



ที่ ทส 1009.5/ 1872

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

ผล...

ผลกระทบบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่ม ดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรมที่ดิน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอารยา นันทไชเชษฐ)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 1872

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสเสอรี่ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท แอสเสอรี่ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์

ผล...

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรมที่ดิน ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอารยา นันทโพธิ์ตรง)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

นางสาวอารยา นันทโพธิ์ตรง  
รองเลขาธิการฯ

.....ผู้ตรวจ  
.....ผู้แทน  
.....ผู้พิมพ์  
.....ผู้ร่าง  
.....ไฟล์/ดิสก์

ที่ ทส 1009.5/

1871



สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

- อ้างถึง
1. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 551/53 ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553
  2. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 004/54 ลงวันที่ 5 มกราคม 2554
  3. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 040/54 ลงวันที่ 25 มกราคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนัก...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอน การพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงาน ฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อ สำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวอารยา นันทพิเชต)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/

1871

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด

- อ้างถึง
1. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 551/53 ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2553
  2. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 004/54 ลงวันที่ 5 มกราคม 2554
  3. หนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 040/54 ลงวันที่ 25 มกราคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนัก...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอน การพิจารณาและในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสเสอรี่ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แอสเสอรี่ แลนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการ รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงาน ฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อ สำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอารยา นันทโพธิเดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

๑๑

นางสาวอารยา นันทโพธิเดช  
อ.อารยา

.....ผู้ตรวจ

.....ผู้แทน

.....ผู้พิมพ์

.....ผู้ร่าง

.....ไฟล์/ดิสก์



ที่ ทส 1009.5/ 1870

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...

โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง  
เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้  
เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

อ. น. น.

(นางสาวอาระยา นันทโพธิ์เดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

ที่ ทส 1009.5/ 1870

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

22 กุมภาพันธ์ 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ด้วย บริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 5 อาคาร และอาคารร้านค้า จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 7/2554 เมื่อวันที่ 27 มกราคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ...

โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด โดยให้บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้อง  
เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้  
เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
พ.ศ. 2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอารยา นันทโพธิ์เดช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624, 0 2265 6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0 2265 6616

๒๐  
นางสาวอารยา นันทโพธิ์เดช  
อ.สาว

.....ผู้ตรวจ  
.....ผู้ทวน  
.....ผู้พิมพ์  
.....ผู้ร่าง  
.....ไฟล์/ดิสก์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 ที่โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด  
 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,119 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,114 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 5 ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

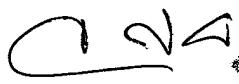
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng ของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

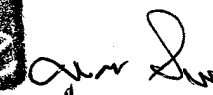


(นายชูเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

**ASISRI**  
**LAND LIMITED**

กุมภาพันธ์ .....






(นายมนูญนัช ไวกาสิ)

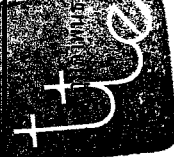
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไข วัตถุประสงค์และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>1.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>พื้นที่โครงการปัจจุบัน มีระดับต่ำกว่าถนนความสูง 0.2 เมตร โดยโครงการจะปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคาร ซึ่งเมื่อปรับพื้นที่แล้วระดับดินของโครงการจะเท่ากับระดับถนนตามตำแหน่งและบริเวณใกล้เคียง ส่วนการจุดดินจะเป็นการจุดเพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก ดังนั้น กิจกรรมใน ช่วงก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพ ภูมิประเทศ</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบ สาธารณูปโภคและการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละออง ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้าง ประมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นปริมาณที่ไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงทำใบ สูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็น สัดส่วนตัว</p> <p>2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>2. จัดทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงทำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. การติดตั้งผ้าใบที่ติดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร แต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. กำชับให้ผู้รับเหมากายได้กำกับดูแลของ บริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างหากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดการ เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที โดยทันที</p> <p>1. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการ ก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาทันที โดยทันที</p>


  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)

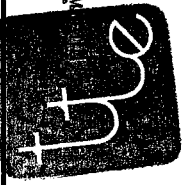

  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)


  
 2554 ลงชื่อ ..... 2554

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>5. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>6. ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. การกระทำได้ ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>8. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และปิดหน้าดินแล้ว ให้ปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ทันทีที่ไม่มีเวลาจำเป็นต้องทำงานที่บริเวณนั้น</p> <p>9. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบลำเลียงหรือลำเลียงรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>10. บริเวณปากทาง เข้า-ออก ต้องปิดที่บดตลอดเวลาโดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>11. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่การใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าคลุมดินช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>12. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เคลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	



*(Signature)*

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

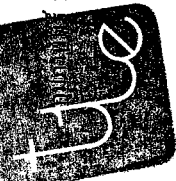
(นายบุญนัฐ วกาศี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

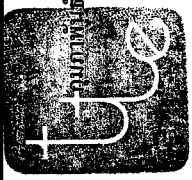
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>13. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลาาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับ ไปกำจัด</p> <p>14. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็น บ่อล้างรถมีเหล็กรูปสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อจุดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>15. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้าน หน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาด โดยทันที</p> <p>16. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถ วิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายดินที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิด มลพิษ</p> <p>18. คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข อย่างเร่งด่วน</p> <p>19. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงาน ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ ..... 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง) (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) ฝุ่นละออง (TSP) และสารประกอบอัลดีไฮด์ (RCHO) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อย เนื่องจากจำนวนเท่าในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานมีจำนวนไม่มาก และการทำงานของเครื่องจักรกลต่าง ๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ</p>		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>20. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>21. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองภายในพื้นที่โครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ติดเครื่องขุดไถขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>2. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</li> </ol>	

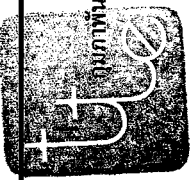
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญญนัย ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวะกร จำกัด

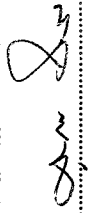
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ภายหลังการดำเนินการ
<p>1.1.3 เสียง</p> <p>มีค่าระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ มีค่าระดับเสียงอยู่ในช่วง 51 – 89 dB (A) โดยระดับเสียงที่รบกวนมากที่สุดจะเกิดจากกิจกรรมการขนานรถ ซึ่งผู้ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก ได้รับระดับเสียงไม่เกินค่าเฉลี่ย 70 dB(A) แต่ด้านอื่นๆ ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ เสียงที่ได้รับมีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB (A) แต่ไม่เกินค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) 115 dB(A) นอกจากนี้ จากการค้าความระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการขนานรถ พบว่า ที่ระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง 70 เมตร ขึ้นไป ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียง ซึ่งจากการตรวจสอบพบว่าแนวเสาสวมที่จะทำให้ผู้อยู่ข้างเคียงได้รับเสียงในระดับที่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ยมีจำนวน 229 ต้น ซึ่งจะใช้เวลาในการก่อสร้าง 38 วัน ซึ่งเป็นช่วงระยะเวลาไม่นาน ผลกระทบก็จะลดลง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารร้านค้าด้านทิศตะวันออก บ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. จัดทำรั้วที่รอบอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และซึ่งฝ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาดังกล่าวให้ผู้ที่อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>4. จัดลำดับการตอกเสาเข็มของแต่ละอาคาร ให้เริ่มตอกเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับอาคารร้านค้าด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือเป็นแถวแรก และตอกต้นที่ใกล้กับอาคารร้านค้า และบ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นต้นแรก</p> <p>5. ใช้ผ้ากระสอบห่มหัวเสาเข็มก่อนการตอกเสาเข็มทุกต้น</p> <p>6. จัดทำโครงสร้างเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดช่องว่างด้วยฝ้าใบทับ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>7. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการทำงานและเสริมและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p>	

  
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

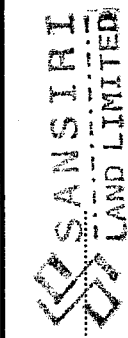
กฎหมายที่ 2554 ลงชื่อ .....



กฎหมายที่ 2554 ลงชื่อ .....

  
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>9. เลือกลงใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>10. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>11. ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ ในระหว่างการทำงานของเครื่องจักร</p> <p>12. ใช้น้ำมันหล่อลื่นหรือเครื่องหล่อลื่นที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>14. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง</p> <p>15. คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในหึ่งที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด และ</p>	



*(Signature)*  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)

*(Signature)*  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

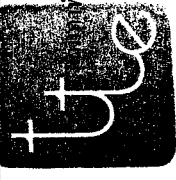
กฎหมาย 2554 ลงชื่อ .....

กฎหมาย 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวดังกล่าว ซึ่งถือว่าเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง จะสามารถลดเสียงลงได้ 30 dB(A)</p> <p>18. กำหนดไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบือ การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>19. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันที่มีการทำงานเสียมและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>20. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท เท็กซ์เจอร์ จำกัด

นายสุเกียรติ จุ่มทอง  
 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แสตนลีย์ แลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.4 ความเสี่ยงที่อื่น</p>	<p>ในการก่อสร้างโครงการนั้น ความเสี่ยงที่จะเกิดจากการตกเสาเข็มที่มีพื้นที่หน้าตัดมาก ๆ เช่น เสาเข็มคอนกรีตชนิดสี่เหลี่ยมตัน เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น พื้นล่าง โถงขึ้น ผนัง หรือโครงสร้างเต็กร้าว เป็นต้น ซึ่งสามารถประเมินระดับ ความเสี่ยงที่อื่น (Peak Particle Velocity : PPV) ที่ระยะทาง ห่างจากแหล่งกำเนิดครณะต่าง ๆ โดยใช้สมการความสัมพันธ์ ของ Rudder (1978) พบว่า อาคารร้านค้า ซึ่งอยู่ใกล้กับอาคารโครงการมากที่สุดทางด้านทิศตะวันออก จะได้รับระดับการสั่นสะเทือน 3.6 มิลลิเมตร / วินาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานของ German DIN 4150 (PPV &lt; 5 มิลลิเมตร/วินาที) นอกจากนี้ จากการประเมิน พบว่า ระยะห่างจากแนวการตอกเสาเข็มของอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร 1) ระยะตั้งแต่ 13 เมตรขึ้นไป ผู้ที่อยู่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบด้านการสั่นสะเทือน ซึ่งจากการตรวจสอบ พบว่า แนวเสาเข็มที่จะทำให้ผู้อยู่ข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนมีจำนวน 8 ต้น จะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 2 วัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งอาคารร้านค้าด้านทิศตะวันออก และบ้านพักอาศัยด้านทิศเหนือ ก่อนดำเนินการก่อสร้างและแจ้งกำหนดการตอกเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาที่จะตอกเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อขอโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการก่อนเริ่มการตอกเสาเข็ม และจัดให้มีการประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการตอกเสาเข็มของโครงการ</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>4. ชุดสูบน้ำขนาดความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับอาคารร้านค้าด้านทิศตะวันออกและด้านทิศเหนือที่อยู่ใกล้เคียงบ้านพักอาศัย เพื่อป้องกันความสั่นสะเทือน และจัดให้มีการจุดล่อถูกน้ำเป็นระยะ ๆ เพื่อป้องกันแรงดันดินที่อาจเกิดขึ้นขณะตอกเสาเข็ม</p> <p>5. จัดให้มีการตอกเสาเข็มของแต่ละอาคาร ให้เริ่มตอกเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับอาคารร้านค้าด้านทิศตะวันออกและบ้านพักอาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังงานนั้น</p> <p>2. จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่พร้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียน ต้องหาแนวทางการแก้ไขปัญหาโดยทันที</p>



**SANSIRI**  
**LAND LIMITED**

*(Signature)*

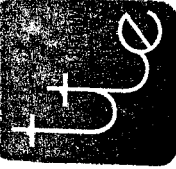
กฤษณ์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายชูเกียรติ อุมทอง) (นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านที่เห็นว่าเป็นแนวแรก และตอกค้นที่ใกล้กับอาคารร้านค้า และบ้านพักอาศัยดังกล่าวเป็นต้นแรก</p> <p>6. ใช้ผ้ากระสอบห่มหัวเสาเข็มก่อนการตอกเสาเข็มทุกต้น</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อบริเวณที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบต่อและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือทันที</p> <p>9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาคิดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>10. คิดตั้งกองรับความคิดเห็นที่ป้อมหมายเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความจำเป็นต้องดำเนินการแก้ไขปัญหานั้นที่</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	

*อนุช*



*อนุช*

อนุช กนกพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

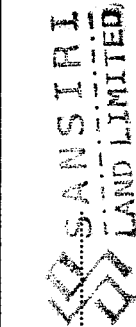
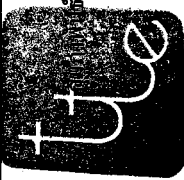
(นายชูเกียรติ กุมทอง)

(นายบุญญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เคนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.5 การพังทลายของดิน</p> <p>การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น สำหรับผลกระทบจากการพังทลายของดินลงสู่คลองแสนแสบ คาดว่าการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินให้เท่ากับ ดินรกราค่าแห่ง ซึ่งสูงจากเดิม 0.2 เมตรเท่านั้น นอกจากนี้ ตลอดแนวเขตคลองทั้ง 2 ฝั่ง มีแนวกำแพงกันดินซึ่งช่วยป้องกันการพังทลายของดินลงสู่คลองได้</p>	<p>โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน และจัดส่งรายงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้วิธีขุดดิน ให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 3 (ทำมุมกับแนวระนาบ)</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรับผู้รับเหมาคอมพิวเตอร์ที่มีคุณภาพ เพื่อ ความปลอดภัยสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเป็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>12. โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกเดือน และจัดส่งรายงาน ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>1. จัดให้มีมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้วิธีขุดดิน ให้มีความลาดเอียงในอัตราส่วน 1 : 3 (ทำมุมกับแนวระนาบ)</p> <p>2. จัดให้มีรั้วรับผู้รับเหมาคอมพิวเตอร์ที่มีคุณภาพ เพื่อ ความปลอดภัยสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเป็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>





*(Signature)*  
(นายชูเกียรติ จูมทอง)

*(Signature)*  
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

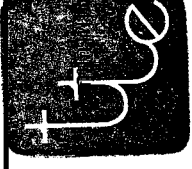
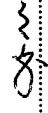
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ ..... 2554 ลงชื่อ .....  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.1.6 คุณภาพน้ำ</p>	<p>โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติปริมาณค่าแห่ง ซึ่งโครงการมีได้ระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำบริเวณโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ซึ่งเพียงพอ ต่อจำนวนคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสีย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนตามค่าแห่งต่อไป</p> <p>3. ประสานให้สำนักงานเขตบางกะปิมาสูบน้ำทิ้งก่อนไปกำจัดทันที เมื่อเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

คุณภาพน้ำ 2554 ลงชื่อ  (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

 SANSIRI LAND LIMITED

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แสตนลิริ แลนด์ จำกัด

 2554 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร จำกัด

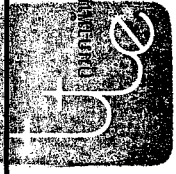
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>1.3.1 น้ำใช้</p>	<p>สภาพการใช้ที่ดิน โดยรอบ เป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า กลุ่มอาคารพาณิชย์ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน และพื้นที่ว่าง ตั้งอยู่ริมถนนรามคำแหงและถนนซอยใกล้เคียง ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ติดตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการน้ำใช้ปริมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท สามารถให้บริการน้ำประปากับผู้ใช้บริการในปัจจุบันได้อย่างเพียงพอ แต่จะไม่เพียงพอที่จะจ่ายให้กับโครงการ อย่างไรก็ตาม จากการประชุมสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ได้รับแจ้งว่า การประปาจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการผลิตน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่าง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการสิ่งแวดล้อม</li> <li>- สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2. กำชับให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.2 น้ำเสีย</p>	<p>คุณค่าและไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำดื่ม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ เพื่อให้เกิดการใช้กันอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำดื่ม</p> <p>โครงการมีน้ำเสียช่วงก่อสร้างปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหง ซึ่งโครงการมีได้ระบายน้ำสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อมีนัยสำคัญด้านการบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำหรับจุดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 18 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหงต่อไป</p> <p>3. ประสานให้สำนักงานเขตบางกะปิมาสูบลูกบาศก์น้ำไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม</p> <p>4. จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม</p> <p>6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องนี้สะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

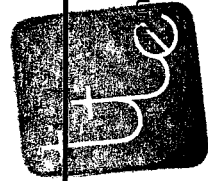


**SANSIRI SAND LIMITED**

(นายบุญนัย วกาศี)

คุณภาพน้ำ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญนัย วกาศี) .....  
 14/110 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3.3 การระบายน้ำ	<p>ในการก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกหากโครงการไม่มีมาตรการควบคุมการระบายน้ำ อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการออกไปยังบริเวณข้างเคียง อันเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตันได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการชะล้างพังทลายดิน และระบบระบายน้ำที่เหมาะสม</p>	<p>1. จัดให้มีร่องระบายน้ำ โดยรอบพื้นที่โครงการ ความกว้าง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 300 รวมน้ำเข้าสู่อัดตะกอน เพื่อให้เศษดินตะกอนก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณถนนด้านข้างต่อไป</p> <p>2. ขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่ออัดตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	
1.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>มูลฝอยที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจะมีปริมาณ 1,200 ตัน/วัน หากไม่มีมาตรการในการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคสัตว์พาหะนำโรคหรือแมลงรบกวน อันจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของทั้งคนงานก่อสร้าง และผู้ที่อยู่โดยรอบ สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการต้องจัดหาผู้รับซื้อขยะไปกำจัด และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดเตรียมถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถึง วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. กำชับให้คณงานทั้งหมดคอย ลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่าหรือคนที่ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p>	



กฎหมาย 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ กุมทอง)

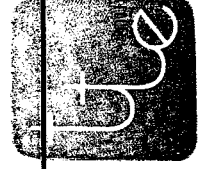
กฎหมาย 2554 ลงชื่อ .....


(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.5 ไฟฟ้า</p> <p>ในช่วงการก่อสร้าง โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ โดยการก่อสร้าง โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงกรุงเทพมหานคร เพราะปริมาณไฟฟ้าที่ต้องการใช้มีค่าน้อยเกินกว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ดึงพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายขณะขนย้าย</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกคัน และกำชับให้ผู้ใช้บรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ใช้เบรคด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องขนส่งที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>8. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ดึงพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายขณะขนย้าย</p> <p>6. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกคัน และกำชับให้ผู้ใช้บรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ใช้เบรคด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องขนส่งที่ใช้ในการขนส่ง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>8. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



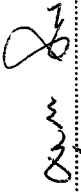
  
 SAN SIRI  
 LAND LIMITED  
 (นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

ถนนพหลโยธิน 2554 ลงชื่อ .....

(นายสุเกียรติ จุ่มทอง)

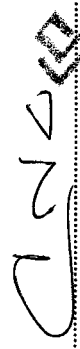
ผู้ริบมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แคนดรี แลนด์ จำกัด

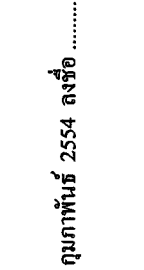
16/110


  
 (นายบุญนัช ไวกาลิ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.6 การจราจร</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการประมาณ 31 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วนที่มีปริมาณจราจรสูงจะมีเพียงรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ซึ่งมีจำนวน 14 เที่ยว เข้า-ออกโครงการเท่านั้น และมีการกำหนดช่วงเวลาการบรรทุกขนส่งในช่วงเวลา 09.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน ซึ่งจากการประเมินพบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนรามคำแหง ถนนพระราม 9 เปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันแต่ยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในช่วงก่อสร้าง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญด้านการจราจร ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกอาจทำให้เกิดการระลอกตัวของกระแสนจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร</p>	<p>1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนรามคำแหง</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p> <p>5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนรามคำแหง และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>6. ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิทักษ์ และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถมีเหล็กขูดสามารถเก็บเศษดินและโคลนที่ติดล้อรถออกจากล้อรถ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)</p>		

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายอนุชิต งามทอง)

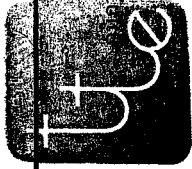
 ANON SANSIRI LAND LIMITED

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายอนุชิต งามทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอนันท์ แอสตี จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>9. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอด</p> <p>10. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินนอกเวลาเร่งด่วนให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจากเจ้าพนักงานตำรวจที่อนุญาตให้รถบรรทุก 6 ล้อสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้</p> <p>11. จัดเวลาให้รถบรรทุกดินเข้ามาในโครงการ โดยไม่เกิดการจอดคอบนถนนรบกวนคนเดินเท้า และถนนชอชมอเตอร์แคมเปญ 9 (ถนนส่วนบุคคลด้านข้างโครงการ)</p> <p>12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการคอยทำความสะอาดถนน ในกรณีที่มีดินติดล้อรถบรรทุกมาขังถนนรบกวนคนเดินเท้าบริเวณหน้าโครงการ</p> <p>13. คิดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไข ปัญหาโดยทันที</p>	



*(Signature)*

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

*(Signature)*

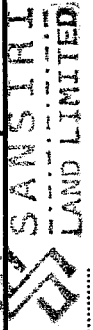
(นายชูเกียรติ กุมทอง)

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำกรแพนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

18/110

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.7 การขนส่งดิน</p>	<p>ในการทำฐานรากและก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินจะมีดินขุดประมาณ 7,861 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการจะนำดินชุดทั้งหมดมาปรับถมพื้นที่โครงการ และจะต้องนำดินจากภายนอกโครงการมาปรับถมพื้นที่โครงการอีก 2,865 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแหล่งซื้อดินจะอยู่ใกล้กับหมู่บ้านเลกการ์เด้นท์ โดยในการขนส่งดินเส้นทางถนนรามคำแหง - ถนนพัฒนาการ - ถนนอ่อนนุช โดยในการขนส่งดินจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งดินวันละประมาณ 12 เที่ยว ใช้เวลาในการขนส่งดินประมาณ 1 เดือน (จากงานปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก 3 เดือน) ทั้งนี้ ในการขนส่งดินอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวทางที่ขนส่งดินผ่าน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดจากการขนส่งดิน</p>	<p>1. ขนส่งดินโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ บรรทุกดินได้ 8 ลูกบาศก์เมตร และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน</p> <p>2. ความคึกคักที่ถนนทุกทิศทาง และกำชับให้ผู้ใช้บริการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>3. จัดพร้อมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดแอสฟัลต์ ถนน ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมถึงบนถนนรามคำแหงบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน โดยทำเป็นบ่อล้างล้อรถ มีเหล็กปูสามเหลี่ยมทั้งทางขึ้นและลงเพื่อหยุดดินออกจากล้อรถ</p> <p>6. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายดินที่ใช้ในการขนส่งดินให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>-</p>



SAWSIRI LAND LIMITED



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

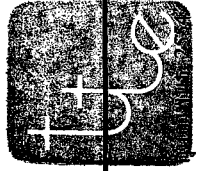
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

19/110

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. คัดตั้งป้ายัญญาณาจารย์ต่าง ๆ เช่น ป้ายระลอกความเร็ว เขตก่อสร้างทางชำรุค เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>9. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอด</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>12. ไม่จอดรถขนสงสินค้า และรถอื่น ๆ บนถนนขอรยามค้ำแห่ง 9 (ถนนส่วนมุดคดค้ำข้างโครงการ) และถนนรามค้ำแห่ง</p> <p>13. รดขนสงค้ำดินทั้งหมดขอมจะจอรคเพื่อขนถ่ายค้ำดินจอรจะต้องค้ำบเครื่องขนค้ำ เพื่อไม่ให้รบกวนค้ำดินสงค้ำบ้านพักอาศัยข้างค้ำเพียงค้ำ</p> <p>14. กำหนดช่วงเวลารงค้ำดินออกเวลารงค้ำวงให้ป้ายไปค้ำตามที่กัญหมายกำหนด และขนสงในช่วเวลาที่ได้รับความเห็นชอบจกเจ้าพนักงานค้ำวราชทอ้งที่อนุญาตให้รอรบรรทุก 6 ล้อ สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้</p> <p>15. ในกรณีค้ำดินค้ำองไม่ให้กะบะทอ้ง กระเทกกะบะข้าง ทำให้เกิดเสียงค้ำงรบกวนผู้พักอาศัยข้างค้ำเพียงค้ำ</p>	

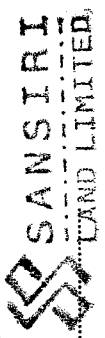
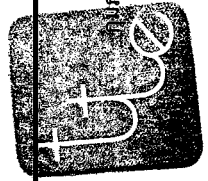


กุมภาพันธุ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ ลैंดค้ำ จำกัด

ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนันธ์ ไวภาส)  
 ผู้ชำนาญการค้ำสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกร จักค้ำ



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.3.8 การคงคืนไม้เดิม</p>	<p>เนื่องจากภายในพื้นที่โครงการมีต้นไม้เดิม ซึ่งสามารถนำมาใช้ประโยชน์ในการจัดสวนได้ ดังนั้น โครงการจึงมีแนวทางการจัดการต้นไม้เดิม คือ ต้นไม้เดิมที่มีตำแหน่งตรงกับแนวอาคารและทางวิ่งรถยนต์ โครงการจำเป็นต้องล้อมออกเนื่องจากตรงกับตำแหน่งก่อสร้าง โดยในการล้อมออกหากต้นไม้เป็นชนิดพันธุ์ที่ควรเก็บรักษา โดยพิจารณาจากชนิดพันธุ์ ขนาดของลำต้น ความสมบูรณ์ และความสวยงาม ซึ่งในที่นี่ไม้เดิมที่ควรเก็บรักษาไว้ จำนวน 7 ต้น ได้แก่ ต้นแคเตค ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นหูกวาด ต้นนนทรี ต้นมะม่วง และต้นไทร โครงการจะทำการล้อมออก และนำไปปลูกในโครงการในเครือของบริษัท แสตนลิว จำกัด (มหาชน) ที่อยู่ระหว่างจัดสวน สำหรับต้นไม้เดิมอื่นๆ ซึ่งได้แก่</p>	<p>16. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งให้เกิดเสียงดังรบกวน                      17. จัดเวลาให้รถบรรทุกดินเข้ามาในโครงการ โดยไม่เกิดการจอดคอบนถนนรบกวนคนทาง และถนนซอยรบกวนค่าแห่ง 9 (ถนนส่วนบุคคลด้านข้างโครงการ)                      18. คิดตั้งกล่อรับความคิดเห็นบริเวณป่าอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีความร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที</p> <p>- โครงการจะยังคงเก็บต้นไม้เดิม จำนวน 3 ต้น ได้แก่ ต้นนนทรี จำนวน 2 ต้น และต้นมะขาม จำนวน 1 ต้น อยู่ในตำแหน่งเดิม โดยในระหว่างการปรับพื้นที่ให้สูงขึ้น 20 เซนติเมตร โครงการจะล้อมและเก็บต้นไม้ไว้ที่ระดับดินเดิม โดยทำเป็นขอบคันกันดิน มีระยะห่างจากโคนต้นประมาณ 1 เมตร เพื่อกันไม่ให้ดินที่ถมใหม่ถมทับรากของต้นไม้เดิม</p>	



นางชฎาเกียรติ จุมทอง

(นายชฎาเกียรติ จุมทอง)

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

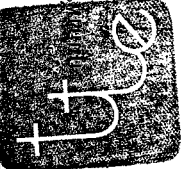
คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชฎาเกียรติ จุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แสตนลิว จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>1.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>ด้านกระฉับกระฉวย ด้านมั่งคั่งและด้านสุขภาพ เป็นต้นไปที่มีสภาพไม่สมบูรณ์ และไม่สวยงาม โครงการได้ทำการตัดดินออกจากพื้นที่โครงการ ส่วนดินไม่เค็มที่ไม่ได้อยู่ในตำแหน่งแนวอาคารและทางวิ่งรถยนต์ โครงการจะยังคงไว้ในตำแหน่งเดิม ไม่มีการขุดลอมออกไปภายนอกโครงการโดยมีจำนวน 3 ดัน โดยเป็น ดันนันทรี จำนวน 2 ดัน และด้านมะขาม จำนวน 1 ดัน (ดูรูปภาคผนวกประกอบ) ซึ่งในระหว่างที่ทำการปรับสภาพพื้นที่โครงการให้สูงขึ้นจากเดิม 20 เซนติเมตร โครงการจะล้อมและเก็บดินไม่ไว้ที่ระดับดินเดิม โดยทำเป็นขอบ ดันกันดินที่มีระยะห่างจาก โคนดินประมาณ 1 เมตร เพื่อกันไม่ให้ ดินที่ถมใหม่ถมกับปรากของดินไม่เค็ม</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อมเบอร์-</p>	

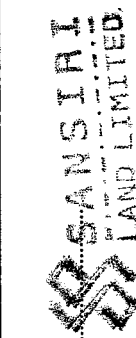


*(Signature)*

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ถนน 2554 ลงชื่อ .....

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



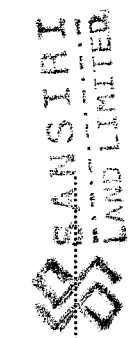
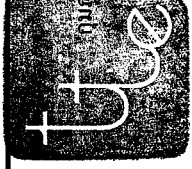
*(Signature)*

(นายชูเกียรติ กุมทอง)

ถนน 2554 ลงชื่อ .....

ผู้ริเริ่มอบอำนวยการแทนบริษัท แอสทีรี แลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มาพื้นที่ศึกษาความรู้ตามสถานศึกษาต่างๆ และประกอบอาชีพพื้นที่เขตบางกะปิซึ่งเป็นแหล่งธุรกิจขนาดใหญ่ที่สามารถสร้างรายได้ด้านการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นให้กับกรุงเทพมหานคร ความสัมพันธ์ข้างเคียงส่วนใหญ่มักมีความสัมพันธ์ที่กระห่างเพื่อนบ้าน และยังคงมีผู้ที่อาศัยบางส่วนที่ดำเนินชีวิตแบบต่างคนต่างอยู่ มีการติดต่อกันเพื่อการค้าขายและการให้บริการ มีการดำเนินชีวิตประจำวันแบบเร่งรีบ แต่ก็ไม่มีความขัดแย้งซึ่งกันและกัน โดยส่วนมากมีรายได้ค่อนข้างเร็วและเหลืออยู่ในระดับปานกลางถึงสูง ซึ่งจากการประเมินผลกระทบทางสังคม พบว่า การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใกล้เคียง เช่น การจราจร เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การรบกวนของเศษวัสดุ ฯลฯ ซึ่งการประเมินผลกระทบมีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของชุมชนบริเวณโดยรอบในรัศมี 1 กิโลเมตร ซึ่งจากการสอบถามพบว่า ในช่วงการก่อสร้างมีความกังวลในเรื่อง การจราจร เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน เช่นกัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพัก คนงาน</p>	



*SLS*  
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

*SLS*  
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แอสติรี แลนด์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

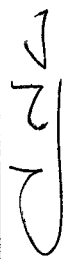
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p>	<p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาณในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการบิดงอของจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากขึ้นเรื่อยๆกับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียงต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้ที่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากากก่อสร้างโครงการ หากมีปัยเหตุเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. จัดทำรั้วที่รอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 3 เมตร และจึงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ใช้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>3. ทำ Chaim Link ขึ้นจากแต่ละอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</li> <li>4. ทำแนวตาข่ายกันรอบแต่ละอาคาร เมื่อย้าย Chaim Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กที่แข็งแรงทุกชั้น</li> <li>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</li> <li>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>7. ความความปลอดภัย (Boom) ของครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>8. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกขจัดขยะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคร้ายได้</li> </ol>	


 กุมภพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)


 กุมภพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด      24/110      ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>9. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลกรเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาบริกซ์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู จุกมือ เป็นต้น</p> <p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. ให้ชี้แจงต่อต้านคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	

  
(นายชูเกียรติ จอมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....



(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)


ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

25/110

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

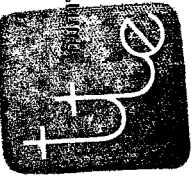
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรคต่างๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>16. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>17. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p> <p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาด ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงาน แต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพัก ทุกสัปดาห์</p> <p>4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน)</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

26/110

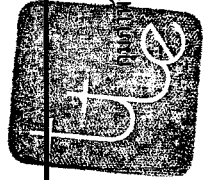
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. คำนึงสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</li> <li>2. เขม่าควันจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรม</li> <li>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี กิ๊นเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น</li> <li>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อันขึ้นการระบายอากาศไม่ได้เป็นเวลานาน</li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง</li> <li>2. จัดพร้อมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3. คัดตั้งผ้าใบ โดรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>4. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</li> <li>5. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดิน ทรายตกร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>6. เศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>7. จัดให้มีหมวกป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> <li>8. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง</li> <li>9. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>10. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัท ไวภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ รุณทอง)  
 ผู้ริบมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แชนดรี แลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- โรคผิวหนัง</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ</p> <p>3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>1. การเพิ่มฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่าง ๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด</p> <p>3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาด ใช้อ่างเพียงพอ</p> <p>2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบ โอบรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด</p> <p>4. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. สร้างทำความสะอาดรองเท้าบูตทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งแห้งก่อนนำไปใส่</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



**SANSIRI LAND LIMITED**

(นายชูเกียรติ จูมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

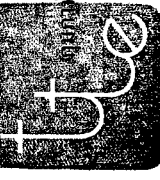
(นายบุญนัช ไวกาสี)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากสัตว์ และเป็นพาหะนำโรค</p> <p>1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง เป็นต้น</p> <p>2. บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคไข้หวัดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น</p> <p>3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบ แมลงวัน</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจับป่อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บยุงน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้ยุงขี้น้ำและเป็นที่วางไข่ของยุง</li> <li>3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด</li> <li>4. จัดให้มีถังรองรั่วมูลฝอยที่สามารถรองรับผลของได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</li> <li>6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>7. คัดและใช้น้ำที่สะอาด</li> <li>8. สั่งมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ</li> <li>9. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</li> <li>11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ol>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ</li> <li>2. หากไม่ใช้ขวดน้ำ กระจับป่อง หรือภาชนะอื่นที่อาจเก็บยุงน้ำให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้ยุงขี้น้ำและเป็นที่วางไข่ของยุง</li> <li>3. นอนในมุ้งหรือในห้องที่มีมุ้งลวด</li> <li>4. จัดให้มีถังรองรั่วมูลฝอยที่สามารถรองรับผลของได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ</li> <li>6. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>7. คัดและใช้น้ำที่สะอาด</li> <li>8. สั่งมือทุกครั้งก่อนทานอาหารและหลังจากเข้าห้องน้ำ</li> <li>9. รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ไม่รับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม</li> <li>10. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</li> <li>11. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</li> </ol>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



**SANSIRI**  
**LAND LIMITED**

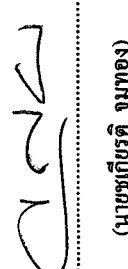
*CNS*  
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....  
(นายบุญญนัย ไวกาสี)

ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสทีริ แลนด์ จำกัด

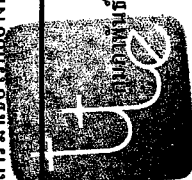
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>12. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจน ฮ่องกง ฮ่องกง ห้างและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อกันไว้กำจัดต่อไป</li> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวดักหรือใช้สารเคมี</li> <li>- ฉีคันทายกำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ฮ่องกง ฮ่องกง โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดยุงและแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายอะเบทเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>- ฉีคันทายฆ่าแมลงสาบ โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- เก็บกวาดมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตบางกะปิ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>- สอบถึงพฤติกรรมภายในระบบบำบัดน้ำเสียที่เมื่อเต็มโดยประสานให้สำนักงานเขตบางกะปิ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล และทำการฝังกลบระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อนและภายหลังรื้อถอน โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรคอย่างน้อย 2 ครั้ง ห่างกัน 1 เดือน</li> </ul>	



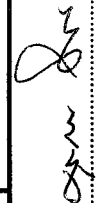
(นายชูเกียรติ ชุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด



 SANSIRI LAND LIMITED

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ



(นายบุญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด ไร้วัด โรค เฝ้าช้าง ชาร์ต เป็นต้น</li> <li>2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ ไวรัสตับอักเสบบี ซี</li> <li>3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด</li> </ol>	<p>ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในห้องรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดจ้างงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</li> <li>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</li> <li>5. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะเวลาไอ จาม เช็ดหน้าเช็ดคอ</li> <li>6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> </ol>	<p>ก่อนรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในห้องรื้อถอนและเมื่อรื้อถอนแล้วเสร็จทันที</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดจ้างงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</li> <li>2. ตรวจสอบสุขภาพคนก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</li> <li>3. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่งานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>4.อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง</li> <li>5. ให้ล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะเวลาไอ จาม เช็ดหน้าเช็ดคอ</li> <li>6. ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> </ol>	

 **PICHAI SANSIRI**  
LAND LIMITED

(นายชูเกียรติ กุมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสทีรี แลนด์ จำกัด


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุต่าง ๆ</p>	<p>1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด</p>	<p>1. ก่อนก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา ต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดทำรั้วที่บอบบางเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงทำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร และติดป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ขณะทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ขึ้นจากแต่ละอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>4. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแสงตาข่ายกันรอบแต่ละอาคาร โดยใช้โครงเหล็กจึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและจึงตาข่ายรอบเพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก</p> <p>6. จัดหาไม้ใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุกคกขยะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรครณะบาดได้</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงาน</p>	

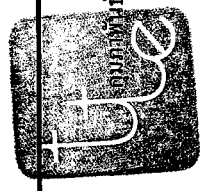

**SANSIRI**  
**LAND LIMITED**  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)  
 32/110



 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายมนูญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>9. คัดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>10. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหูฉูด เป็นต้น</p> <p>11. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>13. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>14. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p>	

  
(นายชูเกียรติ จุมทอง)

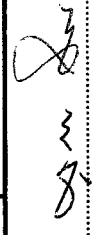
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด



  
SANSIRI  
LAND LIMITED


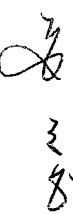

33/110

ถนนพหลโยธิน 2554 ลงชื่อ .....

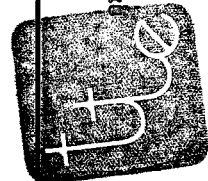
  
(นายบุญนัฐ ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงซึ่งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักนอนทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ศ.ท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนคนที่อยู่ใกล้เคียง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะ ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง 6. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 7. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่าง ๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบ</p>	

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ ..... กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ ฐมทอง)  
 (นายบุญญนัย ไวกาติ)  
 ผู้รับรองอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด      ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด  


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	<p>ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร ซึ่งจัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 1 โดยพื้นที่บริเวณดังกล่าวเป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะยะไกล และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฯ ข้อ 3 (1) ระบุว่า อาคารที่มีความสูงตั้งแต่สี่ห้าเมตรขึ้นไป ต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ออกแบบอาคาร โครงการเพื่อต้านทานการเกิดแผ่นดินไหวสำหรับอาคาร โครงการ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</p>	-



*(Handwritten signature)*

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชุตติ งามทอง)

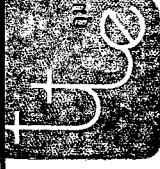
ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารร้านค้า ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารสรวายน้ำ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับดินภายในพื้นที่โครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีระดับเท่ากับถนนรามคำแหง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ</p>	<p>1. จัดให้มีรั้ว โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกั้นขอบเขตระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</p>	
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้คนละออง</p>	<p>ผู้คนที่ละอองที่เกิดจากโครงการจะเกิดการจราจรเข้า-ออก ซึ่งไม่มีนัยสำคัญ เนื่องจากถนนภายในโครงการเป็นถนนคอนกรีต และบริเวณที่ว่างอื่น ๆ ภายในโครงการจะมีการปลูกหญ้าคลุมทั้งหมด ไม่มีส่วนใดที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างให้เกิดฝุ่นละออง</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการขนาดพื้นที่รวม 3,442 ตารางเมตร โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง (ดูภาคผนวกประกอบ)</p>	



**SANSIRI LAND LIMITED**

(นายชูเกียรติ ฐมทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

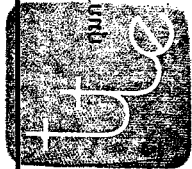
(นายบุญนัฐ ไวกาลิ)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2) มลพิษทางอากาศ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่ จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และฝุ่นละออง แต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่าง ๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่ไม่มาก และมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อมลพิษทางอากาศ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบให้ที่จอดรถของโครงการ มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา ไม่ให้เกิดการสะสมของมลพิษ</li> <li>2. จัดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องตัดหญ้าภายในบริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้ลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ทำให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ ง่ายและปลอดภัย</li> <li>5. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 3,442 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ) เพื่อช่วยลดระดับมลพิษ โดยต้นไม้ภายในโครงการ มีอัตราการสังเคราะห์แสงรวม 2,367.1 โมล หรือประมาณ 104,152 กรัม/วัน มากกว่าปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็น คาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ 34 โมล (1,483 กรัม/วัน)</li> </ol>	



*(Handwritten signature)*

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

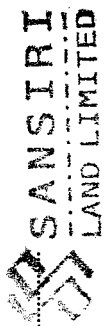
(นายชูเกียรติ จูมทอง)

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกรรมการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด




37110

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.1.3 เสียง</p>	<p>เนื่องจาก โครงการเป็นอาคารเพื่อการพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง ซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่ว ๆ ไป ในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>1. จัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อลดความเร็วของรถและลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil &amp; Grease, SS, Total Coliform, Sulfide (และ TKN ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อสูบน้ำเสีย และบ่อพักน้ำ (ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p>
<p>2.1.4 คุณภาพน้ำ</p>	<p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ทะเลสาบบริเวณถนนลำแคแหง ซึ่งโครงการไม่ได้รับระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายชูเกียรติ กุมทอง)

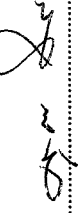
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

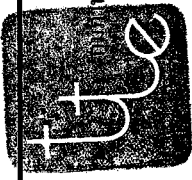
38/110



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

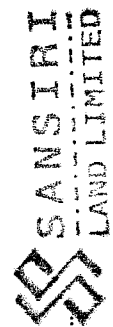
(นายมนูญนัย ไวกาสี)





**SANSIRI**  
LAND LIMITED

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ประสานให้รถขุดถึงปฏิทินของสำนักงานกะปิ มาขุด ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 1 เดือน</p> <p>4. ออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน โดยฝังท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และ 3/4 นิ้ว เจริญรูปทุก ระยะ 20 เซนติเมตร ใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อให้ไม่มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง (รูปที่ 6 ถึง 8 ประกอบ)</p> <p>5. ติดตั้งถังบำบัด Aerocol ขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด (6 ถัง) เพื่อบำบัดเชื้อโรคที่มากับและออกน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บก็จะมีเทนขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง และขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับ ปริมาณก๊าซมีเทนซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้น และต่อท่อให้พนักงาน ใช้ไฟแช็คจุดเผาทุกวัน (รูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความ มั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลา ที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	



*(Signature)*  
 (นายชูเกียรติ งามทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสงสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

*(Signature)*  
 (นายบุญนัท ไวภาคี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>สภาพการใช้ที่ดินโดยรอบส่วนใหญ่ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า (เช่น เดอะมอลล์ สาขารามคำแหง ศูนย์เดินช้อปปิ้งมาร์เก็ต และ บิ๊กซี) กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น และพื้นที่ว่าง ซึ่งระบบนิเวศโดยรอบที่ตั้งโครงการเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p>	
<p>2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>เนื่องจากโครงการจะบ่าบ้นน้ำเสียที่เกิดขึ้น และนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด โดยการนำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมีระบบบำบัดน้ำทิ้งแหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนรามคำแหง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	

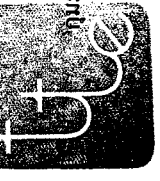


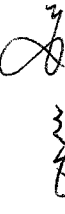
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสทีริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>2.3.1 การใช้น้ำ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 676 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งโครงการต่อหัวรับน้ำประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อมีน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำโดยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) แล้วจึงจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปายังมีส่วนต่างๆ ไม่ได้ขึ้นอยู่กับปริมาณจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผิวน้ำสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ ปริมาณน้ำประปาเฉลี่ยของสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท มีปริมาณไม่เพียงพอที่จะจ่ายให้กับโครงการ ซึ่งจากการประสานกับสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ได้รับแจ้งว่าการประปาจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้สามารถรองรับได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บน้ำใต้ดินอาคาร 1, 2, 3, 4 และ 5 จำนวน 2 ถึง/อาคาร (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด ความจุรวม 147.5 ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร 1, 2, 3, 4 และ 5 จำนวน 2 ถึง/อาคาร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด ความจุรวม 25 ลูกบาศก์เมตร</li> </ul> <p>รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภคของถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร เท่ากับ 172.5 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>สำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยอัตโนมัติ นำเข้ามาจากประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00 - 05.00 น. โดยอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ในกรออกเบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก็อประเหยต้นน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัต้นน้ำ</p> <p>5. ติดยาแผนร่งคักการประหยัต้นน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p>	

 (นายชูกฤษดิ์ จูมทอง)



 (นายบุญนัช ไวกาศี)


กฎหมายพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


กฎหมายพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เสนศิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

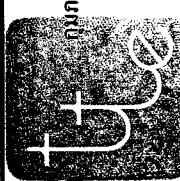
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 540 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะผ่านการบำบัด โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งบางส่วนจะถูกนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการคั้นคั้นน้ำ จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนราคาแพง ซึ่งโครงการไม่ได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพด้านการบำบัดน้ำเสีย</p>		<p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปชัณดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้าง ทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ จำนวน 1 ชุด (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานบางกะปิ มาดูดตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 1 เดือน</p>	<p>-จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil &amp; Grease, SS, Total Coliform, Sulfide และ TKN ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำ คือ บ่อสูบน้ำเสีย และบ่อพักน้ำ (ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p>

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายชูเกียรติ จอมทอง)

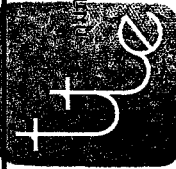
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4. นำน้ำทิ้งปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยออกแบบระบบการนำน้ำทิ้งมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน โดยฝังท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว และ 3/4 นิ้ว เติระพูนทุกระยะ 20 เซนติเมตร ใต้พื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง (ดูรูปที่ 6 ถึง 8 ประกอบ)</p> <p>5. ติดตั้งถังบำบัด Aerosol โดยให้หลักการแบบ Filter Scrubber ขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ชุด (6 ถัง) เพื่อบำบัดเชื้อโรคที่มากับละอองน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>6. จัดให้มีถังเก็บก๊าซมีเทนขนาดความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง และขนาดความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง สำหรับรองรับปริมาณก๊าซมีเทนซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้น และต่อท่อให้พนักงานใช้ไฟแช็คจุดเตาทุกวัน เพื่อลดปัญหาภาวะโลกร้อน ซึ่งจะมีการต่อท่ออากาศออกไปยังหัวเตา และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานด้วยระบบ Manual และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการเผา (ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งาของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	



*(Handwritten signature)*

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ ..... กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวภาส)

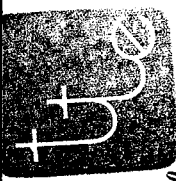
(นายชูเกียรติ จูมทอง)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ผู้รับผิดชอบอำนาจการทำการแทนบริษัท แซนสิริ แลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระบายน้ำ</p>	<p>การพัฒนาพื้นที่โครงการ มีผลทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.121 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.314 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บ 289.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชนบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการในการกักเก็บน้ำหลากส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>1. จัดให้มีการทวงน้ำส่วนเกินไว้ในระบบท่อระบายน้ำ โดยนำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1:500 (ดูรูปที่ 9 ถึง 11 ประกอบ) ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ 526 ลูกบาศก์เมตร และระบายน้ำออกภายนอกโครงการในอัตราการระบายไม่เกินก่อนพัฒนา โดยเินการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการ ไม่ให้มีค่าเกินก่อนพัฒนาโครงการ จะใช้เครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.11 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำปริมาณรวมค่าแห่ง</p> <p>2. ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัด ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	
<p>2.3.4 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>มูลฝอยที่เกิดจากโครงการมีประมาณ 10.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปประมาณ 0.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ประมาณ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล หรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 4.39 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหากโครงการ ไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหากลิ่นรบกวน สำหรับการบริหารประเมินความ</p>	<p>1. กำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น รวมทั้งแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยคิดไว้ บริเวณ โรงลิฟต์ หรือ โถงทางเดิน หรือบริเวณอื่น ๆ ที่สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <p>- ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้นาน</p>	



*(Signature)*  
 (นายเกียรติ ชุมทอง)

*(Signature)*  
 (นายบุญนัช ไวกสิ)

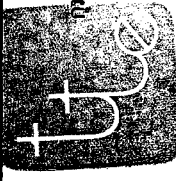
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>สามารถในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิ พบว่า เมื่อโครงการมีคืบหน้าการจะทำให้รบกวนเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้ บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งมีความจุ 5 คัน (สามารถมีขีด มูลฝอยได้ประมาณ 5-6 คัน) และปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่ เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ 4.7 คัน/วัน ต้องจัดเก็บมูลฝอยเพิ่มอีก 2 คัน/วัน คิดเป็น 6 คัน/ครั้งที่จัดเก็บ จึงทำให้มีปริมาณมูลฝอย ที่รบกวนเก็บขนมูลฝอยจะต้องจัดเก็บเพิ่มขึ้นเป็น 10.7 คัน ซึ่งเกิน ความสามารถของรถเก็บขนมูลฝอย ทั้งนี้ สำนักงานเขตบางกะปิ จะจัดหาแผนรองรับให้สามารถจัดเก็บมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง โดยจัดให้มีรถเก็บขนมูลฝอยเพิ่มเติมหรือเพิ่มจำนวนเที่ยว ในการเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งรณรงค์ให้มีการคัดแยกมูลฝอย ไม่ให้มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง เนื่องจากอาจส่งผลกระทบต่อ ต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่รับผิดชอบ</p>	<p>เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกร้านอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่</li> <li>- เลือกร้านอาหารที่นำบรรจุหีบห่อหลายชั้น</li> <li>- เลือกร้านอาหารที่คิดเงิน (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ</li> </ul> <p>(2) จัดทำแผนพบและติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องการคัดแยก มูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแยกแยะผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้ สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นที่ 8 (ซึ่งเป็น ชั้นพักอาศัย) จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ โดยมีขนาด ความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร ภายในจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร ซึ่งในถังจะรองด้วยถุงดำอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย) สำหรับในส่วนองร้านค้า ห้องออกกักเลี้ยงกวาง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และห้องสมุด โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง ถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ไว้ภายใน ห้องดังกล่าว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



*(Signature)*  
 (นายชุตติเกียรติ กุมทอง)

*(Signature)*  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>3. ในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมให้ขนย้ายไปทิ้งถึง เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลจากถุงดำลึกลงมา</p> <p>4. ให้พนักงานคัดลอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนรวมไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละประเภทต่อไป</p> <p>5. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>6. ต้องมีปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>7. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุ มูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>8. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 แห่ง (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) โดยห้องพักมูลฝอยรวม 1 ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารร้านค้า แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 10.89 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 7.54 ลูกบาศก์เมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยรวม 2 ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารสระว่ายน้ำ แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 8.28 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยเปียกความจุ 8.28 ลูกบาศก์เมตร แต่ละห้องรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า</p>	

*Cks*



**SANSIRI**  
**LAND LIMITED**

อนุภาพพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

อนุภาพพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

*[Signature]*


(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด


46/110

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

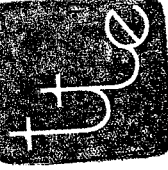
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถึง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห้งแต่ละแห่ง (4 ถัง/ห้อง) โดยกันถังรองด้วยถุงสี่เหลี่ยมแยกจากมูลฝอยอื่นให้ชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>11. ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีคิมิซิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีที่รวบรวมร่น้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งรวบรวมร่น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของอาคารร้านค้า และอาคารครัวน้ำ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป (ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p> <p>13. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวัน และห้องพักมูลฝอยรวมแต่ละแห่งอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>14. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>15. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	

  
 (นายชูเกียรติ ชูมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แคนดรี แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

  
 SANSIRI  
 LAND LIMITED  
 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่การให้บริการของการไฟฟ้าในนครหลวง เขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ	<p>1. มาตรการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าปกติ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รับกระแสไฟฟ้า ขนาด 12 /24 KV ผ่าน Transformer ชนิด Oil Immersed Type แปลงไฟ 12 /24 KV เป็น 416/240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ โดยอาคาร 1, 2 และ 3 แต่ละอาคารติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการไฟฟ้าสูงสุด 617 KVA ส่วนอาคาร 4 และ 5 แต่ละอาคารติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการไฟฟ้าสูงสุด 732 KVA</li> <li>(2) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน โครงการติดตั้ง Battery ขนาด 12 V สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</li> </ul> <p>2. รมรงค้ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	



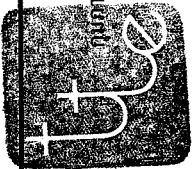
.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

.....  
 (นายชูเกียรติ จูมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.6 การอนุรักษ์พลังงาน</p>	<p>โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 3,160 KVA ซึ่งเป็นปริมาณไฟฟ้าค่อนข้างมาก ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ เพื่อให้การใช้พลังงานภายในอาคารลดลง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ออกแบบอาคารเพื่อช่วยประหยัดพลังงาน โดยการลดพื้นที่คอนกรีต โดยรอบอาคารด้วยการออกแบบภูมิสถาปัตย์เพื่อความร่มรื่น และช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร ดังนี้</p> <p>2. กำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานภายในอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาที่พักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</li> </ul>	


*(Handwritten signature)*

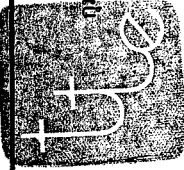
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ จุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติรี แลนด์ จำกัด




กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกรูปแบบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และประหยัดพลังงาน</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอ หรือระบบแอร์ติดต่อภายในโครงการ</li> <li>- ประสานกับช่างซ่อม/ ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> </ul> <p>(2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วิดีโอฟlashแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</li> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟลูออโรหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงส่องสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานนอกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย</li> </ul>	


  
 (นายชูเกียรติ จุนทอง)


  
 SANSIRI LAND LIMITED

50/110

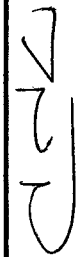

  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

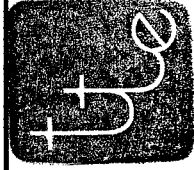
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟได้ขึ้นเนื่องจากสายมีความ ต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุสายไฟ อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิด แกนเหล็กธรรมดา</p> <p>- ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดฟลูออโรสเซนต์ ชนิดคอมใหม่ (TS) หรือหลอดฟลูออโรสเซนต์ชนิด ซีพียู ซึ่งประหยัดพลังงานมากกว่าหลอดไส้มาก และมีอายุการใช้งานนานกว่าหลอดไส้ 8 เท่า</p> <p>(3) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์อื่น ๆ</p> <p>1) เครื่องโทรสาร</p> <p>- กระดาษที่ไวต่อความร้อนทำให้เครื่องโทรสารใช้ พลังงานน้อยลง</p> <p>- การใช้อุปกรณ์โทรสารผ่านคอมพิวเตอร์จะช่วยลด การใช้พลังงาน</p>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายสุเกียรติ อุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เดนดี จำกัด

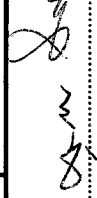


**SANSIRI**  
**LAND LIMITED**  
5/110

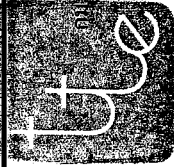
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 การป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการจัดให้มีถนนความกว้าง 3.5 ถึง 6 เมตร บริเวณด้านทิศใต้ และกลางพื้นที่โครงการ ดังนั้น รถดับเพลิงจะสามารถเข้าถึง ดับเพลิงได้ทุกอาคาร และฉีดน้ำดับเพลิงไปยังอาคารที่เกิดเพลิงไหม้ได้ รวมทั้งรถดับเพลิงสามารถออร์ถบริเวณถนนขอย รวมค้แห่ง 9 คันทิศเหนือของโครงการได้อีกทางหนึ่ง และจาก การคำนวณระยะเวลาที่ใช้หนีไฟพบว่า แต่ละอาคารสามารถ</p>	<p>2) ลิฟต์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งเวลาให้ประดูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์ลิฟต์ประดูลิฟต์</li> <li>- ส่งเสริม/ รมรงค้กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์ สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> </ul> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการ และแจกคู่มือการประหยัลดพลังงานให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมและระดมรงค้ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการทราบถึงวิธีการประหยัลดพลังงาน</p> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียด ดังนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่ออาคาร โดยรับน้ำดับเพลิงจากดับเพลิงสถานีดับเพลิงหัวหมากเพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- ติดตั้งผู้ก่สยดับไฟดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) จำนวน 16 ชุด</li> </ul>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ อุมทอง)

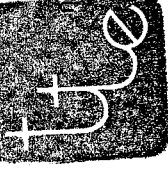
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

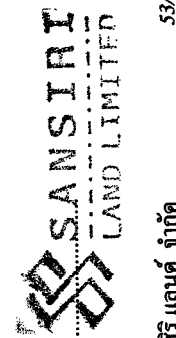
(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่ลงมายังชั้นล่างไม่เกิน 6 นาที ซึ่งไม่เกินตามมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยที่ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร ได้แก่ ท่อขึ้น ตู้ FHC เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารอาคาร จำนวน 4 จุด เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิงสถานดับเพลิงหัวหมาก ดังนั้น โครงการมีความสามารถและมีประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสภาพแวดล้อมและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>(สำหรับอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร) สำหรับอาคารร้านค้า และอาคารระวางยามีติดตั้งอาคารละ 1 ตู้</p> <p>- ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 2 ½ x 2 ½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 4 จุด อยู่บริเวณใกล้เคียงจุดจอดรถจักรยานยนต์และรถจักรยาน จำนวน 1 จุด บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารร้านค้า จำนวน 1 จุด และด้านทิศใต้ของอาคาร 3 จำนวน 1 จุด และบริเวณใกล้เคียงกับทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด สำหรับรับน้ำดับเพลิงจากระดับเพลิงสถานดับเพลิงหัวหมาก</p> <p>- ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งแบบ ABC ขนาด 20 ปอนด์ เพิ่มเติมไว้บริเวณห้องเครื่องและห้องเก็บของบริเวณชั้นล่างใกล้โถงลิฟต์ทุกชั้นและบริเวณห้องเครื่องสูบน้ำบนชั้นหลังคาของอาคารชุดพักอาศัย จำนวนรวม 11 จุด/อาคาร</p> <p>- อาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคารจัดให้มีบันไดที่ใช้หนีไฟ จำนวนอาคารละ 2 แห่ง แต่ละแห่งมีความกว้าง 1.2-1.5 เมตร ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>- แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FACP) เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p>	



.....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

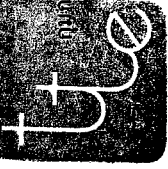


.....  
 (นายเกียรติ จุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แซนสิริ แลนด์ จำกัด

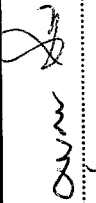
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งบริเวณห้องพักอาศัย โฉงลิฟต์ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุมสายโทรศัพท์ ร้านค้า ห้องออกกำลังกาย ห้องสมุด และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคารของแต่ละอาคาร โดยติดตั้งไว้ที่อาคาร 1, 2 และ 3 จำนวน 302 จุด/อาคาร อาคาร 4 และ 5 จำนวน 306 จุด/อาคาร อาคารร้านค้า จำนวน 8 จุด และอาคารสระว่ายน้ำ จำนวน 5 จุด</li> <li>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งบริเวณห้องพักอาศัย ร้านค้า และห้องสำนักงานมีคุณสมบัติอาคารชุด โดยติดตั้งไว้ที่อาคาร 1, 2 และ 3 จำนวน 218 จุด/อาคาร อาคาร 4 และ 5 จำนวน 230 จุด/อาคาร และอาคารร้านค้า 8 จุด</li> <li>- เครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้มีออดิง (Fire Alarm Manual Station) พร้อมติดตั้งชุดโทรศัพท์ฉุกเฉิน (Emergency Call) ติดตั้งไว้ที่บันไดทุกชั้น โดยของอาคารชุดพักอาศัย มีจำนวนรวม 80 จุด</li> <li>- กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกันกับเครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้มีออดิง จำนวนรวม 80 จุด</li> </ul> <p>2. จัดให้มีผู้ตรวจคนเมืองตั้งภายในโครงการไว้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ จำนวน 6 จุด สำหรับอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร จำนวน 1 จุด/อาคาร และสำหรับพนักงานของอาคารร้านค้าและพนักงานของโครงการ จำนวน 1 จุด (ดูรูปที่ 12 ประกอบ) โดยสามารถ</p>	

 (นายชูเกียรติ จุงทอง)

กฎหมายที่ 2554 ลงชื่อ



กฎหมายที่ 2554 ลงชื่อ

 (นายมนูญนัย ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

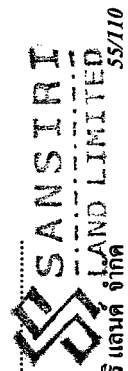
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับผู้พักอาศัยภายในแต่ละอาคาร และพนักงานในร้านค้าและพนักงานของโครงการได้เพียงพอ</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>5. ติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งบันไดหนีไฟ อุปกรณ์ระบบอัคคีภัย ทางเดิน และเส้นทางอพยพหนีไฟ ไว้บริเวณโถงทางเดินทุกชั้นของอาคาร เพื่อประโยชน์ของผู้พักอาศัยภายในอาคารและเจ้าหน้าที่บรรเทาสาธารณภัย</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงหัวหมากให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	



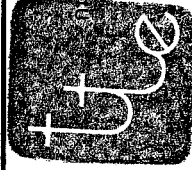
(นายสุเกียรติ จูมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....



SANSIRI  
LAND LIMITED  
55710



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

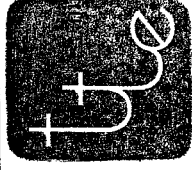
(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

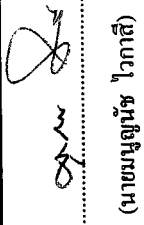
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.8 ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 3.4.3 องศาเซลเซียส เป็นประมาณ 3.4.68 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพอากาศโดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน การระบายอากาศ</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้ได้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 3,442 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกประกอบ)</p>	
<p>2.3.9 การจราจร</p>	<p>จากผลการวิเคราะห์ปริมาณจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการพบว่า โครงการขยับถนนสายหลักบริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนรามคำแหง และถนนพระรามที่ 9 มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ยังคงสามารถรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ และจากการประเมินผลกระทบบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ พบว่า รถที่ต้องการเดินเข้าและออกจากโครงการเป็นการเดินด้วย จึงไม่เกิดการติดกระแสรถราชรถบนถนนเส้นแคบในทิศทางขาออกจากแยกราชดำเนิน นอกจากนี้ ปากทางเข้า-ออกโครงการ อยู่ห่างจากเชิงลาดของทางยกระดับถนนพระราม 9</p>	<p>1. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง (แสดงทิศทางการจราจร และการเบี่ยงช่องทางจราจร) และป้ายแนะนำการจัดการจราจรบริเวณโครงการ (ป้ายทางแยกทางเดียว) รวมทั้งให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนบริเวณจุดเสี่ยงอุบัติเหตุ เช่น บริเวณทางแยกหรือบริเวณหัวมุมต่างๆ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุในการเดินรถและไม่ก่อให้เกิดความเสียหายของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัว</p>	

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

 (นายสุเกียรติ จันทอง)



ภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

 (นายมนูญช์ ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท เสนศิริ แลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ประมาณ 65 เมตร ซึ่งปัจจุบันมีการตีเส้นทับบริเวณเชิงทางลาด ไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงของจราจร รวมทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเจ้าหน้าที่ตำรวจจะมีการตั้งกรวยขงบริเวณนี้เพื่อห้ามมีขงออกซ้าย ดังนั้นรถที่จะเข้าโครงการจะไม่สามารถตัดกระแสรถเข้าโครงการสำหรับความเพียงพอของที่จอดรถเปรียบเทียบกับอาคารตัวอย่างได้แก่ อาคารศูนย์ คอนโดทาวน์ (ตั้งอยู่ที่ถนนรามอินทรา) พบว่า เมื่อมีผู้พักอาศัยเต็มโครงการ จะมีความต้องการที่จอดรถสูงสุด 337 คัน ซึ่งโครงการจัดที่จอดรถไว้ 355 คัน จึงมีความเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนไม่เกิดความกั้นกันของผู้ขับขี่</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ในการจัดการเดินรถและความควบคุมปริมาณรถที่มาใช้บริการโครงการ โดยผู้ให้บริการที่รับผิดชอบจะจัดเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้มีการจัดทำบัตรอนุญาต เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการ และเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>6. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>7. โครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรวมการบรรเทาปัญหาการเป็นคอขวดบนถนนระดับแหว่งในเมืองต้น โดยการทำให้</p>	

 P. SANSIRI  
(นายสุเกียรติ งามทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


(นายบุญนัฐ ไวกาลี)


(นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

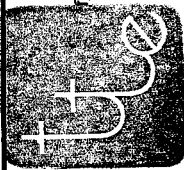
ผู้รับมอบอำนาจด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>สภาพสามารถวิ่งได้ 4 ช่องทางตลอดแนวและทำให้เกิดสมดุลของช่องทาง อาจมีการใช้กรวยขนาดเล็กลงและแบ่งช่องจราจรหรือมีการตีเส้นจราจรบริเวณดังกล่าวใหม่ ให้สามารถรองรับรถได้ 4 ช่องจราจร (ในปัจจุบันรถผ่านบริเวณนี้ใช้ความเร็วต่ำ การเคลื่อนตัวเป็นไปได้อย่างต่อเนื่องซึ่งตามจังหวะ การปรับขนาดความกว้างช่องทางอาจไม่กระทบกับค่าความจุของถนนมากนัก แต่เป็นการจัดการจราจรให้เป็นระเบียบและเคลื่อนตัวได้ต่อเนื่อง ลดการแข่งช่องทางซึ่งกันและกัน ซึ่งจะช่วยให้การเดินรถสามารถทำได้สะดวกเพิ่มขึ้น</p> <p>8. ประสาน ไปยังเจ้าหน้าที่ตำรวจให้มาช่วยจัดระเบียบด้านการจราจร</p> <p>9. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์และรถจักรยาน จำนวน 20 คัน</p> <p>ไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณอาคารร้านค้า เพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</p> <p>10. กำหนดให้มีมาตรการกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ ไม่เพียงพอ ดังนี้</p> <p>1) โครงการจะต้องแจ้งให้ลูกค้าทราบว่ามีที่จอดรถจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อของลูกค้า</p> <p>2) คัดป้ายห้ามจอดรถบนถนนสาธารณะและประสานตำรวจจราจรในการควบคุมการปฏิบัติงาน</p>	


  
 (นายชูกีเกียรติ ชุมทอง)


  
**SANSIRI**
  
 LAND LIMITED

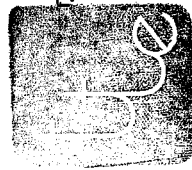
58/110


  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


  
 (นายชูกีเกียรติ ชุมทอง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

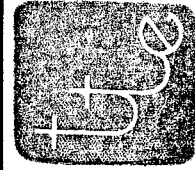
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.10 การใช้ที่ดิน</p> <p>ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า โครงการตั้งในพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ย.7-6 (สีส้ม) ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยซึ่งไม่ให้อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ที่มิใช่เพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวและบ้านแฝดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 5:1 และมีอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ซึ่งโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารร้านค้า ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ข่าวดังกล่าวโดยสารปรังทาง เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้ใช้บริการที่ไม่ทราบเส้นทาง</p> <p>4) จัดให้มีบริการเรียกร TAXI เข้ามารับเพื่ออำนวยความสะดวก</p> <p>5) จัดให้มีรถตู้บริการรับ-ส่งผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ต้องการไปยัง Airport link</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญยูนัย ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ อุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสติริ แลนด์ จำกัด


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>สระว่ายน้ำ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคาร มีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร ไม่เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจการหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 2.56 : 1 (ไม่เกิน 5:1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 24.6 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6) และมีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 63.1 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของผังเมืองรวมฉบับดังกล่าว</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวล ในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องการจัดการจราจรมากที่สุด รองลงมา ได้แก่ การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย และปัญหาน้ำเน่าเสีย เป็นต้น ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้กลับไปยังผู้ที่ตอบแบบสอบถามเดิมที่อยู่ในรัศมี 500 เมตรจากพื้นที่โครงการ ที่มีชื่อหน่วยงานต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรทุกแห่ง เพื่อนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขที่โครงการจะปฏิบัติ และสอบถามความคิดเห็นมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านสภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบชุมชนใกล้เคียง</p>	




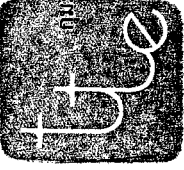
คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวภาคี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ นุ่มทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เคนด์ จำกัด จั๊กด จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 สาธารณสุข</p>	<p>ดังกล่าว รวมทั้งเปิดรับมาตรการป้องกันและแก้ไขเพิ่มเติมที่ กลุ่มผู้ตอบแบบสอบถามอาจมีข้อเสนอแนะสำหรับ โครงการ โดยจากการสอบถาม พบว่า ผู้ตอบแบบสอบถามเกือบทั้งหมด เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขที่โครงการนำเสนอ นั้นมีความเพียงพอ นอกจากนี้ ผู้ตอบแบบสอบถามได้เน้นย้ำให้โครงการ จะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>การบริหารทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้น ตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนิน โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณ โครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมือง กรุงเทพฯ ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ มีโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการมากที่สุด ได้แก่ โรงพยาบาลแพทย์ปัญญา ระยะห่างประมาณ 1.1 กิโลเมตร ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความเพียงพอด้านสาธารณสุข</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ อาทิเช่น ด้านสุขภาพกาย ได้แก่ โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค อุบัติเหตุ เป็นต้น และด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น ดังรายละเอียดที่จะกล่าวต่อไป</p>	


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชุตติเกียรติ กุ่มทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสแตร์ เดนมาร์ก จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไวภาคี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด


 Uthairat Chantana

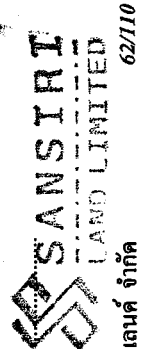
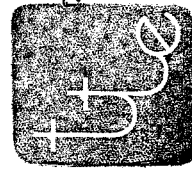
61/110

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ - ผู้คนสูดดมอากาศ - ไรฝุ่นละอองและมลพิษจากการจราจร 2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก 3. เชื้อโรคที่แพร่จากระบบปรับอากาศ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ 1. ผู้คนสูดดมและมลพิษจากการจราจร 2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก 3. เชื้อโรคที่แพร่จากระบบปรับอากาศ	1. จัดสร้างที่ความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 3. ติดตั้งป้ายห้ามคิดเครื่องยนตทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด โถง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก 5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างแอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่อาศัยภายในโครงการ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม


*(Handwritten signature)*

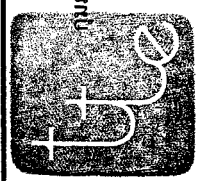
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายเกียรติ อุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



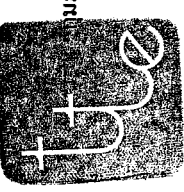
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- ไร้ระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- ไร้คิวด่าง</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ไม่สะอาด</p> <p>1. คิมน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด</p> <p>1. การแพ้ เช่น แผลผื่น</p> <p>2. สัมผัสกับน้ำทิ้งที่รั่วคาน้ำดื่ม</p> <p>3. การดูย่น้ำที่ท่วมขัง</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</p> <p>2. ระวังไม่ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</p> <p>1. ติดป้ายทำความสะอาดบนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยให้ระบบซึมดินเพื่อไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง</p> <p>4. จัดให้มีระบบระบายน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อไม่ให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	-


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ ภูมิทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำกรแทนบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทยวิศกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น</p> <p>2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น</p> <p>3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ</p>	<p>1. รมงค้ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิด ตั้งไว้ภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจุดเกิดมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>4. ประตูห้องพักมูลฝอยรวมต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>5. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกะปิ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8. ประสานกับสำนักงานเขตบางกะปิให้มากักสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ถีลดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>9. ใช้ตะแกรงครอบตมรู่ท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p>	



**SANSIRI**  
LAND LIMITED

*(Signature)*  
(นายชูเกียรติ งามทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ

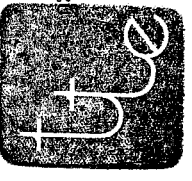
*(Signature)*

(นายบุญนัช ไวกาศี)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

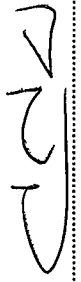
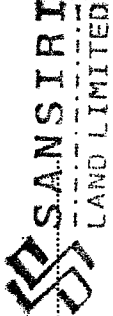

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ต้นไม้หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยโดยสัมผัสน้ำถูก น้ำลาย ของผู้ป่วย หรือผู้ติดเชื้อ ไวรัสของโรคหลายชนิด</li> <li>2. การระบายอากาศภายในห้องพักไม่ดี มีความชื้น แสงแดดส่องไม่ถึง</li> <li>3. ประชากรอยู่อย่างแออัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>10. ทำความสะอาดห้องน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</li> <li>11. ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในอาคาร</li> <li>1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวกลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการใช้หรือของของผู้ป่วย</li> <li>2. ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่ โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือซึ่งมีเชื้อตาจูกหรือปาก</li> <li>4. ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม</li> </ol>	
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การจราจร</li> <li>2. การพลัดตก หกล้ม</li> <li>3. การเกิดอัคคีภัย</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</li> <li>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถเกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</li> <li>3. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง</li> </ol>	



.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ ชุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เสนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>4. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>5. รมรงค้ให้ผู้ที่อาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>7. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>9. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นคิดไว้บริเวณ โถงลิฟต์และโถงทางเดินทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงหัวหมาก จัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</p>	


 (นายชูเกียรติ จุนทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด  
 ถนนพหลโยธิน 2554 ลงชื่อ .....  

 SANSIRI LAND LIMITED  
 ถนนพหลโยธิน 2554 ลงชื่อ .....  

 (นายมนูญนัย ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ด้านสุขภาพจิต</p> <p>ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว เป็นต้น</p>	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความแออัด ฝุ่นวามของผู้พักอาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์ อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ความคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ต่อผู้พบเห็น</p>	
<p>2.4.3 ทัศนียภาพ</p>	<p>จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่ข้างเคียงโครงการ เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น ซึ่งเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อน พบว่า อาคารโครงการมีความแตกต่างจากข้างเคียง แต่หากพิจารณาในภาพกว้างตามแนวถนนรามคำแหง จะไม่มีความแตกต่างมากนัก เนื่องจากมีอาคารที่มีความสูงใกล้เคียงกัน เรียงรายตามแนวถนนรามคำแหง เช่น อาคารลิโกล อาคารฤทธิ์รัตน์ และอาคารซีเซได้ ขนาดความสูง 4-8 ชั้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง และชั้นที่ 2 ของอาคารสรวายน้ำรวม 3,442 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.03 ตารางเมตร/คน เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 3,295 ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 3,024.6 ตารางเมตร (คิดเป็นร้อยละ 57.6 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) โดยพันธุ์ไม้ที่จะนำมา ปลูก ได้แก่ มะฮอกกานี มาเลเซีย โมก หญ้า และพุดเวียดนาม เป็นต้น โดยจะคงต้นไม้เดิมจำนวน 3 ต้น ได้แก่ ต้นนนทรี 2 ต้น และต้นมะขาม จำนวน 1 ต้นไว้ (ดูภาคผนวกประกอบ)</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีควาสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีโทน Earth Tone ให้สวยงาม อยู่สบายตา เหมาะแก่ผู้อยู่อาศัย เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อผู้พบเห็น</p>	

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายสุเกียรติ รุมทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด


กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....


(นายบุญนัช ไวกาลี)

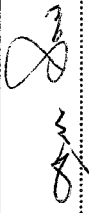
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



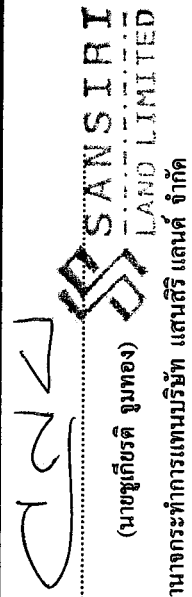
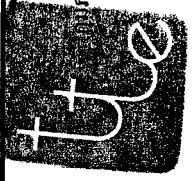
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 การบดบั้งแสงแดด</p>	<p>จากการประเมินการบดบั้งแสงของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่า การบดบั้งแสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วนใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกับท้องฟ้า ช่วงเวลา 07.00 - 10.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจากของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การบดบั้งแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์ มิได้บดบั้งพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		
<p>2.4.5 การบดบั้งทิศทางลม</p>	<p>จากผลกระทบด้านการบดบั้งทิศทางลม พบว่า ผู้ที่อยู่ด้านทิศเหนือทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศใต้ เนื่องจากส่วนใหญ่ลมพัดมาจากทางทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศเหนือ อย่างไรก็ตามลมที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะหมุนเวียนเปลี่ยนไปเป็นแต่ละช่วงเวลา จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ที่มีนัยสำคัญ</p>		


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายชูเกียรติ ชูทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนสิริ แลนด์ จำกัด


**SANSIRI LAND LIMITED** 68/110  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด


 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.6 การควบคุมสิ่งแวดล้อม วิชาญและโทรทัศน์</p>	<p>โครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 5 อาคาร ความสูง 8 ชั้น อาคารร้านค้า ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร สระว่ายน้ำ ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตัวอาคาร โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้ม สัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการต้องทำหนังสือแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องผู้ที่เกี่ยวข้องที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับส่ง สัญญาณ โทรทัศน์จากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้ง จานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจาก ที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียม อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเนื่องไปในการ ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับ จานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก ที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

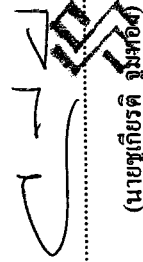
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

(นายบุญนัช ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไป-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

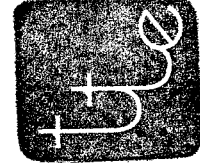
ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ช่วงก่อสร้าง 1. ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	1. High Volume Air Sampler	- ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสตนลิว เคนด์ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสตนลิว เคนด์ จำกัด
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง	1. เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสตนลิว เคนด์ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แสตนลิว เคนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนลิว เคนด์ จำกัด



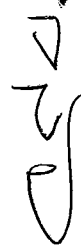
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

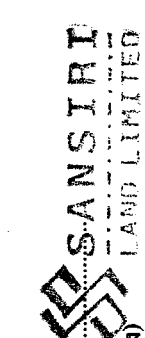
(นายมนูญนัช ไวกาศี)

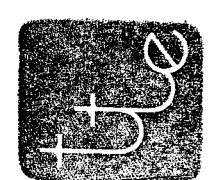
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสิ้นเปลือง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ความสิ้นเปลือง	1. เครื่องวัดค่าความสิ้นเปลือง	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	2. ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งกล่องรับความคืดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจกนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด
4. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- pH - BOD - SS - TKN - Sulfide - Oil & Grease - Total Coliform	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

  
 อนุภาพพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
 (นายชูเกียรติ จอมทอง)

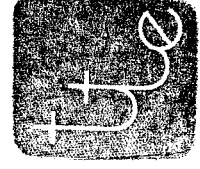
  
 SANSIRI  
 LAND LIMITED



อนุภาพพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนัฐ ไวกาศี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด
	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด
6. ด้านอาชีวอนามัย	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด
	1) พื้นที่โครงการ	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะการเกิด ผลที่เกิดขึ้นและวิธีการแก้ไข	-	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด
	2) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย	- ตรวจเลือด	- ก่อนเริ่มเข้าทำงานทุกครั้ง และทุก 6 เดือน หลังรับ เข้าทำงาน	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- การจัดส่วนรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ผู้รับหมากก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแล ของบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายชูเกียรติ ขุมทอง)

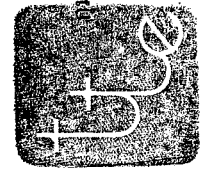
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

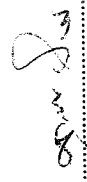
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เแลนด์ จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<p>● <b>ขังบำบัดเสีย</b></p> <p>1. คุณภาพน้ำ</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>ก่อนการบำบัด</p>	<p>- บ่อสูบน้ำเสียของระบบ</p> <p>บำบัดน้ำเสียเบื้องต้น</p> <p>(ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- SS</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN</p> <p>- Oil &amp; Grease</p> <p>- Total Coliform</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย</p> <p>วิธีมาตรฐานตามประกาศ</p> <p>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ</p> <p>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด</p> <p>มาตรฐานควบคุมการระบาย</p> <p>น้ำทิ้งจากอาคารประเภท</p> <p>และบางขนาด พ.ศ. 2548</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>หลังการบำบัด</p>	<p>- บ่อพักน้ำของระบบ</p> <p>บำบัดน้ำเสีย</p> <p>(ดูรูปที่ 3 ถึง 5 ประกอบ)</p>	<p>- pH</p> <p>- BOD</p> <p>- SS</p> <p>- Sulfide</p> <p>- TKN</p> <p>- Oil &amp; Grease</p> <p>- Total Coliform</p>	<p>- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย</p> <p>วิธีมาตรฐานตามประกาศ</p> <p>กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ</p> <p>สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด</p> <p>มาตรฐานควบคุมการระบาย</p> <p>น้ำทิ้งจากอาคารประเภท</p> <p>และบางขนาด พ.ศ. 2548</p>	<p>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด</p>

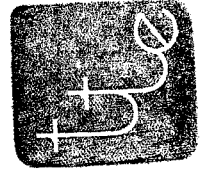


  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
 (นายสมบุญ ใจกาดี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....  
 (นายชูเกียรติ ทุมทอง)  
 ผู้รับผิดชอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ เคนด์ จำกัด  
 73/110

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
3. มลพิษ	- บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย ประจําชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรอง อยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด



PT SANSIRI  
LAND LIMITED

*(Signature)*  
(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

กรุงเทพฯ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

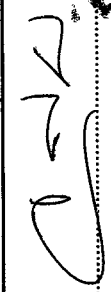
กรุงเทพฯ 2554 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาศี)

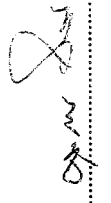
ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนสิริ แลนด์ จำกัด

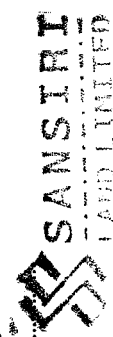
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องดับเพลิงแบบหัวได้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
5) บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและผู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
5. ระบบระบายอากาศ	- ผู้อยู่อาศัย	- ประเมินเรื่องรบกวนทุกซ์ ข้อเสนอนะ และข้อคิดเห็นของผู้อยู่อาศัย	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย					







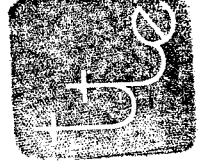
ชุลปกรณ์ (นายชุลปกรณ์ รุ่งทอง)

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ..... (นายบุญนัฐ ไวกาลี)

ตารางที่ 6.1-1 (ต่อ 6)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
7. อารีโอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ 1. บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ประจําวันและห้องพัก มูลฝอยรวม 2. น้ำทิ้ง	- ไม่มีมูลฝอยตกค้าง  - pH - BOD - SS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - Total Coliform	- ตรวจสอบ  - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด  - นิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ได้รับผลกระทบ	- การจัดรับฟังความคิดเห็น และเรื่องร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลอาคารชุด



**PT SANSIRI  
LAND LIMITED**

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

(นายชูเกียรติ ภูมิทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวกาศิ)

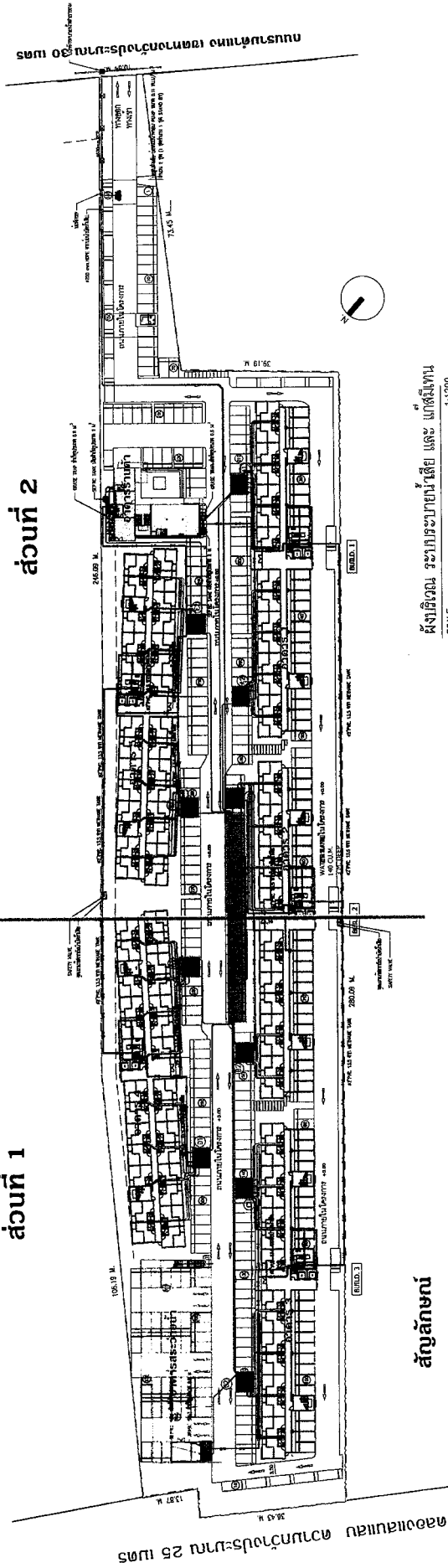
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด





ส่วนที่ 1

ส่วนที่ 2

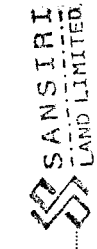


สัญลักษณ์

- แก้วหน้าต่างชนิดพิเศษ
- แก้วหน้าต่างชนิดธรรมดา
- ★ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ
- ▣ บ่อพักน้ำฝนในโครงการ
- ▤ บ่อพักน้ำเสียเบื้องต้น
- ▥ ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
- ▧ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- ▨ ห้องพักมูลฝอยรวม 1
- ▩ ห้องพักมูลฝอยรวม 2
- บ่อพักน้ำเสียรวม
- กังกรอะไหล่รูปขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร
- ◎ กังกรอะไหล่รูปขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร
- กังกรอะไหล่รูปขนาด 0.6 ลูกบาศก์เมตร
- กังกรกักน้ำ
- ★ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ
- ▣ แนวท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนตามทาง
- ▤ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
- ▥ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
- ▧ แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการประกอบอาหารระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
- ▨ แนวท่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
- ▩ แนวท่อรวบรวมกักน้ำที่เก็บกักขี้มึน
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- แนวท่อรวบรวม Aerosol

- แนวท่อระบายน้ำทิ้งเข้าบ่อตกตะกอน
- แนวท่อระบายน้ำออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ
- แนวเขตที่ดินโครงการ

ผังบริเวณ, ระบายน้ำเสีย และ แก้วหน้าต่าง  
SCALE 1:1200



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ (นายชุตินันท์ จรุงทอง)

ผู้รับผิดชอบงานช่างบริหารบริษัท แอสเทรีย แอสเค้ จำกัด



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ (นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 LOCATION : ซอยรามคำแหง 2 ซ. 46  
 CONTRACT : 1 ไร่  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 ARCHITECTS : Architect PAT  
 CONSULTANTS : SANSIRI LAND  
 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 STRUCTURAL ENGINEERS : loilo  
 SANITARY ENGINEERS : SANSIRI LAND  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : SANSIRI LAND  
 KEY PLAN : SANSIRI LAND

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 106/19 ถนนสุขุมวิท ซอย 118 / 119  
 LOCATION : แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONTRACTOR : บริษัท สานสิริ จำกัด  
 SANSIRI LAND  
 บริษัท สานสิริ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 106/19 ถนนสุขุมวิท ซอย 118 / 119 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สานสิริ จำกัด  
 107/2 ซอยสุขุมวิท ซอย 118 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 107/2 ซอยสุขุมวิท ซอย 118 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด  
 106/19 ถนนสุขุมวิท ซอย 118 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท เอ.บี. วิศวกร จำกัด  
 VABOOP ENGINEER CO., LTD.  
 บริษัท เอ.บี. วิศวกร จำกัด  
 106/19 ถนนสุขุมวิท ซอย 118 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 106/19 ถนนสุขุมวิท ซอย 118 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS	682,000
MECHANICAL ENGINEERS	200,000
ELECTRICAL ENGINEERS	200,000
LANDSCAPE ARCHITECTS	400,000
STRUCTURAL ENGINEERS	200,000
MECHANICAL ENGINEERS	200,000
ELECTRICAL ENGINEERS	200,000
LANDSCAPE ARCHITECTS	400,000
STRUCTURAL ENGINEERS	200,000
MECHANICAL ENGINEERS	200,000
ELECTRICAL ENGINEERS	200,000
LANDSCAPE ARCHITECTS	400,000

DATE : 11/11/2010

SCALE : 1:500

DWG. NO. : 01-SN-04

DATE : 11/11/2010

BY : [Signature]

CHK : [Signature]

APP. : [Signature]

DRIVING TITLE

SCALE : 1:500

DWG. NO. : 01-SN-04

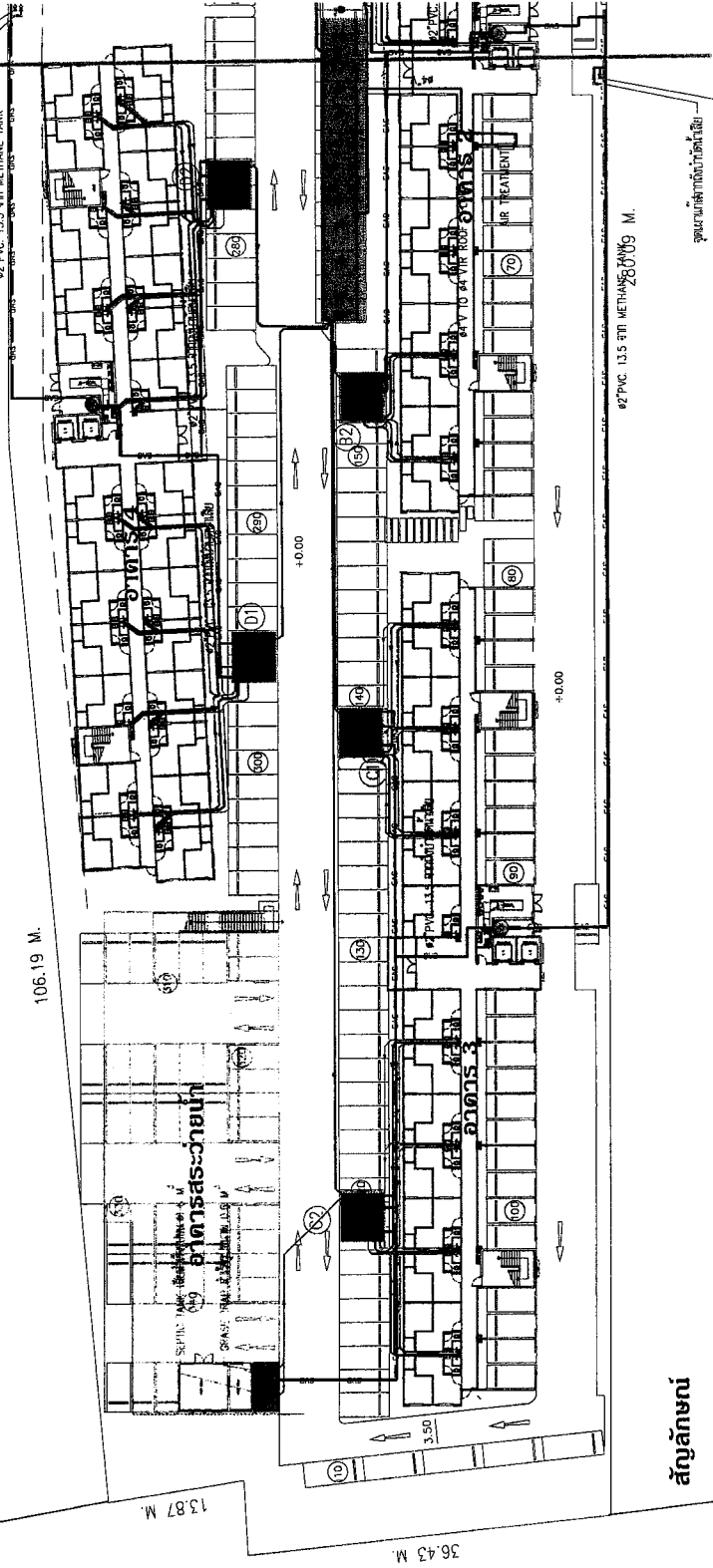
DATE : 11/11/2010

BY : [Signature]

CHK : [Signature]

APP. : [Signature]

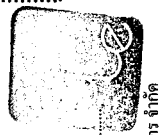
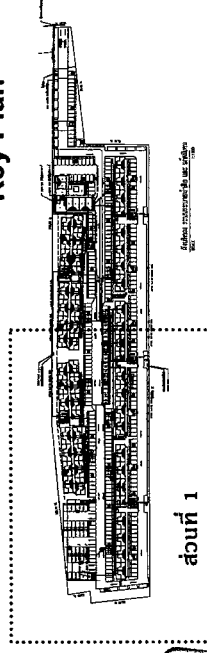
ส่วนที่ 1



สัญลักษณ์

- อาคารชุดพักอาศัย
  - อาคารสาธารณะ
  - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
  - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
  - ห้องพักมูลฝอยรวม 2
  - ถังกรองสารรีจูรขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร
  - ถังตกไขมันสำเร็จรูปขนาด 0.6 ลูกบาศก์เมตร
  - ถังเก็บก๊าซมีเทน
  - ★ จุดเก็บตัวอย่างน้ำ
- แนวท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
  - แนวท่อรวบรวมน้ำไฮดรอกซ์เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
  - แนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากอาคารประกอบอาหารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
  - แนวท่อรวบรวมน้ำชะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
  - แนวท่อรวบรวมก๊าซมีเทนเข้าสู่ถังเก็บก๊าซมีเทน
  - แนวท่อรวบรวม Aerosol
  - แนวเขตที่ดินโครงการ

Key Plan



อนุภาพ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายอนุภาพ ไวกาฮี)  
 ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

อนุภาพ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายสุเชษฐ์ จุมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกรรมการของบริษัท แสนสิริ แอสเสท จำกัด

รูปที่ 4 ผังระบบระบายน้ำทั้งบริเวณพื้นที่วางผังที่ดินของโครงการ (ส่วนที่ 1)



PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 100/101/102 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สานสิริแลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สถาปนิกพีเอที จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO.,LTD.  
 บริษัท เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Mechanical, Electrical and Electrical ENGINEERS : loilo  
 บริษัท โลอิโล เทคโนโลยี จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS : MECHANICAL ENGINEERS  
 บริษัท เมคานิคัล อีเอ็นจี จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ELECTRICAL ENGINEERS : ELECTRICAL ENGINEERS  
 บริษัท อีเอ็นจี จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS : LANDSCAPE ARCHITECTS  
 บริษัท ไร่บุญรอด จำกัด  
 110 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

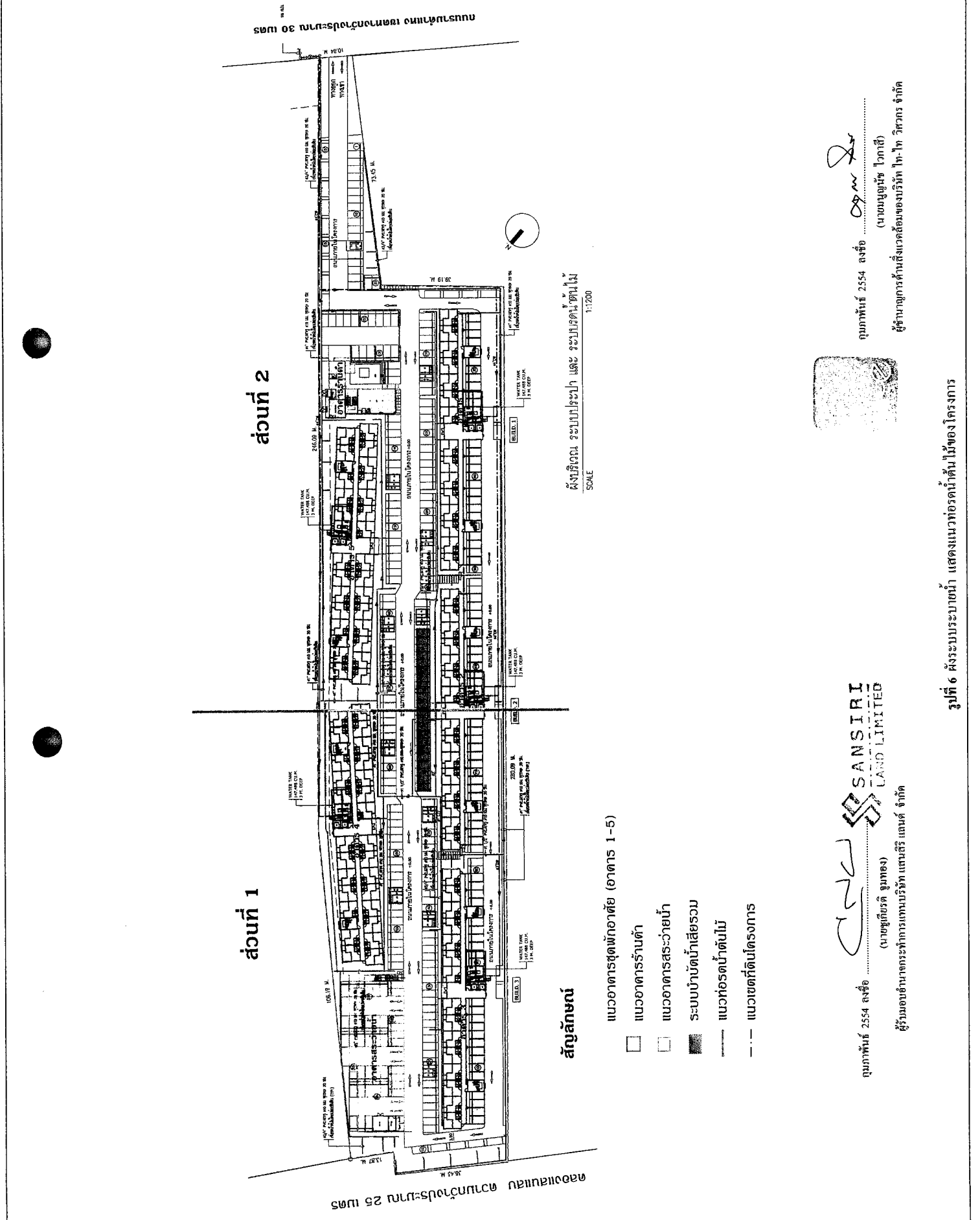
DATE : AUGUST / 2010

DESIGNER : EI-SN-02

APPROVED : [Signature]

DRAWING TITLE : อาคารระบบระบายน้ำ และ ระบบดับเพลิง

SCALE : 1:1200



แบบร่างสถาปัตย์

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา-ไฟ วิศวกร จักัด

คุณภาพันท์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

คุณภาพันท์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านวิศวกรรมโยธา-ไฟ วิศวกร จักัด

รูปที่ 6 แผนผังระบบระบายน้ำ แสดงแนวท่อรดน้ำดับไฟของโครงการ

คุณภาพันท์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญฤทธิ์ ไวกาลี)

ผู้รับผิดชอบงานช่างระทำการแบบบริษัท เสนอสิริ แอนด์ จำกัด

SANSIRI LAND LIMITED





PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 LOCATION : ถนนรามคำแหง ซอย 7 ซ. 1 ซ. 2  
 DRAWN : วิศวกรสถาปัตย์ 1 ไร่  
 CHECKED : วิศวกรสถาปัตย์ 2 ไร่  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 ARCHITECTS : บริษัท สยามแพท จำกัด  
 CONSULTANTS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 SANITARY ENGINEERS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท วิศวกร สถาปัตย์ ไร่

loilo  
 101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679/2680/2681/2682/2683/2684/2685/2686/2687/2688/2689/2690/2691/2692/2693/2694/2695/2696/2697/2698/



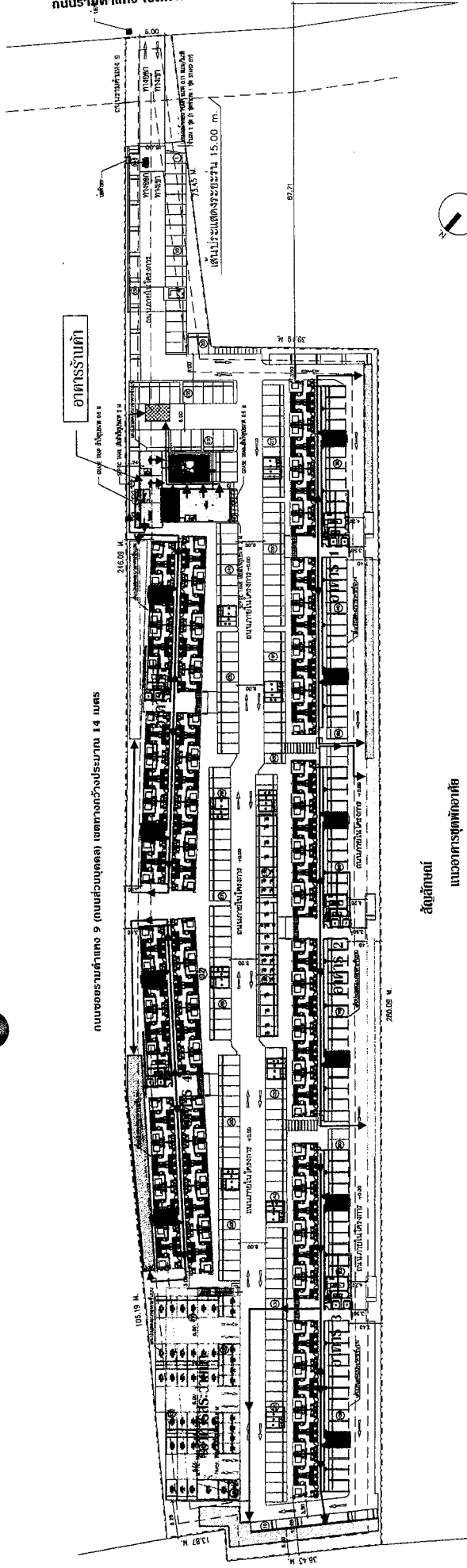


ถนนราชดำเนิน แขวง เขตทางกว้างประมาณ 30 เมตร

อาคารรับน้ำ

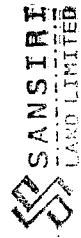
ถนนขจรศรีนครินทร์ 9 (ถนนสวนผัก) เขตทางกว้างประมาณ 14 เมตร

คลองแสนแสบ ความกว้างประมาณ 25 เมตร

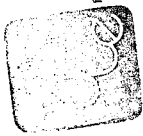


สัญลักษณ์

- แนวอาคารชุดพักอาศัย
  - แนวอาคารรับน้ำ
  - แนวอาคารสระน้ำ
  - บันไดหลักและบันไดหนีไฟของอาคารชุดพักอาศัย
  - บันไดภายในอาคารรับน้ำ
  - บันไดภายในอาคารสระน้ำ
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคาร 1 ขนาดพื้นที่ประมาณ 165 ตารางเมตร สองชั้นได้ 660 คน
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคาร 2 ขนาดพื้นที่ประมาณ 165 ตารางเมตร สองชั้นได้ 660 คน
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคาร 3 ขนาดพื้นที่ประมาณ 165 ตารางเมตร สองชั้นได้ 660 คน
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคาร 4 ขนาดพื้นที่ประมาณ 175 ตารางเมตร สองชั้นได้ 700 คน
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคาร 5 ขนาดพื้นที่ประมาณ 175 ตารางเมตร สองชั้นได้ 700 คน
  - จุดรวมคนเบื้องต้นของอาคารรับน้ำ ขนาดพื้นที่ประมาณ 25 ตารางเมตร สองชั้นได้ 100 คน
  - เส้นทางทางการอพยพตามขั้นจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ
- แนวพื้นที่โครงการ



คุณภาพันท์ 2554 ลงชื่อ  
(นายชุตติชิต จุมทอง)  
ผู้ริเริ่มมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แคนสิริ แลนด์ จำกัด



คุณภาพันท์ 2554 ลงชื่อ  
(นายบุญจันทร์ ไวกาลี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

**thai thai engineers co., ltd.**  
Environmental Engineers - Consultants  
5/28 Tesabon Songkhro Road, Ladkoo, Jaijok, Bangkok 10800  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2198-2144



ชื่อโครงการ : D-Condo Ramkhamhaeng  
รูปที่ 12 : เส้นทางอพยพหนีไฟซึ่งจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ  
ที่มา : บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900  
Tel. 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

ภาคผนวก

# พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ D-Condo Ramkhamhaeng

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

(นายชูเกียรติ รุ่งทอง)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสตนสิริ แลนด์ จำกัด

89/110

คุณภาพพื้นที่ 2554 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด







PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LOCATION : แขวงสุขุมวิท 101  
 SURFACE AREA : ๑๖๖,๖๖๖.๖๖ ตารางวา  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สันศิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

ARCHITECTS  
**Architect PAT**  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัทม์ จำกัด  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๑  
 โทรสาร ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๒  
 E-MAIL : pat@patarchitect.com

STRUCTURAL ENGINEERS  
**ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.**  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๑  
 โทรสาร ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๒  
 E-MAIL : asiantech@asiantech.com

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL  
**VARECP ENGINEER CO., LTD.**  
 บริษัท วิศวกร วิศวกร จำกัด  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๑  
 โทรสาร ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๒  
 E-MAIL : varecp@varecp.com

LANDSCAPE ARCHITECTS  
**loilo**  
 loilo Landscape Architecture  
 100 หมู่ 10 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร. ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๑  
 โทรสาร ๐๒-๒๖๖๖-๐๑๐๒  
 E-MAIL : loilo@loilo.com

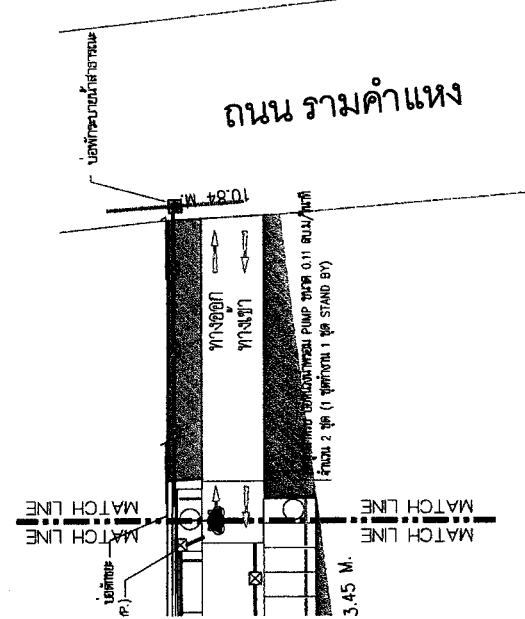
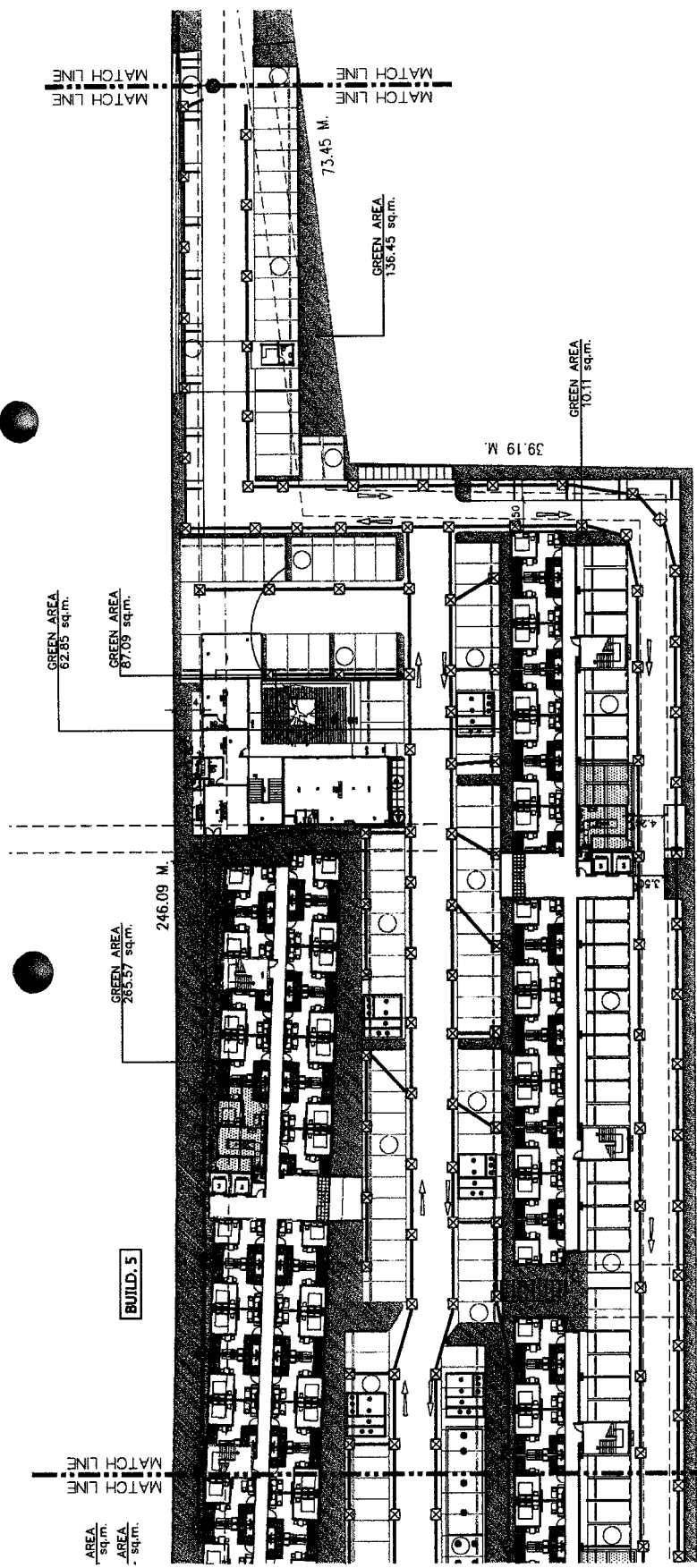
NO.	DESCRIPTION	DATE
01	REVISED	2010-01-15
02	REVISED	2010-01-15
03	REVISED	2010-01-15
04	REVISED	2010-01-15
05	REVISED	2010-01-15
06	REVISED	2010-01-15
07	REVISED	2010-01-15
08	REVISED	2010-01-15
09	REVISED	2010-01-15
10	REVISED	2010-01-15
11	REVISED	2010-01-15
12	REVISED	2010-01-15
13	REVISED	2010-01-15
14	REVISED	2010-01-15
15	REVISED	2010-01-15
16	REVISED	2010-01-15
17	REVISED	2010-01-15
18	REVISED	2010-01-15
19	REVISED	2010-01-15
20	REVISED	2010-01-15
21	REVISED	2010-01-15
22	REVISED	2010-01-15
23	REVISED	2010-01-15
24	REVISED	2010-01-15
25	REVISED	2010-01-15
26	REVISED	2010-01-15
27	REVISED	2010-01-15
28	REVISED	2010-01-15
29	REVISED	2010-01-15
30	REVISED	2010-01-15
31	REVISED	2010-01-15
32	REVISED	2010-01-15
33	REVISED	2010-01-15
34	REVISED	2010-01-15
35	REVISED	2010-01-15
36	REVISED	2010-01-15
37	REVISED	2010-01-15
38	REVISED	2010-01-15
39	REVISED	2010-01-15
40	REVISED	2010-01-15
41	REVISED	2010-01-15
42	REVISED	2010-01-15
43	REVISED	2010-01-15
44	REVISED	2010-01-15
45	REVISED	2010-01-15
46	REVISED	2010-01-15
47	REVISED	2010-01-15
48	REVISED	2010-01-15
49	REVISED	2010-01-15
50	REVISED	2010-01-15
51	REVISED	2010-01-15
52	REVISED	2010-01-15
53	REVISED	2010-01-15
54	REVISED	2010-01-15
55	REVISED	2010-01-15
56	REVISED	2010-01-15
57	REVISED	2010-01-15
58	REVISED	2010-01-15
59	REVISED	2010-01-15
60	REVISED	2010-01-15
61	REVISED	2010-01-15
62	REVISED	2010-01-15
63	REVISED	2010-01-15
64	REVISED	2010-01-15
65	REVISED	2010-01-15
66	REVISED	2010-01-15
67	REVISED	2010-01-15
68	REVISED	2010-01-15
69	REVISED	2010-01-15
70	REVISED	2010-01-15
71	REVISED	2010-01-15
72	REVISED	2010-01-15
73	REVISED	2010-01-15
74	REVISED	2010-01-15
75	REVISED	2010-01-15
76	REVISED	2010-01-15
77	REVISED	2010-01-15
78	REVISED	2010-01-15
79	REVISED	2010-01-15
80	REVISED	2010-01-15
81	REVISED	2010-01-15
82	REVISED	2010-01-15
83	REVISED	2010-01-15
84	REVISED	2010-01-15
85	REVISED	2010-01-15
86	REVISED	2010-01-15
87	REVISED	2010-01-15
88	REVISED	2010-01-15
89	REVISED	2010-01-15
90	REVISED	2010-01-15
91	REVISED	2010-01-15
92	REVISED	2010-01-15
93	REVISED	2010-01-15
94	REVISED	2010-01-15
95	REVISED	2010-01-15
96	REVISED	2010-01-15
97	REVISED	2010-01-15
98	REVISED	2010-01-15
99	REVISED	2010-01-15
100	REVISED	2010-01-15

KEY PLAN  
 BUILD. 1  
 BUILD. 2  
 BUILD. 3  
 BUILD. 4  
 BUILD. 5

DRAWING TITLE  
**พื้นที่ที่สี่ของ GROUND FLOOR**

SCALE :	AS SHOW	ENC. NO.
DESIGNER :		
DRAWN :		
CHECKED :		
APPROVED :		
DATE :		
NO.	AMOUNT	TOTAL
1	1	1

The Drawing is Copyrighted and shall remain the property of the Architect. It is to be used for the project only and shall not be reproduced or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the Architect.



(Name of Architect)  
 (Signature)  
 (Professional Seal)

**SANSIRI LAND LIMITED**  
 (Name of Developer)  
 (Signature)  
 (Professional Seal)

ลูกค้าที่ 2554 ลงชื่อ .....  
 (Name of Customer)  
 (Signature)  
 (Professional Seal)

รูปที่ ผ-4 แสดงขนาดพื้นที่ที่สี่ (ส่วนที่ 1)

**PROJECT :** D-Condo Rankhambhaeng  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

**OWNER :** SANSIRI LAND  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

**ARCHITECTS :** Architect PAT  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัท จำกัด  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

**STRUCTURAL ENGINEERS :** ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

**MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS :** KARUP ENGINEER CONSULTANT  
 บริษัท 3.กรุ๊ป วิศวกร จำกัด  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

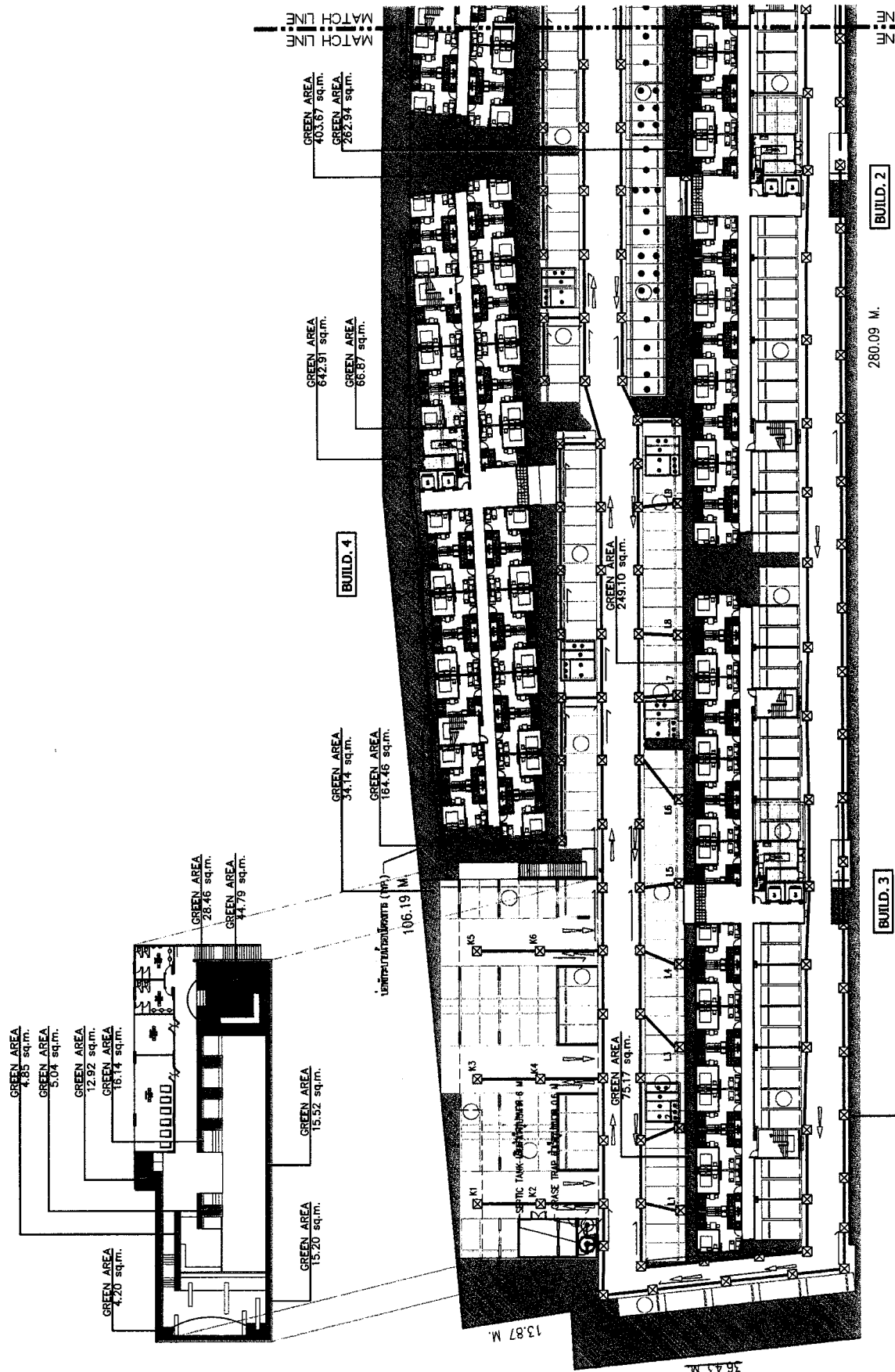
**LANDSCAPE ARCHITECTS :** loilo  
 loilo (architectural) architects of bangkok  
 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

DESIGNER	SA.3003
DATE	2554
SCALE	AS SHOWN
PROJECT NO.	SA.3003
PROJECT NAME	D-CONDO RANKHAMBHAENG
PROJECT ADDRESS	100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ
PROJECT NO.	SA.3003
PROJECT NAME	D-CONDO RANKHAMBHAENG
PROJECT ADDRESS	100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ
PROJECT NO.	SA.3003
PROJECT NAME	D-CONDO RANKHAMBHAENG
PROJECT ADDRESS	100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ

**KEY PLAN**  
 POOL BUILD. 4 BUILD. 5  
 BUILD. 3 BUILD. 2 BUILD. 1

**DRAWING TITLE**  
 ส่วนที่ 5-5: ฐานอาคาร ชั้น 2

**SCALE :** AS SHOWN  
**DESIGNER :** SA.3003  
**DATE :** 2554  
**PROJECT NO. :** SA.3003  
**PROJECT NAME :** D-CONDO RANKHAMBHAENG  
**PROJECT ADDRESS :** 100 หมู่ 5 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ



ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด  
 (นายชอุภรณ์ งามทอง)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด  
 (นายอนุชัญญ์ ไวกาศี)

รูปที่ 4-5 แสดงขนาดพื้นที่สีเขียว (ส่วนที่ 2)

รูปที่ 4-5 แสดงขนาดพื้นที่สีเขียว (ส่วนที่ 2)

รูปที่ 4-5 แสดงขนาดพื้นที่สีเขียว (ส่วนที่ 2)

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 2554 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111  
 กรุงเทพมหานคร 10110  
 วัตถุประสงค์ : ใช้อาศัยอยู่อาศัย  
 วัตถุประสงค์ : ใช้อาศัยอยู่อาศัย

OWNER : **SANSIRI LAND**  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 111/111 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111 กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS

ARCHITECTS : **Architect PAT**  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัท จำกัด  
 111/111 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111 กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS : **ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.**  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 111/111 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111 กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : **WABROUP ENGINEERS CONSULT.**  
 บริษัท วบีกรุ๊ป วิศวกร จำกัด  
 111/111 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111 กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS : **loilo**  
 loilo  
 111/111 ถนนรามคำแหง แขวง 5 ซอย 111 กรุงเทพมหานคร 10110

DESIGNER	AS. SANSIRI	DATE	2554
DRAWN	AS. SANSIRI	DATE	2554
CHECKED	AS. SANSIRI	DATE	2554
APPROVED	AS. SANSIRI	DATE	2554
NO.	DESCRIPTION	DATE	
1	ISSUE FOR PERMIT	2554	
2	ISSUE FOR CONSTRUCTION	2554	
3	ISSUE FOR OCCUPANCY	2554	
4	ISSUE FOR ASSET	2554	
5	ISSUE FOR ASSET	2554	
6	ISSUE FOR ASSET	2554	
7	ISSUE FOR ASSET	2554	
8	ISSUE FOR ASSET	2554	
9	ISSUE FOR ASSET	2554	
10	ISSUE FOR ASSET	2554	

DRAWING TITLE : **แปลนพื้นที่ชั้นใต้ดิน**

SCALE : AS. SHOW

DRAWN : L-1101.0

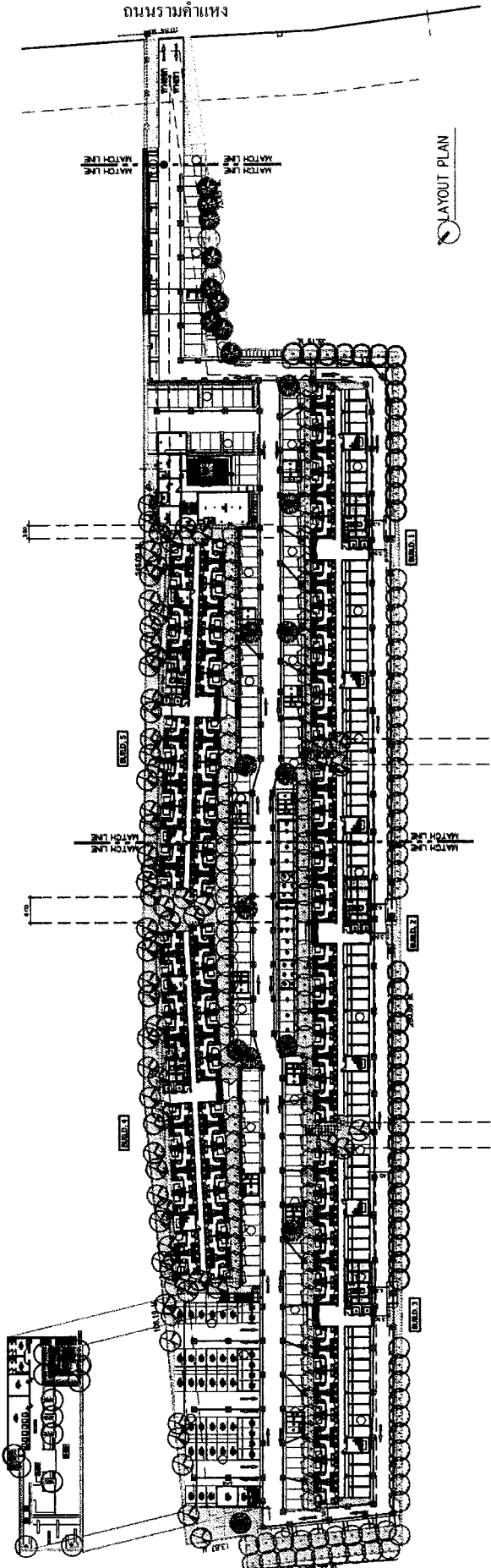
CHECKED : L-1101.0

APPROVED : L-1101.0

DATE : AUGUST / 2010

TOTAL : 1

NOTES : 1. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 2. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 3. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 4. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 5. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 6. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 7. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 8. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 9. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing. 10. The Drawing is Copyrighted and Copyrights must stand up to the Drawing.



LAYOUT PLAN



.....  
 (นายอนุพงษ์ ไวกาศี)  
 ผู้รับอนุญาตดำเนินการก่อสร้าง

**SANSIRI LAND LIMITED**

.....  
 (นายอนุเกียรติ จงมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท

อนุพงษ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 อนุเกียรติ 2554 ลงชื่อ .....

รูปที่ ผ-6 คังแสดง ไม่ขึ้นต้นบริเวณชั้นล่าง





PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LOCATION : ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สานสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

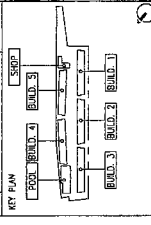
ARCHITECTS  
**Architect PAT**  
 บริษัท สานสิริ แลนด์ จำกัด  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

STRUCTURAL ENGINEERS  
 ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย แคนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS  
 VAROOP ENGINEER CONSULTING  
 บริษัท 5 มิติ วิศวกร จำกัด  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

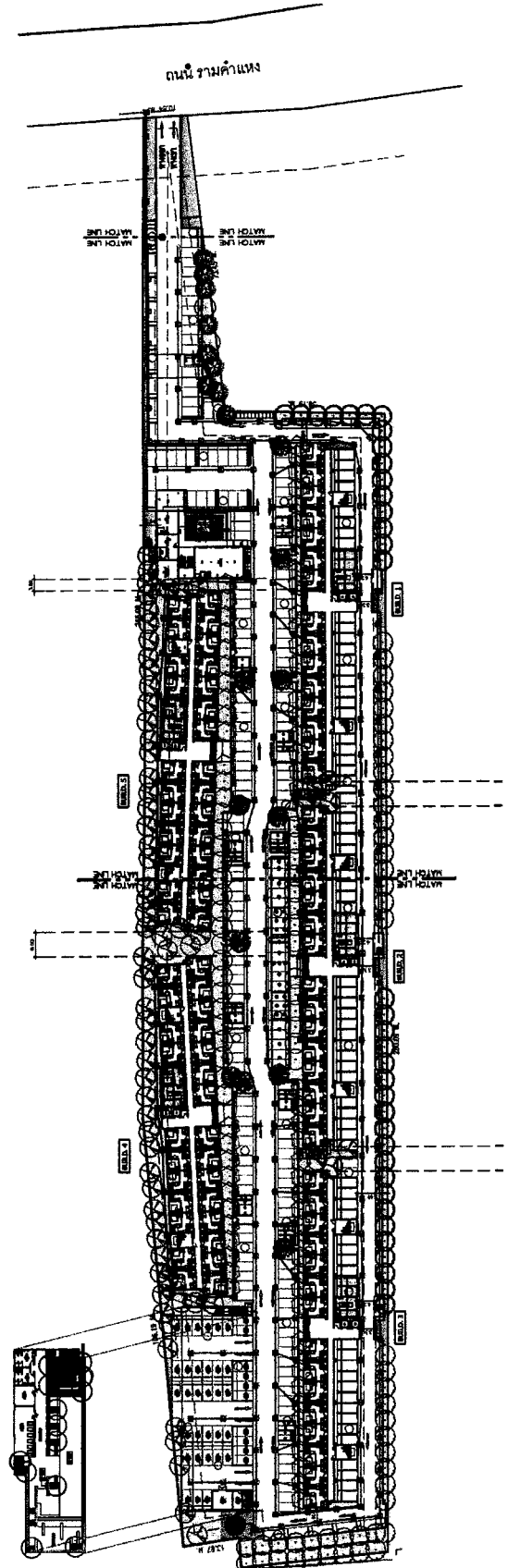
LANDSCAPE ARCHITECTS  
**loilo**  
 155 ซอยรามคำแหง 15 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS	DATE	28.03.27	SCALE	AS SHOWN
MECHANICAL ENGINEERS	DATE	28.03.27	SCALE	AS SHOWN
ELECTRICAL ENGINEERS	DATE	28.03.27	SCALE	AS SHOWN
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS	DATE	28.03.27	SCALE	AS SHOWN
LANDSCAPE ARCHITECTS	DATE	28.03.27	SCALE	AS SHOWN



DRAWING TITLE  
 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ประดับเชื่อมทับพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

SCALE	AS SHOWN	DWG. NO.
REVISIONS		
DATE	AUGUST / 2010	TITLE



คลองถนนสาย

.....  
 (นามนุญช์ ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

.....  
 กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....

**SANSIRI LAND LIMITED**

.....  
 (นายสุเกียรติ งามทอง)

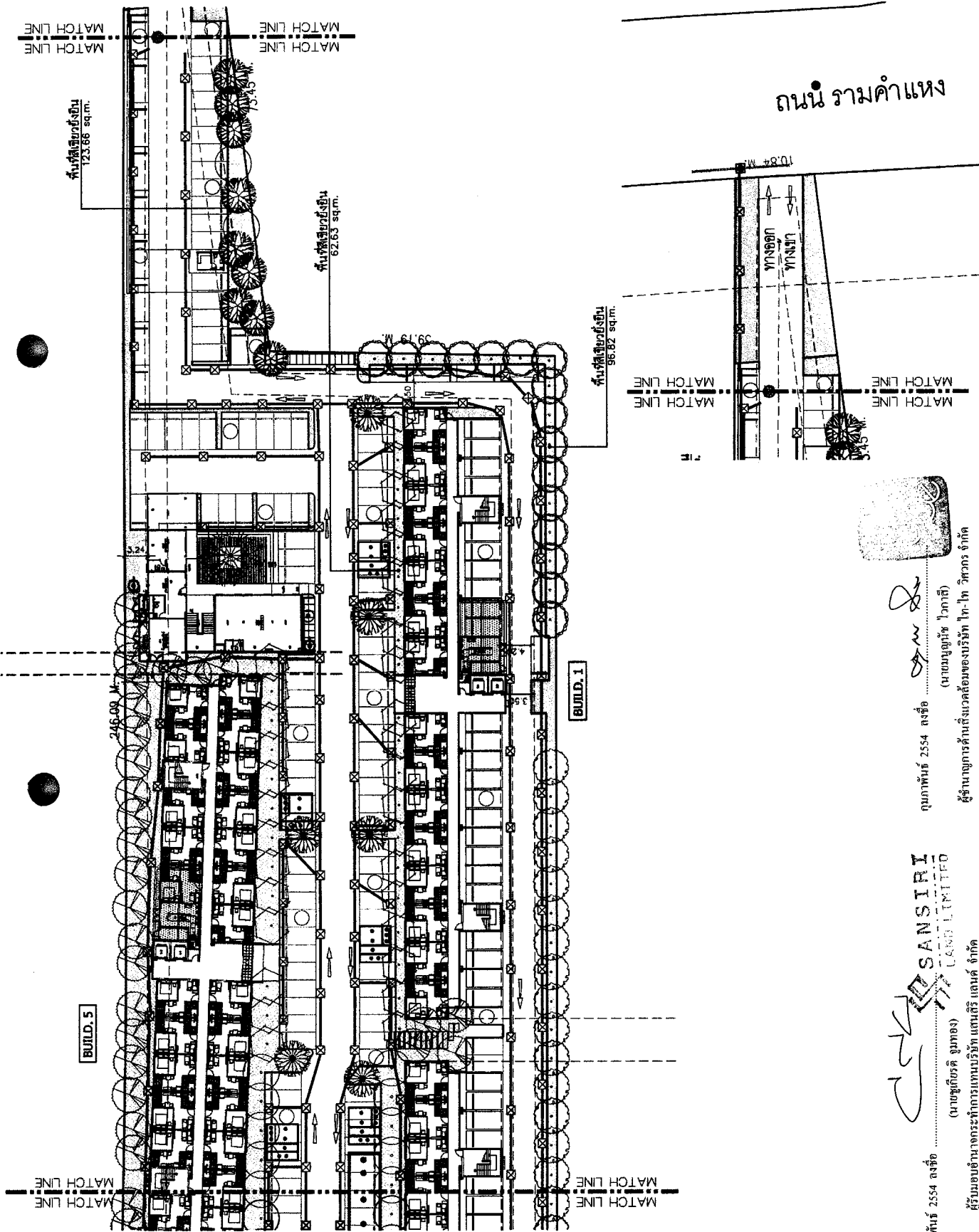
.....  
 ผู้รับผิดชอบด้านการแทนบริษัท สานสิริ แลนด์ จำกัด

รูปที่ ผ-9 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ประดับเชื่อมทับพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง

PROJECT : D-Condo Rankhambhaeng  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัท จำกัด  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท วิศวกรรมเครื่องกลและไฟฟ้า จำกัด  
 V.GROUP ENGINEER CO.,LTD.  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

MECHANICAL ENGINEERS	28.007	28.007
ELECTRICAL ENGINEERS	28.008	28.008
STRUCTURAL ENGINEERS	28.009	28.009
MECHANICAL ENGINEERS	28.010	28.010
ELECTRICAL ENGINEERS	28.011	28.011
STRUCTURAL ENGINEERS	28.012	28.012
MECHANICAL ENGINEERS	28.013	28.013
ELECTRICAL ENGINEERS	28.014	28.014
STRUCTURAL ENGINEERS	28.015	28.015
MECHANICAL ENGINEERS	28.016	28.016
ELECTRICAL ENGINEERS	28.017	28.017
STRUCTURAL ENGINEERS	28.018	28.018
MECHANICAL ENGINEERS	28.019	28.019
ELECTRICAL ENGINEERS	28.020	28.020
STRUCTURAL ENGINEERS	28.021	28.021
MECHANICAL ENGINEERS	28.022	28.022
ELECTRICAL ENGINEERS	28.023	28.023
STRUCTURAL ENGINEERS	28.024	28.024
MECHANICAL ENGINEERS	28.025	28.025
ELECTRICAL ENGINEERS	28.026	28.026
STRUCTURAL ENGINEERS	28.027	28.027
MECHANICAL ENGINEERS	28.028	28.028
ELECTRICAL ENGINEERS	28.029	28.029
STRUCTURAL ENGINEERS	28.030	28.030

ISSUE NO. : 01  
 DATE : 15/08/2010  
 DRAWING TITLE : 5-หน้าตัดอาคาร 5 ชั้นตึก 5  
 SCALE : AS SHOWN  
 DRAWN : L-104.1  
 CHECKED :  
 APPROVED :  
 DATE : AUGUST / 2010 TOTAL



**SANSIRI LAND LIMITED**  
 (นายชุตินทศ จูมทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท แสนสิริ แลนด์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ (นายบุญเลิศ ไวกานี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกรรม จำกัด

รูปที่ ๘-10 แสดงขนาดพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นซ้อนทับพื้นที่สีเขียวข้างล่าง (ส่วนที่ 1)

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LOCATION : ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สانسิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

ARCHITECTS  
**Architect PAT**  
 บริษัท สถาปนิก ปัท  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

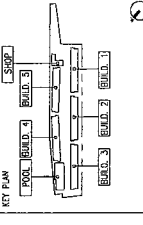
**db**  
 บริษัท ดีบี  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

STRUCTURAL ENGINEERS  
**ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.**  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

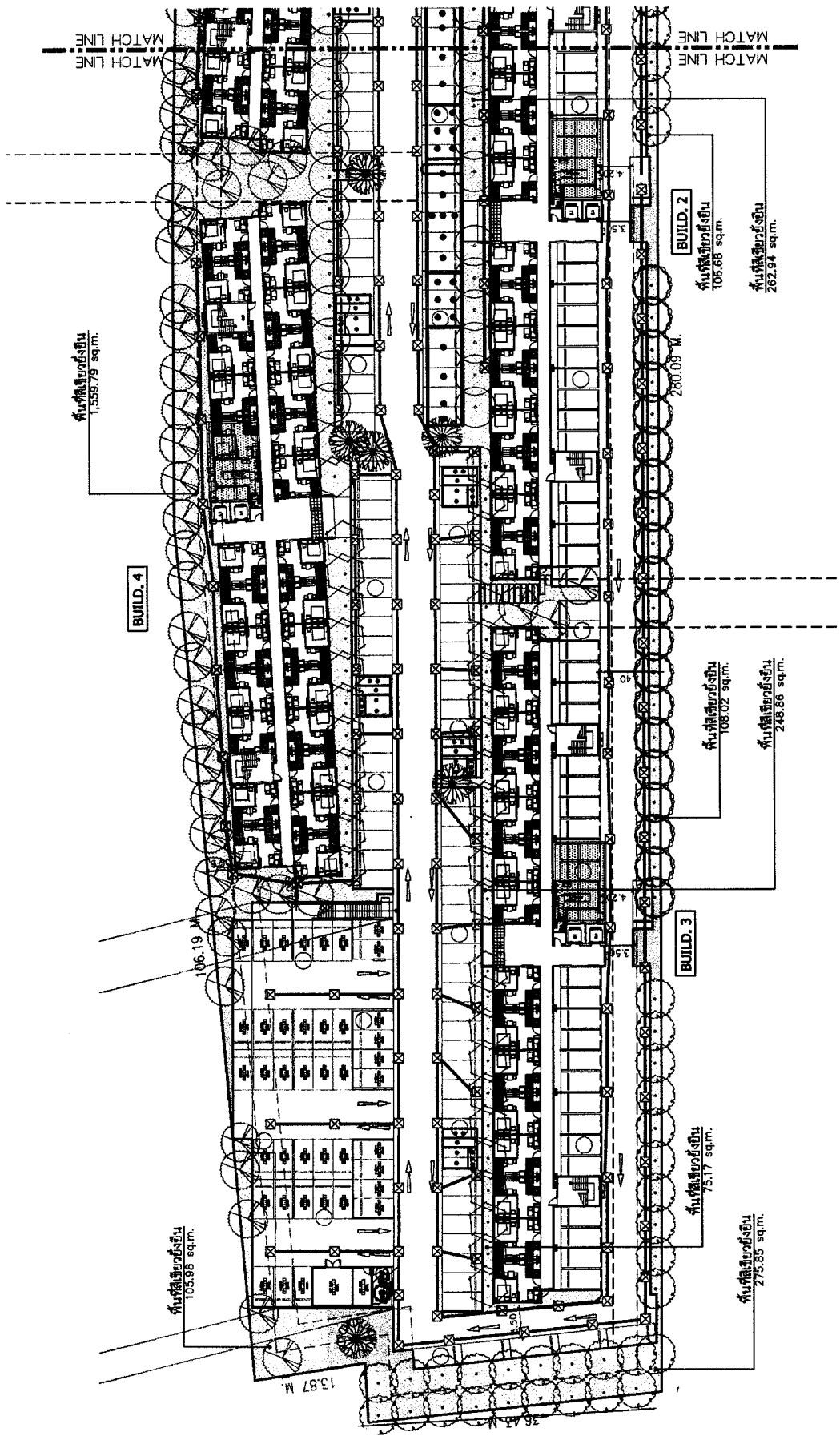
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS  
**VARDUP ENGINEER CO., LTD.**  
 บริษัท วาร์ดัพ วิศวกร จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

LANDSCAPE ARCHITECTS  
**loilo**  
 บริษัท โลอิโล  
 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

ARCHITECTS	254.007	254.007
STRUCTURAL ENGINEERS	254.043	254.043
MECHANICAL ENGINEERS	254.043	254.043
ELECTRICAL ENGINEERS	254.043	254.043
LANDSCAPE ARCHITECTS	254.043	254.043
SANSIRI ENGINEERS	254.043	254.043
LANDSCAPE ARCHITECTS	254.043	254.043
REVISIONS	NO.	DESCRIPTION
DATE		



DRAWING TITLE	ผังอาคารที่ปลูกใช้พื้นที่บริเวณที่ดิน
GROUND/FLOOR	
SCALE	AS SHOWN
DRAWN	L-104.2
CHECKED	
APPROVED	
DATE	MOUSE / 2010
TOTAL	



นายแพทย์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายแพทย์ ไทเที)  
 ผู้รับอนุญาตก่อสร้างบริเวณที่ดิน 10-10 วิศวกร จำกัด

นายแพทย์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายแพทย์ ไทเที)  
 ผู้รับอนุญาตก่อสร้างบริเวณที่ดิน 10-10 วิศวกร จำกัด

นายแพทย์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายแพทย์ ไทเที)  
 ผู้รับอนุญาตก่อสร้างบริเวณที่ดิน 10-10 วิศวกร จำกัด

คลองแสนแสบ

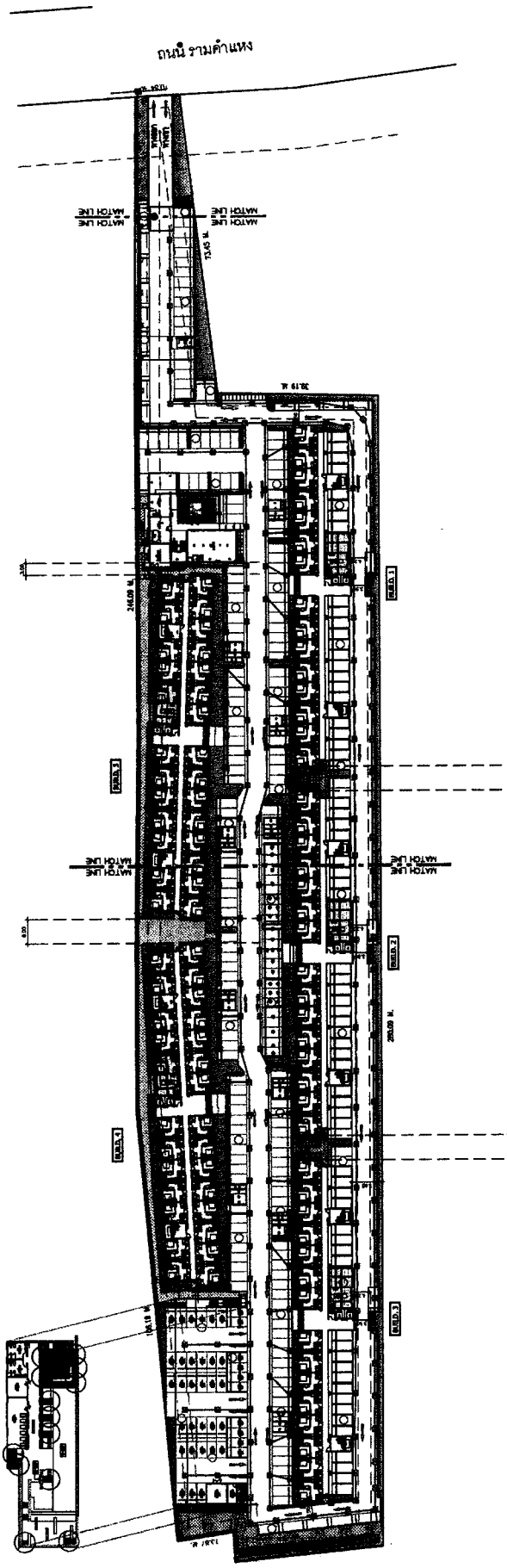
PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท แสนสิริ แอสเสท จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สถาปนิก ปัท จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 STRUCTURAL ENGINEERS : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110  
 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : V-GRUP ENGINEER CO., LTD.  
 บริษัท วี กรุ๊ป วิศวกร จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 loilo  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	PRELIMINARY	10/10/10
2	REVISED	10/10/10
3	REVISED	10/10/10
4	REVISED	10/10/10
5	REVISED	10/10/10
6	REVISED	10/10/10
7	REVISED	10/10/10
8	REVISED	10/10/10
9	REVISED	10/10/10
10	REVISED	10/10/10
11	REVISED	10/10/10
12	REVISED	10/10/10
13	REVISED	10/10/10
14	REVISED	10/10/10
15	REVISED	10/10/10
16	REVISED	10/10/10
17	REVISED	10/10/10
18	REVISED	10/10/10
19	REVISED	10/10/10
20	REVISED	10/10/10

NO.	DESCRIPTION	DATE
1	PRELIMINARY	10/10/10
2	REVISED	10/10/10
3	REVISED	10/10/10
4	REVISED	10/10/10
5	REVISED	10/10/10
6	REVISED	10/10/10
7	REVISED	10/10/10
8	REVISED	10/10/10
9	REVISED	10/10/10
10	REVISED	10/10/10
11	REVISED	10/10/10
12	REVISED	10/10/10
13	REVISED	10/10/10
14	REVISED	10/10/10
15	REVISED	10/10/10
16	REVISED	10/10/10
17	REVISED	10/10/10
18	REVISED	10/10/10
19	REVISED	10/10/10
20	REVISED	10/10/10



ถนนรามคำแหง

*[Signature]*  
 (นายบุญนัทธ์ ไวกาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

คุณภาพที่ 2554 ลงชื่อ .....  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท แสนสิริ แอสเสท จำกัด

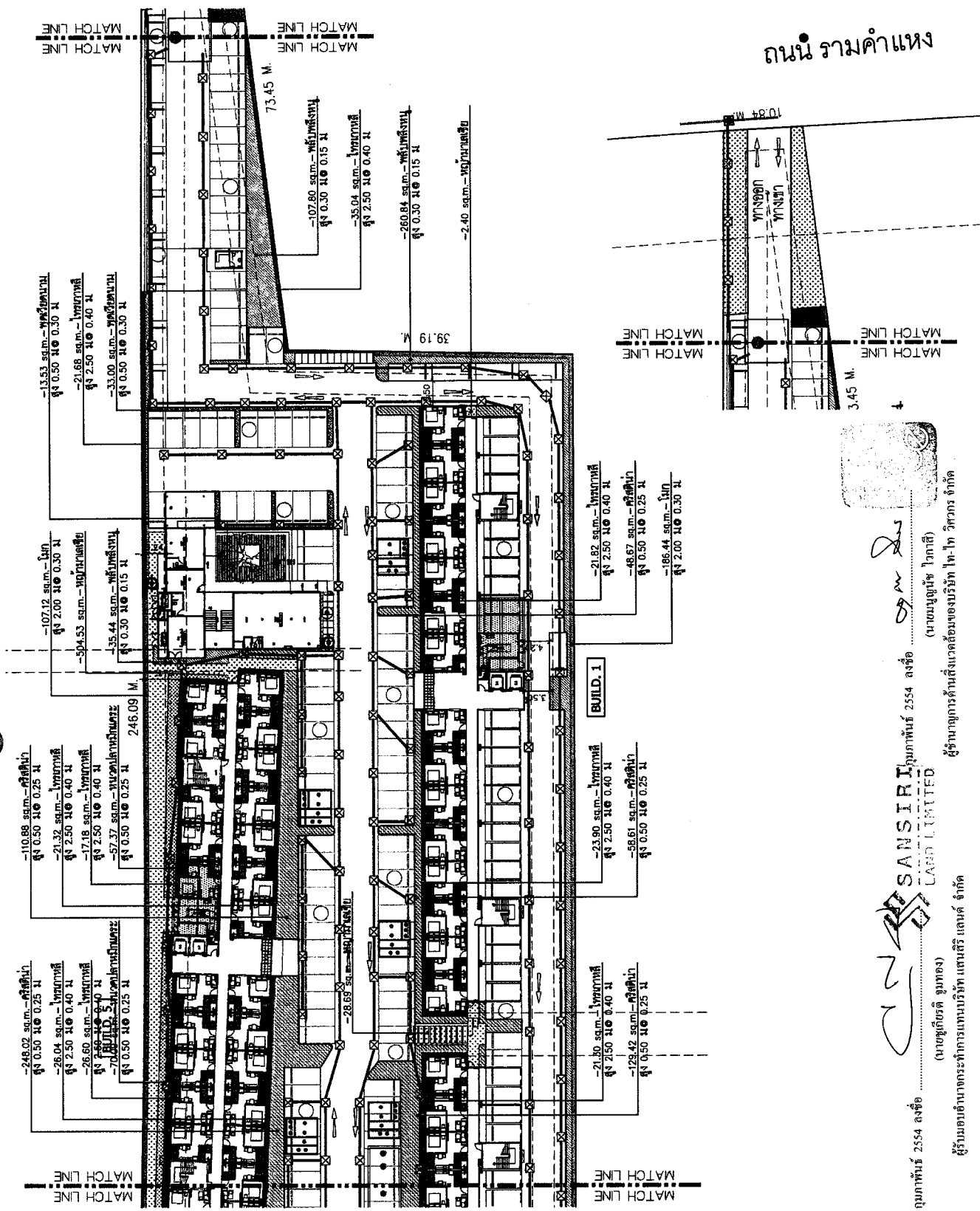
*[Signature]*  
 SANSIRI LAND LIMITED  
 (นายบุญนัทธ์ ไวกาลี)  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท แสนสิริ แอสเสท จำกัด

คุณภาพที่ 2554 ลงชื่อ .....  
 ผู้รับมอบอำนาจการทำการแทนบริษัท แสนสิริ แอสเสท จำกัด

คลองแสนแสบ

รูปที่ ผ-12 แสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นต่าง

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 LOCATION : ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 ARCHITECTS : Architect PAT บริษัท สถาปัตย์ จำกัด  
 MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 SANITARY ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 MECHANICAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 ELECTRICAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 STRUCTURAL ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 SANITARY ENGINEERS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด  
 LANDSCAPE ARCHITECTS : บริษัท เอ็ม เอส ซี จำกัด



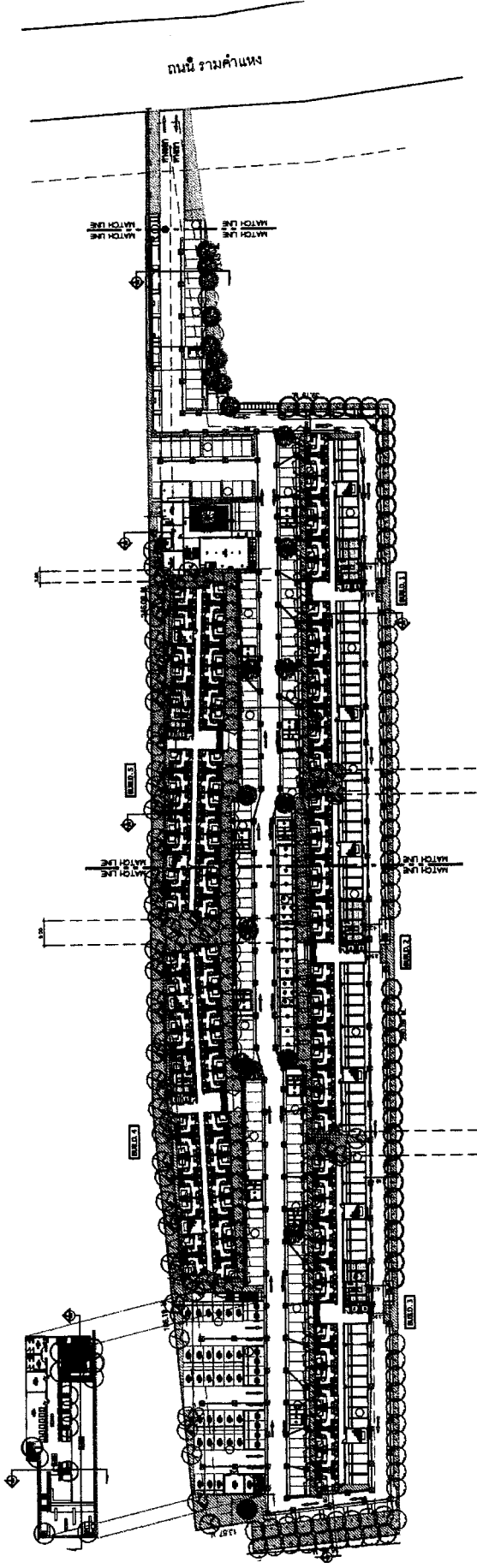
รูปที่ ผ-13 แสดงขนาดพื้นที่ปลูก มีพื้นที่และไม้คลุมดินชั้นล่าง (ส่วนที่ 1)  
 ผู้รับอนุญาตดำเนินการก่อสร้างร่วมกับ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด  
 (นายสุทธิกรดี รุ่งทอง)  
 (นายบุญนัฐ ใจกาฬ)  
 SANSIRI LAND LIMITED  
 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตเมืองใหม่ กรุงเทพมหานคร 10110

DATE	APPROVED	DESIGNED	REVISION	SCALE	DRAWING TITLE
2010	2010	2010	2010	AS: SHOW	GROUND FLOOR

1027/10



<b>PROJECT :</b> D-Condo Rangkhamhaeng คอนโดมิเนียม รังคมหาแหง 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
<b>OWNER :</b> <b>SANSIRI LAND</b> บริษัท แอสสิริแลนด์ จำกัด SANSIRI LAND COMPANY LIMITED 11, BANGKOK JARAT ROAD, SUKHUMVIT 11, BANGKOK 10110 THAILAND CONTACT : 02-262-1111	
<b>ARCHITECTS :</b> <b>Architect PAT</b> บริษัท สถาปัตย์ ปัทม์ จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
<b>STRUCTURAL ENGINEERS :</b> <b>ASANI CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.</b> บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
<b>MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS :</b> <b>VAROOP ENGINEER CO., LTD.</b> บริษัท วิ.ว.กรุ๊ป วิศวกร จำกัด 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
<b>LANDSCAPE ARCHITECTS :</b> <b>loilo</b> loilo 100/100 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300	
<b>DESIGNER :</b> PAT PATANAKORN	<b>DATE :</b> 2554
<b>SCALE :</b> AS SHOWN	<b>NO. DESCRIPTION :</b>
<b>DESIGNER :</b> PAT PATANAKORN	<b>DATE :</b>
<b>CHECKED :</b>	<b>NO. DESCRIPTION :</b>
<b>APPROVED :</b>	<b>DATE :</b>
<b>DATE :</b> AUGUST / 2010	<b>TOTAL :</b>



คดองแสนสแป

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายอนุชิต ภูมิทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท แอสสิริแลนด์ จำกัด  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายอนุชิต ภูมิทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากบริษัท แอสสิริแลนด์ จำกัด

รูปที่ ผ-15 ค้างแสดงแนวรูปตัดข้าง และชั้นที่ 2 (อาคารสระว่ายน้ำ)

PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 10/10 ซอยรามคำแหง 118 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LOCATION : แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สานสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัทม์ จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

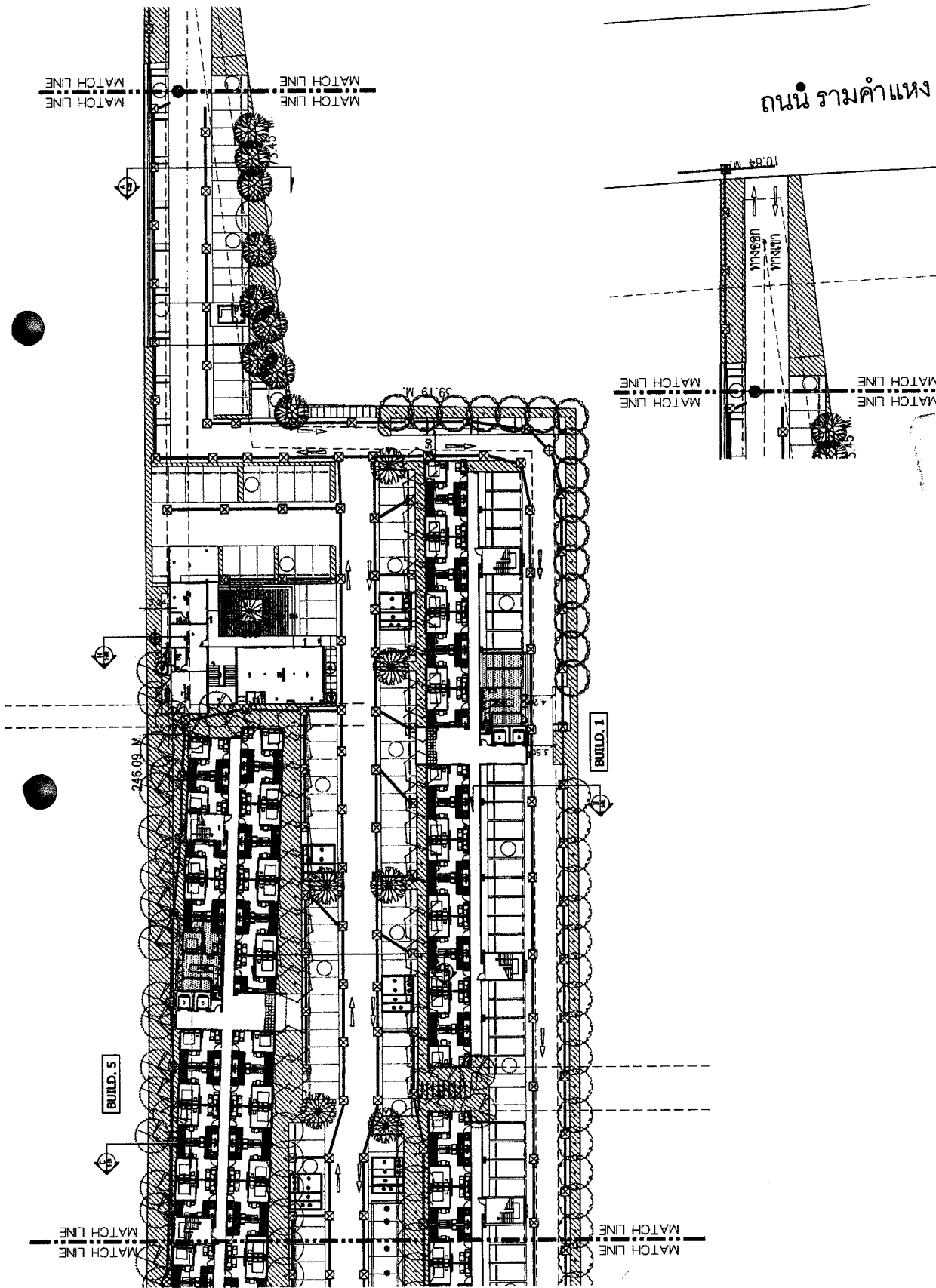
STRUCTURAL ENGINEERS : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111


MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL : บริษัท วิศวกร วิศวกร จำกัด  
 VARRUP ENGINEER CO., LTD.  
 บริษัท วิศวกร วิศวกร จำกัด  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 111 ถนนสุขุมวิท ชั้น 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 โทร : 02-261-1111

ARCHITECTS	สถาปัตย์ ปัทม์ จำกัด	PA.001
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.001
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.001
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.001
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.002
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.002
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.002
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.003
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.003
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.003
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.004
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.004
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.004
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.005
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.005
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.005
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.006
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.006
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.006
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.007
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.007
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.007
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.008
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.008
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.008
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.009
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.009
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.009
MECHANICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	ME.010
ELECTRICAL ENGINEERS	วิศวกร วิศวกร จำกัด	EE.010
LANDSCAPE ARCHITECTS	loilo	LA.010

DATE : 10/10/2554  
 DRAWING TITLE : ผังแสดงแนวรูปตัดชั้นล่าง และพื้นที่ 2 (อาคารระวางหน้า) (ส่วนที่ 1)  
 SCALE : AS SHOWN  
 DRAWN : L.108.1  
 CHECKED :  
 APPROVED :  
 DATE : AUGUST / 2010  
 TOTAL :  
 10/5/170



  
 (นายชูเกียรติ จันทอง)  
 ผู้รับมอบอำนาจจากการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด  
 อนุมัติ 2554 ลงชื่อ .....  
 (นายอนุพันธ์ ไวกาศี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด  
 อนุมัติ 2554 ลงชื่อ .....  
 SANSIRI LAND LIMITED

รูปที่ ผ-16 ผังแสดงแนวรูปตัดชั้นล่าง และพื้นที่ 2 (อาคารระวางหน้า) (ส่วนที่ 1)



PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 อยางโครงการ D-Condo Ramkhamhaeng  
 LOCATION : แขวงคลองจั่น เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 101/1011 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 CONTACT : 02-0122-2802 / 0122-2803-2804

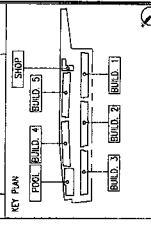
ARCHITECTS : Architect PAT  
 บริษัท สถาปัตย์ ปัท  
 101/1011 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร : 02-0122-2802

STRUCTURAL ENGINEERS : ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ เทคโนโลยี จำกัด  
 101/1011 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร : 02-0122-2802

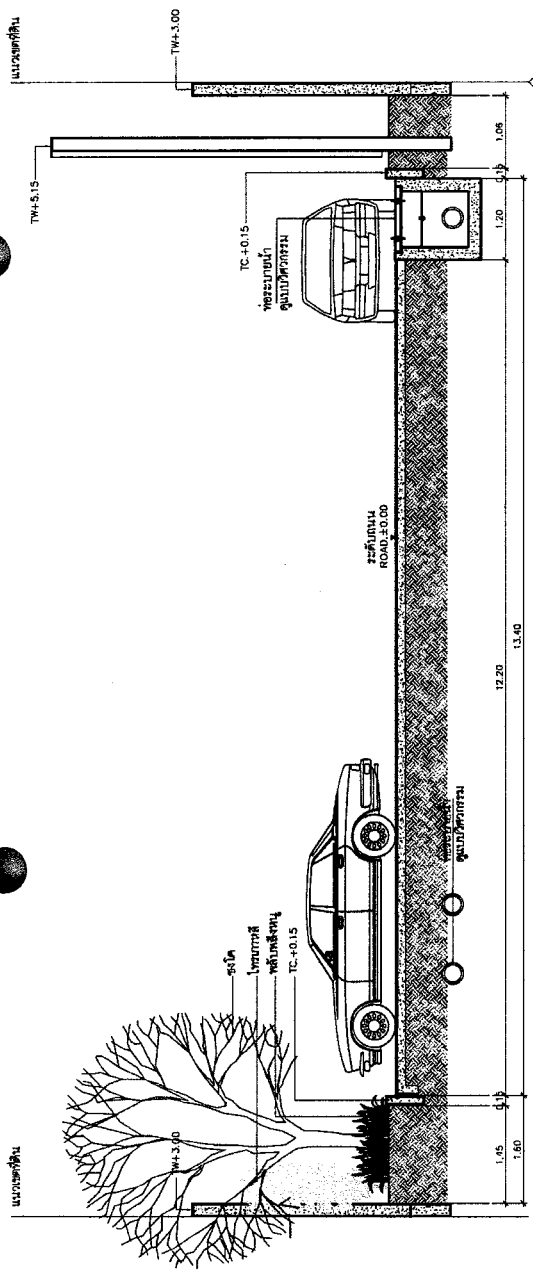
MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL ENGINEERS : V.GROUP ENGINEER CO., LTD.  
 บริษัท วี.กรุ๊ป วิศวกร จำกัด  
 101/1011 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร : 02-0122-2802

LANDSCAPE ARCHITECTS : loilo  
 loilo  
 101/1011 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10310  
 โทร : 02-0122-2802

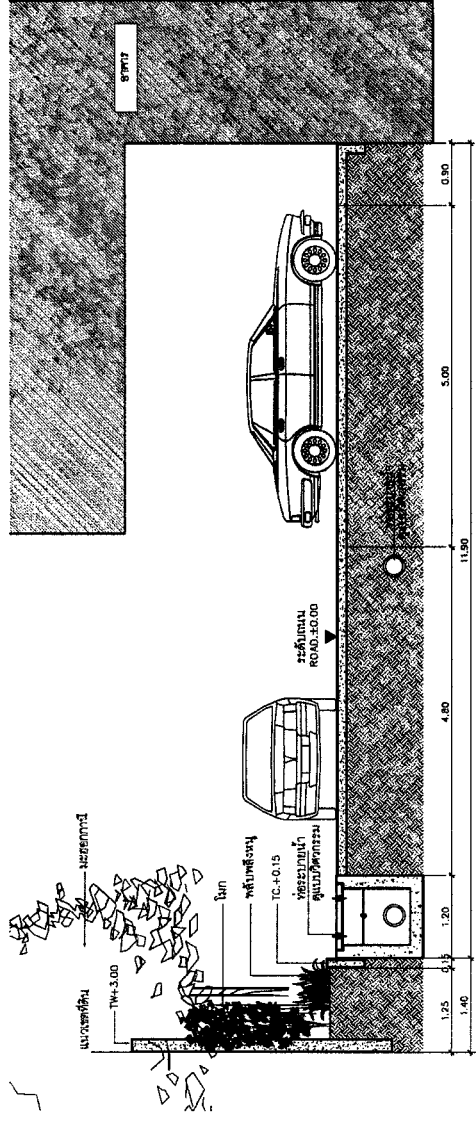
NO.	REVISION	DATE
1	แก้ไข	2567
2	แก้ไข	2567
3	แก้ไข	2567
4	แก้ไข	2567
5	แก้ไข	2567
6	แก้ไข	2567
7	แก้ไข	2567
8	แก้ไข	2567
9	แก้ไข	2567
10	แก้ไข	2567
11	แก้ไข	2567
12	แก้ไข	2567
13	แก้ไข	2567
14	แก้ไข	2567
15	แก้ไข	2567
16	แก้ไข	2567
17	แก้ไข	2567
18	แก้ไข	2567
19	แก้ไข	2567
20	แก้ไข	2567



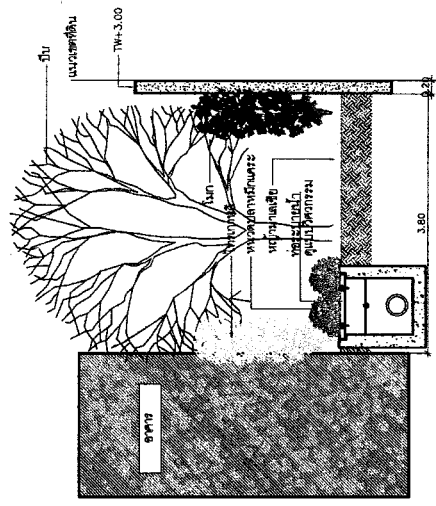
DRAWING TITLE : รูปตัด A-B-C  
 SCALE : AS SHOWN  
 REVISION :  
 DRAWN : S.S.H.  
 CHECKED :  
 APPROVED :  
 DATE : AUGUST / 2010  
 TOTAL :  
 This drawing is Copyrighted to Consultant and Client of the work. All rights reserved. No part of this drawing may be reproduced or transmitted in any form or by any means electronic or mechanical, including photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the Consultant and Client.



รูปตัด A (SECTION A)  
 SCALE 1:75



รูปตัด B (SECTION B)  
 SCALE 1:75



รูปตัด C (SECTION C)  
 SCALE 1:75

อนุมัติ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญชู ใจกลี)  
 ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด



อนุมัติ 2554 ลงชื่อ ..... (นายชูเกียรติ จันทอง)  
 ผู้อำนวยการส่วนการแทนบริษัท แอสสิริ แอสท์ จำกัด

รูปที่ ผ-18 รูปตัด A รูปตัด B และรูปตัด C



PROJECT : D-Condo Ramkhamhaeng  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 LOCATION : แขวงสุขุมวิท 110  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 OWNER : SANSIRI LAND  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 SANSIRI LAND COMPANY LIMITED  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 CONSULTANTS :

ARCHITECTS  
**Architect PAT**  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

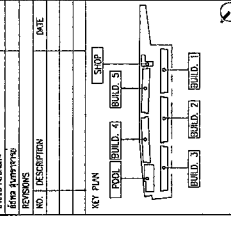
**db**  
 บริษัท ดีบี จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
 STRUCTURAL ENGINEERS  
**ASIAN CONSULTANT AND TECHNOLOGY CO., LTD.**  
 บริษัท เอเชีย คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

**MECHANICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL**  
**VABROUP ENGINEER CO., LTD.**  
 บริษัท วี.บี.อี. เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

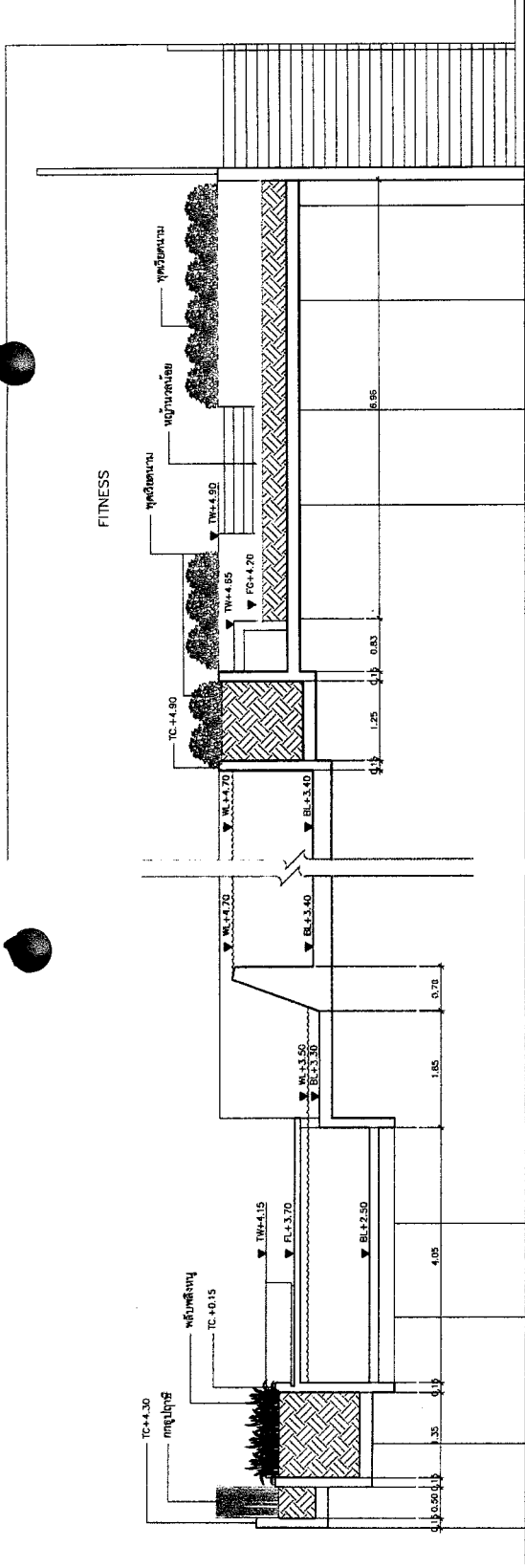
**LANDSCAPE ARCHITECTS**  
**loilo**  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

DATE : 2554  
 DRAWING NO. : 2554-F-01  
 SHEET NO. : 1/1

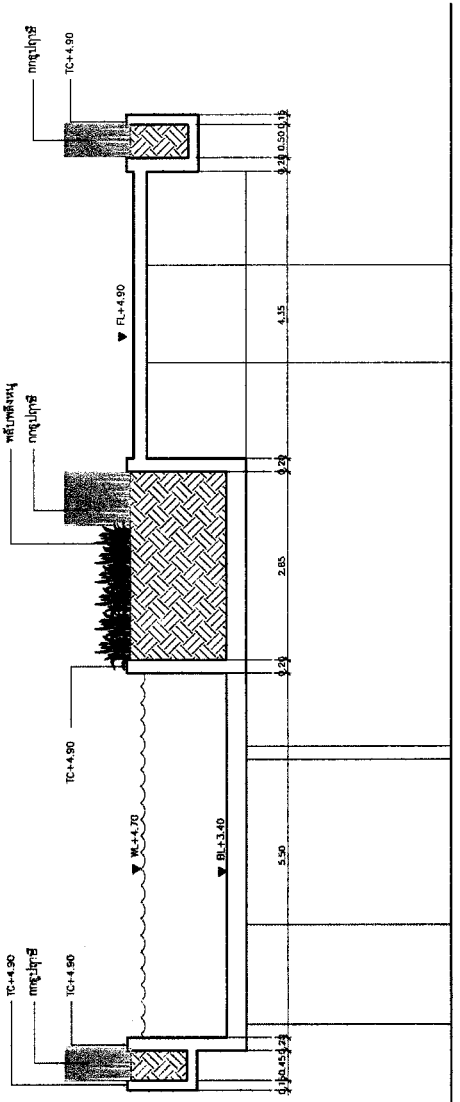
DESIGNER	SAKUNTHAL	DATE	2554
CHECKED	SAKUNTHAL	DRAWING NO.	2554-F-01
APPROVED	SAKUNTHAL	SHEET NO.	1/1
DATE	2554	PROJECT	D-Condo Ramkhamhaeng



DRAWING TITLE : ภูมิทัศน์ F-G  
 SCALE : AS SHOWN  
 DESIGNER : SAKUNTHAL  
 CHECKED : SAKUNTHAL  
 APPROVED : SAKUNTHAL  
 DATE : AUGUST / 2010  
 TOTAL : 100/110



รูปตัด F (SECTION F)  
 SCALE 1:75



รูปตัด G (SECTION G)  
 SCALE 1:75

ภูมิทัศน์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายสุเกียรติ งามทอง)  
 ผู้รับผิดชอบงานจะทำการแทนบริษัท แอสสิริ แลนด์ จำกัด  
 ภูมิทัศน์ 2554 ลงชื่อ ..... (นายบุญนาค ไวกาลี)  
 ผู้รับผิดชอบงานจะทำการแทนของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด  
 บริษัท สันสิริ แลนด์ จำกัด  
 100/110 ถนนรามคำแหง แขวงสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

