



ที่ ทส 1009.5/ 6915

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

29 กันยายน 2553

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 030/2553 ลงวันที่ 8 มิถุนายน 2553
2. หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 037/2553 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2553
3. หนังสือบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ที่ 040/2553 ลงวันที่ 17 สิงหาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย
บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท
ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 103 (อุดมสุข) แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก 609 ห้อง และร้านค้า 13 ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

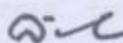
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 33/2553 เมื่อวันที่
19 สิงหาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด โดยให้ บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

เจ้าของ...

เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการ, แล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสุณี ปิยะพันธุ์พงศ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

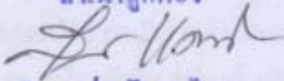
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้อำนวยการ



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่งานธุรการชำนาญงาน

ที่ ทส 1009.1/ 6952



ถึง บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด .

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส1009.5/6915 ลงวันที่ 29 กันยายน 2553 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
บ้าน ณ ครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ ครินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 103 (อุดมสุข) แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

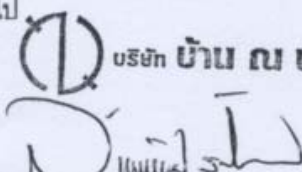
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้าน
ณ นครินทร์ ของ บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 103 (อุดมสุข) ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร จัดทำรายงานโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

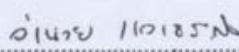
1) โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้าน ณ
นครินทร์ ของ บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและ
ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้อง
เสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้าน
สิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ
โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไข
ปัญหาต่อไป


ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด


ลงนาม.....
(นายอานวย เรืองธงกิจ)
ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัทไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะมีการปรับระดับพื้นที่เพียงเล็กน้อย การก่อสร้างจะเกิดขึ้นในระยะเวลานาน และ อยู่ในบริเวณขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น จึงคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	- จัดทำรั้วล้อมรอบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และติดผ้าใบรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และหมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อหรือร้องเรียนได้ - ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ - หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตรวจสอบแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหานั้นพบโดยทันที
1.2 คุณภาพอากาศ	- การก่อสร้างในส่วนของการขุด การปรับพื้นที่งานอาคาร งานถนนรวมทั้งขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของยานพาหนะ อาจทำให้การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.0021 มก./ลบ.ม. ซึ่งเป็นปริมาณค่อนข้างต่ำ และถือได้ว่าไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก ซึ่งกลุ่ม	- ก่อสร้างรั้วสังกะสีบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการและติดผ้าใบรอบแนวเขตที่ดินสูง 6 เมตร เพื่อเป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญกับผู้สัญจรไป - มา - กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของพายุ ฝน หรือ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1)

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ -1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เสียงคือ คนงาน และผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการป้องกันและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่น ๆ และจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะ ไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน - กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ สอดคล้องกับประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลงหรือถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร พ.ศ. 2534 ยกเว้นกรณีที่มีความ จำเป็นให้ออกอนุญาตทำงานจากกรุงเทพมหานครเป็นกรณีไป ทั้งนี้ ให้งานปรับเตรียมพื้นที่ งานฐานรากอาคารและโครงสร้าง ชั้นใต้ดินที่มีการใช้เครื่องจักรกลหนักในการก่อสร้าง ดำเนินการได้ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - การเจาะ การตัด การปัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือ เครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำ หรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้น แต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 4 (2526) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติของ กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2522 และประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือ เคลื่อนย้ายอาคาร เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่	ตรวจสอบการทิ้งกระจายของ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง เป็นประจำทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและ ไม่ให้มีการรบกวนของผ้าใบ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียนจากผู้เกี่ยวข้องที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

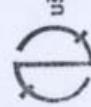
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชน พ.ศ. 2534 อาทิเช่น 1. รถบรรทุกใส่ตุ๊กตาสั่งต้องใส่ผ้าไม่ปิดคลุมกระบะ หลังรถ เพื่อลดการรบกวนหลังหรือพุ่มกระจายของวัสดุที่ยั่วสั่ว 2. มีวัสดุปิด (ผ้าใบหรือตาข่ายขนาดรูไม่เกิน 2 ซม.) กัน ตัวอาคารตลอดแนวด้านข้างและความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการและซึ่งผ้าใบ โดยรอบสูงไม่น้อยกว่า 6.0 เมตร ปิดกันตามแนวเขตที่ดินติดกับที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ 4. จัดให้มีที่ล้างล้อรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ก่อนออกสู่ถนน ภายนอก 5. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุม หรือเก็บในที่ปิด ล้อม และฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นเปื้อนอยู่เสมอ - สอบถามความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยเฉพาะที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	- จากผลการคำนวณระดับเสียงที่ระยะทาง 9 เมตร (ระยะห่างจากบ้านพักอาศัยของประชาชนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดถึงแนวเขตอาคารของโครงการ) จากการคำนวณกรณีอุปกรณ์และเครื่องจักรทำงานพร้อมกันทุกเครื่องพบว่ามีความสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 70 dBA แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงสูงสุด ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 115 dBA โดยระดับเสียงจากการคำนวณมีค่าเท่ากับ 92.44 dBA แต่อย่างไรก็ตามการก่อสร้างจริงนั้น เครื่องจักรและเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างจะไม่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด ประกอบกับโครงการได้มีการสร้างรั้วโดยรอบโครงการสูงไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร ซึ่งสามารถเป็นแนวกำบังเสียงและลดเสียงลงได้ประมาณ 30 dBA ทำให้ระดับเสียงที่ชุมชนโดยรอบได้รับมีค่าประมาณ 62.44 dB(A) ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ซม. ซึ่งกลุ่มเสียงคือคนงาน และผู้ที่อาศัยโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างนอกจากนี้โครงการมีการกำหนดมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้ผู้รับเหมามีต้องปฏิบัติตามจึงคาดว่า	- ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (08.00-17.00) เท่านั้น - ก่อสร้างรั้วโดยรอบโครงการและรั้วในบริเวณเขตที่ดินสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นแนวกำบังเสียงจากการก่อสร้าง - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบเครื่องจักรกลและยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง หรือจำกัดระยะเวลาการทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราว (แบบเคลื่อนย้ายได้) ไว้ใกล้กับส่วนที่ทำให้เกิดเสียงดัง - จัดเครื่องมือก่อสร้างหรือเครื่องจักรกลเคลื่อนที่ต่าง ๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยและอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้	- ตรวจสอบระดับเสียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (แสดงตำแหน่งการตรวจวัดรูปที่ 1) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่า มีข้อร้องเรียนจะแจ้งเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่ามีความเสียหายที่เกิดจากโครงการทางโครงการจะทำการแก้ไขโดยทันที

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

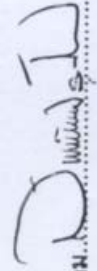
ลงนาม... อ.เนต / 110 (จะ 110)

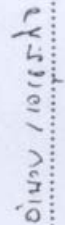
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด
(นายอำนาจ เรืองธนะกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประชากรคนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการจะได้รับผลกระทบจากเสียงดังรบกวนน้อยมาก และอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		- เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูปเพื่อลดกิจกรรม การตัด การ เจาะ การฉีกร ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน - ห้ามทิศทางของอุปกรณ์ เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง ออกจากพื้นที่ข่อนหัวที่อยู่ใกล้เคียง - หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันใน เวลาเดียวกัน - ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน น้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องมีการดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่าง การ ก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร - ผู้รับเหมาจะต้องควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวน ขุนชนข้างเคียง	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม... ...
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม... ...
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	- การก่อสร้างโครงการมีการใช้เสาเข็มแบบเจาะทั้งหมด จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ กลุ่มเสี่ยง คือ คนงาน และประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดัง โดยเฉพาะเมื่อวิ่งผ่านชุมชน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม จัดใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงาน และงานก่อสร้างฐานรากต้องทำในช่วงเวลากลางวัน เป็นต้น - กำหนดระบบรับร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา - จัดเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียง เมื่อถึงกำหนดการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- ตรวจสอบความสั่นสะเทือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (แสดงดังรูปที่ 1) - จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลาย ของดิน	เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการ เป็นที่ราบการก่อสร้าง โครงการมีการขุดเจาะดินเพื่อทำขั้นได้ดิน และฐานราก การก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย ดังเก็บน้ำได้ดินสำหรับ ดินที่ขุดออกมาโครงการจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่ เพื่อปลูกต้นไม้และจัดสวนต่อไป จึงคาดว่าจะอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อการพังทลายของดินในระดับต่ำมาก	- ตั้งนั้งร้านเป็นโครงเหล็กและผ้าใบตลอดแนวโดยรอบที่กำลัง ก่อสร้าง โดยกำหนดความสูงนั้งร้านขึ้นไปตามความสูงของ การก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้นนั้นตลอดแนวมีการชิงผ้าใบ โดยรอบเพื่อกันวัสดุร่วงหล่นไปยังที่ตื้นข้างเคียง การตั้ง นั้งร้านเหล็กและชิงผ้าใบจะดำเนินการไปตลอดจนกว่าการ ก่อสร้างจะเป็นที่แล้วเสร็จ - ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร อย่างเคร่งครัด - หากมีการร้องเรียนจากประชาชนผู้ได้รับผลกระทบ โครงการ จะต้องรีบแก้ไขโดยเร่งด่วน - โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตอกแผ่นเหล็ก (Sheet pile) และทำการค้ำยัน (Bracing) ในบริเวณที่มีการ ก่อสร้าง หรือขุดดินเพื่อลดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกมาจากการก่อสร้างฐานรากอาคารก่อนนำไปใช้ ประโยชน์ต้องจัดกองไว้ในที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือ เก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม ซึ่งไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ ต่อผู้อื่น	- ตรวจสอบการพังทลายของดิน ภาย ใน โครงการ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ที่ก่อสร้าง หรือระบายน้ำ และถนนทางเข้าโครงการเป็น ประจำทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองธนะกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไมโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	- น้ำใช้ในระยะการก่อสร้างประมาณ 28 ลบ.ม./วัน ส่วนใหญ่จะใช้น้ำรดไปกับกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากกิจกรรมของคณงานประมาณ 18 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง 12.96 ลบ.ม./วัน จะปล่อยให้ระบายตามท่อระบายน้ำชั่วคราว และน้ำเสียจากห้องสุขา 5.04 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใโรจากอากาศขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 2 ชุด ความจุรวม 6 ลบ.ม. ก่อนจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 1)	- น้ำเสียจากห้องสุขาของคณงานในพื้นที่ก่อสร้างให้รวบรวมลงสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใโรอากาศ ความจุรวม 6 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาห้องน้ำห้องสุขาให้เพียงพอแก่จำนวนคณงาน โดยจัดให้มีห้องสุขาจำนวน 13 ห้อง - จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คณงานไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร - หลังจากก่อสร้างเสร็จแล้วต้องทำการปรับปรุงหรือถมกลบให้เรียบร้อย - รณรงค์ให้คณงานรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันกลิ่นและใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการเกิดน้ำเสีย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมว่ามี การปฏิบัติตามหรือไม่

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม..........
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากร สิ่งมีชีวิตบนบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาเป็นชุมชนเมืองไม่มีพื้นที่ป่าไม้พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	- จัดให้มีคนคอยทำความสะอาดบริเวณหน้างานเพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง ขุดดินหรือเกิดขบวนการไหลของน้ำ - ให้คนงานทำการตรวจสอบและขุดลอกตะกอนตามแนวร่องระบายน้ำและดูระบายน้ำชั่วคราวอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
2.2 ทรัพยากร ชีวภาพในแหล่งน้ำ	- บริเวณใกล้เคียงโครงการไม่มีคลองหรือแหล่งน้ำผิวดิน จึงไม่มีทรัพยากรทางชีวภาพในแหล่งน้ำที่สำคัญ จึงไม่มีผลกระทบด้านทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใด	- ปฏิบัติตามมาตรการฯ คุณภาพน้ำผิวดิน	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอานวย เรืองธุระกิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในระยะก่อสร้างมีการใช้น้ำจากกิจกรรมในการก่อสร้าง 10 ลบ.ม. และจากคนงานก่อสร้าง 18 ลบ.ม. รวม 28 ลบ.ม. ซึ่งโครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาพระโขนงทั้งหมด ซึ่งจะเข้ามาติดตั้งมีเตอร์ชั่วคราวให้แก่โครงการและหากมีการขาดแคลนน้ในระหว่างทำการก่อสร้าง จะจัดซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำของบริษัทเอกชนให้เพียงพอและทั่วถึงตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ	- จัดให้มีถังเก็บสำรองน้ำไว้อย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำได้ในช่วงที่น้ำประปาเกิดขัดข้องหรือหยุดไหล - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขโดยด่วน - เตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งไปเสียประโยชน์ - น้ำทิ้งที่ใช้แล้วบางส่วนให้นำกลับมาใช้ใหม่ เช่น ชีตพรมพื้นถนน บริเวณก่อสร้าง ล้างล้อรถ เป็นต้น	- ดูแลระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมเดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้าง มีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 10 ลบ.ม./วัน จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน (น้ำเสียจากส้วมและจากการชำระล้าง) ประมาณ 18 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากการชำระล้าง 12.96 ลบ.ม./วัน จะปล่อยให้ระบายตามท่อระบายน้ำชั่วคราว และน้ำเสียจากห้องส้วม 5.04 ลบ.ม./วัน โครงการจะบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองใ้อากาศขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 2 ชุด ความจุรวม 6 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับได้เพียงพอ - จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน โดยจัดให้มี 13 ห้อง - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปรับปรุงและถนนกลับพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป - จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม	- น้ำเสียจากห้องส้วมประมาณ 5.04 ลบ.ม./วัน จะบำบัดโดยใช้ถังสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองใ้อากาศขนาด 3,000 ลิตร จำนวน 2 ชุด ความจุรวม 6 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับได้เพียงพอ - จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน โดยจัดให้มี 13 ห้อง - เมื่อการก่อสร้างเสร็จแล้วผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปรับปรุงและถนนกลับพื้นที่ให้เรียบร้อยต่อไป - จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนในบ่อเกราะไปกำจัดทุก ๆ 6 เดือน หรือเมื่อบ่อเกราะเต็ม	- ตรวจสอบบ่อดักไม่ให้มีการระบายน้ำเสียออกนอกพื้นที่โครงการก่อนทำการบำบัด - ติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ในระยะก่อสร้าง ในกรณีฝนตกซึ่งอาจทำให้เกิดการไหล นองของน้ำบนพื้นที่โครงการ	- โครงการจะสร้างระบบระบายน้ำขนาดกว้าง 0.4 ม. ลึก 0.4 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อจะทำให้น้ำที่ไหลนองบนพื้นที่ ไหลตามทางระบายน้ำชั่วคราวลงบ่อพักตะกอนดิน และสัน ผ่านท่อที่มีตะกอนดินขุดขยะ เพื่อตัดตะกอนดินและขยะที่นำ กับฝนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ขุดลอกตะกอนดินและเศษขยะเป็นประจํา หรือเมื่อมีเศษ ขยะหรือตะกอนดินในปริมาณมาก - ห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งสารเคมีและเศษวัสดุก่อสร้างใด ๆ ที่ ใช้ในการก่อสร้างรวมถึงขยะมูลฝอยลงสู่ท่อระบายน้ำหลัง โครงการโดยเด็ดขาด	- ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม - ขุดลอกตะกอนดิน เศษขยะจาก บ่อพักน้ำอยู่เลยตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 มูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากเศษวัสดุและมูลฝอยจาก การอุปโภค-บริโภคของคนงานประมาณ 540 ลิตร/วัน แยกเป็นขยะแห้งประมาณ 378 ลิตร/วัน และขยะเปียก ประมาณ 162 ลิตร/วัน ถือว่ามีปริมาณน้อยมาก แต่หาก มีการจัดการขยะมูลฝอยที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบ ด้านการเจ็บป่วย และโรคติดต่อได้	- ผู้รับเหมาจะต้องจัดหาถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ใบ โดยแยกเป็นถังขยะแห้ง 3 ถัง ถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง โดยมีสติ๊กเกอร์บอกประเภท ของขยะติดบนถังขยะให้เห็นชัดเจนวางไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง - จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้างบางส่วนที่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์หรือ ขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไป กำจัด	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างและทำความสะอาด ภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองธนะกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	- โครงการจะขอใช้กระแสไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาบางกะปิ ซึ่งมีขีดความสามารถให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง โดยจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนในบริเวณใกล้เคียง และความ ต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- กำกับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในการขนและรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้ - ห้ามคนงานก่อสร้างฝังเศษวัสดุ เศษขยะหรือเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านปลวก หนู แมลงได้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องระมัดระวัง มิให้เศษขยะร่วงหล่นลงในรางระบายน้ำโดยรอบโครงการ - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอยและประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามารับไปกำจัดทุกวัน - แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน	- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการปรับปรุงรูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินเดิมจากที่ว่างไปเป็นอาคารประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ถึงแม้จะก่อสร้างในพื้นที่ที่มีขอบเขตจำกัด ก็อาจส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบได้ โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป	- โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-
3.7 การจราจรและคมนาคมขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้างมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและบรรทุกดินประมาณ 10 เที่ยว/วัน และรถขนส่งคนงานวันละ 2 เที่ยว/วัน ซึ่งจากการประเมินค่า V/C Ratio แล้วพบว่ามีการเปลี่ยนแปลงเพียงเล็กน้อย จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจราจรเกิดขึ้นในระดับต่ำ	- ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกเกินน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหายของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง - จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด - หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งหรือช่วงเร่งด่วน - ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารรถตกหล่นและทำความสะอาดรถให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น - จัดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....

(นายสมเกียรติ สุทธิการ)

เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกดิน หรือตัวถังรถทุกคันก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือเศษดินติดล้อรถวิ่งหล่นตามเส้นทางขนส่ง - จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เพื่อให้การจราจรมีความสะดวกปลอดภัยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณเข้า-ออกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในช่วงเวลา 07.00 - 09.00 น. และ 16.00 - 18.00 น. - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในเวลากลางวันต้องติดธงแดงหรือแสงวูบสีเหลืองเป็นสัญญาณกว้าง 30 เซนติเมตร ยาว 45 เซนติเมตร ส่วนในเวลากลางคืนต้องติดไฟสัญญาณสีแดงที่มองเห็นได้ชัดเจนในระยะ 150 เมตร - ระหว่างการขนส่ง Sheet pile กำหนดให้มีสายรัดท่อนเหล็กพร้อมทั้งผ้าใบคลุมตลอดการขนส่ง	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

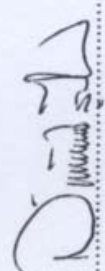
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพ ชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- การพัฒนาโครงการนี้ โดยเฉพาะในช่วงการก่อสร้าง จะก่อให้เกิดผลดีทางเศรษฐกิจ กล่าวคือ จะก่อให้เกิดการขยายสินค้าและอาหารของคณาภิรก่อสร้าง รวมถึงการว่าจ้างแรงงาน ซึ่งอาศัยอยู่ในบริเวณที่ตั้งโครงการอยู่แล้ว ซึ่งเป็นการเพิ่มรายได้และลดการอพยพโยกย้ายแรงงาน รวมทั้งการก่อสร้างจะต้องใช้วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวนมาก ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราในระบบเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ อย่างไรก็ตาม การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสังคมต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง เนื่องจากการเข้ามาอยู่อาศัยภายในพื้นที่ของคณาภิรก่อสร้างอาจก่อให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง และปัญหาด้านการจัดการสุราก็อาจทางโครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดให้มีหัวหน้าคณาภิรดูแลคณาภิรก่อสร้างไม่ให้เกิดเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่อชุมชนที่อยู่ข้างเคียง - รมีตระวังตลอดสัสดูแลความประพฤติของคณาภิรเกี่ยวกับปัญหาลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่กับชุมชนใกล้เคียง - ติดประกาศและแจ้งคณาภิรก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับข้อกำหนด และการปฏิบัติตัว รวมทั้งบงทลงโทษกรณีฝ่าฝืนข้อกำหนดดังกล่าว - คณาภิรที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทยเท่านั้น ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองจากกระทรวงแรงงาน - จัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชม. - จัดให้มีถึงขยขที่มีฝ่าฝืนผิดข้อบังคับกัณญู แนนล และจัดให้มีให้ดูเรียะเสหาหาโดยมีขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถึงแยกเป็นถึงขยขเบี่ยงจำนวน 2 ถึง และถึงขยขแ่ง 3 ถึงและถึงขยขอันตราย 1 ถึง มีป้ายแยกประเภทของขยขได้ดีไว้บนถึงให้ชัดเจน	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะห่างจากแนวเขตที่ดินออกไป 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....

 (นายสมเกียรติ สุทธิการ)
 เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
 (นายอานวย เรืองสุระกิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- การก่อสร้างอาจเกิดและ ความไม่ปลอดภัยจากการทำงานทั้งต่อคนงานและประชาชนใกล้เคียง เช่น อุบัติเหตุจากยานพาหนะ และการเสี่ยงอันตรายจากอุบัติเหตุในการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีมาตรการและข้อกำหนดต่างๆ ใ้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และในบริเวณใกล้เคียงมีสถานรักษาพยาบาลหลายแห่ง จึงคาดว่าการทำงานก่อสร้างของคนงานจะเป็นไปอย่างปลอดภัยและมีผลกระทบต่อคนงานน้อยที่สุด	- กำชับให้คนงานก่อสร้างทั้งผู้ลงมือในภาคเนรของรับมุดผอยที่จัดเตรียมไว้ และปิดผ่าถึงขยะให้มีติดติดทุกครั้งเพื่อป้องกันหนู แมลง และสัตว์พาหนะนำโรคต่าง ๆ มาค้นหาเศษอาหาร - ติดตั้งป้ายประกาศให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการบ้าน ณ นครินทร์ โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง เบอร์โทรศัพท์ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยจะรื้อผ้าใบออกเมื่อโครงการแล้วเสร็จ - ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มวลงสนสัมพันธ์ของโครงการลงพื้นที่พบปะประชาชนเพื่อรับทราบปัญหาและข้อร้องเรียนเพื่อนำปัญหาและข้อร้องเรียนมาปรับปรุงแก้ไข	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน การตกหล่นของวัสดุก่อสร้างสู่อาคารและพื้นที่ข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ชีส์เต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- การก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากเศษวัสดุหล่นลงสู่ พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น จึงจำเป็นต้องมีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อไป		- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการโดยมีรายละเอียดโครงการ ระยะดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อร้องเรียนได้	
		- กำหนดให้มีการทำงานเฉพาะในช่วงเวลากลางวัน (07.00-18.00 น.)	
		- จัดแบ่งเขตและกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งจัดแนวรั้วล้อมพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
		- ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งเศษวัสดุต้องอยู่สูงจากระดับพื้น หรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร	
		- จัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม สำหรับทิ้งเศษวัสดุต่างๆจากที่สูงระหว่างการรื้อถอนของ เศษวัสดุก่อสร้างไปทำอันตรายต่อประชาชน และ บ้านเรือนที่อยู่โดยรอบ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายของแรงงาน ก่อสร้างให้ถูกต้องและ เหมาะสมตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง
		- จัดทำโครงสร้างนั่งร้านเหล็กชั่วคราวและติดตั้งผ้าใบ ด้านนอกอาคารทุกด้านความสูงเท่ากับอาคารขณะ ทำการก่อสร้าง	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไมโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระบกก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด		- ใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุจากการก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองที่กระจาย - จัดอบรมคนงานก่อนสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มี ความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมี ขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุ - อุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง Ear Plug หรือ Ear Muffs ตาย่กันตกลำสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกัน อัคคีภัยและบรรเทา สาธารณภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งติดตั้งขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัย (หน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสำนักงานเขตบางนา) ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติสำหรับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่มีผลกระทบในด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - สถานที่ก่อสร้างต้องสะอาด โปร่งตา มีความเป็นระเบียบ สะดวกในการตรวจสอบ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัย และวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินการรักษาความปลอดภัยต่าง ๆ - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ระวังไฟฟ้าดูด" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงเคมีไว้ในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย เช่น บริเวณที่พักคนงาน สำนักงาน ชั่วคราวและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีจำนวนเพียงพอและมีสภาพที่ใช้งานได้	- ตรวจสอบการจัดเก็บเศษวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้ เป็นแหล่ง เชื้อเพลิง ตลอดจนระยะเวลา ก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโตร ชีสเต็มส์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- จากตำแหน่งที่ตั้งโครงการพบว่า มีสถานีบริการแก๊สเชื้อเพลิงอยู่ใกล้เคียงในระยะ 53.29 เมตร ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นโครงการจึงต้องมีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนจะต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยในบริเวณก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมงประจำ ณ จุดผ่านเข้า - ออก ตรวจตราในบริเวณทั่วไปโดยแบ่งออกเป็น 2 ผลัด (ผลัดแรก 06.00-18.00 น. และผลัดสอง 18.00 - 06.00 น.) - ตรวจสอบ ซ่อมแซม อุปกรณ์เครื่องจักรให้มีสภาพที่ใช้การได้ ไม่มีชิ้นส่วนอยู่เสื่อมและต้องไม่ใช้งานเกินขีดความสามารถที่กำหนดไว้ - อบรมคนงานให้มีความรู้สาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน รวมทั้งยอมรับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเคมีที่มีประจำในโครงการ - จัดให้มีกำแพงสูง 3 เมตร บริเวณด้านที่มีมีมั่วแก๊ส - จัดตำแหน่งการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟให้อยู่นห่างจากด้านที่มีมีมั่วแก๊ส	

 **บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด**

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	- เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่าดู เนื่องจากมีการนำวัสดุอุปกรณ์ สำหรับก่อสร้างเข้ามากองไว้ในพื้นที่	- การสร้างรั้วล้อมบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ในช่วงก่อสร้างมีการกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ในพื้นที่ ดังนั้น เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องทำการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตกแต่งและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.5 แผนประชาสัมพันธ์	- จากการสำรวจทัศนคติ พบว่าชุมชนโดยรอบบางส่วนยังไม่ทราบว่าจะมีการดำเนินการก่อสร้างโครงการ จึงต้องมีการประชาสัมพันธ์ก่อนทำการก่อสร้างโครงการ	- เจ้าของโครงการต้องจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ ติดบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเกี่ยวกับรายละเอียดและระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับมาตรการในการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีการรับความคิดเห็น หรือแจ้งเหตุเดือดร้อน รำคาญบริเวณด้านหน้าโครงการ	-

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุทธิสาร)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การขุดเซยความ เสียหาย	- การก่อสร้างและการดำเนินโครงการอาจก่อให้เกิด ความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- จัดงบประมาณจำนวน 200,000 บาท เพื่อเป็นเงิน สำรองชดเชยค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจาก โครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที - กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความเสียหายที่ ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการจ่ายเงินชดเชยผู้ ที่ได้รับผลกระทบตามสมควรกับผลเสียหายที่เกิดขึ้น	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

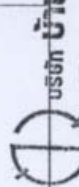
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการพัฒนาโครงการนี้จะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากที่ว่างเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยให้เข้าขนาด 22 ชั้น (มีชั้นลอย 1 ชั้น) ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับปานกลาง แต่เนื่องจากพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันเป็นที่ว่าง อาคารพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ซึ่งมีการใช้ประโยชน์พื้นที่คล้ายกัน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อีกทั้งโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มความร่มรื่นอยู่อาศัย จึงเป็นการช่วยลดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศลงได้	- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ - การออกแบบอาคารให้โชนสีที่ไม่โดดเด่น และให้ความสวยงามสอดคล้องกับพื้นที่ข้างเคียง	
1.2 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมหลักของโครงการจะใช้เพื่ออยู่อาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากยานพาหนะในโครงการ - เนื่องจากโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 255 คัน ซึ่งอาจเกิดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ได้ บริษัทฯ ที่ปรึกษาจึงได้ทำการประเมินปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ ดังนี้ 1. ผู้โดยสาร CPM = 0.0011 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.)	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถด้านหน้าอาคารห้องพัก และอาคารจอดรถ - ควบคุมความเร็วของรถ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็ว และเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในบริเวณ - หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยจะจัดจ้างถนนเป็นครั้งคราว - ปลุกต้นไม้เพื่อช่วยลดมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์	- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ - ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไบโพร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) = 0.94 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.) 3. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO_x) = 0.024 มก./ลบ.ม. (ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.) ซึ่งมีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ		
1.3 เสียง	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน	-	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากเป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน มีการใช้สอยพื้นที่เพื่อเป็นที่พักอาศัยเท่านั้น ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
1.5 การพังทลายของดิน	- เนื่องจากเป็นโครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการพังทลายของดิน จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพังทลายของดินแต่อย่างใด	-	-

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

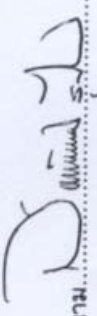
ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการประมาณ 304.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ชุดละ 160 ลบ.ม./วัน เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD₅ = 18.5 มก./ล.) ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิล เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการปริมาณน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการใช้น้ำจะระบายออกสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะ	- แยกมีเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลักเพื่อตรวจสอบการทำงานรบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น - สูบน้ำกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 3 เดือน - ควบคุมมิให้มีการปล่อยน้ำเสียสู่ห้วยระบายน้ำก่อนได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นชุมชนเมือง ไม่มีพื้นที่ป่าไม้ พืชพรรณไม้ที่หายากหรือใกล้สูญพันธุ์แต่อย่างใด ดังนั้นในระยะดำเนินการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศและทรัพยากรป่าไม้และสัตว์ป่า	-	-

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม..........
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม..........
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไทโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	- ในช่วงดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ เนื่องจากน้ำเสียของโครงการจะถูกบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนจะระบายออกสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งไม่มีสภาพเป็นแหล่งที่มีทรัพยากรชีวภาพในน้ำเสียใดๆ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และให้เปิดทำงานตลอดเวลา - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ห้วยระบายน้ำสาธารณะก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากกระบวนน้ำเสียของโครงการ	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการต้องการใช้น้ำประมาณวันละ 381.4 ลบ.ม./วัน โดยจะขอรับบริการน้ำประปาจากกรมประปา นครหลวงสำนักงานประปาสาขาพระโขนง ซึ่งมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง ซึ่งโครงการได้จัดให้มีระบบสำรองน้ำไว้ในอาคารในปริมาณที่เพียงพอต่อความต้องการ และการประปาฯ ยังมีมาตรการรักษาระดับแรงดันน้ำในเส้นท่ออยู่แล้ว ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนทั้งด้านปริมาณน้ำประปาและแรงดันน้ำในระดับต่ำ	- มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรับซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด - จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อใช้ในโครงการ โดยแบ่งเป็นการสำรองน้ำเพื่ออุปโภคบริโภค แยกเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 201.25 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำดาดฟ้าขนาด 190 ลบ.ม. รวมปริมาตรก็เก็บรวม 391.25 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำได้ประมาณ 1 วัน และถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองสำหรับการดับเพลิงขนาด 200 ลบ.ม. (รูปที่2)	-

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

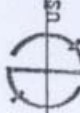
ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสีย	- น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆของโครงการประมาณ 304.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD 5 = 18.5 มก./ล.) ก่อนจะรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิลขนาด 22 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ประมาณ 14.4 ลบ.ม./วัน และล้างถนนและลานจอดรถปริมาณ 1.60 ลบ.ม./วัน รวมมีปริมาณการใช้น้ำถึง 16.00 ลบ.ม./วัน ปริมาณน้ำทิ้งส่วนที่เหลือประมาณ 288.32 ลบ.ม./วัน โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าต่อไป - การบำบัดน้ำเสียของโครงการทำให้เกิดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีปริมาณก๊าซมีเทนประมาณ 4.68 ลบ.ม./วัน โครงการได้ออกแบบให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนโดยวิธีการเผา โดยโครงการได้ติดตั้งเตาเผาก๊าซมีเทนจำนวน 2 จุดบริเวณด้านหลังอาคารที่พักอาศัยทั้ง 2 ฝั่งของอาคารด้านละ 1 จุด	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบตะกอนเร่ง ชนิดเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด รองรับน้ำเสียได้สูงสุด 160 ลบ.ม./วัน (รูปที่ 2) ที่เกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก (BOD ออกไม่เกิน 20 มก./ล.) ก่อนจะนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ - แยกมีดอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าหลักเพื่อตรวจสอบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น - สุ่มภาคตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยความถี่ ทุกๆ 3 เดือน และตัดกากไขมันไปกำจัดทุกสัปดาห์ - กำหนดให้ระยะเวลาในการสูบลบตะกอนและตัดกากไขมันไปกำจัดให้ชัดเจน - ติดประกาศบริเวณผนังอาคารใกล้ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบว่าไม่สามารถจอดรถในตำแหน่งดังกล่าวได้ชั่วคราว กรณีมีการสูบลบตะกอนหรือตัดกากไขมันไปกำจัด	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดและน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจากกระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิล ซึ่งน้ำทิ้งที่เก็บตัวอย่างมานั้นต้องทำการวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ คุณภาพ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ไขมัน และน้ำมันในโตรเจนในรูป TKN ปริมาณ โคลิฟอร์ม แบคทีเรียชนิดที่คัล ด้วยความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดส่งรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน (รูปที่ 3)

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไชยโรจน์ ชีตเตมส์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีมาตรการรักษาการโดยอำนวยความสะดวกและการดูแลรักษาและตัดกิ่งก้านไม้ในตลอดระยะเวลา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้าน การบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้เปิดทำงานอยู่ตลอดเวลาและทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ - ควบคุมมิให้มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนจะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (BOD ออกจากระบบไม่เกิน 18.5 มก./ล.) - การนำน้ำทิ้งนำมาใช้ประโยชน์จะใช้ระบบน้ำหยดมีการติดตั้งระบบวาล์วเพื่อส่งงานด้วยระบบสัญญาณเวลาเปิด-ปิดด้วยระบบอัตโนมัติเพื่อป้องกันการรั่วซึมกับน้ำทิ้ง มาตรการในการควบคุมมลพิษมีดังนี้ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลระบบการเผาก๊าซและอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับเรื่องก๊าซมีเทนขั้นตอนการเผา และอบรมเรื่องความปลอดภัยเกี่ยวกับการทำงานกับก๊าซมีเทนให้กับเจ้าหน้าที่ดังกล่าว 2. จำกัดพื้นที่ทำการเผาก๊าซต้องเป็นพื้นที่อากาศถ่ายเทสะดวก ห่างจากแหล่งความร้อน แหล่งประกายไฟ และเป็นพื้นที่ห้ามเข้าออกจากเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ระยะดำเนินการมีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารคอนกรีต จึงอาจเกิดปัญหาน้ำท่วมขังได้ โดยก่อนมีโครงการอัตราการระบายน้ำเท่ากับ 95.14 ลบ.ม./ชม. (1.58 ลบ.ม./นาที่) เมื่อมีโครงการอัตราการระบายน้ำเปลี่ยนแปลงไปเท่ากับ 215.4 ลบ.ม./ชม. (3.59 ลบ.ม./นาที่) เพื่อป้องกันปัญหาด้านการระบายน้ำและน้ำท่วมขังพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการจึงต้องกำหนดให้มีการระบายน้ำร่วมกันและแก้ไขผลกระทบ โดยการออกแบบให้มีการระบายน้ำผ่านภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ เส้นท่อ ผิวจราจร และพื้นผิวโครงการบางส่วนและปล่อยน้ำ ซึ่งสามารถระบายน้ำผ่านก่อนการระบายออกได้ไม่น้อยกว่า 3 ชม. ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	3. จัดให้มีเครื่องตรวจวัดแก๊ส (Gasimeter) เพื่อตรวจสอบการรั่วไหลของก๊าซมีเทน 4. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือประจำตำแหน่งงานทั่วทั้งพื้นที่เพื่อป้องกันกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไมโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการมีขนาด 1.00 เมตร สามารถรองรับน้ำได้ประมาณ 50.88 ลบ.ม./วินาที การระบายน้ำของโครงการคิดเป็นร้อยละ 3.117 ของความสามารถในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำสาธารณะ จึงประเมินได้ว่าท่อระบายน้ำสาธารณะสามารถรองรับน้ำจากโครงการได้เพียงพอ	- ขุดลอกทรงระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (1 เดือน/ครั้ง หรือตามความเหมาะสม) - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที	
3.4 มลพิษ	- ระยะดำเนินการก่อสร้างที่เกิดขึ้นมีประมาณ 5.74 ลบ.ม./วัน ซึ่งเกิดจากผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ที่พักอาศัยและทำงานในโครงการ ซึ่งจะรับบริการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตบางนา ซึ่งมีศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ผลกระทบด้านด้านการจัดการมูลฝอยจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	- จัดให้มีห้องพักรับขยะรวมของโครงการอยู่บริเวณชั้นล่าง มีขนาดความจุรวมประมาณ 58.5 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็นห้องพักรับขยะเปียก ห้องพักรับขยะแห้ง และห้องพักรับขยะรีไซเคิล รองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน (ดังรูปที่ 4) - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดป้ายบอกประเภทของขยะที่จะให้ทิ้งไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - ขยะที่จะทิ้งในถังขยะให้ผู้มีคุณสมบัติปากถุงให้เรียบร้อย - ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการที่จะนำขยะลงมาทิ้งยังห้องพักรับขยะรวมให้ทำการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักรับขยะสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 ไฟฟ้า	- ในช่วงดำเนินการ โครงการจะขอใช้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขางบะปี่ทั้งหมด ซึ่งการไฟฟ้าแห่งนี้มีขีดความสามารถในการให้บริการแก่ประชาชนได้อย่างเพียงพอ และทั่วถึง ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ได้รับผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้า และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าโดยรวม	- ประสานงานให้สำนักงานเขตบางนาเข้ามารับดูแลต่อไปทุกวัน - เมื่อสำนักงานเขตบางนากลับมาเก็บขยะแล้วจะต้องทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นต่อผู้พักอาศัยและพ่นยาฆ่าเชื้อโรคเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค - นำจากการล้างทำความสะอาดห้องพักกลุ่มย่อยรวมต้องทำการบำบัดก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะ (รูปที่2) - มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจ สอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจร - จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 1. การออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่างต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ประสิทธิภาพสูงที่สุดในการประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2. กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 3. กำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องใช้ไฟ แม้จะเปิดช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟฟ้าในระยะสั้น ๆ 4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำจะทำให้เครื่องระบายความร้อนได้ดีขึ้นและส่งผลให้ประหยัดพลังงาน ส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลงประหยัดพลังงานมากขึ้น 5. บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งานได้ยาวนาน และมีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์ทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

 บ.ยึก บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
 (นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
 เจ้าของโครงการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
 (นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
 ผู้อำนวยการ
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- เมื่อมีการพัฒนาโครงการและเปิดดำเนินการ การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ว่างเปล่าเป็นอาคารพักอาศัยซึ่งเป็นอาคารสูง 22 ชั้น (มีชั้นลอย 1 ชั้น) จึงเป็นผลกระทบที่อยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตามการดำเนินการเป็นไปตามการใช้ประโยชน์ที่ดินและได้ผลตอบแทนที่สูงกว่าเดิมรวมทั้งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่าพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตที่ดินประเภท พ.1 (สีแดง หนาแน่นมาก) บริเวณ พ. 1-14 ที่กำหนดให้พื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย โดยโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับข้อกำหนด ดังนี้ 1. Open Space Ratio (OSR) = 57.52% (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่) 2. Floor Area Ratio (FAR) = 4.98 : 1 (ไม่เกิน 5:1) 3. Building Coverage Ratio = 42.47% ของพื้นที่โครงการ 4. อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม = 11.54% (ไม่น้อยกว่า 6%)	- ปฏิบัติตามข้อกำหนดผังเมืองกรุงเทพมหานครและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-

 บรียัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

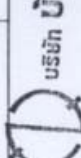
ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและ คมนาคมขนส่ง	นอกจากนี้โครงการมีการจัดระบบสาธารณูปโภคที่ครบถ้วนรองรับผู้ที่จะเข้าพักอาศัย จึงคาดว่าจะผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ - ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการจะมีปริมาณรถที่เพิ่มขึ้นโดยมีรถยนต์เข้า-ออกโครงการประมาณ 255 คัน/วัน ซึ่งจากการประเมินความหนาแน่นของสภาพการจราจรก่อนและหลังเปิดดำเนินการมีการเปลี่ยนแปลงบ้างเล็กน้อย ทำให้สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนสุขุมวิท 103 มีการเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย การดำเนินโครงการจึงส่งผลต่อการจราจรและคมนาคมในระดับต่ำ - โครงการขยับระบบการจราจรของโครงการเชื่อมกับ ถนนสุขุมวิท 103 (อุดมสุข) และถนนบางนา-ตราด อาจก่อให้เกิดความไม่สะดวกและไม่ปลอดภัยต่อผู้ขับขี่ได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดมาตรการในการป้องกัน และลดผลกระทบเพื่อก่อให้เกิดความสะดวก และปลอดภัย	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 255 คัน (ดังรูปที่ 5.6 และ 7) - โครงการจัดการจราจรภายในโครงการมีความกว้างของทางเข้า-ออก 6 เมตร และจัดให้มีทางเดินรถแบบทางเดียว ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517 - มีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก และสัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุจุดกลับรถและจุดห้ามกลับรถให้ชัดเจน - จัดให้มีที่จอดรถเป็นระยะ เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อตัดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม/ชม. - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน - จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกของรถที่จะเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุทธิการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ -2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ส่งเสริมและระดมความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยใช้รถไฟฟ้า BTS และ รถโดยสารประจำทาง เพื่อเป็นการลดปริมาณรถยนต์ที่เกิดจากโครงการ - การบริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการ ดังนี้ 1. จัดให้มีบิโอมยานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบิโอมยานจำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณทางขึ้นและทางลงอาคารจอดรถ เพื่อตรวจสอบการเข้าออกของผู้พักอาศัย 2. จัดให้มีนิยามรักษาการณ์ประจำที่จอดรถบริเวณด้านหน้าอาคาร ที่จัดไว้สำหรับลูกค้าที่มาใช้บริการร้านค้า และคอยควบคุมการจราจรและตรวจสอบการเข้า-ออกที่จอดรถด้านหน้าอาคาร กรณีที่จอดรถบริเวณด้านหน้าอาคารเต็ม จะจัดให้มีแม่เหล็กกันไม่ให้รถเข้าและจัดให้มีนิยามรักษาการณ์แนะนำให้ลูกค้าไปจอดรถบริเวณอาคารจอดรถ 3. ในการจอดรถของบุคคลภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากโครงการก่อนทุกครั้ง	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

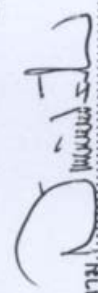
ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

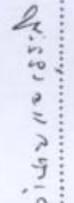
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ -2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	- ในระยะดำเนินการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในอาคารอาจทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจได้ หากไม่มีการป้องกันที่ดี ซึ่งกลุ่มเสี่ยงคือ ผู้พักอาศัยของโครงการ และจากการประมาณการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ การถ่ายเทความร้อนจากพื้นผิววัสดุ พบว่าทำให้อุณหภูมิภายในสูงขึ้นจากเดิมประมาณ 0.24 °C ทำให้อุณหภูมิปกติของกรุงเทพมหานคร 29 °C เพิ่มขึ้นเป็น 29.24 °C ถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของกรุงเทพมหานคร จึงถือว่าผลกระทบอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	4 ผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีรถยนต์ และแจ้งความประสงค์ที่จะจอดรถภายในโครงการจะได้นำกระดาษเงาหรือแผ่นสติกเกอร์ติดที่กระจกของรถยนต์เพื่อลดความร้อนที่กระจก - เลือกเครื่องปรับอากาศที่มีระบบตัดไฟในตัวเพื่อป้องกันความร้อนที่ออกมาเกินไป - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อสร้างความร่มรื่นและช่วยลดความร้อนที่จะระบายออกมาจากเครื่องปรับอากาศได้ - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ ท่อหล่อเย็น 1-2 ครั้ง/สัปดาห์ - ทำความสะอาดตรางน้ำที่หยดจากท่อคอยล์เย็นทุก 1-2 สัปดาห์ - ตั้งอุณหภูมิระบบหล่อเย็นให้สูงกว่า 20 องศาเซลเซียส - จัดล้างหัวก๊วยน้ำด้วยน้ำยาล้างจานหรือผงซักฟอกทุก 76 เดือน - ปรับปรุงสิ่งแวดล้อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสะอาด	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม...  (นายสมเกียรติ สุจริตการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม...  (นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ในช่วงเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของระบบเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เนื่องจากมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการและมีการจ้างแรงงานเพื่อเข้าทำงานภายในโครงการ ส่วนสภาพสังคม เนื่องจากลักษณะของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีการเข้ามาพักอาศัยทั้งชาวไทย และชาวต่างชาติ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำรงดำเนินชีวิต หรือเกิดการเปลี่ยนแปลงทางสังคมแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนึงถึงการอยู่อาศัยร่วมกับชุมชนข้างเคียงให้เป็นไปอย่างสงบสุขมากที่สุด จึงมีแนวนโยบายในด้านการส่งเสริมกิจกรรมของชุมชนข้างเคียง รวมทั้งให้ชุมชนโดยรอบได้มีส่วนร่วมในการกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดจากโครงการ จึงคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ		

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขอนามัยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	เมื่อเปิดดำเนินการ และมีผู้เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งผู้พักอาศัยในโครงการสามารถใช้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขทั้งที่เป็นของรัฐบาลและของเอกชน ซึ่งมีอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโครงการซึ่งสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขต่างๆ เหล่านี้สามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในด้านสาธารณสุข	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเข้ามาดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยในกรณีที่ยังจะเกิดขึ้น - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการขยะมูลฝอย - ตรวจสอบประสิทธิภาพของพนักงานรักษาความปลอดภัยและวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรักษาความปลอดภัยต่างๆ อย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักมูลฝอยของโครงการทุกวันหลังจากสำนักงานเขตนางENTAเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบการจัดการมูลฝอย ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	- ในช่วงดำเนินการโครงการเป็นโครงการประเภทอาคาร พักอาศัยที่จัดอยู่ในประเภทอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ พิเศษ จึงอาจเกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ แต่อย่างไรก็ตาม หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะขอใช้บริการจากสถานี ดับเพลิงพระโขนงซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด	- จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของอาคารสูง ให้ เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และข้อบัญญัติ กรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ดังนี้ 1) จุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดไม่กด (Manual station) ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันได ติดตั้งทุกชั้น ชั้น 3-4 จุด 2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ชั้นล่างติดตั้ง บริเวณห้องพักทุกห้อง ห้องสุขาภิบาล 3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้ง กระจายอยู่ทั่วไป บริเวณโถงทางเดิน ห้องไฟฟ้า 4) กริ่งสัญญาณเตือน (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณโถง ทางเดินใกล้บันไดติดตั้งทุกชั้น ชั้นละ 3-4 จุด 5) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ติดตั้ง ในห้องควบคุม 6) ระบบผจญเพลิง จัดให้มีการติดตั้งระบบผจญเพลิง ดังนี้	- ตรวจสอบอุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทดสอบการอพยพหนีไฟ 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไมโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด		- หัวรับน้ำดับเพลิง (FDC) ขนาด $\varnothing 65 \times 65 \times 150$ มม. จำนวน 2 จุด บริเวณภายนอกอาคารทิศเหนือใกล้ทางออก (ดังรูปที่ 8) - ระบบท่อใยหินขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 150 มม. จำนวน 5 ท่อ - ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 1 นิ้ว ความยาว 30 เมตร, หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว และถังดับเพลิงเคมีมีสื่อชนิด A-B-C ขนาด 4.5 kg ติดตั้งทุกชั้น โดยติดตั้งชั้นละ 1-3 จุด - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งระบบสปริงเกอร์กระจายให้ทุกชั้นของอาคาร - ลิฟต์ดับเพลิงติดตั้งลิฟต์ดับเพลิง 1 จุด - น้ำสำรองดับเพลิงจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไว้ดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดินขนาด 200 ลบ.ม. (มากกว่าปริมาณน้ำดับเพลิงที่ต้องการ = 142 ลบ.ม.) (รูปที่ 9) - จัดให้มีบันไดหนีไฟ จำนวน 3 แห่ง อยู่ภายในอาคารห้องพัก 2 แห่ง และอาคารจอดรถ 1 แห่ง (รูปที่ 10)	

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- จัดให้มีถนนโดยรอบโครงการที่มีผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อบริษัทประสานงานกับสถานีดับเพลิง พระโขนงมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันภัยภัยให้กับโครงการ - จัดให้มีจุดรวมคนจำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวม 518 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมคนต่อจำนวนพื้นที่พักอาศัยเท่ากับ 0.27 ตร.ม./คน (มากกว่า 0.25 ตร.ม./คน) และพื้นที่ที่มีไฟฟ้าทางอากาศมีพื้นที่ 100 ตร.ม. (10x10 เมตร) อยู่บริเวณชั้นบนสุดของอาคาร (ดังรูปที่ 11 และ 12)	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้สถานีบริการแก๊สเชื้อเพลิง ในระยะ 53.29 เมตร จากแนวเขตอาคารของโครงการ ซึ่งอาจเกิดผลกระทบจากการเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับโครงการ	- จัดให้มีกำแพงสูง 3 เมตร บริเวณด้านที่มีมิ้มแก๊ส - จัดเส้นทางอพยพหนีไฟ (ดังรูปที่ 11 และ 13) โดยทางเจ้าของโครงการจะติดตั้งแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟไว้ทุกชั้นบริเวณด้านหน้าลิฟต์	
4.4 สุขภาพและการท่องเที่ยว	- บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาไม่มีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนด้านศูนย์สุขภาพนั้น โครงการได้ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้กลมกลืนไปกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อกิจกรรมของพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบของพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,931.92 ตร.ม. คิดเป็น 1.02 ตร.ม./คน ดังนี้ (ดังรูปที่ 14) - พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง = 1,845.16 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 95.54 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด) - พื้นที่สีเขียวบริเวณส่วนจอดรถ = 86.76 ตร.ม. - พื้นที่สีเขียวประเภทไม้ยืนต้น = 1,004 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 50 ของพื้นที่จัดให้มีตามกฎหมายฯ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ความสวยงามอยู่เสมอ - จัดให้มีรั้วด้านหน้าโครงการโดยออกแบบเป็นรั้วโปร่งและตกแต่งภูมิทัศน์เพื่อให้เป็นส่วนหนึ่งของสวนเมือง	- ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 การบำบัดสิ่งแวดล้อม	- โครงการจะมีผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมตั้งแต่อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น แต่เป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ช่วง 08.00-10.00 น. (2 ชั่วโมง) และอาคารธนาคารไทยพาณิชย์ในช่วง 16.00-17.00 น. เป็นแสงแดดช่วงเย็น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	-
4.6 การบำบัดสิ่งแวดล้อม	- จากลักษณะของอาคารออกแบบให้เป็นอาคารสูงอาจมีผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่พื้นที่ข้างเคียง ส่วนบริเวณอาคารจอดรถโครงการออกแบบให้มีลักษณะโปร่งเสมือนเป็นอุโมงค์ลมทำให้กระแสลมสามารถพัดผ่านตัวอาคารไปได้ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนหากเกิดกรณีเสียหายด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ - กำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ โดยเกณฑ์ในการจ่ายเงินชดเชยดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อตกลงของเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ	-
4.7 ธรณีพิบัติภัย	- พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวเขต 2ก คือ ความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี (มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง) โครงการจึงต้องมีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อไป	1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับโครงการ" - จะต้องติดตามการเฝ้าระวังของทางราชการอย่างใกล้ชิด และอย่างต่อเนื่อง	-

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโคร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- เมื่อได้รับประกาศจากทางราชการเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวให้เตรียมรับสถานการณ์ และปฏิบัติตามคำแนะนำจากทางราชการอย่างเคร่งครัด และแจ้งให้ผู้ที่อาศัยทราบทันที - ติดตั้งรายละเอียดเกี่ยวกับมาตรการในการปฏิบัติตัวกรณีเกิดแผ่นดินไหวบริเวณโถงทางเดินและบันไดทุก ๆ ชั้น ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ ให้ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตาม - หากเกิดแผ่นดินไหวต้องตรวจสอบเช็คการบาดเจ็บ และการทำการปฐมพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บที่อยู่ในโครงการแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลผู้ที่ได้รับบาดเจ็บแล้วรีบนำส่งโรงพยาบาลโดยด่วน เพื่อให้แพทย์ได้ทำการรักษาต่อไป 2) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ "สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการ" - ปฏิบัติตามคำแนะนำ ข้อควรปฏิบัติของทางราชการอย่างเคร่งครัดไม่ตื่นตระหนกจนเกินไป	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)
ผู้อำนวยการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ไม่ทำให้เกิดประกายไฟ เพราะหากมีการรั่วซึมของแก๊ส หรือวัตถุไวไฟ อาจเกิดภัยพิบัติจากไฟไหม้ ไฟลวก ช้ำช้อนกับแผ่นดินไหวเพิ่มขึ้นอีก - เปิดวิทยุรับฟังสถานการณ์ คำนะนำคำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง - ไม่ควรใช้ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจากการติดอยู่ภายในลิฟต์ - อยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วงหล่นลงมา - หากอยู่ในรถ ให้หยุดรถจนกว่าแผ่นดินจะหยุดไหวหรือ สั่นสะเทือนหลังเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบระบบน้ำ ไฟฟ้า หากมีการรั่วซึมหรือชำรุดเสียหาย ให้ปิดวาล์ว เพื่อป้องกันน้ำท่วมเอ่อ ยกสะพานไฟฟ้า เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่ว ไฟฟ้าดูด หรือไฟฟ้าช็อต - ตรวจสอบระบบแก๊ส โดยวิธีการดมกลิ่นเท่านั้น หากพบว่ามีการรั่วซึมของแก๊ส (มีกลิ่น) ให้เปิดประตู หน้าต่าง แล้วออกจากอาคารแจ้งเจ้าหน้าที่ได้ทราบในโอกาสต่อไป	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 การขุดเซยความ เสียหาย	จากกรณีดำเนินการขุดเซยความเสียหาย อาจส่งผลกระทบต่อทางสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียง ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดความเสียหายทั้งต่อผู้คนและทรัพย์สินได้ บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด	- ไม่ใช้โทรศัพท์มือถือไม่จำเป็น - ออกคนนำล้างส่วน จนกว่าจะมีการตรวจเช็คระบบท่อเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพราะอาจเกิดการแตกหักของท่อในส่วน ทำให้น้ำท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนาออกมาทำลายสุขภาพจิต - ออกคนนำล้างส่วน จนกว่าจะมีการตรวจเช็คระบบท่อเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เพราะอาจเกิดการแตกหักของท่อในส่วน ทำให้น้ำท่วมเอ่อหรือส่งกลิ่นที่ไม่พึงปรารถนาออกมาทำลายสุขภาพจิต - ให้ออกจากอาคารที่ชำรุดโดยด่วน เพราะอาจเกิดการพังทลายลงมาปล่อยให้น้ำที่เข้าหน้าที่ได้เข้าไปถึงภายในบริเวณที่ไม่ได้รับความเสียหายผู้ไม่มีหน้าที่หรือไม่เกี่ยวข้องไม่ควรเข้าไปในบริเวณนั้น ๆ หากไม่ได้รับการอนุญาต	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบและประสานงานในการจัดพิจารณาการจ่ายเงินค่าชดเชยโดยทันที

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

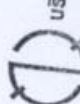
ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

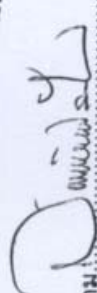
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

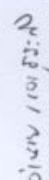
องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.9 การอนุรักษ์พลังงาน	- ลักษณะโครงการเป็นอาคารพักอาศัยให้เช่า มิได้จัดอยู่ในประเภทอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 อย่างไรก็ตามโครงการได้เห็นประโยชน์ของการอนุรักษ์พลังงานจึงได้กำหนดให้มี มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานของโครงการ เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ดังกล่าว	- โครงการจัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และผู้อยู่อาศัย ดังนี้ (1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ 1) จัดให้มีฝ่ายซ่อมบำรุงในการดูแลรักษาอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และท่อประปาเป็นประจำทุก 6 เดือน หากพบว่าอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมบำรุงทันที 2) เลือกใช้อุปกรณ์ที่สามารถประหยัดพลังงานได้ หรือมีประสิทธิภาพในการทำงานสูง เช่น เลือกใช้หลอดตะเกียบหรือหลอดคอม เป็นต้น 3) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนในห้องที่มีการปรับอากาศ โดยเฉพาะห้องบนสุดของอาคารจะติดฉนวนกันความร้อนที่ฝ้าเพดานทุกห้องเพื่อลดการสูญเสียพลังงานจากการถ่ายเทความร้อนเข้าภายในอาคาร 4) เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ที่มีฉลากแสดงประสิทธิภาพที่สามารถช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น เลือกเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ฉลากเบอร์ 5 5) แจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่รดน้ำต้นไม้ไม่ให้รดน้ำต้นไม้ในเวลาที่เกิดแดดจัด เพราะจะทำให้น้ำระเหยเร็ว จึงควรรดน้ำต้นไม้ในช่วงเช้าหรือช่วงเย็น	

 **บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด**

ลงนาม.....
 **นายสมเกียรติ สุขศิริการ**

(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
 **นายอำนาจ เรืองสุระกิจ**

(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		6) ติด Aerator หรืออุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อกเพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อกลดปริมาณการไหลของน้ำช่วยประหยัดน้ำ 7) ติดตั้งระบบน้ำให้สามารถใช้ประโยชน์จากการเก็บและจ่ายน้ำ ตามแรงโน้มถ่วงของโลก เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้พลังงานในการสูบน้ำภายในอาคาร 8) รณรงค์ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้ง โดยทางโครงการได้จัดให้มีถังขยะ ซึ่งแยกประเภทของขยะไว้ชัดเจน เพื่อลดพลังงานในการทำลายขยะ 9) แยกสวิตช์ไฟออกจากกัน เพื่อที่สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด ไม่ใช้ไฟเดียวกันทั้งชั้น ทำให้เกิดการสิ้นเปลือง 10) เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ ผักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ เป็นต้น 11) กระตุ้นเตือนให้ผู้อยู่อาศัยช่วยกันประหยัดพลังงาน โดยการติดสัญลักษณ์ หรือทำเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟไว้ในบริเวณใกล้สวิตช์ไฟ เพื่อเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้งาน	

๒๕ บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

กรรมการผู้จัดการ
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		12) ใช้แสงสว่างจากธรรมชาติ เช่น การติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงผ่านได้ เพื่อลดการใช้พลังงานและเพิ่มแสงสว่างภายในอาคาร (2) มาตรการสำหรับผู้พักอาศัย โครงการจะมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยลดและประหยัดพลังงาน โดยทำแผนสำหรับแจกไว้ที่ห้องทางเข้าโครงการหรือห้องสำนักงาน โดยมีรายละเอียดเกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน ดังต่อไปนี้ 1) การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเห็นคุณค่าของการใช้พลังงาน โดยมีการติดโปสเตอร์การณรงค์ไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน เช่น ปัดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน เป็นต้น 2) จัดให้มีการฝึกอบรมความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยในหัวข้อ "คุณมีวิธีประหยัดพลังงานอย่างไร" 3) นำหัวข้อที่นำเสนอใจจากข้อ 2 และเป็นแนวทางในการปฏิบัติตามติดโปสเตอร์ให้ผู้พักอาศัยได้ทราบ	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัทบ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		4) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ให้คว่ำปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์ 5) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และดูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำ โดยเปล่าประโยชน์มาที่ละหลาย ๆ ลิตร 6) ไม่ใช้ชักโครกเป็นที่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ เศษเคมีทุกชนิด เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ 7) ตั้งอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่เหมาะสม 8) หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อย ๆ เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 9) หมั่นดูแลทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยให้แสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น ควรทำอย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี	

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบ	มาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		10) ติดตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงานหรือติดตั้งเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน 11) หลีกเลี่ยงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ต้องมีการ ปล่อยความร้อน เช่น กาต้มน้ำ หม้อหุงข้าว ไว้ในห้องที่มีการ ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ 12) ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งาน ได้ และหมั่นทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ เพื่อลด การใช้พลังงาน 13) อย่าทิ้งน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์ ควรใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ทำความสะอาดอุปกรณ์ ต่าง ๆ ได้ 14) หลีกเลี่ยงการใช้จานกระดาษ แก้วน้ำกระดาษ เพราะจะสิ้นเปลืองพลังงานในการผลิต 15) ขึ้น-ลงบันไดยวหรือ สองชั้น ใช้บันไดแทนลิฟต์ 16) ตรวจสอบชักโครกว่ามีการรั่วซึมหรือไม่ หาก พบว่ามีภากรรั่วซึมให้ทำการซ่อมทันที 17) คัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้ง เพื่อช่วยลดพลังงาน ในการทำขยะ	

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท โยโคเร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1.คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดฝุ่นละออง TSP และ PM10 - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่อง ผลกระทบด้านฝุ่นละออง	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
2. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1)	- ตรวจวัดเสียง Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax - ทดสอบความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบความคิดเห็นหรือเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียงในเรื่อง ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
3.การจัดการน้ำเสีย	- โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้ง ออกนอกพื้นที่โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามพารามิเตอร์ดังนี้ pH, BOD5, SS, Grease & Oil, TKN, Fecal Coliform Bacteria	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง

(D) บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุทธิสาร)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท จำกัด ระยะเวลาก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
4. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- บริเวณรางระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะ กีดขวางรางระบายน้ำหรือไม่	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
5. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ และสภาพที่สามารถใช้งานได้ - ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 สัปดาห์	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
6. อากาศไวออนและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างและบริเวณภายใน พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ของคณงานก่อสร้างให้ถูกต้องและเหมาะสม - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 สัปดาห์ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง
7. การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพใช้ งานได้หรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องจักรก่อสร้าง ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองสุระกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท จำกัด ระยะก่อสร้าง

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและ วิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือ การเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
8. คุณทรีสภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย และความสะอาด - สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง หากได้รับผลกระทบให้รีบแก้ไขโดยเร็ว	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน	- เจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้าง

 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอำนาจ เรืองธุรกิจ)
ผู้อำนวยการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนการบำบัดจำนวน 2 จุด และน้ำทิ้งก่อนนำมาใช้ประโยชน์ในโครงการจำนวน 2 จุด (รูปที่ 3) บริเวณท่อพักก่อนรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย และบริเวณท่อพักหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียรวบรวมเข้าสู่ถังเก็บน้ำรีไซเคิล และก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
2. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในท้องที่มูลฝอยของโครงการ - การทำความสะอาดของถังขยะและท้องที่มูลฝอยของโครงการ	- บริเวณถังขยะและท้องที่มูลฝอยของโครงการ	- การสังเกตด้วยสายตา	- 1 สัปดาห์ต่อ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....

(นายอำนาจ เรืองฤทธิ์กิจ)

ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ - การซ่อมอพยพหนีไฟ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น - ภายในโครงการ	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างเสมอ - ทดสอบโดยช่าง	- 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานจากระบบท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาหากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม หรือแตกของท่อ)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
5. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- การทำงานของระบบไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

ลงนาม.....
(นายอานวย เรืองสุระกิจ)
ผู้ชำนาญการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้าน ณ นครินทร์ ของบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบปล่อยน้ำ, ปล่อยบายน้ำรอบโครงการ ปล่อยน้ำ และปล่อยขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ	- เศษขยะและตะกอนดิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
7. ทัศนียภาพ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ตายหรือตายให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	- การเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

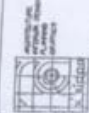
 บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

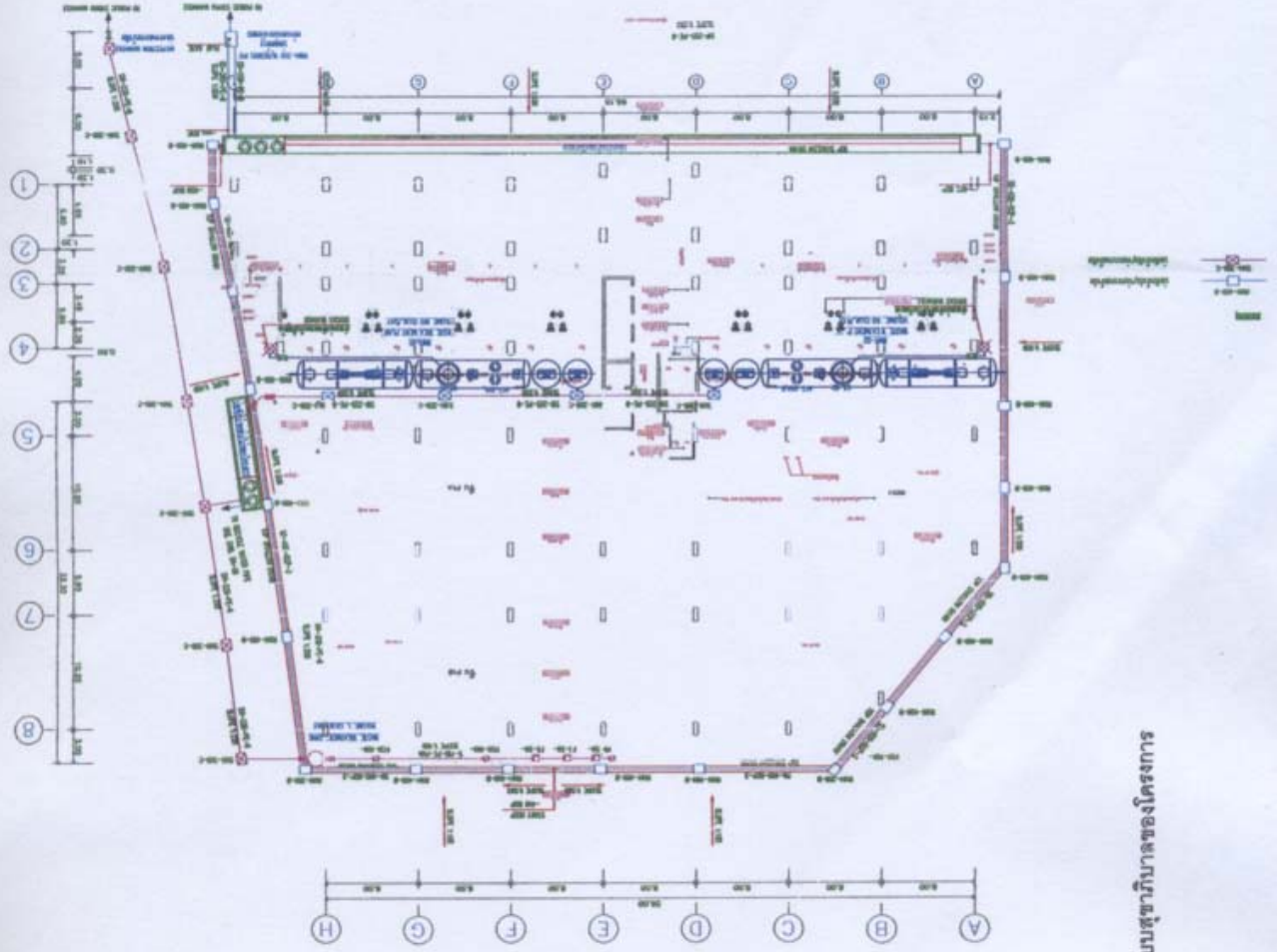
ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)
เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายอานวย เรืองธุรกิจ)
ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไม้โครงสร้าง จำกัด

		กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร	
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร		กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพมหานคร	



บริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

นางสาว ณ นครินทร์
 (นางสาวณฐกรดี สุขศิริการ)
 เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

นางสาว ณ นครินทร์
 (นางสาวณฐกรดี สุขศิริการ)
 กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

รูปที่ 2 แสดงระบบสุขาภิบาลของโครงการ

บริษัท บ้าน น นครินทร์ จำกัด

นางสาว น นครินทร์
(นายสมเกียรติ สุทธิการ)

เจ้าของโครงการ

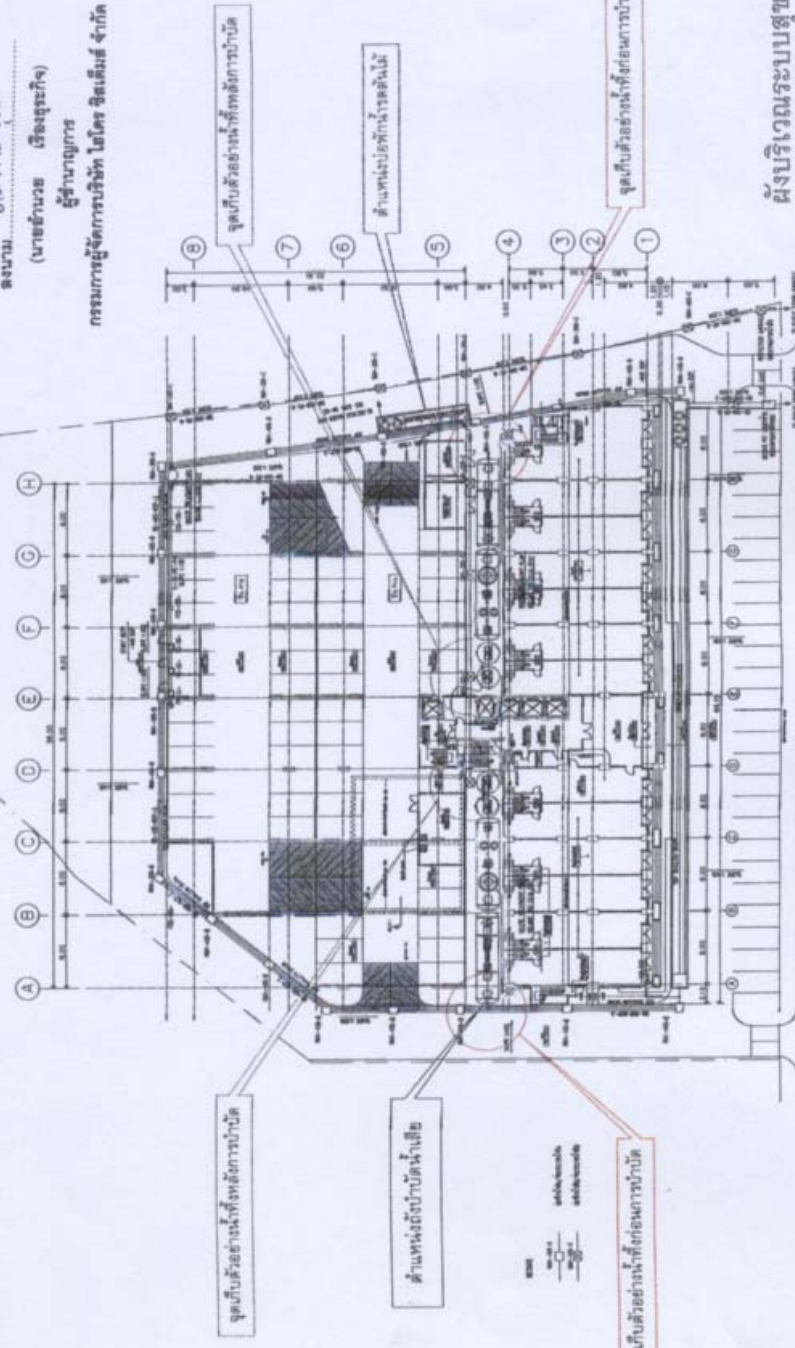
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน น นครินทร์ จำกัด

ลงนาม ๑๖/๖/๒๕๖๓

(นายอานวย เวียงสุระกิจ)

ผู้อำนวยการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



รูปที่ 3 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียและน้ำดื่มของโครงการ

ผังบริเวณระบบสุขาภิบาล

	บริษัท บ้าน น นครินทร์ จำกัด 141 หมู่ 10 ตำบล บ้านนาคำน้อย อำเภอเมือง จังหวัดน่าน
โทร 08-12345678 โทร 08-12345678	โทร 08-12345678 โทร 08-12345678

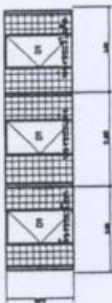


1. ชื่อโครงการ 2. วัตถุประสงค์ 3. ระยะเวลา	4. งบประมาณ 5. หน่วยงาน 6. หน่วยงาน
7. หน่วยงาน 8. หน่วยงาน	9. หน่วยงาน 10. หน่วยงาน

บริษัท บ้าน ฌ เกรนิเยร์ จำกัด

ลงนาม.....
(นายสมเกียรติ สุขศิริการ)

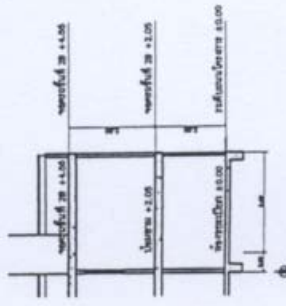
เจ้าของโครงการ
กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ฌ เกรนิเยร์ จำกัด



รูปด้านแบบขยายห้องพักขยะ

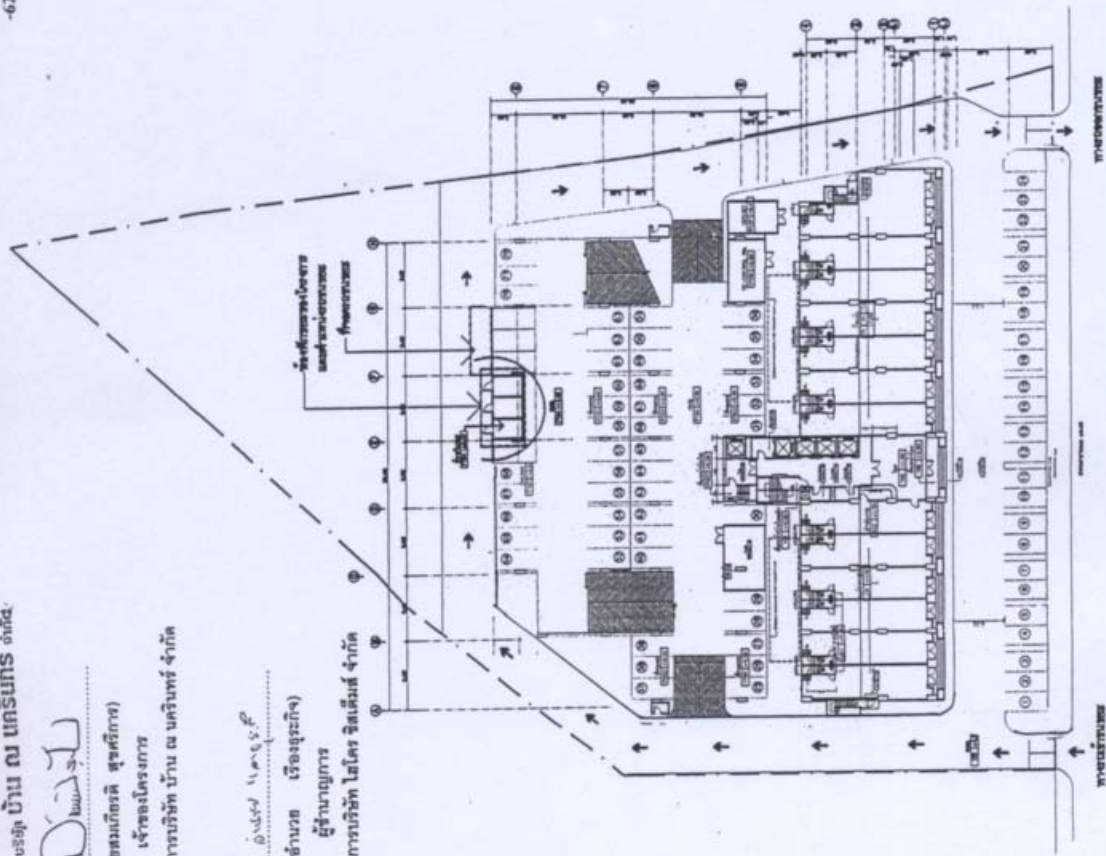


แปลนแบบขยายห้องพักขยะ



รูปตัด A

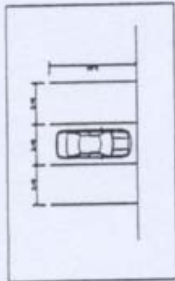
	PROJECT โครงการ..... (ระบุชื่อโครงการ)
SITE LOCATION หนองปรือ ๒ (ทุ่งใหญ่) ต.หนองปรือ อ.บางเลน จ.นครปฐม	DRAWING NO. 001
DATE ๒๕๖๓	SCALE 1:100



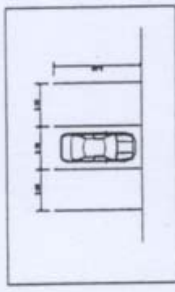
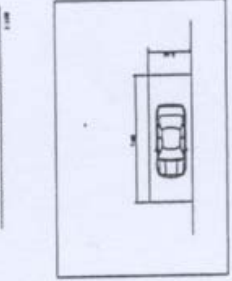
ผังที่ตั้งห้องพักขยะของโครงการและเส้นทางเข้ากับการขนขยะมูลฝอย

รูปที่ 4 แสดงตำแหน่งห้องพักมูลฝอยและเส้นทางเข้ากับการขนมูลฝอย

แบบขยายที่จอดรถยนต์อาคาร



แบบขยายที่จอดรถยนต์อาคาร



แบบขยายที่จอดรถยนต์อาคาร

1:100

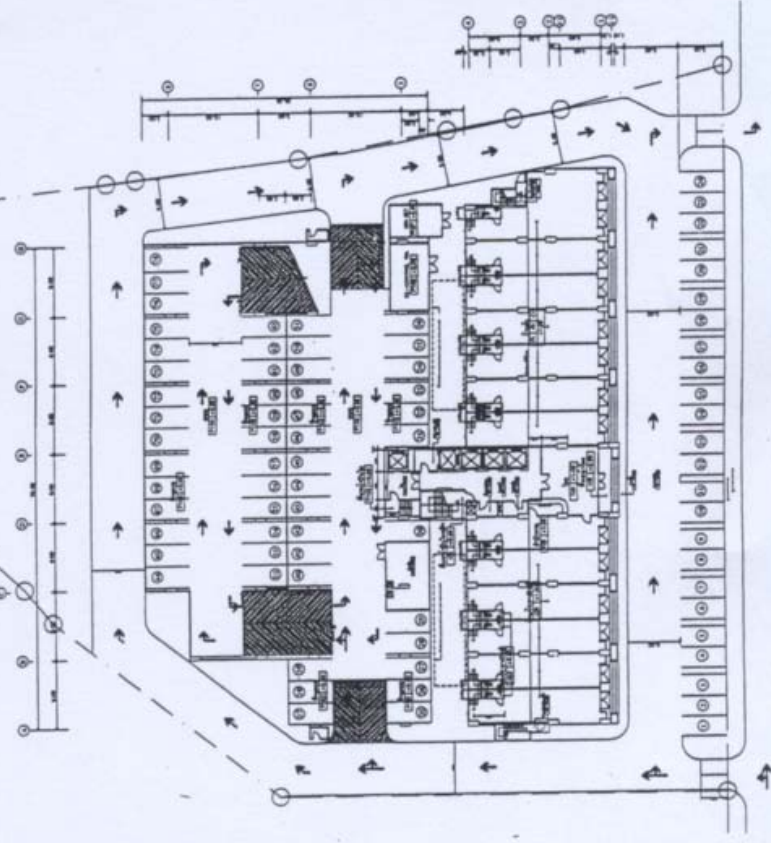
ตารางแสดงพื้นที่ของอาคาร

พื้นที่จอดรถ	จำนวน
ที่จอดรถที่ 1	24
ที่จอดรถที่ 2	54
ที่จอดรถที่ 3	48
ที่จอดรถที่ 4	48
ที่จอดรถที่ 5	33
รวม	255

บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด

นางสาว นวัตกรรม
(นางสาว นวัตกรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด

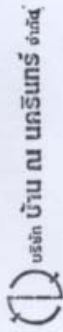
นางสาว นวัตกรรม
(นางสาว นวัตกรรม)
กรรมการผู้จัดการ บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด



แบบขยายที่จอดรถยนต์อาคาร

รูปที่ 5 พื้นที่จอดรถของโครงการบริเวณชั้นที่ 1 และบริเวณด้านหน้าโครงการ

บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด 141 หมู่ 10 ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โทร: 02-000-0000 โทร: 02-000-0000	โครงการ ชื่อโครงการ เลขที่โครงการ	ชื่อโครงการ เลขที่โครงการ	ชื่อโครงการ เลขที่โครงการ
---	--	---	---

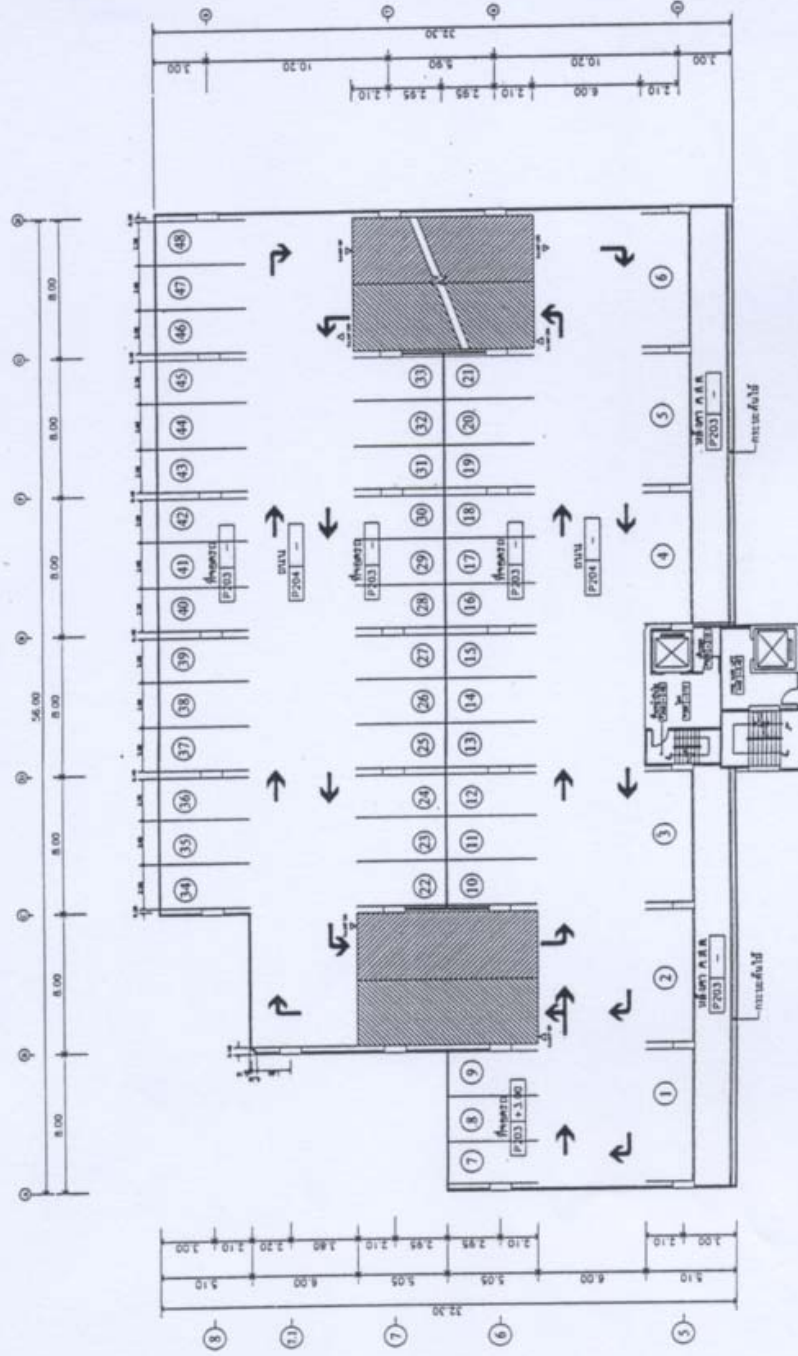


นางสาว.....
(นายสมเกียรติ สุขศรีการ)

ชื่อนาม.....
(นาย/นาง/นางสาว) เรืองฤทธิ์กิจ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน ณ นครินทร์ จำกัด

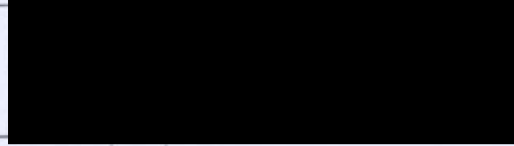
กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซีเมนต์ จำกัด



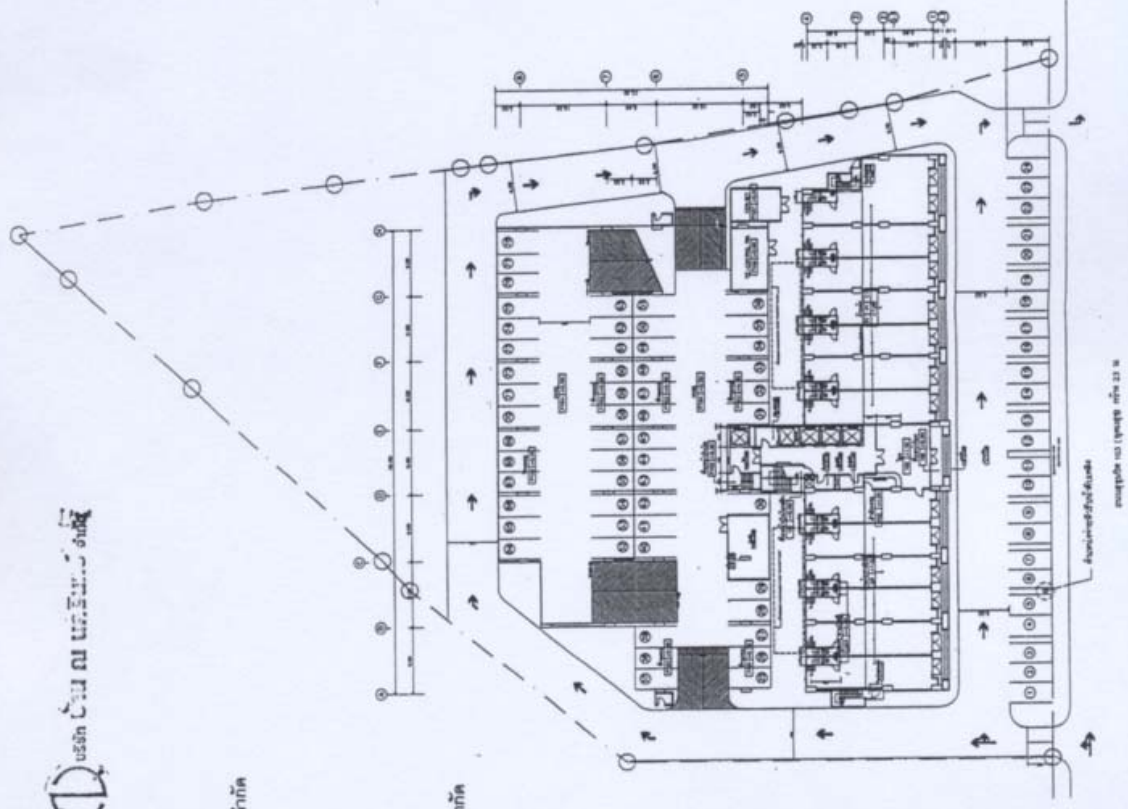
รูปที่ 6 พื้นที่จอดรถของโครงการบริเวณชั้นที่ 2-4

 Ministry of Education and Higher Education Republic of Turkey 1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314	1407 040 000 20037314 0-20037314
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

	กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ
	PROJECT 1.41 (RM) - 232782 (RM) - 2465119 0-28855114
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ	USE LOCATION กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ



กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรุงเทพฯ



ผังแสดงตำแหน่งขายหัวรับน้ำดับเพลิง
รูปที่ 8 แสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง

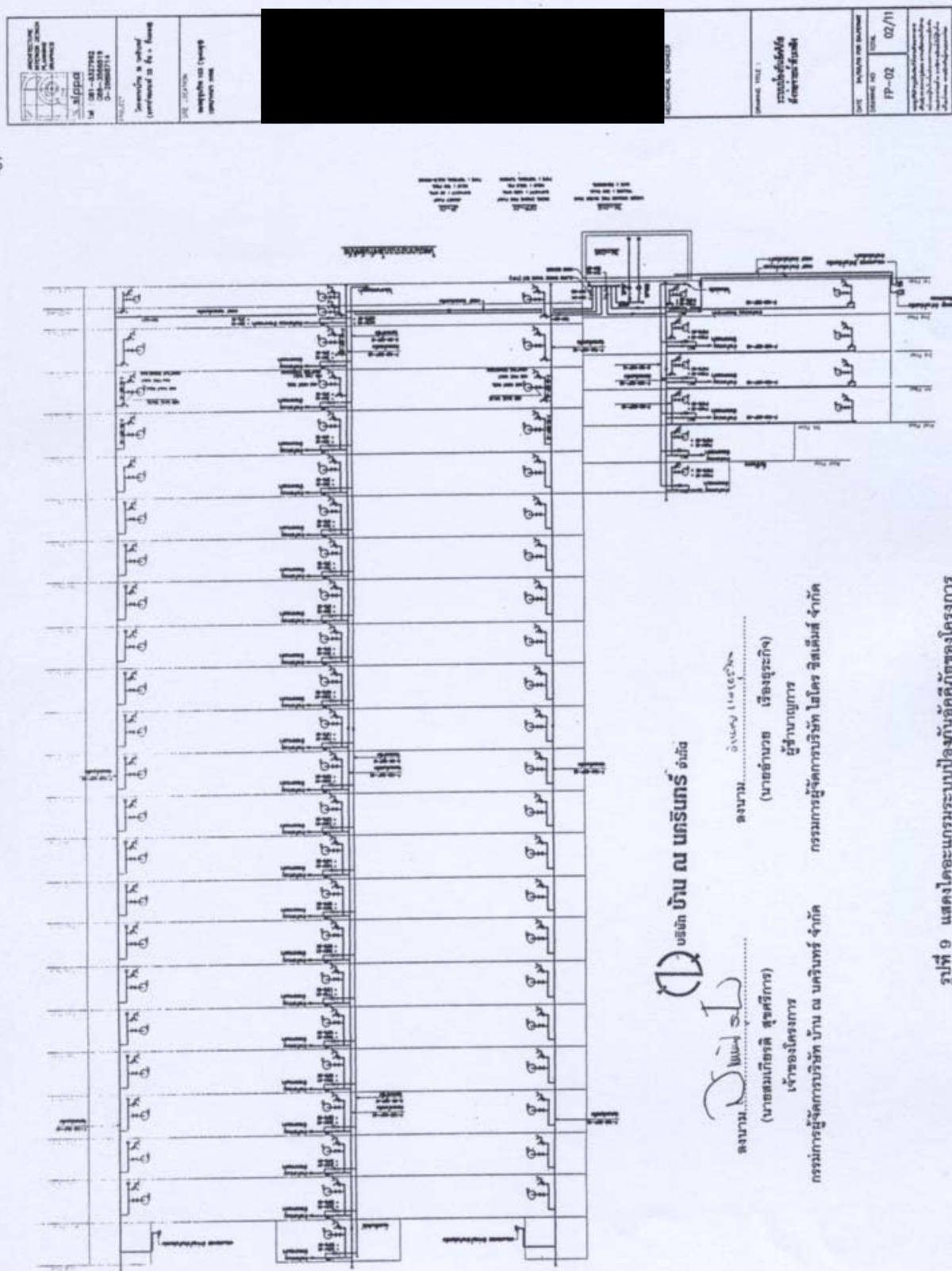
บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด

ลงนาม.....
 (นายสมเกียรติ สุขศิริการ)
 เจ้าของโครงการ

กรรมการผู้จัดการบริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด

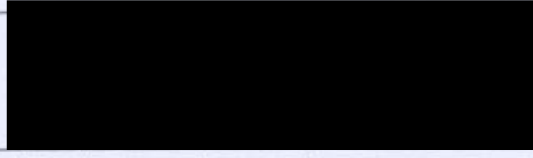
ลงนาม.....
 (นายอานวย เวียงสุระกิจ)

ผู้รับอนุญาต
 กรรมการผู้จัดการบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

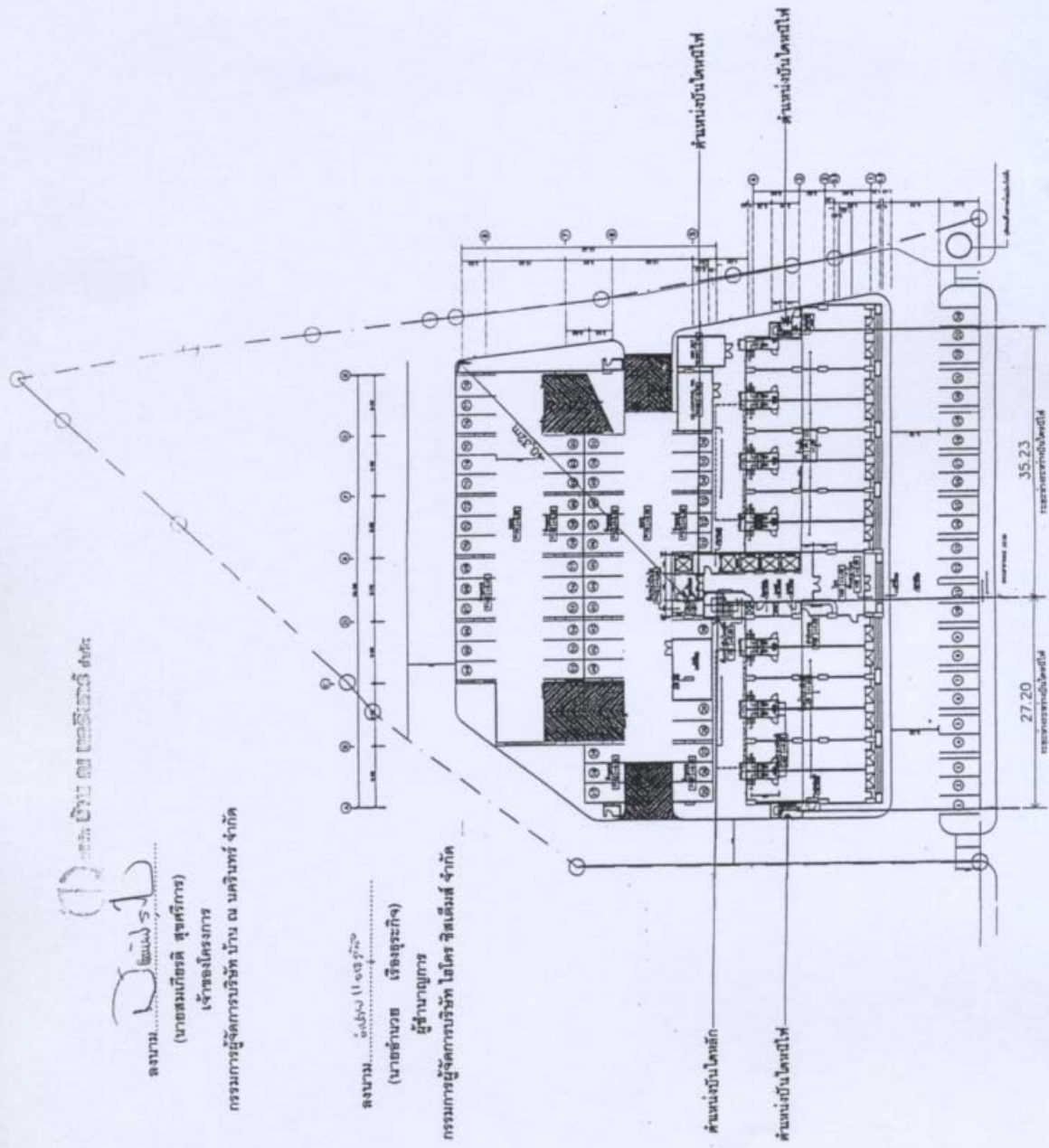


 กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย	กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย
--	--

กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย	กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย
--	--



กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย	กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประเทศไทย
--	--



รูปที่ 10 แสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟของโครงการ
ผังแสดงตำแหน่งบันไดหนีไฟ

		กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ	
กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ		กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ กรมการค้าระหว่างประเทศ	

บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด

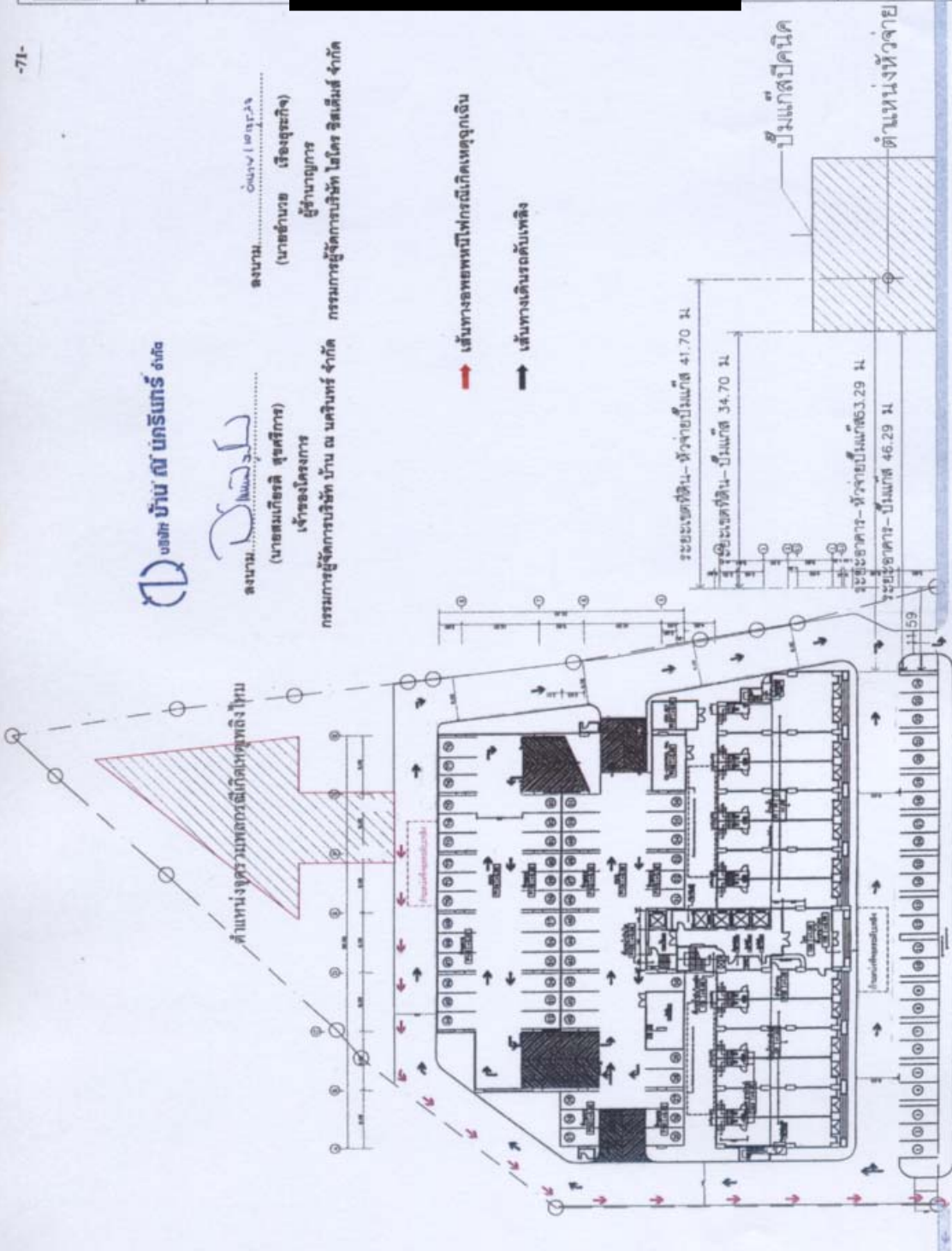
นางสาว นวัตกรรม
(นางสาว นวัตกรรม)
กรรมการผู้จัดการ

นางสาว นวัตกรรม
(นางสาว นวัตกรรม)
กรรมการผู้จัดการ

กรรมการผู้จัดการ บริษัท บ้าน นวัตกรรม จำกัด กรมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

เส้นทางอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

เส้นทางเดินรถดับเพลิง



รูปที่ 13 แสดงเส้นทางอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและเส้นทางเดินรถดับเพลิง

แสดงผังเส้นทางอพยพหนีไฟกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

สุขุมวิท 103

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่ก่อภัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อให้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คด. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ คด. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เกินกว่าโปรแกรมประกอบตารางพิจารณาข้อของมาตรการ ตามแบบ คด. 3

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ตกลงไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงแล้ว หรือขอให้เหตุผลประกอบ โดยแนบข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แผนจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพิกัดในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปแบบ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการ ฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคนวท

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารต่าง ๆ สำนักหนังสืออนุชิตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร สำนักหนังสืออนุชิตขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานผู้อนุญาต
(เช่น กรมที่ดิน กรมการปกครอง ปลัดกระทรวงสาธารณสุข กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ
ผู้ว่าราชการจังหวัด ฯลฯ) | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. หน่วยงานผู้อนุญาต และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง คอปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่หลักอสังหาริมทรัพย์และสถานที่พักคนอาเทศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจําเดือน โดยมีคณะผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความกํยเกื้อ

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านที่ก่อมลพิษ บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

1. ชื่อ โครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ
ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการขยะมูลฝอย
- กรณีพบเหตุการและเฝ้าระวังดำเนินการของ โครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่าง ไปจาก
รายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2 ... 3 ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่ *

ครั้งที่

ประจำปี พ.ศ.

วันที่

เดือน

พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ

ตั้งอยู่ที่

ครั้งที่

ประจำปี พ.ศ.

วันที่

เดือน

พ.ศ.

สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ * มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมและสถานประกอบการอื่น ๆ (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินอุตสาหกรรม

** มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมและสถานประกอบการอื่น ๆ (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมและสถานประกอบการอื่น ๆ