



๙๙

ที่ ทส 1009.5/ 9018

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

13 กันยายน 2555

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/962
ลงวันที่ 31 มกราคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2555 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ประกอบด้วยอาคารพักอาศัยรวม จำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 147 ห้อง และให้บริษัทเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 56/2555 เมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด โดย

ให้บริษัท...

ให้บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้ จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ดีตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้ จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรีเพิ่มเติม ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๗-๖

(นางรวีวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6812

โทรสาร 0 2265 6616

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย)

ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด ตั้งอยู่ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารสูง 8 ชั้น พร้อมด้วยชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ชั้น (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 22.90 เมตร) จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัยจำนวน 147 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) ของบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน สิงหาคม 2555



ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 1 หน้า

ลงชื่อ วิศวกรสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการอโศกมนตรี (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การก่อสร้างโครงการจะปรับสภาพพื้นดินภายในโครงการให้อยู่ระดับเดียวกับทางหลวงสายสาธารณะของเทศบาลตำบลดงคำพรุ ซึ่งอยู่ติดกับพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ ส่วนการขุดดินจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างรางกั้นน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น	1. จัดทำรั้วที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน 2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 4. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้เรียบร้อย 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบเขตแนวที่ดินของโครงการ หากพบว่าการรั้วชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ *A. A.*

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แม่น้ำ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 2/77

ลงชื่อ *A. A.*

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	มลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละออง โดยเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลขนาดหนักในการดำเนินการ นอกจากนี้ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของไฮดรเจน และออกไซด์ของซัลเฟอร์ ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องจักรกลต่าง ๆ จากข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากทั้ง 5 สถานีที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการรวมกับปริมาณคุณภาพอากาศที่ได้จากการคำนวณ พบว่า - TSP เท่ากับ 0.144 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - PM 10 เท่ากับ 0.084 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - CO เท่ากับ 0.4621 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - HC เท่ากับ 2.4914 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - NOx เท่ากับ 0.1743 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - Sox เท่ากับ 0.0222 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผลการประเมินคุณภาพอากาศมีค่าน้อยกว่าเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเชิงลบต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ นอกจากนี้ในการก่อสร้างโครงการส่วนขยายจะต้องมีการรื้อถอนอาคารหักแห่งและแนวรั้วโครงการเดิมบางส่วนจะทำให้เกิดฝุ่นละออง และมลพิษทางอากาศจากกิจกรรมทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนออกพื้นที่โครงการได้	- จัดทำรั้วที่ปิดล้อมแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่งวัสดุ - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกสู่โครงการ เพื่อไม่ให้มีเศษดินติดล้อ - จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำให้ความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที - บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำให้การก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ - สถานีตรวจวัด (รูปที่ 13) - พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอ้อมตะแมนชั่นส่วนเดิม - บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ - ดัชนีตรวจวัด - TSP 24 ชั่วโมง - PM10 24 ชั่วโมง - ความถี่ตรวจวัด - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ดัชนีตรวจวัด - CO 8 ชั่วโมง - NO₂ 1 ชั่วโมง - SO₂ 24 ชั่วโมง - HC - ความถี่ตรวจวัด - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 3/77 หน้า

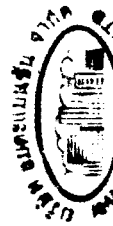
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊ซและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		8. กำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น 11. การกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ จะจัดให้มีผ้าใบปิดหรือคลุมให้มิดชิด 12. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 14. ในการรื้อถอนอาคารหักแห่งและแนวรั้วโครงการเดิม ปฏิบัติดังนี้ - จัดทำรั้วที่บโดยรอบแนวเขตอาคารหักแห่ง และแนวรั้ว ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร - ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารหักแห่ง ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - กำหนดเวลาในการดำเนินการรื้อถอนหักแห่ง และแนวรั้ว ตั้งแต่เวลา 8.00 น. ถึง 17.00 น. - หากวัสดุปิดคลุมกองเศษวัสดุที่ทำการรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนจะต้องวางไว้ด้านหลังรั้วที่บนนั้น ห้ามจัดวางไว้บริเวณพื้นที่โครงการเดิม	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 4/77.... หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัดนั้น ให้มีสภาพดี และไม่ก่อให้เกิดมลพิษ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนไปกำจัดให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน - จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่งวัสดุ - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่น	
1.3 เสียง	ในช่วงระหว่างการก่อสร้างจะมีเสียงดังจากกิจกรรมก่อสร้างจนทำให้เสียงดังรบกวนและความสะดวกสบายของผู้อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียงเกิดขึ้นในระยะเวลาส่วนใหญ่ออกมาจากเครื่องจักร อุปกรณ์ และเครื่องมือต่าง ๆ โดยคาดว่าผู้ที่อยู่ใกล้เคียงจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนมากที่สุด คือ พื้นที่ติดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อาคาร C ของโครงการเดิม (อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ) โดยมีระยะห่างจากจุดเจาะเสาเข็มที่ใกล้ที่สุด 5 เมตร จะได้รับเสียงดังสูงสุดเท่ากับ 98 dB(A) ซึ่งพบว่ามีค่าอยู่ในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	1. จัดทำรั้วที่ปิดล้อมรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง 2. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. กำหนดช่วงเวลาของการทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 น. ถึง 17.00 น. และไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้ใกล้เคียง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 5. ติดตั้งเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด 6. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องในช่วงระหว่างพัก 7. ตรวจสอบและบำรุงรักษาอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในระหว่างการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ 8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 9. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง 11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	1. ตรวจสอบระดับเสียง สถานีตรวจวัด (รูปที่ 13) - พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอ้อมตะแมนชั่นส่วนเดิม - บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ ดัชนีตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90 ความถี่ตรวจวัด - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 5/77 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้างโครงการอโศกมณเฑาะมณชั้น (ส่วนขยาย) (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง (ต่อ)	นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการส่วนขยายจะต้องมีการรื้อถอนอาคารชักร้างและแนวรั้วโครงการเดิมบางส่วนจะทำให้เกิดเสียงรบกวนจากการทุบและรื้อถอนอาคารชักร้างและแนวรั้วโครงการเดิม	12. ในการรื้อถอนอาคารชักร้างและแนวรั้วโครงการเดิม ปฏิบัติดังนี้ - จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตอาคารชักร้าง และแนวรั้วความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร - กำหนดเวลาในการดำเนินการรื้อถอนชักร้าง และแนวรั้วตั้งแต่เวลา 8.00 น. ถึง 17.00 น. - ใช้เครื่องจักรในการรื้อถอนอาคารชักร้างและแนวรั้วโครงการแทนการใช้แรงงานคนงานก่อสร้างเพื่อลดการก่อให้เกิดเสียงดังและลดระยะเวลาการรื้อถอน - การทิ้งเศษวัสดุที่รื้อถอนจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวังและมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีสาเหตุหลักมาจากการเจาะเสาเข็ม ช่วงก่อสร้างฐานรากจึงอาจส่งผลกระทบต่ออาคารที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้ ซึ่งการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนพิจารณาจากกรณี Worst Case คือ ช่วงการเจาะเสาเข็ม พบว่าประเมิน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะพิจารณาสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใกล้เคียงกับตำแหน่งเสาเข็มมากที่สุดที่ระยะ 5 เมตร คือโครงการอยู่อาศัยรวมของโครงการเดิมและอาคารพาณิชย์ (อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ) จะได้รับความสั่นสะเทือน 3.04 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐานของ DIN 4150 (1986) ซึ่งกำหนดให้ความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อ	1. ดำเนินการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะ 2. ดำเนินการก่อสร้างช่วงฐานรากของโครงการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 น. ถึง 17.00 น. 3. จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 5. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ช่วงก่อสร้างฐานรากของโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน สถานีตรวจวัด (รูปที่ 13) - พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายยึดติดกับบอมตะแมนชั้นส่วนเดิม - บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ ดัชนีตรวจวัด - ความสั่นสะเทือน ความถี่ตรวจวัด - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ การตรวจวัดเป็นระยะเวลา 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



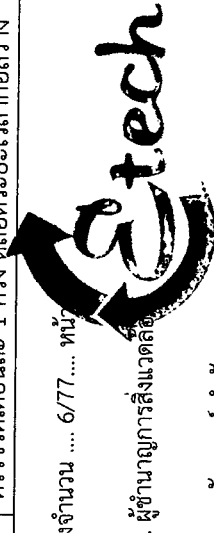
เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 6/77.... หน้า



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	โครงการจะมีการระบายออกสู่หอระบายน้ำสาธารณะบริเวณทางสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลตำบลดงท่าพรุที่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดเพื่อบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อบำบัดน้ำ พร้อมติดตั้งแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่หอระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ - จัดให้มีห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง จำนวน 3 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน) - จัดให้มีการดูแลสุขภาพสะอาดห้องสุขาอยู่เสมอให้ถูกหลักสุขาภิบาล	- ตรวจสอบการจัดให้มีห้องสุขาที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN และ Oil & Grease ในน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ น.น.

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 8/77 หน้า

ลงชื่อ น.น.

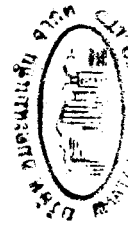
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลคลองตำหรุซึ่งสภาพแวดล้อม ประกอบด้วยอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า นิคมอุตสาหกรรมอมตะนคร และพื้นที่ว่างเปล่ารอการพัฒนา ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบก แหล่งน้ำผิวดินที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ คลองห้วยทองกลางห้วยปราบซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 100 เมตร เป็นคลองระบายน้ำทั้งจากโรงงาน ไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ ประกอบกับโครงการได้มีการใช้ประโยชน์และระบายน้ำลงคลองดังกล่าวแต่อย่างใด ดังนั้น คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สันตะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ **อมตะ**

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 9/77 หน้า

ลงชื่อ **Am**

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

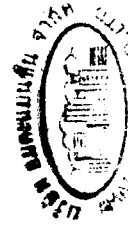
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	โครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้ตะกอนก้นบ่อระบายน้ำจากบ่อพักออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณทางสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกุ่ม เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อระบบบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวสำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.4 เมตร และที่ปลายรางระบายน้ำต้องก่อสร้างบ่อพักตะกอนดินเพื่อคัดแยกดินทราย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมภายในบ่อพักตะกอนดินเป็นประจำ 3. ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราว และขุดลอกตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการคั่งขึ้นและกีดขวางทางระบายน้ำ	ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะเกิดจากคนงานก่อสร้างและบางส่วนเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโดยมูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้างจำนวน 50 คน มีอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 150 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลต่อการแพร่กระจายของขยะทั่วพื้นที่ และยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค นอกจากนี้ในการก่อสร้างโครงการส่วนขยายจะต้องมีการรื้อถอนอาคารชุกและแนวรั้ว	1. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 200 ลิตร วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 3 ถัง โดยสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ซึ่งจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านกุ่ม โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค 2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด 3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือจัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุไปกำจัด 4. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	ติดตามตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	โครงการเดิมบางส่วน จะทำให้เกิดเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารซากแห้งและแนวรั้วโครงการเดิม รวมทั้งโครงการจะมีการปรับปรุงและขยายห้องพักขยะรวม ซึ่งจะทำให้ไม่มีห้องพักขยะรวมสำหรับรองรับผู้พักอาศัยในโครงการเดิมชั่วคราว	5. จัดหาพื้นที่รองรับเศษวัสดุจากการรื้อถอนและเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่เหมาะสมไม่เกิดขวางการจราจร และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อื่น ๆ และจัดหาวัสดุปิดคลุม 6. ติดต่อและทำสัญญาว่าจ้างกับบริษัทเอกชนให้เข้ามาเก็บเศษวัสดุจากการรื้อถอนและเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัดอย่างถูกหลักสุขาภิบาล โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาขนไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน 7. กำจัดคนงานก่อสร้างให้แยกทั้งเศษวัสดุจากการรื้อถอนและเศษวัสดุจากการก่อสร้างในพื้นที่ที่กำหนด และไม่ให้ทั้งพนักงานและพนักงานขับรถเข้าไปในเขตก่อสร้าง และไม่ให้ทั้งพนักงานและพนักงานขับรถเข้าไปในเขตก่อสร้าง 8. จัดเตรียมพื้นที่ชั่วคราวในการรองรับขยะระหว่างที่มีการขยและปรับปรุงห้องพักขยะรวม โดยจัดไว้บริเวณด้านข้างอาคาร C ด้านตรงข้ามกับห้องพักขยะรวม มีระบบป้องกันโดยการทำพื้นคอนกรีต หลังคา ผนังเบา ประตูปิดมิดชิด จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดเพื่อรองรับขยะ และทำรางระบายน้ำชั่วคราวเป็นรางคอนกรีตเพื่อรวบรวมน้ำขยะขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างก่อสร้างทางโครงการจะใช้ไฟฟ้าซึ่งต่อจากโครงการเดิม โดยต่อมายังพื้นที่ก่อสร้างของโครงการใหม่ โดยมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี เนื่องจากความต้องการใช้ไฟฟ้าในระยนี้มีไม่มาก	1. กำจัดคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้างานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ) กรรมการบริษัท

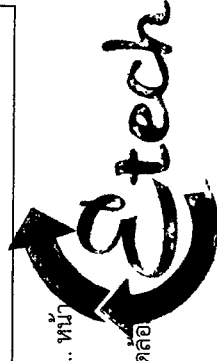
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 12/77... หน้า

ลงชื่อ (นายเอนก แก้วกระจ่าง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน 20 เที่ยว/วัน วัสดุก่อสร้าง 5 เที่ยว/วัน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 5 เที่ยว/วัน โดยทั้งหมดเป็นรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) รวมปริมาณรถเข้า-ออกโครงการประมาณ 30 เที่ยว/วัน เมื่อทำการวิเคราะห์ข้อมูลทางด้านปริมาณการขนส่ง โดยเปลี่ยนปริมาณรถบรรทุกขนาดกลาง (6 ล้อ) ให้เป็นหน่วยเดียวกับรถยนต์ส่วนบุคคล (Passenger Car Unit : PCU) ซึ่งมีค่าเทียบเท่ากับ 2 PCU ดังนั้น ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเท่ากับ 60 PCU/วัน ทั้งนี้ ในแต่ละวันโครงการทำการก่อสร้าง 8 ชั่วโมง คิดเป็นปริมาณจราจรสูงสุดในช่วงก่อสร้างประมาณ 8 PCU/ชั่วโมง	1. ควบคุมน้ำหนักตามพิกัดและกำหนดความเร็วของรถบรรทุกที่จะเข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน 3. รักษาถนนที่ใช้เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 4. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนที่การจราจรติดขัด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับทำหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ในช่วงระยะการก่อสร้างโครงการจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 50 คน ทำให้ในช่วงระหว่างทำการก่อสร้างมีประชากรในท้องถิ่นเพิ่มขึ้นซึ่งจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกโดยตรงต่อสภาพเศรษฐกิจในท้องถิ่นในแง่ของการกระจายรายได้และทางอ้อมในด้านบริการต่าง ๆ เช่น การบริการร้านค้าต่าง ๆ เป็นต้น ทำให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจ ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่าในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจ	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะให้ใช้การเดินทางไปกลับแทน โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมา 2. ภายในบริเวณโครงการต้องจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ 3. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน 5. จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ 6. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 7. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน 8. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ Ratcha Manston Co., Ltd. กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 13/77.... หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง (ส่วนขยาย) (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมิน สุขภาพในพื้นที่ ก่อสร้าง	1. ขั้นตอนการขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้าง ด้านร่างกาย - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเกิดโรคต่อ ระบบทางเดินหายใจ และสร้างความ รำคาญต่อประชาชนพื้นที่ใกล้เคียง เนื่องจากไอเสียจากรถขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้าง และดินฟุ้งกระจายจากถนนส่ง ดิน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเสี่ยงจาก การเป็นโรคเกี่ยวกับการได้ยิน เนื่องจาก เสียงจากการลงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีความเสี่ยงต่อการ ได้รับอุบัติเหตุทางถนนเพิ่มมากขึ้น ด้านจิตใจ - รอบวนโสดประสาห์ผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี เนื่องจากเสียงที่เกิดจากรถขนส่ง และ เสียงตะโกนคุยกัน ของคนงานก่อสร้าง - รอบวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ อาศัยโดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิต ไม่ดี เนื่องจากฝุ่น คิว และกลิ่นที่เกิด จากรถขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะ อย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อ ป้องกันการกีดขวางจราจร 3. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่รบกวนผู้อยู่บนถนนและ ใกล้เคียง 4. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่าง ขนส่งวัสดุ 5. จัดทำรั้วกั้นโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ฟุ้งกระจาย 6. จัดให้มีน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะทางรถขนดิน เข้า - ออก 7. จำกัดระยะเวลาการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในช่วง 08.00 น. ถึง 17.00 น. 8. ถ้ามีการก่อสร้างอาคาร ส่งผลกระทบสุขภาพผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ โครงการต้องจ่ายค่ารักษา 9. จัดให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ เพื่อไม่ให้เศษดิน ติดล้อ 10. จัดให้มีคนงานคอยกวดเศษดิน ทราบที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้ สะอาดโดยทันที 11. บริเวณทางเข้า-ออกให้ปิดที่ตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกโครงการ และ รักษาพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราบ หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้าง แล้วเสร็จ 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ R.04

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ 

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินสุขภาพ ในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	2. ขั้นตอนการลงวัสดุการก่อสร้าง ด้านร่างกาย - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการขนส่งวัสดุการก่อสร้างลงจากรถขนส่ง - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยินเนื่องจากเสียงจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างลงจากรถ ด้านจิตใจ - อารมณ์โกรธแค้นจากผู้ที่พักอาศัยใกล้เคียง ทำให้เกิดสภาวะทางจิตไม่ดี เนื่องจากเสียงที่เกิดจากการลงวัสดุก่อสร้างและเสียงตะโกนคุยกันของคนงานก่อสร้าง 3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร ด้านร่างกาย - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเกิดโรคต่อระบบทางเดินหายใจเนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการตักเจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงที่สัมผัสการสั่นสะเทือนเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบท่อทางเดินอาหาร เช่น แผลในกระเพาะอาหาร และการขับถ่ายผิดปกติ ความเครียดของการมองเห็น เสื่อม และมีอาการเวียนศีรษะ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. การลงวัสดุก่อสร้างจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง และมีวัสดุรองรับ เพื่อหลีกเลี่ยงการกระแทก ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดเสียงดัง 2. วางแผนการลงวัสดุก่อสร้างให้มีความถี่น้อยที่สุด เช่น การขนส่งเหล็กเส้นจะมีความถี่ 1-2 ครั้ง/เดือน เป็นต้น 3. มีแผนงานและกำหนดชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบ เมื่อมีความจำเป็นที่จะต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 1. จัดให้มีห้องสำหรับการตัดเจียรกระเบื้องเพื่อลดเสียงดังและป้องกันฝุ่นละออง 2. จัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูง โดยปล่องทิ้งวัสดุใช้เป็นปล่องยาง หรือมีวัสดุปิดคลุมปล่องยาง และจัดให้มีลิฟท์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือวิธีการอื่นใดที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่น 3. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคาร ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร จากตัวอาคาร (การก่อสร้างอาคารจะมีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นทุก ๆ 5 ชั้น) 4. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555 รับรองจำนวน 15/77....

ลงชื่อ

..... กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



Etech
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินสุขภาพ ในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	3. ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร (ต่อ) ด้านร่างกาย (ต่อ) - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสเสี่ยงต่อการได้ยิน เนื่องจากการตอก การเคาะ การตัดการเจียร และการ ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงจากที่สูง - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและคนงานก่อสร้างเสี่ยงต่อการ เกิดอุบัติเหตุเนื่องจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ด้านจิตใจ - อาจรบกวนโรคประสาทผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทำให้ เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี เนื่องจากเสียงที่เกิดจากการ ตอก การเคาะ การตัด การเจียร การทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร และเสียงตะโกนคุยกันของ คนงานก่อสร้าง - อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบ ทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี เนื่องจากผู้ดูแลของ ผู้กระจ่ายจากการตัด เจียร กวาดพื้น และทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างลงจากอาคาร - อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของประชาชนที่อยู่ อาศัยใกล้เคียงได้ เนื่องจากการสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้างโครงการ - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงเกิดความกังวลต่ออุบัติเหตุที่ เกิดขึ้นเนื่องจากการตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคาร ข้างเคียง	5. ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 6. ฉีดยกน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกอง วัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วย คอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีควมจำเป็นต้อง ทำงานที่ผิวพื้น 8. การกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ จะจัดให้มีผ้าใบปิดหรือคลุมให้มิดชิด 9. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจะ จัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 10. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	



เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 16/77....

ลงชื่อ

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินสุขภาพในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)	4. ขั้นตอนการตกแต่งตัวอาคาร ด้านร่างกาย - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสดูดดมโรคต่อระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากสารระเหยที่มาจากกาและสีที่ใช้ในการตกแต่งอาคาร - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ เนื่องจากวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการตกแต่งอาคารส่วนใหญ่เป็นวัสดุไวไฟ ด้านจิตใจ - อาจรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่โดยรอบทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี เนื่องจากกลิ่นของสารระเหยที่มาจากกาและสีที่ใช้ในการตกแต่งอาคาร	1. ภาชนะบรรจุสีและการตกแต่งจัดเก็บ และนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ 2. ห้ามคนงานก่อสร้างทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ และสูบบุหรี่บนอาคาร โดยกำหนดให้สูบบุหรี่เฉพาะบริเวณที่ได้จัดเตรียมไว้เท่านั้น	มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	ด้านร่างกาย - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงเกิดจากโรคติดต่อ เนื่องจากสัตว์และแมลงเป็นพาหะ เช่น หนู ยุง และแมลงวัน ซึ่งเกิดจากระบบสุขาภิบาลที่ไม่ถูกสุขลักษณะของคนงาน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีโอกาสดูดดมโรคติดต่อเป็นโรคติดต่อร้ายแรงเนื่องจากคนงานก่อสร้างเป็นคนที่ต่างตัวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง - อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ เนื่องจากขยะและน้ำเสียกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง	1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง 2. จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสียของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 3. จัดให้มีห้องส้วมคนงานก่อสร้างจำนวน 3 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองใ้รอกากศ จำนวน 1 ชุด ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง



เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555 รับรองจำนวน 17/77 หน้า

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

กรรมการบริษัท

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

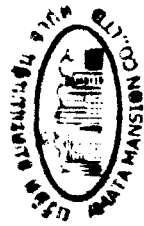
(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก๊ซและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาศัยอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (1) ด้านสาธารณสุข - การประเมินสุขภาพภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	ด้านจิตใจ - เกิดความรำคาญต่อผู้ที่อาศัยใกล้เคียง เนื่องมาจากการส่งเสียงดังทั้งจากการตะโกน พูดคุย ทะเลาะกัน และเปิดเพลงเสียงดังของคนงาน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงเกิดความกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินทำให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี - กรณีเป็นคนงานต่างด้าวอาจเป็นพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรงทำให้เกิดสภาวะทางจิตใจไม่ดี	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดต่อนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลตองต่าห์ ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพ่นยาฆ่าโรคภายในอาคาร ทุก ๆ 1 เดือน 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบ 4. การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและทำสำเนาบุคคล ภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับ การตรวจสอบและอนุญาตก่อน	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ นายเอนก แก้วกระจำจาง

(นายเอนก แก้วกระจำจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาศัยอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (2) ด้านอาชีวอนามัย	1. ภายในโครงการ กิจกรรมที่มักเกิดขึ้นกับ คนงาน ได้แก่ ผู้ละออง ฝุ่นละออง อุบัติเหตุ เสียงดัง แสงจ้า และสารระเหย จำพวกทินเนอร์ และแลคเกอร์ รวมทั้งอุบัติเหตุจากการตกหล่นของ เศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารหัก แห้งและแนวรั้วโครงการเดิม บางส่วน 2. ภายนอกโครงการ กิจกรรมที่เป็นผลกระทบต่อผู้ที่ อยู่ภายนอกโดยรอบโครงการ ได้แก่ ฝุ่นละออง อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุอุปกรณ์ เสี่ยงและ แรงสั่นสะเทือน การรบกวนจาก คนงานก่อสร้าง การจราจร และ เพลิงไหม้	1. จัดให้มีการตรวจสอบประกอบและอุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ปืนจัน, ลิฟท์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง, กระเช้าแขวนไฟฟ้า, นังร้าน, ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่าง สม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัย หรือ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจําโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรม ชี้แจงคนงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด 5. ในการรื้อถอนอาคารหักแห้งและแนวรั้วโครงการเดิม จะต้องปฏิบัติ ดังนี้ - จัดทำรั้วที่ปิดโดยรอบแนวเขตอาคารหักแห้ง และแนวรั้ว ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณรั้วที่ปิด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับบุคคลที่ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่อาจร่วงหล่นจากการรื้อถอนอาคารหักแห้ง ตลอดแนวด้านนอก ของผนังอาคารหักแห้ง และต้องติดตั้งแผงรับให้ลาดเอียง เพื่อป้องกันวัสดุที่ร่วงหล่น กระเด็นออกนอกแนวหรือกองค้างอยู่ในแนวก่อสร้าง	-



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะการก่อสร้าง โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (2) ด้านอาชีวอนามัย (ต่อ)		6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูงและการพังทลาย 7. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 8. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 9. ห้ามติดตั้ง กอง เก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าวภายในเขตพื้นที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 10. จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 11. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่หน่วยอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 12. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดหาวัสดุติดกาวด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 14. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	

หมายเหตุ : โครงการจะมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือน และจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555 รับรองจำนวน 20/77 หน้า

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุภา แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเดิมเป็นพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์จะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวมขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งมีระดับความสูงของพื้นดินภายในโครงการจะอยู่ระดับเดียวกับทางสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลตำบลคลองตำหรุที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ ระดับความสูงของพื้นที่โครงการไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่าไม้ต้นไม่ตายให้รีบปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

..... กรรมการบริษัท

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 21/77

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 1)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดินไหวบริเวณที่มีแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ III-IV เมอร์คัลลี (เขตรีสลิ่ง) เขต 1 เป็นระดับที่อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง นอกจากนี้ ตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่จัดเป็นพื้นที่ที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว อาคารของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีขนาดความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นดาดฟ้า) ดังนั้น อาคารของโครงการ จึงไม่เข้าข่ายกฎกระทรวงดังกล่าว ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบและก่อสร้างโครงสร้างของอาคารให้มีความมั่นคงแข็งแรง (รูปที่ 6 ถึง รูปที่ 11) 2. แผนการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย - ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัด - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือห้องสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆให้แน่นกับพื้น 3. แผนการระหว่งการเกิดแผ่นดินไหว - อย่ายกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ **M. J.**

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 22/77

ลงชื่อ **Amk**

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด
จรรยาบรรณวิชาชีพ วิศวกร

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 2)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		4. แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ - ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่วขาดและวัสดุสายไฟพาดถึง - ปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 23/77...

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

บริษัทฯ เป็นระบบ..... เทคโนโลยี.....



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 3)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศส่วนใหญ่มาจากผลกระทบจากการจราจรในโครงการ โดยเฉพาะในบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นมาจากท่อไอเสียรถยนต์ที่จอดส่งผลกระทบต่อเนื่องข้างเคียงโครงการได้ โดยพิจารณาจากการจอดรถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ของโครงการ ซึ่งจะถือเป็นปริมาณการจราจรสูงสุดภายในพื้นที่โครงการโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ (โครงการเดิมรวมกับโครงการส่วนขยาย) รวมทั้งสิ้น จำนวน 201 คัน จากข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพอากาศจากทั้ง 5 สถานีที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการรวมกับปริมาณคุณภาพอากาศที่ได้จากการคำนวณ พบว่า - TSP เท่ากับ 0.1455 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - PM 10 เท่ากับ 0.0855 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - CO เท่ากับ 5.11 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - HC เท่ากับ 3.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - NOx เท่ากับ 0.2763 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งผลการประเมินคุณภาพอากาศมีค่าน้อยกว่าเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงลดต่อชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	1. ผนัอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้จะต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณพื้นที่จอดรถที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสีย และความร้อนที่เกิดขึ้น 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงาน (รูปที่ 2 ถึง รูปที่ 5) เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากเครื่องยนต์พร้อมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงยั้งห้องพัก 6. ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงาน (รูปที่ 4 ถึง รูปที่ 5) เพื่อให้สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการและเป็นการเพิ่มก๊าซออกซิเจนในอากาศ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ **ปิยะ** กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 24/77 หน้า

ลงชื่อ **Am** ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

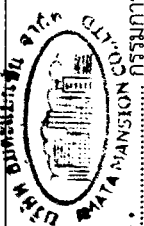
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 4)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 การรบกวนสิ่งแวดล้อม และการรบกวนทัศนียภาพ	การรบกวนสิ่งแวดล้อมของอาคาร ตัวอาคาร โครงการเป็นโครงสร้างที่บ่งชี้ให้เห็นผลกระทบที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของเขตและทิศทางของเงาในแต่ละช่วงเวลาของวันและการเปลี่ยนแปลงตามช่วงฤดูกาล โดยจากการประเมินผลกระทบด้านการรบกวนสิ่งแวดล้อมของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงสรุปได้ว่าผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อมของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 น. – 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของเงาอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์	- จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง 1,834 ตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 17.0 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด เพื่อให้ลมและแสงแดดสามารถลอดผ่านไปได้ (รูปที่ 2) - จัดสวนบริเวณชั้นล่างเพื่อสร้างพื้นที่แหล่งพักผ่อน การสร้างความรู้สึกร่มรื่น เย็นสบาย ต่อผู้พักอาศัยที่เข้าไปในพื้นที่และผู้พักอาศัยในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - ออกแบบแนวอาคารให้มีระยะร่นห่างจากเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 3 เมตร รวมทั้งปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดิน และโดยรอบอาคารแต่ละอาคาร พื้นที่ว่างระหว่างอาคารและต้นไม้จะช่วยให้อากาศเกิดการหมุนเวียนได้ - จัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่เปิดดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดให้มีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อมและทัศนียภาพ และ (3) สำนักงานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ ซึ่งเป็นหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตให้กับโครงการ ร่วมประชุมหาข้อยุติในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เกิดความเป็นธรรมต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อม	



เดือน สิงหาคม 2555
 ลงชื่อ ๐๙๘ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
 บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555
 ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 25/77 หน้า
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (สวนขยาย) (ต่อ 5)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีเสียงจากสภาพการดำเนินชีวิตตามปกติจากการพักอาศัยในโครงการ โดยเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้น เสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจึงไม่มีความแตกต่างจากเสียงภายในพื้นที่พักอาศัยทั่วไป การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้คาดว่าเมื่อโครงการส่วนขยายเปิดดำเนินการอาจจะมีเสียงรบกวนจากการทำงานของเครื่องเติมอากาศในระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเครื่องเติมอากาศเป็นชนิด Submersible Ejector จะติดตั้งเครื่องจักรทั้งหมดไว้ใต้ผิวน้ำในระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งไม่สามารถดูดซับเสียงจากเครื่องจักรที่อยู่ใต้ผิวน้ำได้ และนอกจากนี้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบปิด ซึ่งจะช่วยป้องกันเสียงรบกวนจากการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนั้น ในการเปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยายจึงจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ ๆ 2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องทิ้งไว้ ภายในพื้นที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อน	1. มีการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการเป็นประจำ 2. มีการสำรวจความคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการทั้งโครงการส่วนขยาย และโครงการเดิมและผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ เกี่ยวกับการผลกระทบจากเสียงดังรบกวนจากการทำงานของเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสีย ในปีแรกที่เปิดดำเนินโครงการ 3. มีการตรวจสอบเสียงรบกวนจากการทำงานของเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสีย ในปีแรกที่เปิดดำเนินโครงการ 4. มีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้เครื่องจักรมีสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจากการทำงานเนื่องจากเสื่อมสภาพหรือชำรุด



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 26/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 6)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นรวมทั้งหมด 73.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียตกไขมันฝัังใต้ดิน (Grease Trap) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Bio-filter) ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีความปลอดภัยต่อสุขภาพของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตกไขมันฝัังใต้ดิน (Grease Trap) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Bio-filter) ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดเท่ากับ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้บริษัทเอกชนมาสูบน้ำเสียจากโรงงานบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวัน - จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อกักเก็บน้ำฝนไว้ภายในพื้นที่โครงการ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลตำบลคลองตำหรุในอัตราที่ต่ำ - ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันการอุดตัน และเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำออกจากโครงการ - ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน - มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและน้ำในบ่อหน่วงน้ำไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังจากการระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกวันโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 27/77 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก๊ซและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 7)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	พื้นที่โครงการในปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างไม่มีพื้นที่สีเขียว จึงไม่เป็นที่อยู่อาศัยของพืชและสัตว์ที่มีคุณค่า ประกอบกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) การก่อสร้างโครงการจึงเป็นเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการจากที่ว่างมาเป็นพื้นที่เพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีได้ทำให้คุณค่าในเชิงนิเวศเพิ่มขึ้นหรือลดลง	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการศึกษาด้านชีวภาพ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการส่วนขยาย มีความต้องการน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 91.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 3.81 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (รูปที่ 15) เพื่อสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคอย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 105 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำดาดฟ้า ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถัง รวมปริมาณสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค 135 ลูกบาศก์เมตร - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อมีการซ่อมแซมท่อประปาครั้งใหญ่ ซึ่งอาจเกิดตะกอนของดินขณะทำการซ่อมแซม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถังสะอาด อย่าให้มีของวางใต้ถังสำรองน้ำจะได้ไม่มีสิ่งสกปรกมาสะสม บริเวณด้านบนของถัง และฝาถังต้องหมั่นเช็ดทำความสะอาด อย่าให้มีฝุ่นละอองเข้าไปในถังได้	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 28/77 หน้า

ลงชื่อ

กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 8)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียเกิดจากอาคาร ประมาณ 73.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการ เลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียดักไขมันฝัสดิน (Grease Trap) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเดิม อากาศแบบฝัสดิน (Contact Aeration Biofilter) รองรับน้ำเสียได้ 80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ในปริมาณที่มากกว่า ปริมาณน้ำเสียของทั้งโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้น สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) น้ำทิ้งจะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ (Recycled Water) และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลผ่านบ่อพักสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะและระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณทางสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลตำบลคลองตำหรุที่ดินพื้นที่โครงการ ทางด้านทิศใต้ต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และมีได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียดักไขมันฝัสดิน (Grease Trap) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเดิมอากาศแบบฝัสดิน (Contact Aeration Bio-filter) ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (รูปที่ 18 และ รูปที่ 20) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 3. ประสานงานให้บริษัทเอกชนมาสูบน้ำเสียจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำวัน 4. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 5. จัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทน โดยมีการรวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อแยกกาก (Solid Separation) ผ่านท่อบรรณก๊าศเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน ขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับการกำจัดก๊าซมีเทนจะกำจัดด้วยวิธีการเผาไหม้ โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการจะควบคุมการเผาไหม้ทั้งนี้โครงการจะมีระบบการควบคุมการเกิดก๊าซรั่วโดยการติดตั้งระบบวาล์วเปิดปิดอัตโนมัติ และระบบตรวจสอบก๊าซรั่วไหล (Gas Leak Detector) (รูปที่ 19 ถึง รูปที่ 20)	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันโดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 29/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 9)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		4. จัดให้มีการกำจัดละอองน้ำเสีย (aerosol) โดยมีการรวบรวมละอองน้ำเสีย (aerosol) แบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 รวบรวมละอองน้ำเสียจากบ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) บ่อกักตะกอน (Sedimentation Tank) บ่อยยสลัดจ์ (Sludge Digestion Tank) และบ่อรวบรวมสลัดจ์ (Sludge Collection Tank) เข้าสู่ท่อรวบรวมละอองน้ำเสีย หลังจากนั้นจะส่งไปยังหอระบายนอากาศที่ติดตั้ง Filter เพื่อกำจัดละอองน้ำเสีย ซึ่งท่อระบายนอากาศจะอยู่เหนือระดับพื้นดิน กลุ่มที่ 2 รวบรวมละอองน้ำเสียจากบ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) และบ่อกักตะกอน (Sedimentation Tank) เข้าสู่ระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (aerosol) ชนิด Filter Scrubber ขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งภายในระบบบำบัดจะมี Media อยู่ภายใน ทำหน้าที่ในการดักจับและบำบัดแบคทีเรียและเชื้อราที่ปนเปื้อนอยู่ในละอองน้ำเสีย (Aerosol) ก่อนระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก (รูปที่ 19 ถึง รูปที่ 20) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบการทำงาน ของถังดักไขมันให้มีประสิทธิภาพที่ดีอยู่เสมอ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากถังดักไขมัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง นำมาฝังเผาจนแห้ง และดักใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปวางเรียงไว้ในห้องพักขยะแห้งของโครงการเพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลตำบลคลองตำหรุมาจัดเก็บและนำไปกำจัดต่อไป	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 30/77 หน้า

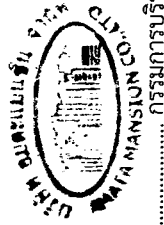
ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



หน้า 10 จาก 10

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 10)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เมื่อการพัฒนาโครงการส่วนขยายแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการส่วนขยายเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการส่วนขยาย โครงการส่วนขยายจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการส่วนขยายพบว่าอัตราการระบายน้ำสูงสุด 45.36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และหลังการพัฒนาโครงการส่วนขยายพบว่าอัตราการระบายน้ำสูงสุด 139.79 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำให้มีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการส่วนขยาย ประมาณ 38.46 ลูกบาศก์เมตร ด้านการควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการใช้เครื่องสูบน้ำที่ไม่เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 45.36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ระบายออกตลอดเวลา) ใช้งานจริง 1 เครื่อง และ สำรอง 1 เครื่อง โดยอัตราการสูบน้ำของเครื่องสูบน้ำ 15 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่แรงดันน้ำ 10 เมตร และกำลังไฟฟ้า 3.0 กิโลวัตต์ นอกจากนี้โครงการได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลคลองตำหรุเพื่อรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับสถิติน้ำท่วมสูงสุดที่ผ่านมามีในพื้นที่ของเทศบาลตำบลคลองตำหรุ พบว่า ระดับน้ำท่วมปกติจะอยู่ที่ความสูง 30 เซนติเมตร(วัดจากพื้นถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12	1. โครงการออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำสำหรับรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินได้ 50 ลูกบาศก์เมตร จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ และระบายน้ำออกจากโครงการไม่เกิน 45.36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการ) (รูปที่ 15 และ รูปที่ 18) 2. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. มีการขุดลอกบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อให้ท่อระบายน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ 4. มีการวางแผนทางป้องกันน้ำท่วมจากภายนอกโครงการไม่ให้ไหลย้อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ โดยจัดให้มีการติดตั้ง Flap Valve (วาล์วกันการไหลย้อนกลับ) ตรงปลายท่อระบายน้ำในบ่อหน่วงน้ำ สำหรับป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกโครงการ ไหลย้อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ โดยบังคับให้น้ำจากภายในโครงการสามารถไหลออกได้ทางเดียว (รูปที่ 15 และ รูปที่ 18)	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ โดยทำการขุดลอกทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ น.อ.

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 31/77 หน้า

ลงชื่อ 

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 11)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ด้านหน้าโครงการ) และระดับน้ำท่วมสูงสุดที่อยู่ระดับ 50 เซนติเมตร (วัดจากพื้นถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ด้านหน้าโครงการ) ระยะเวลาดำเนินการระบายออกหมด 2 ชั่วโมง และระยะเวลาท่วมนานที่สุดจนระบายออกหมด 4 ชั่วโมง ช่วงเดือนที่เกิดน้ำท่วมส่วนใหญ่อยู่ระหว่างเดือนสิงหาคม - กันยายน การแก้ไขปัญหาน้ำท่วมของเทศบาลตำบลคลองตำหรุ คือ เทศบาลคลองตำหรุจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพื่อสูบน้ำท่วมลงคลองหัวทองกลาง รวมทั้งมีการขุดลอกคลองหัวทองกลางเพื่อให้สามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอและระบายน้ำได้อย่างสะดวก ประเมินผลกระทบจากข้อมูลระดับน้ำท่วมสูงสุดของเทศบาลตำบลคลองตำหรุกับการดำเนินโครงการเดิมและโครงการส่วนขยาย พบว่าพื้นที่ตั้งโครงการทั้งหมดอยู่สูงกว่าระดับพื้นถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 มากกว่า 50 เซนติเมตร ซึ่งมากกว่าระดับน้ำท่วมสูงสุดของเทศบาล ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการจะอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 32/77 หน้า

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 12)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการเดิมและโครงการส่วนขยายมีปริมาณขยะมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 5.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถจำแนกประเภทขยะมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ขยะเปียก 3.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะรีไซเคิล 1.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะแห้ง 0.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ขยะอันตราย 0.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการส่วนขยายจะจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยมีขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นประมาณ 0.177 ลูกบาศก์เมตร (177.00 ลิตร) ซึ่งจะจัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว 1 ถัง) ถังขยะมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง 1 ถัง) และถังขยะมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม 1 ถัง) รongรับขยะมูลฝอยได้นาน 2 วัน วางไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นของอาคารโครงการ (รูปที่ 23) จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด 20.7ลูกบาศก์เมตร (ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 4.6 เมตรและความสูงของขยะ 1.5 เมตร) แบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะอันตราย (ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งโครงการเดิมและโครงการส่วนขยาย เท่ากับ 5.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นห้องพักขยะรวมจึงสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน) (รูปที่ 21 ถึง รูปที่ 22) 3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค 4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลคลองตำหรุให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการ 6. จัดให้มีการคัดแยกขยะภายในพื้นที่โครงการ โดยการแยกประเภทขยะที่จะใช้ใช้ในการรองรับในอาคาร เป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล ขยะอันตราย และห้องพักขยะอันตราย	1. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น โดยมีขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชั้นประมาณ 0.177 ลูกบาศก์เมตร (177.00 ลิตร) ซึ่งจะจัดให้มีถังขยะมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังขยะมูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว 1 ถัง) ถังขยะมูลฝอยแห้ง (ถังสีเหลือง 1 ถัง) และถังขยะมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม 1 ถัง) รongรับขยะมูลฝอยได้นาน 2 วัน วางไว้ในห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้นของอาคารโครงการ (รูปที่ 23) 2. จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง ขนาด 20.7ลูกบาศก์เมตร (ความกว้าง 3 เมตร ความยาว 4.6 เมตรและความสูงของขยะ 1.5 เมตร) แบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะอันตราย (ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการทั้งโครงการเดิมและโครงการส่วนขยาย เท่ากับ 5.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นห้องพักขยะรวมจึงสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน) (รูปที่ 21 ถึง รูปที่ 22) 3. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค 4. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลคลองตำหรุให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการ 6. จัดให้มีการคัดแยกขยะภายในพื้นที่โครงการ โดยการแยกประเภทขยะที่จะใช้ใช้ในการรองรับในอาคาร เป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล ขยะอันตราย	1. ตรวจสอบถังรongรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามียูริรอยแตกรื้อให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรongรับมูลฝอยในอาคารเป็นประจำทุกวัน 3. ตรวจสอบความปลอดภัยของถังรongรับมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าไม่เพียงพอลดลงเป็นการเพิ่มจำนวนถังภายในระยะเวลา 2 วัน

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 13)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการส่วนขยาย มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งสิ้น 502.20 KVA จะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี โดยโครงการจะจัดให้มีอุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ นอกจากนี้ โครงการต้องจัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบจำหน่ายเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โครงการส่วนขยายก็ได้มีการออกแบบอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 โดยยึดเกณฑ์การออกแบบตามประเภทอาคารชุด ได้แก่ - OTTV เท่ากับ 29.40 วัตต์ต่อตารางเมตร - RTTV เท่ากับ 9.48 วัตต์ต่อตารางเมตร - PD เท่ากับ 11.42 วัตต์ต่อตารางเมตร	(1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พัฒนาโครงการ/เจ้าของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (1.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่อาคารและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (1.2) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ต้นความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร (1.3) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแผนการใช้ตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก (1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง(Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย (1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ (1.6) ใช้หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานแบบชุดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb ; CFL เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานนานกว่าหลายปีมาก ให้แสงสว่างสูงและมีสีอุ่น มีอายุการใช้งานยาวนานและความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอดมีไส้ (Incandescent)	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 34/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 14)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		(1.7) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอดประหยัดไฟพลังงานได้ 30 % เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา (1.8) ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู (1.9) แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น (1.10) ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ (2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันประหยัดพลังงาน โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการหรือแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวิธีการประหยัดพลังงาน เช่น (2.1) เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น (2.2) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟุ้งละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ (2.3) ปิดหลอดไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อเลิกใช้งาน (2.4) เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 35/77 หน้า

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 15)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)		(2.5) เลือกขนาดเครื่องใช้ไฟฟ้าให้เหมาะสมกับขนาดของครอป-ครัว อย่าใช้ขนาดใหญ่เกินความจำเป็นเพราะกินไฟมากเกินไป (2.6) ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ (2.7) ใช้มู่ลี่/ผ้ามาบังบริเวณประตูหน้าต่างเพื่อป้องกันแสงแดดส่องเข้ามาในห้องพัก	
3.6 การบำบัดสิ่งสิ้นสุญญาน วิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการมีขนาด ความสูง 8 ชั้น ความสูงของอาคาร 22.90 เมตร (วัด ความสูงจากระดับพื้นดินถึงระดัวยอดผนัง ของชั้นสูงสุด) ซึ่งตัวอาคารโครงการอาจ ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการ ลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ ส่งผลให้ภาคีรับของเครื่องวิทยุ โทรทัศน์ และโทรศัพท์ ได้รับสัญญาณที่มี ความเข้มลดลง จึงจำเป็นต้องมีมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น จากการบำบัดสิ่งสิ้นสุญญานโทรทัศน์	โครงการจะดำเนินการติดตั้งหรือปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการทำ หนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าว จะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจะสามารถติดต่อกับ โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะ ดำเนินการปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจาน รับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 36/77 หน้า

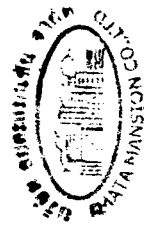
ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 16)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูงของอาคารเท่ากับ 22.90 เมตร มีพื้นที่อาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร โครงการไม่จัดเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยในการออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โครงการได้ดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ทุกประการ เพื่อให้โครงการสามารถดำเนินการรับเหตุได้ด้วยตนเอง ในเบื้องต้น ระหว่างรอรอบดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงเทศบาลตำบลลองตำหรุ หรือ ใกล้เคียง เดินทางมาถึงพื้นที่โครงการ ซึ่งจะสามารถป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างรุนแรงได้ โดยจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ได้แก่ ติดตั้งท่อเย็นและดับเพลิง (FCH) ไว้บริเวณแต่ละชั้นของอาคาร ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือไว้ทุกชั้นของอาคาร ส่วนของระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ และอุปกรณ์ส่งสัญญาณเสียงเตือนไฟไหม้จะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินแต่ละชั้น นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงโดยโครงการเชื่อมต่อถึงกับน้ำดาดฟ้า กับ ระบบท่อเย็น (Stand pipe) ภายในอาคาร เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดังกล่าว	- ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ - ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ (Fire Alarm Manual Station) และกึ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ - ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที - จัดให้มีการติดตั้งแผนผังแสดงทางหนีไฟ (รูปที่ 12) และอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ทุกชั้น รวมทั้งติดป้ายแสดงทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน - จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 37/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก๊สและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 17)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	โดยใช้ pump สูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินขึ้นสู่ถังเก็บน้ำาดฟ้าจำนวน 2 เครื่อง เพื่อเพิ่มแรงดันในการส่งจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำาดฟ้า มาตามท่อเย็นภายในอาคารเข้าสู่ถังเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ในแต่ละชั้นเพื่อให้สามารถใช้น้ำจากถังเก็บน้ำดังกล่าวในการดับเพลิงเบื้องต้นได้กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ การประเมินความเสี่ยงความสามารถของทางหนีไฟ พบว่าระยะเวลาที่ใช้ในการลำเลียงผู้พักอาศัยออกจากอาคาร 7.65 นาที (ระยะเวลาหนีไฟของอาคารไม่เกินค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด คือ 1 ชั่วโมง)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	โครงการจะมีการระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผิวด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านซึ่งมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยโครงการจะจัดให้มีพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น การระบายความร้อนจากอาคารและพื้นที่คอนกรีต จะมีผลกระทบสูงสุดในช่วงเวลาเที่ยงวัน เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีการระบายความร้อนจากอาคารและพื้นที่คอนกรีตเท่ากับ 0.005 °F ทำให้อุณหภูมิในบรรยากาศเพิ่มขึ้นจาก 86 °F เป็น 86.005°F (ประมาณ 30 °C) ซึ่งเป็นระดับการเปลี่ยนแปลงที่น้อยมากจนไม่สามารถระบุความแตกต่างอย่างมีนัยสำคัญ เมื่อประเมินความสอดคล้องของการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พบว่า มีการปลูกไม้ยืนต้นหลายชนิดนอกจากนี้ยังปลูกไม้พุ่มและปลูกหญ้า ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงาช่วยยบบังมวลอากาศร้อนและช่วยลดอุณหภูมิที่ระบายออกจากอาคารและพื้นที่คอนกรีตได้อีกทางหนึ่ง โดยไม่ส่งผลกระทบต่อแนวอาคารในบริเวณนี้	1. จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 2. ปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากการปลูกต้นไม้ยืนต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มควบคู่ไปกับการปลูกไม้คลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารได้อีกทางหนึ่ง 3. ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ เพื่อลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ (รูปที่ 6, รูปที่ 7 และรูปที่ 14)	

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 38/77 หน้า

ลงชื่อ

นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

ลงชื่อ

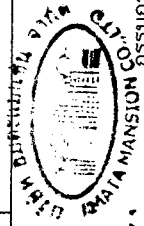
(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 18)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.9 การคมนาคม	โครงการได้จัดที่จอดรถยนต์ทั้งโครงการเดิมรวมกับโครงการส่วนขยาย) มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 201 คัน คิดเป็นส่วนต่อหัวพักเท่ากับ 35.70 % โดยในโครงการเดิม (อาคาร A , B , C และ D) จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 124 คัน บริเวณด้านหน้าด้านหลัง และด้านข้างของอาคาร และโครงการส่วนขยาย (อาคาร E) จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 77 คัน บริเวณด้านหน้าอาคาร และบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 43 คัน โดยจัดไว้บริเวณด้านหลังอาคาร A ด้านหลังอาคาร C และด้านข้างอาคาร D โดยทั้งหมดอยู่ภายในพื้นที่โครงการ และผู้พักอาศัยจากทุกอาคารสามารถเข้าใช้ที่จอดรถยนต์และที่จอดรถจักรยานยนต์ร่วมกัน จึงไม่ทำให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะนอกโครงการแต่อย่างใด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการให้เข้าและออกจากพื้นที่จอดรถโดยสะดวก และไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งไม่ให้เกิดการจราจรในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 ในช่วงที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วง ๆ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ทั้งนี้ให้เน้นความปลอดภัยของรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเป็นหลัก และให้รถยนต์สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว เพื่อลดปริมาณจราจรที่สะสมบนถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะ (รูปที่ 6) 4. จัดทำป้ายและสัญญาณจราจรบนเส้นทางให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย (รูปที่ 6) 5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะมองเห็นได้ทันทีเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ (รูปที่ 6, รูปที่ 7 และรูปที่ 14) 7. ติดตั้งกระจกมุมกลม บริเวณมุมอับ เพื่อลดอุบัติเหตุ (รูปที่ 6) 8. ติดตั้งสัญญาณภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ (รูปที่ 6)	ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

รับรองจำนวน 39/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 19)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ได้โครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.12 โดยข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายเลข 1.12 โดยข้อกำหนดเมืองรวมเมืองชลบุรี พ.ศ. 2553 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ จำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ สามารถแบ่งประเภทตามการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ออกเป็น 5 ประเภท โดยพบว่าส่วนใหญ่เป็นพื้นที่พักอาศัยและพาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 29.21 รองลงมาเป็นพื้นที่อุตสาหกรรม คิดเป็นร้อยละ 25.38 การพัฒนาโครงการจึงมีความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม รวมทั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีสาธารณูปโภคและสาธารณูปการครบครันเหมาะสมกับการพักอาศัย นอกจากนี้ยังเป็นพื้นที่แหล่งงานที่สำคัญ การเดินทางสะดวก	- ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (รูปที่ 6 ถึง รูปที่ 11) - ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รับรองจำนวน 40/77 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 20)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองซึ่งกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารพักอาศัยลักษณะเดียวกันกับอาคารพักอาศัยอื่นๆในบริเวณใกล้เคียงจึงจะมีพฤติกรรมการค้าทางชีวิตที่มีรูปแบบขนบธรรมเนียมประเพณีที่คล้ายคลึงกัน ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงไม่มีนัยสำคัญ สำหรับทางด้านสังคม โดยเฉพาะบริเวณหมู่ที่ 5 ตำบลคลองตำหรุ ซึ่งเป็นพื้นที่ตั้งของพื้นที่โครงการ ในบริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย พาณิชยกรรม และอุตสาหกรรม การดำเนินการของโครงการจึงเป็นการพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนและเป็นที่พักอาศัยใกล้เคียงแหล่งงาน เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการเดินทางไปทำงาน และนับเป็นผลกระทบด้านบวกทางด้านเศรษฐกิจเนื่องจาก ประหยัดค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ลดการใช้พลังงานและลดระยะเวลาในการเดินทาง สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนการดำเนินชีวิตของผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมอุตสาหกรรมและ สังคมเชิงพาณิชยกรรม ความสัมพันธ์ของผู้ที่อยู่ในบริเวณดังกล่าว จึงเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะผู้ประกอบอาชีพเหมือนกันหรือคล้ายคลึงกัน ดังนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางสังคมของผู้อยู่อาศัยเดิมโดยรอบพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดลับตาคนในพื้นที่โครงการ	



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 41/77 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอก ก้าวกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

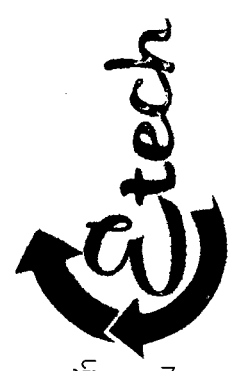
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 21)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและอาชีวอนามัย การคมนาคมเข้า – ออกโครงการ ด้านร่างกาย - ก่อให้เกิดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนนเพิ่มมากขึ้น เนื่องจากการพัฒนาโครงการทำให้ผู้เข้าพักอาศัยในบริเวณนี้เพิ่มขึ้น เป็นผลให้การจราจรบนถนนเทศบาลคลองตำหรุ 12 เพิ่มขึ้น - ก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้ เนื่องจากจราจรในโครงการ - ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ เนื่องจากมลภาวะจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ในโครงการ ด้านจิตใจ - เกิดรบกวนสายตาต่อผู้ที่อาศัยและบริเวณใกล้เคียงเป็นผลให้เกิดสภาวะทางจิตที่ไม่ดี เนื่องจากเสียงจากการเร่งเครื่องยนต์ของยานพาหนะที่เข้า – ออกโครงการ	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน 2. ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ (รูปที่ 6) 4. จัดให้มีกระถกต้นไม้กลุมติดตั้งไว้ในบริเวณจุดอับการมองเห็นที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ (รูปที่ 6) 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยลดระดับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (รูปที่ 2 ถึง รูปที่ 5) 7. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอดรถที่สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน เสียง และความร้อนที่เกิดขึ้น 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ 9. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	-	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



เดือน สิงหาคม 2555
 ลงชื่อ
 (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
 บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555
 ลงชื่อ
 (นายเอก แก้วกระจ่าง)
 บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 23)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)	การจัดการขยะมูลฝอย ด้านร่างกาย - มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการหากไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงพาหะนำโรค อาจทำให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคท้องร่วง	1. รณรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องทำการกำจัด 2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมิดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง 3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักขยะรวม ภายหลังการเก็บขยะของรถเก็บขนขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักขยะรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งเทศบาลตำบลคลองตำหรุ ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการ	-



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 44/77 หน้า

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ (ส่วนขยาย) (ต่อ 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและ อาชีวอนามัย (ต่อ)	การจัดการน้ำเสีย ด้านร่างกาย - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ หากไม่ มีการจัดการที่ดีอาจทำให้เกิดการ สะสมของเชื้อโรคและแหล่งพาหะนำ โรค เช่น แมลงสาบ หนู เป็นต้น อาจ ทำให้เกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดิน อาหาร เช่น โรคท้องร่วง นอกจากนี้ อาจส่งกลิ่นเหม็นรบกวนทำให้เกิด ความรำคาญ รบกวนการพักผ่อน และ ทำให้เกิดความเครียด ส่งผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้พักอาศัยในโครงการและ บ้านพักอาศัยใกล้เคียงได้	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตกไขมันผิวดิน (Grease Trap) และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะและกรองเดิมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Bio-filtr) ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (รูปที่ 18 และ รูปที่ 20) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ - ประสานงานให้บริษัทเอกชนมาสุ่มตรวจสอบก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ - ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตกไขมันออกจากถังตกไขมันใส่เป็นประจำวัน ทุกวัน แล้วนำมาตากให้แห้ง จากนั้นจึงตัดใส่ถุงมุลอยแห้ง แล้วมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปไว้จัดเก็บรวบรวมไว้ภายในห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลลงตำหุมารับไปกำจัดต่อไป - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งระบบน้ำหยดบริเวณใต้พื้นที่สีเขียว - ตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดหลังจากผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยพารามิเตอร์ในการตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide ,TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria	-



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 45/77 หน้า

ลงชื่อ (นายเอกนถ แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ โครงการออมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 25)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย สาธารณภัย	ในการดำเนินการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ให้แก่บุคคลที่เข้า-ออกภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบด้านความปลอดภัยสาธารณะในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ	จัดพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ในระยะดำเนินการ เพื่อดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบกับชุมชน โดยรอบ	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลา ดำเนินโครงการ
4.3 ทัศนียภาพ	พื้นที่ใกล้เคียงโครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งท่องเที่ยวหรือแหล่งโบราณคดี จึงไม่เกิดผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยว หรือแหล่งโบราณคดีแต่อย่างใด ส่วนผลกระทบด้านภูมิทัศน์เมืองคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากที่ตั้งโครงการเป็นเขตชุมชนเมือง ความสูงของอาคารที่สร้างขึ้นจึงเป็นไปตามพลวัตรของระบบนิเวศเมืองที่มีการใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยให้เกิดประโยชน์สูงสุด ทั้งนี้ สถาปนิกได้ออกแบบอาคาร ให้อยู่อาศัยให้มีความสวยงาม ซึ่งเป็นสีที่สบายตาแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นจึงคาดว่า ผลกระทบด้านทัศนียภาพจะอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบด้านทัศนียภาพ จึงได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยการ ดำเนินโครงการคาดว่าจะมีผู้พักอาศัยภายในโครงการ ประกอบด้วยผู้พัก อาศัย จำนวน 441 คน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว จำนวน 461.39 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.05 ตารางเมตร/คน ประกอบไปด้วยการปลูกพันธุ์ไม้ที่หลากหลาย โดยเฉพาะอย่างยิ่งการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นแนวกันชน (Green Belt)	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ มีความสวยงาม และร่มรื่น ทั้งนี้โครงการจะต้องมีการดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียวอย่าง ยั่งยืน (รูปที่ 2 ถึง รูปที่ 5) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และระงับการให้ ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้ไว้ที่ริมระเบียงห้องพัก 3. เลือกใช้สีทาอาคารควรเป็นสีอ่อน และเลือกวัสดุ ตกแต่งอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับพื้นที่เพื่อ ลดความขัดแย้งทางสายตา	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้นำมาดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : โครงการจะมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนและจัดส่งให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 46/77.... หน้า

ลงชื่อ

กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจสอบสภาพทั่วไปโดยรอบเขตแนวที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอมตะแมนชั่นส่วนเดิม - บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยาย ติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ	ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด - TSP 24 ชั่วโมง - PM10 24 ชั่วโมง - CO 8 ชั่วโมง - NO ₂ 1 ชั่วโมง - SO ₂ 24 ชั่วโมง - HC	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
3. เสียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอมตะแมนชั่นส่วนเดิม - บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยาย ติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ	ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการรบกวนของฟ้าไปคลุมรถบรรทุก ตรวจวัดระดับเสียง ดัชนีตรวจวัด - Leq 24 hr - Lmax - Ldn - L90	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดเป็นประจำวันทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

WATA MANSON CO. LTD.
กรรมการบริษัท

เดือน สิงหาคม 2555 รับรองจำนวน 47/77.... หน้า

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



เซ็นเซอร์ เป็นโครงการของบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. ความสิ้นเปลือง บำบัดน้ำเสีย	- พื้นที่โครงการส่วนขยายบริเวณด้านทิศตะวันออก ของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับอมตะแมนชั่น ส่วนเดิม	ตรวจวัดความสิ้นเปลือง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐาน ราก และรายงานผลการ ตรวจวัดเป็นประจำทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการส่วนขยาย ติด กับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ	ตรวจสอบการฉีดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูก หลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจสอบบารุงระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
5. คุณภาพน้ำ และการ บำบัดน้ำเสีย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	- pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Oil & Grease		
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย			



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 48/77.... หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจสอบปริมาณน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Oil & Grease	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบการระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
7. การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ติดตามตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
9. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนขยาย			



เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

ลงชื่อ
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 49/77 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สาธารณสุขและ อาชีวอนามัย	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วน ขยาย	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- คนงานก่อสร้าง	ตรวจสอบสุขภาพคนงาน	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

หมายเหตุ : โครงการจะมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนและส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 50/77 หน้า

ลงชื่อ (นายเอก นกแก้วกระจ่าง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหาพบว่า มีต้นไม้ตายให้รีบทำการปลูกต้นไม้ใหม่ทดแทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
3. สภาพภูมิอากาศ และ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการและเป็นการเพิ่มก๊าซออกซิเจนในอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	สำรวจความคิดเห็น เกี่ยวกับ ผลกระทบจากเสียงดังรบกวนจากการทำงานของเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีแรก ที่เปิดดำเนินการโครงการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวัดเสียงรบกวน	- ปีแรก ที่เปิดดำเนินการโครงการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- เครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจสอบและซ่อมบำรุงเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้เครื่องจักรมีสภาพพร้อมใช้งาน และไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจากการทำงานเนื่องจากเสื่อมสภาพหรือชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 51/77.... หน้า

ลงชื่อ (นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

ลงชื่อ (นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

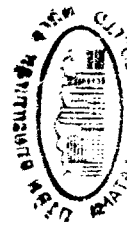
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หน้า 1 จาก 1

หน้า 1 จาก 1

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำ	- หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถบำบัดได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
5. น้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำประปาบริเวณ พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำประปาเป็น ประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดย ทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 52/77 หน้า

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	- หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
7. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องระบายน้ำของโครงการ - ถังรองรับมูลฝอยของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายใน ท่อระบายน้ำ และทำการขุดลอก ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่ามีรอยแตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูล ฝอยในอาคาร	- ทุก ๆ 6 เดือน ช่วงก่อน และหลังฤดูฝน - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



เดือน สิงหาคม 2555

นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 53/77 หน้า

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการอมตะแมนชั่น (ส่วนขยาย) (ต่อ 3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย หากพบว่าไม่เพียงพอต้องทำการเพิ่มจำนวนถังภายในระยะเวลา 2 วัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
9. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
10. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
	- ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการ	จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
11. การคมนาคม	- ป้ายสัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
12. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด
13. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

หมายเหตุ : โครงการจะมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง หรือทุกๆ 6 เดือนและจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี และสำนักงานเทศบาลตำบลคลองตำหรุ



เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 54/77.... หน้า

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

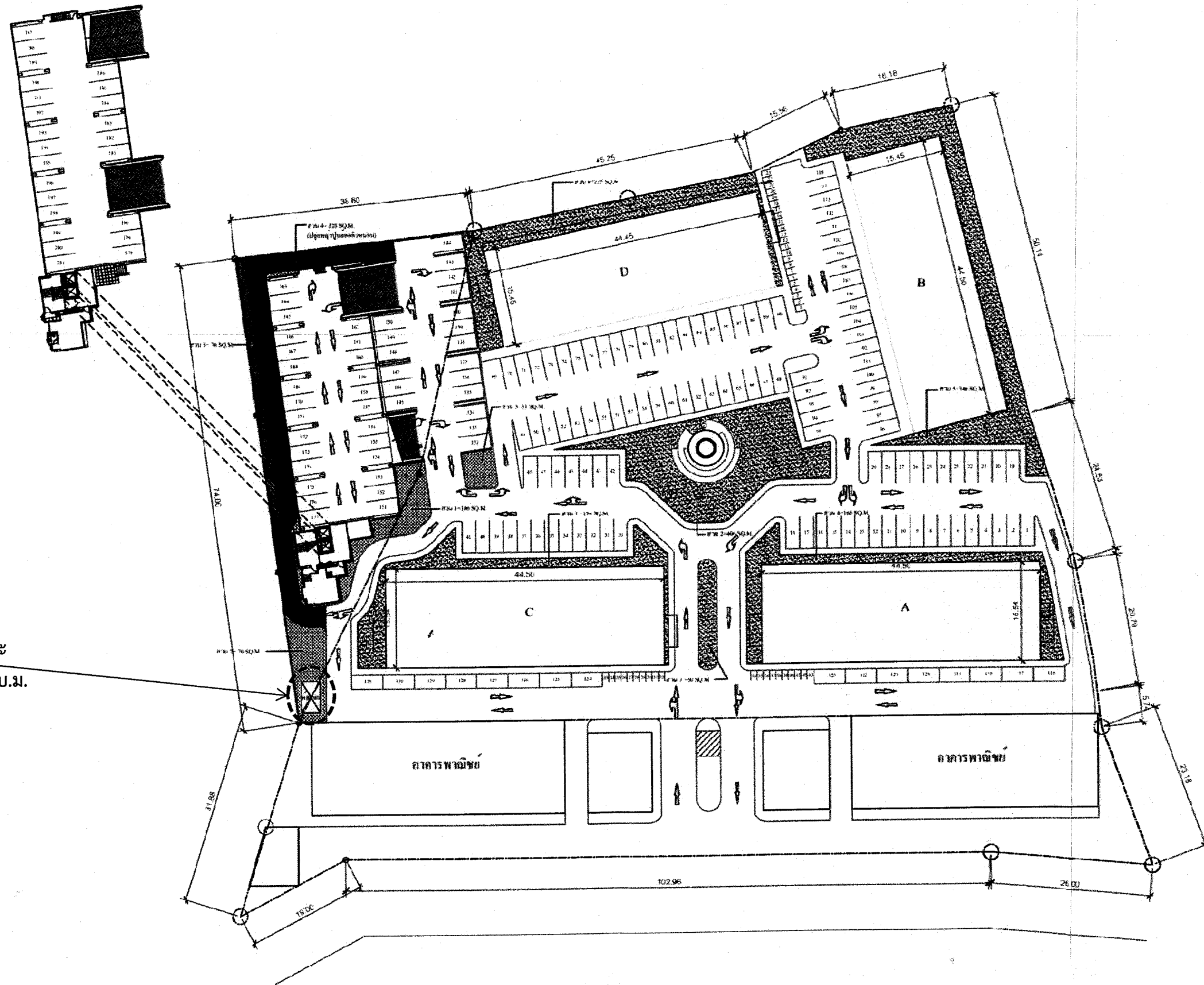
(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด



ห้องเก็บขยะ
ขนาด 20.7 ลบ.ม.



THREE A ASSOCIATE NINE ASDA & ASSOCIATE CO., LTD 10/2 NONGWANG 101 BANG NUYONG 10/201 TH. BANGKOK	PROJECT ARCHITECTS : สมคิด อัคราภรณ์ 2.50. 400 สมชัย อัคราภรณ์ 2.50. 13075	STRUCTURAL ENGINEER : พงษ์ อรรถวิเศษ 25.4500	SANITARY ENGINEER : สันติ สอนิพนธ์ 25.444 สุชาติ อรรถวิเศษ 25.37582	PROJECT TITLE อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล	D			DRAWING TITLE ห้องเก็บขยะ	DWG No A-06		
	PROJECT TEAM : สุชาติ โสภณ	ELECTRICAL ENGINEER : สิริโชค เหลืองสมบูรณ์ 25.473 ไชยวุฒิ นวรัตน์ 25.442	MECHANICAL ENGINEER : จงกานต์ สุทธิโชคสมบูรณ์ 25.444 อานันท์ ธีระ 25.20055		C					SCALE 1:400 DRAWN CHECKED DATE 05-05-54	TOTAL 06 / JOB No 4818
					B						
					A	COM					
					REV	DATE	REMARKS				

THIS DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THE COMPANY'S PERMISSION

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 2 ผังบริเวณโครงการ และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 56/77....

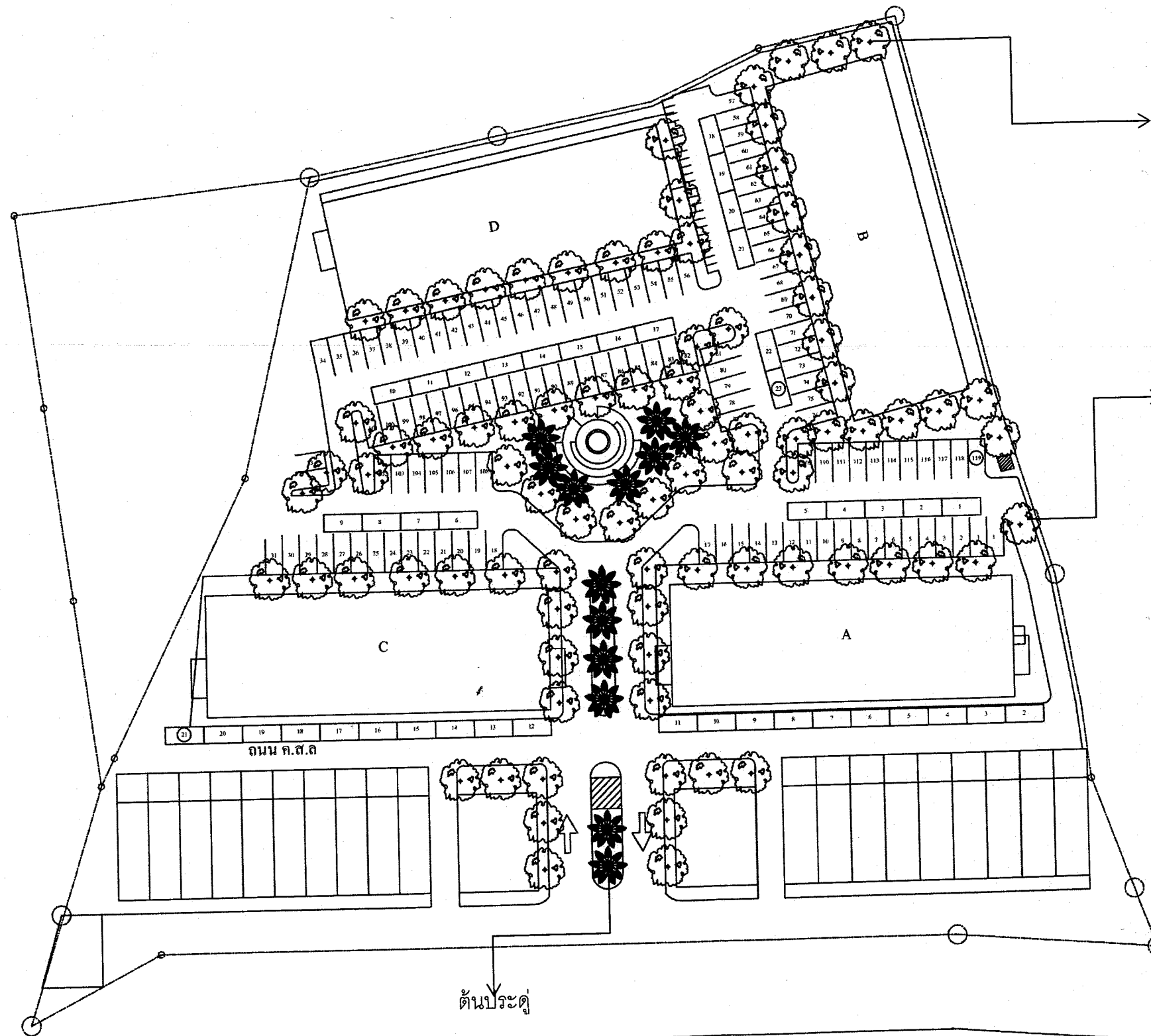
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

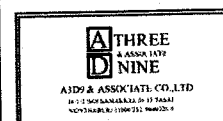


พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด 760.95 ตร.ม.

ต้นไม้โคกอินเดียว

ต้นไม้ประดับ

SCALE 1 : 400



PROJECT ARCHITECTS :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล 2.60. 488
นายวิชัย ขวัญคุณ 2.60. 13875
PROJECT TEAM :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล

STRUCTURAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล 2.60. 488

ELECTRICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล 2.60. 488

SANITARY ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล 2.60. 488

MECHANICAL ENGINEER :
นายสุวิทย์ วัฒนศิริกุล 2.60. 488

PROJECT TITLE

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

D
C
B
A
REV DATE

REMARKS

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THEIR PERMISSION

DRAWING TITLE
แบบแปลนอาคาร 8 ชั้น คสล.
SCALE 1:400
CHECKED DATE 06-06-54

DWG. No.
A-06
TOTAL 06 /
JOB No. 4818

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



รูปที่ 5 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการส่วนเดิมที่มีอยู่ในปัจจุบัน

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 59/77.... หน้า

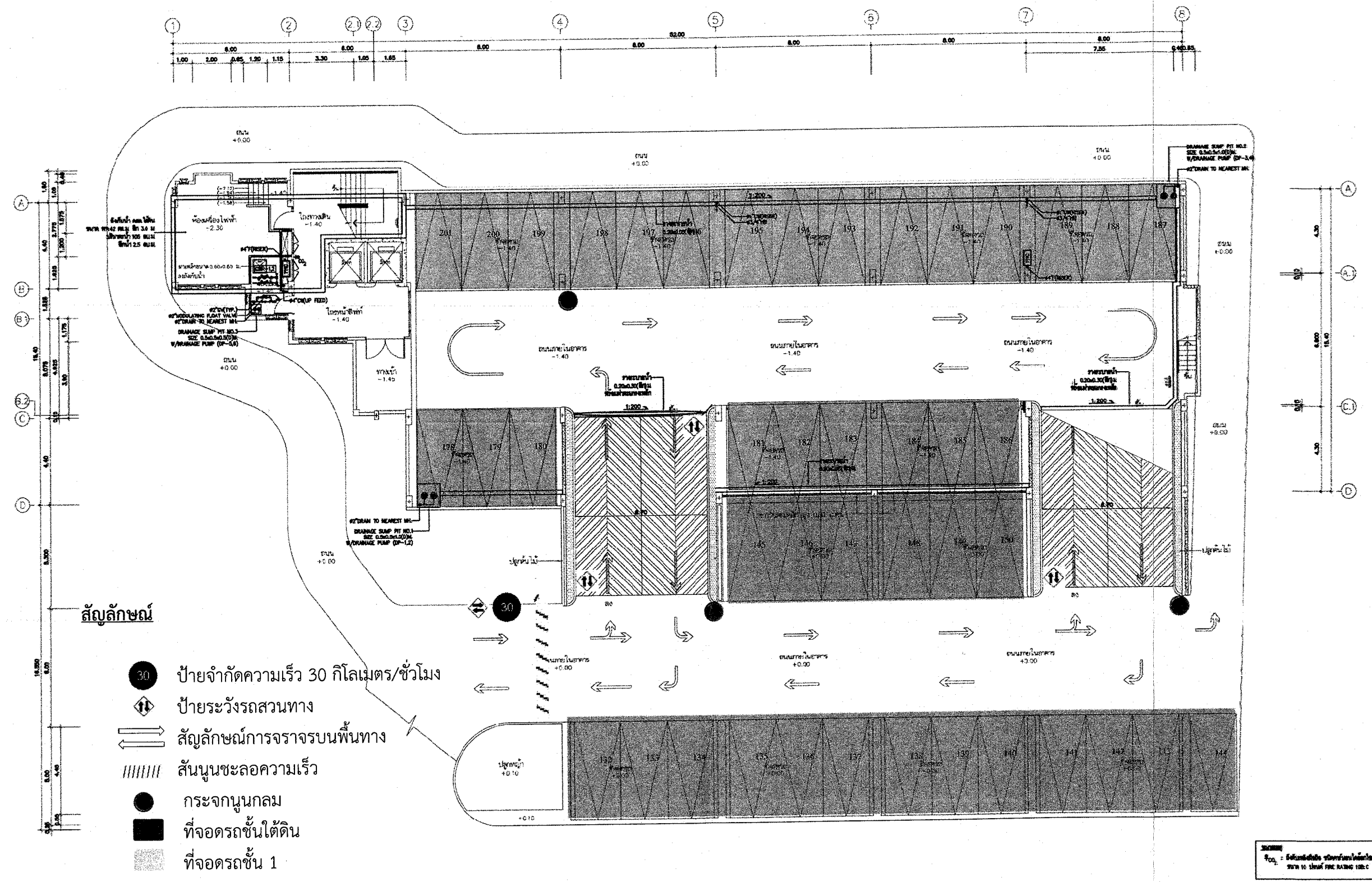
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจำจ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



	PROJECT ARCHITECTS :	STRUCTURAL ENGINEER :	SANITARY ENGINEER :	PROJECT TITLE	D	DRAWING TITLE	DWG.No
	บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด	นาย อมตะ แมนชั่น	นาย อมตะ แมนชั่น				
	PROJECT TEAM :	ELECTRICAL ENGINEER :	MECHANICAL ENGINEER :	อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.	C	SCALE 1:100	TOTAL
	นาย อมตะ แมนชั่น	นาย อมตะ แมนชั่น	นาย อมตะ แมนชั่น				
	วันที่ 15/10/2555				A	CHECKED	JOB No 4815
					REV	REMARKS	

เดือน สิงหาคม 2555

เดือน สิงหาคม 2555

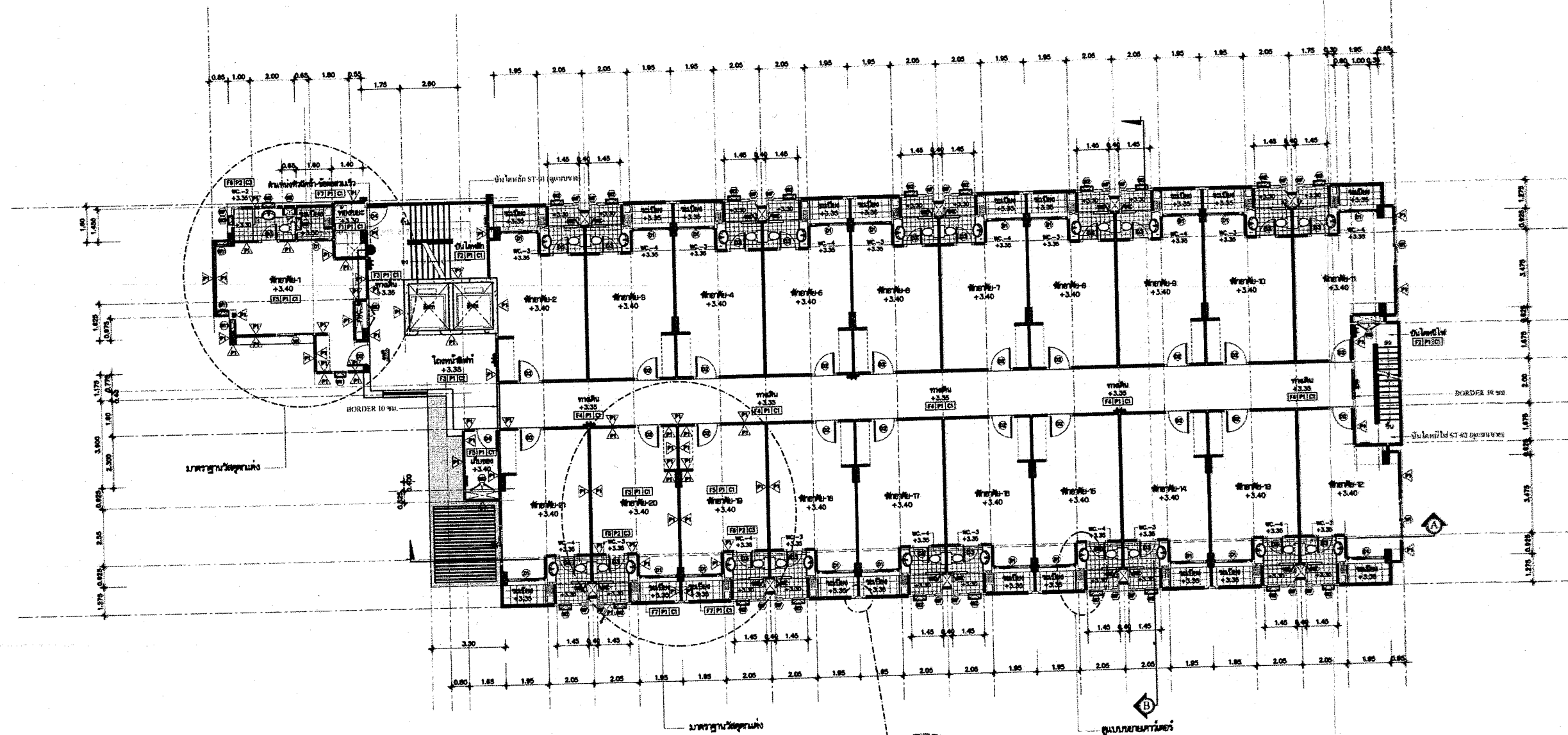
รับรองจำนวน 60/77....

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

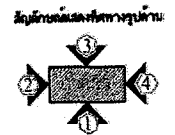
รูปที่ 6 แบบอาคารชั้นใต้ดิน พร้อมแผนผังแสดงที่จอดรถชั้นใต้ดิน เส้นทาง และจุดติดตั้งป้ายสัญลักษณ์การจราจรของโครงการสวนขยาย

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

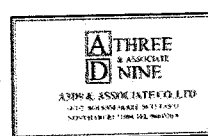


แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:100



รายการประกอบแบบ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
□	กำแพงภายในอาคาร, เฟอร์นิเจอร์, วัสดุตกแต่งภายใน, วัสดุตกแต่งภายนอก	■	โครงสร้างอาคาร, งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง
●	วัสดุตกแต่งภายใน, วัสดุตกแต่งภายนอก, วัสดุตกแต่งภายใน, วัสดุตกแต่งภายนอก	■	งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง
	(วัสดุตกแต่งภายใน 150 ม.)		(งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง)
			ป้ายบอกชื่ออาคาร



PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ วัฒนาวิจิตร ว.ศ. 408
อานันท์ อานันท์ ว.ศ. 13875

PROJECT TEAM :
สุวิทย์ โสภะ

STRUCTURAL ENGINEER :
พริษฐ์ สุวรรณสุภา ว.ศ. 4508

ELECTRICAL ENGINEER :
วิวัฒน์ เจริญสุข ว.ศ. 3473
โกสุมภ์ แก้วพิชัย ว.ศ. 4842

SANITARY ENGINEER :
วิวัฒน์ ครุฑนันทน์ ว.ศ. 844
สุวิทย์ ธรรมจักร ว.ศ. 27582

MECHANICAL ENGINEER :
เชษฐพงษ์ สุทธิไม้อาชาญ ว.ศ. 2544
อานันท์ ธีระ ว.ศ. 28058

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

REV	DATE	CON	REMARKS	DRAWING TITLE	DWG. No
D				แปลนพื้นที่ 2	A-09
C					
B					
A					
REV	DATE	CON	REMARKS	SCALE	DRAWN
				CHECKED	DATE

เดือน สิงหาคม 2555

รูปที่ 8 แบบอาคารชั้นที่ 2 ของโครงการสวนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 62/77.....

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

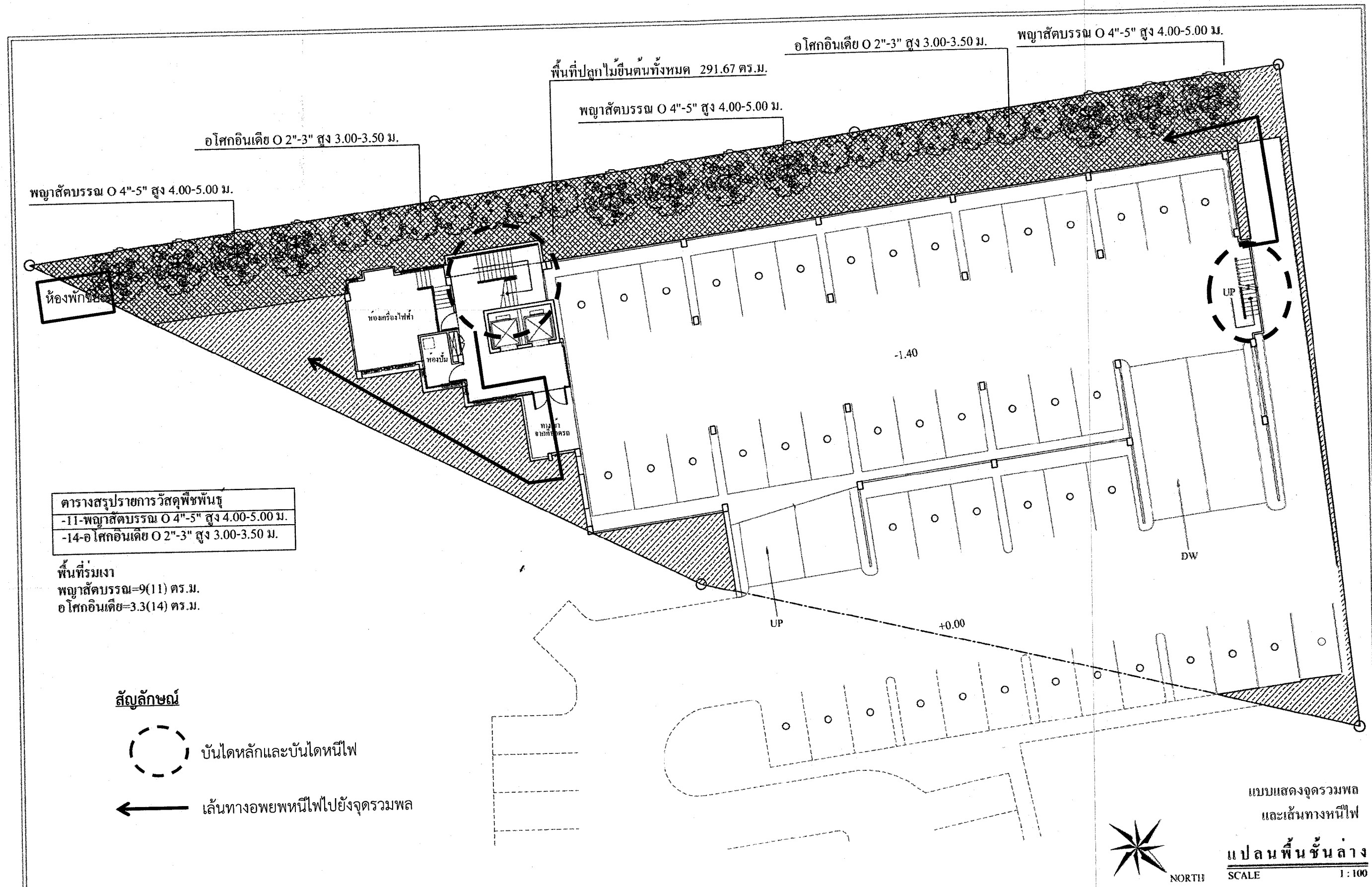
ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางสรุปรายการวัสดุพืชพันธุ์
-11-พญาสัตบรรณ O 4"-5" สูง 4.00-5.00 ม.
-14-อโศกอินเดีย O 2"-3" สูง 3.00-3.50 ม.

พื้นที่รวมเงา
พญาสัตบรรณ=9(11) ตร.ม.
อโศกอินเดีย=3.3(14) ตร.ม.

แบบแสดงจุดรวมพล
และเส้นทางหนีไฟ

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง

SCALE 1:100

A THREE D NINE AJR & ASSOCIATES CO., LTD. 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 8/15, 8/16, 8/17, 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 8/15, 8/16, 8/17, 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 9/31, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 8/15, 8/16, 8/17, 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 9/31, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 8/15, 8/16, 8/17, 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 9/31, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/26, 5/27, 5/28, 5/29, 5/30, 5/31, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7, 6/8, 6/9, 6/10, 6/11, 6/12, 6/13, 6/14, 6/15, 6/16, 6/17, 6/18, 6/19, 6/20, 6/21, 6/22, 6/23, 6/24, 6/25, 6/26, 6/27, 6/28, 6/29, 6/30, 7/1, 7/2, 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/24, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14, 8/15, 8/16, 8/17, 8/18, 8/19, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 9/9, 9/10, 9/11, 9/12, 9/13, 9/14, 9/15, 9/16, 9/17, 9/18, 9/19, 9/20, 9/21, 9/22, 9/23, 9/24, 9/25, 9/26, 9/27, 9/28, 9/29, 9/30, 9/31, 10/1, 10/2, 10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 10/7, 10/8, 10/9, 10/10, 10/11, 10/12, 10/13, 10/14, 10/15, 10/16, 10/17, 10/18, 10/19, 10/20, 10/21, 10/22, 10/23, 10/24, 10/25, 10/26, 10/27, 10/28, 10/29, 10/30, 10/31, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 12/17, 12/18, 12/19, 12/20, 12/21, 12/22, 12/23, 12/24, 12/25, 12/26, 12/27, 12/28, 12/29, 12/30, 12/31, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23, 1/24, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13, 2/14, 2/15, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 2/25, 2/26, 2/27, 2/28, 2/29, 2/30, 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9, 3/10, 3/11, 3/12, 3/13, 3/14, 3/15, 3/16, 3/17, 3/18, 3/19, 3/20, 3/21, 3/22, 3/23, 3/24, 3/25, 3/26, 3/27, 3/28, 3/29, 3/30, 3/31, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13, 4/14, 4/15, 4/16, 4/17, 4/18, 4/19, 4/20, 4/21, 4/22, 4/23, 4/24, 4/25, 4/26, 4/27, 4/28, 4/29, 4/30, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5, 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 5/11, 5/12, 5/13, 5/14, 5/15, 5/16, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/

เดือน สิงหาคม 2555

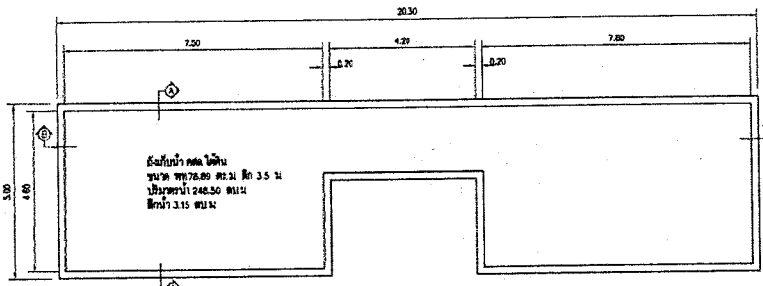
รูปที่ 12 แสดงตำแหน่งจุดรวมพล เส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการสวนขยาย

ลงชื่อ (นายเอนก แก้วกระจ่าง)

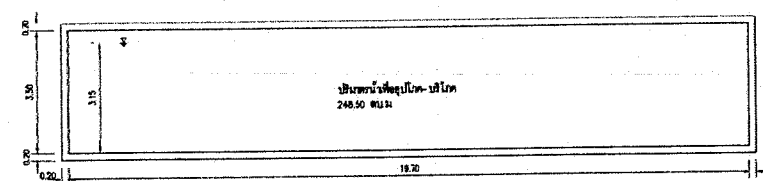
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 66/77.... หน้า

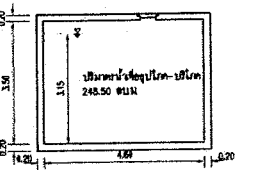
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



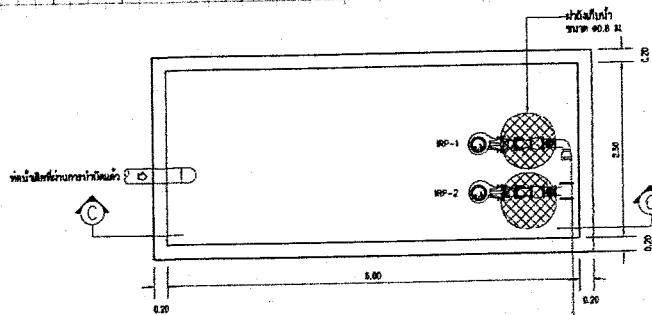
แบบขยายถังเก็บน้ำ คสล. ได้ดิน
ขนาด 1:100



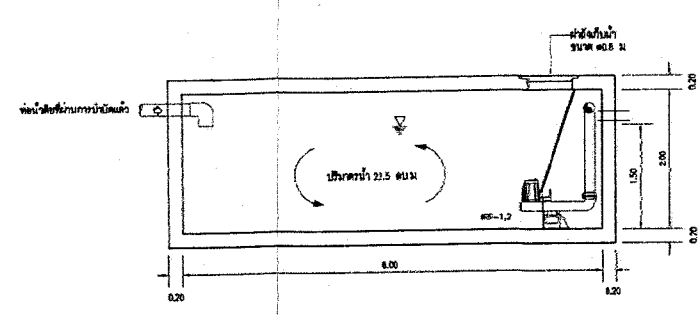
รูปตัด B-B
ขนาด 1:100



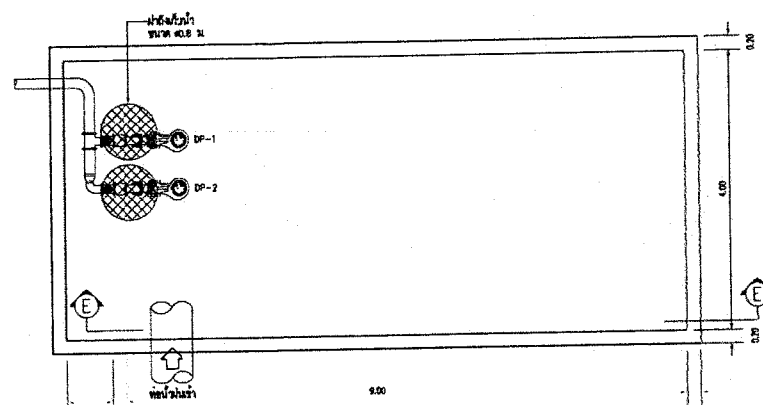
รูปตัด A-A
ขนาด 1:100



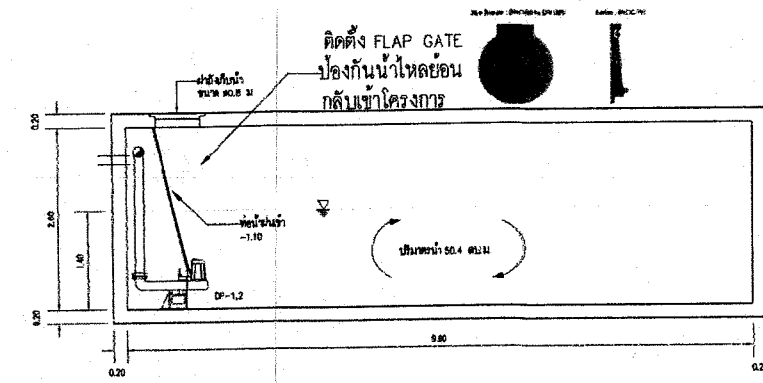
แบบขยายถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
ขนาด 1:50



รูปตัด C-C
ขนาด 1:50



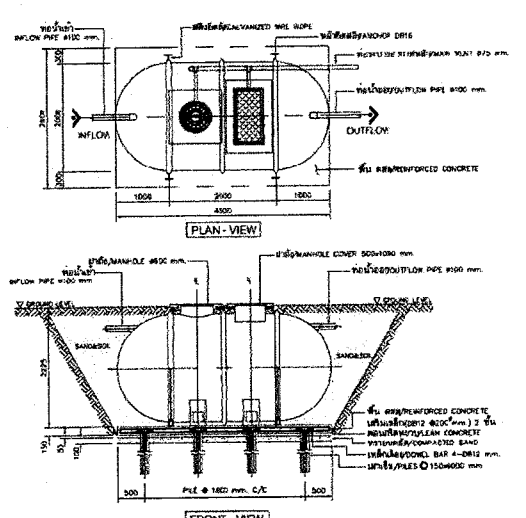
แบบขยายบ่อนพองน้ำ
ขนาด 1:50



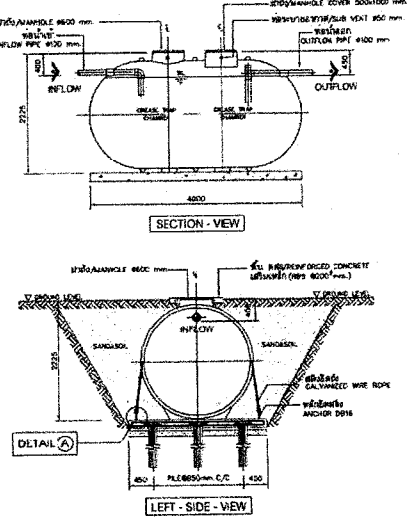
รูปตัด E-E
ขนาด 1:50

ถังดักไขมันไฟเบอร์กลาส ชนิดฝังใต้ดินความจุ 10 ลบ.ม.

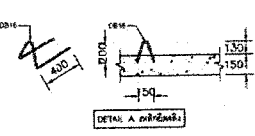
GT-1



FRONT - VIEW



LEFT - SIDE - VIEW

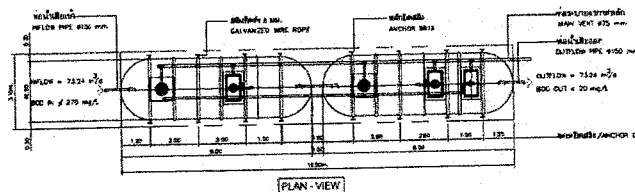


DETAIL A ผนังถัง

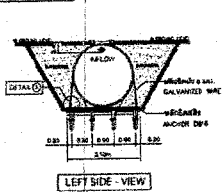
REMARK
PLUMB AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OBTAINED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.
การออกแบบระบบฝังในและฐานรากให้สอดคล้องตามสภาพจริงในหน้างานขอขึ้นชื่อวิศวกร วิศวกรที่ทำการออกแบบและให้คำปรึกษาในโครงการนี้

ถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 80 ลบ.ม./วัน

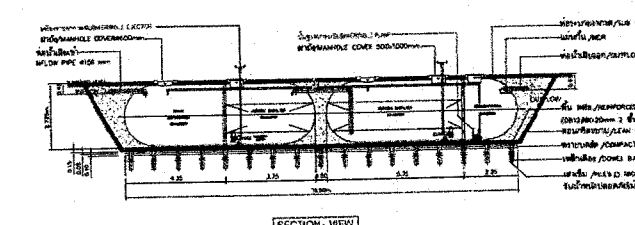
WW-1



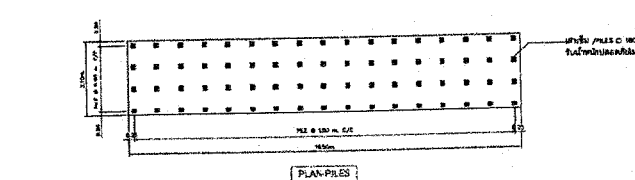
PLAN - VIEW



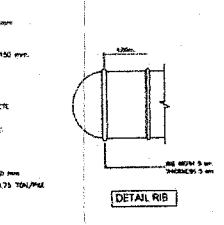
LEFT SIDE - VIEW



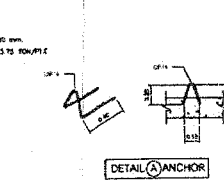
SECTION - VIEW



PLAN - PILES



DETAIL RB



DETAIL A ANCHOR

SPECIFICATION TABLE	
NO.	ITEM
1	PROCESSES
2	CONSTRUCTION
3	MEDIA
4	MATERIAL
5	EQUIPMENT
6	DETAILS
7	STANDARD

หมายเหตุ
1. การติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดฝังใต้ดิน (GT-1) และถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ (WW-1) ต้องดำเนินการโดยช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์
2. การเชื่อมถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดฝังใต้ดิน (GT-1) และถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ (WW-1) ต้องดำเนินการโดยช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์
3. การเชื่อมถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดฝังใต้ดิน (GT-1) และถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ (WW-1) ต้องดำเนินการโดยช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์
4. การเชื่อมถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดฝังใต้ดิน (GT-1) และถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ (WW-1) ต้องดำเนินการโดยช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์
5. การเชื่อมถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดฝังใต้ดิน (GT-1) และถังบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาสชนิดกระโถน-ทรงเติมอากาศ (WW-1) ต้องดำเนินการโดยช่างเทคนิคที่มีประสบการณ์



PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ สันตพรวิริย ฐ.ธ. 488
อนาธิป ฮาวาญ ฐ.ธ. 13875
PROJECT TEAM :
ภูษิต ใญ่ภา

STRUCTURAL ENGINEER :
พรชัย สุกครันตสุภา ฐ.ธ. 4596
ELECTRICAL ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

REV	DATE	REMARKS
D		
C		
B		
A		

DRAWING TITLE	DWG. No.
แบบขยายถังเก็บน้ำและแบบขยายถังบำบัดน้ำเสีย	SN-12
SCALE	DRAWN
CHECKED	DATE

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

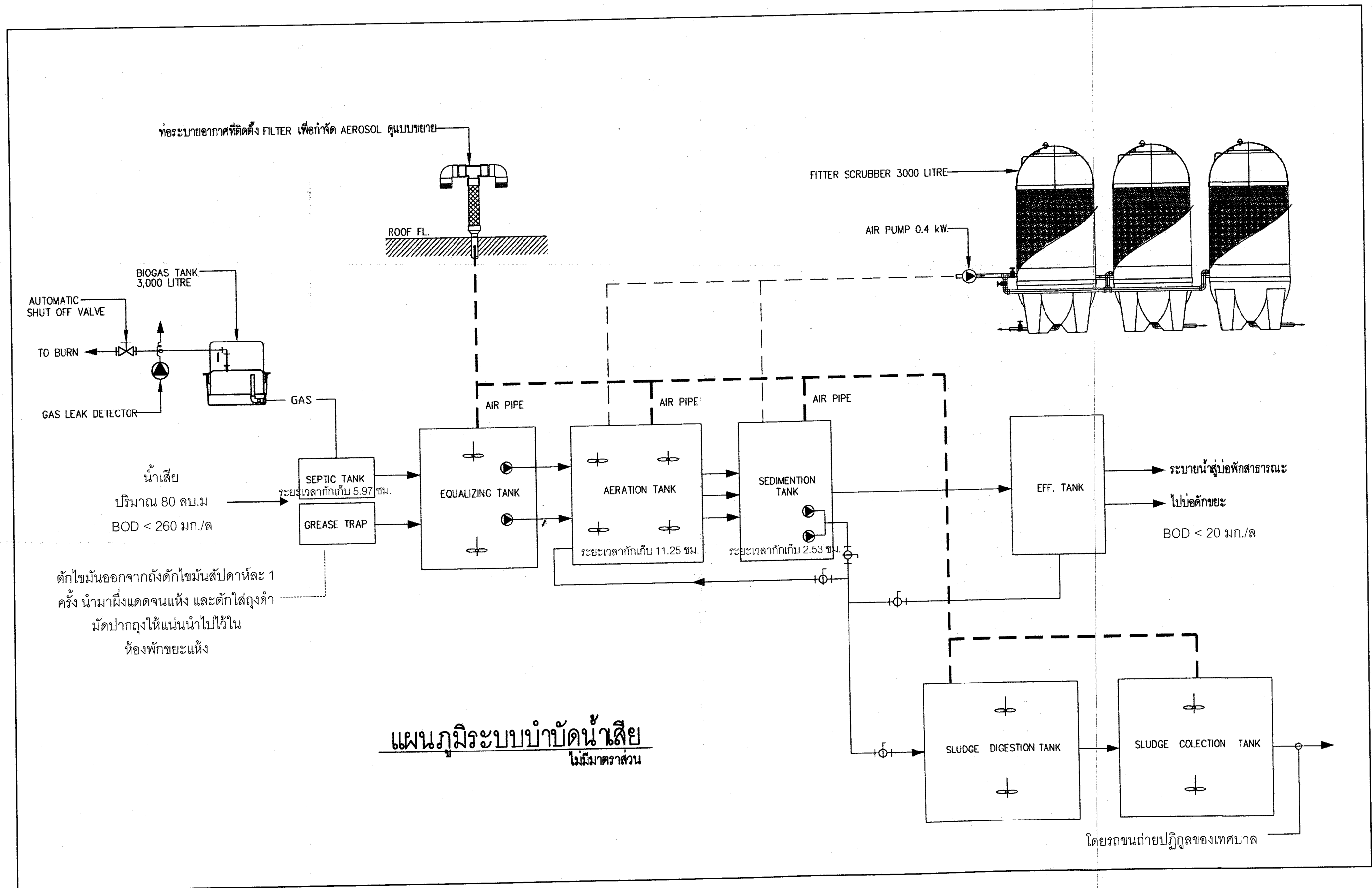
รูปที่ 15 แบบขยายแสดงถังดักไขมัน ถังเก็บน้ำ คสล. ถังเก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้
บ่อนพองน้ำ และถังบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 69/77.....

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจำง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ วิศวกรโครงการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 20 แผนภูมิระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 74/77....

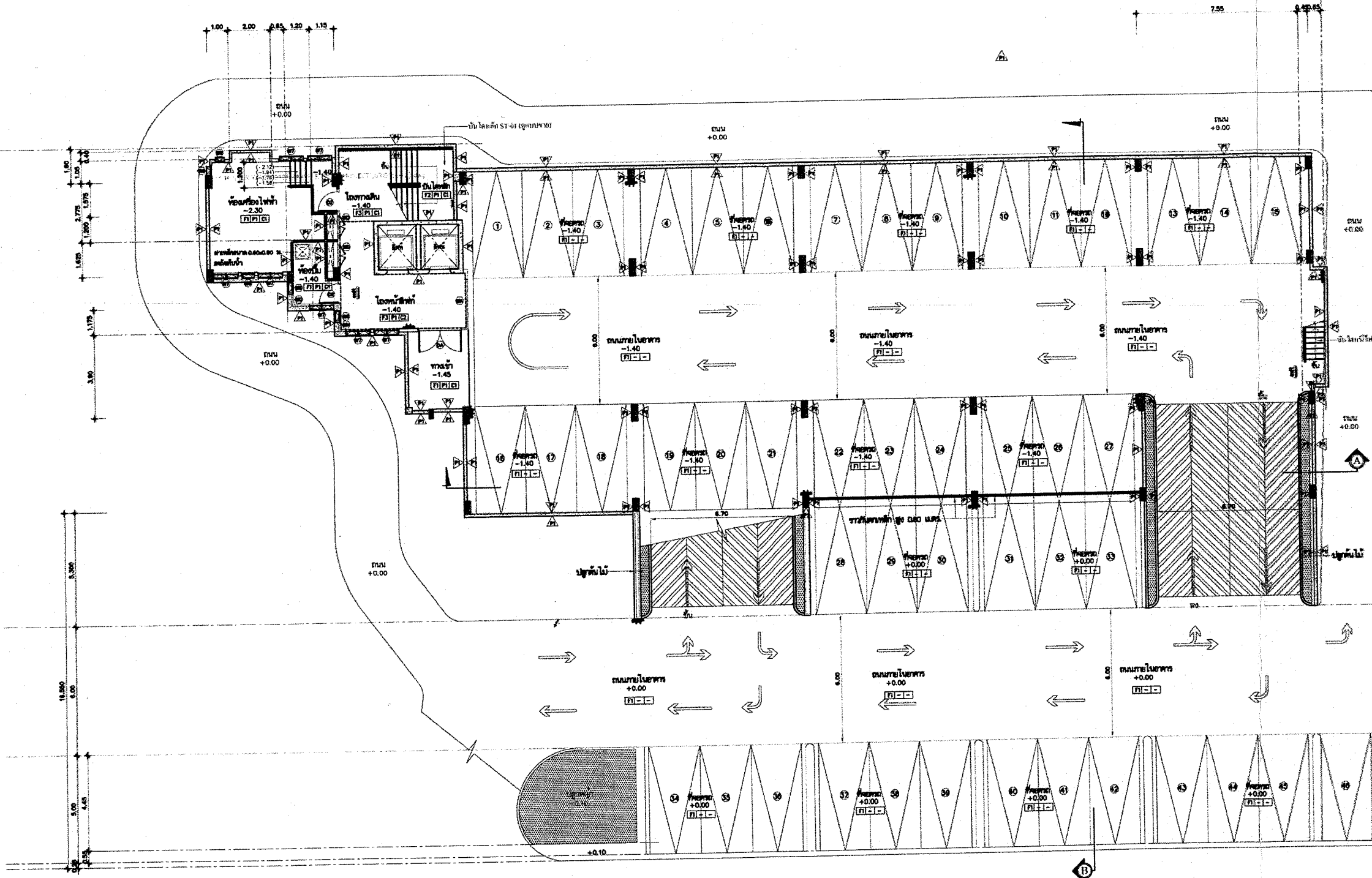
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



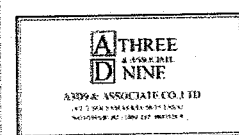
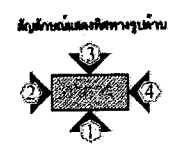
รายการประกอบแบบ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
๒	กำแพงกั้นคานคอดิน, เสาเข็มรับน้ำหนักคานคอดิน ที่แบบฉบับในแบบแปลน	๒๒	โถงลิฟต์สำหรับขนถ่ายวัสดุ
๓	ชุดอุปกรณ์รับน้ำหนักคานคอดินหลังโพรงดิน ขนาดบรรจุ ๑๐ ลิตร (ติดตั้งจากพื้น 1.50 ม.)	๒๓	บันไดเลื่อน
		๒๔	บันไดขึ้นอาคาร

ขนาดที่จอดรถ คอ 1 คัน
ชั้นใต้ดินรวมที่จอดรถ 46 คัน

แปลนพื้นที่ 1, ที่จอดรถ

SCALE 1 : 100



PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ วัฒนศิริวิทย์ 2.50.488
อนันต์ อาราม 2.50.15875
PROJECT TEAM :
ภูษิต โสภะ

STRUCTURAL ENGINEER :
พโยม สุทธิธรรม 2.50.4590
ELECTRICAL ENGINEER :
ธีรวัฒน์ เหลืองอนันต์ 2.50.3473
ไพรัช นวรัตน์ 2.50.4642

SANITARY ENGINEER :
ธีรวัฒน์ เหลืองอนันต์ 2.50.3473
MECHANICAL ENGINEER :
อรรถพร สุทธิธรรม 2.50.4590
อานันท์ 2.50.28058

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คลส

REV	DATE	REMARKS
D		
C		
B		
A		

DRAWING TITLE แปลนพื้นที่ 1, ที่จอดรถ	DWG. No. A-07
SCALE 1 : 100	TOTAL 07
CHECKED DATE	JOB No. 1 : 1

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 7 แบบอาคารชั้นที่ 1 พร้อมแผนผังแสดงที่จอดรถของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 61/77

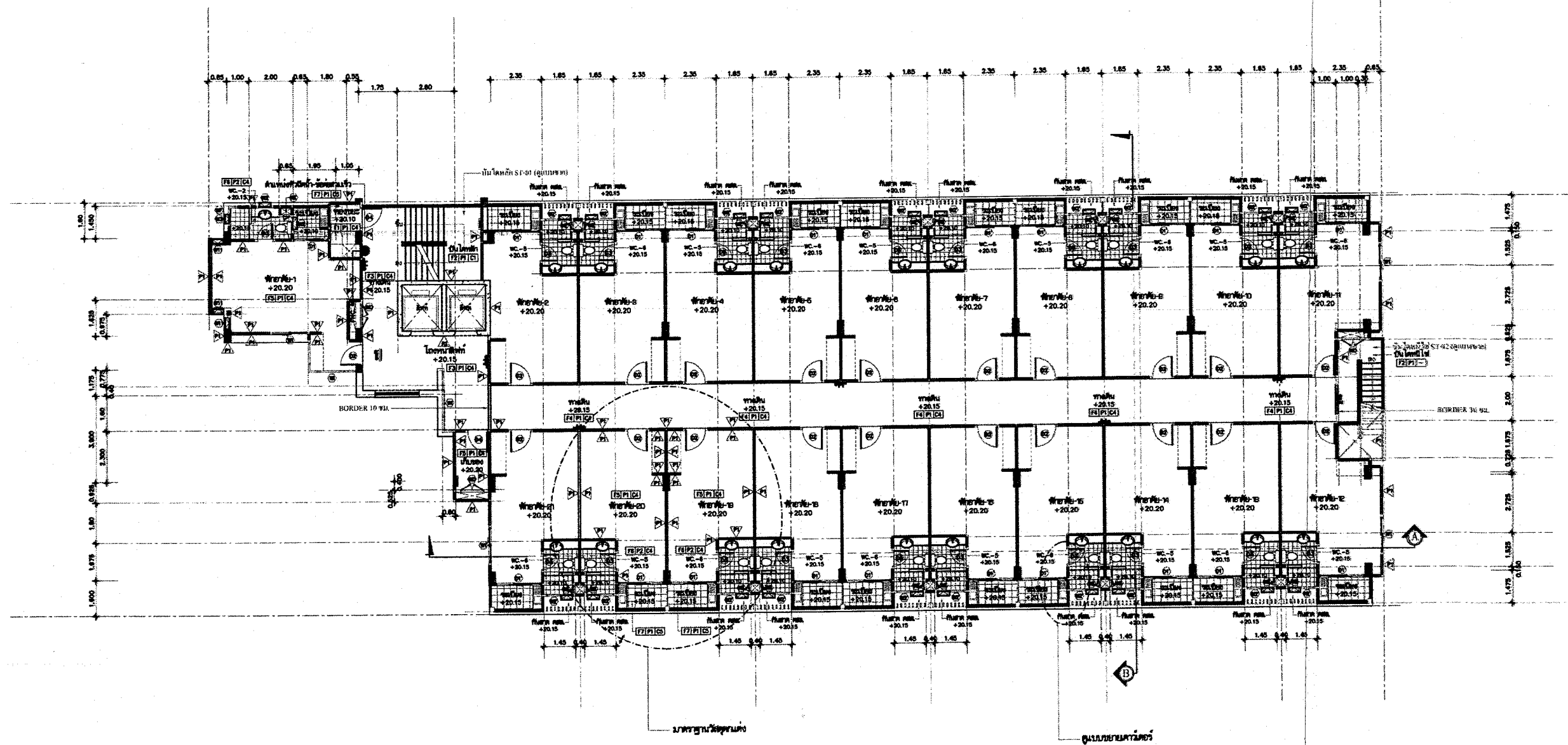
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

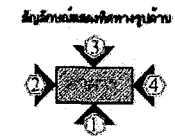
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แปลนพื้นชั้น 8
SCALE 1:100



รายการประกอบแบบ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
๑	กระเบื้องปูพื้นในห้องนอน , ห้องน้ำ รับสัญญาณจากตัวรับ ที่มีแบตเตอรี่ในตัวแบบพกพา	๒	โคมไฟห้องนอน ทำงานโดยอัตโนมัติโดยไฟฟ้า
๓	ชุดอุปกรณ์รับสัญญาณวิทยุแบบพกพา ขนาดบรรจุ 10 ชิ้น (ติดตั้งสูงจากพื้น 1.50 ม.)	๔	ป้ายเตือนแสงบอกทางหนีไฟ (อาคารพักอาศัย ใช้กำลังไฟในทางส่องสว่าง 100 มิลลิวัตต์)
		๕	ป้ายบอกภัยอาคาร



PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ วัฒนพรวิสิฐ ว.ศ. 400
อนาธิป อาราม ว.ศ. 13875
PROJECT TEAM :
ภูษิต ใสภา

STRUCTURAL ENGINEER :
ทชชัย สุวรรณภักดิ์ ฒ.4506
ELECTRICAL ENGINEER :
ธีรวัฒน์ เจริญสมบูรณ์ ฒ.3473
โกสินธุ์ แก้วศิษฐ์ ฒ.4842

SANITARY ENGINEER :
ธีรพงศ์ ครุฑนิกร ฒ.844
สุวิทย์ ประสงค์ ฒ.27382
MECHANICAL ENGINEER :
อรรถพงษ์ สุทธิโสภาคย์ ฒ.2344
อานันท์ ตั้งสุ ฒ.28058

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

D
C
B
A
REV DATE

CON
REMARKS

DRAWING TITLE
หน้าแปลนพื้นชั้น 8
SCALE
CHECKED
DATE

DWG.No
A-11
TOTAL 11 /
JOB No

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 10 แบบอาคารชั้นที่ 8 ของโครงการสวนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

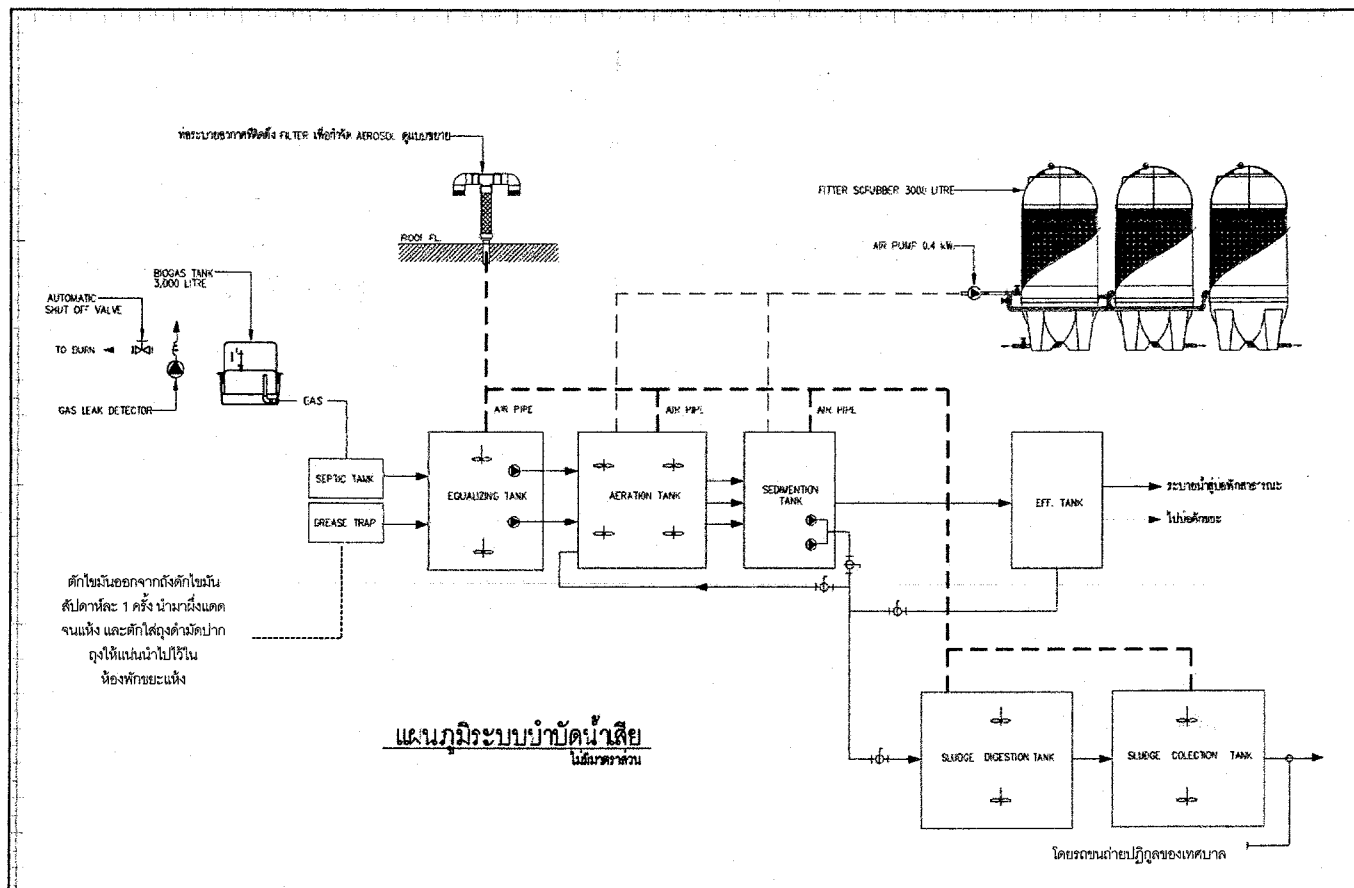
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

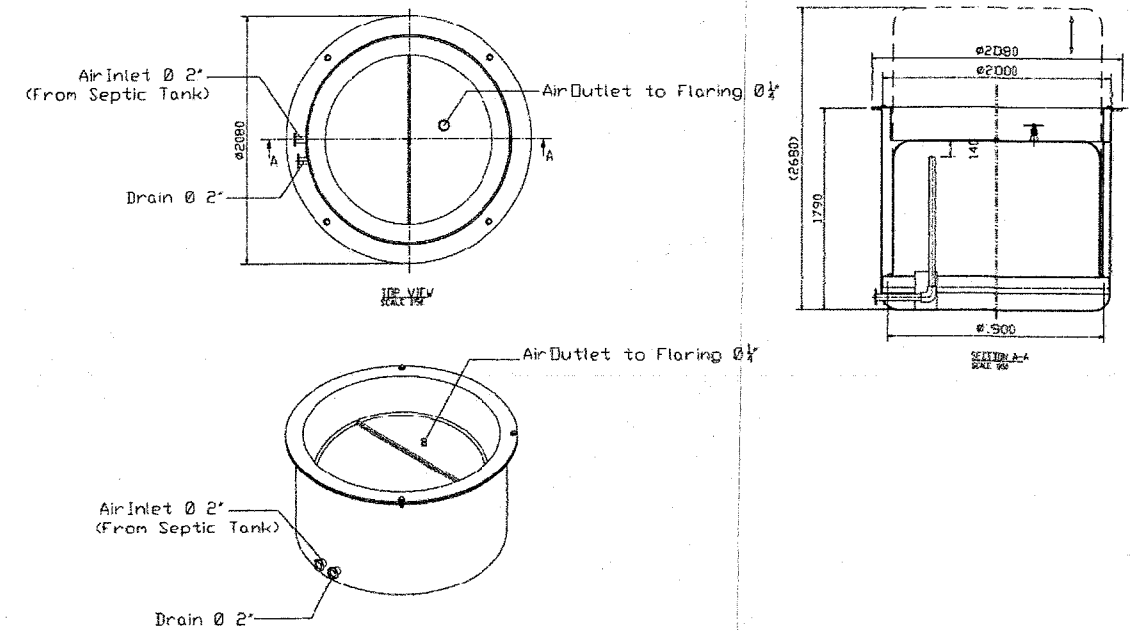
รับรองจำนวน 64/77....



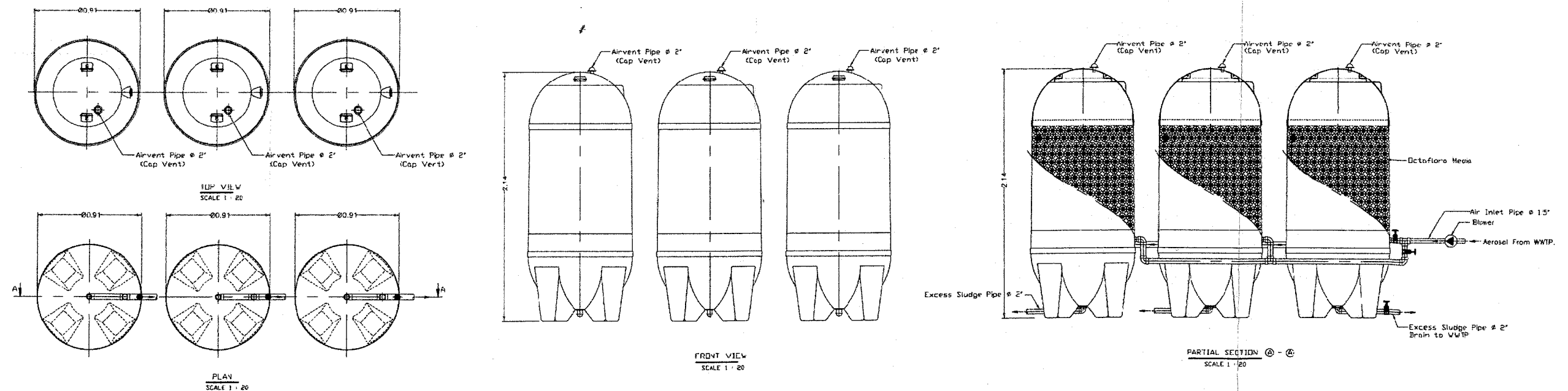
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แบบขยายถังเก็บก๊าซมีเทน 3,000 ลิตร
(BIOGAS TANK)



แบบขยาย FILTER SCRUBBER ขนาด 3000 ลิตร สำหรับบำบัดอากาศ



A THREE D 4309 & ASSOCIATE CO., LTD 151/10 ROBINHANGHAI, SUKHUMVIT 15 WATTHANA DISTRICT, BANGKOK 10110	PROJECT ARCHITECTS : สมยศ ด้วงพรวิสิฐ 7.20. 488 ธนาธิป ราชกุล 7.20. 13676		STRUCTURAL ENGINEER : พรชัย ด้วงรัตนสุภา 58.4596		SANITARY ENGINEER :		PROJECT TITLE อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.		D C B A REV		DATE		REMARKS		CON CHECKED DATE		DRAWN DATE		SCALE -		DWG.No SN-13		TOTAL / JOB No 4818	
	PROJECT TEAM : กุศล นิกขา		ELECTRICAL ENGINEER :		MECHANICAL ENGINEER :																			

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT WRITER PERMISSION

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 19 แบบขยายระบบบำบัดก๊าซมีเทน และแอโรซอลของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

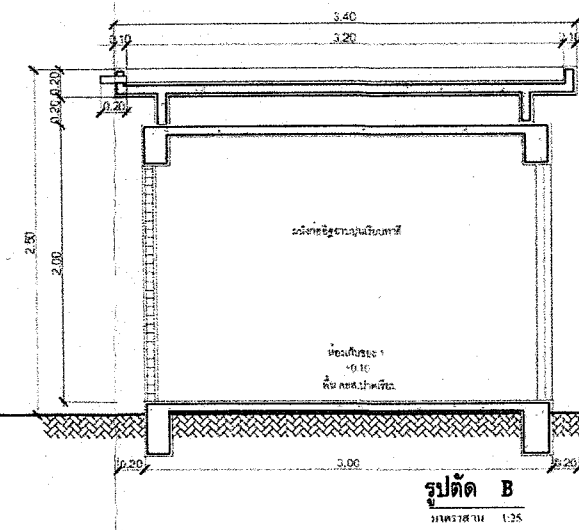
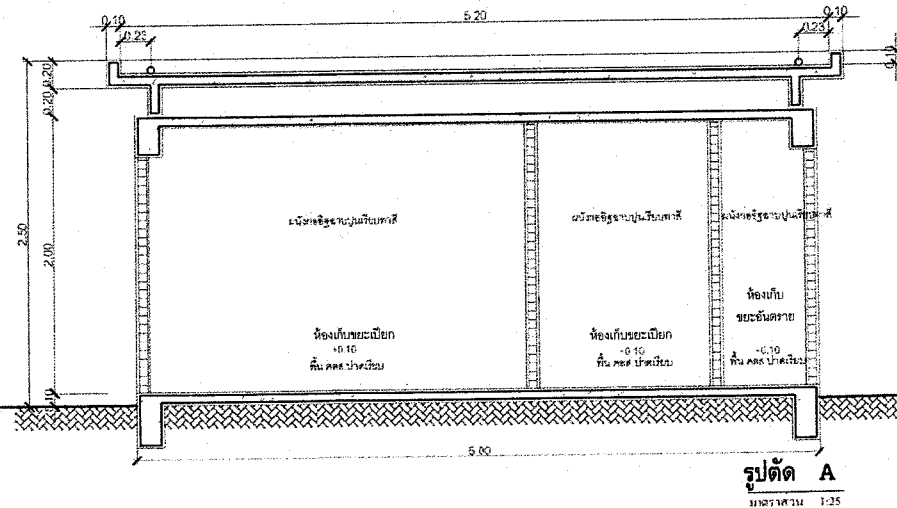
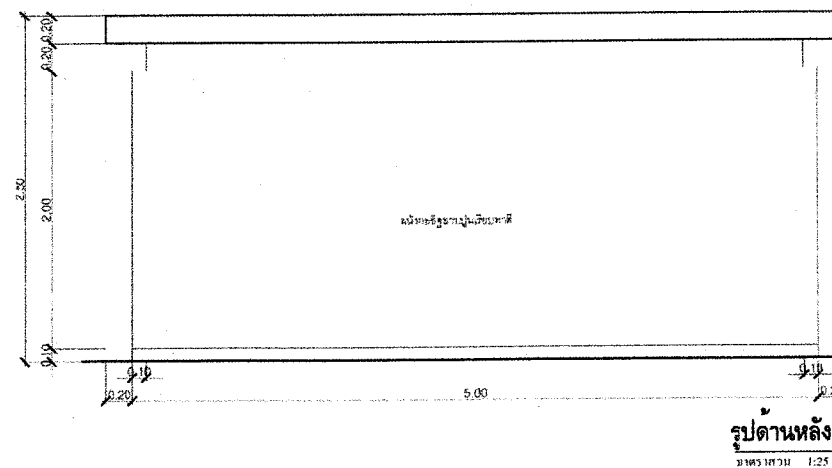
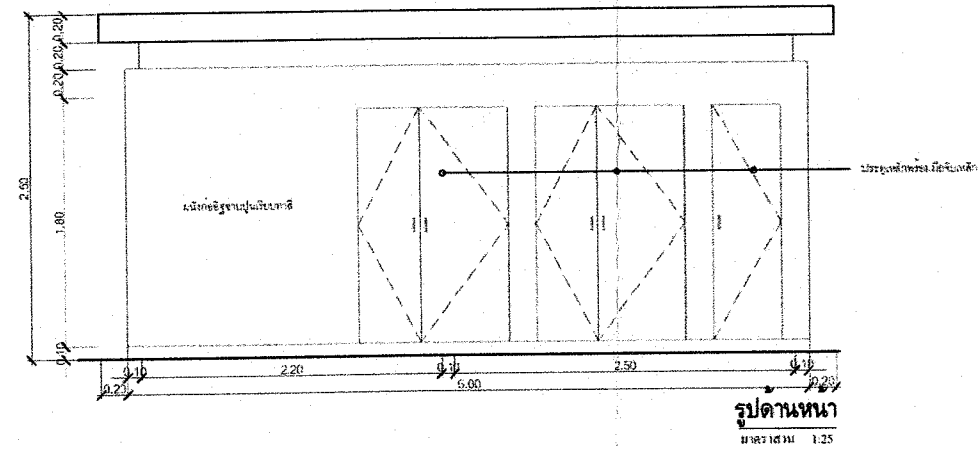
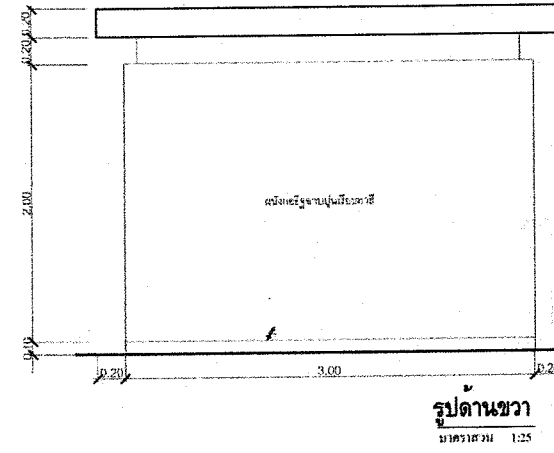
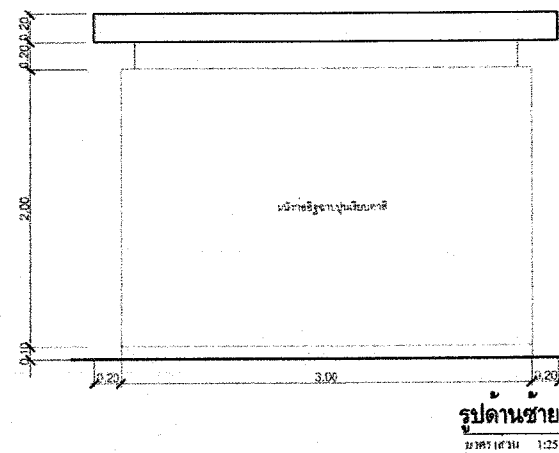
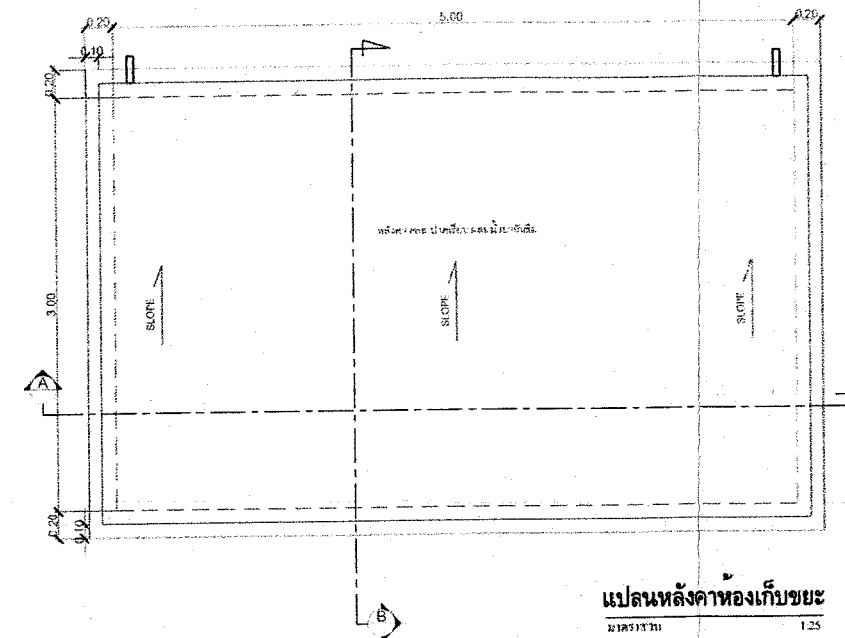
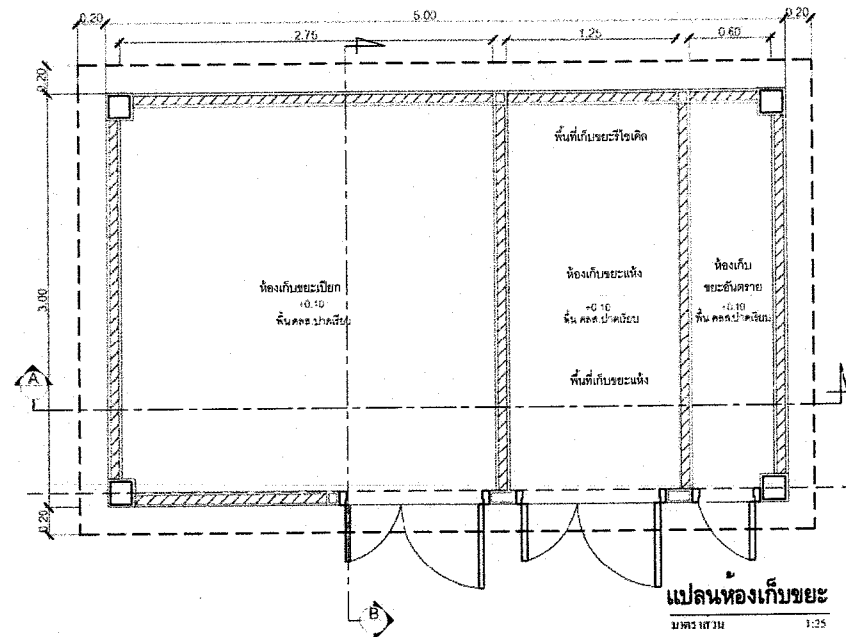
(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 73/77



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ สันตพานิช 2.50. 488
อนาธิป ฮาญกุล 2.50. 13675

STRUCTURAL ENGINEER :
พชร สอนิพนธ์ 2.50. 4590

SANITARY ENGINEER :
ธีรพงศ์ ดอนนิพัฒน์ 2.50. 444
ศุภวัฒน์ คงศิริ 2.50. 27582

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

ELECTRICAL ENGINEER :
สมวัฒน์ เหลืองอนันต์ 2.50. 3473
โศภณ ม่วงน้อย 2.50. 4842

MECHANICAL ENGINEER :
อรรถพร สุทธิโกษาอาภากร 2.50. 2544
อานันท์ ธีรกุล 2.50. 28058

DRAWING TITLE
แบบอาคารเก็บขยะ

SCALE : 1:25
DRAWN :
CHECKED :
DATE : 2555-11-11

DWG. No.
A-00
TOTAL 06
JOB No. 4277

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 21 แบบขยายห้องพักขยะรวมของโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555

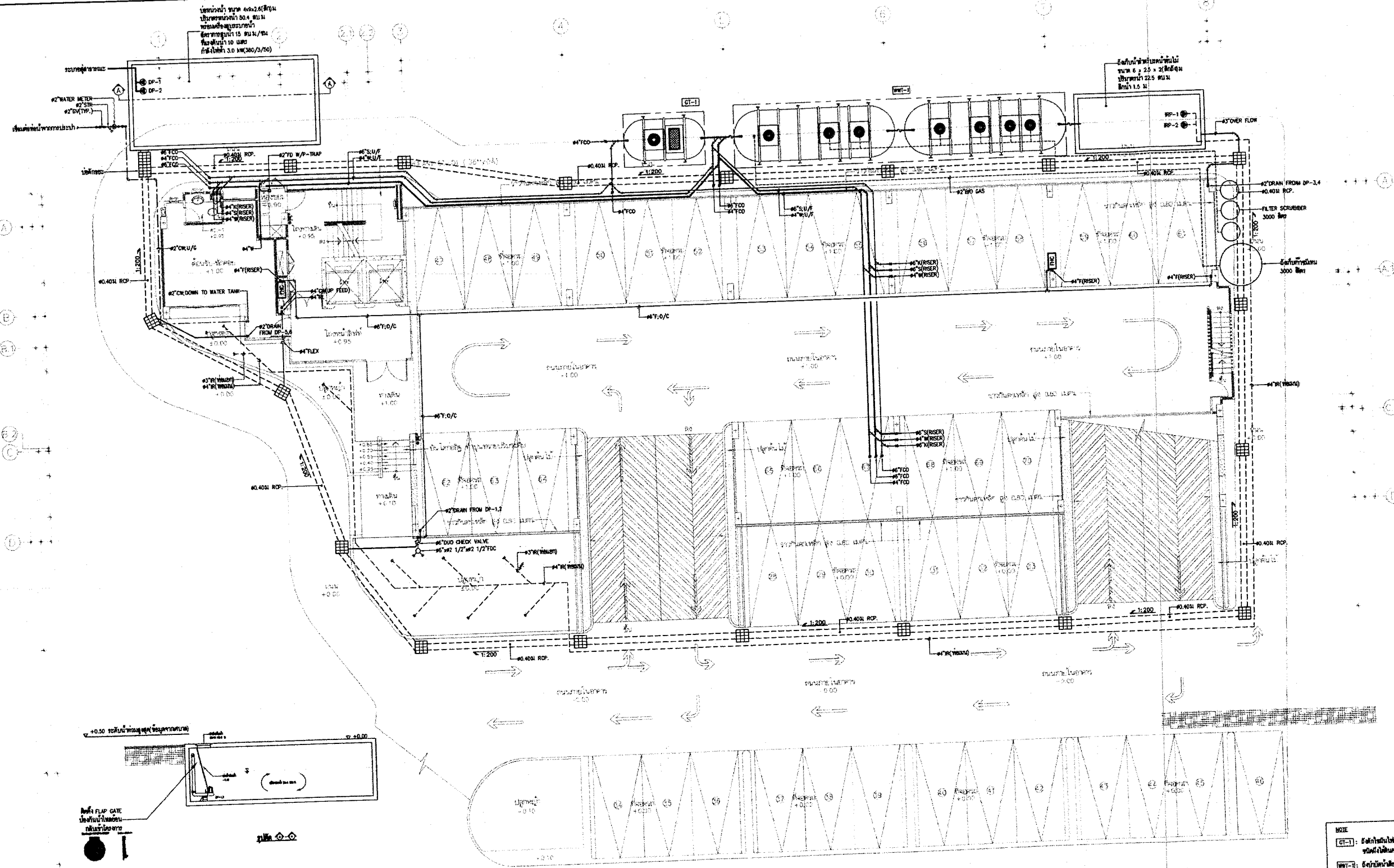
รับรองจำนวน 75/77

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

PROJECT ARCHITECTS :
สมยศ ศิลาพัชรวิทย์ 2.88. 468
ธนาธิบ ขาวอุบล 2.88. 13875
PROJECT TEAM :
วิรัชต์ ไสยา

STRUCTURAL ENGINEER :
พชรวิทย์ ศุภรัตน์สุภา 2.88. 4596
ELECTRICAL ENGINEER :

SANITARY ENGINEER :
MECHANICAL ENGINEER :

PROJECT TITLE

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

เดือน สิงหาคม 2555

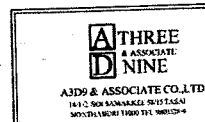
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

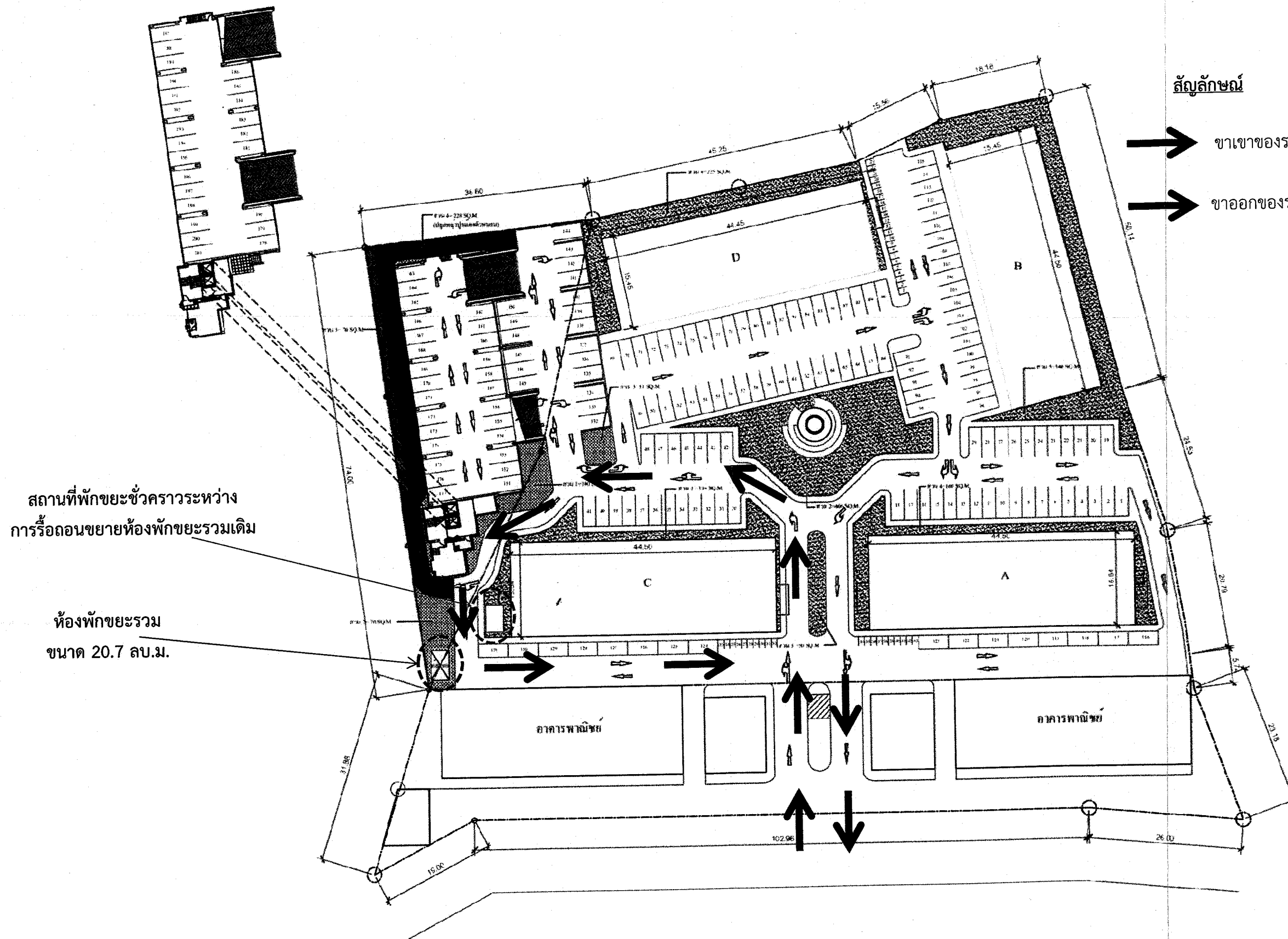
รับรองจำนวน 12/77

NOTE
GT-1 : ได้ทำแบบแปลนอาคาร
ขนาดได้ประมาณ 10 คูณ
WWT-1 : ได้ทำแบบแปลน
ระบบบำบัด
ขนาด 30 คูณ 30



REV	DATE	REMARKS	DRAWING TITLE	SCALE	DRAWN	CHECKED	DATE	DWG.No	TOTAL	JOB No
A		CON	แบบระบบสุขาภิบาลและการป้องกันน้ำท่วมของโครงการส่วนขยาย	1:100				SN-05		4818
B										
C										
D										

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THEIR PERMISSION



สัญลักษณ์

- ➔ ขาเข้าของรถเก็บขนขยะ
- ➔ ขาออกของรถเก็บขนขยะ

สถานที่พักขยะชั่วคราวระหว่าง
การรื้อถอนขยายห้องพักขยะรวมเดิม

ห้องพักขยะรวม
ขนาด 20.7 ลบ.ม.

อาคารพาณิชย์

อาคารพาณิชย์

THREE ASSOCIATE NINE ASDN & ASSOCIATE CO., LTD. 11/22 MANOMUKHAI RD. 3/F. BANGKOK 10110 TEL. 02-2545421	PROJECT ARCHITECTS : สถาปนิกผู้ออกแบบ : 2 คน 400
--	---

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 22 เส้นทางเดินรถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 76/77....

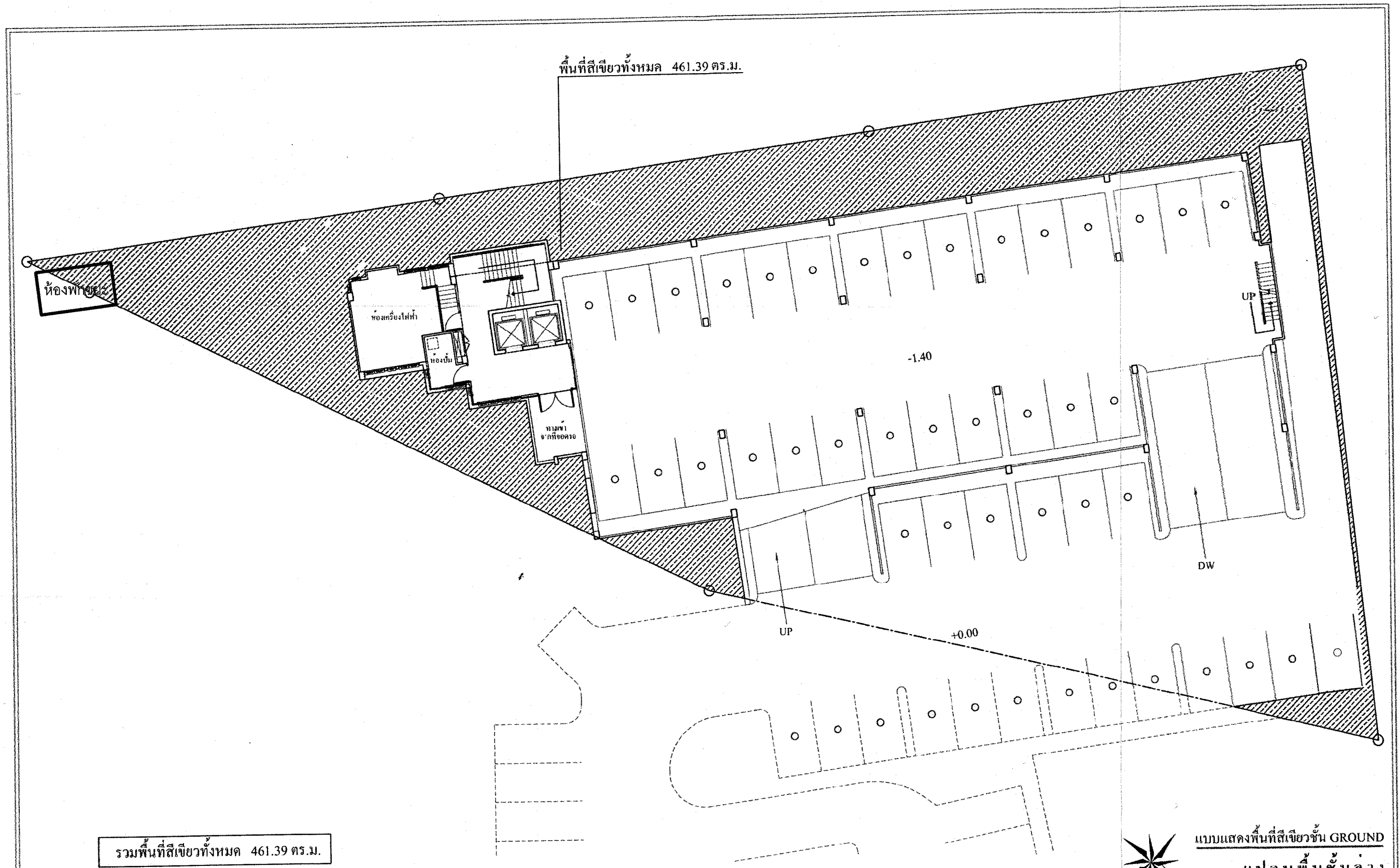
ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 461.39 ตร.ม.

แบบแสดงพื้นที่สีเขียวชั้น GROUND
แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
NORTH SCALE 1:100

A THREE D NINE AS2P & ASSOCIATE CO.,LTD 25/25
--

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 3 พื้นที่สีเขียวของโครงการส่วนขยาย

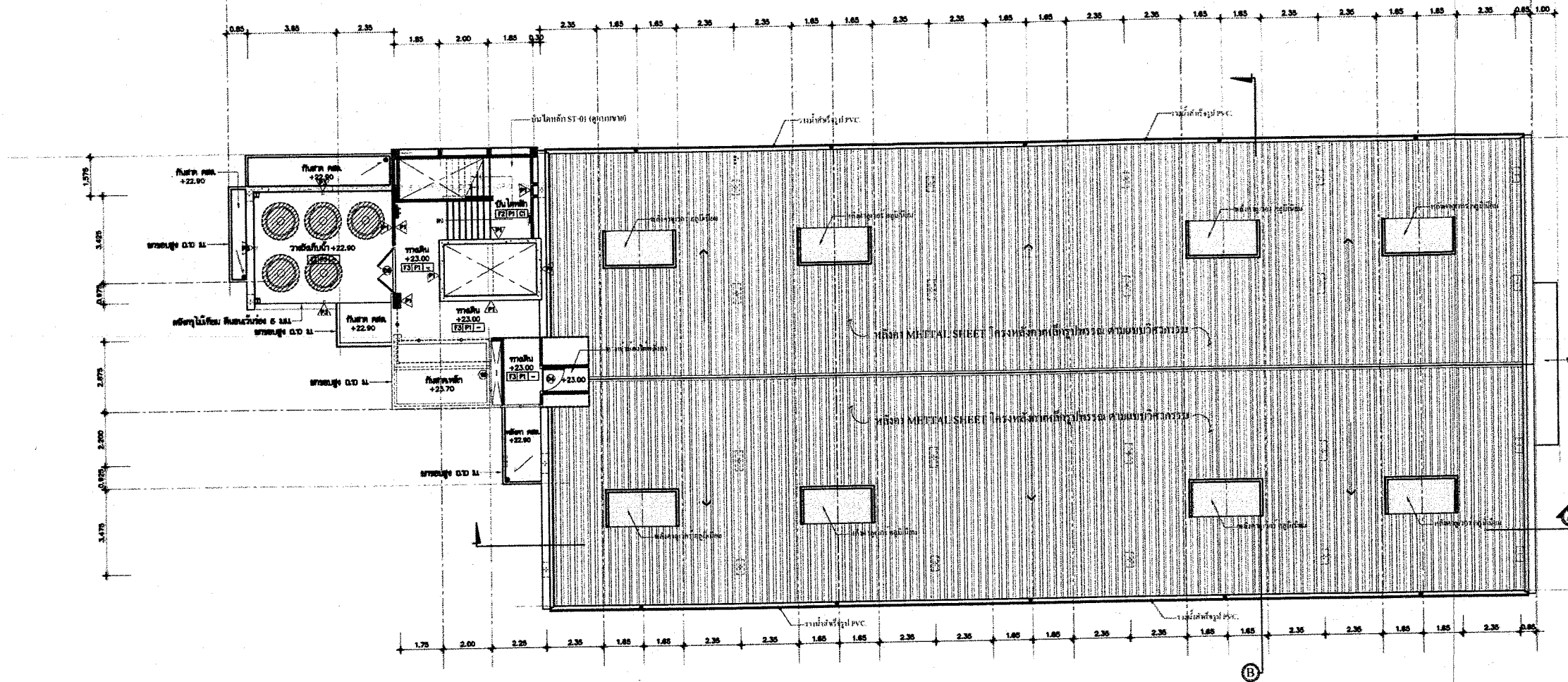
เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

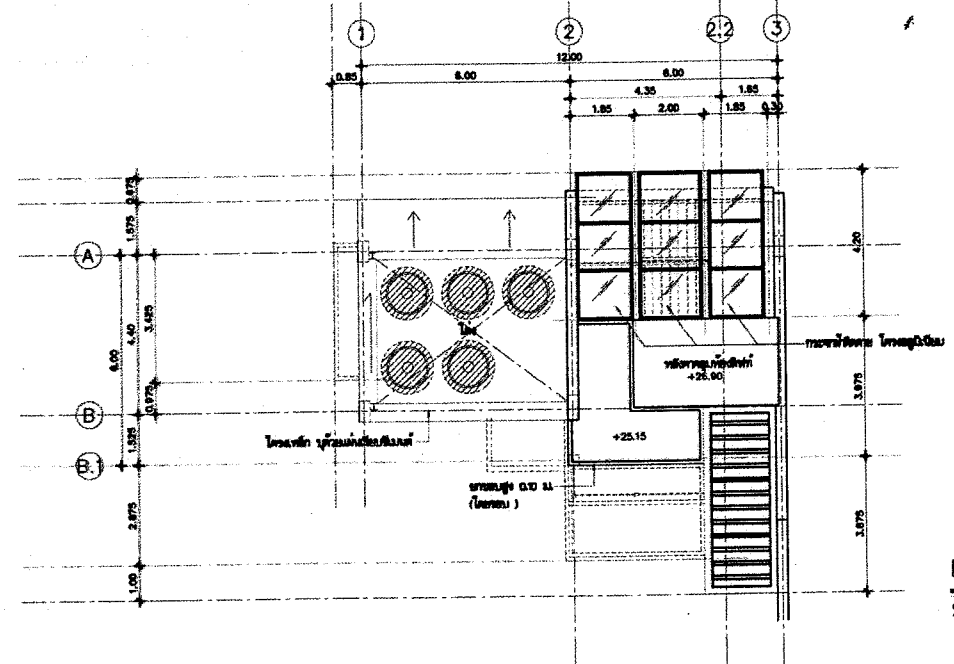
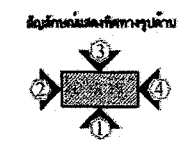
รับรองจำนวน 57/77....



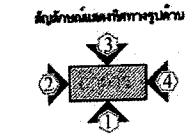
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แปลนพื้นที่ชั้นหลังคา
SCALE 1:100



แปลนหลังคาคลุมบันได, ห้องควบคุม
SCALE 1:100



A THREE D ASSOCIATE NINE A3294 & ASSOCIATE CO., LTD. 111/2 MOHANGKARN 103/3 ROAD NAKHON RATCHASIMA 30000	PROJECT ARCHITECTS : สมยศ ฉันทพรวิชัย 2.80. 408 อานชัย ราชอุดม 2.80. 13575	STRUCTURAL ENGINEER : พชร สุภรณ์มุกดา ส.ค. 4590	SANITARY ENGINEER : อธิพนธ์ ครุฑนิกิต 2.844 สุวัฒน์ ธรรมจักร 2.844	PROJECT TITLE อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.	D																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</
---	---	---	---	---	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

เดือน สิงหาคม 2555

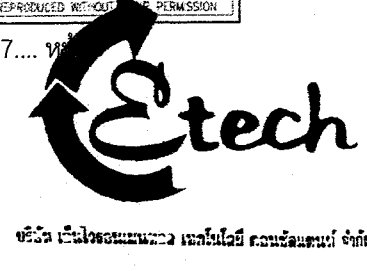
ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นางศิริรัตน์ จารสมบัติ)
บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

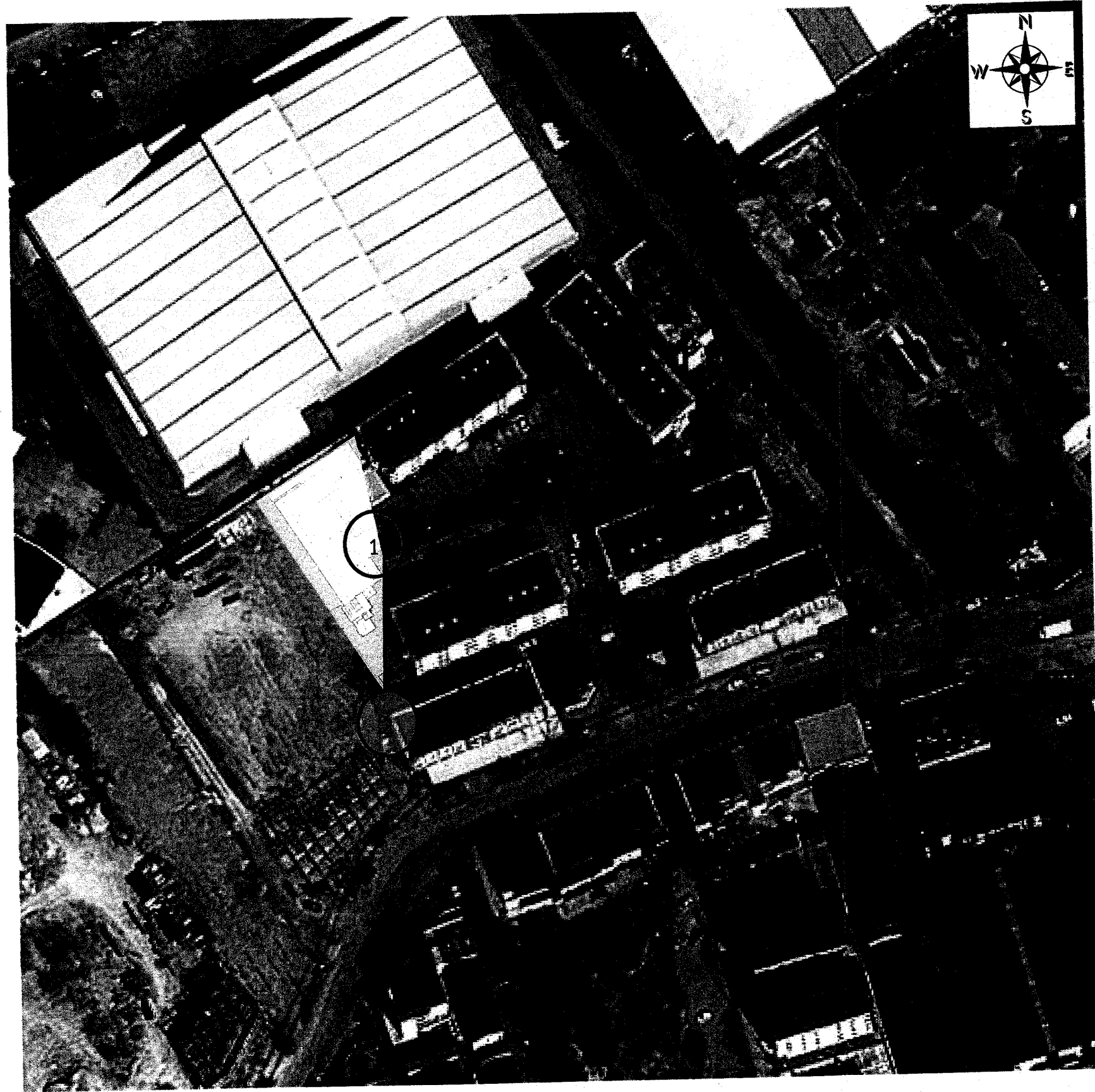
รูปที่ 11 แบบหลังคาของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 65/77....

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายเอนก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





สัญลักษณ์

ที่ตั้งโครงการ

1

จุดเก็บตัวอย่างบริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนขยายติดกับพื้นที่โครงการอมตะแมนชั้นส่วนเดิม

2

จุดเก็บตัวอย่างบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ติดกับอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555



ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 13 แผนที่ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง
และความสั่นสะเทือนระยะก่อสร้างของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 67/7 หน้า

ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

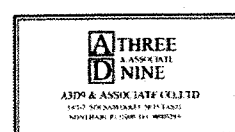
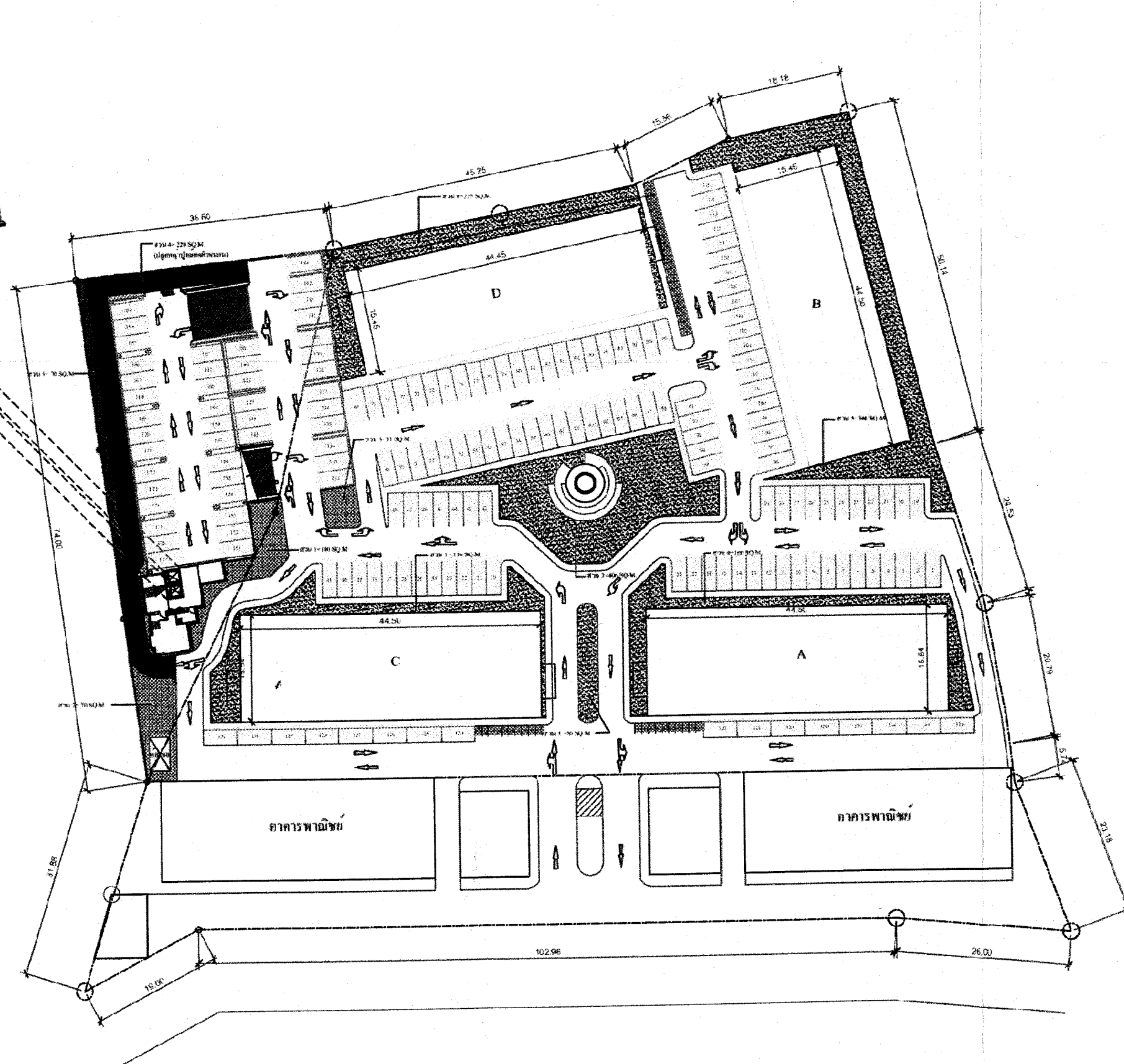


สัญลักษณ์

ที่จอดรถยนต์

ที่จอดรถจักรยานยนต์

เส้นทางเดินรถภายในโครงการ



PROJECT ARCHITECTS :
สมชาย สันตพรวิทย์ 2.50. 406
ธนชัย อาริยา 2.50. 13675

PROJECT TEAM :
ภคเดช โสภกา

STRUCTURAL ENGINEER :

พชร ตรีรัตน์ 2.50. 4506

ELECTRICAL ENGINEER :
สิริกร เกื้อเกษม 2.50. 3473
วิวัฒน์ แก้วชัย 2.50. 4042

SANITARY ENGINEER :

อานนท์ ศรีบัณฑิต 2.50. 444
สุชาติ ศรีสวัสดิ์ 2.50. 27562

MECHANICAL ENGINEER :
องอาจ สุทธิโสภาภรณ์ 2.50. 444
อานันท์ มีสุข 2.50. 4006

PROJECT TITLE

อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

REV	DATE	REMARKS
D		
C		
B		
A		CON

DRAWING TITLE

ผังบริเวณ

SCALE 1:400

CHECKED

DATE 06-06-54

DWG No

A-06

TOTAL 06

JOB No 4018

THE DESIGN AS PRESENTED IN THIS DRAWING IS THE PROPERTY OF THE COMPANY AND MUST NOT BE RE-ISSUED, COPIED OR REPRODUCED WITHOUT THEIR PERMISSION

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด



กรรมการบริษัท

รูปที่ 14 แผนผังแสดงที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของโครงการ
พร้อมเส้นทางการจราจรภายในโครงการ

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 68/77 หน้า

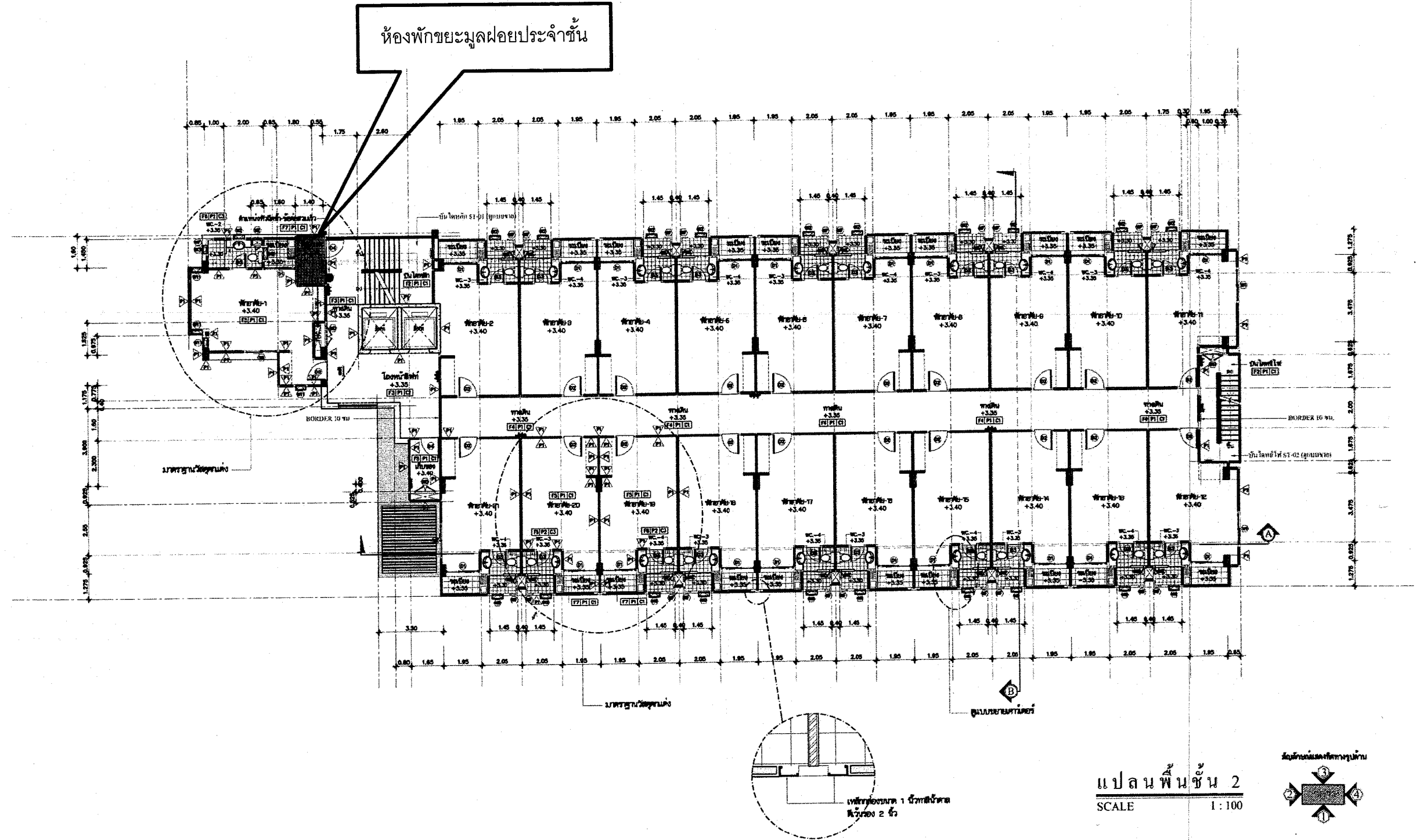
ลงชื่อ

(นายเอนก แก้วกระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด





รายการประกอบแบบ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39

สัญลักษณ์	รายการ	สัญลักษณ์	รายการ
๑	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๒๕๕ ลิตร	๑๑	โถ้วาน
๒	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๑๒๕ ลิตร	๑๒	โถ้วาน
๓	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๒๕๕ ลิตร	๑๓	โถ้วาน
๔	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๑๒๕ ลิตร	๑๔	โถ้วาน
๕	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๒๕๕ ลิตร	๑๕	โถ้วาน
๖	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๑๒๕ ลิตร	๑๖	โถ้วาน
๗	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๒๕๕ ลิตร	๑๗	โถ้วาน
๘	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๑๒๕ ลิตร	๑๘	โถ้วาน
๙	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๒๕๕ ลิตร	๑๙	โถ้วาน
๑๐	ถังขยะมูลฝอยแบบ ๑๒๕ ลิตร	๒๐	โถ้วาน



PROJECT ARCHITECTS :
สมิต วัฒนศิริ 2.00.408
อนันต์ อารักษ์ 2.00.13875
PROJECT TEAM :
ภูษิต ใสกา

STRUCTURAL ENGINEER :
พริษฐ์ สอนิพนธ์ 2.00.4596
ELECTRICAL ENGINEER :
สมิทธิ์ เจริญสุข 2.00.3473
โอบิษฐ์ นววิทย์ 2.00.4642

SANITARY ENGINEER :
ธีรภัฏ ธีรภัฏ 2.00.844
สุวิทย์ ธีรภัฏ 2.00.27582
MECHANICAL ENGINEER :
ธีรภัฏ ธีรภัฏ 2.00.844
อนันต์ ธีรภัฏ 2.00.28058

PROJECT TITLE
อาคารพักอาศัย 8 ชั้น คสล.

REV	DATE	REMARKS
D		
C		
B		
A		

DRAWING TITLE
แปลนพื้นที่ 2
SCALE
CHECKED
DATE

DWG.No
A-09
TOTAL 09
JOB No 4215

เดือน สิงหาคม 2555

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นางศิริรัตน์ จารุสมบัติ)

บริษัท อมตะ แมนชั่น จำกัด

รูปที่ 23 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของโครงการส่วนขยาย

เดือน สิงหาคม 2555

รับรองจำนวน 77/77

ลงชื่อ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด