



ที่ ทส 1009.5/ 8248

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองปาตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4535
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหวิวงศ์ ตำบลปาตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองป่าตอง ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6615

ที่ ทส. 1009.5/ 8248

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4535
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้เทศบาลเมืองป่าตอง ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

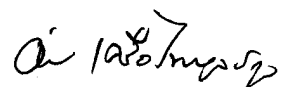
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

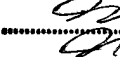
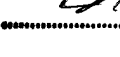
- 8 ก.ย. 2554

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6615


(นายดำรงค์ เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 8247

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4534 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภว. 049/2554 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทิวังค์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสัตติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ รักษาการตามแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 8247

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4534 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ ภอว. 049/2554 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนทิวังค์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

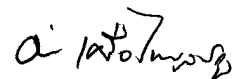
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

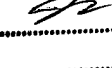
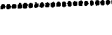
- 8 ก.ย. 2554

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616


(นายพวงทอง เครือไพบุลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.

 ผู้ตรวจ
 ผู้แทน
 ผู้พิมพ์
 ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 8246

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4537
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (สวนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ ปรูประกัษ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/

8246

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

8 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4537
ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 31/2554 เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนหวิวงศ์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 299 ห้อง (ส่วนเดิม 215 ห้อง และส่วนขยาย 84 ห้อง) โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ป่าตองบีช (สวนขยาย) ของบริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด โดยให้บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- 8 ก.ย. 2554

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616


(นายดำรงค์ เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน-
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง
.....ไฟล์/ดิ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย)
ของบริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ตั้งอยู่ ถนนทิววงศ์ ตำบลปาตอง อำเภอ ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นโรงแรม จำนวน 299 ห้องพัก จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



2554
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองมิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

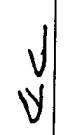
เดือน สิงหาคม 2554

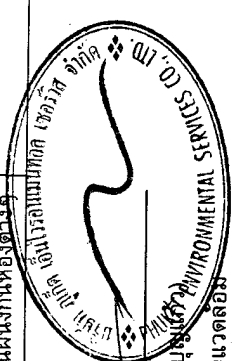
(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการฯ (ส่วนขยาย) เป็นที่ราบ ประกอบด้วยอาคารห้องพัก 3 ชั้น (อาคาร C (เดิม)) จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ จำนวน 17 คูหา อาคารสปา และสระว่ายน้ำ โดยจะมีการรื้อถอนอาคารดังกล่าวออก และสร้างอาคารส่วนขยาย ช่วงก่อสร้างจะมีการปรับแต่งหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมตามลักษณะของกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดขึ้น แต่ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมไว้ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะทำให้จัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการในปัจจุบัน จะมีการรื้อถอนอาคารห้องพัก 3 ชั้น 1 (อาคาร C) เนื่องจากอาคารมีสภาพทรุดโทรม และอาคารพาณิชย์ 17 คูหา สำหรับพัฒนาเป็นพื้นที่จอดรถ และถนนทางเข้า-ออก โครงการจึงกำหนดให้ผู้รับเหมารื้อถอนอาคาร โดยในการรื้อถอนอาคารจะต้องปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ดังนี้ 1) ขั้นตอนการเตรียมการ - ยกเลิกระบบน้ำประปา - ไฟฟ้า และระบบการสื่อสารทั้งหมด - เตรียมระบบน้ำประปา - ไฟฟ้า โทรศัพท์ เครื่องมือสื่อสาร ภายในอาคารที่จะรื้อถอน อุปกรณ์ดับเพลิง ผ้าใบกันฝน ตลอดจนอุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หากจำเป็นต้องมีนั่งร้านหรือบริเวณที่ต้องมีแสงกันวัสดุตกหล่นเพื่อป้องกันความปลอดภัยให้ดำเนินการได้ก่อนถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่แตกหักง่าย และรื้อถอนผนังและส่วนต่างๆ บริเวณรอบข้างอาคารทั้งหมด ที่ล้อแหลมต่ออันตราย เช่น ผนังก่ออิฐ ริมอาคารที่แตกหักมาก หรือเศษวัสดุที่อาจร่วงหล่นได้ เมื่อถูกพายุพัด - รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างเพื่อสะดวกการทำงานมากขึ้น - รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ - โคมไฟ วัสดุตกแต่ง - ฝ้าเพดาน พร้อมทำการขนย้าย รื้อถอนส่วนผนังกันห้องต่างๆ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่า มีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที




 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		- หลังจากรื้อถอนส่วนตกแต่งออกจนหมดเหลือแต่ผนังกันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายเครื่องจักรขึ้นชั้นบน พร้อมเตรียมเส้นทางขนย้ายเศษซากจากชั้นบนลงชั้นล่าง - ขนย้ายเครื่องจักรต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้า หรืออื่นๆ ลงชั้นล่างและออกจากอาคารที่จะรื้อถอน - ทับพื้นอาคารของชั้นดาดฟ้าทั้งหมด พร้อมขนย้ายลงชั้นล่างทางเส้นทางที่ได้เตรียมไว้ และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน - ทับ - ตัด คานชั้นบนสุด - ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน - ทับ - ตัด เสาชั้นบนสุด - ย่อย และขนย้ายลงชั้นล่าง - ทับพื้นชั้น 2 ของอาคาร - ทับ - ตัด คาน เสา ส่วนโครงสร้างที่เหลือจากชั้นบนลงชั้นล่าง - ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอดเวลากการรื้อถอน โดยต้องจัดเวลาการขนย้ายจากชั้นบนลงชั้นล่าง และการขนย้ายออกให้เหมาะเพื่อให้ไม่มีเศษซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร - ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะต้องมีแผนกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และต้องมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย 2) ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร - การรื้อถอนอาคารต้องทำการขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เช่นเดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร	

เดือน สิงหาคม 2554

CC WNW

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรพนวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มโพรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

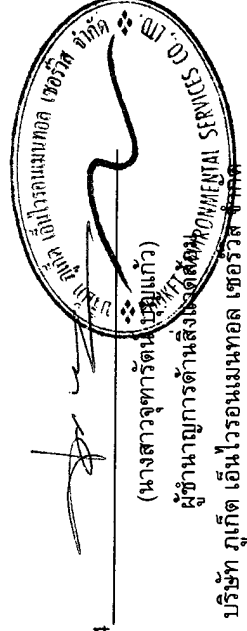
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		- ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร ควรพิจารณาพื้นที่ที่โดยรอบอาคาร ลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะทำการรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการและกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้องปลอดภัย - ขณะทำการรื้อถอน ควรขนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ควรให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนตัวอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลายลงมาได้ 3) มาตรการลดผลกระทบจากการรื้อถอนอาคาร - ในระหว่างทำการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดงกะพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ	



เดือนสิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

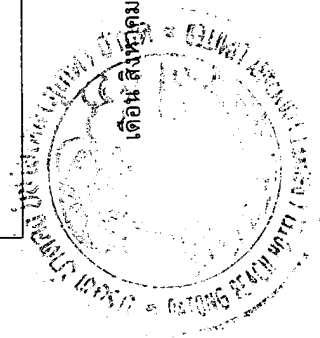


เดือนสิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

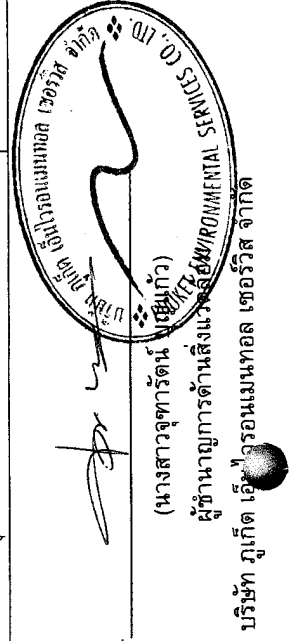
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		- ระหว่างการรื้อถอนของแต่ละชั้น จะมีแผนกันวัสดุตกหล่นรอบข้างอาคาร มีการฉีดน้ำลดฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าไปกันฝุ่นด้วย - โครงการจัดให้มีสิ่งกั้นสี่เหลี่ยมสูงประมาณ 2.4 เมตร และตาข่ายกันฝุ่นกันรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และลดผลกระทบด้านเสียง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - จัดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - พื้นที่ที่จะนำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้ง ตั้งอยู่บริเวณทางไปหาดไตรัง ซึ่งเป็นถนนสาธารณะประโยชน์ของเทศบาลเมืองป่าตองที่จะมีการตัดใหม่ในอนาคต โดยถนนเส้นนี้เริ่มต้นจากบริเวณถนนหมื่นเงินจะไปสิ้นสุดที่ถนนสิริราชย์บริเวณร้านชาฟารี มีระยะทางประมาณ 2.40 กิโลเมตร ลักษณะถนนเป็นทางขรุขระ เทศบาลเมืองป่าตองจึงได้กำหนดให้สถานประกอบการต่างๆ ที่มีการรื้อถอนอาคารให้นำเศษวัสดุจำพวกเศษอิฐ เศษปูน เศษหินต่างๆ ที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารไปทิ้งบริเวณดังกล่าว โดยบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องนำเศษวัสดุเหล่านั้นไปทิ้งบริเวณที่กำหนดให้เท่านั้น สำหรับเส้นทางที่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้ง	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑาทิธน์ ปิยะแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ROMHENTAL
บริษัท ภูเก็ต เอ็มโวลเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ป้องกันการชะล้างตะกอนดินออกสู่พื้นที่ข้างเคียงอีกทางหนึ่ง และเมื่อโครงการแล้วเสร็จ พื้นที่เดิมจะปกคลุมด้วยสิ่งก่อสร้าง พืชคลุมดินและไม่ย่นดิน โดยโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การเกิดดินถล่ม - จากรูปที่ 3-8 พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดแผ่นดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดภูเก็ต พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการจะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น พื้นที่โครงการจึงไม่มีผลกระทบด้านการเกิดดินถล่มแต่อย่างใด	- จัดพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 20.87 ของพื้นที่โครงการ (ส่วนขยาย) - ปฏิบัติตามดินที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	1) การเกิดแผ่นดินไหว - เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยามีล่าสุด พบว่าในอดีตตั้งแต่ปี 2518 ถึง 2551 ยังไม่	1) การเกิดแผ่นดินไหว - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	

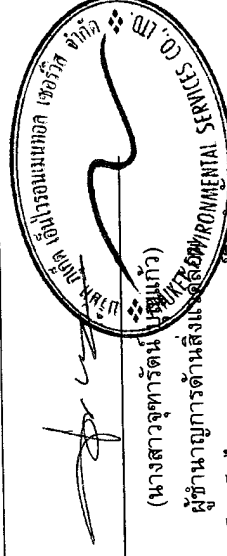


เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ (ต่อ)	พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่จังหวัดภูเก็ตแต่อย่างใด มีเพียงการเกิดแผ่นดินไหวโดยมีจุดศูนย์กลางอยู่ในทะเลอันดามันและบริเวณหมู่เกาะสุมาตราที่ส่งผลให้ผู้อาศัยในจังหวัดภูเก็ตถึงความสั่นสะเทือน และการเกิดคลื่นสึนามิ บริเวณฝั่งทะเลอันดามัน ตั้งแต่จังหวัดระนอง พังงา ภูเก็ต กระบี่ สตูล และตรัง เมื่อปี พ.ศ. 2547 นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัด สุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา มีระยะห่างประมาณ 15.0 กิโลเมตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้คำนึงถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงได้กำหนดมาตรการ และแผนการอพยพรวมทั้งข้อควรปฏิบัติกรณีเกิดแผ่นดินไหว		



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ (ต่อ)	2) การเกิดสึนามิ จากข้อมูลเทศบาลเมืองปาตอง พบว่า บริเวณพื้นที่ของโครงการ (ห่างจากชายหาดปาตอง ถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุดประมาณ 77 เมตร และใกล้ที่สุดประมาณ 250 เมตร) และบริเวณใกล้เคียงเป็น บริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 แต่ทั้งนี้โครงการ ตั้งอยู่ใกล้จุดปลอดภัยบริเวณซอยแสนสบาย มีระยะทางจาก โครงการ ประมาณ 500 เมตร และหน้าคริสติน มีระยะทางจาก โครงการ ประมาณ 800 เมตร ซึ่งหากเกิดภัยพิบัติผู้พักอาศัย สามารถหนีภัยไปยังจุดดังกล่าวได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดจุดหลบภัยชั่วคราวบริเวณชั้นดาดฟ้าของ อาคาร B โดยมีพื้นที่ประมาณ 550 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้ พักอาศัยในกรณีที่ไม่สามารถเดินทางไปจุดปลอดภัยได้ทัน โดย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณจุดปลอดภัยชั่วคราว ซึ่ง สามารถหลบภัยชั่วคราวได้ในกรณีที่ไม่สามารถเดินทางไปจุด ปลอดภัยได้ทัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	2) การเกิดสึนามิ - กรณีฉุกเฉินสามารถใช้อาคาร B (ส่วนเดิม) ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 10 ชั้น เป็นสถานที่หลบภัยชั่วคราว - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่น อย่างเคร่งครัด - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและ ผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภากีรติการรับรอง	

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

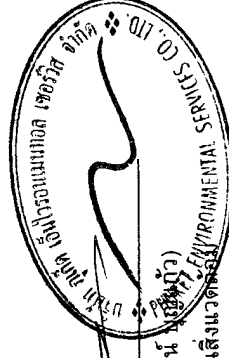
บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นุ้ยแก้ว)

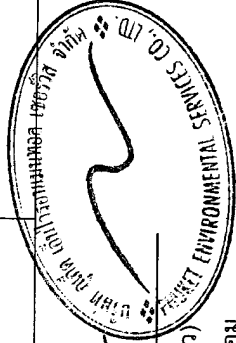
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ 1) มลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างอาคาร - การปรับแต่งพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคาร อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผลกระทบต่อในด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียง การพิจารณาในระดับของผลกระทบประเมินได้จากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G. Rau and David C. Wooten, 1996 จากการคำนวณการก่อสร้างโครงการฯ (ส่วนขยาย) จะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายเพิ่มขึ้นประมาณ 0.00104 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างขนย้ายเศษวัสดุ มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยทุก 1 วัน หรือต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละออง หรือสิ่งสกปรกประปราย	- ใช้สิ่งกีดขวางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและลดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองซึ่งอาจก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรกับวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีขีด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีล้างล้อ เพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - จัดทำแปลงสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ ในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง มีการตรวจสอบทุกวัน - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



เดือน สิงหาคม 2554

cc wkh

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนฤดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) มลพิษทางอากาศจากยานพาหนะ - การวิ่งเข้า-ออกโครงการของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการทำงานของเครื่องจักรในการก่อสร้างจะมีการปลดปล่อยมลพิษทางอากาศ เช่น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และเขม่าควัน เป็นต้น แต่เนื่องจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการมีจำนวนสูงสุด 8 เที่ยววัน ประกอบกับสภาพภายในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ราบทำให้สามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ดังนั้น มลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมเหล่านี้จึงมีเพียงเล็กน้อย และสามารถเจือจางได้อย่างรวดเร็ว จึงมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในระดับต่ำ 3) มลพิษทางอากาศด้านการทำงานของเครื่องจักรกล - การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) ฝุ่นละออง (STP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไขโดยทันที เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ ชื่นแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มเมทัล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1) เสียง - แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้างโครงการฯ (ส่วนขยาย) ได้แก่ เสียงจากการทำฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรบกวนจาก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ - กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุด จะมาจากงานขุดและงานตกแต่งของอาคาร ที่มีระดับเสียง (Leq) อยู่ที่ 89 dB(A) โดยระดับเสียงจะแปรผกผันกับระยะทาง คือหากหน่วยเสียงอยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดมากขึ้น ระดับเสียงที่หน่วยรับเสียงจะได้รับจะมีระดับที่ลดลง - จากการคำนวณหาผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พบว่าเสียงที่เกิดขึ้น จะส่งผลกระทบต่อโรงแรม ทอปปิคัล บังกะโล อาคารพาณิชย์ และโรงแรม ปาตอง รีสอร์ท อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง แต่สำหรับด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ซึ่งเป็นที่ตั้งของโรงแรม ทอปปิคัล บังกะโล และโรงแรม ปาตอง รีสอร์ท ตามลำดับ จะมีอาคารสวนเดิมนั้นอยู่ระหว่างอาคารที่ก่อสร้างกับอาคารที่อาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าว ทำให้อาคารข้างต้นได้รับผลกระทบโดยตรง	1) เสียง - เลี่ยงใช้ฐานรากแบบฐานแผ่แทนการตอกเสาเข็ม - จัดให้มีรั้วที่ตามแนวเขตที่ดิน (ด้านทิศใต้) สูงไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานท้องถิ่นแล้ว - การตัด เจริย ไร่ กลิ้ง วัสดุให้กระทำนอกพื้นที่ที่โครงการ - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคูเครื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Muffs หรือ Ear Plug ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่อง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที



2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวิทย์ ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

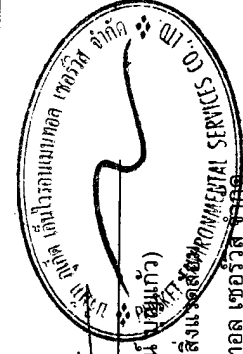
เดือน สิงหาคม 2554

(Signature)

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

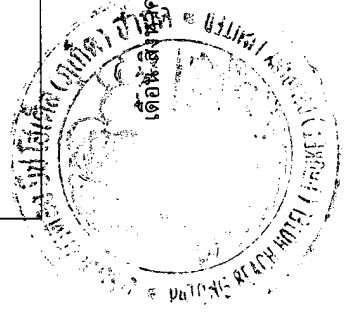
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและคลื่น สั่นสะเทือน (ต่อ)	ไปมาก สำหรับอาคารพาณิชย์ที่ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ โครงการ จำเป็นต้องมีการพิจารณาผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่ตามแนวเขตที่ดิน (ด้านทิศใต้) สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 18.00 dB(A) - จากการคำนวณหาการลดระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อการพาณิชย์ ด้านทิศใต้ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ ก่อสร้างประมาณ 11.0 เมตร มีค่าระดับเสียงในช่วง 75.92 - 86.92 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลง วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการ ก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคาร ดังกล่าว อยู่ในระดับที่เกิน มาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการ จำเป็นต้องมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่ตามแนวเขตที่ดิน (ด้านทิศใต้) สูงไม่น้อยกว่า 3.0 เมตร จะสามารถลดระดับเสียงได้ 18.00 dB(A) ดังนั้น การที่ โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้บริเวณดังกล่าว มีค่าระดับ เสียงลดลงอยู่ในช่วง 57.32-68.92 dB(A) นอกจากนี้ กิจกรรม ดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้ เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาการก่อสร้าง	ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และ หมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญห 2) การสั่นสะเทือน - เลือกใช้ฐานรากแบบฐานแผ่แทนการตอกเสาเข็ม - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อบางสิ่งบางอย่างให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของ วันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่น ให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

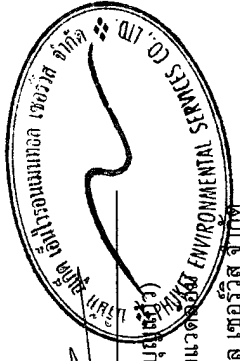
บริษัท ปาตองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญชัย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นvironmental Services จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

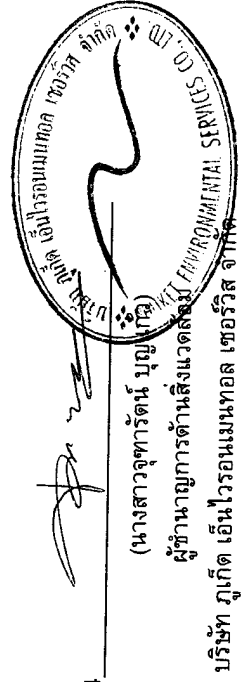
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เป็นช่วงเวลาดำเนินงาน ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) การสั่นสะเทือน - กิจกรรมในระหว่างก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การก่อสร้างฐานราก แต่เนื่องจากโครงการใช้ฐานรากแบบฐานแผ่ ไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่อการดำรงชีพ เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่นดังเช่นที่ใช้กับอัดแรงเสาเข็มคอนกรีต ดังนั้นจึงสามารถลดความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมทั้งเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง ดังนั้น คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	เครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำงานฐานราก ระบุนวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และร้านค้า ซึ่งจะทำให้ระบบนิเวศบนบกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบเมือง ที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้		



สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	1) ทรัพยากรป่าไม้ - พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการพบต้นมะพร้าว ไม้ทร พืชพันธุ์ ปาล์ม เป็นต้น โดยไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการทรัพยากรป่าไม้ 2) สัตว์ป่า - สิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ป่าที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากสำนักงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป		



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

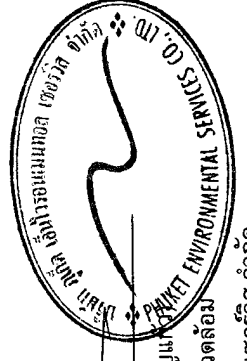
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแจ้ง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	- การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่โดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 36.45 รองลงมาได้แก่ พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 28.98 พื้นที่โล่ง คิดเป็นร้อยละ 6.51 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 5.72 ที่เหลือใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่ถนน พื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม พื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา พื้นที่หาด พื้นที่ไม้พุ่มป่าละเมาะ พื้นที่ป่าชายหาด พื้นที่กรัง พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่เกษตรกรรม ตามลำดับ - การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์ 2554) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และการพาณิชยกรรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวล ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญสวัสดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.26 ซึ่งมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปโรค และสาธารณสุขเป็นหลัก โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นกิจกรรมหนึ่งของโครงการที่ยังจัดเป็นกิจการหลัก ดังนั้น จึงไม่ขัดกับกฎหมายดังกล่าว	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณพื้นที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และ บริเวณที่ 3 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และ บริเวณที่ 3 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน สิงหาคม 2554

cc wlvw

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)

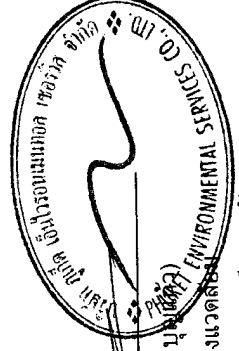
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวอุษารัตน์ บุญใจดี)

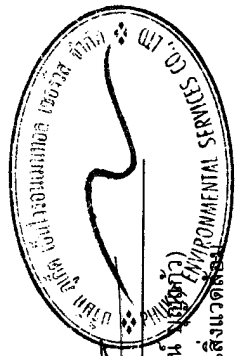
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มไพร์คอนเนกชั่น เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 8 เที่ยววัน (คัน/วัน) ในกรณีเลวร้ายที่สุด รถทั้ง 8 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 8 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 13.6 PCU/ชั่วโมง จากการคำนวณ พบว่า วันหยุดในกรณีเลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนทวิวงศ์ จะอยู่ในระดับเลวมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่วัดได้ในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรเกิดความล่าช้าบริเวณจุดตัดและความเร็วเฉลี่ยลดลง อย่างมีนัยสำคัญ และพบว่า วันทำงานในกรณีเลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนทวิวงศ์ จะอยู่ในระดับเลวมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่วัดได้ในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรจะดีขึ้นด้วยความเร็วในการดำเนินการก่อสร้าง พบว่า สภาพการจราจรจะดีขึ้นด้วยความเร็ว - การประเมินสภาพการจราจร จะเห็นว่า ปริมาณการจราจร ทั้งวันทำงาน และวันหยุดของถนนทวิวงศ์ ช่วงเวลาส่วนใหญ่สภาพจราจรอยู่ในระดับพอใช้ ยกเว้นช่วงเวลาเร่งด่วนตอนเย็นจะอยู่ในระดับเลวร้าย เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่วัดได้ในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรลดลงตัว ไม่ติดขัด การหยุดจุดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้เข้าไปกลุ่มกระบะกระบะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกทุกคัน และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากกรรขรขนส่งวัสดุต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรที่มีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่โครงการจะสามารถปล่อยเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุก การกีดขวางการจราจรทุกวัน - ตรวจสอบสภาพการชำรุดของถนนทุกสัปดาห์เพื่อให้ลดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นิลรัตน์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- นำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ นำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน และนำใช้เพื่อการก่อสร้าง โดยโครงการจะใช้น้ำจากโครงการฯ (ส่วนเดิม) - การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 80 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy Inc. 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่ม ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน - การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำที่ใช้ในช่วงการก่อสร้างของโครงการประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน - การใช้น้ำบริเวณบ้านพักคนงาน สามารถประเมินได้จากปริมาณคนงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 80 คน และอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน นำใช้ของคนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพัก ประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ผู้รับเหมาก่อสร้างบริเวณพื้นที่มีพื้นที่ชั่วคราวปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตรเพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ให้ได้อย่างน้อยประมาณ 1 วัน	- รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	-

เดือน สิงหาคม 2554

๔๔

๗๗

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

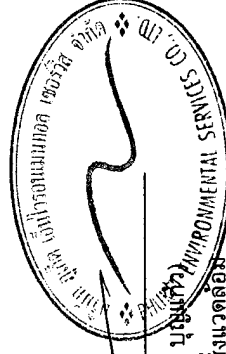
บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554



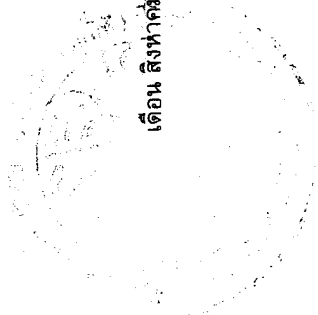
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 8 ห้อง น้ำที่ผ่าน การบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล ซึ่งจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล ต่อไป - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากปริมาณน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่ม คอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน - ปริมาณน้ำเสียจากส้วมสำหรับบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 8 ที่ ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ ต่อไป - ปริมาณน้ำเสียจากการอาบหรือซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน จากการคำนวณมีปริมาณ 14.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการ บำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ก่อนระบายลงสู่บ่อซึม จำนวน 2 บ่อ ต่อไป	สูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำกับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

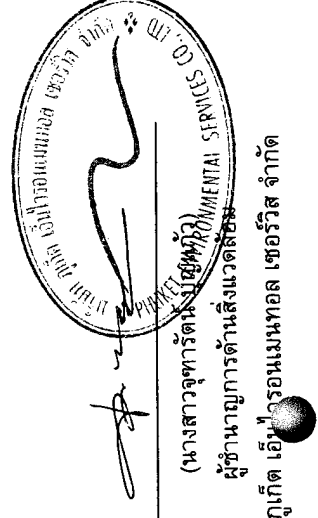


เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

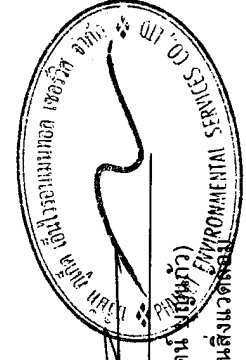
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญชูทวี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษอิฐ เศษคอนกรีต เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อ และเศษผ้า จะจัดการได้ในหลายรูปแบบ โดยนำวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็ก ไม้แบบ ที่มีสภาพดี จะนำมาใช้ใหม่หรือขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนวัสดุที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษคอนกรีต ผู้รับเหมาจะคัดพรมหน้าป้องกันการฟุ้งกระจายและรวบรวมขนส่งออกไปทิ้งในที่ที่ได้จัดหาไว้โดยเฉพาะ - ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของแรงงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีจุดรวบรวมขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ - คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 80 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 120 ลิตร/วัน แยกเป็นถึงขยะเปียกและถึงขยะแห้งอย่างละ 1 ถึง ปริมาตรกึ่งหนึ่งของขยะรวม 240 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 2 วัน - ถึงขยะของโครงการจะมีพิกิตติขันธ์ป้องกันน้ำฝนและการสกรีน ดั้งไว้ ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ (ส่วนขยาย) โดยเมื่อเสร็จงานก่อสร้างในแต่ละวันผู้รับเหมาจะกำหนดให้คนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและนำขยะจากจุดพักขยะรวมชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้างใส่ถุงพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมที่มีอยู่เดิมในพื้นที่โครงการ (ส่วนเดิม) เพื่อให้เทศบาลเมืองป่าตองเก็บขนไปกำจัดทุกวัน	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและขนาด รองรับรวมได้มากกว่า 240 ลิตร สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจะวางไว้ยังห้องพัสดุผลของรวมของโครงการ เพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดต่อให้ทางเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น - ตรวจสอบสภาพขนขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงถังขยะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - การคัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและ การรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบภาชนะรองรับ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

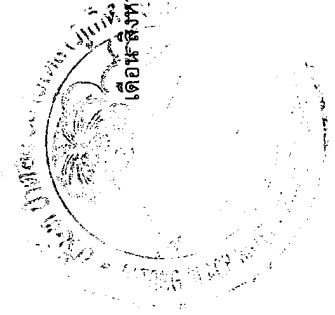
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 80 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 240 ลิตร/วัน (อัตราการผลิตขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีถังขยะที่ได้มาตรฐาน มีฝาปิดมิดชิด ที่มีขนาดรองรับรวมได้มากกว่า 240 ลิตร แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างเหมาะสม และต้องสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างน้อย 2 วัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 ไฟฟ้า	- ในช่วงการก่อสร้างจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ซึ่งจ่ายให้กับโครงการอยู่เดิมแล้ว สำหรับการนำไฟฟ้าไปใช้ในระหว่างการก่อสร้างจะประกอบไปด้วย 1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง 2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ - จะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

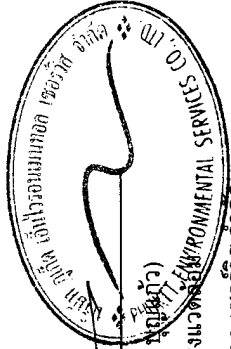


เดือนสิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวล ตรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



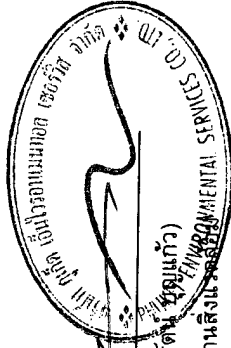
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อมกระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า และการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของแรงงาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผายางในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้ายัตินัต เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเครื่องมือน้ำมันให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง	- ตรวจสอบสภาพการปฏิบัติงานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 1 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาเหตุดังกล่าวก่อนให้เกิดอัคคีภัย ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง



2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



2554

(นางสาวจุฑารัตน์ หุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	- ในช่วงก่อสร้าง จะไม่มีผลกระทบด้านระยะยาวอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการก่อมลพิษที่เป็นอันตรายต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 80 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นแรงงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบต่อแรงงานในพื้นที่เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจกรรมค้าปลีกก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชน	- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้างเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

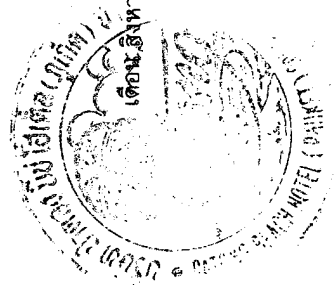
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญนาค)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

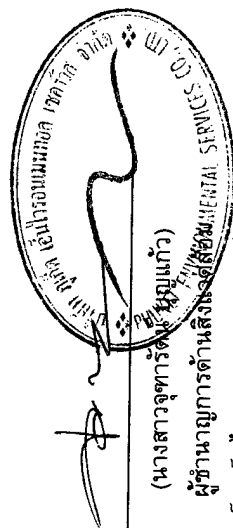
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความคิดเห็น - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง ทางโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มีมาตรการป้องกันบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลสุขภาพปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นทางโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้างสำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกกันน็อก รองเท้านิรภัย ที่ครอบหู ให้อุปกรณ์ป้องกันก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน	- กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วยการสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุกรอบคุณสมบัติวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรนวดิ ศรีเพ็ญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ หนูแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

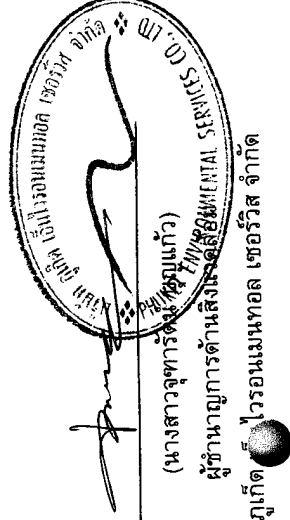
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุ จากชั้นบนลงชั้นล่าง - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" - "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	



2554

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑาทิพย์ ชูบุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต ไรออนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

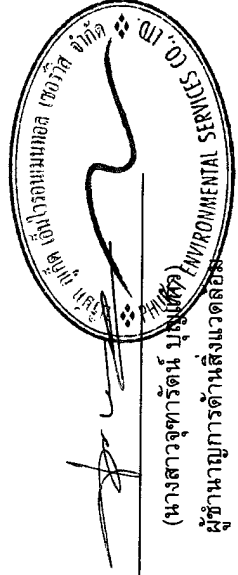
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน - กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้มีบุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและความปลอดภัยในพื้นที่ - สำหรับกรณีมีบ้านพักคนงาน โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้ - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง - กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	



เดือน สิงหาคม 2554

CC W M
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบั้ง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบั้งโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมีมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัมกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้ - จัดให้มียารักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้	
4.3 สุขภาพ	- กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย - งานปรับปรุงพื้นที่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรกล จะส่งผลกระทบต่อด้านฝุ่นละออง และเขม่าควัน	- ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง	

เดือน สิงหาคม 2554

 (นายธีระพร ศรีเพ็ญพุ่ม) (นางสาวพรณวดี ศรีเพ็ญพุ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

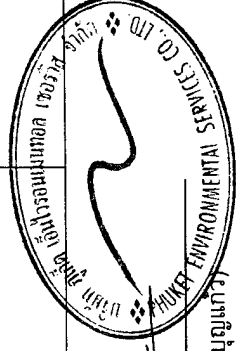
บริษัท ป่าตองบั้งโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

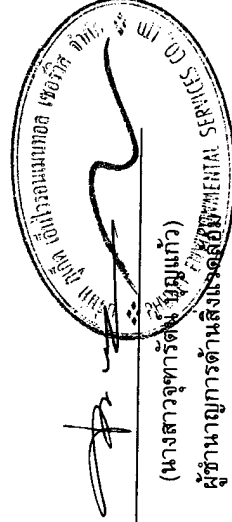
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	- ด้านทัศนียภาพ และทิศตะวันออก ซึ่งตั้งอยู่ใกล้โรงแรม ทropic คัล บังกะโล และโรงแรม ป่าตอง รีสอร์ท ตามลำดับ จะมีอาคารส่วนเดิมขึ้นอยู่ระหว่างอาคารที่ก่อสร้างกับอาคารที่อาจจะได้รับผลกระทบดังกล่าว ทำให้อาคารข้างต้นได้รับผลกระทบน้อยลงไปด้วย และด้านทิศใต้ ที่มีผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ มีค่าระดับเสียงในช่วง 75.92 – 86.92 dB(A) ซึ่งเกินค่าระดับมาตรฐาน - การก่อสร้างจะมีกิจกรรมต่างๆ ที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้ - น้ำเสียที่เกิดขึ้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็น รบกวน และเป็นแหล่งกำเนิดโรคระบาดในระบบทางเดินอาหาร ซึ่งมีแมลงวันเป็นพาหะ เช่น โรคอุจจาระร่วง - หากมีการจัดการขยะมูลฝอยของคนงานก่อสร้างไม่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพเจ็บป่วยและโรคติดต่อได้ - ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ หากไม่มีมาตรการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอาจเกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	- ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ส่วนมาตรการสำหรับคนงานจะมีการควบคุมให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังสวมที่ครอบหู (ear plugs) หรือที่อุดหู (ear muffs) ตามความเหมาะสม - ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านน้ำเสีย - ใช้แนวทางในการลดความกังวลและมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย - ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	

เดือน สิงหาคม 2554

CC W
(นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



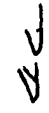
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและแหล่ง ท่องเที่ยว	- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อทัศนียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคารและงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 18 เดือน ผลกระทบที่มีอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาปิดกั้นพื้นที่ ก่อสร้าง ด้วยรั้วทึบสูงประมาณ 3.0 เมตร เพื่อป้องกันการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- กั้นรั้วทึบชั่วคราวสูงประมาณ 3.0 เมตร เป็นระดับสายตาของบุคคลทั่วไปรอบโครงการ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการขำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน สิงหาคม 2554


 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENT
 บริษัท ภูเก็ต เอ็มโวล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบ๊ิง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการท่องเที่ยวและการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการฯ (ส่วนขยาย) ยังคงเป็นที่ราบเช่นเดิม มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นอาคารห้องพัก 3 ชั้น (อาคาร C (เดิม)) จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ จำนวน 17 คูหา อาคารสปา และสระว่ายน้ำ เปลี่ยนไปเป็นอาคารห้องพัก 4 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร C อาคาร D และอาคาร E) พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค สระว่ายน้ำ ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณโครงการแสดงดังรูปที่ 1 อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตย์กรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 20.87 ของพื้นที่โครงการฯ (ส่วนขยาย) ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 20.87 ของพื้นที่โครงการฯ (ส่วนขยาย) โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยลดชะล้างหน้าดิน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการฯ (ส่วนขยาย) จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยนำฝนจากหลังคาของอาคารจะไหลมาท่อขนาด 0.15 เมตร เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อเก็บน้ำฝนซึ่งอยู่ใต้ระเบียบสระว่ายน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาสำรองไว้ใช้ในฤดูแล้ง โดยต้องนำมากองด้วยทรายก่อนนำไปใช้ในโครงการต่อไป ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตาม	-	-

เดือน สิงหาคม 2554

CC  (นายธีระพร ศรีเพื่องฟู) (นางสาวพรนวดิ ศรีเพื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

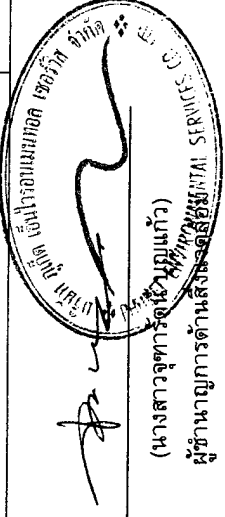
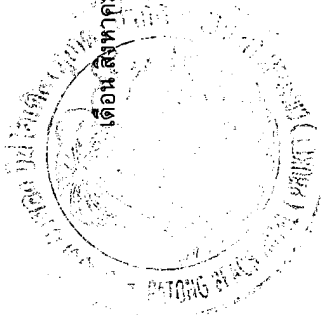
บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม (Environmental Specialist)
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ความลาดชันของภูมิประเทศซึ่งส่วนใหญ่จะไหลลงสู่หุบเขาและพื้นที่ที่เตรียมไว้จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมสู่หุบเขาและน้ำของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป สำหรับการพัฒนาคณะกอนดินลงสู่หุบเขาและน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่ที่มีปริมาณตะกอนดินสะสมในหุบเขาและน้ำ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อการพัฒนาที่ดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ	1) การเกิดแผ่นดินไหว - เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้นกมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสี่ยงหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยามีล่าสุด พบว่าในอดีตตั้งแต่ปี 2518 ถึง 2551 ยังไม่พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ใกล้จังหวัดภูเก็ตแต่อย่างใด มีเพียงการเกิดแผ่นดินไหวโดยมีจุดศูนย์กลางอยู่ในทะเลอันดามันและบริเวณหมู่เกาะสุมาตราที่ส่งผลให้อาคารในจังหวัดภูเก็ตได้รับความเสียหายเล็กน้อย และเกิดการเกิดคลื่นสึนามิ บริเวณฝั่งทะเลอันดามัน ตั้งแต่จังหวัดระนอง พังงา ภูเก็ต กระบี่ สตูล และตรัง เมื่อปี พ.ศ. 2547 นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุดคือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา มีระยะห่างประมาณ 15.0 กิโลเมตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้คำนึงถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงได้กำหนดมาตรการ และแผนการอพยพพร้อมทั้งข้อควรปฏิบัติกรณี	1) การเกิดแผ่นดินไหว - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - จัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการขุละมุน - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิด	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

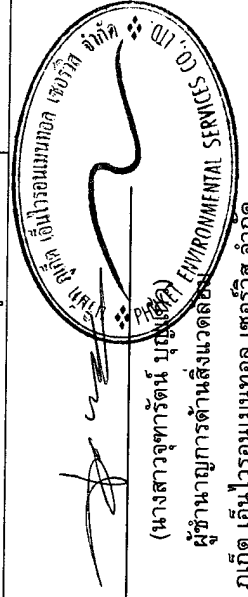
(นางสาวอุษารัตน์ งามแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอบีเอ็นเอ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	เกิดแผ่นดินไหว 2) การเกิดสึนามิ จากข้อมูลเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่า บริเวณพื้นที่ของโครงการ (ห่างจากชายหาดป่าตอง ถึงแนวเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 77 เมตร และใกล้ที่สุดประมาณ 250 เมตร) และบริเวณใกล้เคียงเป็นบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิในปี 2547 แต่ทั้งนี้ทางโครงการตั้งอยู่ใกล้จุดปลอดภัยบริเวณซอยแสนสบาย มีระยะทางจากโครงการ ประมาณ 500 เมตร และหน้าคริสติน มีระยะทางจากโครงการ ประมาณ 800 เมตร ซึ่งหากเกิดภัยพิบัติผู้พักอาศัยสามารถหนีภัยไปยังจุดดังกล่าวได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดจุดหลบภัยชั่วคราว บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร B โดยมีพื้นที่ประมาณ 550 ตารางเมตร สามารถรองรับผู้พักอาศัยในกรณีที่ไม่สามารถเดินทางไปยังจุดปลอดภัยได้ทัน โดยทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณจุดปลอดภัยชั่วคราว ซึ่งสามารถหลบภัยชั่วคราวได้ในกรณีที่ไม่สามารถเดินทางไปยังจุดปลอดภัยได้ทัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง	ความเข้าใจและปฏิบัติถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกัแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยและพนักงาน ในโครงการ ดังนี้ ก่อนเกิดแผ่นดินไหว (1) ต้องมีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในห้องสำนักงานหรือส่วนต้อนรับ และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ไหน (พนักงาน) (2) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (3) ต้องทราบเครื่องมือดับเพลิงในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง เป็นต้น (4) ต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า (5) สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า (พนักงาน) (6) ย่อว่าสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) ผู้ใช้เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้นผนังอาคาร (8) ต้องมีการวางแผนเรื่องจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง (9) สร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนด สำหรับพื้นที่เสี่ยงภัยแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว (1) ก่อนอื่นอย่าตกใจ และพยายามปลดอบคนข้างเคียงให้อยู่ในความสงบ	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

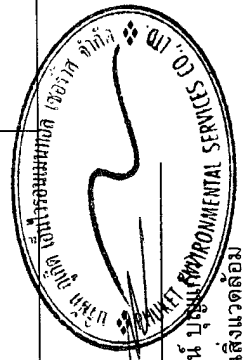
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ (ต่อ)		และคิดถึงวิธีการที่จะกักตุนการรั่ว และผลที่คาดว่าจะได้รับ (2) ถ้าอยู่ในอาคารให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เศษอิฐ เศษปูนที่แตกออกจากเพดาน ให้ระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ และเฟอร์นิเจอร์อื่นๆ เลื่อนชนหรือล้มทับ ให้ออกห่างจากประตู หน้าต่าง และ กระจก ถ้าการสั่นไหวรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ได้เตียง หรือมุมห้อง อย่างไว้ออกมานอกอาคาร (3) ถ้าอยู่ในอาคารสูงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ อย่ายืนใช้ลิฟท์ (4) ถ้าอยู่นอกอาคารให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และ สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ถ้าอยู่ในรถไฟให้หยุดรถในที่ซึ่งปลอดภัยที่สุด (5) ถ้าหากกำลังขับรถให้หยุดรถและอยู่ภายในรถ จนกระทั่งการ สั่นสะเทือนจะหยุด (6) ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (7) หากอยู่ชายหาดให้อยู่ห่างจากชายฝั่ง เพราะอาจเกิดคลื่นขนาดใหญ่ ชัดเข้าหาฝั่ง (8) อย่ายืนที่ยืน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งๆที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะ อาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น (9) ถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้าง แข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก (10) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีให้ห่างจากสิ่งที่จะล้มทับได้ (11) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ ปลดอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง	



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเพื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มวีเอ็นเอเอส เซอร์วิส จำกัด

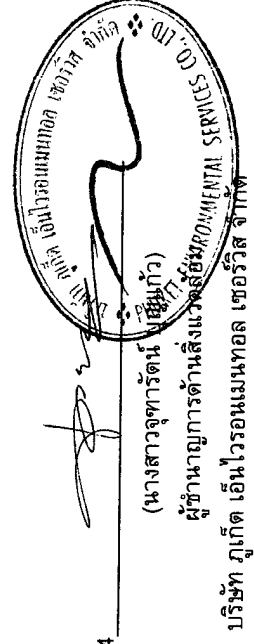
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบึง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)		หลังเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเองและคนข้างเคียงว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลขั้นต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังขวาง (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ (พนักงาน) อย่าจุดไฟหรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว (5) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (6) ให้ออกจากบริเวณที่สายไฟขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (7) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์ นอกจากจำเป็นจริงๆ (8) สังเกตดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (พนักงาน) (9) อย่าเป็นไทยมุงหรือเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง (10) อย่าแพร่ข่าวลือ	



เดือน สิงหาคม 2554

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ป่าตองบึงโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

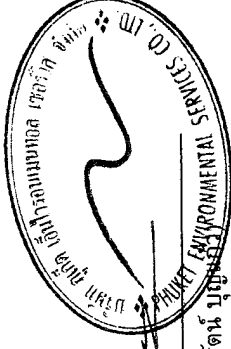
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ (ต่อ)		2) การเกิดสึนามิ - กรณีฉุกเฉินสามารถใช้อาคาร B (ส่วนเดิม) ซึ่งเป็นอาคาร คสล. 10 ชั้น เป็นสถานที่หลบภัยชั่วคราว - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภากวีสวรรค์รับรอง - จัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคารออกมายังจุดรวมพล และจากจุดรวมพลไปยังจุดปลอดภัยติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลและจุดปลอดภัยได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุมนุม - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยคลื่นยักษ์ พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติตามได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น	



เดือน สิงหาคม 2554

นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

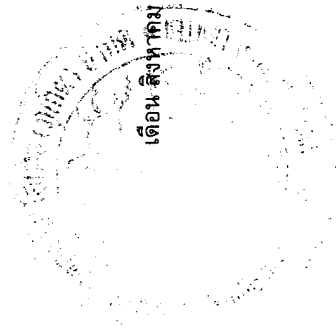


เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญยง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มโพรเวนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ ไฮโดรคาร์บอน และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ ในการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงแบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้ 1) ฝุ่น ไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) และไฮโดรคาร์บอน (HC) - บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น ได้แก่ ฝุ่นละออง ไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 จากการคำนวณหาปริมาณความเข้มข้นของสารมลพิษของโครงการ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของทั้งโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของทั้งโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของทั้งโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00204 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด	- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	

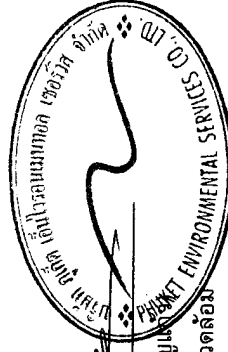


เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวิตรี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ - ลักษณะกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรม สำหรับการท่องเที่ยวและเพื่อการพักผ่อน ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับคุณภาพอากาศ มีสาเหตุมาจากยานพาหนะเป็นสำคัญ โดยปัญหาจากยานพาหนะที่ระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกสู่บรรยากาศ การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศคิดในกรณีสูงสุดที่โครงการใช้ที่จอดรถยนต์เต็มหมดทุกช่อง ซึ่งโครงการมีที่จอดรถยนต์ตามการออกแบบทั้งสิ้น 99 คัน (ทั้งโครงการ) ทั้งนี้ การประเมินผลกระทบจากปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นคำนวณจากปริมาณก๊าซที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ 99 คัน รุ่ง 2 เที่ยว/วัน ระยะทาง 0.70 กิโลเมตร ความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง มีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) 167.15 กรัม/วัน - อัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ด้วยพืชที่ปลูกในโครงการ ชนิดพันธุ์พืชที่ปลูกภายในพื้นที่สีเขียว มีไม้ยืนต้นโครงการฯ (สวนขยาย) 94 ต้น สามารถคำนวณหาปริมาณการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ของพืชที่ปลูกไว้ในโครงการ 2,060 กรัม/วัน ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ เนื่องจากการเผาไหม้ที่ไม่สมบูรณ์ ประมาณ 262.66 กรัม/วัน (CO = 167.15 กรัม/วัน) ได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการฯ (สวนขยาย) เป็นการประชุมประกอบกิจการโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะทำให้เกิดผลกระทบในระยะดำเนินการ		

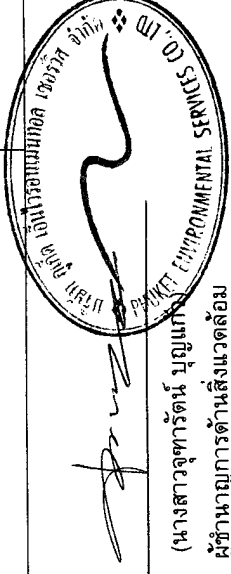


เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพุ่ม) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญพุ่ม)

กรรมการผู้อำนวยการ

บริษัท ปาตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอบีซี เรสซิเดนเชียล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่ ประกอบไปด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และร้านค้า ซึ่งจะเห็นได้จากระบบนิเวศบนบกในภาพรวมของบริเวณนี้เป็นระบบนิเวศแบบเมือง ที่ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารและสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่าง ๆ มีดังนี้ 1) ทรัพยากรป่าไม้ - พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการพบต้นมะพร้าว ไรทรงหมาก ลีลาวดี ปาล์ม เป็นต้น โดยไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ 2) สัตว์ป่า - สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า		

เดือน สิงหาคม 2554



(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

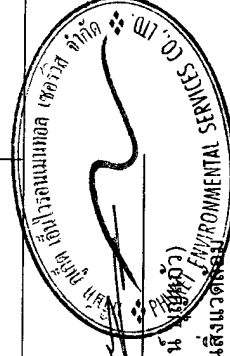
เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวสุทธารัตน์ ธีระภูว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ระยะดำเนินการของโครงการฯ (ส่วนขยาย) เนื่องจากในพื้นที่ป่าตองมีการให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตอง กำหนดให้โครงการใช้การบำบัดน้ำเสียรวมดังกล่าว ดังนั้น ระบบบำบัดที่เตรียมสำหรับโครงการจึงใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อคัดกรองน้ำเสียต่าง ๆ ที่มากับน้ำเสียจากครัวเรือน พร้อมทั้งลดปริมาณ BOD และตะกอนแขวนลอยในน้ำเสียขั้นต้น ก่อนจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกไปยังระบบท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตอง ต่อไป ซึ่งทางเทศบาลเมืองป่าตอง กำหนดค่า BOD_{avg} ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว ค่า BOD_{avg} 74.40 มิลลิกรัม/ลิตร จึงสามารถระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลได้ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการรักษาคุณภาพในน้ำระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้ชำนาญการ

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554

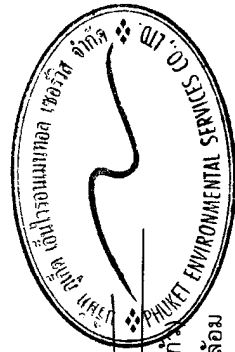
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญส่ง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอบีเอส โฮเทล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินใน ปัจจุบัน	- การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่โดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นบริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่ทะเลมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 36.45 รองลงมาได้แก่ พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 28.98 พื้นที่โล่ง คิดเป็นร้อยละ 6.51 พื้นที่อยู่อาศัย คิดเป็นร้อยละ 5.72 ที่เหลือใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่พาณิชยกรรม พื้นที่ถนน พื้นที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรม พื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา พื้นที่หาด พื้นที่ไม้พุ่มป่าละเมาะ พื้นที่ป่าชายหาด พื้นที่รกร้าง พื้นที่แหล่งน้ำ และพื้นที่เกษตรกรรม ตามลำดับ - การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (กุมภาพันธ์, 2554) พบว่าพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และการพาณิชยกรรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยวจัดเป็นกิจการหลัก จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต อกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ซึ่งกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 226 (รูปที่ 3-13 และภาคผนวก ง) ซึ่งมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปโภคเป็นหลัก โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่ง เป็นกิจกรรมหนึ่งของท่องเที่ยว ดังนั้น จึงไม่ขัดกับกฎกระทรวงดังกล่าว		

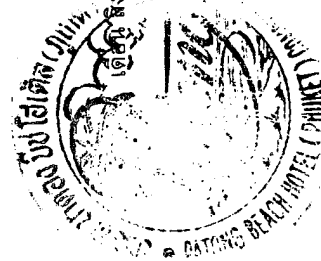


เดือน สิงหาคม 2554
 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบิชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม เขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อม	- จากการตรวจสอบพื้นที่ที่กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดย ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 2 และ บริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขต พื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 แสดงดังรูปที่ 2 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินการโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุม ความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ.2522	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่า พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 1 และ บริเวณที่ 3 แสดงดังรูปที่ 3 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการ สอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ จากตัวเมืองภูเก็ตเข้าสู่ ตำบลป่าตองใช้เส้นทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4020 (ถนนวิจิตรสงคราม) ไปสิ้นสุดที่ถนน ของเทศบาลเมืองกระบี่ จากนั้นเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4029 (ถนนพระบรมมหาราช) เมื่อถึงเส้นทางบังคับเดินรถทางเดียวเข้าสู่หาดป่าตอง เลี้ยวซ้าย เพื่อเข้าสู่ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตรงไปประมาณ 2.5 กิโลเมตร เลี้ยวขวา เพื่อเข้าสู่ถนนประจักษ์ศิลปาคม (เดินรถ ทางเดียว) ตรงไปประมาณ 350 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนทวิวงศ์ซึ่งเป็นถนนเลียบริมชายหาด ปาตอง ตรงไปประมาณ 750 เมตร ให้สังเกตป้ายชื่อโรงแรมป่าตองบีช เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนน ภายในโครงการ กว้าง 6 เมตร พื้นที่โครงการ(ส่วนขยาย) อยู่ด้านขวามือ ใกล้กับโรงแรม ปาตองอินน์	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดย ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและ ตรวจสอบเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร ให้เพียงพอ	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวก ในการเข้าออกโครงการ ตลอด ระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบการห้ามจอดรถบริเวณ ทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและ ไหล่ทาง ตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรนวิดี ศรีเพ็ญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต)

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑาธิป บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอบีเอ็นเอเอส (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- สภาพปัจจุบันของถนนหน้าโครงการ ได้แก่ ถนนทวิวงศ์ ซึ่งเป็นถนน 2 ช่องทางจราจร เดินทางเดียว ไม่มีเกาะกลางถนน ผิวทางจราจรลาดยางแอสฟัลติก ความกว้างประมาณ 8.00 เมตร สำหรับถนนภายในโครงการ กว้าง 10.0 เมตร เดินทางเดียว โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินทางเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ ดังนั้นจะเห็นว่าโครงการได้ออกแบบระบบจราจรบริเวณทางเข้าออก โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - ทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับถนนทวิวงศ์ เป็นถนน 2 ช่องทางจราจร เดินทางทิศทางเดียว ไม่มีเกาะกลางถนน ผิวทางจราจรลาดยางแอสฟัลติก ความกว้างประมาณ 8.00 เมตร และจัดให้จราจรยนต์วิ่งสวนหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันภายในโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพิ่มอีกจำนวน 39 คัน ทั้งนี้เมื่อมีโครงการฯ (ส่วนขยาย) จะจัดให้มีที่จอดรถยนต์เพิ่มเติมอีกจำนวน 60 คัน โดยในที่นี้ระบุเป็นที่จอดรถผู้พัก จำนวน 3 คัน อีกทั้งจัดให้มีที่จอดรถบัส โดยจัดไว้บริเวณริมถนนทางเข้า-ออก ข้างในทิศลับของโครงการ จำนวน 2 คัน มีขนาด 3.5 เมตร x 12 เมตร (กว้าง x ยาว) ซึ่งจำนวนที่จอดรถยนต์ทั้งหมดหลังจากเพิ่มเติมขยายแล้วเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2479	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 99 คัน (เดิม 39 คัน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ กว้าง 10.0 เมตร เดินทางเดียว - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	

เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

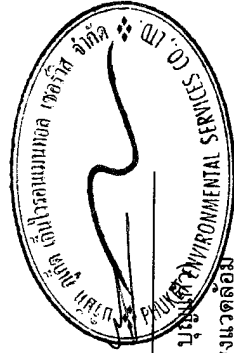
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

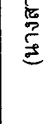
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ รวมที่จอดรถทั้งโครงการ 60 คัน ในกรณีเลวร้ายที่สุดจะกำหนดให้ปริมาณการจราจรของโครงการเท่ากับ 60 คัน/ชั่วโมง (ไป-กลับ) คิดเป็น 120 PCU/ชั่วโมง (120x1) ดังนั้น ค่า V/C Ratio ในระยะดำเนินการ จากการคำนวณ พบว่า วันหยุดในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนทวีวงศ์ จะอยู่ในระดับเลวมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัดในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรที่มีด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นเวลานาน และวันทำงานในกรณีเลวร้ายที่สุด ปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงเร่งด่วนบริเวณถนนทวีวงศ์ จะอยู่ในระดับเลวมาก เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัดในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรที่มีด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นเวลานาน - จากการประเมินสภาพการจราจรในตารางที่ 4-15 และ 4-16 จะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินโครงการ มีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันทำงาน และวันหยุดของถนนทวีวงศ์ ช่วงเวลาส่วนใหญ่สภาพการจราจรอยู่ในระดับพอใช้ ยกเว้นช่วงเวลาเร่งด่วนตอนเย็นจะอยู่ในระดับเลวร้าย เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรติดขัดในการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรคล่องตัวไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		

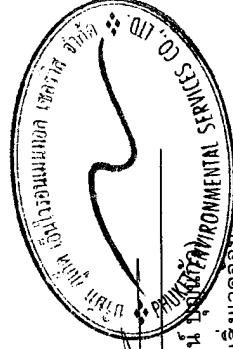
เดือน สิงหาคม 2554


(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต)

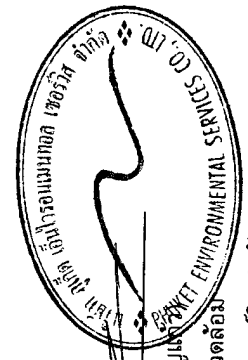

เดือน สิงหาคม 2554


(นางสาวจุฑารัตน์ ปุณณิธร)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มเนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ น้ำ	1) การใช้ น้ำของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - โครงการฯ (ส่วนเดิม) มีปริมาณการใช้ น้ำจากการประปาสูงสุด ประมาณ 390 ลูกบาศก์เมตร/วัน - แหล่งน้ำโครงการฯ (ส่วนเดิม) ในปัจจุบัน ซึ่งมีการใช้น้ำจากแหล่งน้ำใช้ 3 แหล่ง ได้แก่ น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค น้ำดิบจากเทือกเขาเกิด และน้ำฝน โดยแหล่งน้ำหลักของโครงการใช้น้ำจากแหล่งน้ำดิบจากเทือกเขาเกิด โครงการมีบ่อเก็บน้ำสำหรับรับน้ำจากเทือกเขาเกิด โดยโครงการได้มีการวางแนวท่อให้น้ำดิบไปตามแนวถนนใน ถนนประจักษ์นครินทร์ และถนนทิวังค์ มาตามถนนจนถึงบริเวณถังเก็บน้ำของโครงการ ระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร บ่อเก็บน้ำที่รับน้ำจากเทือกเขาเกิดมีจำนวน 2 บ่อ ขนาดความจุประมาณ 6,000 ลูกบาศก์เมตร และ 4,000 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนใน โดยจะมีการต่อท่อรับน้ำจากเทือกเขาเกิดเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดังกล่าว - โครงการได้ทำการสูบน้ำจากบ่อเก็บน้ำไปใช้ในโครงการ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2518 พบว่า บ่อเก็บน้ำดังกล่าวสามารถให้น้ำได้อย่างเพียงพอ การขาดแคลนน้ำเกิดช่วงเวลาสั้นๆ (ประมาณไม่เกิน 10 วัน) ของปลายฤดูร้อนเท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการยังมีแหล่งน้ำใช้อื่น ได้แก่ น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค และน้ำฝนสำรองไว้ใช้ในช่วงขาดแคลน โดยโครงการจะสูบน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำข้างอาคาร B ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง ผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนนำเข้าสู่ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของอาคาร B ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง จากนั้นจะจ่ายไปยังส่วนต่างๆ อาคาร	- จัดให้มีถังเก็บน้ำของโครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน - มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสูบน้ำที่ท่อจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย - จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เป็นประจำทุกๆ 6 เดือน โดยจะมีเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพแล้วให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปา ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ ดำเนินการ การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจ ได้แก่ สี ความขุ่น กรดต่าง เหล็ก แมงกานีส ทองแดง สังกะสี ซัลเฟต คลอไรด์ ฟลูออไรด์ ไนเตรต กระด้างทั้งหมด กระด้างถาวร ปริมาณสารทั้งหมด สารหนู ไซยาไนต์ ตะกั่ว โปรท แคดเมียม ซิลิเนียม โคลิฟอร์ม แบคทีเรียฟีคอล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย และอี.โคไล



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเชิดชู)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

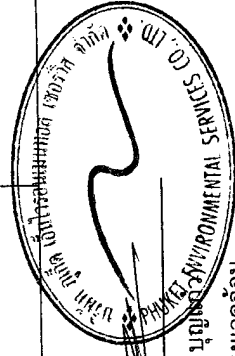
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	2) การใช้น้ำของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ 67.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 20.33 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง - แหล่งน้ำใช้ของโครงการฯ (ส่วนขยาย) โครงการจะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 8.0 นิ้ว เชื่อกันกับในถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งอยู่บริเวณระหว่างอาคาร C กับ อาคาร D จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 64 ลูกบาศก์เมตร ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร - การจ่ายน้ำไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ภายในโครงการฯ (ส่วนขยาย) จะใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 3 ชุด ใช้ทำงาน 2 ชุด สักรอง 1 ชุด ผังระบบน้ำใช้แสดงดังรูปที่ 4 - ปริมาณการสำรองน้ำของโครงการฯ (ส่วนขยาย) เท่ากับ 64 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณ 1 วัน - ในช่วงฤดูฝนโครงการได้จัดให้มีเก็บน้ำฝน ขนาด 222 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่บริเวณใต้ระเบียงสระว่ายน้ำเพื่อรองรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารและนำมาใช้ป็นน้ำใช้โดยผ่านระบบกรองทราย ก่อนปั๊มเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 64 ลูกบาศก์เมตรเช่นเดียวกัน สำหรับการซึมของน้ำทะเลในการขนส่งน้ำมายังโครงการ เนื่องจากในการขนส่งน้ำมายังพื้นที่โครงการ เลือกใช้ท่อ PVC ในการขนส่ง จึงไม่มีผลกระทบด้านการซึมของน้ำทะเล - แรงดันของน้ำประปาของโครงการ 0.643 เมตร-น้ำ โดยการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีแรงดันเฉลี่ยประมาณ 10 เมตร-น้ำ ซึ่งแรงดันนี้มีปริมาณเพียงพอต่อการจ่ายน้ำให้แก่โครงการ		



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเรือง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็มไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

CC W W W
(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตอง บีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำ	1) การระบายน้ำของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นของโครงการฯ (ส่วนเดิม) จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการฯ และรวบรวมเข้าบ่อบำบัดของโครงการฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนถนนทวิวงศ์ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป - การระบายน้ำของโครงการฯ (ส่วนเดิม) จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนของแต่ละอาคาร จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำฝน ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง และขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 6 ถึง รวมปริมาณน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้า และพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนถนนทวิวงศ์ ต่อไป 2) การระบายน้ำของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - น้ำเสียจากโครงการแบ่งออกเป็น 2 โซน โดยแต่ละโซนจะมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแยกอิสระออกจากกัน และแต่ละโซนจะระบายน้ำเสียหลังบำบัดขั้นต้นลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการฯ ขนาด 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 และรวบรวมเข้าบ่อบำบัด และบ่อบำบัดขยะของโครงการฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนถนนทวิวงศ์ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป ผังระบบระบายน้ำแสดงดังรูปที่ 5 - การระบายน้ำฝนของโครงการฯ (ส่วนขยาย) จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร ผังระบบระบายน้ำแสดงดังรูปที่ 4 โดยน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะไหลมาท่อขนาด 0.15 เมตร เพื่อรวบรวมลงสู่บ่อบำบัดน้ำฝนซึ่งอยู่	- จัดให้บ่อบำบัดน้ำฝน ปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร มาเก็บเก็บสำรองไว้ และนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำเพื่อใช้เป็นน้ำสำรองในโครงการต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบำบัดน้ำฝนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อบำบัดน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - เช็ครีเออร์สูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนและการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำ (ต่อ)	ได้ระบียงสระจ่ายน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 222 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำมาสำรองไว้ใช้ในฤดูฝน โดยต้องนำมากองด้วยทรายก่อนนำไปใช้ในโครงการต่อไป ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นที่นอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะถูกรวบรวมส่งสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป	- การระบายน้ำฝนบนพื้นที่นอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่บ่อพักและลงสู่ท่อระบายน้ำความลาดเอียง 1 : 200 ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	
3.5 การจัดการน้ำเสีย	1) การจัดการน้ำเสียของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - ปริมาณน้ำเสียจากโครงการฯ (ส่วนเดิม) เมื่อรวบรวมปริมาณน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ ภายในโครงการพบว่า ปริมาณน้ำเสียประมาณวันละ 390 ลูกบาศก์เมตรวัน - โครงการฯ (ส่วนเดิม) ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น แยกออกเป็น 3 ส่วน ดังนี้ - น้ำเสียจากห้องส้วมซึ่งเป็นเสียที่มาจากโถส้วม บัดโดยใช้บ่อเกรอะ ทำหน้าที่กักจัดการของเสีย จากนั้นจะปล่อยลงท่อระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกไปยังระบบท่อรวบรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป - น้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักล้าง จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำไปโครงการ ผ่านบ่อพักน้ำเป็นระยะๆ ก่อนจะระบายออกไปยังระบบท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป - น้ำเสียจากห้องครัว จะผ่านบ่อดักไขมันก่อนจะระบายออกไปยังระบบท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป โดยไขมันที่เกิดขึ้นจากบ่อดักไขมันนี้ โครงการ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อดักกากหนักและขยะต่างๆ ที่มากับน้ำเสียจากส้วม พร้อมทั้งลดปริมาณ BOD และตะกอนแขวนลอยในน้ำเสียขั้นต้น ก่อนจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกไปยังระบบท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป - จัดให้มีพนักงานดักกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไป	- ตรวจสอบและจะจัดบันทึกการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นรวมของโครงการฯ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ ก่อนระบายน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งทางเทศบาลระบบท่อรวบรวมน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งทางเทศบาลเมืองปาดอง กำหนดค่า BOD_{๕๐๓} ไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร พารามิเตอร์ที่

นางสาวจุฑารัตน์ บุญมี (นางสาวจุฑารัตน์ บุญมี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
SERVICES CO., LTD.
ENVIRONMENTAL
๓๐ เมษายน ๒๕๖๕
บริษัท เซอร์วิส อิมเพอเรียล จำกัด

๔๔ นน

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ปาตองมีทีเอสแอล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญมี) ENVIRONMENTAL

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตอง บิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	จะมีการดักกอกทุกสัปดาห์ - โครงการฯ (ส่วนเดิม) จะนำน้ำที่ผ่านการบำบัดทั้งหมด รวบรวมนำสู่ถังพักน้ำเสีย ก่อนที่จะปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนถนนทวิวงศ์ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป - คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ (ส่วนเดิม) เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคารประเภท ก ยกเว้นค่าบีโอดีมีค่า 100 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเกินมาตรฐาน (วิเคราะห์จากน้ำทิ้งของโครงการฯ (ส่วนเดิม) ซึ่งวิเคราะห์โดยบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2554) แต่เนื่องจากโครงการฯ (ส่วนเดิม) จะบำบัดน้ำเสียในเบื้องต้นก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองอีกครั้ง โดยเทศบาลเมืองป่าตองได้กำหนดปริมาณความสกปรกของน้ำเสียก่อนการบำบัดต้องมีค่าไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร 2) การจัดการน้ำเสียของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากโครงการฯ (ส่วนขยาย) คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 53.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คิดน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 85 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพักรับแขก คิตรี้อยละ 100 (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) - นำเสียจากโครงการแบ่งออกเป็น 2 โซน โดยแต่ละโซนจะมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นแยกอิสระออกจากกัน และแต่ละโซนจะระบายน้ำเสียหลังบำบัดขั้นต้นเข้าท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการฯ ซึ่งจะเชื่อมต่อกับท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป - ในพื้นที่ป่าตองมีการให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตอง ซึ่งให้โครงการจะให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมดังกล่าว ดังนั้น ระบบบำบัดที่เตรียมสำหรับโครงการจึงใช้	ตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สุ่มตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูแลถึงปัญหาลของเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการฯ (ส่วนขยาย) โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 94 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจนกระทั่งระบบบำบัดน้ำเสียได้	ตรวจสอบได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลโฟไดร์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอน หนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

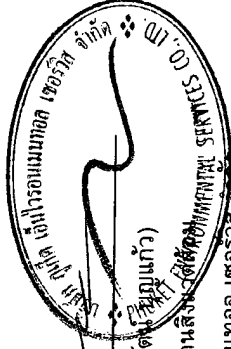
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ วัฒนอแก้ว)

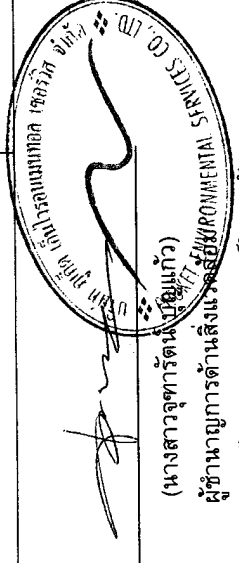
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อคัดกรองของแข็งและขยะต่างๆ ที่มากับน้ำเสียจากส้วม พร้อมพดปริมาณ BOD และตะกอนแขวนลอยในน้ำเสียขั้นต้น ก่อนจะระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกไปยังท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป ซึ่งทางเทศบาลเมืองปาดอง กำหนดค่า BOD ที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว มีค่า BOD_{avg} 74.40 มิลลิกรัม/ลิตร จึงสามารถเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลได้ มีระบบระบายน้ำแสดงดังรูปที่ 5 - ตะกอนที่ถูกแยกออกจากน้ำเสียที่บ่อระบอบางส่วนจะมีการย่อยสลาย ส่วนที่เหลือจากการย่อยสลายจะถูกสูบออกไปกำจัด โดยระยะเวลาในการกักเก็บตะกอนในบ่อเกรอะโซนที่ 1 (อาคาร C และอาคาร D บางส่วน) และโซนที่ 2 (อาคาร E และอาคาร D บางส่วน) สามารถเก็บกักตะกอนได้ 357 วัน คิดที่ปริมาณการกักเก็บร้อยละ 50 ของปริมาณตรงเกรอะ โครงการจึงกำหนดให้สูบน้ำตะกอนสะสมออกจากถังแยกตะกอนเพื่อนำไปบำบัดทุกๆ 1 ปี อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมากตะกอนจากส่วนเกรอะจนถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โครงการจะประสานให้เทศบาลเมืองปาดองมาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป - จากข้อมูลของเทศบาลเมืองปาดอง พบว่า ความสามารถของโรงสูบน้ำของเทศบาลเมืองปาดองในการสูบน้ำตะกอนสามารถให้บริการได้ โดยโรงสูบน้ำของเทศบาลเมืองปาดองมี 1 คัน ปริมาตร 6 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการมีปริมาณตะกอนที่ต้องกำจัด 1.08 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง ดังนั้น ทางเทศบาลเมืองปาดองจึงสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ - ถ้าชุมชนที่เกิดขึ้นในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้ง 2 โซน ได้แก่ โซน 1 รองรับน้ำเสียจากอาคาร C และอาคาร D บางส่วน และโซน 2 รองรับน้ำเสียจากอาคาร E และอาคาร D บางส่วน ปริมาณการมีเทนรวม 3.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้มีถัง		



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพ็ญพุ่ม) (นางสาวพรณวดี ศรีเพ็ญพุ่ม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

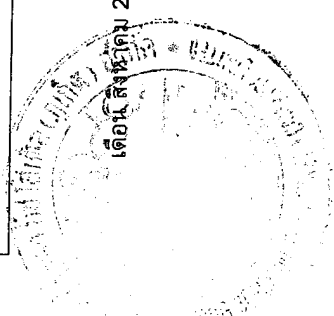
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองมีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองมีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	เก็บก๊าซชีวภาพ (Biogas Storage Tank) ที่มีปริมาตรกักเก็บก๊าซได้ 3.60 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บก๊าซที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ โครงการจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร - ก๊าซมีเทนในถังเก็บก๊าซชีวภาพจะถูกกำจัดด้วยวิธีการเผา เพื่อเปลี่ยนรูปจากก๊าซมีเทน (CH4) เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) ความถี่ในการเผาวันละ 1 ครั้ง โดยโครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์เพื่อความปลอดภัย Gas Leak Detector ซึ่งมีหน้าที่ตรวจจับก๊าซหากมีก๊าซรั่วจะส่งสัญญาณเตือนไปยังห้องควบคุมเพื่อทราบปัญหา จากนั้น Monitor และ Control Module จะส่งข้อความแจ้งเตือนที่จากหลักการดังกล่าวจึงคาดว่าโครงการจะสามารถช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ ดังนั้น ในระยะดำเนินการมีผลกระทบด้านน้ำเสียในระดับต่ำ		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	1) การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้พักอาศัยเดิมโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถังพลาสติค เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า - โครงการฯ (ส่วนเดิม) มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 245 ห้องพัก คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้อง และพนักงานโครงการฯ (ส่วนเดิม) ประมาณ 210 คน คาดว่าจะเกิดมูลฝอยสูงสุดประมาณ 2,100 ลิตร/วัน หรือ 700 กิโลกรัม/วัน ภายในอาคารของโครงการฯ (ส่วนเดิม) ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก รวมทั้งพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ เช่น ทางเดินภายในอาคาร โดยทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดที่รับผิดชอบประจำดำเนินการจัดเก็บ พร้อมคัดแยกประเภทขยะมูลฝอย ณ จุด	- ภายในห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้อง เตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึงและควรแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง - จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 12 วัน โดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนทุกวัน	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง) อนุมัติ
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวิทย์ ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองมีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมชุมชน (ต่อ)	เก็บ ก่อนนำขยะมูลฝอยที่รวบรวมได้ไปไว้ที่ห้องพักรวมมูลฝอยที่มีอยู่เดิมบริเวณทิศเหนือของโครงการฯ (ส่วนเดิม) โดยห้องพักรวม แยกออกเป็น 2 ห้อง แยกเป็นห้องพักรับขยะเปียก และห้องพักรับขยะแห้ง - การจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการฯ (ส่วนเดิม) โครงการใช้บริการจากเทศบาลเมืองป่าตอง โดยรถเก็บขยะของเทศบาล จะเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการทุกวัน ทั้งนี้รถเก็บขยะสามารถเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยจากห้องพักรับขยะที่มีอยู่เดิมได้อย่างสะดวกและไม่มีการกีดขวางเส้นทางจราจรของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากบริเวณห้องพักรับขยะรวมมีพื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขยะและอยู่ห่างจากบริเวณอาคารห้องพักรับอีกทั้งเส้นทางใช้เส้นทางด้านหลังอาคารห้องพักรับ ดังนั้นจึงไม่รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่รบกวนการจราจรและผู้พักอาศัยในโครงการแต่อย่างใด 2) การจัดกิจกรรมของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - โครงการฯ (ส่วนขยาย) มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 84 ห้องพัก คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้อง และพนักงาน จำนวน 40 คน คาดว่าจะเกิดมูลฝอยสูงสุดประมาณ 624 ลิตร/วัน หรือ 208 กิโลกรัม/วัน - จะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในลักษณะเดียวกับโครงการฯ (ส่วนเดิม) คือ มีถังขยะทุกห้องพักรับ และพื้นที่ส่วนกลางต่าง ๆ โดยทุกวันจะมีพนักงานทำความสะอาดดำเนินการจัดเก็บ คัดแยก ณ จุดเก็บ และรวบรวมใส่ถุงพร้อมมัดปากถุงเรียบร้อย จึงนำไปบริเวณห้องพักรับขยะรวมบริเวณด้านหลังอาคาร D ทั้งนี้ห้องพักรับขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย - ที่พักรับขยะรวมของโครงการฯ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 6.90 ลูกบาศก์เมตร	- กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทิ้งภายในห้องพักรับและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรับขยะรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักรับขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักรับขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักรับขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้ อยู่เสมอ - การเก็บขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	

เดือน สิงหาคม 2554

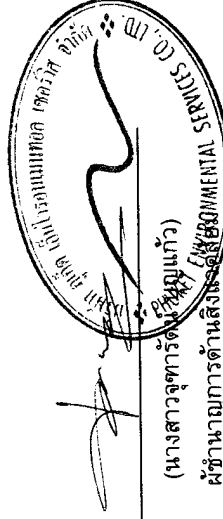
(ลายเซ็น)

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ ธีระกุลแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม (CEM)

บริษัท ภูเก็ต เอ็ม เอ็ม เอ็ม เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมชุมชน (ต่อ)	- ชยะที่สามารถรีไซเคิลได้ เช่น กระดาษ กระป๋อง ขวด พลาสติก พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า สำหรับขยะอันตรายโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองปาตองให้เข้าเก็บขนไปกำจัดต่อไป - รองรับขยะได้ประมาณ 12 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พิกุลผลยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - จะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักรวมไม่มีขยะมูลฝอยปูลิหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมเป็นประจำ และทุกครั้งหลังจากการเก็บขยะของเทศบาลเมืองปาตองเข้ามาดำเนินการเก็บขยะในห้องพักรวมที่มีอยู่เดิมได้จัดให้มีที่รวบรวมน้ำเสีย เพื่อนำน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด หรือน้ำขยะที่เกิดขึ้นในห้องพักรวมไปบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - ที่พักรวมของโครงการมีลักษณะเป็นห้องพักรวม จัดไว้บริเวณด้านหลังอาคาร D เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่มีมิติไม่ดีก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ สำหรับผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ค้าที่ติดกับพื้นที่โครงการนั้น เนื่องจากลักษณะของที่พักขยะรวมเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูปิดมิดชิดสามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ นอกจากนี้โครงการได้กวาดขึ้นให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการทำความสะอาดที่พักรวมทั้งภายในที่พักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำรองของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป รวมทั้งคอยดูแลไม่ให้ขยะตกค้างข้ามวันและบริเวณด้านหลังที่พักขยะได้จัดให้มีไม้ยืนต้นเพื่อดูดซับกลิ่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาความเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด		

เดือน สิงหาคม 2554

๔๔ w w l

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

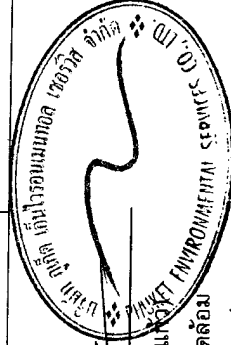
เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบ๊ิง (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- รถเก็บขยะสามารถเข้ามาดำเนินการเก็บขยะมูลฝอยจากห้องพักขยะได้อย่างสะดวกและไม่มีกีดขวางเส้นทางการจราจรของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากบริเวณด้านข้างของห้องพักขยะรวมมีพื้นที่สำหรับจอดรถเก็บขยะ โดยไม่รบกวนการจราจรแต่อย่างใด - รถเก็บขยะมูลฝอยที่ผ่านหน้าโครงการ เป็นรถ 10 ล้อแบบอัตรท้าย ขนาดความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 คัน เก็บขยะวันละ 2 ครั้ง คือ คันแรกเก็บขนตั้งแต่เวลา 22.00 น. เป็นต้นไป และคันที่สองเก็บขนตั้งแต่เวลา 08.00 น. เป็นต้นไป ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ (ส่วนขยาย) ประมาณ 0.624 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นเพียงร้อยละ 0.26 ของความสามารถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง และเทศบาลเมืองป่าตองได้ยืนยันการให้บริการเก็บขยะมูลฝอยให้แก่ทางโครงการ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.7 ไฟฟ้า	1) การใช้ไฟฟ้าของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - ปัจจุบันโครงการฯ (ส่วนเดิม) ให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยโครงการฯ (ส่วนเดิม) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า จำนวน 3 เครื่อง ขนาด 315 KVA จำนวน 2 เครื่อง และขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง - ในกรณีที่มีการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณฉุกเฉิน ทางโครงการฯ ได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (ชนิดเครื่องยนต์ดีเซล) ขนาด 315 KVA จำนวน 2 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ - ปัจจุบันโครงการฯ (ส่วนเดิม) มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 315.666 หน่วย/เดือน	- โครงการฯ (ส่วนขยาย) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง - โครงการฯ (ส่วนขยาย) ต้องจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 280 KVA จำนวน 1 ชุด - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาประสิทธิภาพใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบ๊ิงโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

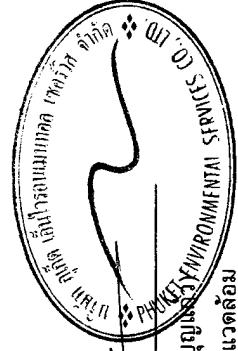
(นางสาวจุฑารัตน์ รัชฎาภา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มเพนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	2) การใช้ไฟฟ้าของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - โครงการฯ (ส่วนขยาย) จะได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยโครงการจะขอติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเพิ่มเติมอีก จำนวน 1 เครื่อง ขนาด 1,000 KVA ซึ่งจะจ่ายไฟฟ้าให้กับตู้ควบคุมไฟฟ้า (Main Distribution Board : MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลง เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 และได้เลือกใช้ ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง - ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิด เหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 280 kW จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มี ความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบ ระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ - โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร ได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องเครื่อง ไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมีติด และอนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้อง เครื่องไฟฟ้าของโครงการ ภายในมีที่ว่างเพียงพอเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือ บำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ - ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม 488.5 กิโลวัตต์ หรือ 104,115 หน่วย และปริมาณค่าไฟฟ้าที่ใช้ รวมทั้งสิ้น 383,799.12 บาท โดยเมื่อรวมกับค่าบริการ 228.17 บาท และภาษีมูลค่าเพิ่ม อีก 7 % รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 410,909.21 บาท/เดือน	- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการ ประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รมรงค้ให้ผู้ใช้ไฟฟ้าจ่ายใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะ หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	



เดือน สิงหาคม 2554

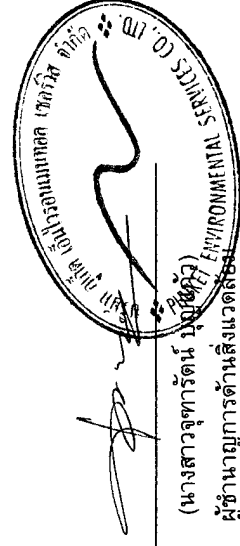
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญและ) อนุมัติ
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) อนุมัติ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1) การป้องกันอัคคีภัยของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - ภายในพื้นที่ของโครงการฯ (ส่วนเดิม) ได้มีการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน และป้ายบอกทางกระจายตามจุดต่างๆ ทั้งใน ห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง 2) การป้องกันอัคคีภัยของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล และความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง - โครงการโรงแรม ปาตองบิช (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 299 ห้องพัก ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารห้องพัก จำนวน 7 อาคาร (อาคาร A อาคาร B อาคาร C อาคาร D อาคาร E อาคารบริการ และอาคารในหัตถ์ถ้ำ) โครงการฯ (ส่วนขยาย) มีระดับความสูงของอาคารที่สูงที่สุด 12.00 เมตร พื้นที่ใช้สอย ทั้งหมด 5,402.55 ตารางเมตร เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยสามารถสรุปการประเมินได้ดังตารางที่ 4-18 ถึงตารางที่ 4-20 ในรายงานฉบับหลัก	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเหตุอัคคีภัย ของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์ที่ใช้ให้มีการซ่อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้ พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่ อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและ ใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบการใช้งานใช้งาน และ ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้อง เปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน หรือ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบแผนความพร้อมและควมมั่นคง เครื่องตรวจจับ ทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน ทุก สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมป้องกันอัคคีภัยและ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายใน โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง



เดือน สิงหาคม 2554 เดือน สิงหาคม 2554

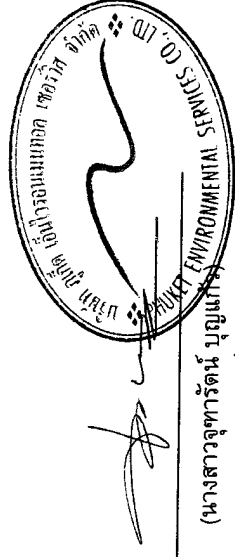
(นายธีระพร ศรีเพื่อง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพื่อง) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ปาตองบิชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- โครงการฯ (ส่วนขยาย) มีบันไดหลักและบันไดหนีไฟของแต่ละอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้ อาคาร C โครงการจัดให้มีบันไดหลัก ที่มีความกว้าง 1.60 เมตร ลูกตั้ง 0.147 ลูกนอน 0.275 เมตร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น และบันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ที่มีความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้ง 0.163 ลูกนอน 0.275 เมตร อาคาร D โครงการจัดให้มี บันไดหลัก ที่มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.70 เมตร ลูกตั้ง 0.147 เมตร ลูกนอน 0.275 เมตร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น และบันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ที่มีความกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้ง 0.163 ลูกนอน 0.275 เมตร อาคาร E โครงการจัดให้มีบันไดหลัก ที่มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.30 เมตร ลูกตั้ง 0.147 เมตร ลูกนอน 0.275 เมตร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น และบันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น ที่มีความกว้าง 1.30 เมตร ลูกตั้ง 0.163 ลูกนอน 0.275 เมตร โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด แยกออกเป็น จุดรวมพลที่ 1 มีพื้นที่ 72 ตาราง เมตร จัดไว้บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร D และอาคาร E จุดรวมพลที่ 2 มีพื้นที่ 103 ตารางเมตร จัดไว้บริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร D และจุดรวมพลที่ 3 มีพื้นที่ 38 ตาราง เมตร จัดไว้บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร C และอาคาร B รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 213 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตรคน หรือ 3.98 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการฯ สูงสุด 848 คน (ส่วนเดิม+ส่วนขยาย+พนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ข้อกำหนดสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร	- จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด อยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้พักอาศัยออกนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 213 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 3.98 คน/ตารางเมตร - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในห้องพักทุกห้อง และบริเวณทางเดิน - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	



เดือน สิงหาคม 2554

(Signature)

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

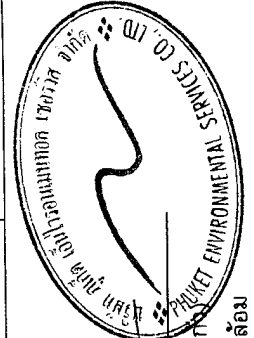
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (สวนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงของเทศบาลเมืองปาตอง โดยมีระยะทางจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1.60 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดอัตราเร็ว 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ยังมีหน่วยงานใกล้เคียงที่ให้ความช่วยเหลือในด้านงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ เทศบาลเมืองกะทู้ และเทศบาลตำบลกะรน ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	1) ระบบระบายอากาศของโครงการฯ (ส่วนเดิม) - โครงการฯ (ส่วนเดิม) ได้ออกแบบการระบายอากาศแบบธรรมชาติและติดตั้งระบบปรับอากาศ ซึ่งการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติในห้องพักแต่ละห้องจะมีประตูเปิดออกสู่ระเบียงภายนอกและหน้าต่างเปิดออกสู่ด้านนอกตัวอาคาร คิดเป็นพื้นที่การระบายอากาศของห้องพักไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องพัก ส่วนการระบายอากาศภายในห้องน้ำออกแบบให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมดูดอากาศ การติดตั้งระบบปรับอากาศมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความร้อน 2) ระบบระบายอากาศของโครงการฯ (ส่วนขยาย) - โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 35.70 ตัน หรือ 428,400 BTU - โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคาร ประกอบด้วยการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ และเครื่องปรับอากาศ ดังนี้	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ โดยทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ทุก 1 เดือน และล้างแผงคอยล์เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มียืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	



เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นvironmental Services จำกัด

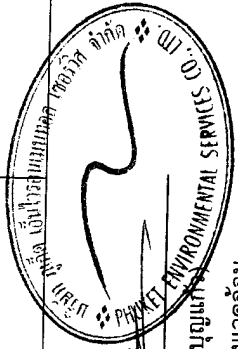
เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบ๊วย (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบ๊วยโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	- การระบายอากาศโดยธรรมชาติ จะไม่มีการใช้พัดลมระบายอากาศ หรือ เครื่องปรับอากาศ ซึ่งจัดให้มีพื้นที่ของเปิรอบอาคารในแต่ละชั้น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของพื้นที่ - การระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ได้แก่ ห้องน้ำ ห้องเครื่อง และห้องครัว เป็นต้น โดยใช้พัดลมระบายอากาศชนิดต่าง ๆ ตามขนาดของพื้นที่ใช้สอย ได้แก่ พัดลม แบบหอยโข่ง (Centrifugal Fan) พัดลมแบบใบพัด (Propeller Fan) พัดลมแบบแอกเซียล (Axial Ventilation Fan) เป็นต้น - การระบายอากาศโดยใช้ระบบปรับอากาศ เป็นแบบ เครื่องส่งลมเย็น (Fan coil Units & Air Handling units) ติดตั้งในส่วนของห้องนอน ห้องนั่งเล่น ในห้องพักอาศัยแต่ละห้อง และพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ห้องขยะเปียก - ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ (ส่วนขยาย) นั้น จะ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบ แยกส่วน (Air Cooled Split Type) โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 261.5 ตัน จะ เห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการ (ส่วนขยาย) จะทำให้อุณหภูมิผสมของ บรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.20 องศาเซลเซียส เป็น 29.08 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 0.88 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศ โดยรอบโครงการในระดับต่ำ - โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการ ดำเนินโครงการ โดยจะปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินบริเวณภายนอกอาคารให้มาก ที่สุด ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้จะช่วยลด แสงจ้า (Glare) ได้ การลดความร้อนโดยรวมของอาคารจากทั้งทางพื้นโดยใช้พืชคลุมดิน		




 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบ๊วยโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	และจากห้องไฟฟ้าโดยไม่เย็นตัน ซึ่งโครงการพิจารณาการจัดภูมิสถาปัตย์ เพื่อช่วยลด ความร้อนที่จะเข้ามาสู่อาคาร - การจัดภูมิสถาปัตย์ของโครงการ จะมีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้ยืนต้น ไม้พุ่มร่วมกัน เพื่อให้พื้นที่ Hardscape ลดลง กันความร้อนและแสงสะท้อนที่จะเข้าสู่อาคาร ซึ่งความ ร้อนก่อนจะเข้าสู่อาคารจะลดลงได้ประมาณ 3-4 องศาเซลเซียส หากลักษณะดังกล่าว เป็นลักษณะของต้นไม้ยืนต้น ทรงพุ่มที่มีความหนาแน่นของใบไม่มากพอ และลดลงอีก ประมาณ 1-2 องศาเซลเซียส หากมีต้นไม้พุ่มขนาดเล็ก (สุนทร บุญญาธิการ, 2542) นอกจากนี้ การปลูกพืชคลุมดินหรือหญ้าก็สามารถช่วยลดอุณหภูมิลงได้อีก - ประเมินจากจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการฯ (ส่วนขยาย) มีจำนวน 94 ต้น มีพื้นที่ ปลูกไม้ยืนต้นรวม 1,019.50 ตารางเมตร ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความร้อน ได้ประมาณ 5,097.500 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ ภายในโครงการได้ทั้งหมด - จำนวนผู้ให้บริการของโครงการฯ (ส่วนขยาย) พบว่า มีจำนวนผู้อยู่อาศัยสูงสุด 198 คน ในขณะที่โครงการมีพื้นที่ใช้สอยรวมเท่ากับ 5,402.55 ตารางเมตร คิดเป็นความ หนาแน่น เท่ากับ 0.037 คนตารางเมตร หรือ 27.29 ตารางเมตรคน ซึ่งจัดว่ามีจำนวนผู้ พักอาศัยภายในโครงการฯ (ส่วนขยาย) ที่ไม่หนาแน่นมากนัก ความร้อนที่ระบายออก จากที่พักอาศัยเหล่านี้จะอยู่ภายในตัวอาคาร ซึ่งมีระบบระบายอากาศและระบบปรับ อากาศรองรับอยู่แล้ว จึงไม่มีผลกระทบต่อพื้นที่ภายนอกแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่ส่งผล กระทบด้านการระบายอากาศและความร้อน ในระยะดำเนินการแต่อย่างใด		



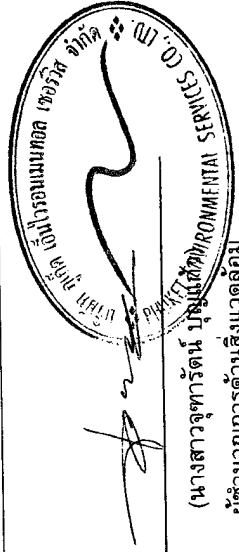
2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



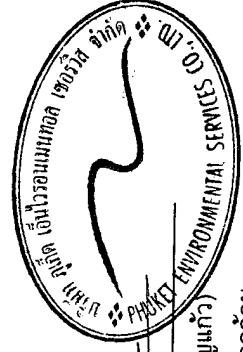
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด) (ROMANTAS)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต รีสอร์ท แอนด์ โฮเทล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- โครงการจะพิจารณาบริบทประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่าง ๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ จึงหวังให้เกิดมีสถานบริการสาธารณสุข ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างทั่วถึง โดยมีโรงพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนรวม 6 แห่ง สถานีอนามัย 23 แห่ง มีบุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขของจังหวัดภูเก็ต ในปี พ.ศ. 2550 มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,224 คน ซึ่งประกอบด้วย แพทย์ 290 คน ทันตแพทย์ 66 คน เภสัชกร 61 คน และพยาบาลวิชาชีพ 807 คน - ในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองปาตอง มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข คือ โรงพยาบาลปาตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.3 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการดูแลสุขภาพและความสะอาดส้วมภายใน และให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข - ร้านอาหารในโครงการจะเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Test) ของกระทรวงสาธารณสุข - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไปปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือในส้วมภายใน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดต่างในส้วมภายใน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบระยะเวลาการดำเนินการบำบัดน้ำเสียและบำบัดที่เรียกชนิดอี. โคไล ในส้วมภายใน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ



เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

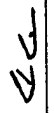
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ปาตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อากาศอันมีมลพิษและความปลอดภัย (ต่อ)	- โครงการฯ (ส่วนเดิม) ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก รวมถึงมีพนักงานประจำส่วนต้อนรับที่ Lobby ตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการอยู่แล้ว - การรักษาความปลอดภัยที่เพิ่มเติมในโครงการฯ (ส่วนขยาย) คือ จะจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) เพิ่มในอาคาร C อาคาร D และอาคาร E ซึ่งติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ ชั้นและ 2 จุด ทุกอาคาร - โครงการฯ (ส่วนเดิม) และโครงการฯ (ส่วนขยาย) ได้ติดตั้งโทรศัพท์สำหรับแจ้งเหตุฉุกเฉินไว้บริการเป็นระยะ ตลอดแนวทางเดินส่วนกลางของอาคาร - โครงการฯ จะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข สำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดปลอดภัย (Clean Food Good Test) ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ และร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	ภัยพื้นที่ - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	

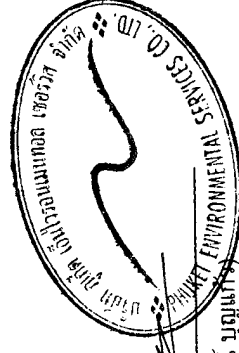
เดือน สิงหาคม 2554


(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบึงข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบึงขโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	- กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ เกิดจากขยะจากโครงการสูงสุด 0.624 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ ด้านการจัดการขยะมูลฝอย	-
4.4 ทัศนียภาพ และแหล่ง ท่องเที่ยว	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่ง โบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร สถาปัตยกรรมให้ความ กลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยเลือกสีมีความกลมกลืนกับธรรมชาติ ได้แก่ สี น้ำตาล สีขาว และสีอิฐ ซึ่งสอดคล้องกับทัศนียภาพโดยรวม นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 79.50 และพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 20.87 ของพื้นที่โครงการฯ (ส่วนขยาย) โดย จัดเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 94 ต้น ได้แก่ ไทร, หางนกยูงฝรั่ง, กระพี้จั่น, จิกน้ำ, ปับ, สีสาวดี ดอกแดง, จิกทะเล, แคนนา, อนุหะเส, กระถินเทพา, ยี่โถดอกแดง และมะพร้าว ซึ่งช่วยให้ บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และช่วยลดความกระดังจากโครงสร้างของ อาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้าน ทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินการโครงการลดลง มังแสดงไม้ยืนต้น ดังรูปที่ 7	-	-



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวล ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบึงขโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

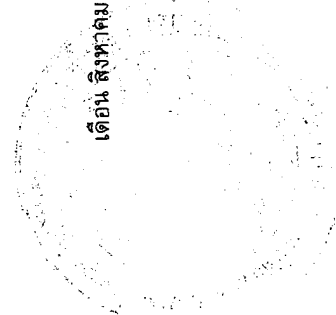
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเรือง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซไฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การปรับปรุงแสงและทิศทาง ลม	1) การปรับปรุงแสง - การจำลองการเกิดแสงของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลตั้งแต่เวลา 06.00-18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนมีนาคม เดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคม ในภาพรวมอาคารของโครงการสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อย ต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากโครงการมีการออกแบบตัวอาคารให้วางตัวในแนวทิศตะวันตก-ตะวันออก การปรับปรุงแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้นผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงแดดจึงอยู่ในระดับต่ำ 2) การปรับปรุงทิศทางลม - ข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจอากาศสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2514-2543 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2546) ดังตาราง พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่ พัดมาจากทางทิศตะวันตกและตะวันออก ส่วนลมทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูหนาว ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก - ข้อมูลความเร็วและทิศทางลม พบว่า โครงการมีผลกระทบด้านการปรับปรุงทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะรั้วเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดินแต่อย่างใด พร้อมกันนี้โครงการฯ (ส่วนขยาย) ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 94 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบด้านการปรับปรุงทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน สิงหาคม 2554

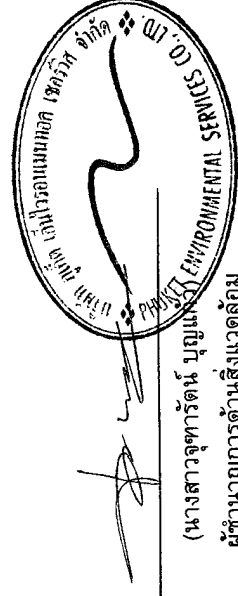
๔๔ พพ

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซไฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรฐานตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ผ่นจากการก่อสร้าง - ผ่นละอองรวม (TSP) - ผ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀)	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM ₁₀ ชนิดไฮโดรลัม (High Volume Air Sampler)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
3. เสียงและควมสั่นสะเทือน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 จุด	- เสียงและควมสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) และ Ldn และความสั่นสะเทือน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมและกฎหมาย
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การควบคุมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการขรุขระ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- ห้องพักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 3 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- คอนกรีตก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา


 (นางสาวสุทธาทิ ธีรพงษ์)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็มโวล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554


 (นายปิยะพร ธีรพงษ์) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบีช (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 1 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด และผู้รับเหมา
9. ทัศนียภาพ					

หมายเหตุ : ค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในราคาก่อสร้างโครงการ



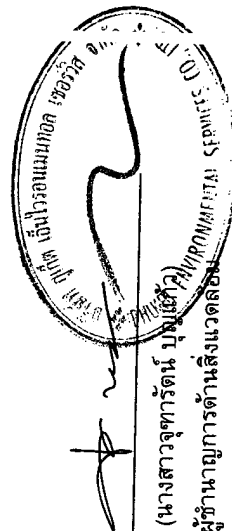
2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแสง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ

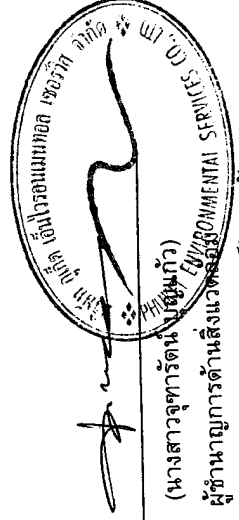
ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหวและเกิดสึนามิ	- บริเวณที่ตั้งตึกแผนกที่หนึ่ง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมถนน	- ตรวจสอบการซ่อมแซมถนนเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณทางเข้า-ออกถนน	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะ และให้ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
3. การใช้น้ำ	- บริเวณห้องน้ำ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำในห้องพัก	ทางกายภาพ - สี - ความชื้น - กระด-ต่าง ทางเคมี - เหล็ก - แมงกานีส - ทองแดง	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพแล้วให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปา การประปาส่วนภูมิภาคด้วยวิธี ดังนี้ - Visual Comparison Method - Nephelometric Method - Electrometric Method - Phenanthroline Method - Persulfate Method - Atomic Absorption Spectrophotometer	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟุ้ง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟุ้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ ไข่มุกด์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิข (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)		- สังกะสี - ชัลเฟต - คลอไรด์ - ฟลูออไรด์ - ไนเตรต - กระด้างทั้งหมด - กระด้างถาวร - ปริมาณสารทั้งหมด <u>สารพิษ</u> - สารหนู - ไซยาไนต์ - ตะกั่ว -ปรอท - แคดเมียม - สิลิเนียม <u>ทางแบคทีเรีย</u> - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟีคอลลีลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล	- Atomic Absorption Spectrophotometer - Turbidimetric Method - Argentometric Method - Alizarin Photometric Method - Cadmium Reduction Method - EDTA Titration Method - Calculation Method - Calculation Method - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Multiple Tube Fermentation Technique - Fecal Coliform Test (EC Medium) - E.coli Test (Rapid Test)		



เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรนวิดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

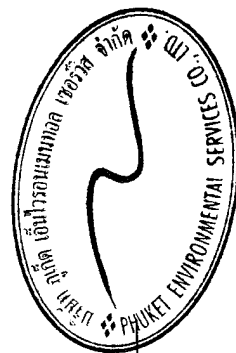
บริษัท ป่าตองบิขโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

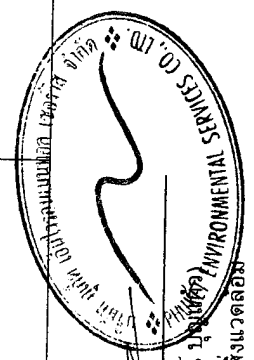
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซ (ส่วนขยาย) ของ บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- เช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนและการอุดตันตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของบริษัทบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจากอาคาร - ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลเฟต - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองป่าตอง กำหนดค่า BOD ที่เข้าระบบต้องไม่เกิน 100 มิลลิกรัมลิตร - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหยดระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเชื้อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็มโอบีรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
	- ห้องพักขยะ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
			- ตรวจสอบแผนผังความรื้อถอนและควมมั่นคงแข็งแรง	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
			- ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน	- ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
			- ตรวจสอบการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ด้วย Iodometric method	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- ความเป็นกรดด่าง	- ตรวจสอบปริมาณความเป็นกรดด่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด
		- แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์ม	- ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ ด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

หมายเหตุ : ราคาค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในค่าดำเนินการของโรงแรมอยู่แล้ว

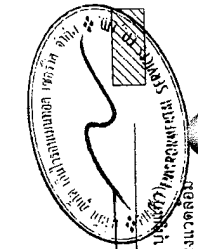
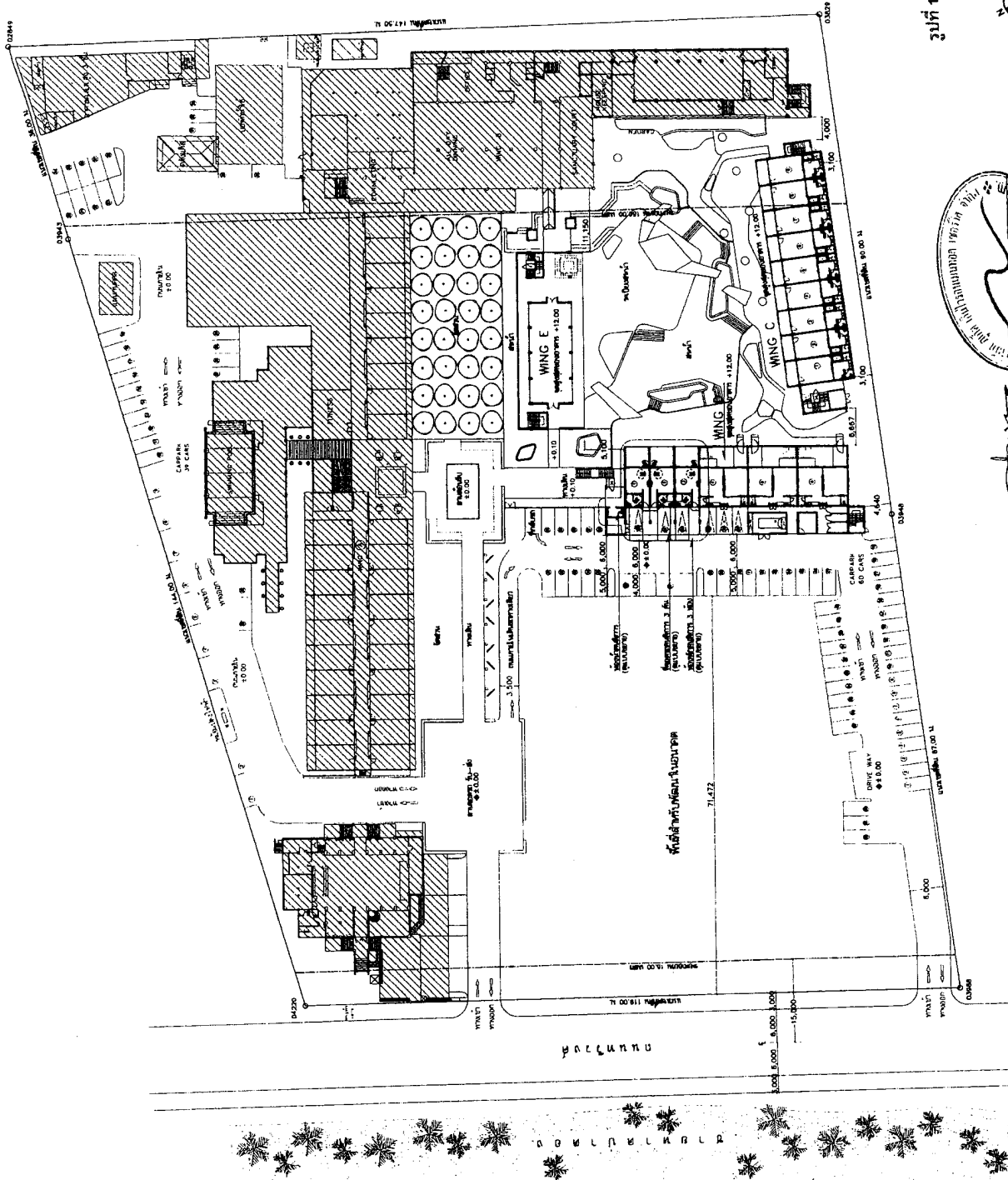
เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ป่าตองบิซโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นิธิแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

PROJECT NAME PATONG BEACH HOTEL		PROJECT PHUKET	
OWNER บริษัท ดาต้า ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด 17/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
ORA ORA ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000		TYPE BUILDING 400,000	
ARCHITECT MARCH ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
STRUCTURAL ENGINEER MARCH ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
MECHANICAL ENGINEER MARCH ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
ELECTRICAL ENGINEER MARCH ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
LANDSCAPE ARCHITECT MARCH ASSOCIATES CO., LTD. 20/20 หมู่ 10 ต.นาเกลือ อ.ห้วยตาบัว อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000			
SCALE 1 : 300			
DATE 11 JANUARY 2011			
DRAWING TITLE ผังบริเวณ			



รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

(นางธิระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรพนิต ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้อำนวยการ
 บริษัท ปาตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุษปะกิจ) / (นางสาวสุภาวดี ศรีเฟื่องฟู)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

PATONG BEACH HOTEL
 PHUKET

OSB
 Office of the Surveyor General
 150/15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

WING E
 11,150

WING C
 12,100

WING D
 12,100

WING F
 12,100

WING G
 12,100

WING H
 12,100

WING I
 12,100

WING J
 12,100

WING K
 12,100

WING L
 12,100

WING M
 12,100

WING N
 12,100

WING O
 12,100

WING P
 12,100

WING Q
 12,100

WING R
 12,100

WING S
 12,100

WING T
 12,100

WING U
 12,100

WING V
 12,100

WING W
 12,100

WING X
 12,100

WING Y
 12,100

WING Z
 12,100

WING AA
 12,100

WING AB
 12,100

WING AC
 12,100

WING AD
 12,100

WING AE
 12,100

WING AF
 12,100

WING AG
 12,100

WING AH
 12,100

WING AI
 12,100

WING AJ
 12,100

WING AK
 12,100

WING AL
 12,100

WING AM
 12,100

WING AN
 12,100

WING AO
 12,100

WING AP
 12,100

WING AQ
 12,100

WING AR
 12,100

WING AS
 12,100

WING AT
 12,100

WING AU
 12,100

WING AV
 12,100

WING AW
 12,100

WING AX
 12,100

WING AY
 12,100

WING AZ
 12,100

WING BA
 12,100

WING BB
 12,100

WING BC
 12,100

WING BD
 12,100

WING BE
 12,100

WING BF
 12,100

WING BG
 12,100

WING BH
 12,100

WING BI
 12,100

WING BJ
 12,100

WING BK
 12,100

WING BL
 12,100

WING BM
 12,100

WING BN
 12,100

WING BO
 12,100

WING BP
 12,100

WING BQ
 12,100

WING BR
 12,100

WING BS
 12,100

WING BT
 12,100

WING BU
 12,100

WING BV
 12,100

WING BW
 12,100

WING BX
 12,100

WING BY
 12,100

WING BZ
 12,100

WING CA
 12,100

WING CB
 12,100

WING CC
 12,100

WING CD
 12,100

WING CE
 12,100

WING CF
 12,100

WING CG
 12,100

WING CH
 12,100

WING CI
 12,100

WING CJ
 12,100

WING CK
 12,100

WING CL
 12,100

WING CM
 12,100

WING CN
 12,100

WING CO
 12,100

WING CP
 12,100

WING CQ
 12,100

WING CR
 12,100

WING CS
 12,100

WING CT
 12,100

WING CU
 12,100

WING CV
 12,100

WING CW
 12,100

WING CX
 12,100

WING CY
 12,100

WING CZ
 12,100

WING DA
 12,100

WING DB
 12,100

WING DC
 12,100

WING DD
 12,100

WING DE
 12,100

WING DF
 12,100

WING DG
 12,100

WING DH
 12,100

WING DI
 12,100

WING DJ
 12,100

WING DK
 12,100

WING DL
 12,100

WING DM
 12,100

WING DN
 12,100

WING DO
 12,100

WING DP
 12,100

WING DQ
 12,100

WING DR
 12,100

WING DS
 12,100

WING DT
 12,100

WING DU
 12,100

WING DV
 12,100

WING DW
 12,100

WING DX
 12,100

WING DY
 12,100

WING DZ
 12,100

WING EA
 12,100

WING EB
 12,100

WING EC
 12,100

WING ED
 12,100

WING EE
 12,100

WING EF
 12,100

WING EG
 12,100

WING EH
 12,100

WING EI
 12,100

WING EJ
 12,100

WING EK
 12,100

WING EL
 12,100

WING EM
 12,100

WING EN
 12,100

WING EO
 12,100

WING EP
 12,100

WING EQ
 12,100

WING ER
 12,100

WING ES
 12,100

WING ET
 12,100

WING EU
 12,100

WING EV
 12,100

WING EW
 12,100

WING EX
 12,100

WING EY
 12,100

WING EZ
 12,100

WING FA
 12,100

WING FB
 12,100

WING FC
 12,100

WING FD
 12,100

WING FE
 12,100

WING FF
 12,100

WING FG
 12,100

WING FH
 12,100

WING FI
 12,100

WING FJ
 12,100

WING FK
 12,100

WING FL
 12,100

WING FM
 12,100

WING FN
 12,100

WING FO
 12,100

WING FP
 12,100

WING FQ
 12,100

WING FR
 12,100

WING FS
 12,100

WING FT
 12,100

WING FU
 12,100

WING FV
 12,100

WING FW
 12,100

WING FX
 12,100

WING FY
 12,100

WING FZ
 12,100

WING GA
 12,100

WING GB
 12,100

WING GC
 12,100

WING GD
 12,100

WING GE
 12,100

WING GF
 12,100

WING GG
 12,100

WING GH
 12,100

WING GI
 12,100

WING GJ
 12,100

WING GK
 12,100

WING GL
 12,100

WING GM
 12,100

WING GN
 12,100

WING GO
 12,100

WING GP
 12,100

WING GQ
 12,100

WING GR
 12,100

WING GS
 12,100

WING GT
 12,100

WING GU
 12,100

WING GV
 12,100

WING GW
 12,100

WING GX
 12,100

WING GY
 12,100

WING GZ
 12,100

WING HA
 12,100

WING HB
 12,100

WING HC
 12,100

WING HD
 12,100

WING HE
 12,100

WING HF
 12,100

WING HG
 12,100

WING HH
 12,100

WING HI
 12,100

WING HJ
 12,100

WING HK
 12,100

WING HL
 12,100

WING HM
 12,100

WING HN
 12,100

WING HO
 12,100

WING HP
 12,100

WING HQ
 12,100

WING HR
 12,100

WING HS
 12,100

WING HT
 12,100

WING HU
 12,100

WING HV
 12,100

WING HW
 12,100

WING HX
 12,100

WING HY
 12,100

WING HZ
 12,100

WING IA
 12,100

WING IB
 12,100

WING IC
 12,100

WING ID
 12,100

WING IE
 12,100

WING IF
 12,100

WING IG
 12,100

WING IH
 12,100

WING II
 12,100

WING IJ
 12,100

WING IK
 12,100

WING IL
 12,100

WING IM
 12,100

WING IN
 12,100

WING IO
 12,100

WING IP
 12,100

WING IQ
 12,100

WING IR
 12,100

WING IS
 12,100

WING IT
 12,100

WING IU
 12,100

WING IV
 12,100

WING IW
 12,100

WING IX
 12,100

WING IY
 12,100

WING IZ
 12,100

WING JA
 12,100

WING JB
 12,100

WING JC
 12,100

WING JD
 12,100

WING JE
 12,100

WING JF
 12,100

WING JG
 12,100

WING

NER

[illegible]

(1) 100,000,000
 (2) 100,000,000
 (3) 100,000,000
 (4) 100,000,000
 (5) 100,000,000
 (6) 100,000,000
 (7) 100,000,000
 (8) 100,000,000
 (9) 100,000,000
 (10) 100,000,000
 (11) 100,000,000
 (12) 100,000,000
 (13) 100,000,000
 (14) 100,000,000
 (15) 100,000,000
 (16) 100,000,000
 (17) 100,000,000
 (18) 100,000,000
 (19) 100,000,000
 (20) 100,000,000
 (21) 100,000,000
 (22) 100,000,000
 (23) 100,000,000
 (24) 100,000,000
 (25) 100,000,000
 (26) 100,000,000
 (27) 100,000,000
 (28) 100,000,000
 (29) 100,000,000
 (30) 100,000,000
 (31) 100,000,000
 (32) 100,000,000
 (33) 100,000,000
 (34) 100,000,000
 (35) 100,000,000
 (36) 100,000,000
 (37) 100,000,000
 (38) 100,000,000
 (39) 100,000,000
 (40) 100,000,000
 (41) 100,000,000
 (42) 100,000,000
 (43) 100,000,000
 (44) 100,000,000
 (45) 100,000,000
 (46) 100,000,000
 (47) 100,000,000
 (48) 100,000,000
 (49) 100,000,000
 (50) 100,000,000
 (51) 100,000,000
 (52) 100,000,000
 (53) 100,000,000
 (54) 100,000,000
 (55) 100,000,000
 (56) 100,000,000
 (57) 100,000,000
 (58) 100,000,000
 (59) 100,000,000
 (60) 100,000,000
 (61) 100,000,000
 (62) 100,000,000
 (63) 100,000,000
 (64) 100,000,000
 (65) 100,000,000
 (66) 100,000,000
 (67) 100,000,000
 (68) 100,000,000
 (69) 100,000,000
 (70) 100,000,000
 (71) 100,000,000
 (72) 100,000,000
 (73) 100,000,000
 (74) 100,000,000
 (75) 100,000,000
 (76) 100,000,000
 (77) 100,000,000
 (78) 100,000,000
 (79) 100,000,000
 (80) 100,000,000
 (81) 100,000,000
 (82) 100,000,000
 (83) 100,000,000
 (84) 100,000,000
 (85) 100,000,000
 (86) 100,000,000
 (87) 100,000,000
 (88) 100,000,000
 (89) 100,000,000
 (90) 100,000,000
 (91) 100,000,000
 (92) 100,000,000
 (93) 100,000,000
 (94) 100,000,000
 (95) 100,000,000
 (96) 100,000,000
 (97) 100,000,000
 (98) 100,000,000
 (99) 100,000,000
 (100) 100,000,000

Wornes Associates co.Ltd.
8th Floor, 133/3 Greenwood Building
Sai Wong Street, Hong Kong
Telephone: 551-1030
Telex: 551-1030

ARNES ASSOCIATES CO., LTD.
1-09 WINGING
STRUCTURAL ENGINEERS
NO. 5563

MARCH UTILITIES CO., LTD.

MECHANICAL ENGINEERS
MARCONI UNIMEX CO. LTD.

ENVIRONMENTAL ENGINEERS
MARCH UTILITIES CO., LTD.

DATE	12/11/12	TIME	12:11
BY	12/11/12	TIME	12:11
ELECTRONIC			

DATE: 11/11/11
PAGE: 1
NAME: [REDACTED]
ID: [REDACTED]
[REDACTED]

உயர்நீதிமன்றம் (புதுச்சேரி)



RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

7

๙๖๓ ศรเฟืองฟุ้ง)

[illegible]

3

MARKET ENVIRONMENTAL SERVICES

เมื่อสัปดาห์ถัดมา

NO.	DATE	DESCRIPTION

[illegible][illegible]

SCALE	DRAWN BY	DATE
PROJECT NO.		A-1007

[illegible]

.....

เดือน สิงหาคม 2554

(นายธีระพร ศรีเพื่อง) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพื่อง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ปาตองบีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด

เดือน สิงหาคม 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บัญญัติ

เข้าดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อม

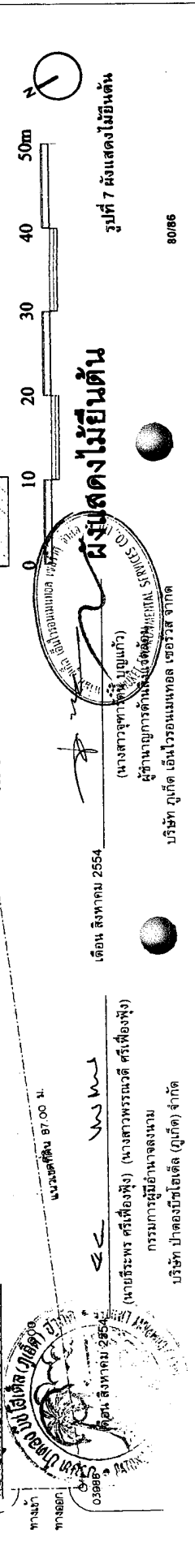
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ปีที่ 5 ฉบับที่ ๕

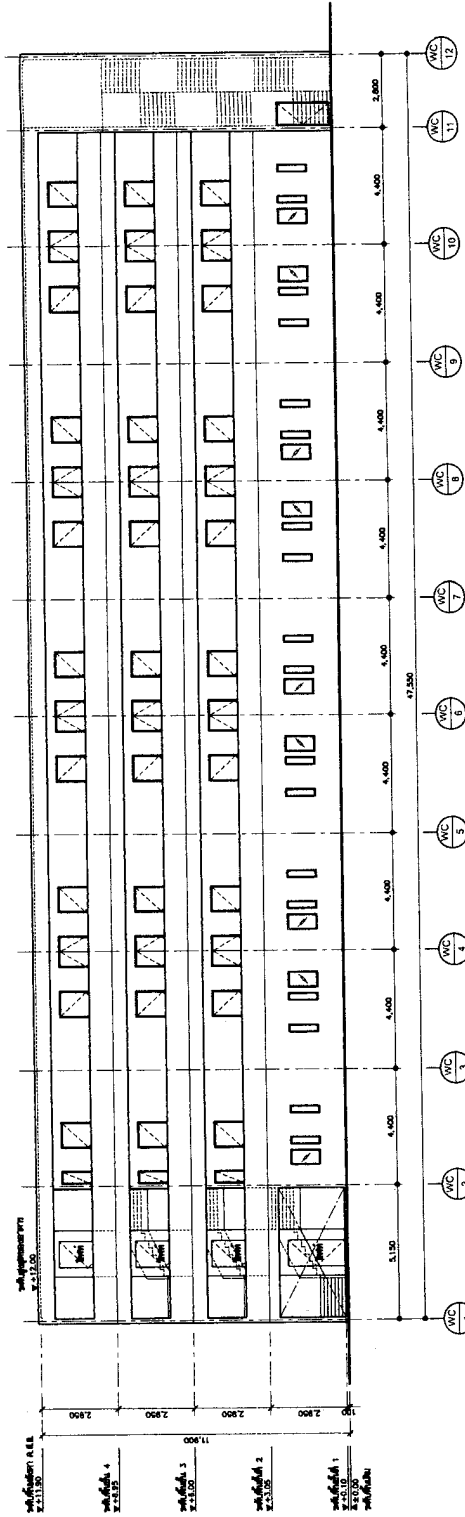
98/86

SAN-INF-102

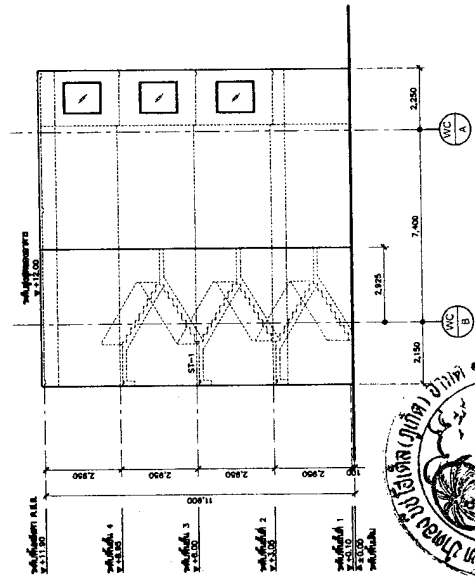
แผนผังแสดงระดับชั้นเรียน



PROJECT NAME PATONG BEACH HOTEL		PHUKET	
OWNER WONG ASSOCIATES CO. LTD.		ARCHITECT WONG ASSOCIATES CO. LTD.	
DESIGNER WONG ASSOCIATES CO. LTD.		ENGINEER WONG ASSOCIATES CO. LTD.	
CONSULTANT WONG ASSOCIATES CO. LTD.		EIA SUBMISSION	
DATE 11 JANUARY 2011		DRAWING TITLE WING "C"	
DRAWING NO. WC-A2-01		SCALE 1:100	



รูปที่ 1
WING C
1:100



รูปที่ 2
WING C
1:100



นางสาวสุวิมล ศรีเพ็ญ (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)
กรรมการ
บริษัท ป่าดงมีสไตล์ (ภูเก็ต) จำกัด
เดือน สิงหาคม 2554

นางสาวสุวิมล ศรีเพ็ญ (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)
กรรมการ
บริษัท ป่าดงมีสไตล์ (ภูเก็ต) จำกัด
เดือน สิงหาคม 2554

รูปที่ 9 รูปด้านแสดงความสูงของอาคาร C

PROJECT NAME
PATONG BEACH HOTEL
 PHUKET

OWNER
 บริษัท โรงแรมเบย์บีช รีสอร์ท
 พัทยา จำกัด (มหาชน)
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

OBA
 บริษัท ออบี เอช เอช จำกัด
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

ARCHITECT
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

ENGINEER
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

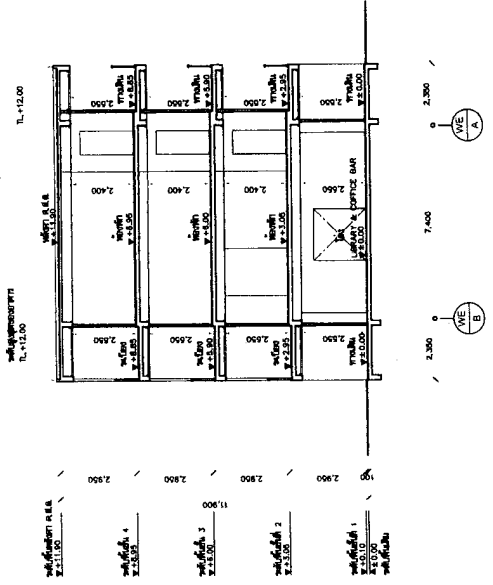
STRUCTURAL ENGINEER
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

MECHANICAL ENGINEER
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

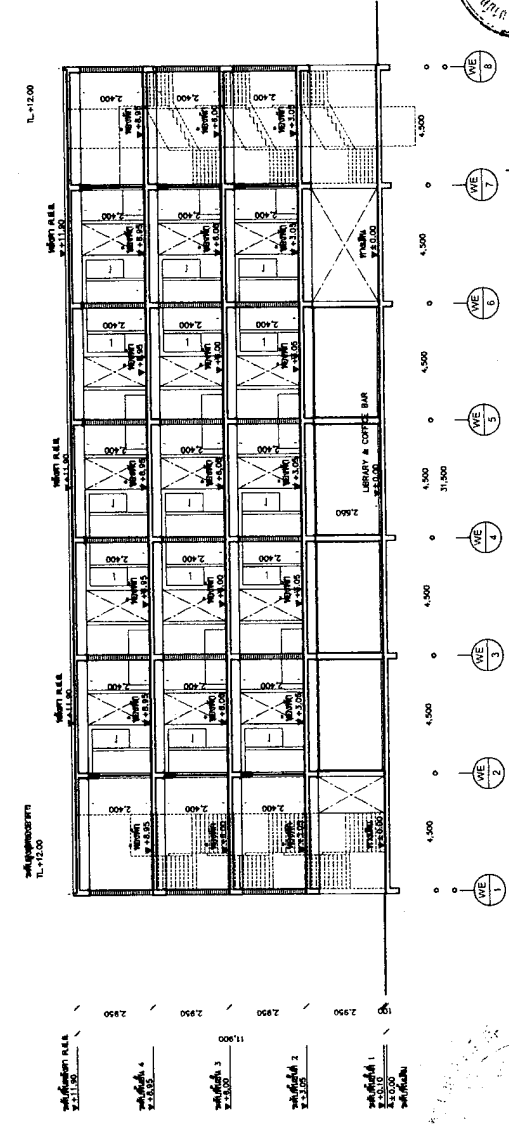
ELECTRICAL ENGINEER
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

LANDSCAPE ARCHITECT
 บริษัท
 11 หมู่ 10 ตำบล
 พัทยา อำเภอเมือง จังหวัด
 พัทยา

SCALE
 1:100
 WE-A3-01



รูปตัด A
1:100



รูปตัด B
1:100

รูปที่ 11 รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร E

เดือน สิงหาคม 2554

นายประพนธ์ ศรีเพ็ญ (นายช่างเทคนิค)

กรรมการผู้ช่วย

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

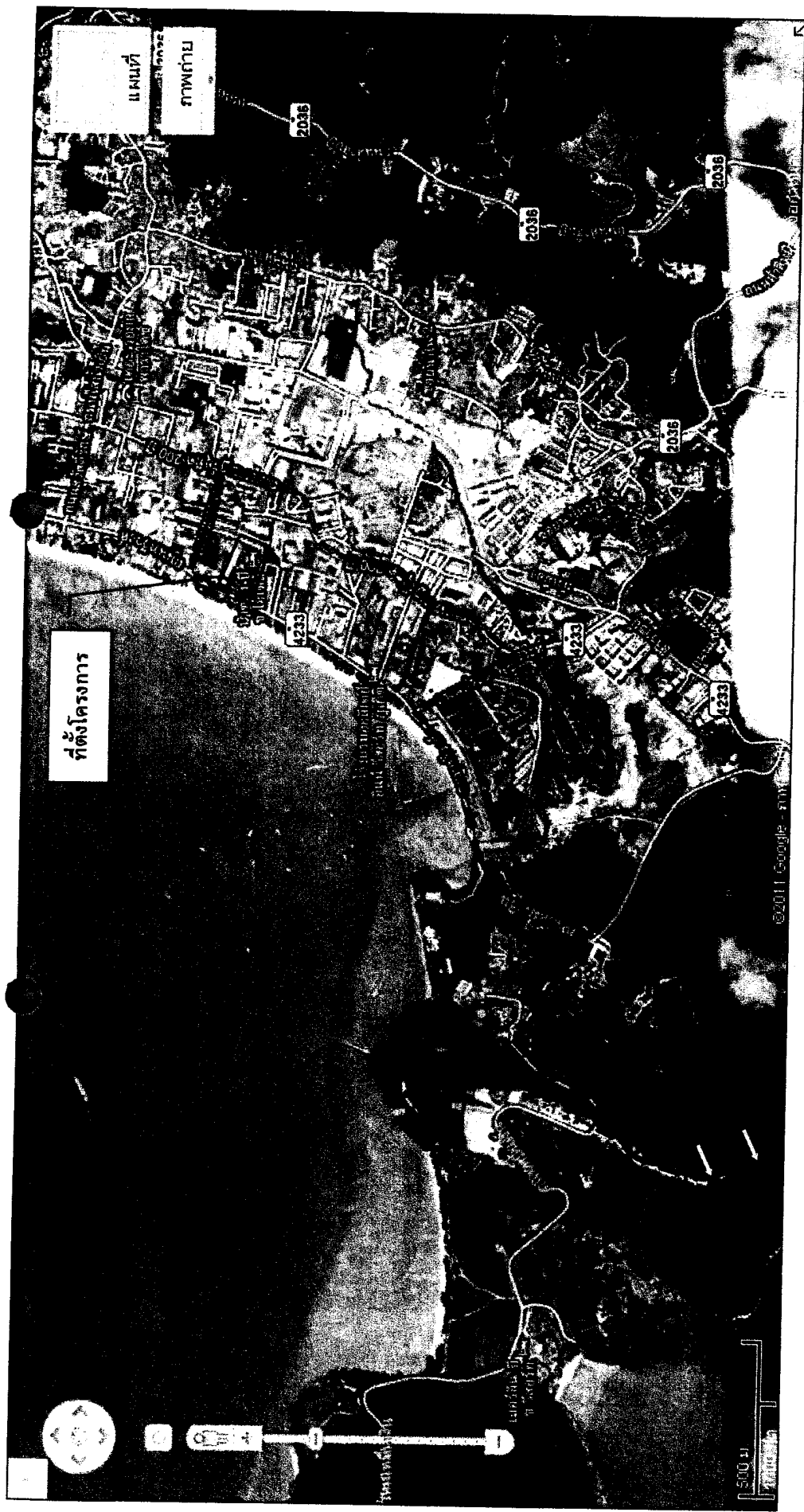
รูปที่ 11 รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร E

เดือน สิงหาคม 2554

นายประพนธ์ ศรีเพ็ญ (นายช่างเทคนิค)

กรรมการผู้ช่วย

บริษัท ป่าตองบีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

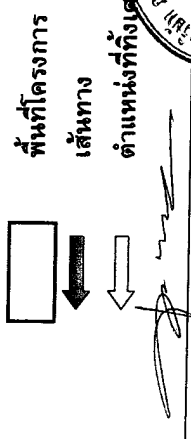


รูปที่ 12 เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้าง



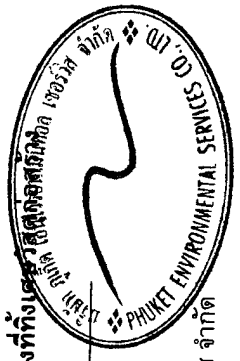
เดือน สิงหาคม 2554
 (นายธีระพร ศรีเฟื่องฟู) (นางสาวพรรณวดี ศรีเฟื่องฟู)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ป่าตองปีชโฮเต็ล (ภูเก็ต) จำกัด

สัญลักษณ์



เดือน สิงหาคม 2554

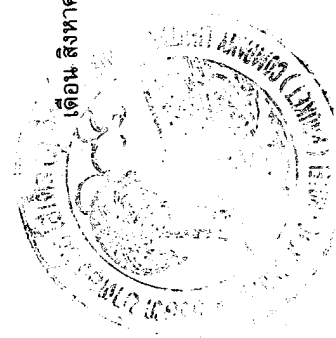
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด





รูปที่ 13 เส้นทางขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)

เส้นทาง
 ดำเนินการก่อสร้าง
 ดำเนินการก่อสร้าง
 เดือน สิงหาคม 2554
 (นางสาวจุฑารัตนา นวลแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน สิงหาคม 2554
 (นายธีระพร ศรีเพ็ญ) (นางสาวพรรณวดี ศรีเพ็ญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ปัตตองมีชโฮเทล (ภูเก็ต) จำกัด