

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘๕๕๐



๐น ✓ (๖๖)  
สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเหมอแตม หัวหิน คอนโด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๓๕๓๐ ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการเหมอแตม หัวหิน คอนโด ของนางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๕๕ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเหมอแตม หัวหิน คอนโด ของนางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการเหมอแตม หัวหิน คอนโด ของนางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้

เจ้าหน้าที่...

เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ใน  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดย  
ให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

57-2

(นางรวิวรรณ ภูริเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการเหมอแตม หัวหิน คอนโด ของนางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง



(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ





กรุงเทพมหานคร ๒๕๕๕ ..... จังชันก พ่วงลาภหลาย

(นางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย)

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)

เจ้าของโครงการ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการเหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด ของนางสาวรัชชนก พ่วงลาภหลาย ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการเหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยห้วยหิน 3 ถนนเพชรเกษม ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 37 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการเหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด ของนางสาวรัชชนก พ่วงลาภหลาย อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อบริหารแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ... พ่วงลาภหลาย

(นางสาวรัชชนก พ่วงลาภหลาย)

สำเนาถูกต้อง

เจ้าของโครงการ



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รับรองจำนวน 93 หน้า

...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ                                                                                                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ (รูปที่ 1 ที่ตั้งของโครงการ และรูปที่ 2 ภาพถ่ายทางอากาศ ในรัศมี 1 กม.ของโครงการเอนแถม หัวหิน คอนโด) | <b>ระยะก่อสร้าง</b><br>โครงการตั้งอยู่ในถนนหัวหินซอย 3 ถัดจากถนนเพชรเกษมเข้าไปประมาณ 200 เมตร โดยพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ และมีระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับถนนเพชรเกษม สภาพบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่รกร้างว่างเปล่า ส่วนสภาพโดยรวมพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม การดำเนินการก่อสร้างอาคาร จะกระทำบนระดับเดิม ส่วนระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ติดกันจะมีการขุดดินออก และทำการถมกลับเมื่อทำการก่อสร้างหรือติดตั้งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ติดกันแล้วเสร็จ ดังนั้น สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการคาดว่าจะเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเล็กน้อย และคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ | <b>ระยะก่อสร้าง</b><br>1. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวัสดุปิตุทิม หรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง<br>2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์<br>3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุ ก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ<br>4. ดูแลไม่ให้มีตะกอนดินจากพื้นที่ก่อสร้างไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียง | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|                                                                                                                                            | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในถนนหัวหินซอย 3)จะมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างรกร้างมาเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถนนซอย 3 กว้าง 8 เมตร อาคารโครงการมีแนวรั้วอาคารห่างจากจุดกึ่งกลางถนน 4 เมตร และถนนภายในโครงการ 4.82 เมตร รวมเป็น 8.82 เมตร ความสูงของอาคาร คำนวณจากความกว้างถนนบวกระยะกึ่งกลางของโครงการจากแนวถนนซอย 3 ซึ่ง                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ ได้ออกแบบไว้<br>2. ทำการดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งของต้นไม้ ตัดหญ้าที่ขึ้นรก และรื้อถอนไม้ด้วยระบบนำหยด รุกกล้วย (รูปที่ 8) โดยระบบนำหยด จะใช้น้ำจากบ่อพักน้ำทั้ง ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว)                                                                                                                                                     |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางศิริรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... วัชรชนก พงษ์ลาอานดาบ  
(นางสาวธัญชนก พงษ์ลาอานดาบ)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... 8.917  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอลำเตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอลำเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

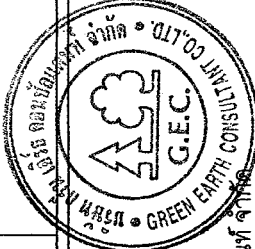
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               |                                        |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)                 | ความกว้างถนนซอย 8 เมตร รวมกับระยะระยะถนนโครงการจากแนวเขตที่ดิน 4.82 เมตร เท่ากับ 12.82 เมตร และความสูง 2 เท่า จะเท่ากับ 25.64 เมตร โครงการมีความสูงถึงชั้นสูงสุดเท่ากับ 22.9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดิน 3.00-3.17 เมตร ยกเว้นส่วนที่เป็นผนังทับ มีระยะ 2.70 เมตร นอกจากนี้รูปแบบและสีของตัวอาคารโครงการมีการออกแบบให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวม รวมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการบนระดับดินเดิมด้วยการปลูกต้นไม้ใหญ่โดยรอบพื้นที่โครงการ ทำให้เกิดความสวยงาม ร่มรื่น อีกทั้งรูปแบบการพัฒนาการใช้ที่ดินของโครงการที่เป็นที่พักอาศัยนั้น มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวม ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัย และโรงแรม ประกอบกับโครงการอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหินที่มีภารกิจเจริญเติบโตของเมืองค่อนข้างมาก มีการพัฒนาโครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่อย่างต่อเนื่อง ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบเป็นอาคาร จึงไม่ได้ทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการโดดเด่นหรือขัดแย้งต่อสภาพโดยรวม จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ(รูปที่ 3-7 แสดงทัศนียภาพและมุมมองต่างๆของโครงการ) | 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำภายในโครงการ คอยดูแลและทำความสะอาด รวมทั้งความเรียบร้อยอยู่เสมอ) | 3. ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ (โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำภายในโครงการ คอยดูแลและทำความสะอาด รวมทั้งความเรียบร้อยอยู่เสมอ) | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์วิภาดา  
(นางสาววิภาดา พงษ์วิภาดา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ๙-๙/๙  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง<br>พังทลายของดิน | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างมักมีสาเหตุมาจากน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ก่อสร้างและมีการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน ก่อให้เกิดการพังทลายของดินในบริเวณดังกล่าว และอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง แต่เนื่องจากในช่วงก่อสร้างโครงการได้มีการจัดสร้างรั้วชั่วคราวกันโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างทุกด้าน จึงคาดว่าแนวรั้วดังกล่าวจะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดผลกระทบต่อบริเวณที่โดยรอบในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วด้วยวัสดุปิดทับหรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก</li> <li>2. การก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือการปรับระดับหน้าดินจะต้องจัดชั้นดินให้แน่น โดยให้มีการระบายน้ำและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</li> <li>3. การดำเนินงานเสริมทุกชั้นดินให้ยึดปฏิบัติตามข้อกำหนดมาตรฐานสำหรับงานก่อสร้างเสริมและข้อแนะนำด้านความปลอดภัยในการทำงานเสริม ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์อย่างเคร่งครัด</li> <li>4. กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการดำเนินการก่อสร้าง การเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดล้อและตัวถังรถก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว</li> <li>6. หลีกเลี่ยงการขุด เปิดดินในช่วงที่ฝนตก</li> </ol> |                                            |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิทย์ ปรากฏะประสิทธิ์  
(นางจิรวิทย์ ปรากฏะประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ...นายวิชาญ...  
(นางสาววิญญูชนก พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ...นายวิชาญ...  
(นางสาววิญญูชนก พ่วงลาหลาย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน(ต่อ) | ระยะดำเนินการ<br>ทางโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ในบริเวณที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุม จึงสามารถช่วยป้องกันการชะล้างหน้าดินจากน้ำฝนที่ตกบนพื้นที่โครงการ รวมทั้งแนวรั้วของโครงการจะช่วยป้องกันไม่ให้เกิดการพังทลายของดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นการชะล้างพังทลายของดินจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบจึงขอเสนอระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                          | ระยะดำเนินการ<br>1. จัดทำรั้วหรือกำแพงคอนกรีตที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอก<br>2. ตรวจสอบสภาพรั้วกำแพงรอบโครงการ ให้มีสภาพดีและมีความแข็งแรงอยู่เสมอ<br>3. ปลูกต้นไม้จัดสวนบริเวณพื้นที่ว่างที่ไม่มีการใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นสิ่งปกคลุมหน้าดินและป้องกันไม่ให้น้ำดินพังทลาย และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ                                                                                                                       |                                        |
| 1.3 ทรัพยากรน้ำ                               | ระยะก่อสร้าง<br>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำ คลองหรือลำห้วยหรือลำรางสาธารณะประโยชน์ และกิจกรรมของโครงการในช่วงก่อสร้างไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงหรือกีดขวางการไหลของน้ำ รวมถึงไม่มีการใช้น้ำจากแหล่งน้ำธรรมชาติ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงอุทกวิทยาหน้าผิวดิน<br>สำหรับผลกระทบต่อน้ำผิวดิน พบว่าน้ำเสียที่ใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์จะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอนและถูกนำมาใช้ฉีดพรมถนนและพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่วนน้ำเสียจากการสุขาภิบาลบริโภคของคนงาน | ระยะก่อสร้าง<br>1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการในช่วงก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งรักษาความสะอาดตลอดช่วงก่อสร้าง<br>2. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการระบายน้ำทิ้งช่วงก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ<br>3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกจากโครงการ<br>4. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้ง เพื่อรองรับน้ำทิ้งต่อจากบ่อสูบ และให้นำน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งดังกล่าวกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ทั้งหมด โดยนำไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง และถนนรั้วความภายในโครงการ |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... พงษ์เทพ วัฒนา  
(นางสาวธัญชนก พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... ศ.ส.น.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) หมายเหตุแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)                    | ก่อสร้างที่ประกอบด้ยน้ำจากห้องส้วมจะไหลเข้าสู่ถึงกระโถนหรืออ่างอาบน้ำเพื่อบำบัดน้ำเสียขั้นต้น(รูปที่ 11) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำนี้ สาธารณชนริมถนนหัวหินซอย 3 ร่วมกับน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลดังกล่าวจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินเพื่อทำการบำบัดต่อไป ดังนั้น จึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |
|                                         | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำ คลองหรือลำห้วยหรือลำราง สาธารณประโยชน์ และกิจกรรมต่างๆ เมื่อเปิดดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงหรือเกิดขวางการไหลของน้ำ รวมถึงการใช้น้ำซึ่งได้รับบริการจ่ายน้ำประปาจากเขตการให้บริการน้ำประปาเทศบาลเมืองหัวหิน จึงไม่มีการใช้น้ำจากแหล่งน้ำธรรมชาติ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงอุทกวิทยาน้ำผิวดิน</p> <p>สำหรับน้ำเสียจากกิจกรรมประจำวันต่างๆ ของผู้พักอาศัยในอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถึงบำบัดน้ำเสียระดับจุลภาค (CONTACT AERATION ACTIVATED SLUDGE SYSTEM) ที่ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีคุณภาพได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน</p> | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. (ค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มก./ล.) ก่อนปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้มีการระบายน้ำทิ้งในโรงเปิดดำเนินการ ออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินเท่านั้น</p> <p>3. ผนุงค์ให้ประหยัคน้ำ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้น้ำอย่างมีประสิทธิภาพ โดยติดป้ายรณรงค์ให้ประหยัคน้ำ บริเวณทางขึ้น-ลง ชั้นที่ 1 ของอาคารของโครงการ และที่จอดรถยนต์</li> <li>- ใช้น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว(มีค่า BOD ไม่เกิน 20 ลบ.ม./วัน) มารดน้ำต้นไม้ด้วยระบบน้ำหยดรูปกากงปลา(รูปที่ 8)</li> </ul> |                                        |



ลงชื่อ..... ก. ชย

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ลงชื่อ..... ชัยชนก พ่วงลาภ ปลาย

(นางสาวรัชชนก พ่วงลาภหลาย)

เจ้าของโครงการ

(นางจิรฉัตร ปรารถนาประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)                    | หัวหินซอย 3 ต่อไป ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4. ในช่วงนำหลาก ทางโครงการจะเก็บน้ำไม่ปล่อยลงน้ำของโครงการ 3 ชั่วโมง ก่อนปล่อยน้ำทิ้ง ด้วยอัตราประมาณ 0.0073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |
| 1.4 คุณภาพอากาศ                         | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้ว่า ภายในพื้นที่โครงการจะเกิดฝุ่นละอองสูงสุดเท่ากับ 0.03 มก./ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน ในเวลา 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร นอกจากนี้ปริมาณฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นไม่คงที่ตลอดทั้งวันในช่วงเวลาดำเนินการก่อสร้าง ดังนั้นผลกระทบจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอื่นเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการซึ่งมีต่อประชาชนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สำหรับฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อทางลมในระดับต่ำเช่นกัน เนื่องจากเส้นทางหลักที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ คือถนนเพชรเกษม และถนนซอยหัวหิน 3 มี</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและกากขี้เถ้าจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</li> <li>2. ให้จัดหารั้วติดปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีติด เพื่อป้องกันการฟุ้งและรบกวนของวัสดุที่บรรทุกมา</li> <li>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</li> <li>4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ</li> <li>5. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหินและทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกัน กันตัวอาคารโดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ซึ่งให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของ</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบการปิดคลุมของรถบรรทุก ขณะส่งวัสดุก่อสร้างตลอดระยะเวลาในช่วงก่อสร้าง</p> |

สำเนาถูกต้อง

(นางธิริฎฐ์ ธีระนิตประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... วัชรณ..... พงษ์ดาภา น.....

(นางสาวธัญชนก พงษ์ดาภาหลาย)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ศ.พ.น.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ(ต่อ)                    | สภาพผิวจราจรเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ ดังนั้นปริมาณฝุ่นและของ<br>คอนกรีตน้อย นอกจากนี้ปริมาณการขนส่งสูงสุด มีประมาณ 3 เที่ยว/<br>วัน เท่านั้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | เสี่ยง<br>7. ล้างล้อรถบรรทุกบนตะแกรงเหล็กก่อน เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อ<br>ลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอก<br>โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
|                                         | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>- ผลกระทบจากไอเสียของรถยนต์<br>เมื่อเปิดดำเนินการจะมีรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการ ประมาณ<br>11 คัน (คิดเทียบเท่ากับจำนวนที่จอดรถในโครงการ) โดยจะมีกา<br>ปล่อยก๊าซต่างๆ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่<br>ปล่อยออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br>เนื่องจากจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ ซึ่งก๊าซดังกล่าวเป็นก๊าซพิษที่มี<br>อันตรายต่อมนุษย์และเป็นสารที่ไม่เสถียร เมื่อถูกปล่อยออกมาจะ<br>รวมตัวกับก๊าซออกซิเจน (O <sub>2</sub> ) ในอากาศ กลายเป็นก๊าซ<br>คาร์บอนไดออกไซด์ (CO <sub>2</sub> ) สามารถคำนวณจากปริมาณก๊าซที่ปล่อย<br>ออกมาจากรถยนต์ในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>(1) ใน 1 วันรวมถึงเข้า-ออกโครงการ 2 เที่ยว (เข้า-เย็น) ดังนั้นจะมี<br>ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ถูกปล่อยออกจากรถยนต์<br>จำนวน 11 คัน เท่ากับ 6.60 กรัม/วัน<br>(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์(CO) ที่เปลี่ยนไปเป็นรูป | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และชุมชน ให้มี<br>ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง<br>ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5<br>เมตร<br>3. ให้ใช้เครื่องปรับอากาศ ที่ให้สารทำความเย็นที่ไม่ต้องพึ่งประกอบหลัก<br>เป็นสาร CFC เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ<br>4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณ<br>ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ<br>5. รณรงค์ให้ผู้ผู้ใช้รถปฏิบัติตามข้อกำหนดที่ไม่ควรติดเครื่องปรับอากาศขณะ<br>จอดรถในส่วนพื้นที่จอดรถอย่างเคร่งครัด<br>6. ตรวจสอบดูแลรักษากระบวนการปรับสภาพอากาศเป็นประจำทุกๆ 2 ครั้ง/ปี<br>โดยตรวจสอบความสามารถในการทำงาน รวมทั้งตรวจ ซ่อมปั๊มอัด อากาศ<br>เปิดต่างๆ ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้ใช้ |                                        |

สำนักงานท้องถิ่น

(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ภาณุ งาม  
(นางสาวรัชชภา พงษ์กลาง)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... จ.พ.ท.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกัญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

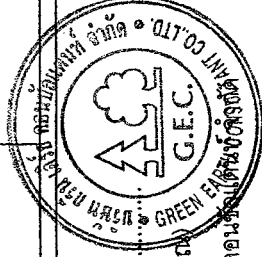
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ(ต่อ)                     | <p>คาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) เท่ากับ 10.37 กรัม/วัน</p> <p>- อัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) จากต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ</p> <p>ไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการ จำนวน 22 ต้น จะสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 480 กรัม/วัน ซึ่งจะสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์(CO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ 10.37 กรัม/วัน ได้ทั้งหมด</p> <p>- ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ปริมาณความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ 217 KW ปริมาณความร้อนที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะทำให้อุณหภูมิบริเวณโดยรอบโครงการสูงขึ้นประมาณ 0.02 °C ซึ่งน้อยมาก ดังนั้น ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศที่มีต่ออุณหภูมิโดยรอบจึงเป็นผลกระทบทางลบในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการจะช่วยลดความร้อนในบรรยากาศได้ โดย ต้นไม้ใหญ่ 1 ต้น สามารถลดความร้อนให้กับสภาพแวดล้อมได้ เท่ากับเครื่องปรับอากาศ 1 ต้น (สุนทร, 2545) ดังนั้นทางโครงการปลูกต้นไม้ใหญ่ทั้งหมด 22 ต้น จะสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากรีโองรับอากาศของโครงการขนาด 61.60 ต้นความเย็นได้เพียงร้อยละ 35.71 ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง</p> | <p>เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอและลดการสูญเสียพลังงาน</p> <p>7. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า</p> <p>8. ปิดเครื่องปรับอากาศ เมื่อไม่ได้ใช้งาน</p> <p>9. เลือกวัสดุก่อสร้างโครงการที่ไม่ดูดซับความร้อน</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิมล ปรำเต๊ะประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์เทพ วัฒนวิไล.....  
(นางสาวรัฐชนก พ่วงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ศ. สม.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

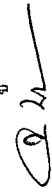


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฌอเดม หัวหิน คอนโด

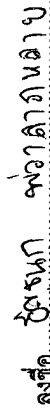
ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฌอเดม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

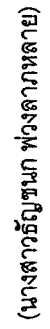
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ(ต่อ)                    | และเพิ่มเติมมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                        |
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน             | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>ระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ที่มีผลกระทบต่ออาคารบ้านเรือนใกล้เคียงพบว่า อาคารที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยที่มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 6 เมตร จะได้รับระดับเสียง 76.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุดที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 115 dB(A) ค่าน้อย ดังนั้นการทำงานฐานราก จะมีผลกระทบต่อชุมชนในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ทางโครงการต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมการตอกเสาเข็มและฐานรากในช่วงหลังเวลา 17.00 น. เพื่อลดการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนข้างเคียง และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p><b>ความสั่นสะเทือน</b></p> <p>โดยทั่วไปไม่มีสาเหตุหลักจากงานตอกเสาเข็ม แต่สำหรับพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงทางด้านทิศตะวันออก เป็นระยะประมาณ 6 เมตร จึงคาดว่ากิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งงานตอกเสาเข็มและฐานราก จะส่งผลกระทบต่อชุมชนในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามทางโครงการต้องมี</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-18.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 22.00-6.00 น.</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด</li> <li>3. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</li> <li>4. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร</li> <li>5. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</li> <li>6. ใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน และจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยในการลดแรงสั่นสะเทือนหรือกันกระแทก เช่น ยางรถยนต์ หรือ แผ่นยาง เป็นต้น</li> <li>7. หากเกิดความเสียหายไปถึงลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการทำการก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะดองรับผิดชอบแก้ไขโดยทันที</li> </ol> |                                        |

ถ้าหากผู้เกี่ยวข้อง



(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... ...  
(นางสาวกัญญา พงกัจจอนไชย)

ลงชื่อ... ...  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนาพรหม)

เจ้าหน้าที่โครงการ

ลงชื่อ... ...

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนาพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด

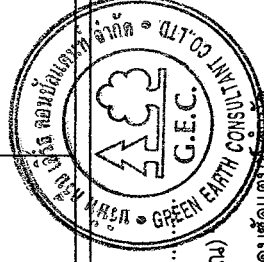
ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ดังอยู่ที่ ขอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)       | มาตรการป้องกันผลกระทบที่ดี เพื่อให้ประชาชนใกล้เคียงได้รับความสะดวก รวดเร็วกว่าหรือทำให้บ้านเรือนของชุมชนเกิดความเสียหาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 8. การก่อสร้างฐานรากของอาคาร จะต้องเริ่มปฏิบัติตามที่มี น้ำาเรือของประชาชน ออกสู่ด้านนอก เพื่อเป็นการลดแรงอัดของดิน เข้าสู่บ้านเรือน หรืออาคารในพื้นที่ข้างเคียง<br>9. ก่อสร้างกำแพงรอบพื้นที่ก่อสร้าง หรือทำรั้วกันเสียง หรือวัสดุกันเสียง รอบจุดที่ทำฐานหรือจุดที่ทำให้เกิดเสียงดัง ตลอดจนหาวัสดุกัน กระแทกมาช่วยลดผลกระทบด้านเสียงให้ได้มากที่สุด<br>10. กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ให้เริ่มปฏิบัติงานหลังจาก เวลา 9.00 น. ขึ้นไป |                                        |
| ผู้ประเมินเบื้องต้น                     | ระยะดำเนินการ<br>กิจกรรมหลักภายในโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัยนี้ คือ เพื่อการ อยู่อาศัยเหมือนกับชุมชนบ้านพักอาศัยทั่วไป ดังนั้น จึงไม่ได้เป็น แหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะส่งรบกวนผู้พักอาศัยใน โครงการ รวมทั้งผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ คงมีเพียงเสียงจากยานพาหนะ ที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นใน ชีวิตประจำวัน ประกอบกับเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นจัดเป็นเสียงที่ ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง จึงคาดว่า กิจกรรมในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อ ชุมชนในบริเวณระดับต่ำ | ระยะดำเนินการ<br>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 15 กม./ชม.<br>2. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วง เวลาพักนอน (หลังเวลา 18.00 น.)                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |

นางจิรวิมล ประทีปประสิทธิ์  
(นางวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ)

ลงชื่อ... ชัด ชูเกา พงา ลา นดา  
(นางสาววิทยุชนก พวงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... ศ.ส.จ.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์

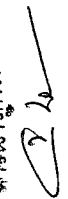


ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ             | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>จากการสำรวจจากสนาม (มีนาคม, 2554) พบว่า พื้นที่ที่โครงการมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างไม่มีการใช้ประโยชน์ และไม่มีแหล่งน้ำผิวดินอยู่ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ส่วนการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักตากอากาศ โรงแรม อาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักอาศัย พืชและสัตว์ที่พบในสภาพแวดล้อมดังกล่าว ไม่ใช่พืชและสัตว์ที่หายากหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ และจากการสำรวจสภาพพื้นที่ของโครงการเมื่อแถม หัวหิน คอนโด เมื่อวันที่ 13-14 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 พบว่า มีเพียงสัตว์ประเภทนกคือ นกกระเรียน (Orthotomus sulatorius) และนกกระจอกบ้าน (Passer montanus) ซึ่งมักหากินและบินไปมาในพื้นที่ที่รกร้างที่มีวัชพืชปกคลุม นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการจะจำกัดอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาทรัพยากรทั้งบนบกและในน้ำ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำรงชีวิภาพ</p> <p>- มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการดำรงชีวิภาพ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน ทรัพยากรน้ำ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน(หน้า 2-11)</p> <p>- มาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการดำรงชีวิภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การรื้อถอน การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย ไฟฟ้า การจราจรและการคมนาคมขนส่ง การใช้ประโยชน์ที่ดิน(หน้า 16-40)</p> <p>2. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวัสดุปิดทึบ หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร</p> <p>3. ไม่ตั้งบ้านพักคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากก่อให้เกิดน้ำเสีย ขยะ อาเจียนเป็นของเสียที่ส่งกลิ่นเหม็นได้</p> <p>4. ควบคุมการดำเนินงานกิจกรรมก่อสร้าง และการดำรงชีวิตรอบข้างของ คนงาน ให้จำกัดอยู่ภายในขอบเขตของพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และห้ามส่งเสียงดังในเวลากลางคืน(เวลา 22.00-6.00 น.)</p> <p>5. ให้ดำเนินการกรรมการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 8.00-18.00 น.</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

คำนำญกตั้ง



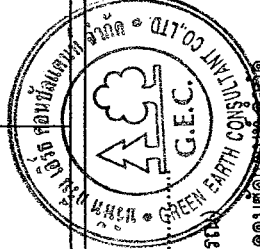
(นางจิรวิทย์ ปรำนันต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... ว่า อาดาอินดาบ

(นางสาววิมลชนก พ่วงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาววิมลชนก พ่วงลาภหลาย)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



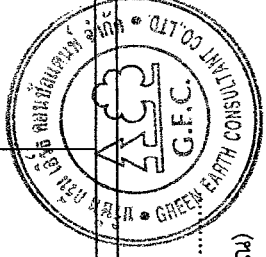
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ขอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากร<br>ชีวภาพ(ต่อ)       |                               | <p>6. จัดให้มีมาตรการรองรับระยะให้เพียงพอ และมีการจัดการขยะที่เกิดจากกิจกรรมคนงาน จำนวน 2 ถึง แปดเป็นระยะแยกและถังขยะแห้ง(ส่วนขยะบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ โครงการจะจัดเก็บไว้ อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษหิน เศษไม้ ขี้เลื่อย เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก จะมีการจัดการได้หลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ)</p> <p>พื้นที่บ้านพักคนงาน (รูปที่ 11 และรูปที่ 12)</p> <p>1. น้ำทั้งจากบ้านพักคนงาน 50 คน ในช่วงก่อสร้างโครงการ มีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรม 2 ส่วน คือ</p> <p>1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง โดยส่วนใหญ่จะเป็นน้ำเสียที่เกิดจากการล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณไม่มาก จะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อให้เศษดินหรือปูน ตกตะกอน ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ในการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างได้อีกต่อไป</p> |                                            |
| สิ่งแวดล้อม<br>อื่นๆ                       |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                            |

นางจิรณัฐ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... นางสาวณัฐกานต์ พงษ์ลาภหลาย  
(นางสาวณัฐกานต์ พงษ์ลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... จ.จ.น.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

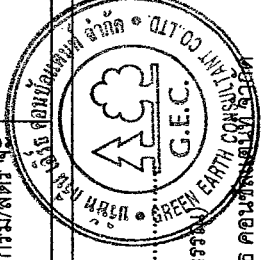
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ(ต่อ)        |                            | <p>2) น้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด) ทางโครงการจะจัดให้มีการจัดการน้ำเสีย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ น้ำเสียจากห้องส้วม มีปริมาณ 0.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีส้วมจำนวน 3 ห้อง (20 คน/ส้วม 1 ห้อง) โดยใช้ส้วมระบบเกราะกรองใ้รอากาศ จำนวน 3 ชุด ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 65 (บุญส่ง ไขเกษ, 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 700 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 245 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะบำบัดต่อด้วยปอดแฟคัลเททิฟต่อไป</li> <li>▪ น้ำเสียจากการชำระล้าง ปริมาณ 4.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก 120 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ปอดแฟคัลเททิฟต่อไป</li> </ul> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมด ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นมาแล้ว และน้ำเสียจากการชำระล้าง รวมปริมาณทั้งสิ้น 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าความสกปรก (BODmix) 140.25 มิลลิกรัม/ลิตร จะ</p> |                                        |

ผู้แทนผู้ด้อยค่า

  
 (นางจิรวิมล ปรานีประสิทธิ์)  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงศาวุธ บลาย  
 (นางสาววิมลชนก พงศาวุธ)  
 เจ้าหน้าที่โครงการ

ลงชื่อ..... A. ๙๗๗  
 (นางสาววิมลชนก พงศาวุธ)  
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด





ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากร<br>ชีวภาพ(ต่อ)                            | รกร้างที่มีวัชพืชปกคลุม ส่วนภายในพื้นที่โครงการจะมีพืชพรรณไม้ที่<br>จะปลูกใหม่ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งเป็นชนิดพรรณไม้ที่นิยมปลูก<br>และประดับตกแต่งพื้นที่โดยทั่วไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่<br>ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาคุณภาพแบบเดิมเพิ่มขึ้น แต่การเพิ่มพื้นที่<br>สีเขียวของโครงการอาจมีประโยชน์ในการเป็นที่พักอาศัยของนกต่างๆ<br>และช่วยให้อากาศบริสุทธิ์บริเวณโครงการมีความชุ่มชื้นมากขึ้น เป็นผลกระทบ<br>ทางบวกในระดับต่ำ และเนื่องจากในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มี<br>แหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br>ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | 3. รณรงค์ และสร้างจิตสำนึกให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ชวยกันดูแลรักษา<br>พื้นที่สีเขียวของโครงการ เนื่องจากเป็นพื้นที่ส่วนกลางที่ทุกคนมีสิทธิ์ใช้<br>ร่วมกัน<br>4. ห้ามทำการระบายน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ<br>5. ห้ามเท ทิ้ง สารเคมี ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ                                                                                                                                     |                                            |
| 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้<br>ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 การใช้น้ำ | ระยะก่อสร้าง<br>ช่วงก่อสร้างมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/<br>วัน แบ่งเป็นความต้องการน้ำสำหรับกิจกรรมก่อสร้างประมาณ 15<br>ลูกบาศก์เมตรวัน และน้ำใช้สำหรับอุปโภคบริโภคทางโครงการจะขอรับบริการ<br>ใช้น้ำประปาจากเขตการให้บริการนำประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดย<br>ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองให้มีความ<br>เพียงพอสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน ส่วนน้ำดื่ม นั้น สามารถซื้อน้ำบรรจุ<br>ขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหาร                                                                                                          | ระยะก่อสร้าง<br>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตร<br>กักเก็บน้ำอย่างน้อย 40 ลบ.ม. เพื่อใช้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 2<br>วัน<br>2. จัดน้ำดื่มแบบถังจำนวนที่เพียงพอให้กับคนงาน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง<br>เพื่อให้คนงานมีน้ำดื่มอย่างเพียงพอระหว่างทำงาน<br>3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด<br>รวมทั้งรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด |                                            |



นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... ชูชนก พงษ์ฉาฉา ...  
(นางสาวรัชฎา พงษ์ฉาฉา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... ศ. ธีรวิทย์ ...  
(นางสาวจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)                      | และยา(อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไปได้อย่างสะดวก ปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้น การใช้น้ำช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบทางลบต่อการใช้น้ำของชุมชนในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง<br>5. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในท่อที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเมื่อพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที<br>6. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                       |
|                                         | ระยะดำเนินการ<br>ผลกระทบจากการใช้น้ำของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง<br>ในระยะดำเนินการ แหล่งน้ำใช้สำหรับโครงการ ได้แก่ น้ำประปาของเขตการให้บริการน้ำประปาเทศบาลเมืองหัวหิน โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 37.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อพิจารณาจากความสามารถในการผลิตน้ำประปาของเขตการให้บริการน้ำประปาเทศบาลเมืองหัวหิน และอัตราการการใช้น้ำภายในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน คิดเป็นร้อยละ 83.67 ของปริมาณน้ำที่สามารถผลิตได้ ซึ่งยังสามารถรองรับน้ำไว้ที่จะเกิดขึ้นจากโครงการได้ นอกจากนี้เขตการให้บริการน้ำประปาเทศบาลเมืองหัวหินมีโครงการที่จะขยายกำลังการผลิตระบบผลิตน้ำประปาเขาแดง ขนาด 1,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทำให้ความสามารถในการผลิตน้ำประปาเพิ่มขึ้น ดังนั้น การให้น้ำของ | ระยะดำเนินการ<br>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 ถัง ปริมาตร 20 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำบนอาคาร 10 ถัง ปริมาตรรวม 20 ลบ.ม. รวมน้ำใช้สำรอง 40 ลบ.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้มีน้ำสำรองใช้ภายในโครงการเพียงพอ<br>2. ในกรณีที่มีระบบจ่ายน้ำประปาเกิดการรั่วซึม จัดซื้อน้ำจากเอกชนในปริมาณที่เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำภายในโครงการ<br>3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีน้ำรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที<br>4. รมองค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา<br>5. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. แล้ว กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่(Reuse) ให้ได้มากที่สุด โดยยกน้ำไปรดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียว เพื่อทดแทนน้ำที่สูญหายไป | - ตรวจสอบการทำงานของบริษัท<br>ห่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที โดยตรวจสอบความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมและการแตกของท่อ) ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง, ปีที่ 2 ทุกๆ 6 เดือน และปีต่อไปทุกๆ 4 เดือน |

ลงชื่อ.....  
(นางสาววิภาพัญ์ จงกาญจน์พรวิทย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นางสาววิภาพัญ์ จงกาญจน์พรวิทย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นางสาววิภาพัญ์ จงกาญจน์พรวิทย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

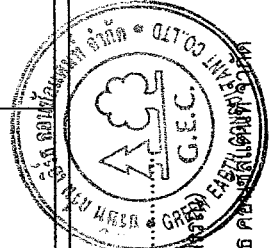
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)                      | <p>โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนในบริเวณใกล้เคียงและในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน</p> <p>ความเพียงพอของปริมาณน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการเมื่อพิจารณาถึงความสามารถในการสำรองน้ำประปาเพื่อใช้ภายในโครงการ พบว่า จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่ถึงเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง และถึงเก็บน้ำบนอาคารขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ถึง รวมมีปริมาณตกรักเก็บน้ำสำรองได้ เท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงเวลาการใช้น้ำปกติได้จำนวน (40.00/37.86) ประมาณ 1 วัน หรือ สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุด ได้จำนวน (40.00/4.29) ประมาณ 9.32 ชั่วโมง ดังนั้น ปริมาณการสำรองน้ำใช้จึงเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ</p> <p>รายละเอียดของการสูบน้ำเข้าเส้นท่อแนวตั้งขึ้นสู่อาคารพักทางโครงการจะสูบน้ำจากถังน้ำใต้ดินขนาด 20 ลบ.ม. ด้วยปั๊มสูบน้ำขนาด 5 แรงม้า จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน ส่งน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นอาคารพัก จำนวน 10 ใบๆ ละ 2 ลบ.ม. ด้วยท่อขนาด 2 1/2 นิ้ว</p> <p>ขณะที่นำจากถังเก็บน้ำบนชั้นอาคารพักจะส่งน้ำไปยัง ชั้นที่ 5-7 ด้วย BOOSTER PUMP ขนาด 3 แรงม้า จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน เป็นปั๊มสูบน้ำขนาดเล็ก มิฉะนั้นน้ำจะมีแรงดันน้ำไม่เพียงพอที่จะไหลลง</p> |                                          |                                        |



สำนักงานผู้ต้อง

(นางจิรวิมล ปรำงใต้ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พ.ว.ก. (นางสาวธัญชนก พวงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... (นางสาววิภาพันธุ์ จงกาญจนพรชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เวิร์ค

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

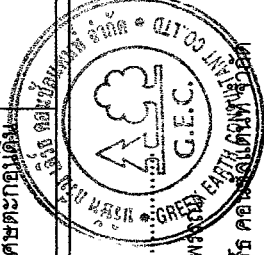
โครงการ เมาแฉนม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)                      | ไปยังวันที่ 5-7 ด้วยท่อขนาด 3/4-1 1/2 นิ้ว และสำหรับการส่งน้ำจากถังเก็บน้ำบนชั้นดาดฟ้า ลงไปสู่ ชั้นที่ 1-4 จะปล่อยน้ำให้ไหลลงตามแรงโน้มถ่วงของโลก ด้วยท่อน้ำขนาด 3/4-4 นิ้ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล       | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วม 0.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดที่ต้นตันโดยปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามความสามารถรับน้ำเสีย 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 65 (บุญส่ง ไชเกษ , 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 700 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 245 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำที่เหลือจากปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำ จะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำสุดท้ายร่วมกับน้ำเสียจากการชำระล้าง ปริมาณ 4.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนหัวหินซอย 3 ซึ่งจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>หนึ่ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ได้กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อน้ำดิบมากรองไปกำจัดสิ่งโสโครกแล้วเสร็จ ดังนั้น การจัดการน้ำเสียในช่วงก่อสร้าง จึงมีความเหมาะสมและคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านความสกปรกและกลิ่นเหม็นบริเวณต่อชุมชนในระดับต่ำ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอ รวมทั้งกำชับจ้างรถให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขี้ถ่ายอย่างเหมาะสมในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดบ่อระยองฯ จำนวน 1 ชุด และปล่อยน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ก่อนที่จะทำการสูบน้ำไปใช้รดในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีบริเวณชำระล้าง หรือจัดรางระบายน้ำรอบๆ บริเวณชำระล้างเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างเข้าสู่บ่อ</p> <p>4. กำชับให้คนงานชำระล้างร่างกายและล้างเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น</p> <p>5. จัดให้มีบ่อป่มี จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำเสียจากการชำระล้างร่วมกับน้ำเสียส้วมที่ผ่านการบำบัดมาจากบ่อระยองฯ กรองไร้อากาส เพื่อให้ผ่านการบำบัด ก่อนสูบกลับไปใช้ในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีบ่อดักขยะหรือดักตะกอนดิน เพื่อดักขยะ เศษตะกอนดิน</p> |                                         |
| ถ้าเมื่อกู้ยืม                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวอัญญา พงษ์กลาง)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรัตน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น



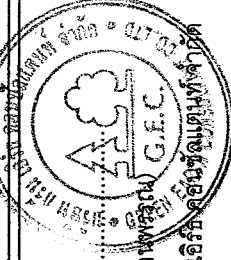
ตารางที่ 1(ต่อ) รายงานแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>หิน และเศษวัสดุก่อสร้าง จากการก่อสร้างบริเวณพื้นที่ระหว่างกลาง ก่อนไหลเข้าสู่บ่อ</p> <p>7. จัดให้มีฝักน้ำทิ้ง เพื่อรองรับน้ำเสียจากบ่อบ่ม และให้นำน้ำทิ้งจากบ่อฝักน้ำทิ้งดังกล่าวกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ทั้งหมด โดยการฉีดพรมพื้นที่ที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวภายในโครงการ</p> <p>8. ให้ติดป้ายไว้ตามหัวจ่ายน้ำทิ้ง ที่มีข้อความให้รู้เฉพาะฉีดพรมน้ำทิ้งที่ก่อสร้างและถนนชั่วคราวเท่านั้น และหลีกเลี่ยงการฉีดพ่นโดย แต่ให้นำสายยางไปรงไว้เป็นจุดๆ</p> <p>9. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะต้องกำจัด</p> <p>10. จัดให้มีการสูบน้ำจากส่วนแกระของบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบแกระ-กรองใ้อากาศ ไปกำจัด ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ</p> |                                                                                                                             |
| สำเนาถูกต้อง                            | <p>ระยะดำเนินการ(รูปที่ 9)</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 2848 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทางโครงการจะบำบัดน้ำเสียเอง โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ(CONTACT AERATION ACTIVATED SLUDGE SYSTEM) ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเพื่อค่าความสกปรก(BOD) ไม่เกิน 20</p> | <p>ระยะดำเนินการ</p> <p>1. จัดให้มีฝักน้ำทิ้ง ระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค</p> <p>2. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. (ค่าความสกปรกไม่เกิน 40 มก./ล.) ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถรับน้ำทิ้ง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกจุด ก่อนและหลังผ่านระบบฯ ทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> |

(นางจิรวิมล ปราบัติประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวอัญญา พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพร งามกาญจน์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

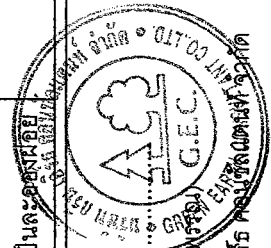
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)  | <p>มลพิษกลิ่นเหม็น ซึ่งได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิดที่กำหนดให้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค. มีค่า BOD ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไหลลงสู่ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมสาธารณะริมถนนหัวหินซอย 3 ต่อไป</p> <p>สำหรับผลกระทบกลิ่นที่เกิดขึ้นจากขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียปริมาณ 0.0034 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเก็บไว้ในส่วนเก็บตะกอนขนาดความจุ 1.37 ลูกบาศก์เมตร และมีปริมาตรใช้งานประมาณร้อยละ 40 ของขนาดส่วนเก็บตะกอน คิดเป็นระยะเวลาเก็บกักตะกอนประมาณ 163 วัน หรือประมาณ 5.42 เดือน โดยทางโครงการต้องประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหินให้เข้ามาดำเนินการสูบน้ำจากตะกอนจากส่วนเก็บตะกอนเพื่อไปกำจัดทุก ๆ 5 เดือน</p> <p>จากการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการดังกล่าวข้างต้นสามารถประเมินได้ว่ามีความเหมาะสมและคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>การจัดการน้ำทิ้ง น้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ ขนาดบ่อพักน้ำทิ้ง 0.64 ลบ.ม.(0.8 x 0.8 x 1.0 ลบ.ม.) ทางโครงการได้หาบทวนให้มีการนำน้ำทิ้งมาจากบ่อพักน้ำทิ้ง เชื้อเพลิงท่อเฉพาะรูปกากปลา</p> | <p>ได้ 30 ลบ.ม./วัน</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญได้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. กรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหาย ให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน โดยการตักเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน นำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกในที่พิเศษรวม</p> <p>6. จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนส่วนเกินออกจากถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดเตรียมเครื่องเติมอากาศสำรองและอุปกรณ์ที่ชำรุดเสียหายได้ง่ายเพื่อแก้ไขระบบหากเกิดเหตุขัดข้องขึ้น</p> <p>8. จัดเจ้าหน้าที่ช่างประจักษ์อาคารคอยดูแลตรวจสอบบำรุงรักษา ซ่อมแซมเมื่อเกิดปัญหากับระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อลดเหตุเดือดร้อนรำคาญทั้งจากระบบเส้นท่อระบายน้ำเสีย แหล่งกำเนิดน้ำเสีย การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการคุณภาพตะกอนออกจากถังเก็บตะกอนตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. การนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ ห้ามใช้วิธีการฉีดพ่นให้เป็นละอองฝอย</p> | <p>โดยพารามิเตอร์ในการตรวจวัด ได้แก่ BOD, SS, TDS, pH, Oil &amp; Grease, TN, Sulfide, Settable Solids, Fecal Coliform Bacteria</p> <p>2. ตรวจตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจวัดประสิทธิภาพในการทำงาน ของระบบทุก ๆ 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... วัชรพล พงษ์ลาภ...  
(นางสาวรัชชนก พงษ์ลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... วัชรพล...  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรชัย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ดังอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)  | โดยทำการติดตั้งถังกลอย เพื่อแสดงระดับน้ำ และจัดให้มีการระบายน้ำตามธรรมชาติ โดยอาศัยความลาดชัน เพื่อให้มีการสูบน้ำน้อยที่สุด โดยน้ำสามารถเข้าสู่พื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อลดน้ำต้นไม้ อย่างไรก็ตามทางโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 3 HP ไว้ด้วย เพื่อให้โครงการสามารถสูบน้ำมาใช้ในระบบน้ำหยดได้ตลอด ดังนั้นเพื่อให้มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ อย่างมีประสิทธิภาพ (แสดงดังรูปที่ 8 และ รูปที่ 9) | แต่ให้ใช้สายยางไปวางไว้เป็นจุดๆ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรง<br>10. ให้พนักงานโครงการที่มีหน้าที่รดน้ำต้นไม้ แต่งกายและสวมรองเท้าให้มิดชิด สวมถุงมือยาง และใช้ผ้าปิดจมูก ในขณะปฏิบัติงานรดน้ำต้นไม้ และล้างพื้นถนน<br>11. ติดป้ายบอกในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ทุกคนภายในโครงการทราบว่า มีการนำน้ำทิ้งมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ห้ามสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรงหรือนำไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น โดยให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน<br>12. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากกำลังพื้นที่ห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม<br>13. ทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำ จุดก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยจุดก่อนผ่านระบบฯ กำหนดให้ตรวจบริเวณบ่อสูบก่อนเข้าระบบฯ และจุดหลังผ่านระบบฯ กำหนดให้ตรวจบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบฯ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease และ Residual Chlorine โดยตรวจทุกๆ 1 เดือน<br>14. ทำการติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุด<br>15. ปริมาณน้ำในบ่อ Reuse ควรมีการนำน้ำในบ่อมาใช้ทุกวันอย่างสม่ำเสมอ |                                        |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... จ.ว.ด.อ. น.ส.น.....  
(นางสาววิมลชนก พ่วงสาทหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... จ.ว.ด.อ. น.ส.น.....  
(นางสาววิมลชนก พ่วงสาทหลาย)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลท์

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล(ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16. บำรุงรักษา ระบบ Reuse น้ำ และท่อส่งน้ำระบบนำหยด ปลูกป่าตามคำแนะนำการตามโครงการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ โดยสำรวจแนวท่อแตกชำรุดทุกเดือน ถ้าพบให้ทำการซ่อมแซมทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                            |
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม       | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>ในระยะก่อสร้างจะมีการขุดดิน ปรับถมและเกลี่ยดินเพื่อปรับระดับพื้นที่โครงการ ในระหว่างดำเนินการดังกล่าว หากอยู่ในช่วงที่มีฝนตก อาจมีผลกระทบด้านสภาพของตะกอนดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองหัวหินได้ ดังนั้น โครงการต้องดำเนินการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการกัดเซาะหน้าดิน ทำให้มีตะกอนดินไหลออกนอกพื้นที่โครงการ ตามที่กำหนดไว้ในบทที่ 5</p>    | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขั้วรถล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อสูบ</p> <p>2. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันน้ำขังและเกิดการกัดเซาะทางระบายน้ำ</p> <p>3. ป้องกันมิให้ดิน หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปในลำรางสาธารณะเป็นอันตราย และหากมีการขุดดินขึ้นอันเนื่องมาจากการดำเนินการโครงการไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการนำวัสดุดังกล่าวขึ้นจากลำรางฯ ให้หมดสิ้นโดยเร็ว</p> |                                                                                                                                            |
| สำเนาถูกต้อง                           | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>สภาพพื้นที่โครงการโดยทั่วไปมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ บนพื้นที่ไม่มีมีการใช้ประโยชน์ และมีพืชที่ปกคลุมดิน สภาพการระบายน้ำฝนก่อนพัฒนาโครงการมีลักษณะไหลลงบนพื้นที่และระบายออกนอกพื้นที่โครงการตามธรรมชาติ ลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหัวหินซอย 3 ภายหลังการพัฒนาโครงการจะทำให้พื้นที่ว่างที่มีต้นไม้และหญ้า กลายเป็นพื้นที่มีอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งประกอบด้วย อาคารพักอาศัย ถนน</p> | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. จัดให้มีบ่อหนองน้ำ ขนาดความจุ 14 ลบ.ม. บริเวณอาคาร เพื่อหนองน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ พร้อมติดตั้งบ่อสูบและเครื่องสูบน้ำขนาด 0.0070 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อควบคุมการระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำในอัตราที่ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนพัฒนาโครงการ (0.0073 ลบ.ม./วินาที)</p> <p>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบท่อแยก(Separated System) เพื่อไม่ให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบท่อรวม</p>                                             | <p>1. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกตะกอนจากท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของการทุก 6 เดือน โดยตรวจสอบจากการไหลของน้ำ ไม่ให้มีการท่วมขัง</p> |

(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวรัฐชนก พงสลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแถม หัวหิน คอนโด

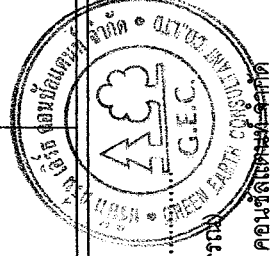
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)    | <p>ลานจอดรถ และพื้นที่สีเขียว การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะทำให้ค่าสัมประสิทธิ์การไหลของน้ำผิวดินบนพื้นที่โครงการ(C) เพิ่มขึ้นจาก 0.30 เป็น 0.56 ซึ่งส่งผลให้อัตราการซึมผ่านของดินลดน้อยลง และอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการลงสู่ทะเลสาบจะเพิ่มขึ้นจาก 0.0073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.0136 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และทำให้ปริมาณน้ำผิวดินสะสมในช่วงเวลา 180 นาที เพิ่มขึ้นจาก 33.67 ลูกบาศก์เมตร เป็น 62.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถ้าไม่มีการควบคุมการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ จะเป็นการเพิ่มภาระในการระบายน้ำของทะเลสาบบริเวณหน้าผากหัวหินซอย 3 และอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและชุมชนที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>เนื่องจากปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยทั้งปี เท่ากับ 79.8 มิลลิเมตร ต้องการพื้นที่รับน้ำ 9.59 ลบ.ม. เป็นอย่างน้อย โครงการได้มีการชะลอน้ำส่วนเกินไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 14 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ในขณะที่เดียวกันก็จะมีการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการลงสู่ทะเลสาบบริเวณหน้าผากหัวหินซอย 3 ด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตรา 0.0070 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ร่วมกับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดปริมาณ 0.0003 ลูกบาศก์เมตร/วินาที รวมมีอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.0073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> | <p>รวบรวมเฉพาะน้ำฝนทั้งหมดเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำหน้า เพื่อป้องกันน้ำเสียเป็นบ่อน้ำในบ่อหน้า</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำและระบบบ่อหน่วงน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือพื้นที่ที่มีการขุดดินหรือตัดถนน</p> <p>5. ทำการตรวจสอบการขุดดินของท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการขุดดิน จะต้องทำการขุดลอกพื้นที่ หรือแจ้งให้เทศบาลเมื่อขุดดินเข้ามามีการขุดดินหรือตัดถนนหรือตัดถนน เพื่อให้เทศบาลเมื่อขุดดินได้ดียิ่งขึ้น ทั้งนี้ ควรทำการตรวจสอบอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะในช่วงก่อนถึงฤดูฝน</p> <p>6. ดูแลให้มีการนำน้ำจากบ่อหน่วงน้ำกลับมาใช้รดต้นไม้ พื้นที่สีเขียว ล้างถนน ที่จอดรถภายในโครงการให้ได้มากที่สุด เพื่อเป็นการลดการระบายน้ำออกนอกโครงการ</p> <p>7. ทำการติดตั้งบ่อดักขยะ ที่บ่อน้ำหน้าสุดท้าย เพื่อดักขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสียของเทศบาลเมืองหัวหิน</p> | <p>2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการทุก 6 เดือน หากพบว่ามีปัญหาการแตกหรือชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว</p> |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรฉัตร ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์เทพ งามวิไล.....  
(นางสาวอัญชลี พงษ์เทพงาม)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ก.ก.ก.....  
(นางสาวจิราพัญ์ จงกานพพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

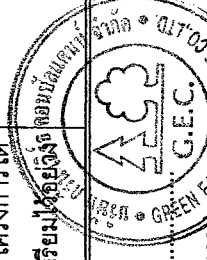
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)   | นอกจากนี้โครงการได้วางแผนล่วงหน้า ไม่มีความลาดชัน 1 : 200 ทั้งภายในพื้นที่โครงการและภายนอกโครงการ เชื่อมต่อจนถึงถนนเพชรเกษม โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก เพื่อระบายน้ำออกจากโครงการไปยังถนนเพชรเกษม (รูปที่ 10)<br>ประเมินที่ความสามารถของท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ จากการคำนวณพบว่า ท่อระบายน้ำริมถนนหัวหินซอย 3 มีขีดความสามารถในการระบายน้ำได้สูงสุด 1.72 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้น จึงสามารถรองรับอัตราการระบายน้ำของโครงการที่ระบายออกจากพื้นที่โครงการในอัตรา 0.0073 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ได้อย่างเพียงพอ<br>สำหรับบริเวณที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น ไม่มีการเชื่อมทับกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน (รูปที่ 13) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย                  | ระยะก่อสร้าง<br>ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นเศษวัสดุก่อสร้างต่างๆ เช่น เศษหิน เศษไม้ วัสดุ เศษอิฐ คอนกรีต เหล็ก จะให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้กลับมากำจัดใหม่ เช่น ไม่แบบ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายยากและใช้ประโยชน์ไม่ได้ ให้เก็บรวบรวมกองไว้ในบริเวณที่จัดไว้อย่างเป็นสัดส่วน ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป                                                                                                                                                                                | ระยะก่อสร้าง<br>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ<br>2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวนอย่างน้อย 8 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก และแห้ง อย่างละ 4 ถัง เพื่อรองรับขยะจากคนงาน<br>3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่โครงการได้จัดเตรียมไว้โดยแยกประเภทตามประเภทขยะที่จัดเตรียมไว้ |                                         |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ดนัย ลาบุญ.....  
(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์  
เจ้าพนักงาน พงษ์ดนัย ลาบุญ  
เจ้าพนักงาน

ลงชื่อ..... ส.พ.น.....  
(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด





ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)            | <p>รองรับได้นาน 14.29 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถึงขยะรีไซเคิล ถึงสี่เหลี่ยม (ตะแกรงเหล็กทาสีเหลือง) มีขนาด 960 ลิตร จำนวน 1 อัน สามารถรองรับได้นาน 5.74 วัน)</li> <li>- ถึงขยะอันตราย ถึงสี่เหลี่ยม มีขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง สามารถรองรับได้นาน 14.29 วัน</li> </ul> <p>จะเห็นได้ว่าถึงขยะรวมที่จัดเตรียมไว้สามารถรองรับขยะแต่ละประเภทของโครงการได้อย่างเพียงพอ ไม่น้อยกว่า 3 วัน สำหรับขยะย่อยสลายได้ขยะทั่วไป และไม่น้อยกว่า 5 วัน สำหรับขยะรีไซเคิล รวมทั้งไม่น้อยกว่า 14 วัน สำหรับขยะทั่วไปและขยะอันตราย และในบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยรวม ได้มีท่อรวบรวมน้ำที่ใช้ในการล้างถังขยะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> | <p>หน้าห้องนำ จัดให้มีถังขยะเปียก ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถึง</p> <p>2. จัดให้มีถังพักมูลฝอยบริเวณบันไดของอาคารทุกชั้น ซึ่งในแต่ละห้องพักมูลฝอยจะทำการวางถังรองรับมูลฝอยจำนวน 2 ถึง/จุด เพื่อให้ผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นนำขยะมาทิ้ง</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักขยะรวมบริเวณมุมด้านหน้าอาคาร โดยแบ่งพื้นที่ภายในห้องออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักขยะเปียก เก็บขยะอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>(2) ห้องพักขยะแห้ง - ขยะรีไซเคิล - ขยะอันตราย เก็บขยะอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขยะทุกครั้ง และต่อท่อน้ำเสียจากน้ำขยะและการล้างห้องพักขยะเข้าบำบัดน้ำเสียยังบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>5. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอย</p> <p>6. จัดมีสถานีวิทยุบริเวณรอบๆ ห้องพักมูลฝอยรวม โดยการปลูกต้นไม้หรือทำกระถางไม้บังตา เพื่อช่วยลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพและกลิ่นรบกวน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก ในขณะทิ้งขยะเก็บขยะ</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> |

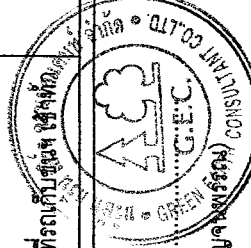
ถ้ามีข้อสงสัย

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... วัชรพงศ์ พงษ์พานิช  
(นางสาววัชรพงศ์ พงษ์พานิช)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... ส.พ.พ.

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรศิริ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยห้วยหิน 3 ตำบลห้วยหิน อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)            | ขยะในพื้นที่อื่นๆ ภายในพื้นที่รับผิดชอบต่อไป ซึ่งตำแหน่งจุดพักขยะดังกล่าวนี้เป็นตำแหน่งที่รบกวนกับขยะสามารถเข้ามาทำการจัดเก็บขยะของโครงการได้โดยสะดวก(รูปที่ 14)<br>อนึ่ง การจอดรถเก็บขยะบนถนนห้วยหินซอย 3 บริเวณด้านหน้าโครงการอาจก่อให้เกิดการกีดขวางการจราจรของผู้ที่ใช้เส้นทางดังกล่าว แต่เนื่องจากปริมาณขยะของโครงการที่ต้องทำการจัดเก็บมีปริมาณน้อยมาก และใช้เวลาในการจัดเก็บขยะเพียงสั้นๆ ไม่เกิน 5 นาที ซึ่งไม่ต่างจากการเก็บขยะจากถังขยะสาธารณะที่จัดวางไว้ริมถนนสาธารณะทั่วไป อีกทั้งช่วงเวลาทำการเก็บขยะจะอยู่ในช่วงเวลา 01.00- 09.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้ใช้เส้นทางน้อย ผลการจราจรบนการจอดรถเก็บขยะบริเวณริมถนนห้วยหินซอย 3 ต่อการจราจรบนถนนห้วยหินซอย 3 จะเป็นผลกระทบในระดับต่ำ<br>2) ปัญหาน้ำเสียจากบริเวณที่พักขยะรวม การส่งกลิ่นเหม็นและแมลงรบกวน<br>บริเวณจุดพักขยะรวมมีลักษณะเป็นลานคอนกรีตที่มีคันขอบกันโดยรอบสูง 0.15 เมตร ในบริเวณที่พักขยะรวมได้มีท่อรวบรวมน้ำที่ใช้ในการล้างทำความสะอาดถังขยะ เข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป(รูปที่ 9) สำหรับความถี่ในการทำความสะอาดถังขยะจะเปรียบเทียบจากวันภายหลังจากที่รถเก็บขยะ | การเก็บขน                                |                                         |

ผู้แทนผู้เกี่ยวข้อง

นางสาวประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... นายวิชาญ นิลาน...  
(นางสาวรัชฎา พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ... จ.จ.จ.

(นางสาววิชาญ นิลาน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

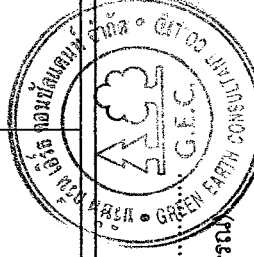
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดกิจกรรมมูลฝอย (ต่อ)            | <p>ของเทศบาลเมืองหัวหินจัดแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันปัญหาการหมักหมมของขยะที่จะก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์โรคและพาหะนำโรคต่างๆ ดังนั้น จึงควรทำการจัดการขยะของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อสภาพแวดล้อมด้านต่างๆ</p> <p>3) ความสามารถในการเก็บขนและกำจัดขยะของหน่วยงานราชการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ในการเก็บขนและกำจัดขยะของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปัจจุบันในปี 2554 มีศักยภาพในการจัดเก็บขยะสูงสุด 96.35 ตัน/วัน และมีปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บขนได้ 80 ตัน/วัน สำหรับโครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้นทั้งหมด 0.56 ลบ.ม./วัน โดยมีปริมาณขยะย่อยสลายได้และขยะทั่วไปปริมาณรวม <math>357.1 + 16.8 = 373.9</math> ลิตร/วัน หรือ 0.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ <math>0.4/3.3 = 0.12</math> ตัน/วัน รวมปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการและขยะที่ทางเทศบาลเก็บขนได้ในปัจจุบันมีค่าประมาณ 80.12 ตัน/วัน ยังอยู่ในขีดความสามารถที่ทางเทศบาลทำการจัดเก็บสำหรับการจัดการกับขยะอันตรายได้ในพื้นที่โครงการ และจะทำการติดตามต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งเป็นหน่วยงานรับผิดชอบเพื่อนำไปกำจัดต่อไป (ปัจจุบันทางเทศบาลเมืองหัวหินอยู่ในระหว่างการประสานงาน</p> |                                          |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฐ ธีระประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ... พงษ์ภาณุ...  
(นางสาวรัชฎา พงษ์ภาณุ)

ลงชื่อ... จ.ส.ป...  
(นางสาวจิรัฐ ธีระประสิทธิ์)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)             | กับกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทางเทศบาลมีศักยภาพในการจัดการขยะพิษที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่รับผิดชอบอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น จึงคาดว่าจะปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ จะส่งผลกระทบต่อกรเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหินในระดับต่ำ                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                        |
| 3.5 ไฟฟ้า                                | <b>ระยะก่อสร้าง</b><br>ในช่วงก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน เพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าฯ มีศักยภาพที่จะจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการในระยะก่อสร้างได้ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าบริเวณใกล้เคียง | <b>ระยะก่อสร้าง</b><br>1. จัดให้มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟฟ้าที่สามารถตรวจสอบกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้ารั่วรั่ว<br>2. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผนควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วรั่วหรือช็อต<br>3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่<br>4. ไม่ทำการต่อสายไฟจากบ้านเรือนข้างเคียงโครงการ และหากมีเหตุไฟฟ้าช็อตจะต้องแจ้งการไฟฟ้าฯ ทันที<br>5. จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองในกรณีที่มีการไฟฟ้าฯ ชัตตง |                                        |
|                                          | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>การใช้ไฟฟ้าของโครงการ อยู่ในพื้นที่จ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยสถานีไฟฟ้าย่อยที่จะจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับพื้นที่โครงการ คือ สถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 3 ซึ่งมีขนาดหม้อแปลง 50                                                                                 | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |

ผู้จัดทำข้อมูล

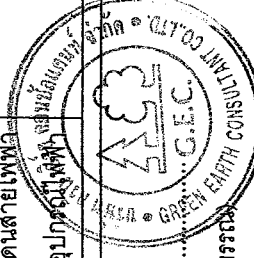
นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์เทพ พงษ์เทพ  
(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ศ.พวง

(นางสาว) ปรานต์ประสิทธิ์

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ดังอยู่ที่ ขอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 ไฟฟ้า(ต่อ)                          | เมกะวัตต์ ในขณะที่ปัจจุบันมีโหลดการจ่ายกระแสไฟฟ้า 16 เมกะวัตต์ จึงมีความสามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าเพิ่มเติมได้อีก 34 เมกะวัตต์ ในขณะที่เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสูงสุดเพียง 218 KVA หรือ 0.2 เมกะวัตต์ หรือคิดเป็นร้อยละ 0.6 ของความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าส่วนที่เหลือของสถานีไฟฟ้าย่อยหัวหิน 3 ดังนั้น ไฟฟ้าของโครงการได้อย่างเพียงพอ และไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณใกล้เคียง | <ol style="list-style-type: none"> <li>ต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกรดูแลระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>รองรับให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>ให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมทั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีระบบไฟฟ้าสองช่วงโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืน เพื่อความปลอดภัย</li> <li>เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ อาทิเช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดานเพื่อลดและกันความร้อนจากภายนอกเข้าสู่อาคาร และจะเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้รวมด้วย</li> <li>เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน บัลลัสชนิด Low Loss เพื่อลดการสูญเสียพลังงานตลอดจนอุปกรณ์ เช่น Starter สายไฟที่ได้มาตรฐาน เพื่อช่วยลดอัตราการใช้พลังงานให้ลดลง</li> <li>บริเวณหน้าลิฟต์ติดตั้งเกออร์ ชื่น/ลง ชื่นเดียว กรุณาใช้บันได เพื่อ</li> </ol> |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ ชูชนก พงษ์ลาอานดา  
(นางสาวรัชชนก พงษ์ลาอานดา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.5 ไฟฟ้า(ต่อ)                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | รณรงค์การประหยัดไฟ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |
| 3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง           | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>สำหรับช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณการจราจรจากถนนทุกที่ที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะใช้รถบรรทุกขนาดใหญ่และมีจำนวนเที่ยวในการขนส่งสูงสุด ประมาณ 3 เที่ยว/วัน โดยคิดชั่วโมงการทำงาน 8 ชั่วโมง/วัน คิดเป็นปริมาณการจราจรขนส่งวัสดุก่อสร้าง <math>(10 \times 2) / 8 = 2.5</math> PCU/ชม. ซึ่งเป็นปริมาณการจราจรดังกล่าวจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมและถนนหัวหินซอย 3 เพิ่มขึ้นจากในปัจจุบัน 2.5 PCU/ชม.</p> <p>- วันหยุดราชการ การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมเพิ่มขึ้นจาก 2,950 PCU/ชม. เป็น 2,952.5 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่ากับ 0.25 โดยสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากกว่าเดิม เช่นเดียวกับถนนหัวหินซอย 3 ที่มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจาก 12 PCU/ชม. เป็น 14.5 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่ากับ 0.01 โดยสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากกว่าเดิม</p> <p>- ในวันทำงาน การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมเพิ่มขึ้นจาก 1,790 PCU/ชม. เป็น 1,792.5 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.15 เป็น 0.20 โดยสภาพการจราจร</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้เข้าได้ไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</li><li>ห้ามมิให้ออกรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเดินรถภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li><li>การบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการและปิดคลุมวัสดุก่อสร้างที่ขนส่งให้เรียบร้อย</li><li>หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</li><li>จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li></ol> |                                         |

เป็นเอกต้อง  
นายเอกต้อง  
นายเอกต้อง

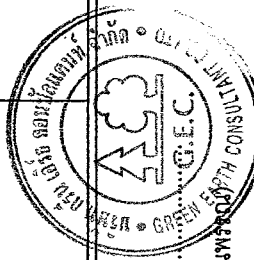
ผู้ว่าราชการจังหวัด

นางจิรฉัตร ปราณบุรี (นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี)

นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี (นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี)

นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี (นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี)

นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี (นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี)



ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (นางสาวจิรฉัตร ปราณบุรี)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

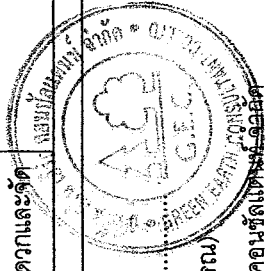
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง(ต่อ)      | <p>บนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากขึ้นเดิม เช่นเดียวกับถนนหัวหินซอย 3 ที่มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจาก 19 PCU/ชม. เป็น 21.5 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่ากับ 0.10 โดยสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากรุ่นเดิม</p> <p>จากผลการประเมินสภาพการจราจรดังกล่าวข้างต้นจะพบว่าในช่วงก่อสร้างโครงการสภาพการจราจรของถนนเพชรเกษมและถนนหัวหินซอย 3 ยังคงมีความคล่องตัวดีมากขึ้นเช่นเดียวกับการพัฒนาโครงการ ดังนั้นจึงสามารถประเมินได้ว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการสภาพการจราจรของถนนทั้งสองสาย</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| สำหรับกรณีการจราจร                      | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1) ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน</p> <p>- ในวันหยุดราชการ ปริมาณการจราจรจากการดำเนินการจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมเพิ่มขึ้น จาก 2,950 PCU/ชม. เป็น 2,961 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่ากับ 0.25 และสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากรุ่นเดิม เช่นเดียวกับถนนหัวหินซอย 3 ที่มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจาก 12 PCU/ชม. เป็น 23 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio ยังคงมีค่าเท่ากับ 0.01 และสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมากรุ่นเดิม</p>                     | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรบริเวณถนนและที่จอดรถภายในอาคาร เช่น กระงะกั้นรถ ทางเท้า การเดินรถ ไฟส่องสว่าง</p> <p>2. จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ภายในโครงการ จำนวน 11 คัน ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการกำหนด และห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำพื้นที่ที่จอดรถลดลงจากที่จัดเตรียมไว้</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรไว้คอยอำนวยความสะดวกและจัด</p> |                                        |

สำหรับกรณีการจราจร

นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์เทพ พงษ์เทพ  
(นางสาวธัญญา พงษ์เทพ)

ลงชื่อ..... จ.พ.พ.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

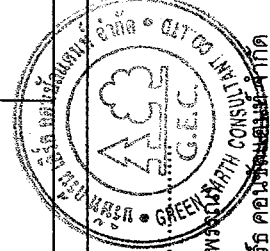
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง(ต่อ)       | <p>คล่องตัวดีมีมากขึ้น</p> <p>- ในวันทำงาน ปริมาณจราจรจากการดำเนินการจะทำได้ให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพชรเกษมเพิ่มขึ้น จาก 1,790 PCU/ชม. เป็น 1,801 PCU/ชม. แต่ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.15 เป็น 0.20 และสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมีมากขึ้นเดิม เช่นเดียวกับการจราจรเพิ่มขึ้นจาก 19 PCU/ชม. เป็น 30 PCU/ชม. และค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.01 เป็น 0.02 แต่สภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมยังคงมีความคล่องตัวดีมีมากขึ้น</p> <p>ประเมินความเสี่ยงของทั้งโครงการตาม (รูปที่ 15)</p> <p>กรณีที่ 1 : พิจารณาตามประเภทของกิจกรรมภายในอาคารที่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ สำหรับโครงการนี้มีลักษณะโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 37 ห้อง โดยห้องชุดพักอาศัยภายในโครงการมีขนาด 37-47 ตารางเมตร/ห้อง ซึ่งน้อยกว่า 60 ตารางเมตร ดังนั้น จึงไม่ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์</p> <p>กรณีที่ 2 : พิจารณาตามเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ (ไม่น้อยกว่า 1 คัน/พื้นที่อาคาร 240 ตร.ม.) โดยพื้นที่ชั้นล่างที่เป็นลานจอดรถภายในอาคารออก เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวจัดให้เป็นลานจอดรถยนต์อยู่แล้ว จากนั้นพื้นที่อาคารส่วนที่เหลือมาจำนวนที่จอดรถยนต์</p> | <p>ระเบียบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ลานจอดรถยนต์ของโครงการ จุดเดียวทางแยกก่อนเข้าที่จอดรถยนต์ของโครงการ ตลอดทั้งวัน</p> <p>4. ควบคุมดูแลบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบนถนนภายในโครงการ จะต้องมีสิ่งกีดขวาง เพื่อให้รถสามารถวิ่งได้สะดวก</p> <p>5. ติดตั้งกระจกบานบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด เพื่อให้ผู้ขับรถที่จะเข้าพื้นที่โครงการจากถนนภายนอก สามารถมองเห็นรถที่จะออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือน "ชะลอความเร็ว" และ "ระวังรถสวน" บริเวณได้กระจากมุมเพื่อเตือนผู้ขับที่เข้ามา</p> <p>6. จัดทำหลังคาบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้รถที่จะเข้า-ออกโครงการสะดวกเร็ว เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>7. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพิ่มเติม บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้เกิดแสงสว่างเพียงพอ สำหรับผู้ขับรถผ่านไปมาในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>8. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสี่ยงที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว</p> <p>9. ติดตั้งพื้นที่ห้ามจอดรถยนต์ (รูปที่ 16)</p> |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์  
 วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... บัณฑิต ภาณุ ภาณุ  
 (นางสาววิภาดา พงษ์ลาภ)

ลงชื่อ..... บัณฑิต ภาณุ ภาณุ  
 (นางสาววิภาดา พงษ์ลาภ)



ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

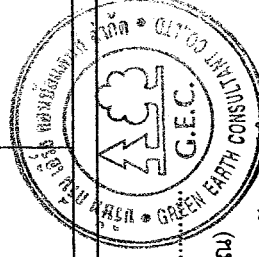
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง(ต่อ)      | พื้นที่อาคารของโครงการรวมทั้งทุกอาคาร = 2,495 ตารางเมตร<br>หักพื้นที่ที่เป็นลานจอดรถ = 263 ตารางเมตร<br>คงเหลือพื้นที่อาคารที่นำมาคำนวณ = 2,495-263<br>ดังนั้น ต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า = 2,232 ตารางเมตร<br>= 2,232/240<br>= 10 คัน<br>จากการประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ ทั้ง 2 กรณี ข้างต้น เมื่อพิจารณาโดยคำนึงถึงที่จอดรถยนต์จำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ โครงการจะต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 10 คัน ทั้งนี้ ทางโครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้ 11 คัน จึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                | ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ<br>ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม<br>กฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518<br>จากการตรวจสอบของโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดประจวบคีรีขันธ์พบว่า ที่ดินที่เป็นที่ตั้งของโครงการ ตั้งอยู่ในพื้นที่ผังเมืองรวมเมืองหัวหิน (ครอบคลุมพื้นที่ตำบลหัวหิน ตำบลหนองแก และบางส่วนของตำบลเขาหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง        | ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ<br>1. ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้ไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ลาภ ลาภ  
(นางสาวรัชฎา พงษ์ลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

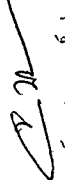
ลงชื่อ..... ศ.ชช  
(นางสาวจิรพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแตม หัวหิน คอนโด ดังอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)               | พ.ศ. 2518 (ณ มิถุนายน 2551 กฎกระทรวงฉบับดังกล่าวหมดอายุ<br>บังคับใช้ และอยู่ระหว่างการปรับปรุงเพื่อบังคับใช้ต่อไป อย่างไรก็ตาม<br>กฎกระทรวงฉบับใหม่ที่จะประกาศใช้แทนฉบับเดิมนั้น แผนรณนยังคง<br>เดิมและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินยังคงเดิม) ซึ่งกำหนดให้พื้นที่<br>ที่ดินบริเวณโครงการอยู่ในพื้นที่สีเหลือง<br>การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึง<br>สามารถดำเนินการได้ โดยไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหิน<br>(ฉบับปัจจุบัน)                                                                                                                                                                                                                        |                                          |                                            |
| สำเนาถูกต้อง                                | 1) ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง<br>ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม<br>อาคาร พ.ศ.2522<br>โครงการมีพื้นที่อาคารรวม 2,495 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายอาคารขนาด<br>ใหญ่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน<br>พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งกำหนดให้ “ข้อ 33(1)<br>อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน<br>100 ส่วนของพื้นที่ขึ้นใด ขึ้นหนึ่งที่มีมากที่สุดของอาคาร” โครงการมี<br>พื้นที่ขึ้นที่มากที่สุดของอาคารเท่ากับ 356 ตารางเมตร ดังนั้น ต้องมี<br>ที่ว่างไม่น้อยกว่า 106.8 ตารางเมตร ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่าง<br>354 ตารางเมตรซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออก |                                          |                                            |

  
(นางจิรภัฏ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวรัชชนา พงษ์กลาง)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)           | ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522<br>2) ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร ในท้องที่บางแห่งในจังหวัด ประจวบคีรีขันธ์<br>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า พื้นที่โครงการมีระยะถอยร่นจากแนว ชายฝั่งของตำบลหัวหินเท่ากับ 338 เมตร(รูปที่ 17) จึงตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณ ที่ 4 ซึ่งตามข้อกำหนดคือ ภายใต้อาคารที่มีกว้างในดินแปลงที่ก่อสร้าง อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตร และอาคารที่มีกว้างในดินแปลงที่ก่อสร้าง อาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น สำหรับอาคารของโครงการมีความสูงมากที่สุด 22.90 เมตร และมีพื้นที่ว่าง (OSR) ร้อยละ 48.64 ของพื้นที่ดิน ดังนั้น การดำเนินการเพื่อ เป็นอาคารพักอาศัย จึงเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)<br>3) ความสอดคล้องของกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2543) ออก ตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522<br>อัตราส่วนพื้นที่ที่อาคารรวมทั้งทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่ดินที่ตั้ง โครงการเสมอเติม หัวหิน คอนโด (FAR) เท่ากับ 3.43 เป็นไปตาม |                                          |                                         |

สำเนาถูกต้อง



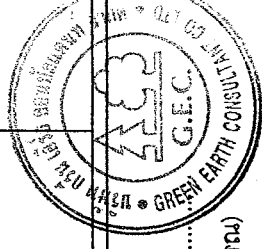
นางจิรภูมิ ปรานะเดชะ (ประธานคณะผู้บริหาร)  
บริษัท อสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง จำกัด

ลงชื่อ  พงศา ดาญดา

(นางสาวอัญชลิน พงศา ดาญดา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ 

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

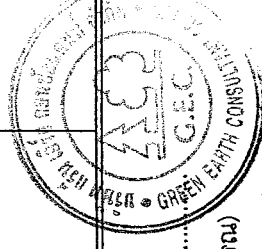
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.7 การให้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)           | <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2543) ซึ่งกำหนดให้ ข้อ 5 ต้องมี ค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลัง ต่อพื้นที่ดินที่เป็นตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1 ขณะที่ร้อยละของพื้นที่ อาคารปกคลุมดิน(BCR) ของโครงการคือ 51.36 ของพื้นที่โครงการ</p> <p>4) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณ พื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553</p> <p>พื้นที่โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด อยู่ในบริเวณที่ 4 และมีระยะ ถอยร่นจากชายฝั่งทะเล 338 เมตร ความสูงของอาคารของโครงการ เท่ากับ 22.90 เมตร ไม่ขัดต่อประกาศ(รูปที่ 18)</p> <p>5) ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียง สนามบินหัวหิน ในท้องที่อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี และ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นเขตปลอดภัยในการ เต้นอากาศ พ.ศ. 2537</p> <p>จากการตรวจสอบตำแหน่งที่ตั้งโครงการ โดยกองมาตรฐานสนามบินและ การอำนวยความสะดวกในการเดินทางทางอากาศ ตาม ประกาศกระทรวงดังกล่าว พบว่า กำหนดความสูงอาคารไม่เกิน 41 เมตร สำหรับอาคารชุดพักอาศัยของโครงการที่จะก่อสร้าง มีระดับความสูง</p> |                                          |                                         |

สำเนาถูกต้อง

  
(นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวณัฐชนก พวงลมหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรณ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)           | <p>22.90 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) ซึ่งไม่เกินระยะความสูงที่อนุญาต ดังนั้นความสูงของอาคารที่จึงไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงฯ ดังกล่าว</p> <p>6) ความสอดคล้องของรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการกับบริเวณใกล้เคียง</p> <p>จากผลการศึกษากำหนดใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะรัศมีประมาณ 1 กิโลเมตร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าและมีพืชปกคลุม (พื้นที่ที่รกร้างและมีพืชปกคลุม) ประมาณร้อยละ 30.99 รองลงมาเป็นพื้นที่น้ำทะเล ร้อยละ 30.95 และพื้นที่พักอาศัยประมาณร้อยละ 17.76 ตามลำดับ</p> <p>เมื่อมีการพัฒนาโครงการ บริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นพื้นที่ว่างไม่ได้ใช้ประโยชน์ จะเปลี่ยนการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพักอาศัย สูง 22.90 ม. บนพื้นที่โครงการขนาด 1 งาน 82 ตารางวา ทำให้สัดส่วนของพื้นที่ว่าง/ถนนอื่นๆ ลดลงร้อยละ 0.0001 และทำให้สัดส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม/ที่พักอาศัย เพิ่มขึ้นอีกร้อยละ 0.0001 แต่การพัฒนาโครงการจะเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์คุ้มค่ามากยิ่งขึ้น และมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ดินโดยรอบที่เป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวมกระจายเป็นหย่อมๆ ตามแนวชายฝั่งทะเลหัวหิน ส่วนอาคารพาณิชยกรรม</p> |                                          |                                        |

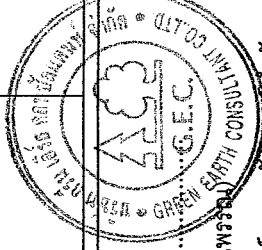
สำเนาถูกต้อง

นางจิรณัฐ ปราณต์ประสิทธิ์  
(นางวิชากรสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พ่วงดาณดา.....  
(นางสาวรัชฎา พวงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ส. ๗๗

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)          | แหล่งการค้า จะอยู่ริมถนนเพชรเกษม และอาคารพาณิชย์กรรมจะค่อนข้างหนาแน่น เมื่อเข้าไปในเขตตัวเมืองเทศบาลเมืองหัวหิน นอกจากนี้ประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการพัฒนาโครงการ เนื่องจากเห็นว่าจะทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินมีคุณค่ามากขึ้น และทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น ดังนั้น โดยภาพรวมการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                        |
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม                    | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>สำหรับผลกระทบด้านลบต่อสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดจากการดำเนินการในช่วงก่อสร้างเปิดดำเนินการนั้น ส่วนใหญ่จะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ รองลงมาจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำถึงปานกลางในช่วงก่อสร้างในด้านการนำใช้ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน การจราจร ความปลอดภัยสาธารณะและการกีดกันทัศนียภาพ ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>นอกจากนี้ประชาชนที่อยู่อาศัยรอบบริเวณโครงการ ยังได้มีการเสนอแนะให้มีฝายกัน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองในช่วงก่อสร้าง ควรดูแลเรื่องการระบายน้ำ และระบบสาธารณูปโภคไม่ให้เกิดกระทบกับการใช้ประโยชน์ของ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. เฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างชัดเจน ในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ</p> |                                        |

ผู้แทนผู้เกี่ยวข้อง

นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางจริญ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

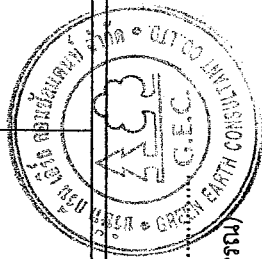
ลุงชื่อ..... พ่วงสาวิณ ลาภ  
(นางสาวจริญ์ พ่วงสาวิณ ลาภ)  
เจ้าของโครงการ

ลุงชื่อ..... P. 202  
(นางสาวจริญ์ พ่วงสาวิณ ลาภ)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฌอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เฌอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม       |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)               | <p>ประชาชน ดูแลการจราจรบริเวณโครงการ รวมทั้งให้ทางโครงการปรับปรุงถนนให้เรียบร้อยเหมือนดินทรายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อทำงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นการสร้างงานสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้ รวมทั้งจะส่งผลดีต่อร้านค้าร้านอาหารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากจะมีลูกค้าจากโครงการไปใช้บริการเพิ่มขึ้น นอกจากนี้การดำเนินการโครงการจะทำให้เกิดการพัฒนาทางด้านสาธารณูปโภคอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ของโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน</p> <p>และจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการ พบว่าส่วนใหญ่จะไม่ได้รับผลกระทบ สำหรับผลกระทบทางบวกที่คาดว่าจะเกิดขึ้น คือมีการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มมากขึ้น และการค้าขายและเศรษฐกิจในชุมชน และอาจมีผลกระทบต่อการอพยพย้ายถิ่นฐาน สำหรับผลกระทบด้านลบที่คาดว่าจะได้รับ ได้แก่ น้ำไม่เพียงพอ การจัดการน้ำเสีย กระบะบายน้ำการจัดการขยะมูลฝอย การให้ไฟฟ้า คุณภาพอากาศ เสียง และความ</p> | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง</p> <p>2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้าง ให้โครงการรีบทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน</p> | <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> |



(นางฉัตรพร ธิราช) ประธานบริษัท (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ) นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... นวรัตน์ นวรัตน์ (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ) (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ) (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ)

ลงชื่อ..... (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ) (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ) (นางสาววิภาดา วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาแต่ม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม(ต่อ)               | ด้านละแวก การจราจร ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ และทัศนียภาพและสุนทรียภาพ โดยส่วนใหญ่เป็นผลกระทบในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                        |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย           | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>การเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างโดยลักษณะของงานประกอบกับการมีคนงานจำนวนมาก เป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เช่น การใช้เครื่องจักรกลหรือเครื่องปั้น วัสดุตกหล่น การกระแทกกับวัสดุอุปกรณ์ การถูกชน ถูกหนีบ เป็นต้น รวมทั้งอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับประชาชนที่มี การสัญจรในเส้นทางคมนาคมใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เศษวัสดุ ก่อสร้าง กรวด หิน ที่ตกอยู่บนถนน อาจกระเด็นโดนกระจกรถแตก สภาพผิวจราจรที่ขรุขระ หรือเป็นหลุมบ่อ อันเนื่องจากการ แล่นผ่านของรถทุกขนาดใหญ่ที่ใช้ล้อเสี่ยงชนสิ่งก่อสร้าง เป็น ปัจจัยเสริมให้เกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน เป็นต้น</p> <p>อย่างไรก็ตาม ทางโครงการกำหนดให้ผู้ดำเนินการก่อสร้าง ต้องมี มาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งการรักษาความปลอดภัยและส่งเสริมสวัสดิภาพของ คนงาน จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงาน และประชาชนใกล้เคียงในระดับต่ำ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมามาจะต้องพิจารณาการกักขังความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>1.2 การจัดให้มี และดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ</p> <p>1.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>2. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยลิฟท์ขนส่งวัสดุคร่าว ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยนั่งร้าน ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง และความ ปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนหรือ</p> |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พวดา ภาณุพาน  
(นางสาวรัชฎา พวงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... พ. พว

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแถม หัวหิน คอนโด

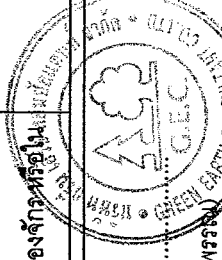
ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.2 อากาศไว้มลพิษและความ<br>ปลอดภัย(ต่อ)   |                               | <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนคนงานก่อสร้างให้ตระหนักถึงความปลอดภัยยิ่งขึ้น เช่น "ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน" "ระวังไฟดูด" "ห้ามใช้มือถือสัมผัส" เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมที่เข้มงวด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งให้ความรู้ และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>6. ให้จัดเก็บวัสดุก่อสร้างกองไว้ให้เป็นสัดส่วนและรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อป้องกันและลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ</p> <p>7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>8. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>9. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับทำการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>10. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือใน</p> |                                            |
| สิ่งแวดล้อม                                |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |

นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

นางสาวณัฏฐา พงษ์ลาภ  
(นางสาวณัฏฐา พงษ์ลาภ)  
เจ้าของโครงการ

นางสาวจิราพร หวัง  
(นางสาวจิราพร หวัง จังกาญจน์พรชัย)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ระหว่างการทำงานย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด<br>11. หากมีผู้เดือดร้อนได้รับความเสียหายขึ้นนั้นเนื่องจากความ ประมาท เดินเลี้ยวหรือด้วยเหตุใดๆ จากการดำเนินการของโครงการ ทางโครงการ จะต้องรีบจัดการแก้ไขหรือชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้เดือดร้อนโดยเร็ว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                        |
|                                         | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>ลักษณะการดำเนินการของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัย กิจกรรมของโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความไม่ปลอดภัยของประชาชนที่ อยู่ใกล้เคียง นอกจากนี้โครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และยังคงอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานตำรวจจราจรอำเภอเมืองหัวหิน ซึ่งมีการจำกัดกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัย ให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง จึงมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. จัดการดูแลรักษากระบวนการปฏิบัติงานต่างๆ อาทิ ระบบน้ำใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะ การระบายอากาศ ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ<br>2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านทำความสะอาดและช่างประจำอาคารตามความเหมาะสมกับประเภทของงาน เช่น ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือ เสื้อคลุม ผ้ากันเปื้อน รองเท้าน้ำ เป็นต้น<br>3. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดและตรวจสอบตะแกรงบริเวณช่องอากาศที่ใช้ควบคุมแมลงและพาหนะนำโรคเพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค<br>4. ทำการติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ในจุดต่างๆ ของโครงการ เพื่อเป็นการตรวจสอบความเรียบร้อย และบันทึกเหตุการณ์ในช่วงเวลาต่างๆ ได้ ตรวจในกรณีที่เกิดเหตุร้าย |                                        |

ผู้รับผิดชอบ

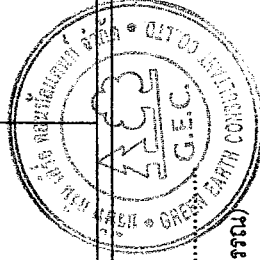
นางสาวสุภาวดี ฐิตะสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ..... พงษ์พานิช นิลาน  
(นางสาวสุภาวดี ฐิตะสิทธิ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... พงษ์พานิช นิลาน  
(นางสาวสุภาวดี ฐิตะสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

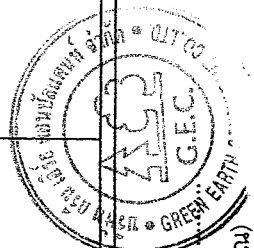
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 สาธารณสุข                           | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>- สำหรับบ้านพักคนงานในระยะก่อสร้างที่อยู่นอกพื้นที่โครงการ ผู้รับเหมาดำเนินการให้มีบ้านพักคนงาน ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ซึ่งการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะเกี่ยวเนื่องกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) คนงานช่วงสูงสุด 50 คน จัดให้มีห้องพัก จำนวน 17 ห้อง มีการก่อสร้างขนาดพื้นที่ห้อง 9 ตร.ม. มีช่องประตู หน้าต่าง อย่างน้อย ห้องละ 1 ชุด มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด /ห้อง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ห้องอาบน้ำรวม</p> <p>(3) จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>(4) จัดให้อุปโภคบริโภคเพียงพอ จำนวน 1 ชุด ต่ออาคาร</p> <p>(5) จัดให้มีลานซักล้าง พื้นที่ไม่น้อยกว่า 63 ตารางเมตร (กว้าง 7 เมตร และยาว 9 เมตร)</p> <p>(6) จัดสร้างห้องส้วม จำนวน 5 ห้อง</p> <p>โครงการได้จัดให้มีบ้านพักคนงาน ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ซึ่งการก่อสร้างส่วนหนึ่งจะเกี่ยวเนื่องกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ออกตามความ</p> | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. ให้เพิ่มงวดคนงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อแพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. กรณีที่มีอุบัติเหตุหรือเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างให้มีการปฐมพยาบาลโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการเบื้องต้นก่อนนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p> | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางสาว) วิศวกรสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ภพ พ่วงลาภ ๒๖  
(นางสาว) วิศวกร พ่วงลาภหลาย  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... P. Boy  
(นางสาว) วิศวกร พ่วงลาภหลาย  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

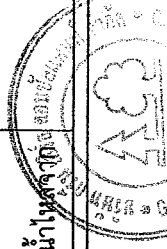
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.3 สาธารณสุข(ต่อ)                      | ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ให้อย่างเพียงพอ<br>- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน การแล่นผ่านเข้าออกโครงการของรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจเกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้าง ตลอดจนประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง จากการพิจารณาสถิติโรคจากโรงพยาบาลหัวหิน มีโรคดังกล่าวน้อย และจากการประเมินอัตราการแพร่กระจายฝุ่นละอองและระดับเสียงดังจากกิจกรรม ส่วนใหญ่ไม่เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายกำหนด<br>ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |
|                                         | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>ด้านสาธารณสุข<br>โครงการเป็นอาคารเพื่อการอยู่อาศัย การประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นและมลพิษทางอากาศส่วนใหญ่ จึงมาจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยที่แล่นผ่านเข้าออกโครงการ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในภาพรวม เนื่องจากถนนภายในและนอกพื้นที่โครงการมีพื้นผิวถนนเป็นคอนกรีต จึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อย ประกอบกับบริเวณพื้นที่โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้เพื่อช่วยลดระดับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ<br>สำหรับผลกระทบด้านเสียง เนื่องจากเป็นโครงการเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมี | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. ดูและระบบสาธารณูปโภคของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ<br>2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อให้ทำการปฐมพยาบาล ก่อนนำส่งโรงพยาบาลที่ใกล้ที่สุด<br>3. น้ำทิ้งจะถูกปล่อยให้ไหลไปตามท่อน้ำทิ้ง ซึ่งจะแยกจากท่อ<br>น้ำประปาภายในโครงการอย่างเด็ดขาด<br>4. น้ำทิ้งที่นำกลับมาใช้ใหม่ จะปล่อยจากปลายท่อไปยังพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยตรง ไม่ให้สาายาง เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสต่อคนงานและการฟุ้งกระจายไปสู่ผู้พักอาศัย<br>5. ไม่ให้น้ำทิ้งเป็นผวยในการรดน้ำต้นไม้ โดยจะปล่อยให้แห้งตามธรรมชาติ |                                        |

ผู้แทนผู้เกี่ยวข้อง

นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

นางสาวอานดา  
(นางสาวอานดา พวงลาย)  
เจ้าของโครงการ

นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.3 สาธารณสุข(ต่อ)                      | วัตถุประสงค์เพื่อการพัฒนาชุมชน ไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ ดังนั้นเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านเสียง นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีการสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่<br>(1) ระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะนำน้ำทิ้งจากโครงการบางส่วนนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ วิธีการนำน้ำกลับมาใช้โดยใช้เครื่องสูบน้ำ ขนาด 3 HP ผ่านเข้าท่อน้ำทิ้งแบบท่อสุญญากาศ(ระบบน้ำหยด รูปถังปลา(รูปที่ 8))ไปเฉพาะพื้นที่สีเขียว โดยจะปล่อยจากปลายท่อไปยังพื้นที่ปลูกต้นไม้โดยตรง ไม่ใช่สายยาง เพื่อหลีกเลี่ยงการสัมผัสต่อคนงานและการพังกระจายไปสัมผัสกับผู้ที่อาศัย ส่วนน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนหัวหินซอย 3 ซึ่งจะรวบรวมน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหัวหิน<br>(2) ระบบนำอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ที่สะอาด<br>(3) การจัดการด้านขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ เพื่อลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน หนู และสัตว์น้ำโรคต่างๆ | ทดลองพื้นที่ดินปลูกต้นไม้โดยตรง          |                                         |

สำเนาถูกต้อง

นาย..... ประธานบริษัท  
มีอำนาจลงนามแทนผู้อำนวยการ

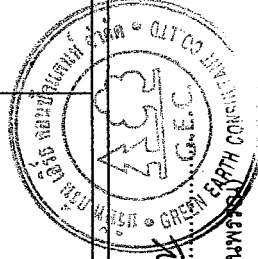
ลงชื่อ..... พวตา ๑๖

(นางสาวรัฐชนก พวงลาภลาย)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรจง)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

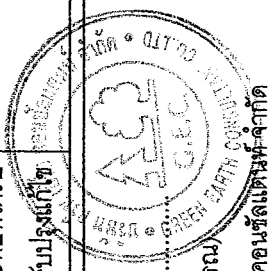
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.3 สาธารณสุข(ต่อ)                          | สำหรับความเสียหายจากการเป็นโรคทางเดินระบบหายใจจากสารมลพิษจากไอเสีย ความผิดปกติของการได้ยินจากระดับเสียงดังจากยานพาหนะ และโรคต่างๆ ที่เกิดจากการจัดการสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการไม่ได้ จึงส่งผลกระทบต่อสุขภาพร่างกายของผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ นอกจากนี้บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีโรงพยาบาล ศูนย์บริการสาธารณสุข อีกเป็นจำนวนมาก ซึ่งหากผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการหรือประชาชนในบริเวณใกล้เคียงเกิดการเจ็บป่วยก็สามารถไปรับบริการรักษาพยาบาลได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว                                                                                                                                                                                                                    |                                          |                                            |
| 4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ                      | <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>การเกิดอุบัติเหตุภายในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมาจากการความประมาณเดินเลี้ยวของคนงานก่อสร้าง อาจมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหารการสูบบุหรี่ ซึ่งทางโครงการจะต้องมีมาตรการในการป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p><b>ระยะก่อสร้าง</b></p> <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยโดยรอบอาคาร ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้คุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p> <p>3. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>4. หากมีราษฎรรอบข้างไม่ร้องเรียนกับทางโครงการถึงผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ให้รับดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไข</p> |                                          |                                            |

ผู้รายงานต้อง

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... รัชชภา พัวลาญญา  
(นางสาวรัชชภา พัวลาญญา)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ก.ช.น.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)            | ผลกระทบต่อการตั้งสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | โดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                        |
|                                         | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>ประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>อาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่ ทางโครงการจึงได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้ครบถ้วนตามกฎหมายกระทรวงที่เกี่ยวข้อง โดยจากการประเมินความเสี่ยงของระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังรายละเอียดการประเมินซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัยได้อย่างครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น จึงคาดว่าจะระบบป้องกันอัคคีภัยที่ทางโครงการได้จัดเตรียมไว้ จะสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ระบบเหตุเพลิงไหม้ได้ในระดับที่ต่ำกว่าระดับเพลิงจะมาถึง นอกจากนี้ยังมีการติดตั้งระบบพ่นน้ำดับเพลิงชนิดท่อแห้งและหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าอาคารสำหรับรับน้ำดับเพลิงจากกรณีดับเพลิงเข้าสู่ท่อหน้าดับเพลิงภายในอาคาร ซึ่งจะช่วยเหลือเพิ่มประสิทธิภาพในการระงับอัคคีภัย อีกทั้งทางโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงใน</p> | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. ให้ความร่วมมือกับทางเทศบาลเมืองหัวหิน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการซ้อมแผนการป้องกันอัคคีภัย</li> <li>3. จัดทำคู่มือหรือแผ่นพับหรือป้ายประกาศ สำหรับแจกผู้ให้บริการในโครงการและพนักงาน เกี่ยวกับวิธีปฏิบัติและป้องกันตนเองได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย ในกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ให้มีสาระสำคัญดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถ้าอยู่ในอาคารให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เคชอิฐ เศษปูนที่แตกออกจากเพดาน ให้ระวังตู้หนังสือ ตู้โทรทัศน์วางของและเฟอร์นิเจอร์อื่นๆ เลื่อนบนหรือล้มทับ ให้ออกห่างจากประตูหน้าต่างและกระจก ถ้าการสั่นไหวรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ เดี๋ยวหรือมุมห้อง อย่าวิ่งออกมาจากอาคาร และอย่าใช้ลิฟต์</li> <li>- ถ้าอยู่นอกอาคารให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ซึ่งปลอดภัยที่สุด</li> </ul> </li> <li>5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดในชั้นจอดรถ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> </ol> | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |

ตำแหน่งผู้เกี่ยวข้อง

(นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... **ชัชชนา ช่างลาอเลา**.....  
(นางสาวธัญชนา พ่วงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... **ดร.จิว**.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอนแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอนแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)            | ท้องที่เทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อซ่อมถนนในปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปอย่างราบรื่นและปลอดภัยมากที่สุด และจะจัดเตรียมแผนการอพยพหนีไฟในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงที่ปิดดำเนินการโครงการแล้ว จากการคำนวณระยะเวลาทั้งหมด ที่อพยพคนออกจากอาคารจากรวมพล พบว่าใช้เวลาเท่ากับ 6.91 นาที (รูปที่ 19) ซึ่งจะเห็นได้ว่าการใช้เวลาในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดในอาคารใช้เวลาได้ไม่ถึง 1 ชั่วโมง (60 นาที) เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) คงเป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้จะจัดให้มีแผนผังแสดงตำแหน่งติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เส้นทางการหนีไฟ และจุดรวมพล ติดไว้บนตำแหน่งที่สามารมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และหน้าโถงบันไดหนีไฟ จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านการเกิดอัคคีภัยต่อโครงการและชุมชนใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย                  | ระยะก่อสร้าง<br>การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมาจากความประมาทเลินเล่อของคนงานก่อสร้าง อาจมีสาเหตุมาจากการประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ ซึ่งทางโครงการจะต้องมีมาตรการในการป้องกันการเกิดอัคคีภัย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ระยะก่อสร้าง<br>1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องให้ความปลอดภัยและถูกต้องตามหลักวิชาการ<br>2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้เสมออย่างน้อย 1 เดือนครั้ง<br>3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกัน |                                         |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิตติพร ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์เอก พงษ์เอก.....  
(นางสาวธัญชนก พงษ์เอก)

ลงชื่อ..... จ.จ.จ.จ.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | การเกิดเพลิงไหม้<br>4. จัดให้มีบริเวณสุขุมนุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับนุหรีให้สนิททุกครั้ง<br>5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัย และการให้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี อย่างสม่ำเสมอ<br>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด<br>7. จัดให้มีการติดต่อดูประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหัวหิน ในการเข้ามารับเหตุเพลิงไหม้ ที่โครงการไม่สามารถควบคุมได้                                                                                           |                                                                                                                                                                                                       |
|                                         | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึงเข้าข่ายตามกฎหมายกฎกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ซึ่งโครงการมีพื้นที่แต่ละชั้นมีพื้นที่ใช้สอย 356 ตารางเมตร (รูปที่ 20 ถึงรูปที่ 21)<br>(1) บันไดหลัก จำนวน 1 แห่งมีความกว้างสุทธิ 1.5 เมตร<br>(2) บันไดมีชันพักบันได กว้างและยาว 15 เมตร ส่วนพื้นหน้าบันไดมีความกว้าง 1.9 เมตร ยาว 3.65 เมตร<br>(3) บันไดดังกล่าวมีลูกตั้งชั้นที่ 1 มีความสูง 16.67 เซนติเมตร<br>(4) ส่วนชั้น 2 ถึงคานฟ้า ลูกตั้งสูง 15.56 เซนติเมตร และมีลูกนอน | <b>ระยะดำเนินการ</b><br>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>2. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีคุณสมบัติเป็นผู้ตรวจระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อบำรุงรักษาและทดสอบระบบต่างๆ ในช่วงระยะเวลาอันควร เพื่อให้แน่ใจว่าระบบทำงานได้เป็นปกติแล้ว<br>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ดียิ่งขึ้น หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ทันที<br>4. ติดตามและแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่ชุมชนในติดต่อ | - ตรวจสอบความพร้อมใช้งาน และประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร โดยตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ<br>- ตรวจสอบความรู้ความเข้าใจ และผลการซักซ้อมแผนการป้องกันอัคคีภัย ปีละ 1 ครั้ง |

นางจิรวิฐ์ ปุณณเดประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... ชัยชนก พ่วงดาภิบาล  
(นางสาวรัฐชนก พ่วงดาภิบาล)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ศ.ชว  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)              | เมื่อหักส่วนที่ขึ้นไม่ได้อีกแล้วเหลือความกว้าง 25 เซนติเมตร และมีราวบันไดกันตกหนึ่งข้าง<br>ไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ข้อที่ 24<br>อาคารของโครงการมีความกว้าง 13.60 เมตร ความยาว 27.40 เมตร<br>มีบันไดหลักอยู่ด้านขวาของอาคาร โดยห้องพักอาศัยที่อยู่ด้านซ้ายมือสุดซึ่งเป็นห้องพักอาศัยที่อยู่ไกลจากบันไดหลักมากที่สุดจะมีระยะห่างจากบันไดหลัก 16.8 เมตร ดังนั้น โครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดของกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ข้อที่ 25<br>โครงการไม่ได้จัดให้มีบันไดที่เป็นแนวโค้ง จึงไม่เข้าข่ายตามข้อกำหนดของกฎหมายตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ข้อที่ 26<br>โครงการมี 1 อาคาร สูง 7 ชั้น ได้จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารจำนวน 1 บันได โครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กผนังทับและมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ข้อที่ 27 | ตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเกิดเหตุการณ์ใช้งานได้ทันที<br>5. ติดตั้งแบบแปลนแผ่นผนังแสดงตำแหน่งที่ตั้งจุดอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ บ้ายอบกั้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผ่นผนังดังกล่าวไว้ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร เช่น บริเวณหน้าโถงลิฟต์ และหน้าโถงบันไดหนีไฟ<br>6. จัดเตรียมแผนการอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมทั้งจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัย และมีอุปกรณ์การซ้อมหนีไฟและอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี โดยประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเพื่อดำเนินการ<br>7. ติดตั้งถังดับเพลิงเพิ่มเติมในตำแหน่งที่อาจเกิดอัคคีภัยได้ง่าย เช่น บริเวณห้องควบคุมระบบไฟฟ้า รวมทั้งห้องเครื่องต่างๆ<br>8. ตรวจสอบระบบสูบน้ำดับเพลิง และหัวกระจายน้ำดับเพลิงให้ทำงานเต็มประสิทธิภาพอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย ต้องทำการซ่อมบำรุงทันที<br>9. ไม่ทำการก่อสร้าง หรือวางวัสดุใดตลอดแนวถนนรอบโครงการ เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถวิ่งได้สะดวก | มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม       |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ดาญ แสงพาน  
(นางสาวธัญชนก พงษ์ดาญ)

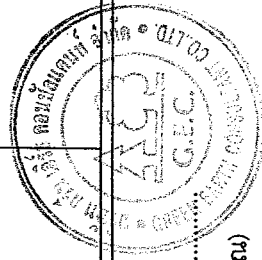
ลงชื่อ..... จ.จ.น  
(นางสาวจิราพัญ์ จงกาญจน์พร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เมาเตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)                | <p>บันไดหนีไฟของโครงการมีความชัน 30-40 องศา และมีขนาดพื้นที่ 55 แห่ง<br/>ทุกชั้น จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่ง<br/>พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของ<br/>อาคาร ข้อที่ 28</p> <p>บันไดหนีไฟของโครงการมีลักษณะเป็นบันไดภายในอาคารจึงไม่เข้า<br/>ข่ายตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติ<br/>ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคาร ข้อที่ 29</p> <p>บันไดหนีไฟของโครงการมีลักษณะเป็นบันไดภายในอาคารลักษณะ<br/>เป็นคอนกรีตเสริมเหล็กผนังทึบ บันไดมีความกว้างสุทธิ 1.05 เมตร มี<br/>ช่องระบายอากาศที่เป็นช่องเปิด 2 ช่อง ขนาด 0.75x1.0 เมตร พื้นผิวทึบกัน<br/>15 ตารางเมตร และได้จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและ<br/>กลางคืน จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่ง<br/>พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของ<br/>อาคาร ข้อที่ 30</p> <p>ประตูดหนีไฟเป็นประตูเหล็กกันไฟได้ 2 ชั่วโมง มีความกว้างสุทธิ 80<br/>เซนติเมตร สูง 2.0 เมตร และประตูเป็นบานเปิดชนิดมีกลไกออกสู่<br/>ภายนอกเท่านั้นและได้ติดอุปกรณ์ที่บังคับให้บานประตูเปิดได้เอง<br/>และสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา ทั้งนี้บริเวณทางสู่<br/>บันไดหนีไฟไม่มีชกกับกันทางหรือกรณีประตู ดังนั้นประตูดหนีไฟของ</p> |                                          |                                            |



นางจิรภูมิ ปรานต์ประสิทธิ์  
(นางวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ  
ชำนาญการพิเศษ)  
นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)  
นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)  
นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ  
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)                | <p>โครงการจึงไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคารข้อที่ 31</p> <p>บันไดหนีไฟมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 2.32 เมตร และอีกด้านกว้าง 1.5 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2543 ในส่วนที่ 3 บันไดของอาคารข้อที่ 32</p> <p>ประเมินศักยภาพการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหินมีสถานดับเพลิง 1 แห่ง คือสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันมีรถดับเพลิง และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างครบครัน ประกอบด้วย รถดับเพลิง รถบรรทุกน้ำ รถตรวจการณ์ เครื่องดับเพลิง หามหม ขุดดับเพลิงในอาคาร และมีกำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิง จำนวน 39 คน ส่วนระยะเวลาเดินทางจากสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองหัวหินมายังพื้นที่โครงการ ใช้เวลาประมาณ 6 นาที เนื่องจากสถานีดับเพลิงอยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 6 กิโลเมตร หากประเมินระยะเวลาในการเรียกราย มีการจราจรติดขัด(วิ่งด้วยความเร็ว 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง) ทำให้รถดับเพลิงมาถึงโครงการภายในระยะเวลา 18 นาที ซึ่งสามารถให้บริการดับเพลิงแก่โครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>นอกจากนี้ยังสามารถเข้าถึงสนับสนุนเพิ่มเติมได้จากเทศบาลเมืองหัวหิน</p> |                                          |                                            |

ลงชื่อ.....  
(นางสาวศิริพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นางสาวอัญชลิน พงศาปาน)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
(นางสาวศิริพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1 (ต่อ) รายงานแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ดังอยู่ที่ ขอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

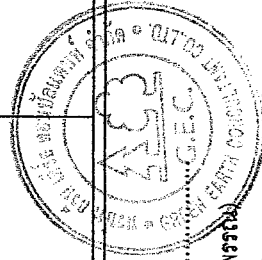
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.5 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)                 | <p>ที่อยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ จึงคาดว่าสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองหัวหิน จะสามารถเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ได้อย่างทันท่วงทีและมีประสิทธิภาพ</p> <p>ความเหมาะสมและเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล(รูปที่ 19)</p> <p>ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการบริเวณด้านหน้าอาคาร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่ 41.45 และ 8.19 ตารางเมตร รวมพื้นที่จุดรวมพล 59.64 ตารางเมตร ซึ่งไม่มีสิ่งกีดขวางเส้นทางการรวมพลและไม่ได้อัปเดตขวางเส้นทางจราจร อีกทั้งเป็นจุดที่สามารถรวมพลได้สะดวกที่สุดและปลอดภัย อีกทั้งจึงสามารถอพยพออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก โดยจุดรวมพลขนาดพื้นที่ 59.64 ตารางเมตรสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ 186 คน ได้อย่างเพียงพอ โดยคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อคน 0.32 ตร.ม./คน (มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน) ดังนั้นตำแหน่งจุดรวมพลจึงมีความเหมาะสมและเพียงพอในการรองรับการอพยพคนในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินได้</p> <p>ผังระบบประปาและระบบป้องกันอัคคีภัยแสดงดังรูปที่ 22</p> |                                          |                                            |

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ภณ พงษ์ภณกุล  
(นางสาวธัญชนก พงษ์ภณกุล)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... จ.พช  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานจนพรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสัลแตนท์ จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เอนแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เอนแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.6 การศึกษา                               | ระยะก่อสร้าง                  | ระยะก่อสร้าง<br>- ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |
|                                            | ระยะดำเนินการ                 | ระยะดำเนินการ<br>- ไม่มีมาตรการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            |
| 4.7 ศาสนา ประเพณี และ<br>วัฒนธรรม          | ระยะก่อสร้าง                  | ระยะก่อสร้าง<br>- แต่งตั้งหัวหน้างานเพื่อควบคุมความสงบและความเรียบร้อย ภายใน<br>บ้านพักคนงาน<br>- ให้หัวหน้าคนงานควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับ<br>พื้นที่หรือชุมชนรอบพื้นที่ก่อสร้าง<br>- ห้ามส่งเสียงดังภายในบ้านพักคนงาน หลังเวลา 22.00 น. จนถึงเวลา<br>6.00 น.<br>- ห้ามเล่นการพนันและทะเลาะวิวาทภายในบ้านพักคนงาน โดยถ้าพบ<br>เห็นจะดำเนินการขึ้นเด็ดขาดตามกฎหมายทันที<br>- ห้ามดื่มสุราหรือยาเสพติดทุกประเภท ภายในบ้านพักคนงาน |                                            |
|                                            | ระยะดำเนินการ                 | ระยะดำเนินการ<br>- ให้ความร่วมมือกับท้องถิ่นในการจัดกิจกรรมทางศาสนา ประเพณี และ<br>วัฒนธรรมตามสมควร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |

ส่วนอนุญาต

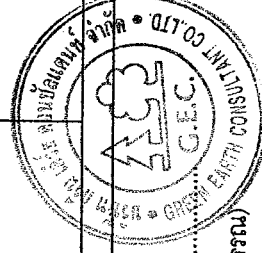
นางสาววิภา วัฒนศิริ  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมระดับปฏิบัติการ

นางสาววิภา วัฒนศิริ  
(นางสาววิภา วัฒนศิริ)  
เจ้าของโครงการ

นางสาววิภา วัฒนศิริ

(นางสาววิภา วัฒนศิริ จงกานจกพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง จากทะเบียนโบราณสถานทั่วราชอาณาจักร เล่ม 3 พ.ศ. 2534-2539 ของกรมศิลปากร พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่มีแหล่งโบราณสถานหรือแหล่งโบราณคดีปรากฏอยู่แต่อย่างใด การก่อสร้างจึงไม่เกิดผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน</p> <p>การตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม (2531) พบว่าแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ หาดหัวหิน ห่างจากโครงการประมาณ 338 เมตร ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์</p> <p>2. ผลกระทบต่อทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่าง จะถูกเปลี่ยนแปลงกลายเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จึงอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีจากสิ่งปลูกสร้าง อย่างไรก็ตาม</p> | <p>ระยะก่อสร้าง</p> <p>1. ดูแลจัดการบริเวณก่อสร้าง และระบบสาธารณูปโภคของงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย</p> <p>3. จัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ ด้วยผ้าใบหรือตาข่ายหรือสังกะสี หรือกำแพง ที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง</p> |                                          |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิทย์ ปรานต์ประสิทธิ์  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ภพ พงษ์ภพ  
(นางสาวรัชชนา พงษ์ภพ)

ลงชื่อ..... ก.ก.ก.  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหมอแถม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ(ต่อ)        | ก็ตาม จะกำหนดให้ทางโครงการจัดให้มีรั้วด้วยวัสดุปิดทึบที่สูงประมาณ 2 เมตร ล้อมรอบทั้ง 4 ด้าน ซึ่งสามารถบดบังมุมมองจากภายนอกได้ในระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตามในเขตเทศบาลเมืองหัวหินมีอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูงอยู่ในระหว่างการพัฒนาหลายแห่ง ตามการขยายตัวของเมืองและความต้องการด้านที่พักอาศัย เนื่องจากเป็นเมืองท่องเที่ยว จึงเป็นทัศนียภาพที่พบเห็นได้ง่ายและเป็นปกติภายในเขตเมือง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการจะเป็นผลกระทบระยะสั้น ดังนั้นจึงควรพิจารณาการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
|                                        | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ<br/>ช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์เช่นเดียวกับช่วงก่อสร้าง</p> <p>2. ทัศนียภาพและความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(1) การจัดภูมิสถาปัตย์และรูปแบบอาคารภายในโครงการทางโครงการมีแนวคิดในการจัดวางผังอาคารตามทิศทางการรับลมและหลบแดด โดยออกแบบอาคาร เพื่อให้อาคารปะทะแสงแดดน้อยที่สุดและเพื่อการไหลเวียนและการถ่ายเทอากาศได้ดี สำหรับลักษณะ</p>           | <p><b>ระยะดำเนินการ</b></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 236.61 ตร.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เป็นพื้นที่พักผ่อนภายในพื้นที่โครงการ เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ</p> <p>2. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p> <p>3. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>4. เปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ประกอบอาคารที่เสียหายหรือไม่สวยงามออกตามตารางระยะเวลาการดูแล</p> |                                        |

สำเนาถูกต้อง

นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

นางสาวรัชชนก พงษ์ลาภาน

(นางสาวรัชชนก พงษ์ลาภาน)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ

นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหนอแตม หัวหิน คอนโด

ตารางที่ 1(ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เหนอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

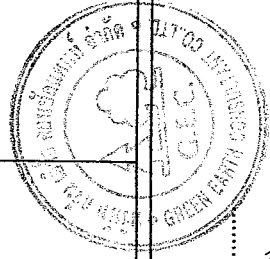
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ(ต่อ)        | <p>สถาปัตยกรรมของอาคาร มีรูปแบบเป็นอาคารสมัยใหม่ และออกแบบ<br/>หน้าต่างและประตูที่เปิดออกสู่ระบียงของห้องพักได้ออกแบบเป็นทั้ง<br/>แบบบานเลื่อนและเปิดออก เพื่อให้สามารถรับลมและถ่ายเทอากาศได้<br/>อย่างเต็มที่(รูปที่ 3-7) นอกจากนี้ทางโครงการยังจัดภูมิสถาปัตย์<br/>ภายในพื้นที่โครงการให้มีความสวยงามและเป็นธรรมชาติ บริเวณพื้นที่<br/>สีเขียวที่มีอยู่โดยรอบ จะมีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ ทั้งไม้ยืนต้นและจัด<br/>สวนหย่อม เพื่อตกแต่งภายในพื้นที่โครงการให้มีความสวยงามและร่ม<br/>รื่น รวมทั้งเกิดภูมิทัศน์ที่ดียิ่งขึ้น โดยโครงการจะดำเนินการปลูกต้นไม้<br/>ให้สอดคล้องตามผังภูมิสถาปัตย์ และไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง<br/>สาธารณูปโภค คิดเป็นขนาดพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 238.61 ตารางเมตร<br/>และคิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน<br/>(186 คน) เท่ากับ 1.27 ตร.ม./คน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งในทั้งหมด<br/>108.12 ตร.ม. ประกอบด้วย ดันดินหินน้ำ ดันแปลงล้างขวด และดัน<br/>ทรงบาดาล (รูปที่ 23-25) ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้อง<br/>จัดให้มี (มติคณะรัฐมนตรี ครั้งที่ 7/2550 เมื่อวันที่ 21 มิถุนายน 2550<br/>ให้มีการตามแผนปฏิบัติการเจตนายกยุด้านการจัดการพื้นที่สีเขียว<br/>ชุมชนอย่างยั่งยืน ข้อ 2.3 กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืน อย่าง<br/>น้อย ร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง)</p> |                                          |                                            |

ผู้แทนผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง

(นางจิรฉัตร ปรานีประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ..... พงษ์ดา วัฒนา  
(นางสาวธัญชนก พ่วงลาภลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ..... ส.พ.น.  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด

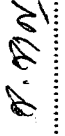
ตารางที่ 1 (ต่อ) รายละเอียดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ เเมอแตม หัวหิน คอนโด ตั้งอยู่ที่ ซอยหัวหิน 3 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

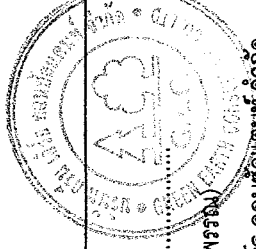
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 4.8 ทัศนียภาพและ<br>สุนทรียภาพ(ต่อ)        | (2) ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ<br>จากภาพเชิงซ้อน เปรียบเทียบทัศนียภาพก่อนและหลังการพัฒนา<br>โครงการ จำนวน 4 มุมมอง พบว่า เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ<br>บริเวณพื้นที่โครงการจะมีสิ่งปลูกสร้างขนาด 7 ชั้น เพิ่มขึ้นจำนวน 1<br>อาคาร ซึ่งจะทำให้เกิดความแตกต่างจากสภาพเดิม และเมื่อ<br>เปรียบเทียบอาคารที่อยู่โดยรอบ คือ อาคารพักอาศัยรวมด้านทิศใต้<br>อาคารพักอาศัยรวมด้านทิศเหนือ การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่มีความ<br>แตกต่างจากอาคารสูงใกล้เคียงมากนัก ดังนั้น โครงการจึงมีความ<br>กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ประกอบกับยังมีการจัดพื้นที่สีเขียว<br>ภายในโครงการเพื่อเพิ่มความสวยงามและร่มรื่นให้กับโครงการ จึงทำให้<br>พื้นที่โครงการมีทัศนียภาพที่ดี มีความกลมกลืนกับสภาวะแวดล้อม<br>โดยภาพรวมจึงคาดการณ์การเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้าน<br>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพอยู่ในระดับปานกลาง |                                          |                                            |

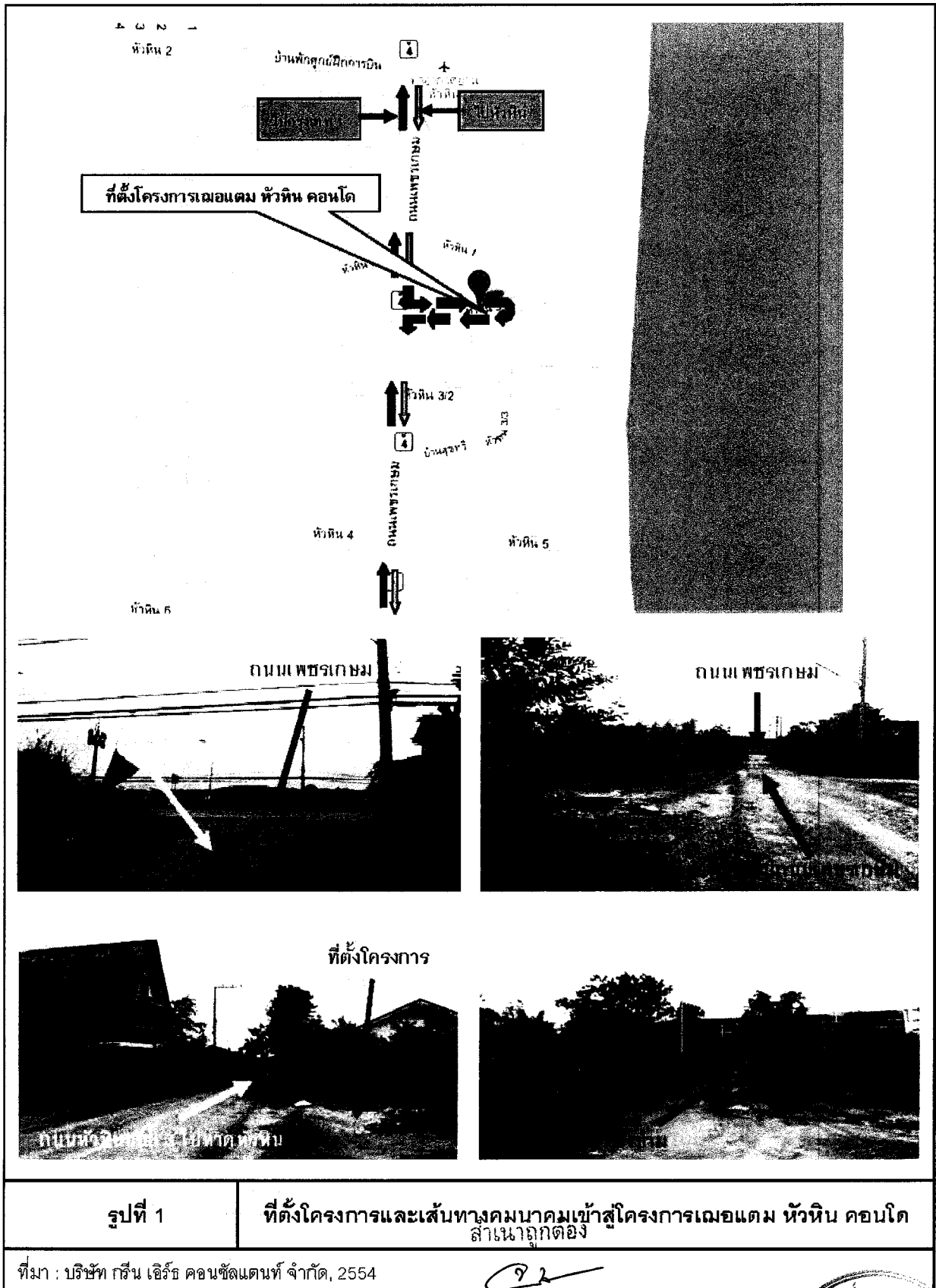
หมายเหตุ: - ผู้รับผิดชอบในช่วงก่อสร้าง คือ ผู้รับเหมาก่อสร้าง ภายใต้การกำกับดูแล ของนางสาวธัญชนก พวงलगหลาย ซึ่งต้องระบุในสัญญาจ้างให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม  
- ผู้รับผิดชอบในช่วงเปิดดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ/นางสาวธัญชนก พวงलगหลาย  
- เจ้าของโครงการ/นางสาวธัญชนก พวงलगหลาย ต้องจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ช่วงก่อสร้างโครงการและช่วงเปิดดำเนินการ ทุก 6 เดือน นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ..... .....  
(นางจิรวิมล ปรานะประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

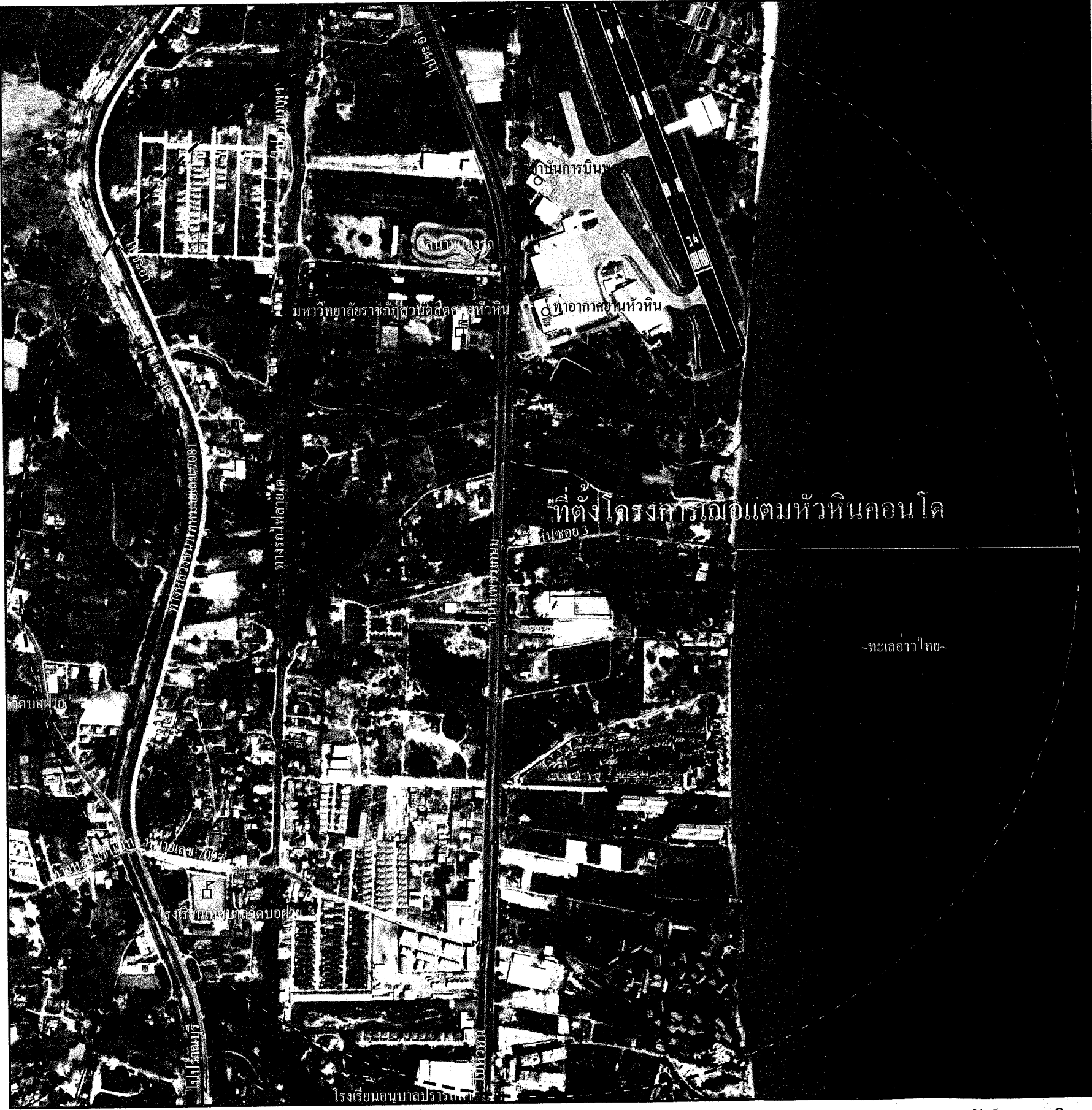
ลงชื่อ..... .....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



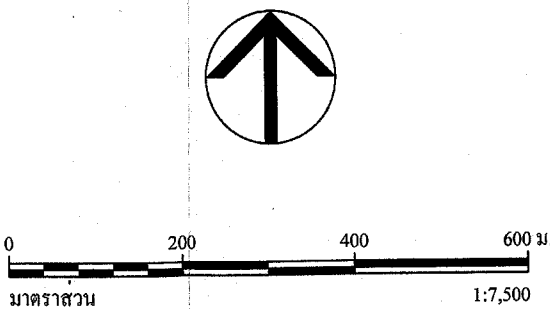


ลงชื่อ อ. ชวนก พัวลาภ  
(นางสาวจริญชนก พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

(นางจริญธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ  
ลงชื่อ อ. อ. อ.  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 2 ภาพถ่ายทางอากาศในรัศมี 1 กิโลเมตร ของโครงการเเมอแตม หัวหิน คอนโด



ลงชื่อ.....**อ. ชณก พ่วงลาภ**.....

(นางสาวอริยชนก พ่วงลาภหลาย)

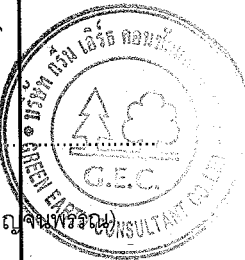
สัญลักษณ์

- ที่ตั้งโครงการ
- ⌂ วัด, ศาสนสถานและสถานปฏิบัติธรรม
- ▢ โรงเรียนหรือสถานศึกษา
- ⛶ โรงพยาบาล
- สถานที่ราชการ
- ▨ พื้นที่โครงการ

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....**อ. ชณก**.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรคุณ)



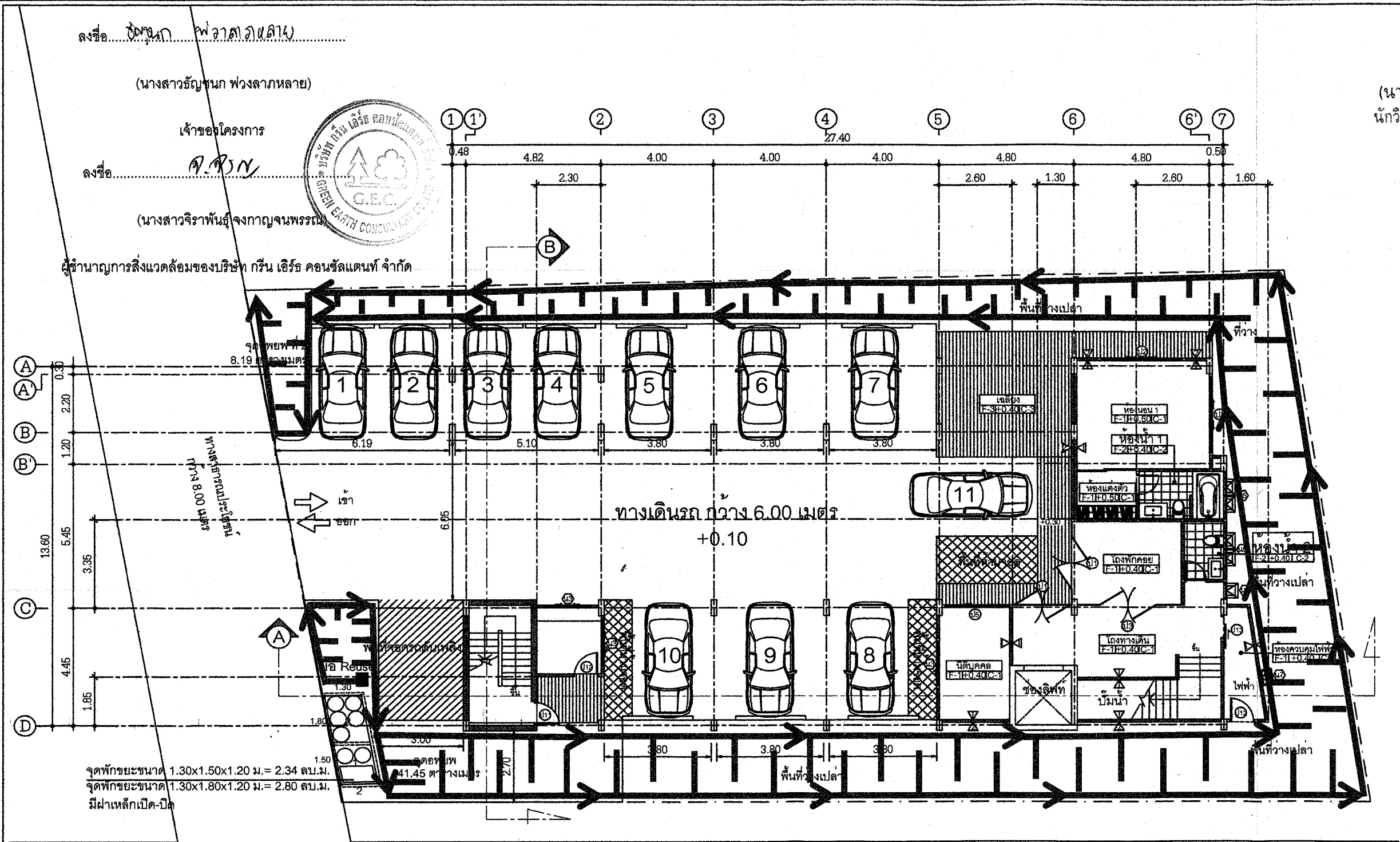
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ระยะทางจากพื้นที่โครงการถึงสถานที่ต่างๆ

| ชื่อสถานที่                                    | ระยะทาง (กม.) |
|------------------------------------------------|---------------|
| 1 ท่าอากาศยานหัวหิน (บริเวณทางเข้าจากเพชรเกษม) | 0.38          |
| 2 มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนดุสิตหัวหิน              | 0.43          |
| 3 สถาบันการบินพลเรือน                          | 0.68          |
| 5 โรงเรียนเทศบาลวัดบ่อผ้าย                     | 0.85          |
| 6 วัดบ่อผ้าย                                   | 1.07          |
| 7 โรงเรียนอนุบาลปรารถนา                        | 1.18          |
| 8 โรงเรียนพาณิชย์การหัวหิน                     | 1.64          |
| 9 วัดโพธิ์สุวรรณ                               | 2.50          |

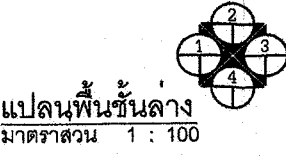
ที่มา : การสำรวจของบริษัทที่ปรึกษา เมื่อวันที่ 27-28 มีนาคม 2554  
สำเนาถูกต้อง

**อ. ชณก**  
(นางจิรพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

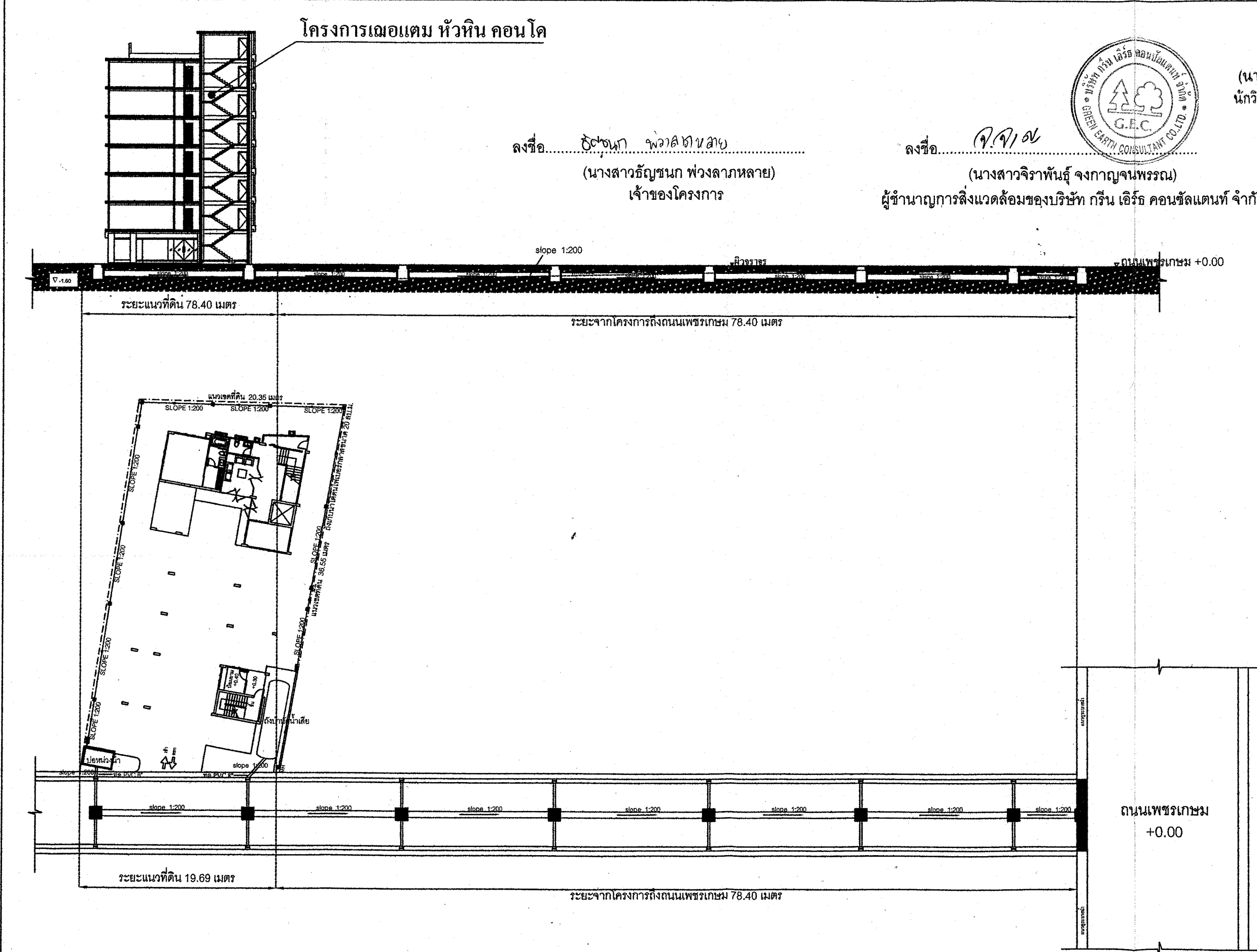


|                                                 |           |            |
|-------------------------------------------------|-----------|------------|
| สำเนาถูกต้อง                                    |           |            |
| (นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)                   |           |            |
| นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ                   |           |            |
| โครงการ: เหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด                |           |            |
| Project Name: อาคารชุด ค.ส.อ. 7 มีอาคาร 37 ห้อง |           |            |
| เจ้าของ: บริษัท รศดา พาวิลเลียน จำกัด           |           |            |
| Owner:                                          |           |            |
| สถานที่: ต.เพชรเกษม อ.ห้วยหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ |           |            |
| Location:                                       |           |            |
| เขียนแบบ: นายแพทย์วัฒน์ วงศ์สถาน                |           |            |
| Drawn: ปอ.สถาปัตย์กรรม                          |           |            |
| สถาปนิก:                                        |           |            |
| Architects:                                     |           |            |
| นายแพทย์ มงคลวัฒน์                              |           |            |
| ส.ส.ท. 1109                                     |           |            |
| วิศวกรโครงสร้าง:                                |           |            |
| Structural Engineers:                           |           |            |
| นายสุรพงษ์ เนาวรัตน์                            |           |            |
| ส.ท. 6052                                       |           |            |
| วิศวกรไฟฟ้า:                                    |           |            |
| Electrical Engineers:                           |           |            |
| นายสุริยา ชรรค์บริวาร ส.ท.ท. 3053               |           |            |
| วิศวกรเครื่องกล:                                |           |            |
| Mechanical Engineers:                           |           |            |
| วิศวกรสุขาภิบาล:                                |           |            |
| Sanitary Engineers:                             |           |            |
| นายธงชัย มหากิจ ส.ส.ท. 154                      |           |            |
| รายการแก้ไข                                     |           |            |
| Revisions                                       |           |            |
| ครั้งที่                                        | รายการ    | วันเดือนปี |
| No.                                             | Subject   | dd/mm/yy   |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
|                                                 |           |            |
| แบบแสดง: แปลนพื้นที่                            |           |            |
| Shown:                                          |           |            |
| มาตราส่วน: 1 : 100                              |           |            |
| Scale:                                          |           |            |
| แผ่นที่                                         | Sheet No. | รวม Total  |
|                                                 |           |            |
| A-04                                            |           |            |

สัญลักษณ์ :  
— คือ แนวท่อของระบบน้ำหยด  
(ฝังท่อระบบน้ำหยดไว้ใต้ดิน(เจาะรูพูน) ซึ่งมีเส้นผ่านศูนย์กลางของแนวท่อระบบน้ำหยดเท่ากับ 2 นิ้ว และส่งน้ำจาก บ่อ Reuse เข้าสู่ระบบท่อระบบน้ำหยด)  
■ คือ บ่อ Reuse  
หมายเหตุ : ระบบน้ำหยด ใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 3 HP



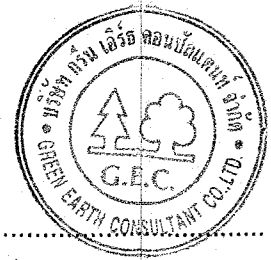
รูปที่ 8 แนวท่อระบบน้ำหยดของโครงการเหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด



โครงการเชื่อมต่อ ห้วยหิน คอนโด

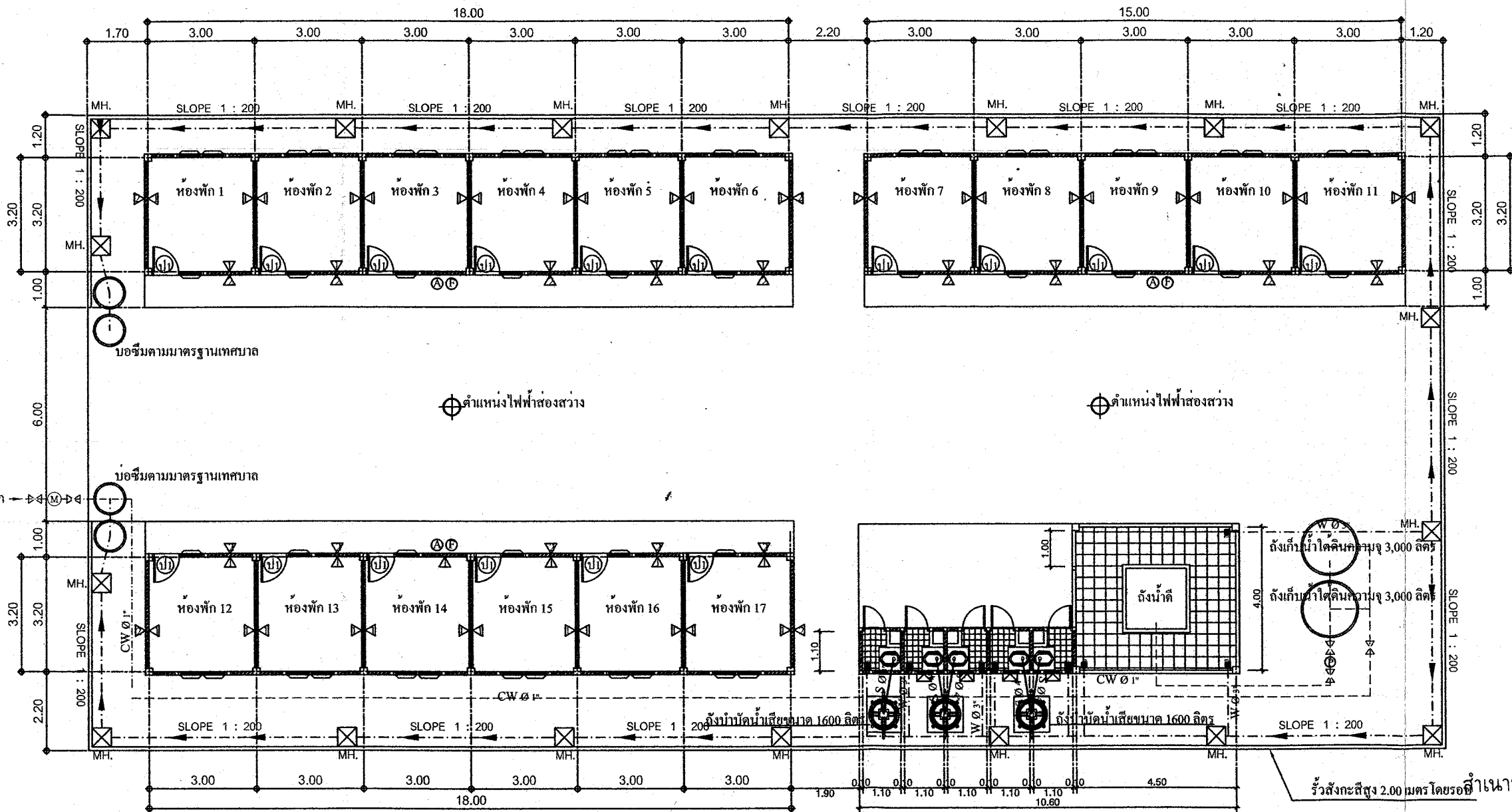
ลงชื่อ.....อ.ช.น.ก. พ่วงลาหลาย.....  
(นางสาวอ.ช.น.ก. พ่วงลาหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....จ.จ.จ.จ......  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรหม)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



|                                                                                             |                   |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| สำเนาถูกต้อง                                                                                |                   |                        |
| <u>จ.จ.จ.จ.</u><br>(นางสาวจิราพันธุ์ ปรานต์ประสิทธิ์)<br>นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ      |                   |                        |
| โครงการ: เชื่อมต่อ ห้วยหิน คอนโด<br>Project Name: อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีดาดฟ้า ชั้น 37 ห้อง   |                   |                        |
| เจ้าของ: บริษัท วัฒนา ปาร์ค ดีเวลลอป จำกัด<br>Owner:                                        |                   |                        |
| สถานที่: ถนนเพชรเกษม ต.ห้วยหิน อ.ห้วยหิน<br>Location: จ.ประจวบคีรีขันธ์                     |                   |                        |
| เขียนแบบ: นายสมชาย วัฒนศิริ<br>Drawn: ป.ส.สถาปัตย์กรรม                                      |                   |                        |
| สถาปนิก:<br>Architects: <u>จ.จ.จ.จ.</u>                                                     |                   |                        |
| นายสมชาย วัฒนศิริ<br>ส.ศ. 1109                                                              |                   |                        |
| วิศวกรโครงสร้าง:<br>Structural Engineers: <u>จ.จ.จ.จ.</u><br>นายสมชาย วัฒนศิริ<br>ส.ย. 6052 |                   |                        |
| วิศวกรไฟฟ้า:<br>Electrical Engineers: <u>จ.จ.จ.จ.</u><br>นายสุริยา ขรรค์วิภากร ส.พ. 3053    |                   |                        |
| วิศวกรเครื่องกล:<br>Mechanical Engineers:                                                   |                   |                        |
| วิศวกรสุขาภิบาล: นายสมชาย วัฒนศิริ ส.ส. 154<br>Sanitary Engineers: <u>จ.จ.จ.จ.</u>          |                   |                        |
| รายการแก้ไข<br>Revisions                                                                    |                   |                        |
| ครั้งที่<br>No.                                                                             | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
| แบบแสดง: แบบการวางท่อระบายน้ำจากโครงการไปถนนเพชรเกษม<br>Shown:                              |                   |                        |
| มาตราส่วน:<br>Scale:                                                                        |                   |                        |
| แผ่นที่                                                                                     | Sheet No.         | รวม Total              |
|                                                                                             |                   |                        |

รูปที่ 10 แบบการเดินท่อระบายน้ำจากโครงการไปถนนเพชรเกษม



ลงชื่อ.....**นางสาวพัชราภา**.....  
(นางสาวพัชราภา พวงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....**นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ**.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ห้องพักคนงานพื้นที่ใช้สอย / ห้อง 9.60 ตร.ม มีจำนวน 17 ห้อง รวมพื้นที่ใช้สอย 163.20 ตร.ม  
ห้องอาบน้ำรวมมีพื้นที่ใช้สอย 18 ตร.ม  
ห้องส้วมพื้นที่ใช้สอย / ห้อง 1.21 ตร.ม มีจำนวน 5 ห้อง รวมพื้นที่ใช้สอย 6.05 ตร.ม  
① ติดตั้งถังดับเพลิงชนิดโฟมเคมีขนาดบรรจุ 4 kg/ถังสูง 1.50 ม.  
② ติดตั้งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ระบบอัตโนมัติ  
โดยใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ให้ทำงาน

ผังการจัดระบบสาธารณูปโภคบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกโครงการ)

รูปที่ 11 ผังการจัดระบบสาธารณูปโภค บริเวณบ้านพักคนงาน (นอกโครงการ)

(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

โครงการ: **เหมืองแร่ ห้วยหิน คอนโด**  
Project Name :

เจ้าของ: **บริษัท รวดาว ปาร์ค จำกัด**  
Owner :

สถานที่: **ถ.เพชรเกษม ต.ห้วยหิน อ.หัวหิน**  
Location: **จ.ประจวบคีรีขันธ์**

เขียนแบบ: **นายพนวัฒน์ วงศ์สถาน**  
Drawn: **ปวส.สถาปัตยกรรม**

สถาปนิก: **Architects :**

**นายสุวิทย์ มงคลวัฒน์**  
ศ.ส. 1109

วิศวกรโครงสร้าง: **Structural Engineers :**

**นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์**  
สย. 6052

วิศวกรไฟฟ้า: **Electrical Engineers :**

**นายสุริยา ชรรค์วิสาร สฟก. 3053**

วิศวกรเครื่องกล: **Mechanical Engineers :**

**นางช้อย มหากิจ สส.154**

วิศวกรสุขาภิบาล: **Sanitary Engineers :**

รายการแก้ไข: **Revisions**

ครั้งที่: **No.** รายการ: **Subject** วันที่: **dd/mm/yy**

แบบแสดง: **แปลนพื้นที่**  
Shown:

มาตราส่วน: **1:100**  
Scale:

แผ่นที่: **Sheet No.** รวม: **Total**







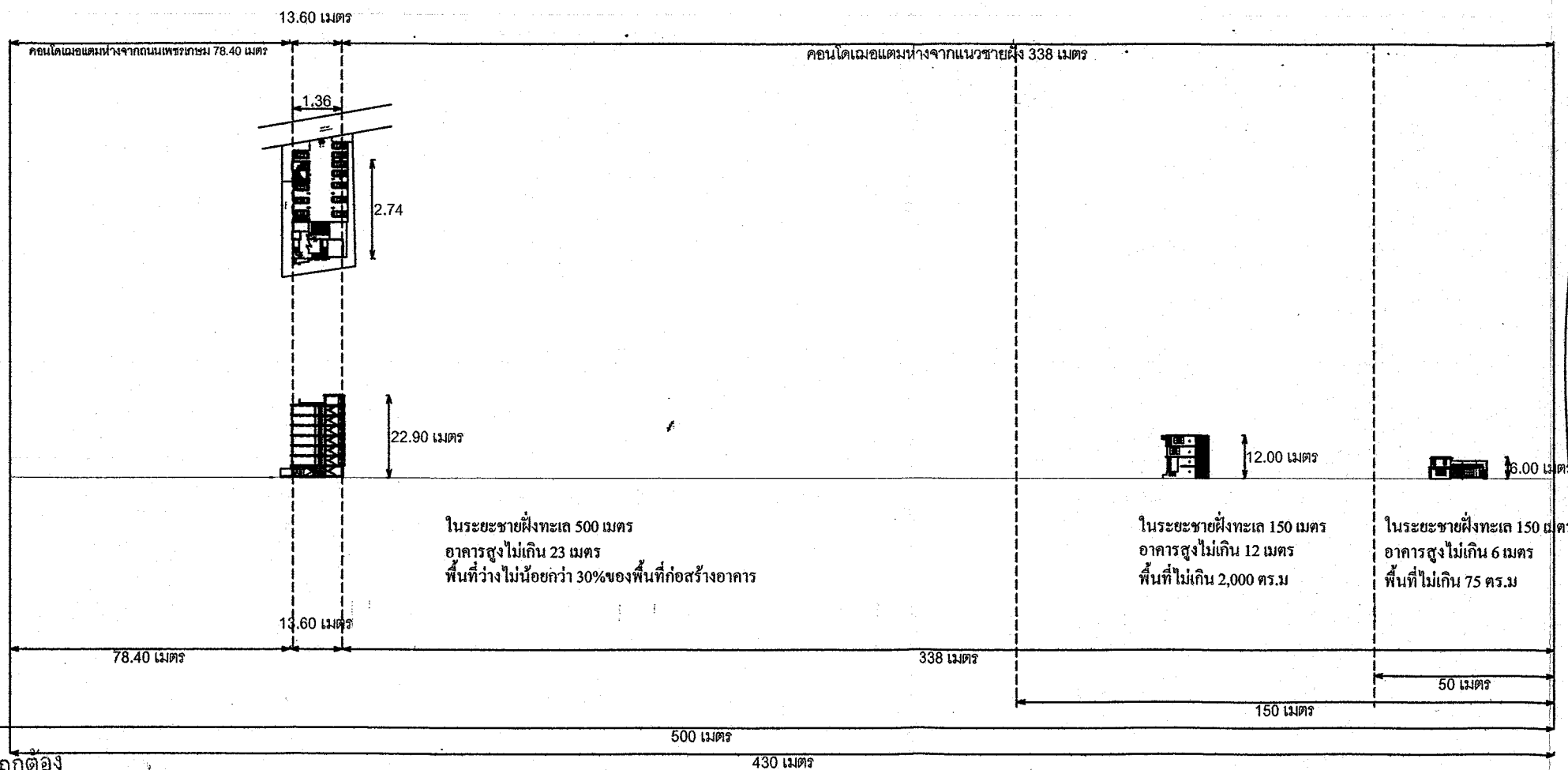


↑ ไปกรุงเทพ

ถนนเพชรเกษม

↓ ไปปริมณบุรี

ลำน้ำลูกดิ่ง



(นางจิรภูมิ ปราณต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงชื่อ นางสาว พวงลาภ หลา  
(นางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพร  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



รูปที่ 17 ภาพตัดขวาง แสดงความสูงของอาคารกับระยะห่างของแนวเขตพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่ง

โครงการ : เเมอแตม หัวหิน คอนโด  
Project Name : อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีดาดฟ้าชั้น 37 ห้อง

เจ้าของ : บริษัท รตาดาว ปาร์ควิล์ด จำกัด  
Owner :

สถานที่ : ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน  
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายนันทวัฒน์ วงศ์สถาน  
Drawn : ปวส.สถาปัตยกรรม

สถาปนิก :   
Architects :

นายสิทธิ มงคลวัฒน์  
ส.ส.ล. 1109

วิศวกรโครงสร้าง :   
Structural Engineers :

นายสุรพงศ์ เมฆวิรัตน์  
ส.ย. 6052

วิศวกรไฟฟ้า :   
Electrical Engineers :

นายสุริยา ขวรงค์วิสาร ส.ย. 3053

วิศวกรเครื่องกล :  
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล :   
Sanitary Engineers : นางอภัย มหากิจ ส.ส. 154

รายการแก้ไข  
Revisions

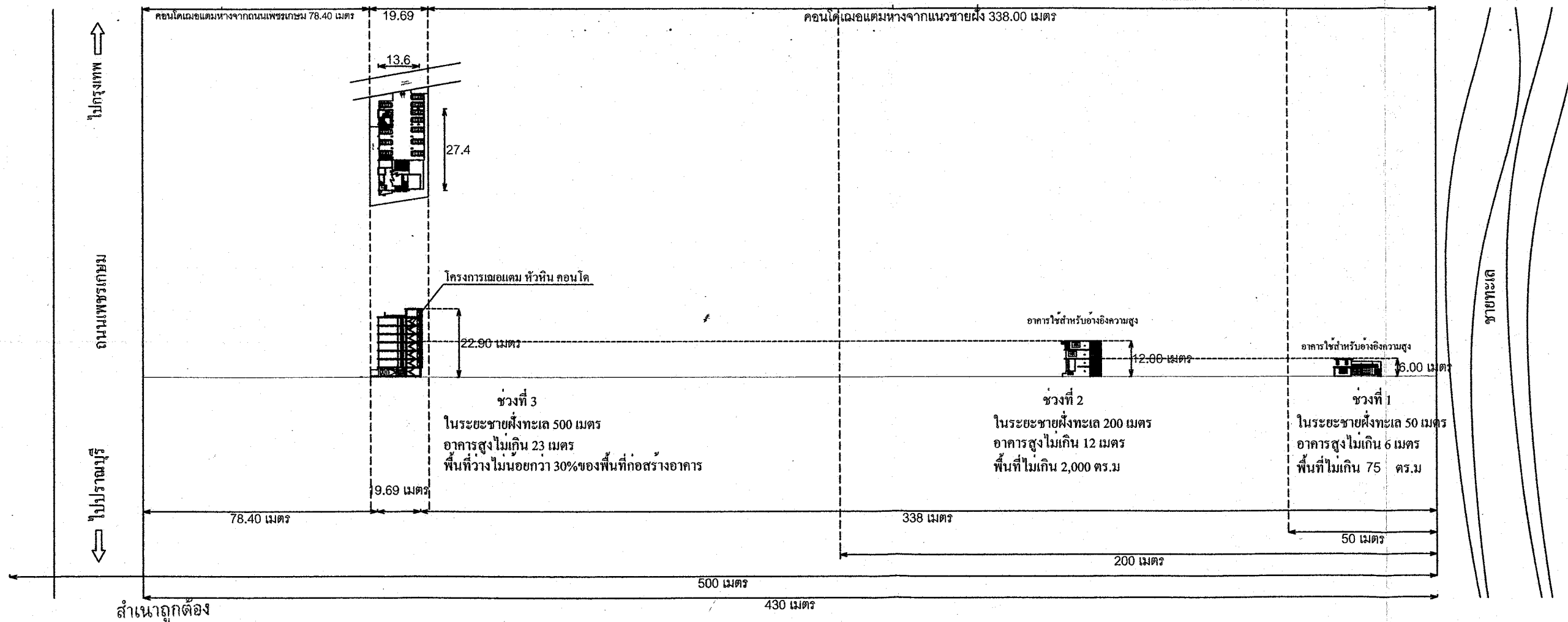
| ครั้งที่<br>No. | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|-----------------|-------------------|------------------------|
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |

แบบแสดง :  
Shown :

มาตราส่วน : 1 : 100  
Scale :

| แผ่นที่ | Sheet No. | รวม | Total |
|---------|-----------|-----|-------|
|---------|-----------|-----|-------|

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|



(นางจิรภัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

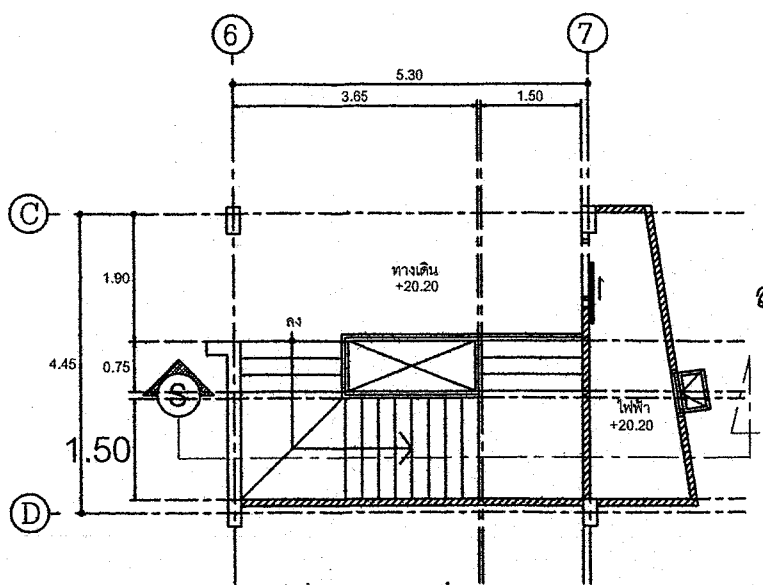
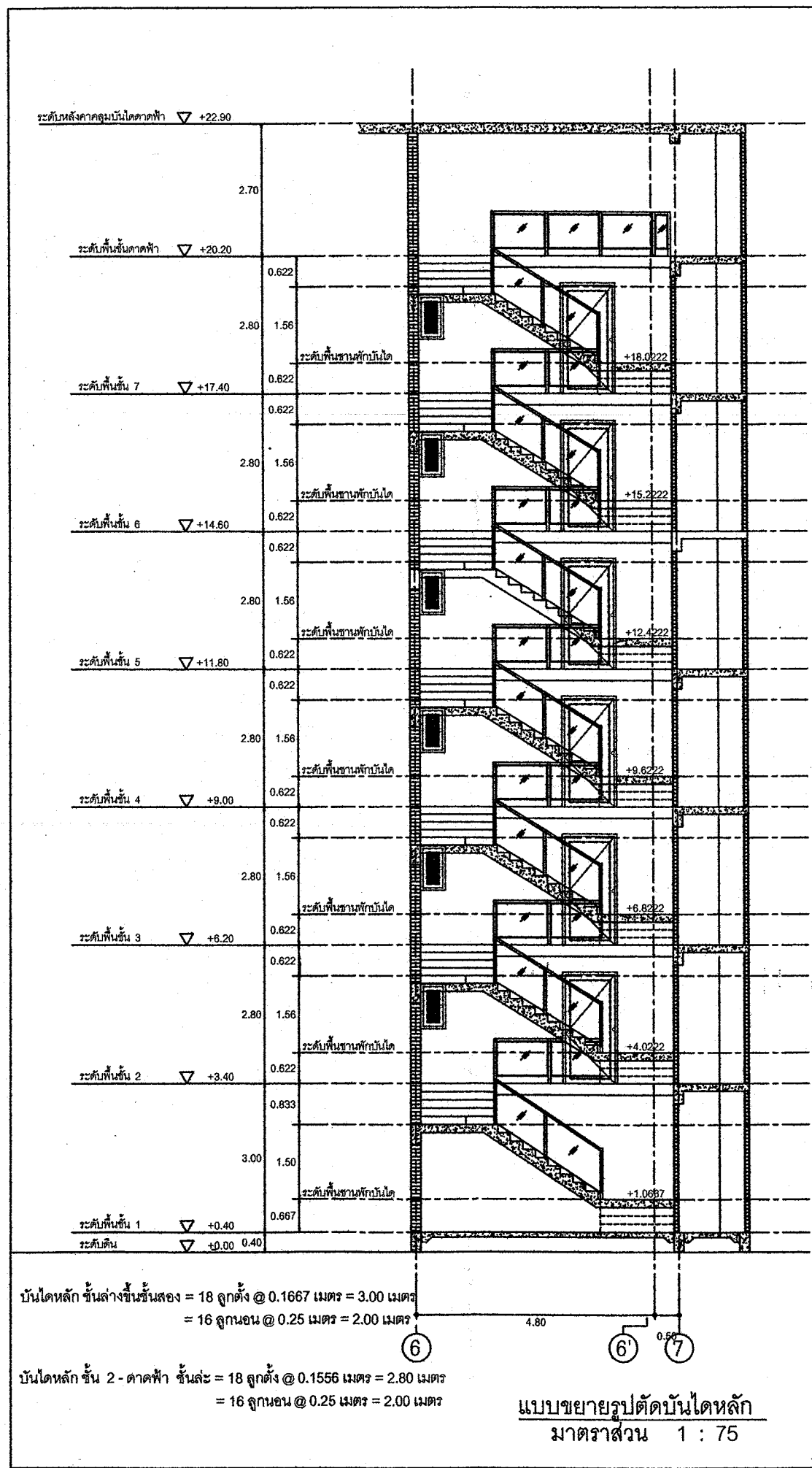


รูปที่ 18 รายละเอียดทิศทางห่างจากทะเลและห่างจากถนนเพชรเกษม

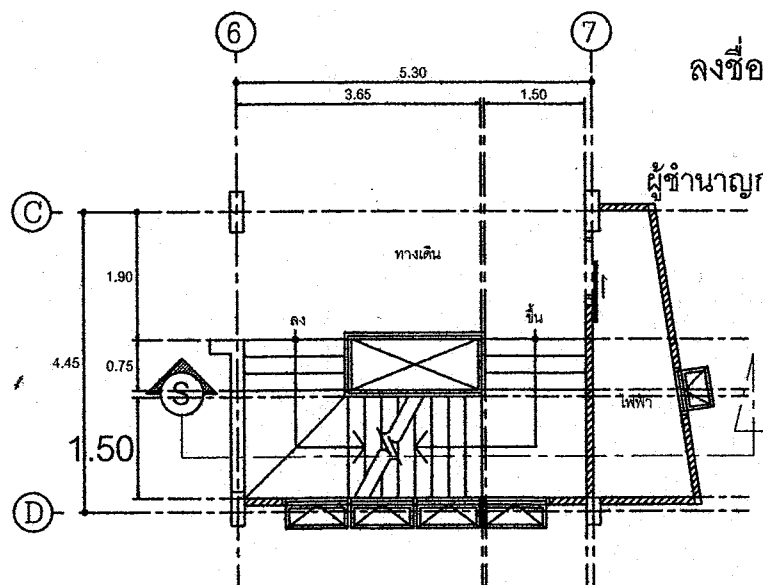
ลงชื่อ.....อ.ชชก พ่วงลาภกุล.....  
(นางสาวรัชชนก พ่วงลาภกุล)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....อ.จิรภัฏฐ์.....  
(นางสาวจิรภัฏฐ์ จงกาญจนพรกุล)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

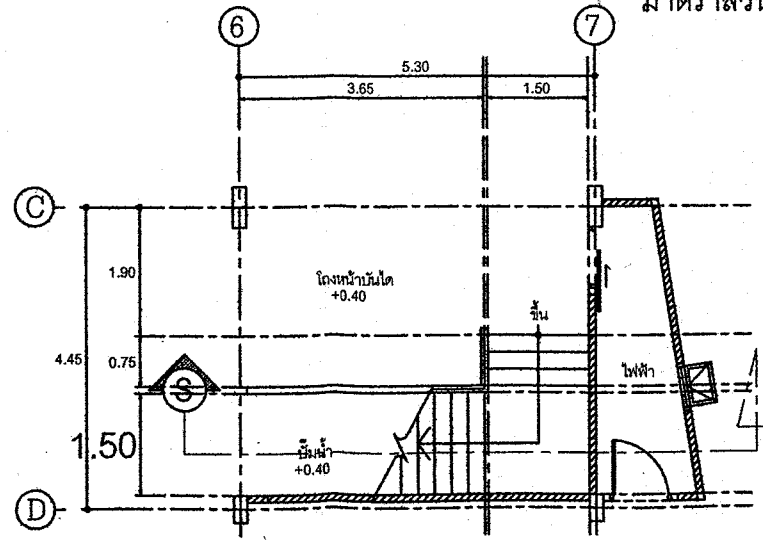




แปลนแบบขยายบันไดหลักชั้นดาดฟ้า  
มาตราส่วน 1 : 75



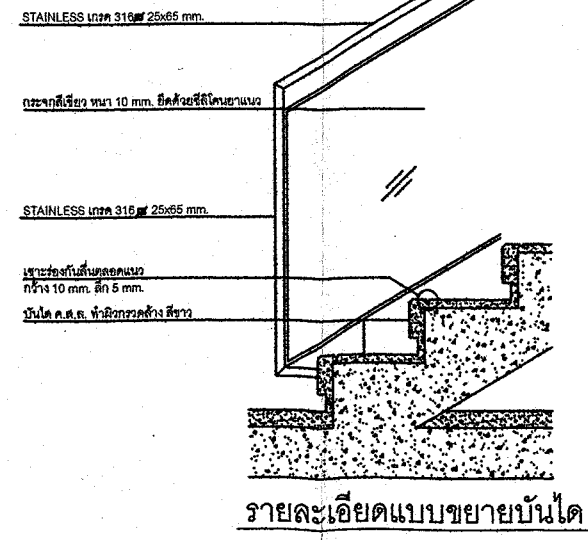
แปลนแบบขยายบันไดหลักชั้น 2 - 7  
มาตราส่วน 1 : 75



แปลนแบบขยายบันไดหลักชั้นล่าง  
มาตราส่วน 1 : 75

ลงชื่อ.....ชัชชนก พ่วงลาภหลาย  
(นางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย)  
เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....จิราพันธ์ จงกาญจน์พรวิน  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์พรวิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



|                                                                                             |                   |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| โครงการ : เมอแตม ห้วยหิน คอนโด<br>Project Name :<br>อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีดาดฟ้า ชั้น 37 ห้อง |                   |                        |
| เจ้าของ :<br>Owner :                                                                        |                   |                        |
| สถานที่ : ถนนเพชรเกษม ต.ห้วยหิน อ.ห้วยหิน<br>Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์                   |                   |                        |
| เขียนแบบ : นายณภัฏพัฒน์ วงศ์สถาน<br>Drawn : บัณฑิตพัฒนารม                                   |                   |                        |
| สถาปนิก :<br>Architects :                                                                   |                   |                        |
| นายศุภวิชต์ มงคลวิวัฒน์<br>ส.ศ.บ. 1109                                                      |                   |                        |
| วิศวกรโครงสร้าง :<br>Structural Engineers :                                                 |                   |                        |
| นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์<br>ส.ย. 6052                                                           |                   |                        |
| วิศวกรไฟฟ้า :<br>Electrical Engineers :                                                     |                   |                        |
| นายสุริยา ชรรค์บริวาร ส.พ.ก. 3053                                                           |                   |                        |
| วิศวกรเครื่องกล :<br>Mechanical Engineers :                                                 |                   |                        |
| วิศวกรสุขาภิบาล :<br>Sanitary Engineers : นายธงชัย มหาก็ง ส.ส. 154                          |                   |                        |
| รายการแก้ไข<br>Revisions                                                                    |                   |                        |
| ครั้งที่<br>No.                                                                             | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
|                                                                                             |                   |                        |
| แบบแสดง :<br>Shown :                                                                        |                   |                        |
| มาตราส่วน :<br>Scale :                                                                      |                   |                        |
| แผ่นที่<br>Sheet No.                                                                        | รวม<br>Total      |                        |

(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

โครงการ : แผนแม่บท ทวีตดิน คอนโด

Project Name : อาคารชุด ค.ส. 7 มีดาดฟ้า ชั้น 37 ห้อง

เจ้าของ :  
Owner :

สถานที่ : อ.เมืองระยอง ต.หัวหิน อ.หัวหิน  
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายสมพร วัฒนศิริ  
Drawn : ปวส.สถาปัตย์กรรม

สถาปนิก :  
Architects :

นายสุวิทย์ มงคลวัฒน์  
ส.ส. 1109

วิศวกรโครงสร้าง :  
Structural Engineers :

นายสุวิทย์ มงคลวัฒน์  
ส.ส. 6052

วิศวกรไฟฟ้า :  
Electrical Engineers :

นายสุวิทย์ มงคลวัฒน์ ส.ส. 3053

วิศวกรเครื่องกล :  
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล :  
Sanitary Engineers :

นางอภัย มหากิจ ส.ส. 154

รายการแก้ไข  
Revisions

| ครั้งที่<br>No. | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|-----------------|-------------------|------------------------|
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |

แบบแสดง :  
Shown :

มาตราส่วน :  
Scale :

| แผ่นที่ | Sheet No. | รวม | Total |
|---------|-----------|-----|-------|
|         |           |     |       |

## คุณสมบัติของบันไดหนีไฟ

1. ประตูหนีไฟกันไฟได้นาน 2 ชั่วโมง
2. การเปิดประตูหนีไฟ จะเปิดตามทิศทางหนีไฟ

ลงชื่อ.....  
นางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย

(นางสาวธัญชนก พ่วงลาภหลาย)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  
นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอวิร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ระดับหลังคาคลุมบันไดดาดฟ้า  $\nabla +22.90$

ระดับพื้นชั้นดาดฟ้า  $\nabla +20.20$

ระดับพื้นชั้น 7  $\nabla +17.40$

ระดับพื้นชั้น 6  $\nabla +14.80$

ระดับพื้นชั้น 5  $\nabla +11.80$

ระดับพื้นชั้น 4  $\nabla +9.00$

ระดับพื้นชั้น 3  $\nabla +6.20$

ระดับพื้นชั้น 2  $\nabla +3.40$

ระดับพื้นชั้น 1  $\nabla +0.40$

ระดับดิน  $\nabla +0.00$  0.40

บันไดหนีไฟ ชั้นล่างชั้นสอง = 18 ลูกตั้ง @ 0.1667 เมตร = 3.00 เมตร  
= 8 ลูกนอน @ 0.25 เมตร = 2.00 เมตร

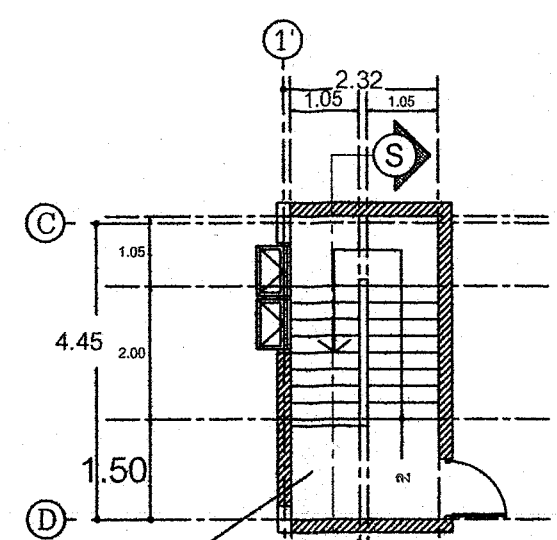
บันไดหนีไฟ ชั้น 2 - ดาดฟ้า ชั้นละ = 18 ลูกตั้ง @ 0.1556 เมตร = 2.80 เมตร  
= 8 ลูกนอน @ 0.25 เมตร = 2.00 เมตร

แบบขยายรูปตัดบันไดหนีไฟ  
มาตราส่วน 1 : 75

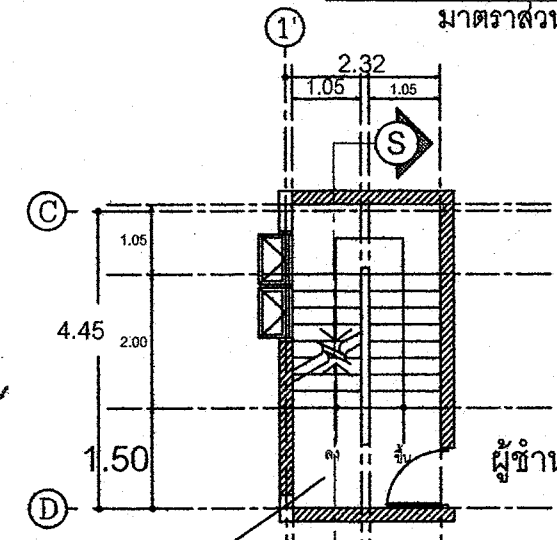
ขนาดพักบันไดหนีไฟมีขนาด 1.58 ตร.ม.  
(1.50 x 1.05 ตร.ม.)

ขนาดพักบันไดหนีไฟมีขนาด 1.58 ตร.ม.  
(1.50 x 1.05 ตร.ม.)

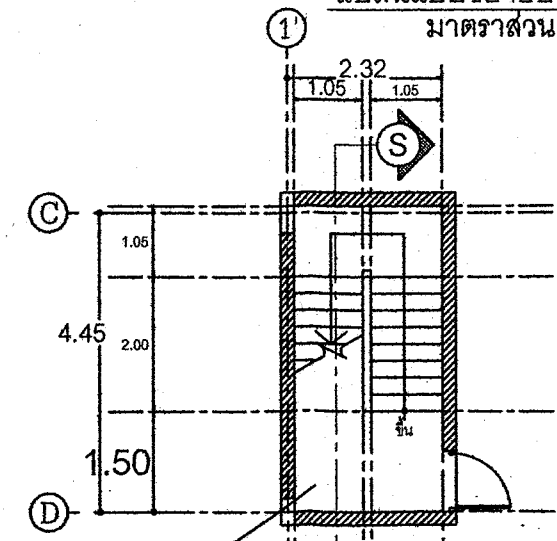
ขนาดพักบันไดหนีไฟมีขนาด 1.58 ตร.ม.  
(1.50 x 1.05 ตร.ม.)



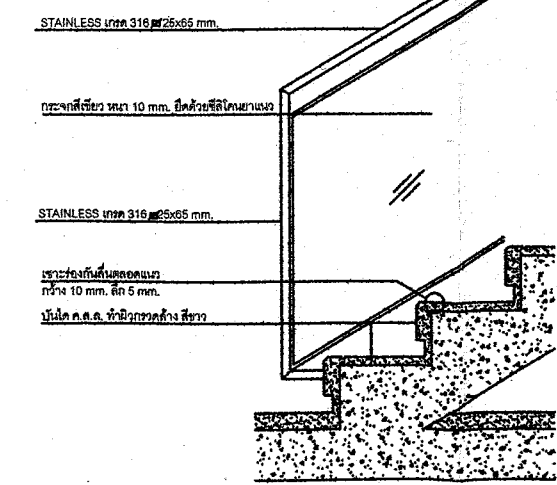
แปลนแบบขยายบันไดหนีไฟชั้นดาดฟ้า  
มาตราส่วน 1 : 75



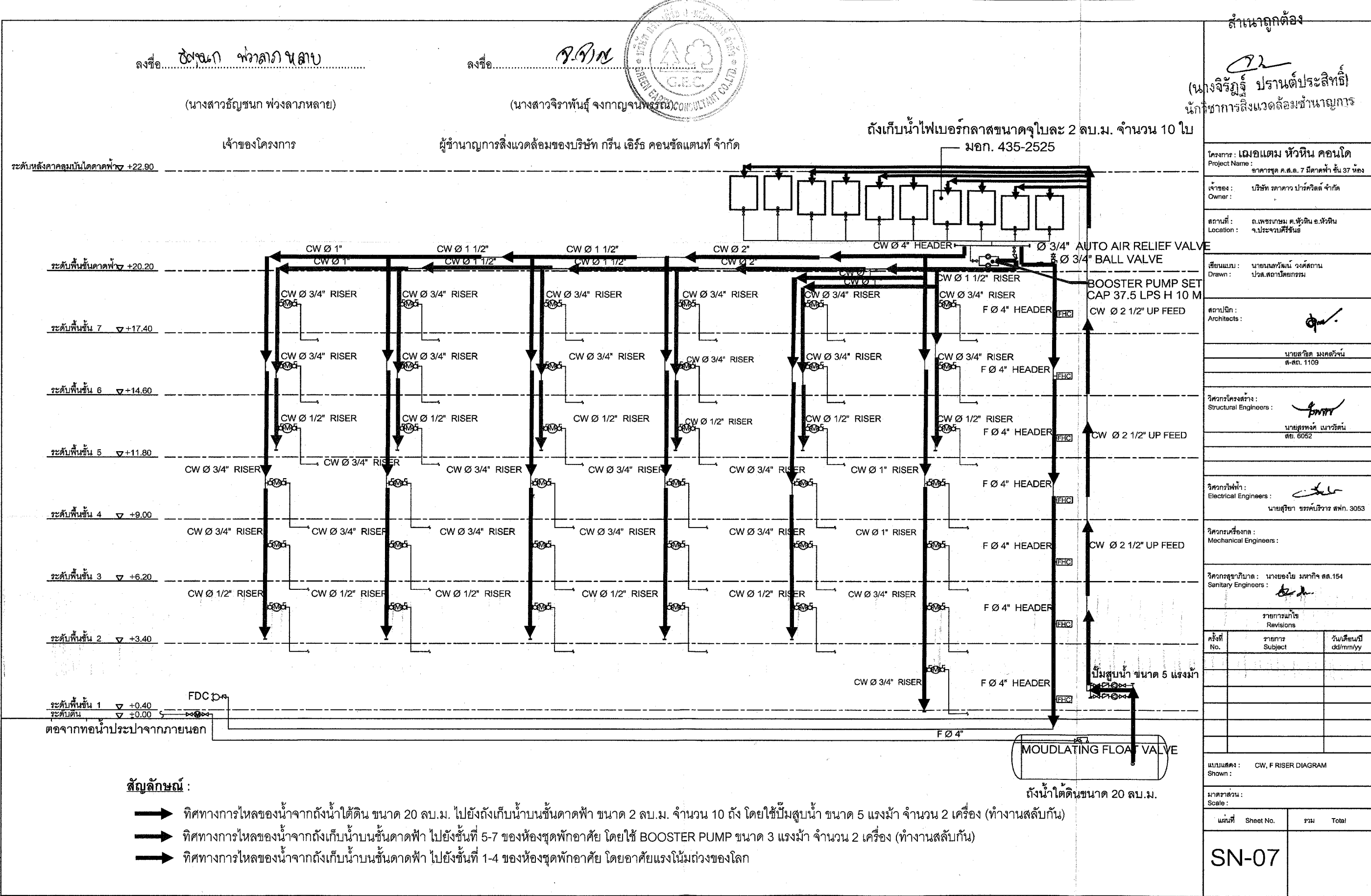
แปลนแบบขยายบันไดหนีไฟชั้น 2-7  
มาตราส่วน 1 : 75



แปลนแบบขยายบันไดหนีไฟชั้นล่าง  
มาตราส่วน 1 : 75



รายละเอียดแบบขยายบันได



พื้นที่ 00.8 ตารางเมตร

เข้า  
ออก

ทางเดินรถ กว้าง 6.00 เมตร

1 1' 2 3 4 5 6 6' 7  
0.48 4.82 4.00 4.00 27.40 4.00 4.80 4.80 0.50

0.30  
2.20  
1.20  
5.45  
13.60  
4.45  
D

ลงชื่อ.....นางสาว พวงลาภ หล้า

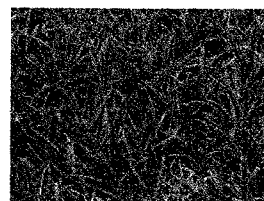
(นางสาวธัญชนก พวงลาภหล้า)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



หญ้านวลน้อย



หญ้านวลน้อย

รูปที่ 25 พื้นที่ปลูกหญ้าของโครงการเมอแตม หัวหิน คอนโด

พื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อย 236.61 ตร.ม.

(นางจิรวิมล ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ  
แบบแสดง  
Shown:

รวมพื้นที่ปลูกหญ้า 236.61 ตร.ม.

SHRUB PLAN  
มาตราส่วน 1 : 100

โครงการ : เมอแตม หัวหิน คอนโด  
Project Name : อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีดาดฟ้า ชั้น 37 ห้อง

เจ้าของ : บริษัท รวดดาว ปาร์ควิสิธ จำกัด  
Owner :

สถานที่ : ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน  
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายสมพรพัฒน์ วงศ์สถาน  
Drawn : ปวส.สถาปัตยกรรม

สถาปนิก :  
Architects :

นายสุวิทย์ มงคลวิวัฒน์  
ส.ส.ท. 1109

วิศวกรโครงสร้าง :  
Structural Engineers :

นายสุพงศ์ นาวรัตน์  
ส.บ. 6052

วิศวกรไฟฟ้า :  
Electrical Engineers :

นายสุวิทย์ ชรรค์วิวัฒน์ ส.พ.ท. 3053

วิศวกรเครื่องกล :  
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล :  
Sanitary Engineers :

นางयोगโย มหากิจ ส.ส. 154

รายการแก้ไข  
Revisions

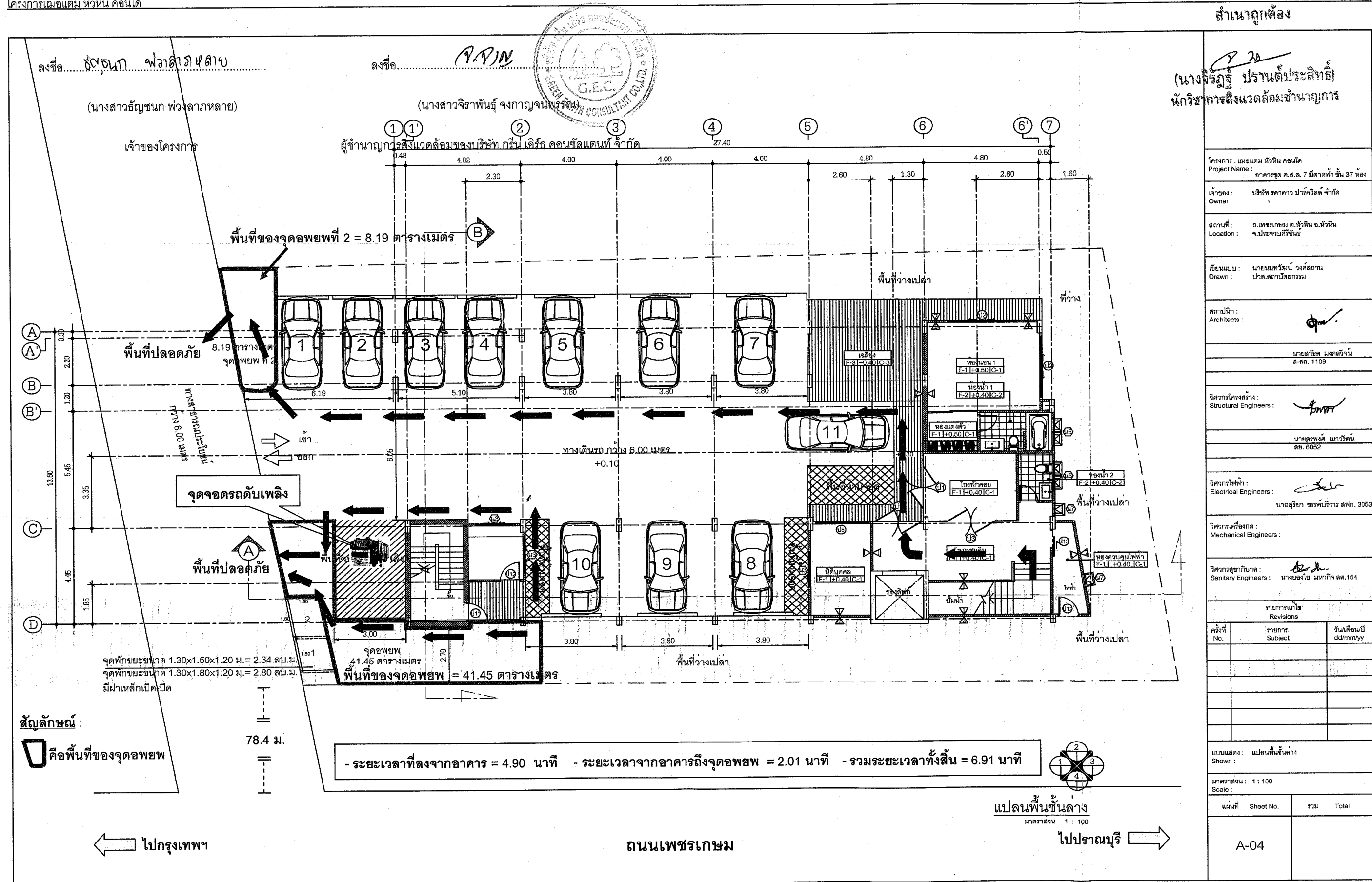
| ครั้งที่<br>No. | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|-----------------|-------------------|------------------------|
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |
|                 |                   |                        |

มาตราส่วน : 1 : 100  
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. รวม Total



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการเมอแตม หัวหิน คอนโด



รูปที่ 19 เวลาของการเข้าถึงจุดรวมพล เส้นทางของการอพยพหนีไฟ และจุดจอร์ทดับเพลิงของโครงการเมอแตม หัวหิน คอนโด

สำเนาถูกต้อง

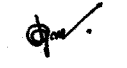
(นางจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

โครงการ: เเมอแตม หัวหิน คอนโด  
Project Name: อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีอาคารพัก 37 ห้อง

เจ้าของ: บริษัท รวดาต ปาร์ควิส จำกัด  
Owner:

สถานที่: ต.เพชรเกษม อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์  
Location:

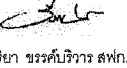
เขียนแบบ: นายณพวัฒน์ วงศ์สถาน  
Drawn: ปวส.สถาปัตยกรรม

สถาปนิก:   
Architects:

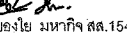
นายสุวิทย์ มงคลวิวัฒน์  
ส.ส. 1109

วิศวกรโครงสร้าง:   
Structural Engineers:

นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์  
ส.อ. 6062

วิศวกรไฟฟ้า:   
Electrical Engineers:

นายสุวิยา ขรรค์วิสาร ส.พ. 3053  
Mechanical Engineers:

วิศวกรสุขาภิบาล:   
Sanitary Engineers: นางयोगโย มหากิจ ส.ส. 154

| รายการแก้ไข Revisions |                |                     |
|-----------------------|----------------|---------------------|
| ครั้งที่ No.          | รายการ Subject | วันเดือนปี dd/mm/yy |
|                       |                |                     |
|                       |                |                     |
|                       |                |                     |
|                       |                |                     |
|                       |                |                     |
|                       |                |                     |

แบบแสดง: Shown:

มาตราส่วน: 1 : 100  
Scale:

| แผ่นที่ | Sheet No. | รวม | Total |
|---------|-----------|-----|-------|
|         |           |     |       |

ลงชื่อ.....จิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์

(นางสาวจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

เจ้าของโครงการ

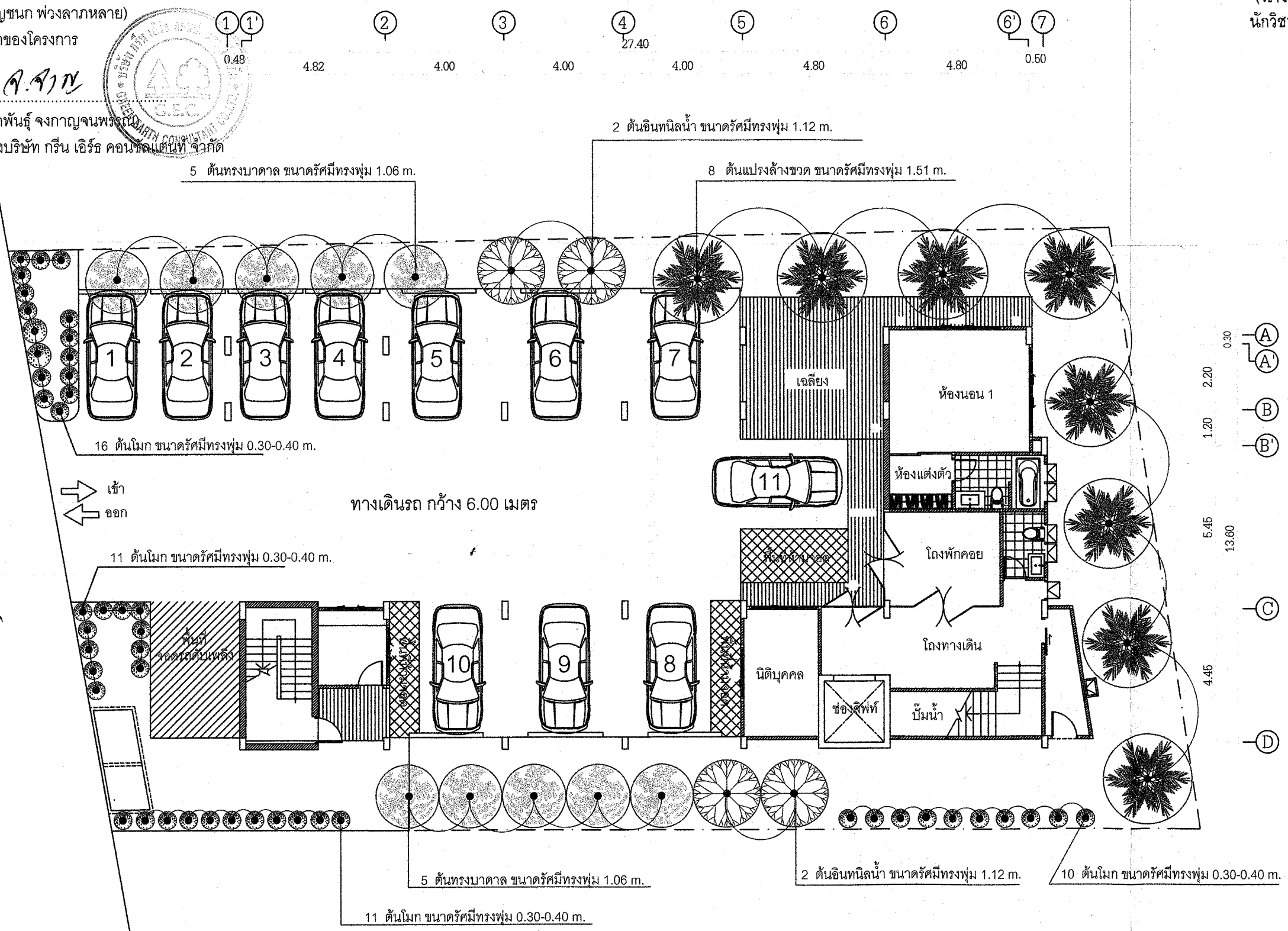
ลงชื่อ.....จิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์

(นางสาวจิรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)

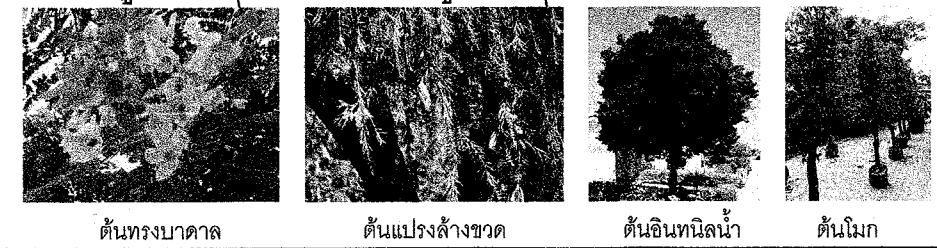
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



เขต 008 หมู่ 8  
ในเขตโครงการ



รูปที่ 23 การจัดผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการเเมอแตม หัวหิน คอนโด



|                |                  |                 |           |
|----------------|------------------|-----------------|-----------|
|                |                  |                 |           |
| 10 ต้นทรงบาดาล | 8 ต้นแปรงล้างขวด | 4 ต้นอินทนิลน้ำ | 48 ต้นโมก |

\*\* รวมปลูกไม้ยืนต้น 22 ต้น  
\*\* รวมปลูกไม้พุ่ม 48 ต้น

TREE PLAN  
มาตราส่วน 1 : 100

สำเนาถูกต้อง

ลงชื่อ.....นางสาว พวงลาภ งาม.....

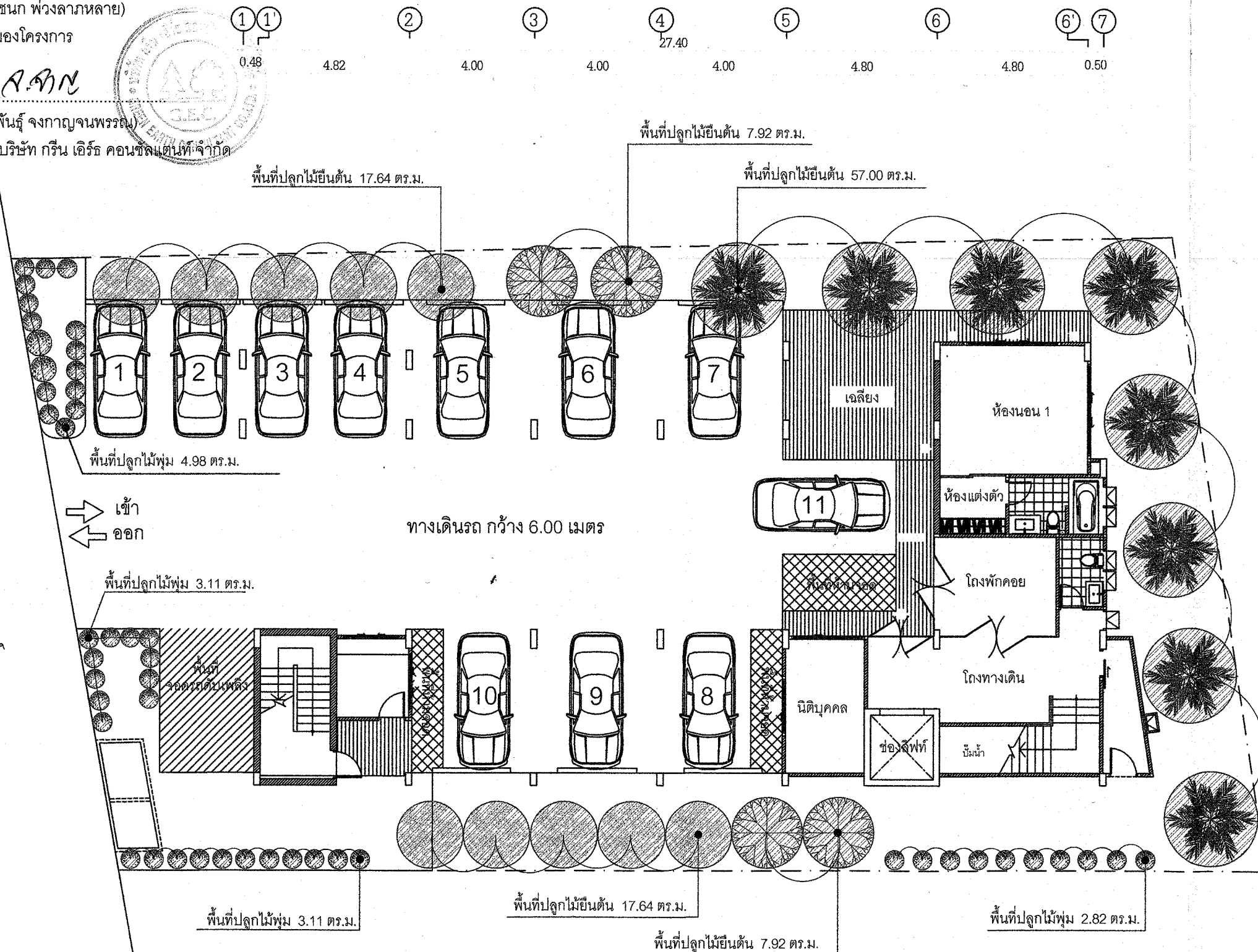
(นางสาวธัญชนก พวงลาภหลาย)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....นางสาวจิราพร จงกาญจนพรหม.....

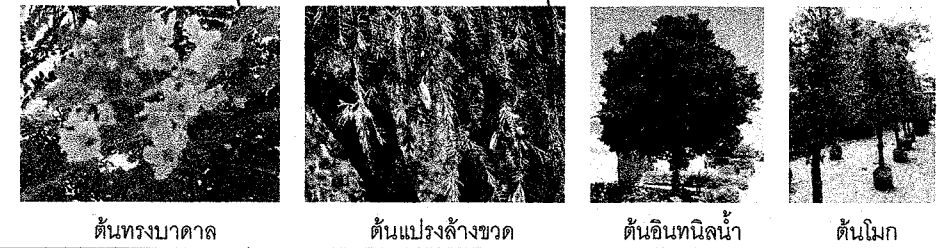
(นางสาวจิราพร จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



เขต 00.80 เมตร  
ไม่รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้

รูปที่ 24 พื้นที่ของการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มของโครงการเมอแตม หัวหิน คอนโด



|                |                  |                 |           |
|----------------|------------------|-----------------|-----------|
|                |                  |                 |           |
| 10 ต้นทรงบาดาล | 8 ต้นแปรงล้างขวด | 4 ต้นอินทนิลน้ำ | 48 ต้นโมก |

\*\* รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 108.12 ตร.ม.  
\*\* รวมพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม 14.02 ตร.ม.  
\*\* รวมพื้นที่ปลูกต้นไม้ 122.14 ตร.ม.

TREE PLAN  
มาตราส่วน 1 : 100

(นางจิรรัฐ ปรานต์ประสิทธิ์)  
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

โครงการ : เมอแตม หัวหิน คอนโด  
Project Name : อาคารชุด ค.ส.ล. 7 มีตลาดฟ้า ชั้น 37 ห้อง

เจ้าของ : บริษัท รวดดาว ปาร์ควิล์ จำกัด  
Owner :

สถานที่ : ต.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน  
Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์

เขียนแบบ : นายสมพจน์ วงศ์สถาน  
Drawn : พล.ส.ต.ปิตยกรรณ

สถาปนิก :  
Architects :

นายสวีสิต มงคลรัตน์  
ร.ศ.ด. 1109

วิศวกรโครงสร้าง :  
Structural Engineers :

นายสุรพงศ์ เนาวรัตน์  
สย. 8052

วิศวกรไฟฟ้า :  
Electrical Engineers :

นายสุริยา ชรรค์จิรากร สฟ.ก. 3053

วิศวกรเครื่องกล :  
Mechanical Engineers :

วิศวกรสุขาภิบาล :  
Sanitary Engineers :

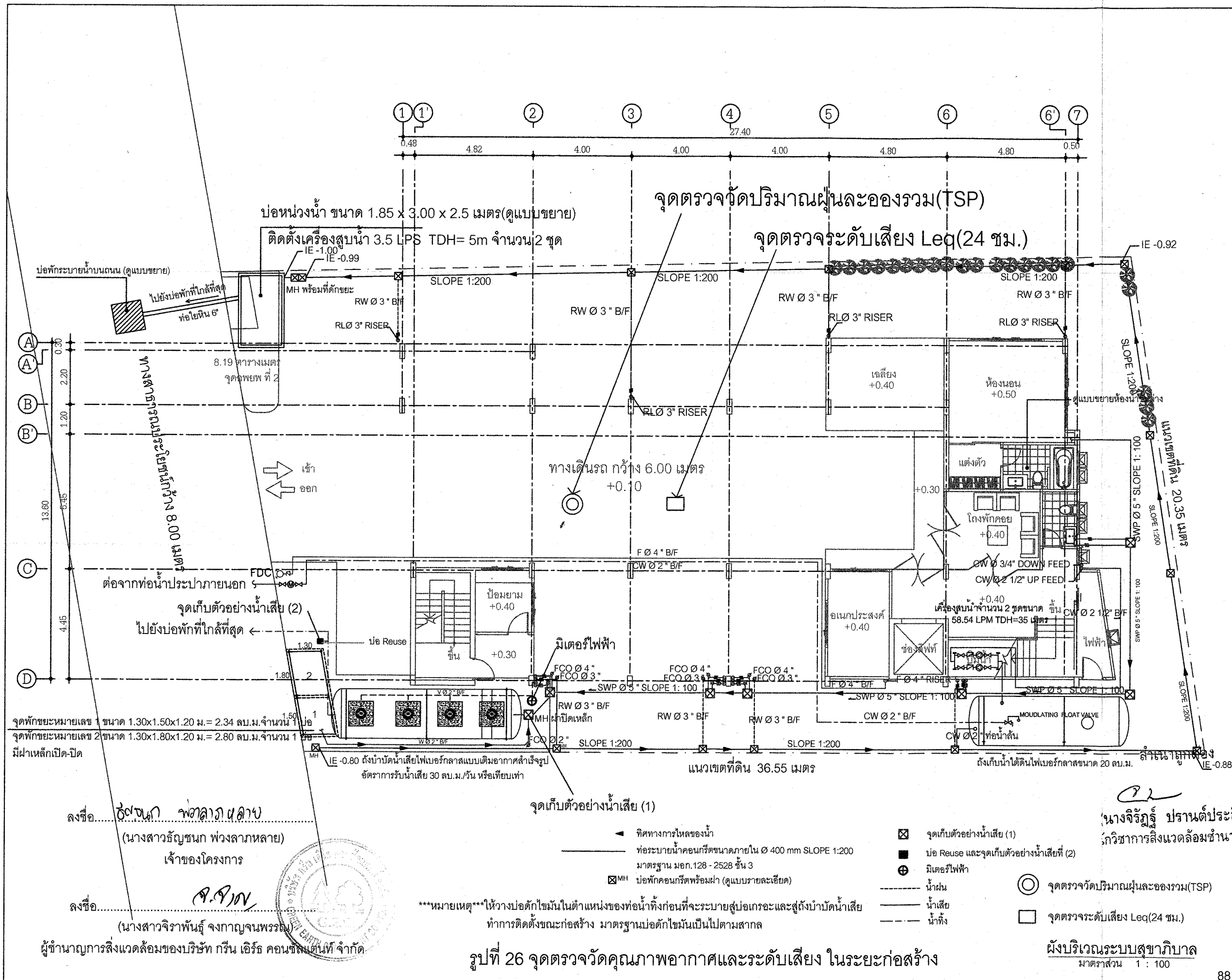
นางयोगโย มหากิจ สส.154

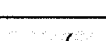
รายการแก้ไข  
Revisions

แบบแสดง :  
Shown :

มาตราส่วน : 1 : 100  
Scale :

แผ่นที่ Sheet No. รวม Total



|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| โครงการ: เอนแทม หัวหิน คอนโด<br>Project Name : อาคารชุด ค.ส.อ. 7 มีตลาดค้า ชั้น 37 ห้อง                                                                            |                   |                        |
| เจ้าของ: บริษัท รวดดาว ปาร์ควิลส์ จำกัด<br>Owner :                                                                                                                 |                   |                        |
| สถานที่: ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน<br>Location : จ.ประจวบคีรีขันธ์                                                                                              |                   |                        |
| เขียนแบบ: นายณนพวัฒน์ วงศ์สถาน<br>Drawn : ปวส.สถาปัตย์กรรม                                                                                                         |                   |                        |
| สถาปนิก: <br>Architects :                                                       |                   |                        |
| นายสุวิธิต มงคลวิจน์<br>ส.ส.อ. 1109                                                                                                                                |                   |                        |
| วิศวกรโครงสร้าง: <br>Structural Engineers :<br>นายสุรพงศ์ เนาวัฒน์<br>ส.บ. 6052 |                   |                        |
| วิศวกรไฟฟ้า: <br>Electrical Engineers :<br>นายสุริยา ชรรค์ปิจาวร สฟท. 3053    |                   |                        |
| วิศวกรเครื่องกล:<br>Mechanical Engineers :                                                                                                                         |                   |                        |
| วิศวกรสุขาภิบาล: นาย योगัย มหาภิจ สส.154<br>Sanitary Engineers :              |                   |                        |
| รายการแก้ไข<br>Revisions                                                                                                                                           |                   |                        |
| ครั้งที่<br>No.                                                                                                                                                    | รายการ<br>Subject | วันเดือนปี<br>dd/mm/yy |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
|                                                                                                                                                                    |                   |                        |
| ฉบับที่ 6<br>ครั้งที่ 1                                                                                                                                            |                   |                        |
| ฉบับที่ 15 : ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล<br>Shown :                                                                                                                     |                   |                        |
| มาตราส่วน:<br>Scale :                                                                                                                                              |                   |                        |
| แผ่นที่<br>Sheet No.                                                                                                                                               | รวม<br>Total      |                        |
| SN-02                                                                                                                                                              |                   |                        |