



ที่ ทส 1009.5/9146

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราชมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ทราชมณี จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน 16 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 1 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 74 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Long Beach Pavillion ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้

ความเห็นชอบ...

ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายต้นดี นุญประดิษฐ์)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/

9146

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน นายกเมืองพัทยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราชมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ทราชมณี จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ตั้งอยู่ที่ถนนพญาบาลเกสโร 16 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 1 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 74 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion พร้อมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Long Beach Pavillion ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้

ความเห็นชอบ...

ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

๑๕ (๑๕๐๗๒๖)
(นายดำรงค์ เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 9145

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทราียมณี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ทราียมณี จำกัด ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ทราียมณี จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ตั้งอยู่ที่ถนนพญา-นาเกลือ 16 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 1 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 74 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 9145

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทราียมณี จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ทราียมณี จำกัด ลงวันที่ 28 กรกฎาคม 2553

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ทราียมณี จำกัด ได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ตั้งอยู่ที่ถนนพญา-นาเกลือ 16 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม 1 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 74 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน และจังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

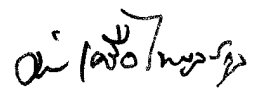
รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)

ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน

.....ผู้พิมพ์

.....ผู้รับ

.....ไฟล์/ดิอ



ที่ ทส 1009.5/ 9144

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554
ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Long Beach Pavillion ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ตามมาตรา 50 วรรคสอง
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

ได้...

ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประทับ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

อธิบดีกรมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 9144

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

6 ตุลาคม 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Long Beach Pavillion

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/17792 ลงวันที่ 23 กันยายน 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรีได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Long Beach Pavillion ของบริษัท ทราียมณี จำกัด พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2554 ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Long Beach Pavillion ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ตามมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ได้...

ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

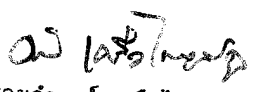
รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิอ

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัย ประเภทอาคารให้เช่า โครงการ Long Beach Pavillion
ของ บริษัททรายมณี จำกัด ต้องยึดถืออย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ของ บริษัท ทรายมณี จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยพทยานาเกลือ 16 ถนนพทยา-นาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Long Beach Pavillion ของ บริษัท ทรายมณี จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการ จะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ตารางที่ 1 รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Long Beach Pavilion ถนนพัฒนาเกลือ 16 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ช่วงก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ เป็นที่รกร้าง ยังไม่การดำเนินการใดๆ ตั้งอยู่ที่ซอยโนรี ลักษณะดินปนคอนกรีตผ่านด้านหน้าโครงการคาดว่าในช่วงก่อสร้างอาคาร โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับของพื้นที่มากนัก ส่วนการเจาะเสาเข็มและขุดดินเพื่อทำฐานรากของอาคารโครงการนั้น อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มาก	1) จัดทำรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมมิให้คนที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง โดยรั้วสังกะสีที่มีความสูงประมาณ 3 เมตร	- ติดตามตรวจสอบรั้วสังกะสีรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - กำชับให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย
1.2 คุณภาพอากาศและอุทกนิยวิทยา	- แหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเนื่องมาจากกิจกรรมพื้นที่ การทำฐานรากและขึ้นโครงสร้างอาคาร และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และอาจเกิดเขม่าหรือควันจากการใช้เชื้อเพลิงของเครื่องยนต์ที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์, ไฮโดรคาร์บอน และออกไซด์ของ แต่เป็นการดำเนินการในช่วงระยะเวลาสั้นๆ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1) จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 2) ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพผ้าคลุมท้ายรถผ้าใบกันเศษวัสดุของตัวอาคาร ถ้ามีการชำรุดหรือฉีกขาด ต้องเปลี่ยนทันที



ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ อภัย)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทราเมณี จำกัด

ลงชื่อ.....
(คมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

บริษัท กรีนเนเจอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ..... (นายสุวัชรชัย อัญมณีวิเศษณ์) กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา บริษัท สยามเนย์ จำกัด		5) ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคารให้คงทนแข็งแรง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6) จัดทำรั้วลวดหนามสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดกับเขตที่ดินบุคคลอื่น 7) ให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือการกระจายระเกะระกะ 8) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกให้ทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 9) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด 10) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเป็นพิเศษเมื่อมีรถเข้า-ออกและรักษาพื้นผิวให้	- ตรวจสอบเครื่องย่นตัวของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ - จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความเค้นในพื้นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ปัญหาอย่างรวดเร็ว

บริษัท สยามเนย์ จำกัด
Saimanee Co., Ltd.

ลงชื่อ.....
(นายสุวัชรชัย อัญมณีวิเศษณ์)
กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนา
บริษัท สยามเนย์ จำกัด

(คนกฤษ ยิมเจริญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ..... (นายสุวัชชัย อัญญะสวัสดิ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท สยามনী จำกัด		ละออดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ 11) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิติชิด 12) จัดให้มีคู่มือมาตรการป้องกัน/ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้าง และให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด 13) เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือทิ้งไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 14) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาให้ทั่วบริเวณที่มีรถวิ่งผ่านภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก 15) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 16) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไข	ลงชื่อ..... บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

(คนกฤษฎี ยัมเจริญ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง - กิจกรรมที่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงมากที่สุด คือ ขั้นตอนการทำฐานราก มีระดับเสียง 88 dB(A) ทำให้บ้านพักอาศัย 2 ชั้น อยู่ทางทิศใต้ มีระยะห่าง 5 เมตร จากโครงการ ได้รับผลกระทบ มีระดับเสียง 74 dB(A) อย่างไรก็ตาม โครงการได้ได้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		1) จัดทำกำแพงกันเสียง มีคุณสมบัติในการสะท้อนเสียงกลับ เพื่อป้องกันมิให้เสียงผ่านออกสู่ภายนอกโครงการ 2) ให้อาคารตรวจระดับเสียงทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้อยู่ห่างจากบริเวณ อาคารที่พักอาศัย ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 4) หันทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อื่นที่อยู่นอกไซต์ 5) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน 6) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน 7) กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียงจากกิจกรรม 8) เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 9) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้ ชั่วคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่าง	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนกฤษ ยิมเจริญ)



(นายสุวัตรชัย อภัยพิริยวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สยามনী จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
.....

ตารางที่ 1 (4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แรงดันสะท้อน - กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการที่ทำให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน มาจากเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างและการคมนาคมขนส่ง ผลกระทบส่วนใหญ่จะเกิดกับคนงานที่ทำงานในพื้นที่โครงการ และผู้ที่พักอาศัยโดยรอบบริเวณโครงการ แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างของโครงการจะไม่ทำพร้อมกันและไม่ได้ทำทั้งหมด ซึ่งคาดว่าจะได้ผลกระทบระดับปานกลาง	การพักเครื่อง 10) ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการก่อสร้าง 11) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร 12) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	1) กำหนดการะบรทุกของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 2) ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาวัดอุปกรณ์และเครื่องจักรให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ 3) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 4) จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 5) กำหนดช่วงเวลาทำงานเฉพาะเวลากลางวันตั้งแต่เวลา 08.00 น.-17.00 น. ซึ่งในกรณีก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน จะดำเนินการในช่วงเวลา 09.00น. - 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนกฤษ ยิ้มเจริญ)



ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ ชัยวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท สยามনী จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (นายสุวิทย์ ชัยสุลัดมภ์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ทรายนี จำกัด 	- ทรัพยากรดินและการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง การขุดเปิดหน้าดิน โดยขุดปรับถมดินออกจากบริเวณที่ต้องก่อสร้าง ซึ่งดินบางส่วนที่ขุดออกโครงการจะนำไปถมและปรับระดับพื้นที่โครงการในส่วนอื่นที่มีสภาพพื้นที่ต่ำกว่าการออกแบบทางภูมิสถาปัตย์ ทั้งนี้เพื่อให้เกิดความปลอดภัยและมีให้เกิดการพังทลายของดิน จึงคาดว่าจะผลกระทบจากการชะล้างและพังทลายของดินจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ประชาชนโดยรอบออกไปทำงาน 6) มีขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ชัดเจน เป็นสัดส่วน โดยการก่อสร้างจะไม่ทำพร้อมกันหมด เพื่อลดความสั่นสะเทือนอันเกิดจากกิจกรรมต่างๆ 7) ให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกพื้นที่ที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1) ก่อนทำการขุด-ปรับพื้นที่ จะต้องทำการขุดคูระบายน้ำชั่วคราว ตลอดแนวพื้นที่โครงการ 2) ในการขุด-ปรับดิน จะต้องทำการบุกเบิกพื้นที่ที่จะทำการขุด-ปรับ ให้เป็นไปตามแนวเขตพื้นที่ที่วิศวกรออกแบบไว้ 3) ในการปรับพื้นที่ ความลาดชันต้องเป็นไปตามที่วิศวกรออกแบบเท่านั้น เนื่องจากหากมีความลาดชันมากเกินไปจะทำให้เกิดการกัดเซาะหน้าดินได้มากขึ้น 4) ไม่ทำการขุดตัดดินในขณะฝนตก เพื่อป้องกันการชะพาตึนลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5) ควบคุมดูแลไม่ให้มีการขุดทำลายหน้าดินในบริเวณ ที่ไม่มีการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของหน้าดินโดยไม่จำเป็น	- มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของคณงานให้เป็นไปตามแผนการดำเนินการก่อสร้างของโครงการ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ...  (คมกช ยิมเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ 	- โครงการไม่มีการนำน้ำผิวดินมาใช้ จึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดิน - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนที่จะปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	6) ตัดไม้ในบริเวณส่วนบนและด้านข้างของพื้นที่ขุด-ปรับ ให้คงสภาพเช่นนั้นไว้ก่อน เพื่อใช้เป็นกำแพงกันกระแสน้ำตามธรรมชาติ 7) ภายหลังจากการขุด-ปรับดินแล้ว ควรใช้รถบดทำการบดอัดให้แน่น 8) สร้างรั้วหรือกำแพงรอบพื้นที่โครงการโดยเร็ว เพื่อเป็นแนวป้องกันการพังทลายของดิน 9) จัดให้มีรางระบายน้ำพร้อมบ่อตกขยะและตะกอนดินทราย บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายดินออกสู่ภายนอกโครงการ 10) จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดตลอดกรบทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดินและเศษวัสดุสุดท้ายที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น - ดูระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้ง

นางสาว...

(นายสุวัชรชัย
บุญสวัสดิ์วัฒน)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ทราียมน์ จำกัด

บริษัท กรีนแลนด์ คอนกรีตเทค จำกัด

GREENER CONSULTANT CO., LTD.

(กรมการฯ ยืมเจริญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

[illegible]

ตารางที่ 1 (7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ธรณีวิทยา	- เนื่องจากกิจกรรมของโครงการเป็นอาคารใต้เสา ดังนั้น จะไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลเสียทางด้าน ธรณีวิทยาและทรัพยากรดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- พื้นที่ก่อสร้าง บริเวณโดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย อาคาร หักอาศัย และที่ว่าง ไม่พบสิ่งมีชีวิตบนบกประเภทที่หายาก ทั้งพืช และสัตว์ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ หรือเพื่อการอนุรักษ์ แต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการพบสิ่งมีชีวิตบนบก		
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งชีวภาพในน้ำที่สำคัญ และการดำเนินการของโครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งหรือน้ำเสียให้ได้มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่สิ่งแวดล้อม ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะ(ซอยโนรี)ต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการพบทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ		
3. คุณค่าการใช้อยู่อาศัยของมนุษย์ 3-1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3-1-1 ไร่ยาสูบ จำกัด	- จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ ในการใช้ประโยชน์ที่ดิน บริเวณที่ตั้งโครงการกับข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ให้อาคารเปลี่ยนแปลง อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมือง	1) ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรฐานการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมา ว่าเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่ ลงชื่อ... (คนกฤษ ยิ้มเจริญ)

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (8)

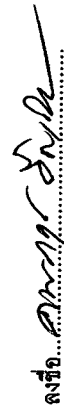
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พหยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าการก่อสร้างโครงการไม่เข้าข่ายในการดำเนินการที่ห้าม		
3.2 การคมนาคมและการขนส่ง	ช่วงก่อสร้าง (1) จุดสำรวจที่ 1 ปริมาณจราจรบนถนนพหยา-นาเกลือ ขนาด 4 ช่องจราจร $\text{ปริมาณจราจรช่วงสูงสุด} = 304 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง} = 2.525 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน} = 0.06$ (2) จุดสำรวจที่ 2 ปริมาณจราจรบนซอยพหยา-นาเกลือ ขนาด 2 ช่องจราจร $\text{ปริมาณจราจรช่วงสูงสุด} = 81 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง} = 2.525 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน} = 0.046$ (3) จุดสำรวจที่ 3 ปริมาณจราจรซอยพหยา-นาเกลือ ขนาด 2 ช่องจราจร $\text{ปริมาณจราจรช่วงสูงสุด} = 25 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง} = 2.525 \text{ PCU/ชั่วโมง}$ $\text{ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน} = 0.001$ (4) จุดสำรวจที่ 4 ปริมาณจราจรบนซอยโนรี ขนาด 2 ช่องจราจร $\text{ปริมาณจราจรช่วงสูงสุด} = 2 \text{ PCU/ชั่วโมง}$	1) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2) ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ 3) ในการก่อสร้างต้องปฏิบัติตามระยะรั้วรั้วเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ หากการขนส่งของโครงการก่อความเสียหายต่อถนนสาธารณะตามเส้นทางทางขนส่ง จะจัดให้มีการซ่อมแซมโดยทันที 4) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 5) กำหนดช่วงเวลาลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลา 09.00 – 16.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนพช ยืนเจริญ)



(นายสุวัชรชัย อัครชัยสิทธิ์)
กรรมการผู้จัดการคนองนาม
บริษัท ทรานส์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (๑)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง = 2.52 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.00025 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงจากก่อนมีการก่อสร้างน้อยมาก และจากการประเมินการคมนาคมขนส่งในช่วงระหว่างก่อสร้างทำให้ทราบว่าค่า V/C Ratio มีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อยหรือไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย จนแทบไม่มีผลกระทบต่อด้านการคมนาคมเกิดขึ้น	ปริมาณจราจรช่วงก่อสร้าง มีการใช้น้ำทั้งหมด ประมาณ 30 ลบ.ม./วัน เนื่องจากใช้น้ำในปริมาณน้อย ซึ่งการประกอบส่วนภูมิภาคน้ำดื่มมีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอจึงมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาในระดัปดาห์	6) ให้ผู้รับเหมามาทำแผนงานการส่งจ่ายวัสดุก่อสร้างเข้ามายังพื้นที่โครงการ ให้เพียงพอต่อแผนงานในแต่ละเดือน เพื่อลดปริมาณเที่ยวการขนส่งให้น้อยลงที่สุด 7) เมื่อขนส่งวัสดุก่อสร้างถึงพื้นที่โครงการแล้ว ในระหว่างการโยกย้ายวัสดุก่อสร้างลงจากรถให้ทำการดับเครื่องยนต์ก่อนที่พื้นที่งานกว่าจะขนย้ายแล้วเสร็จ 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม และกำหนดลำดับการเข้า-ออกของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างให้เข้า-ออกได้เพียงครั้งละ 1 คันโดยไม่ให้ออกหรือในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก 9) ประชาสัมพันธ์แจ้งให้ประชาชนทราบ ทุกครั้งเมื่อมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจจอบระบบการจราจรช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน วันละอย่างน้อย 1 ครั้ง ได้แก่ 1. รถบรรทุกมีการจอดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการหรือไม่ 2. ป้ายสัญญาณจราจรอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์หรือไม่ ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้าออกประจำหรือไม่ 3. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของถนน สาธารณะตามเส้นทางขนส่งของรถบรรทุก และซ่อมแซมโดยทันที
3.3 การใช้น้ำ (นายสุวัชัย สุนทรวิเศษ) กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ไทยวนันท์ จำกัด 	- กิจกรรมการก่อสร้าง มีการใช้น้ำทั้งหมด ประมาณ 30 ลบ.ม./วัน เนื่องจากใช้น้ำในปริมาณน้อย ซึ่งการประกอบส่วนภูมิภาคน้ำดื่มมีความสามารถในการให้บริการได้เพียงพอจึงมีผลกระทบต่อการให้บริการน้ำใช้ของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญาในระดัปดาห์	1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองพร้อมเครื่องสูบน้ำสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างความจุ 10 ลบ.ม. การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค -บริโภค ของคนงานก่อสร้าง ความจุ 20 ลบ.ม. รวม ในช่วงการก่อสร้างใช้น้ำเท่ากับ 30 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อนสร้างผู้รับเหมามาจะจัดซื้อน้ำดื่ม 2) รณงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อบอกสถิติการใช้น้ำทุกเดือน ซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น - ดูแลระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมตลอดเดือนและ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ...  (คนฤช ยิมเจริญ)

ตารางที่ 1 (10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมา ก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากสำนักงานไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทยา แต่เนื่องจากปริมาณการใช้ไฟฟ้ามีไม่มากนัก ประกอบกับสำนักงานไฟฟ้า มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ ดังนั้นการดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผล กระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	1) แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับปั๊ม เคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 3) รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำให้มีการทำป้ายที่ทางเข้าออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น
3.5 น้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง : มีปริมาณ 16 ซึ่งต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม	1) จัดให้มีห้องส้วมชาย - หญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้างจำนวน 12 ห้อง รองรับคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะต่อไป 2) ประสานกับเมืองพัทยา มาดูบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม 3) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนต่อพื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ 4) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ฝังกลบห้องส้วมให้เรียบร้อยก่อนจะนำพื้นที่ไปใช้ในพื้นที่อื่น	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง

นางสาวอัมมณี อภัย

 SAMANEY CO., LTD.
 (นายสุวิทย์ อภัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อภัย จำกัด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
 GREENER CONSULTANT CO., LTD.
 (คนกฤษ อภัย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	- การระบายน้ำในระยะก่อสร้างอาคารช่วงทำโครงสร้างหรือช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างปริมาณมากโครงการทำการระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยให้ระบายไหลลงสู่รางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเป็นรางดินชุดรอบพื้นที่ ก่อนที่จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบจากการระบายน้ำในช่วงระยะก่อสร้างจะเกิดในระดับต่ำ	1) หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการระบายน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ 2) จัดให้มีระบบระบายน้ำ โดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราว ขนาดกว้าง 1x1 เมตร เพื่อการควบคุมและรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำฝนนอกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ และขุดลอกตะกอนเป็นประจำวันทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน - มูลฝอยที่อยู่ในบริเวณโครงการถ้าหากไม่มีการจัดเก็บที่ดีก็อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงได้ แต่โดยความสามารถของเมืองพัทยาที่มีความสามารถเก็บขนได้หมด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบในช่วงระยะก่อสร้างจะเกิดในระดับต่ำ	1) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงลงในภาชนะรองรับ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 2) ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3) ติดต่อเมืองพัทยา เข้ามาดำเนินการเก็บมูลฝอยของคนงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน 4) จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกแยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 5) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ใบ เพื่อรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง	- ออกกฎเกี่ยวกับการทิ้งมูลฝอยถ้าหากคนงานมีการทิ้งมูลฝอยไม่เป็นที่หรือบริเวณส่วนงานที่หัวหน้างานนั้นๆ รับผิดชอบอยู่มีความสกปรก คนงานหรือหัวหน้าส่วนงานนั้นต้องเรียกคนงานมาตักเก็บทันที - ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ



ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ ชัยวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทรายอนันต์ จำกัด

ลงชื่อ..... (คมกฤษ ชัยเจริญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD

ตารางที่ 1 (12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม นอกจากนี้ การก่อสร้างยังส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ แต่ถึงอย่างไรก็ตามในช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อในด้านสังคมต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เนื่องจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องมีมาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยไม่ก่อเหตุเดือดร้อนหรือรำคาญต่อข้างเคียง	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่บันทึกคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-3) 2) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	- ผู้รับเหมาตรวจสอบรายละเอียดภายในพื้นที่ก่อสร้าง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร โครงการ	- ในระหว่างการก่อสร้าง อาจเกิดการเจ็บป่วยและไม่ปลอดภัย ซึ่งถ้าผู้รับเหมามีมาตรการและคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด คาดว่ามีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	1) จัดหาวัสดุอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสม กับสภาพการทำงานและเพียงพอกับจำนวนของคนงาน 2) ปฏิบัติตามในกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในโรงงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่รักษา	- ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาว่าปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในโรงงานก่อสร้างรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ <i>กรีนเนอร์</i>

(นายสุวิทย์ ธีรวิทย์)

กรรมการผู้จัดการบริษัท

บริษัท ทรายนก จำกัด

(คนกฤษ ยิมเจริญ)

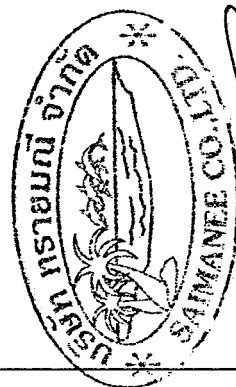
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่รับขึ้นเป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมามาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นปอสั่งล้อรถ มีหลักทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยกวาดเศษดิน ทราวย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีการตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 5) จัดหาแผ่นพลาสติกอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก 6) ตรวจสอบเครื่องยนตรของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางจำกัด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าสู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8) จัดเก็บกำจัดขยะ ฝุ่นผง และดูแลรักษาทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ขยะสิ่งสกปรก เศษดิน เศษปูน เศษทราย และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือไม่ได้ใช้งานแล้วต้องกำจัด	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนกฤษ ยืนเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศระบบทางเดินอาหาร	- พฤติกรรมของคนในระหว่างการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร ซึ่งอาจมีผลต่อสุขภาพของคนงานเนื่องจากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารที่เย็น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ และการจัดห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผล	นำออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของโครงการ 1) จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2) จัดการให้มีระบบระบายน้ำเสีย/น้ำทิ้ง และระบายน้ำฝนชั่วคราวที่ดี ไม่ให้มีน้ำท่วมขัง และความสกปรกเน่าเหม็นภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และภายในอาคารที่กำลังก่อสร้าง โดยไม่อนุญาตให้มีการปลูกปล่อยทิ้งตักค้างเกินกว่าเวลา 2 วัน 3) เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	
- ไรศผิวน้ำ	- การแผ้วถางหรือการเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการับขึ้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กทั้งทางขึ้นและลง เพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยกวาดเศษดิน ทราศ ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีการตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที 5) ตรวจสอบเครื่องยนตรของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ  (คนกฤษ ยิมเจริญ)



ลงชื่อ..... (นายสุวิชัย สกนชัยวัฒน์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามনী จำกัด

ตารางที่ 1 (16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ในสภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 6) ผู้รับจ้างต้องจัดให้คนงานสวมใส่แบบฟอร์มเสื้อผ้าเครื่องแต่งกายอย่างเหมาะสมต่อการทำงาน 7) จัดเก็บกำจัดขยะ ผุ่นผง และดูแลรักษาทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ขยะสิ่งสกปรก เศษดิน เศษปูน เศษทราย และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือไม่ได้ใช้งานแล้วต้องกำจัดขนนำออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของโครงการ	
- โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือการะพังการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการและต้องปฏิบัติตามมาตรฐานอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	1) จัดเก็บกำจัดขยะ ผุ่นผง และดูแลรักษาทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน ขยะสิ่งสกปรก เศษดิน เศษปูน เศษทราย และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือไม่ได้ใช้งานแล้วต้องกำจัดขนนำออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของโครงการ	
- โรคที่เกิดจากเชื้อแบคทีเรียในสิ่งแวดล้อม บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) ร่วมกันดำเนินการก่อสร้าง	- ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย เป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น - การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง - เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1) ด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 1) จะต้องจัดทำรั้ว มีความสูง 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) และ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) ร่วมกันดำเนินการก่อสร้าง GREENER CONSULTANT CO., LTD.
ลงชื่อ..... (นาย.....) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด	ลงชื่อ..... (นาย.....) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด	ลงชื่อ..... (นาย.....) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด	ลงชื่อ..... (นาย.....) กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด

ตารางที่ 1 (17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลกระทบต่อสุขภาพด้าน สุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว สาเหตุ	2) ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าแสงสว่างภายในและภายนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อสะดวกต่อการทำงานและเพื่อความปลอดภัยอย่างเพียงพอ นอกจากนี้ผู้รับจ้างต้องดูแลและรักษาให้คงอยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3) จัดให้มีป้ายงานก่อสร้าง ป้ายแสดงกฎระเบียบความปลอดภัย ความสะอาด และความเรียบร้อยในการทำงานสำหรับคนงาน ป้ายเตือน และป้ายความปลอดภัยต่างๆ ต้องติดตั้งอย่างเหมาะสม และเพียงพอ 4) จัดให้มีบ่อมียามและยามรักษาความปลอดภัยประจำสถานที่ก่อสร้างและจัดให้มีจำนวนเพียงพอทุกวันตลอดเวลา 24 ชั่วโมง จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จและวันส่ง/รับมอบงานให้แก่เจ้าของโครงการ 5) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ก่อสร้าง 6) จัดหาอุปกรณ์เครื่องมือกลหรือไฟฟ้าเพื่อการก่อสร้างที่มีสภาพดีพร้อมอุปกรณ์ประกอบป้องกันอันตรายให้แก่คนงาน	บริษัท สยามনী จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด สำหรับวิธีลดความเสี่ยง - ความเครียด (นายสุวิทย์ อธิสุขวิวัฒน์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามনী จำกัด	1) ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางจราจร	1) ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางจราจร	ลงชื่อ <i>สมชาย งาม</i> (คนถูกขโมย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

1. ทัศนคติที่ดีต่อสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ นันทะสิทธิ์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด	อาจมาจากความรู้สึกละเลยจากคนงานก่อสร้างก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิตและคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง	2) การทำการก่อสร้างใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-16.00 น. หรือให้กระทำกิจกรรมที่เกิดเสียงดังในที่มีมิติชิดที่นั่น 3) ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตาม และกำชับให้พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และกำชับให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กทั้งทางขึ้นและลงเพื่อขูดดินออกจากล้อรถ 5) จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 6) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 7) ขนส่งเฉพาะในช่วงเวลากลางวันนอกช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งไม่รบกวนการพักผ่อนของผู้พักอาศัยใกล้เคียง 8) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันฝุ่นร่วงหล่นลงบนถนน 9) รถบรรทุกไม่บรรทุกน้ำหนักเกินกฎหมายกำหนด	ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ นันทะสิทธิ์) บริษัท สยามเนเจอร์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ สัมผัสวิวัฒน์) กรรมการผู้จัดการฝ่ายจางนาม บริษัท สยามনী จำกัด		เพื่อลดความเสียหายที่เกิดกับสิ่งแวดล้อม 10) จัดหาแผนแม่หลักอย่างหนา ฟูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรั้วผ่าน เพื่อป้องกันรถจมน้ำโคลนในช่วงฝนตก 11) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 12) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและดูกร แสดงทิศทางทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 13) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 14) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออก โครงการ 15) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด คอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง โดยในกรณีที่มีการตกลง ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 16) ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้างและบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการสร้างความ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนกฤษ ยิ้มเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพและทัศนียภาพ	- ในระยะการก่อสร้างอาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมต่อประชาชนที่ผ่านไปมา รวมถึงประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบโครงการ	ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	-
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการโครงการอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคารให้เช่า ขนาด 1 ชั้น จำนวน 16 อาคารจะเปลี่ยนสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นอาคารขนาด 1 ชั้น มีการออกแบบให้ดูทันสมัย พร้อมออกแบบทางภูมิสถาปัตย์ให้กลมกลืนกับอาคารของโครงการเพื่อเพิ่มความสวยงามแก่ผู้พบเห็น ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1) การดำเนินการก่อสร้างอาคารขนาด 1 อาคาร มีความสูง 8.44 เมตร ตามผังบริเวณโครงการ และจัดให้มีการจัดตามผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ 2) จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรฐานในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบพรรณไม่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ และการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
บริษัท สยามนิคมอุตสาหกรรม จำกัด S.A.I.M.A.N.E.E. CO., LTD. ลงชื่อ..... (นายสุวิชัย อภัยสิทธิ์กุล) ประธานกรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามนิคมอุตสาหกรรม จำกัด	- เนื่องจากลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการ เป็นที่พักอาศัย ประเภทอาคารให้เช่า ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลภาวะทางอากาศ ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจะมีแหล่งกำเนิดหลักมาจากกิจกรรม	1) ผู้เขียนพินิจให้คำปรึกษาที่โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด 2) จัดให้มีป้ายแจ้งผู้จอดรถ ไม่เร่งเครื่องในระหว่างการจอด และไม่ติดเครื่องย่นดับทิ้งไว้ในระหว่างการจอดเป็นเวลานาน	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (นายสุวิชัย อภัยสิทธิ์กุล) ประธานกรรมการผู้จัดการ บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากการศึกษาประเมินด้านคุณภาพอากาศ และอุตุนิยมวิทยาที่คาดว่าช่วงดำเนินการเป็นผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ	3) จัดให้มีสัญญาณจราจร บ้ายบอกให้ชะลอความเร็ว พร้อมทั้งจัดให้มีคันชะลอความเร็วในทางสัญจรทั้งเข้าและออกโครงการ 1) 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก	
1.3 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	- เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลภาวะที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อเนื่องและความสั่นสะเทือน คาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1) กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 2) ทำสันนูน ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 3) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน 4) ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดรถ	
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	- โครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบในแง่ลบ โดยพื้นที่โครงการ ส่วนที่เป็นดินจะถูกปกคลุมด้วยสนามหญ้าและต้นไม้ และมีการบำรุงรักษาคุณภาพดินให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ดังนั้น ในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลาย		บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.
นายสมาน ทรัพย์งาม ประธานกรรมการบริหาร บริษัท สมานทรัพย์งาม จำกัด	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำบริเวณพื้นที่ ประกอบกับการจัดการน้ำเสียในโครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการเติมอากาศ 3 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย 70 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร/วัน คิดค่าความสกปรกเจือย (BOD)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีมติอนุมัติ ลงชื่อ <i>สมาน ทรัพย์งาม</i> (คนกฤษ ยิมเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศ เมื่อน้ำเสียถูกบำบัดจนคุณภาพน้ำเป็นไปตามกฎหมายแล้วจะเข้าสู่ท่อพักน้ำใต้ ซึ่งเป็นท่อพักน้ำทั้งและจุดตรวจคุณภาพน้ำของโครงการก่อนปล่อยน้ำทิ้งลงสู่ภายนอกโครงการระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเมืองพัทยาต่อไป	ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป 2) จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ตรวจวัดใน ตารางที่ 5-2 - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้าและออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการดำเนินการของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกต่างหาก แล้วตรวจสอบการใช้กระแส ไฟฟ้าสำหรับเดินเครื่องระบบในแต่ละเดือน โดยตรวจสอบจากค่าไฟฟ้าในแต่ละเดือน - ตรวจสอบบ่อพัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อตกผลปล่อยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำในรี
1.6 ธรณีวิทยา	- เนื่องจากกิจกรรมของโครงการ ไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลเสียทางด้านธรณีวิทยาและทรัพยากรดิน		
2.ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสัตว์ป่า พืชพรรณและชีวภาพในน้ำ	- เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการและภายในพื้นที่โครงการเป็นเขตชุมชน ทำให้ไม่พบทรัพยากรธรรมชาติ SAIMANEE CO., LTD. นาย ทรายเมณี ทรายเมณี	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรทางชีวภาพ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายสุวิทย์ชัย อัญชลีพิริยพัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทรายเมณี จำกัด

ลงชื่อ.....
(คนกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ ในการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับข้อมูลผังเมืองพัฒนา เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในท้องที่เขตเมืองพัฒนา จังหวัดชลบุรี พ.ศ. 2553 พบว่าการก่อสร้างโครงการไม่เข้าข่ายในการดำเนินการที่ห้าม	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในที่โครงการ โดยจัด ให้มีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละสองของพื้นที่โครงการ เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบมากที่สุด อันจะเป็นการลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นอาคารได้ส่วนหนึ่ง โดยจัดตามผังภูมิสถาปัตย์	- ตรวจสอบพื้นที่ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงาม อยู่เสมอ
3.2 การคมนาคมและการขนส่ง	จุดสำรวจที่ (1) ปริมาณจราจรบนถนนพญา-นาเกลือ ขนาด 4 ช่องจราจร ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 304 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 20 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.067 จุดสำรวจที่ (2) ปริมาณจราจรบนซอยพญา-นาเกลือ ขนาด 2 ช่องจราจร ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 81 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 20 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.056 จุดสำรวจที่ (3) ปริมาณจราจรซอยพญา-นาเกลือ 14 ขนาด 2 ช่องจราจร ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 25 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 20 PCU/ชั่วโมง	1) จัดให้มีผังจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 3) จัดให้มีการแจกจ่ายคู่มือให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 4) โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจน ทั้งบนถนน และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ทางออกโครงการ ทุกจุดสามารถทำได้ อย่างดีและปลอดภัย 5) จัดทำป้ายแสดงแผนผังการเดินทางบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของจราจรที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและจำนวนที่จอดรถเป็นไปตามที่กำหนดตลอดไป



ลงชื่อ.....
 (นามสกุล ย่อมเจริญ)
 บริษัท สยามনী จำกัด
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สยามনী จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นามสกุล ย่อมเจริญ)
 บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
 GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ตารางที่ 1 (25)

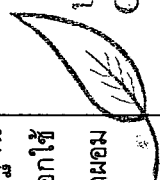
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.025 จุดสำรวจที่ (4) ปริมาณจราจรบนซอยในรี ขนาด 2 ช่องจราจร ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 2 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 20 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.012 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงน้อยมาก มีความคล่องตัวดี ดังนั้นในช่วงเปิดโครงการคาดว่าจะเกิดชั้นในระดับต่ำ	ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.025 จุดสำรวจที่ (4) ปริมาณจราจรบนซอยในรี ขนาด 2 ช่องจราจร ปริมาณจราจร/ชั่วโมงสูงสุด = 2 PCU/ชั่วโมง ปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการ = 20 PCU/ชั่วโมง ค่า V/C Ratio ในปัจจุบัน = 0.012 จะเห็นว่าโครงการมีปริมาณการจราจรเปลี่ยนแปลงน้อยมาก มีความคล่องตัวดี ดังนั้นในช่วงเปิดโครงการคาดว่าจะเกิดชั้นในระดับต่ำ	ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยในโครงการ สามารถเดินทางสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางที่สะดวก เพื่อช่วยลดปริมาณการจราจรติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มชั้นบนซอยในรีช่วงต่างๆ โดยที่ไม่จำเป็นได้ 6) จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการ และจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ 7) แจ้งให้ผู้เช่า หรือผู้ที่สนใจพักอาศัยทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ 8) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 20 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป 9) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อออกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการทุกเดือนซึ่งเป็นการทำงานต่อเนื่องให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น ลงชื่อ <i>[Signature]</i>
3.3 การใช้น้ำ บริษัท ทรายนบิ จำกัด ลงชื่อ <i>[Signature]</i> (นาย <i>[Signature]</i>) กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ทรายนบิ จำกัด	- โครงการมีความต้องการปริมาณน้ำทั้งสิ้น 86.72 ลบ.ม./วัน ในขณะที่โครงการมีการสำรองน้ำไว้ 300 ลบ.ม./วัน ซึ่งสามารถใช้น้ำสำรองได้ถึง 3 วัน ดังนั้นการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชนข้างเคียงในระดับต่ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ โดยจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 300 ลูกบาศก์เมตร 2) ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที บริษัท ทรายนบิ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., ผู้ขายบริการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	- จัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้น้ำทุกเดือนเพื่อออกสถิติการใช้น้ำทั้งโครงการทุกเดือนซึ่งเป็นการทำงานต่อเนื่องให้มีการประหยัดน้ำมากขึ้น ลงชื่อ <i>[Signature]</i> บริษัท ทรายนบิ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., ผู้ขายบริการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		3) มีพนักงานควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้า 4) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- ในระยะดำเนินการโครงการได้รับการจ่ายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทธยา ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงจ่ายไฟเป็นหลักเพื่อจ่ายไฟฟ้าสู่แต่ละห้องพัก ทั้งนี้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทธยามีขีดความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่ผู้ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการในระดับต่ำ	1) จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ 2) รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าเมื่อไม่มีการใช้งาน และถอดปลั๊กออก 3) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน เช่น ไม่ติดตั้งเครื่องปรับอากาศใกล้กับแหล่งผลิตความร้อน เช่น ก๊าซน้ำร้อน เตาไมโครเวฟ เป็นต้น 4) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน เช่น เลือกรื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้รับการรับรอง มาตรฐานอุตสาหกรรมว่าประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5 เลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานได้นานเช่น หลอดคอมหรือ หลอดตะเกียบ เป็นต้น 5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- มีการจัดให้เจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้า



ลงชื่อ.....
(นายสุวัตรชัย อัครวิวัฒน์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สยามเนอี จำกัด



บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายสุวัตรชัย อัครวิวัฒน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 น้ำเสีย	- บริเวณโครงการไม่มีแหล่งน้ำบริเวณพื้นที่ประกอบกับการจัดการน้ำเสียในโครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการเติมอากาศ (CONTACT AERATION FILTER TANK) (รุ่น ET-25CT) จำนวน 3 จุด แต่ละจุดสามารถรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียทั้งโครงการมีปริมาณน้ำเสีย ทั้งหมด 70 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากนั้นได้ปล่อยสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อ	1) 6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 1) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนเข้าและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ เดือน หรือเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจดังนี้ - pH - BOD₅ - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil and Grease - Faecal Coliform Bacteria
3.6 การรับน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย  ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ อธิบุตวิวัฒน์) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	- โครงการได้มีการออกแบบท่อระบายน้ำ สามารถรองรับการระบายน้ำในกรณีที่มีฝนตก โดยท่อระบายน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำได้ 173.63 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่โครงการจะต้องทำการหน่วงไว้ที่ 104 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งคาดว่า	1) จัดให้มีการควบคุมการระบายน้ำฝนของโครงการ โดย การจัดเตรียมท่อที่มีเส้นผ่าน ศูนย์กลางเท่ากับ 0.6 และ 0.8 เมตร เพื่อทำการหน่วงปริมาณของน้ำฝนไว้ทันพอ โดยมีปริมาณเพียงพอกับปริมาณน้ำฝนที่ต้องทำการกักเก็บ	- ให้หัวหน้างานที่รับผิดชอบด้านความสะอาดคอยตรวจสอบและทำการซักพนักงานทำความสะอาดให้คอยตรวจสอบดูร่องระบายน้ำว่ามีเศษมูลฝอยไปอุดตันหรือไม่ เพื่อป้องกันปัญหาของการระบายน้ำของโครงการสู่สาธารณะได้ 1 ครั้ง

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (มหาชน ย่อมาจ)

GREENER CONSULTANT CO., LTD. (Company name in English)

ตารางที่ 1 (28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ส่งผลกระทบระดับต่ำ ต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ	ในขณะฝนกำลัง 2) จัดให้มีมาตรการไม่ให้มีการทิ้งมูลฝอยมูลฝอยลงในทางระบายน้ำ ท่อทิ้งน้ำและแหล่งน้ำใกล้ๆ พื้นที่โครงการ 3) รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4) ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	ครั้ง - ตรวจสอบการทำงานเครื่องปั๊มน้ำอยู่เสมอ
3.7 การจัดการมูลฝอย เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น จากผู้พักอาศัยประมาณ 1.12 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย มูลฝอยที่อยู่ในพื้นที่โครงการ เมื่อผู้ป่วยมีจะเข้ามาเก็บขนได้หมด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบในช่วงระยะก่อสร้างจะเกิดในระดับต่ำ		1) จัดให้มีถังขยะประจำแต่ละอาคาร จำนวน 16 ถัง 2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ห้อง โดยมีขนาดพื้นที่ 4.86 ตารางเมตร 3) ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ เมืองพัทยา เข้ามาขนเพื่อไม่ให้ไปกำจัดต่อไป 4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย 5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 6) ห้องพักมูลฝอยจะมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง	- ให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบว่ามีมูลฝอยตกค้างในโครงการ หากมีมูลฝอยตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ เมืองพัทยา ทราบทันที



ลงชื่อ.....
(นายสุวัตรชัย ชัยสิทธิ์วิวัฒน์)

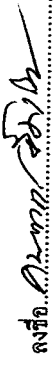
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท หายมณี จำกัด

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(คนกฤษ ยิ้มเจริญ)

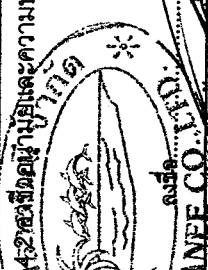
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

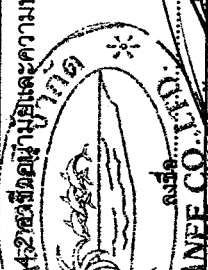
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
		โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น 7) กำหนดให้มีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย โดยใช้มาตรการ ลด ละ เลิก และรณรงค์ผู้พักอาศัยให้มีจิตสำนึกในการลดมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย 8) ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีก และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้ 9) การจัดเก็บขยะอันตราย โครงการมีการจัดตั้งขยะมูลฝอยอันตราย 200 ลิตร จำนวน 2 ถึง เมื่อขยะอันตรายมีปริมาณมากพอจะติดต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากโรงงานอุตสาหกรรมมาจัดเก็บ	
4.คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม ระยะดำเนินการก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมโดยรวม กล่าวคือได้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่าง ๆ ได้แก่ พนักงานในส่วนของการดำเนินงานโครงการ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งคนในชุมชนสามารถสมัครเข้าเป็นพนักงานดังกล่าวได้ เป็นการช่วยลดปัญหาคนว่างงานในปัจจุบันได้ ลงชื่อ.....  ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการ บริษัท สมนีย์ จำกัด	1) ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี และจะไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุขภาพ ก่อความรำคาญ เสียเสียดังรบกวนความสงบสุข และขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ ศีลธรรม อันดีในการอาศัยอยู่ร่วมกัน 2) หากมีความประสงค์จะตกแต่งหรือต่อเติมห้องชุด จะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุก	บริษัท สมนีย์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คนกฤษฎิมเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท สมนีย์ คอนซัลแทนท์ จำกัด	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
 ลงชื่อ..... (นายสุวิมล อนุชิตอนันต์) กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามনী จำกัด		ครั้ง เพื่อตรวจสอบแบบแปลนการตกแต่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างส่วนรวม ระบบ สาธารณูปโภค และเพื่อเข้าใจกฎระเบียบการ ตกแต่งและปฏิบัติตามกฎระเบียบได้อย่างถูกต้อง ตามขั้นตอน 3) ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อ โครงสร้างรูปลักษณะแบบทั้งภายในและภายนอก อาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นผนังกันห้องชุด ติดตั้งเหล็กดัด กันสาดตากผ้าหรือวางสิ่งของอื่นๆ บนขอบ ระเบียง หรือยื่นสูงเกินกว่าแนวขอบระบียงห้อง ชุดโดยเด็ดขาด 4) จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สแรงดัน หรือ วัตถุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้า มาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด 5) กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบ ที่ฝ่ายจัดการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อ ความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของ อาคารชุด 6) ห้ามผู้พักอาศัยใช้ประโยชน์ห้องชุด กระทำการเท น้ำหรือทิ้งเศษอาหาร มูลฝอยหรือสิ่งของต่างๆ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ.....  (คมกฤษ ยิมเจริญ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
ลงชื่อ..... (นายสุวิทย์ ชัยสวัสดิ์) ประธานผู้ถือหุ้นสามัญ บริษัท สยามเนย์ จำกัด		ออกไปนอกกระเบียงห้องชุด และห้ามทิ้งน้ำใน เศษ วัสดุตกแตกก่อสร้าง ผ้าม่านมัย น้ำที่เป็นตะกอน จับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งใด สุขภัณฑ์โดย เด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน 7) ห้ามปิดกั้นทางพิเศษฝุ่นผง หรือนำมูลฝอยวางไว้หน้า ห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บ บรรจุใส่ถุงแยกประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้ มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังมูลฝอยที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน 8) ห้ามกระทำการติดตั้งสิ่งพิมพ์ เครื่องหมาย สัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังกระเบื้องหรือส่วน ใดภายนอกห้องชุด ที่สามารถมองเห็นได้เด่นชัด จากภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกเลขที่ห้อง ชื่ออาคาร และป้ายสัญลักษณ์ค่าเตือนต่าง ๆ ที่ ฝ่ายจัดการ ได้แจ้งการไว้แล้ว 9) ผู้พักอาศัยมีสิทธิใช้สถานที่ในบริเวณพื้นที่ที่ ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบ ุของจอง และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย 10) ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออก ภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... (คุณกฤษ ยิมเจริญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะจัดให้ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอยที่ดีแล้ว เมื่อเปิดดำเนินการ	ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ น่ารกรับเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายในภายนอกกรรณ ของท่านที่นำเข้ามาจอดทั้งสิ้น 11) ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้อง นำสัตว์สี่เท้า สัตว์ปีก สัตว์เลื้อยคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุด และไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น 12) สัตตีกเกอร์ตริตรกยนดต์ ฝ่ายจัดการฯ จะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า - ออก อาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กรณีทำบัตรชำรุด หรือสูญหาย ต้องขอทำใหม่และชำระค่าบริการใหม่ ส่วนรถภายในที่ไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์จะต้องปฏิบัติเหมือนกันกับรถยนต์ของบุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่อธุระงานต่างๆ โดยการแลกบัตรผ่านเข้า - ออกทุกครั้ง ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ...  (คนกฤช ยิมเจริญ)


 คนกฤช ยิมเจริญ
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงดำเนินการ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	แล้วผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยคาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก - ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการขนส่งของเครื่องยนต์และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1) จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โลง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	-
4.3 การประเมินผลกระทบทางสุขภาพช่วงดำเนินการ 1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	แล้วผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยคาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก - ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการขนส่งของเครื่องยนต์และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อผลกระทบดังกล่าว	1) จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3) ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง 4) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โลง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ	- บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแตนท์ GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ.....

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคฉี่หนู	ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคฉี่หนูหนึ่งเช่น การแพร่ระบาดของหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการขับขี้เป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่รั่วรดต้นไม้ เป็นต้น เกิดจากการสูดน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค	1) จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2) ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 4) ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว 5) จัดให้มีการหน่วยงานรับน้ำหลงกภายในโครงการ มิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 6) หมั่นตรวจสอบดูแลปะพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในปะพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	- ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจาก การที่ ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค เป็นต้น สัมผัส หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1) ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ติดอยู่ในอากาศ จากการไอหรือหายใจของผู้ป่วย 1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อ	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD. ลงชื่อ..... ..... (คนกฤษ ยิมเจริญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.ด้านสุขภาพจิต - ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	- เนื่องด้วยอาคารเป็นอาคารให้เช่า ผู้พักอาศัยต้องการสงบเงียบในการพักผ่อนและพักอาศัย ทำให้ไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพจิตต่อผู้พักอาศัยโดยรวม	พื้นที่ 7) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 8) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข 9) จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น 10) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย	
4.4 สุขภาพ	- ความกลมกลืนของลักษณะอาคารกับพื้นที่ข้างเคียง เป็นทัศนียภาพที่มีผลกระทบเกิดขึ้นจากความรู้สึกของผู้พบเห็นและผู้ที่มาใช้บริการพักอาศัย โดยลักษณะของอาคารโครงการเป็นอาคารสูง 1 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีระดับความสูงจากชั้นพื้นดินถึงหลังคา 8.44 เมตร มีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้ดูสวยงามกลมกลืนกับอาคาร จะเห็นได้ว่าขนาดและความสูงของอาคารมีความสอดคล้องกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ	1) ในการออกแบบอาคารได้เน้นความทันสมัย เรียบง่าย และสง่างาม เน้นจุดเด่นที่ทางเข้าด้านหน้าอาคารและยอดอาคารที่แสดงถึงความ เป็นที่พักอาศัยแบบอบอุ่นน่าอยู่ 2) ในกาหาอาคารเลือกใช้สีโทนอ่อนเย็นสบายตา ไม่ฉูดฉาด	บริษัท กรีนเนย์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายสุวัชรชัย ชัญญะสิริวัฒน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทวายเมเนจ จำกัด

ลงชื่อ.....
(คมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนย์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

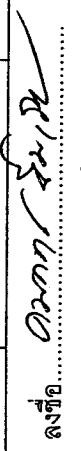
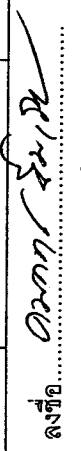
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ	- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อ การเกิดอุบัติเหตุ ในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการหนึ่งเกิดจากอุบัติเหตุภายในโครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องดำเนินการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด	เสริมสร้าง ภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย 1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนเส้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนเกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำสัญญาณระลอกความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย 4) จัดให้มีแม้วบ้านคอยดูแลความสะอาด และความเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ แต่จะแบ่งไม่ให้พื้นที่ทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 5) รมรงคให้ผู้ใช้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ 6) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและลดอุบัติเหตุภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข	บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด GREENER CONSULTANT CO., LTD ลงชื่อ..... (คนกฤษ ยิ้มเจริญ) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายสุวัจน์ วัฒนศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สยามเนย์ จำกัด

ตารางที่ 2 : สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ของโครงการ Long Beach Pavilion
ถนนพญา-นาเกลือ 16 อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการและถนน สาธารณะ	-	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและการแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่ก่อสร้างที่โครงการและถนน สาธารณะ	-	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการควบคุม ผ้าใบกระบะของรถบรรทุกเพื่อป้องกัน วัสดุตกหล่น - ตรวจสอบการหล่นของวัสดุ ก่อสร้างบนถนนสาธารณะจากการ ขนส่งของโครงการ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. การระบายน้ำ	- ระบบน้ำชั่วคราวของโครงการ	-	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการน้ำเสีย	- ห้องส้วม	-	- ตรวจสอบความเพียงพอ และความ เหมาะสมของจำนวนห้องส้วม สำหรับคนงาน	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังรองรับขยะ	-	- ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูล ฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามี การบูรณะหรือชำรุดต้อง	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....  ลงชื่อ..... 
(นายสุวัจชัย อัญชลีวัฒน์) บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด (มหาชน) ยิมเจริญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม GREENER CONSULTANT CO., LTD. สำนักงานการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 (1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอย	- ถังรองรับขยะ	-	- ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการถูกร่อนหรือชำรุดต้อง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. ทัศนียภาพและภูมิทัศน์	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นที่ดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

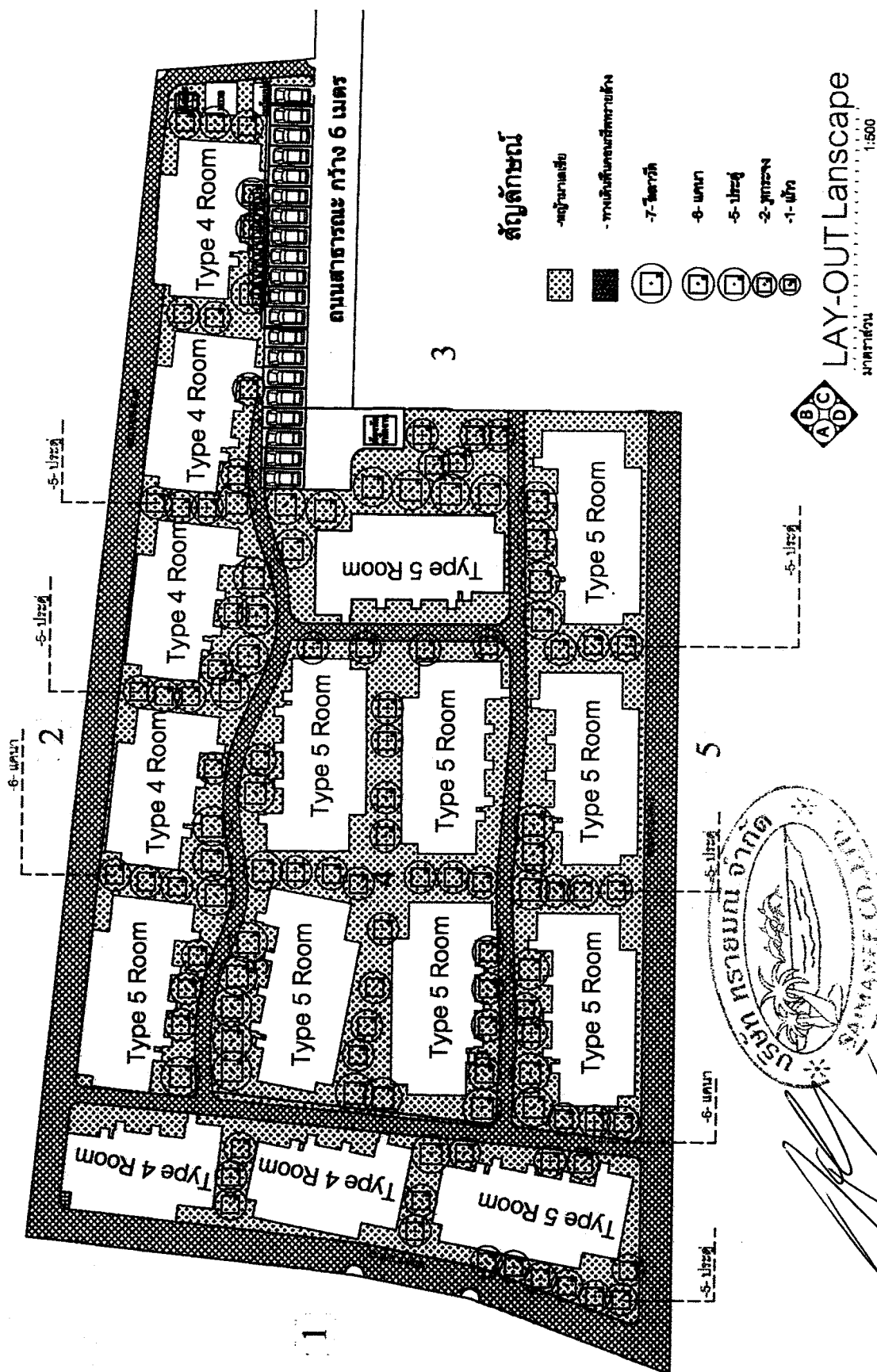


บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.



ลงชื่อ.....
(นายสุวัชรชัย อัญชลีธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สามานี จำกัด

ลงชื่อ.....
(คมกฤษ ยิ้มเจริญ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

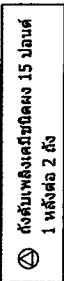


LAY-OUT Landscape 1:500



Wm. J. Wood

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.



1st Floor Plan (Type 1)

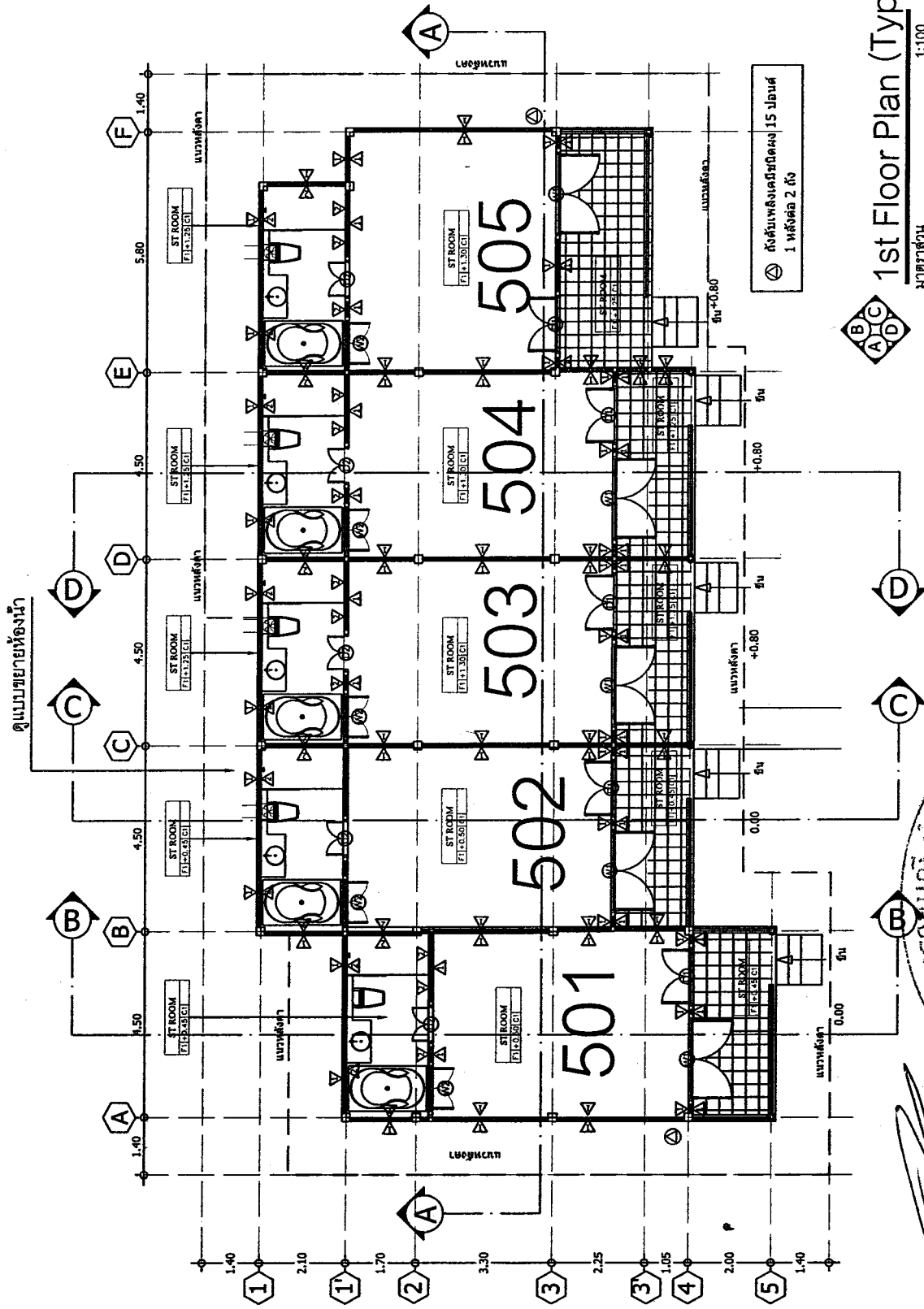
นิตยสาร

1:100

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลตันท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

บริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.

PROJECT	LONG BEACH PAVILLION PHASE 4
LOCATION	
CLIENT	บริษัท ทราเวล
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ๒-๓10908 นางสาว ชัยวัฒน์ ๒๓.1807
ENGINEER	
Mechanical	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ๓. 906
Sanitary	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ๓. 906
Electrical	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ๓. 3036
Structural	นาย ชัยวัฒน์ ชื่นชูชัย ๓. 8824
DWG.No.	A-02



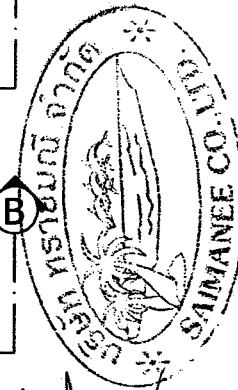
1st Floor Plan (Type 2)

1:100

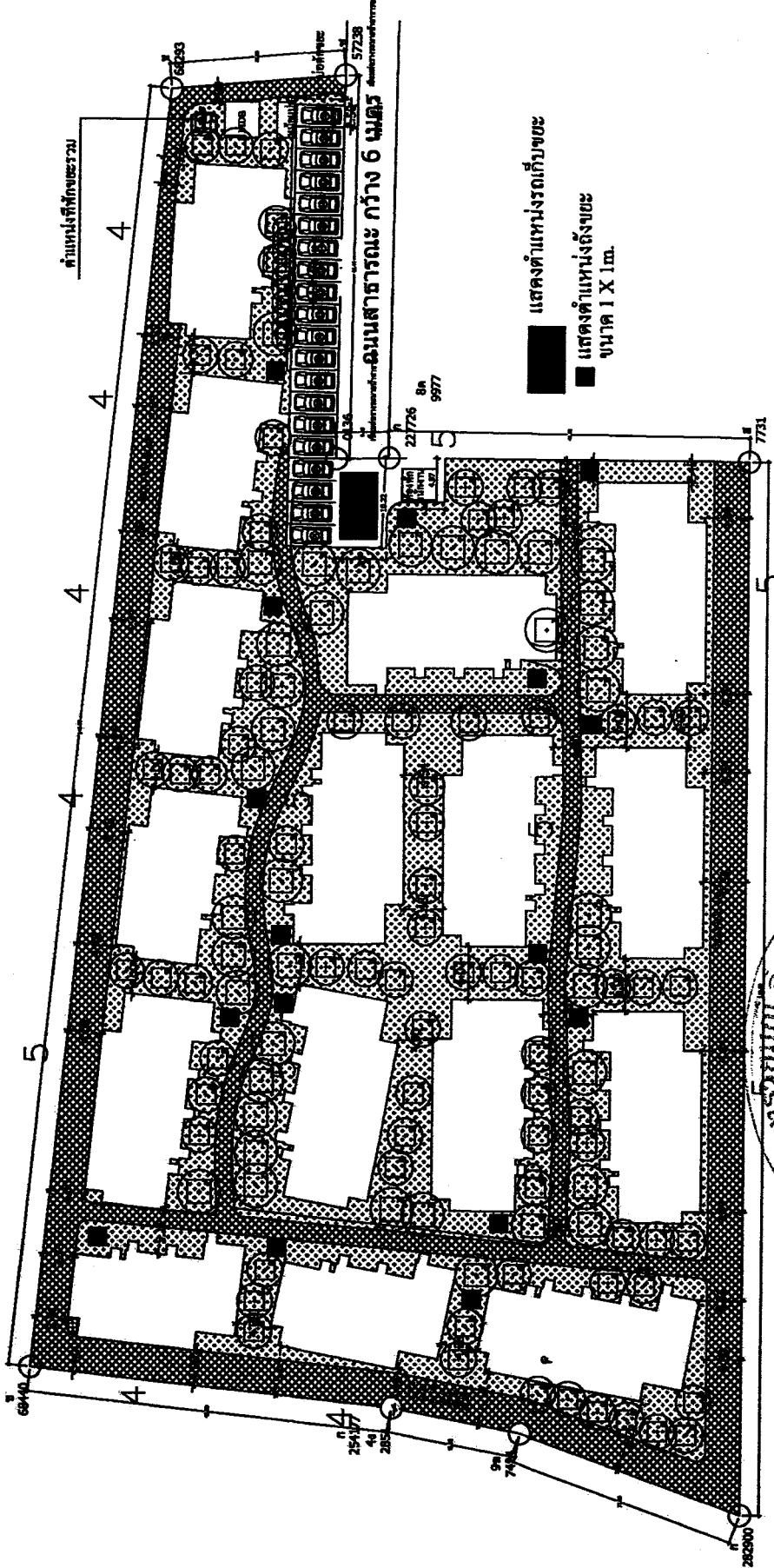
มาตราส่วน

นาย ชัยวัฒน์

บริษัท สยาม คอนซัลแตนท์ จำกัด
GREENER CONSULTANT CO., LTD.



PROJECT	LONGBEACH PAVILLION PHASE 4
LOCATION	
CLIENT	บริษัท พาเนล
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	นาย อุดม ทรัพย์ทวี นาย ชัยวัฒน์ ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000) นาย อดิเรก ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000) นาย อดิเรก ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
ENGINEER	นาย อุดม ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
Mechanical	นาย อุดม ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
Sanitary	นาย อุดม ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
Electrical	นาย อุดม ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
Structural	นาย อุดม ทรัพย์ทวี (สถาปนิก 10000)
DWG. No.	A-01



แสดงตำแหน่งที่ตั้งของ
มาตราส่วน 1:500



Amor Sirik
บริษัท พาเนล
CREATING



PROJECT	LONGBEACH PAVILLION PHASE 4
LOCATION	
CLIENT	บริษัท พลาซ่า
DRAWING TITLE	
REVISION	
ARCHITECT	นาย ชัยวัฒน์ นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม) นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
ENGINEER	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
Mechanical	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
Sanitary	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
Electrical	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
Structural	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)
DIRECTOR	นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์ (ผู้ควบคุม)

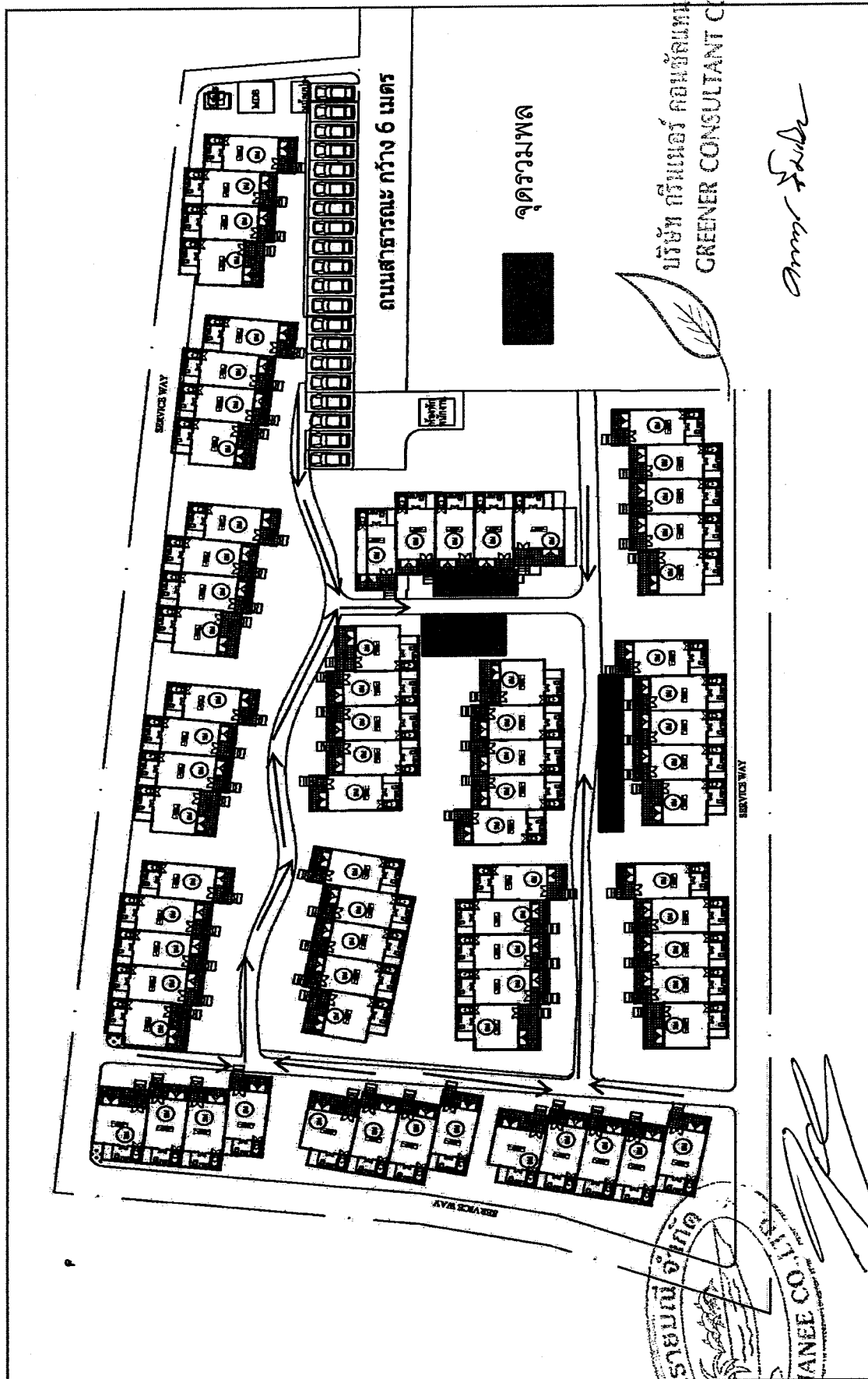


การจราจรภายในโครงการ
1:500



นาย ชัยวัฒน์ พันธ์รัตน์
บริษัท สยามเนอี คอนซัลแตนท์ จำกัด
SAMANEE CONSULTANT CO., LTD.

รูปที่ 5.3-1 การจราจรภายในโครงการ



รูปที่ 7.1-2 จุดรวมพลของโครงการ