ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๔๕๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอด

รถยนต์...

รถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอุาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ 1898

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

23 กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอด

รถยนต์...

รถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการ [illegible]
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นางสาวสุชญา อัมพาลีสิต)
ผอ.สวล.
.....ผู้ตรวจ
.....ผู้ทาน
.....ผู้พิมพ์
.....ผู้ร่าง

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๘๙๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๐๑๐๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ประจวบ...

ประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

อ. นันท์

(นางสาวอาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน.
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/1897

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

23 กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ ๐๑๐๘/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ประจวบ...

ประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นางสาวสุชญา อัมราเดิม)
ผอ.สวล.

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๙๕๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหินมาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

อ.นันท

(นางสาวอาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน.
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ 1896

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

23 กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๖๘ ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของโครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันอังคารที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอาระยา นันทโพธิเดช)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๕
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

(นางสาวสุชญา อัมราสิริ)
ผู้ตรวจ
ผู้ทาน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 2523 วันที่ 14 ก.ค. 55
เวลา 10.00 น.

สิ่งที่ส่งมาด้วย

ด่วนที่สุด

ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๗๒๘

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ถนนสละชีพ อ.เมือง ๗๗๐๐๐

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ

กลุ่มโครงการบริการฯ
เลขที่ 232 วันที่ 14 ก.ค. 55
เวลา 11.20 ผู้รับ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๓๐ ลงวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๕๓

สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. สำเนาคำสั่งจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ที่ ๑๐๗๑/๒๕๕๒ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๕๒ แต่งตั้งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๓ แผ่น
๒. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ จำนวน ๑ เล่ม
๓. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๓๖๕๕ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๕๓ จำนวน ๘ แผ่น
๔. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ จำนวน ๑๑ แผ่น
๕. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ จำนวน ๑ เล่ม
๖. สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปข ๐๐๑๓/๑๓๓๒๘ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๕๓ จำนวน ๔ แผ่น
๗. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ จำนวน ๑๗ แผ่น
๘. รายงานฯ ชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓ จำนวน ๑ เล่ม
๙. มาตรการที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัดและตารางสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ จำนวน ๖ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการประเภท อาคารขนาดใหญ่พิเศษ

๒/จังหวัดประจวบ...

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 376 วันที่
เวลา 14.15 ผู้รับ

ลายมือชื่อ 3 เดือน 11 ปี
ชื่อ หน่วย

ที่ตั้งโครงการอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขอเรียนว่าได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑) ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อพิจารณา และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑-๓) จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๓ ซึ่งที่ประชุมดังกล่าวมีมติไม่เห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดต่างๆ ๑๔ ประเด็น คือ รายละเอียดโครงการ น้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย การจราจร อัคคีภัย พื้นที่สีเขียว การบดบังแสงแดดและลม การสำรวจทัศนคติ ช่วงการก่อสร้าง สุนทรียภาพ มลพิษอากาศ และอื่นๆ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔) ต่อมา จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒) เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณา (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๕) และขอเชิญประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เพื่อพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๖) จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๘/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๕๓ ซึ่งที่ประชุมดังกล่าวมีมติเห็นชอบต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียด ๕ ประเด็น คือ การจัดการน้ำเสีย การจราจร การป้องกันอัคคีภัย พื้นที่สีเขียว และมลพิษทางอากาศ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๗) โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายงานฯ และเสนอรายงานฯ ให้ฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ก่อนจึงให้จังหวัดประจวบคีรีขันธ์แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ได้นำส่ง (รายงานชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ตรวจสอบความถูกต้อง ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้พิจารณาแล้วว่า ได้แก้ไขตามประเด็นดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๘) โดยโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้โดยเคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ (รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๙)

๓/จึงเรียนมา...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิสิษฐ์ สุนทรีวัฒน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๓๒๖๐-๒๔๙๖ , ๐-๓๒๖๐-๔๗๔๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ
ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 8 ราชบุรี และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม อำนวย เรืองธุระกิจ
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(ภูฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
สิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ของหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ เป็นโครงการต่อเติมส่วนจอดรถยนต์ประกอบด้วย อาคารจอดรถยนต์ขนาด 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีระดับความสูง 17.10 เมตร สามารถจอดรถยนต์ได้ 974 คัน มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 41,250 ตร.ม. มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ดังนี้ 1. ร้อยละของพื้นที่ที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 69.62 ของพื้นที่โครงการ 2. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุม (OSR) = 30.38 ของพื้นที่โครงการ (มากกว่าร้อยละ 30 ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 36) 3. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่โครงการ (FAR) = 2.71 : 1 (ไม่เกิน 10: 1) - โครงการออกแบบให้แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้ 1. ด้านทิศเหนือติดกับอาคารสำนักงานของธนาคารกรุงเทพ ถัดไปเป็นโรงเรียนหัวหินวิทยาลัยซาเลเซียนโครงการได้	- จัดทำรั้วสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และขึงผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูงรวมไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังทัศนะอุจาดจากการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาทำการตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - การเก็บกองดินต้องปิดคลุมหรือปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง และฉีดพรมน้ำให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - เมื่อทำการขนดินเข้ามายังพื้นที่โครงการต้องทำการปรับถมและบดอัดให้เสร็จใน 1 วันทำการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ปัญหาที่พบโดยทันที

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ร่นอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ14.72 เมตร เป็นอย่างน้อย 2. ด้านทิศใต้ติดกับโรงแรม เบสน์ แอลดี โครงการได้ร่นระยะอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาเป็นระยะ 7.05 เมตร เป็นอย่างน้อย 3. ด้านทิศตะวันออกติดกับถนนเพชรเกษม โครงการได้ร่นระยะอาคารศูนย์การค้าฯ ห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาประมาณ 14.98 เมตร เป็นอย่างน้อย และส่วนจอดรถห่างจากแนวเขตที่ดิน 51.93 เมตร 4. ด้านทิศตะวันตกติดกับพื้นที่ว่างมีการครอบครอง โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามา 11.66 เมตร เป็นอย่างน้อย จากกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) หมวด 1 ข้อ 3 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีถนนที่มีผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ที่ปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคารเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกได้สะดวก ข้อ 4 กำหนดให้ส่วนที่เป็นขอบเขตนอกสุดของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษไม่ว่าจะอยู่ในระดับเหนือพื้นดินหรือต่ำกว่าระดับพื้นดินต้องห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือ	- ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - หลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบและมีสภาพสวยงาม - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร พบว่า <u>การออกแบบโครงการสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว โดยออกแบบให้มีถนนโดยรอบโครงการกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ปราศจากสิ่งปกคลุมและกำหนดให้ออกแบบระยะถอยร่นอาคารไม่น้อยกว่า 7.05 เมตร</u> - สภาพพื้นที่เดิมบริเวณที่จะก่อสร้างส่วนจอดรถเป็นพื้นที่ลานจอดรถของหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับสภาพและระดับพื้นที่เล็กน้อยเพื่อให้มีระดับใกล้เคียงกับระดับของถนนเพชรเกษม แต่การก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระยะสั้น และอยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างในส่วนของการขุดเปิดหน้าดิน การปรับพื้นที่งานอาคาร งานถนน รวมทั้งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของยานพาหนะ อาจทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเพิ่มขึ้นประมาณ 0.00405 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ไม่เกิน (0.33 มก./ ลบ.ม.) จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด สำหรับพื้นที่	- ก่อสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับผู้สัญจรไป – มา - ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบหนา โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง - ให้ใช้ยางแอสฟัลต์ หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของทราย หิน หรือ	- ตรวจวัดฝุ่นละออง PM-10 และ TSP ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง แสดงจุดตรวจวัดดังรูปที่ 1 - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบโครงการซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นละอองละอองจากการก่อสร้างมากที่สุด ได้แก่ พื้นที่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ ได้แก่ โรงแรมเบสน์ แอลดี และหมู่บ้านจัดสรร - จากรายงานผลการตรวจวัดฝุ่นละอองในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอนเล็ก (PM-10) 0.05 มก./ลบ.ม. และปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.10 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 (0.120 และ 0.33 มก./ลบ.ม. ตามลำดับ) อย่างไรก็ตามในช่วงก่อสร้างโครงการจะต้องจัดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างต่อเนื่อง	วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ - ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดโดยผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม - ฉีดพรมน้ำบริเวณถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียงวัสดุอุปกรณ์และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางขนส่ง - มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆ จากที่สูง - มีผ้าใบหรือตาข่ายที่มีขนาดของช่องตาข่ายไม่เกิน 2 เซนติเมตรกั้นตัวอาคารตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุไปสร้างความเดือดร้อนต่อบ้านเรือนใกล้เคียง	

Home Pro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ปิดล้อมพื้นที่ก่อสร้างด้วยรั้วสังกะสีสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร - การเจาะการตัด การปัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ปฏิบัติตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
1.3 เสียง	- จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 10 เมตร (ระยะห่างจากอาคารโรงแรม เบสน์ แอลดี ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุด) จากอุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีค่าระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 91.52 dB(A) ซึ่งสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุดซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 115 dB(A) แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมดประกอบกับโครงการได้มีการกำหนด	- จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00) เท่านั้น - ก่อสร้างรั้วสูงโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และขึงผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อเป็นแนวกำบังเสียงจากการก่อสร้าง - ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม.	- ตรวจวัดเสียง Leq 24 hr และ Lmax ทุก ๆ1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง แสดงตำแหน่งการตรวจวัดดังรูปที่ 1 - ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงของคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอด

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตาม โดยกำหนดให้มีการสร้างรั้วทึบด้านที่ติดดับอาคารโรงแรม เบสน์ แอลดี สูงไม่น้อยกว่า 2.40 ม. ทำให้สามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) ทำให้มีค่าระดับเสียงออกสู่ชุมชนเท่ากับ 61.52 dB(A) ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. จึงคาดว่าประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนในระดับต่ำ และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที - เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปเพื่อลดกิจกรรมการตัด การเจาะ การเจียร ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที - หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องมีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	ระยะเวลาก่อสร้างกรณีพบว่ามีข้อร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะต้องทำการแก้ไขทันที

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในช่วงเวลาเดียวกัน งานก่อสร้างฐานรากต้องทำในช่วงเวลากลางวัน เป็นต้น - ผู้รับเหมาจะต้องควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนชุมชนข้างเคียง - กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงเมื่อถึงกำหนดกากรก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	
1.4 ความสั่นสะเทือน	- ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง โดยทั่วไปมีสาเหตุหลักมาจากการตอกเสาเข็ม แต่สำหรับโครงการได้เลือกใช้เสาเข็มเจาะ ซึ่งมีผลกระทบด้านความ	- กำหนดช่วงเวลาทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะเวลากลางวัน (07.00-18.00 น.) เพื่อไม่ให้รบกวนต่อประชาชนในพื้นที่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ (รูปที่ 1)

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สั่นสะเทือนน้อยกว่าวิธีตอกเสาเข็ม จึงคาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับความเดือดร้อนจากความสั่นสะเทือนลดลง และในการดำเนินการก่อสร้างโครงการนั้นจะไม่ได้ทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพืดตลอดแนวที่มีการเจาะเสาเข็ม โดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกั้นคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ - ขุดคูกว้าง 2 เมตร ลึกประมาณ 2 เมตร เพื่อลดคลื่นความสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการเจาะเสาเข็ม - การเจาะเสาเข็มจะต้องอยู่ภายใต้การควบคุมงานของวิศวกรหรือตัวแทนอย่างใกล้ชิด - ในบริเวณที่อยู่ใกล้กับอาคารข้างเคียงให้ลดปริมาณเครื่องจักรที่ใช้ในการเจาะเสาเข็มให้เหลือน้อยที่สุด - ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง - ดำเนินการจัดทำหมุดอ้างอิง เพื่อใช้ในการตรวจสอบการเคลื่อนตัวของมวลดินที่จะมีผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง หมุดอ้างอิงดังกล่าวจะต้องได้รับการตรวจสอบเป็นระยะๆ เพื่อให้มั่นใจว่าการเคลื่อนตัวของมวลดินจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง	- จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด - กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการ เจ้าของโครงการต้องชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม	
1.5 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ การก่อสร้างโครงการมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ถังเก็บน้ำใต้ดิน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร โครงการจะนำมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการเพื่อทำการปลูกต้นไม้และจัดสวนทั้งหมด จึงคาดว่าอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำ	- โครงการได้มอบหมายให้ทางผู้รับเหมาทำการตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ปลูกพืชหรือหญ้าคลุมดินไว้ในบริเวณที่ว่างภายในพื้นที่โครงการเพื่อดูดซับน้ำและยึดเกาะหน้าดินช่วยลดการชะล้างหน้าดินที่อาจเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างได้ - ในฤดูฝนต้องมีการขุดร่องน้ำโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุดและในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุม	- ตรวจสอบการพังทลายของดินภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างท่อระบายน้ำและถนนทางเข้าโครงการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		หรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อื่น - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 10 ลบ.ม./วัน (คนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน) เป็นน้ำเสียโสโครก 2.8 ลบ.ม./วัน และเป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง 7.2 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตามบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเป็นห้องน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของศูนย์การค้า หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ จำนวน 12 ห้อง (ชาย 6 ห้อง และหญิง 6 ห้อง) - ติดป้ายงดให้บริการห้องน้ำสำหรับผู้ใช้บริการของศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ บริเวณห้องน้ำชั้นใต้ดิน - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร <u>บริเวณบ้านพักคนงาน</u> - จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 20 ห้อง (รูปที่ 2)	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศที่มีขนาดความจุเพียงพอสำหรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน	
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 10 ลบ.ม./วัน (คนงานก่อสร้างสูงสุด 100 คน พักอาศัยนอกพื้นที่โครงการ มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 10 ลบ.ม./วัน) เป็นน้ำเสียโสโครก 2.8 ลบ.ม./วัน และเป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง 7.2 ลบ.ม./วัน หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ อย่างไรก็ตามบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการไม่พบแหล่งน้ำผิวดินแต่อย่างใด จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำผิวดิน	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเป็นห้องน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของศูนย์การค้า หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ จำนวน 12 ห้อง (ชาย 6 ห้อง และหญิง 6 ห้อง) - ติดป้ายงดให้บริการห้องน้ำสำหรับผู้ใช้บริการของศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ บริเวณห้องน้ำชั้นใต้ดิน - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร <u>บริเวณบ้านพักคนงาน</u> - จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 20 ห้อง (รูปที่ 2) - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศที่มีขนาดความจุเพียงพอสำหรับการบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางสิริฎฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีพื้นที่สำหรับการซักล้างในบริเวณบ้านพักคนงานไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม. - รณรงค์ให้คนงานรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องปรับปรุงหรือถมกลบพื้นที่ให้เรียบร้อย	
1.7 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- ในช่วงก่อสร้างโครงการบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจะใช้บริการน้ำประปาจากศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ซึ่งรับบริการน้ำประปาจากการประปาสำนักงานประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด ส่วนบริเวณบ้านพักคนงานจะใช้บริการน้ำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณน้ำใต้ดิน	- ห้ามเทกองมูลฝอยไว้บนพื้นที่ก่อสร้างหรือกลางแจ้งเพื่อป้องกันการปลิวกระจัดกระจายหรือก่อให้เกิดน้ำชะมูลฝอยซึมลงดิน - ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างเมื่อมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ และทำการปรับถมพื้นที่ให้เรียบร้อย	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษามีสภาพเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น ทั้งระยะก่อสร้างและดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะก่อสร้าง<u>ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</u>จะมีการใช้น้ำจากกิจกรรมในการก่อสร้าง 10 ลบ.ม./ และจากคนงานก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน วัน (คนงานพักนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) รวมมีปริมาณการใช้น้ำ 15 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำประปาจากศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ซึ่งรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองให้มีความเพียงพออย่างน้อย 1 วัน ส่วนน้ำดื่มจะซื้อน้ำบรรจุขวดให้บริการสำหรับคนงานก่อสร้าง <u>ส่วนพื้นที่บ้านพักคนงาน</u>จะมีการใช้น้ำประมาณ 20 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้น้ำประปาจากเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมด โดยผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำความจุไม่น้อยกว่า 10 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ สำรองน้ำสำหรับการใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน สำหรับน้ำดื่มผู้รับเหมาจะจัดซื้อน้ำดื่มให้เพียงพอสำหรับ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำสำหรับใช้ในการก่อสร้าง เพื่อสำรองน้ำไว้ใช้ให้เพียงพอต่อความต้องการได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน - ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำใช้สำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงานที่มีปริมาตรกักเก็บรวมอย่างน้อย 5 ลบ.ม. เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน - ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำสำหรับใช้ในการอุปโภคของคนงานให้เพียงพอต่อความต้องการอย่างน้อย 1 วัน - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งให้เปล่าประโยชน์ - น้ำทิ้งที่ใช้แล้วบางส่วนให้นำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ฉีดพรมพื้นถนนบริเวณก่อสร้าง ล้างล้อรถ เป็นต้น	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	คนงานก่อสร้างหรือจัดให้มีการติดตั้งเครื่องกรองน้ำภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียงแต่อย่างใด	- ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด และรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างบางประเภทที่เป็นวัสดุสำเร็จรูปเพื่อลดการใช้น้ำในกระบวนการก่อสร้าง - ตรวจดูจุดรั่วซึมหากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	
3.2 การจัดการน้ำเสีย	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - น้ำใช้ในการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน จะทำให้เกิดน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างปริมาณน้อยมาก โครงการจะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ประมาณ 5 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครก 1.4 ลบ.ม. และน้ำเสียจากการชำระล้าง 3.6 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะนำไปฉีดพรมพื้นถนนป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ สำหรับคนงานบริเวณห้องน้ำชั้นใต้ดินของศูนย์การค้าหัวหินมาร์เก็ตวิลเลจ จำนวน 12ห้อง(ชาย6ห้องและหญิง6ห้อง) - ติดป้ายงดให้บริการห้องน้ำชั้นใต้ดินสำหรับลูกค้าหัวหินมาร์เก็ตวิลเลจ โดยให้จัดไว้เฉพาะห้องน้ำของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ -ตรวจสอบและดูแลทำความสะอาดห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

HomePro
Home Products Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรัญญู ปรานต์ประชิต
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียโสโครก 2.8 ลบ.ม. และน้ำเสียจากการชำระล้าง 7.2 ลบ.ม. จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 5 ชุด บำบัดน้ำทิ้งให้ได้คุณภาพมาตรฐานก่อนรวบรวมและระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2)	<u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างปรุหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ - บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 20 ห้อง - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 5 ชุด บำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ควบคุมให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ในเท่านั้น และดูแลส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - จัดให้มีการสูบตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียช่วงก่อสร้างไปกำจัดทุก 1 เดือน จนกว่างานก่อสร้างจะแล้วเสร็จ	

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

งจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
ชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ในกรณีฝนตกอาจทำให้เกิดการไหลนองของน้ำบนพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างโครงการจึงมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</u> - จัดให้มีร่องระบายน้ำชั่วคราวรวบรวมน้ำจากส่วนการก่อสร้างเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อสาธารณะ (รูปที่ 3) - ในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้ท่อระบายน้ำภายในโครงการขนาด ∅ 0.60 เมตร รวบรวมน้ำจากการก่อสร้างเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 0.5 เมตร ลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักดักตะกอนดินขนาด 1.0x0.5 เมตร และล้นผ่านท่อที่มีตะแกรงดักขยะเพื่อดักตะกอนดินและขยะที่มากับน้ำฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดิน เศษขยะในบ่อพักน้ำ และขุดลอกตะกอนดิน เศษขยะจากบ่อพักน้ำเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประดิษฐ์
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ขุดลอกร่องระบายน้ำโดยรอบโครงการตามสภาพความลาดชันของพื้นที่เพื่อรวบรวมและระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ - ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งสารเคมีและเศษวัสดุก่อสร้างใดๆ ที่ใช้ในโครงการ รวมถึงขยะมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำโดยเด็ดขาด	
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเกิดจากเศษวัสดุก่อสร้าง และมูลฝอยจากการอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 150 ลิตร/วัน (คนงานพักนอกพื้นที่โครงการ) ซึ่งมีปริมาณน้อยมาก และมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างประมาณ 300 ลิตร/วัน ซึ่งถือว่ามีปริมาณน้อยมากแต่ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ - เทศบาลเมืองหัวหินจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยประเภทอัดท้ายขนาด 12 ตัน เก็บขนมูลฝอยบริเวณถนนเพชรเกษม วันละ 2 เที่ยว ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการมีปริมาณเพียง	- ผู้รับเหมาจะต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะแห้ง 2 ถัง ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง โดยถังขยะสีน้ำเงินใช้สำหรับรองรับขยะแห้ง (ขยะทั่วไป) ถังขยะสีเขียวรองรับขยะเปียก (ขยะย่อยสลายได้) ส่วนถังขยะสีส้มรองรับขยะอันตราย (ขยะมีพิษ) และมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจนวางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ใบ สำหรับรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย และมีป้ายแยกประเภทของขยะติดบนถังขยะให้ชัดเจนวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกๆ 3 วัน และทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง - ตรวจสอบการชำรุดการผุกร่อนของถังขยะทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เล็กน้อย จึงประเมินได้ว่าเทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพในการเก็บขนได้เพียงพอ	- จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามคนงานก่อสร้างฝังเศษวัสดุก่อสร้าง เศษอาหาร หรือเศษขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านปลวก หนู และแมลงได้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ หรือกีดขวางเส้นทางน้ำหลาก - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า และพลังงาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ซึ่งมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน และบริเวณบ้านพักคนงานจะขอใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินมีศักยภาพให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียงและความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้า ต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอุการใช้งานยาวนาน - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงาน - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดในจุดที่ไม่มีความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดลง	- ติดตามตรวจสอบการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและจุดเชื่อมต่อสายไฟให้เป็นไปอย่างถูกต้องและมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดต้องรีบซ่อมแซมทันที
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมเป็นที่ว่างเปล่าใช้ประโยชน์เป็นลานจอดรถให้เป็นอาคารจอดรถยนต์ขนาด 6 ชั้น มีระดับความสูง 20.60 เมตร ซึ่งไม่ขัดต่อประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรวม	- ก่อสร้างตามแบบก่อสร้างที่ผ่านการตรวจรับรองจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - กั้นรั้วแสดงแนวเขตการก่อสร้างโครงการอย่างชัดเจน - โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-

HomePro

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางวิรัฏฐ์ ปรานต์ปรุงสิทธิ์)

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบรรทุกดินประมาณ 18 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่ามีค่า V/C Ratio เท่ากับ 30.2 PCU/วัน หรือ 3.78 PCU/ชั่วโมง จากการประเมินปริมาณการจราจร พบว่า มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย อย่างไรก็ตาม พบว่าสภาพการจราจรและสภาพความคล่องตัวของการจราจรในระยะก่อนมีการก่อสร้างและระยะก่อสร้างไม่มีการเปลี่ยนแปลงเลย พบว่าในวันธรรมดาและวันหยุดบนถนนเพชรเกษมช่วงเช้าและเย็นอยู่ในระดับดีมาก จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่นและทำความสกปรกให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดินหรือตัวถังรถบนตะแกรงเหล็กทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถร่วงหล่นตามเส้นทางการขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ติดตามตรวจสอบการเส้นทางการจราจร หากพบว่าชำรุดจากการสัญจรของรถจากโครงการต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม.....

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เช่น กรณีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์กำลังทำงานต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรไป-มาให้มีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น - หลีกเลี่ยงการขนวัสดุอุปกรณ์ในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งเร่งด่วน เช่น ช่วงเวลา 07.00 – 09.00 น. และ16.00 – 18.00 น. - ห้ามจอดรถบรรทุกขวางทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและไหล่ทาง - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางคืนให้ติดธงแดงเรืองแสงรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้าขนาดกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุด เนื่องจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนดังกล่าว - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงการก่อสร้างจะใช้คนงานประมาณ 100 คนพักอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งเข้ามาทำงานในโครงการในลักษณะชั่วคราวเท่านั้น จึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อโครงสร้างของประชากร และโครงสร้างการบริการพื้นฐานทางสังคมในเชิงลบอยู่ในระดับต่ำ สำหรับด้านเศรษฐกิจจะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการว่าจ้างแรงงานบางส่วนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ ซึ่งเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การเข้ามาอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความกังวลในเรื่องความปลอดภัยของชุมชนข้างเคียงได้ จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- ติดป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมากำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีหัวหน้าคนงานควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - ติดประกาศและแจ้งคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับข้อกำหนดและการปฏิบัติตัวรวมทั้งบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนดดังกล่าว - จัดให้มีการชี้แจงระหว่างโครงการกับผู้ที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นการเฉพาะเพื่อสอบถามและกำหนดมาตรการร่วมกันก่อนที่จะเริ่มดำเนินโครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะห่างจากแนวเขตที่ดินออกไป 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจีรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลที่เกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการหากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างและคนงาน ทางโครงการจะต้องรีบแก้ไขโดยเร็ว - จัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกด้านให้มีความสูงอย่างน้อย 2.40 เมตร และขึงผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูงรวมไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เพื่อป้องกันภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากบริเวณก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงาน - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ให้หัวหน้าคนงานควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุข และอาชีวอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบต่อด้านสังคมและชุมชนใกล้เคียง	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	- ในช่วงก่อสร้างอาจมีผลเพิ่มอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหารหรือสุขภาพคนงานถ้าหากผู้รับเหมาก่อสร้างไม่จัดให้มีระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม ให้ถูกสุขลักษณะ	<u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - จัดเก็บวัสดุ-อุปกรณ์ต่างๆ ให้เป็นระเบียบ หมวดหมู่ มีผ้าใบคลุมปิดมิดชิด โดยไม่ให้หนู ปลวก หรือแมลงเข้ามาอาศัยได้หลังเลิกงานทุกวัน - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดป้องกันหนู แมลง และสัตว์มิให้คุ้ยเขี่ยเศษอาหาร - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ใบ แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายอย่างละ 1 ใบ - ไม่ให้มีการฝังกลบเศษอาหาร และเศษวัสดุจากการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันสัตว์คุ้ยเขี่ย - จัดพื้นที่รับประทานอาหาร,และออกกฎระเบียบให้คนงานทุกคนทิ้งขยะ เศษอาหาร หรือเศษวัสดุอื่น ๆ ลงในถังขยะทันทีทุกวัน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลง ปลวก และหนู - จัดห้องน้ำ ห้องส้วมที่ถูกลักษณะให้กับคนงานก่อสร้างบริเวณชั้นใต้ดินของศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัภร์ ปรานต์ปรุงวิทย์

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวันต้องเก็บกวาดเศษวัสดุ และทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อย -จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน - ใช้ยาฆ่าแมลงที่ไม่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อมช่วยในการกำจัดแมลง ปลวก และหนู กรณีจำเป็น และห้ามใช้บริเวณใกล้ชุมชนข้างเคียงเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน <u>บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง</u> - ต้องมีรั้วล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว - ต้องมียามพร้อมตู้ยามบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อรักษาความปลอดภัยและตรวจการเข้า-ออกตลอดเวลา -จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - จัดให้มีห้องพักสำหรับคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 50 ห้อง - อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรงและถูกสุขลักษณะไม่เป็นอันตรายต่อผู้พักอาศัย	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- อาคารพักอาศัยของคนงานต้องยกพื้นชั้นล่างสูงจากระดับพื้นดินไม่เกิน 1 เมตร และไม่ปลูกสร้างบนที่ลุ่มมีน้ำขังหรือที่ดินที่ถมที่ด้วยขยะมูลฝอย เว้นแต่จะเป็นดินถมทับหน้าหนา 30 เซนติเมตร - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะสำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 20 ห้อง (ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน)และจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 5 ชุด - จัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ชั่วคราวขนาด (กว้างxยาวxสูง) เท่ากับ 2x5x1 เมตร จำนวน 2 บ่อ สำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน - จัดให้มีพื้นที่ห้องน้ำรวมและลานซักล้างไม่น้อยกว่า 7 ตร.ม. ต่อ 20 คน - จัดให้มีทางระบายน้ำฝนรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อซึมขนาด 1x0.5x0.5 เมตร รวบรวมน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินรวบรวมน้ำที่ไหลจากพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อพักตะกอนดินพร้อมติดตั้งตะแกรงดักขยะเพื่อดักขยะก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ใบ ถังขยะแห้ง 2 ใบ และถังขยะอันตราย 1 ใบ	
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจจะเกิดความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานพยาบาลหลายแห่ง เช่น โรงพยาบาลซานเปาโล จึงคาดว่าการทำงานของคนจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด - การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากเศษวัสดุหล่นลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- ติดประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการ (แสดงชื่อโครงการ และบริษัทผู้ดำเนินการ สถาปนิก และวิศวกรผู้ควบคุม กำหนดระยะเวลาก่อสร้าง เป็นต้น) ระยะดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้ - ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00 - 17.00 น.) - จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนรวมทั้งจัดแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมสำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆจากที่สูงกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และพื้นที่ข้างเคียง - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง(Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน	

HomePro
Home Pro Product Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น เช่น อาจเกิดลูกไฟจากการเชื่อมกระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของคนงาน เช่น สูบบุหรี่ในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ เป็นต้น และ การก่อสร้างอาจเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเหตุอัคคีภัยขึ้นได้ ทางโครงการได้กำหนดแนวทางปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันอัคคีภัย - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลภายในโครงการตลอด 24 ชม. รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหินในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน จึงคาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบสะดวกในการตรวจตรา - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้าย เตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงานชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ	- ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้เป็นแหล่งเชื้อเพลิง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ปริศัทธิ์

วิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด(ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) รวมทั้งติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ ไม่มีอันตรายอยู่เสมอและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - ต้องตรวจสอบ ตักเตือนและอบรมคนงานให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอและต้องไม่ประมาทในการทำงาน รวมทั้ง อบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเคมีที่มีประจำในโครงการ	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
นางจิรัฏฐ์ ปรานต์

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนโบราณสถานทั่งราชอาณาจักรเล่ม 3 พ.ศ. 2534-2539 ของกรมศิลปากร พบว่า ไม่มีแหล่งโบราณสถานหรือแปล่งโบราณคดีปรากฏอยู่ และจากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2532 (http://www.onep.go.th) พบว่า ไม่มีแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ - ในช่วงก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับการก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่ และมีการเปลี่ยนแปลงภูมิประเทศจากพื้นที่ลานจอดรถมาเป็นอาคารจอดรถขนาด 6 ชั้น ซึ่งทำให้ทัศนียภาพเปลี่ยนแปลงไป แต่อย่างไรก็ตาม ผลกระทบดังกล่าวจะเกิดขึ้นในระยะเวลาสั้นๆ	- ก่อสร้างรั้วทึบสูง 2.40 เมตร ล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และขึงผ้าใบรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีความสูงโดยรอบไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร - มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริภูธ์ ปรานีประชิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 1 (ต่อ)) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจทัศนคติ พบว่า ชุมชนโดยรอบส่วนใหญ่ยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อนทำการก่อสร้างโครงการ	- เจ้าของโครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ ติดบริเวณด้านหน้าโครงการ ชี้แจงเกี่ยวกับรายละเอียด และระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับมาตรการในการป้องกันและแก้ไข และลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ - แต่งตั้งผู้รับผิดชอบรับฟังปัญหาความเดือดร้อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น หรือแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญบริเวณด้านหน้าโครงการ	
4.7 การชดเชยความเสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณเงินสำรอง เพื่อเป็นเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- โครงการปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ของหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) เป็นโครงการต่อเติมส่วนจอดรถยนต์ ประกอบด้วยส่วนจอดรถยนต์ขนาด 6 ชั้น มีระดับความสูง 17.10 เมตร ใช้ประโยชน์เพื่อการจอดรถของลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการในศูนย์การค้าหัวหินมาร์เก็ตวิลเลจ สามารถจอดรถยนต์ได้ 974 คัน มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร 41,250 ตร.ม. มีการใช้ประโยชน์พื้นที่ดังนี้ 1. ร้อยละของพื้นที่มีอาคารปกคลุม (BCR) = 69.62 ของพื้นที่โครงการ 2. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุม (OSR) = 30.38 ของพื้นที่โครงการ 3. อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่โครงการ (FAR) = 2.71:1 (ไม่เกิน 10:1) - โครงการออกแบบให้แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคารให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) หมวด 4 ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างและภายในอาคารจอดรถให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารใช้โทนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง - ออกแบบโครงการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)	-

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(1) ด้านทิศเหนือติดกับอาคารสำนักงานของธนาคารกรุงเทพถัดไปเป็นโรงเรียนหัวหินวิทยาลัยซาเลเซียน โครงการได้ร่นอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเป็นระยะ 14.72 เมตร เป็นอย่างน้อย (2) ด้านทิศใต้ติดกับโรงแรม เบสน์ แอลดี โครงการได้ร่นระยะอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาเป็นระยะ 7.05 เมตร เป็นอย่างน้อย (3) ด้านทิศตะวันออกติดกับถนนเพชรเกษม โครงการได้ร่นระยะอาคารศูนย์การค้าฯ ห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามาประมาณ 14.98 เมตร เป็นอย่างน้อย และส่วนจอดรถห่างจากแนวเขตที่ดิน 51.93 เมตร (4) ด้านทิศตะวันตกติดกับพื้นที่ว่างมีการครอบครอง โครงการได้ร่นแนวอาคารห่างจากแนวเขตที่ดินเข้ามา 11.66 เมตร เป็นอย่างน้อย - โครงการออกแบบให้มีถนนโดยรอบโครงการกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ปราศจากสิ่งปกคลุมและกำหนดให้ออกแบบอาคารให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 7.05 เมตร สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535)		

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- การดำเนินการพัฒนาโครงการนี้จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ลานจอดรถไปเป็นอาคารจอดรถยนต์ ขนาด 6 ชั้น จำนวน 1 หลัง ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย โรงแรม และอาคารพาณิชย์ ซึ่งมีความสอดคล้องกับการพัฒนาพื้นที่โครงการ		
1.2 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่อการจราจรเข้า-ออก และการจอดรถ ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะในการเข้า-ออกโครงการ - เนื่องจากโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในอาคารจอดรถจำนวน 974 คัน และมีที่จอดรถยนต์เดิมบริเวณอาคารศูนย์การค้าจำนวน 303 คัน รวมมีที่จอดรถยนต์ 1,277 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 106 คัน ซึ่งอาจเกิดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์และรถจักรยานยนต์ได้ บริษัทฯที่ปรึกษาจึงได้ทำการประเมินปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ดังนี้ 1. ฝุ่นละออง (TSP) = 0.00018 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.)	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถและอาคารจอดรถ - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ให้มีการขับขี่ไม่เกิน 20 กม./ชม. จัดทำสันนูน เพื่อลดความเร็วและเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดให้มีการล้างถนนเป็นครั้งคราว - ปลูกต้นไม้ที่สามารถช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ คิดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 4,393 ตร.ม. เป็นไม้ยืนต้นประมาณ 534 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ประมาณ 11,704 กรัม/วัน - จัดให้มีการดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญเติบโต และสวยงามอยู่เสมอ	- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีพบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที - จัดให้มีการสอบถามปัญหาหรือผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ข้างเคียงว่ามาตรการที่โครงการจัดให้มีนั้น

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.95 มก./ ลบ.ม./ชม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.) 3. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) = 0.22 มก./ลบ.ม./ชม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) 4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) = 0.028 มก./ลบ.ม./ชม. (ค่ามาตรฐาน = 0.30 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดค่า เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป 5. ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) = 0.34 มก./ลบ.ม./ชม. (ไม่มีค่ามาตรฐาน) 6. เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) จากยานพาหนะของโครงการ ประมาณ 1,936.079 กรัม/วัน ต้นไม้ภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ ประมาณ 11,704 กรัม/ชั่วโมง จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประเภทไม้เลื้อยและไม้พุ่มภายในส่วนจอดรถ เช่น ต้นตีนตุ๊กแก และต้นชบาเพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และดูดซับเสียง	ช่วยลดผลกระทบต่อประชาชนข้างเคียงได้มากน้อยเพียงใด พร้อมทั้งรับข้อเสนอแนะและความคิดเห็นจากประชาชนเพื่อนำมาปรับปรุงให้ดีขึ้นเป็นระยะอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) และปริมาณไนโตรเจนออกไซด์ (NO_2) ทุก 1 เดือน ในช่วง 3 เดือนแรก และให้มีการตรวจวัดทุก 6 เดือนในครั้งต่อไป

home pro
Home Product Center Public Company Limited

สำเนาถูกต้อง

(นางอิรัภร์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	7. เกิดปริมาณความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศทำให้อุณหภูมิเพิ่มสูงขึ้นจาก 29.05 ไปเป็น 30.54 องศาเซลเซียส และเกิดพลังงานความร้อนจากเครื่องปรับอากาศประมาณ 6,276,639.60 กิโลแคลอรี่ ต้นไม้ภายในโครงการจำนวน 534 ต้น สามารถดูดซับความร้อนได้ประมาณ 13,350,000 กิโลแคลอรี่ ซึ่งมีปริมาณมากพอที่จะดูดซับปริมาณความร้อนที่จะระบายออกจากเครื่องปรับอากาศ (1) การบดบังแสงแดดจากอาคารของโครงการ อาคารของโครงการ ประกอบด้วย ส่วนศูนย์การค้าและส่วนจอดรถ ซึ่งส่วนจอดรถมีระดับความสูงถึงระดับพื้นชั้นหลังคาเพียง 17.10 เมตร และมีระดับความสูงถึงส่วนที่สูงที่สุด(ห้องเครื่องลิฟท์) 20.60 ม.มีลักษณะการจัดวางอาคารในแนวทิศตะวันออก-ทิศตะวันตก และออกแบบอาคารให้มีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 คือ บริเวณที่ 4 จัดให้มีอาคารที่มีระดับความสูงไม่เกิน 23 เมตร ดังนั้นทิศทางการวางตัวของอาคารจึงอยู่ในแนวพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก		

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำหรับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดต่อพื้นที่ข้างเคียง บริษัทฯ ได้ทำการศึกษาทิศทางแสงเงาจากอาคารของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้น สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ 1) ช่วงเดือนพฤศจิกายน – เดือนกุมภาพันธ์ ทิศทางเงาของอาคารในโครงการจะเริ่มเกิดขึ้นตั้งแต่ช่วงเวลาประมาณ 07.00 น. ถึงเวลา 11.00 น. (ช่วงเช้า) โดยในเวลา 07.00 น. จะเกิดเงาของอาคารทอดไปทางทิศตะวันตกมากที่สุด โดยจะทอดยาวไปถึงบริเวณที่ว่างด้านหลังโครงการ ลักษณะการทอดตัวของเงาในช่วงเช้าจะลดลงเรื่อยๆ ตามเวลาจนถึงเวลา 12.00 น. และจะเปลี่ยนทิศทางการทอดตัวของเงาไปทางทิศใต้ในช่วงบ่ายเริ่มตั้งแต่เวลาประมาณ 13.00น. ถึงเวลา 18.00 น. โดยในช่วงเวลา 18.00 น. จะเป็นช่วงเวลาที่มีการทอดเงามากที่สุด ซึ่งบริเวณที่จะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บ้านจัดสรรและอาคารโรงแรม เบสต์แอลดีที่อยู่ทางด้านทิศใต้ของโครงการ แต่เนื่องจากเวลาดังกล่าวเป็นเวลาที่พระอาทิตย์ใกล้จะตกดินแล้ว โดยภาพรวมจึงคาดว่าพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ และอยู่ในช่วงเวลาสั้น ๆ (ดังรูปที่ 4)		

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....อำนวย เรืองธุระกิจ.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2) ช่วงเดือนมีนาคม-เดือนตุลาคม ทิศทางเงาของอาคารในโครงการจะเริ่มเกิดขึ้นตั้งแต่ช่วงเวลาประมาณ 07.00 น. ถึงเวลา 11.00 น. (ช่วงเช้า) โดยในเวลา 07.00 น. จะเกิดเงาของอาคารทอดไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือมากที่สุด โดยจะทอดยาวไปถึงบริเวณที่ว่างด้านหลังโครงการ และบ้านพักอาศัย ลักษณะการทอดตัวของเงาในช่วงเช้าจะลดลงเรื่อยๆ ตามเวลาจนถึงเวลา 12.00 น. และจะเปลี่ยนทิศทางการทอดตัวของเงาไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงบ่าย เริ่มตั้งแต่เวลาประมาณ 13.00 น. ถึงเวลา 17.00 น. โดยใช้ช่วงเวลา 17.00 น. จะเป็นช่วงเวลาที่มีการทอดเงามากที่สุด ซึ่งบริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารของโรงเรียนหัวหินวิทยาลัยซาเลเซียน และพื้นที่บริเวณถนนเพชรเกษม โดยภาพรวมจึงคาดว่าพื้นที่ที่จะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารในโครงการจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ (ดังรูปที่ 5) (2) การบดบังทิศทางลม ลักษณะการตั้งอาคารภายในโครงการ ตั้งอยู่ในแนวทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ทิศทางลมที่จะพัดผ่านพื้นที่		

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการ คือ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ลมจากทิศตะวันตก และลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ดังนี้ (ดังรูปที่ 6) 1) ลมตะวันออกเฉียงเหนือ (พัดผ่านช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนกุมภาพันธ์) อาคารของโครงการจะบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ใต้แนวกระแสลม ได้แก่ โรงแรมเบสต์แอลดี และหมู่บ้านจัดสรร อย่างไรก็ตามระหว่างอาคารของโครงการ และอาคารของโรงแรมเบสต์แอลดี มีระยะห่างประมาณ 10 เมตร ดังนั้น จึงมีที่ว่างพอสมควรที่กระแสลมสามารถพัดผ่านได้ ประกอบกับอาคารของโครงการส่วนศูนย์การค้าฯ มีระดับความสูง 22.90 เมตรและส่วนจอดรถมีความสูงถึงระดับพื้นชั้นหลังคา 17.10 เมตร และมีระดับความสูงถึงจุดที่สูงที่สุด 20.60 เมตร ซึ่งมีระดับใกล้เคียงกับอาคารโรงแรมเบสต์แอลดี ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจะอยู่ในระดับต่ำ 2) ลมตะวันตกเฉียงใต้ (พัดผ่านช่วงเดือนมีนาคม ถึงเดือนตุลาคม) อาคารของโครงการส่วนศูนย์การค้าฯ มีระดับความสูง 22.90 เมตร และส่วนจอดรถมีระดับความสูง 17.10 เมตร จะบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ใกล้แนวกระแส		

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ลม คือ โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย ซาเลเซียน อย่างไรก็ตาม ระหว่างอาคารศูนย์การค้าฯ ของโครงการและอาคารของโรงเรียนมีระยะห่างประมาณ 26.83 เมตร และมีระดับความสูงของอาคารใกล้เคียงกัน ดังนั้น จึงมีที่ว่างพอสมควรที่กระแสลมสามารถพัดผ่านได้ จึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจะอยู่ในระดับต่ำ 3) ลมตะวันตก (พัดผ่านช่วงเวลากลางคืน) อาคารของโครงการจะบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ใต้แนวกระแสลม ได้แก่ ถนนเพชรเกษม และอาคารฝั่งตรงข้ามซึ่งมีลักษณะเป็นบ้านอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์มีระยะห่างจากอาคารของโครงการประมาณ 41.96 เมตร ซึ่งเป็นระยะที่กระแสลมสามารถพัดผ่านได้สะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจะอยู่ในระดับต่ำ 4) ลมตะวันออก (ลมทะเล) (พัดผ่านเวลากลางวัน) ลมทะเลพัดจากด้านทิศตะวันออกของโครงการจะพัดผ่านในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งอาคารของโครงการจะบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ใต้แนวกระแสลมคือ พื้นที่ว่างของการทางรถไฟและมีบ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงมีช่องว่าง		

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระหว่างอาคารของโครงการและบ้านพักอาศัยประมาณ 35.82 เมตร จึงมีที่ว่างที่กระแสลมสามารถพัดผ่านได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจะอยู่ในระดับต่ำ		
1.3 เสียง	- จากการดำเนินการโครงการมีลักษณะเป็นอาคารศูนย์การค้าและส่วนจอดรถ ซึ่งมีการให้บริการสำหรับลูกค้าตามเวลาเปิด-ปิดศูนย์การค้าในช่วง 10.30-22.30 น.ผลกระทบด้านเสียงส่วนใหญ่จะมาจากการสัญจรเข้าออกโครงการและเสียงจากกิจกรรมต่างๆ ภายในศูนย์การค้าฯ อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการได้กำหนดเวลาเปิดปิดศูนย์การค้าฯ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในช่วงเปิดถึงเวลาปิดศูนย์การค้าเท่านั้น - เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการพัฒนาพื้นที่ลานจอดรถมาเป็นอาคารจอดรถขนาด 6 ชั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ในการก่อสร้างได้ออกแบบให้มีผนังกันเสียง ซึ่งมีลักษณะเป็นอิฐบล็อกหนา 4 นิ้ว และแนวผนังด้านนอกของอาคารออกแบบให้มีการปลูกไม้เลื้อย ซึ่งจะช่วยให้สามารถลดผลกระทบด้านเสียงดังจากการวิ่งของรถยนต์ลงได้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการคอยอำนวยความสะดวกตลอดระยะเวลาเปิดให้บริการ - ก่อสร้างผนังอาคารให้มีคุณสมบัติกันเสียงตามที่ได้ออกแบบไว้ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประเภทไม้เลื้อยและไม้พุ่มภายในส่วนจอดรถ เช่น ตีนตุ๊กแก และต้นชบา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และดูดซับเสียง - ออกแบบให้มีแนวกำบังเสียงดังจากการวิ่งของรถยนต์ช่วยลดเสียงดังภายในส่วนจอดรถต่อพื้นที่ข้างเคียงได้ - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบเพื่อเป็นแนวในการลดผลกระทบทั้งในด้านการลดเสียงและดูดซับก๊าซมลพิษ - ดูแลไม้เลื้อยบริเวณผนังอาคารและไม้ยืนต้นให้เจริญเติบโตและมีความสวยงามอยู่เสมอ - กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่า	- ตรวจวัดคุณภาพเสียง Leq 24 hr และ Lmax ทุก 6 เดือน/1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการสอบถามผู้อยู่อาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเกี่ยวกบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		เกิดจากโครงการ ทางโครงการจะต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณลานจอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทันทีที่จอดรถ และห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ภายในบริเวณอาคารจอดรถยนต์ - ให้ผู้ประกอบการดำเนินกิจการในช่วงเวลาเปิด-ปิดศูนย์การค้าเท่านั้น - จัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและตักเตือนผู้ประกอบกิจการที่ไม่ทำตามกฎของศูนย์การค้า - จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในอาคารจอดรถให้ขับด้วยความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. - จัดให้มีการสอบถามปัญหาหรือผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ข้างเคียงว่ามาตรการที่โครงการจัดให้มีนั้นช่วยลดผลกระทบต่อประชาชนข้างเคียงได้มากน้อยเพียงใด พร้อมทั้งรับข้อเสนอแนะและความคิดเห็นจากประชาชนเพื่อนำมาปรับปรุงให้ดีขึ้นเป็นระยะอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประดิษฐ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารจอดรถ มิใช่โครงการประเภทที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อสำหรับจอดรถยนต์เท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 ธรณีวิทยา/การเกิดแผ่นดินไหว	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวเขต 2ก มีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง มีผลทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย	- ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง	-
1.6 คุณภาพน้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการมีความต้องการใช้น้ำจากการคาดการณ์ ในส่วนศูนย์การค้าประมาณ 578.89 ลบ.ม./วัน (ปริมาณการใช้น้ำจริงประมาณ 425.58 ลบ.ม./วัน) และปริมาณการใช้น้ำจากส่วนจอดรถประมาณ 141.91 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมดไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการแยกเป็นปริมาณน้ำเสียจากกาคาดการณ์ของส่วนศูนย์การค้าประมาณ 463.11 ลบ.ม./วัน (น้ำเสียที่เกิดขึ้นจริงประมาณ 340.46 ลบ.ม./วัน และ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพคือยู่เสมอ - ทำการติดต่อให้รถสูบกำจัดตะกอนของทม. หัวหิน หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทม. หัวหินมาทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 2 เดือน - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบอื่น - ควบคุมมิให้มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ปริมาณน้ำเสียจากส่วนจอดรถประมาณ 86.11 ลบ.ม./วัน) (คิดจากปริมาณการใช้น้ำจากการอุปโภค-บริโภค 107.64 ลบ.ม./วัน) โดยภายในอาคารศูนย์การค้าฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aerobic Activated Sludge ขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 500 ลบ.ม./วัน และภายในส่วนจอดรถ ทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นด้วยถังดักไขมันก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 120 ลบ.ม./วัน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD_5 = 20 มก./ล.) ก่อนที่จะรวบรวม และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- <u>ความสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน</u> เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินโครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินจะเปลี่ยนจากพื้นที่ว่างเปล่าที่ใช้ประโยชน์เป็นลานจอดรถไปเป็นอาคารจอดรถขนาด 6 ชั้น ซึ่งเป็นการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิม รวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่สอดคล้องกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมเมืองหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับที่ 352 (พ.ศ. 2540) พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข 3.1 ที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ<u>การพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว</u> สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับใช้พื้นที่เพื่อกิจการอื่นให้ใช้เพิ่มได้อีกไม่เกินร้อยละ 5 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ โดยโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อกำหนด ดังนี้	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองหัวหินอย่างเคร่งครัด โดยไม่ก่อสร้างอาคารที่เป็นกิจกรรมห้ามก่อสร้างตามผังเมืองรวม - จัดให้มี OSR เท่ากับ 30.38% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) - จัดให้มี BCR เท่ากับ 69.62% - จัดให้มี FAR เท่ากับ 2.71:1 (ไม่เกิน 10:1)	-

Home Product Center Public Company Limited

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- Open Space Ratio (OSR) = 30.38% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่) - Building Coverage Ratio (BCR) = 69.62% - Floor Area Ratio (FAR) = 2.71 : 1 (ไม่เกิน 10:1) ดังนั้น <u>การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารจอดรถเพื่อการพาณิชยกรรม</u> จึงสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว - ความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ พ.ศ. 2547 แนวเขตพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 284 เมตร และแนวเขตอาคารจอดรถอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 335.93 เมตร จัดอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามประกาศฯ ซึ่งมีข้อกำหนดห้ามก่อสร้างดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคาร หรือประกอบกิจการดังต่อไปนี้ (1) อาคารในพื้นที่บริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้า ไปในแผ่นดินเป็นระยะ 50 เมตร เว้นแต่อาคารอยู่อาศัยที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร พื้นที่อาคารรวมกันไม่เกิน 75 ตารางเมตร และต้องห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 20 เมตร		

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(2) อาคารสูงเกิน 12 เมตร ในพื้นที่บริเวณที่วัดจากแนว เขต 1) เข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 150 เมตร (3) อาคารหรือกิจการดังต่อไปนี้ในพื้นที่บริเวณที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร (ก) โรงงานอุตสาหกรรมจำพวกที่ 2 และพวกที่ 3 ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (ข) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือเป็นไปเพื่อการค้า หรือก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข (ค) สุสานและฌาปนสถาน เว้นแต่เป็นการซ่อมแซม หรือการก่อสร้างทดแทนของเดิม (ง) ระบบกำจัดหรือบำบัดของเสียรวม เว้นแต่เป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ ราชการส่วนท้องถิ่น สภาตำบล หรือรัฐวิสาหกิจ ท่าเทียบเรือ ยกเว้นท่าเทียบเรือตามข้อ 7 (1) (จ) และ (2) (ง)		

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(จ) อู่ต่อเรือ ความใน (3) (จ) มิให้นำมาใช้บังคับกับพื้นที่บริเวณที่ 5 ที่วัดจากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเลเข้าไปในแผ่นดินเป็นระยะ 200 เมตร <u>การวัดความสูงของอาคาร (1) และ (2) ให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร</u> โครงการทำการก่อสร้างอาคารจอดรถที่มีขนาดความสูง 20.60 เมตร แนวอาคารมีระยะห่างจากชายฝั่งทะเล 335.93 เมตร (284+51.93) การออกแบบโครงการจึงสอดคล้องตามประกาศฯ - ความสอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 36 (พ.ศ. 2535)แนวเขตพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 284 เมตร และแนวเขตอาคารอยู่ห่างจากชายฝั่งทะเล 335.93 เมตร โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 4 ตามกฎกระทรวงฯ ซึ่งมีข้อกำหนดห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารดังต่อไปนี้ (ค) ภายในบริเวณที่ 4 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้ (1) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 23 เมตร ขึ้นไป		

HomePro
Home Products Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(2) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม และมีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 100 ตารางเมตร (3) อาคารเลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10 ตารางเมตร หรือเป็นไปเพื่อการค้าหรือก่อเหตุรำคาญ (4) อาคารเก็บสินค้า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีลักษณะในทำนองเดียวกันที่ใช้เป็นที่เก็บพัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันเกิน 100 ตารางเมตร (5) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่า ร้อยละ 30 ของเนื้อที่ดินขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น จากการออกแบบโครงการ พบว่า ออกแบบให้มีการก่อสร้างส่วนจอดรถขนาด 6 ชั้น มีระดับความสูง 20.60 เมตร และจัดให้มีที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 30.38 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งสอดคล้องกับกฎกระทรวงฯ		

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ ทางโครงการมีความต้องการใช้น้ำจากการประเมินในส่วนศูนย์การค้าประมาณ 578.89 ลบ.ม./วัน (ปริมาณการใช้น้ำจริงประมาณ 425.58 ลบ.ม./วัน) และปริมาณการใช้น้ำจากการประเมินในส่วนจอดรถประมาณ 141.91 ลบ.ม./วัน รวมมีปริมาณการใช้น้ำจากการคาดการณ์ประมาณ 720.8 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาเทศบาลเมืองหัวหินทั้งหมดไม่มีการนำน้ำจากแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดินมาใช้แต่อย่างใด และในส่วนศูนย์การค้าจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 500 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง สำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1.28 วัน และน้ำสำหรับการดับเพลิง 256.5 ลบ.ม. (45 นาที) ส่วนจอดรถยนต์จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 1,000 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และสำรองน้ำสำหรับการดับเพลิงประมาณ 256.5 ลบ.ม. (ไม่น้อยกว่า 45 นาที) จึงประเมินได้ว่าการจัดให้มีน้ำใช้ภายในโครงการมีความเพียงพอและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	- ส่วนศูนย์การค้าฯ จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 500 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง (รูปที่ 7) - ส่วนจอดรถยนต์จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 1,000 ลบ.ม. - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - ติดป้ายหรือโปสเตอร์ประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำไว้ภายในบริเวณห้องน้ำ - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดน้ำ ดังนี้ 1. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการเห็นคุณค่าของการใช้น้ำ โดยติดโปสเตอร์ในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน เช่น ปิดน้ำทุกครั้งที่ไม่มีการใช้ 2. จัดให้มีช่างตรวจสอบแนวท่อประปาเป็นประจำทุก 6 เดือน หากมีการแตกหรือรั่วของท่อให้ทำการซ่อมบำรุงทันที	- จัดให้มีช่างตรวจสอบแนวท่อประปาเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ

home PRO
Home Product Center Public Company Limited

สำเนาถูกต้อง ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. แจ้งเจ้าหน้าที่รดน้ำต้นไม้ไม่ให้รดน้ำต้นไม้ตอนมีแดดจัด เพราะจะทำให้น้ำระเหยไปอย่างรวดเร็ว โดยเลือกที่จะรดในเวลาเช้า เพราะอากาศยังเย็นอยู่ ทำให้น้ำระเหยได้ช้า 4. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ 5. การติดตั้งมิเตอร์วัดน้ำ ควรแยกระหว่างระบายน้ำที่ใช้ระบายความร้อนของเครื่องทำน้ำเย็นกับระบบน้ำประปา เพราะจะง่ายต่อการตรวจสอบปริมาณในการใช้ 6. ติดตั้งระบบน้ำ โดยอาศัยประโยชน์จากแรงโน้มถ่วงของโลก เป็นตัวช่วยในการจ่ายน้ำเพื่อประหยัดพลังงานที่ใช้ในการสูบ-จ่ายน้ำในอาคาร 7. รณรงค์ให้บุคลากรทุกคนมีส่วนร่วมในการประหยัดและใช้น้ำให้เกิดประโยชน์มากที่สุด	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		8. หมั่นตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอทำได้ง่าย ๆ แค่เปิดระบบไหลเวียนของน้ำแล้วสังเกตว่ามีจุดไหนบ้างที่มีการรั่วซึมหากพบต้องรีบซ่อมแซมทันที	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการแยกเป็นปริมาณน้ำเสียจากการคาดการณ์ของส่วนศูนย์การค้าประมาณ 463.11 ลบ.ม./วัน (น้ำเสียที่เกิดขึ้นจริงประมาณ 340.46 ลบ.ม./วัน และปริมาณน้ำเสียจากส่วนจอดรถประมาณ 86.11 ลบ.ม./วัน) (คิดจากปริมาณการใช้น้ำจากการอุปโภค-บริโภค 107.64 ลบ.ม./วัน) โดยภายในอาคารศูนย์การค้าฯ มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aerobic Activated Sludge ขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 500 ลบ.ม./วัน และภายในส่วนจอดรถ ทางโครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้นด้วยถังดักไขมันก่อนที่จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 120 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกกากตะกอน ถังกรองไร้อากาศ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD_5 = 20 มก./ล.) (รูปที่ 8) ก่อนที่	- ภายในอาคารจอดรถจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 120 ลบ.ม./วัน - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 2 เดือน -จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักไขมันจากถังดักไขมันไปกำจัดทุกสัปดาห์ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - แยกมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าหลัก เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของศูนย์การค้าฯ และส่วนจอดรถบริเวณถังพักน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 4 จุด (ดังรูปที่ 9 และ 10) ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้น ต้องทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าบีโอดี (BOD), ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS), ไขมันและน้ำมัน, ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN), Fecal Coliform Bacteria และ

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จะรวบรวมน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเข้าสู่บ่อสูบน้ำทิ้ง และสูบระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป		Residual Chlorine ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ด้วยความถี่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- เมื่อเปิดดำเนินการจะไม่เกิดผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำของชุมชนแต่สภาพการระบายน้ำจะเปลี่ยนแปลงโดยมีอัตราการระบายน้ำออกลดลง เนื่องจากพื้นที่คอนกรีตภายในโครงการบางส่วนจะถูกเปลี่ยนเป็นพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการบริเวณชั้นล่างเพิ่มขึ้นจาก1,113 ตร.ม. เป็น 4,393 ตร.ม. และมีพื้นที่คอนกรีตที่เป็นถนน และลานจอดรถลดลงจาก 17,918.2 ตร.ม. เป็น 8,458.2 ตร.ม. ทำให้มีพื้นที่ในการดูดซับน้ำมากขึ้นมีค่า C เฉลี่ยก่อนพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.74 และเมื่อมีโครงการมีค่า C เฉลี่ยหลังพัฒนาโครงการลดลงเท่ากับ 0.72 จากการประเมิน เปรียบเทียบอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังมีโครงการในช่วงเวลา 3 ชั่วโมง พบว่า อัตราการระบายน้ำฝนก่อนมีโครงการเท่ากับ 34.03 ลบ.ม./นาที หรือประมาณ 0.57 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำฝนและหลังมีโครงการลดลงเท่ากับ 32.45 ลบ.ม./นาที หรือประมาณ 0.54 ลบ.ม./วินาที ซึ่งน้อยกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ (เกณฑ์การออกแบบระบบหน่วงน้ำจะต้องพิจารณาให้อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการไม่เกินก่อนมีโครงการ)	- ออกแบบให้มีบ่อพักและติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - ตรวจดูท่อระบายน้ำไม่ให้มีขยะมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดไปอุดตันอยู่เสมอ - ขุดลอกรางระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

Home Pro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานีประดิษฐ์)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ทางโครงการจึงออกแบบให้มีการรวบรวมและระบายน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป จึงประเมินได้ว่าในช่วงเปิดดำเนินการจะเกิดผลกระทบในด้านการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมในระดับต่ำ - ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีขนาด ∅ 1.00 เมตร จากการประเมิน พบว่า สามารถรองรับน้ำได้ประมาณ 3,052.85 ลบ.ม./ชั่วโมง รองรับน้ำฝนจากพื้นที่นอกโครงการประมาณ 600 ลบ.ม./ชม. มีปริมาณน้ำซึมเข้าท่อประมาณ 9 ลบ.ม./ชม. รองรับปริมาณน้ำฝนจากพื้นที่โครงการ 32.45 ลบ.ม./นาที หรือประมาณ 1,947 ลบ.ม./ชม. และรองรับปริมาณน้ำทิ้งจากพื้นที่โครงการ 23.17 ลบ.ม./ชม. รวมมีปริมาณน้ำไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2,579.17 ลบ.ม./ชม. การระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งของโครงการประมาณ 1,970.17 ลบ.ม./ชม. (1,947+23.17) คิดเป็นร้อยละ 64.53 ของความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงประเมินได้ว่าท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำจากโครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้เพียงพอ		

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิรัญญู ปราณีประชากิจ)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ระยะดำเนินโครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยจากการคาดการณ์เกิดขึ้นประมาณ 45.85 ลบ.ม./วัน แยกเป็นปริมาณมูลฝอยจากอาคารจอดรถใหม่ประมาณ 16.5 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่ในโครงการ และเป็นปริมาณมูลฝอยจากการคาดการณ์จากศูนย์การค้าหัวหินมาร์เก็ตวิลเลจประมาณ 29.35 ลบ.ม./วัน (มีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจริงประมาณ 4.23 ลบ.ม./วัน) <u>ความเพียงพอของห้องพักมูลฝอยรวม</u> โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 แห่ง เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กภายในแบ่งเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้งมีขนาดความจุรวม 178.5 ลบ.ม. (ใช้ร่วมกันกับศูนย์การค้าฯ) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ดังนั้น ห้องพักมูลฝอย	-ภายในอาคารส่วนจอดรถจัดให้มีถังขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง รองรับขยะเปียกขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิลอย่างละ 1 ถัง วางไว้บริเวณโถงบันไดด้านหน้าลิฟท์ของทุกชั้นภายในถังขยะให้รองภาชนะด้วยถุงพลาสติกสีดำ ยกเว้นถังขยะอันตรายให้รองด้วยถุงพลาสติกสีแดง หรือสีส้ม และติดป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะทุกใบ - จัดให้มีสีของถังขยะเป็นไปตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ โดยถังขยะทั่วไป (ขยะแห้ง) ใช้ถังสีน้ำเงิน, ถังขยะย่อยสลายได้ (ขยะเปียก) ใช้ถังขยะสีเขียว, ถังขยะรีไซเคิลใช้ถังขยะสีเหลือง และถังขยะอันตรายใช้ถังขยะสีส้ม - รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รวมของโครงการจึงมีความสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการได้เพียงพอ และสอดคล้องกับการเก็บขนของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งปกติให้บริการเก็บขนขยะให้กับโครงการทุกวัน จึงคาดว่าปัญหาขยะตกค้างภายในโครงการจะอยู่ในระดับต่ำ <u>ความสามารถในการเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองหัวหิน</u> - พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบด้านการเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหัวหิน ปัจจุบันเทศบาลเมืองหัวหินมีรถเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 23 คัน บริเวณถนนเพชรเกษม เทศบาลเมืองหัวหินจัดให้มีการเก็บขนทุกวันเวลา 06.00 น. โดยรถบดอัดท้ายขนาด 12 ตัน จำนวน 1 คัน เก็บขน 2 เที่ยวต่อวัน (เก็บขนได้ประมาณ 24 ตัน/วัน) ปัจจุบันมีการเก็บขนขยะได้ทั้งหมด ไม่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง และจากตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมพบว่า ไม่กีดขวางเส้นทางการจราจรและโครงการได้ออกแบบให้ถนนโดยรอบโครงการมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร มีการเดินรถแบบทิศทางเดียว รถเก็บขนมูลฝอยสามารถเข้า-ออกได้สะดวก (รูปที่ 11)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากจุดวางถังขยะแต่ละจุดภายในอาคารทุกชั้นแล้วนำขยะไปรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม - ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟ ก่อนทิ้งลงถังขยะอันตราย ต้องห่อด้วยกระดาษป้องกันการแตกของหลอดไฟไปทำอันตรายต่อผู้เก็บขน - กำชับให้แม่บ้านทำการคัดแยกขยะที่ห้องพักมูลฝอยรวม ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และเก็บรวบรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และรอส่งให้เทศบาลเมืองหัวหิน นำไปกำจัดเป็นประจำ - เมื่อมีการขนย้ายถังขยะจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีถังขยะวางไว้แทนที่ถังขยะแต่ละชั้นเพื่อรองรับขยะจากผู้มาใช้บริการ - ทำความสะอาดถังขยะทุกครั้งก่อนที่จะนำมาใช้ใหม่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัย - ประสานงานให้เทศบาลเมืองหัวหิน เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ	

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดังนั้น จึงคาดว่าเมื่อเปิดดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เทศบาลเมืองหัวหินมีศักยภาพในการเก็บขนได้เพียงพอ <u>การจัดการน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม</u> - การจัดการน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมมีปริมาณน้ำเสียจากการล้างห้องพักขยะประมาณ 89.25 ลิตร/วัน โครงการออกแบบให้มีถังดักไขมัน (รูปที่ 12) ทำการดักจับไขมันจากห้องพักมูลฝอยรวมก่อนที่จะรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดเข้าสู่บ่อสูบขนาด 1.8x2.0x2.0 เมตร สูบน้ำเสียผ่านท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะขนาด ∅ 3 นิ้ว ส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของส่วนจอดรถยนต์ เพื่อให้ได้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่เกิดผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม	- ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และพ่นยาฆ่าแมลงเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันไม่ให้ห้องพักมูลฝอยเป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค - น้ำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมต้องรวบรวมนำไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารจอดรถต่อไป - จัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะเวลาที่ทำการเก็บขน - ติดป้ายแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบเวลาที่ทำการเก็บขนมูลฝอยเพื่อที่ผู้พักอาศัยจะหลีกเลี่ยงการสัญจรหรือการเดินรถในเวลาดังกล่าว - ตรวจสอบสภาพถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3.6 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการ ทางโครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีศักยภาพในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้	- มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ศิริ)

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้กีดขวางเส้นทางการจราจร - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าและประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดในการประหยัดพลังงาน 2. กำชับพนักงานทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 3. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟแม้จะเป็นช่วงสั้น ๆ	

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปราณต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำจะทำให้เครื่องระบายความร้อนได้ดีขึ้นและส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลง 5. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนาน และมีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา	
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	1. ความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนน - ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นโดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 1,277 คัน/วัน และมีรถจักรยานยนต์จำนวน 106 คัน ปริมาณการจราจรสูงสุดที่เกิดขึ้นจากโครงการเท่ากับ 1,303.5 PCU/วัน หรือประมาณ 162.94 PCU/ชม. ซึ่งจากการประเมินความหนาแน่นของสภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการในกรณีปกติ พบว่าสภาพการจราจรบนถนนเพชรเกษมในวันธรรมดาและวันหยุดทั้งช่วงเช้าและเย็นมีสภาพความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในอาคารจอดรถจำนวน 974 คัน ที่จอดรถยนต์บริเวณอาคารศูนย์การค้าฯ จำนวน 303 คัน รวมทั้งโครงการมีที่จอดรถยนต์ 1,277 คัน (รูปที่ 13-19) - จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ 106 คัน (รูปที่ 3) - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีความกว้างของทางเข้า-ออก 6 เมตร และจัดให้มีการดำเนินรถทิศทางเดียว (ONE-WAY) ส่วนการจราจรภายในอาคารจอดรถจัดให้มีการเดินรถแบบสองทิศทาง (TWO WAY) ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517	-

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ส่วน ในกรณี Worst Case ใช้ปริมาณการจราจรสูงสุดเท่ากับ 1,303.5 PCU/ชม. และความจุ 1 ช่องจราจรของถนนเพชรเกษมเท่ากับ 2,000 คัน/ชม. พบว่า ค่า V/C Ratio มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย อย่างไรก็ตามปริมาณการจราจรภายในโครงการทำให้สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนเพชรเกษม ในชั่วโมงเร่งด่วน<u>ทั้งวันหยุดและวันธรรมดา ช่วงขาเข้า และขาออก ช่วงเช้าและช่วงเย็นอยู่ในระดับดีมากเช่นเดิม จึงประเมินได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</u> 2. ความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ จากการประเมินจำนวนที่จอดรถยนต์ตามประเภทของกิจกรรมในโครงการที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมการก่อสร้างอาคาร (พ.ศ. 2479 พบว่า ภายในโครงการมีโรงมหรสพ ภัตตาคาร ห้างสรรพสินค้า พาณิชย์ และสำนักงาน โครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 468 คัน โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,277 คัน (อยู่บริเวณอาคารศูนย์การค้าฯ 303 คัน และอาคารจอดรถยนต์ 974 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 106 คัน จึงมีความเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด	- มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการให้ชัดเจนและสัญลักษณ์การจราจร - ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางขึ้น-ลง บริเวณอาคารจอดรถ - จัดให้มีคันชะลอเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถที่วิ่งภายในอาคารจอดรถ และติดป้ายจำกัดความเร็วให้รถสามารถวิ่งได้ไม่เกิน 20 กม./ชม. - ออกแบบให้บริเวณทางวิ่งของรถจากชั้นใต้ดินสู่ทางวิ่งชั้น 1 มีความกว้างของทางวิ่งมุมวงเลี้ยวกว้าง 6.25 และ 6.60 เมตร เพื่อป้องกันอันตรายเนื่องจากเป็นวงเลี้ยวหักศอก (รูปที่ 20) - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณอาคารจอดรถในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการและที่จอดรถยนต์ตลอดเวลาปิด-เปิดศูนย์การค้าฯ และห้ามจอดรถขวางทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและไหล่ทาง - จัดให้มียามรักษาการณ์อยู่ประจำจุดทางขึ้น-ลงบริเวณอาคารจอดรถทุกชั้น	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- เนื่องจากลักษณะอาคารของโครงการเป็นอาคารจอดรถ ซึ่งมีลักษณะเป็นผนังโล่งเป็นส่วนใหญ่การระบายอากาศโดยส่วนใหญ่ จึงเป็นการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ส่วนบริเวณห้องน้ำจะมีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมดูดระบายอากาศ จึงคาดว่าการระบายอากาศภายในโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - ภายในอาคารศูนย์การค้ามีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศอาจทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจได้หากไม่มีการป้องกันที่ดี และจากการประเมินการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ พบว่า ทำให้อุณหภูมิปกติของอำเภอหัวหินเพิ่มขึ้นจาก 29.05°C เป็น 30.54°C ซึ่งถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของอำเภอหัวหิน จึงถือว่าผลกระทบอยู่ในระดับยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม ได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นจำนวน 534 ต้น ซึ่งสามารถลดความร้อนที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศได้ 13,350,000 กิโลแคลอรี่ (ความร้อนที่เกิดขึ้น 6,276,639.60 กิโลแคลอรี่) จึงประเมินได้ว่าเครื่องปรับอากาศภายในโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง - จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติภายในอาคารจอดรถ และห้องน้ำไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง และบริเวณลิฟต์เท่ากับ 30 เท่า ของปริมาตรของห้องลิฟต์ใน 1 ชั่วโมง เป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) - จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นให้มากที่สุดเพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ภายในโครงการ และช่วยดูดซับความร้อนที่จะระบายออกจากเครื่องปรับอากาศได้ โดยจะต้องจัดให้มีพื้นที่การปลูกไม้ยั่งยืนไม่น้อยกว่า 6,346.08 ตร.ม. - จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยั่งยืนภายในโครงการ 4,393 ตร.ม. สามารถดูดซับความร้อนได้ 13,350,000 กิโลแคลอรี่ (ความร้อนที่เกิดขึ้น 6,276,639.60 กิโลแคลอรี่) และพื้นที่เช่า 2,000 ตร.ม. (มากกว่า 6,346.08 ตร.ม.) - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ท่อหล่อเย็น 1-2 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดถาดรองน้ำที่หยดจากท่อคอยล์เย็นทุก 1-2 สัปดาห์	

HomePro
Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตั้งอุณหภูมิระบบหล่อเย็นให้สูงกว่า 20°C - ขัดล้างหัวก๊อกน้ำด้วยน้ำยาล้างจานหรือผงซักฟองทุก 6 เดือน - ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสะอาด	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการและมีการซื้อขายเพิ่มมากขึ้น - เมื่อมีอาคารของโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดความเปลี่ยนไปของชุมชนในระดับต่ำ เนื่องจากการดำเนินโครงการเป็นการสร้างที่จอดรถยนต์เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้มาใช้บริการภายในศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ และให้บริการที่จอดรถแก่ผู้ปกครองที่มารอรับนักเรียนของโรงเรียนหัวหินวิทยาลัย ซาเลเซียน ซึ่งผลกระทบทางสังคมโดยส่วนใหญ่จะก่อให้เกิดผลดีมากกว่าผลเสีย เนื่องจากประชาชนมีที่จอดรถเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการส่งเสริมสุขภาพและการมีส่วนร่วมของชุมชนในด้านต่าง ๆ เมื่อเปิดดำเนินโครงการ	- จัดให้มีการส่งเสริมขนบธรรมเนียมประเพณีของท้องถิ่นร่วมกับชุมชนข้างเคียง - ให้ชุมชนมีส่วนร่วมในกิจกรรมการสันทนาการของศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ -ส่งเสริมการจัดกิจกรรมที่อำนวยประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบ - สนับสนุนให้มีการจ้างพนักงานในชุมชนเป็นพนักงานของโครงการ - จัดให้มียามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยของโครงการและดูแลความปลอดภัยของชุมชนที่อยู่ข้างเคียงกับโครงการ หากมีเหตุด่วน เหตุร้ายจะช่วยประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องให้รีบมาอำนวยความสะดวกต่อไป	-

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	- เมื่อเปิดดำเนินโครงการ และมีผู้เข้ามาใช้บริการภายในอาคารจอดรถ ผู้ใช้บริการส่วนใหญ่จะเป็นลูกค้าของศูนย์การค้าหัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ซึ่งสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการ เช่น โรงพยาบาลซานเปาโล และคลินิกเอกชนอื่น ๆ เป็นต้น ซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการขยะมูลฝอย - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และกำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์นำโรค	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	- การเกิดแผ่นดินไหว อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณเสี่ยงภัยเขต 2ก มีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลางมีผลทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลและรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่อาจจะเกิดขึ้น - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ในระดับ 2ก (ระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี) - จัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดแผ่นดินไหว ณ จุดเดียวกับจุดรวมคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ มีพื้นที่รวมประมาณ 2,704 ตร.ม. อยู่บริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว - จัดให้มีการฝึกซ้อมการรับมือตามแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวอย่างน้อยปีละครั้ง - จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นในกรณีฉุกเฉิน - จัดรถรับส่งไว้คอยบริการกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4.4 การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินโครงการอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่สอดคล้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง จึงคาดว่าการดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ - ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหัวหิน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ได้แก่ 1. ติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยทุกชั้น และติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินด้วยมือ และอัตโนมัติทุกชั้น	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทดสอบการอพยพหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 2 กม. สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 5 นาที และหากเกินขีดความสามารถของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหัวหิน สามารถขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยชะอำได้ สามารถเข้ามาระงับเหตุได้ภายใน 10-15 นาที ดังนั้น ความสามารถของหน่วยงานดับเพลิงที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการถือว่ามีศักยภาพเพียงพอในการระงับเหตุ	2. ติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในบริเวณอาคารทุกจุด 3. ป้ายแสดงทางหนีไฟติดตั้งทุกชั้นบริเวณด้านหน้าลิฟต์ บริเวณด้านหน้าบันไดหนีไฟ 4. ติดตั้งป้ายบอกชั้นภายในอาคารทุกชั้นระบบไฟฉุกเฉิน (Emergency light) ติดตั้งไว้ทุกชั้น บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน 5. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งทุกชั้นบริเวณทางเดินรถ 6. ติดตั้งตู้ดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วยสายฉีดน้ำขนาด ∅ 1 ½ นิ้ว ยาว 30 เมตร หัวฉีดพร้อมอุปกรณ์ภายในตู้ โดยติดตั้งทุกชั้น ๆละ 1 จุดบริเวณด้านหน้าบันไดหลัก 7. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง FDC ขนาด Ø $6x2^{1}/_{2}$ $x2^{1}/_{2}$ นิ้ว บริเวณด้านข้างของอาคาร จำนวน 2 จุด 8. จัดให้มีน้ำสำรองสำหรับการดับเพลิงไม่น้อยกว่า 256.5 ลบ.ม.	

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9. ติดตั้งหัวกระจายน้ำดับเพลิงชนิดอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler) ทุกชั้น ครอบคลุมพื้นที่ภายในโครงการ 10. ภายในส่วนศูนย์การค้าฯ และส่วนจอดรถออกแบบให้มีบันไดหลักแยกต่างหากจากบันไดหนีไฟภายในอาคารศูนย์การค้าออกแบบให้มีบันไดหนีไฟ 5 แห่ง และส่วนจอดรถออกแบบให้มีบันไดหนีไฟ 6 แห่ง รวมมีบันไดหนีไฟจำนวน 11 แห่ง ทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟสามารถใช้หนีไฟได้ทุกแห่ง มีระยะห่างระหว่างบันไดหนีไฟแต่ละตัวไม่เกิน 60 เมตร 11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีเส้นทางเดินรถดับเพลิงโดยรอบโครงการ โดยมีความกว้างของผิวจราจรไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร (รูปที่ 21)	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 3 จุด มีพื้นที่รวม 2,704 ตร.ม. (รูปที่ 22) ดังนี้ 1. จุดรวมพลที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านข้างอาคารศูนย์การค้าทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการมีขนาดพื้นที่ 2,195 ตร.ม. 2. จุดรวมพลที่ 2 อยู่บริเวณด้านหน้าส่วนจอดรถด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการมีขนาดพื้นที่ 269 ตร.ม. 3. จุดรวมพลที่ 3 อยู่บริเวณลานแสดงด้านหน้าส่วนศูนย์การค้ามีขนาดพื้นที่ 240 ตร.ม. - จัดให้มีแผนการจัดการด้านความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรวมพลเพื่อทำการตรวจนับจำนวนคนหรือผู้อพยพลงมาจากอาคาร - จัดให้มีมาตรการและวิธีการในการตรวจนับจำนวนคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ดังนี้ 1. เมื่อเกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่ก่อสร้างหรือภายในศูนย์การค้าฯ	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<u>วิธีการ</u> จัดเจ้าหน้าที่ FIRE MAN พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงเข้าทำการดับเพลิงเบื้องต้น พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานดับเพลิงของราชการให้ทราบ 2. เมื่อไม่สามารถควบคุมเพลิงได้โดยต้องอพยพคนออกจากตัวอาคารของศูนย์การค้าฯ <u>วิธีการ</u> 2.1 ประชาสัมพันธ์ประกาศว่า กระแสไฟฟ้าขัดข้อง จึงจำเป็นต้องงดจ่ายกระแสไฟฟ้า 2.2 ศูนย์การค้าฯ แจ้งให้ทุกท่านออกจากศูนย์การค้าฯ ตั้งแต่บัดนี้ 2.3 ประชาสัมพันธ์แจ้งประกาศให้พนักงานร้านค้าและลูกค้า ทราบถึงจุดรวมพลและติดต่อประสานงาน 2.4 ช่างงานระบบกดสัญญาณ Alam เพื่อให้พนักงานและลูกค้าทราบและออกจากตัวอาคาร 2.5 เจ้าหน้าที่ของศูนย์การค้าฯ เตรียมเอกสารที่สำคัญเดินลงมาที่กองอำนวยการที่อยู่ ณ จุดรวมพล	

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปรานต์

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2.6 พนักงาน รปภ. และแม่บ้านทำหน้าที่นำลูกค้าออกจากตัวอาคารทางประตูหนีไฟ และทางออกที่ปลอดภัยมายังจุดรวมพล 2.7 พนักงาน รปภ. และแม่บ้าน ที่ทำหน้าที่ทีมค้นหาดำเนินการตรวจสอบทุกชั้น, ทุกร้าน ทุกมุม ทั้งในห้องน้ำ และห้องต่าง ๆ ภายในศูนย์ ซึ่งถ้าตรวจแล้วไม่มีผู้ติดค้างจะทำสัญลักษณ์ไว้ที่หน้าห้องเพื่อให้ทราบว่าภายในห้องดังกล่าวไม่มีผู้ติดค้างแล้ว 2.8 ในกรณีที่พบผู้ที่บาดเจ็บจากการอพยพออกจากตัวอาคารให้ดำเนินการช่วยเหลือนำคนเจ็บไปยังกองอำนวยการ แต่ถ้าไม่สามารถนำออกไปได้ให้ วิทยุ/โทรทัศน์ แจ้งให้ทีมช่วยเหลือเข้ามารับคนเจ็บออกไป 3. การตรวจนับผู้ที่มายังจุดรวมพล <u>วิธีการ</u> 3.1 เมื่อพนักงานร้านค้าได้ยินสัญญาณแจ้งให้อพยพจะเดินมายังจุดรวมพล โดยยืนเข้าแถว แยกตามชั้นที่ตนเองปฏิบัติงานอยู่ (เจ้าหน้าที่ศูนย์การค้าฯ จะมีป้ายแสดงหมายเลขชั้นต่าง ๆ) เพื่อรอการตรวจเช็คจำนวน	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3.2 เจ้าหน้าที่ศูนย์การค้าฯ จะเดินนับจำนวนพนักงานร้านค้าของแต่ละชั้น ที่ได้อพยพลงมาและสอบถามมีผู้อื่นใด ตกค้างหรือไม่ หากมีจะทำการแจ้งประสานไปยังทีมค้นหาที่อยู่ภายในศูนย์การค้าฯ เพื่อทำการค้นหา 3.3 เจ้าหน้าที่ศูนย์การค้าฯ จะทำหน้าที่แจ้งยอดจำนวนผู้อพยพทั้งหมดให้กับ ผอ.ดับเพลิง - กำหนดทีมปฏิบัติหน้าที่แต่ละส่วนอย่างชัดเจนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	
4.5 สุนทรียภาพและท่องเที่ยว	- บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญและควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด อย่างไรก็ตามพบว่าเมื่อมีอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุนทรียภาพในระดับปานกลาง ทางโครงการจึงได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงลักษณะสีของอาคารและสภาพภูมิสถาปัตย์ภายในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 23-28)	- ก่อสร้างอาคารตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ออกแบบอาคารให้มีโทนสีที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมข้างเคียง - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 4,393 ตร.ม. ซึ่งต้นไม้สามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ (CO_2) ได้ประมาณ 11,704 กรัม/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะของโครงการประมาณ 1,936.079 กรัม/วัน (รูปที่ 29-36)	- ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

HOME PRO
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดพื้นที่การปลูกไม้ยืนต้นบริเวณพื้นที่เช่าด้านหลังโครงการคิดเป็นพื้นที่ 2,000 ตารางเมตร ให้เป็นไปตามแผนปฏิบัติเชิงนโยบายการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ข้อ 2.3 กำหนดสัดส่วนของ "พื้นที่สีเขียวยั่งยืน" ใน "ที่ว่าง"ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง และแนวทางที่ 3 สนับสนุนส่งเสริมและกำหนดให้เอกชนเพิ่มพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืนข้อ 3.2.1 กำหนดให้จัดสร้างพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ดินแปลงอื่นในระยะเดินเท้าถึงกันได้จากแปลงที่ดินเอกชนใช้ประโยชน์ โดยสามารถดำเนินการพัฒนาพื้นที่สีเขียวยั่งยืนร่วมกับเจ้าของที่ดินรายอื่นได้ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืนผืนใหญ่ - ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และบริเวณด้านหลังโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	- กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 ข้อ 3 อาคารประเภทและลักษณะดังต่อไปนี้ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (2) สำนักงาน โรงมหรสพ โรงแรมหอประชุม ศูนย์การค้า ห้างสรรพสินค้าประเภทต่างๆ ที่มีพื้นที่ส่วนใดของอาคารที่เปิดให้บริการแก่บุคคลทั่วไปเกิน 2,000 ตารางเมตร โครงการจัดให้อยู่ในประเภทศูนย์การค้าที่มีขนาดพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตร จึงต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกฯ ให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชราภายในโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 37-45) 1. ป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวก โครงการจัดให้มีป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราติดไว้บริเวณที่จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1.1 สัญลักษณ์รูปผู้พิการ 1.2 เครื่องหมายแสดงทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวก 1.3 สัญลักษณ์ หรือ ตัวอักษรแสดงประเภทของสิ่งอำนวยความสะดวก 2. ทางลาดปรับระดับสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา	-

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ตวิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. ที่จอดรถ สำหรับผู้พิการจำนวน 15 คัน อยู่บริเวณชั้นล่างด้านข้างส่วนศูนย์การค้าฯ 8 คัน ชั้น P1A จำนวน 4 คัน ชั้น P2A จำนวน 2 คัน และชั้น P3A จำนวน 1 คัน ที่จอดรถมีลักษณะเป็นรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า มีความกว้าง 2.40 เมตร และยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างด้านข้างที่จอดรถกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ 4. ห้องน้ำสำหรับผู้พิการบริเวณชั้น P1Aจำนวน 1 ห้อง ชั้น P2A จำนวน 1 ห้อง และชั้น P3A จำนวน 1 ห้อง รวมจัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการจำนวน 3 ห้อง 5. ลิฟต์คนพิการ เพื่อไว้ใช้บริการแก่คนพิการจำนวน 1 ชุด	

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ประจวบโชคประสิทธิ์)
ผู้จัดการฝ่ายบริหารสำนักงานกรรมการ

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. ฝุ่นละออง	- เก็บตัวอย่างจำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการติดกับอาคารโรงแรมเบสน์แอลดี (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดฝุ่นละออง TSP และ PM10 - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	- เก็บตัวอย่างจำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการติดกับอาคารโรงแรมเบสน์แอลดี (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดเสียง Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax - ทดสอบความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่องผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.การจัดการน้ำเสีย	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะกีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่	- ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวยเรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับและสภาพที่สามารถใช้งานได้ - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างและบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก ๆ 1 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
8. สุนทรียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความสะอาด - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงหากได้รับผลกระทบให้รีบแก้ไข	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวยเรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานตประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ของบริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD_5) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Supended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - Fecal Coliform Bacteria - Residual Chlorine	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดจำนวน 2 จุด และน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำในโครงการจำนวน 2 จุด (รูปที่ 9 และ10) บริเวณบ่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักหลังผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในห้องพักมูลฝอยของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- บริเวณถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

Home Pro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวยเรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
- การซ้อมอพยพหนีไฟ	- ภายในโครงการ	- ทดสอบโดยช่าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
4. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือ แตกของท่อ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวยเรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์ ของ หัวหิน มาร์เก็ต วิลเลจ ของบริษัท โฮมโปรดักส์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน) (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำ, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
7. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

หมายเหตุ : "เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตดำเนินการทุก ๆ 6 เดือน ส่งมอบให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวยเรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

Home Product Center Public Company

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

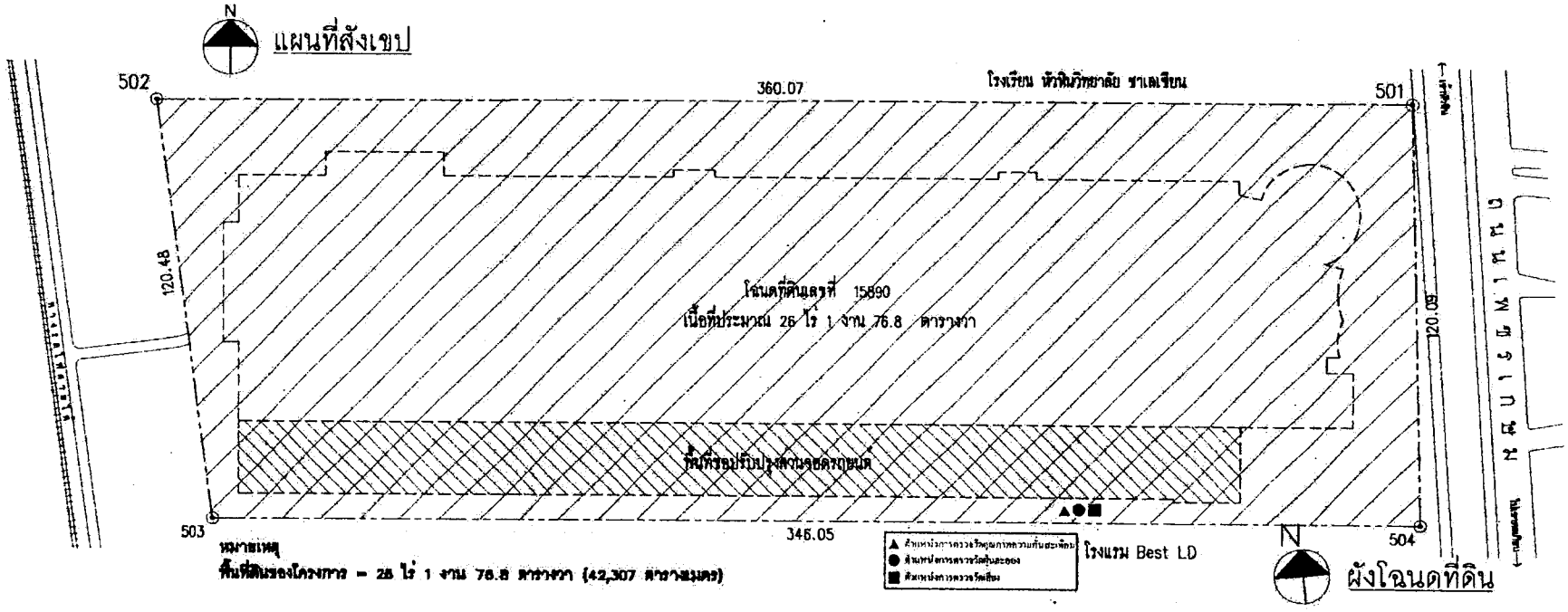
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



หมายเหตุ

พื้นที่ดินของโครงการ = 26 ไร่ 1 งาน 76.8 ตารางวา (42,307 ตารางเมตร)

รูปที่ 1 แสดงตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง

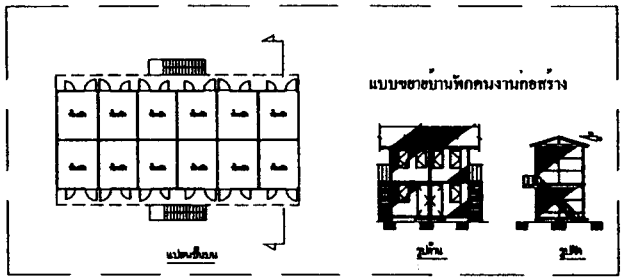
Hua Hin Marketvillage

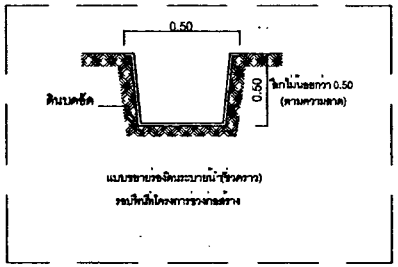
ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

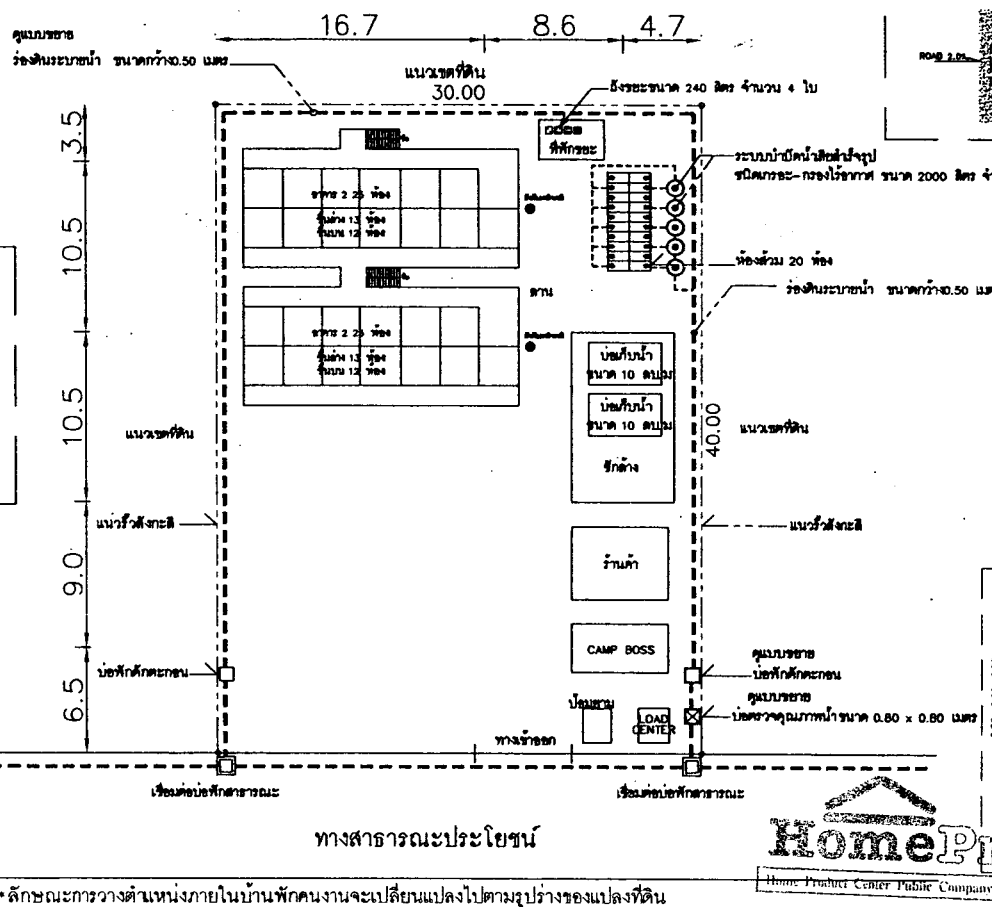
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

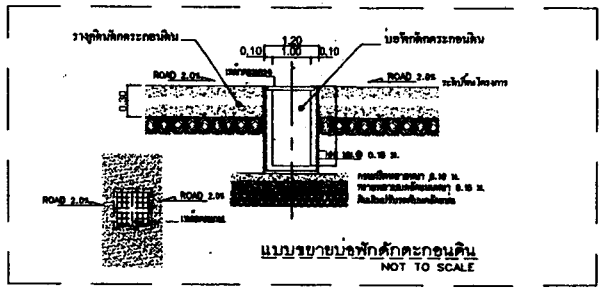
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ





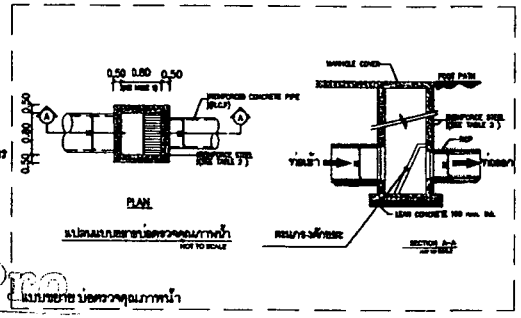


ห้องพักรวม 50 ห้อง



สัญญลักษณ์

- ห้องน้ำชั่วคราว
- ถังบำบัดน้ำเสียชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาด-2000 ลิตร/5ชุด
- ถังเก็บขยะ ขนาด 240 ลิตร
  - ถังขยะเปียก 1 ใบ
  - ถังขยะแห้ง 2 ใบ
  - ถังขยะอันตราย 1 ใบ



***ลักษณะการวางตำแหน่งภายในบ้านพักคนงานจะเปลี่ยนแปลงไปตามรูปร่างของแปลงที่ดิน
แบบแสดงผังบริเวณบ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานของ วสท.

รูปที่ 2 แสดงผังบ้านพักคนงานก่อสร้าง

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

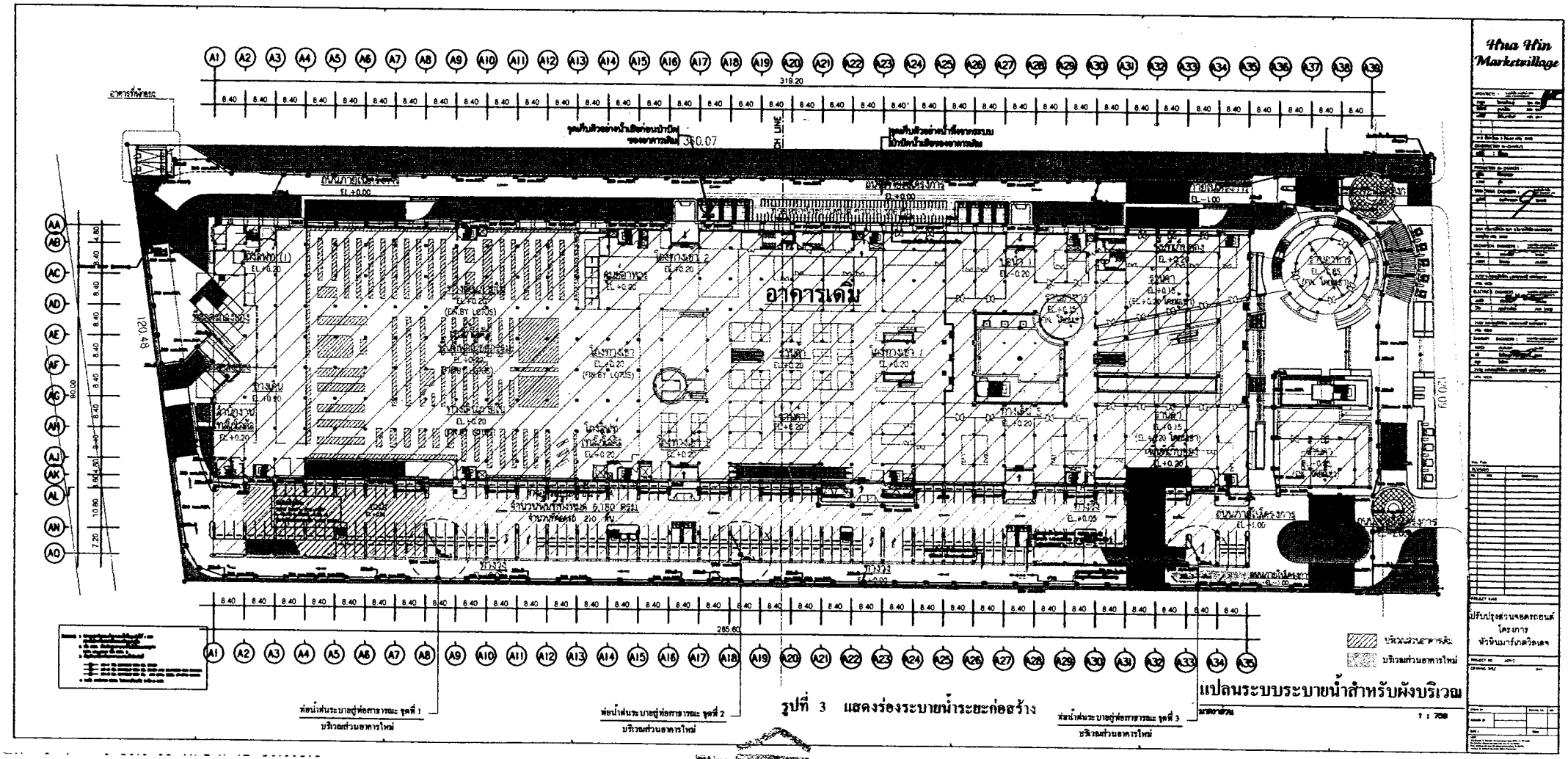
ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นางจิริฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมอาวุโส

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงสวนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

S-02



รูปที่ 3 แสดงร่องระบายน้ำระยะก่อสร้าง

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฐทริโกศอ)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

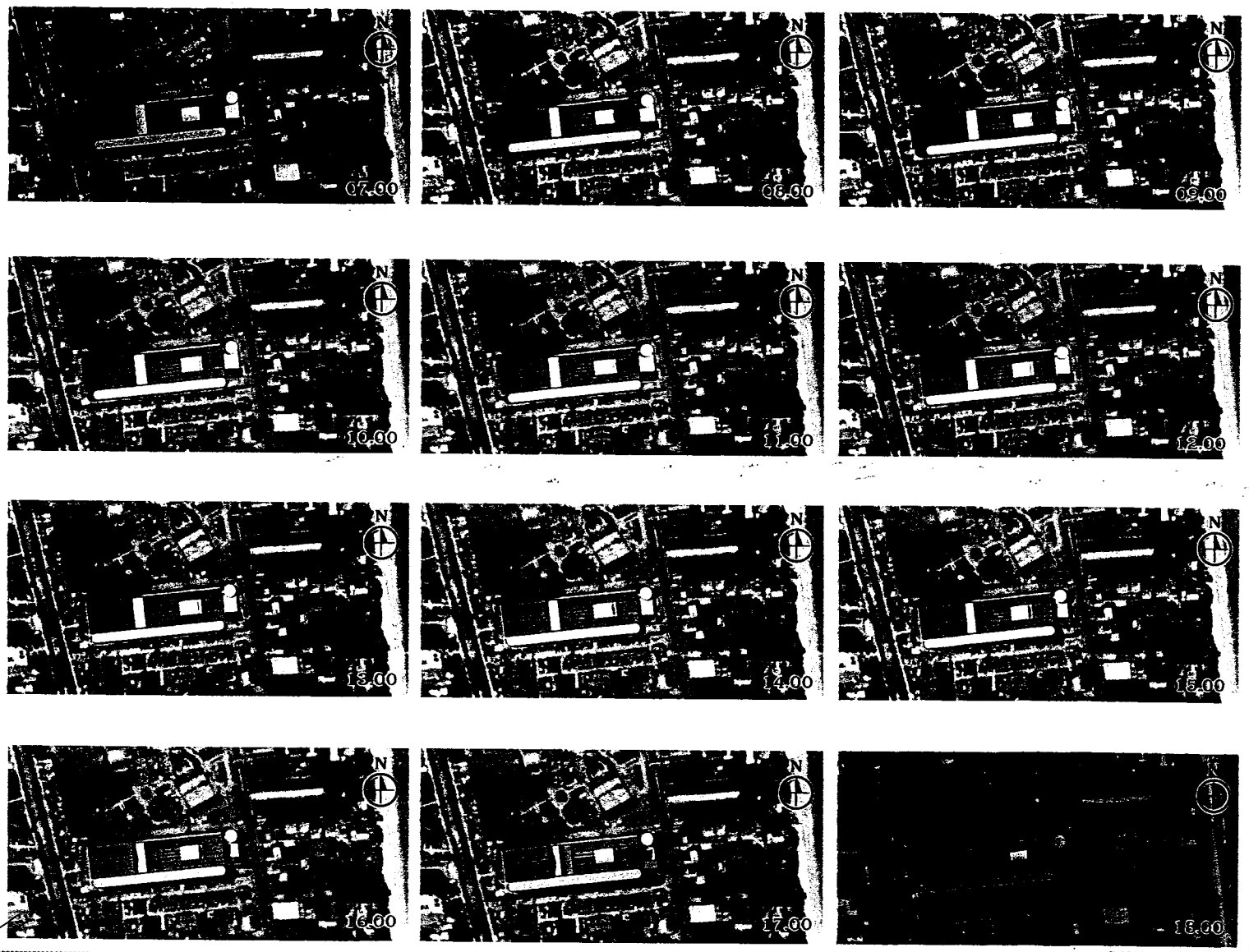
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ภาพแสดงการบดบังแสงแดด (เดือนพฤศจิกายน-เดือนกุมภาพันธ์)



ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานีประสิทธิ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 4 แสดงภาพจำลองการบดบังแสงแดด เดือนพฤศจิกายน – กุมภาพันธ์

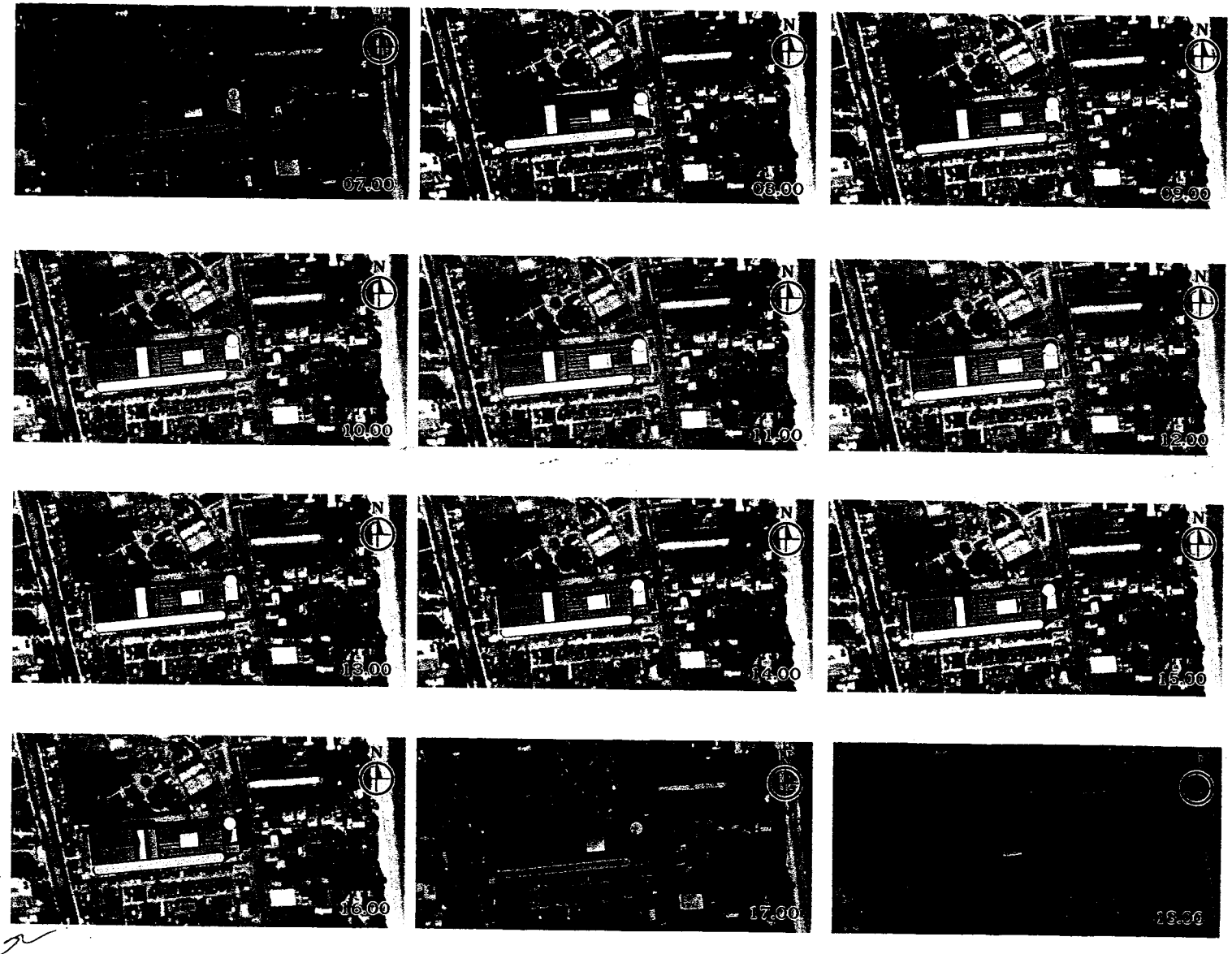
ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ภาพแสดงการบดบังแสงแดด (เดือนมีนาคม - เดือนตุลาคม)



รูปที่ 5 แสดงภาพจำลองการบัดบังแสงแดด เดือนมีนาคม – ตุลาคม

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราบดีประสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ภาพแสดงทิศทางลม

ลมตะวันออกเฉียงเหนือ (เดือนพฤศจิกายน - เดือนกุมภาพันธ์)

ลมบก (ช่วงเวลากลางคืน)

ลมทะเล (ช่วงเวลากลางวัน)

ลมตะวันตกเฉียงใต้ (เดือนมีนาคม - เดือนตุลาคม)

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 6 แสดงภาพการจำลองการบดบังทิศทางลม

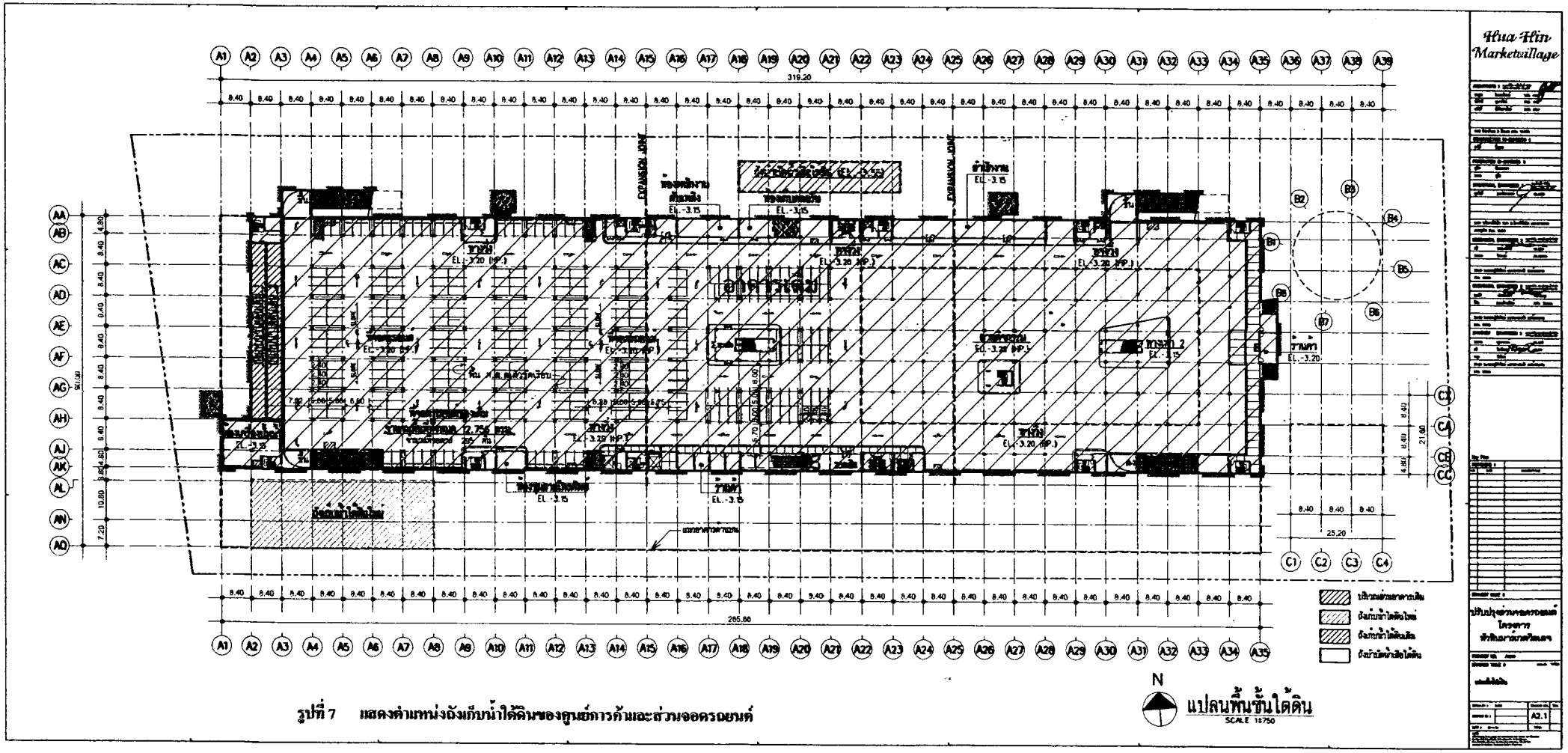
ลงนาม .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม.....
(นายวิทญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 7 แสดงตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดินของศูนย์การค้าและส่วนจอดรถยนต์

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

น้ำโสโครก,น้ำเสียจากพื้นที่บริการทั่วไป
พื้นที่จอดรถและ น้ำเสียจากห้องพักขยะ

ปริมาณน้ำเสีย = 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดี เข้าระบบ = 250 มก/ลิตร

ถังแยกกากและตกตะกอน(Solid Separation Tank)
ความจุ 35.62 ลบ.ม.ระยะเวลาเก็บกัก 7.2 ชม.
ประสิทธิภาพในการลดค่าบีโอดี 30 %

ปริมาณน้ำเสีย = 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดี 175 มก/ลิตร

ถังกรองไร้อากาศ (Anaerobic Filter Tank)
ความจุ 21.11 ลบ.ม.ระยะเวลาเก็บกัก 4.2 ชม.
ประสิทธิภาพในการลดค่าบีโอดี 25 %

ปริมาณน้ำเสีย = 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดี 131.25 มก/ลิตร

ถังเติมอากาศ (Contact Aeration Tank)
ความจุ 35.62 ลบ.ม.ระยะเวลาเก็บกัก 7.2 ชม.
ติดตั้งเครื่องเป่าอากาศ (Air Blower No.1) จำนวน 1 ชุด
อัตราการเติมอากาศ 1.93 ลบ.ม./นาที
กำลังไฟฟ้า 2.2 กิโลวัตต์

ปริมาณน้ำเสีย = 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดี 20 มก/ลิตร

ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank)
ความจุ 14.51 ลบ.ม.ระยะเวลาเก็บกัก 2.90 ชม.
ติดตั้งเครื่องเป่าอากาศ (Air Blower No.2) จำนวน 1 ชุด
อัตราการเติมอากาศ 0.65 ลบ.ม./นาที
กำลังไฟฟ้า 0.75 กิโลวัตต์

ปริมาณตะกอนที่สูบกลับ
= 48 ลบ.ม./วัน

$\frac{Q_r}{Q} = 0.40$

ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด = 0.18 ลบ.ม./วัน
ระยะเวลาเก็บกัก 60 วัน
และเตรียมถังเก็บตะกอนส่วนเกินที่ความจุ = 10.86 ลบ.ม.
โดยเทศบาลจะมาสูบตะกอนไปกำจัดทุก 2 เดือน/ครั้ง

ปริมาณน้ำเสีย = 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดี 20 มก/ลิตร

บ่อสูบน้ำทิ้ง (Drainage Sump Tank)
ความจุ 6.75 ลบ.ม.
ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ อัตราสูบน้ำ 40 ลบ.ม./ชม.
จำนวน 2 เครื่อง (สลับการใช้งาน)

ปริมาณน้ำเสีย
= 120 ลบ.ม./วัน
ค่าบีโอดีน้อยกว่า
20 มก/ลิตร

ระบายน้ำไปยังบ่อพักน้ำ
บ่อสุดท้ายของโครงการ

ลงนาม .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 8 แสดงขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ

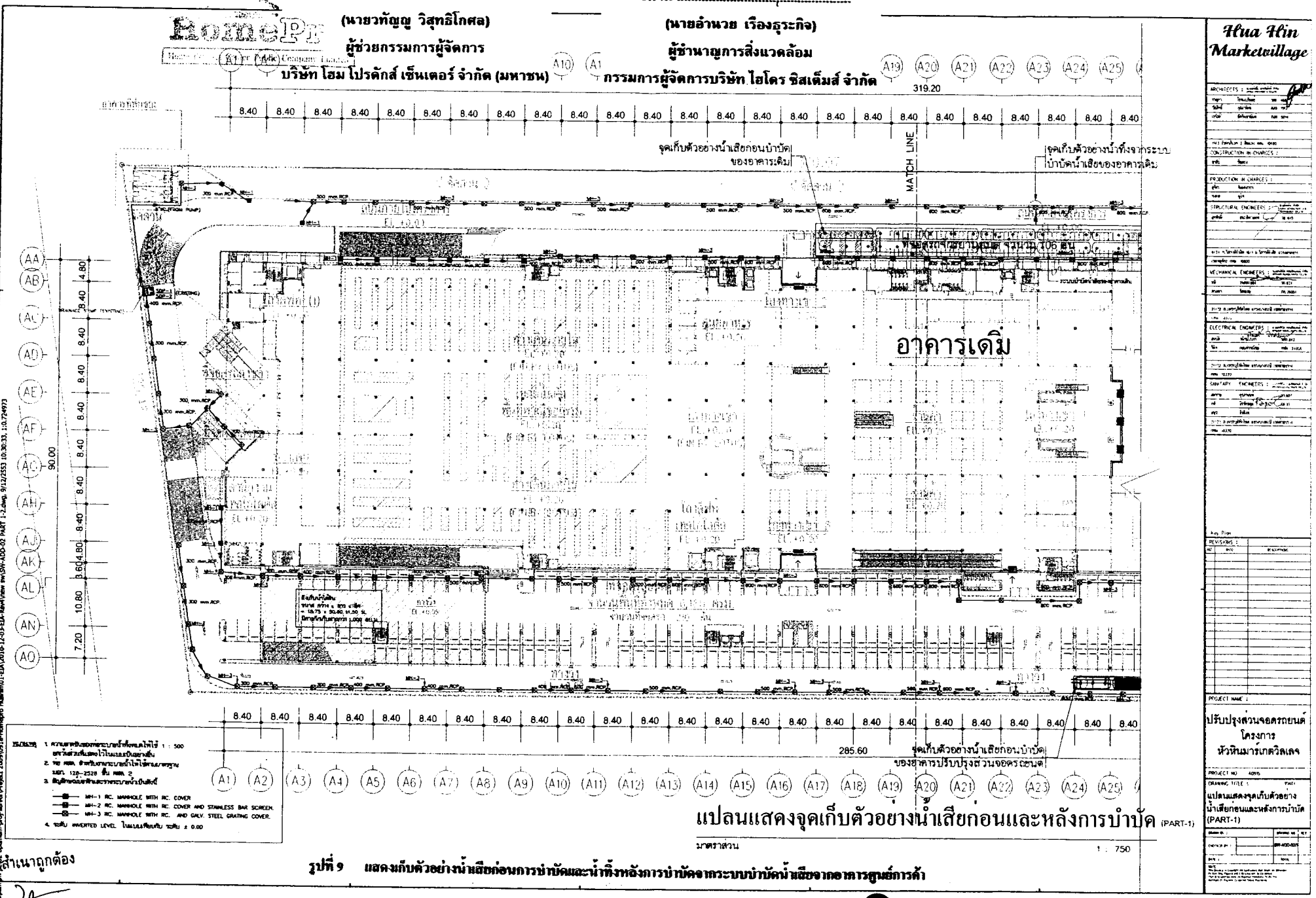
Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย
ของโครงการ

ลงนาม .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 9 แสดงเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารศูนย์การค้า

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

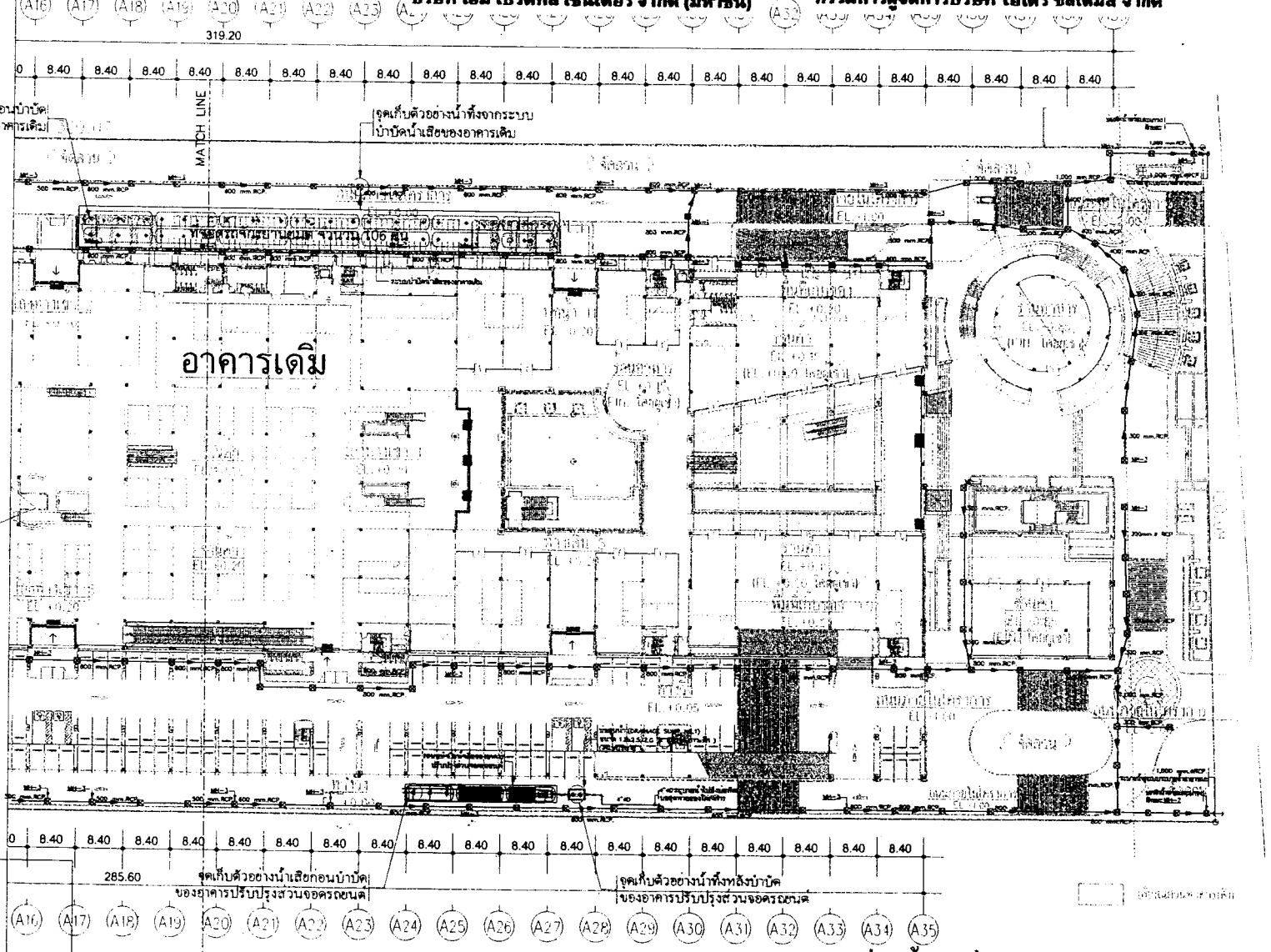
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

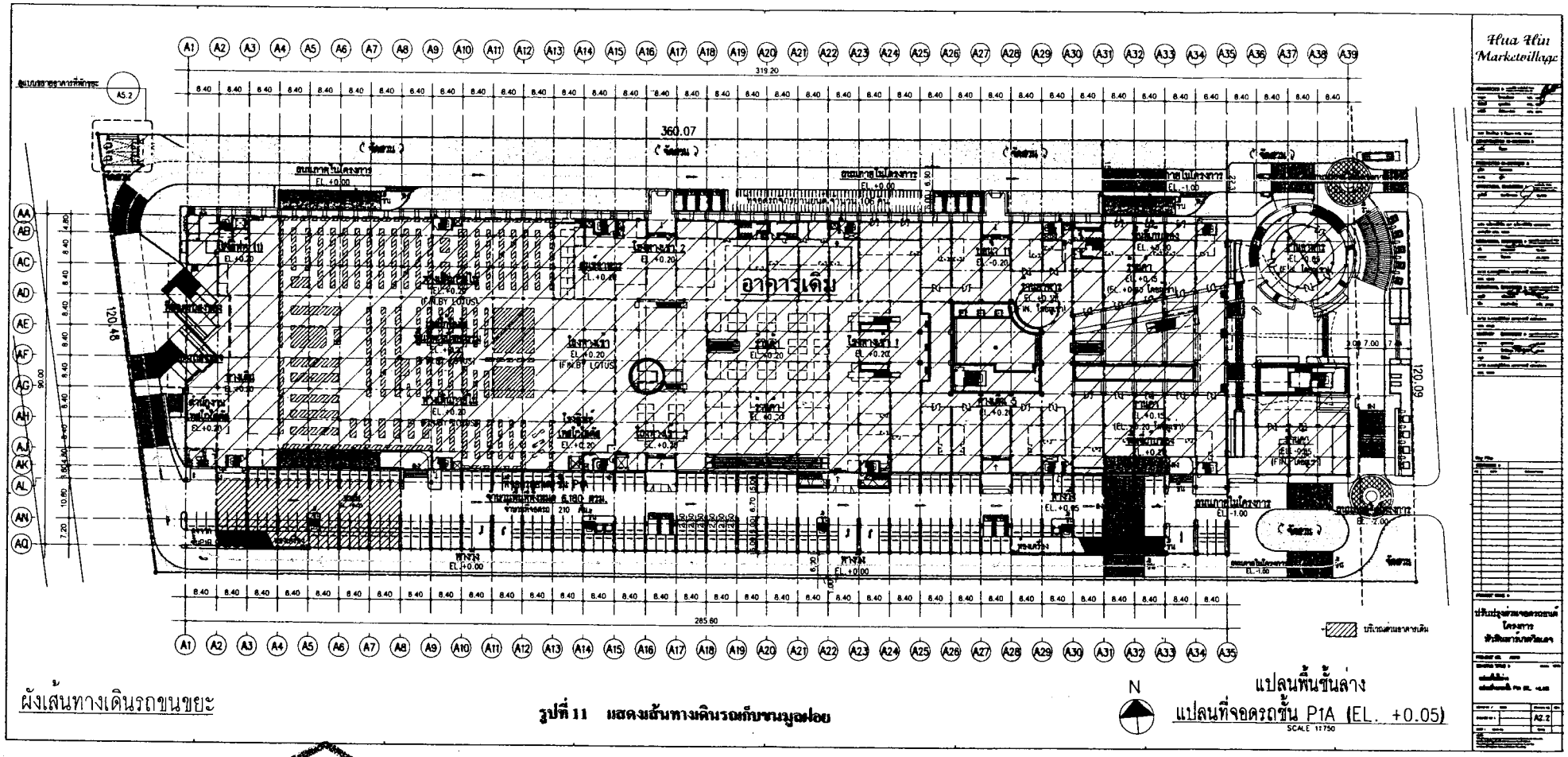


รูปที่ 10 แสดงเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



รูปที่ 11 แสดงเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย

HomePro
Outer Public Company Limited

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

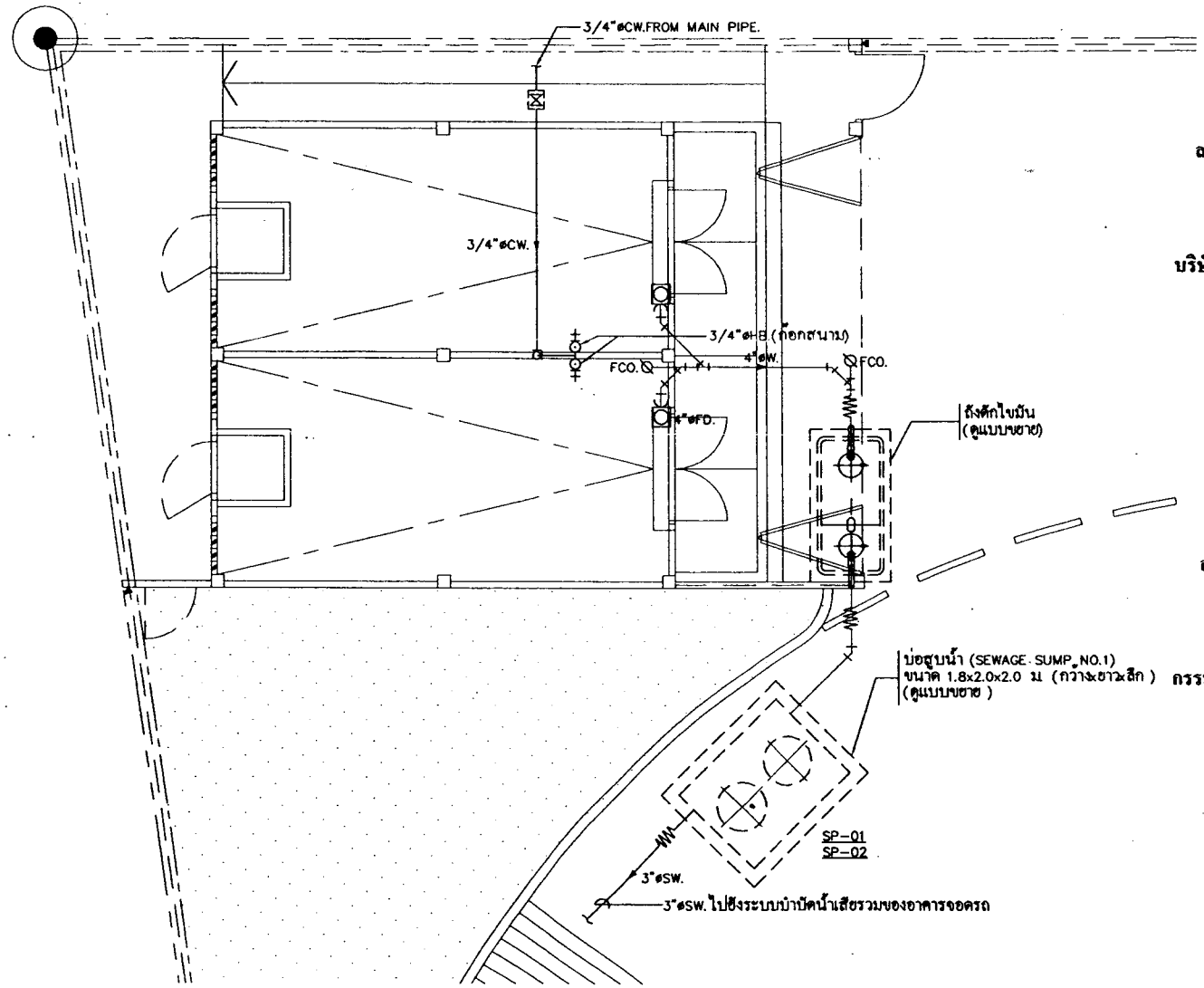
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฑูรธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 12 แสดงการติดตั้งถังดักไขมันรับน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอย

แบบขยายห้องพักขยะ

SCALE 1 : 75

Hua Hin Marketvillage

ARCHITECTS :
CONSTRUCTION IN-CHARGES :
PRODUCTION IN-CHARGES :
STRUCTURAL ENGINEERS :
MECHANICAL ENGINEERS :
ELECTRICAL ENGINEERS :
SANITARY ENGINEERS :

Key Plan

REVISIONS :

PROJECT NAME :

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

PROJECT NO. A0915

DRAWING TITLE :

แบบขยายห้องพักขยะ

SW-D-01

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

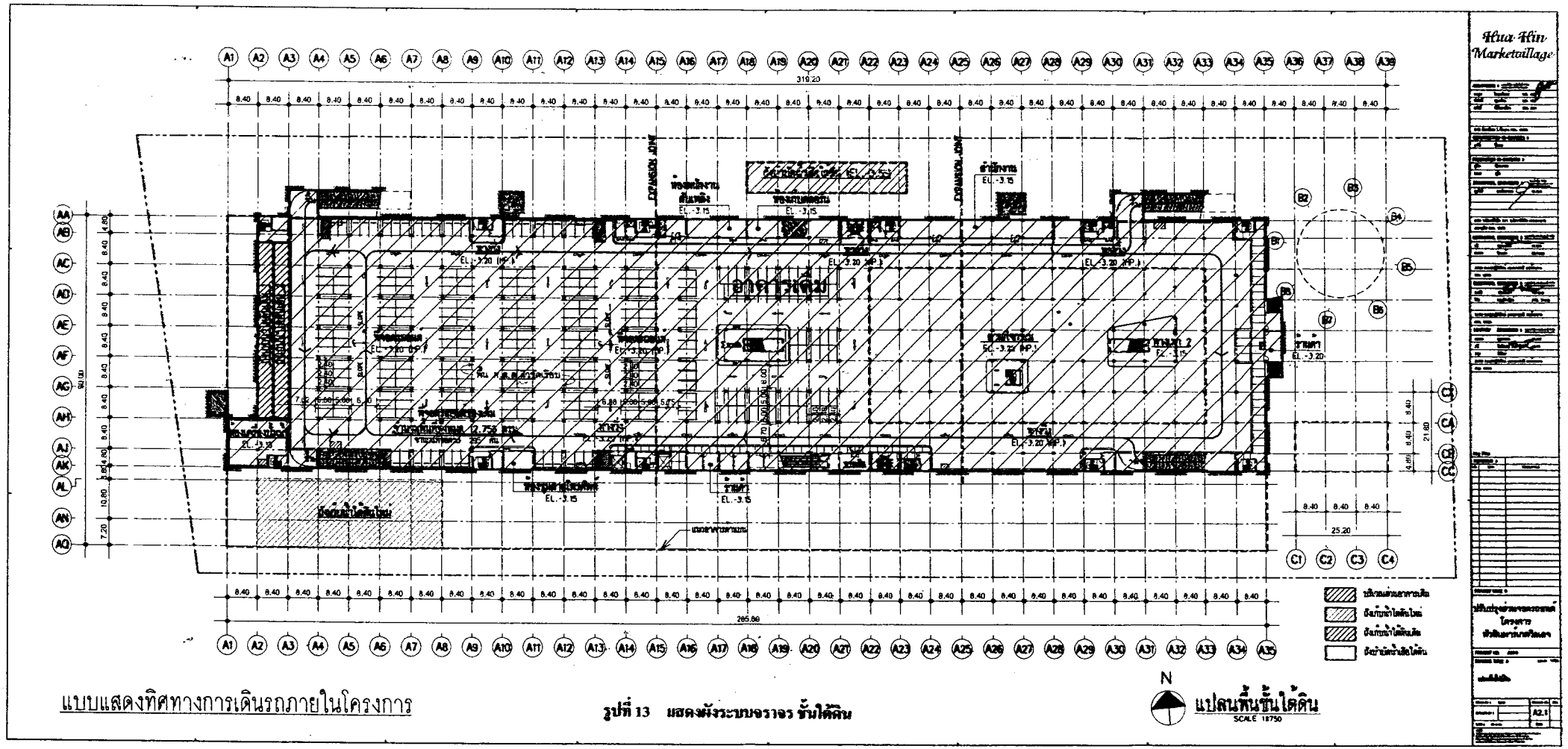
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้จำนวยการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



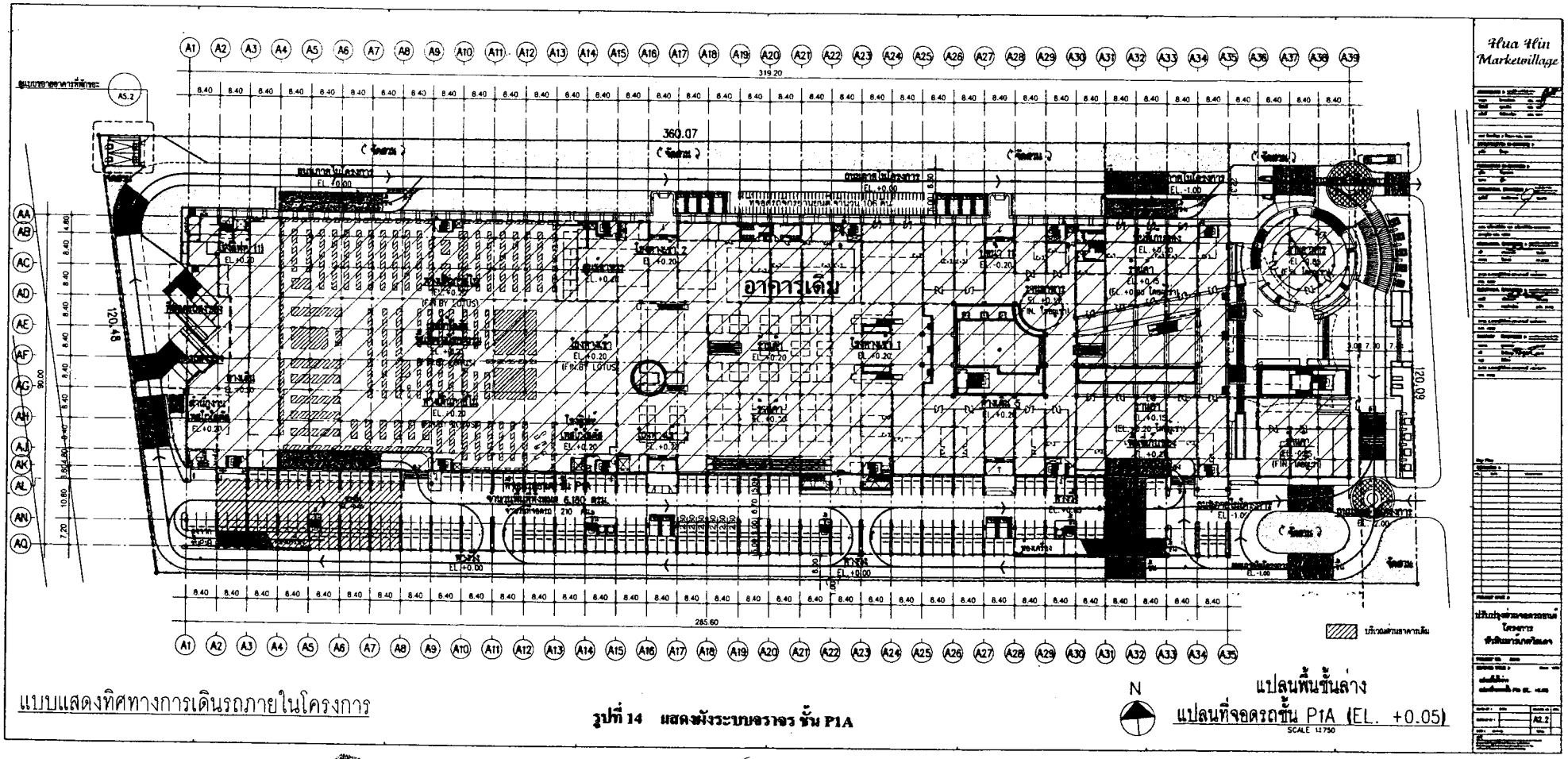
แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 13 แสดงผังระบบจราจร ชั้นใต้ดิน

สำเนาถูกต้อง

(นางวิรัญญู ปราณต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมอาวุโส



รูปที่ 14 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P1A

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฑูรทิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

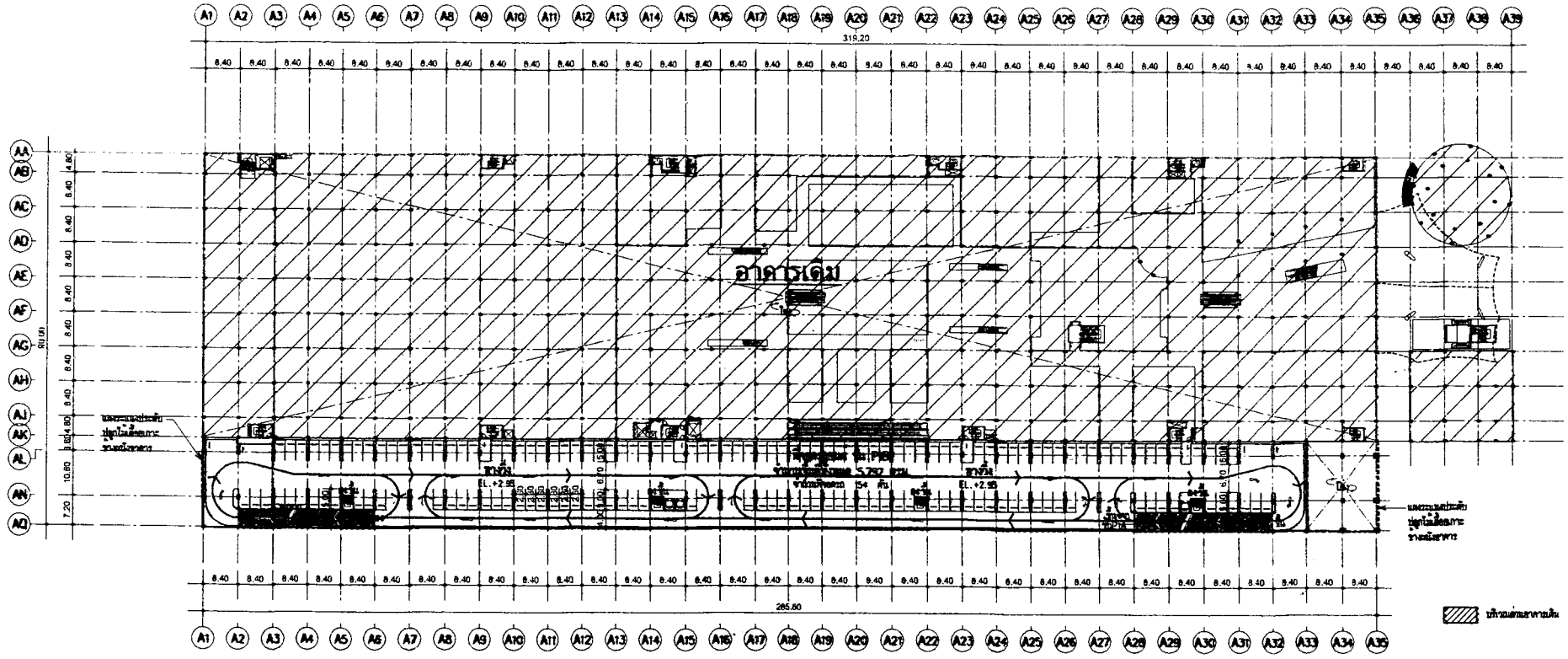
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 15 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P1B

แปลนที่จอดรถชั้น P1B (EL. +2.95)

SCALE 1:750

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัญญู ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

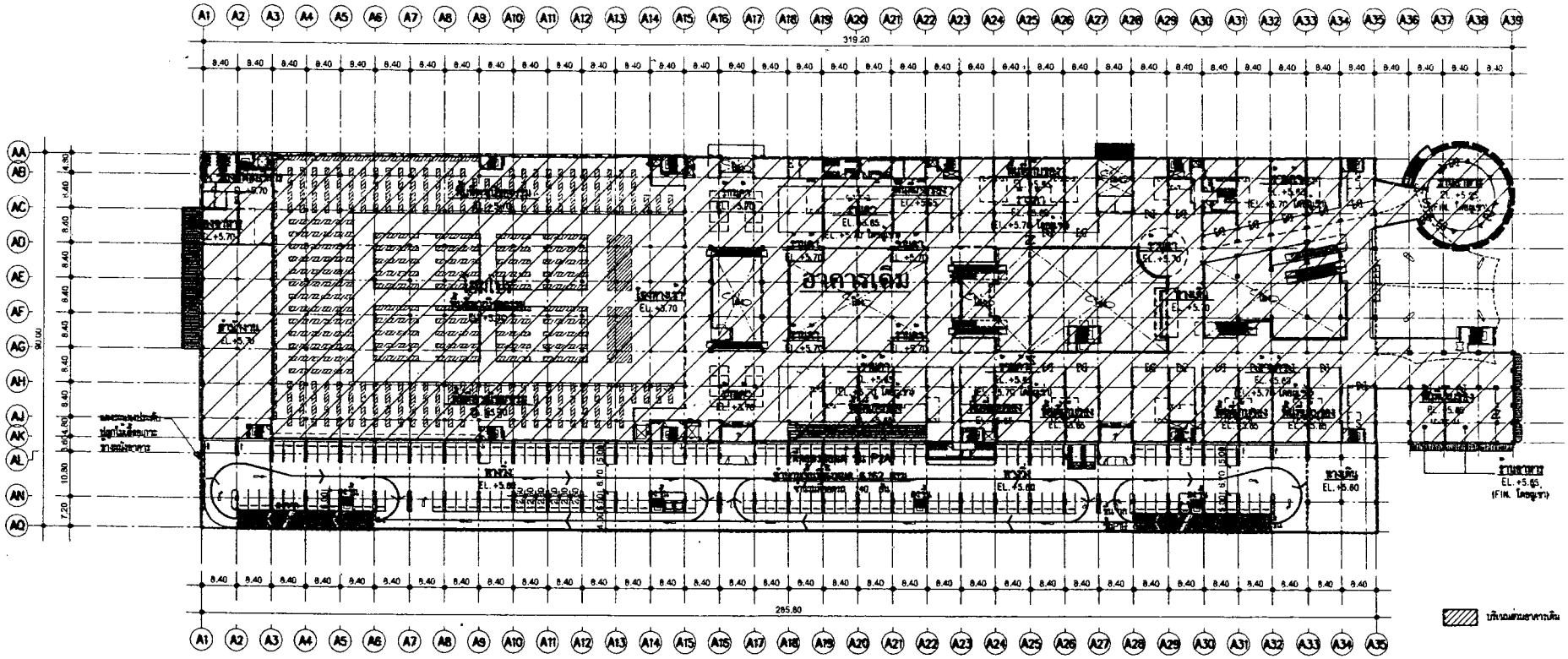
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 16 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P2A

N

แปลนพื้นชั้น 2

แปลนที่จอดรถชั้น P2A(EL. +5.60)

SCALE 1:750

สำเนาถูกต้อง

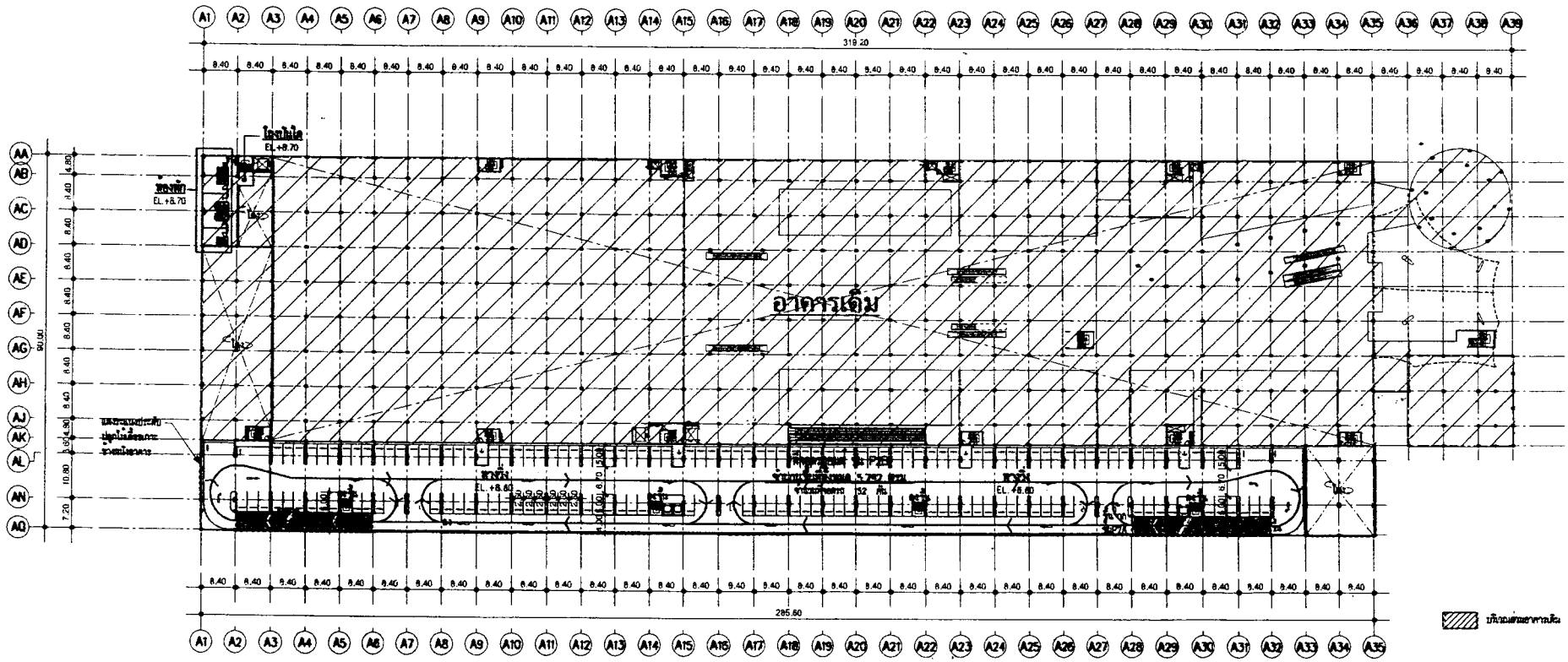
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม.....
(นายวัญญู วิสุทธิโกศอ)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้จำนวยการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 17 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P2B

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม.....

(นายวัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

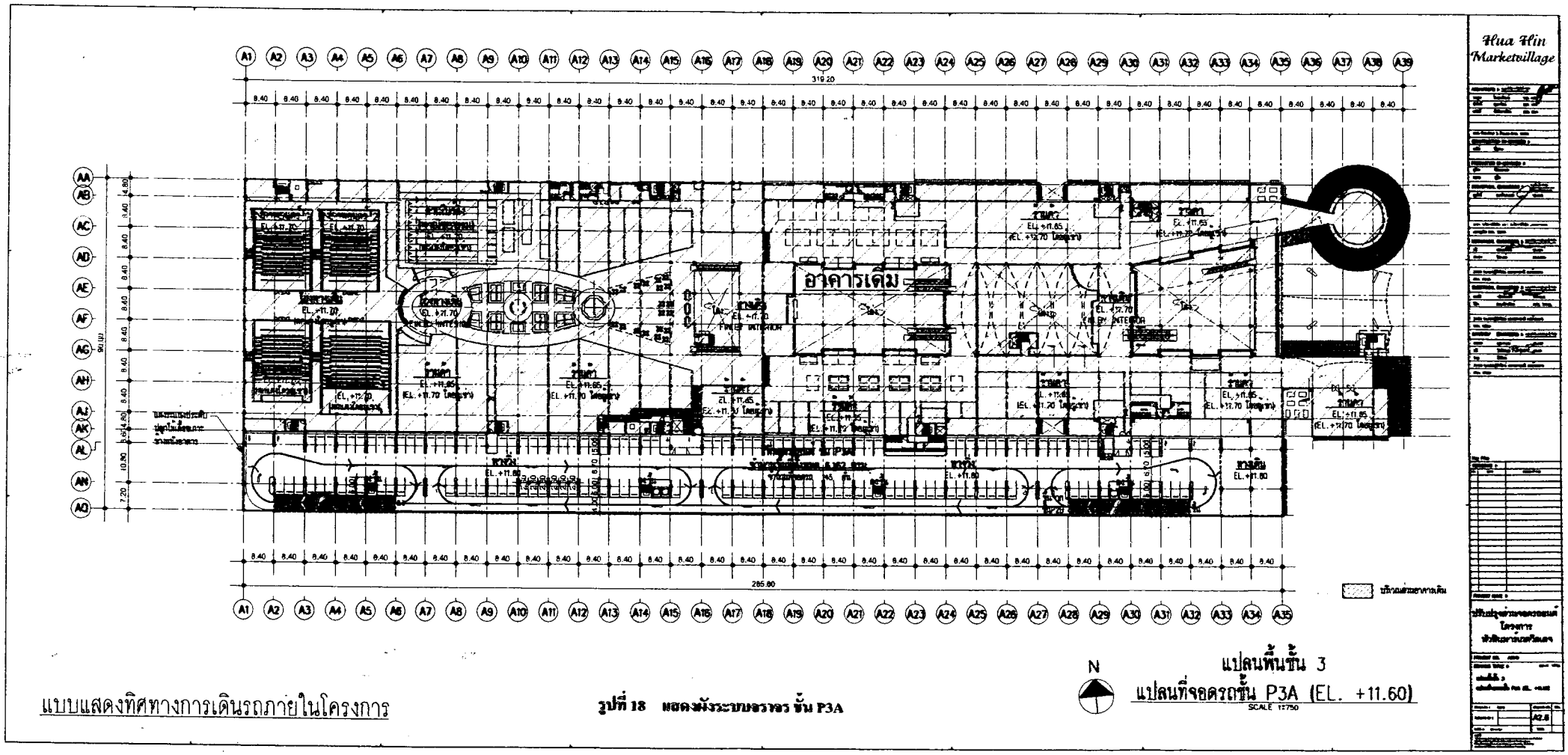
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 18 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P3A

สำเนาถูกต้อง

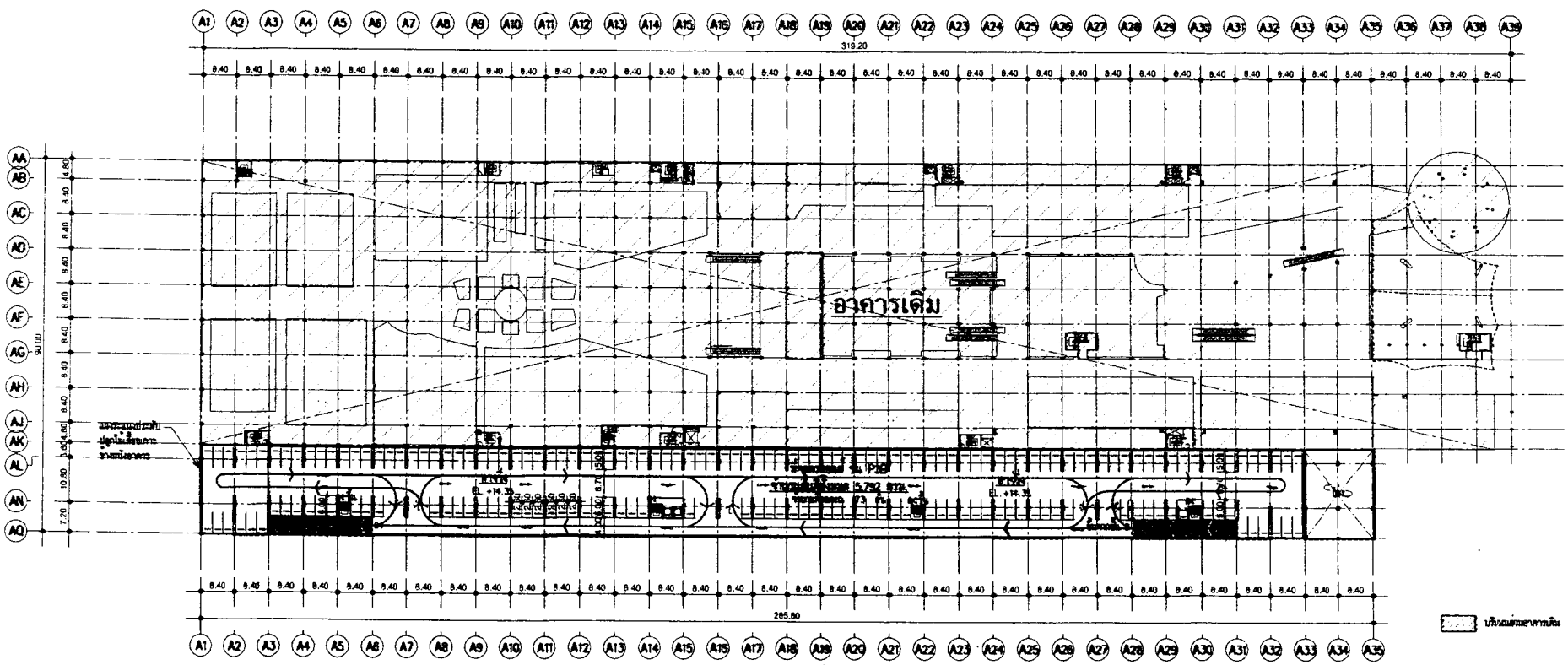
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HomePro
Home Product Center Public Company Ltd.

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



Hua Hin Marketvillage

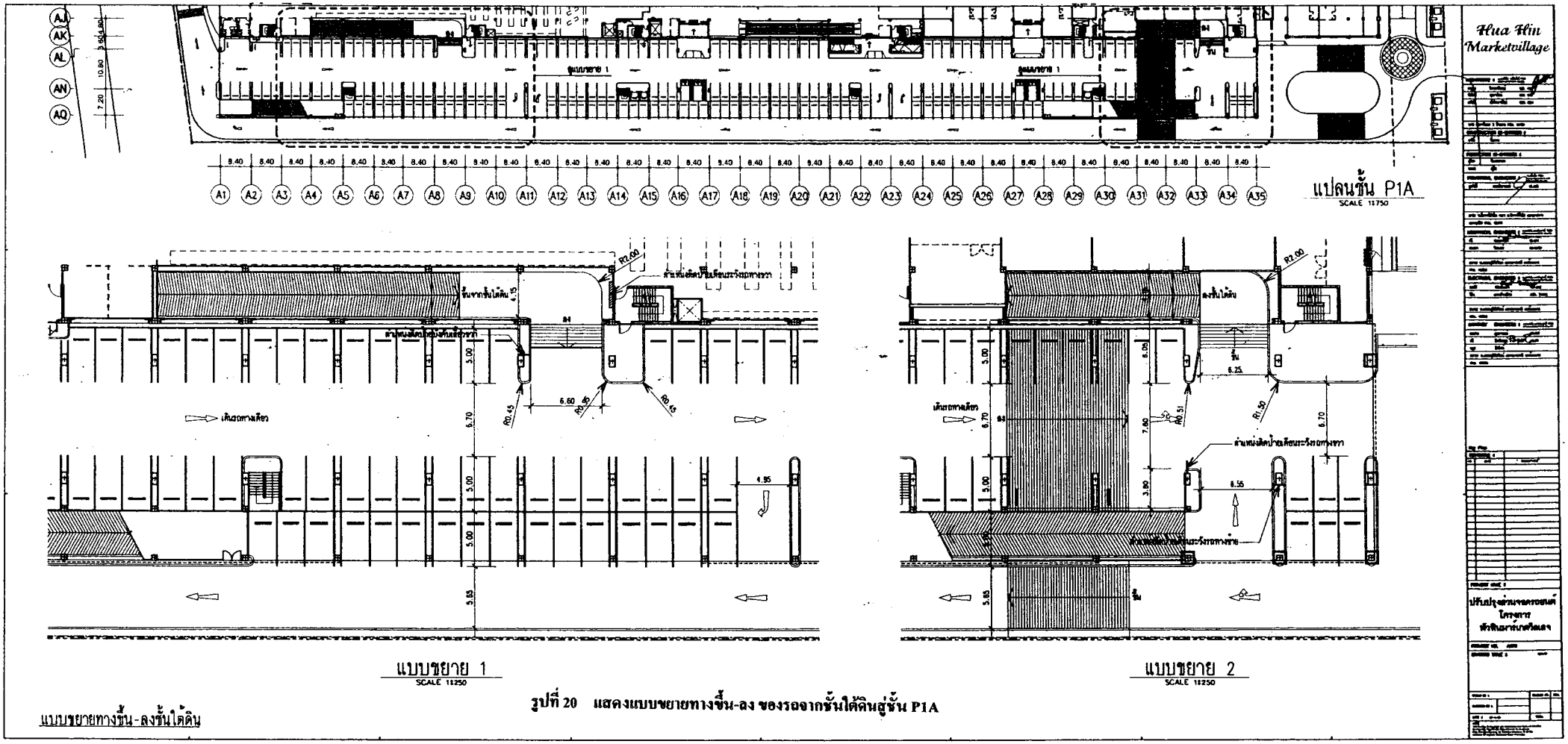
แบบแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการ

รูปที่ 19 แสดงผังระบบจราจร ชั้น P3B

N

แปลนที่จอดรถชั้น P3B (EL. +14.35)
SCALE 1:750

สำเนาถูกต้อง
(นางจีรัฐ ปรวนต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



รูปที่ 20 แสดงแบบขยายทางขึ้น-ลง ของรถจากชั้นใต้ดินสู่ชั้น P1A

แบบขยายทางขึ้น-ลงชั้นใต้ดิน

สำเนาถูกต้อง

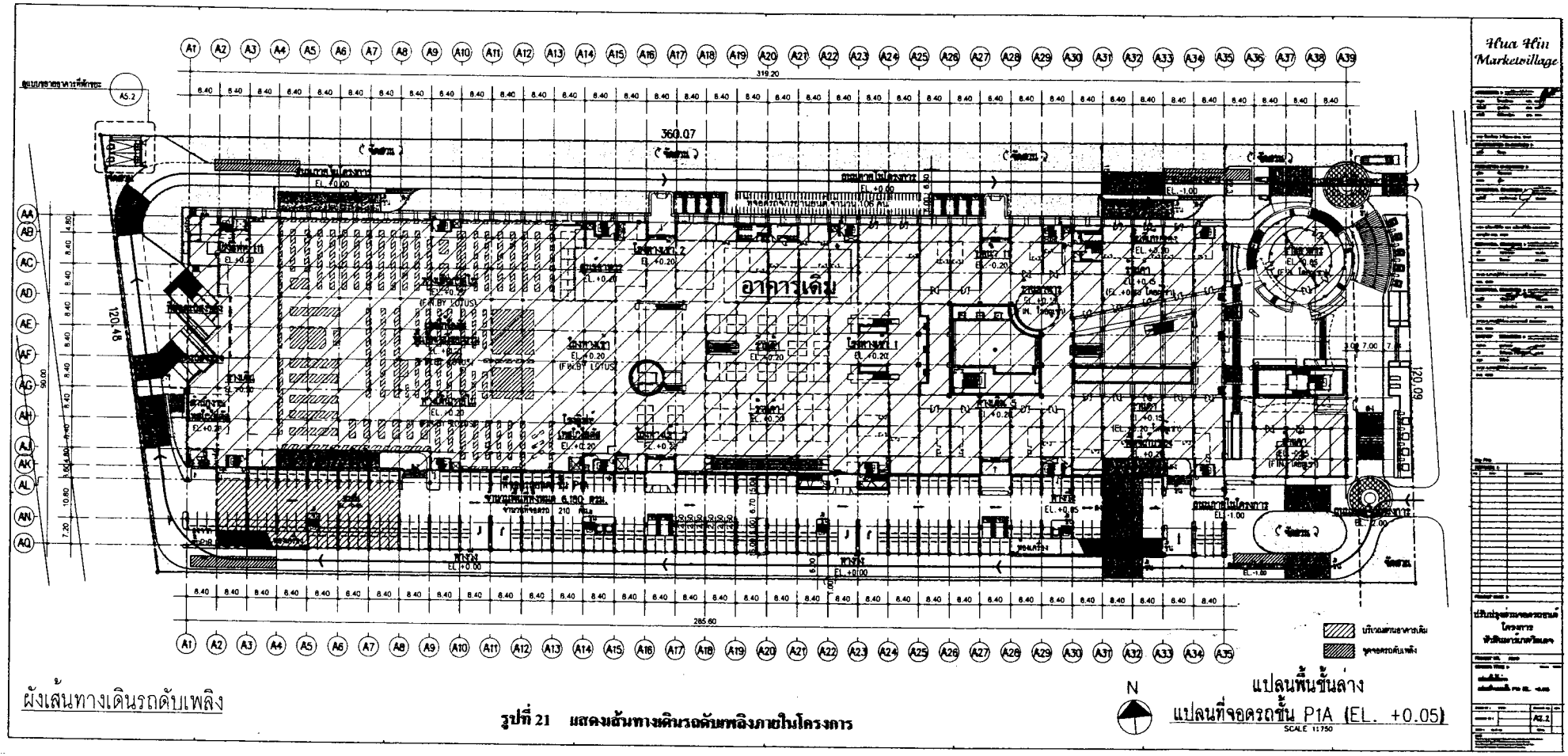
(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฐทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 21 แสดงเส้นทางเดินรถดับเพลิงภายในโครงการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

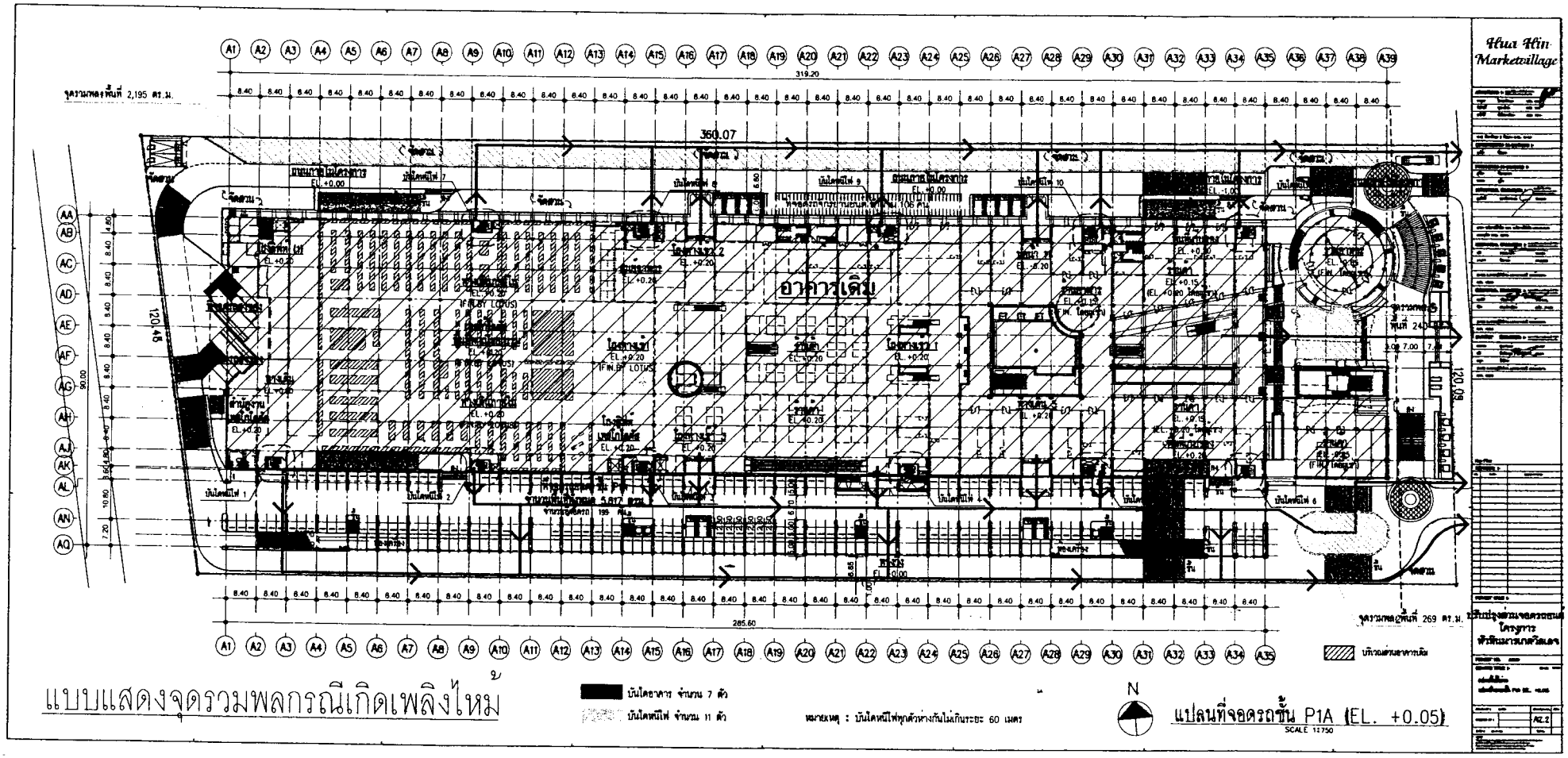
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปุรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 22 แสดงพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

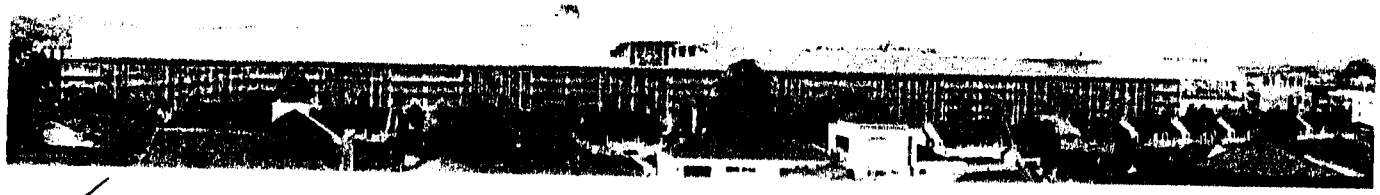
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HomePro
Home Product Center Public Company Limited
สำเนาถูกต้อง
กรมควบคุมมลพิษ

Hua Hin Marketvillage

ภาพถ่ายของโครงการเดิม

ภาพถ่ายเชิงซ้อนของโครงการใหม่



ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 23 แสดงภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ มุมมองทางด้านทิศใต้ มองจากด้านข้างโครงการ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

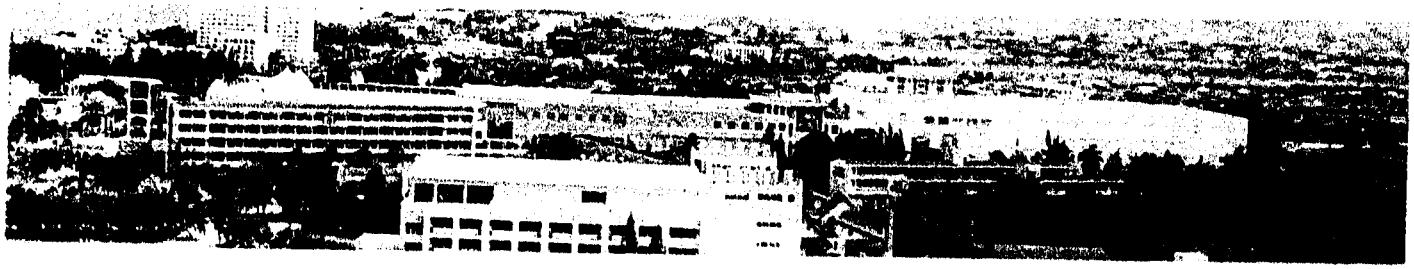
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HomePro

Home Product Center Public Company Limited

ปรับปรุงผังจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ภาพถ่ายเชิงซ้อนด้านข้างของโครงการ



รูปโครงการเดิม

รูปโครงการหลังจากปรับปรุงใหม่

รูปที่ 24 แสดงภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ มุมมองทางด้านทิศเหนือ

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ...)

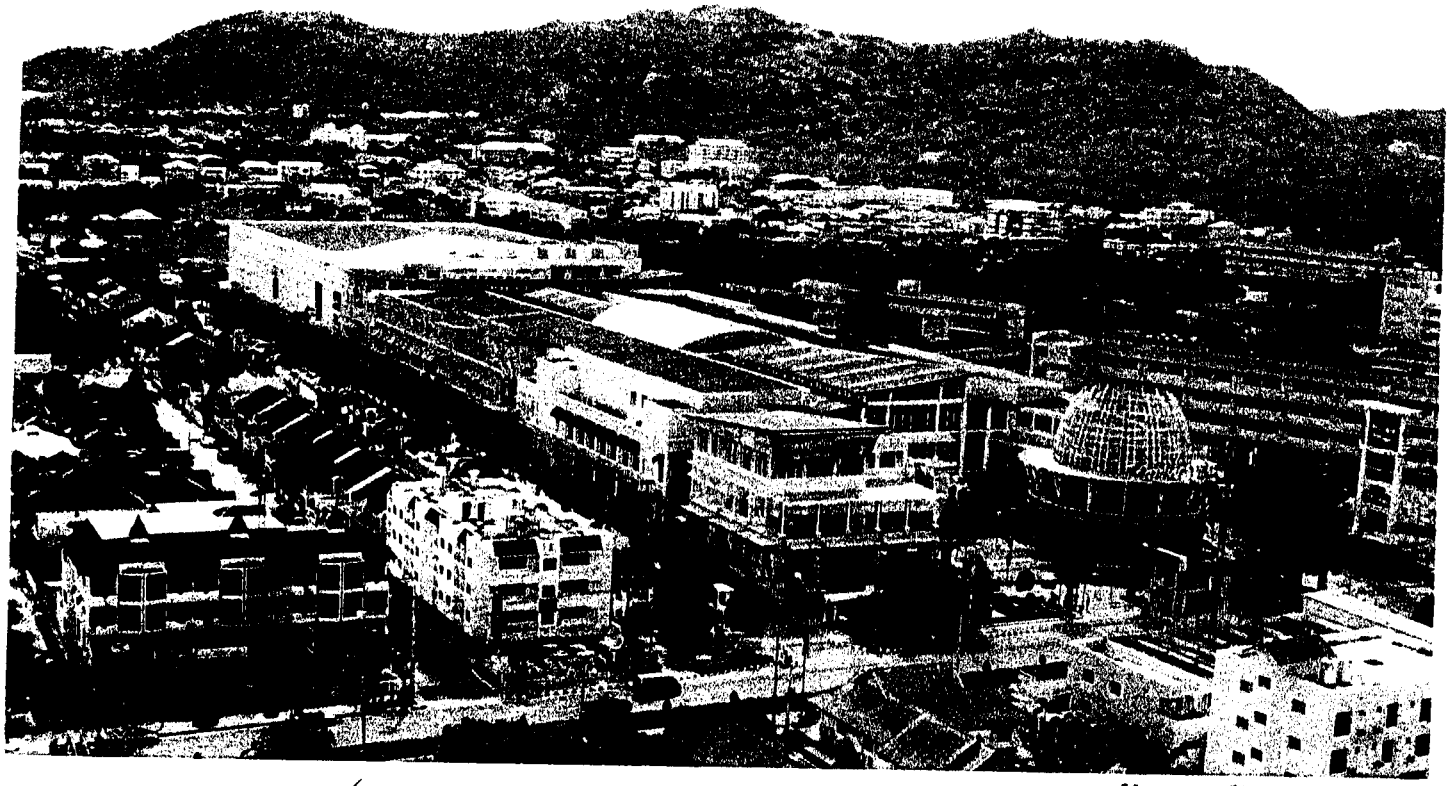
นักวิชาการ...

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

รูปที่ 25 แสดงภาพก่อนมีโครงการ มุมมองด้านทิศตะวันออก

ภาพถ่ายของโครงการเดิม



มองจากด้านหน้าโครงการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม ..... สำเนาถูกต้อง

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม (นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

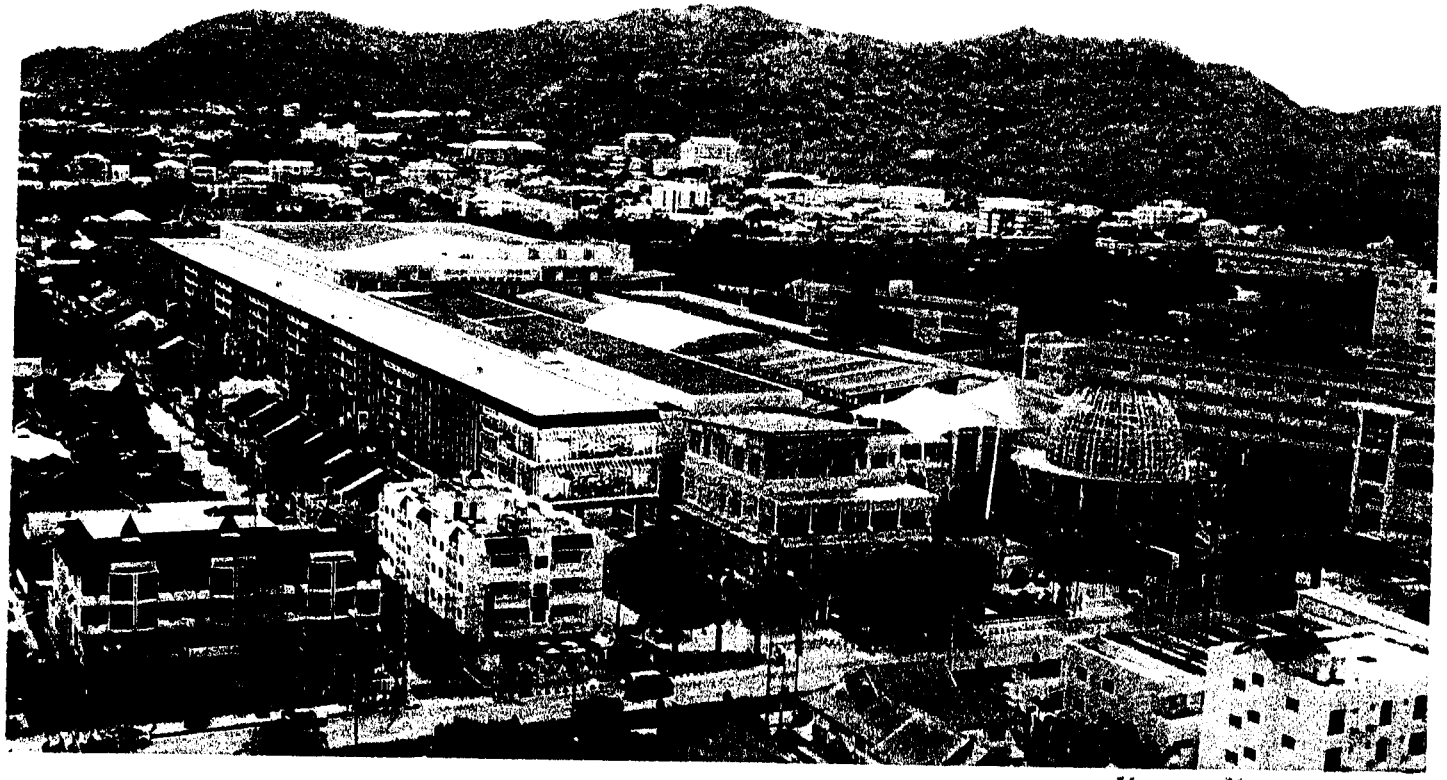
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ภาพถ่ายเชิงซ้อนของโครงการใหม่

รูปที่ 26 แสดงภาพหลังมีโครงการ มุมมองด้านทิศตะวันออก



มองจากด้านหน้าโครงการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิชาธิโอดล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

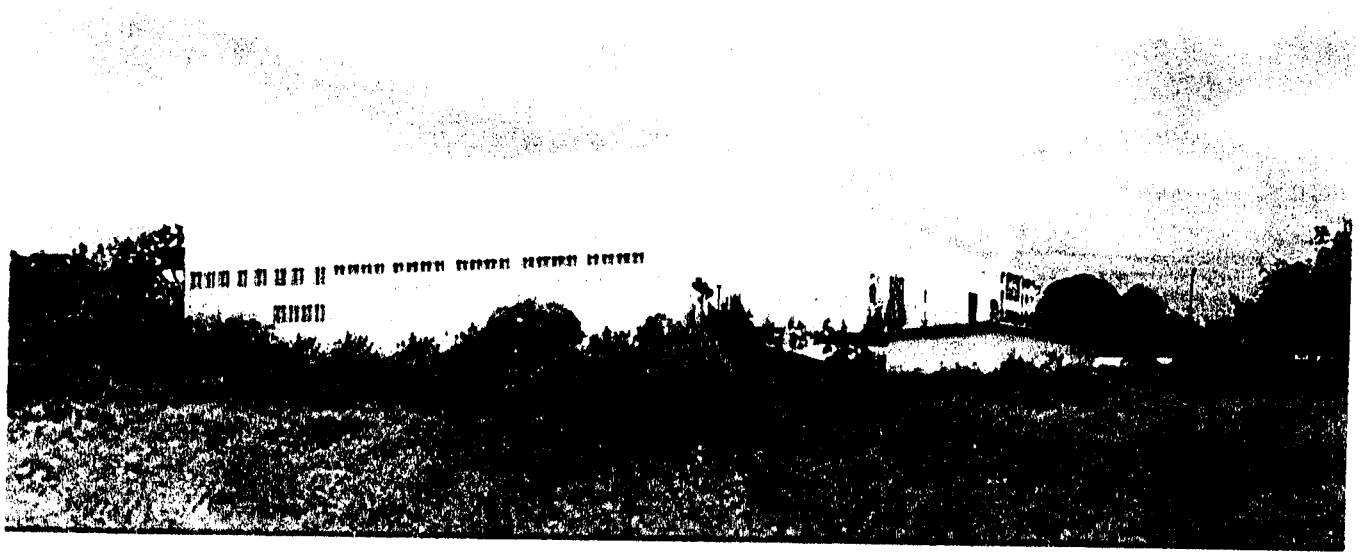
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ภาพถ่ายของโครงการเดิม

รูปที่ 27 แสดงภาพก่อนมีโครงการ มุมมองด้านทิศตะวันตก



มองจากด้านหลังโครงการ

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

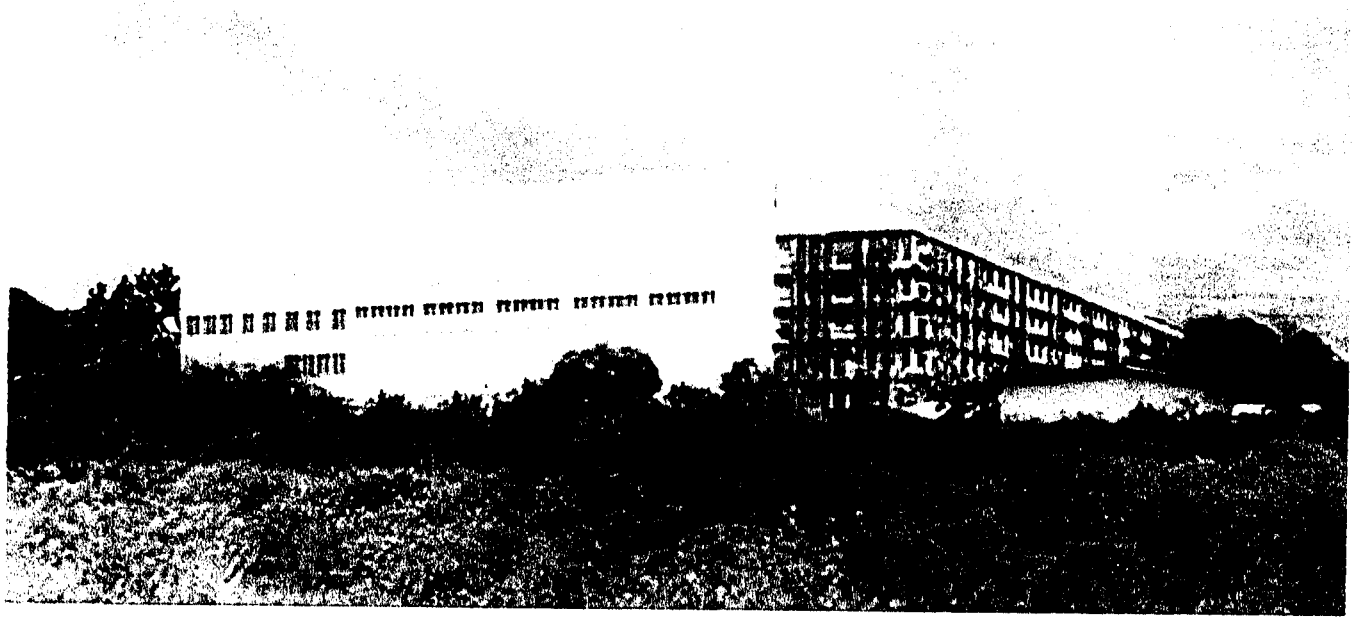
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ภาพถ่ายเชิงซ้อนของโครงการใหม่

รูปที่ 28 แสดงภาพหลังมีโครงการ มุมมองด้านทิศตะวันตก



มองจากด้านหลังโครงการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิ์แพทย์)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

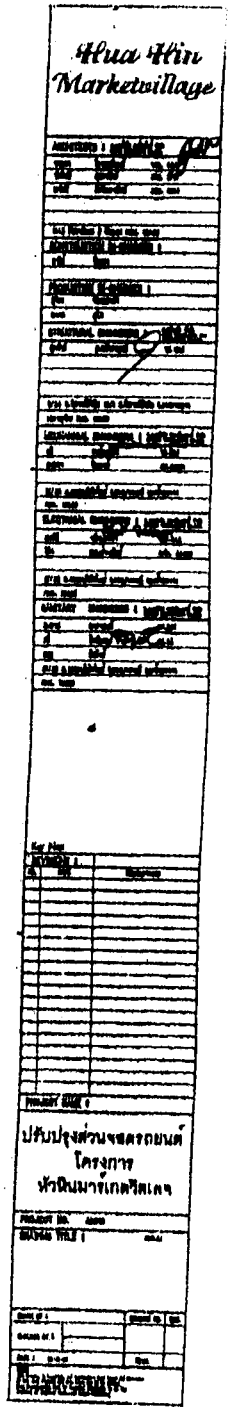
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

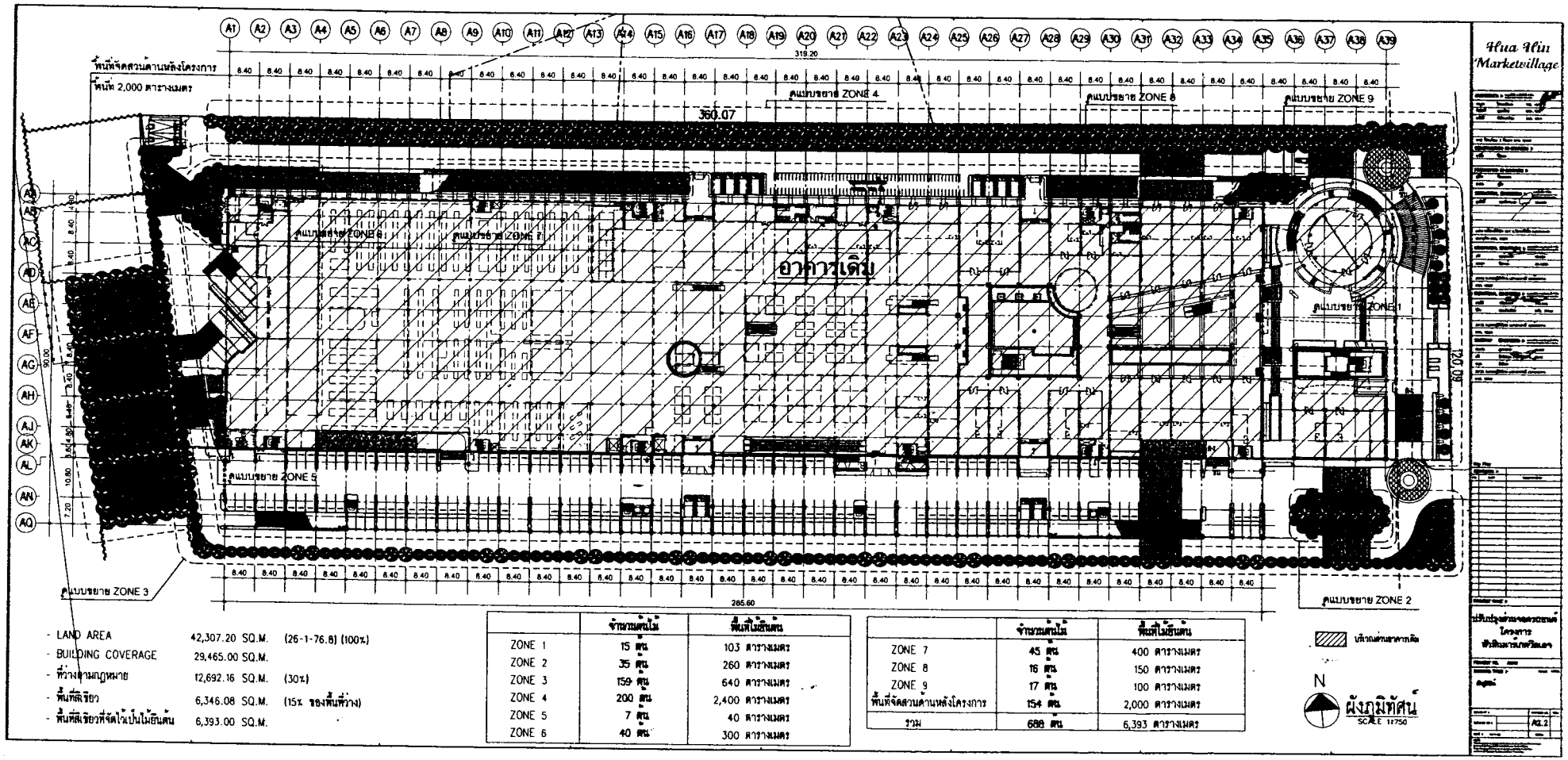
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

ผู้จัดการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ





- LAND AREA 42,307.20 SQ.M. (26-1-76.8) (100%)
- BUILDING COVERAGE 29,465.00 SQ.M.
- ที่ว่างตามกฎหมาย 12,692.16 SQ.M. (30%)
- พื้นที่สีเขียว 6,346.08 SQ.M. (15% ของพื้นที่ว่าง)
- พื้นที่สีเขียวที่จัดไว้เป็นไม้ยืนต้น 6,393.00 SQ.M.

	จำนวนต้นไม้	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ZONE 1	15 ต้น	103 ตารางเมตร
ZONE 2	35 ต้น	260 ตารางเมตร
ZONE 3	159 ต้น	640 ตารางเมตร
ZONE 4	200 ต้น	2,400 ตารางเมตร
ZONE 5	7 ต้น	40 ตารางเมตร
ZONE 6	40 ต้น	300 ตารางเมตร

	จำนวนต้นไม้	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ZONE 7	45 ต้น	400 ตารางเมตร
ZONE 8	16 ต้น	150 ตารางเมตร
ZONE 9	17 ต้น	100 ตารางเมตร
พื้นที่จัดสวนด้านหลังโครงการ	154 ต้น	2,000 ตารางเมตร
รวม	688 ต้น	6,393 ตารางเมตร

บริเวณด้านอาคารเดิม

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 29 แสดงการจัดพื้นที่สีเขียวโดยภาพรวมบริเวณโครงการและบริเวณด้านหลังโครงการ

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม .....

(นายวัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

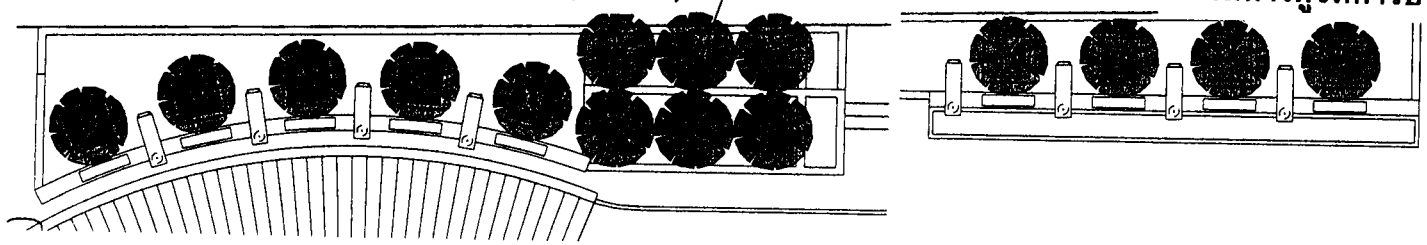
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

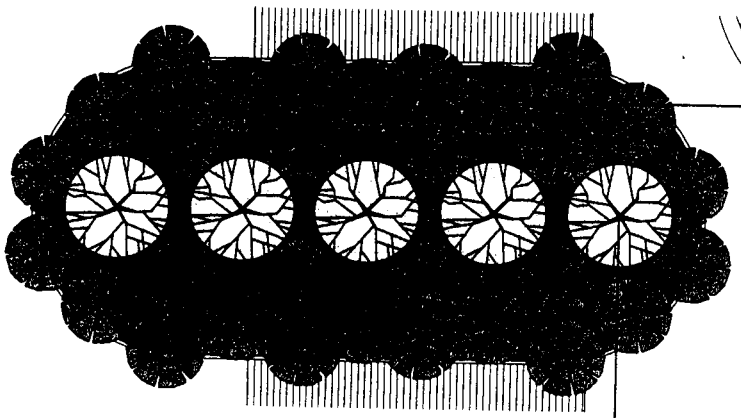
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ZONE 1

ZONE 1 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 103 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	15 ต้น	103 ตารางเมตร



ZONE 2

ZONE 2 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 260 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	30 ต้น	195 ตารางเมตร
แคนา	4.00 เมตร	5 ต้น	65 ตารางเมตร
รวม		35 ต้น	260 ตารางเมตร

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 30 แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณ ZONE 1 และ 2

แบบขยายผังภูมิทัศน์

SCALE 1:200

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

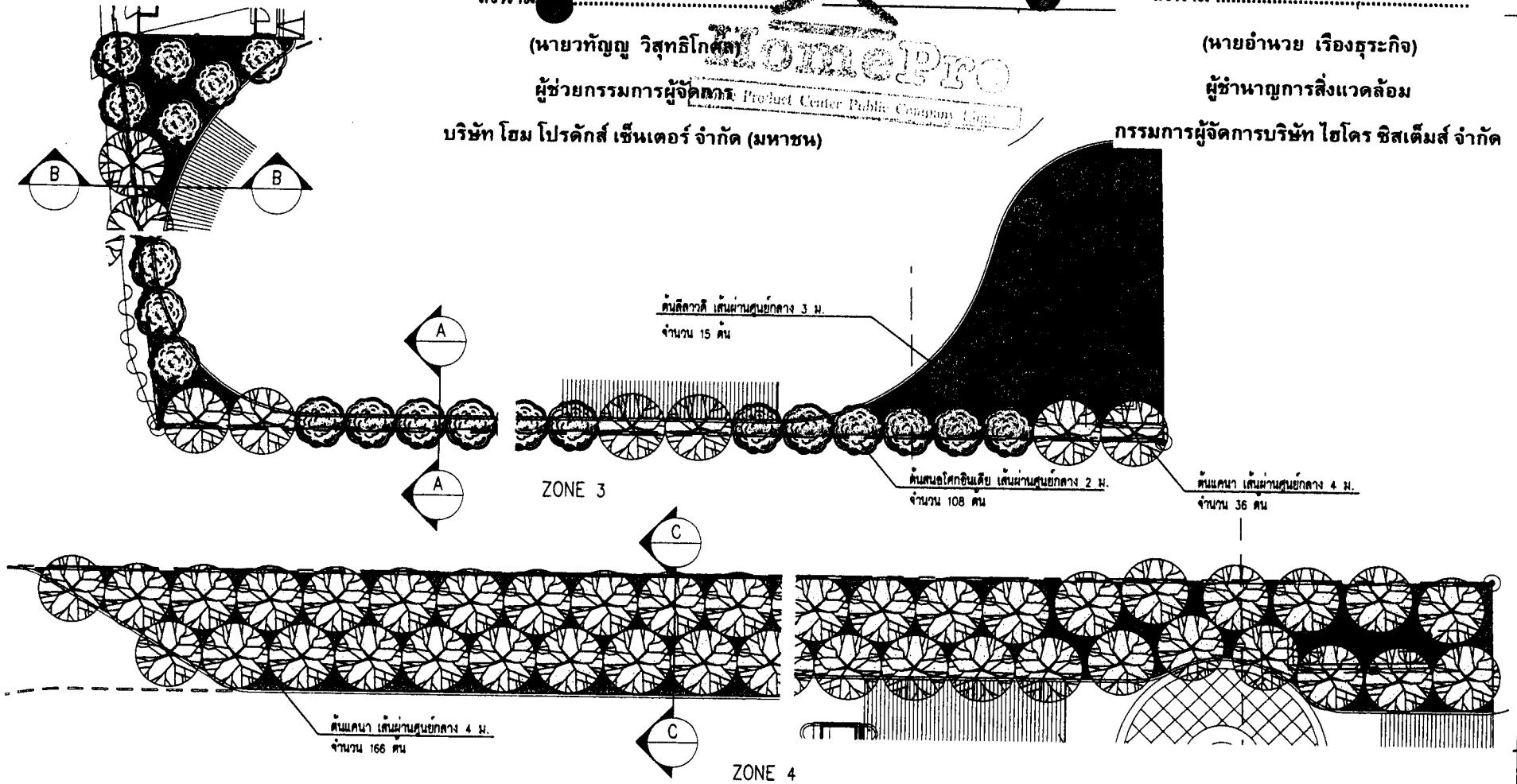
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ZONE 3 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 640 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	15 ต้น	73 ตารางเมตร
แคนา	4.00 เมตร	36 ต้น	255 ตารางเมตร
สนอโศกอินเดีย	2.00 เมตร	108 ต้น	312 ตารางเมตร
รวม		159 ต้น	640 ตารางเมตร

ZONE 4 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,400 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
แคนา	4.00 เมตร	200 ต้น	2,400 ตารางเมตร

สำเนาถูกต้อง

(นางสิริกุล ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

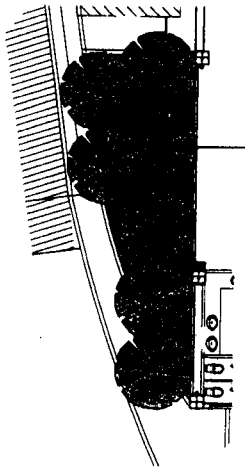
รูปที่ 31 แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณ ZONE 3 และ 4

แบบขยายผังภูมิทัศน์

SCALE 1:250

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ



ต้นลีลาวดี เส้นผ่านศูนย์กลาง 3 ม.
จำนวน 7 ต้น

ZONE 5

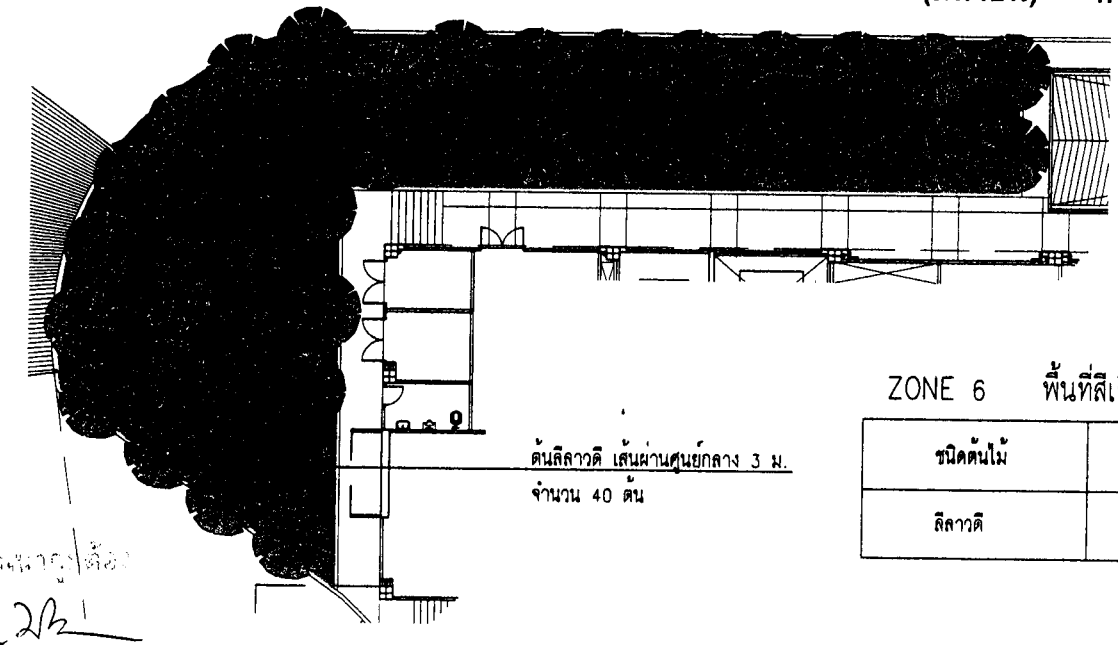
ZONE 5 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 40 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	7 ต้น	40 ตารางเมตร

HomePro
Home Product Center Public Company

ลงนาม .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



ต้นลีลาวดี เส้นผ่านศูนย์กลาง 3 ม.
จำนวน 40 ต้น

ZONE 6

ZONE 6 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 300 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	40 ต้น	300 ตารางเมตร

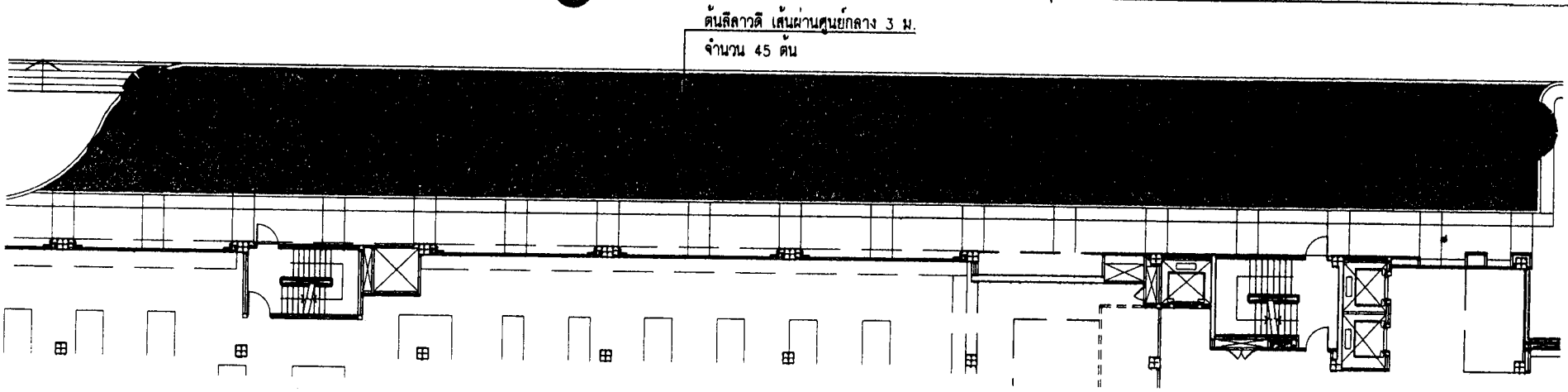
สำเนาถูกต้อง

รูปที่ 32 แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณ ZONE 5 และ 6

แบบขยายผังภูมิทัศน์
SCALE 1:200

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ



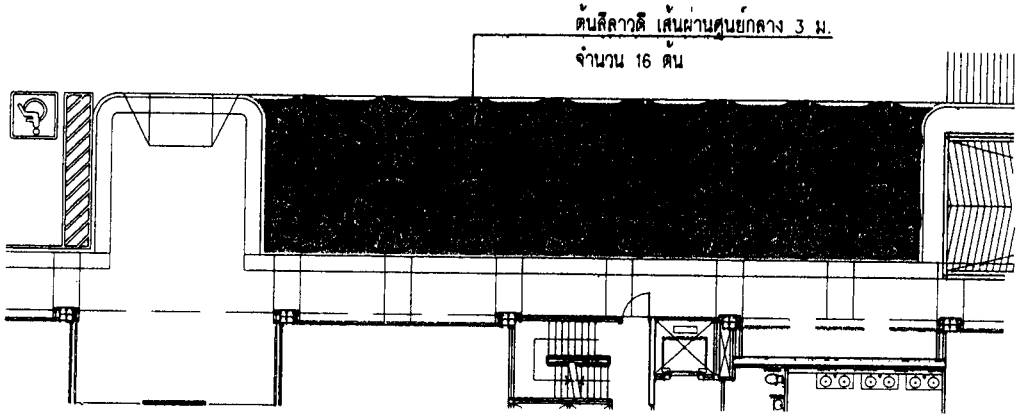
ZONE 7

ZONE 7 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 400 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	45 ต้น	400 ตารางเมตร

ZONE 8 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 150 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	16 ต้น	150 ตารางเมตร



ZONE 8

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ส่งเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

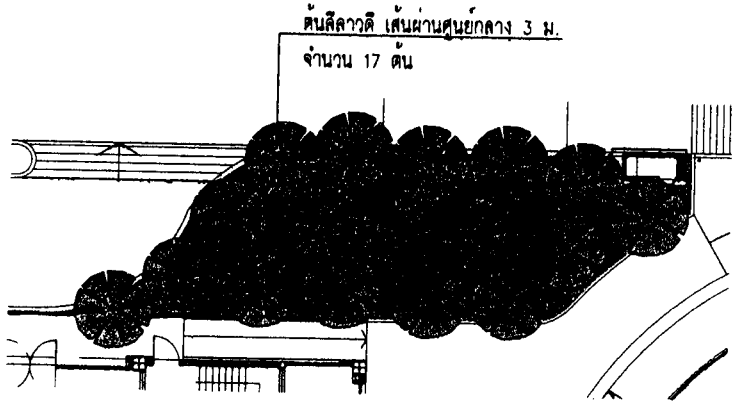
รูปที่ 33 แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณ ZONE 7 และ 8

แบบขยายผังภูมิทัศน์

SCALE 1:200

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ



ZONE 9

ZONE 9 พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 100 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	17 ต้น	100 ตารางเมตร

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

รูปที่ 34 แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณ ZONE 9

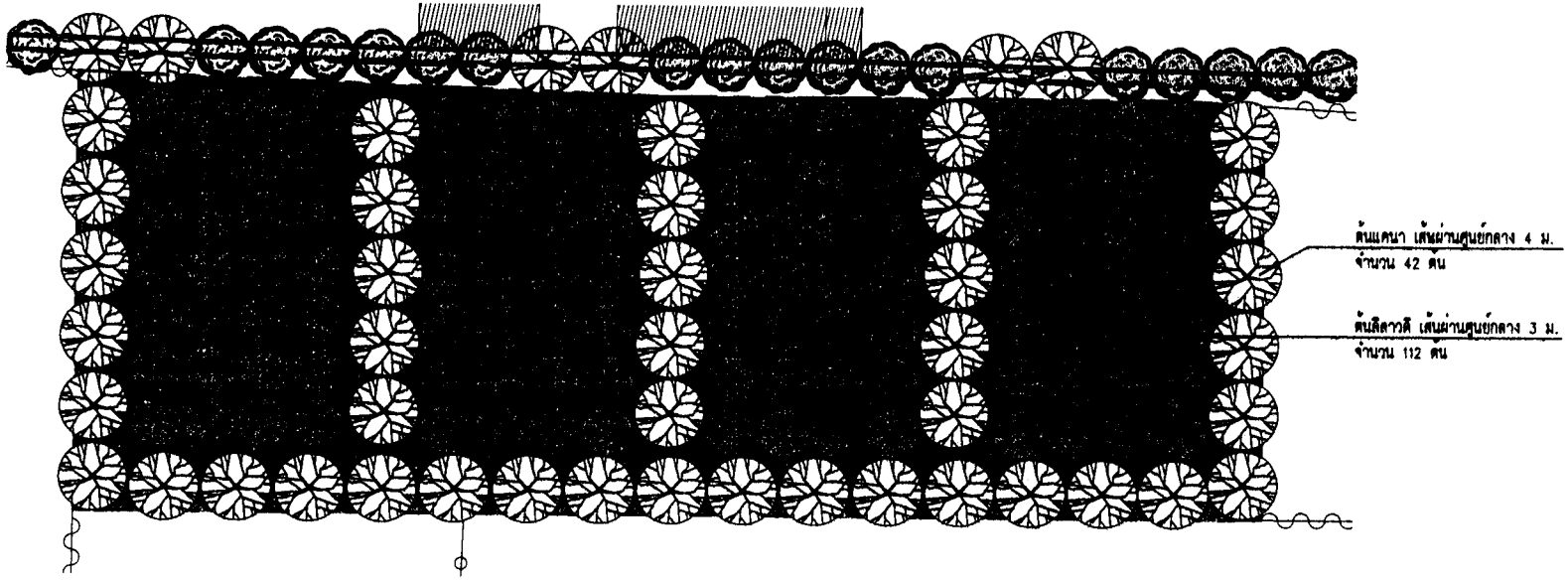
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

แบบขยายผังภูมิทัศน์

SCALE 1:200



พื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,000 ตารางเมตร

ชนิดต้นไม้	ขนาดทรงพุ่ม	จำนวนที่ปลูก	พื้นที่ไม้ยืนต้น
ลีลาวดี	3.00 เมตร	112 ต้น	1,350 ตารางเมตร
แคนา	4.00 เมตร	42 ต้น	650 ตารางเมตร
รวม		154 ต้น	2,000 ตารางเมตร

พื้นที่จัดสวนด้านหลังโครงการ
แบบขยายผังภูมิทัศน์
SCALE 1:300

สำเนาถูกต้อง
(นางจิรัฏฐิ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

ลงนาม .....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

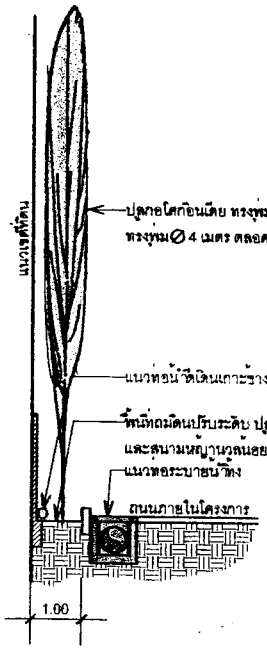
Hydro Systems

แสดงแบบขยายการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหลังโครงการ

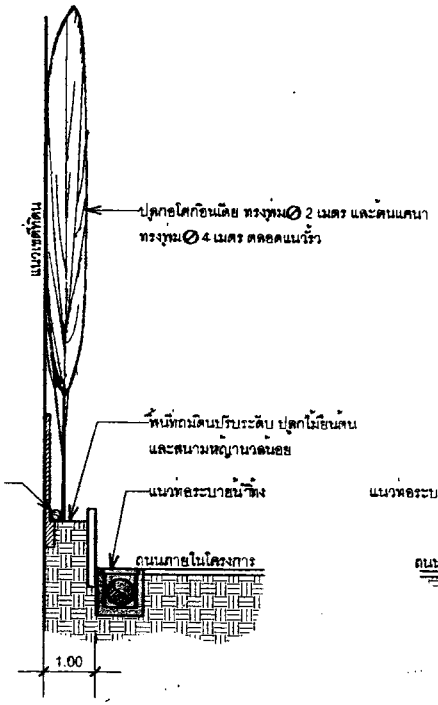
Home Product Center Public Company Limit.

Hua Hin Marketvillage

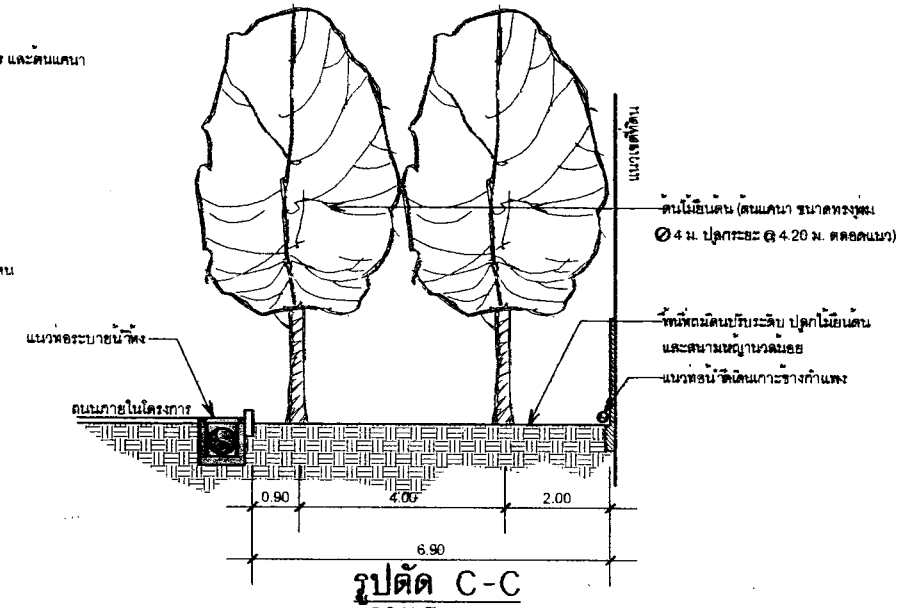
ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ



รูปตัด A-A
SCALE 1:100



รูปตัด B-B
SCALE 1:100



รูปตัด C-C
SCALE 1:100

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HomePro
Home Product Center Public Company Limited

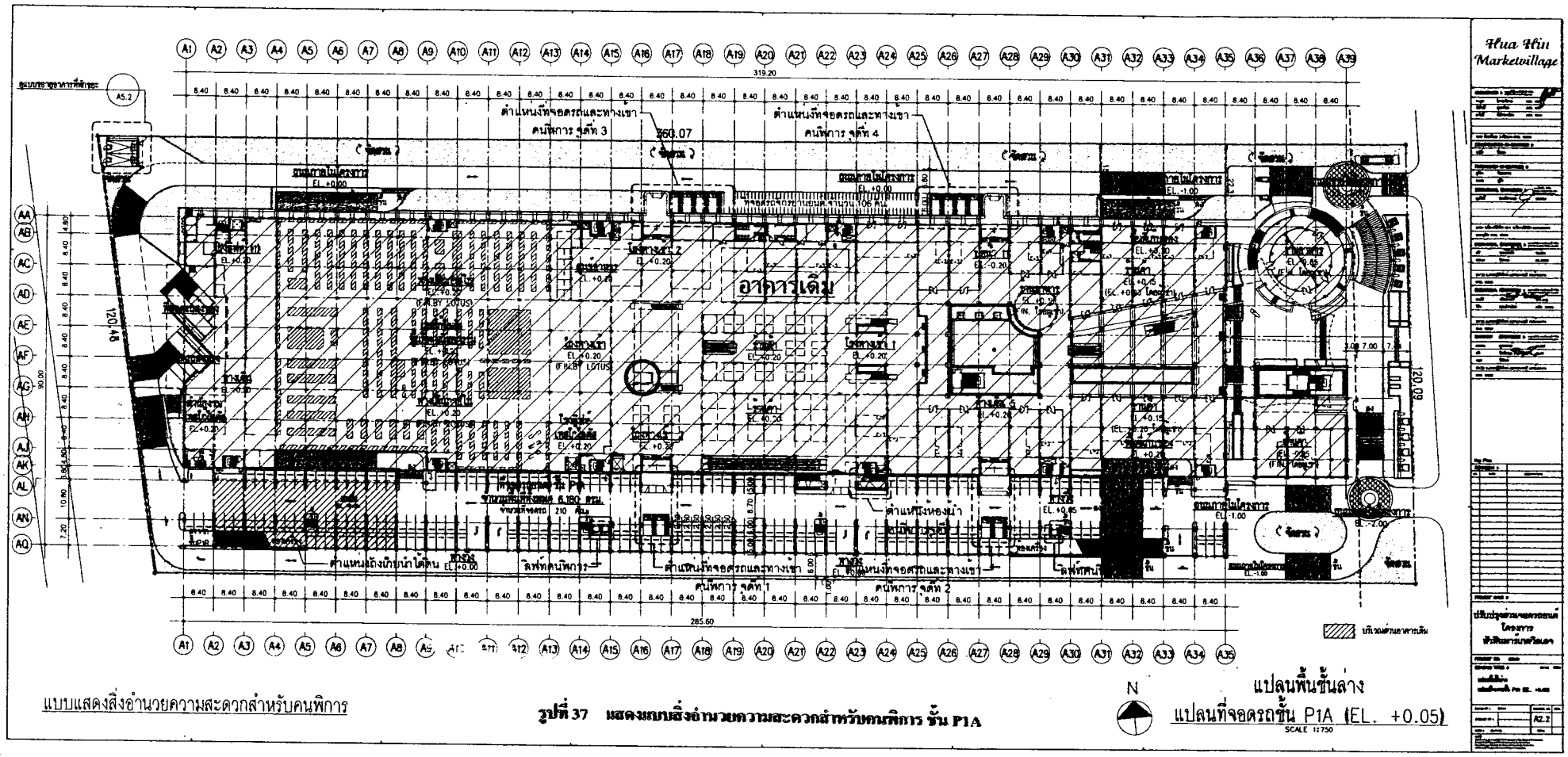
รูปที่ 36 แสดงรูปตัดการปลูกต้นไม้ที่ไม่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคโครงการ

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงผังมาตรฐานต์
โครงการ
หัวหินมาร์เก็ตวิลเลจ

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



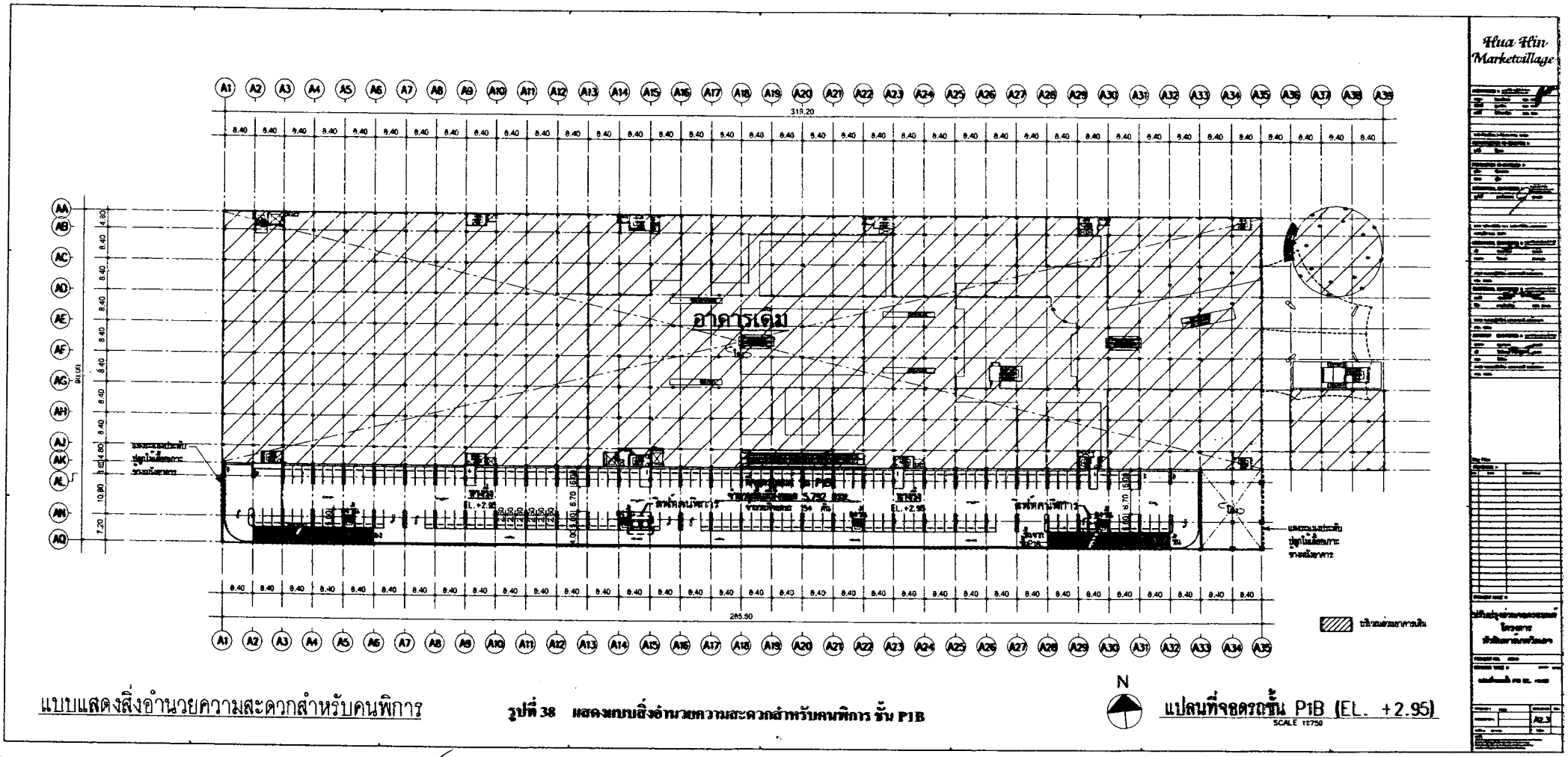
แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 37 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P1A

HomePro
Home Pro... Center Public Company Limited

ลงนาม .....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม .....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 38 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P1B

แปลนที่จอดรถชั้น P1B (EL. +2.95)

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฤทธิ์โกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

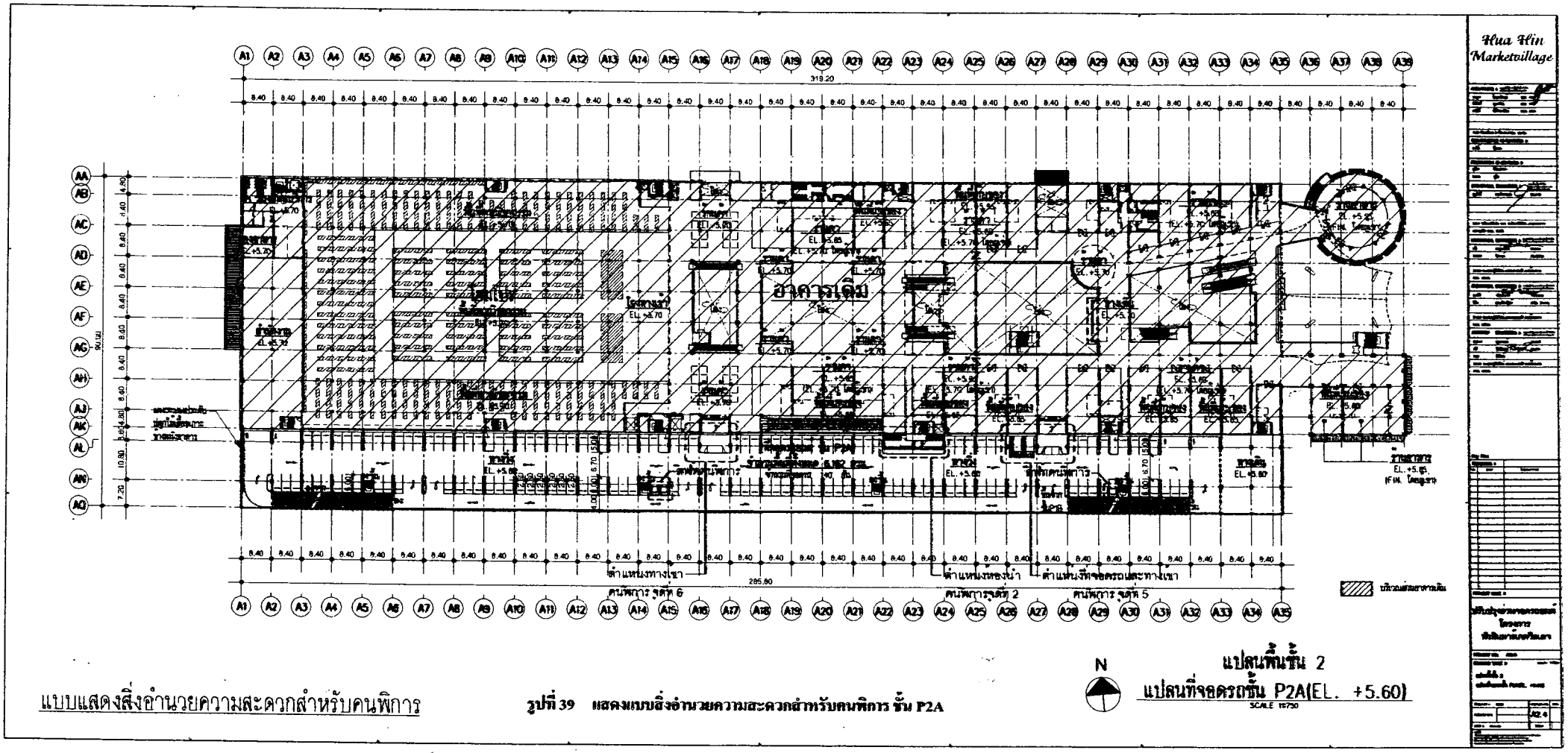
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 39 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P2A

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

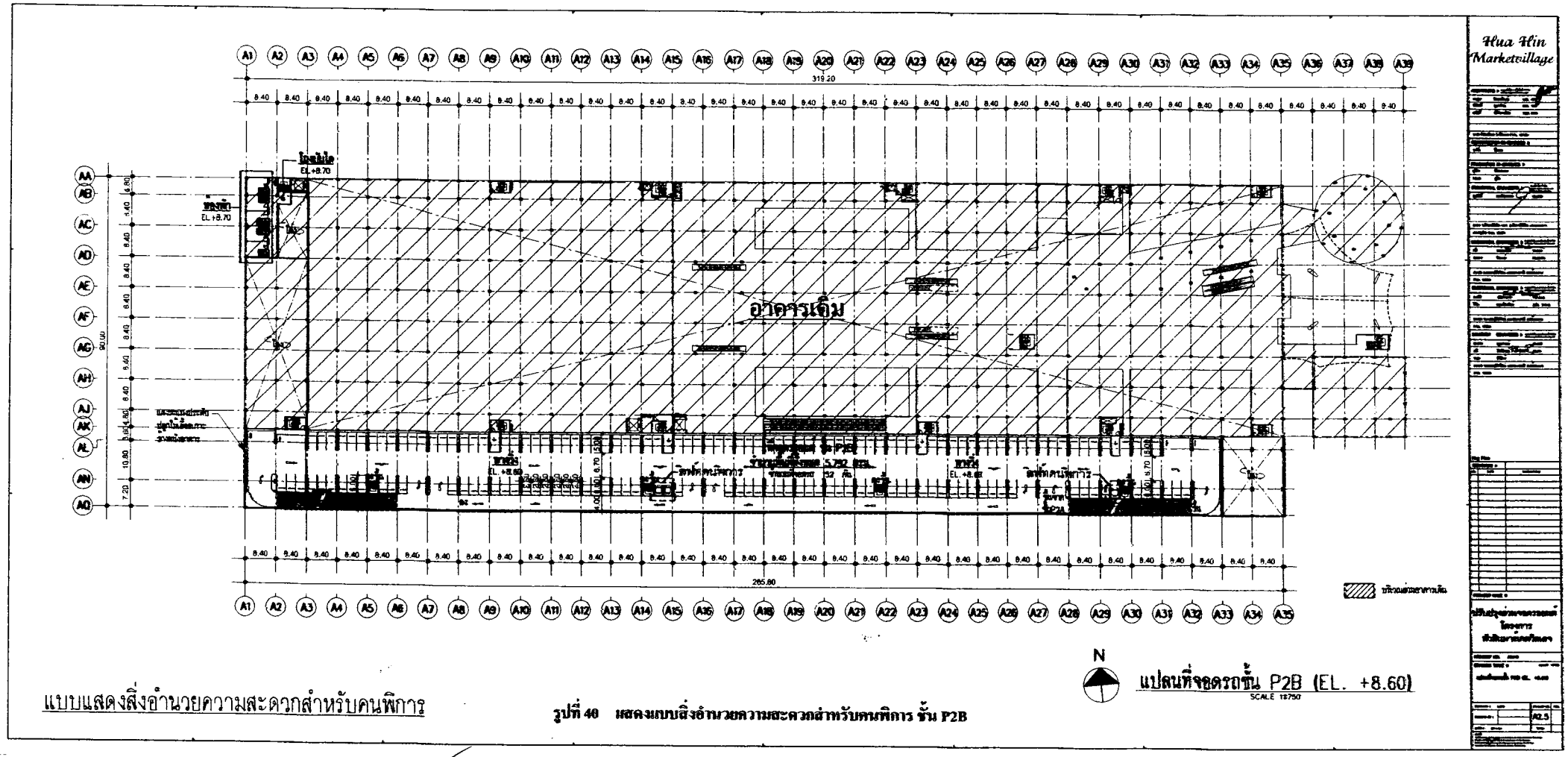
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางจิรัฏฐ์ ปราณีต์ประสิทธิ์

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 40 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P2B

อนุมัติ.....

(นายวทัญญู วิฐาธิโกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

อนุมัติ.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

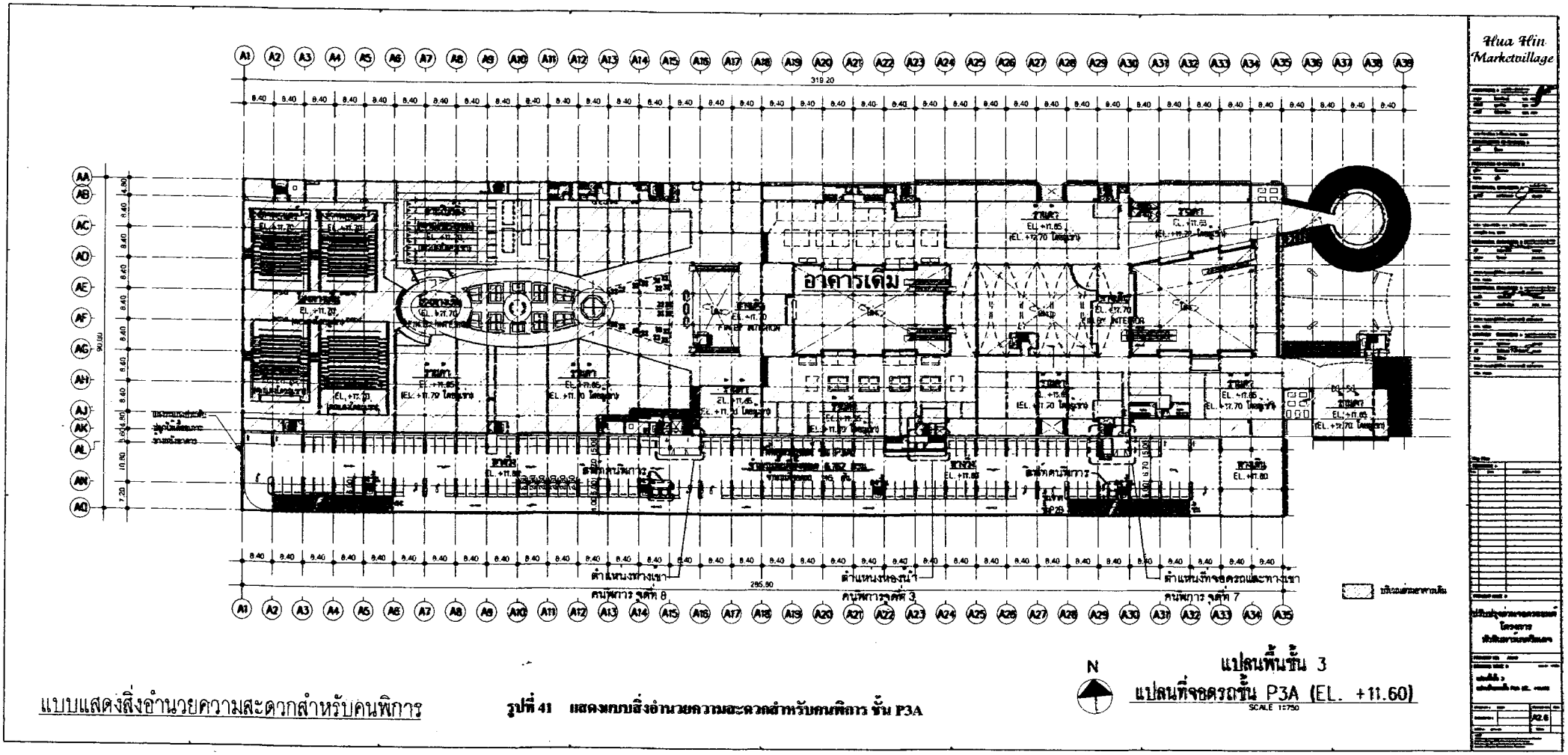
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 41 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P3A

อนุมัติ.....

(นายวทัญญู วิฤทธิ์โกศล)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

อนุมัติ.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

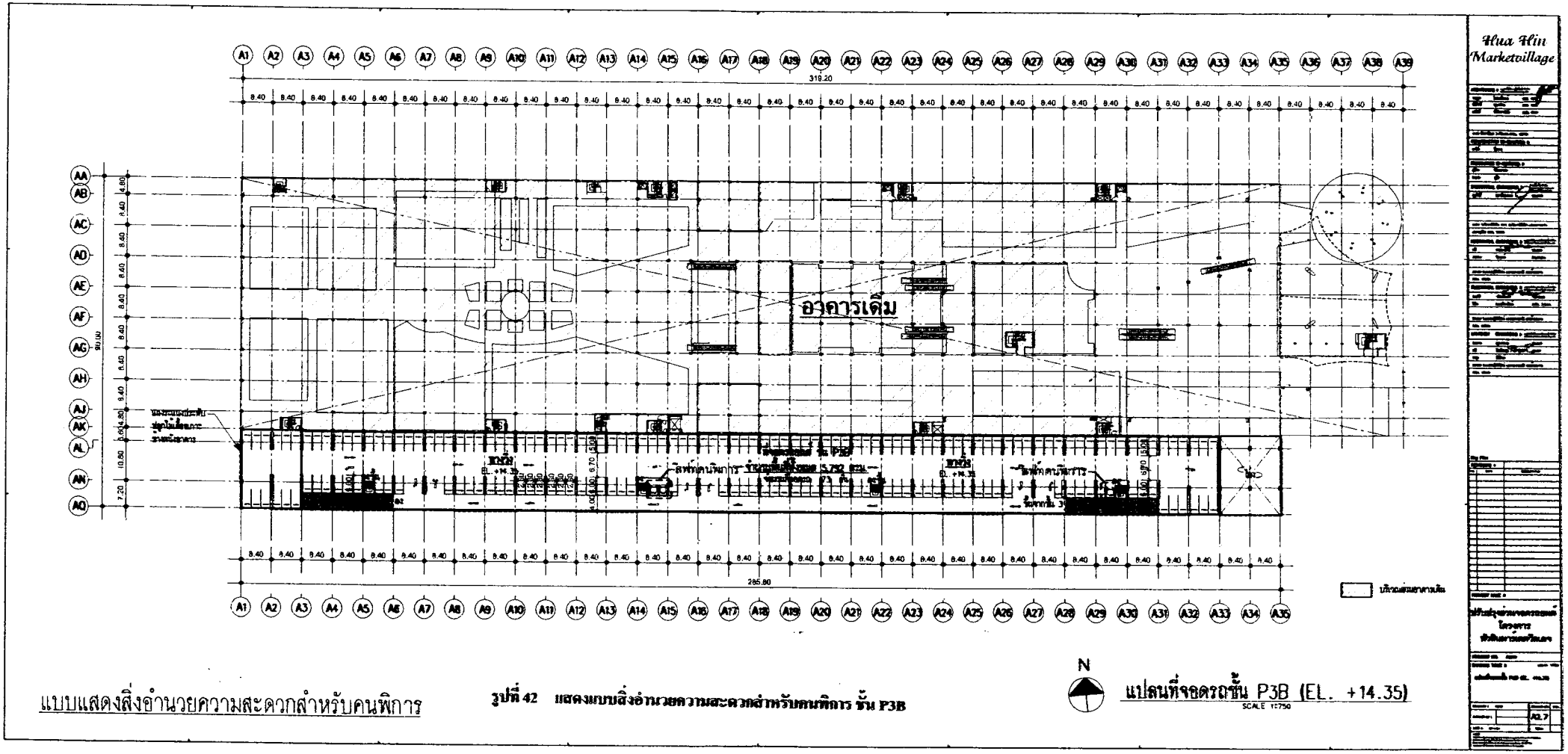
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

Home Pro Product Center Public Company Limited

(นางจิรัญธิ์ ปรานต์ประสิทธิ์)

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



แบบแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ

รูปที่ 42 แสดงแบบสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ ชั้น P3B

ลงนาม.....

(นายวทัญญู วิฐทริโกศอ)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....

(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)

ผู้จำนาญการสิ่งแวดล้อม

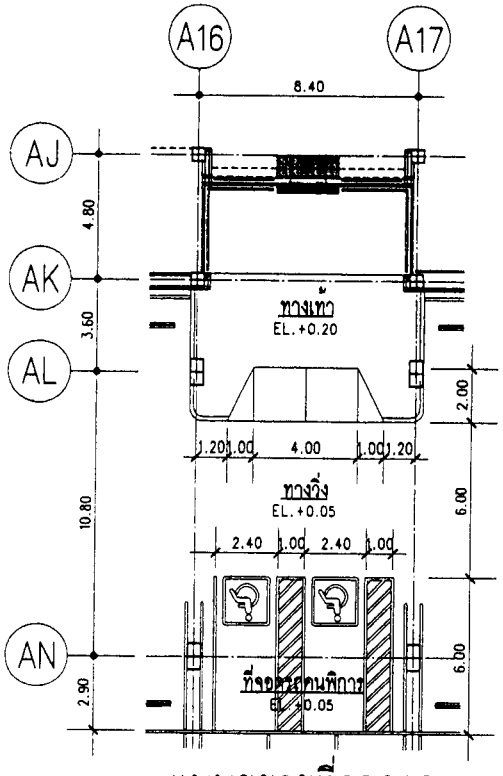
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

HomePro Home Product Center Public Company Limited

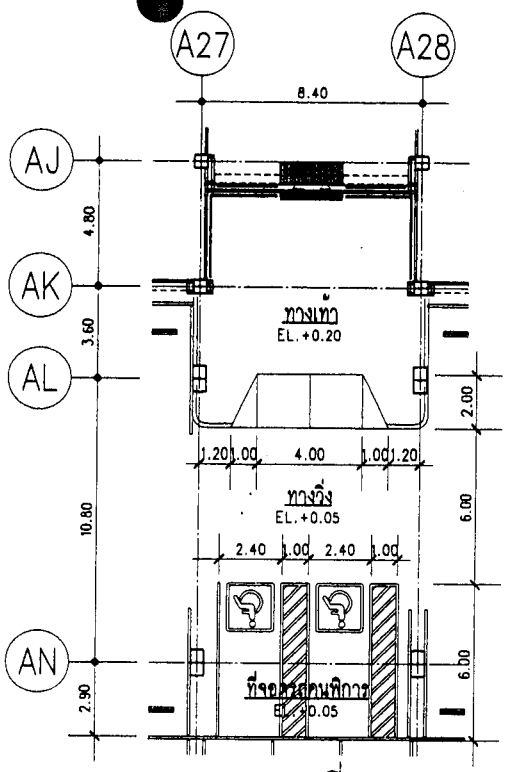
สำเนาถูกต้อง

(นางจิรัฏฐ์ ปราน์ตประสิทธิ์)

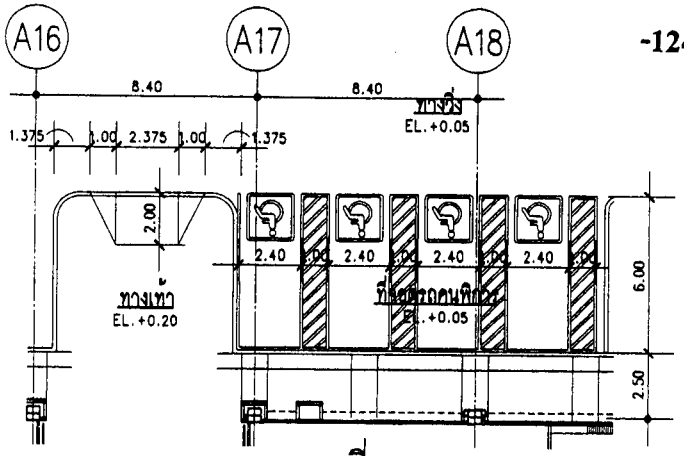
ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



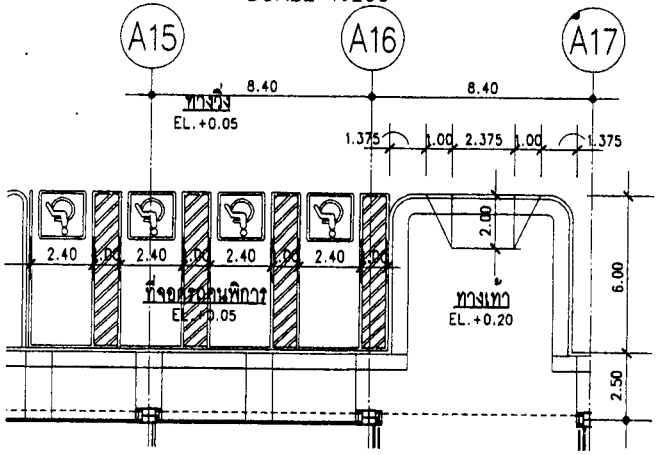
แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 1
SCALE 1:200



แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 2
SCALE 1:200



แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 3
SCALE 1:200



แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 4
SCALE 1:200

Hua Hin - Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

PROJECT NO. A0N8

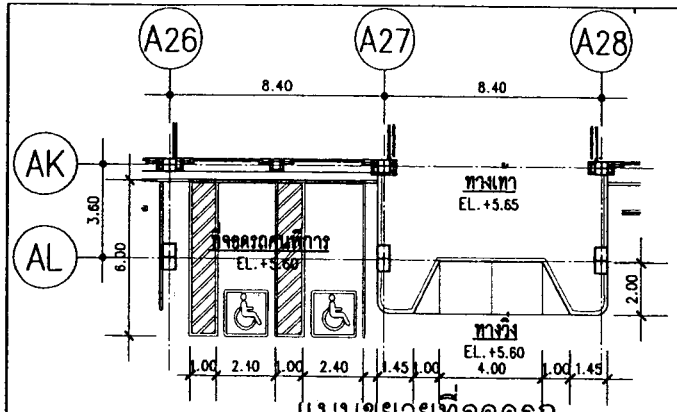
DRAWING TITLE : แบบขยายที่จอดรถและทางเข้า ชั้น P1A

สำเนาถูกต้อง
(นางสิริภูธิ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

รูปที่ 43 แสดงแบบขยายที่จอดรถและทางเข้าชั้น P1A

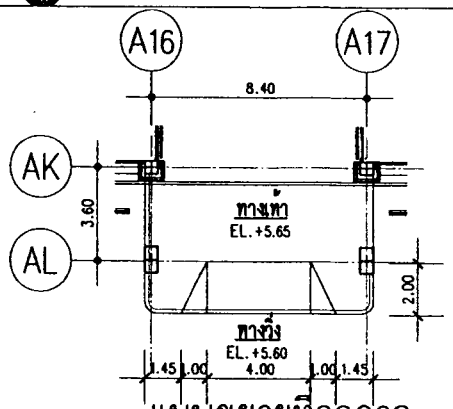
ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



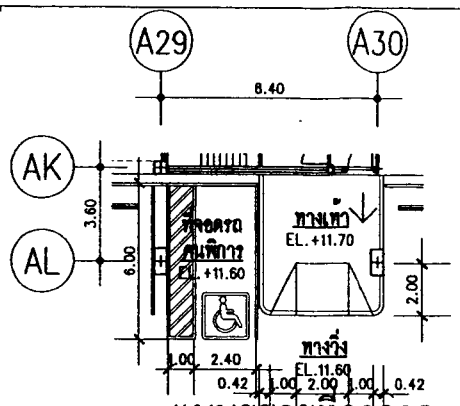
แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 5
SCALE 1:200

แบบขยายที่จอดรถและทางเข้า ชั้น 2



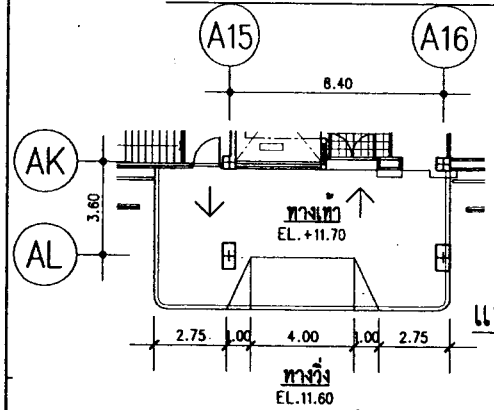
แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 6
SCALE 1:200

แบบขยายที่จอดรถและทางเข้า ชั้น 2



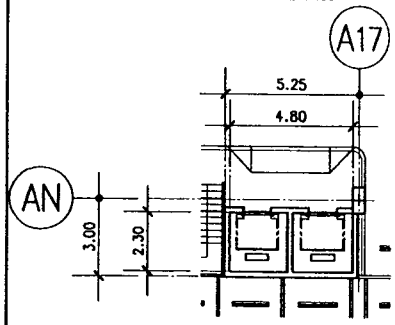
แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 7
SCALE 1:200

แบบขยายที่จอดรถและทางเข้า ชั้น 2

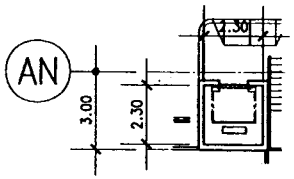


แบบขยายที่จอดรถ
และทางเข้า คนพิการจุดที่ 8
SCALE 1:200

แบบขยายที่จอดรถและทางเข้า ชั้น 3



แบบขยายลิฟท์คนพิการจุดที่ 1
SCALE 1:200



แบบขยายลิฟท์คนพิการจุดที่ 2
SCALE 1:200

ลิฟต์ที่ผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราใช้ได้ต้องมีลักษณะเป็นห้องลิฟต์ ต้องมีลักษณะ ดังต่อไปนี้

(1) ขนาดของห้องลิฟต์ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1,100 มิลลิเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1,400 มิลลิเมตร

(2) ช่องประตูลิฟต์ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร และต้องมีระบบแสงเพื่อป้องกันไม่ให้ประตูลิฟต์หนีบผู้โดยสาร

(3) มีพื้นผิวต่างสีบนพื้นบริเวณหน้าประตูลิฟต์กว้าง 300 มิลลิเมตร และยาว 900 มิลลิเมตร ซึ่งอยู่ห่างจากประตูลิฟต์ไม่น้อยกว่า 300 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 600 มิลลิเมตร

(4) ปุ่มกดเรียกลิฟต์ ปุ่มบังคับลิฟต์ และปุ่มสัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉิน ต้องมีลักษณะดังต่อไปนี้

(ก) ปุ่มต่างสุดอยู่ห่างจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร ปุ่มบนสุดอยู่ห่างจากพื้นไม่เกินกว่า 1,200 มิลลิเมตร และห่างจากมุมภายในห้องลิฟต์ไม่น้อยกว่า 400 มิลลิเมตร ในกรณีที่ห้องลิฟต์มีขนาดกว้างและยาวน้อยกว่า 1,500 มิลลิเมตร

(ข) มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร มีอักษรเบรลล์กำกับไว้ทุกปุ่ม เมื่อกดปุ่มจะต้องมีสีและมีแสง

(ค) ไม่มีสิ่งกีดขวางบริเวณที่กดปุ่มลิฟต์

(5) มีราวจับโดยรอบภายในลิฟต์ โดยราวมีลักษณะดังต่อไปนี้

(ก) ทำด้วยวัสดุเรียบมีความแข็งแรงแข็งแรง ไม่แป้นยันตรายในการจับและไม่ลื่น

(ข) มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 30 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 40 มิลลิเมตร

(ค) สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 800 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 900 มิลลิเมตร

(ง) ราวจับด้านที่ติดกับผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 50 มิลลิเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า 120 มิลลิเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังทึบ

(6) มีตัวแจ้งและเสียงบอกตำแหน่งชั้นต่าง ๆ เมื่อลิฟต์หยุดและขึ้นหรือลง

(7) มีป้ายแสดงหมายเลขชั้นและแสดงทิศทางบริเวณช่องหน้าลิฟต์และติดอยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสม

(8) ในกรณีที่ลิฟต์ต้องใช้ทั้งเสียงและแสงไฟเตือนภัยเป็นไฟกระพริบสีแดง เพื่อให้คนพิการทางการมองเห็นและคนพิการทางการได้ยินทราบ และให้มีไฟกระพริบสีเขียวเป็นสัญญาณให้คนพิการทางการได้ยินได้ทราบว่าผู้ที่อยู่ข้างนอกกับทราบแล้วว่าลิฟต์ขัดข้องและกำลังให้ความช่วยเหลืออยู่

(9) มีโทรศัพท์แจ้งเหตุฉุกเฉินภายในลิฟต์ ซึ่งสามารถติดต่อกับภายนอกได้ โดยต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 900 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1,200 มิลลิเมตร

(10) มีระบบการทำงานที่ทำให้ลิฟต์เลื่อนมาอยู่ตรงที่จอดชั้นระดับพื้นดินและประตูลิฟต์ต้องเปิดโดยอัตโนมัติเมื่อไฟฟ้าดับ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู ชัยอุปโภค)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

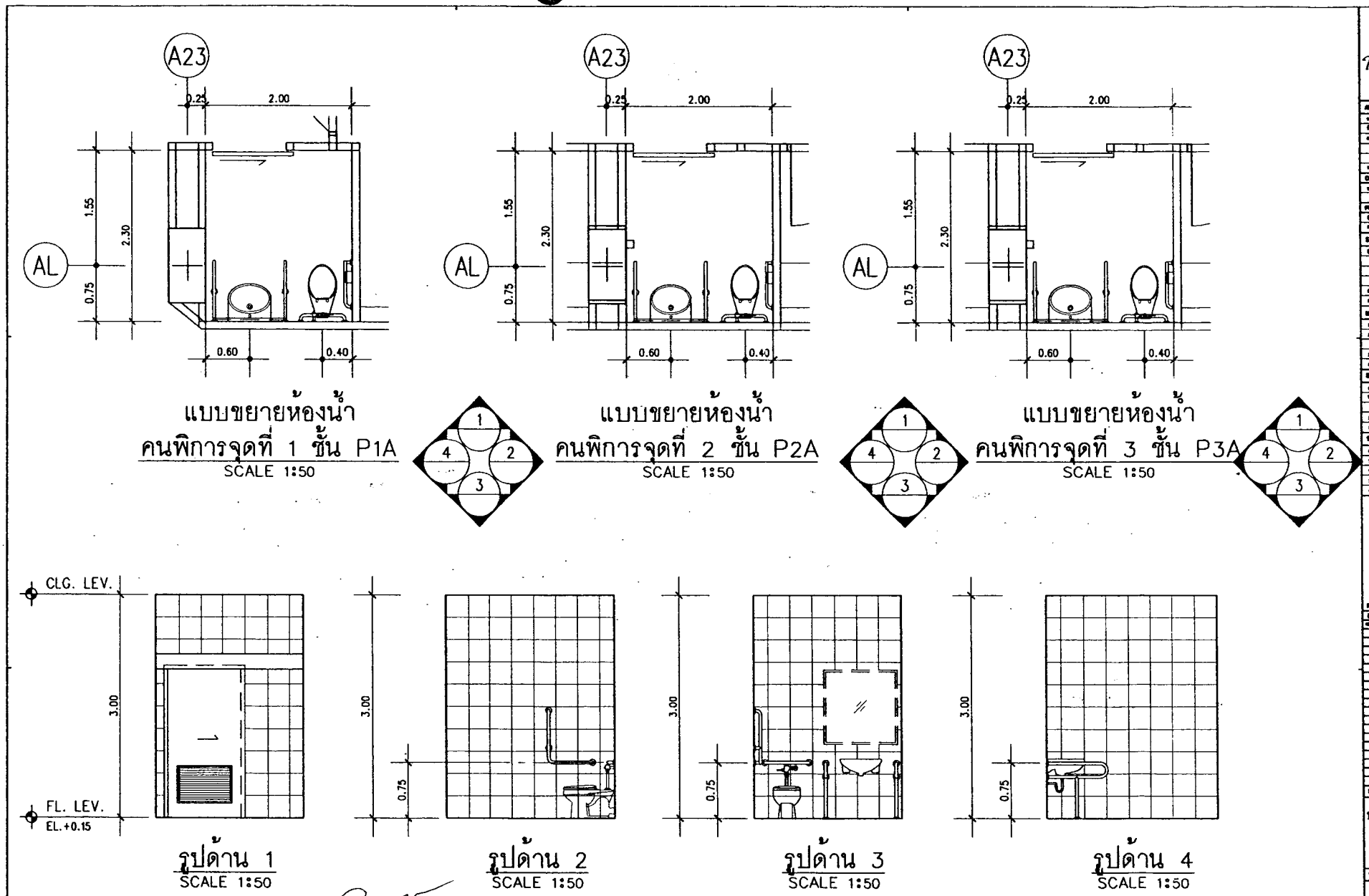
ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

รูปที่ 44 แสดงแบบขยายที่จอดรถ, ทางเข้าและลิฟต์สำหรับคนพิการ

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

(นางจรัญญู ปราณีตประสิทธิ์)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ



แบบขยายห้องน้ำ
คนพิการจุดที่ 1 ชั้น P1A
SCALE 1:50

แบบขยายห้องน้ำ
คนพิการจุดที่ 2 ชั้น P2A
SCALE 1:50

แบบขยายห้องน้ำ
คนพิการจุดที่ 3 ชั้น P3A
SCALE 1:50

รูปด้าน 1
SCALE 1:50

รูปด้าน 2
SCALE 1:50

รูปด้าน 3
SCALE 1:50

รูปด้าน 4
SCALE 1:50

Hua Hin Marketvillage

ปรับปรุงส่วนจอดรถยนต์
โครงการ
หัวหินมาร์เกตวิลเลจ

ลงนาม.....
(นายวทัญญู วิสุทธิโกศล)
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)

รูปที่ 45 แสดงแบบขยายห้องน้ำสำหรับคนพิการ

ลงนาม.....
(นายอำนวย เรืองธุระกิจ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
(นายวิจิรัฏฐ์ ปรานต์ประสิทธิ์)
ชำนาญการสิ่งแวดล้อมชำนาญการ

HomePro
Home Product Center Public Company