

ที่ ทส 1009.5/ 761



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

26 มกราคม 2553

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui"

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2552
2. หนังสือบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui"
ของบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ได้เสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ตั้งอยู่ที่ถนน
สาธารณะประโยชน์ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ตำบลแม่ไม้ อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี
เป็นโรงแรม จำนวนห้องพัก 100 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์
จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

/ วิเคราะห์ ...

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา รายงาน และในการประชุมครั้งที่ 23/2552 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2552 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ของบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยให้บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

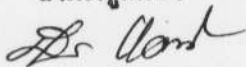


(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6815

โทรสาร 0-2265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ของบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ของบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะประโยชน์ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ตำบลแม่ น้ำ อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน 100 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ของบริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

Barat Hotels (Thailand) Co., Ltd.

[Signature]

(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับผิดชอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะประโยชน์ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ตำบลแม่น้ำ อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 <u>ทรัพยากรกายภาพ</u> 1.1 สภาพภูมิประเทศ :	- ลักษณะภูมิประเทศ เป็นพื้นที่ราบชายฝั่งทะเล เดิมเป็นอาคารโรงแรม SeaFan Resort ลักษณะเป็นบังกะโล่ไม้ชั้นเดียว ใช้สำหรับเป็นที่พักตากอากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวและไม่อินตันไม้พุ่มและวัชพืชชนิดต่างๆ ขึ้นปกคลุมอยู่ทั่วไป ในการก่อสร้างจะปรับสภาพภูมิประเทศบางส่วน เพื่อให้เกิดความเหมาะสมและเป็นไปได้ในทางโครงสร้างของอาคาร แต่ไม่ได้เปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิศาสตร์ โดยมีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ในการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะทำการก่อสร้างฐานราก บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ดึงเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะมีผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ ถึงปานกลาง	- จัดทำรั้วสังกะสีสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสำหรับแนวเขตที่ดินกับพื้นที่โดยรอบที่จะก่อสร้างโครงการ	
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย :	- เกิดความสกปรกต่อนนสาธารณะ เนื่องจากการตกหล่นของดินที่อาจติดไปกับล้อรถบรรทุกขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง และการพัดพาตะกอนดินจากน้ำฝน และอาจจะมีการชะล้างหน้าดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ถนนสาธารณะ และชายหาดแม่น้ำได้ส่งผลกระทบต่อในระดับต่ำถึงปานกลาง ถ้าไม่มีการป้องกัน	1. การขุดดิน หรือการกองเก็บดินที่มีลักษณะเป็นดินทราย จะต้องทำด้วย ความระมัดระวัง มิให้เกิดการชะล้างกัดเซาะสู่พื้นที่ข้างเคียง และชายหาด 2. การดำเนินการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขุดเปิดหน้าดิน หรือปรับถมดิน ให้ดำเนินการในช่วงฤดูแล้งให้มากที่สุด เพื่อลดปัญหาการกัดเซาะหน้าดินโดยน้ำฝน 3. จัดพื้นที่สำหรับกองดินให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและไม่ให้มีเศษดินกระจายออกไปยังพื้นที่บุคคลอื่นโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ชายหาด ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการ เป็นประจำทุกวัน

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BARAAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. ฉีดพรมน้ำให้พืชพันธุ์ที่มีอยู่ในโครงการฟื้นตัว และมีการเจริญเติบโตเพื่อช่วยทำหน้าที่ลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน 5. เลือกตัดและถากถางเฉพาะต้นไม้ที่เป็นอุปสรรคต่อการก่อสร้างอาคารเท่านั้น โดยยังคงสภาพต้นไม้เดิมในพื้นที่โครงการไว้ให้มากที่สุด พร้อมทั้งปลูกต้นไม้และจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการเพิ่มเติม เพื่อเป็นแนวป้องกันมิให้เศษตะกอนดินไหลลงสู่พื้นที่ข้างเคียงถนนสาธารณะ และชายหาดแม่น้ำ 6. จัดให้มีวัสดุคลุมดินทางธรรมชาติ เช่น ทางมะพร้าวช่วยปะทะน้ำฝนกับเม็ดดิน นอกจากนั้นบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินให้มีตาข่ายกันแสงหรือผ้าใบปกคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวไว้ก่อนมีการปรับถมกลับ 7. ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากและโครงสร้างใต้ดิน จะนำมากองในบริเวณที่เหมาะสม และไม่เสี่ยงต่อการชะล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียงและปิดคลุมด้วยผ้าใบพลาสติก เพื่อป้องกันน้ำฝนกัดเซาะ 8. จัดให้มีคูระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพัดพาเศษดินออกสู่ภายนอก 9. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการและทำความสะอาดเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (วัดหน้าพระลาน-แม่น้ำ) เป็นประจำทุกวัน	
1.3 คุณภาพอากาศ :	- ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การเคลื่อนย้ายปรับพื้นที่ ฐานราก การเทหล่อขึ้นโครงสร้าง การตัดเฉื่อยกระเบื้อง	1. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท นานท์ โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท นานท์ โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
NANTHOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และการก่ออิฐฉาบปูน - ฝุ่นละอองจากการขนส่งและเทวัสดุก่อสร้าง - มลสารจากการเผาไหม้เครื่องยนต์จากรถยนต์ที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างหลักๆ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์, ไฮโดรคาร์บอน, ออกไซด์ของไนโตรเจน - กรณีไม่มาตรการป้องกัน อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศได้ในระดับต่ำถึงปานกลาง	2. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ ที่ติดกับโรงแรมสมุยบุรี บังกะโล และอาคารห้องพักให้เข้า 3. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 4. การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง ให้ใช้อัตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 5. การทำความสะอาดพื้นอาคาร ให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 7. รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรถจอด โดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น 8. ในการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวงกวดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของดินและวัสดุก่อสร้าง 9. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุดกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 10. ปรับปรุงถนนส่วนบุคคลและถนนการจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีเพื่อลดปัญหาฝุ่นละออง	ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน

(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายวิทย์ วรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		11. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านถนนส่วนบุคคล และ ถนนการจราจร และพื้นที่ชุมชนหนาแน่น 12. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาด พื้นผิว ตลอดเส้นทางถนนส่วนบุคคล และถนนการจราจร ที่มีสภาพ เป็นดินลูกรังและหินคลุก และถนนสาธารณะประโยชน์ (วัดหน้าพระลาน-แม่น้ำ)	
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน :	- บริเวณด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ที่อยู่ติดกับโรงแรมสมุยบุรี และอาคารห้องพักให้เช่า และร้านค้า ซึ่งคาดว่าจะได้ยินเสียง จากการก่อสร้างในระดับ 97.5 dBA ซึ่งเกินค่ามาตรฐานระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชม.ไม่เกิน 70 dBA ผลกระทบจึงคาดว่าจะเกิดขึ้น ในระดับปานกลาง	1. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยในการลดเสียงดัง และลดแรง สั่นสะเทือน 2. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือ เจียรที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 3. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อเป็น การลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ชำรุด และ/หรือเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีระดับเสียงต่ำกว่าเครื่องยนต์ 4. เลือกตำแหน่งในการติดตั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจาก โรงแรม สมุยบุรี อาคารห้องพักให้เช่า และร้านค้าให้มากที่สุด เพื่อ ลดเสียงดังจากเครื่องจักร 5. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 6. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไป	- ตรวจสอบความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง ด้วยการติดตั้งเครื่อง วัดเสียง และเครื่องวัดแรงสั่น สะเทือน ทุกๆ เดือนของช่วง การก่อสร้าง

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย 7. การจัดลำดับการก่อสร้าง โดยการก่อสร้างผนังของอาคารด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ที่อยู่ติดกับโรงแรมสมุยบุรี และอาคารห้องพักให้เข้า และร้านค้า ก่อนเป็นอันดับแรก เพื่อใช้ผนังอาคารเป็นกำแพงลดระดับความดังของเสียงที่มีต่ออาคารข้างเคียง 8. จัดทำรั้วสูงประมาณ 2.0 เมตร และใช้ผ้าใบซึ่งเป็นแนวกำแพงต่อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ที่ติดกับโรงแรมสมุยบุรี และอาคารห้องพักให้เข้า และร้านค้า เพื่อเป็นแนวลดระดับความดังของเสียงให้ลดลงได้ระดับหนึ่ง 9. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 10. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ 11. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง ทราบ และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว :	- กรณีที่โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารไม่เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและด้านแรงแผ่นดินไหว อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายกรณีเกิดแผ่นดินไหวได้	1. โครงสร้างอาคาร ต้องออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550 2. แผนปฏิบัติการก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้	



(นายชัชวาลย์ เกรียง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ พรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 3. แผนปฏิบัติระหว่างเกิดการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ต้องตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 4. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว - ต้องรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ :	- การก่อสร้างหากไม่มีมาตรการรองรับด้านการจัดการน้ำเสียจากคนงาน และการป้องกันการชะล้างพังทลายของดินตลอดจนการป้องกันการปนเปื้อนของสารเคมีจากการก่อสร้าง ก็อาจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตในแหล่งน้ำผิวดินใกล้เคียงได้	1. รมรงศ์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย 2. จัดให้มีห้องน้ำของคนงานก่อสร้างอยู่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ จำนวน 6 ห้องพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความจุ 0.94 ลบ.ม./ถัง จำนวน 1 ถัง/ห้อง เพื่อเพิ่มระยะเวลาเก็บกักและประสิทธิภาพในการบำบัดก่อนปล่อยซึมลงดินต่อไป โดยห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร และจัดพนักงานดูแลรักษาความสะอาดเพื่อป้องกันกลิ่น	

(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาริวด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาริวด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท เบย์ริต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BEIRAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุจิตต์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคโนสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้างใดๆ ลงสู่บริเวณชายหาดแม่น้ำโดยเด็ดขาด 4. บำรุงดูแลรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 5. คงสภาพพืชพรรณ และตัดฟันเฉพาะบริเวณที่จำเป็นต่อการก่อสร้างเท่านั้น เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดินลดการชะล้างตะกอนดินลงสู่ทะเล 6. ดินที่เกิดจากการขุดและก่อสร้างโครงสร้างใต้ดินจะนำมากองเก็บในบริเวณที่ไม่เสี่ยงต่อการชะล้างและปิดคลุมหน้าดินด้วยผ้าใบพลาสติกเพื่อป้องกันน้ำฝน 7. ห้ามมิให้คนงานจับสัตว์น้ำ ทำลายปะการังและหญ้าทะเลในบริเวณชายหาดแม่น้ำ และทะเล	
3 ด้านสังคม/คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ :	- การก่อสร้างอาคารโครงการมีการใช้น้ำประมาณ 14.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะมีผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนใกล้เคียงได้ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำใช้ ขนาด 5.0 ลบ.ม. จำนวน 3 บ่อ รวมปริมาตรทั้งสิ้น 15.0 ลบ.ม. 2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง
3.2 การใช้ไฟฟ้า :	- การใช้พลังงานไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างบางช่วงเวลาจะมีการใช้ไฟฟ้ากับเครื่องจักรหนักซึ่งจะใช้ไฟฟ้าเพื่อการติดเครื่อง แต่เป็นระยะเวลาไม่นานนัก ทำให้ผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน และการให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน 2. จัดหาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เพื่อเป็นแหล่งจ่ายไฟให้กับอุปกรณ์ตามความจำเป็น 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน 6. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3 การจัดการขยะ :	- มีปริมาณขยะเกิดขึ้นประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีมาตรการดูแลและป้องกัน อาจส่งผลกระทบต่อคนอยู่อาศัย และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรคชนิดต่างๆ ไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตรตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถังและถังขยะแห้ง 3 ถัง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน ได้นาน 3.0 วัน 3. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อเอกชนที่ได้รับสัมปทานเก็บขนจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอยเดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การระบายน้ำ การป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสียรวม :	- การเทกองทรายหรือวัสดุก่อสร้างบางชนิด อาจเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการและโดยรอบ - การระบายน้ำทิ้งของคนงาน ถ้าไม่มีมาตรการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และแหล่งน้ำสาธารณะ	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ 2. จัดให้มีคูระบายน้ำกว้างประมาณ 0.5 เมตร ลึก 0.3 เมตร รองรับน้ำฝนด้านที่มีระดับต่ำและน้ำฝนไหลบ่าไปรวมกัน 3. ขุดบ่อรองรับกักเก็บน้ำฝน ไว้บริเวณบ่อท่อน้ำ ขนาด 4x6x1.5 ม. เพื่อกักเก็บน้ำฝนที่อาจจะมึตะกอนปะปนมาเพื่อตกตะกอนให้เป็นน้ำใส	- ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ 1 เดือน/ครั้ง

(นายชัชวาลย์ เสงขม)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



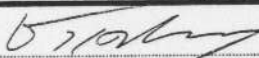
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		แล้วปล่อยซีเมนต์ตามธรรมชาติ 4. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 6 ห้อง พร้อมถังเกรอะ-กรองใโรอากาศ จำนวน 1 ถัง/ห้อง ก่อนปล่อยซีเมนต์ลงดินต่อไป และต้องห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร 5. จัดให้มีการสูบละกอนในถังเกรอะไปกำจัดทุก 6 เดือน/ครั้ง หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง :	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร และทำให้การจราจรติดขัดได้ แต่เกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุน้อย ค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นน้อย และพบว่าเมื่อมีการก่อสร้าง การจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง 20 เที่ยว/วัน บนถนนดังนี้ - ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนรอบเกาะ) มีค่า V/C Ratio = 0.482 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ "ดี" ดั้งเดิม - ถนนสาธารณะ (วัดหน้าพระลาน-แม่น้ำ) มีค่า V/C Ratio = 0.103 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ "ดีมาก" ดั้งเดิม	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกดินและขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งคนงาน หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 5. จัดพื้นที่จอดรถยนต์ และการบรรทุกวัสดุก่อสร้างไว้ภายในถนนโครงการอย่างเพียงพอ	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน :	การก่อสร้างอาคารโครงการ กรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมดูแล อาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยโครงการกำหนดค่าต่างๆ ทางสถาปัตย์	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ถูกต้อง และตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง 2. ปฏิบัติตามมาตรการในการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้เกิด	



(นายชัยวัธน์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ดังนี้ - ข้อกำหนดผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย ซึ่งอาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 63.25 ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 40 - ข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 22 อยู่บริเวณที่ 1, 2 และ 3 ดังนี้ * บริเวณที่ 1 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 6 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 75.34 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 75 * บริเวณที่ 2 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 92.6 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 50 * บริเวณที่ 3 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 71.67 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด	ความยั่งยืน ได้แก่ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ และการจัดการน้ำเสีย	
4. ด้านสังคม/ คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม :	- การก่อสร้างโครงการเป็นการสร้างแหล่งงานให้กับแรงงานและระบบธุรกิจก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทั้งระบบ ได้แก่ อุปกรณ์การก่อสร้าง ปูนซีเมนต์ เหล็ก และวัสดุก่อสร้างอีกมากมายหลายชนิด ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบหลายร้อยล้านบาทจึงเป็นการกระตุ้นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจโดยรวม	1. ภายในพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีห้องสุขาชั่วคราวอย่างถูกสุขลักษณะเพื่อรองรับคนงานได้ประมาณ 200 คน และมีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/ห้อง ก่อนปล่อยซึมลงดินต่อไป และต้องห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร 2. จัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ มีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง/คนงาน 15 คน จัดให้มีถังรองรับขยะเปียก และขยะแห้งขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง เป็นถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภคอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบอาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ - ตรวจสอบ และสอบถามชุมชนโดยรอบบ้านพักคนงานว่าได้รับผลกระทบจากคนงานหรือไม่

(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาห์รีด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาห์รีด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BAHRAD HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		3. หอพักห้องส้วมของพื้นที่โครงการ และที่พักคนงาน จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงาน โดยห้ามมิให้ส่งเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง ดื่มเหล้า เล่นการพนัน และทะเลาะวิวาทในบริเวณที่พักคนงาน 5. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงาน 6. ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคน และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 7. ห้ามนำพาบุคคลภายนอกเข้ามายังบริเวณที่พักคนงาน เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน 8. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจ สอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับจ้างก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 9. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับจ้างก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ	



(นายชัยวัธน์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาห์ร็ด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาห์ร็ด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BAHRAD HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



นายวิชาญ วรรณประดิษฐ์

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10. เจ้าของโครงการจะต้องทำการประชาสัมพันธ์กับเจ้าของบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยการพบปะพูดคุยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสร้างความเข้าใจอันดี และรับฟังความคิดเห็น หรือความเดือดร้อนที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างของโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไข 11. ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการโรงแรม โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 12. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมงานก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย :	1. <u>ผลกระทบอาชีวอนามัย</u> จากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร หากขาดความระมัดระวัง และความรอบคอบในการปฏิบัติงานจะเป็นผลทำให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตของคณงาน ทรัพย์สินในโครงการ รวมถึงอาคารโดยรอบได้	1. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจั้น นั้งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 3. จัดให้มีวิศวกรความปลอดภัย (Safety Engineer) หรือนักอาชีวอนามัยประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ให้การอบรมชี้แจงคณงาน และกำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคณงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมทั้งชี้แจง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และแก้ไขปัญหาโดยทันที

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท บahrat โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บahrat โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BAHRAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุชาติ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 4. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด อย่างน้อยประกอบด้วย - การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาวะแวดล้อมในการทำงานทั่วไป - การกำหนดการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย - มาตรการในการทำงานด้านการใช้ไฟฟ้า - มาตรการในการใช้สารเคมีและวัตถุเคมีที่เป็นอันตราย รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - มาตรการในการทำงานด้านเชื่อมโลหะ และงานที่ก่อให้เกิดประกายไฟ - มาตรการในการเก็บ การขนย้าย และขนส่ง - มาตรการในการใช้เครื่องมือและเครื่องจักรกล - มาตรการป้องกันการพลัดตกจากที่สูง วัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย - มาตรการในการทำงานในพื้นที่อับอากาศ 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุดเพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ	

(นายชัชวาลย์ เสรฐจิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ อรรถประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน 8. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีสำหรับการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 9. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 10. จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนเจ้าหน้าที่อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป 11. ให้เข้มงวดต่อคนงานในการดูแลด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 12. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ 13. ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งข้อกำหนดอื่นๆที่เกี่ยวข้อง	
	2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมการก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน เจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้ 2.1 ภายในโครงการ - ผู้เฝ้าระวัง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการ	1. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 2. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทย (ทำงานเกินกว่าวันละ 7 ชม. แต่ไม่เกิน	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วัฒนประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ฉาบน้ำปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้และปอด - เสี่ยงและการสัมผัสเชื้อโรค จากการตัด เจียร ตอก ทับ อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อระบบประสาท และการได้ยิน - สารเคมี สารระเหย ที่ใช้ในงานก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย - ขยะและน้ำเสียของคนงาน อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งเพาะพันธุ์แมลงวัน ยุง หนู และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่คนงานได้ - กรณีเป็นคนงานต่างด้าว อาจจะเป็นพาหะในการแพร่เชื้อโรคต่อคนงานและชุมชนข้างเคียง 2.2 ภายนอกโครงการ - ฝุ่นละออง จากการขุด ปรับถม ตัด เจียรกระเบื้อง และการฉาบน้ำปูน อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอด รวมถึงเกิดความสะดวกสกปรกต่ออาคาร บ้านเรือน และทรัพย์สิน ซึ่งส่งผลกระทบต่อทางอ้อมต่อภาวะหยุดหายใจทางจิตใจที่ต้องคอยทำความสะอาดตลอดเวลา - เสี่ยงและการสัมผัสเชื้อโรค จากการทำงานของเครื่องจักร การเคลื่อนย้ายวัสดุก่อสร้าง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง การโยน และเสียงตะโกนจากคนงาน	8 ซม. ต้องไม่เกิน 80 dBA) 3. จัดให้มีแสงสว่างและการระบายอากาศอย่างเพียงพอ 4. จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปืนจั่น ลิฟท์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้าง และอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจ และถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 6. ให้มีการรักษาความสะอาด และจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน 7. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 8. จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้าง จำนวน 6 ห้อง พร้อมระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองไร้อากาศ จำนวน 1 ถัง/ห้อง และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 9. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย และฝาปิดมิดชิดขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง (ถังขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง) โดยกำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 10. ติดต่อกับเอกชนที่ได้รับสัมปทาน เก็บขนจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	

(นายชัชวาลย์ เจริญ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายวิฑูรย์ วัชรินประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง หากได้รับติดต่อกันเป็นเวลานาน อาจเกิดอันตรายต่อการได้ยิน เกิดภาวะรำคาญในช่วงเวลาพักผ่อน ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตตามมาได้ - อุบัติเหตุจากการตกหล่น ของวัสดุก่อสร้าง เครื่องมือ การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งอาจทำให้เกิดการบาดเจ็บต่อร่างกาย กรณีรุนแรงอาจส่งผลกระทบต่อชีวิตได้ นอกจากนี้เกิดความกังวลต่อสภาพทางจิตใจได้	11. จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรคภายในอาคาร ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 12. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง 13. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 14. จัดให้มีผ้าใบบัง เป็นแนวกำแพงตื้อขึ้นไปอีกไม่น้อยกว่า 2.5 เมตร โดยเฉพาะแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ ที่ติดกับโรงแรม สมุยบุรี บังกะโล และอาคารห้องพักให้เข้า 15. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร และจัดให้มีปล่องทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง 16. ห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างจากที่สูงลงสู่พื้นดิน 17. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและร่วงหล่นของวัสดุ 18. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างช่วงเวลา 8.00 น. และ 12.00 น. ทุกวัน และฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 19. เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ หรือเจีย ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน 20. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกล ให้อยู่ในตำแหน่งที่ห่างจากบ้านพักอาศัย ให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาห์รต์ โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาห์รต์ โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BAHRT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		21. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชน และวันหยุดเสาร์-อาทิตย์ 22. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จะต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งจะก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน 23. ประชาสัมพันธ์ประชาชนที่พักอาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง ให้ทราบถึงแผนงานการก่อสร้างล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และรับฟังปัญหาและข้อเสนอแนะกลับมาปรับปรุงวิธีการทำงาน 24. จัดให้มีนโยบายในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นหากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยไม่ชักช้า	
4.3 การศึกษา :	- ช่วงก่อสร้างจะมีคนงานประมาณ 200 คน และมีช่วงระยะเวลาก่อสร้างสั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาในด้านการให้บริการที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ	-	
4.4 วัฒนธรรม ประเพณี และศาสนา :	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน จึงเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ :	- การจัดจ้างแรงงานบางส่วนของโครงการ จะเป็นคนงานในท้องถิ่น และบางส่วนจะเป็นคนงานต่างถิ่น อาจจะก่อให้เกิดปัญหาสาธารณสุขแก่ชุมชนได้	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอและเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาห์ริต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาห์ริต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BAHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ สวรรคประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของคนงานก่อสร้างทุกคนด้วย และต้องใช้แรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 3. การก่อสร้างในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรม และปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมคนงาน รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียง โครงการทั้งหมดทั้งชีวิต และทรัพย์สิน 5. คนงานก่อสร้างต้องติดบัตรพนักงานทุกคน และจัดให้เสื้อที่มีสีและลักษณะคล้ายกัน 6. การเข้า-ออกเพื่อปฏิบัติงานของคนงานทุกครั้งต้องมีการลงชื่อแลกบัตร 7. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากไฟฟ้าลัดวงจร 8. ออกกฎหมายห้ามคนงานสูบบุหรี่ในเวลาทำงาน และภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 9. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง 10. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 11. การก่อสร้างในช่วงการตกแต่งอาคาร เช่น การออกเหล็ก	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BACCARI HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วัฒนศิริ)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ที่มีประกายไฟ หรือช่วงการตกแต่งอาคารที่ต้องมีสารไวไฟ ให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวังเพื่อป้องกันการเกิดเหตุไฟไหม้	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย :	- เกิดจากความขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง เป็นการใช้ประโยชน์แบบชั่วคราว ดังนั้นจึงมักทำกันอย่าง ง่ายๆ ไม่ถูกหลักทางวิศวกรรม จึงอาจก่อให้เกิดความขัดข้องและกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย ซึ่งเป็นผลทำให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ - ประกายไฟจากการเชื่อมโลหะ การสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟ อย่างไม่ระมัดระวัง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง และอาคารบ้านเรือนบริเวณใกล้เคียงได้	1. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้าง บริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น 2. ออกกฎให้คนงานห้ามสูบบุหรี่ในเวลาทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ โดยให้สูบบุหรี่เฉพาะเวลาพักและในสถานที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น 3. หลังทำกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับไฟต้องดับไฟทุกครั้ง	
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ :	- จากการก่อสร้างอาคาร และส่วนต่างๆ ของโครงการ ถ้าไม่มีมาตรการอาจส่งผลให้เกิดทัศนียภาพ และสุนทรียภาพที่ไม่สวยงาม	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมระหว่างก่อสร้าง	- ดูแลสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังทัศนียภาพได้
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน :	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในลำดับที่ 1 ดังนี้ - ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบเกิดขึ้นปานกลางร้อยละ 31.0 เกิดขึ้นมาก และน้อยใน	● <u>ด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน</u> 1. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยในบริเวณใกล้เคียงโครงการ 2. เลือกเทคนิควิธีการก่อสร้างที่ช่วยลดเสียงดัง ในเวลาพักผ่อนของ	

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วารณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สัดส่วนร้อยละ 24.1 - ผู้ละออง ส่วนใหญ่เห็นว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลาง ร้อยละ 34.5 เกิดขึ้นมาก และน้อยร้อยละ 31.0 และ 20.7 ตามลำดับ - ด้านการจราจร ส่วนใหญ่เห็นด้วยว่าจะเกิดผลกระทบปานกลางที่ร้อยละ 62.1 เกิดผลกระทบน้อย และไม่มีผลกระทบ ร้อยละ 17.2 และ 13.8 - ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าจะมีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลางร้อยละ 51.7 เกิดขึ้นมาก และน้อยในสัดส่วนร้อยละ 24.1 - ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าจะมีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลาง ร้อยละ 58.6 เกิดขึ้นน้อย และมาก ร้อยละ 24.1 และ 17.2 - ด้านรบกวนจากคนงานก่อสร้าง ส่วนใหญ่เห็นว่าจะมีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลางร้อยละ 48.3 เกิดขึ้นน้อย และมาก ร้อยละ 31.0 และ 20.7 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การสัมภาษณ์แบบเจาะลึก โดยนำมาตรการที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้กับกลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง จำนวน 13 แห่ง บริเวณโดยรอบโครงการ เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบ	ผู้อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ 3. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร ● <u>ด้านผู้ละออง</u> 1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่น 3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีฝุ่น 4. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับ ผนังนั่งร้านด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร 5. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 6. ต้องขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่เสมอ 7. ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อ ● <u>ด้านการจราจร</u> 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	

(นายชัชวาลย์ เศวตฐิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		● <u>ด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ความปลอดภัยในทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด 3. การก่อสร้างในทุกชั้นตอนจะมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องมีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ตลอดเวลาเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 4. จัดให้มีการประกันภัย อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชน ผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน 5. คนงานก่อสร้างจะไม่พักอยู่ในพื้นที่โครงการ โดยมาทำงานแบบไป-กลับ 6. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 7. พุดคุย เยี่ยมเยือนชุมชนใกล้เคียงโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่ได้รับเพื่อนำมาปรับปรุงการก่อสร้าง 8. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการดำเนินโครงการ	

23/75

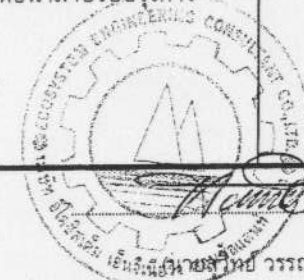
(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui" ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะประโยชน์ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ตำบลแม่น้ำ อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ :	- พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาให้เป็นอาคารพักแรม และสิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน 65 อาคาร เป็นอาคารชั้นเดียว 61 อาคาร อาคาร 2 ชั้น 2 อาคาร อาคาร 3 ชั้น 2 อาคาร ถนน และพื้นที่สีเขียว แต่สภาพภูมิประเทศยังคงใกล้เคียงกับสภาพเดิม	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพและทัศนียภาพ	
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน :	- ไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	-	
1.3 คุณภาพอากาศ :	- แหล่งมลพิษคาดว่าจะเกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ แต่คาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ เนื่องจากผู้เข้าพักอาศัย/ผู้ใช้บริการ ส่วนใหญ่เป็นชาวต่างประเทศที่มีการเดินทางเป็นกลุ่ม ส่วนใหญ่จะใช้รถเช่า เช่น รถจักรยานยนต์ รถยนต์นั่งส่วนบุคคล และรถรับจ้างประจำท้องถิ่น เป็นผลทำให้การใช้รถภายในโครงการมีไม่มากนัก ประกอบกับทางวิ่งของรถยนต์ และพื้นที่ภายในโครงการมีพื้นที่สวน และต้นไม้ล้อมรอบ ซึ่งสามารถช่วยลดซับมลสารได้ ดังนั้นมลสารที่ออกจากท่อไอเสียจึงเกิดขึ้นไม่มากนัก - ปริมาณความร้อน จากเครื่องปรับอากาศ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ การแพร่กระจายเชื้อโรคต่อผู้พักแรมได้ในระดับหนึ่ง	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 2. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 3. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 และต้องไม่มีสาร CFCs เป็นส่วนประกอบ 4. เครื่องปรับอากาศควรจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ นารณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ/ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน :	- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจร เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมาจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ แต่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากการใช้ยานพาหนะภายในโครงการมีน้อย	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถแล้ว 3. รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดียิ่งขึ้น เพื่อช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว :	- กรณีที่โครงการออกแบบและก่อสร้างอาคารไม่เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.ควบคุมอาคาร และเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายกรณีเกิดแผ่นดินไหวได้	1. แผนปฏิบัติก่อนการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร - ต้องทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 2. แผนปฏิบัติระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว ดังนี้ - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ต้องตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น 3. แผนปฏิบัติหลังการเกิดแผ่นดินไหว - ต้องรีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสี่ยงสูง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ :	- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 150.0 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Rotating Biological Contactor สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรก (BOD) ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอย(SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วโครงการจะนำน้ำไปรดต้นไม้ และระบบน้ำซักโครกภายในห้องน้ำทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Rotating Biological Contactor สามารถบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่มีปริมาณ 150.0 ลบ.ม./วัน ให้มีค่าความสกปรก (BOD) ออกไม่เกิน 15 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 15 มก./ลิตร (ภาพที่ 1) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด ขนาด 100.0 ลบ.ม. ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมและท่อน้ำ Reuse ไปยังพื้นที่สีเขียวและระบบชักโครกในห้องน้ำ ในแต่ละอาคาร 4. ห้ามระบายน้ำเสียหรือสารเคมีใดๆ ลงสู่ทะเล	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก :	- โครงการได้จัดให้มีการปลูกพันธุ์ไม้ที่เป็นไม้ท้องถิ่นเดิม และไม้ดอกไม้ประดับที่มีทั้งไม้ขนาดใหญ่ ขนาดกลาง และขนาดเล็ก รวมถึงพืชคลุมดิน จึงเกิดผลกระทบต่อพืชและสัตว์ในระดับต่ำ	1. บำรุงดูแลรักษาพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ 2. โรงแรมจะต้องไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะสร้างผลกระทบต่อสัตว์ทุกชนิด ในบริเวณชายหาดแม่ น้ำ	

(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ :	- โครงการได้จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง และนำกลับมาใช้รดน้ำต้นไม้ และระบบน้ำชักโครกภายในโครงการทั้งหมด จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์น้ำปะการัง และหญ้าทะเล ในทะเลแต่อย่างใด	1. บำรุงดูแลรักษาให้ระบบบำบัดน้ำเสีย ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. ปลูกต้นไม้และจัดภูมิสถาปัตยกรรมในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นแนวป้องกันมิให้เศษตะกอนดิน และป้องกันการไหลบ่าของน้ำลงสู่ที่ระบายน้ำ และทะเล 3. โรงแรมจะต้องไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่จะสร้างผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิต ในบริเวณที่มีปะการังและหญ้าในทะเล บริเวณใกล้เคียง 4. ต้องไม่ทิ้งสารเคมี หรือของเสียใดๆ ลงสู่ที่ระบายน้ำ และทะเล	
3 ด้านสังคม / คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ :	- เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคเกาะสมุยบ้างเล็กน้อย เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 153.46 ลบ.ม./วัน	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใต้ดิน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 462 ลบ.ม. ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และถังพักน้ำ 1 ถัง ขนาดความจุ 127 ลบ.ม. รวมขนาดความจุ 589 ลบ.ม. แยกเป็นสำรองน้ำใช้ 532.2 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 56.8 ลบ.ม. โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 3.5 วัน (ภาพที่ 2) 2. ในช่วงฤดูฝน จัดให้มีการนำน้ำฝนในบ่อหน่วงน้ำ 770 ลบ.ม. และบ่อเก็บน้ำฝน 1,000 ลบ.ม. มาเติมในบ่อน้ำดิบ และทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนนำไปใช้ในโครงการ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำประปา โดยสามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 11.5 วัน 3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ เพื่อเป็นการลดปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำใช้ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดกับแขกผู้เข้ามาใช้บริการ และพนักงาน โดยอาจมีป้ายคำเตือนใจให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด และอย่างมีคุณค่า 5. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	
3.2 การใช้ไฟฟ้า :	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 2,603.6 MVA และติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,600 KVA โดยได้รับการบริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเกาะสมุย ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมีกำลังการผลิตไฟฟ้า และปริมาณไฟฟ้าที่ต้องจ่ายให้แก่ราษฎรได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ	1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 2. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 3. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดมอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน บริเวณพื้นที่พักแรม และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลางและบริการ หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทั้งวัน ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น 4. จัดให้มีสวิทช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน 5. ติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	

(นายชวัลสิทธิ์ เสงี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6. เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ 7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และจะต้องทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ 8. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน, คอยล์เย็น, ตัวกรองอากาศ และคลิบบะบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า 9. เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และไม่ใช่สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ 10. รณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 11. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และลดการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ 1 ต้น ให้ความเย็นประมาณ 12,000 บีทียู และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อน และเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น 12. ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยบดบังแสงแดดต่ออาคาร ช่วยลดความร้อน ประหยัดพลังงาน	

(Signature)

(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(Signature)

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอไดซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		13. จัดให้มีการตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสง ห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ และปิดประตู ห้องให้สนิททุกครั้งที่เปิดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็น รั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	
3.3 การจัดการขยะ :	- ขยะในโครงการมีปริมาณเกิดขึ้นประมาณ 2.25 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีทั้งในเรื่องการรวบรวมจากภายใน อาคาร การเก็บพักขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขนขยะเข้ามา จัดเก็บให้จะก่อให้เกิดความสกปรกเกิดมูมมอที่ไม่ดีต่อผู้พักอาศัย และผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้พักแรม ในโครงการด้วย	1. จัดให้มีถังขยะเปียก และแห้งไว้ในแต่ละอาคารอย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนและคัดแยกขยะที่สามารถขายได้ ได้แก่ ขวดพลาสติก แก้ว เศษโลหะ กระป๋องน้ำอัดลม และเศษ กระดาษ เป็นต้น จากถังขยะในแต่ละชั้น แต่ละอาคาร เพื่อลด ปริมาณขยะก่อนนำขยะที่เหลือไปเก็บรวบรวมไปยังที่พักขยะ รวมทุกวัน 3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของ อาคาร Banquet, Goods Related and Back of House (จัดเลี้ยง และบริการ) แยกเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะรวม 1 รองรับขยะ ในส่วนห้องพักแรม และบริการ แยกเป็นส่วนขยะเปียก ส่วน ขยะแห้ง และส่วนขยะอันตราย ขนาดความจุรวม 8.1 ลบ.ม. และห้องพักขยะรวม 2 รองรับขยะในส่วนภัตตาคารและครัว ขนาดความจุ 10.26 ลบ.ม. รวมปริมาตรกักเก็บ 18.36 ลบ.ม. ความจุของที่พักขยะเก็บขยะได้นาน 8.2 วัน และมีท่อระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด (ภาพที่ 3) 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้าง ในโครงการต้องรีบดำเนินการเก็บขน หรือแจ้งให้ผู้รับผิดชอบ เข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบถังขยะและห้อง พักขยะรวมให้มีสภาพดี อยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตก ค้างภายในโครงการ บริเวณ ที่พักขยะรวมและภาชนะรอง รับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้อง รีบดำเนินการแก้ไขทันที

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาริรัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาริรัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BARIRAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคฮิลล์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. ให้แม่บ้านทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่รถเก็บขยะเก็บจนเสร็จเรียบร้อยแล้ว 6. ส่งเสริมและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับ ใบปลิว ให้พนักงานในโครงการ รู้จัก และเข้าใจหลักการ 5R คือ Reduce, Reuse, Recycle Repair, และ Reject	
3.4 การระบายน้ำ การ ป้องกันน้ำท่วม และ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม :	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการ พบว่าอัตรา การระบายน้ำก่อนมีโครงการประมาณ 0.6732 ลบ.ม./วินาที และเมื่อมีการพัฒนาโครงการเพิ่มเป็น 1.010 ลบ.ม./วินาที หากโครงการไม่มีการจัดการน้ำฝนส่วนเกิน อาจก่อให้เกิดการ ไหลบ่าของน้ำรวดเร็วขึ้นส่งผลต่อการระบายน้ำและน้ำท่วมขังได้	1. ล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) เพื่อให้พื้นที่มีประสิทธิภาพในการซึมน้ำได้ดี 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ โดยจัดทำบ่อ หนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 770.0 ลบ.ม. ตั้ง อยู่บริเวณลานจอดรถยนต์ และบ่อเก็บน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บ 1,000 ลบ.ม. รวมปริมาตรทั้งสิ้น 1,770 ลบ.ม. โดยนำน้ำฝนในบ่อหนองน้ำและบ่อเก็บน้ำฝน ไปปรับปรุง คุณภาพน้ำเป็นน้ำใช้โครงการ 3. จัดให้มีพื้นที่ลานซึม และพื้นที่การซึมจากระบบท่อ เพื่อควบคุม การระบายน้ำภายในโครงการ ดังนี้ (ภาพที่ 4) - พื้นที่โซน A ให้มีพื้นที่ลานซึมระบายน้ำที่ 1 ขนาด 2,800 ตร.ม. และพื้นที่การซึมจากระบบท่อ 815 ตร.ม. - พื้นที่โซน B ให้มีพื้นที่ลานซึมระบายน้ำที่ 2 ขนาด 2,000 ตร.ม. และพื้นที่การซึมจากระบบท่อ 260 ตร.ม. - พื้นที่โซน C ให้มีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 770.0 ลบ.ม. และพื้นที่การซึมจากระบบท่อ 1,115 ตร.ม.	- ตรวจสอบบ่อกัก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุด เชื่อมท่อของโครงการ

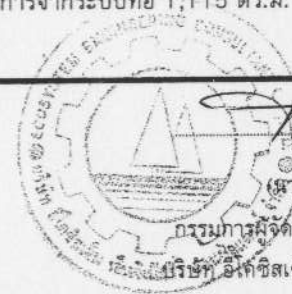
(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐกิจ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
 BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลการระบายน้ำของโครงการ ไม่ให้มีการไหลหรือระบายออกนอกพื้นที่โครงการ และขยายหาแม่น้ำ อย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการรั่วไหลหรือกีดขวางขยายหา ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือหัก ต้องดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และดูแลต้นไม้ภายในโครงการให้ดี และเติบโตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อช่วยดูดซับและชะลอการระบายน้ำ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลระบบลานซึมดิน ท่อซึมดิน และแผ่น Geotextile ให้น้ำซึมผ่านลงดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่าแผ่น Geotextile ขำรุดหรือฉีกขาด ต้องดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนใหม่ทันที	
	- โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 150.0 ลบ.ม./วัน ทางโครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Rotating Biological Contactor สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรก (BOD) ออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าสารแขวนลอย(SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วโครงการจะนำไปรดต้นไม้ และระบบน้ำซักโครกภายในห้องน้ำทั้งหมด โดยไม่มีการปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด	8. จัดให้มีบ่อสูบรวมน้ำเสีย จำนวน 6 บ่อ เพื่อรวบรวมน้ำเสียแต่ละอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ดังนี้ - บ่อสูบที่ 1 รับน้ำเสียประมาณ 9.57 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน ขนาด 1.0X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 3.75 ลบ.ม. บ่อเกรอะ ขนาด 1.6X2.5X1.4 ม. ปริมาตร 5.6 ลบ.ม. และ บ่อสูบรวมน้ำเสีย ขนาด 1.5X2.5X1.3 ม. ปริมาตร 4.875 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.19 ลบ.ม./นาที - บ่อสูบที่ 2 รับน้ำเสียประมาณ 63.67 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน ขนาด 1.0X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 3.75 ลบ.ม. บ่อเกรอะ ขนาด 1.0X2.5X1.4 ม. ปริมาตร 3.5 ลบ.ม. และ	

(นายชัชวาลย์ เสงี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

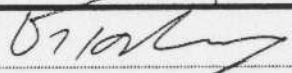


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีไอซีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		บ่อสูบน้ำเสีย ขนาด 1.5X2.5X1.3 ม. ปริมาตร 4.875 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.47 ลบ.ม./นาที - บ่อสูบน้ำที่ 3 รับน้ำเสียประมาณ 37.16 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน ขนาด 1.5X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 5.625 ลบ.ม. บ่อเกรอะ ขนาด 1.5X2.5X1.4 ม. ปริมาตร 5.25 ลบ.ม. และ บ่อสูบน้ำเสีย ขนาด 1.5X2.5X1.3 ม. ปริมาตร 4.875 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.43 ลบ.ม./นาที - บ่อสูบน้ำที่ 4 รับน้ำเสียประมาณ 12.0 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อสูบน้ำเสีย ขนาด 2.0X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 7.5 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.28 ลบ.ม./นาที - บ่อสูบน้ำที่ 5 รับน้ำเสียประมาณ 21.6 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อสูบน้ำเสีย ขนาด 3.0X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 11.25 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.49 ลบ.ม./นาที - บ่อสูบน้ำที่ 6 รับน้ำเสียประมาณ 9.86 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย บ่อเกรอะ ขนาด 1.5X2.5X1.5 ม. ปริมาตร 5.625 ลบ.ม. และบ่อสูบน้ำเสีย ขนาด 1.5X2.5X1.4 ม. ปริมาตร 5.25 ลบ.ม. ที่มีเครื่องสูบน้ำ 2 เครื่อง อัตราสูบ 0.31 ลบ.ม./นาที 9. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ก. ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating Biological Contactor สามารถบำบัดน้ำเสียของโครงการที่มีปริมาณ 150.0	



(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ลบ.ม./วัน ให้มีค่าความสกปรก (BOD) ออกไม่เกิน 15 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 15 มก./ลิตร 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 11. ให้มีการดักตะกอนไขมันออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วนำไปเก็บรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่และ/หรือพนักงาน ทำการสูบตะกอนออกจากบ่อเก็บตะกอนแล้วนำไปปรับปรุงคุณภาพดิน ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทุกๆ 3 เดือน 13. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำที่ผ่านการบำบัด ขนาด 100.0 ลบ.ม. ต่อจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมและท่อน้ำ Reuse ไปยังพื้นที่สีเขียวและระบบชักโครกห้องน้ำ ในแต่ละอาคาร นำกลับมาใช้ประโยชน์ทั้งหมด 14. จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย 15. จัดให้มีท่อรวบรวมก๊าซมีเทน (CH4) จากบ่อเกรอะ ไปกำจัดด้วยการเผา เป็นก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO2) เพื่อลดภาวะโลกร้อนได้ 21 เท่า โดยใช้ตะกอนแก๊สจัดไฟ และได้ใช้ประโยชน์จากแสงไฟในเวลากลางคืน	
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง :	- การดำเนินโครงการจะทำให้มีปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้ใช้บริการในโครงการ อาจมีผลทำให้การจราจรติดขัดได้ แต่เกิดขึ้นในระดับต่ำ เนื่องจากค่า V/C Ratio ที่เพิ่มขึ้นน้อย ดังนี้	1. จัดให้มีแสงสว่างให้เพียงพอ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวกและจัดระเบียบการจราจร	

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

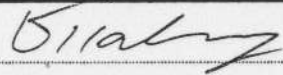


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท โคเคสเต็ด เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนรอบเกาะ) มีค่า V/C Ratio = 0.499 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ "ดี" ดังเดิม - ถนนสาธารณะ (วัดหน้าพระลาน-แม่น้ำ) มีค่า V/C Ratio = 0.142 สภาพการจราจรอยู่ในระดับ "ดีมาก" ดังเดิม	บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวนรวม 69 คัน 6. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน :	การก่อสร้างอาคารโครงการ กรณีที่ไม่มีมาตรการควบคุมดูแลอาจส่งผลกระทบต่อข้อกำหนดทางสถาปัตยกรรมที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยโครงการกำหนดค่าต่างๆ ทางสถาปัตยกรรม ดังนี้ - ข้อกำหนดผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย ซึ่งอาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 63.25 ซึ่งมีค่ามากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 40 - ข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 22 อยู่บริเวณที่ 1, 2 และ 3 ดังนี้ * บริเวณที่ 1 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 6 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 75.34 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 75 * บริเวณที่ 2 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 92.6 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนดที่ร้อยละ 50 * บริเวณที่ 3 อาคารโครงการมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และมีที่ว่างร้อยละ 71.67 ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่กำหนด	1. ควบคุมดูแลการก่อสร้างให้ถูกต้อง และตรงตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง 2. ปฏิบัติตามมาตรการในการใช้ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้เกิดความยั่งยืน ได้แก่ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ และการจัดการน้ำเสีย	



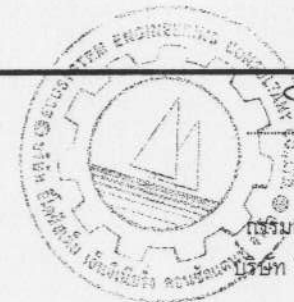
(นายชัชวาล์ ศรีสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

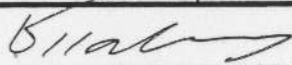




(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ด้านสังคม/คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม :	- การดำเนินโครงการเป็นกิจกรรมที่รองรับนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติที่จะเดินทางมาท่องเที่ยว และพักผ่อนตากอากาศในเกาะสมุย หรือจะเป็นการจัดประชุมสัมมนาของหน่วยงานหรือองค์กรต่างๆ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ โดยมีการขยายตัวของสภาวะเศรษฐกิจภายในพื้นที่ และมีการกระจายรายได้แก่ ชุมชน และบริเวณใกล้เคียง	1. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมของชาวประมงในพื้นที่ให้เข้าดำเนินการประมงในบริเวณหาดแม่รำ เพื่อสร้างรายได้ให้กับชาวประมง และส่งเสริมให้มีการจัดซื้ออาหารทะเลจากชาวประมงพื้นบ้าน ในการนำเข้ามาประกอบอาหารภายในโรงแรม 2. การรับสมัครพนักงานโรงแรมให้ทำการคัดเลือกจากผู้สมัครที่มีบ้านเรือนอยู่ใกล้เคียงเป็นอันดับแรก เพื่อช่วยเหลือแรงงานท้องถิ่น	
4.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย :	1. ผลกระทบอาชีวอนามัย ได้แก่ อุบัติเหตุจากการจราจร ความเสี่ยงด้านอัคคีภัย การดูแลด้านความสะอาด และการจัดการน้ำเสีย - ด้านการจราจร ได้แก่ ความเสี่ยงจากอุบัติเหตุจากการจราจรภายในโครงการ - ด้านการเกิดอัคคีภัย : โครงการได้ออกแบบระบบเตือนอัคคีภัยและระบบดับเพลิงไว้ในระดับที่สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องและเหมาะสมต่อการใช้งานของอาคาร ประกอบด้วย Smoke detector, สัญญาณกริ่งแบบมือกดและอัตโนมัติ ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง ถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงและบันไดหนีไฟ ซึ่งคาดว่าจะพอเพียงต่อการใช้งาน - การรักษาความสะอาดและการจัดการน้ำเสีย : จัดให้มีถังขยะแต่ละอาคาร และห้องพักขยะรวมรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า	- ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจราจร - ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการป้องกันอัคคีภัย - ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบด้านการจัดการขยะและการจัดการน้ำเสีย	



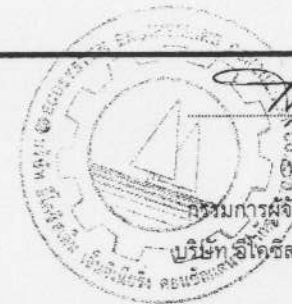
(นายชัชวาล์ ศรีสง)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



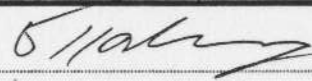


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท เอไอเอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	3 วัน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมสามารถบำบัดน้ำได้ จนมีค่า BOD ออกไม่เกิน 20 มก./ลิตร 2. ผลกระทบสุขภาพ จากกิจกรรมโครงการ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพผู้พักอาศัย เจ้าหน้าที่ และชุมชนโดยรอบ ดังนี้ 2.1 ภายในโครงการ - ฝุ่นละออง และการสะสมเชื้อโรคจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักแรม ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดได้ - การจัดการขยะ และน้ำเสีย อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านกลิ่นเหม็น และการแพร่ระบาดของเชื้อโรคสู่ผู้พักแรมในอาคารโครงการได้ - การใช้บริการสระว่ายน้ำ และสปา ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การแพร่กระจายของเชื้อโรคต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ - การจราจรในโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บต่อร่างกายได้	1. การออกแบบ และวัสดุที่ยึดส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่สึกกร่อนง่าย ทำความสะอาดได้ง่าย และควรมีถาดรองรับน้ำในระบบเครื่องปรับอากาศ 2. เครื่องปรับอากาศ ควรจัดให้มีระบบพอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง 3. ทำการถอดล้างทำความสะอาดหัวก็อกน้ำ และฝักบัวอาบน้ำในห้องพักทุกๆ 6 เดือนต่อครั้ง 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ 5. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร Banquet, Goods Related and Back of House (จัดเลี้ยงและ บริการ) แยกเป็น 2 ห้อง คือ ห้องพักขยะรวม 1 รองรับขยะ ในส่วนห้องพักแรมและบริการ แยกเป็นส่วนขยะเปียก ส่วนขยะแห้ง และส่วนขยะอันตราย ขนาดความจุรวม 8.1 ลบ.ม. และห้องพักขยะรวม 2 รองรับขยะในส่วนภัตตาคารและครัว ขนาดความจุ 10.26 ลบ.ม. รวมปริมาตรกักเก็บ 18.36 ลบ.ม. ความจุของที่พักขยะเก็บขยะได้นาน 8.2 วัน และมีท่อ	

37/75



(นายชัชวาล์ เครษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

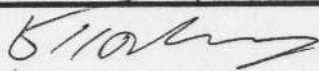




(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด 7. ให้แม่บ้านทำความสะอาด ที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากที่รถเก็บขยะเก็บจนเสร็จเรียบร้อยแล้ว 8. การดำเนินกิจกรรมสรวายน้ำของโครงการ ให้โครงการดำเนินการดูแลสุขภาพ และความปลอดภัยให้ถูกสุขลักษณะ และให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งออกโดยกระทรวงสาธารณสุข และคู่มือโครงการสถานที่ทำงานน่ายู่ น่ายัก ตอน โรงรณน่ายู่ น่ายัก ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ดังนี้ - จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสรวายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสรวายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้ บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการสรวายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระสรวายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - จัดให้มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	



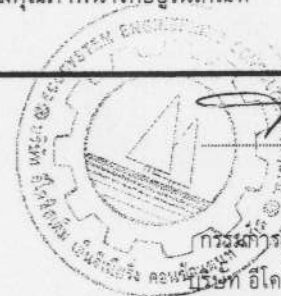
(นายชัยวัสส์ เสรฐฐิ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.





(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน - จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น - จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้ บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน - ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 9. การดำเนินกิจกรรมสาขาของโครงการ ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง กำหนดสถานที่เพื่อสุขภาพหรือเพื่อเสริมสวย มาตรฐานของสถานที่ การบริการ ผู้ให้บริการ หลักเกณฑ์ และวิธีการตรวจสอบเพื่อการรับรองให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับสถานที่เพื่อสุขภาพ หรือเพื่อเสริมสวย ตามพระราชบัญญัติสถานบริการ พ.ศ.2509 ดังนี้ - จัดให้มีชุดปฐมพยาบาล ไว้ในสถานประกอบการ และพร้อมใช้งานได้ตลอด เวลาที่มีการให้บริการ - จัดให้มีป้ายหรือข้อความเพื่อแสดง หรือเตือนให้ผู้รับบริการ ระมัดระวังอันตราย หรือบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดภัยอันตราย - ในกรณีที่กิจการสปาเพื่อสุขภาพ มีการจัดให้มีบริการอบความร้อน อบไอน้ำอ่างน้ำวนไว้บริการตลอดจนอุปกรณ์หรือบริการอื่นใดอันอาจก่อให้เกิดอันตรายไว้บริการ จัดให้มีพนักงานที่มี	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท-อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ความรู้ ความเข้าใจและความชำนาญในการใช้อุปกรณ์นั้นเป็น อย่างดี เป็นผู้รับผิดชอบอุปกรณ์ และมีหน้าที่คอยตรวจตรา ดูแลการใช้อุปกรณ์ดังกล่าวทั้งในขณะใช้งานและหลังการใช้งาน - จัดให้มีนาฬิกาที่สามารถมองเห็น อ่านเวลาได้โดยง่ายและ ชัดเจนจากจุดที่ ผู้รับบริการกำลังใช้บริการรอบความร้อน อบ ไอน้ำ และอ่างนํ้าวนอยู่ ทั้งนี้เพื่อช่วยให้ผู้รับบริการสามารถ ควบคุมเวลาการใช้อุปกรณ์ด้วยตนเองได้โดยสะดวก - ผู้ประกอบการ ต้องจัดให้มีระบบฉุกเฉินสำหรับบริการอบ ความร้อน อบไอน้ำและอ่างนํ้าวน ซึ่งสามารถหยุดการทำงาน ของอุปกรณ์ดังกล่าวได้โดยอัตโนมัติในทันทีที่เกิดจากภาวะซึ่ง อาจเป็นอันตรายต่อผู้รับบริการ และการเข้าถึงเพื่อใช้ระบบ ฉุกเฉินนั้นต้องสามารถกระทำได้โดยง่ายและสะดวกในเวลา ที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - ภายในบริเวณที่ให้บริการอบความร้อน อบไอน้ำ อ่างนํ้าวน และบ่อนํ้าร้อน นํ้าเย็น ต้องมีเครื่องวัดอุณหภูมิ เครื่องควบคุม อุณหภูมิอัตโนมัติและเครื่องตั้งเวลา เพื่อให้พนักงานผู้รับผิดชอบ อุปกรณ์สามารถปรับและควบคุมอุณหภูมิให้อยู่ในสภาวะที่ ปลอดภัยสำหรับผู้รับบริการตลอดเวลา - จัดให้มีระบบคัดกรองผู้รับบริการ ที่อาจมีความเสี่ยงต่อการเข้า ใช้บริการในบางแผนก โดยเฉพาะต้องไม่อนุญาตให้สตรี ตั้งครรภ์ ผู้ใช้ยาบางประเภท ที่อาจเกิดปัญหาได้เมื่อเข้าใช้ อุปกรณ์บางชนิด ผู้ที่เพิ่งจะดื่มสุราหรือเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์	

40/75

(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาหลีรีด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บาหลีรีด โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHAMAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		หรือเมาส์รา ผู้ป่วยความดันโลหิตสูง ผู้ป่วยเบาหวานและผู้ป่วยโรคหัวใจเข้าใช้อุปกรณ์ หรือบริการที่เสี่ยงต่อภาวะนั้น เว้นแต่จะได้รับการสั่งให้ใช้อุปกรณ์จากแพทย์ผู้เกี่ยวข้อง - ต้องดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้สำหรับให้บริการ ไม่ว่าจะเป็นอ่างล้างหน้า สระน้ำ หรืออุปกรณ์การใช้น้ำชนิดอื่นใด ให้มีคุณสมบัติทางเคมีที่ปลอดภัยและไม่เป็นแหล่งแพร่เชื้อ - ผ้า อุปกรณ์และเครื่องมือทุกชนิด เมื่อใช้บริการแล้ว ต้องซักหรือล้างทำความสะอาดอย่างถูกสุขลักษณะ ก่อนนำกลับมาให้บริการครั้งต่อไป และในกรณีที่มีการให้บริการมีความเสี่ยงต่อการแพร่เชื้อ เช่น การใช้ไม้หรืออุปกรณ์ที่ใช้ขัดหรือขัดผิวหนังในการบริการกดจุดฝ่าเท้า ต้องผ่านกรรมวิธีการฆ่าเชื้อที่สามารถฆ่า และควบคุมเชื้อได้ ไม่น้อยกว่าเทคนิคการปลอดเชื้อทุกครั้งหลังการให้บริการ - ในกรณีที่ผู้ให้บริการ อาจมีการหายใจ รดบริเวณใบหน้าผู้รับบริการ เช่น ในการดูแลและนวดบริเวณใบหน้า ผู้ให้บริการต้องสวมอุปกรณ์ที่ถูกสุขลักษณะเพื่อป้องกันการหายใจรดบริเวณใบหน้าผู้รับบริการและการแพร่กระจายเชื้อระบบทางเดินหายใจไปสู่ผู้รับบริการ ในขณะที่มีการให้บริการทุกครั้ง - ต้องมีการดำเนินการป้องกันการติดเชื้อที่เหมาะสม - ต้องมีระบบการป้องกันอัคคีภัย ในสถานประกอบการตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร 10. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถยนต์ให้ชัดเจน 11. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบ	

(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2.2 ภายนอกโครงการ - ผลภาวะจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศในห้องพักอาศัย และการเผาไหม้เชื้อเพลิงของรถยนต์ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และปอดของชุมชนโดยรอบได้ - การจราจรทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ และเกิดการบาดเจ็บร่างกายได้	เตรียมพร้อมของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจร คอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน 14. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรมทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	
4.3 การศึกษา :	- ช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยว ที่มีช่วงระยะเวลาพักแรมสั้นๆ จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาอย่างมีนัยสำคัญ	-	
4.4 วัฒนธรรม ประเพณี และศาสนา :	- เนื่องจากคนไทยไม่มีปัญหาการแบ่งแยกศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม มีการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างประสมกลมกลืน จึงเกิดผลกระทบด้านนี้น้อยมาก	-	
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ :	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา จึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณประตูทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถยนต์ และทางเดินเชื่อมต้ออาคารต่างๆ	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	และผู้ใช้บริการได้อย่างเพียงพอ	3. จัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ มิให้เกิดมุมอับ 4. แนะนำสถานที่ท่องเที่ยว และพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อความปลอดภัยและทรัพย์สิน ให้กับนักท่องเที่ยวและผู้พักแรมภายในโครงการได้รับทราบ	
4.6 การป้องกันอัคคีภัย :	- โครงการได้ออกแบบ และวางมาตรการในการป้องกันและเตรียมความพร้อมในการรับมือต่อเหตุการณ์เพลิงไหม้อยู่ตลอดเวลา โดยจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเกาะสมุย สามารถเข้าถึงพื้นที่ หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็วและสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุนซึ่งกันและกันได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการในบทที่ 2 ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย (ภาพที่ 5) * แผนผังควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FACP) และแผนแสดงผลเหตุเพลิงไหม้ (FAP) อยู่บริเวณห้องควบคุม ของอาคาร Staff Related, Plant Area (บริการ) - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ แบบ Fire Alarm Module Panel ติดตั้งไว้ในแต่ละอาคาร - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Fire Alarm Station) ติดตั้งไว้บริเวณโถงด้านหน้า และทางเดิน ของแต่ละอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้บริเวณห้องพักแรมทุกห้อง ภัตตาคาร ห้องสำนักงาน ห้องประชุม ห้องสปา ห้องเครื่อง และโถงทางเดิน - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนห้องครัว ห้องน้ำ และที่จอดรถยนต์	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดี

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		* ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย - ท่อน้ำดับเพลิง รับน้ำจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และควบคุมแรงดันด้วยเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดัน (Jockey pump) และรองรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2 1/2 x 2 1/2 นิ้ว จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 3 ทาง อยู่ด้านหน้าโครงการ เพื่อรับน้ำจากรถน้ำดับเพลิง - หัวจ่ายน้ำดับเพลิงสนาม (FH) จัดให้มีไว้เพื่อเสริมการทำงานของตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (HH) โดยติดตั้งไว้บริเวณโดยรอบโครงการ จำนวน 9 จุด - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (HH) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 1/2 นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว ยาว 30 เมตร 2 เส้น - ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว ขนาด 65 มม. และสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าบันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น/อาคาร - น้ำสำรองดับเพลิง จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงในถังเดียวกับน้ำใช้ ขนาดความจุรวม 56.8 ลบ.ม. สามารถสำรองในการดับเพลิงได้นาน 30 นาที โดยการสูบน้ำดับเพลิงไปตามท่อน้ำดับเพลิง จะทำงานโดยเครื่องสูบน้ำ	

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า 1 เครื่อง และ รักษาแรงดันน้ำในเส้นท่อยด้วยปั๊มรักษาแรงดัน 1 เครื่อง - หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ติดตั้งไว้ในแต่ละอาคาร - ถังดับเพลิงแบบเคมี ชนิด ABC ติดตั้งอยู่ในตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) และบริเวณโถงทางเดินของแต่ละอาคาร - ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน แบบมีแบตเตอรี่ ทำงานได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และห้องต่างๆ ของแต่ละอาคาร - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนของชั้นต่างๆ ในอาคาร ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง และบริเวณโถงทางเดินแต่ละอาคาร 2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุเข้าใจและใช้งานได้อย่างถูกต้อง 4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในบริเวณหน้าโถงลิฟท์แต่ละชั้นของอาคาร และภายในห้องพัก	

45/75

(นายชวัลสิทธิ์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



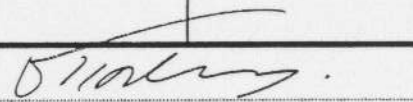
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 6. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับ โครงสร้างการบริหารงานและสถานการณ์ที่ได้จากการฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ 7. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของ อาคารโครงการ โดยประสานงานกับหน่วยบรรเทา สาธารณะภัย เทศบาลเมืองเกาะสมุยเป็นประจำทุกปี 8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก จากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี 9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัย และจุดรวมพลจากการเกิดเพลิงไหม้ 2 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 100 ตารางเมตร สามารถรองรับ ผู้มาใช้บริการประมาณ 300 คน ในอัตราส่วน 1 คน : 0.33 ตารางเมตร จุดรวมพลดังกล่าวนี้ เจ้าของโครงการ (ภาพที่ 6) สามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟ และดับเพลิงประจำปี	



(นายชวัลส์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.





(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ :	- สภาพพื้นที่โครงการเดิมส่วนใหญ่เป็นสวนมะพร้าว ซึ่งมีอยู่ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ โดยในการปรับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการนั้น ทางโครงการจะยังคงรักษาดั้งเดิมมะพร้าวเดิมไว้เป็นส่วนใหญ่ เพื่อรักษาสภาพนิเวศดั้งเดิมของพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ จะเลือกตัดเฉพาะต้นที่เป็นอุปสรรคต่อการก่อสร้าง หรือต้นที่อยู่ในบริเวณที่จะก่อสร้างอาคารเท่านั้น ซึ่งช่วยให้ภูมิทัศน์ของโครงการกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่ใกล้เคียงไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นพื้นดิน ขนาดพื้นที่ 13,731.59 ตร.ม. มีผู้พักอาศัยในโครงการ 200 คน คิดเป็นอัตราระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบไว้ คิดเป็น 1 คน : 69.26 ตร.ม. (ภาพที่ 7) 2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกต้นไม้ยาวตลอดแนว เพื่อสามารถช่วยดูดซับและกรองฝุ่น กลิ่น จากเข้ามาโอเสียรถยนต์ได้ 3. บริเวณอาคารพักแรมที่อยู่ติดชายหาดแม่น้ำ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 1.0-1.5 เมตร เพื่อช่วยบดบังมุมมองจากบุคคลภายนอก 4. จัดให้มีม่านกันแดด ในส่วนอาคารพักแรมที่อยู่ติดชายหาดแม่น้ำ เพื่อใช้พรางแสงแดด และบดบังมุมมองจากบุคคลภายนอก	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม หรือสวนน้ำ และต้นหญ้า หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการบำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน :	1. ผลการสำรวจครั้งที่ 1 ด้วยแบบสอบถาม ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ โดยผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในลำดับที่ 1 ดังนี้ - ด้านเสียงรบกวนจากกิจกรรมของผู้ที่อยู่ในอาคาร ส่วนใหญ่เห็นว่า มีผลกระทบเกิดขึ้นน้อย ร้อยละ 44.8 ไม่มีผลกระทบและผลกระทบปานกลาง ร้อยละ 37.9 และ 17.2 - ด้านฝุ่นละอองจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ เห็นว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลาง ร้อยละ 37.9 และน้อย ร้อยละ 27.6 - ด้านการจราจร เห็นว่าน่าจะมีผลกระทบเกิดขึ้นปานกลาง และน้อย ในสัดส่วนร้อยละ 44.8	● <u>ด้านฝุ่นละอองจากรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ</u> 1. ออกประกาศและติดป้ายเตือนให้รถทุกคันที่เข้าจอดในอาคาร ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อเป็นการลดปริมาณโอเสียจากเครื่องยนต์ 2. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกคัน เพื่อสุขภาพของส่วนรวม ● <u>ด้านการจราจร</u> 1. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	

(นายชวัลสิทธิ์ เสงี่ยม)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัย ส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเกิดขึ้นน้อย ร้อยละ 72.5 - อาคารโครงการขวางทิศทางลมต่อที่พักรักษาของท่าเรือ ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่น่าจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 51.8 และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 27.6 - ร่มเงาของอาคารช่วยบดบังแสงแดดทำให้อาคารของท่านร่มเย็นขึ้น ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่น่าจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 62.1 และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 31.0 - ร่มเงาของอาคารทำให้ที่พักรักษาของท่านขาดแสงแดด ส่วนใหญ่เห็นว่าไม่น่าจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 69.0 และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 3.4 - การเกิดขึ้นของโครงการทำให้เศรษฐกิจดีขึ้นหรือไม่ ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมปานกลาง ร้อยละ 44.8 และมาก ร้อยละ 34.5 - การรับสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ไม่ชัดเจน ส่วนใหญ่เห็นว่าเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ร้อยละ 44.9 และ 44.8 ตามลำดับ 2. ผลการสำรวจครั้งที่ 2 การประชุมการมีส่วนร่วมของประชาชน บริเวณโดยรอบโครงการ เห็นด้วยกับแนวทางการแก้ไขและมาตรการลดผลกระทบ	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ จำนวน 69 คัน 4. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ ● <u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากผู้พักอาศัย</u> 1. จัดให้มีระบบเตือน และระบบป้องกันอัคคีภัยครบตามกฎหมายกำหนด หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว 3. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ ภัยพิบัติทางทะเล และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง ● <u>ด้านสุนทรียภาพและทัศนียภาพ</u> 1. จัดให้มีระบบเตือน และระบบป้องกันอัคคีภัยครบตามกฎหมายกำหนด หากพบว่าการชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	

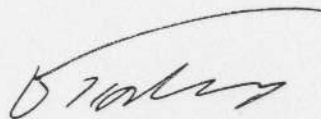
(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่และไม่ตกใจกลัว 3. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ ภัยพิบัติทางทะเล และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้โครงการเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง	

49/75



(นายชัชวาล์ เคร่งศรี)
ผู้รับมอบอำนาจ
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

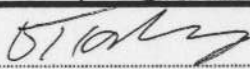


(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม "The Lalit Resort & Spa Koh Samui"

ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะประโยชน์ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ตำบลแม่น้ำ อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> <u>บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> 1. คุณภาพอากาศและเสียง	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการลดผลกระทบหรือไม่ - ตรวจสอบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เสียงดังที่เกิดจากการ ก่อสร้าง	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝุ่น (TSP, PM-10) 24 ชม. ต่อเนื่องกัน 3 วัน - เสียง (Leq 1hr, Leq 24hr, Lmax, Ldn และ L90) 24 ชม. ต่อเนื่องกัน 3 วัน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุก วัสดุก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำชายฝั่งทะเล	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณชายฝั่งของหาดแม่น้ำ	- pH, DO, ไนเตรท-ไนโตรเจน, โคลิฟอร์มทั้งหมด และ SS	- เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ
3. เศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร และบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือ บ้านพักอาศัยจากการก่อสร้างโครงการ โดยการจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง
<u>บริเวณบ้านพักคนงาน</u> 4. การใช้น้ำ	- ตรวจสอบ ดูแล ระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เช่น ถังสำรองน้ำใช้ ส้วมคนงาน ระบบระบายน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น	- สภาพของระบบสุขาภิบาลต้องไม่ชำรุด และพร้อมใช้งานเสมอ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นายชัชวาล์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.





(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการขยะมูลฝอย	- ตรวจสอบถังขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่จัดเตรียมไว้	- สภาพของถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง
<u>ช่วงเปิดดำเนินการ</u> 1. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำใช้ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) - มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนกลาง - ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี	- ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ตามคู่มือของผู้ผลิตได้แก่ Fire Alarm Bell	- ระบบแจ้งเหตุอัคคีภัย (Fire Alarm System) 1 ครั้ง/6 เดือน หรือ	- เจ้าของโครงการ

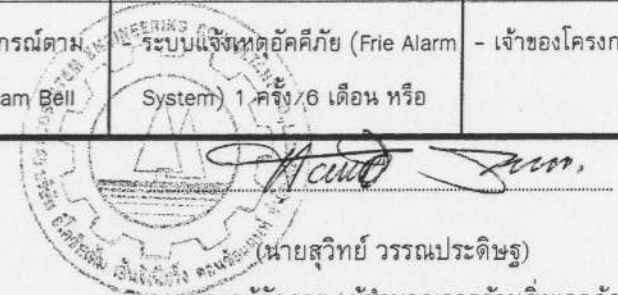
(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



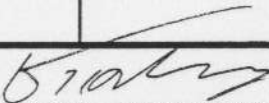
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
		Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุม สัญญาณ, Sprinkler, และเครื่องบั่นไฟสำรอง	ตามข้อกำหนดของผู้ผลิต - น้ำยาในถังดับเพลิงแบบมือถือ 1 ครั้ง/6 เดือน หรือตามคู่มือผู้ผลิต	
4. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบบ่อบั่ก, ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำ ของโครงการใกล้เคียง - ตรวจสอบบ่อบ่อบ่งน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย - การทำงานของ pump สูบน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
5. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ 1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณก่อนเข้าบ่อบำบัดรวม 2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณถังเก็บน้ำรีไซเคิล - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณชายฝั่งของหาดแม่เฒ่า	- pH - BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN, Oil & Grease - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - pH, DO, ไนเตรท-ไนโตรเจน, คลอรีนทั้งหมด และ SS	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูฝน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



(นายชัชวีส ศรีธรรม)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

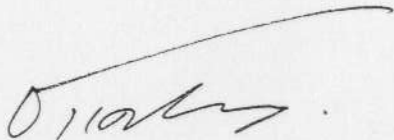




(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ทศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น ด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง - สัปดาห์ละ 3 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้งในช่วงเดือนพฤศจิกายน ถึง กุมภาพันธ์	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ



(นายชัชวาลย์ เศรษฐี)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

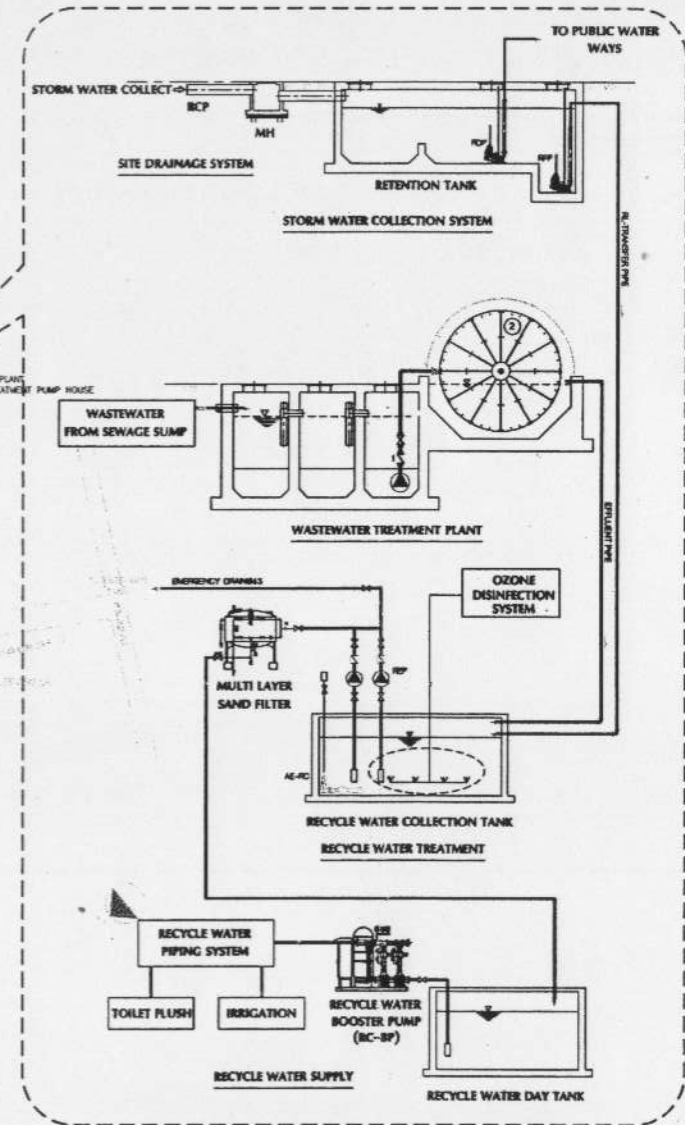
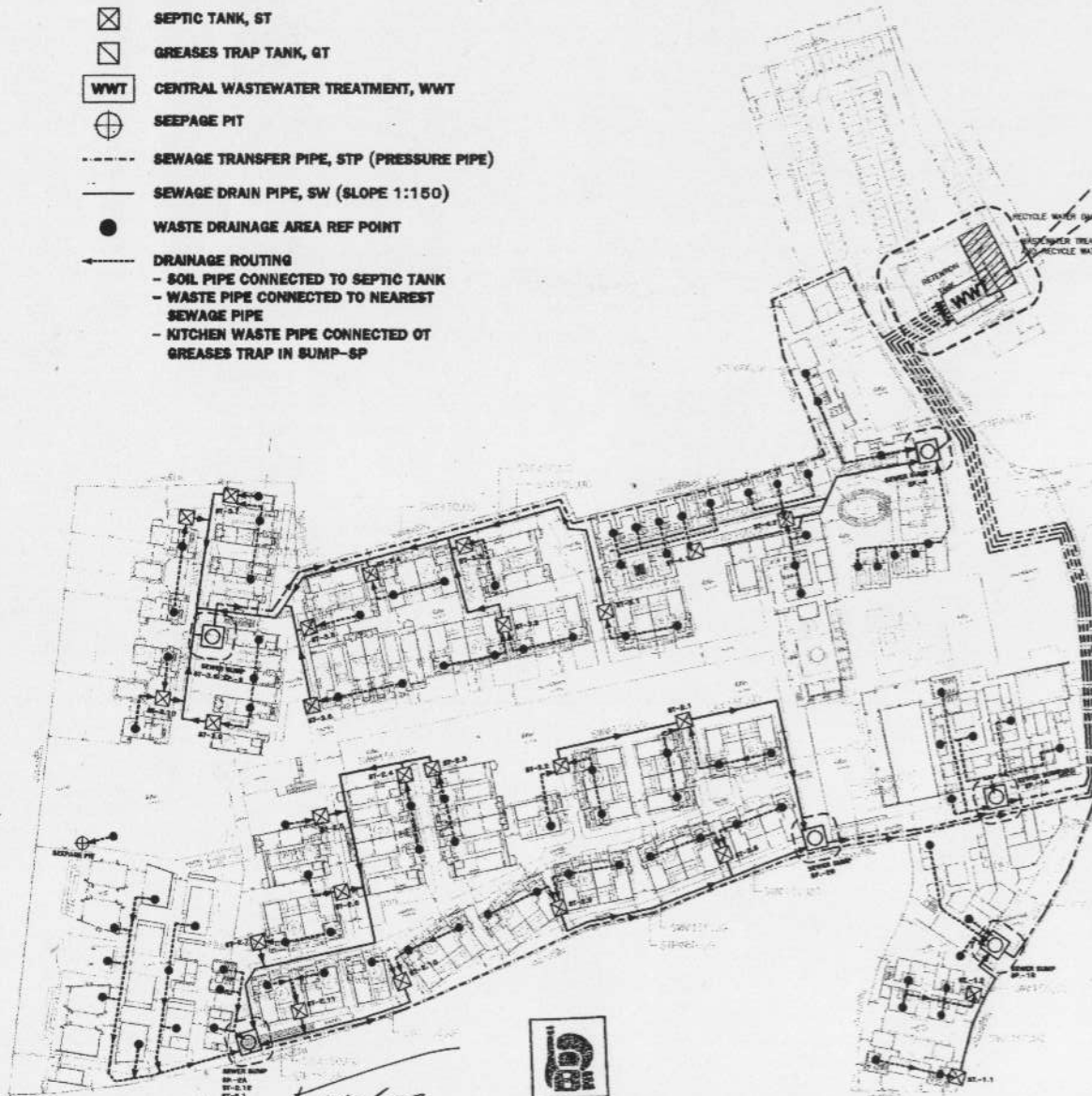


(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

REMARK:

- SEWAGE SUMP, SP
- ⊗ SEPTIC TANK, ST
- GREASES TRAP TANK, GT
- WWT CENTRAL WASTEWATER TREATMENT, WWT
- ⊕ SEEPAGE PIT
- SEWAGE TRANSFER PIPE, STP (PRESSURE PIPE)
- SEWAGE DRAIN PIPE, SW (SLOPE 1:150)
- WASTE DRAINAGE AREA REF POINT
- ← DRAINAGE ROUTING
 - SOIL PIPE CONNECTED TO SEPTIC TANK
 - WASTE PIPE CONNECTED TO NEAREST SEWAGE PIPE
 - KITCHEN WASTE PIPE CONNECT OT GREASES TRAP IN SUMP-SP



WASTEWATER TREATMENT PLANT AND RECYCLE WATER TREATMENT



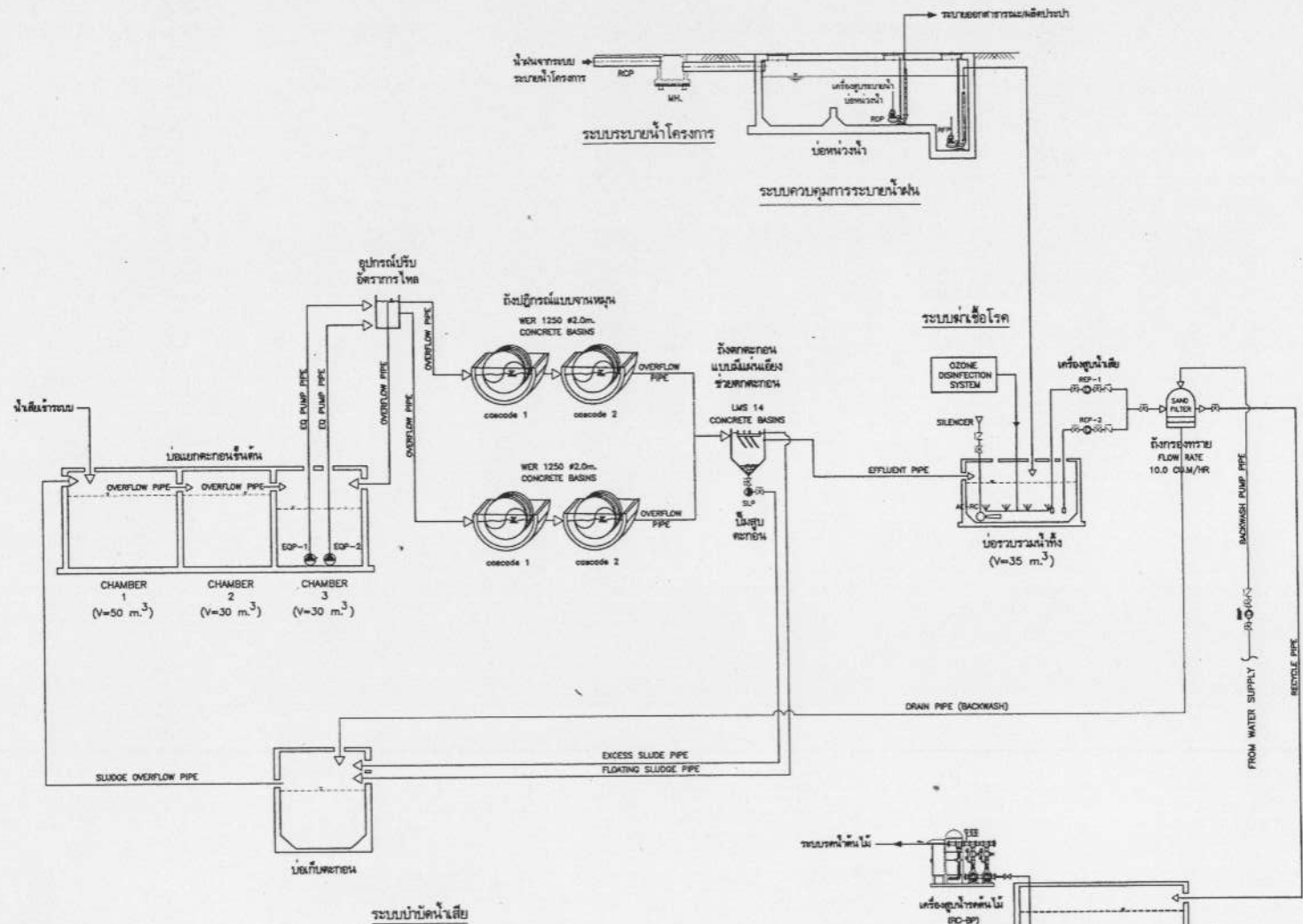
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท บารัต โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND), CO., LTD.

(นายชัยวัฒน์ เศรษฐวิไล)
ผู้ใหญ่นอนอ่านหนังสือ
บริษัท บำบัด โยเดอส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่ 1 (1) ผังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ



FDV : FLOW DIVIDER
WER 1250 : ROTATING BIOLOGICAL CONTACTOR
WER1250 #2.0m. CONCRETE BASIN
LMS 14 : LAMELLA SEPARATOR
LMS 14 CONCRETE BASIN
EQP : EQUALIZING PUMPS
SLP : SLUDGE PUMP
REP : RECYCLE FEED PUMP
AE-RC : SUBMERSIBLE AIR EJECTOR
BWP : BACKWASH PUMP

แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย

บ่อรวบรวมน้ำทิ้ง
ระบบรดน้ำต้นไม้

กรมการอุตสาหกรรม / ฐานานุกรมด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอเชียเน็ท คออสต์แอนด์ จำกัด

REMARK:

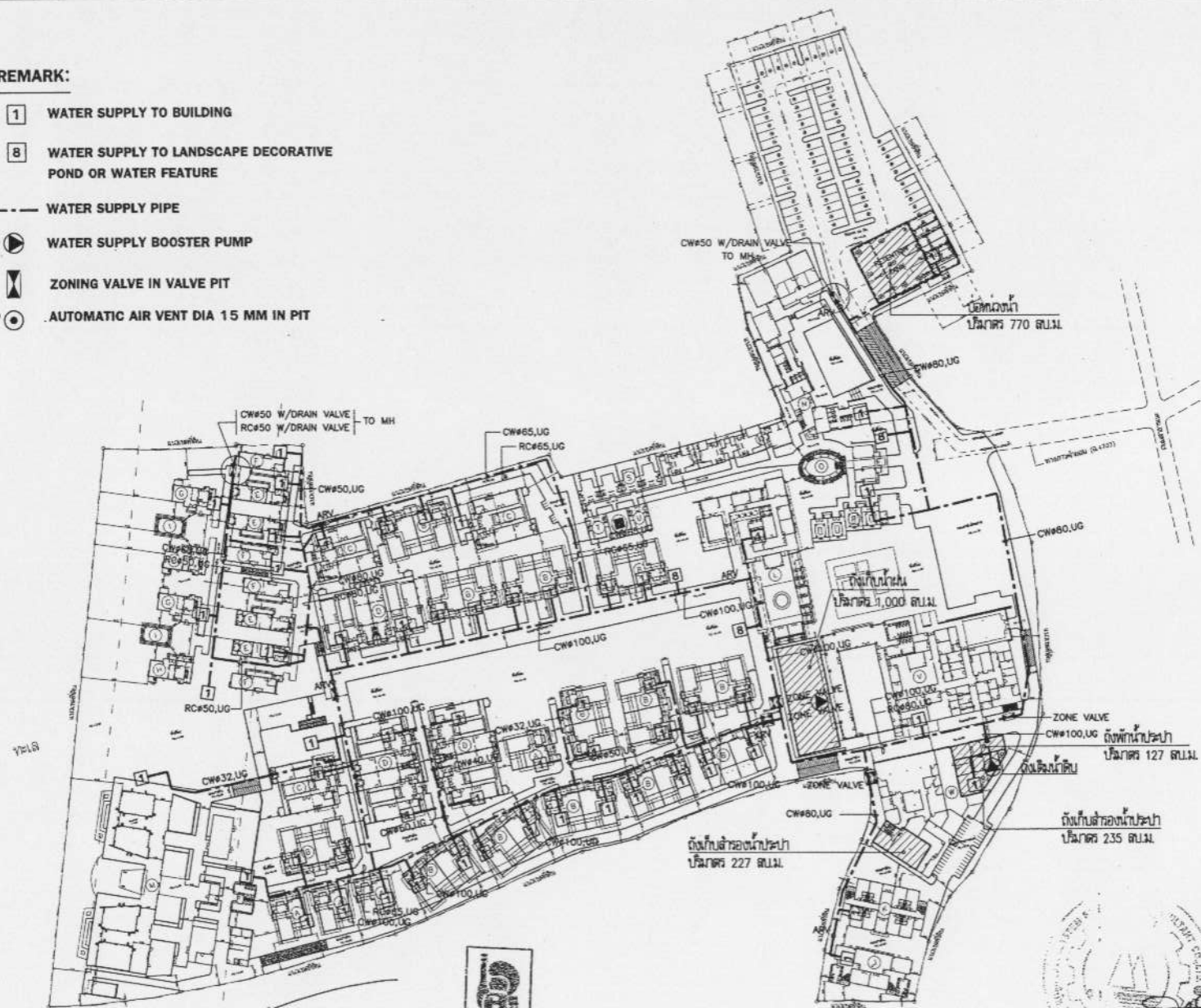
- 1 WATER SUPPLY TO BUILDING
- 8 WATER SUPPLY TO LANDSCAPE DECORATIVE POND OR WATER FEATURE

--- WATER SUPPLY PIPE

CW-BP  WATER SUPPLY BOOSTER PUMP

 ZONING VALVE IN VALVE PIT

ARV  AUTOMATIC AIR VENT DIA 15 MM IN PIT



Charat

(นายชัยสิทธิ์ เสงี่ยม)

ผู้ควบคุมงาน

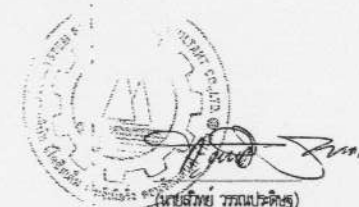
บริษัท บารัต โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บารัต โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
CHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

ผังระบบประปา โครงการ

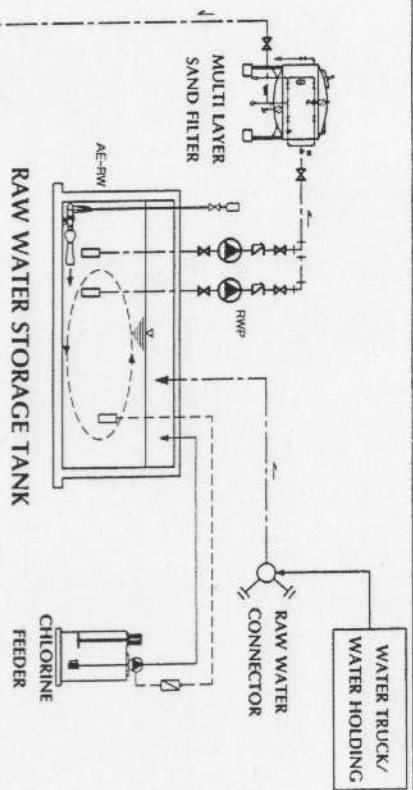
อาคาร 770

1750

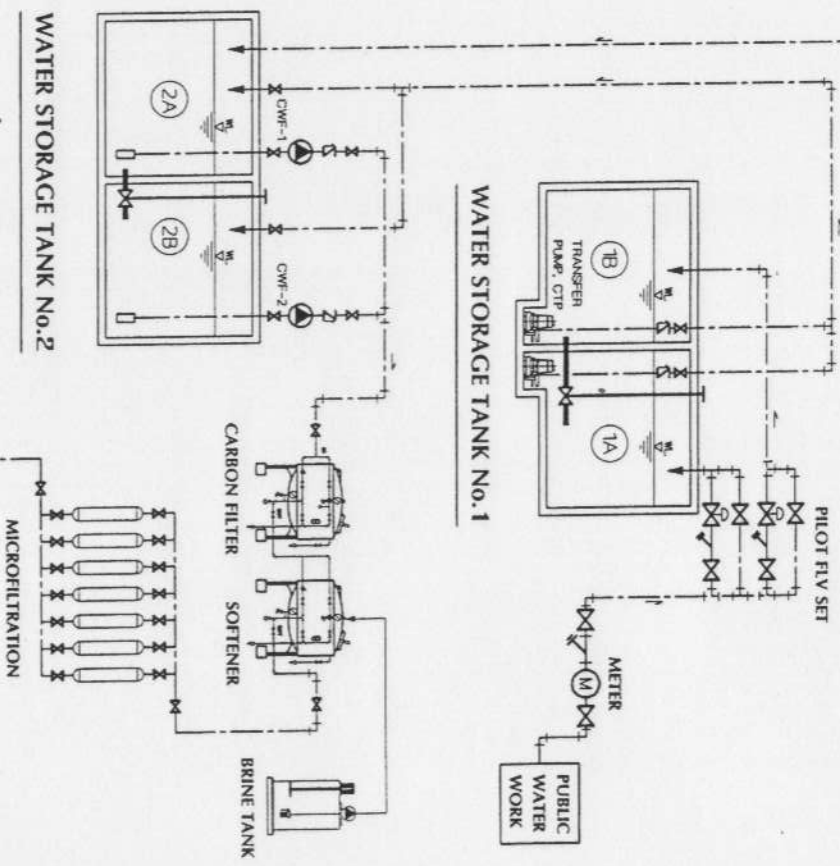


(นายชัยสิทธิ์ เสงี่ยม)

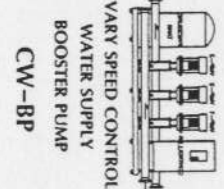
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการสำนักงาน
บริษัท อีซีเอส เอ็ม เอ็ม จำกัด



RAW WATER TREATMENT PLANT



WATER STORAGE TANK No.2



WATER SUPPLY SYSTEM (CW)

บริษัท บารัต โธเตล์ (ประเทศไทย) จำกัด
 (นายชัยสิทธิ์ หัตถ์ชัย) AT HOTEL (THAILAND) WATER SUPPLY SYSTEM

PUMP ROOM

WATER SUPPLY DAY TANK

การบริการลูกค้า / ผู้ให้บริการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

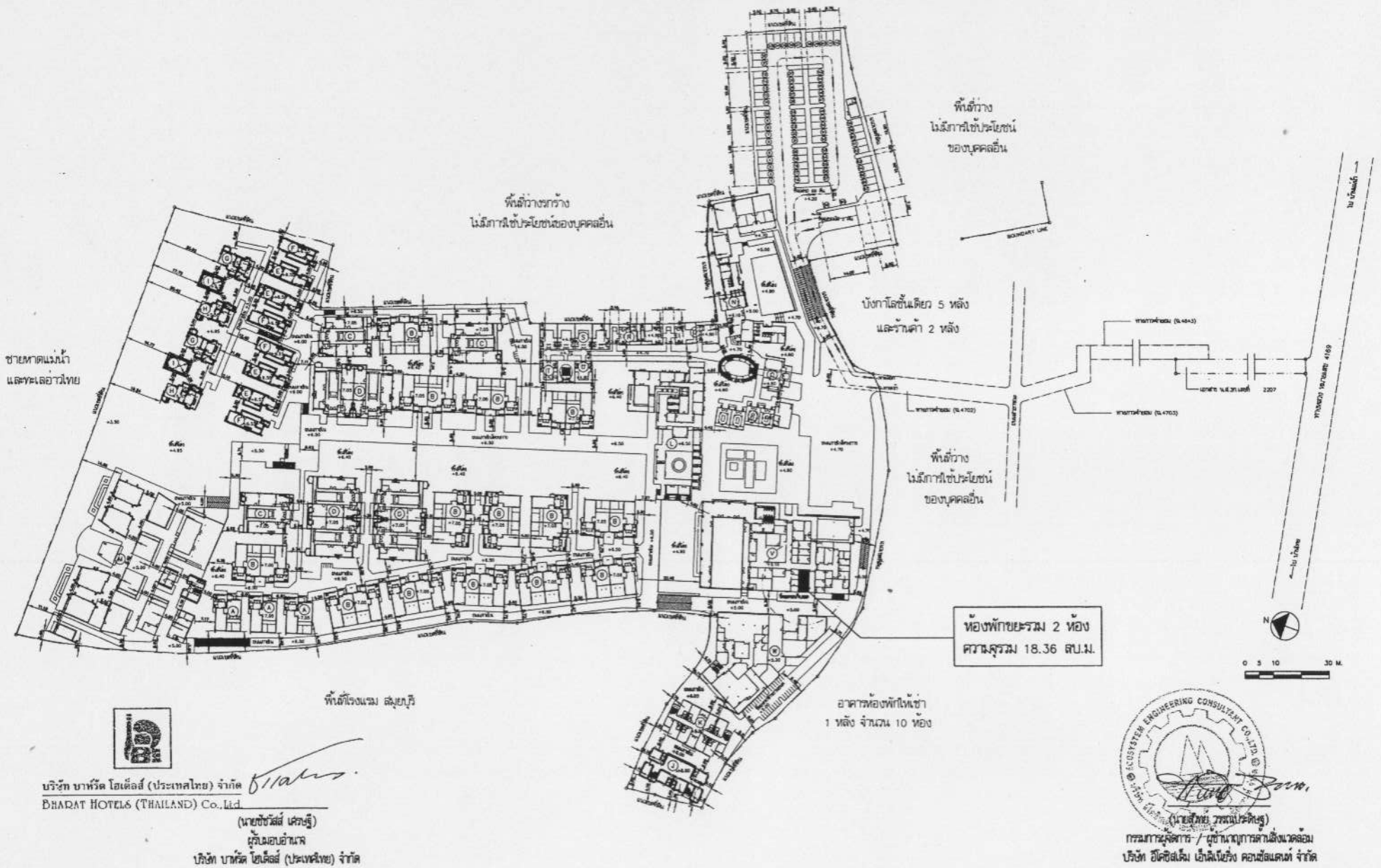
ภาพที่ 2 (1)

ผังโครงสร้างระบบรับวัตถุดิบภาพหน้าชั้นของโครงการ

บริษัท บารัต โธเตล์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีทีเอสเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



ภาพที่

3

ชื่อภาพ

ผังแสดงตำแหน่งห้องพักขยะรวมของโครงการ

ที่ลง

บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

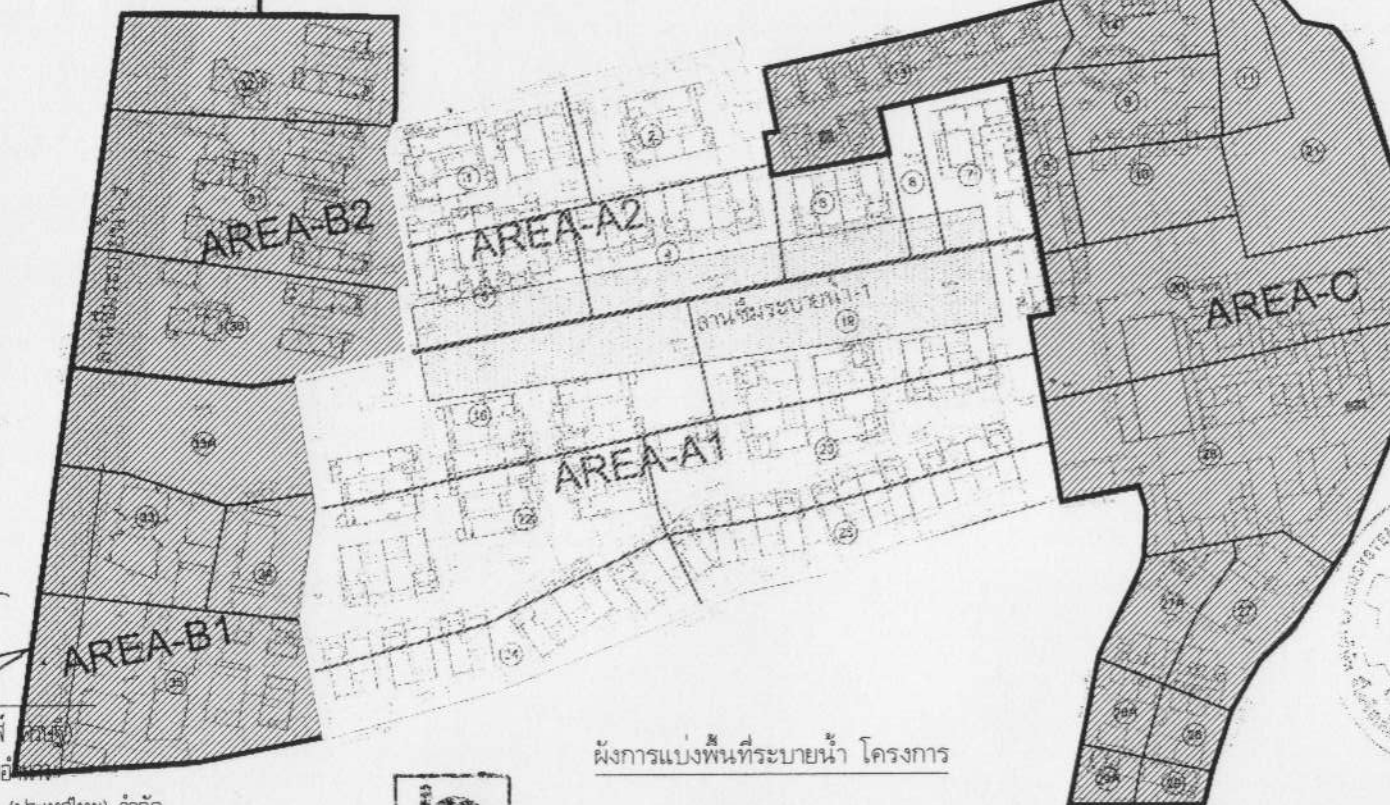


บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

พื้นที่ระบายน้ำ โซน B
พื้นที่ 9,359.29 ตรม.
ปริมาณน้ำฝน = 295.54 ลบ.ม.

พื้นที่ระบายน้ำ โซน A
พื้นที่ 14,797.87 ตรม.
ปริมาณน้ำฝน = 467.28 ลบ.ม.

พื้นที่ระบายน้ำ โซน C
พื้นที่ 16,612.78 ตรม.
ปริมาณน้ำฝน = 524.59 ลบ.ม.



สัญลักษณ์

- พื้นที่ระบายน้ำ โซน A
- พื้นที่ระบายน้ำ โซน B
- พื้นที่ระบายน้ำ โซน C

(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายชัชวาลย์ คุ้มชัย)
ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บัณฑิต โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ผังการแบ่งพื้นที่ระบายน้ำ โครงการ

ภาพที่

4

ชื่อภาพ

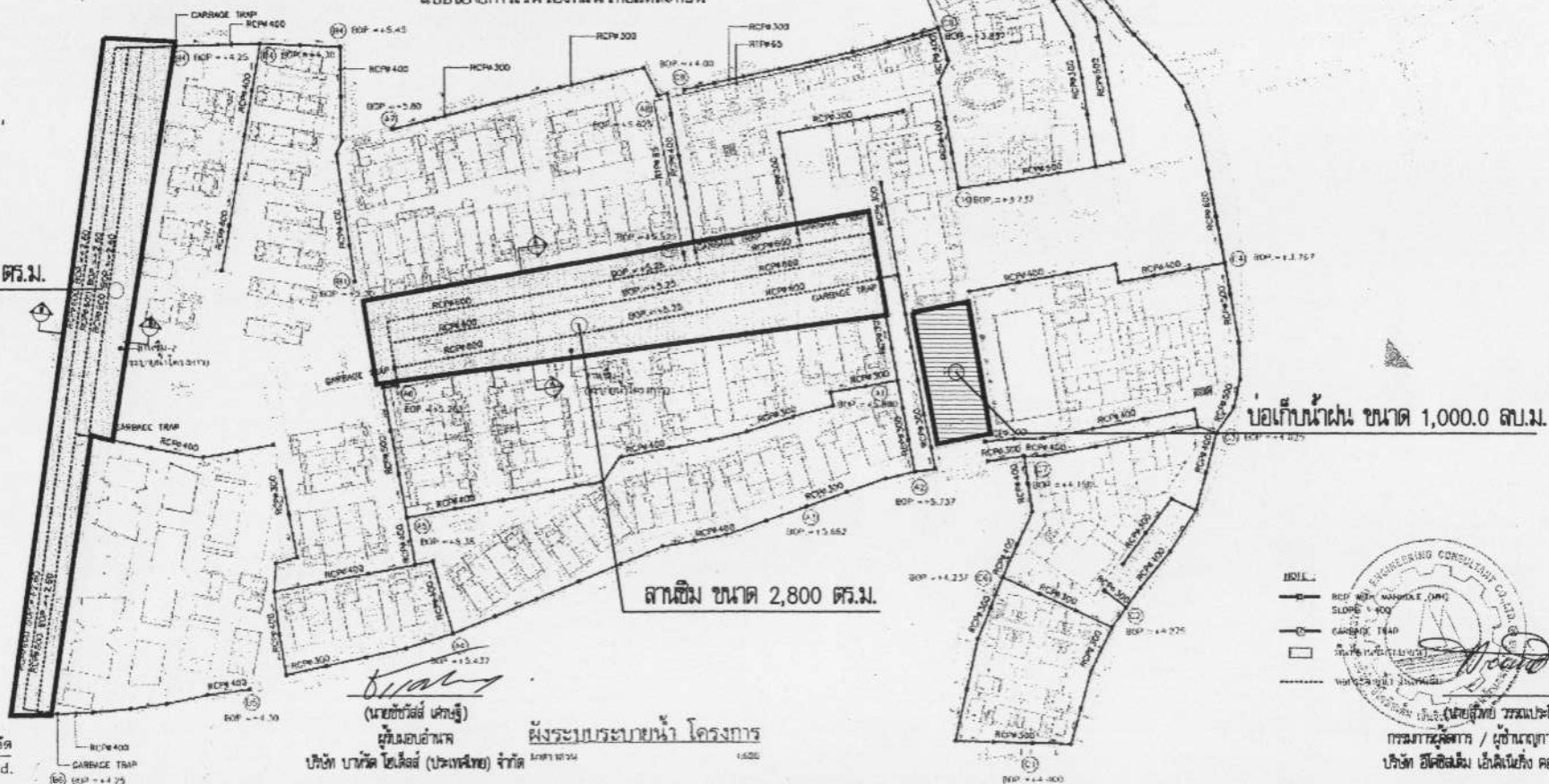
ผังแสดงโซนพื้นที่ระบายน้ำ และควบคุมการระบายน้ำ
บริษัท บัณฑิต โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ที่มา

บริษัท บัณฑิต โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



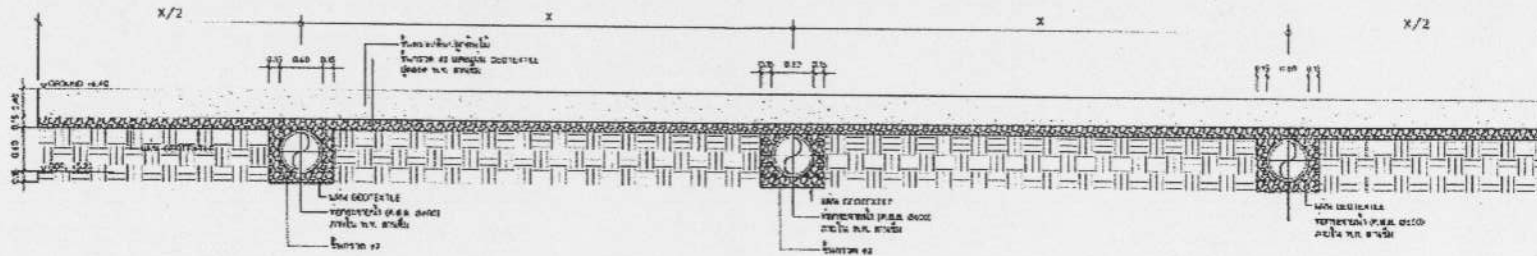
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



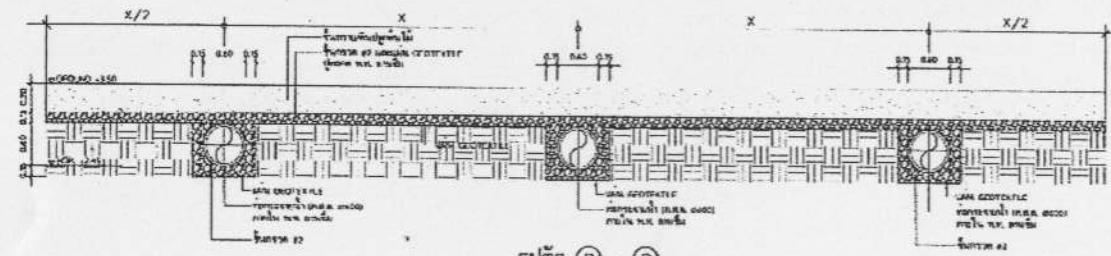
บริษัท บาหลี รีสอร์ท โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

ภาพที่ 4 (1) แสดงระบบระบายน้ำ บ่อทวงน้ำ และสถานีสูบน้ำของโครงการ

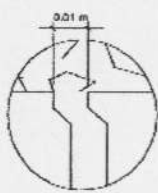
60/75



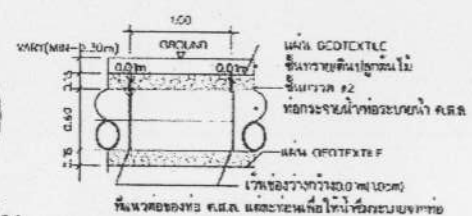
รูปตัด (A) - (A)
M.T.S.



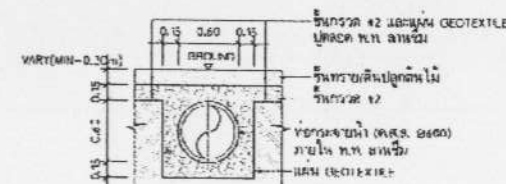
รูปตัด (B) - (B)
M.T.S.



แบบขยายภาพแนวร่อง
ที่แนวท่อแต่ละท่อน



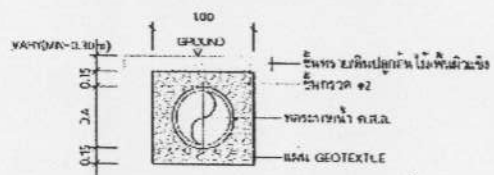
แบบขยายการติดตั้งท่อ ค.ส.ล.
(ท่อระบายน้ำ และท่อกระจายน้ำลานซีเมนต์)



รูปตัดท่อกระจายน้ำ ค.ส.ล.
ในบริเวณลานซีเมนต์



บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co. Ltd.
(นายชัชวาลย์ เศรษฐ)
ผู้อำนวยการ
บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



รูปตัดท่อระบายน้ำ ค.ส.ล.ทั่วไป



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	4 (2)	ชื่อภาพ	รายละเอียดท่อกระจายน้ำบริเวณลานซีเมนต์	ที่มา	บริษัท บารัต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด		บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.
--------	-------	---------	--	-------	---	--	---

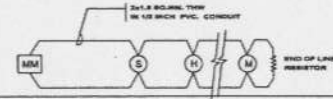
LALIT RESORT
Fire Alarm System Single Line Diagram

VILLA GROUP 4
STANDARD VILLA NO. 23, 24
LUXURY VILLA NO. 6, 7
PRESIDENTIAL NO. 1, 2

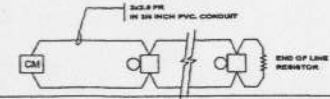


HOUSE KEEPING RM.

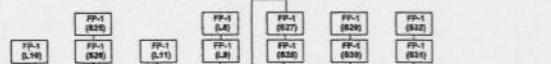
TYPICAL FIRE ALARM INITIATING CIRCUIT



TYPICAL FIRE ALARM INDICATING CIRCUIT

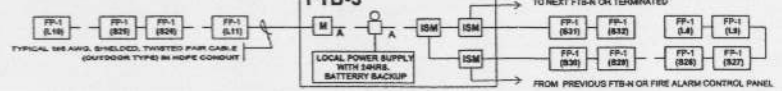


VILLA GROUP 3
STANDARD VILLA NO. 25 - 32
LUXURY VILLA NO. 8 - 11



HOUSE KEEPING RM.

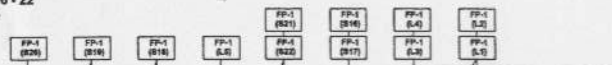
TYPICAL FIRE TERMINATION BOX



ALL DAY DINING AND OTHER
SUPPORT FACILITIES

FP-N

VILLA GROUP 2
STANDARD VILLA NO. 16 - 22
LUXURY VILLA NO. 1 - 5



HOUSE KEEPING RM.

LEISURE - FITNESS

FP-N

LEISURE SPA
(STAFF & SPA ROOM)

TO S.A. A. ---

LEISURE SPA
(UNISEX SALON)

FP-N

VILLA GROUP 1
STANDARD VILLA NO. 1 - 15



HOUSE KEEPING RM.

MAIN LOBBY - OFFICE AREA

FAD

BANQUET GOODS RELATED
AND BACK OF HOUSE

FP-N

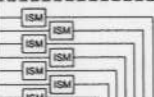
STAFF ACCOMMODATION TYPE A



STAFF RELATED PLANT AREA

FP-N

ENGINEERING ROOM



EXECUTIVE
STAFF ACCOMMODATION TYPE B



STAFF RELATED PLANT AREA

FP-N

TYPICAL STYLE 4 RLC LOOP
1x15 AWG, SHIELDED, TWISTED PAIR CABLE (OUTDOOR TYPE)

TYPICAL ETHERNET
UTP CAT 5 CABLE (OUTDOOR TYPE)
IN CONDUIT

RS 232 CABLE (OUTDOOR TYPE)
IN CONDUIT 3/4" HDPE

FIRE ALARM CONTROL PANEL (FACP)

FIRE ANNUNCIATOR PANEL (FAP)

FIRE ALARM SYSTEM SYMBOL

- (M) MANUAL FIRE ALARM STATION
- (M A) ADDRESSABLE TYPE MANUAL FIRE ALARM STATION
- (S) SPOT TYPE SMOKE DETECTOR PHOTO TYPE
- (S A) ADDRESSABLE SPOT TYPE DETECTOR PHOTO TYPE
- (H) RATE OF FIRE DETECTOR (THERMISTOR PHOTO TYPE)
- (H A) ADDRESSABLE RATE OF FIRE DETECTOR (THERMISTOR PHOTO TYPE)
- 135° F (H) HEAT DETECTOR FIXED TEMP 135° F
- 200° F (H) HEAT DETECTOR FIXED TEMP 200° F
- (A) ALARM SOUNDER WITH STROBE LIGHT
- (A A) ADDRESSABLE ALARM SOUNDER WITH STROBE LIGHT
- MM CLASS B CIRCUIT, FIRE ALARM MONITOR MODULE
- CM CLASS B CIRCUIT, FIRE ALARM CONTROL MODULE
- ISM SIGNAL MODULE PANEL
- FP-N FIRE ALARM MODULE PANEL
(N, INDICATE NUMBER OF DETECTOR ZONE MODULE)
- SP-N SPRINKLER ALARM MODULE PANEL
(N, INDICATE NUMBER OF FLOW / SUPERVISORY AW. MODULE)
- MP-N MECHANICAL ALARM MODULE PANEL
(N, INDICATE NUMBER OF FLOW / SUPERVISORY AW. MODULE)
- FTB-N FIRE ALARM TERMINAL BOX
(N, INDICATE NUMBER OF FLOW / SUPERVISORY AW. MODULE)
- FAD FIRE ALARM ANNUNCIATOR DISPLAY
- FAP FIRE ALARM ANNUNCIATOR PANEL
- FACP FIRE ALARM CONTROL PANEL
- EOLR END OF LINE RESISTOR

(นายวิชาญ วัฒนประเสริฐ)

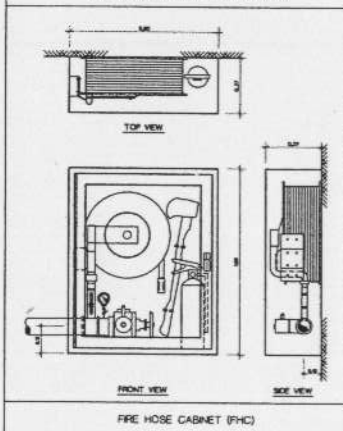
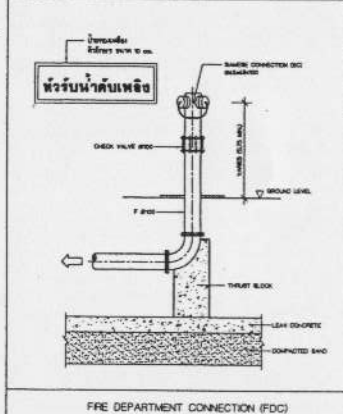
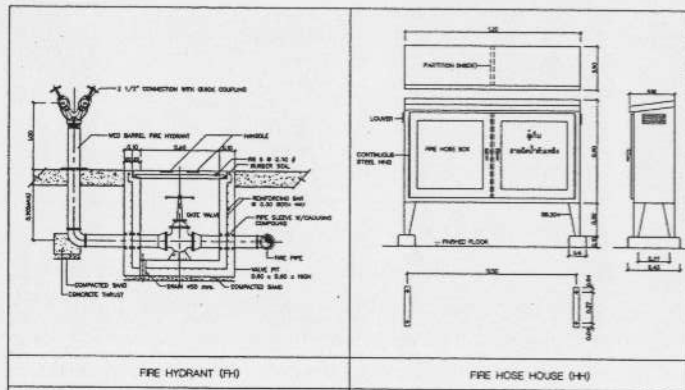
ผู้ควบคุมงาน

บริษัท บาคาร โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บาคาร โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BACCARA HOTELS (THAILAND) Co., Ltd

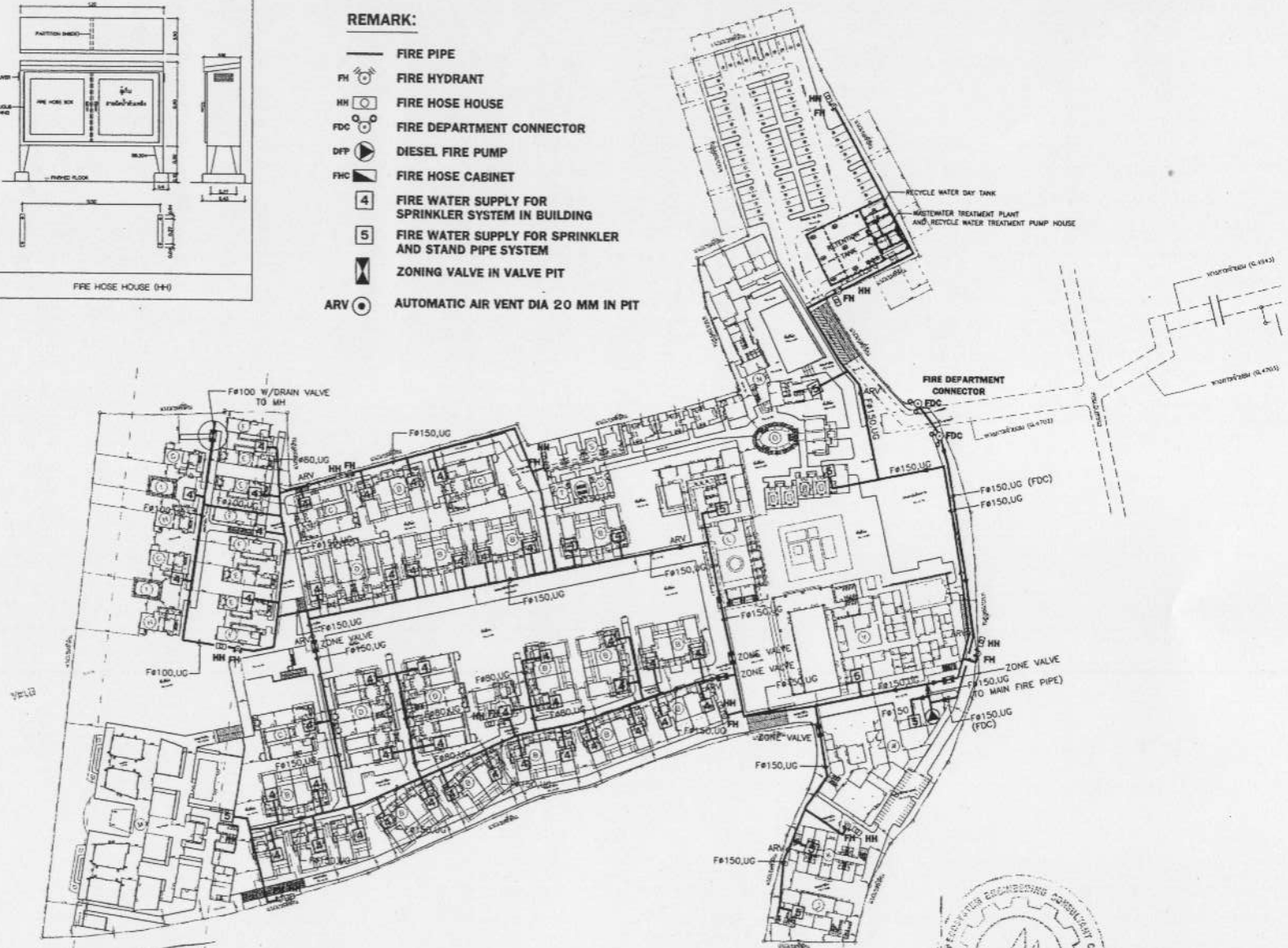
แผนผังแนวตั้ง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ภาพที่ 5 แผนผังระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ



REMARK:

- | | |
|--|--|
|  | FIRE PIPE |
| FH  | FIRE HYDRANT |
| HH  | FIRE HOSE HOUSE |
| FDC  | FIRE DEPARTMENT CONNECTOR |
| DFP  | DIESEL FIRE PUMP |
| FHC  | FIRE HOSE CABINET |
| 4  | FIRE WATER SUPPLY FOR
SPRINKLER SYSTEM IN BUILDING |
| 5  | FIRE WATER SUPPLY FOR SPRINKLER
AND STAND PIPE SYSTEM |
|  | ZONING VALVE IN VALVE PIT |
| ARV  | AUTOMATIC AIR VENT DIA 20 MM IN PIT |



(นายชัชวีสส์ เศรษฐ์)

ผู้มอบอำนาจ

บริษัท บาคารี๊ด ไฮเคิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บาห์ริด ไฮโดรลิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด

BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

ผังระบบดับเพลิง โครงการ

מחברת: **מרת מרים**

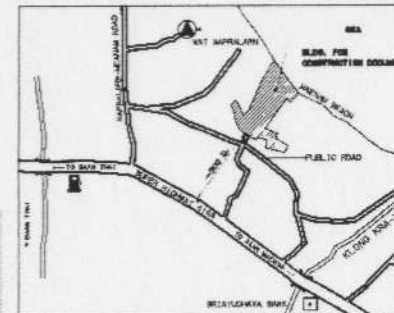
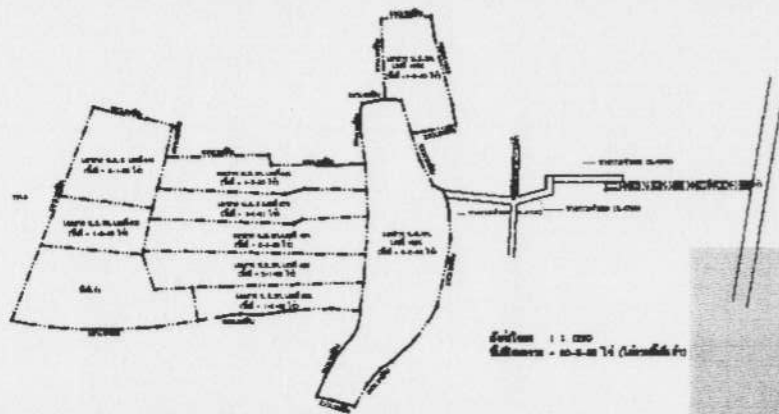
\$750

ภาพที่ 5 (1) ผังแสดงระบบป้องกันเพลิงไหม้ของโครงการ

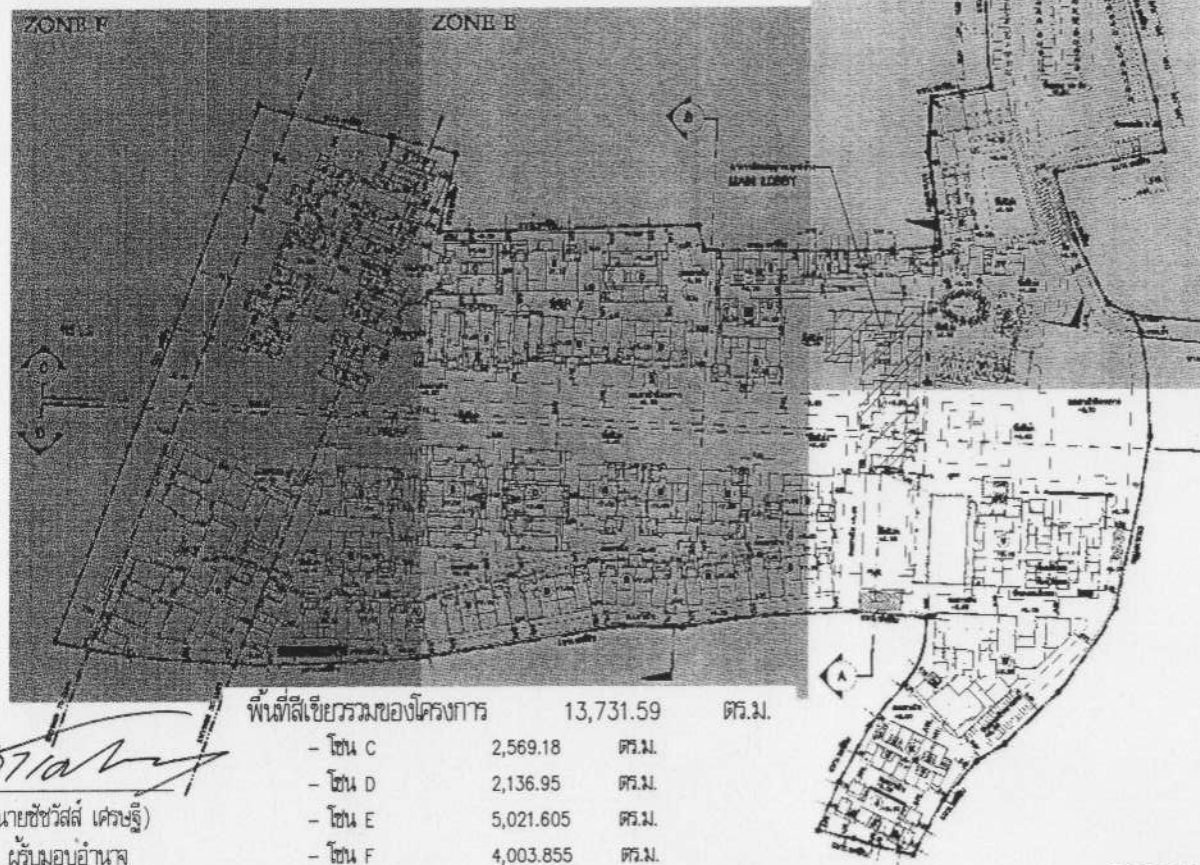


กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

63/75

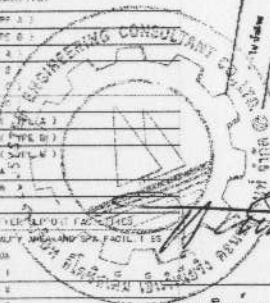


LOCATION MAP



STRUCTURE DESCRIPTION

A	STANDARD VILLA (TYPE A)
B	STANDARD VILLA (TYPE B)
C	UNITS VILLA (TYPE A)
D	UNITS VILLA (TYPE B)
E	UNITS VILLA (TYPE C)
F	UNITS VILLA (TYPE D)
G	MODERN VILLA (TYPE A)
H	PRESIDENTIAL VILLA (TYPE B)
I	MODERN VILLA (TYPE C)
J	ACCOMMODATION TYPE A
K	ACCOMMODATION TYPE B
L	MAIN LOBBY
M	CLUB HOUSE AND OTHER RECREATION FACILITIES
N	ENTRANCE FITNESS, BEAUTY SPA AND SPA FACILITIES
O	ENTRANCE SPA-RECEPTION
P	ENTRANCE SPA-WASHROOM 1
Q	ENTRANCE SPA-WASHROOM 2
R	ENTRANCE SPA-WASHROOM 3
S	ENTRANCE SPA-WASHROOM 4
T	ENTRANCE SPA-WASHROOM 5
U	ENTRANCE SPA-WASHROOM 6
V	LANDSCAPE, GARDEN RELATED AND BACK OF HOUSE
W	ENTRANCE VILLA (TYPE A)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

07/10/2564

(นายชัชวาล ศรีวงษ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

พื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ	13,731.59	ตร.ม.
- โซน C	2,569.18	ตร.ม.
- โซน D	2,136.95	ตร.ม.
- โซน E	5,021.605	ตร.ม.
- โซน F	4,003.855	ตร.ม.

บริษัท บัณฑิต โยทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด ผู้พักแรมต่อพื้นที่สีเขียว = 1 คน : 69.26 ตร.ม.

ZONE C



ชื่อภาพ

ผังแสดงโซนพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ที่มา

บริษัท บัณฑิต โยทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

พื้นที่รวมบริเวณ ZONE C = 8,564.154 ตร.ม.
 พื้นที่สีเขียว = 2,569.18 ตร.ม.
 พื้นที่รวมเงา = 1,137.318 ตร.ม.

TREE ZONE C

SYMBOL	SCIENCE NAME	T.A. NAME	DESTINATION	QTY
(1)	Richardsia Purpurea	ปาล์ม-อิน	H5.00x3.50 m. Matured. H5.00 m. Overall H5.	8
(2)	Flammula opulenta	ต้นกล้วย-อิน	Dia 9" x 5.50 m. Overall H5.	4
(3)	Cordia alliodora	มะขาม	H2.80 x 3.00 m. Matured. H5.00 m. Overall H5.	12
(4)	Acacia mangium	ต้นยาง	Dia 9" x 6.30 m. Overall H5.	30
(5)	Tabebuia	ต้นขนุน	Dia 9" x 4.30 m. Overall H5.	56

LEGEND

(นายชัชวาล ศรีบุญ)

Building area
 Green area
 Shadow area

บริษัท บักรัด โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ภาพที่

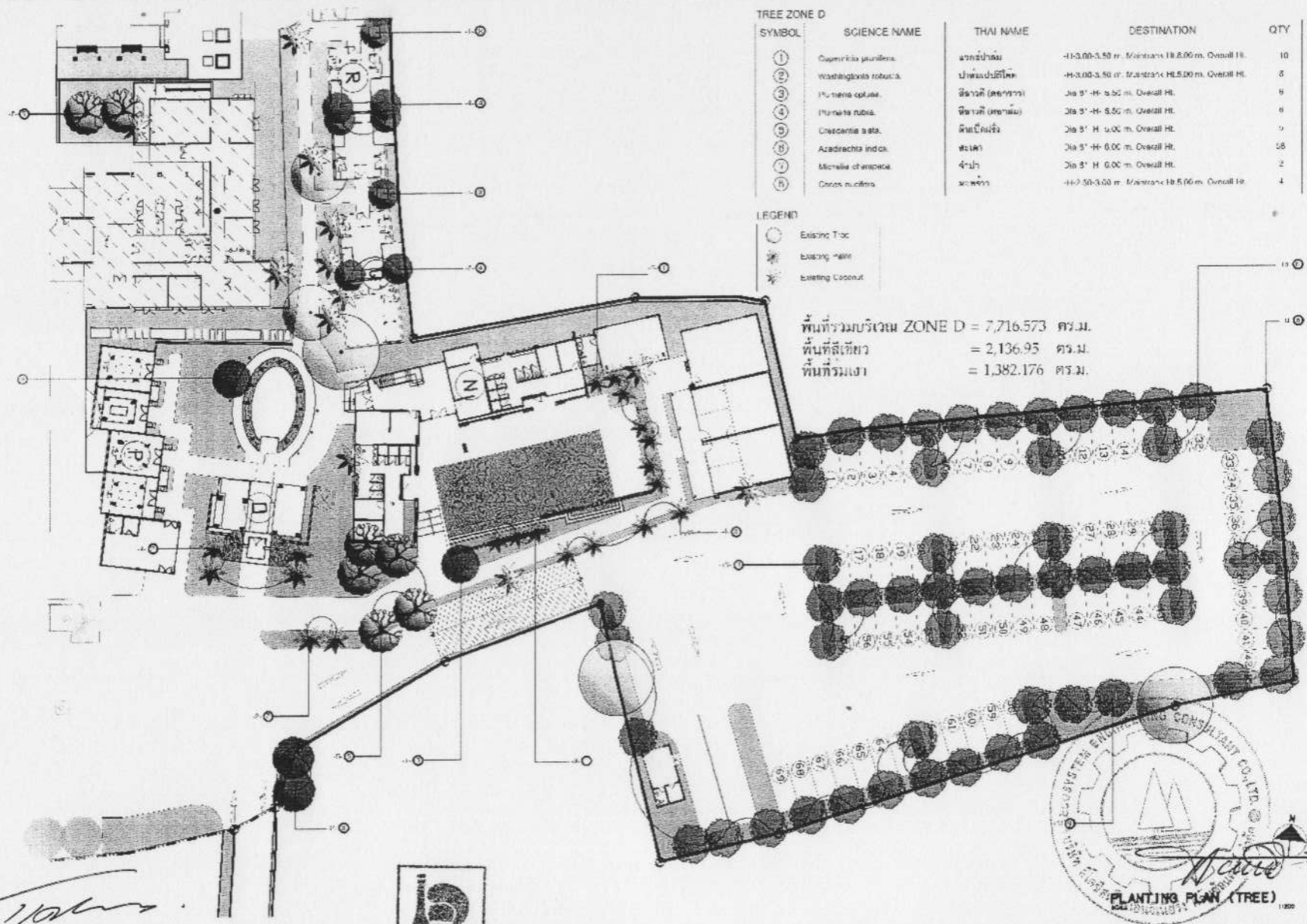
7 (1)

ชื่อภาพ

บริษัท บักรัด โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
 แผนผังภูมิทัศน์ บริเวณโซน C

ที่มา

บริษัท บักรัด โยเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.(นายสุวิทย์ วรณประเสริฐ)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ที่มา	
7 (3)	ผังแสดงไม้ยืนต้น บริเวณโซน D	บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด	บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

พื้นที่ไม้พุ่ม ZONE D 501.125 ตร.ม.

SHRUB & GROUND COVER ZONE D

SYMBOL	SCIENCE NAME	THAI NAME	DESTINATION	QTY
1	Cassia mimosoides	โศภนพาลี	5.00 sq. m. 2.00 m.	81
2	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m. 4.00 m.	470
3	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m. 4.00 m.	470
4	Ficus religiosa	ต้นโพธิ์	5.00 sq. m. 1.00 m.	12
5	Agave americana	หางปาล์ม	8.00 sq. m. 2.00 m.	61
6	Scaevola taccada	ไม้เลื้อย	8.00 sq. m. 2.00 m.	234
7	Cordia alliodora	ต้นมะลิ	8.00 sq. m. 2.00 m.	118
8	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
9	Cordia alliodora	ต้นมะลิ	8.00 sq. m. 2.00 m.	118
10	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
11	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
12	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
13	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
14	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
15	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
16	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
17	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
18	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
19	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
20	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
21	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
22	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
23	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
24	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
25	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
26	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
27	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
28	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
29	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
30	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
31	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
32	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
33	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
34	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
35	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
36	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
37	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
38	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
39	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
40	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
41	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
42	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
43	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
44	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
45	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
46	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
47	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
48	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
49	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
50	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
51	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
52	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
53	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
54	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
55	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
56	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
57	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
58	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
59	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
60	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
61	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
62	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
63	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
64	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
65	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
66	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
67	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
68	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
69	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
70	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
71	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
72	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
73	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
74	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
75	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
76	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
77	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
78	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
79	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
80	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
81	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
82	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
83	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
84	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
85	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
86	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
87	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
88	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
89	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
90	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
91	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
92	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
93	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
94	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
95	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
96	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
97	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
98	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
99	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470
100	Platanus indica	โศภนพาลี	8.00 sq. m. 2.00 m.	470

8/10/2564

(นายชัชวาลย์ เศรษฐกิจ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

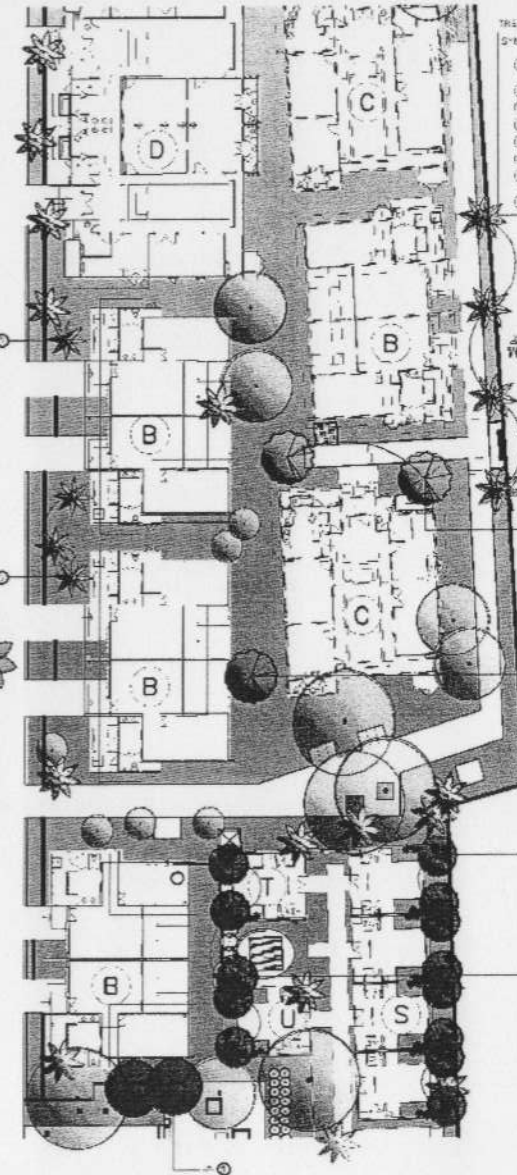
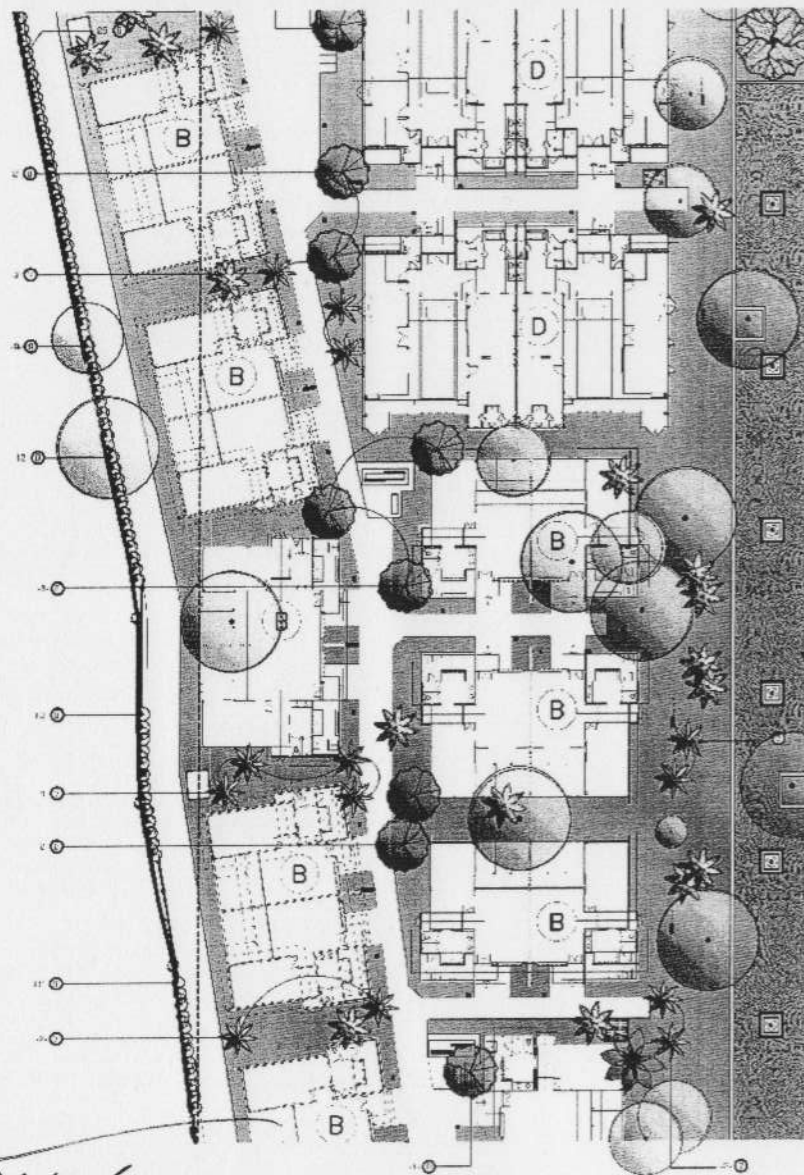
PLANTING PLAN (SHRUB & GROUND COVER)

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ที่มา	
7 (4)	ผังแสดงไม้พุ่มและพืชคลุมดิน บริเวณโซน D	บริษัท บาคารี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด	บริษัท เอคอสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



SYMBOL	SCIENCE NAME	SIZE (CM)	DESTINATION	QTY
(1)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	4
(2)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	1
(3)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	2
(4)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	1
(5)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	2
(6)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	11
(7)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	17
(8)	Platanus	100x100	Platanus 100x100	21

LEGEND
 (1) Platanus
 (2) Platanus
 (3) Platanus
 (4) Platanus
 (5) Platanus
 (6) Platanus
 (7) Platanus
 (8) Platanus

พื้นที่รวมบริเวณ ZONE F = 12,449.835 ตร.ม.

พื้นที่สีเขียว = 5,021.605 ตร.ม.

พื้นที่รวมเก่า = 2,318.88 ตร.ม.



(นายสุวิทย์ วรณประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

(นายชัชวาลย์ เศรษฐ์)

ผู้รับผิดชอบงาน

บริษัท บาคารี โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บาคารี โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

BHARAT HOTELS (THAILAND) Co., Ltd.

ผังแสดงไม้ยืนต้น บริเวณโซน E

ภาพที่

7 (5)

ชื่อภาพ

ที่มา

บริษัท บาคารี โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



บริษัท บัณฑิต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BHARAT HOTELS (THAILAND)-Co.,Ltd.

พื้นที่ไม่พุ่ม ZONE E 1,708.325 ตร.ม.

(นายชัชวาล์ เศรษฐ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บัณฑิต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ภาพที่

7 (6)

ชื่อภาพ

ผังแสดงไม้พุ่มและพืชคลุมดิน บริเวณโซน E

ที่มา

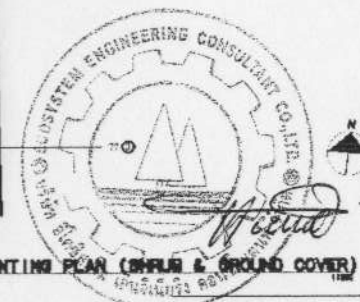
บริษัท บัณฑิต โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



PLANTING PLAN (SHRUB & GROUND COVER)



(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

พื้นที่รวมบริเวณ ZONE F = 12,039.378 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียว = 4,003.855 ตร.ม.
พื้นที่รวมเสา = 1,605.487 ตร.ม.

TREE ZONE F

SYMBOL	SCIENCE NAME	THAI NAME	DESTINATION	QTY
①	Couroupia guianensis	สาละลังกา	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	1
②	Moronea sinensis	สาละ	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	1
③	Cocos nucifera	มะพร้าว	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	30
④	Barringtonia acutangula	คิงไม้	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	7
⑤	Plumeria sp.	ชบา	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	4
⑥	Fraxinus Pa. for	ปาล์ม	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	2
⑦	Polypodium longitula	โพลีพอดียม	Dist 4" H 6.50 m. Overall 4"	44

LEGEND

- Existing Tree
- Existing Palm
- Existing Coconut



PLANTING PLAN (TREES)

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

ภาพที่

7 (7)

ชื่อภาพ

ผังแสดงไม้ยืนต้น บริเวณโซน F



ที่มา

บริษัท บารัต โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บารัต โฮเทลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

พื้นที่ไม้มุม ZONE F 635.085 ตร.ม.

SHRUB & GROUND COVER ZONE F

SYMBOL	SCIENCE NAME	T.H.A. NAME	DIRECTION	QTY
1	Platanus sp.	ไม้พลอง	10.00 m	100
2	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
3	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
4	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
5	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
6	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
7	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
8	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
9	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
10	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
11	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
12	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
13	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
14	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
15	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
16	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
17	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
18	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
19	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
20	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
21	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
22	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
23	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
24	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
25	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
26	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
27	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
28	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
29	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
30	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
31	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
32	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
33	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
34	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
35	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
36	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
37	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
38	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
39	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
40	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
41	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
42	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
43	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
44	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
45	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
46	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
47	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
48	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
49	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100
50	Albizia leucodermis	ไม้ดอก	10.00 m	100

(นายชวัลล์ เศรษฐกิจ)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บำรุงดี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

(นายสุวิทย์ วรรณประเสริฐ)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่

7 (8)

ชื่อภาพ

ผังแสดงไม้มุมและพืชคลุมดิน Zone F

บริษัท บำรุงดี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

ที่มา

บริษัท บำรุงดี โฮเต็ลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.





สาละลังกา
Couroupita guianensis.
พุ่ม 7.00 m. สูง 7.00 m.



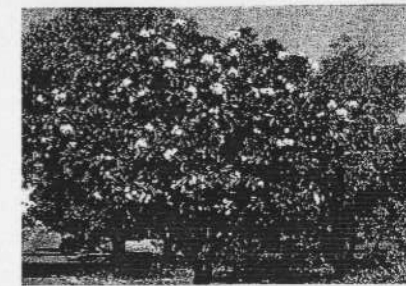
สารภี
Mammea siamensis.
พุ่ม 5.00 m. สูง 6.00 m.



มะพร้าว
Cocos nucifera.
พุ่ม 4.00 m. สูง 9.00 m.



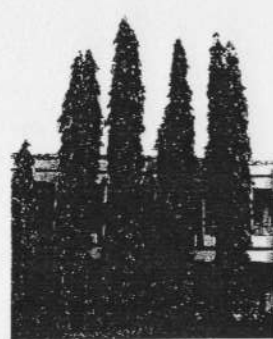
จิกน้ำ
Barringtonia acutangula.
พุ่ม 5.00 m. สูง 6.00 m.



ถั้วค (ดอกขาว)
Plumeria optusa.
พุ่ม 5.00 m. สูง 5.50 m.



ปาล์มพัด
Prichardia Pacifica.
พุ่ม 5.50 m. สูง 6.00 m.



โศกอินเดีย
Polyalthia longifolia.
พุ่ม 1.20 m. สูง 5.00 m.



จำปี
Michelia alba.
พุ่ม 5.00 m. สูง 6.00 m.



เวกซ์ปาล์ม
Copernicia prunifera.
พุ่ม 4.00 m. สูง 5.00 m.



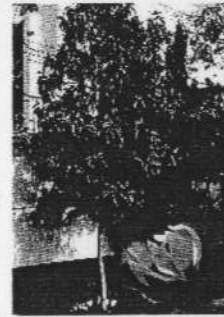
ปาล์มปาเล็ค
Washingtonia robusta.
พุ่ม 7.00 m. สูง 6.00 m.



ตีนเป็ดฝรั่ง
Crescentia alata.
พุ่ม 5.50 m. สูง 6.00 m.



สะเดา
Xylocarpus tiliacea.
พุ่ม 5.50 m. สูง 6.00 m.
ผู้รับผิดชอบ



จำปา
Michelia champaca.
พุ่ม 5.00 m. สูง 6.00 m.

บริษัท บัณฑิต โยทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



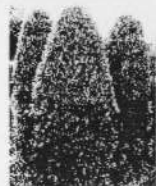
(นายสมชาย วรรณประเสริฐ)
กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ภาพที่	ชื่อภาพ	ที่มา
7 (9)	ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้น	บริษัท บัณฑิต โยทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

บริษัท บัณฑิต โยทีลส์ (ประเทศไทย) จำกัด
BUNNADIT YOTHEE (THAILAND) CO., LTD.



บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



โศภนาคหลิ
Ficus annulata.



โมกษคณ
Wrightia religiosa.



แก้ว
Murraya paniculata.



เข็มฤๅษี
Yucca aloifolia.



อาคะนาปากนกแก้ว
Agave americana.



ตีนเม็งกรเขี้ยว
Sesuviera trifasciata.



เถลิงหมวยขาว
Costus speciosus.



ไอริสดอกเหลือง
Neomarica longifolia.



พญ่แห้วสิงหน
Hymenocallis sp.



จิงตง
Alpinia purpurata.



กล้วยสกลอนขร
Heliconia hybrid.



กล้วยหงส์โต
Heliconia psittacorum.



เอื้องทอง
Nerobolium-ellipsophyllum.



หนวดปลาหมึกแคระ
Schefflera arboricola.



เฟิร์นชายแตก
Microsorium sp.



เฟิร์นใบมะขาม
Nephrolepis cordifolia.



หญารูปดอกเข็ม
Ophiopogon subulatus.



หนวดปลาคู
Fimbristylis miliacea.



ครีตลิษา
Nephrolepis biserrata.



กล้วยศต
Cotyledon atropurpurea.



หญาวงนอย
Zoysia matrella.



พืชบางซี่
Xyphilium caeruleum.



กันแทงเงิน
Dianella caerulea.



กล้วยคิง
Heliconia Lamarek.



กล้วยแดง
Calathea picturata.



เฟิร์นใบขมิ้นสีทอง
Albizia lebeck.



ขมิ้น
Sirex asper.



จิ้งจอก
Rhipis humilis.



กล้วยแดง
Heliconia indica.



สับปะรด
Ananas comosus.



กล้วยน้ำว้า
Musa laterrita.



หนวดหมากรุก
Cordyline fruticosa.



มหาหงส์
Hedychium coronarium.



กล้วยลาย
Calathea zebrina.



กล้วยใบขาว
Tradescantia pallida.



ฟิโลเดนดรอนมรกตแดง
Philodendron hybrid.



บุษบงเขี้ยว
Asystasia gangetica.



พลับพลึงทอง
Crinum sp.



กล้วยใบยาว
Rhynchosyris gigantea.



เฮลิโคเนีย
Bellocia spp.



กล้วยสีทอง
Heliconia psittacorum.

(นายชัชวาล ศรีขันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท บัณฑิต ไฮเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



ชนิดไม้พันธุ์พืชคลุมดิน

บริษัท บัณฑิต ไฮเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด

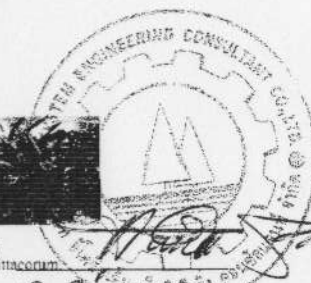
BHARAT HORTICO (THAILAND) Co., Ltd.

ที่มา

บริษัท บัณฑิต ไฮเดิลส์ (ประเทศไทย) จำกัด



บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



ภาพประกอบชนิดพืชพรรณ (ชนิดไม้)

กรรมการผู้จัดการ / ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีคอสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการ ให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คค.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรม ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คค.3

3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ผ่าน

ความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการ ฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผน จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ของ
..... ประจำเดือน โดยมีคณะ
ผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ... เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ ... เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย

- การระบายน้ำ

- การจัดการขยะมูลฝอย

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1 ...		
2. ...		
3. ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด