



ที่ ทส 1009.5/ 8520

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

19 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักผ่อนอากาศ

ด้วย บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการทั้งหมด 3 ไร่ 2 งาน 77.3 ตารางวา โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) 1 อาคาร ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวนห้องพัก 446 ห้อง และ penthouse พื้นที่ใช้สอยรวม 37,181 ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกันและ...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



นายณัฐ บัญชีประทับ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 8520

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

1 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการทั้งหมด 3 ไร่ 2 งาน 77.3 ตารางวา โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) 1 อาคาร ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวนห้องพัก 446 ห้อง และ penthouse พื้นที่ใช้สอยรวม 37,181 ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกันและ...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย
1 และ 2 ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ณาสินี บุญประคับ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616


(นายดำรง เครือไพบูลย์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.


ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ดิส



ที่ ทส 1009.5/ 8521

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

19 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปิยะชาติ จำกัด

อ้างอิง 1. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0402/2554 ลงวันที่ 4 เมษายน 2554
2. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0504/2554 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0602/2554 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2554

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ที่ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท
แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST
ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการทั้งหมด 3 ไร่ 2 งาน
77.3 ตารางวา โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) 1 อาคาร ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวนห้องพัก
446 ห้อง และ penthouse พื้นที่ใช้สอยรวม 37,181 ตารางเมตร และให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งในการประชุมครั้งที่
42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตาม

มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



นายณัฐ บุญประทีป

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.5/ 8521

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

19 กันยายน 2554

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ปิยะชาติ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0402/2554 ลงวันที่ 4 เมษายน 2554
2. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0504/2554 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2554
3. หนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC 0602/2554 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ที่ต้อง
ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท
แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST
ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการทั้งหมด 3 ไร่ 2 งาน
77.3 ตารางวา โครงการประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) 1 อาคาร ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวนห้องพัก
446 ห้อง และ penthouse พื้นที่ใช้สอยรวม 37,181 ตารางเมตร และให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา ซึ่งในการประชุมครั้งที่
42/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตาม

มาตรการ...

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ai 15/10/2557
(นายดำรงค์ เครือโพธิ์กุล)
ผู้อำนวยการกลุ่มพลังงาน
รักษาการแทนผอ.สวผ.

m ผู้ตรวจ
h ผู้แทน
ผอ.สวผ. ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไฟล์/ลิซ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง

เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

ของ

บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 90 หมู่ที่ 19 ตำบลคลองหนึ่ง

อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี



ปิยะชาติ

(นางปิยะนุช รัตศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



เรืองเดช

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่
โครงการ BANGKOK FOREST บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง
กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 446 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น
จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
BANGKOK FOREST ของ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้
ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจ
หน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ
สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่
กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้
แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ
สาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ
หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ปิยะ ชาติ

ปิยะชาติ จำกัด (นางปิยะนุช รังศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้แทนการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

(คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



PIYACHAT CO., LTD.

ลงชื่อ..... *ปิยะ รัต*

(นางปิยะนุช รัตศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



[Signature]

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

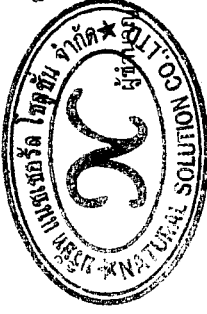
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงก่อสร้าง 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบ ซึ่งปรับพื้นที่แล้ว มีถนนคอนกรีตผ่านด้านหน้า คาดว่าในช่วงก่อสร้างอาคารไม่มีการเปลี่ยนแปลงระดับของพื้นที่มากนัก - ส่วนการเจาะเสาเข็มและขุดดิน เพื่อทำฐานรากของอาคาร อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศ มีระดับพื้นดินไม่สม่ำเสมอ เนื่องจากมีการขุดดิน	1. ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการที่สำคัญ หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ 2. จัดทำรั้ว metal sheet ขนาดความสูง 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังกั้นทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 3. จัดให้มีรั้วผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ต่อด้านรั้ว metal sheet เพื่อบังกั้นทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเป็นแนวกำบังเสียง	- ติดตามตรวจสอบบริเวณรั้วหรือกำแพง โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	- กิจกรรมการก่อสร้าง ก่อให้เกิด ฝุ่นละออง ซึ่งเกิดจากการปรับถมหรือการปรับสภาพพื้นที่ งานโครงสร้างฐานราก และการก่อสร้างที่ใช้วัสดุซีเมนต์ เป็นต้น	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรชั่วโมง 2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการวิ่งหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 3. ฉีดพรมน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่นละออง 4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอกให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร	1. ตรวจสอบป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 2. ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งต้องดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ 3. ติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ โดยตรวจสอบการ



ลงชื่อ.....
ปิยะฉัตร (นางปิยะนุช รังคศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะฉัตร จำกัด



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้าง การเจาะเสาเข็ม และโครงสร้างอาคาร ซึ่งจะไม่เกิดขึ้นพร้อมกัน และเป็นระยะเวลาไม่นาน ทั้งนี้ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นเท่ากับ 0.086 นิวตัน/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ	ผลกระทบจากโครงการ 4. สร้างร่องน้ำกว้าง 0.5 เมตร รอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากความสั่นสะเทือน 5. กรณีใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ต้องมีการตอกที่ก่อให้เกิดเสียงดังต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อลดเสียง 6. เลือกลักษณะการก่อสร้างที่เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานชั่วคราวจะต้องดับเครื่อง/เบาเครื่องระหว่างพัก 8. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วต่ำ 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดัง 12. กำหนดการะบอบการของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 13. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 14. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 15. เครื่องจักรกลหรือเครื่องยนต์ที่ติดตั้งอยู่กับที่ จะต้องตั้งให้อยู่ห่างไกลจากชุมชนด้านทิศตะวันตกมากที่สุดเท่าที่จะทำได้	


 บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
 (นางปิยะนุช รังคสิริ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
 กันยายน 2554

ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ลิตี้ โซลูชั่น จำกัด
 กันยายน 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.4 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากในการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับสภาพพื้นที่ซึ่งทำให้มีสิ่งปกคลุมหน้าดินในพื้นที่ก่อสร้างระหว่าง การขุดเจาะทำฐานรากน้อย จึงก่อให้เกิดการกัดเซาะพังทลายของหน้าดินจากฝนได้ แต่เมื่อพิจารณาระยะเวลาในการดำเนินการเปิดหน้าดินดังกล่าวจะเป็นระยะเวลาดำเนินการเปิดหน้าดินดังกล่าวจะสั้นกว่าระยะเวลาอื่นๆ อีกทั้งยังดำเนินการไม่พร้อมกัน ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ควรตั้งเครื่องจักรทางด้านทิศใต้หรือตะวันออก 16. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. ส่วนในช่วงเวลากลางคืน (หลังเวลา 17:00 น. เป็นต้นไป) โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ทั้งสิ้นเพื่อลดระดับการรบกวนประชาชนในชุมชนใกล้เคียง 17. ทำการสำรวจและถ่ายรูปแบบอาคารโดยรอบโครงการใช้เป็นหลักฐานก่อนทำฐานราก 18. จัดหาอุปกรณ์ลดเสียงให้คนงานก่อสร้าง เช่น Ear Plug, Ear Muffs เป็นต้น 1. จัดทำกำแพงกันดินทั้งเมื่อจะทำการวางฐานรากอาคาร 2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง และทำความสะอาดเศษดิน ที่ตกลงบนบริเวณถนนลาดพร้าวและรัชดาภิเษก โดยเฉพาะฤดูฝน 3. ทำปอดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ห้วยระบายน้า 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวง กำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543	1. ติดตามตรวจสอบแนวรั้วภายในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดี

นางปิยะนุช รังคสิริ
(นางปิยะนุช รังคสิริ)
Piyachatt Co., Ltd. ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กัญญาณ 2554

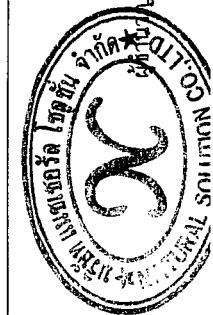
นายเรืองเดช วรศรี
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้แทนบริษัท รับใช้ของ บริษัท แปซิฟิค โซลูชั่น จำกัด
กัญญาณ 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	การพัฒนาโครงการ BANGKOK FOREST เป็นการก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษตามกฎหมายว่าด้วยอาคารสูง (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอยู่ในเขตพื้นที่บังคับใช้กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ซึ่งการออกแบบต้องคำนึงถึงถึงการรองรับเหตุการณ์แผ่นดินไหวโดยผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากแผ่นดินไหวในพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	- การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550	- มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของหน่วยงานให้เป็นไปตามแผนการก่อสร้างของโครงการ
1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบพืชหรือสัตว์หายากที่มีความสำคัญหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด	1.ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ เสี่ยงและควมสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. มีการบำบัดน้ำเสียตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการ

นางปิยะนุช รังคสิริ
(นางปิยะนุช รังคสิริ)
PICHCHART CO., LIMITED ผู้ดำเนินงานโครงการ
กันยายน 2554

นายเรืองเดช วรศรี
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้แทนการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล ไซดูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

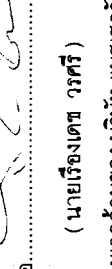


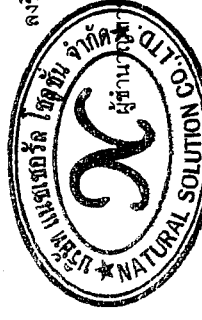
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการติดกับคลองน้ำแก้ว ซึ่งเป็นคลองธรรมชาติ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 50 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.0-8.0 เมตร ลึก ประมาณ 1.0 เมตร และยาวประมาณ 2.5 กิโลเมตร ลักษณะน้ำเป็นสีดำ มีกลิ่น มีเศษใบไม้และผ้าขาวๆ ลอยอยู่บนผิวน้ำ ใช้ประโยชน์เพื่อระบายน้ำ และเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ		- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ให้ได้มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
1.3.1 น้ำใต้	- โครงการจะมีการใช้น้ำประมาณ 241.57 ลบ.ม./วัน - ในช่วงการก่อสร้างผู้รับเหมาได้จัดให้มีบ้านพักคนงาน 1 แห่ง มีคนงาน 200 คน และได้รับบริการนำน้ำประปาจากสำนักงานประปานครหลวงสาขาพญาไท	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้าง ขนาด 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และมีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ขนาด 7 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถังในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 2. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรอง และระบบจ่ายน้ำภายในที่พักคนงาน - สืบถามละ 1 ครั้ง หากมีปัญหาการรั่วซึม หรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที
1.3.2 น้ำเสีย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง คาดว่าจะมีน้ำเสีย 11.2 ลบ.ม./วัน แยกเป็นน้ำเสียจากส้วม 1.12 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการอาบและซักล้าง 10.08 ลบ.ม./วัน	1. ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเร็วรูป ประสิทธิภาพในการบำบัด 92 % ทำให้ค่า BOD ลดลงจาก 250 มิลลิกรัมต่อลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร 2. กำหนดให้มีการสูบน้ำเสียก่อนในบ่อเกรอะไปกำจัดโดยดำเนินการทุก 1 เดือน จนกว่าจะเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

 (นางปิยะนุช รัตติศรี)
 PIVACHART CO., LTD. ผู้ดำเนินการผู้ชำนาญการ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
 กันยายน 2554

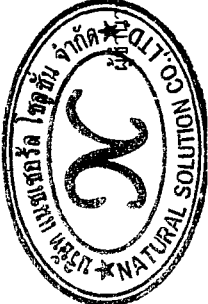
ลงชื่อ.....

 (นายเรืองเดช วรรศรี)
 นตเสถียร วิศวกร
 ศึกษาดูงานของ บริษัท นตเสถียร วิศวกร จำกัด
 กันยายน 2554



ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำ	- ตะกอนดินและเศษวัสดุที่ก่อสร้างบางชนิดจะหลุดปนทางระบายน้ำและเกิดปัญหาน้ำท่วม	1. จัดให้มีระบบรางดิน รอบแนวเขตที่ดิน และมีป้อมักตะกอนก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก 2. ดูแลรางระบายน้ำของโครงการให้สามารถรวบรวมน้ำไม่ให้ไหลมายังท่อระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก 3. ไม่ทำการทิ้งเศษวัสดุที่ก่อสร้างจากการก่อสร้างอาคารให้ตกลงไปจุดต้นยังท่อระบายน้ำบนถนนรัชดาภิเษก 4. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและวัสดุหลุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำ	- ติดตามตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำได้ต่อเนื่อง 1 ครั้ง
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จะเป็นเศษหิน ปูน ไม้ ขยะบางส่วนจะถูกนำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ไม้แบบ และบางส่วนสามารถใช้ในการถมที่ได้ เช่น พวกเศษปูน หรือเศษหิน(ขยะในส่วนนี้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการนำไปกำจัด) จึงคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นน้อยมาก - ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงาน เช่นเศษอาหาร บรรจุภัณฑ์อาหาร และของใช้อุปโภคบริโภค ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอย 0.6 ตบ.ม./วัน	1. จัดพื้นที่กองวัสดุที่ก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีปริมิตขีดขนาด 200 ลิตร ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 10 ถึงที่จัดวางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พัคนงานที่เฝ้าดูแลอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเขตติดต่อเก็บขนและนำไปกำจัดทุกวัน ซึ่งรองรับขยะจากคนงานได้นาน 3.3 วัน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 5. ติดตามสั่งการงานเขตติดต่อเข้ามาดำเนินการ เก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีเสมอ อย่างน้อยอาทิตย์ละ 1 ครั้ง


 ลงชื่อ.....
 (นางปิยะนุช รังคศิริ)
 Piyachart Co., Ltd.
 ให้ในการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
 กันยายน 2554


 ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศรี)
 การสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 กันยายน 2554

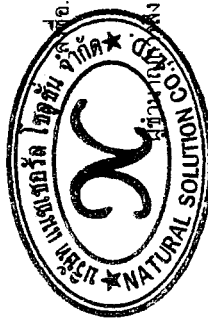
ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้, ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 7. รณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 8. โครงการต้องให้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์หมดอายุการใช้งาน	
1.3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างมีดังนี้ (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 70 KVA / วัน (2) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง ประมาณ 20 KVA / วัน ซึ่งติดต่อกับการใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง สาขาเขตบางเขน ก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ดังนี้ - ดูแลเครื่องใช้ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพที่ดี - ถอดปลั๊กและดับไฟทุกครั้งเมื่อออกจากห้อง 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน

บริษัท
PETCHHAT CO., LTD.

นางปิยะนุช รัชตสิริ
(นางปิยะนุช รัชตสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554



(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท แมทโซลิวชั่น โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ในพื้นที่ราชดำภิเชก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.6 การคมนาคม	- ในช่วงดำเนินการก่อสร้างจะใช้รถบรรทุกเพื่อขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร 25 เที่ยว(คัน)/วัน พบว่า การจราจรตลอดวัน คิดเป็นค่า V/C Ratio ของถนนลาดพร้าวและถนนรัชดาภิเชก เท่ากับ 0.62 และ 0.79 ตามลำดับ (Level B การจราจรติดขัดเล็กน้อย) จะเห็นว่าปริมาณจราจรในระหว่างก่อสร้างจะเพิ่มขึ้นจากสภาพปัจจุบันของถนนทั้งสองสายดังกล่าวไม่มากนัก จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพจราจรในระดับปานกลาง	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 4. จัดทำที่จอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการและจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหลังโครงการ และห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จอดชะลอตัวอยู่ริมถนนรัชดาภิเชก 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออกให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร 6. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ 7. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างและสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 8. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินกีด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่นและทำให้เกิดความสกปรกบนถนนได้	- ตรวจสอบระบบการจราจรช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกวันอย่างน้อย 1 ครั้ง ได้แก่ 1) รถบรรทุกมีการจอดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการหรือไม่ 2) ป้ายสัญญาณจราจรอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์หรือไม่ ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้าออกประจำหรือไม่

ลงชื่อ.....
(นางปิยะนุช รัตศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554

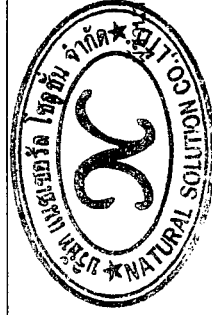


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
นายการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท เนชเชอร์ล ไรดูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อพิจารณาความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการ กับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9-5 (สีน้ำตาล) ให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ - โครงการสร้างขึ้นเพื่อรองรับการใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นสำคัญ ซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ	9. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนให้มาก ทั้งรถไฟฟ้าใต้ดิน และรถโดยสารประจำทาง - ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน	- เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานของผู้รับเหมาว่าเป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้หรือไม่
1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	1.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - เกิดการสร้างแรงงานในท้องถิ่น - ชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ อาจได้รับการรบกวนจากคนงานก่อสร้างและเหตุน้ำท่วมอื่นๆ จากกิจกรรมก่อสร้าง	1. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกล้างทำความสะอาดโครงการจัดให้มีห้องน้ำบริเวณที่พักคนงานจำนวน 8 ห้อง 2. จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นและทัศนคติของประชาชนโดยรอบโครงการในช่วงก่อสร้างว่าได้รับผลกระทบหรือไม่โดยเฉพาะ

ลงชื่อ ปิยะ รัตติ (นางปิยะนุช รัตติ) (นางปิยะนุช รัตติ)
ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2554



ลงชื่อ ปิยะ รัตติ (นายเรืองเดช วรศรี) (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ในช่วงเวลาทำงาน อาจเกิดการเจ็บป่วยและอุบัติเหตุ หรืออาจมีการทะเลาะแวงกันระหว่างคนงาน - การก่อสร้างอาคาร เมื่อขาดความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของคนงานและทรัพย์สิน ในโครงการรวมถึงอาคารโดยรอบด้วย - ในช่วงการก่อสร้าง ผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน	3. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่ที่ปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับจ้างก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้รับจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติตามจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและให้พิจารณาตัดเงินเดือนหากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้พิจารณายกเลิกสัญญาจ้าง 5. ประชาสัมพันธ์ให้ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้างให้แก่ผู้พักอาศัยโดยรอบ	บ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม และการจัดกลุ่มรับความคิดเห็นรวมทั้งการติดป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้
		1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน 1 แห่ง จำนวน 100 ห้อง และห้องน้ำ-ห้องส้วม จำนวน 8 ห้อง 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้น 3. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในทางก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	1. ติดตามการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2. ควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมากว่าปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในทางก่อสร้าง รวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลหรือไม่

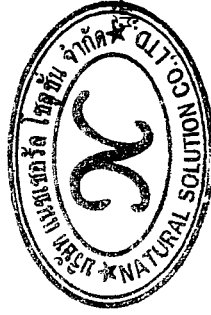
ลงชื่อ.....

ปิยะ นาม

(นางปิยะ นาม รัตติ)

ผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แบตเตอรี่ ไซดูล จำกัด

กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

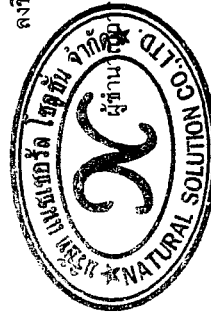
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ ควรมีมาตรการเพิ่มเติมอีก เพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดต่อคนงานและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการได้	4. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานเกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง 5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 6. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีเหตุฉุกเฉิน 7. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานเสี่ยงสิ่งอันตรายในบริเวณ 8. ดูแลทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในพื้นที่ก่อสร้างและที่พนักงานตลอด 24 ชั่วโมง ไม่ให้คนงานก่อเหตุหรือเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างยามวิกาล	
1.4.3 การสาธารณสุข	- คนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ที่เข้ามาทำงานในโครงการจะพักอาศัยในพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจมีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ โดยคนงานบางกลุ่มอาจมีการติดต่อกับโรค จากการปฏิบัติตนไม่ถูกสุขอนามัย	1. เฝ้าระวังต่อคนงานด้านสุขภาพเพื่อป้องกันปัญหาการก่อให้เกิดและการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นครบถ้วน 3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพหลากหลาย เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 4. ดำเนินตามมาตรการที่กำหนดไว้ในที่פקคนงานอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....
นางปิยะนุช รัตสิริ

(นางปิยะนุช รัตสิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
PIYACHART CO., LTD.
กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)



สิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- โครงการมีคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน ดังนั้น การให้หัวหน้างานคอยตรวจสอบพฤติกรรมของคนงานจึงเป็นเรื่องสำคัญ เพราะหากคนงานเหล่านี้ไปก่อเรื่องก็จะจะเป็นอันตรายต่อประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณโครงการได้	5. ให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้เป็นที่อยู่เสมอ เช่น การกำจัดแมลงสาบ ยุง หนู และสัตว์น้ำโรคต่างๆ 6. ตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพทุก 6 เดือน	- จัดทำป้ายชื่อและนามสกุลให้แก่คนงานก่อสร้าง ตลอดจนพนักงานของบริษัท โดยติดที่หน้าอกให้ชัดเจน เพื่อเป็นการระบุตัวบุคคล
1.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- อาจเกิดอัคคีภัยจากความประมาทของคนงาน เช่น การประกอบอาหาร การสูบบุหรี่ หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด 3. ดำเนินตามมาตรการที่กำหนดไว้ในที่พนักงานอย่างเคร่งครัด 4. มีการควบคุมการเข้าออกของคนงาน 5. จัดทำประวัติคนงาน โดยถ่ายเอกสารบัตรประจำตัวประชาชนไว้ที่โครงการเพื่อเป็นหลักฐาน 6. จัดทำประกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยครอบคลุมถึงความเสียหายต่อโครงสร้างอาคาร ระยะเวลาก่อสร้าง รายชื่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์ติดต่อ สำหรับรับแจ้งเรื่องร้องทุกข์โดยตรง 7. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 8. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 9. เก็บวัสดุที่ติดประตูปipe ฝังห่างจากบริเวณที่มีกรรไกรเชื่อม	- ตรวจสอบการใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตว่าใช้ได้หรือไม่ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบ

ลงชื่อ ปณิธิ ธีระกุล

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
KPIYACHAT CO., LTD.
กันยายน 2554



(นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้แทนฝ่ายสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมทเทอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดมุมมองที่ไม่เหมาะสมต่อทัศนียภาพต่อการมองเห็นของประชาชนผู้ผ่านไปมา รวมถึงผู้พักอาศัยโดยรอบ	หรือบริเวณที่มีประภาคารไฟ 4. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 5. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถืออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 6. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ดำเนินการแก้ไขทันที
1.4.7 การปรับปรุงแสงสว่างและทัศนียภาพ	- กิจกรรมในการก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 65.80 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีการวางตัวในแนวเหนือ - ใต้ อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางการได้ ดังนี้ - ช่วงเช้า เงาจะตกกระทบทางทิศตะวันตก จะมีแนวทอดตัวไปยัง อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น และโกดังเก็บน้ำดื่ม - ช่วงบ่าย เงาจะทอดไปตามถนนรัชดาภิเษกและพื้นที่อาคารพาณิชย์	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างความสูง 2 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 2. เมื่อมีการก่อสร้างตัวอาคารให้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่คล้ายคลึงกันคลุมรอบอาคารเพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม 3. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 4. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- ตรวจสอบรั้วสังกะสีและผ้าใบให้อยู่ในสภาพที่ดี ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.4.8 การปรับปรุงแสงสว่างและทัศนียภาพ	- ในช่วงการก่อสร้าง ทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 65.80 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีการวางตัวในแนวเหนือ - ใต้ อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางการได้ ดังนี้ - ช่วงเช้า เงาจะตกกระทบทางทิศตะวันตก จะมีแนวทอดตัวไปยัง อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น และโกดังเก็บน้ำดื่ม - ช่วงบ่าย เงาจะทอดไปตามถนนรัชดาภิเษกและพื้นที่อาคารพาณิชย์	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	-

ลงชื่อ.....

นาย.....

(นางปิยะนุช รัตติศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

(นายเรืองเดช วรศรี)

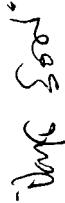
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แปซิฟิค โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

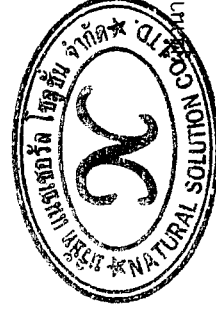
17/57

ตารางที่ 1 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ตัวอาคารโครงการจะบังทิศทางลมในช่วงเดือน กุมภาพันธ์ถึงเดือนมิถุนายน และเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม แต่ลมที่พัดผ่านพัดผ่านสามารวดแทรกตัวตามแนวอาคารไปยังอีกด้านหนึ่งของอาคารได้ ผลกระทบจากการบังทิศทางลมของอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ - การก่อสร้างโครงการและดำเนินโครงการ อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อาศัยและอาคารโดยรอบ โดยจากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พบว่า ในระยะก่อสร้างมีความห่วงกังวลในประเด็นต่อไปนี้ 1. ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง 2. เกิดเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้าง		
1.4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชนกรณี การชดเชยความเสียหาย		1. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนและเจ้าหน้าที่ดูแล และรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ ตลอดจนประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาโดยเร็ว 2. จัดให้มีการชดเชย, การร้องเรียนความเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้างและดำเนินโครงการ 3. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการทางด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 4. กรณีที่เกิดความเสียหายต่อผู้พักอาศัยและอาคารข้างเคียง โครงการจะจัดให้มีวงเงินสำหรับชดเชยและซ่อมแซมให้แก่ผู้ได้รับความเสียหายจากการดำเนินโครงการ 5. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ ชื่อผู้รับผิดชอบที่สามารถแจ้งข้อมูลได้ หากมีเหตุรบกวนไว้ในจุดที่เห็นได้ชัดเจน 6. ควบคุมการทำงาน ไม่ให้รบกวนช่วงเวลาพักผ่อนในเวลากลางคืนอย่างเคร่งครัด	

ลงชื่อ.....

 (นางปิยะนุช รังศิริ)


 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
 กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
 (นายเรืองเดช วรศิริ)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล ไซลูชั่น จำกัด
 กันยายน 2554

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ จะเปลี่ยนสภาพจากเดิมเป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งปรับถมแล้ว กลายเป็นอาคารขนาด 20 ชั้น จำนวน 1 อาคารโดยมีความสูง 65.80 เมตร โดยสภาพภูมิประเทศโดยรอบประกอบด้วยอาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ซึ่งเป็นแหล่งพื้นที่ที่มีการอยู่อาศัยหนาแน่น ทำให้ลักษณะการดำเนินโครงการฯ มีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดภูมิสถาปัตย์ปรับพื้นที่จัดสวน สนามหญ้า และการปลูกต้นไม้ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. โครงการต้องดำเนินการตามที่ได้ออกแบบไว้ในผังบริเวณและผังอาคาร (รูปที่ 1)	- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	- PM₁₀ เกิดจาก เขม่ารถยนต์ที่สัญจรเข้า-ออกโครงการ ของผู้พักอาศัยในโครงการ และผู้มาติดต่อ	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว	- ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....
(นางปิยะนุช รังคศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554

PIYACHAT CO., LTD.

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
บุคลากรสิ่งแวดล้อมของบริษัท แปซิฟิค โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554

PAK TO CO. LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	- เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ก่อให้เกิดมลพิษที่สำคัญ ได้แก่ (1) ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) (2) ออกไซด์ของไนโตรเจน (3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซึ่งปริมาณมลพิษต่างๆ ที่เกิดขึ้นมีปริมาณที่น้อยมาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 1,664.6 ตร.ม. เพื่อดูดซับมลพิษ	
2.1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน - ความสั่นสะเทือนในโครงการ เกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ โดยผลกระทบของระดับความสั่นสะเทือนอยู่ในระดับต่ำ	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดของถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 1,664.6 ตร.ม. เพื่อดูดซับ CO (รูปที่ 5)	
		1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยการ ติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และสัญญาณเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล เช่น ห้ามบีบแตร	

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

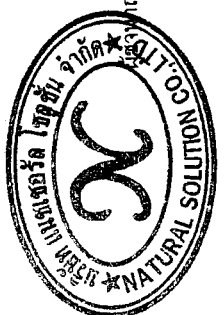
กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท แชนเซอร์กัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.1.4 การชะล้างพังทลายของดิน 2.1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	- เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน - โครงการตั้งอยู่ในเขตเสี่ยงภัยแผ่นดินไหว เขต 2ก มีระดับความรุนแรงประมาณ 5-7 เมอร์คัลลี - โครงการ BANGKOK FOREST เป็นอาคารสูงขนาด 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อยู่ในเขตพื้นที่บังคับใช้กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ซึ่งการออกแบบต้องคำนึงถึงการรองรับเหตุการณ์แผ่นดินไหวโดยผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากแผ่นดินไหวในพื้นที่โครงการอยู่ในระดับต่ำ	3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 1. จัดสวน ปาลูกต้นไม้ที่เป็นพืชคลุมดิน 2. ดูแลรักษาสวนหย่อมและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ กำหนดให้โครงการมีการเตรียมความพร้อม ดังนี้ 1. เตรียมไฟฟ้าพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้ในโครงการ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ทราบว่าอยู่ในที่ 2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ด้านปฐมพยาบาล 3. มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือที่สูงๆ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจได้รับอันตรายจากการตกลงมาได้ 5. กำหนดจุดนัดหมาย เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ ระหว่างเกิดเหตุแผ่นดินไหว 6. มีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการ พยายามควบคุมสติอยู่	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ.....

Phu S...

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

...

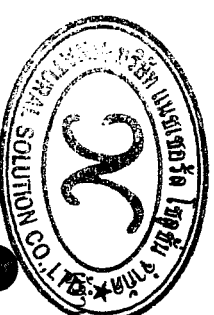
(นายเรืองเดช วาศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



PIYACHIT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 7. ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 8. ห้ามใช้สิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว หลังเกิดแผ่นดินไหว 9. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที หากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้ 10. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัตถุแหลมคมอยู่ และสิ่งหักพังต่าง 11. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊สอย่างสุดขีดไฟ จนเมื่อไม่มีแก๊สรั่ว 12. ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้ปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 13. สำรวจจุดความเสียหายของท่อลม และท่ออื่นที่มาก่อนใช้ 14. ไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง	

ลงชื่อ..... *Dave Sord*

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ..... *W. C. S.*

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

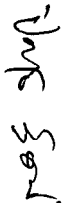
กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ 1) นิเวศวิทยาบนบก	- เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการและภายในพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย อาคารพาณิชย์ โรงแรม และสถาบันราชการ ทำให้อากาศปนเปื้อนจากกิจกรรมต่างๆ และการใช้ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบกที่ควรแก่การอนุรักษ์ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการรักษาความหลากหลายทางชีวภาพบนบกแต่อย่างใด	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการรักษาทรัพยากรทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อการรักษาทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการ
2) นิเวศวิทยาในน้ำ	- ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการติดกับคลองน้ำแก้ว ซึ่งเป็นคลองธรรมชาติ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 50 เมตร มีความกว้างประมาณ 6.0-8.0 เมตร ลึก ประมาณ 1.0 เมตร และยาวประมาณ 2.5 กิโลเมตร	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการรักษาทรัพยากรทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อการรักษาทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ตรวจสอบการดำเนินงานตามมาตรการ

ลงชื่อ.....


(นางปิยะบุษ รุ่งทอง)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษ บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช รุ่งทอง)
 กรรมการผู้ชำนาญการพิเศษของ บริษัท แมชชีน โซลูชั่น จำกัด

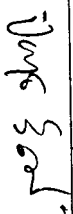
กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	ลักษณะน้ำเป็นสีดำ มีกลิ่น มีเศษใบไม้และผ้าขาวๆ ลอยอยู่บนผิวน้ำ ใช้ประโยชน์เพื่อระบายน้ำ และเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยอยู่โดยรอบ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นผิวดาดฟ้า โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 3 ถังเชื่อมต่อกัน ความจุรวม 385.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นผิวดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุรวม 160.00 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ใช้น้ำอย่างประหยัด 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจ่ายน้ำเข้าสู่อุปกรณ์น้ำใต้ดินให้อยู่ในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำของชุมชนน้อย (ช่วง 20.00 น. - 04.00 น.) เพื่อลดปัญหาการลดแรงดันของท่อจ่ายน้ำประชาชน 4. ใช้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วในการรดน้ำต้นไม้ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ จากถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบดูรอยรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ.....


(นางปิยะพงษ์ รุ่งฉัตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมทโซล โซลูชั่น จำกัด

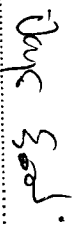
กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.2 น้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการ มีปริมาณน้ำเสีย 248.216 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ คือ ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ แบบตะกอนเร่งผสมลมบูธ (Completely Mixed Activated Sludge) เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กอยู่ใต้ดิน ร่องรับน้ำทิ้งจากอาคารสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนรัชดาภิเษก (ตำแหน่ง และรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียแสดงดังรูปที่ 4) 2. ประสานงานให้สำนักงานเขตดินแดงเข้ามาดำเนินการตักตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 3. ต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโดยนำมาเป็นเชื้อเพลิงสำหรับจุดตะเกียงก๊าซเพื่อให้ความร้อนสว่างในสวนหย่อมบริเวณริมคลองน้ำแก้ว และสวนหย่อมใกล้ซอยรัชดาภิเษก 19 มีรายละเอียดดังนี้ - โครงการมีก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 18 ลบ.ม./วัน เลือกลงใช้ตะเกียงแก๊สขนาด 80 วัตต์ จำนวน 20 ดวง ช้างละ 10 ดวง ใช้เวลาเผาไหม้ประมาณ 5 ชม.	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS - TKN - Sulfide - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสียเป็นเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อตกขยะ จุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง

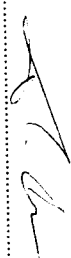
ลงชื่อ.....


(นางปิยะช รุ่งทอน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

การสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายนํ้า	- อัตราการระบายนํ้าก่อนพัฒนาโครงการ 0.0382 ลบ.ม./วินาที เมื่อพัฒนาโครงการจะมีอัตราการระบายนํ้า 0.12 ลบ.ม./วินาที ปริมาณนํ้าที่ต้องหน่วงไว้อย่างน้อย 114.41 ลบ.ม. เพื่อชะลอการระบายนํ้าของโครงการมิให้มากกว่าอัตราการระบายนํ้าก่อนพัฒนาโครงการ	- กำหนดให้พนักงานของโครงการทำหน้าที่ดูแลสวนเป็นผู้ติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมทุกวันตั้งแต่เวลา 19.30 – 01.00 น. - เขียนป้ายติดตัวบริเวณนี้เป็นถึงกับก๊าซ เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวัง หรือไม่ให้ทำให้เกิดประกายไฟใกล้กับก๊าซ - จัดเตรียมถังเก็บขยะบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน 1 ถึงชุดจำนวน 2 ชุด ติดตั้งถังบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทน 1 ถึงชุด 4. จัดให้มีการร่นนํ้าทิ้งผ่านการบำบัดแล้ว มาใช้ประโยชน์รดนํ้าต้นไม้ปริมาณ 7.22 ลบ.ม. พร้อมติดตั้งนํ้าทิ้งผ่านการบำบัดแล้ว ใช้รดนํ้าต้นไม้ โดยใช้ระบบจ่ายนํ้าแบบหัวน้ำหยด	- ตรวจสอบบ่อหน่วงนํ้า ท่อระบายนํ้ารอบโครงการและบ่อพักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายนํ้าสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก และภายหลังจากฝนหยุดตก

ลงชื่อ.....
page 3 of 5

(นางปิยะนุช รัชคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....
26/57

(นายเรืองเดช วรศิริ)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แคมเพอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ไม่เกินตามสภาพเดิม 3. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ คิดเป็นอัตราสุบรวม 0.0216 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 4. ฝนกรดให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. มีระบบระบายน้ำแบบแยก โดยมีท่อระบายน้ำแยกกันระหว่างน้ำฝนและน้ำเสีย หลังจากนั้นจะไหลลงสู่ด้านข้างของอาคาร ประกอบด้วย - ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากเครื่องสุขภัณฑ์ในห้องน้ำโดยจะเป็นท่อระบายน้ำในแนวตั้งเพื่อรวบรวมระบายน้ำเสียสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป - ท่อระบายน้ำทิ้ง (Wastewater Pipe) เป็นท่อระบายน้ำเสียที่เกิดจากการอาบ การชักล้าง โดยจะเป็นท่อระบายน้ำในแนวตั้งเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมต่อไป - ท่อระบายน้ำฝน (Rain Pipe) เป็นท่อระบายน้ำฝน ระบายน้ำในแนวตั้งเพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำรอบโครงการต่อไป	

ลงชื่อ..... *WPC 305*

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

PRACHIN CO., LTD.

ลงชื่อ..... *WPC 305*

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเชอร์ล ไซส์ จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. นำฝนจากตัวอาคาร จะถูกรวบรวมโดยท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด Ø 0.6 เมตร มีบ่อพักทุกระยะ 8. เมตร Slope 1 : 200 พร้อมฝาปิด ก่อนรวบรวมระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก 7. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก โดยเป็นท่อแยกจากท่อรวบรวมน้ำฝน โดยออกแบบเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.6 เมตร Slope 1 : 200 และมีบ่อพักน้ำขนาด 1.0x0.8 เมตร พร้อมฝาปิด ทุกระยะประมาณ 8.00 เมตร ก่อนรวบรวมระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนรัชดาภิเษก 8. มีระบบจ่ายน้ำแบบหัวน้ำหยดที่สามารถควบคุมอัตราการจ่ายไปยังไม้ยืนต้นทุกต้น สำหรับหญ้าและไม้พุ่มจะต่อท่อแยกเพื่อกระจายหัวน้ำหยดไปยังพื้นที่ปลูกต่างๆ ระยะ 0.50 เมตร	

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	โครงการคาดว่าจะมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 4.9 ต.บ.ม./วัน ซึ่งโครงการมีการจัดการที่ดี ปัญหาแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และกลิ่นรบกวนเกิดขึ้นน้อยและที่ต่ำกว่าการทิ้งขยะไม่ถูกของผู้พักอาศัย อาจเป็นสาเหตุสำคัญของการจัดการมูลฝอยด้วยกัน	1. โครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยทุกชั้น และมีถังขนาด 100 ลิตร ตามจุดต่างๆ ซึ่งการจัดรวบรวมมูลฝอย ภายในอาคารแบ่งออกได้ตามกิจกรรม ดังนี้ - ชั้น G และชั้น 2 (ร้านค้าปลีก) จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวนชั้นละ 4 ใบ วางไว้ในห้องพักขยะบริเวณโถงบันไดหนีไฟสำหรับรองรับมูลฝอยจากผู้พักอาศัย ก่อนให้นำไปกำจัดต่อไป - ชั้นพักอาศัย (ชั้นที่ 3 - 7) จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวนชั้นละ 2 ใบ วางไว้ในห้องพักขยะบริเวณโถงบันไดหนีไฟสำหรับรองรับขยะจากผู้พักอาศัย ก่อนให้นำไปกำจัดต่อไป - ชั้นพักอาศัย (ชั้นที่ 8 - 19) จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวนชั้นละ 4 ใบ อยู่ในห้องพักขยะวางไว้บริเวณโถงบันไดหนีไฟสำหรับรองรับขยะจากผู้พักอาศัย ก่อนให้นำไปกำจัดต่อไป - ชั้นที่ 20 (Penthouse) จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ใบ วางไว้ในห้องพักขยะบริเวณบันไดหนีไฟสำหรับรองรับมูลฝอยจากผู้พักอาศัย ก่อนให้นำไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวม และภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้าง ให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมูลฝอยมาจัดเก็บทันที

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของบริษัท แมกเทอรัล โซลูชั่น จำกัด



กันยายน 2554



กันยายน 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.5 ระบบไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า ดังนี้ ระบบจ่ายไฟฟ้าปกติจะมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าประมาณ 1,5462.260 KVA.	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - กระจายน้ำจัดให้มีถังขยะ 50 ลิตร เป็นถังขยะเปียกและแห้งอย่างละ 2 ใบ - จัดให้มีพนักงานคอยเก็บรวบรวมมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ในทุ่งคำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอการเก็บขนของสำนักงานเขตดินแดงต่อไป 2. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง ต้องจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างขยะไปบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ 3. โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมทั้งสิ้น 2 ห้อง ความจุ 9.1 ลบ.ม. อยู่บริเวณที่จอดรถด้านหลังอาคาร (ทิศเหนือของอาคาร)	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้า สำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต

ลงชื่อ.....

นางปิยะนุช รังคศิริ

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้ชำนาญการ บัณฑิต ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



PIVICHART CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บริเวณชั้นใต้ดิน โดยจ่ายแยกไปยังตู้เมนสวิตช์ไฟฟ้า อุกาเอ็น (Main Emergency Distribution Board : MEDB) เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้กับเครื่องใช้ไฟฟ้ากรณีไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง เกิดขัดข้อง 3. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าให้เป็นไปตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง 4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย 5. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า <u>มาตรการอนุรักษ์แหล่งงานที่เจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</u> 1. ออกแบบโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำ ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในตัว	

ลงชื่อ.....
นางปิยะนุช รังคศิริ

(นางปิยะนุช รังคศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.6 การจราจร	- การดำเนินโครงการทำให้มีปริมาณการจราจรบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ มี 1 จุด เชื่อมกับถนนรัชดาภิเษก ความกว้าง 6 เมตร ขนาด 2 ช่องจราจร เติมนรถ 1 ทิศทาง และจากการประเมินสภาพการจราจร ในระยะดำเนินการ พบว่า	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคาร ทำให้อุณหภูมิภายในอาคารลดลง 2. การใช้กระจกในห้อง เพื่อเป็นช่องรับแสงธรรมชาติ 3. ทาสีตัวอาคารด้วยสีอ่อนเพื่อการสะท้อนแสงที่ดี 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้นับปฏิบัติ 1. รณรงค์ให้มีการเปิดเครื่องปรับอากาศเท่าที่จำเป็น 2. รณรงค์ให้มีการทำความสะอาดแผงระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน 3. รณรงค์ให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ หากขึ้นลงอาคารเพียง 1-2 ชั้น 4. รณรงค์ให้มีการบำรุงรักษา และตรวจเช็คเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ 5. รณรงค์ให้มีการปิดไฟหรือถอดปลั๊กทุกครั้งที่ไม่ใช้งาน	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีความหนาแน่นที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดรถกีดขวางบนถนน

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



PIYACHIT CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	เมื่อเปิดดำเนินการจะทำให้ปริมาณจราจรในชั่วโมงสูงสุดบนถนนรัชดาภิเษก ค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.17 เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ดี พบว่าอยู่ในระดับ A การจราจรคล่องตัวดี และปริมาณการจราจรเฉลี่ยตลอดวันค่า V/C Ratio เท่ากับ 0.81 เมื่อเทียบกับค่าดัชนีการจราจรที่ดี พบว่าอยู่ในระดับ D การจราจรติดขัดค่อนข้างมาก	ที่จอดรถบริเวณภายในอาคาร จำนวน 222 คัน บริเวณนอกอาคาร จำนวน 61 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมายกำหนด 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า – ออกโครงการ 5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ เดินทางด้วยรถไฟฟ้าใต้ดินสถานีรัชดาภิเษกซึ่งอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเพื่อความสะดวกในการเดินทาง 6. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษาภาวะเรียบร้อยอย่างเคร่งครัด	สาธารณะ
2.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย.9-5 (สีน้ำตาล) ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินด้วยวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เมืองชั้นใน ซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ก่อให้เกิดกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ตถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และ	1. โครงการมีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมต่อพื้นที่เท่ากับร้อยละ 36.94 ของพื้นที่โครงการ 2. โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ(FAR) เท่ากับร้อยละ 6.29:1 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 กำหนดให้พื้นที่บริเวณสีน้ำตาล (ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก) หมายเลข ย.9-5 มีอัตราส่วนพื้นที่	

ลงชื่อ.....
นางปิยะนุช รังศิริ

(นางปิยะนุช รังศิริ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....
นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)
กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	สาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ได้ไม่เกียติยละสิบของที่ดินประเภทนี้ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่ไม่ใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้มีอัตราส่วน พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7:1 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่า ร้อยละ 4.5	อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 7:1 3. การดำเนินการโครงการ มีความสอดคล้องต่อการให้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พักอาศัยในชุมชน จะส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบในระดับต่ำ	
2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม มีการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เพิ่มขึ้น มีส่วนกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในวงภูมิภาคก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวม	1. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีในด้านเศรษฐกิจ -สังคม ด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ซึ่งภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ คุณภาพชีวิต ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด	
2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยจากความสะดวกปนกรของน้ำและการปนเปื้อนจากขยะมูลฝอยที่จัดการไม่ถูกวิธี	1. จัดให้มีที่พักมูลฝอยในแต่ละชั้น จำนวน 2 จุด บริเวณที่ว่างสุดทางเดินของอาคารทั้ง 2 ผัง ความจุ 100 ลิตร/ถัง/จุด รองรับขยะแห้ง 1 ถึง และขยะเปียก 1 ถึง 2. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวม แบ่งเป็น 2 ห้อง รองรับ	- ตรวจสอบที่พักขยะรวมให้มีสภาพดีเสมอ

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

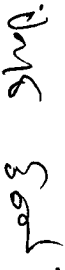
กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.3 สาธารณสุข	1. PM₁₀ ที่เกิดจากเขม่ารถยนต์ ก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เช่น โรคภูมิแพ้ หลอดลมอักเสบ โรคปอดอักเสบ เป็นต้น 2. CO ที่เกิดจากควันหรือไอเสียรถยนต์ ถ้าร่างกายได้รับในปริมาณที่สูง CO จะเข้าไปขัดขวางปริมาณก๊าซออกซิเจน (O2) ที่ร่างกายจำเป็นต้องใช้ ดังนั้นผู้ที่มีการหายใจและเกี่ยวกับหลอดเลือดจะมีความเสี่ยงสูง	1. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม 2. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยทุกชั้น จำนวน 2 จุด บริเวณที่ว่างสุดทางเดินของอาคารทั้ง 2ฝั่ง ความจุ 100 ลิตร/ถัง/จุด รองรับขยะแห้ง 1 ถัง และขยะเปียก 1 ถัง เพื่อสะดวกในการกวาดขยะในห้องพักทั้งได้ง่าย 3. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.	

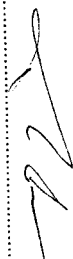
ลงชื่อ.....


(นางปิยะนุช รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารพักอาศัยรวม ซึ่งให้บริการด้านที่พัก โดยจะมีผู้เช่า-ออกพื้นที่โครงการในแต่ละวัน รวมไปถึงยานพาหนะด้วย อาจเกิดความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างล้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. จัดให้มีการแลกบัตรให้กับรถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อสะดวกต่อเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบ 4. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อตรวจสอบการเข้า-ออกของผู้พักหรือผู้ติดต่อภายในโครงการได้ตลอดเวลา	- ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิดว่าใช้งานได้หรือไม่
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- อาคารโครงการมี ขนาด 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 65.80 เมตร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามกฎหมายกำหนด และจากการคำนวณระยะเวลาไหม้ไฟจะใช้เวลาประมาณ 18 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่เกิดขึ้นคาดในระดับต่ำ	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันภัยและเตือนภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ดังนี้ 1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1) แผนควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FACP) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Terminal Box ; FA) จะอยู่บริเวณห้องช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ 1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) เป็นแบบ Polarized ชนิดติดลอย ติดตั้งที่ระดับต่ำกว่าฝ้าเพดาน 0.30 เมตร บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟท์ดับเพลิงหน้าบันไดหนีไฟทุกชั้น	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

ลงชื่อ.....

(นางปิยะนุช รังคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (Detector) และระบบแจ้งเหตุแบบใช้มือกด (Manual Station) 2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2.1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 1 ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำและถึงเก็บน้ำของอาคาร และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร 2.2) ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด $\varnothing 1 \frac{1}{2}$ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด $\varnothing 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว ยาวไม่น้อยกว่า 30 เมตร อย่างน้อย 1 เส้น โดยติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณหน้าโถงลิฟท์ดับเพลิง หน้าบันไดหนีไฟ และโถงทางเดินที่สาธารณะมองเห็นได้อย่างชัดเจนรวมทั้งหมด 47 ชุด 2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร ขนาด $\varnothing 6$ นิ้ว x $2 \frac{1}{2}$ นิ้ว x $2 \frac{1}{2}$ นิ้ว จำนวน 1 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ด้านหน้าทางเข้าโครงการ 1 จุด เพื่อรับน้ำจากกรดดับเพลิง 2.4) น้ำสำรองดับเพลิง โดยตั้งระดับกักเก็บไว้ในถังเก็บชั้นใต้ดิน โดยเป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 33 และฉบับที่ 50 ที่ต้องสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที 3. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมี	

PRACHAT CO., LTD.

ลงชื่อ.....

Whe Sorn

(นางปิยะนุช รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามของ บริษัท แคมโซรัล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ชนิด A-B-C Dry Chemical ความจุ 20 ปอนด์ สำหรับติดตั้งใน FHC และ 10 ปอนด์ สำหรับติดตั้งตามผนังของห้องเครื่องต่างๆ โดยต้องตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร	
		4. ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโรงทางเดิน ร้านค้า ขานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โรงลิฟท์โดยสาร โรงลิฟท์ดับเพลิง ทางเดิน Sprinkler แต่ละหัวจะห่างกันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบชนิด STANDARD SPRINKLER, PENDENT TYPE 155°F TEMPERATURE RATING, 175 PSI U./FM สำหรับพื้นที่ทั่วๆ ไป และชนิด STANDARD SPRINKLER, UPRIGHTTYPE 155°F TEMPERATURE RATING, 175 PSI U./FM สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์	
		5. บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้างไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ลูกนอนกว้างไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร ลูกตั้งสูงไม่เกิน 20 เซนติเมตร ขานพักกว้างไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร และมีราวบันไดอย่างน้อย 1 ด้าน ผนังโดยรอบด้านที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความสูง	

นางปิยะนุช รังคสิริ
 (นางปิยะนุช รังคสิริ)
 กรรมการผู้ชำนาญการเฉพาะด้าน บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554



นางปิยะนุช รังคสิริ
 (นายเรืองเดช วรศิริ)
 กรรมการผู้ชำนาญการเฉพาะด้าน บริษัท แนวโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		จากชั้นบนสุดสู่พื้นดิน อยู่ในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก แต่ละบันไดอยู่ห่างกันประมาณ 40 เมตร โดยโครงการมี 3 บันได รวมบันไดเหล็กด้วย 6. ลิฟต์ดับเพลิง จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง พร้อมโถงลิฟท์ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 6.75 ตร.ม. จำนวน 1 แห่ง สำหรับ ลิฟต์ดับเพลิงนี้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาและสามารถจอดได้ทุกชั้น โดยมีการระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองที่อยู่บริเวณชั้นใต้ดิน บริเวณลิฟต์ดับเพลิงและโถงลิฟท์จะมีช่องระบายอากาศซึ่งให้อากาศจากธรรมชาติภายนอกอาคารถ่ายเทแลกเปลี่ยนกับอากาศภายในโถงดับเพลิงได้ 7. ลานหนีไฟทางอากาศ เป็นลานคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 แห่ง มีขนาดพื้นที่ประมาณ 10.0 x 10.0 เมตร พร้อมกับบันไดหนีไฟเพื่อขึ้นสู่พื้นที่ชั้นดาดฟ้าของอาคาร 8. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) จัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉินในกรณีที่เกิดไฟไหม้ลักษณะติดขัดข้อง เป็นแบบ Seal Lead Acid Battery สามารถชาร์ตไฟฟ้าได้ในตัว จะติดตั้งไว้ในบันไดทุกตัว ห้องช่าง-แม่บ้าน หนีวบันได และโถงทางเดิน โดยแต่ละเครื่องสามารถจ่ายไฟได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง	

ลงชื่อ.....

Pha Sorn

(นางปิยะพร รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด



กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

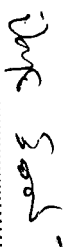
ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมทเซอร์วิล ไซนซ์ จำกัด



กันยายน 2554

ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจาก นิเกิล แคดเมียม แบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ ตำแหน่งติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน ทางวิ่ง และโถงพักคอย 10. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็น Graphic แสดงแปลนของชั้นต่างๆในอาคาร มีรายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น ทำด้วยแผ่น Stainless ชนิดด้าน พร้อมติดหลอด LED แสดงสถานะที่อยู่ติดไว้บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ บันไดหลัก โถงทางเดิน โถงพักคอย และโถงทางเข้า-ออกของทุกชั้น 11. จุดรวมพล โครงการจัดให้มีพื้นที่รวมพลอยู่บริเวณตำแหน่งที่เป็นพื้นที่สีเขียวทางด้านหน้าโครงการก่อนไปทางทิศเหนือของโครงการ และที่จอดรถ ซึ่งจัดให้อยู่ทางด้านหน้าโครงการบริเวณพื้นที่สีเขียว มีพื้นที่ประมาณ 405 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัยประมาณ (405 ตารางเมตร ต่อ 1,528 คน) 0.26 ตารางเมตร/คน โครงการจัดให้มีแผนการซ้อมหนีไฟเป็นประจำทุกปี	

ลงชื่อ.....


(นางปิยะชัช รัชคศิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด



กันยายน 2554

ลงชื่อ.....


(นายเนืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเชอร์ล ไซอุชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.6 คุณภาพและทัศนียภาพ	- การก่อสร้างอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีขนาด 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 65.80 เมตร โดยจะมีการปลูกต้นไม้บริเวณภายนอกและภายในอาคารที่เหมาะสมและสวยงาม เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี ซึ่งจะเห็นได้ว่าไม่มีผลกระทบในด้านทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการขนาดพื้นที่รวม 1,664.60 ตร.ม. คิดเป็น 1 ตร.ม./คน โดยมีรายละเอียด ดังนี้ - พื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนบนพื้นที่ดิน 1,444.5 ตร.ม. - พื้นที่สีเขียวบนดาดฟ้า 222.09 ตร.ม. 2. ควบคุมดูแลระบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบอยู่เสมอ (รูปที่ 5)	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
2.4.7 การรบกวนทางแสงแดดและทิศทางลม	- ในช่วงการก่อสร้าง ทำให้เกิดอาคารที่มีความสูง 65.80 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีการวางตัวในแนวเหนือ – ใต้ อาจทำให้เกิดการรบกวนแสงสว่างและทิศทางลมได้ ดังนี้ - ช่วงเช้า เงามจะตกกระทบทางทิศตะวันตก จะมีแนวทอดตัวไปยัง อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น และโถงเก็บน้ำดื่ม - ช่วงบ่าย เงามจะทอดไปตามถนนรัชดาภิเษก และพื้นที่อาคารพาณิชย์ - ตัวอาคารโครงการจะบังทิศทางลมในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงกลางเดือนมิถุนายน และ	- ดำเนินตามมาตรการในการจัดการทางภูมิสถาปัตย์ที่ ออกแบบไว้	-

ลงชื่อ.....
Dns Sont

(นายปิยะนุช รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554

ลงชื่อ.....
SC

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 2 (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ BANGKOK FOREST

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม แต่ลมที่พัดผ่านพัดผ่านสามารถแทรกตัวตามแนวอาคารไปยังอีกด้านหนึ่งของอาคารได้ ผลกระทบจากการทับถมทิศทางลมของอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ		
2.4.8 การรบกวนสิ่งแวดล้อม โทรทัศน์	- ในช่วงเปิดดำเนินการ พบว่า บริเวณที่ได้รับผลกระทบได้แก่ ถนนรัชดาภิเษก อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อการรบกวนคลื่นสัญญาณไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิม	1. โครงการมีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าว โดยเริ่มวันที่ทำการก่อสร้าง จนถึงเปิดดำเนินการ เป็นระยะเวลาประมาณ 19 เดือน หรือ 1 ปี 7 เดือน เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ 2. โครงการจะทำการติดตั้งจานรับสัญญาณคลื่นโทรทัศน์แบบ Free TV ให้แก่อาคารและผู้ที่อยู่ในรัศมีการรบกวนคลื่นฯ จากตัวอาคารโครงการ	-

ลงชื่อ.....
Phc Ems

(นางปิยะนุช รังคสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
[Signature]

(นายเรืองเดช วรศรี)

ประธานกรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการตรวจวัด และวิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- บ้านพักคนงาน บริเวณจุดก่อนปล่อยน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - settleable solids (ค่าตะกอนหนัก) - TDS - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ
2. อากาศ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย	- ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง (Total Dust) ด้วยวิธี High Volume Air Sampler	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3. เสียงและการสั่นสะเทือน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการบริเวณริมรั้วด้านทิศตะวันตกติดกับบ้านพักอาศัย	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียงตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงานผลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำว่าไหลคล่องตัวหรือไม่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

Jack Son

(นางปิยะนุช รังสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

ลงชื่อ.....

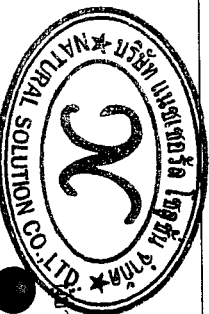
Jack

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แนซเซอร์ส โกลด์มิน จำกัด



กันยายน 2554



กันยายน 2554

ตารางที่ 3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการตรวจวัด และวิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. ความปลอดภัยสาธารณะ	- พื้นที่คนงานในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสุขภาพก่อนงานก่อสร้างให้ตรงกับทะเบียนประวัติที่จัดทำไว้ - ตรวจสอบปัญหาที่เกิดจากคนงานได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม ด้วยวิธีการตรวจสอบจากสถิติของปัญหาที่เกิดจากคนงานของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
ช่วงดำเนินการ				
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- ป่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำ - ป่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากบำบัดแล้ว	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - TDS - TKN - Sulfide - วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
นางปิยะนุช รังสิริ

(นางปิยะนุช รังสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

PIYACHAT CO., LTD.

กันยายน 2554



ลงชื่อ.....
นายเรืองเดช วรศรี

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการตรวจวัด และวิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ระบบระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบอัตราการไหลของน้ำ - วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำ ด้วยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - ฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการทำงาน - การชำรุด - ตรวจสอบว่ามีกลิ่นอเนปพยุพณ์ไหม้หรือไม่ วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ - ตรวจสอบการใช้งานชนิดอุปกรณ์	- ทุก 3 เดือนครั้ง - ทุก 6 เดือน หรือ ปีละ 2 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

นางปิยะนุช รังสิริ

(นางปิยะนุช รังสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

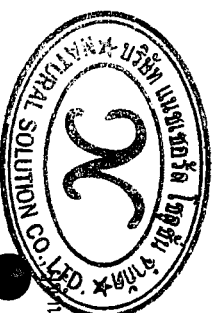


กันยายน 2554

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้แทนทางบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด



กันยายน 2554

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ BANGKOK FOREST

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดและวิธีการตรวจวัด และวิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการถูร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าพนักงาน - เจ้าพนักงาน
5. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุง ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - วันละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- เจ้าพนักงาน - เจ้าพนักงาน - เจ้าพนักงาน

ลงชื่อ.....

Peng Sord

(นางปิยะนุช รังสิริ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด



กันยายน 2554



ลงชื่อ.....

AC

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการสิ่งแวดล้อมของ บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2554



535

BANGKOK FOREST

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

535

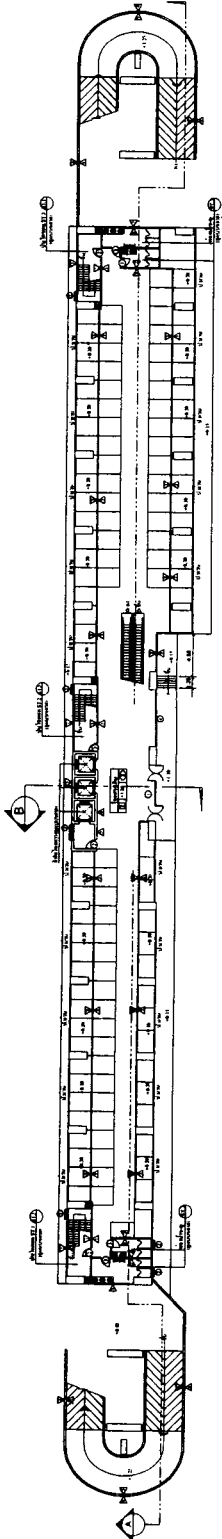
535

535

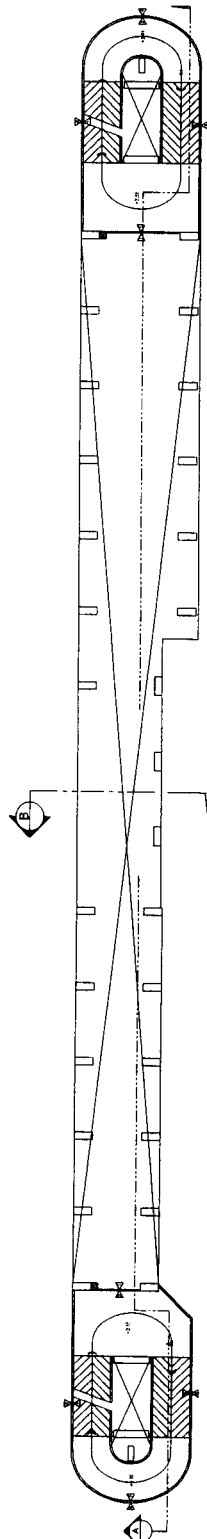
535

535

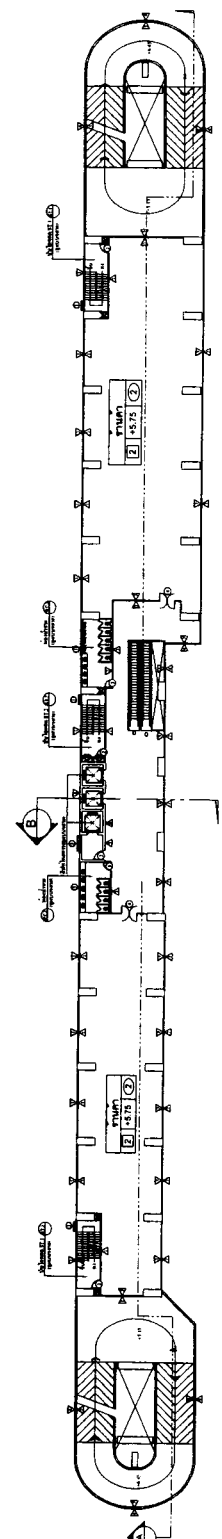
535



แปลนพื้นที่รับส่ง



แปลนรับทางลาด P1



แปลนพื้นที่รับส่ง 2

รูปที่ 2 แบบแปลนแสดงผังพื้นที่ 1-2



นางปิยะนาถ รังคศิริ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด

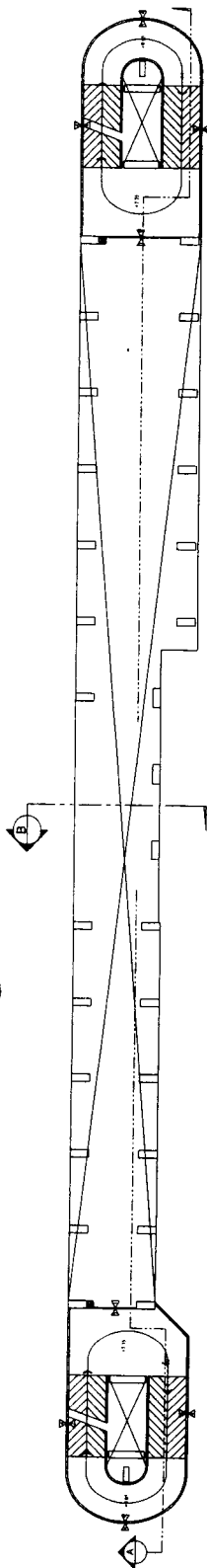
กุมภาพันธ์ 2554



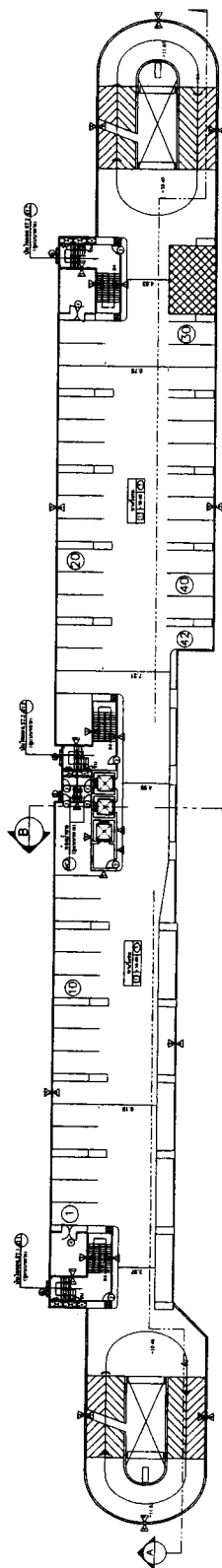
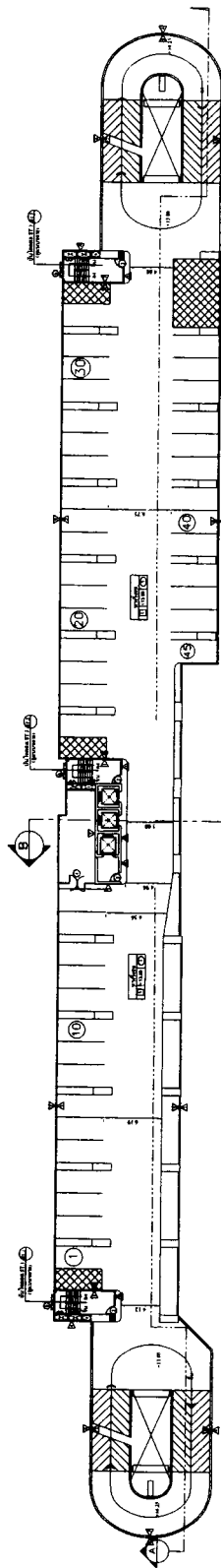
นายเรืองเดช วรศรี

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเจอร์โซลูชั่น จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554

[illegible]

เปลี่ยนเส้นทางลาด P2

[illegible]


แผนพื้นฐาน 4
 ๕

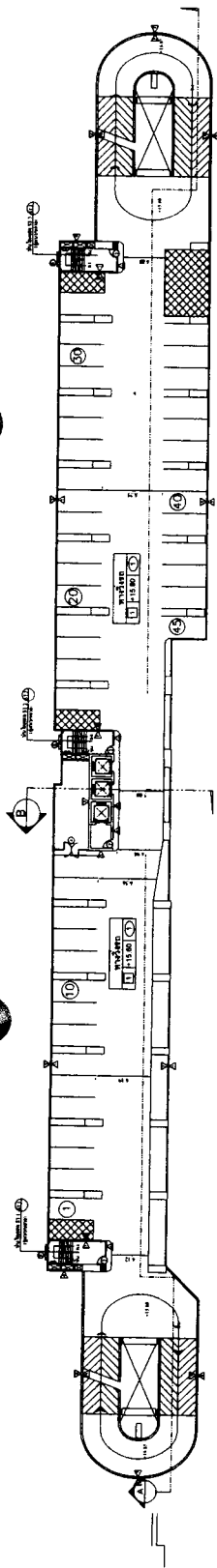
รูปที่ 2 (ต่อ) แบบแปลนแสดงผังพื้นที่ 3-4

นางสาว.....

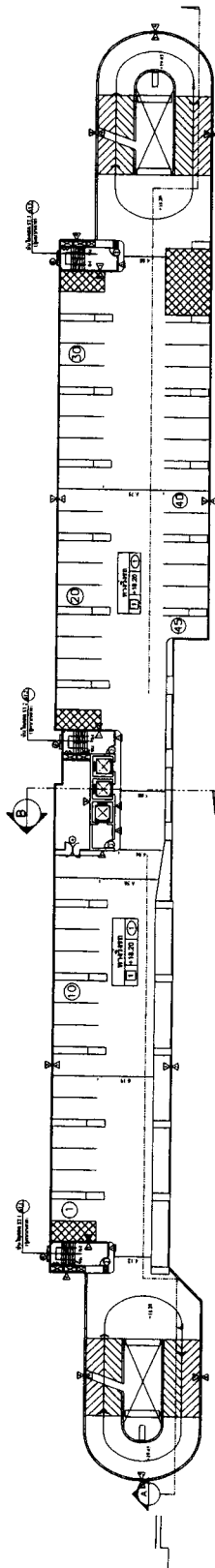
นางปิยะนุช รักคิตี
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554

นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โกลด์ จำกัด
กันยายน 2554

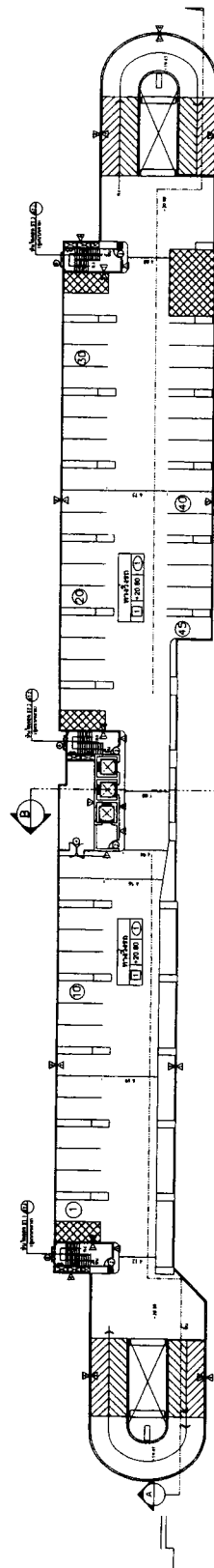


[illegible]

แผนพัฒนา 5
 1 2 3 4 5
 DEPARTMENT OF MATHEMATICS
 มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาดอนเมือง



แปลงพื้นที่ 6
 1 : 250
 กรมที่ดิน กระทรวงมหาดไทย
 กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร




แปลนพื้นที่ 7
 1-2000
 1-2000
 1-2000

รูปที่ 2 (ต่อ) แบบแปลนแสดงผังพื้นที่ 5-7

အသံ

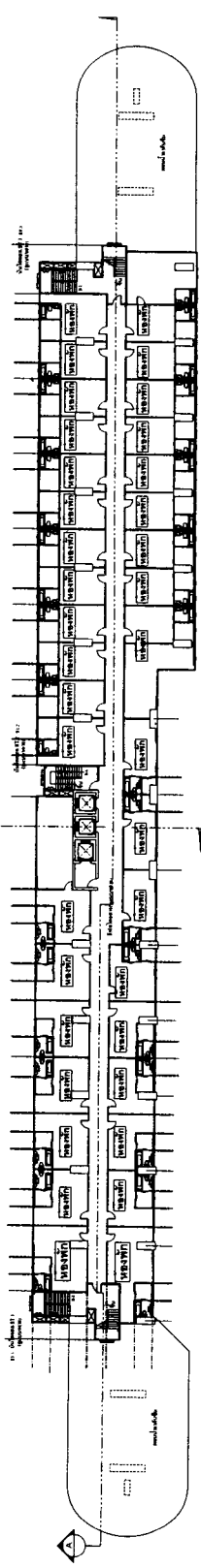
2003

นางปิยะนุช รังคศิริ
กรรมการผู้อำนวยการนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กนิยาน 2554

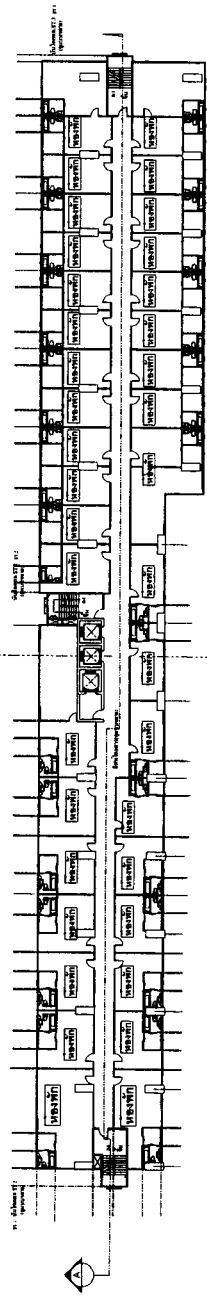
..... นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แพคเกจจิ้ง โพลีไวนิล จำกัด
กายนาน 2554



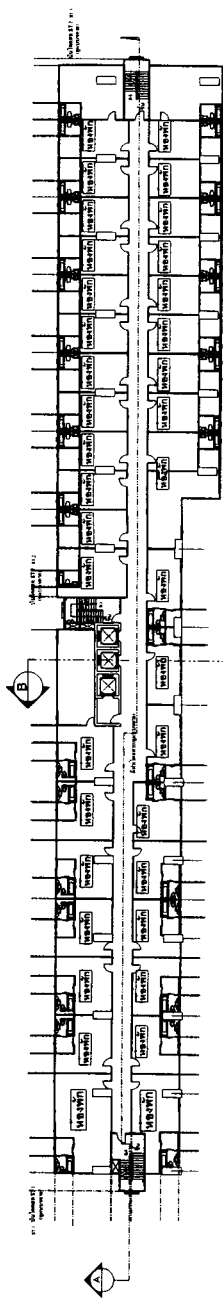
P.THAI ARCHITECT & ENGINEER	
535 ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD. 535 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	
PROJECT: BANGKOK FOREST	
NO. 1: Plan of Building and site plan	
NO. 2: Section of Building	
NO. 3: Section of Building	
NO. 4: Section of Building	
NO. 5: Section of Building	
NO. 6: Section of Building	
NO. 7: Section of Building	
NO. 8: Section of Building	
NO. 9: Section of Building	
NO. 10: Section of Building	
NO. 11: Section of Building	
NO. 12: Section of Building	
NO. 13: Section of Building	
NO. 14: Section of Building	
NO. 15: Section of Building	
NO. 16: Section of Building	
NO. 17: Section of Building	
NO. 18: Section of Building	
NO. 19: Section of Building	
NO. 20: Section of Building	
NO. 21: Section of Building	
NO. 22: Section of Building	
NO. 23: Section of Building	
NO. 24: Section of Building	
NO. 25: Section of Building	
NO. 26: Section of Building	
NO. 27: Section of Building	
NO. 28: Section of Building	
NO. 29: Section of Building	
NO. 30: Section of Building	
NO. 31: Section of Building	
NO. 32: Section of Building	
NO. 33: Section of Building	
NO. 34: Section of Building	
NO. 35: Section of Building	
NO. 36: Section of Building	
NO. 37: Section of Building	
NO. 38: Section of Building	
NO. 39: Section of Building	
NO. 40: Section of Building	
NO. 41: Section of Building	
NO. 42: Section of Building	
NO. 43: Section of Building	
NO. 44: Section of Building	
NO. 45: Section of Building	
NO. 46: Section of Building	
NO. 47: Section of Building	
NO. 48: Section of Building	
NO. 49: Section of Building	
NO. 50: Section of Building	
NO. 51: Section of Building	
NO. 52: Section of Building	
NO. 53: Section of Building	
NO. 54: Section of Building	
NO. 55: Section of Building	
NO. 56: Section of Building	
NO. 57: Section of Building	
NO. 58: Section of Building	
NO. 59: Section of Building	
NO. 60: Section of Building	
NO. 61: Section of Building	
NO. 62: Section of Building	
NO. 63: Section of Building	
NO. 64: Section of Building	
NO. 65: Section of Building	
NO. 66: Section of Building	
NO. 67: Section of Building	
NO. 68: Section of Building	
NO. 69: Section of Building	
NO. 70: Section of Building	
NO. 71: Section of Building	
NO. 72: Section of Building	
NO. 73: Section of Building	
NO. 74: Section of Building	
NO. 75: Section of Building	
NO. 76: Section of Building	
NO. 77: Section of Building	
NO. 78: Section of Building	
NO. 79: Section of Building	
NO. 80: Section of Building	
NO. 81: Section of Building	
NO. 82: Section of Building	
NO. 83: Section of Building	
NO. 84: Section of Building	
NO. 85: Section of Building	
NO. 86: Section of Building	
NO. 87: Section of Building	
NO. 88: Section of Building	
NO. 89: Section of Building	
NO. 90: Section of Building	
NO. 91: Section of Building	
NO. 92: Section of Building	
NO. 93: Section of Building	
NO. 94: Section of Building	
NO. 95: Section of Building	
NO. 96: Section of Building	
NO. 97: Section of Building	
NO. 98: Section of Building	
NO. 99: Section of Building	
NO. 100: Section of Building	



แปลนพื้นที่ 8
1:200
DIRECTION OF EAST



แปลนพื้นที่ 9-18
1:200
DIRECTION OF EAST



แปลนพื้นที่ 19
1:200
DIRECTION OF EAST

รูปที่ 2 (ต่อ) แบบแปลนแสดงผังพื้นที่ 8 - 19

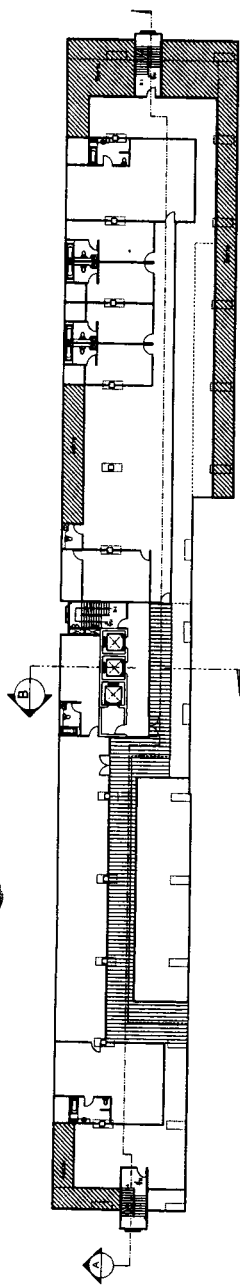


ลงชื่อ *ปิยะธิดา*
นางปิยะธิดา รังสรรค์
กรรมการผู้อำนวยการสำนักงาน บริษัท ปิยะธิดา จำกัด
กันยายน 2554

นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการโครงการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเทอร์ริล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554



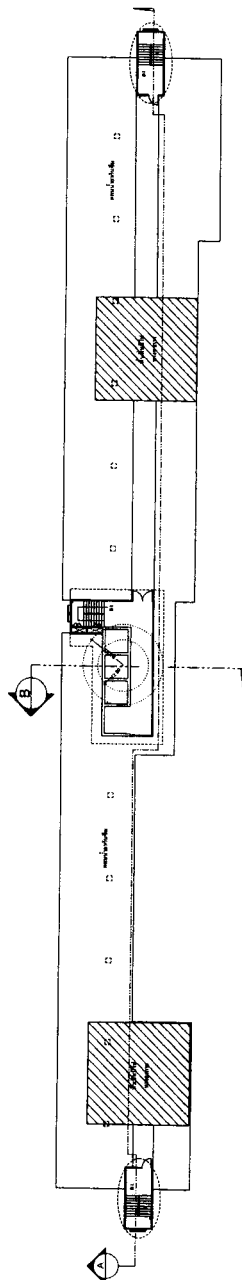
 P. THAI AIRCRAFT & CONSTRUCTION 101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/108	
--	--



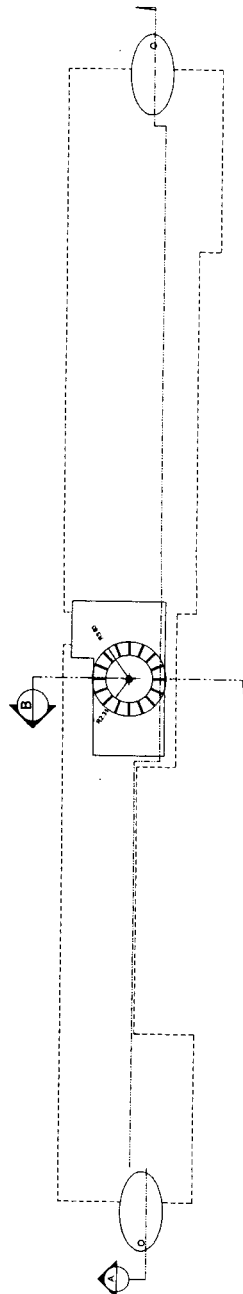
แปลพื้นที่ PENTHOUSE

1	280	1
4		2
3		

DIRECTION OF NAVIGATION.



แบบฉบับของเครื่องพิมพ์ 4 2 3
UNIVERSITY 1 200



แปลนหลังคา

ขนาด	จำนวน	รวม
1	1	1
2	4	4
3	3	3

DIRECTION OF ALLEVATION

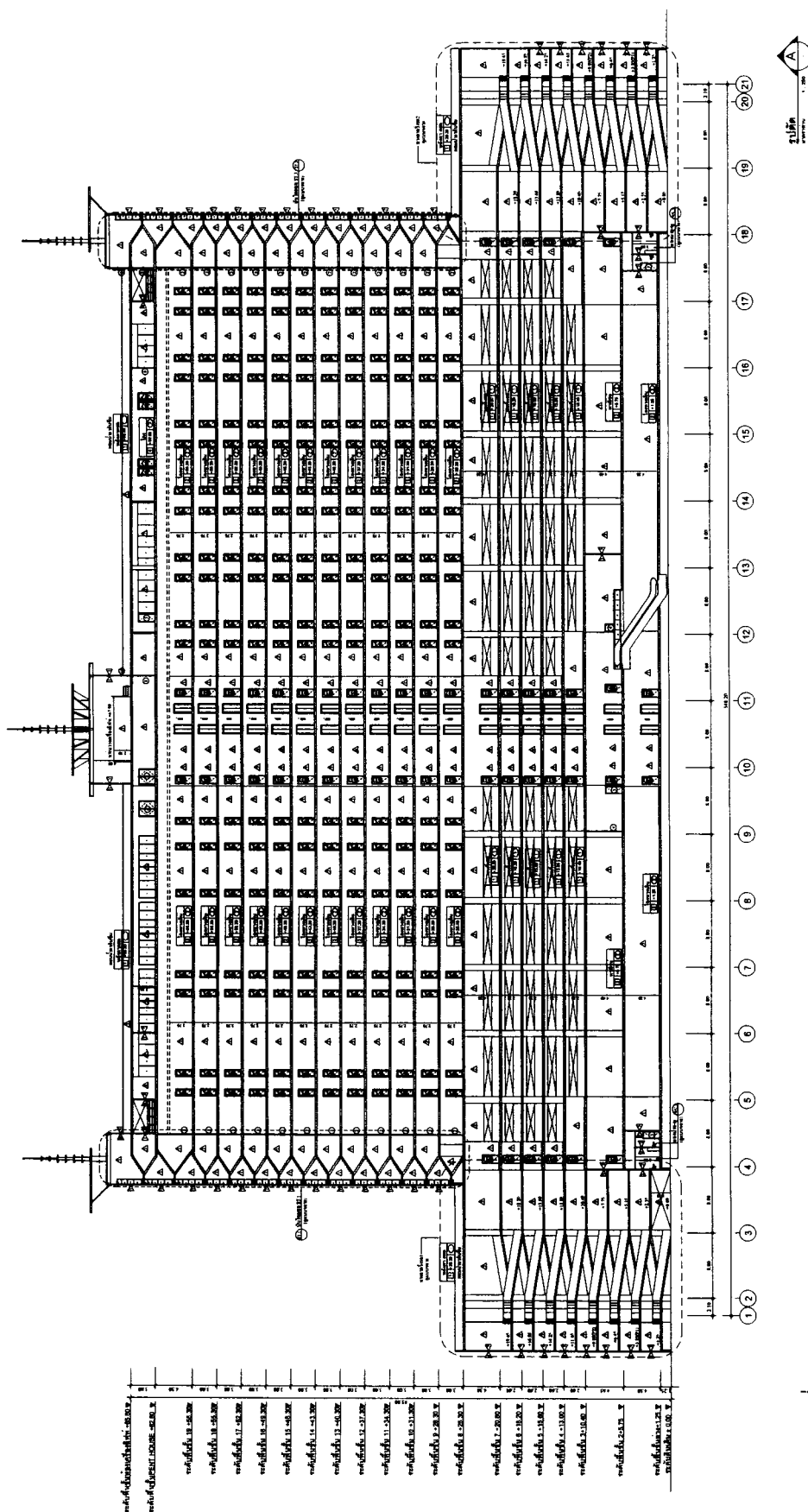
รูปที่ 2 (ต่อ) แบบแปลนแสดงผังพื้นที่ 20 (Penthouse) - ชั้นหลังคา

ลงชื่อ.....นางปิยะนุช รังคสิริ
กรรมการผู้แทนนางสงวนม บริสุทธิ์ ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554

THE PYRENT CO. LTD.



นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเทอร์โร ไทลัน จำกัด
กันยายน 2554



รูปที่ 3 แบบแปลนรูปตัดแสดงความสูงของอาคาร

[illegible]

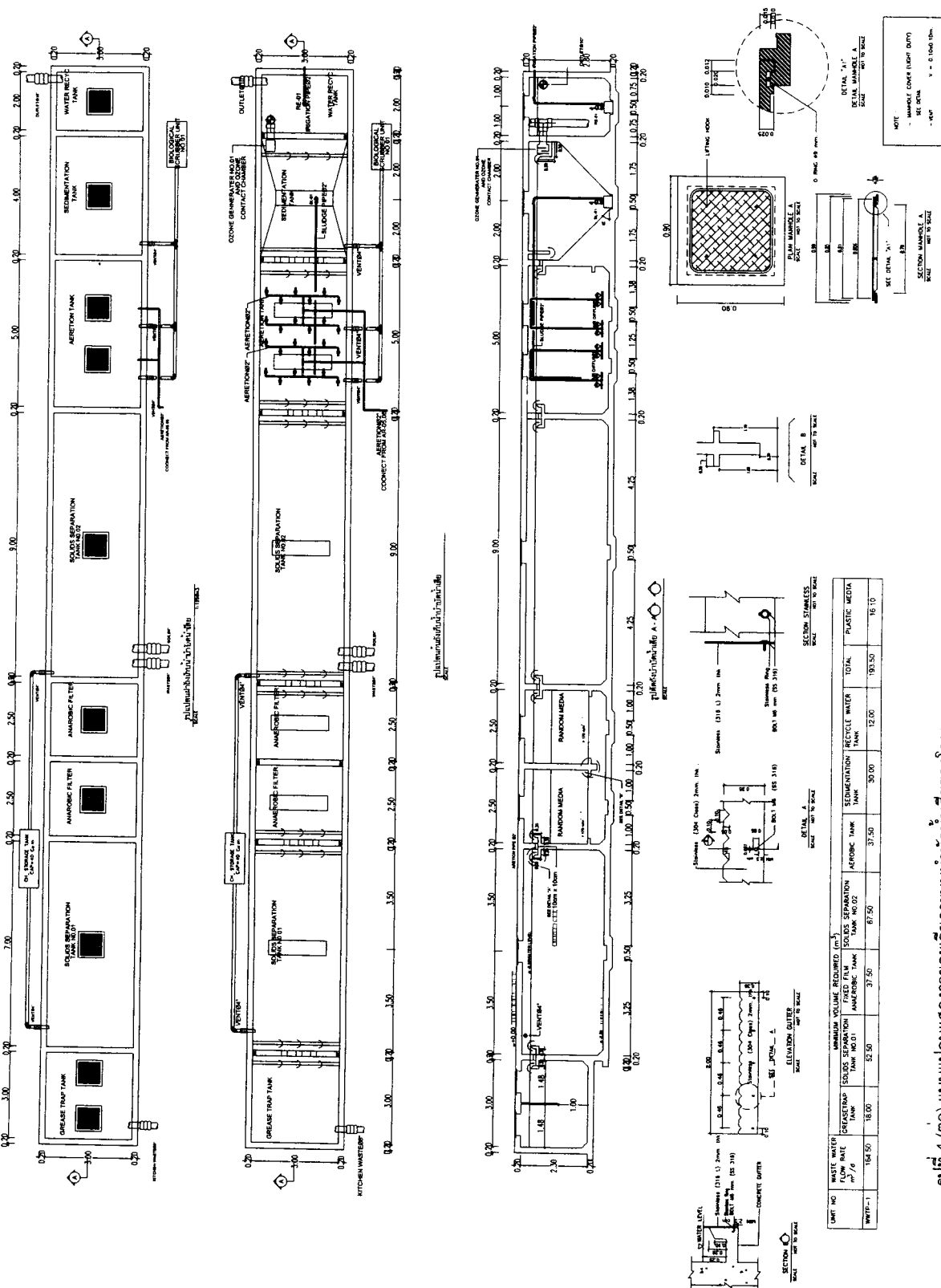
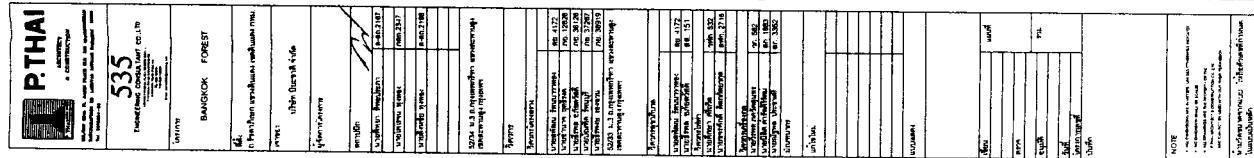
นางปิยะนุช รังคสิริ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554



นายเรืองเดช วงศ์วิ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเทอร์ ไทลัน จำกัด
กันยายน 2554



รูปที่ 4 (ต่อ) แบบแปลนแสดงรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ลงชื่อ.....นางปิยะนุช รังคศิริ
กรรมการมูลนิธิฯนางงาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กันยายน 2554

ลงชื่อ นายเรือเดช วรรคิ
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แปซิฟิค โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2554





535

CONSTRUCTION COMPANY CO., LTD.

BANGKOK FOREST

1. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

2. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

3. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

4. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

5. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

6. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

7. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

8. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

9. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

10. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

11. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

12. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

13. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

14. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

15. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

16. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

17. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

18. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

19. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

20. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

21. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

22. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

23. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

24. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

25. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

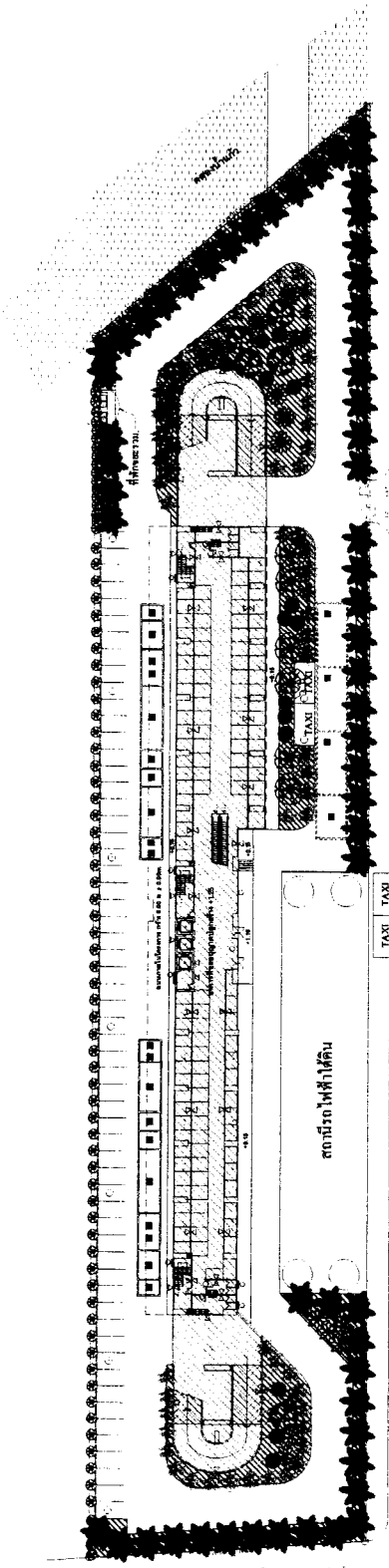
26. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

27. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

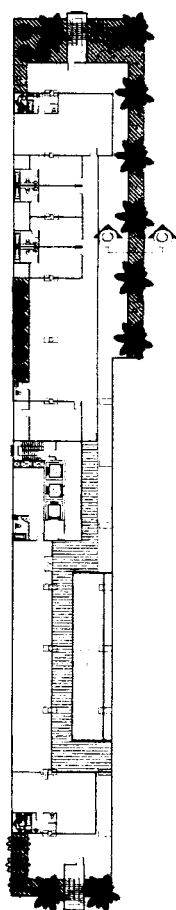
28. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

29. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

30. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ



แปลนผังแสดงพรรณไม้ ฐานล่าง



แปลนผังแสดงพรรณไม้ ฐาน penthouse

รูปที่ 5 แบบแปลนแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ



นางปิยะนุช รังคศิริ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ปิยะชาติ จำกัด
กุมภาพันธ์ 2554



นายเรืองเดช วรศรี
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเทอรัล โซลูชั่น จำกัด
กุมภาพันธ์ 2554

NOTE

1. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

2. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

3. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

4. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

5. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

6. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

7. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ

8. แผนผังแสดงพื้นที่โครงการ