

ที่ วว 0804/ 1852

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 มิถุนายน 2535

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ของบริษัท
ภาคอินเตอร์ เนชั่นแนล แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานโยธา ที่ กท 4000/3169 ลงวันที่ 22 เมษายน 2535

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมของบริษัท
ภาคอินเตอร์ เนชั่นแนล แมนเนจเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานโยธา ได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมของบริษัทภาคอินเตอร์ เนชั่นแนล แมนเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นอาคารสูง 21
ชั้น มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 368 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 755/4 ซอยวัดภคินีนาถ ถนนราชวิถี เขตบางพลัด
กรุงเทพมหานคร ให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็นประกอบการ
ขออนุญาตก่อสร้างโรงแรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (เดิมสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่ง
ชาติ) ได้พิจารณาแล้ว เห็นชอบในรายงานฯ ซึ่งเจ้าของโครงการได้เสนอมาตรการลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมไว้แล้ว และเห็นควรกำหนดเป็นมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้
เจ้าของกิจการโรงแรมฯ ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาแล้ว มีความเห็นว่า การพัฒนา
โครงการในพื้นที่บริเวณนี้ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรต่อชุมชนโดยส่วนรวม จึงเห็นควร
ให้มีการปรับปรุงถนน ซอย และจัดระเบียบการจราจรใหม่ โดยเฉพาะทางเข้าออกสู่ถนนราชวิถี
และถนนจรัลสนิทวงศ์ เพื่อให้การจราจรคล่องตัว และสะดวกยิ่งขึ้น และมีผลกระทบต่อการจราจร

ในถนนสายหลักน้อยที่สุด สำนักงานฯ จึงใคร่ขอเสนอให้กรุงเทพมหานครโปรดพิจารณาดำเนินการ
โดยความร่วมมือจากบริษัท ภาณุอินเตอร์ เนชั่นแนล แมนเนจเม้นต์ จำกัด หากผลการดำเนินการ
เป็นประการใด โปรดแจ้งให้สำนักงานฯ ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทร สุทธิโปฏก)
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทร. 2792792
โทรสาร 2713226

	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมของบริษัท ภาณุอินเตอร์เนชั่นแนล แมนเนจเม้นต์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการโรงแรมฯ จำต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการก่อสร้างโรงแรม 21 ชั้นของบริษัท ภาณุอินเตอร์เนชั่นแนล แมนเนจเม้นต์ จำกัด ที่มีจำนวนห้องพัก 368 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 755/4 ซอยวัดมคินีนาถ ถนนราชวิถี เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ซึ่งรายงานฯ จัดทำโดยบริษัท เอส พี เอส คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กำหนดเพิ่มเติมให้โรงแรมฯ ถือปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. โครงการโรงแรมฯ จำต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1.1 มาตรการระหว่างการก่อสร้าง

1.1.1 โครงการฯ จำต้องไม่ใช้วิธีการตอกเสาเข็ม แต่ควรใช้วิธีเข็มเจาะ (Bore hold drilling) และหล่อเสาเข็มในที่ เพื่อลดปัญหาเสียงรบกวนและแรงสั่นสะเทือนต่อชุมชนและอาคารข้างเคียง

1.1.2 การก่อสร้างชั้นใต้ดิน จะต้องใช้ Sheet Pile เป็นกำแพงกันดินรอบบริเวณหลุมดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณข้างเคียง

1.1.3 โครงการฯ จำต้องฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่และถนนภายในโครงการ เพื่อมิให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย ในขณะที่ก่อสร้างหรือการขนส่งดิน และอุปกรณ์ก่อสร้าง

1.1.4 การเก็บกองดินหรือทราย ควรอยู่ห่างจากบริเวณริมแม่น้ำ และลำรางสาธารณะ และจะต้องปิดคลุมกองดินหรือสร้างคันดินล้อมรอบเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินหรือทรายลงสู่แม่น้ำและพื้นที่ข้างเคียง

1.1.5 โครงการฯ จำต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บกองอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ มิให้เกิดการกีดขวางการจราจร หรือ ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้สัญจรในถนนบริเวณใกล้เคียงโครงการฯ

1.1.6 การขนส่งอุปกรณ์และวัสดุก่อสร้าง โครงการฯ ควรพิจารณาใช้การขนส่งทางน้ำ เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบด้านการจราจร ต่อชุมชน ผู้ใช้ถนนซอยวัดมคินีนาถ และการจราจรในถนนราชวิถี แต่หากโครงการจำเป็นต้องขนส่งทางรถยนต์ควรหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่การจราจรหนาแน่น และจะต้องไม่จอดรถนอกเขตพื้นที่โครงการอันจะทำให้เกิดการกีดขวางการจราจร

1.1.7 โครงการฯ จำต้องบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำชำระล้างของงานก่อสร้าง โดยบ่อเกรอะ-บ่อซึมชั่วคราว โดยให้มีระยะห่างจากแม่น้ำไม่น้อยกว่า 100 เมตร พร้อมทั้งควรหมั่นดูแล หากบ่อเกรอะเต็มจะต้องให้รถดูดสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องไม่ระบายน้ำเสียใด ๆ ลงสู่แม่น้ำโดยตรง

1.1.8 โครงการฯ จักต้องไม่เผ่ายยะในพื้นที่โครงการ หรือกองขยะทิ้งไว้บริเวณใกล้เคียงโครงการฯ แต่ควรให้รถยนต์ขยะของเขตบางพลัดมารับไปกำจัด ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ

1.1.9 โครงการฯ จักต้องสร้างรั้วล้อมรอบบริเวณก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมการเข้า-ออกของบุคคลภายนอก ติดป้ายเตือน ข้อควรระวัง และข้อควรปฏิบัติในการรักษาความปลอดภัยอย่างชัดเจน

1.1.10 โครงการฯ จักต้องมีอุปกรณ์เกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้าง

1.2 มาตรการระหว่างเปิดดำเนินการ

1.2.1 การบำบัดน้ำเสีย

- โรงแรมฯ จักต้องบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม ซึ่งรวมถึงน้ำเสียจากภัตตาคาร และร้านอาหาร ห้องครัว สำนักงาน คอฟฟี่ช็อป ร้านค้า สระว่ายน้ำ ห้องจัดเลี้ยง ห้องซักรีด ห้องน้ำสาธารณะ และห้องพัก ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ซึ่งมีขนาดและประสิทธิภาพอย่างน้อยตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ โดยน้ำเสียจากห้องครัวจะต้องผ่านบ่อดักไขมัน เพื่อกำจัดไขมันก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด

- โรงแรมฯ จักต้องหมั่นดูแลถังตกตะกอน โดยทำการสูบน้ำตกตะกอนเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือในระยะเวลาที่เหมาะสม

- โรงแรมฯ จักต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดบ่อดักขยะและบ่อดักไขมันเป็นประจำ ไขมันที่ตกออกให้บรรจุถุงพลาสติกแล้วผูกปิดปากถุง และนำไปไว้ในห้องเก็บขยะเพื่อกำจัดต่อไป

- โรงแรมฯ จักต้องเติมคลอรีนในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด เพื่อฆ่าเชื้อโรคอยู่เสมอ

- โรงแรมฯ จักต้องไม่ระบายน้ำเสียใด ๆ ลงสู่รางสาธารณะหรือแม่น้ำ และควรพิจารณานำน้ำทิ้งหลังบำบัดที่ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว กลับไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่โครงการฯ ในส่วนที่ไม่ต้องการใช้น้ำสะอาดมากนัก เช่น ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชะล้างทำความสะอาดทั่วไป เป็นต้น

- โรงแรมฯ จักต้องจัดหาพนักงานที่มีความชำนาญเป็นผู้ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ

- โรงแรมฯ จักต้องควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดของโครงการฯ ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ โดยให้มีคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม

แห่งชาติ หากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดต่ำลง หรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการฯ จะต้องดำเนินการแก้ไขทันที และแจ้งรายละเอียดให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบด้วย

1.2.2 การระบายน้ำฝน

โรงแรมฯ จะต้องแยกระบบระบายน้ำฝนออกจากระบบระบายน้ำเสีย เพื่อมิให้น้ำฝนระบายเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย หรือป้องกันมิให้น้ำเสียระบายลงท่อระบายน้ำฝน โดยไม่ได้ผ่านการบำบัด

1.2.3 การจราจร

โรงแรมฯ จะต้องจัดให้มีที่จอดรถเพียงพอกับปริมาณรถยนต์ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจการ โดยมีให้จอดรถรูกู้ในถนนสาธารณะ และจะต้องจัดระบบการจราจร โดยเฉพาะทางเข้า-ออก เพื่อมิให้เกิดขบวนการจราจรภายนอก ทั้งนี้โรงแรมฯ ควรให้ความร่วมมือและสนับสนุนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการปรับปรุงถนน ซอย และการจัดระเบียบการจราจร

1.2.4 การกำจัดขยะมูลฝอย

โรงแรมฯ จะต้องเก็บรวบรวมขยะไว้ในห้องเก็บขยะที่ปิดมิดชิด เพื่อรอการนำไปกำจัดโดยรถเก็บขยะของกรุงเทพมหานคร และจะต้องหมั่นดูแลทำความสะอาดห้องเก็บขยะเป็นประจำ

1.2.5 การระบายอากาศ

โรงแรมฯ จะต้องต่อปล่องระบายควันให้มีความสูงเพียงพอ เพื่อระบายความร้อน กลิ่น และควัน จากห้องครัว ห้องซักรีด และห้องเครื่องจักร ตลอดจนโรงแรมฯ จะต้องเตรียมมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนจากหอระบายเย็น (Cooling Tower) โดยไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง

1.2.6 การป้องกันอัคคีภัย

โรงแรมฯ จะต้องติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงประจำแต่ละชั้นของอาคาร ให้ครบถ้วนตามข้อกำหนด และหมั่นตรวจสอบระบบดับเพลิงเป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา พร้อมทั้งฝึกอบรมพนักงานของโครงการฯ ในการดับเพลิงและช่วยเหลือผู้เข้าพักโรงแรม

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โรงแรมฯ จะต้องดำเนินการมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดต่อไปนี้

จุดเก็บตัวอย่างน้ำ	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจสอบ	ระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ
1. น้ำเสียก่อนระบายเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge 2. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด โดยระบบ Activated Sludge	1. ความเป็นกรดและด่าง 2. บีโอดี 3. ตะกอนแขวนลอย 4. น้ำมันและไขมัน 5. ฟิซิล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (เฉพาะน้ำทิ้งในข้อ 2)	ทุกเดือน

- หมายเหตุ
1. คุณภาพน้ำทิ้งให้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 30 ตุลาคม 2532 (ซึ่งน้ำทิ้งของโรงแรมฯ อยู่ในมาตรฐานฯ ประเภท ก. ที่กำหนดค่า ความเป็นกรดและด่าง = 5-9, บีโอดี ๒ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, ตะกอนแขวนลอย ๒ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, และน้ำมันและไขมัน ๒ 20 มิลลิกรัมต่อลิตร)
 2. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและการพลังงาน เรื่อง กำหนดวิธีการตรวจสอบมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร วันที่ 18 ธันวาคม 2532
 3. วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำให้ใช้วิธีการใด ๆ ที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ
 3. โรงแรมฯ จักต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเป็นประจำทุกครั้งที่ทำการตรวจสอบ ทั้งนี้ สำนักงานฯ จักใช้ผลการตรวจสอบดังกล่าวเป็นข้อมูลส่วนหนึ่ง ในการพิจารณาให้ความเห็นประกอบการขออนุญาตครั้งต่อไป
 4. หากการดำเนินการของโรงแรมฯ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โรงแรมฯ จักต้องดำเนินการแก้ไขทันที และหากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมีกิจกรรมใด ๆ นอกเหนือจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โรงแรมฯ จักต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดดังกล่าวให้สำนักงานฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน

ที่ วว 0804/1803

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

26 มิถุนายน 2535

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

อ้างถึง หนังสือกรมทรัพยากรธรณี ที่ ออก 0316/7860 ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2535

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินประดับ
ชนิดหินแกรนิตของบริษัท ไทย-คามิ จำกัด คำขอประทานบัตรที่ 41/2533
ที่ตำบลท่าไม้ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร ๑๑-1-๒๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมทรัพยากรธรณีได้ส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินประดับชนิดหินแกรนิต ของบริษัท ไทย-คามิ จำกัด คำขอ
ประทานบัตรที่ 41/2533 ตำบลท่าไม้ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร ซึ่งจัดทำ
รายงานฯ โดยบริษัท เอส.พี.เอส. คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อมพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณารายงานฯ ดังกล่าวแล้วเห็นชอบ
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังปรากฏรายละเอียดในเอกสาร
สิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอาทร สุทโปก)

อธิบดีกรมทรัพยากรธรณี

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792792

โทรสาร. 2713226

.....	ผู้ตรวจ
.....	ผู้แทน
.....	ผู้สอบ
.....	ผู้ร่าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเหมืองแร่หินประดับชนิดหินแกรนิต
ของบริษัท ไทย-คามิ จำกัด คำขอประทานบัตรที่ 41/2533
ที่ตำบลท่าไม้ อำเภอพรานกระต่าย จังหวัดกำแพงเพชร

1. ให้ทำเหมือง โดยวิธีเจาะและแบ่งด้วยลิ้มตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ เท่านั้น
2. ทำเหมืองบริเวณที่เป็นหิน โผล่ลอยให้หมดก่อน โดยทำให้เสร็จที่ละจุด แล้วจึงย้ายไปทำที่ใหม่ เศษหินที่เกิดขึ้นให้ไปเก็บกองบริเวณที่เก็บกองเปลือกดิน เศษหิน ในพื้นที่ขนาดไม่น้อยกว่า 10 ไร่
3. การเปิดหน้าดินที่ปิดทับลานหินและบริเวณด้านข้างลานหินให้เปิดที่ละจุด แล้วเจาะแบ่งหินออกให้หมดก่อน จึงเปิดหน้าดินทำเหมืองในจุดต่อไป เปลือกดินที่เกิดขึ้นจากการเปิดหน้าเหมืองจุดแรก และเศษหินจากการเจาะแบ่งให้นำไปเก็บกองบริเวณที่เก็บกองรวมกับเศษหินในข้อ 2 สำหรับการเปิดหน้าเหมืองจุดต่อไปให้นำเปลือกดินไปถมขุมเหมืองแห่งแรกที่ขุดหินหมดแล้ว พร้อมทั้งให้นำเศษหิน เศษดิน จากที่เก็บกองมากลบบ่อเหมืองที่ทำเสร็จสิ้นแล้วให้เต็มแล้วปลูกพืชคลุมดินทันที
4. ให้มีที่เก็บกองเปลือกดินและเศษหินขนาดไม่ต่ำกว่า 10 ไร่ และให้สร้างคันทำนบดินที่แข็งแรงและร่องระบายน้ำ เบี่ยงเบน โดยรอบที่เก็บกองเปลือกดินและเศษหิน บนคันทำนบและกองดินให้ปลูกหญ้าปกคลุม สำหรับการเก็บกองให้แยกกองเศษดินออกจากกองเศษหิน เก็บกองเป็นชั้นและรักษาความลาดชันที่เก็บกองเปลือกดิน เศษหินไม่ให้เกิน 30 องศา และรักษาพืชคลุมดินที่ขึ้นอยู่หนาแน่นตามธรรมชาติทางตอนล่างของบริเวณที่เก็บกองเปลือกดิน เพื่อให้พืชคลุมดินเหล่านั้นช่วยป้องกันการชะล้างตะกอนออกนอกพื้นที่
5. ให้สร้างบ่อตกตะกอนเพื่อรองรับน้ำจากที่เก็บกองเปลือกดิน เศษหิน ให้มีขนาดความจุไม่น้อยกว่า 25 ตร.เมตร ลึก 2 เมตร และหมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของบ่อตกตะกอน และชุดลอกให้มีปริมาตรเก็บกักเพียงพออยู่เสมอ
6. ให้รักษาดินไม้ในบริเวณที่ยังไม่ได้ทำการเปิดหน้าเหมือง และบริเวณแนวเขตโครงการไว้ โดยไม่ให้เกิดการตัดฟันไว้ล่วงหน้า หรือโดยไม่มี ความจำเป็น
7. ห้ามตัดถนนเพื่อขนส่งแร่ภายในพื้นที่ประทานบัตร โดยการขนส่งให้ใช้เส้นทางตามช่องว่างระหว่างต้นไม้ บริเวณที่รถบรรทุกไม่สามารถวิ่งได้ ให้ใช้ควานช่วยยกหินออกมา
8. ให้รื้อถอนสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ และปรับความลาดชันของพื้นที่ รวมทั้งปลูกพืชปกคลุมให้เสร็จสิ้น ก่อนสิ้นอายุประทานบัตร ไม่ต่ำกว่า 3 เดือน

9. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเริ่มเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพประจำปีให้คนงาน โดยเน้นโรคที่อาจเกิดจากการทำงานเหมือง เช่น สมรรถภาพการได้ยิน ระบบทางเดินหายใจ และการ x-ray ปอด เป็นต้น หากพบว่าคนงานใดมีแนวโน้มจะเป็นโรคที่เกิดจากการทำงาน ก็ให้ปรับเปลี่ยนหน้าที่ทันที

10. จัดหาชุดทำงานที่เหมาะสมและรัดกุมแก่คนงานบริเวณหน้าเหมือง เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท ถุงมือ เสื้อแขนยาว และกางเกงขายาว เป็นต้น และจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หน้ากากกันฝุ่น เครื่องป้องกันเสียงดัง ฯลฯ โดยต้องกำชับให้คนงานสวมใส่อย่างเคร่งครัด

11. จัดหาน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคบริโภคอย่างเพียงพอสำหรับคนงาน รวมทั้งจัดให้มีห้องสุขาที่ถูกต้องเหมาะสม และที่รองรับขยะให้แก่คนงานอย่างเพียงพอ

12. จัดให้มีรถบรรทุกน้ำฉีดพรมตามเส้นทางลำเลียงแร่ภายในโครงการ และบริเวณหน้าเหมือง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น

13. ให้คนงานมีเวลาพักผ่อนเพียงพอ โดยเฉพาะอย่างยิ่งคนงานที่ทำงานกับเครื่องมือที่มีเสียงดัง เช่น เครื่องเจาะ ต้องจัดให้มีช่วงพักทุกชั่วโมง

14. จัดให้มียารักษาโรคพื้นฐาน และเครื่องมือปฐมพยาบาลไว้ประจำโครงการ นอกจากนี้ จะต้องมีการนัดประจำในโครงการที่พร้อมจะนำคนงานที่ประสบอุบัติเหตุส่งสถานอนามัยหรือโรงพยาบาลได้ทันที

15. ไม่ทำการขนส่งแร่ผ่านชุมชนในช่วงเวลากลางคืน สำหรับรถขนส่งแร่ต้องควบคุมความเร็วบริเวณถนนที่เป็นลูกรัง ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตรต่อชั่วโมง นอกจากนั้น ให้หมั่นตรวจสอบเส้นทางขนส่งแร่ผ่านทางสาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณถนนลูกรัง รพช. สายบ้านท่าไม้ - บ้านน้ำดิบ มะพร้าว หากพบว่าเสียหายให้ร่วมกับส่วนราชการที่รับผิดชอบดูแลในการซ่อมแซม ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

16. หากประสงค์จะเปลี่ยนแปลงวิธีการทำเหมือง จากที่ได้กำหนดไว้แล้ว ผู้ถือประทานบัตรจะต้องเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อน