



ที่ ทส 1009.1/ 9343

ถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส 1009.5/9306 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัย 12 ชั้น ของบริษัท ทรอปิคอล เฮอริเทจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

22 ธันวาคม 2553

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 9306

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

21 ธันวาคม 2553

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5502 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2553
2. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T8/53 ลงวันที่ 18 พฤษภาคม 2553
  3. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T14/53 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2553
  4. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T17/53 ลงวันที่ 17 กันยายน 2553
  5. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T18/53 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2553
  6. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T19/53 ลงวันที่ 22 ตุลาคม 2553
  7. หนังสือบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ที่ T20/53 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น ของบริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 7 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 28/2553 เมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น ของบริษัท ทropicol เซอร์วิส จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน สุขุมวิท ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 572 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท ทropicol เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมจัดทำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานฯ ดำเนินการ ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการ ประชุมครั้งที่ 44/2553 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น ของบริษัท ทropicol เซอร์วิส จำกัด โดยให้บริษัท ทropicol เซอร์วิส จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำ เป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการ ต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
นางสุภาวดี แสงไทย  
ผู้อำนวยการสำนักงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616

  
(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

## มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### ที่โครงการอาคารพักอาศัย 12 ชั้น ของบริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด

#### ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย 12 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนห้องพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 572 ห้อง และร้านค้าจำนวน 4 ร้าน ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารพักอาศัย 12 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉัตรชัย เตชะศิริกุล)

บริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน .....1/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b><br><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> | <p>การก่อสร้างโครงการจะปรับถมพื้นที่ให้สูงกว่าระดับถนนสาธารณะ ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น</p>                                                                                             | <p>1. จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ และติดตั้งป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>2. ควบคุมการก่อสร้างและจัดทำบริเวณต่างๆภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้</p>                                                                                                                                 | <p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าเกิดการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที</p> <p>2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |
| <b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>                                       | <p>1. ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณที่ไม่คงที่ตลอดทั้งวัน ช่วงเวลาที่มีปริมาณฝุ่นละอองมาก ได้แก่ การปรับระดับพื้นดิน และการก่อสร้างฐานรากของโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม ฝุ่นละอองจากการตัด เจียรกระเบื้อง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองดังกล่าว</p> | <p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>2. ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนนสาธารณะ</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p> | <p>1. ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>                                                                  |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เหลืองนันทน์)  
บริษัท ทropic Heritages Co., Ltd.

บริษัท ทropic Heritages จำกัด



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 2/101 ..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (บริษัทมหาชนจำกัด)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (บริษัทมหาชนจำกัด)

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 1)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                    |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>2. มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียเครื่องจักร และรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเพียง 30 เที่ยว/วัน และการทำงานของเครื่องจักรที่จำกัดการทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ดังนั้นมลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นจึงมีปริมาณต่ำ</p> <p>3. การใช้ห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง หากไม่มีการรักษาความสะอาดอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียงได้ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> | <p>5. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>7. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราาย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>9. มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ พื้นที่ที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นโครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> | 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐฤทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบพิรุณ)

บริษัท ทropicอล เฮอร์ริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 3/101 ..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชุตานา มหัจฉริยวงศ์)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 2)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) |                            | <p>11. เศษวัสดุที่เหลือใช้จะไม่มีการกองหรือเก็บไว้หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>13. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>14. กำหนดการรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา</p> <p>15. ตรวจสอบทัศนคติ ความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>16. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นสำหรับการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>17. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันดวงตาและใบหน้า เช่น หน้ากาก</p> <p>18. จัดให้มีหน้ากากป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>19. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบนิรุญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 4/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 3)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>20. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (Safety Talk) เป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>21. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>22. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำตลอดเวลา และกำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยกันรักษาความสะอาดใช้ห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง เพื่อลดกลิ่นที่อาจเกิดจากการใช้ห้องน้ำ</p> |                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.3 เสียง             | ระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการที่มีผลกระทบชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ และเสียงจากการตัด เจียร ตอก ทับ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบประสาทและการได้ยินของคนงานก่อสร้าง ดังนั้นเพื่อลดระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงรบกวน | <p>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อลดระดับเสียง</p> <p>2. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่อาศัยโดยรอบ</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p>                                                                                                           | <p>1. ตรวจวัดระดับเสียง Leq 24 ชั่วโมง, Lmax, Ldn และ L90 ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicเฮริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 5/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
บริษัท เค็บ ไรคอมเทค เทคโนโลยี ดิจิทัล จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 4)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                    |
|---------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ)     |                            | <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน สำหรับอุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องในช่วงระหว่างพัก</p> <p>6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง และใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป และต้องมีผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>8. การดำเนินการก่อสร้าง ให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>9. ดำเนินการก่อสร้างภายในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อน</p> <p>10. จัดให้มีระบบป้องกันดินพัง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> | 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง |

เดือนธันวาคม 2553  
 ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
 (นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายดลองค์ศักดิ์ เคลือบหิรัญ)  
 บริษัท ทropicคอล เฮอร์ริเทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553 รับรองจำนวน ..... 6/101..... หน้า  
 ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 5)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ)     |                                                                                                                                                                    | <p>12. จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง ถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นสำหรับการตัด เจียร ดอก ทับตัด เจียร ดอกและทาบ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน</p> <p>14. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (Safety Talk) เป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>15. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> |                                                                                                                                                                                                            |
| 1.4 ความสั่นสะเทือน | ช่วงก่อสร้างฐานรากโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบ ดังนั้นเพื่อลดระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <p>1. การดำเนินการก่อสร้าง ให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานรากของโครงการในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>1. ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาการทำเสาเข็มและฐานราก</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐฤทธิ์ และนายคลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 7/101 ..... หน้า

ลงชื่อ .....

.....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายสุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 6)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                    |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) |                            | <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวันและเวลาที่ชัดเจน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. โครงการต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> | 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เกล็นทิพย์)  Central Heritage Co., Ltd.

บริษัท ทรอปีคอล เฮอร์ริเทจ จำกัด

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 8/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 7)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5 การพังทลายของดิน | การก่อสร้างฐานรากของโครงการอาจทำให้มีการพังทลายของดิน และปริมาณดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก อาจส่งผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว                                                                                              | 1. จัดทำรั้วทึบความสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตรรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกนอกพื้นที่โครงการ<br>2. ดินขุดที่ได้ให้นำไปปรับถมที่และบดอัดดินให้แน่น<br>3. บริเวณใดที่ไม่ใช่ประโยชน์ ให้ปลูกพืชคลุมดินไว้เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.6 คุณภาพน้ำ        | โครงการจะระบายน้ำจากกิจกรรมการก่อสร้างลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ หากโครงการไม่มีการจัดการที่ดี อาจส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดินได้ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการรักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องสุขาของโครงการในช่วงก่อสร้าง พร้อมทั้งให้มีมาตรการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งที่ระบายสู่ท่อสาธารณะ | 1. จัดให้มีห้องส้วมจำนวน 16 ห้อง สำหรับรองรับคนงานก่อสร้างของโครงการจำนวน 200 คน (ดังรูปที่ 1)<br>2. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ<br>3. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป<br>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ | 1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล<br>2. ตรวจสอบการระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุกีดขวางการระบายน้ำ<br>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง |

เดือนธันวาคม 2553  
ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เหลือบัพพิณ)  
บริษัท ทropicเฮอร์เทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553  
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน ..... 9/101 ..... หน้า  
ลงชื่อ ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 8)

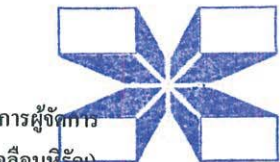
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) |                            | <p>5. ประสานรถสูบล้างปลิวลู่เข้ามาสูบล้างก่อนจากถึงตกตะกอนไปกำจัดเดือนละ 2 ครั้ง เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 ม. ความลึก 0.4 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ทั้งนี้เนื่องจากแผนงานก่อสร้างโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน กล่าวคือ การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนทางรถไฟสายเก่า ส่วนพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B, C) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนสุขุมวิทต่อไป (ดังรูปที่ 1)</p> <p>7. จัดให้มีตะแกรงดักเศษขยะก่อนที่จะระบายน้ำเสียออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>8. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถตกตะกอนดินและระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐฤทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 10/101 ..... หน้า

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 9)

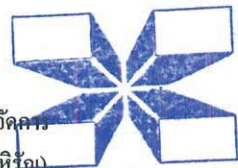
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ                              | พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเพื่อการอุตสาหกรรมที่อยู่อาศัยในลักษณะประกอบกิจการพาณิชย์ร่วมด้วย โดยรอบโครงการส่วนใหญ่จึงเป็นสถานประกอบการอุตสาหกรรม และอาคารพาณิชย์ ดังนั้นระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด | ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพเสียง อากาศ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา | -                                     |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์<br>3.1 น้ำใช้ | ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 15 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานน้ำของชุมชนข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด<br>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที<br>4. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ                                     | -                                     |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐฤทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropic เฮอร์เทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 11/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

.....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 10)

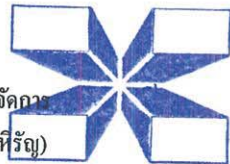
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย | น้ำเสียช่วงก่อสร้างประมาณ 8 ลบ.ม./วัน ต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมจำนวน 16 ห้อง สำหรับรองรับคนงานก่อสร้างของโครงการจำนวน 200 คน (ดังรูปที่ 1)</li> <li>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด 8 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิทต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 ม. ความลึก 0.4 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราวเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ทั้งนี้เนื่องจากแผนงานก่อสร้างโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน กล่าวคือ การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนทางรถไฟสายเก่า ส่วนพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B, C) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนสุขุมวิทต่อไป (ดังรูปที่ 1)</li> <li>3. ติดตั้งตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ดังรูปที่ 1)</li> <li>4. รวบรวมน้ำทิ้งจากห้องสุขาลงบ่อตกตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>2. ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ</li> <li>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol> |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐถิติ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบhirัญ)

บริษัท ทรอปิคอล เฮอริเทจ จำกัด



**Tropical Heritage Co., Ltd.**



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 12/101..... หน้า

ពង្ស

.. ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายบุษกานา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัทอื่น ไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 11)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                   |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่มีฝนตก อาจทำให้เกิดการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้นจึงต้องมีการกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว                                                            | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 ม. ความลึก 0.4 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ และรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อให้เศษดินตกตะกอน ทั้งนี้เนื่องจากแผนงานก่อสร้างโครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน กล่าวคือ การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนทางรถไฟสายเก่า ส่วนพื้นที่ก่อสร้างโครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B, C) ออกแบบให้รางระบายน้ำระบายออกสู่ถนนสุขุมวิทต่อไป (ดังรูปที่ 1)</li> <li>สร้างบ่อดักตะกอนเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนออกสู่ภายนอกของโครงการ และหมั่นขุดลอกตะกอนดินที่สะสมเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>ป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol> | ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                 | ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างจะนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ปริมาณที่เกิดขึ้นจึงมีไม่มากนัก สำหรับขยะที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน หากไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อการแพร่กระจายของ | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 9 ถัง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้เทศบาลตำบลโรงเหนือมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                                                                                       |

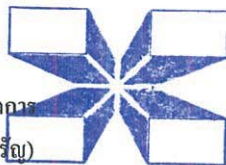
5-9

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายทองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicอล เฮริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co.,Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 13/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

.....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี ออนไลน์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คลบซัลเบนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 12)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม       | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | ขยะทั่วพื้นที่ และยังเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค                                                                                                             | 2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอย ลงในภาชนะรองรับอย่างเคร่งครัด<br>3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่หรือจัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุไปกำจัด<br>4. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดให้เปลี่ยนใหม่ทันที<br>5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ |                                       |
| 3.5 ระบบไฟฟ้า             | ในช่วงการก่อสร้างจะขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตสมุทรปราการ โดย การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ใช้มีน้อยเกินกว่าที่จะส่งผลกระทบใดๆ | 1. กำจัดคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน<br>2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแล                                                                                                                                                                                                                       | -                                     |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐฤทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co.,Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 14/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 13)

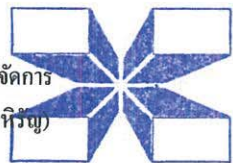
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม     | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย | ความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง หากติดตั้งไม่ถูกหลักของวิศวกรรม อาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ และประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟอย่างไม่ระมัดระวัง อาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารข้างเคียงได้ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญและมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง</li> <li>3. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>4. จัดให้มีการประกันภัยเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดรวมถึงประชาชนผู้สัญจร และอาคารข้างเคียง โครงการทั้งหมด</li> <li>5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟโดยให้สูบได้เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น</li> <li>6. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง</li> <li>7. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิงชั้นละ 1 ถัง</li> </ol> | -                                     |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสุทธิ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 15/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 14)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.7 การคมนาคม       | <p>ในระหว่างการก่อสร้างจะมีการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและรถรับส่งคนงานก่อสร้างประมาณ 12 เที่ยว/วัน ซึ่งปริมาณที่เพิ่มขึ้นมีปริมาณเพียงเล็กน้อยไม่ทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลง ดังนั้นผลกระทบด้านการจราจรในระหว่างการก่อสร้างจึงมีน้อย อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กำหนดและจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>อบรมคนงานขับรถขนส่ง ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจรตลอดแนวเส้นทางอย่างเคร่งครัด รวมทั้งให้ข้อมูลระบบการจราจรในระยะใกล้เข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้มีการเปลี่ยนช่องทางกะทันหัน และให้ใช้เส้นทางที่มีสัญญาณไฟจราจร เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นบริเวณจุดกลับรถ รวมทั้งกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษและขับด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</li> <li>บริเวณทางเข้าออกโครงการ ติดสัญญาณไฟกระพริบ พร้อมป้ายทางเข้าออกเขตก่อสร้าง เพื่อให้คนงานขับรถขนส่งสามารถมองเห็นทางเข้าออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนและเตรียมชะลอความเร็วก่อนเลี้ยวเข้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ดังรูปที่ 2)</li> <li>จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้าออกโครงการเพื่อให้ผู้สัญจรบนถนนสุขุมวิทสามารถมองเห็นการเข้าออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนและขับผ่านพื้นที่เขตก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง</li> </ol> | -                                     |

เดือนธันวาคม 2553  
 ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
 (นายวัชรพงษ์ ประเสริฐวิทย์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบศิริกุล)  
 บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553      รับรองจำนวน ..... 16/101..... หน้า  
 ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม  
 (นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 15)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.7 การคมนาคม (ต่อ) |                            | <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้าออกโครงการ โดยต้องให้ทางแก่ผู้สัญจรบนถนน สุขุมวิทก่อนเป็นลำดับแรก</p> <p>6. ไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจอดกีดขวางหรือรบกวนผิวการจราจรบนถนน สุขุมวิท</p> <p>8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ อย่างชัดเจน</p> <p>9. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี ตลอด และไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>10. ควบคุมและดูแลรถบรรทุกดินห้ามบรรทุกเกินขอบกระเบาะ ของรถบรรทุก และต้องจัดหาผ้าใบคลุมกระเบาะให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่น</p> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐวิทย์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co.,Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 17/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 16)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                             |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 3.7 การคมนาคม (ต่อ)                                            |                                                                                                                                                         | <p>11.ตามกฎหมายกำหนดให้การขนส่งสินค้าทางถนน ว่าด้วยเรื่องบรรทุก พรบ.ขนส่งทางบก กำหนดให้จังหวัดสมุทรปราการ ห้ามเดินรถ 10 ล้อขึ้นไป เวลา 05.00-08.00 น. และ 15.00-19.00 น.) ดังนั้นกำหนดให้โครงการขนส่งดิน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-15.00 น.</p> <p>12.ดูแลและซ่อมบำรุงรถบรรทุกและยานพาหนะอื่นๆ และตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>13.จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจร หรือรบกวนผิวการจราจรบนถนนสุขุมวิท</p> |                                                                   |
| <p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> | <p>การก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการกระจายรายได้ให้แก่ท้องถิ่น และประโยชน์ทางอ้อมในด้านการบริการต่างๆ โดยทำให้เกิดการหมุนเวียนระบบเศรษฐกิจของท้องถิ่น</p> | <p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีบ้านพักคนงานจำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง โดยแต่ละห้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 9 ตารางเมตร</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลา<br/>ก่อสร้างโครงการ</p> |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวีรพงษ์ ประเสริฐศิริ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 18/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

.....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 17)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม            | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) | สำหรับผลกระทบทางลบ อาจก่อให้เกิดปัญหาคุณภาพอากาศ เสี่ยงสิ้นเสทือน เป็นต้น ซึ่งก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <p>3. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ลานซักล้าง ตลอดจนร้านค้าภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และให้ดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน</p> <p>6. จัดให้มีน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ</p> <p>7. จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอัคคีภัย</p> <p>8. กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อกองไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามคนงานเล่นการพนันทุกประเภทภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท</li> </ul> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553  
 ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ  
 (นายวัชรพงษ์ ประเสริฐดิษฐ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicเฮอร์เทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553 รับรองจำนวน ..... 19/101 ..... หน้า  
 ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชุตานา มหัจฉริยวงศ์)  
 บริษัท เอนไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 18)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม<br>(ต่อ ) |                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามซื้อ-ขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น.</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย</li> <li>- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกนำตัวส่งดำเนินคดีทันที</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul> <p>10. ช่างแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐดุสิต และนายฉลองศักดิ์ เกลี้ยงนันทน์)  
บริษัท ทropicall Heritage Co.,Ltd.

บริษัท ทropicall เฮอร์เทจ จำกัด



เดือนธันวาคม 2553 รับรองจำนวน ..... 20/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คลบซัลเตบท์ จำกัด



ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 19)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม                                                    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>4.2.1 สุขภาพกาย</p> | <p>ผลกระทบส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากฝุ่นละออง การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ เป็นต้น อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ นอกจากนี้ อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเนื่องจากการแพ้สารเคมีหรือฝุ่นละออง และหากไม่มีการจัดการห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำดื่ม และถังพักมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะให้กับคนงานอาจทำให้เกิดโรคระบบทางเดินอาหารได้ และเป็นแหล่งแพร่กระจายเชื้อโรคโดยสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการเกิดโรคจากงานก่อสร้างโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>2. ติดตั้งผ้าใบทึบโดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</li> <li>4. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</li> <li>6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ในพื้นที่โครงการ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้ควบคุม

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ และนายฉลองศักดิ์ เกลือบิโรจน์)

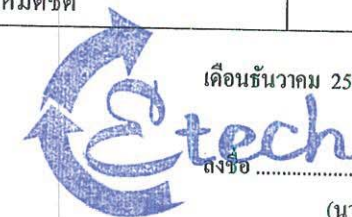
บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 21/101..... หน้า



ลงชื่อ .....

.....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชุตานา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยีประเทศไทย จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 20)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.2.1 สุขภาพกาย (ต่อ) | นอกจากการเกิดโรคจากการก่อสร้างโครงการแล้ว การทำงานที่ขาดความระมัดระวังและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุดอาจทำให้คนงานได้อันตรายจากงานก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับบาดเจ็บเพียงเล็กน้อยจนถึงขั้นเสียชีวิตได้ จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <p>7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดิน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>8. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นสำหรับการตัด การเจียร ตอก ทับ ตัดกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นสำหรับคนงาน</p> <p>9. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันดวงตาและใบหน้า เช่น หน้ากาก</p> <p>10. จัดให้มีหน้ากากป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>11. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัสกับผงปูนและสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</p> <p>12. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ</p> <p>13. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำตลอดเวลา และกำชับให้คนงานก่อสร้างช่วยกันรักษาความสะอาดใช้ห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง</p> <p>14. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>15. ใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> | -                                     |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.

เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 22/101..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 21)

| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|-----------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.2.1 สุขภาพกาย (ต่อ) |                            | <p>16. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</p> <p>17. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง และใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>18. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป และต้องมีผู้รับเหมาควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดัง</p> <p>19. จัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 9 ถัง เพื่อเป็นที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้เทศบาลตำบลสำโรงเหนือมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด (Safety Talk) เป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>2. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐดิษฐ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอริเทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 23/101 ..... หน้า

ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายสุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระหว่างการก่อสร้าง โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 12 ชั้น (ต่อ 22)

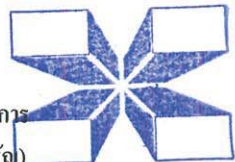
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 4.2.2 สุขภาพจิต     | ผลกระทบส่วนใหญ่ที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นกับ<br>คนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จาก<br>ความเครียด ความรู้สึกไม่ปลอดภัย ความ<br>หวาดกลัวและความวิตกกังวลจากการทำงาน<br>สำหรับผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการอาจได้รับ<br>ความเครียดเนื่องจากเสียงดังและกลิ่นเหม็นจาก<br>ห้องส้วมรบกวนการพักผ่อน และความรู้สึกไม่<br>ปลอดภัยเนื่องจากการลักขโมยของคนงานและ<br>ความไม่ปลอดภัยจากการก่อสร้างยังเป็นส่วน<br>หนึ่งที่ทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีความห่วงกังวล<br>ในชีวิตและทรัพย์สิน จึงจำเป็นต้องมีมาตรการ<br>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างโครงการ โดยไม่ทำกิจกรรมการ<br/>ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่อาศัย<br/>โดยรอบ</li> <li>ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</li> <li>จัดให้มีการประกันภัยเพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน<br/>จากการก่อสร้าง เพื่อลดความรู้สึกวิตกกังวลด้านความปลอดภัยใน<br/>ชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ<br/>เพื่อไม่ให้มีกลิ่นเหม็นรบกวนการพักอาศัยของพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานเพื่อความ<br/>สงบและปลอดภัยในการพักอาศัยทั้งในบริเวณบ้านพักคนงานและ<br/>พื้นที่ข้างเคียง เพื่อความสงบ ลดความขัดแย้ง และเพื่อปลอดภัยใน<br/>การพักอาศัยและพักผ่อนของคนงานในบ้านพักคนงาน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้พักอาศัยข้างเคียง<br/>โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี<br/>และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> </ol> |                                       |

เดือนธันวาคม 2553

ลงชื่อ ..... กรรมการผู้จัดการ

(นายวัชรพงษ์ ประเสริฐสิทธิ์ และนายฉลองศักดิ์ เคลือบหิรัญ)

บริษัท ทropicคอล เฮอร์เทจ จำกัด



Tropical Heritage Co., Ltd.



เดือนธันวาคม 2553

รับรองจำนวน ..... 24/101..... หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายยุทธนา มหัจฉริยวงศ์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด