



ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ **๕๑๓๒**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น

เรียน นายสงวน ศรีนคารินทร์

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๔๑๗๗ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๔

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๘๖๐๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๕
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนคารินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายสงวน ศรีนคารินทร์ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม สูง ๔ ชั้น จำนวน ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน ๒ ถนนราชมรรค์ (พญา-พระตำหนัก) ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราว
ประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๕ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการซี.เอส.แมนชั่น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อม แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอารยา นันทโพธิ์เดช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ 5132

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

31 พฤษภาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น

เรียน นายสงวน ศรีนครินทร์

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE ๕๔๑๗๗ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๖๐๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๕
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง นายสงวน ศรีนครินทร์ ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม สูง ๔ ชั้น จำนวน ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน ๒ ถนนราชวรุณ (พญา-พระตำหนัก) ตำบล
หนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราว
ประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๕ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการซี.เอส.แมนชั่น พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อม แผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอาระยา นันทโพธิ์เดช)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน.

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖


(นางปิยนันท์ ไศกนคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.
.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง



ที่ ทส ๑๐๐๔.๓/ **๕๑๓๑**

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๖๐๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม สูง ๔ ชั้นจำนวน ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน ๒ ถนนราชวรณ (พิทยา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๕ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

พ.ศ. ๒๕๓๕...

พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา ๕๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

อ. พล

(นางสาวอาระยา นันทโพธิ์เดช)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/ 5131

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

31 พฤษภาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการซี.เอส.แมนชั่น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๘๖๐๒ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการซี.เอส.แมนชั่น เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม สูง ๔ ชั้นจำนวน ๓๕ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน ๒
ถนนราชวรณ (พญา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่
๓/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๕ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน
เขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการซี.เอส.แมนชั่น ของนายสงวน ศรีนาครินทร์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

พ.ศ. ๒๕๓๕...

พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็น เงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอาระชา นันทโพธิเดช)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖


(นางปิยนันท์ ไศภณคณาภรณ์)

ผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ

85 ผู้แทน

.....(ผู้พิมพ์)
.....ผู้ร่าง

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ จี.เอส.แมนชั่น
ซอยเกษตรสิน 2 ถนนราชวรุณ (พญา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

นายสงวน ศรีนคารินทร์

1018/9 ถนนพระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ของ นายสงวน ศรีนครินทร์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเกษตร
สิน 2 ถนนราชวรณ (พญา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 35 ห้อง
จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ของ นายสงวน ศรีนครินทร์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการ
ดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการ
เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต
ดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว
ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อม
กับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง
ดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง
และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง
ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือ
โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ
แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/44 หน้า

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

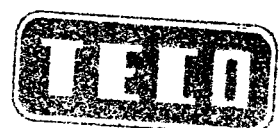
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

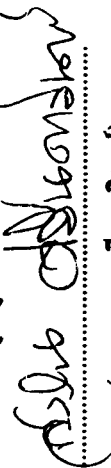
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

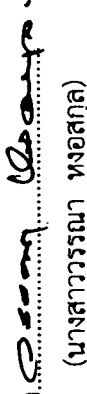


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	—	—
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออก พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การก่อสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- รถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการจะมีการควบคุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องขนส่งของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมวันดำเนินไม่ให้เกินมาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด TSP บริเวณเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องขนส่งของยานพาหนะ และเครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ ที่ระบอบออกจากท่อไอเสีย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีรั้ว metal sheet สูงราวสูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้าออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่ขยับเท่ากันรอบอาคาร ให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้าง ให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำบริเวณที่ไม่มีสิ่งปรกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ขึ้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อมีผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายใน โครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดทำรั้ว metal sheet สูงราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล)

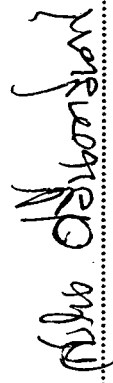


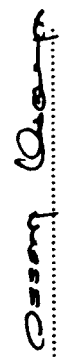
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทำงานก่อสร้าง และงานเดินต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ห้ามรถบรรทุกเครื่องและกลไคร โดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อย่างข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่อ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเร่งเครื่องและกลไครโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ตรวจวัด Leq 24 ชม. บริเวณเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ทุกวันทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนให้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้าออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นกรก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนดซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเวลา สั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด : PPV) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงทุกวันที่ทำกรเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในชวงเวลาอื่นตรวจสอบวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดขึ้นจะนำมาใช้ปริมานเล็กน้อยจึงไม่มีการขนย้ายออกนอกโครงการ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังขุดให้มีความปลอดภัยที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากกรถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน้างานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมึวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

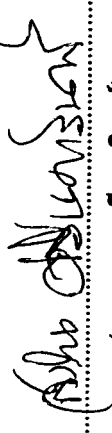


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ห้ามกองวัสดุ จอครถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะหนึ่งของรถขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากกรูกรบจนจนสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ชุ่มไว้ 6) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 - จัดให้มีห้องสุขา-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (แยกชาย-หญิง) นำเสืจากห้องสุขารวมเข้าสู่บ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ และนำดินจากบ่อเกรอะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยนครสิน 2 - นำเสืจากการล้างทำความสะอาดรวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยนครสิน 2	
1.4 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสืจากห้องสุขาปริมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดูคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง		

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ



(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ



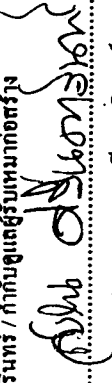
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

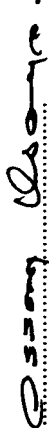
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วม-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (แยกชาย-หญิง) นำเสียจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำจำนวน 2 บ่อ และนำน้ำเสียจากท่อระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนตรสสิน 2 - นำเสียจากการล้างทำความสะอาดรวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนตรสสิน 2	---
1.5 น้ำใต้ดิน	1 แหล่งน้ำในช่วงก่อสร้างโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสหภาพไทยได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและเข้าสู่ท่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียน ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่หักเหและพาณิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ		---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะขอบของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
 29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ พงสกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ไร่ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบาง ประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 (4) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุง ครั้งที่ 3) (5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 7.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรยังอยู่ใน เกณฑ์ที่ดีมาก แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่ม โอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพจราจรบนถนนทุกสายอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสีย ระหว่างการเดินทาง - จัดให้มีการควบคุมจราจรบนถนนทุกสาย ป้องกันการปัด หกหล่น และ ฟังก์เจอร์ของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออก จากพื้นที่โครงการ - ถ้าทราบ หรือเชยวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัด คนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และ ต้อง ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด รวมทั้ง ไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรฐาน ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคมนาคม ขนส่งอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการควบคุมค่าไของ รถบรรทุกตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะจากการขนส่งของโครงการ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการ กองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้รวมก่อสร้างมีค่าน้ำ 3.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้ของคนงานประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขุดติดตั้งมีเตอร์น้ำประจำรั้วโครงการจากไป.สขช.สุขุมวิท ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมากเช่นวันที่ปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของบนพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ ความเพียงพอของบ่อเก็บน้ำใช้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการน้ำเสียและ/สิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้และป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- นำเสียดจากห้องส้วมจะรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 2 - นำเสียดจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 2 - จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากคันนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้มีน้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างเศษตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำ และบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ยังมีประสิทธิภาพ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคณงานก่อสร้างปริมาณครประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ถ้าการจัดการขยะไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบตอสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ซึ่งคณงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ	- ตรวจสอบปริมาณขยะ และความถี่ของการก่อสร้างถึงขยะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

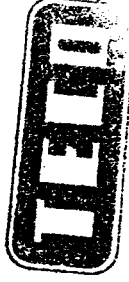
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบไฟฟ้า	- ปริมาณ ไฟฟ้าที่ห้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าลัดวงจรถ้ามีการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ได้	- ขณะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามาปรับปรุงแก้ไข - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครึ่งหลังรณขยะของเมืองพัทยาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความปลอดภัยของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง - รมรงคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างระมัด - ถ้ารับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนารินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นายสงวน ศรีนารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.เมเนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และความปลอดภัยของทรัพย์สิน	- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของคณาก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลภายนอกที่เข้า-ออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่องการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
	บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข่าวสาร โครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยรวดเร็วและระงับการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงาน ก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/ คุณสมบัติที่เทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัด สวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของถูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของ สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายใน พื้นที่ที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของ ที่พัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการ ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อ โรคและสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ใน สภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ ณ สำนักงานสนามและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลตลอดเวลาทำงาน - ควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสีย ความสั่นสะเทือน การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อากาศไอควันมี และความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพ้นขยะเชื้อโรค และแหล่งที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณเดินเลื้อยอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ระหว่างการก่อสร้างโครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนาครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนาครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีรั้วที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยให้ความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรั้วกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนํ้า - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กดัดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้า ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถึงดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - จัดตั้งแผนรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือถ่ายเทที่มีความเสี่ยงต่ำข่วยดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องในบริเวณใกล้เคียง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวันประจำประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดปกติหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์ ถึงแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคณงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คณงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องควบคุมกระบะด้วยผ้าใบให้มีติด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียง โครงการ - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนน สาธารณะให้จัดคณงานไปทำการเก็บกวาด ให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คณงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



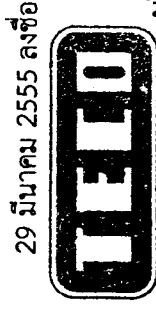
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น (สำหรับบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วถึงเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของ โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลได้เร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดการสวัสดิการที่ทศกอสค์ชั่วคราวของถูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่ บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีคารินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีคารินทร์)



29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว mesh sheet จั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ - ปูหญ้าในระยะงหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกของครุและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

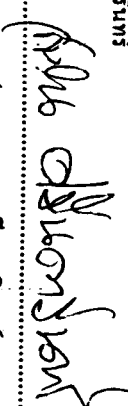


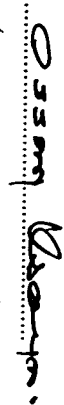
บริษัท ไทยเอ็นโวลอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้าออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยสารมลพิษออกสู่บรรยากาศ แต่อย่างไรก็ตามความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ	- ปกป้องชั้นดินบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO ₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O ₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ของยานพาหนะทั้งในรั้วและจอดรถ” ที่บริเวณลานจอดรถและกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการ และกำชับปก. ให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ให้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองใ้อากาศขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 2.6 ลบ.ม./วัน จำนวน 7 ชุด - ดูแล และบำรุงรักษาถังบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ หรือผู้ผลิตเพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	---
1.3 มลพิษดิน	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 18.18 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณา หงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการดำเนินงานที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.เอ็ม.ขั้น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- นำใช้ของโครงการ จะใช้น้ำจากการกัก.สาขาหลักฯ ไม่มี การนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกคลุมด้วยและพืชนานาชนิด โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่อาศัย และพืชนานาชนิด ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการ โครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มี นัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์	- การพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ซึ่งเสี่ยงใน ปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และไม่เกิดการ เปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีนัยสำคัญ ดังนั้นการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ อย่างใด	---	---
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *(Signature)*
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *(Signature)*



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการดำเนินงานที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดคัดกรอง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจัดจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปริมาณจราจรจากการเดินทางโครงการสูงจะทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้	- จัดให้มีสัญญาณจราจรบนถนนที่พื้นที่โครงการจำนวน 13 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่เข้าเป็นกวดในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งโค้งบริเวณหัวมุมทางโค้งเป็นระยะจุดบริเวณปากทางออกสู่ถนนสาธารณะ เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ในโครงการ 139 ลบ.ม. สามารถสำรองไว้ได้ประมาณ 6 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - ระวังไม่ให้ใช้น้ำอย่างประหลาด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ว่างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ดื่มและเตรียมน้ำดื่ม 1 ครั้ง/ปี
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ทางโครงการจะได้รับบริการจำหน่ายไฟฟ้าจากกก.สาขาพิทยา โดยความถี่ของการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจุบันของกก. - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร		

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียประมาณ 18.18 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองใโรอากาศขนาด 2.6 ลบ.ม./วัน จำนวน 7 ชุด น้ำดื่มหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 60 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมซอยตรสสิน 2 - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยทิ้งหลังผ่านถังบำบัดน้ำเสีย ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, Oil & Grease ความถี่ : ทุก 1 เดือน โดยหมุนเวียน การตรวจวัดสลับกันไปจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งของถังบำบัดฯ จำนวน 7 ชุด 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยทิ้งน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS และ Oil & Grease ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการทวงน้ำหลากในรางระบายน้ำคสล.สี่เหลี่ยมกว้าง 0.3 ม. ลึก ไม่น้อยกว่า 0.5 ม. Slope 1:200 ความยาวรวม 141 ม. และระบายน้ำออกจากระบบท่อน้ำในอัตรา 0.0107 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราน้ำหลาก 0.0108 ลบ.ม./วินาที ในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ)	การจัดส่งรายงาน : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ ศพ. และเมืองพัทยา 2 ครั้ง/ปี - ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อบำบัด ความถี่ : อย่างน้อยทุก 3 เดือน (โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน)

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องีงแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียว สำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตรายวางไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวม ที่สามารถรองรับขยะได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ที่มีประสิทธิภาพดี จัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายภายในห้องพักขยะรวมของโครงการจัดให้มีถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับขยะป้องกันสปรัย และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด ถังที่ 3 รองรับถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป, ถังที่ 4 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์	1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกวัน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ความถี่ : ทุก 6 เดือน 3) ดำังที่ความสะอาดภายในห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกครั้งหลังการจัดเก็บจากเมืองพัทยา

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)

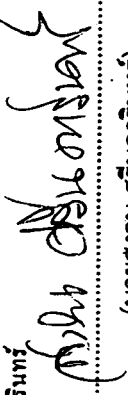
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แอมันชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		- การจัดตั้งถังขยะจะมีจุดตั้งอยู่ด้านใน โดยให้อุปพลตติขนิคหนา ในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มัดปากถุงให้แน่น ระวังไม่ให้มีน้ำหกมาเกิณไปป้องกันการรั่ว และให้เปลี่ยนถุงดำไปใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับบริษัทรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 3-4 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยา - ให้ประสานงานกับเมืองพัทยาในการเข้ามำจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ และกำหนดให้พนักงานโครงการเข้าถึงขยะภายในห้องพักขยะรวมของโครงการมาไว้ที่บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการ หรือริมซอยเกษตรสิน 2 ในตำแหน่งที่เมืองพัทยานำกำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ พงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ▪ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อมน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ▪ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนแสงและกระจายแสงแบบอูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัด ให้ได้ ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออโรสเซนท์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำกับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกค้นไม่รอบอาคาร เพื่อบ่งแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัดไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัดไฟจากการใช้ผู้เย็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการซี.เอส.แอมันชั้น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	(3) ติดสติ๊กเกอร์ประกาศการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานในห้องพักเช่น สติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และสติ๊กเกอร์ข้อความให้ประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำเป็นต้น (4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร โครงการตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้ 1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) 4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 5) ป้ายบอกชั้น	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน - ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

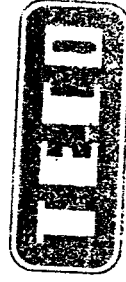
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	- ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นั้น จังหวัดชลบุรีไม่ได้ในพื้นที่ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ ดังนั้น โครงการ จี.เอส.แมนชั่น ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจึงไม่จำเป็นต้องออกแบบ โครงสร้างอาคาร ให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ	6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 8) บันไดหนีไฟ 1 บันได - จัดให้มีจุดรวมคน จำนวน 1 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 57 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 0.49 ตร.ม./คน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - มีแผนฉุกเฉินกรณีแผ่นดินไหว และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำและด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	...

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

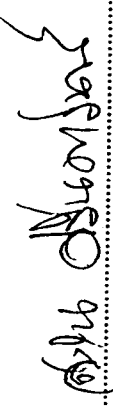
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

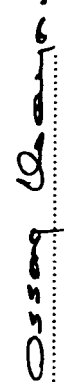
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านน้ำใช้อาจไม่เพียงพอ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเชื้ออีโคโนลาในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยง การคมนาคมขนส่ง การใช้ น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้อยู่ในสภาวะที่เหมาะสม เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้ออีโคโนลา	---
4.3 สุนทรียภาพ			
(1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- อาคารพักอาศัยของโครงการมีรูปทรงทางสถาปัตยกรรมที่สอดคล้องกับอาคารพักอาศัย โดยรอบโครงการ และมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบ และด้วยการหาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---
(2) การบังคับแสงแดด	- ในช่วงเช้าและช่วงเย็นเงาของอาคารจะบดบังพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างไรก็ตามในช่วงสาย-บ่ายของแต่ละวัน (ประมาณ 5-6 ชม.) ความยาวของเงาอาคารแต่ละหลังจะลดลง และทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดอย่างเต็มที่ และจากการสอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง พบว่าไม่มีความกังวลด้านการบดบังแสงแดด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แอมันชั้น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบังคับใช้กฎหมาย	- อาคารของโครงการเป็นอาคาร 4 ชั้น และแนวอาคารส่วนใหญ่มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี เนื่องจากการมีอาคารพนักวนอากาศและพัดผ่านของลมทางข้ามอาคาร (กรณีที่มีอาคารวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างของอาคารให้มีระยะถอยร่นตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ต้องกระทบพื้นที่หรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	---
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารคสล. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 311 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน โดยมีไม้ยืนต้นเป็นองค์ประกอบหลัก - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- TSP	- ระบบ Gravimetric	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- สภาพเครื่องยนต์	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ของยานพาหนะและเครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษที่ระบายจากท่อไอเสีย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- Leq 24 ชม.	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity:PPV)	- มาตรการควบคุมสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- ยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การควบคุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การหกหกล้นของวัสดุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบการหกหกล้นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการขนส่งของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียง และถนนสาธารณะ	- ไม่ให้ออกรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบ ไม่ให้มีการออกรถบรรทุก หรือการกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีคารินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีคารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.เมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ และความเสียหายของบ่อบำบัดน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วม	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความสะอาดของห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. อากาศไวออนามัยและมลพิษ	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การจัดเก็บสถิติความปลอดภัย และรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมา มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุ ในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ และระบบสาธารณูปโภค	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและผลกระทบด้านสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



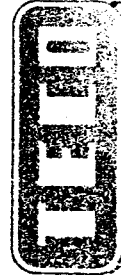
ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการโครงการ					
1. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบความเพียงพอ	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถตามที่ยื่นขอแบบไว้ และประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ	- ทุก 6 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
2. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
		- การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ได้คืน และชั้นคาเฟ่	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นายสงวน ศรีนครินทร์
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน โดย หน่วยงานการตรวจวัด สลับกันไปจากบ่อบำบัดน้ำ ของถึงบำบัดฯ จำนวน 7 ชุด	นายสงวน ศรีนครินทร์
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย หลังผ่านถังบำบัดน้ำเสีย				
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อบำบัด	- ทุก 3 เดือน โดยให้ ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา พงศ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสะอาด ใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะล้นถัง	- ทุกวัน	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ตรวจสอบความสามารถใช้งาน และความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักขยะ และถังขยะ	- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะจากเมืองพิทยา	นายสงวน ศรีนครินทร์
6. ระบบไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพ และความสะอาด ใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นายสงวน ศรีนครินทร์
7. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพ และความสะอาด ใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นายสงวน ศรีนครินทร์
8. การสาธารณสุข	- ระบบสาธารณสุขอุปโภค และระบบปรับอากาศ	- ความเพียงพอของระบบ สาธารณูปโภค และการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภค เช่นระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และการรองรับขยะมูลฝอย	- ทุก 2 เดือน สำหรับระบบน้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย และทุก 6 เดือนสำหรับการรองรับขยะมูลฝอย	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายสงวน ศรีนครินทร์

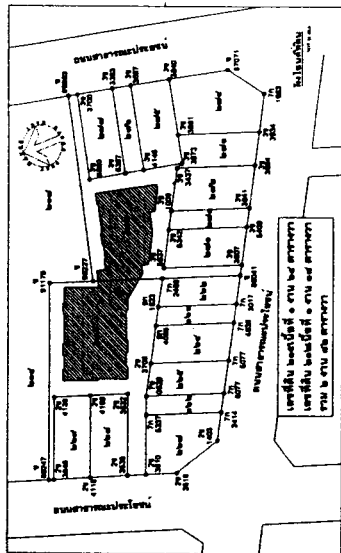
29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

36/44



โฉนดเลขที่ 4054
เลขที่ดิน 205

THE CLIFF RESIDENCE PROJECT

เกษตรสิน 2 (กว้าง 11.85 ม.)

โฉลคเลขที่ 4057
เลขที่ดิน 206

ถนนราชวรุณ(กว้าง 12 ม.)

บ่งชี้และมอบ

29 มีนาคม 2555

5552 RULIN 62

5552 RULIN 62

(นายสงวน ศรีนรินทร์)

(นางสาววรรณ พงษ์ภักดิ์)

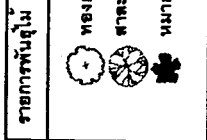
ผู้นำาการถึงแวดคอม

บริษัทไทยเอ็นวีรอนเมนต์ จำกัด

รูปที่ 1 : แผนผังโครงการสอนทั้ป้โนดทั้ด้น

37/44

 J.B. & J. CIEL CO., LTD. 277-A, 277-B, 277-C, 277-D, 277-E 277-F, 277-G, 277-H, 277-I, 277-J 277-K, 277-L, 277-M, 277-N, 277-O 277-P, 277-Q, 277-R, 277-S, 277-T 277-U, 277-V, 277-W, 277-X, 277-Y 277-Z, 277-AA, 277-AB, 277-AC 277-AD, 277-AE, 277-AF, 277-AG 277-AH, 277-AI, 277-AJ, 277-AL 277-AM, 277-AN, 277-AO, 277-AP 277-AQ, 277-AR, 277-AS, 277-AT 277-AU, 277-AV, 277-AW, 277-AX 277-AY, 277-AZ, 277-BA, 277-BB 277-BB, 277-BC, 277-BD, 277-BE 277-BE, 277-BF, 277-BG, 277-BH 277-BH, 277-BI, 277-BJ, 277-BL 277-BM, 277-BN, 277-BO, 277-BP 277-BQ, 277-BR, 277-BS, 277-BT 277-BT, 277-BU, 277-BV, 277-BW 277-BW, 277-BX, 277-BY, 277-BZ 277-BZ, 277-CA, 277-CB, 277-CC 277-CC, 277-CD, 277-CE, 277-CE 277-CE, 277-CF, 277-CG, 277-CH 277-CH, 277-CI, 277-CJ, 277-CL 277-CM, 277-CN, 277-CO, 277-CP 277-CQ, 277-CR, 277-CS, 277-CT 277-CT, 277-CU, 277-CV, 277-CW 277-CW, 277-CX, 277-CY, 277-CZ 277-CZ, 277-DA, 277-DB, 277-DC 277-DC, 277-DD, 277-DE, 277-DE 277-DE, 277-DF, 277-DG, 277-DH 277-DH, 277-DI, 277-DJ, 277-DL 277-DM, 277-DN, 277-DO, 277-DP 277-DQ, 277-DR, 277-DS, 277-DT 277-DT, 277-DU, 277-DV, 277-DW 277-DW, 277-DX, 277-DY, 277-DZ 277-DZ, 277-EA, 277-EB, 277-EC 277-EC, 277-ED, 277-EE, 277-EE 277-EE, 277-EF, 277-EG, 277-EH 277-EH, 277-EI, 277-EJ, 277-EL 277-EM, 277-EN, 277-EO, 277-EP 277-EQ, 277-ER, 277-ES, 277-ET 277-ET, 277-EU, 277-EV, 277-EW 277-EW, 277-EX, 277-EY, 277-EZ 277-EZ, 277-FA, 277-FB, 277-FC 277-FC, 277-FD, 277-FE, 277-FE 277-FE, 277-FF, 277-FG, 277-FH 277-FH, 277-FI, 277-FJ, 277-FL 277-FM, 277-FN, 277-FO, 277-FP 277-FQ, 277-FR, 277-FS, 277-FT 277-FT, 277-FU, 277-FV, 277-FW 277-FW, 277-FX, 277-FY, 277-FZ 277-FZ, 277-GA, 277-GB, 277-GC 277-GC, 277-GD, 277-GE, 277-GE 277-GE, 277-GF, 277-GG, 277-GH 277-GH, 277-GI, 277-GJ, 277-GL 277-GM, 277-GN, 277-GO, 277-GP 277-GQ, 277-GR, 277-GS, 277-GT 277-GT, 277-GU, 277-GV, 277-GW 277-GW, 277-GX, 277-GY, 277-GZ 277-GZ, 277-HA, 277-HB, 277-HC 277-HC, 277-HD, 277-HE, 277-HE 277-HE, 277-HF, 277-HG, 277-HH 277-HH, 277-HI, 277-HJ, 277-HL 277-HM, 277-HN, 277-HO, 277-HP 277-HQ, 277-HR, 277-HS, 277-HT 277-HT, 277-HU, 277-HV, 277-HW 277-HW, 277-HX, 277-HY, 277-HZ 277-HZ, 277-IA, 277-IB, 277-IC 277-IC, 277-ID, 277-IE, 277-IE 277-IE, 277-IF, 277-IG, 277-IH 277-IH, 277-II, 277-IJ, 277-IL 277-IM, 277-IN, 277-IO, 277-IP 277-IQ, 277-IR, 277-IS, 277-IT 277-IT, 277-IU, 277-IV, 277-IW 277-IW, 277-IX, 277-IY, 277-IZ 277-IZ, 277-JA, 277-JB, 277-JC 277-JC, 277-JD, 277-JE, 277-JE 277-JE, 277-JF, 277-JG, 277-JH 277-JH, 277-JI, 277-JJ, 277-JL 277-JM, 277-JN, 277-JO, 277-JP 277-JQ, 277-JR, 277-JS, 277-JT 277-JT, 277-JU, 277-JV, 277-JW 277-JW, 277-JX, 277-JY, 277-JZ 277-JZ, 277-KA, 277-KB, 277-KC 277-KC, 277-KD, 277-KE, 277-KE 277-KE, 277-KF, 277-KG, 277-KH 277-KH, 277-KI, 277-KJ, 277-KL 277-KM, 277-KN, 277-KO, 277-KP 277-KQ, 277-KR, 277-KS, 277-KT 277-KT, 277-KU, 277-KV, 277-KW 277-KW, 277-KX, 277-KY, 277-KZ 277-KZ, 277-LA, 277-LB, 277-LC 277-LC, 277-LD, 277-LE, 277-LE 277-LE, 277-LF, 277-LG, 277-LH 277-LH, 277-LI, 277-LJ, 277-LL 277-LM, 277-LN, 277-LO, 277-LP 277-LQ, 277-LR, 277-LS, 277-LT 277-LT, 277-LU, 277-LV, 277-LW 277-LW, 277-LX, 277-LY, 277-LZ 277-LZ, 277-MA, 277-MB, 277-MC 277-MC, 277-MD, 277-ME, 277-ME 277-ME, 277-MF, 277-MG, 277-MH 277-MH, 277-MI, 277-MJ, 277-ML 277-MM, 277-MN, 277-MO, 277-MP 277-MQ, 277-MR, 277-MS, 277-MT 277-MT, 277-MU, 277-MV, 277-MW 277-MW, 277-MX, 277-MY, 277-MZ 277-MZ, 277-NA, 277-NB, 277-NC 277-NC, 277-ND, 277-NE, 277-NE 277-NE, 277-NF, 277-NG, 277-NH 277-NH, 277-NI, 277-NJ, 277-NL 277-NM, 277-NN, 277-NO, 277-NP 277-NQ, 277-NR, 277-NS, 277-NT 277-NT, 277-NU, 277-NV, 277-NW 277-NW, 277-NX, 277-NY, 277-NZ 277-NZ, 277-OA, 277-OB, 277-OC 277-OC, 277-OD, 277-OE, 277-OE 277-OE, 277-OF, 277-OG, 277-OH 277-OH, 277-OI, 277-OJ, 277-OL 277-OM, 277-ON, 277-OO, 277-OP 277-OQ, 277-OR, 277-OS, 277-OT 277-OT, 277-OU, 277-OV, 277-OW 277-OW, 277-OX, 277-OY, 277-OZ 277-OZ, 277-PA, 277-PB, 277-PC 277-PC, 277-PD, 277-PE, 277-PE 277-PE, 277-PF, 277-PG, 277-PH 277-PH, 277-PI, 277-PJ, 277-PL 277-PM, 277-PN, 277-PO, 277-PP 277-PQ, 277-PR, 277-PS, 277-PT 277-PT, 277-PU, 277-PV, 277-PW 277-PW, 277-PX, 277-PY, 277-PZ 277-PZ, 277-QA, 277-QB, 277-QC 277-QC, 277-QD, 277-QE, 277-QE 277-QE, 277-QF, 277-QG, 277-QH 277-QH, 277-QI, 277-QJ, 277-QL 277-QM, 277-QN, 277-QO, 277-QP 277-QQ, 277-QR, 277-QS, 277-QT 277-QT, 277-QU, 277-QV, 277-QW 277-QW, 277-QX, 277-QY, 277-QZ 277-QZ, 277-RA, 277-RB, 277-RC 277-RC, 277-RD, 277-RE, 277-RE 277-RE, 277-RF, 277-RG, 277-RH 277-RH, 277-RI, 277-RJ, 277-RL 277-RM, 277-RN, 277-RO, 277-RP 277-RQ, 277-RR, 277-RS, 277-RT 277-RT, 277-RU, 277-RV, 277-RW 277-RW, 277-RX, 277-RY, 277-RZ 277-RZ, 277-SA, 277-SB, 277-SC 277-SC, 277-SD, 277-SE, 277-SE 277-SE, 277-SF, 277-SG, 277-SH 277-SH, 277-SI, 277-SJ, 277-SL 277-SM, 277-SN, 277-SO, 277-SP 277-SQ, 277-SR, 277-SS, 277-ST 277-ST, 277-SU, 277-SV, 277-SW 277-SW, 277-SX, 277-SY, 277-SZ 277-SZ, 277-TA, 277-TB, 277-TC 277-TC, 277-TD, 277-TE, 277-TE 277-TE, 277-TF, 277-TG, 277-TH 277-TH, 277-TI, 277-TJ, 277-TL 277-TM, 277-TN, 277-TO, 277-TP 277-TQ, 277-TR, 277-TS, 277-TT 277-TT, 277-TU, 277-TV, 277-TW 277-TW, 277-TX, 277-TY, 277-TZ 277-TZ, 277-UA, 277-UB, 277-UC 277-UC, 277-UD, 277-UE, 277-UE 277-UE, 277-UF, 277-UG, 277-UH 277-UH, 277-UI, 277-UJ, 277-UL 277-UM, 277-UN, 277-VO, 277-VP 277-VQ, 277-VR, 277-VS, 277-VT 277-VT, 277-VU, 277-VV, 277-VW 277-VW, 277-VX, 277-VY, 277-VZ 277-VZ, 277-WA, 277-WB, 277-WC 277-WC, 277-WD, 277-WE, 277-WE 277-WE, 277-WF, 277-WG, 277-WH 277-WH, 277-WI, 277-WJ, 277-WL 277-WM, 277-WN, 277-WO, 277-WP 277-WQ, 277-WS, 277-WT, 277-WT 277-WT, 277-WU, 277-WV, 277-WW 277-WW, 277-WX, 277-WY, 277-WZ 277-WZ, 277-XA, 277-XB, 277-XC 277-XC, 277-XD, 277-XE, 277-XE 277-XE, 277-XF, 277-XG, 277-XH 277-XH, 277-XI, 277-XJ, 277-XL 277-XM, 277-XN, 277-XO, 277-XP 277-XQ, 277-XR, 277-XS, 277-XT 277-XT, 277-XU, 277-XV, 277-XW 277-XW, 277-XX, 277-XY, 277-XZ 277-XZ, 277-YA, 277-YB, 277-YC 277-YC, 277-YD, 277-YE, 277-YE 277-YE, 277-YF, 277-YG, 277-YH 277-YH, 277-YI, 277-YJ, 277-YL 277-YM, 277-YN, 277-YO, 277-YP 277-YQ, 277-YR, 277-YS, 277-YT 277-YT, 277-YU, 277-YV, 277-YW 277-YW, 277-YX, 277-YZ, 277-YZ 277-YZ, 277-ZA, 277-ZB, 277-ZC 277-ZC, 277-ZD, 277-ZE, 277-ZE 277-ZE, 277-ZF, 277-ZG, 277-ZH 277-ZH, 277-ZI, 277-ZJ, 277-ZL 277-ZM, 277-ZN, 277-ZO, 277-ZP 277-ZQ, 277-ZR, 277-ZS, 277-ZT 277-ZT, 277-ZU, 277-ZV, 277-ZW 277-ZW, 277-ZX, 277-ZY, 277-ZZ 277-ZZ, 277-AA, 277-AB, 277-AB 277-AB, 277-AC, 277-AC, 277-AC 277-AC, 277-AD, 277-AD, 277-AD 277-AD, 277-AE, 277-AE, 277-AE 277-AE, 277-AF, 277-AF, 277-AF 277-AF, 277-AG, 277-AG, 277-AG 277-AG, 277-AH, 277-AH, 277-AH 277-AH, 277-AI, 277-AI, 277-AI 277-AI, 277-AJ, 277-AJ, 277-AJ 277-AJ, 277-AL, 277-AL, 277-AL 277-AL, 277-AM, 277-AM, 277-AM 277-AM, 277-AN, 277-AN, 277-AN 277-AN, 277-AO, 277-AO, 277-AO 277-AO, 277-AP, 277-AP, 277-AP 277-AP, 277-AQ, 277-AQ, 277-AQ 277-AQ, 277-AR, 277-AR, 277-AR 277-AR, 277-AS, 277-AS, 277-AS 277-AS, 277-AT, 277-AT, 277-AT 277-AT, 277-AU, 277-AU, 277-AU 277-AU, 277-AV, 277-AV, 277-AV 277-AV, 277-AW, 277-AW, 277-AW 277-AW, 277-AX, 277-AX, 277-AX 277-AX, 277-AY, 277-AY, 277-AY 277-AY, 277-AZ, 277-AZ, 277-AZ 277-AZ, 277-BA, 277-BA, 277-BA 277-BA, 277-BB, 277-BB, 277-BB 277-BB, 277-BC, 277-BC, 277-BC 277-BC, 277-BD, 277-BD, 277-BD 277-BD, 277-BE, 277-BE, 277-BE 277-BE, 277-BF, 277-BF, 277-BF 277-BF, 277-BG, 277-BG, 277-BG 277-BG, 277-BH, 277-BH, 277-BH 277-BH, 277-BI, 277-BI, 277-BI 277-BI, 277-BJ, 277-BJ, 277-BJ 277-BJ, 277-BL, 277-BL, 277-BL 277-BL, 277-BM, 277-BM, 277-BM 277-BM, 277-BN, 277-BN, 277-BN 277-BN, 277-BO, 277-BO, 277-BO 277-BO, 277-BP, 277-BP, 277-BP 277-BP, 277-BQ, 277-BQ, 277-BQ 277-BQ, 277-BR, 277-BR, 277-BR 277-BR, 277-BS, 277-BS, 277-BS 277-BS, 277-BT, 277-BT, 277-BT 277-BT, 277-BU, 277-BU, 277-BU 277-BU, 277-BV, 277-BV, 277-BV 277-BV, 277-BW, 277-BW, 277-BW 277-BW, 277-BX, 277-BX, 277-BX 277-BX, 277-BY, 277-BY, 277-BY 277-BY, 277-BZ, 277-BZ, 277-BZ 277-BZ, 277-CA, 277-CA, 277-CA 277-CA, 277-CB, 277-CB, 277-CB 277-CB, 277-CC, 277-CC, 277-CC 277-CC, 277-CD, 277-CD, 277-CD 277-CD, 277-CE, 277-CE, 277-CE 277-CE, 277-CF, 277-CF, 277-CF 277-CF, 277-CG, 277-CG, 277-CG 277-CG, 277-CH, 277-CH, 277-CH 277-CH, 277-CI, 277-CI, 277-CI 277-CI, 277-CJ, 277-CJ, 277-CJ 277-CJ, 277-CL, 277-CL, 277-CL 277-CL, 277-CM, 277-CM, 277-CM 277-CM, 277-CN, 277-CN, 277-CN 277-CN, 277-CO, 277-CO, 277-CO 277-CO, 277-CP, 277-CP, 277-CP 277-CP, 277-CQ, 277-CQ, 277-CQ 277-CQ, 277-CR, 277-CR, 277-CR 277-CR, 277-CS, 277-CS, 277-CS 277-CS, 277-CT, 277-CT, 277-CT 277-CT, 277-CU, 277-CU, 277-CU 277-CU, 277-CV, 277-CV, 277-CV 277-CV, 277-CW, 277-CW, 277-CW 277-CW, 277-CX, 277-CX, 277-CX 277-CX, 277-CY, 277-CY, 277-CY 277-CY, 277-CZ, 277-CZ, 277-CZ 277-CZ, 277-DA, 277-DA, 277-DA 277-DA, 277-DB, 277-DB, 277-DB 277-DB, 277-DC, 277-DC, 277-DC 277-DC, 277-DD, 277-DD, 277-DD 277-DD, 277-DE, 277-DE, 277-DE 277-DE, 277-DF, 277-DF, 277-DF 277-DF, 277-DG, 277-DG, 277-DG 277-DG, 277-DH, 277-DH, 277-DH 277-DH, 277-DI, 277-DI, 277-DI 277-DI, 277-DJ, 277-DJ, 277-DJ 277-DJ, 277-DL, 277-DL, 277-DL 277-DL, 277-DM, 277-DM, 277-DM 277-DM, 277-DN, 277-DN, 277-DN 277-DN, 277-DO, 277-DO, 277-DO 277-DO, 277-DP, 277-DP, 277-DP 277-DP, 277-DQ, 277-DQ, 277-DQ 277-DQ, 277-DR, 277-DR, 277-DR 277-DR, 277-DS, 277-DS, 277-DS 277-DS, 277-DT, 277-DT, 277-DT 277-DT, 277-DU, 277-DU, 277-DU 277-DU, 277-DV, 277-DV, 277-DV 277-DV, 277-DW, 277-DW, 277-DW 277-DW, 277-DX, 277-DX, 277-DX 277-DX, 277-DY, 277-DY, 277-DY 277-DY, 277-DZ, 277-DZ, 277-DZ 277-DZ, 277-EA, 277-EA, 277-EA 277-EA, 277-EB, 277-EB, 277-EB 277-EB, 277-EC, 277-EC, 277-EC 277-EC, 277-ED, 277-ED, 277-ED 277-ED, 277-EE, 277-EE, 277-EE 277-EE, 277-EF, 277-EF, 277-EF 277-EF, 277-EG, 277-EG, 277-EG 277-EG, 277-EH, 277-EH, 277-EH 277-EH, 277-EI, 277-EI, 277-EI 277-EI, 277-EJ, 277-EJ, 277-EJ 277-EJ, 277-EL, 277-EL, 277-EL 277-EL, 277-EM, 277-EM, 277-EM 277-EM, 277-EN, 277-EN, 277-EN 277-EN, 277-EO, 277-EO, 277-EO 277-EO, 277-EP, 277-EP, 277-EP 277-EP, 277-EQ, 277-EQ, 277-EQ 277-EQ, 277-ER, 277-ER, 277-ER 277-ER, 277-ES, 277-ES, 277-ES 277-ES, 277-ET, 277-ET, 277-ET 277-ET, 277-EU, 277-EU, 277-EU 277-EU, 277-EV, 277-EV, 277-EV 277-EV, 277-EW, 277-EW, 277-EW 277-EW, 277-EX, 277-EX, 277-EX 277-EX, 277-EY, 277-EY, 277-EY 277-EY, 277-EZ, 277-EZ, 277-EZ 277-EZ, 277-FA, 277-FA, 277-FA 277-FA, 277-FB, 277-FB, 277-FB 277-FB, 277-FC, 277-FC, 277-FC 277-FC, 277-FD, 277-FD, 277-FD 277-FD, 277-FE, 277-FE, 277-FE 277-FE, 277-FF, 277-FF, 277-FF 277-FF, 277-FG, 277-FG, 277-FG 277-FG, 277-FH, 277-FH, 277-FH 277-FH, 277-FI, 277-FI, 277-FI 277-FI, 277-FJ, 277-FJ, 277-FJ 277-FJ, 277-FL, 277-FL, 277-FL 277-FL, 277-FM, 277-FM, 277-FM 277-FM, 277-FN, 277-FN, 277-FN 277-FN, 277-FO, 277-FO, 277-FO 277-FO, 277-FP, 277-FP, 277-FP 277-FP, 277-FQ, 277-FQ, 277-FQ 277-FQ, 277-FR, 277-FR, 277-FR 277-FR, 277-FS, 277-FS, 277-FS 277-FS, 277-FT, 277-FT, 277-FT 277-FT, 277-FU, 277-FU, 277-FU 277-FU, 277-FV, 277-FV, 277-FV 277-FV, 277-FW, 277-FW, 277-FW 277-FW, 277-FX, 277-FX, 277-FX 277-FX, 277-FY, 277-FY, 277-FY 277-FY, 277-FZ, 277-FZ, 277-FZ 277-FZ, 277-GA, 277-GA, 277-GA 277-GA, 277-GB, 277-GB, 277-GB 277-GB, 277-GC, 277-GC, 277-GC 277-GC, 277-GD, 277-GD, 277-GD 277-GD, 277-GE, 277-GE, 277-GE 277-GE, 277-GF, 277-GF, 277-GF 277-GF, 277-GG, 277-GG, 277-GG 277-GG, 277-GH, 277-GH, 277-GH 277-GH, 277-GI, 277-GI, 277-GI 277-GI, 277-GJ, 277-GJ, 277-GJ 277-GJ, 277-GL, 277-GL, 277-GL 277-GL, 277-GM, 277-GM, 277-GM 277-GM, 277-GN, 277-GN, 277-GN 277-GN, 277-GO, 277-GO, 277-GO 277-GO, 277-GP, 277-GP, 277-GP 277-GP, 277-GQ, 277-GQ, 277-GQ 277-GQ, 277-GR, 277-GR, 277-GR 277-GR, 277-GS, 277-GS, 277-GS 277-GS, 277-GT, 277-GT, 277-GT 277-GT, 277-GU, 277-GU, 277-GU 277-GU, 277-GV, 277-GV, 277-GV 277-GV, 277-GW, 277-GW, 277-GW 277-GW, 277-GX, 277-GX, 277-GX 277-GX, 277-GY, 277-GY, 277-GY 277-GY, 277-GZ, 277-GZ, 277-GZ 277-GZ, 277-HA, 277-HA, 277-HA 277-HA, 277-HB, 277-HB, 277-HB 277-HB, 277-HC, 277-HC, 277-HC 277-HC, 277-HD, 277-HD, 277-HD 277-HD, 277-HE, 277-HE, 277-HE 277-HE, 277-HF, 277-HF, 277-HF 277-HF, 277-HG, 277-HG, 277-HG 277-HG, 277-HI, 277-HI, 277-HI 277-HI, 277-HJ, 277-HJ, 277-HJ 277-HJ, 277-HL, 277-HL, 277-HL 277-HL, 277-HM, 277-HM, 277-HM 277-HM, 277-HN, 277-HN, 277-HN 277-HN, 277-HO, 277-HO, 277-HO 277-HO, 277-HP, 277-HP, 277-HP 277-HP, 277-HQ, 277-HQ, 277-HQ 277-HQ, 277-HR, 277-HR, 277-HR 277-HR, 277-HS, 277-HS, 277-HS 277-HS, 277-HT, 277-HT, 277-HT 277-HT, 277-HU, 277-HU, 277-HU 277-HU, 277-HV, 277-HV, 277-HV 277-HV, 277-HW, 277-HW, 277-HW 277-HW, 277-HX, 277-HX, 277-HX 277-HX, 277-HY, 277-HY, 277-HY 277-HY, 277-HZ, 277-HZ, 277-HZ 277-HZ, 277-IA, 277-IA, 277-IA 277-IA, 277-IB, 277-IB, 277-IB 277-IB, 277-IC, 277-IC, 277-IC 277-IC, 277-ID, 277-ID, 277-ID 277-ID, 277-IE, 277-IE, 277-IE 277-IE, 277-IF, 277-IF, 277-IF 277-IF, 277-IG, 277-IG, 277-IG 277-IG, 277-IH, 277-IH, 277-IH 277-IH, 277-II, 277-II, 277-II 277-II, 277-IJ, 277-IJ, 277-IJ 277-IJ, 277-IL, 277-IL, 277-IL 277-IL, 277-IM, 277-IM, 277-IM 277-IM, 277-IN, 277-IN, 277-IN 277-IN, 277-IO, 277-IO, 277-IO 277-IO, 277-IP, 277-IP, 277-IP 277-IP, 277-IQ, 277-IQ, 277-IQ 277-IQ, 277-IR, 277-IR, 277-IR 277-IR, 277-IS, 277-IS, 277-IS 277-IS, 277-IT, 277-IT, 277-IT 277-IT, 277-IU, 277-IU, 277-IU 277-IU, 277-IV, 277-IV, 277-IV 277-IV, 277-IW, 277-IW, 277-IW 277-IW, 277-IX, 277-IX, 277-IX 277-IX, 277-IY, 277-IY, 277-IY 277-IY, 277-IZ, 277-IZ, 277-IZ 277-IZ, 277-JA, 277-JA, 277-JA 277-JA, 277-JB, 277-JB, 277-JB 277-JB, 277-JC, 277-JC, 277-JC 277-JC, 277-JD, 277-JD, 277-JD 277-JD, 277-JE, 277-JE, 277-JE 277-JE, 277-JF, 277-JF, 277-JF 277-JF, 277-JG, 277-JG, 277-JG 277-JG, 277-JH, 277-JH, 277-JH 277-JH, 277-JI, 277-JI, 277-JI 277-JI, 277-JJ, 277-JJ, 277-JJ 277-JJ, 277-JL, 277-JL, 277-JL 277-JL, 277-JM, 277-JM, 277-JM 277-JM, 277-JN, 277-JN, 277-JN 277-JN, 277-JO, 277-JO, 277-JO 277-JO, 277-JP, 277-JP, 277-JP 277-JP, 27
--



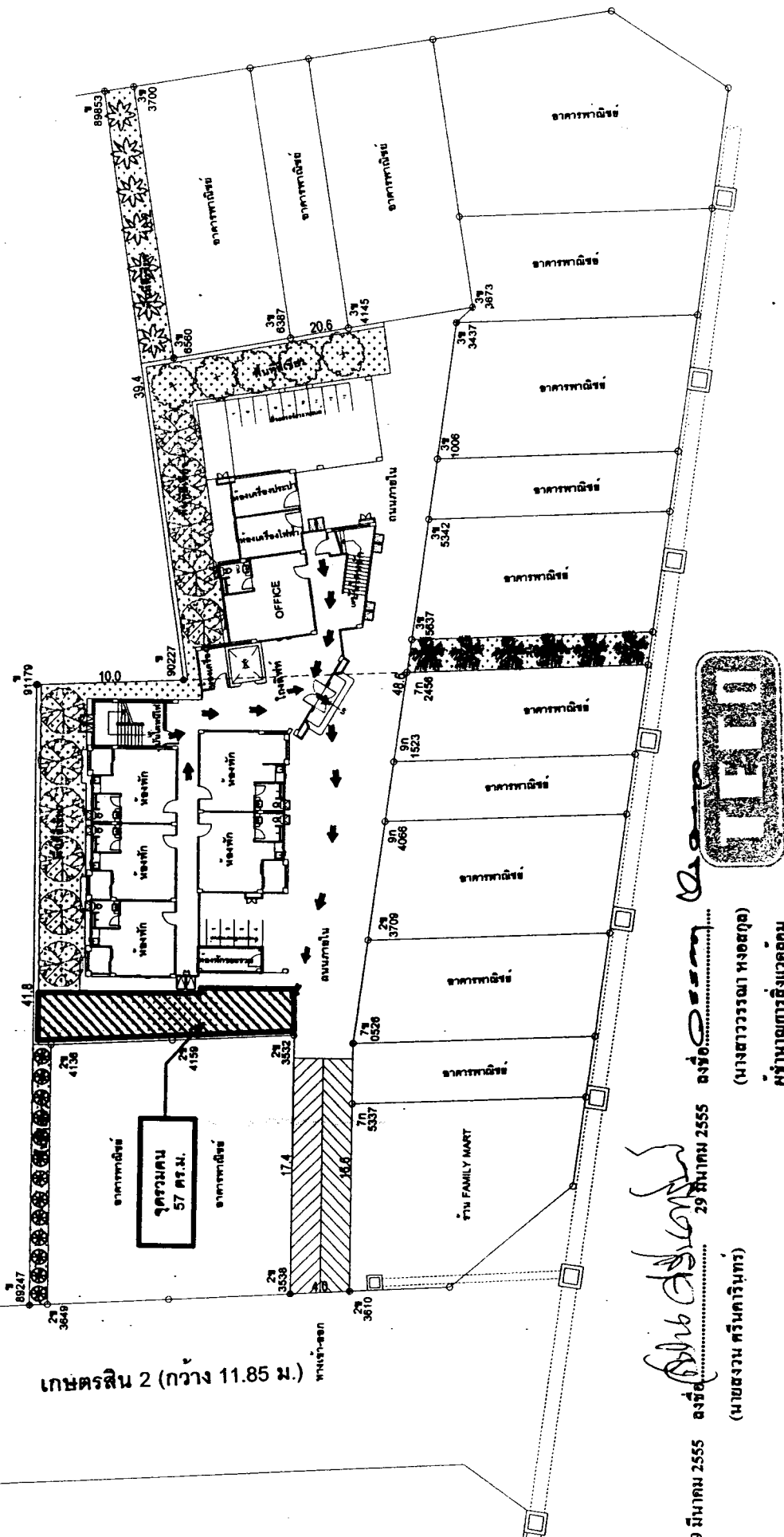
จุดรวมคน (พื้นที่รวม 57 ตร.ม.) ลัดสวน
พื้นที่ 0.49 ตร.ม./คน
เส้นทางหนีไฟสู่จุดรวมคน



ทองกวาว	กล้วยพัด
สาละลังกา	ชบา
นพมาศเขียว	หญ้าม้าลาย

เกษตรสิน 2 (กว้าง 11.85 ม.)

ถนนราชวรุณ(กว้าง 12 ม.)



๙ มีนาคม ๒๕๕๕

29 JUN 2555

10

(นายสงวน ศรีนาคินทร์)

(BUKHOV LIOSECLIM),

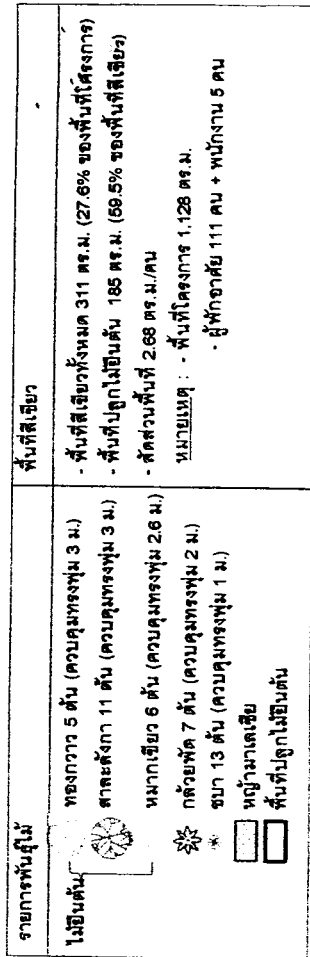
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 3 : แผนผังรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

39/44

[illegible]



PEAK CONDOMINIUM

[illegible]

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่ศึกษา

[illegible]

AD & D CIVIL CO., LTD.
17A, B, 7, Singapore Road
Tel. 240-1973, 241-6111
Tel. 240-1973
Singapore

PND&CW
18, Middle Road
Tel. 240-1973
Singapore
Tel. 240-1973
Singapore

MD&CW

ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสฤต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ..... 19 มีนาคม 2555
(นายดวงวน ศรีนาครินทร์)

ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัทไทยเอ็นวีอาร์เอแม็ท จำกัด

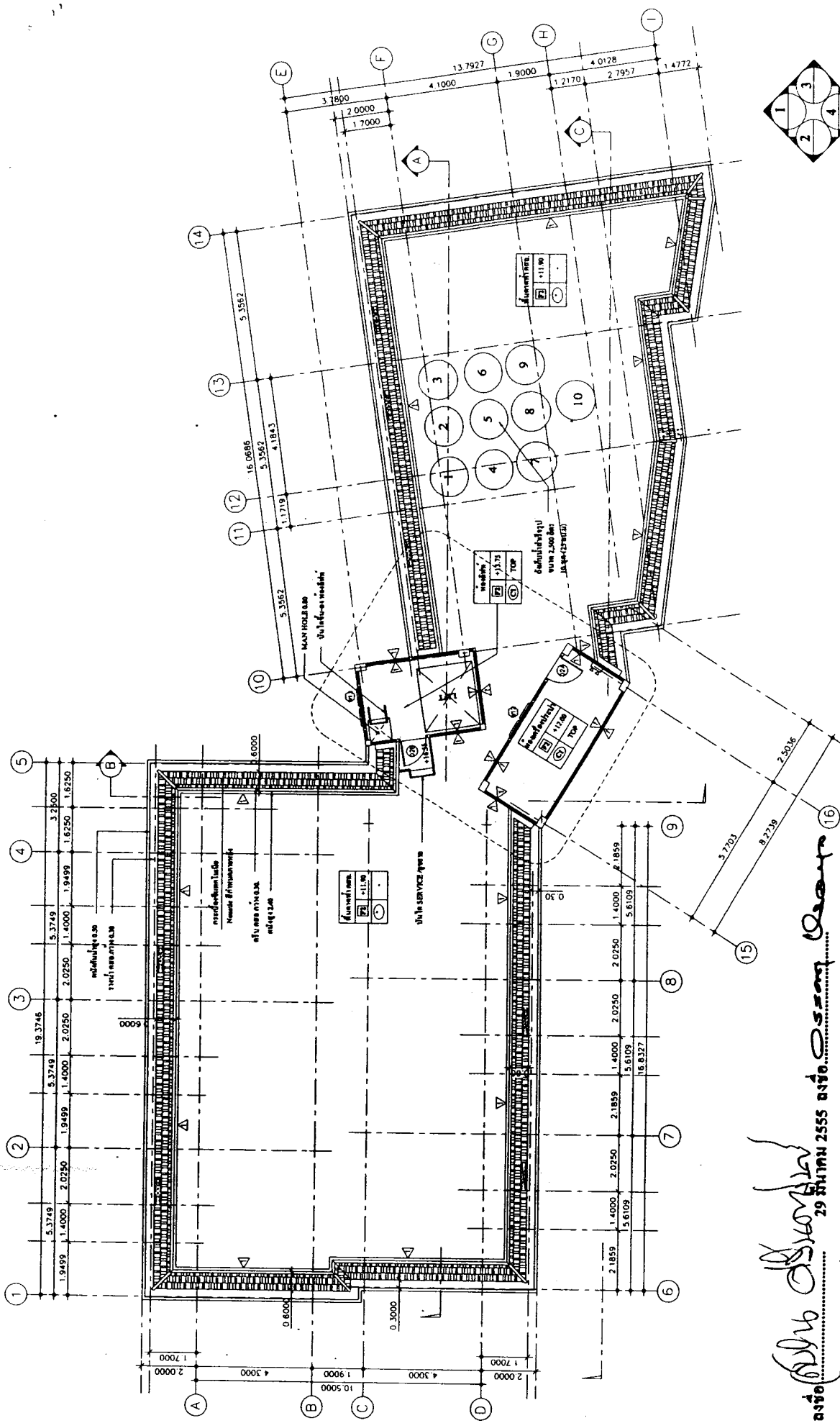
บริษัทไทยเอ็นวีอาร์อเนชั่น จำกัด

[illegible][illegible]

AD & D CIVIL CO., LTD.
17A, B, 7, Singapore Road
Tel. 240-1973, 241-6111
Tel. 240-1973
Singapore

PND&CW
18, Middle Road
Tel. 240-1973
Singapore
Tel. 240-1973
Singapore

MD&CW



29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *(Signature)*
(นายชวณ ศรีนครินทร์)

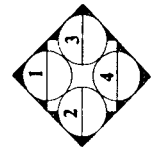
(นางสาววรรณพา หองสกุล)
ผู้อำนวยการเชิงแวดล้อม

บริษัทไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



รูปที่ 8 : แปลนพื้นที่ขุดทำ

แปลนคาน้ำ



44/44 DWG No A-16	Total Sheet 116 16	Drawing Title แปลนคาน้ำ	Drawing No 44/44	Drawing Date 29 มีนาคม 2555	Drawing By บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด	Drawing Date 29 มีนาคม 2555	Drawing No 44/44	Drawing Title แปลนคาน้ำ	Drawing No 44/44	Drawing Date 29 มีนาคม 2555
-------------------------	--------------------------	----------------------------	---------------------	--------------------------------	---	--------------------------------	---------------------	----------------------------	---------------------	--------------------------------

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**โครงการ ซี.เอส.แมนชั่น
ซอยเกษตรสิน 2 ถนนราชวรณ (พิทยา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี**

ของ

นายสงวน ศรีนคารินทร์

1018/9 ถนนพระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ของ นายสงวน ศรีนครินทร์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยเกษตรสิน 2 ถนนราชวรุม (พิทยา-พระตำหนัก) ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 35 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ซี.เอส.แมนชั่น ของ นายสงวน ศรีนครินทร์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/44 หน้า

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

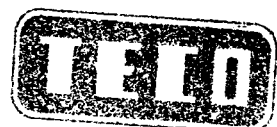
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับพื้นที่เพื่อขุดเล็กน้อย เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ	—	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และกลิ่น (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน/ประกอบอาชีพที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุเข้า-ออกของโครงการและในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเปิดหน้าดินและขุดดินเพื่อการก่อสร้าง การสร้างตัวอาคาร และการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- รถบรรทุกที่เข้า-ออกโครงการจะมีการควบคุมกระบะด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องขนถ่ายของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และควบคุมควมไม่ให้เป็นมาตรฐานของกฎหมาย	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัด TSP บริเวณจุดพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพเครื่องขนถ่ายของยานพาหนะ และเครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ ที่ระบายนอกจากท่อไอเสียตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาววรรณนา หองสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อบึงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ บึงแวดล้อม
		- จัดให้มีรั้ว metal sheet สูงราวสูงประมาณ 2 ม. ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปิดประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลายุคเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่ขอบเท้านกับรอบอาคาร ให้มีความสูงเท่ากับอาคารขณะก่อสร้าง และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นและองรงบกวานผู้ปฏิบัติงาน - จัดให้มีการคลุมกองวัสดุก่อสร้างจำพวกดิน หิน และทรายที่เก็บกองบนพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปรกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ พรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการพรมน้ำก่อนกวาดทุกครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - จัดทำรั้ว metal sheet สูงราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
(2) เสียง	- การดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง		

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนรินทร์)

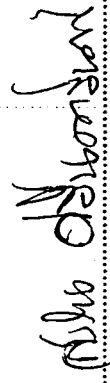
29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

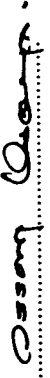


ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบ โดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทำงานก่อสร้าง และงานดิน - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ห้ามรถบรรทุกเครื่องและคอนกรีต โดยไม่จำเป็น - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างชนิดสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะสามารถลดปัญหาเรื่องเสียงดังได้บางส่วน - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่เครื่องมือลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อย่างเสียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่อ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเร่งเครื่องและคอนกรีต โดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ตรวจวัด Leq 24 ชม. บริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนารินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานรากอาคาร การผ่านเข้าออกของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ใช้เสาเข็มแบบเจาะที่เป็นกรก่อสร้างฐานรากที่มีความสั่นสะเทือนน้อยที่สุด - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และนำหนักบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนดซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - เมื่ออาคารข้างเคียง ได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาค่าดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับผลกระทบเรื่อง การซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด : PPV) บริเวณแนวเขตที่ดินด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียงทุกวันทำการที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจสอบวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 ทรัพยากรดิน	- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ถึงเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดขึ้นจะนำมาใช้ปริมานเล็กน้อยจึงไม่มีการขนย้ายออกภายนอกโครงการ	- จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดินดังนี้ 1) การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแตงผนังดินโดยมีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากกรถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 2) ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินโดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมึวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดินตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นายสงวน ศรีรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ..... (นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3) ห้ามกองวัสดุ ขอรกบรทุกหนักๆ หรือกระทำใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดกลิ่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา 4) ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุม ไม่น้อยกว่าระยะแฉะของรอกขุดดิน 5) การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินใหม่ด้วยความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมไว้ 6) ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำลึก โดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกต้องลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (แยกชาย-หญิง) นี้เพื่อจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ และนำน้ำจากบ่อเกรอะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมขอบถนนตรเสน 2 - นำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดรวบรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมขอบถนนตรเสน 2	
1.4 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียจากห้องส้วมปริมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อดูดคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง		---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

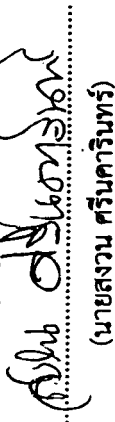


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียจากห้องส่วนประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องสุขาหยู่งที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 2 ห้อง (แยกชาย-หญิง) น้ำเสียจากห้องสุขารวมเข้าสู่บ่อเกรอะจำนวน 2 บ่อ และน้ำส้วนจากบ่อเกรอะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนถนนตรสสิน 2 - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดรวมเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนตรสสิน 2	---
1.5 น้ำใต้ดิน	1 แหล่งน้ำใช้ร่วมก่อสร้างโครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสหภาพไทยไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน และน้ำเสียหลังผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและเข้าสู่ท่อระบบบำบัดน้ำเสียรวมพาดจอมเทียน ดังนั้นการดำเนินงานก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ถืออาศัยและพาณิชยกรรม และจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะขอบของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดพื้นที่และขนาดการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553	- ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณ หงอสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ไร่ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3) กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 (4) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุง ครั้งที่ 3) (5) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพรบ. ความสะอาด พ.ศ.2522		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรสืบเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 7.5 PCU/ชม. จะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งสภาพความคล่องตัวของจราจรยังอยู่ในเกณฑ์ที่ดีมาก แต่อย่างไรก็ตามปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบสภาพถนนบรรทุกทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเฉี่ยวระหว่างการขนส่ง - จัดให้มีการควบคุมกระบวนบรรทุก ป้องกันการปลิว หกหล่น และ พุ่งกระเจาของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก เพื่อทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ถ้าทราย หรือเศษวัสดุที่ขุดหรือหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดถนน โดยไม่ชักช้า - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อ แล้วพื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และ ต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของรถบรรทุก ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการขนส่งของโครงการ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างมีค่าเพียง 3.8 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำใช้ของคนงานประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประจำครัวครัวจากกกป. สาขาศุขุมวิท ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- ในวันที่จะมีปริมาณของจำนวนมากเช่นวันที่เทปูน ให้มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้า ป้องกันการจราจรติดขัดของถนนพื้นที่สาธารณะ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก ของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกัน การเกิดขบวนการกีดกัน - จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างระหว่างบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดสำหรับคนงานก่อสร้าง และมีบ่อเก็บน้ำไว้สำรองสำหรับคนงานและการก่อสร้างอย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระเบระหรือภาชนะสำหรับล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละเลงน้ำจากก๊อกน้ำโดยตรง - ในกรณีที่มีการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ ความเพียงพอของก๊อกน้ำ ใช้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการน้ำเสียและ/สิ่งปฏิกูล	- การจัดการน้ำเสียประมาณ 1.8 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง จำนวน 2 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างสูงสุด 40 คน ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบความเพียงพอและความสะอาดของห้องส้วมสำหรับคนงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- นำเสียดจากห้องส้วมรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ 2 บ่อ เพื่อบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 2 - นำเสียดจากการล้างทำความสะอาด รวบรวมเข้าสู่บ่อพักให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยเกษตรสิน 2 - จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไปให้น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างชะล้างเศษตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำ และบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างปริมาณประมาณ 0.12 ลบ.ม./วัน ถ้าการจัดการขยะ ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ที่เหมาะสมในบริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างออกเป็นขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ ซึ่งคนงานจะทำการเก็บรวบรวมและนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ	- ตรวจสอบปริมาณขยะ และความถี่ของการก่อสร้างถึงขยะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีคารินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีคารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอกลด)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบไฟฟ้า	- ปริมาณ ไฟฟ้าที่ห้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - การใช้ไฟอย่างไม่ประหยัถจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - กระแสไฟฟ้าที่ตัววงจรด้านการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าไม่ดี	- ขณะอันตรายจัดให้มีการคัดแยกเก็บรวบรวมไว้ เมื่อมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรม เข้ามารับไปกำจัด - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งหลังรจขยะของเมืองพัทยาจัดเก็บขยะไปกำจัด - ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง - ระวังไม่ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัถ - กำกับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำและคอยดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา - หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการจัดเก็บสายไวไฟฟ้าใช้ในการก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงาน และการลงทุน มีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ โดยรวมของประเทศ	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านผู้ละออง เติง ความสั่นสะเทือน และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แอมันชั้น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน บางส่วนมีข้อห่วงกังวลในเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน และความปลอดภัยของทรัพย์สิน		- จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความประพฤติของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - จัดให้มี รปภ. ประจำที่ประตูเข้า-ออก และกำหนดให้บุคคลภายนอกที่เข้าออกโครงการต้องแสดงบัตรประจำตัว และจดบันทึกการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องทำประกันภัยในช่วงก่อสร้าง สำหรับชดเชยความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ทางเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง และ/หรือบริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายเพื่อชดเชยหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหาย ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งผู้รับร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

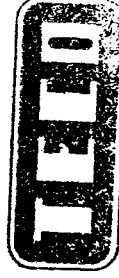
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงานถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการเป็นระยะๆ รวมทั้งรับฟังปัญหาเดือดร้อนและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของถูกจ้าง ในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - จัดให้มีทางเข้า-ออกที่ที่พักคนงานทางเดียว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่ที่พักคนงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของรถยนต์ เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พัก และความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนิรมินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนิรมินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตาม กิจกรรมการก่อสร้างและการจัดการสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้างและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้สำหรับงานสนามและมิตรพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ หรือสถานพยาบาลตลอดเวลาดำเนินงาน - ควบคุมให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด - เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารชั่วคราว รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพื้นที่เข้าซื้อโรค และแหล่งที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม	---
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสารไวไฟ ที่ประมาณเลินเล่ออาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างการทำงานโครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการปฏิบัติงาน	ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนาครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนาครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แอมันชั้น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีน้จรั้นที่ปลอดกัอ แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรวักันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นน้จรั้น - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ติดป้ายแะแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณา ก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีความมันคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายดี สำหรับป้องกันเศษวัสดุที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้เฝ้าอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดกัอและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดกัอประจำวันประจำสัปดาห์ และประจำเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีคารินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีคารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบบึงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้าคนคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากหินเนอร์ ดังเก็บไว้ไฟฟ้ของคณงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระเบียดผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์ / กำกับดูแลรับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไ้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น (สำหรับบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) - จัดให้มีเวรกันเฝ้าในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนาม เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวไว้กับผู้รับเหมาเจ้าเบ็ดเตล็ดเงิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลได้รวดเร็ว - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่า หรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงอาศัยชั่วคราวของถูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย - สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราว หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และปรับระดับพื้นที่ บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่ด้าคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อดังแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพ	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต้อทัศนียภาพ โดยรอบ พื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราว ในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้ว metal sheet ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบ พื้นที่โครงการ - ปกป้องไม่กระฉาดหรือ ไม่พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุ ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกกองคร่อและเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนน สาธารณะ	--

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์ / กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ พงสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวมไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ - การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยสารมลพิษออกสู่บรรยากาศ แต่อย่างไรก็ตามความเข้มข้นของสารมลพิษดังกล่าวมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ	- ดูแลรักษาพืชคลุมดินและต้นไม้บนพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	---
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ จึงไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางเสียง และความสั่นสะเทือน	- ปกปิดไม้ยืนต้นบนพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O₂) ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย "ห้ามคิดเครื่องยานพาหนะทั้งไว้ขณะจอดรถ" - ที่บริเวณลานจอดรถและกำแพงให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. - ติดตั้งป้ายห้ามกีดขวางพื้นที่โครงการ และกำชับรถป.ก. ให้ดูแลอย่างเคร่งครัด	---
1.3 น้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 18.18 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไว้รออากาศขนาดความสามารถรองรับน้ำเสีย 2.6 ลบ.ม./วัน จำนวน 7 ชุด - ดูแล และบำรุงรักษาดังบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ หรือผู้ผลิตเพื่อให้ระบบฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(*สงวน ศรีนครินทร์*)
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำใต้ดิน	- น้ำใต้ดินของโครงการ จะใช้น้ำประปาจากการปก.สาขาพิทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ประกอบกับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้นการดำเนินการโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ปกอาศัยและพาณิชยกรรม โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นที่ปกอาศัย และพาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพที่มีนัยสำคัญ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การพัฒนาโครงการมีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่ข้างเคียงในปัจจุบัน ซึ่งเป็นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม และไม่เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีนัยสำคัญ ดังนั้นการดำเนินการจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจัดการจราจรที่ไม่เหมาะสมของโครงการอาจก่อให้เกิดปัญหาการจราจรและก่อให้เกิดการจราจรติดขัดต่อเนื่องออกไปนอกพื้นที่โครงการ - ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการสูงสุดทำให้ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะเพิ่มขึ้น แต่ไม่ได้ทำให้สภาพการจราจรของถนนเปลี่ยนไปจากเดิม - ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นอาจเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุได้	- จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 13 คัน - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในโครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณหัวมุมทางโค้ง เน้นระมัดระวังความปลอดภัยก่อนสัญญาณจราจรจะเป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ	---
3.3 การใช้น้ำ	- ทางโครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาจากปภ.สาขาพิทยา โดยความต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.02 ของปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจุบันของปภ. - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัด และการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- จัดให้มีการสำรวจน้ำใช้ในโครงการ 139 ลบ.ม. สามารถสำรองใช้ได้ประมาณ 6 วัน - ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่องการไหลของน้ำประปา กำหนดให้เปิดวาล์วน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยไม่ชักช้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อน้ำประปาและการรั่วไหลหรือชำรุดของก๊อกน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ความถี่ : ทุก 1 เดือน - ดำรงรักษาความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ได้ดิน และคาฝากอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการบำบัดสิ่งแวดล้อมและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการบำบัดสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการบำบัดสิ่งแวดล้อม

โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- การจัดการน้ำเสียปริมาณ 18.18 ลบ.ม./วัน ที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- คิดถึงถึงบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กร่องใโรอากาศขนาด 2.6 ลบ.ม./วัน จำนวน 7 ชุด น้ำหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 60 มก./ล. ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำริมซอยตรสสิน 2 - น้ำเสียจากห้องพักขยะรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยทิ้งลงสู่สิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกวัน ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, Oil & Grease ความถี่ : ทุก 1 เดือน โดยหมุนเวียน การตรวจวัดสลับกันไปจากบ่อกักน้ำทิ้งทั้งหมด ถึงบำบัดจำนวน 7 ชุด 2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ปล่อยทิ้งลงสู่สิ่งแวดล้อม ระบบระบายน้ำสาธารณะ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS และ Oil & Grease ความถี่ : ทุก 1 เดือน
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการทวงน้ำหลากในรางระบายน้ำคอนกรีตสี่เหลี่ยม กว้าง 0.3 ม. ลึกไม่น้อยกว่า 0.5 ม. Slope 1:200 ความยาวรวม 141 ม. และระบายน้ำออกจากระบบหน้าในอัตรา 0.0107 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราน้ำหลาก 0.0108 ลบ.ม./วินาที ในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ)	การจัดส่งรายงาน : จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อ สผ. และเมืองพัทยา 2 ครั้ง/ปี - ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อกัก ความถี่ : อย่างน้อยทุก 3 เดือน (โดยให้ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน)

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- การจัดการขยะที่ไม่ถูกหลักอนามัยจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการแยกประเภทขยะที่แหล่งกำเนิด - จัดให้มีถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ได้แก่ ถังสีเขียว สำหรับขยะเปียก ถังสีฟ้าสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตรายวางไว้ในห้องพักขยะประจำชั้น พร้อมจัดให้มีพนักงานทำหน้าที่เก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวม ที่สามารถรองรับขยะได้ ไม่ต่ำกว่า 3 วัน ที่มีประตูปิดมิดชิด โดยจัดพื้นที่รองรับขยะออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ส่วนพักขยะอันตรายภายในห้องพักขยะรวมของโครงการจัดให้มีถังขยะ 4 ถัง ได้แก่ ถังที่ 1 รองรับขยะป้องกันสปรัย และภาชนะบรรจุยาฆ่าแมลง, ถังที่ 2 รองรับภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด ถังที่ 3 รองรับदान ไฟฉาย แบตเตอรี่ โทรศัพท์มือถือและขยะอันตรายทั่วไป, ถังที่ 4 รองรับหลอดฟลูออเรสเซนต์	1) ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะและห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกวัน 2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ ความถี่ : ทุก 6 เดือน 3) ดำเนินการทำความสะอาดภายในห้องพักขยะ ความถี่ : ทุกครั้งหลังการจัดเก็บจากเมืองพัทยา

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การจัดตั้งถังขยะจะมีจุดจำสามอยู่ด้านในโดยใช้ถุงพลาสติกชนิดหนาในการจัดเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดให้มีปากถุงให้แน่นระวังไม่ให้พนักงานมาเกิินไปป้องกันกรั่ว และให้เปลี่ยนถุงดำไปใหม่แทนถุงเก่าทุกครั้ง - ขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไป ประสานเมืองพัทยาเข้ามาจัดเก็บทุกวัน - ขยะรีไซเคิลจำหน่ายให้กับกรรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ขยะอันตรายติดต่อบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรม โรงงานอุตสาหกรรมเข้ามารับไปกำจัดทุก 3-4 เดือน หรือตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ - ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะโดยเมืองพัทยา จะมีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะเพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคติดต่อ - นำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะ ระบายเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่นักท่องเที่ยวของเมืองพัทยา - ให้ประสานงานกับเมืองพัทยาในการเข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ เพื่อความสะดวกในการจัดเก็บ และกำหนดให้พนักงานโครงการเซ็นถังขยะภายในห้องพักขยะรวมของโครงการมาไว้ที่บริเวณพื้นที่ด้านหน้าโครงการ หรือริมซอยเกษตรสิน 2 ในตำแหน่งที่เมืองพัทยากำหนด	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน	- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ ■ การออกแบบ (1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ วิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 (2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น เครื่องปรับอากาศ หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น ■ การประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน (1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้ - ควรใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือ พื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน - หลอดไฟฟ้าใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงานและให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ใช้ชนิด Low Loss เพื่อลดในการประหยัดพลังงาน	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



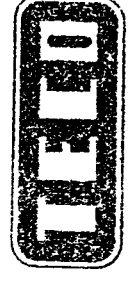
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดจรงแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่รบกวนกัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำรัรับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ - กำรัพนักงานให้ทำความสะดวกหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และต้องมีการดูแลบำรุงรักษา ดังนี้ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น - ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์เทอร์โมสแตท ซึ่งใช้ความต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิ และสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้ swing ได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกค้นไม่รอบอาคาร เพื่อบ่งแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนนของโครงการ ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรืนน่าอยู่มากขึ้น ข) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ (1) มีการณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงาน และผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ใ้พนักงาน ใ้ตามป้ายประกาศ/บอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ (2) จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานซึ่งมีเนื้อหาเกี่ยวกับการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน เช่น การประหยัดน้ำ การประหยัด ไฟจากหลอดไฟแสงสว่าง การประหยัด ไฟจากการใช้ผู้เ็น กระติกน้ำร้อน โทรทัศน์ และเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



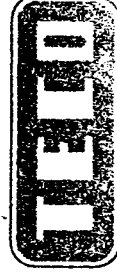
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดลอม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดลอม
โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอม
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัย การเกิดอัคคีภัยอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	(3) ติดตั้งเครื่องตรวจจับและอนุรักษพลังงานในห้องพักเช่น สติกเกอร์ข้อความให้ประหยัคน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดตั้งบริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และติดตั้งข้อความให้ประหยัคไฟฟ้า ปิดไฟและทีวีเมื่อไม่ใช้งาน โดยติดตั้งบริเวณผนังเหนือสวิทช์ไฟในห้องพัก และติดตั้งเครื่องให้ผู้ใช้พักอาศัยแจ้งพนักงานเมื่อมีการรั่วไหลของน้ำเป็นต้น (4) จัดอบรมพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ออกแบบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร โครงการตามข้อกำหนด ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของอาคาร ดังนี้ 1) อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัยด้วยเสียง 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) 4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ 5) ป้ายบอกชั้น	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



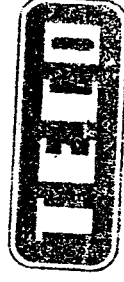
ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการซี.เอส.แอมเนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	- ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นั้น จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการ ซี.เอส.แอมเนชั่น ซึ่งตั้งอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุงจึงไม่จำเป็นต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ	6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน 8) บันไดหนีไฟ 1 บันได - จัดให้มีจุดรวมคน จำนวน 1 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 57 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 0.49 ตร.ม./คน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะมีผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เช่น เพิ่มทางเลือกด้านสถานที่พักอาศัย เป็นต้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำและด้านอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	...

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนรินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทვისสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชน พบว่าบางส่วนมีความกังวลด้านน้ำใ้อาจไม่เพียงพอ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อนำไปปฏิบัติต่อไป - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ แต่อย่างไรก็ตามการจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายใน โครงการและผู้ที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - การเกิดเรื่อลึธิโอเนลลาในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยจะส่งผลเสียด้านสุขภาพ	- ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ เสียข การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย และพื้นที่สีเขียวอย่างเคร่งครัด - ทำการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัยให้อากาศสะอาดและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อลึธิโอเนลลา	---
4.3 สุนทรียภาพ	- อาคารพักอาศัยของโครงการมีรูปร่างทางสถาปัตยกรรมที่สวยงาม สอดคล้องกับอาคารพักอาศัย โดยรอบ โครงการ และมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - ในช่วงเช้าและช่วงเย็นเงาของอาคารจะบดบังพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างไรก็ตามในช่วงสาย-บ่ายของแต่ละวัน (ประมาณ 5-6 ชม.) ความยาวของเงาอาคารแต่ละหลังจะลดลง และทำให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับแสงแดดอย่างเต็มที่ และจากการสอบถามความคิดเห็นของผู้พักอาศัยบริเวณข้างเคียง พบว่าไม่มีความกังวลด้านการบดบังแสงแดด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร ออกแบบกลมกลืนกับอาคาร โดยรอบ และตัวอาคารทำสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---
(2) การบดบังแสงแดด		---	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอดล) 
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ และมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการจี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบังคับใช้กฎหมาย	- อาคารของโครงการเป็นอาคาร 4 ชั้น และแนวอาคารส่วนใหญ่มีระยะดอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ไม่ต่ำกว่า 3.0 ม. จึงมีการถ่ายเทอากาศที่ดี หนึ่งเนื่องจากการมีอาคารหมุนเวียนอากาศและพัดผ่านของลมทางอาคาร (กรณีที่มีอาคารวางกันทิศทางลม) จากการสร้างสมดุลธรรมชาติของกระแสลมในพื้นที่ที่เกิดกระแสลมพัดผ่านเข้ามาแทนที่ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นผลกระทบด้านการบังคับใช้กฎหมายภายในพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- การก่อสร้างของอาคารให้มีระยะดอยร่นตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้ไม่มีช่องว่างระหว่างตัวอาคารที่สามารถพัดผ่านเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงได้ - มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของต้นไม้ และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	---
(4) พื้นที่สีเขียว	- อาคารลด. และลานคอนกรีตทำให้เกิดความรู้สึกไม่ร่มรื่น	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 311 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน โดยมีไม้ยืนต้นเป็นองค์ประกอบหลัก - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลและตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และร่มรื่นอยู่เสมอ และระดมประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ และหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายให้ทำการปลูกทดแทน	---

ผู้รับผิดชอบ : นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา พงสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- TSP	- ระบบ Gravimetric	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและอาคารพาณิชย์ที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- อาคารพาณิชย์ที่เกี่ยวข้อง	- สภาพเครื่องขนค้	- ตรวจสอบสภาพเครื่องขนค้ของยานพาหนะและเครื่องจักรของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษที่ระบบจากท่อไอเสีย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- Leq 24 ชม.	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและอาคารพาณิชย์ที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับอาคารข้างเคียง	- ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity:PPV)	- มาตรการความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการเจาะเสาเข็มในขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก ส่วนในช่วงเวลาอื่นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)



ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. ทรัพยากรดิน	- พื้นที่โครงการและอาณาพหณะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดิน อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่โครงการและอาณาพหณะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- อาณาพหณะที่เกี่ยวข้อง	- การควบคุมค่าไของรถบรรทุก	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการควบคุมค่าไของรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการและอาณาพหณะที่เกี่ยวข้อง	- การหลกหล่นของวัสดุจากการขนส่ง	- ตรวจสอบการหลกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการขนส่งของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ พื้นที่ข้างเคียง และถนนสาธารณะ	- ไม่ให้ออกรถบรรทุกหรือกองวัสดุบนพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบ ไม่ให้มีการจอดรถบรรทุก หรือการกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนครินทร์/กำกับดูแลผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงก่อสร้างโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเกิดตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การใช้ น้ำ	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วซึมหรือชำรุดของระบบ น้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อ น้ำประปา และก๊อกน้ำ และความ เพียงพอของบ่อน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	- ความเพียงพอและความสะอาด ของห้องส้วม	- ตรวจสอบ ความเพียงพอ และความสะดวกของห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและความ เพียงพอของถังขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง
9. อากาศ ชีวนามัยและความ ปลอดภัย	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความ ปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ คนงานก่อสร้าง และยานพาหนะที่เกี่ยวข้อง	- การจัดเก็บสถิติความปลอดภัย และรายงานความปลอดภัย	- ตรวจสอบ ให้ผู้รับ เมา มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความ ปลอดภัย และอุบัติเหตุในการ ก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความ ปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง
	- พื้นที่โครงการ และระบบ สาธารณูปโภค	- การปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านสาธารณสุขอย่าง เคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นายสงวน ศรีนคารินทร์/กำกับดูแล ผู้รับเหมาก่อสร้าง

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

สงวน ศรีนคารินทร์

(นายสงวน ศรีนคารินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

สมชาย หอมสกุล

(นางสาววรรณมา หอมสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการโครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการโครงการ					
1. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่จอดรถ	- ตรวจสอบความเพียงพอ	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถตามที่ออกแบบไว้ และประเมินความเพียงพอของที่จอดรถ	- ทุก 6 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
2. ระบบน้ำใช้	- ระบบน้ำประปา	- การรั่วไหลหรือชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปา และการรั่วไหลหรือชำรุดของท่อน้ำ	- ทุก 1 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
		- การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ดำเนินการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ได้ดิน และชั้นคาตาฟิ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	นายสงวน ศรีนครินทร์
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำ หลังผ่านถังบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน โดย หน่วยงานการตรวจวัด สืบค้นไปจากบ่อบำบัดน้ำ ของตงปั๊บบำบัดฯ จำนวน 7 จุด	นายสงวน ศรีนครินทร์
	- บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS และ Oil & Grease	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- ทุก 1 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อบัก	- ทุก 3 เดือน โดยให้ ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าฤดูฝน	นายสงวน ศรีนครินทร์

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายสงวน ศรีนครินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ.....



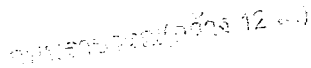
(นางสาววรรณภา พงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

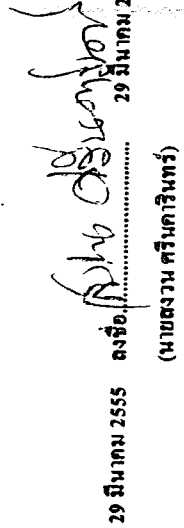
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซี.เอส.แมนชั่น ช่วงดำเนินการโครงการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอ และความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังรองรับขยะ และห้องพักขยะไม่ให้มีขยะเกินถัง	- ทุกวัน	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ตรวจสอบความสามารถใช้งานและความสมบูรณ์ของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ดำเนินการทำความสะอาดห้องพักขยะและถังขยะ	- ทุกครั้งหลังการจัดเก็บขยะจากเมืองพัทยา	นายสงวน ศรีนครินทร์
6. ระบบไฟฟ้า และการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้า	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นายสงวน ศรีนครินทร์
7. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต	นายสงวน ศรีนครินทร์
8. การสาธารณสุข	- ระบบสาธารณสุขไปโรค และระบบปรับอากาศ	- ความเพียงพอของระบบสาธารณสุขไปโรค และการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบสาธารณสุขไปโรค เช่นระบบน้ำใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย และการรับขยะมูลฝอย	- ทุก 2 เดือน สำหรับระบบน้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย และทุก 6 เดือนสำหรับการรองรับขยะมูลฝอย	นายสงวน ศรีนครินทร์
			- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในห้องพัก	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นายสงวน ศรีนครินทร์



PEAK CONDOMINIUM



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณา พงศกุล)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

บริษัทไทยเอ็นวีอาร์เอ็นเอ็ม จำกัด

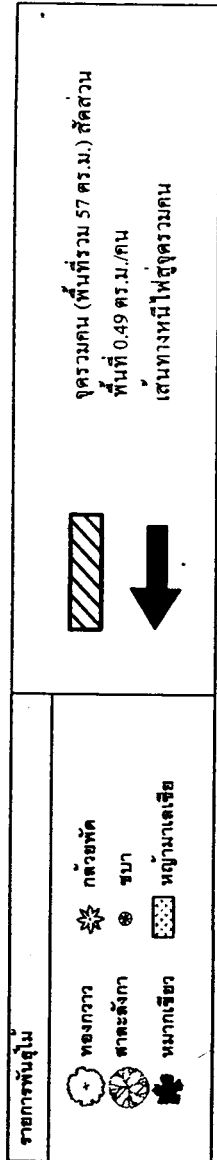
รูปที่ 2 : แผนผังสุขภาพจิต



นุรักษ์นุรักษ์

38/44

[illegible]

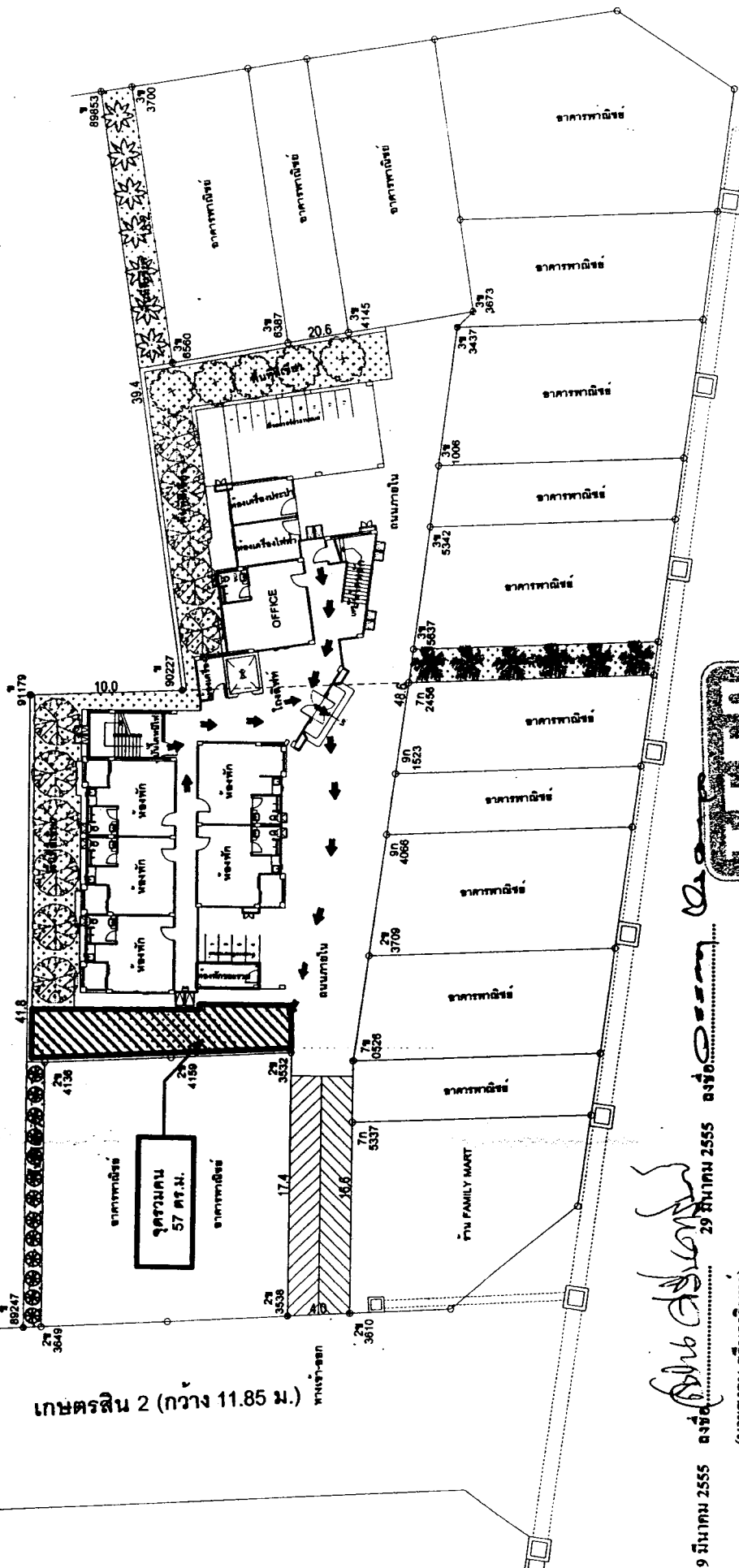


จุดรวมคน (พื้นที่รวม 57 ตร.ม.) ลัดส่วนพื้นที่ 0.49 ตร.ม./คน



เกษตรสิน 2 (กว้าง 11.85 ม.)

ถนนราชวรุณ(กว้าง 12 ม.)



9 มีนาคม 2555

29 มีนาคม 2555

(นายสงวน ศรีนาคินทร์)

(นางสาววรรณ พงษ์พงษ์)

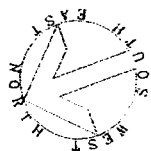
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัทไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

รูปที่ 3 : แผนผังจัดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

39/44

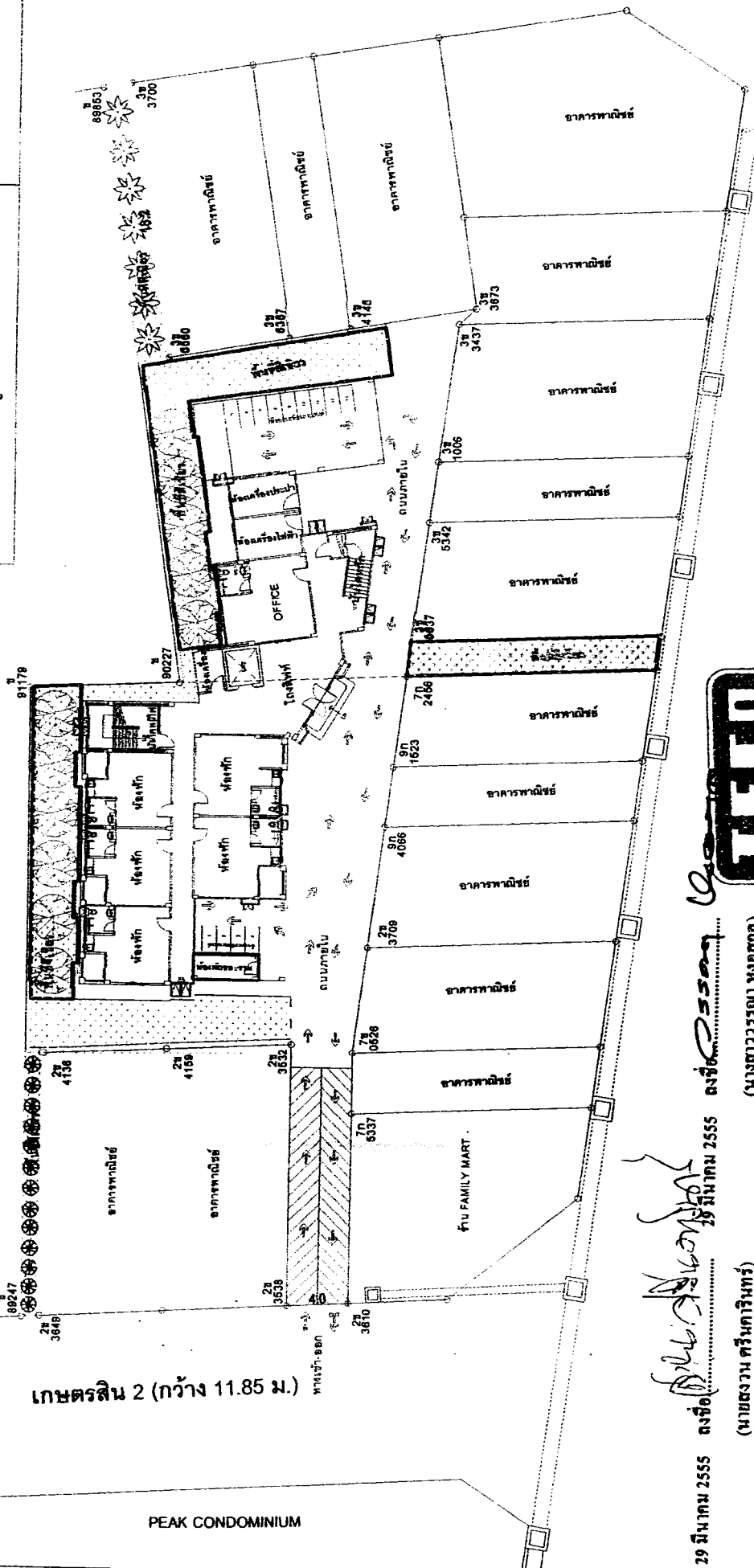
 AB & CIVIL CO., LTD. 11/111, 11/112, 11/113, 11/114, 11/115 11/116, 11/117, 11/118, 11/119, 11/120 11/121, 11/122, 11/123, 11/124, 11/125 11/126, 11/127, 11/128, 11/129, 11/130 11/131, 11/132, 11/133, 11/134, 11/135 11/136, 11/137, 11/138, 11/139, 11/140 11/141, 11/142, 11/143, 11/144, 11/145 11/146, 11/147, 11/148, 11/149, 11/150 11/151, 11/152, 11/153, 11/154, 11/155 11/156, 11/157, 11/158, 11/159, 11/160 11/161, 11/162, 11/163, 11/164, 11/165 11/166, 11/167, 11/168, 11/169, 11/170 11/171, 11/172, 11/173, 11/174, 11/175 11/176, 11/177, 11/178, 11/179, 11/180 11/181, 11/182, 11/183, 11/184, 11/185 11/186, 11/187, 11/188, 11/189, 11/190 11/191, 11/192, 11/193, 11/194, 11/195 11/196, 11/197, 11/198, 11/199, 11/200 11/201, 11/202, 11/203, 11/204, 11/205 11/206, 11/207, 11/208, 11/209, 11/210 11/211, 11/212, 11/213, 11/214, 11/215 11/216, 11/217, 11/218, 11/219, 11/220 11/221, 11/222, 11/223, 11/224, 11/225 11/226, 11/227, 11/228, 11/229, 11/230 11/231, 11/232, 11/233, 11/234, 11/235 11/236, 11/237, 11/238, 11/239, 11/240 11/241, 11/242, 11/243, 11/244, 11/245 11/246, 11/247, 11/248, 11/249, 11/250 11/251, 11/252, 11/253, 11/254, 11/255 11/256, 11/257, 11/258, 11/259, 11/260 11/261, 11/262, 11/263, 11/264, 11/265 11/266, 11/267, 11/268, 11/269, 11/270 11/271, 11/272, 11/273, 11/274, 11/275 11/276, 11/277, 11/278, 11/279, 11/280 11/281, 11/282, 11/283, 11/284, 11/285 11/286, 11/287, 11/288, 11/289, 11/290 11/291, 11/292, 11/293, 11/294, 11/295 11/296, 11/297, 11/298, 11/299, 11/300 11/301, 11/302, 11/303, 11/304, 11/305 11/306, 11/307, 11/308, 11/309, 11/310 11/311, 11/312, 11/313, 11/314, 11/315 11/316, 11/317, 11/318, 11/319, 11/320 11/321, 11/322, 11/323, 11/324, 11/325 11/326, 11/327, 11/328, 11/329, 11/330 11/331, 11/332, 11/333, 11/334, 11/335 11/336, 11/337, 11/338, 11/339, 11/340 11/341, 11/342, 11/343, 11/344, 11/345 11/346, 11/347, 11/348, 11/349, 11/350 11/351, 11/352, 11/353, 11/354, 11/355 11/356, 11/357, 11/358, 11/359, 11/360 11/361, 11/362, 11/363, 11/364, 11/365 11/366, 11/367, 11/368, 11/369, 11/370 11/371, 11/372, 11/373, 11/374, 11/375 11/376, 11/377, 11/378, 11/379, 11/380 11/381, 11/382, 11/383, 11/384, 11/385 11/386, 11/387, 11/388, 11/389, 11/390 11/391, 11/392, 11/393, 11/394, 11/395 11/396, 11/397, 11/398, 11/399, 11/400 11/401, 11/402, 11/403, 11/404, 11/405 11/406, 11/407, 11/408, 11/409, 11/410 11/411, 11/412, 11/413, 11/414, 11/415 11/416, 11/417, 11/418, 11/419, 11/420 11/421, 11/422, 11/423, 11/424, 11/425 11/426, 11/427, 11/428, 11/429, 11/430 11/431, 11/432, 11/433, 11/434, 11/435 11/436, 11/437, 11/438, 11/439, 11/440 11/441, 11/442, 11/443, 11/444, 11/445 11/446, 11/447, 11/448, 11/449, 11/450 11/451, 11/452, 11/453, 11/454, 11/455 11/456, 11/457, 11/458, 11/459, 11/460 11/461, 11/462, 11/463, 11/464, 11/465 11/466, 11/467, 11/468, 11/469, 11/470 11/471, 11/472, 11/473, 11/474, 11/475 11/476, 11/477, 11/478, 11/479, 11/480 11/481, 11/482, 11/483, 11/484, 11/485 11/486, 11/487, 11/488, 11/489, 11/490 11/491, 11/492, 11/493, 11/494, 11/495 11/496, 11/497, 11/498, 11/499, 11/500 11/501, 11/502, 11/503, 11/504, 11/505 11/506, 11/507, 11/508, 11/509, 11/510 11/511, 11/512, 11/513, 11/514, 11/515 11/516, 11/517, 11/518, 11/519, 11/520 11/521, 11/522, 11/523, 11/524, 11/525 11/526, 11/527, 11/528, 11/529, 11/530 11/531, 11/532, 11/533, 11/534, 11/535 11/536, 11/537, 11/538, 11/539, 11/540 11/541, 11/542, 11/543, 11/544, 11/545 11/546, 11/547, 11/548, 11/549, 11/550 11/551, 11/552, 11/553, 11/554, 11/555 11/556, 11/557, 11/558, 11/559, 11/560 11/561, 11/562, 11/563, 11/564, 11/565 11/566, 11/567, 11/568, 11/569, 11/570 11/571, 11/572, 11/573, 11/574, 11/575 11/576, 11/577, 11/578, 11/579, 11/580 11/581, 11/582, 11/583, 11/584, 11/585 11/586, 11/587, 11/588, 11/589, 11/590 11/591, 11/592, 11/593, 11/594, 11/595 11/596, 11/597, 11/598, 11/599, 11/600 11/601, 11/602, 11/603, 11/604, 11/605 11/606, 11/607, 11/608, 11/609, 11/610 11/611, 11/612, 11/613, 11/614, 11/615 11/616, 11/617, 11/618, 11/619, 11/620 11/621, 11/622, 11/623, 11/624, 11/625 11/626, 11/627, 11/628, 11/629, 11/630 11/631, 11/632, 11/633, 11/634, 11/635 11/636, 11/637, 11/638, 11/639, 11/640 11/641, 11/642, 11/643, 11/644, 11/645 11/646, 11/647, 11/648, 11/649, 11/650 11/651, 11/652, 11/653, 11/654, 11/655 11/656, 11/657, 11/658, 11/659, 11/660 11/661, 11/662, 11/663, 11/664, 11/665 11/666, 11/667, 11/668, 11/669, 11/670 11/671, 11/672, 11/673, 11/674, 11/675 11/676, 11/677, 11/678, 11/679, 11/680 11/681, 11/682, 11/683, 11/684, 11/685 11/686, 11/687, 11/688, 11/689, 11/690 11/691, 11/692, 11/693, 11/694, 11/695 11/696, 11/697, 11/698, 11/699, 11/700 11/701, 11/702, 11/703, 11/704, 11/705 11/706, 11/707, 11/708, 11/709, 11/710 11/711, 11/712, 11/713, 11/714, 11/715 11/716, 11/717, 11/718, 11/719, 11/720 11/721, 11/722, 11/723, 11/724, 11/725 11/726, 11/727, 11/728, 11/729, 11/730 11/731, 11/732, 11/733, 11/734, 11/735 11/736, 11/737, 11/738, 11/739, 11/740 11/741, 11/742, 11/743, 11/744, 11/745 11/746, 11/747, 11/748, 11/749, 11/750 11/751, 11/752, 11/753, 11/754, 11/755 11/756, 11/757, 11/758, 11/759, 11/760 11/761, 11/762, 11/763, 11/764, 11/765 11/766, 11/767, 11/768, 11/769, 11/770 11/771, 11/772, 11/773, 11/774, 11/775 11/776, 11/777, 11/778, 11/779, 11/780 11/781, 11/782, 11/783, 11/784, 11/785 11/786, 11/787, 11/788, 11/789, 11/790 11/791, 11/792, 11/793, 11/794, 11/795 11/796, 11/797, 11/798, 11/799, 11/800 11/801, 11/802, 11/803, 11/804, 11/805 11/806, 11/807, 11/808, 11/809, 11/810 11/811, 11/812, 11/813, 11/814, 11/815 11/816, 11/817, 11/818, 11/819, 11/820 11/821, 11/822, 11/823, 11/824, 11/825 11/826, 11/827, 11/828, 11/829, 11/830 11/831, 11/832, 11/833, 11/834, 11/835 11/836, 11/837, 11/838, 11/839, 11/840 11/841, 11/842, 11/843, 11/844, 11/845 11/846, 11/847, 11/848, 11/849, 11/850 11/851, 11/852, 11/853, 11/854, 11/855 11/856, 11/857, 11/858, 11/859, 11/860 11/861, 11/862, 11/863, 11/864, 11/865 11/866, 11/867, 11/868, 11/869, 11/870 11/871, 11/872, 11/873, 11/874, 11/875 11/876, 11/877, 11/878, 11/879, 11/880 11/881, 11/882, 11/883, 11/884, 11/885 11/886, 11/887, 11/888, 11/889, 11/890 11/891, 11/892, 11/893, 11/894, 11/895 11/896, 11/897, 11/898, 11/899, 11/900 11/901, 11/902, 11/903, 11/904, 11/905 11/906, 11/907, 11/908, 11/909, 11/910 11/911, 11/912, 11/913, 11/914, 11/915 11/916, 11/917, 11/918, 11/919, 11/920 11/921, 11/922, 11/923, 11/924, 11/925 11/926, 11/927, 11/928, 11/929, 11/930 11/931, 11/932, 11/933, 11/934, 11/935 11/936, 11/937, 11/938, 11/939, 11/940 11/941, 11/942, 11/943, 11/944, 11/945 11/946, 11/947, 11/948, 11/949, 11/950 11/951, 11/952, 11/953, 11/954, 11/955 11/956, 11/957, 11/958, 11/959, 11/960 11/961, 11/962, 11/963, 11/964, 11/965 11/966, 11/967, 11/968, 11/969, 11/970 11/971, 11/972, 11/973, 11/974, 11/975 11/976, 11/977, 11/978, 11/979, 11/980 11/981, 11/982, 11/983, 11/984, 11/985 11/986, 11/987, 11/988, 11/989, 11/990 11/991, 11/992, 11/993, 11/994, 11/995 11/996, 11/997, 11/998, 11/999, 11/1000	DATE	DESK	REMARK	PROJECT NAME: 142506/142507 142508/142509 142510/142511 142512/142513 142514/142515 142516/142517 142518/142519 142520/142521 142522/142523 142524/142525 142526/142527 142528/142529 142530/142531 142532/142533 142534/142535 142536/142537 142538/142539 142540/142541 142542/142543 142544/142545 142546/142547 142548/142549 142550/142551 142552/142553 142554/142555 142556/142557 142558/142559 142560/142561 142562/142563 142564/142565 142566/142567 142568/142569 142570/142571 142572/142573 142574/142575 142576/142577 142578/142579 142580/142581 142582/142583 142584/142585 142586/142587 142588/142589 142590/142591 142592/142593 142594/142595 142596/142597 142598/142599 142600/142601 142602/142603 142604/142605 142606/142607 142608/142609 142610/142611 142612/142613 142614/142615 142616/142617 142618/142619 142620/142621 142622/142623 142624/142625 142626/142627 142628/142629 142630/142631 142632/142633 142634/142635 142636/142637 142638/142639 142640/142641 142642/142643 142644/142645 142646/142647 142648/142649 142650/142651 142652/142653 142654/142655 142656/142657 142658/142659 142660/142661 142662/142663 142664/142665 142666/142667 142668/142669 142670/142671 142672/142673 142674/142675 142676/142677 142678/142679 142680/142681 142682/142683 142684/142685 142686/142687 142688/142689 142690/142691 142692/142693 142694/142695 142696/142697 142698/142699 142700/142701 142702/142703 142704/142705 142706/142707 142708/142709 142710/142711 142712/142713 142714/142715 142716/142717 142718/142719 142720/142721 142722/142723 142724/142725 142726/142727 142728/142729 142730/142731 142732/142733 142734/142735 142736/142737 142738/142739 142740/142741 142742/142743 142744/142745 142746/142747 142748/142749 142750/142751 142752/142753 142754/142755 142756/142757 142758/142759 142760/142761 142762/142763 142764/142765 142766/142767 142768/142769 142770/142771 142772/142773 142774/142775 142776/142777 142778/142779 142780/142781 142782/142783 142784/142785 142786/142787 142788/142789 142790/142791 142792/142793 142794/142795 142796/142797 142798/142799 142800/142801 142802/142803 142804/142805 142806/142807 142808/142809 142810/142811 142812/142813 142814/142815 142816/142817 142818/142819 142820/142821 142822/142823 142824/142825 142826/142827 142828/142829 142830/142831 142832/142833 142834/142835 142836/142837 142838/142839 142840/142841 142842/142843 142844/142845 142846/142847 142848/142849 142850/142851 142852/142853 142854/142855 142856/142857 142858/142859 142860/142861 142862/142863 142864/142865 142866/142867 142868/142869 142870/142871 142872/142873 142874/142875 142876/142877 142878/142879 142880/142881 142882/142883 142884/142885 142886/142887 142888/142889 142890/142891 142892/142893 142894/142895 142896/142897 142898/142899 142900/142901 142902/142903 142904/142905 142906/142907 142908/142909 142910/142911 142912/142913 142914/142915 142916/142917 142918/142919 142920/142921 142922/142923 142924/142925 142926/142927 142928/142929 142930/142931 142932/142933 142934/142935 142936/142937 142938/142939 142940/142941 142942/142943 142944/142945 142946/142947 142948/142949 142950/142951 142952/142953 142954/142955 142956/142957 142958/142959 142960/142961 142962/142963 142964/142965 142966/142967 142968/142969 142970/142971 142972/142973 142974/142975 142976/142977 142978/142979 142980/142981 142982/142983 142984/142985 142986/142987 142988/142989 142990/142991 142992/142993 142994/142995 142996/142997 142998/142999 143000/143001 143002/143003 143004/143005 143006/143007 143008/143009 143010/143011 143012/143013 143014/143015 143016/143017 143018/143019 143020/143021 143022/143023 143024/143025 143026/143027 143028/143029 143030/143031 143032/143033 143034/143035 143036/143037 143038/143039 143040/143041 143042/143043 143044/143045 143046/143047 143048/143049 143050/143051 143052/143053 143054/143055 143056/143057 143058/143059 143060/143061 143062/143063 143064/143065 143066/143067 143068/143069 143070/143071 143072/143073 143074/143075 143076/143077 143078/143079 143080/143081 143082/143083 143084/143085 143086/143087 143088/143089 143090/143091 143092/143093 143094/143095 143096/143097 143098/143099 143100/143101 143102/143103 143104/143105 143106/143107 143108/143109 143110/143111 143112/143113 143114/143115 143116/143117 143118/143119 143120/143121 143122/143123 143124/143125 143126/143127 143128/143129 143130/143131 143132/143133 143134/143135 143136/143137 143138/143139 143140/143141 143142/143143 143144/143145 143146/143147 143148/143149 143150/143151 143152/143153 143154/143155 143156/143157 143158/143159 143160/143161 143162/143163 143164/143165 143166/143167 143168/143169 143170/143171 143172/143173 143174/143175 143176/143177 143178/143179 143180/143181 143182/143183 143184/143185 143186/143187 143188/143189 143190/143191 143192/143193
--	-------------	-------------	---------------	--



เกษตรสิน 2 (กว้าง 11.85 ม.)

PEAK CONDOMINIUM

รายการพื้นที่	พื้นที่สีเขียว
ไม่ขึ้นต้น	โครงการ 5 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 3 ม.)
	ศาลากลาง 11 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 3 ม.)
	หน้าอาคาร 6 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2.6 ม.)
	กัลยพัชร์ 7 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2 ม.)
	หน้า 13 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 1 ม.)
	หน้าอาคาร 11 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 1.128 ตร.ม.)
	พื้นที่โครงการ 111 คน + พนักงาน 5 คน
	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
	พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



ถนนราชวรุณ(กว้าง 12 ม.)

ถนนราชวรุณ



นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)

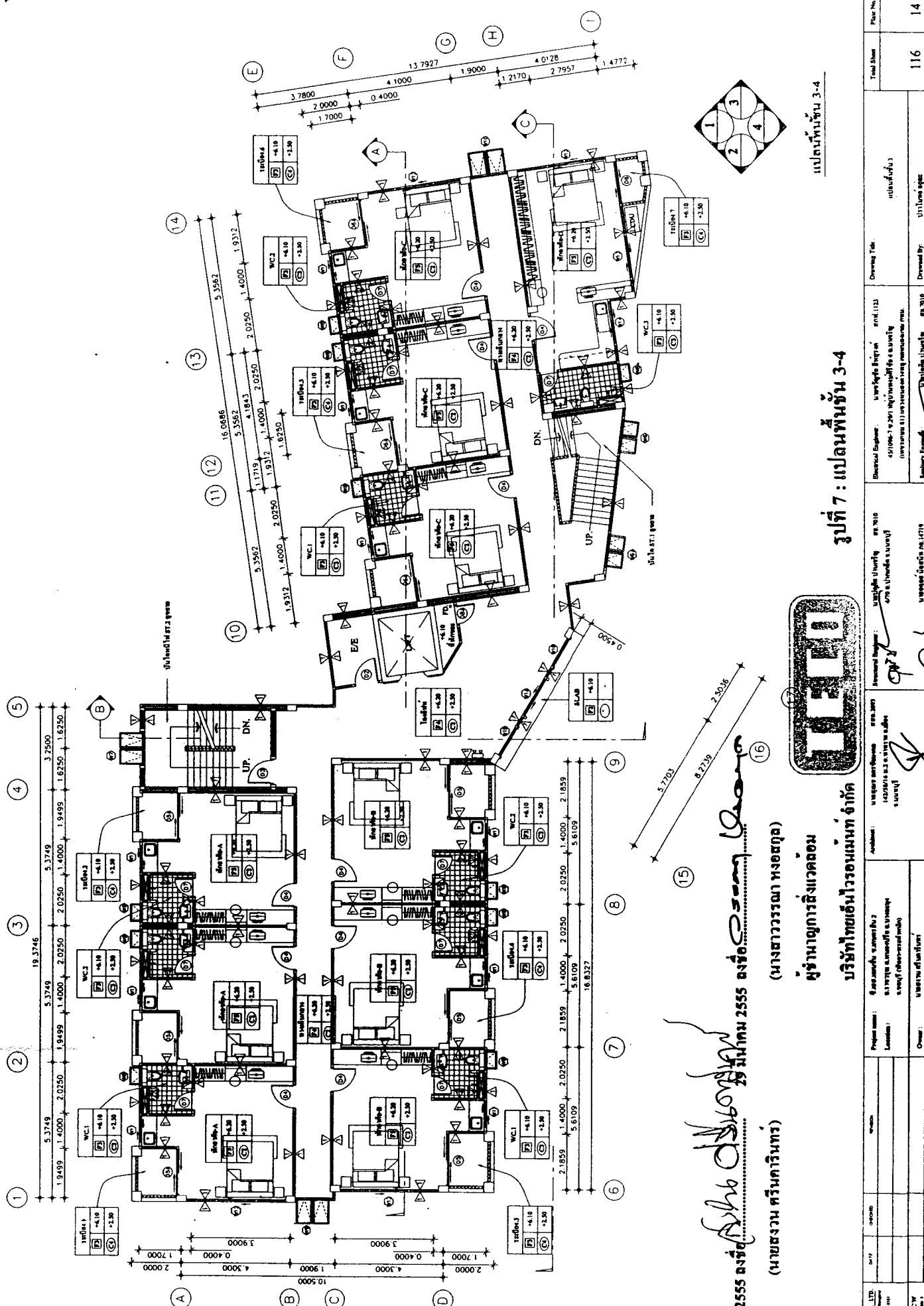
นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)

นางสาววรรณ หงสกุล
(นางสาววรรณ หงสกุล)

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียว

Project Name:	โครงการ 5 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 3 ม.)	Project No.	116
Location:	หน้าอาคาร 6 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2.6 ม.)	Scale:	1:100
Owner:	หน้า 13 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2 ม.)	Drawn By:	หน้า 13 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2 ม.)
Project Name:	โครงการ 5 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 3 ม.)	Project No.	116
Location:	หน้าอาคาร 6 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2.6 ม.)	Scale:	1:100
Owner:	หน้า 13 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2 ม.)	Drawn By:	หน้า 13 ชั้น (ควบคุมทรงสูง 2 ม.)

40/44



รูปที่ 7 : แปลนพื้นที่ 3-4

แปลนพื้นที่ 3-4

AB & D CIVIL CO., LTD. 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร 02-010-1234 โทรสาร 02-010-1234 E-mail: info@abandcivil.com	Project name : บ้านสวน 2555 Location : บ้านสวน 2555 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Architect : บริษัท อี.ดี.อี. จำกัด 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Engineer : บริษัท อี.ดี.อี. จำกัด 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Drawn By : บริษัท อี.ดี.อี. จำกัด 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Checked By : บริษัท อี.ดี.อี. จำกัด 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Approved By : บริษัท อี.ดี.อี. จำกัด 111/112 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	Scale : 1:100	Sheet No : 116	Drawn No : 14	Drawn Date : 1 SEP 2010	DWG No : A-14
--	--	---	--	--	--	---	----------------------	-----------------------	----------------------	--------------------------------	----------------------

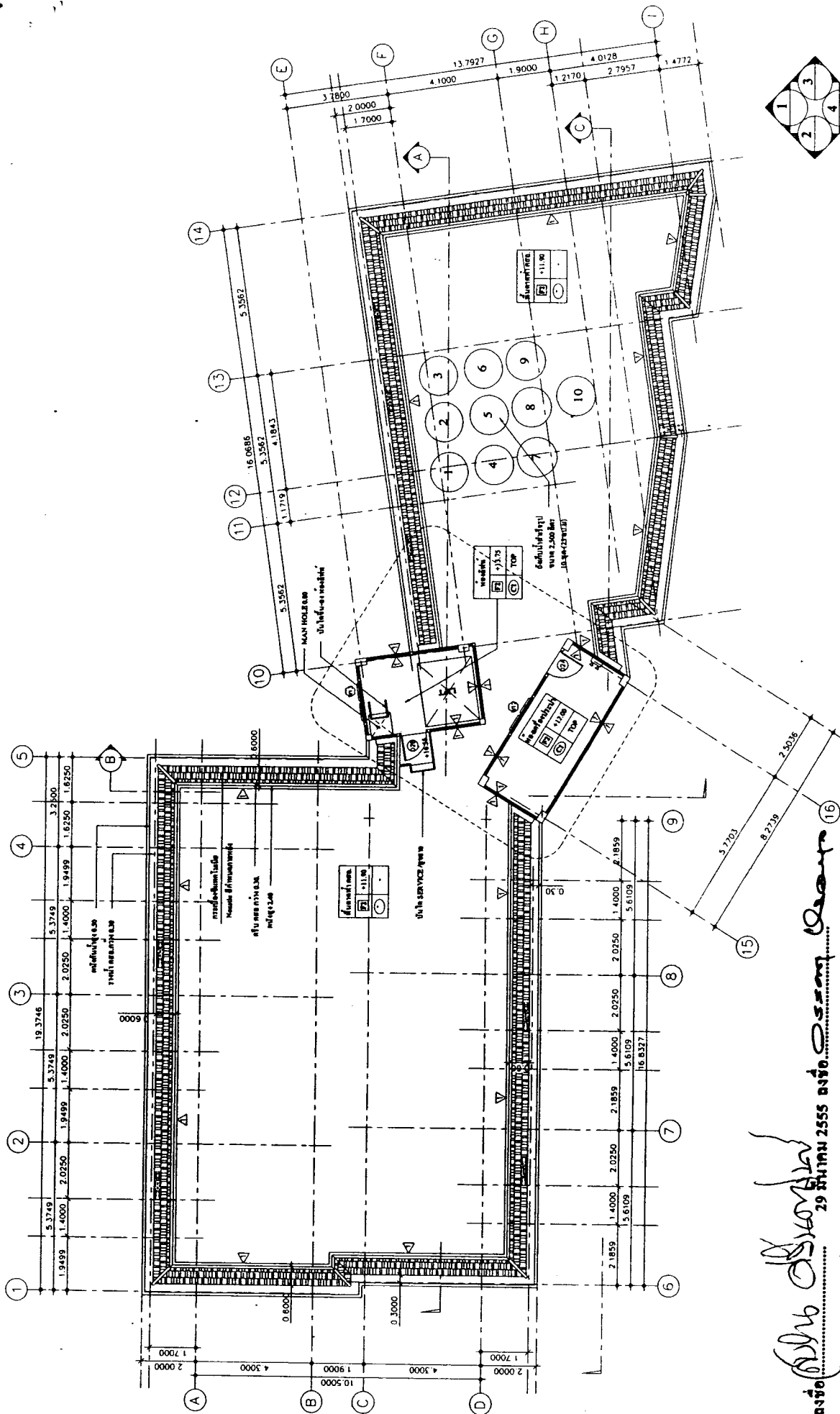
29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]* (นายชวณ ศรีนรินทร์)

29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]* (นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด





29 มีนาคม 2555 ลงชื่อ *(Signature)*
(นายสงวน ศรีนครินทร์)

(นางสาววรรณ หงษ์กุล)
ผู้อำนวยการเชิงแวดล้อม
บริษัทไทยเอ็นวีรอนเมนต์ จำกัด



รูปที่ 8 : แปลนพื้นที่หน้าตัดฟ้า

แปลนคาน้ำฟ้า

44/44 DWG No.	16 Total Sheet	116 Drawing Title	แปลนคาน้ำฟ้า Drawing Title	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By	45/100-7-2-201 Revised By (นางสาววรรณ หงษ์กุล) Revised By
------------------	-------------------	----------------------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--