



ที่ ทส 1009.1/ **5520**

ถึง บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส 1009.5/5479 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2555 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 34 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

12 มิถุนายน 2555

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0 2 265 6615

โทรสาร 0 2 265 6616



ที่ ทส 1009.5/ 5477

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

11 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2010
ลงวันที่ 1 มีนาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2555 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

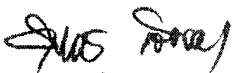
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 27/2555 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555

คณะกรรมการ...

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
คอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ
อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2
ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติหรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ใน
อำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องทางด้าน
สิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิจารย์ สิมายา)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 5478

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

11 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ด้วยบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 34 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดพื้นที่โครงการ 1-0-76 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 141 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

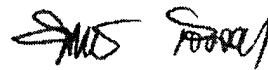
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 27/2555 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการ

ปฏิบัติตาม...

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรมที่ดิน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย ทั้งนี้ หากการอนุมัติ หรืออนุญาตดังกล่าวอยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดิน ขอให้กรมที่ดินพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรมที่ดิน ก่อนที่จะพิจารณาอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิจารณ์ สิมชา)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 5479

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

1 1 มิถุนายน 2555

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/2008
ลงวันที่ 1 มีนาคม 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 120138/405485
ลงวันที่ 14 มีนาคม 2555
 2. สำเนาหนังสือบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ที่ EIA 120265/405485
ลงวันที่ 10 เมษายน 2555
 3. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 4. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

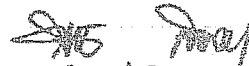
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผล
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2555
เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียด
ข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมา บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 27/2555 เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายวิจารณ์ สิมารยา)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

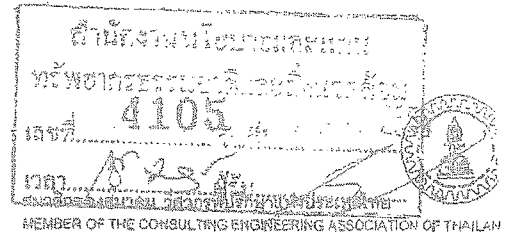
โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

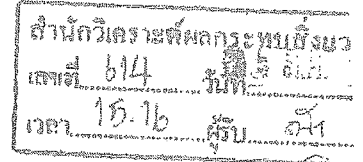


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

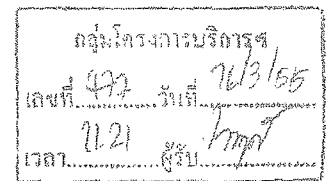
เลขที่ 39 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองพร้าว เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
39 LADPRAO 124 ROAD, PHILAPPHLA, WANGTHONGLANG, BANGKOK 10310
☎ (66 2) 9343233-47 Fax : (66 2) 9343248 E-mail : cot@cot.co.th www.cot.co.th



Our Ref. EIA 120138/405485



เรื่อง ขอสั่งมอบรายงานที่แจ้งเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการคอนโดมิเนียม ขอบสุขุมวิท 34



เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานที่แจ้งเพิ่มเติมการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ขอบสุขุมวิท 34 ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ขอบสุขุมวิท 34 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงขอสั่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวมาพร้อมกันนี้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการดังกล่าวไปยังหน่วยงานผู้อนุญาตเพื่อทราบตามระเบียบปฏิบัติของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หนังสือที่ วว.0804/ว. 2055 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2543 เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชิต พุฒิไพโรจน์)

กรรมการผู้จัดการ



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท 34 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารขนาดความสูง 8 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 141 ห้อง มีพื้นที่โครงการ 1-0-76 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 1/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

(4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

(5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 2/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงก่อสร้าง สำหรับพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการในสภาพ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงเรียน นานาชาติโมเดิร์น มอนเทสซอรี่ อินเตอร์เนชันแนล ขนาดความสูง 2 ชั้น และเมื่อเปรียบเทียบกับ พื้นที่โครงการที่จะก่อสร้างเป็นอาคารขนาด 8 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) กับสภาพโดยรอบ ซึ่ง ส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารสำนักงาน ที่มีการพัฒนาเป็นอาคาร ขนาดใหญ่ และใหญ่พิเศษตามแนวถนนสุขุมวิท สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันมีลักษณะความ ลาดชันไม่แตกต่างกับสภาพพื้นที่โดยรอบ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง (เช้า - เย็น) (2) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างให้เป็น สัดส่วน (3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะ ขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ	-



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 3/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	โครงการ ดังนั้น คาดว่าในการดำเนินการก่อสร้าง ของโครงการดังกล่าว จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศและสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง เมื่อมีการก่อสร้างโครงการ จำเป็นต้อง ปรับสภาพพื้นที่ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงลักษณะสมบัติของดิน โดยการเปิด หน้าดินเพื่อดำเนินการในส่วนของการก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค และการก่อสร้างพื้นที่อาคาร ชั้นใต้ดิน ซึ่งอาจเกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลง ลักษณะสมบัติของดิน ทั้งนี้ การปรับสภาพพื้นที่ โครงการจะใช้ดินที่ขุดได้จากการขุดเปิดหน้าดิน	- ช่วงก่อสร้าง (1) มาตรการป้องกันผลกระทบ จากการขุดดิน 1) จัดเตรียมเครื่องมืออุปกรณ์ แรงงานต้องเหมาะสมกับสภาพก่อสร้าง ดินที่อาจจะทำให้เกิดความเสียหายต่อสิ่ง ก่อสร้างข้างเคียง หรือที่มีอยู่ จะต้อง ป้องกันดินให้ถูกต้องตามความเหมาะสม	- ช่วงก่อสร้าง ติดตามตรวจสอบมาตรการให้ เป็นไปตามที่กำหนด

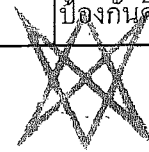


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท หงทอลี่สิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 4/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

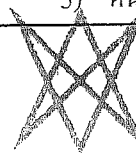
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ส่วนหนึ่ง มีปริมาณดินขุดประมาณ 8,276 ลูกบาศก์เมตร โดยจะใช้เวลาในการเก็บขนดินภายใน 1 เดือน โครงสร้างของชั้นใต้ดินของโครงการที่มีขนาด 1 ชั้น วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นใต้ดิน เท่ากับ -2.85 เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการได้ตระหนักถึงผลกระทบอันจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างชั้นใต้ดินของโครงการอาจส่งผลกระทบต่ออาคารชะล้างพังทลายของดิน จากลักษณะสมบัติของดินบริเวณพื้นที่โครงการเป็นดินเหนียวที่มีการยึดกันเป็นอย่างดี ซึ่งจะถูกบดอัดให้แน่นในขั้นตอนการปรับพื้นที่ ประกอบกับพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองย่านที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก อย่างไรก็ตามโครงการได้มีแนวทางในการป้องกันดินพังไว้แล้วข้างต้น แต่คาดว่าผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง โครงการได้ตระหนักถึง	3) กำหนดให้การขุดดินมีอุปกรณ์ป้องกันการพังทลาย กรณีไม่มีอุปกรณ์ป้องกันและไม่มีเครื่องมือกลหนักหรือวัสดุก่อสร้างกองใกล้บริเวณนั้น ความลาดของการขุดไม่ควรเกิน 1:3 สำหรับพื้นที่ที่มีการใช้เครื่องมือกลหนักหรือการกองวัสดุก่อสร้างใกล้อาคารข้างเคียงหรือสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่ ความลาดที่ขุดไม่ควรเกิน 1:4 ทั้งนี้ความลึกของการขุดไม่เกิน 1.5 เมตร 4) กำหนดให้การขุดดินที่มากกว่า 1.5 เมตร หรือความลาดน้อยกว่าที่กล่าวในข้อ 3) โดยไม่มีอุปกรณ์ป้องกันดินพังทลาย จะต้องทำการคำนวณออกแบบโดยใช้คุณสมบัติดินตามที่เจาะสำรวจ ประเมินค่าความปลอดภัยไม่น้อยกว่า 1 5) ดินที่ขุดขึ้นมาได้จะต้อง	



.....
(นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

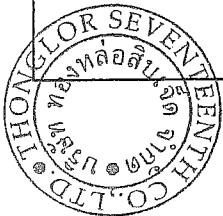


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
.....
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบอื่นจะเกิดขึ้น โดยโครงการจะมีมาตรการในการกำกับดูแลเพื่อป้องกันความเสียหายอันจะเกิดขึ้นกับพื้นที่ใกล้เคียงไว้แล้ว ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการกำหนดมาตรการที่ครอบคลุมในส่วนที่อาจจะเกิดผลกระทบด้านการพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้น หากโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ข้างต้น ผลกระทบจะลดน้อยลงอยู่ในระดับปานกลาง	นำออกไปกองให้ห่างจากจุดปากหลุมที่ทำการขุดไม่น้อยกว่า 3 เท่าของความลึก ยกเว้นมีการป้องกันดินพังทลาย 6) ให้ทำการขุดดินตามขนาดและระดับ 7) การขุดดินต้องขุดให้มีขนาดกว้างพอที่จะทำการก่อสร้างได้สะดวก (2) มาตรการป้องกันดินพังทลาย 1) โครงการใช้ระบบเสาเข็มเหล็กพีคมีการค้ำยันในแนวระดับ บริษัทผู้รับเหมาจะต้องเสนอรายการคำนวณ เพื่อยืนยันความมั่นคงแข็งแรงในการเลือกใช้ขนาดความยาวของระบบป้องกันดินพังทลายนั้น 2) การป้องกันดินพังทลายด้วยระบบหรือวิธีการพิเศษจากข้างต้น ผู้รับเหมา	

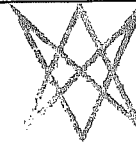


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สวณมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....

6/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

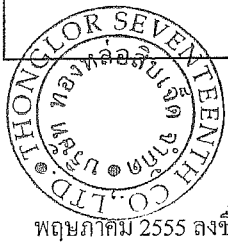
(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ลักษณะภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- ช่วงก่อสร้าง สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างงานเปิดหน้าดิน และการดำเนินงานด้านฐานราก ซึ่งมีระยะเวลา ทั้งสิ้น 1 เดือน โดยโครงการได้ตรวจวัดคุณภาพ- อากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านติดกับซอย สุขุมวิท 34 พบว่า มีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.066 มก./ลบ.ม. ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. 0.036 มก./ลบ.ม. ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชม. 0.260 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. 0.009 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	จะต้องเสนอข้อมูลทางเทคนิค ให้โครงการ พิจารณาก่อนดำเนินการ - ช่วงก่อสร้าง (1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์ รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้ การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนด อย่างสม่ำเสมอ (2) จัดให้มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับ ล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มี ความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความ- สะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูง	- ช่วงก่อสร้าง (1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของแนวรั้วเป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง (2) บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด ดูแลพื้นที่ โครงการให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย (3) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างที่เห็นได้ชัดเจน โดยระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับ

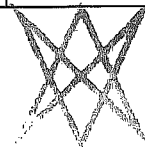


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

7/165

ปรับปรุงจำนวน.....หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

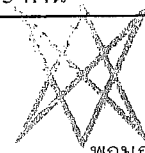
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) 2.382 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับการคาดการณ์มลพิษที่คาดว่าจะเกิดขึ้น จากโครงการ พบว่า มีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.070 มก./ลบ.ม. ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชม. 0.037 มก./ลบ.ม. ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชม. 0.297 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. 0.020 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าน้อยกว่า 0.020 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) 2.383 มก./ลบ.ม. พบว่า มีค่าทุกพารามิเตอร์ไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดมาตรการเพื่อลด ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด โดย การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างวันละ 2 ครั้ง มีการควบคุมความเร็วรถเข้า-ออกโครงการ พร้อม	ไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ ติดต่อที่สาธารณะหรือที่ดินข้างเจ้าของหรือ ที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่ สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อ ป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้น คาบฟ้าของอาคารโครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้ พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีต ปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) ดินซีเมนต์ ที่มีปริมาณมาก กว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บใน พื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	ข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่าเมื่อมีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที (5) ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงก่อสร้างบริเวณแนวรั้ว พื้นที่ก่อสร้างด้านตะวันออก และ ทิศใต้บริเวณโรงเรียนครุฑาลัย สุขุมวิท มีระยะห่าง 160 เมตร จาก โครงการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละออง ขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อซีเบนท์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....8/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

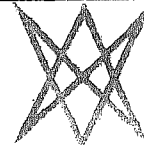
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จัดให้มีวัสดุปิดคลุมกองดินและรถบรรทุก ซึ่งจะ ช่วยให้ผลกระทบเนื่องจากฝุ่นละอองในกิจกรรม การก่อสร้างอยู่ในระดับที่ต่ำ	2) ภูเขาซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้าน บนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วย น้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการ อื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้อง ฉีด-พรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่ มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือ เครื่องยนต์ต้อง ฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้น แต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรอง ฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การ	ไฮโดรคาร์บอน (HC) ทุกวันตลอด ช่วงก่อสร้างฐานราก และทุกเดือน ตลอดการก่อสร้างโครงการ รูปที่ 1 ตำแหน่งจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ และเสียงช่วงก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ รูปที่ 2 ตำแหน่งจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศและเสียงช่วงก่อสร้าง ภายนอกพื้นที่โครงการ บริเวณ โรงเรียนครุฑาลัย สุขุมวิท



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายจำรูญ จินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTE OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน..... 9/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

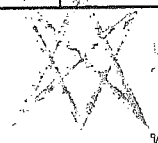
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย	



.....
 นายจารุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน..... 10/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

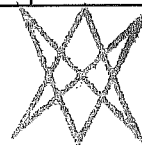
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและ เศษวัสดุร่วงหล่นการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่ เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทึบ หรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสม ปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วง หล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการ ก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึด แข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่ บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับ น้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่ สำนักงานควบคุมน้ำหนักยานพาหนะ กรมทางหลวงกำหนดไว้	



Signature

โดยนาย ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ระบุจำนวน.....11/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

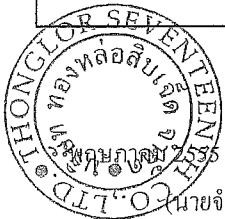
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

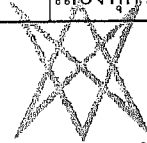
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ช่วงก่อสร้าง จากการคำนวณหาค่าระดับเสียงจากการทำฐานรากของโครงการ ที่มีผลกระทบต่อบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่อยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง โครงการไปทางทิศตะวันออก 3 เมตร มีค่าระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 101.98 เดซิเบล(เอ) สำหรับระดับเสียงเดิมของชุมชนจะประเมินในกรณีที่เราว่าที่ที่สุด จะทำให้มีระดับเสียงเพิ่มขึ้นจากเดิม 3 เดซิเบล(เอ) ดังนั้นระดับเสียงที่ชุมชนได้รับช่วงก่อสร้างจึงมีค่าเท่ากับ 104.98 เดซิเบล(เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ	3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ - ช่วงก่อสร้าง (1) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 09.00 น.-17.00 น. เท่านั้น (2) ดอก Sheet Piles ติดกันเป็นฟีดตลอดแนวที่มีการเจาะเสาเข็ม โดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกั้นคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ (3) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการเจาะเสาเข็มและรายงาน	- ช่วงก่อสร้าง (1) ตรวจวัดเสียงในบรรยากาศทั่วไปประกอบด้วย Leq-24 ชั่วโมง L_{90}, L_{max} จำนวน 2 จุด บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือของบริเวณพื้นที่โครงการโดยทำการตรวจวัดทุกวันทำการเจาะเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกวันตลอดระยะ



[Signature]
นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน.....12/165.....หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....*[Signature]*.....

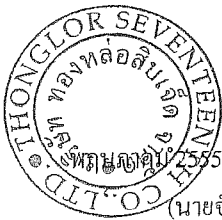
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

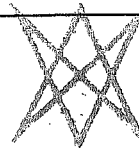
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดย ทั่วไปซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับเสียงที่ชุมชนได้รับมีค่าเกินมาตรฐาน อย่างไรก็ตามการประเมินนี้เป็นการประเมินที่ให้ ทางเดินเสียงจากแหล่งกำเนิดมีลักษณะเป็นที่ โล่งแจ้ง แต่ในความเป็นจริงโดยรอบโครงการจะมี พื้นที่อาคารและแนวรั้วคอนกรีตคั่นอยู่ระหว่าง แหล่งกำเนิดเสียงกับชุมชน (John Hancock Callender, 1982) ระบุว่าผนังคอนกรีตที่ไม่ทาสีมีค่า สัมประสิทธิ์ในการดูดกลืนเสียงอยู่ในช่วง 0.03- 0.07 ตามแต่ละช่วงความถี่ หมายถึงร้อยละ 3-7 ของ พลังงานเสียงที่กระทบจะถูกดูดกลืนไป พลังงาน เสียงที่เหลือจากการกระทบนั้นจะถูกสะท้อน ออกมา จึงทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นลดลงและต่ำกว่า ที่กำหนดได้ ในขณะเดียวกัน (Gregg G.Fleming	ผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ (4) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดัง ในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐาน ให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุง แก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน (5) หาวัดครอบเครื่องมือที่ก่อให้เกิด เสียงดังเพื่อลดระดับเสียง (6) กำหนดให้ใช้เครื่องจักรที่ได้ตาม มาตรฐานควบคุมระดับเสียงดัง (7) กำหนดให้มีการวางผังหรือ ออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มี เสียงดัง ให้มีระยะห่างจากชุมชน (8) มีอุปกรณ์ป้องกันขบวนการที่ทำให้ เกิดความสั่นสะเทือน (9) ติดตั้งเครื่องเก็บเสียงหรือเครื่อง กรองเสียงสำหรับเครื่องยนต์หรือมอเตอร์	เวลาการก่อสร้าง (2) ตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด บริเวณด้านทิศตะวันออก และบริเวณทิศเหนือของพื้นที่ โครงการ และบริเวณโรงเรียน ครุณาธิ์ สุขุมวิท จำนวน 1 จุด ทุกวัน ที่ทำการเจาะเสาเข็ม และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ ในช่วงทำ ฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที



พ.ศ. 2555 ลงชื่อ
(นายจรรณ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ร้อยเรื่องจำนวน 13/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	and Others) กล่าวว่าผนังคอนกรีตมีความสามารถในการดูดซับเสียงไว้ได้ 34-40 เดซิเบล (เอ) ซึ่งจะมีผลทำให้ชุมชนที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด จะได้รับระดับเสียงดังจากการก่อสร้างไม่เกิน 70.98 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ถึงแม้ว่าผนังคอนกรีตจะช่วยลดระดับเสียงได้ส่วนหนึ่งก็ตาม แต่เพื่อเป็นการส่งเสริมคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่อประชาชนในพื้นที่ติดกับโครงการด้วย โครงการสามารถจำกัดช่วงเวลาในการก่อสร้างที่ทำให้เกิดเสียงดังในแต่ละวันให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่ตรงกับการพักผ่อนของประชาชนก็จะเป็นการเพิ่มคุณค่าทางการจัดการสิ่งแวดล้อมให้ดียิ่งขึ้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยการจำกัดช่วงเวลาในการก่อสร้างและมีวัสดุครอบเสียงสำหรับเครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร (11) ติดตั้งผนังคอนกรีตบริเวณแหล่งกำเนิดเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร สักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....14/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำผิวดิน	- ช่วงก่อสร้าง น้ำโสโครกที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณเท่ากับ 8 ลบ.ม./วัน (ร้อยละ 80 ของปริมาณการใช้) (ไม่รวมน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีตทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะผ่านการบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 8 ลบ.ม. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ คลองเป้ง เขตวัฒนา ห่างจากโครงการประมาณ 870 เมตร คลองดังกล่าวไม่ได้รองรับการระบายน้ำของโครงการแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปการปนเปื้อนลงสู่ดินจึงมีความเป็นไปได้	- ช่วงก่อสร้าง จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่โดยใช้ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดที่สามารถรองรับน้ำเสีย 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน	- ช่วงก่อสร้าง (1) ตรวจสอบและจัดให้มีการสูบน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกรณีที่ส่วนเกรอะเต็ม (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณที่พักชั่วคราวและบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน (3) ถ้ารับให้คณงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ (4) ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง



ลงนาม 2555 ลงชื่อ
(นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....15/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

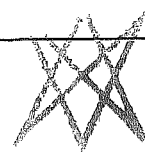
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้ยาก ดังนั้น การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงาน ก่อสร้าง จึงเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำใน โครงการ ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและน้ำ ใต้ดินช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ		
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัย หนาแน่น สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการ พัฒนาอาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน ซึ่งไม่ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือ หายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการ ในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบ นิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด		



.....
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
 นายทวารุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



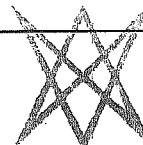
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
 (นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองเป็งเขตวัฒนา ซึ่งอยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 870 เมตร มีการใช้ ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำและรวบรวมน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำที่สำคัญทางด้านเศรษฐกิจในบริเวณดังกล่าว จึงอาจกล่าวได้ว่าการดำเนินโครงการมิได้ส่ง ผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ แต่อย่างใด เนื่องจากคลองดังกล่าวอยู่ห่างจากพื้นที่ โครงการ ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่คลอง ดังกล่าวแต่อย่างใด		




.....
นายธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวณมนู)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีดเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 17/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. เรื่องจำนวน.....
กคค. ๒๕๕๕ ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

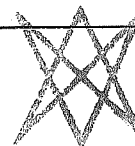
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	- ช่วงก่อสร้าง การก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคของคณงานก่อสร้างซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 15 ลบ.ม./วัน (รวมน้ำใช้ในการก่อสร้างเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การผสมปูนซีเมนต์และบ่อคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ ประมาณ 5 ลบ.ม.) โดยโครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสาขาสุขุมวิท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีปริมาณน้อยและใช้ในช่วงระยะเวลาที่จำกัด ดังนั้นคาดว่าจะการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 15 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง (2) กำหนดให้มีการปั้มน้ำสำรองในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ของแต่ละวัน (3) ระวังค่าใช้จ่ายคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ช่วงก่อสร้าง ตรวจสอบดูคร้วซึม ของระบบท่อน้ำ และถังเก็บน้ำหากพบให้แก้ไขโดยด่วน



[Signature]
 ลงชื่อ.....
 นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 18/165 หน้า

ลงชื่อ.....
 พฤษภาคม 2555

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างทางโครงการจะได้ขอใช้ บริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการ ในช่วงก่อสร้างจะมีปริมาณน้อย และมีช่วงระยะ เวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบ ต่อการไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) รับผิดชอบให้คนงานใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด (2) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ และ เครื่องมือให้อยู่สภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ (3) ใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดไฟ	- ช่วงก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ
(3) การจัดการมูลฝอย	- ช่วงก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นแบ่งเป็น 2 ประเภท (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐเศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โดย แยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูน นำไป ปรับระดับพื้นที่ ไม้แบบสามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลง ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่	- ช่วงก่อสร้าง (1) ตรวจสอบความเรียบร้อย ของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอด ช่วงการก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการคัดล้างมูลฝอย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและ บริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอด ช่วงการก่อสร้าง



โกศลมาสเตอร์ พล.จ. -
 นายธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ร้องจำนวน.....19/165.....หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

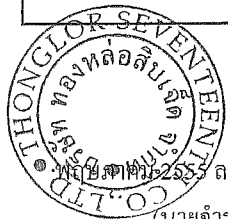
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

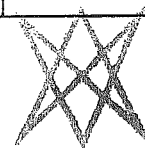
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ได้อีกจะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ โดยจะติดต่อให้สำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน (คิดจากอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน x 200 คน) โดยผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น หากผู้รับเหมามีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	เช่น ถมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ	



[Signature]
 (นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน.....20/165.....หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ช่วงก่อสร้าง กรณีที่เกิดฝนตก โครงการจะมีการควบคุมการ ระบายน้ำโดยก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับ ท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลาก และระบาย น้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชน ในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกัน กับท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลาก และระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพัก เพื่อให้ เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิท 34 ต่อไป (2) คูแผลุดลอกตะกอนที่สะสมใน บ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้สามารถ ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผล กระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ	- ช่วงก่อสร้าง ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่ สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและคูดลอก ตะกอนเป็นประจำทุกเดือน
3.3 การคมนาคมขนส่ง	- ช่วงก่อสร้าง การดำเนินการก่อสร้างคาดว่าจะดำเนินการใน ช่วงปี พ.ศ. 2555 โดยช่วงก่อสร้างได้กำหนดให้	- ช่วงก่อสร้าง (1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะ	-



[Signature]
.....
(นายจำลอง ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 21/165 หน้า
รูปทรงจำนวน.....

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

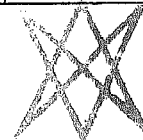
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พาหนะที่ใช้ขนส่งเป็นรถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุก 6 ล้อ อย่างละ 28 เที่ยว/วัน (รวมรถขนส่งดิน) ดังนั้น ปริมาณพาหนะที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้างเท่ากับ 48 PCU/วัน (เมื่อคิดระยะเวลาการทำงานวันละ 8 ชั่วโมง) และคิดในกรณีที่เลวร้ายที่สุด คือ ให้รถทั้งหมดไปและกลับโดยใช้เส้นทางเดิม (1) ถนนซอยสุขุมวิท 34 1) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนซอยสุขุมวิท 34 มีค่าเท่ากับ 0.27 มีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก 2) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.44 พบว่า สภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี จากการประเมินผลกระทบดังกล่าวพบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้าง	อาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง (2) ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) คิดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รบรองจำนวน..... 22/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

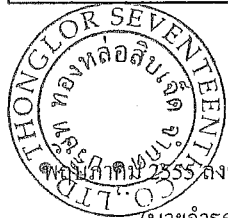
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

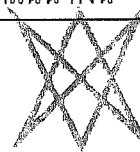
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจาก ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผล กระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในค่า (2) ถนนอโศก-รัชดาภิเษก (บริเวณแยก อโศก-สุขุมวิท) 1) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนอโศก-รัชดาภิเษก มีค่าเท่ากับ 0.34 มีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก 2) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.41 พบว่า สภาพการจราจรติด/ ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี จากการประเมิน ผลกระทบดังกล่าวพบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจาก ช่วงก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้าง	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและ ช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของ การจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการและกรณี มีการขนย้ายอุปกรณ์ขนาดใหญ่จะมีการ ประชาสัมพันธ์ล่วงหน้า 3 วัน โดยการติด ตั้งป้ายบริเวณด้านหน้าโครงการ ระบุ วัน เวลา และระยะเวลาในการขนย้าย อุปกรณ์ขนาดใหญ่แจ้งเตือนล่วงหน้า (7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดย หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจร หนาแน่น ดังนี้	



[Signature]

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 23/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

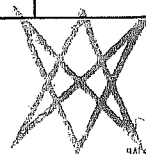
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มีค่าที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจาก ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับที่ลดลง ดังนั้น คาดว่า ผลกระทบที่มีต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ในช่วงก่อสร้างจะอยู่ในต่ำ (3) ถนนสุขุมวิท (บริเวณแยกอโศก-สุขุมวิท) 1) ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิท มีค่าเท่ากับ 0.35 มีสภาพ การจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก 2) ช่วงก่อสร้างปี พ.ศ. 2555 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นเท่ากับ 0.42 พบว่า สภาพการจราจรดี/ ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี จากการประเมินผล กระทบดังกล่าวพบว่าค่าที่เปลี่ยนแปลงไปจากช่วง ก่อนก่อสร้างและระหว่างดำเนินการก่อสร้างมีค่า ที่เปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย เนื่องจาก ระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการค่อนข้างสั้น	1) รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งเวลา 09.00-16.00 น. 2) รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ขนส่งเวลา 10.00-15.00 น. 3) การขนย้ายเครื่องจักรขนาดใหญ่ จะหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณจราจร หนาแน่น (8) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรใน ช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ทุกครั้ง (9) ดูแลความสะอาดและความ เรียบร้อยบริเวณถนนซอยสุขุมวิท 34	



[Signature]
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 24/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	- ช่วงก่อสร้างและดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่โรงเรียนนานาชาติโมเดิร์น มอนเทสซอรี อินเตอร์เนชั่นแนล เพื่อมาเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินจากการพัฒนาพื้นที่โรงเรียนมาเป็นอาคารชุด-พักอาศัย เพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นของเขตเมืองชั้นใน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบประกอบกับโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ รวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการ	-	-



[Signature]

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายจารย์ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 25/165 หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

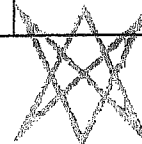
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	พัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ (2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพฯ สำหรับที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ข. 10 (สีน้ำตาล) บริเวณ ข.10-10 กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกำหนดโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยเท่ากับ 9,978.00 ตารางเมตร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.95 เมตร ซึ่งเข้าข่าย		



[Signature]
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
 (นายวิชาญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน..... 26/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ประเภทอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้นถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง (3) ความสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครและกฎกระทรวงต่าง ๆ การใช้ประโยชน์ที่ดินและการจัดรูปแบบการใช้พื้นที่โครงการสอดคล้องและเป็นไปตามกฎหมายต่าง ๆ ที่สำคัญ (4) อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) ,อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.24 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 5.84 พบว่า		



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

27/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

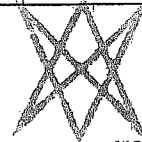
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงให้ ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ซึ่งจากการใช้ประโยชน์ในที่ดินประเภท ข.10 ให้ มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8: 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่ น้อยกว่าร้อยละ 4		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีการว่าจ้าง แรงงานจำนวน 200 คน/วัน โดยใช้ระยะเวลาใน การก่อสร้างประมาณ 16 เดือน การเกิดขึ้นของ โครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น เนื่องจากเกิดการค้าขายเงินตราหมุนเวียนจากธุรกิจ การค้าวัสดุต่าง ๆ และการค้าขายอาหาร ร้านค้า สำหรับอุปโภคและบริโภคของแรงงาน อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นใน	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุ อื่นที่เหมาะสมปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่น (3) จัดให้มีบับัดน้ำเสียสำเร็จรูปใน การรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ตรวจติดตามการจัดทำประกันความ เสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ของโครงการกับบริษัทประกันภัย (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย เยี่ยมเยียน บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ



(นายจรรณ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน.....28/165.....หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

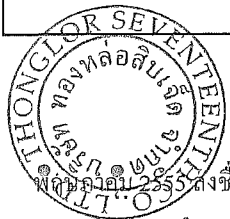
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

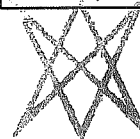
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีจุดพักผ่อนของพนักงานภายในพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนสำหรับที่พักพนักงาน โครงการจะจัดให้อยู่ภายนอกโครงการและอำนวยความสะดวกแก่พนักงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของพนักงานในช่วงก่อสร้างถึงแม้ว่าที่พักจะอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ผลจากการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อค่าขายและเศรษฐกิจในย่านนี้โดยการหมุนเวียนของเงินตราจากธุรกิจการค้าวัสดุต่าง ๆ ในการก่อสร้าง ส่งผลโยงโยไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาได้จัดเตรียมที่พักพนักงานที่ถูกสุขลักษณะเพื่อป้องกันการปล่อยมลพิษที่อาจเกิดขึ้นจากที่พักพนักงานไปสู่พื้นที่บริเวณใกล้เคียง	(4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล พนักงานอย่างเคร่งครัด (6) จัดให้มีขอบเขตของที่พักพนักงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (7) จัดให้มีหัวหน้าพนักงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (8) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย	ในการรับเรื่อง ร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการให้เรียบร้อย



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 29/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

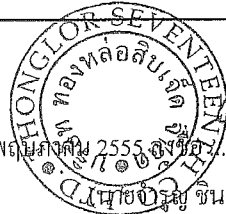
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการและ การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ช่วงก่อสร้าง (1) ความคิดเห็นต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ของชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงก่อสร้าง ผู้ให้สัมภาษณ์คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ ฝุ่นละออง/เขม่าควัน ร้อยละ 56.1 รองลงมา คือ การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุ ร้อยละ 52.6 เสียงดังร้อยละ 49.1 อากาศเสีย อาชญากรรม ร้อยละ 19.3 ปัญหาเสพติด ร้อยละ 17.5 มูลฝอย ร้อยละ 15.8 น้ำเสีย ร้อยละ 14.0 และความ สั่นสะเทือน ร้อยละ 5.3 (2) ความคิดเห็นต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ของชุมชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชนและข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่	- ช่วงก่อสร้าง (1) ด้านการจราจร 1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง 2) ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถ ทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน 3) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางการเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 4) รักษาปรับปรุงเส้นทาง	-




นายวิชาญ ชนธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด

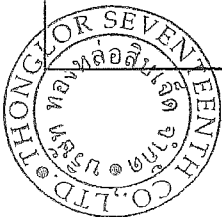


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี รับจ้างจำนวน 30/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	คาดว่าจะได้รับในช่วงก่อสร้าง ผู้ให้สัมปทานคาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ อากาศเสีย ร้อยละ 53.2 รองลงมา คือ เสียงดัง ร้อยละ 51.7 ฝุ่นละออง/เขม่าควัน ร้อยละ 50.0 การจราจร/อุบัติเหตุ ร้อยละ 40.4 มูลฝอย ร้อยละ 36.3 น้ำเสีย ร้อยละ 27.3 อาชญากรรม ร้อยละ 26.7 ปัญหายาเสพติด ร้อยละ 26.2 และความสิ้นสະเทือน ร้อยละ 0.3	คมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการและกรณีมีการขนย้ายอุปกรณ์ขนาดใหญ่จะมีการประชาสัมพันธ์ล่วงหน้า 3 วัน โดยการติดตั้งป้ายบริเวณด้านหน้าโครงการระบุนวัน เวลา และระยะเวลาในการขนย้ายอุปกรณ์ขนาดใหญ่แจ้งเตือนล่วงหน้า	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 31/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

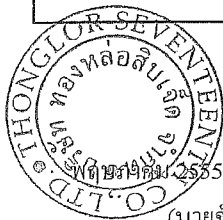
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

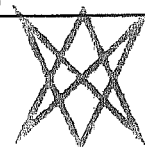
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงกลางวันโดย หลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจร หนาแน่น ดังนี้ - รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่ง เวลา 09.00-16.00 น. - รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ขนส่งเวลา 10.00-15.00 น. - การขนย้ายเครื่องจักร ขนาดใหญ่ จะหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณ จราจรหนาแน่น 8) จัดเตรียมทีมงานด้าน การจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกใน การจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง	



(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 32/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) ด้านคุณภาพอากาศ 1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์ รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้ การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนด อย่างสม่ำเสมอ 2) ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับ ล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดัน สูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการ อื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อน ออกจากสถานที่ก่อสร้าง 3) ต้องจัดรั้วชั่วคราวที่บึกและ แข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตาม แนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดินต่าง เจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณี ติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุม ทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย	



๒๕๕๕/๕๖

นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวนมณู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 33/165หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

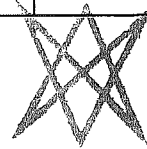
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		4) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก 5) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ - ถุงซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน - ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือนิคมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องนิคมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน..... 34/165 หน้า

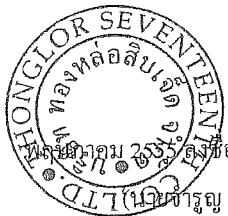
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		6) การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วยสายพาน - ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุ ต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน - จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพาน ต้องจัดทำหลังคาปิดให้มีมิดชิด - บริเวณสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัด เศษวัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพาน และจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น 7) การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	



[Signature]

(นางสาวรุญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

35/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

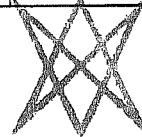
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้อง จัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือใน ห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่ เหลือใช้ - เศษวัสดุจะต้องปกคลุม ด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและ ด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยทุกวัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้าย ต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ใน ตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมี มาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่อง ตลอดเวลาป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือ	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

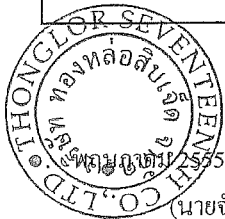
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

36/165 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สิ่งสกปรกปรอะเปื้อน 10) การควบคุมด้านฝุ่นละออง และเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่ เหนือระดับดินเกิน 10 เมตรต้องใช้ผ้าทึบ หรือผ้าใบโปรงแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสม ปิดกัน ตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 11) การขนส่งวัสดุ - รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ใน การก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการ ก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยยิดแข็งแรง - ยานพาหนะที่ใช้ต้อง ไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการ รองรับน้ำหนักบรรทุกของถนนที่สำนักงาน	



(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 37/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ควบคุมน้ำหยดจากยานพาหนะ กรมทางหลวง กำหนดไว้ - ห้ามมิให้ผู้ใดล้าง รถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะ และทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก - ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษ วัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมา กับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใด ๆ (3) ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 1) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. เท่านั้น ซึ่งไม่รบกวนเวลานอน หลับพักผ่อน 2) ตอก Sheet Piles ติดกันเป็น พืดตลอดแนวที่มีการเจาะเสาเข็ม โดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นสั่น	



[Signature]
นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
ผู้ร้องจำนวน 38/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		สะท้อนระดับลึกได้ 3) กำหนดให้มีการตรวจวัด ระดับเสียงในช่วงก่อสร้างฐานรากทุก สัปดาห์ 4) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับ เสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์ มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและ ปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวน 5) ห้ามสูดครอบเครื่องมือที่ ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดระดับเสียง 6) กำหนดให้ใช้เครื่องจักรที่ ได้ตามมาตรฐานควบคุมระดับเสียงดัง 7) กำหนดให้มีการวางผังหรือ ออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มี เสียงดัง ให้มีระยะห่างจากชุมชน 8) ควบคุมหรือแยกขบวนการที่	



[Signature]

นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 39/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (1) สถานพยาบาล	- ช่วงก่อสร้าง จากการดำเนินการดังกล่าว พบว่า ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามแนวคิดทางระบาดวิทยาสังแวดล้อม (Environment Epidemiology) อันประกอบด้วย เชื้อโรค (Agent) มนุษย์ (Host) และสิ่งแวดล้อม (Environment) อยู่ในภาวะสมดุล เนื่องจากการจัดการมลพิษแต่ละประเภทที่กล่าวไว้ข้างต้น ในขณะเดียวกันในประเด็นของโรคระบาดของระบบทางเดินอาหาร	ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน 9) ติดตั้งเครื่องเก็บเสียงหรือเครื่องกรองเสียงสำหรับรถยนต์หรือมอเตอร์ 10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ช่วงก่อสร้าง (1) กำหนดให้ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง ทั้งนี้เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่ามีความต้องการแรงงานทั้งสิ้น 200 คน โดยแรงงานดังกล่าวทั้งหมดจะเป็นแรงงานคนไทย ซึ่งมีได้ใช้แรงงานต่างด้าวแต่อย่างใด (2) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมา/	-

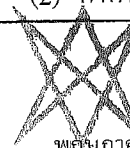


[Signature]

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 40/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	สามารถพบได้ในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีสาเหตุมาจากพฤติกรรมการบริโภคที่ไม่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้บริษัทรับเหมาให้ความรู้แก่กลุ่มคนงานดังกล่าวในเรื่องพฤติกรรมการบริโภคและสุขอนามัยขั้นพื้นฐานรวมทั้งการจัดหาระบบสุขาภิบาลขั้นพื้นฐานให้กับกลุ่มคนงานดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดโรคระบาดตลอดช่วงก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและคนงาน ก่อสร้างเมื่อเกิดการเจ็บป่วย/อุบัติเหตุ ทั้งนี้ กรุงเทพมหานคร ได้จัดให้มีสถานบริการด้านสาธารณสุขเพื่อรองรับการขยายตัวของเมืองอย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วงก่อสร้างโครงการทั้งต่อ	โครงการทำการรื้อถอนและนำเชื้อโรคบริเวณบ้านพักคนงาน รวมถึงบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งที่รื้อถอนที่พักคนงานบริเวณพื้นที่ดังกล่าว (4) ปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการขังของน้ำเสีย และแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (5) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (6) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น	



(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ตักดีสงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY จำกัด
41/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

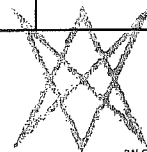
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) สุขภาพ	คนงานก่อสร้างชุมชนและความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถานบริการอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง (1) ฝุ่นละออง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ฝุ่นละอองจะทำให้เกิดอาการระคายเคืองตา และส่วนต่าง ๆ ของระบบทางเดินหายใจ ขึ้นอยู่กับขนาดของฝุ่นละออง โดยฝุ่นที่มีขนาดใหญ่ ร่างกายจะดักไว้ได้ที่จมูก ส่วนฝุ่นที่มีขนาดเล็กจะสามารถเล็ดลอดเข้าไปในระบบหายใจ ทำให้ระคายเคือง แสบจมูก ไอ จาม มีเสมหะ หรือหากได้รับในปริมาณมากและเป็นเวลานาน จะมีการสะสมของฝุ่นในถุงลมปอด ทำให้การทำงานของปอดเสื่อมลง จากเอกสารของ Hagler Bailly Service, Inc. เรื่อง Health Effect of Particulate Matter Air Pollution in Bangkok , 1998 ซึ่งจัดทำให้กรม	- ช่วงก่อสร้าง (1) ฝุ่นละออง - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่มีฝุ่นฟุ้งกระจายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องมีการปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุ - ติดตั้งแผงตาข่าย/รั้วผ้าใบเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในระดับชั้นก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 2 ขึ้นไป	-



[Signature]
นางสาวจิราพร ดินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน.....42/165.....หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

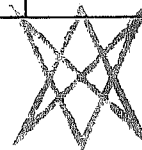
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ควบคุมมลพิษ พบว่า ปริมาณของ PM10 ที่เพิ่มขึ้น 30 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร สัมพันธ์กับการเพิ่มขึ้นของการตายรายวัน ร้อยละ 3-5 และยังพบความสัมพันธ์อย่างมีนัยสำคัญทางสถิติระหว่าง PM10 กับการตายเนื่องจากโรกระบบทางเดินหายใจ และโรกระบบหลอดเลือดหัวใจด้วย <u>ผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่</u> - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ กรณีผ่านพื้นที่ชุมชนอาจทำให้เกิดฝุ่นละออง จะทำให้เกิดความรำคาญใจ และความสกปรกแก่ชุมชนที่อยู่บริเวณเส้นทางการขนส่ง (2) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ	(2) การระบายมลสารจากเครื่องยนต์ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. - ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ	



[Signature]
 (นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



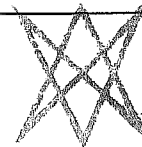
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน..... 43/165หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม. ต่อ ลบ.ม. ของอากาศ จึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อน ทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลา นาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัล กลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตา และทางเดินหายใจส่วนบน	หรือเลิกใช้งาน - บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์	



[Signature]
 (นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 44/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) เสียงรบกวน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> องค์การอนามัยโลกให้ความหมายของเสียงที่เป็นอันตราย หมายถึง เสียงที่ดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ที่ทุกความถี่ ถ้าสัมผัสนานเกินไป จะก่อให้เกิดอันตรายต่อทั้งสุขภาพทางกายและทางใจ ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย เช่น ทำให้หัวใจเต้นแรง อัตราการหายใจเปลี่ยนแปลง ทำให้ความดันโลหิตสูง ทำให้กล้ามเนื้อกระดูก เกิดอาการเหนื่อยหอบ และแพ้ นอนไม่หลับ ทำให้ประสาทหูเสื่อม อาจทำให้หูพิการหูตึง หูหนวก สามารถแบ่งเป็น 1) อันตรายอย่างเฉียบพลันหมายถึงภาวะที่การได้ยินสูญเสียไปทันทีทันใด เป็นผลจากการได้รับเสียงดังมาก ๆ ในระยะเวลาอันสั้น เช่น เสียงระเบิด เสียงปืน เสียงประทัด เสียงฟ้าผ่า เป็นต้น ซึ่งมีระดับเสียงเกิน 120 เดซิเบล	(3) เสียงรบกวน - กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้ดำเนินการเฉพาะช่วง 08.00-17.00 น. - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด - กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานของผู้ที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 dB(A) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง/วัน ตามข้อกำหนดกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม กระทรวงมหาดไทยกำหนด - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงลงได้ 15 และ 25 เดซิเบล (เอ) ตามลำดับ	



[Signature]
 (นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 45/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) การสูญเสียการได้ยินจากเสียงที่เกิดขึ้นแบบค่อยเป็นค่อยไป ในกลุ่มผู้ที่ทำงานในที่ที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน เช่น จาการรายงานการวิจัยของ US. EPA พบว่า ผู้ที่ได้รับเสียงเกินกว่า 70 เดซิเบล เป็นเวลา 40 ปี จะทำให้ความสามารถในการได้ยินเสียงลดลง 5 เดซิเบล สามารถจำแนกการสูญเสียการได้ยินอันเนื่องมาจากเสียงดัง ได้เป็น 2 แบบ คือ (ก) การสูญเสียการได้ยินแบบชั่วคราว เช่น หูอื้อ เป็นการสูญเสียการได้ยินที่เกิดขึ้น เมื่อสัมผัสกับเสียงที่มีระดับความดังพอที่จะทำให้เกิด การสูญเสียการได้ยิน และต้องสัมผัสเป็นระยะเวลานานพอ การกลับสู่สภาพเดิมจะเกิดขึ้นภายใน 2 - 4 ชั่วโมงแรก ภายหลังการหยุดพักจากการได้ยินเสียง (ข) การสูญเสียการได้ยินแบบถาวร เป็นการสูญเสียที่เกิดขึ้นจากการได้ยินเสียงดังเป็นเวลานานต่อเนื่อง จนในที่สุดทำให้เกิดการสูญเสีย	- ผลัดเปลี่ยนพนักงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดัง ไปปฏิบัติงานบริเวณที่มีระดับต่ำ - กำหนดบทลงโทษ กรณีที่คนงานฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่กำหนดไว้ - ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังน้อย เพื่อลดระดับเสียงรบกวน - หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก ๆ ติดต่อกันเป็นระยะเวลานาน และเร่งดำเนินงานให้แล้วเสร็จโดยเร็ว	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน..... 46/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

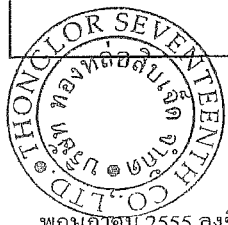
(นางสาวชนิษฐา ทักมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การได้ดินแบบถาวร <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> ก่อให้เกิดอาการหงุดหงิด รำคาญใจ ประสาทเครียด นอนไม่หลับ มีการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ ก่อให้เกิดการคลุ้มคลั่ง เสียสมาธิ (4) นำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง/สำนักงานชั่วคราว <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย และชีวิตความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแขวนลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำ ด้านทำนน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานมีลักษณะเป็นน้ำเสียขุ่นข้น จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากถ่ายถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคลาน หากมีปริมาณมาก	(4) นำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง/สำนักงานชั่วคราว จัดให้มีห้องน้ำ ห้อมล้อมอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดสำเร็จรูปที่สามารถบำบัดน้ำเสียจากคนงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจจจำนวน..... 47/165 หน้า

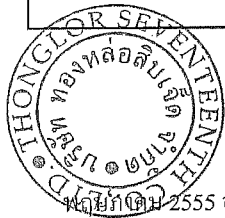
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหาร และน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อน ของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัด ได้อย่างมีประสิทธิภาพ จะทำบริเวณที่รองรับน้ำทิ้ง เกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผล กระทบต่อคนงาน และผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง (5) ขยะมูลฝอย <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการ ทำให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และนำไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะ เชื้อโรคและเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่	(5) ขยะมูลฝอย - จัดวางถังรองรับของเสียให้ เพียงพอ โดยแยกเป็นถังขยะเปียก และถัง ขยะแห้ง ขนาด 200 ลิตร ให้เพียงพอใน พื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานชั่วคราว - ควบคุมดูแลคนงานให้ทิ้งขยะลง	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มิอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 48/165 หน้า

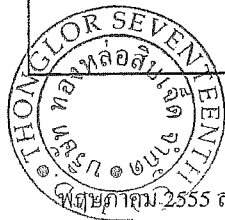
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

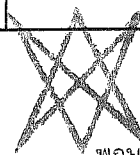
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้ จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะ โรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจาระร่วง เป็นต้น <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต</u> <u>ความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดี จะทำให้ เกิดสภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน	ตั้งรองรับ และเก็บกวาดทำความสะอาด บริเวณพื้นที่เป็นประจำ เพื่อให้ มีขยะ ตกหล่นอยู่ในพื้นที่ - ของเสียอันตราย จะต้องมีการแยก ออกจากของเสียทั่วไป และรวบรวมไปกำจัด โดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต - การทิ้งขยะเปียก เศษอาหาร ให้ รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนทิ้งลงสู่ถังรองรับของเสีย - ให้ผู้รับเหมารวบรวมเศษวัสดุ ก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ ได้ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า - ประสานงานให้สำนักงานเขต ขยะมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำทุกวันเข้ามา จัดเก็บ	



(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมัญญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. เลขที่ 49/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

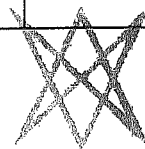
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(6) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุ จากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างอาจมีการ รบกวนของวัสดุ อาจเป็นสาเหตุของการเกิด อุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการบาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต</u> <u>ความเป็นอยู่</u> กิจกรรมการขนส่ง และการทำงานใน เขตทาง อาจทำให้ผู้ใช้เส้นทางเสียเวลาการเดินทาง เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น	(6) การกีดขวางการจราจรและ อุบัติเหตุจากการขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก สะดวกช่วงที่มีรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย แนะนำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้ ใช้งานได้ดีตลอดเวลา - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในช่วงที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ ชม. - ควบคุมรถบรรทุกให้บรรทุกไม่ เกินอัตราที่กฎหมายกำหนด และหลีกเลี่ยง การขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนในถนนที่มี การจราจรหนาแน่น	



.....
นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมัญญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 50/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(7) ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวน ความสงบสุขของชุมชน <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น ฝุ่นละออง น้ำเสีย ขยะมูลฝอย อุบัติเหตุ และอาจเกิด การทะเลาะวิวาทกับคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการ เจ็บป่วย บาดเจ็บ ตลอดจนการเสียชีวิตได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิต</u> <u>ความเป็นอยู่</u> การได้รับผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการอาจก่อให้เกิดความรู้สึกรำคาญ ความเครียด และความวิตกกังวลต่ออุบัติเหตุที่ อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง	(7) ความปลอดภัยในชุมชน และ การรบกวนความสงบสุขของชุมชน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ อย่าง เคร่งครัด - ดูแลความปลอดภัยของคนงาน ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนและปัญหาระหว่าง คนงานด้วยกันและประชาชนในท้องถิ่น - จัดตั้งป้ายระบบความปลอดภัย ของโครงการระบุระยะเวลาการดำเนินงาน ช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ชุมชนได้รับทราบ	



[Signature]
 (นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 51/165หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวขวัญฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้ (8) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอหรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิตได้	(8) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ - จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ - จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่สำนักงาน และรณาส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการก่อสร้าง	



[Signature]

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน..... 52/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

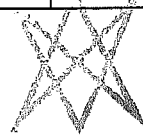
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ช่วงก่อสร้าง กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการ เกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากลูกไฟ	เช่น หมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัยแก่ คนงานสวมใส่ตลอดเวลาขณะก่อสร้าง - ตรวจสอบ บำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นจากการใช้ เครื่องมือ เครื่องจักร - ฝึกอบรมด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัยในการทำงานแก่คนงาน รวมทั้งควบคุมคนงานให้ปฏิบัติงานด้วย ความปลอดภัย - กำหนดเขตก่อสร้าง และติดป้าย เตือนอันตรายจากการก่อสร้างแสดงให้ ชัดเจน - ช่วงก่อสร้าง (1) ในการพิจารณาเลือกบริษัท รับเหมาโครงการต้องพิจารณาการจัดการ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ดูแลการปฏิบัติงานของบริษัทรับเหมา



[Signature]
.....
.....

(นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน..... 53/165หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเดินเลื้อยของคอนกรีต เช่น สืบบุหรืในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุดคุดไฟ เป็นต้น ดังนั้นโครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้บริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	ด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการโดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ 3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	โดยให้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด (2) เจ้าของโครงการดำเนินการ จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตลอดช่วงก่อสร้าง (3) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด (4) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีสภาพเหมาะสมกับการทำงานและมีจำนวนเพียงพอสำหรับผู้ปฏิบัติงาน



[Signature]
นายวิชาญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ
(นายวิชาญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 54/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่ หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ (Safety Glasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย สายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น (3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	(5) ตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำรั้วบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่พักคนงานชั่วคราวให้ชัดเจน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งตรวจสอบการกำหนดขอบเขตและจัดทำสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) ตรวจสอบรายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ภายหลังการใช้งานก่อนเก็บในห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง



[Signature]
 (นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



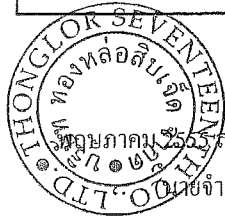
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 55/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น (6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง	



Signature

.....
นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน..... 56/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

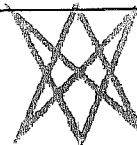
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(8) มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวน คนงานก่อสร้างโดยตำแหน่งของห้องส้วม ต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อย กว่า 30 เมตร (9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้า ไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัด ขนาดของสายไฟที่กำหนด (11) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊ก เพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุด เสียหาย (13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้อง กระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (14) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิด มือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความ เสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่ พร้อมจะใช้งาน	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
..... ลงชื่อ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. รับรองจำนวน..... 57/165หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารพักอาศัย ทั้งนี้โครงการได้มีการมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบสูง 2 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร เพื่อช่วยบรรเทาทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างซึ่งสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง	(15) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ - ช่วงก่อสร้าง (1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของแรงงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข โดยทำรั้วทึบสูง 2 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคารโครงการ	-

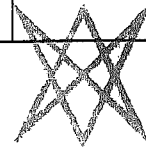


นายจรัญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ

(นายจรัญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 58/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

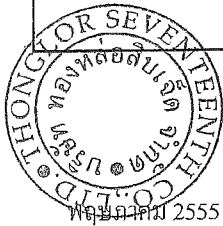
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

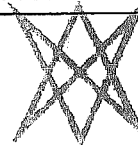
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 สถิติการและความปลอดภัย ของแรงงาน	-	- ช่วงก่อสร้าง (1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับกิจกรรมจากโรงงานก่อสร้างอย่าง เพียงพอตามกฎหมายกำหนด (2) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอย อย่างเพียงพอภายในพื้นที่พักอาศัย (3) จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบบริเวณที่พักอาศัยโรงงานและที่ ตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงทาง น้ำสาธารณะ (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยประจำบริเวณที่พักอาศัยโรงงาน	-
4.7 มาตรการรื้อถอนอาคารเดิม	-	- ช่วงก่อสร้าง (1) ก่อสร้างแนวรั้วเมทัลชีท สูง 5 เมตร ล้อมรอบที่ดิน (2) ติดตั้งผ้าใบสูง 5 เมตร รอบอาคาร ที่จะรื้อถอน	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

59/165 หน้า

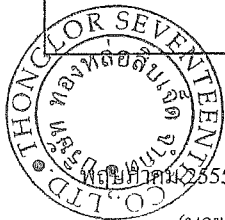
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การป้องกันอันตรายต่ออาคาร ข้างเคียงจากการรื้อถอนอาคาร	ผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารอาจส่ง ผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทั้งในด้านการจราจร ความปลอดภัย โครงสร้าง และเสียงดัง เป็นต้น แต่ทั้งนี้ ผู้รับเหมาและโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ต่ออาคารข้างเคียงอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบ ดังกล่าว	(3) จัดพรมน้ำ โดยเครื่องฉีดน้ำ ความดันสูง เพื่อระงับฝุ่นละออง (4) ผู้รับเหมาจะทำประกันภัย คุ้มครองความเสียหายทั้งในและนอกสถานที่ ทั้งหมด (5) กำหนดช่วงเวลาดำเนินการวันจันทร์- วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ระยะเวลา ดำเนินการรื้อถอน 1 เดือน (1) การดำเนินการรื้อถอนจะต้องไม่ มีผลกระทบต่อทางเข้าถึงและทางหนีไฟ ของอาคารข้างเคียง โดยการกำหนดรถ ขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนให้เป็นเวลาไม่ จอดรอกีดขวางทางจราจร (2) ห้ามทำความเสียหายใดๆ ต่อ โครงสร้างของอาคารข้างเคียง โดยการมี ระบบค้ำยัน เพื่อยึดตรึงโครงสร้างอาคารที่ จะรื้อถอนไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคาร ข้างเคียง	



[Signature]
.....
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวณมนู)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
.....
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

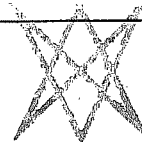
(นางสาวณินฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 การป้องกันพื้นที่นอกเขตพื้นที่ รื้อถอนอาคาร	ผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารซึ่งมีลักษณะ เป็นอาคารสองชั้นภายในพื้นที่โครงการอาจจะ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง เช่น ฝุ่นละอองที่กระจายตัว ในระยะใกล้ ดังนั้น จึงต้องมีการป้องกันผลกระทบ ดังกล่าวภายในพื้นที่โครงการด้วย	(3) เลือกขั้นตอนการทำงานที่ ก่อให้เกิดเสียงดังน้อยที่สุด และกำหนด ระยะเวลาทำงานในช่วงเวลากลางวัน การ เลือกการใช้เครื่องมือเครื่องจักรในการ ทำงานให้เหมาะสมและมีการป้องกันเสียง จากเครื่องมือเครื่องจักรดังกล่าว (4) ต้องมีการจัดทำแผงกันตึกและ ผ้าใบคลุมอาคารที่จะรื้อถอน (1) ป้องกันจากความเสียหาย ต่อไปไม่โดยการล้อมคั่นไม้ภายในพื้นที่ โครงการอย่างเหมาะสม (2) นีตพรมถนนบริเวณภายใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมใช้ผ้าใบปกคลุมวัสดุที่รื้อถอนระหว่าง การเก็บขน	



[Signature]
(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*
ผู้รับรองจำนวน 61/165 หน้า

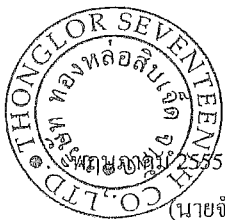
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.10 การจัดวางเครื่องจักร เครื่องมือ และการกองเศษวัสดุ	โครงการได้วางแผนงานทั้งเขตพื้นที่รื้อถอน การจัดวางเครื่องจักรเครื่องมือต่างๆ รวมทั้งการ กองเศษวัสดุ ที่นำมาใช้ในการรื้อถอนให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งการจัดบุคลากรที่เหมาะสม กับการปฏิบัติงาน เพื่อไม่ก่อให้เกิดอุบัติเหตุและ อันตราย	(1) จัดบุคลากรที่เหมาะสมในการ ปฏิบัติงาน โดยให้ผู้ที่ปฏิบัติงานเป็นผู้ที่มี ความรู้ ความสามารถในการใช้เครื่องจักร เครื่องมือในการทำงาน (2) ใช้และบำรุงรักษาเครื่องมือและ เครื่องจักรภายหลังทำงานรื้อถอนทุกครั้ง (3) กรณีของการใช้เครื่องจักรในการ ขุดหรือเคลื่อนย้ายสิ่งของในชั้นตอนของ การรื้อถอนจะต้องมีการทำโครงสร้าง ป้องกันอย่างแข็งแรงและเพียงพอ ไม่ให้ เกิดอันตรายจากการตกหล่น	

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการและจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบตามมาตรการดังกล่าวทุก 6 เดือน
โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด
และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



.....
(นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รปรองจำนวน..... 62/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมณ)

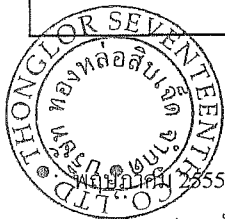
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

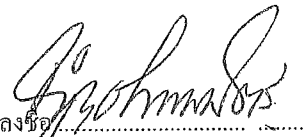
ตารางที่ 2

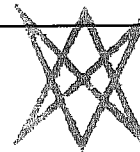
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)

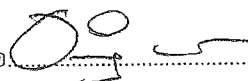
โครงการคอนโดมิเนียม ขอยสุขุมวิท 34 ของ บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาจากเดิมเป็นพื้นที่โรงเรียนนานาชาติโมเดิร์น มอนเทสซอรี อินเตอร์เนชันแนล ขนาด 2 ชั้น มาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (คอนโดมิเนียม) ขนาดความสูง 8 ชั้น (ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น) จำนวน 1 อาคาร อาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถฟ้า ประมาณ 22.95 เมตร ซึ่งสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ โดยบริเวณริมถนนขอยสุขุมวิท 34 ประกอบด้วย เป็นที่พักอาศัย ขนาด 2-4 อาคารอยู่อาศัยรวมขนาด 8-11 ชั้น และอาคารสำนักงานขนาด 2-4 ชั้น เป็นต้น ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกันกับพื้นที่โครงการ เมื่อพิจารณารูปแบบ ความสูง	- ช่วงดำเนินการ (1) ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามพื้นที่ความลาดชันต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน (2) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสู่พื้นที่ข้างเคียง	-




(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
หน้า
63/165
หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ 
(นางสาวณิษฐา ทักยิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	และโทษของอาคาร ซึ่งมีลักษณะโหล่นี่ครึ้ม แบบธรรมชาติ พบว่า โหล่นี่เดียวกับอาคารโดยรอบ ซึ่งไม่ทำให้ทัศนียภาพบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ เปลี่ยนไป แต่อย่างไรก็ตาม จึงคาดว่าผลกระทบที่ จะมีต่อสภาพภูมิประเทศและสภาพพื้นที่โดยรอบ โครงการ จึงอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะทำให้สภาพพื้นที่ โครงการมีการเปลี่ยนแปลงไปจากพื้นที่โรงเรียน ฯ อาคาร 2 ชั้น เป็นอาคารพักอาศัย ประเภทอยู่อาศัยรวม ซึ่งพื้นที่ส่วนใหญ่จะถูกปรับเป็นคอนกรีต และจัดสวน จึงทำให้การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นจาก บริเวณพื้นที่โครงการเป็นไปได้ยาก และจากระดับ พื้นดินภายในโครงการซึ่งมีความลาดชันไม่แตกต่าง จากพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อ การชะล้างพังทลายของดินจะอยู่ในระดับปานกลาง		



[Signature]
 (นายจำรูญ ชนธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 64/165
 64/165
 (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ	- ช่วงดำเนินการ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เป็นก๊าซที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพเมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับและทำปฏิกิริยากับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจนทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจในอากาศคาร์บอนมอนอกไซด์เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะสามารถขับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่จากปริมาณมลสารของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่ระบายออกจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจำนวน 66 คัน มีความเข้มข้นจากการประเมินผลน้อยมากเท่ากับ 0.75 ppm ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 30 ppm ประกอบกับผลกระทบจากไอเสียรถยนต์จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้น ๆ โดยพื้นที่สีเขียวของโครงการที่จัดเตรียมไว้ 666 ตร.ม. มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอน-	- ช่วงดำเนินการ (1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนพื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย แจกเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง (5) โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่	- ช่วงดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน บริเวณแนวรั้วพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก โดยมีพารามิเตอร์ ได้แก่ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และไฮโดรคาร์บอน (HC) รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดิน และจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศช่วงดำเนินการ



[Signature]
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 65/165 หน้า

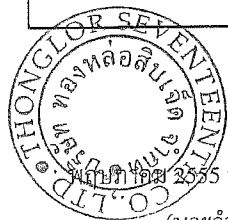
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

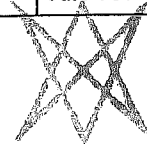
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศจากท่อไอเสียรถยนต์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ จึงสรุปได้ว่าดำเนินการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของประชาชนในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านติดกับซอยสุขุมวิท 34 พบว่ามีค่าฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.066 มก./ลบ.ม. ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) เฉลี่ย 24 ชม. 0.036 มก./ลบ.ม. ก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชม. 0.260 มก./ลบ.ม. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เฉลี่ย 1 ชม. 0.009 มก./ลบ.ม. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เฉลี่ย 24 ชม.) มีค่าน้อยกว่า 0.002 มก./ลบ.ม. และไฮโดรคาร์บอน (HC) 2.382 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับการคาดการณ์มลพิษที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน	ปล่อยออกจากรถยนต์ทั้งพันธุ์ไม่ ประเภทไม่ยี่ห้อคันทรงสูง ไม่พุ่มให้กลิ่นพุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูง ใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO₂ จากยานพาหนะและเป็นม่านกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่เพิ่มการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นบนดิน 359 ตร.ม. โดยมีพื้นที่จากพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด 666 ตร.ม. คิดอัตราการสังเคราะห์แสงของไม้ยืนต้น ประมาณ 73.23 โมล หรือคิดเป็นสัดส่วน 63 เท่าของอัตราการดูดซับ CO₂ ต่ออัตราการก่อกมลภาวะในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่าเท่ากับ 1.17 โมล (7) จัดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของอาคารและ	



[Signature]
(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 66/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

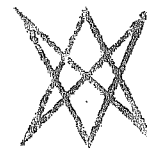
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		กำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่ จัดรถด้วยพัดลมระบายอากาศที่ได้ออกแบบ อัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนด ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออก ตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) (9) จัดระบบการจราจรภายใน โครงการ ให้เหมาะสมกับสภาพการจราจร ภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก สะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเข้า-เย็น เพื่อ ลดการระบายมลสารทางอากาศจาก การจราจร	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....67/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

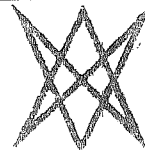
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 น้ำผิวดิน	- ช่วงดำเนินการ การคาดการณ์น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ ประมาณ 106.40 ลบ.ม./วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของน้ำใช้ทั้งหมด) ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะผ่านระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ สำหรับชนิดของระบบ บำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้เป็นถังบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศขนาด 110 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณชั้นใต้ดินด้านทิศใต้ของ อาคารโครงการ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถ รองรับการเปลี่ยนแปลงปริมาณและคุณสมบัติของ น้ำเสียได้เป็นอย่างดี และเป็นระบบที่ไม่มีปัญหาเรื่อง ส่งกลิ่นออกมารบกวนมากนัก โครงการได้พิจารณาถึงน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการ พัฒนาโครงการ จึงได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้ง ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศ ฯ พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ช่วงดำเนินการ (1) เกณฑ์การออกแบบของระบบคิด ค่าความสกปรกบีโอดีของน้ำเสียที่เข้าระบบ เท่ากับ 250 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพ ของระบบที่ออกแบบคิดเป็นร้อยละ 92 ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียจึงมีขนาดและ ประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจาก กิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่ เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดที่มีจำนวนห้อง	- ช่วงดำเนินการ (1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจาก บ่อบำบัดน้ำทิ้งโดยดัชนีที่ทำการ ตรวจวัดเป็น อย่างน้อย คือ - pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - TKN - น้ำมันและไขมัน - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณ



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

69/165 หน้า

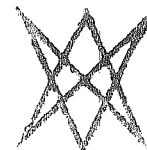
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	บางประเภทและบางขนาด กำหนด นอกจากนี้ โครงการยังได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับต่ำ	สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของ อาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จึงจัดอยู่ ในอาคารประเภท ข. ซึ่งกำหนดให้ต้องมีค่า บีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร (2) กำหนดให้มีการสูบตะกอน ทุก 6 เดือน โดยใช้บริการรถสูบลึงปฏิบัติงาน จากสำนักเขตคลองเตย (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการ เดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ อยู่เสมอ (4) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของ ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ	จุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อย น้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ของระบบ บำบัดน้ำเสียโดยมีระยะความถี่ใน การตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะ เวลาเปิดดำเนินการ (2) สูบตะกอนบริเวณส่วน ตกตะกอนถึงบำบัดน้ำเสีย กำหนด ให้มีการสูบตะกอนทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ รูปที่ 4 ตำแหน่งจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียช่วงดำเนินการ ของโครงการ



(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ระบุรองจำนวน..... 70/165หน้า

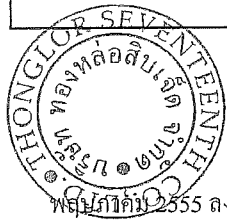
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัย หนาแน่น สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบไปด้วยพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และ อาคารสำนักงาน เป็นต้น ซึ่งมีลักษณะการพัฒนา อาคารในแนวราบและแนวดิ่งผสมผสานกัน ซึ่งไม่ ปรากฏทรัพยากรชีวภาพบนบกที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่า สงวน แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินการในพื้นที่ ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศ วิทยาทางบก แต่อย่างใด (2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษามี 1 กม. จากพื้นที่โครงการ ได้แก่ คลองเปิง เขตวัฒนา ซึ่งอยู่ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 870 เมตร มีการใช้ ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ และรวบรวมน้ำเสีย แต่	-	-



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., Ltd. 71/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ไม่มีการใช้ประโยชน์ในการอุปโภค-บริโภค แต่อย่างใด และไม่เหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของ สัตว์น้ำ แต่อย่างใด เนื่องจากคลองดังกล่าวอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่ คลองดังกล่าวแต่อย่างใด		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	- ช่วงดำเนินการ จากการประเมินข้อมูลการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิทมีปริมาณน้ำเหลือจำหน่าย เท่ากับ $411,693.15 - 179,186.30 = 232,506.85$ ลบ.ม./วัน หรือเหลือน้ำจำหน่ายเท่ากับ $17,153.88 - 7,466.10 =$ $9,687.78$ ลบ.ม./ชั่วโมง เมื่อคิดปริมาณน้ำใช้ที่ เกิดขึ้น จากโครงการเท่ากับ 133ลบ.ม./วัน หรือ ประมาณ 5.54 ลบ.ม./ชั่วโมง คิดปริมาณน้ำ ที่ต้อง	- ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี อยู่ เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการ ซ่อมแซมทันทีตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา ระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	-



(นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

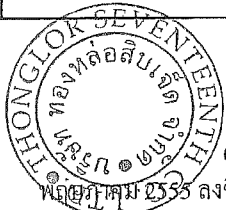
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 72/165 หน้า

(นางสาวกนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	จำหน่ายคงเหลือหลังจากเปิดดำเนินโครงการเท่ากับ $9,687.78 - 5.54 = 9,682.24$ ลบ.ม./ชั่วโมง การดำเนินการของโครงการที่อาจจะส่งผลกระทบต่อปริมาณการจำหน่ายน้ำของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจึงอยู่ในระดับต่ำ สำหรับปริมาณน้ำใช้สำรองของโครงการมีทั้งสิ้น 138 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่ออุปโภค-บริโภค ได้นานประมาณ 1.04 วัน - ช่วงดำเนินการ ปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าของอาคารทั้งหมดเท่ากับ 783.46 KVA โดยทางโครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 800 KVA	(3) การออกแบบจะเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครกและหัวฉีดประหยัดน้ำ (4) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ (5) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - ช่วงดำเนินการ มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยเจ้าของโครงการ (1) มาตรการด้านการออกแบบ	- ช่วงดำเนินการ ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ



(นายจรรุญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน..... 73/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	จำนวน 1 ชุด ซึ่งพื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ ดังนั้นคาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	1.1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์วิธีการในการออกแบบ 1.2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในอาคาร เช่น หลอดไฟฟ้า ก๊อกน้ำ ฝักบัว เป็นต้น 1.3) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) มาตรการด้านประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน 2.1) คู่มือสัญลักษณ์ Energy Star ก่อนเลือกซื้ออุปกรณ์สำนักงาน (เช่น เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องโทรสาร เครื่องพิมพ์ดีด	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 74/165 หน้า

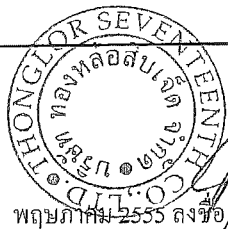
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ไฟฟ้า เครื่องถ่ายเอกสาร ฯลฯ) ซึ่งจะช่วย ประหยัดพลังงาน ลดการใช้กำลังไฟฟ้า เพราะมีระบบประหยัดไฟฟ้าอัตโนมัติ 2.2) ภายในสำนักงานอย่าเปิด คอมพิวเตอร์ทิ้งไว้ถ้าไม่ใช้งาน ติดตั้งระบบ ลดกระแสไฟฟ้าเข้าเครื่อง เมื่อพักการทำงาน จะประหยัดไฟได้ร้อยละ 35-40 และถ้าหาก ปิดหน้าจอทันที เมื่อไม่ใช้งานจะประหยัดไฟ ร้อยละ 60 2.3) เครื่องปรับอากาศ (กรณีติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ) (ก) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศ ให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและ เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพ ในการประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))	



(นายจำรุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. ใบรองจำนวน..... 75/165.....หน้า

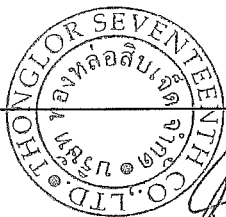
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

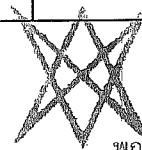
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(จ) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบ ปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่าง สมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการ ปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิ ที่พอเหมาะ ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำ เกินไป และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงาน ได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 °C เพราะอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมัญญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 76/165หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

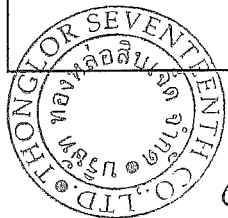
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ - ตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมธุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน..... 77/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

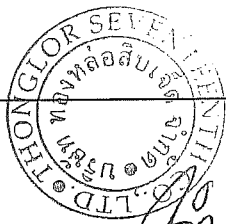
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (ค) ในสำนักงาน ให้ปิดไฟ ปิดเครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น ในช่วงเวลา 12.00-13.00 น. จะสามารถประหยัดค่าไฟฟ้าได้ และควรปิดเครื่องปรับอากาศก่อนเวลาเลิกใช้งานเล็กน้อย เพื่อประหยัดไฟ 2.4) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือ ชนิด Electronics Ballast	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

78/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

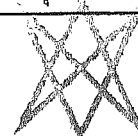
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2.5) บุคลากร - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ - จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน - จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (3) การประชาสัมพันธ์ ต้องมีการณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไว้ตามป้ายประกาศ ภายในลิฟต์ เช่น การเดินขึ้นบันไดแทนการใช้ลิฟต์ การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า เป็นต้น	



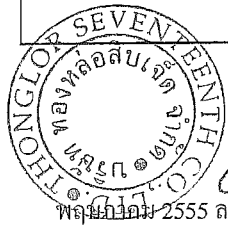
[Signature]
 (นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน โดยผู้พักอาศัย (1) ใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงาน อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ ผู้พักอาศัยเลือกซื้อ/นำมาใช้เอง ให้เลือกซื้อ ชนิดที่มีฉลากเบอร์ 5 (2) ใช้น้ำอย่างประหยัด 2.1) ปิดก๊อกน้ำในระหว่าง แปรงฟัน สระผม หรือโกนหนวด 2.2) หมั่นดูแลท่อน้ำประปา และ ถึงพักน้ำของชักโครกอย่าให้ชำรุดหรือรั่ว 2.3) ใช้ไม้กวาดในการกวาดพื้น แทนการใช้น้ำฉีดเพื่อทำความสะอาด 2.4) ใช้น้ำจากการซักล้าง หรือ ถูพื้น เพื่อรดน้ำกระถางต้นไม้ภายในห้อง แทนการใช้น้ำประปาโดยตรง	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร สักดีสงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีดเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

80/165 หน้า

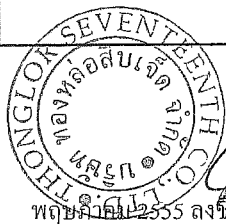
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ... 

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(3) การใช้หลอดไฟแสงสว่าง 3.1) ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งาน เปิดไฟให้แสงสว่างเท่าที่จำเป็น และหมั่นทำความสะอาดหลอดแสงสว่างและโคมไฟ 3.2) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ 3.3) ควรใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์กับหลอดฟลูออโรไลต์ จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมาก 3.4) ควรใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่าง ๆ เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัดต์สูง ช่วยประหยัดพลังงาน	



(นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD. 81/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.5) หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ ที่ห้องพัก เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดย ไม่ต้อง ใช้พลังงาน มากขึ้น ควรทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี 3.6) ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับ บริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่าจะเป็น เป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่า ไฟฟ้า 3.7) ควรตั้งคอมพิวเตอร์ให้ทำงาน หรือติดตั้งไฟเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้ง ห้องเพื่อทำงาน จะประหยัดไฟลงไปได้มาก (4) การใช้ตู้เย็น 4.1) ใช้ตู้เย็นที่มีฉนวนกันความร้อน เบอร์ 5 เป็นแบบที่มีฉนวนกันความร้อน ชนิดโฟมฉนวน เป็นแบบประตูเดียว ซึ่งจะใช้ ไฟฟ้าน้อยกว่าแบบ 2 ประตูเนื่องจากตู้เย็น	



(นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. LTD. รับรองจำนวน..... 82/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2 ประตุ จะใช้ไฟฟ้ามากกว่าตู้เย็นประตุเดียวที่มีขนาดเท่ากันเพราะต้องใช้ท่อน้ำยาทำความเย็นที่ยาวกว่าและใช้คอมเพรสเซอร์ขนาดใหญ่กว่า 4.2) ใช้ตู้เย็นขนาดให้เหมาะสมกับครอบครัว เช่น ครอบครัวขนาด 3-4 คน ควรใช้ตู้เย็นขนาด 4.5-6.0 คิวบิกฟุต 4.3) ตั้งตู้เย็นให้ห่างจากฝาผนังไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร 4.4) ตั้งสวิทช์ควบคุมอุณหภูมิให้เหมาะสม การตั้งที่ตัวเลขต่ำเกินไปอุณหภูมิจะเย็นน้อย ถ้าตั้งที่ตัวเลขสูงจะเย็นมาก เพื่อให้ประหยัดพลังงานควรตั้งที่เลขต่ำที่มีอุณหภูมิ พอเหมาะ เช่น ต้องอุณหภูมิภายในตู้เย็น 3-6 องศาเซลเซียส และในช่องแช่แข็งระหว่างลบ15-18 องศาเซลเซียส	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน..... 83/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อประหยัดพลังงาน 4.5) ไม่เปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ ไม่นำของที่มีความร้อนเข้าไปแช่ (5) การใช้กระติกน้ำร้อนไฟฟ้าหรือกาต้มน้ำไฟฟ้า 5.1) ใส่น้ำให้พอเหมาะและถ้ำคั้นน้ำต่อเนื่องจากมีน้ำบรรจุอยู่เสมอ 5.2) เมื่อเลิกใช้ควรถอดปลั๊กทันที โดยเฉพาะเมื่อน้ำเดือด 5.3) ควรเลือกซื้อรุ่นที่มีฉนวนกันความร้อนที่มีประสิทธิภาพ 5.4) ใส่น้ำให้พอเหมาะกับความต้องการหรือไม่สูงกว่าระดับที่กำหนดไว้ เพราะนอกจากไม่ประหยัดพลังงานยังก่อให้เกิดความเสียหายต่อกระติก	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

84/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		5.5) ระงับอย่าให้น้ำแห้งหรือปล่อย ให้ระดับน้ำต่ำกว่าขีดกำหนด เพราะเมื่อ น้ำแห้ง จะทำให้เกิดไฟฟ้าลัดวงจรใน กระตักน้ำร้อน เป็นอันตรายอย่างยิ่ง 5.6) อย่านำสิ่งใดๆ มาปิดช่อง ไอน้ำออก 5.7) ตรวจสอบการทำงานของ อุปกรณ์ควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้เสมอ 5.8) ไม่ควรตั้งไว้ในห้องที่มีการ ปรับอากาศ 5.9) หมั่นทำความสะอาดตัว กระตักด้านใน อย่าให้มีคราบตะกรัน เพราะ จะเป็น ตัวต้านทานการถ่ายเทความร้อน จากขดลวดความร้อนไปสู่ น้ำ เพิ่มเวลา การต้มน้ำและสูญเสียพลังงาน	



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 85/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

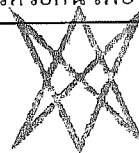
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(6) กรณีใช้เตาไฟฟ้าและเตาอบ 6.1) ไม่เปิดเตาไฟฟ้ารอไว้นานเกินไป ไม่เปิดเตาอบบ่อยๆ เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน และจะต้องปิดสวิตช์เตาไฟฟ้าก่อนเสร็จสิ้นการทำอาหารดึงปลั๊กออกทันทีเมื่อเลิกใช้ 6.2) ใช้ภาชนะประกอบอาหารให้เหมาะสม เช่น ภาชนะควรมีก้นแบนราบ ให้สัมผัสความร้อนได้ทั่วถึง ไม่ควรมีขนาดเล็กกว่าเตาเพราะจะสูญเสียพลังงานโดยเปล่าประโยชน์ ภาชนะควรมีฝาครอบปิดขณะหุง จะช่วยให้อาหารสุกเร็วขึ้น (7) การใช้เตารีดไฟฟ้า 7.1) ตั้งอุณหภูมิ (ความร้อน) ให้เหมาะสมกับชนิดผ้าและแบ่งผ้าชนิดเดียวกันไว้ด้วยกัน เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับเปลี่ยนการ	



Apichart P.
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 รับรองจำนวน..... 86/165 หน้า

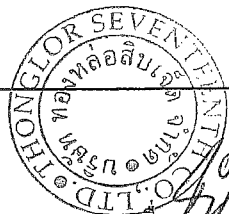
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		ตั้งอุณหภูมิบ่อยครั้ง 7.2) รวบรวมผ้าไว้รีดคราวละ หลายๆ และพรมน้ำให้หมดทุกตัว ก่อนรีดผ้า แต่ไม่ควรพรมน้ำจนเปียก เพราะจะทำให้ ต้องรีดผ้านานขึ้น 7.3) ก่อนรีดผ้าเสร็จควรดึง ปลั๊กก่อน เนื่องจากยังมีความร้อนเหลืออยู่ พอที่จะรีดต่อไปได้ 7.4) การตากผ้าควรจัดรูปทรงผ้า และดึงให้ตึง เพื่อให้เสื้อผ้ายับน้อยที่สุด จะทำให้รีดง่าย (8) การใช้หม้อหุงข้าวไฟฟ้าอัตโนมัติ 8.1) ใช้ขนาดที่เหมาะสมกับ ครอบครัว 8.2) ไม่ควรใช้เวลาในการหุงข้าว ให้นานเกินควร และต้องถอดปลั๊กออก ทันทีที่เลิกใช้งาน	

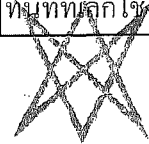


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ตักศิสงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., ๖๗รองจำนวน.....

87/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

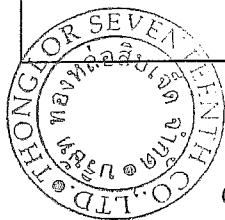
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(9) การใช้โทรทัศน์ 9.1) เลือกใช้โทรทัศน์ที่เหมาะสม เช่น ไม่ใช้โทรทัศน์ที่มีขนาดใหญ่เกินไป เพราะจะทำให้ใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้น เนื่องจาก โทรทัศน์สีที่มีระบบรีโมทคอนโทรลจะใช้ ไฟฟ้ามากกว่าโทรทัศน์ระบบทั่วไปที่มี ขนาดเดียวกันเช่น โทรทัศน์สีขนาด 16 นิ้ว เสียดค่าไฟฟ้ามากกว่าระบบธรรมดาร้อยละ 5 โทรทัศน์สีขนาด 20 นิ้ว เสียดค่าไฟฟ้ามากกว่า ระบบธรรมดาร้อยละ 18 เป็นต้น 9.2) ปิดเมื่อไม่มีคนดู และไม่ควรร เสียบปลั๊กทิ้งไว้เพราะจะทำให้เกิดการ ใช้ไฟฟ้าตลอดเวลา 9.3) ควรวางโทรทัศน์ไว้ในจุดที่มี การถ่ายเทอากาศได้ดี และตั้งห่างจากผนัง หรือมู่ลี่อย่างน้อยประมาณ 10 เซนติเมตร	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

88/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

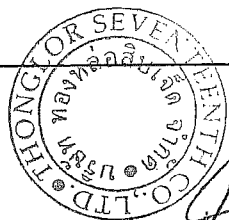
(นางสาวชนิษฐา ทักมัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้เครื่องสามารถระบายความร้อนได้สะดวก 9.4) ไม่ควรปรับจอภาพให้สว่างมากเกินไป เพราะจะทำให้หลอดภาพมีอายุสั้นและสิ้นเปลืองพลังงานไฟฟ้าโดยไม่จำเป็น (10) การใช้เครื่องซักผ้า 10.1) แฉ่ผ้าก่อนนำเข้าเครื่อง ทำให้ง่ายต่อการซักผ้า 10. 2) ไม่ใส่ผ้ามากเกินไปกำลังของเครื่อง หรือซักจำนวนน้อยเกินไป 10.3) ไม่ใช้เครื่องซักผ้าแบบที่มีเครื่องอบแห้งด้วยไฟฟ้าในตัวเพราะสิ้นเปลือง ไฟฟ้า 10.4) ควรตากผ้ากับแสงแดดหรือในที่ที่มีลมโกรก	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

89/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

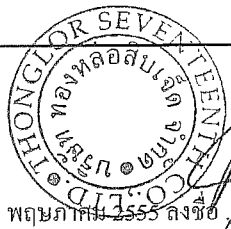
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(11) การใช้พัดลม 11.1) พิจารณาตามความต้องการ และสถานที่ที่ใช้ เช่น ถ้าใช้เพียงคนเดียว หรือไม่เกิน 2 คน ควรใช้พัดลมตั้งโต๊ะ 11.2) อย่าเสียบปลั๊กทิ้งไว้ โดย เฉพาะพัดลมที่มีระบบรีโมทคอนโทรล เพราะจะมีไฟฟ้าไหลเข้าตลอดเวลา เพื่อหล่อเลี้ยงอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ 11.3) ควรเลือกใช้ความแรงหรือ ความเร็วของลมให้เหมาะสมกับความ ต้องการและสถานที่ เพราะหากความแรง ของลมมากขึ้นจะใช้ไฟฟ้ามากขึ้น 11.4) เมื่อไม่ต้องการใช้พัดลมควร รีบปิด เพื่อให้มอเตอร์ได้มีการพักและไม่ เสื่อมสภาพ เร็วเกินไป	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรรณ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

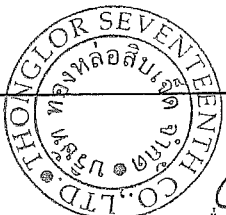
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

90/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11.5) ควรวางแผนในที่ที่มีอากาศ ถ่ายเทสะดวก เพราะพัฒนาใช้หลักการ คู่อากาศจากบริเวณรอบๆ ทางด้านหลัง ของตัวใบพัด แล้วปล่อยออกสู่ด้านหน้า เช่น ถ้าอากาศบริเวณรอบ พัฒนาอับขึ้น ก็จะได้ในลักษณะลมร้อนและอับขึ้นเช่นกัน นอกจากนี้มอเตอร์ยังระบายความร้อน ได้ดีขึ้น ไม่เสื่อมสภาพเร็วเกินไป 11.6) หมั่นทำความสะอาดช่องลม ตรงฝาครอบมอเตอร์ของพัดลม ซึ่งเป็นช่อง ระบายความร้อนของมอเตอร์ อย่าให้มีคราบ น้ำมันหรือฝุ่นละอองเกาะจับ เพราะจะทำให้ ประสิทธิภาพของมอเตอร์ลดลง และสิ้น เปลืองพลังงานไฟฟ้ามากขึ้น	

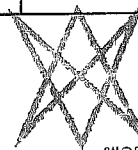


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 91/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

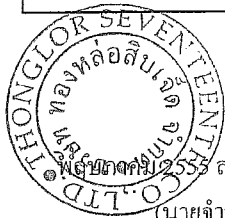
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(12) การใช้เครื่องปรับอากาศ 12.1) ปรับตั้งอุณหภูมิของห้องให้เหมาะสม ห้องรับแขก ห้องนั่งเล่น และห้องอาหารอาจตั้งอุณหภูมิไม่ให้ต่ำกว่า 25° C สำหรับห้องนอนนั้นอาจตั้งอุณหภูมิสูงกว่านี้ได้ ทั้งนี้เพราะร่างกายมนุษย์จะหลับมิได้เคลื่อนไหวอีกทั้งการคายเหงื่อก็ลดลง หากปรับอุณหภูมิ เป็น 26-28° C ก็ไม่ทำให้รู้สึกร้อนเกินไป แต่จะช่วยลดการใช้ไฟฟ้าได้ประมาณร้อยละ 15-20 12.2) ในช่วงเวลาที่ไม่ใช้ห้องหรือก่อนเปิดเครื่องปรับอากาศสัก 2 ชั่วโมง ควรเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้เพื่อระบายความร้อนออกจากห้องและให้อากาศบริสุทธิ์ภายนอกเข้าไปแทนที่อากาศเก่าในห้อง จะช่วยลดกลิ่นต่าง ๆ ให้น้อยลงโดยไม่จำเป็นต้อง	



.....
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 92/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เปิดพัดลมระบายอากาศซึ่งจะทำให้ เครื่องปรับอากาศทำงานหนักขึ้น 12.3) ตั้งเวลาปิดเครื่องปรับอากาศ ก่อนตื่นประมาณ 30 นาที 12.4) ไม่ควรปลูกต้นไม้ หรือตากผ้า ภายในห้องที่มีเครื่องปรับอากาศเพราะ ความชื้น จากสิ่งเหล่านี้จะทำให้เครื่องต้อง ทำงานหนักขึ้น 12.5) หมั่นทำความสะอาดแผ่น- กรองอากาศทุก ๆ 2 สัปดาห์ เพื่อให้เครื่อง สามารถจ่ายความเย็นได้เต็มที่ตลอดเวลา 12.6) หมั่นทำความสะอาดแผงท่อ ทำความเย็นด้วยแปรงนิ่ม ๆ และน้ำผสมสบู่ เหลว อย่างอ่อนทุก 6 เดือน เพื่อให้เครื่อง ทำความเย็นได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 12.7) ทำความสะอาดพัดลมส่งลม	

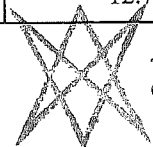


[Signature]

.....
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 93/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เช่นด้วยแปรงขนาดเล็ก เพื่อขัดฝุ่นละออง ที่จับกันเป็นแผ่นแข็งและติดกันอยู่ตามซี่ ใบพัดทุก 6 เดือน จะทำให้พัดลมส่งลม ได้เต็มสมรรถนะ ตลอดเวลา 12.8) ทำความสะอาดแผงท่อระบาย ความร้อน โดยการใช้แปรงนุ่ม ๆ และน้ำฉีด ล้างทุก ๆ 6 เดือน เพื่อให้เครื่องสามารถนำ ความร้อนภายในห้องออกไปทิ้งให้แก่อากาศ ภายนอกได้อย่างมีประสิทธิภาพ (13) การใช้เครื่องทำน้ำอุ่น 13.1) ควรพิจารณาเลือกเครื่องทำ น้ำอุ่นให้เหมาะสมกับการใช้เป็นหลัก เช่น ต้องการ ใช้น้ำอุ่นเพื่ออาบน้ำเท่านั้นก็ควร จะติดตั้งชนิดทำน้ำอุ่นได้จุดเดียว 13.2) ควรเลือกใช้ฝักบัวชนิด ประหยัดน้ำ (Water Efficient Showerhead)	



Signature

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 94/165หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

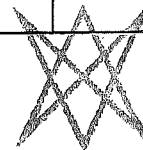
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		เพราะ สามารถประหยัดน้ำได้ถึงร้อยละ 25-75 13.3) ควรเลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่น ที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่องและมีฉนวนหุ้ม เพราะ สามารถลดการใช้พลังงานได้ร้อยละ 10-20 13.4) ควรหลีกเลี่ยงการใช้เครื่อง ทำน้ำอุ่นไฟฟ้าชนิดที่ไม่มีถังน้ำภายใน เพราะจะทำให้สิ้น เปลืองการใช้พลังงาน 13.5) ปิดวาล์วน้ำและสวิตซ์ทันที เมื่อเลิกใช้งาน (14) การใช้ลิฟต์ การขึ้นลงอาคาร จากชั้น 1-2 ให้ขึ้นลงทางบันไดกรณีไม่จำเป็นหรือเร่งรีบ	



[Signature]
.....
นางจุฬารุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน..... 95/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักมัย)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

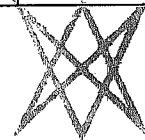
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	- ช่วงดำเนินการ (1) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ โครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งสิ้น 663 กก./วัน หรือ 2.21 ลบ.ม./วัน (ใช้เกณฑ์ขั้นต่ำของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมซึ่งกำหนดอัตราผลิตมูลฝอยที่เกิดจากที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 กิโลกรัม/คน/วัน) ในการคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการกำหนดอัตราผลิตมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน และความหนาแน่นของมูลฝอย 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร (2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการจะมีปริมาณ 663 กิโลกรัม/วันหรือ 2.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขต	- ช่วงดำเนินการ (1) โครงการจะจัดเตรียมที่พักรวมมูลฝอยขนาด 1x1.2 ม.บริเวณชั้น 2-8 ของอาคารโครงการโดยผู้พักอาศัยในแต่ละห้องจะนำมูลฝอยมาไว้ยังที่พักรวมมูลฝอยแต่ละชั้นจากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้นไปยังที่พักรวมมูลฝอยรวม (2) จัดให้มีห้องพักรวมมูลฝอยรวมแบ่งเป็น 4 ส่วนห้องพักรวมมูลฝอยเปียก แห้ง อันตรายนหรือมีพิษ และมูลฝอยรีไซเคิล โดยแยกเป็นส่วนห้องพักรวมมูลฝอยแห้ง จะประกอบด้วยถังขนาด 200 ลิตรอย่างละ 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และมูลฝอยรีไซเคิลขนาด 3.33 ลบ.ม. และห้องพักรวมมูลฝอยเปียก	- ช่วงดำเนินการ (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) ทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยทุกชั้นสัปดาห์ละครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอยรวมและถนนภายในโครงการทุกครั้งภายหลังการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตย



[Signature]
นายจำรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 96/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

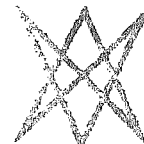
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ความรับผิดชอบในการเก็บขนมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตคลองเตย มีพื้นที่ในเขตความรับผิดชอบประมาณ 12.316 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบเฉลี่ยวันละ 300 ตัน/วัน หรือ 9,102 ตัน/เดือน มีจำนวนพนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 25 คน และรถเก็บขนมูลฝอยจำนวนทั้งสิ้น 67 คัน โดยสำนักงานเขตคลองเตยดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน วันละ 2 ช่วงเวลา คือ ช่วงเวลา 18.00-16.00 น. และช่วง 21.00-05.00 น. สำนักงานเขตคลองเตยมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 300 ตัน/วัน และสำนักงานสามารถเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด (3) ความสามารถในการกำจัดมูลฝอยของ หน่วยงานราชการ สำหรับการกำจัดมูลฝอยของฝ่ายรักษาความสะอาด สำนักงานเขตคลองเตยจะทำการเก็บขน	ขนาด 3.33 ลบ.ม. รวมห้องพักมูลฝอยรวม 6.66 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 2.21 ลบ./วัน โดยสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 3.01 วัน (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะทุกเดือน (5) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับสำนักงานเขตคลองเตยในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ (6) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยก	ตลอดช่วงดำเนินการ (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยกรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง รูปที่ 5 ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม จุดจอดรถ และเส้นทางรถเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ รูปที่ 6 แบบแปลน รูปตัดห้องพักมูลฝอยรวม แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยแห้ง เปียก มูลฝอยอันตราย หรือมีพิษ และมูลฝอยรีไซเคิล



(Signature)
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รูปเรื่องจำนวน..... 97/165หน้า

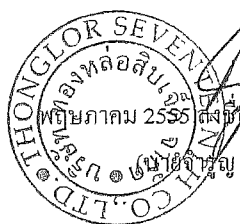
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

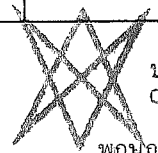
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยทั้งหมดไปขนถ่ายที่สถานีอเนกประสงค์ ตั้งอยู่ที่ซอย อเนกประสงค์ เขตประเวศ โดยมีวิธีการกำจัดดังนี้ 1) การเทกองกลางแจ้งให้สลายตัวตาม ธรรมชาติ (Open Dumping) บริเวณที่เทกองจะรับ ขยะมูลฝอยที่เหลือจากการนำเข้าทำลายในโรงงาน กำจัดมูลฝอย และการจ้างเหมาเอกชนไปฝังกลบ แล้วยัง รวมทั้งกากมูลฝอยที่ผ่านโรงงานหมักหรือจาก การร่อนทำปุ๋ยคั่ว 2) การฝังกลบมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ (Landfill) กรุงเทพมหานครมีการจ้างเหมาเอกชน ขนมูลฝอยจากโรงงานกำจัดขยะมูลฝอยอเนกประสงค์ ไป ฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะที่ลาดกระบังและ สมุทรปราการต่อไป ดังนั้น คาดว่าผลกระทบในด้านความสามารถ ในการกำจัดขยะของหน่วยงานราชการที่เกิดขึ้นจะอยู่ ในระดับต่ำ	มูลฝอยอย่างจริงจัง 1) คัดป่ายประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดย คัดป่ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และ บอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับ ประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภท อื่น ๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอย ให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละ ประเภท (7) กำหนดให้พนักงานรักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการเข้า- ออกของรถเก็บขนมูลฝอย บริเวณจุดเก็บขน มูลฝอยของโครงการ	




 วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๕ ลงชื่อ.....
 นาย..... วัฒนธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อซีเมนต์ จำกัด



 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 98/165 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนินฐา ทักยิม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- ช่วงดำเนินการ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ทาง โครงการได้จัดให้มีระบบระบายน้ำเป็นระบบแยก โดยระบบระบายน้ำฝนของโครงการจะแยกออกจาก ระบบระบายน้ำทิ้งโดยสิ้นเชิง ก่อนระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิท 34 ต่อไป ส่วนน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและจากกิจกรรม ภายในโครงการ จะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมโครงการก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริม ถนนซอยสุขุมวิท 34 ต่อไป	- ช่วงดำเนินการ ติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุด ระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอก ตะแกรงทุกเดือน รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำฝนของ โครงการ	- ช่วงดำเนินการ ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่ สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำและ ขุดลอกเป็นประจำทุกเดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.3 การคมนาคมขนส่ง	- ช่วงดำเนินการ (1) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ เมื่อพิจารณาที่จอดรถของโครงการ ตามข้อ บัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 กรณีที่ดินคำนวณ จากความต้องการที่จอดรถแยกตามประเภทพื้นที่	- ช่วงดำเนินการ (1) การควบคุมการจราจรภายใน โครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทาง	-



(Signature)
.....
(นายจำสุญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY
..... 99/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

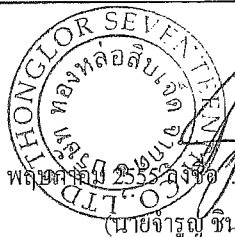
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ใช้สอยของอาคาร พบว่าทางโครงการไม่ต้องจัดเตรียมที่จอดรถแต่กรณีคิดคำนวณพื้นที่จากความต้องการที่จอดรถตามพื้นที่ใช้สอยทั้งอาคาร พบว่าทางโครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 66 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้สำหรับโครงการทั้งสิ้น 66 คัน โดยทางโครงการได้จัดให้มีที่จอดรถภายในอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน จำนวน 34 คัน และบริเวณชั้นที่หนึ่งจำนวน 32 คัน ซึ่งจะพบว่าโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถสำหรับโครงการไว้เพียงพอตามข้อกำหนดในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร (2) ขนาดที่จอดรถ ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ข้อ 2 (2) ในกรณีที่จอดรถ ตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 และความยาวไม่น้อยกว่า 5.00 เมตร แต่ทั้งนี้จะต้องไม่จัดให้มีทางเข้าออกของรถเป็นทางเดินรถทางเดียว โครงการจัดให้มีขนาด	ไปที่จอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทาง แสดงทิศทางการจราจร 3) ติดตั้งกระจกเงาโค้งบริเวณ ทางเข้า-ออก และมุมหักเลี้ยวภายในโครงการ (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออก ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) พิจารณาใช้เครื่องควบคุม สัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก 2) จัดทำป้ายและเครื่องหมาย แสดงทางเข้า-ออก 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการ จราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดง ทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอ	



(นายจรัสญ์ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 100/165 หน้า

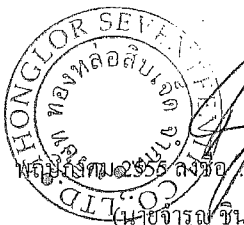
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักขิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ช่องจราจรกว้าง 2.40 เมตร และมีความยาวของช่องจราจรประมาณ 5.00 เมตร โดยทางเข้า-ออกรถเป็นการเดินรถสองทิศทางมีขนาดความกว้าง 6 เมตร ซึ่งรถยนต์สามารถสวนทางกันได้ จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด (3) ผลกระทบด้านการจราจร 1) ถนนซอยสุขุมวิท 34 - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนซอยสุขุมวิท 34 มีค่าเท่ากับ 0.27 มีสภาพการจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่า V/C ratio บนถนนซอยสุขุมวิท 34 มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.42 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี เมื่อเปรียบเทียบกับจากก่อนดำเนินโครงการมีผลเปลี่ยนแปลงไปในระดับ	สมควรที่จะชลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย รูปที่ 8 ผังเส้นทางจราจร พร้อมสัญลักษณ์การเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการชั้นใต้ดิน รูปที่ 9 ผังเส้นทางจราจร พร้อมสัญลักษณ์การเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการชั้นล่าง	



[Signature]
(นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท หองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



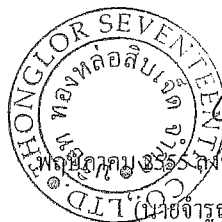
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน.....101/165.....หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปานกลาง ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรภายหลัง จากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ 2) ถนนอโศก-รัชดาภิเษก (บริเวณแยก อโศก-สุขุมวิท) - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนอโศก-รัชดาภิเษก มีค่าเท่ากับ 0.34 มีสภาพ การจราจรดีมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่า V/C ratio บนถนนอโศก-รัชดาภิเษก มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.42 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่น และความคล่องตัวของจราจร พบว่า มีสภาพ การจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี เมื่อ เปรียบเทียบกับก่อนดำเนินโครงการมีผลเปลี่ยนแปลง ไปในระดับปานกลาง ผลกระทบที่จะเกิดจาก การจราจรภายหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ใน ระดับต่ำ		



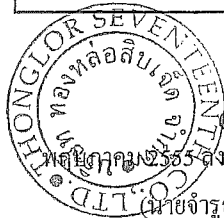
Prof. Dr. ...
 (นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 102/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

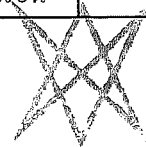
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	3) ถนนสุขุมวิท (บริเวณแยกอโศก-สุขุมวิท) - ก่อนดำเนินการก่อสร้าง มีค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิท มีค่าเท่ากับ 0.35 มีสภาพการจราจรติดมาก/เบาบาง เคลื่อนตัวได้ดีมาก - กรณีมีโครงการในปี พ.ศ. 2556 มีค่า V/C Ratio บนถนนสุขุมวิท มีค่า V/C ratio เท่ากับ 0.42 เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของการจราจร พบว่า มีสภาพการจราจรดี/ค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี ผลกระทบที่จะเกิดจากการจราจรภายหลังจากการดำเนินโครงการจึงจัดอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่โรงเรียน	-	-



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....103/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

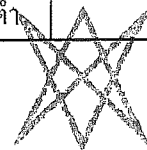
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	นานาชาติโมเดอร์น มอนเทสโซรี อินเตอร์เนชั่นแนล เพื่อมาเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มี การใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้นเนื่องจากการ พัฒนาพื้นที่โรงเรียนมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย เพื่อ รองรับการขายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ ขยายตัวเพิ่มขึ้นของเขตเมืองชั้นใน โดยที่ตั้งโครงการ อยู่ในเขตอยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณตลอดแนว ถนนสุขุมวิท ประกอบด้วยการพัฒนาอาคารอยู่อาศัย รวมขนาดใหญ่พิเศษ อาคารสำนักงานกระจายตัวอยู่ทั่ว บริเวณ สำหรับถนนซอยสุขุมวิท 34 เป็นการขยายตัว เชื่อมต่อกับถนนสุขุมวิทสายหลัก ซึ่งมีลักษณะการใช้ ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม และอาคารสำนักงาน กระจายตัวอยู่ทั่วไป ประกอบกับ โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวกทำ ให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการ พัฒนาผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		



[Signature]
.....
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อเซเวน จำกัด

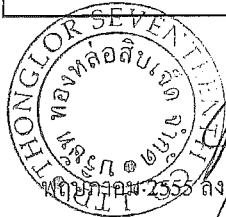


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน.....104/165 หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
[Signature]

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพฯ สำหรับที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ บังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ย. 10 (สีน้ำตาล) บริเวณ ย.10-10 กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการ อยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดิน ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการใช้ประโยชน์ ที่ดินเพื่อดำเนินโครงการเพื่อเป็นอาคารชุดพักอาศัย อาคารขนาด 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย เท่ากับ 9,978.00 ตารางเมตร มีความสูงจากระดับ พื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 22.95 เมตร ซึ่งเข้าข่ายประเภทอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้นถือเป็น		



(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน.....105/165 หน้า

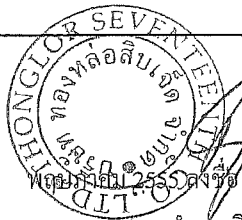
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

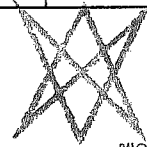
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	กิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับ ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 และกฎหมาย อื่นที่เกี่ยวข้อง (3) ความสอดคล้องกับข้อบัญญัติกรุงเทพ- มหานครและกฎกระทรวงต่าง ๆ การใช้ประโยชน์ที่ดินและการจัดรูปแบบการ ใช้พื้นที่โครงการสอดคล้องและเป็นไปตามกฎหมาย ต่าง ๆ ที่สำคัญ (4) อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคาร ต่อพื้นที่โครงการ (FAR) , อัตราส่วนของที่ว่างต่อ พื้นที่อาคารรวม โครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อ พื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.24 : 1 และอัตราส่วนของ ที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 5.84 พบว่า สอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎกระทรวงให้ใช้ บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ซึ่งจาก		



(นายจรัญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด 106/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

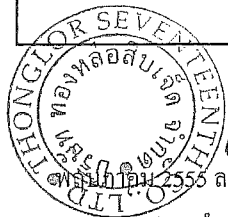
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การใช้ประโยชน์ในที่ดินประเภท ข.10 ให้มีอัตราส่วน พื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8: 1 และมี อัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่า ร้อยละ 4 รูปที่ 10 ถึงรูปที่ 17 แบบแปลนอาคารโครงการ ชั้นใต้ดินถึงชั้นหลังคา		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ช่วงดำเนินการ แนวโน้มการขยายตัวของชุมชนในย่านสุขุมวิท ยังคงพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะการพัฒนาที่ พักอาศัย ควบคู่กับการพัฒนาด้านการพาณิชยกรรม เกี่ยวข้องไปถึงความสัมพันธ์ทางการสภาพสังคม- เศรษฐกิจที่ได้รับอิทธิพลจากการขยายตัวดังกล่าว บริเวณที่ตั้งโครงการซอยสุขุมวิท 34 ก็เช่นเดียวกัน ได้มีการพัฒนาพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารชุด พักอาศัยขนาดใหญ่พิเศษ บริเวณแนวถนนสุขุมวิท สายหลัก และการพัฒนาพื้นที่ในซอยย่อยเพื่อเป็น อาคารชุดพักอาศัยขนาดใหญ่ ทำให้เกิดกระแส	- ช่วงดำเนินการ (1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการ เร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดย เร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย ที่ชัดเจน และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ได้รับทราบเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการ	-



[Signature]
.....
(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับผิดชอบจำนวน.....107/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

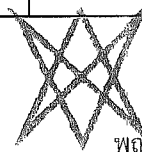
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	หมุนเวียนเงินตราในการดำรงชีวิตของผู้พักอาศัย เข้ามาสู่ย่านนี้ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม ทำให้เกิดการสนับสนุนพื้นที่ ต่อเนื่องกับพื้นที่ริมถนนสุขุมวิทเกิดการขยายตัวเพิ่ม มากขึ้น ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมี การเติบโตขึ้นในทางบวก โดยสภาพพื้นที่โครงการที่ เอื้ออำนวยต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เนื่องจาก โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีความพร้อมในด้าน สาธารณูปโภคและการคมนาคมขนส่งที่สะดวกและ ครบครัน และเป็นบริเวณที่จะรองรับความเจริญใน อนาคต ซึ่งจะเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจใน ด้านบวก		



[Signature]
นายจารุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ

กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

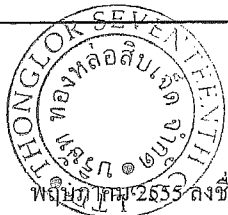
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการและ การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ช่วงดำเนินการ (1) ความคิดเห็นต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ของชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการพื้นที่โครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ในช่วงดำเนินโครงการ พบว่ามีผู้ให้สัมภาษณ์ใน รัศมี 200 เมตร จำนวน 57 ตัวอย่าง เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2554 คาดว่าจะได้รับผลกระทบที่จะได้รับ รับมากที่สุด คือ การจราจร/อุบัติเหตุร้อยละ 50.9 รองลงมา คือการบดบังทัศนทางลม-แสงแดด และ ทัศนียภาพอาคารจากโครงการ ร้อยละ 19.3 ฝุ่นละออง/เขม่าควัน ร้อยละ 15.8 อาชญากรรม ร้อยละ 14.0 เสียงดังอากาศเสีย น้ำเสีย และปัญหา ยาเสพติดร้อยละ 12.3 มลพิษ การอพยพย้ายถิ่น และ ระบายน้ำ ร้อยละ 10.5	- ช่วงดำเนินการ (1) ด้านการจราจร 1) การควบคุมการจราจรภายใน โครงการ - ติดตั้งป้ายควบคุม ความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้าย แสดงทางไปที่จอดรถ - จัดทำเครื่องหมายบนพื้น ทางแสดงทิศทางการจราจร - ติดตั้งกระจกเงาโค้ง บริเวณทางเข้า-ออก/มุมหักเลี้ยวในโครงการ 2) การควบคุมการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ - พิจารณาใช้เครื่องควบคุม สัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก	-



(นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....109/165 หน้า

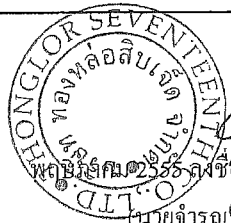
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

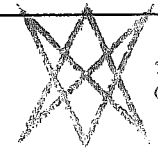
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(2) ความคิดเห็นต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ของชุมชนบริเวณรอบพื้นที่โครงการ จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน และข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับ ในช่วงดำเนินโครงการ พบว่ามีผู้ให้สัมภาษณ์ใน รัศมี 201 เมตร- 1 กิโลเมตร จำนวน 344 ตัวอย่าง เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2554 คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ที่จะได้รับมากที่สุด คือ การจราจร/อุบัติเหตุ ร้อยละ 29.9 รองลงมา คือ ฝุ่นละออง/เขม่าควัน ร้อยละ 22.1 อากาศเสีย ร้อยละ 18.9 มลพิษ ร้อยละ 17.4 เสียงดัง ร้อยละ 16.0 น้ำเสีย ร้อยละ 13.4 อาชญากรรม และ ทัศนียภาพอาคารจากโครงการ ร้อยละ 12.8 ปัญหา ยาเสพติด การอพยพย้ายถิ่น การบดบังทิศทางลม- แสงแดด ร้อยละ 12.2 และระบายน้ำ ร้อยละ 1.2	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุม การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา 3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศร แสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่ สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทาง พอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย 4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ จราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวก ของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เข้า และเย็น	



[Signature]
(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. รับรองจำนวน.....110/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

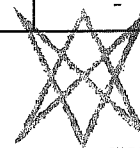
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (1) สถานพยาบาล	- ช่วงดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ที่สามารถบำบัดมลพิษที่จะปล่อยออกจากพื้นที่ โครงการเพื่อให้ลูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริม คุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการและบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชน หลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและ สามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก	- ช่วงดำเนินการ พิจารณาจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลด้าน อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-
(2) สุขภาพ	- ช่วงดำเนินการ (1) การระบายนํ้าจากเครื่องยนต์ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> - ก๊าซ CO เป็นก๊าซที่เป็นอันตราย ต่อสุขภาพ เมื่อหายใจเข้าไปในร่างกาย ปอดจะดูดซับ และทำ	- ช่วงดำเนินการ (1) การระบายนํ้าจากเครื่องยนต์ - ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรอ หรือเลิกใช้งาน - บำรุงรักษาเครื่องยนต์ให้อยู่ใน	-



[Signature]
นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....111/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

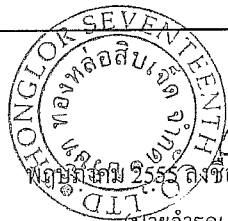
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

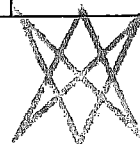
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ปฏิกิริยากับฮีโมโกลบิน ซึ่ง CO จะรวมตัวกับฮีโมโกลบินได้ดีกว่าออกซิเจน ทำให้ร่างกายขาดออกซิเจนไปเลี้ยงส่วนต่าง ๆ ของร่างกาย หากหายใจเอา CO เข้าสู่ร่างกายในปริมาณไม่มาก ร่างกายจะจับเพื่อให้เกิดความสมดุล แต่ถ้ามีปริมาณมากกว่า 100 ลบ.ซม./ ลบ.ม. ของอากาศจึงจะมีความเป็นพิษสูง - ก๊าซ NO₂ มีกลิ่นฉุน มีฤทธิ์ในการกัดกร่อนทำให้เกิดการระคายเคือง หากได้รับปริมาณ 10 ppm เป็นเวลานาน 8 ชั่วโมง จะทำลายปอดทำให้เกิดปอดบวมได้ และหากได้รับขนาด 20-30 ppm อาจทำให้เสียชีวิตได้ - ก๊าซ HC สามารถทำปฏิกิริยาโฟโตเคมีคัลกลายเป็นหมอกผสมควัน ทำให้เกิดการระคายเคืองตาและทางเดินหายใจส่วนบน	สภาพคืออยู่เสมอเพื่อลดมลสารจากเครื่องยนต์ - จัดให้มีการดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอเพื่อช่วยในการดูดซับมลพิษจากไอเสียของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ และช่วยเพิ่มออกซิเจนให้กับบรรยากาศ	



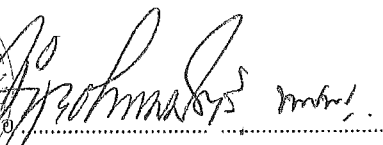
[Signature]
 (นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทอกลอสิบเจ็ด จำกัด



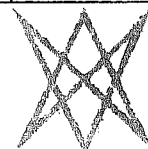
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 112/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจ</u> - การสัมผัสมลสารอยู่ตลอดเวลา หรือเป็นระยะเวลานาน ๆ จะมีผลกระทบต่อความรู้สึกของผู้สัมผัส เช่น รู้สึกรำคาญ เป็นต้น (2) <u>น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u> <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย และชีวิต</u> <u>ความเป็นอยู่</u> แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนของสารแวนดอลอย ความขุ่นเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำด้านท้ายน้ำ น้ำเสียจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน จะมีการปนเปื้อนของแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ซึ่งเป็นแบคทีเรียที่มาจากการขับถ่ายของมนุษย์และสัตว์เลื้อยคืบ หากมีปริมาณมาก อาจเป็นสาเหตุของการเจ็บป่วยด้วยโรคที่มีอาหารและน้ำเป็นสื่อ เช่น อูจจาระร่วง อหิวาห์ตกโรค เป็นต้น นอกจากนี้	(2) <u>น้ำทิ้งจากกิจกรรมของโครงการ</u> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - ต้องจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือน	



 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายจิรายุ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., Ltd. 113/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนัญญา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ในน้ำเสียชุมชนยังมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์สูง หากการบำบัดไม่สามารถบำบัดได้อย่างมีประสิทธิภาพจะทำให้บริเวณที่รองรับน้ำทิ้งเกิดการเน่าเสีย มีแบคทีเรียปนเปื้อน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง รวมทั้งอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง เป็นต้น ทำให้แหล่งน้ำมีคุณภาพเสื่อมโทรมลง (3) ขยะมูลฝอยทั่วไป <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน จะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรค และเพาะพันธุ์สัตว์นำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น สัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่มนุษย์ โดยเฉพาะโรคติดต่อทางน้ำและอาหาร เช่น อูจจาระร่วง เป็นต้น	(3) ขยะมูลฝอยทั่วไป - จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอ โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก และแห้ง โดยจัดให้มีถังขนาด 200 ลิตร อย่างละ 1 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย และมีพิษ และมูลฝอยรีไซเคิลของโครงการ - ต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วันก่อนที่สำนักงานเขตคลองเตย	



[Signature]
 (นางจิรพร ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รูปร้องจำนวน..... 114/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ... *[Signature]*

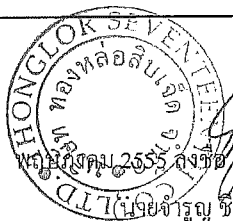
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

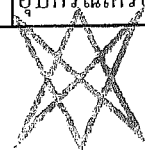
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> หากไม่มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ดีจะทำให้เกิด สภาพที่ไม่น่าดู และเกิดกลิ่นเหม็นรบกวน (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> การจราจรของรถผู้มาพักอาศัยและอาจเป็นสาเหตุ ของการเกิดอุบัติเหตุบนท้องถนน ซึ่งก่อให้เกิดการ บาดเจ็บ การเสียชีวิต และทรัพย์สินได้ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางใจและชีวิตความเป็นอยู่</u> อุบัติเหตุจากกิจกรรมการจราจรอาจทำให้ผู้ใช้	จะรับไปกำจัด - ต้องทำความสะอาดห้องพัสดุฝอย ทุกครั้งภายหลังจากสำนักงานเขตคลองเตย รับขยะไปกำจัด - ควบคุมดูแลพนักงานและแม่บ้าน เก็บกวาดทำความสะอาดให้บริเวณพื้นที่ โครงการมีความสะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มี ขยะตกหล่นภายในบริเวณพื้นที่โครงการ (4) การกีดขวางการจราจรและอุบัติเหตุจากการขนส่ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกช่วงที่มีรถยนต์เข้า-ออกโครงการ - ติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายเตือน ป้าย แนะนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราดูแล อุปกรณ์เครื่องหมายและสัญญาณต่าง ๆ ให้	



.....
 (นายจตุรนต์ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 115/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เส้นทางเสียเวลาการเดินทางเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในชั่วโมงเร่งด่วน ทำให้ หงุดหงิด เครียด และทำให้ต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น เช่น ค่าน้ำมัน ค่าซ่อมแซมรถ กรณีเกิดอุบัติเหตุ เป็นต้น (5) การเพิ่มความต้องการบริการทางสุขภาพ <u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u> หากสถานบริการไม่เพียงพอ หรืออยู่ห่างไกล อาจทำให้ผู้ป่วย หรือผู้ได้รับบาดเจ็บ ได้รับการรักษาช้า ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยซ้ำ ซึ่งอาจส่งผลให้อาการเจ็บป่วยเพิ่มขึ้น หรือเสียชีวิต - ช่วงดำเนินการ (1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการคอน โดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ซึ่ง	ใช้งานได้ดีให้ใช้งานได้ดีตลอดเวลา - ช่วงดำเนินการ (1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วย	- ช่วงดำเนินการ (1) ติดตามแผนการดำเนินการ ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน


 พญษภณ 2555 ลงชื่อ.....
 (นายจิรรัฐ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 116/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	อาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้น ลาดฟ้าเท่ากับ 22.95 เมตร ประกอบด้วยห้องชุดพัก อาศัยทั้งหมด 141 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด เท่ากับ 9,978 ตารางเมตร สำหรับการประเมินความ สามารถและความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งโครงการ เป็นอาคารชุดพักอาศัย ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จึง ต้องจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามกฎ กระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) (2) ความสามารถของทางหนีไฟ โครงการได้กำหนดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง (รวมบันไดหลัก) โดยมีลักษณะของ บันไดหนีไฟ ดังนี้ 1) บันไดแบบ ST-1 จะตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้น ใต้ดิน ถึงชั้นลาดฟ้า ซึ่งใช้เป็นบันไดหลักของอาคาร และทางโครงการจะใช้เป็นบันไดดังกล่าวเป็นบันได หนีไฟร่วมกับบันไดหนีไฟที่โครงการได้จัดสร้างขึ้น	ความปลอดภัยตามที่เสนอไว้ในรายงาน ประกอบด้วย 1) ถังดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือน เพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจาก ฟ้าผ่า 7) ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมผู้ ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถ ใช้ได้ทันที	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (2) ตรวจสอบตามแผนปฏิบัติ การฉุกเฉินโดยระงับหรืออพยพผู้ที่อยู่ ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการอย่างน้อย ปีละครั้ง


 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาววิภา วัฒนธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	ทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้างสุทธิ 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพัก กว้าง 1.50 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าความกว้างของบันได รวบบันไดสูง 1.0 เมตร 2) บันไดแบบ ST-2 จะตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นใต้ดินถึงชั้นคาเฟ่ ทางโครงการจะใช้เป็นบันไดหนีไฟของอาคารมีความกว้างสุทธิ 0.95 เมตร ลูกตั้งสูง 0.178 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพักกว้าง 1.0 เมตร ซึ่งไม่น้อยกว่าความกว้างของบันได รวบบันไดสูง 0.90 เมตร (3) จุดรวมพลของโครงการ 1) การดำเนินคนออกนอกอาคารและ จุดรวมพลภายในโครงการ สำหรับระยะเวลาในเวลาในการอพยพ คนออกจากอาคารโครงการใช้เวลาทั้งสิ้น 5 นาที ซึ่ง สามารถลำเลียงบุคคลออกจากอาคารทั้งหมดได้ภายใน 1 ชั่วโมง	9) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้ง ภายนอกอาคารชนิดข้อต่อ สวมเร็ว (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพ ของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่ เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อย่างน้อยปีละครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จาก หน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิง คลองเตย กรณีเกินขีดความสามารถ สามารถ ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น โดย ข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลักจุด ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์ ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟและ ผู้ติดต่อประสานงาน	

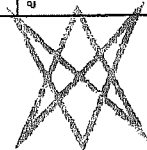


[Signature]

(นายจรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 118/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ *[Signature]*

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	2) จุลรวมพล การจัดเตรียมพื้นที่รวมพลเพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคารดังกล่าวและเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะเคลื่อนย้ายคนออกไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วที่สุด ซึ่งโครงการจะต้องจัดเตรียมพื้นที่จุลรวมพลทั้งสิ้นต้องไม่น้อยกว่า 165 ตารางเมตร (คิดจากจำนวนผู้อพยพประมาณ 663 คน X สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน) ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุลรวมพลทั้งหมดประมาณ 255 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุลรวมพล 2.6 ตารางเมตร/คนจึงสอดคล้องกับแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับระยะเวลาในการอพยพคนทั้งหมดภายในอาคารโครงการไปยังจุลรวมพลใช้เวลาประมาณ 5 นาที	(5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคาร ภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะ	



พิกุลเกษรา

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน.....119/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

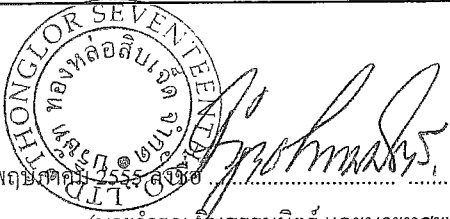
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	3) เส้นทางหนีไฟ ผู้พักอาศัยภายในโครงการจะสามารถอพยพเคลื่อนย้ายไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยที่จัดไว้ได้ โดยความช่วยเหลือและการนำทางของเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่และหน่วยกู้ภัย (4) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ พื้นที่โครงการอยู่ในความรับผิดชอบของสถานีดับเพลิงคลองเตย อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจำนวน 48 นาย มีการสับเปลี่ยนเวร ตลอด 24 ชั่วโมง ระยะทางระหว่างสถานีดับเพลิงคลองเตยถึงพื้นที่โครงการประมาณ 3.4 กิโลเมตรกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็วภายใน 6 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร และหากสถานีดับเพลิงคลองเตยไม่สามารถเข้าระงับเหตุได้ ทางสถานีดับเพลิงคลองเตย จะทำการ	เกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุบรวมพลไว้จำนวน 2 แห่ง 1) จุบรวมพล 1 บริเวณทิศตะวันตก และทิศใต้ของอาคารโครงการ ขนาดประมาณ 157 ตร.ม. (ไม่คิดรวมลำต้นของต้นไม้) 2) จุบรวมพล 2 บริเวณทิศตะวันออกของอาคารโครงการ ขนาดประมาณ 98 ตร.ม. (ไม่คิดรวมลำต้นของต้นไม้) คิดเป็นพื้นที่จุบรวมพลทั้งหมดประมาณ 255 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุบรวมพล 2.6 ตร.ม./คน จึงสอดคล้องกับแนวทางของสผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน	


 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายจรัญ ดินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

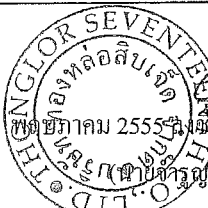
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน..... 120/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 คุณทรียภาพ	ติดต่อสถานีดับเพลิงอื่น เพื่อเข้าระงับเหตุ โดยมีสถานี สำรองในการระงับเหตุ 1 สถานี คือสถานีดับเพลิง พระโขนง เนื่องจากเป็นสถานที่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ รองจากสถานีดับเพลิงคลองเตย ซึ่งระยะทางระหว่าง สถานีดับเพลิงพระโขนงถึงพื้นที่โครงการประมาณ 6 กิโลเมตร เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่าง เร็วภายใน 15 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร - ช่วงดำเนินการ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติ อันควรรอนุรักษ์ของสำนักงานคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบ แหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถาน แห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของ ฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ไม่พบ ว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ	รูปที่ 18 เส้นทางอพยพคนออกจาก อาคารไปยังจุดรวมพลของโครงการ - ช่วงดำเนินการ (1) โครงการเลือกใช้โพนสีภายนอก อาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและ เป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่ โครงการ และเป็นโพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีครีม เป็นโพนสี ภายนอกอาคาร (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น ประมาณ 666 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวบน	- ช่วงดำเนินการ ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่ สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดช่วงเปิด ดำเนินการ




พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายดำรงคุณ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร สักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทอหงษ์สิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. เริ่มเรื่องจำนวน.....121/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

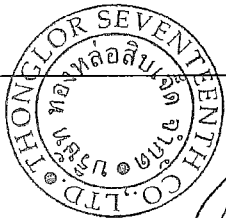
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

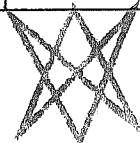
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด (2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ จากการสำรวจของคณะผู้ศึกษาทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบรวมทั้งการวิเคราะห์เพิ่มเติมในลักษณะของการคาดการณ์จากการสังเกตการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบพบว่าที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่บนถนนซอยสุขุมวิท 34 แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่อยู่อาศัยหนาแน่น ทั้งนี้พื้นที่บริเวณดังกล่าวส่วนใหญ่มีการพัฒนาอาคารในลักษณะแนวราบ และแนวคิงกระจ่ายอยู่ทั่วบริเวณ โดยเฉพาะบริเวณตลอดแนวของถนนซอยสุขุมวิท 34 ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาด 8-11 ชั้น บ้านพักอาศัยขนาด 2-4 ชั้น และอาคารสำนักงาน ขนาด 2-4 ชั้น กระจายตัวอยู่ทั่วไป	ดิน 498 ตร.ม. เป็นไม้ยืนต้นบนดิน 359 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 72.09 ของพื้นที่สีเขียวบนดิน เมื่อพิจารณาจากผู้พักอาศัยและพนักงานรวม 663 คน กับพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 666 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 1 ตร.ม./คน (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ รูปที่ 19 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้นล่าง รูปที่ 20 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงไม้ยืนต้น ชั้นล่าง รูปที่ 21 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ชั้น 2 รูปที่ 22 ผังพื้นที่สีเขียวแสดงไม้พุ่ม ไม้ยืนต้น ชั้นหลังคา	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจรรุณ ดินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....122/165.....หน้า

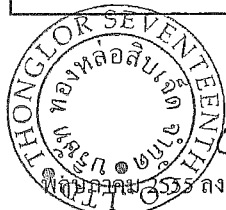
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(3) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบริเวณพื้นที่โดยรอบ บริเวณริมถนนซอยสุขุมวิท 34 ซึ่งปัจจุบันประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารสำนักงาน เป็นต้น ดังนั้น จึงพบว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะมีสภาพที่กลมกลืนต่อพื้นที่ใกล้เคียง และจากการเลือกใช้โทนสีภายนอกของอาคาร โครงการซึ่งจะช่วยส่งผลให้สภาพของอาคาร โครงการเมื่อเปิดดำเนินการมีความสัมพันธ์กับอาคารโดยรอบแล้ว ยังทำให้ลดความขัดแย้งด้านทัศนียภาพจากสายตาผู้พบเห็นเป็นอย่างมาก ซึ่งหากพิจารณาจากกลุ่มอาคารริมถนนซอยสุขุมวิท 34 จะเห็นความสัมพันธ์ระหว่างขนาด รูปทรงและองค์ประกอบด้านอื่น ๆ ของอาคาร โครงการ สอดคล้องกับอาคารและสิ่งปลูกสร้างริมถนนซอยสุขุมวิท 34 เป็นอย่างมาก		



(นายจรัญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....123/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

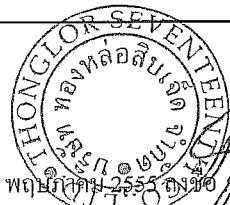
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	(4) ผลกระทบต่อการบดบังของแสงแดดและ ทิศทางลมของโครงการ 1) ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด สำหรับกรุงเทพมหานครและปริมณฑล ที่ตั้งอยู่บริเวณเส้นละติจูด (Latitude) ประมาณ 14.7 องศาเหนือ ซึ่งผังการบังแดดของแสงอาทิตย์ พบว่า การทอดเงาของโครงการอาจจะส่งผลกระทบต่อ บ้านเดี่ยวขนาด 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และบ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้น ด้านทิศเหนือ ในบางช่วงเวลา จากการ บดบังแสง พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ มิได้ถูก บดบังแสงแดดหรือถูกเงาจากอาคารโครงการตลอด ทั้งวัน โดยจะหมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของ ดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้น อยู่ในระดับปานกลาง	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความ คิดเห็น ข้อเสนอแนะจากผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดด 2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชน สัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยียนและประสาน งานกับผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ 3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัด โทรศัพท์สายตรง ผู้ร้องเรียนและประสาน งานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียนอย่าง เร่งด่วน ตรวจสอบผลการแก้ไขและแจ้ง กลับผู้ร้องเรียนอย่างครบวงจรเพื่อแสดง ความจริงใจในการแก้ไขปัญหา	-

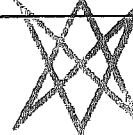


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 124/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

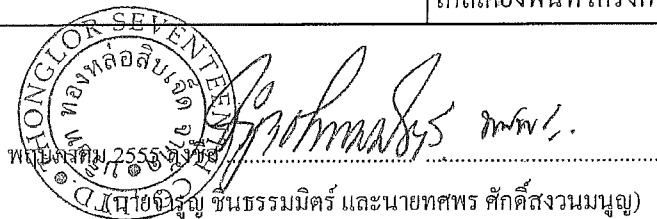
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ผลกระทบต่อทัศนียภาพจากบดบัง ทิศทางลม สำหรับลักษณะทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่ โครงการ ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนเมษายนเป็น ลมมาจากทางทิศใต้ ลมที่พัดในช่วงเดือนพฤษภาคมถึง เดือนกันยายนเป็นลมมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ และลมที่พัดในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนมกราคมเป็น ลมมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ พบว่า พื้นที่ที่ คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม ได้แก่ บ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้น ทางด้านทิศเหนือจะได้รับ ผลกระทบช่วงเดือนกุมภาพันธ์-เมษายน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบน้อยที่สุด	4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของ โครงการกับผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไข ปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิด ประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการ บดบังทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่ เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคาร โครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ และผู้ที่	-



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีดเจ็ด จำกัด

บริษัท ดอนจันทอนท์ อีเลคโทรนิคส์ จำกัด 125/165 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

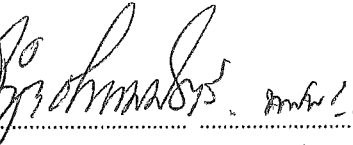
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.6 มาตรการประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน	ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านการบดบังทิศทาง ลม ดังนั้น หากโครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว อย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบจากการบดบังลมของ อาคารต่อผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	ได้รับผลกระทบเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชย ตามความเหมาะสม (1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่ เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อน ที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้ มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและ เลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการ ประหยัดพลังงานสูงที่สุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))	-

 (นายจารุวัฒน์ ธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

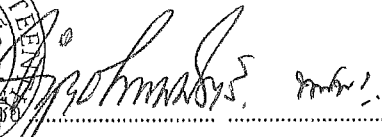
(นางสาวนันทิชา ทักนิณ)

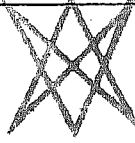
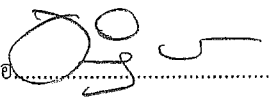
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

126/165 หน้า

ตารางที่ 2 (ต่อ)

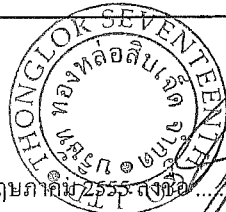
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำโดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่ การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C° - เครื่องส่งลมเย็น ควรมี	



 (นายจิราวุธ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 รับรองจำนวน.....127/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

 (นางสาวนินฐา ทักขิม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		การทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิค่าอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิศาจขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัฒนทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด	

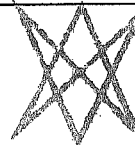


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรัสญ์ จินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO. 128/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

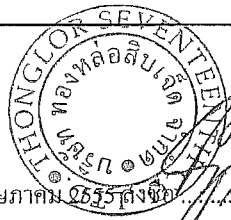
(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรั้วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพค-ฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือ ชนิด Electronics Ballast (4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรรุญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 129/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

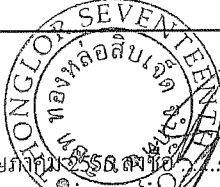
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

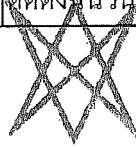
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.7 มาตรการในการลดปริมาณ ความร้อน	-	3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (1) มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะเกิดขึ้น (2) ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน (3) ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตู ซึ่งแสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อนป้องกันไม่ให้	-


 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายชาญชัย ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		อากาศภายในอาคารสูงมากจนเกินไป ซึ่งจะ เป็นการช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ (4) ออกแบบและติดตั้งสวิตช์เปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละ พื้นที่ของอาคารเพื่อความสะดวกในการเปิด/ ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้าและลด ปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่ บรรยากาศ (5) กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการ ก่อสร้างโดยคำนึงถึงการระบายความร้อน จากอาคารออกสู่ภายนอก และไม่ส่งผลต่อ อุณหภูมิภายในอาคารเพื่อลดปัญหาการใช้ เครื่องปรับอากาศ (6) การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบาย อากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลม ในบริเวณพื้นที่โครงการ	

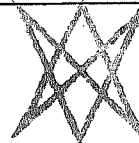


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

131/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

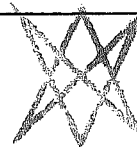
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		(7) กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของอาคารต่อพื้นที่ที่สามารถเพิ่มการดูดซับและไม่สะท้อนอุณหภูมิของอาคาร โครงการออกสู่ภายนอก (8) โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ในพื้นที่โครงการแล้วนั้น สามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โครงการได้ (9) คัดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (10) การออกแบบคำนึงถึงการลดพื้นที่ในการทำความเย็นของห้องพักอาศัย เช่น การใส่กระจกบานเลื่อนเพื่อกันส่วนอน และส่วนรับแขก ทำให้ปริมาณในการทำความเย็นลดลงในเวลากลางคืน ดังนั้น การใช้พลังงานของทุกห้องจะใช้พลังงานน้อยลง	



.....
(นายจิรุตม์ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
..... 132/165 หน้า
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

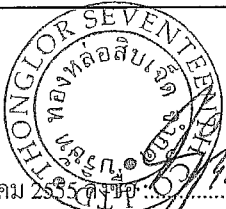
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.8 การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์	- การเกิดขึ้นของโครงการอาจก่อให้เกิดการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์อย่างไรก็ตาม หากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคารโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงพบว่าบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นพื้นที่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารพาณิชย์กรรม ประกอบพื้นที่ ดังกล่าวมิได้อยู่ในมุมอับหรือถูกตัวอาคารโครงการปิดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับค่อนข้างต่ำ	(1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียน โดยเร่งด่วน (3) ติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงื่อนไข	-


 พญกมล ธีระธวัช
 (นายจารุณ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 133/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการลดผลกระทบ ด้านสุขภาพ	- เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบ สาธารณูปโภค และสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัย นอกจากนี้ โครงการยังได้ คำนึงถึงผลกระทบจากเรื่องโรคระบบทางเดินหายใจ จากระบบปรับอากาศภายในพื้นที่โครงการ จึงได้ กำหนดมาตรการในการทำความสะอาดเพื่อส่งเสริม คุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ บริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐ	ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งใน การติดตั้งหรือสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการ ได้รับการจดทะเบียนอาคารชุด - กำหนดให้ล้างและทำความสะอาด รองรับน้ำเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกัน การเกิดเชื้อแบคทีเรียลีจิโอเนลลา อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ทำความสะอาดอาคารรองรับน้ำ เครื่องปรับอากาศปีละ 2 ครั้ง

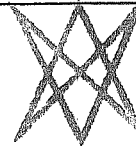


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....134/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวนันทิชา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

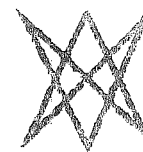
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	และเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่าง ทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการของ โครงการจะ ส่งผลกระทบต่อด้านสุขภาพในระดับต่ำ		

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มี การโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีการโอนสิทธิจากเจ้าของโครงการ
เรียบร้อยแล้ว) ในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการและจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบตามมาตรการดังกล่าวทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด และสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร
จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555



[Signature]
(นายจำรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทอกล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....135/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการคอนโดมิเนียม ซอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
* ช่วงก่อสร้าง 1) เสียง	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือ จำนวน 2 จุด - บริเวณโรงเรียนครุณาภิบาลสุขุมวิท จำนวน 1 จุด	- Leq-24 ชม. - Leq 90 - Lmax	- ตรวจวัดทุกวันที่จะเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด
2) ความสั่นสะเทือน	- บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกและทิศเหนือ จำนวน 2 จุด	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดทุกวันที่จะเสาเข็มและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



[Signature]
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน.....136/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) คุณภาพน้ำ	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป - ที่พักคนงานและห้องส้วม	- การสูบตะกอน - ทำความสะอาด	- กำหนดให้มีการสูบตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทันทีเมื่อถังบำบัดน้ำเสียเต็ม - จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณที่พักคนงานและบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด
4) การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	- ตรวจสอบความเรียบร้อย - ตรวจสอบการตกค้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวัน - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยทุกวัน	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....137/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

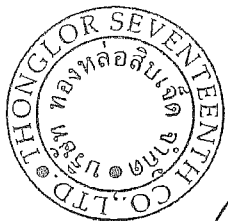
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5) คุณภาพอากาศ	- บริเวณแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก 1 จุด - บริเวณโรงเรียนครุมาลัย สุขุมวิท 1 จุด	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate) และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂), ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และ ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- ทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการและจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบตามมาตรการดังกล่าวทุก 6 เดือน
โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด
และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555.

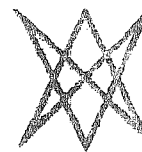


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน.....138/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนินฐา ทักขิณ)

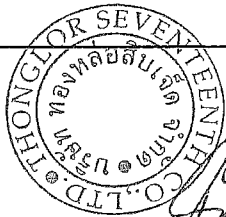
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการคอนโดมิเนียม หอยสุขุมวิท 34 ของบริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
* ช่วงดำเนินการ				
1) ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียว	- ดูแลให้มีความอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
2) คุณภาพอากาศ	- บริเวณแนวรั้วพื้นที่ก่อสร้าง ด้านทิศตะวันออก 1 จุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- ทุก 6 เดือน	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรัสญ์ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

ร.บ.ร.จ.จำนวน 139/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

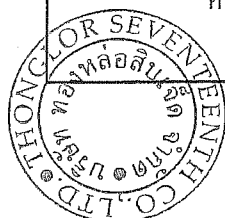
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3) คุณภาพน้ำ 3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบ	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - TKN - น้ำมันและไขมัน - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	- pH - BOD - สารแขวนลอย (Suspended Solids)	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

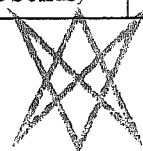


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
รับรองจำนวน.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

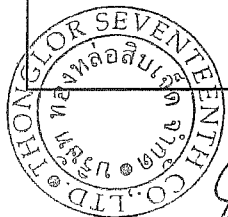
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3.3 ตะกอนส่วนเกิน	- ป่อพักตะกอนส่วนเกิน	- TKN - น้ำมันและไขมัน - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - Total Coliform Bacteria - Faecal Coliform Bacteria	- ทุก 6 เดือน	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3.4 สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วันละ 2 ครั้ง - วันละ 2 ครั้ง - เดือนละครั้ง	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

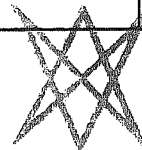


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 141/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักยิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)	- เดือนละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง - ปีละครั้ง	



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำเริญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน..... 142/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักมิม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

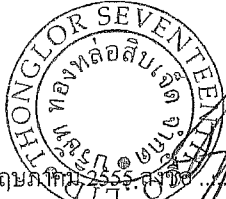
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) มลพิษ	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทำความสะอาด - ตรวจสอบความเรียบร้อยและ มูลฝอยตกค้าง	- ทุกครั้งที่รถเก็บขนจาก สำนักงานเขตเข้ามาทำการ เก็บขน - ทุกวัน	บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด หรือนิติบุคคลอาคารชุด

ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2555.

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณียังไม่มีสิทธิให้กับนิติบุคคล) และนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ (กรณีมีสิทธิจากเจ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว) ในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการและจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบตามมาตรการดังกล่าวทุก 6 เดือน โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด และสำนักการโยธา กรุงเทพมหานคร
จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM จำนวน 1 ชุด

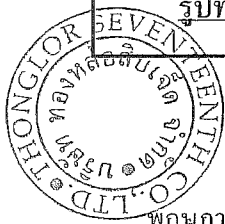
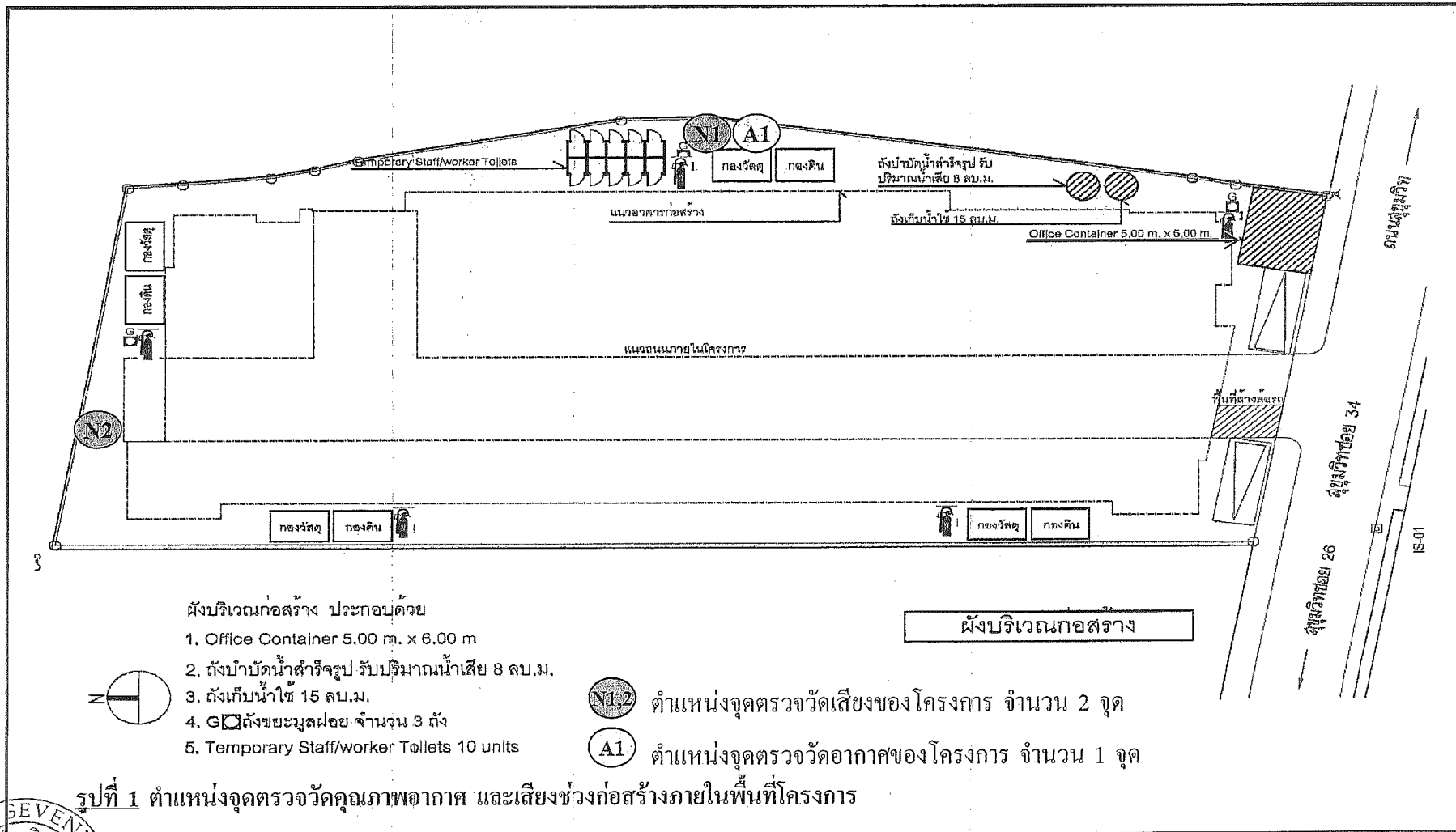


 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมณูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด


 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 143/165 หน้า
 พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



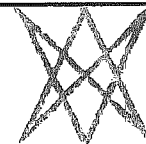
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

[Signature]

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมธุ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

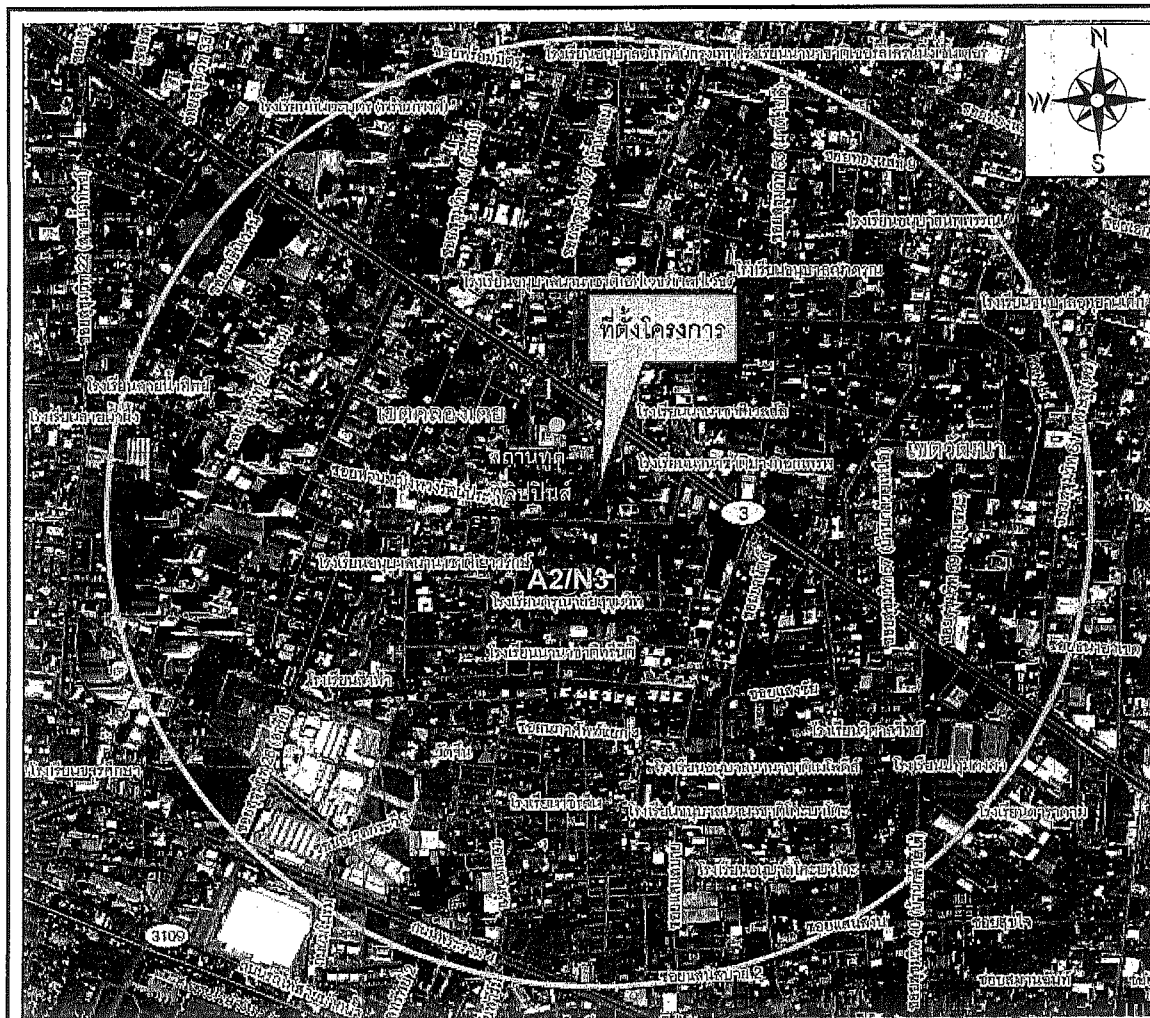
[Signature]

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 144/165 หน้า



A2 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพ
อากาศช่วงก่อสร้าง ภายนอก
พื้นที่โครงการ บริเวณโรงเรียน
ดรุณาลัย สุขุมวิท
จำนวน 1 จุด

N3 ตำแหน่งจุดตรวจวัดเสียง
ช่วงก่อสร้าง ภายนอกพื้นที่
โครงการ บริเวณโรงเรียน
ดรุณาลัย สุขุมวิท
จำนวน 1 จุด

รูปที่ 2 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงช่วงก่อสร้าง ภายนอกพื้นที่โครงการ บริเวณโรงเรียนดรุณาลัย สุขุมวิท

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

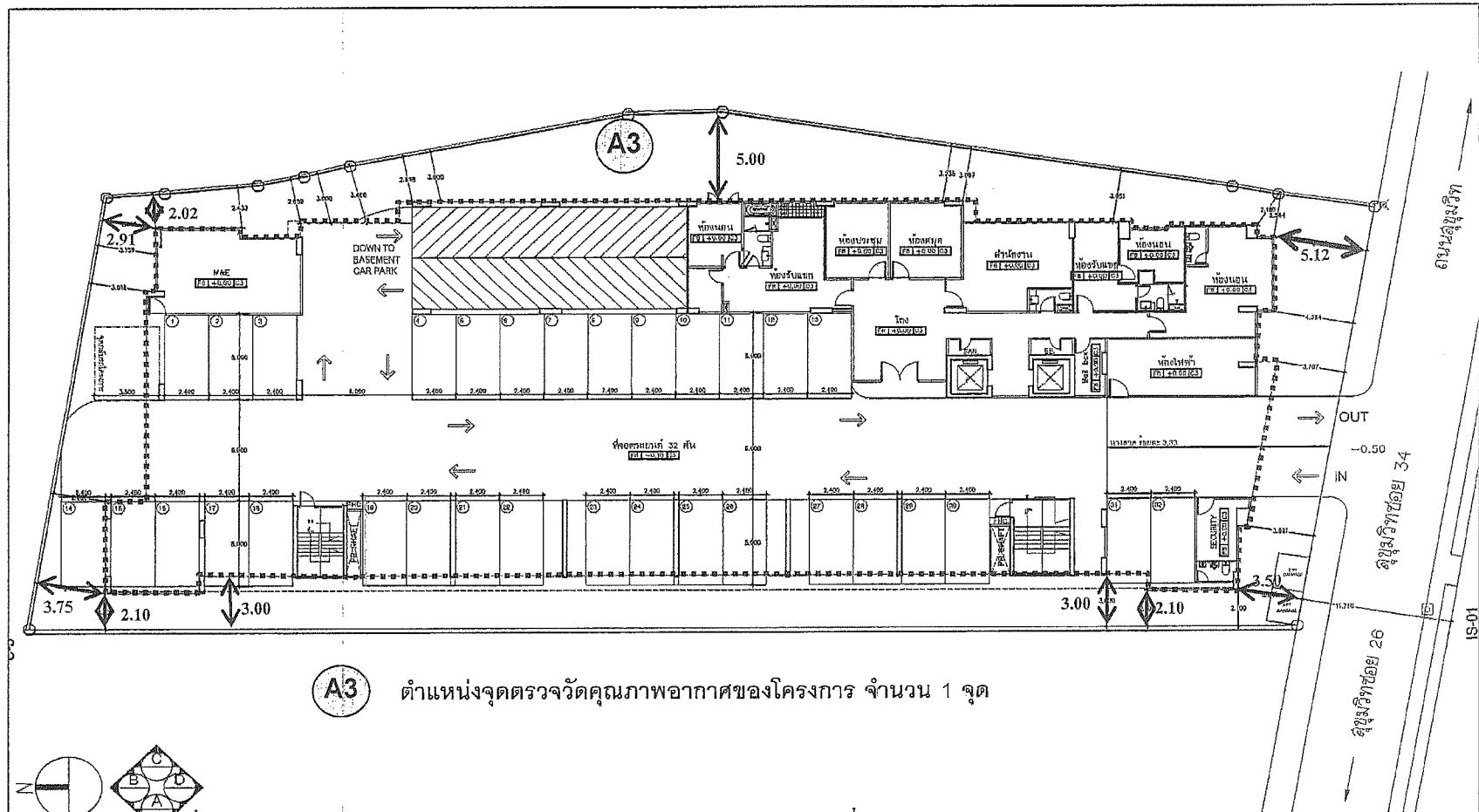
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

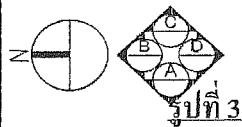
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 145/165 หน้า



A3 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ จำนวน 1 จุด



รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงระยะลอว์ร่นแนวอาคารโครงการกับแนวเขตที่ดิน และจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศช่วงดำเนินการ

NO.	DATE	REVISION	APPROVED	DESIGNED	DRAWN	CHECKED	PROJECT	LOCATION	SCALE	TITLE	REVISION NO.
1							CONDOMINIUM BULHUMWILL BOI 34			ผังพื้นที่ 1	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											
41											
42											
43											
44											
45											
46											
47											
48											
49											
50											
51											
52											
53											
54											
55											
56											
57											
58											
59											
60											
61											
62											
63											
64											
65											
66											
67											
68											
69											
70											
71											
72											
73											
74											
75											
76											
77											
78											
79											
80											
81											
82											
83											
84											
85											
86											
87											
88											
89											
90											
91											
92											
93											
94											
95											
96											
97											
98											
99											
100											



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจิรุตม์ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวณมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)

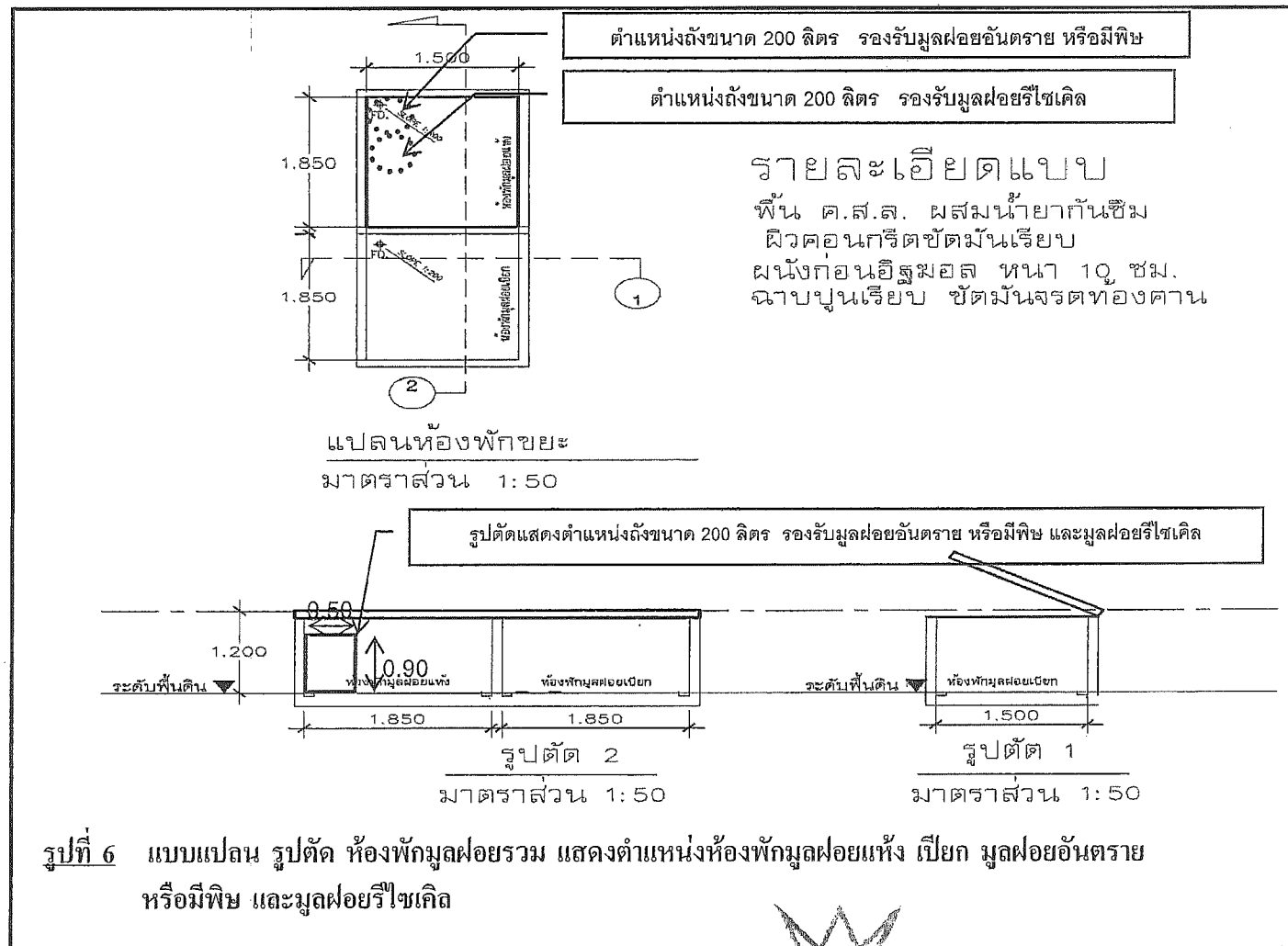
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 146/165 หน้า



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

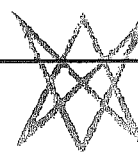
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรัส ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวณมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อซีเมนต์ จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 149/165 หน้า



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อตีบเจ็ด จำกัด

(นางสาววนิชฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รูปที่ 8 ผังเส้นทางจราจร พร้อมสัญลักษณ์การเดินรถ ภายในพื้นที่โครงการชั้นใต้ดิน

[illegible]

บริษัท คอนโซลเทค จำกัด เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 151/165 หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

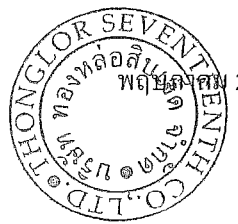
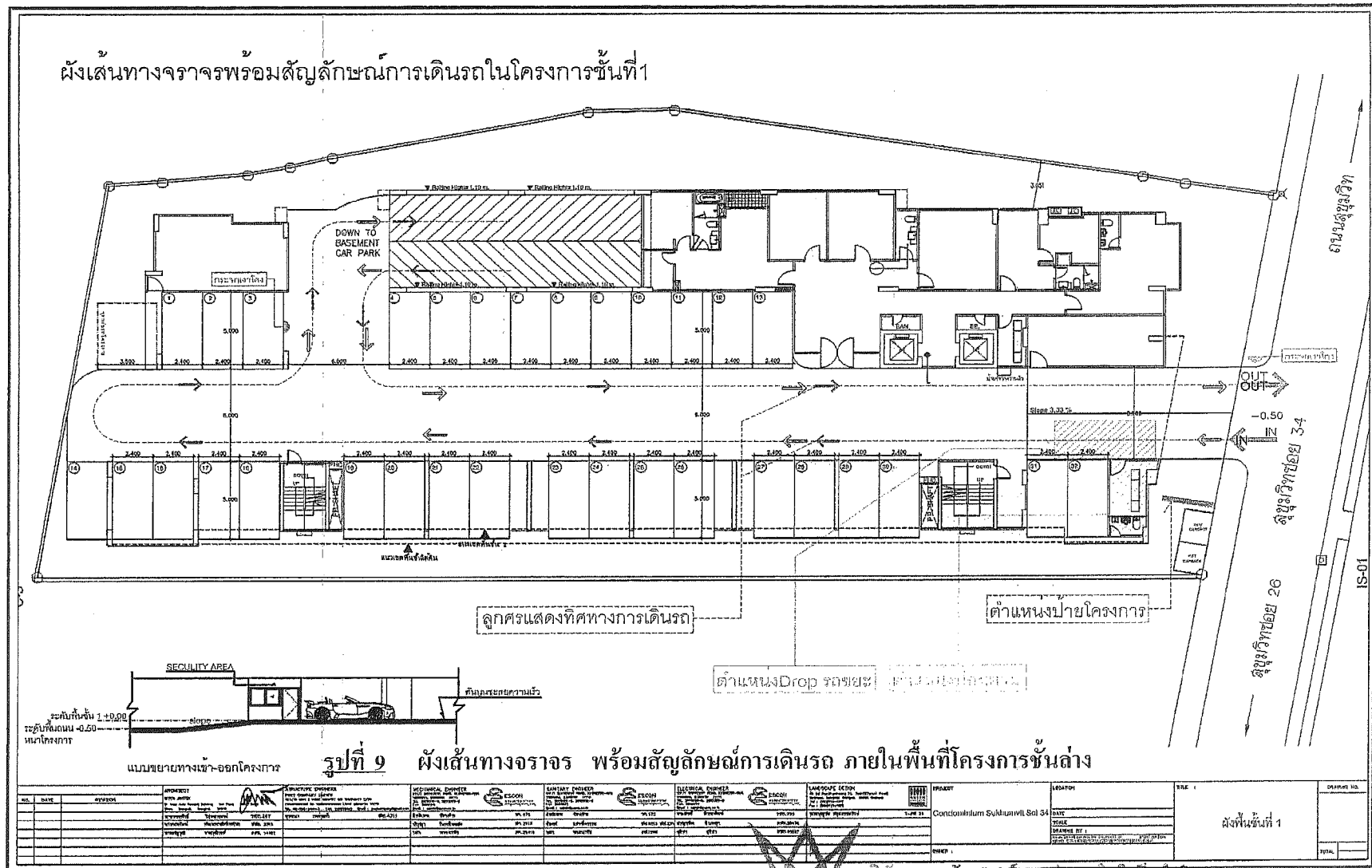


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวนมัญญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

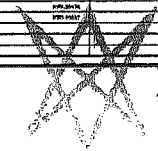
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำลอง ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมัญญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีด จำกัด

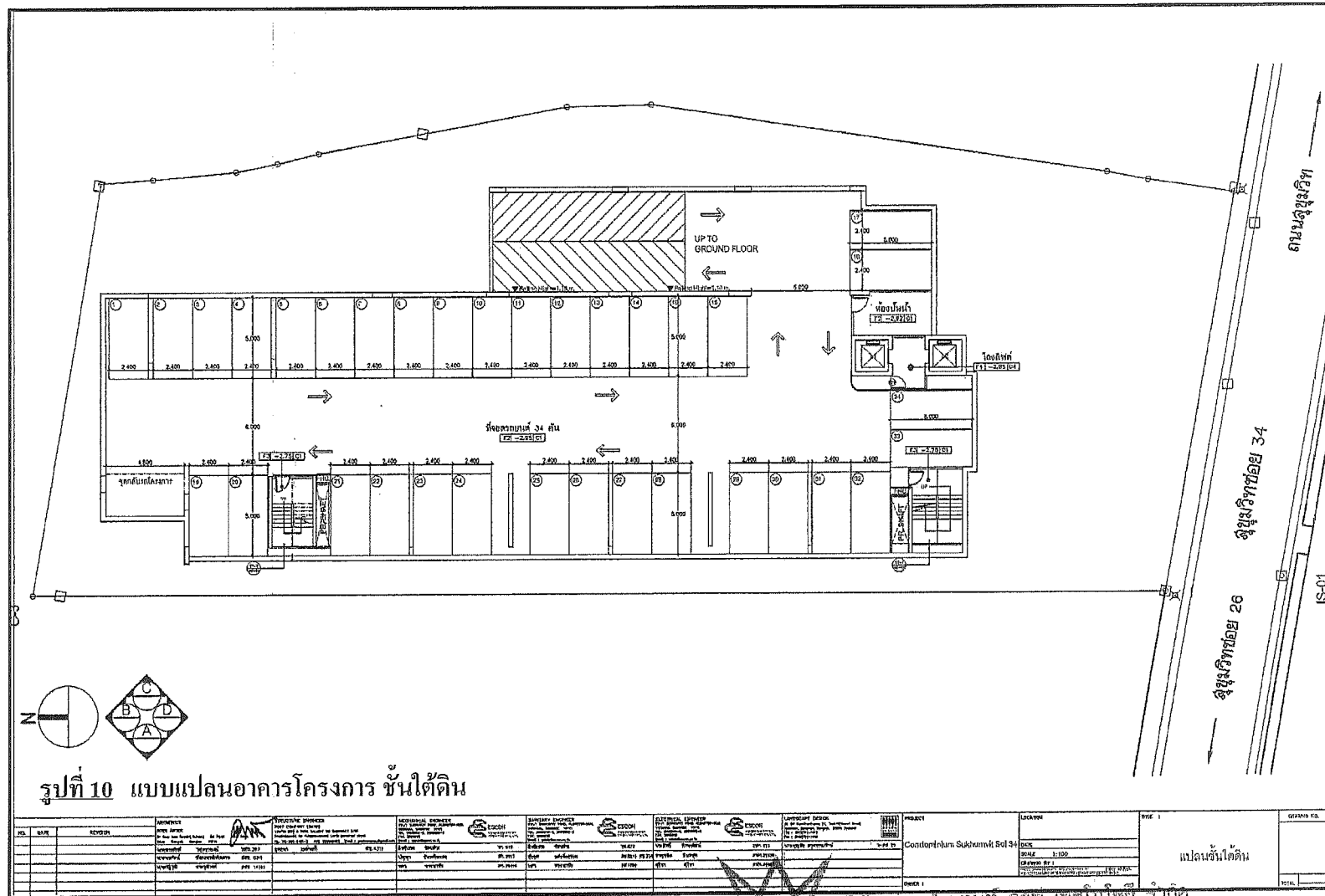


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 152/165 หน้า

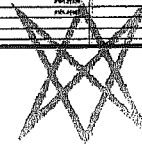


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชื่นธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

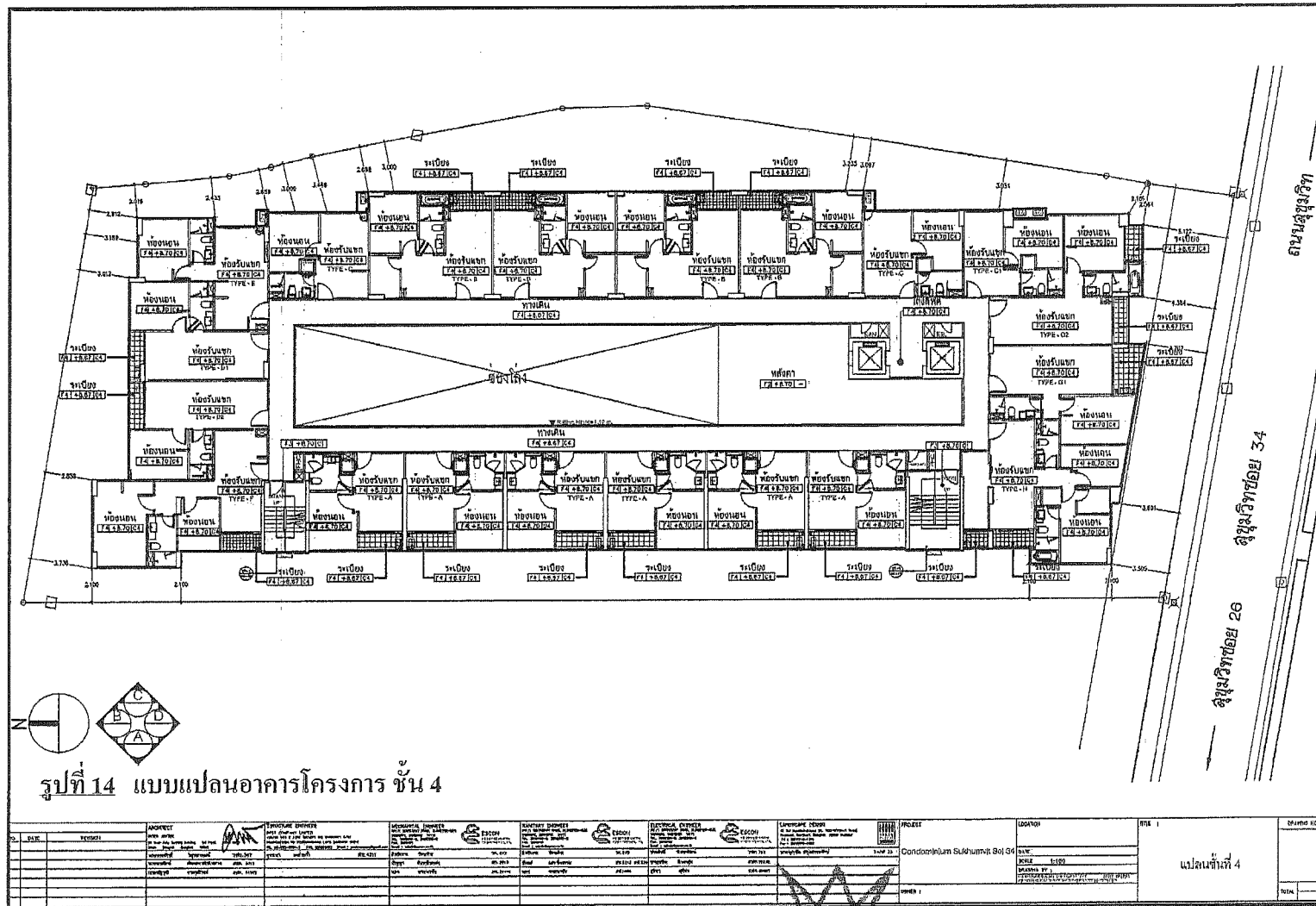
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 153/136 หน้า



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน.....156/165.....หน้า



2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

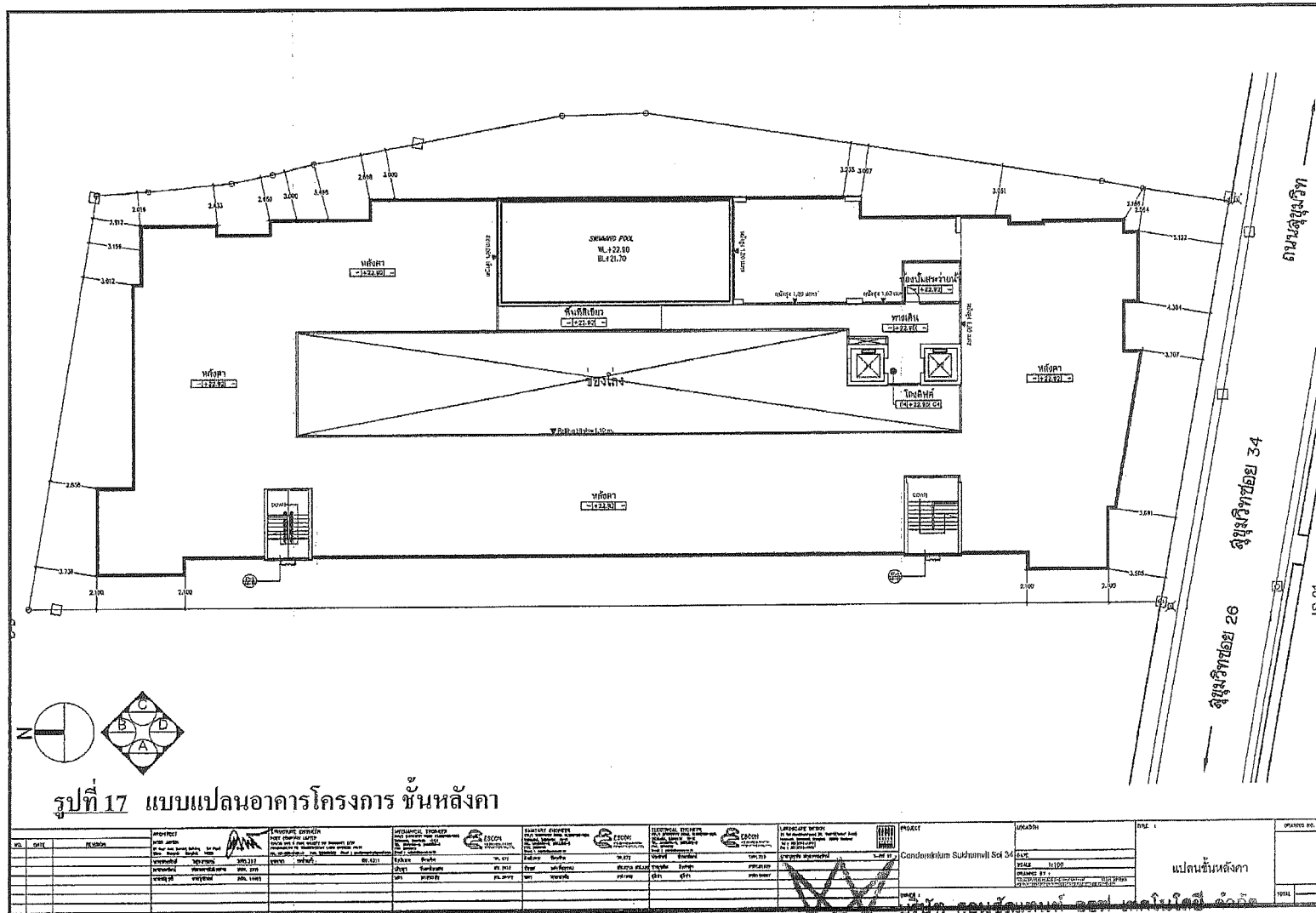
(นางสาวชนิษฐา ทักขิน)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน 157/165 หน้า



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรัส ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมนูญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

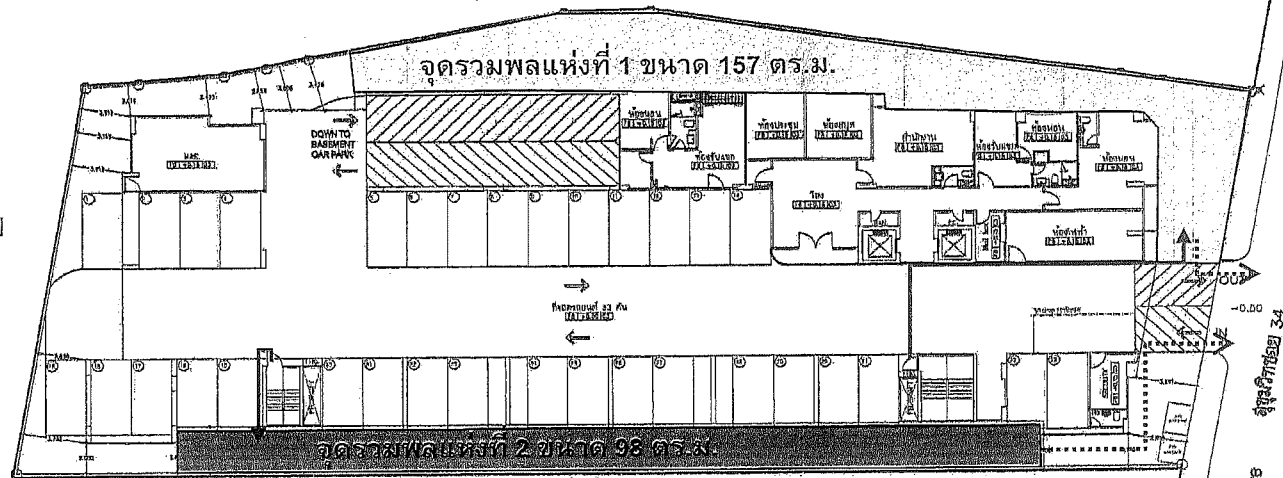
(นางสาวกนิษฐา ทักษิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 160/165 หน้า

บ้านพักอาศัย
ขนาด 2 ชั้น



- จุดรวมพลแห่งที่ 1 ขนาด 157 ตร.ม.

จุดรวมพลแห่งที่ 2 ขนาด 98 ตร.ม.

}

รวมพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ 255 ตร.ม. (คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคน 0.38 ตร.ม./คน)
 - ➔ ทิศทางอพยพคนจากอาคารไปยังจุดรวมพล **บ้านพักอาศัย 4 ชั้น**
 - ทิศทางอพยพคนจากจุดรวมพลออกสู่ภายนอกโครงการ

รูปที่ 18 เส้นทางอพยพคนออกจากอาคารไปยังจุดรวมพลของโครงการ

[illegible]

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำรูญ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สังวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสปีดเจ็ด จำกัด

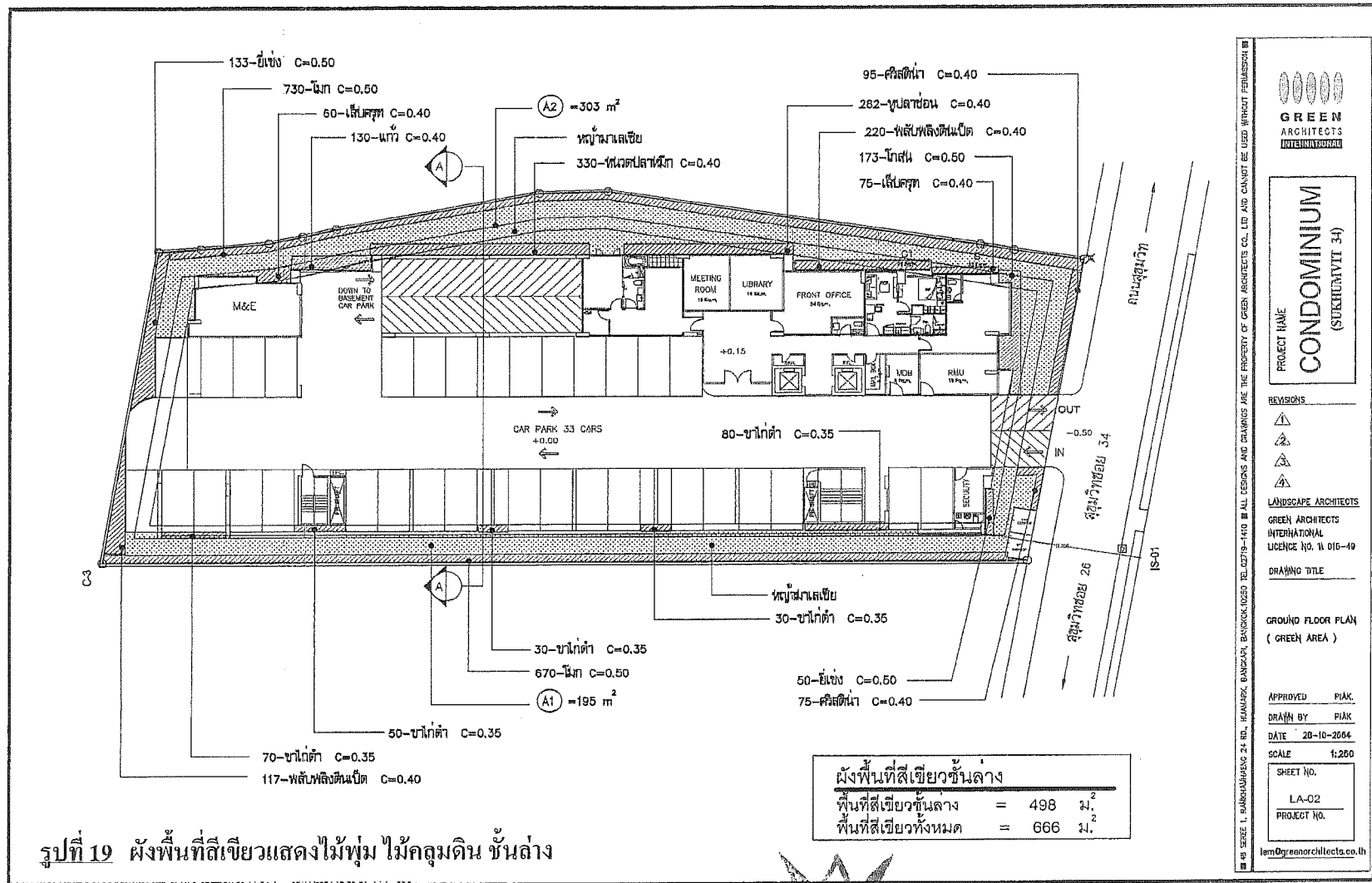
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน.....161/165.....หน้า

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



GREEN
ARCHITECTS
INTERNATIONAL

PROJECT NAME
CONDOMINIUM
(SUKHUMVIT 34)

REVISIONS

1
2
3
4

LANDSCAPE ARCHITECTS

GREEN ARCHITECTS
INTERNATIONAL
LICENCE NO. 11 016-49

DRAWING TITLE

GROUND FLOOR PLAN
(GREEN AREA)

APPROVED PIAK

DRAWN BY PIAK

DATE 28-10-2004

SCALE 1:250

SHEET NO.

LA-02

PROJECT NO.

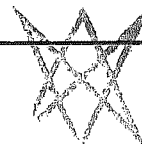
lam@greenarchitects.co.th



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจรรณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



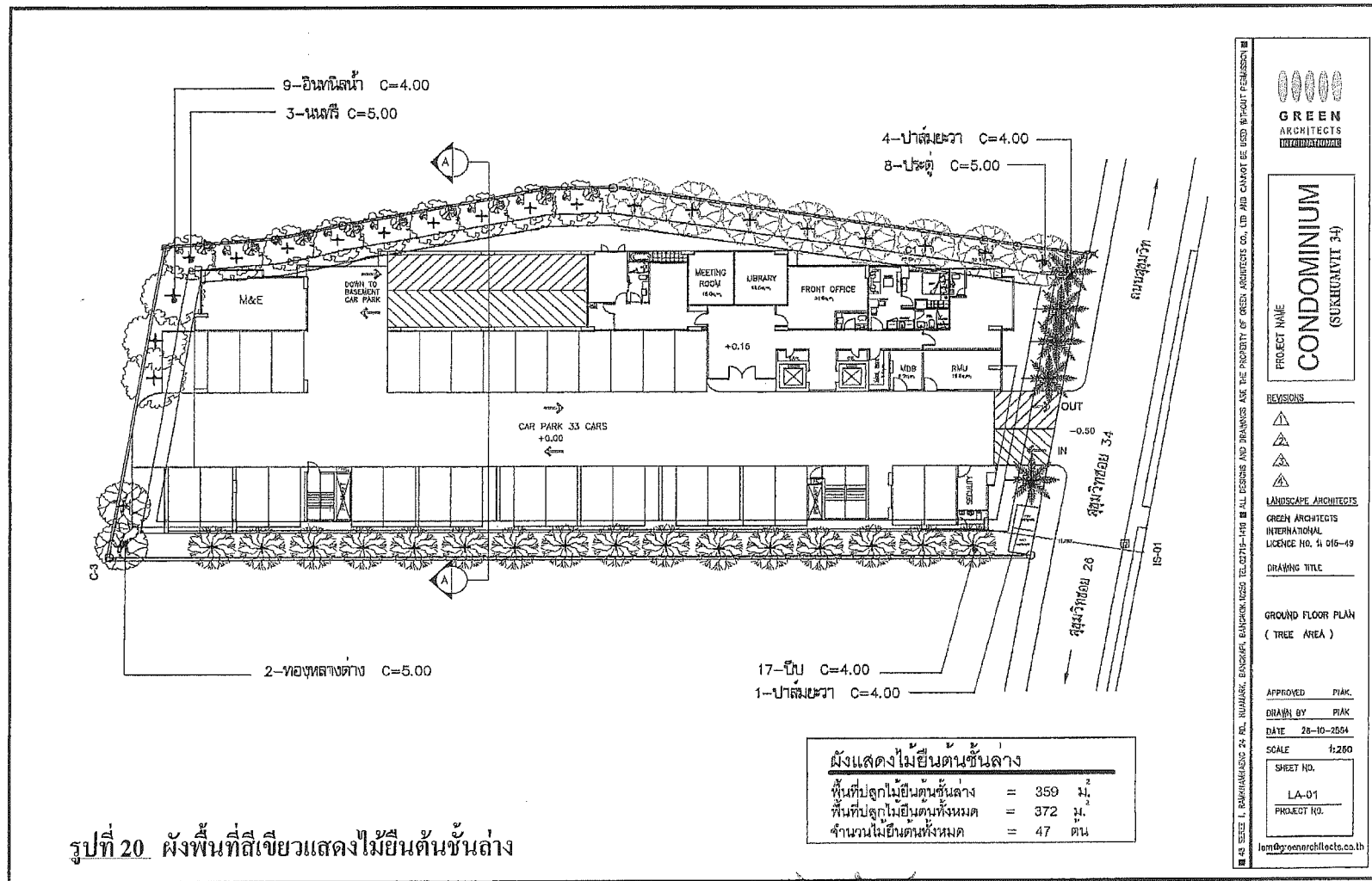
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

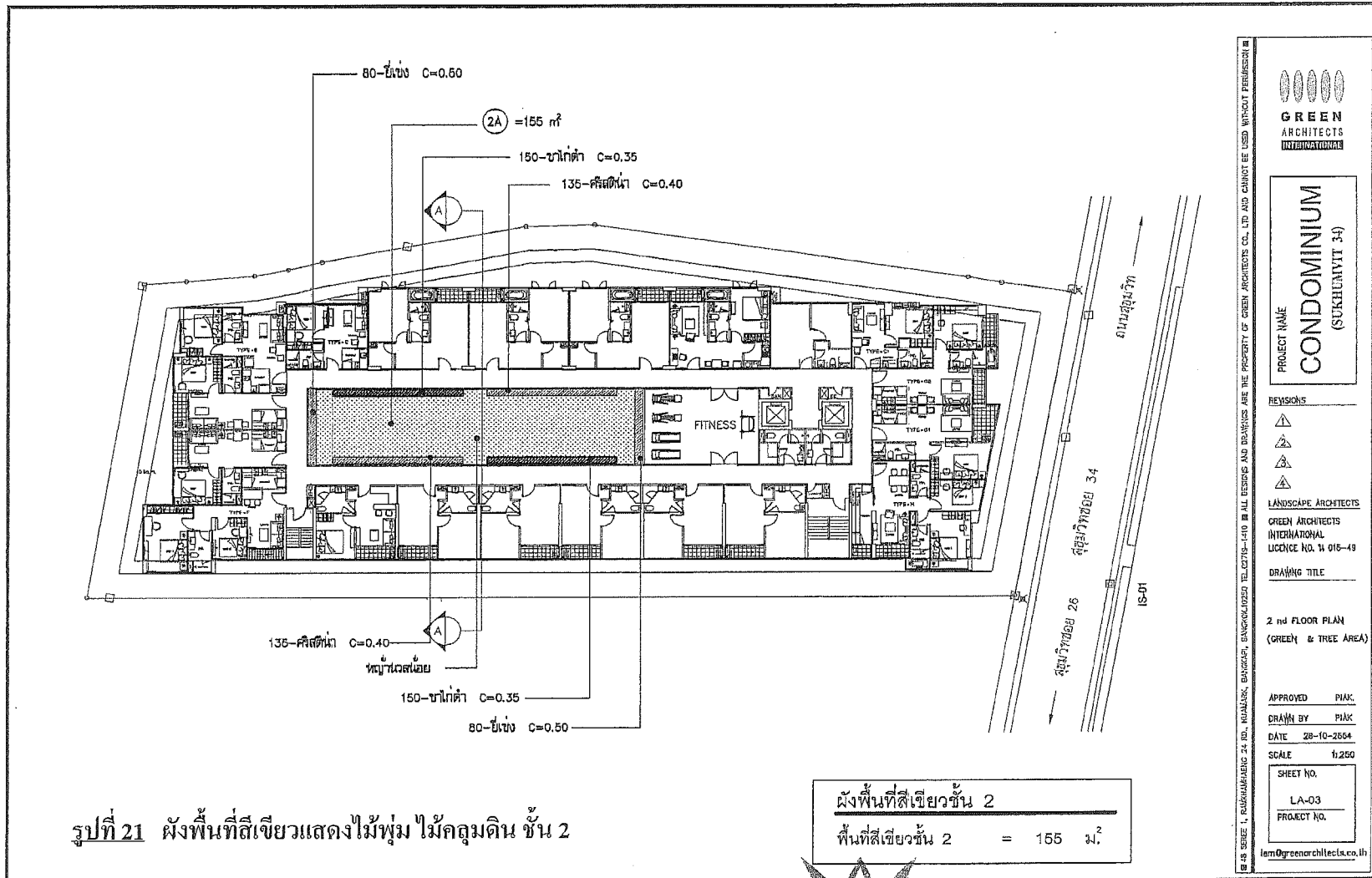
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 162/165 หน้า





GREEN ARCHITECTS INTERNATIONAL

PROJECT NAME
CONDOMINIUM
(SUKHUMVIT 34)

REVISIONS

LANDSCAPE ARCHITECTS
GREEN ARCHITECTS INTERNATIONAL
LICENCE NO. 11 015-49

DRAWING TITLE
2nd FLOOR PLAN
(GREEN & TREE AREA)

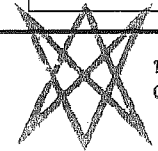
APPROVED PAK
DRAWN BY PAK
DATE 28-10-2564
SCALE 1:250

SHEET NO.
LA-03
PROJECT NO.

lam@greenarchitects.co.th

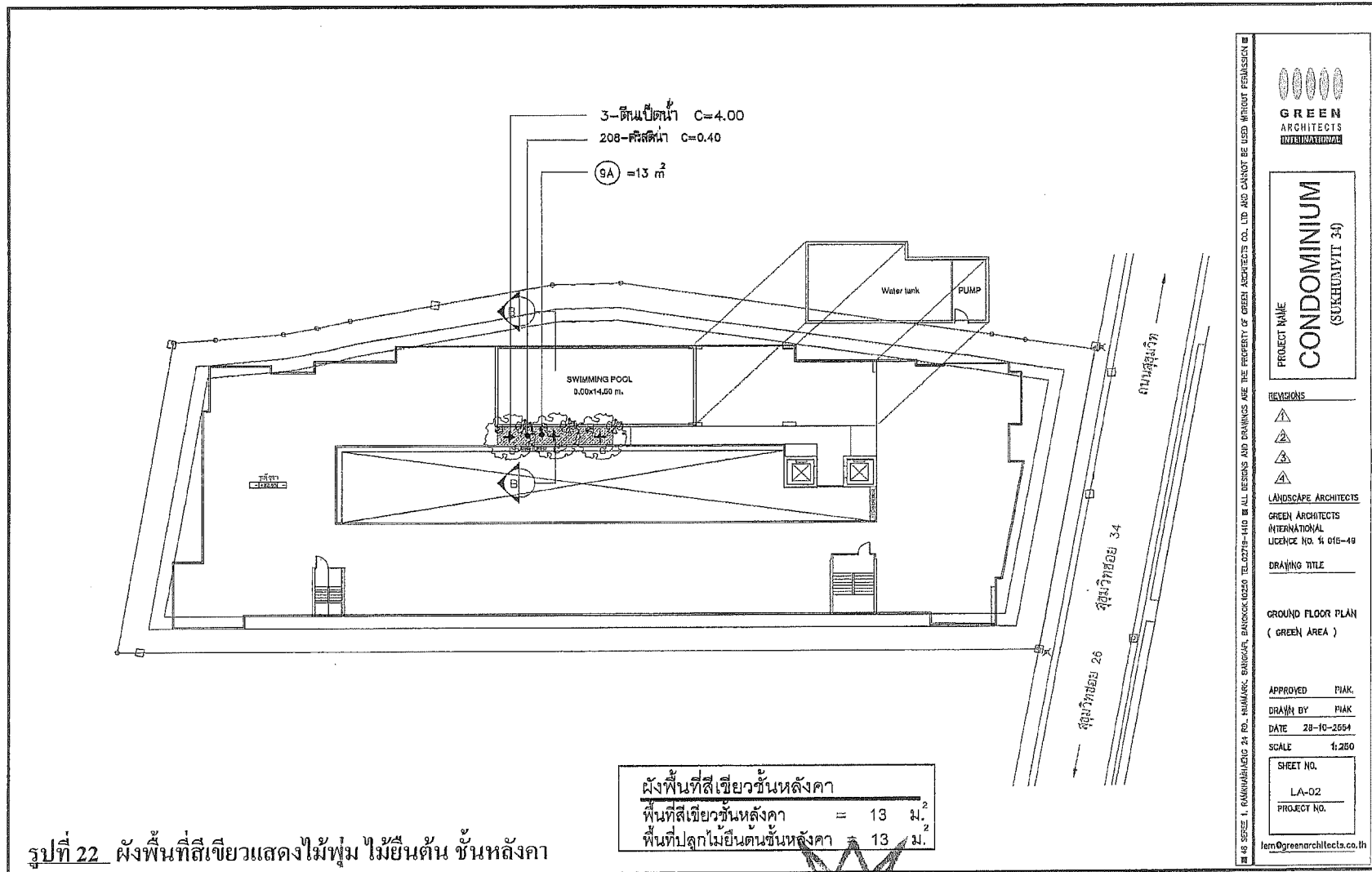


พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
(นายจรรุณ ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ทองหล่อสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 164/165 หน้า



พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นายจำลอง ชินธรรมมิตร และนายทศพร ศักดิ์สงวนมบุญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทงทลอสิบเจ็ด จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

พฤษภาคม 2555 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมของ

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 165/165 หน้า

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กันยายน 2554

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

2. ส่วนหน้าของรายงาน

2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงานฯ)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ ตามแบบ ตต. 1

3. บทนำ

3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ตต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ (ระบุสถานภาพปัจจุบัน เช่น กำลังก่อสร้าง มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ... เป็นต้น)
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไป

แล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไว้ด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการ พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ ตต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้น โครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช้แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ

5.3 ต้องเสนอภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าเกินค่าที่มาตรฐานกำหนดหรือไม่อย่างไร

7. ภาคผนวก

ประกอบด้วยสำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี) สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี) เอกสารอ้างอิงต่างๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- | | |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
(โครงการที่ตั้งอยู่กรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ
พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

4. หน่วยงานอนุญาต

จำนวน 1 ฉบับ

พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมการปกครอง กรณี โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร

กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรณี โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรณี อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานฯ ต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง (ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ครั้งที่ ...)

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่เดือน.....พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตั้งอยู่เลขที่.....
ถนน แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ.....
จังหวัด ของ ฉบับประจำเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง

(ประทับตราหน่วยงาน)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. สถานที่ติดต่อ
โทรศัพท์ โทรสาร.....
e-mail
5. จัดทำโดย
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ.....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
.....
.....
 - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย.....
.....
.....
 - * การระบายน้ำ

* การจัดการขยะมูลฝอย

.....
.....

* อื่นๆ

.....
.....

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* , ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.
2548

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ

สถานที่ตั้ง

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ. วันที่ เดือน พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
** มาตรฐาน						

หมายเหตุ * มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง

กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคมพ.ศ. 2540

** มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่า

ระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543