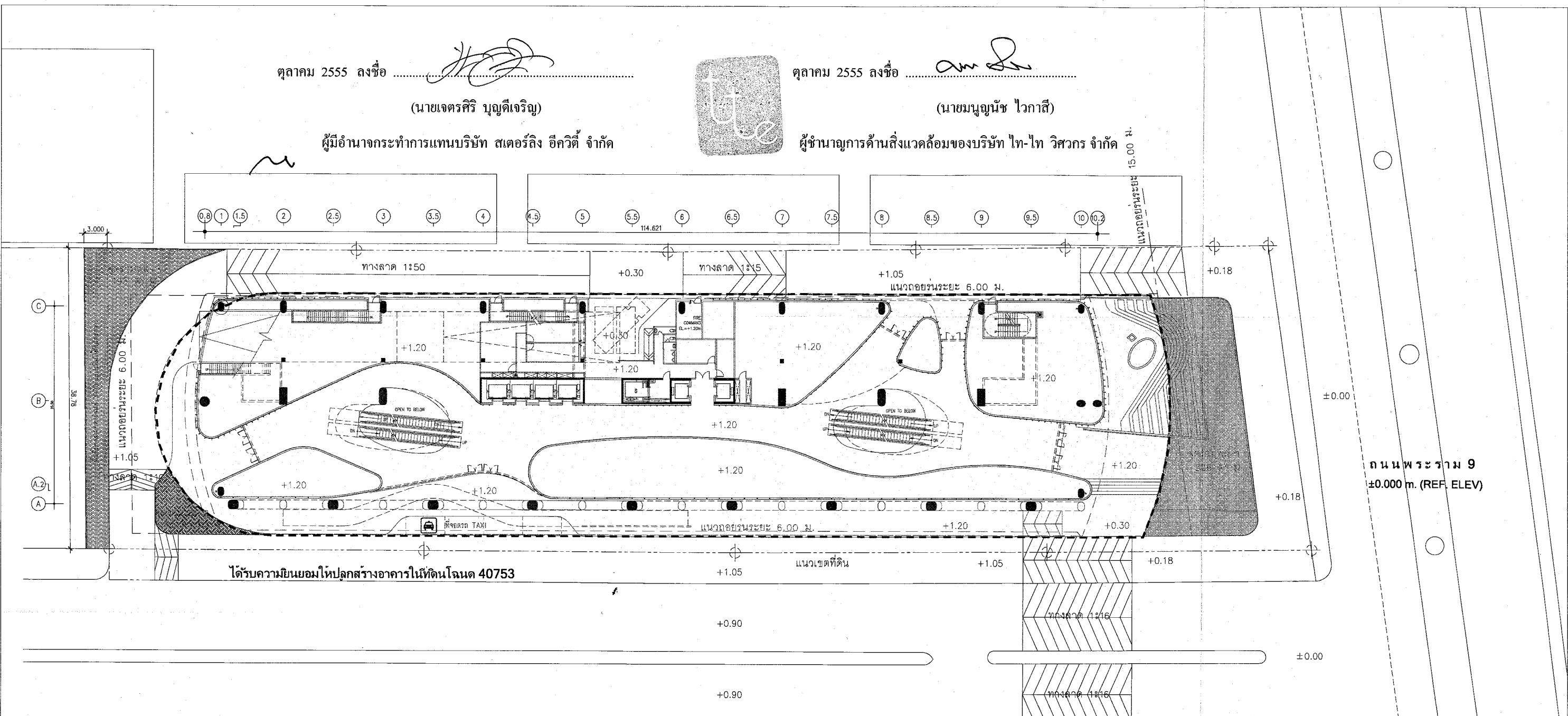
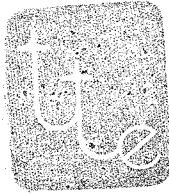
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



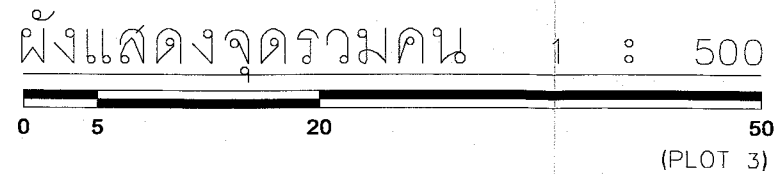
ได้รับความยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนด 40753

สัญลักษณ์

- พื้นที่จุดรวมคนที่-1 ขนาดพื้นที่ 326 ตร.ม.
 - พื้นที่จุดรวมคนที่-2 ขนาดพื้นที่ 45 ตร.ม.
 - พื้นที่จุดรวมคนที่-3 ขนาดพื้นที่ 193 ตร.ม.
- รวมพื้นที่จุดรวมคนทั้งหมดเท่ากับ 564 ตร.ม.

ที่ว่าง

ที่ว่าง



ARCHITECTS	
บริษัท	บุญดีเจริญ
เลขที่	451
สาขา	ปทุมธานี
เลขที่	250, 4100

PWHL	
บริษัท	บุญดีเจริญ
เลขที่	451
สาขา	ปทุมธานี
เลขที่	250, 4100

MECHANICAL ENGINEERS	
บริษัท	อีทีเอ็น
เลขที่	100
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	102
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	27842

ELECTRICAL ENGINEERS	
บริษัท	อีทีเอ็น
เลขที่	100
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	102
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	27842

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS	
บริษัท	อีทีเอ็น
เลขที่	100
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	102
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	27842

LANDSCAPE	
บริษัท	อีทีเอ็น
เลขที่	100
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	102
สาขา	เชียงใหม่
เลขที่	27842

ISSUE / REVISIONS		
NO.	DATE	DESCRIPTIONS

KEY PLAN	

PROJECT NO.	A1151
DRAWING TITLE	ผังแสดงจุดรวมคน
ISSUE DATE	01/10/06
TOTAL	02
SHEET	01
CHECKED	
DATE	
DESIGN	
DATE	

รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

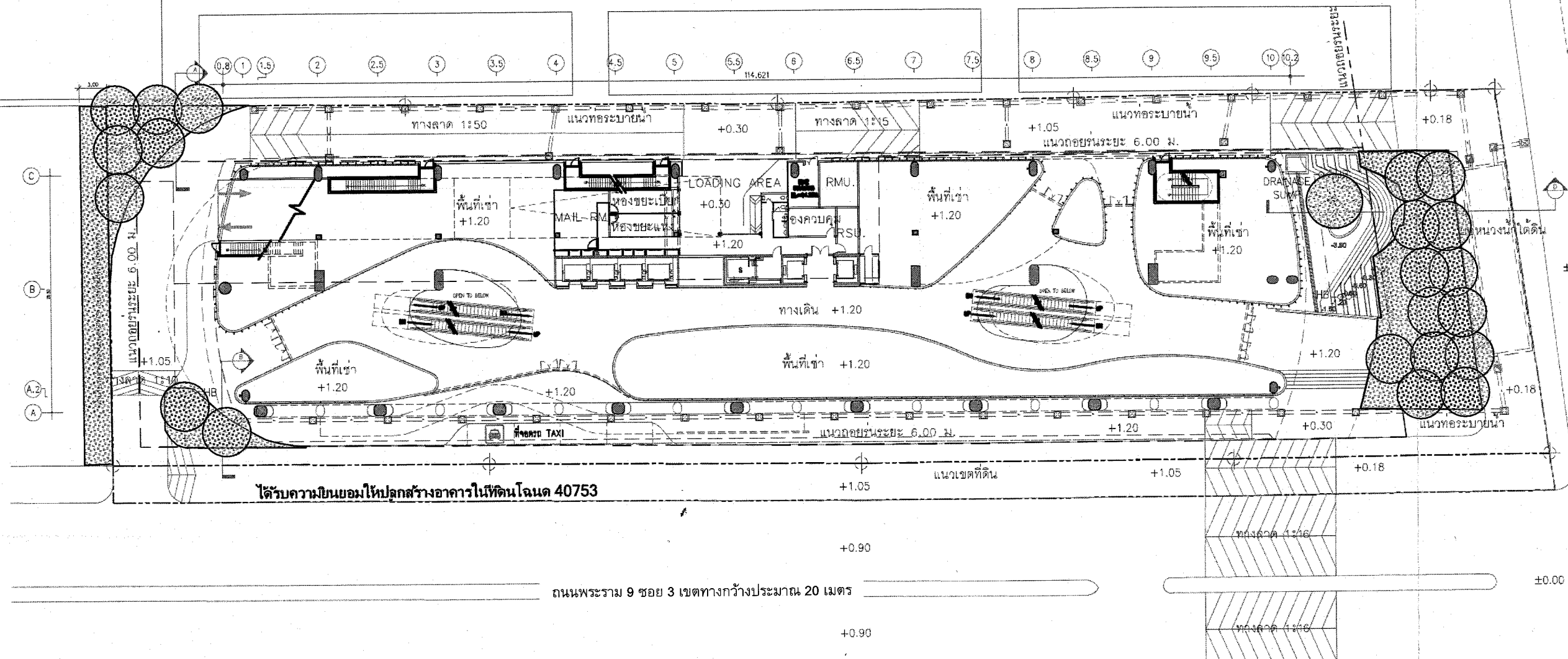
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

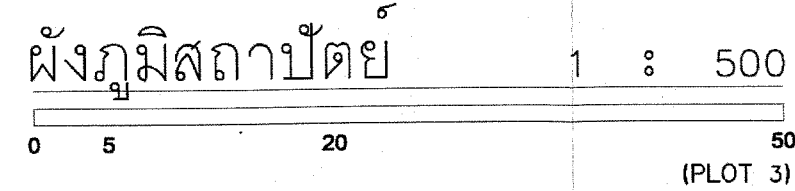
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ได้รับความยินยอมให้แปลร่างอาคารในที่ดินโฉนด 40753

พื้นที่สีเขียว

พื้นที่ต้นไม้ใหญ่ (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่ม, คลุมดิน (ตร.ม.)
332 ตร.ม.	482.4 ตร.ม.



ARCHITECTS	PWHL PWHL CONSULTING ENGINEERS	MECHANICAL ENGINEERS	ELECTRICAL ENGINEERS	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS	LANDSCAPE	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE
								U - PLACE	

รูปที่ ผ.1-1 ผังภูมิสถาปัตยกรรมขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ (ปรับปรุง)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

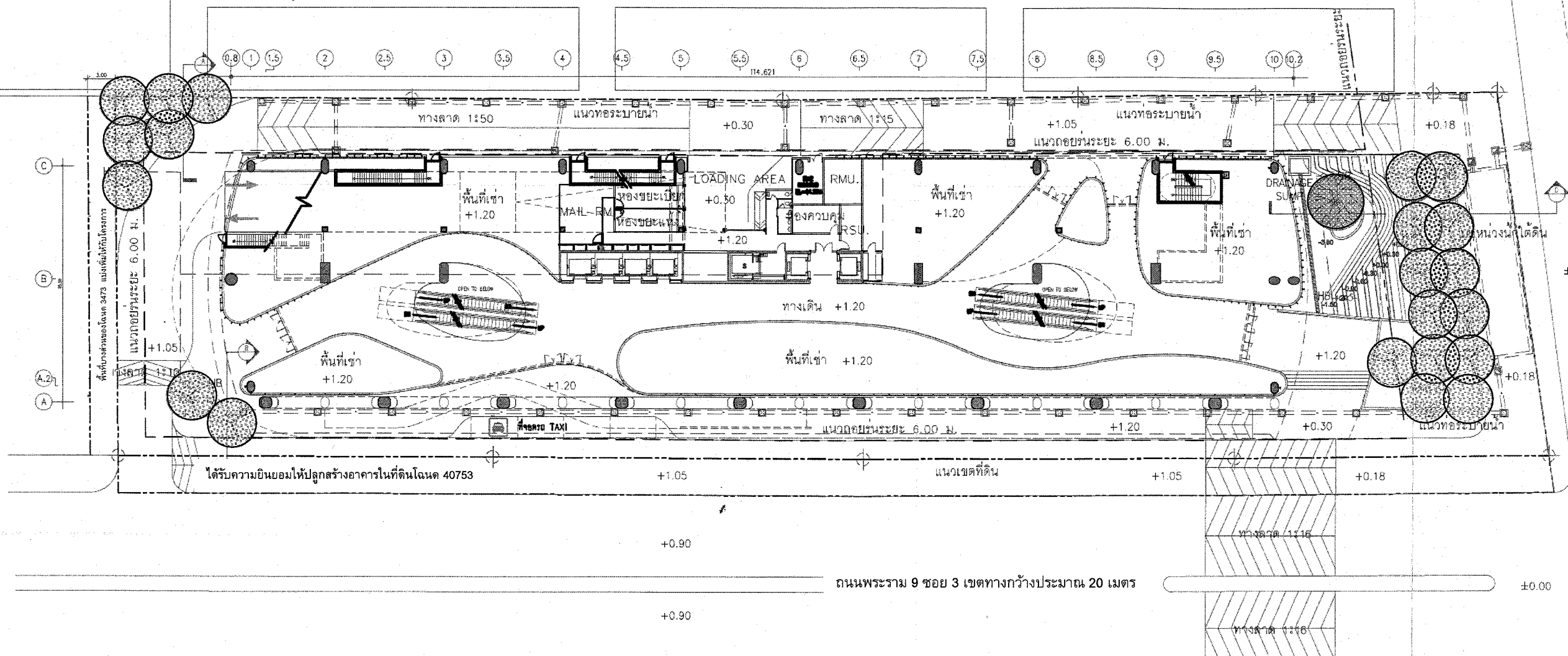
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

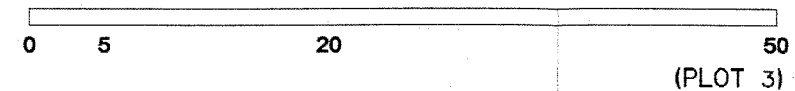


ถนนพระราม 9 ±0.000 m. (REF. ELEV)

สัญลักษณ์ต้นไม้

สัญลักษณ์	CODE	ชื่อ	จำนวน	ความสูง (ม.)	ขนาดพุ่ม (ม.)
	T-BAU PUR	รงโค เลี้ยวดอกแดง	1	8 m	Ø 10 m
	T-ALS SCH	พญาสัตบรรณ	21	10 m	Ø 7 m

ผังแสดงต้นไม้ใหญ่ 1 : 500



ARCHITECTS นาย วิชาญ วัฒนศิริ นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	PWHL P.W.H.L. CONSULTING ENGINEERS 111/111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	MECHANICAL ENGINEERS นาย วิชาญ วัฒนศิริ นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	ELECTRICAL ENGINEERS นาย วิชาญ วัฒนศิริ นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS นาย วิชาญ วัฒนศิริ นาย อภิชาติ วัฒนศิริ	LANDSCAPE นาย วิชาญ วัฒนศิริ	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE
								U - PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK THAILAND	ผังแสดงต้นไม้ใหญ่ชั้นที่ 1

รูปที่ ผ.1-2 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ (ปรับปรุง)

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

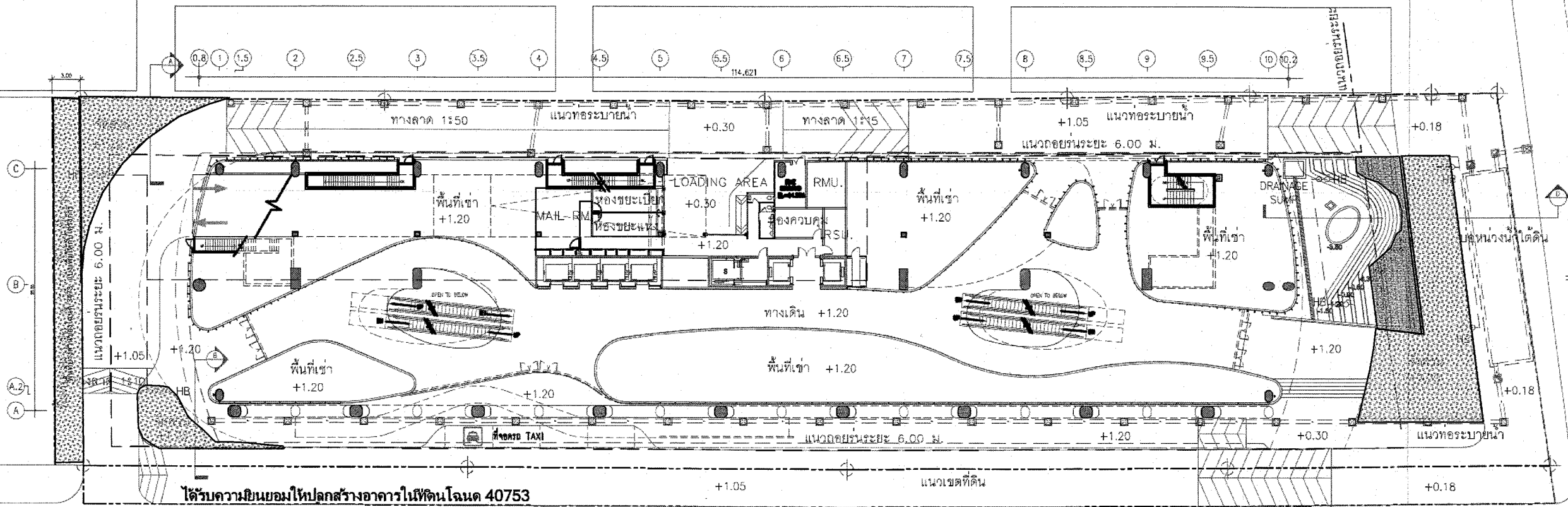
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



ถนนพระราม 9
±0.000 m. (REF. ELEV)

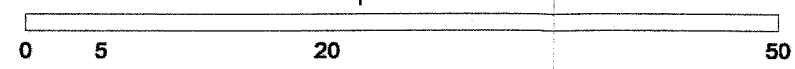
ได้รับความยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนด 40753

ถนนพระราม 9 ซอย 3 เขตทางกว้างประมาณ 20 เมตร

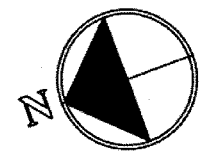
สัญลักษณ์ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	CODE	ชื่อ	พื้นที่ (ม.)
	OPH JAB	ซุ่มกระต่ายต่าง	53.4 m ²
	HYM LIT	พลับพลึงดินเบ็ด	313.00 m ²

ผังแสดงไม้คลุมดิน 1 : 500

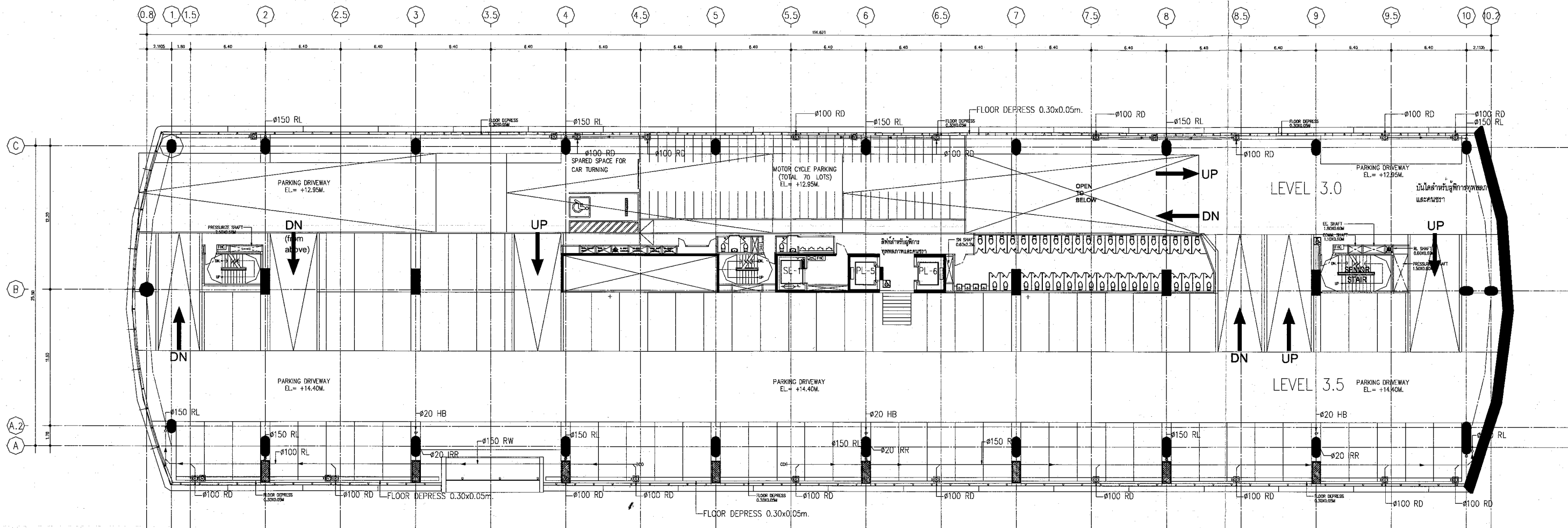


(PLOT 3)



ARCHITECTS 01/11/2013 02/11/2013	PWHL P.W.H.L. CONSULTING ENGINEERS 111/126 ซอยพระราม 9 เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130	EEC EEC Engineering Network Co., Ltd. 111/126 ซอยพระราม 9 เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130	MECHANICAL ENGINEERS 01/11/2013 02/11/2013	ELECTRICAL ENGINEERS 01/11/2013 02/11/2013	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS 01/11/2013 02/11/2013	LANDSCAPE 01/11/2013 02/11/2013	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นที่ 1

รูปที่ ผ.1-3 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ (ปรับปรุง)



สัญลักษณ์ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ม.)
	มะขามเทศต่าง	8.16 m ²

ผังแสดงไม้คลุมดินอาคารจอดรถชั้น 3

มาตราส่วน

1:400

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

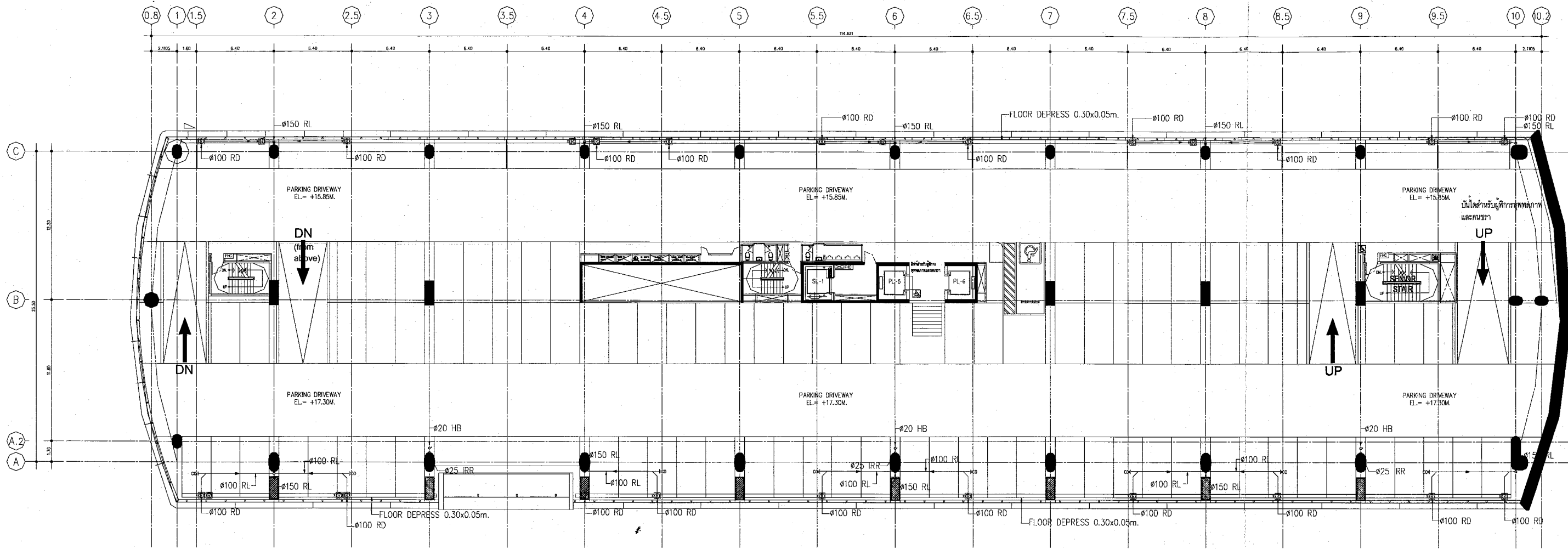
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ARCHITECTS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 ถนนสุขุมวิท 208 435	STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461	LANDSCAPE บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461 บริษัท อีควิตี้ จำกัด 461	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE U-PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND	ISSUE DATE 02/10/05 TOTAL 00 SHEETS 00
						CHECKED ติ DRAWN Production		ISSUE DATE 02/10/05 TOTAL 00 SHEETS 00	

รูปที่ ผ.1-4 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 3 ของโครงการ



สัญลักษณ์ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ม.)
	มะขามเทศต่าง	8.16 m ²

ผังแสดงไม้คลุมดินอาคารจอดรถชั้น 4

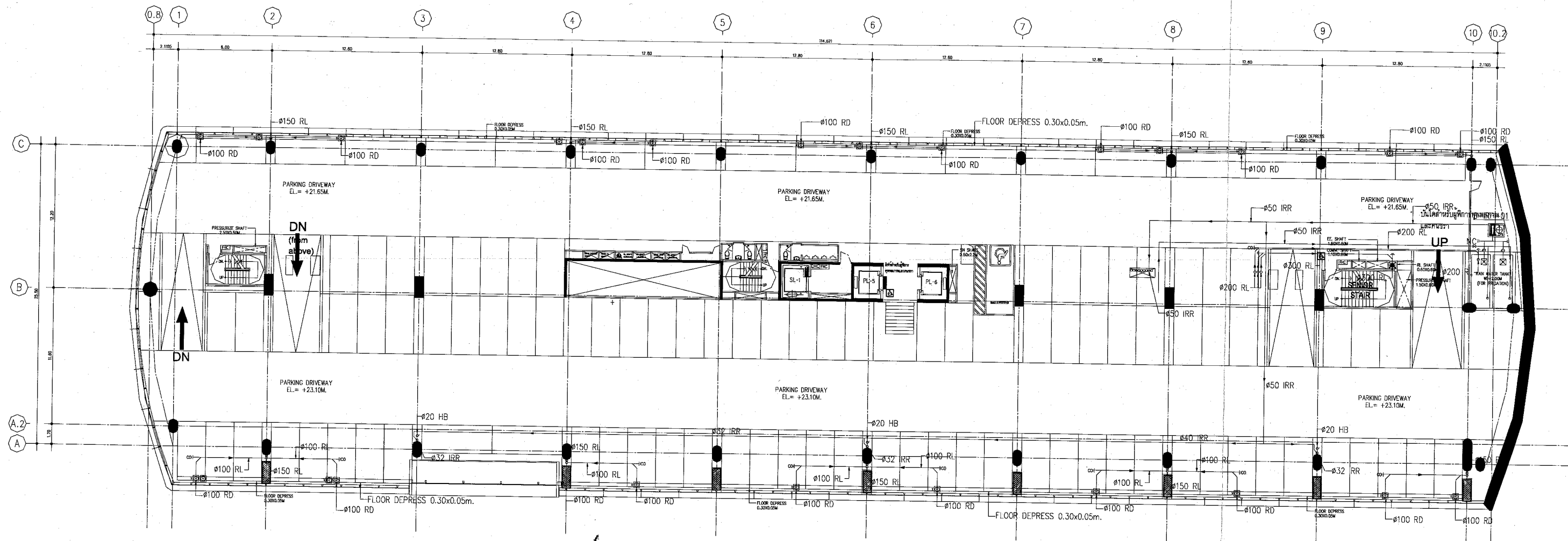
มาตราส่วน 1:400

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ARCHITECTS บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	MECHANICAL ENGINEERS EEC Engineering Network Co., Ltd. 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	LANDSCAPE บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE ผังแสดงไม้คลุมดินอาคารจอดรถชั้น 4
						U - PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND		ISSUE DATE: 02/00/00 TOTAL: 00 SHEETS: 00 CHECKED: 00 DRAWN: Production A-	

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 4 ของโครงการ



สัญลักษณ์ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ม.)
	มะขามเทศต่าง	8.16 m ²

ผังแสดงไม้คลุมดินอาคารจอดรถชั้น 6

มาตรฐาน

1:400

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

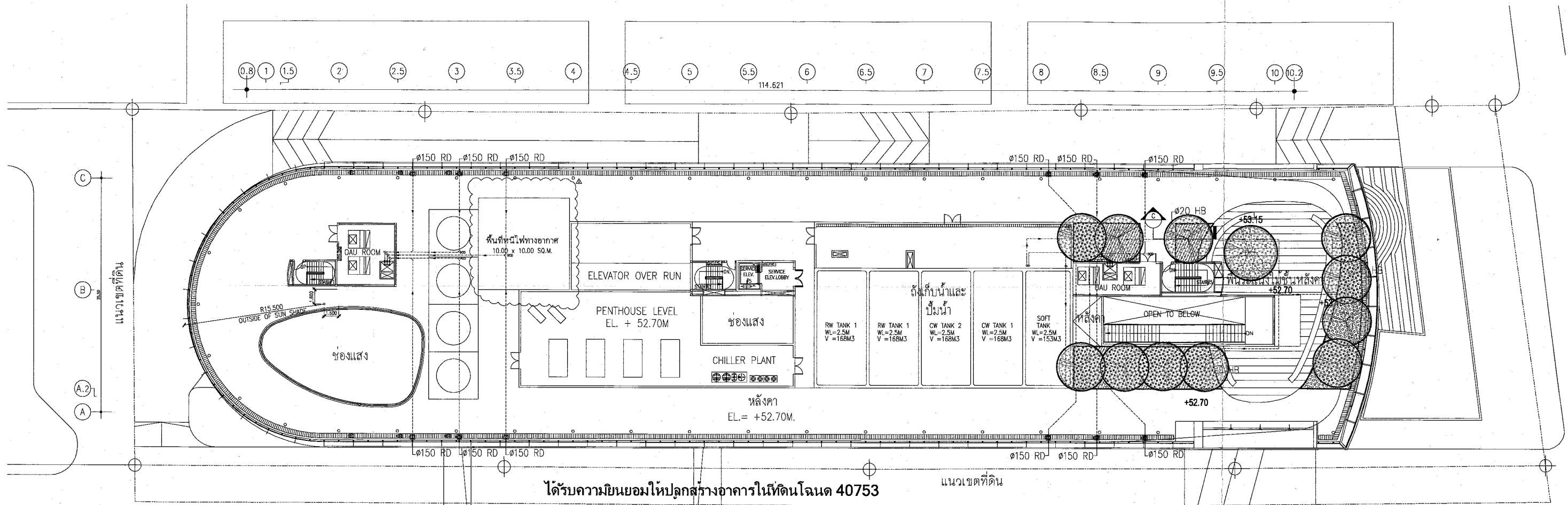
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญ นซ์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ARCHITECTS บริษัท 441 โทร. 4100	PWHL PWHL CONSULTING ENGINEERS 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530
----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



พื้นที่สีเขียว

พื้นที่ต้นไม้ใหญ่ (ตร.ม.)	พื้นที่ไม้พุ่ม, คลุมดิน (ตร.ม.)
170.95 ตร.ม.	170.95 ตร.ม.

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

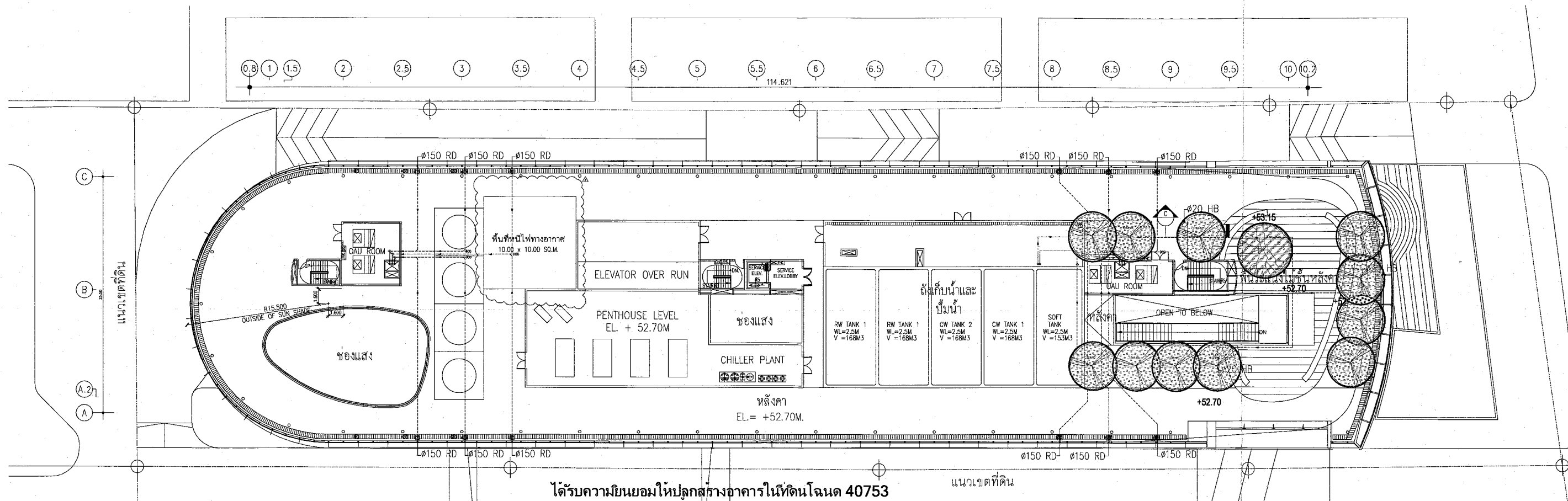
(นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

1 ผังภูมิสถาปัตย์ชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:200 @ A1

ARCHITECTS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	PWHL P.W.H.L. CONSULTING ENGINEERS 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท อีควิตี้ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	LANDSCAPE บริษัท อีควิตี้ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10710	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151	DRAWING TITLE U - PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND
								ISSUE DATE CHECKED DRAWN	TOTAL SHEETS 16

รูปที่ ผ.1-8 ผังภูมิสถาปัตย์แสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นหลังคาของโครงการ



ถนนพระราม 9 ซอย 3 เขตทางกว้างประมาณ 20 เมตร

1 ผังต้นไม้ใหญ่ชั้นหลังคา
มาตราส่วน 1:200 @ A1

สัญลักษณ์ต้นไม้ใหญ่

สัญลักษณ์	CODE	ชื่อ	จำนวน	ความสูง (ม.)	ขนาดพุ่ม (ม.)
	T-BAU PUR	ชงโค เสี้ยวแดง	1	8 m	Ø 10 m
	T-TER MAN	हुกระจง	11	10 m	Ø 7 m

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

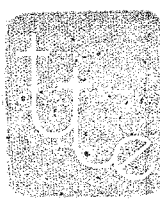
(นายเจตศิริ บุญศิริเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

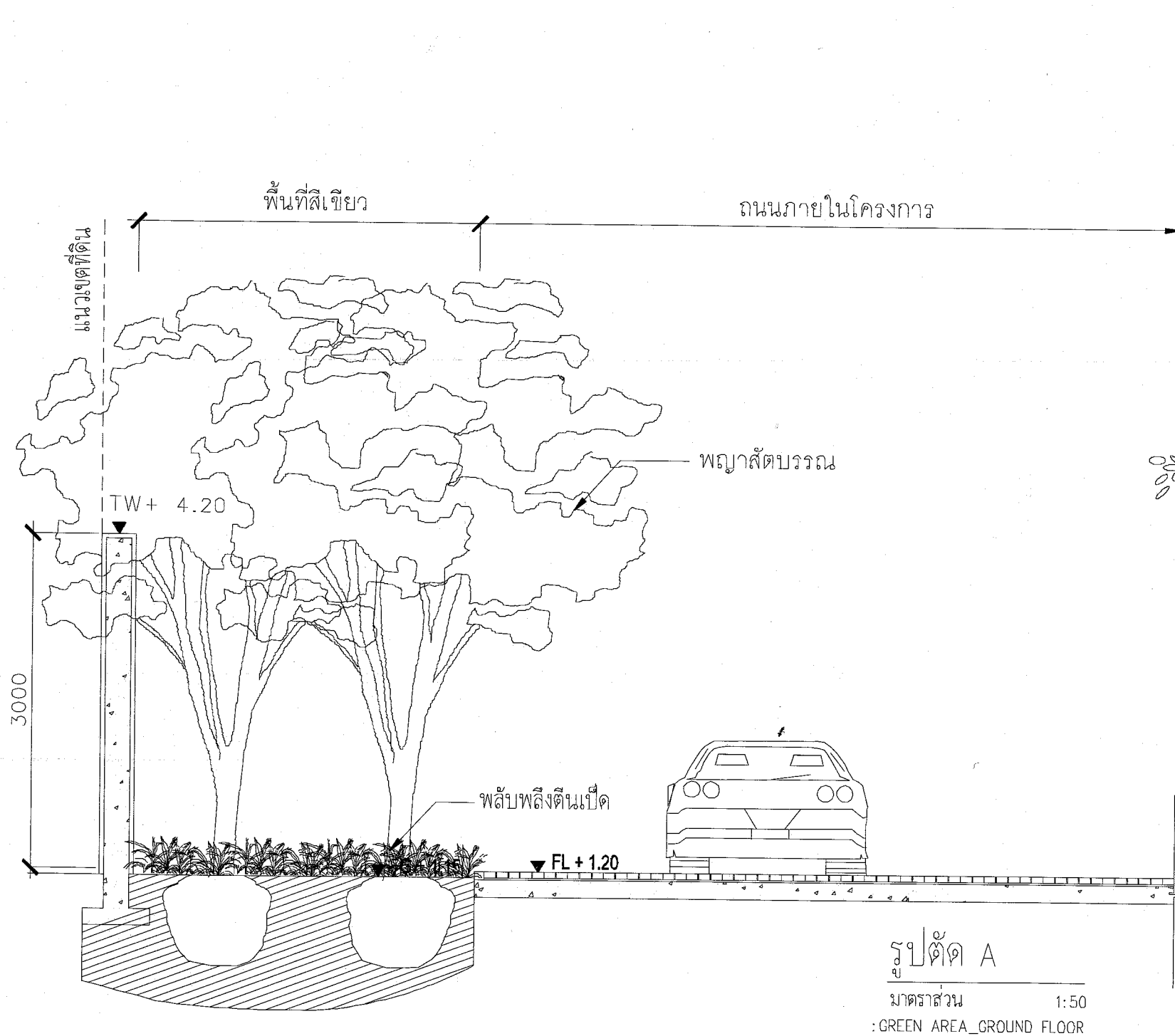
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



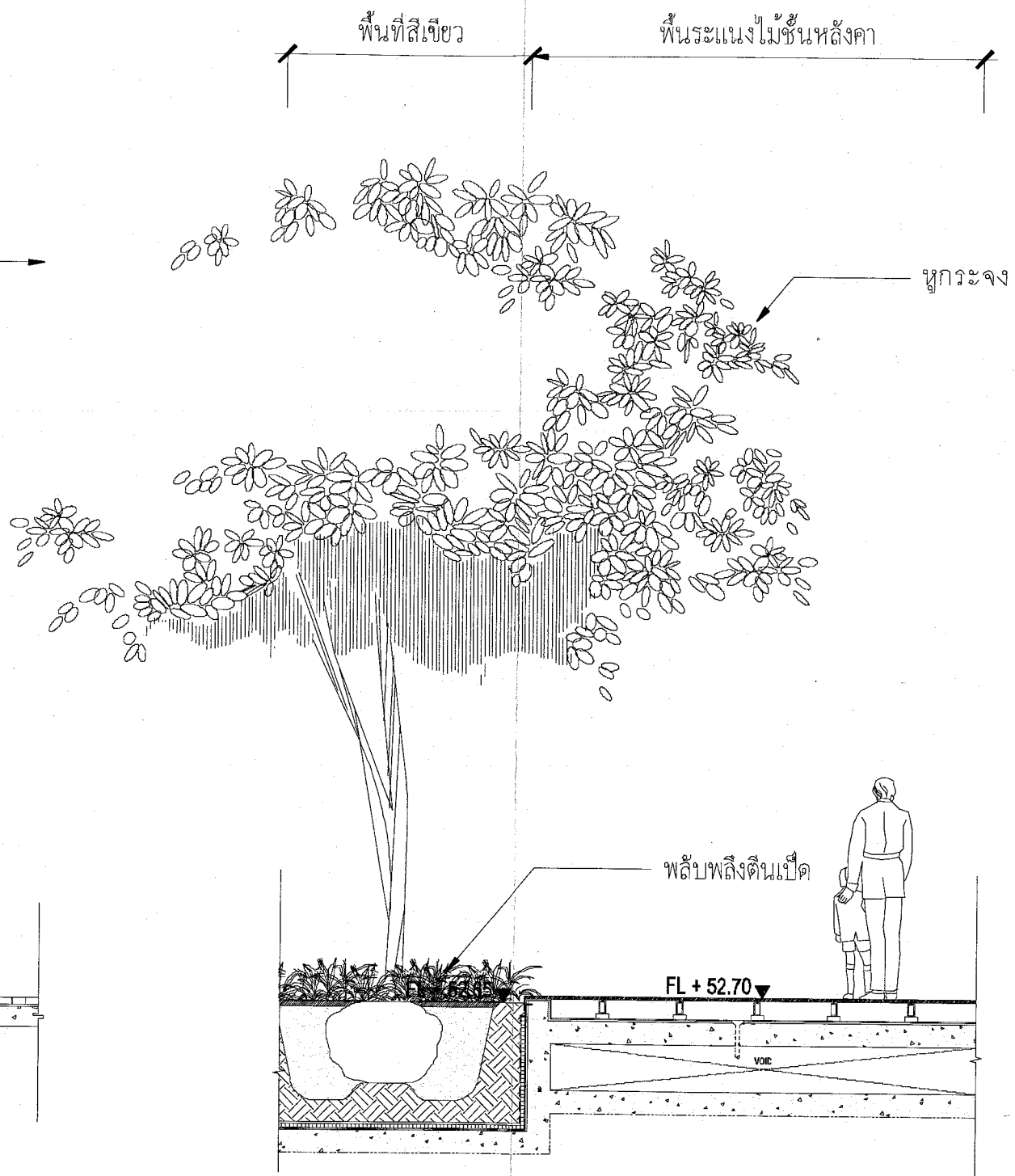
ARCHITECTS บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	PWHL PRACTICE, CONSULTING ENGINEERS 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	EEC EEC Engineering Network Co., Ltd. 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมเครื่องกล จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมไฟฟ้า จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท วิศวกรรมสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	LANDSCAPE บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE ผังแสดงต้นไม้ใหญ่ชั้นหลังคา
							CHECKED: _____ DRAWN: _____		U - PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND

รูปที่ ผ.1-9 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นหลังคาของโครงการ



รูปตัด A
 มาตรฐาน 1:50
 : GREEN AREA_GROUND FLOOR

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายเจตกรศิริ บุญดีเจริญ)
 ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด



รูปตัด C
 มาตรฐาน 1:50
 : GREEN AREA_ROOF FLOOR

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายมนูญนัช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ARCHITECTS	
บริษัท	สถาปัตย์ 461
สาขา	กรุงเทพมหานคร 266 412

PWHL	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-45612
เบอร์โทร	02-47430

ESE	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-23842

MECHANICAL ENGINEERS	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-23842

ELECTRICAL ENGINEERS	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-23842

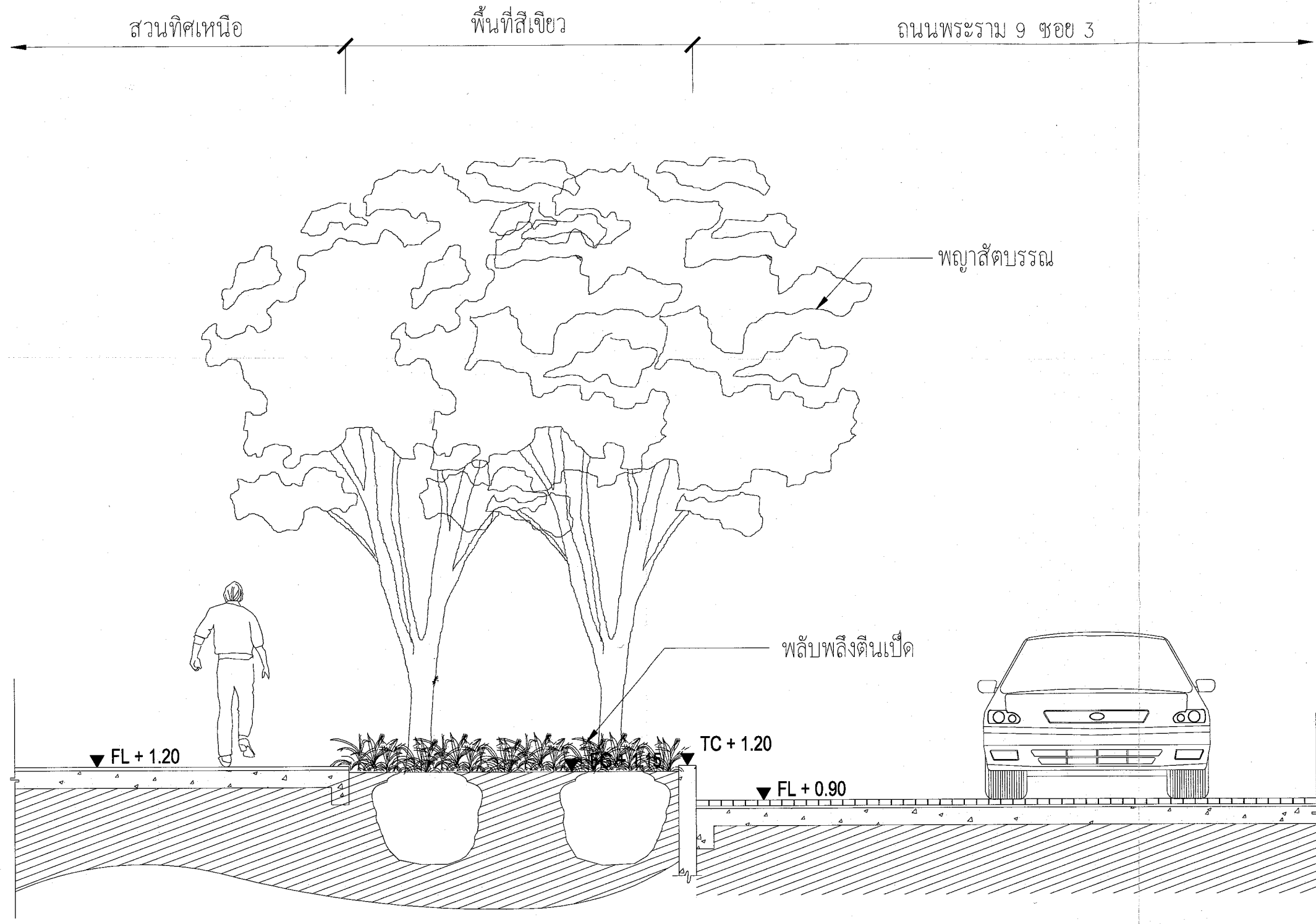
SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-23842

LANDSCAPE	
ประเภท	วิศวกรรม
สาขา	โยธา
เบอร์โทร	02-23842

ISSUE / REVISIONS	
NO.	DATE

KEY PLAN	

PROJECT NO.	A1151
DRAWING TITLE	แบบภูมิสถาปัตย์ รูปตัด A และ รูปตัด C
DATE	05/05/00
TOTAL	00 SHEETS
CHECKED	
DRAWN	Production



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตรัตริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริจ อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

รูปตัด B

มาตราส่วน 1:50

: GREEN AREA_GROUND FLOOR

ARCHITECTS	
นาย	สุวิทย์ 255. 461
นาง	บุญนุชชาภา 255. 4156

PWHL	
STRUCTURAL ENGINEERS	
นาย	พิชญวัฒน์ 255. 633
นางสาว	ไวยวิภา 255. 6229
นาย	ธนากร 255. 45862
นางสาว	ศุภาภรณ์ 255. 47430

ECC Engineering Network Co., Ltd.	
MECHANICAL ENGINEERS	
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 500
นาย	ธีรศักดิ์ 255. 1582
นาย	ธีรเกียรติ 255. 27842

ELECTRICAL ENGINEERS	
นาย	ธีรศักดิ์ 255. 411
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 3840
นาย	ธีรเกียรติ 255. 4203
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 33568

SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS	
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 56
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 106
นาย	ธีรวัฒน์ 255. 22
นาย	ธีรวัฒน์

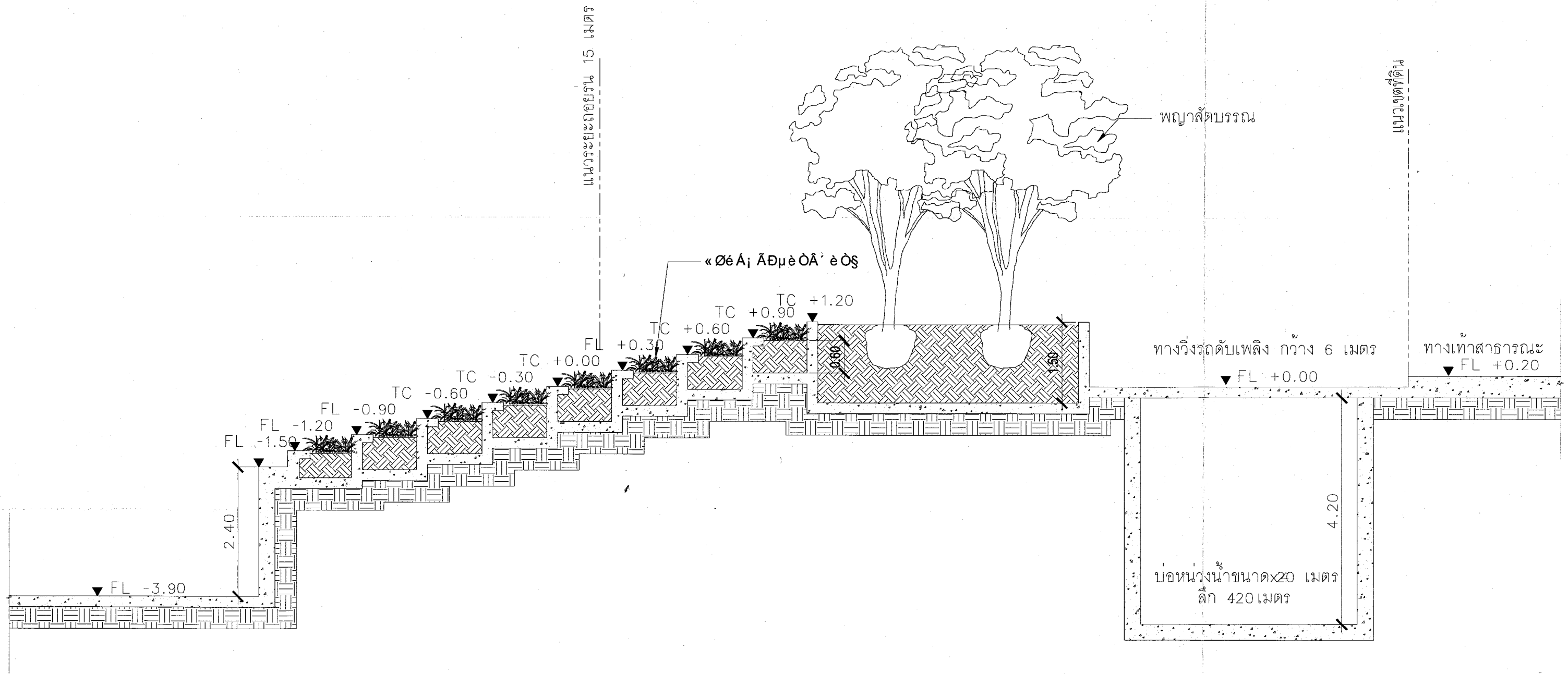
LANDSCAPE		
นาย	ไวกาศี	255. 20

ISSUE / REVISIONS		
NO.	DATE	DESCRIPTIONS

KEY PLAN	

PROJECT NO.		A1151		DRAWING TITLE	
U - PLACE		RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND		แบบภูมิสถาปัตยกรรม รูปตัด B	
ISSUE DATE	20/10/00	TOTAL	00	SHEETS	120/1
CHECKED		DRAWN	Production		

รูปที่ ผ.1-12 รูปตัด B



ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีคิวตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

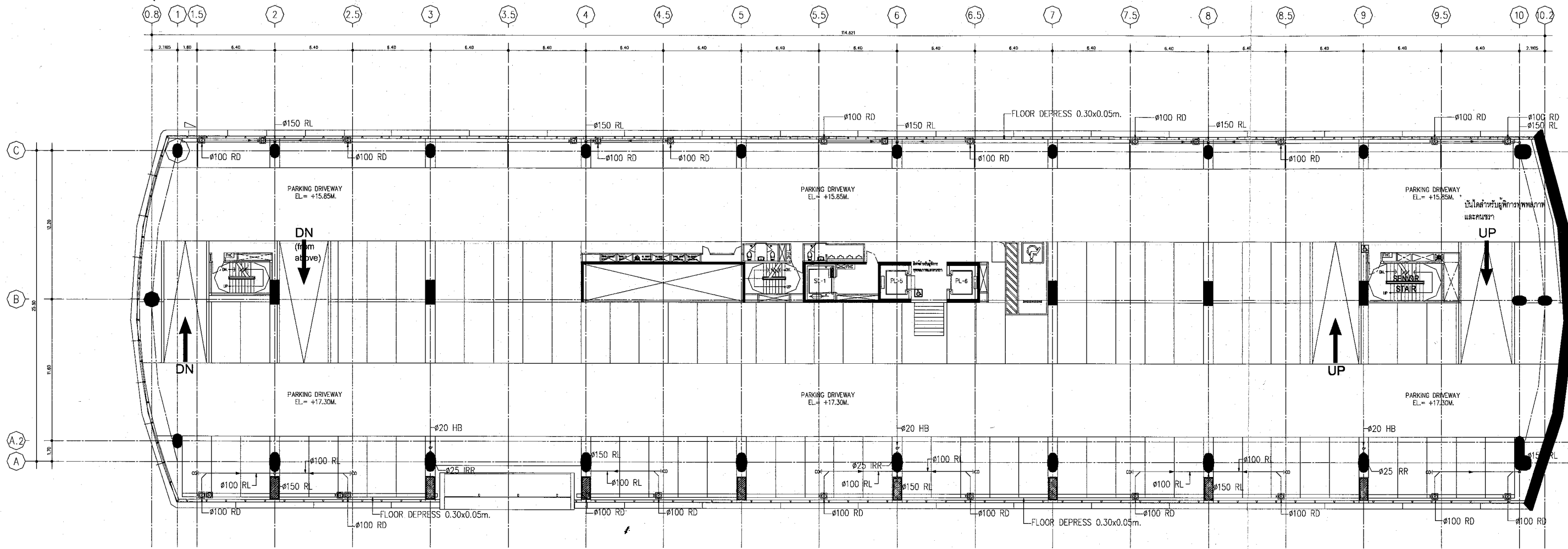
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

รูปตัด D

มาตราส่วน 1:75

: STEP LAWN_GROUND FLOOR

ARCHITECTS บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		MECHANICAL ENGINEERS บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		LANDSCAPE บริษัท อู-เพลส จำกัด 190/461 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS		KEY PLAN 		PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE U-PLACE RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND		แบบภูมิสถาปัตย์ รูปตัด D CHECKED BY: [Signature] DRAWN BY: [Signature]	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------	--	---------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------	--



สัญลักษณ์ไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ	พื้นที่ (ม.)
	มะขามเทศต่าง	8.16 m ²

ผังแสดงไม้คลุมดินอาคารจอดรถชั้น 4

มาตราส่วน 1:400

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

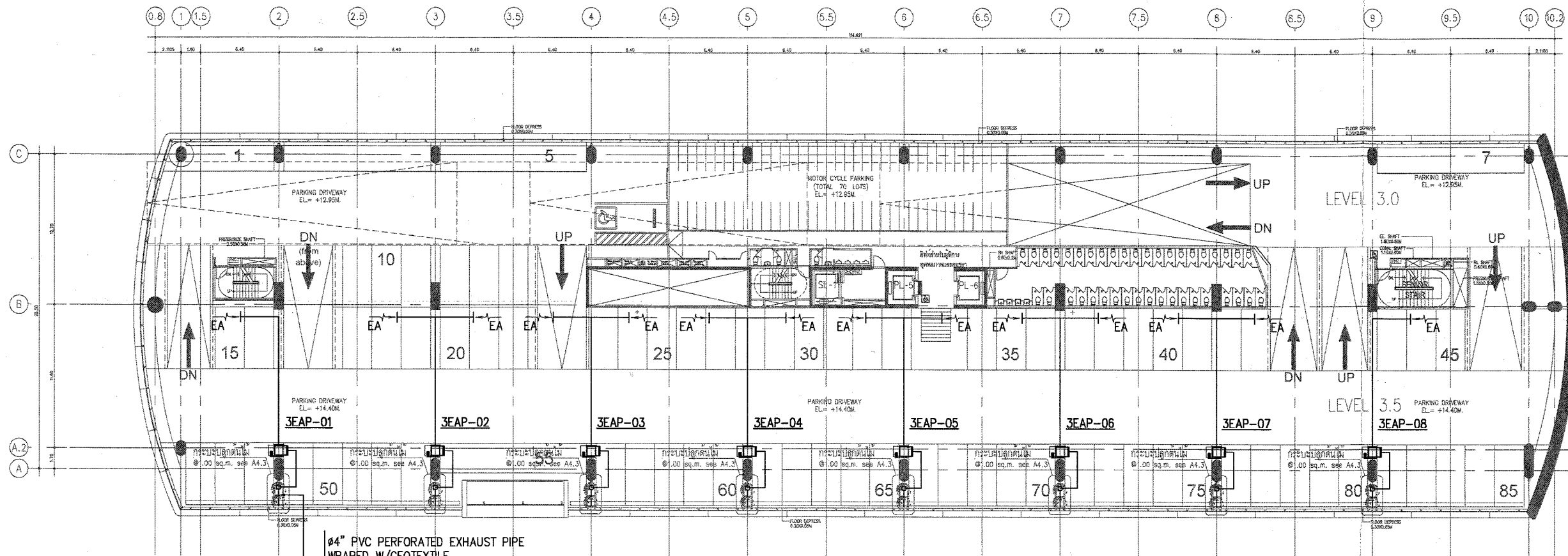
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

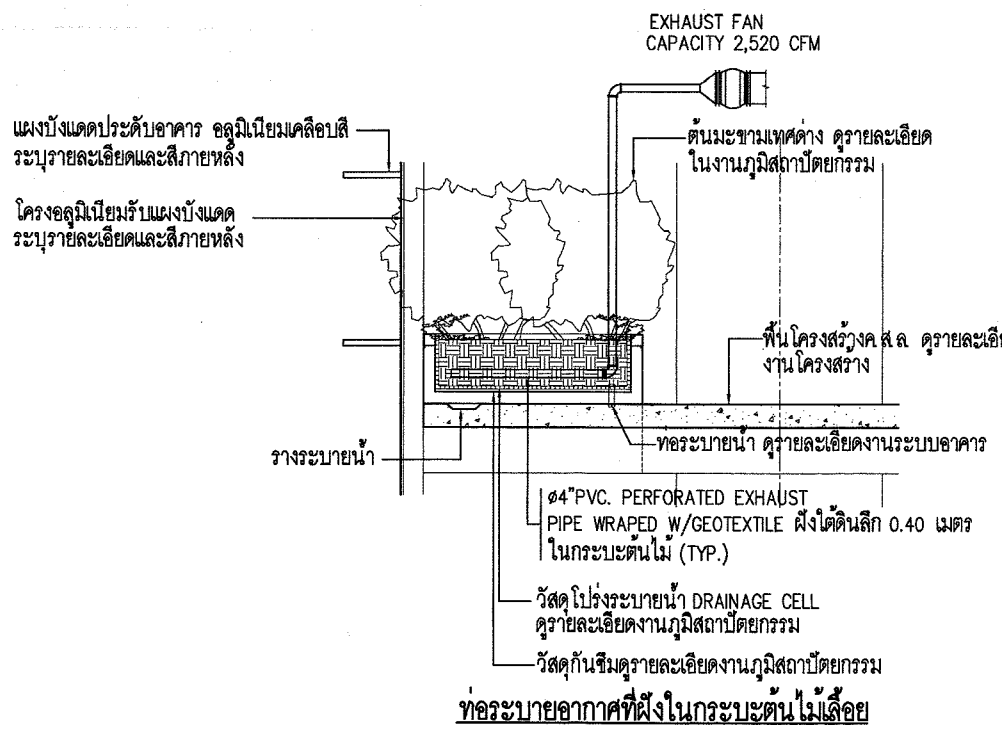
ARCHITECTS บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 260. 451 260. 400	PWHL PWSH CONSULTING ENGINEERS 260. 451 260. 400	MECHANICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรม 260. 451 260. 400	ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท วิศวกรรม 260. 451 260. 400	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท วิศวกรรม 260. 451 260. 400	LANDSCAPE บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 260. 451 260. 400	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTION	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE

รูปที่ ผ.1-5 ผังแสดงการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 4 ของโครงการ

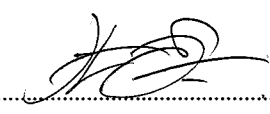


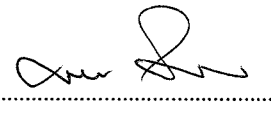
Ø4" PVC PERFORATED EXHAUST PIPE WRAPPED W/GEOTEXTILE
 ปริมาณดินที่ต้องการไม่น้อยกว่า 0.175 ลบ.ม
 ปริมาณดินจัดเตรียม 0.51 ลบ.ม (TYP)

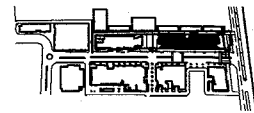
แปลนพื้นที่ 3
 SCALE 1:1400



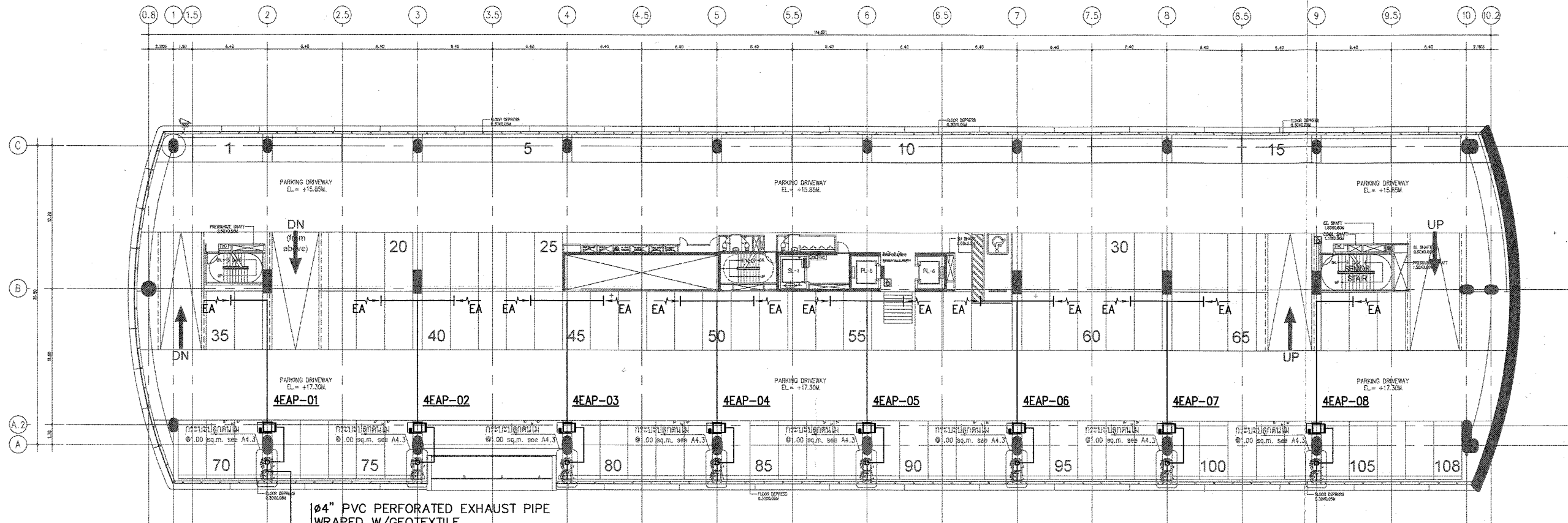
พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	สูง (ม.)	อัตราและปริมาณการระบายอากาศ ที่เลือกใช้ในการออกแบบ		หมายเลขพัดลมระบายอากาศ
			ครั้ง/ชม	ลบ ฟ/นาที	
ลานจอดรถชั้นที่ 3	3,054	2.80	4	20,145	3EAP-01 TO 08

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ 
 (นายเจตกรศิริ บุญดีเจริญ)
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ 
 (นายมนูญ นันท์ ไวกาศี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ARCHITECTS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		STRUCTURAL ENGINEERS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		MECHANICAL ENGINEERS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		ELECTRICAL ENGINEERS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE ระบบบำบัดมลพิษ ชั้นจอดรถ ชั้นที่ 3 RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND	ISSUE DATE 23/12/11 TOTAL SHEETS 3 DRAWING NO. AC-01
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

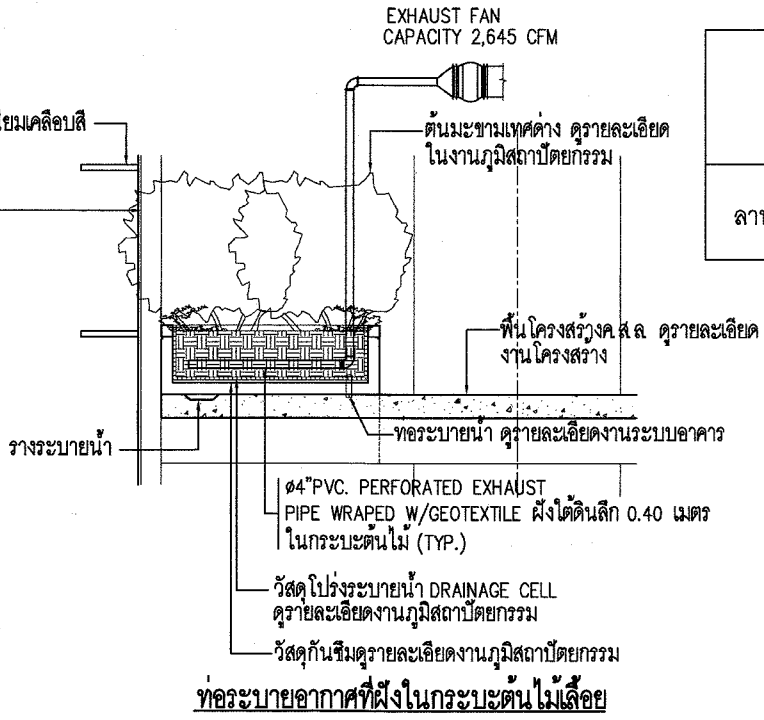
รูปที่ ผ.2-1 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs ตำแหน่งติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และรูปตัดแสดงแนวท่อระบายอากาศจากชั้นจอดรถไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 3 123/126



Ø4" PVC PERFORATED EXHAUST PIPE WRAPED W/GEOTEXTILE
 ปริมาณดินที่ต้องการไม่น้อยกว่า 0.175 ลบ.ม
 ปริมาณดินจัดเตรียม 0.51 ลบ.ม (TYP)

แปลนพื้นที่ 4
 SCALE 1:400

แผงบังแดดประดับอาคาร อดุมิเนียมเคลือบสี
 ระบายละเอียดและสีภายหลัง
 โครงอดุมิเนียมรับแผงบังแดด
 ระบายละเอียดและสีภายหลัง



พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม)	สูง (ม)	อัตราและปริมาณการระบายอากาศ ที่เลือกใช้ในการออกแบบ		หมายเลขพัดลมระบายอากาศ
			ครั้ง/ชม	ลบ ฟ/นาท	
ลานจอดรถชั้นที่ 4	3,206	2.80	4	21,145	4EAP-01 TO 08

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริง อีควิตี้ จำกัด

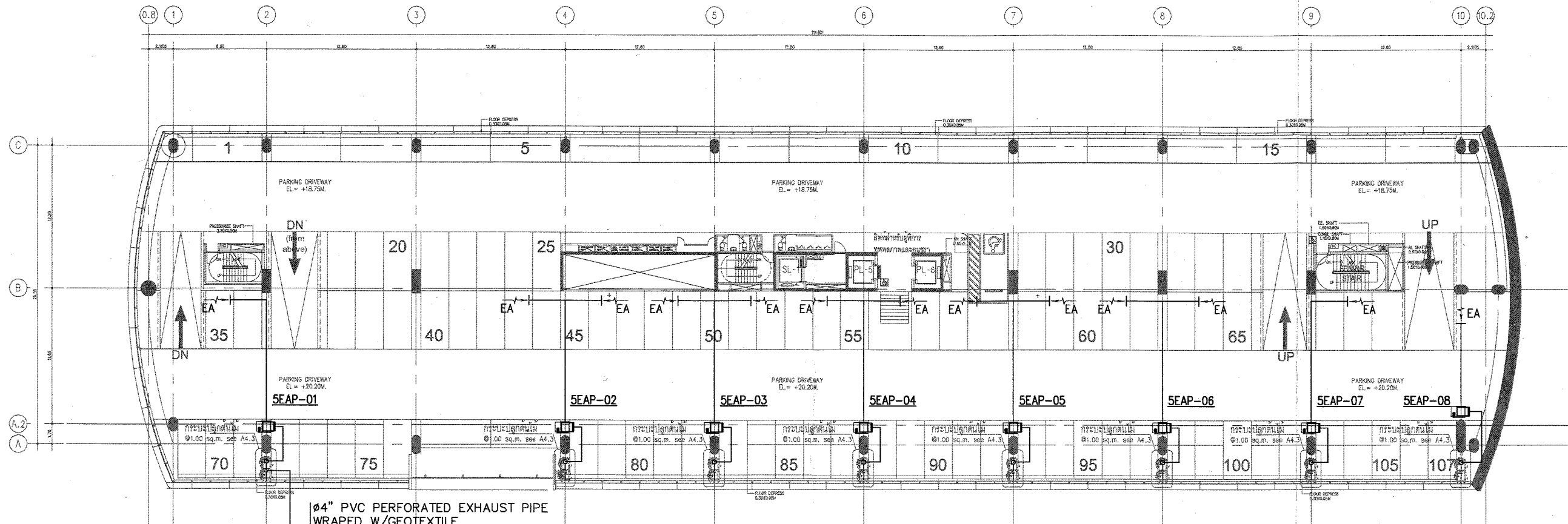
ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ARCHITECTS บริษัท อีทีอี จำกัด 180/401 180/4105	PWHL PWH CONSULTING ENGINEERS 180/401 180/4105	EEC EEC Engineering Network Co., Ltd. 180/401 180/4105	MECHANICAL ENGINEERS 180/401 180/4105	ELECTRICAL ENGINEERS 180/401 180/4105	SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS 180/401 180/4105	ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS	KEY PLAN 	PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE ระบบบำบัดมลพิษ ชั้นจอดรถ ชั้นที่ 4 RAMA 9 ROAD, BANGKOK, THAILAND	ISSUE DATE 23/12/11 TOTAL SHEETS DRAWING NO. AC-02

รูปที่ ผ.2-2 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs ตำแหน่งติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และรูปตัดแสดงแนวท่อระบายอากาศจากชั้นจอดรถไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 4

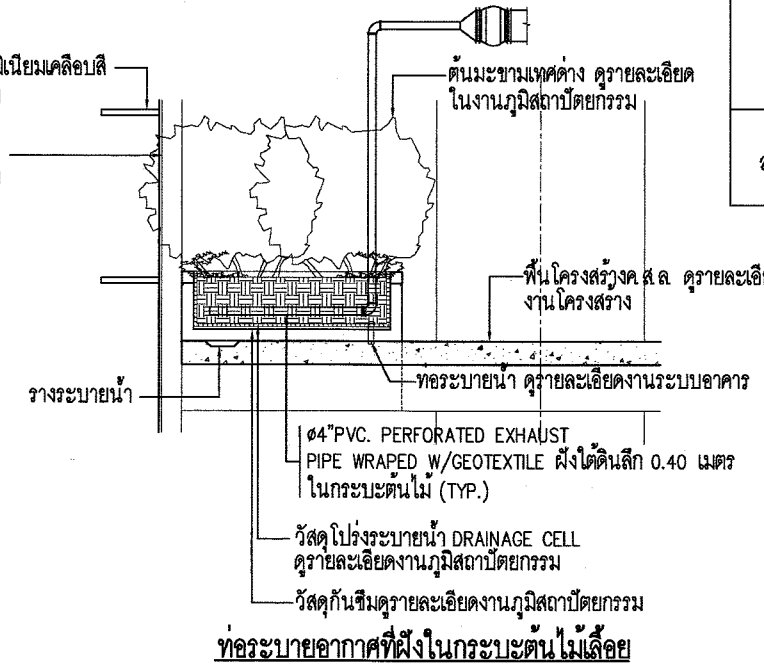


Ø4" PVC PERFORATED EXHAUST PIPE WRAPPED W/GEOTEXTILE
 ปริมาณดินที่ต้องการไม่น้อยกว่า 0.175 ลบ.ม
 ปริมาณดินจัดเตรียม 0.51 ลบ.ม (TYP)

แปลนพื้นที่ 5
 SCALE 1:400

EXHAUST FAN
 CAPACITY 2,655 CFM

แผงบังแดดระดับอาคาร อลูมิเนียมเคลือบสี
 ระบายละอองและสีกายหลัง
 โครงอลูมิเนียมรับแผงบังแดด
 ระบายละอองและสีกายหลัง



พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม)	สูง (ม)	อัตราและปริมาตรการระบายอากาศ ที่เลือกใช้ในการออกแบบ		หมายเลขพัดลมระบายอากาศ
			ครั้ง/ชม	ลบ ฟ/นาที	
ลานจอดรถชั้นที่ 5	3,218	2.80	4	21,225	SEAP-01 TO 08

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)

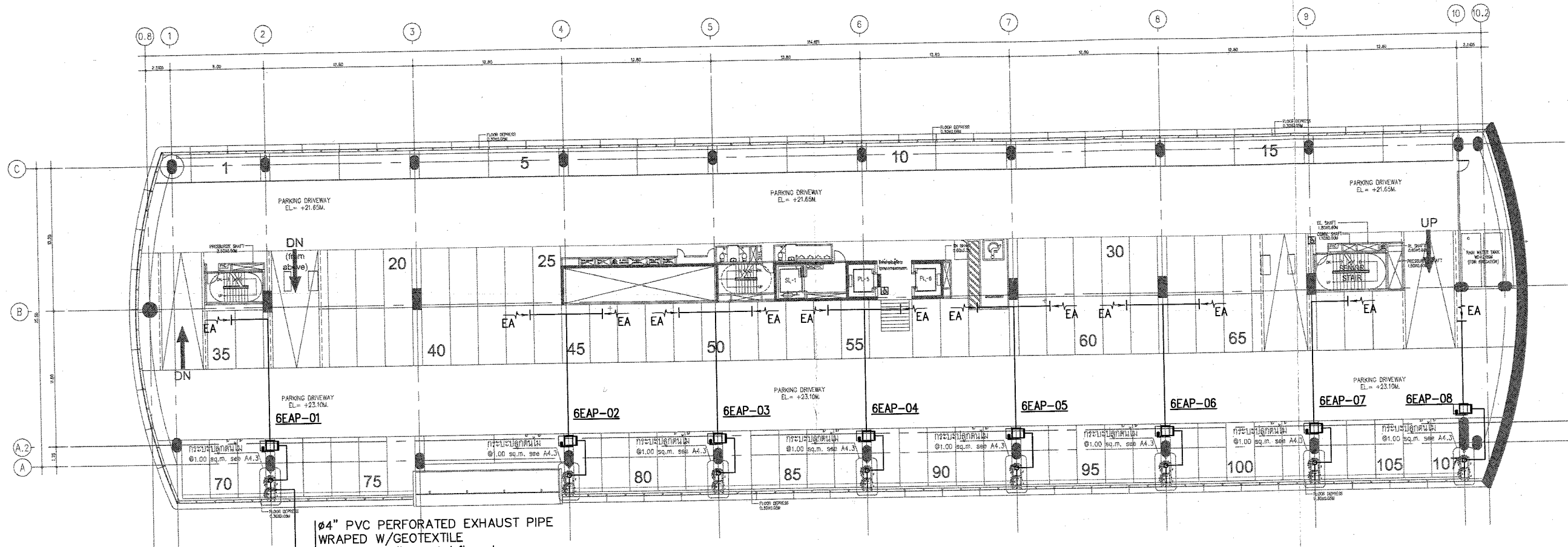
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอริลิ่ง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาศี)

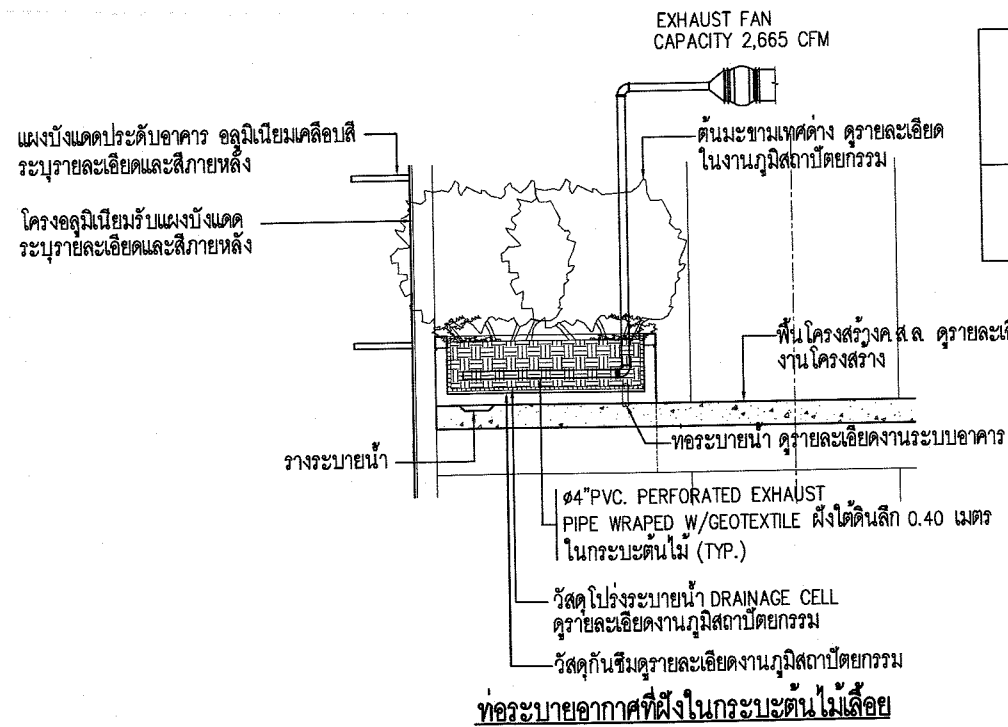
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ARCHITECTS PWHL CONSULTING ENGINEERS 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/



Ø4" PVC PERFORATED EXHAUST PIPE WRAPPED W/GEOTEXTILE ปริมาณดินที่ต้องการไม่น้อยกว่า 0.175 ลบ.ม ปริมาณดินจัดเตรียม 0.51 ลบ.ม (TYP)

แปลนพื้นที่ 6
SCALE 1:400



พื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	สูง (ม.)	อัตราและปริมาตรการระบายอากาศที่เลือกใช้ในการออกแบบ		หมายเลขพัดลมระบายอากาศ
			ครั้ง/ชม	ลบ ฟ/นาที	
ลานจอดรถชั้นที่ 6	3,230	2.80	4	21,323	6EAP-01 TO 08

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายเจตศิริ บุญดีเจริญ)
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สเตอร์ลิง อีควิตี้ จำกัด

ตุลาคม 2555 ลงชื่อ
(นายบุญนัช ไวกาศี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ARCHITECTS บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		PWHL CONSULTING ENGINEERS 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		EEC Engineering Network Co., Ltd. 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110		MECHANICAL ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		ELECTRICAL ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS		KEY PLAN 		PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE ระบบบำบัดมลพิษ ชั้นจอดรถ ชั้นที่ 6	
STRUCTURAL ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		MECHANICAL ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		ELECTRICAL ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		SANITARY & FIRE PROTECTION ENGINEERS นายเจตศิริ บุญดีเจริญ 08-1111-1111 นายบุญนัช ไวกาศี 08-1111-1111		ISSUE / REVISIONS NO. DATE DESCRIPTIONS		KEY PLAN 		PROJECT NO. A1151 DRAWING TITLE ระบบบำบัดมลพิษ ชั้นจอดรถ ชั้นที่ 6					

รูปที่ ผ.2-4 ผังแสดงบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ใช้ทำเป็นระบบ EAPs ตำแหน่งติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และรูปตัดแสดงแนวท่อระบายอากาศจากชั้นจอดรถไปยังบริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6