



ที่ ทส 1009.5/ 9052

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 กันยายน 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/7879 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ของบริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดพังงาได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 2/2554 เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2554 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ของบริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการดังกล่าวต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้สำนักงานฯ เพื่อประกอบการแจ้งเห็นชอบรายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงาดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ. ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย)
ซอยนางทอง หมู่ที่ 7 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า
จังหวัดพังงา

ของ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

26/3 หมู่ที่ 7 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ของบริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยนางทอง หมู่ที่ 7 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีจำนวนบ้านเช่าพักอาศัยให้เช่า 18 ห้อง และโรงแรม 37 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 2) ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Ocean Breeze Resort Khaolak (ส่วนขยาย) ของบริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

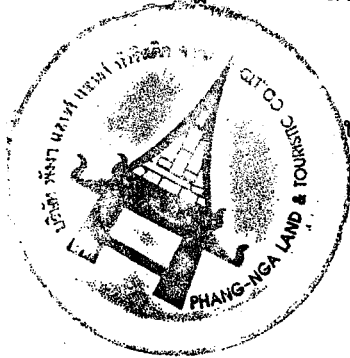
จำนวน 2/34 หน้า

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ พินทอง พรหมตา

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ นางสาววรรณมา หงสกุล

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ช่วงการรื้อถอนอาคารเดิม 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน (1) ฝุ่นละออง	เนื่องจากเป็นการรื้อถอนอาคารเดิมที่ไม่มีการขุดหรือปรับถมดิน ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ - กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ การรื้อถอนอาคาร และการขนส่งเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะบนขอยที่แยกจากถนนเพชรเกษมไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. - รถบรรทุกทุกคันที่ออกจากโครงการจะต้องคลุมกระบะป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุบนเส้นทางรถวิ่ง - รถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนน ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนในทันทีที่ได้ - ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีควันดำไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - จัดพรมน้ำส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ขึ้นก่อนทำการทุบรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำการฉีดพรมน้ำเศษวัสดุที่ทำการรื้อถอนให้ขึ้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการรื้อถอนทุกวัน และจะพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และการควบคุมขนาดของเครื่องจักร

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

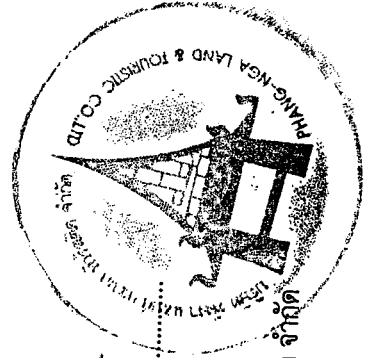
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- กิจกรรมการรื้อถอนอาคารก่อเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณข้างเคียง	- ดำเนินการรื้อถอนอาคารในช่วง low season (ม.ย.-ต.ค.) ซึ่งโรงแรมต่างๆ ในพื้นที่มีแขกเข้าพักน้อย หรือบางโรงแรมปิดงดการให้บริการเพื่อทำการซ่อมแซมอาคารต่างๆ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้เสียงรบกวนบริเวณเวลาที่พักผ่อนของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้กิจกรรมต่างๆ ดำเนินในเวลากลางวัน ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนอยู่อย่างข้างเคียง ระหว่างเวลา 18.00-06.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชน จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 60 กม./ชม. และในซอยที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดเสียงแล้วยังเป็นการเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลอกเสียงที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบบอลลูนเสียงให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดังหรือทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง		

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ วิมล นว

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ Orany Deang



(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ค) การสิ้นเปลือง	- การเข้า-ออกของรถบรรทุกและการเคลื่อนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ในพื้นที่ก่อสร้างก่อให้เกิดการสิ้นเปลืองวัสดุและอุปกรณ์ต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง และความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในซอยที่แยกจากถนน เพชรมงเมงเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กำหนด	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบตั้งอยู่ในเขตชุมชนประกอบด้วย โรงแรม รีสอร์ท และอาคารพาณิชย์ ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกตามธรรมชาติ - การดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลต่อเนื่องไปยังระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- กวดขันดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะบริเวณชายหาด และจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดหาดทรายบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ - น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่มีค่าความสกปรกต่ำ (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล.) จะระบายเข้าสู่บ่อซึมซึ่งอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม.	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	- ในช่วงการรื้อถอน ทางโครงการจะใช้เส้นทางถนนเพชรเกษมและขอยนางทองเป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณการจราจรสลับเนื่องมาจากกิจกรรมการรื้อถอนสูงสุด 4 PCU/ชม. ซึ่งค่า V/C บนถนนเพชรเกษมและขอยนางทองบริเวณหน้าศาลเจ้า และหน้าพื้นที่โครงการจะคงเหมือนเดิม กล่าวคือ มีค่า 0.15, 0.10 และ 0.02 ซึ่งสภาพการจราจรยังคงมีความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์ดีมากเช่นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- การขนส่งอุปกรณ์รื้อถอน และเศษวัสดุจากการรื้อถอนเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่ง ที่อาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยและทำงานในอาคารบนเส้นทางขนส่งของโครงการ - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในซอยที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะ	---

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *พินิจ วรรณ*

(นางพินิจทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวไรส์ติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *Orang*

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำใช้	- การใช้ให้น้ำในข่วงรื้อถอนมีค่าประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 40 คน ประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการรื้อถอน 1 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมายกค่าจ้างการรื้อถอนประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหา - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดมีปริมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำโสโครกประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหามลภาวะต่อแหล่งรับน้ำทิ้งและชุมชนข้างเคียง ถ้าการจัดการไม่เหมาะสม	- บริเวณปากซอย ซึ่งมีร้านค้าที่มักทิ้งขยะมูลฝอยและชิ้นส่วนวัสดุสิ่งของต่างๆ อย่างไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย โดยเฉพาะเมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเก็บน้ำกับบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุรื้อถอน รวมทั้งเศษดินอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - ดำเนินการรื้อถอนอาคารในช่วง low season (ม.ย.-ต.ค.) ที่มีนักท่องเที่ยวในพื้นที่น้อย - จัดให้มีจุดล้างล้อรถเพื่อป้องกันเศษดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนรายอื่น - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - ดูและระบบท่อน้ำใช้ และก๊อกน้ำ ถ้ามีการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- น้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ซึ่งน้ำที่กรองจากถังน้ำ จะมีความ BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่บ่อซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม. - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง และในกรณีถังขยะไม่พอเพียงให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภท ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางแค เข้าไปทำการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัด
3.3 การก่อกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การใช้น้ำในข่วงรื้อถอนมีค่าประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน 40 คน ประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการรื้อถอน 1 ลบ.ม./วัน ซึ่งผู้รับเหมายกค่าจ้างการรื้อถอนประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหามลภาวะต่อแหล่งรับน้ำทิ้งและชุมชนข้างเคียง ถ้าการจัดการไม่เหมาะสม	- บริเวณปากซอย ซึ่งมีร้านค้าที่มักทิ้งขยะมูลฝอยและชิ้นส่วนวัสดุสิ่งของต่างๆ อย่างไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย โดยเฉพาะเมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเก็บน้ำกับบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุรื้อถอน รวมทั้งเศษดินอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - ดำเนินการรื้อถอนอาคารในช่วง low season (ม.ย.-ต.ค.) ที่มีนักท่องเที่ยวในพื้นที่น้อย - จัดให้มีจุดล้างล้อรถเพื่อป้องกันเศษดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนรายอื่น - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - ดูและระบบท่อน้ำใช้ และก๊อกน้ำ ถ้ามีการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- น้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ซึ่งน้ำที่กรองจากถังน้ำ จะมีความ BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่บ่อซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม. - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง และในกรณีถังขยะไม่พอเพียงให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภท ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางแค เข้าไปทำการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัด
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานมีปริมาณประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน และเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารรื้อถอนอาคารจัดการขยะมูลฝอยไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- บริเวณปากซอย ซึ่งมีร้านค้าที่มักทิ้งขยะมูลฝอยและชิ้นส่วนวัสดุสิ่งของต่างๆ อย่างไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย โดยเฉพาะเมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเก็บน้ำกับบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกให้มิดชิดเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุรื้อถอน รวมทั้งเศษดินอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - ดำเนินการรื้อถอนอาคารในช่วง low season (ม.ย.-ต.ค.) ที่มีนักท่องเที่ยวในพื้นที่น้อย - จัดให้มีจุดล้างล้อรถเพื่อป้องกันเศษดินติดล้อไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนรายอื่น - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - ดูและระบบท่อน้ำใช้ และก๊อกน้ำ ถ้ามีการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- น้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ซึ่งน้ำที่กรองจากถังน้ำ จะมีความ BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่บ่อซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม. - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง และในกรณีถังขยะไม่พอเพียงให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภท ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตบางแค เข้าไปทำการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัด

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

นางพิมพ์ทอง พรหมตา

ผู้มอบอำนาจ

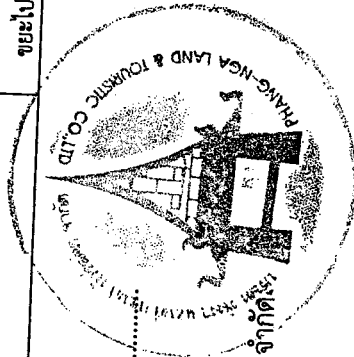
บริษัท พังงา แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การรื้อถอนอาคารจะก่อให้เกิดการสร้างงาน - ชุมชนในบริเวณข้างเคียงบ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง - ชุมชนในบริเวณข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการรื้อถอนถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ดี	- กำชับให้หัวหน้างานสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะล้นถัง - จัดพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างให้เหมาะสมไม่เกิดขบวนการทำงานและสะดวกต่อการเก็บขนไปกำจัด - จัดหาพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยได้รับความยินยอมจากเจ้าของที่ดิน - โครงการควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ผู้รับเหมามีก่อสร้างมีประวัติและรูปถ่ายคนงานก่อสร้างทุกคน ซึ่งสามารถตรวจสอบได้ตลอดเวลาเมื่อเกิดเหตุการณ์ใดๆ - จัดให้หัวหน้างานควบคุมดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงโครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ทางโครงการแต่งตั้งผู้รับผิดชอบประสานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว - ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เกี่ยวข้องเกี่ยวกับกิจกรรมการรื้อถอนกับผู้ประกอบการ/ผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงก่อนเริ่มทำการรื้อถอนและช่วงการรื้อถอนเป็นระยะๆ (ทุกสัปดาห์, ทุก 2 สัปดาห์ ฯลฯ) ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุรายละเอียดโครงการ, ระยะเวลา และขั้นตอนการรื้อถอนและก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์/สถานที่ติดต่อ ที่สามารถร้องเรียนได้	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

นางพนม หอมตา

(นางพนม หอมตา)

ผู้มอบอำนาจ

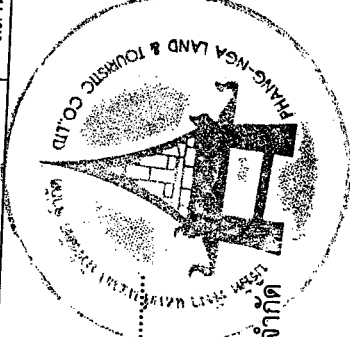
บริษัท พังงา แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

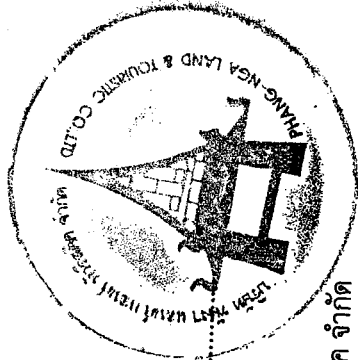


ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	- ในช่วงรื้อถอนอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบในระยะรื้อถอนเท่านั้น	- จัดให้มีเครื่องกั้นในการปฐมาภิบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในการฉุกเฉิน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ตลอดเวลาทำงาน - ทำการเก็บกองวัสดุก่อสร้างจากการรื้อถอนให้เป็นระเบียบ นอกจากนี้จะเป็นผลดีต่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดพื้นที่จอดรถให้เป็นระเบียบ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางพินทอง พรหมตา)
ผู้มอบอำนาจ
บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวริสติก จำกัด



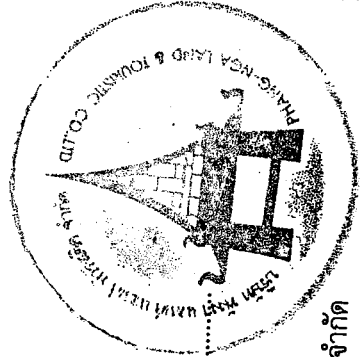
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงการก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากอาคารของโครงการก่อสร้างตามระดับเดิมของพื้นที่โดยมีการปรับระดับเพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยใช้ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก สระว่ายน้ำ และถังบำบัดน้ำเสีย		
1.2 คุณภาพอากาศ และความสิ้นเปลือง (1) ฝุ่น	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง และรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - การเปิดหน้าดินทำให้ดินแห้งและเกิดการฟุ้งกระจายเมื่อมีลมพัดผ่าน	- ทำการพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุเพื่อลดการฟุ้งกระจาย 2 ครั้ง - การก่อกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ใช้เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - เศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างในแต่ละวันให้เก็บกวาด แล้วนำไปเก็บกองรวมกันเพื่อความสะดวกในการเก็บขนไปทำการกำจัด และก่อนการเก็บกวาดให้พรมน้ำให้ชื้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้คลุมกระบะบรรทุกทุกตัวผ้าใบทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวมทั้งการหลบหลีกของวัสดุก่อสร้างบนถนน - ในกรณีที่มีการหกหล่นของดิน ทราย หรือวัสดุก่อสร้างบนถนนให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ได้	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง	เสียงดังจากกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณการดำเนินงาน ชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- รอยยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการจะได้รับการล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราที่กฎหมายกำหนด - ทำการบำรุงรักษาเครื่องยนต์เครื่องจักรและยานพาหนะ ที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันปัญหาเขม่าควันจากท่อไอเสีย - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) ตำแหน่งที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ โรงแรม เขตหลัก โอเรียลทอล รีสอร์ท และจากการคำนวณระดับเสียงภายในอาคารจะมีค่าประมาณ 46 dB(A) ซึ่งเป็นระดับเสียงที่ไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ยในบริเวณชุมชนเมืองที่เงียบสงบ และเสียงที่เกิดขึ้นจะดังเป็นระยะๆ ไม่ได้ดังตลอดเวลา - ดำเนินการก่อสร้างในช่วง low season (ม.ย.-ต.ค.) ซึ่งโรงแรมต่างๆ มีแขกเข้าพักน้อย และบางโรงแรมปิดดำเนินการเพื่อทำการซ่อมแซม - กำหนดให้ดำเนินการกิจกรรมต่างๆ ในเวลากลางวันระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงและแสงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-06.00 น. ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของชุมชน - เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนที่มีการตัดแต่งมาจากโรงงานเพื่อลดกิจกรรมที่มีเสียงดังบริเวณหน้างาน - หลีกเลี่ยงการทำงานที่จะมีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำ - ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพดี มีเสียงรบกวนน้อย - กิ่งเขตบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

พินิจ นวน

(นางพินิจ พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

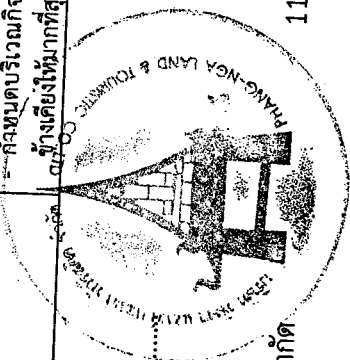
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

Prang Prom

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	คมนาคมก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน จะทำให้ระบบการได้ยินได้รับความเสียหายได้ - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนได้แก่ การก่อสร้างฐานราก และการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบรรทุก อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณข้างเคียง	- กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้เสียงรบกวนรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในซอยที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - เลือกใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ - บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการกำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่เกิดอาการในบริเวณข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ และ/หรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำความเข้าใจกับผู้เสียหายในการซ่อมแซม หรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า - ในการก่อสร้างฐานรากอาคารจะใช้วิธีการตอกเสาเข็มที่มีความยาวเพียง 8-10 ม. และเพื่อป้องกันและลดการสั่นสะเทือนจึงกำหนดมาตรการฯ ดังนี้ • ตอกเข็มพืด (Sheet Piles) ติดกันเป็นพืดตลอดแนวที่มีการตอกเสาเข็ม Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นความสั่นสะเทือนระดับลึกได้	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ทรัพยากรดิน	โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการพังทลายของดินได้ ถ้าไม่ระมัดระวัง	- ขุดคูกว้างประมาณ 1 ม. ลึกประมาณ 1-2 ม. ยาวตลอดแนวที่มีอาคารใกล้เคียงเพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดิน และเมื่อตอกเสาเข็มไปพอประมาณ ดินที่ถูกเสาแทงขึ้นในดินชั้นนี้ ซึ่งจะต้องขุดออกออกเป็นระยะๆ - จัดลำดับขั้นตอนการตอกให้ดี เช่น ตอกเสาเข็มเป็นแนวด้านที่ชิดอาคารข้างเคียงก่อนเพื่อลดความสั่นสะเทือนออกไปได้บ้าง เมื่อตอกกับบริเวณอื่นๆ เข้ามา ห้ามตอกไล่กันไปทางอาคารข้างเคียงเป็นอันขาด - จัดอุปกรณ์การตอกให้มีขนาดพอเหมาะกับความหนาแน่นและขนาดของเสาเข็ม เช่น ไม่ใช้ตุ้มเล็กกับเสาเข็มขนาดใหญ่ - การขุดดินหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผิวดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน - นำดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก, สระว่ายน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียไปใช้ผสมสระว่ายน้ำเดิมเพื่อลดการขุดดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ห้ามกองวัสดุ จอรถบรรทุกทุกหนทุกแห่ง หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา แม้ว่าจะมีการแต่งผิวดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน - การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดิน ให้ความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มน้ำไว้ - การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบและดูแลลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าจะสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ Pin Waiy

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ Orany Dingsap

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

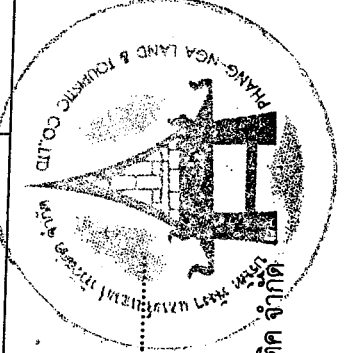
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณภาพน้ำทะเล	- น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.6 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครก 1.2 ลบ.ม./วัน สำหรับน้ำโสโครกนั้นถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลในบริเวณข้างเคียง	- ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดน้ำตกโดยรอบหลุมหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และในหลุมที่ขุดจะต้องมีการระบายน้ำออกอย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันก้นการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันก้นการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 - ทางโครงการจะวางแผนการการก่อสร้างในช่วงเวลาการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก เทคอนกรีต และกลบกลับ ใช้เวลาสั้นที่สุด - จัดให้มีห้องสุขาชาย-หญิงที่ถูกต้องสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (คนงานก่อสร้าง 40 คน) - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.6 ลบ.ม./วัน และน้ำเสีย 1.2 ลบ.ม./วัน จากห้องสุขาของคณงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดเล็ก ความสามารถ 2 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียที่มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. ระบายลงสู่บ่อซึมที่ห่างจากแนวชายฝั่งไม่น้อยกว่า 75 ม. - กำกับคนงานให้น้ำใช้อย่างประหยัดและกวาดซัดดูแลไม่ให้เกิดการเปิดก้นน้ำทิ้งไว้ - น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำทิ้งที่มีความสกปรกต่ำ (BOD ไม่เกิน 40 มก./ล.) จะระบายลงสู่บ่อซึม เนื่องจากดินมีคุณสมบัติในการกรองมลสาร ช่วยลดความสกปรกของน้ำ	
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- น้ำที่ใช้ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 2.8 ลบ.ม./วัน จะได้จากการบรรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไปในอำเภอตะกั่วป่า ไม่มีการนำน้ำใต้ดินใช้ - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองไม่มีทรัพยากรชีวภาพแบบคนธรรมชาติ		
2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก			

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ ปิยนันดา
(นางพินทอง พรหมตา)
ผู้มอบอำนาจ
บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ ปิยนันดา
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- การดำเนินการโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลและต่อเนื่องไปยังระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- น้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 40 มก./ล. และระบายลงสู่บ่อซึมที่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม. - กวดขันดูแลไม่ให้มีการทิ้งขยะบริเวณชายหาด และจัดให้มีคนงานดูแลรับผิดชอบดูแลความสะอาดรวมทั้งเก็บขยะที่ลอยน้ำมาติดอยู่บนหาดทรายบริเวณหน้าพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันในช่วงน้ำลง	—
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอคุรุบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอกะทู้พังง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2550 (2) กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารโรงงานชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุรุบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอกะทู้พังง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และฉบับที่ 2 (พ.ศ.2551)	- ก่อสร้างอาคารให้สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมาย - สำหรับอาคารที่มีอยู่เดิมในบริเวณ 30 ม. จากแนวชายฝั่งทะเลให้ดำเนินการแก้ไขให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย	—
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - ถ้าไม่มีการจัดการจราจรที่ดีอาจก่อให้เกิดปัญหาการกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ	- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด คือ 16 ตัน สำหรับรถบรรทุก 6 ล้อ และ 26 ตัน สำหรับรถบรรทุก 10 ล้อ - กำชับคนขับรถทุกคันที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่ให้กดแตรและเร่งเครื่องโดยไม่จำเป็นเมื่อผ่านเขตชุมชน	—

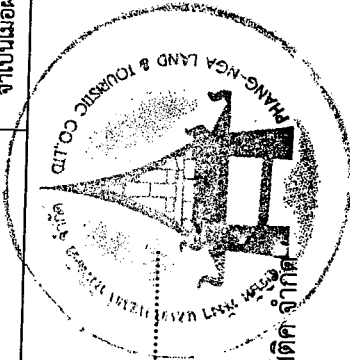
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *พิชญ์ นน*

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

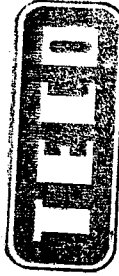


16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *อรรณพ*

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *อรรณพ*

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	- ทรัพยากรที่ขึ้นอยู่ด้วยวัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องคุม กระบะด้วยผ้าใบให้มีขีดป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ร่วมใช้ถนน - ในกรณีที่มีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือเศษดินร่วงลงบนถนนให้จัดส่งคนงาน ไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันทีที่สามารถกระทำได้ - ไม่ก่อมลพิษ และ/หรืออุปกรณ์ก่อสร้าง และจอดรถบนถนนสาธารณะหน้า โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำจัดและควบคุมดูแลคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และการ เชื่อมต่อสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าของคนงาน เพื่อป้องกัน กระแสไฟฟ้าลัดวงจร - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - กวดขันดูแลคนงานไม่ให้มีการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพดีไม่มีการ รั่วไหล หรือถ้าพบการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซม - นำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.6 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้น 1.2 ลบ.ม./วัน จากห้องน้ำ-ห้องส่วนจำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 40 คน จะรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดจะระบายลงสู่ซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 75 ม. - จัดให้มีการบำรุงรักษาลังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามข้อกำหนดของผู้ผลิตเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการดูแลรักษาความสะอาดห้องซึม - ตรวจสอบและดูแลห้องซึมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - กำกับคนงานให้ช่วยกันรักษาความสะอาดห้องซึม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 ระบบไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองโดย - เปล่าประโยชน์ และเป็นการทำลายทรัพยากร - อันตรายจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร		
3.4 น้ำใช้	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลือง - ทรัพยากรน้ำ		
3.5 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อ - สิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบ		

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

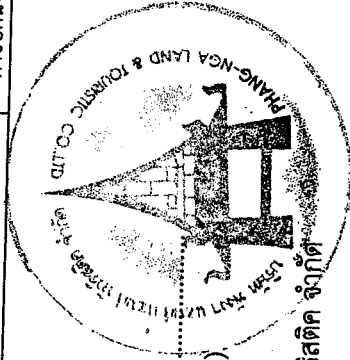
บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

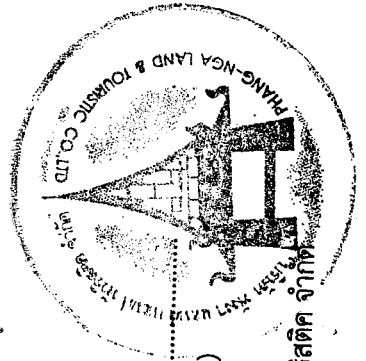
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมซึ่งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้คูระบายน้ำที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำหลากรอบบริเวณอาคารที่ก่อสร้างเพื่อให้ไหลลงสู่ลำคลอง	
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดจัดการขยะที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีการดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนในคูระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดีประสิทธิภาพ - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถึง (สอง) จุด และถังขยะแห้ง - ในกรณีที่มีขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอ ให้จัดหามาเพิ่มเติม เพื่อป้องกันขยะ ล้นถังแล้วล้นไปบริเวณข้างเคียง - กำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะนอกพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณชายหาด - คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะและไม่ให้ขยะ ล้นถัง - จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดจัดเก็บขยะที่ล้นน้ำมาติดชายหาดบริเวณ พื้นที่ที่โครงการเป็นประจำทุกวันตอนช่วงน้ำลง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะโดยการแยกประเภทของ ขยะที่แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของอบต.ดึกคัก ที่มาจัดเก็บไปทำการกำจัด - ผู้รับเหมารับผิดชอบหาพื้นที่ทิ้งขยะก่อสร้างที่เหมาะสม และจะต้องมีหนังสือ ยินยอมให้ทิ้งขยะจากเจ้าของที่ดิน - จัดให้มีคนงานดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บสารไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้าง - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในกิจกรรมที่มีประกายไฟและการใช้สารไฟฟ้า - ระมัดระวังการเดินและเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้า - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุ ฉุกเฉินทั้งในบริเวณหน้างานและบ้านพักคนงาน	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ความประมาทประมาทเลินเล่อในการทำงานอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน		

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นางพินทอง พรหมตา)
ผู้มอบอำนาจ
บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวไรส์ติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

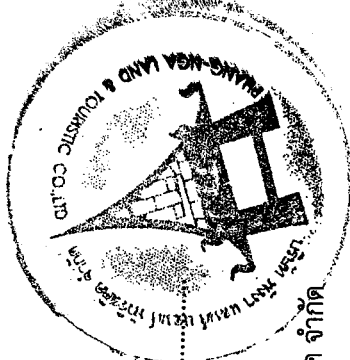


(นางสาววรรณภา หงอัสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการลงทุน และการสร้างงานทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจที่มีการซื้อขายสินค้าอุปโภคบริโภควัสดุก่อสร้างต่างๆ และเครื่องใช้/เฟอร์นิเจอร์ตกแต่งห้องพัก รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน - คนงานซึ่งเป็นคนต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดปัญหาทะเลาะวิวาทและลักขโมยต่อชุมชนในบริเวณข้างเคียง - กิจกรรมก่อสร้างก่อให้เกิดปัญหาความเดือดร้อนต่อผู้ที่อาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ผู้รับเหมาควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อปัญหาการข่มขู่ชุมชนข้างเคียง - ในกรณีที่มีปัญหาให้รีบดำเนินการแก้ไข - ผู้รับเหมาปฏิบัติตามกฎหมายก่อสร้างซึ่งสามารถตรวจสอบได้ เมื่อเกิดเหตุการณ์ใดๆ - จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า - จัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลคนงานไม่ให้สร้างความสะดวกต่อผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงโครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้าง - หากโครงการแต่งตั้งผู้รับผิดชอบประสานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว - ในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงโครงการชำรุดเสียหาย หรือมีผู้ได้รับบาดเจ็บหรือถึงแก่ชีวิต อันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการจะต้องซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างที่เสียหาย และ/หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้ประกอบการ/ผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงก่อนเริ่มทำการก่อสร้างและช่วงการก่อสร้างเป็นระยะๆ (ทุกสัปดาห์, ทุก 2 สัปดาห์ ฯลฯ) ตามความเหมาะสม - จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุรายละเอียดโครงการ, ระยะเวลา และขั้นตอนการรื้อถอนและก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์/สถานที่ติดต่อ ที่สามารถร้องเรียนได้	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *พินิจ นวน*

(นางพินิจทอง พรหมตา)
ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *สมชาย เรือง...*



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 การสาธารณสุข	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่อาศัยโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาจเพิ่มความเสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เสียถึงทำให้เกิดความรำคาญและรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน เป็นต้น - การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล อาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคมาสู่ผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นต้น - การจัดการระบบสุขาภิบาลในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานและชุมชนใกล้เคียง - คนงานก่อสร้างซึ่งเป็นต่างชาติอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อ	- กวดขันให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านฝุ่น, เสียงดัง, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะ และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ ห้องส้วม และที่พักที่ถูกต้องสุขลักษณะและมีจำนวนเพียงพอและเหมาะสมกับคนงาน ทั้งในบริเวณก่อสร้างและที่บ้านพักคนงาน - ห้องส้วมเมื่อมีภาคเอกชนเต็มถึงกระจะให้เรียกกรณีสืบปฏิบัติการหาการสุมไปกำจัด - ทำการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง/กำจัดแมลงบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำทุกวัน - บริเวณบ้านพักคนงานดูแลให้มีแสงสว่าง ซึ่งจะเป็นที่เพาะพันธุ์ยุงที่เป็นพาหะนำโรคมalaria ใช้เลื่อยออก ชีตุนกุนยา และอื่นๆ - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทำการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งห้องน้ำ-ห้องส้วม และบริเวณพื้นที่ที่มีระดับเสมอกับระดับดินเดิม รวมทั้งทำการฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงพาหะนำโรค - สำหรับคนงานต่างชาติให้เฝ้าระวังเฉพาะคนงานที่มีใบอนุญาตทำงาน และได้ผ่านการตรวจสอบสุขภาพ	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ความประมาทเลินเล่อในการทำงานก่อให้เกิดอุบัติเหตุส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการปฏิบัติตามการชั่วคราวระหว่างการทำงานอาคารส่วนเดิมและก่อสร้างอาคารส่วนขยายเพื่อความปลอดภัย และสะดวกในการทำงาน - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน - ผู้รับเหมาก่อสร้างเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ปลีลัดเสียง, ที่ครอบหูลดเสียง, หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *พณพ นวน*

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวทัศน์ จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *Prasong*



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

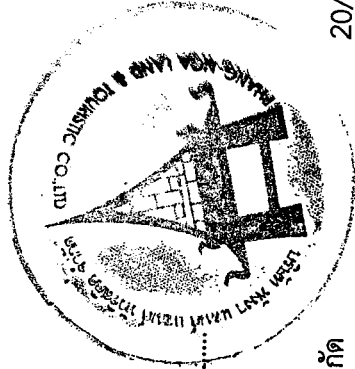
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- มีน้จรับที่บ่อบำบัดน้ำเสีย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรัวากันตกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นน้จรับ - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและจัดการเก็บกองให้เป็นระเบียบไม่กีดขวางการทำงาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - ควบคุมดูแลผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะประเด็นช่วงกัวงของชุมชน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแลให้คำแนะนำ - สำหรับคนงานใหม่ จัดให้มีการให้ความรู้ด้านความปลอดภัย และการใช้เครื่องจักร (ถ้าทำงานกับเครื่องจักร) ในการทำงานก่อนเริ่มงาน - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน/เจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีหัวหน้าคนงานรับผิดชอบดูแลความเรียบร้อยของคนงาน ในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน และจัดการเก็บกองให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการ - จัดให้มีห้องพัก และส้วมที่ถูกต้องสุขลักษณะ และมีจำนวนเหมาะสมกับจำนวนคนงาน ถึงแม้ว่าคนงานจะพักนอกพื้นที่โครงการ	

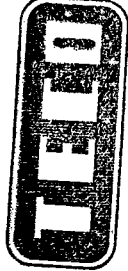
ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ พินิจ พรหมตา
 (นางพินิจพรหมตา)
 ผู้มอบอำนาจ
 บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

20/34

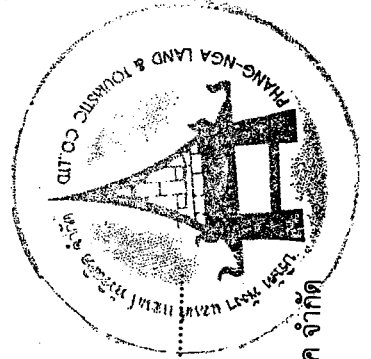
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ ประภา หงสกุล
 (นางสาวประภา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 คุณภาพ	อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และการเก็บกองวัสดุ จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ซึ่งผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้นเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป	- จัดให้มีเขตพื้นที่ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้ง เมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีบริการพยาบาล/สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาล ตลอดเวลาทำงาน - ดูแลไม่ให้มีการกองวัสดุก่อสร้างและจอยานพาหนะบนถนนสาธารณะหน้าโครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทาวน์ชิป จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยให้เช่าและโรงแรม จะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด - การดำเนินการของโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัยให้เช่าและโรงแรมที่มีสภาพธรรมชาติที่เรียบร้อย ไม่ได้มีแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศและเสียง รวมทั้งไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำ จะมีการบำบัดเพิ่มเติมโดยการกรองและเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค แล้วนำกลับมากำใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำ reuse จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหน้าโครงการ ซึ่งน้ำ reuse ของโครงการมีความสกปรกต่ำ (BOD < 20 มก./ล.) ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำทะเล		
1.4 การกีดเซาะชายฝั่ง	- การกีดเซาะจากคลื่นในช่วงฤดูมรสุมทำให้สูญเสียที่ดิน	- จัดสร้างกำแพงป้องกันคลื่นโดยเลือกใช้โครงสร้างอ่อน (Soft structure) ที่เป็นถุงชนิดพิเศษที่ทำจากเส้นใยสังเคราะห์ที่ทนทานได้ ทนต่อการเสียดทานของคลื่น ดูดซับพลังงานคลื่น ทนแสงแดด ทนต่อการกัดกร่อนของน้ำทะเล มีอายุใช้งานไม่ต่ำกว่า 30 ปี ภายในบริเวณทรายในพื้นที่ที่มามีเรียงซ้อนกันเป็นชั้นๆ และเสริมด้วยทรายชายหาดบริเวณส่วนบนหนา 0.50 ม. ดังแสดงในรูปที่ 1 ซึ่งมีสภาพเหมือนชายหาด ด้านบนส่วนที่อยู่ในเขตที่ดินจะมีการปลูกหญ้าคลุม	- ภายหลังจากผ่านขั้นตอนการอนุมัติขออนุญาตแล้ว กัดเซาะให้เสริมทรายด้วยหน้าของกำแพงป้องกันคลื่น พร้อมกับปลูกหญ้าทะเลหรือผักบุ้งทะเล เพื่อให้รากยึดเกาะสามารถช่วยป้องกันการกัดเซาะ

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

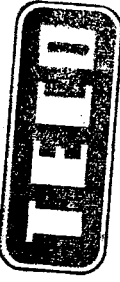
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ... *พินิจ พรมตา*

(นางพินิจ พรมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท ฟังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

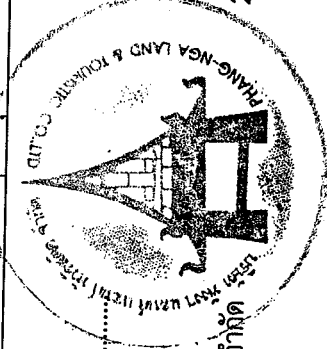
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ... *อรรณพ พงสุกุล*



(นางสาวอรรณพ พงสุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

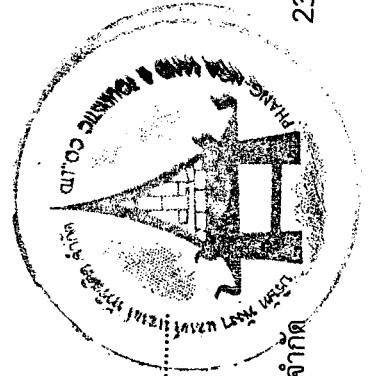
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ระบบนิเวศวิทยานก	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรม และบ้านพักอาศัยให้เข้า เข่งที่เข้าพักต้องการความเงียบสงบและความร่มรื่น และที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตชุมชนไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกตามธรรมชาติที่หายาก ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยานก		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- นำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเร็วรูป น้ำทิ้งจากระบบบำบัด จะนำมาทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว สำหรับในฤดูฝน น้ำทิ้งจากระบบน้ำ reuse จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพื้นที่โครงการ และเนื่องจากน้ำทิ้งของโครงการมีค่าความสกปรกต่ำ (BOD < 20 มก./ล.) ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ทำการดูแลรักษาความสะอาดรวมทั้งจัดเก็บขยะที่ลอยน้ำมาติดบริเวณชายหาดหน้าพื้นที่โครงการ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของกฎหมายที่เกี่ยวข้องดังนี้	- ทำการแก้ไขการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมาย	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *Pran vol 2*

(นางพียมทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

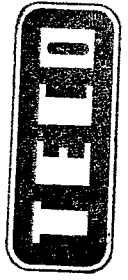
บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ..... *Orsany*

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอดงทับปุด และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2550 (2) กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอดงทับปุด และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และฉบับที่ 2 (พ.ศ.2551)		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการจะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการดูแลและอำนวยความสะดวก การจราจรเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งดูแลการจราจรให้ตรงช่องจราจรของโครงการตลอดเวลา - ติดตั้งกระจกโค้งหน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถบงขนของทางออก และรถบงขนของทางออกเห็นรถที่จะออกจากโครงการ - ติดป้ายเตือนในระยะ 50 ม. ก่อนถึงโครงการทั้ง 2 ด้าน ให้อาสาสมัครที่เข้าใกล้พื้นที่โครงการมีระยะวิ่งเนื่องจากข้างหน้าจะมียานพาหนะเข้า-ออก - จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 7 คัน - นำใช้ได้จากภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาที่มีขายทั่วไปในอำเภอตะกั่วป่า - จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ขนาด 124 ลบ.ม. ในขณะที่มีความต้องการใช้น้ำรวมของโครงการมีค่าประมาณ 48 ลบ.ม./วัน ดังนั้นในกรณีที่มีระบบเตรียมน้ำใช้จัดซื้อโครงการจะมีน้ำสำรองใช้ประมาณ 2 วัน - รมรงคิให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3.3 ระบบน้ำใช้	- การใช้กันอย่างประหยัดจะเป็นการสูญเสียทรัพยากรน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ - น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ		- ตรวจสอบสภาพของระบบน้ำใช้และก๊อกน้ำ หากพบว่าบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที • ความถี่ ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ • จุดเก็บตัวอย่าง

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

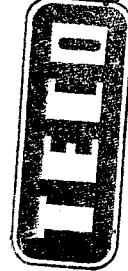
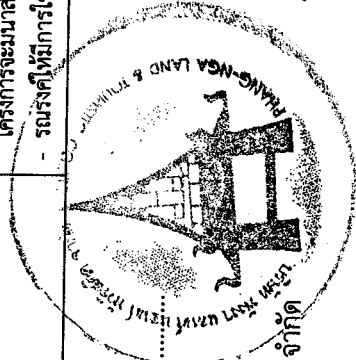
บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทวีรสติ๊ด จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง - ถ้าไม่มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่ถูกต้อง ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะลดลง	- นำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียว - ในอนาคตเมื่อภ.ขย.เขตการให้บริการน้ำประปาครอบคลุมบริเวณพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะเปลี่ยนไปใช้น้ำประปา - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำดิบและถังเก็บน้ำใช้ได้นเป็นประจำทุกปีในช่วงก่อนเข้าฤดูท่องเที่ยว	- ห้องพักห้องโถงหนึ่งสลับกันไปในแต่ละครั้งที่เก็บตัวอย่าง ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, ความขุ่น, TDS, ความกระด้าง และ Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ● ความถี่ ทุก 3 เดือน - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำดิบและถังเก็บน้ำใช้ได้ดินปีละ 1 ครั้ง ก่อนเข้าสู่ท่อท่องเที่ยว - สุ่มตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - บ่อพักน้ำทั้งจุดใดจุดหนึ่งสลับกันไป ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, TKN และ Sulfide ● ความถี่ เดือนละครั้ง ตรวจวัดคุณภาพน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ - ถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - คลอรีนตกค้าง - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....*กมล งาม 4*.....

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....*ประภา งาม*.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)

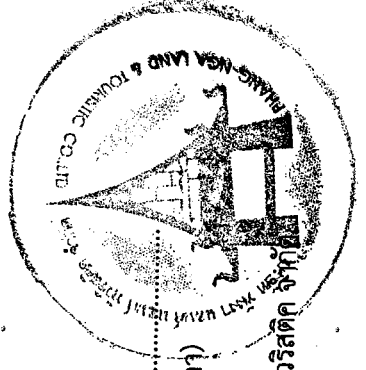
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการน้ำหลากจากพื้นที่โครงการที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้	- จัดให้มีผู้มีความรู้ ความเข้าใจ และประสบการณ์ ในการทำงานดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำ ทำานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ - ทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่มีปัญหาต้องรีบดำเนินการแก้ไข - ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่ามี การชำรุดเสียหายหรืออุดตันจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - ทำความสะอาดระบบท่อ/รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนและช่วงฤดูฝน - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ อย่างเพียงพอ ในกรณีที่พบว่า ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติมนอกจากนี้ ชักช้า และทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำตามความเหมาะสม - การแยกขยะออกเป็น ขยะเปียก, ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ต้องกระทำตรง แหล่งกำเนิด ไม่ควรเก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง - ถูขยะที่สามไว้ด้านในของถังขยะให้ใช้ถุงพลาสติกชนิดหนาเพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อทำการเก็บขยะไปยังห้องพักขยะ - การจัดเก็บขยะในถุงขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง และให้มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกหรือของขยะ เมื่อรถเก็บขยะของ อบต.คึกคัก มารับไปกำจัดต่อไป - ห้องพักขยะแบ่งออกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง - ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะของ อบต.คึกคัก เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู	• ความถี่ - คอลรีนดักค่างตรวจทุกวัน - Total Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน - Fecal Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะของโครงการ 0.42 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะเปียก 0.26 ลบ.ม./วัน ขยะแห้งทั่วไป 0.012 ลบ.ม./วัน ขยะนำกลับมาใช้ใหม่ 0.91 ลบ.ม./7 วัน ขยะอันตราย 0.36 ลบ.ม./เดือน ถ้าการจัดการขยะของโครงการไม่เหมาะสม และไม่มีประสิทธิภาพพอ อาจให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม		- ตรวจสอบสภาพของห้องพักขยะและความเพียงพอของถังขยะของโครงการทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ พ.อ.พ.น. น.น. (นางพิมพ์ทอง พรหมบุตร)
 ผู้มอบอำนาจ
 บริษัท ฟังงา แอนด์ แอนด์ ทวีริสติก จำกัด

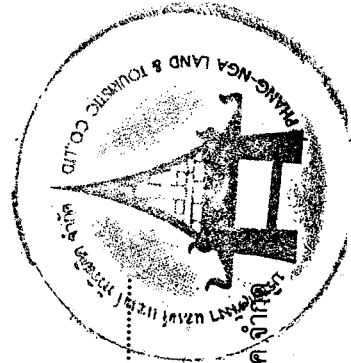
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ Prasong (นางสาววรรณมา พงสกล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

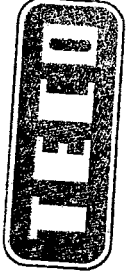
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะระบบบำบัดน้ำเสีย - ขยะอินทรีย์จำพวกหญ้า ใบไม้ ทางโครงการจะนำไปทำการสุมได้โคนต้นไม้เพื่อใช้เป็นปุ๋ยให้กับต้นไม้ และรักษาความชื้นในดิน - ติดต่อบริษัทรับซื้อของเก่าให้เข้าไปรับขยะรีไซเคิลทุก 7 วัน - ติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมให้เข้าไปเก็บขยะอันตรายไปทำการกำจัดตามหลักวิชาการ - ติดต่อประสานงานกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลอีกัก ให้เข้ามาทำการเก็บขยะแยก และแจ้งทั่วไป ไปทำการกำจัดเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้าง - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังนี้ ● ใช้หลอดไฟที่ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดประหยัดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม ● ถ้าขับพนักงานให้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง ● ถ้าขับพนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า แม้เป็นช่วงเวลาสั้นๆ ● ทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - สำหรับห้องพักแขกออกแบบถูกแ่งเป็นระบบ Key Card ที่จะเปิดปิดไฟฟ้าในห้องพักโดยอัตโนมัติเมื่อมีการเสียบ หรือดึง card ออกจากช่องที่เสียบ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.7 ระบบไฟฟ้า	การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์	● ใช้หลอดไฟที่ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดประหยัดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม ● ถ้าขับพนักงานให้ทำความสะอาดไฟและโคมไฟส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง ● ถ้าขับพนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า แม้เป็นช่วงเวลาสั้นๆ ● ทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - สำหรับห้องพักแขกออกแบบถูกแ่งเป็นระบบ Key Card ที่จะเปิดปิดไฟฟ้าในห้องพักโดยอัตโนมัติเมื่อมีการเสียบ หรือดึง card ออกจากช่องที่เสียบ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางพินทอง พรหมตา)
 ผู้มอบอำนาจ
 บริษัท ฟังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

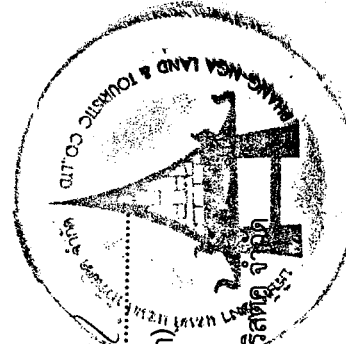
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาววรรณา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ชุดกดแจ้งเหตุ (manual station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (alarm bell) ติดตั้งที่อาคาร F และอาคารกิตติาคาร 2) ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 1 ถึง 2 อาคาร สำหรับอาคารชั้นเดียว และชั้นละ 1 ถึง สำหรับอาคาร 2-4 ชั้น 3) ติดตั้ง Smoke Detector ในห้องพักทุกห้อง 4) จุดรวมพลในกรณีเกิดอัคคีภัย 2 จุด พื้นที่รวม 180 ตร.ม. ดังแสดงในรูปที่ 2 แผนที่จุดรวมพลของโครงการ	- ตรวจสอบความพร้อมของประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง • ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต - ดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางทางเข้า-ออกประตูหนีไฟ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน - มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักในพื้นที่มากขึ้นจะมีการใช้จ่ายในการอุปโภค-บริโภคค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวซึ่งจะก่อให้เกิดเงินตราหมุนเวียนในพื้นที่เพิ่มมากขึ้น	- พิจารณางานจ้างคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานก่อนพิจารณาคนต่างถิ่น	
4.2 การสาธารณสุข	- การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัยให้เช่าและโรงแรมเพื่อรองรับปริมาณนักท่องเที่ยวที่มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นระดับผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับบริหารจัดการระบบสุขภาพและสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งถ้าโครงการมีการจัดการระบบสุขภาพและสิ่งแวดล้อมที่ดีผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจะมีน้อยสำคัญต่ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีระบบสาธารณสุขปลอดภัยสำหรับผู้บริการอย่างเพียงพอทั้งระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และห้องพักรับ - จัดให้มีห้องพักรับที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับนักท่องเที่ยวที่เพิ่มขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และดูแลรักษาความสะอาดของห้องพักขยะให้ถูกสุขลักษณะ - ภาชนะที่ใส่ขยะมูลฝอย จัดให้มีฝาปิดมิดชิด รวมทั้งดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ ป้องกันการเป็นแหล่งอาหารของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค - เก็บกวาดและรักษาความสะอาดของพื้นที่ ป้องกันการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพิมพ์ทอง พรหมตา)

ผู้อำนวยการ

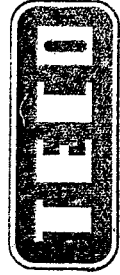
บริษัท ฟังงา แลนด์ แอนด์ ทิวไรส์ จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

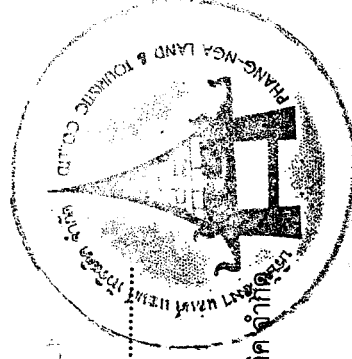
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



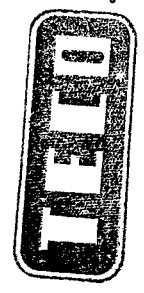
ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การเกิดอุบัติเหตุ (ไฟไหม้ แผ่นดินไหว และสึนามิ) - ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- มาตรการป้องกันการเกิดเชื้อ Legionaire ดังนี้ • ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอป้องกันการปนเปื้อนของแบคทีเรียที่เป็นสาเหตุของโรคต่างๆ เช่น โรคเลเจียนแนร์ ฯลฯ • จัดให้มีการนำน้ำร้อนอุณหภูมิ 70 องศาเซลเซียส ผ่านในระบบท่อน้ำใช้ของโครงการเดือนละครั้ง • ทำความสะอาดสายและหัวฉีดบัวอย่างน้อยเดือนละครั้ง และป้องกันไม่ให้มีตะไคร่เกาะ • จัดพื้นที่ป้องกันเชื้อโรคที่เป็นพาหะนำโรคเป็นประจำทุก 6 เดือน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีไฟไหม้ แผ่นดินไหวและสึนามิ - ภายในห้องทุกห้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางหนีภัย และแผนฉุกเฉิน - บนพื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยและการอพยพ - จัดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ - จัดให้มีการฝึกอบรมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง	- จัดให้มีการตรวจสอบความเพียงพอและการชำรุดของป้ายแสดงเส้นทางหนีภัยทุก 6 เดือน - ดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางทางเข้า-ออกประตูหนีไฟ
4.4 สุขภาพ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารบ้านพักอาศัยให้เช่าและโรงแรมได้มีการออกแบบให้ความสวยงามร่มรื่น กลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดบริเวณพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 2,572.17 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 47.64 ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่พื้นล่าง และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 19.33 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัยและพนักงาน 133 คน) - อาคารที่ปลูกสร้างมีความสูงไม่เกินความสูงของต้นไม้บนพื้นที่โครงการและหลังคาอาคารมีสีกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ - ทำการดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้บนพื้นที่โครงการให้มีความสวยงามร่มรื่น	- จัดให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ รดน้ำ และใส่ปุ๋ย รวมทั้งกำจัดวัชพืช เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ในกรณีที่ดินไม้ที่ถูกตัดให้ทำการปลูกต้นไม้ทดแทน

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ พณิศา อึ้งอัมพรวิไล
 (นางพินทอง พรหมตา)
 ผู้มอบอำนาจ
 บริษัท ฟังงา แลนด์ แอนด์ ทิวไรส์ จำกัด

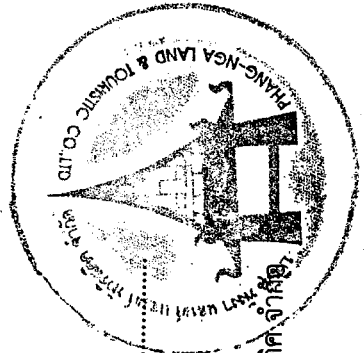


16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ อรอนงค์ งามสกล
 (นางสาวอรอนงค์ งามสกล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะขยะที่ลอยน้ำมาติดอยู่ที่บริเวณชายหาด จะมีพนักงานของโครงการทำการเก็บขยะเหล่านั้นไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน - ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ บนพื้นที่สาธารณะบริเวณชายหาดหน้าโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางพินทอง พรหมตา)

ผู้มอบอำนาจ

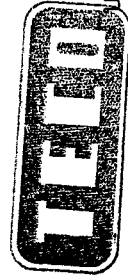
บริษัท พังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้	- ห้องพักห้องใดห้องหนึ่ง สลับกันไปในแต่ละครั้งที่เก็บ ตัวอย่าง	- pH - ความขุ่น - TDS - ความกระด้าง - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 3 เดือน	เจ้าของโครงการ
	- สระว่ายน้ำ • ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด	- pH - free chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- วันละ 2 ครั้ง (ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ)	เจ้าของโครงการ
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละครั้ง	เจ้าของโครงการ
		- pH - free chlorine - combined chlorine - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไฮยาลูริก - คลอรีน	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ปีละครั้ง	เจ้าของโครงการ

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

นางสาว พรมตฤ (นางพินทอง พรมตฤ)

ผู้มอบอำนาจ

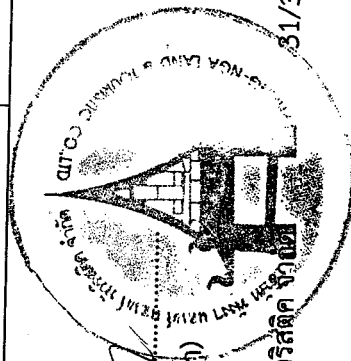
บริษัท ฟังจา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

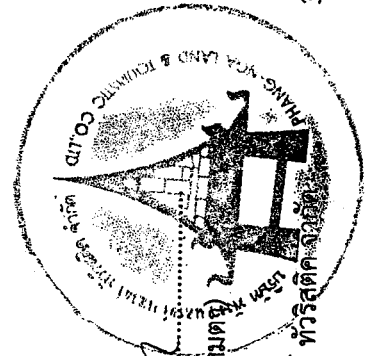
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		- แอมโมเนีย - ไนเตรท - Total Coliform Bacteria โดยวิธี MPN - Fecal Coliform - E.Coli			
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียของห้องพักจำนวน 3 ชุด สลับกันไป	- pH - BOD - สารแขวนลอย - น้ำมันและไขมัน - คลอรีนตกค้าง - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater - มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุกเดือน	เจ้าของโครงการ
	- ระบบบำบัดน้ำกลับมาใช้ใหม่		- คลอรีนตกค้างตรวจวัดทุกวัน - Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน		เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย	จุดติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต	เจ้าของโครงการ



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

พ.น. ๕๐๐๘

(นางพินทอง พรหมตัญญู)
ผู้มอบอำนาจ

บริษัท พังงา แลนด์ แอนด์ ทิวไรส์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

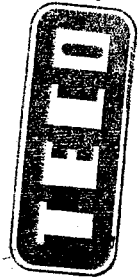
16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ.....

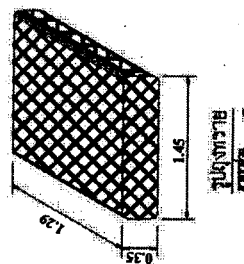
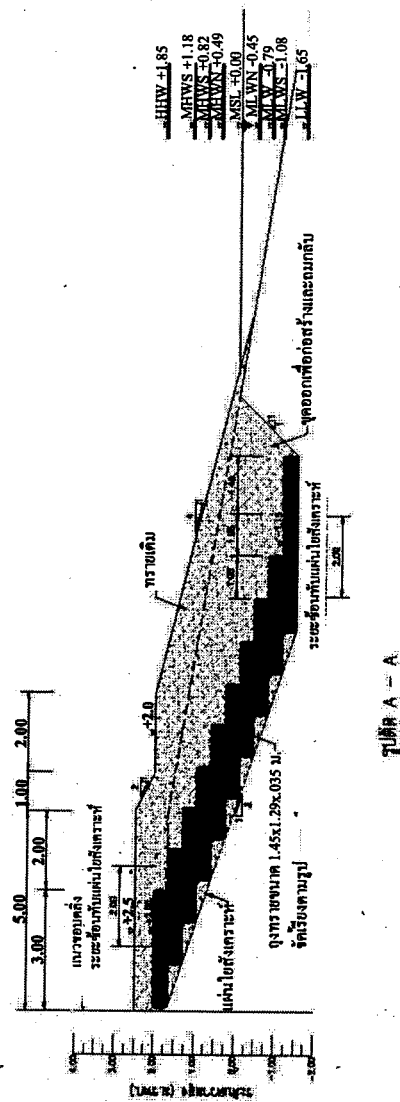
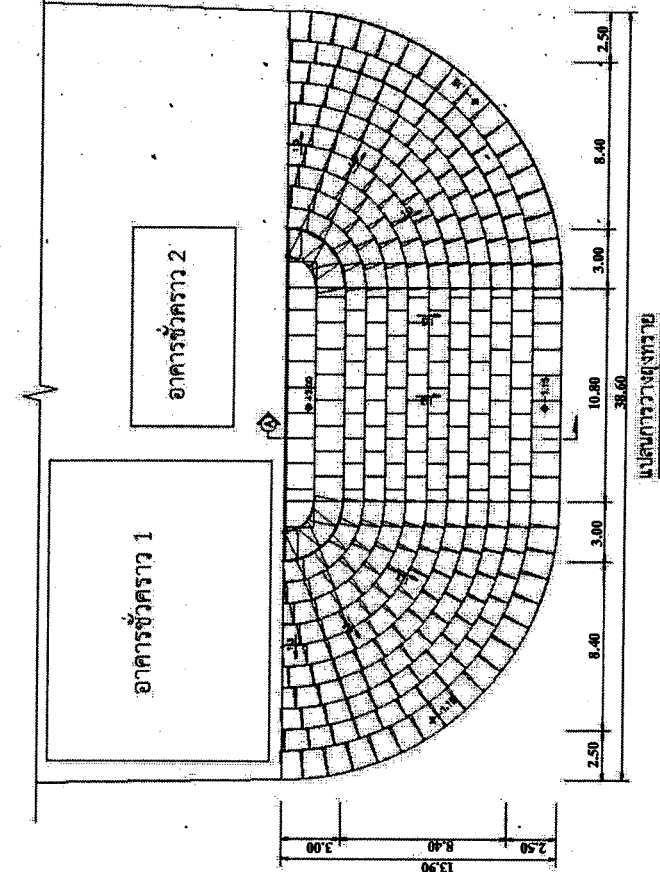
Osana

(นางสาววรรณมา หงสกล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด





รูปที่ 1 : แสดงรายละเอียดโครงสร้างกำแพงป้องกันภัยด้วยวัสดุถุงน้ำใยสังเคราะห์ (Geotextile Sand Container)

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ ธนิต นวล 16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ วราณัฐ อธิราช

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

TELE

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท ฟังงา แลนด์ แอนด์ ทิวาสติก จำกัด 33/34 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

33/34

Ocean Breeze Resort
Khoolok

PROJECT OWNER:
อ.ศักดิ์ อ.อภัยกุล อ.พิลา

ARCHITECT:
คุณหญิงอรุณ พรมพนา

DATE: 16/09/16

ENGINEER:
คุณสิน บุญศิริกุล
สถาปนิก 404

จำนวน ๑๐๐๐๐
P.L. 10000

REVISIONS:
DATE

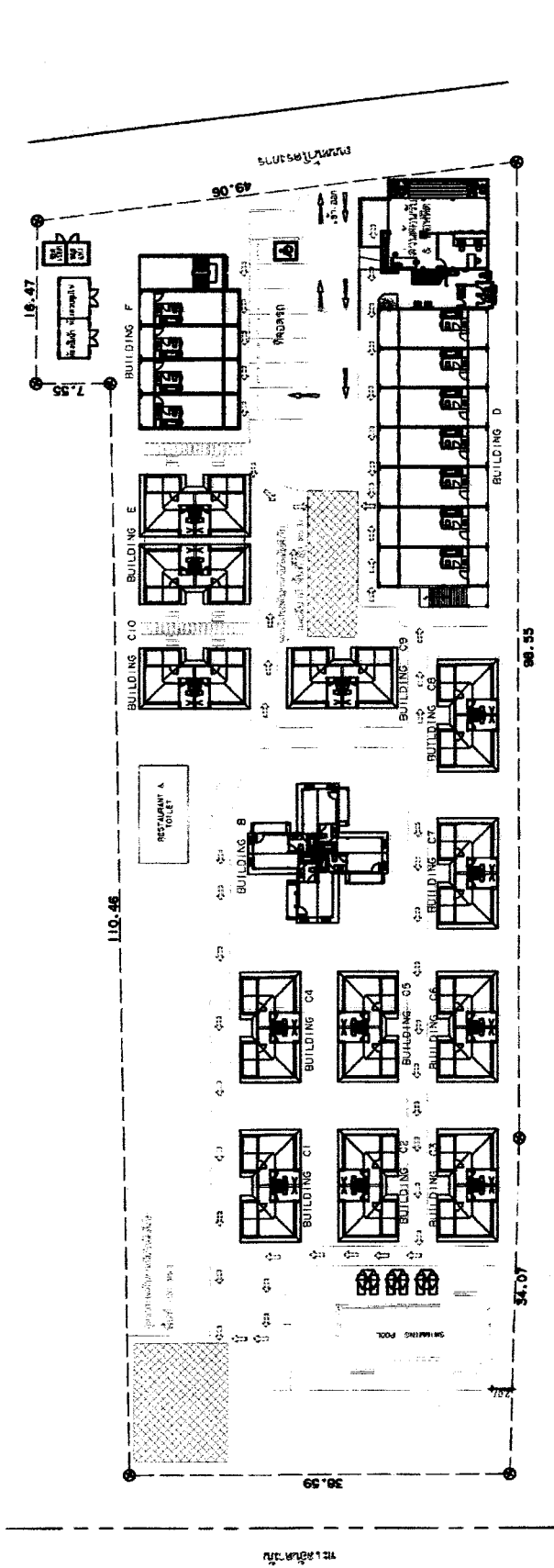
REMARK:
1. 2. 3. 4. 5.

DRAWN BY:
INTERIOR

CHECKED:
APPROVED:

DRAWING TITLE

SCALE:
FILE NAME
TOTAL
DWG SHEET NO.

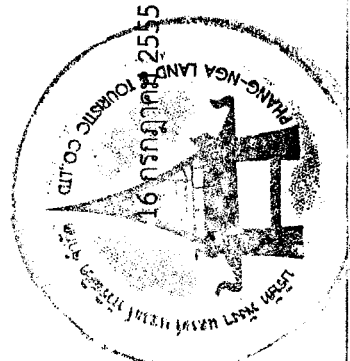


รูปที่ 2 : แผนผังจัดรวมพลของโครงการ

เส้นทางการจราจร
เส้นทางมายังจุดรวมคน
จุดจอดรถ

16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *สมิทธิ์ พรมพนา*

(นางสาววรรณนา พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



16 กรกฎาคม 2555 ลงชื่อ *สมิทธิ์ พรมพนา*

(นางพินทอง พรหมพนา)
ผู้มอบอำนาจ
บริษัท ฟังงา แอนด์ แอนด์ ทัวริสติก จำกัด