



ที่ ทส 1009.3/ 3011

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ขอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์)
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด จัดทำ
และมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยักัญญา 5 ถนนบุญยักัญญา ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุม
ครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน
จอมเทียน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ...

แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นตาม
มาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการ
ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต
โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6798

โทรสาร 0 2265(6516)

66/6

ที่ ทส 1009.3/ 3011

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์)
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำ
และมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน เป็นโครงการประเภท
อาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยักัญญา 5 ถนนบุญยักัญญา ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุม
ครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน
จอมเทียน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ...

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรสาร 0 2265 6516

(นางปิยนันท์ ไสยอนคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.

Don / M. Lwin
Jean

HKTG
HKTG
HKTG
HKTG
HKTG

Wm.



ที่ ทส 1009.3/ 3010

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 54163 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยักัญญา 5 ถนนบุญยักัญญา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายตันติ บุญประชีน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6798

โทรสาร 0 2265 6516

ที่ ทส 1009.3/ 3010

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 54163 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555
 2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยักัญญา 5 ถนนบุญยักัญญา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6798

โทรสาร 0 2265 6516



(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)

ผอ.สวผ.

ผู้ตรวจ	
ผู้ทบทวน	
ผู้พิมพ์	
ผู้ร่าง	
วันที่	



ที่ ทส 1009.3/ 3009

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยัถยงนา 5 ถนนบุญยัถยงนา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ...

แห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันต์ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6798

โทรสาร 0 2265 6516

ที่ ทส 1009.3/ 3009

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มีนาคม 2555

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/4845 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวน 78 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญยัถยัญนา 5 ถนนบุญยัถยัญนา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในคราวประชุมครั้งที่ 2/2555 เมื่อวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2555 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ...

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6798
โทรสาร 0 2265 6516

(นางปิยนันท์ ไชยอนคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.





ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/ ๔๘๔๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
4325
เลขที่.....วันที่.....
เวลา 18/15 ผู้รับ.....

ศาลากลางจังหวัดชลบุรี
ถนนมนต์เสรี ขบ ๒๐๐๐๐

๑๒ มีนาคม ๒๕๕๕

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๑๑๓๕๑ ลงวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๔

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 651 วันที่ 9 ต.ค. 2555
เวลา 15.44 ผู้รับ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาร์แดน จอมเทียน จำนวน ๕ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน ของบริษัท
อาร์แดน ตูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) จำนวนห้องพัก
๗๘ ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยบุญญ์กัญญา ๕ ถนนพญาไท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
จัดทำและเสนอรายงานโดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีพิจารณา นั้น

จังหวัดได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พิจารณาในการ
ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงาน โดยให้บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ
การป้องกันอัคคีภัย และอื่นๆ รวม ๕ ประเด็น แล้วเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วน
ก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งมติเห็นชอบรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ทราบ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูล
เพิ่มเติม และฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
ดังนั้น จึงขอแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาร์แดน จอมเทียน

/พร้อมทั้ง.....

กลุ่มอุตสาหกรรม
เลขที่.....วันที่ 0 ต.ค. 2555
เวลา 10.02 ผู้รับ.....

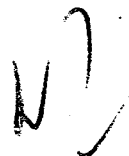
แนบเอกสาร.....ฉบับ.....ชุด

๐๐.....

พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรชัย ขวัญสกุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

โทรสาร ๐ ๓๘๔๖ ๗๐๓๔

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ อาร์แดนจอมเทียน
ขอยุณยัญญา 5 ถนนบุญญัญญา ตำบลหนองปรือ
อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท อาร์แดน ตูร์กิ (ไทยแลนด์) จำกัด

52/551 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อาร์แคนจอมเทียน ของบริษัท อาร์แคน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อาร์แคน จอมเทียน ซึ่งตั้งอยู่ที่ซอยบุญภัยภูงา 5 ถนนบุญภัยภูงา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีจำนวนห้องพัก 78 ห้อง จัดทำรายงาน โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในตารางที่ 1 ถึงตารางที่ 4) ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อาร์แคนจอมเทียน ของบริษัท อาร์แคน ตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

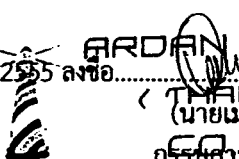
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

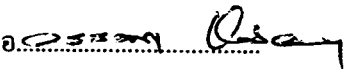
1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/53 หน้า

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  **ARCAN TURKEY**
(นายเมลเมท ออลเอคซ์)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

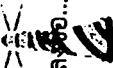
19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 
(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนการพัฒนา มีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ การก่อสร้างโครงการที่ประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น และไม่มีชั้นใต้ดิน มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดินเท่านั้น และดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคดังกล่าวจะนำมานำปรับถมพื้นที่และทำการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ซึ่งการก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อระดับพื้นที่โครงการ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการ สั่นสะเทือน (1) ผู้ละออง	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมทั้งการเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัย/ประกอบกิจการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างและข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- จัดทำรั้วสังกะสีชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุที่ขยับทำระอบอาคารที่ก่อสร้าง ตลอดจนความสูงของอาคารที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายในโครงการ และมีการพรมน้ำก่อนกวาด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  ARDAN TURKEY
(นายณัฏฐพร อัสยธร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ พงสุกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- กิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีปล่องทิ้งวัสดุก่อสร้างที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และให้พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง หรือเก็บกองรวมกันแล้วบรรจุใส่ถุง - ปิดผ้าใบดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ถ้ามีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่เป็นเวลานาน ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดพรมน้ำบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ ฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีถนนก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการทุกวัน รวมทั้งบนอาคารที่ก่อสร้างและจะมีการพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งการหกหล่นหรือรั่วไหลของวัสดุก่อสร้างหรือดินบนเส้นทางขนส่ง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดน ดิวรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นายเมธเมท อลิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง	- เสียงดังจากการก่อสร้างบริเวณการค้าเป็นชีวิตประจำวันของ ผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกโครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องขนส่งของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีความถี่ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก, ความเร็ว และการควบคุมระยะ - จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปรบกวนถนนถนน - ถ้ามีดินหรือทรายหรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า - เลือกรถบรรทุกหรือรถขนส่งต่างๆ ที่มีการติดตั้งมาจากรองานเพื่อลดขั้นตอนการคัดแยกที่หน้างาน - เลือกรถบรรทุก โดสิหรือรถบรรทุกที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานเดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์ หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียงอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-17.00 น. ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

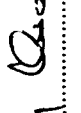
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นายเมสเมท อิลเอกซ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควด้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควด้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควด้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียงดังจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการระหว่างการดำเนินงานประจำวันของผู้พักอาศัย/ผู้ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางวิ่ง - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- เครื่องจักรที่มีเสียงดังขณะทำงานให้มีการใช้งานเฉพาะเวลากลางวันเท่านั้น (08.00-17.00 น.) เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น. - ในกรณีที่เกิดเสียงดังเกินขีดจำกัดที่กำหนดขึ้นผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้างและ/หรือหามาตรการลดระดับเสียงเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวและไม่มีให้คำเกินที่กฎหมายกำหนด - ในเขตชุมชน กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดเสียงแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ห้ามรถบรรทุกเครื่องและคอนกรีตโดยไม่จำเป็นในเขตชุมชน - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียงที่หัวขบยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ใกล้เสียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนดูรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นายเมธมัท อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นางสาวรรณา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การสิ้นเปลือง	- กิจกรรมการก่อสร้างและการขุดแต่งวัสดุก่อสร้างข้าง-ออกพื้นที่โครงการของบรรทุก อาจก่อให้เกิดการสิ้นเปลือง สิ้นเปลือง ความเคื่องรื้อนราคาสูง และเสียหยาต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างซึ่งเกี่ยวข้องกับโครงการชำรุดเสียหาย หรือมี ผู้ได้รับความบาดเจ็บหรือความอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการจะต้องจัดการ ซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างที่เสียหาย และ/หรือชดเชยค่าเสียหายที่ เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - ในกรณีที่พบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากทรุดตัว ก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนดังกล่าวต่อเมืองพัทยา - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในเขตชุมชนด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำหนดให้รถบรรทุกของโครงการไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่ กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการสิ้นเปลืองอย่างเคร่งครัด ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง
1.3 ทรัพยากรดิน	- อาคารของโครงการไม่มีรั่วซึมได้ดิน การขุดดินจะมีเฉพาะ ก่อสร้างตั้งแต่หน้าใช้ ถึงบ่อบำบัดเสีย และการก่อสร้างฐานราก จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการพังทลายของดิน สำหรับดิน ที่ขุดขึ้นมา จะนำมาปรับถมพื้นที่เพื่อตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ โดยไม่มีการขนออกนอกพื้นที่โครงการ	- กำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันการ พังทลายของดิน ตามแนวทางของกฎกระทรวง เรื่องกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุด ถมดิน พ.ศ. 2548	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดน ดิวตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARADAN TURKEY

(THAILAND)

CO., LTD

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธมัท อลิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และอยู่ห่างจากทะเลประมาณ 1 กม. สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง จะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะ และนำดินจากถังเกรอะจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภาคจอมเทียนต่อไป ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อดูแลภาพน้ำผิวดิน และน้ำทะเล - นำใช้ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะทำให้ไม่กระทบจากการประปาส่วนภูมิภาค (จันทิเทศ) สาขาพัทยาไม่ได้นำใช้ดิน และน้ำเสียจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะก่อนระบายน้ำทิ้งไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภาคจอมเทียน ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำได้	- จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลและน้ำไปใช้ระบบบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะก่อนระบายน้ำทิ้งไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภาคจอมเทียน	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- จะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (จันทิเทศ) สาขาพัทยาไม่ได้นำใช้ดิน และน้ำเสียจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยบ่อเกรอะก่อนระบายน้ำทิ้งไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมภาคจอมเทียน ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำได้	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่ในบริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นสังคมเมือง (Urban ecology) และตั้งอยู่ในเขตธุรกิจของชุมชนเมือง การก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพของพื้นที่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนดูรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 ARDAN TURKEY

< THAILAND >

CO., LTD

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมท อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



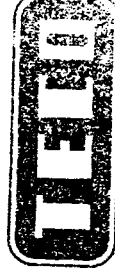
ตารางที่ 1: รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดลอม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ จุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. องค์การผู้ใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ตำบลบางละมุงและอำเภอกัตติบ จ.ชลบุรี พ.ศ.2553 (2) ข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลง ใช้ หรือ เปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 (3)ผังเมืองรวมเมืองพัทยา พ.ศ.2546 และผังเมืองฯ ฉบับร่าง (4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - โครงการจะใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท ถนนบุญญักัญญา ซอยบุญญักัญญา 5 เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 9.5 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนสุขุมวิท ถนนบุญญักัญญา ซอยบุญญักัญญา 5 มีความหนาแน่นเพิ่มมากขึ้น	- ออกแบบและดำเนินโครงการให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	—
3.2 การคมนาคมขนส่ง		- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการใช้ความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - กำหนดให้รถบรรทุกของโครงการไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนดและ ไม่เกินความสามารถในการรับน้ำหนักของถนน	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการคมนาคมขนส่งอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุกทุกความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบกระบะ และความเร็วของรถบรรทุกตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้รถทุกคันกั้นล้อในช่วงหน้าฝนก่อนออกจากพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนทูเรกิ (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  ARKAN TURKEY
 (นายแม่ลิ้มทิพย์ อิลเอ็กซี)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- จัดให้มีผู้เฝ้าควบคุมกระบวนรถให้มีจิตสำนึกเพื่อป้องกันการวิ่งเหยาะๆ และผู้กระจ่ายของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ รวมทั้งเศษดินบนเส้นทางขนส่งอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุกเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินโคลนติดล้อรถไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือ เศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันทีที่สามารถกระทำได้ - ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - ในกรณีที่พบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ทางโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนดังกล่าวต่อเมื่อเมืองพัทยา	- ตรวจสอบการหกหล่นของเศษวัสดุจากการขนส่งบนถนนสาธารณะตามระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูริ (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 ARDAN TURKEY
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....
(นายเมธมัท อลิเอกซ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบทันถึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 ถึงแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องิ่แวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ น้ำ	- การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีค่าสูงสุดประมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณาจกก่อสร้าง 2.25 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค (พื้นที่เทศ) สาขาพัทยา ที่สามารถจ่ายน้ำได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคของ คณาจกก่อสร้างจะใช้น้ำดื่มบรรจุถังขนาด 20 ลิตร	- จัดให้คณาจกก่อสร้างมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ และเหมาะสม - กำกับให้คณาจกใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เกิดก๊อมน้ำทิ้งไว้ เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระเบหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ไม่ปนเปื้อนมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้าง อุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อมน้ำโดยตรง - ตรวจสอบระบบท่อน้ำและก๊อมน้ำ ถ้าชำรุดมีการรั่วไหลของน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีท่อน้ำและห้องสุขา-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 3 ห้อง - นำไปโครประมาณ 1.50 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อเกรอะ น้ำดื่ม จากบ่อเกรอะและนำจากกรล้างทำความสะอาดของคณาจก ประมาณ 0.75 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อขยะน้ำเสียสาธารณะริมถนน หน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป - ห้องสุขาเมื่อมีภาคจะกอนเต็มถึงเกรอะให้รีบรุดสูบตั้งปฏิภต - นำทำการสูบไปกำจัด - กำหนดให้ผู้ใช้รับผิดชอบในการตรวจสอบและรักษาความสะอาดดูแลห้องน้ำและห้องสุขาให้ถูกตักขณะอยู่แทนอ และ กำกับคณาจกให้ทำความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ	- ตรวจสอบให้ผู้ใช้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานด้านการใช้น้ำอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อมน้ำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องสุขา และ ระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิก	- นำจากการล้างทำความสะอาดและน้ำไปโครจากห้องสุขา ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม น้ำเสียเหล่านี้อาจส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- นำไปโครประมาณ 1.50 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อเกรอะ น้ำดื่ม จากบ่อเกรอะและนำจากกรล้างทำความสะอาดของคณาจก ประมาณ 0.75 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่บ่อขยะน้ำเสียสาธารณะริมถนน หน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป - ห้องสุขาเมื่อมีภาคจะกอนเต็มถึงเกรอะให้รีบรุดสูบตั้งปฏิภต - นำทำการสูบไปกำจัด - กำหนดให้ผู้ใช้รับผิดชอบในการตรวจสอบและรักษาความสะอาดดูแลห้องน้ำและห้องสุขาให้ถูกตักขณะอยู่แทนอ และ กำกับคณาจกให้ทำความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ	- ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องสุขา และ ระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (THAILAND)

(นายเมธีชัยวิไลรักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีคูน้ำและบ่อพักตะกอนเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำไหลจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้างและไม่ให้น้ำไหลจากพื้นที่ที่ก่อสร้างลงสู่ทะเลและบ่อน้ำดิบในพื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอน ก่อนที่จะระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 0.15 ต.บ.ม./วัน และขยะจากการก่อสร้างมีปริมาณ 0.32 ต.บ.ม./วัน ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีผู้ดูแลผู้ดำเนินการในและไม่มีปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถึง (ถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง) วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้าง โดยให้สามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน หรือให้มีจำนวนที่เพียงพอและเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น ในกรณีที่มีปัญว่าถังขยะไม่พอให้จัดหาเพิ่มเติมน	- ติดตามตรวจสอบปริมาณขยะและความเพียงพอของถังขยะทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย มีการแยกประเภทขยะ ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา	- ติดตามตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังขยะภายหลังการจัดเก็บของเมืองพัทยา ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง
		- ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกวันหลังรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้าไปเก็บขนขยะไปทำการกำจัด	
		- คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะสั่นลง	
		- สำหรับขยะก่อสร้างทำการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ออก และนำกลับไปใช้ประโยชน์	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDA TURKEY
ARDA TURKEY (THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายสมชัย วิจิตรดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เตน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าทางฯ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบไฟฟ้า	- ปริมาณ ไฟฟ้าที่ต้องการใช้ในช่วงก่อสร้างมีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อชุมชนข้างเคียง และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัคจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อบนสายไฟฟ้าที่ไม่ถูกต้องอาจก่อให้เกิดการลัดวงจรที่เป็นอันตรายต่อชีวิต และอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	- แยกขยะอันตรายออกจากขยะก่อสร้างทั่วไปและใช้บริการบริษัทกำจัดขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอ (1-2 ถ.บ.ม.) - ขยะก่อสร้างที่เหลือจากการจัดแยกนำไปกำจัดโดยการนำไปถมที่คืนซึ่งเจ้าของที่ดินอนุญาต - กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อบนสายไฟ และให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อบนสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย - การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามมาตรฐานฯ	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการสร้างงาน และส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างจะมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่ง ซึ่งจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องเสียงดังรบกวน ผู้ประกอบการ การรบกวนกลิ่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านเสียงดัง ผู้ประกอบการ การรบกวนกลิ่นของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง และความปลอดภยในชีวิตและทรัพย์สินอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์เตนดูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARON TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... < THAILAND >

(นายเมธีเชษฐดิษฐ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์เตนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้าและสายไฟฟ้า ที่ประมาณเดิมเลื้อยอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุซึ่งเกี่ยวข้องกับโครงการชำรุดเสียหาย หรือมีผู้ได้รับความบาดเจ็บหรือตายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง/เจ้าของโครงการจะต้องจัดการซ่อมแซมสิ่งปลูกสร้างที่เสียหาย และ/หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของทีมงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุดก้าเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยเด็ดขาดติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนายทะเบียนโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประสานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข้อมูลและข่าวสาร โครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อนและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีมาตรการการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างโครงการก่อสร้างโครงการ - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยและป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์เดนทิวรี่ (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

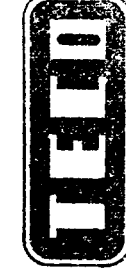
ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นายสมชาย อดิบุคชู) LTD

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์เดนจอยเมียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นางสาวรรณา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ต้องมีรั้วที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยให้ความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีรั้วกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - ต้องจัดท่าลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุ และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎหมาย - จัดให้คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น ปลั๊กตูดเสียง (Ear Plug) ที่ครอบหูตูดเสียง (Ear Muffs) หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย รองเท้ายาง ถุงมือ เป็นต้น ให้กับคนงาน - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ซึ่งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบผู้รับเหมาให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทิวรี่ (ไทยแลนด์) จำกัด /ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

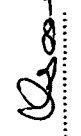
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  ARDAN CO., LTD.

(นายเมล์เมท อลิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

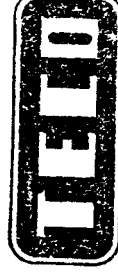
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1: รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดลอม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดลอมและ จุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแกไขผลกระทบสิ่งแวดลอม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอม
		- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดปกติหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุ วัสดุไฟฟ้าพวกหินเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของพนักงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - เครื่องจักร หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ได้	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนดูรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAAN TURKEY
 (THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมท อลิเออซ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควด้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควด้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควด้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควด้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแควด้อม
		- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส่วนที่ถูกสุขลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน - เก็บของวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณ ไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่น ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - กำหนดให้คนงานอยู่ภายในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น (สำหรับบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุ วัสดุ ไฟฟ้าพวกทึบเนอร์ ถังแก๊ส รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - เครื่องจักร หรือกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังให้ดำเนินการในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักร หรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังพร้อมกัน - รบรทุกที่จนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ จะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAEN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นายเมธีเมท อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาวรรณา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ - กรณีมีการหกหล่นของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จากระบบรถบรรทุกบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ได้ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส่วนที่ถูกต้องลักษณะ และปริมาณ/จำนวนเหมาะสมแก่คนงาน - เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่กองไว้บนพื้นที่สาธารณะ - ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่น ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้าง - กำหนดให้คนงานอยู่อาศัยในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยไม่ไปรบกวนพื้นที่บุคคลอื่น (สำหรับบ้านพักคนงานที่อยู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง) - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่สำนักงานสนามเพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วถึงเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ที่สำนักงานสนาม และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องทำความตกลงกับโรงพยาบาลดังกล่าวให้รับผู้บาดเจ็บฉุกเฉิน และมีรถประจำหน้างานอย่างน้อย 1 คัน เพื่อสามารถนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุด	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นายเมเลเมท อิลเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1: รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

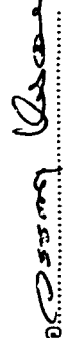
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	- จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงาน และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วตลอดเวลาทำงาน	—
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ และภูมิแพ้ จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ	- ควบคุมระบบรถบรรทุกป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุบนเส้นทางวิ่ง - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาค้างคารถของเส้นทางดังกล่าว และจะเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน - กำจัดดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องย่นดของรถบรรทุกและเครื่องจักรอื่นที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีวันค่าไม่เกินมาตรฐานของกฎหมาย - จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรฐานการสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อาร์เดนทิวรี่ (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARADAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (THAILAND)

(นายเมธีพิท อดิเชกิต)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์เดนจอยเมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณนา พงสกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชนจากเสียงดังของเครื่องจักร ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ	- ติดตั้งปล่องรองรับวัสดุที่ก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และให้ฉีดพรมน้ำตามวัสดุที่ก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องหรือเก็บกองรวมกันแล้วบรรจุใส่ถุงปุ๋ยแล้วฝังกลบข้างชั้นล่างของอาคารเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างรวมทั้งบนอาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง - จัดทำรั้วกั้นที่ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นแก๊วยังช่วยลดระดับความชื้นของเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน	- ติดตั้งปล่องรองรับวัสดุที่ก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง และให้ฉีดพรมน้ำตามวัสดุที่ก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่องหรือเก็บกองรวมกันแล้วบรรจุใส่ถุงปุ๋ยแล้วฝังกลบข้างชั้นล่างของอาคารเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง - พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมบนพื้นที่โครงการ เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำโดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างรวมทั้งบนอาคารที่ก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง - จัดทำรั้วกั้นที่ชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งนอกจากจะช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นแก๊วยังช่วยลดระดับความชื้นของเสียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน	นางสาววรรณภา หงสกุล ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูรี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

AR DAN TUREKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมธ อดิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ความเสียหายต่อระบบการได้อินของคณาก่อสร้างในพื้นที่โครงการจากการทำงานกับ/ใกล้กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง - กลิ่นเหม็นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- ไม่ดำเนินการกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกเครื่องและกวดเคราโดยไม่จำเป็น - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กดัดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเกิดสะเก็ดระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดให้มีห้องสวมชุด-หญิงจำนวน 3 ห้อง ในพื้นที่ก่อสร้าง - น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดและน้ำโสโครกจะบำบัดเบื้องต้นด้วยตัวบ่อเกรอะ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบการดูแลรักษาความสะอาดห้องสวมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีตู้อบระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำฝนและระบายน้ำลงสู่บ่อพักตะกอน ก่อนที่จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

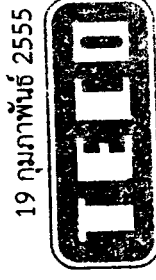
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธมิตร อธิเอกข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด



19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควด้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควด้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควด้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควด้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแควด้อม
		- จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดให้มีถังขยะที่มีผู้ดูแลด้านในและมีฝักปิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) วางไว้ที่บริเวณต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างสามารถรองรับขยะได้ไม่ต่ำกว่า 3 วัน หรือเพียงพอกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะและมีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด รวมทั้งอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขยะมูลฝอยของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะไปทำการกำจัด - คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะและไม่ให้ขยะคันถึง - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีที่พักรถคนงานที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือ ไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางการจัดสวัสดิการที่พักรถของกรุงเทพมหานครในกิจการก่อสร้างของกรมการวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARCAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นายเมธีเมธ อดิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ พงศ์กุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควด้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควด้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณทรัพยากร	- ก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะเวลาที่ไม่นาน	- ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด โดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ที่ฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรค และแปลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับระดับพื้นที่กับบริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบเรียบร้อยดังเดิม - จัดเก็บวัสดุก่อสร้างและสิ่งของต่างๆ ให้เป็นระเบียบ - ไม่เก็บกองวัสดุก่อสร้างและจอรถยนต์ในพื้นที่โครงการ - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม.รอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้มีการกองวัสดุต่างๆ นอกพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอรถยนต์บนถนนสาธารณะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARCAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมท อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นการอยู่อาศัยจะไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่	---	---
1.2 คุณภาพอากาศเสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้าออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกสู่บรรยากาศ โดยจะมีปริมาณ CO ที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ 2.09 ก./ชม. และทำปฏิกิริยากับ O₃ ในบรรยากาศเกิดเป็น CO₂ 3.28 ก./ชม. ถึงแม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์โดยตรง แต่ก็เกิดเป็นสาเหตุที่ก่อให้เกิดภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) ได้	- ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) และคายก๊าซออกซิเจน (O₂) ออกสู่บรรยากาศ - ทำความสะอาดลานจอดรถเพื่อลดปริมาณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเป็นประโยชน์อย่างสม่ำเสมอ - คิดป้าย "ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรถ" ที่บริเวณลานจอดรถและทำรั้วรอบปก. ให้ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ออกคังและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อโรค เช่น เชื้อสลิโมเนลล่าในเครื่องปรับอากาศ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูร์ก (ไทยแลนด์) จำกัด

ARADAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

นายเมธีเมธีสิทธิ์ศิริ (นายเมธีเมธีสิทธิ์ศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- กิจกรรมหลักของโครงการเป็นการพักอาศัย ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่ได้เป็นแหล่งมกพิชทางเสียง และ ความสั่นสะเทือน - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรอง ไร้อากาศก่อนระบายออกสู่ระบบบำบัดน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนต่อไป และในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินและน้ำทะเล ดังนั้นการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน และน้ำทะเล - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน และน้ำทะเล	- ออกกฎระเบียบไม่ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ ความสามารถรองรับน้ำเสีย 32 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถัง - ดูแลรักษาถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอของผู้ผลิต	---
1.3 คุณภาพน้ำผิวดินและน้ำทะเล	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (ชลบุรี) สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ อีกทั้งน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นทั้งหมดจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางหาดจอมเทียน โดยไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	---	---
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค (ชลบุรี) สาขาพัทยา ไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้ในกิจกรรมของโครงการ อีกทั้งน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นทั้งหมดจะระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางหาดจอมเทียน โดยไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนต่อคุณภาพน้ำผิวดินแต่อย่างใด	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทัวเรกิ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธะพร อธิเอกซ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย โดยรอบพื้นที่โครงการเป็น เป็นอาคารพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัย ซึ่งจัดเป็น นิเวศวิทยาเชิงคนเมือง (Urban Ecology) ไม่มีสภาพ นิเวศวิทยาตามธรรมชาติ ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาเช่นแต่อย่างใด	--	--
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัย ระบบพื้นที่ประมาณ 1,274.80 ไร่ หรือ 0.80 ไร่ จะทำ ให้สัดส่วนของการใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม. ของ พื้นที่โครงการมีพื้นที่ว่างลดลงจาก 1,073.33 ไร่ หรือร้อยละ ร้อยละ 54.65 คงเหลือ 1,072.53 ไร่ หรือร้อยละ 54.61 และพื้นที่ที่อาศัยจะเพิ่มขึ้นจากเดิมที่มีพื้นที่ ประมาณ 322.29 ไร่ หรือร้อยละ 16.41 ไปเป็น 323.09 ไร่ หรือร้อยละ 16.45 แต่เนื่องจากการใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการที่มีสภาพเป็นพื้นที่ บ้านพักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม-พักอาศัย เช่นเดียวกัน ดังนั้นการประโยชน์ที่ดินของโครงการจึง มีความสอดคล้องกับพื้นที่ในบริเวณข้างเคียง	--	--

ผู้รับผิดชอบ: บริษัท อาร์เคเนทรี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธเทพ อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์เคเนทรี (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม:

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ ผู้เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง ผู้เกี่ยวข้อง	- ปริมาณจราจรสูงสุดของโครงการในช่วงดำเนินการจะ ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนน โครงการจ่ายที่ ประกอบด้วย ถนนสุขุม ถนนบุญญ์กัญญา และซอย บุญญ์กัญญา 5 เพิ่มขึ้น แต่ระดับการให้บริการของถนน โครงการจ่ายยังคงไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่มีความ ค่อนข้างอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม - การเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	- จัดให้มีที่จอดรถในพื้นที่โครงการ 17 คัน ในกรณีพบว่า จำนวนที่จอดรถภายในโครงการไม่เพียงพอต้องดำเนินการ แก้ไขที่เหมาะสม เช่น จัดหาพื้นที่จอดรถเพิ่มเติม เป็นต้น - ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยานพาหนะทิ้งไว้ขณะจอดรถ” ใน บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยจับให้มีการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแล และ อำนวยความสะดวกการจราจร เข้า-ออกของโครงการ รวมทั้ง ดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางทางจราจรบนถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการขอสงวนสิทธิ์ที่ออกสหกรณ์ - ติดกระบอกไฟหน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้รถยนต์ที่ออกจาก โครงการสามารถมองเห็นรถบนซอยบุญญ์กัญญา 5 และ รถบนซอยบุญญ์กัญญา 5 สามารถมองเห็นรถที่จะออกจาก โครงการ และทำเนียบตะดับบริเวณทางออก เพื่อให้รถยนต์ ที่จะออกจะรถ/หยุดดูสภาพการจราจรบนถนนด้านหน้า ก่อนนำรถออกสู่ถนนด้านนอก - ติดป้ายเตือนในระยะ 50 ม. ก่อนถึงหน้าโครงการทั้ง 2 ด้าน ให้ยานพาหนะที่เข้าใกล้พื้นที่โครงการระมัดระวังเนื่องจาก ข้างหน้าจะมียานพาหนะเข้า-ออก	- ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ตามที่ ออกแบบ และประเมินความเพียงพอทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนทูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARCAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นายเมธีเมท อลิเอ็กซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..... (นางสาวรรณา พงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำประปาสูงสุดประมาณ 60 ลบ.ม./วัน ได้มาจากการประปาส่วนภูมิภาค (จังหวัดชลบุรี) สาขาพิทยา ซึ่งความต้องการใช้น้ำของโครงการ มีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.06 ของปริมาณน้ำจำหน่ายใน ปัจจุบันของการประปาฯ (100,126 ลบ.ม./วัน) จึงประเมินได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาค (จังหวัดชลบุรี) สาขาพิทยาสามารถจ่ายน้ำให้กับโครงการได้ - การใช้น้ำของโครงการทำให้เกิดปัญหาการดึงน้ำจากท่อประปา โดยเฉพาะในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง	- มีการเชื่อมท่อประปาของโครงการกับท่อประปาริมถนนสาธารณะด้านหน้าที่โครงการ เพื่อรับน้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน - จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 35 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง รวมปริมาณน้ำสำรองใช้ทั้งหมด 148 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ 2.5 วัน - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำปีละครั้ง - กำหนดให้เปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนข้างเคียงต่ำ และทำการปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลาที่มีความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) เพื่อป้องกันปัญหาการดึงน้ำจากท่อประปาในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนต่อผู้ใช้น้ำที่เป็นบ้านเดี่ยว	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเห็นต่อทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ปีละ 1 ครั้ง ก่อนช่วงเข้าฤดูการท่องเที่ยว ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์เดนทอรี่ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

CO., LTD

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมท อธิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์เดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียของโครงการมีปริมาณประมาณ 59 ลบ.ม./วัน จะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจะมีค่า BOD ไม่เกิน 60 มก./ล. ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะหน้าพื้นที่โครงการและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมหาดจอมเทียนเพื่อทำการบำบัดต่อไป - ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ขึ้นอยู่กับการดูแลและบำรุงรักษา	- ผนังก่อสร้างอย่างประณีต และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบ น้ำใช้ ถ้าพบว่ามีน้ำรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเกราะกรองใ้อากาศตามสามารถรองรับ น้ำเสีย 32 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ถึง และดูแลให้มีค่า BOD ออกไม่เกิน 60 มก./ล. - ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้าไปสูบตะกอนจากส่วนเก็บ ตะกอนเป็นประจำทุก 8 เดือน	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่บ่อพักสุดท้ายก่อน ระบายสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ • ตรวจวัดรายวัน - pH - BOD - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) • ความถี่ - ทุก 1 เดือน - ติดตามตรวจสอบให้มีการสุบตะกอนจากถัง บำบัดน้ำเสียทุก 8 เดือน หรือตามความ เหมาะสมตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการอุดตันและทำความสะอาดท่อ ระบายน้ำและบ่อพักทุก 3 เดือน โดยให้ ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าจุดสูบน้ำ ตลอดจน ระยะเวลาดำเนินการ
3.5 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	- การระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจจะก่อให้เกิด ปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีการวางนํ้าหลาถนนพื้นที่โครงการในท่อระบายน้ำฝนของ โครงการและควบคุมการระบายน้ำออกจากระบบหน้างานในอัตรา 0.0108 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราน้ำหลาถนนในช่วงก่อนการพัฒนาโครงการ (0.0132 ลบ.ม./วินาที)	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....
 ARDAN TURKEY

(นายเมธีเมธ อดิเอกซ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

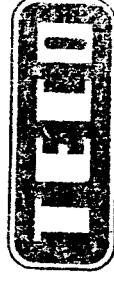
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแควดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าทางยะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบึงแควดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบบึงแควดล้อม
3.6 การจัดการขยะ	- ปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมดของโครงการ 0.77 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 0.49 ลบ.ม./วัน และขยะแห้งทั่วไป 0.02 ลบ.ม./วัน ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ 0.23 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 0.02 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะเปียก ขยะแห้งทั่วไป และขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และขยะอันตราย 60 วัน	- รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ถือสิทธิ์และพนักงานในการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะเพื่อลดปริมาณขยะที่เมืองพัทยาต้องนำไปกำจัด - การแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายให้กระทำตรงแหล่งกำเนิด ห้ามเก็บรวบรวมและนำมาแยกทิ้ง - จัดให้มีการแยกขยะตามประเภทของขยะ ประกอบด้วย ถึงสีเขียวสำหรับขยะเปียก ถึงสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้งทั่วไป ถึงสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถึงสีแดงสำหรับขยะอันตราย - วางไว้ตามจุดต่างๆ ของโครงการตามความเหมาะสม ภายในถึงขยะจะมีถุงพลาสติกชนิดหนาตามอยู่ด้านในเพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อทำการเก็บรวบรวมและขนย้ายไปที่ห้องพักขยะ - จัดให้มีถังขยะบริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้น และพนักงานทำความสะอาดจะทำการเก็บขยะในแต่ละชั้นมาพักเก็บที่ห้องพักขยะวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมกับปริมาณขยะ - ภายในห้องพักขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแบบมีล้อเข็น เพื่อความสะดวกในการเคลื่อนย้ายขยะมาพักเก็บ ณ จุดที่ทางเมืองพัทยากำหนดและรถขนขยะเมืองพัทยาสมาารถจัดเก็บได้โดยสะดวก	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวมทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบความสามารถใช้งานของถังขยะทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนทัวเกีย (ไทยแลนด์) จำกัด


ARDAN TURKEY
 (THAILAND)
 19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 
 (นายเมธเมท อธิเอกซ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์ แด่นจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 
 (นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- การเก็บขยะบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีศักยภาพในการเก็บขยะ 350 คัน/วัน มีปริมาณขยะที่เก็บขนได้ 325 คัน/วัน (ช่วง High Season) เมื่อรวมกับปริมาณขยะของโครงการที่มีปริมาณ 0.77 ลบ.ม./วัน หรือ 0.23 คัน/วัน คิดเป็นปริมาณขยะที่เมืองพัทยา - ต้องเก็บขนทั้งคืน 325.23 คัน/วัน ซึ่งยังอยู่ในขีดความสามารถของเมืองพัทยา - การจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- การเก็บขยะในจุดเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกรั่วของขยะมูลฝอย - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดทำการเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละวันมาไว้ที่ห้องพักขยะวันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะที่เกิดขึ้น - จัดให้มีห้องพักขยะรวมที่แยกระหว่างห้องพักขยะเปียกและแห้ง ทางด้านข้างอาคาร (ทิศตะวันออก) ขนาดพื้นที่ห้องละ 2.5 ตร.ม. ภายในห้องพักขยะเปียกจัดให้มีถังขยะรองรับขยะเปียก ส่วนภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีถังขยะและแบ่งพื้นที่สำหรับขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายแยกเป็นสัดส่วน - ห้องพักขยะรวมจะสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่าทุก 3 วัน - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาเข้ามาทำจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน ส่วนขยะอันตรายทางโครงการจะทำการประสานกับบริษัทกำจัดขยะอันตรายของเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้าไปรับขยะอันตรายของโครงการไปทำการกำจัดเมื่อขยะมีปริมาณมากพอ (1.2 ลบ.ม./2 เดือน)	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์เดนทิวรี่ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีคุณ ฤทธิเดช)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท อาร์เดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน	- ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้าของไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ และโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด 400 KVA ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้อำนาจไฟฟ้าของชุมชน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร	- ภายในส่วนพักขยะอันตรายจากขยะบรรจุแยกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ (1) ถังรองรับขูดน้ำทำความสะอาด และภาชนะบรรจุขี้เถ้า (2) ถังรองรับขยะป้องกัน (3) ถังรองรับขี้เถ้า (4) ถังรองรับขี้เถ้า และ (4) ถังรองรับขี้เถ้า - ทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถขยะจากเมืองพัทยา เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ที่เข้ามาพักอาศัย และป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวัน และแมลงสาบ รวมทั้งหนู - น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะจะระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ ● ระบบไฟส่องสว่าง (1) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตามพ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอดุมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด - การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้าทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทราฟ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมธ อธิเอก)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ อื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- หลอดไฟฟ้าย่อแบบให้ใช้หลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ออกแบบให้ใช้ชนิด Low Loss เพื่อลดในการประหยัดพลังงาน - ไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วน ควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (2) กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความสะดวกสบายในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้น (4) รมรงคิให้ผู้ใช้พักอาศัยประหยัดพลังงาน เช่น การติดสติ๊กเกอร์ชวนเชิญให้ประหยัดพลังงาน เช่น "อย่าเปิดไฟฟ้าทิ้งไว้ เมื่อไม่ใช้งาน" บริเวณครัวไฟฟ้า "น้ำเป็นสิ่งมีค่าให้ช่วยกันประหยัด" บริเวณห้องน้ำห้องนํ้า เป็นต้น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARIDAN TURKEY
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมธีเมท อดิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

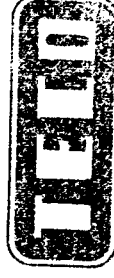
บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 บึงแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงดำเนินการ (ต่อ)

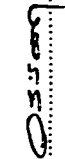
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบ อากาศ	ผลกระทบ - มีระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศตามกฎหมาย ควบคุมอาคาร	● ระบบปรับอากาศ (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ การ ทำความสะอาดคอยล์ จะทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพ กลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง คอมเพรสเซอร์ ทำงานน้อยลง ประหยัดพลังงานมากขึ้น (2) ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์โมดูล ซึ่งใช้ความ ต้านทานในวงจรไฟฟ้า เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและ สามารถ ควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้คงได้ไม่เกิน 1-2°C จึง ช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) ปลุกดันไม้รอบอาคาร จะช่วยบังแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัว อาคาร ซึ่งจะช่วยประหยัดพลังงาน และช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มากขึ้นด้วย - ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศตามกฎหมาย ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตาม ความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนคูรี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARCAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (THAILAND)

(นายเมสเม็ท กือลิเชกิซ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณภา หงอสกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ จุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- อาคารของโครงการ เข้าข่ายอาคารสาธารณะ อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกความความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกความความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 - กิจกรรมหลักของโครงการคือการพักอาศัย ที่จะมีผู้เข้าพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจาก ความประมาทเลินเล่อในการใช้ไฟฟ้าหรือเชื้อเพลิงใน การหุงต้มภายใน โครงการ	- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Down Station) - อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) (2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher) (3) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) (4) ระบบท่อปล่อยดับเพลิงระบบท่อแห้ง (5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) (6) บันไดหนีไฟ จำนวน 1 บันได (7) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit) (8) ป้ายบอกชั้น - จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ 90 ตร.ม. คิดเป็น สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.35 ตร.ม/คน (ผู้พักอาศัย 251 คน) - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ และอพยพหนีไฟ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละครั้ง	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ sensor ของ อุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณไฟฉุกเฉินของ ระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน หรือตาม ข้อกำหนด/มาตรฐานการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์เดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมลีเมห์ อือเอดิส)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์เดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การป้องกันแผ่นดินไหว	- ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นั้น จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ ดังนั้นโครงการอาร์แดนจอมเทียน ซึ่งตั้งอยู่ติดถนนของปรี๊ด อำเภอบางละมุงจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวงฯ	- มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว และกำหนดให้มีการฝึกซ้อมแผนร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อย 1 ครั้งปี	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จะทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะในส่วนของการจ้างใช้สอยเครื่องอุปโภค-บริโภคของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ - ผลจากการดำเนินการกระบวนการมีส่วนร่วมของชุมชนในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยใช้แบบสอบถามพบว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อทางบวก จะทำให้ลูกค้าเข้าร้านมากขึ้น และการค้าขายดีขึ้น แต่ก็มีข้อห่วงกังวลในด้านการจราจรติดขัด ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน อุบัติเหตุที่เพิ่มมากขึ้น และปัญหาขยะ	- โครงการต้องมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะในประเด็นข้อห่วงกังวลในด้านการจราจร การจัดการขยะ และความปลอดภัยของโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการรับผิดชอบในการประสานงาน และให้ความร่วมมือ รวมทั้งสนับสนุนการแก้ไขปัญหาของชุมชน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARADAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมล์เมตุอูลูก) LTD

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบ้างสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข	- ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจากการดำเนินการโครงการที่เป็นห้องพักอาศัยรวม นั้นจะเกิดขึ้นจากการจัดการระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมของโครงการเป็นหลัก ซึ่งถ้าโครงการมีมาตรการในการจัดการระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมที่ดีและเหมาะสม ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนก็จะอยู่ในระดับต่ำ - เสียงดังของยานพาหนะที่ เข้า-ออกโครงการก่อให้เกิด ความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัย ของโครงการ - โรคระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิดจากมลพิษที่ปล่อยออกจายานพาหนะภายในโครงการ เช่น ก๊าซ CO₂	- โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคต่างๆ สำหรับรองรับผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ ทั้งระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ห้องพักขยะ และพื้นที่สีเขียว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอย่างน้อยทุก 6 เดือน ซึ่งนอกจากจะช่วยประหยัดพลังงานแล้ว ยังช่วย ป้องกันการเกิดเชื้อแบคทีเรียซึ่งเป็นสาเหตุของโรคระบบทางเดินหายใจ - ติดป้าย "ห้ามเร่งเครื่องยนต์โดยไม่จำเป็นในลานจอดรถ" และ กำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ดูแลการปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะไม้ยืนต้น สามารถตรึง CO₂ในพื้นที่โครงการผ่านกระบวนการทั้งกระแสที่แสงและคาย O₂ออกสู่บรรยากาศ - ติดป้าย "ห้ามติดเครื่องขยายพานะทั้งไว้ขณะจอดรถ" ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้รปภ. ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบสาธารณสุขโรคของโครงการ เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และการรองรับขยะมูลฝอยทุก 1-6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทอาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นายเมธเมธ อธิเอ็กซี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคเลิทธิโอเนร์ จากเรื่อลิจิโอนแลก้าในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัย - กลิ่นเหม็นรบกวน และโรครบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อลดโอกาสในการเกิดเชื้อโรค เช่น เชื้อลิจิโอนแลก้าที่เครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการ มีการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะ แยกตามประเภทของขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่เมืองพัทยาต้องนำไปกำจัด - จัดให้มีถังขยะแยกประเภท ประกอบด้วย ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล วางไว้ที่บริเวณต่างๆ ในปริมาณที่เหมาะสม โดยถังขยะแต่ละประเภทจะมีสีและตัวอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนประเภทของขยะ เช่น ถังเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล และถังสีแดงสำหรับขยะอันตราย ภายในถังขยะจะมีถุงพลาสติกชนิดหนาสวมอยู่ข้างใน เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อทำการเก็บรวบรวมและขนย้ายไปอยู่ที่ห้องพักขยะและภายในห้องพักขยะมีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดแบบมีล้อเข็นสำหรับขยะแห้ง และขยะเปียก	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

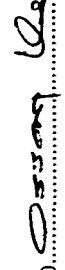
ARDAN TURKEY
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  ARKAN CO., LTD

(นายเมล์เมท อลิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  TEELO

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ทำการเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นมาไว้ที่ห้องพักขยะทุกวัน วันละ 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะที่เกิดขึ้น - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะ ไม่ควรมีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันถูกขูดขีดหรือชำรุด และมัดปากถุงให้แน่น ป้องกันการหกรั่วของขยะ - จัดให้มีห้องพักขยะรวมซึ่งสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - ประสานกับเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บขยะของโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะเปียกทุกครั้งหลังการเก็บขยะ ไปกำจัดจากรถเก็บขยะจากเมืองพัทยา เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค - จัดให้มีถังพักขยะอันตรายไว้ที่พักขยะอันตรายในห้องพักขยะแห้ง - น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อทำการบำบัดต่อไป	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..........CO.,LTD.....

(นายเมล์เมท อลิเอกซ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ..........

(นางสาววรรณฯ พงสกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน จอมเทียนช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ทัศนียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์และอาคารชุดพักอาศัยขนาด 4-5 ชั้น จะมีความสอดคล้องกับอาคารของโครงการ	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคาร โดยรอบและด้วยอาคารที่อ่อนเพื่อให้ดูสบายตา - มีการปรับปรุงภูมิทัศน์ให้มีความสวยงามและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมของพื้นที่บริเวณข้างเคียง และมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความแข็งของผนังปูนและกระเบื้อง - บริเวณด้านข้างห้องพักจะมีมีการปลูกหญ้าและไม้พุ่มเพื่อความสวยงาม และทัศนียภาพที่ดีต่อผู้ที่อาศัยในโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 496 ตร.ม. ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 368 ตร.ม. - ทำการดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ให้สวยงามเสมอ ในกรณีที่ดินไม้ที่ปลูกตายให้ทำการปลูกทดแทน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่งไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นประจำเพื่อป้องกันการขึ้นง่าเข้าไปในที่ดินข้างเคียง	---
(2) พื้นที่สีเขียว	- สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ เป็นพื้นที่ว่าง ภายหลังการพัฒนาพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชั้นเดียว 1 อาคาร โดยมีการออกแบบให้มีความร่มรื่นด้วยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน - การปลูกต้นไม้ในพื้นที่โครงการจะถูกลำเข้าไปในที่ดินข้างเคียง	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ และสวยงามทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แคนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

 **ARDAN TURKEY**
 19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ...
 (นายเมล์เมท์ อิลือเกชี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ...
 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบบึงแควด้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
 สิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียนช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) การบดบังทัศนวิสัยและ โทรทัศน์	- ปัจจุบันการรับ-ส่งสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในเขตเมืองพัทยา ผู้ได้รับสัมปทานด้านการบริหารจัดการคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ ได้มีการพัฒนาเทคโนโลยีที่สามารถส่งคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ผ่านถึงทิศต่างๆ การบดบังของอาคารต่างๆ และมีความสามารถในการสะท้อนคลื่นให้ครอบคลุมพื้นที่ให้บริการแต่ละโซนได้ดี ขึ้นกว่าในอดีต และเมื่อพิจารณาจากพื้นที่ข้างเคียงพื้นที่โครงการซึ่งส่วนใหญ่เป็นที่ว่าง คาดว่าผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ จากการพัฒนาโครงการในพื้นที่ข้างเคียงจะมีน้อยสำคัญต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการประสานงานและมีหนังสือแจ้งกับผู้เกี่ยวข้องในบริเวณข้างเคียงเพื่อแจ้งให้ทราบถึงผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ที่อาจเกิดขึ้นตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนปัญหาดังกล่าวตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อหาแนวทางแก้ไขและลดผลกระทบให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด - กรณีพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารของโครงการทางโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบ รวมถึงปรับปรุงการรับสัญญาณของจานดาวเทียมให้กับผู้ติดตั้งอยู่ก่อนแล้ว	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อาร์แดนทูร์กี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY
 (THAILAND)
 CO., LTD

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายเมล์เมท อลิเอกซ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียน ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. พื้นตะออง	- พื้นที่โครงการ - ถนนสาธารณะ	—	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมายุติตามมาตรการ ด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดภายใน โครงการ และมีการพรมน้ำก่อนทำการกวาด - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมายุติตามมาตรการ ด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	- พื้นที่โครงการ	—	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียง ดังในช่วงเวลา 18.00-07.00 น.	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. การสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ - ถนนสาธารณะ	—	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมายุติตามมาตรการ ด้านการสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การก่อกวนทัศนียภาพ	- พื้นที่โครงการ - ถนนสาธารณะ	—	- ตรวจสอบนำหมวกกันน็อก ความเรียบร้อย ในการคลุมผ้าใบกระเบาะ และความรวดเร็วของ รถบรรทุก - ตรวจสอบให้รถทุกคันล้างล้อในช่วงหน้า ฝนก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบการหกหล่นของเศษวัสดุจากการ ขนส่งบนถนนสาธารณะ - ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนถนน สาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนตุรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  ARDIAN TURKEY
(นายเมล์เมท์ อิลฮิซลิ) (CANO)
ในการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อาร์แดนจอนเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 : มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

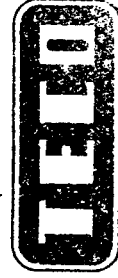
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การใช้น้ำ	- พื้นที่โครงการ	-	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านการใช้อย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปาและก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- พื้นที่โครงการ	-	- ตรวจสอบให้มีห้องน้ำห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การจัดการขยะมูลฝอย	- พื้นที่โครงการ	-	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			- ตรวจสอบการล้างทำความสะอาดถังขยะภายนอกถึงขยะภายในของเมืองพัทยา	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. อากาศยานและเสียงรบกวน และการป้องกัน	- พื้นที่โครงการ - พื้นที่ข้างเคียง - ถนนสาธารณะ	-	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
			- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาจัดการเก็บขยะมูลฝอย ความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แอนด์ (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARDAN TURKEY

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ... (นายสมชาย ใจดี) ...

นายสมชาย ใจดี (อธิบดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด



(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 : มติการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แดน จอมเทียน ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการ	—	- ตรวจสอบให้ผู้รับแผนปฏิบัติการติดตามมาตรการด้านการสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนทูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง
10. คุณภาพ	- พื้นที่โครงการ - ถนนสาธารณะ	—	- ตรวจสอบไม่ให้มีการกองวัสดุต่าง ๆ นอกพื้นที่โครงการ - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถบนถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท อาร์แดนทูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ARIDAN TURKEY

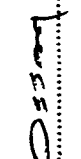
(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ  (นายเมล์เมท อลิเอกซ์).....

(นายเมล์เมท อลิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แดนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ .....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เคน จอมเทียน ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. การก่อกองดิน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความแข็งแรงของดิน	- ตรวจสอบจำนวนที่ก่อสร้างตามข้อกำหนด ให้ และประเมินความเพียงพอของโครงสร้าง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด
	- ท่อน้ำประปาและท่อระบายน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อและก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำ และก๊อกน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- สังเกตความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 1 ครั้ง ก่อนเข้าช่วงฤดู การท่องเที่ยว	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด
3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- pH - BOD - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด
	- ดึงเก็บน้ำใช้	- ปริมาณตะกอนส่วนเกิน	- ทุบตะกอนส่วนเกินจากถังบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 8 เดือน หรือตามความ เหมาะสม ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด
4. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- การระบายน้ำ	- ตรวจสอบการอุดตัน และทำความสะอาด ตะกอนที่ระบายน้ำและบ่อบำบัด	- ทุก 3 เดือน โดยให้ ครอบคลุมช่วงก่อนเข้าสู่ ฝน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรี (ไทย) แลนด์ จำกัด

ARCAN TURKEY

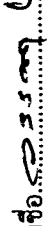
(THAILAND)

ARCAN CO., LTD.

(นายเมธีเมท อดิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์แคน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถึงขยะและห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวม - ตรวจสอบความสามารถใช้งานของถังขยะ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด - บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด
6. ระบบไฟฟ้าและอาคารพลังงาน	- ระบบไฟฟ้าของอาคาร	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด
7. ระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	- ระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด
8. การป้องกันและรับอัคคีภัย	- อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ alarm ของอุปกรณ์ตรวจจับและสัญญาณ ไฟฉุกเฉิน	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเหตุ alarm ของอุปกรณ์ตรวจจับ และสัญญาณ ไฟฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด
9. การจัดการน้ำ	- ระบบสาธารณูปโภค - ระบบปรับอากาศ	- ความเพียงพอและความสะอาด	- ตรวจสอบความเพียงพอของระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย และการรองรับขยะมูลฝอย	- ทุก 1 เดือน สำหรับระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย และทุก 6 เดือน สำหรับการรองรับขยะมูลฝอย ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดูรกี (ไทยแลนด์) จำกัด

ARDAN TURKEY

(THAILAND)

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นายแม่เลมท อลิเออร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณภา หงอสุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาร์เดน จอมเทียน ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด
10. สุขภาพ	- พื้นที่สีเขียว	- ความสมบูรณ์และความสวยงาม	- ตรวจสอบความสมบูรณ์และสวยงามของพื้นที่สีเขียว	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท อาร์แคนดอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

ARADAN TURKEY

(THAILAND)

ARADAN CO., LTD.

(นายเมธีเมธ อดิเอกซ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อาร์แคนดอร์ (ไทยแลนด์) จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

19 กุมภาพันธ์ 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

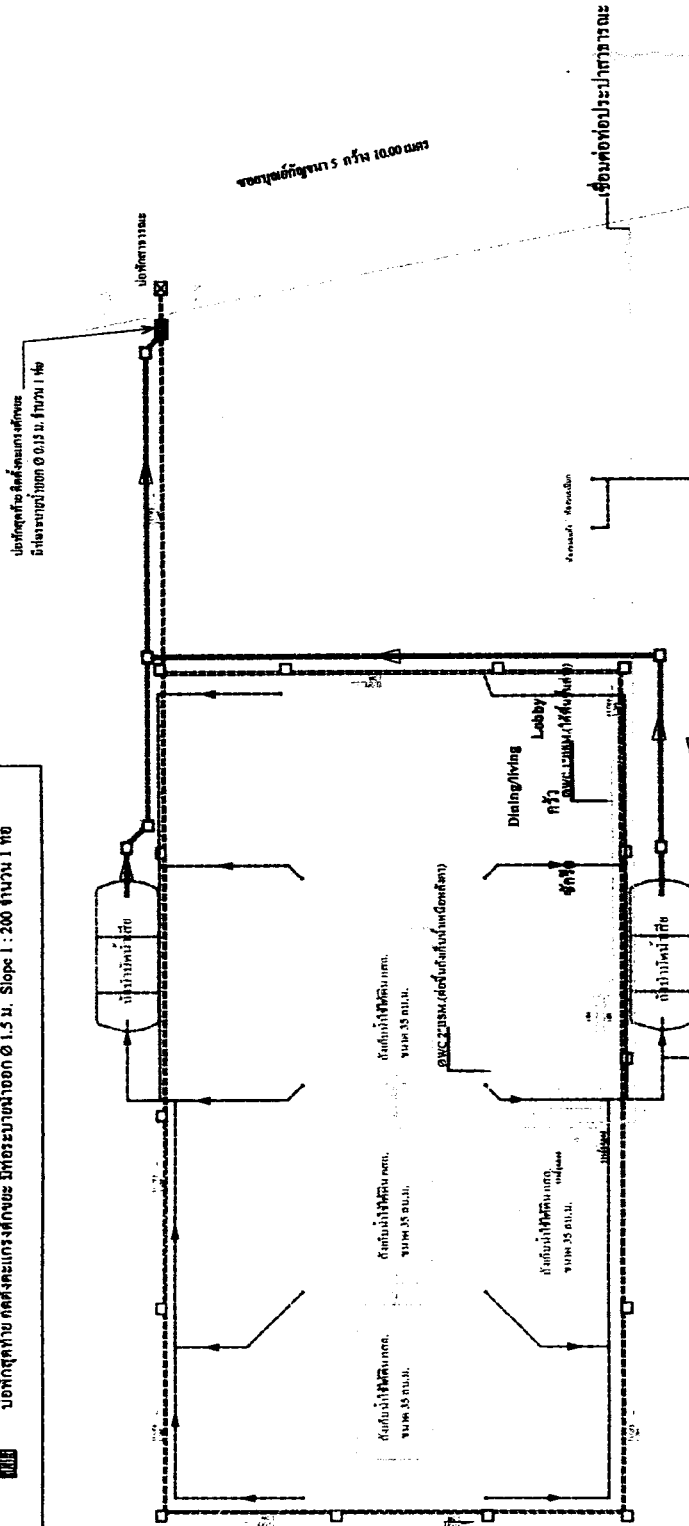
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



สัญลักษณ์

ท่อน้ำฝน คสล. ๑.๐ ม. Slope 1:200
 ท่อน้ำเสีย ๑.๒ ม.
 ท่อน้ำทิ้ง คสล. ๑.๐ ม. Slope 1:200
 ท่อน้ำประปา ๑.๒ นิ้ว

ถังบำบัดน้ำเสียสำหรับ 32 คน/วัน/ชุด
 ปัดกวาด
 ประตูระบายน้ำขนาด ๑.๐ ม. Slope 1:200



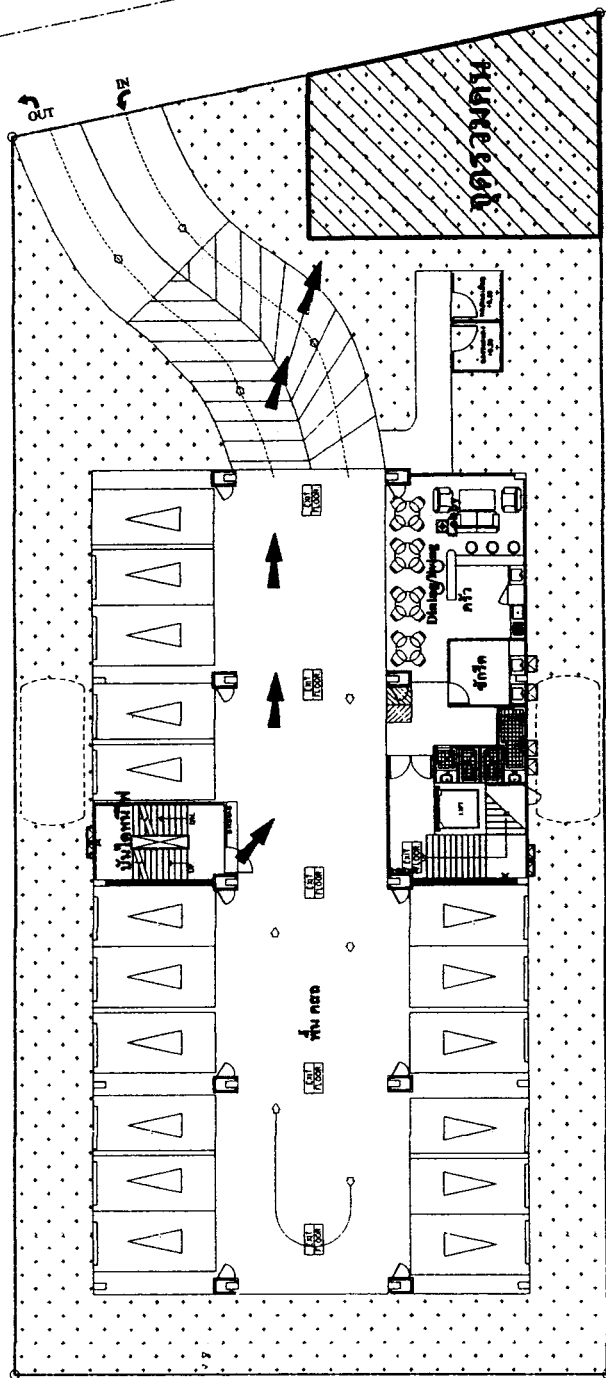
19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัทอาร์แคนจอมเทียมน (ไทยแลนด์) จำกัด

รูปที่ 2 : แผนผังระบบสุขาภิบาล

[illegible]

(นายสมชาย งามวิจิตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัทอาร์แคนจอมทีเอ็น (ไทยแลนด์) จำกัด

(นางสาวรรณา หงอสนกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

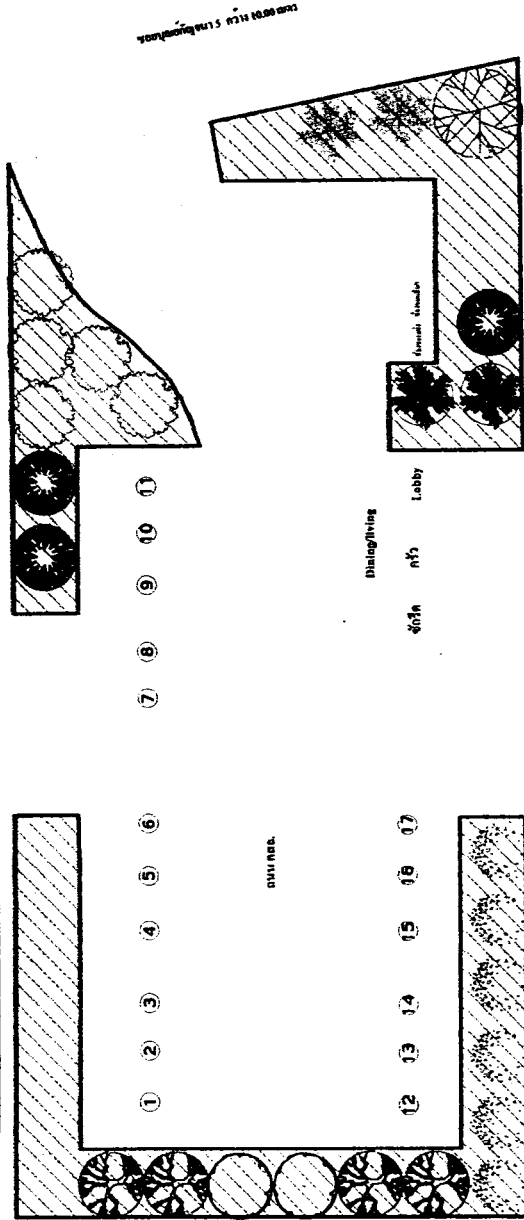
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท จำกัด

รูปที่ 3 : แผนผังจุดรวมคน และเส้นทางหนีไฟ

49/53

[illegible]

รายการพื้นที่		พื้นที่สีเขียว
ไม้ยืนต้น	 1 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 4.0 ม.)  3 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) ปีป 3 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) ปาล์มขวด 2 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) ปาล์มหางกระรอก 2 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) สีสาวดี 5 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) จำปี 6 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) จำปา 6 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) ต้นตีนเป็ดน้ำ 4 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.) กระโดน 2 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 3.0 ม.)	- พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 488 ตร.ม. (38.9% ของพื้นที่โครงการ) - พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 388 ตร.ม. (74.2% ของพื้นที่สีเขียว) - สัดส่วนพื้นที่ 1:97 ตร.ม./คน หมายเหตุ : - พื้นที่โครงการ 1,274.8 ตร.ม. - ผู้พักอาศัย 246 คน + พนักงาน 5 คน
	ไม้พุ่ม	ไม้พุ่ม 56 ต้น (ควบคุมทรงพุ่ม 1.0 ม.)
		☐ หญ้าสนาม ☒ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น



19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555
 (นายแพทย์ ธีรศักดิ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555
 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

19 กุมภาพันธ์ 2555
 19 กุมภาพันธ์ 2555
 (นายแพทย์ ธีรศักดิ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

รูปที่ 4 : แผนผังพื้นที่สีเขียว



ARDAN TURKEY
(THAILAND)

(T-H-I-C-A-N-D)

๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

(นายเมธเมท อติเอกซ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัทอาร์แคนจอมเทียน (ไทยแลนด์) จำกัด

(นางสาวรณมา หงอสนกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัทไทยเอ็นโวลูชั่น จำกัด

รูปที่ ๑: แปลนพื้นที่ ๑

PROJECT NO. İSTANBUL 2000/01	OWNER ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU ARABAN TURKEY CO LTD	LOCATION ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU TERMINALI	ARCHITECT ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU TERMINALI	INTERIOR DESIGNER ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU TERMINALI	STRUCTURAL ENGINEER	ELECTRICAL ENGINEER	SANITARY ENGINEER ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU TERMINALI	DRAWING BY ULUSLARARASI HAVACILIK VE HAVA KURUMU TERMINALI	DRAWING TITLE DRAİNAGE	REVISION	<table><tr><th>No</th><th>Date</th><th>Description</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4</td><td></td><td></td></tr><tr><td>5</td><td></td><td></td></tr></table>	No	Date	Description	1			2			3			4			5			DRAWING NO. DRAİNAGE	TOTAL
No	Date	Description																													
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															

