

ที่ ทส 1009.5/ 9596



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว

จะต้อง...

จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 9596

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟิลีแคน

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ฟิลีแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟิลีแคน ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟิลีแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้ บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว

จะต้อง...

จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

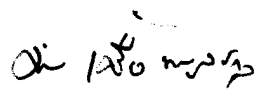
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

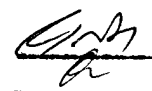
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรง เครีอโพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวท.


ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ติด



ที่ ทส 1009.5/9595

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4656 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 048/2554 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 077/2554 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ฟลิคเคน ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 6024 หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุด เพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

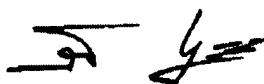
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ฟิลีแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ซึ่งในการเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 โครงการได้ตรวจสอบตำแหน่งที่อยู่ของโครงการ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประดับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 9595

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4656 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 048/2554 ลงวันที่ 30 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 077/2554 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ฟลิคเคน ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 6024 หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุด เพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังกล่าวแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ 40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ ฟิลิแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ซึ่งในการเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 โครงการได้ตรวจสอบตำแหน่งที่อยู่ของโครงการ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัทภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

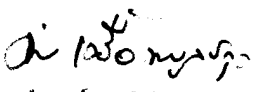
รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

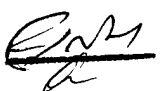
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรงค์ เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวท.


ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิ



ที่ ทส 1009.5/ 9594

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

26 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4657 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 6024 หมู่ที่ 2 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่

40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ซึ่งในการเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 โครงการได้ตรวจสอบตำแหน่งที่อยู่ของโครงการ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดกระบี่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 9594

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟิลีแคน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4657 ลงวันที่
24 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เดอะ ฟิลีแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟิลีแคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 6024 หมู่ที่ 2
บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมืองกระบี่ จังหวัดกระบี่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคาร
ห้องพัก จำนวน 94 ห้อง และห้องชุดเพื่อประกอบการค้าจำนวน 2 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วน
สมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน
จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่

40/2554 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของบริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด โดยให้บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ซึ่งในการเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ 3 โครงการได้ตรวจสอบตำแหน่งที่อยู่ของโครงการ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดกระบี่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

นายดำรง เครือไพบูลย์กุล
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
บรรณ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ เดอะ ฟิลแคน

ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟิลแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ตั้งอยู่ ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) หมู่ที่ 3 บ้านคลองม่วง ตำบลหนองทะเล อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ ซึ่งเป็นอาคารชุด จำนวน 96 ห้อง จัดทำรายงาน โดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟิลแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกัญวล งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐา งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

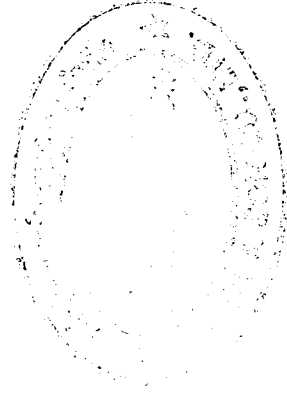
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเนส ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเดิมมีลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่เนินเพียงเล็กน้อย มีความลาดชันของพื้นที่ร้อยละ 2.34 โดยพื้นที่จะไล่ระดับจากด้านทิศตะวันตกค่อย ๆ สูงขึ้นไปทางทิศตะวันออก ทำให้พื้นที่ด้านทิศตะวันตกมีสภาพต่ำ ในการก่อสร้างไม่มีการปรับความลาดชัน มีเพียงการขุดดินด้านทิศตะวันตกของโครงการเพื่อนำมาถมบริเวณด้านทิศตะวันตก แล้วเกลี่ยพื้นที่ให้ราบ และบดอัดดินให้ไ้ระดับ และการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ทำให้สภาพภูมิประเทศในภาพรวมไม่มีการเปลี่ยนแปลงมากนัก ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้างไว้ให้มากที่สุด ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	- จัดทำรั้วทึบสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน - ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บ่อน้ำ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น กรณีพบว่ามีการร้องเรียนต้องหาแนวทางแก้ไขปัญหาโดยทันที และหากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการต้องแก้ไขโดยทันที

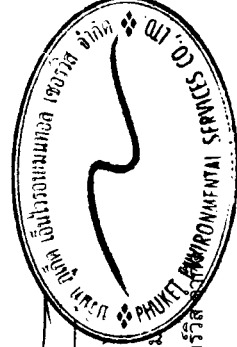


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิพิศิลป์) (นางกณวดี งามพิพิศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

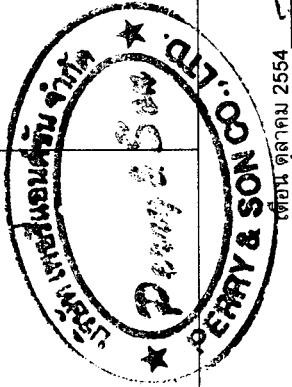
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟิสิกส์ แอนด์ โซน จำกัด ชัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน	เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะภูมิประเทศเป็นพื้นที่เนินเพียงเล็กน้อย โดยพื้นที่จะไล่ระดับจากด้านทิศตะวันตกเฉียง สูงชันไปทางทิศตะวันออก ในช่วงก่อสร้างจะมีเพียงการขุดดินด้านทิศตะวันออกของโครงการเพื่อนำมาถมบริเวณด้านทิศตะวันตก แล้วเกลี่ยพื้นที่ให้ราบ และบดอัดดินให้ได้ระดับ และการขุดดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากอาคารเท่านั้น ไม่มีการขุดดินในวงกว้าง หรือนำดินภายนอกเข้ามาถมแต่อย่างใด โดยโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดินที่ได้จากการขุด จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บเป็นพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - การขุดดินจะกระทำเป็นลักษณะขั้นบันได และในระหว่างการขุดดินโครงการจะตรวจสอบเสถียรภาพของดินและดำเนินการให้ความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ - ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว - โครงการจัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดกว้างประมาณ 1.20 เมตร และลึกประมาณ 0.5 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักตะกอน ขนาด 8x5x1.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะก่อนระบายออกสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 42.71 ของพื้นที่โครงการ - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - ก่อนเริ่มงานขุดถมดินจะทำการขุดหรือเคลื่อนย้ายดินไม่ ก่อนหน้าหรือสิ่งกีดขวางต่างๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายในขณะปฏิบัติงาน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ทุกสัปดาห์



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ งามศัพท์ศิลป์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ โซน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวสุภารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ โซน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

4/80

ภูเก็ต
 PHUKET
 ENVIRONMENTAL SERVICES

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน		- ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น - ให้ทำการขุดถมดิน เฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (เวลา 8.00 น.-17.00 น.) ในช่วงฤดูฝนงดการขุดถมดินในช่วงที่มีฝนตกหนัก ใช้รถบรรทุกที่อยู่ในสภาพดี และทำการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม เพื่อให้มีปริมาณดินและไอเสียเกิดขึ้นน้อยที่สุด เพื่อลดเสียง ความสั่นสะเทือนและเพื่อความปลอดภัยสำหรับการใช้งานอยู่เสมอ - ห้ามรถบรรทุกดินจอดบนถนนสาธารณะและถนนการจำหน่ายด้านหน้าโครงการ และห้ามวางวัสดุต่างๆ บนถนนสาธารณะและถนนการจำหน่าย เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม	- สำหรับการเกิดแผ่นดินไหวในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ อยู่ในเขต 2g ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย นอกจากนี้ บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - เนื่องจากพื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ ห่างจากชายหาดประมาณ 86 เมตร โดยปัจจุบันหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องได้เข้ามาจัดทำระบบแจ้งเตือนภัยสึนามิที่ทันสมัยและรวดเร็ว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับจุดปลอดภัยที่ใกล้ที่สุดคือ จุดปลอดภัยที่ 2 บริเวณสถานีอนามัยบ้านคลองม่วง หรือโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 900 เมตร	- ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เซ็นไวรอนเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

5/80

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดิน ถล่ม (ต่อ)	นอกจากนี้ ในระยะประมาณ 2 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการมีหอ สัญญาณเตือนภัยสึนามิ ซึ่งอยู่ใกล้ที่สุดบริเวณโรงเรียนบ้านคลอง ม่วง ดังนั้น หากเกิดแผ่นดินไหวจนอาจก่อให้เกิดสึนามิ หอเตือน ภัยจะส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงทราบก่อน เพื่อ เตรียมการอพยพไปยังจุดปลอดภัยได้อย่างทั่วถึง และตลอด ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) จะมีป้าย เส้นทางหนีคลื่นสึนามิบอกเป็นระยะ ซึ่งจะช่วยให้ผู้พักอาศัย สามารถอพยพไปยังจุดปลอดภัยได้ ดังนั้นจะเห็นได้ว่าหากเกิด เหตุการณ์สึนามิ โครงการสามารถอพยพผู้พักอาศัยและพนักงาน ไปยังจุดปลอดภัยได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว ดังนั้นผลกระทบต่อ การเกิดสึนามิในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับ ปานกลาง		

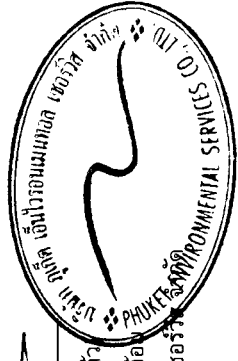


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดสำคัญดังนี้ (1) จากการคำนวณการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายเพิ่มขึ้นประมาณ 0.0014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538) ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การวิ่งเข้า-ออกโครงการของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดจนการทำงานของเครื่องจักรในการก่อสร้างจะมีการปลดปล่อยมลพิษทางอากาศ เช่น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และเขม่าควัน เป็นต้น แต่เนื่องจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการมีจำนวนสูงสุด 8 เที่ยว/วัน สภาพภายในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบทำให้สามารถถ่ายเทอากาศได้ดี ดังนั้น มลพิษที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมเหล่านี้จึงมีเพียงเล็กน้อย และสามารถเจือจางได้อย่างรวดเร็ว จึงมีผลกระทบตอสภาพแวดล้อมในระดับต่ำ (3) การทำงานของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ฝุ่นละออง (STP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก และการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันตลอดเวลา ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญแก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ซีเมนต์ที่มีชนิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิติชัดเจนตลอดเส้นทางของการขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราวยที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มี	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM₁₀) โดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ทุกสัปดาห์

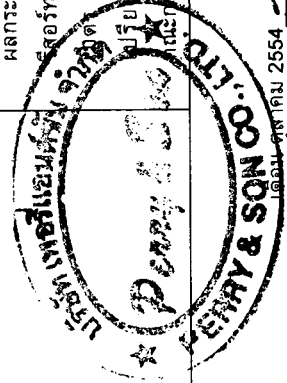
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

7/80

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

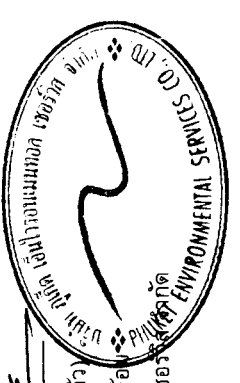
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน - เสียง	- แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการทำ ฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยก ของหนัก และรถแทรกเตอร์ ซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และ เคลื่อนที่ตามลำดับ แต่การดำเนินการก่อสร้างไม่ได้ทำงานพร้อม กันหมดทั้งพื้นที่และเครื่องจักรอุปกรณ์ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทุก เครื่อง กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้น เป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น และอาคารชั้นเดียว (เกาะกวาง รีสอร์ท) ซึ่งอยู่ห่างด้านทิศใต้ ของพื้นที่โครงการ มีระยะห่างจากแนวอาคารของโครงการ ประมาณ 5.00 เมตร (ห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ ประมาณ 2.00 เมตร) สำหรับทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกพื้นที่ โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับถนนส่วนบุคคล กว้างประมาณ 6 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ห้วยสาธารณูปโภค ไร่สวน กว้าง ประมาณ 10.68 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างเปล่า และทางหลวง ชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) กว้าง 18 เมตร ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ - จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการที่มี ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น และอาคารชั้นเดียว (เกาะกวาง รีสอร์ท) (ด้านทิศใต้) ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 2.0 เมตร มีค่าระดับเสียงในช่วง 88.77-93.77 dB(A) เมื่อนำไป เปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง	เขตดินเปือกตมหลังดำเนินการก่อสร้างโดยใช้หินฉีก และกวาด พื้นที่ให้สะอาดโดยทันที - จัดให้มีรั้วทึบ รอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทางด้าน ทิศใต้ - ปิดอาคารที่ใกล้ก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและ ตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมี มาตรการป้องกันเป็นอย่างดีและได้รับความเห็นชอบจากพื้นที่ ข้างเคียงแล้ว - การตัด เจริญ ไร่ กลิ้ง วัสดุให้กระทำการในพื้นที่โครงการ - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการ ดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการทำงานพัก - ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกิน 150 เมตร/วินาทีเข้าใกล้พื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือง่ายๆ ในการก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมี การหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือง่ายๆ หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทาง ทิศเหนือเพื่อลดผลกระทบต่อนพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้องกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัด ให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใน ใกล้เคียงโครงการในเรื่อง ผลกระทบทางด้านเสียงจาก การก่อสร้าง ทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ทุกวันที่เจาะเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

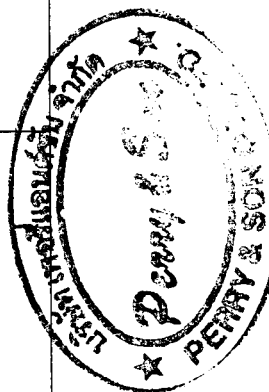
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลา กลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลา กลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมี การหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน และเวลา กลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการ จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีบุคคลใดได้รับความเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือ ที่ทันที	



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์ (รองกิตติกร งามศัพท์ศิลป์)

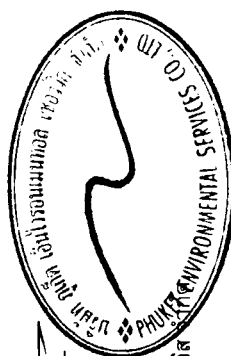
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

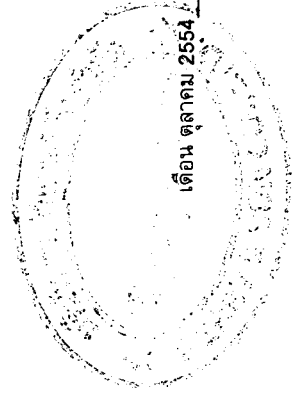
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่างก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก - ทรัพยากรป่าไม้	- พื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ มีการปรับพื้นที่ไว้แล้ว จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญ หรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่มีอยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติแต่อย่างใด ทั้งนี้ พืชที่พบจึงเป็นพืชตระกูลหญ้า และพืชล้มลุก ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้		
- สัตว์บก	- สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่มีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย แบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) และสัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ประกอบกับกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินกิจการในระยะดำเนินการ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รบกวนสัตว์บกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		



เดือน ตุลาคม 2554

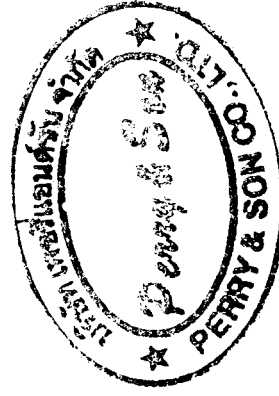
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกฤษณา งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

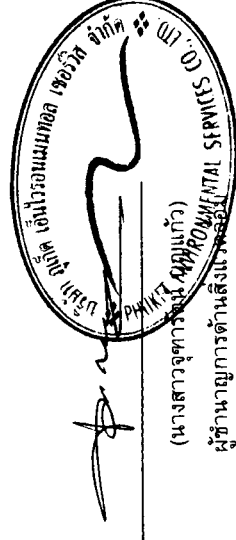
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส่วนคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ส่วนระยะดำเนินการน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD₅ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะไม่ไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้มีการรดน้ำต้นไม้ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งต้องใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ 1,339.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้าง	-	-



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ อนุแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ทิลเด้น ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน			
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- สภาพการจราจร จะเห็นว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันทำงานและวันหยุด ของทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึง อยู่ในระดับต่ำ	- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการให้เข้าไปจอดในบริเวณที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมให้มีการบรรทุกทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากรถขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการขัดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อหลีกเลี่ยงพื้นที่ที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุก การกีดขวางการจราจรทุกวัน - ตรวจสอบสภาพถนนในการชำรุดทุกวัน

เดือน ตุลาคม 2554

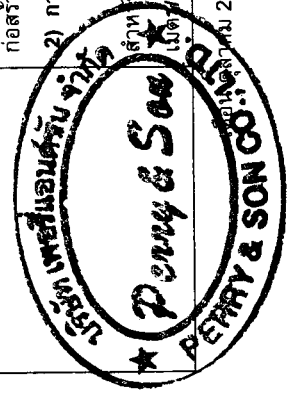
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นายวันวิมล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

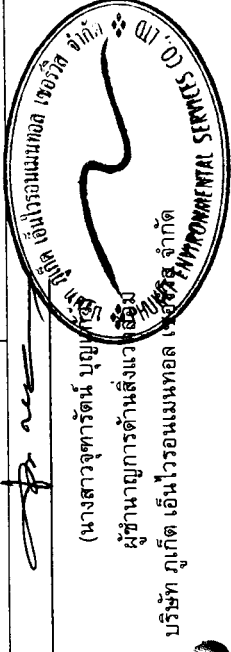
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงการก่อสร้างอาคาร น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมดผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประกอบกระบี่ ซึ่งการใช้น้ำแต่ละประเภทในระหว่างทางก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้ 1) การใช้น้ำสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง ● การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงาน การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค จากจำนวนคนงานสูงสุด 150 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalfe & Eddy, Inc. 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวด หรือถังไว้ให้คนงาน ● การใช้น้ำเพื่อการก่อสร้าง กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ข้อมูลจากโครงการ) ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณที่ไม่มาก ดังนั้น การให้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชน แต่อย่างใด 2) การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงาน ปริมาณน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างสูงสุด 150 คน มีอัตราการใช้น้ำประมาณ 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำรวม 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีปั๊มน้ำขึ้นเนินตัวความดันกว้างแรงสูงได้ในวัน และโครงการจะจัดให้มีปั๊มน้ำขึ้นเนินตัวความดันกว้างแรงสูง	- รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้บริเวณบ้านพักคนงาน ความจุไม่น้อยกว่า 60 ลูกบาศก์เมตร - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางทัศนวิมล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

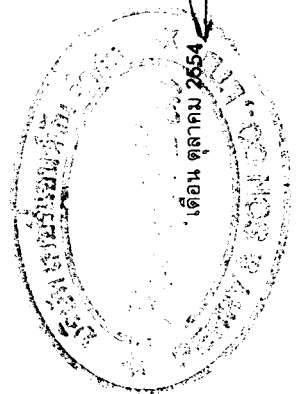


เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวอุษารัตน์ บุญใหญ่)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	เท่ากับ 5x6x1 เมตร ปริมาตร 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวม ปริมาตร กักเก็บน้ำ 60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง จึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.4 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำ ท่วม	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณี ที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอน ดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีราง ระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ ขนาดกว้างประมาณ 1.20 เมตร และลึกประมาณ 0.5 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักตะกอน ขนาด 8x5x1.5 เมตร จำนวน 1 บ่อ สำหรับบำบัดตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะก่อนระบายออกสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ต่อไป หลังจาก นั้นทางโครงการจะทยอยสร้างระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อเตรียมไว้ สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้การระบายน้ำ ออกจากพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้นจะเห็นได้ว่า การก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบและไม่ก่อให้เกิดปัญหาการไหล นองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ และ มีบ่อพักตะกอนก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ห้วยสาธารณะ ต่อไป - ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกสัปดาห์ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลง พื้นที่ข้างเคียง และไหลลงท่อ ระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามเทพศิลป์) (นางกนกวัน งามเทพศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

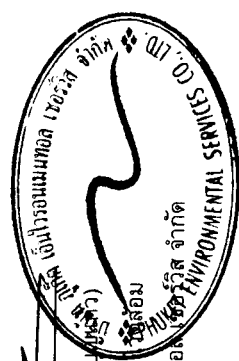
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญสวัสดิ์)

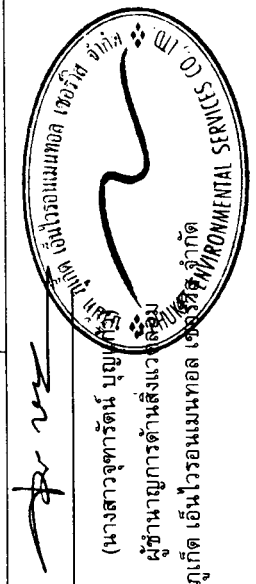
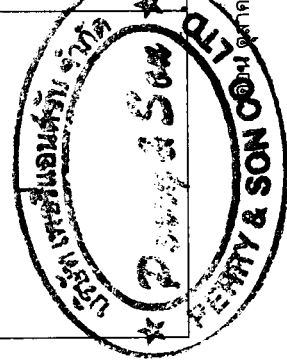
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย	1) น้ำเสียจากพื้นที่ก่อสร้าง • น้ำเสียจากคานาก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากคานาก่อสร้าง มีประมาณ 7.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบ เนื่องจากคานาพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภค ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 5.085 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน - น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 2.415 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 5.0 ลูกบาศก์เมตร บำบัดให้มีค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่บ่อซึม ซึ่งจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 20 ห้อง • น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง สำหรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรงผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม ก่อนระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่บ่อซึมต่อไป - จัดให้มีแผนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	



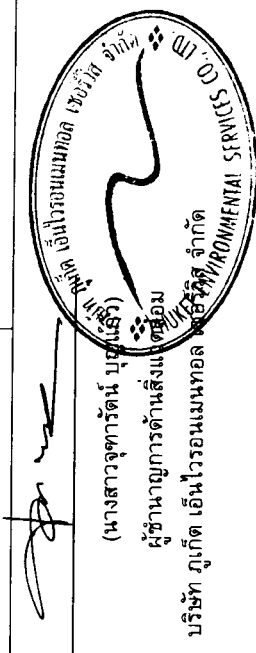
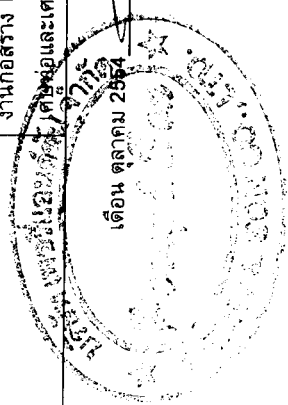
เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (รองกณวิธ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญคุ้ม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

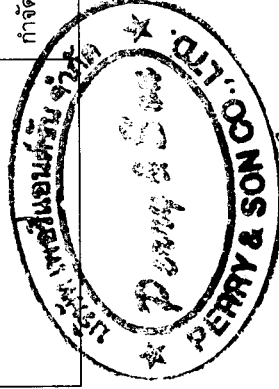
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน เนื่องจากยังไม่ได้มีการคัดเลือกผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุตำแหน่งของบ้านพักคนงานได้ อย่างไรก็ตาม บ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้าง - ปริมาณน้ำใช้จากการราดส้วม จำนวน 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 150 คน และมีอัตราการใช้น้ำ สำหรับราดส้วม 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรหมสวัสดิ์ และคณะ, 2530) - น้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้างซึ่งมีประมาณ 27 ลูกบาศก์เมตร/วัน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 150 คน และมีอัตราการใช้น้ำ สำหรับอาบน้ำหรือซักล้าง 180 ลิตร/คน/วัน รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมดบริเวณบ้านพักคนงาน 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีส้วมจำนวน 10 ห้อง และบำบัดน้ำเสียทั้งหมดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 30.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{500} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิภาณสุขสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและห้องส้วมชั่วคราวออกจากพื้นที่โครงการและปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยขยะมูลฝอยในช่วงก่อสร้างมาจาก 2 แหล่ง ได้แก่ 1) ขยะจากพื้นที่ก่อสร้าง • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการรับพื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจำพวกเศษไม้แบบ เศษหิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อและเศษผ้า โครงการจัดการโดยเศษไม้แบบ และเศษผ้าจะนำให้		- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ ทุก 3 วัน - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ทุก 1 เดือน



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการปล่อย (ต่อ)	จะถูกรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษทองจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า • ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน ขยะมูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ผู้รับเหมามักจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันให้เก็บรวบรวมมายังจุดพักขยะมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้ คนงานก่อสร้างของโครงการสูงสุด 150 คน คาดว่าจะเกิดปริมาณขยะมูลฝอยสูงสุด 225 ลิตร/วัน (อัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน แต่เนื่องจากคนงานก่อสร้างไม่ได้พักในโครงการ ดังนั้นอัตราการเกิดขยะในช่วงเวลาทำงานคาดว่าจะประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน) ผู้รับเหมามักจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 6 ถัง ปริมาตรก้นถังขยะจะรวม 2,400 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 10 วัน ถังขยะของโครงการจะมีฝาปิดมิดชิดป้องกันน้ำฝนและการส่งกลิ่น โดยผู้รับเหมามาโครงการจะประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์กรบริหารส่วนตำบลหนองทะเลเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป	- จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง สำหรับพื้นที่ก่อสร้างและขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยจะวางไว้ยังจุดพักขยะมูลฝอยรวมที่โครงการจัดไว้เพื่อป้องกันเรื่องการส่งกลิ่นเหม็นรบกวน - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดต่องานจ้างรถบรรทุกมารับขนมูลฝอยตามนัดหมาย และเข้าเก็บขนไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น - ตรวจสอบสภาพของถังขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาย่อย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากเกินต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

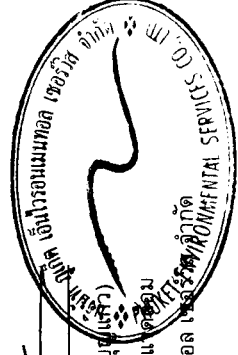


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิพศิลป์) (นางกนกวรรณ ศุภศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

เดือน ตุลาคม 2554



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

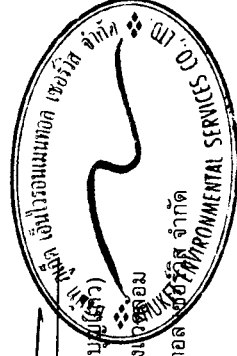
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย - การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ และไฟฟ้าแสงสว่าง - การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ - การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้น้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้า ลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผายขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อน และ	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามเสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย ทุกสัปดาห์

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิฬศิลป์) (นายกณวิทย์ งามพิฬศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

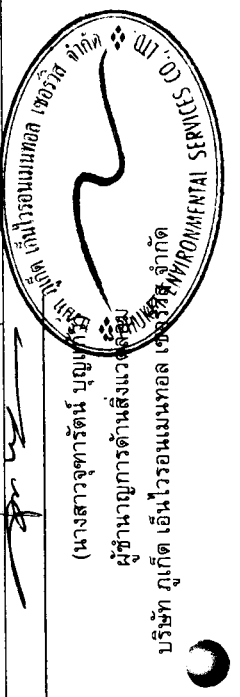
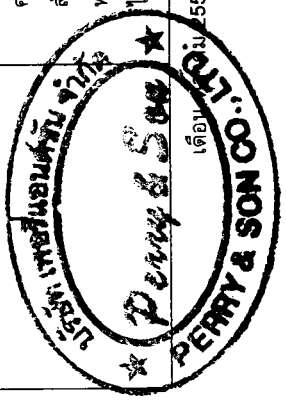
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญผู้) (ผู้)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- หลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นต้อง - กระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล	
3.9 การระบายอากาศ และความร้อน	- ปัจจุบันโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่า โดยทิศเหนือติดกับถนนที่จะจัดเป็นทางจักรยานในอนาคต ถัดไปเป็นสำนักงานขายของโครงการ ทิศใต้ติดกับบ้านอยู่อาศัยของผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 3 และอาคารชั้นเดียว (เกาะกวาง รีสอร์ท) และสวนปาล์ม ทิศตะวันออกติดกับพื้นที่นอกโครงการ และทิศตะวันตกติดกับทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) กว้างประมาณ 6 เมตร ดังนั้น สภาพโดยรวมพื้นที่โครงการโดยรวมจึงยังคงสามารถระบายอากาศได้ดี โดยในช่วงก่อสร้าง จะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและระบายนความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีการถมที่เป็นกั้นเกิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ข้างเคียง		



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญพาศัย)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์รี่ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 150 คน โดย คนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจกรรมค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ	- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยอยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางฉันทวัล งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

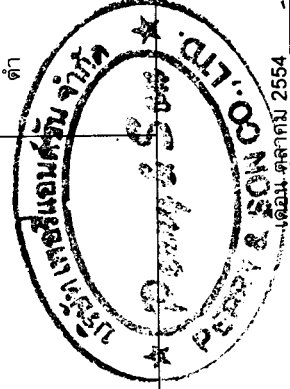
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

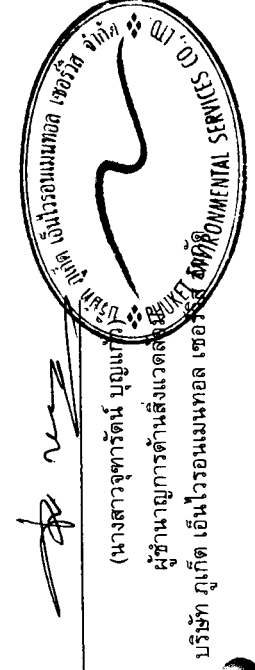
21/80

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามีมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง จัดหาน้ำจืดดื่ม หมวกนิรภัย รองเท้ากันกระแทกที่ครอบงู ให้กับคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่อง ความปลอดภัยในการทำงาน นอกจากนี้จะกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดหาด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุขอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมืออุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงาน - ทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง""ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกวัน - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด ทุกวัน - สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย



(นายพรชัย งามพิพพิศิลป์) (นางกนิษฐ งามพิพพิศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



เดือน ตุลาคม 2554

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟิเลเดน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พัฒนากิจการ - กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - สำหรับบ้านพักคนงาน ทางโครงการจะประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนด มาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันการเสียชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้ - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน - ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาภัยไม่มีการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง - กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พัฒนากิจการนอกเวลา 22.00 น. - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พัฒนากิจการ - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้น - จัดให้มีแผนรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พัฒนากิจการ ตลอด 24 ชั่วโมง	

เดือน ตุลาคม 2554

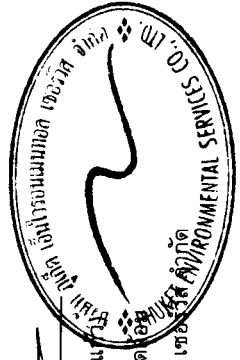
(นายพรชัย งามพิศศิลป์) (นายวิชาญ งามพิศศิลป์)

กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

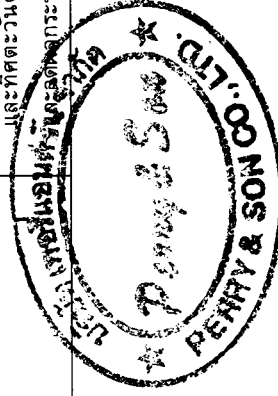
(นางสาวสุทธารัตน์ บุญแ่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



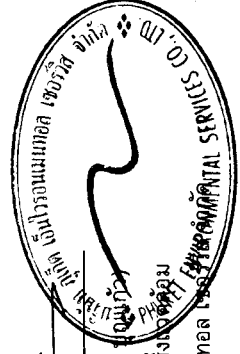
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ	- โครงการ เดอะ ฟลิคเคน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท อาคารชุด มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 96 ห้องชุด เพื่อรองรับความ ต้องการด้านที่พักที่เพิ่มสูงขึ้น โดยอาคารมีระดับความสูงที่สูง ที่สุด 11.95 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอย 13,579.58 ตารางเมตร บน เนื้อที่ ประมาณ 6 ไร่ 18.90 ตารางวา หรือ 9,675.60 ตาราง เมตร ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้าง 24 เดือน (2 ปี) และ จากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการ ดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยใน โครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- กันรั้วทึบชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร ด้านทิศใต้ และ สังกะสีทึบสูงประมาณ 2.4 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศ ตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อบังการก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออก จากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดู สะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิด กันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน
4.4 ทัศนียภาพและแหล่ง ท่องเที่ยว	- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการ ที่มีต่อ สุนทรียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการ ก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลา ประมาณ 24 เดือน ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม ตามโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมามาปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยรั้ว ทึบสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทางด้านทิศใต้ และสังกะสีทึบสูง ประมาณ 2.4 เมตร ทาสีเขียว ทางด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เพื่อบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ		



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวัน งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

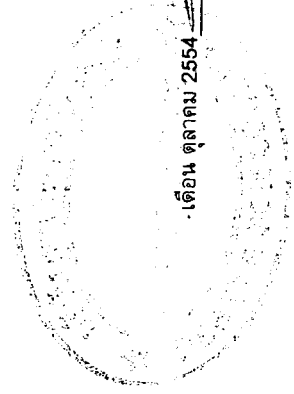


เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ งามศัพท์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด เพื่อการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิ ประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคง เป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าเปลี่ยนไปเป็นอาคารชุด 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภค ที่จอดรถยนต์ ภายในโครงการ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตามโครงการได้จัด พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตย์กรรมให้ กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งจัดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 42.71 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบ ต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ		
1.2 ทรัพยากรดิน การเกิด แผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 42.71 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูด ซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน ได้ สำหรับภาระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดย น้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนที่	- จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยจากภายในอาคาร ออกมาสู่จุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินและภายในห้องพัก คู่กับแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยจากจุดรวมพลไป ยังจุดที่ปลอดภัย	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อ ความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและ พนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี



เดือน ตุลาคม 2554

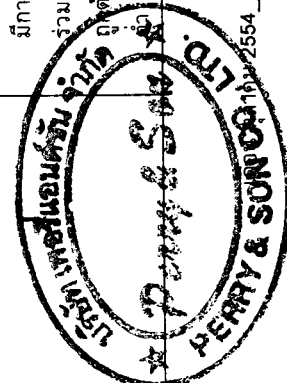
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

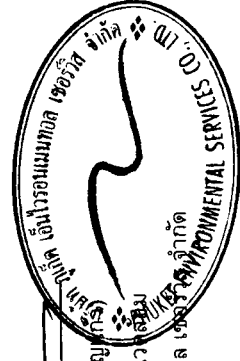
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน การเกิด แผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	มีข้อพิพาทเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรง โน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอก อาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึม ลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือ การให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝน ส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมด จะไหลรวมไปท่อน้ำไว้ที่บ่อหนองน้ำ มีปริมาตร 260 ลูกบาศก์ เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งน้ำในบ่อหนองน้ำจะสูบออกสู่อุโมงค์ สารานประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการโครงการโดย ใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการการระบายน้ำออกเท่ากับอัตราการ ระบายน้ำก่อนมีโครงการ สำหรับการพัฒนาตะกอนดินลงสู่บ่อ หนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดิน สะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด - โครงการยังจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิด เหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในโครงการก็สามารถอพยพไปยัง จุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุสุมุน นอกจากนั้น ทางโครงการยังจัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัย ของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัด มีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับ	- จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ - โครงการจะมีการให้ความรู้ด้านการหนีภัยที่เกิดจากสึนามิ ให้แก่ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการ โดยจัดทำแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ชี้แนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดสึนามิ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พัก อาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมี การฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนใน การอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคาร เช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่าง น้อยปีละครั้ง - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิด กรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยในการอพยพออกจาก อาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทัน เหตุการณ์	



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

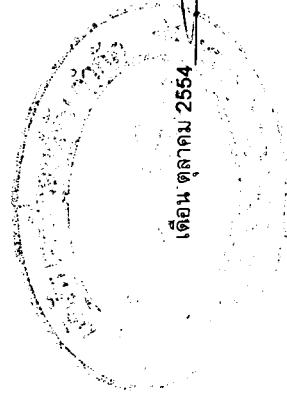
เดือน ตุลาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

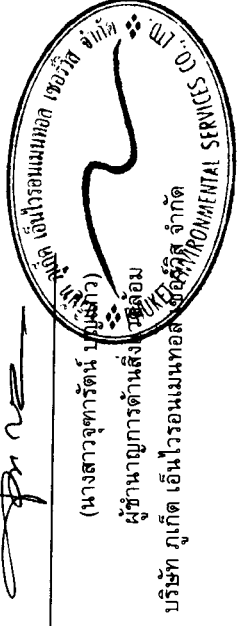
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน การเกิด แผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และ การเกิดดินถล่ม (ต่อ)	- โครงการได้ออกแบบการวางตัวอาคารห่างจากชายหาด ประมาณ 200 เมตร เพื่อช่วยลดผลกระทบจากสึนามิ ประกอบ กับบริเวณพื้นที่โครงการยังอยู่ในพื้นที่ข้อมอพยพหนีคลื่นสึนามิ มีของแผนป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหาร ส่วนตำบลหนองทะเล จึงช่วยให้โครงการรับทราบข้อมูล ข่าวสารตลอดเวลา ปัจจุบันได้มีมาตรการในการป้องกัน และมี การซ้อมอพยพหนีภัยเป็นประจำ อีกทั้งโครงการจะมีการให้ความ ความรู้ด้านการหลบภัยที่เกิดจากสึนามิให้แก่ผู้เข้าพักและ พนักงานของโครงการ รวมถึงได้เตรียมมาตรการหนีภัยสึนามิ ไว้รองรับ นอกจากนี้เมื่อเกิดแผ่นดินไหวและได้รับสัญญาณ เตือนภัย จากศูนย์เตือนภัย หรือกรมอุตุนิยมวิทยาโครงการจะ กักสัญญาณเตือนภัยให้ผู้พักอาศัยอพยพไปสู่พื้นที่ปลอดภัย สำหรับการอพยพกลับสู่พื้นที่โครงการ โครงการจะแจ้งการ กลับยังพื้นที่โครงการต่อผู้พักอาศัยก็ต่อเมื่อได้รับข่าวจากทาง ราชการที่แน่ชัดแล้วว่าเหตุการณ์เข้าสู่สภาวะปกติ ดังนั้น ผลกระทบต่อการเกิดสึนามิในระยะก่อสร้างและระยะ ดำเนินการจึงอยู่ในระดับปานกลาง		



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

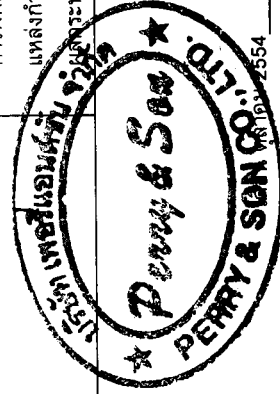
เดือน ตุลาคม 2554



(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

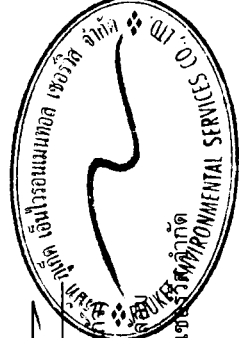
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	- มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น ก๊าซ ในโตรเจนออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจาก ยานพาหนะ ในการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึง แบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้ - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000488 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000095 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในการที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดชั้นมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการอาคารชุด เพื่อการพักอาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในระยะดำเนินการแต่อย่างใด	-	-



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกณวดี งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

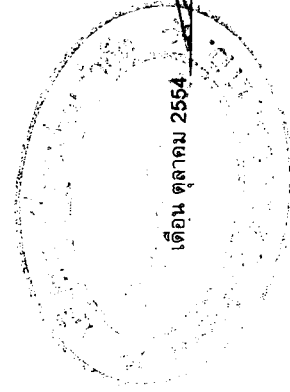
เดือน ตุลาคม 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ทรัพยากรป่าไม้	พื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ มีการปรับพื้นที่ไว้แล้ว จากการสำรวจพื้นที่โครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญ หรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติแต่อย่างใด ทั้งนี้ พืชที่พบจึงเป็นพืชตระกูลหญ้า และพืชล้มลุก ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้		
- สัตว์บก	สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่ที่มีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) และ สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ประกอบกับกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินกิจการในระยะดำเนินการ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รบกวนสัตว์บนบกนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		

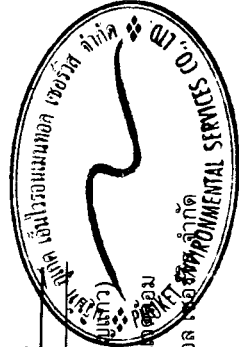


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิพศิลป์) (ผู้บังคับบัญชา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ไม่มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส้วมก่อนสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ส่วนระยะดำเนินการ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำเสียเร็วรูปสำหรับบำบัดน้ำดื่มไม่ 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำดื่มไม่ได้ จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยให้มีการรดน้ำต้นไม้ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งต้องใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ 1,339.81 ลูกบาศก์เมตรวัน โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด และไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ		



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกณวิมล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

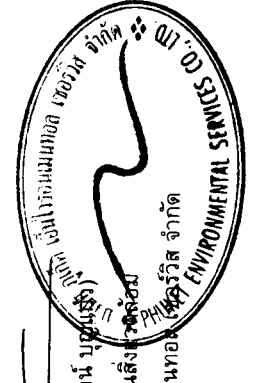
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน	- การใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่ที่ศึกษากรณี 1 กิโลเมตร พบว่า โดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ที่ทะเลมาก ที่สุด รองลงไปได้แก่ พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่ป่าไม้ พื้นที่กร้าง พื้นที่หาด ตามลำดับ และจากการสำรวจภาคสนาม (มกราคม, 2554) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่กร้าง และมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นอาคารชุดเพื่อการอยู่อาศัย จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม		
3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดกระบี่	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่นอกเขตผังเมืองรวม ไม่มีข้อกำหนดห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยผังเมืองแต่อย่างใด		
3.1.2 มาตรการป้องกันที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2553	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ พบว่า ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินการโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญรุ่ง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะ พิลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

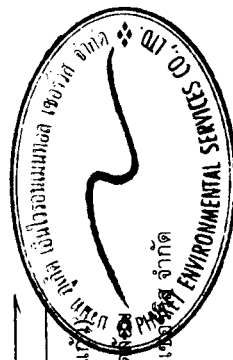
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของกรุงเทพมหานคร และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตา อำเภอกะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตา อำเภอกะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของกรุงเทพมหานคร และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตา อำเภอกะลันตา อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลตา อำเภอกะลันตา อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550		

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกณวดี งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

1

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท เกิดเย็นไวรอนเมทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การจราจรเข้าสู่โครงการ จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) แล้วเข้าสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4034 (ถนนระพี) จากนั้นเข้าสู่ทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) ตรงไปประมาณ 4.5 กิโลเมตร ซึ่งจะผ่านวัดคลองสน มัสยิดทรายขาว แล้วเลี้ยวขวาตรงไปประมาณ 1.2 กิโลเมตร ผ่านจุดสำคัญ คือ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล และสำนักสงฆ์บ้านคลองม่วง จะพบสามแยกให้เลี้ยวขวา ตรงไปประมาณ 1.6 กิโลเมตร ผ่านจุดสำคัญ คือ โรงเรียน เซอร์ราตัน กระบี่ บีช รีสอร์ท, โรงแรม นาคา มังดา และเกาะกวารีสอร์ท โดยพื้นที่โครงการอยู่ประมาณกิโลเมตรที่ 2 ด้านขวาของถนนติดกับบ้านอยู่อาศัย 2 ชั้นของผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 3 - สำหรับทางเข้า-ออกโครงการเป็นถนนที่จะจัดเป็นทางจราจรในอนาคต ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 27790 ซึ่งมีเนื้อที่ 4 ไร่ 2 งาน 2 ตารางวา หรือ 7,208 ตารางเมตร โดยที่ดินดังกล่าวเป็นของบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ซึ่งทางเจ้าของที่ดินไม่สามารถจัดการจ่ายยอมให้กับตนเองได้ในขณะนี้ ดังนั้นทางบริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด จะมีการจัดการจ่ายยอมภายหลังจากที่ได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว - ปัจจุบันสภาพของทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) เป็นถนนคอนกรีต 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) ไม่มีเกาะกลาง ขนาดถนนกว้างประมาณ 6 เมตร โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจสอบรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 22 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการ จอดกีดขวางเส้นทางจราจร	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวัน - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะ และให้ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวัน

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกณวิมล งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

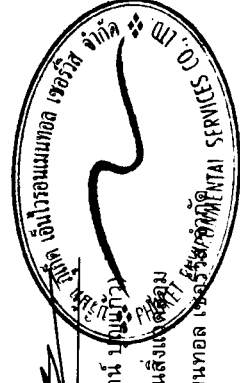
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญคุ้ม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



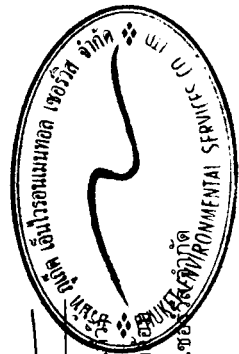
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- สำหรับทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมต่อกับถนนทางหลวงหมายเลข 4034 มีผิวจราจร กว้าง 6.0 เมตร ไหล่ทาง กว้างด้านละ 1.0 เมตร มีเขตทาง 1 ด้าน (หน้าโครงการ) กว้าง 10.0 เมตร รวมความกว้างถนน 18.0 เมตร เป็นถนนคอนกรีต 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) ไม่มีเกาะกลาง โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ ดังนั้น จะเห็นว่าโครงการได้ออกแบบระบบจราจรบริเวณทางเข้าออก โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - จากการคำนวณ พบว่า จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเฉลี่ยว่า ที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงไม่เร่งด่วนของวันหยุดและวันธรรมดา บริเวณทางหลวงชนบทหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายกั้นความเร็วภายในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 53 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถก็ยว้างเส้นทางจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



(นายพรชัย งามพิพิศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามพิพิศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

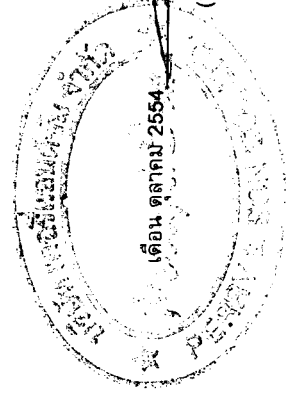
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแปง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



เดือน ตุลาคม 2554

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 99.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำใช้ในครัวเรือนสูงสุดเท่ากับ 9.32 ลูกบาศก์เมตร/ครัวเรือน โครงการจะขอรับบริการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปากระบี่ โดยมีแนวท่อประปาของโครงการ ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำ ด้วยท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว เข้ากักเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดินซึ่งอยู่บริเวณด้านข้างอาคาร G ปริมาตรเก็บกัก 200 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจะถูกสูบบตามท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน อัตราการไหล 65 แกลลอน/นาที ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารน้ำที่ซื้อจากเอกชนนำมาผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสมสำหรับการนำไปใช้อุปโภคต่อไป สำหรับน้ำดื่มโครงการจะซื้อน้ำดื่มบรรจุขวดเพื่อให้บริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ - โครงการมีถังเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาณน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 200 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 99.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน หากเกิดกรณีการขาดแคลนน้ำ โครงการจะใช้น้ำที่ซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำดิบ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 120 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 5 วัน - ใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย - มีการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ	-

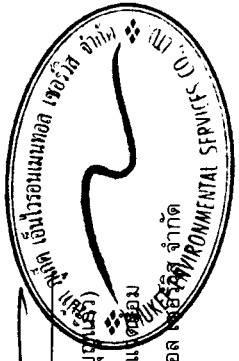


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกันวลจามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

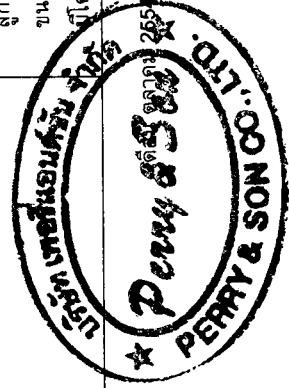
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวอุษารัตน์ บุญเสริม)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 79.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD₅₀₀ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก กำหนดค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ปลดปล่อยสู่ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปสำหรับบำบัดน้ำดื่มไม่ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งต้องใช้บำบัดน้ำดื่มไม่ 1.339.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ได้ โดยการดัดแปลงไม่ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด เพื่อให้มีการใช้ประโยชน์น้ำได้สูงสุด และไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ - การระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไหลรวมไปบ่อพักน้ำที่บ่อหนึ่งมี ปริมาตร 260 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ น้ำในบ่อหนึ่งจะสูบออกสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำ 274.68 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0763 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง โดยเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ขับเคลื่อนขนาด 5.5 แรงม้า ทำงานสลับกัน ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	- จัดให้มีบ่อหนึ่งน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260 ลูกบาศก์เมตร เพื่อหนึ่งน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งกระดังยฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไข	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ ทุก 6 เดือน - เช็กระดับสูบน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน

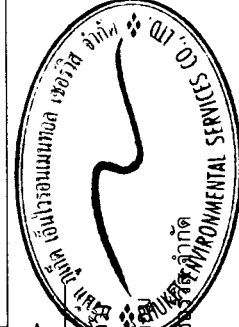


ผู้โครงการ

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ตะวันออกของโครงการ โดยใช้เครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบน้ำ 304.92 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 0.0847 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง โดยเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ขับเคลื่อนขนาด 5.5 แรงม้า ทำงานสลับกัน ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ - อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.0763 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.1445 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 260 ลูกบาศก์เมตร น้ำในบ่อหน่วงนี้จะสูบน้ำออกสู่ห้วยสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำ 8,713.60 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง โดยเครื่องสูบน้ำมอเตอร์ขับเคลื่อนขนาด 5.5 แรงม้า ทำงานสลับกัน ซึ่งเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ		
3.5 การจัดการน้ำเสีย	- เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 79.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบแอโรวีล (Aerowheel) เป็นระบบชีวภาพ RBC (Rotating Biological Contactor) จำนวน 8 ชุด โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) ถังบำบัดน้ำเสีย AW-10 จำนวน 6 ชุด (1 ชุด/อาคาร) รองรับน้ำเสียจากอาคาร A ถึงอาคาร F สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลูกบาศก์เมตร/ชุด/วัน และมีโอไดออกจากระบบ 20 มิลลิกรัมลิตร	- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักผู้สอยรวมให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค ก่อนปล่อยเข้าสู่คูน้ำด้านหน้า และนำมารดน้ำต้นไม้ - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีพนักงานดังกล่าวไม่ออกจากการเดินไม่ทุกสัปดาห์ - กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบการใช้น้ำทั้งระดับต้นน้ำไม่ให้เห็นชัดเจน พร้อมทั้งจะบุคลากรในการรุดน้ำต้นไม้ จัดให้มีกุญแจล็อกก๊อกน้ำ เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกนำน้ำดังกล่าวมาใช้ ให้พนักงาน	- ตรวจสอบ และจัดบันทึกการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือน - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค จากประเภท ก ข ค ง - ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท และบางชนิด ทุกเดือน

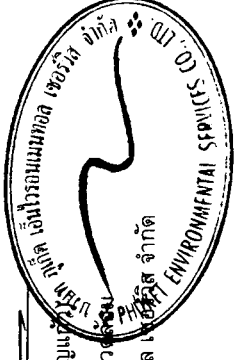
เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางวันวิมล งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

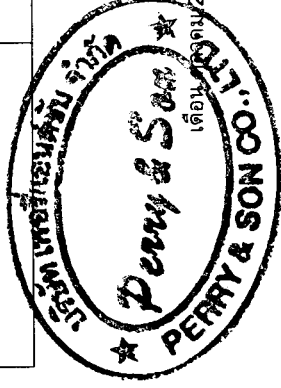
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554



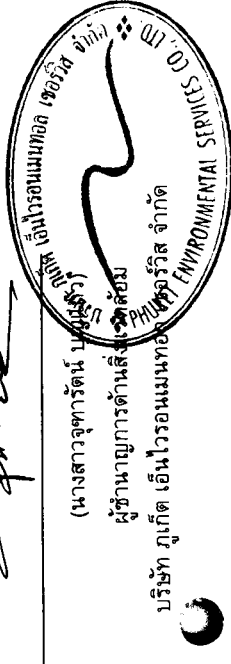
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	(2) ถังบำบัดน้ำเสีย AW-15 จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) รองรับน้ำเสียจากอาคาร G และอาคาร H สามารถรองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีโอไดออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - ถังบำบัดน้ำเสียประกอบด้วย ไบโอดรัม ซึ่งภายในบรรจุจุลินทรีย์ที่มีชีวิตและถึงตกตะกอน อาศัยจุลินทรีย์ที่เกาะที่พลาสติกมีเดีย ในการย่อยสลายของเสียที่ปนมากับน้ำก่อนปล่อยน้ำใสไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำเสียเพื่อนำไปรดต้นไม้ต่อไป - โครงการ เดอะ ฟลิคเคน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด ที่มีจำนวนห้องชุดรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 96 ห้องชุด ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ค ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{๕๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ปล่อยลงสู่ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปสำหรับรดน้ำต้นไม้ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งต้องใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ 1,339.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด เพื่อให้มีการใช้ประโยชน์น้ำได้สูงสุด และไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ	สวมถุงมือขณะปฏิบัติหน้าที่ โดยโครงการจะมีการแจ้งเจ้าหน้าที่ไม่ให้สัมผัสน้ำโดยตรง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สุ่มตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 190 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	- สำหรับการกำจัดตะกอนส่วนเกิน ของถังบำบัดน้ำเสีย AW-10 และ AW-15 จะสุบตะกอนเป็นประจำทุกๆ 87 วัน และ 96 วัน ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม จะมีการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนในส่วนตกตะกอนชั้นต้นเป็นประจำ หากมีปริมาณตะกอนเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ของส่วนตกตะกอนชั้นต้น โครงการจะประสานงานให้รถสุบตะกอนขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลมาสูบไปกำจัดต่อไป - โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อสามารถตรวจสอบได้ว่ามีการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียจริง และเพื่อให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - การกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ มีปริมาณรวมทั้งสิ้น 2.53 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บก๊าซชีวภาพ (Biogas Tank) ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 8 ถัง ซึ่งสามารถเก็บก๊าซที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 79.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๕๐๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค กำหนดค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำหรับบำบัดน้ำดื่มไม่ ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง น้ำจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพนักงานและผู้ใช้บริการสัมผัสน้ำที่ จึงใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้ของโครงการเป็นระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ผ่านท่อขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อเป็นการลดการฟุ้งกระจายของน้ำและ		

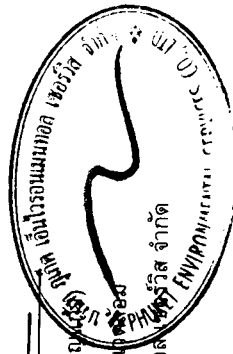
เดือน ตุลาคม 2554

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิฬศิลป์) (ช่างกณัล งามพิฬศิลป์)

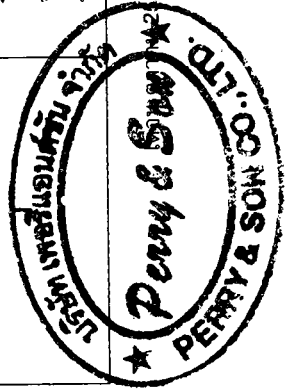
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญ (สริ) คุ้ม) (ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม)
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่น จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดกรน้ำเสีย (ต่อ)	เชื้อโรคจากน้ำทิ้ง โดยให้มีการดำนน้ำทิ้งไม่ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งต้องใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ 1,339.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการได้ทั้งหมด เพื่อให้มีการใช้ประโยชน์น้ำได้สูงสุด และไม่มีการปล่อยออกสู่สาธารณะ		
3.6 การจัดกรมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในการเฉลี่ยรายที่สุด เท่ากับ 1,485 ลิตร/วัน หรือ 1,485 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 495 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.495 ตัน/วัน - จัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ห้องสำนักงานติดบุคคล พื้นที่นอกประสงค์ และโรงบันได โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง และจัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร แบบแสดงตำแหน่งห้องพักขยะมูลฝอยตั้งแต่ระดับของอาคาร 2 โดยห้องพักขยะมูลฝอยของห้องพักขยะมูลฝอยดังเอกสารแนบ 2 โดยห้องพักขยะมูลฝอยของอาคาร A ถึงอาคาร H แต่ละชั้นมีขนาด 2.21 ตารางเมตร (กว้าง x ยาว : 1.50x1.47 เมตร) ซึ่งห้องพักขยะทุกห้องสามารถวางถังขยะขนาด 120 ลิตร (กว้าง x ยาว สูง : 0.48x0.48x0.875 เมตร) ได้ 4 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะแห้งจำนวน 3 ถัง ถังขยะเปียก ถังขยะอันตราย และถังขยะรีไซเคิล อย่างละ 1 ถัง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจึงนำไปไว้ที่ที่พักรวมของโครงการซึ่งจัดไว้บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ	- ภายในห้องพักจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางได้เตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึง และแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง - จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียกขยะแห้ง และขยะรีไซเคิลขยะอันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 10 วัน โดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองเล็งทรายเข้ามาเก็บขนทุกวัน	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์

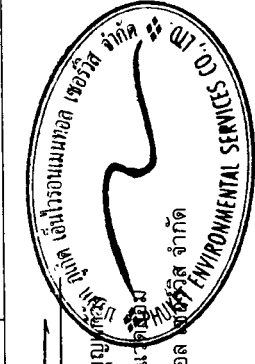


54

(นายพรชัย งามพิศศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามพิศศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญคุ้ม)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ที่พักรับขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ช่อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล <u>ที่พักรับขยะแห้ง</u> มีขนาดพื้นที่ประมาณ 5 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1 เมตร) สำหรับรองรับขยะแห้งและขยะอันตราย <u>ที่พักรับขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ประมาณ 5 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1 เมตร) <u>ที่พักรับขยะรีไซเคิล</u> มีขนาดพื้นที่ประมาณ 5 ตารางเมตร สามารถรองรับขยะได้ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร (ประเมินความสูงของกองขยะที่ 1 เมตร) ดังนั้น ที่พักรับขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร - ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ 1,485 ลิตร/วัน หรือ 1,485 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 495 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.495 ตัน/วัน ปริมาตรก็เก็บขยะของโครงการ 15,000 ลิตร หรือ 15.00 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 10 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้พื้นที่ที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากรถให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ที่พักรับขยะสำหรับตำแหน่งที่จอดรถเก็บขนขยะมูลฝอยของโครงการตั้งอยู่ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวมีความสะดวกในการจอดรถ นำขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณที่พักรับขยะรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย AW-10 ของอาคาร A ต่อไป	- การขยันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากรถให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักรับขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักรับขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อการบำบัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักรับขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้ผู้ใช้บริการรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง - ระบบห้องพักรับขยะจะต้องเป็นระบบปิด	

เดือน ตุลาคม 2554

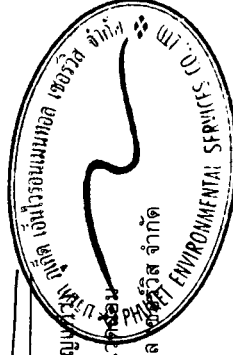
(นายพรชัย งามพิฬพิล) (นางกนกวิมล งามพิฬพิล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

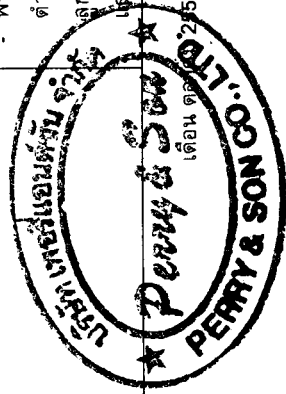
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญสวัสดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกาาผลปล่อย (ต่อ)	นอกจากนี้โครงการจะจัดให้พนักงานคอยดูแลบริเวณที่พักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และมีการล้างทำความสะอาดที่พักรวมเป็นประจำ โดยนำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเช่นกัน - ที่พักขยะรวมของโครงการจัดไว้บริเวณ ใกล้กับทางเข้า-ออกของโครงการ ที่พักขยะรวมแบ่งออกเป็น 3 ช่อง เพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล เนื่องจากที่พักขยะตั้งอยู่บริเวณส่วนหน้าของโครงการติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4034 (คลองม่วง-ทับแขก) และกำหนดตำแหน่งที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของโครงการอยู่หน้าโครงการเช่นกัน ซึ่งใกล้กับตำแหน่งที่พักรวมของโครงการ ดังนั้น รถขยะสามารถเข้าเก็บขยะได้สะดวกไม่รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ สำหรับผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อาศัยที่ติดกับพื้นที่โครงการนั้น เนื่องจากลักษณะของที่พักขยะรวมเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง และมีประตูปิดมิดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้ นอกจากนี้ทางโครงการได้ขอคืนให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการทำความสะอาดห้องพักขยะทั้งภายในที่พักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อบำบัดต่อไป รวมทั้งคอยดูแลไม่ให้ขยะตกค้างข้ามวัน และบริเวณที่พักขยะได้จัดให้มีไม้ย่นต้นเพื่อดูดซับกลิ่น ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาความเดือดร้อนรำคาญแต่อย่างใด - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการเก็บขยะมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล ปัจจุบัน มีรถเก็บขยะมูลฝอยแบบอัตโนมัติ ขนถ่าย 12 ลูกบาศก์เมตร ขนาด 6 ล้อ จำนวน 2 คัน มีพนักงานขับรถ จำนวน 2 คน และพนักงานประจำรถขยะ จำนวน 10 คน สำหรับเก็บขยะมูลฝอยที่		



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

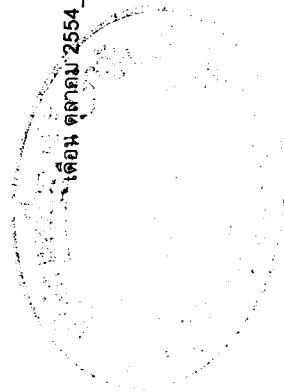
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดกิจกรรมปล่อย (ต่อ)	ผ่านหน้าโครงการ เป็นรถ 6 ล้อ แบบอัดท้าย ขนาดความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร 1 คัน เก็บขยะวันละ 1 ครั้ง เวลาประมาณ 24.00 น. โดยรถเก็บขยะจะออกเก็บขยะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลทุกวัน โดยนำมูลฝอยที่เก็บรวบรวมได้ไปกำจัดยังศูนย์กำจัดขยะในเขตเทศบาลเมืองกระบี่ ซึ่งมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 30 กิโลเมตร กำจัดโดยการฝังกลบ - สถานที่กำจัดขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองกระบี่ ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 1 ตำบลไสไทย และหมู่ที่ 1 ตำบลทับปด อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่ เป็นระบบฝังกลบ มีพื้นที่รวมทั้งหมดประมาณ 251 ไร่ แบ่งเป็นบ่อฝังกลบทั้งหมด 6 บ่อ เปิดใช้บ่อที่ 1 เมื่อปี 2541 ปัจจุบันใช้ฝังกลบขยะในบ่อที่ 1 เนื้อที่ 10 ไร่ หรือร้อยละ 3.98 ของพื้นที่ทั้งหมด สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้ 50-60 ตัน/วัน คาดว่าสามารถฝังกลบขยะมูลฝอย ได้นาน 30-40 ปี จึงจะเต็มพื้นที่ฝังกลบทุกบ่อ และทางเทศบาลเมืองกระบี่ ได้มีแผนที่จะจัดซื้อที่ดินข้างเคียงเพิ่มเติมเพื่อใช้ในการฝังกลบขยะ - สำหรับบริเวณที่ตั้งโครงการมีรถเก็บขยะทุกวัน โดยในแต่ละวันองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลจะเก็บขยะได้ปริมาณเฉลี่ย 30 ตัน/วัน ดังนั้น ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 0.495 ตัน คิดเป็นร้อยละ 1.65 ของปริมาณขยะที่เก็บขนได้ต่อวัน และองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลรับรองว่าสามารถเก็บขยะให้กับโครงการได้ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		

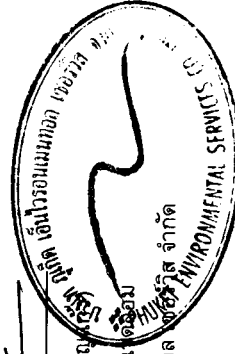
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวลี งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



เดือน ตุลาคม 2554

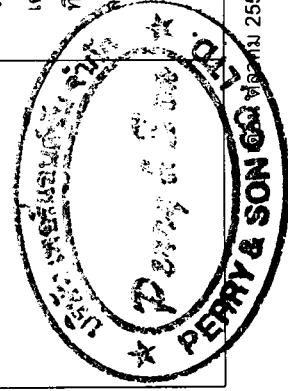
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศรี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	- ทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 และจะได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง - ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 250 KVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ - โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ขนาด 2,000AT/2.500AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย - ปริมาณการใช้ไฟฟ้ารวม 993.16 กิโลวัตต์ หรือ 166,990 หน่วย/เดือน และปริมาณค่าไฟฟ้าที่รวมทั้งสิ้น 575,611.64 บาท/เดือน	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด - ติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ขนาด 2,000AT/2.500AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความสะอาดปลอดภัย และคอยไฟอยู่เสมอ เพราะผู้และองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	-
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน	- เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก จากตารางที่ 4-19 จะเห็นได้ว่าเครื่องใช้ไฟฟ้าประเภทเครื่องปรับอากาศ และเครื่องทำน้ำอุ่นเป็นอุปกรณ์ที่สิ้นเปลืองพลังงานมากที่สุด ดังนั้นเพื่อเป็นการลดการใช้พลังงาน เจ้าของโครงการควรมีมาตรการลดการใช้พลังงานภายในโครงการไปใช้เป็นแนวทางในปฏิบัติ	● การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็น - ปรับอากาศ - บล็อกตันไม่ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มแรงให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ - ออกแบบอาคารให้หันหน้าไปทางทิศเหนือได้ เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้เกิดแดดเข้าสู่ของเปิดของอาคารโดยตรง	-

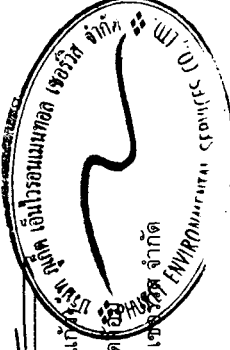


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามดีพิพิลย์) (นางกนิษฐ์ งามดีพิพิลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนัง ภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการ สะท้อนแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนัง อาคาร - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับ หลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน - เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่กันความร้อนได้ดีหรือติดตั้ง ฉนวนกันความร้อน ตั้งแต่หลังคางถึงผนัง เพื่อป้องกันความร้อนและลดการนำพาความร้อนผ่านผนังอาคาร เช่น ติดตั้งฉนวน กันความร้อนเหนือฝ้าเพดานหรือได้หลังคา และเลือกใช้น้ำมวด เบาหรือผนังที่ติดตั้งฉนวนกันความร้อน เป็นต้น - เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - ติดตั้งชุดระบบระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศ ภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก - ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของ โครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศ บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ - ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ	

เดือน ตุลาคม 2554

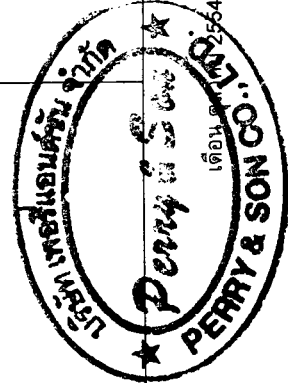
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

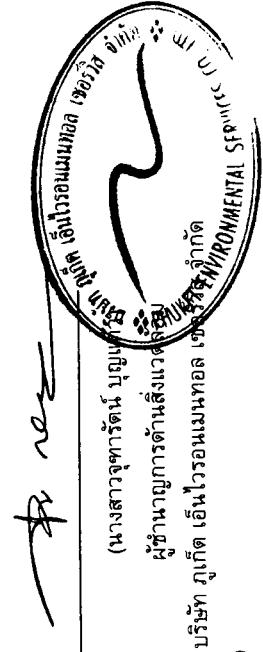
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแปง)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด
ENVIRONMENTAL SPECIALIST CO., LTD.

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		● การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น - ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน - เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead) เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-75% - เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถึงน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20% ● การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัด/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัด/ตารางเมตร - การควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิด แบบ 2 ทาง (Lighting Control System) - เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังสูญเสียต่ำ (Low Loss) โดยกำหนดให้ค่า Total Loss ของหม้อแปลงต้องไม่เกิน 1-2 เปอร์เซ็นต์ (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 เปอร์เซ็นต์) - ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด - หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัด และมียู	



(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐา งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



เดือน ตุลาคม 2564
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญเกิด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟิสิกส์ คอนโดมิเนียม บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

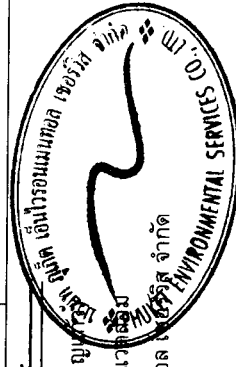
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		การใช้งานขึ้นเป็น 2 เทา แทนการใช้บัลลัสต์ชนิด แกนเหล็กแบบธรรมดาที่จะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์ - เลือกใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมแพคฟลูออ เรสเซนต์หรือหลอดตะเกียบ (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 45- 60) หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดขั้วขั้ว (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 90-105) ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก (ค่าลูเมนต่อวัตต์ เท่ากับ 8-22) โดยพิจารณาจากค่า ประสิทธิภาพเชิงแสง (ค่าลูเมนต่อวัตต์) หากค่าอย่างมาก หลอดไฟฟ้าจะมีประสิทธิภาพสูง ● การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์ - ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการ ขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลด การเดินทางหลังขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น ● การอนุรักษ์พลังงานน้ำ - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสีย อย่างเปล่าประโยชน์ - เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ - ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม	

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐา งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

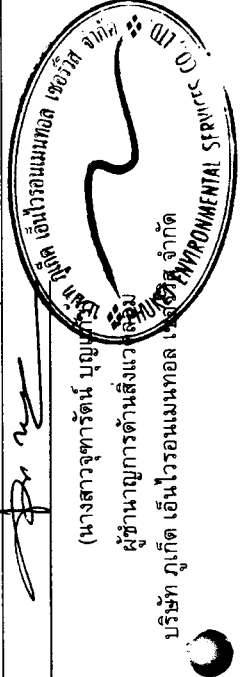
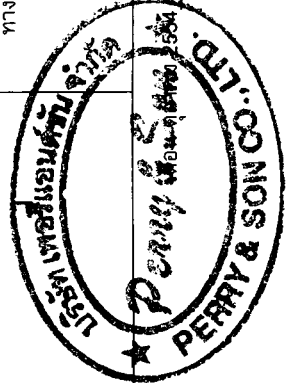
เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการ เดอะ พลิแคน จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - โครงการมีบันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคาร A-H มีรายละเอียดดังนี้ บันไดหลัก ที่มีความกว้าง 1.50 เมตร ลุกตั้ง 0.187 เมตร และ ลูกนอน 0.30 เมตร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น บันไดหนีไฟ ภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น/อาคาร มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.25 เมตร ลุกตั้ง 0.177 เมตร และ ลูกนอน 0.225 เมตร - โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเล มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว - นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าไปประจำในอาคารที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคารฯ ใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความเข้าใจกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร มีขนาดรวม 550 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1.11 ตารางเมตร/คน หรือ 1.50 คน/ตารางเมตร - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร	- ตรวจสอบการใช้งาน และประสิทธิภาพของอุปกรณ์ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบแผนผังความร้อนและควันบนเครื่อง - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน ทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทุก 1 ปี



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญคุ้ม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด มีขนาดพื้นที่รวม 550 ตารางเมตร มีรายละเอียดดังนี้ <u>จุดรวมพลที่ 1</u> (จุดรวมพล 1) บริเวณด้านหน้าอาคาร A ขนาดพื้นที่ 103 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 2 อาคาร คือ อาคาร A และอาคาร C โดยอาคาร A มีผู้พักอาศัย จำนวน 60 คน และอาคาร C มีผู้พักอาศัย จำนวน 55 คน รวมผู้พักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน 115 คน ดังนั้น คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 0.90 ตารางเมตร/คน หรือ 1.12 คน/ตารางเมตร <u>จุดรวมพลที่ 2</u> (จุดรวมพล 2) บริเวณด้านหน้าอาคาร B ขนาดพื้นที่ 117 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 2 อาคาร คือ อาคาร B และอาคาร D โดยอาคาร B มีผู้พักอาศัย จำนวน 60 คน และอาคาร D มีผู้พักอาศัย จำนวน 55 คน รวมผู้พักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน 115 คน ดังนั้น คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 1.02 ตารางเมตร/คน หรือ 0.98 คน/ตารางเมตร <u>จุดรวมพลที่ 3</u> (จุดรวมพล 3) บริเวณระหว่างอาคาร G และอาคาร H ขนาดพื้นที่ 330 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัย จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร E, F, G และอาคาร H โดยอาคาร E และอาคาร F มีผู้พักอาศัย จำนวน 55 คน/อาคาร รวมจำนวน 110 คน อาคาร G มีผู้พักอาศัย จำนวน 75 คน และอาคาร H มีผู้พักอาศัย จำนวน 55 คน และพนักงาน จำนวน 25 คน รวม 80 คน รวมผู้พักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน 265 คน ดังนั้น คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 1.25 ตารางเมตร/คน หรือ 0.80 คน/ตารางเมตร - เมื่อพิจารณาพื้นที่จุดรวมพลทั้ง 3 จุด รวมขนาดพื้นที่ 550 ตารางเมตร และคิดผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 495 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ดังนั้น คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัย เท่ากับ 1.11 ตารางเมตร/คน หรือ 1.5 คน/ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือ 4 คน/ตารางเมตร	- มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับการรับมือกับอัคคีภัย	

เดือน ตุลาคม 2554

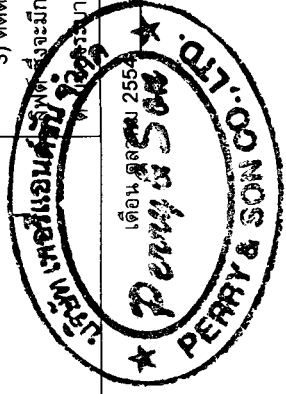
(นายพรชัย งามพิฬทิลป์) (นางกณวิธ งามพิฬทิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศรี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเก็ เอ็นไวรอนเม้นทอล ซีเอส&อี จำกัด
ENVIRONMENTAL SPECIALIST

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ตามความเหมาะสม กับขนาดของการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้ง ขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มี ขนาดความเย็นรวม 533.42 ตัน <u>การระบายอากาศโดยธรรมชาติ</u> ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอก อากาศอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร คือ 1) บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่อ อากาศสามารถทะลุไปได้ 2) บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศที่อุณหภูมิ ภายในต่ำกว่าทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการ ใ้ตัวบวกลูไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศ กรณีที่มีอุณหภูมิภายในสูงเพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับ ที่สบายยิ่งขึ้น <u>การระบายอากาศโดยวิธีกล</u> โดยจัดให้มีอุปกรณ์รับและปล่อยอากาศเพื่อให้ เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ 1) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ สำนักงานนิติ บุคคล ห้องชุด และร้านอาหาร 2) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศออกภายนอกโดยตรงบริเวณ ห้องนำทุกห้อง 3) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณ ทั้งนี้ทั้งสามวิธีจะมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไม่โดยการระบายอากาศ ระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องดังกล่าว	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่ม ประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการ สะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเหมาะสม - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่ จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ย่นยนต์ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลด ความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	

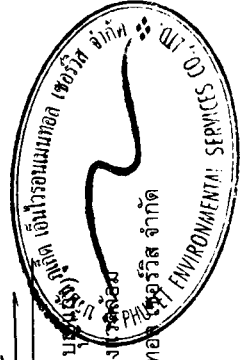


เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุตรบุณย์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พิลิคเนส ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

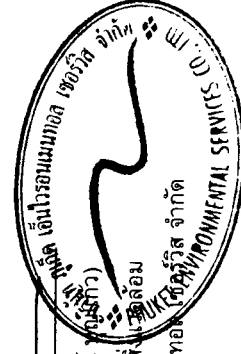
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ (ต่อ)	4) ระบบระบายอากาศของครัว โดยจะทำการดูดไอที่เกิดขึ้นจากเตาเกิดความร้อนผ่านหัวครอบ (Hood) แล้วส่งผ่านท่อลมเพื่อนำไปทิ้ง การจัดการไอที่เกิดจากครัวสามารถทำได้โดยแผงกรองน้ำมัน แผงกรองฝุ่นละออง แผงกรองกลิ่น โดยติดตั้งไว้ใน Filter box เพื่อสามารถทำการบำรุงรักษาและเปลี่ยนแผงกรองได้ การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศระบายออกไปสำหรับห้องชุด มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร - โครงการจะกำหนดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ โดยจะปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินบริเวณภายนอกอาคารให้มากที่สุด ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ การลดความร้อนโดยรวมของอาคารจากทั้งพื้นที่โดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งโครงการพิจารณาการจัดภูมิสถาปัตย์ เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาสู่อาคาร - ประเมินจากจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการมีจำนวน 163 ต้น (คิดเฉพาะต้นหูกระจ่าง ต้นทุ้งฟ้า และต้นราชพฤกษ์) มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นรวม 815 ตารางเมตร ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 4,075,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 1,774,368 กิโลแคลอรี ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่เข้ามาในโครงการได้ทั้งหมด		

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิพิพิลย์) (นางกนกวล งามพิพิพิลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ พงษ์แก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในห้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางพระพุทธศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชน โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- เขตพื้นที่ต้องการบริหารส่วนด้านแหล่งทะเล มีสถานที่ให้บริการสาธารณะ คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล หรือสถานอนามัยบ้านคลองม่วง ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 900 เมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 1 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (คิดที่อัตราเร็ว 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ซึ่งมีหมอและพยาบาลอยู่ประจำตลอด 24 ชั่วโมง และโครงการพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้พักอาศัยที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุที่รุนแรง - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- ตรวจปริมาณแคลอรีในสารเคมี ด้วย Lodometric method วันละ 2 ครั้ง - ตรวจความเป็นกรดต่างในสระว่ายน้ำด้วย pH meter วันละ 2 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์แคดเมียมในน้ำดื่มด้วยวิธีโคลลิฟอรั่มและแบบที่เรียกชื่อย่อว่า ทุก 1 เดือน

★ เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ★
เดือน ธันวาคม 2554
PERP

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวรรณ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญศิริ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด
PERMMENTAL SUPERVISOR

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณภายนอกอาคาร จำนวน 6 จุด และติดตั้งภายในอาคาร ชั้นละ 1 จุด บริเวณโถงทางเดินของทุกอาคาร	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันหลังจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองทะเลเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอย	
4.3 สุขภาพ	- โครงการ เดอะ พลิแคน เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารชุด มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 96 ห้องชุด เพื่อรองรับความต้องการด้านที่พักที่เพิ่มสูงขึ้น โดยอาคารมีระดับความสูงที่สุด 11.95 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอย 13,579.58 ตารางเมตร บนเนื้อที่ ประมาณ 6 ไร่ 18.90 ตารางวา หรือ 9,675.60 ตารางเมตร ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้าง 24 เดือน (2 ปี) และจากการศึกษา พบว่า กลุ่มคนที่มีความเสี่ยงด้านสุขภาพจากการดำเนินโครงการ ได้แก่ คนงานก่อสร้างโครงการ ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ - กำหนดขอบเขตการศึกษาผลกระทบทางสุขภาพจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้พิจารณาจากข้อมูลรายละเอียดโครงการ ข้อมูลสุขภาพแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ข้อมูลสุขภาพปัจจุบัน โดยพิจารณาจากสิ่งแวดล้อมสุขภาพ ได้แก่ เสียง ความสั่นสะเทือน ฝุ่น เขม่าควัน และสิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความกังวล เป็นต้น นอกจากนี้ จะพิจารณาด้านสิ่งแวดล้อม ปัจจัยต่อการสัมผัส และลักษณะผลกระทบต่อสุขภาพ	- มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ด้านระดับเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการขยะมูลฝอย และด้านสภาพเศรษฐกิจ และทัศนคติ ในบทที่ 4 ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	

เดือน ตุลาคม 2554

เดือน ตุลาคม 2554

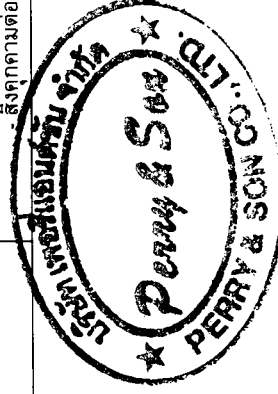
(นายพรชัย งามพิพศิลป์) (นางเนาว์ งามพิพศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญสวัสดิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล สเปเชียลตี้ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	- รวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ คือ สถานีอนามัยบ้านคลองม่วง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 900 เมตร จากการรวบรวมข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรค พบว่า สถานีอนามัยบ้านคลองม่วง มีผู้ป่วยด้วยโรคต่าง ๆ 5 อันดับสูงสุด ได้แก่ สาเหตุจากภายนอกทำให้ป่วยหรือตาย เป็นโรคที่มีการป่วยสูงสุด รองลงไปได้แก่ อากาศ, อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และหาข้อปฏิบัติที่ที่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และโรคผิวหนังและเนื้อเยื่อได้ผิวหนัง ตามลำดับ - การประเมินผลกระทบจากการดำเนินโครงการระยะดำเนินการที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ในด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน การบำบัดน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม อาชีวอนามัยและความปลอดภัย พิจารณาถึงปัจจัยที่สำคัญที่อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพ คือ - สิ่งคุกคามทางกายภาพ ได้แก่ ฝุ่นละออง ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น - สิ่งคุกคามทางชีวภาพ ได้แก่ แมลงวัน แดงที่รื้อ และปรสิต เป็นต้น - สิ่งคุกคามต่อจิตใจ ได้แก่ ความเครียด ความกังวล และความรำคาญ		

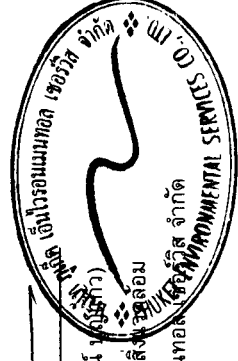


(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกณวิธ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

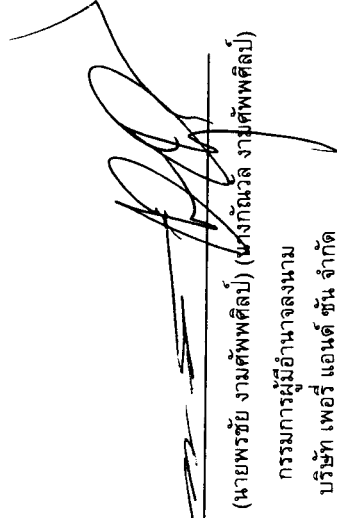
(นางสาวจุฑารัตน์ นามะกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

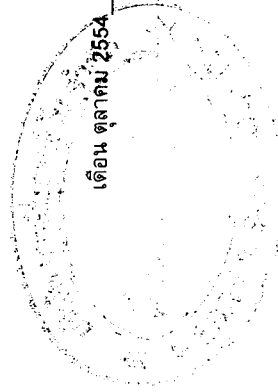
เดือน ตุลาคม 2554

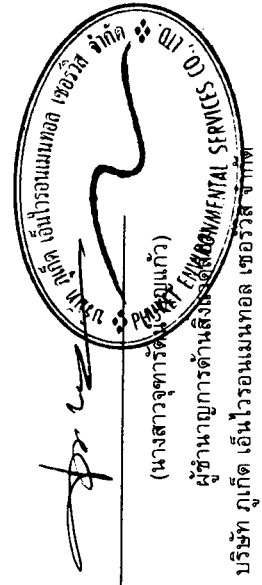


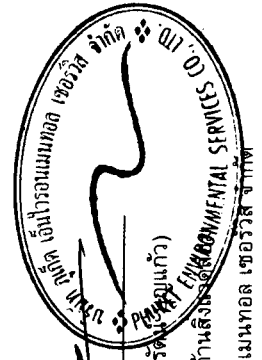
ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ พลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและแหล่ง ท่องเที่ยว	- เนื่องจากบริเวณข้างเคียงมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว การอยู่อาศัย และเป็นพื้นที่รกร้างของบุคคลอื่น ดังนั้นในการออกแบบอาคารโครงการจึงคำนึงถึงรูปแบบสถาปัตยกรรมไม่ให้ความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ โดยเลือกโทนสีที่กลมกลืนกับธรรมชาติเป็นสีหลักของอาคาร ซึ่งสอดคล้องกับทัศนียภาพโดยรอบ นอกจากนี้โครงการจัดพื้นที่ว่าง ร้อยละ 64.86 และพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 23.26 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และช่วยลดความกระดังจากโครงการสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินการลดลง ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 2,250.50 ตารางเมตร (ร้อยละ 23.26 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 931 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพนำดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-


 (นายพรชัย จันทพิคศิลป์) (นางกณวดี จันทพิคศิลป์)
 กรรมการผู้อำนวยการนาม
 บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

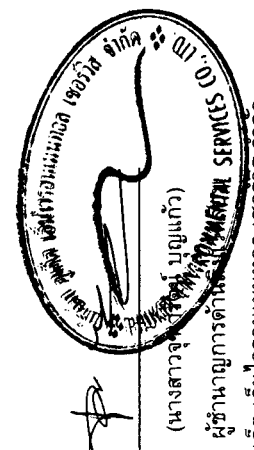
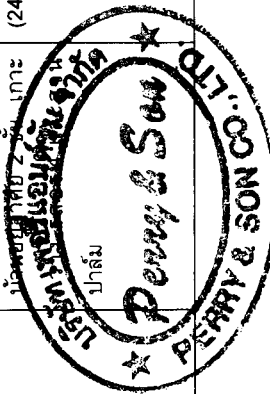



 (นางสาวจุฑารัตน์ พงษ์อนุแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ พิลิแคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ทรัพยากรดิน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
2. คุณภาพอากาศ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ฝุ่นจากการก่อสร้าง - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀)	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิมेटริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM ₁₀ ชนิดไฮโดรลุม (High Volume Air Sampler)	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
3. เสียงและกลิ่น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในโครงการ 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ซึ่งติดกับแนวเขตที่ดิน 2 ไร่ เกาะป่า	- เสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับความดังของเสียง หน่วย Leq 24 (24 ชม.) และ Ldn	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC)	- ทุกสัปดาห์ - ทุกวันที่เจาะเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ใน ช่วงทำฐานราก หลังจากรื้อถอนตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามพิฬศิลป์) (นางกนิษฐ งามพิฬศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑามาศ บุญแก้ว)

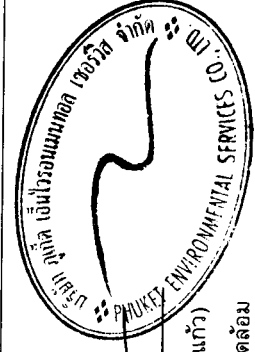
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุใช้ขนส่ง	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร	- ทุกวัน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
	- ถนนสาธารณะ	- สภาพถนน	- สภาพถนนและการชำรุด	- ทุกวัน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
	- ห้องพักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 3 วัน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
6. การจัดจัดการมูลฝอย			- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ทุก 1 เดือน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	- การสวมใส่อุปกรณ์	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด	- ทุกวัน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
8. การป้องกันอัคคีภัย	- ห้องปฐมพยาบาล	- สภาพการใช้งาน	- สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุก 1 สัปดาห์	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
9. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- บ้านพักสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย	- ทุกสัปดาห์	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา
		- สภาพการใช้งาน	- การชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือน	- บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด และผู้รับเหมา

หมายเหตุ : ค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในราคาก่อสร้างโครงการ



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

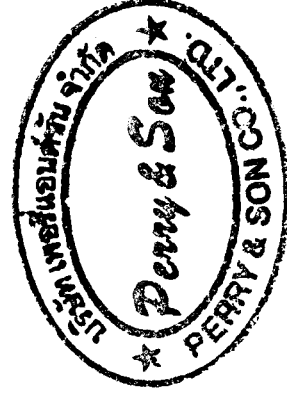
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นายกันวล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

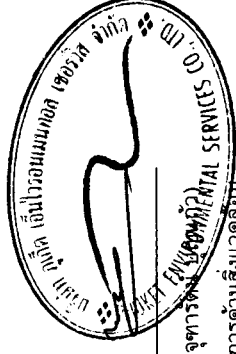
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว และเกิดสึนามิ	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่พื้นที่	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และไหล่ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด
3. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การแตก หรือการรั่วซึมของท่อ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบน้ำ	- เช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันของท่อในท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด



เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐา งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นาคพิกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- การตรวจสอบ มาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดต่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ชัลไฟด์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากภาคกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการหยดหยั่งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุกเดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด
5. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ทุก 1 สัปดาห์	- นิติบุคคลอาคารชุด
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และที่พักขยะรวม	- ทุก 1 สัปดาห์	- นิติบุคคลอาคารชุด

เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

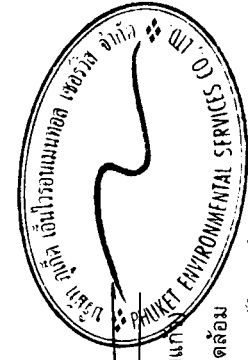
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ฟลิคเคน ของ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีที่คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. อากาศในร่มและภายในอาคาร	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ความเป็นกรดต่าง - แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟีคอลลีฟอร์ม	- ตรวจปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ด้วย Iodometric method - ความเป็นกรดต่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter - ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิด ฟีคอลลีฟอร์มในสระว่ายน้ำ ด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - ทุก 1 เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ตรวจสอบแผนความพร้อมและควมมั่นคงของเครื่องตรวจจับ - ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน - ตรวจสอบการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ทุก 1 สัปดาห์ - ทุก 1 สัปดาห์ - ทุก 1 ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด - นิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : ราคาค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในค่าดำเนินการของอาคารชุดอยู่แล้ว



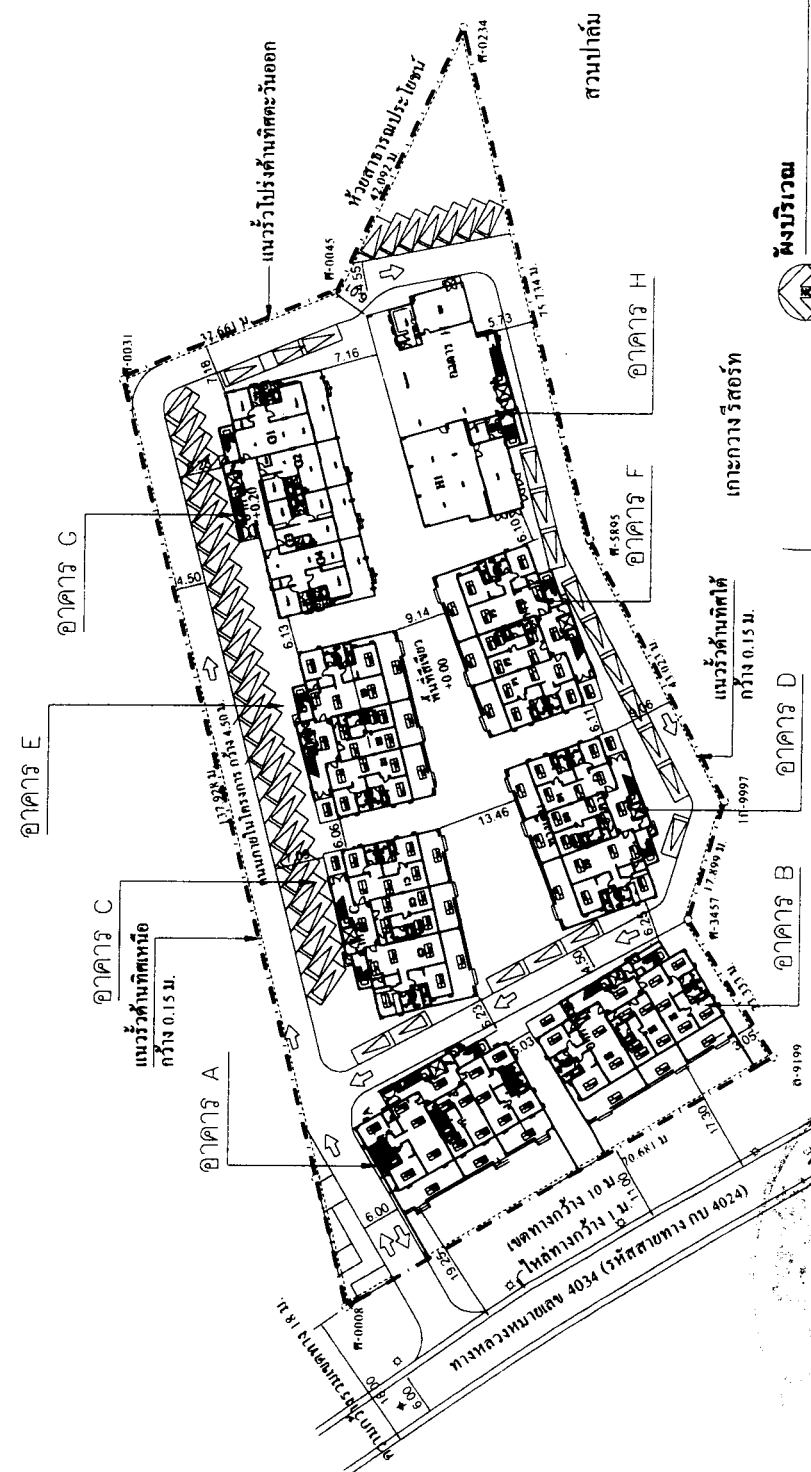
เดือน ตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐ์ งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือน ตุลาคม 2554

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการระบบสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

พื้นที่ว่างเปล่า



ผังบริเวณ
 SCALE 1:750

บ้านอยู่อาศัย 2 ชั้น

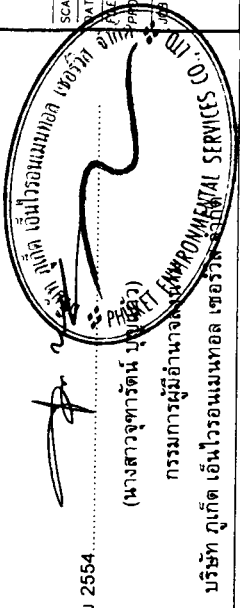
เดือนตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามศิริ (นางกนิษฐ์ งามศิริ (นางสาวจุฑารัตน์ บุญใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ



เดือนตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญใจ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด



105/9 Wachirong Road
Tel (079) 321-007, 321-008
Fax (079) 321-009
E-mail: pmco@pmco.com
www.pmco.com

NOTE:
1. All dimensions are in meters unless otherwise specified.
2. All elevations are in meters above sea level unless otherwise specified.

PROJECT NAME

เดอ 2 พิลเดน

SITE LOCATION

พื้นที่ 2 ไร่ 2 งาน 30 ตารางวา

PROJECT OWNER

บริษัท เจริญรุ่งเรือง จำกัด

STRUCTURE ENGINEER

นาย อดิสร ใจดี

NO. 7780 (0005)

SANITARY ENGINEER

นาย อดิสร ใจดี

ELECTRICAL ENGINEER

นาย อดิสร ใจดี

NOTE

1. All dimensions are in meters unless otherwise specified.

2. All elevations are in meters above sea level unless otherwise specified.

REVISION

NO. DATE DESCRIPTION

1. 01/01/2011 1. 001

2. 01/01/2011 2. 002

3. 01/01/2011 3. 003

4. 01/01/2011 4. 004

5. 01/01/2011 5. 005

6. 01/01/2011 6. 006

7. 01/01/2011 7. 007

8. 01/01/2011 8. 008

9. 01/01/2011 9. 009

10. 01/01/2011 10. 010

11. 01/01/2011 11. 011

12. 01/01/2011 12. 012

13. 01/01/2011 13. 013

14. 01/01/2011 14. 014

15. 01/01/2011 15. 015

16. 01/01/2011 16. 016

17. 01/01/2011 17. 017

18. 01/01/2011 18. 018

19. 01/01/2011 19. 019

20. 01/01/2011 20. 020

21. 01/01/2011 21. 021

22. 01/01/2011 22. 022

23. 01/01/2011 23. 023

SCALE

DATE OF ISSUE

NAME

PROJECT NAME

PROJECT NO.

PROJECT NO.

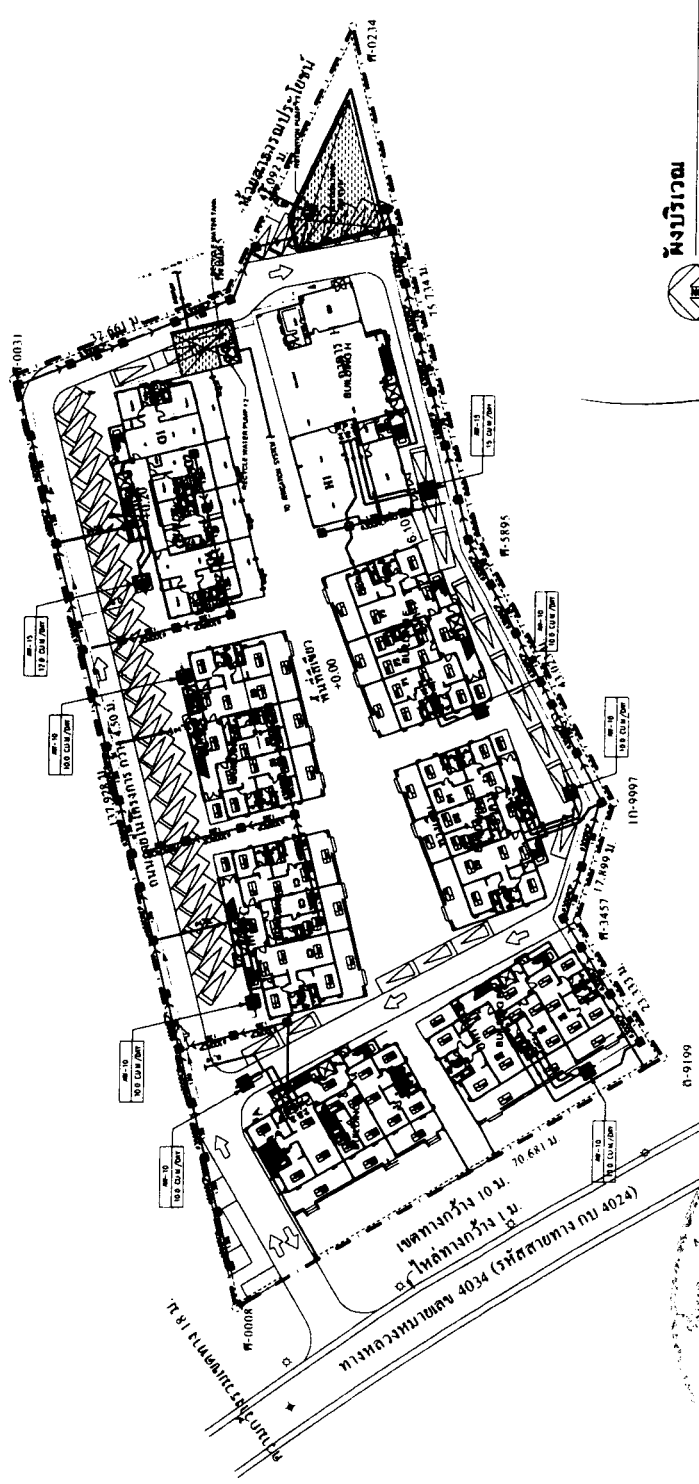
PROJECT NO.

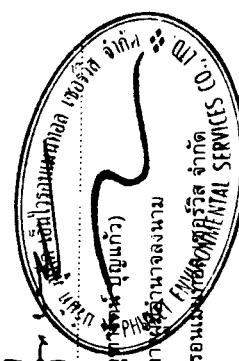
สัญลักษณ์

แนวท่อประปา

แนวท่อประปา

แนวท่อประปา





เดือนตุลาคม 2554

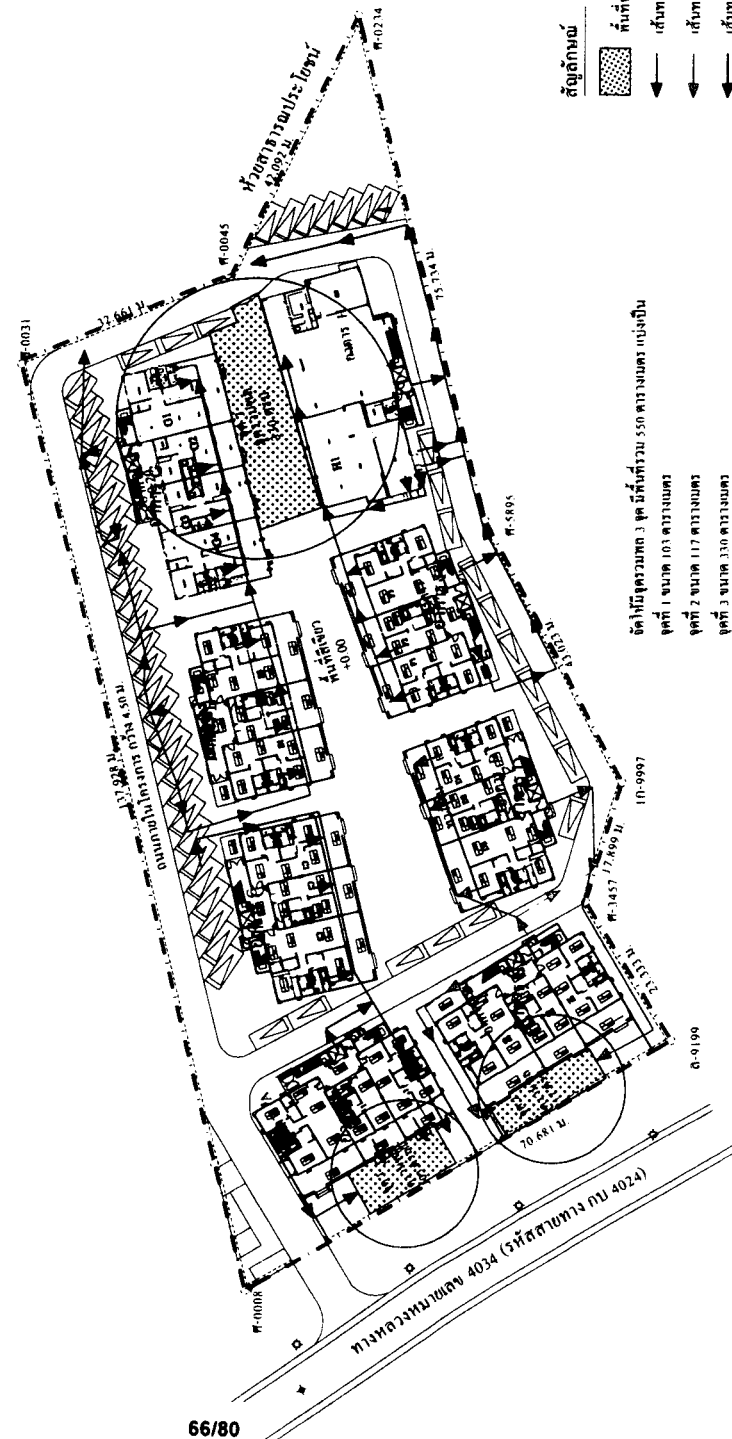
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนิษฐา งามศัพท์ศิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด
105/91, Wachirongkarn Road,
14 (101) 101, 101/101, 101/101,
Kasikorn Park, 101/101 (101) 101, 101/101,
Email: Pnc@pnc.com
Pnc.com

STRUCTURAL ENGINEER
MR. ชาติ ใจดี
PH. 7780 0000
SANITARY ENGINEER
MR. ชาติ ใจดี
ELECTRIC ENGINEER
MR. ชาติ ใจดี
MECHANICAL ENGINEER
MR. ชาติ ใจดี
MECHANICAL ENGINEER
MR. ชาติ ใจดี



สัญลักษณ์



พื้นที่จอดรถ

เส้นทางที่นักออกแบบอาคาร A และ C มีอยู่

เส้นทางที่นักออกแบบอาคาร B และ D มีอยู่

เส้นทางที่นักออกแบบอาคาร E, F, G และ H มีอยู่

จัดให้จอดรถ 3 จุด มีพื้นที่รวม 550 ตารางเมตร แบ่งเป็น

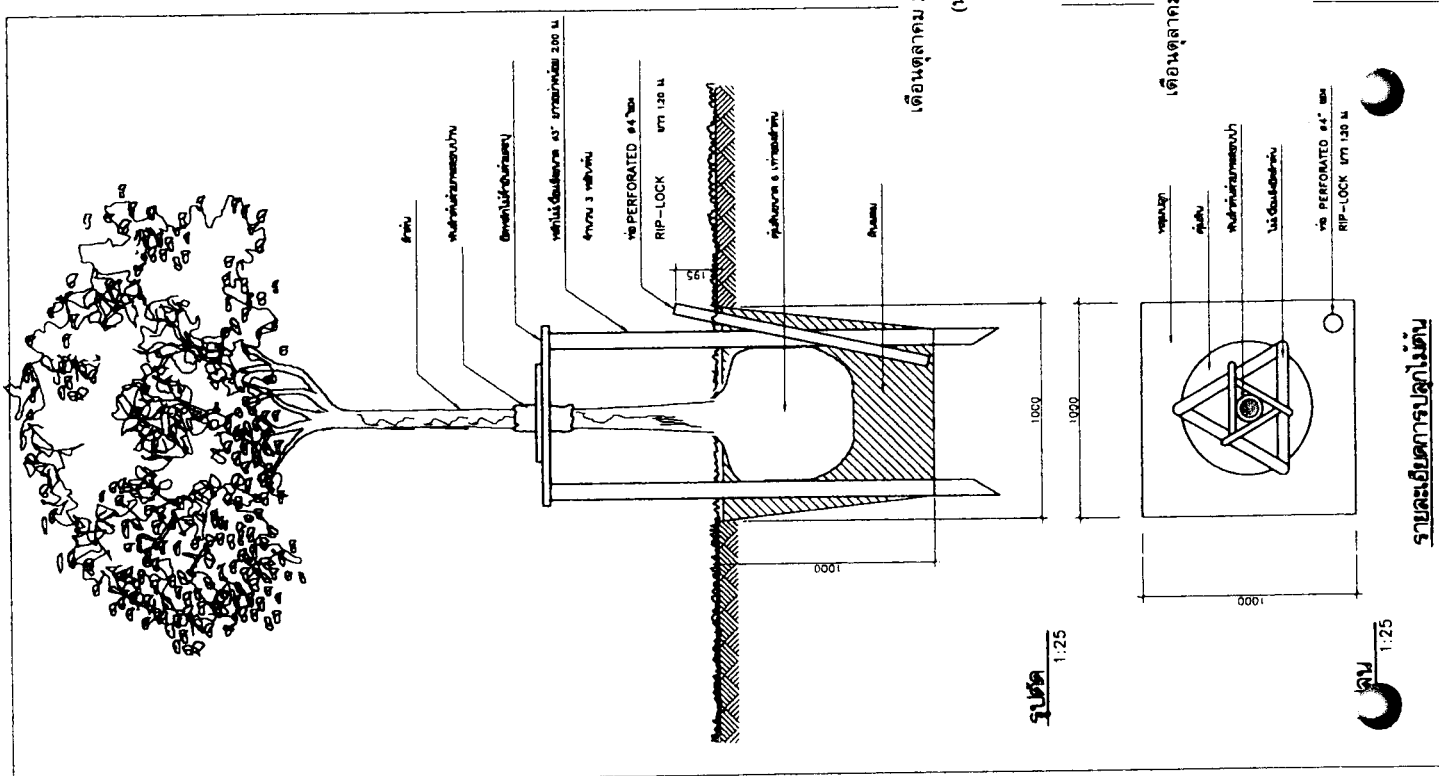
จุดที่ 1 ขนาด 103 ตารางเมตร

จุดที่ 2 ขนาด 117 ตารางเมตร

จุดที่ 3 ขนาด 330 ตารางเมตร

รูปที่ 6 แสดงเส้นทางหนีภัยไปยังจุดรวมพล

ผังเส้นทางหนีภัยภายนอกอาคาร



รูปที่ 8 รูปตัดการปลุกต้นไม้ 1



105/9 Moo 1 Sangkhro Road
Bangkok 10110, Thailand
Tel: 02-255-8175, 02-255-8176
Fax: 02-255-8177
Email: Sawatchai@pwt.com
PWT.CO.LTD
PWT.CO.LTD
PWT.CO.LTD

PROJECT NAME

เดอะ วิลล่า

SITE LOCATION

พื้นที่ 2 ไร่เศษ

พื้นที่ 2 ไร่เศษ

PROJECT OWNER

บริษัท เดอะ วิลล่า

ARCHITECT

บริษัท เดอะ วิลล่า

STRUCTURAL ENGINEER

บริษัท เดอะ วิลล่า

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท เดอะ วิลล่า

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท เดอะ วิลล่า

INTERIOR

บริษัท เดอะ วิลล่า

ENVIRONMENT ENGINEER

บริษัท เดอะ วิลล่า

DRAWN BY

บริษัท เดอะ วิลล่า

REVISION

No DATE DESCRIPTION

1 1 1

2 1 1

3 1 1

4 1 1

5 1 1

6 1 1

7 1 1

8 1 1

9 1 1

10 1 1

11 1 1

12 1 1

13 1 1

14 1 1

15 1 1

16 1 1

17 1 1

18 1 1

19 1 1

20 1 1

21 1 1

22 1 1

23 1 1

24 1 1

25 1 1

26 1 1

27 1 1

28 1 1

29 1 1

30 1 1

31 1 1

32 1 1

33 1 1

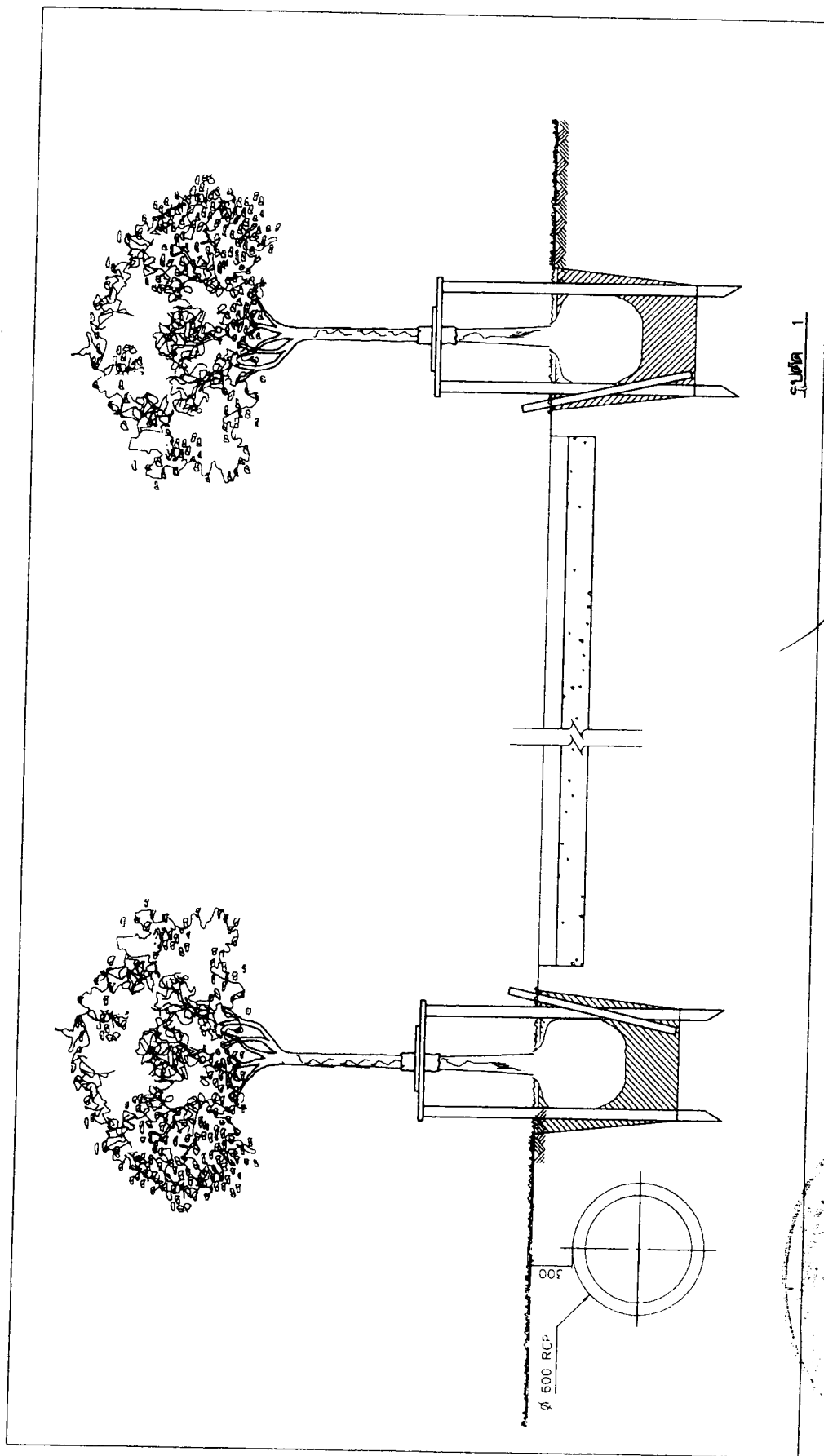
34 1 1

35 1 1

36 1 1

37 1 1

38 1 1



รูปที่ 1

เดือนตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ ทรัพย์ทวี)

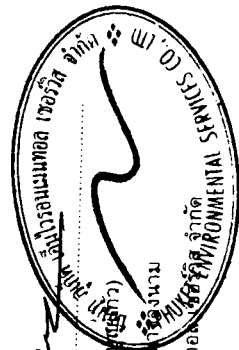
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือนตุลาคม 2554

(นายพรชัย งามคันทะ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

รูปที่ 9 รูปตัดการปลูกต้นไม้ 2



เดือนตุลาคม 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ ทรัพย์ทวี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือนตุลาคม 2554...

(นายพรชัย งามดีพิพิลป์) (นางกัญวล งามดีพิพิลป์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

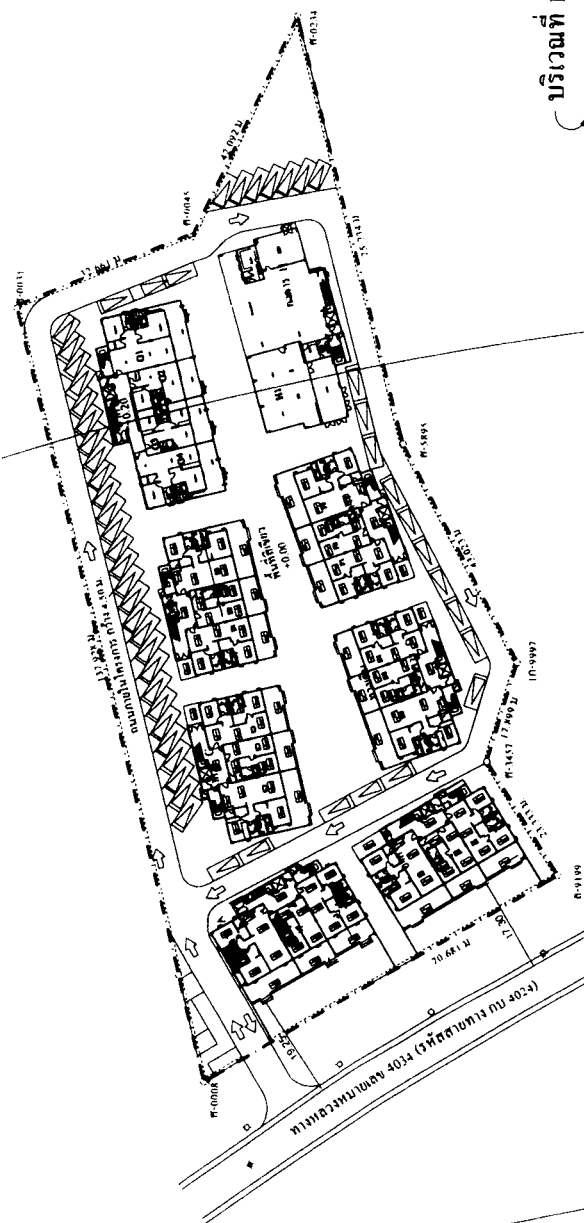
บริษัท เทอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

เดือนตุลาคม 2554...

(นางสาวจตุรรัตน์ นัยแก้ว)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



บริเวณที่ (ก)

บริเวณที่ ๑ (๗)

บริเวณที่ ๑ (ค)

ระดับน้ำทะเลสูงขึ้นสูงสุด

50.00

150.00



มาตราส่วน 1 : 1000

รูปที่ 11 การแบ่งพื้นที่ตามประเภทกระทรวงพาณิชย์และสิ่งแวดล้อม

เดือนตุลาคม 2554

16.70 7.00 2.70

11.95 2.80 2.80 2.80 2.80

ระดับพื้นหลังคาตล + 11.20

ระดับพื้นที่ชั้นที่ 4 + 8.60

ระดับพื้นที่ชั้นที่ 3 + 5.80

ระดับพื้นที่ชั้นที่ 2 + 3.00

ระดับพื้นที่ชั้นล่าง 0.20

ระดับดินเดิม + 0.00

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว



เดือนตุลาคม 2554
(นายพรชัย งามศัพท์ศิลป์) (นางกนกวิไล งามศัพท์ศิลป์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

หน้างานพื้นที่ชั้นใต้ดิน
ขนาด 25 เมตร

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

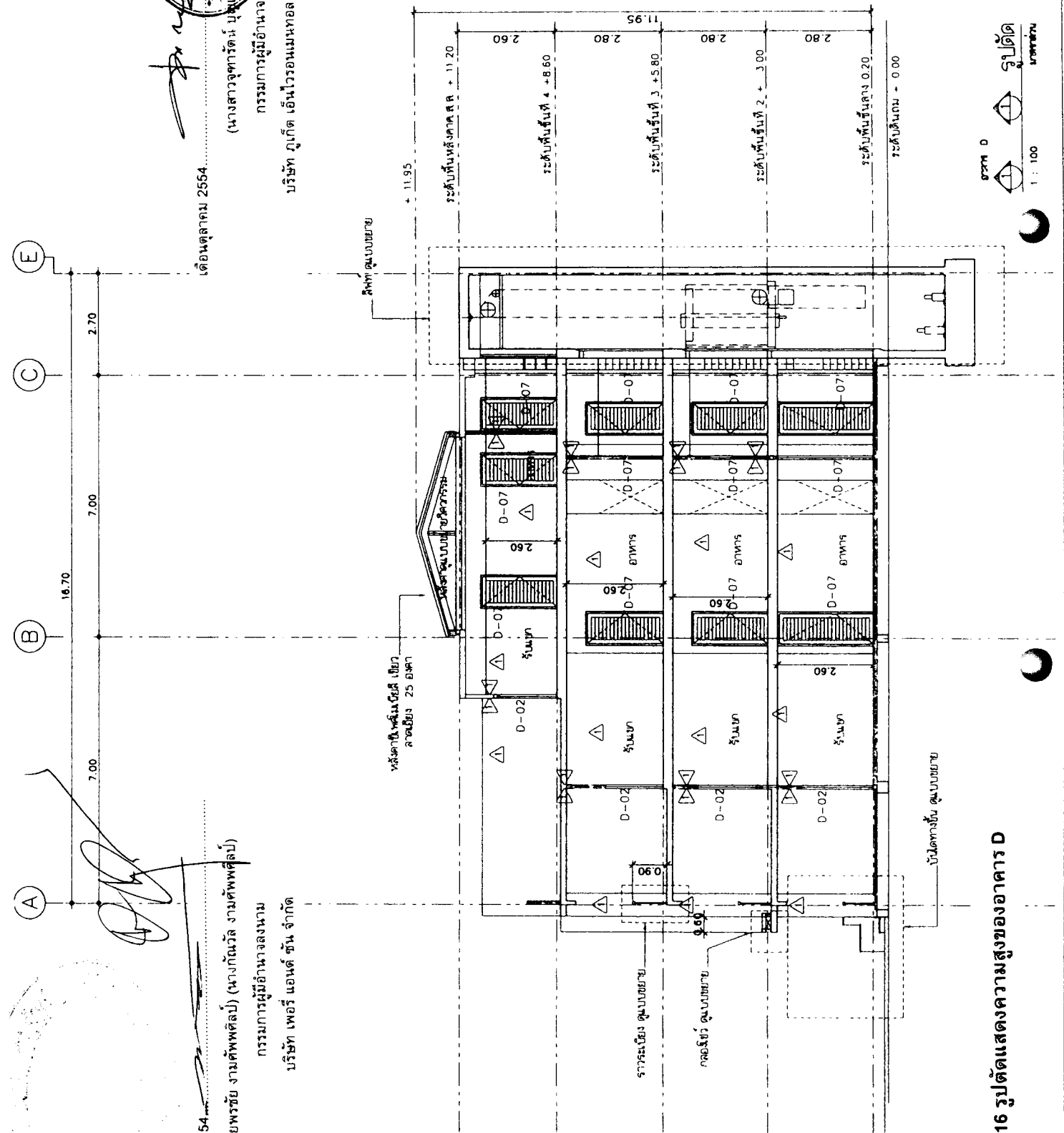
พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

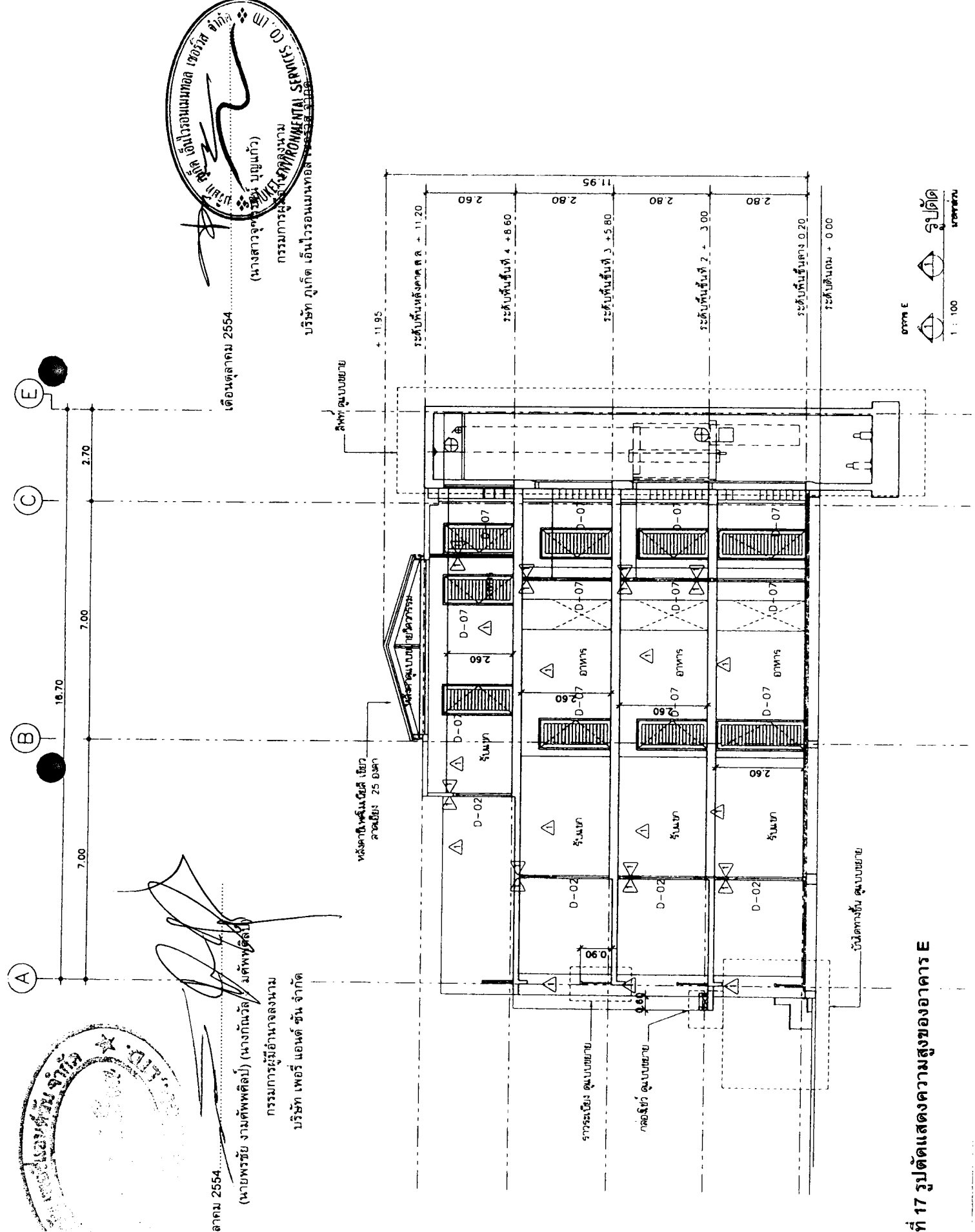
พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

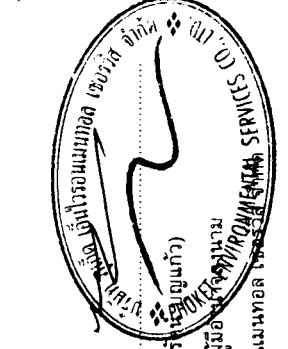
พื้นที่ปลูกพืชสวนครัว

รูปที่ 13 รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร A



รูปที่ 16 รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร D





เดือนตุลาคม 2554
 (นางสาวจุฑารัตน์ นนธิ์ชัย)
 กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด

บริษัท เพอร์ แอนด์ ซัน จำกัด
 109/9 Whittieringham Road
 Tel: (0)1331 - 041 371 - 078
 Fax: (0)1331 - 041 371 - 078
 Email: info@epm.co.uk
 Web: www.epm.co.uk

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

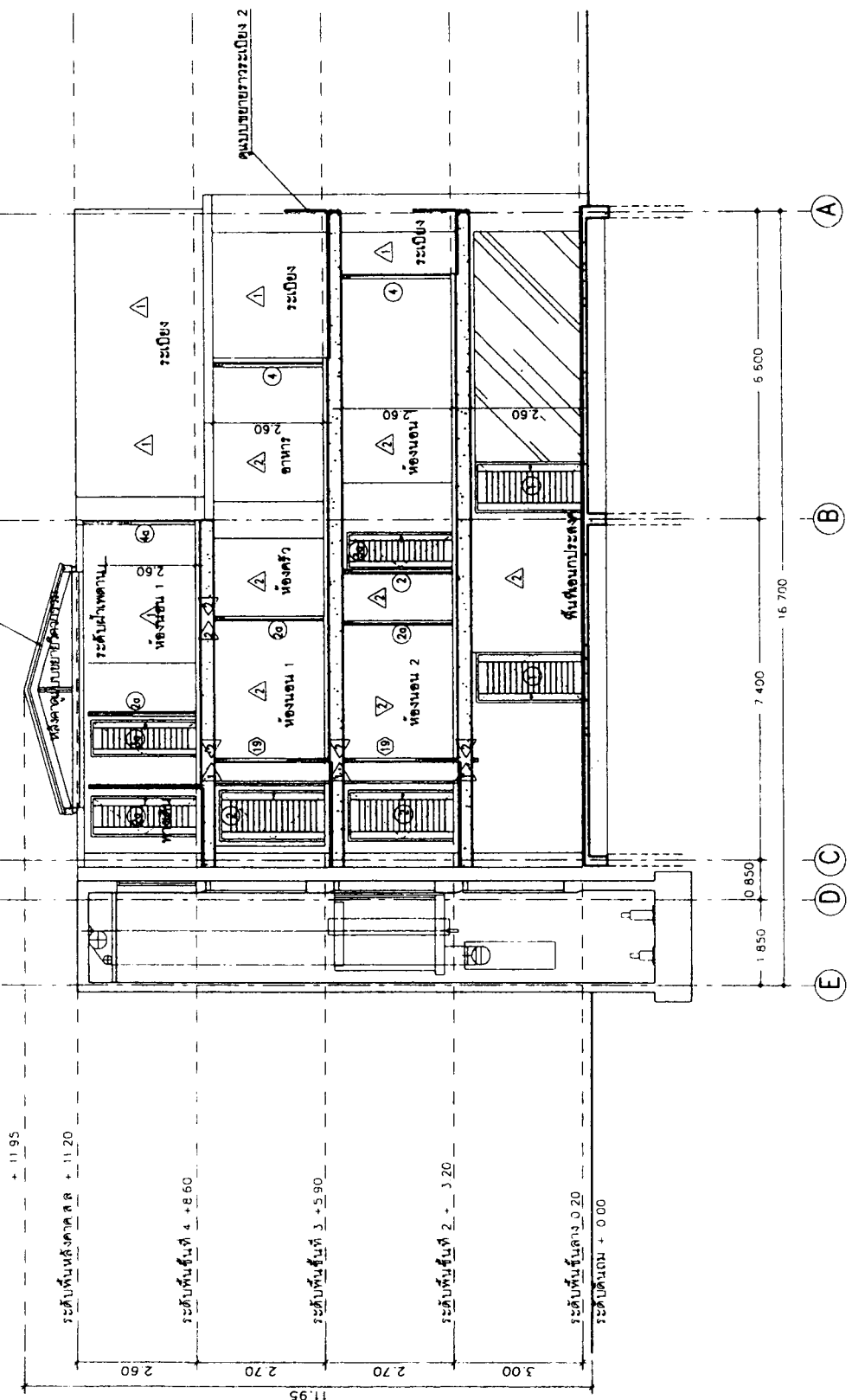
หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25

หน้าชั้นล่าง
 ลานจอดรถ 25



รูปตัด A - A
 1:100
 ขนาดส่วน
 BUILDING H
 รูปตัด 20 รูปตัดแสดงความสูงของอาคาร H