



ที่ ทส 1009.5/ 2962

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มีนาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมมัตรา

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอัมมัตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ชลสุธา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมมัตรา ตั้งอยู่ที่บริเวณซอยเพนียดช้าง ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 302 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2555 เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอัมมัตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และให้หน่วยงานผู้มีความชำนาญตรวจสอบรายละเอียดการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ระบุในรายงานฯ และตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้

จึง ...

จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ดีตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เมืองพัทยา พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยา เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 2962

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มีนาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา

เรียน นายกเมืองพัทยา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอมนตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วย บริษัท ชลสุธา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา ตั้งอยู่ที่บริเวณซอยเพนียดข้างถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 302 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2555 เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด และให้หน่วยงานผู้มีความจําต้องตรวจสอบรายละเอียดการดำเนินโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ระบุในรายงานฯ และตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้

จึง ...

จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 อย่างไรก็ตามก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้เมืองพัทยา พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของเมืองพัทยา เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

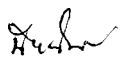
ขอแสดงความนับถือ

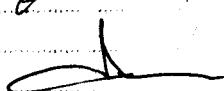
(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616


(นางปิยนันท์ โสภณคนากรณ์)
ผอ.สวผ.



ที่ ทส 1009.5/ 2963

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มีนาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชลสุธา จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 246/2554 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2554
2. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 052/2555 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2555
3. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 073/2555 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอมนตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท ชลสุธา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา ตั้งอยู่ที่บริเวณ ซอยเพนียดช้าง ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 302 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2555 เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอมนตรา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม ...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 2963

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

28 มีนาคม 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอเนกมรรค

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชลสุธา จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 246/2554 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2554
2. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 052/2555 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2555
3. หนังสือบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ที่ CTC-ADC 073/2555 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอเนกมรรค ของบริษัท ชลสุธา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง
เคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท ชลสุธา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท คลีน
เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอเนกมรรค ตั้งอยู่ที่บริเวณ
ซอยเพนียดช้าง ถนนพหลโยธิน ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารเช่า) มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 302 ห้อง ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 17/2555 เมื่อวันที่
5 มีนาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอเนกมรรค ของบริษัท ชลสุธา จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้
เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม ...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

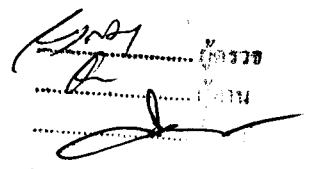
โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616



(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)

ผอ.สวผ.



.....ผู้ตรวจ
.....ผู้ตรวจ
.....ผู้ตรวจ

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ อมंत्रา ของ บริษัท ชลสุธา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อมंत्रา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเพนียดช้าง ถนนพญากลาง ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม (อาคารเช่า) จำนวน 302 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อมंत्रา ของบริษัท ชลสุธา จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



(นายบุญชู อดิการบติ)

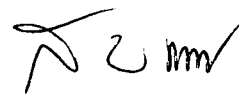
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ชลสุธา จำกัด

วันที่ มีนาคม 2555

CHOLSUTHA CO., LTD

CLEAN

TECHNOLOGY CO., LTD.



(ดร. สมพล บุญทณนทร์)

ผู้อำนวยการ บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

มีนาคม 2555

ตลอดเวลา โดยปริมาณดินถมที่ใช้ในโครงการมีปริมาตรรวม 3,931.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นโครงการจะต้องใช้ดินในการถมพื้นที่โครงการเพิ่มเติมเท่ากับ 538.20 (3,931.00-3,392.80) ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะจัดรถบรรทุก 10 ล้อ ที่สามารถบรรทุกดินได้คันละ 12.00 ลูกบาศก์เมตร ในการขนย้ายดินเข้ามาถมเพิ่มเติมในโครงการ เป็นจำนวนทั้งสิ้น 45 เที่ยว โดยโครงการจะติดตั้งกำแพงกันดิน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน และล้อมรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ นอกจากนี้จัดให้มีการระบายน้ำออกจากบ่อขุดและบริเวณโดยรอบบ่อที่จะขุดอย่างสม่ำเสมอ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินอยู่ในระดับต่ำ

ออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีข้อพิพาทก่อนการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

4. จัดให้มีการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

5. ในกรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน และดินจากการดำเนินโครงการให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และจัดให้มีการชะล้างความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที

6. ระหว่างการถอน Sheet Pile หากเกิดการยุบตัวของดินโดยรอบจนอาจเกิดอันตรายต่อสิ่งก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียง ต้องหยุดการถอนบริเวณดังกล่าวและบดอัดใหม่ให้แน่นทันที

7. ไม่ขนส่งดินในชั่วโมงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน

8. อบรมดักเตือนและเข้มงวดกับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงเพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านจราจร

9. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองและเสียงจากการขุดดิน

1. บริเวณพื้นที่โครงการ มาตรการดังนี้

- ก่อสร้างให้ได้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด
- ดินที่ขุดออกเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน นำไปกองไว้ในกระเบรรถบรรทุกขุดดิน โดยต้องมีการฉีดพรมดินที่อยู่ในกระเบรด้วยน้ำให้ผิวดินเปียกน้ำอยู่เสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที

ตรวจวัดทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน

ดัชนีที่ตรวจวัด

- เศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง

สถานที่ดำเนินการ

- ถนนบริเวณหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

(นายบุญชู อติการบดี)
บริษัท ชอลสุธา จำกัด
CHOLSUTHA CO., LTD

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

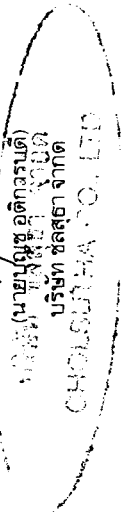




	• จัดวางแผนแหล่งหลักไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนวิ่งออกสู่ถนนสาธารณะ • จัดพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 2. เส้นทางขนส่ง มาตราการดังนี้ • กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังสามารถช่วยลดการชะล้างของผิวถนนอีกด้วย และห้ามขับเบรตหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะในบริเวณชุมชน • การขนส่งดินให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นกรณีที่มีความจำเป็นให้อนุญาตทำงานจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นกรณีไป • ไม่ขนส่งดินในในช่วงรุ่งเช้าและเวลากลางคืน • ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถบรรทุกดินให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดิน และตรวจสอบความพร้อมเรียบร้อยก่อนขนส่งดินออกไปยังพื้นที่โครงการ • ติดป้ายแสดงชื่อของโครงการไว้บริเวณท้ายรถบรรทุกดิน เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากรถบรรทุกดินหรือมีเศษดินตกหล่น สามารถแจ้งมายังเบอร์โทรดังกล่าวได้ ซึ่งโครงการจะตรวจสอบกรณีพบว่ามีสาเหตุจากรถบรรทุกดินของโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	• จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้า
1.3 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับการคำนวณความเข้มข้นของ CO, HC, NOx, SOx และ PM-10 ที่คาดว่าจะเกิดจากรถบรรทุกที่เข้าออกโครงการในช่วงก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 0.001, 0.00013, 0.0007, 0.00003 และ 0.00006 มิลลิกรัม/	1. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตรล้อมโดยรอบปิดกันตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อที่สาธารณะและที่ดินข้างของขณะก่อสร้างตลอดแนวและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นและติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ



(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด



ลูกค้าแม่เมตร ตามลำดับ เมื่อรวมกับค่ามลสารที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า 1.158, 2.59, 0.015, 0.009 และ 0.041 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่าผลรวมที่ได้ยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด

สำหรับผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่อาจเกิดขึ้นกับชุมชนโดยรอบ ซึ่งจากข้อมูลสถิติคุณภาพอากาศ เมืองพัทยา ในคาบ 10 ปี (พ.ศ.2534-2553) พบว่า ส่วนใหญ่ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์-ตุลาคม-มกราคม จะมีลมพัดในทิศตะวันตกเฉียงใต้ เดือนกันยายนได้รับอิทธิพลจากลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ นั่นคือกลุ่มคนที่อยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น ร้านค้า อาคารพักอาศัยรวม สูง 3-4 ชั้น นันทนาการเดิน วิวยขนาด 5 ชั้น บ้านพักอาศัย สถานประกอบการ เป็นต้น มีโอกาสได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเท่าๆ กัน จึงถือว่ามีการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อคนที่อยู่โดยรอบในระดับต่ำ

2. บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดปิดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกและรั้วพื้นที่ผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างเสร็จ
3. ใช้ผ้าใบทึบหรือตาข่ายที่ถ่วงน้ำหนักโดยการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง
4. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา
5. มาตรการจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้
 - เศษวัสดุจะต้องป้อนกลับเข้าสู่ด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน
 - ต้องขนย้ายวัสดุ ขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายให้นำไปไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง
6. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้ง
7. จัดพนักงานทำความสะอาดยกกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที
8. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
9. ใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่น

ตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที

ตรวจวัดคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างฐานราก เจาะเสาเข็ม ดัชนีที่ตรวจวัด

- CO, HC, NOx, SOx, TSP และ PM-10

สถานที่ดำเนินการ

- ตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง จุดที่ 2 โรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจวัด 2 สัปดาห์ต่อครั้งที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกเดือน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสิทธิ์ จำกัด
CHOLASUTHA CO., LTD

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

TC พท

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

		10. ทำความสะอาดล้อรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากโครงการ ด้วยวิธีที่เหมาะสม เช่น การฉีดล้าง หรือทำเป็นบ่อล้างรูปสามเหลี่ยมเพื่อขูดดินจากล้อในช่วงก่อสร้าง 11. เศษวัสดุที่เหลือใช้ จะไม่มีการกองหรือกักไว้นาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 12. จัดให้มีแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในโครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 13. ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 14. จัดปล่อยชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 15. หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรถบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อให้การระบายควันเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด 16. กำหนดเวลาในการใช้เครื่องจักรแต่ละชนิดภายในระยะเวลาทำการก่อสร้าง ไม่ให้ทำงานในเวลาเดียวกัน 17. วางแผนการกรองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกรองวัสดุเท่าที่เป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วต้องปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่จำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น
1.4 เสียง	กิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่างๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้าง เช่น การเตรียมพื้นที่ 83 dB(A) การขุดเจาะ 79 dB(A) การทำฐานราก 88 dB(A) การขึ้นโครงสร้าง 79 dB(A) การเก็บงานและงานตกแต่ง 84 dB(A) นอกจากนี้ โครงสร้างได้มีการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 52.80 dB(A) เมื่อประเมินระดับเสียงซึ่งแหล่งรับเสียงได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างรวมกันกับระดับ	1. กำหนดเวลาการก่อสร้างฐานรากและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง 08.00-17.00 น. เท่านั้น เพื่อป้องกันไม่ให้เสียงดังรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง 2. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 3. ตรวจสอบดูแลรักษาเครื่องจักร เครื่องมือต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีในการใช้งาน และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการปิดครอบ เพื่อลดระดับเสียงเท่าที่จะสามารถทำได้ 4. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือน และอาคารโดยรอบให้มากที่สุด

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายเชษฐา อดิการบดี)
 บริษัท ชลสุธา จำกัด
 CHOLSUTHA CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

เสียงพื้นฐานจากการตรวจวัดของบริษัทที่ปรึกษา พบว่า

ทิศเหนือ

- ร้านค้า ห้องแถว 1 ชั้น อพาร์ทเมนต์ขนาด 3 ชั้น และ 4 ชั้น

นั้นหนทางการเดินทางขนาด 5 ชั้น จะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 74.44-83.41 dB(A) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 86.35 dB(A)

ทิศใต้

- อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น อยู่ในช่วง 59.66-67.80 dB(A) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 70.67 dB(A)

ทิศตะวันออก

- อาคารพาณิชย์ขนาด 4 ชั้น อยู่ในช่วง 79.50-88.50 dB(A) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 91.43 dB(A)

ทิศตะวันตก

- บ้านพักอาศัย 1 ชั้น อยู่ในช่วง 85.62-94.62 dB(A) และระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมการก่อสร้างมีค่าเท่ากับ 97.56 dB(A)

พบว่า ระดับเสียงรวมทุกกิจกรรมส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ในระดับเกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง แต่ไม่เกินระดับเสียงทั่วไปสูงสุด

สำหรับการลดระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการติดตั้งแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตร ซึ่งสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน ได้ 23.00 dB(A) ประกอบกับอาคารโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีต (ลดระดับเสียงทะลุผ่าน 34 dB(A)) ซึ่งทำหน้าที่เสมือนกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) จึงส่งผลให้ **ทิศเหนือ** ร้านค้า ห้องแถว 1 ชั้น อพาร์ทเมนต์ขนาด 3 ชั้น และ 4 ชั้น นั้นหนทางการเดินทางขนาด 5 ชั้น ระดับเสียงลดลงเหลือ 63.35 dB(A) ที่ใต้ อาคาร

5. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด

6. จัดตั้งเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้งาน

7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที

8. จัดเจ้าหน้าที่แจ้งกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ

9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

10. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมการใช้ความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง

11. ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนและเสียงดัง ตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร

12. หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่ใกล้เคียงที่ติดกับโครงการ

13. กำหนดแผนงาน/เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด และต้องมีการบำรุงรักษาสม่ำเสมอ

14. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด

15. ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบโครงการ เพื่อบังคับทิศทางจากและลดระดับเสียงรบกวน

16. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกทุกตัวก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงและห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะบริเวณชุมชน

ตรวจวัดคุณภาพเสียง

ดัชนีที่ตรวจวัด

- Leq 24 hr
- Lmax
- L90

สถานที่ดำเนินการ

- ตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่
- จุดที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง
- จุดที่ 2 โรงเรียนอัสสัมชัญมหาไถ่
- ระยะเวลา ความถี่
- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง
- ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์
- หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง
- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายพิษณุ ยุติคุณวิทย์) เจ้าที่
บริษัท ชลบุรี จำกัด
CHOLUBURI CO., LTD

ลงนาม ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

CLEAN
TECHNOLOGY CO., LTD.

พาดัชนี 3 ชั้น ระดับเสียงลดลงเหลือ 47.67 dB(A) ที่ใต้
ตะวันออก อาคารพาณิชย์ขนาด 4 ชั้น ระดับเสียงลดลงเหลือ
68.43 dB(A) และที่ใต้ตะวันตก บ้านพักอาศัย 1 ชั้น ระดับเสียง
ลดลงเหลือ 40.56 dB(A)

จะเห็นได้ว่ารั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตร และ
อาคารคอนกรีตสามารถลดระดับเสียงจากโครงการต่อร้านค้า
ห้องแถว 1 ชั้น อพาร์ทเมนต์ขนาด 3 ชั้น และ 4 ชั้น นันทนา
การเดนมวขนาด 5 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น และบ้านพัก
อาศัย 1 ชั้นได้ โดยจะได้รับระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานระดับ
เสียงทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (70 dB(A)) ดังนั้น กิจกรรมการ
ก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านระดับเสียงต่อ
ชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ

1.5 ความสั่นสะเทือน

การก่อสร้างฐานรากอาคารโครงการ อาจส่งผลกระทบในแง่ของ
ความสั่นสะเทือนต่ออาคารบริเวณข้างเคียงโดยเฉพาะอย่างยิ่ง
หากอาคารดังกล่าวมีสภาพไม่แข็งแรง อาจทำให้อาคารดังกล่าว
เกิดการทรุดตัว แตกร้าวขึ้นได้ แต่ในกรณีที่ยังไม่มีสภาพปกติ
ก็อาจทำให้เกิดผลกระทบด้านกายภาพต่ออาคารบริเวณ
ข้างเคียงได้ จากการประเมินพบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่
เกิดจากการเจาะเสาเข็ม เป็นระดับความสั่นสะเทือนสูงสุดที่
กระทบต่ออาคาร บ้านเรือนที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ มีความ
สั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.379 - 0.395 นิ้ว/วินาที ซึ่งสูงกว่า
มาตรฐานที่กำหนดระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อ
ความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน พิจารณามาตรฐาน
ของ Reicher & Meister กำหนดไว้ไม่เกิน 0.098 มิลลิเมตร/
วินาที ระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อการปลุกสร้างและ
โครงสร้าง พิจารณามาตรฐานของ DIN 4150 กำหนดไว้

17. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อ
ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะระบุชื่อ
โครงการ รายละเอียด ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ
ติดต่อได้
18. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และ
ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์
ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
19. ตรวจสอบคุณภาพเสียง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้างฐานราก และเจาะ
เสาเข็ม
20. ผู้รับเหมาดำรงควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีเสา
และรื้อถอนหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ

1. กำหนดช่วงเวลาที่ก่อสร้างฐานราก ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น
2. จัดวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้อง
ตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงน้อยที่สุด
3. ก่อนก่อสร้าง ต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ของปริมณฑลให้รับทราบ เข้าพบผู้ที่ยึดติดกับ
โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการ
ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อม
ทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน และช่วงเวลาให้ชัดเจน
4. จัดลำดับการเจาะเสาเข็มเป็นแนวอาคารทางด้านทิศเหนือก่อน
5. ขุดคูหรือตอก Sheet Pile บริเวณที่มีการเจาะเสาเข็มด้านที่ใกล้กับอาคารพัก
อาศัยทางด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่อลดความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น
6. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ตลอด
ระยะเวลาการทำเสาเข็มและฐานราก
7. ควรติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร
8. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการ



ลงนาม ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายได้เชษฐ อธิคุณชัย) จำกัด

CHULSIN TECHNOLOGY CO., LTD

เกิน 0.197 มิลลิเมตร/วินาที ดังนั้น การเจาะเสาเข็มเพื่อก่อสร้างอาคารโครงการ จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง โครงสร้างอาคาร โดยรอบโครงการได้ในระดับหนึ่ง

ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

9. ติดตั้งกล้อรับความเค้นเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น คอยตรวจสอบและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน

10. มาตรการในการตรวจสอบอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างฐานรากโครงการ

- ตรวจสอบลักษณะของพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ว่ามีการทรุดหรือลาดเทไปจากเดิมหรือไม่
- ตรวจสอบระดับอาคารข้างเคียงทั้งแนวระนาบและแนวตั้งโดยใช้กล้องวัดระดับ ทั้งก่อนและขณะก่อสร้างโครงการ
- ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของอาคารข้างเคียง

11. นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน

12. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

13. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที

14. ควบคุมรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์และรถบรรทุกดินมีน้ำหนักบรรทุกไม่เกินกฎหมายกำหนด รวมทั้งจำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง และไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในช่วงที่วิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน

15. กำหนดแผนปฏิบัติการในการมีข้อร้องเรียนจากชุมชน

- ให้มีหน่วยงานรับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานภาคสนามโดยชุมชนสามารถร้องเรียนด้วยวาจา หรือทำเป็นหนังสือแจ้งมายังเจ้าหน้าที่

สันสะท้อนเพื่อป้องกันผลกระทบ

ต่ออาคาร

สถานที่ดำเนินการ

ตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่

จุดที่ 1 อาคารหรือกำแพงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทางด้านทิศเหนือ

จุดที่ 2 อาคารของโรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่

ระยะเวลา ความถี่

- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก โดยให้ครอบคลุมถึงระยะเวลาที่เกิดความสั่นสะเทือน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ชลสุธา จำกัด
CHOLSUTHA CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่นโนโลยี จำกัด

1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียในปริมาณน้อยมากจึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วันจะเข้าสู่บ่อดักตะกอน ซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากห้องสุขาของคณงาน 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดโดยถังเกรอะกรองใรอากาศซึ่งโครงการมิได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ท่อระบายน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพัทยาต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพนิเวศแหล่งน้ำผิวดินอย่างมีนัยสำคัญ	ภาคสนามได้เช่นกัน • โครงการตรวจสอบเพื่อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุและแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ • กรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุจากการดำเนินการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนแนวทาง เงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว • กรณีที่ไม่สามารถแก้ไขให้ได้หรือผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการต้องการเป็นค่าชดเชยความเสียหาย จะต้องกำหนดค่าชดเชยความเสียหายในราคาที่เหมาะสม และเป็นที่ยอมรับทั้งฝ่ายโครงการและฝ่ายผู้ได้รับความเสียหายจากโครงการ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน 2. ขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่ท่อระบายน้ำมีการอุดตัน หรือขุดลอกทุกๆ 6 เดือน 3. จัดห้องสุขาสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 30 ห้อง โดยมีจำนวนห้องสุขาอย่างน้อย 1 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะ พร้อมติดตั้งถังเกรอะกรองใรอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากสุขา 4. จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องสุขาให้สะอาดอยู่เสมอ 5. ประสานให้รถสูบล้างสุขาส่งน้ำสาธารณะและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา านบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างและเก็บกวาดทันทีที่เต็ม 6. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังเกรอะออก โดยให้น้ำรักษาความสะอาดและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา านบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังเกรอะในทันที 7. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่อาจเกิดขึ้น
---------------------	--	--	---

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

ได้มอบหมายให้.....

(นายสมพล บุญทานนท์)

CHOLAPHA P.O., LTD

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

3. ค่าใช้จ่ายประโยชน์ของ

มนุษย์

3.1 การใช้น้ำ

พื้นที่ก่อสร้าง

ระยะก่อสร้างมีการใช้น้ำประมาณ 58.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การผสมปูน การฉีดพรมน้ำ การล้างอุปกรณ์ ฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน และนำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคจึงเป็นน้ำสำหรับการชำระล้างและน้ำในห้องส้วมของพนักงาน (จำนวน 400 คน) ประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคภูมิภาค สาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ

บ้านพักคนงานนอกโครงการ

การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างมีทั้งสิ้น 39.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา (ชั้นพิเศษ) สามารถให้บริการพื้นที่บ้านพักคนงานภายนอกโครงการได้อย่างเพียงพอ

3.2 การบำบัดน้ำเสีย

พื้นที่ก่อสร้าง

น้ำเสียช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณ 40.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 12.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียในปริมาณน้อยมากจึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 28.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียส่วนนี้แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 20.00 ลูกบาศก์เมตร/วันจะเข้าสู่บ่อตกตะกอนซึ่งบางส่วนจะไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงาน 8.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดโดยถังเกราะกรองใ้อากาศ

- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อ
ประปาของโครงการ

1. กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัดเช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น
2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที
3. จัดตั้งสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคความจุ 30.00 ลูกบาศก์เมตร

1. จัดห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ จำนวน 30 ห้อง โดยมีจำนวนห้องส้วมอย่างน้อย คนงาน 13 คนต่อ 1 ห้อง และถูกสุขลักษณะ พร้อมติดตั้งถังเกราะกรองใ้อากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม
2. สูบสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะ โดยให้น้ำจากการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพิทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามาสูบน้ำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป
3. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงเกราะออก โดยให้น้ำจากการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพิทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก

ลงนาม

นายบุญชู อดิการบดี
บริษัท ชลบุรี จำกัด
CHOLBURI CO., LTD.

กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม

นายสมพล บุญทานนท์
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ

CLEAN
TECHNOLOGY CO., LTD.

	ชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของดินตะกอน ดังนั้น คาดว่าในช่วงก่อสร้างจะไม่เกิดผลกระทบต่อบรรยากาศอย่างมีนัยสำคัญ		
3.4 การจัดการขยะ	ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างมี 2 ประเภทคือ เศษวัสดุ ก่อสร้าง และขยะจากการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนขยะจากคนงานซึ่งมีปริมาณขยะประมาณ 1.200 ลิตร/วัน หรือ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ขยะทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับขยะที่จัดไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถึง รองรับขยะได้ 2.40 ลูกบาศก์เมตร (สามารถรองรับขยะได้ มากกว่า 3 วัน) และถังรองรับขยะอันตราย (สามารถรองรับขยะได้ มากกว่า 0.24 ลูกบาศก์เมตร) โครงการติดต่อให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลมารับขยะไปกำจัดทุกวัน ปริมาณขยะในช่วงนี้มีปริมาณไม่มาก สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล สามารถเก็บขนได้หมด หากผู้รับเหมาสามารถจัดการและรวบรวมขยะได้ ก็จะไม่มีผลกระทบต่อการเก็บขนขยะของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	1. จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะที่มีความเหมาะสมมีฝาปิดมิดชิด จำนวนมากเพียงพอในการรองรับขยะที่เกิดขึ้น 2. จัดเตรียมถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 15 ถึง ประกอบด้วยถังขยะแห้ง จำนวน 10 ถึง ถังขยะเปียกจำนวน 5 ถึง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถึง วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นที่พักและรวบรวมขยะ และคอยตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดี 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ติดต่อประสานงานให้สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยานำบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเข้ามารับไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่มีขยะตกค้าง 5. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บรวบรวมไว้เป็นส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนากลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ในระยะเวลาก่อสร้าง โครงการจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้น้อยและเวลาในการใช้จำกัดในระยะเวลาสั้นๆ ซึ่งศักยภาพ	1. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งานเป็นต้น 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายบุญชู อดิการบดี)
 บริษัท ชลสา จำกัด
 CHOLSAH CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท ดลีน เทคโนโลยี จำกัด
 CLEAN TECHNOLOGY CO., LTD.

3.6 การจรรยาบรรณและค่านิยม
ขนส่ง

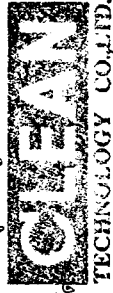
	ของการไฟฟ้าเพียงพอให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ	สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง
ช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นเนื่องจาก รถบรรทุก 10 ล้อ ที่ขนส่งดินในการถมพื้นที่ 1 เทียววัน รถบรรทุก 6 ล้อ ที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 15 เทียววัน และรถกระบะของเจ้าหน้าที่ 4 เทียววัน รถทั้งหมดไม่ได้เข้าออกพื้นที่โครงการในช่วงเวลาเดียวกัน โครงการกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ที่ขนส่งดินจะมีเฉพาะในช่วงที่มีการปรับพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลาดำเนิน ส่วนรถกระบะของเจ้าหน้าที่จะเข้า-ออกเฉพาะช่วงเช้า เย็น และเย็น สามารถคำนวณปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการขุดดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถของเจ้าหน้าที่ คัดกรณีเลวร้ายที่สุด คือ รถทั้งหมดไปกลับภายในเวลา 1 ชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน รวมปริมาณจราจร 28.20 PCU/ชั่วโมง ส่งผลให้ค่า V/C Ratio บนถนนซอยเพนียดช้าง (มีค่า V/C Ratio สูงสุดในช่วงก่อสร้างเข้าโครงการ 0.26 และขาก่อสร้างโครงการ 0.27) และถนนพญากลาง (มีค่า V/C Ratio สูงสุดในช่วงก่อสร้างขากำแพงเมือง 0.49 และขาก่อ 0.51) บางช่วงเวลามีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น การขนส่งดิน การขนส่งวัสดุก่อสร้าง พนักงานและคนงานก่อสร้าง ส่งผลให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นแต่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ ประเมินผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อการจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนทุกสายในระยะก่อสร้าง ไม่ส่งผลกระทบให้สภาพการจราจรปัจจุบันมีการเปลี่ยนแปลง แต่	1. ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคน ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัดและกำกับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเสียวงรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุดและจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 4. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาไม่ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน และเวลากลางคืน เพื่อป้องกันความแออัดของการจราจร 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็ว ด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง 6. กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก และเมื่อเข้าสู่ใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อ แสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการชัดเจน 8. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี 9. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 10. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยี่ขี่ผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีได้กระแสงจราจร 11. ล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนน	ตรวจสอบการจราจรและค่านิยม ดัชนีที่ตรวจสอบ - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สถานที่ดำเนินการ - รถขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ - ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อุดิการบดี)
บริษัท ชลสถา จำกัด
CHALASATHA CO., LTD

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด



อย่างไรก็ตามในบางช่วงเวลาของถนนบางที่มีสภาพการจราจรที่
ค่อนข้างหนาแน่น ดังนั้น การขนส่งในช่วงก่อสร้างโครงการอาจ
ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรได้ในระดับหนึ่ง
ประเมินการเสียดัดการจราจรของถนนส่งวัสดุก่อสร้าง
จากเส้นทางขนส่งหลัก จะพบว่ารถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างของ
โครงการจะตัดการจราจรเข้าสู่นถนนซอยเพื่อยึดข้าง เพื่อ
ออกสู่ถนนพหลโยธิน ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการติดขัดของ
การจราจร หรือเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุได้ ซึ่งโครงการได้
กำหนดมาตรการในการจัดการจราจร เพื่อลดปัญหาการติดขัด
หรืออุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น

มาตรการ

12. กรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้อง
รีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที
13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายใน
โครงการ เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก
14. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนที่
ต่อเชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้อยู่
ในสภาพสะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ
15. ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง
16. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในเขต
ก่อสร้างเท่านั้น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างต่อ
การจราจรในเส้นทางขนส่งหลัก

1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน
2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวก
การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็ว
ด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง
3. จำกัดความเร็วของรถให้ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อ
ผ่านพื้นที่ชุมชน
4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตาม
พิกัดน้ำหนักที่กำหนด
5. ติดป้ายเตือนให้ผู้ขับขี่รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีการก่อสร้าง
6. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งดินหรือขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในเขต
ก่อสร้างเท่านั้น
7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีติดและแน่นหนา
เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง

ลงนาม.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู ฤทธิธรรม)

บริษัท ชลสถา จำกัด

CHOLSTHA CO., LTD.

ลงนาม.....

ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการเสียดังกล่าวของโรงงานส่งวัสดุก่อสร้าง 1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน 2. กำจัดให้พนักงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยกผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีการเคลื่อนย้ายวัสดุ 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีติดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จำกัดความเร็วของรถให้ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ที่ดินที่นำมาก่อสร้างโครงการ อมรินทร์ ดึงอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ถนนพหลโยธิน ซึ่งอยู่ภายในบริเวณที่ 2 ข้อ 6 ตามข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลง จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 โดยการดำเนินการของโครงการเป็นการพัฒนาพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย ไม่ขัดกับข้อบัญญัติเมืองพัทยาดังกล่าว อีกทั้งบริเวณโดยรอบที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์รวม อาคารชุดพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งแต่ละกิจกรรมมีความสอดคล้องและเอื้ออำนวยต่อกันและกัน ดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างโครงการจึงไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในช่วงก่อสร้างอย่างมีนัยสำคัญ	มาตรฐานการก่อสร้าง 1. ไม่ขนส่งวัสดุในช่วงเร่งด่วน และในเวลากลางคืน 2. กำจัดให้พนักงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยกผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีการเคลื่อนย้ายวัสดุ 3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีติดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 4. จำกัดความเร็วของรถให้ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน 5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลาที่ก่อสร้าง
		1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ลงนาม.....
 (นายบุญชู อดิการบดี)
 บริษัท ชลสถา จำกัด
 CHOLSTHA CO., LTD

ลงนาม.....
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลิน เทคโนโลยี จำกัด
 CLEAN
 TECHNOLOGY CO., LTD.

3.8 การป้องกันอัคคีภัย

กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ในช่วงก่อสร้างนั้นอาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาท เลินเล่อของตมงานเช่น การสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการ ลุกติดไฟ เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดมาตรการ ให้ บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วง ก่อสร้าง หากบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติจะเกิดผลกระทบด้าน ความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ

4.1 เศรษฐกิจและสังคม

1. ตรวจสอบสภาพเครื่องมือทุกเครื่อง ก่อนเริ่มใช้งาน
2. จัดให้มีหัวหน้างานคอยตรวจสอบ ดูแลสภาพสายไฟที่ใช้ภายใน โครงการอยู่เสมอ กรณีที่พบจุดที่ชำรุด ให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อ ป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจรและอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับ คนงานก่อสร้างได้
3. จัดเก็บอุปกรณ์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
4. วางมาตรการกำกับดูแลและความคุมคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟบริเวณที่พัก คนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต ห้ามคนงานสูบบุหรี่ขณะปฏิบัติงาน เป็นต้น จัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน
5. ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมจัด เจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ลงพื้นที่คอยตรวจสอบ กรณีที่พบว่าเกิด เนื่องจากโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที
6. จัดเตรียมถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้ในจุดที่นำมาใช้งานได้สะดวก

- ตรวจสอบสภาพเครื่องมือที่ใช้ ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งาน ทุกครั้ง

4.2 เศรษฐกิจและสังคม

4.1 เศรษฐกิจและสังคม

การก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของ ประชาชนรอบบริเวณโครงการ เนื่องจากจะมีแรงงานเข้ามาจาก การจ้างงานประมาณ 400 คน โดยมีค่าแรงประมาณ 206 บาท/ คน/วัน (แรงงานทั่วไป) ซึ่งตลอดระยะเวลา 15 เดือนของการ ก่อสร้าง จะมีเงินหมุนเวียนสู่เศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น 82,400 บาท/วัน ซึ่งเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องในการกระจายรายได้ในสาขาการ ผลิตและอื่นๆ อีก เช่น ร้านขายสินค้า กิจกรรมสวัสดิการก่อสร้าง ร้าน ขายต้นไม้ และอุตสาหกรรมการผลิตเหล็ก เป็นต้นดังนั้นจึง ส่งผลดีต่อเศรษฐกิจในชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ

- ตรวจสอบอาคารและบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการ แก้ไขโดยทันที

1. วางมาตรการกำกับดูแลและความคุมคนงานรอบบริเวณที่พักพื้นที่นอก โครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้างานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มิ การฝ่าฝืนเพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น
 - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท
 - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องหลังจาก 20.00 น.
 - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต
 - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต
 - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
 - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก
2. รมณ์ตระวังมิให้เศษวัสดุหล่น ไปได้ความเสียหายให้กับทรัพย์สินของ ประชาชนบริเวณใกล้เคียง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

(นายบุญชู อุดิการบุต)
 บริษัท ชลสถา จำกัด
 CHOLATHA CO., LTD

(นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การเพิ่มขึ้นของคนงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูลน้ำเสีย และน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะย่อมส่งผลให้คนงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คนงานที่จัดจ้างจะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาลหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าจะลดผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ	3. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากมีการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 4. ให้นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจทัศนคติมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันทีแก่ มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง เสียง ควันจากการบรรทุก การจราจร และระบบป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง 5. จัดทำรั้วสูง 3.00 เมตร โดยรอบบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอบริเวณบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้าง 8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรและป้องกันไม่ให้นักงวนออกสู่นอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล
		1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา โครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ดังนี้ - กำหนดมาตรการการให้หัวหน้าคนงานโดยควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ความเดือดร้อนให้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการจะกำหนดบทลงโทษที่เด็ดขาดสำหรับผู้ฝ่าฝืน เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามนำสุราและยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด



ประกอบกับโครงการจะพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการที่มีการจัดการด้านความปลอดภัยและจะต้องระบุกรอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างโดยระบุให้ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

- หันตมงานก่อนเหตุทะเลาะวิวาท
 - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต
 - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด
 - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด
 - ช่วยกันรักษาความสะอาด
 - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต
 - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย
 - การตรวจสอบสภาพเครื่อง/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน
2. บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แวนตากันตงวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกลสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกาย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น
3. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน
4. ล้อมรั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้คนงานบุกรุกพื้นที่ข้างเคียงและบดบังทัศนวิสัยจากกิจกรรมการก่อสร้าง
5. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่ไม่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมายจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้คนงานออกสู่ภายนอกโครงการในยามวิกาล

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

หรือ (นายบุญชู อดิการุณดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด
CHOLSUHA CO., LTD.

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

4.3 ด้านสาธารณสุขและสุขภาพ	การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหลายด้าน เช่น ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน ขยะ น้ำเสีย และอุบัติเหตุต่างๆ ทั้งจากกิจกรรมการก่อสร้างและคมนาคมก่อนก่อสร้าง ซึ่งถ้าโครงการไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เหมาะสม	7. ติดตั้งป้ายรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ลงพื้นที่คอยตรวจสอบ กรณีที่พบว่าการเกิดขึ้นเนื่องจากโครงการ โครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 8. ต้องทำป้ายเตือน เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” เป็นต้น 9. ต้องมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อนเริ่มใช้งานเพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย 10. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 11. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บ ในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง 12. จัดให้มีการตรวจสอบ ดูแลสภาพสายไฟที่ใช้ภายในโครงการอยู่เสมอ กรณีที่พบจุดที่ชำรุดให้รีบซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันการเกิดประกายไฟ ไฟฟ้าลัดวงจร และอุบัติเหตุที่อาจเกิดกับคนงานก่อสร้าง 13. จัดอบรมคนงานก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ 14. จัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety) เพื่อรับผิดชอบในการดูแลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีที่เป็นคนงานต่างดาวต้องมีใบอนุญาตเข้าทำงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย 2. พิจารณาเลือกคนงานโดยใช้ข้อมูลทางสุขภาพและประวัติการเจ็บป่วยประกอบ เพื่อป้องกันการแพร่ของเชื้อโรค - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ภายหลังจากการทำงาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
-----------------------------------	--	--

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
(นายบุญชู อุดิษฐ์) จำกัด
บริษัท ชลบุรี จำกัด
CHULABURI CO., LTD

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ
ค.บ.พ.
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ ซึ่งเป็นสาเหตุก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร และโรคมากับแมลงและสัตว์พาหะนำโรค นอกจากนี้ การเพิ่มขึ้นของคณงานก่อสร้างในชุมชน อาจส่งผลให้มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ และการบาดเจ็บจากการก่อสร้างสูงขึ้น นอกจากนี้ปัญหาด้านสุขภาพอนามัยของคณงาน โดยเฉพาะอะตตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารและสุขภาพทั่วไป หากผู้รับเหมาไม่จัดให้มีระบบรวบรวมขยะ สิ่งปฏิกูลน้ำสะอาด ห้องน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะ ย่อมส่งผลให้คณงานจำเป็นต้องใช้บริการจากสถานพยาบาลสาธารณสุขจากบริเวณพื้นที่โครงการมากขึ้น อย่างไรก็ตาม คณงานที่จัดจ้าง จะเน้นให้เป็นคนในพื้นที่ และบริเวณพื้นที่โครงการมีสถานพยาบาล และโรงพยาบาลหลายแห่ง ซึ่งคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	3. ตรวจสอบสุขภาพคณงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคณงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ภายหลังรับเข้าทำงาน 4. จัดอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้ป่วยหรือบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปยังโรงพยาบาลใกล้เคียงได้ตลอดเวลา 5. ให้เข้มงวดต่อคณงานในด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. มาตรการจัดระบบสาธารณสุขรอบไปโคด สาธารณูปการ ระบบสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อมให้แก่คณงานก่อนย้ายถูกสุขลักษณะ เช่น • บ้านพักคณงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คณงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไปตามมาตรฐาน วสท. • จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณบ้านพักคณงานให้เป็นสัดส่วน และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างความสูง 3.00 เมตร • จัดระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โดยทำร่องระบายน้ำบริเวณรอบบ้านพักคณงาน เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป • จัดระบบดูแลบำรุงรักษาชุดลอกตะกอนดินบริเวณร่องระบายน้ำ บ่อดักให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำ • จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ 7 ห้อง (ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคณงาน 15 คน) โดยจะบำบัดน้ำเสียด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองไร้อากาตก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป • จัดคณงานคอยดูแล บำรุงรักษาทำความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ หากชำรุดเสียหายเร่งซ่อมแซมให้ใช้งานได้ • จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดเพียงพอ เพื่อใช้ในการอุปโภคและ	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายบุญชู อดิการบดี)
 บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลีน โนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณแก่งน้ำก่อนสร้างในระหว่างการปฏิบัติงาน • จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอกายในบ้านพักคนงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้าง • จัดระบบเก็บรวบรวมเศษขยะ ห้ามไม่ให้มีการเทกองขยะพร้อมทั้งจัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับขยะเปียก 2 ถัง และถังรองรับขยะแห้ง 4 ถัง) ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือที่โล่งแจ้งที่มีขนาดเหมาะสมและจำนวนเพียงพอ เพื่อรองรับขยะจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมรถเทศบาลเมืองท่าโขลงมารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไปไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง 7. มาตรการเฝ้าระวังสุขภาพทางกายของคนงานและต่อชุมชน เพื่อป้องกันโรคจากหนู แมลงวัน แมลงสาบ และยุง เป็นพาหะนำโรค • ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน • อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู • ทำจัดและสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์หนู แมลงสาบ ยุง และ แมลงวัน • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ และควรรูปลากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง • เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณที่พักอาศัย และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วม-ห้องน้ำอยู่เป็นประจำ • ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน 8. มาตรการเฝ้าระวังสุขภาพจิตของคนงานและต่อชุมชน • จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัยและสะอาดให้แก่งาน • แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดิลิน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• วางมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงานบริเวณหรืออุปกรณ์ที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย กำกับดูแล และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ เช่น - ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามนำวัสดุภายนอกมาพักในบ้านพักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด • จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ 9. มาตรการดูแลระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมบ้านพักคนงาน (ก่อนและภายหลังจากการรื้อถอน) • ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานโดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนี้ออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนี้นูหนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป • จัดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบและแมลงวันบริเวณบ้านพักคนงานห้องน้ำ-ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนโดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว • จัดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม • ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที • ใส่ทรายเบสในรางระบายน้ำ บ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำยุงลายก่อนฝังกลบบ่อทันที • ตรวจภาษาชนะหรือก่อกำจัดภาษาชนะที่พบว่ามีน้ำขัง เพื่อป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสถา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบต่อสุขภาพ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ • โรคภูมิแพ้ • โรคหอบหืด สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากหายใจเอาสารก่อภูมิแพ้ เช่น ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ครั้นบูหรี่ ครั้นของรถยนต์ ครั้นและเขม่าจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้กิจกรรม เป็นต้น ที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ จนระบบเกิดปฏิกิริยาตอบสนองต่อสารภูมิแพ้ซึ่งเป็นสาเหตุของการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ สารก่อภูมิแพ้ยังกระตุ้นให้อาการของโรคกำเริบ	• กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานโดยให้เทศบาลเมืองพญาเข้ามาปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง • สืบเสาะปฏิบัติภายในบ่อขยะออกโดยให้เทศบาลเมืองพญาเข้ามาปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในพื้นที่ - กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฝุ่นละออง เช่น จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพูนหินและทราย ติดตั้งผ้าใบที่บ่อขยะอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร และใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ในการขนดิน ทราย และวัสดุ ก่อสร้างอย่างมิดชิด ทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เป็นต้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - สวมหน้ากากกันฝุ่นขณะอยู่ในบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - ติดตั้งรั้วทึบล้อมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เป็นรั้ว Metal Sheet ความสูง 3.00 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ ขณะก่อสร้างตลอดแนวและต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น จากการก่อสร้างลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น และติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน - บริเวณทางเข้า-ออก จะปิดที่บดตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และพื้นผิวของปากทางเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างเสร็จ - ใช้ผ้าใบที่บดหรือตาข่ายที่ถึงรอบอาคารโครงการ โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอก ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นบนสุดของอาคารขณะก่อสร้าง และจะต้อง	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดเวลาระหว่างก่อสร้างฐานรากเจาะเสาเข็ม

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ทลสุธา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลีน โนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค • โรคกาฬโรค • โรคมีวนัลยัส สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากการถูกหมัดหนูที่เป็นพาหะนำโรคกัด โดยหมัดหนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย <i>Yersinia pestis</i> ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน - เกิดจากการบดขยี้ตัวหมัดหรือมูลหมัดที่มีเชื้อโรคมีวนัลยัส เชื้อเข้าสู่ร่างกายทางรอยหมัดกัดหรือแผลบนผิวหนัง บางครั้งอาจติดจากการหายใจเอาละอองเชื้อจากมูลแห้งของหมัดเข้าไป	รักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 7. จัดปล่องชั่วคราว สำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองอื่นเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งขยะ 8. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองวันละ 2 ครั้งเช้า-เย็น 9. จัดระบบการร้องเรียนและแนวทางการสอบสวน เพื่อดำเนินการหาข้อเท็จจริงและสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา 1. จัดเก็บขยะในบริเวณที่ทิ้งด้วยวิธีสุ่มแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิดหรือเก็บขยะใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์พื้นทะเล และสัตว์อื่น ๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งตัวหมัดที่อยู่อาศัยตามตัวสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค 4. อุดรูรั่วในท่อที่พิกอาศัยเพื่อทำลายที่อยู่อาศัยของหนู 5. กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้งและในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 6. กำจัดหนู และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ท่อน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 6.1 ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รูดามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนูโดยเฉพาะ เพื่อกันไม่ให้ไปกำจัดต่อไป 6.2 กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงานโดยให้สำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง	- ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที โดยตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบบรารงระบายน้ำ เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตันขยะ เศษอาหารซึ่งเป็นแหล่งอาหารของหนู

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค • โรคระบบทางเดินอาหาร • โรคระบบลำไส้ • โรคท้องเสีย • โรคผิวหนัง • โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย นอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอาศัยอยู่ตามขยะ ของเสีย	6.3 สุขสิ่งปฏิบัติภายในปอกระเพาะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 6.4 ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที 1. ปิดฝาถังขยะให้แน่นอยู่เสมอ และควรมัดปากถุงใส่ขยะทุกครั้งก่อนนำขยะไปทิ้ง 2. เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3. เก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณที่พักอาศัย และพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม อยู่ประจำ 5. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน 6. กำจัดแมลงสาบ และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 6.1 ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอก ระหว่างรื้อถอน 6.2 กำจัดขยะที่ติดค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมื่อพื้พยา งานบริการรักษาความสะอาด และสิ่งปฏิบัติ เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เล็ดลอดต่าง 6.3 สุขสิ่งปฏิบัติภายในปอกระเพาะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที 6.4 ทำความสะอาดพื้นที่ภายในหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาฆ่าแมลงสาบอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน ก่อนรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที โดยตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยดี พ่นภายในหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลบุรี จำกัด

ลงนาม

ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(3) โรคที่เป็นพาหะนำโรค • โรคไข้เลือดออก • โรคมาลาเรีย • โรคเท้าช้าง • โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด เกิดจากยุงก้นปล่องที่เป็นพาหะนำโรคกัด เกิดจากยุงลายเสื่อที่เป็นพาหะนำโรคกัด เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	1. ขวดน้ำ กระป๋อง หรือภาชนะอื่นที่อาจจะเก็บขังน้ำ หากไม่ใช้ให้คว่ำ หรือใส่ถุง เพื่อให้มีน้ำขัง 2. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 3. นอนในมุ้งลวด หรือมุ้ง 4. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์ 5. เรียกเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคใช้เลือดออก ระบาดหรือพบผู้ป่วยบริเวณที่พักอาศัย 6. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน 7. กำจัดยุง และแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้างน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 7.1 ฉีดพ่นยามาอย่างต่อเนื่องและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อค่นงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 7.2 ใส่ทรายเบสในภาชนะที่พบลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำก่อนว่าภาชนะ 7.3 ใส่ทรายเบสในบ่อตกตะกอน เพื่อกำจัดลูกน้ำ ก่อนระบายน้ำออก และกลบบ่อในทันที 7.4 ทำความสะอาดพื้นที่ยหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที	- ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	(4) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะ • อหิวาตกโรค สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการรับประทานอาหารและน้ำดื่มที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมอุจจาระหรืออาเจียนของผู้ป่วย และนำเชื้อแบคทีเรียที่อยู่ในอาหารและน้ำดื่ม	1. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 2. ดื่มและใช้น้ำที่สะอาด 3. ล้างมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม 4. ทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม หลักเลี่ยงการกินอาหารสดระหว่างที่มีโรคระบาด 5. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันไปตอมได้ 6. ทำลายขยะเพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรคและไม่ให้แมลงวันใช้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์	- ตรวจสอบถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขในทันที โดยตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อติการบดี)
บริษัท ชลสรุฐา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดิลิน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(5) โรคที่คนเป็นพาหะ - โรคไวรัสตับอักเสบเอ, บี และซี สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากมีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ติดเชื้อไวรัสตับอักเสบบี และซี - เกิดจากสัมผัสกับเลือดผู้ป่วย เช่น ถูกเข็มที่ใช้เจาะเลือดหรือฉีดยาผู้ป่วยที่มีเชื้อไวรัสอยู่ตำหรือแทงโดยผู้ติดเชื้อ หรือผิวหนังมีแผลถลอกแล้วไปสัมผัสกับเลือดของผู้ป่วย - การรับประทานอาหารที่ไม่สะอาดจากผู้ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น การใช้แปรงสีฟัน ใช้เครื่องใช้ในการรับประทานอาหารร่วมกัน เป็นต้น - ประชากรอยู่อย่างหนาแน่น	- ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - กำจัดแมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - กักนำ ห้องสวม โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ฉีดพ่นยามาแมลงวันทั้งก่อนและหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดขยะที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้สำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาด และสิ่งปฏิกูล เข้ามารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง - สูบล้างบริเวณภายในบ่อเกรอะออก โดยให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที - ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที - พิจารณาปรับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างต่างเข้ามาทำงาน ต้องปรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ไม่ใช้ของมีคมร่วมกับผู้อื่น - ไม่ใช้ภาชนะในการตักน้ำ รับประทานอาหาร ร่วมกับผู้อื่น โดยเฉพาะผู้ที่เป็นพาหะ - มีการจัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แคะ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงาน โครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป	สะดวกอยู่เสมอ โดยตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อติการบดี)
บริษัท ช่อสุธา จำกัด

ลงนาม.....

ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• โรคฉี่หนู สาเหตุการเกิดโรค 1. เกิดจากได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะออกมาจากการไอจาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนั้นเสมหะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ไม่ได้แห้งแดดส่อง เชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศและเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 2. ประชากรอยู่อย่างแออัดกันอยู่หนาแน่น 3. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	5.2 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน 5.3 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง 5.4 จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 5.5 จัดให้มีถังรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานไว้อย่างเพียงพอในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปโภคให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 3.1 บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดีไม่อับชื้น อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป 3.2 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน 3.3 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง 3.4 จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ให้ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลสิน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- โรคเท้าช้าง - สาเหตุการเกิดโรค - โรคเท้าช้างในประเทศไทยเป็นโรคที่พบเฉพาะในชนบท ลักษณะการกระจายและความชุกชุมมีความแตกต่างกันออกไปตามลักษณะของท้องที่ และพบเฉพาะทางภาคใต้ของประเทศไทย แต่เนื่องจากกระทรวงสาธารณสุข มีการควบคุมโรคที่ดี จึงทำให้ลดน้อยลงไปมากอยู่ในระดับภายใต้การควบคุม แต่เมื่อแรงงานต่างด้าวเข้ามา ซึ่งส่วนใหญ่เป็นพม่า พวกนี้จะมีเชื้อพยาธิโรคเท้าช้าง แต่ไม่แสดงอาการ และพาหะของเชื้อที่พบคือ ยุงรำคาญ ซึ่งพบได้ทั่วไป จึงเป็นพาหะที่อาจเป็นตัวแพร่เชื้อพยาธิโรคเท้าช้างที่พบในคนงานต่างด้าวได้ - ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น - ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	3.5 จัดให้มีโรงรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานในโรงงานในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง 1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. มีการจัดระบบสาธารณสุขอุปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น 3.1 บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับชื้น อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป 3.2 จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน 3.3 จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง 3.4 ให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 3.5 จัดให้มีโรงรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานในโรงงานในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- ให้อำนาจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น โกลด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคใช้หวัดนก - สาเหตุการเกิดโรค 1. เกิดจากการสัมผัสมูลนก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคใช้หวัดนก 2. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3. ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณาการรับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างต่างเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - งัดนำสัตว์ปีกเข้ามาเลี้ยงในบริเวณบ้านพักคนงานและพื้นที่ก่อสร้าง - ล้างมือและสบู่ทุกครั้ง ที่มีการสัมผัสสัตว์ปีก - แจ้งหน่วยงานสาธารณสุขในพื้นที่ ที่พบว่าสัตว์ปีกตายจำนวนมาก - ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าในการสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตาย แต่ต้องสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมีหลายๆ ชั้น ก่อนจับ - จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับชื้น อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังรองรับขยะที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะจากคนงานไว้อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้ขยะเหลือตกค้าง	- ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลสิทธิ์ จำกัด

ลงนาม.....

ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คีลิน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรตชาร์ส - สาเหตุการเกิดโรค 1. เกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์ส ดังกล่าวสามารถกลายตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชั่วโมง และเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้บริเวณ ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าว แล้วใช้บริเวณที่มีเชื้อไวรัสซาร์สอยู่ป้ายเข้าที่ตา จมูกหรือปากอาจติดเชื้อได้ 2. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 3. ระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง	- พิจารณาปริมาณงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างต่างเข้ามาทำงาน ต้องรับคนงานต่างต่างที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอจาม เช็ดน้ำมูก ไม่ใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก - จัดระบบสาธารณสุขบริเวณและสาธารณสุขการให้การให้แก่งานก่อนสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น - บ้านพักคนงานโครงการจะสร้างให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศที่ดี ไม่อับชื้น อีกทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภคและบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และนำไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถึงรองรับขยะที่มีขนาดเหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับขยะไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน และควบคุมให้คนงานทั้งขยะในถังขยะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	- จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้แก่คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางแผนมาตรการกำกับดูแลและควบคุมคนงาน และลงโทษกรณีที่มีการฝ่าฝืน รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
สุขภาพทางจิตใจ 1.1 โรคเครียด นำไปสู่โรค • โรคนอนไม่หลับ • โรคแผลในกระเพาะอาหาร • โรคประสาท			

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสรุฐา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุการเกิดโรค 1. ความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 2. ผลกระทบที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างรบกวนการใช้ชีวิตประจำวันและเวลาการพักผ่อน เช่น ฝุ่นละออง เสียงดัง แสงสั่นสะเทือน และกลิ่นจากขยะหรือน้ำเสีย เป็นต้น	- ห้ามคนงานก่อเหตุทะเลาะวิวาท - ห้ามส่งเสียงดัง หรือตีฆ้องดังหลัง 22.00 น. - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อไฟบริเวณที่พักคนงาน โดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการปฏิบัติงาน เพื่อมิให้ออกไปสร้างความสะดวกหรือรบกวนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ 5. จำกัดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 9.00-16.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยโดยรอบ	
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในระยะก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ จากพื้นที่ว่างเปล่าการก่อสร้างใช้ประโยชน์มาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดทัศนียภาพไม่น่าดู โครงการได้มีการจัด Metal Sheet ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยจัด Metal Sheet ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างสูง 3.00 เมตร และมีตาข่ายพลาสติกกันโดยรอบ สามารถช่วยลดผลกระทบเรื่องทัศนียภาพที่เกิดจากการก่อสร้างอาคาร นอกจากนี้นักช่วยลดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกลง ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจะเกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ	1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. กันรั้ว metal Sheet สูง 3.00 เมตร และตาข่ายพลาสติกโดยรอบสูงอีก 4.00 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพในช่วงก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรั้ว Metal Sheet ให้อยู่ในสภาพที่ติดบึงต้นออกจากได้

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 (นายบุญชู อติการบดี)
 บริษัท ชลสรุฐา จำกัด

ลงนาม..... ผู้ชำนาญการ
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการอรัญนิตร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่เดิมจะเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารพักอาศัยรวม ได้รับการออกแบบให้มีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพอาคารบริเวณโดยรอบโครงการ เนื่องจากโครงการไม่ได้เป็นอาคารสูง อยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย สถานประกอบการร้านค้า และพื้นที่ว่างรกรากใช้ประโยชน์ เป็นต้น การดำเนินงานของโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ นอกจากนี้โครงการยังจัดสวน โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการอย่างสวยงาม ซึ่งจะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น และสร้างความสวยงาม โดยการจัดภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการทำให้เกิดความสดชื่นแก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา ต้นไม้ที่เลือกใช้ในการจัดภูมิสถาปัตย์ ประกอบด้วยต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นปาล์มเป็ดโตโต ต้นปาล์มพ็อกซ์เทล ต้นแก้ว ต้นหูกระต่าย ต้นแคนา หญ้าขนน้อย และหญ้ามาเลเซีย ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้วคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ	1. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณโครงการ แสดงในรูปที่ 1) 2. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามกฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว 3. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้มีความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามกฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ มีเพียงกิจกรรม เพื่อการอยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีการเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ อันก่อให้เกิดการพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม	- ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการและพื้นที่โดยรอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการริมถนน ทางเดิน รวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ให้อย่างสวยงาม จะก่อให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่น ซึ่งจะมีการบำรุงรักษาคุณภาพของดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา พร้อมทั้งมีรั้วรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างการพังทลายของดิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญ มลภาวะทางอากาศที่เกิดขึ้นมาจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์จากเครื่องยนต์ของผู้พักอาศัย แต่คาดว่าผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากตัวอาคารมีการเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโดยรอบเป็นระยะประมาณ 6.00-25.54 เมตร ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่ง ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ สามารถช่วยระบายอากาศได้ดีในระดับหนึ่ง อีกทั้งยังมีการปลูกต้นไม้บนที่ว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเป็นตัวกรองอากาศตามธรรมชาติได้อย่างดี ดังนั้น การเผาไหม้ของเครื่องยนต์จากเครื่องยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้เข้าพักภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ สามารถประเมินได้ดังนี้ ประเมินแหล่งกำเนิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ปล่อยออกมาจากเครื่องยนต์ภายในโครงการ จำนวนเครื่องยนต์ที่จะเกิดขึ้นสูงสุดในโครงการมีทั้งสิ้น 91 คัน เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 402.59 mol ความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ โครงการปลูกต้นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 5 ชนิด ประกอบไปด้วย ต้นลีลาวดีดอกขาว ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด ต้นปาล์มพอกซ์เทล ต้นหู	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์จอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 4. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการให้เห็นชัดเจน 5. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 6. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่าย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที 8. รักษาขยะของร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	- ดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียว ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าต้นไม้ ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจร มีการชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือให้ดำเนินการใหม่โดยทันที ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีที่ตรวจวัด - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สถานที่ดำเนินการ ตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ - จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จุดที่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด - จุดที่ 2 โรงเรียนอาชีวพรรณพหน้าถ้ำ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอด

ลงนาม.....
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลสิน โกลด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาดำเนินการ
	กษณและเตาเผาสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 1.668.20 ตัน/วัน นอกจากนี้ไม่พุ่มเตาได้แก่ ต้นแก้ว ก็มี ความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 87.33 ตัน/วัน ดังนั้น ไม่พุ่มเตา และไม้พุ่มเตา สามารถดูดซับก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ รวม 1.755.53 ตัน/วัน จะเห็นได้ว่าต้นไม้ของ โครงการ มีความสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มากกว่าปริมาณที่เกิดขึ้นจากโครงการซึ่งทำให้ปริมาณก๊าซที่ เกิดขึ้นส่งผลกระทบบ่ออากาศในพื้นดินในระดับต่ำ ประเมินมลพิษทางอากาศจากกรณีภายในโครงการ จากการประเมินมลพิษทางอากาศจากกรณีภายในโครงการ รวมกับความเข้มข้นของปริมาณมลสาร จากผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการโดยตรวจวัดค่ามลสารเฉลี่ย 24 ชั่วโมง คือ ผู้ละอองทั่วไปในบรรยากาศ (TSP) 0.053 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง ผู้ขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) 0.041 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ค่าสูงสุด) ใน 1 ชั่วโมง) 1.157 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.014 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 0.009 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง และไฮโดรคาร์บอน (HC) 2.59 มก./ลบ.ม./ชั่วโมง พบว่า ความเข้มข้นของมลสารยังอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานคุณภาพอากาศตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ความเข้มข้นของมลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ภายในโครงการจะ ส่งผลกระทบบ่อผู้พักอาศัยโดยรอบในระดับต่ำ	10. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว ในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่าง สม่าเสมอตลอดระยะดำเนินการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ 11. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้าง ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน	
1.4 เสียง	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) มี วัตถุประสงค์เพื่อการอยู่อาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิด ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน นอกจากยานพาหนะของผู้พัก อาศัยในโครงการที่เล่นเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจะมี	1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการ ระบายมลพิษต่ำ 3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	

ลงนาม.....
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการควบคุมตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ค่อนข้างมากในช่วงเข้า-เย็น โดยเฉพาะในช่วงวันหยุด และเทศกาลเท่านั้น ซึ่งเสี่ยงที่เกิดขึ้นก็เป็นเสียงกิจกรรมทั่วไปที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ประกอบกับแนวเขตที่ดินทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกมีรั้วที่มีความสูง 3.00 เมตร และโดยรอบโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชนโดยรอบโครงการจึงเกิดผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	กรณีที่พบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข โดยทันที 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที 5. จัดให้คู่มืออาคารทำหน้าที่ยอมรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ทักท้วงภายในโครงการ และ ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ และจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อการดำเนินโครงการกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
1.5 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	จากการประเมินจากสถานที่จ่ายคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ไทยทีวีสีช่อง 3 สถานีโทรทัศน์สีกองทัพบก ช่อง 7 สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบกช่อง 5 สถานีโทรทัศน์ช่อง 11 กรมประชาสัมพันธ์ องค์การสื่อสารมวลชนแห่งประเทศไทย (ช่อง 9) ทีวีไทย ทั้ง 2 แห่ง คือเมืองพัทยาและตำบลเพ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง มายังพื้นที่โครงการ พบว่า สถานีทั้ง 2 แห่งจะจ่ายคลื่นสัญญาณโทรทัศน์มาทางทิศตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออกเฉียงใต้ของอาคารโครงการ เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์ส่งตัวออกมายังได้ของอาคารโครงการได้ จึงส่งผลกระทบต่ออาคารด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกที่อยู่ต่ำกว่าความสูงของอาคารโครงการ มีโอกาสที่จะไม่สามารรถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากสถานีที่จ่ายสัญญาณแต่เนื่องจากคลื่นโทรทัศน์สามารถตกกระทบตามผนังของอาคารและสะท้อนไปยังเสารับสัญญาณด้านที่ถูกตัวอาคารบดบังได้ซึ่งสัญญาณอาจไม่ชัดเจนนัก ทำให้ภาพของโทรทัศน์ไม่คมชัดเหมือนเดิม หรืออาจไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นโทรทัศน์จากตัวอาคารเลยก็เป็นได้ นอกจากนี้จากผล	1. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ช่วงดำเนินการก่อสร้าง ในตำแหน่งที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน ป้ายดังกล่าวต้องมีรายละเอียดอันประกอบด้วย ชื่อโครงการ ประเภทโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ชื่อผู้ควบคุมงาน และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เป็นต้น 2. ติดป้ายรับเรื่องร้องเรียนหรือกล่องรับเรื่องร้องเรียนในบริเวณที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมจัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนดังกล่าว เมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องเร่งดำเนินการตรวจสอบโดยทันที กรณีที่สืบได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องมาจากโครงการ ทางโครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	

ลงนาม.....

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้อำนวยการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	การสำรวจด้านการบำบัดสิ่งปฏิกูลและโทรทัศน์พบว่า กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่เห็นว่าการเกิดโครงการไม่มีผลต่อความคมชัดของวิหุหรือโทรทัศน์ที่พึงหรือดูอยู่ในปัจจุบัน แต่ยังมีกลุ่มตัวอย่างบางส่วนที่เห็นว่าการเกิดโครงการจะส่งผลต่อความคมชัดของวิหุหรือโทรทัศน์อยู่ในปัจจุบัน น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบแยกบำบัดแต่ละอาคารจำนวน 7 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นชนิดถังเกรอะ (Septic Tank) จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอาคารจำนวน 1 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย แบ่งเป็น อาคาร A รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B และ F รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 58.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C และ E รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 44.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสำหรับอาคาร D รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 64.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ห้องพักขยะรวม รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ จัดให้มีการสูบลบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียทั้ง และรวบรวม ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบแยกบำบัดแต่ละอาคารจำนวน 7 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นชนิดถังเกรอะ (Septic Tank) จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอาคารจำนวน 1 ชุด ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย แบ่งเป็น อาคาร A รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B และ F รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 58.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C และ E รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 44.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสำหรับอาคาร D รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 64.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ห้องพักขยะรวม รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 0.045 ลูกบาศก์เมตร/วัน จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการสูบลบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพบำบัดน้ำเสียทั้ง และรวบรวม ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป 3. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น	- ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids สถานที่ดำเนินการ - น้ำเสียก่อนเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการงาน
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

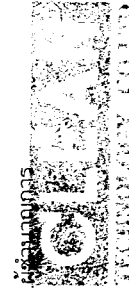
ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นชุมชนในเมือง ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย โรงแรม อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ ชุมชนอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ จึงพบว่าพืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ต้นไม้ที่ขึ้นเองตามพื้นที่ว่าง และต้นไม้ที่ปลูกบริเวณพื้นที่สาธารณะ ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่สัตว์เลื้อยตามบ้าน จึงไม่ปรากฏว่าพื้นที่ใกล้เคียงและพื้นที่โครงการมีพืชพรรณหรือสัตว์ที่หายากและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างมีนัยสำคัญ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำจะได้รับผลกระทบ ก็ต่อเมื่อโครงการปล่อยน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่เหมาะสมสู่แหล่งน้ำ ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานโครงการจะถูกลำดับด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการจนได้คุณภาพตามที่กฎหมายกำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ก่อนเข้าสู่ท่อรวบรวมของระบบบำบัดน้ำเสียเมืองพยายาต่อไป โดยโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดแต่อย่างใด จึงนับว่าน้ำทิ้งจากโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้พื้นที่	ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการคาดว่าจะมีประมาณ 328.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน นอกจากนี้โครงการมีการเก็บน้ำสำรองไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน (คสล.) 1 บ่อ มีปริมาตร 880.00 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ (TRANSFER	1. สำรองน้ำใช้ในโครงการไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดินปริมาตรรวม 880.00 ลูกบาศก์เมตร งบกับน้ำขึ้นค่าไฟฟ้าอาคาร B และ F มีความจุอาคารละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร อาคาร C และ E ความจุอาคารละ 25.00 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร D ความจุ 20.00 ลูกบาศก์เมตร รวมมีปริมาตรกักเก็บ	- ตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาของโครงการ เพื่อหาจุดแนวแตกหรือรั่วซึมและรับซ่อมบำรุงหากพบการชำรุดตลอดระยะ

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
 (นายบุญชู อติการบดี)
 บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม.....
 (นายสมพล บุญทานนท์)
 บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	PUMP) จำนวน 5 เครื่อง (สลับทำงาน) เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร B-F โดยถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอาคาร B และ F มีความจุอาคารละ 40.00 ลูกบาศก์เมตร อาคาร C และ E มีความจุอาคารละ 25.00 ลูกบาศก์เมตร และอาคาร D ความจุ 20.00 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรสำรองน้ำใช้ภายในโครงการทั้งสิ้น 1,030.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3.10 วัน โดยได้รับการจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งสามารถให้บริการจ่ายน้ำให้แก่โครงการในช่วงระยะดำเนินการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคทั้งสิ้น 1,030.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.1 วัน 2. จัดมาตรการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานทุกคนภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดอบรมประชาสัมพันธ์ป้าย/คำขวัญ บริเวณหน้าโถงลิฟต์ ห้องน้ำส่วนบริการ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 3. จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 4. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ 5. ก่อนเปิดดำเนินการโครงการจะติดต่อสำนักงานประปาสาขาพญาเพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อนำมากำหนดช่วงเวลาที่ไม่ให้นำน้ำเข้าสู่อุปกรณ์น้ำภายในโครงการ โดยโครงการจะเลี่ยงไม่นำน้ำเข้าในช่วงเวลาที่มีการให้น้ำสูงสุด (Peak Hour) เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการขาดแคลนน้ำ มาตรการในการดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ 1. กำหนดช่วงเวลาให้น้ำให้อยู่ในช่วงก่อนและหลังฤดูกาลท่องเที่ยว หรือ High Season คือ ก่อนเดือนพฤศจิกายนและหลังเดือนเมษายน เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยน้อยที่สุด 2. ประกาศแจ้งให้แกพนักงานและผู้พักอาศัยทราบถึงวัน และเวลาที่กำลังถึงกับน้ำสำรองทุกครั้ง 3. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือน/ครั้ง	ดำเนินการ - ให้มีการล้างถังน้ำสำรองทุก 6 เดือน (ก่อนพฤศจิกายน และภายหลังเมษายน) ตลอดจนระยะดำเนินการ

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิสรบดี)

บริษัท ชลสถา จำกัด

ลงนาม ผู้อำนวยการ

(นายสมพล บุญนันท)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เชิงลบ)	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากโครงการมาจากห้องน้ำ-ห้องส้วมและกิจการอื่นๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการมีทั้งสิ้น 249.35 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นชนิดถังเกราะ (Septic Tank) จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด แบ่งเป็น สำหรับอาคาร A รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B และ F รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C และ E รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร D รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 4.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน และอาคาร D ปริมาณน้ำเสียได้ 64.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 279.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แสดงในรูปที่ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น จัดมาตรการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานทุกคนภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณหน้าโถงลิฟต์ ห้องน้ำส่วนบริการ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาประปา ระบบเส้นท่อประปាក๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ โดยแปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบีมสูบน้ำ เพื่อลดการ	1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด แบ่งเป็น สำหรับอาคาร A รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร B และ F รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร C และ E รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 9.52 ลูกบาศก์เมตร/วัน อาคาร D ปริมาณน้ำเสียได้ 64.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ทั้งสิ้น 279.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แสดงในรูปที่ 2) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 4. ตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป 5. ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น 6. จัดมาตรการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานทุกคนภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณหน้าโถงลิฟต์ ห้องน้ำส่วนบริการ และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น 7. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาประปา ระบบเส้นท่อประปាក๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำ โดยแปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา 8. ตรวจสอบรอยรั่วของท่อจ่ายน้ำ บริเวณรอยต่อและบีมสูบน้ำ เพื่อลดการ	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids สถานที่ดำเนินการ - น้ำเสียก่อนเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดักไขมัน ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบการกำจัดก๊าซมีเทน ดัชนีที่ตรวจสอบ - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ Biofilter ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ สถานที่ดำเนินการ - ท่ออากาศที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ



 ลงนาม..... (นายบุญชู อดิการบดี)

 บริษัท ชลสุธา จำกัด



 ลงนาม..... (นายสมพล บุญทานนท์)

 บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากกักขังมีเทนในระบบบำบัดน้ำเสีย 1. ต่อท่ออากาศที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมายังจุดที่วาง Biofilter 2. จัดทำ Biofilter แบบเปิด จากวัสดุธรรมชาติ ได้แก่ กาบมะพร้าว และถ่านไม้ ทุ้มด้วยตะแกรงโปร่งขนาด 1.0x1.0x0.3 เมตร เพื่อความสะดวกกรณีเปลี่ยนตัวกรอง โดยให้ส่วนบนสุดอยู่ระดับเดียวกับผิวดิน 3. ปลุกต้นไม้ที่สามารถอยู่บนกาบมะพร้าวได้ เช่น กล้ายไม้ เพื่อบดบังกาบมะพร้าว และเป็นการปรับภูมิทัศน์ 4. ปลุกต้นไม้ระดับต่ำ เช่น ไม้พุ่ม เพิ่มเติมในบริเวณรอบๆ พื้นที่ที่ทำ Biofilter 5. ให้พนักงานของโครงการ เปลี่ยนตัวกรองทุก 6 เดือน โดยให้ตรวจสอบบริเวณรูกระจ่ายอากาศ และท่ออากาศให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ 6. ปักป้ายไว้ว่า “ระบบกรองชีวภาพ” เพื่อป้องกันผู้ไม่เกี่ยวข้อง 7. อบรมพนักงาน และผู้เกี่ยวข้องเกี่ยวกับโครงการ ให้ทราบเกี่ยวกับ Biofilter โดยเฉพาะพนักงานผู้ดูแลโดยตรง	
3.3 การระบายน้ำและน้ำท่วม	โครงการมีสภาพพื้นที่ลาดชัน อยู่ระหว่าง ร้อยละ 1.32 - ร้อยละ 3.33 จึงออกแบบให้น้ำฝนไหลด้วยแรงโน้มถ่วงจากพื้นที่ด้านหน้าไปยังด้านหลังโครงการ ซึ่งท่อระบายน้ำภายในโครงการได้ออกแบบให้มีความลาดชันลงสู่ท่อระบายน้ำจำนวน 2 บ่อ ขนาด 454.40 และ 290.80 ลูกบาศก์เมตร แบ่งโซนการรับน้ำฝนตามระดับความลาดชันภายในพื้นที่โครงการ จากนั้นจึงระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำ โดยบ่อน้ำที่ 1 มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 5 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบไม่เกิน 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที บ่อน้ำที่ 2 มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบไม่เกิน 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งท่อ	1. จัดให้มีบ่อน้ำจำนวน 2 บ่อ โดยบ่อน้ำที่ 1 มีขนาดความจุ 454.40 ระบายด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 5 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบเครื่องละไม่เกิน 0.064 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และบ่อน้ำที่ 2 มีขนาดความจุ 290.80 ลูกบาศก์เมตร ระบายด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 3 เครื่อง (สลับทำงาน) อัตราการสูบเครื่องละไม่เกิน 0.029 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (แสดงในรูปที่ 2) 2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ตรวจสอบและขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือน/ครั้ง)	ตรวจสอบการระบายน้ำ ดัชนีที่ตรวจสอบ - ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้มีเศษขยะและตะกอนดินทราย - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ สถานที่ดำเนินการ - บริเวณบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และ

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายน้ำสาธารณะด้านน้ำโครงการ จะมีความสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น สรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะไม่ลดหรือเปลี่ยนแปลงประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการแต่อย่างใด จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	4. จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของตรงตรงบ่อน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง 5. ติดตั้งประตูน้ำบริเวณบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันน้ำภายนอกไหลย้อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	บ่อพักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
3.4 การจัดการขยะ	โครงการมีขยะเกิดขึ้น 4.67 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะจัดตั้งขยะไว้ดังนี้ อาคาร A จะจัดตั้งรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) และถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) บริเวณด้านหน้าอาคารสำหรับส่วนห้องพัก โกดังต้อนรับ และบริเวณโถงทางเข้าร้านค้า บริเวณทางเข้าส่วนครัว และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ระเบียงสระว่ายน้ำ และลานจอดรถยนต์ อาคาร B และอาคาร F จะจัดตั้งรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) และถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้น ซึ่งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ อาคาร C และอาคาร E จะจัดตั้งรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) และถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ไว้ทุกชั้น โดยในชั้นที่ 1 จะวางถังขยะไว้บริเวณทางเชื่อมระหว่างอาคาร ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 6 จะวางถังขยะไว้บริเวณโถงทางเดินด้านหน้าบันไดหนีไฟ อาคาร D จะจัดตั้งรองรับขยะเปียก (ถังสีเขียว) ขยะแห้ง (ถังสีเหลือง) และถังรองรับขยะอันตราย (ถังสีแดง) ไว้ทุกชั้นบริเวณโถงลิฟต์ ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะจากถังขยะบริเวณจุดวางถังขยะต่างๆ โดยรวบรวมขยะใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในห้องพักขยะรวมของโครงการต่อไป ส่วนขยะอันตราย เช่น ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา เป็นต้น	1. ห้องพักอาศัย ได้แก่ - อาคาร A จะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก จำนวน 1 ถัง ถังขยะแห้ง จำนวน 1 ถัง และขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณด้านหน้าอาคาร - อาคาร B และอาคาร F ในแต่ละชั้นจะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง) และถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับขยะอันตราย) ตั้งไว้ภายในห้องพักขยะประจำชั้น ซึ่งอยู่บริเวณโถงลิฟต์ - อาคาร C และอาคาร E ในแต่ละชั้นจะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง) และถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับขยะอันตราย) โดยในชั้นที่ 1 จะวางถังขยะไว้บริเวณโถงทางเชื่อมระหว่างอาคาร ชั้นที่ 2-ชั้นที่ 6 จะวางถังขยะไว้บริเวณโถงทางเดินด้านหน้าบันไดหนีไฟ - อาคาร D ในแต่ละชั้นจะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง) และถังรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (สำหรับขยะอันตราย) บริเวณโถงลิฟต์ 2. ส่วนต้อนรับ จะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง (สำหรับขยะเปียก และขยะแห้ง) 3. ร้านค้า จะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สำหรับขยะเปียก และขยะแห้ง) 4. ร้านอาหาร จะจัดตั้งรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง (สำหรับ	- ตรวจสอบบริเวณถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ และที่พักขยะรวม ไม่ให้มีขยะตกค้าง ดูแลทำความสะอาดสะอาดอยู่เป็นประจำ และอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการัตน์)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน โคลด์ จำกัด

ผู้แทนองค์กร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พนักงานจะคัดแยกใส่ถุงพลาสติกใส่จำนวน 2 ชั้น มัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งภายในถังรองรับขยะอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักขยะแห้ง สำหรับห้องพักรวมของโครงการ มีพื้นที่ 15.50 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ 3.30 วัน ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคารบริการทางด้านเหนือของโครงการ แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้งพื้นที่ 8.00 ตารางเมตร และห้องพักรวมขยะเปียกพื้นที่ 7.50 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักรวมขยะเปียกจะตั้งถังขยะอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง และที่ตั้งถังขยะแห้งที่ถูกรวบรวมใส่ถุงดำ โดยปกติการตั้งกองขยะจะไม่ให้ซ้อนทับกัน โครงการจะกองขยะสูงไม่เกิน 1.00 เมตร ซึ่งโครงการจะจัดเตรียมถังขยะมีล้อและมีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร เพื่อให้พนักงานเก็บขยะจากภายในห้องพักรวมไปยังบริเวณจุดจอดรถเก็บขยะของสำนักงานการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูล ในส่วนการดูแลรักษาความสะอาดห้องพักรวม โครงการจะจัดพนักงานทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนขนาน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดถูกรวบรวมผ่านท่อทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดย จะเข้าเก็บรวบรวมขยะทุกวันเพื่อขนขยะออกไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	ขยะเปียก และขยะแห้ง) 5. พื้นที่ส่วนกลาง เช่น ระเบียบสระว่ายน้ำ และลานจอดรถยนต์ จะจัดวางถังขยะขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง/จุด โดยติดตั้งป้ายข้างถังแต่ละถังว่า “ถังขยะเปียก” และ “ถังขยะแห้ง” ซึ่งจะรองรับขยะจากผู้เข้าพักอาศัยที่เข้ามาใช้บริการในบริเวณดังกล่าว 6. ถังรองรับขยะอันตราย จะต้องมีฝาปิดมิดชิด ซึ่งจะติดป้ายข้างถังว่า “ถังขยะอันตราย” ภายในจะรองรับขยะพลาสติกสีดำน้อยกว่า 2 ชั้น กระดาษตามจุดต่างๆ ภายในอาคารแม่บ้านจะเป็นรวบรวมแล้วนำไปพักไว้ที่ห้องพักรวม 7. ในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะจากจุดต่างๆ โดยรวบรวมขยะใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปไว้ภายในถังรองรับขยะอันตรายที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักรวมของโครงการ 8. จัดให้มีที่พักรวมสร้างด้วยคอนกรีต.พื้นที่ 15.50 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านข้างอาคารบริการทางด้านเหนือของโครงการ แบ่งเป็นห้องพักรวมแห้งพื้นที่ 8.00 ตารางเมตร และห้องพักรวมเปียกพื้นที่ 7.50 ตารางเมตร โดยโครงการจะตั้งถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด มีล้อ จำนวนทั้งสิ้น 47 ถัง แบ่งเป็นถังขยะแห้ง 22 ถัง ถึงถังขยะเปียก 23 ถัง และถังขยะอันตราย 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้ 3.30 วัน ภายในแยกสำหรับขยะเปียกและขยะแห้ง โดยโครงการจะจัดพนักงานล้างทำความสะอาดทุกสัปดาห์ ในส่วนขนาน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดถูกรวบรวมผ่านท่อทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 9. ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	

ลงนาม.....

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น โนโลยี จำกัด

ผู้อำนวยการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ จะมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนี้ - อาคารพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม (สำหรับเช่า) ของโครงการมีทั้งสิ้น 4 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A, BC, D และอาคาร EF ต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1.245.64 KVA/วัน - ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งสิ้น 225.60 กิโลวัตต์/วัน โดยได้รับการจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา การใช้ไฟฟ้าของโครงการยังอยู่ในขีดความสามารถของเขตจำหน่ายการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาลงจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	10. ประสานงานกับสำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองพัทยา งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลในการเก็บขนขยะ เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งห้องพักขยะ รวมไปถึงการเปิดประตูห้องพักขยะ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในช่วงเก็บขนขยะ 11. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทั้งภายหลังที่สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเทศบาลเมืองพัทยาเข้ามารวบรวมขนานำไปกำจัด เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่พบน้ำขยะจากขนส่งขยะ	
3.5 การใช้ไฟฟ้า		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ในส่วนที่เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ - การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือฉนวนที่กระโถนกับแสงอาทิตย์ - เครื่องปรับอากาศ - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) คือ มีค่าอัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ 11.00 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552	- ตรวจสอบการทำงาน ของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่ 1 ครั้ง/เดือนตลอดระยะดำเนินงาน

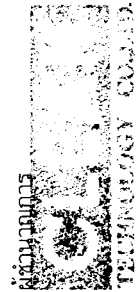
ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม..... ผู้ควบคุมงาน
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การใช้พลังงานของโครงการ โครงการต้องการใช้พลังงานในรูปของพลังงานไฟฟ้า ภายในอาคารในส่วนของแสงสว่าง เด็ดารับ ลิฟต์โดยสาร แสงสว่างตามทางเดิน บิมน้ำ ระบบปรับอากาศ เป็นต้น และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมประมาณ 1,471.24 กิโลวัตต์/วัน ในส่วนนี้อาจรวมถึงพลังงานที่ถูกใช้ไปโดยไม่จำเป็น เช่น เปิดไฟทิ้งไว้โดยไม่จำเป็น เสียอุปกรณ์ไฟฟ้าไว้โดยไม่ได้ใช้งาน เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงกำหนดมาตรการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าให้เจ้าของโครงการปฏิบัติและแรงจูงใจให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ พร้อมนำมาตรการอนุรักษ์พลังงานไปจัดคู่มือให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย มาตรการอนุรักษ์พลังงาน	บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบย่อยสบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดจนอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ ของระบบลดลง - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำและตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ใน การระบาย ความร้อน - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่เหมาะสมกับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส - พัดลมทุกตัวจะต้องหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมัน อย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้รวมถึงการซ่อมแซม ฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการทำให้อากาศ ร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร 3. ไฟฟ้าแสงสว่าง • การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์โคม ไฟฟ้าติดตั้ง แผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast • ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวง	

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอตรงไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 4. บุคลากร • อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ • จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปิด-เปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน • จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำงานทำความสะอาดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ 5. ห้องพักของโครงการด้านที่เป็นระเบียบ โครงการได้ออกแบบติดตั้งกระจก หรือช่องเปิดให้แสงสว่างผ่านได้ โดยมีความกว้างมากกว่าส่วนผนังที่บในห้องพักทุกห้อง โดยจะเลือกใช้กระจกที่มีค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 0.55 - 0.30 และมีค่าการส่องผ่านของแสงธรรมชาติต่อค่าสัมประสิทธิ์การส่งผ่านความร้อนจากรังสีอาทิตย์อยู่ในช่วง 1.20 - 1.60 <u>การอนุรักษ์พลังงานด้านไฟฟ้า</u> 1. ระบบไฟฟ้า • ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ หรือบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่างเมื่อออกจากห้องพัก และการใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) • นำแสงสว่างจากธรรมชาติมาใช้ประโยชน์ โดยเปิดช่องหน้าต่างรับแสงเปิดหน้าต่างให้ลมพัดผ่าน เพื่อถ่ายเทอากาศ และต้องตรวจสอบไม่มีให้มีสิ่งของปิดช่องหน้าต่างได้เป็นการลดใช้พัดลมดูดอากาศ	

ลงนาม กรรมการผู้จัดการงานนาม

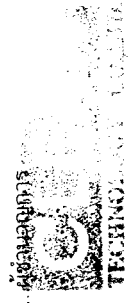
(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลบุรี จำกัด

ลงนาม

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		• การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน และใช้โคมไฟแผ่นสะท้อนแสง • เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร • บำรุงรักษาระบบไฟฟ้าแสงสว่างด้วยการทำความสะอาด เปลี่ยนหลอดที่เสื่อมสภาพทำให้อายุการใช้งานยาวนาน และรักษาความสว่างไว้ในระดับหนึ่ง • ติดป้ายรณรงค์ให้ใช้แสงสว่างที่เหมาะสมกับการใช้งานเท่านั้น 2. ระบบปรับอากาศ • ล้างเครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง โดยช่างผู้ชำนาญทุก 6 เดือน และล้างหมักกักเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องปรับอากาศทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพช่วยยืดอายุการใช้งานและประหยัดค่าไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ไม่ต่ำกว่า 25 องศาเซลเซียส และใช้พัดลมเบอร์ 5 ช่วยลดพลังงานการใช้ไฟฟ้า • ติดป้ายรณรงค์ไม่นำของร้อนเข้าห้องปรับอากาศ เพื่อไม่เป็นการเพิ่มความร้อนในห้อง อันเป็นเหตุให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนักเกินไป • ถ่ายความร้อนร้อน ก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 15 นาที ควรเปิดหน้าต่างเพื่อให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดความร้อนในห้อง และช่วยให้เครื่องปรับอากาศทำงานไม่หนักเกินไป • ติดป้ายรณรงค์ให้ปิดประตูหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศร้อนจากภายนอกเข้ามา เพราะจะทำให้เครื่องปรับอากาศต้องทำงานหนักขึ้น • ติดป้ายรณรงค์ให้เปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น • จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม	

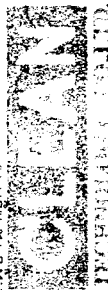
ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้อำนวยการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นอกจากนี้หากมีดินไม่ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดแสงสะท้อนจากพื้นถนน และช่วยป้องกันการถล่มของดินหรือหินที่อาจเกิดขึ้นจากแสงแดด • หากมีสิ่งกีดขวางหรือสิ่งที่ไม่ควรตั้งสิ่งก่อสร้างอื่น เพื่อการสะท้อนแสง และทำให้ห้องสว่างขึ้น 3. เครื่องสูบน้ำ • ใช้เครื่องสูบน้ำที่มีความเหมาะสมกับอัตราการไหลและความดันน้ำที่ต้องการ • เปลี่ยนเครื่องสูบน้ำที่ชำรุดหรือมีสมรรถนะลดลง • เดินเครื่องสูบน้ำเท่าที่จำเป็น <u>การอนุรักษ์พลังงานในระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีค่าบีโอดี 90.0 และ 20.0 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดตั้งถังไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อกำจัดไขมันออกจากน้ำเสียก่อน เนื่องจากไขมันย่อยสลายยาก 3. ติดป้ายรณรงค์ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษชำระ หรือสิ่งของ ลงสู่ท่อระบายน้ำหรือชักโครก 4. ตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันเป็นประจำ นำไปตากแห้ง และรวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม งานบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลต่อไป 5. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานจากระบบ 6. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคเข้ามาดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสถา จำกัด

ลงนาม..... ผู้อำนวยการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป 8. อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ผู้เกี่ยวข้องจะเป็นผู้ปฏิบัติ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส และปิดประตูห้องพักให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน และให้ใช้ลิฟต์ในการขนส่งผู้พักอาศัยให้มากที่สุดในแต่ละครั้ง เป็นต้น	7. เปลี่ยนอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อชำรุดหรือสมรรถนะลดลงทันทีเนื่องจากทำให้การเดินระบบเปลี่ยนแปลงไป 8. อุปกรณ์เติมอากาศต้องมีขนาดและจำนวนพอเพียงสำหรับเดินระบบ มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานส่วนที่ผู้เกี่ยวข้องจะเป็นผู้ปฏิบัติ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องพักให้พอเหมาะ ประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส และปิดประตูห้องพักให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดไฟทุกครั้งหลังใช้งาน และให้ใช้ลิฟต์ในการขนส่งผู้พักอาศัยให้มากที่สุดในแต่ละครั้ง เป็นต้น
3.6 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเมื่อเปิดดำเนินการ จะส่งผลให้ปริมาณการจราจรบนถนนซอยเพี้ยด้างและถนนพหลโยธินกลางมีค่า V/C Ratio เฉลี่ยรวมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมเล็กน้อยเมื่อเปรียบเทียบกับสภาพปัจจุบัน แม้กระทั่งในช่วงเร่งด่วนช่วงเช้าและช่วงเย็นดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรวม ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นบนถนนทุกสายในระยะดำเนินการส่งผลกระทบต่อปริมาณจราจรของถนนแต่ละสายเพิ่มมากขึ้น แต่สภาพการจราจรยังคงอยู่ในระดับเดิม ดังนั้น การเข้า-ออกโครงการของผู้พักอาศัยภายในโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการคมนาคมของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้รถเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็วไม่ให้เกิดปริมาณจราจรสะสมบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และการเดินรถปลอดภัยยิ่งขึ้น 2. ให้พาหนะทุกคันในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ และทำตัวหนอนบนถนนภายในตามความเหมาะสม 3. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 5. จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออกให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	ตรวจสอบการจราจรและคมนาคมขนส่ง ดัชนีที่ตรวจสอบ - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ สถานที่ดำเนินการ - ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

ลงนาม กรรมการผู้ชำนาญการ

(นายบุญชู อุดการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม *Tomv*

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลีน เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ประชาสัมพันธ์ให้รถที่เข้าออกโครงการ ทราบเกี่ยวกับการใช้เส้นทาง 7. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้างในการออกไปประกอบกิจการประจำวัน 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยับผ่านทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 9. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 10. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทิศทางการวิ่งอย่างชัดเจนเพื่อความไม่ประมาทและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้รถของผู้ประกอบการจราจรภายในโครงการ 11. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 12. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 13. จัดระบบคัดแยกหรือสัติกเกอร์ติดไว้หน้ารถยนต์เฉพาะรถยนต์ของผู้พักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกขณะเข้า-ออกโครงการ โดยไม่ต้องการแลกบัตรเข้า-ออก ประเมินผลกระทบจากการเข้าออกโครงการของผู้พักอาศัยต่อการจราจรโดยรวม 1. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้าง ในการออกไปประกอบกิจการ	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

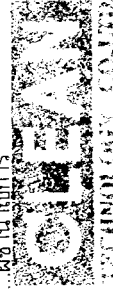
ลงนาม

[Signature]

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท ดลีน โกลด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ประจำวัน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกรวดเร็วด้านการจราจรตลอดเวลา 24 ชั่วโมง 3. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรบริเวณทางเดินภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางจราจรบริเวณพื้นทาง ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ยานพาหนะแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสจราจร 2. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ใช้รถโดยสารสาธารณะ จักรยานยนต์รับจ้าง ในการออกไปประกอบกิจวัตรประจำวัน 3. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 4. แจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้คู่มือผู้พักอาศัย ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวนอนสาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะ - ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2546 พบว่าโครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข 2.5 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาปนาอาคาร การสาธารณูปโภคและสาธารณูปโภคเป็น	

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่วนใหญ่ การดำเนินการของโครงการซึ่งพัฒนาพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย จึงมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว (ปัจจุบันกฎกระทรวงดังกล่าวได้หมดอายุแล้ว จึงไม่สามารถบังคับใช้ได้) ร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2554 การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตามร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2554 พบว่า โครงการอยู่ในที่ดินหมายเลข 3.6 (สีน้ำตาล) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น โครงการมีลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว ข้อบัญญัติเมืองพัทยาเรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตั้งแต่แปลงใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตามข้อบัญญัติเมืองพัทยาเรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างตั้งแต่แปลงใช้หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ 2 ข้อ 6 สำหรับพื้นที่โครงการ ซึ่งประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม 6 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมทั้งสิ้น 7 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 302 ห้อง มีความสูง ณ ระดับอะเสอยู่ระหว่าง 3.90 - 22.90 เมตร ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณซอยเพนียดช้าง ถนนพหลโยธิน ถือว่าการดำเนินการดำเนินการของโครงการไม่ขัดกับข้อบัญญัติดังกล่าว		

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

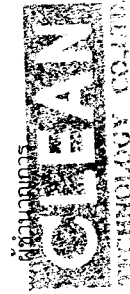
(นายบุญชู อธิการบดี)

บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....*Tum*

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประเมินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในส่วนที่เป็นแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในบริเวณที่ 1 หมายถึงพื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตตามข้อ 3 (1) และ (2) และพื้นที่เกาะล้าน เกาะศรีบ๊วย และเกาะสาก โดยบริเวณดังกล่าวห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารหรือประกอบกิจการดังนั้น ที่ตั้งและการประกอบกิจการของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับประกาศดังกล่าวซึ่งจะก่อสร้างอาคารเพื่อการอยู่อาศัย ประเมินการใช้ประโยชน์ที่ดินรศมี 1 กิโลเมตร รอบโครงการ ปัจจุบันสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่มีการพัฒนาเป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย สถานประกอบการ ร้านค้า และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ถือว่าเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีความคุ้มค่ามากขึ้น และพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของพื้นที่ ทำให้เกิดการจ้างงาน ประกอบกับปัจจุบันการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์ โรงแรม บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม		



ลงนาม..... (นายบุญชู ชลสุธา) บริษัท ชลสุธา จำกัด



ลงนาม..... (นายสมพล บุญทานนท์) บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

55/86

THAN TECHNOLOGY CO., LTD.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	อาคารชุดพักอาศัย สถานประกอบการ และร้านค้า ซึ่งลักษณะการดำเนินการของโครงการสอดคล้องกับชุมชนข้างเคียง ดังนั้นคาดว่าจะการพัฒนาโครงการจะส่งผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับต่ำ โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ อาคาร A • ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย • แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้องสำนักงาน • เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (M) และลำโพงพร้อมสัญญาณไฟกระพริบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (B) ติดตั้งบริเวณโถงรับรองหน้าห้องน้ำส่วนกลาง หน้าบันได้ชั้น 2 ของส่วนร้านอาหาร โถงร้านค้า และหน้าห้องพัก ทั้ง 2 หลัง • เครื่องตรวจจับความร้อน (H) ติดตั้งภายในห้องครัว • เครื่องตรวจจับควัน (S) ติดตั้งในห้องพักทุกห้อง สำนักงาน ห้องปฐมพยาบาล ส่วนต้อนรับ ร้านค้าและโถงร้านค้า (2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • ถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณหน้าบันได้ชั้น 2 ของส่วนร้านอาหาร และโถงร้านค้า (3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย • บ้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งบริเวณหน้าบันได้ชั้น 2 ของส่วนร้านอาหารและร้านค้า และภายในร้านค้า • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินติดตั้งบริเวณทางเดินหน้าห้องพัก ร้านอาหาร ร้านค้า โถงรับรอง และห้องครัว	1. จัดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2. จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัยจำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 431.20 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จำนวน 1,530 คน คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล (แสดงในรูปที่ 3) 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงพิทยไธยาได้ เพื่อจัดอบรมซักซ้อมแผนการอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ความสะดวกและสามารถใช้ได้ทันที 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสามารถใช้งานได้โดยทันที หากพบว่ามีภาครั่วรั่วเสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก 7. จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัย	ดัชนีชี้วัดรางวัล - ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย สถานที่ดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในโครงการป้องกันอัคคีภัยภายใน โครงการระยะเวลา ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย ทางหนีไฟภายในอาคารจัดให้มีบันได จำนวน 3 แห่ง ซึ่งเป็นบันไดหลักที่ใช้เป็นทางขึ้นลงในช่วงเวลาปกติ สามารถใช้บันไดดังกล่าวในการหนีไฟได้ โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.50 เมตร ลุกนอน 0.28-0.33 เมตร ลุกตั้ง 0.150 เมตร ขานพักกว้าง 1.90 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง อาคาร B และ อาคาร F (1) ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย • แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า • เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (M) และลำโพงพร้อมสัญญาณไฟกระพริบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (B) โดยชั้นที่ 1-4 ติดตั้งจำนวน 3 จุด บริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ • เครื่องตรวจจับควัน (H) ติดตั้งภายในห้องครัว • เครื่องตรวจจับควัน (S) บริเวณชั้น 1 จะติดตั้งภายในห้องพัก โถงทางเดิน ห้องเครื่องและห้องเก็บของ ชั้น 2-4 แต่ละชั้นจะติดตั้งภายในห้องพัก โถงทางเดินและห้องเครื่อง (2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) โดยชั้นที่ 1-4 ติดตั้งหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ สามารถใช้ได้ อย่างสะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อยืน (Stand Pipe System) เป็นแบบท่อแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ครอบคลุมการทำงานทั้งอาคาร ติดตั้งจากชั้น 1-ชั้น 4	โดยจัดให้ไปรวมอยู่พื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคาร และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกภายนอกโครงการทางเข้า-ออกเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ 8. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว 9. ติดตามขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ		

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....*Tum*

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ

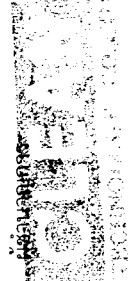


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน • หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งสูงจากพื้น 1.20 เมตร ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร ติดตั้งภายนอกอาคาร (3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย • ป้ายบอกทางหนีไฟ ชั้น 1-4 ติดตั้งบริเวณด้านหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชั้นที่ 1-4 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ภายในบันไดหลักและบันไดหนีไฟ (4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย • บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 ในเวลาปกติ จำนวน 2 แห่ง อยู่บริเวณกลางอาคาร 1 แห่ง และทางด้านทิศตะวันออกของตัวอาคาร 1 แห่ง โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.40-1.50 เมตร ลुकนอน 0.275 เมตร ลูกตั้ง 0.150 เมตร ชานพักกว้าง 1.40-1.85 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง • บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.05 เมตร ลुकนอน 0.275 เมตร ลูกตั้ง 0.150 เมตร ชานพักกว้าง 1.45 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง		

ลงนาม.....
(นายบุญชู อติการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลีน เทคโนโลยี จำกัด



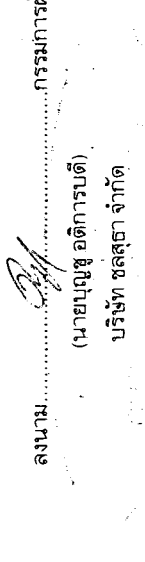
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคาร C และ อาคาร E (1) ระบบแรงเหวี่ยงคัดแยก ประกอบด้วย • แผงควบคุมระบบแรงเหวี่ยงคัดแยก (FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า • เครื่องแรงเหวี่ยงโดยโซมิตัง (M) และลำโพงพร้อมสัญญาณไฟกระพริบแรงเหวี่ยงโซมิตังใหม่ (B) โดยชั้นที่ 1-6 ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ • เครื่องตรวจจับควัน (S) ชั้น 1 ติดตั้งภายในห้องพัก โถงทางเดิน ห้องเครื่อง ชั้น 2-6 แต่ละชั้นจะติดตั้งภายในห้องพัก โถงทางเดิน และห้องเครื่อง (2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) โดยชั้นที่ 1-6 ติดตั้งหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ สามารถใช้ได้ อย่างสะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น (Stand Pipe System) เป็นแบบท่อแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ครอบคลุมการทำงานทั้งอาคาร ติดตั้งจากชั้น 1-ชั้น 6 โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอก • ถังดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน • หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้ง สูงจากพื้น 1.20 เมตร ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร ติดตั้งภายนอกอาคาร		



ลงนาม..... (นายบุญชู อติการบดี) บริษัท ชลสุธา จำกัด



ลงนาม..... (นายสมพล บุญทามันท์) บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



59/86



TECHNOLOGY

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดความเสียหาย ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย • ป้ายบอกทางหนีไฟ ชั้น 1 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินภายในบันไดหลักและบันไดหนีไฟ ชั้น 2-6 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชั้นที่ 1-6 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน (4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย • บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ในเวลาปกติ อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของอาคาร จำนวน 1 แห่ง โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.80 เมตร ลุกนอน 0.275 เมตร ลุกตั้ง 0.150 เมตร ขานพักกว้าง 1.80 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง • บันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) กว้าง 1.05 เมตร ลุกนอน 0.275 เมตร ลุกตั้ง 0.150 เมตร ขานพักกว้าง 1.45 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง อาคาร D (1) ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย • แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (FCP) ติดตั้งบริเวณชั้นที่ 1 ภายในห้องเครื่องไฟฟ้า • เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (M) และลำโพงพร้อมสัญญาณไฟกระพริบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (B) ชั้นที่ 1-7 ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์และด้านหน้าบันไดหนีไฟ • เครื่องตรวจรับควัน (S) ชั้น 1 ติดตั้งภายในโถงลิฟต์ และห้องเครื่อง ชั้น 2-7 ติดตั้งภายในห้องพัก โถงลิฟต์ โถงทางเดิน		

ลงนาม..... (นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม..... (นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ดำเนินการ
CHL-SAN
TECHNOLOGY

60/86

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และห้องเครื่อง (2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย • ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ติดตั้งใกล้ท่อน้ำดับเพลิง (Stand Pipe) ชั้นที่ 1-7 ติดตั้งหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด/ชั้น สามารถใช้ได้อย่างสะดวกเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ • ระบบท่อน้ำดับเพลิงหรือท่อเย็น (Stand Pipe System) เป็นแบบท่อแห้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ครอบคลุมการทำงานทั้งอาคาร ติดตั้งจากชั้น 1-ชั้น 7 โดยมีหัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอก เพื่อรับน้ำเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในอาคาร • ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ • หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งสูงจากพื้น 1.20 เมตร ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากแหล่งน้ำภายนอก โดยต่อผ่านสายส่งน้ำของพนักงานดับเพลิง เพื่อส่งน้ำเข้าไปในระบบดับเพลิงของอาคาร ติดตั้งภายนอกอาคาร (3) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ประกอบด้วย • ป้ายบอกทางหนีไฟ ชั้น 1 ติดตั้งภายในบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์จำนวน 3 จุด ชั้น 2-7 ติดตั้งภายในบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์ • ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน ชั้นที่ 1 ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ และภายในบันไดหนีไฟ จำนวน 2 จุด ชั้นที่ 2-7 ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ และภายในบันไดหนีไฟ (4) ทางหนีไฟ ประกอบด้วย • บันไดหลัก เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้น		

ลงนาม กรรมการผู้อำนวยการ
(นายบุญชู อติการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ที่ 7 ในเวลาปกติ อยู่ทางด้านทิศใต้ของอาคาร จำนวน 1 แห่ง โดยตัวบ้านได้ทำตัววัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.60 เมตร ลึกนอน 0.30 เมตร ลุกตั้ง 0.15 เมตร ชานพักกว้าง 1.60 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหลักนั้นได้ โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง • <u>บันไดหนีไฟ</u> เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 7 โดยตัวบันไดทำด้วยวัสดุทนไฟ คือ คอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล.) กว้าง 1.00 เมตร ลุกนอน 0.30 เมตร ลุกตั้ง 0.15 เมตร ชานพักกว้าง 1.50 เมตร และมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้ โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>จุดรวมพล</u> จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัยจำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านทิศเหนือของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 431.20 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ จำนวน 1,530 คน คิดเป็น 0.28 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล จากการคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟ พบว่า <u>อาคาร A:</u> ผู้พักอาศัยและพนักงาน สามารถอพยพมายังจุดรวมพลบริเวณด้านหน้าอาคาร B และอาคาร F ได้ ภายในเวลา 1 นาที <u>อาคาร B และอาคาร F:</u> บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ในอาคาร B และ อาคาร F มีความสามารถในการลำเลียงบุคคลทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลบริเวณระเบียงสรวายน้ำได้อาคารละ 3.75 นาทีหรือประมาณ 4 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมงตามที่กฎหมายกำหนด <u>อาคาร B และอาคาร F:</u> บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ในอาคาร C และ อาคาร E มีความสามารถในการลำเลียงบุคคล		

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....*Tum*

(นายสมพล ชูพรหมนที)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	ทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือและทิศใต้ของอาคาร D ได้อาคารละ 5.79 นาทีหรือประมาณ 6 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามที่กฎหมายกำหนด อาคาร D: บันไดหนีไฟที่ได้จัดเตรียมไว้ในอาคาร D มีความสามารถในการไล่เสียงบุคคลทั้งหมดออกมายังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร D ได้ 5.54 นาทีหรือประมาณ 6 นาที ซึ่งมีค่าไม่เกิน 1 ชั่วโมง ตามที่กฎหมายกำหนด ประเมินความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ความร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดจากการระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศ ทำให้อุณหภูมิมีสมของบรรยากาศบริเวณโครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.15°C (อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี) เป็น 28.50°C ซึ่งเป็นอุณหภูมิสูงขึ้น 0.35 °C เท่านั้น และอุณหภูมิ 28.50°C ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของเมืองพัทยาในช่วงหน้าร้อน ดังนั้นจึงสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการอย่างมีนัยสำคัญ ประเมินความสามารถในลดความร้อนของต้นไม้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 2,570.90 ตารางเมตร ประกอบด้วย ต้นลิลาวติดอกขาว ต้นปาล์มเปิดโตได้ ต้นปาล์มพอกซ์เทล ต้นหูกระจอง ต้นแคนา ต้นแก้ว ต้นเข็มเศรษฐกิจ หมากรูด หมากรูดเมย หน้อย กล้วยไม้ และกล้วยไม้เลื้อย ซึ่งการปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้โดยรวม จากทั้งหมดพื้นที่โดยใช้พืชคลุมดิน และจากห้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งในส่วนฝั่งบริเวณโครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้นร่วมกับกับการปลูกไม้ขนาดเล็ก เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลงกับความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความร้อนก่อนเข้าสู่อาคารจะลดลง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 2,570.90 ตารางเมตร คิดเป็นตารางเมตร/คน ประกอบด้วย ต้นลิลาวติดอกขาว ต้นปาล์มเปิดโตได้ ต้นปาล์มพอกซ์เทล ต้นหูกระจอง ต้นแคนา ต้นแก้ว ต้นเข็มเศรษฐกิจ หมากรูด หมากรูดเมย หน้อย กล้วยไม้ และกล้วยไม้เลื้อย 2. หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ 3. ปลูกต้นไม้ตามบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มากที่สุด 4. รักษากระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 5. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้ มาตรการลดผลกระทบจากการปรับตัวถึงทิศทางลมและแสงของโครงการ 1. รักษากระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว 2. ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลม และแสงแดดมายังตัวอาคาร อันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม..... ผู้อำนวยการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าวเป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม่มากพอ และลดลงอีกประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก นอกจากนั้น การปลูกพืชคลุมดิน สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีกโดยจะเห็นได้ว่าการปลูกต้นไม้ในโคนทรงกรมมีหลักการพิจารณาของการปลูกต้นไม้ยืนต้น ควบคุมไปกับการปลูกพืชคลุมดิน ซึ่งสามารถช่วยลดความร้อนที่เข้าสู่อาคารได้ประมาณ 3-6 องศาเซลเซียส ขึ้นอยู่กับระยะห่างระหว่างส่วนของการจัดพื้นที่สีเขียวกับส่วนอาคาร และลักษณะของต้นไม้ ประเมินผลกระทบด้านการดับังทิศทางลม อาคารของโครงการมีส่วนบดบังลมที่จะพัดผ่านไปยังห้องแถว 1 ชั้น ร้านค้า อาคารจอดรถพื้นที่ 3 ชั้น และ 4 ชั้น โดยรอบได้ แต่เนื่องจากอาคารของโครงการ ได้รับแนวอาคารออกจากแนวเขตที่ดิน 6.00-25.54 เมตร และอาคารของโครงการ ทั้ง 4 อาคาร (A, BC, D, และ EF) มีระยะห่างระหว่างอาคารไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ดังนั้น กระแสลมจึงสามารถพัดผ่านตามที่วางรอบแนวอาคารโครงการไปยังพื้นที่โดยรอบโครงการได้ ประเมินการดับังทิศทางแสง เงาที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการ จะส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง ได้แก่ ช่วงเวลา 15.00-17.00 น. ซึ่งจะส่งผลทำให้เกิดเงาของอาคารโครงการทอดไปยังห้องแถว 1 ชั้น ร้านค้า อาคารจอดรถพื้นที่ 3 ชั้น และ 4 ชั้น การบดบังแดดเนื่องจากอาคารโครงการนั้น จะเกิดเป็นบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งไม่อาจส่งผลกระทบให้ฝ่าฝืนขึ้นรา และต้นไม้ภายในโครงการยังสามารถช่วยลดความร้อนให้กับอาคารข้างเคียง อันเป็นการช่วยประหยัด		

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม.....ผู้ชำนาญการ

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	พลังงาน และลดอุณหภูมิให้กับพื้นที่ได้อีกด้วย ทั้งนี้คาดว่าผลกระทบต่อการฝังผ้าให้แห้งด้วยแสงแดดนั้นจะมีเพียงเล็กน้อย การดำเนินงานของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (สำหรับเช่า) ตั้งอยู่ในทำเลโดยรอบเป็นชุมชนเมืองประกอบด้วย โรงแรม อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุดพักอาศัย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานที่ระบบขนส่งมวลชนที่ใช้ในพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์รวมของโครงการ ร้านค้า และการเดินทาง การดำเนินงานของโครงการ ถือว่ามีส่วนทำให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือ เป็นการตอบสนองความต้องการที่อยู่อาศัยของประชาชน นอกจากนั้นจะทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ ได้แก่ พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นการสร้างงานสร้างอาชีพให้กับประชาชน ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้บ้าง จึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการของโครงการจะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่งความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 2. มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการสูงสุดประมาณ 1,510 คน ซึ่งอาจทำให้เกิดภัยและสถานพยาบาลต้องให้บริการเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม บริเวณที่ตั้งโครงการ มีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ รวมทั้งสามารถเดินทางไปได้อย่างสะดวก จึงมีผลกระทบอย่างไม่มีนัยสำคัญ โครงการได้จัดให้มีระบบต่างๆ ด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะ และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลตรวจสอบตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้ที่พักอาศัยในโครงการ	1. กวดขันพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรรู้ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้อาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการเพื่อป้องกันเหตุต่างๆ 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง 4. จัดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 6. ติดตามประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย สถานที่ดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ระยะเวลา ความถี่ - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท ดลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้อำนวยการ

COLLEAN
TECHNOLOGY COMPANY

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะหลังแล้วเสร็จ
4.3 สาธารณสุข และสุขภาพ	และยังให้อยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของตำรวจ ซึ่งนับว่ามีศักยภาพเพียงพอในการคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพ เมื่อเปิดดำเนินโครงการ กิจกรรมในชีวิตประจำวันที่เกิดขึ้นภายในโครงการอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการได้ เช่น ครันจากท่อเสียของรถยนต์ เสียงจากกิจกรรมต่างๆของผู้พักอาศัย เป็นต้น นอกจากนี้ หากโครงการไม่มีการจัดการขยะ น้ำเสีย และการระบายน้ำที่ดีถูกสุขลักษณะ จะเป็นแหล่งอาหาร แหล่งอยู่อาศัย และเพาะพันธุ์สัตว์และแมลงที่เป็นพาหะนำโรคได้ โครงการจึงได้กำหนดมาตรการป้องกันด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันและควบคุมโรคที่อาจเกิดกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เฉยๆ ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน 2. จัดการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน 3. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโครงการ โดยจัดให้มีจำนวนต้นไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต 4. จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี 5. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจากสิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบ คอยประสานงานกับบริเวณใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 7. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปเป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 8. ทำความสะอาดที่พักขยะรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาเก็บไปกำจัด 9. ไม่รดน้ำในพื้นที่สีเขียวมากเกินไป จนทำให้เกิดน้ำขังในพื้นที่สีเขียว ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 10. จัดเจ้าหน้าที่กำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายภายในบริเวณโครงการเดือนละ 1 ครั้ง	

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการ
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....ผู้อำนวยการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น โนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11. จัดตั้งโรงขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ไร้ตามจุดต่างภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุงให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักขยะรวมต่อไป 12. ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีขยะตกค้าง 13. ใช้ตะแกรงครอบบรรจุขยะภายในอาคารและภายนอกอาคาร 14. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัยทุก 1 เดือน 15. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 16. อุดรูรั่วผนังที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู 17. เมื่อพบว่ามีสัตว์ปีกตายจำนวนมากอยู่บริเวณโครงการ ให้เจ้าของโครงการ โทรศัพท์แจ้งไปยังสำนักงานสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่ทราบโดยทันที	
ผลกระทบต่อสุขภาพ 1. สุขภาพทางกาย 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น • โรคภูมิแพ้ • โรคหอบหืด • โรค sick building syndrome หรือ SBS สาเหตุการเกิดโรค 1. เกิดจากการใช้เครื่องปรับอากาศ โดยไม่มีการทำความสะอาด จนเป็นแหล่งเพาะเชื้อแบคทีเรีย ไวรัส และเชื้อรา ซึ่งเป็นสาเหตุโรค เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ 2. เกิดจากหายใจเอาควันไอเสียจากรถยนต์และควันบุหรี่		1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้เมื่อจอด ในตำแหน่งที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน 2. จัดการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี 3. จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโครงการโดยจัดให้มีจำนวนไม้ยืนต้นที่สามารถดูดซับความชื้นได้ทั้งจากเครื่องปรับอากาศรถยนต์ และพื้นคอนกรีต 4. ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้อำนวยการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. เกิดจากภายในอาคารไม่มีระบบระบายอากาศที่ดี จึงส่งผลให้ความร้อนภายในที่เกิดขึ้นภายในอาคาร เช่น ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ ที่ทำให้อุณหภูมิของบริเวณโครงการสูงขึ้น ไม่สามารถถ่ายเทความร้อนออกสู่ภายนอกได้ 4. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น	5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณท้องถนนและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 6. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม่ภายในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ไม่เจริญเติบโตสมบูรณ์ หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 7. จัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารตามที่กฎหมายกำหนด 8. ตรวจสอบช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	5. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณท้องถนนและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นชัดเจน 6. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาด้านไม่ภายในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ไม่เจริญเติบโตสมบูรณ์ หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 7. จัดพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารตามที่กฎหมายกำหนด 8. ตรวจสอบช่องระบายอากาศตามธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู ไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง
1.2 สัตว์เป็นพาหะนำโรค (1) โรคที่แมลงวันเป็นพาหะนำโรค • อหิวาตกโรค สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการที่นำรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด มีแมลงวันตอม โดยแมลงวันจะตอมสิ่งปฏิกูลและอาเจียนของผู้ป่วยแล้วนำเชื้อเข้าสู่อาหารและน้ำดื่ม		1. มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลที่ดี คือ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จที่ฝังอยู่ใต้ดิน ซึ่งแมลงวันไม่สามารถเข้าไปได้ 2. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย 3. ทำความสะอาดที่พักรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงานรับผิดชอบเข้ามาปฏิบัติงาน 4. ตีมน้ำและรับประทานอาหารที่สุกใหม่ สะอาด ไม่มีแมลงวันตอม	
(2) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค • โรคไข้เลือดออก • โรคมาลาเรีย • โรคเท้าช้าง • โรคไข้สมองอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากถูกยุงที่เป็นพาหะนำโรคกัด		1. ไม่รตน้ำในพื้นทีที่สีย้อมมากเกินไป จนทำให้เกิदनน้ำขังในพื้นทีที่สีย้อม ซึ่งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค 2. จัดเจ้าหน้าที่กำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเดือนละ 1 ครั้ง	
(3) โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค • โรคระบบทางเดินอาหาร • โรคระบบลำไส้		1. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่งอาหารและที่อยู่อาศัย	

ลงนาม.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....

ผู้อำนวยการ

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคท้องเสีย - โรคฉี่หนู - โรคตับอักเสบ สาเหตุการเกิดโรค เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทาน เชื้อแบคทีเรีย นอนพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับ แมลงสาบ เนื่องจากแมลงสาบชอบอาศัยอยู่ตามขยะ ของเสีย	(4) โรคที่หนูเป็นพาหะนำโรค - โรคกาฬโรค - โรคมิวนิตีฟัส สาเหตุการเกิดโรค - เกิดจากถูกหน้หนูที่เป็นพาหะนำโรคกัดโดยหน้หนูจะนำเชื้อแบคทีเรีย <i>Yersinia pestis</i> ที่เป็นสาเหตุของโรคติดต่อมาสู่คน - เกิดจากการไปดยั้วหน้หนูหรือมูลหน้หนูที่มีเชื้อโรคมิวนิตีฟัส เชื้อเข้าสู่ร่างกายทางรอยหน้หนูกัดหรือแผลบนผิวหนัง บางครั้งอาจติดจากการหายใจเอาละอองเชื้อจากมูลหน้หนูแห้งเข้าไป	2. ทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกสัปดาห์ ภายหลังจากหน่วยงาน รับผิดชอบเข้ามารับไปกำจัด 3. จัดตั้งรอกขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ไว้ตามจุดต่างๆ ภายใต้อาคาร พร้อมจัด ให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะตามจุดต่างๆ ลงถุง มัดปากถุง ให้แน่น รวบรวมไปยังห้องพักขยะรวมต่อไป 4. ติดตามประสานงานให้หน่วยงานที่รับผิดชอบ ให้เข้ามาเก็บขยะอย่าง สม่ำเสมอ โดยไม่ให้มีขยะตกค้าง 5. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร 6. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและรอบบริเวณที่พักอาศัย ทุก 1 เดือน	
1.3 คนเป็นพาหะนำโรค เช่น - โรควัณโรค - โรคไข้หวัดนก - โรคซาร์ส - โรคไข้หวัดใหญ่ 2009		1. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคาร 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาภายในตัวอาคาร 4. ห้องพักขยะต้องมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ ขยะเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้สัตว์และแมลงนำโรคเข้าไปใช้เป็นแหล่ง อาหารและที่อยู่อาศัย 5. วางกาวดักหนูในบริเวณที่มีผู้พักอาศัยภายในอาคารแจ้งว่า พบเห็น และ จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ 6. อดรู้วณั้ที่พักอาศัยทันทีที่พบเห็น เพื่อทำลายแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู	
		1. ในช่วงที่มีการระบาดของโรค ไม่ควรใช้มือเปล่าสัมผัสสัตว์ปีกที่ป่วยหรือ ตาย แต่ต้องสวมใส่ถุงมือ สวมผ้าปิดปาก จมูก และล้างมือด้วยสบู่และน้ำ ทุกครั้ง กรณีไม่มีถุงมือจะใช้ถุงพลาสติกหุ้มหัวสวมมือหลายา ชั้นก่อนจับ 2. ห้ามผู้พักอาศัยภายในอาคารนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาเลี้ยงภายในอาคาร 3. จัดให้ภายในอาคารมีการถ่ายเทอากาศที่ดี	

ลงนาม

(นายบุญชู อดิการบุติ)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

กรรมการผู้ชำนาญการ

ลงนาม

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาเหตุการเกิดโรค 1. ประชากรอยู่อาศัยกันอย่างหนาแน่น 2. เกิดจากการสัมผัสน้ำมูก น้ำลาย หรือมูลของสัตว์ปีกที่ป่วยหรือตายด้วยโรคไข้หวัดนก 3. เกิดจากระบบระบายอากาศบริเวณที่พักอาศัยไม่ดี มีความชื้น ไม่มีแสงแดดส่องถึง 4. เกิดจากการได้รับเชื้อแบคทีเรีย <i>Mycobacterium tuberculosis</i> ที่อาศัยอยู่ในปอดของผู้ป่วย โดยเชื้อจะมากับการไอจาม ทำให้เชื้อกระจายในอากาศ นอกจากนี้ เสนาะของผู้ที่มีเชื้อวัณโรคลงสู่พื้นที่ที่ไม่มีแสงแดดส่องเชื้อก็สามารถอยู่ในเสมหะที่แห้งได้นาน เชื้อจะกระจายอยู่ในอากาศ และเข้าสู่ร่างกายทางระบบทางเดินหายใจจนก่อให้เกิดโรค 5. เกิดจากสัมผัสถูกน้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วยหรือผู้ติดเชื้อไวรัสซาร์ส ซึ่งเชื้อไวรัสซาร์ส ดังกล่าวสามารถลอยตัวอยู่ในอากาศได้ราว 3-6 ชั่วโมงและเกาะติดอยู่กับข้าวของเครื่องใช้บริเวณ ซึ่งหากมีใครสัมผัสในระยะเวลาดังกล่าวแล้วให้บริเวณที่มีเชื้อไวรัสซาร์ส อยู่ ป้ายเข้าที่ตา จมูกหรือปาก อาจติดเชื้อได้ 6. เกิดจากเชื้อ H1N1 ในเสมหะ น้ำมูก น้ำลายของผู้ป่วย และสามารถแพร่กระจายไปยังผู้อื่น ด้วยการไอ หรือจามรดกันในระยะใกล้ชิด และสามารถติดต่อดังกล่าวได้จากมือ หรือสิ่งของที่มีเชื้อมนเปื้อนอยู่ ทั้งนี้เชื้อโรคจะเข้าสู่ร่างกายทางจมูกและตา เช่น การเคาะจมูก การขยี้ตา แต่ไม่ติดต่อกับการรับประทานเนื้อหมู 2. สุขภาพจิต 2.1 โรคเครียด นำไปสู่โรค • โรคนอนไม่หลับ • โรคแผลในกระเพาะอาหาร	4. ทำความสะอาดจุดต่างๆ ภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ 5. เมื่อพบว่ามีสัตว์ปีกตายจำนวนมากอยู่บริเวณโครงการให้เจ้าของโครงการหรือผู้พักอาศัย โทรศัพท์แจ้งไปยังสำนักงานสาธารณสุขที่อยู่ในพื้นที่ทราบโดยทันที 6. จัดทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเป็นประจำทุกปี เพื่อให้เครื่องปรับอากาศเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค 7. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูกหรือปาก 8. งดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทางไปในประเทศที่มีการระบาดของโรค 9. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม ขณะที่มีอาการเป็นหวัดควรใช้น้ำทิชชู่หรือกระดาษชำระซับจมูก 10. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกอยู่เสมอ	
		1. วางกฎเกณฑ์ข้อบังคับให้ผู้พักอาศัยภายในอาคารต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เช่น 1.1 ห้ามบุคคลภายนอกเข้า-ออกโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ดูแลอาคาร	

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสร้า จำกัด

ลงนาม..... ผู้อำนวยการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	• โรคประสาท สาเหตุการเกิดโรค 1. เกิดจากการวิตกกังวลต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้ป่วยและจากบุคคลภายนอก 2. เกิดจากการได้รับผลกระทบด้านเสียงดังจากผู้ป่วยอาศัยภายในโครงการจนไม่สามารถประกอบกิจกรรมในชีวิตประจำวันได้ เช่น นอนหลับ ทำงาน อ่านหนังสือ ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ต้องการความเงียบสงบ	1.2 บุคคลภายนอกที่ได้รับอนุญาตเข้า-ออกต้องลงชื่อ พร้อมระบุเวลาเข้าออก อย่างชัดเจน 1.3 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยท่านอื่น 2. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ป่วยอาศัยภายในอาคารและชุมชนบริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ กรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
4.4 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ	1) ประเมินผลกระทบต่อด้านนิยภาพด้านโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม อาคารมีความสูงใกล้เคียงกับอาคารที่อยู่ใกล้เคียง โดยอาคารของโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม 2-7 ชั้น จำนวน 4 อาคาร และอาคารบริการ 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีความสูง ณ ระดับอะเส 3.80-22.90 เมตร แต่ความสูงดังกล่าวก็อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการที่ไกลออกไป ยังพบว่าอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกันและมีความสูงมากกว่าโครงการ ดังนั้น การมีโครงการจะส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบในระดับปานกลาง นอกจากนี้ โครงการได้มีการออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่ 6.00-25.54 เมตร ซึ่งสอดคล้องกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งบริเวณที่ว่างดังกล่าวโครงการนำบางส่วนมาทำเป็นพื้นที่สีเขียวปลูกต้นไม้ในพื้นที่ว่างรอบอาคาร โดยเลือกปลูกต้นไม้ระดับสูง ที่มีระดับความสูงมากกว่า 5 เมตร ได้แก่ ต้นแคนา ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด ต้นปาล์มพอกซ์เทล	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินทั้งสิ้น 2,570.90 ตารางเมตร คิดเป็นตารางเมตร/คน ประกอบด้วย ต้นลิลาวิตดอกขาว ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด ต้นปาล์มพอกซ์เทล ต้นทุกระจง ต้นแคนา ต้นแก้ว ต้นเข็มเศรษฐกิจ ต้นหมากผู้หมากเมีย หญ้ามาเลเซีย และหญ้านวลน้อย (แสดงในรูปแบบรูปที่ 5) 2. ปลูกต้นไม้ระดับสูง (ไม้ยืนต้น) โดยรอบโครงการ ได้แก่ ต้นลิลาวิตดอกขาว จำนวน 21 ต้น ต้นปาล์มเบ็ดเตล็ด จำนวน 29 ต้น ต้นปาล์มพอกซ์เทล จำนวน 34 ต้น ต้นทุกระจง จำนวน 2 ต้น ต้นแคนา จำนวน 23 ต้น 3. หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องไวไฟภายในบริเวณที่จอดรถ 5. จัดทิวแถวโดยรอบอาคารและรักษาที่ว่างไว้ให้สามารถพัฒนาได้ 6. ปลูกต้นไม้ เพื่อให้ร่มที่ผ่านพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิลดลง 7. กำหนดให้ให้เจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 8. หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน 9. ออกแบบแนวอาคารโครงการและระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินตั้งแต่	

ลงนาม.....

(นายบุญชู อดิการบัตติ)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงนาม.....

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ

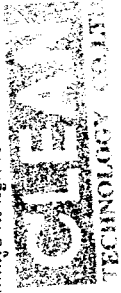


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบเบื้องต้นต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต้นหูกกระจง และต้นลีลาวดีดอกขาว บริเวณพื้นที่สีเขียวปกคลุมดินภายในโครงการ เพื่อลดความโดดเด่นของอาคาร อันเป็นการลดระดับผลกระทบต่อนิเวศวิทยาและทัศนียภาพของชุมชนได้ในระดับหนึ่ง 2) ประเมินผลกระทบต่อนิเวศวิทยาด้านแหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรแก่การอนุรักษ์จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการสำรวจแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติ ซึ่งประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดีกรมศิลปากร พ.ศ. 2523 พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติที่สำคัญในบริเวณพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบแหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการยังเป็นที่ที่พัฒนาเป็นชุมชนเมือง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพโดยรอบโครงการ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแต่อย่างใด	6.00-25.54 เมตร ซึ่งสอดคล้องกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (แสดงในรูปที่ 6 - รูปที่ 7)	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่นเทคโนโลยี จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ อมรินทร์

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ CO, HC, NOx, SOx, TSP และ PM-10 - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้ทันที	- จุดที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ 2 โรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่ (แสดงดังรูปที่ 8 - รูปที่ 9)	- ตรวจวัด 2 สัปดาห์ต่อครั้งที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกเดือนหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
2. เสียง	- ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr, Lmax, L90 - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้ทันที	- จุดที่ 1 ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ 2 โรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่ (แสดงดังรูปที่ 8 - รูปที่ 9)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
3. สั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง กรณีพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้ทันที	- จุดที่ 1 อาคารหรือกำแพงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทางด้านทิศเหนือ - จุดที่ 2 อาคารของโรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่ (แสดงดังรูปที่ 8 - รูปที่ 9)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก โดยให้ครอบคลุมถึงระยะเวลาที่เกิดความสั่นสะเทือน และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะด้านการ - ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทรายและตะกอนดิน	- ท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝน 1 เดือนครั้ง) - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ

ลงนาม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท ชลสรุฐา จำกัด

ลงนาม ผู้ชำนาญการ
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบสภาพถังขยะเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังขยะรับขยะชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน	- ถึงขยะภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
6. การจราจร	- ดูแลสภาพถนนทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่ให้เกิดเสียงดัง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ถนนทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนการใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
8. เศรษฐกิจและสังคม	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตรว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ
10. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายหลังร่องถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	- คนงานก่อสร้างของโครงการ - ถึงขยะภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ภายหลังร่องถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
11. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ - ดูแลรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้	- ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง - รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง - ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม

(นายบุญชู อดิการบัต)

บริษัท ชลสูตร จำกัด

ลงนาม.....

Kum

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท คลื่น เทคโนโลยี จำกัด

ผู้ชำนาญการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ คาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียว ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า ต้นไม้ ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจร มีการชำรุดหรือเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที		- จุดที่ 1 ภายในพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ จุดที่ใกล้กับอาคารข้างเคียงมากที่สุด - จุดที่ 2 โรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่ - พื้นที่สีเขียว ถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจวัด 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำทิ้ง - pH - BOD - Suspended Solids	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน - ตรวจสอบกำลังไฟฟ้าที่ใช้ และค่าไฟฟ้าเฉพาะในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - การล้างถังน้ำสำรอง	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (แสดงดังรูปที่ 10)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
3. น้ำใช้		- น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - เส้นท่อประปา - ถังน้ำสำรอง	- ตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (ก่อนหยุดกิจการและภายหลังเมษายน)	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
4. ระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ให้มีเศษขยะ และตะกอนดินทราย	- บริเวณบ่อพัก ท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อเข้ากับท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
5. การจัดการขยะ	- ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้าง - ตรวจสอบการคัดแยกขยะแต่ละประเภท - ความสะอาดของห้องพักขยะ	- ถังขยะและห้องพักขยะรวม	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
6. การจราจร	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

ลงนาม กรรมการผู้อำนวยการ

ลงนาม ผู้อำนวยการ

(นายบุญชู อดิการบดี)

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท ชลสุธา จำกัด

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วย	- ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบสภาพระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
9. ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
10. มาตรการอนุรักษ์และลดการใช้พลังงาน	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	- เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
11. สาธารณสุขและสุขภาพ	- ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงาม และปลูกต้นไม้ทดแทนการตัดตาย เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ
12. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ - ตรวจสอบดูแลการเก็บขยะมิให้มีการตกค้าง และมีประตูปิดมิดชิด - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการเป็นประจำ - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - ห้องพักขยะรวม - เครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ชลสุธา จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการ

: หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
3. หน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา)

ลงนาม..... กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดิการบดี)

บริษัท ชลสุธา จำกัด

ลงนาม

Kum

(นายสมพล บุญทานนท์)

บริษัท ดลีน โกลด์ จำกัด

Architectural floor plan of a large building complex, likely a school or institutional building. The plan shows multiple wings, courtyards, and various rooms. Key annotations include:

- Top Right:** Scale bar (0 to 20.0 m) and North arrow.
- Left Side:** "โรงเรียน" (School) and "โรงเรียน" (School) labels.
- Center:** "โรงเรียน" (School) and "โรงเรียน" (School) labels.
- Right Side:** "โรงเรียน" (School) and "โรงเรียน" (School) labels.
- Bottom:** "โรงเรียน" (School) and "โรงเรียน" (School) labels.
- Room Labels:** "ห้องเรียน" (classroom), "ห้องสมุด" (library), "ห้องโถง" (hallway), "ห้องประชุม" (meeting room), "ห้องอาหาร" (dining hall), "ห้องนอน" (bedroom), "ห้องน้ำ" (bathroom), "ห้องเก็บของ" (storage room), "ห้องเครื่อง" (equipment room), "ห้องไฟฟ้า" (electrical room), "ห้องน้ำ" (water room), "ห้องระบายน้ำ" (drainage room), "ห้องสูบน้ำ" (pumping room), "ห้องเก็บน้ำ" (water storage room), "ห้องเก็บขยะ" (waste storage room), "ห้องเก็บวัสดุ" (material storage room), "ห้องเก็บเครื่องมือ" (tool storage room), "ห้องเก็บอุปกรณ์" (equipment storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้" (household items storage room), "ห้องเก็บเครื่องครัว" (kitchenware storage room), "ห้องเก็บเครื่องแต่งกาย" (clothing storage room), "ห้องเก็บเครื่องประดับ" (jewelry storage room), "ห้องเก็บเครื่องสำอาง" (cosmetics storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ไฟฟ้า" (electrical appliances storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้สำนักงาน" (office supplies storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ครัว" (kitchen supplies storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ส่วนตัว" (personal items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ในบ้าน" (household items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้กลางแจ้ง" (outdoor items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ภายในบ้าน" (indoor items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้ภายนอกบ้าน" (outdoor items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถยนต์" (car items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้จักรยาน" (bicycle items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้สกูตเตอร์" (scooter items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้มอเตอร์ไซด์" (motorcycle items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้เครื่องบิน" (airplane items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้เรือ" (boat items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถจักรยานยนต์" (motorcycle items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถจักรยาน" (bicycle items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถสกูตเตอร์" (scooter items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถมอเตอร์ไซด์" (motorcycle items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถเครื่องบิน" (airplane items storage room), "ห้องเก็บเครื่องใช้รถเรือ" (boat items storage room).

[illegible]

(นายบุญชู อดิการบัต)
บริษัท ชลบุรี จำกัด

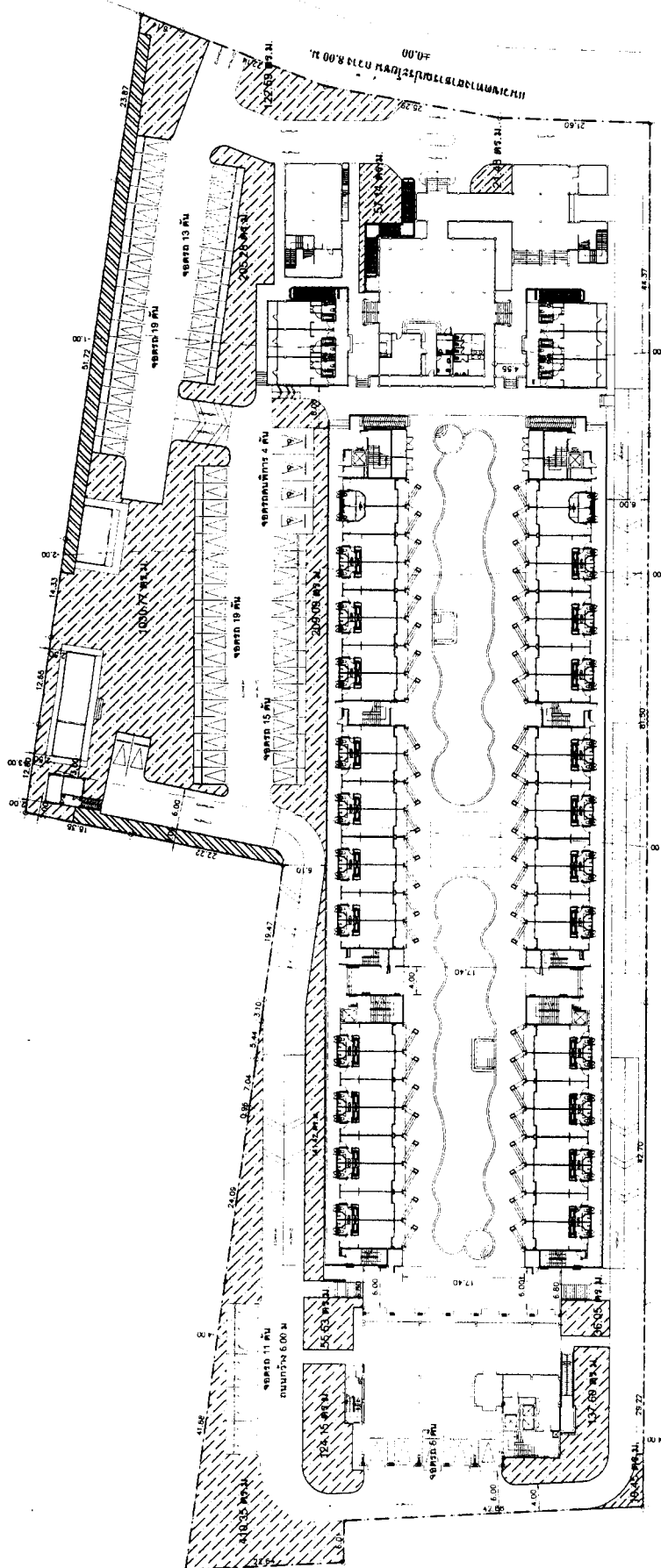
นางสาวอุบลรัตน์.....

(แนบแบบฝึก ๕ ผลัด)

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 2 แสดงระบบการระบายน้ำของโครงการ

CLEAN
TECHNOLOGY CO.LTD



ผังบริเวณ (แสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ)



พื้นที่ปลูกต้นไม้ 2,357.90 ตร.ม.

พื้นที่ไม่พุ่ม 213.00 ตร.ม.

รวมพื้นที่สีเขียว = 2,570.90 ตร.ม.

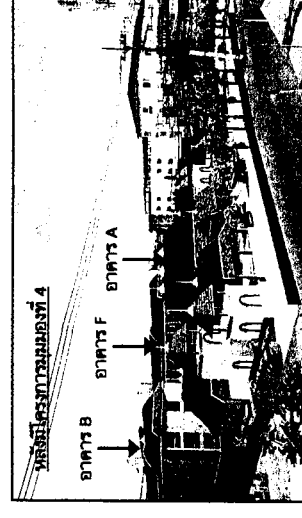
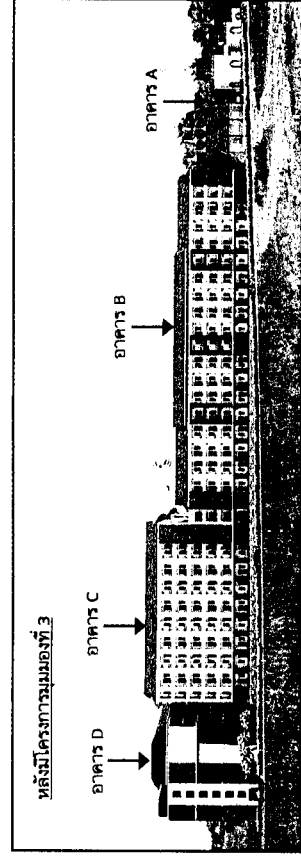
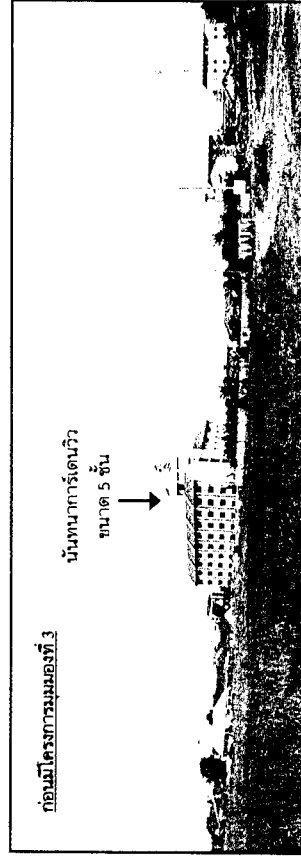
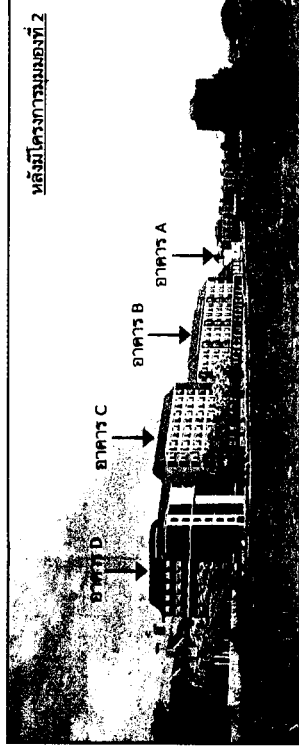
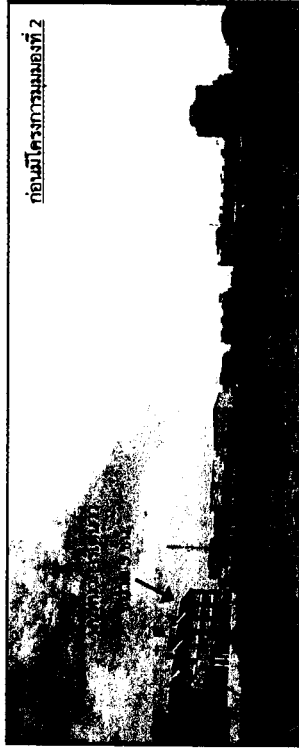
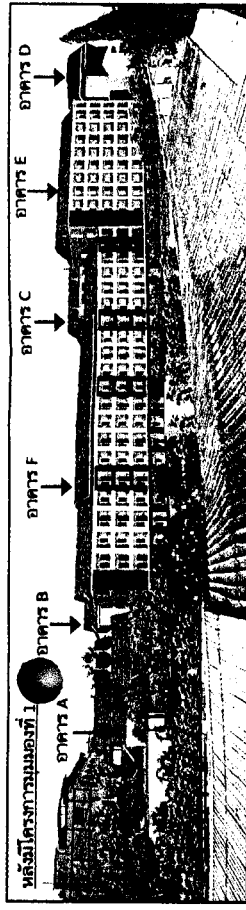
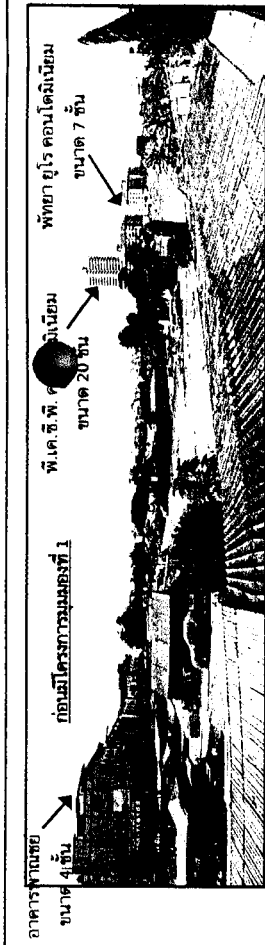
ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายบุญชู อธิการบดี)
บริษัท รวดสุธา จำกัด

บริษัท รวดสุธา จำกัด
RUDSUTHA CO., LTD.

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลื่นเทคโนโลยี จำกัด

CLEAN
TECHNOLOGY CO., LTD.

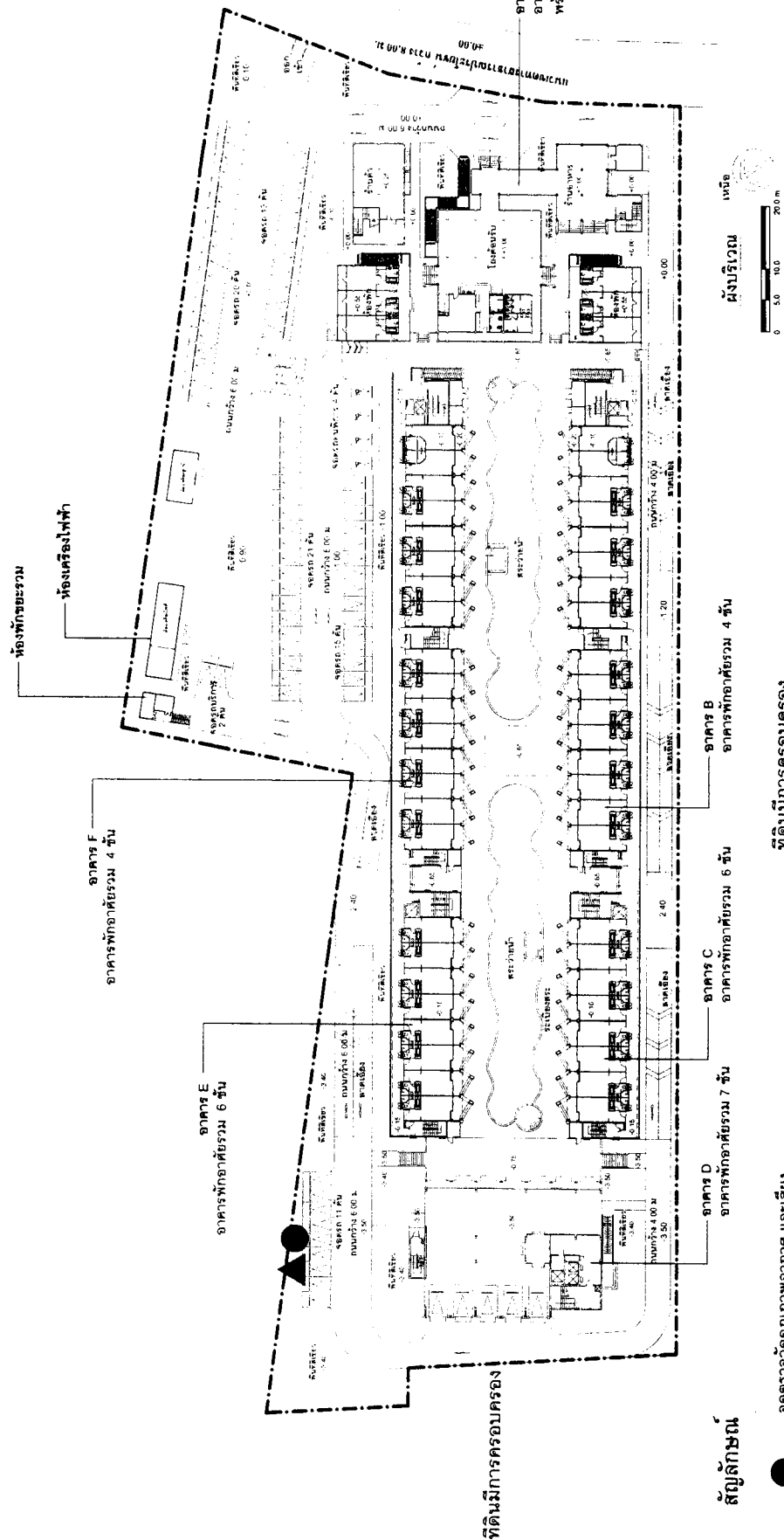
รูปที่ 5 ผังแสดงตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ



ที่มา : บริษัท ดิสทริบิวต์ จำกัด และบริษัท กรีนโอ จำกัด

รูปที่ 7 แสดงภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังพัฒนา

๔๕๖ **ที่ดินมีการครอบครอง**



ស័ណ្ឌិកា

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ และเสียง

จุดตรวจวัดการสิ้นสะท้อน

ลงนาม.....กรรมการผู้อำนวยการสงนาม

(นายบุญชู อธิการบดี)
มหาวิทยาลัยสุโขทัย

นางสาว.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด



CLEAN
TECHNOLOGY

รูปที่ 8 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสัมพันธ์เงื่อนไขในระบบก่อสร้าง

84/86

ผู้ชำนาญการ

[Signature]

(นายสมพล บุญทานนท์)
บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

ลงนาม

85/86

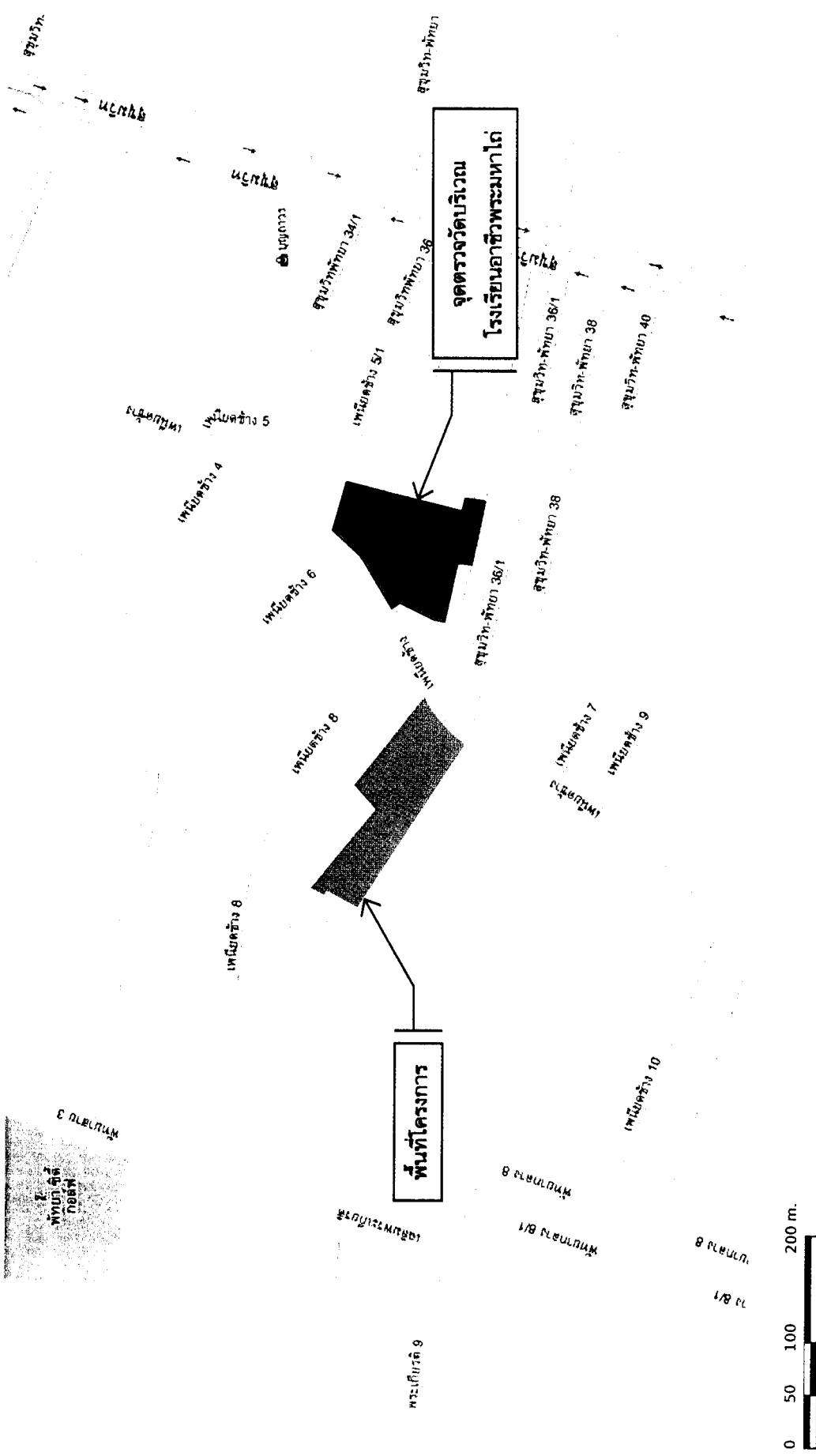
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

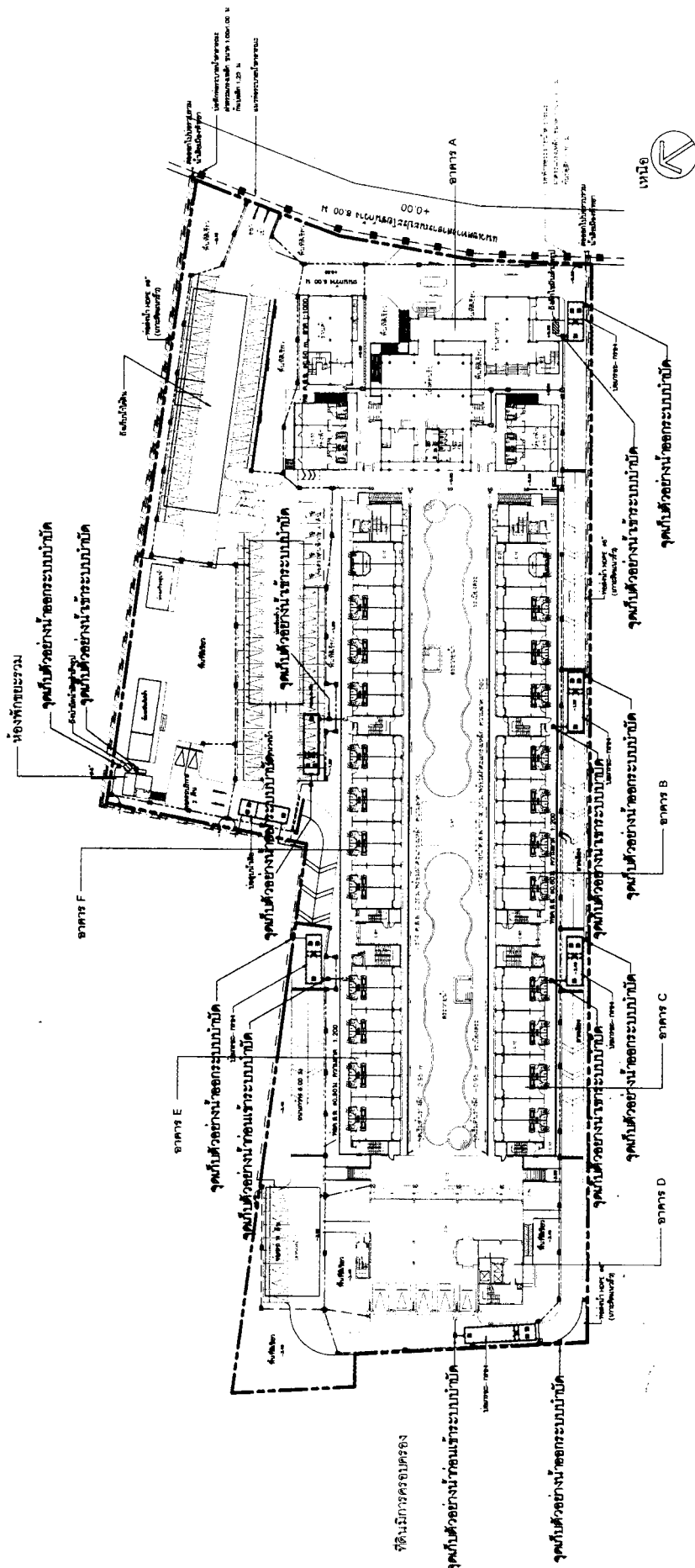
[Signature]

(นายบุญชู อดิการบดี)
บริษัท ชลสุธา จำกัด

บริษัท ชลสุธา จำกัด
CHALSUATHA CO., LTD.

รูปที่ 9 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง บริเวณโรงเรียนอาชีวพระมหาไถ่





สวัสดีครับ

- [illegible]

ลงนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(นายบุญชู อดีการบัต)

บริษัท อุตสาหกรรม จำกัด

ของระบายน้ำ ค.ส.ล. กว้าง 0.30 m. ลาด 1:400 ฝักบัว ค.ส.ล. (ดูแบบขยาย)
ของระบายน้ำ ค.ส.ล. กว้าง 0.30 m. ลาด 1:400 ฝักบัวระบายน้ำเล็ก (ดูแบบขยาย)

๒๐๖

ชื่อนาม.....กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

(ผู้แทนของ ธนาคาร)

บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด

TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปที่ 10 ผังแสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำ-ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย