

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๒๔



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/ดชยพิบลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๐ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓  
๒. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์  
ของบริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท พิชเชอร์แมน  
ฮาร์เบอร์ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพิชเชอร์แมน  
ฮาร์เบอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาชนเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม  
มีจำนวนห้องพักรวม ๓๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ พร้อมทั้งสรุปผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ  
๒ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.  
๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรา ...

ตามมาตรา ๕๙ แล้วให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำ  
มาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือ  
ต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสนธิ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/

724

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

20 มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓  
๒. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์  
ของบริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ด้วย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้รับมอบหมายจาก บริษัท พิชเชอร์แมน  
ฮาร์เบอร์ จำกัด ให้จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพิชเชอร์แมน  
ฮาร์เบอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาชนเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม  
มีจำนวนห้องพักพร้อม ๓๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการ  
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ดำเนินการตามขั้นตอนการ  
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ  
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่  
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมพิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ พร้อมทั้งสรุปผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ  
๒ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.  
๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรา ...

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๖๒๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/ดชยพินุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว.๐๓๖ /๒๕๕๓  
ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๓  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓  
๓. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน  
ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล  
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์  
ตั้งอยู่ที่ ถนนประชานุเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน  
ห้องพักรวม ๓๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตาม  
ขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

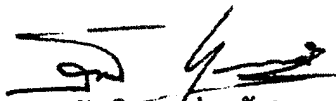
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓  
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ พร้อมทั้งสรุป  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

และ ...

และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประดับ)

รองเลขาธิการฯ รับรองราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/

723

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

20 มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว.๐๓๖ /๒๕๕๓

ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๕๓

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ กภ๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓

๓. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ตั้งอยู่ที่ ถนนประชาชนเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๓๘๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ พร้อมทั้งสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

และ ...

และ ๓ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประทับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

  
(นางวิภาณี โสภณภรณ์)  
กรมผู้ดูแลเหมือง รก.ผอ.สผ.

.....ผู้ตรวจ  
.....ผู้แทน  
.....ผู้พิมพ์  
.....ผู้ร่าง  
.....ไฟล์/ดิสก์

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๗๒๒



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปลผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ของบริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนประชานุเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวน  
ห้องพักรวม ๓๘๐ ห้อง พร้อมทั้งสรุปลผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติ  
โดยเคร่งครัดความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมรับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ตดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง  
ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่ง

มีอำนาจ ...

มีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันต์ นุญประดิษฐ์)

รองเลขาธิการฯ สำนักงานคณะกรรมการ

การศึกษาด้านงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/

722

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖

กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

20 มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒ ลงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ของบริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนประจักษ์นครินทร์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวม ๓๘๐ ห้อง พร้อมทั้งสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติ โดยเคร่งครัดความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมรับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ตดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่ง

มีอำนาจ ...

มีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาต หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่า เป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

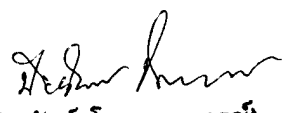
รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

  
(นายโยนัณฑ์ โสภณกษมกรณ์)  
ผอ.กลุ่มอุตสาหกรรม รก.ผอ.สวผ.

.....ผู้ตรวจ  
.....ผู้แทน  
.....ผู้พิมพ์  
.....ผู้ร่าง  
.....ไฟล์/ดิสก์

ภอว. 036 /2553

70/58 หมู่บ้านรัฐกมล ม.3  
ถ.รัฐานุสรณ์ ต.รัฐภา  
อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

31 สิงหาคม 2553

สททลงม ๑๕๖๖  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
รับที่ 11701-2/09/53  
เวลา 12.50 ผู้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1127 วันที่ 2/10/53  
เวลา 18.23 ผู้รับ

เรื่อง ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

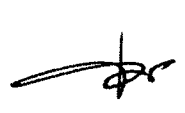
กลุ่มโครงการบริการ  
เลขที่ 1105 วันที่ 8/9/53  
เวลา 10.49 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ชุด

เนื่องด้วย บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด มีโครงการจะก่อสร้างโครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ตั้งอยู่ถนนประชาชนเคราะห์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 โดยให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อมโครงการ บัดนี้ ได้จัดทำรายงานฯ เสร็จแล้ว จึงใคร่ขอส่งรายงานฯ เพื่อให้พิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)  
กรรมการผู้จัดการ

ที่ ภก๐๐๑๓.๒/๑๗๕๐๒



สำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา  
รับที่ 17090 วันที่ 13/12/57  
เวลา 12:40 ผู้รับ  
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต  
ถนนริศร ภก ๘๓๐๐๐

วันวาคม  
พฤษภาคม ๒๕๕๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ๑๐๐๔.๕/๖๔๒๖ ลง วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๓

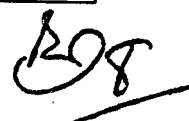
กลุ่มโครงการบริหาร  
เลขที่ ๗๗๗ วันที่ 22/12/57  
เวลา 18:13 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือขอส่งรายงานและเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำนวน ๒ ฉบับ
  ๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต จำนวน ๑ ชุด
  ๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำนวน ๓๘๐ ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถ.ประชาชนเคราะห์ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ของ บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ต ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 1836 วันที่ 24 ธ.ค. 53  
เวลา 10:52 ผู้รับ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์



(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

**มาตรการที่โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์  
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ ตั้งอยู่ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 6 ไร่ 6.50 ตารางวา หรือ 9,626.00 ตารางเมตร (บางส่วนตามโฉนดที่ดินเลขที่ 1501, 1976 และ 11380) จำนวนห้องพัก 380 ห้อง ของ บริษัท ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 9/2553 เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2553 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

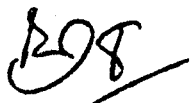
1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ

3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ

4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดภูเก็ต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป

  
(นายณัฐวรรณ จำลองบุญ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ระบอบก่อสร้าง

๒๐๘  
นายเนาวรัตน์ จำลองกาฬ  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 สภาพภูมิประเทศ              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเดิมเป็นที่ราบ มีการขุดเพื่อทำรากฐาน และชั้นใต้ดิน ของอาคาร B01, B14 และ B19 ที่มีความลึกจากระดับพื้นดินที่ลึกที่สุดประมาณ 4 เมตร ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมเปลี่ยนไปจากเดิมบ้างแต่ไม่มากนัก ทั้งนี้ทางโครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม<br>- ทรัพยากรที่ดิน | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อก่อสร้างฐานรากของอาคารและเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร B01, B14 และ B19 เท่านั้น ไม่มีการขุดดินในแนวกว้างหรือหน้าดินภายนอกเข้ามาถมแต่อย่างใด ในการสร้างฐานราก และชั้นใต้ดิน โครงการจะตอกเข็มพืด (sheet pile) ลึก 14 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้นผลกระทบต่อการทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> <li>- บริเวณพื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม แต่อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างโครงการ จะจัดให้มีวิศวกรผู้เชี่ยวชาญดูแล และควบคุมการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ดังนั้น จึงผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไข</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มี เข็มพืด (Sheet Pile) ขนาด 14 เมตร ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>- จัดให้มีแนวกำแพงกันดิน ขนาด 3.00 เมตร และ 4.00 เมตร ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</li> <li>- การขุดดินจะกระทำเป็นลักษณะขั้นบันได และในระหว่างการขุดดินโครงการจะตรวจสอบเสถียรภาพของดินและดำเนินการให้มีการฝังดินตามจุดที่อยู่เสมอ</li> <li>- ดินที่ขุดออกจากโครงการขุดชั้นใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และบ่อพักน้ำ จะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการและใช้ประโยชน์เพื่อทำเป็นสวนหย่อมภายในโครงการ</li> <li>- ดินที่ขุดออกจากโครงการก่อสร้างฐานรากอาคาร จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม</li> <li>- ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</li> <li>- จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนนอกสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินพื้นที่ที่ทำการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 12 ของพื้นที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น</li> <li>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> <li>- ตรวจสอบให้มีแนวกำแพงกันดิน</li> <li>- ตรวจสอบไม่ให้มีการทำงานขุดถมดินโดยเฉพาะช่วงฝนตกหนัก</li> </ul> |

  
 อนุมัติ/อนุญาต  
 เจ้าหน้าที่  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ       | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ</p> | <p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีเป็นลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเตอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลิสคือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย โดยเขตนีกรรมทรัพยากรแร่กำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสี่ยงภัยในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่าในอดีตตั้งแต่ปี 2518 ถึง 2551 ยังไม่พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่จังหวัดภูเก็ต แต่อย่างไรก็ตาม มีเพียงการเกิดแผ่นดินไหวโดยมีจุดศูนย์กลางอยู่ในทะเลอันดามันและบริเวณหมู่เกาะสุมาตราที่ส่งผลให้ผู้อาศัยในจังหวัดภูเก็ตเกิดความสั่นสะเทือน และการเกิดคลื่นสึนามิ บริเวณฝั่งทะเลอันดามัน ตั้งแต่จังหวัดระนอง พังงา ภูเก็ต กระบี่ สตูล และตรัง เมื่อปี พ.ศ. 2547 นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา มีระยะห่างประมาณ 15.27 กิโลเมตร ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- พื้นที่ในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง จังหวัดภูเก็ต ปี 2547 ได้รับผลกระทบก่อให้เกิดความเสียหายบริเวณริมหาดป่าตอง เข้ามานับชายฝั่ง 50 เมตร แต่อย่างไรก็ตาม สำหรับพื้นที่โครงการห่างจากชายหาดป่าตอง เป็นระยะ 226 เมตร จากข้อมูลเทศบาลเมืองป่าตอง พบว่าบริเวณพื้นที่ของโครงการ และบริเวณใกล้เคียงเป็นบริเวณที่ไม่ได้รับผลกระทบจากสึนามิปี 2547 อีกทั้งพื้นที่โครงการยังจัดเป็นจุดปลอดภัยจากสึนามิอีกด้วย ดังนั้นโครงการจะไม่ได้รับผลกระทบจากสึนามิแต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีความเสี่ยงจากการเกิดสึนามิ</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุข่มุน</li> <li>- จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้อาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง</li> <li>- จัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย</li> <li>- ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง</li> <li>- จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้ความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย</li> </ul> | -                                      |

1508  
(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                       |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ                          | <p>- ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่ เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดสำคัญดังนี้</p> <p>(1) จากการคำนวณการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายเพิ่มขึ้นประมาณ 0.001396 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การวิ่งเข้า-ออกโครงการของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการทำงานของเครื่องจักรในการก่อสร้างจะมี การปลดปล่อยมลพิษทางอากาศ เช่น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และเขม่าควัน เป็นต้น แต่เนื่องจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการมีจำนวนสูงสุด 8 เที่ยว/วัน ประกอบกับสภาพภายในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบทำให้สามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ดังนั้นมลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมเหล่านี้จึงมีเพียงเล็กน้อย และสามารถเจือจางได้อย่างรวดเร็ว จึงมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในระดับต่ำ</p> <p>(3) การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ฝุ่นละออง (STP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก และการทำงานเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มิ้วไปเปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิติติดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>- ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</p> <p>- จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</p> <p>- ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</p> <p>- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษหิน หวาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- จัดทำบ่อล้างสำหรับล้างล้อ จากชั้นบนลงมาถึงล่าง</p> <p>- บ่มกั้นเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกั้นวัสดุร่วงหล่น</p> <p>- ใช้สังกะสีกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์เป็นซีเมนต์ที่มีมิติ มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>- จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน หวายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> | <p>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> |



(นายณัฐวรรณ จำลองกาฬ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้ไม่ยววิสัย

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>- เสียง  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการใช้ฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ และเนื่องจากมีการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง</li> <li>- จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่มีผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ 5 ชั้น ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.35 เมตร มีค่าระดับเสียง 89.53 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารพาณิชย์ 5 ชั้น อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน ระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วทึบ รอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร จะสามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้บริเวณอาคารพาณิชย์ 5 ชั้น มีค่าระดับเสียงลดลงเหลือ 69.53 dB(A) ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรการป้องกันและแก้ไข <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็ม ซึ่งจะช่วยลดเสียงลงได้มาก</li> <li>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li> <li>- จัดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>- กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> <li>- ให้อาคารหรือกระท่อมที่ทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้อาศัยอยู่อาศัยระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานผู้อนุญาตแล้ว</li> <li>- จัดให้มีรั้วทึบ รอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยด้านที่ติดกับอาคารพาณิชย์ 5 ชั้น จัดให้มีรั้วทึบสูง 4 เมตร</li> <li>- ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร</li> <li>- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเอนาเครื่องลงระหว่างการพัก</li> <li>- จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</li> <li>- ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</li> <li>- จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศเหนือเพื่อลดผลกระทบต่อนพื้นที่ใกล้เคียง</li> <li>- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</li> <li>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</li> </ul> |

(นายณัฐวรรณ จารองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - เสียง (ต่อ)                            | อยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</li><li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</li><li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</li></ul> |
| - ความสั่นสะเทือน                        | <ul style="list-style-type: none"><li>- เนื่องจากโครงการออกแบบฐานรากอาคารเป็นเข็มเจาะจึงทำให้ช่วยลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนลงได้มาก ดังนั้นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างโครงการจัดอยู่ในระดับต่ำ</li><li>- จากการคำนวณหาค่าระดับการสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงด้านทิศตะวันออก ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 12.35 เมตร มีค่าระดับการสั่นสะเทือน 0.47 มิลลิเมตร/วินาที เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน DIN 4150 (1986) ซึ่งกำหนดให้ค่าผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้าง มีระดับการสั่นสะเทือน 5.00 มิลลิเมตร/วินาที นอกจากนี้ค่าผลกระทบต่อความเดือดร้อน Meiser Scale ซึ่งกำหนดให้ค่าผลกระทบต่อความเดือดร้อนราคาของประชาชน มีระดับการสั่นสะเทือน 2.50 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งค่าการสั่นสะเทือนบริเวณทิศตะวันออกมีค่าไม่เกินกว่ามาตรฐานที่กำหนด แต่อย่างไรก็ตามค่าการสั่นสะเทือนสูงสุด ณ จุดที่ตรวจวัดความสั่นสะเทือน และความเข้มข้นของความสัมพันธ์จะมีค่าลดลงเรื่อยๆ เป็นอัตราส่วนกับระยะทางจากแหล่งกำเนิด อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่เกิดความเสียหายแก่บริเวณข้างเคียงทางโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีเดิม และจะชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้</li><li>- จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อบ้านเรือนใกล้เคียงที่สุด</li><li>- อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</li><li>- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li><li>- หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</li><li>- ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li><li>- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li><li>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li><li>- จัดให้มีกล้องรับความเค้นเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</li><li>- จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

250

*(ลายเซ็น)*

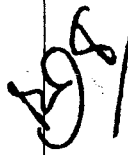
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2                                       | ทรัพยากรชีวภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| -                                       | ทรัพยากรป่าไม้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายหลังพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| -                                       | สัตว์ป่า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์ป่า</li> <li>- เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอกการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมคนงานก่อสร้างด้วยบ่อบำบัดสำเร็จรูป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</li> </ul> |                                         |
| 3                                       | คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| 3.1 การใช้ที่ดิน                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |
| 3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2553) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และการพาณิชย์กรรม ดังนั้น การให้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการอยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                       |
| 3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต     | <p>พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.13 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสวนและคู่มือครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ ดันน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติที่ดินประเภทนี้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                       |

867  
(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ      | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวม เกาะภูเก็ต (ต่อ)    | <p>เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวเนื่องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการการสาธารณสุขโรคภัยและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ ยื่นขออนุญาต และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ และเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานจำพวกที่สองและจำพวกที่สามตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน</p> <p>(2) สถานที่บรรจุภัณฑ์และสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุภัณฑ์อันตราย</p> <p>(3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วย การควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมหรือประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว</p> <p>(6) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ดึกแถว หรือบ้านแถว</p> <p>(7) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเว้นแต่อยู่ภายในระยะ 1,000 เมตรจากชายฝั่ง ทะเล</p> <p>- ความสอดคล้องตามข้อกำหนด : เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการ ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงงานเพื่อการท่องเที่ยวและอยู่อาศัย มีที่ว่างร้อยละ 40.31 ของพื้นที่โครงการ และการใช้ ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้</p> |                                           |                                         |
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อม | <p>- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8</p> <p>- ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 7</p> <p>- ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุกชนิดที่มีปริมาณน้ำทิ้งตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตั้งแต่ 1,000 ลูกบาศก์ เมตรวัน หรือมีปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดตั้งแต่ 20 กิโลกรัม/วันขึ้นไป และโรงงาน อุตสาหกรรมตามประเภทหรือชนิดของโรงงาน ตามบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ เว้นแต่โรงงานดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) โรงงานปรับคุณภาพของเสียรวม</p> <p>(ข) โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ ทำน้ำประปา หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนของเดิมเพื่อปรับปรุงกระบวนการผลิต</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                         | -                                       |



(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการ คัดกรองสิ่งแวดล้อม (ต่อ) | <p>ทั้งหลังผ่านระบบบำบัดไม่เกิน 20 กิโลกรัม/วันขึ้นไป เว้นแต่</p> <p>(ก) โรงงานแปรรูปคุณภาพของเสียรวม</p> <p>(ข) โรงงานจัดหาน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ ทำน้ำประปา หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนของเดิมเพื่อปรับปรุงกระบวนการผลิตของโรงงานให้ดีกว่าเดิม หรือเพิ่มเครื่องจักรเพื่อแก้ไขปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้างอาคารประตูสัตว์ให้เป็นไปตามพื้นที่และหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ห้ามก่อสร้างอาคารประตูสัตว์</p> <p>(2) ในพื้นที่นอกเขตพื้นที่ตาม (1) การก่อสร้างอาคารประตูสัตว์ให้เป็นไปตามข้อบัญญัติท้องถิ่นอาคารประตูสัตว์ตามวรรคหนึ่ง (1) ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และต้องห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 30 เมตร รวมทั้งต้องมีบ่อกรองและบ่อบำบัดมูลสัตว์และน้ำเสีย ตลอดจนต้องมีการควบคุมการปล่อยทิ้งของเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการด้วย</p> <p>- ข้อ 8 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 ซึ่งไม่ใช้กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ข้อ 6 หรือข้อ 7 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(8) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่ เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตรตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตรด้วย</p> <p>- ข้อ 9 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารตามข้อ 8 ต้องมีพื้นที่ว่างตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(3) พื้นที่บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ถ้าเป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม หรืออาคารสาธารณะ ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร แต่ถ้าเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารประเภทบ้านแถว ห้องแถว หรือตึกแถว ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร</p> <p>ข้อ 10 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในพื้นที่ที่มีความลาดชันในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึง ร้อยละ 35 ให้มีได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร</p> |                                           |                                         |

  
 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ) | <p>ขนาดแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 100 ตารางวา มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 90 ตารางเมตร และมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยมีที่ดินที่ไม่ต้องขึ้นเป็นองค์ประกอบหลัก</p> <p>(4) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35 ถึง ร้อยละ 50 ให้มิได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ขนาดแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างต้องมีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 120 ตารางวา มีพื้นที่อาคารคลุมดินต่อหลังไม่เกิน 80 ตารางเมตร และมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร และมีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยมีที่ดินที่ไม่ต้องขึ้นเป็นองค์ประกอบหลัก</p> <p>- ข้อ 11 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณที่ก่อสร้าง ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับถนนสาธารณะหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ</p> <p>(2) กรณีให้อ้างอิงได้ดินซึ่งค่าระดับเป็นลบ ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเช่นเดียวกับ กรณี (1)</p> <p>(3) กรณีพื้นดินเป็นเชิงลาดแนวเชิงเขา ความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น</p> <p>การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับตามวอร์ทหนึ่งขึ้นไปแนวตั้งถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดคันทองชั้นสูงสุด</p> <p>- ความสอดคล้องตามข้อกำหนด : โครงการเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมความสูงของอาคารเมื่อวัดจากพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร มีระดับความสูง 22.95 เมตร โครงการ มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 40.31</p> <p>- ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> | -                                         | -                                       |

  
 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                                                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการไม่จัดอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับดังกล่าว</li> </ul>                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| 3.1 การคมนาคมขนส่ง                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากโครงการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันทำงานของถนนประชาชื่นและถนนสุขุมวิท ช่วงเวลาส่วนใหญ่มีสภาพจราจรอยู่ในระดับดี ยกเว้นชั่วโมงเร่งด่วนจะอยู่ในระดับเลว เมื่อเทียบกับปริมาณการจราจรในกรุงเทพมหานคร พบว่า ความเร็วอิสระลดลงเล็กน้อย อีสราภรณ์ในการควบคุมยานพาหนะถูกจำกัดลง ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างทุกครั้งเมื่อเกิดฝุ่น</li> <li>- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</li> <li>- ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> <li>- รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าไปคลุมกระบะบรรทุกมิติดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน</li> <li>- ควบคุมให้มีการบรรทุกทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</li> <li>- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</li> <li>- บริเวณทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจร และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อหลีกเลี่ยงเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร</li> <li>- สภาพถนนการชำรุด</li> </ul> |

Signature

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ                            | <p>- ในช่วงการก่อสร้างอาคาร น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค</p> <p>- ในช่วงการก่อสร้าง น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง</p> <p>(1) การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 150 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอนพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalfe &amp; Eddy Inc, 1997) ดังนั้นจะมีการใช้น้ำประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน</p> <p>(2) กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบดคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>- ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างรวม 30 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อน้ำดื่มเพื่อประชาชนขนาดกว้างยาวสูง เท่ากับ 4x5x1 เมตร จำนวน 2 บ่อ ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</p> |                                          |                                        |

1298  
(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลการประเมินและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                         |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง ทางโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยวางระบายน้ำชั่วคราวนี้จะขุดเป็นแนวเดียวกับท่อระบายน้ำที่จะใช้จริงหลังโครงการเปิดดำเนินการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อพักตะกอน สำหรับคัดตะกอนดิน กรวด หยาบ และเศษขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะตามถนนประชาชนตรงต่อไป หลังจากนั้นทางโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการรวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านความเสียหายน้ำในระบกก่อสร้าง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาได้วางแผนไม่ให้ก่อสร้างระบบระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้างพื้นที่ที่งานโครงสร้างฐานรากแล้วเสร็จ โดยใช้เวลาในการก่อสร้างระบบระบายน้ำในช่วงเดือนที่ 6-7 ของแผนงานก่อสร้าง</li> <li>- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะหรือไม่</li> </ul> |
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างกระบวนการก่อสร้าง มาจาก 2 ส่วน คือ               <ul style="list-style-type: none"> <li>(1) น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคณงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอุปโภค เนื่องจากคณงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 5.085 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน</li> <li>- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 2.415 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด โดยถังบำบัด 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 1.6 ลูกบาศก์เมตร และสามารถบำบัดให้มีค่า BOD<sub>๕๐๐</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 14 ห้อง</li> <li>(2) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (10 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะเป็นของเสียหรือขี้สางดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยให้หล침ซึมลงดิน</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะโดยตรง</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม จำนวน 14 ห้อง ก่อนระบายน้ำทิ้ง ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคณงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป</li> <li>- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลและรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและห้องส้วมชั่วคราวออกจากพื้นที่โครงการ</li> </ul> | -                                                                                                                              |

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)              | <p>(3) สำหรับบ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง แบ่งเป็น น้ำเสียจากส่วนและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำใช้จากการราดส่วน จำนวน 3.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยการใส่จัดให้มีส้วม จำนวน 14 ห้อง ซึ่งจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด โดยถังบำบัด 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 1.6 ลูกบาศก์เมตร และสามารถบำบัดให้มีค่าBOD<sub>5</sub> ไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร</li> <li>- น้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้างซึ่งมีประมาณ 27.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะจัดให้มีบ่อซึมแบบเปิดขนาด กว้าง x ยาว x ลึก เท่ากับ 4 x 5 x 1 เมตร ก่อนปล่อยให้ระเหยไปในอากาศและไหลซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                       |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อและเศษผ้า ทางโครงการจัดการโดยเศษไม้แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่อะกุ่มรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า</li> <li>(2) ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น ภาชนะและถุงพลาสติก ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีถุงดำรองรับมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมาจัดจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 150 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 225 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง ปริมาณกากกับขยะของขยะรวม 960 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 4 วัน</li> </ol> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจะวางไว้ยังจุดพักมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ เพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดต่อให้ทางเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- การคัดแยกขยะที่สามารถนำมาย่อย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</li> <li>- รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสะอาดของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> |



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต้องแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)               | (3) ขยะจากบ้านพักคนงาน คนงานก่อสร้างของโครงการ สูงสุด 150 คน เกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 450 ลิตร/วัน ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ถึงขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถึง แยกเป็น ถึงขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 3 ถึง ปริมาตรก็เก็บของถึง ขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุด 3 วัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                        |
| 3.6 ไฟฟ้า                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย               <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง</li> <li>(2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ</li> </ol> </li> <li>- โดยจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                      |
| 3.7 การป้องกันอัคคีภัย                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับการเสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</li> <li>- ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด</li> <li>- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าไปสู่อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการเสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิง</li> <li>- แบบมีสื่อ</li> <li>- ตรวจสอบตามสถานที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย</li> </ul> |

(นายณัฐวรณ จั่วอองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1298

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ   | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอมต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>- อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน</li> <li>- ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 3 ถัง ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> <li>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |
| 3.9 การระบายอากาศ                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |
| 4 คุณภาพชีวิต<br>4.8 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 150 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วนส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภคบริโภค การค้าปลีกก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านบวกต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ</li> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มีให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</li> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ</li> <li>- ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง ทางโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข</li> </ul> |  |

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย           | <p>- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสียงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นทางโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในการทำงานให้สอดคล้องกับกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองสุขภาพ ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติความปลอดภัย พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามด้วยความระมัดระวัง จัดหน้ากากกันฝุ่น หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทกที่ครอบหุ้มให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมากฎปฏิบัติงานประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อผู้ใช้บริการเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข คือ</p> <p>(1) กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการจัดการจัดการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> <li>- การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</li> <li>- การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</li> </ul> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p> <p>(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>(5) ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยสแลนกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>(6) จัดทำปล่องสำหรับทั้งเศษวัสดุ ปล่อยจากชั้นบนลงชั้นล่าง</p> <p>(7) ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์"</p> <p>"เขตห้ามหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด</li> <li>- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์</li> </ul> |

(นายณัฐวรณัฐ จำลองภาค, เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส)

208

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)      |                               | <p>(9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(10) จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พัฒนางาน</p> <p>(11) กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</p> <p>(12) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พัฒนางานนอกเวลา 22.00 น.</p> <p>(13) จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p><u>สำหรับบ้านพักคนงาน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด</li> <li>- ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงาน ขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน</li> <li>- ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาสุขภาพจากการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</li> <li>- ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พัฒนางานนอกเวลา 22.00 น.</li> <li>- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พัฒนางาน</li> <li>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้</li> <li>- จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พัฒนางาน ตลอด 24 ชั่วโมง</li> </ul> |                                         |

(นายณัฐวรณ จ้างองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1208

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                            |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.10 สุขภาพ                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ โรงพยาบาลป่าตอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 2.20 กิโลเมตร จากการรวบรวมข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำนวนตาม 21 กลุ่มโรค พบว่าโรงพยาบาลป่าตอง มีผู้ป่วยด้วยโรคต่างๆ 3 อันดับสูงสุด ได้แก่ กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรคเกี่ยวกับข้อนิ้วหัว โภชนาการ และเมตาบอลิซึม เป็นต้น</li> </ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                   |
| 4.11 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานคือประมาณ 24 เดือน ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาครัฐให้ชั่วคราวสูงประมาณ 4 เมตร เกินระดับสายตาของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการ</li> <li>- กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> <li>- เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การชี้ารุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul> |

  
 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

| มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนี<br>ที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ความถี่ในการ<br>ตรวจสอบ                           | ค่าใช้จ่าย<br>โดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ลักษณะภูมิประเทศ                                              | - โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ตลอดการ<br>ก่อสร้าง                             | -                       | - บริษัท พีชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา                                                      |
| 2. ทรัพยากรดินและการกีด<br>ดินถล่ม                               | - ตรวจสอบความแข็งแรงเข็มพืด (Sheet Pile) ขนาด 14 เมตร<br>และแนวกำแพงกันดิน ขนาด 3.00 เมตร และ 4.00 เมตรที่<br>ออกแบบตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน<br>- ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลัง<br>การก่อสร้างแล้วเสร็จ<br>- ตรวจสอบเสถียรภาพของดินและดำเนินการให้มีความมั่นคง<br>ปลอดภัยอยู่เสมอ<br>- ตรวจสอบระบบระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกัน<br>การชะล้างตะกอนออกสู่พื้นที่ข้างเคียง | - ตลอดการ<br>ก่อสร้าง<br>- ตลอดการปรับ<br>พื้นที่ | -                       | - บริษัท พีชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา<br>- บริษัท พีชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา |
| 3. คุณภาพอากาศ                                                   | - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง<br>ผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง<br>- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ได้แก่<br>● ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้เข้าไปปิดคลุม<br>กระเบื้องที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอดเส้นทาง<br>ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก                                                                                          | - ตลอดการ<br>ก่อสร้าง<br>- ตลอดการ<br>ก่อสร้าง    | -                       | - บริษัท พีชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา<br>- บริษัท พีชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา |

1508

ตารางที่ 2 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ความถี่ในการตรวจสอบ | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| 2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น</li> <li>ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น</li> <li>ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด</li> <li>จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</li> <li>ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการ ตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</li> <li>ใช้สังกะสีกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและลดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา</li> </ul> |                     |                     |                       |

(นายณัฐวรณ์ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1208

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนี<br>ที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ความถี่ในการ<br>ตรวจสอบ                                                                        | ค่าใช้จ่าย<br>โดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์เป็นซีเมนต์ที่มีดัดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                |                         |                                                                                                                                                                |
| 3. เสียงและความสั่นสะเทือน                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</li> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>เสียง</li> <li>อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน</li> <li>ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> </ul> | -                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul> |

1508

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจสอบ | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| 3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร <input type="checkbox"/> อย่กัน</li> <li>• ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> <li>• จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น</li> <li>• จัดให้มีการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที</li> <li>• บ้องกันเป็นอย่าดีและได้รับความเห็นชอบแล้ว</li> <li>• ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร</li> <li>• อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคีรื่องลงระหว่างการพัก</li> <li>• จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดังและจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549</li> </ul> |                     |                     |                       |

  
(นายณัฐวรรณ จำลองกาศ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรการติดตาม<br>ตรวจสอบคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม และดัชนีที่<br>ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ความถี่ในการ<br>ตรวจสอบ | ค่าใช้จ่าย<br>โดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| 3. เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>● ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</li> <li>● จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้อยู่ห่างจากพื้นที่เพื่อลดผลกระทบต่อบ้านที่ใกล้เคียง</li> <li>● ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</li> <li>● กำหนดรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข</li> </ul> <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● อุปกรณ์หรือแหล่งกำเนิดเสียงที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้ก่อสร้างเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน</li> <li>● ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี</li> <li>● จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</li> <li>● หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน</li> </ul> |                         |                         |                       |

869  
(นายณัฐวรรณ จ้าลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรฐานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                 | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                       | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ                                                       | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</li> <li>• ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</li> </ul> |                                                                                                                           |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4. การคมนาคมขนส่ง                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร</li> <li>- การชำระค่าของสภาพถนน</li> <li>- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันก่อนขึ้นให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้</li> </ul>                         | - ตลอดการก่อสร้าง                                                                                                         | -                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul> |
| 5. การระบายน้ำ                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะหรือไม่</li> </ul>                                                                                                          | - ตลอดการก่อสร้าง                                                                                                         | -                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul>                                                                                                                           |
| 6. การจัดการมูลฝอย                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ</li> </ul>                                                                                                                | - ตลอดการก่อสร้าง                                                                                                         | -                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul>                                                                                                                           |
| 7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด</li> <li>- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์</li> </ul>                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul> |
| 8. การป้องกันอัคคีภัย                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</li> <li>- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด</li> <li>- สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์</li> </ul>                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พืชเซอร์แอมน์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul> |

(นายณัฐวรรณ จำลองภาศ  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนีที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                                                                       | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9. การป้องกันอุบัติเหตุ                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- การชำระวัสดุที่จับติดกันที่ก่อสร้าง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> <li>- ตลอดการก่อสร้าง</li> </ul> | -                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท พีซีเออร์แอนด์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พีซีเออร์แอนด์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> <li>- บริษัท พีซีเออร์แอนด์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา</li> </ul> |
| 10. ทัศนียภาพ                                           | - การชำระวัสดุที่จับติดกันที่ก่อสร้าง                                                                                                                                                                                      | - ตลอดการก่อสร้าง                                                                                                         | -                   | - บริษัท พีซีเออร์แอนด์ ฮาร์เบอร์ จำกัดและผู้รับเหมา                                                                                                                                                                               |

หมายเหตุ : ค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในราคาค่าก่อสร้างโครงการ

(นายณัฐวรรณ จ้างองภาศ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

# ระเบียบการ

(นายณัฐวรณ จ่าอองกาต)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

๒๘

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรกายภาพ<br>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | - โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการท่องเที่ยวและการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบว่างเปล่าเปลี่ยนไปเป็นโรงแรมที่ประกอบด้วย อาคารห้องพัก (อาคาร B02-B13 และ B15-B18), อาคารส่วนต้อนรับ (อาคาร B01), อาคารร้านอาหาร และสระว่ายน้ำ (อาคาร B14) และอาคารสระว่ายน้ำ (อาคาร B19) รวมมีอาคารทั้งสิ้น จำนวน 19 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 380 ห้องพัก พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | - จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 12 ของพื้นที่โครงการ | -                                      |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม          | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 12 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปลูกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงชั้นใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ระบบระบายน้ำที่เตรียมไว้ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไหลรวมลงสู่บ่อพักน้ำที่มีปริมาตร 160 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ขนาดของบ่อแห่งนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง เมื่อฝนหยุดตกจะมีการสูบน้ำออกไป เพื่อให้พื้นที่ว่างสำหรับปรับปริมาณน้ำฝนครั้งต่อไปด้วย โดยน้ำฝนจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแผนผังประปา (ทางหลวงแผ่นดินสายกะทะ-ป่าตอง) ต่อไป | - โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่ที่มีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ                                                                           | -                                      |



(นายณัฐวรรณ จำลองการศ)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม

85

(นายณัฐวทรณ จำลองกาฬ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 คุณภาพอากาศ                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ ในการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงแบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้</li> <li>- ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</li> <li>- ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0522 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ (NO<sub>x</sub>) เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)</li> <li>- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่ปล่อยจากรถยนต์ 53 คัน วิ่ง 2 กิโลเมตร ระยะทาง 0.30 กิโลเมตร ความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง มีการปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 38.36 กรัม ไม่นับตั้งแต่เปิดโครงการ จำนวน 112 คัน สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้ 2,460 กรัม/วัน ซึ่งสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีจอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นกระจาย</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> </ul> | -                                                                                   |
| 1.4 เสียงและกลิ่นรบกวน                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะทำให้เกิดผลกระทบในระยะดำเนินการ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                   |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ<br>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก<br>- ทรัพยากรป่าไม้ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ ภายในพื้นที่โครงการไม่มีผืนดินที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)<br>- สัตว์ป่า | - สำหรับสิ่งมีชีวิตบริเวณที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์ป่าที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และนก (Birds)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                                         |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                    | - นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ (ค่า BOD <sub>ออก</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กเป็นระยะๆ ก่อนปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ปริมาตร 9.23 ลูกบาศก์เมตร ส่วนน้ำที่เหลือจะปล่อยไปให้หล่นออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                         |
| 3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                         |
| 3.1 การใช้ที่ดิน                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                         |
| 3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน                   | - การใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2553) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และการพาณิชยกรรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการอยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                         |                                         |
| 3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต        | - พื้นที่บริเวณโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) บริเวณหมายเลข 8.13 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครอง ดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ ต้นน้ำลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอันตามติดและชุมชนและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติที่ดินประเภทป่าไม้ ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ และเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้<br>(1) โรงงานจำพวกที่สองและจำพวกที่สามตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน | -                                         |                                         |

(นายถิษฐ์วรรธน์ จำลองกาศ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ผลกระทบต่องานแวดล้อมที่สำคัญ

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ      | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต (ต่อ)     | <p>(2) สถานที่บรรจุพืชและสถานที่เก็บพืชตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุพืชปโตรเลียมเหลว</p> <p>(3) สถานที่ที่ใช้ในการเก็บน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชยกรรมหรือประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว</p> <p>(6) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว</p> <p>(7) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมเว้นแต่อยู่ภายในระยะ 1,000 เมตรจากชายฝั่ง ทะเล</p> <p>- ความสอดคล้องตามข้อกำหนด : เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยวและอยู่อาศัย มีที่ว่างร้อยละ 40.31 ของพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ต้องอยู่ในการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายที่กำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้</p>                                                                              | -                                         | -                                       |
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม | <p>- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดยทวิพยากรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 8</p> <p>- ข้อ 4 ให้จำแนกพื้นที่ตามข้อ 3 เป็น 9 บริเวณ ตามแผนที่ท้ายประกาศนี้ โดยมีรายละเอียด ดังนี้ บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึง บริเวณที่ 7</p> <p>- ข้อ 5 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุชนิดที่มีปริมาณน้ำทิ้งตามกฎหมาย ว่าด้วยโรงงานตั้งแต่ 1,000 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือมีปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดตั้งแต่ 20 กิโลกรัม/วันขึ้นไป และโรงงานอุตสาหกรรมตามประเภทหรือชนิดของโรงงาน ตามบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ เว้นแต่โรงงาน ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) โรงงานแปรรูปคุณภาพของเสียรวม</p> <p>(ข) โรงงานจัดทำน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ ทำน้ำประปา หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคารหรือโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนของเดิมเพื่อปรับปรุงกระบวนการผลิต</p> | -                                         | -                                       |

๒๘  
(นายณัฐวาทน์ จำลองกาฬ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                              |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ) | <p>ของโรงงานให้ดีกว่าเดิม หรือโรงงานที่เพิ่มเครื่องจักรเพื่อแก้ปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม และไม่เข้าข่ายขยายโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ทั้งนี้ ให้ก่อสร้างได้เฉพาะในบริเวณพื้นที่เดิมเท่านั้น</p> <p>(2) โรงฆ่าสัตว์ เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนของเดิมพร้อมด้วยระบบบำบัดและการจัดการของเสียตามกฎหมายของทางราชการบนพื้นที่เดิม หรือพื้นที่ใหม่ที่ได้ขัติดกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต</p> <p>(3) ฉาปนสถาน เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนหรือดัดแปลงเพิ่มเติมในพื้นที่เดิมซึ่งจะต้องมีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศ รวมทั้งสิ่งก่อสร้างและอาคารประกอบของระบบควบคุมมลพิษทางอากาศต้องเป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการ</p> <p>(4) สุสาน เว้นแต่กรณีสุสานที่มีอยู่เดิมได้ใช้ประโยชน์เดิมพื้นที่เดิมที่จัดไว้เพื่อการนั้นแล้วให้ดำเนินการได้ แต่ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร</p> <p>(5) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ไม่ใช้ก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติเพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานที่บริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(6) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลวและก๊าซธรรมชาติ เว้นแต่สถานที่บริการก๊าซ ร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่รวมถึงการย้ายสถานที่บรรจุก๊าซจากสถานที่ตั้งเดิม ไปยังสถานที่ตั้งแห่งใหม่ที่เหมาะสมและปลอดภัยกว่า โดยไม่เพิ่มปริมาณ</p> <p>- ข้อ 6 ในพื้นที่ตามข้อ 4 ที่มีการกำหนดให้เป็นเขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต การใช้ประโยชน์พื้นที่ใหม่ซึ่งเขตที่ดินประเภทอุตสาหกรรมเฉพาะกิจหรือประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ในการสร้างโรงงานอุตสาหกรรม ให้มีได้เฉพาะโรงงานจำพวกที่ 1 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน หรือโรงงานอุตสาหกรรมตามประเภท ชนิด จำพวกและข้อกำหนดเพิ่มเติมในบัญชี 2 ที่ยบประเภทนี้ โรงงานอุตสาหกรรมตามวรรคหนึ่งต้องมีปริมาณน้ำทิ้งไม่เกิน 1,000 ลูกบาศก์เมตรวัน หรือมีปริมาณความสกปรกของน้ำ</p> | -                                        |  |

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม (ต่อ) | <p>ทั้งหลังผ่านระบบบำบัดไม่เกิน 20 กิโลเมตร/วันขึ้นไป เว้นแต่</p> <p>(ก) โรงงานบำบัดคุณภาพของเสียรวม</p> <p>(ข) โรงงานจัดทำน้ำ ทำน้ำให้บริสุทธิ์ ทำน้ำปะปา หรือจำหน่ายน้ำไปยังอาคาร หรือโรงงานอุตสาหกรรม</p> <p>(ค) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนของเดิมเพื่อปรับปรุงกระบวนการผลิตของโรงงานให้ดีกว่าเดิม หรือเพิ่มเครื่องจักรเพื่อแก้ปัญหาด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้างอาคารปศุสัตว์ให้เป็นไปตามพื้นที่และหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ห้ามก่อสร้างอาคารปศุสัตว์</p> <p>(2) ในพื้นที่นอกเขตพื้นที่ตาม (1) การก่อสร้างอาคารปศุสัตว์ให้เป็นไปตามข้อบัญญัติท้องถิ่นอาคารปศุสัตว์ตามวรรคหนึ่ง (1) ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และต้องห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 30 เมตร รวมทั้งต้องมีป้อมกรองและบ่อบำบัดมูลสัตว์และน้ำเสีย ตลอดจนต้องมีมาตรการควบคุมการปล่อยทิ้งของเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานของทางราชการด้วย</p> <p>- ข้อ 8 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในบริเวณพื้นที่ตามข้อ 4 ซึ่งไม่ใช้กรณีที่ต้องห้ามตามข้อ 5 ข้อ 6 หรือข้อ 7 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(อ) พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร เว้นแต่ เป็นโครงสร้างที่ใช้ในกิจการโทรคมนาคมที่เป็นเสารับส่งสัญญาณที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตร แต่ถ้ามีความสูงเกินกว่า 23 เมตร ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตามข้อ 13 และต้องตั้งห่างจากเขตถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 60 เมตรด้วย</p> <p>- ข้อ 9 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารตามข้อ 8 ต้องมีพื้นที่ว่างตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(3) พื้นที่บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ถ้าเป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้านแฝด อาคารสำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม หรืออาคารสาธารณะ ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร แต่ถ้าเป็นอาคารพาณิชย์ อาคารประเภทบ้านแถว ห้องแถว หรือตึกแถว ให้มีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร</p> <p>ข้อ 10 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารในพื้นที่ที่มีความลาดชันในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(2) พื้นที่บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 8 ที่มีความลาดชันตั้งแต่ร้อยละ 20 ถึง ร้อยละ 35 ให้มีได้เฉพาะอาคารประเภทบ้านเดี่ยวหรืออาคารเดี่ยวที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร</p> | -                                         | -                                       |

1298

๒๑๘  
นายณัฐวรณ จำลองภาค  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ                                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการไม่จัดอยู่ในพื้นที่ตามกฎหมายว่าด้วยผังเมือง</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                    |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ จากท่ารถกระเช้าสู่หาดป่าตอง ผ่านสี่แยกถนนประชาเสนาห์ตัดถนนใน เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนประชาเสนาห์ ประมาณ 150 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายตรงไปประมาณ 150 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ทางซ้ายมือ</li> <li>- ทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้างประมาณ 6 เมตร เดินรถสองทาง สำหรับถนนภายในโครงการ กว้าง 6 เมตร เดินรถสองทาง ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร มีจำนวน 50 คัน และที่จอดรถภายนอกอาคาร จำนวน 3 คัน สำหรับที่จอดรถภายในอาคารอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B14 จำนวน 27 คัน บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B19 จำนวน 23 คัน และสำหรับที่จอดรถภายนอกอาคารอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B01 (อาคารส่วนอื่นรับ) จำนวน 2 คัน ซึ่งจัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน ซึ่งเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ 1 คัน และที่จอดรถโดยสายขนาดใหญ่ (รถบัส) 1 คัน รวมทั้งจอดรถยนต์ของโครงการทั้งสิ้น 53 คัน (เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน และที่จอดรถโดยสายขนาดใหญ่ (รถบัส) 1 คัน) ที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถ 1 คัน กว้าง 2.5 เมตร ยาว 5.5 เมตร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน กว้างประมาณ 2.5 เมตร ยาวประมาณ 6 เมตร และมีที่ว่างข้างที่จอดรถอีก 1 เมตร และที่จอดรถโดยสายขนาดใหญ่ (รถบัส) 1 คัน มีขนาดกว้าง และยาว เท่ากับ 4.50 เมตร และ 15 เมตร</li> <li>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินโครงการ มีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันหยุดและวันทำงานของ ถนนประชาเสนาห์ ช่วงเวลาส่วนใหญ่สภาพจราจรอยู่ในระดับดี ยกเว้นช่วงเวลาเร่งด่วนจะอยู่ในระดับพอ และดีมาก เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพการจราจร พบว่า ความเร็วอิสระลดลงเล็กน้อย อัตราภาพในการควบคุมยานพาหนะถูกจำกัดลง และสภาพการจราจรบางส่วน ผู้ขับขี่มีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับปานกลาง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ</li> <li>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 53 คัน (เป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ จำนวน 1 คัน และที่จอดรถโดยสายขนาดใหญ่ (รถบัส) 1 คัน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและผู้ใช้บริการต่างๆในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>- จัดกีดขวางเส้นทางจราจร</li> <li>- ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะและบริเวณไหล่ทาง</li> <li>- โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ กว้าง 6 เมตร เดินรถสองทาง</li> <li>- ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ</li> <li>- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง</li> </ul> |



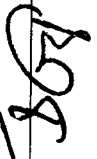
(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                           |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำที่ใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 319.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 29.99 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</li> <li>- โครงการจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อนเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6.0 นิ้ว เชื่อมกับในถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งอยู่บริเวณใต้อาคาร B1 จำนวน 2 ถึง โดยถังที่ 1 มีปริมาตร 195 ลูกบาศก์เมตร และ ถังที่ 2 มีปริมาตร 225 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกัก 420 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งน้ำเป็น 2 ส่วน ได้แก่ น้ำสำหรับใช้ในโครงการ 363 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง 57 ลูกบาศก์เมตร) ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร</li> <li>- โครงการจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิง ปริมาตร 57 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาณเพียงพอสำหรับดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ทั้งนี้คาดการณ์ว่า การใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังเก็บน้ำของโครงการ จำนวน 2 ถึง โดยถังที่ 1 มีปริมาตร 195 ลูกบาศก์เมตร และ ถังที่ 2 มีปริมาตร 225 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรเก็บกัก 420 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งน้ำเป็น 2 ส่วน ได้แก่ น้ำสำหรับใช้ในโครงการ 363 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง 57 ลูกบาศก์เมตร) โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน</li> <li>- มีการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเห็นท่อน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดในทันทีทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</li> <li>- ใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</li> <li>- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ</li> <li>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ</li> </ul> |
| 3.4 การระบายน้ำ                        | <p>1) การระบายน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 254.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD<sub>๑๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก ค่า BOD<sub>๑๓</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบเข้าถังเก็บน้ำดำน้ำทิ้งไม่มีปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถึง ก่อนนำน้ำจากบ่อพักนี้ไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยการฝังท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน โดยปล่อยน้ำไปตามท่อ ติดตั้งบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบโครงการ ซึ่งแยกออกเป็น 2 แนวท่อ ประกอบด้วย ท่อหลักมีลักษณะเป็นท่อพีวีซีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5.5 นิ้ว จะระบุพรมฝังใต้ดิน และท่อรองซึ่งแยกออกจากท่อหลักวางตัวทอดลัดกับกำแพงลา เป็นท่อพีวีซี ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5.5 นิ้ว จะระบุพรมฝังใต้ดิน เช่นเดียวกัน เพื่อให้น้ำซึมลงดิน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ปริมาตร 160 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหน่วงน้ำผ่านส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบสถานะในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</li> <li>- มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเป็นประจํา</li> <li>- เช็คเครื่องสูบน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ</li> </ul>                  |

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                      |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)                    | <p>ส่วนน้ำที่เหลือจะปล่อยให้มีการไหลลงไปตามท่อระบายน้ำ ลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่มีตะกอนเพื่อตกตะกอน ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝน แล้วผ่านสู่ศูนย์กลางขนาด 3 นิ้ว ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 1.00 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 1.00 เมตร ความลาดเอียง 1 : 500 โดยมีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำ และจำกัดอัตราการระบายน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.5 เมตร เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวถนนประชาชนเคราะห์ต่อไป</li> <li>- โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 126 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 2.1 ลูกบาศก์เมตร/นาที หรือ 0.035 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่แรงดันน้ำ 8 เมตร จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน ทั้งนี้เครื่องสูบน้ำสามารถระบายน้ำออกไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ โดยอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำอยู่ที่ 493.20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.137 ลูกบาศก์เมตร/วินาที สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อหน้าน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่มีตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้นท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>- ท่อระบายน้ำมีความสามารถในการระบายน้ำ มีค่าเท่ากับ 0.556 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งอัตราการระบายน้ำฝนออกจากรูพื้นที่โครงการ มีค่าประมาณ 0.137 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</li> </ul> |                                           |  <p>(นายณัฐวรณ จ้ำฮองภาค)<br/>เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส</p> |

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

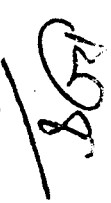
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 254.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ) คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด ยกเว้นน้ำจากที่พิษยะ คิดจากร้อยละ 100</li> <li>- โครงการโรงแรม ฟิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 380 ห้อง ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก คือโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 380 ห้อง ซึ่งจัดอยู่ในอาคารหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป (ค่า BOD<sub>๕๓</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ (ค่า BOD<sub>๕๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ ผ่านบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กเป็นระยะๆ ก่อนปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์ 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยทางฝั่งท่อกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์นั้น ส่วนที่เหลือจะปล่อยให้มีการไหลลงไปตามท่อระบายน้ำ ลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่มีตะกอนเพื่อตกตะกอนก่อนปล่อยสู่ระบบน้ำเสียสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</li> <li>- สำหรับ Sludge (ตะกอนจุลินทรีย์) ที่ผ่านการตกตะกอนแล้วนั้น ส่วนหนึ่งจะถูกสูบกลับไปยังถังเติมอากาศเพื่อควบคุมปริมาณ Sludge ในถังเติมอากาศ ส่วนที่เหลือจะถูกสูบส่งไปบ่อเกรอะ (Septic Tank) เพื่อให้ย่อยสลายต่อไป โดยบ่อเกรอะมีความจุ 276 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บตะกอนได้นาน 105.52 วัน ซึ่งเมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าวก็จะทำการเก็บกากของแข็งของบ่อเกรอะมาถมเป็นบ่อเติมอากาศต่อไป และอย่างใดก็ตามทางโครงการจะจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในส่วนแยกกากและตะกอนก่อนเป็นประจำวันมีปริมาณเกินร้อยละ 50 ทางโครงการจะทำการเรียกผู้รับผิดชอบของเทศบาลเมืองป่าตองมาสุ่มไปกำจัดต่อไป</li> <li>- โครงการจะไม่มีการใช้คลอรีนในการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดประมาณ 254.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD<sub>๕๓</sub> 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก ค่า BOD<sub>๕๓</sub> ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกสูบเข้าถังเก็บน้ำกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์ 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ก่อนนำน้ำจากบ่อพักน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยการฝังท่อกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์นั้น โดยฝังเข้าไปตามท่อ ติดตั้งบริเวณพื้นที่สีเขียว</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพัก มูลฝอยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำกรดน้ำดิบไม่บริสุทธิ์ และนำมารดน้ำต้นไม้</li> <li>- ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา โดยทำการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น</li> <li>- ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง</li> <li>- ติดป้าย "น้ำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์" บริเวณกอกน้ำ เพื่อป้องกันไม่มีการสัมผัสน้ำที่ติดตั้งดังกล่าว</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามข้อกำหนดแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ทำการสูบน้ำจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตั้งอุปกรณ์ของเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาดำเนินการ</li> <li>- ทางโครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 112 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นได้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำที่ปล่อยตรวจคุณภาพน้ำหลังจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือ ตาม คู่มือวิเคราะห์น้ำเสียของสมาคมวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)</li> <li>- ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น</li> </ul> |

(นายณัฐวรรณ จ่าลองกาเห)  
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

1208

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ<br>คุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)                  | <p>รอบโครงการ ซึ่งแยกออกเป็น 2 แนวท่อ ประกอบด้วย</p> <p>ท่อหลักมีลักษณะเป็นท่อพีวีซีที่ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5.5 นิ้ว จะระบุพรมฝั่งใต้ดิน และท่อรองซึ่งแยกออกจากท่อหลักวางตัวทอดลัดกับกำแพงปลา เป็นท่อพีวีซี ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 5.5 นิ้ว จะระบุพรมฝั่งใต้ดิน</p> <p>เช่นเดียวกัน เพื่อให้ให้น้ำซึมลงดิน ส่วนน้ำที่เหลือจะปล่อยให้มีการไหลลงไปตามท่อระบายน้ำ ลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำที่มีตะกอนเพื่อตกตะกอน ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- ดังนั้นน้ำเสียที่นำมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการจะไม่มีตะกอนพุ่งกระจายออกมาให้ผู้พักอาศัยสามารถสัมผัสน้ำดังกล่าวได้ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชน</p> <p>- ค่าไฟฟ้าจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 75,240 บาท/เดือน หรือประมาณ 902,880 บาท/ปี โดยโครงการจะมีการติดตั้งมิเตอร์ เพื่อตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวต่อไป</p> |                                          |                                            |

  
 (นายณัฐวรณ จ้ายองกะวัน)  
 หัวหน้างานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ) เท่ากับ 2,880 ลิตร/วัน หรือ 2.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 960 กิโลกรัม/วัน</li> <li>- โครงการจะจัดตั้งโรงรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ห้องสำนักงาน ร้านอาหาร ร้านค้า ส่วนต้อนรับ และห้องนั่งรวม จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง ถังขยะทุกใบจะมีถุงขยะอยู่ด้านใน โดยในแต่ละวันโครงการจะจัดให้มีพนักงานไปทำความสะอาดและทำการเก็บขยะมูลฝอยจากห้องพักทุกอาคาร แล้วรวบรวมขยะทั้งหมดลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจึงนำไปพักไว้บริเวณที่พักระยะรวมของโครงการ ซึ่งจัดไว้ด้านหน้าโครงการใกล้กับอาคาร B05 โดยใช้รถเข็นขนส่งขยะมายังที่พักรวมขยะเป็นประจำทุกวัน ทั้งนี้ที่พักระยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ห้อง เพื่อรองรับขยะเปียกขยะแห้ง และขยะอันตราย จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 20,870 ลิตร/วัน หรือ 20.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 7 วัน</li> <li>- ทางโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองปาดังมาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้บริเวณห้องพักระยะรวมด้านหน้าโครงการ สำหรับน้ำขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักระยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณห้องพักระยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการสร้างความสะอาดห้องพักระยะรวมเป็นประจำ โดยนำเสียจากการล้างทำความสะอาดที่จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้อง เตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และสภาพดี ไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึงและควรมีพนักงานเก็บขยะเปียก-แห้ง จัดให้มีห้องพักระยะรวม แยกเป็นห้องพักระยะเปียกและขยะแห้ง ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 7 วัน โดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองปาดังเข้ามาเก็บขนทุกวัน</li> <li>- กวาดชั้นให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักระยะรวมของโครงการ</li> <li>- ทำความสะอาดห้องพักระยะรวมทุกครั้งหลังจากหมดงานกับขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักระยะรวมจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปของโครงการต่อไป</li> <li>- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักระยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ</li> <li>- การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</li> <li>- งดรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง</li> <li>- ระบบห้องพักระยะรวมต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะรีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย</li> <li>- การคัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะประเภทอื่น</li> <li>- ประสานงานกับบริษัทที่ประกอบกิจการรับกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมให้เข้าเก็บขนไปกำจัด</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักระยะรวม</li> </ul> |

(นายณัฐวรรณ จำลองกาศ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดการณ์การ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันเทศบาลเมืองปาดอง ไม่มีที่กำจัดขยะที่ถูกสุขลักษณะ ต้องนำขยะที่เก็บขนได้ไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดขยะในเขตเทศบาลนครภูเก็ต ห่างจากเทศบาลปาดอง ประมาณ 19 กิโลเมตร โดยมีพนักงานเก็บขยะ 48 คน และพนักงานเก็บกวาดขยะ 27 คน นอกจากนี้ยังมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการ รักษาความสะอาดอื่นๆ เช่น การดูแลสุขภาพ จำนวน 4 คน และรถกวาดตูดฝุ่น จำนวน 1 คัน</li> <li>- สำหรับบริเวณที่ตั้งโครงการมีรถเก็บขยะทุกวัน ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 0.960 ตัน คิดเป็นร้อยละ 1.2 ของปริมาณขยะที่เก็บขนได้ต่อวัน ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |
| 3.7 ไฟฟ้า                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าปาดอง โดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลง โดยหม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า ภูมิภาค ขนาด 33 เควี ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type Transformer ขนาด 1,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 33 เควี เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยังโหนด ต่างๆ ในภาวะปกติ สำหรับตำแหน่งการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร B14 ของโครงการ</li> <li>- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และ ไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการและพื้นที่วางพอยเพื่อความปลอดภัย ช่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ</li> <li>- ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต หรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 200 KVA จำนวน 1 เครื่อง โดยใช้น้ำมันเชื้อเพลิงดีเซล เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขภาพิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.</li> <li>- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>- บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาการบริการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</li> <li>- ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบหลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะหลอดไฟที่กะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง</li> <li>- จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงไว้ในห้องเครื่อง ซึ่งสามารถลดเสียงจากเครื่องสำรองไฟฟ้าได้</li> </ul> | -                                      |

(นายณัฐวรณ จำลองภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1298

| ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ) |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                          |  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| และคุณค่าต่างๆ                                                                                                                                    |  | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย                                                                                                                            |  | <p>- โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>แผงควบคุมรวม (Fire Alarm Control Panel)</b> จะติดตั้งภายในห้องควบคุม (Control / Fire command) ของอาคาร B14 จำนวน 1 เครื่อง</li><li>• <b>แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Annunciator)</b> โครงการจะติดตั้งภายในห้องควบคุม (Control / Fire command) ของอาคาร B14 จำนวน 1 เครื่อง</li><li>• <b>อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือถือ (Manual Station)</b> โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือถือในทุกชั้นของอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วทั้งโครงการ เช่น บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร โรงรับรอง/ร้านอาหาร และที่จอดรถชั้นใต้ดิน</li><li>• <b>อุปกรณ์ส่งสัญญาณด้วยเสียงและแสง (Speaker With Trobe Lamp)</b> โครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ทุกชั้นของอาคาร เช่น บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร โรงรับรอง/ร้านอาหาร และที่จอดรถชั้นใต้ดิน</li><li>• <b>โทรศัพท์ฉุกเฉิน (FIREMAN TELEPHONE OUTLET)</b> สามารถติดต่อ เจ้าหน้าที่หรือคนในอาคารในเวลาฉุกเฉินได้ หรือเหตุฉุกเฉิน โดยโครงการจะติดตั้งตำแหน่งเดียวกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือถือ</li><li>• <b>อุปกรณ์ตรวจควัน (Smoke Detector)</b> ติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่อาคาร เช่น ห้องสำนักงาน โถงทางเดินภายในอาคาร โถงบันได และห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</li><li>• <b>อุปกรณ์ตรวจควันที่ระบุตำแหน่งได้ (Addressable Smoke Detector)</b> ติดตั้งในห้องทุกห้อง</li><li>• <b>เครื่องตรวจจับความร้อน (Rate Of Rise Heat Detector)</b> ติดตั้งบริเวณห้องเครื่อง โรงรับรอง/ห้องอาหาร และที่จอดรถชั้นใต้ดิน</li><li>• <b>เครื่องตรวจจับความร้อนอุณหภูมิคงที่ (Fixed Temp Heat Detector)</b> ติดตั้งไว้ภายในครัว และห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า</li></ul> <p>- ทางโครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถ</p> |  | <p>- ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น</p> <p>- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้เกี่ยวข้องนอกอาคาร</p> <p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด</p> <p>- มีการจัดตั้งกรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>- มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p> | <p>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์</p> <p>- ตรวจสอบแผงความร้อนและควันบนเครื่องตรวจ</p> <p>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน</p> <p>- ตรวจสอบการเชื่อมโยงกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> |

1308

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)

เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1208

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)            | <p>มองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีไฟไหม้ดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหลัก และโถงบันไดหนีไฟ ของทุกอาคาร</li> <li>• ป้ายหนีไฟแสดงทางออกฉุกเฉิน ติดตั้งในบริเวณที่สำคัญ ได้แก่ โถงทางเดิน โถงบันไดหลัก และบันไดหนีไฟ ของทุกอาคาร</li> <li>- ชุดสูตดับเพลิง (Fire Hose Cabinet: FHC) ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหนีไฟทุกชั้นทุกอาคาร ห้องครัว และห้องอาหาร</li> <li>- ถังดับเพลิง ติดตั้งบริเวณตำแหน่งติดกันกับชุดสูตดับเพลิง ได้แก่ โถงบันไดหนีไฟทุกชั้นทุกอาคาร ห้องครัว และห้องอาหาร</li> <li>- ระบบท่อน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ทุกอาคาร จำนวน 19 จุด</li> <li>- โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าการณี่เกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณหลังคาของทุกอาคาร และติดตั้งสายดินที่ชั้นใต้ดิน</li> <li>- ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งขึ้นอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันไดหลักทุกชั้นของอาคาร</li> <ul style="list-style-type: none"> <li>• บันไดหนีไฟ มีความกว้างสุทธิ 0.60 เมตร สูงถึง 0.18 เมตร ลูกนอน 0.25 เมตร พนักด้านหน้าบันไดหนีไฟมีความกว้าง 1.45 เมตร ยาว 1.565 เมตร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น/อาคาร</li> <li>• ประตูดับไฟ มีความกว้างสุทธิ 0.90 เมตร สูง 2.00 เมตร</li> </ul> </ul> <p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลทั้งหมด 1 จุด ซึ่งมีพื้นที่รวมประมาณ 290 ตารางเมตร โดยจุดรวมพล อยู่บริเวณด้านข้างโครงการซึ่งใช้เส้นทางเข้าของโครงการ คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน หรือ 3.74 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 760 คน (รวมจำนวนพนักงาน)</p> <p>- โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 57 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณใต้อาคาร B1 เพื่อใช้เป็นน้ำสำรองดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยมีน้ำสำหรับดับเพลิงได้อย่างน้อย 30 นาที</p> <p>- สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง ระยะเวลาห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.57 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 4 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ</p> |                                          |  |

(นายณัฐวรณ จ้ำฉองกาศ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลการทบทวนมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 3.9 การระบายอากาศ                       | <p>- โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของอาคารทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นอยู่กับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวม 722 ตัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎหมาย พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>- การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตู หน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง</p> <p>- การระบายอากาศโดยวิธีกล ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ติดตั้งตามห้องเครื่องบ่ม ห้องหมักแอมปลิง และตู้ MDB ห้องควบคุมไฟฟ้า และสถานจอดรถใต้ดิน ห้องน้ำ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามลำดับ</p> <p>- การระบายอากาศของชั้นใต้ดิน ได้มีการติดตั้งพัดลม เพื่อระบายอากาศ ขนาด 700 ลูกบาศก์ฟุต/นาที จำนวน 1 ชุด (อาคาร B01 (ชั้นใต้ดิน)) และติดตั้งพัดลม ขนาด 50 ลูกบาศก์ฟุต/นาที, 200 ลูกบาศก์ฟุต/นาที, 700 ลูกบาศก์ฟุต/นาที, 2,100 ลูกบาศก์ฟุต/นาที และ 5,000 ลูกบาศก์ฟุต/นาที ในห้องควบคุม ห้องเครื่องสำรองไฟฟ้า ห้องหมักแอมปลิงและตู้ควบคุมไฟฟ้า ห้องครัว และลานจอดรถ ตามลำดับ จำนวน 1 ชุดต่อห้อง นอกจากนี้ยังมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ขนาด 18,000 BTU จำนวน 1 ชุด ในห้องควบคุม และขนาด 30,000 BTU จำนวน 4 ชุด ในห้องครัว (อาคาร B14 (ชั้นใต้ดิน))</p> <p>- ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการนั้น จะเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) โดยจะมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 722 ตัน จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 28.20 องศาเซลเซียส เป็น 29.83 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 1.63 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ</p> | <p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบระบายอากาศในชั้นใต้ดินอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องเย็นในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> | -                                      |

(นายณัฐวรรณ จรัสอรรถ)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

## ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.9 การระบายอากาศ (ต่อ)                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประเมินจากจำนวนไม่ยี่สิบในโครงการมีจำนวน 112 ต้น มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นรวม 560 ตารางเมตร ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความชื้นได้ประมาณ 2,800,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 2,401,661 กิโลแคลอรี</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                             |
| 4 คุณภาพชีวิต                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                             |
| 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพิ่มขึ้นเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานในมาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะพิจารณาจ้างประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางพระพุทธศาสนา</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความสะอาดส้วมภายในให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที</li> <li>- จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>- ติดประกาศแจ้งบอร์ดทรัพย์สินที่ถูกเงินของเจ้าหน้าที่โครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจปริมาณคนลอรีนคนเหลือ และความเป็น การต่างในสรวายน้ำ</li> <li>- ตรวจวิเคราะห์เบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดอี.โคไล ในสรวายน้ำ</li> </ul> |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำหรับในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองปาดอง จากข้อมูลของโรงพยาบาลปาดอง (ปี พ.ศ. 2551) พบว่า โรงพยาบาลในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองปาดอง มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลปาดอง สังกัดกระทรวงสาธารณสุข อยู่ห่างโครงการประมาณ 1.5 กม. โดยมีเตียงคนไข้ จำนวน 60 เตียง มีจำนวนบุคลากรทางการแพทย์ที่ปฏิบัติงานในโรงพยาบาลปาดอง รวม 93 คน แบ่งเป็น แพทย์ พยาบาล ทันตแพทย์ และเภสัชกร จำนวน 10, 64, 9 และ 10 คน ตามลำดับ</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ ละ 2 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</li> <li>- โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ ซึ่ง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดประกาศแจ้งบอร์ดทรัพย์สินที่ถูกเงินของเจ้าหน้าที่โครงการ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจปริมาณคนลอรีนคนเหลือ และความเป็น การต่างในสรวายน้ำ</li> </ul>                                                                                  |

(หมายเหตุ: วรรณ จ้างของค่า)

เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)      | <p>จะติดตั้งไว้กระจายโดยรอบพื้นที่โครงการ ได้แก่ ชั้นที่ 1 บริเวณทางเข้าออกของอาคาร ทุกอาคาร สามารถตรวจได้ดิน ห้องอาหาร รวมจำนวน 20 จุด</p> <p>- โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 สำหรับร้านอาหาร ในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้อาหารสะอาด และร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>ชัดเจนในทุกชั้นในการเฝ้าที่เกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อให้ผู้ใช้อุปกรณ์สามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |
| 4.3 สุขภาพ                               | <p>ปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แมลงเหว และปรี๊ด เป็นต้น</li> <li>- สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ เป็นต้น</li> </ul> <p>การลดผลกระทบต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นต่อประชาชนที่อยู่ในระยะที่ใกล้ที่สุด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>- มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ด้านระดับเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดกาขยะมูลฝอย และด้านสภาพเศรษฐกิจ และทัศนคติในบทที่ 4 ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,154.00 ตารางเมตร (ร้อยละ 12.00 ของพื้นที่โครงการ) และไม้ยืนต้น 112 ตารางเมตร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</p> |                                         |
| 4.4 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว          | <p>- จากการจัดสรรแปลงบริเวณสถานที่ทางกรมที่ดินได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งชาติในประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่าไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงรอบรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <p>- เนื่องจากบริเวณข้างเคียงส่วนใหญ่มีลักษณะเป็น พื้นที่ว่าง และถนนส่วนบุคคล มีเพียงด้านทิศตะวันออกซึ่งมีอาคารพาณิชย์ 5 ชั้น มีโพนสีของอาคารเป็นโพนสีอ่อน ดังนั้นในการออกแบบอาคารโครงการจึงกำหนดรูปแบบสถาปัตยกรรมให้มีความกลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยเลือกโพนสีอ่อนเป็นสีหลักของอาคาร ซึ่งสอดคล้องกับทัศนียภาพโดยรอบ นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 40.31 และพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 12.00 ของพื้นที่โครงการโดยจัดเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 112 ต้น จำนวน 13 ชนิด ได้แก่ ปาล์มแฉ้ว มะพร้าว แฉ้ว สลัดดี หูกะเจง สารภีทะเล เสม็ดแดง ประดู่ ทรงบาดาล กระดังงา มะขอกกานี ชงโค และทองหลางต่าง ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความกระต้างจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบทัศนียภาพของผู้สัญจรผ่านไปมาได้อีกด้วย</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |

(นายณัฐวรรพณ ชำนาญภาค)  
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

1208

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 4.5 การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลม         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในภาพรวมอาคารของโครงการสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง เนื่องจากโครงการมีการออกแบบตัวอาคารให้วางตัวในแนวทิศตะวันออก-ตะวันตก และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อน้อยที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้นผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงแดดจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> <li>- โครงการมีผลกระทบด้านการปรับปรุงทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะเว้นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดินแต่อย่างใด พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 112 ต้น เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบด้านการปรับปรุงทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะเว้นเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดินแต่อย่างใด</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวจัดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,154.00 ตารางเมตร (ร้อยละ 12 ของพื้นที่โครงการ) และไม่มียืนต้น 112 ตารางเมตร</li> </ul> | -                                      |

  
 (นายณัฐวรณ จาสองกาศ)  
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

| มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                | ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                        |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว                           | - ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ<br>- ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ                                                                                                                                                                                                                        | - 3 เดือน ต่อ ครั้ง<br>- ทุก 1 ปี                                  | -                   | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด |
| 2. การคมนาคมขนส่ง                                        | - การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ<br>- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทาง                                                                                                                                                                                                                                                           | - ตลอดเวลาดำเนินการ                                                | -                   | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด                                         |
| 3. การใช้ไฟฟ้า                                           | - ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำ                                                                                                                                                                                                                                                     | - 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง                                               | -                   | -                                                                            |
| 4. การระบายน้ำ                                           | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ<br>- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำเป็นประจำ                                                                                                                                                                                                                                                                              | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>- 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต | -                   | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด |
| 5. การจัดการน้ำเสีย                                      | - ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ<br>- เก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังจากการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) | - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ<br>- เดือนละ 1 ครั้ง                       | -                   | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด                                         |

## ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม และ<br>ดัชนีที่ตรวจสอบ | รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ความถี่ในการตรวจสอบ                                                      | ค่าใช้จ่าย<br>โดยประมาณ                           | ผู้รับผิดชอบดำเนินการ                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)<br><br>- น้ำมันและไขมัน<br>- ชัลไฟต์   | - วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ทางโครงการเลือกใช้วิธี การ<br>เก็บแบบจ้วง (Grab sampling) ซึ่งเก็บ ณ จุดที่<br>ระบายออกสู่สิ่งแวดล้อมนอกเขตพื้นที่ตั้งของอาคาร<br>ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง การวัดค่าของ<br>พื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคาร และจำนวนห้องของ<br>อาคาร หรือกลุ่มของอาคาร วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ<br>ความถี่และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ |                                                                          |                                                   |                                                                                                                              |
| 6. การจัดการมูลฝอย                                               | - ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การ<br>รั่วซึมของถังขยะ<br>- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาด<br>ถังขยะ และห้องพักขยะรวม                                                                                                                                                                                                              | - ตลอดเวลาดำเนินการ<br><br>- ตลอดเวลาดำเนินการ                           | -<br><br>-                                        | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br><br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด                                             |
| 7. อาชีวอนามัยและความ<br>ปลอดภัย                                 | - ตรวจสอบปริมาณคลอรีนคงเหลือและความเป็น กรด<br>ต่างในสระว่ายน้ำ<br>- ตรวจสอบวิเคราะห์ชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรีย<br>ชนิด อี.โคไล ในสระว่ายน้ำ                                                                                                                                                                                                        | - ทุก 1 ชั่วโมงตลอดเวลา<br>ดำเนินการ<br><br>- เดือนละ 1 ครั้ง            | รวมอยู่ในค่าดูแล<br>สระว่ายน้ำ 2,000<br>บาท/ครั้ง | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br><br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด                                             |
| 8. การป้องกันอัคคีภัย                                            | - สภาพการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกัน<br>อัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที<br>- ตรวจสอบแผนผังความเสี่ยงและความเป็นเครื่องตรวจจับ<br>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน                                                                                                                                                           | - ทุก 6 เดือน หรือตาม<br>คำแนะนำของผู้ผลิต<br>- ทุกสัปดาห์<br>- ทุกเดือน | -<br>-<br>-                                       | - บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br><br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด<br><br>- บริษัท พิชเชอร์แมน ฮาร์เบอร์ จำกัด |

หมายเหตุ : ราคาค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในค่าดำเนินการของโครงการอยู่แล้ว