



ที่ ทส 1009.5/3913

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๑ เมษายน 2554

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอิสสระ วิลเลจ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC 270/2553 ลงวันที่ 22 ธันวาคม 2553

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ 0013/4424 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2554
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอิสสระ วิลเลจ ของบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอิสสระ วิลเลจ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม กิโลเมตรที่ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินพัฒนาเป็นทาวเฮาส์ ขนาด 2 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 35 แปลง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ 1/2554 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2554 ซึ่งมีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอิสสระ วิลเลจ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบ...

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม. ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

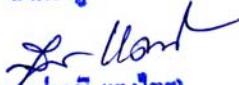


(นายสันติ บุญประทีป)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

ราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ตำแหน่งที่ต้อง



นางสุปราณี แต่งทอง

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ พบ ๐๐๑๗/๕๖๕

สิ่งส่งมาด้วย
4826 29/10/55
ศาลากลางจังหวัดเพชรบุรี
ถนนราชวิถี พบ ๗๖๐๐๐

๑๙ มีนาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อีสสระ วิลเลจ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๕๕ ลงวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๕

กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 546 วันที่ 29/3/55
เวลา 11.41 ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC ๖๐/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ และข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อีสสระ วิลเลจ (ครั้งที่ ๑) ฉบับเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ชุด
 ๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ วันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ชุด
 ๓. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC ๘๐/๒๕๕๕ ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๕๕ และข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อีสสระ วิลเลจ (ครั้งที่ ๒) ฉบับเดือนมีนาคม ๒๕๕๕ จำนวน ๑ ชุด
 ๔. มาตรการที่โครงการ อีสสระ วิลเลจ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด และตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อีสสระ วิลเลจ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อีสสระ วิลเลจ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม กิโลเมตรที่ ๒๑๒ ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท ชาญอีสสระ วิกาพล จำกัด ซึ่งรายงานฯ ฉบับดังกล่าวระบุว่าเป็นโครงการจัดสรรที่ดินพัฒนาเป็นทาวน์เฮาส์ ขนาด ๒ ชั้น และ ๓ ชั้น จำนวน ๓๕ แปลง จัดทำรายงานโดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้จังหวัด เพชรบุรีดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

/จังหวัดเพชรบุรี...

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๖๐8 วันที่
เวลา 10.42 ผู้รับ

จังหวัดเพชรบุรีได้รับข้อชี้แจงเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
อิสสระ วิลเลจ (ครั้งที่ ๑) ฉบับเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) โดยฝ่ายเลขานุการ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรีได้พิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อิสสระ วิลเลจ รวมถึงข้อชี้แจงรายงานฯ โครงการดังกล่าว และเสนอต่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี ในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี
ครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี มีมติ
เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ อิสสระ วิลเลจ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

อนึ่ง จังหวัดเพชรบุรี ได้รับข้อชี้แจงเพิ่มเติมของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ อิสสระ วิลเลจ (ครั้งที่ ๒) ฉบับเดือนมีนาคม ๒๕๕๔ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้
ตรวจสอบให้เป็นไปตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการ จังหวัดเพชรบุรี ได้ให้ความเห็น เมื่อคราวการ
ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔ แล้ว โดยโครงการ อิสสระ วิลเลจ จะต้อง
ปฏิบัติตามเงื่อนไขซึ่งให้โครงการ อิสสระ วิลเลจ ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด ตามที่กำหนดไว้ใน
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา


ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



(นายชาย พงนิชพรพันธุ์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี
โทร./โทรสาร ๐-๓๒๔๒-๕๐๒๘

2

6

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอิสสระ วิลเลจ
ของบริษัท ชาญอิสสระ วิทยาพล จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อิสสระ วิลเลจ ของบริษัท ชาญอิสสระ วิทยาพล จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม กิโลเมตรที่ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย(ทาวน์เฮาส์) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

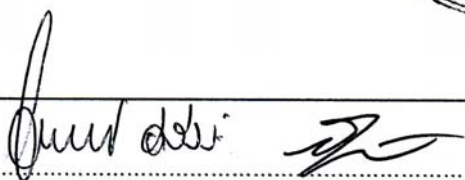
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อิสสระ วิลเลจ ของบริษัท ชาญอิสสระ วิทยาพล จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป





(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสริมศักดิ์)
เจ้าของโครงการ/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

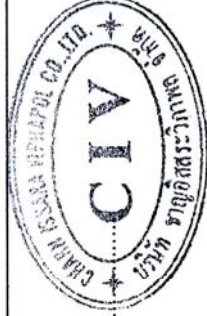


ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอิสสระ วิลเลจ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม กิโลเมตรที่ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการอิสสระ วิลเลจ เป็นที่ราบ มีความลาดเอียงตามเส้นระดับอยู่ระหว่าง 0.5-3.50 เปอร์เซ็นต์ ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีระดับสูงไม่แตกต่างกันมากนัก โดยนำดินภายในพื้นที่มาปรับถมให้เรียบเสมอกัน โดยการปรับถมพื้นที่โครงการดังกล่าวมีระดับที่จำกัดได้ใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ประกอบกับการปรับถมพื้นที่จำกัดอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่เพียง 4-177 ไร่เท่านั้น และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็นพื้นที่ทำกิน โดยสวนในบริเวณด้านติดทะเลหาดชะอำ จะเป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่สีเขียว เป็นตัวอาคารที่ปก</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการอิสสระ วิลเลจ เป็นที่ราบ มีความลาดเอียงตามเส้นระดับอยู่ระหว่าง 0.5-3.50 เปอร์เซ็นต์ ในระยะก่อสร้างจะมีการปรับพื้นที่โครงการให้มีระดับสูงไม่แตกต่างกันมากนัก โดยนำดินภายในพื้นที่มาปรับถมให้เรียบเสมอกัน โดยการปรับถมพื้นที่โครงการดังกล่าวมีระดับที่จำกัดได้ใกล้เคียงกับสภาพพื้นที่ข้างเคียง ประกอบกับการปรับถมพื้นที่จำกัดอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งมีขนาดพื้นที่เพียง 4-177 ไร่เท่านั้น และบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็นพื้นที่ทำกิน โดยสวนในบริเวณด้านติดทะเลหาดชะอำ จะเป็นบ้านพักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวม จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศโดยรวม ผลกระทบจึงอยู่ในระดับปานกลาง เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่สีเขียว เป็นตัวอาคารที่ปก</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบังบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. ควบคุมการก่อสร้าง ตลอดจนบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อสภาพภูมิทัศน์ 3. จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับกองเศษวัสดุก่อสร้างและเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ 	-

(Signature)

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสาร์ภักดี)



(Signature)

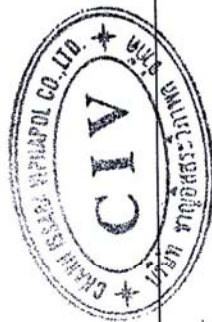
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)



เจ้าของโครงการ/บริษัท ชัยภูมิวิศวกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ(ต่อ)	<p>อาศัยลักษณะเป็นบ้านแถว</p> <p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>สภาพพื้นที่โครงการ เกิดการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่า เป็นชุมชนที่พักอาศัย มีระดับดินสูงจากระดับดินเดิมเล็กน้อย ซึ่งเป็นระดับที่ใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียง ประกอบกับตัวอาคารบ้านพักอาศัย ของโครงการมีความสูงจากระดับพื้นดินเท่ากับ 10.45 เมตร ทั้งโครงการ 10 แปลง ส่วนอีก 25 แปลง มีความสูงเท่ากับ 7.20 เมตร ซึ่งไม่จัดว่าสูงมากนัก และมีความสูงไม่แตกต่างกัน นอกจากนี้มีการตกแต่งให้มีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศเดิม จึงไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศเดิมโดยรวมมากนัก ผลกระทบโดยภาพรวมอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตาม แบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ</p>	-



[Signature]

(นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุรพงศ์ เสธฐภักดี)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาณุอิตสระ วิกาด จำกัด

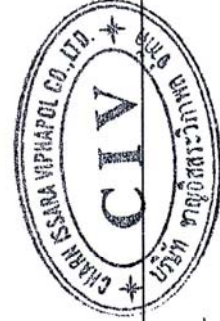


[Signature]

(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u> กิจกรรมการก่อสร้าง ประกอบด้วยการเตรียมสภาพพื้นที่ งานก่อสร้างตัวอาคาร งานถนน การขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ก่อสร้าง การเจาะตัดวัสดุ โดยใช้เครื่องยนต์ เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวนี้ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง ทั้งนี้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจะขึ้นอยู่กับหลายปัจจัยเช่นลักษณะภูมิอากาศ ความชื้น ความเร็วลม เป็นต้น ในกรณีประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างนี้ จะคิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worse Case) จากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ก่อสร้างดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้ว่า ภายในพื้นที่โครงการจะเกิดฝุ่นละอองสูงสุดเท่ากับ 0.007 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกที่ก่อสร้าง ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามทำการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน 2. ให้อัดน้ำปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุที่ปราศจากน้ำ เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. จัดให้มีปล่องชั่วคราวภายในอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุ ก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ</p>	-



(Signature)
.....
(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เศรษฐภักดี)

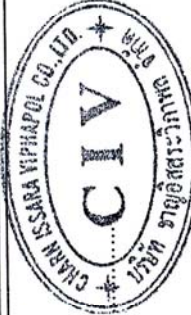


(Signature)
.....
(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)</p>	<p>ยานพาหนะขนส่งวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง: ยานพาหนะที่ทำการแล่นเข้า-ออกโครงการ ที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนตามเส้นทางขนส่ง ทั้งนี้เนื่องจากการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อันเกิดจากการแล่นของยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ และมลพิษจากยานพาหนะที่ปล่อยออกมาในรูปของไอเสีย อย่างไรก็ตาม การจำกัดช่วงเวลาของยานพาหนะที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและมีจำนวนเที่ยวอยู่ระหว่าง 10 เที่ยว/วัน ตลอดจนการปฏิบัติงานก่อสร้างโดยใช้เครื่องจักรดำเนินการในช่วงเวลาที่มิได้กระทำตลอดทั้งวัน จึงทำให้ปริมาณสะสมของมลพิษจากยานพาหนะและเครื่องจักรดังกล่าว มีปริมาณน้อย ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจัดอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคารโดยยึดติดกับผนังรั้วด้านนอก ซึ่งให้ความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่ก่อสร้างร่วงหล่นและลดความดังของเสียง</p> <p>6. การดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ได้แก่ การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ต้องจัดทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องถิ่นที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>7. การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-
<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>ยานพาหนะของผู้ที่อาศัย แล่นผ่านเข้า-ออกโครงการ แต่ไม่ได้ทำให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อชุมชนโดยรอบมากนัก เนื่องจากพื้นที่บริเวณนี้เป็นคอนกรีตจึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นน้อย สำหรับ</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่</p>	-	-



[Signature]

(นายสงกรานต์ อีสสระ, นายสุรพงศ์ เสฐฐักดิ์)

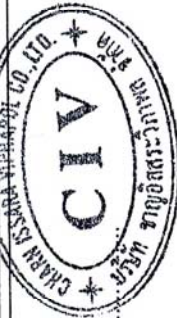
[Signature]

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาตอิสสระวิภาพล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	ผลกระทบอันเกิดจากตัวอาคารของโครงการที่อาจไปบดบังทิศทางลมในบริเวณใกล้เคียงนั้น คาดว่าจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบ เนื่องจากไม่มีบ้านเรือนที่อยู่ติดโครงการ นอกจากนี้ทิศทางการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลาและสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการเป็นแนว(ทาร์รั้ง) มีความสูง 7.20-10.45 เมตร ซึ่งมีการจัดวางเป็นไปตามกฎหมายผังเมืองที่กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2546 จัดโดยคำนึงถึงปัจจัยด้านความปลอดภัยโดยไม่บดบังทิศทางลม จึงคาดว่าไม่ทำให้เกิดการบดบังกระแสลมอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด	อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 3. จัดให้มีกรงปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ	
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	โครงการอสังหาริมทรัพย์ มีได้นำดินจากพื้นที่ภายนอกเข้ามาปรับถมดินแต่อย่างใด จึงไม่เกิดผลกระทบต่อดินตามดินเดิมบริเวณโครงการ แต่พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ลาดลอนชันและมีความชันอยู่ในช่วง 0.5-3.5 เปอร์เซ็นต์ จึงอาจก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินได้ในบริเวณที่มีความลาดชันค่อนข้างสูงกว่าบริเวณข้างเคียง การชะล้างพังทลายของดินออกสู่ภายนอกสูงสุดเท่ากับ 0.023 ตัน/ไร่/ปี มีค่าอยู่ในระดับต่ำ (ระดับที่ยอมรับต้องไม่เกิน 5 ตัน/ไร่/ปี) โดยอาจเกิดขึ้นในลักษณะค่อยๆ	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก 2. การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดดินให้แน่น โดยให้ความหนาแน่นและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 3. กรณีที่มีการรบกวนของเศษหิน(ตะกอน)จากการดำเนินงาน	



(Signature)

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริมศักดิ์)

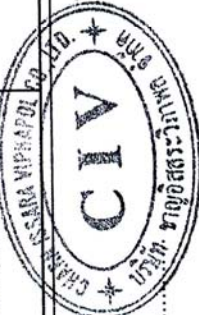
(Signature)

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ บริษัท ชาตอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนกรีตเขียว จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	เป็นค้อยไปตามธรรมชาติทางโครงการจะจัดให้มีแนวรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการทุกด้าน ดังนั้น จึงคาดว่าแนวรั้วรอบโครงการ จะสามารถป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอกได้ในระดับหนึ่ง ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 1 ผังบริเวณของโครงการอิสสระ วิลเลจ)	โครงการให้ทำการเก็บภาคใต้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างทำความสะอาดล้อรถยนต์และตัวถังรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความสะดวกเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทางโครงการจะตั้งรับดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว	
1.4 แผ่นดินไหว	ช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการจัดให้มีแนวรั้วสวนสาธารณะ และแนวรั้วกำแพงที่อยู่ล้อมรอบโครงการ รวมทั้งยังมีต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและหญ้าปกคลุมดิน ซึ่งกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ซึ่งสามารถช่วยป้องกันการพังทลายของดินได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น ปัญหาการชะล้างพังทลายของดินในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	ช่วงเปิดดำเนินการ	
	ช่วงก่อสร้าง/ช่วงเปิดดำเนินการ จากแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (ฉบับปรับปรุงครั้งที่	ช่วงก่อสร้าง	



[Signature]

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสฐฐักดิ์)

[Signature]

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจนพวรรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสระ วิกาพล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 แผ่นดินไหว(ต่อ)</p> <p>2 พ.ศ. 2548) ของกองธรณีเทคนิค กรมทรัพยากรธรณี พบว่า พื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ในเขตอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี จัดอยู่ในบริเวณเขต 2 ก หมายถึง บริเวณที่มีความรุนแรงอยู่ในระดับ V-VII (ตามมาตรฐานเมอริกัลลี) คือความรุนแรงทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ดี ปรากฏความเสียหาย (มีความเสียหายในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) สำหรับขนาดแผ่นดินไหวที่เกิดขึ้นในประเทศไทย ซึ่งตรวจวัดโดยกรมอุตุนิยมวิทยา มีขนาดอยู่ในระดับเล็กถึงปานกลาง</p> <p>จากรายงานแผ่นดินไหวในพื้นที่จังหวัดเพชรบุรีเมื่อวันที่ 8 ตุลาคม พ.ศ. 2549 บริเวณหมู่ 9 ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ซึ่งส่งผลกระทบต่อรอยร้าวในบริเวณวัดโตนดหลวงดังกล่าว สำหรับพื้นที่โครงการอิสสระ วิลเลจ ซึ่งอยู่ห่างจากวัดโตนดหลวง เป็นระยะทาง 15.4 กิโลเมตร ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งวัดรังษีสุทธาวาส ห่างจากโครงการอิสสระ วิลเลจ ประมาณ 8.13 กิโลเมตร ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ โอกาสที่เกิดแผ่นดินไหวต่อโครงสร้างอาคารโครงการบ้านอิสสระ วิลเลจ อยู่ในระดับต่ำ ถึงแม้ว่าแรงสั่นสะเทือนเกิดเป็นวงกว้าง ครอบคลุมพื้นที่อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี</p>	<p>ช่วงปิดดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการซ่อมแซมภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง 2. ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว ต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเชื้อเพลิงรวมทั้งต้องมีการซ่อมแซม บูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 3. โครงการอิสสระ วิลเลจ จะจัดจัดทำขอความร่วมมือของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ทิศประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน หรือจัดทำเอกสารแจกผู้พักอาศัยในบ้านแถว ทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อย่ตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการผู้สถานการณ์ 	<p>ช่วงปิดดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการซ่อมแซมภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในอาคาร มีความตื่นตัวและปฏิบัติตามได้ถูกต้อง 2. ภายหลังการเกิดแผ่นดินไหว ต้องมีการปฏิบัติการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น เช่น การค้นหาช่วยชีวิต การเตรียมอุปกรณ์ช่วยเหลือ การพยาบาล สุขอนามัย อาหาร น้ำ และเชื้อเพลิงรวมทั้งต้องมีการซ่อมแซม บูรณะฟื้นฟูสิ่งก่อสร้างที่เสียหายและระบบสาธารณูปโภคที่เสียหายให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด 3. โครงการอิสสระ วิลเลจ จะจัดจัดทำขอความร่วมมือของผู้พักอาศัย ขณะเกิดแผ่นดินไหว ทิศประกาศไว้ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น บริเวณโถงทางเดิน หรือจัดทำเอกสารแจกผู้พักอาศัยในบ้านแถว ทุกห้อง เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อย่ตกใจ อยู่ในความสงบ มีสติ พยายามปลดอบคนข้างเคียง ให้คิดถึงวิธีการผู้สถานการณ์ 	<p>-ซ่อมแซมภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว อย่างน้อยปีละครั้ง (ช่วงปิดดำเนินการ)</p>



(Signature)


(Signature)

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐิกิต)

(นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรพน)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิลเลจ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว(ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถ้าอยู่ในอาคาร ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เคบิชู และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนัง หรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้ไซร์ ชั้นวางของ โต๊ะ ทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ อาจเลื่อนชนหรือล้มทับ - ให้ออกห่างจากหน้าต่าง ประตู และกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรง ให้อพยพออกจากห้อง หรือหลบอยู่ในตัวงมห้อง ซึ่งห่างจากหน้าต่าง หรือหลบอยู่ในตัวงมประตูที่แข็งแรงพยายามชักชวนให้ผู้อื่นปฏิบัติตาม - อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร - อย่าแย่งกันออกจากอาคาร เพราะทุกคนจะมีความคิดอย่างเดียวกัน - ถ้าอยู่นอกอาคาร ให้ออกห่างจากอาคารสูง กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม อย่าวิ่งไปตามถนนให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง - ถ้าอยู่ในรถให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่งหลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขาซึ่งอาจเกิดสึนามิถล่ม 	



(Handwritten signature)
.....
(นางสาวจิตาพันธุ์ งามกาญจนพรรม)

(Handwritten signature)
.....
(นายสงกรานต์ อีสสระ, นายสุรพงศ์ เสษฐภักดี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เจ้าของโครงการบริษัท ชาธุสธรวิสาหกิจ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 แผ่นดินไหว(ต่อ)		<p>พินกลิ่ง เมื่อมีการหยุดการสั่นไหว ให้อัตโนมัติ</p> <p>ระมัดระวัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - อย่าย่ำเท้าหรือ และอย่าแพร่ข่าวลือ - ติดตามข่าวสารของทางราชการอย่างใกล้ชิด 	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>ประเมินผลกระทบระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้าง: การประเมินระดับเสียงที่ชุมชนจะได้รับ จะประเมินในลักษณะร้ายแรงที่สุด (Worst case) โดยเลือกใช้ค่าระดับความดังของเสียงที่สูงที่สุด คือ ระดับเสียงในกาทำฐานราก (การขุดตอกเสาเข็ม) ในกาประเมินซึ่งพบว่าชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด อยู่ห่างประมาณ 15 เมตร จะได้รับเสียงดัง 62.15 เดซิเบล(เอ) ส่วนระดับเสียงที่ดังที่สุด จากกาทำฐานราก ที่ระดับเสียงมากกว่า 88 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อนำไปเปรียบเทียบกับระดับเสียงที่กำหนดไว้ในมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 16 พ.ศ. 2540 นั้น ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 16 พ.ศ. 2540 นั้น</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ เวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืนซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผ่อนคลายของชุมชน 2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ เพื่อให้เกิดการควบคุมชุมชนน้อยที่สุด 3. เลือกใช้เครื่องจักร เครื่องยนต์ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เป็นชนิดที่มีเสียงเบา และวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ให้มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากชุมชนบริเวณประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 	

Quw dwe

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสงี่ยมศักดิ์)

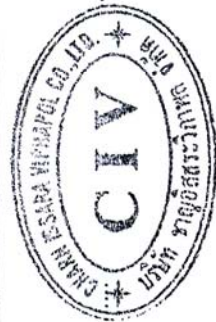


(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียงและความ สั่นสะเทือน(ต่อ)</p>	<p>พบว่า ระดับเสียงไม่ต่ำกว่าเกินมาตรฐานระดับเสียง แต่อย่างไรก็ตาม ลักษณะกิจกรรมจะไม่ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง และมีลักษณะเป็นเสียงกะแหก ดังนั้นการเกิดเสียงจึงไม่ได้เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องเช่นกัน และจะเกิดขึ้นเฉพาะช่วงเวลากลางวัน (เวลา 8.00-17.00 น.) ในช่วงเวลาเพียง 8 ชั่วโมงเท่านั้น</p> <p>สำหรับการก่อสร้างบ้านแต่ละหลัง ในทางปฏิบัติไม่ได้ทำพร้อมกัน ดังนั้น ในภาพรวมจึงกล่าวได้ว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>4. ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความสะดวกเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน ทางโครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันทีและชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อน</p> <p>6. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับการตอกเสาเข็ม ความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง และความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น อย่างเคร่งครัด และความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น อยางเคร่งครัด</p> <p>7. ใช้ผ้าใบ ผ้ามกระสอบ หรือวัสดุอย่างอื่นที่คล้ายกัน ชิงกัน รอบบริเวณที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 14 เมตรหรือ 2 ใน 3 ของความสูงของบันไดตอกเข็ม เพื่อลดเสียงจากการตอกเข็ม</p> <p>8. ใช้โลกเหล็กหุ้มเครื่องตอกเข็ม เพื่อลดการเกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือน หรือกันกระแทก</p>	



(Signature)

(นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุพงษ์ เสฐร์ภักดี)

(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรพรณ)

(Signature)

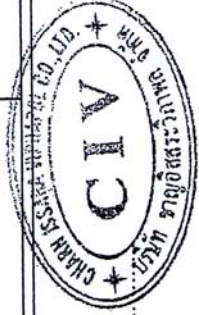
เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิสาหกิจ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน แพคท์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.5 เสี่ยงและความ สิ้นเปลือง(ต่อ)	<p><u>ช่วงดำเนินการ</u></p> <p>กิจกรรมภายในโครงการระยะดำเนินการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงเนื่องจากโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อการพักอาศัย และไม่มีการจัดสรรหรือกิจกรรมใดๆ ที่เป็นต้นกำเนิดเสียงในระดับสำคัญที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ จึงไม่มีผลกระทบ</p>	<p>เช่น ยางรถยนต์หรือแผ่นยาง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังและสิ้นเปลือง</p>	
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณน้ำใช้การก่อสร้าง 10 ลบ.ม./วัน เพื่อการผสมปูนซีเมนต์ บม ปูน ชีตพรหม พื้นที่ ล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ ดังนั้น เกิดเป็นน้ำเสียในปริมาณที่น้อยมาก น้ำเสียส่วนนี้ไหลเข้าสู่บ่อพักตะกอน และมีมีการนำมาใช้พรมป้องกันฝุ่นละอองถนนและพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากการใช้ห้องสุขาบำบัดโดยระบบถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศ จึงเกิดผลกระทบท่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p><u>ช่วงปิดดำเนินการ</u></p> <p>- ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดๆ ที่ทำให้เกิดเสียงรบกวนและ สร้างความรำคาญให้กับผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชน</p>	-
		<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1. ธรณคดีให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดมากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกพื้นที่โครงการ</p> <p>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาแล้วทั้งหมด ไปใช้ให้เกิดประโยชน์มากที่สุดโดยการจัดพื้นที่ก่อสร้าง และสร้างเครื่องมือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ</p>	-



(นายสงกรานต์ อิศระ, นายสุพงษ์ เสฐร์ภักดี)





(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาณุอิสระ วิถีเกษตร จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลตัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ(ต่อ)</p> <p><u>ช่วงปิดดำเนินการ</u> ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 45.27 ลบ.ม./วัน แยกเป็นปริมาณน้ำเสียจากการใช้น้ำ 41.15 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำซึม เข้าท่อ 4.15 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำเสียจากโครงการจะได้รับบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียรวม หลังบำบัดน้ำเสียมีบีโอดีของน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. และมีปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มก./ล. นอกจากนี้ทางโครงการอิศสระ วิลเลจ ได้ก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำขาด 8.79 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำน้ำทิ้งหลังการบำบัดน้ำเสีย นำกลับมาใช้ใหม่ โดยใช้น้ำด้านไม่ในสวนสาธารณะ และต้นไม้ข้างถนน ภายในพื้นที่โครงการ ดังนั้น น้ำทิ้งของโครงการซึ่งได้ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแล้ว จะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมมีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำทั้งดังกล่าว ดังนั้น น้ำทิ้งของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายนอกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคมาแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น 3. มาตรการบำรุงรักษาระบบ Reuse น้ำ ดังนี้ 1) ปริมาณน้ำไม่เออ Reuse มีการนำมาไม่เออมาใช้ทุกวัน 2) การบำรุงรักษาระบบ Reuse น้ำ และท่อส่งน้ำสู่บ่อบำบัดดำเนินการตามตารางการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละครั้ง</p>	<p><u>ช่วงปิดดำเนินการ</u> 1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายนอกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร และผ่านระบบฆ่าเชื้อโรคมาแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ให้มากที่สุด อาทิเช่น รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นต้น 3. มาตรการบำรุงรักษาระบบ Reuse น้ำ ดังนี้ 1) ปริมาณน้ำไม่เออ Reuse มีการนำมาไม่เออมาใช้ทุกวัน 2) การบำรุงรักษาระบบ Reuse น้ำ และท่อส่งน้ำสู่บ่อบำบัดดำเนินการตามตารางการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละครั้ง</p>	



Signature
(นายสงกรานต์ อิศระ, นายสุรพงษ์ เสรูศักดิ์)

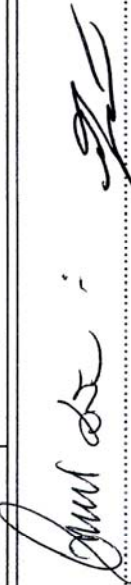


Signature
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำใช้คนงาน ใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสะอาด ไม่ได้ใช้น้ำใต้ดิน - น้ำเสียจากห้องส้วมจะบำบัดน้ำเสียด้วยถังเกราะกรองใโรอากาศ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ <p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>โครงการไม่มีการขุดหน้าดินมาใช้ แต่ใช้น้ำประปาจากกองการประปาเทศบาลเมืองสะอาด ส่วนน้ำเสียและขยะมูลฝอยจะได้รับการที่ถูกต้องทุกสัปดาห์ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบ</p>	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>การก่อสร้างโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพนิเวศบนบก เนื่องจากเป็นการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเอง สภาพเดิมเป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่า ไม่ได้มีสภาพเป็นป่าไม้ที่มีต้นไม้อายุใหญ่ที่มีคุณค่าด้านเศรษฐกิจ และหาอนุรักษ์แต่อย่างใดหรือมีสัตว์ป่าหายากที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียง 	-



(นายสุทธชอน อุดตสระ, นายสุทธพงษ์ เสฐฐภักดี)

เจ้าของโครงการบริษัท ซาญอิลสแควร์ จำกัด

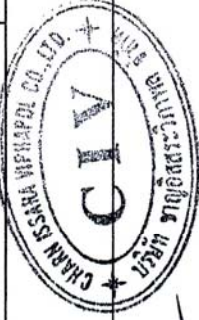




(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก(ต่อ)	ช่วงเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการมีสภาพเป็นที่ราบสูงการไปประโยชน์ พื้นที่โดยรอบ เป็นบ้านพักตากอากาศสภาพพื้นที่โครงการไม่มีสภาพธรรมชาติป่าไม้หรือสัตว์ป่าที่ สำคัญการดำเนินงานของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อทรัพยากร ชีวภาพบก ดังนั้น จึงกล่าวได้ว่าโครงการดำเนินการก่อสร้างบ้านจัดสรร ที่ดินไม่ได้มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบกแต่อย่างใด	ช่วงเปิดดำเนินการ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้าน ทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ช่วงก่อสร้าง ช่วงการก่อสร้างโครงการ ไม่มีการระบายน้ำเสียออกสู่ภายนอก โครงการ ถึงแม้ว่าจะมีน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างและน้ำคอกที่ไปของ คนงานก่อสร้าง มีการควบคุมตะกอนที่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ โดยให้ ตกตะกอนในบ่อพักตะกอน (บ่อแฟคัลเตชัน) ส่วนน้ำเสียจากห้องสุขา ได้รับการบำบัดโดยถังกรอง-ถังกรองใช้อากาศ ซึ่งโครงการอิสระ วิสาหกิจ จะไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด	ช่วงก่อสร้าง 1. การบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งให้มีการบำบัดฯ ก่อน นำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการ โดยไม่มีการ ปล่อยออกสู่ภายนอก 2. ป้องกันไม่ให้เกิดงานทิ้งขยะ สิ่งสกปรก ลงสู่ลำธารระบายน้ำ	-



Signature
(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงษ์ เสริมรักษ์)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญสห วิสาหกิจ



Signature
(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรพรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นกับทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ณ จุดเขื่อนน้ำบริเวณบ้านปอตะสูง เนื่องจากน้ำเสียของโครงการ ในระยะดำเนินการ ต้องผ่านการบำบัดจนได้เกณฑ์น้ำทิ้ง จึงปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ แล้วไหลไปตามเส้นทางของทางประมาณ 300 เมตร จึงไหลลงสู่เขื่อนน้ำบ้านปอตะสูง ซึ่งระหว่างทางจะมีกรปรนเป็นอนจากน้ำทิ้งโครงการอื่น ที่เป็นลักษณะอาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม) บ้านพักตากอากาศ ประมาณ 5 แห่ง ดังนั้น น้ำทิ้งจากโครงการ ไม่ได้ส่งผลกระทบต่อจุดเขื่อนน้ำบ้านปอตะสูง เนื่องจากมีการปนเปื้อนจากแหล่งอื่น แต่อย่างไรก็ตามน้ำทิ้งของโครงการมีการบำบัดน้ำเสียจนได้ตามเกณฑ์ ดังนั้นจึงกล่าวได้ว่าน้ำทิ้งของโครงการ ส่งผลกระทบต่ออยู่ในระดับต่ำ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>-</p>	<p>-</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>การใช้น้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคของคนงานจำนวน 75 คน และนำไปในกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณรวมประมาณ 15.25 ลบ.ม./วัน โดยจะให้นำประปาจากบ่อบำบัดน้ำเสียสาธารณะ ซึ่งไม่จุบ้นการประปาส่วนภูมิภาค จะอามีศักยภาพในการผลิตน้ำประปาที่ส่งจ่ายให้ผู้ใช้ในเขตพื้นที่อีกได้</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ที่มีปริมาตรกักเก็บน้ำอย่างน้อย 16 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงาน</p>	<p>-</p>

[Signature]

(นายสงกรานต์ ิธสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐภักดี)



[Signature]

(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วัลเลจ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	<p>ทพฐรับชมกซ์ซึ่งต้องจัดเตรียมถึงกับน้ำสำรอง สำหรับใช้ในกิจกรรมก่อสร้างอย่างน้อย 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสำรองใช้ในการอุปโภคของคนงานอย่างน้อย 6 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับน้ำดื่ม ได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดที่มีเครื่องหมายรับรองคุณภาพจากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา(อย.) ซึ่งมีจำหน่ายอยู่ตามร้านค้าทั่วไปในปริมาณที่เพียงพอกับจำนวนคนงาน ดังนั้นจึงจัดหาได้อย่างสะดวก ดังนั้นการใช้น้ำระยะก่อสร้าง ไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนแต่อย่างใด</p>	<p>ที่มีปริมาณการใช้น้ำอย่างน้อย 6 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการใช้ของคนงานอย่างน้อย 1 วัน</p> <p>3. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด</p> <p>4. เลือกใช้คอนกรีตผสมเสร็จ และวัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง</p>	
<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>โครงการอสังหาริมทรัพย์ จะมีการใช้น้ำประมาณ 27.97 ลบ.ม./วัน หรือคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 1.17 ลบ.ม./ชั่วโมง และปริมาณความต้องการใช้น้ำในช่วงสูงสุด 3.15 ลบ.ม./ชั่วโมง(2.7 เท่าของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้ คือ น้ำประปาจากท่อประปาสวนภูมิภาคชะอำ ให้บริการนำประปาสำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการใช้น้ำต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ทั้งโครงการยังได้เตรียมน้ำสำรองไว้ใช้โดยมีโครงการ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>โครงการอสังหาริมทรัพย์ จะมีการใช้น้ำประมาณ 27.97 ลบ.ม./วัน หรือคิดเป็นปริมาณความต้องการใช้น้ำเฉลี่ย 1.17 ลบ.ม./ชั่วโมง และปริมาณความต้องการใช้น้ำในช่วงสูงสุด 3.15 ลบ.ม./ชั่วโมง(2.7 เท่าของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย) โดยแหล่งน้ำใช้ คือ น้ำประปาจากท่อประปาสวนภูมิภาคชะอำ ให้บริการนำประปาสำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยคาดว่าจะเกิดผลกระทบจากการใช้น้ำต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ทั้งโครงการยังได้เตรียมน้ำสำรองไว้ใช้โดยมีโครงการ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา ด้วยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ หรือเอกสารแผ่นพับประชาสัมพันธ์</p> <p>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำขนาด 2 ลบ.ม. ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านแต่ละแปลงอย่างเพียงพอ อย่างน้อย 2 วันในกรณีที่การให้บริการนำของการประปาของการประปาเทศบาลเมืองชะอำเกิดขัดข้อง โดยถังเก็บน้ำ</p>	



[Handwritten signature]

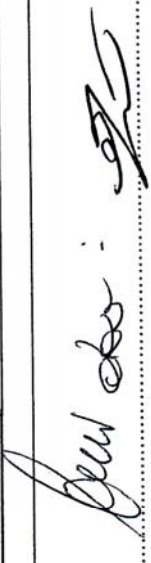
(นายสงกรานต์ อัสสระ, นายสุพจน์ เศรษฐักดิ์)

(นางสาวจิตาพัทธ์ จงกาญจนพรรณ)

เจ้าของโครงการ บริษัท ขาญอิตสระ วิภาพล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

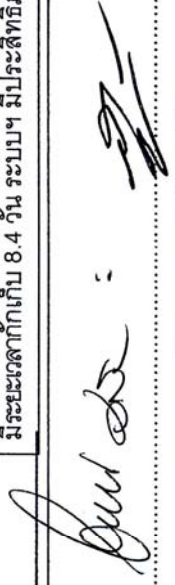
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ(ต่อ)	โดยมีถึงเก็บน้ำ ปริมาตร 2 ลูกบาศก์เมตร ในแต่ละวันดังนั้น แต่ละบ้านไม่มีปัญหาการใช้น้ำในช่วงฤดูแล้งหรือช่วงขาดแคลนน้ำใช้ จะไม่ก่อให้เกิดการแย่งน้ำใช้ กับราษฎรที่อยู่ในพื้นที่ข้างเคียงโครงการ นอกจากนี้มีการรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด จะช่วยแก้ปัญหาขาดแคลนน้ำได้ระดับหนึ่ง ดังนั้น ภาพรวม ผลกระทบต่อการใช้น้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	ของแต่ละแปลงจะได้มีน้ำสำรองใช้ 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 4. โครงการอิศสระ วิลเลจ คิดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ การนำน้ำทิ้งมาดัดน้ำไม่ ตามที่เสด็จิยวภายในโครงการ ที่ออกบะหมี่น้ำใช้รดต้นไม้จากน้ำประปา โดยเฉพาะช่วงฤดูแล้ง เป็นการใช้ทรัพยากรน้ำอย่างมีคุณค่าและยั่งยืน	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้าง 1) น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง คาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่จะใช้เป็นส่วนประกอบของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น ส่วนที่เหลือ เช่น น้ำจากการชำระล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณและค่าความสกปรกไม่มากนัก โดยกำหนดให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปล้างบริเวณลานซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวม น้ำเสียเข้าสู่บ่อพักตะกอน เพื่อให้เศษ ปูน หรือ ทรายตกตะกอนและนำน้ำไปใช้	ช่วงก่อสร้าง 1. จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงาน อย่างน้อย 6 ห้อง (อัตราส่วน 15 คน/ 1 ห้อง) และดูแลสุขาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องสุขาที่จัดไว้ให้เท่านั้น 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากสุขา ชุมนิศระระ-กรองไร้อากาศ จำนวน 2 ชุด(1 ชุดต่อ สุขา 1ห้อง) เพื่อบำบัดน้ำเสีย	


(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เจริญภักดี)




(นางสาวจิตาพัทธ์ จงกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)</p> <p>2) น้ำเสียจากคอกนกออกก่อนสร้าง คาดว่ามีปริมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากห้องส้วม ปริมาณ 1.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะทำการบำบัดโดยส้วมระบบกรอง-ถังกรองใรอากาศ จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/ส้วม 1 ที่) ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 65 (ณจุดส่ง ไปเกาะ 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 700 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 245 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะบำบัดต่อด้วยบ่อพักคัลเททที่ฟต่อไป - น้ำเสียจากการชำระล้างปริมาณ 10.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่าความสกปรก 175 มิลลิกรัม/ลิตร (ธงชัย พรรณสวัสดิ์ และคณะ, 2530) จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบบริเวณลานอเนกประสงค์หรือชำระล้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักคัลเททที่ฟต่อไป <p>จากนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่งก่อสร้างทั้งหมด ได้แก่ น้ำเสียจากส้วมที่ผ่านการทำบำบัดขั้นต้นมาแล้ว และน้ำเสียจากการชำระล้าง รวมปริมาณทั้งสิ้น 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่าความสกปรก (BOD₅) 184.33 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อพักคัลเททที่ฟ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเท่ากับ 270 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาพักเก็บ 8.4 วัน ระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ</p>	<p>จากส้วม</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. ให้คนงานนำวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ไปล้างที่บริเวณลานชำระล้าง/ซักล้างที่จัดไว้ให้ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อพักคัลเททที่ฟ ทั้งนี้เพื่อให้เศษปูน หรือทราย ตกตะกอนที่ก้นบ่อ ก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะ ไปกำจัด เมื่อมีการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ และคนงานย้ายออกจากพื้นที่แล้ว 5. รมองค้ำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 		



(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริมศักดิ์)

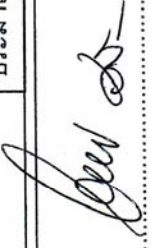


(นางสาวจิราพัทธ์ จงกาญจนพรรณ)


เจ้าของโครงการบริษัท ขาญอัสตราวิสาหกิจ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลตัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)	<p>90 (คณาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537) สามารถบำบัดค่าความสกปรกตกลงเหลือ 18.20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะนำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในการฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้าง กองวัสดุก่อสร้าง และถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง นอกจากนี้ยังได้กำหนดให้มีการสูบลกากตะกอนจากส่วนเกราะไปกำจัด เมื่อคนงานจะทำงานเสร็จและย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างไปแล้ว เนื่องจากมีการก่อสร้างเพียง 8 เดือน คาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ช่วงปิดดำเนินการ</p> <p>1. จัดให้มีบ่อดักไขมัน ระบบบำบัดติดอยู่กับที่ และระบบบำบัดน้ำเสียรวม เป็นระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration)</p> <p>● ตั้งดักไขมันสำเร็จรูป ชนิดติดตั้งได้ต่างข้างงานปริมาตรกักเก็บ 100 ลิตร สำหรับรองรับน้ำเสียชั่วคราวจากส่วนของบ้านห้องพักแต่ละหลัง จำนวน 35 แปลง โดยติดตั้ง</p>	<p>ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณบ่อดักไขมันหน้าสถานีของระบบบำบัดน้ำเสียรวม (จุดก่อนบำบัด และจุดหลังผ่านการบำบัด) และนำค่าออกมาออกสู่สาธารณะทุกๆ 1 เดือน</p>
	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>ทางโครงการจะทำการบำบัดน้ำเสียเอง จนได้คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานที่คุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์การระบายน้ำทิ้งของที่ดินจัดสรรไม่เกิน 500 แปลง (ประเภท ก) จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการ คาดว่าน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 22.38 ลูกบาศก์เมตร/วันทางโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>จากการประเมิน พบว่าระบบฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียประมาณร้อยละ 90 สามารถบำบัดน้ำเสียจนเหลือค่าความสกปรก</p>		




 (นายสงกรานต์ อีสสระ, นายสุรพงศ์ เสริญภักดี)




 (นางสาวริชาพันธุ์ งามกาญจนพรพรณ)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



CHANGING THE WORLD
CIV
บริษัท ชาญอิสสระ จำกัด

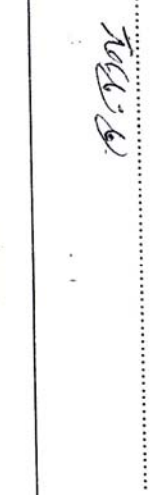


GREEN ENVIRONMENT CONSULTANTS
G.E.C.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้น น้ำทิ้งมีการระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 2 แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งและการระบายน้ำของโครงการอุตสาหกรรมวิถีเค)</p> <div style="text-align: center;">  </div>	<p>ให้จำนวน 1 ถึง/แปลง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ตั้งเกราะกรองไร้อากาศ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นตามบ้าน มีขนาดกรองรับน้ำเสีย 1 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับน้ำเสียครัวเรือนด้านหน้าแล้วรวมกับน้ำเสียจากบ้านแต่ละแปลง จำนวน 35 แปลง ● ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบเติมอากาศชนิด เต็ม อากาศ แบบ fixed film. มีขนาดรับน้ำเสีย 50 ลบ.ม./วัน <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดอย่างเหมาะสมเพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จะต้องออกแบบเป็นถังเก็บและย่อยตะกอนเข้มข้น (Sludge Thickener) ทำการสูบน้ำกากตะกอนไปกำจัดประมาณ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยสูบน้ำออกประมาณ 1/3 ของปริมาณน้ำที่รับได้ โดยเทศบาลฯ หรือหน่วยงานในแต่ละท้องถิ่น 	<p>ครั้ง โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - SS - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Fecal Coliform - Bacteria - Residual Chlorine <p>■ ตรวจจุดบัพประสิทธิ- ภาพและสภาพการ ทำงานทั่วไปของระบบ บำบัดน้ำเสียโดยมีกรณี ในกรณีตรวจจุดบัพ ดังนี้ - ปีที่ 1-2 ทุก 4 เดือน</p>

.....

 (นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริญักดี)


.....

 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพน)

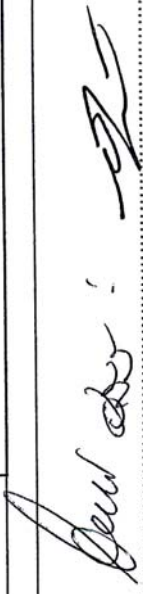


.....
 (นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริญักดี)

.....
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพน)

.....
 (นายสุรพงษ์ เสริญักดี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)		<p>3. กำหนดให้กำจัดกากไขมันออกจากถังดักไขมันแต่ละถัง ทุก 3 เดือน โดยการตัดเศษขยะและกากไขมันใส่ถุงดำมีปากถุง ให้แน่นสนิทก่อนนำไปทิ้งในถังขยะเปียก</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความรู้ความ ชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ติดตั้งไว้ให้มีประสิทธิภาพการทำงานดีอยู่ตลอดเวลา</p> <p>5. มาตรการจัดการคุณภาพในสระว่ายน้ำ</p> <p>1) ทำการหมุนเวียนของน้ำในสระน้ำ มี 2 วิธี คือ วิธีที่ 1 จะมีจะดูค่าน้ำจากถังสำรองน้ำ(Surge Tank) ผ่าน เครื่องกรองแล้วจ่ายกลับไปสระที่ท่อ Floor Inlet/ Wall Inlet (นิยมใช้วิธีนี้ในการกรองน้ำตามปกติ)</p> <p>วิธีที่ 2 จะมีจะดูค่าน้ำจากท่อพื้นสระ(Maindrain) ผ่านเครื่อง กรองแล้วจ่ายกลับไปสระที่ท่อ Floor Inlet/ Wall Inlet (วิธีที่ 2 นี้จะใช้ในการกรณีที่ปัญหาเกี่ยวกับถังสำรองน้ำเช่น ถังสำรองน้ำรั่ว ถังสำรองน้ำกำลังทำการล้าง)</p>	<p>- ปีต่อๆ ไป ทุก 6 เดือน</p> <p>■ ทดสอบค่าคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำด้วยชุดคุณภาพน้ำ ที่ต้องตรวจวัด มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - Residual Chlorine - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia Coli (E. coli) <p>ผู้รับผิดชอบ: บริษัท ออโตสตีล วิภาพล จำกัด</p>



(นายสงกรานต์ อีสตริส, นายสุรพงษ์ เสริมศักดิ์)


เจ้าของโครงการ/บริษัท ออโตสตีล วิภาพล จำกัด





(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย(ต่อ)		<p>2) ตรวจสอบคุณภาพของน้ำทุกวัน เช่น ทดสอบค่าคุณภาพน้ำ (Br, Cl, pH) เพื่อใช้ปรับแต่งคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ตรวจสอบระดับน้ำในถังสำรองน้ำ ตรวจสอบความดันที่เกจวัดความดันของเครื่องกรองน้ำ เดินเครื่องระบบกรองตามตารางเวลา ตรวจสอบสารเคมีให้มีสำรองไว้ใช้อย่างเพียงพอ และตรวจตำแหน่ง เปิด-ปิด ของวาล์วในห้องเครื่อง เป็นต้น</p> <p>3) ทำความสะอาดสระน้ำด้วยการดูดตะกอนพื้นสระ ชัดสระ และทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระ</p>	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>บริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นพื้นที่ราบเรียบยกสูง ทางระบายน้ำสาธารณะ การระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ มีแนวท่อระบายน้ำด้านหน้า บริเวณติดถนนสาธารณะไปขึ้นม่อตั้งสูงเนินที่ติดลงในพื้นที่แล้วไหลลงพื้นน้ำในระหะไป</p> 	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณที่จะสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนนำไปฉีดพรมพื้นที่หรือระบายออกพื้นที่ที่โครงการ 2. จัดให้มีการหยุดตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อป้องกันกักรต้นเนินและการกัดเซาะของทางระบายน้ำ 3. ป้องกันมิให้ดิน ทราบ หิน หรือวัสดุก่อสร้างอื่นๆ ตกลงไปบ่อพักหรือท่อระบายน้ำสาธารณะมีดินขาค และหากมี 	



(Handwritten signature)

(นายตงกรภานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริญภักดิ์)

(นางสาวจิราพัทธ์ งามกาญจนพรหม)

(Handwritten signature)

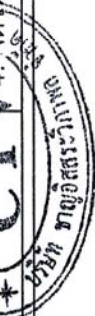
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระ วิถีเลข จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ บ่อหนองน้ำจะมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (สลับกันทำงาน) สามารถสูบน้ำได้ 0.05 ลิตร/วินาที ที่จะสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ จากนั้นจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการต่อไป ด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.052 ลบ.ม./วินาที (ช่วงฤดูฝน) ส่วนช่วงฤดูอื่น ระบายน้ำด้วยอัตราการระบายน้ำ 0.05 ลบ.ม./วินาที ทั้งนี้ อัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา 0.072ลบ.ม./วินาที อัตราการระบายน้ำหลังพัฒนา 0.146 ลบ.ม./วินาที แต่อย่างไรก็ตาม อัตราการระบายน้ำของเครื่องสูบน้ำเท่ากับ 0.05 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนา 0.072 ลบ.ม./วินาที แต่อย่างไรก็ตามจะระบายน้ำที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำซึ่งการดำเนินการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มีอยู่ในในทางตรงข้ามเป็นการรักษาสิ่งแวดล้อมที่ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ 2.00 ไร่ของพื้นที่โครงการ * CIV 4. วัตถุประสงค์ของโครงการ ช่วงเปิดดำเนินการ</p>	<p>กรณีเช่นนี้เกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการดำเนินการขุดลอกโครงการไม่ทั่วด้วยเหตุใดๆ ทางโครงการจะต้องรีบจัดการน้ำท่วมดังกล่าวขึ้นจากบ่อพักหรือท่อระบายน้ำให้หมดสิ้นโดยเร็ว</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการไม่ให้เกินสภาพระบายน้ำเดิม คือ ไม่เกิน 0.072 ลบ.ม./วินาที ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อหนองน้ำ ปริมาตรกักเก็บน้ำ 320 ลบ.ม. ภายในบ่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.05 ลิตร/วินาที จำนวน 2 เครื่อง(ทำงาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) - จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบท่อแยก (Separated System) เพื่อรวบรวมเฉพาะน้ำฝนทั้งหมดเข้าสู่บ่อหนองน้ำเท่านั้น เพื่อป้องกันน้ำเสียปนเปื้อนในบ่อหนองน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำและระบบบ่อหนองน้ำที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ จัดให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา จัดให้มีการลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี 	<p>- ลอกท่อระบายน้ำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p>

Red

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสรูรักษ์)



R.P.W.

(นางสาวจิตราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ขาญอิตสระ วิสาหกิจ

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม(ต่อ)	โครงการอิตสระ(วิถีแดง)	<p>โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝน หรือทันทีที่มีการอุทกต้นหรือต้นเงิน</p> <p>5. การสูบน้ำออกจากบ่อหนองน้ำโดยวิธีประหยัดพลังงานได้มากที่สุด</p> <p>1) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เครื่องสูบน้ำที่ใช้ไฟฟ้าน้อยที่สุด</p> <p>2) เมื่อปริมาณน้ำเต็มบ่อหนองน้ำ จึงเปิดเครื่องสูบน้ำ เมื่อได้ระดับน้ำตามที่กำหนดไว้ จึงปิดเครื่องสูบน้ำ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>3) ซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพที่ดีของเครื่องสูบน้ำ</p>	



(Signature)

(นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุรพงศ์ เสงูรักดี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาอูอิสสระ วิถีแดง จำกัด

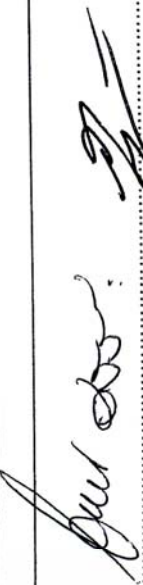


(Signature)

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นมี 2 ประเภท คือ เศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภคบริโภคของคณากรก่อสร้าง ซึ่งเศษวัสดุก่อสร้างนั้นจะมีบางส่วนที่นำกลับมาใช้ใหม่และขายให้แก่ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ซึ่งจะมีน้อยมากได้ทิ้งรวมกับมูลฝอยจากคณากร ซึ่งมีปริมาณมูลฝอย 75 กก./วัน หรือ 225 ลิตร/วัน</p> <p>มูลฝอยทั้งหมดถูกรวบรวมไว้ในถังขนาด 120 ลิตร พร้อมฝาปิด จำนวน 4 ถัง ซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคณากรเมื่อประเมินจากความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยที่มีในโครงการซึ่งมีความจุรวมทั้งสิ้นประมาณ 480 ลิตรพบว่าสามารถรองรับมูลฝอยได้ประมาณ 4.20 วันจึงจะเต็ม ไม่มีปัญหาขยะตกค้าง</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย หลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะ ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และสามารถทำความสะอาดได้ง่ายและมีขนาดรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง</p> <p>สามารถรองรับขยะได้นานอย่างน้อย 3.0 วัน เพื่อรอให้เทศบาลเมืองเข้าเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ควบคุมดูแลให้คณากรทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจาย หลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บขยะ</p> <p>2. จัดให้มีถังขยะ ที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และสามารถทำความสะอาดได้ง่ายและมีขนาดรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 2 ถัง</p> <p>สามารถรองรับขยะได้นานอย่างน้อย 3.0 วัน เพื่อรอให้เทศบาลเมืองเข้าเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ควบคุมดูแลให้คณากรทิ้งขยะลงในถังขยะที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น</p> <p>4. ตรวจสอบที่สภาพถังขยะและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>5. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ ได้แก่ เศษไม้ เศษเหล็ก เศษตะปู เศษกระดาษ รวบรวมขายให้</p>	-



(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริญักดี)

เจ้าของโครงการ บริษัท ขาออิสระ วิสาหกิจ จำกัด



(นางสาวจิราพันธุ์ อกออิสระ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>ผู้รับผิดชอบเก่า</p> <p>6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ไม่ได้ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> -เศษอาหาร รวบรวมใส่ถุงดำให้รถขยะเทศบาลเมือง -ขยะ นำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ -เศษกระเบื้อง เศษปูน นำไปปรับถมที่ภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ระดับแตกต่างกันมากนัก <p>7. มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กลุ่มหลอดไฟ ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีทาบ้าน ทกรั่ว ขวดทินเนอร์ผสมสี รวบรวมใส่ถุงดำ ให้ GENCO นำไปกำจัด</p>	



Charn Kasorn Phiphat
 (นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุพงษ์ เสรษฐักดี)



S. D.
 (นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาร์นเกษมพิภพ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1) ความสามารถในการกำจัดขยะของหน่วยงานราชการ รับผิดชอบของเทศบาลเมืองพะเยา จะทำการเก็บขยะทั้งหมดของโครงการ ซึ่งอยู่ในบริเวณโซนที่ 5 คือ บริเวณถนนเพชรเกษมตัวอำเภอพะเยาจนเขตอำเภอห้วยหิน เวลาเก็บขยะ 5.00-9.00 น. แล้วนำขยะ โดยรถเก็บขยะ ไปทิ้งที่สถานที่ฝังกลบขยะของเทศบาลเมืองพะเยา โดยการฝังกลบ (Sanitary Landfill) ขนาดพื้นที่ 118 ไร่ 33 ตารางวา ตั้งอยู่ที่บริเวณหมู่บ้านเขาโป่ง ตำบลเขาใหญ่ อำเภอพะเยา จังหวัดพะเยา ซึ่งเป็นพื้นที่ของเทศบาลเมืองพะเยา ปัจจุบันเทศบาลเมืองพะเยาได้เข้าไปใช้ประโยชน์ที่ฝังกลบขยะไปแล้ว จำนวน 29.8 ไร่ เหลือที่ดินกำจัดมูลฝอยได้อีกจำนวน 40.6 ไร่ คาดว่าสามารถใช้ฝังกลบขยะได้อีก 16 ปีข้างหน้า ดังนั้นปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ จึงเกิดผลกระทบต่อความสามารถในการกำจัดขยะของหน่วยงานราชการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ความสามารถในการรองรับขยะของถึงขยะ ทางโครงการจะจัดให้มีถังขยะที่มีประสิทธิภาพ ขนาด 120 ลิตร จำนวน 8 ถัง วางไว้ในบริเวณที่พักขยะ 2 จุด โดยแต่ละจุดที่ถังขยะแยกเป็น</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1. ให้คำแนะนำและขอความร่วมมือผู้พักอาศัยโดยการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณที่ตั้งถังขยะ และพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ คัดแยกขยะแต่ละประเภทที่ใส่ถุงดำ มีดปากถุง ให้มิดชิด ก่อนนำมาทิ้งในถังขยะที่จัดวางไว้ในแต่ละจุด</p> <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 2 วัน ต้องรีบแจ้งหน่วยงานเอกชนที่จัดจ้าง ให้รีบเข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. มาตรการในการดูแล บำรุงรักษา บริเวณจุดรวบรวม</p> <p>1) จัดให้มีแผนผังโครงการ ทำความสะอาดถังขยะ และพื้นที่เก็บรวบรวมขยะ ทุกครั้งที่มีเจ้าหน้าที่มาเก็บขยะเป็นประจำ</p> <p>2) สำรวจถังขยะเป็นประจำทุกเดือน ถ้าพบว่า</p>	<p>มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะและสภาพทั่วไปของถังขยะ/จุดวางถังขยะ ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง</p>



(Signature)
นายสุรพงษ์ เสริญภักดิ์
(นายสุรภรณ์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริญภักดิ์)

(Signature)
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ขาญอิตสระ วิสาหกิจ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ถึงขยะทั่วไป 1 ถึง ถึงขยะย่อยสลาย 2 ถึง ถึงขยะรีไซเคิล 1 ถึง พร้อม ติดป้ายแยกประเภทอย่างชัดเจน ซึ่งมีเพียงพอต่อการรองรับขยะจาก บ้านพักอาศัย จำนวน 35 แปลง โดยสามารถรองรับขยะได้นานอย่างน้อย 4.64 วัน และจัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สามารถรองรับขยะอันตรายได้ประมาณ 1.6 เดือน สำหรับการเก็บ รวบรวมขยะ ทางเทศบาลเมืองจะดำเนินการดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไป กำจัดต่อไป ส่วนขยะอันตรายทางโครงการจะส่งไปกำจัดที่ บริษัทบริหาร และพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด(มหาชน); GENCO	กำจัดให้แก้ไข และเปลี่ยนใหม่ทันที	



Ben Sir
.....
(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสริมศักดิ์)



Ben Sir
.....
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระ วิลเลจ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>ช่วงการระหว่างก่อสร้าง จะดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าเป็นการชั่วคราวจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคชะอำ จังหวัดเพชรบุรี สำหรับส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าเพื่อนำมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างและบ้านพักคนงาน แต่เนื่องจากปริมาณกระแสไฟฟ้าที่ใช้มีการใช้ไม่มากนัก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ตมีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าในชุมชนบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแผนควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟที่สามารถตรวจสอบกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้ารั่วหรือข้อขัดข้อง 2. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วไหลหรือข้อขัดข้อง 3. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 4. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ 5. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	-
	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>โครงการอิศสระ วิลเลจ จะดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่อรับกระแสไฟฟ้าจากสายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เพื่อจ่ายไฟฟ้าใช้ในโครงการ ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนบริเวณใกล้เคียง เนื่องจากการใช้ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเพชรบุรีมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้เพียงพอ ดังนั้น กิจกรรมการใช้ไฟฟ้าจึงไม่มีความเสี่ยงที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามมาตรฐานการไฟฟ้าทุกประการ 2. ควบคุมดูแลการติดตั้งอุปกรณ์ การเดินสายไฟฟ้า รวมถึงการเดินสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานหลักวิชาการ 	-



[Handwritten signature]

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐภักดี)

[Handwritten signature]

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิศสระ วิกาพอล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็นวิรอนเม้นต์แอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)	<p>ไฟฟ้าในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จึงไม่ได้ทำให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p> <div data-bbox="917 1310 1125 1635" style="text-align: center;"> </div>	<ol style="list-style-type: none"> 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบวาเกิดชำรุดเสียหาย ต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ 4 ติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งไว้ที่ห้องเครื่องไฟฟ้าของอาคาร เพื่อความสะดวกและประสิทธิภาพในการติดตามตรวจสอบ 5 กำชับพนักงานให้ทำความปลอดภัยหลอดไฟฟ้าและโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้เข้ากลุ่มโดยไม่รู้ตัว 6 จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่รู้ตัว 7 บริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ 8 กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ 8 บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนานมี 	

Ben
 (นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุรพงษ์ เสรวุรักษ์)



A.P.P.
 (นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญวิเศษ วิศเคจ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า(ต่อ)		ประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา 9 มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ผู้ก่อมลพิษปฏิบัติตามระเบียบคือ หน่วยงานหรือผู้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผนผัง หรือจัดกิจกรรม เพื่อสร้างจิตสำนึกให้กับพนักงาน และผู้พักอาศัย	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1) การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมชะอำ</p> <p>สำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ ได้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมชะอำ ฉบับที่ 466 (พ.ศ. 2543) และผังเมืองรวมเมืองชะอำ ฉบับที่ 476 (พ.ศ. 2549) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ซึ่งระบุให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ปัจจุบันผังเมืองรวมชะอำได้หมดอายุ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย สถานบันราชการ การสาธารณสุขไปโรค และสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 15 ของแปลงที่ดินยื่นขออนุญาต</p>	<p>ช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิสถาปัตยกรรมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำกรใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	




(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสรูรักษ์)

(นางสาวจิราพันธ์ จงภาณุจรรยา)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญออิสสระ ภูมิภาค จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)</p>	<p>2) กฎกระทรวงฉบับที่ 30 (พ.ศ.2534) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.252 จังหวัดเพชรบุรี</p> <p>จากการตรวจตรวจสอบที่ตั้งโครงการโดยสำนักงานเทศบาลเมืองชะอำ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 30 (พ.ศ.2534) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยตรวจสอบระยะห่างของพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่งทะเลเมื่อจะเลื่อน้ำทะเลขึ้นสูงสุด พบว่ามีระยะห่างจากแนวชายฝั่งกับหมู่ตึกที่ดินประมาณ 300 เมตร (มากกว่า 200 เมตร) ดังนั้น พื้นที่โครงการ จึงตั้งอยู่ในบริเวณที่ 3 สามารถก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัยได้ เนื่องจากไม่เข้าข่ายข้อกำหนดรัยละเอียดข้างต้น ทั้งนี้การก่อสร้างต้องไม่ขัดกับกฎหมายควบคุมอาคารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย</p> <p>3) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่อำเภอบ้านแหลม อำเภอท่ายาง และอำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน และอำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2553</p> <p>จากการตรวจสอบแผนที่ท้ายประกาศ พบว่า พื้นที่โครงการ</p>		

[Handwritten Signature]

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงศ์ เสงี่ยมศักดิ์)


เจ้าของโครงการ บริษัท ชาญอิตสสระ ภูมิภาค จำกัด

[Handwritten Signature]

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุพนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	<p>ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองชะอำ จึงจัดอยู่ในเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณที่ 4 และโครงการต้องเสนอ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เนื่องจากโครงการเป็นที่ดิน จัดสรร จำนวนแปลงไม่เกิน 250 แปลง และที่ดินไม่เกิน 100 ไร่</p> <p>4) สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณโครงการ และใกล้เคียง</p> <p>จากการศึกษาสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ รัศมีประมาณ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ โดยศึกษาจากภาพถ่ายทาง อากาศ จาก www.pointasia.com ร่วมกับการสำรวจภาคสนามโดย บริษัทที่ปรึกษา (ตุลาคม, 2553) พบว่า ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยทั่วไปมีสภาพเป็นพื้นที่ว่างและที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์เป็นสวน ใหญ่ สำหรับบริเวณริมถนนสายหลักและสายรองต่างๆ ส่วนใหญ่เป็น พื้นที่ชุมชนพักอาศัยและพาณิชยกรรม ส่วนบริเวณถัดจากถนนเพชรเกษม ไปทางทิศตะวันตกจนถึงริมชายหาด ส่วนใหญ่เป็นที่ตั้งของสถานที่</p>		


.....
(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงศ์ เสตรฐักดิ์)




.....
(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสระ วิลเลจ จำกัด

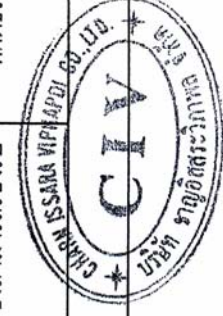
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน(ต่อ)	เพื่อรองรับการท่องเที่ยว ได้แก่ โรงแรม รีสอร์ท อาคารชุดพักอาศัย และบ้านพักตากอากาศ เมื่อพิจารณาสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่โครงการมีจำนวนพื้นที่ 1,777 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 0.23 ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่า ร้อยละ 52.34 ของพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร จึงทำให้มีพื้นที่รกร้างว่างเปล่า คงเหลือร้อยละ 52.11		
3.7 การจราจรและการคมนาคมขนส่ง	ช่วงก่อสร้าง จากการประเมินดังกล่าว จะเห็นได้ว่าปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากก่อสร้างโครงการในกรณี Worst Case (ช่วงเวลาที่เข้าซึ่งมีการจราจรหนาแน่นที่สุด) จะทำให้ถนนสาธารณะ แยกจากถนนมุ่งทะเลมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.560 เป็น 0.562 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากไม่เกิดความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนนสายดังกล่าว ซึ่งสามารถรองรับปริมาณจราจรได้ประมาณ 0.8	ช่วงก่อสร้าง 1. ควบคุมรถบรรทุกที่จอดก่อสร้าง ให้ขับรอบด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อแล่นผ่านทางเข้า-ออกโครงการและชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถ หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการหรือทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งไม่ทำการใดๆ ที่กีดขวางการสัญจรของประชาชน และยานพาหนะที่ผ่านไปมา	-

(Signature)

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงศ์ เศรษฐภักดี)


เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิตระวิสาหกิจ จำกัด



(Signature)

(นางสาวจิตาพันธุ์ งามกาญจนพรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ท คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจรและภาระคมนาคมขนส่ง(ต่อ)</p> <p>อนุมัติใช้ข้อกำหนดของกองวิศวกรรมจราจรกรมทางหลวง) และจากเอกสารวิศวกรรมกรรมการทางของ ฝ่ายพงษ์ นิธิจันทร์พันธ์ศรี พบว่าค่า V/C Ratio ดังกล่าว เป็นสภาพการจราจรบนถนนที่ค่อนข้างดีพอใช้ได้ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างอาจมีการรบกวนแหล่งของเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน น้ำ หิน ปูน หวาย ฯลฯ ซึ่งทำให้ความสกปรกเสียหายให้กับถนนเส้นทางการขนส่งผ่านได้ นอกจากนี้ ยังอาจมีอุบัติเหตุจากการขนส่งเกิดขึ้นได้ แต่ผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p>		<p>3. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงโมงเร่งด่วนทั้งช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย และระลอคความเร่งรีบ โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางจราจร ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงก่อสร้างตลอดเวลา โดยเฉพาะช่วงโมงเร่งด่วน</p> <p>6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มีติด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและระงับกลิ่นของวัสดุที่บรรทุกมา</p> <p>7. หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหาย จากสาเหตุโดยตรงจากการดำเนินโครงการ ให้ทางโครงการดำเนินการซ่อมแซม และจัดทำขึ้นใหม่ให้กลับคืนสภาพดั้งเดิมโดยเร็ว</p>	

Law de
.....
(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุพงษ์ เสริญักดี)



P. B.A.
.....
(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิสาหกิจ

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>3.7 การจราจรและการ คมนาคมขนส่ง(ต่อ)</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1) การประเมินการจราจร (V/C ratio)</p> <p>จากการประเมินปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการในกรณี Worst Case จะทำให้ถนนสาธารณะ แยกจากถนนมุ่งทะเล มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.560 เป็น 0.561 เท่านั้น ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการเพิ่มปริมาณจราจรของโครงการนี้จัดอยู่ในเป็นสภาพการจราจรบนถนนที่คล่องตัวพอใช้ได้</p> <p>จากฝั่งต่อโหนด ด้านหน้าโครงการ เป็นโหนดหมายเลข 120 ได้มีการบริหารจัดการเป็นสาธารณะประโยชน์ (ทางโครงการจะปรับปรุงเป็นถนนลาดยางแอสฟัลท์ กว้างประมาณ 8 เมตร รวมไหล่ทาง) ดังนั้นที่ดินที่อยู่ด้านในถัดจากโครงการ สามารถเข้าออกได้ โดยผ่านที่ดินแปลงโหนด 120 ส่วนบริเวณด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ถัดจากแปลงที่ตั้งโครงการ มีเส้นทางเดินเท้า สามารถเข้าออกได้โดยไม่ต้องผ่านโครงการ เนื่องจากโครงการจะมีรั้วโดยรอบ โดยภาพรวม ถ้ามีโครงการถนนสาธารณะ แปลงที่ดิน 120 จะได้ทำการปรับปรุง และมีการใช้ประโยชน์ร่วมกันในการสัญจรไปมา ผลกระทบจึงเป็นด้วยน้อยที่สุดในกรณี</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัยและชะลอความเร็วรถ โดยการติดตั้งสัญญาณจราจร ได้แก่ ป้ายหรือลูกศรแสดงทิศทางการจราจร บริเวณถนนหรือทางเดินรถ และลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม/ชม. และสัญญาณที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดเวลา โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน</p> <p>3. มาตรการรองรับ หากพื้นที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ</p> <p>- ในกรณีที่จอดรถตามบ้านเรือนมีปริมาณรถยนต์มากกว่า 35 คัน ทางโครงการจำเป็นต้องหาที่จอดรถยนต์ดังกล่าว พิจารณาจากแนวถนนภายในโครงการ จากทางเข้าโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ มีพื้นที่เว้นว่างจากถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ มีความกว้างประมาณ</p>	-



[Signature]

(นายสงกรานต์ อีสตริค, นายสุรพงศ์ เสษฐภักดี)

[Signature]

(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญวิทย์วิศวกรรม จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและภาระคมนาคมขนส่ง(ต่อ)	เป็นเส้นทางรถเข้าออกของที่ดินรอบข้างโครงการ (รูปที่ 3 เส้นทางจราจรภายในและภายนอก โครงการ)	2.4 เมตร ยาวประมาณ 62 เมตร สามารถจอดรถยนต์ส่วนบุคคลได้ประมาณ 6 คัน ไม่รวมพื้นที่ทางเข้า-ออก ของรถบ้าน	
4. ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>การดำเนินการโครงการ จะก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของราษฎรที่อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ เนื่องจากมีการจ้างแรงงาน สำหรับคนงานในระยะก่อสร้างเฉลี่ยประมาณ 75 คน ระยะเวลา 8 เดือน หรือ 240 วัน ทำให้มีเงินหมุนเวียนเฉลี่ยสำหรับค่าจ้างแรงงาน ก่อให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวมของราษฎร แต่ด้านสภาพเศรษฐกิจในชุมชน ทำให้ชุมชนเศรษฐกิจดีขึ้น เนื่องจากคนงานมีการจับจ่ายใช้สอยเพิ่มขึ้น เป็นการเพิ่มรายได้ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกในระดับปานกลาง</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>- ใ้รางวัล สอดส่องดูแลความประพฤติของแรงงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชนใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา</p> <p>- ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎรคือ การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย</p> <p>- มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบคือ จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้าน</p>	-

Law du

(นายตงภวานต์ อิตสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐภักดี)



A. BN

(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิตสระ วิภาพล จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)	<p><u>ช่วงปิดดำเนินการ</u></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการอีสตสระ วิลเลจ จะทำให้ราษฎรมีที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นหนึ่งในปัจจัยที่สำคัญต่อการดำรงชีวิตเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ยังทำให้เกิดการจ้างงานในตำแหน่งต่างๆ เพื่อทำงานภายในโครงการ ได้แก่ พนักงานทำความสะอาด คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย ซึ่งเป็นภาระสร้างงานให้กับราษฎรในท้องถิ่น (บ้านพอตะลุง) ช่วยลดปัญหาการว่างงานได้ นอกจากนี้การดำเนินงานโครงการจะทำให้เกิดการพัฒนามาทางด้านสาธารณสุขอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงทำให้เกิดความเจริญทางด้านสังคมและเศรษฐกิจโดยรวมของชุมชน และจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎรที่อาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ และตรวจสอบการประชาสัมพันธ์โครงการโดยใช้แผ่นพับ และแบบสอบถามประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการ</p>	<p><u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u></p> <p>ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมจากการสำรวจทัศนคติและความคิดเห็นของราษฎร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การบริหารจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 2) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและบำรุงรักษาให้มีสภาพดี ก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะและทะเลรวมทั้งมีการนำน้ำที่บำบัดน้ำเสียแล้ว นำกลับมาใช้ใหม่ 3) มีแผนป้องกันผลกระทบในด้านต่างๆที่อาจจะเกิดขึ้น 4) จัดให้มีการสร้างงานในชุมชน 5) จัดสร้างท่อระบายน้ำให้ดี และวางเรื่องปัญหาหน้าท่วมซึ่ง 6) ภูมิบริหารการจัดการด้านการจราจร โดยเฉพาะบริเวณ 	<p>เข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการขุดเขยให้ชาวบ้านได้รับผลกระทบ(หรือเดือดร้อน)จากการก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</p>

beu de

(นายสงกรานต์ อีสสระ, นายสุรพงษ์ เสริญภักดี)



S. BIN

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระ วิชาการ จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)</p> <p>สัมภาษณ์ แยกเป็น 3 กลุ่ม กล่าวคือ กลุ่มที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการ รัศมี 200 เมตร (13 ตัวอย่าง) รัศมี 250 เมตร (22 ตัวอย่าง) และรัศมี 1 กิโลเมตร (43 ตัวอย่าง) พบว่า ตัวแทนครัวเรือนที่ให้สัมภาษณ์ (รัศมี 200 เมตร) ส่วนใหญ่ ร้อยละ 84.62 เห็นด้วยกับการดำเนินโครงการ รองลงมาไม่มี ความคิดเห็นร้อยละ 15.38) สำหรับเหตุผลของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่าจะ ทำให้งานเจริญขึ้นรายได้ของคนในชุมชนเพิ่มขึ้น คนในชุมชนมีอาชีพเพิ่ม มากขึ้น และเพิ่มทางเลือกใหม่ให้กับผู้ที่ต้องการซื้อบ้าน ตัวแทนครัวเรือน ที่ให้สัมภาษณ์ (รัศมี 250 เมตร) ส่วนใหญ่ร้อยละ 95.45 เห็นด้วยกับการ ดำเนินโครงการ รองลงมาไม่มีความคิดเห็นร้อยละ 4.55) สำหรับเหตุผล ของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่า จะทำให้งานเจริญขึ้น รายได้ของคน ในชุมชนเพิ่มขึ้นคนในชุมชนมีอาชีพมากขึ้นและเพิ่มทางเลือกใหม่ให้กับ ผู้ที่ต้องการซื้อบ้าน ส่วนตัวแทนครัวเรือนที่ให้สัมภาษณ์ (รัศมี 1 กิโลเมตร) ส่วนใหญ่ ร้อยละ 95.35 เห็นด้วยกับโครงการ รองลงมาคือ ไม่มีความคิดเห็น (ร้อยละ 4.65) สำหรับเหตุผลของผู้ที่เห็นด้วย ส่วนใหญ่ตอบว่า จะทำให้ หมู่บ้านเจริญขึ้น รายได้ของคนในชุมชนเพิ่มขึ้น คนในชุมชนมีอาชีพเพิ่ม มากขึ้น และเพิ่มทางเลือกใหม่ให้กับผู้ที่ต้องการซื้อบ้านที่สะดวกขึ้น</p>	<p>ทางเข้า-ออกของโครงการ ทั้งนี้เนื่องจากถนนทางเข้าสู่ โครงการเป็นถนนที่แคบ อาจเกิดอุบัติเหตุได้ง่าย 7) จัดให้มีการดูแลและจัดการเรื่องทรัพยากรน้ำ(เช่นน้ำในคลอง) น้ำที่ทิ้งจากโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆโดยรอบ โครงการ อย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผังที่ละเอียด น้ำที่ดี ทั้งนี้จะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขังของพื้นที่ โดยรอบโครงการ</p> <p>8) ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ</p> <p>9) จัดให้มีการชี้แจงให้ชาวบ้านเข้าใจถึงเรื่องก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีมาตรการชดเชยให้ชาวบ้านได้รับผลกระทบ(หรือ เตือนก่อน)จากการก่อสร้างและการดำเนินงานของโครงการ</p> <p>10) มาตรการรองรับข้อห่วงกังวลและมาตรการชดเชยผู้ที่ได้รับ ผลกระทบบริเวณโดยรอบ</p> <p>(1) ถ้าถนนชำรุดบริเวณเส้นทางขนส่ง ให้ปรับปรุงซ่อมแซม ให้มีสภาพดีเหมือนเดิม</p> <p>(2) จัดให้มีการดูแลและจัดการเรื่องทรัพยากรน้ำ(เช่นน้ำใน</p>		



(Signature)
 (นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุพรรณ เศรษฐักดี)

(Signature)
 (นางสาวจิราพันธุ์ จากกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญวิทย์สระ วิถีเลข จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 เศรษฐกิจ-สังคม(ต่อ)	ดังนั้นในภาพรวมก่อให้เกิดผลดีต่อชุมชนโดยรวม	<p>คลอง) นำทั้งจากโครงการ และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ โดยรอบโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งมีการวางแผนผัง ท่อระบายน้ำที่ดี ทั้งนี้จะไม่ก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม ช้ำของพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>(3) ดูแลความเรียบร้อย และความสะอาดโดยรอบโครงการ</p>	
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>- มลภาวะจากการทิ้งขยะของฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวน จากกิจกรรมการก่อสร้าง และการวิ่งเข้า-ออกโครงการของรถขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของ คนงานก่อสร้าง ตลอดจนราษฎรที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โครงการได้</p> <p>- ความเป็นอยู่ และการจัดการสิ่งแวดล้อมในพื้นที่พักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่ไม่ถูกสุขลักษณะ อาจทำให้เกิดการเกิดโรคติดต่อ โรคระบาด และความไม่ปลอดภัยในการดำรงชีวิตได้</p> <p>- การเสียชีวิตอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานใน</p>	<p><u>ช่วงก่อสร้าง</u></p> <p>1. กำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พัก คนงานชั่วคราว และมีการจัดการระบบสุขภาพที่ถูกต้อง สุขลักษณะ ในแนวทงในการจัดสวัสดิการที่ปลอดภัย ชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>2. ภายหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ต้องควบคุมให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการรื้อถอนอาคารรวมทั้งระบบ สุขภาพในพื้นที่ทั้งหมด ซึ่งรวมถึงห้องส้วม โดยทำการเก็บ กวาด ทำความสะอาดพื้นที่ จัดพ่นยาฆ่าแมลงและยาฆ่าเชื้อโรค</p>	



(Handwritten signature)

(นายสงกรานต์ อิตสระ, นายสุรพงษ์ เสริญักดี)

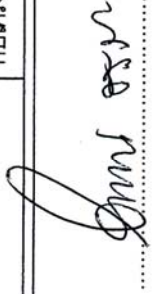
(Handwritten signature)

(นางสาววิภาพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาตอิตสระ วิลล์เจ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีพอนามัยและ ความปลอดภัย(ต่อ)	กิจกรรมการก่อสร้าง - ปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงาน เอง หรือคนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อย สำหรับห้องสุขาจะทำการดูดสุญญากาศจากห้องสุขา ก่อนทำความสะอาด มาเชื้อโรค และฝังกลบ 3. การรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้าย เพื่อ ผู้รับเหมาดูแลและให้ความรู้ คนงานก่อสร้างในด้านกา บริโภคอาหาร ให้ปรุงอาหารให้สุกก่อนรับประทานอาหาร และดื่มน้ำดื่มที่สะอาด	
	ช่วงเปิดดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม ด้านต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบน้ำประปา การจัดการด้านมูลฝอย และจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อคอย ตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจภูธร อำเภอชะอำ ซึ่งมีผู้จัดการกำลังเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอย ตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ประกอบ กับโครงการอยู่เขตติดต่อกับชะอำ ซึ่งเป็นชุมชนเมือง การเดินทางไปมา	ช่วงเปิดดำเนินการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	



(นายสุทองศรีสุวงศ์)



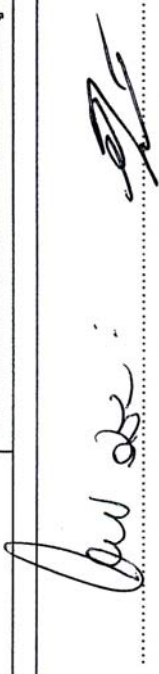
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรณ)



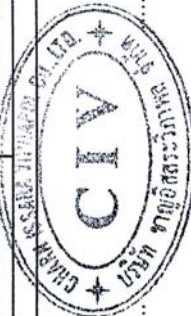
เจ้าของโครงการ/บริษัท ทรูเอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย(ต่อ)	สะดวก ดังนั้นลักษณะที่ตั้งโครงการ มีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ		
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีคนงานก่อสร้างเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการประมาณ 75 คน ซึ่งคนงานส่วนใหญ่จะมาจากภาคตะวันออกเฉียงเหนือหรือคนงานต่างดาว (พม่า เขมร) รองลงมาเป็นคนงานในเขตภาคใต้ อาจก่อให้เกิดการทะเลาะเบาะแว้ง จากการสื่อสารภาษาไม่เข้าใจ หรือการตีมีดสู้ เล่นการพนัน หลังจากเลิกงานในแต่ละวัน หรือการขโมยของราษฎรที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น เพื่อการป้องกันเหตุเหล่านี้ หัวหน้าคนงาน ต้องทำการควบคุมให้เข้มงวดด้านความปลอดภัยของคนงาน เพื่อป้องกันเหตุร้ายที่จะเกิดขึ้น ผลกระทบที่เกิดขึ้น คาดว่าอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p>	-
	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จำนวน 35 แปลง จะมีจำนวนผู้อาศัยประมาณ 210 คน เพื่อความปลอดภัยของผู้อาศัยโครงการ ทางโครงการ</p>	<p>ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ</p>	-



(นายสุตพงษ์ อิศสระ, นายสุตพงษ์ เสริญักดิ์)



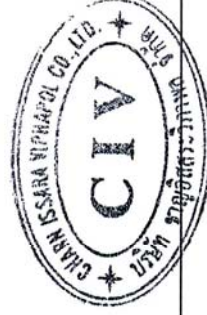


(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชัยภูมิอุตสาหกรรม จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ความปลอดภัย สาธารณะ(ต่อ)	ได้จัดทำมีเวรยามเพื่อควบคุมการเข้าออกของบุคคลภายนอก และในกรณีที่เกิดเหตุร้ายในหมู่บ้าน สามารถแจ้งเหตุกับสถานีตำรวจภูธรอำเภอชะอำ ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 6 กิโลเมตร ดังนั้นในภาพรวมของความปลอดภัยสาธารณะมีสถานีตำรวจรองรับอย่างเพียงพอ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.4 การป้องกันอัคคีภัย	ช่วงก่อสร้าง ในระยะก่อสร้าง บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้าง จะมีพวกกลุ่มไม้และเศษไม้ กลุ่มสารอินทรีย์ระเหย (สีทินเนอร์ และอื่นๆ) ที่เป็นวัสดุไวไฟ ต้องแยกเก็บเป็นหมวดหมู่ ในโรงเก็บวัสดุ อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ถ้ากลุ่มคนงานก่อสร้างมีความประมาท เดินเล่นในอาคารทั้งเศษไม้ หรือมีวัสดุไวไฟ หรือจากกิจกรรมการเชื่อมต่อวัสดุก่อสร้าง มีประกายไฟ	ช่วงก่อสร้าง 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องไม่มีความบดบังและถูกหลักวิชาการ 2. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่า จะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง	



Ben duai

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐภักดี)



R. Sra

(นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรหม)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ช่างอิสระการบริการ จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็นวี อสมทเอ็นพี จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดังนั้น ควรมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับอาคารปรุองอาหารของคนงานในพื้นที่บ้านพักคนงาน ต้องมีความรอบคอบในการปิดแก๊ส หรือเศษพื้นในการปรุงอาหาร ควรดับสนิทก่อน ที่จะไปประกอบกิจกรรมอย่างอื่นนอกจากนี้ ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ หัวฉีดดับเพลิงแบบแห้งมือถือติดตั้งอย่างน้อย 1 ชุดอาคาร (บ้านพักคนงาน) หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร/ชุด เพื่อใช้ในการดับเพลิงใหม่ ดังนั้น ในภาพรวม การก่อสร้างโครงการด้านการป้องกันอัคคีภัย ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	3. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 4. จัดให้มีบริเวณสุขุมปุรีโดยเฉพาะสำหรับคนงานโดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับบุหรีให้สนิททุกครั้ง 5. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกต้องอย่างสม่ำเสมอ 6. ควบคุมดูแลกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด	
ช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการอิสสระ วิลเลจ ได้ออกแบบระบบประปา และหัวรับน้ำดับเพลิง กระจายอยู่ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 จุด ระยะทางของแต่ละหัวรับน้ำดับเพลิงจะห่างกันไม่เกิน 150 เมตร และสถานที่ดับเพลิงของจะอาศัยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 6 กิโลเมตร ซึ่งใช้ระยะเวลาในการเดินทางไม่เกิน 10 นาที ตั้งแต่วันที่ 15 พฤษภาคม 2567	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องคือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วนทุกประการตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ระบบเผชิญเพลิง ประกอบด้วย	ช่วงเปิดดำเนินการ 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทุกพื้นที่ และครบถ้วนตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้องคือ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ออกตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วนทุกประการตามที่ออกแบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ระบบเผชิญเพลิง ประกอบด้วย	

[Signature]

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เศรษฐภักดี)



[Signature]

(นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาวยุติธรรมวิภาพล จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	อัคคีภัย ก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวกอยู่ในระดับต่ำ (รูปที่ 4 เส้นทางอพยพหนีไฟ)	<p>- หัวรับน้ำดับเพลิง ติดตั้งไว้ 1 หัว บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานการประกอบ</p> <p>- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นชนิดบรรจุผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์</p> <p>2. มาตรการรองรับกรณีระดับเพลิงไหม้ถึงตัวอาคาร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยอำนวยความสะดวก และประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ในการลากสายฉีดน้ำดับเพลิงมารับน้ำดับเพลิง จากหัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งใกล้ตัวอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มากที่สุด เพื่อความสะดวกในการให้บริการดับเพลิง</p>	
4.5 สุขุมวิสัยภาพ	ช่วงก่อสร้าง การก่อสร้างโครงสร้างอาคารและการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงามได้บ้าง แต่เนื่องจากก่อสร้างอาคารและการวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะใช้เวลา	<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบ ภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p> <p>2. ควบคุมดูแลให้มีการดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น</p>	

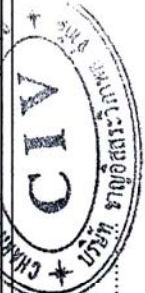
(Signature)
.....
(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสาร์ภักดี)



(Signature)
.....
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรพรณ)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระ วิลเลจ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.5 คุณภาพอากาศ	<p>ในขอบเขตของพื้นที่โครงการ ประกอบกับเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ คือในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ 8 เดือน เท่านั้น และเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะดำเนินการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับปรุงและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อยสวยงาม จึงกล่าวได้ว่า เป็นผลกระทบต่อคุณภาพในระดัปรอบกลาง สามารถแก้ไขเพื่อลดผลกระทบตามมาตรการในบทที่ 5</p>	<p>ข้อมติข้อที่ 5</p> <p>1) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 1 กม. มีสภาพเป็นชุมชนที่พักอาศัย สถานประกอบการพาณิชย์ มีหาคณะอำเภวแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติ ไม่มีโบราณสถานหรือแหล่งอันควรรอนุรักษ์ ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเรื่องเขตลุ่มแห่งชาติ พ.ศ. 2531 และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้โดยกองโบราณคดี กรมศิลปากร จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์และโบราณคดีแต่อย่างใด</p> <p>2) ตัวอาคารของโครงการอิสสระ วิลเลจ ประกอบด้วย บ้านแถว (ทาว์เฮาส์) สูง 2-3 ชั้น มีความสูงเพียง 7.20-10.45 เมตร ซึ่งจัดว่ามี ความสูงไม่มาก และมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกันกับพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>ระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอยู่เสมอ</p> <p>3. ใช้วัสดุปิดคลุมตัวอาคารขณะก่อสร้างอาคาร</p> <p>4. จัดทำรั้วสังกะสี หรือกำแพงที่มีความสูงอย่างน้อย 2.0 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นที่คนผ่านไปมาติดจาก การก่อสร้าง</p>	
	<p>ข้อมติข้อที่ 6</p> <p>1) บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมีประมาณ 1 กม. มีสภาพเป็นชุมชนที่พักอาศัย สถานประกอบการพาณิชย์ มีหาคณะอำเภวแหล่งท่องเที่ยวตามธรรมชาติ ไม่มีโบราณสถานหรือแหล่งอันควรรอนุรักษ์ ตามประกาศสำนักนายกรัฐมนตรีเรื่องเขตลุ่มแห่งชาติ พ.ศ. 2531 และโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนไว้โดยกองโบราณคดี กรมศิลปากร จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณค่าทางประวัติศาสตร์และโบราณคดีแต่อย่างใด</p> <p>2) ตัวอาคารของโครงการอิสสระ วิลเลจ ประกอบด้วย บ้านแถว (ทาว์เฮาส์) สูง 2-3 ชั้น มีความสูงเพียง 7.20-10.45 เมตร ซึ่งจัดว่ามี ความสูงไม่มาก และมีความสอดคล้อง และกลมกลืนกันกับพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>ข้อมติข้อที่ 7</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาด 1,189.02 ตร.ม. โดยจัดไว้ภายในพื้นที่ส่วนสาธารณประโยชน์และสวนหย่อม แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 644 ตร.ม. ทั้งนี้เพื่อให้พื้นที่โครงการมีความสวยงามและร่มรื่น และเพื่อให้มีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม./คน</p> <p>2. ควบคุมดูแลการก่อสร้างบ้านและบริเวณต่างๆภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ ออกแบบไว้</p> <p>3. ให้อิสสระและโทเนสิสรรมชาติ ในการตกแต่งและทาสี</p>		



(Signature)
 (นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสรูฐักดิ์)

(Signature)
 (นางสาวจิตาพันธุ์ จงกาญจนพรธรรม)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญวิเศษวิเศษ จำกัด

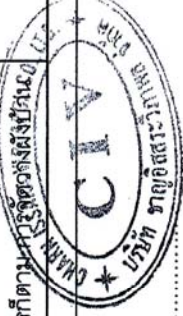
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
<p>4.5 คุณทิวทัศน์(ต่อ)</p>	<p>ในและวงใกล้เคียงโครงการ และสภาพทัศนียภาพเดิมที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งประกอบไปด้วย อาคารบ้านพักอาศัย สถานประกอบการพาณิชย์ เป็นต้น นอกจากนี้ภายใต้โครงการจะมีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้ดอกไม้ประดับ ตามแนวทางเท้า และพื้นที่ว่างต่างๆ อย่างสวยงาม ซึ่งจะทำให้เกิดความร่มรื่นสวยงามแก่ประชาชนภายในพื้นที่โครงการและราษฎรที่สัญจรผ่าน</p> <p>3) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อให้เกิดความสวยงามร่มรื่น และเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชนผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ โดยได้จัดแบ่งพื้นที่เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวและสวนหย่อม คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 46.22 ของพื้นที่จัดจำหน่ายของโครงการ</p> <p>4) ประเมินความสอดคล้องโครงการกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p> <p>จากการเปรียบเทียบคุณภาพ สภาพแวดล้อมก่อนมีโครงการ และหลังมีโครงการ มีความแตกต่างกันอย่างเห็นได้ชัดเจน จากพื้นที่ที่รกร้างมีต้นไม้ กลายมาเป็นหมู่บ้านจัดสรร แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง</p>	<p>ภายนอกตัวบ้าน</p>	

Beu du

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุพงศ์ เสงูภักดี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท นายสุพงศ์ เสงูภักดี จำกัด



B. J. J.

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.5 คุณทรียภาพ(ต่อ)	ข้อกำหนดด้านกฎหมาย ความกลมกลืนของรูปทรงบ้าน และการจัดด้าน ภูมิสถาปัตยกรรม รวมทั้งการปลูกต้นไม้พันธุ์พื้นเมืองในพื้นที่สีเขียว ทำให้เกิด ความกลมกลืนของสภาพแวดล้อมและความสอดคล้องของพันธุ์ไม้ในพื้นที่ โครงการ ดังนั้น โดยภาพรวมโครงการอีสตริะ วิลเลจ มีผลกระทบด้าน สุนทรียภาพด้านลบในระดับต่ำ (รูปที่ 5 ถึง รูปที่ 7)		



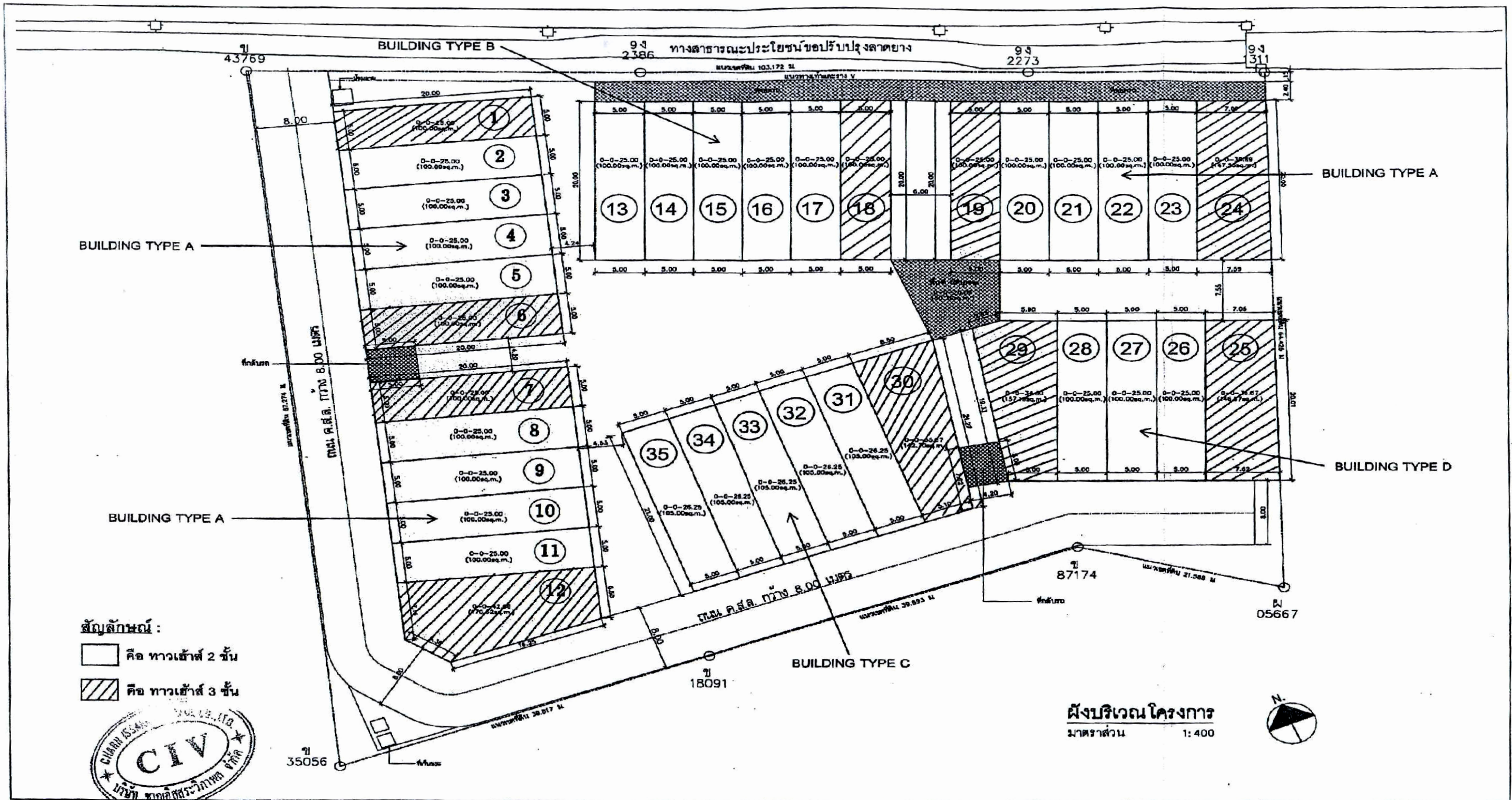
(Signature)
.....
(นายสงกรานต์ อิศระ, นายสุรพงษ์ เสฐฐักดิ์)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสตริะ จำกัด



(Signature)
.....
(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



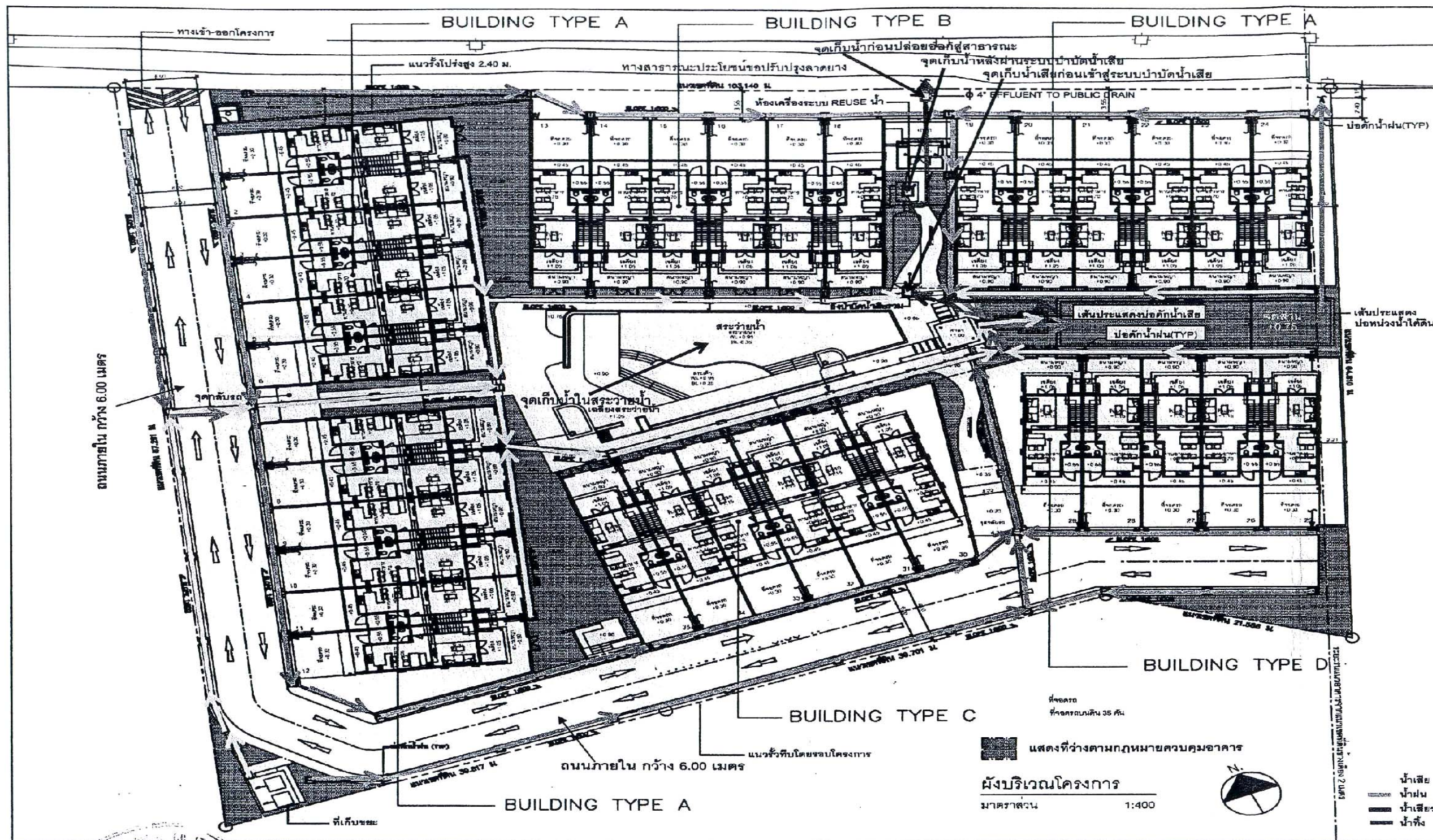
(Signature)
 (นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสาร์ภูภักดี)

เจ้าของโครงการบริษัท ชาณุอิสสระ วิชาการ จำกัด

(Signature)
 (นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





บริษัท เทวเนท จำกัด
DHEVANAND CO. LTD.

PROJECT ARCHITECT: บริษัท เทวเนท จำกัด (DHEVANAND CO. LTD.)

PROJECT TEAM:
 สถาปนิก: บริษัท เทวเนท จำกัด
 วิศวกร: บริษัท เทวเนท จำกัด

M-SQUARE ENGINEERING
M-SQUARE ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.

STRUCTURAL ENGINEER: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
 MECHANICAL ENGINEER: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
 ELECTRICAL ENGINEER: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์
 SANITARY ENGINEER: วิศวกร ชัยวัฒน์ ชัยวัฒน์

DATE: _____ REVISION: _____

PROJECT: โครงการอสังหาริมทรัพย์ วิลเลจ

DRAWING TITLE: BUILDING TYPE A, B, C, D

DRAWN	DHV	DRAWING NO.
CHECKED	DHV	A.0-02
JOB NO.	A-0000	TOTAL
DATE		

Legend:
 - น้ำเสีย (Wastewater)
 - น้ำฝน (Rainwater)
 - น้ำเสียรวม (Combined Sewerage)
 - น้ำทิ้ง (Discharge)

รูปที่ 2 แนวท่อรวบรวมน้ำทิ้งและการระบายน้ำของโครงการอสังหาริมทรัพย์ วิลเลจ



[Signature]
(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงศ์ เสฐภักดี)

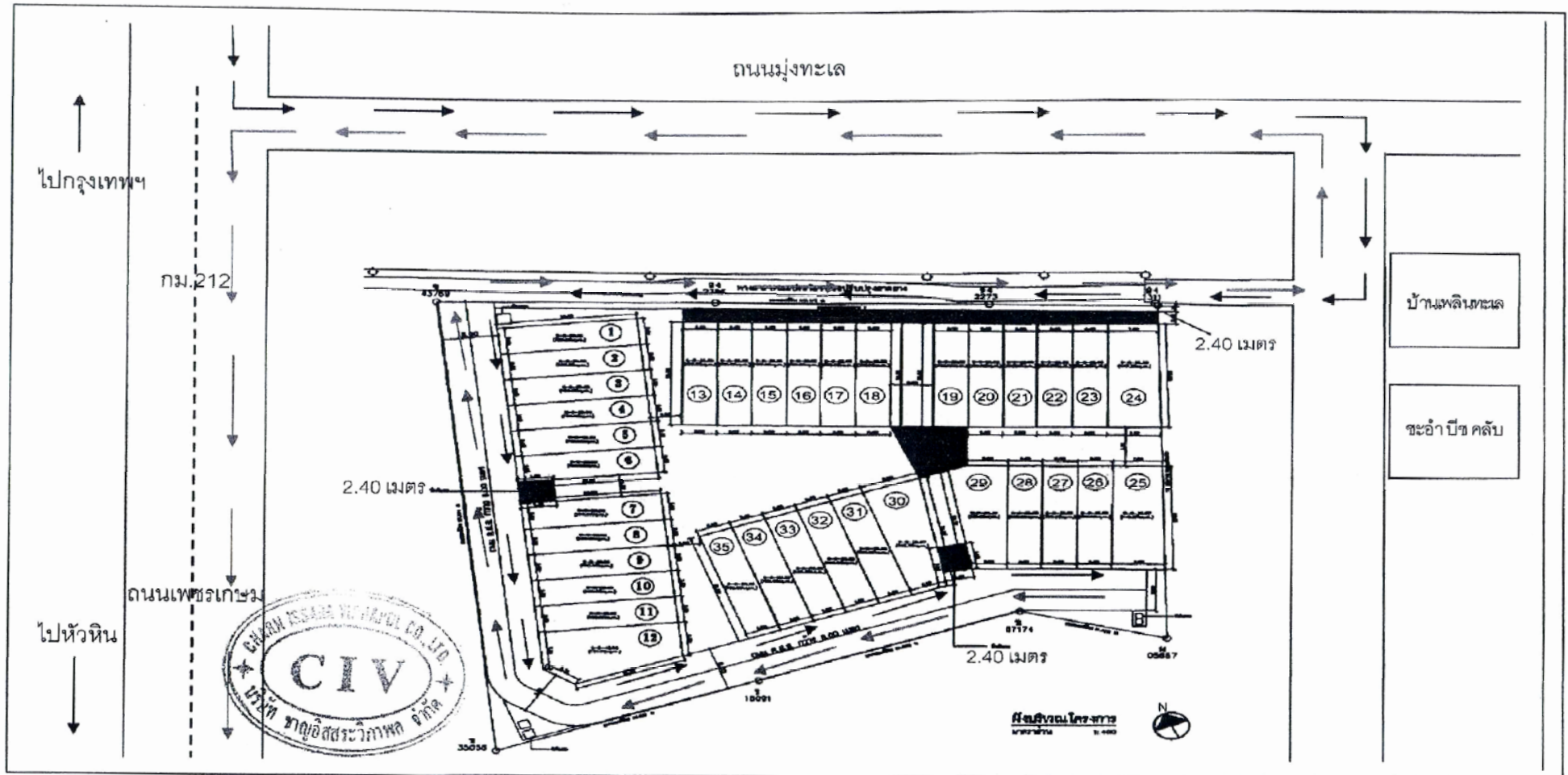
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระวิภาพล จำกัด

[Signature]

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 3 ผังแสดงทางเข้า-ออก และระบบจราจรภายในโครงการอิสสระ วิลเลจ

(Handwritten signature)

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสรรฐภักดี)

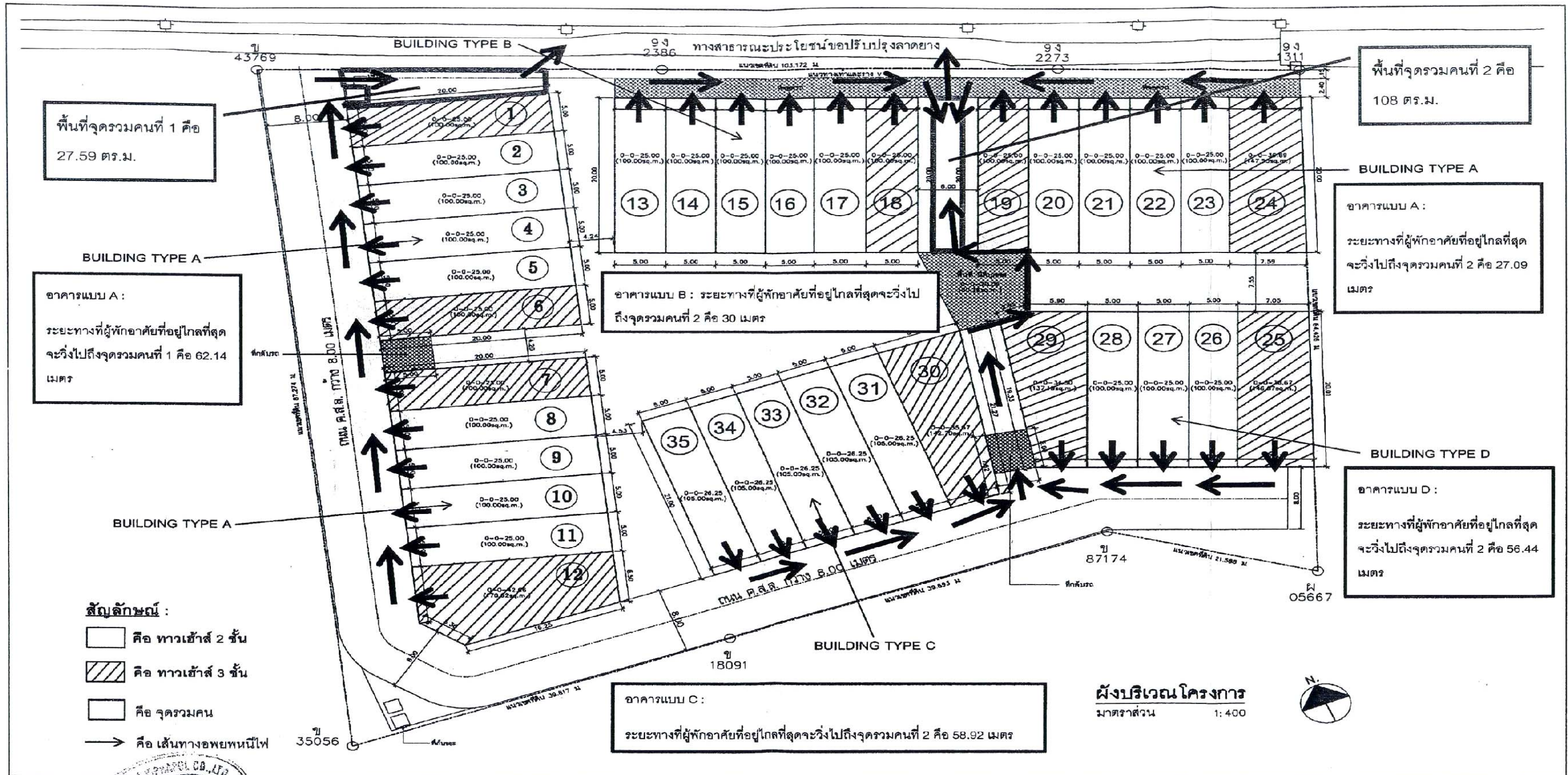
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาวอิสสระ วิภาพล จำกัด

(Handwritten signature)

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 4 ผังอพยพ เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมคนของโครงการอิสสระ วิลเลจ



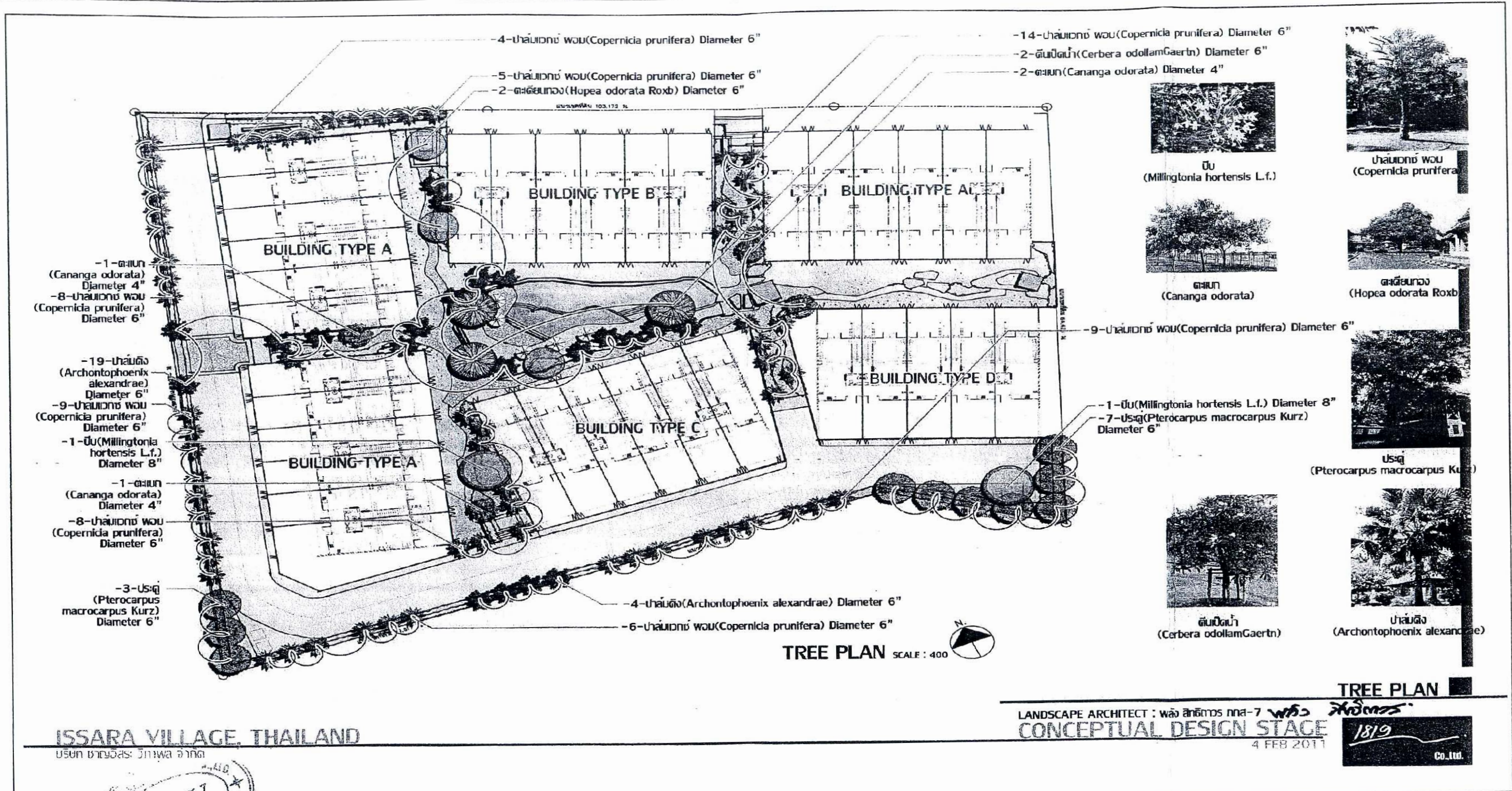
(Signature)
(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสตรฐภักดี)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาวอิสสระวิภาพล จำกัด

(Signature)
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 5 ชนิดและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการอสังหาริมทรัพย์ วิลเลจ



[Signature]
(นายสงกรานต์ อิลสระ, นายสุรพงศ์ เสริมศักดิ์)

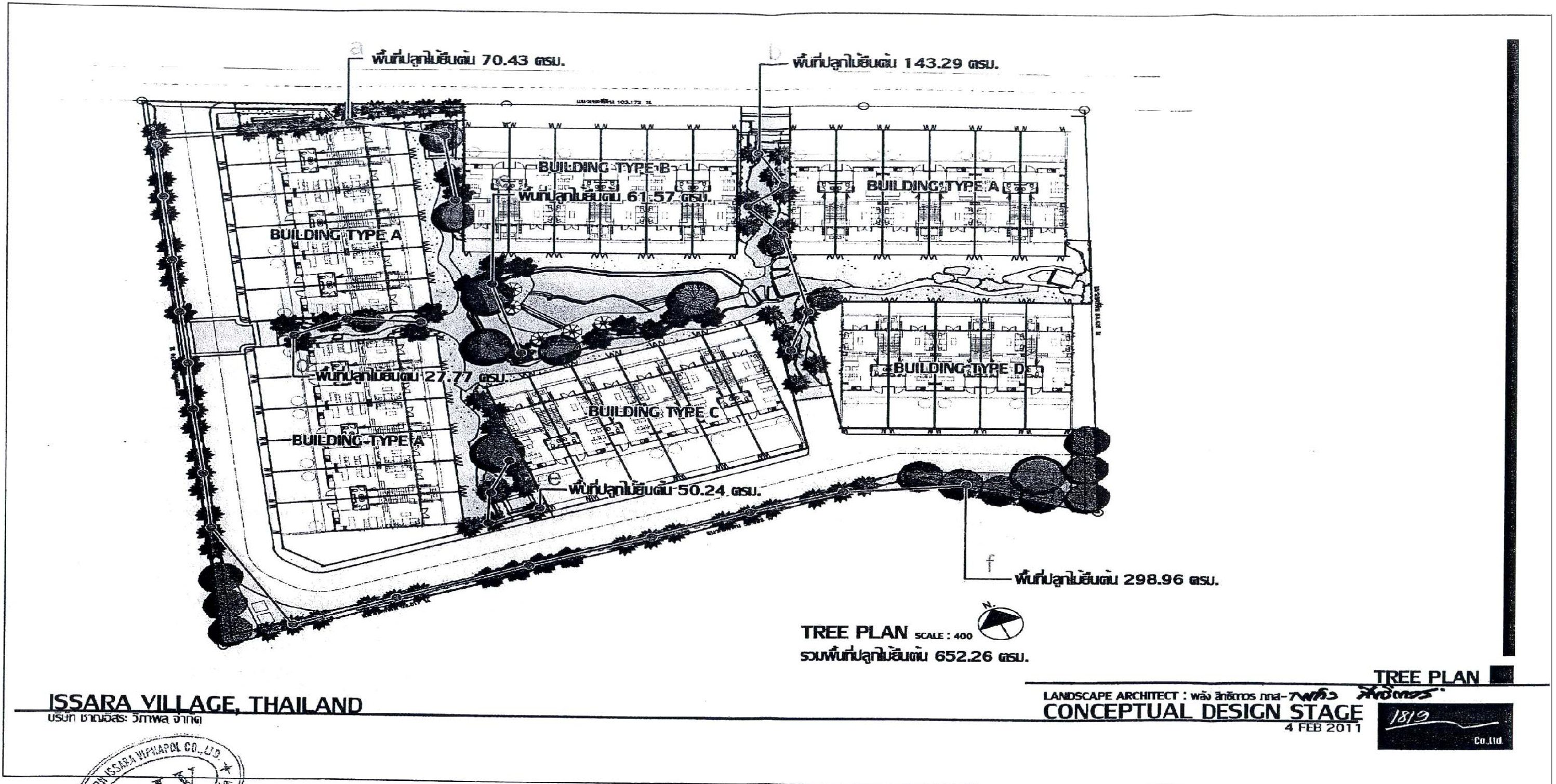
เจ้าของโครงการ/บริษัท ชานูอัส วิสาหกิจ จำกัด

[Signature]

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 6 พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นของโครงการอิสสระ วิลเลจ



(Signature)

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสตรฐภักดี)

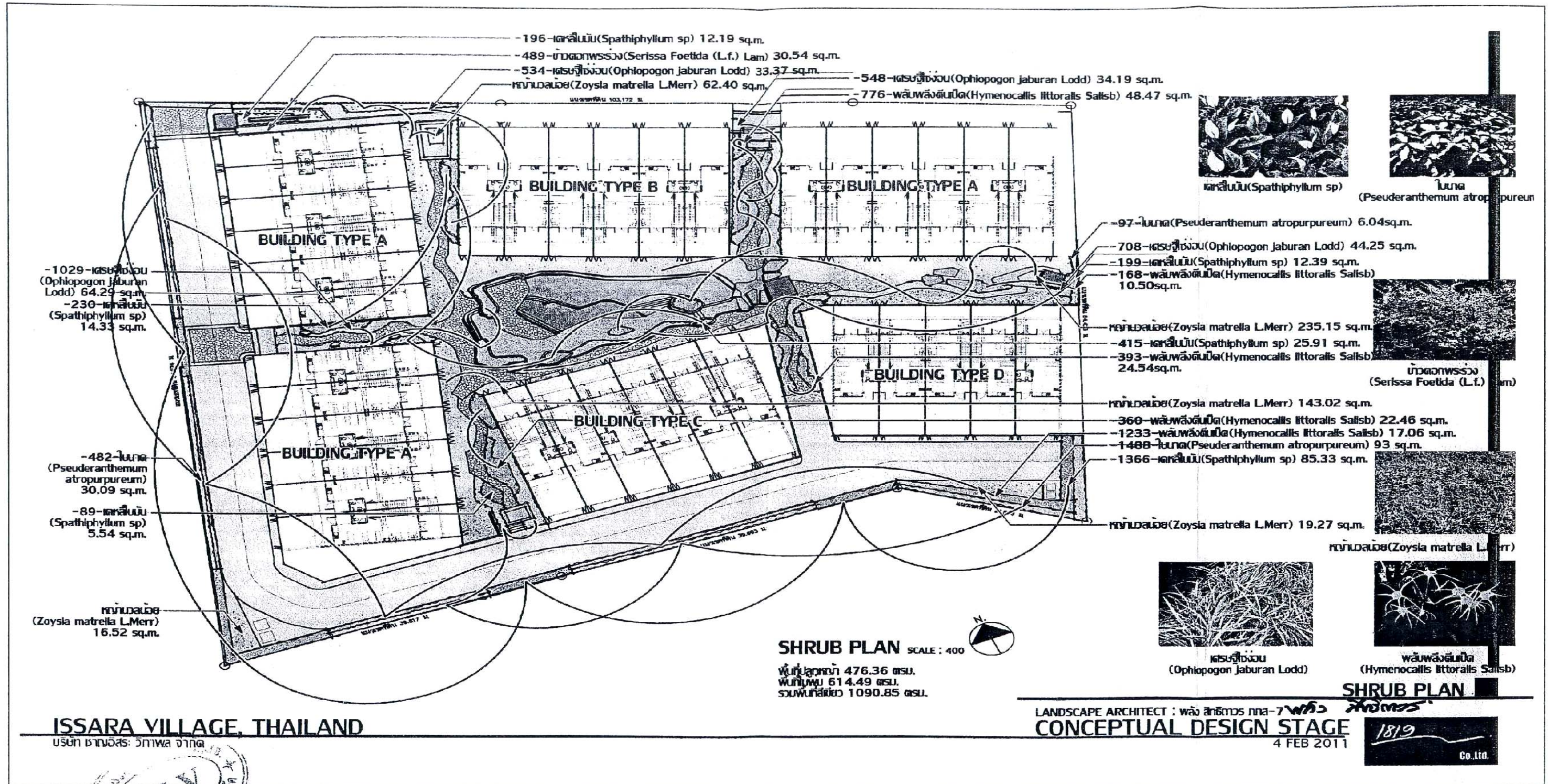
เจ้าของโครงการบริษัท ชานอิสสระ วิลเลจ จำกัด

(Signature)

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด





รูปที่ 7 ชนิดและพื้นที่ปลูกไม้ประดับและหญ้าคลุมดินของโครงการอิสสระ วิลเลจ

(Signature)
(นายสงกรานต์ อีสสระ, นายสุรพงศ์ เสริมศักดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชานอีสสระ วิลเลจ จำกัด

(Signature)
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรรณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอสังหาริมทรัพย์ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
(ช่วงระยะก่อสร้าง)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
<ul style="list-style-type: none"> คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน 	<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมการบรรทุกของรถบรรทุกก่อสร้างได้มี การดำเนินงานตามที่กำหนด ใช้ในมาตรการลดผลกระทบ หรือไม่ 	<ul style="list-style-type: none"> การปิดคลุมวัสดุที่บรรทุก ช่วงเวลาจากราคา(ไม่ทำการขนส่งในช่วงไม่เร่งด่วน) ความเร็วของรถบรรทุก ขณะที่แล่นผ่านชุมชน (ไม่เกิน 30 กม./ชม.) การปฏิบัติตามกฎหมายจราจร บนเส้นทางที่เกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง 	12,000	<ul style="list-style-type: none"> ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างปฏิบัติตาม

หมายเหตุ: "ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม" หมายถึง บริษัท ขาญอสังหาริมทรัพย์ จำกัด เป็นผู้ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตาม



(Signature)

(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เศรษฐภักดี)
เจ้าของโครงการ/บริษัท ขาญอสังหาริมทรัพย์ จำกัด

(Signature)

(นางสาวจิราพันธุ์ งามกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท ธริน อีร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอสังหาริมทรัพย์ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
(ช่วงระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
1. แผ่นดินไหว	- จุดรวมคน - ทางเข้า-ออกภายในโครงการ	- ใช้อินทิเกรชันในดินไหว	- ปีละครั้ง	15,000	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้าน จัดสรรของบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติบุคคล หมู่บ้าน
2. การจัดการน้ำเสีย	บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำและน้ำก่อนปล่อย ออกสู่สาธารณะ(รูปที่ 8) 1. ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย 2. หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 3. น้ำก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ	- pH - BOD - SS - Nitrogen (TKN) - Oil & Grease - Residual Chlorine - Fecal Coliform Bacteria	- ช่วง 3 เดือนแรก ตรวจวัดทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 4 เดือน	12,000 บาท/ครั้ง	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้าน จัดสรรของบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติ บุคคลหมู่บ้าน
	น้ำในสระว่ายน้ำ(รูปที่ 8)	- pH - Residual Chlorine - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia Coli (E. coli)	- ทุก 4 เดือน	4,000 บาท/ครั้ง	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้าน จัดสรรของบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติบุคคล หมู่บ้าน



(Signature)
(นายสงกรานต์ อิศสระ, นายสุรพงษ์ เสฐร์ภักดี)
เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด

(Signature)
(นางสาวจิราพันธ์ งามกาญจนพรพรณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอสังหาริมทรัพย์ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
(ช่วงระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจสอบ	ความถี่	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ (บาท/ปี)	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- การอุดตันหรือตีตันเงิน	- ชุดออกทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อน และหลังฤดูฝน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	30,000	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรรของบริษัทฯ ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติบุคคลหมู่บ้าน
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	จุดวางถังขยะ	- ความสะอาดในการรองรับขยะ - สภาพทั่วไปของถังขยะและจุดวางถังขยะ	- ทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง	12,000	- ฝ่ายจัดการโครงการบ้านจัดสรรของบริษัทฯ ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติบุคคลหมู่บ้าน

หมายเหตุ : - ตรวจสอบเฉพาะจุดหลังผ่านกรำบ้านคืนเสียเท่านั้น

- ผู้รับผิดชอบในช่วงดำเนินการ คือ "ฝ่ายจัดการโครงการของบริษัทฯ ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด และนิติบุคคลหมู่บ้าน" หมายถึง บริษัทฯ ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในช่วงแรก

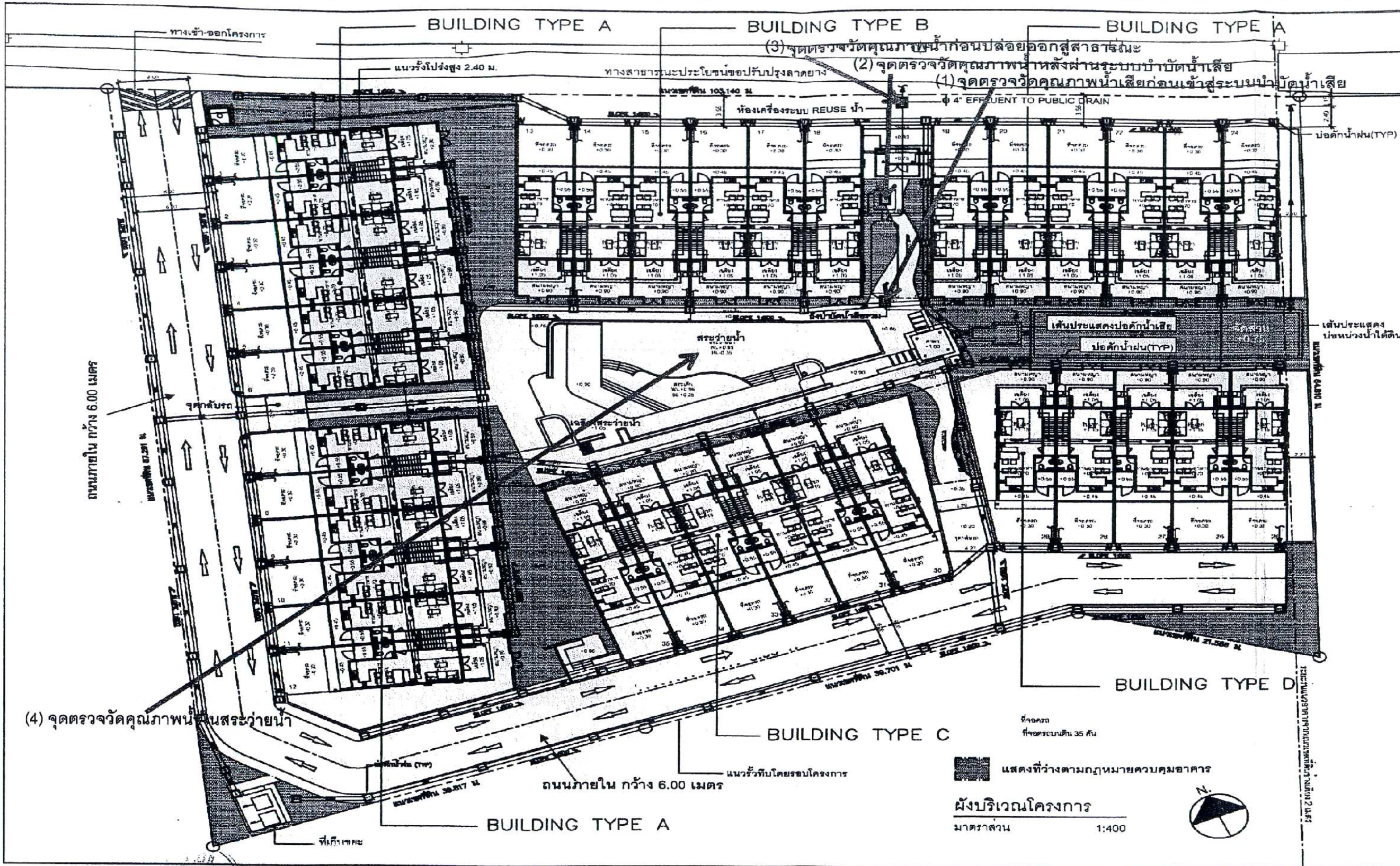
หลังการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านแล้วเสร็จ นิติบุคคลฯ เป็นผู้รับผิดชอบต่อไป



(Signature)
.....
(นายสงกรานต์ อุตสระ, นายสุรพงษ์ เสริญภักดิ์)
เจ้าของโครงการบริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด

(Signature)
.....

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจนพรหม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท เทวณพน จำกัด
THEVANAND CO., LTD.

PROJECT ARCHITECT
สถาปนิก วัฒนพนัน วัฒนพนัน 430
วิศวกร วัฒนพนัน 13000
ช่างเทคนิค วัฒนพนัน 10000

PROJECT TEAM
หัวหน้าโครงการ วัฒนพนัน
ช่างเทคนิค วัฒนพนัน

INTERIOR DESIGNER

M-SQUARE ENGINEERING
M-SQUARE ENGINEERING & MANAGEMENT CO., LTD.
111/115 Moo 21, Srinakharinwirot Road, Tambon, Muangthani, Bangkok 10110, Thailand
Tel: 02-261-1111 Fax: 02-261-1112
E-mail: msquare@msquare-engineering.com

STRUCTURAL ENGINEER
สมัคร วัฒนพนัน 7000
สมชาย วัฒนพนัน 8000
สมชาย วัฒนพนัน 30000

MECHANICAL ENGINEER
สมชาย วัฒนพนัน 3000

ELECTRICAL ENGINEER
สมัคร วัฒนพนัน 10000

MECHANICAL ENGINEER
สมัคร วัฒนพนัน 1000

OWNER
บ.ชาญอัสระ นิภาพล จำกัด

DATE	REVISION

PROJECT
โครงการอสังหาริมทรัพย์

DRAWING TITLE FOR TENDER
BUILDING TYPE A, B, C, D

ผังบริเวณโครงการ

DRAWN	DHW	DRAWING NO.
CHECKED		A.0-02
JOB NO.	A-0000	TOTAL
DATE		

THE DESIGNER'S RESPONSIBILITY IN THIS DRAWING IS LIMITED TO THE PROVISION OF THE ARCHITECTURAL, STRUCTURAL, MECHANICAL, ELECTRICAL AND PLUMBING SERVICES AND DOES NOT INCLUDE THE DESIGN OF THE FOUNDATION, GEOTECHNICAL, SOIL REMEDIATION, ENVIRONMENTAL, AND OTHER SERVICES. THE DESIGNER'S LIABILITY IS LIMITED TO THE DESIGN SERVICES PROVIDED AND DOES NOT INCLUDE THE CONSTRUCTION OF THE PROJECT.

รูปที่ 8 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำของโครงการอสังหาริมทรัพย์



(Signature)
(นายสงกรานต์ อัสระ, นายสุรพงศ์ เสริมศักดิ์)

เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอัสระ นิภาพล จำกัด

(Signature)
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญนพพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงระยะดำเนินการ)

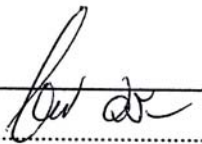
เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค ที่ผู้ประกอบการไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

วัน/เดือน/ปี




 (นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสรรฐภักดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสสระ วิภาพล จำกัด


 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 5 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

**แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการอิสระ วิลเลจ**

ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม กิโลเมตรที่ 212 ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด						
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Nitrogen (TKN) (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดที่ 1 (จุดก่อนเข้าระบบบำบัดฯ) - จุดที่ 2 (จุดหลังผ่านการบำบัดฯ) - จุดที่ 3 (น้ำก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ)							
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 100 แปลง แต่ไม่เกิน 500 แปลง	5.5-9	≠ 30	≠ 40	≠ 35	≠ 20	-	ไม่มี

หมายเหตุ :- ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 วันที่ 29 ธันวาคม 2548

- โครงการอิสระ วิลเลจ มีที่ดินจัดสรรจำนวน 35 แปลง

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์.....
 ผู้วิเคราะห์.....
 (.....)
 วันเดือนปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข



ผู้สรุปความเห็น.....
 (.....)
 คุณวุฒิ.....
 วันเดือนปี.....

(นายสงกรานต์ อิสสระ, นายสุรพงศ์ เสริมศักดิ์)
 เจ้าของโครงการ/บริษัท ชาญอิสระ วิศวกรรม จำกัด

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรรณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

