



๕๓

ที่ ทส 1009.5/ 9807

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวิวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

3 ตุลาคม 2555

เรื่อง รายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการสวนลุมไนท์บาร์ซาร์ รัชดาภิเษก

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสวนลุมไนท์บาร์ซาร์ รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีขนาดพื้นที่โครงการ 14-2-71 ไร่ แบ่งเป็นพื้นที่เช่าจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ขนาดพื้นที่ 9-3-91 ไร่ และพื้นที่เช่าที่ดินเอกชนขนาดพื้นที่ 4-2-80 ไร่ ซึ่งเดิมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 25 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 1,600 ห้อง จำนวนที่จอดรถยนต์ 830 คัน โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากอาคาร และโครงการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการเป็นโครงการสวนลุมไนท์บาร์ซาร์ รัชดาภิเษก และขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม - พาณิชยกรรม ขนาดความสูง 18 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 825 ห้อง และเพิ่มอาคารขนาด 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อใช้เป็นอาคารจอดรถและพาณิชยกรรม และมีพื้นที่จอดรถยนต์จำนวน 791 คัน จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 58/2555 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนลุมไนท์บาร์ซาร์ รัชดาภิเษก ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามรายละเอียดและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานดังกล่าว และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้วอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ

ตาม...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

57-2

(นางรวีวรรณ ฤทธิเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก  
(โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)

ตั้งอยู่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร

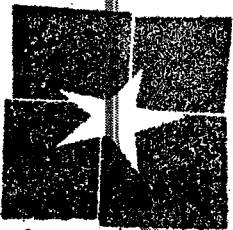
กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่165/282 ซอยพหลโยธิน 33 แขวงลาดยาว

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร



แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555

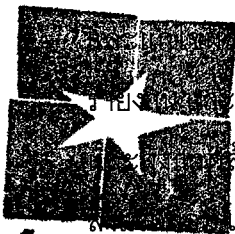
สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก (โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก (โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) (เสนอไว้ในรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)) ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดที่ได้ผ่านความเห็นชอบ ที่ผ่านมาแล้ว โดยโครงการตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นการเปลี่ยนแปลงจำนวนชั้นของอาคารอยู่อาศัยรวมจาก 25 ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1,600 ห้อง เป็น 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 825 ห้อง และเพิ่มอาคารจอดรถและพาณิชย์ (ร้านค้า) อีก 1 อาคาร ขนาด 6 ชั้น จัดทำรายงานโดยบริษัทแนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก (โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) (รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)) ดังเอกสารแนบ 1 และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ ของบริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด และตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5836 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2552 ดังเอกสารแนบ 2 อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

(นายไพโรจน์ หุ่นทอง , นายเสริฐศิริ โมราเรือง)

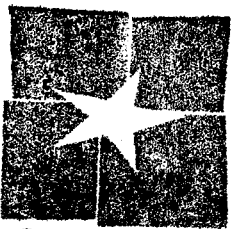
(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด

3. หากโครงการ จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการ จะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



**เบงค็อกไนท์บาซาร์**

**BANGKOK NIGHT BAZAAR**

บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**



ลงชื่อ.....

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมหาเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

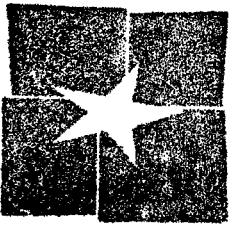
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555

สรุปรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก  
(โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)

โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิมเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 25 ชั้น (เหนือพื้นดิน 24 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องทั้งหมด 1,600 ห้อง มีที่จอดรถจำนวน 830 คัน ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อน อากาศ เมื่อวันที่ 4 มิถุนายน 2552 และได้รับหนังสือแจ้งการเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการฯ แล้ว ดังหนังสือที่ ทส 1009.5/5836 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2552 โดยมีมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติดัง เอกสารแนบ 2

โครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โดยเปลี่ยนแปลงเป็นอาคาร 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพักอาศัย 825 ห้อง และเพิ่มอาคารจอดรถ-พาณิชย์ (ร้านค้า) 6 ชั้น อีก 1 อาคาร มีจำนวนที่จอดรถทั้งหมดรวมกัน 791 คัน พื้นที่ใช้สอยรวม 92,804.86 ตารางเมตร และเปลี่ยนชื่อสถานประกอบการ จาก โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เป็น โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก โดยมีมาตรการที่โครงการต้องปฏิบัติตามดังเอกสารแนบ 1



แบงค็อกไนท์บาซาร์  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.



ลงชื่อ.....

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมธาเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555

ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าซาร์  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1 สภาพภูมิประเทศ - พื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบ ซึ่งปรับพื้นที่แล้ว มีถนนคอนกรีตผ่านด้านหน้า คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาคาร ไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับของพื้นที่มากนัก - ส่วนการเจาะเสาเข็มและขุดดิน เพื่อทำฐานรากของอาคาร อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศ มีระดับพื้นดินไม่สม่ำเสมอ เนื่องจากมีการขุดดิน	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการฯ ที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. การปรับพื้นที่โครงการต้องควบคุมให้กิจกรรมอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ห้ามดำเนินการบนทางสาธารณะและที่บุคคลอื่นก่อนได้รับอนุญาต 3. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูงอย่างน้อย 3.00 เมตรเพื่อป้องกันฝุ่นในระหว่างการก่อสร้าง 4. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านค้าด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารที่รบกวน และขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 2. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง	1. ตรวจสอบการบรรทุกซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ ค่า TSP , PM <sub>10</sub>

แนบด็อก ในท่าซาร์

BANGKOK NIGHT BAZAAR

บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์ซาร์ จำกัด

BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD. ผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์ซาร์ จำกัด จำกัด

กันยายน 2555

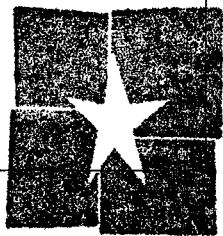
.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )



กันยายน 2555

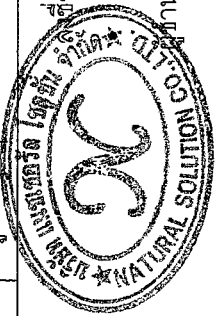
ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมพื้นที่ป่าชายเลน  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกทุกตัวที่ก่อสร้าง หิน ททราย เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ หรือเศษดิน ททราย ลงบนถนน 4. ควบคุมฝุ่นละอองภายในโครงการด้วยการฉีดพรมน้ำบริเวณที่ก่อสร้างอาคารอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ส่วนบริเวณทางวิ่งรถภายในโครงการ และรอบโครงการให้ฉีดพรมอย่างน้อย ทุก ๆ 3 ชั่วโมง/วัน ของช่วงฤดูแล้ง 5. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 7. ไม่ติดตั้งเครื่องจักรหรือเครื่องยंत्रไว้โดยไม่ใช้งาน 8. ตรวจสอบเครื่องยंत्रของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ 9. ตรวจสอบคุณภาพอากาศ โดยมีดัชนีตรวจวัดได้แก่ CO ,NO <sub>2</sub> ,SO <sub>2</sub> ,HC PM10 , TSP 10. นำต้นไม้ใหญ่มาปลูกบริเวณรั้วติดระหว่างโครงการกับบ้านพักอาศัย เพื่อช่วยลดความร้อน 11. ร่นระยะรั้วโครงการอย่างน้อย 1 เมตร จากถนนสาธารณะของหมู่บ้านชุมชน	ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ แล้วจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า CO , NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , HC ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาช่วงการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบเครื่องยंत्रที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

*(Signature)*  
 .....  
 (นายไพโรจน์ พงษ์ทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
 ผู้อำนวยการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

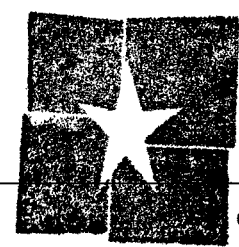


*(Signature)*  
 .....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555



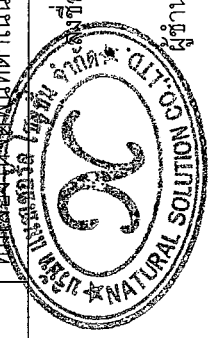
ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสวนลุมไนท์บาซาร์  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- จากการทำงานของอุปกรณ์เครื่องจักรกลและเครื่องมือต่างๆ ที่งานขุดตัก ทำฐานราก งานบดอัด เครื่องผสมคอนกรีต ทำให้เกิดเสียงดัง จากการประเณนคาระดับเสียงสำหรับผู้อยู่นอกตัวอาคารไม่มีการป้องกันเสียงที่ระยะห่าง 11.00 เมตร จากแนวเขตโครงการ ได้แก่ บ้านพักอาศัยที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีคาระดับเสียงเท่ากับ 86.73 dB(A) จะเห็นว่าเป็นกว่าค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง โดยโครงการจะมีมาตรการลดผลกระทบจากเสียงเพิ่มเติม โดยจัดให้มีรั้วการะเบื้อองคอนกรีตยึนแนมเรียบ หน้า 8 มิลลิเมตร ลดระดับเสียง ให้ไม่เกินค่ามาตรฐานประกอบกับบ้านพักอาศัยดังกล่าว มีผนังเป็นคอนกรีตจะช่วยลดระดับเสียงลงได้อีก	1. จัดทำรั้วการะเบื้อองคอนกรีตยึนแนมเรียบ หน้า 8 มิลลิเมตร บริเวณแหล่งชุมชนและที่พักอาศัย ด้านทิศตะวันตก ให้มีความสูง 5.00 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้อีก 26 dB(A) เหลือ 60.73 dB(A) 2. จัดทำรั้วผ้าใบที่บสูงประมาณ 3.00 เมตร สำหรับบริเวณที่ไม่ติดกับบ้านพักอาศัย 3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างและบุคคลที่สามารถติดต่อได้ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 4. กำหนดให้มีการก่อสร้างเฉพาะช่วงเวลา 08:00—17:00 น.เท่านั้น ส่วนในช่วงหลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป โครงการไม่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้น เพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 5. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดัง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย 7. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็กด้วยเครื่องตัด	1. ตรวจสอบการบรรทุกซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรฐาน 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในกาารขนส่งและเครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ แล้วจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. จัดส่งรายงานมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบาย และ แผน



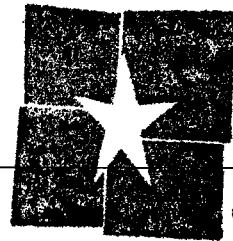
**แบงค็อก ไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสฐิฐศิริ มิราเรือง)  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

.....  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555



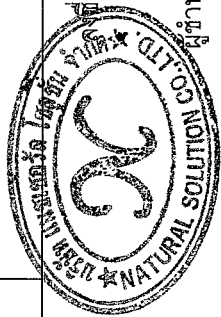
ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมในท่าบார்  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บ้านพักอาศัยโดยรอบให้มากที่สุด โดยตำแหน่งที่เหมาะสมสมควรอยู่บริเวณกลางพื้นที่การก่อสร้าง</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างกาการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้น้ำล้างล้อรถช่วยลดการสาดสีระหว่างชั้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ</p> <p>11. ผู้รับเหมาควรมอบคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>12. กำหนดภาวะบรรทุกรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดการรบกวนเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้</p> <p>13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p> <p>14. จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนด้านทิศตะวันตกมากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศใต้หรือตะวันออก</p> <p>16. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้างเช่น Ear Plug, Ear muffs เป็นต้น</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักรและกรมที่ดิน</p>



**แองค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แองค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
ANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจนาม

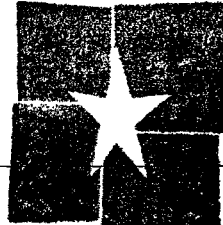
*Amph...*  
.....  
(นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสรีศิริ โมราเรือง)  
บริษัท แองค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด



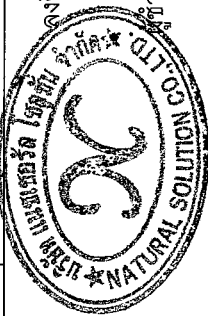
*[Signature]*  
.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แองค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามโครงการสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมพื้นที่ป่าชายเลน  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน  - ในการทำฐานรากอาคารเป็นขั้นตอนการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมากที่สุด โดยเฉพาะการทำฐานรากอาคารด้วยวิธีการเจาะเสาเข็ม โดยระยะห่างระหว่างอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงที่ใกล้ที่สุดเป็นบ้านพักอาศัย ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งห่างจากจุดเจาะเสาเข็มประมาณ 11 เมตร	1. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังจากการเจาะเสาเข็ม โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนและวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 3. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบก่อนทำการเจาะเสาเข็มพร้อมถ่ายรูปไว้เป็นหลักฐานสำเนาไว้ 2 ชุดให้เจ้าของบ้านพักที่อาจได้รับผลกระทบ 1 ชุดและเก็บไว้กับเจ้าของโครงการ 1 ชุด รวมถึงสอบถามอาคารข้างเคียงว่า ได้รับผลกระทบด้าน	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของดินบริเวณบ้านพักอาศัยทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ แล้วจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดส่งรายงานมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ กรุงเทพมหานคร	1. ตรวจสอบความสั่นสะเทือนบริเวณบ้านพักอาศัยทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ แล้วจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดส่งรายงานมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



**เบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR จำกัด  
 บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด (นายไพโรจน์ พงทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด




( นายเรืองเดช วรรศรี )

กรุงเทพมหานคร สำนักงานปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

กันยายน 2555

ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมไนโตรเจนซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (โครงการรั้วคอกไก่) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมไนโตรเจนซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 14 ลบ.ม./วัน</li> <li>- ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาได้จัดให้มีบ้านพักคนงาน 1 แห่ง มีคนงาน 200 คน และได้รับบริการน้ำประปาจากสำนักงานประปานครหลวงสาขาพญาไท</li> </ul>	<p>แรงสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ หรือไม่ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ และเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดการก่อสร้างโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</p> <p>8. เมื่อมีการชำรุดเสียหายของอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ ทางโครงการต้องเข้าไปซ่อมแซมแก้ไขทันที</p> <p>9. โครงการจัดให้มีจุดรับร้องเรียนแจ้งเหตุ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อโดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไข</p>	
1.6 การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน คาดว่า จะมึน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 11 ลบ.ม./วัน แยกเป็นน้ำเสียจากส้วม 4 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการอาบน้ำและซักล้าง 7 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>หากไม่มีมาตรการในการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่</p>	<p>1. จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถึง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	
 <p><b>แบงค็อก ไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR บริษัท กรุงเทพไนท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.</p>	<p>..... (นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสฐิฐศิริ โมราเรือง)</p> <p>..... บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด</p> <p>กัยายน 2555</p>	<p>1. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประสิทธิภาพในการบำบัด 92 % ทำให้ค่า BOD ลดลงจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร</p> <p>2. กำหนดให้มีการสุบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง</p>	

**แบงค็อก ไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท กรุงเทพไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

.....  
(นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสฐิฐศิริ โมราเรือง)

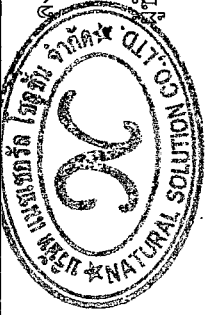
.....  
บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

กัยายน 2555

.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

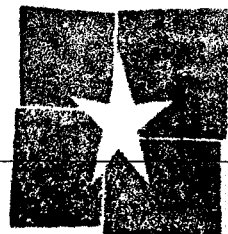
.....  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

กัยายน 2555



ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมพื้นที่ป่าชายเลน  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1.7 ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบได้ - ตะกอนดินและเศษวัสดุที่ก่อสร้างบางชนิดจะหลุดดินทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม หากไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีระบบรางดิน รอบแนวเขตที่ดิน และมีบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. จัดให้มีคนดูแลตรวจสอบน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำฝนให้ไหลมายังท่อระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก 3. ออกกฎหมายคนงานไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากโครงการก่อสร้างอาคารให้ตกลงไปจุดที่ยังท่อระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก 4. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุหลุดดินหรือเกิดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำเดิมและ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.8 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะเป็น เศษหินปูน ไม้ ขยะบางส่วนจะถูกนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ไม้แบบและบางส่วนสามารถใช้ในการถมที่ได้ เช่น พกเศษปูน หรือเศษหิน(ขยะในสวนนี้ได้รับเหมามาเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปกำจัด) จึงคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นน้อยมาก - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน เช่น เศษอาหารบรรจุภัณฑ์อาหาร และขยะใช้อุปโภคบริโภค ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 0.6 ต.บ.ม./วัน	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้อีก 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 12 ถึง ที่จัดวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พนักงานที่เฝ้าดูอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเขตติงแดงเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรอรับขยะจากคนงานได้ภายใน 3 วัน	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

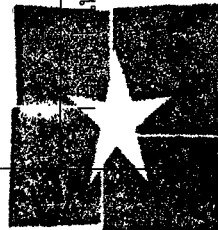


**แมงค็อก ไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แมงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 ANGGOK NIGHT BAZAAR บริษัทผู้ดำเนินงานโครงการ  
 (นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสวีศิริ มิราเรือง)  
 สำนักงานโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

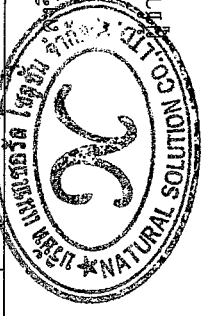
ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 รัชดาภิเษก

ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในทบทวนโครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ไฟฟ้า</p>	<p>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างมีดังนี้ (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 70 KVA/วัน</p>	<p>3. กำชับให้คนงานที่ขณะปฏิบัติงานในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้ อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ตรวจสอบที่รองรับขณะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ติดต่อสำนักงานเขตดินแดงเข้ามาดำเนินการ เก็บขนขยะของ คนงานก่อสร้าง</p> <p>6. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุก้อนที่ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ , ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>7. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ส่วนต่างๆ มีการคัดแยก ขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>8. โครงการต้องผลิตผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจาก ผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ไฟฟ้า</p>	<p>- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างมีดังนี้ (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 70 KVA/วัน</p>	<p>1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น</p> <p>2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน</p>	<p>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า ทุกเดือนและจัดให้มีการทำ ป้ายที่ทางเข้า-ออกของ</p>

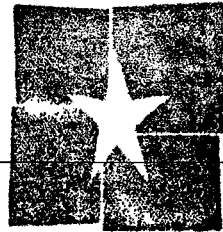


**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเจียง)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 กั้นยายน 2555  
 กั้นยายน 2555



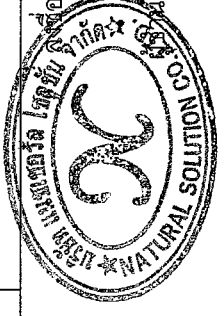
ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการระงับมลพิษสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจประเมินผลกระทบ (ช่วงก่อสร้าง)  
**รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.10 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>(2) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 KVA / วัน ซึ่งติดต่อขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาตบวงเขน ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายเงินจากคนงานก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างและเหตุรำคาญอื่นๆ จากกิจกรรมก่อสร้าง</p>	<p>3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีที่พักคนงานอยู่ถูกสุขลักษณะ มีห้องนำที่ถูกลูซอนามัย</p> <p>ทางโครงการจัดให้มีห้องนำบริเวณที่พักคนงานและจัดให้มีการจัดระเบียบการก่อสร้างให้เป็นระเบียบ</p> <p>2. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</p> <p>3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ออกตรวจควบคุมความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้เหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดกัเดือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทบาทความเหมาะสม</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>โครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน</p> <p>- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยให้การสอบถาม หรือการติดต่อ บ้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้</p>



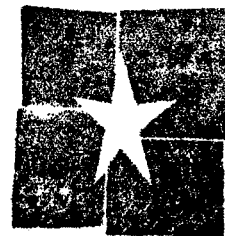
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด (นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสฐริฐศิริ โมราเรือง)  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 กรรมการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าซาร์  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

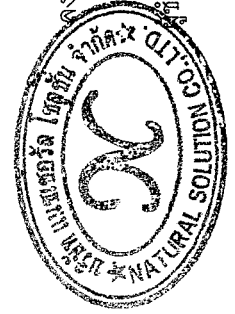
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>6.บริษัทเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมามาเข้า พบบ้านที่ติดกับโครงการและที่อยู่รัศมี 100 เมตร ทุกหลังก่อน ก่อสร้าง และระหว่างก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสำรวจสภาพ บ้านพักอาศัย และเก็บเป็นข้อมูลกรณีการก่อสร้างโครงการสร้าง ความเดือดร้อนเสียหาย จะมีค่าชดเชยค่าเสียหายและดำเนินการ ซ่อมแซมให้ตามความเป็นจริง โดยทำเป็นสัญญาให้กับเจ้าของบ้าน ที่ได้รับความสะดวก เป็นรายหลังไป</p> <p>7.ออกกฎระเบียบไม่ให้คนงานก่อสร้างส่งเสียงดัง หรือตะโกนเสียง ดัง และไม่ให้มีการทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพัก คนงานก่อสร้าง</p>	



**แบงค์ค็อก ไนท์บาซาร์** *Am. N*  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**  
 บริษัท แบงค์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมจาเรือง)  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

กันยายน 2555



( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

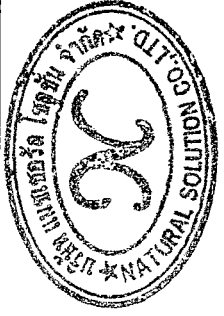


ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสิ่งแวดล้อมในบริษัทฯ  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 รายละเอียดโครงการ	- โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงจำนวนชั้นของอาคารอยู่อาศัยรวมจาก 25 ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) เป็น 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และเพิ่มอาคารจอดรถอีก 1 อาคาร	- โครงการจะต้องเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารพักอาศัย 25 ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) มีห้องพักอาศัย 1,600 ห้อง เป็นอาคารพักอาศัย 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพักอาศัย 825 ห้อง และเพิ่มอาคารจอดรถ 6 ชั้น อีก 1 อาคาร ตามผังเดิมที่รับความเห็นชอบ ในรูปที่ 1 เป็นผังตามรูปที่ 2	- ตรวจสอบการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นำใช้	- อาคารโครงการ แบ่งออกเป็น 2 อาคาร คือ อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร C) และ อาคารจอดรถ ขนาดความสูง 6 ชั้น (อาคาร C2)ตามลำดับ มีการใช้พื้นที่ของแต่ละอาคาร มีดังนี้ อาคาร C จะมีการใช้พื้นที่ ประมาณ 566.49 ลบ.ม./วัน แบ่งพื้นที่เป็น 4 ส่วนดังนี้ ส่วน CA มีการใช้พื้นที่ ประมาณ 114.82 ลบ.ม./วัน ส่วน CB มีการใช้พื้นที่ ประมาณ 137.93 ลบ.ม./วัน ส่วน CC มีการใช้พื้นที่ ประมาณ 114.82 ลบ.ม./วัน ส่วน CD มีการใช้พื้นที่ ประมาณ 198.92 ลบ.ม./วัน อาคาร C2 จะมีการใช้พื้นที่ประมาณ 33.03 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ออกเป็น 2 บริเวณคือ อาคาร C และอาคาร C2 (ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินแสดงดังรูปที่ 3)ดังนี้ - อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 9 ถัง ความจุ 1,060 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถัง ความจุรวม 395 ลูกบาศก์เมตร มีรายละเอียดพื้นที่แต่ละส่วนดังนี้ ส่วน CA จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุ 190 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 100 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CB จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 3 ถัง ความจุ 405 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า	- ตรวจสอบการยอมรับของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



**แมงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แมงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด (มหาชน) ทุ่งทอง, นายเสวีรุศิริ มิธธาเรียม  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด



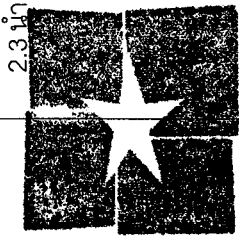
ลงชื่อ.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

กันยายน 2555

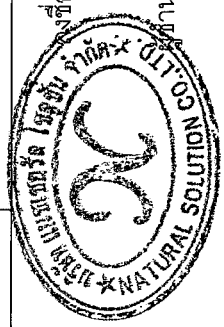
ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าบาศาร์  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) มีความสามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จะก่อให้เกิดผลกระทบการใช้ น้ำของประชาชนบ้างเพียงในระดัปดาห์</p>	<p>จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 120 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CC จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุ 215 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 75 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CD จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุ 250 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถึง ความจุรวม 100 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C2 ถึงถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถึง ความจุ 90 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า จำนวน 8 ถึง ความจุรวม 45 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>
<p>2.3 น้ำเสีย</p>	<p>- ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการทำให้ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นของโครงการลดลง แต่โครงการยังคงใช้ถังบำบัดน้ำเสีย ระบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) เช่นเดิมที่ใช้กับถังเดิมที่ใช้กับโครงการส่วนเดิม ดังนี้</p> <p>อาคาร C มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 453.192 ลบ.ม./วัน</p>	<p>1. โครงการยังคงใช้ถังบำบัดน้ำเสียระบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) เช่นเดิมที่ใช้กับโครงการส่วนเดิม (ตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 3 และแสดงแบบขยายถึงถังบำบัดน้ำเสียดังรูปที่ 4) ดังนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพ น้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

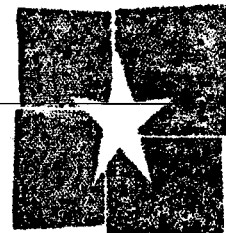
.....  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายเสวีจตุศิริ โมราเรือง)  
 กำนายณ 2555



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 กำนายณการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 กำนายณ 2555

ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการควบคุมในท่าซาร์  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วน CA มีน้ำเสียเกิดประมาณ 91.85 ลบ.ม./วัน ส่วน CB มีการใช้น้ำ ประมาณ 110.34 ลบ.ม./วัน ส่วน CC มีการใช้น้ำ ประมาณ 91.85 ลบ.ม./วัน ส่วน CD มีการใช้น้ำ ประมาณ 159.13 ลบ.ม./วัน อาคาร C2 มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 26.424 ลบ.ม./วัน	- อาคาร C ส่วน CA จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 147 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CB จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 133.75 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CC จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 147 ลูกบาศก์เมตร ส่วน CD จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 240 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร C2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด ขนาดรองรับ 60.25 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่ามีอาการผิดปกติให้รีบแก้ไขทันที 3. ประสานงานให้สำนักงานเขตจตุจักรเข้ามาดำเนินการดูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ BOD SS 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามสำนักงานเขตจตุจักร มาดูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง



**เบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

ตั้งที่.....  
 (นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

กัณยายน 2555

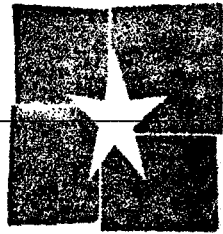


.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )

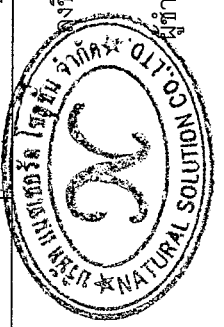
กัณยายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสวนดูพื้นที่ป่าชาย  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในการเปลี่ยนแปลงโครงการอาจทำให้อัตราการระบายน้ำฝนบริเวณพื้นที่โครงการเปลี่ยนไปจากเดิม โดยน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 232.06 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำเพื่อไม่ให้เกิดการท่วมขังต่อพื้นที่โดยรอบ	1. โครงการจัดให้มีบ่อหนองน้ำฝน เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่มีปริมาตรกักเก็บจริง 128.80 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 257.60 ลบ.ม. สามารถเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง ดังรูปที่ 5 2. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก 3. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อตกมูลผอยเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (ก่อน-หลังฤดูฝน) 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ และควบคุมการระบายน้ำออก ให้มีอัตราการระบายน้ำไม่เกิน 9.10 ลบ.ม./นาที 5. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. นำน้ำจากบ่อหนองน้ำ ซึ่งมีความจุ 257.60 ลบ.ม. มาใช้ประโยชน์โดยนำไปรดน้ำต้นไม้ ล้างถนน หรือทำความสะอาดบริเวณท้องพักขยะของโครงการ 7. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำบริเวณบ่อหนองน้ำ เพื่อนำไปใช้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบบ่อหนองน้ำ ท่อระบายน้ำ อุปกรณ์โครงการและบ่อตกขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก และภายหลังจากฝนหยุดตก



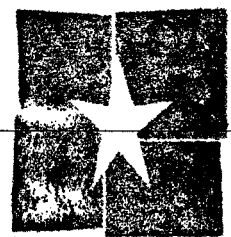
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR กรุงเทพมหานคร มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด จำกัด  
 กัญญาณ 2555



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 กัญญาณ 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสวนภูมิทัศน์อาคาร  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดขยะมูลฝอยประมาณ 13.63 ลบ.ม. ลดลงจากโครงการเดิมประมาณ 10.45 ลบ.ม. ซึ่งถ้าโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคปัญหาหากลิ่นรบกวน	<p>ประโยชน์ภายในโครงการ</p> <p>8. มีก้อนน้ำที่พ่นกันงานตลอดอายุงานนำไปรดน้ำต้นไม้ โดยเฉพาะพร้อมติดตั้งป้าย " น้ำจากบ่อหนองน้ำ ใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ " บริเวณก้อนน้ำให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้นำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น</p> <p>1. โครงการได้จัดให้มีถังขยะทุกชั้น โดยมีถึงขนาด 200 ลิตร ตามจุดต่างๆ เช่น ลานจอดรถยนต์ กระจ่างน้ำ โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ขยะแห้ง ภายในถังขยะรองรับด้วยถุงสีดำ ซึ่งพอเพียงและทั่วถึง สามารถรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้น</p> <p>2. การเก็บรวบรวมขยะทุกชั้นจะมีบ้านรวบรวม และนำไปที่ห้องพักขยะมูลฝอยรวมอีกครั้งหนึ่ง เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะและป้องกันกลิ่น</p> <p>3. บริเวณพื้นที่ห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละห้อง ต้องจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักขยะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ของใช้</p>	<p>1. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝูกร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามิใช่ขยะตกค้างให้รีบดำเนินการทันที</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

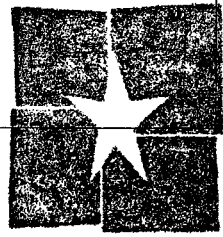
.....  
( นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง )  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

.....  
( นายเรืองเดช วรรณศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กัณยายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการสวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- การดำเนินการ มีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบและความต้องการที่พอกอาศัยในชุมชน จะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการจะเปลี่ยนแปลงอาคารเดิม (25 ชั้น รวมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น บนที่ดินเช่าจากอาคารรถไฟแห่งประเทศไทยขนาดพื้นที่รวม 9 ไร่ 3 งาน 91 ตารางวา หรือ 15,964 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>เก็บมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีความจุ 52.5 ลบ.ม. สามารถเก็บกักขยะของโครงการได้นานถึง 3.8 วัน</p> <p>5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักระยะรวมทุกครึ่งหลังจากที่รถเก็บขยะเก็บขนเสร็จ</p> <p>6. ประสานงานสำนักงานเขตจตุจักรให้เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยจากโครงการ และประสานกับร้านซื้อขยะรีไซเคิลบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้</p> <p>7. จัดเก็บขยะอันตราย ทุกวันที่ 1 และวันที่ 15 ของเดือน โดยประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้เข้ามารับไปกำจัด</p>	<p>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้เป็นประจำ</p>



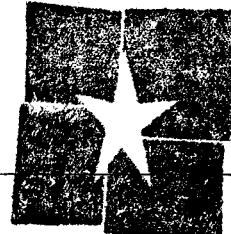
**แบงด์ค็อก ไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าบ่อ  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(อาคาร C) และเพิ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร บนที่ดินเช่าของเอกชน ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 4 ไร่ 2 งาน 80 ตารางวา หรือ 7.520 ตารางเมตร (อาคาร C2) มีสัดส่วนการใช้ประโยชน์ในพื้นที่ตั้งของแต่ละอาคารดังนี้</p> <p>อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (อาคาร C1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมเท่ากับร้อยละ 65.58 ของพื้นที่ตั้งอาคาร C</li> <li>- มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) 5.81:1 เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549</li> </ul> <p>อาคารจอดรถรวมขนาด 6 ชั้น (อาคาร C2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมเท่ากับร้อยละ 37.63 ของพื้นที่ตั้งอาคาร C2</li> <li>- มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) 3.09:1 เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549</li> </ul>		



**แบงด์ด็อก ไทท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงด์ด็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 กรุงเทพมหานคร

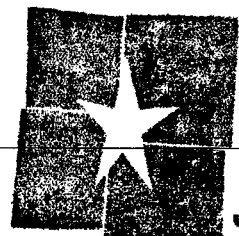
*Prof. P. S.*



.....  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบนด์ด็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าบาศาร์  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

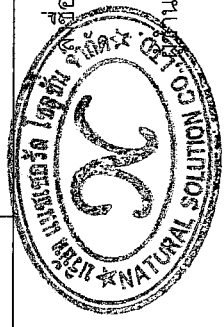
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการประกอบด้วย 2 อาคาร คือ อาคารพักอาศัยขนาด 18 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น และอาคารจอดรถขนาด 6 ชั้น โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในทุกชั้นของอาคารประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Center I ;FCC) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box ; FA) ติดอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ 1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็นแบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ดับเพลิงหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น 1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual Station) มีรายละเอียด ดังนี้	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

.....  
 (นายไพโรจน์ พงทอง, นายเสริฐศิริ โมราเรือง)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

.....  
 (นายเรืองเดช วรรตรี)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด



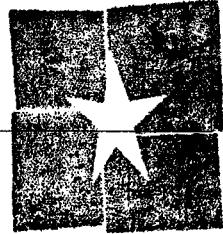
กันยายน 2555


กันยายน 2555

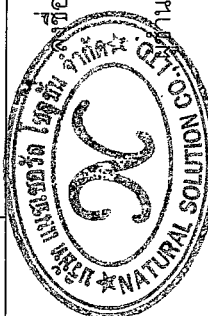


ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการสวนดอกไม้ในท่าบาศาร์  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(1) ชุด கடညံးเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) พร้อมโทรศัพท์ภายใน (Telephone Jake) ติดตั้งที่ระดับ 1.50 เมตร จากพื้นบริเวณทางเข้า-ออกของบันไดหนีไฟและหน้าลิฟท์แต่ละชั้น (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นแบบ Photo Electric ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องนอนทุกห้อง ห้องเครื่องปั๊ม รันน้ำ และห้องเครื่องไฟฟ้า MDB (3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นแบบตรวจจับอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิ (Rate of Rise Detector) มีหลักการทำงาน คือ เมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิสูงเกินอัตราที่กำหนดไว้ เครื่องจะทำงานทันที ติดตั้งไว้บริเวณสวนห้องครัว ส่วนต้อนรับ ห้องพักผ่อนทุกห้องชุด และห้องออกก่าล้างกาย 2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ระบบทอยีน สายฉีดน้ำ หัวฉีดน้ำ ถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร ดังนี้ 2.1) ทอยีน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่	




 นายไพจิตร ใจดี  
 (นายไพจิตร ใจดี)


 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR

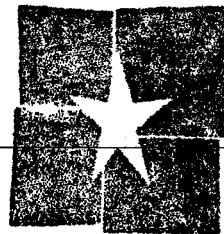
นายไพจิตร ใจดี  
 (นายไพจิตร ใจดี)

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR

กันยายน 2555

ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการสวนดอกไม้เนชั่นพาร์ค  
รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำ และถึงเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร</p> <p>2.2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด <math>\varnothing</math> 1 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด <math>\varnothing</math> 2 1/2 นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ดับเพลิงจุดละ 1 ชุด โถงลิฟต์โดยสารจุดละ 1 ชุด และหน้าบันไดหนีไฟ จุดละ 1 ชุด ของทั้ง 2 อาคาร</p> <p>2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด <math>\varnothing</math> 6 นิ้ว x 2 1/2 นิ้ว x 2 1/2 นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าทางเข้าโครงการ ชั้นละ 1 จุด เพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิง</p> <p>2.4) น้ำสำรองดับเพลิง โดยตั้งระดับกักเก็บไว้ในถังเก็บชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ ของแต่ละอาคาร โดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 และฉบับที่ 50 ที่ต้องสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที</p> <p>3) เครื่องดับเพลิงแบบมีมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี</p>	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

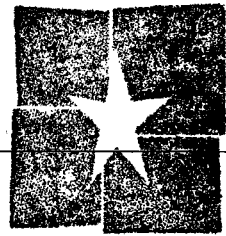
*[Signature]*  
.....  
(นายไพโรจน์ พงทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
.....  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด  
.....  
กัณยายน 2555



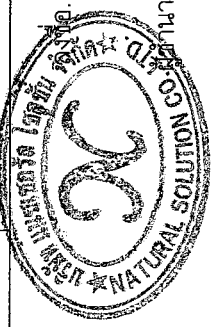
*[Signature]*  
.....  
(นายเรืองเดช วรรณศรี)  
.....  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
.....  
กัณยายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสวนภูมิทัศน์อาคาร  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ชนิด A-B-C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆ โดยต้องตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร 4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน รั้วค้ำ ขานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องพักขยะแห้ง-เปียก Sprinkler แต่จะหวั่งจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155°F TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ทั่ว ๆ ไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHT TYPE 155°F TEMPERATURE RATING, 175 PSI U;/FM สำหรับพื้นที่ที่จอดรถยนต์ 5) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังโดยรอบด้านที่อยู่เ็นอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูงจากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน อยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก แต่ละบันไดอยู่ห่างกันประมาณ 50 เมตร โดย	



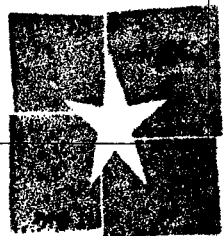
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด (มหาชน) , นายเสรีรัฐศิริ โมราเรือง)  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด  
 กันยายน 2555



*(Signature)*  
 ( นายเรืองเดช วรศรี )  
 ผู้อำนวยการสำนักงานปฏิบัติการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสวนภูมิทัศน์ป่าชาย  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		อาคาร C มี 7 ชั้น รวมบันไดหลักด้วย และอาคาร C2 มี 4 ชั้น รวมบันไดหลักด้วย แสดงตำแหน่งดัง รูปที่ 7 6) ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง พร้อมโถงลิฟต์ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 6.9 ตร.ม. อาคาร C จำนวน 4 แห่ง และอาคาร C2 จำนวน 2 แห่ง ลิฟต์ดับเพลิงนี้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาและสามารถจอดได้ทุกชั้น โดยมีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่อยู่บริเวณชั้นที่ 1 บริเวณลิฟต์ดับเพลิงและโถงลิฟต์จะมีการระบายอากาศโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อถ่ายเทแลกเปลี่ยนกับอากาศภายในโถงดับเพลิงได้ 7) ลานหนีไฟทางอากาศ เป็นลานคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 4 แห่ง บนตาดฟ้าของอาคาร C มีขนาดพื้นที่แต่ละแห่งประมาณ 10.0 x 10.0 เมตร พร้อมกับมีบันไดหนีไฟเพื่อขึ้นสู่ชั้นตาดฟ้าของอาคาร รูปที่ 7 8) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉินในกรณีที่เกิดไฟไหม้หรือดับไฟได้เป็นแบบ Seal Lead Acid Battery สามารถชาร์จไฟได้ในตัว จะติดตั้งไว้บนบันไดทุกตัว นิติบุคคล ห้องเช่า-แม่บ้าน	



**แบงค็อก ไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 LANGKOK NIGHT BAZAAR@GMAIL.COM

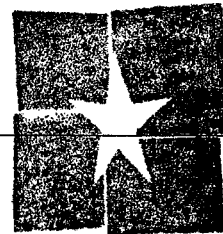
*(Signature)*  
 นายไพโรจน์ พงษ์ทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด



*(Signature)*  
 นายเรืองเดช วรศิริ  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสวนภูมิทัศน์อาคาร  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

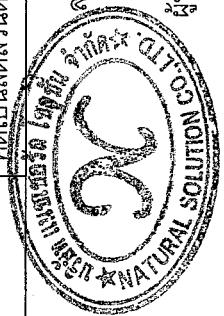
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>หน้าบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง</p> <p>9) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจาก นิเกิล แคทเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ ตำแหน่งติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางรถถัง และโถงพักคอย</p> <p>10) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็น Graphic แสดงแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟต์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ทำด้วยแผ่น Stainless ชนิดต้าน พร้อมติดหลอด LED ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออกของทุกชั้น</p> <p>11) จุดรวมพล โครงการจัดให้อยู่ทางด้านหน้าโครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยหักพื้นที่ที่ลดต้นไม้ ซึ่งมีประมาณ 29 ต้น มีพื้นที่ประมาณ 1,400 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัยประมาณ (1,400 ตารางเมตร</p>	



**แบงค็อก ไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

*(Signature)*

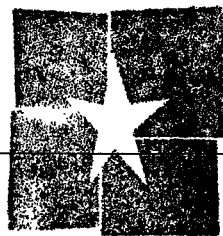
.....  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ ไม้ราเรือง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายผู้ประสานงาน บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

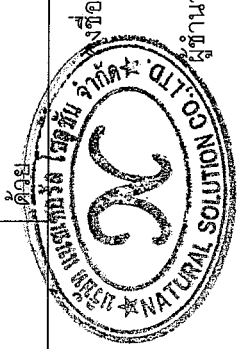
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการสิ่งแวดล้อมในบริษัทฯ  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อ 4,534 คน) 0.3 ตารางเมตร/คน รูปที่ 8</p> <p>- ทั้งนี้จุดรวมคนสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>12) ระบบแจ้งเหตุเพลิง การออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ในระบบแจ้งเหตุเพลิงของโครงการ ได้ยึดถือตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของ วสท. และ NFPA อย่างเคร่งครัดดังนี้</p> <p>12.1) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connection) โครงการจะมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว ที่สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว จำนวน 4 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าของอาคาร</p> <p>โครงการใกล้กับถนนรัชดาภิเษก ซึ่งในบริเวณใกล้เคียงหัวรับน้ำดับเพลิง จะมีข้อความเขียนด้วยสีแดงที่มองเห็นว่า “หัวรับน้ำดับเพลิง” อีกทั้งหัวรับน้ำดับเพลิงยังสามารถรับน้ำดับเพลิงจากหัวดับเพลิงถนน บริเวณหน้าโครงการได้อีก</p>	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

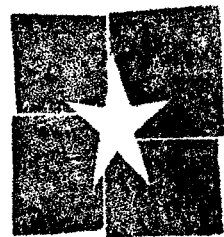
.....  
 (นายไพโรจน์ พงทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในท่าบ่อชาร์  
 รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12.2) ระบบท่อเย็น (Fire Stand Pipe) สำหรับระบบท่อยื่นของโครงการทั้งหมด 15 ท่อเย็น ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างสุดไปยังชั้นสูงสุดของอาคาร และเชื่อมกับระบบท่อส่งน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำที่ส่วน CB และ ส่วน CC	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

นางสาว.....  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

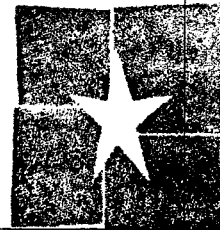


นาง.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์รวมสินค้าเกษตรอินทรีย์ (โครงการ รัชดาภิเษก รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณโดยรอบโครงการ - น้ำทิ้งบริเวณบ้านพักคนงาน โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการและบริเวณรอบอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดี  - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิโคลด์ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อดอินท์บาซาร์ จำกัด  - บริษัท แมงค็อดอินท์บาซาร์ จำกัด
3.อากาศ	- ตรวจวัดฝุ่นบริเวณพื้นที่ ดังนี้ (ดังรูปที่ 9) 1) บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตก	- ปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust) ด้วยวิธี High Volume Air Sampler  - CO - HC - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub>	ค่า TSP , PM <sub>10</sub> ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ แล้วจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และค่า	- บริษัท แมงค็อดอินท์บาซาร์ จำกัด



**แมงค็อด อินท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR (นายไพโรจน์ พงษ์ทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
บริษัท แมงค็อด อินท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

*(Signature)*

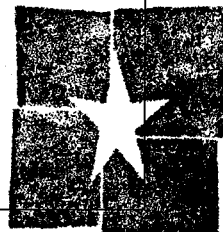


ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรรศิริ )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อด อินท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555

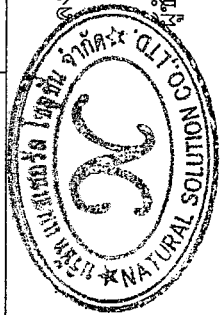


ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลงทุนพัฒนาโครงการ (โครงการ รัชดาภิเษก รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม) ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียง	- ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่ ดั้งเดิม (ดังรูปที่ 9) 1) บ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตก	- PM <sub>10</sub> - TSP - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด(Lmax) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือระดับเสียง - - ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	CO, NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , HC ตรวจวัดเดือนละครั้งตลอดระยะเวลาช่วงการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
5. การสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดการสั่นสะเทือนบริเวณบ้านพักอาศัย ด้านทิศตะวันตก (รูปที่ 9)	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องมือวัดแรงสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์ จากนั้นเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
6. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
7. การพังทลายของดิน	- บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ	- ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั่วโดยรอบโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด



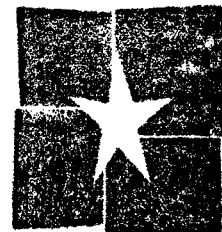
นางสาว...  
**แมงค็อก ไนต์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**  
 บริษัท แมงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.



นางสาว...  
 (นายเรืองเดช วรศิริ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

ตารางที่ 2(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัชดาภิเษก (โครงการ รัชดาภิเษก รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ชะุมมูลฝอย	- ดัชนีรวมของโครงการ	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด
9. การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้า(สถิติการเกิดไฟตกหรือดับ) - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด
10. การป้องกันเข็ดคิภัย	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- ความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง	ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด
11. ความปลอดภัยสาธารณะ	- ที่พักคนงาน - สถานที่ก่อสร้าง	- การเชื่อมต่อของระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบทะเบียนประวัติของคงานให้ตรงกับคณงที่ทำงานจริง - ตรวจสอบปัญหาจากคณงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม	ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด

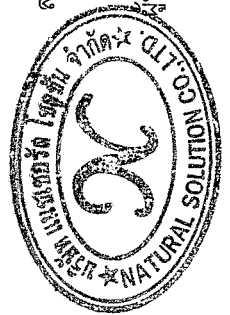


**แมงค็อดไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
*(Signature)*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
ผู้อำนวยการสำนักงานลงนาม บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด

กันยายน 2555

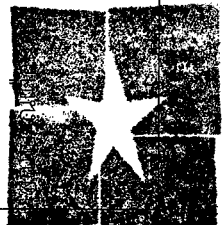


ลงชื่อ.....  
*(Signature)*  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อดไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการรัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และ ข้อต่อของท่อระบายน้ำ ก่อนเข้า และ ออกจากระบบบำบัด 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ ก่อน ระบายออกจากระบบบำบัด	- ความสมบูรณ์ของท่อต่อท่อระบายน้ำ - ดัชนีบำบัดน้ำเสีย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดพีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด - บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ ในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนไม่บ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความขรุขระของท่อระบายน้ำ โดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
3. ระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และภารกิจซ้อมการอพยพ	- สภาพการใช้งาน - การชำรุด - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด



ลงชื่อ.....

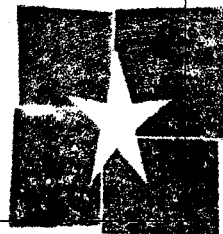


ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555

ลงชื่อ.....  
( นายไพโรจน์ พงษ์ทอง , นายเสฐิติริ โมราเรือง )  
Bangkok Night Bazaar มีกรรมสิทธิ์อันมาจากลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
การเกิดเหตุเพลิงไหม้	การตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะ รวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย และสภาพ ทั่วไป	ดำเนินการ	
4. การจัดการขยะมูล ฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายใน โครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และ ภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
5. ทัศนียภาพ	- สวนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
	-สวนหย่อมของโครงการ	- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
	-สวนหย่อมของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของ ต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	
6. ความสะดวกและ ความปลอดภัย	-บริเวณพื้นที่สรวายนำโครงการ	-ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น	-ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
		-การรั่วซึมบริเวณตัวสระ		
		-ป้ายบอกระดับความลึก		



**แมงค็อก ไนต์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แมงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
*Am. Anwar*

(นายไพโรจน์ พุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
ผู้อำนวยการสำนักงานการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
*[Signature]*  
( นายเรืองเดช วรรณศรี )  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

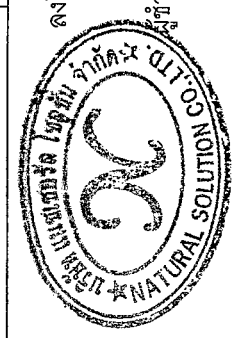
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำของโครงการ - จุดที่ดีที่สุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื่นสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli Staphylococcus aureus	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

.....  
*Am. Chirsa*  
 ลงชื่อ.....

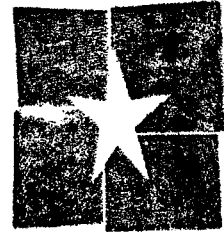
.....  
 (นายไพโรจน์ พงทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด  
 กันยายน 2555



.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด จำกัด  
 กันยายน 2555

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการในพื้นที่บাজার รัชดาภิเษก (โครงการ รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ เดิม)  
ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		Pseudomonas aeruginosa  - Total Coliform Bacteria  - Fecal Coliform	ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  ดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  ดำเนินการ	



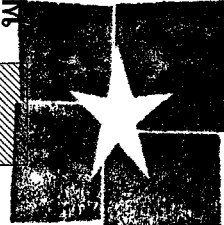
นางสาว นงนุช นันทะกุล (นายไพโรจน์ พงษ์ทอง, นายเสรีรัฐศิริ โมราเรือง)  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR ผู้ดำเนินงานนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บাজার จำกัด จำกัด  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บাজার จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 กันยายน 2555

นางสาว นงนุช นันทะกุล (นายเรวัตเดช วรรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แบงค็อกไนท์บাজার จำกัด  
 กันยายน 2555





พื้นที่โครงการ ① จุดตรวจวัดอากาศ ② จุดตรวจวัดเสียง ③ จุดตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน




**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

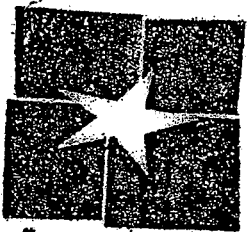
ลงชื่อ.....  
 (นายไพโรจน์ พงษ์ทอง , นายเสวีศิริ โมราเวียง)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แมทเทอร์ริล ไรดูชั่น จำกัด  
 กันยายน 2555

 <p>บริษัท แมทเทอร์ริล ไรดูชั่น จำกัด          Natural Solution Co.,Ltd.          ที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม</p>	<p>รูปที่ 9</p>	<p>แสดงพื้นที่ตรวจวัดอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน</p>
<p>โครงการ รัชดา-ลาดพร้าวคอมเพล็กซ์ (ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ)</p>		

มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์  
โดย บริษัท แวงค์ค็อก ไนท์บাজার จำกัด ต้องยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



แวงค์ค็อก ไนท์บাজার  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แวงค์ค็อก ไนท์บাজার จำกัด  
ANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แวงค์ค็อก ไนท์บাজার จำกัด

*M. W.*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)



บริษัท เอ็นทีค จำกัด

*น.น.*

บริษัท เอ็นทีค จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



เงื่อนไขที่โครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์  
ของบริษัท แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด  
ต้องยึดปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

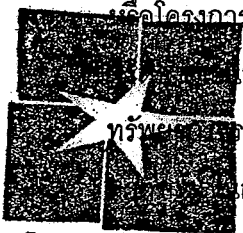
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ บริษัท แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ฝั่งตะวันตกของถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย ห้องพักจำนวน 1,600 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็นทิก จำกัด ดังรายละเอียดดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์ บริษัท แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด โครงการตั้งอยู่ฝั่งตะวันตกของถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อม ก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เมื่อโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อจะได้ร่วมกันพิจารณาหาทางแก้ไขและการแก้ไขปัญหาต่อไป



แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์

BANGKOK NIGHT BAZAAR

บริษัท แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด

BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แมงค็อก ไนท์บาร์ซาร์ จำกัด

(นายไพโรจน์ พุ่งทอง)




บริษัท เอ็นทิก จำกัด

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นันทนา)

มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการรัชดา-ลาดพร้าว บริษัท อีทีไอ จำกัด ต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

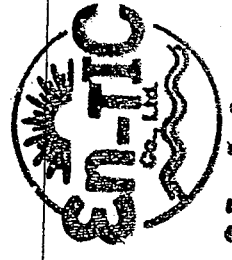
ก. ช่วงระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรด้านคุณภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	การก่อสร้างอาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่ไป ตามกิจกรรมที่เกิดขึ้น จากการวางเครื่องจักร/อุปกรณ์และ วัสดุก่อสร้างต่างๆ หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม	1. ควบคุมการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้เป็นไปตาม แบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 3. ทำรั้วหรือกำแพงรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อปิดบังสภาพที่ไม่เหมาะสมที่มีความ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 4. ห้ามกองวัสดุในพื้นที่สาธารณะ	ทัศนียภาพ : การจัดการวางผังการ ก่อสร้างและรั้วหรือกำแพงล้อมรอบ บริเวณ วิธีการจัดการ : ตรวจสอบการปฏิบัติ ตามผังการก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ซึ่งต้อง แยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด : จัดทำบันทึกการ ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังการก่อสร้างที่ ได้กำหนดไว้ในมาตรการตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ
 ว่าง ว่าง ว่าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีโครงสร้างชุดดินเป็นดินอ่อน การขุด ดินจำนวนมากเพื่อเตรียมพื้นที่สำหรับทำฐานรากและ โครงสร้างชั้นใต้ดิน การขุดเจาะเสาเข็มเพื่อทำการก่อสร้าง ฐานราก และการขุดหลุมเพื่อทำโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และบ่อน้ำลงน้ำอาจก่อให้เกิดการพังทลายของดิน/ความ	1. เลือกใช้เสาเข็มเป็นแบบเสาเข็มเจาะ (Bored Type) ขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.80x4.00 เมตร ซึ่งมีความเหมาะสมและไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่ออาคารโดยรอบ 2. จัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาการกระล้างพังทลายของดิน ออกสู่ภายนอกหรือลงแหล่งน้ำ	

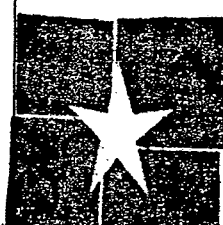
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

*M. Ch*  
 (นายไพโรจน์ ช่างทอง)

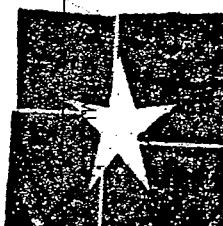
*Pr*  
 บริษัท เอ็นทีไอ จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

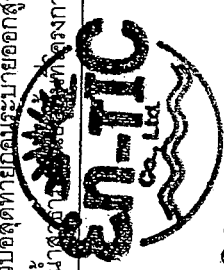


บริษัท เอ็นทีไอ จำกัด

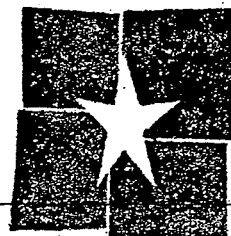
<b>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</b> 1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ	<b>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</b> เสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอาคารพักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง - ผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ผลกระทบจากฝุ่นจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการทำงานของ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - ผลกระทบจากควันไอเสียของยานพาหนะที่ ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้ แม้ว่าผลกระทบดังกล่าวไม่อยู่ในระดับ ที่ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ แต่จะมีผลกระทบต่อ ความเคื่องมืออันสำคัญต่อชุมชนใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและยึดถือปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด	<b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> 3. เลือกลงเสาเข็มที่มีขนาดและความยาวสอดคล้องกับรายการคำนวณของวิศวกร ผู้ออกแบบ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนด มาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดหรือถมดิน พ.ศ. 2548 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่ง US.EPA. 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้ร้อยละ 60 2. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีวัสดุปิดคลุมรถให้มีประสิทธิภาพการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละอองและช่วงหลังของวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ 3. ตรวจสอบรถบรรทุก และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปลอกชั่วคราวสำหรับที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และมีวัสดุปิดคลุมปลอกเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองอันเกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนภายในโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง 6. ให้นำใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคาร ที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุก่อสร้างรบกวน 7. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อากาศ พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	<b>มาตรการติดตามตรวจสอบ</b> คุณภาพสิ่งแวดล้อม
 <b>แบงค็อกไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD. บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด	แห่งก่ำนัดเสียงในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจาก การทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ โดยเฉพาะในช่วงแรก ๆ ของการก่อสร้าง เช่น งาน เตรียมพื้นที่ งานก่อสร้างฐานราก งานชุดเจาะ และ ขึ้นโครงสร้าง เป็นต้น ทั้งนี้ แม้ว่าผลกระทบดังกล่าว ไม่อยู่ในระดับที่ก่อให้เกิดมลพิษทางเสียง แต่จะมี	- ติดตามตรวจสอบให้รับเหมา ก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการลดระดับเสียงรบกวน จากการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ ตรวจสอบระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ดัชนีที่ตรวจวัด : dBA (Ldh)	 <b>บริษัท เอ็นทีซี จำกัด</b> (นายทรงฤทธิ์ นพรัตน์)


 (นายโพจาน พุทธิพงษ์)  
 บริษัท เอ็นทีซี จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียง (ต่อ)	ผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	<p>5. ควรเลือกใช้เพิ่มเจาะ ซึ่งมีเสียงค่อนข้างเบาว่าการใช้เข็มเข็มตอก ซึ่งจะลดการรบกวน ชุมชนบริเวณใกล้เคียงและใช้อุปกรณ์การเจาะเสียงให้มีขนาดพองเหมาะกับขนาดของขี้มเจาะ</p> <p>6. กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถามและแนวทางในการสอบถามและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางในการแก้ไขปัญหา</p> <p>7. จัดหาวัสดุอุดหู เช่น Ear Plug หรือ Ear Muff ให้ผู้ที่ปฏิบัติงานในที่ที่มีเสียงดัง</p>	<p>มาตรฐาน L<sub>5</sub>, L<sub>10</sub> และ L<sub>90</sub> โดยตรวจวัด 1 ครั้ง 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้าง</p>
1.5 ความสั่นสะเทือน	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม และจากการทำงานของเครื่องจักรก่อสร้างจะเกิดขึ้นในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง คือ ช่วงก่อสร้างฐานราก และขึ้นโครงสร้างอาคารจากก่อให้เกิด ความเสียหาย ต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงได้ โดยเฉพาะอาคารพักอาศัยและพื้นที่ข้างเคียง	<p>1. การลงเสาเข็มทุกฐานราก ควรใช้ระบบเข็มเจาะ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง และใช้อุปกรณ์การเจาะเสียงให้มีขนาดพองเหมาะกับขนาดของขี้มเจาะ</p> <p>2. จัดวางลำดับการเจาะเสาเข็ม โดยเริ่มเจาะเสาเข็มแนวด้านที่ชิดกับอาคารข้างเคียง ก่อน เพื่อลดความสั่นสะเทือนลง</p> <p>3. กำหนดให้ดำเนินการเจาะเสาเข็มเฉพาะในเวลากลางวัน คือ 08:00-17:00 น.</p> <p>4. จำกัดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>5. กรณีจำเป็นที่จะต้องใช้แผ่นเหล็กในการดำเนินงานก่อสร้าง ให้เลือกใช้แผ่นเหล็กที่มีความแข็งแรง เพียงพอและไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน</p> <p>6. เมื่อได้รับการร้องเรียนผลกระทบด้านเสียงดังและความสั่นสะเทือน เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที</p>	
 <p><b>แบงค็อกไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR บริษัท แอชชีโอไนท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD. บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด</p>	<p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีประมาณ 11 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลทำให้คุณภาพน้ำในคลองน้ำแก้วเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบัน</p> <p><i>(Signature)</i> (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)</p>	<p>1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เพื่อลดผลกระทบจากความสกปรกของแหล่งน้ำผิวดิน</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ และมีท่อพักน้ำและตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>3. จัดระบบการวางวัสดุก่อสร้างให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่ก่อสร้างลงท่อระบายน้ำเป็นสาเหตุ</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปบริเวณบ่อพักน้ำชั่วคราวบ่อสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะที่โครงการ</p>



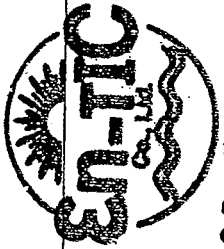
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	แต่อย่างใด	<p>ที่ทำให้ทรัพยากรน้ำอุดมต้นได้</p> <p>4. ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอย/เศษวัสดุก่อสร้างลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้ ห้ามทิ้งขยะหรือเศษวัสดุใดๆ ลงทางระบายน้ำของโครงการและคลองน้ำแก้วโดยเด็ดขาด</p> <p>5. หลังจากก่อสร้างเสร็จแล้วให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาดูดสิ่งปฏิกูลออกจากถังเกรอะ-ถังกรองใต้ดิน</p> <p>หากทำให้หมดและปรับปรุงหรือทดแทนให้เรียบร้อย</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BO และ, SS โดยทำการตรวจวัด 1 ครั้ง ในช่วงเดือนแรกของการเดินระบบ จากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ	<p>ไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำและบนบกโดยตรง เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีทรัพยากรชีวภาพทางน้ำและบนบกที่สำคัญ</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทางด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด</p>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	<p>มีผลกระทบด้านอุบัติเหตุและความขรุขระเสียหายของเส้นทางคมนาคมและการเพิ่มปริมาณการจราจรบนโครงข่ายถนนที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและดินในช่วงเวลา 22.00-05.00 น. เพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะปฏิบัติตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรว่าด้วยการห้ามเดินรถบรรทุกตั้งแต่ 10 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงในเขตกรุงเทพมหานคร (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2546 เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เป็นเร่งด่วนและหลีกเลี่ยงช่วงชั่วโมงเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น</p> <p>2. ควบคุมการบรรทุกน้ำหนักของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกินพิกัดที่กรมการขนส่งทางบกกำหนด เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม</p> <p>3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขณะที่ผ่านแหล่งชุมชนและถนนในเขตเมืองไม่ให้เป็น 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ติดตามตรวจสอบให้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่เสนออย่างเคร่งครัดและทำการตรวจสอบการความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการตามแนวเส้นทางโครงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมถึงจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นตลอดช่วงก่อสร้าง</p>



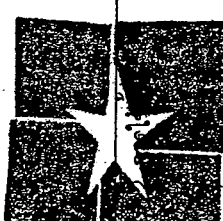
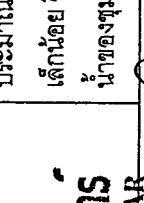
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
**บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*  
 นายไพโรจน์ ช่างทอง  
 (นายช่างเทคนิค)

*(Signature)*  
 บริษัท เอ็นทิค จำกัด

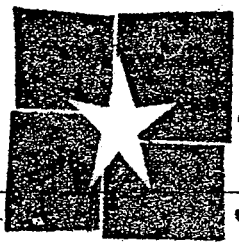


**บริษัท เอ็นทิค จำกัด**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. จอดรถต้องจอดในพื้นที่ที่กำหนดไว้ภายในโครงการเท่านั้น เพื่อป้องกันปัญหาการกีดขวางการจราจร</p> <p>5. ใช้วัสดุปิดคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ให้มีชนิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ควบคุมและกวดขันพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎจราจร และกวดขันพนักงานขับรถไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามการดื่มสุรา หรือของมีเมาขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. ติดป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในภาคเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. ชอมแซมบริเวณพื้นที่ชำรุดเสียหายเนื่องจากกากระแสของโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>11. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น</p> <p>12. ห้ามบรรทุกวัสดุสภาพเส้นทางจราจรทั้งบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ตลอดจนห้ามมิให้จอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนย้าย ตลอดจนตัวรถเองนั้นก็กีดขวางเส้นทางจราจร อันจะทำให้เกิดความไม่สะดวกในการเส้นทางของผู้อื่น</p>	<p>ติดตามตรวจสอบให้ได้รับเหมาก่อสร้างดูแลรักษาป้ายสัญญาณการจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมองเห็นได้ชัดเจน</p>
 <p><b>แบงค็อกไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR</p> <p>บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD. บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด</p>	<p>มีการใช้น้ำสำหรับคนงานและการก่อสร้างประมาณ 14 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>1. อนุมัติให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2. จัดให้นำน้ำสำหรับคนงานและพนักงานอย่างเพียงพอ</p> <p>3. ควบคุมดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่จำหน่ายน้ำให้มีน้ำท่วมขังหรือหลุมบ่อที่อาจก่อให้เกิดน้ำเสียขึ้น</p>	 <p><b>บริษัท เอ็มทีซี จำกัด</b></p>

.....  
 บริษัท เอ็มทีซี จำกัด .....  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทน์)  
 (นายไพโรจน์ พุ่งทอง)

<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)</p>		<p>4. นำใช้แล้วบางส่วนให้นำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ฉีดพรมพื้นถนน ล้างล้อรถ เป็นต้น</p>	
<p>3.3 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในโครงการก่อสร้าง 34 เดือน จะมีการใช้ไฟฟ้าสำหรับเครื่องจักรกลบางชนิดที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจะใช้ไม่มากนักไม่มีผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p>	<p>ติดตั้งอุปกรณ์ และระบบควบคุมและจ่ายไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกต้องและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ติดตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่เสนออย่างเคร่งครัด รวมถึงติดตามตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ และระบบควบคุมและจ่ายไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและจัดบันทึกปริมาณการใช้ของโครงการเป็นประจำทุกเดือน</p>
<p>3.4 การจัดการขยะมูลฝอย</p>	<p>การก่อสร้างจะมีขยะที่เกิดจากคนงานประมาณ 600 ลิตร/วัน หรือเท่ากับ 0.6 ลบ.ม./วัน รวมถึงเศษวัสดุก่อสร้างอีกบางส่วน ซึ่งโครงการได้จัดเตรียมถังไว้รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้น และประสานให้สำนักงานเขตจัดเก็บเข้ามาเก็บขนทุกวัน สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างเป็นหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างในการจัดพาหนะเก็บขนและนำไปกำจัดเป็นประจำ ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดหาถังขยะที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย โดยแยกประเภทขยะเปียก และขยะแห้ง ให้ชัดเจนและจัดวางไว้ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการเก็บขน</li> <li>2. ควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. เศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้างจะต้องแยกเก็บรวบรวมกองไว้เป็นส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยการแยกเศษวัสดุที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ และเศษวัสดุที่นำไปขายได้ออกจากเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</li> <li>4. นำขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถใช้ประโยชน์ได้กลับมาใช้ใหม่ในงานก่อสร้างหรือนำไปขายต่อ</li> <li>5. ติดตั้งสำนักงานเขตจัดเก็บ ขนมาเก็บขนขยะมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน</li> <li>6. หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย</li> <li>7. ตรวจสอบขยะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี</li> </ol>	



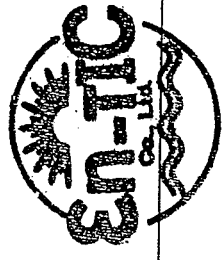
**เบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบล็คไนท์บาซาร์ จำกัด  
 ANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 บริษัท แบล็คไนท์บาซาร์ จำกัด

*Chit. A*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

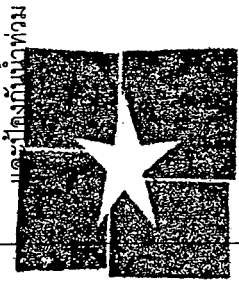
บริษัท เอ็นทิค จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



**บริษัท เอ็นทิค จำกัด**

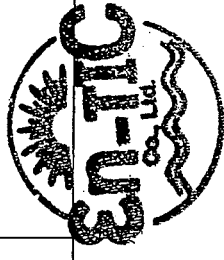
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่มักเกิดจากความประมาท หรือเกิดจากกิจกรรมการทำงานที่ไม่ถูกต้อง หรือเกิดจากปัญหาของเครื่องจักร หากผู้ดูแลรับผิดชอบการก่อสร้าง วิศวกรสามารถกำหนดมาตรการที่เหมาะสม และมีการตรวจสอบดูแลอย่างสม่ำเสมอจึงคาดว่าจะมีผลกระทบเกิดขึ้นในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สถานีก่อสร้างต้องจัดหา อบรม เป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อสะดวกในการตรวจตรา การดับเพลิง และการขนย้ายคน/วัสดุอุปกรณ์จากการเกิดไฟไหม้</li> <li>2. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณที่ทำงานชั่วคราว บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน ให้มีจำนวนที่เพียงพอและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน</li> <li>3. อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้าต้องตรวจสอบดูแลให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ และหลีกเลี่ยงการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุด หรือมีการรั่วไหลของกระแสไฟฟ้า และหลังเลิกใช้งานแล้วต้องถอดปลั๊กทุกครั้ง</li> <li>4. สายไฟในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างต้องอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ไม่มีชำรุดเสียหายของฉนวนป้องกัน และมีการเดินสายไฟถูกต้องตามหลักวิชาการและตามที่มีมาตรฐานกำหนด</li> <li>5. ต้องตรวจสอบ ตักเตือน และอบรมคนงานให้มีความรู้เรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัย และการป้องกัน โดยต้องไม่ประมาท และออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังเลิกสูบบุหรี่ หรือหลังทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟ</li> <li>6. ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรโครงการ ควรมีการประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งของพื้นที่โครงการ เตรียมพร้อมในการเข้าปฏิบัติการเข้าระงับเหตุหากมีเหตุการณ์อัคคีภัยเกิดขึ้น</li> </ol>	-
3.6 การระบายน้ำ	ผลกระทบต่อการระบายน้ำส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้างเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งจะก่อให้เกิดการอุดตันและเกิดน้ำท่วมขังได้	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. หมั่นทำความสะอาดและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อตกตะกอนให้ปราศจากเศษวัสดุขยะตกค้าง เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อให้มีการอุดตันของระบบระบายน้ำ</li> <li>2. จัดพื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ มีผ้าใบคลุมอย่างมิดชิดและอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการตามความเหมาะสม</li> <li>3. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองในกรณีมีน้ำท่วมขังในจุดที่จัดเตรียมไว้ เพื่อก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งนำฝนที่อาจไหลปลาลงท่วมขังในพื้นที่ดังกล่าว</li> </ol>	<p>ติดตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างตรวจสอบการทำความ สะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ทุกๆ สัปดาห์</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

*W. W.*  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

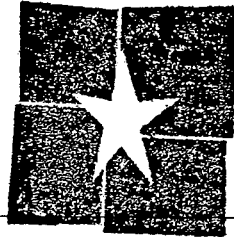
*P. L.*  
 บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทนา)



บริษัท เอ็นทิก จำกัด



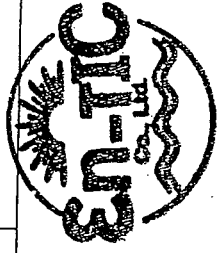
<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4. คุณภาพสิ่งแวดล้อมชีวิต</p>	<p>ในช่วงก่อสร้างจะต้องใช้แรงงานประมาณ 200 คน ทั้งคนงานในท้องถิ่นและต่างถิ่น ซึ่งก่อให้เกิดผลดีในทางเศรษฐกิจ แต่อาจส่งผลกระทบต่อในด้านสังคม อาจเกิดความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้ประชาชนใกล้เคียงทราบ และระมัดระวังหลีกเลี่ยงการสัญจรผ่านพื้นที่ก่อสร้าง 2. ผู้รับเหมาคือต้องคอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยของ คนงานอย่างเข้มงวด มิให้ทะเลาะวิวาทหรือก่อเหตุเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชน 3. ผู้รับเหมาคือต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการลดผลกระทบฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อให้มีผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด 5. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการจะแจ้งให้ชุมชนรับทราบเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้เสียหายแจ้งปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการได้ทันที 5. บริษัทเจ้าของโครงการ ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และผู้รับเหมาคือจะเข้าพบบ้านติดอาคารที่อยู่ในรัศมี 100 เมตรทุกหลังก่อนก่อสร้าง เพื่อสำรวจสภาพบ้านพักอาศัยและเก็บไว้เป็นข้อมูล ซึ่งกรณีการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายจะมีการชดเชยค่าเสียหายและดำเนินการซ่อมแซมให้ 6. โครงการจะต้องติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที 7. โครงการต้องจัดให้มีการปรึกษารับฟังความคิดเห็นจากภูมิหวมาต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีขั้นตอนการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายดังนี้ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรับเรื่อง ร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหา ร้องเรียนโดยเร็ว</p>



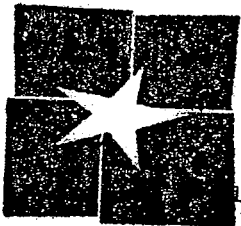
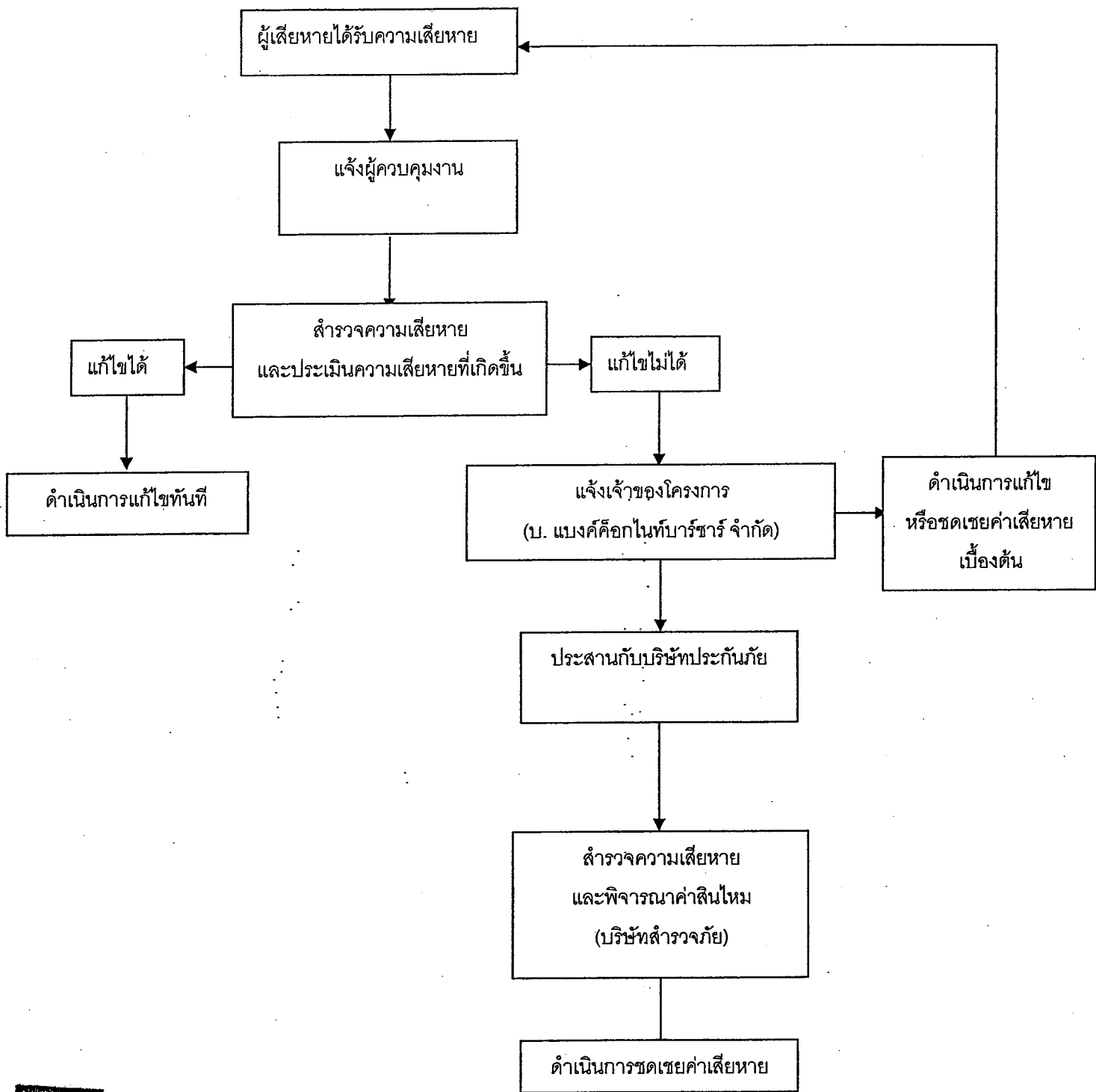
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

*Am. W*  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 (นายโพธิ์พงษ์ ทุ่งทอง)

*P. P.*  
 บริษัท เอ็นทิค จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทน์)



**บริษัท เอ็นทิค จำกัด**



ปีที่ 1 มังแสดงขั้นตอนการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายในช่วงก่อสร้าง

**แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**  
 บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

*M. W.*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

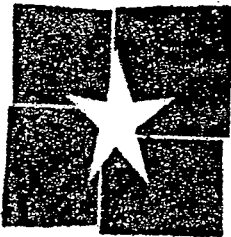


บริษัท เอ็นทิก จำกัด

*๒ ๒*

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>		<p>1) หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชน และอาคารข้างเคียงโครงการ ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ทันที</p> <p>2) ผู้ควบคุมงานก่อสร้างเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย และประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>3) หากผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการแก้ไขได้ จะทำการแก้ไขโดยทันที แต่หากพบว่าเกินกว่าที่ผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะแก้ไขได้ จะแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบโดยทันที</p> <p>4) โครงการจะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นทันที จากนั้นจะประสานกับบริษัทประกันภัย โดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการตัวแทนของผู้ได้รับความเสียหาย และบริษัทประกันภัย เพื่อดำเนินการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>5) ผู้เสียหายและบริษัทประกันภัยจะจากตกลงการชดเชยค่าเสียหาย ให้อยู่ในความพอใจของทั้งสองฝ่ายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายเร่งด่วน</p>	
<p>4.2 การสาธารณสุข</p>  <p><b>แบงค็อกไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR</p> <p>บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.</p>	<p>ผลกระทบจากการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>ฝุ่นละอองที่กระจายจากการก่อสร้าง เสียงดังรบกวน น้ำเสีย และขยะมูลฝอย ตลอดจนความปลอดภัยในการก่อสร้าง อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานและประชาชนใกล้เคียงได้</p>	<p>1. จัดเตรียมทางด้านสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของงานหรือบ้านพักคนงาน ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีและถูกสุขลักษณะ เช่น การจัดทำน้ำสะอาดสำหรับการอุปโภค บริโภค จัดถังรองรับขยะให้เพียงพอ จัดให้มีห้องน้ำห้องสุขาอย่างเพียงพอ จัดให้มีถังน้ำดื่มสะอาด เป็นต้น</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ เพื่อป้องกันปัญหาสุขภาพ อันเนื่องมาจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยงานปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ได้รับอุบัติเหตุ หรือบาดเจ็บ จากการก่อสร้าง และมีการติดต่อประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อให้ความช่วยเหลือพยาบาลฉุกเฉินสามารถรองรับผู้ป่วยหากมีอุบัติเหตุร้ายแรงเกิดขึ้น และมีรถฉุกเฉินที่จะส่งผู้ป่วยฉุกเฉิน จะต้องมีไว้บริการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ติดตามตรวจสอบให้ได้รับเหมา</p> <p>ก่อสร้างจัดเตรียมการด้าน</p> <p>สุขาภิบาลและอนามัย</p> <p>สิ่งแวดล้อมของคนงานหรือ</p> <p>บ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ใน</p> <p>สภาพที่ดีและถูกสุขลักษณะ</p> <p>รวมถึงจัดเตรียมหน่วยงาน</p> <p>ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ตลอด</p> <p>ระยะเวลา 1 เดือน</p>

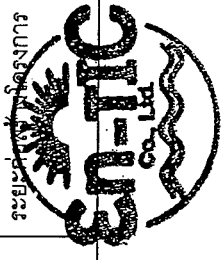
*(Signature)*

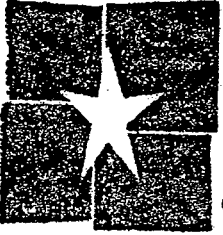
นายไพโรจน์ พงษ์ทอง

*(Signature)*

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

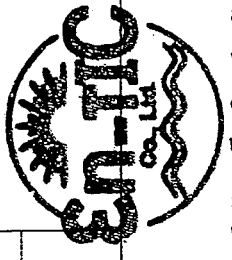
(นายทรงฤทธิ์ นันทน์)



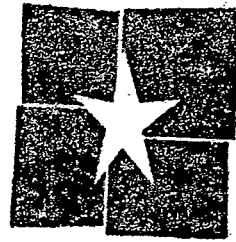
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>  <p><b>แบงค์ค็อกไนท์บาซาร์</b> BANGKOK NIGHT BAZAAR</p> <p>บริษัท แชนทรีอิก ไนท์บาซาร์ จำกัด BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.</p> <p>บริษัท แชนทรีอิก ไนท์บาซาร์ จำกัด</p>	<p>ผลกระทบในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากความ ประมาณ และการจัดการที่ไม่เหมาะสม รวมถึงความ ไม่พร้อมของเครื่องจักร/อุปกรณ์ เช่น การรบกวน ของเศษปูนและเศษวัสดุก่อสร้างจากตัวอาคาร มีสุขภาพดีเกี่ยวกับเชื้อเพลิงและอุบัติเหตุจาก การทำงานของคนงาน เป็นต้น ซึ่งจะทำให้เกิด ความเสียหายต่อทรัพย์สินและความปลอดภัยของ บุคคลได้</p>	<p><b>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง การป้องกัน อุบัติเหตุและความปลอดภัยในการทำงาน โดยเฉพาะข้อบัญญัติของ กทม. เรื่อง การ ควบคุมการก่อสร้าง (พ.ศ. 2522) พรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2535) พรบ.คุ้มครอง แรงงาน (พ.ศ. 2541) ประกาศ กทม. (พ.ศ. 2534) กฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง วางแผนและจัดลำดับขั้นตอนการก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมทั้งจัดเตรียมมาตรการความ ปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และหรือกำหนดกฎระเบียบด้านความปลอดภัยให้คนงาน ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>3. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามไม่ให้ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลอกอุดหู แวนตาอิมัลย์ หน้ากากกันฝุ่น หมวกกันกระแทก ถุงมือ และรองเท้ากัน เป็นต้น ให้เหมาะสมกับประเภทของงาน และมีจำนวนเพียงพอกับคนงานก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการทำงานต่อสุขภาพ ของคนงานก่อสร้าง</li> <li>5. จัดเตรียมเขตพื้นที่ปฐมพยาบาลต่าง ๆ เช่น ถังล้าง ผ้าพันแผล ยาฆ่าเชื้อโรค ยาแก้ปวด และแก้ไอ เป็นต้น สำหรับบริการคนงานที่เจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>6. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างรอบตัวอาคารที่มีการ ก่อสร้าง</li> <li>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลา 24 ชั่วโมง และตรวจตราดูแลความ เรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>8. ผู้รับเหมามีการจัดให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกินกว่า 4 เมตร ต้องสวมเข็มขัดนิรภัย ตลอดเวลาก่อนการทำงาน</li> <li>9. จัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมในการทำงาน ที่ปลอดภัย</li> </ol>	<p>มาตรการตรวจสอบให้ผู้รับเหมามา ก่อสร้างตรวจสอบสถิติการเกิด อุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การ เจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน โดยการบันทึกสถิติดังกล่าวเป็น ประจำทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง รวมถึงจัดทำ ป้ายสถิติ การเจ็บป่วย และการ เกิดอุบัติเหตุ</p>

*Ch. Ch*  
.....  
(นายไพโรจน์ ช่างทอง)

*P 2*  
.....  
บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนต์)



<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>ในระหว่างการก่อสร้างจะก่อให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่นาดูในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากมีการก่อสร้าง การเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทำให้เกิดภาพไม่น่ามองสำหรับผู้พบเห็น</p>		<p>1. ดูแลการก่อสร้างโครงการเป็นไปตามแบบสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ดูแลจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและเป็นสัดส่วน</p> <p>3. ทำรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อปิดบังสภาพที่ไม่เหมาะสมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระเบื้องหลังคาให้เป็นระเบียบ</p>		



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*

(นายไพโรจน์ ชุงทอง)



**บริษัท เอ็มทีซี จำกัด**

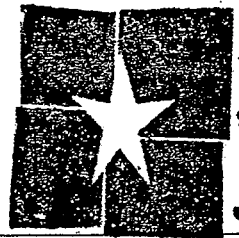
บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

*(Signature)*

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

ข. ช่วงระยะระยะดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงเป็นอาคารจำนวน 1 หลัง ขนาด 25 ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน) โดยความสูงจากพื้นดินบริเวณโครงการจะมีความสูงเท่าเดิมเนื่องจากโครงการจะทำการปรับพื้นที่ให้เรียบเสมอกันเท่านั้น มิได้มีการรับถมพื้นที่ให้ความสูงเปลี่ยนไปจากเดิม ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>ยานพาหนะที่ใช้บริการภายในโครงการจะทำให้เกิดการระบายมลสารต่างๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.025 ppm, ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 5.24 มคก./ลบ.ม., ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) 2.65 มคก./ลบ.ม., และก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) 0.0023 ppm ซึ่งทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในระดับที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียงโครงการ แต่อาจมีผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญได้ ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการจัดการผลกระทบที่เหมาะสม</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ติดป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และจำกัดความเร็วของยานพาหนะในบริเวณถนนภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณการปล่อยมลสารต่างๆ</p> <p>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอกและให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะช่วงโมเมนต์เร่งด่วน</p> <p>เข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 6,759 ตร.ม. และหมั่นดูแลรักษาต้นไม้ไม่ให้ความสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อให้ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการมีความร่มรื่น ร่มเย็น และสามารถดูดซับก๊าซ CO<sub>2</sub> ที่เกิดขึ้นในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ (ผังแสดงพื้นที่สีเขียวแสดงดังรูปที่ 2 ถึงรูปที่ 13)</p>	<p>ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่เสนออย่างเคร่งครัด พร้อมดูแลรักษาป้ายสัญลักษณ์ การจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดจนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสวยงามและสมบูรณ์อยู่เสมอ</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

*M. M.*

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)  
 (นายทรงฤทธิ์ นทนา)



บริษัท เอ็มทีค จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นทนา)

**P.THAI**

ARCHITECT  
& CONSTRUCTION  
100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

PROJECT NAME

บริษัท-อาคารว่าง คอนกรีต

SITE

ถนนรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร กทม.

OWNER

บริษัท แปซิฟิกันท์ บายาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

ENGINEERS

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

STRUCTURAL ENGINEER

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

Mechanical Engineer

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

Electrical Engineer

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

INTERIOR DESIGNER

นายวิชาญ ปิยะวัฒน์ 081-2107-2107

DRAWING TITLE

สถาปัตย์

DRAWING NO.

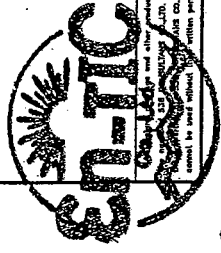
00

TOTAL

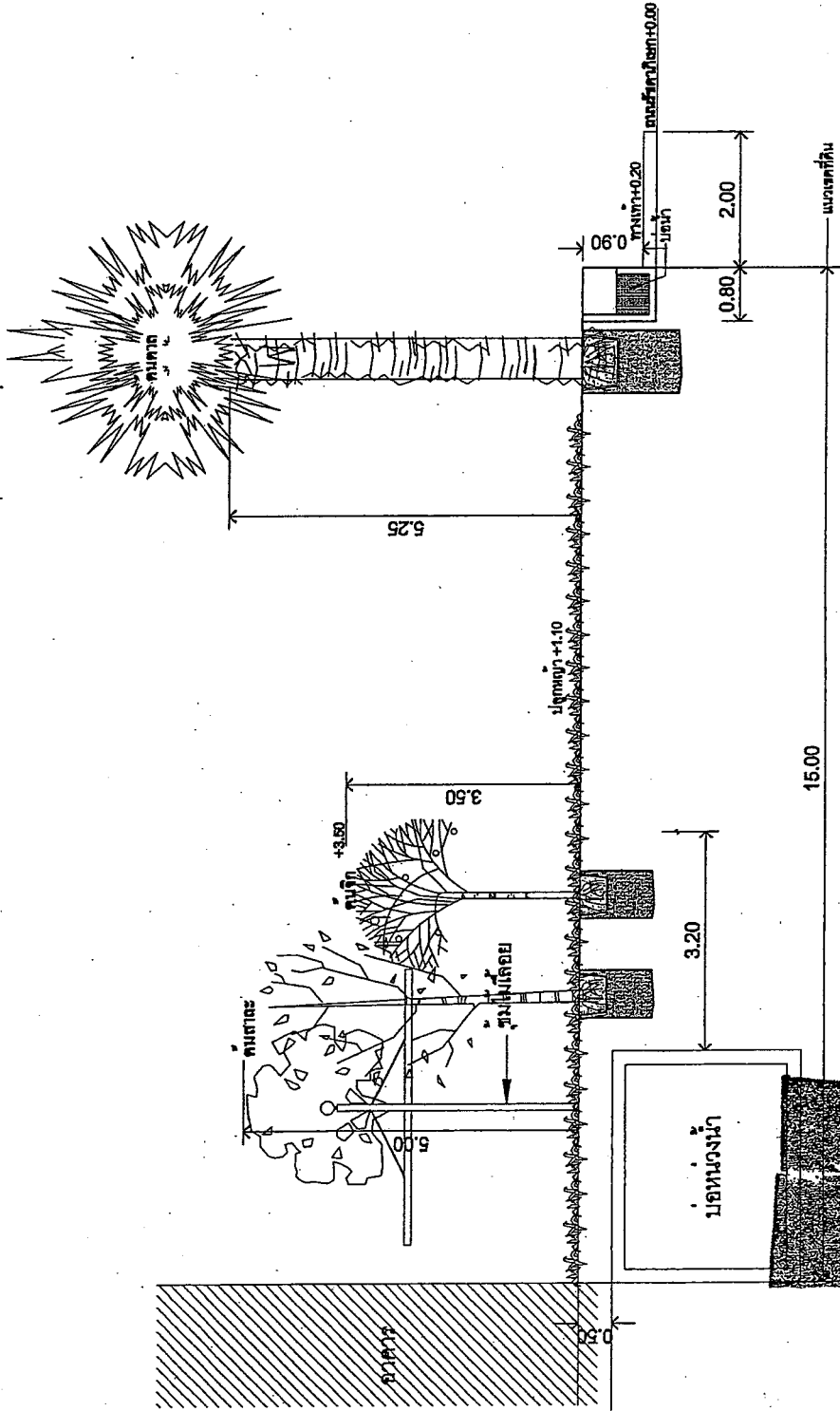
00

PROJECT NO.

NOTE



บริษัท แปซิฟิกันท์ บายาร์ จำกัด



รูปตัด A พื้นที่พักคนเดินขึ้นกลาง อาคาร C

SCALE 1 : 75

**แมงค็อกไนท์บาซาร์**  
MANGKOK NIGHT BAZAAR  
แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
MANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

รูปที่ 3 รูปตัด A การปลูกต้นไม้บริเวณชั้นกลาง

*[Handwritten signature]*

(นายไพโรจน์ พุ่งทอง)

บริษัท แปซิฟิกันท์ บายาร์ จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนำ)

บริษัท แปซิฟิกันท์ บายาร์ จำกัด



**P. THAI**  
ARCHITECT  
& CONSTRUCTION  
104/108 หมู่ 10, ตำบล พลับพลา, อ. คลองเตย, จ. กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ โทร. 02-247-8888 โทรสาร โทร. 02-247-8889

PROJECT NAME

**บริษัท-อาคารจอดรถ คอนกรีต**

SITE

ถนนรัชดาภิเษก  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER

บริษัท แอ็คทีฟ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายวิชาญ วัฒนวิทย์  
TEL. 02-247-8888

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายวิชาญ วัฒนวิทย์  
TEL. 02-247-8888

MECHANICAL ENGINEER

นายวิชาญ วัฒนวิทย์  
TEL. 02-247-8888

ELECTRICAL ENGINEER

นายวิชาญ วัฒนวิทย์  
TEL. 02-247-8888

INTERIOR DESIGNER

นายวิชาญ วัฒนวิทย์  
TEL. 02-247-8888

DRAWING TITLE

อาคาร

DRAWING NO.

00

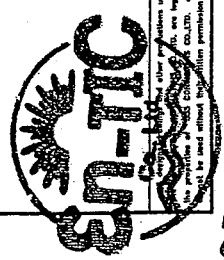
CHECKED BY

APPROVED BY

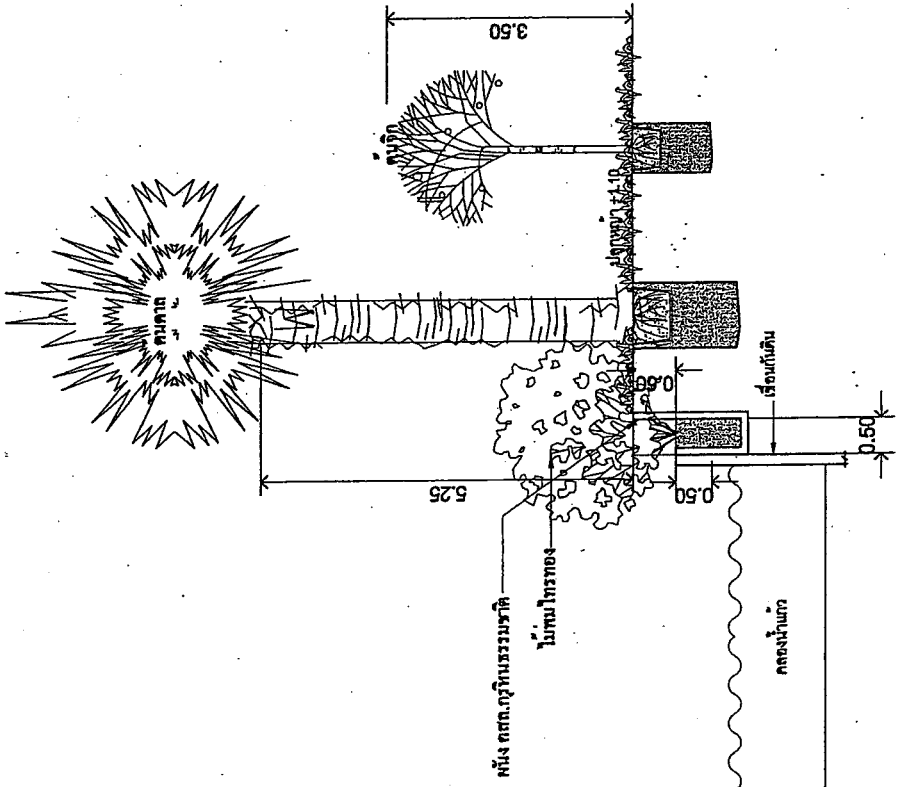
DATE

PROJECT NO.

NOTE

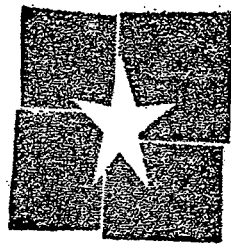


บริษัท เอ็นทีค จำกัด  
2/151  
(นายทรงฤทธิ์ นันทนา)



**รูปตัด B ฟันปลูกต้นไม้ต้นกลาง อาคาร C**  
SCALE 1 : 75

รูปที่ 4 รูปตัด B การปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง (ริมคลองน้ำแก้ว)



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
(นายไพโรจน์ พงทอง)

บริษัท เอ็นทีค จำกัด





บริษัท-สถาปนิก-วิศวกร

PROJECT NAME  
**บริษัท-สถาปนิก-วิศวกร**

SITE  
 ถนนรัชดาภิเษก เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

OWNER  
 บริษัท แบริ่งค็อกไนท์ บายซาร์ จำกัด

PROJECT ARCHITECT  
 บริษัทสถาปนิก 2187 โทร. 2187

ENGINEERS  
 สถาปนิก วิศวกร 2547 โทร. 2547

MECHANICAL ENGINEER  
 41.332 โทร. 332

ELECTRICAL ENGINEER  
 41.332 โทร. 332

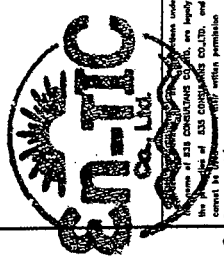
INTERIOR DESIGNER  
 41.332 โทร. 332

DRAWING TITLE  
 ฐานราก

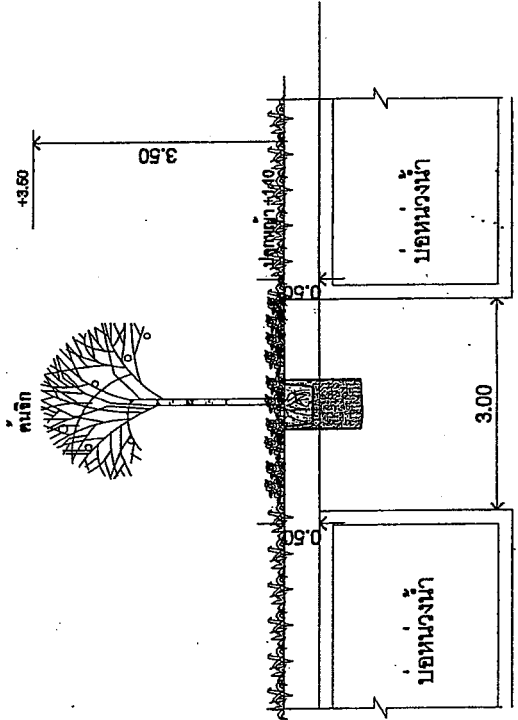
DRAWN BY  
 CHECKED BY  
 APPROVED BY

DATE  
 PROJECT NO.  
 NOTE

TOTAL  
 00



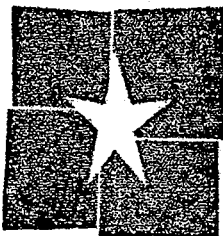
บริษัท เอ็นทีซี จำกัด



รูปตัด C พื้นทีปลูกต้นไม้ชั้นล่าง อาคาร C

SCALE 1 : 75


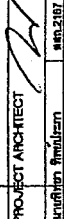

รูปที่ 5 รูปตัด C การปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง

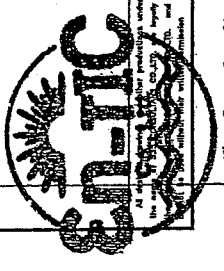


**แบริ่งค็อกไนท์บazaar**  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR  
 บริษัท แบริ่งค็อกไนท์บazaar จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

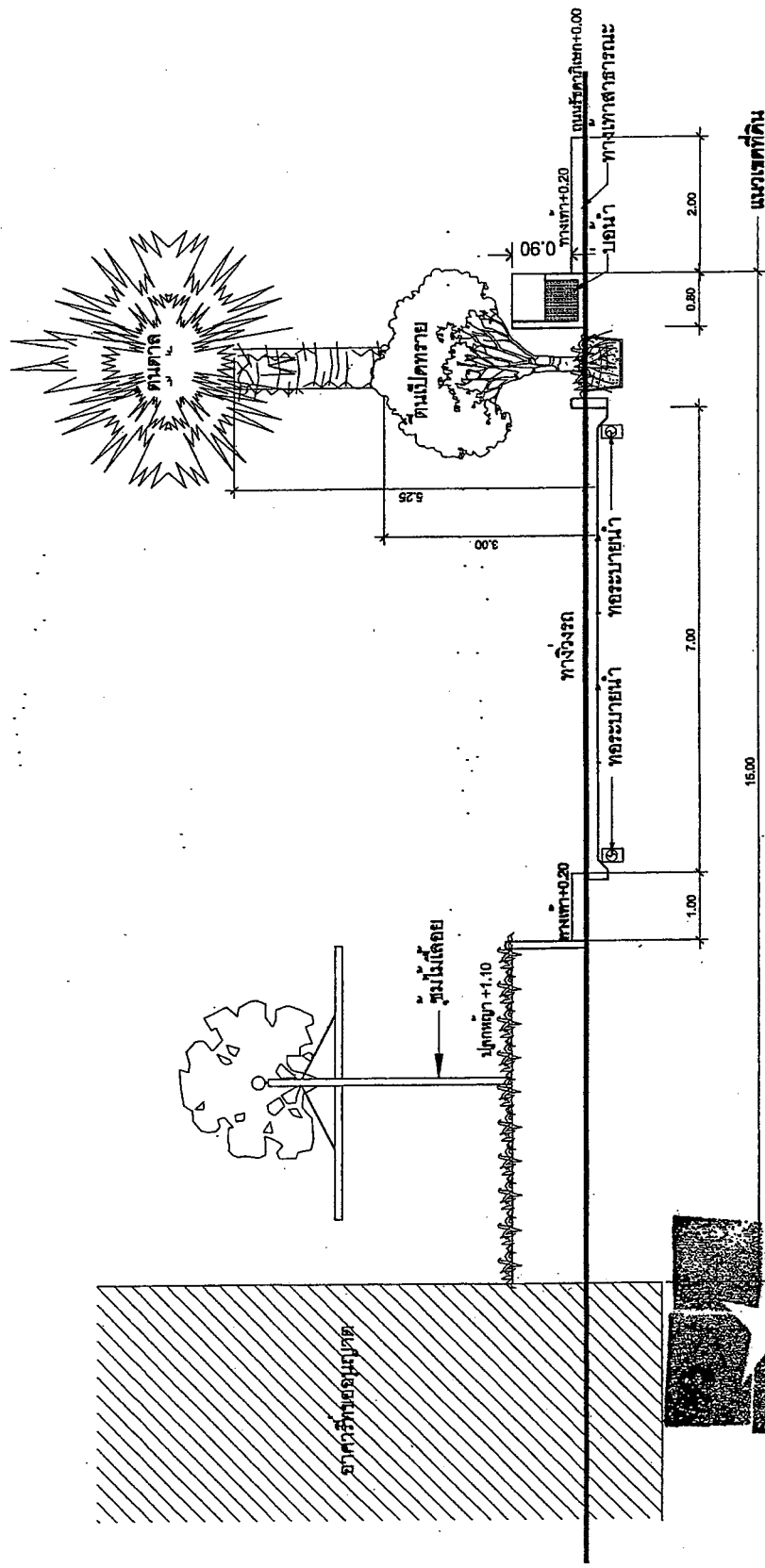
บริษัท แบริ่งค็อกไนท์บazaar จำกัด  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

บริษัท เอ็นทีซี จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทนภา)

 <p><b>P. THAI</b> ARCHITECT &amp; CONSTRUCTION</p> <p>191/ANNI ROAD, 19, HANG PAKH ROAD, BOE APARTMENT BANGKOK, THAILAND. TEL. 02-2511111 FAX. 02-2511111</p>		<b>PROJECT NAME</b> <b>บริษัท-สททพรวิฑฒนพัฒน</b>
<b>DATE</b> ๑๓/๑๒/๒๕๖๓	<b>OWNER</b> บริษัท แชนดัลโกนัท บิวทรี จำกัด	<b>PROJECT ARCHITECT</b> 
<b>ENGINEERS</b> ELECTRICAL ENGINEER: ๓๓๑.๒๒๒ MECHANICAL ENGINEER: ๓๓๑.๒๒๒ CIVIL ENGINEER: ๓๓๑.๒๒๒	<b>PROJECT MANAGER</b> 	<b>INTERIOR DESIGNER</b> ๓๓๑.๒๒๒
<b>DRAWING TITLE</b> ๓๓๑.๒๒๒	<b>PROJECT NO.</b> ๓๓๑.๒๒๒	<b>TOTAL</b> ๐๐



บริษัท เอ็นทิก จำกัด

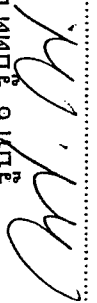


รูปตัด D พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นล่าง อาคาร C

SCALE 1 : 75

**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

รูปที่ 6 รูปตัด D การปลูกต้นไม้บริเวณชั้นล่าง



บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
 (นายทองฤทธิ์ นนทัก)

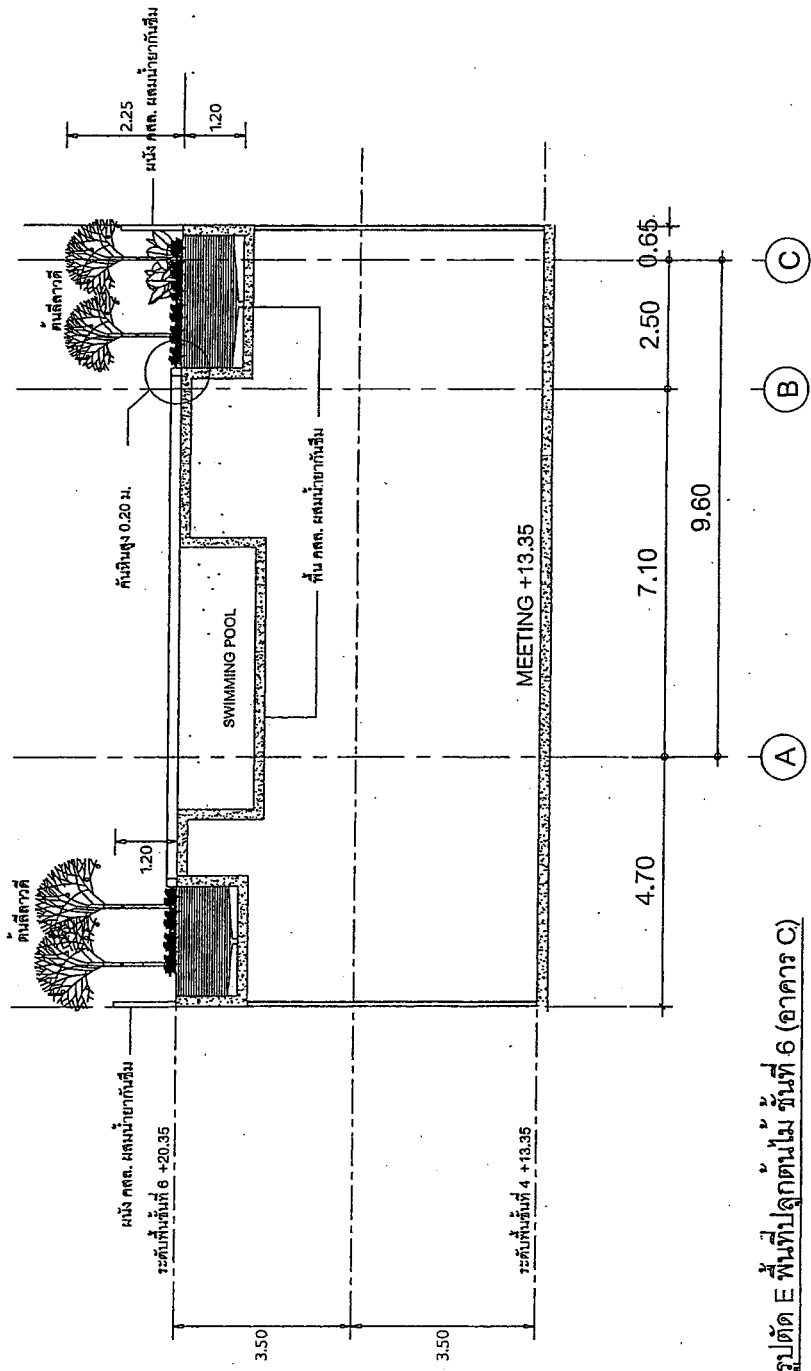
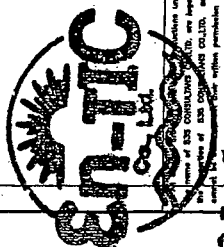
# P.THAI

ARCHITECT & CONSTRUCTION

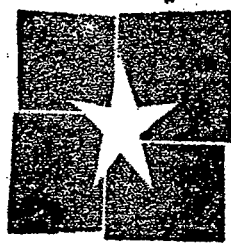
PHASE 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

PROJECT NAME	นิคมอุตสาหกรรมเกษตรอินทรีย์
SITE	ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กทม.
OWNER	บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด
PROJECT MANAGER	
PROJECT ARCHITECT	
ARCHITECT	ด.ช. 2187
ENGINEER	ด.ช. 2317
STRUCTURAL ENGINEER	
Mechanical Engineer	ด.ช. 4172
MECHANICAL ENGINEER	ด.ช. 8832
Mechanical Designer	ด.ช. 3392
MECHANICAL DESIGNER	
MECHANICAL SUPERVISOR	ด.ช. 3392
MECHANICAL SUPERVISOR	
ELECTRICAL ENGINEER	ด.ช. 2200
ELECTRICAL ENGINEER	
INTERIOR DESIGNER	
DRAWING TITLE	
REVISION	
DRAWN BY	
CHECKED BY	
APPROVED BY	
DATE	
PROJECT NO.	00
TOTAL	00

NOTE	
1. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบสถาปัตย์	
2. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบวิศวกรรม	
3. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบเครื่องจักร	
4. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบไฟฟ้า	
5. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบประปา	
6. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบโทรคมนาคม	
7. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบสิ่งแวดล้อม	
8. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบภูมิสถาปัตย์	
9. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบเฟอร์นิเจอร์	
10. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบตกแต่งภายใน	
11. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบสี	
12. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบแสงสว่าง	
13. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบเสียง	
14. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบความปลอดภัย	
15. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบพลังงาน	
16. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบขนส่ง	
17. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบโทรคมนาคม	
18. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบประปา	
19. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบไฟฟ้า	
20. รายการวัสดุและปริมาณให้ดูในแบบเครื่องจักร	



รูปตัด E พื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 6 (อาคาร C)  
SCALE 1:100



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

รูปตัดขยายกายคนดิน  
SCALE 1:25

รูปที่ 8 รูปตัดการปลูกต้นไม้บริเวณชั้น 6

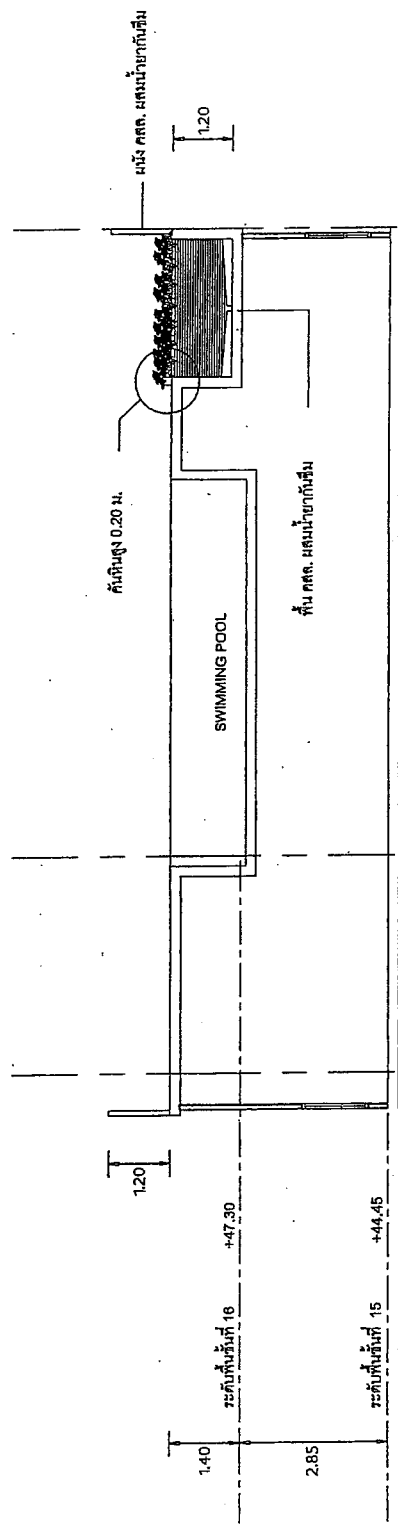
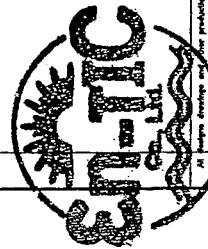
บริษัท เอ็นทีที จำกัด

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

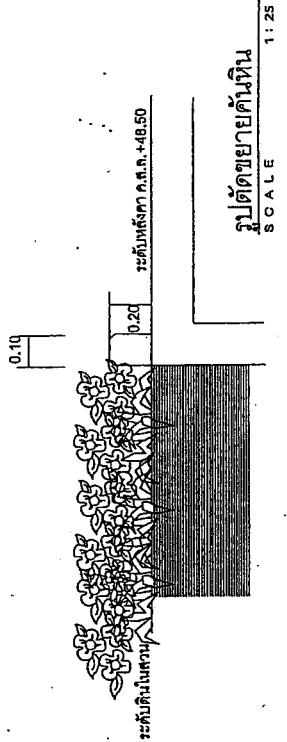


ARCHITECT & CONSTRUCTION  
 100/101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

<b>PROJECT NAME</b> บริษัท-ไนท์บাজার คอมเมอร์เชียล	
<b>SITE</b> ถนนรัชดาภิเษก เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร	<b>OWNER</b> บริษัท แอ่งค็อกไนท์ บাজার จำกัด
<b>PROJECT MANAGER</b> <i>[Signature]</i>	
<b>PROJECT ARCHITECT</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ สถาปนิก (วิชาชีพ) เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>ENGINEERS</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ สถาปนิก (วิชาชีพ) เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>STRUCTURAL ENGINEER</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>METALLICAL ENGINEER</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>ELECTRICAL ENGINEER</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>INTERIOR DESIGNER</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ เลขที่ใบอนุญาต 1110.2317	
<b>DRAWING TITLE</b> รูปถ่าย	
<b>DRAWN BY</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ	<b>DRAWING NO.</b> 00
<b>DESIGNED BY</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ	<b>TOTAL</b> 00
<b>APPROVED BY</b> นายวิชาญ วัฒนวิเศษ	<b>PROJECT NO.</b> 00
<b>NOTE</b>	

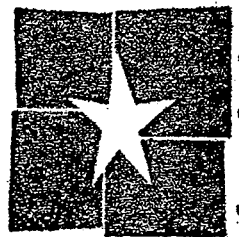


รูปตัด F พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้นห้องเครื่องลิฟต์  
SCALE 1:100



รูปตัดขยายค้ำยันหิน  
SCALE 1:25

รูปที่ 10 รูปตัดการปลูกต้นไม้บริเวณชั้น 16



**แอ่งค็อก ไนท์บাজার**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แอ่งค็อก ไนท์บাজার จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

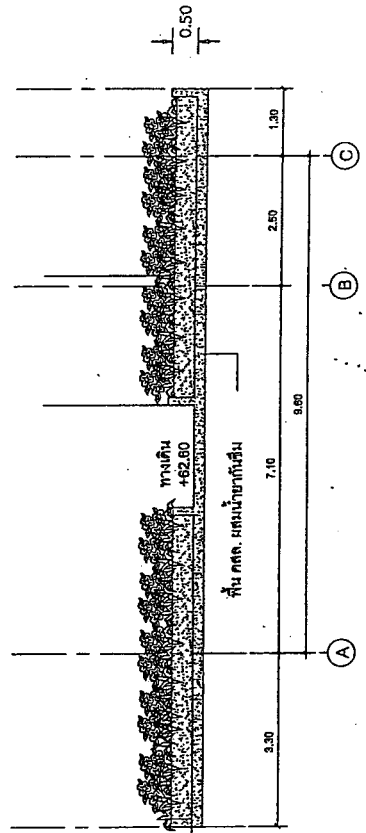
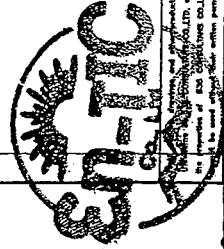
*[Signature]*

บริษัท แอ่งค็อก ไนท์บাজার จำกัด

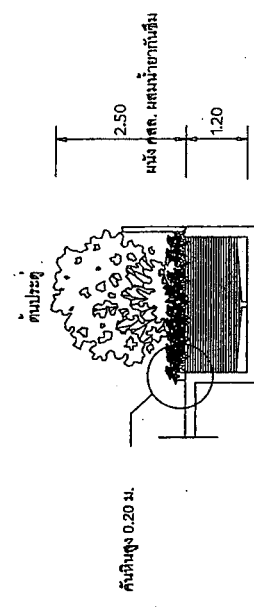
บริษัท เอ็มทีเค จำกัด



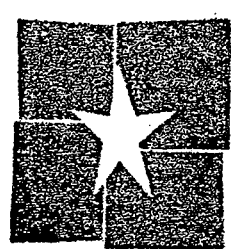
PROJECT NAME <b>บริษัท-อสังหาริมทรัพย์</b>	
SITE ศูนย์การค้าไนท์ แบงค็อกและเดอะวอล์ก อเวนิว	
OWNER บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด	
PROJECT MANAGER	
PROJECT ARCHITECT	
สถาปนิก รับผิดชอบ	ร.ท. 2187
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 2347
ENGINEERS	
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 4172
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 8832
STRUCTURAL ENGINEER	
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 3892
MECHANICAL ENGINEER	
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 3392
ELECTRICAL ENGINEER	
สถาปนิก ควบคุม	ร.ท. 2892
INTERIOR DESIGNER	
DRAWING TITLE	
ชื่อโครงการ	
DRAWN BY	DRAWING NO.
CHECKED BY	
APPROVED BY	TOTAL
DATE	00
PROJECT NO.	
NOTE	



รูปตัด G พื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ 19  
SCALE 1 : 100



รูปตัด H พื้นที่ปลูกต้นไม้ ชั้นที่ PENTHOUSE อาคาร C  
SCALE 1 : 100

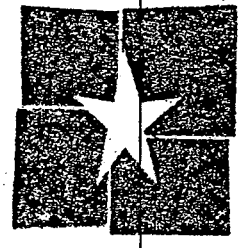


**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK-NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

*M.A.*

รูปที่ 12 รูปตัดการปลูกต้นไม้บริเวณชั้น 19 และชั้น Penthouse

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>4. จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จัดรถด้วยพัดลมระบายอากาศที่ได้ออกแบบอัตโนมัติ ระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522)</p> <p>5. ดูแลรักษาถนน และที่จอดรถภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก</p>	
1.3 แหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	<p>การดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคลองน้ำแก้วและคุณภาพน้ำผิวดินในคลองดังกล่าวแต่อย่างใด เนื่องจากน้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ อย่างไรก็ตาม หากโครงการไม่ดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดที่ดีอยู่เสมอ อาจจะเป็นการเพิ่มภาระให้กับระบบระบายน้ำสาธารณะและแหล่งรองรับน้ำทิ้งได้ ดังนั้นจึงต้องมีมาตรการที่เหมาะสมในการควบคุม ดูแล และตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p>	<p>1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ และควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพตามมาตรฐานการออกแบบ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา โดยน้ำเสียที่ผ่านการผลิตแล้วจะต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อกำหนดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>3. จัดทำคู่มือการควบคุมดูแล และซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียที่ถูกต้องให้แก่เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปัญหาการเดินระบบ ข้อบกพร่องที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปัญหา เพื่อเป็นสถิติและข้อมูลในการควบคุมและป้องกันปัญหาที่จะเกิดขึ้น</p> <p>5. ประชุมสัมมนาให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ป้องกันน้ำสกปรกเข้าท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันขยะติดกั้นและสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง และต้องหมั่นทำความสะอาดและ เก็บเศษขยะออกเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดปัญหาน้ำอุดตัน</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกวัน เดิม เพื่อตรวจสอบและควบคุมประสิทธิภาพการบำบัดให้ได้ อยู่เสมอ คำนวณค่าที่ตรวจวัด คือ pH, BOD, SS, TDS, TKN, Fecal Coliform Bacteria และ Oil &amp; Grease โดยทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งที่ปล่อยทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

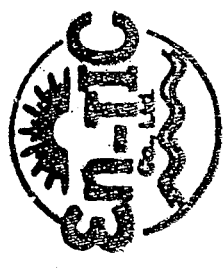
*(Signature)*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

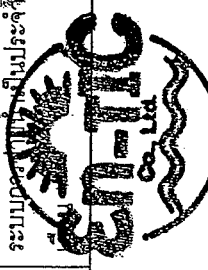
บริษัท เอ็มทีเค จำกัด

*(Signature)*

(นายทรงฤทธิ์ นพหน้า)



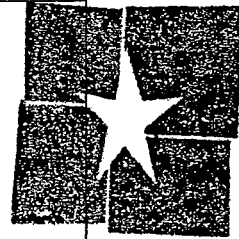
**บริษัท เอ็มทีเค จำกัด**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก โดยไม่มีการสูบน้ำใต้ดินขึ้นมาใช้ประโยชน์แต่อย่างใด ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะด้านนอก โดยมีได้บ่อบำบัดน้ำเสียรวมก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่คูน้ำ การดำเนินงานโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ประกอบไปด้วยอาคารพักอาศัย อาคารสำนักงานและบ้านพักอาศัย เป็นต้น จึงไม่ปรากฏว่ามีทรัพยากรชีวภาพประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญ เนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้นจึงคาดการณ์การเกิดขึ้นของโครงการจะ ไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและมีได้ระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน (คลองน้ำแก้ว) โดยตรง ดังนั้น จึงคาดว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	ดูระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	
3. คุณภาพอากาศ	การดำเนินงานโครงการจะมีปริมาณน้ำใช้ประมาณ 1,116 ลบ.ม./วัน นำใช้ได้จากการประปานครหลวง สำนักงานสาธารณสุขพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตามโครงการต้องจัดให้มีมาตรการการประหยัสน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดคำขวัญเชิญชวนให้ใช้น้ำอย่างประหยัด ให้ความสำคัญต่าง ๆ ที่มีการใช้น้ำ</li> <li>2. ติดตั้งมิเตอร์วัดน้ำและจุดบันทึกปริมาณการใช้น้ำเป็นประจำวัน</li> <li>3. ตรวจสอบจุดและระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอหากพบว่ามีจุดชำรุดให้มีการชำรุด ให้รีบแก้ไขทันที</li> </ol>	<p>บันทึกปริมาณการใช้น้ำประปา จากมิเตอร์จ่ายน้ำของโครงการประจำนครหลวงและตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำเป็นประจำ</p> 

**แมงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

บริษัท เจริญกิจ จำกัด .....  
 (นายทองฤทธิ์ นนทนา)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน</p> <p>โครงการมีความต้องการกระแสไฟฟ้าประมาณ 6,500 KVA ซึ่งได้รับการบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาเขตบางเขน อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องมีมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าที่เหมาะสม เพื่อลดผลกระทบด้านการใช้พลังงานไฟฟ้า</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เลือกใช้วัสดุถุงหุ้มห่อและผนังอาคารที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนด้านหรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน โดยวัสดุถุงหุ้มห่อและผนังอาคารควรมีการถ่ายเทความร้อนไม่เกิน 25 และ 45 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>2. เลือกใช้กระจกต่างห่อหุ้มต่าง ๆ ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย เพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร</li> <li>3. เลือกใช้กระจกภายนอกอาคาร เป็นแบบชนิดกระจกจะจกไฟลดโลตส์เขียววิศวกรรมสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</li> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ติดตั้งในพื้นที่โครงการที่เป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่มีการรับรองจากหน่วยงานราชการ เช่น <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1) เลือกอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบปรับอากาศในห้องพักที่เป็นอุปกรณ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>4.2) เลือกหลอดไฟประหยัดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หรือหลอดคอมแพคฟลูออโรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา</li> <li>4.3) ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้คอมพิวเตอร์ ควรเลือกใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นต้น</li> </ol> </li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เลือกใช้วัสดุถุงหุ้มห่อและผนังอาคารที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนด้านหรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน โดยวัสดุถุงหุ้มห่อและผนังอาคารควรมีการถ่ายเทความร้อนไม่เกิน 25 และ 45 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>2. เลือกใช้กระจกต่างห่อหุ้มต่าง ๆ ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย เพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในตัวอาคาร</li> <li>3. เลือกใช้กระจกภายนอกอาคาร เป็นแบบชนิดกระจกจะจกไฟลดโลตส์เขียววิศวกรรมสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</li> <li>4. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ติดตั้งในพื้นที่โครงการที่เป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่มีการรับรองจากหน่วยงานราชการ เช่น <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1) เลือกอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบปรับอากาศในห้องพักที่เป็นอุปกรณ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5</li> <li>4.2) เลือกหลอดไฟประหยัดไฟประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หรือหลอดคอมแพคฟลูออโรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้ตลอดเวลา</li> <li>4.3) ภายในห้องพักหรือบริเวณที่มีการใช้คอมพิวเตอร์ ควรเลือกใช้คอมพิวเตอร์แบบมีแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เป็นต้น</li> </ol> </li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

*Ch. Ch.*

(นายโพธิ์พงษ์)



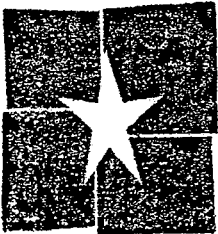
**บริษัท เอ็มทีซี จำกัด**

*Ch. Ch.*

บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นพทษา)

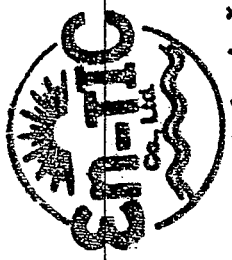


องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <div data-bbox="1066 1854 1284 2087" style="text-align: center;">  </div> <p><b>แบงค็อกไนท์บาซาร์</b>  <b>BANGKOK NIGHT BAZAAR</b>  บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด</p>		<p>5. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับภาคีพันธมิตรพลังงานอื่นๆ ให้กับผู้พักอาศัยและพนักงาน ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5.1) การใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน 1-2 ชั้น ให้ใช้บันไดแทน</li> <li>5.2) รณรงค์ให้มีการปิดเครื่องปรับอากาศเฉพาะที่จำเป็น</li> <li>5.3) รณรงค์ให้มีการเปิด-ปิดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ใช้งาน</li> <li>5.4) ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องปรับอากาศให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก</li> <li>5.5) จัดให้มีการบำรุงรักษา ตรวจสอบเช็คเปลี่ยนถ่ายอุปกรณ์ต่างๆ ตามอายุการใช้งาน</li> <li>5.6) ปิดเครื่องปรับอากาศปิดไฟในสำนักงาน ระยะเวลาพักรับประทานอาหารกลางวัน</li> <li>5.7) สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดเล็ก ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศและคอยล์ทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง</li> <li>5.8) ทำความสะอาดแผงระบายความร้อนทุก 6 เดือน</li> <li>5.9) เปิดพัดลมระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>5.9) มีแผนปรับลดการทำงานของเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ เช่น ห้องซักรีด ผ้าคาวละมวกๆ การซักผ้าให้ใส่ผ้าให้ตรงตามสเปกเครื่อง และไม่ใส่น้ำยเกินไป เป็นต้น ห้องครัว ใช้แก๊สหุงต้มแทนเตาไมโครเวฟ เป็นต้น</li> <li>5.10) ไม่เสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้</li> <li>5.11) ลดการเปิดไฟแสงสว่างในพื้นที่บางส่วนที่ไม่จำเป็น</li> </ol>	

**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
บริษัท แบงค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด

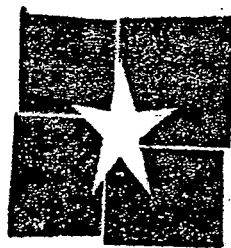
*M. Ch*  
.....  
(นายไพโรจน์ ชุงทอง)

*J. J*  
.....  
บริษัท เอ็นทิค จำกัด  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



**บริษัท เอ็นทิค จำกัด**

<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>3.2 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>ผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>การดำเนินการของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะก่อให้เกิดขยะมูลฝอยประมาณ 24.06 ต.บ.ม./วัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม หากโครงการไม่มีการจัดการมูลฝอยที่เหมาะสมจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งด้านค่าและปริมาณสูงพื้นที่โดยรอบได้</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>5.12) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนรอบพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าระบบสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>7. หมั่นตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ของโครงการตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควรเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งานและตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามฝาผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ เพื่อป้องกันการั่วไหลของความเย็นภายในห้องพักหรือพื้นที่อื่น ๆ ออกสู่ภายนอก</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ ทั้งห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง โดยดำเนินการตรวจสอบอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>
<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>5.12) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนรอบพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียพลังงาน</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าต่าง ๆ รวมถึงสายสัญญาณไฟฟ้าระบบสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>7. หมั่นตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ของโครงการตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควรเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งานและตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามฝาผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ เพื่อป้องกันการั่วไหลของความเย็นภายในห้องพักหรือพื้นที่อื่น ๆ ออกสู่ภายนอก</p>	<p>1. จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยชนิดมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร แยกประเภทเป็น ขยะสด ขยะแห้งและขยะอันตรายอย่างละ 1 ถึง จัดวางไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางแต่ละชั้น เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ โถงพักคอย สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย และบันได เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของอาคารตั้งอยู่บริเวณพื้นที่ว่างภายนอกอาคารของโครงการ โดยอยู่ติดกับถนนด้านหลังของอาคารโครงการแบ่งเป็น 3 ห้อง คือ 1) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดความจุ 25 ต.บ.ม. 2) ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดความจุ 100 ต.บ.ม. และ 3) ห้องเก็บมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 15 ต.บ.ม. สามารถเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างน้อย 5 วัน และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเพื่อเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอย (ถ้ามี) และนำส่งทำความสะอาดเข้ามาทำการบำบัดก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้ ทั้งห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตราย ให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีปริมาณขยะตกค้าง โดยดำเนินการตรวจสอบอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	



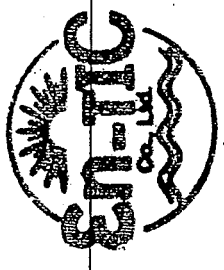
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

*(Handwritten signature)*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

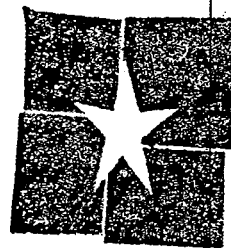
*(Handwritten signature)*

บริษัท เอ็นทีค จำกัด (นายทรงฤทธิ์ นนท์)



บริษัท เอ็นทีค จำกัด 35/51

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		<p>4. พนักงานทำความสะอาด จะต้องทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากห้องพัก และพื้นที่แต่ขึ้นทุกวัน วันละ 1 ครั้ง ในช่วงเช้า โดยจะต้องรวบรวมใส่ถุงสีดำ จำนวนตามประเภทและมัดปากรองให้แน่น วางบนรถเข็นเพื่อรวบรวมไปยังห้องพัก มูลฝอยรวม</p> <p>5. มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ลึก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ เป็นต้น ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บรวบรวมไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัด</p> <p>6. ประสานงานกับสำนักงานเขตจตุจักรให้เข้ามาทำการเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการทุกวัน เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</p>	
3.4 การระบายน้ำและป้องกันท่วม	<p>การพัฒนาโครงการจะทำให้อัตราการระบายน้ำฝนในเขตของบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น จากเดิม ดังนั้นทางโครงการต้องควบคุมอัตรา การระบายน้ำไม่ให้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม (ไม่ให้มีค่าเกิน 9.10 ลบ.ม./วินาที) และมี น้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 232.06 ลบ.ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดเตรียมพื้นที่ชะลอน้ำ หรือพื้นที่กักเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้อย่างน้อย ประมาณ 3 ไร่ จึง เพื่อให้ไม่เกิดการท่วมขัง ต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำฝน เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกินที่มีปริมาตรกักเก็บจริง 128.80 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 257.60 ลบ.ม. สามารถกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินได้ ไม่น้อยกว่า 3 ไร่</p> <p>2. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำ และบ่อดักมูลฝอยเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อดักมูลฝอยเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการ และควบคุม การระบายน้ำออก ให้มีอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ คือ ไม่เกิน 9.10 ลบ.ม./วินาที</p> <p>4. ขุดลอกตะกอนในบ่อหนองน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ทยอยระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ ทำความสะอาดไม่ให้ มีดินตะกอนหรือเศษวัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ หรือบ่อพักน้ำ</p>	<p>ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำของโครงการ หากมีการอุดตันให้เก็บเศษ ขยะและเศษวัสดุ เศษหิน หรือขูด ลอกดินที่ อุดตันหรือตกทับถมกีด ขวางทางไหล ของน้ำหรือทำให้บ่อ Manhole ตื้นเขินดำเนินการเตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

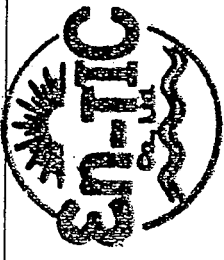
*M. N*

(นายไพโรจน์ ช่างทอง)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

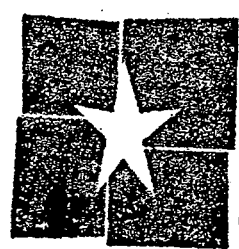
*ร.ร*

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



**บริษัท เอ็นทิก จำกัด**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)		6. หน้าที่ตรวจสอบระบบระบายน้ำหรือท่อที่นำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือท่อที่นำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะก่อให้เกิดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำหรือท่อที่นำ โดยเฉพาะในช่วงก่อนถึงฤดูฝนให้ทำความสะอาดเก็บขยะและดินตะกอนที่ตกค้างออกให้หมด	
3.5 การคมนาคม	เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นประมาณ 138.33 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจร (V/C Ratio) ของถนนโดยรอบโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเล็กน้อยแต่ไม่ทำให้สภาพการจราจรเปลี่ยนแปรไปแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องมีมาตรการลดปัญหาตามที่ตามโครงการต้องระบอบถนนข้างเคียง รวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจเกิดจากการจราจร	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 830 คัน สำหรับผู้พักอาศัยและผู้มาใช้บริการบริเวณพื้นที่เชิงพาณิชย์ และต้องไม่ทำให้พื้นที่จอดรถลดลงกว่าที่กฎหมายกำหนด คือ ต้องไม่น้อยกว่า 700 คัน (ฝั่งแสดงทางเข้า-ออกค้ตำแหน่งที่จอดรถเส้นทางสัญจรภายในโครงการแสดงดังรูปที่ 14 ส่วนฝั่งแสดงการเดินทางและตำแหน่งที่จอดรถแยกตามประเภทผู้มาใช้บริการภายในโครงการแสดงดังรูปที่ 15)</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องหมายจราจรทางเข้า-ออกไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยจัดให้มีช่องทางเข้า-ออก 2 แห่ง ดังรูปที่ 15</p> <p>3. ติดตั้งป้ายเตือนและป้ายสัญญาณต่าง ๆ ให้เห็นชัดเจน ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ ป้ายบอกระยะทางก่อนถึงโครงการ 100 และ 50 เมตร ป้ายบอกทิศทางการเดินทาง และป้ายสัญญาณการจราจรภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จราจรประจำทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกแก่ยานพาหนะที่เข้ามาใช้บริการ และยานพาหนะที่จะระออออกสู่ถนนรัชดาภิเษกและถนนลาดพร้าว ไม่ให้เกิดการจอดกีดขวางทางเข้า-ออก และพื้นที่ผิวการจราจรของถนนสายหลัก รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่กักหรือกั้นรถยนต์จากโครงการไม่ให้เลี้ยวตัดกระแสการจราจรในช่วงที่รถยนต์ถนนสายหลักได้สัญญาณไฟเขียว หรือรถจนกว่ารถในเส้นทางจราจรหลักมีการเคลื่อนตัวไปได้ดีหรือเริ่มชะลอตัวรถสัญญาณไฟ จึงปล่อยรถออกจากโครงการ</p> <p>5. เฉพาะกรณีช่วงเวลาเร่งด่วน และช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น ทางโครงการจะมีทิศทางเข้าจุดที่ 2 เพื่อใช้เป็นทางเข้าจุดเงินเพิ่มอีก 1 จุด เพื่อประโยชน์สำหรับการเร่งการระบายและบรรเทาการชะลอตัวของรถก่อนเข้าโครงการไม่ให้เกิดการติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ</p>	ติดตามตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่เสนออย่างเคร่งครัดและดูแลรักษาป้ายสัญญาณการจราจรให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และมองเห็นได้ชัดเจน

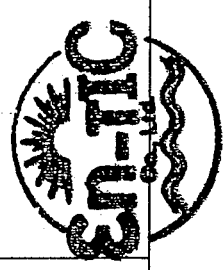


**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

*M. Ch*

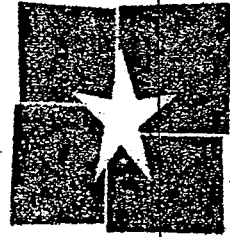
(นายไพโรจน์ ช่างทอง)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด .....  
 (นายพรพงษ์ นนทนท์)



บริษัท เอ็นทิก จำกัด 7/51

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การคมนาคม (ต่อ)</p>		<p>6. จัดให้มีกระดุกงูหลังเต่า คสล. บนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถในโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการจราจรภายนอกโครงการ โดยพิจารณาจัดแบ่งปริมาณยานพาหนะให้ไปใช้เส้นทางถนนลาดพร้าวเข้าไปมากในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เนื่องจากมีสภาพการจราจรที่ค่อนข้างติดขัดกว่าในช่วงเวลาเร่งด่วน ส่วนรถยนต์ที่ใช้ถนนรัชดาภิเษกให้เร่งระบายตามจังหวะและสัมพันธ์กับสัญญาณไฟของสี่แยกลาดพร้าว</p> <p>8. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น ทั้งรถไฟฟ้าใต้ดิน (รถไฟฟ้าชานชาลาสายเฉลิมรัชมงคล) และรถโดยสารประจำทาง โดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เส้นทางคมนาคมที่บอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีป้ายแสดงที่ตั้งโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและประหยัดเวลาในการเข้าสู่โครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกกับบริเวณทางเข้า-ออกทั้ง 4 แห่ง เพื่อป้องกันรถติดหรือเกิดวงจรถาจรอบบนถนนรัชดาภิเษก (บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ) และถนนลาดพร้าว (บริเวณทางออกจากโครงการสู่ถนนลาดพร้าว)</p> <p>10. กำหนดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการกับเจ้าของร้านค้าเข้ามาจัดตั้งในพื้นที่พาณิชย์ ที่โครงการจัดเตรียมไว้เป็นกลุ่มเดียวกัน กล่าวคือ กำหนดให้ผู้เช่าพื้นที่เชิงพาณิชย์จะต้องทำสัญญาเช่าห้องพักอาศัยของโครงการร่วมด้วย ซึ่งจะช่วยลดปริมาณการนำรถยนต์ส่วนตัวเข้ามาใช้ภายในพื้นที่โครงการ</p>	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
**บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**

บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

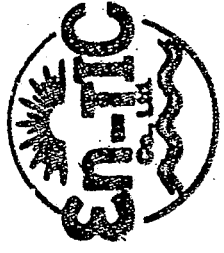
*(Handwritten signature)*

(นายไพโรจน์ ชุงทอง)

บริษัท เอ็มทิว จำกัด

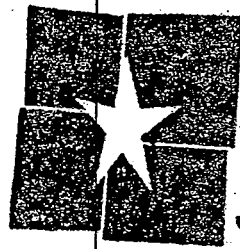
*(Handwritten signature)*

(นายทรงฤทธิ์ นันทน์)



**บริษัท เอ็มทิว จำกัด**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การคมนาคม (ต่อ)		<p>11. กำหนดพื้นที่จอดรถเฉพาะสำหรับการใช้สอยในรูปแบบต่างๆ ใช้ เช่น กลุ่ม ผู้พักอาศัย กำหนดให้ใช้พื้นที่จอดรถเฉพาะที่จอดรถบริเวณชั้น 4 ถึงชั้น 6 โดยใช้ระบบ Key Card ในการควบคุมการเข้า-ออกบริเวณที่จอดรถดังกล่าว นอกจากนี้ยังจัดให้ห้องพัก FIX ที่จอดรถมี 300 คัน โดยเหลือห้องพักที่ไม่ FIX ที่จอดรถอีก 203 คัน คิดเป็นสัดส่วนที่จอดรถ 1 คัน ต่อจำนวนห้องพัก 6.4 ห้อง กลุ่มผู้มาใช้บริการส่วนที่พักอาศัย (กลุ่มร้านค้า) อนุญาตให้ใช้พื้นที่จอดรถได้เฉพาะบริเวณที่จอดรถใต้ดิน ที่จอดรถด้านหลัง (ในพื้นที่โครงการ) และที่จอดรถบริเวณพื้นที่เช่าเอกชน รวมถึงจัดเตรียมที่จอดรถเฉพาะรถแท็กซี่ ที่จอดรถตู้บริเวณด้านหลังอาคารและที่จอดรถบัส</p> <p>12. จัดเตรียมสถานที่จอดรถสาธารณะบริเวณด้านหน้าอาคารและด้านหลังอาคาร รวม 54 คัน แบ่งเป็น จุดจอดรถแท็กซี่บริเวณด้านหน้าอาคาร จุดจอดรถตู้บริการสาธารณะด้านหลังอาคาร จุดจอดรถบัสและรถโดยสารสาธารณะ ด้านหลังอาคาร จำนวน 14, 20 และ 20 คัน ตามลำดับ ทั้งนี้ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการของโครงการ ที่ไม่อำนวยความสะดวกตนเอง สามารถที่จะใช้บริการรถสาธารณะที่คอยให้บริการได้อย่างสะดวก ยานพาหนะมาเอง สามารถที่จะใช้บริการรถสาธารณะที่คอยให้บริการได้อย่างสะดวก</p> <p>13. ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้องนำรถตู้บริการสาธารณะเพื่อรับส่งผู้โดยสารและประชาชนทั่วไป มาให้บริการโดยมีปลายทางหรือต้นทางจากโครงการไปยังพื้นที่ต่างๆ โดยสามารถรองรับรถตู้บริการสาธารณะได้สูงสุดจำนวน 20 คัน ซึ่งเป็นมาตรการส่งเสริมและอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนที่พักอาศัยและมาใช้บริการในสิ่งที่มีโครงการให้มีทางเลือกในการเดินทางมากขึ้น รวมทั้งช่วยบรรเทาปัญหาด้านการจราจรในเส้นทางที่เกี่ยวข้องและลดภาระด้านการจัดหาสถานที่จอดรถยนต์สาธารณะสำหรับโครงการได้ด้วย</p>	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

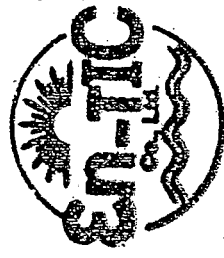
*(Signature)*  
 นายไพโรจน์ ทุ่งทอง

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

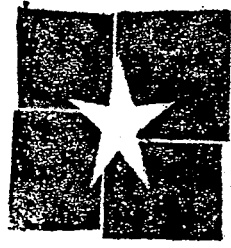
*(Signature)*

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การคมนาคม (ต่อ)</p>	<p>ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการ จัดเตรียมไว้เพียงพอ และสอดคล้อง กับ กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุม อาคาร 2522 รวมถึงข้อบัญญัติของ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 โดยยึดถือตามแบบ มาตรฐานของ NFPA และวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย (วสท.) เป็นหลัก หากขาดการดูแลและการใช้ ที่ถูกวิธี ก็อาจเป็นสาเหตุหนึ่งที่ไม่สามารถ ควบคุมหรือป้องกันอัคคีภัยที่อาจจะ เกิดขึ้นได้</p>	<p>14. ในกรณีที่เกิดกรณีที่โครงการจัดเตรียมไว้เต็มทั้งหมด ผู้มาใช้บริการร้านค้าในพื้นที่พาณิชย์ สามารถนำรถยนต์ไปจอดที่ลานจอดรถของส่วนบุคคลของสถานีรถไฟฟ้าวัดดินรัชดาภิเษก (ทางออก 4) หรือบริเวณอาคารจอดรถของรถไฟฟ้าใต้ดินมหานคร (ซึ่งมีพื้นที่จอดรถจำนวน มาก) ได้ โดยสามารถเดินเท้าถึงบริเวณโครงการได้ภายในระยะเวลา 10-15 นาที</p> <p>15. หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บริเวณทางเข้าและออกด้านถนน รัชดาภิเษก เพื่อให้เกิดความสะอาดรวดเร็วในการเข้า-ออกโครงการ และไม่เกิดขวาง การจราจรบนถนนรัชดาภิเษกโดยไม่จำเป็น</p>	<p>ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ จะต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับ อัคคีภัย ไฟฉุกเฉิน บันไดหนีไฟ ป้าย และเครื่องหมายแสดงเส้นทางหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟว่ามีเพียงพอ ตามมาตรฐานและมีสภาพดีพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ ทุกปี</p>
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการ จัดเตรียมไว้เพียงพอ และสอดคล้อง กับ กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุม อาคาร 2522 รวมถึงข้อบัญญัติของ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 โดยยึดถือตามแบบ มาตรฐานของ NFPA และวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทย (วสท.) เป็นหลัก หากขาดการดูแลและการใช้ ที่ถูกวิธี ก็อาจเป็นสาเหตุหนึ่งที่ไม่สามารถ ควบคุมหรือป้องกันอัคคีภัยที่อาจจะ เกิดขึ้นได้</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างเพียงพอ ตามข้อกำหนดใน กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุม อาคาร 2522</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอทุก 3 เดือน หากพบว่ามี การสูญหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายคำแนะนำการใช้กฎกระทรวงติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร โดยเฉพาะป้ายบอกชั้นและป้าย บอกรหัสหนีไฟ</p> <p>5. จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองไว้เฉพาะเพื่อการดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาที คือ ต้องไม่น้อยกว่า 108 ตบ.ม.</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการแผนฉุกเฉินหรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการการประสานงานขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน.</p> <p>7. จัดให้มีการอบรมวิธีใช้ อุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัย แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการและยาม รักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัวอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งจัดทำ คู่มือการป้องกันอัคคีภัย เพื่อเป็นแนวทางให้เจ้าหน้าที่ถือปฏิบัติ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ จะต้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับ อัคคีภัย ไฟฉุกเฉิน บันไดหนีไฟ ป้าย และเครื่องหมายแสดงเส้นทางหนีไฟ แผนผังเส้นทางหนีไฟว่ามีเพียงพอ ตามมาตรฐานและมีสภาพดีพร้อม ใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ ทุกปี</p>

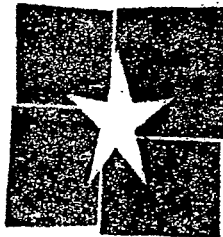


**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
บริษัท แบงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*  
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

*(Signature)*  
บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



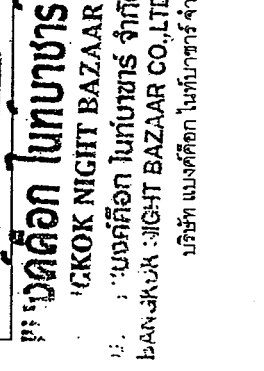
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>  <p><b>เช็งค็อก ไท่บาชาร์</b> COK NIGHT BAZAAR เช็งค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด SHANGHAI NIGHT BAZAAR CO., LTD. บริษัท แชนค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>8. จัดให้มีการฝึกซ้อมแผนปฏิบัติการดับเพลิงและอพยพหนีไฟ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงสุทธิสาร สถานีดับเพลิงห้วยขวาง สถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีดับเพลิงบางกะปิ และ สถานีดับเพลิงบางเขน เข้ามาทำการฝึกซ้อมให้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9. ประสานงานกับสถานีดับเพลิงบริเวณใกล้เคียง ได้แก่ สถานีดับเพลิงลาดพร้าว สถานีดับเพลิงสุทธิสาร สถานีดับเพลิงห้วยขวาง สถานีดับเพลิงลาดยาว สถานีดับเพลิงบางกะปิ และ สถานีดับเพลิงบางเขน รวมถึงหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้ง มีสมุดจุดเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานต่างๆ เหล่านี้ไว้ด้วย เพื่อติดต่อได้ทันทีในกรณีฉุกเฉิน</p> <p>10. จัดให้มีจุดรวมพลบริเวณบริเวณด้านหน้าอาคารของโครงการซึ่งมีขนาดพื้นที่ 1,400 ตร.ม. ซึ่งเพียงพอและสอดคล้องตามเกณฑ์กำหนด (0.25 ตร.ม./คน) ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ไม่รุนแรงซึ่งจุดรวมพลนี้สามารถเคลื่อนย้ายผู้ไปยังโรงพยาบาลเครือข่ายและโรงพยาบาลใกล้เคียงได้สะดวก และเป็นจุดที่สะดวก ที่จะอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>11. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการได้ทราบถึงวิธีปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดทำเป็นคู่มือฉุกเฉิน</p> <p>12. จัดเตรียมพื้นที่ทางหนีไฟทางอากาศของโครงการอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของพื้นที่อาคารส่วน CA, ส่วน CC และส่วน CD รวม 6 จุด (จำนวน 2 จุด/พื้นที่) มีขนาดพื้นที่กว้างขวาง จุดละประมาณ 10.0x10.0 เมตร</p> <p>13. จัดให้มีระบบระบายอากาศที่จะทำหน้าที่ช่วยระบายควันและแก๊สพิษเมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยติดตั้งในพื้นที่ต่าง ๆ ได้แก่ บริเวณชั้น 1-3 ของพื้นที่ส่วน CA, พื้นที่ส่วน CB, พื้นที่ส่วน CC, และพื้นที่ส่วน CD ซึ่งจัดเป็นพื้นที่ส่วนพาดภัยมีร้านค้าตั้งอยู่เป็นจำนวนมาก โดยทำการติดตั้งพัดลมระบายควันชนิด ACH (Air Chance) ในส่วนพื้นที่เชิงพาณิชย์ทั้งหมด 12 ตัว</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

**เช็งค็อก ไท่บาชาร์**  
COK NIGHT BAZAAR  
เช็งค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด  
SHANGHAI NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แชนค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด

*(ลายเซ็น)*  
.....  
บริษัท ไชน่า จำกัด

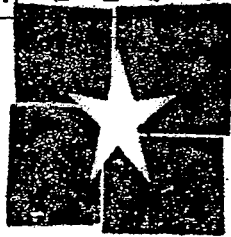
**เช็งค็อก ไท่บาชาร์**  
COK NIGHT BAZAAR  
เช็งค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด  
SHANGHAI NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แชนค็อก ไท่บาชาร์ จำกัด

*(ลายเซ็น)*  
.....  
บริษัท ไชน่า จำกัด





<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>การดำเนินโครงการได้เปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประเภทที่ว่างไปเป็นอาคารสำหรับอยู่อาศัยรวมประเภทห้องเช่า รายเดือนและสถานประกอบการเชิงพาณิชย์ซึ่งถือเป็นการเพิ่มศักยภาพของการใช้ประโยชน์ที่ดินและมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น นอกจากนี้การพัฒนาโครงการยังสอดคล้องกับข้อกำหนดตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และกฎหมายควบคุมอาคารต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยพื้นที่โครงการอยู่ในเขต <b>ที่ดินประเภท ย.9-2 (สีน้ำตาล) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก</b> ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินด้วยวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน กล่าวคือ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจกรรมที่กำหนด 20 ประเภท (เช่น โรงงานทุกจำพวกการทำผลิตภัณฑ์คอนกรีตผสม สถานที่บรรจุก๊าซ เก็บก๊าซ สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่าย การเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้า การเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำเค็มหรือน้ำจืด และสุสาน เป็นต้น) เว้นแต่การประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่อง กันโดยตลอดจนไม่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่น</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

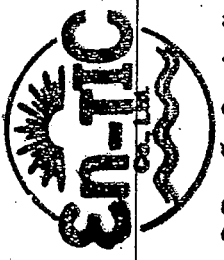


**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบงค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

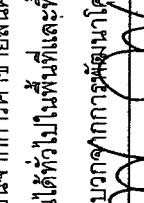
*(W. W.)*  
 (นายไพโรจน์ ช่างทอง)

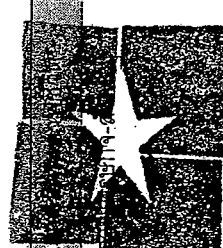
*(Signature)*  
 บริษัท เอ็มทีดี จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



บริษัท เอ็มทีดี จำกัด

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ผลการปฏิบัติงานและผลผลิตระหว่างปีงบประมาณ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบบางส่วนกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 กำหนดความหนาแน่นของประชากรเขตที่ดินประเภท ย.9-2 (สีน้ำตาล) ไว้ว่าบริเวณพื้นที่สีน้ำตาลบริเวณนี้มีความหนาแน่นของประชากรเท่ากับ 61-100 คน/ไร่ โดยพื้นที่บริเวณที่ดินหมายเลข ย.9-2 มีขนาด 1,885 ไร่ เมื่อโครงการฯ เปิดดำเนินการจะมีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นจากเดิมประมาณ 544 คน เมื่อรวมกับจำนวนประชากรทั้งหมดบริเวณที่ดินหมายเลข ย.9-2 ก่อนโครงการเปิดดำเนินการ (113,322 คน) เท่ากับ 118,870 คน พบว่า ความหนาแน่นของประชากรเมื่อมีโครงการเท่ากับ 63.06 คน/ไร่ ดังนั้น เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนาแน่นของประชากร ในพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (แสดงในพื้นที่ผังเมืองด้วยสีน้ำตาล) พบว่าอยู่ในช่วง 61-100 คน/ไร่ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างโครงการซึ่งเป็นการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการหลักตรงตามประเภท ส่วนการก่อสร้างอาคารพาณิชย์กรรมถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นที่สามารถดำเนินการได้ตามกฎกระทรวงฯ กำหนดและต้องถือปฏิบัติตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528 รวมถึงกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
<p>4.1 สืบค้นข้อมูล</p>	<p>ผลกระทบบางส่วนเปิดดำเนินการแบ่งออกเป็น 3 ประเด็นหลัก คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) เป็นการเพิ่มการให้บริการด้านที่พักอาศัยและที่พักผ่อน</li> <li>2) ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ โดยทำให้เศรษฐกิจโดยรวมของชุมชนดีขึ้นจากการค้าขายสินค้าอุปโภค-บริโภค และบริการต่างๆ ที่พบเห็นได้ทั่วไปในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียง ซึ่งเป็นผลกระทบทางดีที่มาจากโครงการพัฒนาโครงการ</li> </ol>	<p>1. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะแจ้งให้ชุมชนรับทราบเกี่ยวกับรายละเอียดของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อผู้ใช้เสียหยาแจ้งปัญหาที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการได้ทันที</p> <p>2. ภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการจะต้องทำงานร่วมกับบริษัท ประกันภัยเพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการ และจัดสรรงบประมาณจำนวนหนึ่ง</p>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและรับเรื่องร้องเรียนจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการ และประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาระเบิดโดยเร็ว</p> 



**แบงค์ค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK-NIGHT-BAZAAR CO.,LTD.

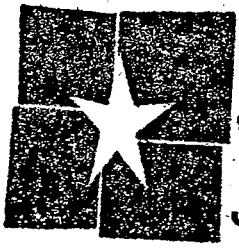
บริษัท แบงค์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

บริษัท เอ็มทิว จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

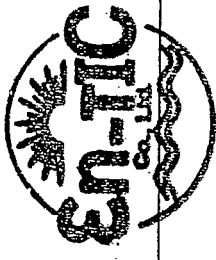
<p>องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>3) ผลกระทบทางด้านความวิตกกังวลต่อชุมชน ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาสิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่ประสบอยู่ในปัจจุบัน โดยเฉพาะปัญหาด้านการจราจรติดขัดทำให้ชุมชนเกิดความวิตกกังวลว่าปัญหาดังกล่าวจะเพิ่มขึ้นตามจำนวนผู้ที่พักอาศัยในโครงการและ ผู้มาใช้บริการโครงการ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้ามหานคร 2 แห่ง คือ สถานีลาดพร้าวและสถานีสุทธิสาร รวมถึงการรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานในโครงการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนให้มากขึ้น ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อระดับปานกลาง</p>	<p>มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>เพื่อให้จ่ายในกรณีที่มีการร้องเรียนความเสียหายหรือมีการเรียกร้องให้โครงการชดเชยค่าเสียหายอันมีสาเหตุจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>3. ภายหลังการเปิดดำเนินการโครงการ หากเกิดกรณีการร้องเรียนของประชาชนหรือชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ผู้ที่เสียหายหรือผู้ที่ร้องเรียนด้านความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการ จะสามารถติดต่อโครงการ (บริษัท แบงค็อกไนท์บาร์ชัวร์ จำกัด) ผ่านทางผู้จัดการโครงการหรือผู้ที่รับมอบหมายจากผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร็ว โดยมีขั้นตอนการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายดังนี้ (สรุปที่ 16 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชน และอาคารข้างเคียงโครงการ ผู้เสียหายสามารถร้องเรียน โดยแจ้งโครงการ (บริษัท แบงค็อกไนท์บาร์ชัวร์ จำกัด) ได้ทันที</li> <li>2) ทางโครงการ (บริษัท แบงค็อกไนท์บาร์ชัวร์ จำกัด) ต้องเข้าดำเนินการสำรวจความเสียหาย และประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นในทันที</li> <li>3) หากทางโครงการ (บริษัท แบงค็อกไนท์บาร์ชัวร์ จำกัด) สามารถดำเนินการแก้ไขได้ ให้ทำการแก้ไขโดยทันที แต่หากพบว่าเกินกว่าที่ทางโครงการจะสามารถดำเนินการแก้ไขได้ ทางโครงการจะต้องแจ้งให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทราบโดยทันที เพื่อเข้าร่วมตรวจสอบ และทำหน้าที่เป็นคนกลางในการอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องทั้ง 2 ฝ่าย โดยเลือกใช้วิธีการเจรจาตกลงการชดเชยค่าเสียหาย ให้อยู่ในความพอใจของทั้ง 2 ฝ่ายและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร็ว</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
--	--	---	---

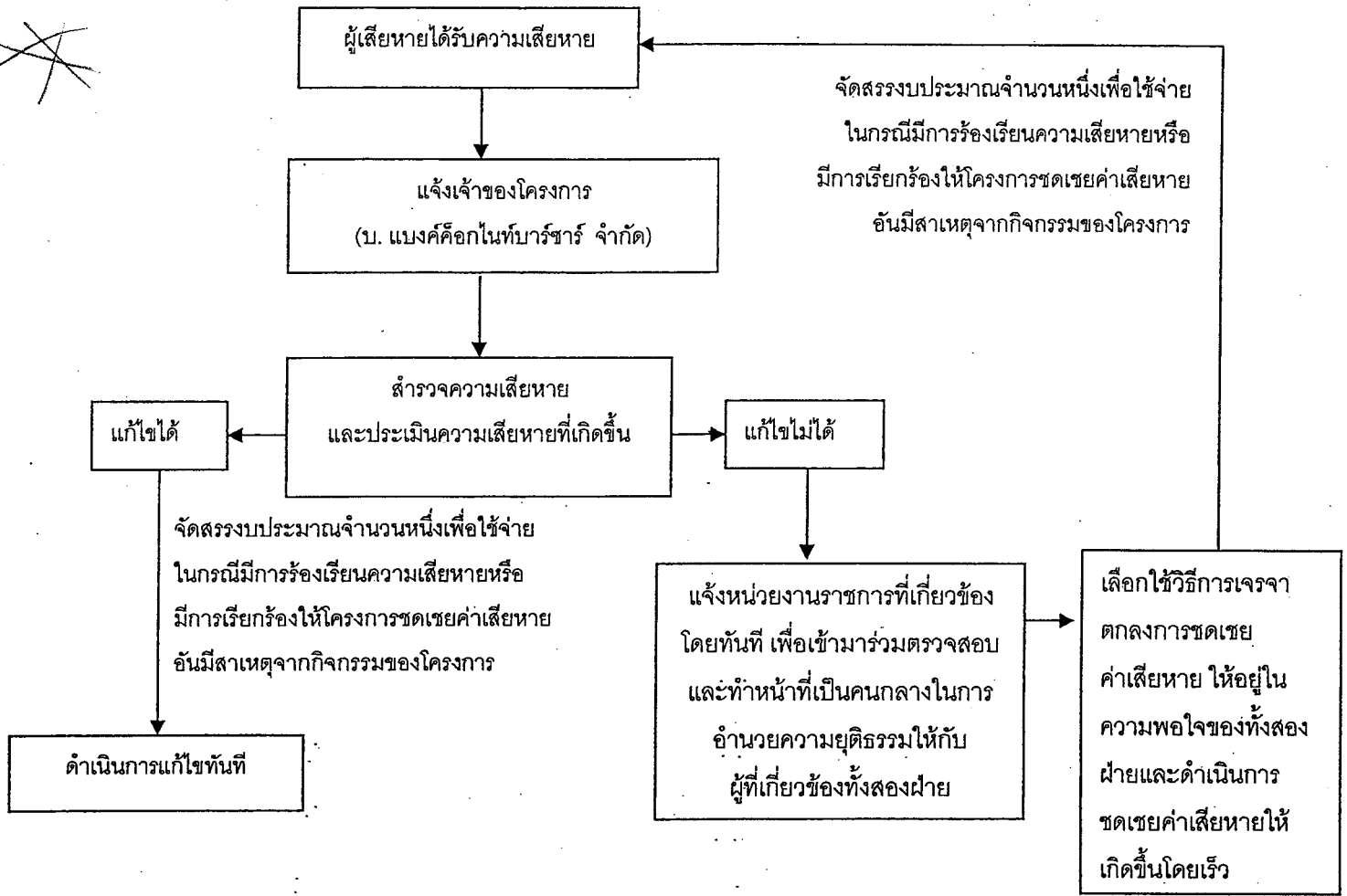


**แบงค็อก ไนท์บাজার**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บাজার จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบงค็อก ไนท์บাজার จำกัด

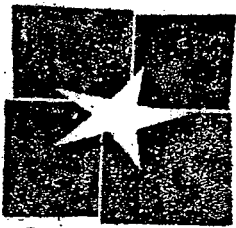
*(Handwritten signature)*  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)  
 บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

บริษัท เอ็มทีซี จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทน์)





รูปที่ 16 ขั้นตอนการดำเนินการชดเชยค่าเสียหายภายหลังการเปิดดำเนินโครงการ



**แวงค้ค็อก ไทท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แวงค้ค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
**LANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.**  
 บริษัท แวงค้ค็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

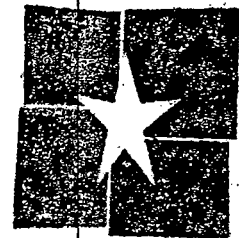
*M. W.*  
 (นายไพโรจน์ หุ่นทอง)



บริษัท เอ็นทีค จำกัด

*[Signature]*  
 บริษัท เอ็นทีค จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะมีผู้พักอาศัยจำนวนมากเข้ามาอยู่ในโครงการ อาจทำให้เกิดการระบาดของโรคติดต่อได้ รวมถึงการเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุเนื่องจากความประมาทและจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาความสะอาดห้องที่กักขังโดยให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่น และการแพร่พันธุ์ของพาหะนำโรคต่างๆ</li> <li>2. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคได้ตามที่ได้ออกแบบไว้</li> <li>3. จัดเตรียมระบบการปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น รวมทั้งพาหะสำรองในกรณีฉุกเฉินที่ต้องนำส่งสถานพยาบาล</li> <li>4. ประสานงานกับสถานพยาบาลสาธารณสุขทั้งภาครัฐและเอกชนในบริเวณใกล้เคียงเพื่อสำรองยามฉุกเฉิน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
4.3 ทัศนียภาพ	การดูแลด้านทัศนียภาพและความสวยงามของอาคารสถานที่ตั้งเป็นมาตรการที่สำคัญต่อการลดผลกระทบและสร้างบรรยากาศที่เหมาะสมต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้มาใช้บริการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาต้นไม้ให้คงงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ พร้อมทั้งปลูกซ่อมแซมในส่วนที่ตาย รวมถึงรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</li> <li>2. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ของโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้</li> <li>3. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 6,759 ตารางเมตร บริเวณชั้นล่าง ชั้นที่ 6 ชั้นที่ 16 ชั้นที่ 19 (ชั้นห้องเครื่อง) และชั้น Penthouse โดยการปลูกต้นไม้และจัดสวนในพื้นที่ตาม แนวเขตที่ดิน และพื้นที่ว่าง คิดเป็นอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.22 ตร.ม./คน จำแนกเป็น</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZ. VR CO.,LTD.  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

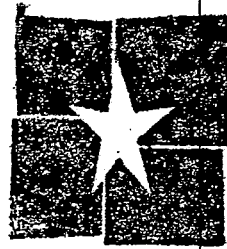
*M. W.*  
 (นายไพโรจน์ พึ่งทอง)

*P. A.*  
 บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นันทน์)



บริษัท เอ็นทิก จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)		<p>พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง : โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้น บริเวณชั้นล่างรวม 4,288 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 63.44 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ส่วนพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม(เช่น ต้นไทรทอง และไม้ประดับอื่นๆ) และหญ้า คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 1,727 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมดเท่ากับ 6,015 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 88.99 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยจำแนกชนิดไม้ยืนต้นที่ปลูก ประกอบด้วย ต้นประดู่ ต้นสาละ ต้นจิก ต้นตาล และต้นตีนเป็ด (ส่งภูมิสถาปัตย์การปลูกพื้นที่สีเขียวชั้นล่างแสดงดังรูปที่ 2 ถึงรูปที่ 6)</p> <p>พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6 : ต้องจัดให้มีพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นบริเวณชั้นที่ 6 รวม 132 ตารางเมตร พื้นไม้ที่ปลูกได้แก่ ต้นประดู่ ต้น ทุกระจง และต้นเสฉวน ส่วนพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 53 ตารางเมตร รวมพื้นที่ สีเขียวชั้นที่ 6 เท่ากับ 185 ตารางเมตร (ส่งภูมิสถาปัตย์การปลูกพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 6 แสดงดังรูปที่ 7 ถึงรูปที่ 8)</p> <p>พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 16 : ต้องจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้า บริเวณชั้นที่ 16 รวม 308 ตารางเมตร (ส่งภูมิสถาปัตย์การปลูกพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 16 แสดงดังรูปที่ 9 ถึงรูปที่ 10)</p> <p>พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 19 (ชั้นห้องเครื่อง) : ต้องจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและหญ้าบริเวณชั้นที่ 19 รวม 69 ตารางเมตร (ส่งภูมิสถาปัตย์การปลูกพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 19 แสดงดังรูปที่ 11 ถึงรูปที่ 12)</p>	



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*

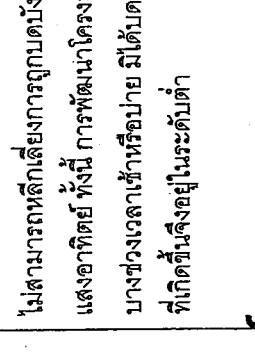
(นายไพโรจน์ พุ่งทอง)

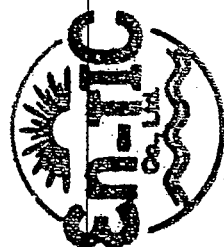
บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนำ)



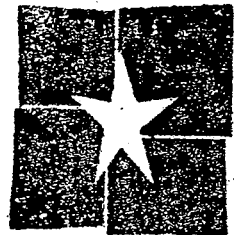
บริษัท เอ็มทีซี จำกัด

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)</p>		<p>5) พื้นที่สีเขียวชั้น Penthouse : ต้องจัดให้มีพื้นที่ปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น บริเวณชั้น Penthouse รวม 172 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ปลูกได้แก่ ต้นประดู่ ต้นหูกระจง และต้นลิลาวดี ส่วนพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและ หญ้าคิดเป็นพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร รวมพื้นที่สีเขียวชั้น Penthouse เท่ากับ 252 ตารางเมตร (ผังภูมิสถาปัตยกรรมปลูกพื้นที่สีเขียวชั้น Penthouse แสดงดังรูปที่ 13)</p> <p>4. ออกแบบรูปทรงอาคารให้มีความลดหลั่นของความสูง เพื่อให้ตัวอาคารมีความงดงามและไม่แข็งกระด้าง มีรูปทรงที่ทันสมัย และเน้นการตกแต่งภายนอกอาคารด้วยสีโทนอ่อน รวมทั้งเลือกใช้กระจกภายนอกอาคาร เป็นแบบชนิดกระจกโฟลตสีเขียวใส ซึ่งให้ความกลมกลืนในการมองและมีรายละเอียดของอาคารที่ดียิ่ง</p> <p>5. ห้ามไม่ให้ติดตั้งป้ายโฆษณาขนาดใหญ่บริเวณส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารโครงการ รวมทั้งบริเวณชั้นดาดฟ้า เพื่อลดผลกระทบด้านสายตาของผู้ที่ผ่านไป</p>	
<p>4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม</p> 	<p>เมื่อพิจารณากิจกรรมจากพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน โรงงานและอาคารพักอาศัยเกี่ยวพันกันอยู่เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวไม่สามารถหลีกเลี่ยงการถูกบดบังแสงได้และมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงอาทิตย์ ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดเงาบดบังแสงในบางช่วงเวลาเช้าหรือบ่าย มิได้บดบังแสงตลอดทั้งวัน ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องว่างเพื่อให้แสงสามารถส่องผ่านอาคารได้ไม่น้อยกว่า 2 จุด ได้แก่ ระหว่างพื้นที่สวน CA และพื้นที่สวน CB มีช่องว่างระหว่างอาคารตั้งแต่ชั้น 7 ถึงชั้นดาดฟ้ากว้างไม่น้อยกว่า 4 เมตร และระหว่างพื้นที่สวน CC และพื้นที่สวน CD มีช่องว่างระหว่างอาคารตั้งแต่ชั้น 7 ถึงชั้นดาดฟ้ากว้างไม่น้อยกว่า 20 เมตร และห้ามก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างหรือป้ายโฆษณาใดๆ ปิดบังช่องแสงดังกล่าว</p> <p>2. มีมาตรการชดเชยความเสียหายหรือความเดือนร้อนของประชาชนที่อยู่ในแนวตะวันออก-ตะวันตก ที่ได้รับผลกระทบจากเงาของอาคารที่ออกแบบบดบังแสง</p>	



*M. W.*

**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบนค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบนค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

(นายโพธิ์จรรย์ ช่างทอง)

*(Signature)*

บริษัท เอนทิก จำกัด .....  
 (นายทรงฤทธิ์ นนหน้า)



**บริษัท เอนทิก จำกัด**

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การสะท้อนแสงของกระจกอาคาร	เนื่องจากโครงการได้เลือกใช้กระจกภายนอกอาคารเป็น "แบบชนิดกระจกโพลีไดโกลไดโกล" มีความหนาประมาณ 6.0 มิลลิเมตร มีค่า SHGC เท่ากับ 0.619 มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ดังนั้น เมื่อพิจารณาปัจจัย ผลกระทบต่ออาคารสะท้อนแสงของกระจกอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงนั้น คาดว่าจะมีนัยสำคัญต่ำ เนื่องจากการใช้วัสดุที่มีค่าการสะท้อนแสงต่ำ สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่อนุญาต	<ol style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้กระจกภายนอกอาคาร เป็นแบบชนิดกระจกโพลีไดโกลไดโกลไดโกลที่มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร</li> <li>ปลูกต้นไม้ยืนต้นทรงสูง เช่น ต้นตาลและต้นตีนเป็ดทราย บริเวณแนวเขตที่ดินทางด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก เพื่อช่วยบังแสงแดดและการสะท้อนแสงของกระจกในระหว่างชั้น 1-5 หรือที่ระดับความสูงไม่เกิน 15 เมตร ทั้งนี้ จะช่วยลดผลกระทบด้านการสะท้อนแสงของอาคารต่อภายนอกอาคารหรือผู้ที่สัญจรไป-มาบนถนนรัชดาภิเษกได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>จัดทำสถิติการบริโภคไปป์แสงติดตั้งในบางจุดของผนังกระจก โดยเฉพาะบริเวณที่ติดตั้งกระจกที่มีมุม (องศา) สะท้อนกับแสงอาทิตย์โดยต่อบ้านเรือนประชาชน และภายนอกอาคารที่ใกล้เคียงทางบถนนรัชดาภิเษก จะช่วยลดแสงสะท้อนที่จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาดังกล่าวได้</li> </ol>	-



แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านที่พหุอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็น  
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ  
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน ๑ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คค.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค.3

3.2 หากโครงการที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลหรือภาพประกอบด้วย

#### 4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพิกัดในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้นำเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

#### 5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรขุดการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

## 6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำนักหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำนักหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

## การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด          | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น                              | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขต ในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการด้านที่หกข้อที่ ๖ บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ .....  
ของ ..... ประจําเดือน ..... โดยมีคณะผู้จัดทำ  
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

.....  
ตำแหน่ง .....  
(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 โครงการด้านที่พัฒนาบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. จัดทำโดย .....
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....
7. รายละเอียดโครงการ
  - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ .....
  - 7.2 พื้นที่โครงการ .....
  - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
    - การบำบัดน้ำเสีย .....
    - การระบายน้ำ .....
    - การจัดการขยะมูลฝอย .....
    - เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินงานของ โครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่าง ไปจาก  
 รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น .....

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ .....

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1... 2... 3...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....  
ตั้งอยู่ที่ .....  
ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....  
สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....  
ตั้งอยู่ที่ .....  
ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....  
สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารหอพัก เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คั่นชำระ

\*\* มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารหอพัก เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด

PROJECT NAME  
**รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์**

SITE  
ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER  
บริษัท แมงคอค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา วิทยประภา สศก.2167  
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ภศก.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุพิศมัย รุ่งนาวาทอง สย. 4172  
นายฤกษ์ชัย เศรษฐพรพงศ์ ภย. 8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาศิริ สก. 3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาศิริ สก. 3352

ELECTRICAL ENGINEER

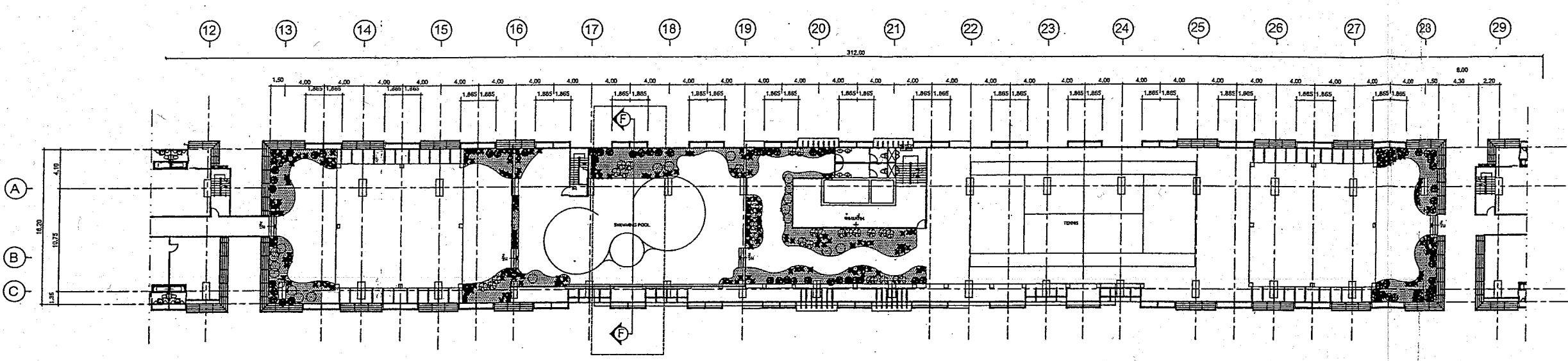
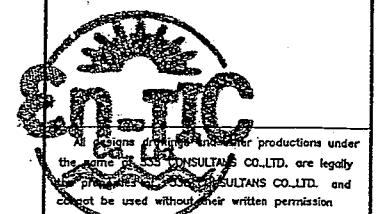
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง สภก. 2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE  
การตกแต่งพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นห้องเครื่องลิฟต์  
แสดงการจัดพื้นที่สีเขียว ชั้นห้องเครื่องลิฟต์  
(ชั้นที่ 16)

DRAWN BY	DRAWING NO.
CHECKED BY	TOTAL
APPROVED BY	DATE
PROJECT NO.	00

NOTE

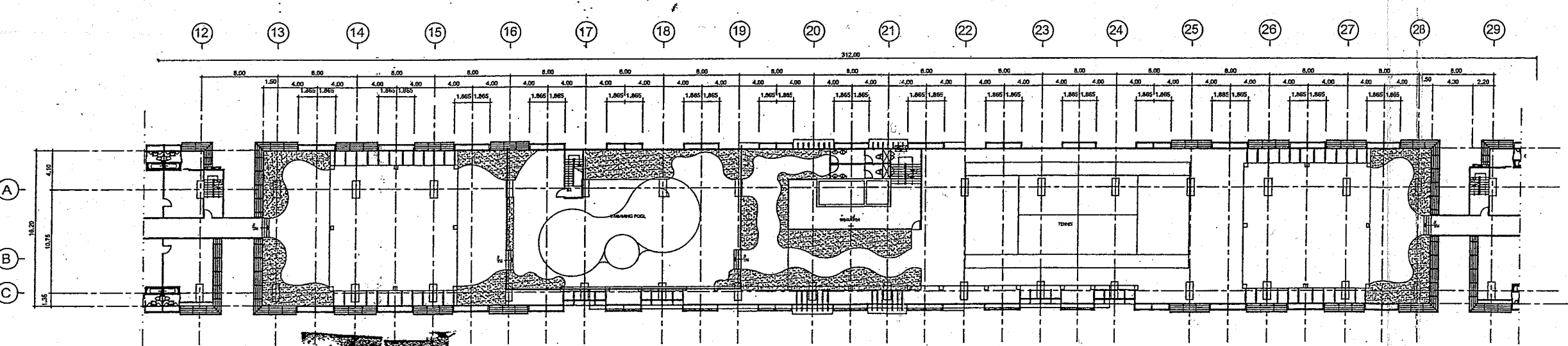


แสดงการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ อาคาร c

รายการ	ขนาด		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
	ม.	ม.		
ไม้ยืนต้น	0.00	0.00	238	
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด			238	

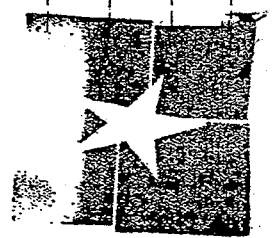
แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ชั้นที่ 16)

มาตราส่วน 1:500



แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ชั้นที่ 16)

มาตราส่วน 1:500



**ไนท์บาซาร์**  
NIGHT BAZAAR  
บริษัท แมงคอค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด  
NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
บริษัท แมงคอค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

รูปที่ 9 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้น 16

*(Signature)*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

บริษัท เอ็นทีค จำกัด

*(Signature)*  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนำ)

บริษัท เอ็นทีค จำกัด



PROJECT NAME  
**รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์**

SITE  
ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER  
บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา ทัพประภา สศก.2167

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ภสจ.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุทัศน์ รัตนวาททอง สย. 4172

นายเกษม เดระพุทธพงษ์ ภย. 8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก. 3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก. 3352

ELECTRICAL ENGINEER

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง สฟก. 2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE

แสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 19

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE

PROJECT NO.

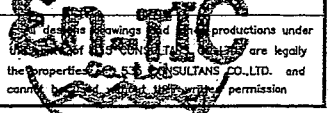
NOTE

DRAWING NO.

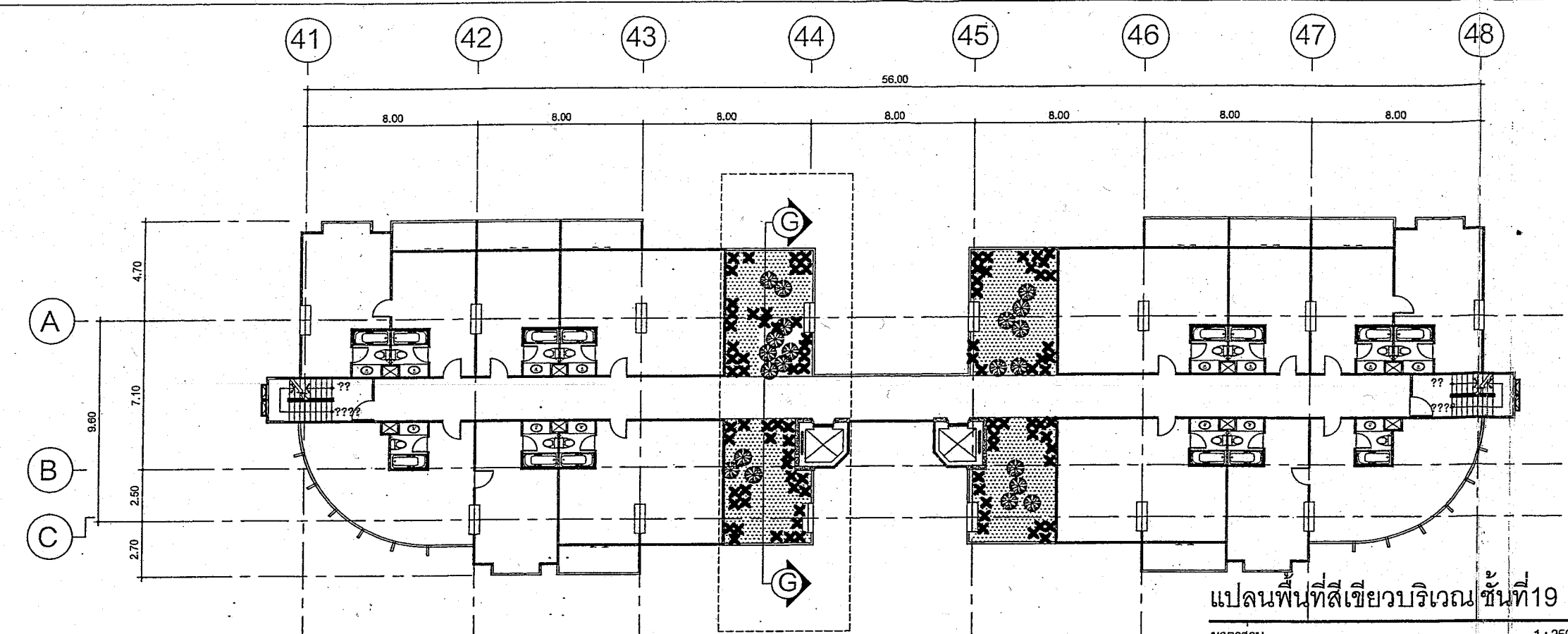
TOTAL

00

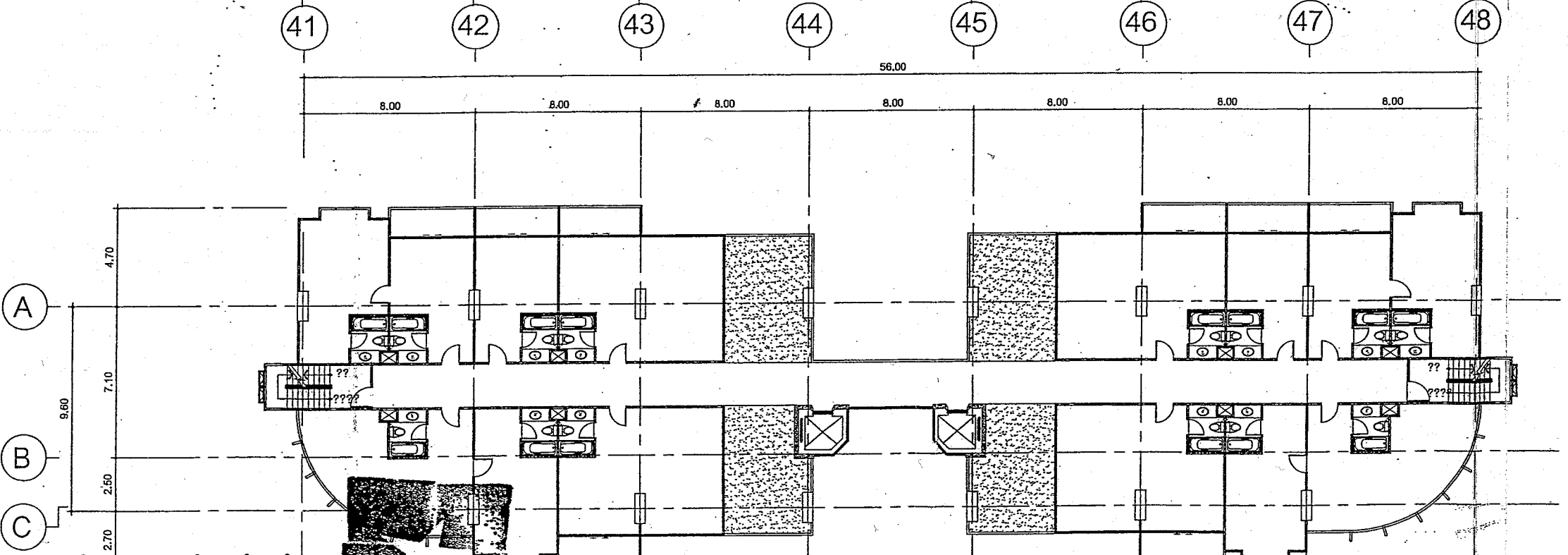
NOTE



28/51



แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้นที่ 19  
มาตรฐาน 1 : 250



แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้นที่ 19  
มาตรฐาน 1 : 250

แสดงการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้น 19

รายการ	ขนาด		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
	ม.	ตรม.		
ไม้พุ่มและหญ้า				
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด				

**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

รูปที่ 11 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้น 19

*(Signature)*  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)

บริษัท เอ็นทิค จำกัด  
*(Signature)*  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

บริษัท เอ็นทิค จำกัด

PROJECT NAME

รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์

SITE

ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER

บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา วิทยประภาก สศก.2167

นายไพโรจน์ หงทอง กศก.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุทัศน์ รัตนมาตยกุล สย.4172

นายเกษม เศรษฐกิจ กย.8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก.3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก.3352

ELECTRICAL ENGINEER

นายไพโรจน์ หงทอง สก.2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE

แปลนพื้นที่ปลูกไมยต้น ชั้น PENTHOUSE

แปลนพื้นที่สีเขียว ชั้น PENTHOUSE

อาคาร C

DRAWN BY

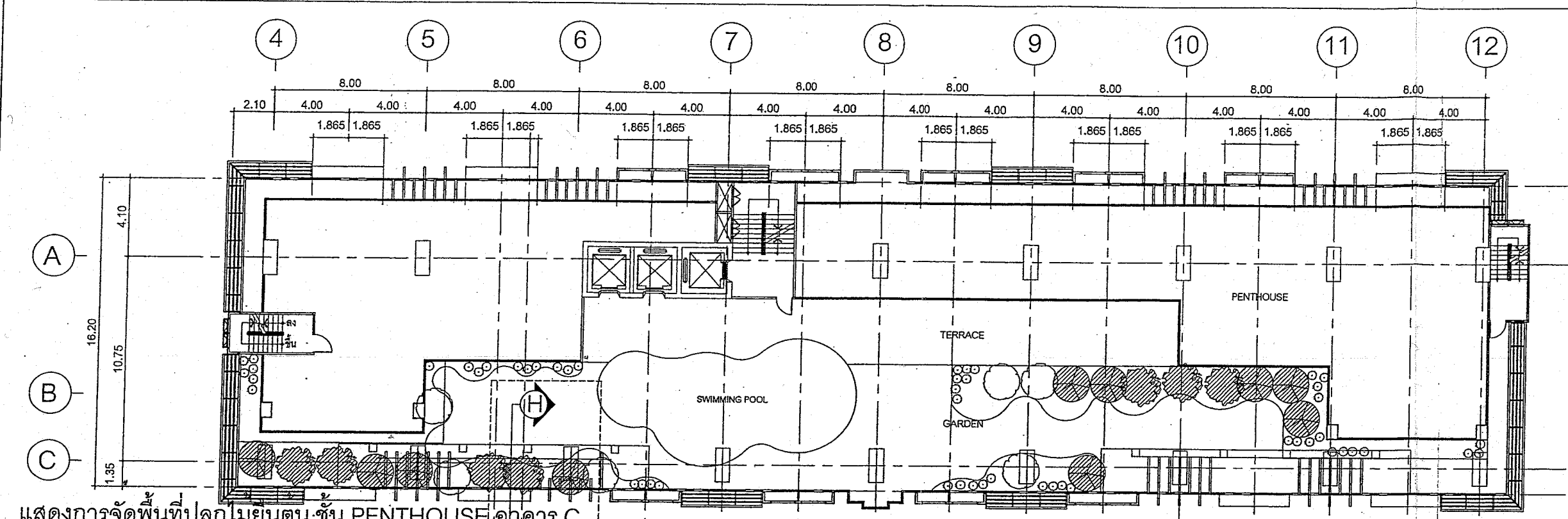
CHECKED BY

APPROVED BY

DATE

PROJECT NO.

NOTE

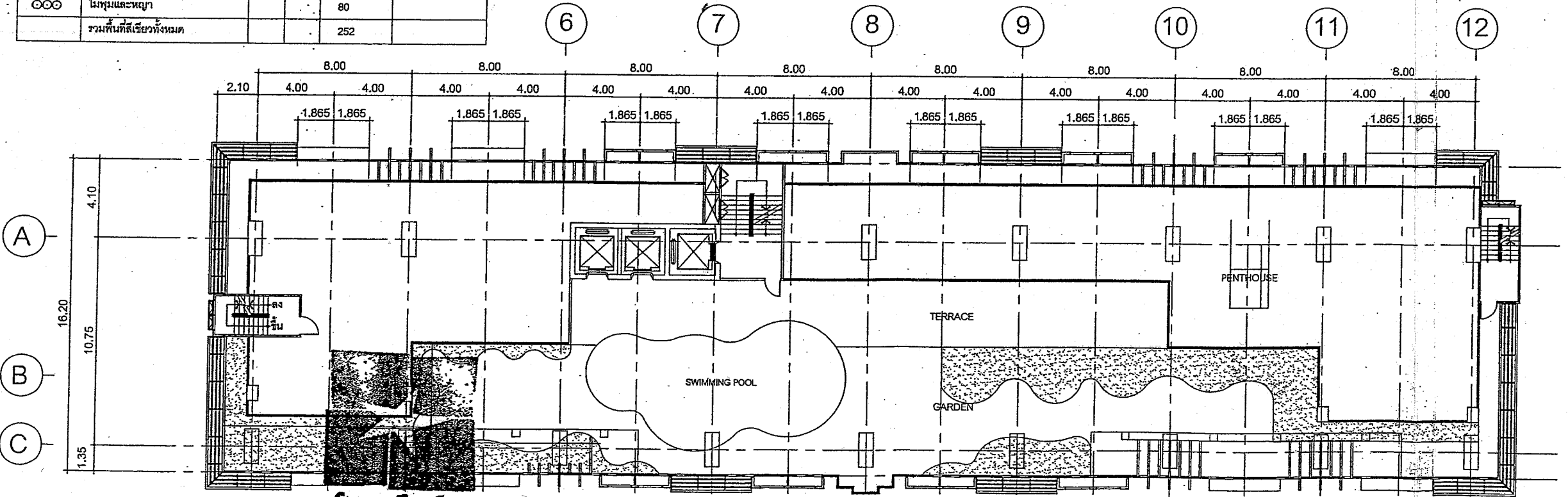


แสดงการจัดพื้นที่ปลูกไมยต้น ชั้น PENTHOUSE อาคาร C

รายการ	ขนาดพุ่ม		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น	
	ม.	ตรม.			
ต้นไม้ประดับ	2.00	4.00	52	13	ต้น
ต้นไม้กระถาง	2.00	4.00	72	18	ต้น
ต้นไม้เลื้อย	2.00	4.00	48	12	ต้น
รวมพื้นที่ปลูกไมยต้น (51.97%)			172	172	ต้น
ไม้พุ่มและหญ้า			80		
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด			252		

แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้น PENTHOUSE อาคาร C

มาตรฐาน 1:250



4 แบงค็อกไนท์บาซาร์ BANGKOK NIGHT BAZAAR 13 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้น Penthouse

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

M.W.  
(นายไพโรจน์ หงทอง)

แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น PENTHOUSE อาคาร C

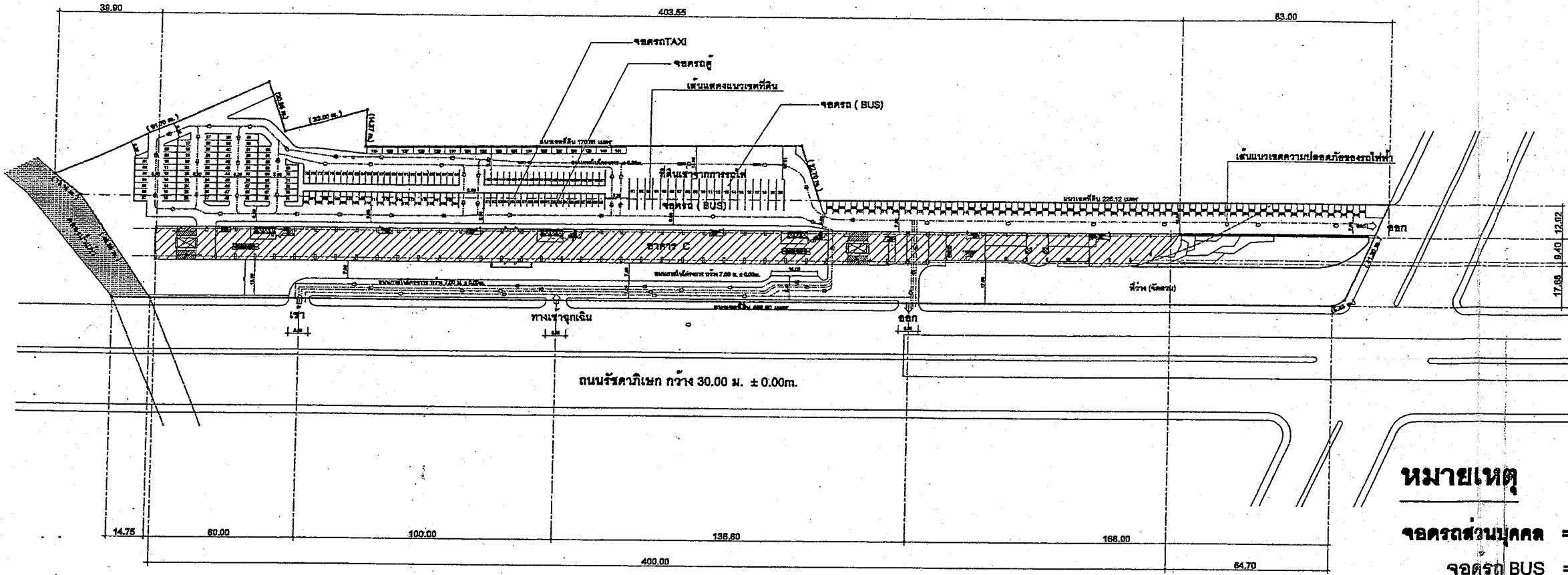
มาตรฐาน 1:250

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)



บริษัท เอ็นทิก จำกัด



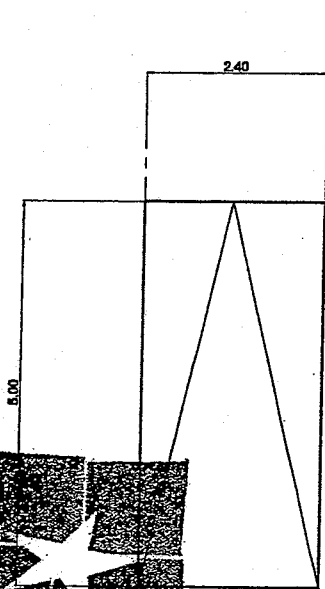
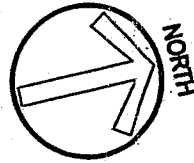
**หมายเหตุ**

- จอดรถส่วนบุคคล = 250 คัน
- จอดรถ BUS = 20 คัน
- จอดรถตู้ = 10 คัน
- จอดรถ(TAXI) = 10 คัน

**ผังแสดงทางเข้าออก-ที่จอดรถ-ทางสัญจร**

มาตรฐาน

1 : 2000

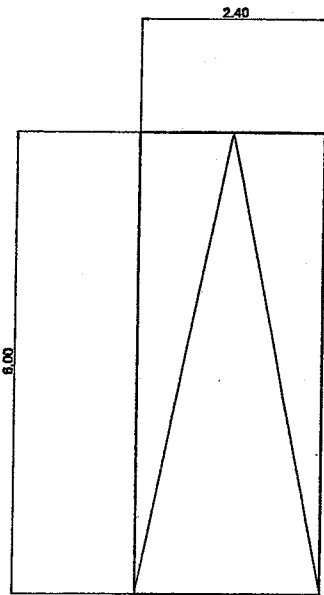


ขยายที่จอดรถแบบตั้งฉากกับถนน  
แบบคอก ในที่จอดรถ  
BANGKOK NIGHT BAZAAR

1 : 100

บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

(นายไพโรจน์ หุ่นทอง)

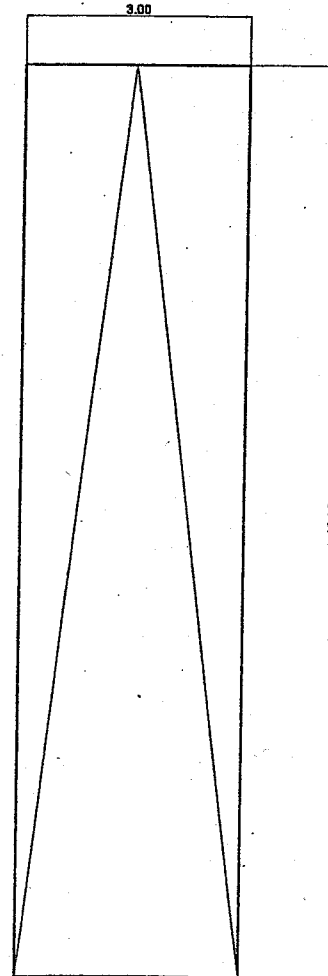


ขยายที่จอดรถแบบขนานกับถนน

มาตรฐาน

1 : 100

รูปที่ 14 ผังแสดงทางเข้า-ออกตำแหน่งที่จอดรถเส้นทางสัญจรภายในโครงการ



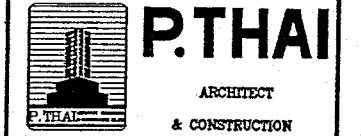
ขยายที่จอดรถ BUS

มาตรฐาน

1 : 100

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

(นายทรงฤทธิ์ นันทนา)



165/282 29th FL. SARK PLAZA BLD. SOI APADONGKRAM  
BANGKOK 10100  
Tel. 8502854-60

PROJECT NAME

รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์

SITE

ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER

บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายวิทยา วิทยประภา สก.2167

นายไพโรจน์ หุ่นทอง กศ.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายศักดิ์สิน รัตนวงษ์ทอง สก.4172

นายภุชงค์ เศรษฐพงศ์ กษ.8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสรี สก.3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสรี สก.3352

ELECTRICAL ENGINEER

นายไพโรจน์ จักรพงศ์ สก.2803

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE

ผังแสดงทางเข้าออก-ที่จอดรถ-ทางสัญจร

แบบขยายที่จอดรถ

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE

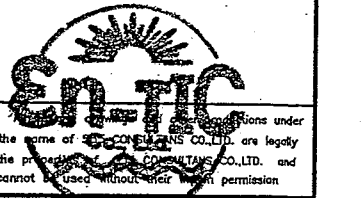
PROJECT NO.

DRAWING NO.





TOTAL

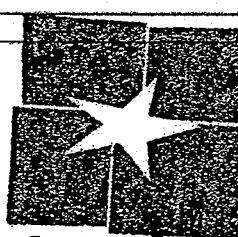
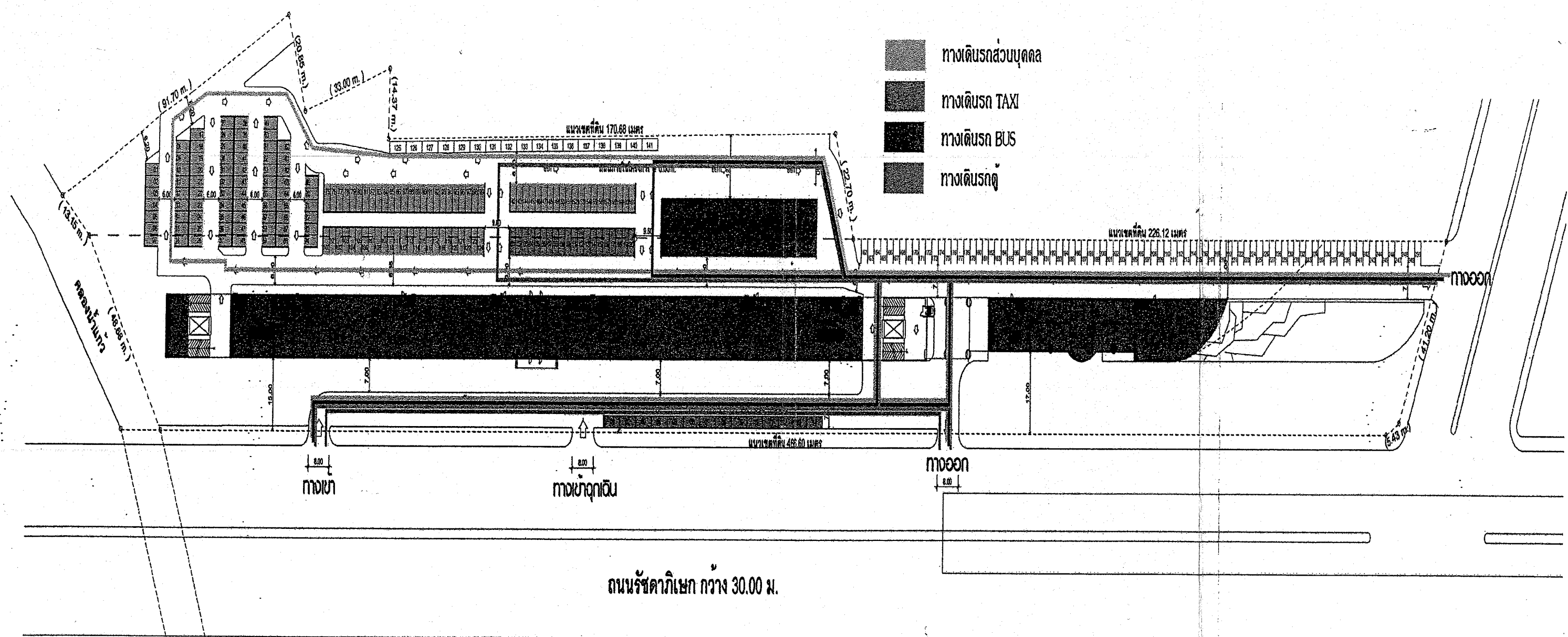
00

NOTE:



บริษัท เอ็นทิก จำกัด

-  ทางเดินรถส่วนบุคคล
-  ทางเดินรถ TAXI
-  ทางเดินรถ BUS
-  ทางเดินรถผู้



**แมงค็อ็อก ไทท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แมงค็อ็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
 บริษัท แมงค็อ็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*  
 (นายไพโรจน์ หุงทอง)



บริษัท เอ็นทีค จำกัด  
 (นายทรงฤทธิ์ นนทนา)

บริษัท เอ็นทีค จำกัด

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แบนด์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา ทิพย์ประภาว ร.ศ.ด. 2167

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ภ.ศ.ด. 2347

นายสิงห์ชัย ทุ่งทอง ร.ศ.ด. 2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร วนธนดิเนต ช.บ. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายจรงค์ศักดิ์ ธิงกักชยาภ ร.ศ.ท. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาเสรี ร.ศ.ท. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสรี ร.ศ.ท. 3352

แก้ไขใหม่

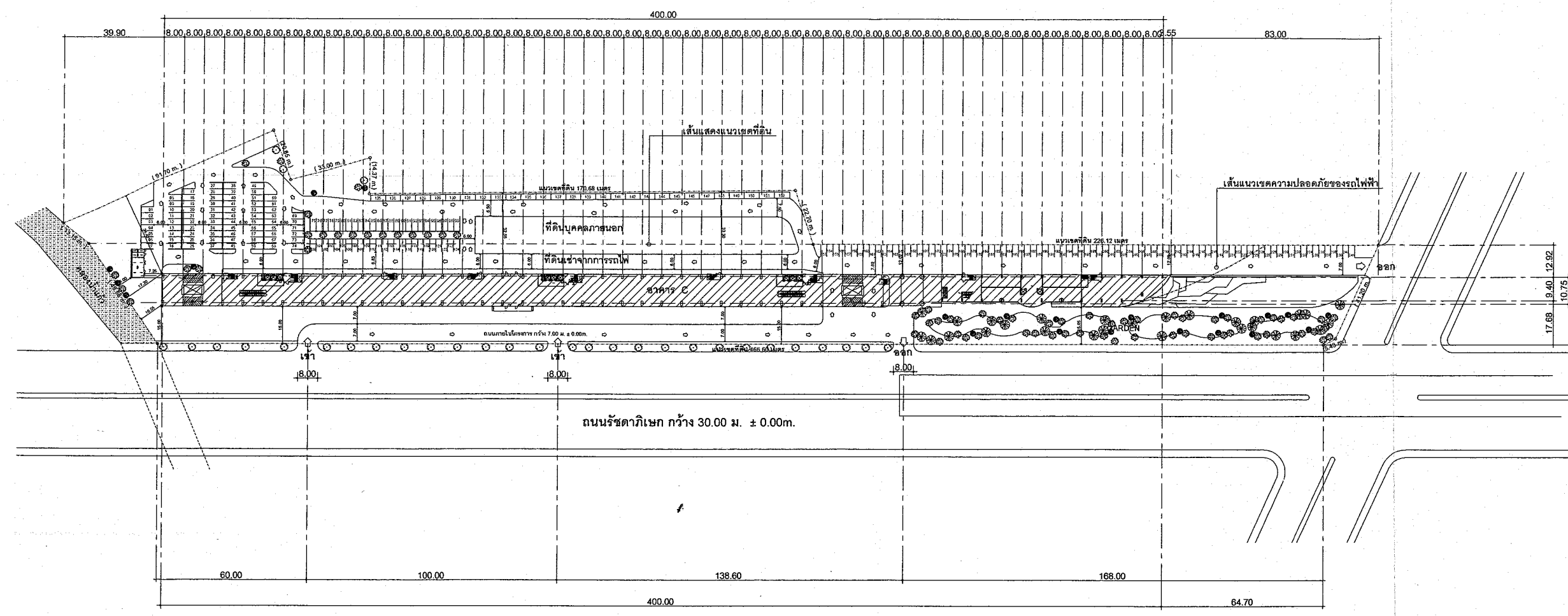
แบบแสดง

ผังบริเวณโครงการ

เขียน	วันที่
ตรวจ	A-05
อนุมัติ	รวม
วันที่	
โครงการเสร็จ	
บันทึก	

NOTE  
\* ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
\* NO DIMENSIONS SHALL BE SCATED  
\* ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE  
P.THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO.,LTD.  
AND SHALL NOT BE REPRODUCED WITHOUT THEIR PERMISSION

ห้ามมิให้นำผลงานจากแบบ ให้อื่นโดยที่มิกำหนด  
ในแบบเป็นหนังสือ

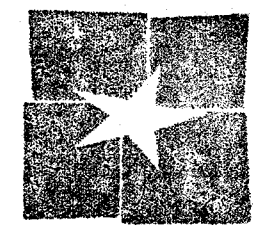


**ผังบริเวณ**

มาตรฐาน 1 : 2000



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการเดิม



**แบงด์ค็อก ไนต์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรัฐศิริ โมจาเรือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนด์ค็อก ไนต์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555



ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายเรืองเดช วรรตรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2555

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก

ที่ตั้ง  
ด.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แบนด์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา ทิพย์ประภา ส.ศก.2167  
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ส.ศก.2347  
นายสิงห์ชัย ทุ่งทอง ส.ศก.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร รวนะดีนิมิต สก. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายชงศักดิ์ ฉีกกัลยาณกุล ส.ศก. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

แก้ไขใหม่

แบบแสดง

ผังบริเวณโครงการ

เขียน

ตรวจ

อนุมัติ

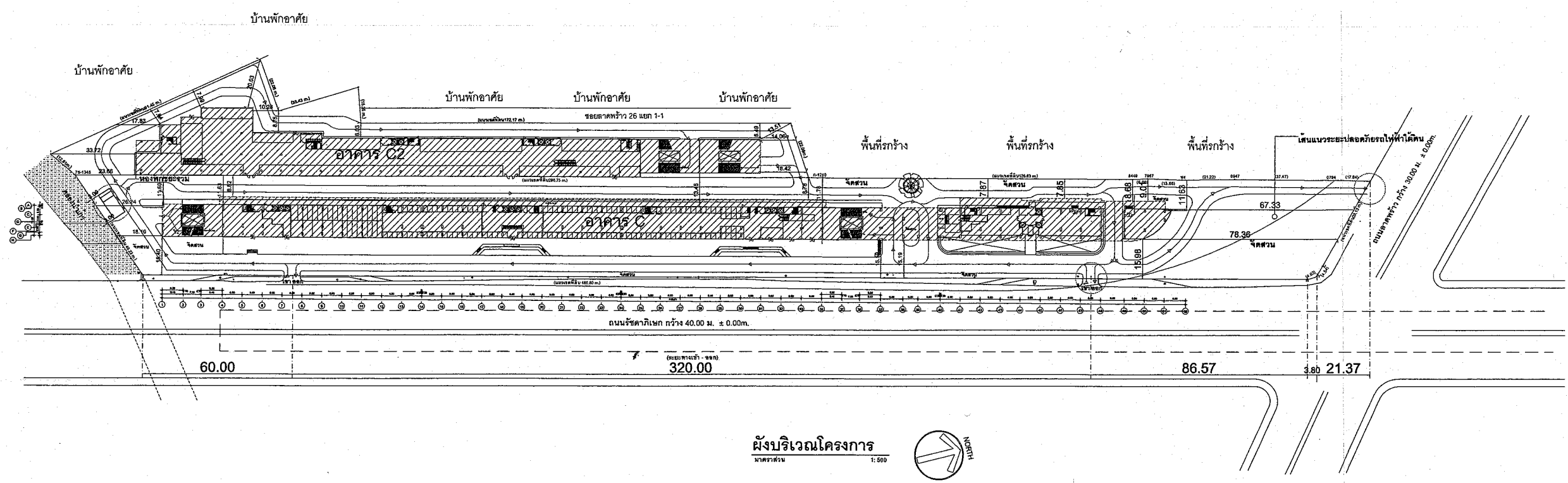
วันที่

โครงการเสร็จ

บันทึก

NOTE  
• ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE NOTED  
• NO DIMENSION SHALL BE ZERO  
• ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE  
P. THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD.  
AND CAN NOT BE USED WITH OUT THEIR PERMISSION

ห้ามรื้อถอนจากแบบ ให้ถือคำสั่งที่กำกับ  
ในแบบเป็นหลัก



รูปที่ 2 ผังบริเวณที่ขอเปลี่ยนแปลง

**แบงด์ค็อก ไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนด์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555



ลงชื่อ *[Signature]*  
(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2555

โครงการ  
สวนสนุกในห้างสรรพสินค้า

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แวงค็อคอินท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา พิเศษระภา ส.ก. 2167

นายไพโรจน์ พงษ์ทอง ส.ก. 2347

นายสิงห์ชัย พงษ์ทอง ส.ก. 2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชัชกร วนะเดชะ ส.ก. 6928

วิศวกรไฟฟ้า

นายชัชวาล ศีกภัยกุล ส.ก. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายวีรพล ประชาเสวี ส.ก. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายวีรพล ประชาเสวี ส.ก. 3352

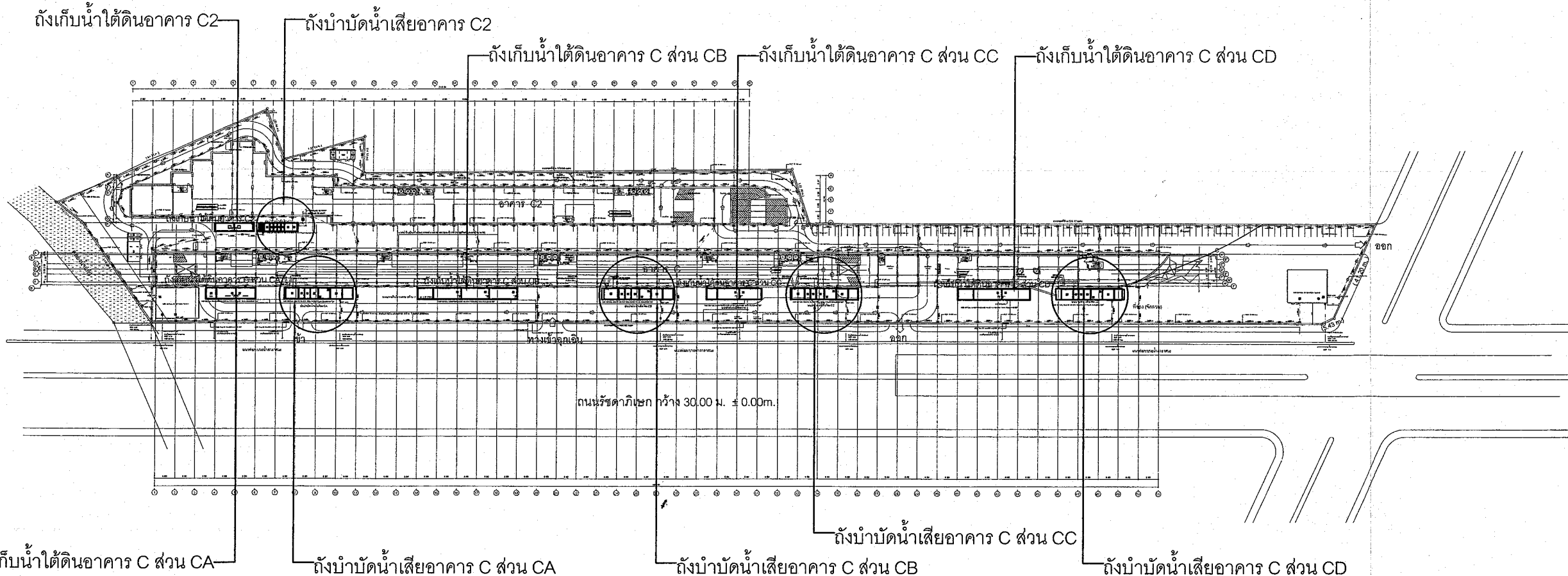
แก้ไขใหม่

แบบแสดง

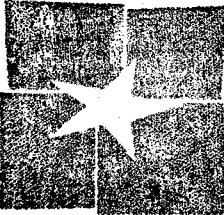
ผังบริเวณโครงการ

เขียน	แผ่นที่
ตรวจ	A-05
อนุมัติ	วันที่
วันที่	โครงการเสร็จ
โครงการเสร็จ	บันทึก

NOTE  
 \* ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
 \* NO DIMENSION SHALL BE SCALED  
 \* ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT & CONSTRUCTION CO. AND CAN NOT BE LET OUT WITHOUT THEIR PERMISSION  
 \* นำมาปรับขนาดจากแบบ ใช้อัตราส่วนที่กำหนดในแบบเป็นหลัก



รูปที่ 3 ผังแสดงตำแหน่งถังบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน



**แวงค็อคอินท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แวงค็อคอินท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

*(Signature)*

(นายไพโรจน์ พงษ์ทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แวงค็อคอินท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555



*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แวงเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2555

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รีดคาภิแยก

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แสงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา ทัพย์ประภา ส.ศก.2167

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ภ.ศก.2347

นายสิงห์ชัย ทุ่งทอง ส.ศก.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกพร วรรณดีมีด สย. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายจรงค์ศักดิ์ ศิลปวิทยากุล ส.พ.ก. 2718

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาศรี สก. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาศรี สก. 3352

แก้ไขใหม่

แบบแสดง

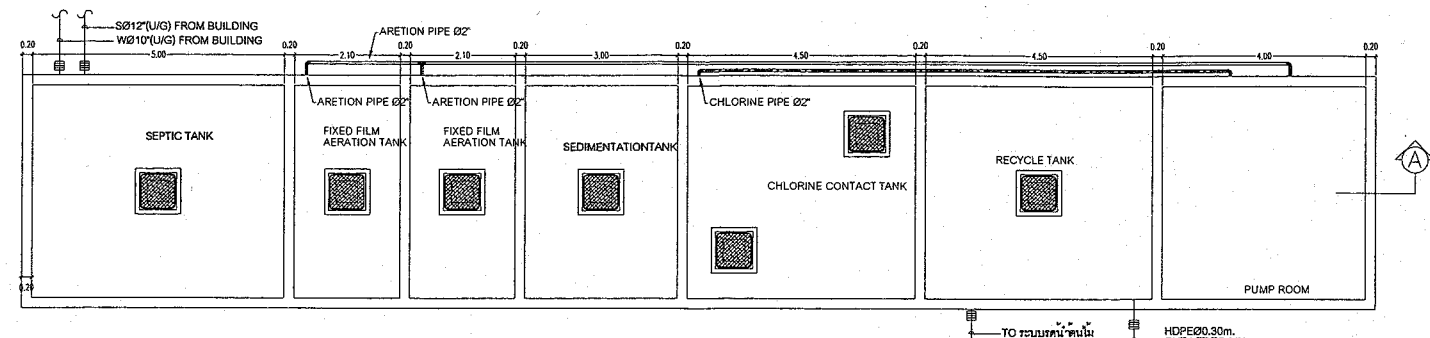
WASTE WATER TREATMENT PLAN  
BUILDING CA

เขียน	แก้ไข
ตรวจ	
อนุมัติ	รวม
วันที่	
โครงการ/พื้นที่	
บันทึก	

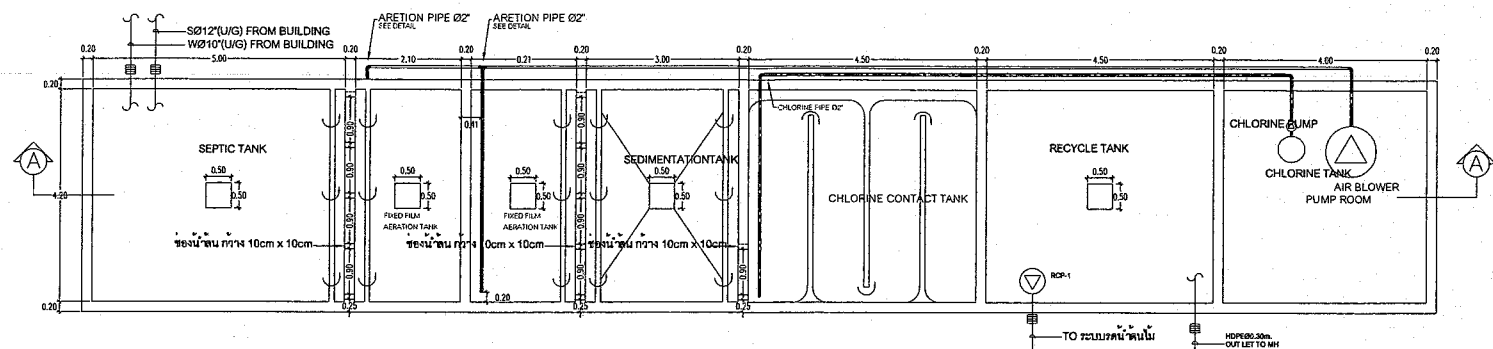
SN-31

NOTE  
• ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
• NO DIMENSION SHALL BE SOLE  
• ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE  
P THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD  
AND CAN NOT BE USED WITH OUT THEIR PERMISSION

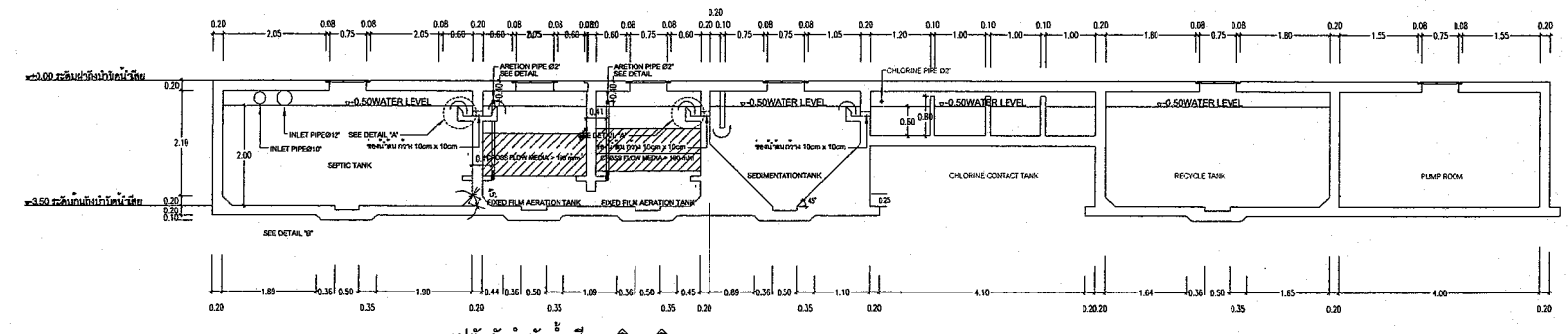
ห้ามคัดลอกจากแบบ ให้อัดตัวเลขที่หน้าแบบ  
ในแบบเป็นหลัก



รูปแปลนผาดังถึงกับบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750 (H.S., E. 37.58M)

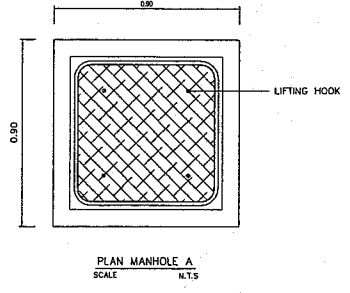


รูปแปลนกันถังกับบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750 (H.S., E. 37.58M)

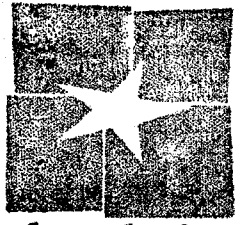


รูปตัดถังบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750 (H.S., E. 37.58M)

UNIT NO.	WASTE WATER FLOW RATE m <sup>3</sup> /d	MINIMUM VOLUME REQUIRED (m <sup>3</sup> )					PLASTIC MEDIA	AIR BLOWER KW
		① SEPTIC TANK	② FIXED FILM AERATION TANK	③ SEDIMENTATION TANK	TOTAL			
WWTP-1	113.22	60.00	60.00	15.00	135.00	27.17	3.70	



รูปที่ 4 แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียอาคาร C ส่วนพื้นที่ CA



แบนคค็อกไนท์บาซาร์  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบนคค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

*(Handwritten signature)*

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนคค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555



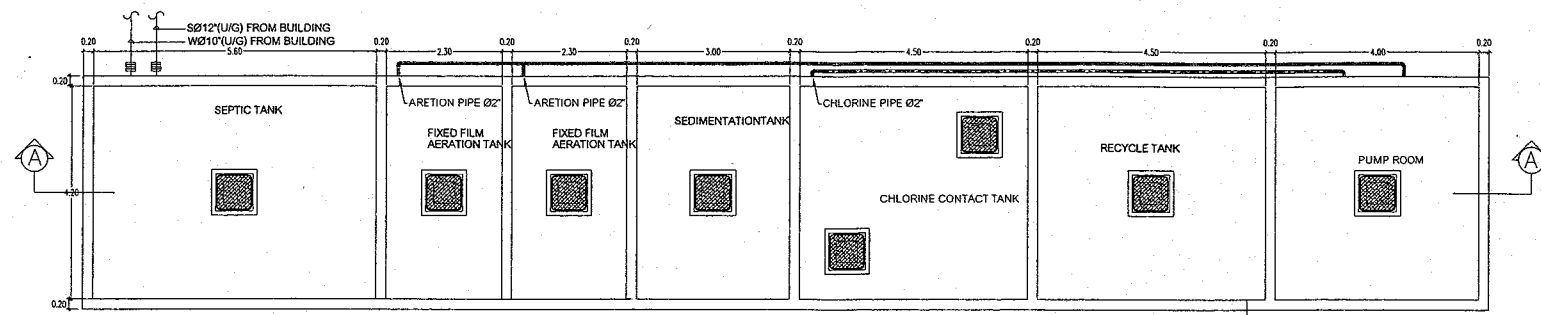
*(Handwritten signature)*

(นายเรืองเดช วรรคศรี)

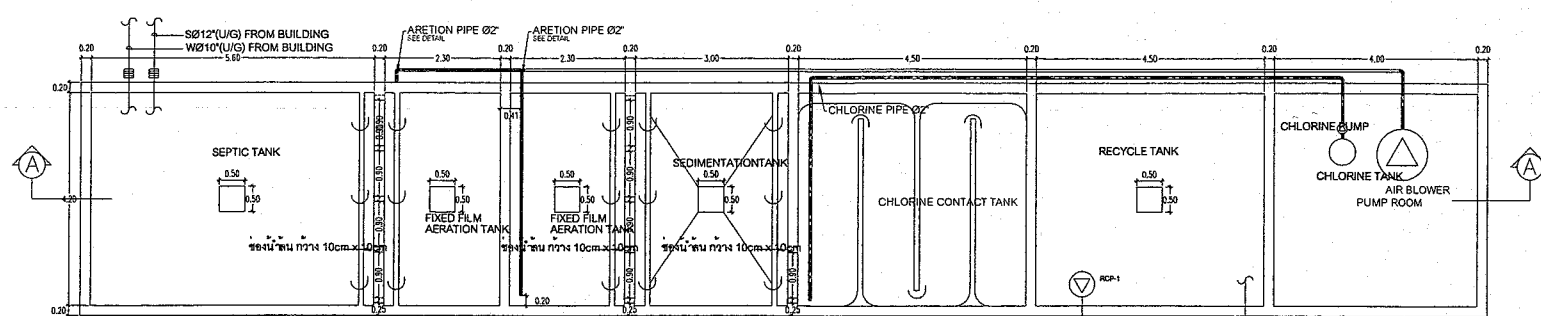
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แบนเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555

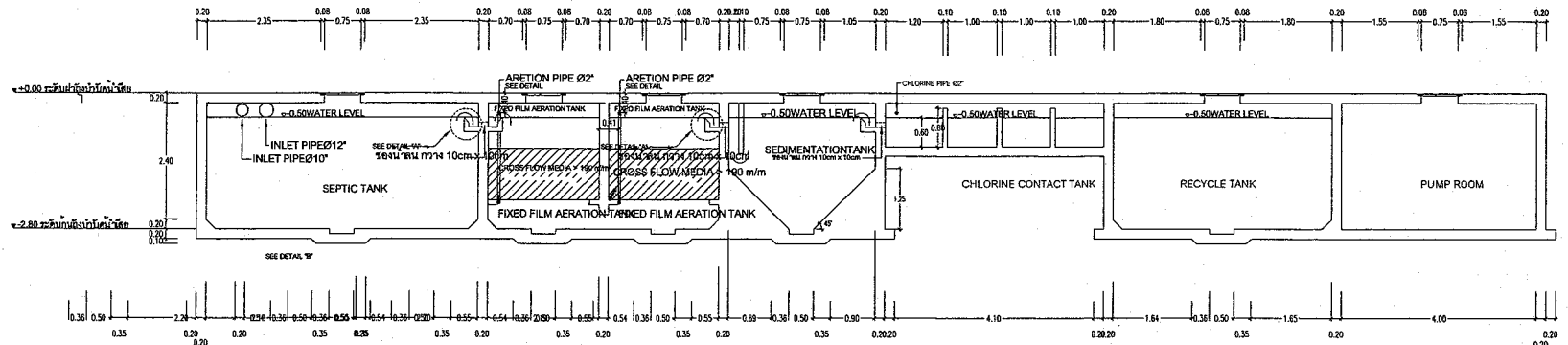




รูปแปลนถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย

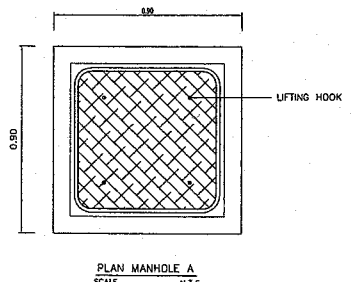


รูปแปลนถังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย



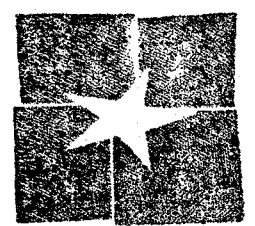
รูปตัดถังบำบัดน้ำเสีย

UNIT NO.	WASTE WATER FLOW RATE m <sup>3</sup> /d	MINIMUM VOLUME REQUIRED (m <sup>3</sup> )					PLASTIC MEDIA	AIR BLOWER KW
		① SEPTIC TANK	② FIXED FILM AERATION TANK	③ SEDIMENTATION TANK	TOTAL			
WWTP-1	192.59	100.00	90.00	25.00	215.00	41.36	5.50	



PLAN MANHOLE A

รูปที่ 4 (ต่อ) แบบขยายบำบัดอาคาร C ส่วนพื้นที่ CB



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR** (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายเสริฐศิริ โมราเรือง)  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.

กันยายน 2555



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนทเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555



โครงการ  
 สวนลุมไนท์บาซาร์รีดคาบิกแมก

ที่ตั้ง  
 อ.ศรีราชาเขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของ  
 บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา ธิพย์ประภา ส.ศบ.2167  
 นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ส.ศบ.2347  
 นายเสริฐศิริ ทุ่งทอง ส.ศบ.2198

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรระบบ

นายชกร วัฒนะสิน สย.6926

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรเครื่องกล

นายชกรศักดิ์ สัตถกัญญา ส.ศบ.2716

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสวี สก.3352

แบบแสดง

WASTE WATER TREATMENT PLAN  
 BUILDING CB

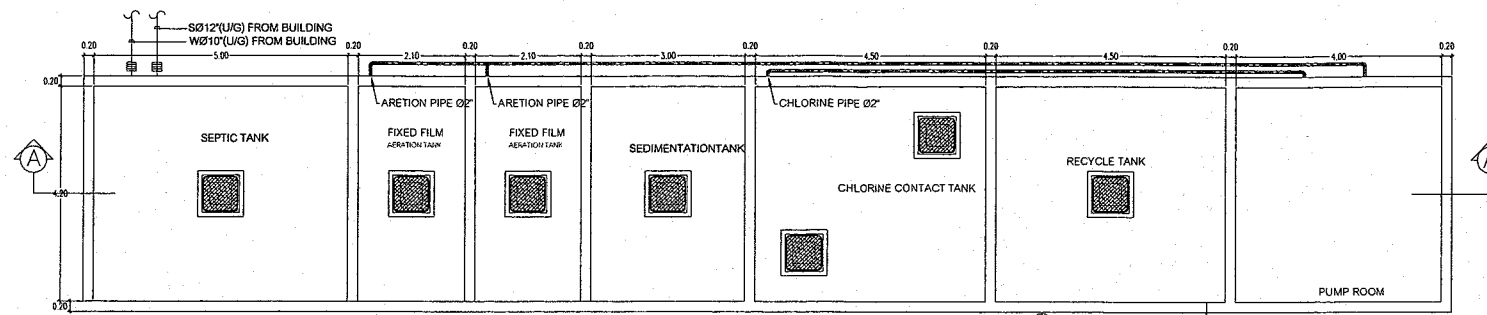
เขียน.....  
 สรพ.....  
 อนุมัติ.....  
 วันที่.....  
 โดยนาย.....  
 บันทึก

แผ่นที่ SN-33  
 7/ม  
 49

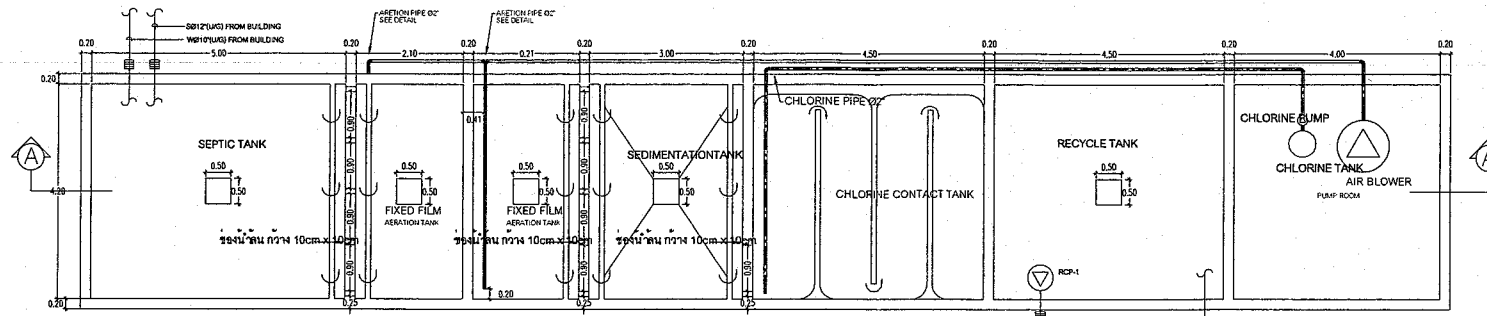
NOTE

- ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE NOTED
- NO DIMENSIONS SHALL BE SCALED
- ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE P. THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITHOUT PERMISSION

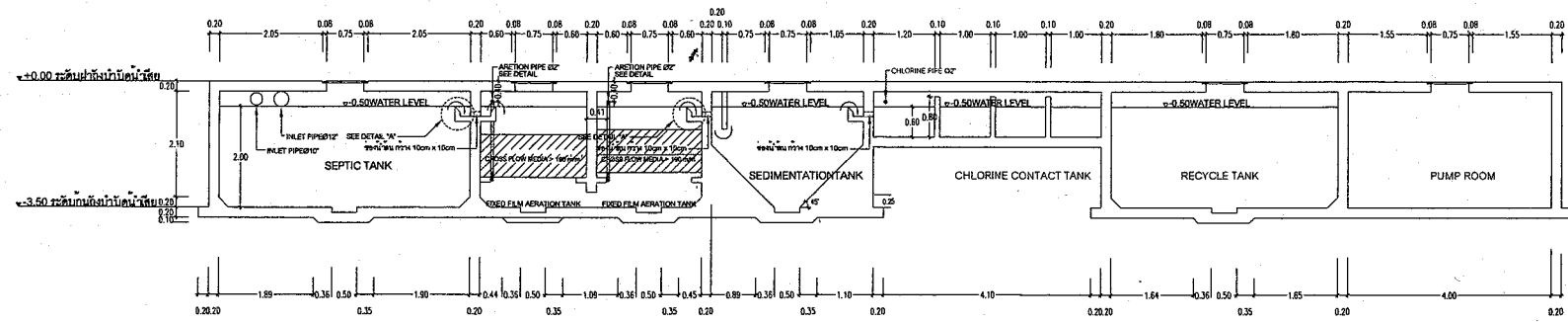
ห้ามคัดลอกแบบ ให้อิเล็กทรอนิกส์  
 ในแบบเป็นต้น



รูปแปลนกำลังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750A3, 1:37.5B4T

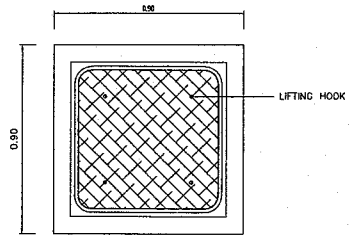


รูปแปลนกำลังเก็บน้ำบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750A3, 1:37.5B4T



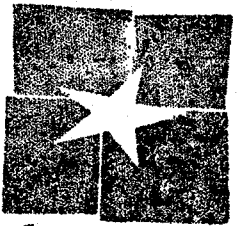
รูปตัดตั้งน้ำบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:750A3, 1:37.5B4T

UNIT NO.	WASTE WATER FLOW RATE m <sup>3</sup> /d	MINIMUM VOLUME REQUIRED (m <sup>3</sup> )					
		① SEPTIC TANK	② FIXED FILM AERATION TANK	③ SEDIMENTATION TANK	TOTAL	PLASTIC MEDIA	AIR BLOWER KW
WWTP-1	113.22	60.00	60.00	15.00	135.00	27.17	3.70



PLAN MANHOLE A  
SCALE N.T.S.

รูปที่ 4 (ต่อ) แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียอาคาร C พื้นที่ส่วน CC



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายไพโรจน์ หุ่นทอง, นายเสวีรุติริ โมราเวียง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

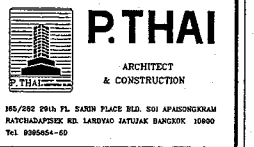
กันยายน 2555



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555



โครงการ  
สวนสมเด็จพระราชินีนาถ

ที่ตั้ง  
ถ.วิภาวดีรังสิต แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา พิทยประภา ส.ศก.2167

นายไพโรจน์ หุ่นทอง ส.ศก.2347

นายเสวีรุติริ หุ่นทอง ส.ศก.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชวกร วะเนตตินันต์ สย. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายชวรงค์ดี ศิลกภัยชาล ส.ศก.2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาเสวี สก. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสวี สก. 3352

แก้ไขใหม่

แบบแสดง

WASTE WATER TREATMENT PLAN  
BUILDING CC

เขียน.....  
หน้า SN-35

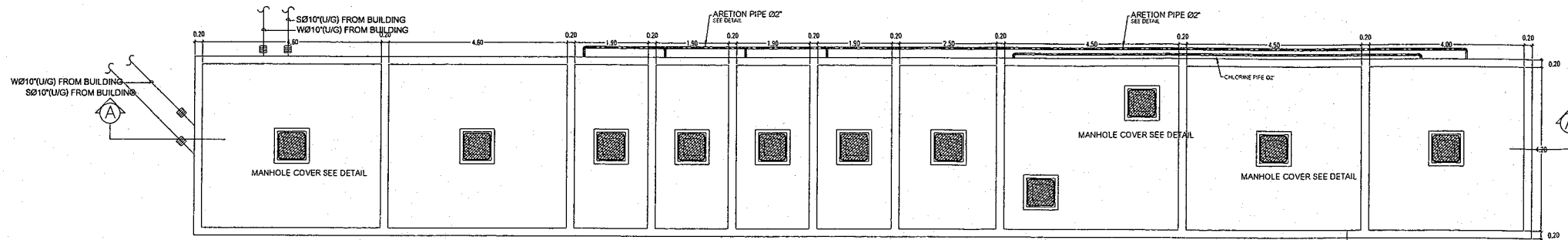
ตรวจ.....

อนุมัติ.....  
วันที่ 49

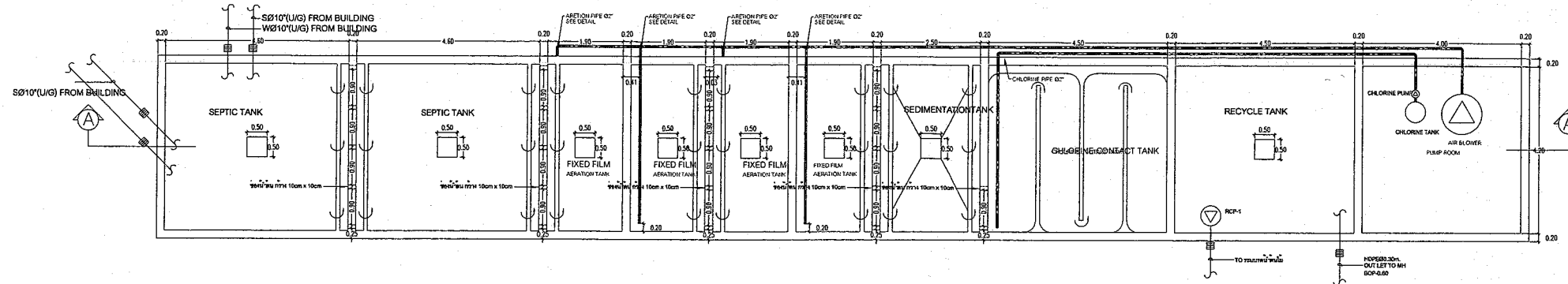
โครงการเลขที่.....  
บันทึก

NOTE  
\* ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED  
\* ALL DIMENSIONS SHALL BE ROUNDED  
\* ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE P. THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITH OUT THEIR PERMISSION

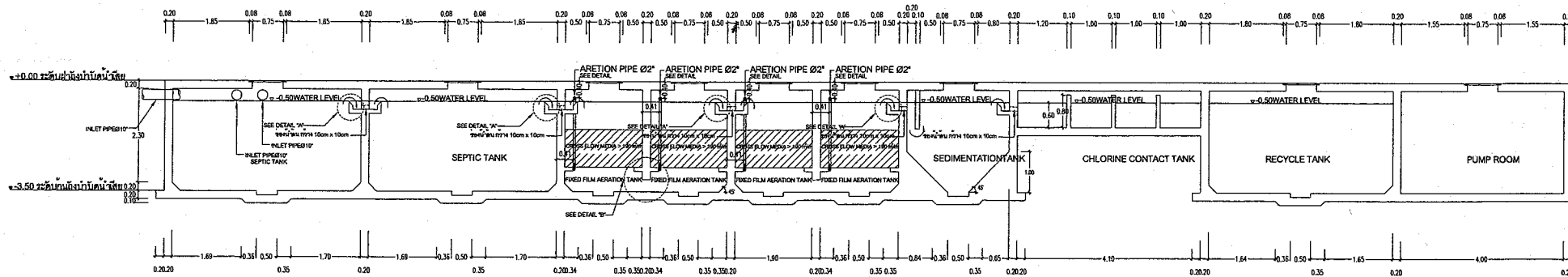
ห้ามคัดลอกแบบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต  
ในแบบเป็นหนังสือ



รูปแปลนวางถังกับบ่อบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:7500 X 1:37.500AT

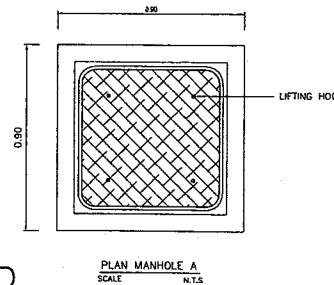


รูปแปลนถังถังกับบ่อบำบัดน้ำเสีย  
SCALE 1:7500 X 1:37.500AT



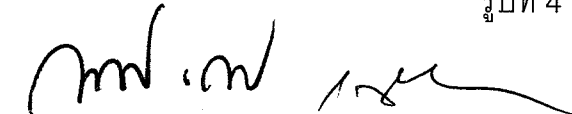
รูปตัดถังบ่อบำบัดน้ำเสีย (A-A)  
SCALE 1:7500 X 1:37.500AT

UNIT NO.	WASTE WATER FLOW RATE m <sup>3</sup> /d	MINIMUM VOLUME REQUIRED (m <sup>3</sup> )					
		① SEPTIC TANK	② FIXED FILM AERATION TANK	③ SEDIMENTATION TANK	TOTAL	PLASTIC MEDIA	AIR BLOWER KW
WWTP-1	137.87	70.00	65.00	20.00	240.00	29.61	5.50



รูปที่ 4 (ต่อ) แบบขยายถังบ่อบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ส่วนพื้นที่ CD

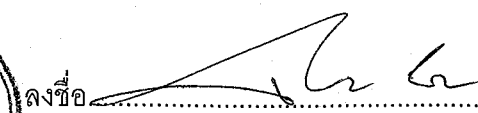
**เบงค้ด็อก ไทท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท เบงค้ด็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เบงค้ด็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555



ลงชื่อ   
(นายเวียงเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555

**P. THAI**  
ARCHITECT & CONSTRUCTION  
165/109 PLO PL. BANG PLAE BLD. 001 APABHONGKAM  
BANGKOK 10110 TEL: 02-261-1111 FAX: 02-261-1112

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รีดคาบิเซก

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท เบงค้ด็อก ไทท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิทยา พิพิธประภา ๕-๓๐.2167  
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ๓๓๐.2347  
นายเสวีรัฐศิริ ทุ่งทอง ๕-๓๐.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร วนะเดนิมิต ๕๓.6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายชกรศักดิ์ ศิลปกัลยาณกุล ๕๓๓.2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาษณี ๕๓.3352

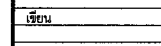
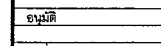
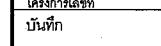
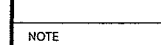
วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาษณี ๕๓.3352

แก้ไขใหม่

แบบแสดง

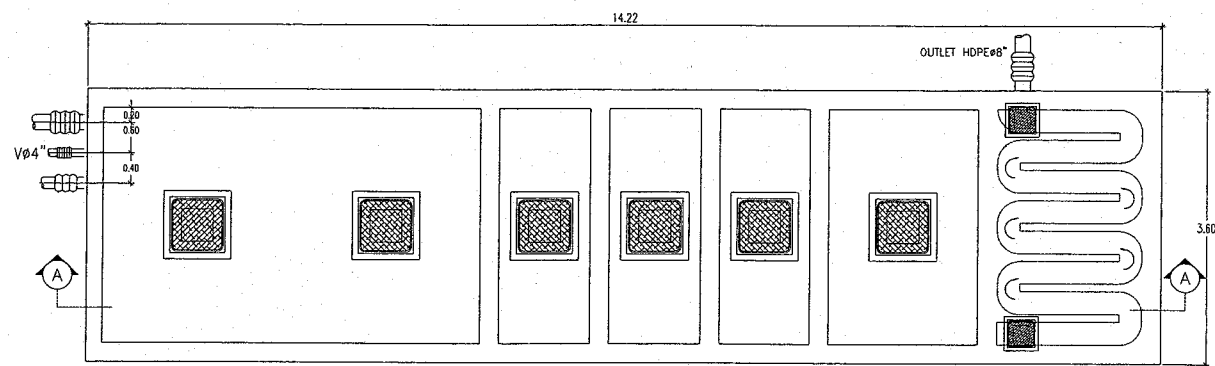
WASTE WATER TREATMENT PLAN  
BUILDING CD

เขียน  หน้าที่ SN-37  
ตรวจ   
อนุมัติ  รวม 49  
วันที่โครงการเสร็จ   
บันทึก

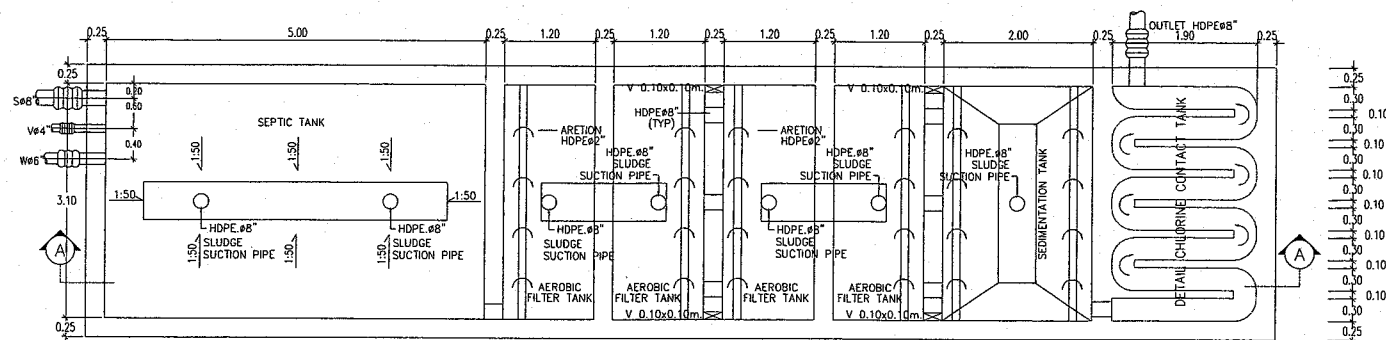
NOTE  
• ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE RECORDED  
• NO DIMENSION SHALL BE SCALED  
• ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE FIRM AND ARE NOT TO BE REPRODUCED OR COPIED IN ANY MANNER WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF THE FIRM  
• THIS DRAWING IS NOT TO BE USED FOR ANY OTHER PROJECT

ทำนวิเทศนจากแบบ ไม่ถือด้วยเหตุที่ทำงาน  
ในแบบเป็นหลัก

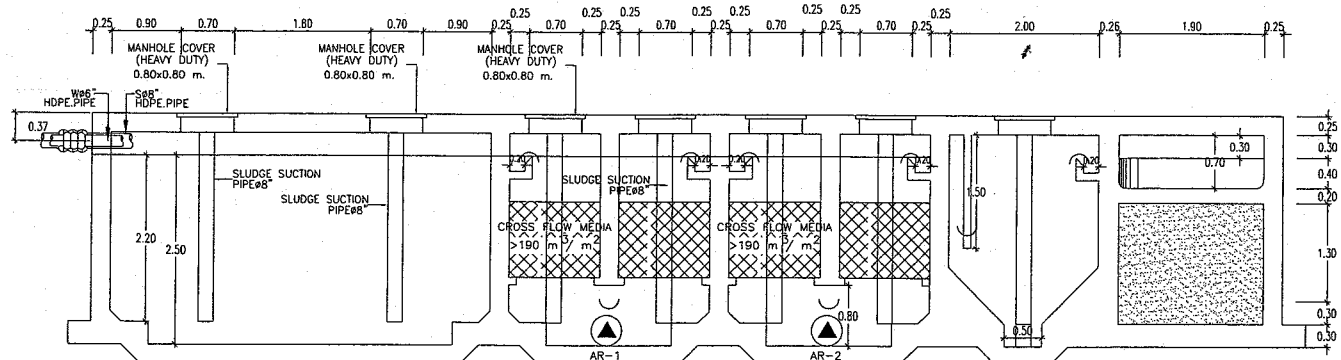
โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก	
ที่ตั้ง ฉ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.	
เจ้าของ บริษัท แคมป์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด	
ผู้จัดการโครงการ	
สถาปนิก	
นายพิทยา พิทยะภา ส.ศ. 2167	
นายไพโรจน์ พงษ์ทอง ส.ศ. 2347	
นายสิงห์ชัย พงษ์ทอง ส.ศ. 2198	
วิศวกรโครงสร้าง	
นายชกร วนะดีนิมิต ส.ศ. 6926	
วิศวกรไฟฟ้า	
นายชจรศักดิ์ สลักกัญญา ส.ศ. 2716	
วิศวกรเครื่องกล	
นายณัฐพล ปะชาณสี ส.ศ. 3552	
วิศวกรสุขาภิบาล	
นายณัฐพล ปะชาณสี ส.ศ. 3552	
WASTE WATER TREATMENT PLAN แก้ไขใหม่ BUILDING C2	
แบบแสดง SN-39	
49	
เขียน	แผ่นที่
ตรวจ	
อนุมัติ	รวม
วันที่	
โครงการแก้ไข	
บันทึก	
NOTE • ALL DIMENSIONS ARE METERS, UNLESS OTHERWISE NOTED • NO DIMENSION SHALL BE SCALE • ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITH OUT THEIR PERMISSION	
ห้ามรื้อถอนจากแบบ ให้ยึดตรงที่ขนาด ในแบบเป็นบังคับ	



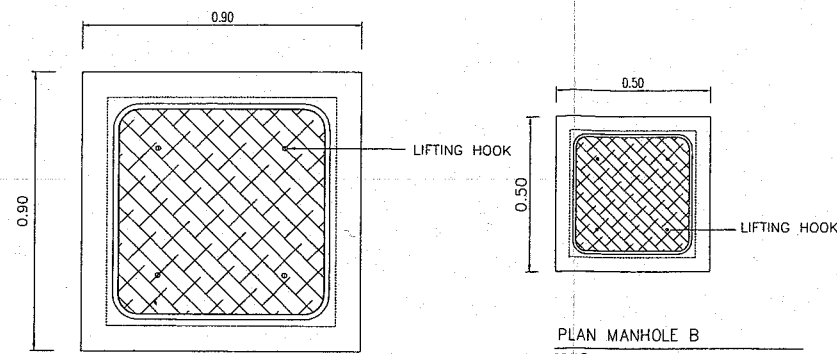
MANHOLE FLOOR PLAN WWTP-1  
SCALE 1:50@A1, 1:100@A3



FLOOR PLAN WWTP-1  
SCALE 1:50@A1, 1:100@A3



SECTION A-A  
SCALE 1:50@A1, 1:100@A3

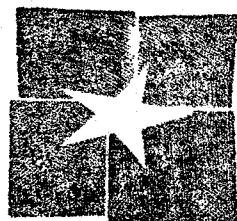


PLAN MANHOLE A  
SCALE 1:12.5@A1, 1:25@A3

PLAN MANHOLE B  
SCALE 1:12.5@A1, 1:25@A3

UNIT NO.	WASTE WATER FLOW RATE m <sup>3</sup> /d	MINIMUM VOLUME REQUIRED (m <sup>3</sup> )				
		① SEPTIC TANK	② FIXED FILM AERATION TANK	③ SEDIMENTATION TANK	TOTAL	PLASTIC MEDIA
WWTP-1	62.40	32.00	27.00	8.00	67.00	11.00

รูปที่ 4 (ต่อ) แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย อาคาร C2



**แบงค์ค็อก ไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR (นายไพโรจน์ พงษ์ทอง, นายเสวีรุศิริ โมราเรือง)  
บริษัท แคมป์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แคมป์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555



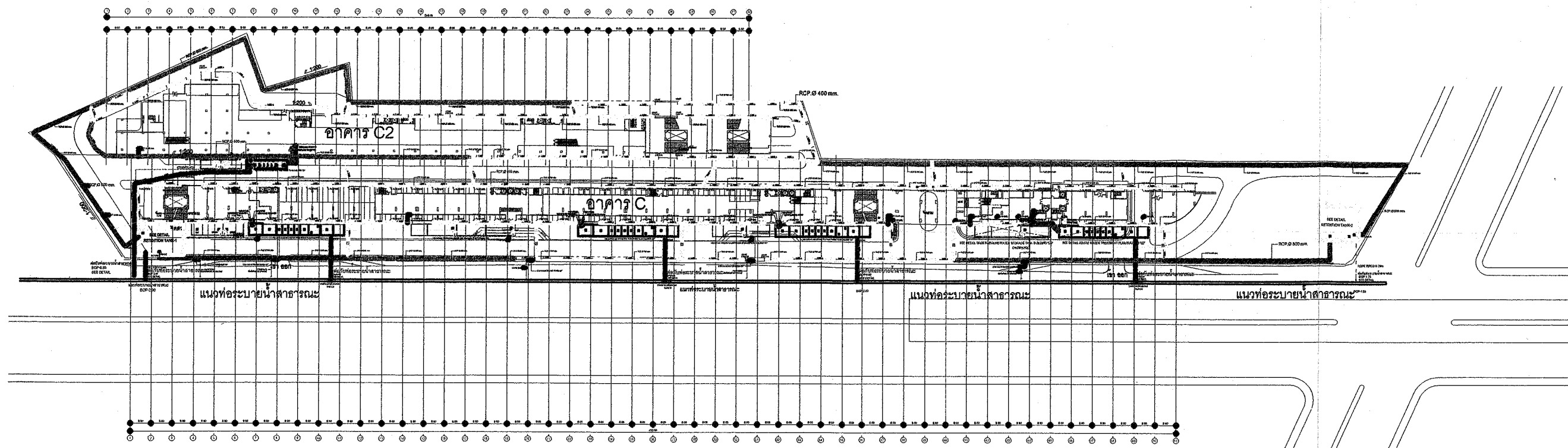
ลงชื่อ (นายเรืองเดช วรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แคมป์ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์ริชาร์ดภิเษก  
ที่ตั้ง  
ด.ริชาร์ดภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.  
เจ้าของ  
บริษัท แมงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
ผู้จัดการโครงการ  
สถาปนิก  
นายพิชชา ทัพย์ประภค ฐ.ศ. 2167  
นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ฐ.ศ. 2347  
นายสิทธิ ทุ่งทอง ฐ.ศ. 2198  
วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร วัฒนาดีเลิศ ฐ.ศ. 6926  
วิศวกรไฟฟ้า  
นายชงศักดิ์ ศิลกกุลชาติ ฐ.ศ. 2716  
วิศวกรเครื่องกล  
นายณัฐพล ประชาเสวี ฐ.ศ. 3352  
วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสวี ฐ.ศ. 3352  
แก้ไขใหม่  
แบบแสดง  
ผังแสดงระยะออกขุด  
เขียน  
ตรวจสอบ  
อนุมัติ  
วันที่  
โครงการ  
บันทึก

NOTE  
• ALL DIMENSIONS ARE METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
• NO DIMENSIONS SHALL BE SCALE  
• ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE  
P.THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO.,LTD.  
AND CANNOT BE USED WITH OUT THEIR PERMISSION  
ห้ามรีดขนาดจากแบบ ให้ถือคั่นแผนที่กำหนด  
ในแบบเป็นหลัก



- \_\_\_\_\_ ท่อระบายน้ำฝน RCP.Ø 400 mm. slope 1:200
- \_\_\_\_\_ ท่อระบายน้ำฝน RCP.Ø 600 mm. slope 1:200
- \_\_\_\_\_ ท่อระบายน้ำฝน RCP.Ø 800 mm. slope 1:200
- \_\_\_\_\_ ท่อระบายน้ำทิ้ง RCP.Ø 400 mm. slope 1:200

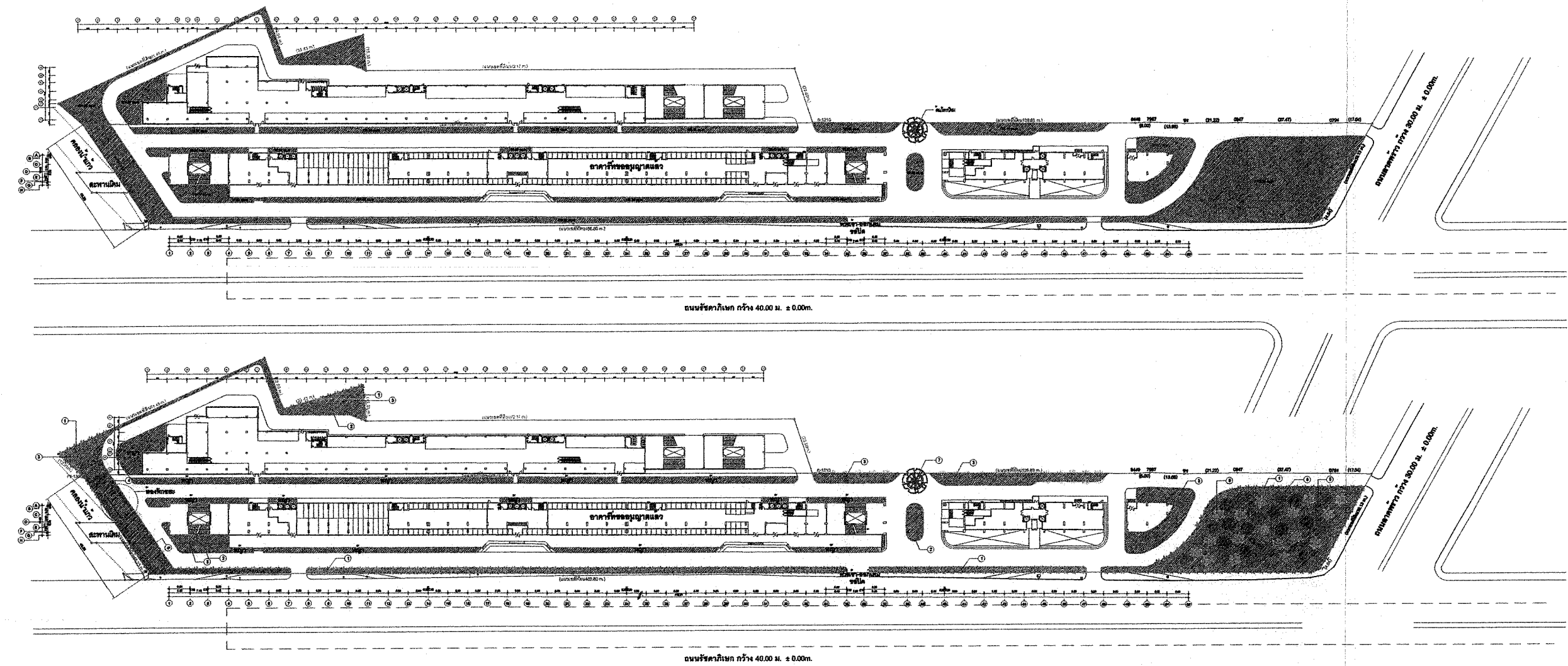
รูปที่ 5 ผังระบายน้ำโครงการ

  
**แมงค็อก ไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แมงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

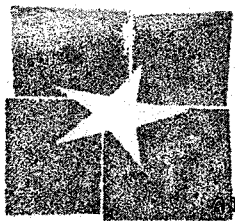
ลงชื่อ.....  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง , นายเสวีรุศิริ โมราเรือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แมงค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
กันยายน 2555



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แมงค็อก โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2555



ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียด
1		หมวกชียา - ต้น สูง 1.50 เมตร ทรงพุ่ม 3.00 เมตร
2		ไม้ก - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 0.60 เมตร
3		บุกรวง - ต้น Ø 5" สูง 2.50 เมตร ทรงพุ่ม 4.00 เมตร
4		แก้ว - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 1.00 เมตร
5		อโศกอินเดีย - ต้น Ø 4" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 2.00 เมตร
6		หมากกรงต้น - ต้น สูง 0.60 เมตร ทรงพุ่ม 0.30 เมตร
7		ต้นไทร - ต้น (ต้นไม้เดิม)
8		โป๊ย (ไม้เดิม) - ต้น Ø 10" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 7.00 เมตร
9		ปาล์มหางจิ้งจอก
10		วาสนา



**บริษัท แบนด์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**  
 (นายไพโรจน์ พุ่งทอง, นายเสรีฐิติ โมราเรือง)  
 ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แบนด์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
 กันยายน 2555

รูปที่ 6 ผังบริเวณพื้นที่สีเขียว



(นายเรืองเดช วรศรี)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนนเซอร์วัล โซลูชั่น จำกัด  
 กันยายน 2555



โครงการ	
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก	
ที่ตั้ง	ก.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.
เจ้าของ	บริษัท แบนด์ค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด
ผู้จัดการโครงการ	
สถาปนิก	
นายคณา ศิพม์ประเสริฐ	ส.ศก.2167
นายไพโรจน์ พุ่งทอง	ส.ศก.2347
นายสิงห์ชัย พุ่งทอง	ส.ศก.2198
วิศวกรโครงสร้าง	
นายชกร วนะดีนิมิต	ชย. 6826
วิศวกรไฟฟ้า	
นายชงศักดิ์ ศักดิ์ชัยกุล	ส.ศก. 2716
วิศวกรเครื่องกล	
นายณัฐพล ประชาสวัสดิ์	ส.ก. 3352
วิศวกรสุขาภิบาล	
นายณัฐพล ประชาสวัสดิ์	ส.ก. 3352
แก้ไขใหม่	
แบบแสดง	
ผังบริเวณพื้นที่สีเขียว	
เขียน	แผ่นที่
ตรวจ	A-05
อนุมัติ	77ม
วันที่	
โครงการก่อสร้าง	
บันทึก	
NOTE	
● ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED	
● NO DIMENSION SHALL BE SCALED	
● ALL CHANGES ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT & ENGINEER'S OFFICE AND CAN NOT BE USED WITHOUT PERMISSION	
ผังบริเวณพื้นที่สีเขียว ไม่ให้คัดลอกหรือทำแบบโดยไม่เป็นต้น	

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แอ็คทีฟไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิชิตา พิเศษประภว ๕-๓๑.2167

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง ๓๓๑.2347

นายสิริชัย ทุ่งทอง ๕-๓๑.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร วนะศิริเมศ ๕๓. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายชงศักดิ์ ศิลกัลยาภัก ๕๓๓. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาพันธ์ ๕๓. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาพันธ์ ๕๓. 3352

แก้ไขใหม่

แบบแสดง

แปลนพื้นที่สีเขียวชั้น 4

เขียน

ตรวจ

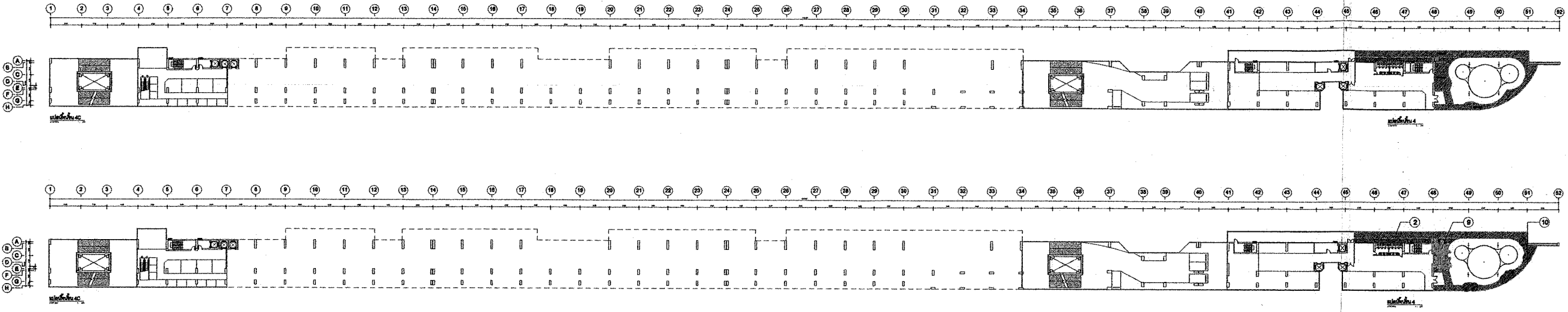
อนุมัติ

วันที่

โครงการเลขที่

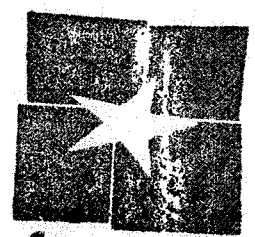
บันทึก

NOTE  
\* ALL DIMENSIONS ARE SHOWN UNLESS OTHERWISE INDICATED  
\* NO DIMENSION SHALL BE SCALED  
\* ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE  
P.THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD.  
AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION  
ห้ามคัดลอกแบบ ให้ผู้อื่นดูที่งาน  
ในแบบเป็นหลัก



ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียด
1		หมากเขียว - ต้น สูง 1.50 เมตร ทรงพุ่ม 3.00 เมตร
2		ไม้กว - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 0.50 เมตร
3		นกกะจาง - ต้น Ø 5" สูง 2.50 เมตร ทรงพุ่ม 4.00 เมตร
4		แก้ว - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 1.00 เมตร
5		อโศกอินเดีย - ต้น Ø 4" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 2.00 เมตร
6		หมากของหิน - ต้น สูง 0.50 เมตร ทรงพุ่ม 0.30 เมตร
7		ต้นโพ - ต้น (ต้นไม่โต)
8		ไผ่ (ไม่โต) - ต้น Ø 10" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 7.00 เมตร
9		ป่าลุมหน้าจิ้งจอก
10		วาสนา

รูปที่ 6 (ต่อ) แปลนพื้นที่สีเขียวชั้น 4



**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แอ็คทีฟไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง, นายสิริชัย ทุ่งทอง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แอ็คทีฟไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แอ็คทีฟไนท์บาซาร์ จำกัด

กันยายน 2555

โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก

ที่ตั้ง  
ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แมงคัสติกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิททดา ศิริประยูร ๕-๓๘.2167  
นายไพโรจน์ พุ่งทอง ๓๘๘.2347  
นายสิงห์ชัย พุ่งทอง ๕-๓๘.2198

วิศวกรโครงสร้าง

นายชกร วนะศิริพิศ ๓๘.6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายชกรศักดิ์ สิลกอกษากุล ๓๗๓.2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ประชาเสรี ๓๓.3382

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ประชาเสรี ๓๓.3382

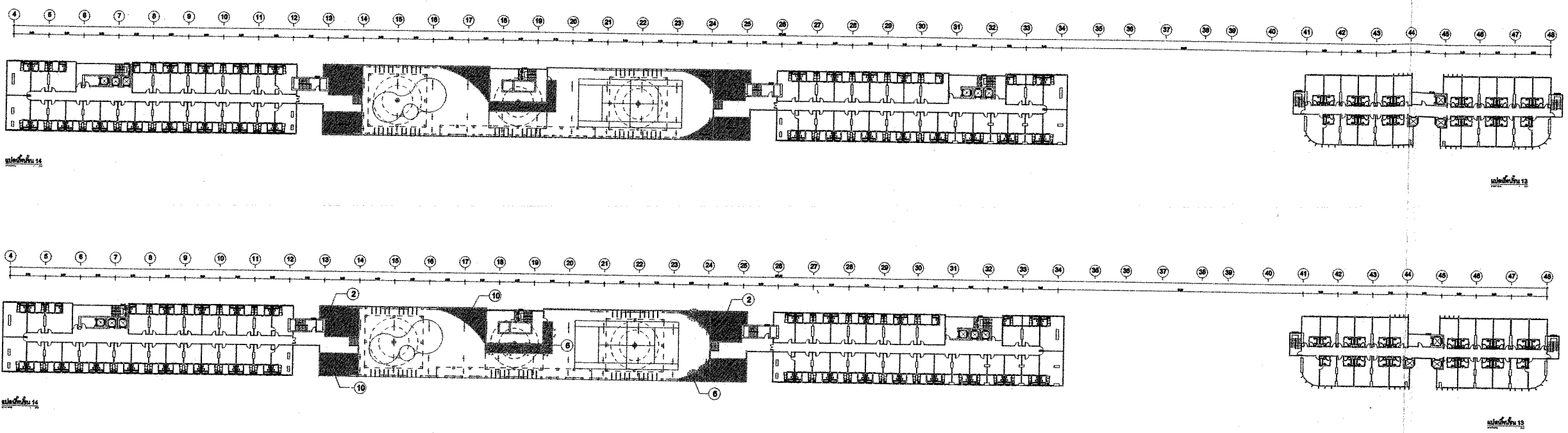
แก้ไขใหม่

แบบแสดง

แปลนพื้นที่สี่เหลี่ยม 14

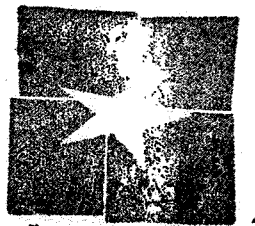
เขียน \_\_\_\_\_ แผนที่ \_\_\_\_\_  
ตรวจ \_\_\_\_\_ A-10  
อนุมัติ \_\_\_\_\_  
วันที่ \_\_\_\_\_  
โครงการเลขที่ \_\_\_\_\_  
บันทึก \_\_\_\_\_

NOTE  
• ALL DIMENSIONS ARE METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
• NO DIMENSION SHALL BE SCALE  
• ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF THE ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD. AND CAN NOT BE USED WITH OUT THE PERMISSION  
ห้ามคัดลอกแบบ ให้ออกด้วยชื่อของตนเอง  
ในแบบเป็นต้น



รูปที่ 6 (ต่อ) แปลนพื้นที่สี่เหลี่ยม 14

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียด
1		หมากเขียว - ต้น สูง 1.50 เมตร ทรงพุ่ม 3.00 เมตร
2		โมก - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 0.50 เมตร
3		พุทราจีน - ต้น Ø 5" สูง 2.50 เมตร ทรงพุ่ม 4.00 เมตร
4		แก้ว - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 1.00 เมตร
5		อโศกอินเดีย - ต้น Ø 4" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 2.00 เมตร
6		ผกากรองต้น - ต้น สูง 0.50 เมตร ทรงพุ่ม 0.30 เมตร
7		ต้นโพธิ์ - ต้น (ต้นไม่เต็ม)
8		ปับ (ไม่เต็ม) - ต้น Ø 10" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 7.00 เมตร
9		ปาล์มหางจิ้งจอก
10		วาสนา



นางสาว...  
นางสาว...  
**นางศศิธร ไนต์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
บริษัท แมงคัสติกไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**

กันยายน 2555



นางสาว...  
**(นายเรืองเดช วรศรี)**  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนนโซล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2555



โครงการ  
สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก

ที่ตั้ง  
ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.

เจ้าของ  
บริษัท แวงค็อคโกไนท์บาซาร์ จำกัด

ผู้จัดการโครงการ

สถาปนิก

นายพิชชา ศิษย์ประยูร ส.ศบ.2167  
นายไพโรจน์ พุ่มทอง ส.ศบ.2347  
นายสิงห์ชัย พุ่มทอง ส.ศบ.2168

วิศวกรโครงสร้าง

นายชัชวาล วนะดีปิลิต ส.ศ. 6826

วิศวกรไฟฟ้า

นายชงศักดิ์ ศิลกภิธยากุล ส.ศ. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ปะชาเสวี ส.ศ. 3352

วิศวกรสุขาภิบาล

นายณัฐพล ปะชาเสวี ส.ศ. 3352

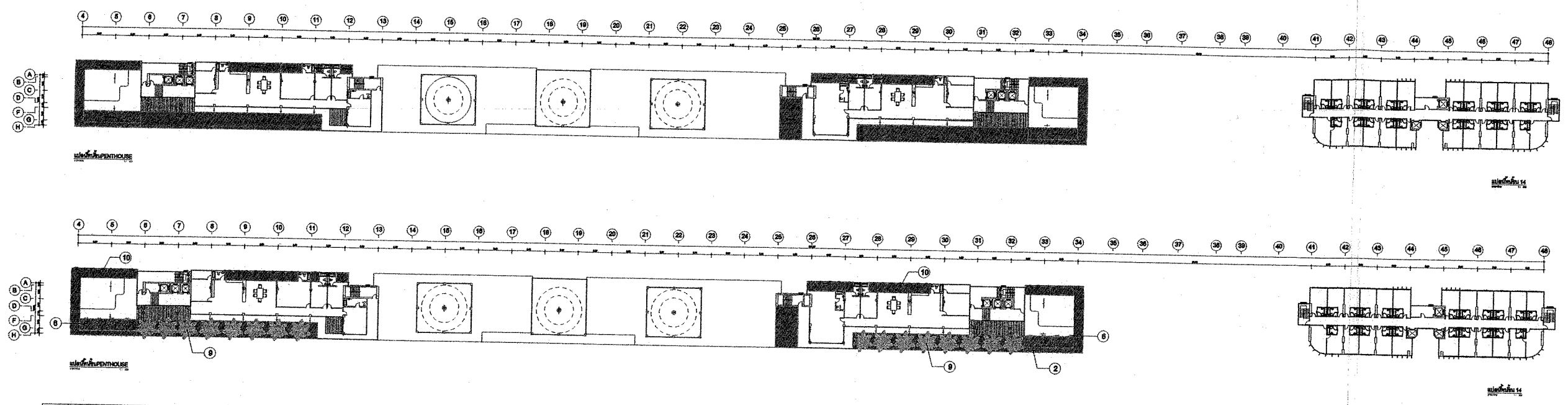
แก้ไขใหม่

แบบแสดง

แปลนพื้นที่สีเขียวชั้น Penthouse

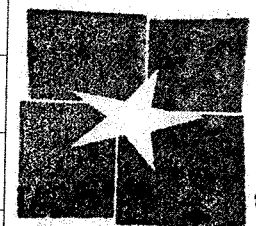
เขียน	แผ่นที่
ตรวจ	A-10
อนุมัติ	วันที่
วันที่	วันที่
โครงการ	วันที่
บันทึก	วันที่

NOTE  
 \* ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE INDICATED  
 \* ALL DIMENSIONS SHALL BE JOINTED  
 \* ALL DIMENSIONS ARE THE PROPERTY OF P.T. THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD.  
 \* AND CAN NOT BE USED WITHOUT THEIR PERMISSION  
 \* ห้ามคัดลอกแบบ ให้ผู้อื่นใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต  
 \* ห้ามเผยแพร่แบบ



รูปที่ 6 (ต่อ) แปลนพื้นที่สีเขียว ชั้น Penthouse

ลำดับ	สัญลักษณ์	รายละเอียด
1		หมากเขียว - ต้น สูง 1.50 เมตร ทรงพุ่ม 3.00 เมตร
2		โมก - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 0.50 เมตร
3		พุทธรักษา - ต้น Ø 5" สูง 2.50 เมตร ทรงพุ่ม 4.00 เมตร
4		แก้ว - ต้น สูง 1.00 เมตร ทรงพุ่ม 1.00 เมตร
5		อโศกอินเดีย - ต้น Ø 4" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 2.00 เมตร
6		พกากรองต้น - ต้น สูง 0.50 เมตร ทรงพุ่ม 0.30 เมตร
7		ต้นโพธิ์ - ต้น (ต้นไม่เดิม)
8		ไผ่ (ไม่เดิม) - ต้น Ø 10" สูง 8.00 เมตร ทรงพุ่ม 7.00 เมตร
9		ป่าต้นหางจิ้งจอก
10		วาสนา



**แวงค็อคโกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แวงค็อคโกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
กั้นยายน 2555

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์ พุ่มทอง, นายเสวีรุศิริ โมจาเรือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท แวงค็อคโกไนท์บาซาร์ จำกัด  
กั้นยายน 2555



ลงชื่อ   
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แวงเซอร์วิซ โซลูชั่น จำกัด  
กั้นยายน 2555

โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์วิฑฒกัน

ที่ตั้ง: ฒ.วิฑฒกัน แขวงตาดวฒญ เขตจตุรจักร กทม.

เจ้าชอง: บริษัท แบนคค็อกไนท์บาซาร์จกคด

ผู้จัดการโครงการ: สถาปนิก

สถาปนิก

นายพิชชา ฐิฑฒันภษภ ฒ.ศ. 2167

นายโพธิชญ ฑุงทง ฒ.ศ. 2347

นายสิงหิฐ ฑุงทง ฒ.ศ. 2198

วิศวกรโครงการ

นายอรกฐ วัฒนคิฑฒน ฒ.ศ. 6926

วิศวกรไฟฟ้า

นายจรกคคิฑฒน สิกคกคตยภคค ฒ.ศ. 2716

วิศวกรเครื่องกล

นายณัฐพล ปรชษณสเร ฒ.ศ. 3352

วิศวกรสุขชวภภคค

นายณัฐพล ปรชษณสเร ฒ.ศ. 3352

แก้ชชชชช

แบบแสดง

ผู้ชงบริเวณโครงการ

ชชชชช

ชชชชช

ชชชชช

ชชชชช

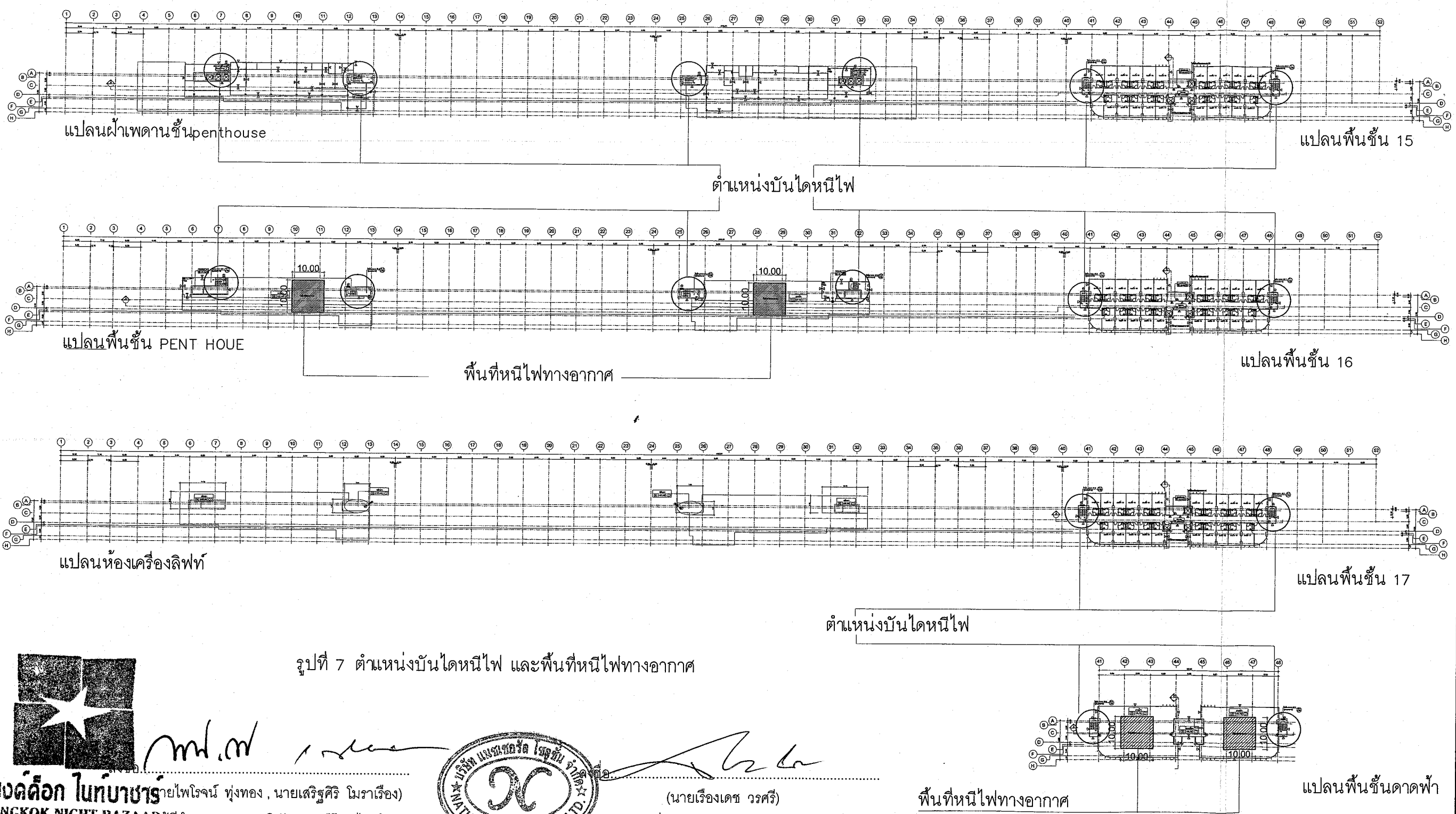
ชชชชช

ชชชชช

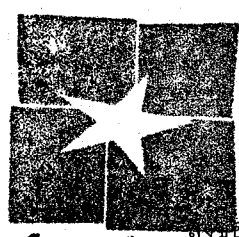
ชชชชช

ชชชชช

ชชชชช



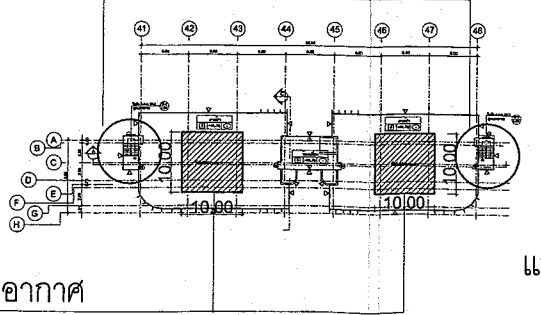
รูปที่ 7 ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และพื้นที่หนีไฟทางอากาศ



บริษัท แบนคค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.  
กัณยายน 2555

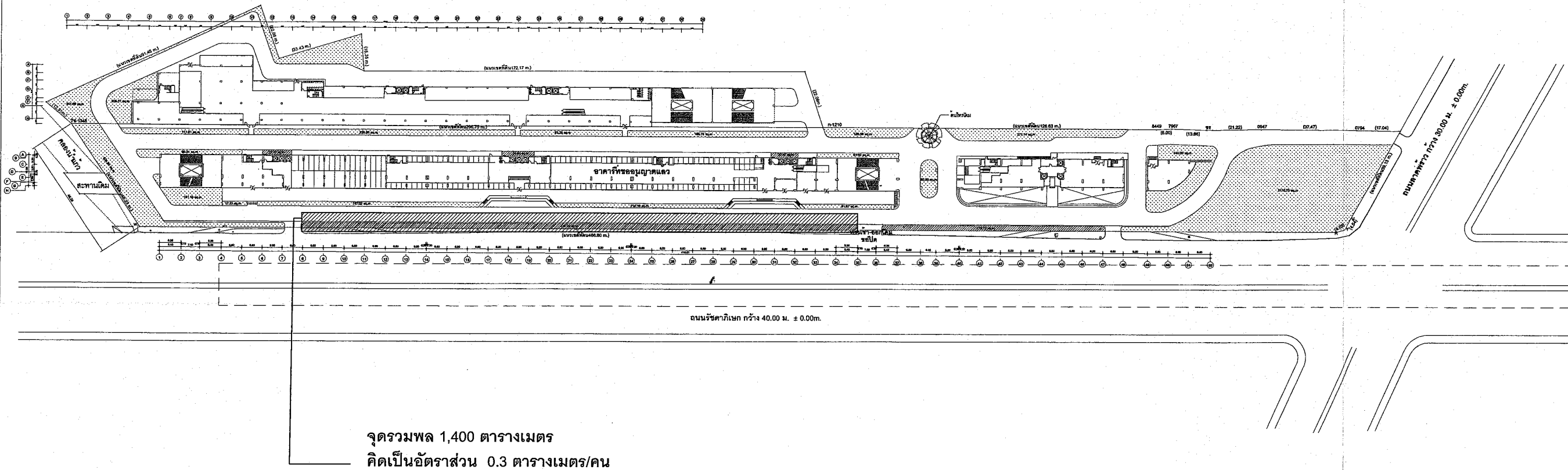


(นายเรีองเดช วรครี)  
กัณยายน 2555



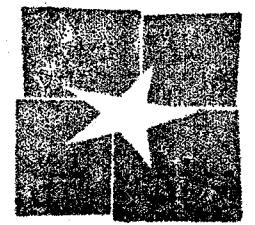
พื้นที่หนีไฟทางอากาศ

แปลนพื้นที่หนีไฟทางอากาศ

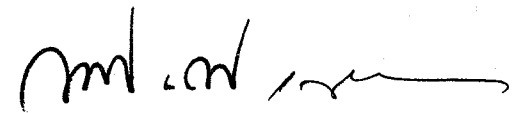


จุดรวมพล 1,400 ตารางเมตร  
คิดเป็นอัตราส่วน 0.3 ตารางเมตร/คน

รูปที่ 8 พื้นที่รวมพลของโครงการ




**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.

ลงชื่อ   
(นายไพโรจน์ พุ่งทอง, นายเสวีรัฐศิริ โมราเรือง)

กันยายน 2555



ลงชื่อ   
(นายเวียงเดช วรตรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
กันยายน 2555



โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์รัชดาภิเษก	
ที่ตั้ง ถ.รัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กทม.	
เจ้าของ บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด	
ผู้จัดการโครงการ	
สถาปนิก	
นายพิชชา พิทย์ประเสริฐ	ส.ศ.อ. 2167
นายไพโรจน์ พุ่งทอง	ภ.ศ.ก. 2347
นายเสวีรัฐศิริ พุ่งทอง	ส.ศ.อ. 2198
วิศวกรโครงสร้าง	
นายชกร วัฒนศิริ	ส.ช. 6926
วิศวกรไฟฟ้า	
นายชงศักดิ์ ศิลกัญญา	ส.พ.ก. 2716
วิศวกรเครื่องกล	
นายณัฐพล ประชาเสรี	ส.ก. 3352
วิศวกรสุขาภิบาล	
นายณัฐพล ประชาเสรี	ส.ก. 3352
แก้ไขใหม่	
แบบแสดง	
จุดรวมพล	
เขียน	แผ่นที่
ตรวจ	A-05
อนุมัติ	วันที่
วันที่	โครงการเสร็จ
บันทึก	
NOTE * ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE NOTICED * NO DIMENSION SHALL BE SCALED * ALL DRAWINGS ARE THE PROPERTY OF THE P. THAI ARCHITECT & CONSTRUCTION CO., LTD. AND SHALL BE USED ONLY FOR THE SPECIFIC PROJECT	
ห้ามรีดขนาดจากแบบ ไม้ขีดหรือเครื่องมืออื่นใด ในแบบเป็นต้น	

PROJECT NAME  
**รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์**

SITE  
ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER  
บริษัท แบงค็อกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา วิทยประภา สศก. 2167

นายไพโรจน์ พงทอง อกศก. 2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุทัศน์ วัฒนาพวง สย. 4172

นายฤกษ์เดช เศรษฐพงษ์ ทย. 8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

ELECTRICAL ENGINEER

นายไพโรจน์ จีระพงษ์ สก. 2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE

ผังการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น อาคาร C

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE

PROJECT NO.

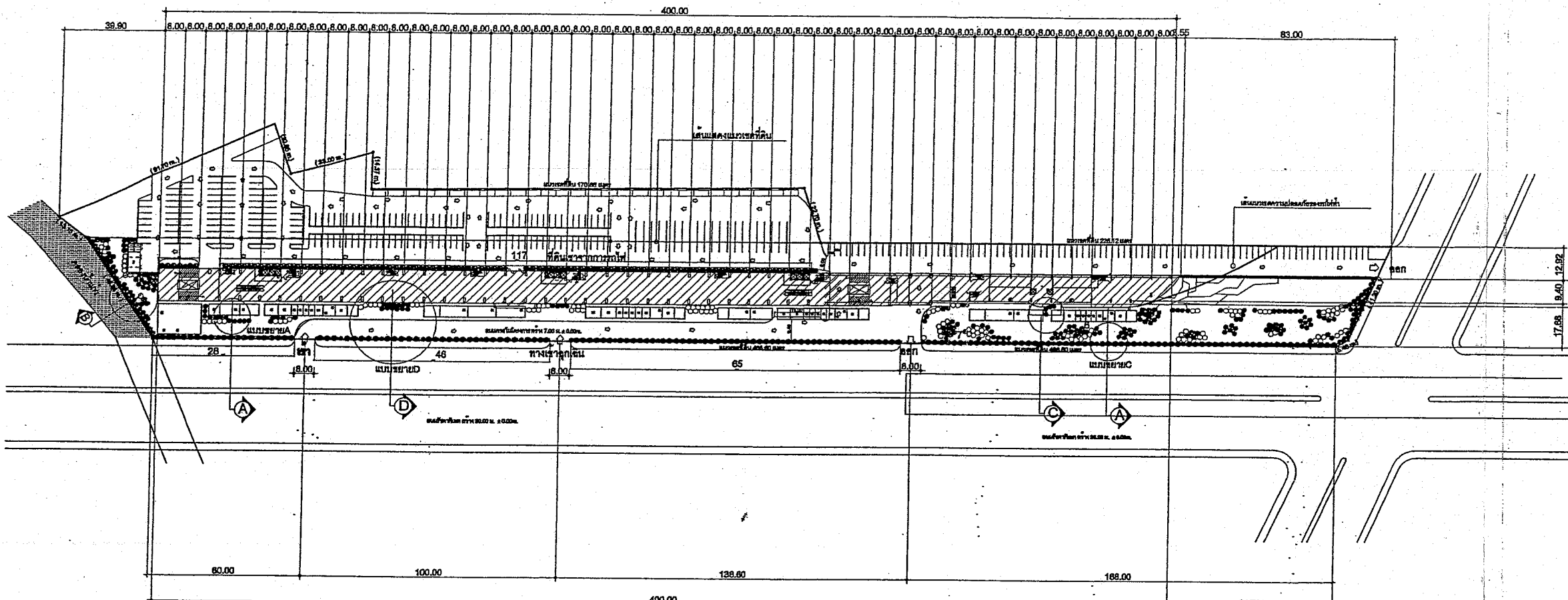
DRAWING NO.

TOTAL

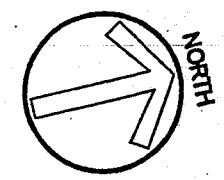
00

NOTE:

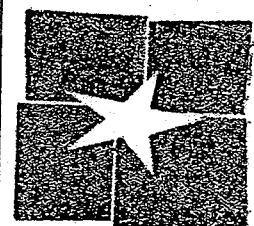
Drawings and other productions under the name of 535 CONSULTANTS CO., LTD. are legally the property of 535 CONSULTANTS CO., LTD. and cannot be used without their written permission.



**ผังการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น อาคาร C**  
มาตรฐาน 1:2000



สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดคูณ		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
		ม.	ตร.ม.		
	ก. พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	-	-	4,288	909
●	1. ต้นประยู	2.00	4.00	560	140
○	2. ต้นสาละ	2.00	4.00	480	120
●	3. ต้นคิก	2.00	4.00	572	143
⊗	4. ต้นคันทวย	2.00	4.00	2,400	437
✱	5. ต้นตาล	2.00	4.00	276	69
○○○	ข. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (ใบทรง) และหญ้า	-	-	1,727	-
รวมพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง				6,015	909



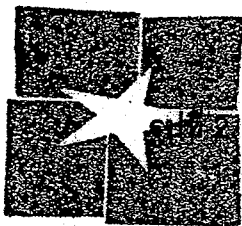
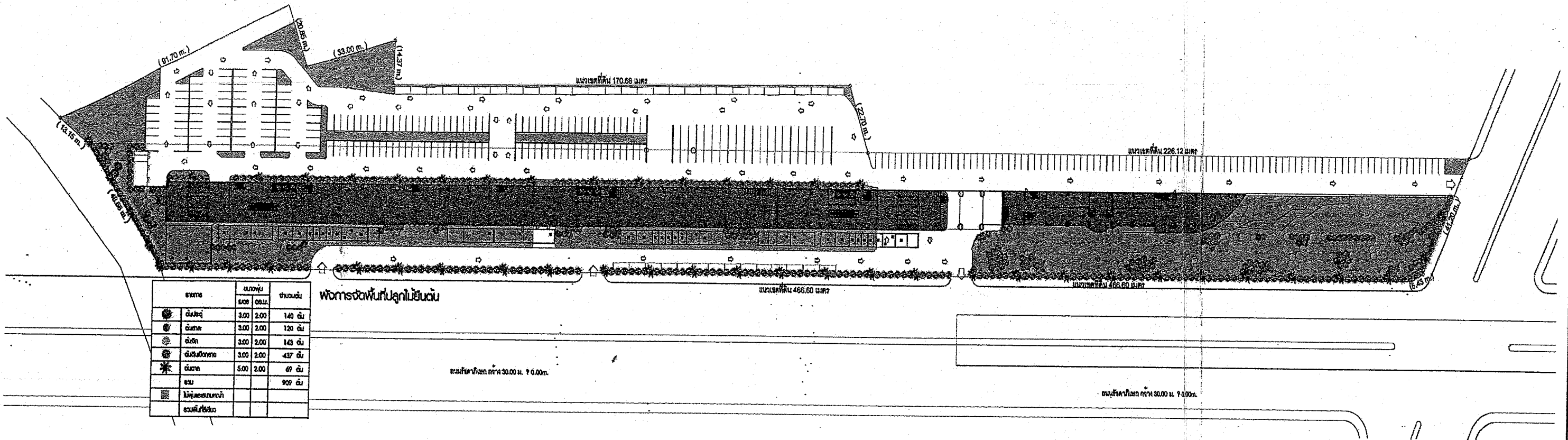
**แบงค็อกไนท์บาซาร์**  
BANGKOK NIGHT BAZAAR  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แบงค็อกไนท์บาซาร์ จำกัด  
(นายไพโรจน์ พงทอง)

รูปที่ 2 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้นล่าง

หมายเหตุ บริเวณที่เป็นฝ้าทอไม่มีหน้าปกคลุม  
บริษัท เอ็นทิค จำกัด  
(นายทรงฤทธิ์ นนทหน้า)



บริษัท เอ็นทิค จำกัด



**แมงการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง) (ต่อ)**

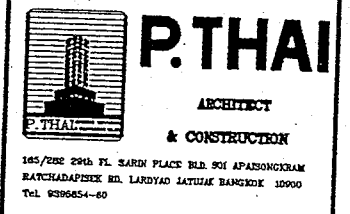
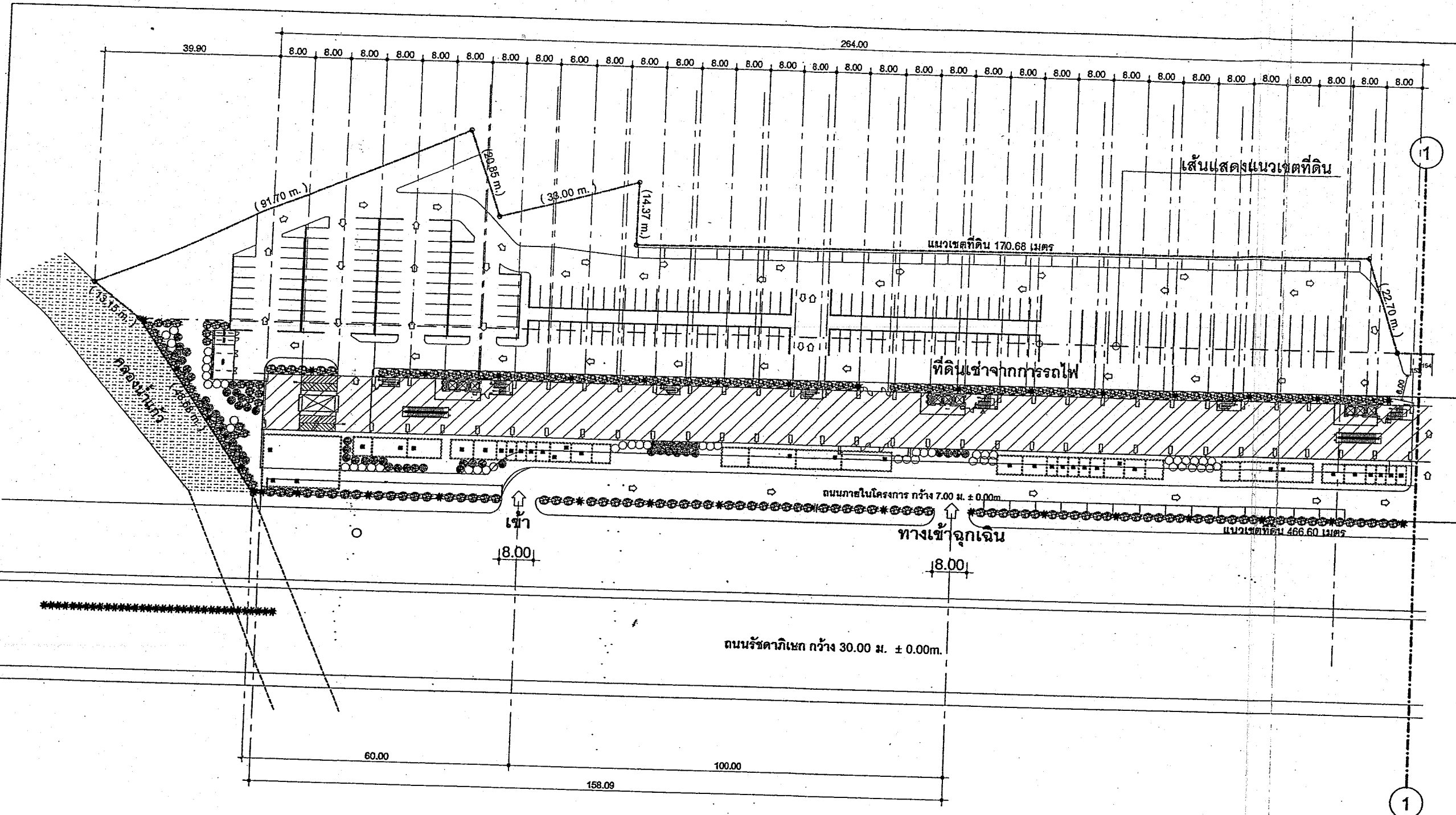
**แมงค็ค็อก ไนท์บาซาร์**  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR**  
 บริษัท แมงค็ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด  
**BANGKOK NIGHT BAZAAR CO.,LTD.**  
 บริษัท แมงค็ค็อก ไนท์บาซาร์ จำกัด

*(Signature)*  
 (นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)



บริษัท เอ็นทีค จำกัด

บริษัท เอ็นทีค จำกัด  
*(Signature)*  
 (นายทองฤทธิ์ นนทนา)



PROJECT NAME  
รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์

SITE  
ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER  
บริษัท แบริ่งอินท์ พาชาส์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา ทิพย์ประภา สศก.2167  
นายไพโรจน์ พึ่งทอง ภสค.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER  
นายสุวัฒน์ รัตนวาททอง สย. 4172  
นายเกษม ใสะพชรพงศ์ ภย. 8932

SANITARY ENGINEER  
นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

MECHANICAL ENGINEER  
นายณัฐพล ประชาเสรี สก. 3352

ELECTRICAL ENGINEER  
นายไพโรจน์ จีระพงษ์ สฟท. 2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE  
การจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (ส่วนที่ 1)

DRAWN BY

CHECKED BY

APPROVED BY

DATE

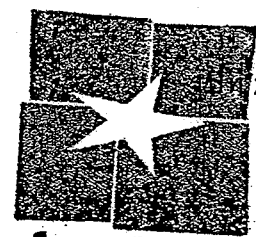
PROJECT NO.

DRAWING NO.  
A-00

TOTAL  
81

การจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างอาคาร C

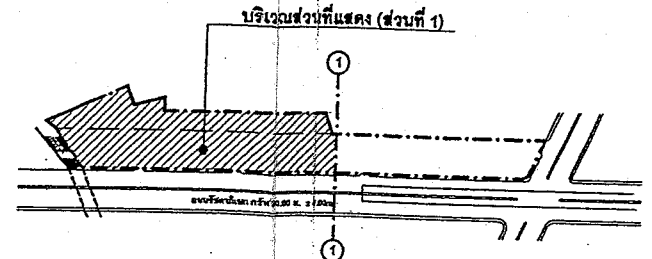
สัญลักษณ์	รายการ	ขนาดพุ่ม		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
		ม.	ตร.ม.		
●	ก. พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	-	-	4,288	909
○	1. ต้นประดู่	2.00	4.00	560	140
○	2. ต้นสาละ	2.00	4.00	480	120
●	3. ต้นจิก	2.00	4.00	572	143
○	4. ต้นต้นเปิดทวาย	2.00	4.00	2,400	437
●	5. ต้นตาล	2.00	4.00	276	69
○○○	ข. พื้นที่ปลูกไม้พุ่ม (โหลทอง) และหญ้า	-	-	1,727	-
รวมพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง				8,015	909



2 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้นล่าง (ต่อ)

บริษัท แบริ่งอินท์ พาชาส์ จำกัด  
BANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แบริ่งอินท์ พาชาส์ จำกัด

(นายไพโรจน์ พึ่งทอง)



แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง (ส่วนที่ 1) อาคาร C  
มาตราส่วน 1:1000

บริษัท เอ็นทิค จำกัด

(นายทองฤทธิ์ นนทนา)



บริษัท เอ็นทิค จำกัด

PROJECT NAME  
**รัชดา-ลาดพร้าว คอมเพล็กซ์**

SITE  
ถนนรัชดาภิเษก  
เขตดินแดงและเขตจตุจักร กทม.

OWNER  
บริษัท แมงคืดอกไนท์ บาซาร์ จำกัด

PROJECT MANAGER

PROJECT ARCHITECT

นายพิทยา ทัพประภา สก.2167

นายไพโรจน์ ทุ่งทอง สก.2347

ENGINEERS

STRUCTURAL ENGINEER

นายสุวัฒน์ ชิตนาวาทอง สย.4172

นายเกษม เศรษฐพรพงศ์ ทย.8932

SANITARY ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก.3352

MECHANICAL ENGINEER

นายณัฐพล ประชาเสวี สก.3352

ELECTRICAL ENGINEER

นายไพโรจน์ วีระพงษ์ สก.2903

INTERIOR DESIGNER

DRAWING TITLE

การจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 6 อาคาร C

DRAWN BY

CHECKED BY

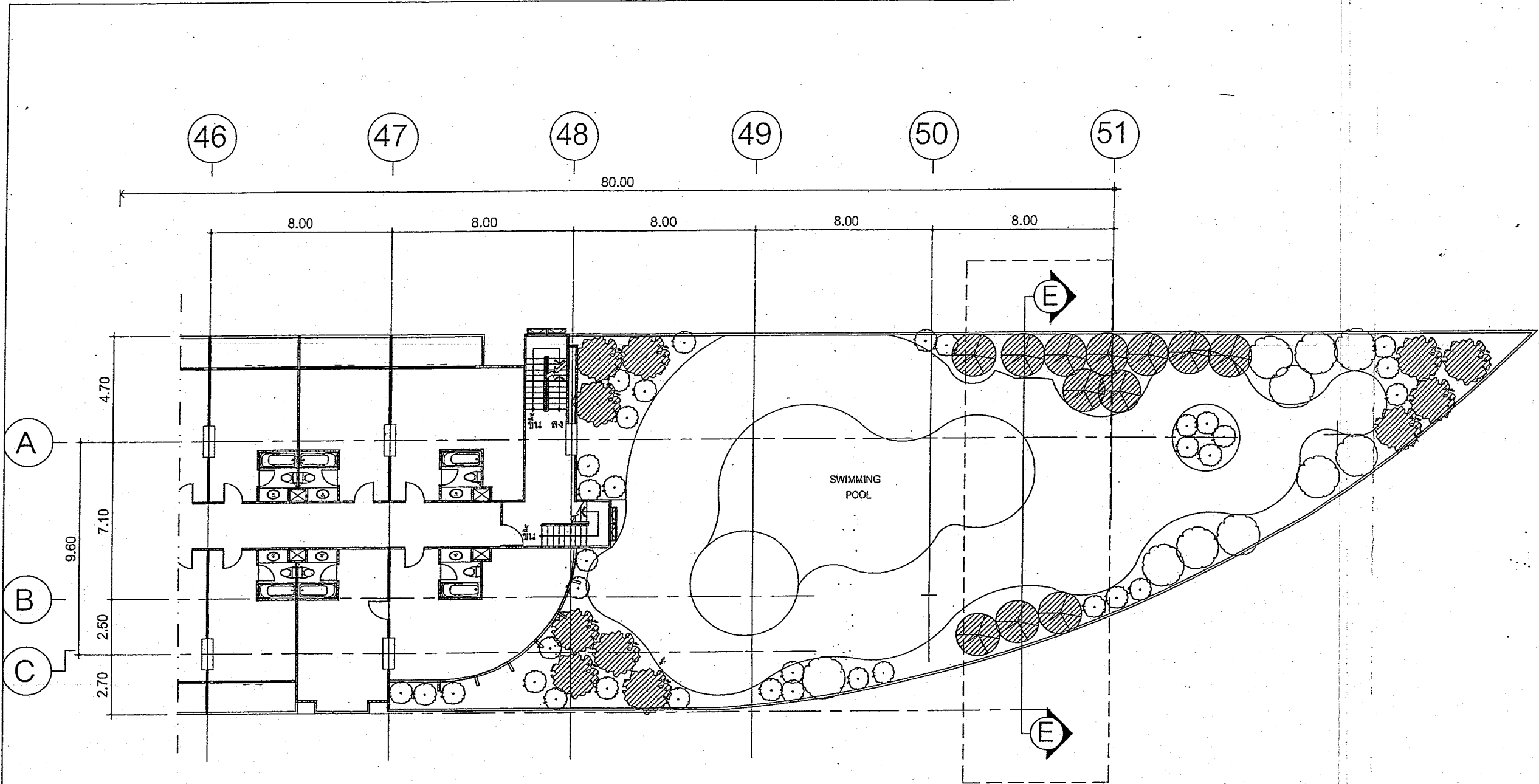
APPROVED BY

DATE

PROJECT NO.

TOTAL  
00

NOTE:



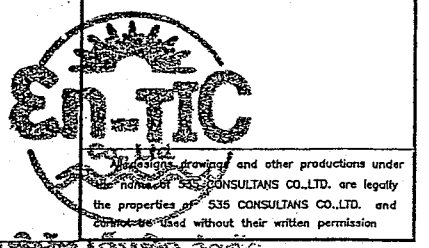
แสดงการจัดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ชั้นที่ 6

รายการ	ขนาดพุ่ม		พื้นที่ (ตร.ม.)	จำนวนต้น
	ม.	ตร.ม.		
● ต้นประดู่	2.00	4.00	1.32	ต้น
○ ต้นหูกระจง	2.00	4.00	1.32	ต้น
● ต้นลีลาวดี	2.00	4.00	1.32	ต้น
รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (51.97%)			4.00	ต้น
○○○ ไม้พุ่มและหญ้า				
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด				

แปลนพื้นที่สีเขียวบริเวณ ชั้นที่ 6 อาคาร C  
มาตรฐาน 1 : 200

รูปที่ 7 ผังการจัดภูมิทัศน์ (พื้นที่สีเขียว) บริเวณชั้น 6

บริษัท แมงคืดอกไนท์บาซาร์ จำกัด  
MANGKOK NIGHT BAZAAR CO., LTD.  
บริษัท แมงคืดอกไนท์บาซาร์ จำกัด  
(นายไพโรจน์ ทุ่งทอง)



บริษัท เอ็นทิก จำกัด  
(นายทรงฤทธิ์ นนทนา)