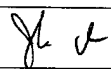
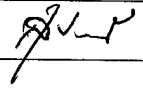


## ใบนำส่ง

## สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง รายงานโครงการที่ผ่านความเห็นชอบ จาก คชก.			
ที่	ถึง	จาก	วันที่
1	ไร่ ๕ แขวง. กรุงเทพฯ		๒๘ ก.ค. ๕๕
2	ผอ.กลุ่มพัฒนาระบบฯ		๒๘ ก.ค. ๕๕
3			
4			
5			
/	เพื่อทราบ		ขอพบ
	เพื่อพิจารณาอนุมัติ		ขอชี้แจงเพิ่มเติม
	เพื่อพิจารณาลงนาม		ขอเรื่องเดิมแนบ
	เพื่อพิจารณาและสั่งการ		โปรดทำหนังสือตอบ
	เพื่อพิจารณาให้ความเห็น		โปรดสอบเรื่องและรายงาน
	เพื่อดำเนินการต่อไป		โปรดศึกษาและรวบรวม

**หมายเหตุ** งานธุรการขอส่งสำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่ผ่านความเห็นชอบจากคชก. เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการติดตามตรวจสอบฯ และจัดทำฐานข้อมูล จำนวน 14 โครงการ ดังนี้

- 1.โครงการ บ้านเอื้ออาทรบางบัวทอง 2 (บางกรวย-ไทรน้อย) ของการเคหะแห่งชาติ ที่จังหวัดนนทบุรี
- 2.โครงการบ้านทิวทะเล ของบริษัท ร่วมอิสสระ จำกัด ที่จังหวัดเพชรบุรี
- 3.โครงการ Harmony Home Condominium ของบริษัท เหนิง ย้วย อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล ธุรกิจ จำกัด ที่จังหวัดเชียงใหม่
- 4.โครงการบริดจ์ นราธิวาส ของบริษัท ปริญญาสิริ จำกัด (มหาชน) ที่กรุงเทพฯ
- 5.โครงการก่อสร้างก๊าซธรรมชาติไปยังสถานีบริการก๊าซธรรมชาติ NGN Mother & Conventional Station ราชบุรี 2 ของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ที่จังหวัดราชบุรี
- 6.โครงการโรงงานแปรรูปตัด และบ่มแผ่นเหล็ก ของบริษัท เอ็มซี เมทัลเซอร์วิสเอเชีย (ประเทศไทย) จำกัด ที่จังหวัดชลบุรี
- 7.รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงไฟฟ้าพลังความร้อนร่วมนวนคร ของบริษัท นวนครการไฟฟ้า จำกัด ที่จังหวัดปทุมธานี
- 8.โครงการ Tsix 5 3 ของบริษัท พรชสิทธิ์ จำกัด ที่จังหวัดชลบุรี
- 9.โครงการ The Room BTS Wongwian Yai ของบริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ที่กรุงเทพฯ
- 10.โครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ของบริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวริสติก จำกัด ที่จังหวัดพังงา
- 11.โครงการ U DELIGHT 3 PRACHACHUEN-BANGSUE ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่กรุงเทพฯ
- 12.โครงการลุมพินี วิลล์ สุขุมวิท 77 (2) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่กรุงเทพฯ
- 13.โครงการก่อสร้างก๊าซธรรมชาติไปยังกลุ่มลูกค้าเป้าหมายบริเวณทางหลวงหมายเลข 331 ตัดกับทางหลวงหมายเลข 344 ของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ที่จังหวัดชลบุรี
- 14.โครงการโรงไฟฟ้าในโรงงานน้ำตาล ของบริษัท น้ำตาลและอ้อยตะวันออก จำกัด ที่จังหวัดสระแก้ว



ที่ ทส 1009.5/ 9335

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 กันยายน 2555 \*

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บริดจ์ นราธิวาส

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/7479  
ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการบริดจ์ นราธิวาส ของบริษัท ปรีณสิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 54/2555 เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริดจ์ นราธิวาส ของบริษัท ปรีณสิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 0-3-60.24 ไร่ ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 91 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดต่อมาบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 63/2555 เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานฯ โครงการบริษัท นราธิวาส ของ บริษัท ปริณสุธี จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนิน โครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณา กฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายบทตล ธิยะใจ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ บริดจ์ นราธิวาส

ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บริดจ์ นราธิวาส ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่ 0-3-60.24 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวนทั้งหมด 91 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บริดจ์ นราธิวาส ของบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงาน

กันยายน 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัชวรัตน์ โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555

(นายพงษ์กรณีย์ จิรจิตต์สดีคุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ปรีณศิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 1/82 หน้า



การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กันยายน 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัยรัตน์ เกวิวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริยสิทธิ์ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555

(นางสาวกณีย์ จิรจิตต์สถิตสุนทร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริยสิทธิ์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด




รับรองจำนวน 2/82 หน้า

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจะทำการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เนื่องจากโครงการไม่มีการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การขุดดินจึงมีเพื่อการก่อสร้างฐานราก และติดตั้งระบบสูบน้ำใต้ดิน (ถังเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย) เท่านั้น สำหรับดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคดังกล่าว ปริมาตรประมาณ 1,097 ลูกบาศก์เมตร จะนำมาปรับถมพื้นที่และทำการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ ซึ่งเป็นผลให้มีระดับต่างจากเดิมเพียงเล็กน้อย ดังนั้นจึงคาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- จัดทำรั้วที่บโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>- บริษัท ประิณศิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณมือมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>- ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่บและ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

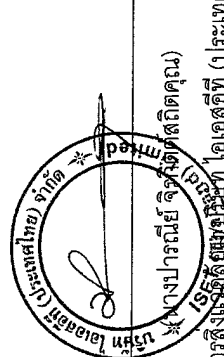
กัญญาณ 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายณัฐพงศ์ เกียรติจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ประิณศิริ จำกัด (มหาชน)

กัญญาณ 2555



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.2 คุณภาพอากาศ	1) ฝุ่นละออง	- ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภคและการใช้เครื่องจักรกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้าง ปริมาณ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) มีรายละเอียดดังนี้ - <b>ฝุ่นละอองรวม (TSP)</b> จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณโครงการที่มีค่าเท่ากับ 0.139 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกทิศทางที่กีด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ททราย เพื่อให้ป้องกันการรบกวนบนถนน - จัดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในหีบห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน
1) ฝุ่นละออง	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10)	- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) บริเวณโครงการที่มีค่าเท่ากับ 0.006 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกทิศทางที่กีด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ททราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน - จัดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในหีบห่อที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน

กัณยาน 2555

กัณยาน 2555

รับรองจำนวน 4/82 หน้า

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัยรัตน์ ภิรมย์ไพจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริณัติ จำกัด (มหาชน)

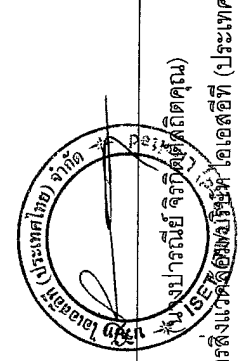
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>จากการก่อสร้างโครงการ ปริมาณ 0.078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>- ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มีมิติ</li> <li>- ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาปรับแก้กำจัด</li> <li>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กปูตามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อชูดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกลงมาบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกลงต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</li> <li>- จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องขนดินที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งโครงการพร้อมติดตั้งรั้วความถี่เห็นที่บริเวณรอบมอยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</li> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตยานนาวา</li> </ul>	



กัณยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริเวนิส จำกัด (มหาชน)

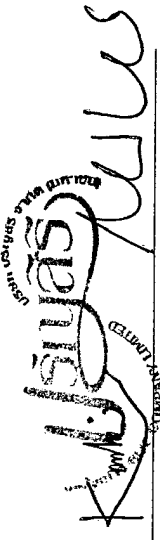
  
 กัณยายน 2555  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมวิชาชีพ เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>- มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)                     <ul style="list-style-type: none"> <li>ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ที่มีปริมาณ 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.077 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ขนส่งดินและ 1 ครั้ง เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ                     <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดเก็บตัวอย่าง (รูปที่ 1)</li> <li>- ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ คือ ด้าวเจ็จ</li> <li>- พื้นที่อ่อนไหว คือ วัดโพธิ์แมนคุณาราม</li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด</li> <li>- CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>x</sub> และ HC</li> <li>■ ความถี่ในการตรวจวัด</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ul>

กุมภาพันธ์ 2555



กมลวิทย์ชัย วัฒนวิทย์ (นายขวัญชัย มงคลวิทย์วัฒน์ บริษัท ดินแดนธานี) กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริณัติ จำกัด (มหาชน)

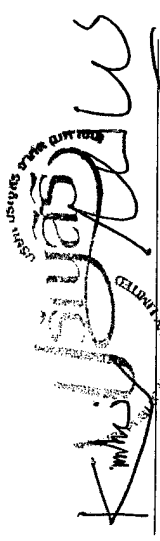
กุมภาพันธ์ 2555



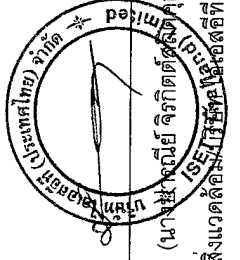
(นางปวีณา จีระจิตต์สุโขทัย) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอเดสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบของไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 7.69 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 7.691 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) รวมเท่ากับ 0.050 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อหมก เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>

  
Kanyasorn  
KANYASORN ENGINEERING CO., LTD.

กัญญาธน 2555  
(นายขวัญชาย มงคลกิจวิวัฒน์ โภทิจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริยัติ จักัด (มหาชน)




กัญญาธน 2555  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (ประเทศไทย) จักัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p> <p>- ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ที่เกิดจาก เครื่องจักรกลที่ใช้ในภารกิจก่อสร้างโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) รวมเท่ากับ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น พบว่ามีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ประกอบกับจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งดินวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดจึงคาดว่าจะมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากมลพิษทางอากาศต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ</p>		

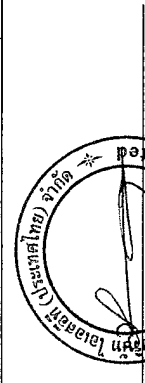
กันยายน 2555



กมลกิจวิมล และนายรัชต์พรวิจิตร (นายรัชต์พรวิจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญญา จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555




ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริญญา จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.3 เสียง</p>	<p>- ระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 74-77 dB(A) แต่เนื่องจากมีรั้วคอนกรีตเดิมทางฝั่งร้านอาหารครัวเจ๊อ และโครงการเดอะคอมพลีท นราธิวาสสูงประมาณ 2-3 เมตร สามารถลดระดับเสียงลงได้ 22 dB(A) ดังนั้นจะคงเหลือระดับเสียงที่บริเวณร้านอาหารครัวเจ๊อ ประมาณ 55-65 dB(A) บริเวณโครงการเดอะคอมพลีท นราธิวาส ประมาณ 52-59 dB(A) และระดับเสียงบริเวณบ้านพักอาศัยประมาณ 52-59 dB(A) ซึ่งระดับเสียงดังกล่าวมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการดังกล่าวกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- จัดทำรั้วที่ประกอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ 18 dB(A)</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>- ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- จัดทำโครงการหลักโดยรอบตัวอาคาร และปิดซึ่งช่องว่างด้วยผ้าใบที่เปียก และยึดติดกับโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>- ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน</p> <p>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับบริการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p>	<p>- ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>■ จุดเก็บตัวอย่าง (รูปที่ 1)</p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ คือ ครัวเจ๊อ</p> <p>- พื้นที่อ่อนไหว คือ วัดโพธิ์แมนคุณาราม</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด</p> <p>- Leq 24 ชั่วโมง และ <math>L_{max}</math></p> <p>■ ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>- ทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจกานันตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

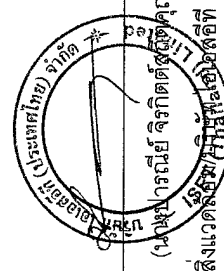
กุมภาพันธ์ 2555



(นายขวัญชาย มีจิตศรัทธา และนายชัชวาลย์ เกียรติจินดาชัย)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปริณสุธี จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555




(นางขวัญชัย จิรภักดิ์ชัชวาลย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริณสุธี จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

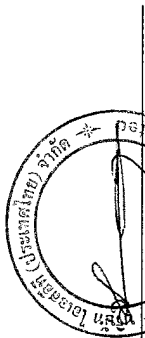
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</li> <li>- ต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่รอบนอกพื้นที่อยู่ใกล้เพียง</li> <li>- หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากพื้นที่รอบนอกที่อยู่ใกล้เพียง โดยจะหันไปทางด้านทิศตะวันตก (ฝั่งถนนราชมรรคา)</li> <li>- จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละวันให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</li> <li>- กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการตัด การเฉียร ใส กิ่ง ฯลฯ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวให้ทำในโรงงาน ภายนอกและขนส่งมาเพื่อประกอบภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างซึ่งรวมถึงการพร้อมติดตั้งรับควบคุมความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตยานนาวา</li> </ul>	

กัณยานน 2555



กัณยานน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิมล และนายชัยรัตน์ โกวิจจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริวิสุทธิ จำกัด (มหาชน)

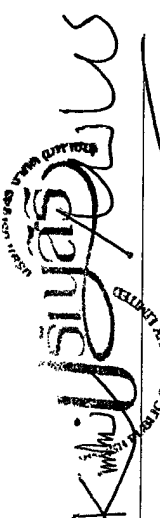
กัณยานน 2555



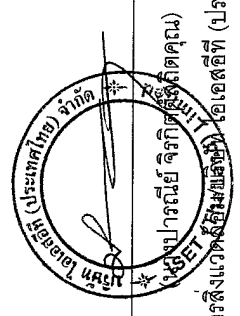
กัณยานน 2555  
 (นางสุกัญญา จิรวิทย์สุจริตกุล)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความเสี่ยงเทือก</p> <p>ความเสถียรของดินที่เกิดจากการตัดถนนและอาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่เสี่ยงดินถล่ม โดยเฉพาะในพื้นที่ลาดชันหรือพื้นที่ที่มีการตัดถนนหรืออาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่ลาดชันหรือพื้นที่ที่มีการตัดถนนหรืออาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่ลาดชันหรือพื้นที่ที่มีการตัดถนนหรืออาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่ลาดชัน</p>	<p>ความเสถียรของดินที่เกิดจากการตัดถนนและอาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่เสี่ยงดินถล่ม โดยเฉพาะในพื้นที่ลาดชันหรือพื้นที่ที่มีการตัดถนนหรืออาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่ลาดชันหรือพื้นที่ที่มีการตัดถนนหรืออาคารที่สร้างขึ้นในพื้นที่ลาดชัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่ได้รับมอบหมายในรายละเอียดของโครงการที่ได้รับมอบหมาย</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 8.30 - 17.00 น. เท่านั้น</li> <li>- ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</li> <li>- จัดให้มีนโยบายในการรับมือกับผลกระทบและความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</li> <li>- นำรายละเอียดของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในสิ่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่อ่อนไหว (วัดโพธิ์แมนคุณาราม) ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อตอบคำถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความสั่นสะเทือนบริเวณบ่อผสมยา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>



กันยายน 2555  
 (นายขวัญชัย มงคลกวีวัฒน์ โกวิจจินดาชัย)  
 กรรมการผู้จัดการ/บริษัท บริวิติ จักัด (มหาชน)




กันยายน 2555  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม (ประเทศไทย) จักัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

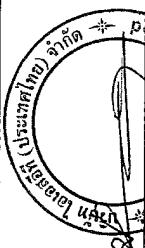
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง จะเกิดจากการขุดเปิดหน้าดิน เพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ ซึ่งอาจมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการทำฐานราก การวางระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหนองน้ำ จะขุดดินให้มีความลาดเอียงทั้งหมด 45 องศา กับแนวระนาบเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>- ในการวางถังเก็บน้ำใต้ดินจะตอก Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน รวมทั้งในช่องการถอน Sheet Pile ต้องรับน้ำหนักการถล่มรอบๆที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตยานนาวา</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul>
1.1.6 คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการ ซึ่งโครงการไม่ได้รับอนุญาตให้ลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน (อัตราการใช้น้ำ 20 คน/ห้อง)</li> <li>- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำหรับติดตั้งนอกภาค จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil &amp; Grease,</li> </ul>

กุมภาพันธ์ 2555



(นายชัยพร ชาติคาร์ณ) กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญ์ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555



(นางฉวีวรรณีย์ จีวีดิษฐ์ดิคุณ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ อย่างไรก็ตาม การใช้ห้องสุขาของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้ ดังนั้น โครงการก่อสร้างจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>บ่าบับน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณนาริวิธาซานครินทรบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานให้สำนักงานเขตยานนาวามาตรวจสอบก่อนไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดและทำความสะอาดบริเวณห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขา เพื่อให้ห้องสุขาสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</li> </ul>	<p>Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุก 1 เดือน</p>
<p>1.2 ทรัพยากรทางชีวภาพ</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่บนถนนนาริวิธาซานครินทร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญของทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</li> </ul>	<p>---</p>
<p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1.3.1 นักใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ปริมาณ 9.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน)</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ul>	<p>---</p>

กัมปนาท 2555

**กมลวิมล**

กัมปนาท 2555

(นายชวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัชวรินทร์ โภทิจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญ์ จำกัด (มหาชน)

กัมปนาท 2555

**กมลวิมล**

กัมปนาท 2555

(นางปารณีย์ จริกิติสุภิตคุณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและสุขภาพเอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.2 การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ชีวิตประจำวันของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เพิ่มเติม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในอาคารก่อสร้างถึงกับน้ำใต้ดิน โครงการได้มีการพิจารณาถึงผลกระทบจากคอนกรีต/ปูน และซีเมนต์ที่ใช้เป็นโครงสร้าง อาจจะเป็นน้ำที่เก็บอยู่ในถังได้ ดังนั้นต้องพิจารณาเลือกใช้คอนกรีต/ปูน และซีเมนต์ที่ไม่มีส่วนผสมที่จะก่อให้เกิดความเป็นพิษ</li> <li>- โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 4.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้เท่ากับค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนราชวิภาธรราชนครินทร์ต่อไป ดังนั้นการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน</li> <li>- โครงการต้องออกแบบระบบโครงการสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินที่ดีและแข็งแรง พร้อมกันที่มีระบบกันซึมเพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> <li>- เลือกรื้อสาร/ซีเมนต์ที่มีองค์ประกอบของสารเคมีที่ไม่เป็นพิษ และไม่ก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการรั่วซึมหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- จัดสร้างห้องสุขาชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณใกล้กับทางเข้าของพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน 100 คน (อัตราการให้ห้องน้ำ 20 คน/ห้อง)</li> <li>- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</li> <li>- บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนราชวิภาธรราชนครินทร์บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</li> <li>- ประสานให้สำนักงานเขตยานนาวา มาดูประกอบไปกำจัดพื้นที่เมื่อเต็ม</li> <li>- จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องสุขาอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องสุขา</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องสุขา เพื่อให้ห้องสุขามีสถานะไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</li> </ul>	<p>---</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil &amp; Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำ ทุก 1 เดือน</li> </ul>	

กัณยายน 2555

กัณยายน 2555

รับรองจำนวน 14/82 หน้า

นางปารณีย์ จิรศักดิ์ดิศคุณ  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (ประเทศไทย) จำกัด

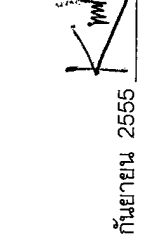


กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริยศิริ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหนักโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างหน้าดิน และระบายน้ำที่หน้าดินที่เหมาะสม</p>	<p>- จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:500 บริเวณรอบๆ ของพื้นที่โครงการ ระบายน้ำเข้าสู่ท่อพักเพื่อให้เศษดินตะกอนตกก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณนริเวทิวสาธาณนริเวทิวบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- ชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณดินตะกอนที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักน้ำและชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกวันเดือน</p>
<p>1.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง สามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลฝอยจากกิจกรรมของแรงงาน โดยมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีประมาณ 0.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจะมีประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน หากไม่มีมาตรการในการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค สัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของทั้งคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ สำหรับมูลฝอยจากอาคารก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น ไม้แบบ เหล็กเส้นจะมีกรรมนำมาใช้งานในการก่อสร้างครั้งต่อไปให้เหมาะสมกับลักษณะของงานที่ใช้</p>	<p>- ป้องกันการรั่วไหลลงบนถนน</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมาย และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายรถที่ใช้น้ำมันการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p>	<p>- ตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสภาพสภาพภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ โดยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลง และสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

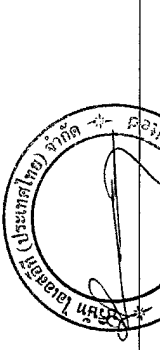
กุมภาพันธ์ 2555



(นายขวัญชัย มงคลกิจพิศล และนายชยธรินทร์ โกรทจินดาชัย)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปรีชญศิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555



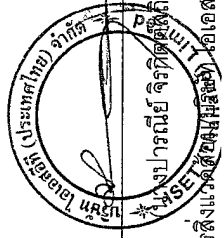
(นายชยธรินทร์ โกรทจินดาชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอเอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.5 ไฟฟ้า	<p>ส่วนมูลผลผลิตที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดโดยจะต้องควบคุมให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุนำไปกำจัดปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตนานนทว โดยการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงกรุงเทพมหานคร เพราะปริมาณที่ต้องการใช้ไฟฟ้ามักน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ</p>	<p>- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้ตรงกับขบวนมูลฝอยของสำนักงานเขตนานนทวเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>
1.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	<p>- เนื่องจากมีการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งปูนหรือ การเชื่อม และโดยรอบอาคารจะมีการคลุมผ้าใบป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งผ้าใบดังกล่าวเป็นเชื้อเพลิงและทำให้เกิดการลุกไหม้และลุกลามได้ง่าย ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>- จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสถาบันดับเพลิงถนนจันทบุรีให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

**Kub Suanwit**  
KUB SUANWIT (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED



กันยายน 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิผล และนายชัยสิทธิ์ นิกิวจินดาชัย)  
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ปริณูศิริ จำกัด (มหาชน)

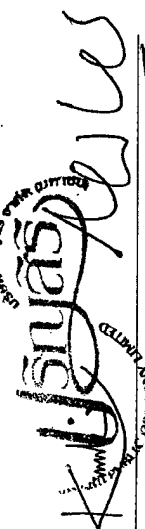
กันยายน 2555

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การจราจร	<p>- ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 14 เที่ยว/วัน ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการต่อถนนสายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้แก่ ถนนราวีวาสราชนครินทร์นั้น พบว่า เปลี่ยนแปลงไม่มาก เมื่อเทียบกับปัจจุบันโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะต้องใช้ รถบรรทุก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรบ้าง ในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วง การก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และดูจุดแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่สามารถสังเกตเห็นเลยรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก ให้สะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนราวีวาสราชนครินทร์ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนราวีวาสราชนครินทร์ด้านหน้าโครงการ</p>	---

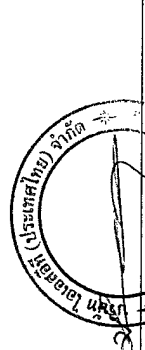
กุมภาพันธ์ 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกริทธิจินดาชัย)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปรีชญาสรี จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555



(นางหญิงณี จริกิตตสถิตคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตย่านหนาแน่น กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภท การค้า การบริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายคมนาคมที่สะดวก ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชน โดยรอบเป็นสังคมเมือง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ เดอะ คอมพลีท นราธิวาส เป็นต้น) อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า ร้านอาหาร ธนาคาร สถานศึกษา และสถานประกอบการ เป็นต้น ส่วนใหญ่เป็นผู้มีฐานะอยู่ในระดับปานกลาง สำหรับการประกอบอาชีพ ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/</p>	<p>- ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนราวิวาสราชนครินทร์บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนบริเวณโครงการได้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>---</p>
	<p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตย่านหนาแน่น กรุงเทพมหานคร ซึ่ง</p> <p>เป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภท การค้า การบริการ และสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายคมนาคมที่สะดวก ลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชน โดยรอบเป็นสังคมเมือง ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย (อาทิเช่น โครงการ เดอะ คอมพลีท นราธิวาส เป็นต้น) อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า ร้านค้า ร้านอาหาร ธนาคาร สถานศึกษา และสถานประกอบการ เป็นต้น ส่วนใหญ่เป็นผู้มีฐานะอยู่ในระดับปานกลาง สำหรับการประกอบอาชีพ ส่วนใหญ่ประกอบอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ด้านกายภาพ สีภาพ และคุณภาพน้ำ ให้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง ที่พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p>	

กัณยายน 2555

กัณยายน 2555

บริษัท (ประเทศไทย) จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 18/82 หน้า

กัณยายน 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายรัชต์วินันท์วิจิตรดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ลูกจ้าง ประกอบธุรกิจส่วนตัว รับจ้างทั่วไป ช่างราชการ/ รัฐบาล หักจ ค้าขาย และแม่บ้าน โดยส่วนมากมีรายได้ ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับปานกลาง</p> <p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>คนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโรงงการ จากอุบัติเหตุต่างๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความรู้ ระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของแหล่งของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>- จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>- ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กที่ขึงตายเป็นรูปกรวย</p> <p>- ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซึ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรรถก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>- ควบคุมการกวดแชน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น บริเวณรอบๆ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p>

กุมภาพันธ์ 2555

**คุณสุวิทย์**

(นายสุวิทย์ มงคลกิจพิศล และนายสุวิทย์ ศรีพินิตดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีติสิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555

**คุณสุวิทย์**


(นายสุวิทย์ มงคลกิจพิศล และนายสุวิทย์ ศรีพินิตดาชัย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอเอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้เครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</li> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> <li>- จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>- ควบคุมดูแลและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>- ให้ส่งมอบต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนา</li> </ul>	

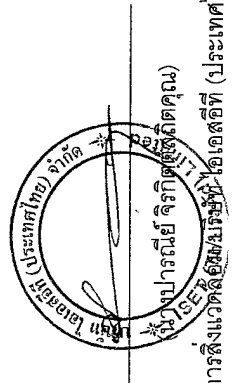
กัณยายน 2555



(นายขวัญชาย มังคละกิจพิทผล และนายธีรรัตน์ ธีรวิฑูจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณูศิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555

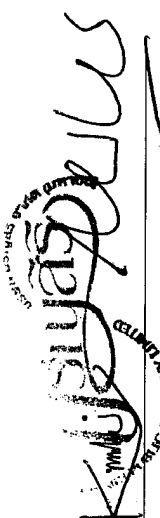


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ปริณูศิริ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

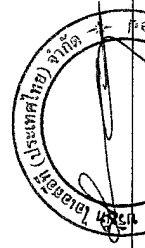
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆ อาทิ เช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</li> <li>- ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องทุกสัปดาห์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจการยอมรับกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานได้รับความปลอดภัย</li> <li>- ข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> </ul>

กัณยายน 2555



(นายขวัญชัย มงคลกิจวัฒน์ และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริเวนิส จำกัด (มหาชน)  
 กรุงเทพมหานคร

กัณยายน 2555



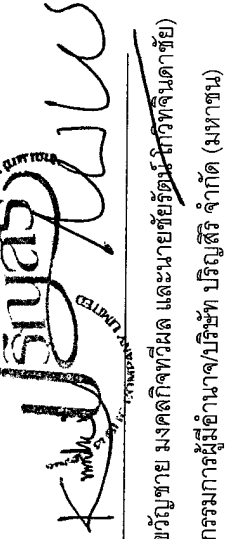
(นางสาวณีย์ จิรจิตต์สุคนธ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท บริเวนิส จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

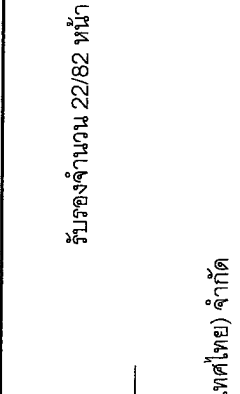
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เหมือง ควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม - การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำมันต่าง ๆ เป็นต้น - ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่ขุดขึ้นระบายนอกภาคไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	- ตรวจสุขภาพคนงานก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - จัดเตรียมหมวกกันนุ้มนให้คนงานก่อสร้าง - สีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ในกรการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบกันบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติติด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทราย ตกค้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยต้องจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	---

กัณยายน 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจวิวัฒน์ และนายรัชต์มนัสกิจพิทจนดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555



รับรองจำนวน 22/82 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคระบบทางเดินอาหาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คัดนำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</li> <li>- พฤติกรรมรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</li> <li>- หองน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้จ่ายเพียงพอ</li> <li>- รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม</li> <li>- จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ</li> <li>- จัดม็อบก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำกับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> </ul>	---
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคผิวหนัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นซีเมนต์ หรือ น้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>- สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</li> <li>- สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลาาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีติด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส วัสดุ หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย</li> <li>- ตยผิวหนึ่งในการทำงาน</li> <li>- จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระเจาไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล</li> <li>- เช่นการรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</li> <li>- ดูแลความสะอาดภายในห้องพักสม่ำเสมอ</li> <li>- ดำเนินการทำความสะอาดของทำบุญทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้</li> </ul>	---

**คุณวิภาดา**  
 วิภาดา วัฒนศิริ  
 วัฒนศิริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555

(นายขวัญชัย มงคลกิจจวิมล และนายชยธรินทร์ โกรทจินดาชัย)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท วัฒนศิริ จำกัด (มหาชน)



กันยายน 2555

นางสาววิภาดา วัฒนศิริ  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท วัฒนศิริ จำกัด (มหาชน)

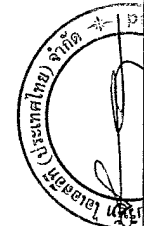
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท วัฒนศิริ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น</li> <li>- บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</li> <li>- สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลไม่ให้มีน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>- หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจับป่อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บขังน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>- นอนในมุ้งหรือให้ห้องที่มีมุ้งลวด</li> <li>- จัดให้มีร่องรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยยัดแน่น เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือ แมลงสาบ รมควัน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่เป็นประจำ</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ดำรงมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารหลังจากเข้าห้องน้ำ</li> <li>- รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>- ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</li> <li>- อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ul>	<p>---</p>

**KUBIYASRI**  
KUBIYASRI CO., LIMITED

กันยายน 2555  
(นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ ภิวัตน์จินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรินิวสิริ จำกัด (มหาชน)

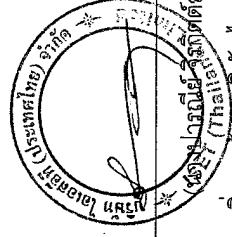


กันยายน 2555  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปรินิวสิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แผลงสาบตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อมและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนูแมลงสาบ เพื่อป้องกันการอุดรูต่างๆ ที่กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดัก หรือใช้สารเคมี</li> <li>▪ จัดพนักงานทำความสะอาด บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>▪ กำจัดมูลและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมป่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>▪ เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้ถูกสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>▪ สุขสิ่งปฏิบัติภายในระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทันทีเมื่อเต็ม โดยประสานให้สำนักงานเขตฯ นำไปกำจัดให้สุขาภิบาลและทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว</li> </ul> </li> </ul>	

กุมภาพันธ์ 2555  
 (นายชวัญวิชัย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายชัชวรัตน์ โกวิทจินดาทรัพย์)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปริวิสิริ จำกัด (มหาชน)



กุมภาพันธ์ 2555

รับรองจำนวน 25/82 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

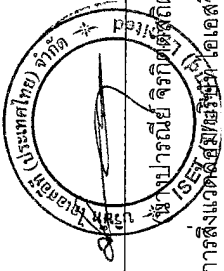
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลา เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส เป็นต้น</li> <li>- มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบบีซี</li> <li>- ประชากรอาศัยอยู่ร่วมกันอย่างแออัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือนก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที</li> <li>- จัดคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</li> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- จัดระบบสาธารณสุขโรคและสถานประกอบการแก่คนงาน อย่างถูกหลักขณะ เช่น หอพัก ห้องน้ำ ให้นำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>- อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</li> <li>- ไม่ใช้ชื้อของมีคมร่วมกับผู้อื่น</li> <li>- ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดหน้ามูก</li> <li>- ไข้ผู้ปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> </ul>	---

กุมภาพันธ์ 2555

**คุณวิบูลย์**

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีชญศิริ จำกัด (มหาชน)

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัยศักดิ์ เกียรติจินดาชัย)




กุมภาพันธ์ 2555

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

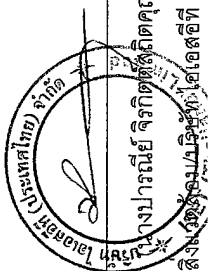
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง</li> <li>- เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</li> <li>- ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>- เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว ต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งตาข่ายถี่ทุกชั้น</li> <li>- ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและสิ่งตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำงานนั่งภายนอก</li> <li>- จัดหน้าใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด</li> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้เครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</li> </ul>	---

กุมภาพันธ์ 2555



(นายขวัญชัย มงคลกิจวิวัฒน์ และนายชัยรัตน์ โภทพจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บริษัท สิริ จำกัด (มหาชน)

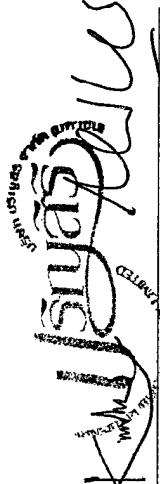
กุมภาพันธ์ 2555



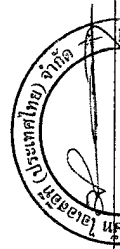
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณทางเข้า-ออกต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาเนิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> <li>- จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าและคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมที่แจ้งในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>- ควบคุมดูแลและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>- ให้ทีมงวดต่อคนงานด้านสุขภาพเฝ้าระวังเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่ตามกรมมองเห็นได้ง่าย</li> </ul>	


  
 Kullayuthai
   
 (นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย)
   
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญสุธิ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555

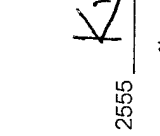


กันยายน 2555

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเครียดจากการทำงาน</li> <li>- ความแออัดในบ้านพักคนงาน</li> <li>- ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียง ทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</li> <li>- เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่</li> <li>- กลืนรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34)</li> <li>- กำหนดกฎปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>- จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>- ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>- ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่โดยรอบได้</li> </ul>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กัณยาน 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชยธรตน์ โภทพิจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณัติริ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2555




(นางประนีย์ จิรพิศิตต์จิตคุณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

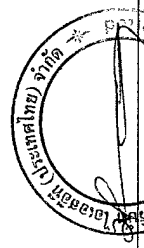


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>โครงการ</p>	<p>- จากการวิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างจากข้อมูลสถิติของผู้ป่วยของโรงพยาบาลรามารัตินันท์ในช่วงปี 2552-2554 พบว่ามีผู้ป่วยมากที่สุด 4 ลำดับแรก ได้แก่ 1) โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการและเมตาบอลิซึม (พบยอดเป็นพิษเบาหวาน โรคอ้วน โรคเหน็บชา ฯลฯ) 2) บั๊จจัยที่มีผลต่อสถานะทางสุขภาพและบริการสาธารณสุข (อุบัติเหตุอื่นๆ เช่น หกล้ม มีบาดเจ็บ สุนัขกัด ฯลฯ) 3) โรคระบบไหลเวียนเลือด 4) โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมทั้งโครงสร้างและเนื้อเยื่อเสริม และมีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี นอกจากนี้ จากข้อมูลผู้ป่วยจำแนกตามโรคหรืออาการ 20 อันดับแรก ในช่วงปี 2551-2553 พบว่า 4 ลำดับแรกที่มีผู้ป่วยมากที่สุด ได้แก่ 1) โรคความดันโลหิตสูงไม่ทราบสาเหตุ (ปรัสมภูมิ) 2) เบาหวานที่ไม่ระบุรายละเอียด 3) ความผิดปกติของเมตาบอลิซึมของไตไปไตและภาวะไขมนในเลือดอื่น 4) เยื่อจมูกอักเสบจากการปรับขนาดหลอดเลือดและภูมิแพ้ ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรมและส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ โดยวงเงินคุ้มครองอยู่ที่ประมาณร้อยละ 95 ของมูลค่าการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>

  
 K. J. JANTANA  
 K. J. JANTANA  
 K. J. JANTANA

กันยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายธีรรัตน์ โภทิจินดาชัย)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน)

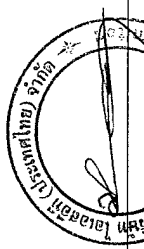


กันยายน 2555  
 (นางปารณีย์ จิรภักดิ์สุจิตตคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริณศิริ (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4.4 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว	<p>ที่ส่วนใหญ่อาจจะทำให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ผู้ในละอออง เสียงตั้งรกราก ความสั่นสะเทือน และการรบกวนของเครื่องจักรก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อร่างกาย รวมไปถึงทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดมากขึ้น ทั้งจากสภาพสังคมที่เปลี่ยนแปลงและผลกระทบต่อชีวิตประจำวัน ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบด้านผู้ปฏิบัติงานที่หายป่วยกลับมาป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>- ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในกรณีด้านความแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตย่านนาวกองทัพมหานคร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล” และข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 3 (1) ระบุว่า อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ดำเนินการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวโดยอาคารเป็นอาคารที่มีความสูงตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป ซึ่งจะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550</p> <p>- การคำนวณโครงสร้างอาคาร และการรับรองการออกแบบอาคารอาคารชุดพักอาศัยซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่ จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงเรื่อง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ.2550</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>---</p>

**Kul Uay Sris**  
 KUL UAY SRI SANGKAT  
 บริษัท กุลอุยสิริ จำกัด

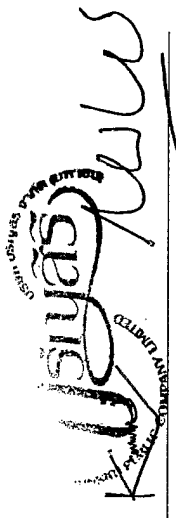


กัณยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายพัชร์รัตน์ โกริทธิจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บิวิญสิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555

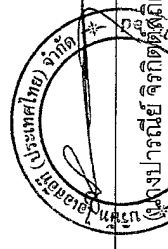
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.5 สุข ุ น ทรี ย ภ า พ และ ทั ศ นี ย ภ า พ วั ต ม น ธุ ร ร ม ประ เ พ ณี และ ศ า ส น า การ สึก ษา</p>	<p>- สภาพพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนาเดิมเป็นพื้นที่ว่างมีหญ้าปกคลุมเล็กน้อย ซึ่งการดำเนินการของโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทัศนียภาพจากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และในช่วงของการก่อสร้างอาคารโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ เช่น การก่อกองเก็บวัสดุ อุปกรณ์ที่ไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย การก่อสร้างตัวอาคาร การตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ เป็นต้น และจากการที่มีคนงานก่อสร้าง (ประมาณ 100 คน) หรือบุคคลอื่นที่เกี่ยวข้องที่เข้ามาดูแลการก่อสร้างของโครงการนั้น จะทำให้มีการเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากร รวมถึงความหลากหลายของวัฒนธรรม ประเพณีและศาสนาที่มาพร้อมกันคนงานก่อสร้าง หรือบุคคลอื่นที่เกี่ยวข้อง เช่นกัน ทั้งนี้ จากการศึกษาของโครงการจะมีรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการรวมประมาณ 14 เที่ยว/วัน ซึ่งจะส่งผลกระทบต่ออาคารบริเวณหน้าโครงการฯ ซึ่งมีคนงานที่รวมถึงคนสภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีรั้วสังกะสีหรือผ้าใบที่ชั่วคราวสูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่ที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดระดับเสียงซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</li> <li>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ ซึ่งนอกจากจะเป็นผลดีต่อทัศนียภาพแล้ว ยังเป็นผลดีต่อความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง</li> <li>- ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ในพื้นที่โครงการ</li> <li>- วางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า เพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรอส่งของให้กับโครงการบนถนนสาธารณะ</li> <li>- ออกแบบอาคารโครงการโดยเลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และใช้สีทาผนัง เพื่อให้เกิดความสบายตา</li> <li>- ติดตั้งผ้าใบที่บังแดดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝนและของพังกระจ่ายไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดพร้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วั น ละ ะ 2 ครัง ้ เข้าและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน เศษที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกทับถมต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



กั น ย า ย น 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจวีผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ปริยสุริ จำกัด (มหาชน)



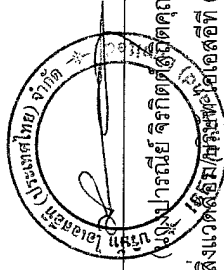
กั น ย า ย น 2555

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท ปริยสุริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โดยสถานศึกษาที่เกิดโครงการมากที่สุด คือ โรงเรียนอนุบาลมณีรัตน์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 379 เมตร และพบว่า สถานศึกษาทุกแห่งนั้น ไม่ได้ตั้งอยู่ในแนวถนนนราภิบาลราชนครินทร์ ซึ่งเป็นทางสัญจรหลักในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบของโครงการจะส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ สำหรับคุณภาพอากาศ จากการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 2-3 ธันวาคม 2554 และ 11-12 กุมภาพันธ์ 2555 พบว่า PM10 TSP CO HC SOx และ NOx มีค่าไม่เกินมาตรฐาน และเสียงจากอาคารก่อสร้าง พบว่าสถานศึกษาทุกแห่งในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ มีระยะห่างมากกว่า 200 เมตร (ใกล้สุดคือโรงเรียนอนุบาลมณีรัตน์ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ 379 เมตร) ซึ่งผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างด้านเสียงของโครงการที่ระยะ 200 เมตร จะมีค่าระดับเสียงอยู่ที่ 42 dB(A) โดยองค์การอนามัยโลก (WHO) กำหนดไว้ว่ามาตรฐานระดับเสียงที่ไม่รบกวนความสงบของพื้นที่พักอาศัย (ภายนอกอาคาร) อยู่ที่ 55 dB(A) ในเวลากลางวัน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</li> <li>- ก่อสร้างโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง</li> <li>- จัดพื้นที่เฉพาะในภาพทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังเช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าวซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างสุณาราก ในช่วงเวลา 8.30 – 17.00 น. เท่านั้น</li> <li>- ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>- จัดให้มีนโยบายในการรับมือขอข้อร้องเรียนและข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในพื้นที่</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>


กัณยาน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิสด และนายชัชวรัตน์ โกรทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณัติริ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2555  
  
 (นางปารณีย์ จิรภักดิ์พิชิตคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม(ชุมชนและสังคม) บริษัท ปริณัติริ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนั้นเสียงรบกวนจะมีผลต่อสถานศึกษาในระดับต่ำ สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ การตอกเสาเข็มในการก่อสร้างฐานราก การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ ซึ่งการสั่นสะเทือนอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านพักอาศัย และอาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียง แต่เนื่องจากมีการก่อสร้างอาคารใช้เสาเข็มแบบเจาะ ดังนั้นจึงคาดว่าในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดความเปลี่ยนแปลงต่อชุมชนรอบข้างในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> <li>- จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

กุมภาพันธ์ 2555

 Kanyasree Panyasri

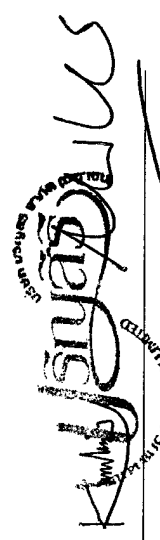
(นายขวัญชาย มงคลเลิศทวีผล และนายธีรรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณูศิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555

 (นางปรานีย์ จิรภักดิ์สุภิตคุณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

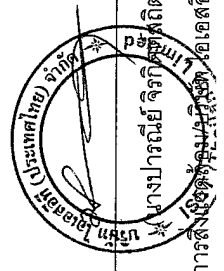
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ			
2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม			
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>- เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แทนพื้นที่ว่าง โดยพื้นที่โครงการภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีระดับภายในโครงการสูงกว่าถนนราวีวาสราชนครินทร์ประมาณ 0.2 เมตร ซึ่งอยู่สูงกว่าระดับดินเดิมอยู่ที่ -0.2 เมตร เมื่อคิดเทียบ + 0.00 เมตร ที่ระดับถนนราวีวาสราชนครินทร์ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นระดับที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบโครงการ</p>	<p>- จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	---
2.1.2 คุณภาพอากาศ			
1) ฝุ่นละออง	<p>- ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>- ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p>	



กัญญาวน 2555

(นายขวัญชัย มงคลกิจพิผล และนายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปริณัติร์ จำกัด (มหาชน)



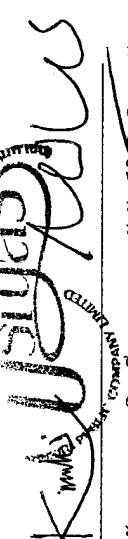
กัญญาวน 2555

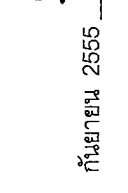
นางปารณีย์ จิริกิตต์พิติคุณ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริณัติร์ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชั่ววงดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่ จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่ พบว่า มีปริมาณ 0.139 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดย เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน โครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.140 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มี ปริมาณ 0.078 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.079 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่ง กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 410.40 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (รูปที่ 2 และรูปที่ 3)</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กุมภาพันธ์ 2555  Kalyanaporn (ประเทศไทย) จำกัด

กุมภาพันธ์ 2555  นางสาวปาริณี จิรปรีดิ์ (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่างดำเป็นกา

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) และออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) รายละเอียดดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>ไนโตรเจนออกไซด์ (NOx)</b></li> </ul> </li> <li>- ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่า 0.019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.049 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมปริมาณไนโตรเจนออกไซด์รวม 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สารไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul> ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ 0.101 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่จอดรถอยู่ชั้นล่าง โดยบริเวณชั้นดังกล่าวมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่มีดาดฟ้า มีลมพัดผ่านตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก</li> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>- ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>- จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้โดยง่ายและปลอดภัย</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 410.40 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</li> </ul>	---


กันยายน 2555 กันยายน 2555  
  
 (นายขวัญชาย มงคลทิพย์ผล และนายชัยรัตน์ เกียรติจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริณิธิร์ จำกัด (มหาชน) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด  
 รับรองจำนวน 37/82 หน้า



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

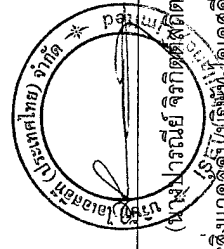
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กับสารไฮโดรคาร์บอน (HC) จากผลการตรวจวัดที่ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 7.69 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวม 7.791 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการ จะมีค่าประมาณ <math>8.26 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวม 0.076 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 10.26 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- จากรายละเอียดมลพิษที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ดังนั้น การดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

กุมภาพันธ์ 2555



(นายชวิทย์ มงคลกิจวิมล และนายชัชชัย โภทิพจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญศิริ จำกัด (มหาชน)



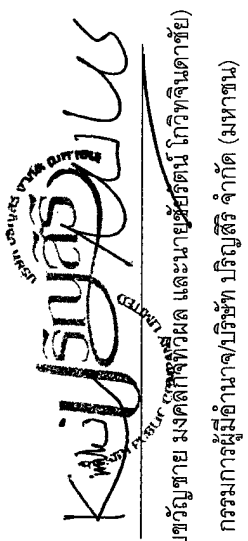
กุมภาพันธ์ 2555



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้องกัน

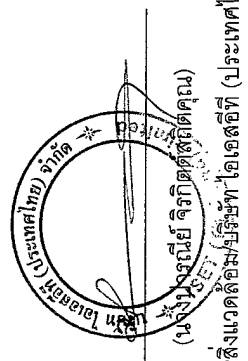
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ คุุแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตยานนาวามาสูบตะกอนส่งมอบไปกำจัดทุกเดือน</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>- ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media เพียงอย่างเดียว เพื่อป้องกันการเกิดละอองน้ำที่มีภาระปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก และล้างภาวภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการโปรยน้ำในระบบ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวมก๊าซทุก 1 เดือน</li> <li>- การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Air blower ต้องได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถึง 2 ระบบก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบ โดยในการกำจัดจะต่อท่อเข้ากับถังเก็บแก๊สไปเผาโดยให้พนักงานฝ่ายช่างดูแลทุกวัน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ถึงปรับสภาพน้ำ</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ ถึงพักน้ำใส</li> <li>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะกอนตกตะกอน</li> <li>- การดูแลรักษา เปลี่ยนถ่ายและจัดการ Bio Filter             <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซทุก 1 เดือน</li> <li>■ ดำรงภาวภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการโปรยน้ำในระบบ</li> <li>■ การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Air Blower ต้องได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> </li> </ul>	

กัณยายน 2555



กัณยายน 2555  
 (นายขวัญชัย มงคลดีกิจพิพัฒน์ และนายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณัติ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555



กัณยายน 2555  
 (นางรุ่งนงนิตย์ จิรภักดีพิพัฒน์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริณัติ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b></p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>- โครงการตั้งอยู่ริมถนนนครราชสีมาชานโครินทร์ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ</p> <p>มัยค่าคุณธรรมของสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถึงกับก๊าซมีเทน โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น</li> <li>- ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่างๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้ เข้าไปไว้บริเวณใกล้กับถังเก็บก๊าซมีเทน</li> <li>- ตรวจสอบถังดับเพลิงควมมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิด-ปิดต่างๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> </ul>	<p>---</p>

กุมภาพันธ์ 2555

กุมภาพันธ์ 2555

นางสาววิมลพร มงคลกิจพิพัฒน์ และนายชัยรัตน์ โกริทธิจินดาชัย

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท บิรียูสิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555

นายปาริณีย์ จริกิตพิพัฒน์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท บิรียูสิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 41/82 หน้า

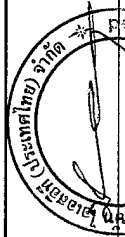
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	<p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะบ่าบ้นน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการทำบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยนำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง แต่จะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนน ธรรมชาติทางน้ำที่ต่อเนื่องต่อไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยตรง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้พื้นที่	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีความต้องการใช้รวมประมาณ 66.87 ไร่ โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของกรมประปาประปาหลวง สำนักงานประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ ทั้งนี้ แม้โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงถึง 2.78 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ก็ตาม แต่เนื่องจากโครงการต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน จากนั้นจะสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำที่ขนาดฟ้าแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่างๆ ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยตรง ดังนั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ถึงเก็บน้ำได้คืน จำนวน 1 ถึง สี่ร้อยน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ปริมาณรวม 60 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>▪ ถึงเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถึง สี่ร้อยน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมดปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> </li> <li>- รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 76 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- สูบน้ำใช้ได้นาน 1 วัน</li> <li>- ต่อท่อรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้จนถึงเก็บน้ำได้คืน โดยให้นำน้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำโดยแรงโน้มถ่วง จากนั้นจึงสูบน้ำขึ้นไปเก็บถังถึง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจเช็คบ่อน้ำที่บ่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

**KUBSRI**  
KUBSRI COMPANY LIMITED

กัญยาน 2555

(นายชวัญชาย มงคลกิจวิผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน)



กัญยาน 2555

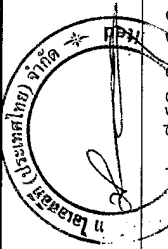
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>เก็บน้ำบนชั้นดินตื้นแล้วจ่ายไปยังสวนต่างๆ ของอาคาร ไม่ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมการสูบน้ำขึ้นจนถึงกับน้ำชั้นตื้นตื้นๆ และการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยกำหนดเวลาการสูบน้ำให้อยู่ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>- ในการออกแบบเลือกใช้ชุดภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> <li>- ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและซักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้น้ำสายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำได้ดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีความผิดปกติหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</li> </ul>	

กุมภาพันธ์ 2555

**KL Pinyasri**  
 (นายขวัญชาย มิ่งพิทักษ์จิราวัฒน์ โกรทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปรีญศิริ จำกัด (มหาชน)




กุมภาพันธ์ 2555

**KL Pinyasri**  
 (นายปรีญศิริ จิราวัฒน์จิตต์พิศคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอ.เอส.ที. (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 53.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนราวีวาสถานครินทร์ต่อไป</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมจากแบบตะกอนแ่ง (Activated Sludge) จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 53.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ประสานให้รอดูปฏิบัติงานของสำนักงานเขตยานนาวามา ดูปะตะกอนส่วนเกินไม่กำจัดทุกเดือน</p> <p>- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ติดตั้งระบบบำบัด Aerosol เพื่อบำบัด Aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้หลักการบำบัดแบบ Biofilter ซึ่งเป็นระบบการกรองอนุภาคโดยใช้ตัวกลาง Media เพียงอย่างเดียว เพื่อป้องกันการเกิดละอองน้ำที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคออกสู่บรรยากาศภายนอก และล้างภาชนะภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการใช้ยาฆ่าเชื้อในระบบ</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil &amp; Grease, Settleable Solids, Total Dissolves Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 3 จุด คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ คุณภาพน้ำที่ก่อนการบำบัด คือ ถังปรับสภาพน้ำ</li> <li>▪ คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ ถังพักน้ำใส</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

กุมภาพันธ์ 2555



นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555



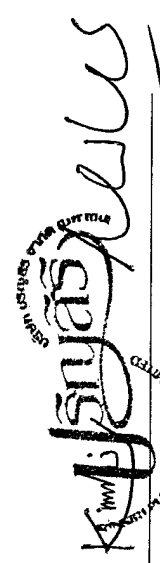
นางสาวปาริณี จิรจิตต์ (ผู้ติดต่อคุณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ปริยสิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

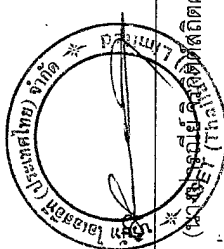
รับรองจำนวน 44/82 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวมก๊าซทุก 1 เดือน</li> <li>- การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Air blower ต้องได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทน จำนวน 1 ถัง รวบรวมก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยในกรณีที่จุดสะสมก๊าซมีเทนไปเผาโดยให้พนักงานฝ่ายช่างจุดเผาทุกวัน</li> <li>- กำจัดก๊าซมีเทนที่ปล่อยทิ้งจากการเผาก๊าซมีเทนอย่างระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>- ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน โดยเฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น</li> <li>- ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่างๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้ เข้าไปไว้บริเวณใกล้ถังเก็บก๊าซมีเทน</li> <li>- ตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีสารเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิด-ปิดต่างๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ</li> <li>- การดูแลรักษา เปลี่ยนถ่ายและจัดการ Bio Filter</li> <li>■ ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อรวบรวมก๊าซทุก 1 เดือน</li> <li>■ ดำเนินการภายในระบบเดือนละ 1 ครั้ง ด้วยการปรับน้ำในระบบ</li> <li>■ การทำงานของเครื่องดูดอากาศ Air Blower ต้องได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>



กัณยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลพิทักษ์วิเศษ วิศวกร (เงินค่าจ้าง))  
 กรรมการผู้มีอำนาจของบริษัท ปริณัติริ จำกัด (มหาชน)



กัณยายน 2555  
 (นางสุวิมล ธีระกิจวิสุทธิศิริ วิศวกร (เงินค่าจ้าง))  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริณัติริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด






ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>สถานีตรวจวัดปากคลองตลาด อย่งไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท คือ ถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้ง ถังมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และถังมูลฝอยอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น สำหรับปริมาณมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 1.01 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นล่างของอาคารชุดพักอาศัย และมีการทำความสะอาดถังมูลฝอยเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</li> <li>- ประสานไปยังฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตยานนาวาเกี่ยวกับศักยภาพในการให้บริการจัดเก็บมูลฝอยตามเส้นทางเก็บขนมูลฝอยที่รับผิดชอบบริเวณโครงการ นั้น ได้รับคำชี้แจงว่าพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานเขตยานนาวาถือเป็นหน้าที่โดยตรงที่ต้องดำเนินการ หากแม้ว่าในอนาคตปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น จะเกินกำลังความสามารถในการเก็บขนที่มีอยู่ ทางสำนักงานเขตจะจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 2-8</li> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ถูพลาสติค และถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป</li> <li>- ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด</li> <li>- การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่มีปริมาณ หรือ น้ำหนักมากเกินไป ซึ่งต้องบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของ ถู</li> <li>- ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมีป้ายบอกชี้แจง เพื่อให้ป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และระมัดระวังการขนถ่าย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจจุดบ่งชี้รองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถึงรองรับมูลฝอยมีการผูกหรือชนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจจุดบ่งชี้ปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยโดยรวมภายในโครงการทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าปริมาณมูลฝอยตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>

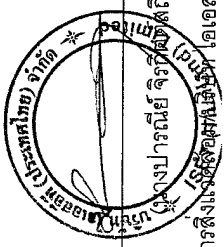
กุมภาพันธ์ 2555



(นายชัชวาลย์ มงคลกิจพิผล และนายชัชวาลย์ ภิโรจิวิจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญ์สิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555

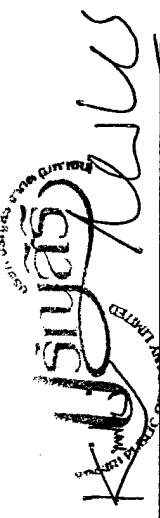


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/เอเอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ-มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ผู้ด้อยได้เข้าถึงไม่ถึง ไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้างที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่รับผิดชอบ</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น</li> <li>- จัดให้มีถังมูลฝอยอินทรีย์ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งของโครงการ โดยกันถึงรองด้วยถุงสีส้มแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</li> <li>- จัดให้มีที่รวบรวมร่น้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เพื่อรวบรวมร่น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกต่อไป</li> </ul>	

กัณยายน 2555



กัณยายน 2555  
(นายขวัญฤทัย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญสุธิ์ จำกัด (มหาชน)

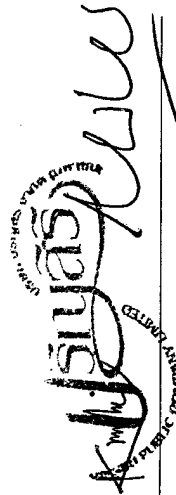
กัณยายน 2555



กัณยายน 2555  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

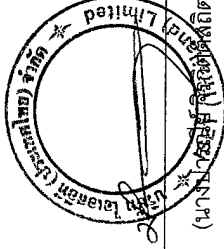
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้านครหลวงเขตยานนาวา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้การติดตามระบบไฟฟ้าสำรองอาจส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษความร้อน และเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพัก มุขโดยประจำชั้นและห้องพักผู้โดยสารอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ติดตามปริมาณงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ยานนาวาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>- ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p> <p>- โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p><b>ระบบไฟฟ้าปกติ</b> อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ คือ หม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 12/24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed Type ขนาด 750 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติของอาคารโครงการ</p> <p><b>ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน</b> โครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยการทำงานเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจะทำงานโดยอัตโนมัติหลังการเสไฟฟ้าดับหรือขัดข้อง</p>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด ด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

  
 Pichay Mongkolkeha  
 (นายพิชัย มงคลกิจพิเชษฐ์)

กันยายน 2555

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท บริวิญศิริ จำกัด (มหาชน)

  
 (นางสาวสมศรี จิรัชิตสิทธิ์คุณ)

กันยายน 2555

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเอสทีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 49/82 หน้า

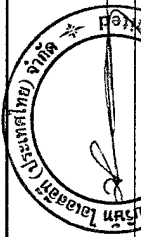
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 800 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้</li> <li>- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยซึ่งมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกัน 5,688.19 ตารางเมตร เข้าข่ายอาคารที่ต้องออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร กฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</li> </ul>		<p>เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่จำเป็นและเพื่อความปลอดภัย และมีการติดตั้งไฟฟ้าสองดวงฉุกเฉินที่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>- ตรวจสอบ และดูแลระบบท่อไอเสียจากห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> <li>- ผังทุกด้านและเพดานของห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินด้วยวัสดุกันเสียง และใช้ประตูเหล็กที่มีการบุด้วยวัสดุกันเสียงเช่นเดียวกัน</li> <li>- ออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมาย กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคาร (OTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอกของอาคารมีค่าเท่ากับ 29.92 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>▪ ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวม 8 วัตต์/ตารางเมตร</li> </ul> </li> </ul>	---

กัณยาน 2555



นายปณัฏฐ์ พันธ์พินิจ และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย



กัณยาน 2555


กัณยาน 2555



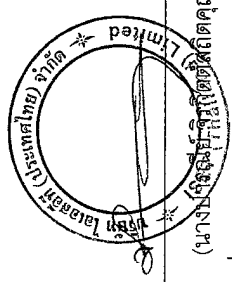
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ แยกสวิทช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แยกการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>▪ ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานออกแบบประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>▪ คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>▪ ในกรณีติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>▪ ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบชนิดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล และความรัยอนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้)</li> </ul>	

กัณยายน 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีญศิริ จำกัด (มหาชน)



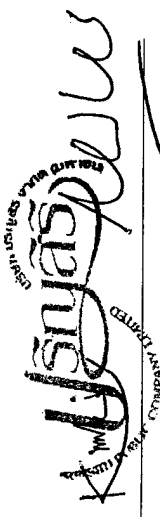
กัณยายน 2555

(นางปวีณฉวี พิสุทธิพิทักษ์ (นิติคุณ))  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

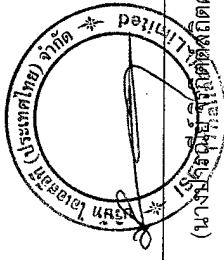
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ตั้งเวลาให้ประจตุลพิทที่ปิดเองจะชวยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการรับเค็ลลือมเอเตอร์เปิด-ปิดประคดู</li> <li>▪ ส่งเสริม รมรงคักิจกรรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>▪ แสดงเลขที่ขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะชวยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>▪ ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ</li> <li>▪ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้พักอาศัยตั้งจุดหมุมในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>▪ ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</li> <li>▪ ปิดไฟฟ้าแสงสว่างที่เกี่ยวข้องสำหรับพื้นที่สำนักงาน</li> </ul>	

กัณยายน 2555



(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัยรัตน์ โภกิตจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท บริญญศิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555

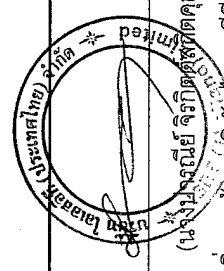


(นางมัญญิณี ธิริลลิตติคุณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท "เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด"



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ รณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>▪ รณรงค์ให้เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>▪ รณรงค์ให้บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>▪ รณรงค์ให้ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li> <li>▪ รณรงค์ให้เลิกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</li> <li>▪ รณรงค์ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ</li> </ul> </li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และข้อกำหนดของกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ทุกประการ และจากากรคำนวณระยะเวลาไหม้ไฟของอาคารจะประมาณ 8 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดคือ 60 นาที ดังนั้น โครงการมีความสามารถ</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector: FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve บริเวณทิศตะวันตกใกล้กับทางเข้า - ออกของอาคาร ซึ่งตำแหน่ง</li> </ul> </li> </ol>	<p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยในสภาพที่พร้อมใช้งาน เป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>

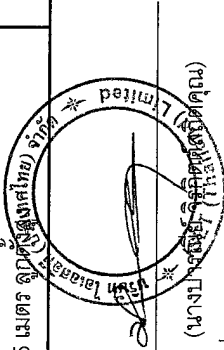


กัญยาน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจวัฒน์ โกวิจินดาชัย)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท จำกัด (มหาชน)

กัญยาน 2555  
 (นางประณีย์ จิวัตต์พิศุดคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>และมีประสิทธิภาพเพียงพอ ในการป้องกันอุบัติเหตุ โดยไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงถนนจันทร์ เพื่อส่งน้ำไปตามท่อเย็นและจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารและส่งน้ำไปยังถังเก็บน้ำได้ทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ติดตั้งไว้ที่บริเวณที่จอดรถยนต์ และโถงบันได โดยแต่ละตู้มีระยะห่างกันมากที่สุดประมาณ 50 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</li> <li>▪ ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ และติดตั้งเพิ่มเติมไว้ที่บริเวณห้องไฟฟ้า และโถงลิฟต์</li> </ul> <p>2) บันไดหนีไฟ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ บันได 1 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า - ชั้นที่ 1</li> <li>▪ บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1667-0.1795 เมตร มีชานพักกว้าง 1.55 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</li> <li>▪ บันได 2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นดาดฟ้า-ชั้นที่ 1</li> <li>▪ บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1667-0.1795 เมตร</li> </ul>	



กุมภาพันธ์ 2555  
 (นายขวัญชาย มีโชติกิจพิผล และนายชัชวรัตน์ โกวิจจินดาชัย)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ปิยาเย่ จำกัด (มหาชน)

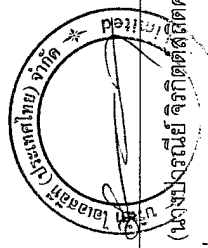
กุมภาพันธ์ 2555  
 (นางปิยาเย่ จำกัด (ประเทศไทย))  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้อง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม ชั่วคราวดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าง่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>0.1667-0.1795 เมตร มีขนาดพื้นที่กว้าง 1.88-3.2 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน</p> <p>3) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel: FACP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>▪ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะติดตั้งภายในห้องชุดพักอาศัย สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องออกกำลังกาย โถงต้อนรับ ห้องเครื่อง ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องพักผู้ดูแลโดยรวม บริเวณทางเดิน ที่จอดรถ บันได และโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร</li> <li>▪ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีมอดิง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งบริเวณทางเดินด้านหน้าโถงบันได</li> <li>▪ กิ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณทางเดินด้านหน้าโถงบันได และที่จอดรถ</li> </ul>	

กัมพูชา จำกัด  
**ปรีญาสิริ**  
 PREEJASIRI  
 บริษัท จำกัด

กัมพูชา จำกัด  
 (นายชวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัชชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีญาสิริ จำกัด (มหาชน)

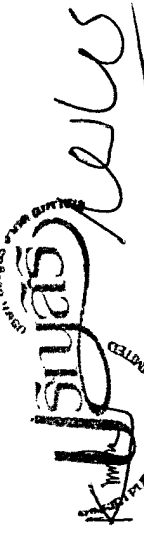


กัมพูชา 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ ประมาณ 86.16 ตารางเมตร (รูปที่ 4) ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้ 334 คน (1 คน ใช้พื้นที่ยืน 0.26 ตารางเมตร) จึงเพียงพอสำหรับสามารถรองรับจำนวนคนภายในโครงการ จำนวนรวม 334 คน</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>- ติดตั้งแผนผังแสดงรายการและיעידตำแหน่งบนไดโอดที่มีไฟอุปกรณ์ระงับอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางการอพยพหนีไฟ ให้อาคารในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย</li> <li>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงถนนจันทน์ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ให้กับโครงการ</li> </ul>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

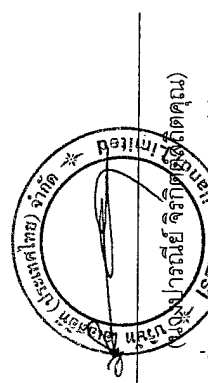
กัญยายน 2555



(นายชัยพรชัยชิริคุลย์ โกวินิจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (มหาชน)

กัญยายน 2555




(นางสาวประณีต จิรวิฑิตต์คุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	<p>- ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 0.037 องศาเซลเซียส ซึ่งไม่เกินกว่าความแตกต่างของอุณหภูมิรายชั่วโมงของกรุงเทพมหานคร ที่มีค่าเท่ากับ 2.1 องศาเซลเซียส จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิต อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มที่ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> <p>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยंत्रที่วิ่งไถภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด</p>	---
2.3.9 การจราจร	<p>- จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า โครงการขายนอนบนสถานต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนราชมงคลราชมงคลนครินทร์ มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไป แต่ถนนดังกล่าวยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ทั้งนี้ จากสภาพกายภาพถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า การเดินรถเข้า-ออกโครงการนั้น จะเป็นการเดินรถเดียวเข้าและ</p>	<p>- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งของจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ รวมทั้งติดตั้งกระจกเงาเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการเข้าออกจากโครงการเข้าสู่ถนนราชมงคลราชมงคลนครินทร์ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนนราชมงคลนครินทร์ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p>	---

กัญญาณ 2555



กัญญาณ 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)

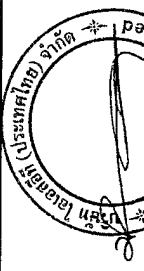
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีชญาสรี จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ออก จึงไม่มีการตัดกระแสจราจร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนราวีราษฎร์นครินทร์ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินรถ</li> <li>- ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะสังเกตเห็นได้ทันที เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</li> <li>- ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้าออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- ในการจัดการดินร่วนและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาจราจรและที่จอดรถ ดังนั้นทางโครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ</li> </ul>	

**ปรีญสิริ จำกัด**  
 PREEYASIRI CO., LTD.  
 11/11 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ



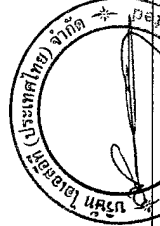
กัณยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายรัชรัตน์ โกวพิจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555  
 (นางปรีญสิริ ภูมิรัตนคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</li> <li>- โครงการจะไม่มีรถกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการหมวนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> <li>- กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</li> <li>- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวนรวมทั้งสิ้น 43 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด (ต้องการที่จอดรถ 42 คัน) (รูปที่ 5)</li> <li>- จัดให้มีแผงกันรถแบบมีล้อเลื่อน ซึ่งห่างจากทางเข้า-ออกไม่น้อยกว่า 6 เมตร</li> </ul>	

**ปริญศิริ**  
 บริษัท ปริญศิริ จำกัด  
 (นายชัชวัญชาย มงคลกิจพิมล และนายธีรรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (มหาชน)



กันยายน 2555

กันยายน 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

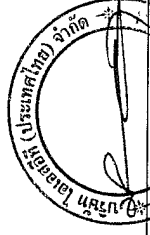
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.10 การใช้ที่ดิน	<p>- ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ"</p> <p>- การดำเนินโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อให้อยู่อาศัยถือเป็นการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อแปลงที่ดิน 3.95 : 1 (ไม่เกิน 7:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 10.44 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 41.22 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>---</p>


  
 Kanya Waiyachai

กัณยาน 2555

(นายขวัญชัย มงคลกิจพิผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริณัติ จำกัด (มหาชน)



(นางขวัญชัย ใจฤทธิพิพัฒน์คุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

กัณยาน 2555

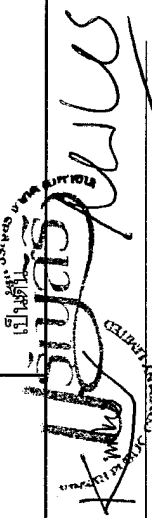
รับรองจำนวน 61/82 หน้า



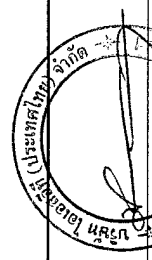
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดกรจราจร การจัดการมูลฝอย เสียงดังรบกวน ฝุ่นละออง/อากาศเสีย ขยะมูลฝอย นำเนาเสีย เป็นต้น ซึ่งหากโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด จะช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติงานควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</li> </ul>	---
<p>2.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการตั้งอยู่ในถนนราชมรรคาทางเศรษฐกิจ โดยริมถนนดังกล่าวส่วนใหญ่ประกอบด้วยธุรกิจประเภทการค้าพาณิชย์และภาคอยู่อาศัย มีลักษณะอาคารบ้านเรือนเป็นอาคารพาณิชย์ โดยบริเวณริมถนนราชมรรคาทางเศรษฐกิจที่ตั้งของกลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารสำนักงาน ห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ทั้งที่เป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ สำหรับในส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินในถนนซอยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการนั้น ประกอบไปด้วยสถานที่ราชการ อาทิ สถานีดับเพลิงถนนจันทร์ และสำนักงานเขตยานนาวา เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย ( อาทิเช่น The Complete Narathiwat) อาคารสำนักงานร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น</li> </ul>	---	---

กัณยาน 2555



กัณยาน 2555



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สาธารณสุข	<p>ซึ่งจากการสำรวจสุขภาพเศรษฐกิจบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ประชากรมีอาชีพเป็นพนักงานบริษัท/ลูกจ้างประกอบธุรกิจส่วนตัวรับจ้างทั่วไป ชำรภาพการ/รัฐวิสาหกิจ ค้าขาย และแม่บ้าน โดยส่วนมากมีรายได้ต่อครัวเรือนเฉลี่ยอยู่ในระดับสูง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการถือได้ว่าเป็นการสร้างความหลังงานให้กับแรงงานและธุรกิจการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ และเป็นการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นผลกระทบด้านระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ซึ่งภาพ คุณค่าการให้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	---

กุมภาพันธ์ 2555

(นายขวัญชัย วัฒนศิริ) (มหาชน)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญศิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555

(นางปวีณีย์ จิรพิตรสถิตินันท์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท เอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 63/82 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

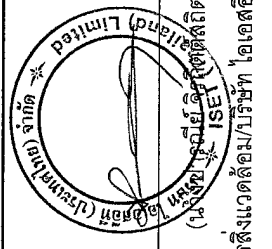
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p> <p>แนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี นอกจากนี้ จากข้อมูลผู้ช่วยจำแนกตามโรคหรืออาการ 20 อันดับแรก ในช่วงปี 2551-2553 พบว่า 4 อันดับแรกที่มีผู้ป่วยมากที่สุด ได้แก่ 1) โรคความดันโลหิตสูงไม่ทราบสาเหตุ (ปฐมภูมิ) 2) เบาหวานที่ไม่ระบุรายละเอียด 3) ความผิดปกติของเมตาบอลิซึมของไตไปปไตและภาวะไขมันในเลือด 4) เยื่อจมูกอักเสบจากการปรับขนาดหลอดเลือดและภูมิแพ้ ซึ่งสาเหตุของโรคดังกล่าวส่วนใหญ่มาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภคพันธุกรรม และส่วนหนึ่งมีสาเหตุมาจากสภาพแวดล้อม อื่นๆ ช่วงเปิดดำเนินการ กิจกรรมหลักๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยข้างเคียง ได้แก่ การจราจร ที่ทำให้มีปริมาณจราจรเพิ่มมากขึ้น และส่งผลกระทบต่อให้การจราจรติดขัด ซึ่งกิจกรรมช่วงเปิดดำเนินการดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วยหรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมากป่วยเป็นโรคเดิมอีกครั้ง โดยผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบด้านสุขภาพมากที่สุดจะเป็นผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการ ผู้ที่สัญจรผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้นโครงการจะต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p>		

กัณยายน 2555

กัณยายน 2555

รับรองจำนวน 64/82 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด




ISEC (ประเทศไทย) จำกัด

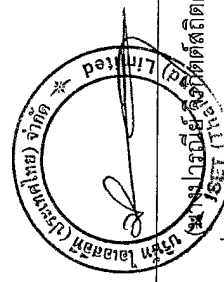
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.4 สุขภาพ 1) ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	- การระบายมลสารทางอากาศ โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ดังนั้น แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM10) ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเคื่อดัชนีราคาและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- ศึกษารายละเอียดของถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูน เพื่อลดความเร็ว และไม่ให้เกิดการพุ่งกระຈาขของฝุ่นบริเวณถนน - ออกแบบรั้วจอดรถภายในอาคาร ให้มีช่องว่างเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้ อย่างสะดวก และไม่ติดขัด - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	---

กุมภาพันธ์ 2555



(นายชวิทย์ชาย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายศุภชัยรัตน์ โภทิจินดาชัย)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ปิชิ จำกัด (มหาชน)

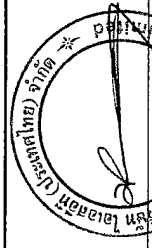


กุมภาพันธ์ 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชำวงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>- ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้หน่วยภายในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มิได้ใช้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญเรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลีสทีโอเนลลา (Legionnaire) แต่อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เกิดแผลงแผลหรือเชื้อโรคโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคภูมิแพ้ ซึ่งผู้ป่วยจะมีอาการคันจมูก คันตา จามบ่อย แน่นจมูก และตื่นนอนขึ้นมาจะมีอาการระคายคอ ดังนั้น โครงการต้องมีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้โครงการ จัดให้มีการล้างถังน้ำที่ใช้ในถังเก็บน้ำได้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ซึ่งการสะสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือตะกอนมูลของถังน้ำไม่มีการ</p>	<p>- ตรวจสอบของระบยาอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเดิมระบบ ซึ่งจะช่วยยืดอายุการใช้งานและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะบิดทำควมสะอาดครั้งละถึง เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย</p>	<p>- ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ จุดเก็บตัวอย่าง</li> <li>- ถังเก็บน้ำ</li> <li>■ ดัชนีตรวจวัด</li> <li>- ครอบคลุมการปกของถังเก็บน้ำ</li> </ul>

**Kasirakul**  
Kasirakul Engineering & Construction Co., Ltd.  
Kasirakul Engineering & Construction Co., Ltd.



กันยายน 2555

กันยายน 2555

รับรองจำนวน 66/82 หน้า

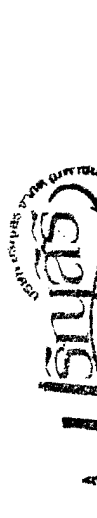
(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายธีรรัตน์ โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริยุติรี จำกัด (มหาชน)

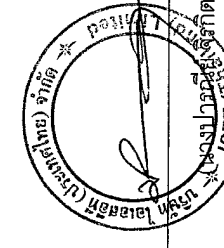
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพ สามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่กระแสน้ำริมถนนหรือทางสาธารณะต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแ่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร และ SS ไม่เกิน 50 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่กระแสน้ำริมถนนหรือทางสาธารณะต่อไป</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>- นำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้เป็นก๊อกน้ำ และมีการติดตั้งป้าย เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ ความถี่ในการตรวจวัด             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> </li> </ul>


  
 Kalyan Engineering & Construction Co., Ltd.

กันยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจวัฒน์ และนายชัยรัตน์ เกียรติจินดาชัย)  
 กรรมการผู้อำนวยการ/บริษัท ปริณัฐริ จำกัด (มหาชน)

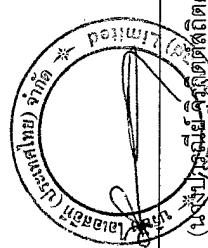


กันยายน 2555  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำในกรณีที่ไม่ดี หากโครงการไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคใช้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขภาพภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อหนองน้ำภายในโครงการ เพื่อให้รวมถึงภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ทำความสะอาดท่อทิ้งน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>- ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>- ประสานกับสำนักงานเขตตามกำหนดให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จัดพนักงานกำจัดยุง เป็นต้น</li> <li>- จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</li> </ul>

กัณยานน 2555  
 (นายขวัญชัย มงคลกิจพิมล และนายรัชชต์ นิกิวจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท บริณัติ จำกัด (มหาชน)

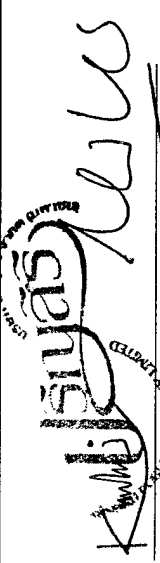


กัณยานน 2555  
 รับรองจำนวน 68/82 หน้า

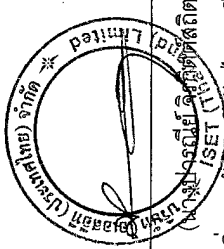
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสผ่าน น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสของโรคหลายชนิด</li> <li>- การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง</li> <li>- ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างแออัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครึ่ง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร</li> <li>- ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต ยานนาวา ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> <li>- ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการใช้หรือของของผู้ป่วย</li> <li>- ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ เจม เช็ดหน้ามูก ไม่ควรใช้เช็ดขี้ตาจมูกหรือปาก</li> <li>- ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก</li> <li>- สะดวกในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>- จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งของจราจรการเดินรถรวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความสงบ ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	---
<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุบัติเหตุ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจร</li> <li>- การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจร</li> <li>- การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	---


  
 Kulliyasri

กันยายน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกวินจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปริณัติร์ จำกัด (มหาชน)



กันยายน 2555




ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สิ่งแวดล้อม ชั่วคราวดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2). ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น</p>	<p>- การพลัดตก หกล้ม</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญความรู้สึกที่อัดอั้นของผู้อยู่อาศัยในโครงการ แต่ทั้งนี้ คาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้มีนัยสำคัญ เนื่องจากในการบริหารจัดการนิติบุคคลอาคารชุดจะกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำสัมมนาขอความเห็นชอบโครงการใช้ความเร่งรีบที่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้</li> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวางอันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</li> <li>- นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</li> <li>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่เสมอ</li> <li>- ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> </ul>	<p>---</p>

**Alaya**  
 บริษัท อายา จำกัด  
 100/100 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

กันยายน 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้อำนวยการบริษัท อายา จำกัด (มหาชน)


  
 (นางปภาวิณี จักริศักดิ์ศุภมิตร)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท อายา จำกัด

กันยายน 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) ผลกระทบด้านสุขภาพจากสระว่ายน้ำของโครงการ</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีสระว่ายน้ำภายในโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณชั้น 2 ของโครงการ และตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรืออีกกรณีหนึ่งในทำนองเดียวกัน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรองซ์สระ ชนิดลอยของเหล็กและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนว้สัดดู แวนลอยจำนวน 1 ชุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอดังที่บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น.</p> <p>- โครงการมีห้องน้ำบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ ซึ่งภายในมีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้า ก่อนลงสระ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีการเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p>	<p>มาตรการจะมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวัน 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดทางโครงการจะต้องทำการปิดบริการสระว่ายน้ำ และแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด (สระว่ายน้ำเด็ก 1 จุด และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 1 จุด) ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด โดยมีการวิเคราะห์ที่มีคุณภาพน้ำดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ คลอรีนอิสระคงเหลือ วันละ 2 ครั้ง</li> <li>■ ความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง</li> <li>■ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>■ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) เดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>

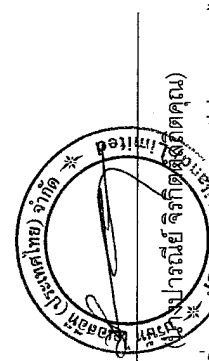
กุมภาพันธ์ 2555



กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (มหาชน)

(นายขวัญชาย มิ่งดิลกิจพิผล และนายสิริรัตน์ โภทิจินดาชัย)

กุมภาพันธ์ 2555



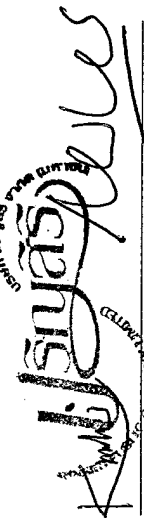
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (ประเทศไทย) จำกัด

รับรองจำนวน 7/82 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) ทั้งหมด 4 คน</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</li> <li>- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</li> <li>- โครงการจะมีการกำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</li> <li>- โครงการจะกำหนดการทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลเกี่ยวกับคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จำนวน 1 คน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) ทั้งหมด 4 คน</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน</li> <li>- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน</li> <li>- โครงการจะมีการกำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</li> <li>- โครงการจะกำหนดการทำงานกับสารเคมี ให้ปฏิบัติตามสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยา นูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท ปีละ 2 ครั้ง</li> <li>- โครงการจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระ ว่ายน้ำในแต่ละวัน</li> <li>- จัดให้พนักงานทำความสะอาด ดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ และพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</li> </ul>

กุมภาพันธ์ 2555

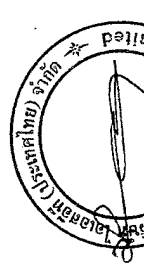


กุมภาพันธ์ 2555

(นายขวัญชาย มงคลกิจวิมล และนายชัชวรัตน์ โกวิทจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีญศิริ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2555



กุมภาพันธ์ 2555

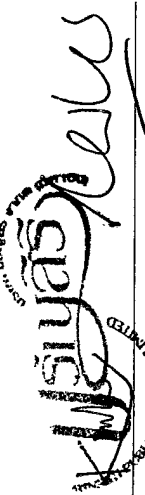
(นางสังวณีย์ จริกิตต์พิบูลย์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสซีที (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะกำหนดห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารไม่ห้อยจืดเก็บสารเคมี</li> <li>- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากมีสารเคมีหกไว้ไหล ต้องทำความสะอาดทันที</li> <li>- โครงการมีห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ จำนวน 1 ห้อง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนแ่ง และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- โครงการจะติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์ชูชีวิต ได้แก่ โฟมชูชีวิต 2 อัน ช่างชูชีพ 2 อัน ไม่ชูชีวิต 1 อันและชุดปฐมพยาบาลไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย</li> <li>- โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ สำหรับติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>


กัณยายน 2555



(นายขวัญชัย มงคลกิจวิมล และนายชัยรัตน์ โภทิจินดาชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญ์สิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยายน 2555



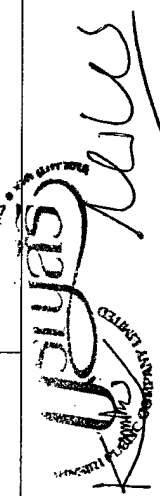
(นางประวิทย์ ฤทธิพิทักษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอลด์ฮีที (ประเทศไทย) จำกัด

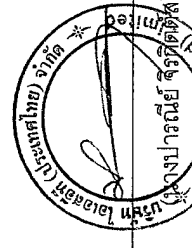
รับรองจำนวน 73/82 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>1) พื้นที่สีเขียว</p> <p>- โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 410.40 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีแก่ผู้พักอาศัยและประชาชนรอบข้าง</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 410.40 ตารางเมตร เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีแก่ผู้พักอาศัยและประชาชนรอบข้าง</p>	<p>- โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ</p> <p>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้นตากผ้าโดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 410.40 ตารางเมตร (รูปที่ 2 และ รูปที่ 3) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน 1 ตารางเมตร/คน โดยมีพื้นที่สีเขียวยังยืนภายนอกอาคาร 218.85 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้จะนำมาปลูก ได้แก่ ไม้ดอกอินเดีย สีสาวดี และทุกระจง เป็นต้น</p> <p>- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>- เลือกรูปแบบของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพมากนัก</p> <p>- ควบคุมดูแลการขับประปวยชนอาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>---</p>
<p>2) การบดบังแสงแดด/ทิศทางการเดินทาง</p>	<p>- อาคารของโครงการเป็นอาคาร 8 ชั้น 1 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ระดับพื้นดินถึงจุดสูงสุด 26.95 เมตร ซึ่งมีโอกาสที่อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางการ</p>	<p>- โครงการจะจัดตั้งหนังสือแจ้งให้ชุมชนบริเวณรอบข้างโดยหากมีผู้ได้รับผลกระทบให้แจ้งมายังโครงการ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องรางวัลร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหาย แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนด้าน การบดบังแสงแดด และทิศทางการ</p>	<p>---</p>




กัญยาน 2555  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจวิผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริญศิริ จำกัด (มหาชน)

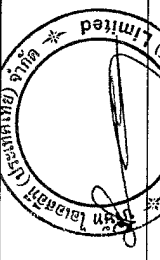


กัญยาน 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.6 ด้านสุขภาพ วัฒนธรรม ประเพณีและศาสนา การศึกษา	- การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เดิมที่เป็นที่ว่าง มาเป็นที่ตั้งของอาคารสูง 8 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อการพักอาศัย จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านลบต่อทัศนียภาพได้ โดยเฉพาะกลุ่มที่เป็นพื้นที่ติดต่อกับโครงการและพื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ เนื่องจากเดิมผู้พักอาศัยโดยรอบมองไปยังพื้นที่โครงการจะเป็นพื้นที่ว่างโล่ง ภายหลังมีการพัฒนาโครงการจะมีอาคารสูง 8 ชั้น ขึ้นมาแทนที่ เมื่อผู้พักอาศัยโดยรอบมองเข้ามายังโครงการจะมองเห็นอาคารผนังอาคาร ที่เป็นคอนกรีตจึงให้ความรู้สึกที่แข็งกระด้าง	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่แต่ละส่วนให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี - ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา - เลือกลีสีผนังอาคารที่มีความเรียบเน้นโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone)	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

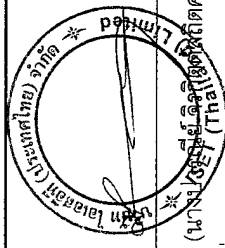
  
 Pichai Pichayaporn  
 Director of Environmental and Social Management  
 (นายวิชาญพิชญ์ ไพจิตรนิพนธ์)



กันยายน 2555  
 กัญญาณ 2555

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการได้ออกแบบให้มีสวนและปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างตามแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดความแข็งแรงของตัวอาคารลง และชดเชยทัศนียภาพที่เสียไป อีกทั้งการเลือกสีส่วนตัวอาคารที่มีความเรียบเนียนในสีธรรมชาติ (Earth Tone) มีสีขาวเป็นหลัก ไม่ได้ใช้สีที่มีความโดดเด่นอันก่อให้เกิดความขัดแย้งทางทัศนียภาพ จึงคาดว่าผลกระทบในด้านมุมมองและทัศนียภาพของผู้พักอาศัยโดยรวมเมื่อมองเข้ามายังโครงการจะลดลงอยู่ในระดับต่ำ และจากการศึกษาพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการพบว่า ไม่มีวัฒนธรรม และประเพณีที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะท้องถิ่น เนื่องจากเป็นลักษณะโดยทั่วไปของสังคมเมืองกรุงเทพมหานคร นอกจากนี้ในด้านศาสนา ความหลากหลายของศาสนานับจะมาจากผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการ (ประมาณ 334 คน) โดยผู้พักอาศัยแต่ละรายอาจนับถือศาสนาเหมือนกัน หรือต่างกัน ขึ้นอยู่กับปัจเจกบุคคล นอกจากนี้ผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในโครงการจะส่งผลให้ประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยของโครงการ ก่อให้เกิดความ ต้องการในด้านต่างๆ เพิ่มขึ้นตามมา</p>		



รับรองจำนวน 76/82 หน้า

กันยายน 2555

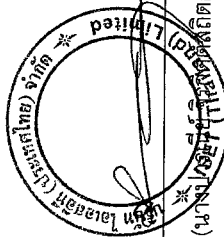
**กมลบุญศรี**  
 (นางขวัญชาย มิ่งศรีกิจพิศล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท บริญญิติ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>รวมถึงในด้านให้บริการทางการศึกษา ซึ่งจากการทำการสำรวจพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่ามีสถานศึกษาทั้งสิ้น 8 แห่ง ดังนี้ จึงดำเนินการให้บริการทางการศึกษาดังกล่าวเพื่อให้บริการผู้พักอาศัยของโครงการในช่วงดำเนินการได้อย่างเพียงพอเพียง ทั้งนี้ ในเขตย่านนวนาวลัยมีสถานศึกษาในระดับต่างๆ เช่น โรงเรียนสังกัดกรุงเทพมหานคร จำนวน 6 แห่ง โรงเรียนสังกัดกรมสามัญศึกษา จำนวน 2 แห่ง และโรงเรียนสังกัดสำนักงานการประถมศึกษาแห่งชาติ จำนวน 2 แห่ง เป็นต้น ซึ่งสามารถรองรับความต้องการด้านการศึกษาของจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้</p>		

  
 (นายขวัญชัย มงคสิทธิ์ จิววัฒน์ (ภริยาจิววัฒน์))

กันยายน 2555



กันยายน 2555

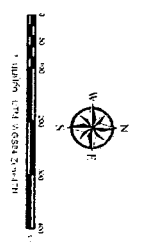
รับรองจำนวน 77/82 หน้า

(นายขวัญชัย มงคสิทธิ์ จิววัฒน์ (ภริยาจิววัฒน์))  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญศิริ จำกัด (มหาชน)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด





รูปที่ 1 ตำแหน่งตรงจุดสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ลุ่มน้ำ

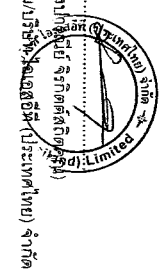


**สัญลักษณ์**

- สัญลักษณ์โครงการ
- สัญลักษณ์โครงการ
- \* จุดตรวจสอบและตรวจบันทึกข้อมูล

1. ฐานอาหารทหารเรือ  
ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการพื้นที่ลุ่มน้ำ  
ประมาณประมาณ 20 เมตร
2. วัดโพธิ์แมนคุณาราม  
ตั้งอยู่ทางทิศใต้ของโครงการพื้นที่ลุ่มน้ำ  
ประมาณประมาณ 300 เมตร

กัญญาณ 2555  
  
 (นางกัญญาณ 2555 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจบริษัท ปรีชญาสริ จำกัด (มหาชน)

กัญญาณ 2555  
  
 (นางกัญญาณ 2555 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท ปรีชญาสริ จำกัด (มหาชน)





กันยายน 2555

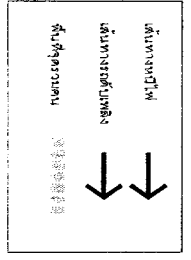
(นายชัชวาลย์ มงคลกิจพิศาล และนายสุวัชรินทร์ โทวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีชญาสริ จำกัด (มหาชน)

กันยายน 2555

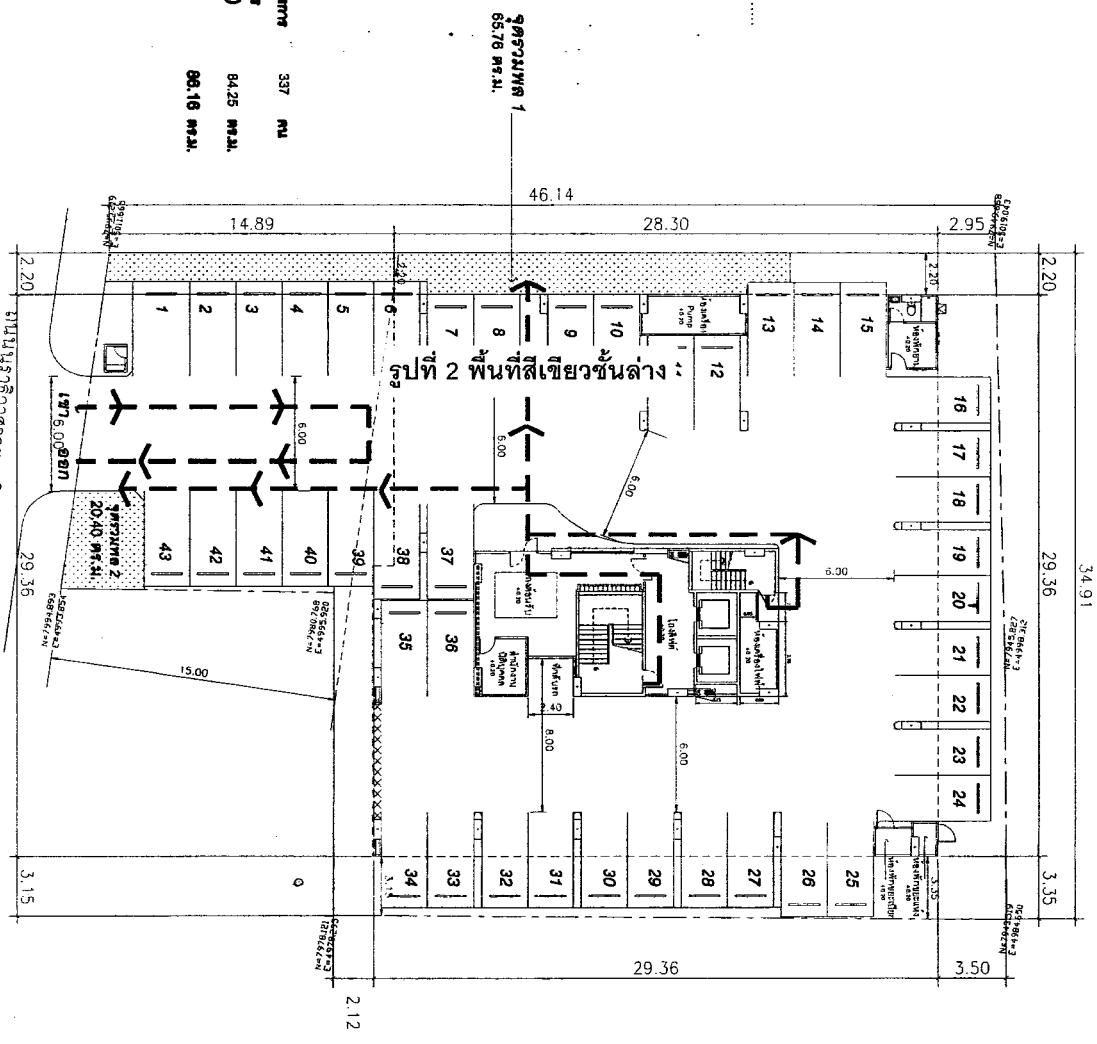
(นางปาริणी วิจิตรสถิตินันท์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท โอเอทีพี (ประเทศไทย) จำกัด



**ปรีชญาสริ**  
PREECHANASRI

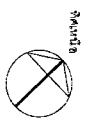


**จำนวนชุดวางตัวพิมพ์โครงการ** 337 ชุด  
**พื้นที่รวมพื้นที่ตั้งการ** (337,000.25 ตร.ม.) 84.25 ตร.ม.  
**พื้นที่รวมพื้นที่ฝังไว้** 86.16 ตร.ม.



แบบแปลนที่แสดงพื้นที่จัดวางพิมพ์และเส้นทางเดินรถที่แปลน  
 1-230

รูปที่ 4 แผนผังแสดงจุดรวมพล และเส้นทางเดินรถที่แปลน



FOR PERMIT EIA	
PROJECT	ขอใช้ที่ดินและก่อสร้างอาคารพาณิชย์
LOCATION	ถนน พหลโยธิน
CLIENT	นายชัชวาลย์ มงคลกิจพิศาล และนายสุวัชรินทร์ โทวิทจินดาชัย
DATE	14-09-2555
SCALE	A1   1:1
REVISION	
DATE	
BY	
CHECKED	
APPROVED	
DATE	
PROJECT	
LOCATION	
CLIENT	
DATE	
SCALE	
REVISION	
DATE	
BY	
CHECKED	
APPROVED	
DATE	

กันยายน 2555

(นายชาญชัย มงคลกิจวัฒน์ และนายชัยวัฒน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้จัดการ/นาง/บริษัท ปริมูล สุรกิจ จำกัด (มหาชน)



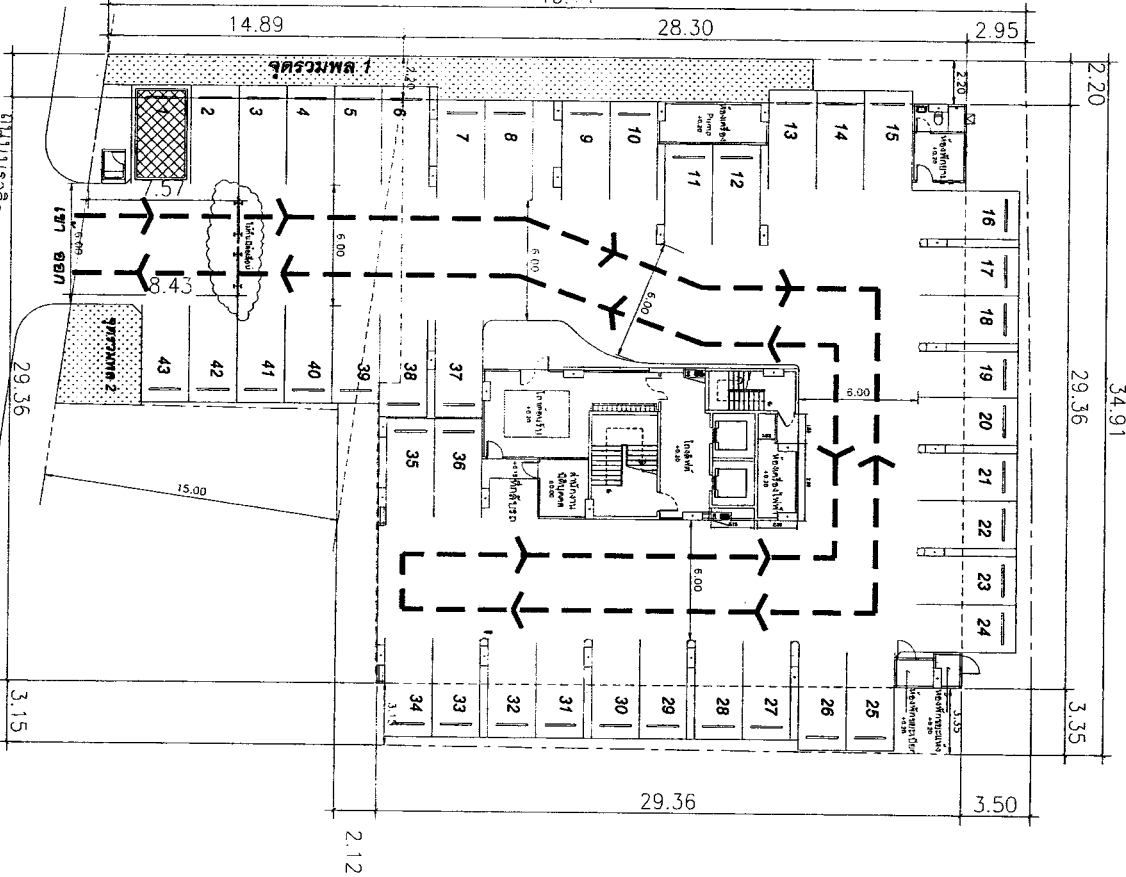
กันยายน 2555  
(นางปรารถนา วิจิตรรัตติกาล)



ผู้ชำนาญการส่งแปลตอม/บริษัท ไอเอสเอส (ประเทศไทย) จำกัด



จำนวนห้องรวมของอาคาร 31 คับ  
จำนวนห้องจอดรถภายในอาคาร 12 คับ  
รวมจำนวนห้องจอดรถทั้งหมด 43 คับ  
จำนวนห้องจอดรถตามกฎหมาย 41.98 คับ



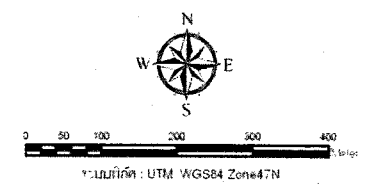
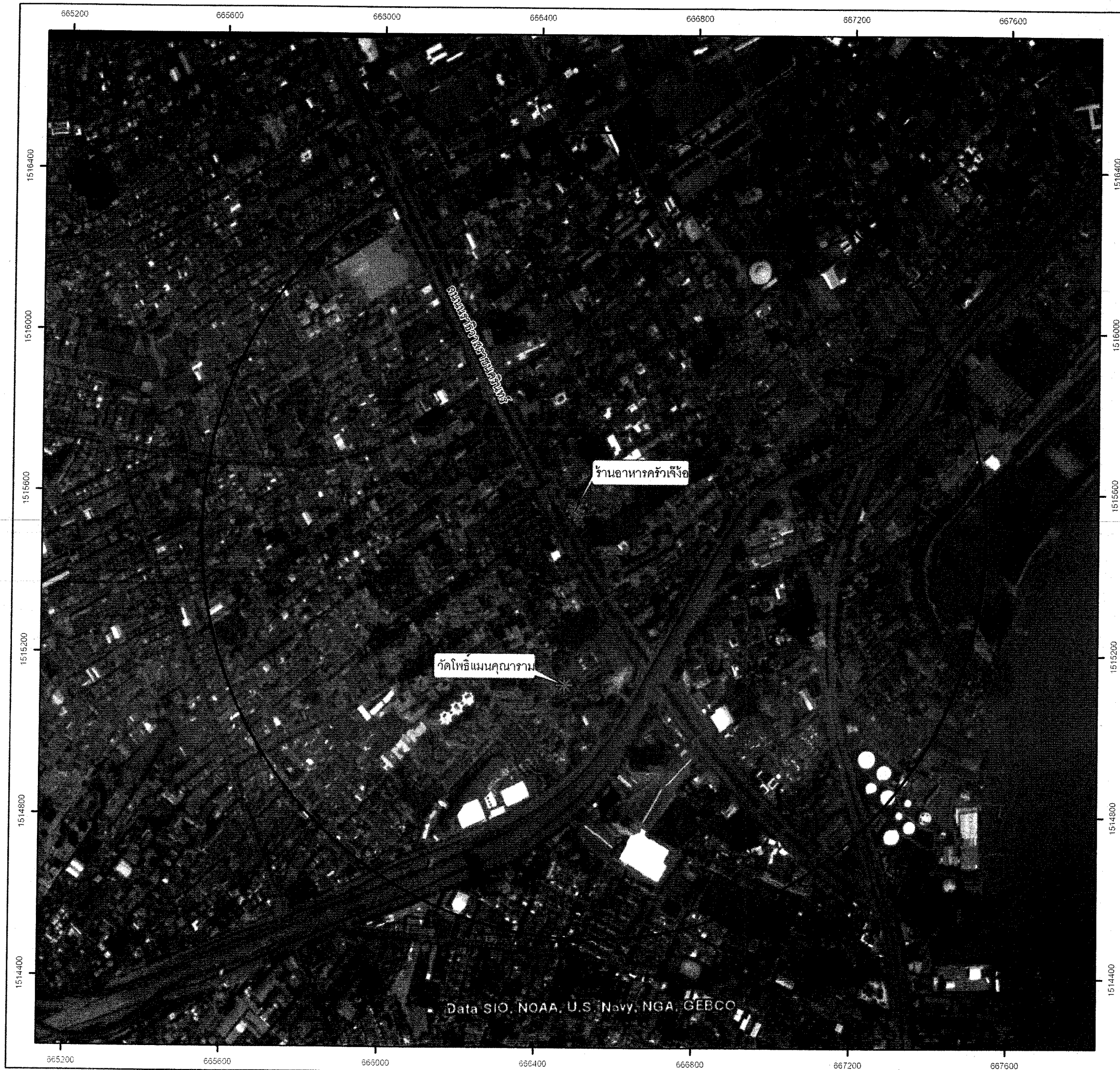
แบบแปลนตำแหน่งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รูปที่ 5 แผนผังระบบจราจร

ปริมาณจำนวน 82/82 หน้า


FOR PERMIT EA  
กรมโยธาธิการและผังเมือง  
สำนักโยธาธิการ  
กรุงเทพมหานคร  
กรมโยธาธิการและผังเมือง  
กรุงเทพมหานคร

City: Bangkok  
No. 101/101-101/101-101/101-101/101-101  
Date: 24-09-2012  
Scale: A1 : 10'



**สัญลักษณ์**

- ✦ ที่ตั้งโครงการ
- รัศมีระยะ 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ
- \* จุดตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  1. ร้านอาหารครัวเจ๋ง  
ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ  
ระยะทางประมาณ 2.20 เมตร
  2. วัดโพธิ์แมนคุณาราม  
ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศใต้  
ระยะทางประมาณ 339 เมตร

  
 กำนายน 2555.....  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิพัฒน์ และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีณศิริ จำกัด (มหาชน)

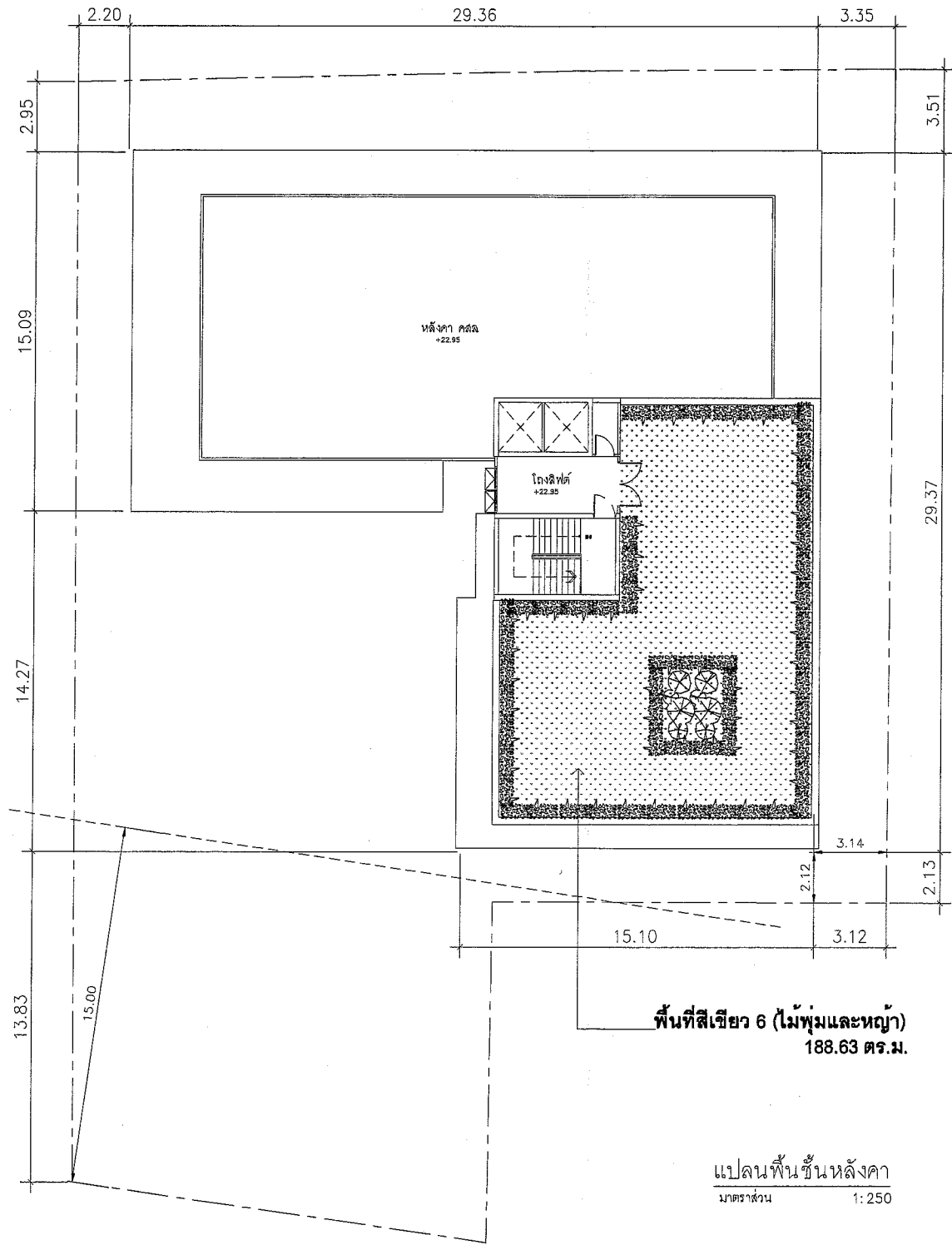
กำนายน 2555.....  
 (นางปัทมา นัย จิรจิตต์สถิตสินธุ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

  
 กำนายน 2555.....  
 (นางปัทมา นัย จิรจิตต์สถิตสินธุ์)

กำนายน 2555.....  
 (นางปัทมา นัย จิรจิตต์สถิตสินธุ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท โอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

รูปที่ 1 ตำแหน่งตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่อ่อนไหว

FOR PERMIT EIA		
PROJECT:	อาคารชุดทิวชัย ศล. 8 ชั้นพักอาศัย บริเวณ นรวิภาส	
LOCATION:	ถนนวิภาวดีรังสิต กม. 8 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
OWNER:	<b>ปริณศิริ</b> บริษัท (มหาชน) จำกัด (มหาชน) 125 ซอยพญาไท 15 BLDG. A มาบะหวาง แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000	
ARCHITECT:	<b>@forty</b> บริษัท สถาปัตย์ ๔๐/๔ สถาปัตย์ จำกัด 125 ซอยพญาไท 15 กรุงเทพฯ 10210 Tel : 02-347-0064, Fax : 02-347-0133 E-mail : forty@mail@forty.com	
วิศวกร	ทศพร วัฒนศิริ	ร.ร. 1835
ช่างสถาปัตย์	จตุรงค์	ร.ร. 2219
วิศวกรโยธา	ศานนท์	ร.ร. 12878
ช่างโยธา	เพ็ญใจ ชัยชนะ	ร.ร. 13755
STRUCTURAL ENGINEER:	 Chirpak International วิศวกรโยธา 135/10-11 หมู่ 5 ซอยพญาไท 15 ร.ร. 10210 P + 66 (02) 002-0800 F + 66 (02) 001-0110 chirpak@chirpak.com www.chirpak.com	
STRUCTURAL ENGINEER:	ชวรงค์ มาลีสมาน	ร.ร. 876
วิศวกรโยธา	จักรกฤษณ์	ร.ร. 44700
ELECTRICAL ENGINEER:	ไฉน อรรถาน	ร.ร. 3097
MECHANICAL ENGINEER:	ไฉน อรรถาน	ร.ร. 118
MECHANICAL ENGINEER:	ไฉน อรรถาน	ร.ร. 118
LANDSCAPE ARCHITECT:	ธีรศักดิ์ แสงสุโข	ร.ร. 158
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
DRAWING TITLE: แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา		
DWG NO:	A2   02	
DATE:	24-02-2012	APPROVED:
IMPORTANT: DO NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED BY THE SITE AND SHOP DRAWING SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR.		

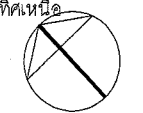


กัณยานน 2555  
(นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยานน 2555  
(นางปานเพ็ญ จีระนิคตสินคุณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด

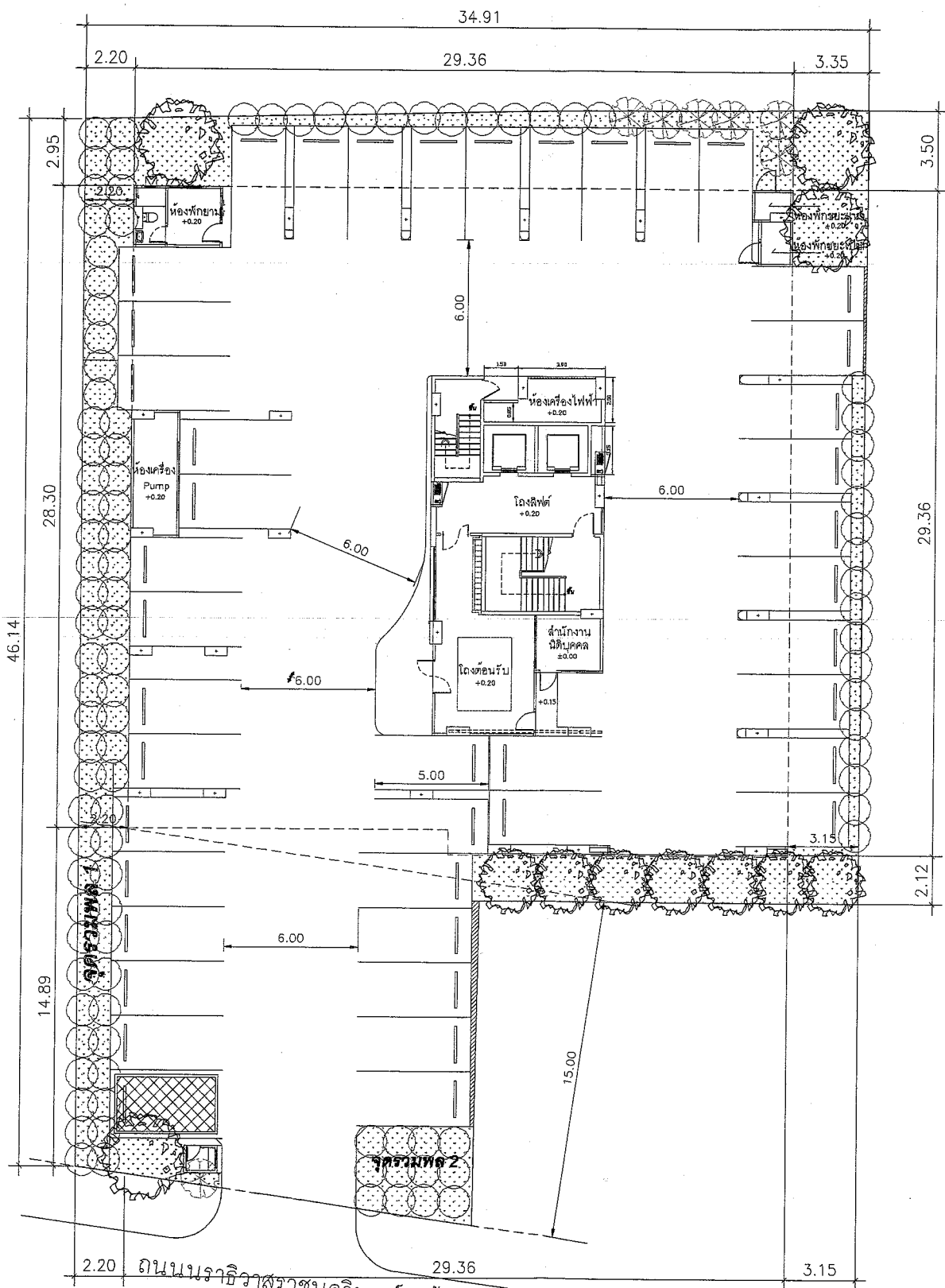
ประเภท	ชนิดไม้	ประเภท	ลักษณะรูป	พื้นที่ (ตร.ม.)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)	ปริมาณ (ตัน)
ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง
ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง	ไม้เนื้ออ่อน	ไม้เนื้อแข็ง

รับรองจำนวน 80/82 หน้า



แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา  
มาตราส่วน 1:250

รูปที่ 3 พื้นที่สีเขียวชั้นหลังคา



กัณยาน 2555  
**บริษัท ปริยสิริ จำกัด**  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจพิผล และนายชัชวรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน)

กัณยาน 2555  
**บริษัท ไอเอสที จำกัด**  
 (นางปรอญะ จิตกิตติศักดิ์)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสที (ประเทศไทย) จำกัด

รูปที่ 2 พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

ลักษณะต้นไม้และพื้นที่สีเขียวที่ปลูกในสวนบริเวณบ่อน้ำร้อน										ตารางพื้นที่ปลูกต้นไม้			
รูป	ชนิดไม้	ประเภท	ลักษณะปลูก	ขนาดไม้ (ม.)	จำนวน (ต้น)	รูป	ขนาดไม้ (ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)	รวม (ตร.ม.)	
○	ต้นไม้ยืนต้น	ไม้ยืนต้น	ทรงพุ่ม	1.00-1.50	0.40-0.80	10.00-12.00	ไม้	ไม้ยืนต้น	0.50-1.00	0.50-0.80			
○	หญ้า	ไม้ยืนต้น	ทรงพุ่ม	2.50-3.00	0.30-0.30	2.50-4.50	หญ้า	-	-	-			
○	พุ่มไม้	ไม้ยืนต้น	ทรงพุ่ม	3.50-5.00	0.20-0.20	6.00-7.00	-	-	-	-			
○	ไม้พุ่ม	ไม้ยืนต้น	ทรงพุ่ม	8.00-10.00	0.40-0.40	10.00-12.00	-	-	-	-			
○	ต้นไม้	ไม้ยืนต้น	-	0.40-0.30	-	0.40-0.30	-	-	-	-			
										รวม	218.85 ตร.ม.	รวม	218.14 ตร.ม.
										รวม	410.40 ตร.ม.	รวม	337.00 ตร.ม.



แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง  
 1:2

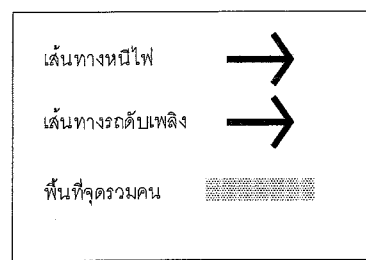
รับรองจำนวน 79/82 หน้า

FOR PERMIT EIA		
PROJECT:	อาคารที่พักอาศัย ชั้น 8 ชั้นพักอาศัย บริษัท นราธิวาส	
LOCATION:	ถนนนราธิวาสวิทยาคาร แขวงจอมบึง เขตจอมบึง ภาณุราชบุรี	
OWNER:	<b>ปริยสิริ</b> บริษัท ปริยสิริ จำกัด (มหาชน) 103 RAJAPARK 12 FL. BUILDING A RAJAPARK ROAD JOMBUENG SUKHOTHAI 73000	
ARCHITECT:	<b>@forty</b> Forty PCL. เลขที่ 1 แขวงเมือง 25/8 แขวงเมือง เขตเมือง เขตเมือง 10200 โทร : 02-347-0166 , Fax : 02-347-0165 E-mail : office@forty.com	
วิศวกร	ทพธิวัฒน์ สดก 1635	
ช่างเขียน	ชัชวรัตน์ สดก 2219	
วิศวกร	สายดาว สดก 12879	
ผู้ควบคุม	เห็นใจชัยชนะ สดก 13755	
STRUCTURAL ENGINEER:	 CIVILPAK International 105/10-11 หมู่ 2 ซอยสุขุมวิท เขตคลองเตย กทม. 10810 P +66 (02) 882-2800 F +66 (02) 881-0115 civilpak@civilpak.com www.civilpak.com	
STRUCTURAL ENGINEER:	จ.สจ. นนทิสน 28 876 จ.วิญ วัชรินทร์ ภาณุ 44700	
ELECTRICAL ENGINEER:	นนทิสน นนทิสน 28 876	
SANITARY ENGINEER:	นนทิสน นนทิสน 28 876	
MECHANICAL ENGINEER:	นนทิสน นนทิสน 28 876	
LANDSCAPE ARCHITECT:	ธีรศักดิ์ ช่างสุโต ภาณุ 159	
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
DRAWING TITLE:		
แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง		
DWG NO:   A2   01		
DATE:	24-02-2012	APPROVED:
WARNING: NOT SCALE THIS DRAWING. ALL DIMENSIONS SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWING TO BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR		

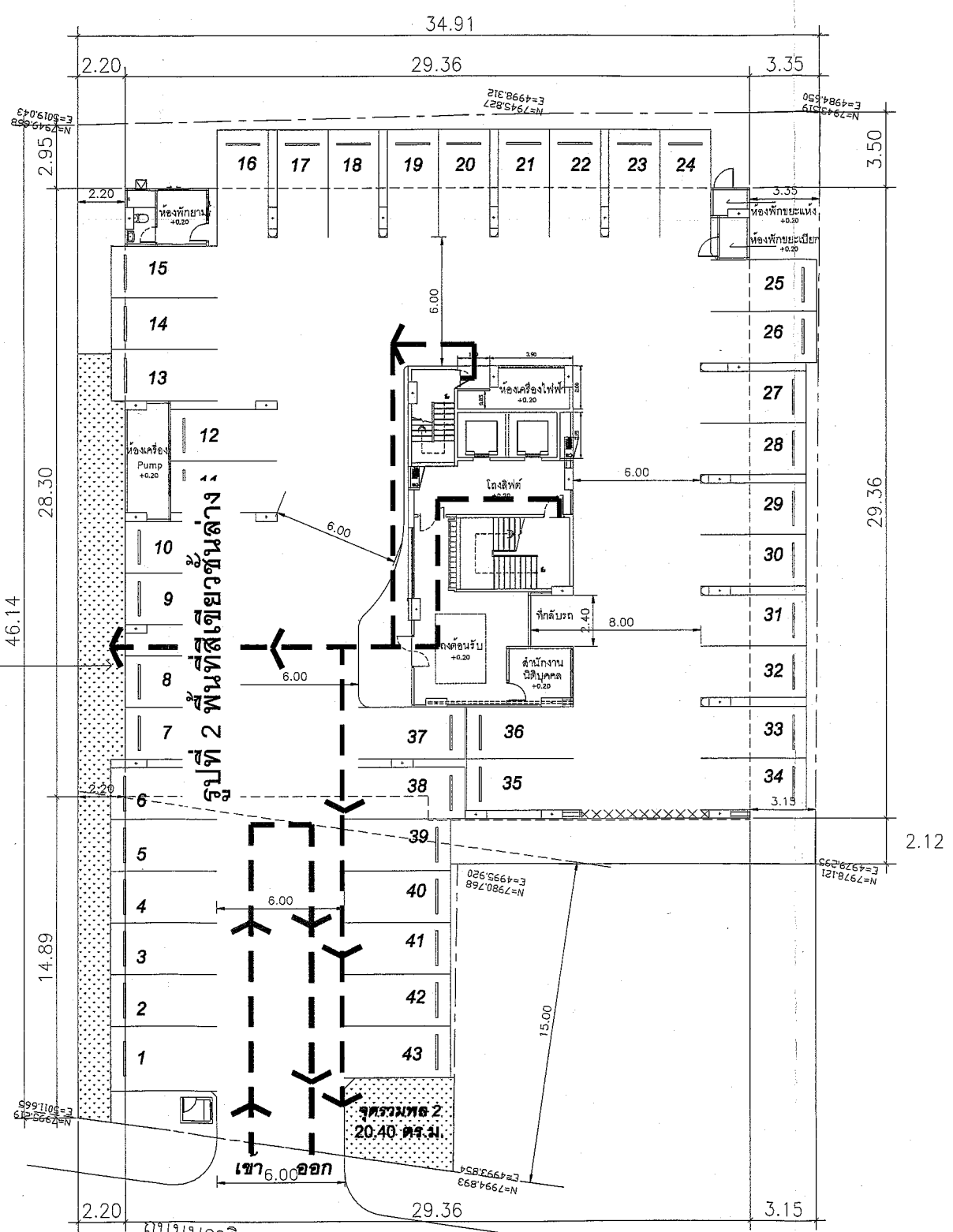


  
 กัณยาน 2555 .....  
 (นายขวัญชาย มงคลกิจทวีผล และนายชัยรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน)

  
 กัณยาน 2555 .....  
 (นางปารณีย์ จิตกิตติคุณ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด



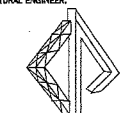
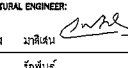
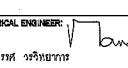
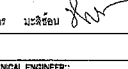
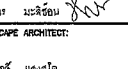



จำนวนผู้เข้าชมในโครงการ 337 คน  
 พื้นที่จุดรวมพลที่ต้องการ (337.00x0.25 คนคน) 84.25 ตร.ม.  
 พื้นที่จุดรวมพลที่จัดไว้ 86.16 ตร.ม.




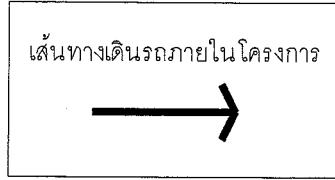
แบบแสดงพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางเดินรถดับเพลิง  
 มาตรฐาน 1:250

รูปที่ 4 แผนผังแสดงจุดรวมพล และเส้นทางเดินรถดับเพลิง

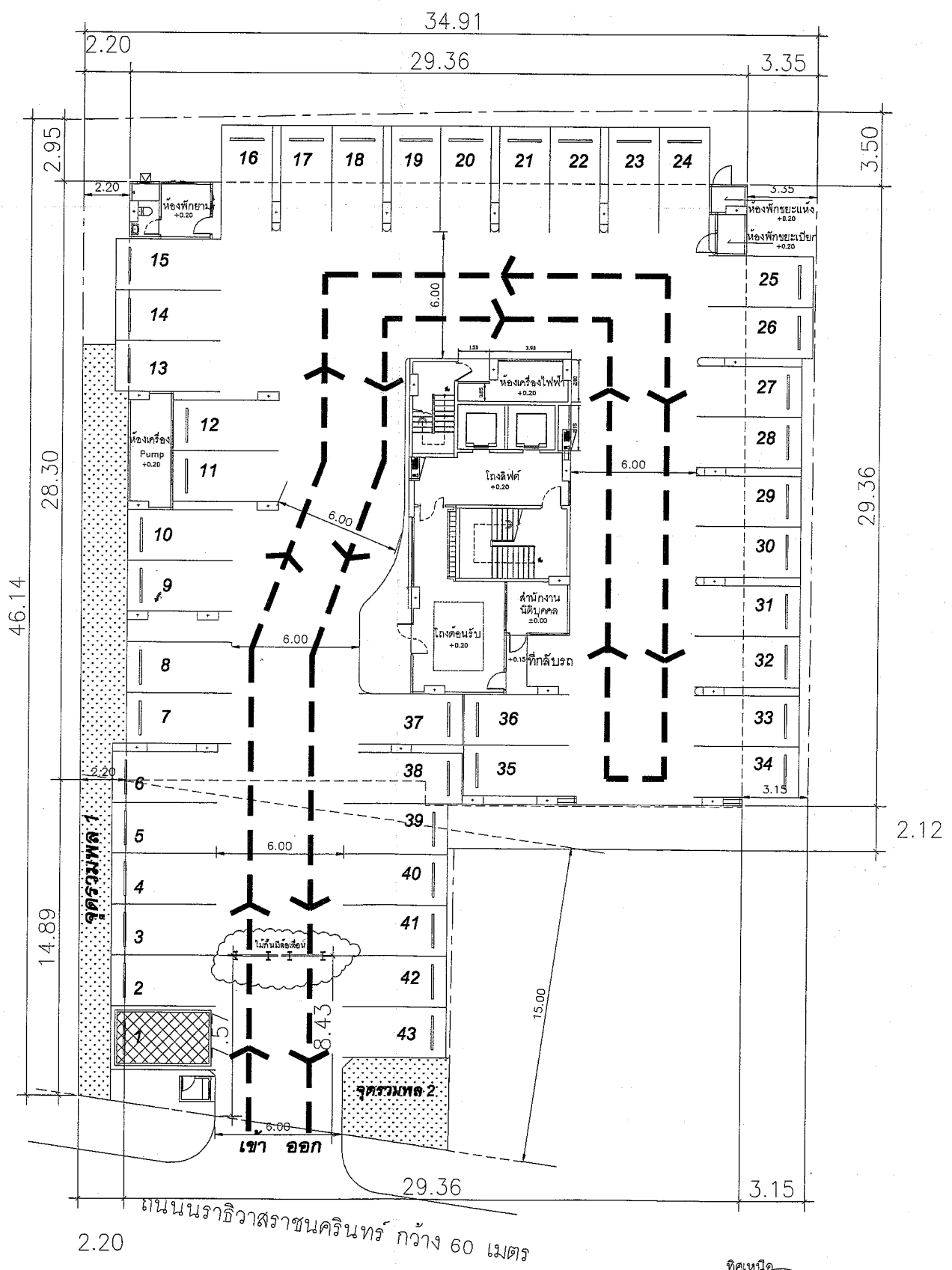
FOR PERMIT EIA		
PROJECT: อาคารชุดกึ่งอพาร์ทเมนท์ ชั้น 8 ชั้นกึ่งอพาร์ทเมนท์ นราธิวาส		
LOCATION: ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงระนอง เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ		
OWNER:  บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 120 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงระนอง เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10900		
ARCHITECT:  บริษัท @forty จำกัด เลขที่ 44 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-347-284 , Fax : 02-347-4105 E-mail : e40@forty.com		
การรับใช้	สถาปนิก	ร.ศ. 1630
ทนาย	สถาปนิก	ร.ศ. 2219
วิศวกร	ช่างเขียน	ร.ศ. 12879
แปลน	เขียนโครงการ	ร.ศ. 13755
STRUCTURAL ENGINEER:  บริษัท ปรีญสิริ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 120 ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงระนอง เขตเมืองเก่า กรุงเทพฯ 10900 P +66 (02) 082-5500 F +66 (02) 081-0118 e40@forty.com www.e40.com		
STRUCTURAL ENGINEER:  รศ. มติชน ร.ศ. 876 รศ. รัตนา ร.ศ. 44700		
ELECTRICAL ENGINEER:  รศ. รัตนา ร.ศ. 840		
SANITARY ENGINEER:  รศ. รัตนา ร.ศ. 116		
MECHANICAL ENGINEER:  รศ. รัตนา ร.ศ. 2673		
LANDSCAPE ARCHITECT:  รศ. รัตนา ร.ศ. 159		
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
DRAWING TITLE: แบบแสดงพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางเดินรถดับเพลิง		
DWG NO:	A1	11
DATE:	24-02-2012	APPROVED:
IMPORTANT! NOT SCALE THIS DRAWING. SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND BEFORE CONSTRUCTION SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR		

  
 กัณยาน 2555 .....  
 (นายชัชวณิช มงคลกิจพิผล และนายชัชรัตน์ โกวิทจินดาชัย)  
 กรรมการผู้มีอำนาจ/บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน)

  
 กัณยาน 2555 .....  
 (นางปรารณีย์ วัฒนศิริวัฒนกุล)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด





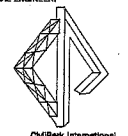
- จำนวนที่จอดรถภายนอกอาคาร 31 คัน
- จำนวนที่จอดรถภายในอาคาร 12 คัน
- รวมจำนวนที่จอดรถทั้งหมด 43 คัน
- จำนวนที่จอดรถตามกฎหมาย 41.98 คัน



แบบแสดงเส้นทางเดินรถและจำนวนที่จอดรถ  
 มาตรฐาน 1:250

รูปที่ 5 แผนผังระบบจราจร

รับรองจำนวน 82/82 หน้า

FOR PERMIT EIA		
PROJECT: ซาทรูคทีอริตี้ คล. 8 ชั้นพักอาศัย บริดจ์ นราธิวาส		
LOCATION: ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ แขวงจันทน์บุรี เขตบางนา กรุงเทพฯ		
OWNER:  บริษัท ปริณศิริ จำกัด (มหาชน) 128 BANGKOK 12 FL BUILDING A Bangkok 10210 Thailand โทร: 02-341-0188, 02-341-0185 E-mail: info@prinsiri.com		
ARCHITECT:  เลขที่: ถนนสีลม 55/6 แขวงสีลม เขตบางรัก เขต บางรัก กรุงเทพฯ 10230 Tel: 02-341-0188, Fax: 02-341-0185 E-mail: info@forty.com		
วิศวกร	ทศพรรัตน์ สด. 1635	
ช่างเทคนิค	ชติภา สด. 2219	
วิศวกร	สุเมธ สด. 12879	
ช่างเทคนิค	เพ็ญใจ สด. 13755	
STRUCTURAL ENGINEER:  CHVPark International เลขที่ 111 หมู่ 2 ซอยสุขุมวิท 102/10 P+08 (02) 882-8800 F+08 (02) 881-8119 chvpark@chvpark.com www.chvpark.com		
วิศวกร	วิศ. 876	
ช่างเทคนิค	วิศ. 44700	
ELECTRICAL ENGINEER: วิศ. 397		
SANITARY ENGINEER: วิศ. 118		
MECHANICAL ENGINEER: วิศ. 118		
LANDSCAPE ARCHITECT: วิศ. 159		
NO	REVISIONS / SUBMISSIONS	DATE
DRAWING TITLE: แบบแสดงเส้นทางเดินรถและจำนวนที่จอดรถ		
DWG NO:   A1   10		
DATE: 24-02-2012	APPROVED:	
IMPORTANT! DO NOT SCALE THIS DRAWING! SHOULD BE CHECKED ON THE SITE AND SHOP DRAWINGS SHOULD BE PREPARED BEFORE CONSTRUCTION BY CONTRACTOR		