

ที่ ทส 1009.1/ 9708

ถึง บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส 1009.5/9641 ลงวันที่ 28 กันยายน 2555 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยรามอินทรา 95 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๒ ตุลาคม 2555

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 0 2 265 6615
โทรสาร 0 2 265 6616

ที่ ทส 1009.5/9641

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

28 กันยายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คริสม่า คอนโด รามอินทรา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5991 ลงวันที่ 13 มิถุนายน 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ J&N 2249 ลงวันที่ 7 กันยายน 2555
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ คริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 38/2555 เมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คริสม่า คอนโด รามอินทรา ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา95 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 3-0-76.5 ไร่ (5,106 ตารางเมตร) ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 212 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง (อาคาร A จำนวนห้องชุดพักอาศัย 106 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง และอาคาร B จำนวนห้องชุดพักอาศัย 106 ห้อง) โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมตามรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบหมายและมอบอำนาจจากบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำและเสนอรายงานฯฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 58/2555 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับ การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814
โทรสาร 0 2265 6616

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด
10/2 ซอยรามคำแหง 30/1 แยก 2 ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร. 0-2732-1684, 0-2732-3973 โทรสาร. 0-2732-9632

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 13362
เวลา 14.30 น.

ที่ J&N 2249

7 กันยายน 2555

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 1488 วันที่ 10/9/55
เวลา 2.43 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคริสม่า คอนโด รามอินทรา

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 จำนวน 3 เล่ม

ตามที่บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคริสม่า คอนโด รามอินทรา ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 95 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เพื่อเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบ

บริษัทฯ ได้จัดทำรายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 ดังกล่าวแล้วเสร็จ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งรายงานดังกล่าว เพื่อการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2120 วันที่
เวลา 14.00 ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการคริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยรามอินทรา 95 แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร) จำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 212 ห้อง ห้องชุดเพื่ออาคารพาณิชย์ 3 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคริสม่า คอนโด รามอินทรา ของบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

เดือนกันยายน 2555.....
(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....
(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)
ผู้ชำนาญการ
บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ์ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือนกันยายน 2555 ..... เดือนกันยายน 2555 .....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา) (นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ผู้ชำนาญการ

บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา	- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ การก่อสร้างจะต้องขุดดินเพื่อก่อสร้าง โครงสร้างถังเก็บน้ำประปา และระบบบำบัด น้ำเสีย ในการขุดดินออกโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยจะใช้วิธีขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 3 (ทำมุมกับแนวระนาบ) ดินที่ขุดขึ้นมาได้ประมาณ 1,000 ลบ.ม.จะนำมาปรับถมพื้นที่โครงการ	- จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูง 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และผ้าใบหรือตามข่ายสูง 3 เมตร) และตรงประตูทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างกั้นผ้าพลาสติกสูง 6 เมตร พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - การก่อสร้างโครงสร้างถังเก็บน้ำประปาและระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะต้องขุดดินให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 3 (ทำมุมกับแนวระนาบ) ดินที่ขุดขึ้นมาได้จะนำมาปรับถมพื้นที่โครงการ - การเจาะเสาเข็มตำแหน่งในคูที่ขุดให้ทำนั่งร้านไม้เป็น Platform เพื่อตั้งปั้นจั่นสำหรับเจาะเข็ม และจัดลำดับการเจาะเข็มโดยด้านใกล้อาคารก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร - ก่อสร้างระบบป้องกันดินพังทลายและขุดดินตามขั้นตอนอย่างเคร่งครัด และติดตั้งเหล็กโครงสร้างค้ำยันให้มีตำแหน่ง ระยะ ขนาด และจำนวนที่ถูกต้อง และตรวจสอบวัสดุดังกล่าวให้มีสภาพสมบูรณ์ก่อนนำไปใช้งานเพื่อความปลอดภัย	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุด เสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สาระพัฒนสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)		- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจนมาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง - ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ - ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดก่อสร้างทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที	
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การสั่นสะเทือน *- คุณภาพอากาศ*	- ฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 0.096 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.098 มก./ลบ.ม . ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม. - ฝุ่นละอองขนาด เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.002 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ	- จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet 3 เมตร และผ้าใบหรือตาข่าย 3 เมตร) รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงความสูงอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากอาคาร - จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว โดยคลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบรวมทั้งฉีดพรมวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้มีความเปียกชื้นด้วยน้ำ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - สถานที่ทำการตรวจวัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเศรษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ขนทรัพย์)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	0.048 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.05 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม. - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.001 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.50 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.501 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำและเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 34.2 มก./ลบ.ม. - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.003 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.0025 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.0028 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.78 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งเป็นผลจากการคำนวณ เท่ากับ 0.0004 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัดเท่ากับ 0.0637 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 0.0641 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม. - Total Hydrocarbon ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลจาก	ก่อนทิ้งลงมาทางปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราว - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำก่อสร้างแล้วเสร็จ - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น - ในการกองเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	(ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ข) สถานธรรมเสียงทิพย์ (มูลนิธิสถานธรรมเสียงทิพย์) ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศเหนือ 590 เมตร - ระยะเวลาในการตรวจวัด (ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ (ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ทำการตรวจวัดทุกดัชนี เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุกหกเดือน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชชา สาธุภาธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ทดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	การคำนวณ เท่ากับ 0.0003 มก./ลบ.ม. และจากการตรวจวัด เท่ากับ 3.39 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณ 3.39 มก./ลบ.ม. ซึ่งค่อนข้างต่ำ และเกิดในช่วงระยะเวลาสั้นๆ	- เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่นๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- เสียงและการสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังที่สุด คือ เสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ซึ่งจะรบกวนผู้ที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับอยู่ในช่วง 66.7 – 91.3 dB(A) เมื่อรวมกับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 71.7-91.8 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet 3 และผ้าใบหรือตามข่ายสูง 3 เมตร) รอบพื้นที่ก่อสร้างซึ่งจะช่วยให้ระดับเสียงลดลงประมาณ 20-25 dB(A) ทำให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงได้รับผลกระทบด้านเสียง ลดลงเหลือประมาณ 45.0 – 68.8 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) - ความสั่นสะเทือนระหว่างการก่อสร้าง ได้แก่ การทำเสาเข็มและงานก่อสร้างฐานราก จากการประเมินมีค่าเท่ากับ 0.102 มม./วินาที 0.279 มม./วินาที และ 0.127 มม./วินาที ตามลำดับ ค่าที่ได้มีค่า	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัยด้านทิศใต้ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ทำรั้วทึบชั่วคราวเป็น Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อด้วยผ้าใบสูง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 – 23 dB(A) - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้รับทราบล่วงหน้า - ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดขึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบและมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผล	- ตรวจวัดระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) Leq 1 ชม. Lmax Ldn และ L 90 โดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้วยวิธี Vibration Meter - สถานที่ตรวจวัด (ก) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ (ข) สถานธรรมเสียงทิพย์ (มูลนิธิสถานธรรมเสียงทิพย์) ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศเหนือ 590 เมตร - ระยะเวลาในการตรวจวัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สาระสุขกิจ, เลสลี่ ดิวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดิวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)	ต่ำกว่า 20 มม./วินาที ซึ่งเป็นค่าความสั่นสะเทือนที่ไม่ทำให้เกิดการล้าและการสั่นพ้องของโครงสร้างอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	กระทบด้านเสียง - การก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการให้ใช้เข็มเจาะ ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและการสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุด - ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกันและเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน - จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	(ก) ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ทำการตรวจวัดทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ (ข) การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำโสโครกมีประมาณวันละ 1.40 ลบ.ม./วัน จะต้องมีมาตรการควบคุมและมีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดย	- ในที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ไว้ทั้งหมด 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 6 ห้อง โดยติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉัตรชา สารมหาสิทธิ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุ...)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	น้ำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดเตรียมไว้ 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 6 ห้อง โดยจะติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้างประมาณ 4.20 ลบ.ม./วัน จะระบายลงบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	แหล่งน้ำสาธารณะ รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกากตะกอนของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาว มาสูบไปกำจัด - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาวให้เข้ามาสูบกากตะกอนออกให้หมดและโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพพื้นที่ของโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ 5,106 ตร.ม. ส่วนสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการประกอบด้วยพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์และบ้านพักอาศัย การนำพื้นที่มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัยจะใช้พื้นที่ 2,084.46 ตร.ม. หรือร้อยละ 40.82 ของพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการได้จัด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณิชา สวรรยาธิศร์ชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุนเกษ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	ให้มีพื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 200 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกบำบัดให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดและไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 ดังนั้นการดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- อาคารที่โครงการจะขออนุญาตก่อสร้างได้แก่อาคาร คสล. ขนาด 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 212 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 3 ห้อง ประกอบด้วยอาคาร A พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 6,362.52 ตร.ม. อาคาร B พื้นที่ใช้อาคาร B พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 6,349.69 ตร.ม. ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังของชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร เข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ.2543 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - โครงการตั้งอยู่ริมทางหลวงหมายเลข 3901 ซึ่งมีเขตทางกว้าง 15.0 เมตร ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงไม่ขัด	- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,202.52 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม. โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยไม้ยืนต้นที่ปลูกได้แก่ ต้นประดู่บ้าน ต้นหมาก ต้นพิกุล ต้นชมพูพันธ์ทิพย์ และต้นอโศกอินเดีย - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉัตรชุดา ศุภศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฉัตรชุดา ศุภศรี)

ผู้ช่านาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแท็นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ต่อผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2549 ออกตาความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงสุด 25 เที่ยว/วัน (38 PCU-คัน/วัน) โดยเฉพาะการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เมื่อประเมินสภาพการจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่า สภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 ค่า V/C ratio ในวันทำงานเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีโครงการจาก 0.46, 0.38, 0.43 เป็น 0.48, 0.41, 0.46 ซึ่งมีสภาพคล่องตัวดี และในวันหยุด ค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.45, 0.43, 0.43 เป็น 0.48, 0.45, 0.46 ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 อย่างไม่มีนัยสำคัญ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย	- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออก ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง - ห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด - ติดตั้งไฟเตือนสัญญานกระพริบที่ระยะห่างประมาณ 30 เมตร ก่อนถึงทางเข้าโครงการ - ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวัง	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณิชา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		เป็นพิเศษ - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่ยังมีดินติดล้อรถบรรทุกมายังทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 บริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาโดยทันที	
3.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำ 9.6 ลบ.ม./วัน โดยเป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 5.6 ลบ.ม./วัน ความต้องการใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว สามารถให้บริการน้ำประปาได้จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชน	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอและกำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามีการรั่วซึมให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้ใช้อย่างเพียงพอได้มากกว่า 1 วัน	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการ
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการได้รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนนครหลวง ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน เป็นต้น	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว เอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างประมาณ 5.6 ลบ.ม. น้ำเสียดังกล่าวจะไหลลงสู่รางระบายน้ำโดยรอบบริเวณลานล้างทำความสะอาด ผ่านตะแกรงดักขยะก่อนที่จะไหลลงสู่บ่อดักตะกอน ขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5.0 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ส่วนน้ำโสโครกจากห้องส้วมประมาณ 1.4 ลบ.ม./วัน จะใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดเตรียมห้องส้วมไว้ 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 6 ห้อง โดยจะติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง ซึ่งเพียงพอที่จะรับน้ำโสโครกที่จะเกิดจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง	- ในที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ไว้ทั้งหมด 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 6 ห้อง โดยติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกากตะกอนของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาว มาสูบไปกำจัด - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง - กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินทำเป็นร่องระบายและเบี่ยงเบนลงสู่บ่อดักตะกอนขนาด 40.0 ลบ.ม. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 ด้านหน้าโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของชุมชน	- จัดทำคันดินสูงประมาณ 0.3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการโดยด้านในของคันดินทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.5 ม. เพื่อควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจะมีบ่อพักน้ำขนาด	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพิทยาลงกรณ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเมนท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม		ความจุ 40.0 ลบ.ม. ภายในโครงการเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 บริเวณด้านหน้าโครงการ - ขุดลอกรางระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณพื้นเป็นประจำเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขุดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุด - จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 80 คน ปริมาณ 79.2 กก./วัน หรือ 240 ลิตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาลอาจจะกลายเป็นแหล่งรวมของเชื้อโรคได้	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาว เวลามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยและพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สวัสดิ์ชาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชมภู)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด - คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้ทำการเก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- กิจกรรมที่มีความเสี่ยงในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการและชุมชนข้างเคียง ซึ่งโครงการได้ออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม	- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณีเกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะช่วยเหลือ - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้ * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, ~~นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา~~)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม - *ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน* - *การรบกวนความสงบสุขของชุมชน*	- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและการบริการรวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของประชาชน - การดำเนินของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบรบกวนความสงบสุขของชุมชน จากความร้อนเรื่องปัญหาฝุ่นละออง เสียงดัง การสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง การจราจรติดขัด ดังนั้น ก่อนที่จะเริ่มก่อสร้างโครงการควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง รวมถึง ต้องกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- โครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระบุไว้ในสัญญาจ้างและกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามข้อกำหนด/กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดได้แก่ กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร 2522 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการก่อสร้าง * จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูงอย่างน้อย ประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ "***เขตก่อสร้างอันตราย ห้ามเข้า***" เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออก นอกพื้นที่โครงการ * จัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้าง เป็นนั่งร้านเหล็กเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย และติดตั้งผ้าใบด้านนอกอาคารทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง * ใช้ผ้าใบกั้นรอบตัวอาคาร โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอด	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง ตลอดระยะก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตลอดระยะก่อสร้าง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co, Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมแก้ว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		การก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น * จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่คลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบเท่าความสูงของอาคาร รวมทั้งฉีดพรมน้ำบนวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้นก่อนทิ้งลงมาทางปล่อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง * กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ในการก่อสร้างระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ไปประกอบอาชีพหรือไปศึกษาเล่าเรียน และไม่ก่อสร้างใดๆ ระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเขตคันนายาว และการก่อสร้างในระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. ของวันถัดไปจะไม่กระทำการใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง * ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร การก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. * รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการเฉพาะเวลา 09.00–15.00 น. เท่านั้น และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, ~~นางสาวณัชชา [illegible]~~)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชชุดา ชุมทรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		* การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ถึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง * ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล * ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลต่างๆ ทราบถึงขอบเขตบริเวณก่อสร้างจัดทำลิฟท์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำจะควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามที่กำหนด - จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโครงการไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง รวมทั้งห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังที่บริเวณชุมชน - กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดังมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ และไม่ทำงานที่มีเสียงดังในช่วงกลางคืน - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง ตลอดจน	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลลอปเมนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		มาตรการรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้ เพื่อลดระดับความรุนแรงของผลกระทบในระดับหนึ่ง - จัดสร้างบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักเศษตะกอนดินให้จมตัวก่อนสูบน้ำมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง - จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน - จัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักดินตะกอนทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน - ในกรณีที่การก่อสร้าง ทำให้ถนนสาธารณะหรือสาธารณูปโภคอื่นๆ เกิดความเสียหายต้องดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ดี - กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม ดังนี้ * ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขออนุญาตบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดโครงการโดยรอบ เพื่อขอตรวจสอบสภาพปัจจุบันและบันทึกข้อมูลเก็บไว้ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจาก	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, ~~นางสาวณิชชา สารพุทธินคม~~)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวมัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		กิจกรรมการก่อสร้างและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น โดยจะต้องดำเนินการตรวจสอบเบื้องต้นภายใน 3-5 วัน หลังจากได้รับแจ้ง * จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการโดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนทางวาจา โทรศัพท์ บันทึก จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็คทรอนิคส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำส่งไปยังบริษัทเจ้าของโครงการ * จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียนโดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของเจ้าของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขต่อไป * ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อความคุ้มครองชีวิต และทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัย	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพานิชชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ทดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุนศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การรบกวนความสงบสุขของชุมชน (ต่อ)		ข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการต้องทำการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยกำหนดทุนประกันไว้ร้อยละ 5 ของราคาค่าก่อสร้างโครงการ และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดบ้านพักคนงานก่อสร้าง และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น ให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งในพระราชบรมราชูปถัมภ์ และมาตรฐานด้านสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ หากคนงานประพฤติผิดจะต้องมีการ	
- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน	- ในช่วงระยะเวลาก่อสร้างโครงการประมาณ 14 เดือน จะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 80 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบในด้านสังคมต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย ไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง		-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สาราพานิเคชั่น)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)		ว่ากล่าวตักเตือนหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน เช่น * หัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีหน้าที่ควบคุมดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างและคนงานทุกคนต้องปฏิบัติตามคำสั่งอย่างเคร่งครัด * เมื่อมีการย้ายเข้า-ออกจากที่พักอาศัยต้องแจ้งผู้ดูแล เพื่อขออนุมัติกับผู้รับผิดชอบจากโครงการ * ห้องพัก 1 ห้อง สำหรับผู้พักอาศัย 4 คน ยกเว้นได้รับอนุญาตจากโครงการเมื่อมีญาติเข้ามาพักอาศัยจะต้องแจ้งต่อยามและผู้ดูแล โดยมอบบัตรประชาชนให้ยามรักษาความปลอดภัยและลงชื่อเข้า-ออกทุกครั้ง * ห้ามดื่มสุราหรือส่งเสียงดังทำให้ผู้อื่นรำคาญและเดือดร้อนหลังเวลา 21.00 น. * ห้ามเล่นการพนันทุกชนิดโดยเด็ดขาด * ห้ามทำลายทรัพย์สินของโครงการหากมีความเสียหายเกิดขึ้นโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างจะหักค่าเสียหายจากค่าแรง	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, ~~นางสาวณิชชา สารพุนธิเคชา~~)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ทดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ~~พุมดี~~)

ผู้ชำนาญการ ~~บริษัท~~ เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของชุมชน (ต่อ)		* ห้ามลักขโมยของผู้อื่นหากจับได้จะถูกส่งตัวให้ตำรวจดำเนินคดีต่อไป * ห้ามนำอาวุธและสารเสพติดที่ผิดกฎหมายเข้าในที่พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักอาศัยโดยเด็ดขาด * ห้ามทะเลาะวิวาทเด็ดขาด หากมีปัญหาเรื่องใดให้แจ้งผู้ดูแล ถ้าพบว่ามีการทะเลาะวิวาทกันเกิดขึ้น โครงการจะให้คู่กรณีออกจากงานทันทีโดยไม่รับพิจารณาข้อแก้ตัวใดๆ ทั้งสิ้น * ห้ามพนักงานทุกคนเปิดร้านจำหน่ายสินค้าในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและที่พักอาศัย ยกเว้นได้รับอนุญาตจากโครงการ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย *- ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง*	- กิจกรรมในช่วงการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การเคลื่อนย้ายเครื่องจักร/อุปกรณ์ก่อสร้าง การปรับเตรียมพื้นที่ การทำฐานรากและโครงสร้างอาคาร ฯลฯ อาจทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศต่างๆ โดยเฉพาะฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	- จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูงอย่างน้อย ประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมพล)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านฝุ่นละออง จากการก่อสร้าง (ต่อ)		ฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ /การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ ก่อนและหลังเข้ารับการทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง) - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
- โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ และโรคหอบหืด	- เกิดจากการหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละออง ควันบุหรี่ ควันของรถยนต์ เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบรุนแรงมากขึ้น	- หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ - การกองวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นต้องคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมี	
- โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค	- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน	- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน - หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค อย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค อุดรูรั่วผนังในบ้านพักคนงานเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนูกำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางในบริเวณ	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สาราพานิชชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค (ต่อ)		ที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบ และเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์หนู ก่อนและหลังทำการรื้อถอนบ้านพัก คนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกระหว่างการรื้อถอนได้ เช่น ท่อระบายน้ำ และรูตามผนัง เป็นต้น และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกั้นไว้ไปกำจัดต่อไป * กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เขตคันนายาวเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง * สูบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเขตคันนายาวนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม) ในทันที * ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุม...)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนัง โรคตับอักเสบ เป็นต้น*	- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - ห้องน้ำ ห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ	- ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก อย่างสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พัก ทุก 1 เดือน - กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์แมลงสาบ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ทำการฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างการรื้อถอน โดยการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว * กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง * สูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม บ่อซึม โดยสำนักงานเขตคันนายาว นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมในทันที่ * ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นแล้ว	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวสุชาดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง และโรคไข้สมองอักเสบ*	- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	เสร็จทันที - ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำ หรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ ติดตั้งมุ้งลวด หรือนอนในมุ้ง - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่ โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้ มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมากเพราะ ยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากไป จนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมเกรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้เลือดออก โรคไข้มาลาเรีย โรคเท้าช้าง และโรคไข้สมองอักเสบ (ต่อ)*		เกิดการอุดตัน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ฉีดพ่นยาฆ่ายุงทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว * ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่มีน้ำขังแล้วเสร็จทันที * ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังการรื้อถอน และเมื่อฉีดพ่นยา	
- *โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค*	- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาลดื่มและใช้น้ำที่สะอาด - ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหาร และหลังจากเข้าส้วม - รับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม - เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุกชุม - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ * ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงวันทั้งก่อน และหลังรื้อถอน โดยทำการ	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวมัชฌิมา ศรีพุทธิพิเศษกิจ และนางสาวณัชชุดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)		ฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว * กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานเขตคันนายาว มารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล * สูบสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม บ่อซึม โดยสำนักงานเขตคันนายาว นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบบ่อเกรอะ-บ่อซึมในทันที * ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	-
- โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัส ตับอักเสบ บี, ซี	- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี,ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือหรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับคนอื่น - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น * บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุนเสถียร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุนเสถียร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เซาแอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *โรคที่คนเป็นพาหะ เช่น โรคไวรัส ตับอักเสบ บี, ซี (ต่อ)*		และไม่แออัดจนเกินไป * จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน * จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ * จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง * จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	
- *โรควัณโรค*	- เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย Mycobacterium tuberculosis ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมากับการไอ จาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้เสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้นไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น * บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา สายพานิชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐพา ชุมสิ)

ผู้ช่านาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรควัณโรค (ต่อ)		* จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน * จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ * จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	
- โรคเท้าช้าง	- โรคเท้าช้างในประเทศไทยเป็นโรคที่พบเฉพาะในชนบทลักษณะการกระจายและความชุกชุมมีความแตกต่างกันออกไปตามลักษณะของท้องที่ และพบเฉพาะทางภาคใต้ ของประเทศเท่านั้น แต่เนื่องจากกระทรวงสาธารณสุข มีการควบคุมโรคที่ดี จึงทำให้ลดน้อยลงไปมากอยู่ในระดับภายใต้การควบคุม แต่เมื่อแรงงานต่างด้าวเข้ามา ซึ่งส่วนใหญ่เป็นคนพม่า ซึ่งจะมีเชื้อพยาธิโรคเท้าช้างแต่ไม่แสดงอาการและพาหะของเชื้อที่พบคือ ยุงลายเสือ ซึ่งพบได้ทั่วไป จึงเป็นพาหะที่อาจเป็นตัวแพร่เชื้อพยาธิโรคเท้าช้างที่พบในคนงานต่างด้าวได้ - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มี	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น * บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป * จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมทวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมทวี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *โรคเท้าช้าง (ต่อ)*	แสงแดดส่องถึง	* จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ * จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง	-
- *โรคไข้หวัดนก*	- เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก - ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างหนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มี	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ห้ามนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ล้างมือและสบู่ทุกครั้งที่มีการสัมผัสถูกสัตว์ปีก - ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องทำการสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น * จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน * จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ * บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจัดให้คนงานพัก	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวเยี่ยมขวัญ สำราญที่เดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคไข้หวัดนก (ต่อ)		อาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป * จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง * จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	-
- โรคซาร์ส	- เกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์สดังกล่าว สามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชม. และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้ ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้ว - ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างหนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรขยี้ตา จมูกหรือปาก - ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ - จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา สารพานิชกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคซาร์ส (ต่อ)		* จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน * จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ * บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป * จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง * จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	
-โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรคโรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท	- ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แรงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น * ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวนิชา ธารามหิดลนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
-โรคเครียด ซึ่งจะนำไปสู่โรค โรคนอนไม่หลับ โรคแผลในกระเพาะอาหาร โรคประสาท (ต่อ)		หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง * กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก * บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ * มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง * ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน * มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย * หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-
- โรคไข้หวัด 2010	- เกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อไวรัส H1N1 ซึ่งเชื้อไวรัสกล่าว จะอยู่ในน้ำมูก น้ำลาย ของผู้ป่วย และสามารถแพร่กระจายไปยังผู้อื่นด้วยการไอ หรือจามรดกันในระยะใกล้ชิด และติดต่อได้จากเชื้อที่ปนเปื้อนอยู่ในอากาศ อาหารหรือน้ำดื่ม - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ หรือแอลกอฮอล์เจลโดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรขยี้ตา จมูกหรือปาก - ใช้ผ้าปิดตา ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัด ใช้หน้ากากอนามัยอยู่เสมอ	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวนิษชา สารพุทธิเลขา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุนศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคไข้หวัด 2010 (ต่อ)		- จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ - ไม่ใช้แก้วน้ำ ช้อนอาหาร และของใช้ส่วนตัวร่วมกับผู้อื่น - รักษาสุขภาพร่างกายให้แข็งแรง นอนหลับพักผ่อนให้เพียงพอ - ไม่คลุกคลีใกล้ชิดกับผู้ป่วยที่มีอาการไข้หวัด - กรณีพบว่า คนงานมีอาการป่วย ให้หยุดพักงานทันที	-
- ผลกระทบด้านเสียงต่อระบบการได้ยิน	- แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างจะมาจากการทำงานของเครื่องจักรกล เครื่องยนต์ที่ใช้ในงานก่อสร้างในขั้นตอนต่างๆ ได้แก่ งานทำฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น ซึ่งหากได้รับเสียงที่ดังเกินไป และติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน จะเป็นอันตรายต่อระบบการได้ยินของมนุษย์ โดยจะทำให้ระบบประสาทการได้ยินค่อยๆ เสื่อมลง อีกทั้งอาจก่อให้เกิดผลกระทบกับสภาพจิตใจ อาทิเช่น ก่อให้เกิดความรำคาญจนส่งผลให้เกิดความเครียดได้	- จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร รอบสถานที่ก่อสร้าง (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ รวมทั้งช่วยลดผลกระทบด้านเสียงด้วย - กำหนดให้ก่อสร้างช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ระหว่างเวลา 22.00-06.00 น. และการ - ก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้างใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา [illegible] ตามหนังสือมอบอำนาจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณีฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบด้านเสียงต่อระบบการได้ยิน (ต่อ)		- ใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่ได้รับการดูแล บำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบเครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัด ที่ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดระดับเสียง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดหาเครื่องมือกันเสียง โดยใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกหรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานก่อสร้าง	
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย	- การสุขาภิบาลของหน่วยงานก่อสร้าง และบ้านพักคนงานมีผลต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง สภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นอย่างมาก ตลอดจนมีผลต่อสังคมโดยส่วนรวมด้วย เช่น น้ำทิ้งท่วมขังไม่มีที่ระบายออก หรือห้องน้ำห้องส้วมเต็มล้นส่งกลิ่นเหม็น ขยะกองทิ้งไว้ไม่มีการจัดเก็บ เป็นต้น ซึ่งจะก่อให้เกิดการระบาดของโรค ได้แก่ โรคอุจจาระร่วง อหิวาตกโรค โรคจากพยาธิ (หนอนพยาธิ) และโรคไข้เลือดออก	*คุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย/สิ่งปฏิกูล* - จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะบ่อซึม ไว้ทั้งหมดจำนวน 6 ชุด สำหรับห้องส้วม 6 ห้อง โดยติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง และไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกากตะกอนของบ่อเกรอะเต็ม จะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาวมาสูบไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจาก	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวกิ่งกาญจน์ สุทธิเดชชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		นั้นนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจายในพื้นที่โครงการ - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รถสูบสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาสูบกากตะกอนออกให้หมด และโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ***การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม*** - ขุดดินทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 ม. ลึก 0.5 ม. เพื่อควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยจะมีบ่อพักน้ำขนาดความจุ 40 ลบ.ม. ภายในโครงการเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 บริเวณด้านหน้าโครงการ - ขุดลอกรางระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - จัดทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยทำเหล็กรูปสามเหลี่ยมตรงทางขึ้น-ลงจากบ่อน้ำนั้น เพื่อขุดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุดออกจากล้อให้หมด	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดบริเวณพื้นเป็นประจำเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดระบบการจัดวางวัสดุก่อสร้างให้วางห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ***การจัดการมูลฝอย*** - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ได้แก่ ภาชนะขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ใบ ที่อยู่ในสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆในบริเวณสำนักงานก่อสร้าง และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะของสำนักงานเขตคันนายาวเวลามาเก็บรวบรวมมูลฝอยไปกำจัด - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดีไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และควรมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับโดยเด็ดขาด - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเมนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมทวี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	-	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีความเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้างรวมทั้ง ควรกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู หมวกและรองเท้ากันกระแทกถุงมือเข็มขัดนิรภัยหรือ อุปกรณ์อื่นๆ ตามความเหมาะสมเมื่อจะปฏิบัติงานด้วย และจะต้อง กวดขันให้คนงานระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้ อยู่ในสภาพที่ดี ปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการ ซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน - จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วยหรือ ได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปสถานพยาบาล ใกล้เคียงโดยจัดเตรียมยานพาหนะรับส่งไว้ตลอดเวลา - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงของเพลิง ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของพื้นที่ เพื่อมิให้บุคคลภายนอก ผ่านเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่และทรัพย์สินต่างๆ - กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้งกำกับ ดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัย	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุนเศร้า)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุนเศร้า)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		สูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ - จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในปริมาณเพียงพอกับความต้องการของคนงาน - จัดเตรียมที่รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ใบ ที่มีฝาปิดมิดชิดในจำนวนที่เพียงพอที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้น ตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และติดต่อให้สำนักงานเขตคันนายาวมาจัดเก็บเป็นประจำ - โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมในจำนวนที่เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็นโดยเป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานด้านสุขาภิบาลสำหรับชุมชนก่อสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้ * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย * ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดย	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		เด็ดขาด * ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การลุกติดไฟ * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO_2 ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย * ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด * ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	
- ผลกระทบในด้านคนงานก่อสร้างและที่พักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง	- ผลกระทบจากบ้านพักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียงที่คาดว่าอาจจะเกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเป็นผลกระทบทางสุขภาพและสังคม ได้แก่ ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาการจราจรที่เกิดจากรถรับ-ส่งคนงาน ความไม่สงบสุขของชุมชนที่อาจจะเกิดจากการขัดแย้ง หรือการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือกับคนในชุมชน การแพร่กระจายของโรคติดต่อที่มาจากคนงาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในชุมชนใกล้เคียง เป็นต้น	- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ในกรณีที่ใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมยการทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเอง หรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง - กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นต์ชื่อเข้า-ออกบ้านพัก	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารานนท์เลขา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบในด้านคนงานก่อสร้างและที่พักคนงานต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง		- โครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ - ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงานรวมทั้งห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	
4.3 ทัศนียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการขนาดความสูง 7 ชั้น อาจทำให้มีทัศนียภาพหรือสุนทรียภาพที่ไม่น่าดู ไม่เรียบร้อยและอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ของผู้พบเห็น	- จัดทำรั้วชั่วคราวทึบที่มีความสูงประมาณ 6 เมตร (รั้ว Metal Sheet สูง 3 เมตร และต่อผ้าใบสูง 3 เมตร) รอบโครงการ - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบผ้าใบที่ใช้กั้นรอบตัวอาคารทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุด ให้รีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้เรียบร้อย	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมเกตุ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเดิมมีสภาพเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร พื้นที่อาคารปกคลุมดิน 2,084.60 ตร.ม. โดยระดับดินภายในพื้นที่โครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะสูงกว่าระดับพื้นผิวถนนทางหลวงหมายเลข 3901 ประมาณ 20 ซม. ซึ่งจะไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ พื้นที่ว่างรอบอาคารโครงการได้จัดภูมิทัศน์ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. (พื้นที่ไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม.)ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ รูปที่ 2 แสดงผังบริเวณโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,202.52 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 200 ตร.ม.	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง - *คุณภาพอากาศ*	- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณที่จอดรถ สำหรับรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเบนซินขนาดเล็ก จากการประมาณค่าสัมประสิทธิ์ตัวคูณการปล่อยสารพิษแต่ละชนิดสำหรับรถยนต์ ดังนี้ * ค่าความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์มีค่า 0.009 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.0637	- จัดให้มีสันนูนเพื่อชะลอความเร็วของรถภายในโครงการทุก ๆ ระยะ 100 เมตร หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน - กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้ขับขี่ยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เช่น	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมพิว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิวแอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมพิว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.0727 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.32 มก./ลบ.ม. * ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ 0.255 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.5 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.755 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 10.26 มก./ลบ.ม. * ฝุ่นละอองรวมที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.0005 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.096 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.0965 มก./ลบ.ม ดังนั้นฝุ่น และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.33 มก./ลบ.ม. * ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์เท่ากับ 0.0005 มก./ลบ.ม. ค่าที่ได้จากการตรวจวัดเท่ากับ 0.048 มก./ลบ.ม เมื่อรวมกันแล้วจะมีปริมาณเท่ากับ 0.0485 มก./ลบ.ม. และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.12 มก./ลบ.ม. - การลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ เนื่องจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเป็นการถ่ายเทความร้อนของอากาศจากภายในอาคารออกสู่ภายนอก โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งกำหนดให้ไม้ยืนต้น 1 ต้น มีประสิทธิภาพในการคายน้ำเพื่อลดความร้อนจากเครื่องปรับ	ป้ายกำจัดความเร็ว สันนูนเพื่อชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 1,202.52 ตร.ม. โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองและช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากโครงการ - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยการฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวัน กรณีไม่ใช่ฤดูฝน ถ้าฤดูฝนให้ฉีดเมื่อฝนไม่ตกหรือเกิดฝุ่น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เรียบร้อยของพื้นที่โครงการ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเน็จเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	อากาศประมาณ 12,000 BTU ดังนั้น ต้นไม้ที่โครงการปลูกจำนวน 214 ต้น สามารถคายน้ำเพื่อลดค่าความร้อนจากเครื่องปรับอากาศได้ 2,568,000 BTU คิดเป็นร้อยละ 51.6 ของเครื่องปรับอากาศทั้งหมดที่ใช้ในโครงการ (4,977,000 BTU)		
- เสียง	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารที่พักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วๆ ไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้อยู่อาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงการสัญจรของรถภายในโครงการ	- จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	-
1.3 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์			
- การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ	- การสร้างอาคารที่มีความสูงมากกว่าอาคารข้างเคียงอาจทำให้เครื่องรับวิทยุในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มข้นของสัญญาณลดลง สำหรับการรับฟังคลื่นวิทยุส่วนใหญ่เป็นระบบ FM ในย่านความถี่ 87.5-108 HMz มีกำลังส่งสูงสุด 10 กิโลวัตต์ ปัจจุบันในเขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร เครื่องส่ง FM ที่มีกำลังส่งสูงสุด คือ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย FM 95.50 MHz กำลังส่ง 10 กิโลวัตต์ สำหรับสถานีวิทยุกระจายเสียงระบบ	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ - สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุจากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณวิทยุได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิด	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา ตาโรพันธุ์เดช ปี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ (ต่อ)*	FM ของหน่วยงานอื่นมีกำลังส่งสูงสุด 5 กิโลวัตต์ ในทางปฏิบัติสถานีวิทยุระบบ FM จะสามารถแพร่กระจายคลื่นไปได้เพียงระยะสั้นๆ เท่านั้น (จึงจำเป็นต้องมีสถานีลูกข่ายเพื่อถ่ายทอดสัญญาณเป็นระยะๆ) โดยหากความเข้มสัญญาณไม่มากพอที่เครื่องรับจะรับสัญญาณระบบ FM Stereo ได้ ระบบภาครับในเครื่องวิทยุจะปรับไปเป็น FM Mono โดยอัตโนมัติ - การสร้างอาคารจะทำให้เครื่องรับวิทยุได้รับสัญญาณวิทยุที่มีความเข้มสัญญาณลดลง (ในกรณีที่ตัวอาคารขวางแนวการส่งคลื่นจากสถานีส่งมายังเครื่องรับในแนวตรง กล่าวคือ ขวาง Line of Sight แต่ในทางปฏิบัติการสร้างอาคารกลับไม่มีผลกับการรับสัญญาณ และเนื่องจากสถานีส่งในกรุงเทพมหานคร ได้ออกอากาศด้วยกำลังส่งสูง ส่งผลให้มีระดับความเข้มสัญญาณสามารถส่งครอบคลุมทั่วทั้งจังหวัดเชียงใหม่ได้หรือแม้แต่ตัวอาคารบัง Line of Sight ก็ตามประกอบกับในปัจจุบันเครื่องรับวิทยุมีการใช้เทคโนโลยีที่ก้าวหน้ากว่าในสมัยก่อนมาก อาทิ มีการประยุกต์ใช้อุปกรณ์ Solid State และ Integrated Circuit เป็นมาตรฐาน ทำให้ระดับความไวในการรับสัญญาณภาครับมีค่าระดับที่ดีขึ้นมากส่งผลให้ความเข้มสัญญาณที่ลดลงในระดับไม่มากไม่ทำให้เครื่องรับวิทยุเปลี่ยนรูปแบบการรับสัญญาณไปเป็น FM Mono ดังนั้น การก่อสร้างอาคาร	ชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันให้ใช้ไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวพิชญา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- คลื่นสัญญาณโทรทัศน์	โครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในรับฟังวิทยุในระดับต่ำ - คลื่นโทรทัศน์มีความถี่ช่วง 10^8 - 10^{12} เฮิรตซ์ จะไม่สะท้อนที่ชั้นบรรยากาศไอโอโนสเฟียร์ แต่จะทะลุผ่านชั้นบรรยากาศไปนอกโลก มีประโยชน์ในการสื่อสาร เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โครงการจะทำการสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ - สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารและบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์หลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ (Free TV) ได้เหมือนเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันให้ใช้ไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ	-
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 167.59 ลบ.ม./วัน โดยแยกเป็นอาคาร A = 84.75 ลบ.ม./วัน อาคา B=82.84 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่อาคารเพื่อให้มีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม่	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed - Film Aeration (Aerobic Biofilm) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90 ลบ.ม./วัน/อาคาร ความเข้มข้นของบีโอดี 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่าบีโอดีเท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 3) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัด	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ *ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร A, B* * จุดที่ 1 ถังแยกการเก็บกาก-ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B * จุดที่ 2 ที่ถังพักน้ำใสก่อนระบายลง

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวชนิดา ชัชา สาราพิทักษ์ชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมพร)

ผู้ช่วยกรรมการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901	น้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	ท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวง
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	ตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ - ประสานงานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกๆ 60 วัน - จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และก๊าซมีเทน โดยเลือกใช้เครื่องผลิตโอโซนที่มีอัตราการผลิตอย่างน้อย 0.0025 กรัม/ลบ.ม. ในการกำจัด Aerosol ส่วนก๊าซมีเทนใช้ Manture Compost สามารถจำกัดได้ 100 % ที่ปริมาณก๊าซมีเทน 5,040 ลิตร/วัน หรือเทียบเท่าก๊าซชีวภาพ 9,164 ลิตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 4 ลบ.ม. - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนินการตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	หมายเลข 3901 - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วยพื้นที่ว่าง และบ้านพักอาศัยการนำพื้นที่มาพัฒนาเป็นที่พักอาศัย	- ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชดา จุนเกี้ยว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิวแอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา จุนเกี้ยว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ (ต่อ)	จะใช้พื้นที่ 2,084.46 ตร.ม. นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. โดยจะอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร ประกอบด้วย พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 200 ตร.ม. นอกจากนี้ น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการจะถูกบำบัดให้ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และไม่ได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำอย่างไม่มีนัยสำคัญ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1,202.52 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1,002.52 ตร.ม. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- สภาพการใช้ที่ดินของโครงการเดิมเป็นพื้นที่รกร้างไม่มีการใช้ประโยชน์ เมื่อเปลี่ยนเป็นการดำเนินกิจการแบบอาคารชุดพักอาศัยสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพักชุดอาศัย 212 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 3 ห้อง ซึ่งโครงการกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่แปลงที่ดินเท่ากับ 2.48:1 ร้อยละของพื้นที่ปกคลุมดินเท่ากับร้อยละ 40.82 และร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมเท่ากับ 23.76 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 1,202.52 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมไม้ยืนต้นเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 200 ตร.ม.	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	พ.ศ.2522 นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. และพื้นที่ปลูกหญ้า 200 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ เท่ากับ 1.55:1		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณจราจรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 97 คัน/วัน หรือ 97 PCU-คัน/วัน เมื่อประเมินสภาพการจราจร พบว่าค่า V/C ratio บนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 (บริเวณด้านหน้าโครงการ) เปลี่ยนแปลงในวันทำงานจากก่อนมีโครงการ 0.46, 0.38, 0.43 เป็น 0.52, 0.44, 0.49 ส่วนในวันหยุดค่า V/C เปลี่ยนแปลงจาก 0.45, 0.43, 0.43 เป็น 0.51, 0.49, 0.49 ซึ่งมีสภาพสภาพคล่องตัวดี ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 (บริเวณหน้าโครงการ) ในระดับต่ำ และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย รวมทั้งยังสามารถรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณรถที่เข้า - ออกโครงการ และการเดินทางเข้า-ออกโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการตัดกระแสจราจร และไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3901 (บริเวณหน้าโครงการ) และก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการในระดับต่ำ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 97 ที่ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ.2479 - โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า – ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศรตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวนันทนา การพิทยาเลิศ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว - จัดให้มีป้ายบอก "ขออภัยที่จอดรถเต็ม" หรือป้ายอื่นๆ เตือนเพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม	
3.3 การใช้น้ำ	- ความต้องการใช้น้ำของโครงการทั้งหมด 177.2 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ซึ่งจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง เท่ากับ 173.12 ลบ.ม./วัน โดยโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาลาดพร้าว ซึ่งมีพื้นที่ที่รับผิดชอบ 99.07 ตร.กม. พื้นที่บริการ 93.78 ตร.กม. จำนวนผู้ใช้น้ำ 140,509 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 8.9 ล้านลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำจำหน่าย 6.9 ล้านลบ.ม./เดือน ปริมาณน้ำประปาที่ผลิตเข้าระบบจำหน่าย คิดเป็นร้อยละ 77.5 ของความสามารถในการผลิตน้ำประปา ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างไม่มีนัยสำคัญ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้แต่ละอาคารมีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบ รักษาท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามีจุดชำรุดให้รีบดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขทันที - จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุประสิทธิผล 120.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าขนาดความจุประสิทธิผล 25.0 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ทุกอาคาร - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการซึ่งมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 9.35 ลบ.ม./วัน โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ ใช้น้ำประปา เท่ากับ 173.12 ลบ.ม./วัน และน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประมาณ 4.80 ลบ.ม./วัน โดยใช้ระบบท่อน้ำซึมกระจายทั่วบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อไม่ให้สัมผัสน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยตรง รูปที่ 4 แสดงแนวท่อน้ำซึมสำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉัตรชดา ชุมศร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิวไอแอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฉัตรชดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ความจุประสิทธิผล 120.0 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้าขนาดความจุประสิทธิผล 25.0 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่มาทางน้ำ - จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหาก จากกิจกรรมอื่นๆ	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตมีนบุรี มีความสามารถให้บริการไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ในกรณีเกิดเหตุการณ์ไฟฟ้าดับโครงการได้จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติให้แสงสว่างไม่น้อยกว่า 2 ชม.	- อาคารของโครงการต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 - จัดให้มีและติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากจากกิจกรรมอื่นๆ รวมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเหมาะสมและประหยัดพลังงาน - รณรงค์ให้ผู้อาศัยและพนักงานในโครงการปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งแยกเป็นส่วนของผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติและโครงการเป็นผู้ปฏิบัติไว้ชัดเจน โดยจัดทำคู่มืออนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ * ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที เดือนละครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		ของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงาน * เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟให้เกิดประโยชน์สูงสุด และประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดผอม อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 บัลลาสต์ประหยัดไฟคู่กับหลอดผอม เป็นต้น * ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้น - ลงชั้นเดียวหรือสองชั้น โดยไม่ใช้ลิฟท์ * กระตุ้นเตือนให้ช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟบริเวณใกล้สวิทต์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้ - จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร	
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 167.59 ลบ.ม./วัน โดยแยกเป็นอาคาร A = 84.75 ลบ.ม./วัน อาคา B=82.84 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของแต่อาคารเพื่อให้มีค่าความสกปรกของน้ำ (BOD) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลิตร ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed - Film Aeration (Aerobic Biofilm) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90 ลบ.ม./วัน/อาคาร ความเข้มข้นของบีโอดี 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่าบีโอดีเท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 3)	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ *ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร A, B* * จุดที่ 1 ถังแยกการเก็บกาก-ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉัตรชา สวรรค์นิเวศน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ทดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฐิชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 ซึ่งโครงการไม่ได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรงจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำอย่างมีนัยสำคัญ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ - ประสานงานให้สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกๆ 60 วัน - จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) และก๊าซมีเทน โดยเลือกใช้เครื่องผลิตโอโซนที่มีอัตราการผลิตอย่างน้อย 0.0025 กรัม/ลบ.ม. ในการกำจัด Aerosol ส่วนก๊าซมีเทนใช้ Manture Compost สามารถจำกัดได้ 100 % ที่ปริมาณก๊าซมีเทน 5,040 ลิตร/วัน หรือเทียบเท่าก๊าซชีวภาพ 9,164 ลิตร/วัน ต้องใช้พื้นที่ประมาณ 4 ลบ.ม. - ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้แบบซึมดินใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง รูปที่ 4 แสดงแนวท่อน้ำซึมสำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวโครงการ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสีย และดำเนิน	* จุดที่ 2 ที่ถังพักน้ำใสก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 - พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Settleable Solid, TDS, ไนโตรเจนในรูป TKN, Oil&Grease, ซัลไฟด์ และ Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา สุวรรณชีวะกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชมศิริ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		การตรวจวัดค่าพลังงานไฟฟ้าจากมิเตอร์ไฟฟ้าของส่วนระบบบำบัดน้ำเสียทุกครั้งที่ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำของโครงการบริเวณชั้นดาดฟ้าจะติดตั้งช่องรับน้ำฝนขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อระบายน้ำฝนลงมาตามท่อดิ่งของอาคารขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว และไหลลงสู่บ่อพักด้านข้างอาคารที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.5 เมตร Slope 1:400 เพื่อระบายน้ำฝนลงที่หน่วงน้ำ ซึ่งมีปริมาตรความจุ 110.4 ลบ.ม. เพื่อหน่วงน้ำไว้ 1 และทำการสูบจากที่หน่วงน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร บนทางหลวงหมายเลข 3901 - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว 167.59 ลบ.ม./วัน หรือ 0.002 ลบ.ม./วินาที น้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร	- ตรวจสอบ ดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ รวมทั้งทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งป้องกันการตื้นเขิน - ต้องยกเครื่องสูบน้ำมาตรวจสอบดูแลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และหากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - จัดให้มีที่หน่วงน้ำขนาดความจุ 225.0 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำไว้ประมาณ 1 ชั่วโมง - หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที - หมั่นทำความสะอาดโดยการเก็บเศษขยะต่างๆ ออกจากตะแกรงดักขยะประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง รูปที่ 5 แสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน / กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ
3.7 การจัดการมูลฝอย	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการปริมาณขยะมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นเท่ากับ 2,535 ลิตร/วัน หรือประมาณ 2.6 ลบ.ม./วัน โดยแยกเป็นขยะมูลฝอยทั่วไป 76.5 ลิตร/วัน ขยะเปียก 1,173 ลิตร/วัน ขยะ	- โครงการต้องจัดวางถังรองรับขยะพลาสติกชั้นที่ 2 ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร 4 ถัง สำหรับชั้นที่ 3-7 จัดวางถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ทุกชั้น	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซม

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา ศิริ ชูทรัพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศ)

ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยรีไซเคิล 1,071 ลิตร/วัน และขยะมูลฝอยอันตราย 2,295 ลิตร/วัน แต่ละอาคารจัดให้มีห้องวางถังขยะชั้นที่ 2 - ชั้น 7 เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้ง - โครงการจัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ขนาดความจุ 6.53 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะได้ 5.5 วัน ห้องพักขยะแห้ง/ทั่วไปและขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 6.53 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะได้ 5.7 วัน รวมทั้งห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 5.07 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะได้ 22 วัน อย่างไรก็ตาม หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจจะกลายเป็นแหล่งเพาะของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน นอกจากนี้ ขยะที่เกิดจากโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตคันนายาว	เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปรวมไว้ที่มูลฝอยจากถังขยะที่จัด และคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม รวมทั้งล้างห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ - จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล ห้องเก็บขยะเปียก และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน โดยแยกห้องพักขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล ความจุ 6.35 ลบ.ม. ห้องพักขยะเปียก ความจุ 6.35 ลบ.ม. และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย ความจุ 5.07 ลบ.ม. (รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 9) - ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดทำการรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคารในแต่ละชั้นไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายทำการคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวม เพื่อให้สำนักงานเขตคันนายาวมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ส่วนของถุง	หรือเปลี่ยนใหม่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยในโครงการหากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวสิริรัตน์ สุรพันธ์ดิลก)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด - บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของ โครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์/เครื่องมือในการเตือนอัคคีภัย ทางหนีไฟภายในแต่ละอาคาร จัดให้มีบันไดหนีไฟ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดของโครงการ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้, Fire Alarm Control Panel, อุปกรณ์ตรวจจับควัน, CCTV, ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งป้ายบอกเลขชั้นและทางหนีไฟ ตลอดจนป้ายแสดง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและ

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัชชา ศิริพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว (เอ็สเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์) จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชชา ศิริพุทธิเดชา)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)	ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันระงับอัคคีภัย และตำแหน่งของจุดรวมพล ส่วนระบบดับเพลิงโครงการออกแบบระบบท่อน้ำดับเพลิงเป็นท่อเปียก มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก อาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เป็นต้น - ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการหรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 200 ตร.ม. รูปที่ 10 แสดงพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (อาคาร A และอาคาร B)	มีสภาพพร้อมใช้งาน สภาพดี มองเห็นชัดเจน

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา สุวรรณเกษม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิวแอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมทอง)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม *ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน*	- บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่เขตชุมชนเมือง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ของพื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันสามารถรองรับความต้องการของสังคมได้สูง เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยไม่น้อยกว่า 752 คน เข้ามาพักอาศัยในโครงการทำให้ความต้องการสินค้า เพื่อการอุปโภค-บริโภค เพิ่มมากขึ้น รวมทั้งการให้บริการและรับจ้างต่างๆ เพิ่มมากขึ้นด้วยซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้และให้ทางเลือกใหม่ในการประกอบอาชีพกับชุมชนในบริเวณนั้น - การดำเนินของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบทางสังคมจากความเดือดร้อนเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาสิ่งแวดล้อมส่งผลต่อความสงบสุขของชุมชน ดังนั้น โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่คั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย ในการเข้า – ออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า–ออกเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวสุธีรา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา ชุมพวง)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชน (ต่อ) *- ผลกระทบทางสังคม*	ผลกระทบด้านสังคมในช่วงดำเนินการ ส่วนใหญ่เกิดจากความเดือดร้อนจากปัญหาการจราจรติดขัด และอุบัติเหตุจากรถเข้า-ออก และปัญหาสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ โครงการต้องจัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งจะทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	- จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถในชั้นใดชั้นหนึ่งเต็ม - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถ - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ โดยไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การสามารถเคลื่อนตัวได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ - ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า–ออกเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจาก	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวศิริเพ็ญ สารพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		โครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า–ออกโครงการ บริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจร โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว - จัดให้มีป้ายบอก “ขออภัยที่จอดรถเต็ม” หรือป้ายอื่นๆ เตือน เพื่อให้พนักงานรักษาความปลอดภัยใช้สำหรับอำนวยความสะดวกให้ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการเมื่อที่จอดรถเต็ม - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถให้ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	
4.2 การสาธารณสุข *- การระบายมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่จอดรถ*	- แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศมาจากไอเสียของพาหนะที่ผู้พักอาศัย โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสมตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อนรำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบ จากการ	-	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชา ตารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา ตารพุทธิเดชา)

ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เจแอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การระบายมลพิษทางอากาศ บริเวณพื้นที่จอดรถ (ต่อ) *- ผลกระทบจากการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจจากระบบปรับอากาศ*	คำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ พบว่ามีค่าอยู่ในระดับต่ำและไม่เกินค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนด - ระบบปรับอากาศของโครงการหรือแต่ละห้องพักเป็นระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) หรือระบบปรับอากาศแบบระบายความร้อนด้วยอากาศ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในเรื่องละอองไอน้ำและเชื้อโรคโดยเฉพาะอย่างยิ่งเชื้อลิจิโอเนลลา (Legionella spp.) อย่างไรก็ตาม หากไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ อาจส่งผลให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นต้นเหตุโรคภูมิแพ้ ผื่นผิวหนังอักเสบ ปอดบวม และโรคระบบทางเดินหายใจ แบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา	- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ และลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ภายในพื้นที่จอดรถของอาคารและบริเวณลานจอดรถให้ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักของตนเองอย่างน้อยเดือนละครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ ที่ด้านหลัง ด้านที่ไม่ได้รับฝุ่น ให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และหมั่นล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบเต็มรูปแบบทุกๆ 6 เดือน	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมวิ...)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- *ผลกระทบจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหนะนำโรค* โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคกาฬโรค	- เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย Yersinia pestis ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน	- จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาวให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - โครงการต้องจัดวางถังรองรับขยะพลาสติกชั้นที่ 2 ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร 4 ถัง สำหรับชั้นที่ 3-7 จัดวางถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร 2 ถัง ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ทุกชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว โดยจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปรวมไว้ที่มูลฝอยจากถังขยะที่จัด และคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม รวมทั้งล้างห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาว[illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิวแอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมแสง)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคระบบทางเดินอาหาร โรคระบบลำไส้ โรคท้องเสีย โรคผิวหนังโรคตับอักเสบ เป็นต้น	- เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย หนอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย - ห้องน้ำ ห้องส้วมไม่ถูกสุขลักษณะ	- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปยังห้องพักขยะรวมของโครงการ - ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ - เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน - ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะของสำนักงานเขตคันนายาวให้มาเก็บขนมูลฝอยโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้ทำการบำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชชุดา ชุติ[illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรคไข้เลือดออก - โรคไข้มาลาเรีย - โรคเท้าช้าง - โรคไข้สมองอักเสบ	- เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงลายเสือที่เป็นพาหะนำโรคกัด - เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	- ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขัง - ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย - เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่น ก็ทำให้มียุงมากเพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค	- เกิดจากรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อ	- ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความ	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สมบุญชีวิต ร่วม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัชดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ เช่น อหิวาตกโรค (ต่อ)	แพร่กระจายอยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	สะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคันนายาว ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด ถ้าเป็นต้นไม้ประดับในบริเวณบ้าน ก็ต้องคอยสังเกตว่ารดน้ำมากไปจนมีน้ำขังอยู่ในจานรองกระถางหรือเปล่า พยายามเทน้ำทิ้งบ่อยๆ - ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน - ทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดเก็บขยะมูลฝอยในที่รองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุ[illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โรคที่คนเป็นพาหะ	- เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบ บี,ซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยอุบัติเหตุที่มือหรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่างถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์ - จัดให้พนักงานทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	-
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย	- อุบัติเหตุการจราจรภายในโครงการ - อุบัติเหตุจากการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ	- โครงการต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย - ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. รวมทั้งจัดให้มีที่กั้นถนนเพื่อชะลอความเร็วของรถ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาว[illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชา[illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)		- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดของโครงการ ได้แก่ ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ Fire Alarm Control Panel อุปกรณ์ตรวจจับควัน CCTV ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน รวมทั้งป้ายบอกเลขชั้นและทางหนีไฟ ตลอดจนป้ายแสดงตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันระงับอัคคีภัย และตำแหน่งของจุดรวมพล ส่วนระบบดับเพลิงโครงการออกแบบระบบท่อน้ำดับเพลิงเป็นท่อเปียก มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เป็นต้น - ต้องตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น หากพบว่ามีการชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา ชุณ[illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากอุบัติเหตุ/อัคคีภัย (ต่อ)		เพื่อให้พนักงานคุ้นเคยกับเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน พื้นที่ประมาณ 200 ตร.ม. รูปที่ 10 แสดงพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ (อาคาร A และอาคาร B)	
- ความเครียด	- ความเครียดจากการทำงาน รถติด อากาศไม่บริสุทธิ์ - ความแออัดและวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ	- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 1002.52 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1 : 1.55 (รูปที่ 8) - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวสิริยา สาระยุทธิ์กิจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐหทา [illegible])

ผู้ช่วยผู้จัดการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน	- การดำเนินโครงการมีรูปแบบเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงรบกวนในระดับที่จะเกิดเป็นผลกระทบในด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยและชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด	-	-
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย	-	- ระบบน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ให้ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกัน sludging ตะกอน และไม่ให้สิ่งมีชีวิตเล็กๆ ที่เล็ดรอดเข้าไปแล้วเจริญเติบโตจนทำให้น้ำภายในถังเก็บน้ำเกิดการปนเปื้อน รวมทั้งป้องกันโรค water -borne - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed - Film Aeration (Aerobic Biofilm) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 90 ลบ.ม./วัน ความเข้มข้นของบีโอดี 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพของระบบร้อยละ 92.0 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา (รูปที่ 4) - จัดวางถังรองรับขยะพลาสติกชั้นที่ 2 ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร 4 ถัง สำหรับชั้นที่ 3-7 จัดวางถังรองรับขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง วางไว้ทุกชั้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำขยะมาทิ้งลงในถังดังกล่าว โดยจัดให้มีพนักงาน	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณัฐชุดา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		ทำความสะอาดจัดเก็บขยะไปรวมไว้ที่มูลฝอยจากถังขยะที่จัด และคัดแยกเพื่อนำมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม รวมทั้งล้างห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ - จัดให้มีห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกเป็นห้องเก็บขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล ห้องเก็บขยะเปียก และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน โดยแยกห้องพักขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล ความจุ 6.35 ลบ.ม. ห้องพักขยะเปียก ความจุ 6.35 ลบ.ม. และห้องเก็บขยะมูลฝอยอันตราย ความจุ 5.07 ลบ.ม. (รูปที่ 6 ถึงรูปที่ 9) - ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้พนักงานทำความสะอาดทำการรวบรวมจากห้องพักขยะภายในอาคารในแต่ละชั้นไปยังห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม โดยแยกมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น ส่วนมูลฝอยอันตรายทำการคัดแยกใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ทั้งหมดให้นำไปเก็บที่ห้องเก็บขยะรวม เพื่อให้สำนักงานเขตคันนายาวมารับไปกำจัดต่อไป และการเก็บขยะมูลฝอยในถุงเก็บขยะต้องไม่ให้มีปริมาณน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ส่วนของถุง - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะภายในอาคารทุกครั้งภายหลังการเก็บรวบรวมขยะ และทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม	

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวปิยลักษณ์ ตาวทุกสิกขา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ เทิ่มเจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวสัฐชุดา จันตรา)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ผลกระทบจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)		ทุกครั้งหลังจากที่สำนักงานเขตคันนายาวเข้ามาเก็บขนขยะแล้ว และน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะให้บำบัดโดยระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักขยะมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อเพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด - บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บขยะมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษขยะมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขยะมูลฝอยทุกครั้ง - จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการเพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถุงพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ	
ด้านความปลอดภัย	-	- โครงการต้องดูแลการจัดการสภาพแวดล้อมให้ถูกสุขลักษณะดูแลการเก็บขนขยะไม่ให้มีการตกค้างอยู่นานอันจะก่อให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรคได้ ตลอดจนจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้มีความสะดวก - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอยตรวจตรา ดูแลความปลอดภัยในอาคารโครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบิว แอสเซท ดีเวลลอปเมนท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐสุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ *- ด้านทัศนาการ*	- โครงการได้คำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางด้านทัศนาการที่จะเกิดจากการพัฒนาโครงการ แนวคิดในการออกแบบจึงมุ่งเน้นให้อาคารมีรูปทรงที่ทันสมัยและเข้ากับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ซึ่งตัวอาคารจะวางขนานกับที่ดิน (ในแนวตะวันออกขตะวันตก) และเน้นจัดให้มีพื้นที่เปิดโล่งแบบโบล้อมเพื่อความเป็นส่วนตัว และเพื่อประโยชน์ในการถ่ายเทอากาศ โครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับผนังของชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.90 เมตร ทั้งนี้ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,02.52 ตร.ม. (พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,002.52 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่นและดูสวยงาม ส่วนผังภายนอกของอาคารเป็นคอนกรีต ซึ่งจะเลือกทาสีโทนอ่อนเพื่อให้อาคารแลดูโปร่งเบามากยิ่งขึ้น	- จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงาม และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ คือ พื้นที่สีเขียว 1,202.52 ตร.ม. (พื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 1002.52 ตร.ม. พื้นที่สนามหญ้า 200 ตร.ม.) โดยอยู่บริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวของโครงการ (ตร.ม.) ต่อจำนวนผู้พักอาศัย (คน) = 1 : 155 ตร.ม. รูปที่ 11 แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ - หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุดเพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมในพื้นที่ลานคอนกรีต - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร	- ตัวอาคารโครงการเป็นโครงสร้างทึบแสงจะส่งผลให้เกิดเงาที่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวัน และการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล ซึ่งโครงการจะส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงต่อพื้นที่ทางด้านทิศตะวันออก และทางด้านทิศตะวันตก โดยระดับความรุนแรงของผลกระทบมากหรือน้อย	- จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบดบังแสงแดด โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลง	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวสุชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ด้านบดบังแสงจากเงาอาคาร (ต่อ) *- ด้านการบดบังทิศทางลม*	นั้นจะขึ้นอยู่กับช่วงเวลาการขึ้น – ลงของพระอาทิตย์ - การที่อาคารของโครงการสูง 7 ชั้น ย่อมก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบังทิศทางลมของอาคารที่ตั้งอยู่ทางทิศเหนือ และทิศใต้อย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ในการก่อสร้างโครงการกำหนดให้อาคารมีระยะห่างระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคาร คือ ด้านหลังของอาคาร A และอาคาร B หรือด้านที่ติดกับซอยรามอินทรา 95 แนวอาคารชั้นที่ 2 ห่างจากแนวเขตที่ดิน 7.26 เมตร ด้านหน้าของอาคาร A และอาคาร Bหรือด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ พื้นที่ว่างและบ้านพักอาศัย แนวอาคารชั้นที่ 2 ห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 3.07 เมตร และกว้างที่สุด 9.31 เมตร ด้านข้างของโครงการ หรืออาคาร B ที่ติดกับพื้นที่ว่าง แนวอาคารชั้นที่ 2 (ด้านที่เป็นผนังทึบ) ห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 8.39 เมตร และกว้างที่สุด 10.48 เมตร ส่วนด้านข้างของโครงการหรืออาคาร A ที่ติดกับทางหลวงหมายเลข 3901 แนวอาคารชั้นที่ 2 ห่างจากแนวเขตที่ดินแคบที่สุด 17.76 เมตร และกว้างที่สุด 21.29 เมตร นอกจากนี้ อาคาร A และอาคาร B ออกแบบให้มีระยะห่างแคบที่สุด 6.1 เมตร และกว้างที่สุด 7.2 เมตร ซึ่งลมผิวพื้นสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ที่อยู่ทางทิศเหนือ - ทิศใต้ได้สะดวก	กันได้ให้ใช้ไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด - จัดให้มีการชดเชยค่าความเสียหาย หรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยให้เป็นข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคีเพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	-

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมนาค)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุด เสียหายให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวสัฐชา ชุมเรือง)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
2. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ของโครงการ (ดูรูปที่ 12 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM_{10} ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2, HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมนิธิ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สถานธรรมเสียงทิพย์ (มูลนิธิสถานธรรมเสียงทิพย์) ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศเหนือ 590 เมตร (ดูรูปที่ 13 ประกอบ)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM_{10}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	- Gravimetric Method Gravimetric Method - Non-Dispersive Infrared - Chemiluminescence - Pararosaniline - Flame Ionization Detection Method	- ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ให้ตรวจวัด TSP, PM_{10} ทุกวันและรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัด TSP, PM_{10}, CO, NO_2, SO_2, HC เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อเรียกร้องต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวพิชชา สารพิทูลชล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ของโครงการ (ดูรูปที่ 12 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 24 ชั่วโมง) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (Ldn) - ระดับเสียงฐาน (L90)	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยใช้เครื่อง Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- สถานธรรมเสียงทิพย์ (มูลนิธิสถานธรรมเสียงทิพย์) ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศเหนือ 590 เมตร (ดูรูปที่ 13 ประกอบ)	- ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (Ldn) - ระดับเสียงฐาน (L90)	Integrating Sound Level Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานรากให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉิมชา สารพุทธิเดช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมค

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียง (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อเรียกร้องต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
4. ความสั่นสะเทือน	- บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ของโครงการ (ดูรูปที่ 12 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวอัฐชุดา ชุมทัว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- สถานธรรมเสียงทิพย์ (มูลนิธิสถานธรรมเสียงทิพย์) ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศเหนือ 590 เมตร (ดูรูปที่ 13 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- Vibration Meter	- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ให้ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - การก่อสร้างในกิจกรรมอื่นๆ ภายหลังจากงานฐานรากแล้วเสร็จ ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาของการก่อสร้าง และรายงานผลทุก 6 เดือน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวลลิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT
KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำทิ้งและระบบบำบัดน้ำเสีย	- ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความสะอาดบริเวณห้องส้วม	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวฉันทนา สิงหพงษ์ชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวนัฐวรรณ [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)					- จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยและพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
8. การคมนาคม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ ป้ายทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมสัญญาณไฟกระพริบให้อยู่ในสภาพดี	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัชชา สารพุทธิชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐพร นุ่มนรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม (ต่อ)					ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
9. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม สำนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
10. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- คนงานก่อสร้าง		- ตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกายและจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงของกล้ามเนื้อ การเคลื่อนไหว/การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผลต่อการปฏิบัติงาน และสภาพจิตใจ	- ก่อนและหลังเข้ารับการทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง)	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิคุณสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฉัฐปภา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ/ จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย (ต่อ)	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารฤทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชดา ...)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น ...

ตารางที่ 4

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลี่อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลี่อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพานิชสถิร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลี่อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมภิว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการ	- อาคารโครงการ	ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	- ปีละ 1 ครั้ง	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณัฐชุดา ชุมศร, พิทักษ์เดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนิน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรม่ชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
4. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า - ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	- ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 1 ถังแยกการเก็บกาก-ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B - หลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย * จุดที่ 2 ที่ถังพักน้ำใสก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะบนทางหลวงหมายเลข 3901 (ดูรูปที่ 14 ประกอบ)	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - Nitrogen ในรูป TKN - Fat, Oil and Grease - Total Coliform Bacteria	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียตามวิธีที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวนิชชา สาวาทมิเชษา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชมภีร)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เค แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้า - ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของน้ำเสียได้ร้อยละ 92 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
5. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาภายในโครงการ	- การแตก/ รั่วซึม / ชำรุด	- ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายกรรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชานุ [illegible])

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลลอปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน / กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำทุกเดือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
7. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- การแตกรั่วของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวลลิตา สารพิทักษ์โนทัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฉัฐชุดา [illegible])

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักขยะภายในอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นของอาคาร และห้องเก็บขยะมูลฝอยรวม เป็นประจำทุกวัน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
8. ระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขซ่อมแซมให้เรียบร้อย	- การชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, ~~นางสาวปัชชา สารมมาธิคาชา~~)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมกระ)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	- สภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ หรือตามความเหมาะสมที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
	- ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นายณรงค์วิทย์ชา สารพุทธิชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวฉัฐชลา ชุมเดช)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
9. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จัดอบรมให้ความรู้	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
10. ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวสิริยา สารพุทธเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

KPN & TW ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การคมนาคม	- ป้ายเครื่องหมายจราจร สัญญาณจราจร และลูกศร แสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการ	- สภาพการมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- ติดตามตรวจสอบป้ายเครื่องหมาย จราจร สัญญาณจราจร์ และลูกศรแสดง ทิศทางการเดินรถภายในโครงการให้ อยู่ในสภาพที่สามารถมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน ไม่ชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าคลุมดิน	- ตรวจสอบและดูแลไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญเติบโต งอกงามอยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

(นายครรชิต พิทักษ์อโนทัย, นางสาวณิชชา สารพฤทธิชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ชุมหิว)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด และวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ทัศนียภาพ (ต่อ)	- พื้นที่โครงการ	- สภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุดผู้รับโอนสิทธิ์ - จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตคันนายาว

เดือนกันยายน 2555.....

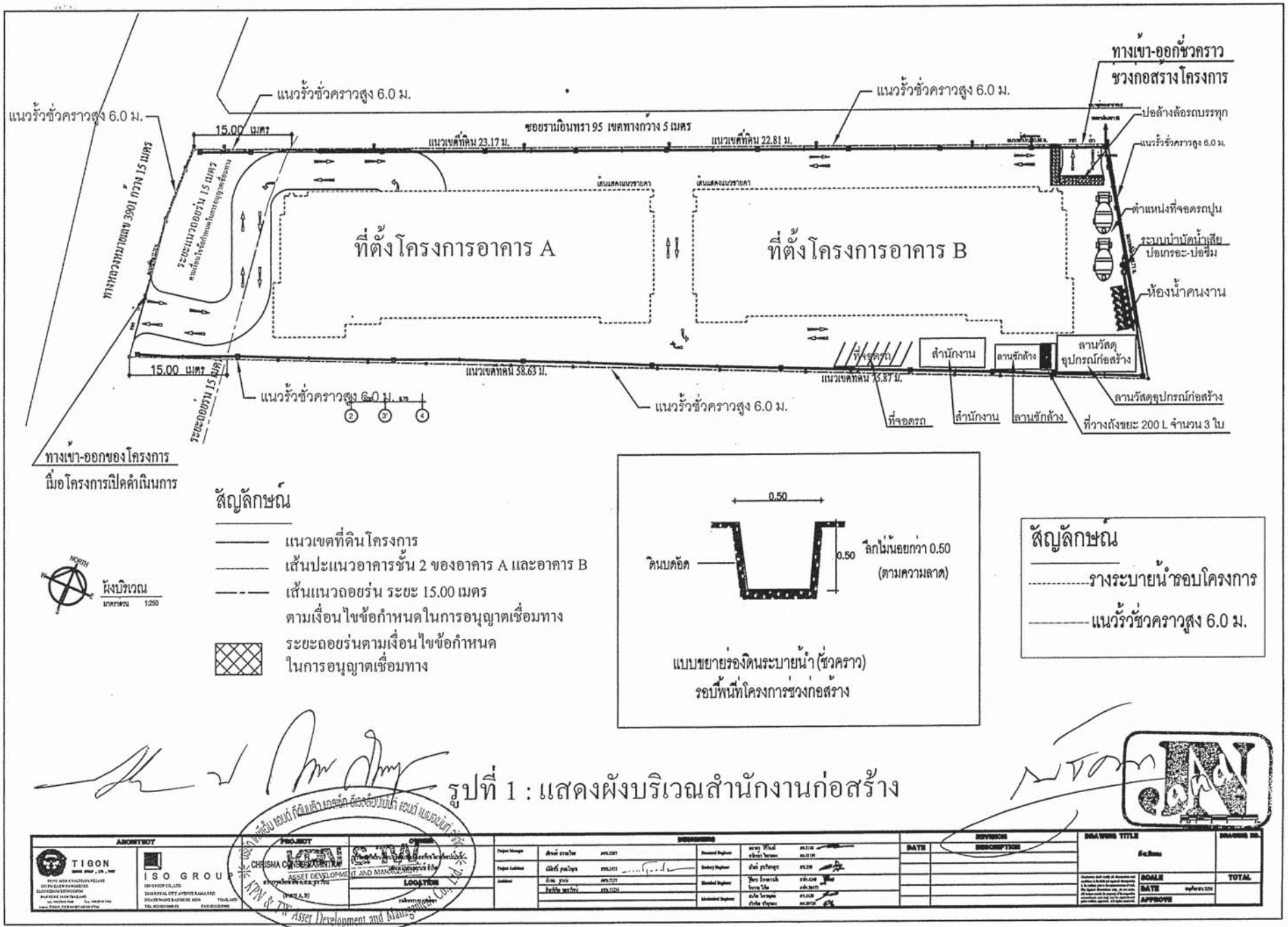
(นายครรชิต พิทักษ์โนทัย, นางสาวณิชชา สารพุทธิเดชา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท เคพีเอ็น แอนด์ ทีดับบลิว แอสเซ็ท ดีเวลล็อปเม้นท์ แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

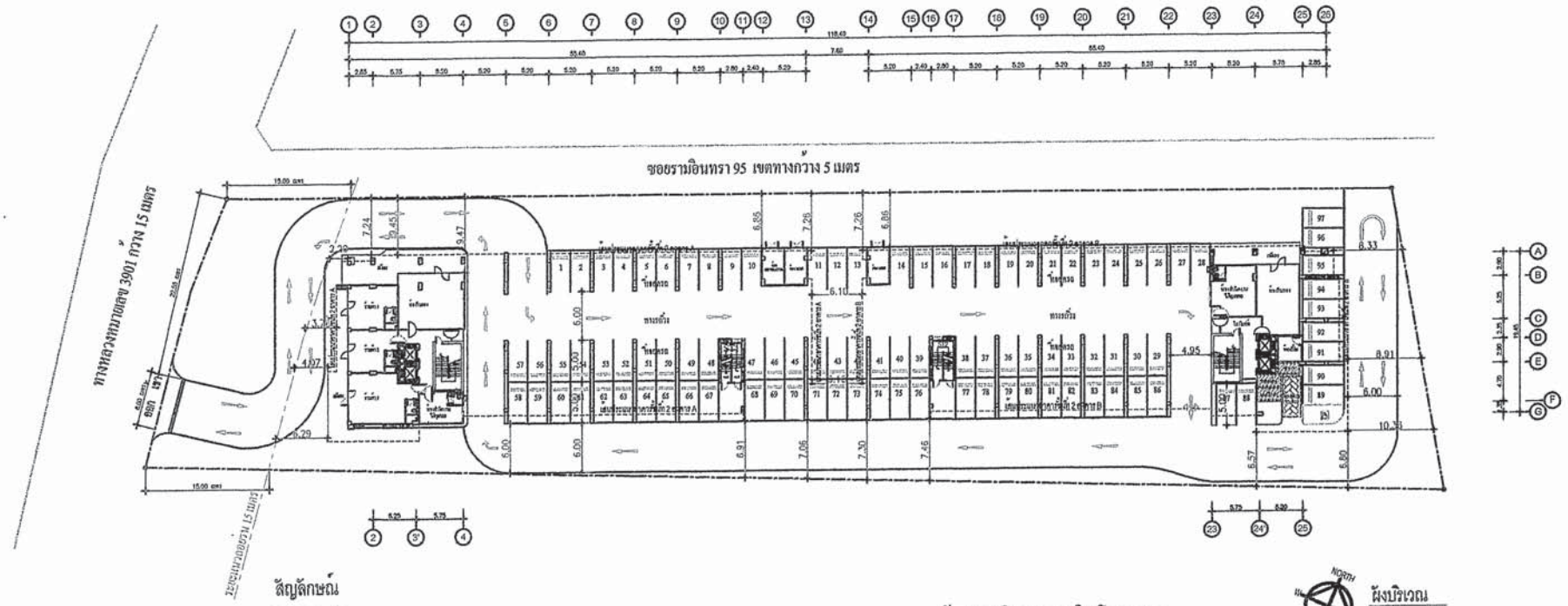
เดือนกันยายน 2555.....

(นางสาวณัฐชุดา ขุนเศร)

ผู้ช่วยนาญการ บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

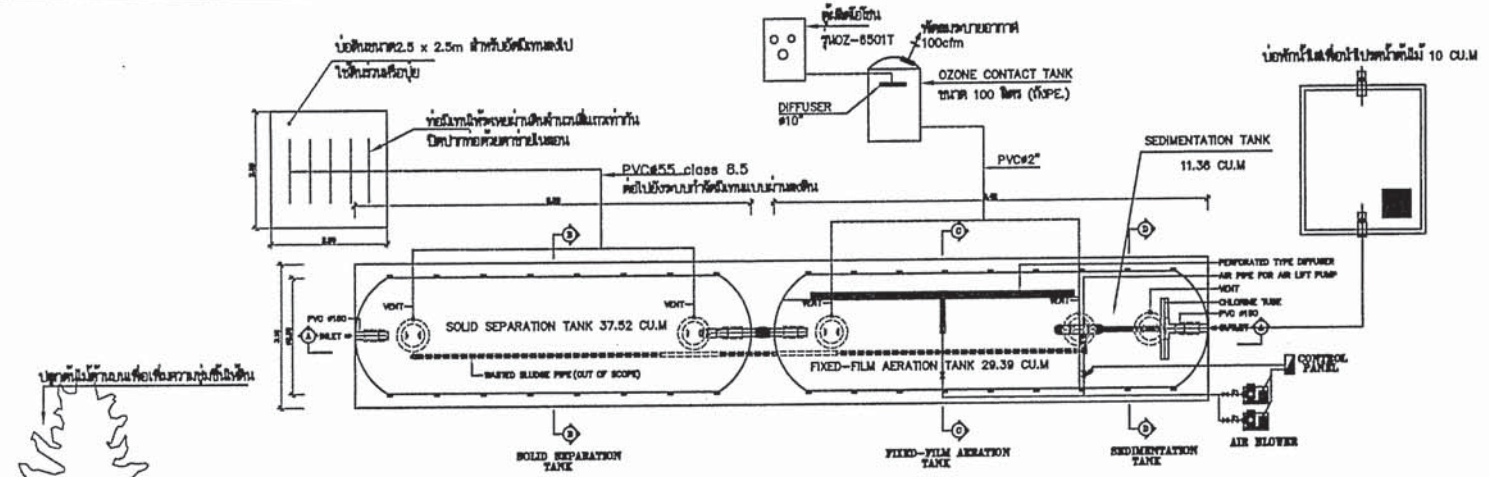


รูปที่ 1 : แสดงผังบริเวณสำนักงานก่อสร้าง



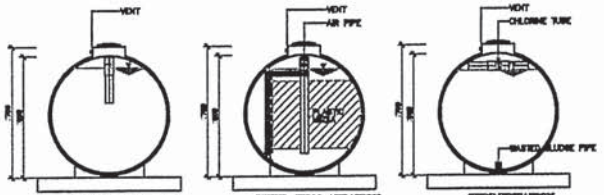
รูปที่ 2 : แสดงผังบริเวณโครงการ

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
TIGON	CHRISMA CONDO RAMINTRA	LOCATION		DATE / DESCRIPTION		
ISO GROUP		ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT			SCALE / DATE / APPROVE	TOTAL



PLAN (NBF-100)

SECTION Ⓐ – Ⓐ



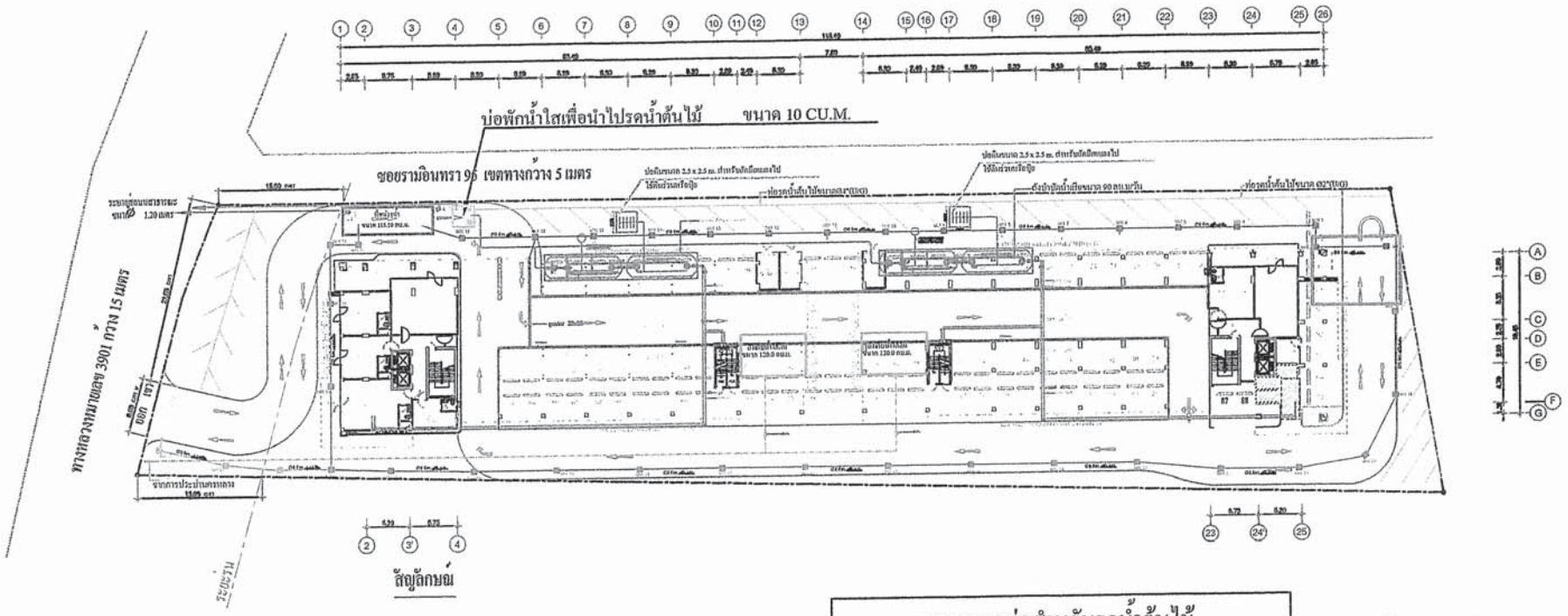
SECTION Ⓑ – Ⓑ SECTION Ⓒ – Ⓒ SECTION Ⓓ – Ⓓ

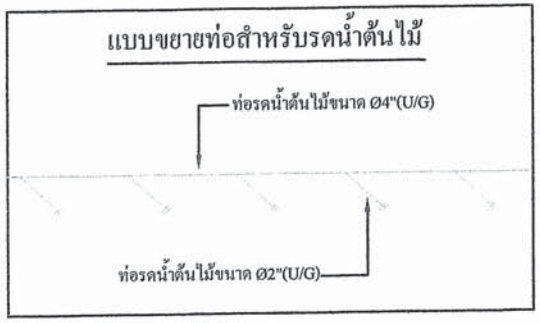
NBF-100

ITEM	DESCRIPTION	DETAIL
1.	TANK	FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC , FRP
	1.1 SOLID SEPARATION TANK	37.52 m^3 EFFECTIVE VOLUME
	1.2 FIXED-FILM AERATION TANK	29.39 m^3 EFFECTIVE VOLUME
	1.3 SEDIMENTATION TANK	11.36 m^3 EFFECTIVE VOLUME
	TOTAL	78.28 m^3 EFFECTIVE VOLUME
2.	MEDIA	SPECIFIC AREA 190 m^2/m^3 POLYETHYLENE RANDOM FLOW TYPE
3.	AIR BLOWER	2 SET , FLOWRATE = 1.81 m^3/min @ 3.0 m.AQ. , 3ø , 380 V. , 2.2 kw.
4.	WASTED SLUDGE SYSTEM	1 SET , AUTOMATIC AIR LIFT PUMP WITH TIMER
5.	PIPE	INLET/OUTLET : PVC ø150 CLASS 8.5 VENT : PVC ø65 CLASS 8.5 AIR PIPE : PVC ø50 CLASS 13.5 SLUDGE PIPE : PVC ø50 CLASS 8.5 AIR LIFT PIPE : PVC ø20 CLASS 13.5
6.	COVER	5 SET , ABS ø500 mm.
7.	CONTROL PANEL	1 SET

รูปที่ 3 : แสดงรายละเอียดส่วนประกอบต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 90 ลบ.ม/วัน (อาคาร A และอาคาร B)

ARCHITECT
TIGON
ISO GROUP
PROJECT
CHROMA CONDOMINIUM
LOCATION
ENGINEERING
Project Manager
Project Architect
Architect
DRAWING TITLE
DRAWING NO.
SCALE
TOTAL
DATE
APPROVE
KPN ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT CO.,LTD.

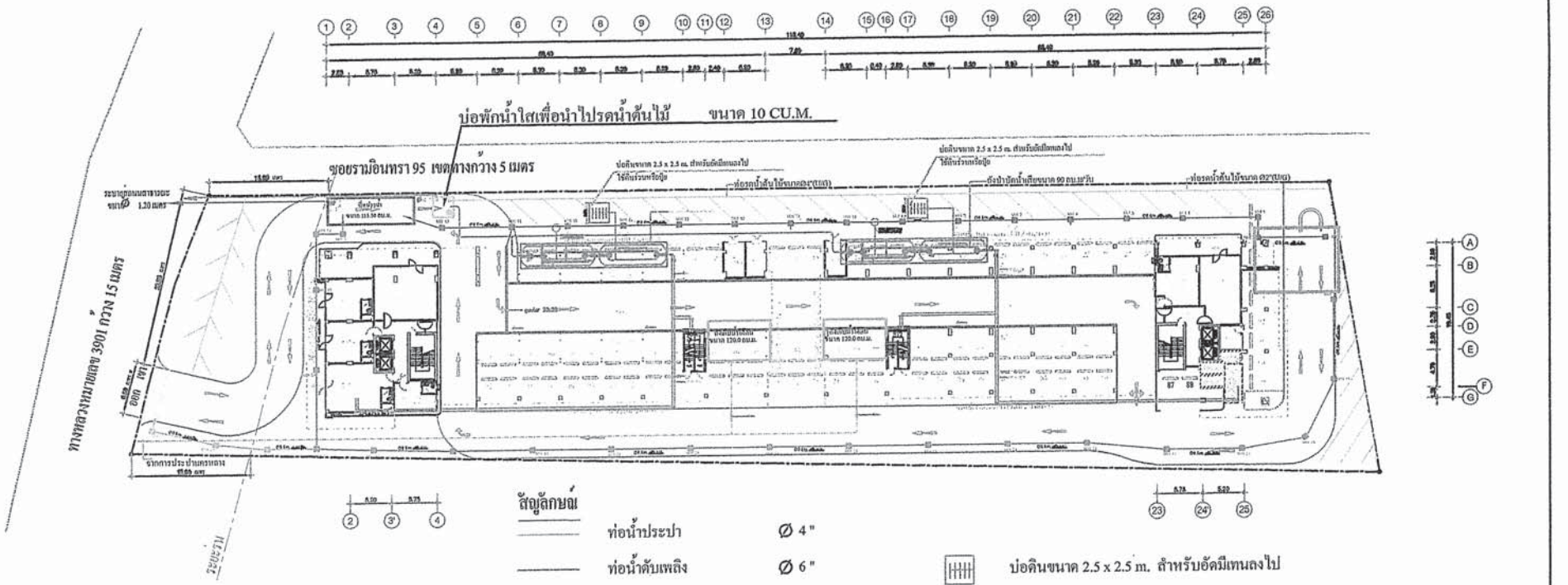




รูปที่ 4 : แสดงแนวท่อน้ำซึม สำหรับรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	REVISION	DRAWING TITLE
TIGON ISO GROUP	CHRISMA CONDO RAMINTRA (อาคาร A, B)	LOCATION	Project Manager / Project Architect / Architect / Structural Engineer / Sanitary Engineer / Electrical Engineer / Mechanical Engineer	DATE / DESCRIPTION	SCALE / DATE / APPROVE

ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT
ATW & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

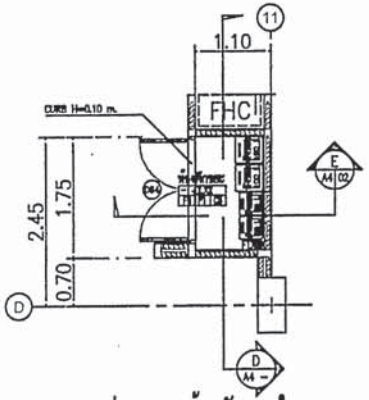


รูปที่ 5 : แสดงแบบแปลนระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการ ตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำใต้ดิน (อาคาร A และอาคาร B)

ARCHITECT: TIGON ZONE 9 CO., LTD. / ISO GROUP
PROJECT: CHRISMA CONDO RAMINTRA
OWNER
LOCATION
DESIGNING
REVISION: DATE / DESCRIPTION
DRAWING TITLE
DRAWING NO.
SCALE
DATE
APPROVE
TOTAL

KPN & TW Asset Development and Management Co., Ltd.

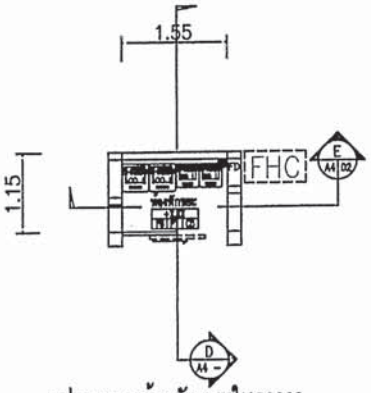
ห้องพักขยะบริเวณบันได (ST1)



แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร

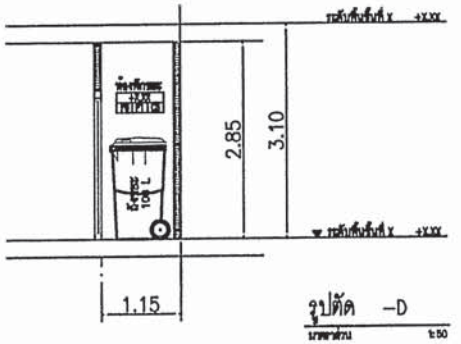
มาตราส่วน 1:50

ห้องพักขยะบริเวณบันได (ST2)



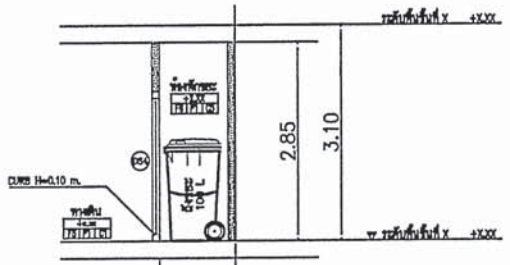
แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร

มาตราส่วน 1:50



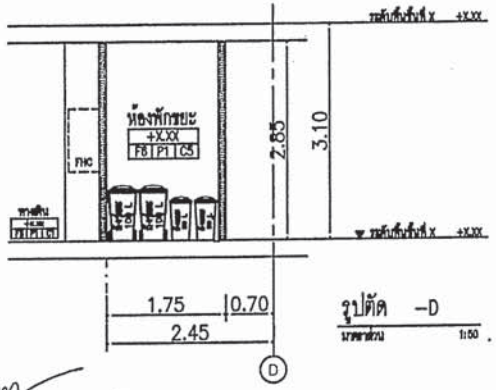
รูปตัด –D

มาตราส่วน 1:50



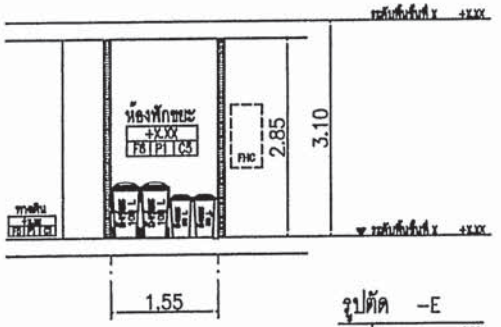
รูปตัด –E

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด –D

มาตราส่วน 1:50



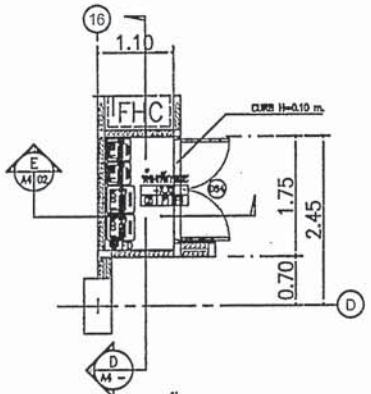
รูปตัด –E

มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 6 : แสดงแบบขยายและภาพตัดขวางห้องพักขยะชั้นที่ 2 ของอาคาร A

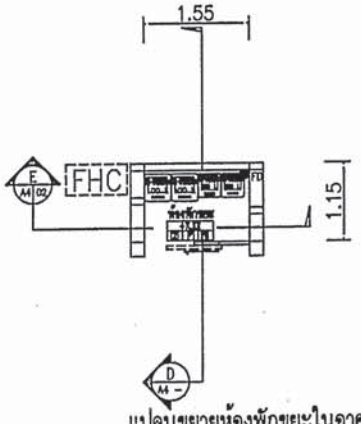
TW Asset Development and Management Co., Ltd.

ห้องพักขยะบริเวณบันได (ST1)

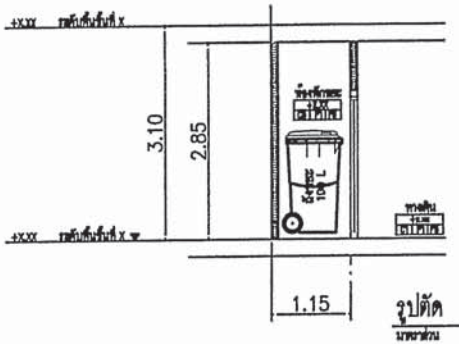


แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร
มาตราส่วน 1:50

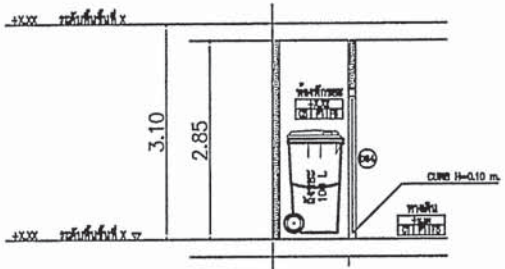
ห้องพักขยะบริเวณบันได (ST2)



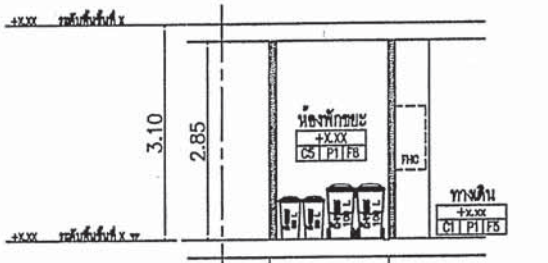
แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร
มาตราส่วน 1:50



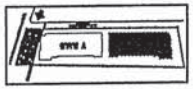
รูปตัด -D
มาตราส่วน 1:50

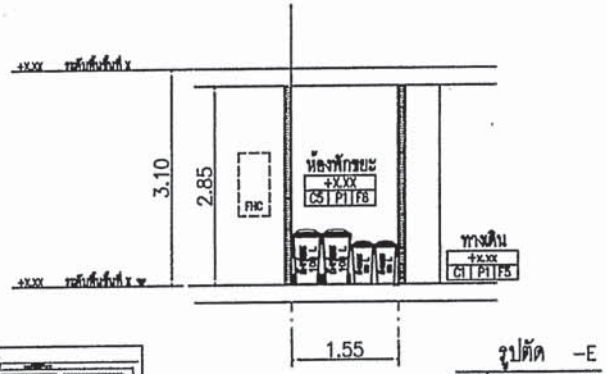


รูปตัด -E
มาตราส่วน 1:50



รูปตัด -D
มาตราส่วน 1:50





รูปตัด -E
มาตราส่วน 1:50

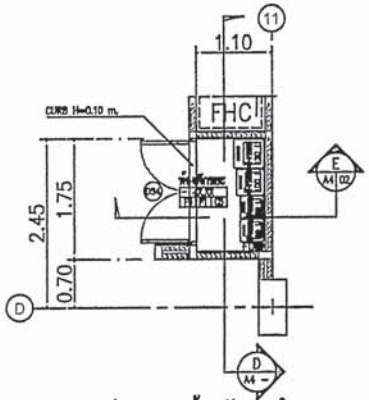
รูปที่ 7 : แสดงแปลนขยายและภาพตัดขวางห้องพักขยะชั้นที่ 2 ของอาคาร B



ARCHITECT	PROJECT	OWNER	DESIGNERS	DATE	REVISION DESCRIPTION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
TIGON ISO GROUP	CHRISMA CONDO RAMINTRA	LOCATION				SCALE DATE APPROVE	TOTAL

The Asset Development and Management Co.,

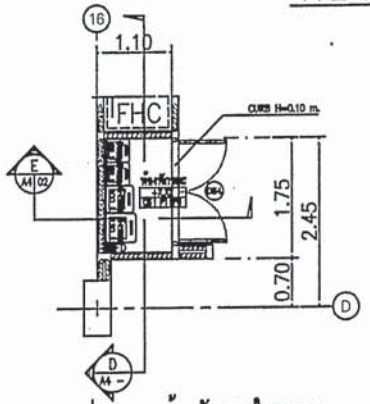
ห้องพักขยะภายในอาคาร A



แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร

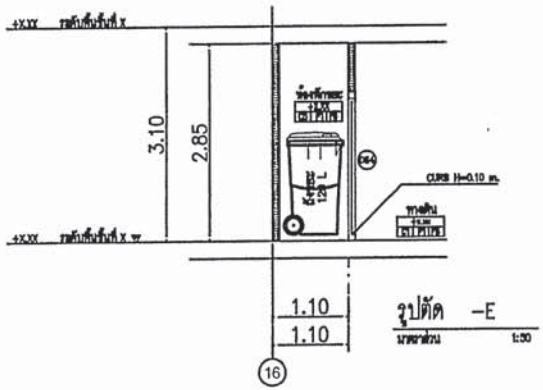
มาตราส่วน 1:50

ห้องพักขยะภายในอาคาร B



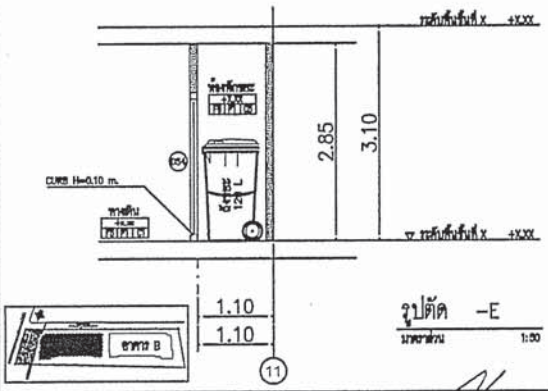
แปลนขยายห้องพักขยะในอาคาร

มาตราส่วน 1:50



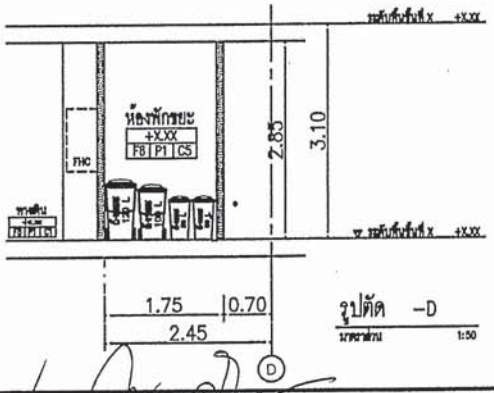
รูปตัด -E

มาตราส่วน 1:50



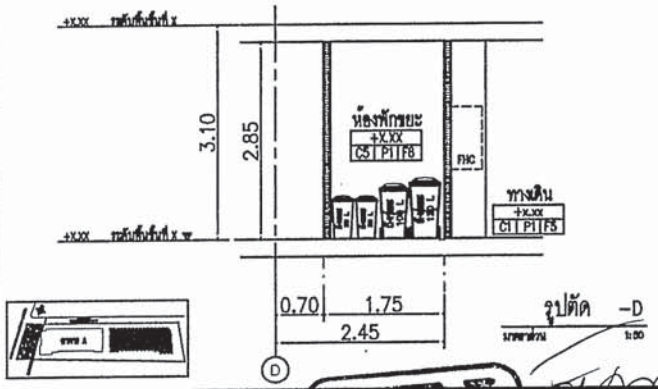
รูปตัด -E

มาตราส่วน 1:50



รูปตัด -D

มาตราส่วน 1:50



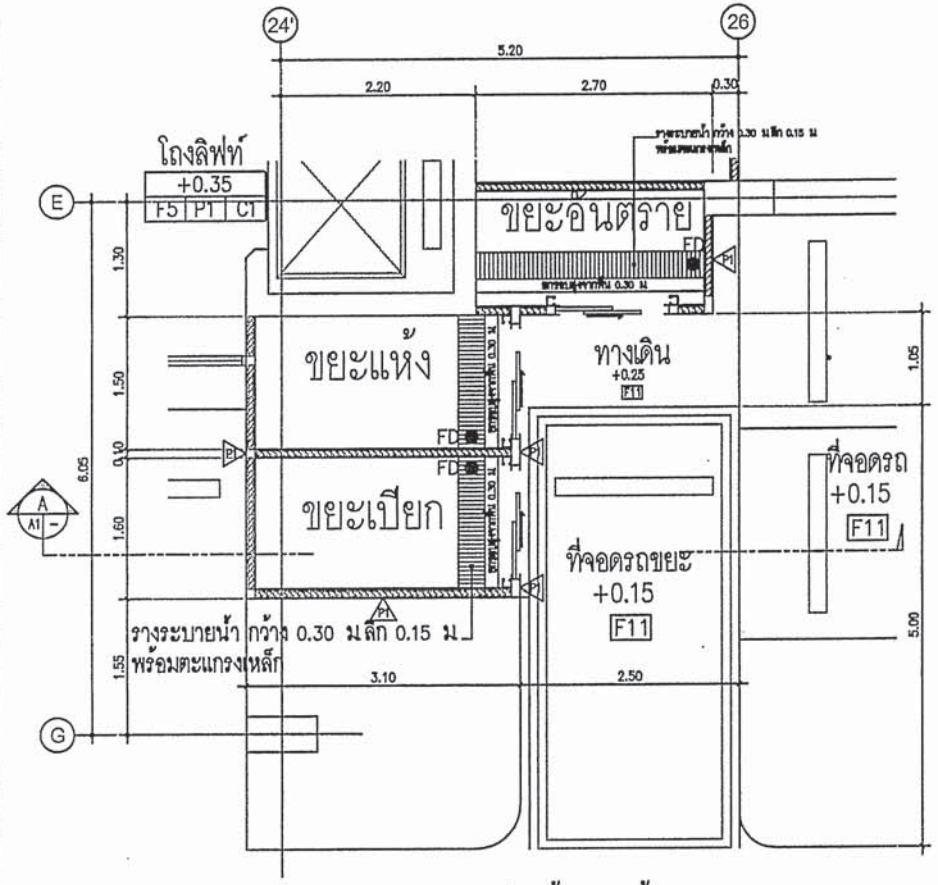
รูปตัด -D

มาตราส่วน 1:50

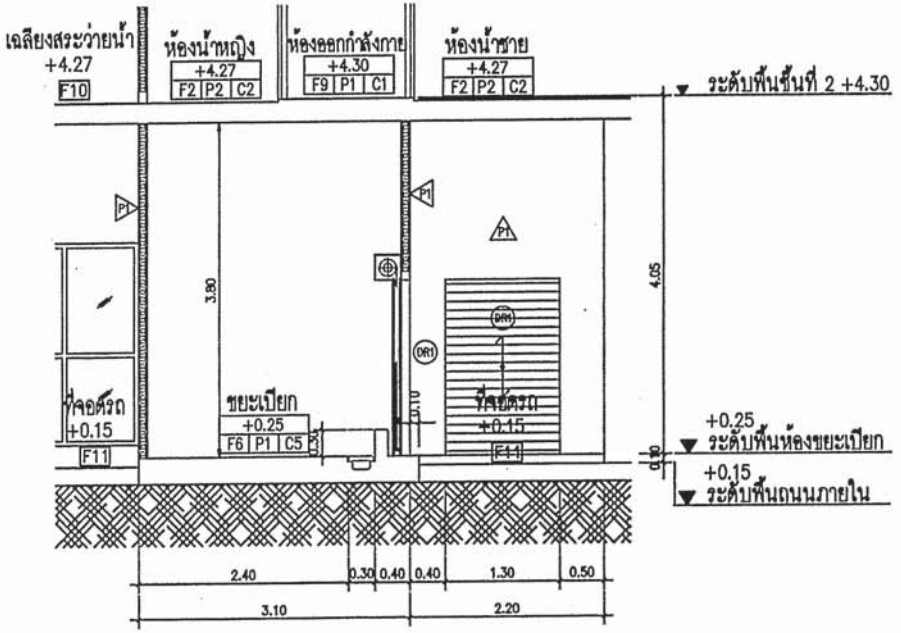
รูปที่ 8 : แสดงแบบขยายและรายละเอียดตัดขวางห้องพักขยะชั้นที่ 3–7 ของอาคาร A และอาคาร B

ARCHITECT	PROJECT	DESIGNERS	REVISION	DRAWING TITLE
TIGON / ISO GROUP	CHRISMA CONDO RAMINTRA	LOCATION	DATE / DESCRIPTION	SCALE / DATE / APPROVE / TOTAL

KCAL & TW
ASSET DEVELOPMENT AND MANAGEMENT



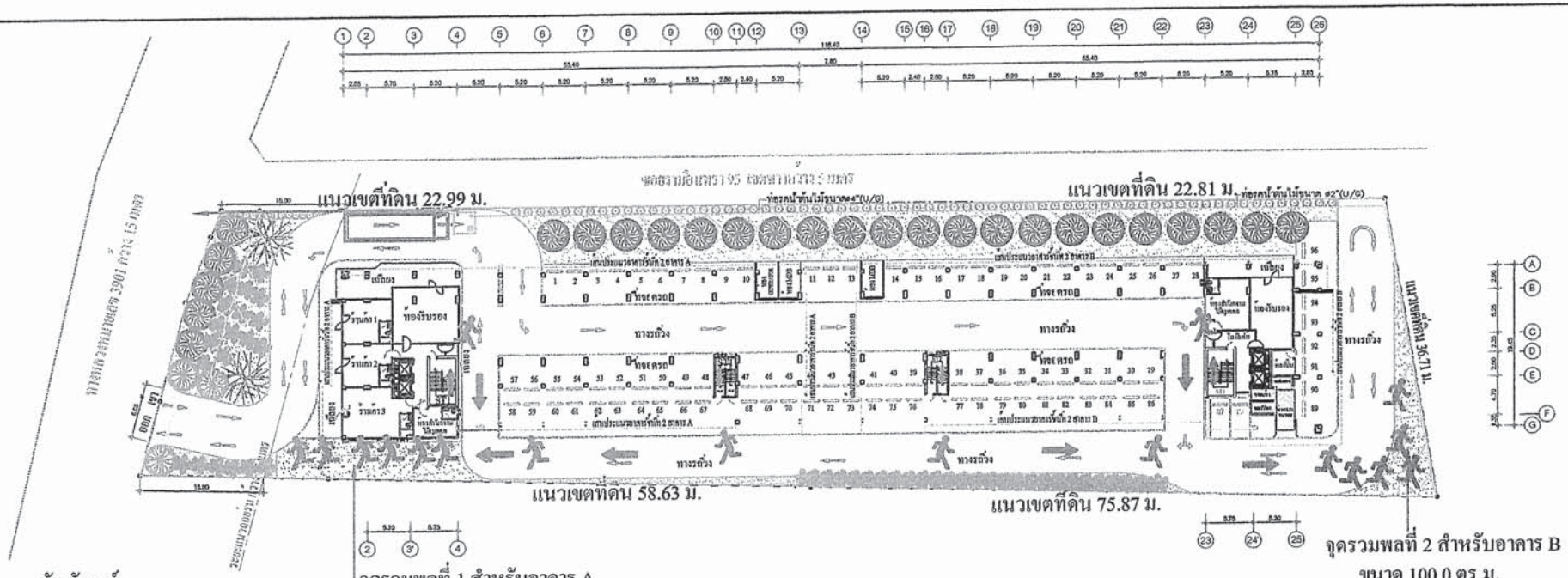
แปลนพื้นขยายห้องขยะ
มาตราส่วน 1:50



รูปตัดขยายห้องขยะ –A
มาตราส่วน 1:50

รูปที่ 9 : แสดงแบบขยายและภาพตัดขวางห้องพักขยะรวมของโครงการ (อาคาร A และอาคาร B)

ARCHITECT	PROJECT		DESIGNERS	REVISIONS	DRAWING TITLE
TIGON / ISO GROUP	CHRISMA CONDO RAMINTRA	LOCATION		DATE / DESCRIPTION	SCALE 1:50



สัญลักษณ์

- แนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นปะแนวอาคารชั้น 2 ของอาคาร A และอาคาร B
- เส้นแนวถอยร่น ระยะ 15.00 เมตร ตามเงื่อนไขข้อกำหนดในการอนุญาตเชื่อมทาง
- เส้นทางเดินรถภายในโครงการ
- ตำแหน่งที่จอดรถขยะ
- ตำแหน่งห้องเก็บขยะรวม

รายละเอียดพันธุ์ไม้

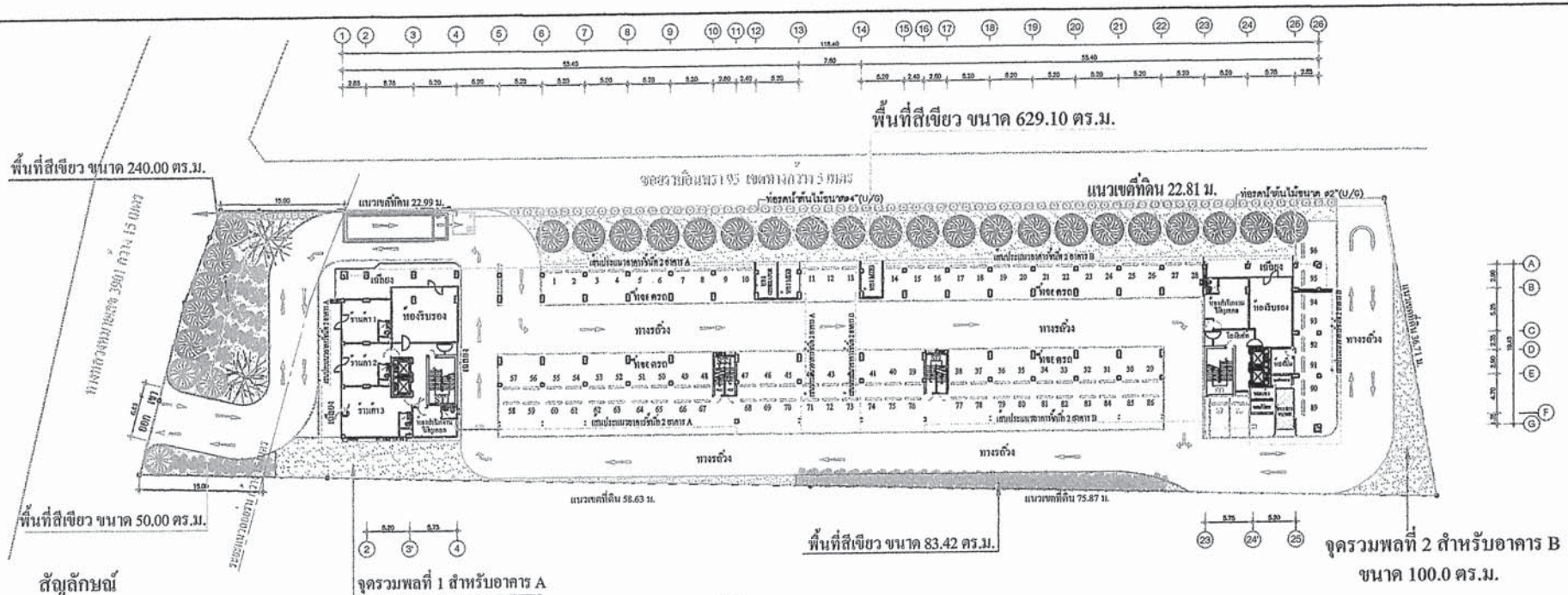
NO.	สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1.		ประดู่บ้าน	ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 5.00 m.	3	29.25
2.		หมากเขียว	ทรงพุ่ม 2.50 m. สูง 3.00 m.	103	160.67
3.		พิกุล	ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 5.00 m.	25	430.42
4		ชมพูพันธ์ทิพย์	ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 5.00 m.	2	11.00
5.		อโศกอินเดีย	ทรงพุ่ม 1.00 m. สูง 3.00 m.	81	236.18
6.		หญ้านวลน้อย			
7.		พื้นที่จุดรวมพล			200.00
8.		เส้นทางอพยพหนีไฟ			

ผังบริเวณ มาตราส่วน 1:250



รูปที่ 10 : แสดงพื้นที่จุดรวมพลของโครงการ

ARCHITECT: TIGON GROUP CO., LTD. / ISO GROUP
PROJECT: CHRISMA CONDO RAMINTRA
OWNER: LOCATION
DESIGNED
REVISION: DATE / DESCRIPTION
DRAWING TITLE
DRAWING NO.
SCALE / DATE / APPROVE / TOTAL

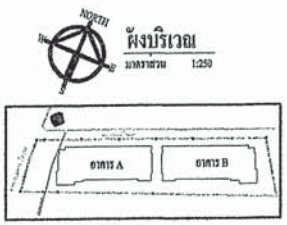


สัญลักษณ์

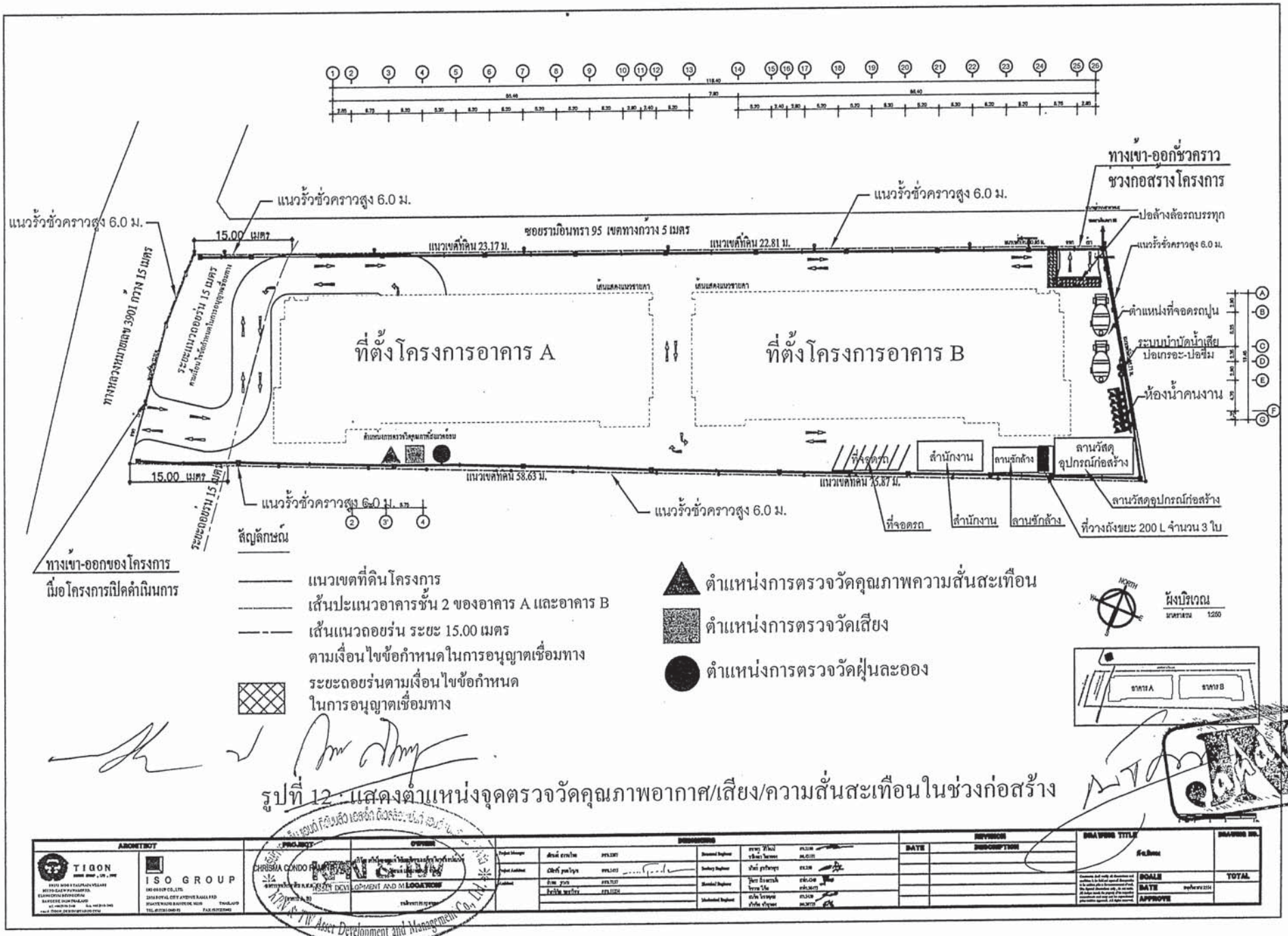
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- เส้นปะแนวอาคารชั้น 2 ของอาคาร A และอาคาร B
- เส้นแนวถอยร่น ระยะ 15.00 เมตร ตามเงื่อนไขข้อกำหนดในการอนุญาตเชื่อมทาง
- เส้นทางเดินรถภายในโครงการ
- ตำแหน่งที่จอดรถขยะ
- ตำแหน่งห้องเก็บขยะรวม

รายละเอียดพันธุ์ไม้

NO.	สัญลักษณ์	ชื่อพันธุ์ไม้	ขนาด	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)
1.		ประดู่บ้าน	ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 5.00 m.	3	29.25
2.		หมากเขียว	ทรงพุ่ม 2.50 m. สูง 3.00 m.	103	160.67
3.		พิกุล	ทรงพุ่ม 4.00 m. สูง 5.00 m.	25	430.42
4		ชมพูพันธ์ทิพย์	ทรงพุ่ม 5.00 m. สูง 5.00 m.	2	11.00
5.		อโศกอินเดีย	ทรงพุ่ม 1.00 m. สูง 3.00 m.	81	236.18
6.		หญ้านวลน้อย			
7.		พื้นที่จุดรวมพล			200.00

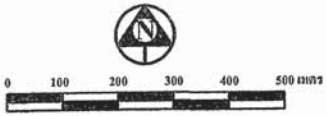


รูปที่ 11 : แสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ



รูปที่ 12 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ/เสียง/ความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้าง





รัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ

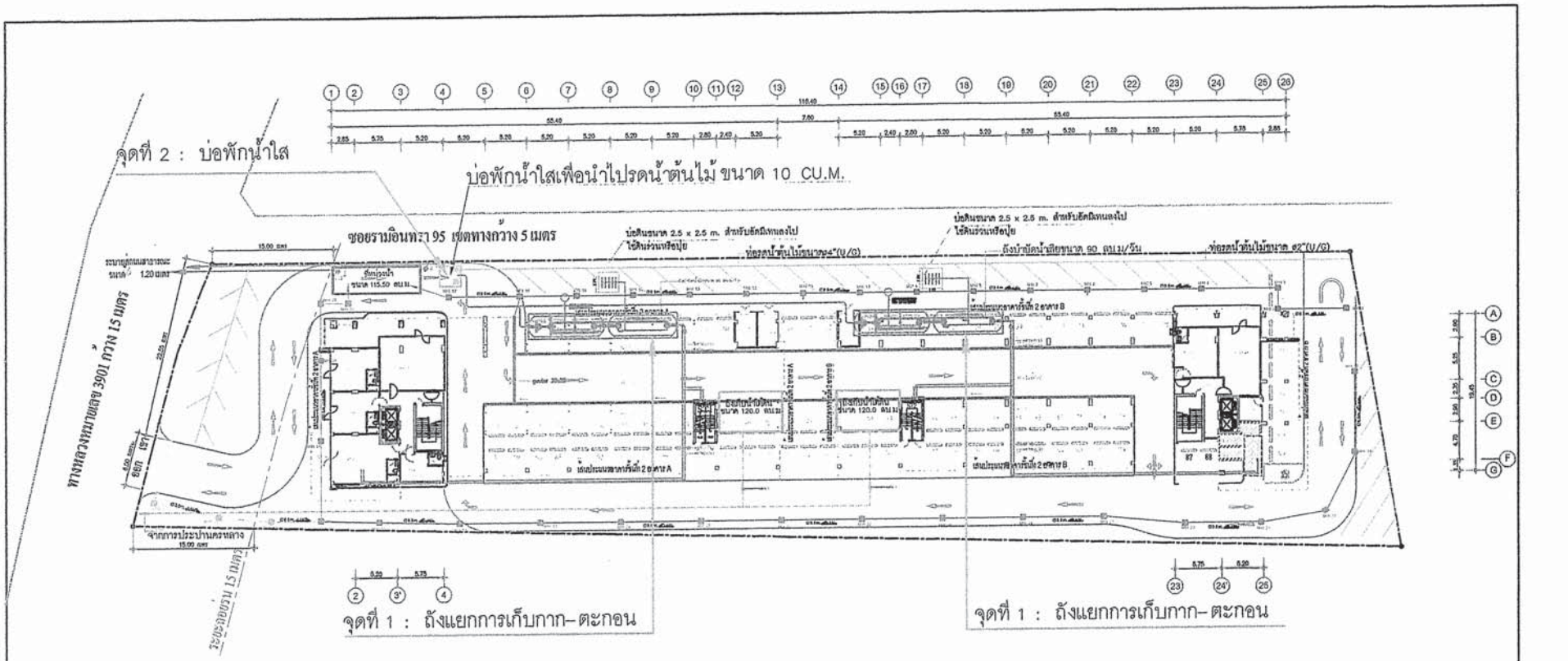
ที่ตั้งโครงการ

ถนน

สถานธรรมเสียงทิพย์
อยู่ทางทิศเหนือ เป็นระยะทาง 590 เมตร

ที่มา : กรมแผนที่ทหาร

รูปที่ 13 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ (ช่วงก่อสร้าง) ในรัศมี 1 กิโลเมตร



จุดที่ 1 : ถังแยกการเก็บกาก–ตะกอน

จุดที่ 2 : บ่อพักน้ำใส

รูปที่ 14 : แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการ (อาคาร A และอาคาร B)

KPN & TW

108/108

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ
สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงานฯ)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด (ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
3. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่)	จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

4. หน่วยงานอนุญาต จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. .....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....

ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....

จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. .....

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. .....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

.....

ขอแสดงความนับถือ

.....

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....

   ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....

2. สถานที่ตั้ง .....

3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....

4. สถานที่ติดต่อ .....

   โทรศัพท์ ..... โทรสาร.....

   e-mail .....

5. จัดทำโดย .....

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....

8. รายละเอียดโครงการ

   - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....

     .....

     .....

   - ขนาดพื้นที่โครงการ.....

   - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

     * การบำบัดน้ำเสีย.....

     .....

     .....

     * การระบายน้ำ .....

     .....

     .....

* การจัดการขยะมูลฝอย .....

.....

.....

* อื่นๆ .....

.....

.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดยแสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
• มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพนธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. ..... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
*,** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543