



ที่ ทส 1009.5/ 8454

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3946
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 8454

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3946
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เมืองพัทยา ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

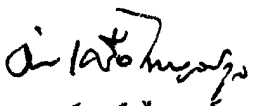
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ให้ใส่/ติด



ที่ ทส 1009.5/8453

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3943
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554
2. หนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 54076 ลงวันที่ 18 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้
เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นatchanon นุชประดิษฐ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/8453

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3943
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554
2. หนังสือ บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 54076 ลงวันที่ 18 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้
เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญปรีระกัณ)

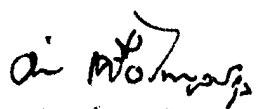
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรงค์ เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.


ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 8452

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3945
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

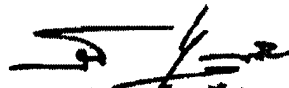
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


นายสันติ บุญประคับ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/8452

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

15 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3945
ลงวันที่ 29 เมษายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 22/2554 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 41/2554 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของนางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรี ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายสันติ บุญประคับ

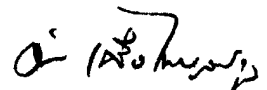
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

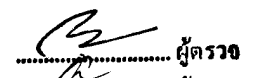
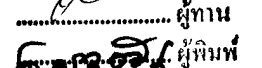
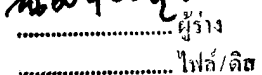
โทรสาร 0-2265-6616



นายไพฑูรย์กุล

ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน

รักษาการแทนผอ.สวผ.

 ผู้ตรวจ
 ผู้แทน
 ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ลิศ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของ นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ตั้งอยู่ที่ซอยพญาไต้ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่ง
เป็นอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า จำนวน 43 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการอพาร์ทเมนต์ 43 ห้อง ของ นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ
ไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้
หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ
สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และ
เงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่
รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



รับรองจำนวน 61 หน้า

ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนमेंท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างอาคารมีเพียงการขุดดินเพื่อก่อสร้างสระว่ายน้ำ และระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ดินที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับปรุงระดับพื้นที่ภายนอกอาคาร และตกแต่งภูมิสถาปัตย์ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	- จัดสร้างรั้วสังกะสีชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ดินที่ขุดขึ้นมาต้องจัดหาวัสดุเพื่อปกคลุม หรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบการพังทลายของดิน ในกฎกระทรวงกำหนดแผนมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) ผู้ละออง	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในบรรยากาศ 0.002 มก./ลบ.ม. ซึ่งน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฝุ่นละอองในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.	- จัดทำรั้วสังกะสีชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - เปิดน้ำดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุที่ขึงเพื่อบรรเทาการก่อสร้างทุกด้านโดยมีความสูงเท่ากับอาคารที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งปล่องทิ้งวัสดุก่อสร้างที่มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณฝุ่นละอองภายในโครงการ ■ จุดเก็บตัวอย่าง : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด : TSP ■ ความถี่ : เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

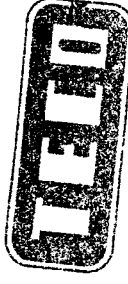
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมทั้งการเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อสุขภาพ/ประกอบการทำงานในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างและข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- พรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ขึ้นก่อนทิ้งลงปล่องหรือเก็บกองรวมกันแล้วบรรจุใส่ถุงปุ๋ยลำเลียงลงมาข้างล่างของอาคาร - พรมน้ำบริเวณที่ไม่มีสิ่งปกคลุมผิวดินบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ดินชื้น โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้งเพื่อลดการกระจายของฝุ่นละออง - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - ควบคุมดูแลรถบรรทุกทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา ไม่ให้มีควันดำเกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถ ไปรบกวนบนถนนสาธารณะด้วยรูปที่ 1 - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะ ให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนทันที	---

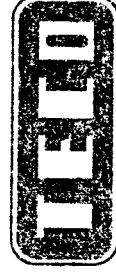
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง	- การก่อสร้างโครงการในขั้นตอนการเตรียมพื้นที่มีระดับเสียงสูงสุด 84 dB(A) โดยผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ อพาร์ทเมนต์สูง 3 ชั้น ซึ่งอยู่ทางทิศเหนือและอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ 3 ม. โดยมีระดับเสียง 74.45 dB(A) แต่เนื่องจากโครงการได้จัดสร้างรั้วสังกะสีตันอยู่ระหว่างพื้นที่ก่อสร้างโครงการได้จัดสร้างรั้วสังกะสีตันอยู่ระหว่างพื้นที่ก่อสร้างโครงการกับอพาร์ทเมนต์ข้างเคียงซึ่งรั้วสังกะสีจะสามารถช่วยลดระดับเสียงได้ประมาณ 15-22 dB(A) คงเหลือระดับเสียงบริเวณอพาร์ทเมนต์ดังกล่าว 52.45-59.49 dB(A) ไม่เกินมาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้ไม่เกิน 70 dB(A) - เสียงดังจากการตอกเสาเข็มเป็นเสียงที่มีความเข้มสูงและเป็นจังหวะสม่ำเสมอ สามารถทำลายสุขภาพจิตของผู้อาศัยใกล้เคียง	- เลือกใช้วัสดุหรือชิ้นส่วนต่างๆ ที่มีการคัดแ่งมาจากโรงงาน เพื่อลดขั้นตอนการคัดแ่งที่ทำงาน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดกิจกรรมที่มีเสียงดังในเวลา 18.00-07.00 น. - การตอกเสาเข็มจะใช้วิธีการเจาะดินออกเป็นหลุมก่อนตอกเสาเข็ม เช่น การเจาะน้ำ (Pre-boring) หรือ การเจาะกด (Auger press) - เลือกใช้เครื่องตอกชนิดเสียงเบา - ทำปโลกหุ้มเครื่องตอก และใช้หมอนรองหัวเสาเข็มที่ทำด้วยวัสดุอ่อนเพื่อลดเสียงดังที่เกิดจากแรงกระแทก - ใช้ผ้าใบหรือผ้ากระสอบซึ่งกันรอบเครื่องตอกเสาเข็มเพื่อลดการส่งผ่านของคลื่นเสียง ส่งผลให้ความดังของเสียงให้น้อยลง - ไม่ใช้เครื่องตอกหลายๆ เครื่องในขณะเดียวกัน - ไม่ตอกเสาเข็มในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นเวลาพักผ่อนของประชาชน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ■ ดำเนินตรวจวัด : ระดับเสียง (L_{eq} 24 ชม.) ■ วิธีตรวจวิเคราะห์ : มาตรฐานเสียง ■ ความถี่ : ทุกวันที่ทำการตอกเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

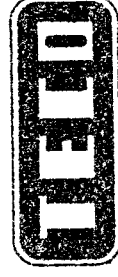
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การสันตะเทือน	- เสียงดังจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการบริเวณการดำเนินงานชีวิตประจำวันของผู้ที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	- ในกรณีที่มีพบระดับเสียงที่เกิดขึ้นมีผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในบริเวณข้างเคียง ให้ดำเนินการปรับเปลี่ยนวิธีการก่อสร้าง และ/หรือหามาตรการลดระดับเสียงเพื่อลดผลกระทบดังกล่าวและไม่ให้มีค่าเกินที่กฎหมายกำหนด -ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการเฉพาะช่วงเวลา 09.00-16.00 น. เพื่อให้เสียงรบกวนรอบบริเวณเวลากลางวันของชุมชน -รอบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. -ห้ามรอบรรทุกเครื่องจักรและเครื่องจักรโดยไม่จำเป็น -โครงการต้องจัดหาเครื่องมอดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียงที่กั้นด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหลอดเสียง ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เสียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง เช่น เครื่องตอกเสาเข็ม เป็นต้น - การตอกเสาเข็มให้ใช้วิธีจะนำก่อนตอกเสาเข็มตามทีหลัง - กำหนดขั้นตอนในการตอกเสาเข็ม ในแนวที่ชิดกับอาคารข้างเคียงก่อนเพื่อลดความสั่นสะเทือนให้น้อยลงเมื่อตอกเสาเข็มบริเวณด้านในเข้ามา	---
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง เช่น เครื่องตอกเสาเข็ม ซึ่งคนงานที่ได้ยินเสียงดังตลอดเวลาอาจทำให้สูญเสียการได้ยิน หรือหูหนวกได้	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง เช่น เครื่องตอกเสาเข็ม ซึ่งคนงานที่ได้ยินเสียงดังตลอดเวลาอาจทำให้สูญเสียการได้ยิน หรือหูหนวกได้	---
	- การตอกเสาเข็มอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัย/ชุมชนโดยรอบ	- การตอกเสาเข็มอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการสั่นสะเทือนต่อบ้านพักอาศัย/ชุมชนโดยรอบ	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคาร ในขั้นตอนการก่อสร้างฐานรากให้มีการจะนำก่อนตอกเสาเข็ม

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการของรอบรรทุก อาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 1 ม. โดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการส่งผ่านคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการก่อสร้าง - โครงการทำการตรวจสอบสภาพของอาคารข้างเคียงร่วมกับเจ้าของอาคาร และ/หรือบริษัทประกันภัยของเจ้าของอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานสภาพของอาคารก่อนเริ่มการก่อสร้างเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายทางเจ้าของโครงการบริษัทรับเหมาก่อสร้าง และบริษัทประกันภัยจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้าโดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบและชดเชยความเสียหายตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - รอบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และบรรทุกไม่เกินที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ■ จุดตรวจวัด : แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ■ ดัชนีตรวจวัด : ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle velocity, PPV) ■ วิธีตรวจวัดระยะที่ : มาตรการความถี่และเงื่อนไข ■ ความถี่ : ทุกวันที่ทำการตอกเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

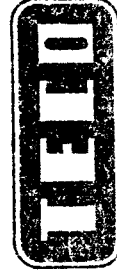
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ทรัพยากรดิน	- ในการก่อสร้างโครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากสะพานและระบบสาธารณูปโภค โดยมีปริมาณดินที่ขุดขึ้นมา 460 ลบ.ม. จะนำมาใช้ปรับระดับพื้นที่ภายนอกอาคาร และตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ของโครงการ จึงไม่มีการขนดินออกนอกหรือขนดินจากภายนอกเข้ามาในโครงการ หวังนี้จึงไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดินบนพื้นที่โครงการ	---	---
1.4 น้ำผิวดิน	- ในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดินสำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง จะมีการบำบัดด้วยเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อน้ำผิวดิน	---	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- นำใช้ในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาพิทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ ส่วนน้ำเสียจะมีการบำบัดเบื้องต้นก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งจะรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่ออุทกวิทยาและคุณภาพของน้ำใต้ดิน	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....


(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

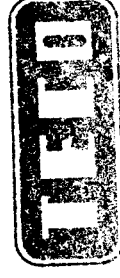
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพหุฯ ซึ่งมีลักษณะเป็นสังคมเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ สัตว์ป่า หรือแหล่งน้ำตามธรรมชาติ การก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพของพื้นที่	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- ที่ตั้งโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุง และอำเภอสัตหีบ จ.ชลบุรี พ.ศ.2553 ข้อ 5 ในพื้นที่บริเวณที่ 1 ห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้ 1) โรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุกชนิด 2) อาคารปศุสัตว์เพื่อการค้า 3) ฌาปนสถาน 4) สุสาน 5) คลังน้ำมันเชื้อเพลิง และสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง	- พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 1 พื้นที่บนแผ่นดินใหญ่ภายในบริเวณที่อยู่ในแนวเขตตามข้อ 3 (1) และ (2) และพื้นที่เกาะล้าน เกาะกรก และเกาะสาก - อาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่เข้าข่ายอาคารที่ห้ามก่อสร้างในบริเวณที่ 1	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ข้อ 6 การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 บริเวณที่ 1 ซึ่งไม่ใช้กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ 1) พื้นที่ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 20 เมตร ห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารใดๆ เว้นแต่อาคาร ดังต่อไปนี้ (ก) อาคารที่เป็นองค์ประกอบของระบบสาธารณสุขปฏิบัติฯ (ข) อาคารของส่วนราชการเพื่อรักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกหรือเกี่ยวเนื่องกับการท่องเที่ยว (ค) โครงสร้างเสาสัญญาณเตือนภัยฯ 2) พื้นที่ที่วัดจากระดับน้ำทะเลปานกลางเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 100 ม. ให้มิได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงได้ไม่เกิน 14 ม. และมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ชั้นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร 3) พื้นที่ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึง ร้อยละ 35 ให้มิได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 ม. ขนาดแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 100 ตร.ว. มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 90 ตร.ม. มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของแปลงที่ดิน	ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง ลงชื่อ..... (นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์) เจ้าของโครงการ เดือน กันยายน 2554	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเลเป็นระยะประมาณ 1,200 ม. และการดำเนินการโครงการที่เป็นอาคารอยู่ยวบรวมบนพื้นที่ดินซึ่งเป็นที่ราบมีความลาดชันของพื้นที่น้อยมาก และไม่มีแนวคลองสาธารณะในระยะ 6 ม. จากพื้นที่โครงการ ซึ่งพื้นที่โครงการไม่อยู่ในพื้นที่ที่กำหนดในข้อ 6 การดำเนินโครงการที่อาคารอยู่อาศัยรวมจึงไม่เข้าข่ายอาคารที่ห้ามก่อสร้างฯ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ ลงชื่อ..... (นางสาววรรณมา หงอสกุล) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เดือน กันยายน 2554

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ที่ขึ้นอนุญาตก่อสร้างอาคาร และมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยมีไม้ยืนต้นที่เป็นไม้ท้องถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก 4) พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ถึงร้อยละ 50 ให้มิได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 ม. ขนาดแปลงที่ดินที่ขึ้นขออนุญาตก่อสร้างต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 120 ตร.ว. มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 80 ตร.ม. มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ขึ้นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยมีไม้ยืนต้นที่เป็นไม้ท้องถิ่นเป็นองค์ประกอบหลัก 5) พื้นที่ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 50 ขึ้นไป ห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารใดๆ 6) พื้นที่ภายในบริเวณระยะ 6 ม. จากแนวเขตคลองสาธารณะที่มีความกว้างตั้งแต่ 10 ม. ขึ้นไป และพื้นที่ภายในบริเวณระยะ 3 ม. จากแนวเขตคลองสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 10 ม. ห้ามก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารใดๆ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อประโยชน์สาธารณะในการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค		

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ที่อยู่.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	(2) ข้อมูลผู้ติดเชื้อในเขตเมืองพัทยา เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้ หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในท้องที่เขตเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2553 ข้อ 6 ภายในบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้ 1) โรงงานทุกจำพวก 2) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ 3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมาย 4) สถานที่เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ จระเข้ หรือสัตว์ป่า 5) สุสาน และฌาปนสถาน 6) โรงแรม 7) โรงมหรสพ 8) สถานบริการ 9) การก่อสร้างอาคารอุตสาหกรรม	- พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 - การก่อสร้างอาคาร โครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมไม่เข้าข่ายอาคารที่ห้ามก่อสร้างในบริเวณที่ 2	

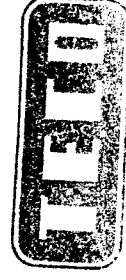
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

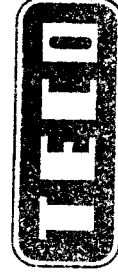
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	10) สถานที่เก็บสินค้า 11) โรงฆ่าสัตว์ 12) โซนใกล้กับผลิตผลทางการเกษตร 13) สวนสนุก 14) สนามแข่งขัน 15) สถานที่กำจัดมูลฝอย 16) สถานที่ซื้อขายหรือเก็บเศษวัสดุ 17) ศูนย์การค้า (3) ร่างกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมพหุบาท (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 3) พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ดินหมายเลข 3.10 เขตพื้นที่สีน้ำตาล กำหนดให้เป็น “ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยสถาบันราชการ การสาธารณสุข โภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ	- การก่อสร้างอาคารโครงการที่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จัดเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด" ดังต่อไปนี้ 1) โรงงานทุกจำพวก 2) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง 3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซสำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว 4) เคียงส้วมทุกชนิดเพื่อการค้า 5) สุสานและฌาปนสถาน 6) โรงมหรสพ 7) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม 8) การประกอบกิจการที่มีพื้นที่ประกอบการรวมเกิน 30,000 ตร.ม. 9) สถานที่เก็บสินค้า 10) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร 11) โรงฆ่าสัตว์หรือโรงพักสัตว์ 12) สวนสนุก 13) สนามแข่งรถประเภทรถยนต์ รถจักรยานยนต์ หรือรถที่ใช้เครื่องจักรกล	- อาคารอยู่อาศัยรวมของ โครงการ ไม่เป็นกิจการที่ห้ามในเขตพื้นที่นี้	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	14) สนามยิงปืน 15) สนามกอล์ฟ 16) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย 17) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย 18) ซ้ำซากหรือเก็บเศษวัสดุ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้ 1) มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 6:1 ทั้งนี้ ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่เกิน 6:1 2) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ไม่น้อยกว่าร้อยละห้า แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ทั้งนี้ที่ดินแปลงใดที่ได้ใช้ประโยชน์แล้ว หากมีการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนไม่ว่าจะกี่ครั้งก็ตาม อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมของที่ดินแปลงที่เกิดจากการแบ่งแยกหรือแบ่งโอนทั้งหมดรวมกันต้องไม่น้อยกว่าร้อยละห้า	- โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.92:1 - โครงการมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 20.73 และมีอัตราส่วนของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุม ร้อยละ 60.53	

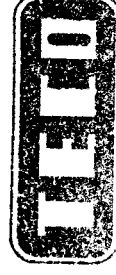
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

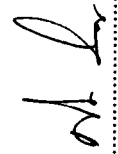
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	(3) กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) เพิ่มเดิมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550)ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ข้อ 33(1) อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวมต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ส่วนใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นในใดชั้นหนึ่งที่มีมากที่สุดของอาคาร ข้อ 40 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารหรือส่วนของอาคารจะต้องไม่ล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานซึ่งมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาที่สาธารณะนั้น ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงได้กลิ่นนสารณะะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 ม. ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 ม. อาคารที่สูงเกิน 2 ชั้นหรือเกิน 8 ม. ที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงได้กลิ่นนสารณะะที่มีความกว้างน้อยกว่า 10 ม. ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6 ม.	- โครงการมีที่ว่าง 968.53 ตร.ม.และชั้น 2 เป็นชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร คือ 609.22 ตร.ม. โดยพื้นที่ 30 ส่วนใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้น 2 มีค่าเท่ากับ 182.77 ตร.ม. ดังนั้นที่ว่างของโครงการจึงมากกว่าข้อกำหนด - การก่อสร้างอาคารของโครงการไม่มีส่วนของอาคารล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ - อาคารของโครงการมีความสูง 8 ชั้น ซึ่งก่อสร้างติดกับถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง 6 ม. โดยแนวอาคารมีระยะอยร่นจากแนวเขตที่ดิน 5.43 ม. (ระยะถอยร่นห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ 8.43 ม.)	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....


(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
 เจ้าของโครงการ
 เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
 เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ต่ำกว่าจุดหนึ่งจุดใดต่อไปนี้ เกิน 2 เท่า ของระยะราบ วัดจากจุดนั้น ไปตั้งฉากกับแนวถนนด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไป ถึงส่วนของอาคารที่สูงที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด ข้อ 48 การก่อสร้างอาคารในที่ดินเจ้าของเดียวกัน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้ 1) ผนังของอาคารด้านที่มี หน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้ (ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 ม. ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 ม. แต่ไม่ถึง 23 ม. ไม่น้อยกว่า 5 ม. ข้อ 50 ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้	- อาคารของ โครงการเป็นอาคารทรงปั้นหยาที่มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด 22.80 ม. ระยะห่างจากผนังของอาคารถึงแนวถนนสาธารณะด้านตรงข้ามที่อยู่ใกล้อาคารที่สุด เท่ากับ 11.43 ม. ซึ่งความสูงของอาคาร โครงการไม่เกิน 2 เท่าของระยะดังกล่าวที่มีค่าเท่ากับ 22.86 ม. - อาคารพักอาศัยของ โครงการมีความสูง 22.80 ม. ผนังอาคารมีระยะห่างจากอาคารพักอาศัยที่มีความสูง 3.10 ม. เป็นระยะ 7.57 ม.	

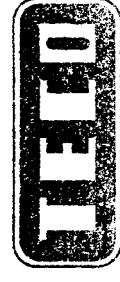
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 ม. หน้าหรือระเบียงของอาคารต้องมียะห่าง ไม่น้อยกว่า 2 ม. 2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9 ม. แต่ไม่ถึง 23 ม. หน้าหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดิน ไม่น้อยกว่า 3 ม. หน้าของอาคารที่อยู่ห่างเขตที่ดินน้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ใน 1) หรือ 2) ต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดิน ไม่น้อยกว่า 50 ซม. เว้นแต่จะก่อสร้างชิดเขตที่ดินและอาคารดังกล่าวจะก่อสร้างได้สูงไม่เกิน 15 ม. หน้าของอาคารที่อยู่ชิดเขตที่ดินหรือห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่าที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ดังก่อสร้างเป็นผนังทึบ และค้ำฟ้าของอาคารด้านนั้นให้ทำผนังทึบสูงจากค้ำฟ้าไม่น้อยกว่า 1.80 ม. ในกรณีก่อสร้างชิดเขตที่ดินต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านนั้นด้วย	- อาคารพักจะมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด 3.10 ม. หน้าของอาคารมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 0.56 ม. โดยหนึ่งในด้านดังกล่าวเป็นผนังทึบ - อาคารพักอาศัยมีความสูง 22.80 ม. หน้าของอาคารด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกเป็นผนังทึบมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.57 และ 2.65 ม. ตามลำดับ ส่วนผนังอาคารด้านอื่นมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 4.36-6.00 ม.	
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- เส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ จะใช้เส้นทางถนนพหลโยธิน 3 ซอยพญาไท 1 และซอยสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยมีปริมาณการจราจรจากการก่อสร้างสูงสุด 15.5 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ในช่วงเวลาเร่งด่วนเข้ามามีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิม 1,274, 584	- รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชน - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด	- ให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

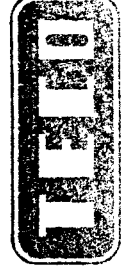
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	และ 32 PCU/ชม. เป็น 1,290, 599 และ 48 PCU/ชม. ตามลำดับ ส่วนในช่วงเวลารั้งควั่น มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิม 1,966, 640 และ 30 PCU/ชม. เป็น 1,982, 655 และ 46 ตามลำดับ แต่สภาพการจราจรของถนนทั้งสามยังคงมีความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์ดีถึงดีมาก ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- ให้การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ เฉพาะช่วงเวลา 09.00-16.00 น. - ควบคุมกระบวนการขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยค่าใช้จ่ายให้มีขีดเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและชุมชน - จัดให้มีจุดล้างล้อรถ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันบริเวณจุดล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันดินติดล้อรถหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือเศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะ ให้จัดส่งคนงาน ไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันที - จัดให้มีที่จอดรถบรรทุก และที่เก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามจอดรถบรรทุก หรือกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะ ซึ่งทำให้เกิดการกีดขวางเส้นทางสัญจรของผู้ใช้ทาง	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง 5.6 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง 3.6 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาพิทยาที่สามารถจ่ายน้ำได้	- จัดให้คนงานก่อสร้างมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ โดยนำใช้สำหรับการอุปโภค ผู้รับเหมาจะขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประจำครัวครัวจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา และจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังขนาด 20 ลิตร	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

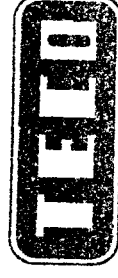
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียอบแห้งและน้ำโสโครกจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 3.6 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม น้ำเสียเหล่านี้ อาจส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณโดยรอบ - ตำแหน่งของห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณทิศตะวันตก ออกไปใกล้กับซอยสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่คาดว่าจะเกิดผลกระทบ ด้านกลิ่นรบกวนน้อยที่สุด เนื่องจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ทั้งทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกเป็นบ้านเช่า ห้องเช่า และออฟฟิศแฟรนไชส์ ซึ่งมีจำนวนผู้พักอาศัยในอาคาร จำนวนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากกลิ่นรบกวน	- กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบะหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำ - กวาวีการล้างอุปกรณ์ที่ละอองน้ำจากก๊อกน้ำโดยตรง - ตรวจสอบระบบท่อน้ำและก๊อกน้ำถ้าชำรุดมีการรั่วไหลของน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 4 ห้อง สำหรับคนงาน 80 คน - ติดตั้งถังเกรอะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลบ.ม./วัน เพื่อป้องกันน้ำเสียเบื้องต้นก่อนระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทชา) - โครงการต้องจัดผู้รับผิดชอบในการตรวจสอบและดูแลห้องน้ำและห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดคนงานให้รับผิดชอบดูแลทำความสะอาดห้องส้วม ภายหลังเสร็จสิ้นงานก่อสร้างในแต่ละวัน - จัดสร้างรั้วชั่วคราวความสูง ไม่น้อยกว่า 2 ม. บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการที่ติดกับซอยสาธารณะ	- ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสฤกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

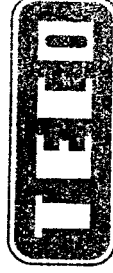
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	- ปูลูกไม้พุ่มที่มีกลิ่นหอมบริเวณด้านหน้าห้องส้วม เพื่อช่วยลดกลิ่นรบกวน และบังคับความไม่นำดูของห้องส้วม - ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ให้ทำการรื้อถอนห้องส้วม และดึงบ่อบำบัดน้ำเสีย และปรับพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวเป็นไปตามที่ได้มีการออกแบบ - ขุดรูรอบพื้นที่ก่อสร้างอาคาร เพื่อไม่ให้ไหลจากพื้นที่ก่อสร้าง ไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียง และให้ไหลซึมลงดิน - จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลและทำการขุดลอกคูน้ำเป็นประจำ เพื่อให้ผู้ใช้ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	---
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณ 0.33 ลบ.ม./วัน ถ้ามีการจัดการที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมีขีดขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) ในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมและแยกขยะตามประเภทของขยะ และอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา - ติดต่อประสานงาน ให้รถเก็บขนขยะของเมืองพัทยาเข้ามาทำการจัดเก็บขยะของโครงการเพื่อไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดถังขยะเป็นประจำทุกครั้งที่ภายหลังการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา	- ติดตามตรวจสอบการจัดการให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีจำนวนเพียงพอที่จะรองรับขยะที่จะเกิดขึ้น

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

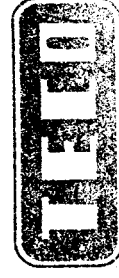
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- ปริมาณ ไฟฟ้าที่ใช้ในชวก่อสร้างมีค่าน้อยมาก และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - การเชื่อมต่อสายไฟฟ้าที่ไม่ถูกต้อง ก่อให้เกิดการลัดวงจรที่เป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ห้าม ไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะในพื้นที่สาธารณะ - ดูแลไม่ให้มีขยะคั่งค้าง ในกรณีที่พบว่าถึงขยะ ไม่เพียงพอให้จัดหาเพิ่มเติม - ดูแลถึงขยะให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - ติดต่อประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยาเพื่อขอติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างโครงการ - ควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามมาตรฐาน - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟ และ/หรือเชื่อมต่อสายไฟ และให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมดูแลการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าให้มีความปลอดภัย	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการสร้างงาน และส่งผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างจะมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์ตกแต่งซึ่งจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- ประชาชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ มีข้อห่วงกังวลในเรื่องการพึ่งกระจ่ายของฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง การจราจรติดขัด การตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างและถนนสาธารณะสกปรก กลิ่นควันจากท่อไอเสียรถบรรทุก และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในด้านการพึ่งกระจ่ายของฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง การจราจรติดขัด การตกหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างและถนนสาธารณะสกปรก กลิ่นควันจากท่อไอเสียรถบรรทุก และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินอย่างเคร่งครัด - หัวหน้าคนงานต้องคอยดูแลความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัด และห้ามคนงานรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง โดยเด็ดขาด - บริษัทรับเหมาต้องมีประวัติและรูปถ่ายคนงานก่อสร้างทุกคน ที่สามารถตรวจสอบได้เมื่อเกิดเหตุใดๆ - ในกรณีที่เกิดการจ้างเหมา/เจ้าของโครงการต้องการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการต้องจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบายและฉีดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อผู้รับผิดชอบและหมายเลข โทรศัพท์สถานที่ติดต่อและร้องเรียนได้	---

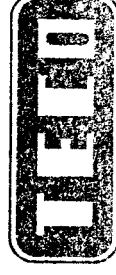
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- บ้านพักคนงานที่อยู่นอกพื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบ้านพักคนงาน ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม	- โครงการต้องมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข้อมูลและข่าวสาร โครงการ รับฟังปัญหาเพื่อเตรียมและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็วตลอดระยะการก่อสร้าง - ผู้รับเหมามีการจัดตั้งที่พักสำหรับคนงานก่อสร้างที่มีลักษณะ/คุณสมบัติที่เทียบเท่า/ไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พึงพอใจของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วยอาคารพักอาศัย 40 ห้อง (คนงาน 2 คน/ห้อง) ห้องน้ำห้องส้วม 4 ห้อง (คนงาน 20 คน/ห้อง) และที่พักขยะ - จัดประกาศกฎระเบียบ รวมทั้งบทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของที่พักคนงาน และความประพฤติของคนงานอย่างเคร่งครัด - ในกรณีที่เป็นการพักคนงานชั่วคราว ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมด เกือบกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ ถัดพื้นที่เข้าเช่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค รวมทั้งปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - การใช้ไฟฟ้า และสารไวไฟ ซึ่งการทำงานที่ประมาทอาจก่อให้เกิดอัคคีภัย และส่งผลให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ติดป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” หน้าที่ที่โครงการติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่นให้ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน - ติดตั้งแสง โครงเหล็กกักตาข่าย 2 ชั้น กันเศษวัสดุตกลงจากอาคารเป็นระยะๆ ตามความสูงของอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะก่อสร้าง - จัดสร้างบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อความสะดวกในการทำงานของคนงานและผู้เกี่ยวข้อง - จัดสร้างนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง และมีราวกันตกสูง 0.90-1.10 ม. จากพื้นนั่งร้านที่ได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน - ติดตั้งลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุที่ได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมหรือเป็นไปตามกฎหมาย - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยของการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจากทึบในเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าและการเดินสายไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งานและป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากเครื่องจักร	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงานให้คนงาน เช่น หมวกเหล็ก เข็มขัดนิรภัย ถุงมือและรองเท้ายาง เป็นต้น - คนงานทุกคนต้องแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแลการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาและอนุญาตก่อนดำเนินการ - จัดให้มีกฎระเบียบและบทลงโทษที่เข้มงวดแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะและมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมกับจำนวนคนงานแก่คนงาน - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม รวมทั้งมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสฤต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 การสาธารณสุข			
(1) การบริการด้านสาธารณสุข	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ	- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงาน ได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนาม และมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน	---
(2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- กิจกรรมการก่อสร้างอาคารพักอาศัยมีสิ่งคุกคามสุขภาพต่างๆ ที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานก่อสร้างในพื้นที่ในโครงการ ดังนี้ ■ โรคมะเร็งทางเดินหายใจและภูมิแพ้ จากฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างบนพื้นที่โครงการ	- ควบคุมกระบวนการบรรทุกหว่านฝุ่นเข้าไปในบิตูมิค เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุ/เศษดินบนถนน - จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อไม่ให้มีดินติดล้อรถไปรบกวนถนนบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องขนส่งของรถบรรทุกและเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีคนขับไม่เผลอหลับของกฎหมาย	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนส์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	■ เกิดความรำคาญ และการรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน จากเสียงดังจากเครื่องจักร ขั้นตอนการก่อสร้าง โครงการ และยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ	- จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูง ไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้าง โดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคารขณะที่ทำการก่อสร้าง - จัดพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง - พรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ดินชื้นเป็นประจำ โดยมี ความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพ อากาศ กล่าวคือฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง เพื่อป้องกันการ แพร่กระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งบนบริเวณริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการทุกวัน และฉีดพรมน้ำก่อนวาดทุกครั้งที่ - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่ง ช่วยลดเสียงรบกวนจากพื้นที่ก่อสร้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุด - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	■ ความเสียหายต่อระบบการได้ยินของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ที่โครงการจากการทำงานใกล้เคียงกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์การก่อสร้างที่มีเสียงดัง ■ กลิ่นเหม็นรบกวน และ โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และการระบายน้ำที่ไม่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น	- งดกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงในระหว่างช่วงเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไป อันเป็นช่วงเวลาที่พักผ่อนของประชาชน - ห้ามรถบรรทุกทุกประเภทเครื่องและกลไครโดยไม่จำเป็น ในเขตชุมชน - โครงการจัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดให้มีห้องสวมชุด-หุ้ม ในพื้นที่ก่อสร้าง - นำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด และน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะมีการบำบัดเบื้องต้นด้วยเกราะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 4 ลบ.ม./วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีพนักงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน	มาตรการติดตามตรวจสอบ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

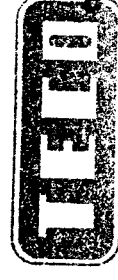
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ให้รื้อถอนห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค และปรับพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวเป็นไปตามแผนผังโครงการที่ได้มีการออกแบบ - จัดสร้างคูระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำลงสู่บ่อพักตะกอน ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแลรักษาและจุดลอกตะกอนดินในคูน้ำและบ่อพักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - จัดวางถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะล้นถัง - ถ้าพบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติม - โครงการต้องจัดให้มีคนงานเก็บรวบรวมขยะ และแยกขยะ แยกถังกานิด รวมทั้งอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขยะของเมืองพัทยาที่เข้ามาเก็บขยะของโครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- อุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางที่มีสาเหตุจากวัสดุก่อสร้างที่ร่วงหล่นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงและจากกิจกรรมการก่อสร้างของคนงาน ซึ่งเกิดจากการไม่มีสิ่งป้องกันหรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย	- ควบคุมกระบวนการบรรทุกด้วยผ้าใบ ให้มีฉิดทุกคัน เพื่อป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทำความสะอาดรถทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการ - ดำเนิน ทราบ หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นบนถนนสาธารณะให้คนงานไปทำความสะอาดทันที - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมให้กับคนงาน เช่น รองเท้ายาง รองเท้านิรภัย หมวกนิรภัย เป็นต้น - กำชับและดูแลให้คนงานแต่งตัวให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - จัดตั้งแผนรับวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงหรือชายที่มีความถึงของตาข่ายลึกลับสำหรับกันเศษวัสดุและฝุ่นละอองที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้โดยสารในบริเวณใกล้เคียง - ติดป้ายและนำและป้ายเตือนในการทำงาน โดยมีหัวหน้าคนงานดูแลให้คนงานปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง - การกระทำใดๆ ที่อาจเกิดอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาและอนุญาตก่อนดำเนินการ	---

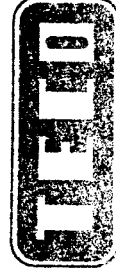
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 สุขภาพ	- การก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ และเป็นผลกระทบชั่วคราวในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุ - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ โดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน - จัดสร้างรั้วชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดตั้งอาคารบริบท และพื้นที่ที่เก็บวัสดุก่อสร้างและสิ่งของต่างๆ ให้เป็นสัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามเก็บกองวัสดุก่อสร้างและของครุภัณฑ์ภายนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะบรรทุกให้มิดชิด - มีการวางแผนจัดการจราจรล่วงหน้าเพื่อป้องกันรถบรรทุกไปจอดรถส่งของให้กับ โครงการบนถนนสาธารณะ	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์ / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสฤต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า ดังนั้นกิจกรรมหลักของโครงการคือการอยู่อาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การเข้า-ออกของยานพาหนะในพื้นที่โครงการ จะมีการระบายสารมลพิษออกจากรถไอเสียรถยนต์ที่ประกอบด้วย CO, NOx, HC และฝุ่นละออง (TSP) ปริมาณ 21.12, 0.48, 4.8 และ 0.96 ก./ชม. ตามลำดับ และมีค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของสารมลพิษในพื้นที่โครงการ 0.009, 0.000002, 0.00002 และ 0.000004 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่ได้กำหนดค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของ CO, NO₂ และฝุ่นละอองในเวลา 1 ชม. มีค่าไม่เกิน 34.2, 0.32 และ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ	- ดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถดูดซับ CO₂ ได้สูงถึง 291.47 กก./ชม. ซึ่งสามารถดูดซับปริมาณ CO₂ ที่เกิดขึ้นบนพื้นที่โครงการ 6.22 กก./ชม. ได้ทั้งหมด. - ติดป้าย “ห้ามคิดเครื่องรถยนต์ทิ้งไว้” และ “ห้ามเร่งเครื่องยนต์” ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยให้ รปภ. ควบคุมดูแลให้ผู้ขับขี่รถยนต์ปฏิบัติตามป้ายเตือนอย่างเคร่งครัด - ทำความสะอาดบริเวณลานจอดรถเพื่อลดปริมาณการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียงและการสั่นสะเทือน	- CO ที่ระบายออกสู่บรรยากาศจะถูกไป ไหม้ของต้นไม้ในพื้นที่โครงการดูดซับและจะถูกจะล้างโดยน้ำฝนหรือถูกพัดปลิวโดยลม หรือตกสู่พื้นพร้อมการร่วงหล่นของใบต่อนั้นนั้นแบบที่เร็วในดินจะเปลี่ยน CO เป็น CO₂ หมุนเวียนกลับสู่บรรยากาศ ซึ่งปริมาณ CO₂ ที่เพิ่มขึ้นในบรรยากาศจะมีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect) - กิจกรรมหลักของ โครงการเพื่อการพักอาศัย ไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดัง และการสั่นสะเทือน - จากการดำเนินงานมีส่วนร่วมของชุมชนมีผู้ห่วงกังวลในเรื่องเสียงดังจากอาคารพาณิชย์โครงการ	- ออกกฎระเบียบ ไม่ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	---
1.3 น้ำผิวดินและน้ำทะเล	- นำเสียงจากกิจกรรมของ โครงการจะมีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ที่เชื่อมต่อกับระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพัทยา เพื่อส่งน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) อีกทั้งในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน และพื้นที่โครงการ ไม่ติดกับชายฝั่งทะเล ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ผิวดินและน้ำทะเล	---	---

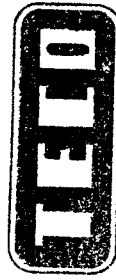
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 น้ำใต้ดิน	- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการ ได้แก่ น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ในกิจการของโครงการ อีกทั้งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่พื้นดินที่จะก่อให้เกิดการปนเปื้อนก่อนน้ำใต้ดิน	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพญา โดยรอบพื้นที่โครงการเป็นอาคารพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัย จัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ซึ่งไม่มีพื้นที่ป่า สัตว์ป่า และแหล่งน้ำตามธรรมชาติ ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทั้งบนบกและในน้ำ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการที่เป็นอาคารพักอาศัยรวมบนพื้นที่ 1,600 ตร.ม. หรือ 1 ไร่ ทำให้สัดส่วนการใช้ที่ดินในส่วนของพื้นที่ว่างลดลงจากเดิมร้อยละ 0.05 ในขณะเดียวกันสัดส่วนของพื้นที่ที่ก่อสร้างจะเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.05 อย่างไรก็ตามการใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับพื้นที่โดยรอบที่เป็นบ้านเช่าและอาคารพักอาศัยรวม ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน	---	---

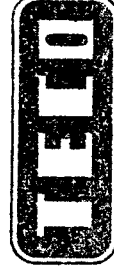
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวมจำนวน 43 ห้อง มีความต้องการที่จอดรถยนต์ตามกฎหมาย 19 คัน ดังนั้นพื้นที่จอดรถของโครงการที่ออกแบบไว้จำนวน 19 คัน จึงมีความเพียงพอ - ปริมาณจราจรจากการดำเนินโครงการ 19 PCU/ ชม. ทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนโครงการที่ประกอบด้วย ถนนพิทยาสาย 3 ซอยพิทยาดำ 1 ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิม 1,274, 584 และ 32 PCU/ชม. เป็น 1,275, 585 และ 33 PCU/ชม. ตามลำดับ ส่วนในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น มีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิม 1,966, 640 และ 30 PCU/ชม. เป็น 1,970, 644 และ 34 ตามลำดับ แต่สภาพการจราจรของถนนทั้งสามสายยังคงมีความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์ดีจึงมีแนวโน้มเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม - การเข้าออกที่จอดรถบริเวณที่ติดกับซอยสาธารณะอาจส่งผลกระทบต่อความสะดวกของการจราจรและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น	- จัดให้มีที่จอดรถของโครงการ 19 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถภายในอาคาร 7 คัน และที่จอดรถภายนอกอาคาร 12 คัน - กรณีที่จอดรถในบริเวณพื้นที่โครงการไม่เพียงพอ จัดให้มีพื้นที่จอดรถเพิ่มเติมบนพื้นที่เอกชนที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไม่เกิน 200 ม. - จัดตั้งป้ายเตือน “ระวังมีรถเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ ” บริเวณริมซอยสาธารณะด้านหน้าโครงการในตำแหน่งก่อนถึงโครงการที่ผู้สัญจรผ่านในขอยสามารถมองเห็น ได้สะดวก - ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ใช้ที่สัญจรภายในซอยสามารถมองเห็นการเข้า-ออกที่จอดรถของโครงการได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกในบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการ รวมทั้งบนซอยสาธารณะด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชม.	- ตรวจสอบการจัดให้มีจำนวนที่จอดรถยนต์ ป้ายสัญลักษณ์จราจร และเส้นทางเดินรถตามที่ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



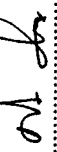
ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 47 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยา โดยความ ต้องการใช้น้ำของโครงการมีสัดส่วนเพียงร้อยละ 0.05 ของ ปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบันของสำนักงานประปาฯ (94,527 ลบ.ม./วัน) และการประปาฯ สามารถจ่ายน้ำให้กับ โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อชุมชนข้างเคียง - การจ่ายน้ำของการประปาฯ ให้กับโครงการจะจ่ายผ่านทาง มาตรการวัดน้ำ ซึ่งเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำเข้าสู่ เส้นท่อของผู้ใช้น้ำ จึงไม่ก่อให้เกิดการคั่งน้ำจากผู้ใช้ น้ำบริเวณโดยรอบโครงการ	- เชื่อมท่อน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพิทยาเข้าสู่ถังเก็บ น้ำใต้ดิน ดังรูปที่ 4 - สารอน้ำใช้จนถึงถังเก็บน้ำใต้ดิน 30 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า 3 ลบ.ม. จำนวน 4 ถัง ซึ่งสามารถ ใช้น้ำในกรณีการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคสาขา พิทยาซึ่งต้องให้นาน 1.55 วัน - เปิดวาล์วให้น้ำประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ ความต้องการใช้น้ำของชุมชนต่ำ และปิดวาล์วน้ำใน ช่วงเวลาที่ความ ต้องการ ใช้น้ำของชุมชนสูง (05.30-08.00 น.และ 18.00-20.00 น.) ป้องกันปัญหาการคั่งน้ำในชั่ว โมง เร่งด่วนต่อผู้ใช้น้ำที่เป็นบ้านเดี่ยว - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบการรั่วไหลของการซ่อมแซมและแก้ไขโดยเร็ว - จัดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นที่ประกอบด้วย ถังตก ไขมันขนาด 1.63 ลบ.ม และถังกรองขนาด 18 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสีย 36.50 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ ดังรูปที่ 5 และรูปที่ 6	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นที่บ่อบำบัดน้ำ สดท้าย เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณน้ำเสียของโครงการ 36.50 ลบ.ม./วัน จะบำบัด เบื้องต้นก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำพื้นที่โครงการที่ เชื่อมต่อกับระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเมืองพิทยา เพื่อส่ง น้ำเสียไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) ต่อไป		

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ

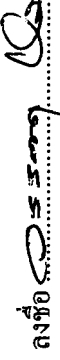


(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ 

(นางสาววรรณมา หงสกุศล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันท่วม	- ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดฯ ขึ้นอยู่กับ การดูแลและบำรุงรักษาระบบฯ - พื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่าง มีปริมาณน้ำหลาก ที่ระบายออก 0.019 ลบ.ม./วินาที ภายหลังการพัฒนาเป็น ที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม พื้นที่จอดรถ ถนน และพื้นที่สีเขียว ปริมาณน้ำหลากเพิ่มขึ้นเป็น 0.0411 ลบ.ม./วินาที ซึ่ง โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำออกจากโครงการใน อัตรา 0.0155 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำ ก่อนพัฒนา	- นำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นมีค่า BOD ไม่เกิน 175 มก./ล. จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมขอยสาธารณะ ที่เชื่อมกับ ระบบทอรวรรวมน้ำเสียของเมืองพิทยา เพื่อส่งน้ำเสียไป บำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (พิทยา) - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจ และประสบการณ์ในการ ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งปฏิบัติตามคู่มือการ ดูแลระบบบำบัดฯ อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ ต่างๆ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ - ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยาเข้าไปสูบ ตะกอนจากถังกรองทุกๆ 9 เดือน - จัดให้บ่อบำบัดน้ำได้มีความจุ 60 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำ แล้ว ทยอยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้วยเครื่องสูบน้ำในอัตรา 0.015 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดตรงระบบน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน และในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่อง สูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ รางระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำอย่าง น้อยปีละ 3 ครั้ง

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการ 0.72 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็น ขยะเปียก 0.46 ลบ.ม./วัน และขยะแห้ง 0.02 ลบ.ม./วัน ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ 0.21 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 0.02 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะเก็บรวบรวมไว้ที่อาคารพักขยะรวมที่สามารถรองรับขยะทั่วไปของโครงการ ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และ 60 วัน สำหรับขยะอันตราย	- รมรงค์และประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ มีการแยกขยะ และทิ้งขยะลงในถังขยะตามประเภทของขยะ - จัดวางถังขยะแยกตามประเภทของขยะ ประกอบด้วย ถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ในบริเวณต่างๆ ดังนี้ ■ ชั้นที่ 1 จัดวางถังขยะในพื้นที่ต่างๆ ดังนี้ ■ ห้องอาหาร จัดวางถังขยะเปียก ถังขยะแห้งทั่วไป และถังขยะรีไซเคิลขนาด 50, 20 และ 20 ลิตรประเภทละ 1 ถัง ■ พื้นที่เนอส จัดวางถังขยะแห้งทั่วไป และถังขยะรีไซเคิลขนาด 20 ลิตร ประเภทละ 1 ถัง ■ สำนักงาน จัดวางถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตรายขนาด 10 ลิตร ประเภทละ 1 ถัง ■ ชั้นที่ 2-7 จัดวางถังขยะเปียก ถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ขนาด 100, 20, 50 และ 20 ลิตร ประเภทละ 1 ถัง บริเวณโรงไฟฟ้าแต่ละชั้น ■ ชั้นที่ 8 จัดวางถังขยะเปียก ขนาด 20 ลิตร 1 ถัง และถังขยะแห้งทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตรายขนาด 10 ลิตร ประเภทละ 1 ถัง บริเวณโรงไฟฟ้า	- ตรวจสอบความเพียงพอในการรองรับขยะของห้องพักขยะรวมของโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
- การเก็บขนขยะบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของเมืองพัทยา ซึ่งปัจจุบันมีศักยภาพในการเก็บขน 350 ตัน/วัน มีปริมาณขยะที่เก็บขนได้ 325 ตัน/วัน เมื่อรวมกับปริมาณขยะของโครงการที่มีปริมาณ 0.72 ลบ.ม./วัน หรือ 0.23 ตัน/วัน คิดเป็นปริมาณขยะที่เมืองพัทยาต้องเก็บขนทั้งสิ้น 325.23 ตัน/วัน ซึ่งยังไม่เกินขีดความสามารถของเมืองพัทยา	- การแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายให้กระทำ ณ แหล่งกำเนิด - ให้สวมถุงดำ 2 ถุงซ้อนกัน หรือใช้ถุงขยะชนิดหนาไว้ด้านในของถังขยะของโครงการ เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงขณะเก็บขนขยะในแต่ละชั้นมารวมไว้ยังอาคารพักขยะ - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือรั่วของถุง มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกกรั่ว - จัดให้มีอาคารพักระวมที่แยกระหว่างห้องพักขยะเปียกและแห้งทางทิศใต้ พื้นที่ห้องละ 2.5 ตร.ม. ภายในห้องพักขยะเปียกจัดให้มีถังขยะรองรับขยะเปียก ส่วนภายในห้องพักขยะแห้ง จัดให้มีพื้นที่สำหรับขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายแยกเป็นสัดส่วน ดังรูปที่ 7 - ขยะรีไซเคิลจะขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า - ประสานงานและอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของเมืองพัทยาเข้ามาทำจัดเก็บขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไปจากอาคารพักขยะไปกำจัดทุกวัน - ทำความสะอาดอาคารพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนของรถขยะจากเมืองพัทยา เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหนะนำโรค		

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการในปริมาณ 400 KVA ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน - โครงการมีการดำเนินการเป็นกิจกรรมเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 43 ห้อง ซึ่งทำให้มีความต้องการใช้ไฟฟ้าและพลังงานจึงควรมีมาตรการในการประหยัดพลังงาน	- จัดให้มีทอรวบรวมน้ำเสียจากอาคารพักขยะ เพื่อรวบรวม นำเสียจากการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น - จัดให้มีการตกแต่งภูมิสถาปัตยกรรมที่โดยรอบอาคารพักขยะ อยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดมุมมองที่ไม่สวยงาม - จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยแจกให้ผู้เช่าภายในสำนักงาน และสำหรับผู้พักอาศัย โดยแจกให้ผู้เช่าห้องพักทุกห้อง ดังนี้ มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้เช่าโครงการ ■ ระบบไฟส่องสว่าง (1) ออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ตู้ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านให้เพื่อสะดวกในการอ่านและบันทึกค่า รวมทั้งการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต (2) ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง โดยใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- เลือกใช้ดวง โคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอูมิมิเยม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด - ติดตั้งดวง โคมตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างตามมาตรฐานสากลให้เหมาะสมสำหรับพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท - เลือกใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด - เลือกใช้ Ballast ชนิด Low Loss สำหรับหลอดฟลูออโรสเซนส์ เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - ติดตั้งระบบ Two Wire Remote สำหรับควบคุมการใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ส่วนกลาง และไฟฉุกเฉินในบางส่วน ซึ่งเป็นระบบที่สามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (3) จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ (4) จัดให้มีการทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	

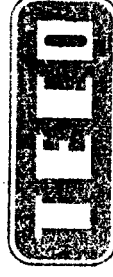
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		(5) กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระแวกอื่นๆ ■ ระบบปรับอากาศ (1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศชนิดประหยัดไฟเบอร์ 5 ซึ่งเป็นชนิดที่ประหยัดพลังงานมากที่สุด (2) ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์โมสต์ ที่ เป็นเครื่องวัดอุณหภูมิและสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2°C จึงช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มความสะดวกสบายให้กับผู้ใช้งาน (3) บำรุงรักษา และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคารทุก 3 เดือน การทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอจะช่วยประหยัดพลังงานและเพิ่มประสิทธิภาพการทำความเย็น (4) ปิดตู้ปรับอากาศในกรณีที่โครงการ เพื่อป้องกันแสงแดดไม่ให้ส่องกระทบตัวอาคาร และพื้นถนนของโครงการซึ่งจะเป็นผลดีในการประหยัดพลังงาน และช่วยสร้างสภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นอยู่อย่างยั่งยืนด้วย	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

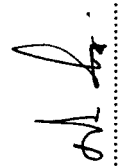
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- อาคารของโครงการ เจ้าของอาคารสาธารณะ อาคารขนาดใหญ่ ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตามความใน พ.ร.บ. ความปลอดภัย พ.ศ.2522 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ความปลอดภัย พ.ศ.2522	■ ระบบน้ำใช้ (1) เลือกใช้โद्यุภัณฑ์ประหยัดน้ำ (2) ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อประปาและก๊อกน้ำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่ามีกรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซม โดยทันที มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัย (1) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด (2) ในกรณีที่พบว่าภายในห้องพักมีการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ให้ผู้พักอาศัยภายในห้องพักนั้นดำเนินการแจ้งผู้จัดการอาคารเพื่อให้ซ่อมแซมและแก้ไขโดยทันที (3) ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปิดไฟดวงที่ไม่ต้องการใช้ทุกครั้งเพื่อเป็นการประหยัดไฟ - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการดังนี้ (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย ■ แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP) ติดตั้งภายในสำนักงานบริเวณชั้น 1 ■ ชุดกวดแจ้งเหตุ ติดตั้งบริเวณ โถงทางเข้า และโถงต้อนรับของชั้น 1 และติดตั้งบริเวณหน้าบัน โคหณีไฟ และหน้าโถงบันไดหลักของชั้น 2-8	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบแผนบอกความรื้อนและคว้นบนเครื่องตรวจจับให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ทุกเดือน

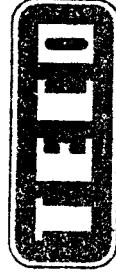
ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

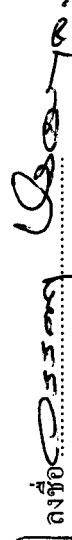
ลงชื่อ.....


(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

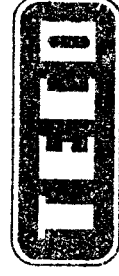
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจก่อให้เกิดอัตรากิจจากความปลอดภัยเป็นอันมากในการใช้ไฟฟ้าหรือเชื้อเพลิงในโครงการ	■ อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) ติดตั้งคู่กับชุดครัวแจ้งเหตุ ■ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณภายในห้องพักอาศัย สำนักงาน โรงครัว และทางเดิน (2) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.5 กก. ติดตั้งในบริเวณ โรงบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น และหน้าห้องเครื่องสูบน้ำ (3) บันไดหนีไฟ สามารถอพยพคนออกจากอาคารได้ภายในเวลา 4 นาที (4) ป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งตามทางเดินของทุกชั้น (5) ป้ายบอกชั้น ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดและโถงลิฟต์ของทุกชั้น (6) ไฟฉุกเฉินชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณทางเดิน โถงต้อนรับ และร้านอาหาร พิตเนส ของชั้นที่ 1 และหน้าโรงบันได และทางเดินของชั้น 2-8 - จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 2 จุด พื้นที่รวม 130 ตร.ม. ดังรูปที่ 8 คือ	- ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินทุกอันว่าพร้อมอยู่ในสภาพใช้งานรวมทั้งตรวจสอบแบบเตือนรีว่ามีการไฟฟ้าย่อยเต็มทุกเดือน

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

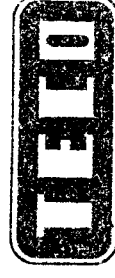
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จะเกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม จากการจ้างใช้สอยเครื่องอุปโภค-บริโภคของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ	■ จุดที่ 1 บริเวณด้านหน้าอาคาร พื้นที่ 25 ตร.ม. ■ จุดที่ 2 บริเวณรอบสระว่ายน้ำ พื้นที่ 105 ตร.ม. - จัดสวนของพื้นที่ที่จุดรวมคนต่อผู้พักอาศัยของโครงการ 130/230 = 0.57 ตร.ม./คน ซึ่งเพียงพอตามข้อกำหนดของสผ. ที่กำหนดให้ค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ และอพยพหนีไฟ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซักซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละครั้ง - สระว่ายน้ำบริเวณชั้น 1 ความจุ 120 ลบ.ม. สามารถใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองสำหรับดับเพลิงได้ โดยพนักงานดับเพลิงสามารถใช้เครื่องสูบน้ำเคลื่อนที่ทำการสูบน้ำจากสระว่ายน้ำนำมาใช้ในการดับเพลิงทางด้านทิศเหนือของตัวอาคาร	
	- การดำเนินโครงการเป็นอาคารพักอาศัย จะเกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม จากการจ้างใช้สอยเครื่องอุปโภค-บริโภคของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ		

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 การสาธารณสุข (1) การบริการด้านสาธารณสุข (2) ผลกระทบต่อสุขภาพ	- จากการดำเนินการกระบวนการมีส่วนร่วมของชุมชนในบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ พบว่า การดำเนินโครงการจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ทำให้ชุมชนมีความเจริญและเศรษฐกิจดีขึ้น แต่ก็มีข้อห่วงกังวลในด้านการจราจร ที่จอดรถยนต์ไม่เพียงพอ และเสียงดังรบกวน - โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพักอาศัย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และบุคลากรเพียงพอ และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการสาธารณสุขของพื้นที่ - กิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน และผู้พักอาศัยของโครงการ ดังนี้ ■ เกิดความรำคาญและรบกวนชุมชนข้างเคียงและผู้พักอาศัยของโครงการ จากเสียงดังของยานพาหนะที่เข้าออกโครงการ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะในประเด็นข้อห่วงกังวลในด้านการจราจร และเสียงดังรบกวนของโครงการอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้าน ในการให้ข่าวสาร โครงการ รับฟังปัญหาเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็วตลอดระยะเวลาดำเนินการ --- --- - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่เข้าออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.	--- --- ---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	■ วัฏจักรระบบทางเดินหายใจของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิดจากสารมลพิษที่ปล่อยออกจากรถยนต์ภายในโครงการ ■ โรคหอบหืด ไอแ่น้ำ จากเชื้อราในอาคารในเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักอาศัย ■ กลิ่นเหม็นรบกวน และ วัฏจักรระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องร่วง ท้องเสีย บิด เป็นต้น ทั้งต่อชุมชนและผู้พักอาศัยของโครงการอันเนื่องมาจากขยะมูลฝอยที่มีการจัดเก็บและนำไปกำจัดล่าช้า ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหนะนำโรค	- จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม ซึ่งลำต้นจะไปช่วยในการดักจับสารมลพิษที่กระเจาอยู่ในบรรยากาศ - ติดป้าย “ห้ามคิดเครื่องขนคั่งทั้งไว้” และ “ห้ามเร่งเครื่องขนคั่ง” ที่บริเวณลานจอดรถ และกำชับให้รถปก.ควบคุมดูแลให้ผู้ขับที่ร่อนด้นปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - รมรงคให้ผูพักอาศัยดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลด โอกาสในการเกิดเชื้อโรค เช่น เชื้อลิจิโอนลลาที่เครื่องปรับอากาศ - ติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในโครงการ มีการแยกขยะและทิ้งขยะลงในถังขยะแยกตามประเภทของขยะ เพื่อลดปริมาณขยะที่ทางเมืองพัทยา ต้องนำไปกำจัด - จัดวางถังขยะแยกประเภท ประกอบด้ว ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ที่บริเวณต่างๆ ในจำนวนที่เหมาะสม - ถึงขยะแต่ละประเภทจะมีตัวอักษรที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนระบุประเภทของขยะ เช่น ถังเขียวสำหรับขยะเปียก ถังสีน้ำเงินสำหรับขยะแห้ง ถังสีเหลืองสำหรับขยะรีไซเคิล	--

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

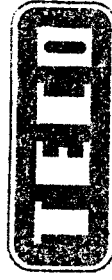
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ภายใต้งบประมาณจะมีผู้ปฏิบัติงานใน โดยให้ใช้บุคลากรที่มีความรู้ความสามารถในการจัดการของเสียเมื่อทำการเก็บรวบรวมและขนย้ายไปที่ห้องพักขยะ - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ทำการเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นมาไว้ที่ห้องพักขยะทุกวัน - การเก็บขยะในถังเก็บขยะไม่ควรมีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันอุบัติเหตุหรือการรั่วไหลของน้ำเสีย - ป้องกันการหกของขยะและนำไปใส่ในอาคารพักขยะ - จัดให้มีอาคารพักขยะรวมซึ่งสามารถรองรับขยะทั่วไปได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และ 60 วัน สำหรับขยะอันตราย - ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะของเมืองพัทยา เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหนะของโรค - จัดให้มีถังขยะอันตราย (ถังสีแดง) ไว้บริเวณโรงลิฟต์ชั้น 1 ของอาคาร ภายในถังขยะมีการสวมถุงมือเป็นถุงขยะชนิดหนาไว้ด้านในของถังขยะ - จัดให้มีถังพักขยะอันตรายไว้บริเวณห้องพักขยะแห่ง - นำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะจะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อทำการบำบัดต่อไป	

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 สุขภาพ (1) ทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ	- อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัยอาคารพักอาศัยสูง 3-4 ชั้น และอาคารรอบนอกซึ่งมีความสูงใกล้เคียงกับความสูงของอาคาร ดังนั้นอาคารของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อทัศนียภาพของพื้นที่	- รูปแบบทางสถาปัตยกรรมการออกแบบอาคารมีการออกแบบกลมกลืนกับอาคารโดยรอบและตัวอาคารทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา	---
(2) พื้นที่สีเขียว	- สภาพพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ เป็นพื้นที่ว่างภายหลังการพัฒนาพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารพักขยะสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยมีการออกแบบให้มีความร่มรื่นด้วยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวซึ่งอยู่บริเวณชั้นล่างทั้งหมด พื้นที่รวม 273 ตร.ม. และเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น 143 ตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 52 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ดังรูปที่ 9 - มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยังขึ้นคิดเป็นร้อยละ 57 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร (พื้นที่ว่างตามกฎหมาย 480 ตร.ม.) - มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.19 ตร.ม./คน (ผู้พักอาศัย 230 คน) - บำรุงรักษาและดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามและเจริญเติบโตอย่างสม่ำเสมอ	---

ผู้รับผิดชอบ : นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงการก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก	- TSP	- ระบบ Gravimetric	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียง	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก	- ระดับเสียง (Leq 24 ชม.)	- มาตรวัดเสียง	- ทุกวันที่ทำการตอกเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
3. ความสั่นสะเทือน	- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก	- ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle velocity, PPV)	- มาตรวัดความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่ทำการตอกเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, Grease & Oil	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเพียงพอของถังขยะ	- ตรวจสอบปริมาณขยะและจำนวนถังขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์/ ผู้รับเหมาก่อสร้าง

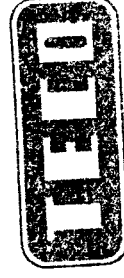
ลงชื่อ

(Signature)

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ *(Signature)*

(นางสาววรรณมา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

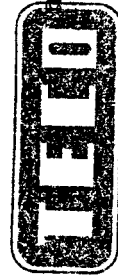
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงดำเนินการ 1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำและถังกักน้ำ	- การรั่วซึม/แตกของท่อหรือถังกักน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมของเส้นท่อและถังกักน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง เวลาดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลง ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, Grease & Oil	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- เดือนละ 1 ครั้ง เวลาดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบเขื่อนราง/ท่อระบายน้ำและ บ่อพัก	- การอุดตันของราง/ท่อระบายน้ำ และบ่อพัก	- ตรวจวัดสภาพของระบบระบายน้ำและเครื่องสูบน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง ดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
4. การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน	- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ - ระบบไฟฟ้าของอาคาร	- ประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจวัดสภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนด ของผู้ผลิต ดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
5. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ระบบป้องกัน และระบบแจ้ง เตือนอัคคีภัยในทุกชั้นของ อาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ป้องกันและระบบแจ้งเตือน อัคคีภัย	- ตรวจวัดสภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด ของผู้ผลิต ดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์
6. การคมนาคมขนส่ง	- พื้นที่จอดรถ ทางเข้า-ออก โครงการ และถนนภายใน โครงการ	- จำนวนที่จอดรถยนต์ - บ้ายผู้โดยสาร	- ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถยนต์ และป้ายสัญลักษณ์ให้สอดคล้อง กับที่ได้ออกแบบ	- ทุก 6 เดือน ดำเนินการ	นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

ป. 0114

พ. 8166

ทางเข้า-ทางออก
ส่งวัสดุก่อสร้าง

ถังขยะ

ถนนสาย 6009
ไประยอง

หนองหอย

ถังขยะ
สาธารณะพื้นที่
โครงการ

ห้องส้วม จำนวน 4 ห้อง

พื้นที่กองดิน

พื้นที่เก็บกองวัสดุ

ที่จอดรถบรรทุก

พื้นที่ลาดจอดรถ

พื้นที่ก่อสร้างอาคาร

ณ 1967

ถังเก็บน้ำเสียสำเร็จ
รูป ขนาด 2.5 ลบ.ม./วัน

บ่อพักน้ำ

ท่อระบายน้ำ

ณ 2365



ลงชื่อ.....
นางสาวรรณา หงอสกุล

(นางสาวรรณา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

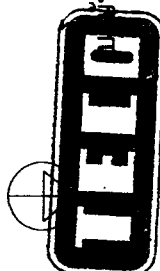
รูปที่ 1 : แผนผังการใช้พื้นที่ข่วงก่อสร้าง

53/61

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554



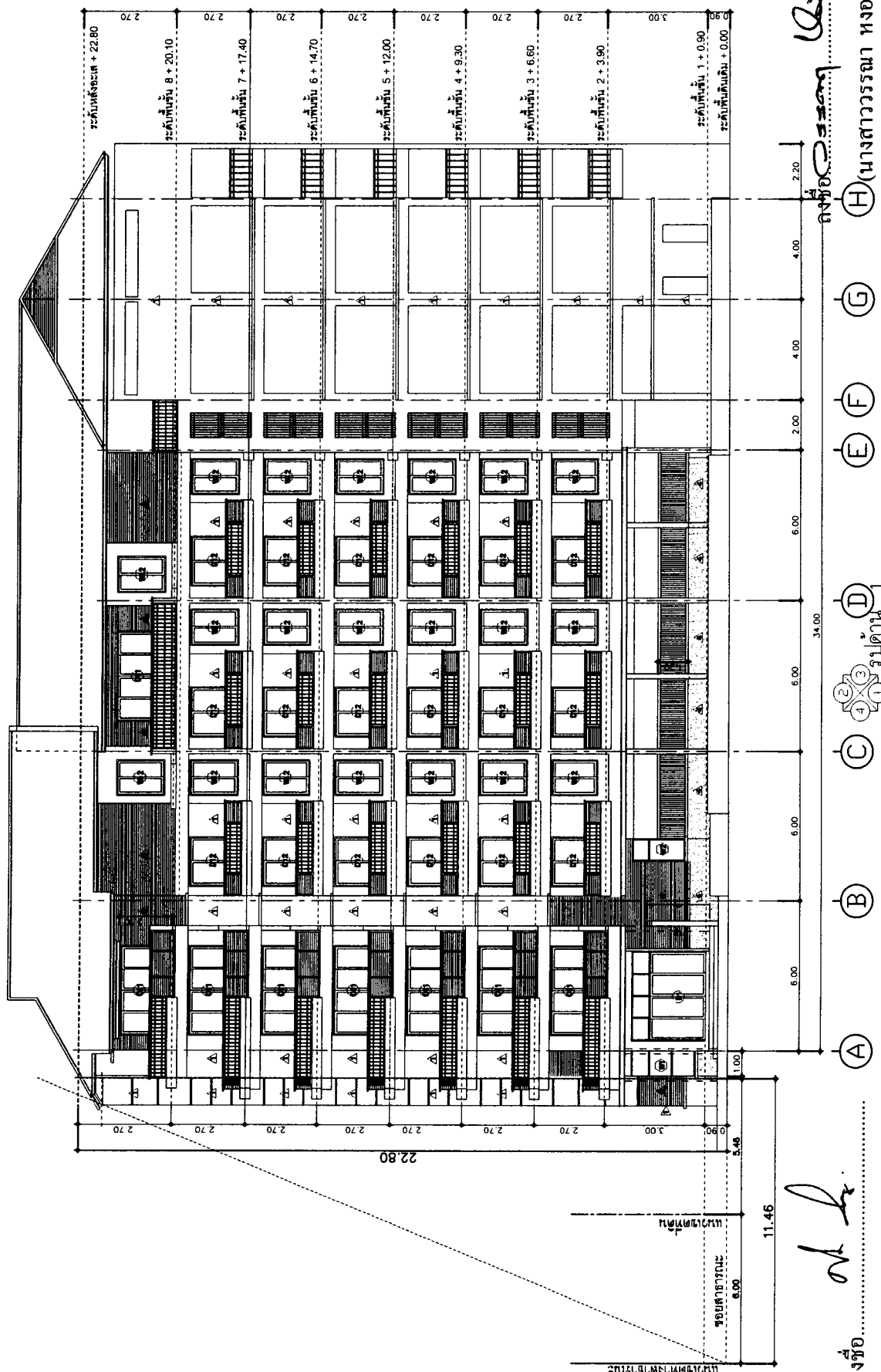
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554



ผังบริเวณ
SCALE 1:125

54/61

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554

[illegible]

ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554

รูปที่ 3 : รูปด้านแสดงระยะถอยร่นของแนวอาคารและแนวเขตทางสาธารณะ
SCALE 1:100

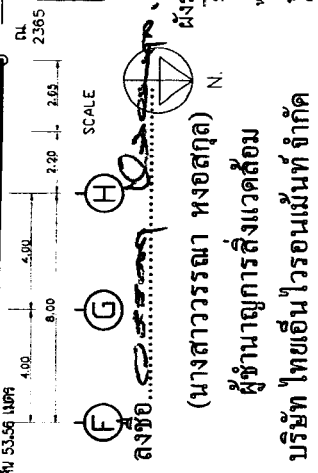
.....|.....
 (H) (นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

๑๖๖

เดือน กันยายน ๒๕๕๔

FIELD



ลงชื่อ.....
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554

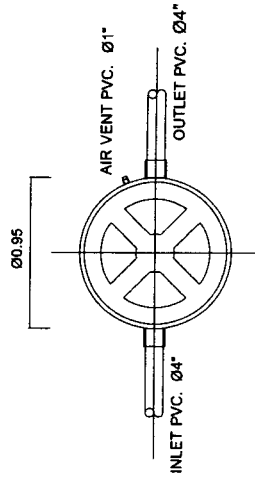
Concrete U-Ditch with cover
size 0.30x0.30m

รูปที่ 4 : แผนผังระบบสุขภาพ

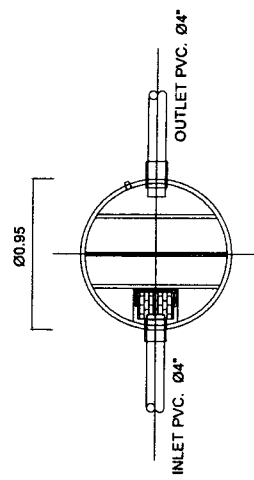
๕๖/๖๑ เดือน กันยายน ๒๕๕๔

๕๖/๖๑ เดือน กันยายน ๒๕๕๔

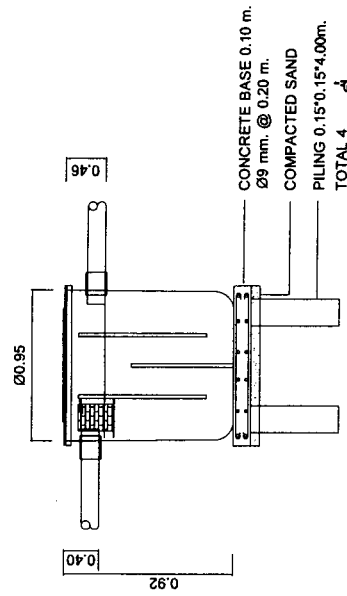
แบบขยายถึงเด็กโง่มีน



DETAIL DRAWING ET-400KU



DETAIL DRAWING ET-400KU



SECTION ET-400KU

ကျေးဇူးတင်ပါသည်။

รูปที่ 5 : แบบขยายถังไก่หมัน
(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)

เจ้าของโครงการ

เดือน กันยายน 2554

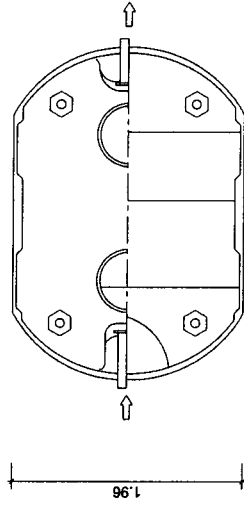
CTED SAND

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

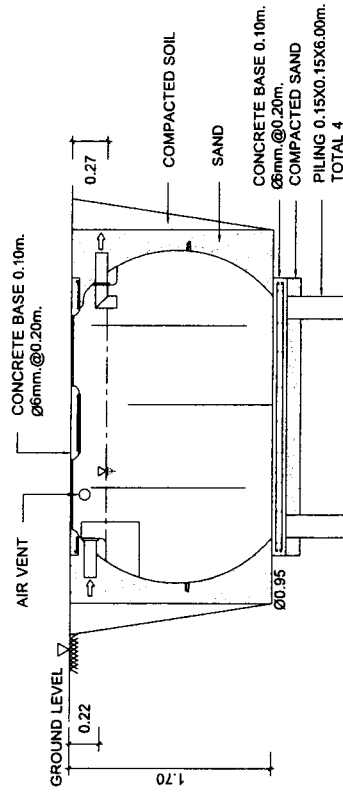
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554



DETAIL DRAWING ET-4000 KU



SECTION ET-4000 KU

นางสาวกนกพร เกตุ...

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

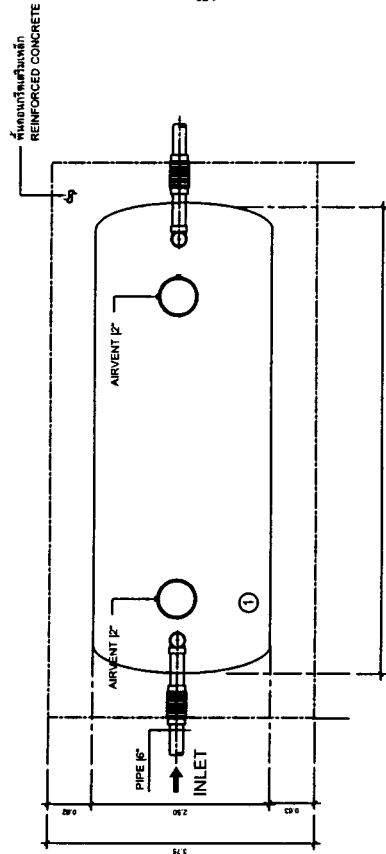
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

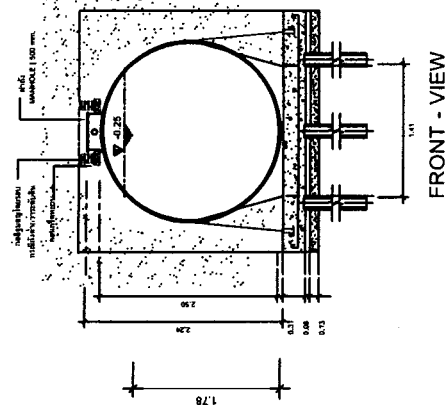
เดือน กันยายน 2554

[illegible]

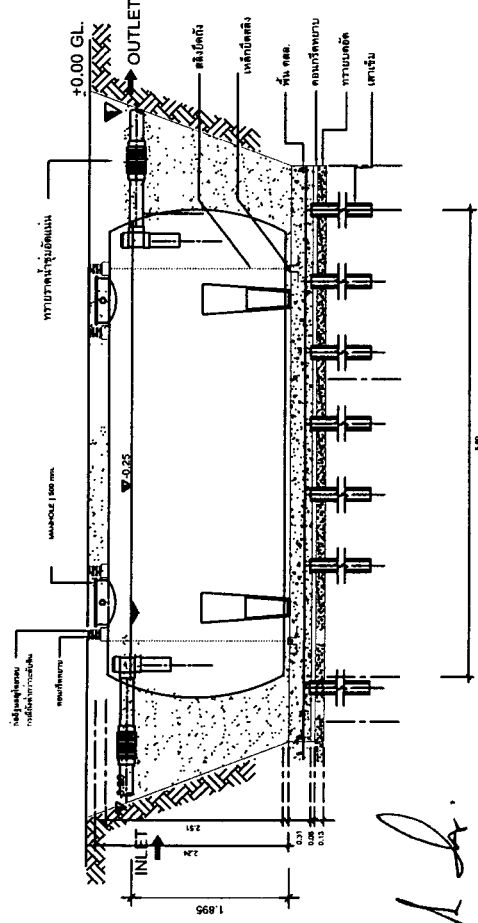
แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย



PLAN - VIEW



FRONT - VIEW



SECTION - VIEW

วัสดุ : Composite Fiberglass
ถังบำบัด Diameter 6' : PVC Class 8.5
INLET ,OUTLET Diameter 6' : PVC Class 8.5
Air Vent Diameter 2" : PVC Class 8.5
ManHole COVER : ABS



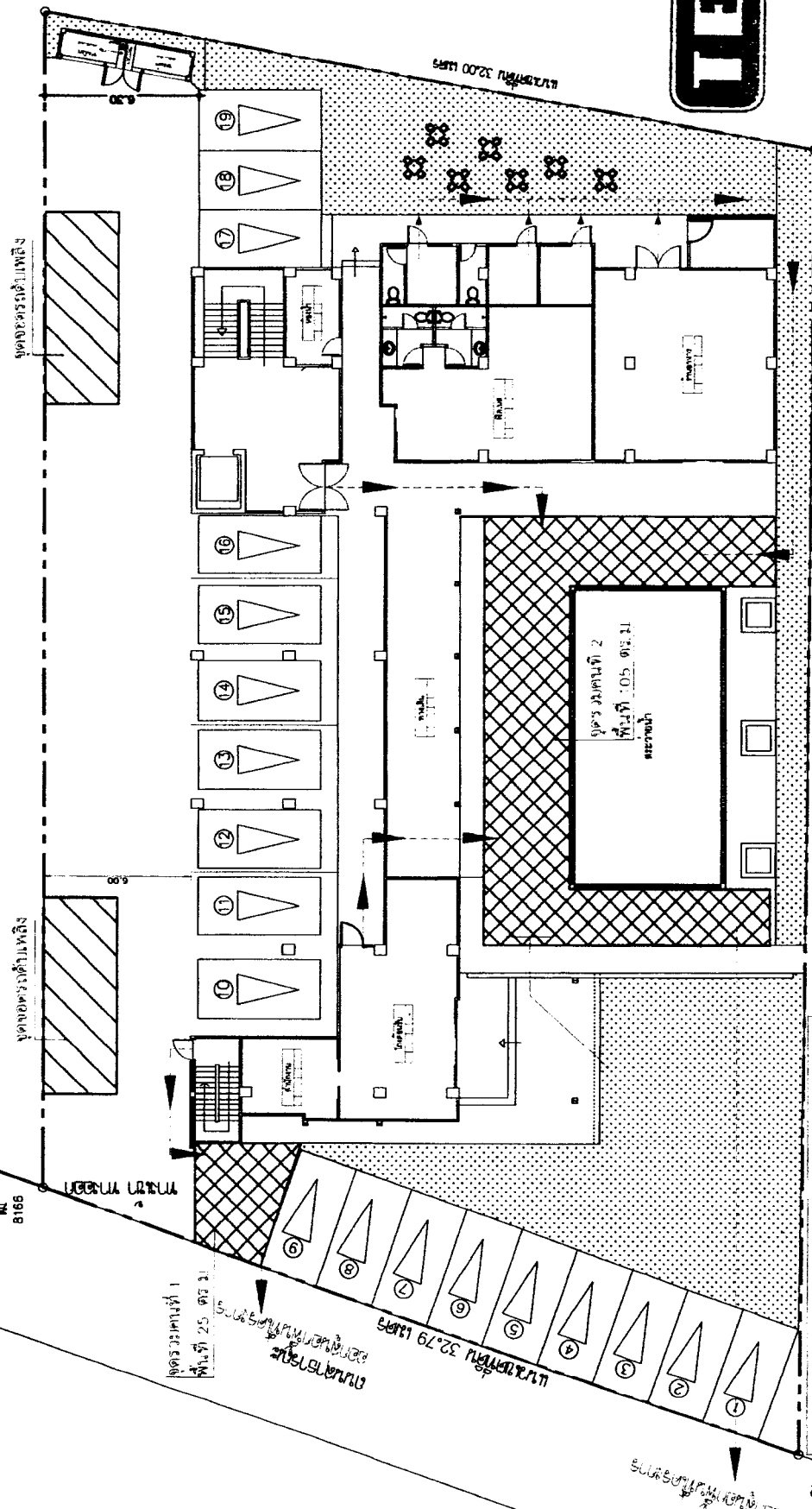
ลงชื่อ.....

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
เดือน กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นางสาวศิริพร อิศราประทีปรัตน์)
เจ้าของโครงการ
เดือน กันยายน 2554

B A A B ARCHITECT 10/101 หมู่ 10 ถนนสุขุมวิท 101/1 THE PINKBERRY 101/1		REVISION	DATE	DESCRIPTION
PROJECT		DATE	DESCRIPTION	
SITE		DATE	DESCRIPTION	
OWNER		DATE	DESCRIPTION	
ARCHITECTURE		DATE	DESCRIPTION	
STRUCTURE ENGINEER		DATE	DESCRIPTION	
ELECTRICAL ENGINEER		DATE	DESCRIPTION	
MECHANICAL ENGINEER		DATE	DESCRIPTION	
DRAWING BY		DATE	DESCRIPTION	
CHECKED BY		DATE	DESCRIPTION	
DRAWING TITLE		DATE	DESCRIPTION	
SCALE		DATE	DESCRIPTION	
SHEET CODE		DATE	DESCRIPTION	
SHEET NO.		DATE	DESCRIPTION	
TOTAL		DATE	DESCRIPTION	
NOTE		DATE	DESCRIPTION	



แนวเขตที่ดิน 53.56 เมตร

2365

(นางสาวรรมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

เดือน กันยายน 2554

รูปที่ 8 : แผนผังรวมคน เส้นทางไฟฟ้า และจุดจอดรถดับเพลิง

(นางสาวศิริพร ยี่สุราประทีปรัตน์)

เจ้าเองโดยตรง

เดือน กันยายน 2554

60/61

