

ที่ วว 0804/ 3493

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพหลุวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

31 สิงหาคม 2535

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโรงแรมแม่เชิงรอยล์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดหนองคาย

- อ้างถึง 1. หนังสือจังหวัดหนองคาย ที่ นค 0015.1/10908 ลงวันที่ 28 พฤษภาคม 2535
2. หนังสือจังหวัดหนองคาย ที่ นค 0015.1/209 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2535

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงแรมแม่เชิงรอยล์ จัดตั้งยึดถือปฏิบัติ

ตามหนังสือที่อ้างถึงทั้ง 2 ฉบับ จังหวัดหนองคายได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดข้อมูลเพิ่มเติม โรงแรมแม่เชิงรอยล์ ของบริษัท แม่เชิงรอยล์ จำกัด เพื่อประกอบการพิจารณาขออนุญาตก่อสร้างโรงแรมฯ จำนวนห้องพัก 120 ห้อง ที่เลขที่ 222 ถนนพหลุวัฒนา ตำบลกวนวัน อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานฯ และรายละเอียดเพิ่มเติมแล้ว เห็นชอบในรายงานฯ เนื่องจากโรงแรมแม่เชิงรอยล์ได้เสนอมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้แล้ว สำนักงานฯ จึงเห็นควรกำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้โรงแรมฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้วก่อนที่จะนำน้ำทิ้งกลับไปใช้ประโยชน์ต่อไป

อนึ่ง เนื่องจากโรงแรมแม่เชิงรอยล์ ได้ก่อสร้างเกือบเสร็จสมบูรณ์แล้ว จึงที่ยังไม่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม จึงใคร่ขอเรียนชี้แจงเกี่ยวกับ

ยื่นขอการเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการหรือกิจการที่ต้องจัดทำ
 รายงานฯ เพื่อเสนอขอความเห็นชอบว่าตามความในมาตรา 48 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้โครงการหรือกิจการซึ่งจะต้องได้รับ
 อนุญาตจากทางราชการตามกฎหมายก่อนเริ่มการก่อสร้างหรือดำเนินการ ให้บุคคลผู้ขออนุญาตเสนอ
 รายงานฯ ต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายนั้น และต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
 และให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย รอการสั่งอนุญาต สำหรับโครงการหรือกิจการไว้
 ก่อนจนกว่าจะทราบผลการพิจารณา รายงานฯ จากสำนักงานฯ ดังนั้นเพื่อให้การเป็นไปตามพระราช
 บัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 จึงใคร่ขอความร่วมมือจังหวัด
 หนองคายโปรดทำขยับเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าวอย่าง
 เคร่งครัด อดยั้งผู้ขออนุญาตโครงการที่เข้าข่ายให้จัดทำและเสนอรายงานฯ ต่อเจ้าหน้าที่ ซึ่งมี
 อำนาจตามกฎหมายและต่อสำนักงานฯ ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างหรือดำเนินการ และให้เจ้าหน้าที่
 รอการสั่งอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะทราบผลการพิจารณา รายงานฯ จากสำนักงานฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาคำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทร สุพโปฏก)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792

โทรสาร. 2713226

.....
.....
กฤษฎา
.....

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงงานแม่โขงร้อยละ
จำกัดของชัตดอปติก

โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกอยู่อย่างเคร่งครัดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
กระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โรงงาน ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโรงงานแม่โขงร้อยละ 2535 ซึ่งจัดทำโดยมหาวิทยาลัยศิลปากร
ร่วมกับมาตรการฯ ที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมกำหนดเพิ่มเติม ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ ดังนี้

1.1 การบำบัดน้ำเสีย

- โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของทุกอาคาร
โรงงาน ได้แก่ น้ำอาบ น้ำส้วม น้ำครัว น้ำซักผ้า น้ำเสียจากห้องเก็บขยะมูลฝอย และน้ำเสีย
อื่น ๆ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Septic - Anaerobic Filter จำนวน 3 ชุด ขนาด
ของระบบ ทั้ง 3 ชุด จะต้องสามารถบำบัดน้ำเสียได้ในน้อยกว่าที่เสนอไว้ในรายงานฯ ซึ่งน้ำทาง
หลังบำบัดจำกัดของชัตดอปติกได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติอยู่เสมอ

- โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกไม่ระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งที่มีคุณภาพไม่ได้มาตรฐาน
คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ออกสู่พื้นที่บริเวณภายนอกโรงงาน พื้นที่สาธารณะ และแหล่งน้ำสาธารณะ
หรือบ่อน้ำใต้ดิน ฯ

- โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกปรับปรุงแก้ไขการระบายน้ำเสียโดยไม่ให้มีน้ำเสียจาก
การซักผ้าระบายลงบ่อค้ำไขมันของครัว เนื่องจากน้ำมันอุณหภูมิสูงและผงซักฟอกจะละลายไขมันในบ่อ
ค้ำไขมันเข้าสู่ระบบบำบัดฯ ซึ่งจะทำให้การทำงานของระบบฯ มีประสิทธิภาพต่ำลง และเกิดการ
อุดตันในบ่อกรองไร้อากาศ ทั้งนี้ โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกควรนำน้ำเสียจากการซักผ้าเข้าสู่อ่าง
ค้ำไขมันโดยตรง

- โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกหมั่นดูแลทำความสะอาดบ่อค้ำไขมันเป็นประจำทุกวัน
โดยกวาดไขมันและขยะออกใบกำจัดเพื่อป้องกันมิให้ไขมันและขยะ เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้
โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกจำเป็นต้องจัดทำเบ็ด - บิด บ่อค้ำไขมันให้สะดวกต่อการเปิดเพื่อทำความสะอาด

- โรงงาน จำกัดของชัตดอปติกควรติดตั้งเครื่องเติมอากาศในบ่อพักรวมน้ำทิ้งหลังผ่านการ
บำบัดแล้ว เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด

- iringแรมว จักต้องตติงระบบเติมคลอรีนที่สำมรคควมปริมภคคลอรีน
ใตบ่อสูตหำยของระบบบ้ำบค้ำน้ำเสียทง 3 ชุด เพื่อขำเชื้อโรคในน้ำทงท้ำนการบ้ำบค้ำแล้วก่อนที่
จะระบายไปสู่อเติมอากาศต่อไป

- iringแรมว จักต้องสุภกค้ะก่อนจากบ่อเกรอะและบ่อกรองทุกชุดไปำจัด
อย่างน้อยปีละครั้ง หรือเมื่อพบว่าในบ่อเกรอะและบ่อกรองมีปริมภคกค้ะก่อนมาก

- iringแรมว ควรนำน้ำทงหลังบ้ำบค้ำที่ได้มาตรฐานคค้ะภคภคน้ำทง ทงหมด
กลับไปยังประยชน์ในการรดค้่นน้ำตามที่ได้เสนอไว้ใรราชงำนว ทงนี้ iringแรมว จักต้องไม่ระบายน้ำ
ทงหลังสู่ลำรางข้างถนนพ้มชลประทำนและแม่น้ำเชิง

- iringแรมว จักต้องให้วิศวกรผู้ออกแบบระบบบ้ำบค้ำน้ำเสียเป็นผู้เข้าำย
ควมคค้ะดูแลการท้ำงนของระบบ ในระยษะแรก จนกระทั่งระบบบ้ำบค้ำน้ำเสียสำมรคบ้ำบค้ำน้ำเสีย
ได้ตามมาตรฐานคค้ะภคภคน้ำทงจากอาคาร พร้อมทงให้ฝึกอบรมและจัดท้ำงหนังสือคู่มือในการควมคค้ะ
ระบบ แก่เจ้าหน้าท้ะของ iringแรมว ที่เป็นผู้ควมคค้ะดูแลการท้ำงนของระบบ ให้มีความรู้ควม
สำมรคในการดูแลรักษาระบบว ให้ท้ำงนได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ

- iringแรมว จักต้องควมคค้ะดูแลรักษาระบบบ้ำบค้ำน้ำเสียทุกชุดให้มีประสิทธิภาพ
ในการบ้ำบค้ำน้ำเสียตามท้ะออกแบบไว้อยู่เสมอ ิจยคค้ะภคภคน้ำทงหลังผ่านการบ้ำบค้ำแล้วจะต้องได้
มาตรฐานคค้ะภคภคน้ำทงจากอาคารตามประกาศสำนักงานคค้ะภคภคการสั่งแควค้ะลอมแห่งช้ำติ ซึ่งคค้ะภคภค
น้ำทงของ iringแรมว จักอยู่ในมาตรฐานประเภท ข. ท้ำงนค้ะให้ค่า pH มีค่าระหว่ำง 5 - 9, BOD
มีค่าไม่เกิน 30 mg/l, SS มีค่าไม่เกิน 40 mg/l, Organic Nitrogen มีค่าไม่เกิน 10 mg/l
และ Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l ทงนี้ถ้าหากระบบบ้ำบค้ำน้ำเสียมีประสิทธิภาพต่ำลง
หรือมีผลกระทบตอคค้ะภคภคสิ่งแวดล้อม iringแรมว จักต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขท้ะมี และแจ้ง
ราชสว เอ็ยค้ะให้สำนักงานว ทราบด้วย

1.2 การระบายน้ำ

- iringแรมว จักต้องขลค้ะกค้ะก่อนค้ะนบริเวลลำรางสำธารณะริมถนนพ้ม
ชลประทำน เพื่อให้ลำรางสำธารณะนี้สำมรคระบายน้ำมไหลลงสู่หำยง้ำงได้อย่างวสะทวค

- iringแรมว จักต้องไม่ระบายน้ำค้ะก่อนข่นข่นจากการล้างถังกรองผลิตน้ำใช้
ลงสู่ลำรางสำธารณะข้างถนนพ้มชลประทำนและแม่น้ำเชิง ทงนี้ iringแรมว ควรท้ำกลำนคค้ะกค้ะก่อน
เพื่อแยกค้ะกค้ะก่อนค้ะนและนำมำใช้ถ้กค้ะภคภคที่ส่วนไม่ตค้ะกค้ะตามท้ะ iringแรมว ได้เสนอไว้

1.3 การจราจรและที่จอดรถยนต์

- โครงการ จัดตั้งจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 89 คัน ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
- โครงการ จัดตั้งจัดใหม่เจ้าหน้าที่ช่วยอำนวยความสะดวกแก่รถยนต์เข้า - ออก โครงการ ในบริเวณถนนพหลโยธิน

1.4 การเก็บรวบรวมและกำจัดขยะมูลฝอย

- โครงการ จัดตั้งจัดเตรียมห้องเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย จัดแยกเก็บห้องเก็บขยะแห้งและขยะเปียกตามที่เสนอไว้ในรายงาน พร้อมเดินท่อระบายน้ำเสียจากห้องเก็บขยะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย วัตถุประสงค์มีตะแกรงคัดขยะด้วย
- โครงการ จัดตั้งนำขยะมูลฝอยทั้งหมดไปกำจัดเป็นประจำทุกวันตามที่เสนอไว้ในรายงาน และจัดตั้งหมักแล้วทำความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำหลังจากที่มีการขนขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกครั้ง

1.5 การป้องกันอัคคีภัย

- โครงการ จัดตั้งจัดเตรียมระบบสัญญาณเตือนภัย บำบัดขีปนาวุธ และระบบป้องกันอัคคีภัยทั้งประสิทธิภาพในการป้องกันอัคคีภัยในอาคารสูงตามที่เสนอไว้ในรายงาน
- โครงการ จัดตั้งทำการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการให้มีความสามารถในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย พร้อมทงตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทั้งหมดให้มีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจะใช้งานได้อยู่เสมอ วัตถุประสงค์ทำการตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละครั้ง

2. โรงงาน จำกัด ดำเนินการ ตาม มาตรการ ติดตาม ตรวจสอบ คุณภาพ สิ่งแวดล้อม
โดย ตรวจสอบ คุณภาพ น้ำ ดัง ต่อไปนี้

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการตรวจสอบ
บ่อพักรวมน้ำทางหลังบำบัด และผ่านการฆ่าเชื้อโรคแล้ว	1. ความเป็นกรดและด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. สารแขวนลอย (SS) 4. น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) 5. ฟอสฟอรัสที่เรียก	ทุกเดือน

- หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 ซึ่งน้ำทิ้งของโรงงานแม่โขงรอยัล อยู่ในมาตรฐานประเภท ข. กำหนดค่า pH = 5-9, BOD < 30 mg/l, SS < 40 mg/l, Organic - N₂ < 10 mg/l และ Grease & Oil < 20 mg/l
 2. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
 3. วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีการใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

3. โรงงาน จำกัด ต้อง ส่ง ผลการ ตรวจสอบ คุณภาพ สิ่งแวดล้อม มายัง สำนักงาน เขียน และ แม่ สิ่งแวดล้อม ทุก ครั้ง ที่ การ ตรวจสอบ นี้ สำนักงาน ฯ ใช้ ผลการ ติดตาม ตรวจสอบ ดังกล่าว เป็น ข้อมูล ส่วน หนึ่ง ในการ ประกอบ การ พิจารณา ให้ ความ เห็น ต่อไป

4. หากโรงงาน มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมีกิจกรรมใด ๆ ภายในโรงงานซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน และสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในภายหลัง โรงงาน จำกัดดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ ขอแจ้งแจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อกล่าวมาให้สำนักงานฯ พิจารณาทันที