

ที่ ทส 1009.5/ 8935

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

24 พฤศจิกายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันเช็ด บีช เรสซิเดนส์

เรียน นายพรประทีพ หลุยแสง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท แอสตี้คอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ CPD/P1251/A80398
ลงวันที่ 24 เมษายน 2551
2. สำเนาหนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/13193 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2551
3. เงื่อนไขที่โครงการ ชันเช็ด บีช เรสซิเดนส์ของนายพรประทีพ หลุยแสง ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายพรประทีพ หลุยแสง ได้มอบอำนาจให้บริษัท แอสตี้คอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด จัดทำ
และเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันเช็ด บีช เรสซิเดนส์ ตั้งอยู่ที่ตำบลเกาะคอเขา
อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทบ้านพักอาศัยให้เช่าระยะยาว 29 หลัง และอาคารอยู่อาศัยรวม
4 ชั้น จำนวน 15 ยูนิต ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดพังงาแจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันเช็ด บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการ
ชันเช็ด บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสงต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2
และ 3 ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงาน

2/การวิเคราะห์...

การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 4/2551 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2551 ทั้งนี้ โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ศรีสุข)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

น.ส.อ.

(นางสาวสุชญา อัมราลิขิต)
ผอ.สวผ.

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้ตรวจ
ผู้แทน
ผู้พิมพ์
ผู้ร่าง
ไปรษณีย์



ที่ ทส 1009.5/ 8934

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

24 พฤศจิกายน 2551

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันเชืท บีช เรสซิเดนส์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/13193 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย เงื่อนไขที่โครงการ ชันเชืท บีช เรสซิเดนส์ของนายพรประทีพ หลุยแสง ต้องยึดถือปฏิบัติ
อย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดพังงาได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการ ชันเชืท บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง พร้อมทั้งเงื่อนไขที่โครงการชันเชืท บีช เรสซิเดนส์
ของนายพรประทีพ หลุยแสง ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 4/2551 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2551 ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงาดังกล่าว ทั้งนี้ ตามมาตรา 50 วรรคสอง
ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจ

2/ตามกฎหมาย...

ตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งนายพรประทีพ หุยแสง และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพนพล ศรีสุข)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๕

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ พง 0013.2/13193

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 738 วันที่ 24.10
เวลา 9.20 ผู้รับ ๕๖

24 ตุลาคม 2551

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 13034 08/10/51
เวลา 14.15 ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดพังงา

ถนนเพชรเกษม พง 82000

เรื่อง รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ชันแซ่ท บีช เรสซิเดนส์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/3817
ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ 4/2551 วันที่ 9 กรกฎาคม 2551
 2. สำเนาหนังสือบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ที่ CPD/PI251/A81111
ลงวันที่ 26 กันยายน 2551
 3. เงื่อนไขโครงการ ชันแซ่ท บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

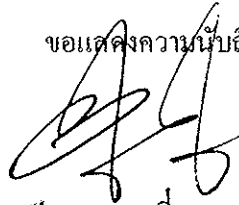
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันแซ่ท บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง ตั้งอยู่ที่ตำบลเกาะคอเขา อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทบ้านพักอาศัยให้เช่าระยะยาว 29 หลัง และอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 15 ยูนิต จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงาพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 4/2551 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2551 ได้พิจารณาแล้ว มีมติเห็นชอบรายงานฯ แต่ให้โครงการจัดทำรายละเอียดเอกสาร ตามประเด็นที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้คำแนะนำเพิ่มเติมโดยเคร่งครัด ส่งให้ฝ่ายเลขานุการฯ และกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าประชุมร่วมตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ต่อมาบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้ส่งเอกสารข้อมูลเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันแซ่ท บีช เรสซิเดนส์ ให้จังหวัดดำเนินการ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ซึ่งฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบรายละเอียดในรายงานฉบับดังกล่าวและแจ้งให้กรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าประชุม ร่วมพิจารณาอีกครั้งหนึ่งแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

/จังหวัด...

จังหวัดพังงา จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 4/2551 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2551 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ ชันเช็ด บิซ เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ให้โครงการชันเช็ด บิซ เรสซิเดนส์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระยุทธ เจริญตระกูล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

สำนักงาน ทสจ.พังงา

โทรศัพท์/โทรสาร 0 7644 0619-20



ที่ ทส 1009.1/ 8963

ถึง บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนานังสือ
ที่ ทส 1009.5/8934 ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2551 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ ชันเซ็ท บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง ตั้งอยู่ที่ตำบลเกาะคอเขา อำเภอ
ตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

2782 ซอยลาดพร้าว 130 ถนนลาดพร้าว
แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240
โทร. 0-2731-1592 (อัตโนมัติ)
โทรสาร : 0-2731-0490, 0-2374-4537

จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

วันที่ 4799 วันที่ 24/10/51

เวลา 10.10 ผู้รับ



ที่ CPD/P1251/A80398

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 369 วันที่ 24 ต.ค. 2551
เวลา 15.50 ผู้รับ ช.ร.

24 เมษายน 2551

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการชั้นเซ็ท บีช เรสซิเดนส์

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการชั้นเซ็ท บีช เรสซิเดนส์

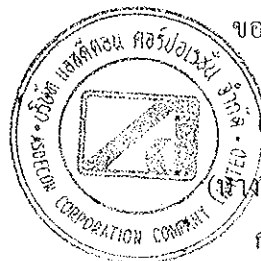
ฉบับหลัก จำนวน 2 ชุด

เนื่องด้วย นายพรประทีพ หลุยแสง จะดำเนินการก่อสร้างโครงการชั้นเซ็ท บีช เรสซิเดนส์ ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยให้เช่าระยะยาว 29 หลัง และอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 15 ยูนิต ตั้งอยู่ที่หมู่ 4 ตำบลเกาะคอเขา อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา และได้มอบหมายให้บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นที่ปรึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการดังกล่าว

บัดนี้บริษัท แอสดีคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการแล้วเสร็จจึงสิ่งที่ส่งมาด้วย จึงขอส่งมอบรายงานดังกล่าวต่อท่าน (ตามที่นายพรประทีพ หลุยแสง ได้มอบอำนาจให้บริษัท ฯ ดำเนินการแทน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางชลิตา ประดิษฐ์กุล)
กรรมการบริหาร

**เงื่อนไขที่โครงการ ชันเจ้าท์ บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ชันเจ้าท์ บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง ตั้งอยู่ที่ตำบลเกาะคอเขา อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทบ้านพักอาศัยให้เช่าระยะยาว 29 หลัง และอาคารอยู่อาศัยรวม 4 ชั้น จำนวน 15 ยูนิต จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดยบริษัท แอสติคอน คอร์ปอเรชั่น จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ชันเจ้าท์ บีช เรสซิเดนส์ ของนายพรประทีพ หลุยแสง และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความ เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

โครงการชั้นเซ็ท บีช เรสซิเดนส์

ของ

นายพรประทีพ หลุยแสง

ระยะก่อสร้าง

หน้า 3 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการศูนย์เชืฯ ปีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการปรับความลาดชันหรือ เปลี่ยนแปลงระดับความสูงของพื้นที่ จนทำให้สภาพภูมิ ประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ธรณีวิทยา	กิจกรรมการก่อสร้างไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลง โครงสร้างทางธรณีวิทยาในพื้นที่แต่อย่างใด เนื่องจากไม่มีการ ขุดลึกลงไปถึงชั้นหินจนสามารถทำลายโครงสร้างทางธรณี ดังนั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยา	-	-
1.3 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการเปิดหน้าดิน และการปรับหน้าดินเพื่อการก่อสร้าง บ้านพักอาศัยและอาคารอยู่อาศัยรวม อาจส่งผลกระทบใน ระดับต่ำต่อการชะล้างพังทลายของดินลงสู่ทะเล เนื่องจาก บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่ราบ	- ดำเนินการก่อสร้างในช่วงฤดูแล้ง - ปรับหน้าดินในพื้นที่ที่ต่ำเกินไป และควบคุม กิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายใน โครงการเท่านั้น	-
1.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมการเปิดหน้าดิน การปรับถมพื้นที่ การขุดดิน รวมถึง การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยยานพาหนะที่เข้ามาในบริเวณพื้นที่ โครงการ ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ส่งผล กระทบในระดับปานกลาง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะ รถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทาง การ ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของสิ่งแวดล้อม - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 40 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจาย	- ตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตาม มาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด

หน้า 4 ทั้งหมด 39 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการขึ้นเซฟ บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- กั้นรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ - หมั่นตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันจากท่อไอเสีย - จัดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีบ่อล้างล้อ ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุดออกจากล้อให้หมด เป็นต้น	

หน้า 5 ทั้งหมด 22 หน้า
 ลงชื่อ.....*P/df*.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการศูนย์พิช บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.5 เสียงและกลิ่น ต้นละเพื่อน	ชุมชนที่อยู่ห่างจากโครงการในระยะ 100 เมตร จะได้รับเสียงที่มีแหล่งกำเนิดเสียงมาจากกิจกรรมงานเก็บความเรียบร้อยและงานตกแต่ง เท่ากับ 62.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าต่ำกว่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ดังนั้น คาดว่าส่งผลกระทบต่อด้านเสียงในระดับต่ำ ส่วนกิจกรรมในระยะห่างจากการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม เกิดขึ้นในช่วงเวลาสั้นๆ ในระยะก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดให้รถบรรทุกขนาดใหญ่ที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และกำหนดความเร็วไม่เกิน 40 กม./ชม. - จัดหาเครื่องมือกันเสียงโดยใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ที่ด้วยยางหรือพลาสติก หรือใช้ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานเก็บความเรียบร้อย/งานตกแต่ง และกำชับดูแลให้คนงานใส่เครื่องมือป้องกันเสียงตลอดเวลาทำงาน - เลือกลักษณะจักร/เครื่องยนตในการก่อสร้างที่มีเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ - การก่อสร้างฐานรากของอาคารโดยใช้เสาเข็มหรือการก่อสร้างใดๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. - แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าเมื่อมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง	-

หน้า...๕...ทั้งหมด...๕๕หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการขึ้นเขื่อน บีข เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.6 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	กิจกรรมของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่จะถูกล้างไปในทะเล และเกิดขวางทางไหลของน้ำทะเล จึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงหรือเกิดขวางการขึ้นลงของน้ำทะเล ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	-	-
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	แหล่งกักเก็บน้ำเสีย ได้แก่ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ซึ่งจะปล่อยให้ระเหยและซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง จะถูกบำบัดด้วยถังกรอง-ถังอากาศ ดังนั้น จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในระดับต่ำ	- ควบคุมโดยให้น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดซึมลงดิน โดยไม่ระบายลงสู่แหล่งน้ำใกล้เคียง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียด้วยระบบถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศ จำนวน 4 ชุด สำหรับห้องสุขา 8 ห้อง ซึ่งน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะซึมลงดิน โดยไม่มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ - จัดสร้างถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศให้ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะมากกว่า 20 เมตร - ผู้รับเหมามีต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องสุขาเป็นประจำ หากเกิดการตะกอนของถังกรองจะเต็ม จะต้องติดต่อบริษัทปฏิบัติการมาสูบไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบให้ระบบถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศตามที่ได้ออกแบบไว้

หน้า ๕ ทั้งหมด ๕ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการชันเชิพ บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้ว เสร็จต้องติดต่อบริษัทผู้รับเหมา สิ่งปลูกสร้างและฝังกลบดินเกรอะ-ดังกรอก ไร่อากาศให้เรียบร้อย	-
1.8 อุทกธรณีวิทยา	น้ำเสียจะถูกบำบัดโดยถังเกรอะ-ดังกรอก ไร่อากาศ โดยผู้รับเหมา ได้จัดสร้างไว้ 4 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียง พอที่จะรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น ดังนั้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพอุทก ธรณีวิทยา	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	บริเวณพื้นที่โครงการไม่พบสัตว์ที่มีความสำคัญหรือสัตว์หายากอาศัยอยู่ โดยสัตว์ที่พบเป็นสัตว์ที่สามารถปรับตัวได้ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบต่อ นิเวศวิทยาทางบก	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	การดำเนินงานของโครงการในระยะก่อสร้างไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ นิเวศวิทยาทางน้ำ เนื่องจากโครงการได้เว้นระยะขย่ร่นของอาคารไม่น้อย กว่า 30 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล และไม่มีกิจกรรมใดๆของการรุกรัด ลงไปในพื้นที่	-	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการชันแซ็ท ปิซ รสชิตเนนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3. มูลค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ เนื่องจากกิจกรรมต่าง ๆ จะอยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณจราจรทุกชนสงัดจุดโครงการก่อสร้าง ส่งผลให้ปริมาณ การจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพการจราจร ของ ถนนสายบุญสูงอุบลัมภ์ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ ตามอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุขึ้นได้	- - การขนส่งวัสดุก่อสร้างด้วยรถบรรทุก ขนาดใหญ่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ กระทำเฉพาะช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิด เหตุรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่สอง ข้างถนนบริเวณพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้อับด้วยความเร็ว เกิน 40 กม./ชม. ในเขตก่อสร้างและเขต ชุมชน ให้อับรถอย่างระมัดระวังและ ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุก ที่กฎหมายกำหนด และใช้ผ้าใบคลุม	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการขึ้นเข้ท บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		กระบวนกรให้มีคชชด เพื่อป้องกันกรร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นน - ควมคุมดูแลมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้น ๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากกรขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลกรขนส่งวัสดุอุปกรณ์ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่น ๆ ที่เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น	

หน้า 10 ทั้งหมด 38 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการขึ้นเข้ท บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างบริเวณตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - วัสดุก่อสร้างที่ถูกขนส่งเข้ามาจะต้องไม่นำมาวางกองอยู่บริเวณชายหาดเด็ดขาด - สำหรับเรือข้ามฟากเพื่อขนส่งรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างสภาพพื้นที่ต้องทะเลเป็นพื้นทราย และต้องไม่พบปะการังอยู่ในบริเวณดังกล่าว	
3.3 การใช้น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำของคนงานวันละ 17.5 ลบ.ม. ส่วนน้ำดื่มของคนงานก่อสร้าง ซึ่งผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหา น้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังให้กับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- ต้องหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่า มีจุดชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - จะต้องจัดซื้อน้ำมาสำรองให้เพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	- ตรวจสอบการรั่วไหลของท่อและความเพียงพอของน้ำ

หน้า 11 ทั้งหมด 52 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการพบถึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงสร้าง ปีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.4 การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการใช้ชีวิตประจำวันของคนงาน ได้แก่ น้ำจากการล้างทำความสะอาด 4.5 ลบ.ม./วัน โดยอาศัยการซึมลงดิน และน้ำเสียประมาณวันละ 3 ลบ.ม./วัน จะถูกบำบัด โดยถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศ	มาตรการเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน	-
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	กรณีที่ไม่ฝนไม่ตก น้ำเสียจากการชำระล้างของคนงานจะถูกระบายลงรางระบายน้ำ จากนั้นจึงปล่อยให้ระเหยและซึมลงสู่ดิน สำหรับน้ำเสียจากห้องส้วมจะถูกรวบรวมด้วยถังกรอง-ถังกรองไร้อากาศ และปล่อยซึมลงสู่ดิน ส่วนในกรณีที่ไม่ฝนตก โครงการได้ควบคุมการระบายน้ำ โดยระบายลงรางระบายน้ำชั่วคราวและปล่อยให้ซึมลงดินและระบายลงสู่ทะเลทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับการระบายน้ำในพื้นที่ก่อนปล่อยซึมและลงสู่ร่องระบายน้ำ	-
3.6 การจัดการมูลฝอย	ขยะจากการก่อสร้าง ได้แก่ เศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ส่วนขยะที่เกิดจากคนงานมีประมาณ 150 กก./วัน หรือ 0.7 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะเป็นมูลฝอยเปียกหรือมูลฝอยสด	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอย ได้แก่ ภาชนะขนาด 200 ลิตร ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกหักหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 4 ใบ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดีไม่แตกหักหรือรั่วซึม และควรมีฝาปิดมิดชิด	- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และการทิ้งขยะของคนงาน

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการศูนย์เซฟ บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- กำจัดให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้นอกภาชนะรองรับ โดยเด็ดขาด - คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการ ส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมานำไปทิ้งในที่เหมาะสมต่อไป	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	โครงการดำเนินการขอติดตั้งหม้อแปลงชั่วคราว ขนาด 50 เควีเอ ซึ่งไม่มีผลต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง	-	-
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	ลักษณะของงานก่อสร้างประกอบกับการมีคนงานจำนวนมากเป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยทั้งในบริเวณเก็บวัสดุและพื้นที่ก่อสร้าง	- กำหนดให้ผู้รับเหมาคือต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย และมิถึงดับเพลิง ติดตั้งบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญที่มีการก่อสร้างอย่างทั่วถึง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- ตรวจสอบการจัดเก็บอุปกรณ์ของคนงาน และความเพียงพอของดับเพลิง โดยเฉพาะบริเวณที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย

หน้า ๕๕ ทั้งหมด ๕๕ หน้า
ลงชื่อ.....ร.ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 ระยะเวลาก่อสร้าง โครงการชันเซีท บีท เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.9 การระบายอากาศ	บริเวณพื้นที่โครงการมีสภาพการระบายอากาศได้อย่างดี	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดผลดีต่อเศรษฐกิจของประชาชนในบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงโดยเฉพาะผู้ประกอบการค้าขาย ทำให้เกิดการกระจายรายได้ รวมทั้งการจ้างแรงงานท้องถิ่น อย่างไรก็ตาม อาจเกิดปัญหาสังคม เนื่องจากมีการใช้แรงงานต่างถิ่น ซึ่งมีความแตกต่างทางด้านสังคมและวัฒนธรรมบ้าง อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งกับคนในชุมชน และอาจเกิดปัญหาความปลอดภัยในทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้างควรกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง - ประชาสัมพันธ์และเผยแพร่รายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - ส่งเสริมให้คนในพื้นที่มีรายได้เพิ่มขึ้นโดยการจ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกสำหรับการก่อสร้าง - สนับสนุนให้คนในพื้นที่ที่เกาะคอเขาดำเนินการเพาะปลูกต้นไม้ท้องถิ่น เพื่อนำมาจำหน่ายให้กับโครงการ เป็นการเพิ่มรายได้ให้กับคนในท้องถิ่น	- สอบถามประชาชนบริเวณใกล้เคียงถึงผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการ

หน้า...14...ทั้งหมด 32 หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการชันเซ่ท บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	การก่อสร้างโครงการอาจมีปัญหาด้านสาธารณสุขในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการเนื่องจากการมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาในพื้นที่ นอกจากนั้นในการ ก่อสร้างโครงการจะมีการใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการก่อสร้าง โดย ลักษณะของงานประกอบด้วยมีการมีคนงาน เป็นปัจจัยที่อาจก่อให้เกิด อุบัติเหตุจากการก่อสร้างได้	- กำหนดให้ผู้รับเหมามาก่อสร้าง ดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับ ความปลอดภัยในการทำงานและการ ก่อสร้าง ตาม ประ ก า ศ กระทรวงมหาดไทย ในด้านต่าง ๆ ดังนี้ 1) ความปลอดภัยในการก่อสร้างว่า ด้วยเขตก่อสร้าง 2) ความปลอดภัยในการทำงาน เกี่ยวกับการตอกเสาเข็ม 3) ความปลอดภัยในการทำงาน เกี่ยวกับเครื่องจักร 4) ความปลอดภัยเกี่ยวกับไฟฟ้า - กั้นรั้วที่ชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ โครงการสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อ กำหนดเขตก่อสร้างและติดป้าย ประกาศหรือป้ายเตือนอันตรายต่าง ๆ	- ตรวจสอบว่าคนงานได้ดำเนินการ ตามกฎหมายและข้อกำหนดหรือไม่

หน้า 15 ทั้งหมด 22 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการฯ ชีพ พีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		ว่าเป็นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณก่อสร้าง และอาจเกิดอันตรายได้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอและเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง รวมทั้งควรกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหูลดเสียง หมวกและรองเท้ากันกระแทก ถุงมือ เข็มขัดนิรภัย หรืออุปกรณ์อื่น ๆ ตามความเหมาะสมเมื่อจะปฏิบัติงานด้วย และต้องกวดขันให้คนงานระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน	

หน้า 16 ทั้งหมด 38 หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการชั้นเทพี ปีช รัชชินันต์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง นอกจากนี้ควรจัดให้มียานพาหนะเพื่อ ใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บ จากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไป สถานพยาบาลใกล้เคียงได้ตลอดเวลา - จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อ ช่วยลดความรุนแรงของเพลิงไหม้ในกรณี เกิดเพลิงไหม้ ก่อนที่หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของ พื้นที่ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า- ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ และทรัพย์สินต่าง ๆ - กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัย และบังคับใช้ รวมทั้งกำกับดูแลให้ เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้ เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัยโดยรอบ	

หน้า 17 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

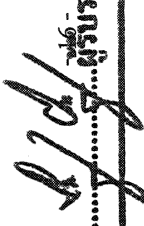
รายการแสดงผลการปฏิบัติงานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะก่อสร้าง โครงการชั้นเซฟ บีท เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		- จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่ คนงานในปริมาณเพียงพอกับความ ต้องการของคนงาน - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะใน จำนวนที่เพียงพอ ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างมี จำนวนคนงานสูงสุดถึง 150 คน ควรจัด ให้มีห้องส้วม จำนวน 8 ห้อง และมีถัง เกรอะ-ถังกรองไร้อากาศเพื่อบำบัดน้ำเสีย จำนวน 4 ชุด - จัดเตรียมที่รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ในจำนวนที่เพียงพอที่จะรองรับปริมาณมูลฝอยที่จะ เกิดขึ้น ตั้งไว้ตามจุดต่างๆ อย่างทั่วถึง - ให้คำแนะนำแก่คนงานในการเก็บ รวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปทิ้งที่ถัง รองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันไม่ให้ทิ้ง ขยะไม่เป็นที่ซึ่งเกิดแหล่งพาหะนำโรค	

หน้า 18 ทั้งหมด 22 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
 ระยะก่อสร้าง โครงสร้างพื้นฐานเขตฯ บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
4.3 โบราณสถานและ ทัศนียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ อาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง โครงการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น - กั้นรั้วที่ชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ซึ่งจะทำให้สูง เกินระดับสายตาของผู้ที่อยู่อาศัย ใกล้เคียงโครงการ	-

หน้า 19 ทั้งหมด 32 หน้า
 ลงชื่อ  ผู้รับรอง

ระยะดำเนินการ

รายการแสดงผลการประเมินถึงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชีวภัณฑ์ ปีช รัชชเดชน์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการจะพัฒนาจากพื้นที่ที่กว้างว่างเปล่ามาเป็น บ้านพักอาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม โดยออกแบบให้คง สภาพพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นระยะไว้ดั้งเดิม และสอดคล้องกับ สภาพภูมิประเทศ ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อ เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	-	-
1.2 ธรณีวิทยา	ที่ตั้งโครงการ ไม่อยู่ในพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดดินถล่ม รวมทั้งไม่มีการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่จังหวัด พังงา แต่อย่างไรก็ตามบริเวณที่ตั้งโครงการเคยได้รับ ผลกระทบจากสึนามิ ในปี พ.ศ.2547 จนก่อให้เกิดความ เสียหาย ดังนั้น โครงการมีโอกาสดำเนินการรับผลกระทบจากการเกิด ภัยสึนามิได้	- ให้ความรู้ด้านการหนีภัยสึนามิ รวมถึงมีการ เตรียมแผนการหนีภัยสึนามิไว้รองรับ ดังนี้ (1) ติดตามการประกาศสัญญาณเตือนภัยจาก องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะคอเขา และการ แจ้งเตือนการเกิดคลื่นสึนามิกับผู้ที่อาศัยใน โครงการทราบ โดยส่งหนังสืออย่างน้อย 3-4 วัน (2) ประกาศให้ผู้พักอาศัยในโครงการเตรียมตัว รวมทั้งดูแลสมาชิกทุกคนในครอบครัว โดย พนักงานของโครงการที่ทำหน้าที่เป็นผู้นำทาง พาสมาชิกทุกคนเดินทางไปรวมกัน ณ จุดรวม พลบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งมีพื้นที่ ประมาณ 361 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของ	-

หน้า ๑/๑ ทั้งหมด ๑๑ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานเชิงแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชีวภัณฑ์ บริษัท เจริญเดนมัส

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.2 ทรัพยากร (ต่อ)		พื้นที่ที่จัดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 3.3 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (จำนวนผู้พัก อาศัยของโครงการเท่ากับ 108 คน) ซึ่งมีความ สอดคล้องตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้สัดส่วนพื้นที่จัดรวมพลที่สามารถ รองรับจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการได้อย่าง เพียงพอ และปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการ โดยมีค่าไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (3) ผู้นำทางซึ่งเป็นพนักงาน โครงการให้ความ ช่วยเหลือผู้พักอาศัยใน โครงการกรณีเกิดคลื่นสึ นามิ โดยประสานงานกับคณะกรรมการ หมู่บ้านฝ่ายดำเนินการอพยพ บ้านทุกตึก ตำบล เกาะคอเขา ดำเนินการจัดระเบียบและจัดลำดับ ประชาชนพาไปยังจุดที่ปลอดภัยของตำบลเกาะ คอเขา คือ ศาลาอเนกประสงค์ หมู่ที่ 4 โดยใช้ เส้นทางถนนสายปากเกาะ-นอกนา	

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชนชีพ ปีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.3 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการมีการเปลี่ยนแปลงจากพื้นที่ซึ่งเป็นไร่ไปเป็นบ้านพักอาศัยและอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งเป็นพื้นที่เกษตรที่มีการปกคลุมดิน ส่งผลให้เกิดการชะล้างพังทลายตาดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อทรัพยากรดินจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวที่มีพืชปกคลุมดิน เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน	-
1.4 คุณภาพอากาศ	กิจกรรมหลักของโครงการคือ การพักอาศัย จึงไม่มีแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ นอกจากนั้นพื้นที่โครงการยังจัดให้มีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยดูดซับมลพิษที่ปล่อยจากยานพาหนะ และมีการระบายอากาศที่ดีเนื่องจากอยู่ติดกับทะเล ดังนั้น คาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวพร้อมไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว จัดทำคันระนาบ (Rumble Strips) เพื่อลดความเร็ว เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการพุ่งกระชวยของฝุ่นละอองในบริเวณผิวถนน	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	กิจกรรมหลักของโครงการ คือ การพักอาศัย ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบจึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบด้านการเกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนต่อประชาชน ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง	-	-

หน้า ๒๒ ทั้งหมด ๒๓ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการขั้นเทพ บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
1.6 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน	กิจกรรมของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่จะรบกวนลงไปในพื้นที่และไม่มีกิจกรรมใดที่ขวางทางไหลของน้ำทะเล จึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงหรือกีดขวางการขึ้นลงของน้ำทะเล	-	-
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	โครงการจะไม่มีการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่ทะเล (Zero Discharge) แต่อย่างใด แต่จะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด ดังนั้น คาดว่าไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการให้มีความเหมาะสมรับน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ (Reuse) ของประเทศอเมริกา ปี 2547 ที่กำหนดให้บีโอซีมีค่าอยู่ในช่วง 5-30 มก./ล. - ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียทุกหน่วยให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา - โครงการจะต้องจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถดูแลรักษาให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ	ตรวจติดตามคุณภาพน้ำที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำบริเวณถังเก็บกักน้ำ โดยดำเนินการตรวจติดตามทุกเดือน เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดรวมก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ โดยระยะดำเนินการช่วง 3 เดือนแรก ให้ตรวจวัดทุกเดือน หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 4 เดือน และส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

หน้า ๒๘ ทั้งหมด ๖๖ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง
- 4 -

รายการแสดงผลการะทบถึงแวดลอมที่ล่ำค้ำญ มาตรการป้องกันแและแก้ไผลการะทบถึงแวดลอมเบ้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลการะทบถึงแวดลอมเบ้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการชั้นเช็ท ปีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบถึงแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลการะทบต่อถึงแวดลอมที่ล่ำค้ำญ	มาตรการป้องกันแและแก้ไ ผลการะทบถึงแวดลอมเบ้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลการะทบถึงแวดลอมเบ้องต้น
1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)		- สูบตะกอนจากส่วนตตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตอร์ถดูดถึงปฏิลของบริษัทยเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากทางราชการให้ดำเนินการกำจัดสิ่งปฏิล แม้ว่าตะกอนจะยังมีไม่มากก็ให้สูบออก เพื่อป้องกันไม่ให้กลายเป็นตะกอนแข็งติดอยู่กันบ่อนกำจัดออกได้ยาก และส่งผลต่อประสิทธิภาพในการทำงานของระบบ - ไชมันที่เกิดขึ้นในถังคักไชมันจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดขึ้นมาให้หมดเป็นประจำ โดยคราบไชมันที่ตกได้จะนำไปทิ้งในถุงดำ และวิคปากถุงอย่างหนาแน่น และทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป - โครงการจะต้องไม่ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วทิ้งหมดลงสู่ทะเล (Zero Discharge) โดยการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานฯ มาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	
1.8 อุทกธรณีวิทยา	โครงการจะชื้อน้ำจากเอกชนมาใช้ภายในโครงการ โดยไม่มีการขุดบ่อน้ำบาดาล ดังนั้น คาดว่าไม่ส่งผลการะทบต่อชั้นหินใ้ช้ไ้และการเปลี่ยนแปลงอุทกธรณีวิทยา	-	-

หน้า ๘5 ทั้งหมด ๘๖ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลกระทบล้างเขตลุ่มที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชนเผ่า ป่าห้วย

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ดังนั้น จึงสอดคล้องกับสภาพนิเวศวิทยาในพื้นที่และยังเป็นการเพิ่มสภาพความอุดมสมบูรณ์ของนิเวศวิทยา รวมถึงไม่พบสัตว์ที่มีความสำคัญหรือสัตว์ที่หายากอาศัยอยู่ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางบก	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	การดำเนินงานของโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ เนื่องจากโครงการได้เว้นระยะระยะของอาคารไม่น้อยกว่า 30 เมตร จากแนวชายฝั่งทะเล และไม่มีโครงสร้างใดของโครงการรบกวนไปทะเลอย่างใดก็ตาม บริเวณชายฝั่งของโครงการอาจมีการเข้ามาวางไข่ของเต่าทะเลได้ ในฤดูวางไข่ ซึ่งกิจกรรมของโครงการอาจมีผลกระทบต่อเต่าทะเลได้ หากเต่าทะเลขึ้นมาวางไข่	- การพรางไฟโดยใช้แสงไฟที่มีกำลังไฟต่ำหรือหลอดแบบไส้ที่เป็นแสงสีเหลืองเหมือนกับดวงจันทร์ บริเวณบ้านพักอาศัยแบบ A ที่อยู่ด้านหน้าชายหาด - ดำเนินการติดตั้งม่านบริเวณกระจกทุกบานภายในบ้านพักอาศัย เพื่อเป็นการลดแสงจากบ้านพักไปยังชายหาด - ปลุกต้นไม้เป็นแนวกันชน (Buffer) ระหว่างบริเวณบ้านพักกับชายหาด เพื่ออำพรางแสงไฟไปยังชายหาด - ดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังบริเวณชายหาดในเวลากลางคืน โดยเฉพาะในช่วงฤดูวางไข่ของเต่าทะเล	-

หน้า ๔๖ ทั้งหมด ๔๖ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการชั้นชีพ ปีข รสช.คณส

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนด ผังเมือง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกฎกระทรวง ดั้งนั้น คาดว่าไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ ประโยชน์ที่ดิน	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากผู้พักอาศัยในโครงการ ส่งผลให้ ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น แต่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจร ของถนนสายบุญสูงอุบลมัท	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้ง ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่ โครงการ - จัดให้มีระบบ ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ เพียงพอและได้มาตรฐานการออกแบบทางจราจร	-
3.3 การใช้น้ำ	โครงการจะต้องสำรองน้ำเพื่อใช้ใน โครงการประมาณ 30.003 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้ถังเก็บกักน้ำดิบได้ดินขนาด 46 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำดิบได้อย่างเพียงพอาน 1.5 วัน	- ต้องหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ให้อยู่ใน สภาพดี เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามิจุดชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที - นำน้ำที่ผ่านการบำบัดจนสะอาดเป็นไปตาม มาตรฐานฯ มารดน้ำต้นไม้	-

หน้า ๕๗...ทั้งหมด ๕๖...หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานตามโครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการชั้นชีพีข เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		- โครงการจะจัดซื้อน้ำมาสำรองให้เพียงพอ ต่อความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	
3.4 การกำจัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	โครงการมีปริมาณน้ำเสียทั้งหมดเท่ากับ 30.003 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานก่อนจะนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเลแต่อย่างใด (Zero Discharge)	มาตรการเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน	มาตรการเดียวกับคุณภาพน้ำผิวดิน
3.5 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	ในภาวะปกติ (กรณีที่ไม่ฝนตก) น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วประมาณ 30.003 ลบ.ม./วัน จะถูกนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายน้ำที่ผ่านการบำบัดลงสู่ทะเลแต่อย่างใด (Zero Discharge) ในกรณีที่ฝนตก โครงการจะไม่นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วระบายลงสู่บ่อหน้ารวมถึงทะเลที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ (Zero Discharge) โดยจะนำมาใช้ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้	- จัดทำบ่อหน้าขนาด 40 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนที่ตกหนักติดต่อกันนาน 3 ชั่วโมง - จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในบ่อหน้าและบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลารวมทั้งป้องกันการตื้นเขิน	ติดตามตรวจสอบ ขุดลอกและกำจัดวัชพืชในบ่อหน้าและบ่อพักน้ำโดยดำเนินการทุก 4 เดือน

หน้า ๒๖ ทั้งหมด ๖๕ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการศูนย์เซ็ท ปีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ทั้งหมด ส่วนน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการจะนำไปหนองไว้ที่บ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรเพื่อรองรับน้ำฝน 40 ลบ.ม. โดยอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการอย่างน้อยจะมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ หรือมีค่าเท่ากับ 0.29 ลบ.ม./วินาที	- โครงการจะต้องไม่ระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการในระหว่างที่ฝนตก โดยรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการผ่านท่อระบายน้ำไปพักไว้ที่บ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ เมื่อฝนหยุดตกจึงระบายลงสู่ทะเล - ตรวจสอบระดับตะกอนดินในบ่อน้ำอย่างน้อยปีละ 3 ครั้ง ถ้ามีมากจนเป็นปัญหาให้ทำการขุดลอก ในกรณีที่ไม่เป็นปัญหามากควรขุดลอกอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ควรติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อน้ำเพื่อป้องกันปัญหาขยะเข้าไปอุดตันและกีดขวางการไหลของน้ำ	
3.6 การจัดการมูลฝอย	ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นพื้นที่ทั้งหมด 108 กก./วัน หรือ 0.5 ลบ.ม./วัน	- ภายในบ้านพักอาศัยต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไว้ทุกห้องพัก สำหรับภายนอกอาคารต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไม่แตกชำรุดเสียหายและมีฝาปิดมิดชิด โดยเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง วางกระจายอยู่ตามบริเวณต่างๆ	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการประเมินถึงความเสี่ยงที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชีวภัณฑ์ ปืช เจริญเติบโต

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		ของโครงการอย่างเหมาะสม และแยกเป็นถังมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถัง และมูลฝอยแห้งจำนวน 2 ถัง - จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็นส่วนพักมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างน้อย 3 วัน - ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่ทาง อบต.เกาะคอเขา เข้ามาเก็บขยะเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งาน ได้อยู่เสมอ - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้ดำเนินการบริเวณถังขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - ควรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง	

หน้า ๕๐ ทั้งหมด ๕๔ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการปฏิบัติงานที่ล่าช้า มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการชนเชิพ ปีช เรสชเณส

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ควรมีการคัดแยกขยะมูลฝอย โดยแยกมูลฝอยที่ขายได้ เช่น ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระดาษ ส่งขายให้คนรับซื้อของเก่า	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสูงสุดเท่ากับ 1,250 กิโลวัตต์ ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	-	-
3.8 การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	กิจกรรมการพักอาศัยอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้	- ต้องทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคาร ใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้ที่อาศัยทั้งหมด คือ บริเวณสนามหญ้าด้านที่ติดกับทางเข้า-ออกของโครงการ เนื่องจากบริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นพื้นที่โล่งจึงมีความปลอดภัย	-
3.9 การระบายอากาศ	พื้นที่โครงการมีการระบายอากาศได้อย่างดี	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะการขยายตัวของสถานะเศรษฐกิจในพื้นที่	-	-

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

รายการแสดงผลการะทบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดลอมเบื้องต้น และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดลอมเบื้องต้น
ระยะดำเนินการ โครงการ ชันเซ็ท บีช เรสซิเดนส์

องค์ประกอบสิ่งแวดลอม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดลอมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดลอมเบื้องต้น	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดลอมเบื้องต้น
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักอาศัย ดังนั้น จึงมีความเสี่ยงต่อ การเกิดอันตรายและอุบัติเหตุ	- ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือของระบบไฟฟ้า และป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือ ตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ให้ พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบ ปรับปรุงซ่อมแซม - คิดป้ายแสดงวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมีล้อ อย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิง	ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ตามคู่มือการใช้งานของอุปกรณ์/ เครื่องมือแต่ละชนิด ดำเนินการทุก 6 เดือน
4.3 โบราณสถานและ ทัศนียภาพ	โครงสร้างและการจัดผังภูมิสถาปัตย์ของ โครงการกับพื้นที่ โดยรอบ ไม่มีความขัดแย้งกับทัศนียภาพ โดยรอบ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลพื้นที่ส่วนกลาง โดยเฉพาะการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพ น่าดูอยู่เสมอ ไม่รบกวนเป็นแหล่งที่อยู่ของสัตว์ อันตรายต่างๆ	-

หน้า ๑๒ ทั้งหมด ๑๒ หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง