



ที่ ทส 1009.5/ 9309

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

12 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์
วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์
วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโละบาหรา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู๋)
ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 54/2554 เมื่อวันที่จันทร์ที่
1 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า โดยให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ฮอติเคย์...

ยอลิเดย์ วิลล่า เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในครั้งนี้ จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลลาดาน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประทับ)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 9309

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

12 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอไลด์ย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอไลด์ย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลด์ย์
วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนอากาศ

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลด์ย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอไลด์ย์
วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโละบาทราก ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกั)
ตำบลศาลาด่าน อำเภอกะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 54/2554 เมื่อวันจันทร์ที่
1 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการฮอไลด์ย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลด์ย์ วิลล่า โดยให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ฮอไลด์ย์...

ฮอติเคย์ วิลล่า เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในครั้งนี้ จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

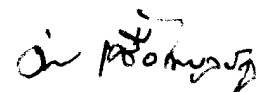
รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

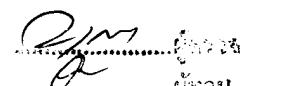
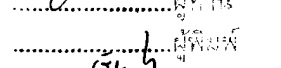
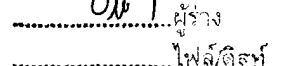
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0 2265 6616



(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)

ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.

 ผู้ตรวจ
 ผู้ทนาย
 ผู้ร่าง
ไฟล์ดิจิทัล



ที่ ทส 1009.5/ 9308

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

12 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 022/2554 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 034/2554 ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 060/2554 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโล๊ะบาหรา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู่) ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอน

การพิจารณา...

การพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 54/2554 เมื่อวันที่จันทร์ที่ 1 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเตย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเตย์ วิลล่า โดยให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเตย์ วิลล่า เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเตย์ วิลล่า เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสินต บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/

9308

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

1 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเดย์ วิลล่า

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 022/2554 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2554
2. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 034/2554 ลงวันที่ 10 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 060/2554 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอติเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเดย์ วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเดย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโละบาหลา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู) ตำบลศาลาด่าน อำเภอกะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอน

การพิจารณา...

ขอแสดงความนับถือ

รองเลขาธิการ: รักษาการแทน

ผลการดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรสาร 0 2265 6616

ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาราชการแทนผอ.สวผ.

[illegible]



ที่ ทส 1009.5/ 9307

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

12 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์
วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์
วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโละบาหรา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู่)
ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
54/2554 เมื่อวันที่จันทร์ที่ 1 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า

โดยให้...

โดยให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดกระบี่ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันต์ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทน

ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 9307

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

12 ตุลาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดกระบี่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์
วิลล่า ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน
ที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์
วิลล่า (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 3 บ้านโละบาหรา ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู๋)
ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่
54/2554 เมื่อวันที่จันทร์ที่ 1 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า

โดยให้...

โดยให้ทางหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดกระป๋ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

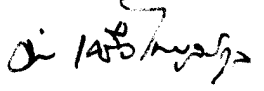
รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6815

โทรสาร 0 2265 6616


(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.


.....ผู้ตรวจ
.....ผู้แทน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้รับ
.....โทรศัพท์

**สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการฮอไลเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย)
ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลเดย์ วิลล่า ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮอไลเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลเดย์ วิลล่า ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 บ้านโละบาหรา ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู่) ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ซึ่งเป็นโรงแรม จำนวน 62 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการฮอไลเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลเดย์ วิลล่า อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.น.ศ.ท.
(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอไลเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่ง รายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้ หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข ปัญหาต่อไป

เดือน กันยายน 2554

กมลสุข มนะสุทธิ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นนุแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนขยายเป็นที่เนินเล็กน้อย จึงต้องมีการ ปรับพื้นที่ โดยการขุดถมดินทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจาก เดิมตามลักษณะของกิจกรรมการปรับพื้นที่และการก่อสร้างที่ เกิดขึ้น แต่ทั้งนี้โครงการจะรักษาสภาพพื้นที่เดิมที่ไม่ได้ก่อสร้าง ไว้ให้มากที่สุด อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ ที่เกิดขึ้นจะจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น การ ก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศแต่อย่าง ใด	-	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีการ ร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที
1.2 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนขยายเป็นที่ราบ มีไม้ยืนต้น และ ต้นหญ้าขึ้นปกคลุม ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่โดยการขุด ถมดิน ซึ่งมีพื้นที่ดินขุด 112 ตารางเมตร ที่ระดับความลึก 1-2 เมตร ปริมาตรเท่ากับ 184 ลูกบาศก์เมตร และพื้นที่ดินถม 115 ตารางเมตร ที่ระดับความสูง ประมาณ 1-1.5 เมตร ปริมาตร เท่ากับ 159.90 ลูกบาศก์เมตร ส่วนปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 24.10 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะนำไปปรับแต่งภูมิทัศน์ภายใน โครงการต่อไป โดยโครงการจะควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ ในพื้นที่โครงการ และให้วิศวกรควบคุมงานตลอดช่วงเวลาก่อ สร้างอาคาร ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับ ต่ำ	- ดินที่ขุดออกจากโครงการก่อสร้างฐานราก ขุดบ่อน้ำ และบ่อพักน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดคลุมหรือ เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัด ชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน - โครงการจะจัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักตะกอน สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป - จัดพื้นที่สีเขียวประมาณร้อยละ 44.62 ของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบให้มีการเปิดหน้าดิน เฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้าง เท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลัง การก่อสร้างแล้วเสร็จ

เดือน กันยายน 2554

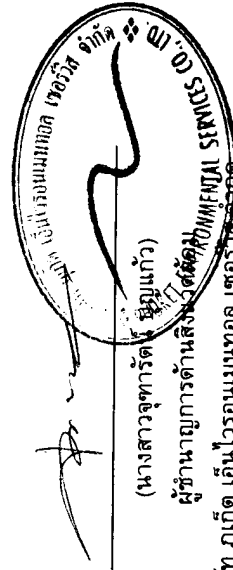
ณ.พ.ง. ม.บ.พ.ง.

(นางสมสุข มะนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		- ปฐกัญชาาราคมดินพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - จัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยติดไว้บริเวณภายในห้องพัก เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถวิ่งหนีไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการขุสุม - เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันที - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	
- การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม	- การเกิดแผ่นดินไหวในพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ อยู่ในช่วง 20 ซึ่งมีความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือหากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) นอกจากนี้ บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับหาดคลองดาว เมื่อครั้งที่เกิดแผ่นดินไหว 9.3 ริกเตอร์ และส่งผลให้เกิดสึนามิในปี พ.ศ. 2547 โครงการได้รับความเสียหายไม่มาก เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นเนินเขาและมีกำแพงกันดินด้านหน้าโครงการสูงประมาณ 1 เมตร โดยคลื่นเข้ามาในพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 50 เมตร ระดับความสูงของคลื่นอยู่ที่ประมาณ 1.20 เมตร ภายหลังการเกิดสึนามิโครงการได้มีการสร้างกำแพงสูงขึ้นจากเดิมอีกประมาณ 0.20 เมตร ประกอบกับ โครงการจัดให้มีกำแพงสูงรวมพลของโครงการอยู่สูงจากชายหาดประมาณ 4 เมตร ห่างจากชายหาดประมาณ 180 เมตร นอกจากนี้โครงการตั้งอยู่ห่าง		

เดือน กันยายน 2554

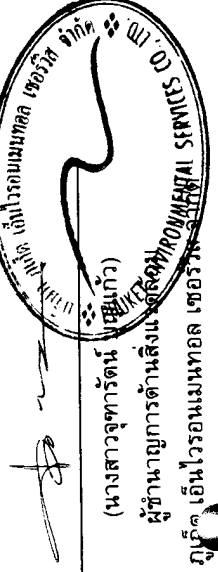
ค.ม.พ.ง. ม.น.พ.ท.ง.

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิต์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม (ต่อ)	จากห่อเดือนกันยายนมี ประมาณ 500 เมตร และมีจุดปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่บริเวณที่ลาดเชิงเขา ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 600 เมตร นอกจากนี้โครงการจะประสานหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลสาด่าน เพื่อจัดให้มีการซ้อมคนกรณีเกิดเหตุการณ์สึนามิไปพร้อมๆ กับการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
1.3 คุณภาพอากาศ	- ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพอากาศโดยรวมพื้นที่โครงการในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบางส่วนเกิดจากมลพิษจากยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดสำคัญดังนี้ (1) จากการคำนวณการก่อสร้างโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายเพิ่มขึ้นประมาณ 0.00129 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ (2) การวิ่งเข้า-ออกโครงการของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ตลอดจนการทำงานของเครื่องจักรในการก่อสร้างจะมีการปลดปล่อยมลพิษทางอากาศ เช่น ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และเขม่าควัน เป็นต้น แต่เนื่องจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการมีจำนวนสูงสุด 8 เที่ยว/วัน	- สร้างรั้วกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นแนวกักฝุ่นละอองไปสร้าง ความรำคาญแก่ผู้ที่พักอาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ในซีเมนต์ที่มีติด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อไม่ให้ดินหลุดจากล้อให้หมด - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ TSP ชนิดไฮโดร ลุ่ม (High Volume Air Sampler) - ตรวจวัดโดยระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) ด้วยเครื่องเก็บตัวอย่างอากาศ PM₁₀ ชนิดไฮโดร ลุ่ม (High Volume Air Sampler)

เดือน กันยายน 2554

ค.ม.พ.ย. ม.ค.ม. ๒๕๕๔

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่นส์ จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วิสลา (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิสลา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จึงมีการปลดปล่อยมลพิษทางอากาศในปริมาณที่น้อยมาก ประกอบกับสภาพภายในพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบทำให้สามารถถ่ายเทอากาศได้ดี และสามารถเจือจางได้อย่างรวดเร็ว จึงมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในระดับต่ำ (3) การทำงานของเครื่องจักร ทำให้เกิดการระบายมลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง เช่น ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SOx) ผู้และรอง (STP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก และการทำงานเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำชับให้มิเข้าไปปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีติดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัดความเร็ว - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไขโดยทันที เพื่อลดความหรือควันที่จะเกิดขึ้น	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีข้อร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที - ตรวจสอบการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ (เสนอไว้ในรายงานฉบับหลัก)
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน - เสียง	- เนื่องจากโครงการขอลิขิตย วิสลา (ส่วนขยาย) เป็นโครงการที่ก่อสร้างเพิ่มเติมจากส่วนเดิม จำนวน 20 ห้องพัก และใช้ระบบฐานรากแผ่ ระยะเวลาก่อสร้าง 8 เดือน นับจากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง มีการทำงานตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. และไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ระหว่าง 22.00-06.00 น. โดยจะทำการก่อสร้างในช่วงนอกฤดูการท่องเที่ยว ซึ่งมีผู้ใช้บริการในโครงการน้อยมากหรืออาจไม่มีเลย ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงไม่รุนแรง ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างส่วนใหญ่ ได้แก่ เสียงและสั่นสะเทือนจากการทำฐานรากอาคาร ซึ่งอาจ	- เลือกใช้ฐานรากแผ่แทนการตอกเสาเข็ม - จัดให้มีรั้วที่รอบแนวเขตก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 5 เมตร - ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ระหว่าง 08.00 น. ถึง 17.00 น. เว้นแต่จะมีมาตรการป้องกันเป็นอันยุติและได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานท้องถิ่นแล้ว - การตัด เจริญ ไส้ กิ่ง วัสดุให้กระทำการในพื้นที่โครงการ - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรกเครื่องลงระหว่างการทำงาน - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

เดือน กันยายน 2554

บริษัท ขอลิขิตย วิสลา
ผู้รับมอบอำนาจ
(นางสมสุข มะนะสุทธิ์)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/QUALITY SERVICES
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม/QUALITY SERVICES
บริษัท ขอลิขิตย วิสลา

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ)	ส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการในโครงการและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงได้ สำหรับอาคารที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงแรมฮอลิเดย์ วิลล่า (ส่วนเดิม) ซึ่งทิศตะวันออกของพื้นที่ส่วนขยายมีระยะห่างจากโรงแรมฮอลิเดย์ วิลล่า (ส่วนเดิม) 6.97 เมตร ทิศเหนือมีระยะห่าง 6.55 เมตร ทิศใต้มีระยะห่าง 8.55 เมตร และทิศตะวันตกมีระยะห่าง 9.55 เมตร - จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการ ที่มีผลกระทบต่อนิคมฮอลิเดย์ วิลล่า (ส่วนเดิม) ทางทิศตะวันออก ซึ่งมีระยะห่างใกล้ที่สุด มีค่าระดับเสียงในช่วง 89.89-82.89 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีการระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) นั้น พบว่า เสียงที่เกิดจากการก่อสร้าง อยู่ในระดับที่เกินมาตรฐาน โครงการจึงมีมาตรการในการลดผลกระทบทางเสียงที่เกิดขึ้น โดยจัดให้มีรั้วที่รอบแบบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 24 dB(A) เสียงลดลงอยู่ในช่วง 59.89-66.89 dB(A) ดังนั้น การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะสามารถลดระดับเสียงได้ 23 dB(A)	- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ได้ผลกระทบที่น้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาคือ	- ตรวจสอบระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 651 หรือ IEC 804 ของคณะกรรมการมาตรฐานระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission, IEC) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที

เดือน กันยายน 2554

นางสาวสุภาภรณ์ บัญญัติ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวสุภาภรณ์ บัญญัติ)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด (มหาชน) SEWERNPUL

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เสียง (ต่อ) - ความสั่นสะเทือน	การที่โครงการจัดให้มีรั้วดังกล่าว จะทำให้บริเวณดังกล่าว มีค่าระดับ นอกจากนั้น กิจกรรมดังกล่าวจะเกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างเป็นช่วงเวลานานๆ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ - กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเตรียมพื้นที่ การทำฐานราก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการเลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง เนื่องจากไม่มีการตอกกระแทกของปั้นจั่น กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และเนื่องจากมีการก่อสร้างไม่ได้ใช้เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ ดังนั้น ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมามาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลา ให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ความคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และความคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำการเฉพาะเวลา กลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลา กลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	

เดือน กันยายน 2554 กันยง มนะสุทธิ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)
ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และการจัดการ จะซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที	
2 ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยานก			
- ทรัพยากรป่าไม้	- เนื่องจากโครงการก่อสร้างโครงการสวนขยาย เป็นการก่อสร้างบน พื้นที่โครงการเดิม ดังนั้น ไม่ยื่นต้นและไม้พุ่มที่พบภายในพื้นที่ โครงการจึงเป็นพื้นที่เดิมที่มีอยู่ก่อนแล้ว ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นสน ต้นปรง ต้นหว้า ต้นมะม่วง ต้นขนุน ต้นประดู่ ต้นเกียนทอง ต้นเข็มแดง ต้นปักษาสวรรค์ ต้นมะขาม ต้นพลับพลึง ต้น วานกาบหอย ต้นชบา ต้นหมากเหลือง ต้นมะม่วงหิมพานต์ ต้นกระถินไทย ต้นโกสน ต้นไทรดำ ต้นมะยม ต้นหมากแดง ต้น วาสนา ต้นโมก และต้นสนแฉ่ง ทั้งนี้ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็น ทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และ ไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ดังนั้น การดำเนินโครงการใน ระยะเวลาสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อ ทรัพยากรป่าไม้		
- สัตว์บก	- สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการมี น้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัยและ สถานประกอบการ ทำให้ไม่พบสัตว์บกที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์ หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้		

เดือน กันยายน 2554 เดือน กันยายน 2554

ส.น. (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว) (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- สัตว์บก (ต่อ)	ทั่วไปในพื้นที่ต่าง ๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insect) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- เนื่องจากระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน และบำบัดน้ำเสียจากส่วนคนงานก่อสร้างด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป ส่วนระยะดำเนินการ น้ำเสียทั้งโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายที่ผ่านการบำบัดแล้ว (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำเสียของโครงการ ก่อนจะสูบลูไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีการกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	-
2.3 นิเวศวิทยาชายหาด	- เนื่องจากทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีอาณาเขตติดต่อกับหาดคลองดาว โดยพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านใต้ของหาด ซึ่งสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของหาดคลองดาวเป็นหาดทรายสีขาวปนเทาอ่อน เมื่อน้ำลงจะเป็นหาดที่กว้างและสะอาดมาก ชายหาดยาวประมาณ 3 กิโลเมตร เป็นชายหาดที่นักท่องเที่ยวให้ความนิยมมาก	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณชายหาดเป็นประจำทุกวัน ให้แลดูสะอาด เหมาะสำหรับเป็นแหล่งท่องเที่ยวและพักผ่อนหย่อนใจ - ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมและผังเมืองรวมเมืองกระบี่	

เดือน กันยายน 2554

กลุ่มฯ ม.อ.ภูเก็ต

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มะนะสุทธิ์)

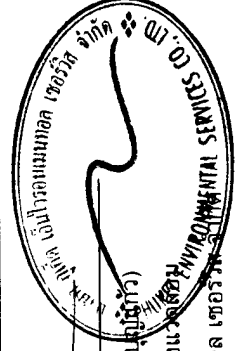
ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ตเอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาชายหาด (ต่อ)	หาดคลองเตยอยู่ไม่ไกลจากท่าเรือคลองเตย ปัจจุบันมีการก่อสร้างที่พักเป็นจำนวนมากเพื่อรองรับนักท่องเที่ยว ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างเกือบตลอดแนวชายหาด ช่วงกลางวันจะมีแสงสีจากร้านอาหารต่างๆ เป็นสีส้มอย่างหนึ่งของหาดนี้ โดยสภาพปัญหาที่พบ คือ ปัญหาเรื่องขยะที่พัดเข้ามาในช่วงฤดูมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ (การประกาศแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ทางทะเลประเภทชายหาด : หาดทราย, สำนักรักษาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม) โครงการจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์ชายหาด (หาดคลองเตย) ตามแนวทางและมาตรการในการบริหารจัดการแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ทางทะเลประเภทชายหาด : หาดทราย ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม, สำนักรักษาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ	- ไม่ตัดแปลงสภาพแวดล้อมของแหล่งธรรมชาติ จนทำให้เสียคุณค่าและความสำคัญอันเป็นเอกลักษณ์ของแหล่งธรรมชาติ - หากมีความจำเป็นในการก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ โครงการจะต้องคำนึงถึงรูปแบบให้สอดคล้องกับแหล่งธรรมชาติและวัฒนธรรมของท้องถิ่น และต้องไม่บดบังทำลายสภาพแวดล้อมจนทำให้แหล่งธรรมชาติลดคุณค่าความสำคัญ และต้องเป็นไปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์ชายหาด โดยโครงการจะจัดทำแผนปฏิบัติการอนุรักษ์พื้นที่การอนุรักษ์ชายหาดไว้บริเวณห้องพักและส่วนต้อนรับ รายละเอียดดังนี้ - กิจกรรมปลูกต้นไม้ในพื้นที่บริเวณชายหาด - ไม่ขีดเอาทรายออกไปขายฝั่งทะเล เพราะจะทำให้หาดทรายเสียสมดุล - ไม่เก็บหิน และเปลือกหอย บริเวณชายหาดกลับเป็นที่ระลึกลับ	
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน	การใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษาจัดมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ทะเลมากที่สุด รองลงไปได้แก่ พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่ป่าไม้ พื้นที่รกร้างว่างเปล่า พื้นที่		

เดือน กันยายน 2554

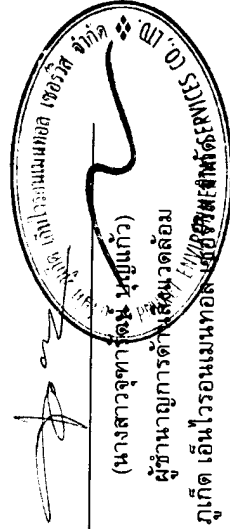
ค.ม.พ.ง. ม.บ.พ.ท.

(นางสมสุข มะนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า

เดือน กันยายน 2554



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ที่ดิน	บริการท่องเที่ยว หาดทราย ถนน พื้นที่โล่ง หาดหิน ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่อยู่อาศัย ป่าชายหาด พื้นที่ พานิชยกรรม และแหล่งน้ำ ตามลำดับ ส่วนการใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการศึกษาจากเอกสาร (ตุลาคม 2553) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นทะเล พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่สร้างและมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		
3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองกระบี่	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองกระบี่ โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่นอกเขตผังเมืองรวม		
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการควบคุมครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอมะนัง อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 7 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการควบคุมครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอมะนัง อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการดำเนินการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		

เดือน กันยายน 2554

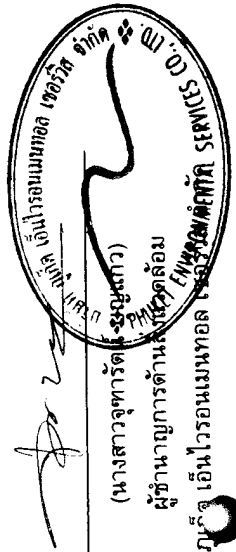
คนส่ง ม.ก.ก.

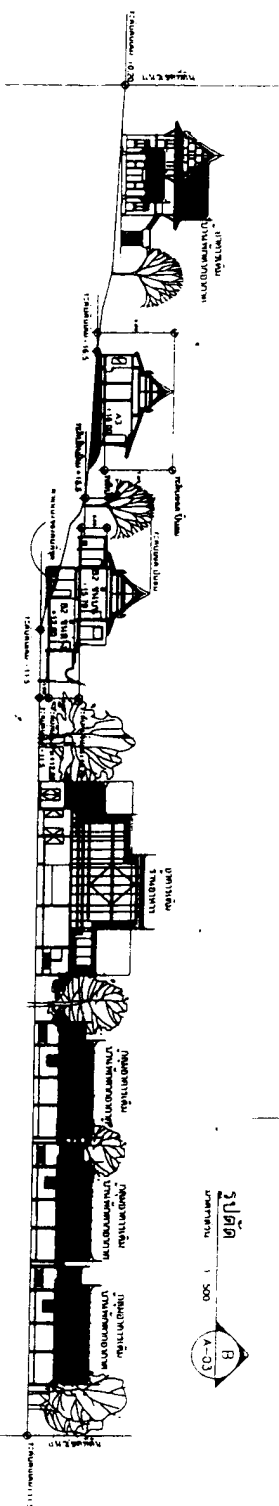
(นางสมสุข มะนะสุทธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554



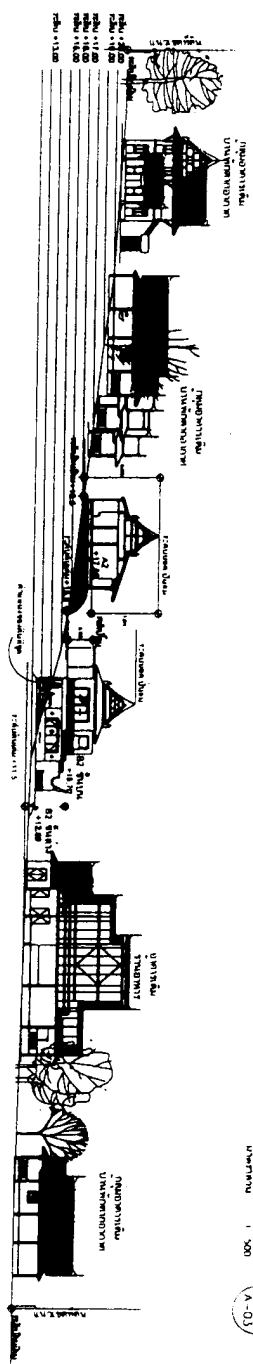


รูปตัด

มาตราส่วน 1 : 500

A

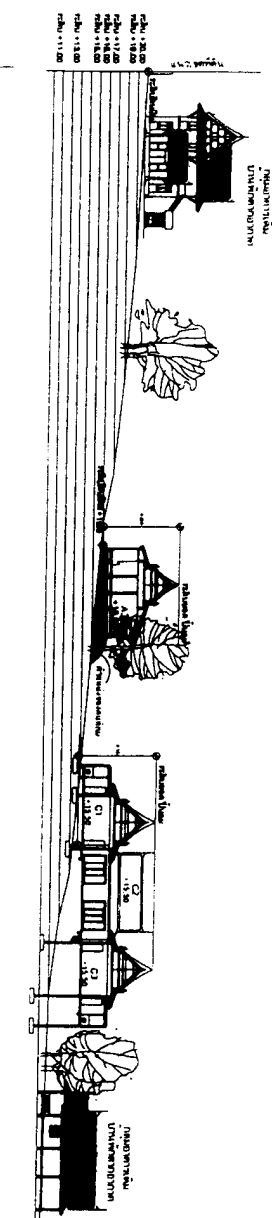
A-0.5



รูปตัด

1 : 500

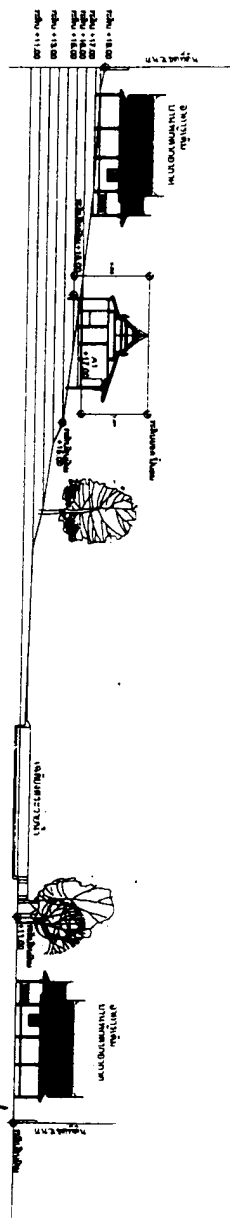




รูปตัด

ขนาด 1 500

D
A-03



รูปตัด

เดือน กันยายน 2554

2

รูปตัด

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

GREEN PLAN	1
DATE: 11/11/2019	2
NAME: [Signature]	3
ADDRESS: [Signature]	4
TELEPHONE: [Signature]	5
DATE: 11/11/2019	6
NAME: [Signature]	7
ADDRESS: [Signature]	8
TELEPHONE: [Signature]	9
DATE: 11/11/2019	10
NAME: [Signature]	11
ADDRESS: [Signature]	12
TELEPHONE: [Signature]	13
DATE: 11/11/2019	14
NAME: [Signature]	15
ADDRESS: [Signature]	16
TELEPHONE: [Signature]	17
DATE: 11/11/2019	18
NAME: [Signature]	19
ADDRESS: [Signature]	20
TELEPHONE: [Signature]	21
DATE: 11/11/2019	22
NAME: [Signature]	23
ADDRESS: [Signature]	24
TELEPHONE: [Signature]	25
DATE: 11/11/2019	26
NAME: [Signature]	27
ADDRESS: [Signature]	28
TELEPHONE: [Signature]	29
DATE: 11/11/2019	30
NAME: [Signature]	31
ADDRESS: [Signature]	32
TELEPHONE: [Signature]	33
DATE: 11/11/2019	34
NAME: [Signature]	35
ADDRESS: [Signature]	36
TELEPHONE: [Signature]	37
DATE: 11/11/2019	38
NAME: [Signature]	39
ADDRESS: [Signature]	40
TELEPHONE: [Signature]	41
DATE: 11/11/2019	42
NAME: [Signature]	43
ADDRESS: [Signature]	44
TELEPHONE: [Signature]	45
DATE: 11/11/2019	46
NAME: [Signature]	47
ADDRESS: [Signature]	48
TELEPHONE: [Signature]	49
DATE: 11/11/2019	50
NAME: [Signature]	51
ADDRESS: [Signature]	52
TELEPHONE: [Signature]	53
DATE: 11/11/2019	54
NAME: [Signature]	55
ADDRESS: [Signature]	56
TELEPHONE: [Signature]	57
DATE: 11/11/2019	58
NAME: [Signature]	59
ADDRESS: [Signature]	60
TELEPHONE: [Signature]	61
DATE: 11/11/2019	62
NAME: [Signature]	63
ADDRESS: [Signature]	64
TELEPHONE: [Signature]	65
DATE: 11/11/2019	66
NAME: [Signature]	67
ADDRESS: [Signature]	68
TELEPHONE: [Signature]	69
DATE: 11/11/2019	70
NAME: [Signature]	71
ADDRESS: [Signature]	72
TELEPHONE: [Signature]	73
DATE: 11/11/2019	74
NAME: [Signature]	75
ADDRESS: [Signature]	76
TELEPHONE: [Signature]	77
DATE: 11/11/2019	78
NAME: [Signature]	79
ADDRESS: [Signature]	80
TELEPHONE: [Signature]	81
DATE: 11/11/2019	82
NAME: [Signature]	83
ADDRESS: [Signature]	84
TELEPHONE: [Signature]	85
DATE: 11/11/2019	86
NAME: [Signature]	87
ADDRESS: [Signature]	88
TELEPHONE: [Signature]	89
DATE: 11/11/2019	90
NAME: [Signature]	91
ADDRESS: [Signature]	92
TELEPHONE: [Signature]	93
DATE: 11/11/2019	94
NAME: [Signature]	95
ADDRESS: [Signature]	96
TELEPHONE: [Signature]	97
DATE: 11/11/2019	98
NAME: [Signature]	99
ADDRESS: [Signature]	100
TELEPHONE: [Signature]	101
DATE: 11/11/2019	102
NAME: [Signature]	103
ADDRESS: [Signature]	104
TELEPHONE: [Signature]	105
DATE: 11/11/2019	106
NAME: [Signature]	107
ADDRESS: [Signature]	108
TELEPHONE: [Signature]	109
DATE: 11/11/2019	110
NAME: [Signature]	111
ADDRESS: [Signature]	112
TELEPHONE: [Signature]	113
DATE: 11/11/2019	114
NAME: [Signature]	115
ADDRESS: [Signature]	116
TELEPHONE: [Signature]	117
DATE: 11/11/2019	118
NAME: [Signature]	119
ADDRESS: [Signature]	120
TELEPHONE: [Signature]	121
DATE: 11/11/2019	122
NAME: [Signature]	123
ADDRESS: [Signature]	124
TELEPHONE: [Signature]	125
DATE: 11/11/2019	126
NAME: [Signature]	127
ADDRESS: [Signature]	128
TELEPHONE: [Signature]	129
DATE: 11/11/2019	130
NAME: [Signature]	131
ADDRESS: [Signature]	132
TELEPHONE: [Signature]	133
DATE: 11/11/2019	134
NAME: [Signature]	135
ADDRESS: [Signature]	136
TELEPHONE: [Signature]	137
DATE: 11/11/2019	138
NAME: [Signature]	139
ADDRESS: [Signature]	140
TELEPHONE: [Signature]	141
DATE: 11/11/2019	142
NAME: [Signature]	143
ADDRESS: [Signature]	144
TELEPHONE: [Signature]	145
DATE: 11/11/2019	146



150.00
2 443 957

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

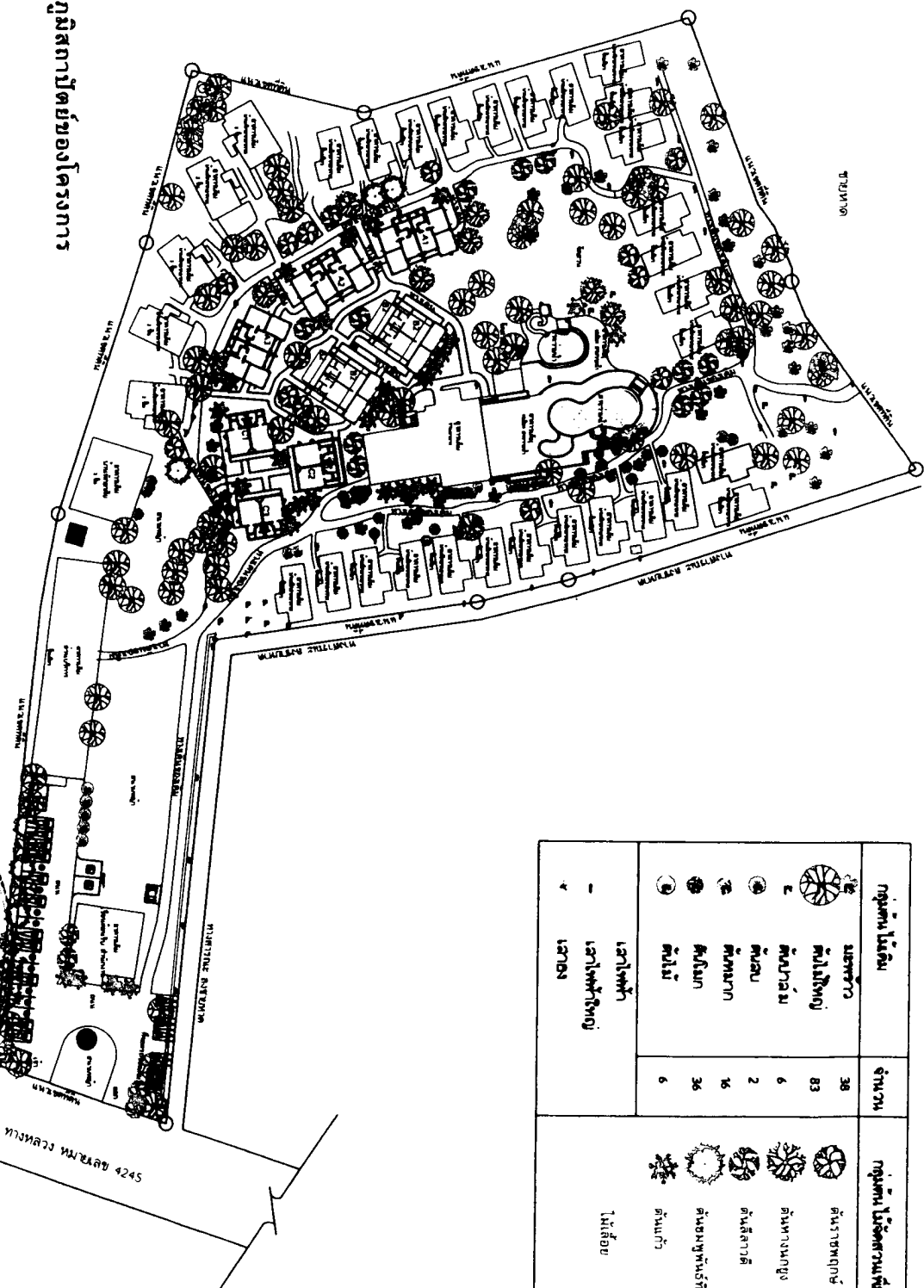
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

[illegible]

[illegible]

သီလျာသီလျာ

กลุ่มไม้ดอก		กลุ่มไม้ประดับ		กลุ่มไม้สวนหิน		กลุ่มไม้สวนน้ำ	
จำนวน	ชื่อไม้	จำนวน	ชื่อไม้	จำนวน	ชื่อไม้	จำนวน	ชื่อไม้
12	ต้นกล้วย	38	ต้นกล้วย	1	ต้นกล้วย	1	ต้นกล้วย
10	ต้นกล้วย	6	ต้นกล้วย	2	ต้นกล้วย	2	ต้นกล้วย
16	ต้นกล้วย	16	ต้นกล้วย	36	ต้นกล้วย	36	ต้นกล้วย
6	ต้นกล้วย	6	ต้นกล้วย	6	ต้นกล้วย	6	ต้นกล้วย
31	ต้นกล้วย						
8	ต้นกล้วย						



รูปที่ 5 ผังภูมิสถาปัตย์ของโครงการ

เดือน กันยายน 2554

นางสาวสมสุข มะมะสัท	คณ.
(นางสาวสมสุข มะมะสัท)	คณ.

ผู้รับมอบอำนาจ
นางสาวอัมรินทร์ ออสิเตย์วิมล

เดือน กันยายน 2554

(ผู้ช่วยนักก. ทุจริตและประพฤติมิชอบ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท กูเกิ้ล เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ เซอร์วิส จำกัด

ផ្នែកបរិវេណ ភូមិសាស្ត្រ
 ១. ៣៣៣

WARTEN 1: 1000

1947

25	25
----	----

(นางสาวสมสุข มະนะสุภัท)

ผู้มอบอำนาจ

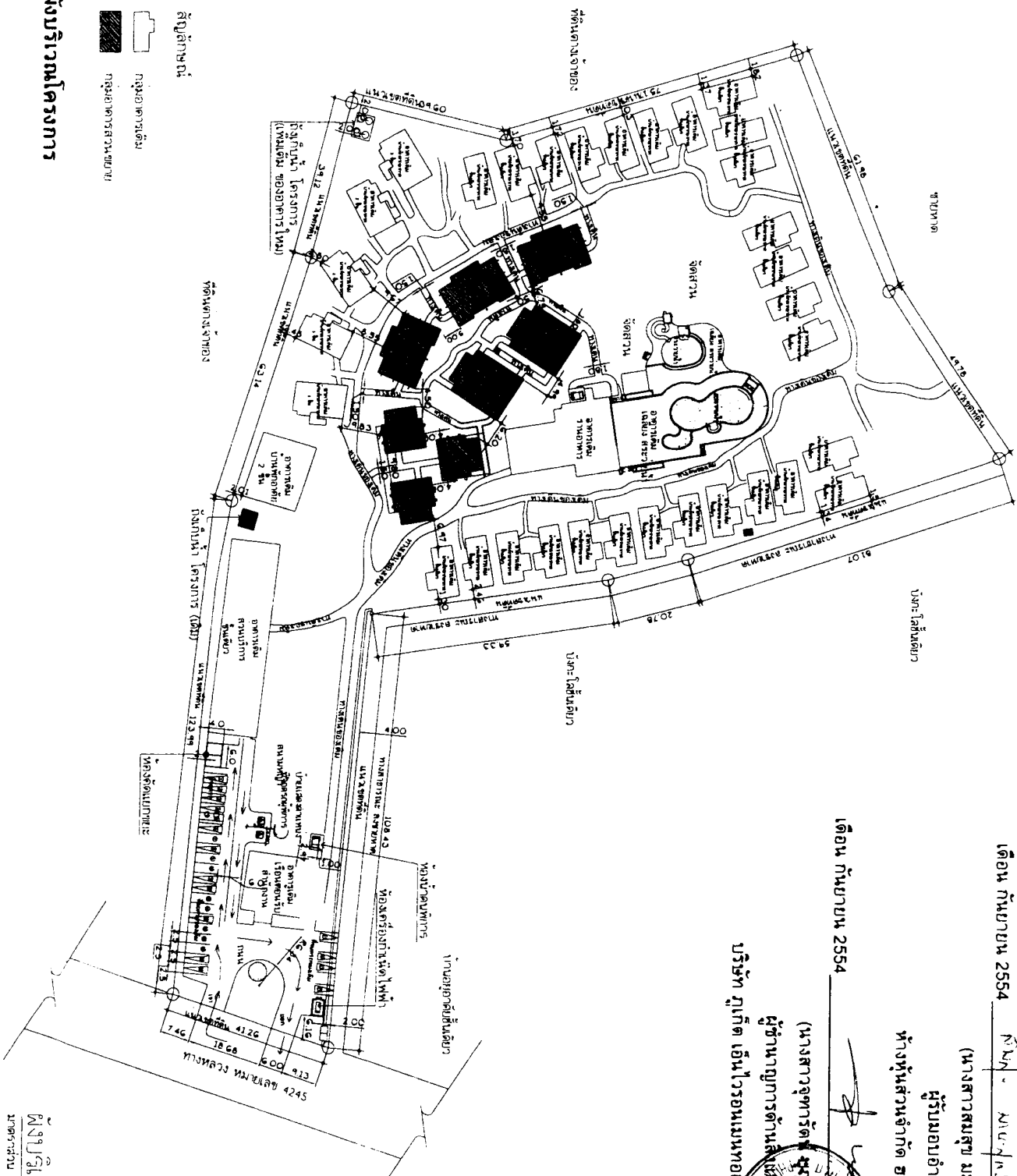
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอสมิเตย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ คุ้มแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



អង្គការស្ថាប័ន

กลุ่มอาคารใต้ดิน

การคุ้มครองสิทธิมนุษยชน

รูปที่ 1 ผังบริเวณโครงการ

63770

សេចក្តីសន្និដ្ឋាន

מלכות

1000 1

GREEN PLAN	
DATE: 11/11/2011	
DRAWN BY: [Signature]	
1. [Blank]	2. [Blank]
3. [Blank]	4. [Blank]
5. [Blank]	6. [Blank]
7. [Blank]	8. [Blank]
9. [Blank]	10. [Blank]
11. [Blank]	12. [Blank]
13. [Blank]	14. [Blank]
15. [Blank]	16. [Blank]
17. [Blank]	18. [Blank]
19. [Blank]	20. [Blank]
21. [Blank]	22. [Blank]
23. [Blank]	24. [Blank]
25. [Blank]	26. [Blank]
27. [Blank]	28. [Blank]
29. [Blank]	30. [Blank]
31. [Blank]	32. [Blank]
33. [Blank]	34. [Blank]
35. [Blank]	36. [Blank]
37. [Blank]	38. [Blank]
39. [Blank]	40. [Blank]
41. [Blank]	42. [Blank]
43. [Blank]	44. [Blank]
45. [Blank]	46. [Blank]
47. [Blank]	48. [Blank]
49. [Blank]	50. [Blank]
51. [Blank]	52. [Blank]
53. [Blank]	54. [Blank]
55. [Blank]	56. [Blank]
57. [Blank]	58. [Blank]
59. [Blank]	60. [Blank]
61. [Blank]	62. [Blank]
63. [Blank]	64. [Blank]
65. [Blank]	66. [Blank]
67. [Blank]	68. [Blank]
69. [Blank]	70. [Blank]
71. [Blank]	72. [Blank]
73. [Blank]	74. [Blank]
75. [Blank]	76. [Blank]
77. [Blank]	78. [Blank]
79. [Blank]	80. [Blank]
81. [Blank]	82. [Blank]
83. [Blank]	84. [Blank]
85. [Blank]	86. [Blank]
87. [Blank]	88. [Blank]
89. [Blank]	90. [Blank]
91. [Blank]	92. [Blank]
93. [Blank]	94. [Blank]
95. [Blank]	96. [Blank]
97. [Blank]	98. [Blank]
99. [Blank]	100. [Blank]

2554 ๕๖๖.๖๖ (นางสาวสมสุข มนะะสุทธิ) ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

2554 (นางสาวจุฑาทิพย์ บุญฤทธา) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

2554 ๕๖๖.๖๖ (นางสาวสมสุข มนะะสุทธิ) ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

2554 (นางสาวจุฑาทิพย์ บุญฤทธา) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวสมญา มະนะสุภา)

ผู้รับมอบอำนาจ

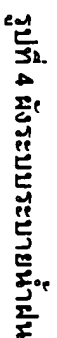
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(แบบพิมพ์ที่๑๒๕)

ผู้ดำเนินการตาม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการชอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า
7. สุขาภาพ	- สระว่ายน้ำน้ำของโครงการ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ความเป็นกรดต่าง - แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม - และแบคทีเรียชนิดฟิคอลโคลิฟอร์ม	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ ด้วย Iodometric method - ตรวจสอบความเป็นกรดต่างในสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter - ตรวจสอบวิเคราะห์แบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์มและแบคทีเรียชนิดฟิคอลโคลิฟอร์มในสระว่ายน้ำ ด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า
8. การป้องกันอุบัติเหตุ	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นาย พ. พ. พ.

(นางสมสุข มะนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

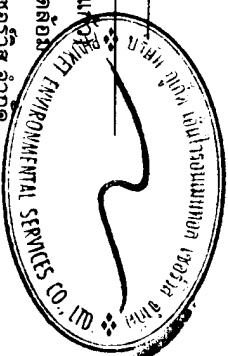
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการชลลัดเยี่ย วิลล้า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลลัดเยี่ย วิลล้า ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ตรวจวัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - ตรวจวัดน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรดต่าง - ซีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ซีลไฟต์ - ปริมาณสารละลาย - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทึบเจน	- ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด - pH meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - วิธี Titrate - วิธีการแยกแยะระหว่างอนุภาคน้ำ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอินฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl	- ทุกเดือน	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลลัดเยี่ย วิลล้า

เดือน กันยายน 2554

กมล งามกุล

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

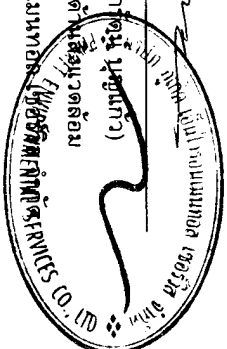
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลลัดเยี่ย วิลล้า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑาทิ นามะกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล โซลูชั่นส์ จำกัด



ตารางที่ 4 สรุปมาตรฐานตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการขอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การใช้น้ำ (ต่อ)		- ทองแดง - สังกะสี - ชัลเฟต - คลอไรด์ - ฟลูออไรด์ - ไนเตรด - ความกระด้าง - ความกระด้างการ - ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด	- Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Turbidimetric - Argentometric Method - Spectrophotometers - Cadmium Reduction Method - EDTA Titration Method - EDTA Titration Method - Electrometric Method		
		<u>สารพิษ</u> - สารหนู - ไซยาไนต์ - ตะกั่ว - ปปรอท - แคดเมียม - ชิลินิยม <u>ทางบกเครี</u> - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล	- Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Atomic Absorption Spectrophotometer - Multiple Tube Fermentation Technique - Fecal Coliform Test - E coli Test		

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ มน ฟู กี่

(นางสมสุข มนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นิสัยแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ทรู เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการขอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ ของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบน้ำ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า
	- บ่อตกตะกอน	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า
	5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

ค.ม.พ.ย. ม.บ. ๑๓๕

(นางสมสุข มนะละสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการขอลิขิต์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหวและการเกิดสึนามิ	- บริเวณที่ตั้งดินแดนที่นิคม - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและเส้นทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต - ตรวจสอบการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก วัน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า
3. การใช้น้ำ	- บริเวณหน้าดี - บริเวณกึ่งกลางในห้องพัก	- สภาพการใช้งาน - ทางกายภาพ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในชั้นท่อ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพด้วยวิธี ดังนี้ - Electrometric Method - Nephelometric Method - Electrometric Method - Phenanthroline Method - Persulfate Method	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.น. พ.

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.น. พ.

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

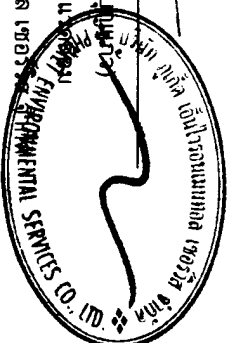
ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการชอลิเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเดย์ วิลล่า และผู้รับเหมา
	- บริเวณพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย	- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย	- ตรวจสอบสถานที่ทำงานของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเดย์ วิลล่า และผู้รับเหมา
9. ทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเดย์ วิลล่า และผู้รับเหมา

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสมสุข มະนะสุทฺธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการชอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การคมนาคมขนส่ง	- ถนนสาธารณะที่รถขนส่งวัสดุเข้าขนส่ง - ถนนสาธารณะ	- ความเร็วรถและการกีดขวางการจราจร - สภาพถนน	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบสภาพการชำรุดของถนน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำ	- สภาพท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่	- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา
6. การจัดการมูลฝอย	- ที่พักขยะมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และสภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา
7. อากาศอันมีมลพิษและความปลอดภัย	- ถนนก่อนสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ห้องปฐมพยาบาล	- การสวมใส่อุปกรณ์ - สภาพพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด - ตรวจสอบสภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล	- ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา - ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า และผู้รับเหมา

เดือน กันยายน 2554

นาย นาย

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้ควบคุมอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิเคย์ วิลล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ นิชะกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ตเอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- โครงการจะดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 สำหรับร้านอาหารในโครงการจะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดสะอาดอร่อย (Clean Food Good Test) ของกระทรวงสาธารณสุข ซึ่งจะทำให้สระว่ายน้ำ และร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเตรียมเครื่องสิ่งปฏุมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	- ตรวจปริมาณคลอรีนในสระหรือในสระว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจปริมาณความเป็นกรดดังโนนสระว่ายน้ำ วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิด โคลิฟอร์ม และแบคทีเรียชนิด อี.โคไล ในสระว่ายน้ำทุก 1 เดือน - ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ
4.3 สุขภาพ	- กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ เกิดจากขยะจากโครงการสูงสุด 0.432 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ด้านระดับเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการบำบัดน้ำเสีย ด้านการจัดการขยะมูลฝอย และด้านสภาพเศรษฐกิจและทัศนคติในบทที่ 4 ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ตรวจปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย Iodometric method - ตรวจวัดความเป็นกรดต่างโนนสระว่ายน้ำ ด้วย pH meter

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ มงคลพิสุทธิ์

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญช่วย)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม/ENVIRONMENTAL SERVICES (O'way)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอิลเดี่ยวิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอิลเดี่ยวิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 สุขภาพ (ต่อ)			ตรวจวิเคราะห์แบคทีเรียชนิด โคลิฟอร์ม และแบคทีเรียชนิด ชนิดโคไลฟอร์มในตัวอย่างน้ำด้วยวิธี Standard Plate Count และ Multiple Tube Fermentation Technique
4.4 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงบริเวณที่ 1 กิโลเมตร - ในส่วนของภูมิสถาปัตยกรรมบริเวณพื้นที่โครงการนั้น ผู้ออกแบบได้ออกแบบให้มีการใช้พื้นที่สิ่งบริเวณโดยรอบโครงการส่วนหนึ่งจัดภูมิสถาปัตยกรรมที่มีส่วนที่เป็น Hardscape และ Softscape - แนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของสระว่ายน้ำ และทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้น ประกอบด้วยไม้ยืนต้นเดิมประมาณ 151 ต้น ได้แก่ มะพร้าว ปาล์ม สน หมาก เป็นต้น ไม้ยืนต้นประมาณ 755 ตารางเมตร และเป็นไม้ยืนต้นปลูกใหม่ประมาณ 44 ต้น ได้แก่ ราชนกขี้ หนามยี่หวาย สีสาวดี ชมพูพันธุ์ทิพย์ เป็นต้น คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 220 ตารางเมตร รวมไม้ยืนต้นทั้งหมด 195 ต้น คิดเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้นประมาณ 975 ตารางเมตร ซึ่งช่วยให้บริเวณโครงการมีทัศนียภาพที่สวยงามยิ่งขึ้น และจะช่วยลดความตึงเครียดจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อกันชนของผู้ที่สัญจรผ่านไปมาอีกด้วย ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินการลดลง	- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการส่วนขยาย - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 9,341.12 ตารางเมตร (ร้อยละ 44.62 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 975 ตารางเมตร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.ร.ว.พิมพ์

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอิลเดี่ยวิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวอุษารัตน์ วัฒนาวัว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการชอชอิลเดี่ยวิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอชอิลเดี่ยวิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เนื่องจากโครงการเป็นโรงงาน ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้พักอาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ - สำหรับในเขตพื้นที่อำเภอเกาะลันตามีโรงพยาบาล 1 แห่ง คือ โรงพยาบาลเกาะลันตาตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 15 กิโลเมตร เป็นโรงพยาบาลขนาด 10 เตียง มีห้องพิเศษจำนวน 4 ห้อง มีแพทย์ประจำโรงพยาบาล 2 คน มีทันตแพทย์ 1 คน พยาบาล 15 คน เภสัชกร 3 คน พนักงานและลูกจ้าง 38 คน นอกจากนี้ อำเภอเกาะลันตา ยังมีสถานบริการสาธารณสุขอยู่รอบด้วย โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลลาต่าน อยู่ในเขตตำบลลาต่าน ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กิโลเมตร และสถานอนามัยบ้านคลองโตบ อยู่ในเขตตำบลเกาะลันตาใหญ่ โดยสถานอนามัยบ้านศาลาด่าน มีจำนวนบุคลากรทั้งสิ้น 10 คน แบ่งเป็นเจ้าหน้าที่บริหารสาธารณสุข 1 คน พยาบาลวิชาชีพ 3 คน เจ้าหน้าที่งานสาธารณสุข 3 คน เจ้าหน้าที่งานเภสัชกรรม 1 คน เจ้าหน้าที่แพทย์แผนไทย 1 คน และลูกจ้างรายคาบ (แพทย์) 1 คน - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ ละ 2 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าและหลังของโครงการ และบริเวณอาคารห้องพักของโครงการ	- จัดให้มีมาตรการดูแลรักษาความสะอาดส้วมให้น้ำเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข - ร้านอาหารในโครงการจะเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำหอการทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีเกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	

เดือน กันยายน 2554

คัมภีร ม: น: ศ: ก: (นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอชอิลเดี่ยวิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวอุษารัตน์ ปัญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลิเดีย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ (ต่อ)	- จำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการส่วนขยายมีจำนวน 195 ต้น มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นรวม 975 ตารางเมตร ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับความชื้นได้ประมาณ 4,875,000 กิโลแคลอรี ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งมีปริมาณความร้อนประมาณ 128,333 กิโลแคลอรี ดังนั้น ต้นไม้ในโครงการจึงสามารถลดความร้อนที่ระบายออกจากเครื่องปรับอากาศที่ใช้ภายในโครงการได้ทั้งหมด		
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากมีการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์กับชุมชน	- โครงการจะพิจารณาปรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	

เดือน กันยายน 2554

คณิศร ม.ป.พ.ท.

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิต์ วิสลา (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิสลา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ (ต่อ)	3) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ซึ่งจะมีกระบวนการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปด้วยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย 4) ระบบระบายอากาศของครัว โดยจะทำการดูดไอที่เกิดที่จุดทำเนิความร้อนผ่านหัวครอบ (hood) แล้วส่งผ่านท่อลมเพื่อนำไปทิ้ง การจัดท่อไอที่เกิดจากครัวส่วนร้านอาหาร สามารถทำได้โดยแบ่งกรองน้ำมัน แฉงกรองฝุ่นละออง แฉงกรองกลิ่น โดยติดตั้งไว้ใน Filter box เพื่อสามารถทำการบำรุงรักษาและเปลี่ยนแฉงกรองได้ - การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสู่สำหรับห้องพัก มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร - ความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการนั้น จะเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ จะทำให้อุณหภูมิสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 29.10 องศาเซลเซียส เป็น 29.20 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 0.10 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรวมไปโครงการในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2554

คณิศร ม.น.ศ.ก.

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิสลา

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ วิสล้ำ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิสล้ำ ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split System) ตามความเหมาะสมกับขนาดของการทำความเย็น ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิสล้ำ ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวม 38.58 ตัน - การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่างหรือบานเกล็ด โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายนอกอาคาร คือ 1) บริเวณห้องนั่งเล่นของห้องจะมีช่องระบายอากาศไว้เพื่อให้อากาศสามารถระบายได้ 2) บริเวณห้องพักจะมีประตูบริเวณระเบียงที่สามารถระบายอากาศ กรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่เข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ตัวอุปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือ การติดตั้งระบบปรับอากาศที่อุณหภูมิที่มีอุณหภูมิภายนอกสูง เพื่อใช้รับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น - การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ เพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ 1) ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องพักอาศัย ห้องสำนักงาน และร้านอาหาร 2) ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อระบายอากาศออกจากภายนอกโดยตรงบริเวณห้องนั่งเล่นห้อง	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นส์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-

เดือน กันยายน 2554

สมพงษ์ มานะสุทธิ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิสล้ำ

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิต์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- โครงการทำให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด ซึ่งมีพื้นที่ประมาณ 480 ตารางเมตร อยู่บริเวณด้านหลังของอาคารส่วนต้อนรับและสำนักงาน กิตติบัณฑิตส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 3.33 ตารางเมตร/คน หรือ 0.30 คน/ตารางเมตร เมื่อเกิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุดทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย (รวมจำนวนพนักงาน) 144 คน - ความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิง โครงการจะใช้น้ำจากสระว่ายน้ำภายในโครงการเป็นน้ำสำรองสำหรับดับเพลิง ซึ่งมีปริมาตร 230 ลูกบาศก์เมตร สามารถดับเพลิงได้ 80 นาที (คิดที่อัตราการสูบ 48 ลิตร/วินาที) นอกจากนี้ยังจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร หัวรับน้ำดับเพลิงเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด 2 1/2" x 2 1/2" x 6" สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวเพื่อส่งต่อไปยังแต่ละอาคารของโครงการเพื่อดับเพลิงเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประเมินความสามารถในการให้บริการระบบอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบอาคารกำลังเจ้าหน้าที่ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลลาดบ้าน ได้แก่ พนักงานขับรถ จำนวน 2 คน พนักงานดับเพลิง จำนวน 4 คน เจ้าหน้าที่ อปพร. จำนวน 20 คน รถดับเพลิงอาคาร (รถบรรทุกน้ำ) จำนวน 2 คัน แหล่งน้ำหลักในการดับเพลิง คือ บ่อบาดาลขององค์การบริหารส่วนตำบลลาดบ้าน ระยะทางจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลลาดบ้านมาถึงโครงการ คิดเป็นระยะทางประมาณ 4 กิโลเมตร ซึ่งจะใช้เวลาเดินทางประมาณ 4-5 นาที (อัตราเร็วในการเดินทาง 60 กิโลเมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น ผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำถังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้ภายในอาคารห้องพัก - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เดือน กันยายน 2554

ก.ม.พ.ว. ม.น.พ.ท.

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคย์ วิลล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ วัชรแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอติเตย์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา 2) การป้องกันอัคคีภัยของโครงการส่วนขยาย ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกัน อัคคีภัย ไว้โดยแบ่งเป็น 3 ส่วน ได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของ พื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงความ เพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ชอติเตย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) เมื่อพิจารณาตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวง ฉบับ ที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงกำหนด	- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความรู้ความเข้าใจ สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้เกี่ยวข้องออกนอกอาคาร มีขนาดพื้นที่ 480 ตารางเมตร จำนวน 1 จุด คิดเป็นสัดส่วน 3.33 ตารางเมตร/คน หรือ 0.30 คน/ตารางเมตร	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

เดือน กันยายน 2554

กัมพูชา ม. น. ก. ก. 1

(นางสมสุข มะนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม (ต่อ)		- จัดเจ้าหน้าที่หน้าหน้าความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - การอนุรักษ์พลังงานส่วนที่เจ้าของโครงการณรงค์ให้ ผู้ใช้บริการปฏิบัติ ได้แก่ - ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม โดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - ติดป้ายประกาศเพื่อรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการตระหนัก และรับผิดชอบต่อร่วมกันในการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า โดย ติดตั้งคำขวัญหรือข้อความปฏิบัติเป็นสติกเกอร์ เช่น - ตัวไป ไฟปิด - ปิดไฟเมื่อไม่ใช้ - หากเปิด จงปิด หากปิดจงเปิด - ร่วมกันอนุรักษ์พลังงาน เพื่อสุขภาพของเราเอง - โปรดใช้ไฟฟ้าเท่าที่จำเป็น - เชื้อหรือไม่ว่า การผลิตไฟฟ้า 1 กิโลวัตต์เท่ากับ ทำลายทรัพยากรสำหรับคน 100 คน เป็นต้น	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยน ในทันที ทุก 6 เดือน หรือ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1) การป้องกันอัคคีภัยของโครงการส่วนเติม	- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	

เดือน กันยายน 2554

คณิศร ม. น. ๑๗

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มะนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต อีโคโนมิกโซนพัฒนา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอเลียมวิล์ล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอเลียมวิล์ล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลา ก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มีฉนวนและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่ใช่ช่างเข้ามาในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ	- อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รมงค์ให้ผู้ที่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นหาความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ - ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะผู้เผลอองที่เกาะหลอดไฟจะทำ - ให้แสงสว่างลดน้อยลง	-
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน	- โครงการจัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงาน โดยแยกเป็นมาตรการส่วนของเจ้าของต้องปฏิบัติ และส่วนที่เจ้าของต้องรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการถือปฏิบัติภายในโครงการ	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด - ต้องจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 50 kVA จำนวน 1 เครื่อง - ติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ - เบียดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ - ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ	-

เดือน กันยายน 2554

คิม ชุง มง กุญแจ

(นางสมสุข มนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอเลียมวิล์ล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ นุ่มแก้ว

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลิเดีย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	และสำหรับการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการส่วนขยายโครงการจะจัดทำถังขยะรีไซเคิลขยะทั่วไปในทุกห้องพัก และห้องนั่งเล่นการโดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร ไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอในแต่ละวันจะมีพนักงานไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจึงนำไปไว้บริเวณห้องพักขยะรวมด้านข้างโครงการใกล้บริเวณที่จอดรถ โดยจะสร้างห้องพักขยะใหม่ทดแทนของเดิม ปัจจุบันโครงการได้รับการความอนุเคราะห์การให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลลาดาน้อยแล้ว และเมื่อโครงการส่วนขยายเปิดดำเนินการ โครงการจะขอรับบริการจากองค์การบริหารส่วนตำบลลาดาน้อยเช่นเดิม	- ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - สำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะและห้องพักขยะรวม ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังขยะรีไซเคิลที่โครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	
3.7 ไฟฟ้า	- โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด เมื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร (ทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย) ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง - ในการแจ้งการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานไฟฟ้าการเป็น 1 ขั้วหรือหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 50 kVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดินระบบระบายอากาศ ได้อย่างเพียงพอ	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 kVA จำนวน 1 ชุด - ต้องจัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองขนาด 50 kVA จำนวน 1 เครื่อง - ติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18:00-06:00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วิสลา (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิสลา ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	จากหลักการดังกล่าวจึงคาดว่าโครงการจะสามารถช่วยลดปริมาณก๊าซเรือนกระจกได้ (4) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ โครงการต้องการใช้น้ำในการรดน้ำต้นไม้ 74.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับพื้นที่ขาดอีก 30.48 ลูกบาศก์เมตร จะถูกทดแทนด้วยระบบน้ำดีต่อไป จะเห็นได้ว่า น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ จะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ทั้งหมด	-	-
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ กุ้งพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการส่วนเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้ 1) ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการส่วนเดิม คาดว่าจะเกิดมูลฝอยสูงสุดประมาณ 312 ลิตร/วัน หรือ 104 กิโลกรัม/วัน 2) ปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการส่วนขยายคาดว่าจะเกิดมูลฝอยสูงสุดประมาณ 120 ลิตร/วัน หรือ 40 กิโลกรัม/วัน ดังนั้น รวมปริมาณขยะทั้งส่วนเดิมและส่วนขยาย เท่ากับ 432 ลิตร/วัน หรือ 0.372 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 144 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.144 ตัน/วัน - การจัดการขยะมูลฝอยของโครงการส่วนเดิม โครงการจัดทำถังรกรขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น ร้านอาหาร ส่วนต้อนรับ บ้านพัก จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตรไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ และสำหรับการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการส่วนขยายโครงการจะจัดทำถังรกรขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก และห้องน้ำผู้พักการ โดยจัดทำถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตรไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ	- ภายในห้องที่จัดให้มีถังรกรขยะมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้อง สำหรับพื้นที่ส่วนกลางต้อง เตรียมถังรกรขยะมูลฝอยขนาดเหมาะสมกับพื้นที่ และมีสภาพดีไม่แตกชำรุดวางไว้อย่างทั่วถึง และแยกเป็นถังมูลฝอยเปียก-แห้ง - จัดให้มีห้องขยะรวม แยกเป็นพื้นที่ขยะเปียก ขยะแห้ง ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 66 วัน โดยจะมีรถเก็บขนขยะมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาदानเข้ามาเก็บขนทุกวัน - กวาดถนนให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยทิ้งภายในห้องพักและบริเวณโดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดในการรกรขยะถึงขยะ การรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ มัญญา (นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิสลา

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ มัญญา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- โครงการขอลิขสิทธิ์ วิลล่า (ส่วนขยาย) เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 62 ห้อง ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ๓ (ค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด (ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำเสียของโครงการ ขนาด 41 ลูกบาศก์เมตร เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนจะสูบน้ำไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด (3) วิธีการจัดการก๊าซมีเทน โครงการจัดให้มีเครื่องบำบัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 เครื่อง โดย Air Treatment Unit เป็นการนำเอาก๊าซโอโซน ซึ่งเป็นตัว Oxidizing Agent ที่ทำปฏิกิริยากับก๊าซ ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้กลายเป็นก๊าซที่ไม่มีพิษ การสร้างก๊าซโอโซนนั้นเลือกใช้วิธี UV-C Ozone Generator ซึ่งนอกจากจะได้ก๊าซโอโซนแล้วยังได้ประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อโรคที่ปนเปื้อนมากับ Vent Gas เมื่อ Vent Gas ผ่านจาก Section Ozone แล้วจะเข้าสู่ Activated Carbon Module ที่ได้รับการออกแบบให้มีลักษณะเป็น V-Shape เป็นการเพิ่มพื้นที่สัมผัสระหว่าง Vent Gas และ Activated Carbon ให้มากขึ้นโอโซนและก๊าซส่วนที่เหลือจะถูกจับติดอยู่ที่ผิวที่มีรูพรุนของ Activated Carbon (Absorption) ทำให้มีเวลาในการทำปฏิกิริยา Oxidations นานยิ่งขึ้น ก่อนที่อากาศจะถูกลอยสู่ภายนอก จะมี Damper เพื่อนำ Fresh Air เข้ามาผสมกับอากาศที่บำบัดแล้วเพื่อเจือจางและรักษาสสมดุลของระบบ Vent		

เดือน กันยายน 2554

นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว

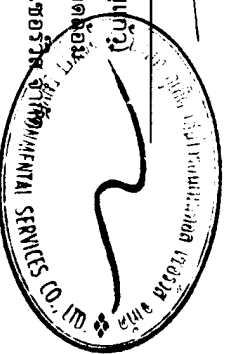
เดือน กันยายน 2554

(นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

นางสาว จุฬารัตน์ บุญแก้ว



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วัลลว (สวณบาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วัลลว ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	(1) ถังบำบัดน้ำเสียแบบ ST-1 สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องน้ําคนพิการและห้องพักรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสําเร็จรูปแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบการอะการแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filler) โดยการเพาะเลี้ยงจุลินทรีย์ด้วยสือชีวภาพ (Biomedica) ในถังสําเร็จรูปทำด้วยไฟเบอร์กลาส (FRP) ป้องกันการกัดกร่อนของกรด-ด่างได้เป็นอย่างดี ถังบำบัด 1 ชุด สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าไม่เกิน 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการระบรทุกปีโอดี ได้ไม่เกิน 0.208 กิโลกรัม/ปีโอดี/วัน ซึ่งสามารถรับปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งในรูปของค่าบีโอดี ได้ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ถังบำบัดน้ำเสียแบบ ST-2 สำหรับรองรับน้ำเสียจากอาคารห้องพักแบบ A1-A3 อาคารห้องพักแบบ C1-C3 และอาคารห้องพักแบบ B1-B2 มีการติดตั้งถังส้นจำนวน 10 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสําเร็จรูปแบบชีวภาพ โดยอาศัยระบบบำบัดแบบการอะการแบบเติมอากาศ (Septic anaerobic & Aerobic filler) โดยการเพาะเลี้ยงจุลินทรีย์ด้วยสือชีวภาพ (Biomedica) ในถังสําเร็จรูปทำด้วยไฟเบอร์กลาส (FRP) ป้องกันการกัดกร่อนของกรด-ด่างได้เป็นอย่างดี ถังบำบัด 1 ชุด สามารถรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่าไม่เกิน 1.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน และการระบรทุกปีโอดี ได้ไม่เกิน 0.416 กิโลกรัม/ปีโอดี/วัน ซึ่งสามารถรับปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งในรูปของค่าบีโอดี ได้ 260 มิลลิกรัม/ลิตร และสามารถบำบัดให้ค่าบีโอดีออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตอร์ดูสิ่งปฏิกูลขององค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่านให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมิการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการส่วนขยายเพิ่มเติม โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 44 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	

เดือน กันยายน 2554

คิมพู ม.น. ก.น.ก.

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุท)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วัลลว

(นางสาวจุฑารัตน์ มบุญทาว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส/จำกัด

โครงการขอสินเชื่อ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	และสามารถรองรับน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งน้ำในบ่อหนองจะล้นออกสู่รางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กแบบเปิดกว้างขนาด 0.60 เมตร แล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้เพื่อให้มีพื้นที่ว่างสำหรับรับปริมาณน้ำฝนครั้งต่อไป โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)	- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักผู้โดยสารไม่ให้คุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดอาคารประเภท ค. ก่อนจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ - โครงการจะจัดให้มีกฎเกณฑ์และจัดให้มีเจ้าหน้าที่สวนภูมิทัศน์ที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระเบียบการนำน้ำทิ้งมาดำนัดน้ำและระบุงูลาดำนัดน้ำไม่ให้เน่าเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจสอบได้แก่ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลฟไฟฟ้าปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด
3.5 การจัดการน้ำเสีย	(1) ปริมาณน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียคิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ปริมาณน้ำเสียแยกเป็นส่วนเดิมและส่วนขยาย ดังนี้ 1 ปริมาณน้ำเสียของโครงการส่วนเดิม คิดเป็นปริมาณน้ำเสียในโครงการทั้งสิ้น 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน 2 ปริมาณน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย คิดเป็น 12.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณน้ำเสียในโครงการทั้งสิ้น 44.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน (2) การจัดการน้ำเสีย - การบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนเดิม - เลือกบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอาคาร จำนวน 1 บ่อ สำหรับรองรับน้ำเสียทุกอาคาร น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมด จะลงบ่อดักไขมัน และชะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - การบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยายได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 11 ชุด แยกเป็นถังบำบัดแบบ ST-1 จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดแบบ ST-2 จำนวน 10 ชุด	- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักผู้โดยสารไม่ให้คุณภาพตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดอาคารประเภท ค. ก่อนจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด ออกจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์ - โครงการจะจัดให้มีกฎเกณฑ์และจัดให้มีเจ้าหน้าที่สวนภูมิทัศน์ที่ปฏิบัติงาน รวมทั้งติดป้ายระเบียบการนำน้ำทิ้งมาดำนัดน้ำและระบุงูลาดำนัดน้ำไม่ให้เน่าเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาการดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจสอบได้แก่ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ชัลฟไฟฟ้าปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น และ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด

เดือน กันยายน 2554

นายสุเมธ นุ่มนนท์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการชลประทาน วิไล (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิตตี้ วิไล ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- การระบายน้ำของโครงการส่วนเดิมและส่วนขยาย จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝน ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ไปหน่วงไว้ที่บ่อหน่วงน้ำมีปริมาตร 178 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ขนาดของบ่อหน่วงน้ำนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในชั่วโมง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีโครงการ (ปริมาณน้ำฝนไหลนอง) มีค่าเท่ากับ 347.363 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะส่งต่อสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กแบบเปิดกว้างขนาด 0.60 เมตร แล้วส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคลองหนองพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด - อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาโครงการมีค่าสูงกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ โดยก่อนการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.298 ลูกบาศก์เมตรวินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการมีอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 0.373 ลูกบาศก์เมตรวินาที ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 2 บ่อ มีปริมาตร 178 ลูกบาศก์เมตร ขนาดของบ่อหน่วงน้ำนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง		

เดือน กันยายน 2554

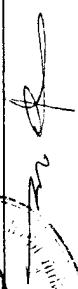
คิมลิ้ง นามะพันธุ์

(นางสมสุข มะนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลิตตี้ วิไล

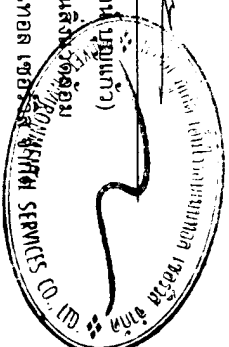
เดือน กันยายน 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- แหล่งน้ำใช้ของโครงการส่วนขยาย จะเป็นแหล่งเดียวกับโครงการส่วนเดิมในปัจจุบัน โดยใช้จากบ่อน้ำบาดาลซึ่งมีอยู่เดิมแล้วจำนวน 1 บ่อ - การสำรองน้ำใช้ของโครงการส่วนเดิม ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำปริมาตร 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 10 ถัง รวมปริมาตรการสำรองน้ำของโครงการส่วนเดิม เท่ากับ 40 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1 วัน - การสำรองน้ำใช้ของโครงการส่วนขยาย ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง รวมปริมาตรการสำรองน้ำของโครงการส่วนขยาย เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้นาน 1 วัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำบาดาลรั่วไหลได้ง่าย	- โดยมีการมีมาตรการที่ตรวจ ได้แก่ สี ความขุ่น การตกตะกอน การเกิดกลิ่น สี กลิ่นต่าง สังกะสี แบกานีส ทองแดง สังกะสี ชัลเฟต คลอไรด์ ฟลูออไรด์ ในระดับที่ต่ำกว่ามาตรฐานที่กำหนด - ตรวจปริมาณสารทั้งหมด สารหนู ไซยาไนต์ ตะกั่วปรอท แคดเมียม ซิลิเนียม โคลิฟอร์ม แบคทีเรียฟิโคลล์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย และอีโคไล
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งโครงการส่วนเดิมและส่วนขยายมีปริมาณ 44.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{๕๓} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD_{๕๓} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำเสียของโครงการ ขนาด 41 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะสูบไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 178 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อหน่วงน้ำในส่วนก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการดูแลตะกอนในรางระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากรางระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระยะเวลาการดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างทุก 6 เดือน - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนและการอุดตันของท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบระยะเวลาการ

เดือน กันยายน 2554

ณ กรุงเทพมหานคร

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ ปิยะพัทธ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชลประทาน วิสาลำ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- สภาพปัจจุบันของทางหลวงแผ่นดินสายลาดชัน-สังกาอู่ (4245) หน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวก และจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ ดังนั้นจะเห็นว่าการโครงการเพื่อออกแบบจราจรบริเวณทางเข้าออก โดยคำนึงถึงความสะดวกและความปลอดภัยของผู้ที่อาศัยในโครงการ - จากการคำนวณ พบว่า ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินโครงการ มีเพียงเล็กน้อย ทั้งวันทำงานและวันหยุดของทางหลวงแผ่นดินสายลาดชัน-สังกาอู่ (4245) ช่วงเวลาส่วนใหญ่ของการจราจรจะลดลงตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ		
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ของส่วนเติม คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณน้ำใช้ของส่วนขยาย คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ทั้งสิ้น 15.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ดังนั้น รวมปริมาณน้ำใช้ของส่วนเติมและส่วนขยาย เท่ากับ 55.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน ความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 5.19 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง	- จัดให้มีเก็บน้ำ รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 60 ลูกบาศก์เมตร เป็นถังสำรองน้ำส่วนเติม 40 ลูกบาศก์เมตรและถังสำรองน้ำส่วนขยาย 20 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน - มีการรณรงค์ให้รวมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปา ในเส้นท่อทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาของการดำเนินการ - ตรวจสอบการประปาทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ

เดือน กันยายน 2554

คณิศร มนุษย์

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 กฎกระทรวงกำหนด บริเวณห้ามก่อสร้าง ติดตั้ง หรือเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิด หรือ บางประเภท ในพื้นที่ บางส่วนของท้องที่อำเภอ เกาะลันตา อำเภอคลอง ท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และ อำเภออ่าวลึก จังหวัด กระบี่ พ.ศ.2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้าม ก่อสร้าง ติดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิด หรือบาง ประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลอง ท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550 โดยองค์การ บริหารส่วนตำบลลาดาน พบว่า พื้นที่โครงการส่วนขยายตั้งอยู่ใน บริเวณที่ 2 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับ ข้อกำหนดดังกล่าว		
3.2 การรบกวนชุมชน	- การรบกวนเข้าสู่พื้นที่โครงการ จากศาลากลางจังหวัดกระบี่โดย ใช้ถนนเพชรเกษม (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4) มุ่งหน้าสู่ จังหวัดตรัง ผ่านอำเภอคลองท่อมถึงหลักกิโลเมตรที่ 64 จะพบสาม แยก ให้เลี้ยวขวาเข้าทางหลวงหมายเลข 4206 ตรงไปประมาณ 27 กิโลเมตร จะถึงท่าเรือแพขนานยนต์บ้านหัวหิน จากนั้นโดยสารแพ ขนานยนต์ต่อเพื่อข้ามฟากไปยังเกาะลันตาน้อย เมื่อขึ้นเกาะให้ขับ รถตรงไปอีกประมาณ 300 เมตร ถึงสามแยกให้เลี้ยวขวาไปตาม ถนนลาดยางอีก 8 กิโลเมตร จะถึงท่าเรือแพขนานยนต์หลังสอด ไปยังเกาะลันตาใหญ่ ที่ท่าเทียบเรือบ้านศาลาด่าน	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทาง เดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า- ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ เส้นทางจราจรให้เพียงพอ	- ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการ สะดวกในการเข้าออกโครงการ ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ - ตรวจสอบการห้ามจอดรถ บริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะและให้ส้วม สาธารณะและให้ส้วม ระยะเวลาการดำเนินการ

เดือน กันยายน 2554

คิม ฟู มง ฟู

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

คิม ฟู มง ฟู

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต อีโคโนมิก เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- จากนั้นใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู่) ระยะทางประมาณ 2 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ด้านขวาของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 (สายศาลาด่าน-สังกาอู่) ซึ่งอยู่ติดกับโรงแรมสันดา รีสอร์ท รวบรวมระยะทางทั้งสิ้นประมาณ 106.50 กิโลเมตร - ทางเข้า-ออกโครงการเชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4245 มีความกว้าง 6 เมตร เติมนรทิตทางเดียว สำหรับถนนในโครงการ มีความกว้างประมาณ 6 เมตร เติมนรทิตสองทิศทางมีที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารจำนวน 26 คัน ที่จอดรถของโครงการเป็นห้องจอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด โดยที่จอดรถ 1 คัน กว้างประมาณ 2.50 เมตร ยาวประมาณ 6 เมตร ตามลำดับ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และกฎกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537 - ปัจจุบันสภาพของทางหลวงแผ่นดินสายศาลาด่าน-สังกาอู่ (4245) เป็นถนนคสล. 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) ไม่มีเกาะกลาง ขนาดผิวจราจร กว้างประมาณ 10 เมตร	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 26 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยไปโครงการจอดรถติดขวางเส้นทางจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - โครงการจัดให้มีทางเข้าออกโครงการ กว้าง 6 เมตร เติมนรทิตทางเดียว - จัดตั้งป้ายโครงการ ป้ายกำจัดความเร็ว ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	

เดือน กันยายน 2554

คิมพงษ์ มนะสุทธิ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคียวิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคียวิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวม จังหวัดกระบี่	- จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองกระบี่ โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่นอกเขตผังเมืองรวม	-	-
3.1.2 การประโยชน์ที่ดินตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด เขตพื้นที่และมาตรการ กลุ่มครองสิ่งแวดล้อม ใน ห้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลอง หอม และอำเภอเกาะลัน ตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2550	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ กลุ่มครองสิ่งแวดล้อมโดยทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด กระบี่ พบว่า โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 บริเวณที่ 5 และบริเวณที่ 7 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการกลุ่มครองสิ่งแวดล้อม ในห้องที่อำเภอ อ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองหอม และ อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2550 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบการ ดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-

เดือน กันยายน 2554

คิม กัง ม.ค.พ.พ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคียวิลล่า

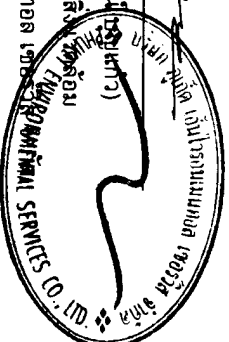
เดือน กันยายน 2554



(นางสาวจุฑารัตน์ ธิวัณท์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์สินค้า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาชายหาด (ต่อ)	- โครงการจัดให้มีมาตรการอนุรักษ์ชายหาด (หาดคลองตา) ตามแนวทางและมาตรการในการบริหารจัดการแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ทางทะเลประเภทชายหาด : หาดทราย ของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม, สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ	- ผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์ชายหาด โดยโครงการจะจัดทำแผนปฏิบัติงานสัมพันธ์การอนุรักษ์ชายหาดไว้บริเวณห้องพักและส่วนต้อนรับ รายละเอียดดังนี้ - ทั้งขยะจุดที่ทิ้งขยะเท่านั้น ไม่ทิ้งบริเวณชายหาด - ไม่ขุดเอาทรายออกไปจากชายฝั่งทะเล เพราะจะทำให้หาดทรายเสียสมดุล - ไม่เก็บหิน และเปลือกหอย บริเวณชายหาดกลับหรือเป็นที่ระลึก	
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ที่ดิน	- การใช้ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษาวิธีมี 1 กิโลเมตร พบว่าบริเวณโดยรอบใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพื้นที่ทะเลมากที่สุด รองลงไปได้แก่ พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่ป่าไม้ พื้นที่สร้างวังปลา พื้นที่การท่องเที่ยว หาดทราย ถนน พื้นที่โล่ง หาดหิน ไม้พุ่ม/ป่าละเมาะ พื้นที่อยู่อาศัย ป่าชายหาด พื้นที่ พานิชยกรรม และแหล่งน้ำ ตามลำดับ ส่วนการใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจภาคสนาม (ตุลาคม, 2553) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นทะเล พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่สร้างและมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย และการท่องเที่ยว ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ		

เดือน กันยายน 2554

สืบสูง มาะ กุญ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงคำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- นำเสียทิ้งโครงการส่วนเติมและส่วนขยายที่ผ่านการบำบัดแล้ว (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่บ่อน้ำเสียของโครงการ ก่อนจะสูบน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อการพัฒนาคุณภาพในน้ำทั้งระยะดำเนินการ	-	-
2.3 นิเวศวิทยาชายหาด	- เนื่องจากทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ มีอาณาเขตติดต่อกับหาดคลองเตย โดยพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านใต้ของหาดซึ่งสภาพแวดล้อมในปัจจุบันของหาดคลองเตยเป็นหาดทรายสีขาวปนเทาอ่อน เมื่อน้ำลงจะเป็นหาดที่กว้างและสะอาดมาก ชายหาดยาวประมาณ 3 กิโลเมตร เป็นชายหาดที่นักท่องเที่ยวให้ความนิยมมาก หาดคลองเตยอยู่ไม่ไกลจากท่าเรือศาลาด่าน ปัจจุบันมีการก่อสร้างที่พักเป็นจำนวนมากเพื่อรองรับนักท่องเที่ยว ซึ่งมีสิ่งปลูกสร้างเกือบตลอดแนวชายหาด ช่วงกลางวันจะมีแสงสีจางริ้นอาหารต่างๆ เป็นสีส้มอย่างหนึ่งของหาดนี้ โดยสภาพปัญหาที่พบ คือ ปัญหาเรื่องขยะที่พัดเข้ามาในช่วงฤดูมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ (การประกาศแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาไว้ทางทะเลประเภทชายหาด : หาดทราย ส่วนงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)	- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณชายหาดเป็นประจำทุกวัน ในแต่ละสัปดาห์ เหมาะสำหรับการเป็นแหล่งท่องเที่ยวและพักผ่อนหย่อนใจ - ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมและผังเมืองรวมกรุงเทพฯ - ไม่ดัดแปลงสภาพแวดล้อมของแหล่งธรรมชาติ จนทำให้เสียคุณค่าและความสำคัญอันเป็นเอกลักษณ์ของแหล่งธรรมชาติ - หากมีความจำเป็นในการก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ โครงการจะต้องคำนึงถึงรูปแบบให้สอดคล้องกับแหล่งธรรมชาติและวัฒนธรรมของท้องถิ่น และต้องไม่บดบังทำลายสภาพแวดล้อมจนทำให้แหล่งธรรมชาติลดคุณค่าความสำคัญ และต้องเป็นไปกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

เดือน กันยายน 2554

คณิศร ม. ๕ ก. ๗

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ นพคุณวิวัฒน์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต อีโคโนมิกโซนไวมเนนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอติเตย์วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย์วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ทรัพยากรป่าไม้	- การก่อสร้างโครงการส่วนขยาย เป็นการก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเดิม ดังนั้น ไม่ยื่นต้นและไม้พุ่มที่พบภายในพื้นที่โครงการจึงเป็นพื้นที่เดิมที่มีอยู่ก่อนแล้ว ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นสน ต้นปรง ต้นหูกวาง ต้นมะม่วง ต้นขนุน ต้นประดู่ ต้นเทียนทอง ต้นเข็มแดง ต้นปักษาสวรรค์ ต้นมะขาม ต้นพลับพลึง ต้นว่านกาบหอย ต้นชบา ต้นหมากเหลือง เป็นต้น ทั้งนี้ ไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ - สิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณโดยรอบสถานที่ก่อสร้างโครงการ มีน้อยมากเนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และสถานประกอบการ ทำให้ไม่พบสัตว์บกที่มีคุณค่าการอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 3 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) และแมลง (Insect) ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างและในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก		

เดือน กันยายน 2554

นางสาว จุฬารัตน์ นิชัยแก้ว

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

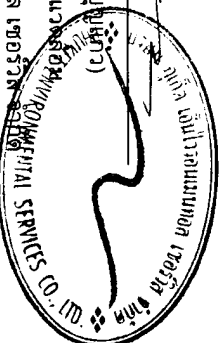
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย์วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฬารัตน์ นิชัยแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคียว วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคียว วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ	- มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการคือ ฝุ่น ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ และก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ที่เกิดจากยานพาหนะ ในการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงแบ่งเป็น 2 ส่วน ดังนี้ - ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000007 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) - ความเข้มข้นของไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนออกไซด์ (NOx) เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538) ดังนั้นจึงเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณบ่งชี้ถนน	-
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- โครงการประกอบกิจการโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ จึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในระยะดำเนินการ	-	-

เดือน กันยายน 2554

คุณ วิ มงคล

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิ

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญสวัสดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการฮอติเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดิน การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดดินสไล และ การเกิดดินถล่ม (ต่อ)	- สถานที่ติดตั้งหอกระจายข่าว โดยสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดกระบี่ จำนวน 4 จุด คือ บ้านคลองดาว บ้านคลองไต่บ เทศบาลตำบลเกาะลันตาใหญ่ และเกาะรอก และมีการจัดทำป้ายเตือนภัยสึนามิ อีกด้วย ทั้งนี้เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดกับหาดคลองดาว เมื่อครั้งที่เกิดแผ่นดินไหว 9.3 ริกเตอร์ และส่งผลให้เกิดสึนามิในปี พ.ศ. 2547 โครงการได้รับความเสียหายไม่มาก เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นเนินเขา และมีกำแพงกันดินด้านหน้าโครงการสูงประมาณ 1 เมตร โดยคลื่นเข้ามาในพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 50 เมตร ระดับความสูงของคลื่นอยู่ที่ประมาณ 1.20 เมตร ภายหลังการเกิดสึนามิโครงการได้มีการสร้างกำแพงสูงขึ้นจากเดิมอีกประมาณ 0.20 เมตร ประกอบกับ โครงการจัดให้มีตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการอยู่สูงจากชายหาดประมาณ 4 เมตร ห่างจากชายหาดประมาณ 180 เมตร นอกจากนี้โครงการตั้งอยู่ห่างจากหอเตือนภัยสึนามิ ประมาณ 500 เมตร และมีจุดปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดอยู่บริเวณที่ลาดเชิงเขา ซึ่งมีระยะห่างประมาณ 600 เมตร		

เดือน กันยายน 2554

คณิศร มานะสุทธิ

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

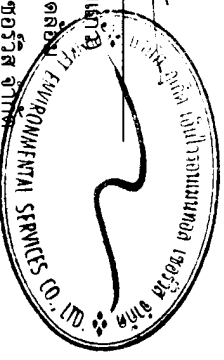
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอติเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรที่ดิน การเกิด แผ่นดินไหว การเกิดดินامي และ การเกิดดินถล่ม (ต่อ)	ไปหนึ่งไร่ป้อหนองน้ำมีปริมาตร 178 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ ขนาดของบ่อหนองน้ำนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตก ติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสม ในช่วง 3 ชั่วโมง เปรียบเทียบก่อนและหลังมีการ (ปริมาณ น้ำฝนในหนอง) มีค่าเท่ากับ 347.383 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำใน บ่อหนองน้ำจะล้นออกสู่รางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กแบบ เปิดกว้างขนาด 0.60 เมตร แล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป - น้ำในบ่อหนองน้ำจะล้นออกสู่รางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก แบบเปิดกว้างขนาด 0.60 เมตร แล้วลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อ หนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดิน สะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด - พื้นที่เกาะสันดาใหญ่ มีการติดตั้งสัญญาณเตือนภัยด้วยเสียง แบบไร้สาย (ไซเรน) จำนวน 8 จุด โดยอยู่ในพื้นที่ตำบลศาลา दान จำนวน 5 จุด สถานที่ติดตั้งหอกระจายข่าว โดยศูนย์เตือน ภัยพิบัติแห่งชาติ จำนวน 2 จุด คือ โรงเรียนบ้านศาลาดาน สถานีตรวจอากาศอุษณิย์วิทยาเกาะสันดา คลองหิน	- เตรียมพร้อม ประสานงานกับหน่วยงานที่มีขีดชอบหาก เกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจาก อาคารได้ทันเวลาที่ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและ พนักงานในโครงการด้วย หรือหากทางจังหวัดมีการ ฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้า ร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติ ได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อม อย่างน้อยปีละครั้ง - จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิด แผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย	

เดือน กันยายน 2554

ณ ที่นี้

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขสิทธิ์ วิสาล่า

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอติเตย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย วิลล่า ช่วงดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม เพื่อการท่องเที่ยวและการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบ เปลี่ยนไปเป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพักรวมกันทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 62 ห้อง พร้อมทั้งระบบสาธารณูปโภคที่จอดรถยนต์ สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 44.62 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	- ออกแบบการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 - จัดทำแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยติดไว้บริเวณภายในห้องพัก เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถวิ่งหนีไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการซุกซ่อน	ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
1.2 ทรัพยากรดิน การเกิดแผ่นดินไหว การเกิดดินถล่ม และการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียว ร้อยละ 44.62 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการส่วนเติมและส่วนขยายจะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝน ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)		

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสมสุข มະนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเตย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอยกยืมที่ดิน (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านกลิ่นเหม็นรบกวน และเป็นแหล่งกำเนิดโรคระบาดในระบบทางเดินอาหาร ซึ่งมีแมลงวันเป็นพาหะ เช่น โรคอุจจาระร่วง - หากมีการจัดการขยะมูลฝอยของคนงานก่อสร้างไม่เหมาะสม อาจส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพและโรคติดต่อได้	- ไม่มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านน้ำเสีย - ใช้แนวทางในการลดความกังวลและมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการขยะมูลฝอย	
	- ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ หากไม่มีการการด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอาจเกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	- ไม่มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	
4.4 ทัศนียภาพและแหล่งท่องเที่ยว	- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการที่มีต่อทัศนียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นๆ เฉพาะช่วงที่มีการก่อสร้างอาคาร และงานระบบ แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นาน คือ ประมาณ 8 เดือน ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมานำพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยรั้วทึบสูงประมาณ 5.0 เมตร เพื่อบังบังการก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- กำรรั้วทึบชั่วคราวสูงประมาณ 5.0 เมตร เก็บระดับสายตาของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	- ตรวจสอบการชั่วคราวของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

ณ วันที่ ๒๕/๙/๕๔

เดือน กันยายน 2554

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิเคย์ วิลล่า

(นางสาวจุฑาทิธ นามแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลดีย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลดีย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณพื้นที่คนงาน - จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ - จัดหาผ้าใช้ ระบายรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้	
4.3 สุขภาพ	- กลุ่มคนส่วนใหญ่ที่ได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ มีดังนี้ - คนงานที่ปฏิบัติงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้องสัมผัสกับมลพิษที่อาจเกิดขึ้นอยู่ตลอดเวลาการทำงานในแต่ละวัน (ประมาณ 8 ชั่วโมง) - ผู้พักอาศัยในโครงการ พนักงานของโครงการ และประชาชนที่อยู่อาศัยอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และโดยรอบโครงการ โดยกลุ่มคนที่มีความเสี่ยงที่จะสัมผัสมลพิษ ได้แก่ เด็ก สตรีมีครรภ์ หรือผู้ที่ไวต่อการได้รับอันตราย - งานปรับพื้นที่ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรกล จะส่งผลกระทบต่อด้านฝุ่นละออง และเขม่าควัน - ด้านทัศนเหนือ ทัศนใต้ ทัศนตะวันออก และทัศนตะวันตก ซึ่งตั้งอยู่ติดกับพื้นที่ของโรงแรมออลดีย์ วิลล่า (ส่วนเดิม) ทำให้เสียงที่เกิดขึ้น จะส่งผลกระทบต่อระดับที่เกินมาตรฐาน มีค่าระดับเสียงในช่วง 85-92.15 dB(A) ซึ่งเกินค่าระดับมาตรฐาน - การก่อสร้างจะมีกิจกรรมต่างๆ ที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนได้	- ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง - ใช้มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียง - มาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ส่วนมาตรการสำหรับคนงานจะมีการควบคุมให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังสวมที่ครอบหู (ear plugs) หรือที่อุดหู (ear muffs) ตามความเหมาะสม - ใช้มาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.บ. พิมพ์

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลดีย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ เ็นโรยนมทอล เซอร์วิส จำกัด

(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วิสลา (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิสลา ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขภาพกับาสต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - สำหรับบ้านพักคนงาน โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินดังต่อไปนี้ - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - ในการใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชน ต้องกำชับให้พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงาน ขับรถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน - ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหาสุขภาพจากการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับชุมชนใกล้เคียง - กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พัฒนางานนอกเวลา 22.00 น.	

เดือน กันยายน 2554

นางสาว จ. น. น. (นางสมสุข มนะสุทธี)
ผู้รับผิดชอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิสลา

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ ยืนแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขสิทธิ์ (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการยังกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่สำคัญ และมาตรการเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ว่าด้วยหมวดที่ 1 การก่อสร้าง สำหรับผลกระทบด้านความปลอดภัย ด้านสุขภาพ ด้านการก่อสร้าง รวบรวมกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานโดยระบุไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ดังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดูแล ความคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันอุบัติเหตุขณะการทำงาน - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนดให้เข้ามาทำงานจากผู้จ้างพร้อมส่งรายชื่อและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนคนงานก่อสร้างในสังกัดของตนให้ รปภ. รับทราบด้วย และหากคนงานลูกจ้างคนใดพบสภาพการเป็นลูกจ้างแล้ว ให้รับมีหนังสือแจ้ง รปภ. ทราบทันที - คนงานก่อสร้างที่มีอายุในช่วงเวลาทำงาน ห้ามเดินเล่นพ่นไฟในโครงการอย่างเด็ดขาด เว้นแต่ที่มีธุระที่จะต้องออกนอกโครงการ ซึ่งจะต้องใช้เส้นทางผ่านเข้า-ออกตามที่กำหนดไว้เท่านั้น หากเจ้าหน้าที่จะพบบุคคลใด อยู่นอกไปจากเส้นทางที่กำหนดถือว่ามีความผิดสูงส่งมี รปภ. พบบุคคลใด อยู่นอกไปจากเส้นทางที่กำหนดถือว่ามีความผิดสูงส่งมี เจตนาร้าย และอาจถูกตรวจค้น ความคุมตัวไว้เพื่อทำการสอบสวน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติงานอย่างเคร่งครัดและหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบรกรั้วหรือรั้วเหล็กเงินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ของเครื่องมือปฐมพยาบาลทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

นางสาว อรุณรัตน์ บุญแก้ว

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

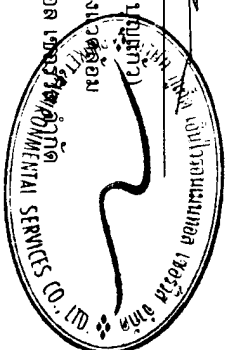
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาว อรุณรัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิเคย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ ห้ามคนงาน ปีน แหก ไม้ ตัดรั้ว หรือกำแพงที่โครงการได้จัดสร้างขึ้นรอบๆ โครงการ และห้ามบุคคลใดก็ตามใช้เส้นทางอื่นที่ไม่ใช่เส้นทางปกติ ที่โครงการกำหนด - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักร อุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการก่อสร้างโครงการส่วนขยาย ส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่างๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพ เนื่องจากมีคนงานก่อสร้างจากต่างท้องถิ่นเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้เข้าใช้บริการในโครงการส่วนเติมได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการจะก่อสร้างนอกฤดูการท่องเที่ยว (low season) ซึ่งผู้ให้บริการในโครงการนอมนายกหรืออาจไม่มีเลย	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย - จัดให้มีระดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พนักงานกำหนดระเบียบแบบแผนโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง ไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้เข้าใช้โรงแรมส่วนเติม และผู้พักอาศัยใกล้เคียง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

ค.น.พ. ม.น.พ.ค.
(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเคย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นุ้ยคุ้มแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลิเดีย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- ในระยะก่อสร้างจะมีการจ้างคนงานก่อสร้างประมาณ 40 คน โดยคนงานส่วนใหญ่เป็นคนงานของบริษัทผู้รับเหมา ซึ่งย้ายมาจากพื้นที่ก่อสร้างอื่น และจะมีการรับคนงานเพิ่มเพียงบางส่วน ส่งผลกระทบในการจ้างงานเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย ซึ่งจะส่งผลให้รายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างให้เพิ่มขึ้นเล็กน้อย เช่น ร้านขายสินค้าอุปโภค-บริโภค กิจการค้าวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น เกิดการกระจายรายได้สู่ชุมชนมากขึ้น คนงานหางานแบบเช้าไปเย็นกลับ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อสภาพสังคมและเศรษฐกิจของชุมชนในระดับต่ำ	- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างไม่โครงการต้องมีการพิจารณาการจัดหาด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุกรอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - กำหนดระยะเวลาเริ่มงานและเลิกงานที่ชัดเจน หากมีการทำงานล่วงเวลา ไม่เกินเวลาใด - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

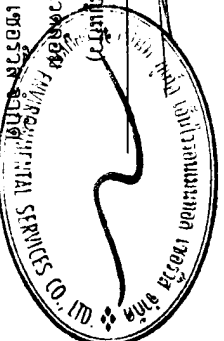
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิต์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียจากการอาบน้ำหรือชักล้างซึ่งมีประมาณ 7-20 ลูกบาศก์เมตร/วัน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 40 คน และมีอัตราการใช้น้ำ สำหรับ อาบหรือชักล้าง 180 ลิตร/คน/วัน รวมปริมาณน้ำเสียทั้งหมดบริเวณ บ้านพักคนงาน 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีส่วนจำนวน 2 ที่ และบำบัดน้ำเสียจากห้องสุขาและการอาบน้ำหรือชักล้าง โดยใช้ถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป		
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นขยะมูลฝอยจากการปรับ พื้นที่และงานก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุก่อสร้างจากเศษไม้แบบ เศษ หิน เศษปูน เศษเหล็ก เศษท่อและเศษผ้า โครงการจัดการโดยเศษไม้ แบบ และเศษผ้าขนาดใหญ่อะการรวบรวมเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่น ต่อไป เศษหินและเศษปูนจะใช้ในการถมพื้นที่ในโครงการ ส่วนเศษ เหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า	- สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง จัดเตรียม ถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยจะวางไว้ยังจุดที่มีมูลฝอยรวมที่โครงการ จัดไว้เพื่อป้องกันเรื่องกลิ่นเหม็นรบกวน - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะติดต่อให้องค์การบริหารส่วนตำบล ศาลาด่านเข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน ทั้งนี้จะมีการผูกมัด ถุงขยะให้มิดชิด ไม่ตกหล่น - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ - กำจัดคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ ได้จัดเตรียมไว้ได้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมายาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ ต้องนำไปกำจัด	- ตรวจสอบความสามารถของถัง ขยะในการรองรับปริมาณขยะและ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เสมอทุก 1 เดือน ตลอดจน ระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ นุ่มแก้ว

(นางสมสุข มนะสุวัฑ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิต์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ นุ่มแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชลลิตยวิมล (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลลิตยวิมล ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดหาน้ำเสีย (ต่อ)	- น้ำเสียจากห้องส้วม มีประมาณ 0.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการรดสวน 16.10 ลิตร/คน/วัน) จะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปช่วงก่อสร้าง จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ 1.60 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD ออก ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วม จำนวน 4 ห้อง - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนหนึ่งของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน - น้ำเสียจากบ้านพักคนงาน เนื่องจากยังไม่มีการคัดเลือกผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุตำแหน่งของบ้านพักคนงานได้อย่างไรก็ตาม บ้านพักคนงานจะมีปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างแบ่งเป็น น้ำเสียจากส้วมและน้ำเสียจากการอาบน้ำหรือซักล้างปริมาณน้ำใช้จากการรดสวน จำนวน 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 40 คน และมีอัตราการใช้น้ำ สำหรับรดสวน 20 ลิตร/คน/วัน (ธงชัย พรนวลวิมล และคณะ, 2530)	- จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปริมาณสูบล้างไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปริมาณสูบล้างปริมาณสูบล้างจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย	

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ มัญญะกุล

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอลลิตยวิมล

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ มัญญะกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการชอติเดย์ วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือน้อยอยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 3 ถัง ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน	
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	- ในช่วงก่อสร้าง จะไม่มีผลกระทบด้านระบายอากาศและความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้เกิดการระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวกโดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑาทิรา บุญแก้ว

(นางสมสุข มะนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ชอติเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑาทิรา บุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอใช้ที่ดิน (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานไฟฟ้าการะบุรี 1 เพื่อใช้ในการกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร ซึ่งประกอบด้วย 1) การใช้ไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การต่อเชื่อม สำหรับเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ และไฟฟ้าแสงสว่างและ 2) การใช้ไฟฟ้าสำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ ไฟฟ้าแสงสว่างและเครื่องใช้ไฟฟ้าต่าง ๆ - การใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียงหรือระบบไฟฟ้าของอาคารพักอาศัยใกล้เคียง เนื่องจากปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้จะน้อยกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานไฟฟ้าการะบุรี 1 มีความสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- สำหรับกิจกรรมในการก่อสร้างที่ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงการก่อสร้างโครงการนั้น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้าและการตกแต่งภายใน รวมทั้งการสูบบุหรี่ของคนงาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของทั้งดับเพลิงแบบมือถือทุก 6 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต - ตรวจสอบตามสาขาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยทุกสัปดาห์ - ทดสอบระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

กมลพิ้ง ม. น. ก. ก.

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑารัตน์ น้อยมูล

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลิเดีย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ในกรณีที่เกิดฝนตกในช่วงการก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดการชะล้างของตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกสู่บริเวณข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อกักตะกอน สำหรับกักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป - หลังจากนั้นทางโครงการจะทยอยสร้างระบบระบายน้ำไปทดแทน เพื่อเตรียมไว้สำหรับช่วงดำเนินการ รวมทั้งการวางท่อระบายน้ำ ทำให้ง่ายต่อการนำออกจาพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพมากขึ้นด้วย ดังนั้นจะเห็นได้ว่าการก่อสร้างโครงการไม่มีผลกระทบและไม่ก่อให้เกิดปัญหาการไหลนองของน้ำฝนที่จะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการแต่อย่างใด	- จัดให้มีบ่อน้ำขนาด 178 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกินก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ รวมถึงบ่อกักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อกักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากการระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำหรือไม่
3.5 การจัดหาน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากถนนก่อสร้าง มีประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของถนนงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องสุขา โดยจะไม่นำน้ำเสียจากการอุปโภค เนื่องจากถนนพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ - น้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไป ได้แก่ การล้างทำความสะอาด มีประมาณ 1.356 ลูกบาศก์เมตร/วัน (น้ำจากการชำระล้าง 33.90 ลิตร/คน/วัน (บัญชี ใบเก็บ: 2537)) ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีปริมาณไม่มากและจะปล่อยซึมลงดิน	- ในเขตพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีห้องสุขาที่ถูกลักษณะจำนวน 4 ที่ และควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องสุขาออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด - บริเวณบ้านพักคนงานชั่วคราวจะจัดให้มีห้องสุขาที่ถูกลักษณะจำนวน 4 ที่ และ ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องสุขาออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 1 ชุด	

เดือน กันยายน 2554

คิม กิ่ง ม.ล.ภ.ภ.

(นางสมสุข มະนะสุทฺธิ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ หนูแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	- กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างของโครงการ เช่น ผสมปูนซีเมนต์และ บ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมื่อเครื่องใช้ต่างๆ การฉีดพรมพื้นที่ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำทั้งหมด ในช่วงก่อสร้างประมาณ 7 ลูกบาศก์เมตร/วัน - การใช้น้ำสำหรับบ้านพักคนงานเนื่องจากยังไม่ได้คัดเลือกผู้รับเหมา ทำ ให้อยู่ไม่ทราบแหล่งน้ำใช้ที่แน่นอน อย่างไรก็ตาม ปริมาณน้ำใช้จาก คนงานก่อสร้างบริเวณบ้านพักคนงาน พิจารณาจากจำนวนคนงานสูงสุด 40 คน มีอัตราการใช้น้ำ สำหรับคนงาน 200 ลิตร/คน/วัน (สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. 2550) ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำรวม 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และโครงการจะจัดให้มีบ่อ ปูนซีเมนต์ชั่วคราว ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้บริเวณ บ้านพักคนงานให้ได้ประมาณ 2 วัน ดังนั้น น้ำใช้ของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะมีการสำรองน้ำไว้อย่าง เพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบด้านการใช้น้ำในระยะก่อสร้างต่อชุมชนที่อยู่ ใกล้เคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		

เดือน กันยายน 2554

นางสาวจุฑา รัตนบุญแก้ว

(นางสมสุข มนะสุทธี)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ขอลิขิตย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑา รัตนบุญแก้ว)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล ไซนส์ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการขอลิขิตย วิลล์ล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลา กลางคืน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าไปปกคลุมกระบะรถ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควรมีให้มีการบรรทุกสินค้าที่หนักที่กำหนดไว้ สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลง พื้นที่ข้างเคียงและให้ลดลงหรือระบายน้ำหรือไม่ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.3 การใช้น้ำ	- น้ำใช้ของโครงการจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง น้ำใช้ทั้งหมด ผู้รับเหมาก่อสร้างจะใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานก่อสร้าง - การใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง พิจารณาจาก จำนวนคนงานสูงสุด 40 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับคนงานที่พัก นอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน (Metcalfe & Eddy, Inc. 1991) ดังนั้น จะมีการใช้น้ำประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่ม ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหาน้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน	- รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้เป็นปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.ร.ว.ก.ก.

(นางสมสุข มนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอลิเดย์ วิลล่า

เดือน กันยายน 2554

(นางสาวจุฑารัตน์ วัฒนศิริ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 1-1 สรุปผลกระทบ และสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการออลิเดีย วิลล่า (ส่วนขยาย) ของ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า ช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง หรือเปลี่ยนแปลง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของพื้นที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ และอำเภอคลองหอย อำเภอเมืองกระบี่ พ.ศ.2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของพื้นที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ พ.ศ.2547 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550 โดยองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน พบว่าพื้นที่โครงการสวนขยายตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- การประเมินปริมาณการจราจรในระยะก่อสร้าง พิจารณาจากปริมาณรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยช่วงที่มีการก่อสร้างจะเป็นช่วงที่มีการเข้า-ออกสูงสุด คือ ประมาณ 8 เที่ยว/วัน (คัน/วัน) ในกรณีแล้วเสร็จสุด รถทั้ง 8 คัน เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างพร้อมกันทั้งหมดภายใน 1 ชั่วโมง คิดปริมาณการจราจรสูงสุดของโครงการเท่ากับ 8 คัน/ชั่วโมง หรือคิดเป็น 13.6 PCU/ชั่วโมง (8x1.7) จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีแล้วเสร็จที่สุทธปริมาณการจราจรระยะก่อสร้างในช่วงโมงเร่งด่วนของวันหยุดและวันธรรมดา บริเวณทางหลวงแผ่นดินสายศาลาด่าน-สังกาอู่ (4245) ตลอดทั้งวัน สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดยั้งของทางแยกมีน้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และสัญลักษณ์ทางโครงการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถระลอบเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของการกีดขวางการจราจรทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพการจราจรของถนนทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือน กันยายน 2554

พิมพ์ ม.น.ส.ก.

(นางสมสุข มะนะสุทธิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ออลิเดีย วิลล่า

เดือน กันยายน 2554



(นางสาวอุษารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการโครงการ

บริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นท์

