



ที่ ทส 1009.5/ 6265

914
สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขยายจำนวนห้องพัก
อาคารศรีอรุณ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9735
ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2554
2. หนังสือบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ที่ 2/55 ลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

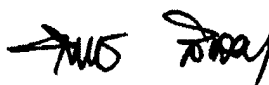
ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
72/2554 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ แยกโพธิ์สามต้น ซอยอิสราภาพ 38 ถนนอิสราภาพ แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่
กรุงเทพฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ลักษณะ
โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 203 ห้อง และ
ร้านค้า 14 ห้อง (ส่วนเดิมมีห้องพักจำนวน 64 ห้อง) ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 13/2555 เมื่อวันที่
20 กุมภาพันธ์ 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาศัยหรือชุด ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด
โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย
และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ
Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและ
ส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด
เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิจารณ์ สิตาณา)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6265

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขยายจำนวนห้องพัก
อาคารศรีอรุณ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9735
ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2554
2. หนังสือบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ที่ 2/55 ลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
72/2554 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2554 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ แยกโพธิ์สามต้น ซอยอิสราภาพ 38 ถนนอิสราภาพ แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่
กรุงเทพฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ลักษณะ
โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 203 ห้อง และ
ร้านค้า 14 ห้อง (ส่วนเดิมมีห้องพักจำนวน 64 ห้อง) ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงาน...



ที่ ทส 1009.5/ 6264

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขยายจำนวนห้องพัก
อาคารศรีอรุณ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9736
ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

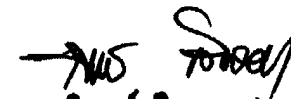
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 72/2554 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ แยกโพธิ์สามต้น ซอยอิสราภาพ 38 ถนนอิสราภาพ แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ลักษณะโครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 203 ห้อง และร้านค้า 14 ห้อง (ส่วนเดิมมีห้องพัก 64 ห้อง) ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 13/2555 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาศัยหรือชุดของ บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิจารณ์ สิมดาชา)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 6264

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการขยายจำนวนห้องพัก
อาคารศรีอรุณ

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9736
ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
72/2554 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ แยกโพธิ์สามต้น ซอยอิสราภาพ 38 ถนนอิสราภาพ แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่
กรุงเทพฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้
คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ลักษณะ
โครงการประกอบด้วยอาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 203 ห้อง และ
ร้านค้า 14 ห้อง (ส่วนเดิมมีห้องพัก 64 ห้อง) ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 13/2555 เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการขยายจำนวนห้องพักอาศัยหรือชุดของ บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิจารณ์ สิมายา)

เลขาธิการ

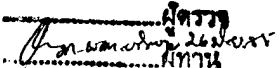
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นางปิยนันท์ โสภณคณาภรณ์)
ผอ.สวผ.


ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/คสท

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

**ที่โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ
ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด ตั้งอยู่แยกโพธิ์สามต้น ซอยนิสรภาพ 38 ถนนนิสรภาพ แขวงวัดอรุณ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยห้องพักอาศัย จำนวน 203 ห้อง และร้านค้า 14 ห้อง จัดทำรายงาน โดยบริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ ของบริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด อย่างเคร่งครัด

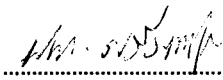
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

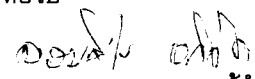
2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

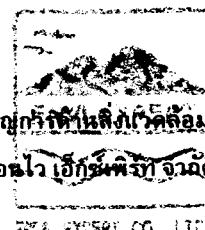
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

ลงชื่อ  กรรมการผู้จัดการ มกษายน 2555
(นายนิทัศน์ ศรีวรเพชร)

บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
(นายอมสิน อภิจิต) บริษัท เอนไว เอ็กซ์เพิร์ท จำกัด

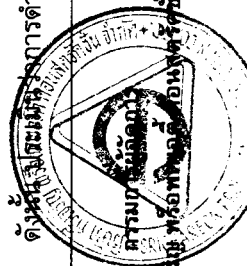


ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเนื่องจากการแบ่งกันห้อง ซึ่งอยู่ภายในตัวอาคารเดิม จะมีเศษฝุ่นไม่มากและเป็นเศษฝุ่นหนักที่จะร่วงหล่นในตัวอาคารหรือตกหล่นข้างตัวอาคาร จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ จากกิจกรรมตกแต่งภายในอาคารศรีอรุณเป็นการแบ่งกันห้อง โดยมีกิจกรรม ก่ออิฐทำผนังแบ่งกันห้อง ฉาบปูน ทาสี เป็นต้น ลักษณะการเกิดฝุ่นละอองจะแพร่กระจายภายในตัวอาคาร มีโอกาสน้อยที่จะออกสู่นอกตัวอาคาร ซึ่งประเมินได้ดังนี้ - TSP จากกิจกรรมการแบ่งกันห้อง เท่ากับ 0.058 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร รวมผลการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ มีค่า 0.058 รวมได้เท่ากับ 0.068 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) กำหนดให้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ผลกระทบจากการดำเนินการขายนํ้าวนห้องพัก	1) กองวัสดุพวกหิน และทราย ให้ฉีดพรมนํ้าเป็นครั้งคราว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายจากการถูกลมพัด หรือใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้าง 2) จัดให้มีผ้าใบปกคลุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวกทราย ทั้งที่นำเข้ามาหรือนำออกจากพื้นที่โครงการให้มิดชิด ป้องกันการตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 3) ติดตั้งม่านกันฝุ่นและช่องฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น 4) จัดสร้างรั้วที่ล้อมรอบบริเวณที่ตั้งโครงการ 5) ควบคุมความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านเขตชุมชนที่ตั้งโครงการ 6) เก็บกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านข้างโครงการ (ฝั่งที่โครงการใช้เป็นทางเข้า - ออกช่วงก่อสร้าง) เป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันฝุ่น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรพชร) บริษัท ศรีเจริญ

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



มิถุนายน 2555 2/74

ผู้ชำนาญการพิเศษด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไอ เอ็มซีพี จำกัด
2555-05-05 20.110

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	(รวมกิจกรรมตกแต่ง) นั้นจะมีผลกระทบระดับต่ำต่อคุณภาพอากาศในบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม แม้ว่าจะเกิดผลกระทบดังที่กล่าวมาแล้วในระดับต่ำก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาเห็นว่า จะต้องมีการลดผลกระทบให้เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุดต่อไป เช่น การติดตั้งม่านน้ำรอบตัวอาคาร ขณะที่มีมีการก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้าง บ้านเรือนที่มีโอกาสได้รับผลกระทบและอยู่ใกล้โครงการมากที่สุดอยู่ห่างจากโครงการทางด้านทิศใต้ประมาณ 7.55 เมตร คือ ร้านค้า โดยมีถนนอสรภาพ 38 คั่นอยู่ สำหรับแหล่งกำเนิดเสียงในช่วงก่อสร้างปรับปรุงขยาย จะไม่มีงานสร้างฐานรากและเตรียมพื้นที่ แต่จะเหลืองานเฉพาะการขึ้นโครงสร้างส่วนปรับปรุง และเก็บงานและงานตกแต่ง ส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์ และเครื่องมือชนิดต่างๆ เสียงเหล่านี้เป็นเสียงประเภทตกกระทบแบบ Impulse of Impact noise ผลกระทบด้านเสียงจึงมีเพียงในส่วนของการขึ้นโครงสร้าง การเก็บงานและงานตกแต่ง โดยมีระดับเสียงที่ดังที่สุดต่อชุมชนที่อยู่ใกล้ที่สุดเท่ากับ 79.96 และ 84.96 dB(A) ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงในชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	ฟังก์กระจาย แล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดแล้ว 7) ต้องติดตั้งผ้าพลาสติคหรือแผ่นกันรอบตัวอาคาร ตลอดช่วงการก่อสร้างโดยครอบคลุมจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นล่าง 8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรืองานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จะต้องจัดพื้นที่ที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และมีผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 1) ความคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การใช้เครื่องจักรต่างๆ ให้ปฏิบัติในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ในช่วงวันจันทร์ - ศุกร์ และวันเสาร์ - อาทิตย์ ให้หยุดการทำงานที่มีเสียงดัง สำหรับกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดัง เช่น การเชื่อมเหล็ก เดินสายไฟฟ้า ให้ดำเนินการปฏิบัติงานได้ไม่เกิน 21.00 น. หรือตามกฎหมายกำหนด 2) ความคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง เมื่อจอดรอแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ถ้าไม่ได้ปฏิบัติงาน 3) ผู้รับเหมา ก่อสร้าง จะต้องหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้าง เพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลางานทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดังหลีกเลี่ยงการใช้งาน	1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 คือ ไม่เกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที 2) <u>วิธีการตรวจวัด และระยะเวลาตรวจวัด</u> ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง และเครื่องตรวจวัด

ลงชื่อ
 (นายนิทัศน์ ศรีเวชร) บริษัท ศรีเวชร หรือเพอดี คอนสตรัคชั่น จำกัด
 กรรมการผู้จัดการ
 ม.พ.ย. 2555
 374
 ลงชื่อ
 (นายอมสิน อภิจิต)
 ผู้อำนวยการ
 บริษัท เอ็มไอ เทคโนโลยี จำกัด
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขนส่งช่วงเวลาระมาณ 10.00 น. - 15.00 น. และรถบรรทุกคนงาน (บรรทุก 4 ล้อ) จำนวน 2 คัน ขนคนงานไป - กลับในช่วงเช้าและเย็น ปริมาณการจราจรต่อชั่วโมงที่เกิดจากโครงการช่วงก่อสร้างจะเท่ากับ 6.4 PCU/ชั่วโมง - ปริมาณการจราจร (V) บนถนนวังเดิม มีปริมาณการจราจรใน 15 นาที สูงสุดเท่ากับ 346 PCU ซึ่งมีปริมาณการจราจรอยู่ในช่วง 1,097.8 - 1,224.6 PCU/ชั่วโมง มีความสามารถรองรับรถเท่ากับ 1,600 PCU/ชั่วโมง/ 1 ช่องจราจร หรือ 6,400 PCU/ชั่วโมง (รวม 2 ทิศทาง) V/C ปัจจุบัน = 0.3309 V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.3312 - ปริมาณการจราจร (V) บนถนนอิสรภาพ มีปริมาณการจราจรใน 15 นาที สูงสุดเท่ากับ 648.2 PCU ซึ่งมีปริมาณการจราจรสูงสุด 2,479.5 PCU/ชั่วโมง มีความสามารถรองรับรถเท่ากับ 1,600 PCU/ชั่วโมง/ 1 ช่องจราจร หรือ 6,400 PCU/ชั่วโมง (รวม 2 ทิศทาง) V/C ปัจจุบัน = 0.5528 V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.5529 ถนนวังเดิมสภาพการจราจรในปัจจุบัน มีสภาพการจราจร	ในช่วงเวลาที่ตำรวจจราจรกำหนด 2) ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนโดยรอบโครงการทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และห้ามจอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้างทั้งไว้ภายนอกพื้นที่โครงการ 3) การบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีเจ้าหน้าที่คอยเตือนผู้ขับรถให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ช่วงก่อสร้าง 4) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ให้เห็นจุดเลี้ยวเข้า - ออก โครงการได้ชัดเจน และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมดูแลรถบรรทุกเข้า - ออก อย่างน้อย 2 คน บริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ 5) บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ช่วงก่อสร้างให้ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างและป้ายเตือนระบุเป็นพื้นที่ก่อสร้างที่มีรถเข้า - ออก เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านโครงการสังเกตเห็น และใช้ความระมัดระวังเมื่อสัญจรผ่านบริเวณนี้ 6) การควบคุมการจราจรเข้า - ออก มีวิธีการดังนี้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ *ดร. อ. น. น.* (นายนิทัศน์ ศรีเวียงเพชร) บริษัท ศรีเวียงเพชร จำกัด

มีถนน 2555 5/74

ลงชื่อ *ดร. อ. น. น.* (นายอมสิน อภิจิต)

ผู้แทนการดำเนินการตามสัญญา
บริษัท เอ็นพี-อีอีซี จำกัด

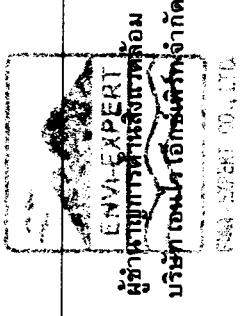
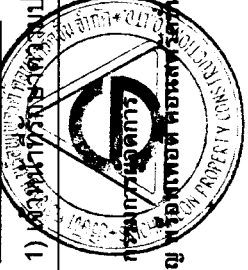
ENVIRONMENTAL
IMPACT
ASSESSMENT
REPORT

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คลองตัว ระดับ Los B มีค่า V/C น้อยกว่า 0.67 ความเร็วรถประมาณ 65 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และในระยะก่อสร้างโครงการทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.3309 เป็น 0.3312 ยังคงมีสภาพการจราจรอยู่ในระดับคล่องตัวเป็น Los B ถนนอิสรภาพ สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีสภาพการจราจรค่อนข้างคล่องตัว Los B (V/C น้อยกว่า 0.67) และในระยะก่อสร้างโครงการ ทำให้มีค่าอัตราส่วน V/C เพิ่มขึ้นจาก 0.5528 เป็น 0.5529 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย และความเร็วรถสามารถใช้ความเร็ว 80 กิโลเมตรต่อชั่วโมงได้ แต่ในทางปฏิบัติเนื่องจากเป็นถนนสายรองในเขตชุมชนรถจึงใช้ความเร็วเฉลี่ย 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง สภาพการจราจรยังคงมีสภาพเช่นเดียวกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น 2) ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัย ด้านการจราจรระยะก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างโครงการ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะใช้เส้นทางเข้า - ออกโครงการ บริเวณถนนอิสรภาพเป็นเส้นทางหลัก ซึ่งการนำรถบรรทุกเข้า - ออกจาก โครงการจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการควบคุมดูแลรถเข้า - ออก <u>การเข้าโครงการของรถ</u> 1) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เมื่อได้รับแจ้งว่า	<u>การเข้าโครงการของรถ</u> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เมื่อได้รับแจ้งว่ารถบรรทุกจะเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาใด ก็จะมีรถอยู่ข้างถนนบริเวณทางเข้าโครงการ บริเวณถนนอิสรภาพเพื่อให้สัญญาณให้รถบรรทุกทุกกลความรวดเร็วปลอดภัยทางการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอีก 1 คน จะคอยตรวจตรารถที่วิ่งบนถนน คอยอำนวยความสะดวก สวดก ส่งสัญญาณให้รถอื่นๆ ที่วิ่งผ่านรถบรรทุก และเมื่อเห็นว่าสภาพถนนว่าง มีความปลอดภัยเพียงพอ ก็ให้สัญญาณรถบรรทุกเพื่อเลี้ยวเข้าโครงการ <u>การออกจากโครงการของรถ</u> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน จะออกมาที่ถนนบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ช่วงก่อสร้าง ที่ถนนอิสรภาพ - เมื่อเห็นว่าถนนว่าง ก็จะให้เจ้าหน้าที่บริเวณทางออก 1 คน ให้สัญญาณรถเคลื่อนตัวออกมา และเจ้าหน้าที่อีก 1 คน คอยโบกธงสีแดงให้รถขนส่งวัสดุของโครงการหยุด ให้รถอื่นที่วิ่งผ่านไปก่อน ถ้าพบว่าขณะที่รถกำลังเลี้ยวออกมาจากโครงการมีรถอื่นๆ จะ	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีเจริญ

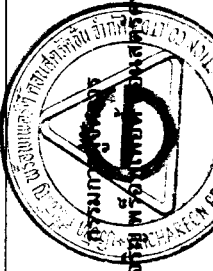
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

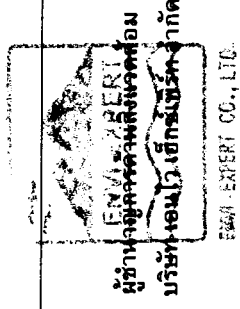
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	รถบรรทุกจะเข้าสู่ในโครงการก็จะอยู่ข้างถนนบริเวณทางเข้าโครงการ เพื่อให้สัญญาณให้รถบรรทุกลดความเร็วจอดใกล้ทางเข้าโครงการ 2) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอีก 1 คน จะคอยตรวจตรารถที่วิ่งบนถนน สัญญาณให้รถอื่นๆ ที่วิ่งผ่านรถบรรทุก เมื่อเห็นว่าสภาพถนนว่าง ก็จะทำให้สัญญาณรถบรรทุกเพื่อเสียเข้าโครงการ <u>การออกจากระบบการจราจร</u> 1) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน จะออกมาที่ถนนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ 2) เมื่อถนนว่าง ก็จะให้เจ้าหน้าที่บริเวณทางออก 1 คน ให้สัญญาณรถเคลื่อนตัวออกมา และเจ้าหน้าที่อีก 1 คน คอยบอกขงสีแดงให้รถขนส่งวัสดุของโครงการหยุด ให้รถอื่นที่วิ่งผ่านไปก่อน ถ้าพบว่าขณะที่รถกำลังเลี้ยวออกมาจากโครงการมีรถอื่นๆ จะวิ่งผ่านโครงการ	วิ่งผ่านโครงการ	
2.2 น้ำใช้	ระยะก่อสร้างจะมีคนงานเฉลี่ยวันละ 30 คน ปริมาณการใช้น้ำเท่ากับ 98 ลิตร/คน/วัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด 2.94 ลูกบาศก์เมตร /วัน และ ปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยสูงสุด 3.94 ลูกบาศก์เมตร /วัน ในกรณีมีกิจกรรมก่อสร้างอาคาร แหล่งน้ำใช้ช่วงก่อสร้างของโครงการ คือ น้ำประปาของสำนักงานประปา สาขามะเจียว	1) จัดให้มีอ่างเก็บน้ำใช้ สำหรับเก็บน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ที่ และถึงน้ำสำรอง สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง 2) ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวท) บริษัท ศรีเวท จำกัด



มิถุนายน 2555
774

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

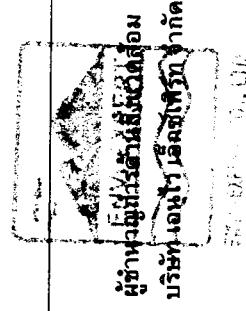
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 การจัดการน้ำเสีย	โดยโครงการจะจัดให้มีถังน้ำสำรอง สำหรับนำใช้ของคองงานก่อสร้าง และกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังส่วนน้ำบริโภคผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดซื้อน้ำดื่มบรรจุถังสำเร็จรูปจากผู้จัดจำหน่ายในท้องถิ่น เมื่อเปรียบเทียบกับกำลังความสามารถของน้ำผลิตจ่าย กับปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบัน และความต้องการน้ำใช้ของโครงการจะเห็นได้ว่า การประปานครหลวง สามารถที่จะบริการน้ำประปาให้กับโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบการใช้น้ำของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการประมาณ 2.35 ลูกบาศก์เมตร /วัน จะถูกระบายลงถึงบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบถังไร้อากาศ ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง กากตะกอนที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกกักเก็บไว้ในถังเกรอะ เมื่อถึงเกรอะเต็มก็จะให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่มาดูดไปกำจัดส่วนน้ำทิ้งเมื่อผ่านการบำบัดแล้ว ก็จะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและชุมชนที่อยู่โดยรอบ ดังนั้นจะมีผลกระทบในระดับต่ำ	1) นำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทั้งหมด สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบถังเกรอะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถัง ขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร 2) ประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ มาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน 3) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	-



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรพชร) บริษัท ศีโศไทย จำกัด

มิถุนายน 2555
8/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

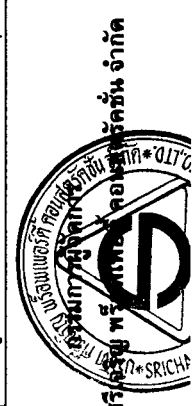


ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

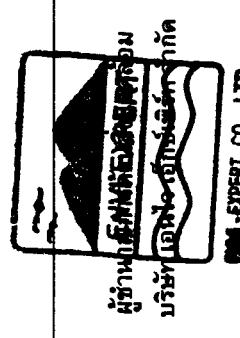
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การระบายน้ำ	น้ำฝน และน้ำที่เกิดจากกิจกรรมของแรงงานในช่วงเวลาทำการก่อสร้างอาคาร จะระบายออกจากโครงการลงสู่รางท่อระบายน้ำรอบๆ พื้นที่โครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณทิศเหนือของโครงการ ซึ่งก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จะระบายผ่านบ่อพักน้ำของโครงการที่มีตะแกรงดักขยะติดอยู่ ซึ่งสามารถดักตะกอนเศษวัสดุก่อสร้างและผักขยะที่ไหลมาตามรางระบายน้ำไว้ไม่ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1) โครงการสร้างบ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะเพื่อรองรับน้ำที่ไหลนองมาจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ 2) ดักตะกอนดินและเศษขยะจากบ่อพักน้ำใส่ถังมุลฝอย เพื่อให้รถขนมุลฝอยของทางสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ขนไปกำจัดต่อไป 3) เก็บกวาดดิน หวาย และเศษวัสดุที่ตกหล่นบนถนนด้านข้างที่ตั้งโครงการ (ฝั่งที่โครงการใช้เป็นทางเข้า - ออก ช่วงก่อสร้าง) ทุกวัน เพื่อป้องกันเศษวัสดุหรือดิน หวาย ไปอุดตันท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
2.5 การจัดการมุลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	ส่วนน้ำทิ้งที่เกิดจากห้องสุขาของแรงงานก่อสร้าง จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าผลกระทบด้านการระบายน้ำของโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำ	1) จัดหาถังใส่มุลฝอยขนาด 100 ลิตร พร้อมถุงดำจำนวน 5 ถัง วางกระจายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่รวบรวมมุลฝอย เพื่อให้คนงานทั้งมุลฝอยลงถังแยกประเภทเป็นมุลฝอยรีไซเคิล ถังสีขาว (เช่น ขวด กระป๋อง และกระดาด) 1 ถัง และมุลฝอยเปียกถังสีเขียว 2 ถัง และมุลฝอยแห้งถังสีเหลือง 2 ถัง 2) ให้คนงานก่อสร้างมีการคัดแยกมุลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ทิ้งแยกใส่ถัง มุลฝอยที่ขายได้ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปขาย ส่วนที่ขายไม่ได้ให้ใช้	-

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณพร) บริษัท ศรี...



มิถุนายน 2555
9/74

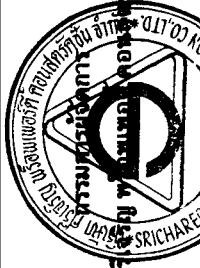
ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

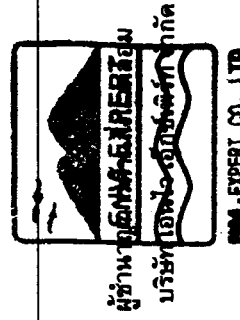
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางกอกใหญ่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น ผลกระทบของการกำจัดมูลฝอยที่เกิดจากการอุปโภคบริโภคของสถานก่อสร้าง จะมีผลกระทบในระดับต่ำ	บริการจากฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เก็บขนไปกำจัด 3) จัดแบ่งพื้นที่ภายในโครงการ เป็นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสม พร้อมทั้งทำป้ายแจ้งให้ทราบ รวมทั้งการจัดทำที่กั้นให้เป็นสัดส่วนจากกิจกรรมอื่นๆ ของการก่อสร้าง 4) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะที่เตรียมไว้ โดยมีป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมดูแล 5) ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยการติดป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมดูแล	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ	โครงการได้กำหนดวิธีการก่อสร้างและมีการจัดหาอุปกรณ์และสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อดูแลความปลอดภัยและสุขอนามัยของคนงานก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ (รูปที่ 1-1) ดังนั้น จะช่วยลดผลกระทบด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานให้อยู่ในระดับต่ำได้แต่อย่างไรก็ตามมาตรการเพิ่มเติมจะถูกนำเสนอเพื่อให้ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและ	ก. ด้านอาชีวอนามัย 1) จัดหาน้ำสะอาดให้คนงานอุปโภคบริโภคอย่างเพียงพอในที่ก่อสร้าง 2) จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 100 ลิตรจำนวน 5 ถัง รองรับมูลฝอยจากคนงานในที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีห้องสุขาให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้างอย่างน้อย 2 ห้อง ในที่ก่อสร้าง	

ลงชื่อ *HW - 08/04/17*
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณพร) บริษัท ศรีวิชัย



มิถุนายน 2555
10/74
โดย *ศรีวิชัย* (นายนิทัศน์ ศรีวิชัย) บริษัท ศรีวิชัย จำกัด

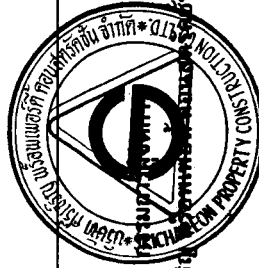
ลงชื่อ *HW - 08/04/17*
(นายอมสิน อภิศักดิ์)



ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท เอ็ม-เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
EM-EXPERT CO., LTD.

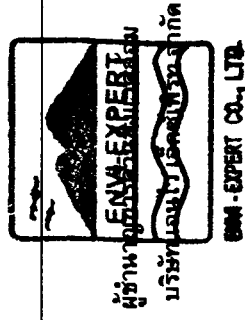
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความปลอดภัยช่วงก่อสร้าง เกิดขึ้นในระดับต่ำที่สุด	4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และตู้ยาสามัญประจำบ้าน ที่สำนักงานควบคุมและบริหารงานก่อสร้าง 5) เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้างต้องมี การจำกัดดูแลและแมลงสาป และถึงปำบับน้ำเสีย สิ่งปฏิกูลของห้องส้วมก่อนก่อสร้าง ต้องดูแลสิ่งปฏิกูลไม่ให้ หมดก่อนรื้อถอนและหลังรื้อถอนต้องปรับเปลี่ยนให้เรียบร้อย ข. ด้านความปลอดภัย 1) จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน หรือจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2) ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุ อุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 3) จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับจัดส่งส่งคนงาน ก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง หรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาล 4) จัดอุปกรณ์นิรภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ใน	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเจริญ)
บริษัท ศรีเจริญ

มิถุนายน 2555
1174
.....
(นายอมสิน อภิจิต)



ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
1174

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

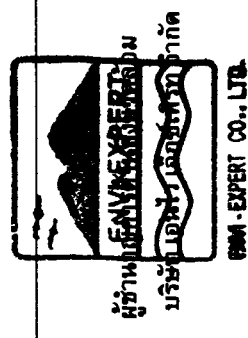
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างให้เพียงพออันได้แก่ หมายกรรภัย ฤุมมือ ร่องเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น 5) ติดป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณ ที่เห็นได้ชัดเจน 6) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณที่เก็บวัสดุ ก่อสร้าง เครื่องมือก่อสร้าง และที่สำนักงานควบคุม งานก่อสร้าง อย่างน้อย จำนวน 2 ถึง และอาคารที่ ทำการก่อสร้างอย่างน้อย 2 ถึง และต้องอบรม คนงานหรือหัวหน้าคนงานให้เข้าใจวิธีการใช้ถัง ดับเพลิงเคมี 7) ให้กำหนดบุคลากรของผู้รับเหมาก่อสร้างใน การประสานงานกับเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงในการ ดับเพลิง กรณีเกิดอัคคีภัยขณะก่อสร้าง 8) กำหนดกฎระเบียบและสอดส่องดูแลคนงาน ก่อสร้าง ให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อน ราคายุและปัญหาต่างๆให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤตินิผิดจะต้ง ตักเตือนพนักงาน หรือให้ออกจากงาน ตามความ เหมาะสมของเหตุที่เกิดขึ้น 9) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีวรรณเพชร จำกัด



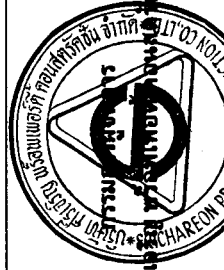
มิถุนายน 2555
12/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิสิทธิ์)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

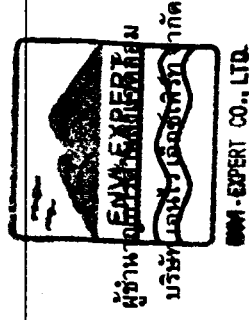
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 เศรษฐกิจและสังคม	ข้อวิตกกังวลของประชาชนที่อยู่ติดกับที่ตั้งโครงการให้ข้อคิดเห็นจำนวน 18 ราย จากการสอบถามความคิดเห็นทั้งหมด 33 ราย มีดังนี้ 1) ไม่มีผลกระทบร้อยละ 72.22 ของผู้ตอบแบบสอบถาม 2) อาจจะมีผลกระทบด้านด้านการระบายน้ำทิ้งจากคนงานก่อสร้าง และเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น ร้อยละ 5.55 3) ผลกระทบด้านการกีดขวางการจราจร ร้อยละ 16.66 ของผู้ตอบแบบสอบถาม ผลกระทบทางบวก ผู้อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการร้อยละ 100 ของผู้ตอบแบบสอบถาม คิดว่าจะทำให้เศรษฐกิจชุมชนที่อยู่ติดกับโครงการดีขึ้นจากการขายสินค้าอุปโภคบริโภค	ในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ก. ด้านเศรษฐกิจและสังคม ตามข้อวิตกกังวลของประชาชน 1) ควบคุมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอากาศและเสียง การจราจรจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ความปลอดภัยจากการก่อสร้าง น้ำเสียจากการก่อสร้าง และการระบายน้ำจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างเจ้าของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในการร้องเรียนผลกระทบ เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหาย หรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้าง โครงการสามารถติดต่อได้ ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1) การชดเชยความเสียหาย ให้เจ้าของโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำประกัน	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเพชร) บริษัท ศรีเพชร (นายออมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
13/74

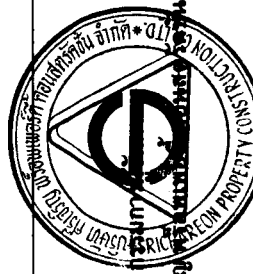
ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความเสียหายที่อาจเกิดจากการดำเนินงานก่อสร้างโครงการ 2) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 3) ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อให้ทางผู้รับเหมาแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง 4) กรณีที่มีประชาชนติดต่อให้โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการหรือผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องกำหนดวิธีแก้ไข รวมทั้งระยะเวลาดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้ว ต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบ เพื่อสามารถตรวจสอบได้	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวียง) บริษัท ศรีเจริญ จำกัด

มิถุนายน 2555
1474

ลงชื่อ
(นายอสมสิน อภิชาติ)



ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท อสมสิน อภิชาติ

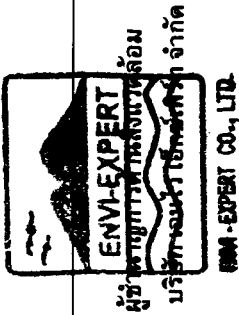
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 สุขภาพของประชาชน	การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ระยะก่อสร้าง เนื่องจากเป็นการแบ่งกันห้องในอาคาร การปลูกต้นไม้ จะพิจารณา ดังนี้ <u>ผลกระทบทั่วไป</u> กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจจะเป็นผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนอาจเกิดขึ้นกับผู้อยู่อาศัยที่ติดกับโครงการ โดยสาเหตุที่อาจเกิดขึ้น ได้แก่ 1) ผู้ละอองจากการก่อสร้างอาคารซึ่งเป็นฝุ่นทรายปูน อาจเป็นสาเหตุของโรคทางเดินหายใจ ถ้ามีฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากอาคารที่ก่อสร้างออกสู่ภายนอก ผลกระทบคาดว่าจะเกิดขึ้นกับผู้ที่อยู่ใกล้กับโครงการ ซึ่งคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ เพราะกิจกรรมก่อสร้างจะอยู่ภายในตัวอาคารที่มีผนังล้อมรอบ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างที่มีลักษณะของการฉาบปูนจะมีฝุ่นน้อย และจะตกอยู่บริเวณที่ทำงาน ประกอบกับการก่อสร้างจะมีผ่านคลุมอาคาร และจากการสอบถามผู้อยู่ติดกับโครงการจำนวน 33 ราย ไม่มีผู้ใดให้ความคิดเห็นว่าการขยายจำนวนห้องพักจะมีผลต่อสุขภาพ นอกจากนี้ โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างงานฐานรากและอาคารชั้นที่ 8 เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงคาดว่าฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะมีปริมาณน้อยลง 2) เรื่องวัสดุก่อสร้างอาจตกหล่นทำให้ผู้ที่อยู่อาศัย	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ประกอบด้วย</u> <u>มาตรการทั่วไป</u> 1) การปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง น้ำเสีย และการระบายน้ำ 2) อบรมให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้างในเรื่องสุขอนามัย อันได้แก่ การรับประทานอาหารสุก การรักษาความสะอาดห้องสุขา การทิ้งมูลฝอยลงถังดำและทิ้งในที่ที่จัดไว้ให้ ฯลฯ เป็นต้น ซึ่งจะช่วยให้ไม่เกิดปัญหาต่อสาธารณสุขและสุขภาพของชุมชนใกล้เคียง 3) ควบคุมไม่ให้มีการเมาสุราแล้วออกไปรบกวนชุมชนภายนอก 4) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องประสานงานสถานบริการทางการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล ในการนำคนงานก่อสร้างไปรักษากรณีเกิดเจ็บป่วยด้วยโรคเฝ้าระวัง เช่น โรคอุจจาระร่วงเฉียบพลัน โรคไข้เลือดออก ฯลฯ เป็นต้น	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวท) บริษัท

มกราคม 2555
15/74
บริษัท

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

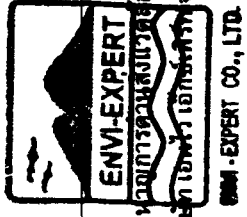
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ใกล้เคียงได้รับบาดเจ็บได้ แต่การก่อสร้างเป็นการแบ่งกันห้องในตัวอาคารที่มีผนังปิดล้อมรอบ และขอบเขตตัวอาคารก็มีระยะร่นห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร จะช่วยลดโอกาสที่เศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น นอกจากนั้นการก่อสร้างจะมีการทำประกันภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อาจจะได้รับผลกระทบได้ ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างโครงการมีผลกระทบเป็นระดับต่ำต่อสุขภาพทางกายในเส้นทางเดินทางโดยเจเนอรัลจากค่าฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) ที่เกิดขึ้นรวมกับค่าระดับมลพิษสภาพปัจจุบัน แล้วยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยมีค่าต่ำกว่าเกณฑ์มาก และถ้าคิดค่าฝุ่นละอองทั้งหมด (TSP) รวมระดับมลพิษสภาพปัจจุบัน ซึ่งเท่ากับ 0.068 มก./ลบ.ม. เป็นฝุ่น PM10 ที่เป็นชนิดมีผลต่อโรคทางเดินหายใจมากที่สุด ก็พบว่า ค่าที่ได้ยังต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐาน 24 ชั่วโมง ซึ่งกำหนด PM10 ให้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. ซึ่งจะมีผลกระทบในระดับต่ำ ทั้งผลต่อคนงานและชาวบ้านโดยรอบโครงการ และคาดว่าจะมีผลกระทบน้อยมากต่อสุขภาพจิต เพราะฝุ่นละอองส่วนใหญ่จะฟุ้งกระจายอยู่ในพื้นที่โครงการไม่ได้ฟุ้งกระจายออกสู่ชุมชน และจากข้อคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ติดกับโครงการว่า ฝุ่นละอองที่ติดกับตัวรถฝุ่นนั้นจะติดกับตัวรถ	มาตรการด้านคุณภาพอากาศ 1) กองวัสดุพวกหิน และทราย ให้ฉีดพรมน้ำเป็นครั้งคราว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายจากการถูกลบอัด หรือใช้ผ้าใบคลุมกองวัสดุก่อสร้าง 2) จัดให้มีผ้าใบปกคลุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวกทราย ทั้งที่นำเข้ามาหรือนำออกจากพื้นที่โครงการให้มิดชิด ป้องกันการตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 3) ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นและช่องฟุ้งกระจาย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยจะต้องปิดอยู่ตลอดเวลา และเปิดเฉพาะกรณีที่มีรถเข้า - ออกโครงการเท่านั้น 4) จัดสร้างรั้วล้อมรอบบริเวณที่ตั้งโครงการ 5) ควบคุมความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 40 กม./ชม. เมื่อผ่านเขตชุมชน	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท ศรี...

มิถุนายน 2555
1674

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ENVI-EXPERT
ผู้ชำนาญการตรวจสอบ
สิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอ็กสเพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะเวลาสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
วันลงคะแนนด้านผู้ละอองโดยทั่วไปจะมีผลกระทบระดับต่ำ	ผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน กิจกรรมก่อสร้างอาคารอาจจะมีผลกระทบเรื่องเสียงต่อสุขภาพในเรื่องสุขภาพจิตได้ ดังนี้ 1) ถ้ามีการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียง และแรงสั่นสะเทือนในเวลากลางคืน เช่น การขนวัสดุก่อสร้าง โดยรถบรรทุก การสร้างฐานราก เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมสร้างฐานรากของการไม่มีแล้ว และโครงการไม่ขนวัสดุก่อสร้างในเวลากลางคืน ทำให้ผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ 2) แรงสั่นสะเทือนอาจมีผลทำให้วัตถุแกว่งได้ แต่การก่อสร้าง	มาตรการป้องกันและแรงสั่นสะเทือน 1) ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดัง อันได้แก่ การใช้เครื่องจักรต่างๆ ให้ปฏิบัติตามช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ในช่วงวันจันทร์ - ศุกร์ และวันเสาร์ - อาทิตย์ ให้หยุดการทำงานที่มีเสียงดัง สำหรับกิจกรรมก่อสร้างอื่นๆ ที่ไม่มีเสียงดัง เช่น การเชื่อมเหล็ก เดินสายไฟฟ้า ให้ดำเนินการปฏิบัติงานได้ไม่เกิน 21.00 น. หรือตามที่กฎหมายกำหนด 2) ควบคุมรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง เมื่อจอดรอแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์	6) เก็บกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านข้างโครงการ (ฝั่งที่โครงการใช้เป็นทางเข้า - ออก ช่วงก่อสร้าง) เป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย แล้วฉีดพรมน้ำบนถนนภายหลังจากการเก็บกวาดแล้ว 7) ต้องติดตั้งผ้าพลาสติกหรือแผ่นกันรอบตัวอาคาร ตลอดช่วงการก่อสร้างโดยครอบคลุมจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นล่าง 8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรืองานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จะต้องจัดพื้นที่ที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และมีผืนบังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน

ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท เอพี อิมพอร์ต จำกัด
APM-EXPERT CO., LTD.

ลงชื่อ *พ.อ. ๐๐๒๖๗ ๐๖๑๗* ลงชื่อ ๐๐๒๖๗ ๐๖๑๗
 (นายนิทัศน์ ศรีเทพ) ป.๑๗ (ศรีเทพ) ป.๑๗ (นายจอมถิ่น อภิจิต)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

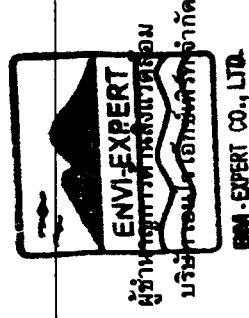
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการขยายโดยแบ่งกันห้อง ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือน	ทั้งนี้ ถ้าไม่ได้ปฏิบัติงาน 3) ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง จะต้องหาวิธีการก่อสร้าง หรือจัดการงานก่อสร้าง เพื่อให้ระดับเสียงลดลงเช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมๆ กัน เป็นต้น 4) จัดวางเครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีเสียงดังให้ห่างจากบ้านเรือนข้างเคียงมากที่สุด และจัดให้มีการป้องกันเสียง ควัน และการฟุ้งกระจายของเศษดิน โดยใช้ผ้าใบหรือวัสดุอย่างอื่นที่เทียบเท่าซึ่งรอบบริเวณ มีความสูงอย่างน้อย 2 ใน 3 ของความสูงของเครื่องจักร หรือติดตั้งอุปกรณ์ช่วยลดเสียง เช่น ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมเสียง (Silencers หรือ Muffler) หรือ ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงล้อมรอบเครื่องจักร (Enclosure) เป็นต้น	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทธร) บริษัท ศรีเวทธร จำกัด

มีกฎหมาย 2555
1874

ลงชื่อ
(นายอมลีน อภิจิต)

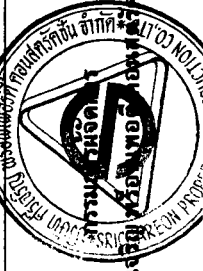


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

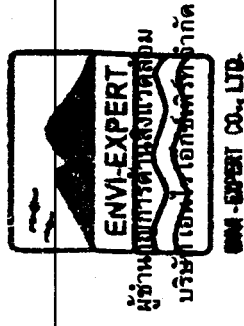
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบด้านจราจร ในการก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ซึ่งคิดปริมาณรถบรรทุกเฉลี่ยวันละ 2 คัน ขนส่งในช่วง เวลาประมาณ 10.00 - 15.00 น. (5 ชั่วโมง) คิดเป็น PCU เท่ากับ 0.6 PCU/ชั่วโมง และคิดไป - กลับ (2 เที่ยว) ได้ เท่ากับ 1.2 PCU/ชั่วโมง ทำให้ V/C ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.5529 เป็น 0.5647 และเมื่อเทียบกับค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณการจราจรที่มีผลต่อสภาพการจราจร ของ วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ จะเห็นได้ว่า ถนนอิสรภาพ มีสภาพ การจราจรในปัจจุบัน และระยะก่อสร้าง อยู่ในระดับความ คล่องตัว B (LOS B) หมายถึง รถยนต์วิ่งได้คล่องตัวทำ ความเร็วแซงกันได้ แต่ระยะจะก่อสร้าง อยู่โดยสรุปว่า ผลกระทบของโครงการระยะก่อสร้างต่อการจราจรจะมี ผลกระทบระดับต่ำ และจากการที่ให้รถบรรทุกก่อสร้างจอด บริเวณพื้นที่โครงการริมถนนอิสรภาพ ไม่เข้าไปในซอย อิสรภาพ 38 ดังนั้น โอกาสเกิดอุบัติเหตุกับประชาชนที่ อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบน้อย แต่ถ่า เกิดขึ้นทางโครงการก็มีการประกันอุบัติเหตุ เพื่อชดเชย ค่าเสียหาย และรักษายาบาล ส่วนความเดือดร้อนรำคาญ คาดว่าจะเกิดขึ้นไม่มากนัก เพราะจะขนส่งนอกช่วงเวลา แรงด่วน และโครงการให้รถบรรทุกจอดในโครงการบริเวณติด ถนนอิสรภาพไม่เข้าไปในซอยอิสรภาพ 38	มาตรการด้านจราจร 1) ให้ใช้รถบรรทุก 6 ล้อและให้ทำการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง เฉพาะในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. หรือถ้าจำเป็นต้องใช้รถบรรทุกขนาดอื่นๆ ให้ขนส่ง ในช่วงเวลาที่ตำรวจจราจรกำหนด และให้ รถบรรทุกเข้า - ออก ส่งวัสดุก่อสร้างทางริมถนน อิสรภาพไม่เข้าซอยอิสรภาพ 38 2) ห้ามจอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณถนนโดยรอบโครงการทั้ง 3 ด้าน เพื่อ ป้องกันการกีดขวางการจราจร และห้ามจอดรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างทิ้งไว้ภายนอกพื้นที่โครงการ 3) การบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มี เจ้าหน้าที่คอยเตือนผู้ขับรถให้ขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ 4) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดย การติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ให้เห็นจุดเสี่ยงเข้า - ออก โครงการได้ชัดเจน และจัดเจ้าหน้าที่ดูแล การจราจรภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมดูแล รถบรรทุกเข้า - ออก อย่างน้อย 2 คน บริเวณ ทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ 5) บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ช่วงก่อสร้าง	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทธร) บริษัท ศรีเจริญ



มิถุนายน 2555
19/74

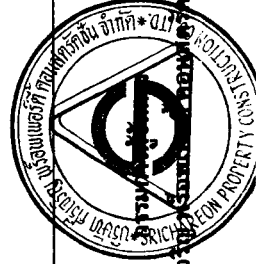
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ดำเนินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

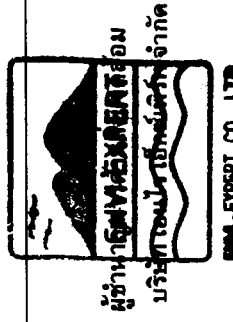
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ให้ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างและป้ายเตือนระบุเป็นพื้นที่ก่อสร้างที่มีรถเข้า - ออก เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านโครงการสังเกตเห็น และใช้ความระมัดระวังเมื่อสัญจรผ่านบริเวณนี้ 6) การควบคุมการจราจรเข้า - ออก มีวิธีการดังนี้ <u>การเข้าโครงการของรถ</u> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เมื่อได้รับแจ้งว่ารถบรรทุกจะเข้าสู่โครงการในช่วงเวลาใด ก็จะทำรถบรรทุกจอดบริเวณทางเข้าโครงการ บริเวณถนนอิสรภาพ เพื่อให้สัญญาณให้รถบรรทุกทุกคันลดความเร็วจอดใกล้ทางเข้าโครงการ - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอีก 1 คน จะคอยตรวจตราที่วิ่งบนถนน คอยอำนวยความสะดวกส่งสัญญาณให้รถอื่นๆ ที่วิ่งผ่านรถบรรทุก และเมื่อเห็นว่าสภาพถนนว่าง มีความปลอดภัยเพียงพอ ก็จะให้สัญญาณรถบรรทุกเพื่อเลี้ยวเข้าโครงการ <u>การออกจากโครงการของรถ</u> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 คน จะออกมาที่ถนนบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ช่วงก่อสร้าง ที่ถนนอิสรภาพ - เมื่อเห็นว่าถนนว่าง ก็จะให้เจ้าหน้าที่บริเวณ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีเจริญ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

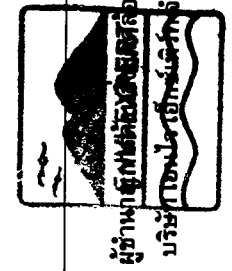
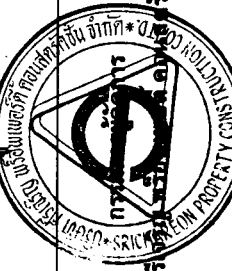
มีกฎหมาย 2555
20/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบของการพักอาศัยของพนักงานก่อสร้าง - กรณีที่มีคนงานก่อสร้างเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจัดให้มีที่พักที่มีการจัดการด้านสุขาภิบาล มีระบบน้ำประปาให้ใช้ มีระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย มีรถคอยรับส่งคนงานที่เจ็บป่วยหรืออาเจียนจากอุบัติเหตุ ประมาณ 30 คน การดูแลสุขภาพอนามัยสามารถดูแลได้ง่าย และจากการที่อยู่ในพื้นที่ที่มีการให้บริการทางแพทย์ที่ดี และหาบริการได้ง่าย ทำให้ผลกระทบต่อสุขภาพกายจะมีระดับต่ำ จะมีโอกาสต่อสุขภาพกายของประชาชนใกล้เคียง - กรณีพิพดติกรรมที่ไม่เหมาะสมของคนงานก่อสร้าง ทั้งเรื่องการทะเลาะวิวาท หรือเมาสุรา หรือขโมย ที่อาจมีผลต่อสุขภาพจิตของผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง โครงการจะมีการจัดรั้วรอบที่พนักงานก่อสร้าง (พื้นที่ก่อสร้าง) มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและความปลอดภัย มีการ	ทางออก 1 คน ให้สัญญาณรถเคลื่อนตัวออกมา และเจ้าหน้าที่อีก 1 คน คอยโบกธงสีแดงให้รถขนส่งวัสดุของโครงการหยุด ให้รถอื่นที่วิ่งผ่านไปก่อน ถ้าพบว่าขณะที่ยกกำลังเลี้ยวออกมาจากโครงการมีรถอื่นๆ จะวิ่งผ่านโครงการ มาตรการของการพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านน้ำใช้ ประกอบด้วย 1) จัดให้มีอ่างเก็บน้ำใช้ สำหรับเก็บน้ำใช้ในช่งก่อสร้าง ขนาด 10.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ที่ และถึงน้ำสำรอง สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง 2) ตรวจดูคูรั้วซึม หากพบให้รีบทำการแก้ไขโดยด่วน 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย 1) นำทิ้งจากห้องส้วมของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ระบายลงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทั้งหมด สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบถึงเกราะกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถึงขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ)

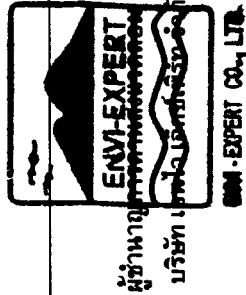
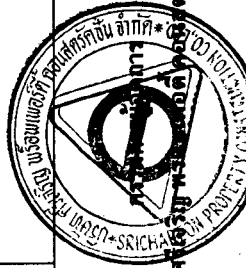
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
21/74

ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจ และจากการที่คนงานมีจำนวนน้อยเพียง 30 คน จึงทำให้สะดวกต่อการดูแลควบคุม ซึ่งจะช่วยเหลือหรือป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้	2) ประสานให้ฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังขยะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน 3) รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 3. <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง</u> <u>ประกอบด้วย</u> 1) จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 100 ลิตร พร้อมถุงดำ จำนวน 5 ถัง วางกระจายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณพื้นที่รวบรวมมูลฝอย เพื่อให้คนงานทั้งมูลฝอยลงถัง แยกประเภทเป็นมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และมูลฝอยเปียก 2 ถัง และมูลฝอยแห้ง 2 ถัง 2) ให้คนงานก่อสร้างมีการคัดแยกมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ทิ้งแยกใส่ถัง มูลฝอยที่ขายได้ ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างนำไปขาย ส่วนที่ขายไม่ได้ให้ใช้บริการจากฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เก็บขนไปกำจัด 3) จัดแบ่งพื้นที่ภายในโครงการ เป็นที่เก็บรวบรวมมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีสวัสดิ์

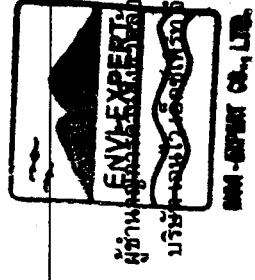
ลงชื่อ
(นายอมลสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
22/74

ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอนไวเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		นำไปกำจัดตามความเหมาะสม พร้อมทั้งทำป้ายแจ้งให้ทราบ รวมทั้งการจัดทำที่กั้นให้เป็นสัดส่วนจากกิจกรรมอื่นๆ ของการก่อสร้าง 4) ควบคุมคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะที่เตรียมไว้ โดยมีป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมดูแล 5) ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะลงท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยการติดป้ายเตือนและให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างควบคุมดูแล 4. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยของคนงาน ประกอบด้วย ก. ด้านอาชีวอนามัย 1) จัดหาน้ำสะอาดให้คนงานอุปโภคบริโภคอย่างเพียงพอในที่ก่อสร้าง 2) จัดหาถังใส่มูลฝอยขนาด 100 ลิตรจำนวน 5 ถัง รองรับมูลฝอยจากคนงานในที่ก่อสร้าง 3) จัดให้มีห้องสุขาให้เพียงพอกับคนงานก่อสร้าง อย่างน้อย 2 ห้อง ในที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และตู้ยาสามัญประจำบ้าน ที่สำนักงานควบคุมและบริหารงาน	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวชร) บริษัท ศรีเจริญ

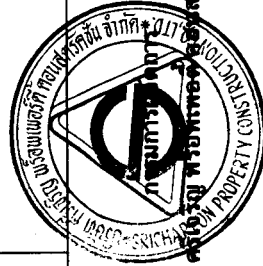
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
23/74

บริษัท ศรีเจริญ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

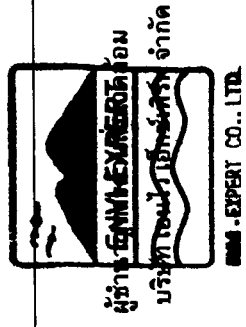
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างในที่ดินได้ชัดเจน 5) เมื่อดำเนินการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ต้องมีการจำกัดหุ้และแมลงสาป และถึงป่าบัต นำเสียสิ่งปฏิกูลของห้องส่วนคนงานก่อสร้าง ต้องดูแลสิ่งปฏิกูลไปให้หมด ก่อนรื้อถอนและหลังรื้อถอน ต้องปรับถมให้เรียบร้อย ข. ด้านความปลอดภัย 1) จัดทำป้ายประกาศ สัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2)ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 3) จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับจัดส่งคนงานก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งโรงพยาบาล 4) จัดอุปกรณ์ภัยสำหรับคนงาน เพื่อใช้ในการก่อสร้างให้เพียงพอ อันได้แก่ หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้าหัวเหล็ก แวนตาเชื่อมโลหะ เป็นต้น	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทขจร) บริษัท ศรีวิทย์

มีนาคม 2555
2474
จังหวัด...

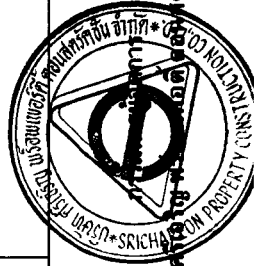
ลงชื่อ ๐๐๒.๙๖ ๐๙๐๙
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็ม.เอส.อี. จำกัด
EIA-Expert Co., Ltd.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5) ติดป้ายเตือนอันตรายพื้นที่ก่อสร้างที่เห็นได้ชัดเจน 6) ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือก่อสร้าง และที่สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง อย่างน้อย จำนวน 2 ถัง และอาคารที่ทำการก่อสร้างอย่างน้อย 2 ถัง และต้องอบรมคนงานหรือหัวหน้าคนงานให้เข้าใจวิธีการใช้ถังดับเพลิงเคมี 7) ให้กำหนดบุคลากรของผู้รับเหมาก่อสร้างในการประสานงานกับเจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงในการดับเพลิง กรณีเกิดอัคคีภัยขณะก่อสร้าง 8) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องกำหนดกฎระเบียบและสอดส่องดูแลคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานประพฤติดังกล่าวจะต้องตักเตือน พักงาน หรือให้ออกจากงาน ตามความเหมาะสมของเหตุที่เกิดขึ้น 9) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบ	



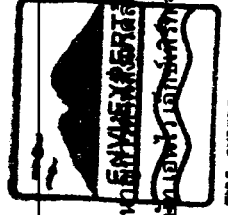
ลงชื่อ AM - 052mf

(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท ศรีสรรพ (พร) จำกัด

มิถุนายน 2555
2574

ลงชื่อ 00226 vln

(นายอมสิน อภิจิต)

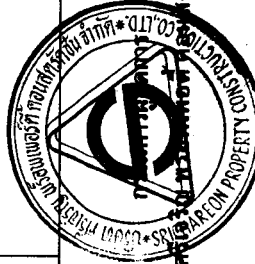


ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท ออทีเอ็มพี จำกัด
OTM - EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

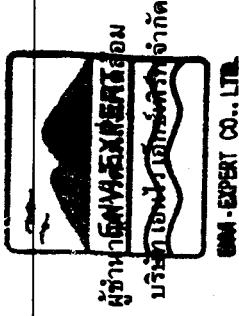
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด <u>5. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม ประกอบด้วย</u> ก. ด้านเศรษฐกิจและสังคม ตามข้อวิตกกังวลของประชาชน 1) ควบคุมมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอากาศ และเสียง การจราจรจากกิจกรรมส่งวัสดุก่อสร้าง ความปลอดภัยจากการก่อสร้าง น้ำเสียจากการก่อสร้าง และการระบายน้ำจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด 2) ประชาสัมพันธ์ และชี้แจงรายละเอียดของโครงการ รวมทั้งติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าของโครงการ บริษัทที่ประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ กรณีมีการร้องเรียน เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหาย หรือได้รับผลกระทบร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ ข. ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1) การชดเชยความเสียหาย ให้เจ้าของโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการดำเนินงาน ก่อสร้างโครงการ	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีสวัสดิ์ จำกัด



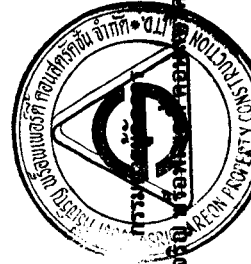
มิถุนายน 2555
26/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

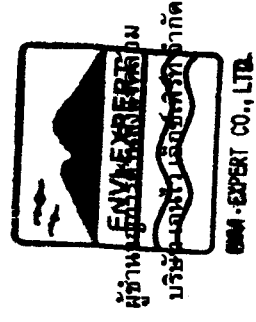
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		2) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนาจความสะอาด และดูแลความปลอดภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารแก่ประชาชนใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรผ่านพื้นที่โครงการ 3) ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้างแก้ไขปัญหาโดยติดต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง 4) กรณีที่มีประชาชนติดต่อให้ทางเจ้าของโครงการ แก้ไขปัญหาที่เป็นผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ถ้าพิสูจน์ว่าเป็นผลจากโครงการ โครงการต้องกำหนดวิธีแก้ไข รวมทั้งระยะเวลาดำเนินการให้ทราบ และเมื่อแก้ไขแล้ว ต้องแจ้งให้ประชาชนที่ได้รับผลกระทบทราบ เพื่อสามารถตรวจสอบได้	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเดช) บริษัท ศรีเดช จำกัด

มิถุนายน 2555
27/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

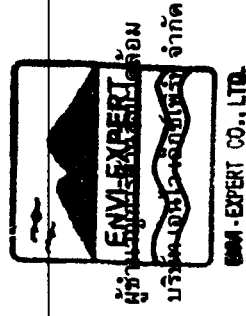
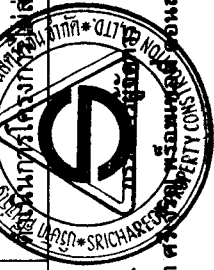
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ	ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศระยะดำเนินการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากฝุ่นละออง และสารมลพิษที่เกิดขึ้นจากการจราจรภายในโครงการ เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) รวมทั้งความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ซึ่งจากการคำนวณหาค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง CO และ NO_x พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.00016, 0.099 และ 0.00036 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) ตามลำดับ จะเห็นได้ว่ามีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน คือ 0.33, 34.2 และ 0.32 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ ทั้งนี้โครงการได้ออกแบบให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ 160 ต้น ซึ่งสามารถดูดซับมลพิษ (CO₂) ได้ 3,507 กรัม/วัน ซึ่งโครงการมี CO₂ ที่เปลี่ยนจาก CO ซึ่งเกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ เนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์คิดเป็นประมาณ 9.18 กรัม/วัน ดังนั้นคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 772.93 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน 412.12 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร 360.81 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สำหรับปลูกไม้ยืนต้น 207.7 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 50.39 ของพื้นที่สีเขียวบนพื้นดิน และพื้นที่ปลูกหญ้าและไม้พุ่ม 281.52 ตารางเมตร ซึ่งจากผลการคำนวณความสามารถในการดูดซับ CO₂ (เมื่อเทียบเป็นค่า C) ของต้นไม้ชนิดต่างๆ ภายใน โครงการจะได้อัตราการดูดซับ CO₂ ของต้นไม้ทั้งหมดในโครงการ เท่ากับ 3.24 กรัม/วัน ในขณะที่มีปริมาณคาร์บอนที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ เท่ากับ 9.50 กรัม/วัน ดังนั้น ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับ CO₂ ที่เกิดจากยานพาหนะในโครงการได้อย่างเพียงพอ 2) ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้น จากการดำเนินการโครงการ ที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ จะพบว่าอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากระบบปรับอากาศของโครงการประมาณ 0.02 °C ทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศ	

ลงชื่อ *Wan Orphan*

(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีวรรณเพชร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2555
2874

ลงชื่อ *อ.อ.อ.อ.อ.*
(นายออมสิน อภิจิต)



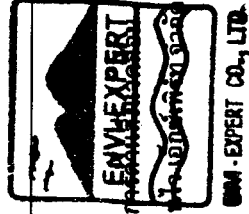
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.97 °C เป็น 28.99 °C ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น และอุณหภูมิ 28.99 °C นั้น ถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของกรุงเทพมหานคร และโครงการจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ เพื่อช่วยลดความรุนแรงจากอุณหภูมิอากาศในเวลากลางวัน	
1.2 เสียงและแรงสั่นสะเทือน	กิจกรรมของโรงงาน ซึ่งอยู่ตรงข้ามกับทางเข้า - ออก โครงการ เป็นโรงงานกลึงโลหะใช้ประกอบชิ้นส่วนเครื่องยนต์ เรือ ซึ่งผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ คือ เสียงจากเครื่องจักรในโรงงาน <u>การศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบจากโรงงาน ประเมินได้ ดังนี้</u> (1) จากการตรวจวัดระดับเสียงหน้าทางเข้า - ออก โครงการ ห่างจากโรงงานประมาณ 7 เมตร (ตรวจวัดระหว่าง วันที่ 26 - 27 พฤศจิกายน พ.ศ. 2554) ได้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง 68.8 dB(A) เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยในชุมชน 24 ชั่วโมง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 กำหนดค่าไม่เกิน 70 dB(A) ซึ่งค่าที่ตรวจวัดได้ไม่เกินค่ามาตรฐาน แสดงให้เห็น	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของเสียงจากโรงงานที่อยู่มุมทางเข้า - ออก โครงการ ประกอบด้วย</u> 1) การปลูกต้นไม้ยืนต้นด้านข้างอาคารที่อยู่ตรงข้ามกับโรงงาน ในซอยอิสรภาพ 38 ช่วยให้อุดซับเสียงให้น้อยลง 2) บริเวณชั้นหนึ่งของอาคารโครงการด้านอยู่ติดกับถนนอิสรภาพ 38 ซึ่งอยู่ตรงข้ามโรงงาน ออกแบบเป็นพื้นที่ห้องโถงลิฟท์ และห้องสำนักงาน ของออฟฟิศไม่มีห้องพักที่จะได้รับผลกระทบ จากเสียงของโรงงาน	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

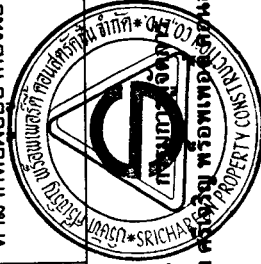


ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็นว็อยเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENVEXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

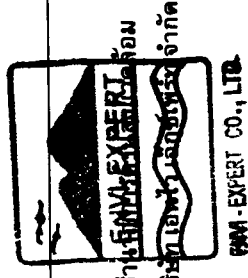
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ว่ากิจกรรมของโรงงานไม่ส่งผลให้ระดับเสียงภายนอกโรงงาน สูงเกินเกณฑ์ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) ของระดับ เสียงในชุมชน (2) ตัวอาคารด้านที่อยู่ตรงข้ามกับโรงงานนี้เป็นด้านที่มี การปลูกต้นไม้ยืนต้น ขนาดความกว้างของพื้นที่ปลูกต้นไม้มี ความกว้าง 2.49 เมตร ถึง 2.61 เมตร เมื่อรวมกับระยะเขต ถนน (ซอยอิสรภาพ 38) 7 เมตร ก็จะทำให้ระยะห่างจาก โรงงานอยู่ระหว่าง 9.49 เมตร ถึง 9.61 เมตร ต้นไม้ยืนต้นที่ ปลูกจะช่วยลดระดับเสียงได้ 5 dB(A) อ้างถึง สำนักรงาน คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2534 การประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง จากการที่ระดับเสียงจากโรงงานเมื่อออกสู่ภายนอก ซึ่ง รวมกับเสียงภายนอกบริเวณหน้าทางเข้า - ออกโครงการ มี ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 68.8 dB(A) ซึ่งได้เกณฑ์มาตรฐาน ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของระดับเสียงในชุมชน คือไม่เกิน 70 dB(A) และกรณีที่โครงการมีพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นระหว่างตัว อาคารกับถนน และโรงงานที่อยู่ตรงข้ามช่วยลดระดับเสียงให้ ลดลง จึงทำให้ประเมินได้ว่า เสียงจากโรงงานจะมีผลกระทบ ต่ำมากต่อผู้อยู่อาศัยในอาคารโครงการศรีอรุณ		

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรเพชร) บริษัท ศรีวรเพชร พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มิถุนายน 2555
30/74

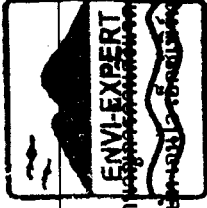
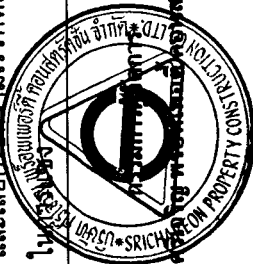
ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท เอ็มพีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
PHM-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การจราจร	1) ผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอกโครงการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถ 57 คัน ดังนั้นจะมีจำนวนรถเข้า - ออก โครงการได้ 57 คัน ซึ่งจะมีปริมาณการจราจร/ชั่วโมง ที่เพิ่มขึ้น 57 PCU/ชั่วโมง และถนนที่ได้รับผลกระทบ คือ ถนนเอสรภาพ - ปริมาณการจราจร (V) บนถนนเอสรภาพ มีปริมาณจราจรสูงสุดใน 15 นาที เท่ากับ 648.2 PCU มีปริมาณการจราจรสูงสุด 2479.5 PCU/ชั่วโมง เมื่อพิจารณาลักษณะถนน มีความสามารถรองรับได้ 6,400 PCU/ชั่วโมง รวม 2 ทิศทาง $V/C \text{ ปัจจุบัน} = 0.5528$ $V/C \text{ ในการดำเนินการโครงการ} = 0.565$ ถนนเอสรภาพ สภาพการจราจรในปัจจุบัน มีค่าอัตราส่วน V/C เท่ากับ 0.5528 อยู่ในระดับความคล่องตัว B (LOS B) คือ V/C น้อยกว่า 0.67 หมายถึง ความคล่องตัวการไหลคลั่งที่แต่ผู้ใช้รถคันอื่นจะเริ่มจะมองเห็นรถคันอื่นๆ ได้ชัด และเลือกใช้อย่างเร็วที่ต้องการได้แต่อาจไม่มีความคล่องตัวในขั้นสูง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ช่วยควบคุมรถยนต์เข้า - ออก โครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการจอดรถ 3) จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้าทิศทางรถออก ทางเข้าลานจอดรถ และทางออกจากลานจอดรถ 4) ทางออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะ ให้มีหลังเต่าหรือกระดุก และกระຈກນຸນ เพื่อควบคุมให้รถที่ออกจากโครงการ ต้องจอดชะลอตัวรถภายนอกก่อนเลี้ยวออกไป 5) ทางเข้า - ออกโครงการ มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟแสงสว่าง ให้เห็นทางเข้า - ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ - ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ ระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีสวัสดิ์วิศวกรรม จำกัด

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

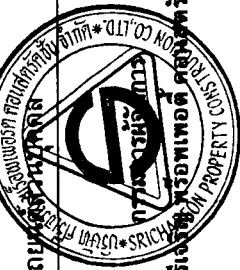
ผู้ชำนาญการ
บริษัท ศรีสวัสดิ์วิศวกรรม จำกัด
000-0000 00-00

มิถุนายน 2555
31/74

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

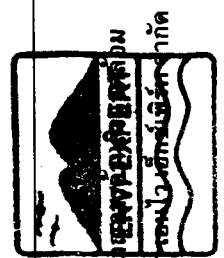
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินโครงการ จะทำให้มีค่าอัตราส่วน VIC เท่ากับ 0.565 ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย แต่สภาพการจราจรยังคงมีสภาพใกล้เคียงกับสภาพการจราจรในช่วงปัจจุบัน ไม่ได้เปลี่ยนแปลงสภาพการจราจรให้เลวร้ายมากขึ้น (ผศ. วิศิษฐ์ ประทุมสุวรรณ, วิศวกรรมกรรมทางและวิเคราะห์จราจร, พ.ศ. 2542, หน้า 124 - 133) ดังนั้น ถนนวังเดิม ผลกระทบต่อการจราจรจากการเปิดดำเนินการโครงการ บริเวณหน้าโครงการ จะอยู่ในระดับต่ำ 2) <u>ผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ และความเพียงพอของจราจร</u> โครงการที่มีจราจรจำนวน 57 คัน ซึ่งมีจำนวนตามข้อกำหนดตามกฎหมาย คือ ขอบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร ลงวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2544 (ที่จอดรถตามกฎหมาย 57 คัน) และจากการศึกษาพาร์ทเมนต์ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งมีลักษณะคล้ายกัน พบว่า มีจำนวนที่จอดรถร้อยละ 27 ของจำนวนห้องพัก เช่นกัน และมีรถจอดเพียงร้อยละ 83 ของที่จอดรถ ทำให้คาดว่าที่จอดรถของโครงการจะเพียงพอ ประกอบกับบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีที่จอดรถให้เช่า รองรับรถจากโครงการได้ รวมทั้งที่ตั้งโครงการใกล้ป้ายรถเมล์ สถานีรถไฟใต้ดิน (ในอนาคต) ซึ่งจะช่วยลดการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	ประจำทางที่วิ่งผ่าน โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟท์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ - โครงการได้กำหนดให้มีที่จอดรถในโครงการ จำนวน 57 คัน โดยจัดที่จอดรถไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้ดินของอาคาร จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อีกทั้งที่จอดรถการอยู่ไม่ไกลจากป้ายรถประจำทางสาธารณะ ทำให้ผู้ที่เข้ามาอยู่อาศัยในโครงการมีทางเลือกในการเดินทาง โดยไม่ต้องใช้รถส่วนตัว 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านความปลอดภัยจากการจราจรภายในโครงการ - บริเวณทางเข้าโครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนนด้านนอกโครงการ และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยคุมให้รถที่เสียเข้าไปในโครงการ เข้าไปจอดรถยังที่จอดรถด้านในก่อน ส่วนที่จอดรถที่ติดกับทางเข้า จะให้จอดเมื่อที่จอดรถอื่นๆ เต็มแล้ว - บริเวณทางออกมีตัวชะลอความเร็วรถ บนผิวถนนทางออก และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยโบกรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง และบริเวณ	

ลงชื่อ *Am. abhmk*
(นายนิทัศน์ ศรีวรพชร) บริษัท ศรีเจริญ คอนสตรัคชั่น จำกัด



มิถุนายน 2555
32/74

ลงชื่อ *๐๐๒๗๕ ๐๒๗*
(นายอมสิน อภิจิต)

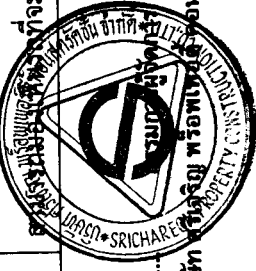


ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท ศรีเจริญ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

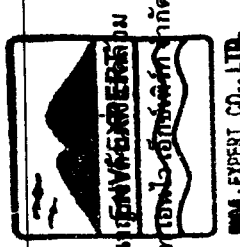
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ 3) <u>ผลกระทบเรื่องความปลอดภัยในการจราจร</u> เนื่องจากถนนซอยอิสรภาพ 38 รถยนต์วิ่งเข้าไปได้ประมาณ 160 เมตร เป็นซอยที่มีลักษณะต้นสำหรับรถยนต์ แต่สามารถสามารถเดินทะลุซอยจากระยะ 160 เมตร เข้าไปอยู่ในเขตชุมชนอยู่อาศัยและเป็นทางเดินกว้างประมาณ 2 เมตร ทำให้รถวิ่งบนถนนใช้ความเร็วต่ำเฉลี่ยไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยโครงการมีการควบคุมดูแลรถที่เข้า-ออก เพื่อให้เกิดความปลอดภัย ดังนี้ 1) บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนนด้านนอก และจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมให้รถที่เลี้ยวเข้าไปในโครงการ เข้าไปจอดตรงยังที่จอดรถด้านในก่อน 2) บริเวณทางออกมีตัวชะลอความเร็วรถ คือ กระดุกหรือหลังเต่าบนผิวถนนทางออก และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยโบกรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง นอกจากนี้ บริเวณทางออกติดกระจะถนน เพื่อให้รถที่วิ่งภายนอกด้านซ้าย คือ รังผ่านด้านที่ติดรั้วโครงการ	ทางออกติดกระจะถนน เพื่อให้รถที่วิ่งภายนอกด้านซ้ายสามารถมองเห็นรถที่เลี้ยวออกจากโครงการได้ 8) ผู้ที่จะเข้ามาเช่าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว ถ้าที่จอดรถเต็มแล้วจะได้รับการแจ้งให้ทราบว่า ไม่สามารถนำรถมาใช้ที่จอดรถของโครงการได้ และบริเวณภายนอกโครงการเป็นถนนสาธารณะ โครงการจะแจ้งให้ทราบว่าไม่สามารถจอดรถได้ และห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการและข้างเคียง เพื่อให้มีที่ว่างการเข้า - ออกของรถ 9) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ บัวยจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่านถนนสายหลัก ที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้าใต้ดิน สถานีที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ 10) ในกรณีที่จอดรถของโครงการ (อาคารศรีอรุณ) ไม่เพียงพอสำหรับให้ผู้เช่าพักอาศัยที่จะนำรถมาจอดหลังจากที่จอดรถมีผู้เช่าเต็มในโครงการจอดเต็มแล้ว ให้โครงการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงที่จอด	

ลงชื่อ *Am-van*
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท



มิถุนายน 2555
33/74

ลงชื่อ *สมชาย อภิชาติ*
(นายสมชาย อภิชาติ)



ผู้แทนบริษัท
บริษัท สริชาร์เพอริตี้ จำกัด
SRICHARA PROPERTY CO., LTD.
SRICHARA EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

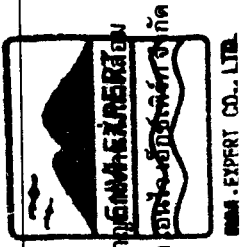
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากลักษณะการใช้ความเร็วต่ำของผู้สัญจรบนถนนซอยอิสราภ 38 การควบคุมรถเข้า - ออกจากโครงการ และการติดตั้งกระจกนูนตรงจุดใกล้ทางออกโครงการ ดังนั้นประเมินว่าโครงการจะมีผลกระทบในระดับต่ำต่อความปลอดภัยในการจราจรของถนนบริเวณหน้าที่ตั้งโครงการ	รถให้เข้าบริเวณใกล้เคียงโครงการที่สามารถเดินไป - กลับ ระหว่างที่จอดรถกับอาคารโครงการ (อาคารศรีอรุณ) ซึ่งได้แก่ ลานจอดรถฝั่งตรงข้ามโครงการบนถนนอิสราภ 38 ระยะห่าง 20 เมตร และลานจอดรถด้านทิศตะวันตกของโครงการ ระยะห่าง 90 เมตร โดยทางโครงการช่วยประสานติดต่อ เรื่องการเช่าที่จอดรถให้ผู้เข้าพักอาศัย 11) ให้โครงการติดต่อประสานสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ในการขอให้ติดตั้งทางหินปากซอยอิสราภ 38 เพื่อช่วยให้อัตราการจราจรดีขึ้น - ออกซอยอิสราภ 38 สะดวกและปลอดภัยยิ่งขึ้น	
2.2 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 132.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสำนักงานประปา สาขาภาษีเจริญ มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเท่ากับ 10,054,056.6 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำจำหน่าย 6,710,247.138 ลูกบาศก์เมตร (ข้อมูล เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2550 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2551) เมื่อเปรียบเทียบกำลังความสามารถจ่ายน้ำของการประปานครหลวง และปริมาณการใช้น้ำปัจจุบันของโครงการ จะเห็นว่า สำนักงานประปาฯ สามารถที่จะบริการน้ำประปาให้ทางโครงการได้ จึงคาดว่าผลกระทบของโครงการต่อการใช้น้ำของชุมชนบริเวณพื้นที่รอบๆ ได้ต่ำ ประกอบกับได้ดำเนินการ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 142.00 ลูกบาศก์เมตรโดยเป็นถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด 126.00 ลูกบาศก์เมตรและถังเก็บน้ำใช้สำเร็จรูปขนาด 16 ลูกบาศก์เมตรรวม 16.00 ลบ.ม. 2) ก่อนเปิดดำเนินการ โครงการจะติดต่อสำนักงานประปา สาขาภาษีเจริญ เพื่อขอข้อมูลช่วงเวลาการใช้น้ำสูงสุดในบริเวณพื้นที่โครงการ และนำมากำหนดช่วงเวลาโครงการจะรับน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ โดยโครงการจะหลีกเลี่ยงไม่รับน้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด เพื่อไม่ให้เกิดปัญหา	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีนิทัศน์ จำกัด



มิถุนายน 2555
3474

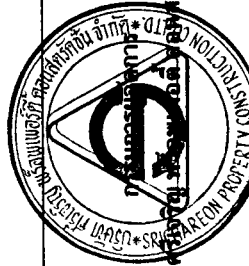
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิชาติ)



ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท อภิรักษ์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

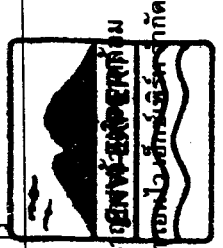
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 การจัดการน้ำเสีย	ตรวจสอบกับสำนักงานประปา สาขาภาษีเจริญ แล้วว่าสามารถให้บริการน้ำประปาแก่โครงการได้ โครงการมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 104.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะถูกบำบัดโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Contact Aeration Activated Sludge Process จนมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร แล้วจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหลังโครงการ (ถนนวังเดิม) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด จะถูกบำบัดให้ได้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร SS ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 - 499 ห้องนอน ที่กำหนดให้ค่า BOD ต้องไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า SS ต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร จะเห็นได้ว่า น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะผ่านเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	การขาดแคลนน้ำของประชาชนบริเวณใกล้เคียง 1) จัดให้มีถังดักไขมันในห้องพักชั้นที่ 1 ก่อนระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิด Contact Aeration Activated Sludge Process โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ของแข็งแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ (รูปที่ 2-1) 3) ให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดทำให้สามารถแก้ไขปัญหาแบบได้ทันเหตุการณ์ 5) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้สูบบำบัดน้ำต้นไม่ประมาณ 17.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้สูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ที่ปลูกบนพื้นดินภายในโครงการ ในช่วงเช้ามีเวลาประมาณ 05.00 - 05.30 น. และช่วงเย็นเวลาประมาณ 12.30 - 13.00 น.	1) <u>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</u> - BOD - SS - TDS - Settleable solid - pH - Fat , Oil and Grease - TKN - Sulfide - Organic-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen 2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u> - วิธีการตรวจวัด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ระยะเวลาตรวจวัด คือ ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรพชร) บริษัท ศรีสวัสดิ์ จำกัด

มิถุนายน 2555
35174

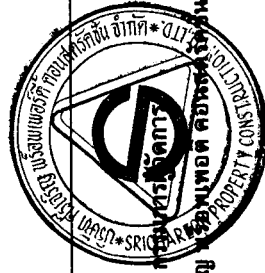
ลงชื่อ
(นายอมลสิน อภิกิจ)



ผู้แทน
บริษัท ศรีสวัสดิ์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

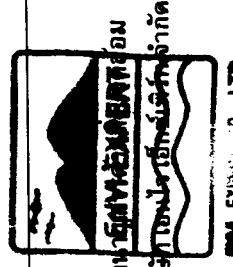
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งตัวกำจัด Aerosol และดักก๊าซมีเทน ไปเผาเพื่อช่วยลดปัญหาต่อสุขภาพอนามัยและภาวะโลกร้อน ดังนั้น ผลกระทบของโครงการต่อการจัดการน้ำเสีย จึงประเมินได้ว่าอยู่ในระดับต่ำ	เพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนผู้อยู่อาศัยในอาคาร 6) การรดน้ำต้นไม้ให้ใช้ท่อซีเมนต์ โดยใช้ท่อ PE วางตามแนวพื้นผิวสีเขียวของโครงการ และให้มีป้ายติดบริเวณบ่มสุบน้ำและแนวท่อซีเมนต์ดิน เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่า เป็นแนวท่อซีเมนต์ดินน้ำต้นไม้ จากน้ำทิ้งของโครงการ ห้ามใช้อุปโภคบริโภคโดยเด็ดขาด 7) ประสานงานกับสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ดูดตะกอนในถังแยกกาก - เก็บตะกอนไปกำจัด 8) ให้ดักไขมันจากบ่อดักไขมันทุกสัปดาห์ใส่ถุงดำไปเก็บที่ห้องพัสดุฝอย เพื่อให้รถขนมูลฝอยของสำนักเขตบางกอกใหญ่ขนไปกำจัด 9) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	3) จำนวนสถานีตรวจวัด ตรวจวัด 2 สถานี คือ (1) น้ำทิ้งก่อนเข้าถังบำบัดน้ำเสีย (2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของถึงบำบัดน้ำเสีย 4) ผู้ดำเนินการตรวจวัด เจ้าของโครงการ ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไม่ได้เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร คือ BOD เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 ให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทธร) บริษัท ศรีเจริญ

มีกฎหมาย 2555
36/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

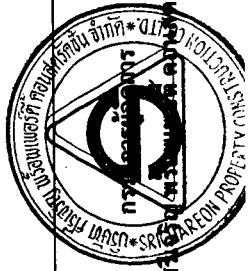


ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอเชียคิเคอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 การระบายน้ำฝน	น้ำฝนที่ไหลลงภายในพื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมผ่านท่อรวบรวมน้ำฝนในบริเวณต่างๆ ไปยังบ่อหนองน้ำของโครงการ ขนาดเก็บกัก 85 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการประมาณ 251.64 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที โดยโครงการจะกักเก็บน้ำไว้ในบ่อหนองน้ำประมาณ 85 ลูกบาศก์เมตร น้ำฝนส่วนเกิน โครงการจะสูบน้ำระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ ในอัตราสูบน้ำไม่เกิน 1.00 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายน้ำฝนของโครงการ ต่อชุมชนโดยรอบ สามารถป้องกันและควบคุมไม่ให้พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบการระบายน้ำสู่ภายนอก 1) จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกปี 2) จัดให้มีบ่อหนองน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งบ่อหนองน้ำเป็นบ่อคอนกรีตเสริมเหล็ก ความจุเก็บกัก 85 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ โดยมีอัตราการระบายน้ำในอัตราไม่เกิน 0.95 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ (อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ) (รูปที่ 2-2) มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อน้ำท่วมในชั้นใต้ดิน กรณีน้ำท่วมปกติ (ช่วงที่ฝนตกตามฤดูกาล) คือ น้ำไหลลงชั้นใต้ดิน เมื่อฝนตกมีมาตรการ ดังนี้ 1) โครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำการสูบน้ำจากชั้นใต้ดินระบายน้ำฝนออกสู่ท่อระบายน้ำ บนชั้นที่ 1 (ชั้นพื้นดิน) และออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2-3) 2) ใช้เครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนที่มาช่วยสูบน้ำ ถ้าหากมีน้ำท่วมเกินอัตราของเครื่องสูบน้ำการ	

ลงชื่อ *Mr. Nont*
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีวัชรินทร์ จำกัด



มิถุนายน 2555
3774

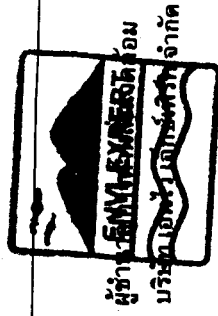
ลงชื่อ *นายอมสิน อภิจิต*
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวีเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
ENV-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรณีน้ำท่วมรุนแรง คือ มีน้ำท่วมหลากภายนอกพื้นที่โครงการ มีมาตรการดังนี้ 1) เมื่อทราบว่า มีสถานการณ์น้ำท่วมรุนแรงจะเกิดขึ้น ให้แนะนำผู้เข้าพักอาศัยย้ายรถยนต์ออกจากชั้นใต้ดิน ไปหาที่จอดรถภายนอกอาคารศรีอรุณ ที่ปลอดภัยจากน้ำท่วม 2) ติดตั้งกระสอบทรายบริเวณทางขึ้น - ลง ชั้นใต้ดิน และรอบอาคารศรีอรุณ ที่อาจเป็นช่องทางให้น้ำไหลเข้าสู่ชั้นใต้ดิน และใช้เครื่องสูบน้ำ สูบน้ำระบายออกสู่ภายนอกชั้นใต้ดิน โดยใช้เครื่องสูบน้ำถาวรที่ติดตั้งอยู่ชั้นใต้ดิน และเครื่องสูบน้ำเคลื่อนที่ช่วยเสริมถ้าจำเป็น 3) กรณีไม่สามารถสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากอาคารได้ทัน น้ำที่หลากท่วมเข้ามากรณีนี้แนะนำให้เข้าพักอาศัยหาพื้นที่อพยพไปพักอาศัยในที่ปลอดภัยจากน้ำท่วม โดยจัดหาข้อมูลข่าวสารให้ผู้เข้าพักอาศัยได้ทราบถึงสถานที่หรือหน่วยงานที่เป็นพื้นที่อพยพ	
2.5 การจัดการมูลฝอย	โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยสูงสุดประมาณ 2.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายออกจากกัน และจัดเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 3.6 ลูกบาศก์เมตร	1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างน้อย 3 วัน โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยแห้ง 2) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ทั้งห้องพักมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง ให้มีประตูปิดมิดชิด	

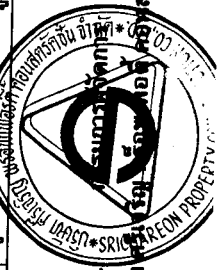


ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท เอ็ม บี เค จำกัด

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิชาติ)

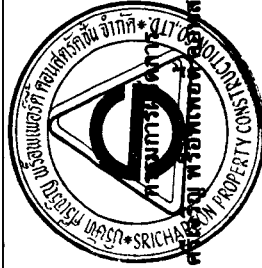
มิถุนายน 2555
38/74

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

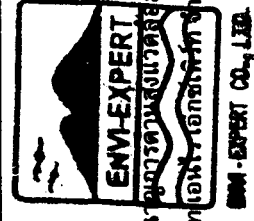
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งห้องพักมูลฝอยทั้งหมดสามารถเก็บมูลฝอยได้นานกว่า 3 วัน เพื่อรอการเก็บขนของฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ซึ่งจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง เมื่อพิจารณาห้องพักมูลฝอยของโครงการ ที่สามารถรองรับมูลฝอยได้นานกว่า 3 วัน และสำนักงานเขตบางกอกใหญ่สามารถให้บริการเก็บขนได้ทุกวัน ทำให้ไม่มีมูลฝอยตกค้างส่งกลิ่นรบกวนแก่ผู้ปฏิบัติงานในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นผลกระทบของโครงการจัดการจัดการมูลฝอยชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	และให้มีการต่อระยะบายน้ำเสีย เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม (รูปที่ 2-4) รวมทั้ง ให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้ง หลังจากปฏิบัติงานเขตบางกอกใหญ่มาเก็บ ขนขยะไปกำจัดแล้ว 3) จัดให้มีระบบคัดแยกมูลฝอย จากแหล่งกำเนิด ทั้งในส่วนของการพัก และห้องสำนักงาน โดยมีการแยกมูลฝอยที่เป็นมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ สำหรับมูลฝอยที่ขายได้ เช่น ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ ให้โครงการติดต่อผู้รับซื้อของเก่ามารับซื้อไป ซึ่งจะช่วยลดปริมาณมูลฝอย ที่สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ต้องเก็บขนและกำจัด และต้องแยกขยะอันตรายใส่ถุงสีส้ม แยกจากขยะอื่นให้พร้อมเพื่อให้สำนักงานเขตเก็บขนได้ 4) จัดเก็บขยะอันตราย ได้แก่ หลอดฟลูออเรสเซนต์ ชากเครื่องไฟฟ้า ภาชนะบรรจุสารเคมี ที่ใช้ในการทำความสะอาดอุปกรณ์เครื่องใช้ต่างๆ ภายในอาคาร แยกจากขยะแห้งทั่วไป เมื่อขยะมีปริมาณมาก ก็จะติดต่อให้ทางสำนักงานเขตบางกอกใหญ่มาดำเนินการเก็บขนไปกำจัด แต่หากสำนักงานเขตฯ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ)

มิถุนายน 2555
39/74

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)

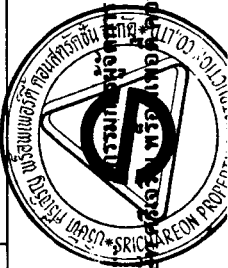


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นวี เอ็กสเพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

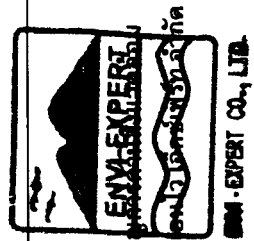
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ไม่สามารถดำเนินการเก็บขนได้ ก็จะติดต่อให้หน่วยงานเอกชน มาดำเนินการเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป 5) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ การคัดแยกมูลฝอย และการทิ้งมูลฝอย แยกประเภทของถังรองรับมูลฝอยที่บริเวณใกล้กับบันไดหลัก และรณรงค์ให้มีการใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดอย่างประหยัดและใช้ชนิดเติม และเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า และหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานยาวนาน 6) มูลฝอยจากห้องพักรับรองในแต่ละชั้น ซึ่งบรรจุอยู่ในถุงดำถูกรวบรวมโดยเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร นำไปไว้ในห้องพักรับรองรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย โดยนำไปเก็บทุก ๆ วัน ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร คอยดูแลเก็บขนมูลฝอยจากถังใส่มูลฝอยในแต่ละชั้น มาเก็บไว้ในห้องพักรับรองรวม โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง 8) มูลฝอยจากห้องพักรับรองรวมจะถูกเก็บรวบรวมโดยรถยนต์มูลฝอยจากสำนักงานเขตบางกอกใหญ่	

ลงชื่อ (นายนิทัศน์ ศรีวาทะ) บริษัท สรรพทรัพย์ จำกัด



มิถุนายน 2555
40/74

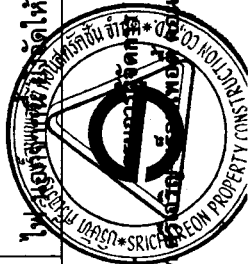
ลงชื่อ (นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญ
บริษัท
ENV-EXPERT CO., LTD.

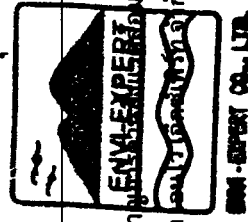
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.6 การใช้พลังงาน	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุด 441.30 KVA ซึ่งโครงการใช้พลังงานไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสาขาทันบุรี โดยโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Outdoor Oil Type Cast Resin ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ลูก เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ 24 KV - 416/240 V. 3 Phase 50 Hz และเดินสายไฟฟ้าแรงต่ำไปยังแผงสวิตช์ไฟฟ้าแรงต่ำภายในอาคาร เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ เมื่อเปรียบเทียบกำลังความสามารถจ่ายไฟฟ้าของทางไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี และปริมาณการใช้ไฟฟ้าปัจจุบันของโครงการประกอบกับการตรวจสอบกับการไฟฟ้านครหลวง เขตธนบุรี ว่าสามารถให้บริการกระแสไฟฟ้าให้ทางโครงการได้ ดังนั้น ผลกระทบการใช้พลังงานของโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ	1) ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดิน ให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดไฟที่มาตรฐานเทียบเท่า หรือดีกว่า เช่น หลอดตะเกียบ ที่มีค่าการใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร 2) ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณหน้าลิฟต์ และบันได (เช่น ให้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า) 3) เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ และเครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร	-
2.7 การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว	1. อัคคีภัย ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการประกอบด้วยสัญญาณเตือนอัคคีภัย ตู้ดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ อุปกรณ์ตรวจจับควัน และบันไดหนีไฟ โครงการได้ดำเนินการจัดหาให้ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน และอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเพื่อใช้กรณีฉุกเฉิน	1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงในโครงการจำนวน 2 จุด คือ บริเวณทางเดินภายนอกอาคารด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของอาคาร ซึ่งสามารถต่อท่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังจุดต่างๆ ภายในอาคารได้ และจัดให้มี	1) <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย



ลงชื่อ มิถุนายน 2555
(นายนิทัศน์ ศรีเวทธร) บริษัท 41/74

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท

ENVEXPERT CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

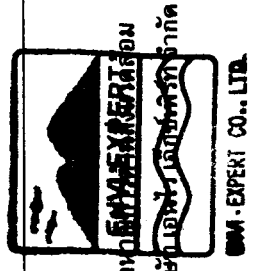
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามกฎหมาย พ.ร.บ. 39 ออกตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในส่วนระบบรักษาความปลอดภัย จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้าออกตัวอาคาร และโครงการจะจัดให้มีจุดรวมพลหนีไฟ กรณีเกิดไฟไหม้โดยจะจัดพื้นที่ที่จะรวมคนที่อพยพออกจากอาคารก่อนเคลื่อนย้ายไปยังพื้นที่ปลอดภัย บริเวณด้านข้างโครงการ (ทิศตะวันออก) พื้นที่รวม 264.50 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของโครงการและมีประสิทธิภาพ เมื่อพิจารณาจำนวนเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิง รวมทั้งตำแหน่งที่ตั้งของสถานีดับเพลิงขนบุรีกับพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่างกันประมาณ 2.42 กิโลเมตร กรณีที่เกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ รถดับเพลิงจะสามารถเข้าไปดับเพลิงได้ทันเหตุการณ์ในเวลาไม่เกิน 5-10 นาที ดังนั้น จึงประเมินได้ว่าลักษณะการดำเนินงานโครงการมีผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ ในเรื่องปัญหาอัคคีภัย	ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร เช่น ถึงดับเพลิงเคมี ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน และบันไดหนีไฟ ซึ่งสามารถเตือนภัยและสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้ ประกอบการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุอัคคีภัย 2) โครงการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัยในทุกๆ พื้นที่ของโครงการ โดยติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) พร้อมกับติดตั้งแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในทุกชั้นของอาคารโครงการ ดังนี้ ชั้นใต้ดินติดตั้ง 2 จุด คือ บริเวณทางลาดขึ้นสู่ชั้นที่ 1 และบริเวณทางเข้าบ้านโดหลัก ส่วนชั้นที่ 1 ติดตั้ง 2 จุด คือ บริเวณโถงลิฟท์ และทางเดินภายนอกอาคารด้านทิศเหนือชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 8 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด คือบริเวณโถงลิฟท์ และบริเวณประตูทางเข้าบ้านโดหนีไฟ และติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับควันในลานจอดรถชั้นใต้ดินห้องพักทุกห้อง บ้านโดหลัก และโถงทางเดินในทุกชั้น 3) ฝึกอบรมภาคปฏิบัติ เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารให้สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยฝึกอบรมเป็นประจำ 4) ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ดับเพลิง	2) <u>วิธีการตรวจวัดและระยะเวลาตรวจวัด</u> การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และระบบแจ้งอัคคีภัยมาตรวจสอบสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบโดยตรวจวัดเป็นประจำทุกปี 3) <u>จำนวนสถานีตรวจวัด</u> จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย 4) <u>ผู้ดำเนินการมาตรการ</u> เจ้าของโครงการ



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท

มิถุนายน 2555
42/74
ศูนย์วิจัยและพัฒนาทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งทะเลอันดามัน

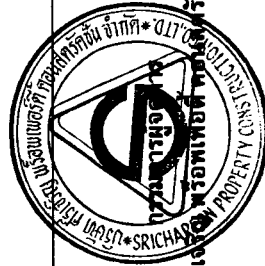
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท บิโอส เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
BHA-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

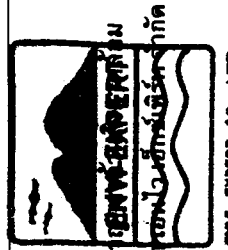
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ทุกประเภทในโครงการ ทั้งสภาพทั้งดับเพลิง และ สายฉีดน้ำดับเพลิง และตรวจสอบการทำงานของ ระบบเตือนภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยตรวจสอบ เป็นประจำทุกปี 5) จัดตั้งผู้ปฏิบัติงาน ในการประสานงาน ดับเพลิง กับหน่วยงานอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่าย พลเรือน ในพื้นที่เขตบางกอกใหญ่ และหน้าที่ของ ผู้ปฏิบัติงานนี้ประกอบด้วย - การติดต่อสถานีดับเพลิงธนบุรี ให้เข้ามา ดับเพลิง - การเข้าควบคุมพื้นที่ที่เกิดเพลิงไหม้ และ ดับเพลิงในเบื้องต้น - การดูแลพยานผู้พ้อภัยออกจาก โครงการ - การจัดการฝึกอบรมดับเพลิงประจำปี 6) กำหนดเส้นทางทางการอพยพออกจากส่วนอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้เป็นสัดส่วนเพื่อไม่ให้เกิด การขัดขวางการดับเพลิง (รูปที่ 2-5) 7) ติดป้ายบอกทิศทางบันไดหนีไฟให้ชัดเจน 8) ให้ติดตั้งป้ายอธิบายตำแหน่งทางหนีไฟ ตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และตำแหน่งปุ่มกด แจ้งสัญญาณเตือนภัยด้วยมือ บริเวณโถงลิฟท์	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวท) บริษัท ศรีเวท จำกัด

มีกฎหมาย 2555
4374

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



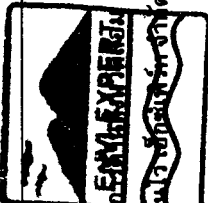
ผู้ชำนาญการ
บริษัท ศรีเวท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และโรงงานในทุกระยะของการ 9) ติดตั้งค่าอิมพัลส์ใช้ในงาน ในส่วนของระบบเตือนภัย และถังดับเพลิงเคมี ในบริเวณจุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าว 10) จัดให้มีบันไดสำหรับกรอพพหนีไฟภายในอาคารจำนวน 2 บันได คือ บันไดหลัก อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร มีความกว้าง 1.50 เมตร และบันไดหนีไฟ อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร มีความกว้าง 1.20 เมตร โดยบันไดหนีไฟทั้ง 2 ที่ จะเชื่อมต่อกันจากชั้นใต้ดิน - ชั้นที่ 8 และมีป้ายทางออกฉุกเฉิน (ตัวหนังสือสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร) ติดตั้งบริเวณทางเข้าบันไดหนีไฟในแต่ละชั้น	
2.8 มาตรการป้องกันและแสงสว่างบริเวณข้างเคียง	1) การระบายอากาศ โครงการมีระยะถอยร่นจากอาคารถึงแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 2.06 - 18.95 เมตร และการใช้ที่ดินที่ติดกับพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นถนน พื้นที่ว่าง และอาคารชุดอยู่อาศัยรวม ระยะห่างของอาคารที่อยู่ข้างเคียงมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการเป็นระยะ 3 - 30 เมตร ดังนั้น จะมีช่องให้กระแสลมวิ่งผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการกว้างอย่างน้อย 5.06 เมตร ไม่มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายอากาศ แสงสว่างบริเวณข้างเคียง และการบดบังแสง ประกอบด้วย 1) รอบตัวอาคารมีระยะถอยร่น 2.06 - 18.95 เมตร และอาคารที่อยู่ข้างเคียงมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ 3 - 30 เมตร ดังนั้น จะมีช่องให้กระแสลมวิ่งผ่านด้านข้างตัวอาคารของโครงการกว้าง 5.06 - 48.95 เมตร	

ลงชื่อ สม - ๐๖๕๗๖ (นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท

ลงชื่อ ๐๐๖๕๗๖ ๐๖๕๗๖ (นายอมสิน อภิจิต) บริษัท



ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็ม เอช เอกซ์พี จำกัด
ERM - EXH CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

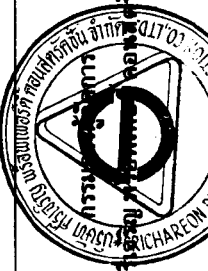
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	หรือบ่งชี้ทิศทางลมแต่อย่างใด ซึ่งจากลักษณะทิศทางการกระแสลม และการไหลของกระแสลมเมื่อปะทะตัวอาคาร ส่วนอากาศจากที่จอดรถใต้ดินของโครงการ จะระบายผ่านพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบอาคาร ทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นในระดับต่ำ ดังนั้น ผลกระทบต่อการระบายอากาศ ของพื้นที่รอบๆ โครงการ จะมีผลกระทบในระดับต่ำ 2) การบดบังแสง การบดบังแสงจะเกิดขึ้นกับอาคารหรือบ้านพักอาศัย เฉพาะทิศตะวันตก - ทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ช่วงเช้า 07.00 - 10.00 น. และทิศตะวันออก ช่วงเวลา 15.00 - 17.00 น. ซึ่งเป็นเพียงช่วงระยะเวลาสั้นเท่านั้น จึงคาดว่าจะส่งกระทบในระดับต่ำ	2) ทางโครงการติดตั้งหลอดไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณริมรั้วด้านติดกับอาคารที่อาจจะถูกบังแดดในช่วงเย็น และมีความต้องการแสงสว่างในช่วงเย็น 3) ทางโครงการจะจ่ายเงินค่าติดตั้งระบบแสงสว่างหรืออื่นๆ ให้แก่บ้านเรือนที่อยู่ในพื้นที่บดบังเงาถ้ามีการร้องขอ เพราะมีผลกระทบจากการบดบังเงาของโครงการ <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการระบายอากาศของชั้นใต้ดิน ประกอบด้วย</u> 1) ควบคุมดูแลให้รถที่เข้ามาจอดชั้นใต้ดินต้องดับเครื่องยนต์เสมอ เมื่อจอดรถ ห้ามติดเครื่องยนต์จอดคอย โดยการควบคุมให้มีป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราแจ้งให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ 2) การปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบอาคารโครงการ จะช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และฝุ่นไอเสียจากรถยนต์	

ลงชื่อ *Am-ongthai* (นายนิทัศน์ ศรีวรรณ) บริษัท ศรีสวัสดิ์ จำกัด

ลงชื่อ *oom ophi* (นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
45/74

ผู้ชำนาญการตรวจสอบ
บริษัท เอส.พี.อี. จำกัด





ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

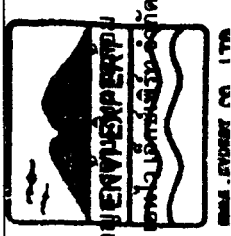
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.9 การใช้ที่ดิน	1) การใช้ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่สีน้ำตาล ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย. 9 - 26 ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 โดยกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 20 ประเภท ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ต้องมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน ไม่เกิน 7 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 แต่อัตราส่วนของที่ว่างต้องไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการก่อสร้างอพาร์ทเมนต์ของโครงการ ถือเป็นกิจกรรมหลัก ที่สามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ 2) การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ของข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน ประกอบด้วย</u> 1) อัตราส่วนพื้นที่ที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่แปลงที่ดิน ต้องไม่เกิน 7 : 1 2) อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5 3) อาคารต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่า 30 ใน 100	-

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทขร) บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



มิถุนายน 2555
46/74

ลงชื่อ
(นายอมลสิน อภิจิต)

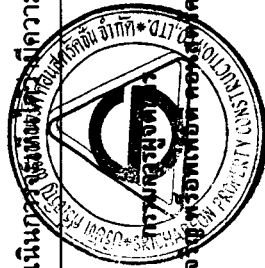


ผู้ชำนาญ ENVIRO CONSULT
บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

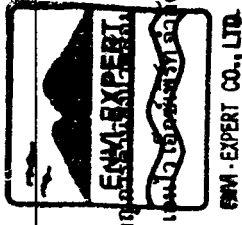
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่แขวงบางซุนศรี แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย แขวงวัดอรุณ แขวงท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ และแขวงวัดกัลยาณ์ แขวงวัดหิรัญบุรี แขวงบางยี่เรือ เขตธนบุรี กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2539 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่มีความสูงเกิน 24 เมตร สำหรับการก่อสร้างอาคารที่ความสูงเกิน 24 เมตร ซึ่งสูงไม่เกิน 24 เมตร จึงไม่ขัดกับข้อบัญญัติของกรุงเทพมหานคร จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 3) การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ พื้นที่โดยรอบโครงการจากการสำรวจภาคสนาม และการแปลจากภาพถ่ายดาวเทียม ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ชุมชนพักอาศัยและอาคารพาณิชย์ ซึ่งลักษณะโครงการมีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินใกล้เคียง		
2.11 ทัศนียภาพของโครงการ	รูปแบบของอาคารโครงการ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ความสูงของอาคาร 22.90 เมตร (8 ชั้น) ซึ่งโครงการได้มีการออกแบบลักษณะรูปทรงของอาคารให้มีความสวยงาม ตกแตงเนรมิตรูปแบบที่ทันสมัย อีกทั้งรอบๆ พื้นที่โครงการและพื้นที่ว่าง จะปลูกต้นไม้ ทั้งไม้ประดับ และไม้ยืนต้น ลักษณะทัศนียภาพของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้ว จะมีความร่มรื่นสวยงาม สร้างความ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพของโครงการ ประกอบด้วย 1) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ที่ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ไม้พุ่ม และไม้ดอก ช่วยสร้างความสวยงามไม่ลักษณะธรรมชาติ (รูปที่ 2-6 ถึงรูปที่ 2-11) 2) สีของอาคารโครงการ ใช้สีทึบด้าน (ไม่สะท้อนแสง)	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวท) บริษัท ศรีใจ



มิถุนายน 2555
4774

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)



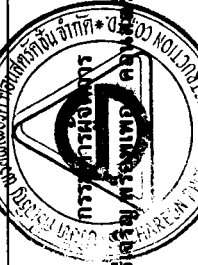
ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็มเอ็กซ์เพิร์ต จำกัด
EIM-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สลายตา สายตา ผู้พบเห็น และผู้ที่เข้ามาพักในพื้นที่โครงการ ดังนั้นทัศนียภาพของโครงการจะส่งผลกระทบต่อความรูสึกของผู้พบเห็น		ติดตั้งหรือสีเหลือง เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารข้างเคียง และเกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือนหรือผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจ และสังคม	ผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคมของการดำเนินงานโครงการ มีลักษณะผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบ คือ ข้อดีเห็นของประชาชนที่อยู่ติดกับที่ตั้งโครงการจำนวน 33 ราย กลุ่มตัวอย่างที่ทำแบบสอบถาม 18 ราย ผลกระทบทางบวก ร้อยละ 100 ของผู้ตอบแบบสอบถาม กล่าวว่ามีผลกระทบทำให้ขายสินค้าอุปโภคบริโภคได้ ผลกระทบทางลบ ผลกระทบที่ประชาชนให้ข้อคิดเห็นว่าจะเกิดขึ้น คือ การกีดขวางการจราจร ร้อยละ 16.66 ด้านการเปิดทางเข้า - ออกโครงการด้านซอยอิสรภาพ 38 ร้อยละ 11.11 และด้านการระบายน้ำทิ้งร้อยละ 11.11 ส่วนที่คิดว่าไม่มีผลกระทบร้อยละ 61.11 จากข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะทั้งจากกลุ่มประชาชนที่อยู่ติดกับโครงการและโดยรอบทางโครงการจึงได้มีการดำเนินการในการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องการจราจรโดยให้ความสำคัญกับผู้อยู่ติดกับโครงการเพื่อลดข้อห่วงกังวลและเพื่อให้เกิดความแน่ใจว่าโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนรอบโครงการ และสังคมในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเศรษฐกิจและสังคม ประกอบด้วย</u> 1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านการจราจร การบดบังแสง ชะลอผลจากโครงการ การระบายน้ำ การบดบังทิศทางลม และน้ำเสียที่เกิดจากโครงการอย่างเคร่งครัด 2) ส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่นการทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	

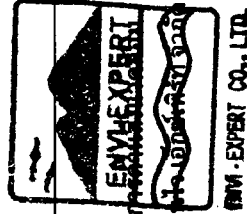
ลงชื่อ
(นายณัฏฐ์ ศรีวรรณ) บริษัท ศรีวรรณ ศรีวรรณ จำกัด

มิถุนายน 2555
48/74



ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิรัตน์)

ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอ็ม.เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

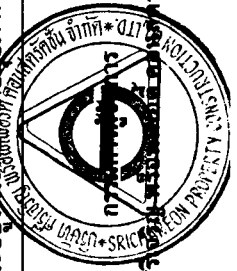
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 สุขภาพของประชาชน	ผลกระทบทั่วไป ระยะดำเนินการของโครงการ คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีการดูแลจัดการระบบสาธารณสุขแบบบูรณาการ มีน้ำเสีย และการคัดแยกขยะมูลฝอยและมีห้องพักมูลฝอย การกำจัดหนู และแมลงสาบ ของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนใกล้เคียง ส่วนในเรื่องข้อห่วงกังวลในด้านความรู้สึกรบกวนจากโครงการนั้น โครงการการก่อกองดินให้จอร์แดนในโครงการและส่งเสริมให้ใช้รถสาธารณะ ซึ่งมีป้ายรถเมล์อยู่ใกล้โครงการ รวมทั้งอนาคตจะมีรถไฟฟ้าอยู่ใกล้ปากซอยอิสราภาพ 38 จะช่วยให้ลดผลกระทบสุขภาพ ซึ่งอาจจะเป็นสุขภาพจิตจากความรู้สึกรบกวนจากการจราจรลดลงได้ ผลกระทบด้านเสียง ในส่วนของการรบกวนจากโครงการ ขณะที่วิ่งผ่านถนนทางเข้าโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ระดับเสียงที่มีพบว่า มีค่าประมาณ 65 dB (A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด Leq 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB (A) ดังนั้น ผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ของสุขภาพกาย อันได้แก่ การได้ยิน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ประกอบด้วย มาตรการทั่วไป 1) การปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจร 2) ให้ผู้ดูแลอาคารของโครงการ มีการแนะนำให้ผู้เข้าพักได้ทราบถึงสถานบริการทางการแพทย์ และช่วยประสานในการติดต่อให้บริการแก่ผู้เข้าพักในโครงการต้องการ 3) จัดจ้างบริษัทมากำจัดหนูและแมลงสาบบริเวณอาคารโครงการ และป้องกันของโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ มาตรการด้านเสียง 1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการ เมื่อเข้า - ออก ถนนอิสราภาพ 38 ให้ใช้ความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยการติดป้ายเตือนที่ทางเข้า - ออก โครงการ 2) การปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบโครงการช่วยลดระดับ	

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีวิชัย จำกัด

มิถุนายน 2555
49/74

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)

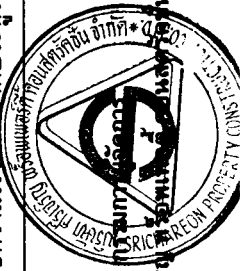
ผู้ชำนาญการ
บริษัท อีพีซี จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

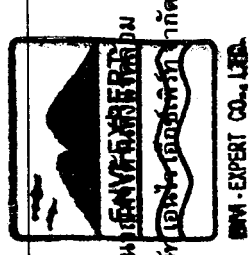
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แต่อย่างไรก็ตามอาจทำให้รู้สึกรำคาญได้ถ้าได้ยินเสียงดังต่อเนื่องผ่านชุมชนในซอยอิสราภาพ 38 แต่ก็คาดว่าผลกระทบต่อสุขภาพของชาวบ้านในระดับต่ำ เนื่องจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกที่เกิดจากโครงการมีจำนวนไม่มาก และระดับเสียงที่เกิดจากโครงการมีค่าน้อยกว่าสภาพปัจจุบันที่มีค่าเท่ากับ 68 db(A) ที่เป็นค่าปัจจุบันในชุมชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ ผลกระทบด้านจราจร เมื่อมีการเปิดดำเนินการโครงการ จะมีรถยนต์ที่วิ่งเป็น PCU ต่อชั่วโมงได้ 57 PCU/ชั่วโมง (คิดจากจำนวนที่จอดรถ) จะทำให้ค่า V/C ของถนนอิสราภาพ เพิ่มจาก 0.5528 เป็น 0.5651 และถนนอิสราภาพ 38 เพิ่มจาก 0.2125 เป็นการจราจรในช่วงปัจจุบัน ในระดับ LosB คือ มีความคล่องตัว แต่ในซอยอิสราภาพ 38 จะรู้สึกถึงรถที่หนาแน่นขึ้น ดังนั้น กรณีมีโครงการจะมีผลกระทบระดับต่ำ เนื่องจากค่าที่ปรากฏในปัจจุบันและกรณีมีโครงการอยู่ในเกณฑ์เดียวกัน ทั้งนี้โครงการยังจัดให้มีการรักษาการณ้อยู่ดูแลและความคุ้มครองเข้า - ออกจากโครงการ โดยให้ระวังอุบัติเหตุและใช้ความระมัดระวังจากประตูโครงการ	เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งในโครงการ มาตรการด้านการจราจร 1) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ช่วยควบคุมรถยนต์เข้า - ออกโครงการ 2) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการจอดรถ 3) จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้าที่ศทางรถออก 4) ทางออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะ ให้มีหลังเต่าหรือกระดุก และกระจะกนูน เพื่อควบคุมไม่ให้ทางเข้าลานจอดรถ และทางออกจากลานจอดรถที่ออกจากโครงการ ต้องจอดชะลอรถดูภายนอกก่อนเสียออกไป 5) ทางเข้า - ออกโครงการ มีป้ายชื่อโครงการให้	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีธรรมพร) บริษัท ศรีเจริญ



มิถุนายน 2555
5074
ที่ปรึกษาโครงการ

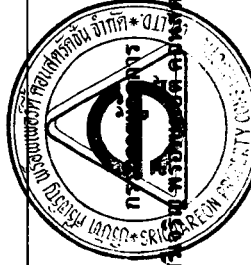
ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท (เอชพี) จำกัด
EIA-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง นอกจากนี้ ตำแหน่งที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ไม่ไกลจากป้ายรถเมล์ โดยอยู่ในระยะที่เดินถึง ผู้พักอาศัยสามารถเดินเท้าเพื่อไปขึ้นรถประจำทางได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบต่อสุขภาพกายต่อชาวบ้านและบุคคลทั่วไปจะอยู่ในระดับต่ำ ทั้งการบาดเจ็บและเสียชีวิต สำหรับผลกระทบต่อสุขภาพจิต คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นจากโครงการไม่ได้ทำให้สภาพการจราจรติดขัดจนไม่คล่องตัว แต่ในชอยอัสสภาพ 38 จะรู้สึกหนาแน่นขึ้น และจากการที่ประชาชนในชอยอัสสภาพ 38 มีข้อห่วงกังวล เรื่องการจราจรหนาแน่น จึงต้องมีมาตรการรองรับในส่วนนี้	เห็นได้ชัดเจน และมีไฟแสงสว่าง ให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 6) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ใช้บริการรถโดยสารประจำทาง ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการโดยประมาณ 50 เมตร เพื่อเป็นการลดปริมาณรถยนต์ที่เกิดจากโครงการ - ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ ระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่งผ่าน ที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้ามหานคร สถานีที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณโถงลิฟต์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้คำแนะนำ - โครงการได้กำหนดให้มีที่จอดรถในโครงการ จำนวน 57 คัน โดยจัดที่จอดรถไว้บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้ดินของอาคาร จึงคาดว่าโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อีกทั้งที่ตังโครงการอยู่ไม่ไกลจากป้ายรถประจำทางสาธารณะ และระบบขนส่งมวลชนที่มีความสะดวกสบาย ทำให้ผู้ที่เข้ามาอยู่อาศัยในโครงการมีทางเลือกในการ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรรณเพชร) บริษัท ศรีสวัสดิ์ จำกัด

มิถุนายน 2555
51/74

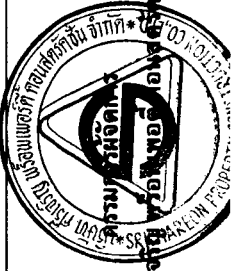
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการ
บริษัท เอเชีย เอเซีย จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

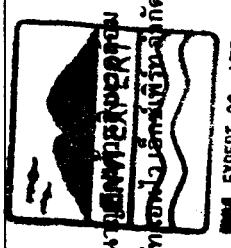
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เดินทาง โดยไม่ต้องใช้รถส่วนตัว 7) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านความปลอดภัยจากการจราจรภายในโครงการ - บริเวณทางเข้าโครงการ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถต้องหยุดขวางการจราจรบนถนนด้านนอกโครงการและจะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมให้รถที่เลี้ยวเข้าไปในโครงการ เข้าไปจอดที่ยังที่จอดรถด้านในก่อน ส่วนที่จอดรถที่ติดกับทางเข้าจะให้จอดเมื่อที่จอดรถอื่นๆ เต็มแล้ว - บริเวณทางออกมีตัวชะลอความเร็วรถ บนผิวถนนทางออก และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยโบกรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง และบริเวณทางออกติดกระแจะกวางนูน เพื่อให้รถที่วิ่งภายนอกด้านซ้ายสามารถมองเห็นรถที่จะเลี้ยวออกจากโครงการได้ 8) ผู้ที่จะเข้ามาเข้าห้องพักอาศัยจะได้รับแจ้งให้ทราบว่าที่จอดรถยังมีให้จอดหรือเต็มแล้ว ถ้าที่จอดรถเต็มแล้วจะได้รับแจ้งให้ทราบว่า ไม่สามารถนำรถมาใช้ที่จอดรถของโครงการได้ และบริเวณภายนอกโครงการเป็นถนนสาธารณะ โครงการจะแจ้งให้ทราบว่าไม่สามารถจอดรถได้ และห้ามจอด	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวท) บริษัท ศรีเวท จำกัด

มิถุนายน 2555
5274

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)



ผู้ชำนาญการพิเศษ
บริษัท ศรีเวท จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		รณบริเวณด้านหน้าโครงการและข้างเคียง เพื่อไม่ให้ กีดขวางการเข้า - ออกของรถ 9) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับระบบขนส่งสาธารณะ ได้แก่ ป้ายจอดรถประจำทาง สายรถประจำทางที่วิ่ง ผ่านถนนสายหลัก ที่ตั้งสถานีรถไฟฟ้า BTS สถานีที่ อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยจัดทำเป็นแผนที่ติดบริเวณ โถงลิฟต์ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยให้ คำแนะนำ	



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีเวทชร) บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้คอนซัลติ้ง จำกัด

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
53/74



ตารางที่ 3 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาศัยคารศรีอรุณ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
- ระยะก่อสร้าง 1. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	บริเวณริมรั้วพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ (ดูรูปที่ 3-1)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DN 4150 คือ ไม่นเกิน 5 มิลลิเมตรต่อวินาที	ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียง และเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน โดยตรวจวัดตลอดระยะเวลาก่อสร้างในช่วงที่มีกิจกรรมใช้เครื่องจักรที่มีเสียงดังก่อสร้าง (เช่น ส่วนเครื่องไถกลึง)	ตรวจวัดโดยผู้สมัครวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ผู้ดำเนินการ คือ เจ้าของโครงการ และถ้าพบว่าระดับเสียงมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐาน 4 ให้ตรวจสอบปรับปรุงเครื่องจักรก่อสร้าง และควบคุมการทำงานเครื่องจักรหรือกิจกรรมที่มีเสียงดังให้ปฏิบัติงานช่วงกลางวัน
- ระยะดำเนินการ 1. การจัดจัดการน้ำเสีย	- น้ำทิ้งก่อนเข้าถังบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย	- BOD - SS - TDS - Settleable solid - pH - Fat, Oil and Grease - TKN - Sulfide - Organic-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen	ตรวจวัด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548	ตรวจวัด ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไม่ได้เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารคือ BOD เป็น 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 ให้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย



ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรพชร) บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555

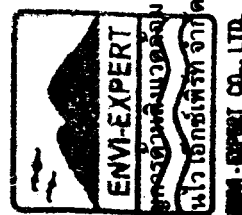
5474

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ
บริษัท เอนวิ เอ็กซ์เพิร์ต จำกัด

ENVI-EXPERT CO., LTD.

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ขยายจำนวนห้องพักอาคารศรีอรุณ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การป้องกันอัคคีภัยและแผ่นดินไหว	จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงและแจ้งอัคคีภัย	- ความพร้อมใช้ของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมของอุปกรณ์แจ้งอัคคีภัย	การตรวจวัดให้บริษัทที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และระบบแจ้งอัคคีภัย มาตรวจสอบสภาพและบันทึกผลแจ้งให้ทราบ	ตรวจวัดเป็นประจำทุกปี	เจ้าของโครงการ

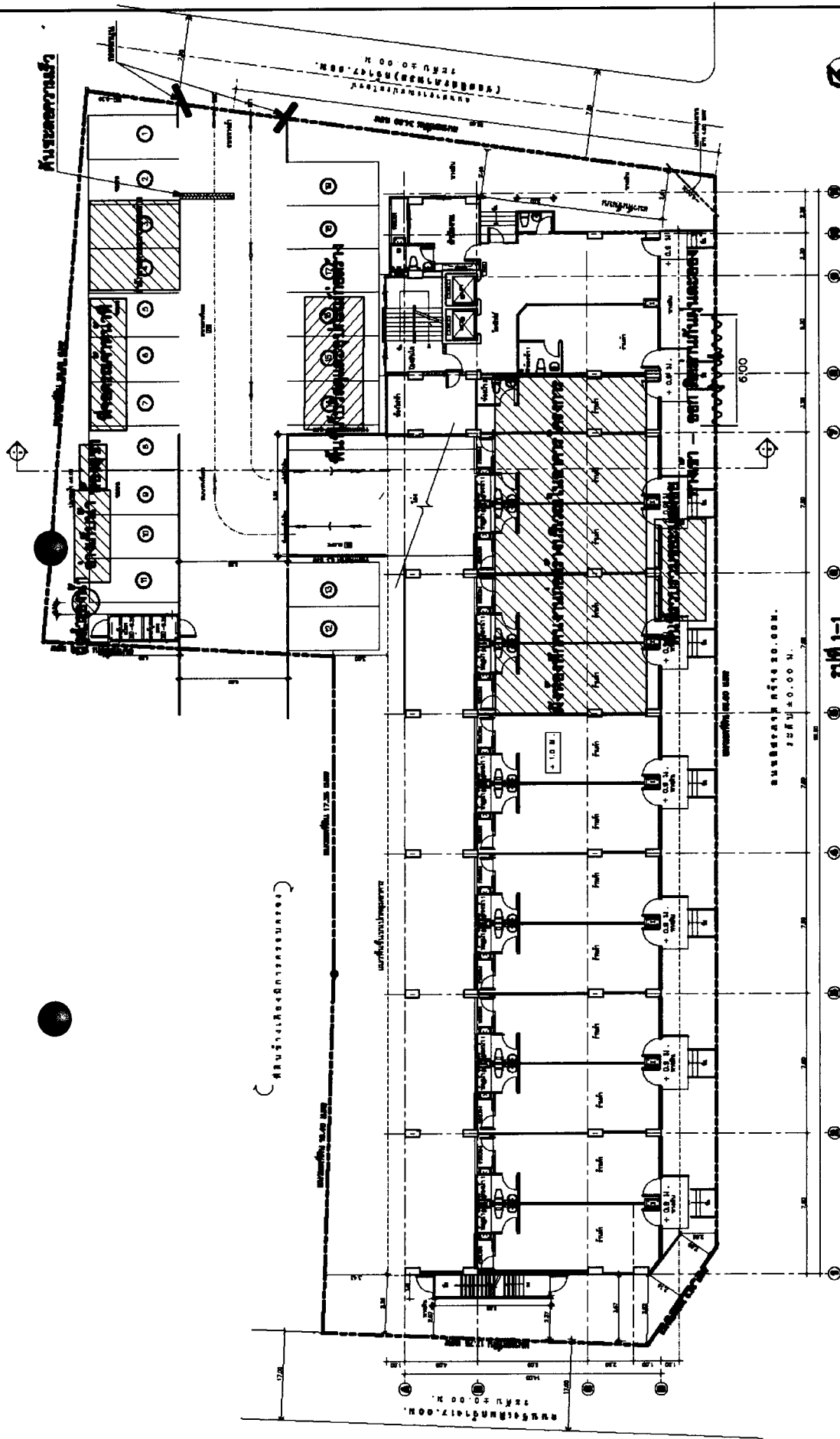


ลงชื่อ
(นายนิทัศน์ ศรีวรพชร) บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ สตรีท จำกัด

ลงชื่อ
(นายออมสิน อภิจิต)

มิถุนายน 2555
55/74

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอนไวเอกซ์เพิร์ต จำกัด
ENVI-EXPERT CO., LTD.



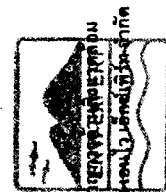
รูปที่ 1-1
แปลนพื้นที่อาคารพาณิชย์ พร้อมพื้นที่ว่าง
และพื้นที่จอดรถ

PROJECT	OWNER	ARCHITECT	DESIGNER	DATE	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
ศรีอยุธยา	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	Architect	Electrical Engineer			ผังบริเวณ	A2-02
	LOCATION	Signature Engineer	Signature Engineer			SCALE 1:100	TOTAL
	ถนนสีลม แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร					DATE MAY 2008	
						APPROVE	



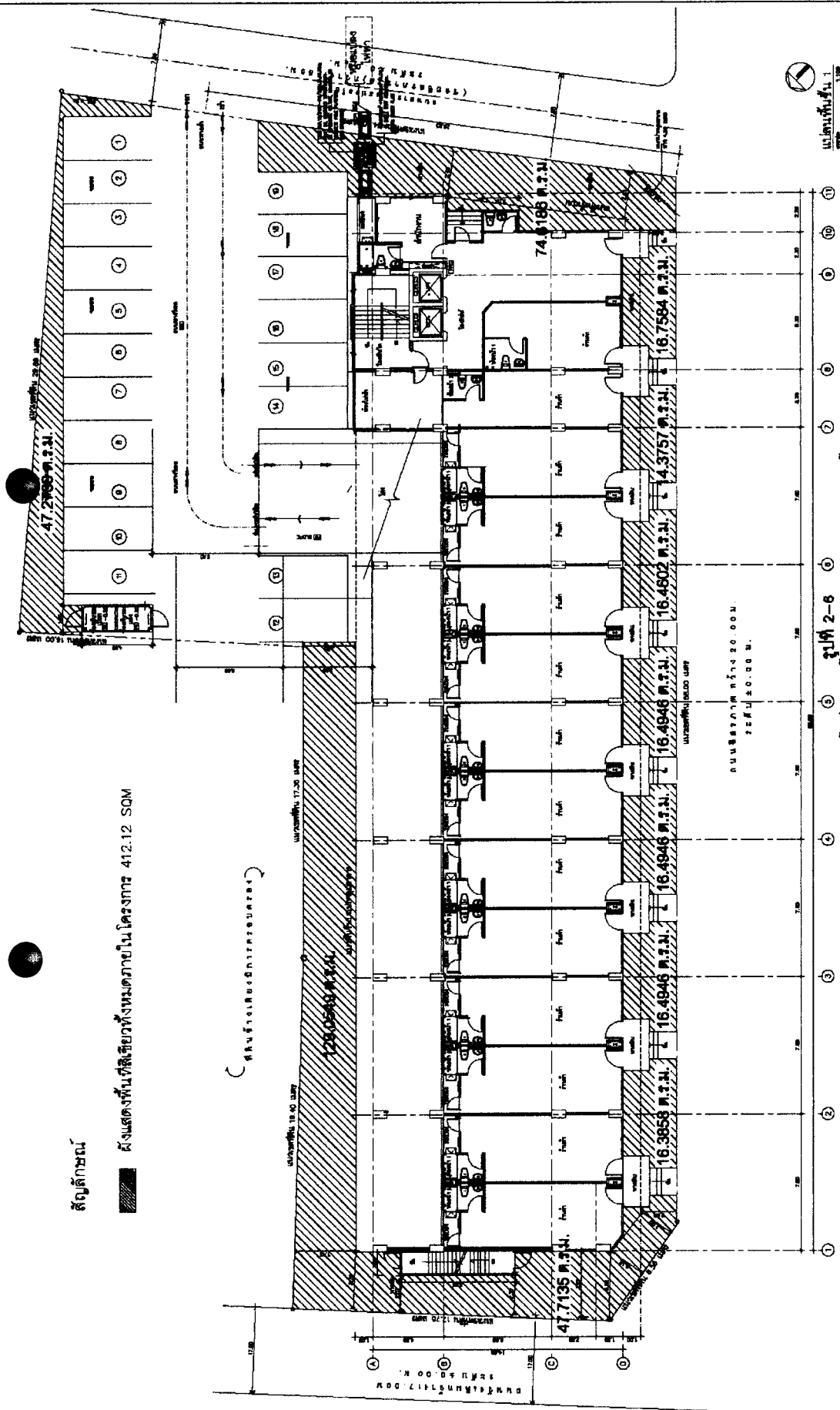
นาย
(นายสมชาย ใจดี)

ใบอนุญาต 2555
56/74



นาย
(นายสมชาย ใจดี)

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ 412.12 SQM

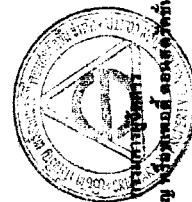


ผังแสดงพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ บริเวณพื้นที่ดิน

[illegible]

นิพนธ์ ๒๕๕๕

62/74



RJTD *John R. T. D.*

(นายนิทัศน์ ศรีารเพชร) บริษัท ศรีเจริญ เรือพาณิชย์ ดอนสุโขทัย จำกัด

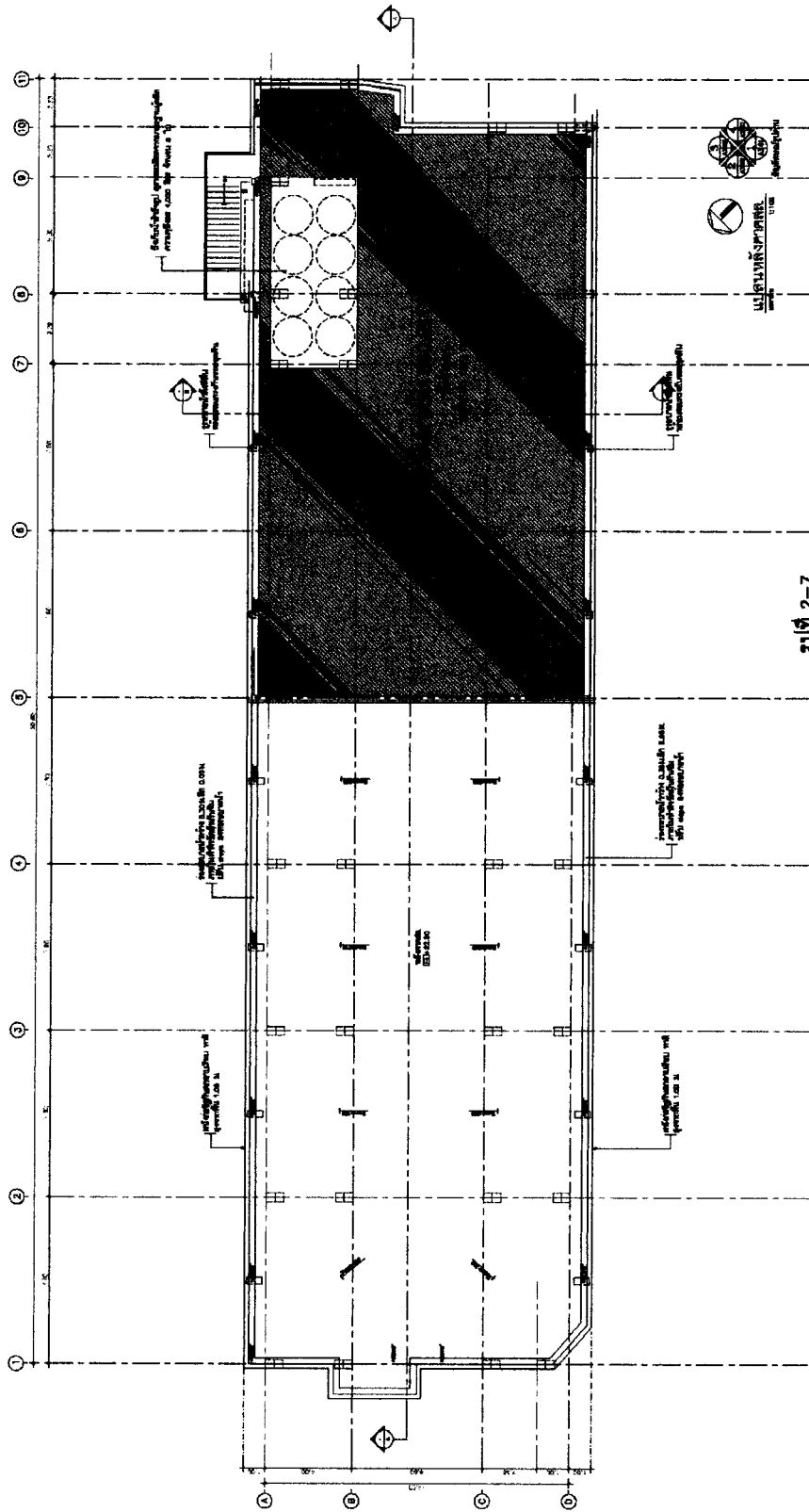
ลงชื่อ นาย อภิชาติ
(นายอุดมสิน อภิชาติ)



WILLIAMS & SUGGAT CO., LTD.

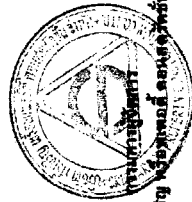
สัญลักษณ์

พื้นที่สีเขียวหลังคาตึก 360.8115 SQM



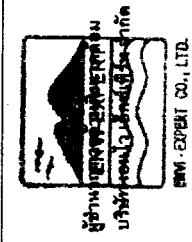
รูปที่ 2-7
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวบนคาตึก

PROJECT ศรีวิชัย 616	OWNER บริษัท ศรีวิชัย ศรีนครินทร์ คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด	DESIGNERS Architect บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด		REVISION DATE DESCRIPTION		DRAWING NO. DRAWING TITLE แผ่นหลังคาตึก
	LOCATION ถนนสาย 277/ก ตำบลท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต	Structural Engineer บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด	Electrical Engineer บริษัท ตรีเพ็ชร กรุ๊ป จำกัด	DATE 11/11/2555	DESCRIPTION แก้ไข	
SCALE 1 : 100		DATE MAY 2008		APPROVE		TOTAL



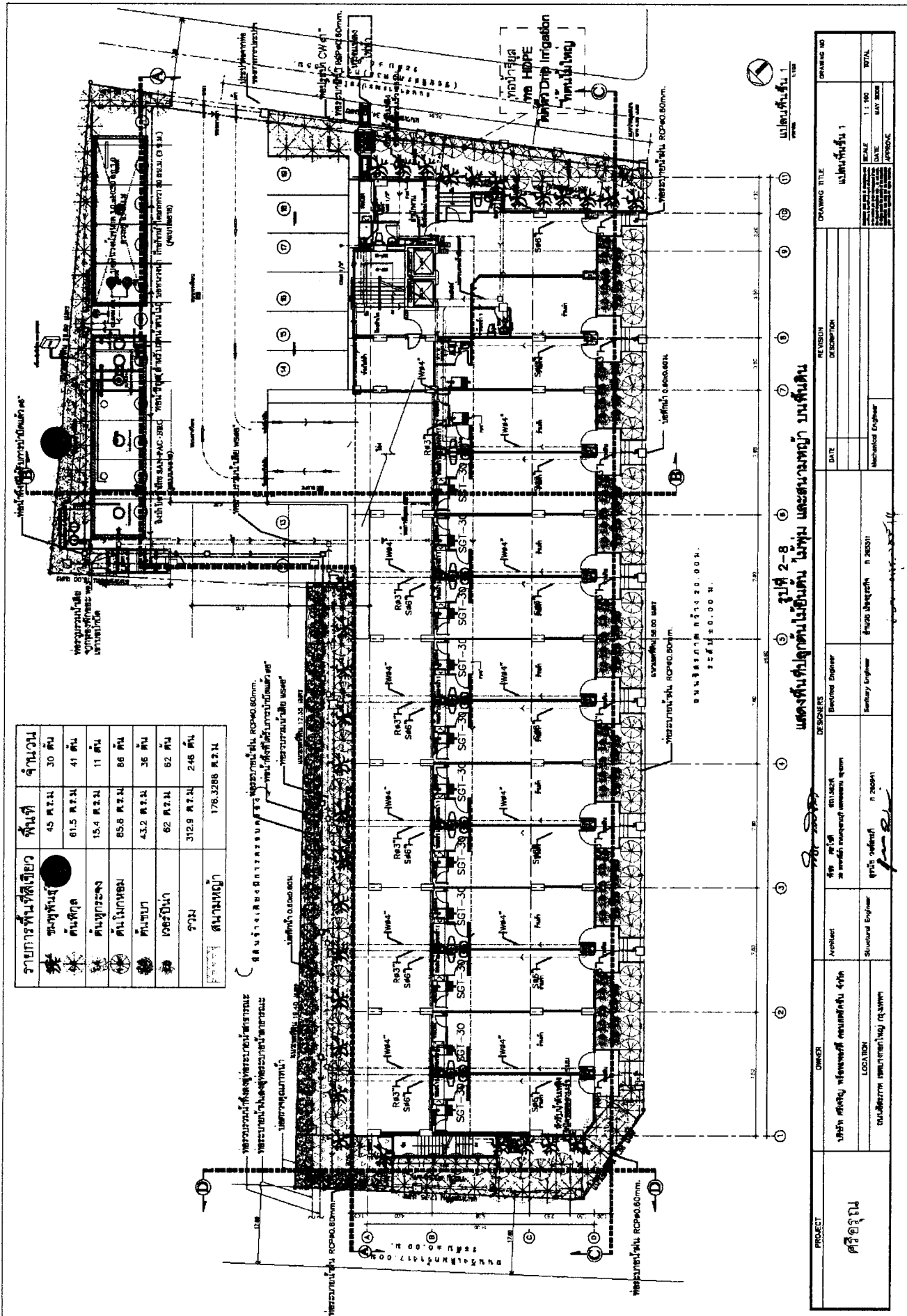
ลงชื่อ
(นายฉัตร ศรีนครินทร์) บริษัท ศรีวิชัย ศรีนครินทร์ คอนกรีตเสริมเหล็ก จำกัด

มีแผนงาน 2555
63/74



ลงชื่อ
(นายสมชาย อภิศ) บริษัท เพชรวิทย์ จำกัด

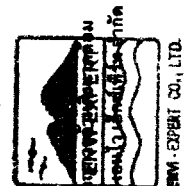
รายการพื้นที่สีเขียว	พื้นที่	จำนวน
สวนชุมชน	45 ไร่ 2 ม.	30 ต้น
สวนสัตว์	61.5 ไร่ 2 ม.	41 ต้น
สวนสาธารณะ	15.4 ไร่ 2 ม.	11 ต้น
สวนไม้มงคล	85.8 ไร่ 2 ม.	86 ต้น
สวนซาบ	43.2 ไร่ 2 ม.	36 ต้น
สวนกล้วยไม้	62 ไร่ 2 ม.	82 ต้น
สวน	312.9 ไร่ 2 ม.	248 ต้น
สวนชุมชน	176.328 ไร่ 2 ม.	

[illegible]

มิดิวนายน 2555

6474

นางสาว
(นางสาวอนันดา อภิรัตน์)



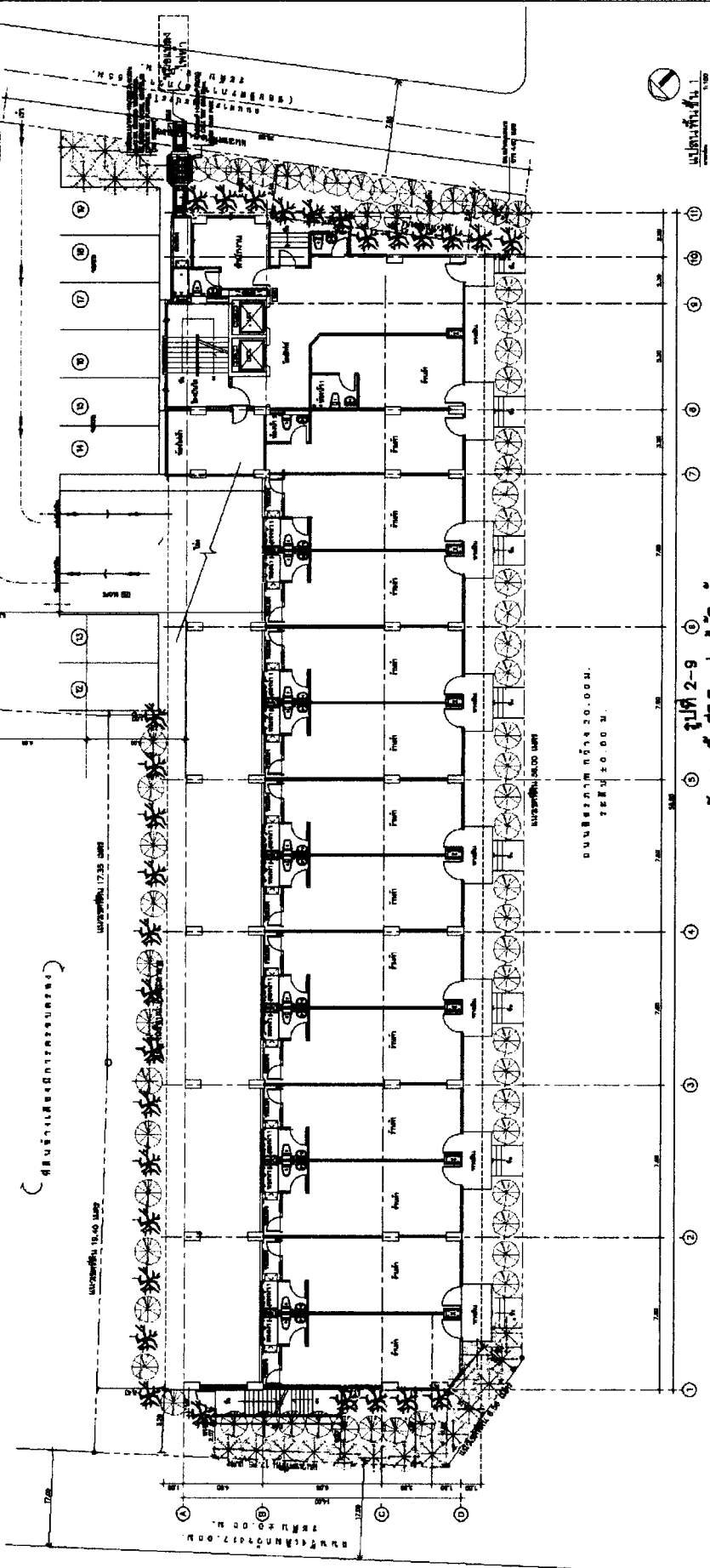
ลงชื่อ นาย อดิศักดิ์
(นายนิภัฑา ศรีเทพ) บริษัท

(นายนิทัศน์ ศรีเวียง) บริษัท ศรีเจริญ พร้อมเพรสส์ ออโต้สควาร์ช จำกัด

HEM-EXPERT CO., LTD.

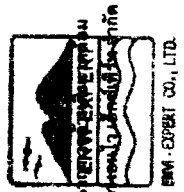
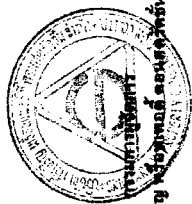
รายการไม้เอ็นตั้น	พื้นที่	จำนวน
รวมพื้นที่ไม้เอ็นตั้น	45 ตร.ม.	30 ต้น
ต้นไม้ใหญ่	61.5 ตร.ม.	41 ต้น
ต้นไม้ขนาดเล็ก	13.4 ตร.ม.	11 ต้น
ต้นไม้กระถาง	85.8 ตร.ม.	86 ต้น
รวมไม้เอ็นตั้น	207.7 ตร.ม.	148 ต้น

(ต้นไม้เอ็นตั้นและการควบคุมดูแล)



รูปที่ 2-9 แผนผังพื้นที่บริเวณภายในบ้าน

PROJECT ศรีวิชัย	OWNER บริษัท ศรีวิชัย จำกัด	ARCHITECT บริษัท ศรีวิชัย จำกัด	DESIGNER Electrical Engineer	REVISION DATE	DRAWING TITLE แปลนพื้นที่ 1	DRAWING NO.
	LOCATION ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร	STRUCTURAL ENGINEER บริษัท ศรีวิชัย จำกัด	SENIOR ENGINEER บริษัท ศรีวิชัย จำกัด	DATE 11/05/2008	SCALE 1:100	TOTAL 1/1
APPROVE				APPROVE		

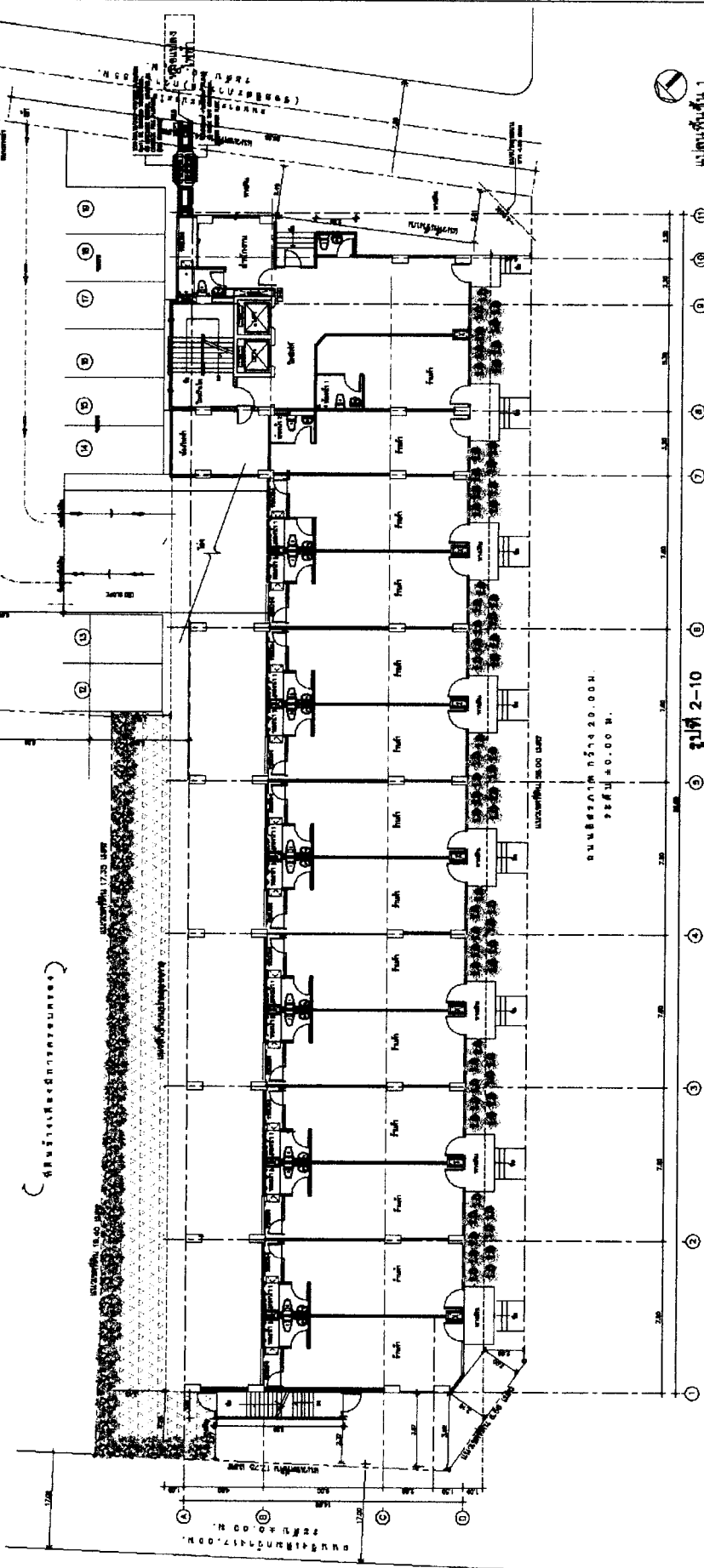


ใบอนุญาต 2555
65/74

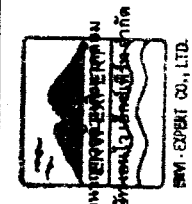
ลงชื่อ
(นายสมนึก อภิสิทธิ์)

บริษัท บิรวิชัย จำกัด
BWA-EXPORT CO., LTD.

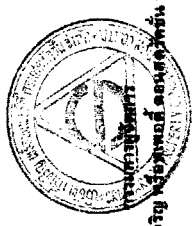
รายการไม้พุ่ม	พื้นที่	จำนวน
ต้นขนนก	43.2 ตร.ม.	36 ต้น
เขียดหิน	62 ตร.ม.	62 ต้น
รวมไม้พุ่ม	105.2 ตร.ม.	98 ต้น
รวมไม้พุ่ม	176.3288 ตร.ม.	



PROJECT	ชื่อโครงการ	บริษัท สยาม สยาม จำกัด	OWNER	บริษัท สยาม สยาม จำกัด	DESIGNER	บริษัท สยาม สยาม จำกัด	DATE	2020-10-10	REVISION	1	DRAWING NO.	1	
	LOCATION	ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร	Standard Engineer	Architect	Architect	Architect	DATE	2020-10-10	REVISION	1	DRAWING NO.	1	
TITLE		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ	
SCALE		1:100		1:100		1:100		1:100		1:100		1:100	
DATE		2020-10-10		2020-10-10		2020-10-10		2020-10-10		2020-10-10		2020-10-10	
PROJECT		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ		โครงการ	

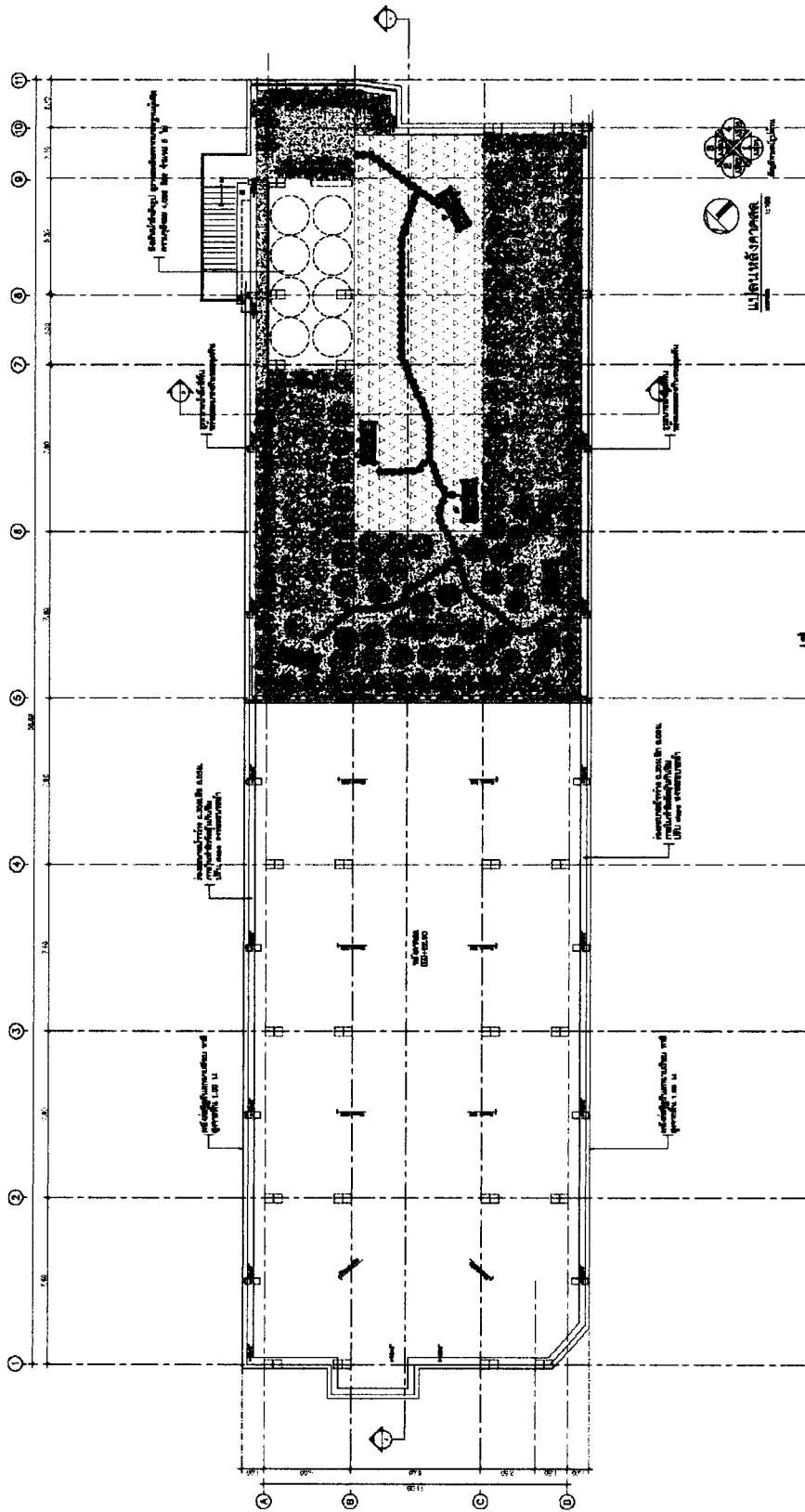


บริษัท สยาม สยาม จำกัด
 (มหาชน) จำกัด
 2555 66/74



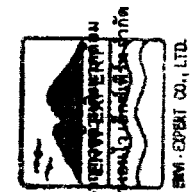
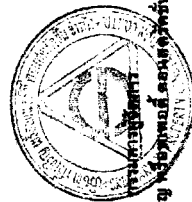
นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ
 (นายสมศักดิ์ ศรีประเสริฐ บริษัท สยาม สยาม จำกัด)
 2555 66/74

รายการไม้พุ่ม		พื้นที่	จำนวน
	ต้นสน	93.6 ตร.ม.	85 ต้น
	เฟิร์น	93 ตร.ม.	77 ต้น
	หนามยี่งอย	52.1 ตร.ม.	30 ต้น
รวมไม้พุ่ม		238.7 ตร.ม.	172 ต้น
รวมต้นไม้ทุกชนิด		122.09 ตร.ม.	



รูปที่ 2-11
ผังแสดงพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม และต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก

PROJECT ศรีอุรุณ	OWNER บริษัท ศรีอุรุณ จำกัด	ARCHITECT บริษัท วิศวกรรม	DESIGNER บริษัท วิศวกรรม	DATE 11/11/2561	REVISION DESCRIPTION	DRAWING TITLE แปลนพื้นที่ปลูก	DRAWING NO.
	LOCATION ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ	STRUCTURAL ENGINEER นาย วิชาญ วิชาญ	MECHANICAL ENGINEER นาย วิชาญ วิชาญ	APPROVE นาย วิชาญ วิชาญ	SCALE 1:100	TOTAL MAY 2008	

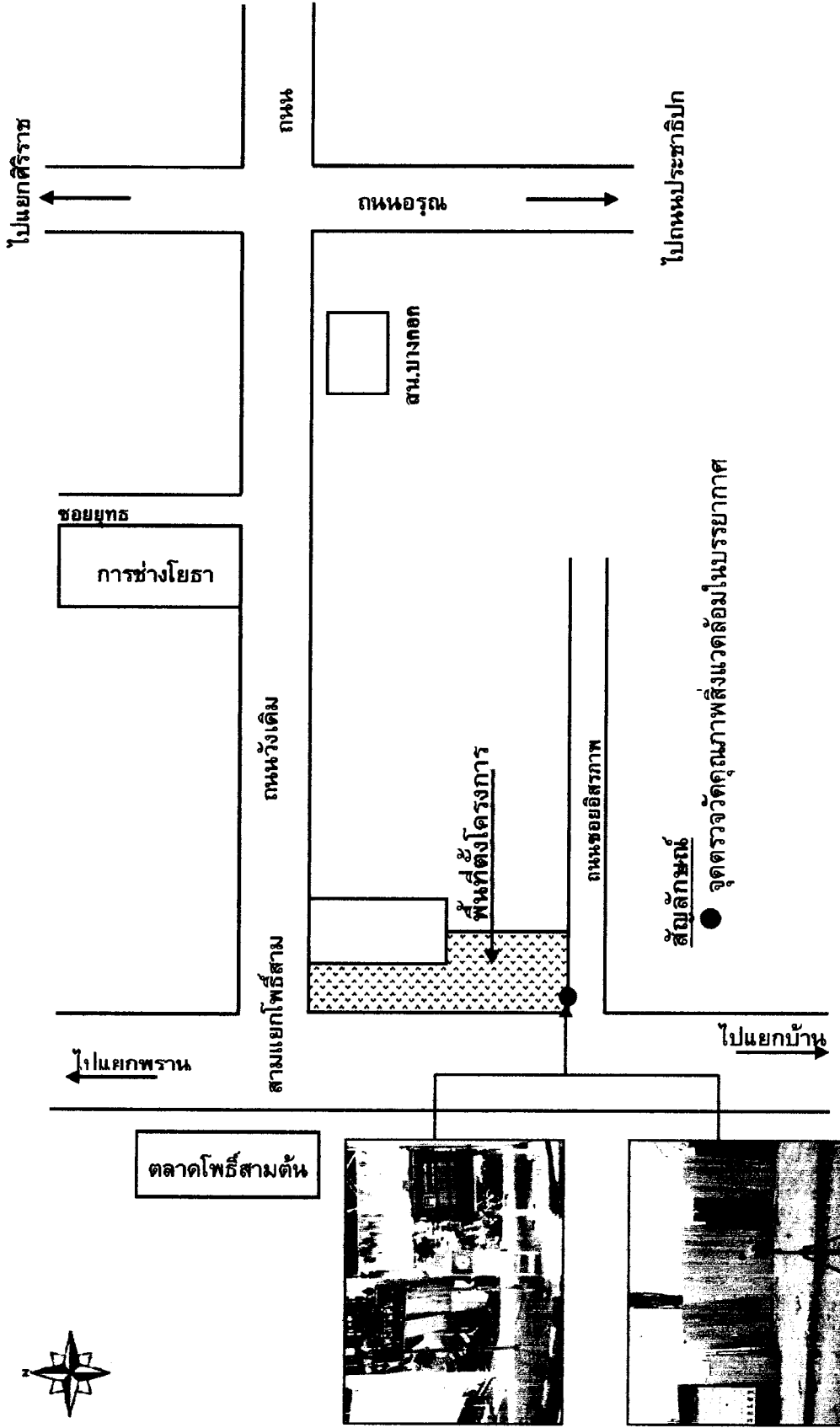


พฤษภาคม 2555

67/74

ลงชื่อ
(นายวิชาญ วิชาญ)

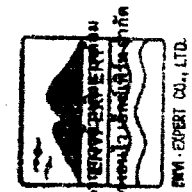
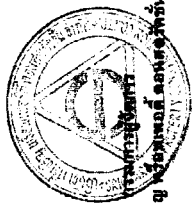
บริษัท EXPERT CO., LTD.



รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการขยายจำนวนห้องพักอาศัยอาคารศรีอรุณ



รูปที่ 3-1
แสดงจุดตรวจวัด และภาพการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ในบรรยากาศ



มีจำนวน 2555
6874

หรือ ...
(นายอสมสัน อภิสิทธิ์)

หรือ ...
(นายนิทัศน์ ศรีเวทราช) บริษัท ศรีเจริญ จำกัด

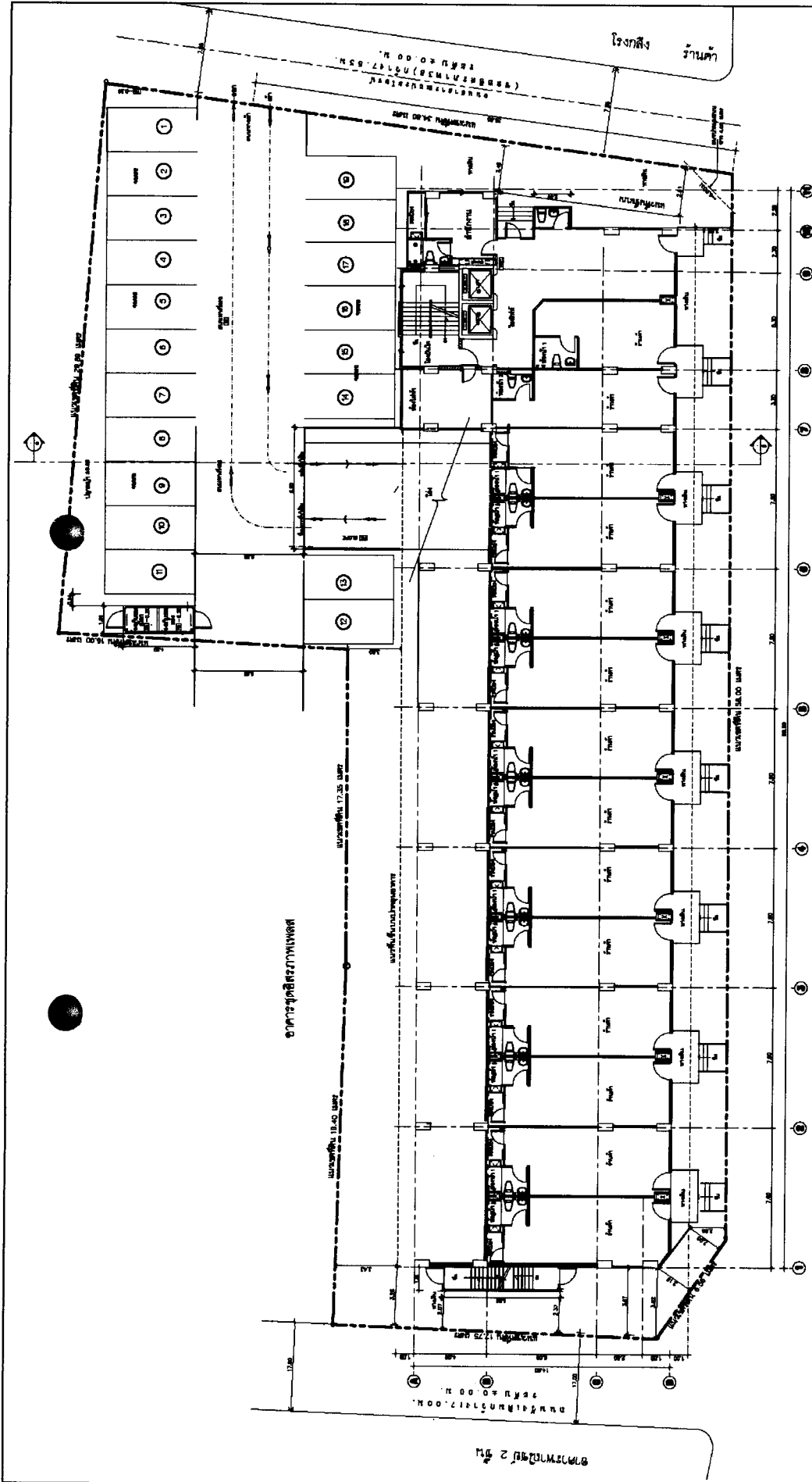
หรือ ...
(นายอสมสัน อภิสิทธิ์)

หรือ ...
(นายอสมสัน อภิสิทธิ์)

หรือ ...
(นายนิทัศน์ ศรีเวทราช) บริษัท ศรีเจริญ จำกัด

เอกสารแนบ

**ผังพื้นที่โครงการที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ
และผังพื้นที่ชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้าของอาคารโครงการ**



รูปที่ 1

ผังพื้นที่โครงการที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการ

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

ขนาดพื้นที่ 20.00 ม.
พื้นที่ 40.00 ม.

PROJECT	OWNER	DESIGNERS		REVISION		DRAWING NO.	SCALE	DATE	APPROVE
		Architect	Electrical Engineer	DATE	DESCRIPTION				
ศรีอยุธยา	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	นาย วิชาญ นามสกุล	นาย วิชาญ นามสกุล			A2-02	1 : 100	MAY 2008	
	LOCATION	Structure Engineer	Sewerage Engineer						
บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด		นาย วิชาญ นามสกุล	นาย วิชาญ นามสกุล						

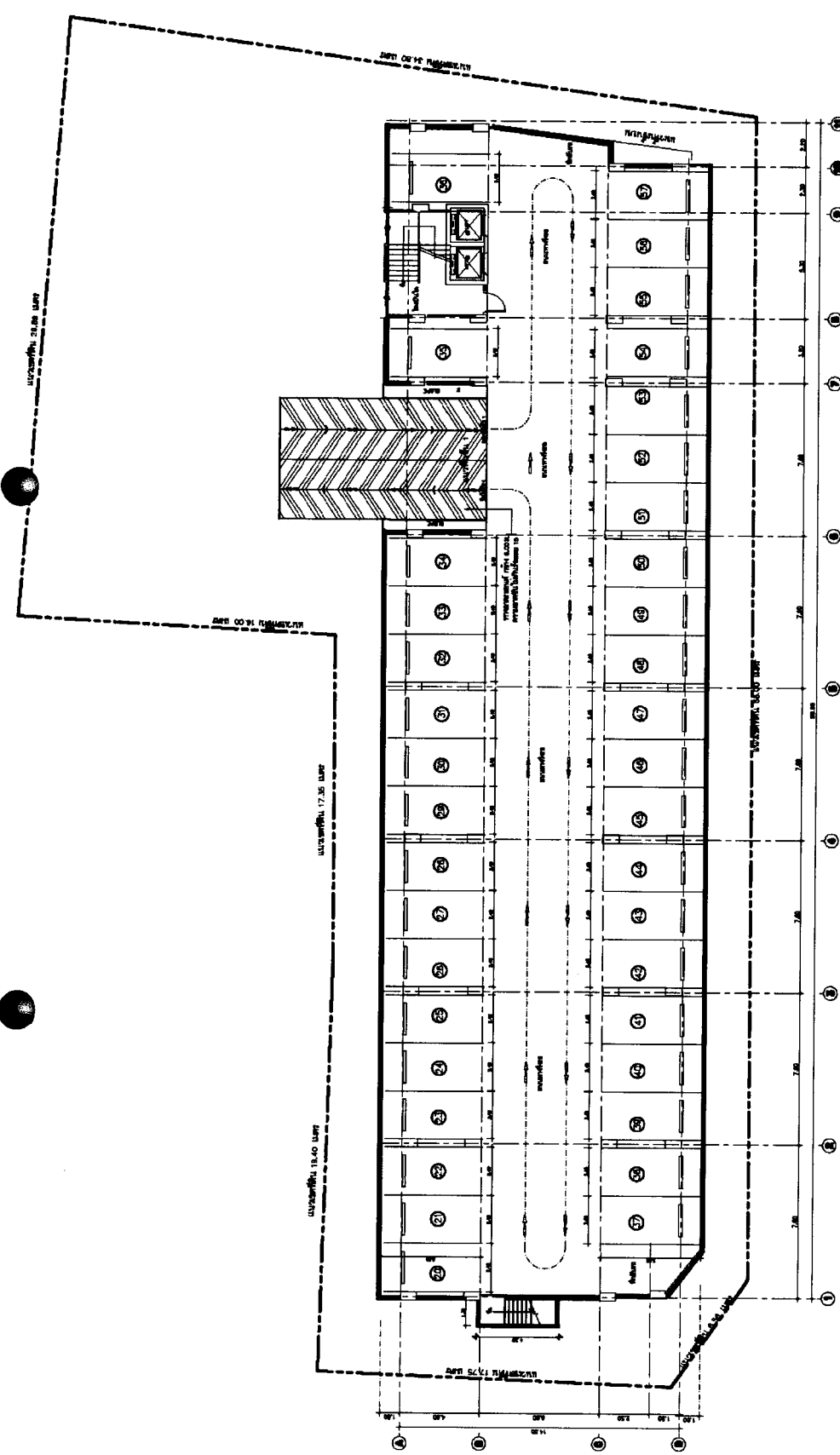


ใบอนุญาต 2555
69/74

ผู้ดำเนินการโครงการ
บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด

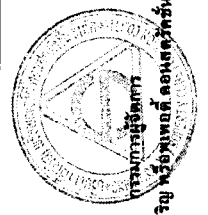
ลงชื่อ
(นายอมสิน อภิรัตน์)

ลงชื่อ
(นายณัฏฐ์ ศรีวรรณ) บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด

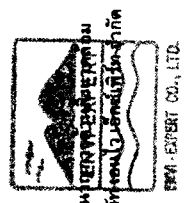


รูปที่ 2
แบบแปลนพื้นที่ขึ้นที่ดิน

PROJECT	OWNER	DESIGNER	DATE	REVISION	DRAWING TITLE	DRAWING NO.
	บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด	Architect	Electrical Engineer		แปลนพื้นที่ขึ้นที่ดิน	A2-01
LOCATION	OWNER	DESIGNER	DATE	REVISION	SCALE	TOTAL
	ถนนมิตรภาพ ตำบลท่าเรือ อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา	Structural Engineer	Sanitary Engineer		1:200	MAY 2008
APPROVE			APPROVE			



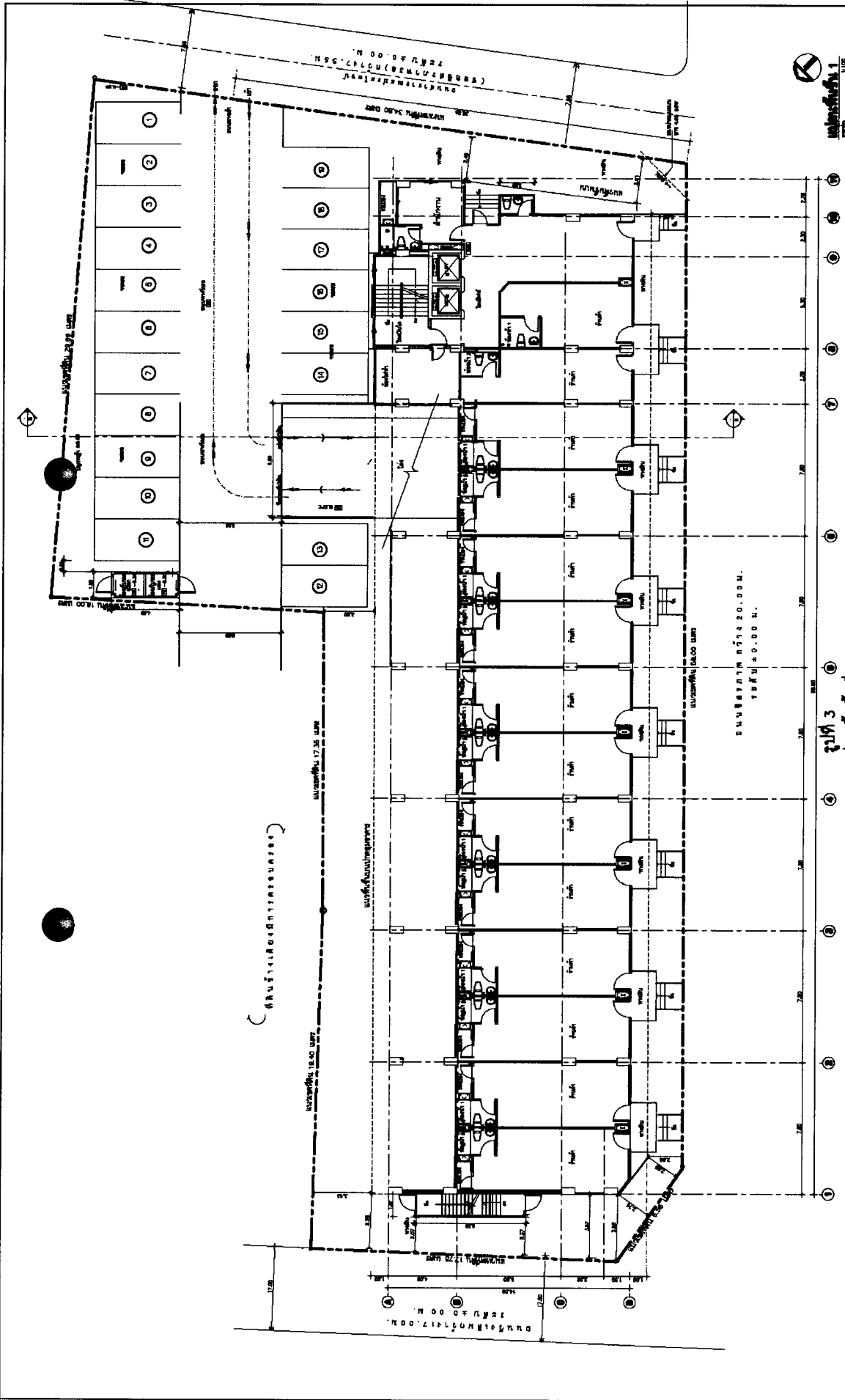
มิถุนายน 2555
70/74



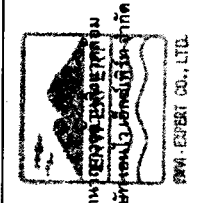
ผู้ชำนาญการ
บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา จำกัด
ENGINEERING CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ
(นายอรรถสิทธิ์ อภิรัตน์)

ลงชื่อ
(นายนิพนธ์ ศรีเวทธร) บริษัท ศรีเจริญ พร็อพเพอร์ตี้ คอนสตรัคชั่น จำกัด



PROJECT	OWNER	ARCHITECT	DESIGNERS		REVISION		DRAWING TITLE		DRAWING NO
			Architect	Structural Engineer	Electrical Engineer	DESCRIPTION	DATE		
๑๑๑๑๑๑๑๑	บริษัท ๑๑๑๑๑๑๑๑ จำกัด	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑ ๑		A2-02
		๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	๑๑๑๑ ๑๑๑๑	
LOCATION		SCALE		DATE		APPROVE		TOTAL	
๑๑๑๑๑๑๑๑ ๑๑๑๑๑๑๑ ๑๑๑๑๑๑		1:100		17/74		APPROVE		TOTAL	

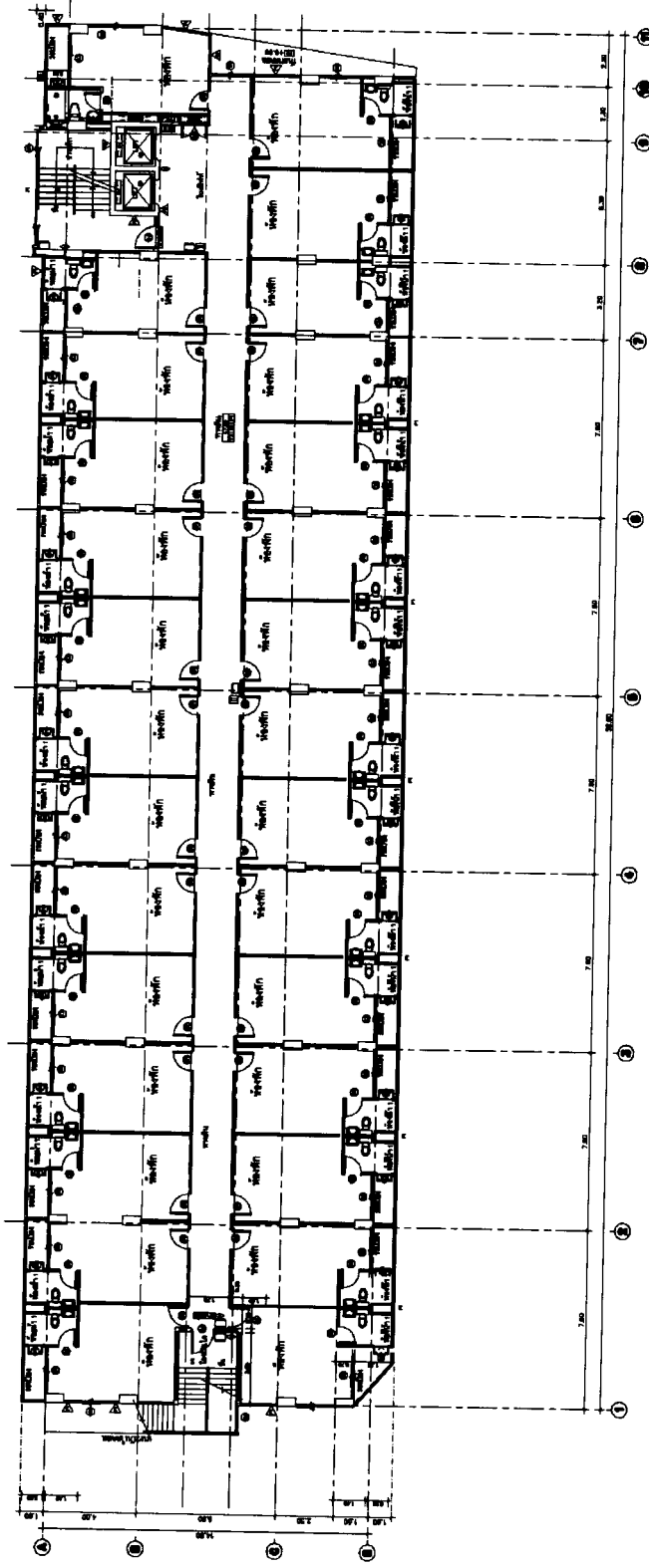


บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด
(มหาชน) (จำกัด)

หน้างาน 2555
71/74



หน้างาน 2555
71/74

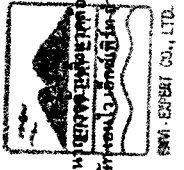


รูปที่ 4
แบบแปลนพื้นที่ 2

PROJECT	OWNER		DESIGNER		REVISION		DRAWING NO.
	บริษัท ศรีเจริญ หรือเขตต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด		Architect		DATE		
โครงการ	LOCATION		Structural Engineer		DESCRIPTION		A2-03
	ถนนมิตรภาพ อำเภอเมืองไทย จ.ลพบุรี		Quantity Surveyor		DATE		
			Scale		DATE		TOTAL
			Scale		DATE		TOTAL



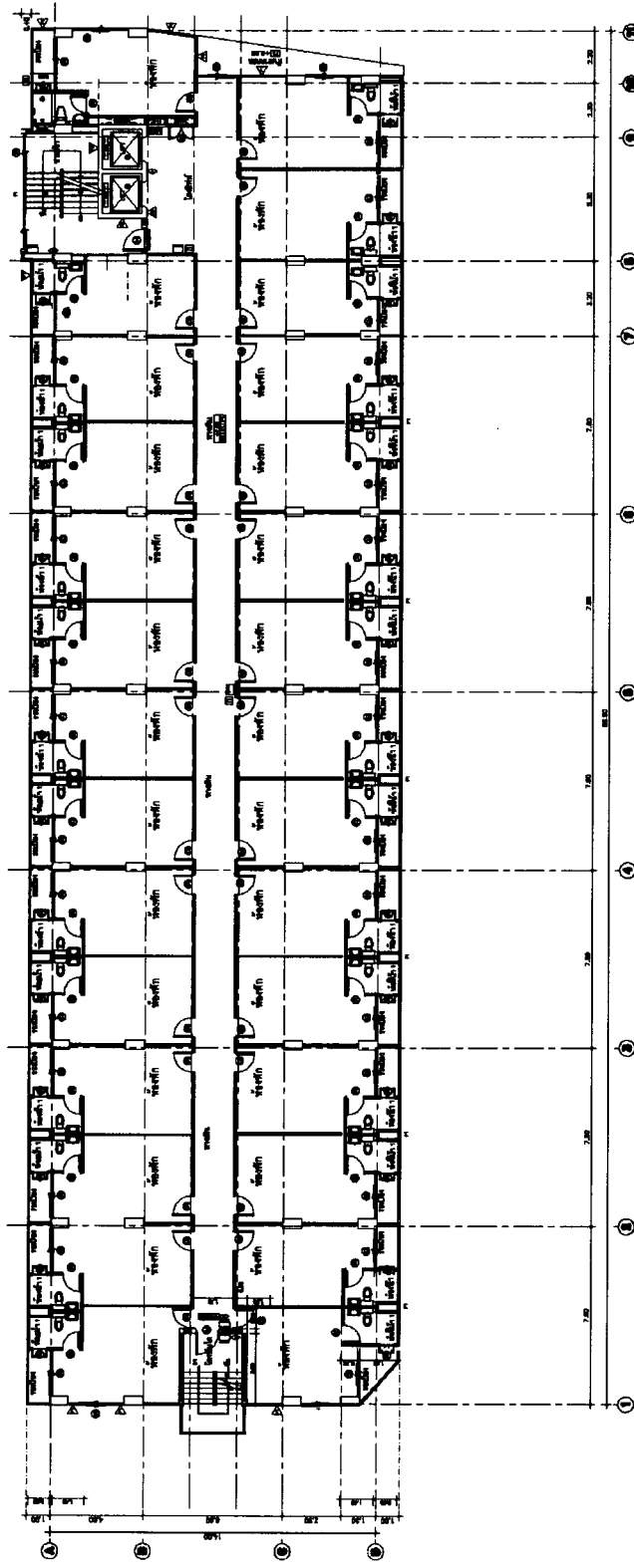
ใบอนุญาต 2555
72/74



ลงชื่อ
(นายสมนึก ศรีเจริญ)

ลงชื่อ
(นายสมนึก ศรีเจริญ หรือเขตต์ คอนสตรัคชั่น จำกัด)

บริษัท เอสบี ซี.อี. จำกัด



รูปที่ 5
แบบแปลนพื้นที่ 3-7



บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา
และสถาปนิก (มหาชน)
เลขที่ 101 ถนนวิภาวดีรังสิต
จตุจักร กรุงเทพฯ 10710
โทรศัพท์ 0-26-11-1111
โทรสาร 0-26-11-1112
แฟกซ์ 0-26-11-1113
เว็บไซต์ www.vep.co.th

ประเภทงาน	ขนาด
อาคารพาณิชย์	100 ตร.ม.
อาคารโรงงาน	100 ตร.ม.
อาคารสำนักงาน	100 ตร.ม.

ชื่อโครงการ	ชื่อผู้ว่าจ้าง	ชื่อผู้รับจ้าง
โครงการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค	กรมโยธาธิการและผังเมือง	บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก (มหาชน)

PROJECT ศรีอยุธยา	OWNER บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	ARCHITECT บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก (มหาชน)	DESIGNER บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก (มหาชน)	DATE 2555	REVISION 1	DRAWING TITLE แปลนพื้นที่ 3-7	DRAWING NO. A2-04
	LOCATION ถนนวิภาวดีรังสิต จตุจักร กรุงเทพฯ	STRUCTURAL ENGINEER นาย วิศวกรที่ปรึกษา	ELECTRICAL ENGINEER นาย วิศวกรที่ปรึกษา	MECHANICAL ENGINEER นาย วิศวกรที่ปรึกษา	SCALE 1 : 100	DATE MAY 2008	TOTAL 1



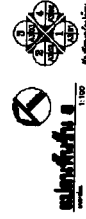
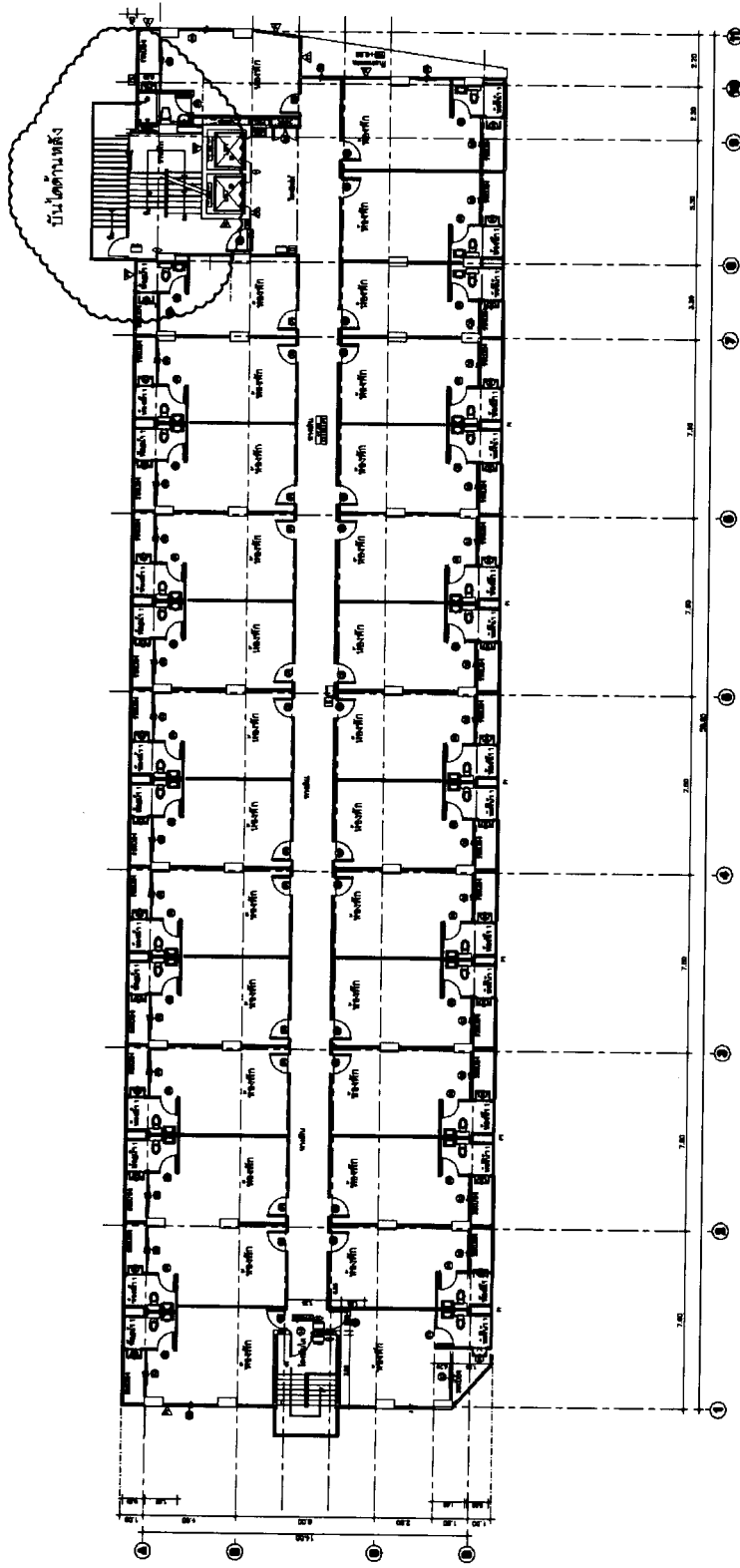
ณ อยุธยา 2555
73/74



ลงชื่อ
(นายสมชาย วิศวกร)

ลงชื่อ
(นายสมชาย วิศวกร) บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด

บริษัท วิศวกรที่ปรึกษาและสถาปนิก (มหาชน) จำกัด



รูปที่ 6
แบบแปลนพื้นที่ 8

หมายเหตุ
- ผนังและประตูหน้าต่าง
- ผนังและประตูหน้าต่าง
- ผนังและประตูหน้าต่าง
- ผนังและประตูหน้าต่าง

วิศวกรผู้ออกแบบ	100	100
วิศวกรตรวจสอบ	100	100
วิศวกรควบคุม	100	100

วิศวกรผู้ออกแบบ	100	100
วิศวกรตรวจสอบ	100	100
วิศวกรควบคุม	100	100

PROJECT	ศรีอยุธยา	OWNER	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	ARCHITECT	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	DESIGNER	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	DATE	10/10/2555	REVISION	DESCRIPTION	DRAWING TITLE	แปลนพื้นที่ 8	DRAWING NO.	A2-05
	LOCATION	ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร	STRUCTURE ENGINEER	บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด	DATE	10/10/2555	DATE	10/10/2555	DATE	10/10/2555	DATE	10/10/2555	DATE	10/10/2555	DATE
TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL	

เลขที่ 2555
74/74



ลงชื่อ
(นายอนุทิน อภิสิทธิ์)

ลงชื่อ
(นายอนุทิน อภิสิทธิ์) บริษัท ศรีอยุธยา จำกัด