



ที่ ทส 1009.5/ 1626

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400
2 ส.ค. 2553
กุมภาพันธ์ 2553

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5497
ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2552
2. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 52157 ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/1005 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2553
2. มาตรการที่โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ของบริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบเบื้องต้นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ของบริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการสถานที่พักตากอากาศ ที่มีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงาได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ของบริษัท เกรซแลนด์

เขาหลัก ...

เขาลัก จำกัด พร้อมทั้งมาตรการที่ให้โครงการเกรซแลนด์ เขาลัก ของบริษัท เกรซแลนด์ เขาลัก จำกัด ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคับ)

รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน

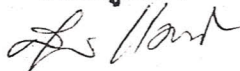
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

ผู้อำนวยการชำนาญการ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 101 วันที่ 14 ก.พ. 53
เวลา 11:07 ผู้รับ พงศกฤษ



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1810 วันที่ 14/02/53
เวลา 9:10 ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดพังงา

ถนนเพชรเกษม พง 82000

ที่ พง 0013.2/ 100.5

2 กุมภาพันธ์ 2553

กลุ่มโครงการบริการฯ
เลขที่ 164 วันที่ 8/2/53
เวลา 10:36 ผู้รับ

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแกรนด์เขาหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/7070

ลงวันที่ 16 กันยายน 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง เจ้าของโครงการแกรนด์เขาหลัก โครงการบางสัก วัลดำ โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวีวี อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และ โครงการมอร์แกน ซาเลย์ ครั้งที่ 1/2552 วันที่ 21 ตุลาคม 2552
 2. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ 10/2552 วันที่ 23 พฤศจิกายน 2552
 3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ที่ TE 53005 ลงวันที่ 5 มกราคม 2553
 4. มาตรการที่โครงการ แกรนด์เขาหลัก ของบริษัท แกรนด์เขาหลัก จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ขอให้จังหวัดพังงาตรวจสอบข้อเท็จจริงเจ้าของโครงการ 6 โครงการ ได้แก่ โครงการแกรนด์เขาหลัก โครงการบางสัก วัลดำ โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวีวี อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และโครงการมอร์แกน ซาเลย์ ว่ามีเจตนาร่วมกันที่จะเปิดดำเนินโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศร่วมกันหรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น จังหวัดพังงาได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง เจ้าของโครงการแกรนด์เขาหลัก โครงการบางสัก วัลดำ โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวีวี อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และโครงการมอร์แกน ซาเลย์ ซึ่งได้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงฯ ครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2552 และที่ประชุมมีมติว่า เจ้าของโครงการทั้ง 6 โครงการ ไม่มีเจตนาร่วมกันที่จะเปิดดำเนินโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศร่วมกัน เนื่องจากเจ้าของโครงการได้แยกระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ออกอย่างชัดเจน โดยเฉพาะการจัดการขยะ การจัดการน้ำเสีย และการจัดการด้านอสังหาริมทรัพย์ของแต่ละโครงการ ตลอดจนการแบ่งพื้นที่กรรมสิทธิ์ในที่ดิน รวมทั้งเจ้าของโครงการมีเจตนาดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายให้ถูกต้อง โดยไม่ขัดต่อระเบียบและข้อกำหนด และให้จังหวัดพังงาเสนอผลการ

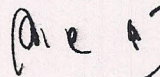
/ตรวจสอบ...

ตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้ง 6 โครงการ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ตรวจสอบและได้ให้ความเห็นเบื้องต้นแล้ว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา เพื่อดำเนินการต่อไป ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแกรนด์ เขาหลัก ของบริษัท แกรนด์ เขาหลัก จำกัด ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการสถานที่พัก ดากอากาศ ที่มีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็น ไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งที่ประชุมมีมติ เห็นชอบ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแกรนด์ เขาหลัก ของบริษัท แกรนด์ เขาหลัก จำกัด โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็นให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ส่งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ดังรายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ต่อมาบริษัท ไทยเอ็น ไวรอนเมนท์ จำกัด ได้ส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการแกรนด์ เขาหลัก เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมพิจารณา ดังรายละเอียด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้แจ้งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมพิจารณาอีกครั้งแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552

จังหวัดพังงา จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในคราว การประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ แกรนด์ เขาหลัก ของบริษัท แกรนด์ เขาหลัก จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ให้โครงการ แกรนด์ เขาหลัก ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

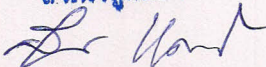
ขอแสดงความนับถือ



(นายวรพจน์ รัฐสีมา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

อำนาจถูกต้อง

(นางสุปราณี แดงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงาน ทสจ.พังงา

โทร/โทรสาร 0 7644 0619-20

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 ที่โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ของ บริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด
 ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ซึ่งตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีจำนวนห้องพักโรงแรมรวม 79 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ของบริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก ของบริษัท เกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/29 หน้า

28 มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นายอิน ธีรารัตน์พงศ์, นายถาวร อุซชิน)

เจ้าของโครงการ

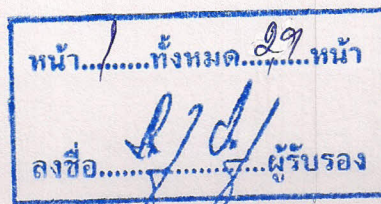


28 มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(Handwritten signature)

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

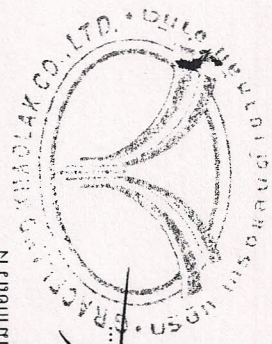


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแลนด์ เซาท์

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ช่วงการก่อสร้าง</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศเดิมของพื้นที่เป็นที่ดินที่อุดม และที่ดอน ซึ่งมีระดับแตกต่างกัน ในการก่อสร้างโครงการและโครงการข้างเคียงซึ่งได้แก่ โครงการมอร์แกน ชาเลย์, โครงการบางสัก วิลลา, โครงการบางเมือง แกรนด์ซีวี อินน์, โครงการคึกกัก แกรนด์พลัส และโครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท จะมีการปรับระดับพื้นที่สูงชัน โดยเฉลี่ยประมาณ 0.3-0.5 ม. โดยใช้ดินจากการขุดทำฐานราก ถึงเก็บน้ำใช้ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และสระว่ายน้ำ เพื่อให้พื้นที่มีระดับสม่ำเสมอ/ลาดเทที่เหมาะสม และเพื่อการตกแต่งสภาพภูมิ-สถาปัตยกรรม 	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ และการันตีสะเทือน</p> <p>(1) ผู้คนละออง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้าง โครงการแลนด์ เซาท์ และโครงการข้างเคียงอีก 5 โครงการ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรวม 0.0036 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานฝุ่นละอองในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มก./ลบ.ม. - การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุอย่างต่อเนื่อง และ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ถ้ามีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแลนด์ เซาท์ จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายอิน ชำรงจิตวิทพงศ์, นายถาวร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้.....ผู้รับรอง

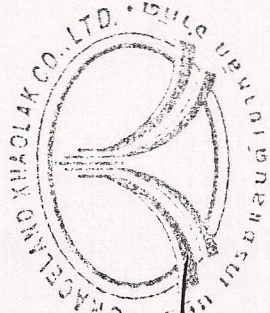

 (นางสาววรรณมา หงอสุกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เซาท์ลัค (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>ก่อสร้าง และรณรมรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>รบกวนผู้ที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การปิดหน้าดินทำให้ดินแห้งและก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายเมื่อมีกระแสลมพัดผ่าน 	<ul style="list-style-type: none"> - เศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างในแต่ละวัน ให้เก็บกวาดแล้วทำการบรรจุถุงปูน เพื่อลำเลียงไปยังพื้นที่ต่าง และก่อนการเก็บกวาดให้พรมน้ำให้ชื้น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งการทหกลนของเศษวัสดุก่อสร้าง บนถนน - กำหนดให้ยานพาหนะที่ทำการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ใช้ความเร็วบนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่มีการทหกลนของเงิน ทราช หรือวัสดุก่อสร้าง บนถนนให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ทำได้ - ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันปัญหา <p>คว้นจากท่อไอเสีย</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกรนด์ เซาท์ลัค จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(Signature)
 (นายอิน อัครวิทวัสพงศ์, นายถาวร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ

(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

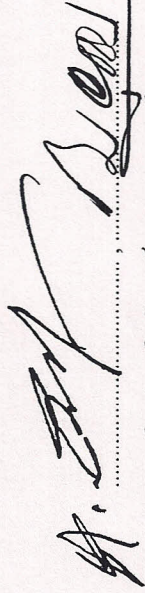
หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....รับรอง



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแกนดั้ เขาหลัก (ต่อ)

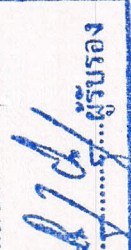
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ (2) เสียง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<ul style="list-style-type: none"> - เสียงดังจากการก่อสร้างรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - คมนางก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังเป็นเวลานานจะทำให้ระบบการได้ยินได้รับความเสียหาย 	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 18.00-06.00 น. - หลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังพร้อมกัน - เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรและวิธีการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด - ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพดีมีเสียงรบกวนน้อย - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง อยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - ในเขตชุมชนห้ามรบกวนรบกวนเครื่องและกีดกันโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยใช้เวลาเร็วไม่เกิน 60 กม./ชม. ในเขตชุมชน และไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดเสียง ยังเป็นการเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าว - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงาน ในบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกนดั้ เขาหลัก จำกัดผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นายอริน อารวิทวงศ์, นายถาวร อูซัน)

เจ้าของโครงการ

หน้า.....๔.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ..........ผู้รับรอง



(นางสาววรรณนา หงอตุกค)

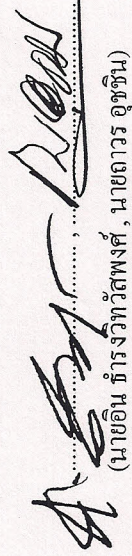
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

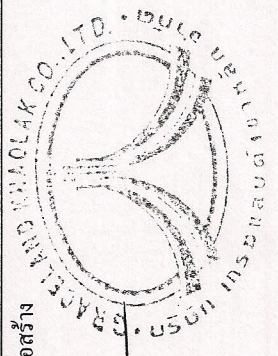


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมโครงการแลนด์ เขาลัก (ต่อ)

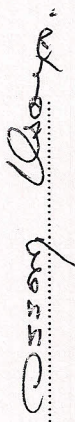
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>(3) การสิ้นเสียดิน</p>	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสิ้นเสียดิน ได้แก่ การตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการของรถบรรทุก อาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัย โดยรอบ และสร้างความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณข้างเคียง</p>	<p>- ทางโครงการทำการก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดการสิ้นเสียดิน</p> <p>- เลือกใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่มีคุณสมบัติก่อนในระดับต่ำ</p> <p>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 60 กม./ชม. ในเขตชุมชน และไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด</p> <p>- ในกรณีที่มีการจราจรในบริเวณข้างเคียงโครงการ ได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการสิ้นเสียดินจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเข้าของโครงการ และ/หรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการซ่อมแซม/หรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้า</p>	<p>---</p>
<p>1.3 ทรัพยากรดิน</p>	<p>- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ดังเก็บมาใช้ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และสระว่ายน้ำ โดยมีปริมาณดินขุดเท่ากับ 8,050 ลบ.ม. ถ้าไม่มีการบริหารจัดการที่ออกก่อให้เกิดการพังทลายของดิน</p> <p>- ดินส่วนที่ขุดขึ้นมาจะนำมาปรับพื้นที่โครงการทั้งหมด ไม่มีการขนออกนอกพื้นที่ และทางโครงการมีการนำดินจากโครงการออร์แกน ชาเลย์ ที่อยู่ใกล้เคียงใกล้เคียงปริมาณประมาณ 6,000 ลบ.ม. เข้ามาปรับถมพื้นที่โครงการ</p>	<p>- การเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากจะจำกัดพื้นที่เฉพาะแต่ละอาคาร</p> <p>- มีการวางแผนการก่อสร้างให้ช่วงเวลาการขุดฐานราก เทคอนกรีต และกลบกลับ ใช้เวลาที่สั้นที่สุด</p> <p>มาตรการป้องกันกั้นการพังทลายของดิน</p> <p>- ในฤดูฝนชุดสระบ่อน้ำพร้อมบ่อพักรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากไหลเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วชะล้างหน้าดินและไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เขาลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายอินทร์ วิทวิทวัตพงษ์, นายถาวร อูซชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง


 (นางสาววรรณฯ หงตศกถ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

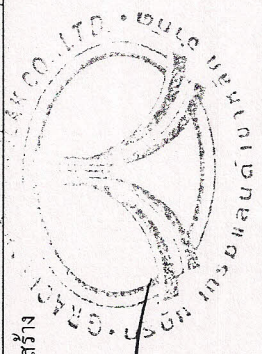


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแลนด์ เซहतัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผิวดินจุดที่มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ขุดไว้</p> <p>- การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ใช้ระบบกันพังกันดิน เพื่อป้องกันดินถล่ม เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ขุดไว้ ทั้งนี้ระบบกันพังกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ</p> <p>- ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดินจุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้องการ จะต้องมีการป้องกันการพังทลาย และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน</p>	
		<p>- ห้ามกองวัสดุ จอครบรถทุกหนทุกา หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา แม้ว่าจะมีการแต่งผิวดินจุดที่มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว</p>	

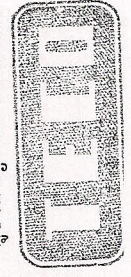
ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซเดนต์ เซहतัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

A. S. S. S.
 (นายอิน ชำรงวิทวีพงษ์, นายถาวร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า 6 ทั้งหมด...หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

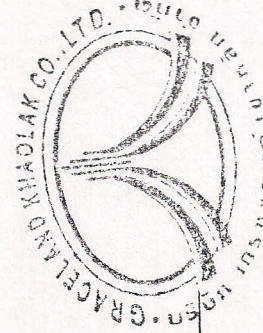
Osany Usong
 (นางสาววรรณ หงอศกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกรซแลนด์ เซาท์ลัค (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณใกล้เคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน - การเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากจะทำการเป็นกลุ่มและจำกัดพื้นที่เฉพาะแต่ละอาคาร - ทางโครงการจะวางแผนการก่อสร้างให้ช่วงเวลาการขุดเพื่อก่อสร้างฐานราก เทคอนกรีต และกลบกลับ ใช้เวลาสั้นที่สุด - จัดให้มีห้องสุขาชาย-หญิงที่ถูกต้องสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 6 ห้อง (คนงานก่อสร้าง 150 คน) - น้ำเสีย 4.50 ลบ.ม./วัน จากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดความสามารรถ 2.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด และนำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และค่า SS ไม่เกิน 30 มก./ล. นำทิ้งดังกล่าวจะระบายเข้าสู่บ่อซึมที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 300 ม. - นำใช้ในช่วงก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 11.75 ลบ.ม./วัน จะได้จัดการบรรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไปในอำเภอตะกั่วป่า - กำชับคนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัดและกวาดฉีดน้ำแต่ไม่ให้มีการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ 	---
1.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เซาท์ลัค จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(Signature)

(นายอิน ธารังวิวัฒน์พงศ์, นายถาวร อุซชิน)

เจ้าของโครงการ

(Signature)

(นางสาววรรณภา หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

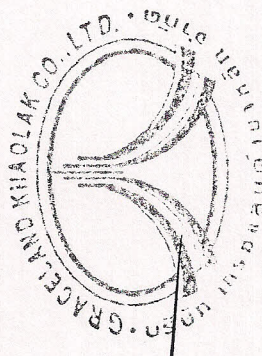


หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกษตรแลนด์ เขาหลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ</p> <p>2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสวนมะพร้าว และบ้านพักอาศัย ไม่มีป่าไม้ธรรมชาติและสัตว์หายาก จะมีเฉพาะสัตว์เลี้ยงขนาดเล็กที่พบเห็น ได้ทั่วไป ซึ่งกิจกรรมที่มีเสียงดังและคนพลุกพล่านจะทำให้สัตว์เหล่านี้หนีอพยพออกจากบริเวณก่อสร้างไปอาศัยในบริเวณข้างเคียง - น้ำเสียจะถูกรวบรวมเจ้าถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และระบายลงบ่อซึมภายในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินร่วนปนทรายที่ระบายน้ำได้ดี และดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้นน้ำทิ้งที่ซึมลงดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และนำทิ้งจากถังบำบัดฯ ที่มีค่าความสกปรกต่ำ (BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล.) จะระบายลงบ่อซึม และเนื่องจากดินในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินร่วนปนทรายที่ระบายน้ำได้ดี และดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้นน้ำทิ้งที่ซึมลงดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน 	
<p>2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบมีลักษณะเป็นสวนมะพร้าว และบ้านพักอาศัย ไม่มีป่าไม้ธรรมชาติและสัตว์หายาก จะมีเฉพาะสัตว์เลี้ยงขนาดเล็กที่พบเห็น ได้ทั่วไป ซึ่งกิจกรรมที่มีเสียงดังและคนพลุกพล่านจะทำให้สัตว์เหล่านี้หนีอพยพออกจากบริเวณก่อสร้างไปอาศัยในบริเวณข้างเคียง - น้ำเสียจะถูกรวบรวมเจ้าถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปน้ำทิ้งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และระบายลงบ่อซึมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเป็นระยะทางประมาณ 300 ม. ดังนั้นจึงไม่ส่งผลต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาระออกกฎหมายและควบคุมดูแลงานก่อสร้างไม่ให้ล่าสัตว์มาเป็นอาหารหรือจับมาเป็นสัตว์เลี้ยง 	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกษตรแลนด์ เขาหลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



A. Sait
 (นายอินทร์ วิทวัสพงษ์, นายถาวร อูซชิน)
 เจ้าของโครงการ

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

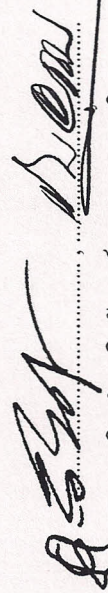
Orany Kasay
 (นางสาวอรณา หงสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



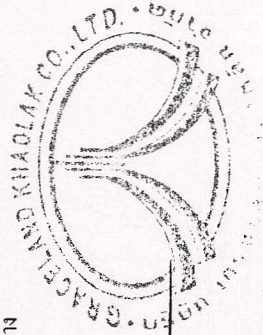
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เขาหลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>ผลกระทบต่อการตั้งเขตก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับ (1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอกะปง อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550 (2) กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง ใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอกะปง อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และฉบับที่ 2 (พ.ศ.2551) 	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 60 กม./ชม. ในเขตชุมชน และไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ รวมทั้ง ไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - กำชับคนขับรถบรรทุกที่เกี่ยวข้อกับโครงการ ไม่ให้ลดความเร็วเครื่อง โดยไม่จำเป็นเมื่อผ่านเขตชุมชน 	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกรนด์ เขาหลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง


(นายอิน ช่างวิวิทพงศ์, นายถาวร อูซัน)

เจ้าของโครงการ



หน้า 9 ทั้งหมด 29 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง


(นางสาววรรณมา หงอตุก)

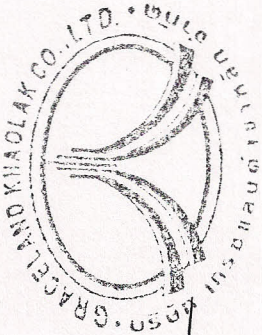
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแกนตั้ง เขาลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<ul style="list-style-type: none"> - กระทบทุกที่ชนย้ายเศษวัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มีชนิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ร่วมใช้ถนน - ในกรณีที่มีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือเศษดินร่วงหล่นบนถนนให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในพื้นที่ที่สามารถกระทำได้ - ไม่กองวัสดุ และ/หรืออุปกรณ์ก่อสร้าง และจอดรถบนถนนสาธารณะบริเวณข้างเคียง โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการจะต้องรับผิดชอบการซ่อมแซมถนนดังกล่าว - รมรงคิให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำจัดคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 11.75 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคประมาณ 6.75 ลบ.ม./วัน และน้ำที่ใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน นำใช้ทั้งหมดจะได้จากการที่น้ำจากถาวรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไปในอำเภอตะกั่วป่า 	
3.3 ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - อันตรายจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - อันตรายจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 	---
3.4 น้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ทรัพยากรน้ำโดยไม่เหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทรัพยากรน้ำโดยไม่เหมาะสม 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกนตั้ง เขาลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(Signature)
 (นายอิน ช่างวิวิศพงษ์, นายถาวร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ

หน้า...10...ทั้งหมด...หน้า
 ลงชื่อ.../.../...ผู้รับรอง

(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

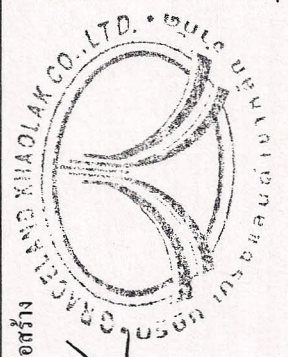


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเขตนต์ เขาลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.5 การกักน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดมีปริมาณ 7.25 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำโสโครกมีปริมาณ 4.50 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียที่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้</p>	<p>- รณรงค์ให้คนงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพดีไม่มีการรั่วไหล หรือถ้าพบการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซม - กวดขันดูแลคนงานไม่ให้มีการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้ - จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 6 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 150 คน - น้ำเสียที่เกิดขึ้นมีค่าประมาณ 4.50 ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อซึม และบ่อซึมอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลประมาณ 210 ม. - จัดให้มีการบำรุงรักษาถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปตามข้อกำหนดของบริษัท ผู้ผลิตเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ - ตรวจสอบและดูแลถังเก็บน้ำที่ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - กำกับคนงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ - จัดให้มีคูและบ่อพักน้ำภายในพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำจากการล้างทำความสะอาด - ขุดลอกคูและบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่เกิดการอุดตันมีประสิทธิภาพ</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซเดนต์ เขาลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(Signature)
 (นายอิน อัครจิตวิศพงษ์, นายถาวร อูซชิน)
 เจ้าองโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงอตุก)

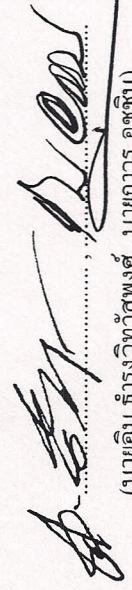
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

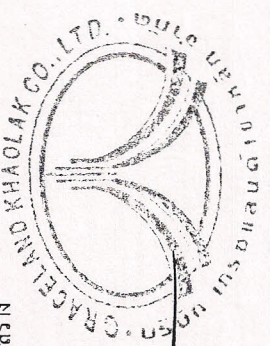


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการแอมัล เขาลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- การจัดการการระบายน้ำที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ข้างเคียง	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงฤดูฝนทำการขุดรูระบายน้ำพร้อมบ่อพักตะกอนที่มีขนาดเพียงพอที่จะรองรับน้ำหลากรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้น้ำไหลซึมลงดิน และเพื่อให้ตะกอนในน้ำตกลงตกตะกอน - จัดให้มีการดูแลรักษาและขุดลอกตะกอนในบ่อพักตะกอนและระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้เป็นอย่างดี - จัดให้มีถังขยะที่มีปริมาตรขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ 	---
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ขยะจากคนงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการขยะที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) - ในกรณีที่พบวางถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอ ให้จัดหามาเพิ่มเติมเพื่อป้องกันขยะต้นถังแล้วลิวไปในบริเวณข้างเคียง - กำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะนอกพื้นที่โครงการ - คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะต้นถัง - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะโดยให้มีการแยกประเภทของขยะที่แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขยะของอบต. บางช่วงที่มาจัดเก็บไปทำการกำจัด - ผู้รับเหมารับผิดชอบหาที่ทิ้งขยะก่อสร้างให้เหมาะสม และจะต้องมีหนังสือยินยอมให้ทิ้งขยะจากเจ้าของที่ดิน 	---

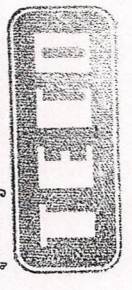
ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแอมัล เขาลัก จำกัด ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายอิน ขีวรงค์วิเศษพงศ์, นายถาวร อูชชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า...๒๕...ทั้งหมด...หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง


 (นางสาววรรณมา หงอศุกด)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมโครงการฯ แลนด์ เซาท์ (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ความประมาทเลินเล่อในการทำงานอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคณาธิบดีของอาคารจัดเก็บสารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้าง - กำชับคณาธิบดีให้มีระมัดระวังในการทำงานกิจกรรมที่มีประกายไฟและสารไวไฟ - ระมัดระวังการเดินและเชื่อมต่อสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้า - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน 	---
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	<ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้าง โครงการจะก่อให้เกิดการลดทุนและการสร้างงานทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ มีการซื้อขายสินค้าอุปโภค-บริโภค ซึ่งขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาจ้างคนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อนพิจารณาจ้างคนงานต่างถิ่น 	---
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ความประมาทเลินเล่อในการทำงานก่อให้เกิดอุบัติเหตุส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน มีขณะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - ผู้รับเหมাজัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้าเซฟตี้ เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เซาท์ จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง GRASLAND KINOLAK CO., LTD. (นายอิน อังกรวิทวัสพงศ์, นายถาวร อูซัน)

เจ้าเองโครงการ

Osany Wasay

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

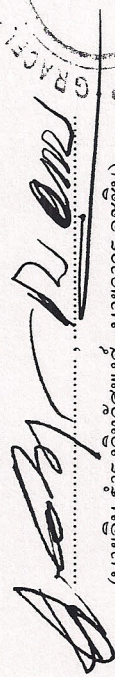


หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

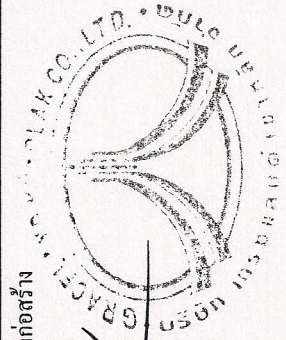
ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เจาหลัก (ต่อ)

ทรัพย์สินธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - มีน้จรัที่ปอดคัก แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้นักงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแลให้คำแนะนำ - ออกระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและบุคคลเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการลงไป - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและจัดการเก็บกองให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการ - จัดให้มีห้องพัก และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวนที่เหมาะสมกับจำนวนคนงาน ทั้งที่บนพื้นที่คนงานก่อสร้างและหน้างาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อจะได้ช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการ ไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือสถานพยาบาลตลอดเวลารทำงาน 	


ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกรนด์ เจาหลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายอิน อารุณวิทย์วงศ์, นายถาวร อูซชิน)

เจ้าของโครงการ



หน้า...ทั้งหมด...หน้า
 ลงชื่อ...ผู้รับรอง


 (นางสาววรรณมา หงตฤกุล)

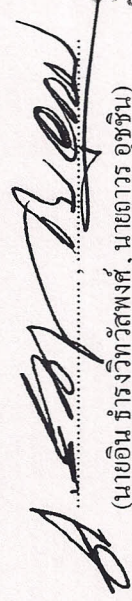
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

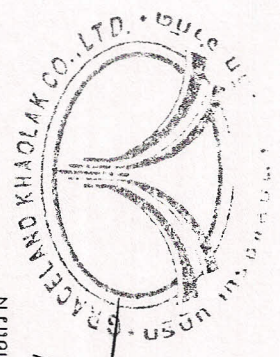


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเศรษฐแลนด์ เขตหลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ทั้งในส่วนของภาครัฐและภาคเอกชน ดังนั้นการที่แรงงานของโครงการเข้ารับการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการให้บริการประชาชนในท้องถิ่น</p> <p>- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ผู้เฒ่าชราจากกิจกรรม</p>	<p>- จัดให้หัวหน้างานรับผิดชอบดูแลความเรียบร้อยของคณาในงานเก็บรักษาวัสดุไว้ไฟจำพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟของคณาเมื่อก่อสร้าง</p> <p>- เก็บกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นระเบียบป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- ทางโครงการประสานงานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเพื่อรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว</p> <p>- มีการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาทำงาน</p> <p>- ที่สำนักงานสนามจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- จัดให้มีผู้ประสานงานโครงการรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการและดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้า</p> <p>- กวดขันให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านฝุ่นละออง, เสียงดัง, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะ และการระบายน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเศรษฐแลนด์ เขตหลัก จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง


 (นายอนัน ชีรวิทวิธพงษ์, นายอาร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า 15 ทั้งหมด...หน้า
 ลงชื่อ...ผู้รับรอง


 (นางสาววรรณมา อตสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

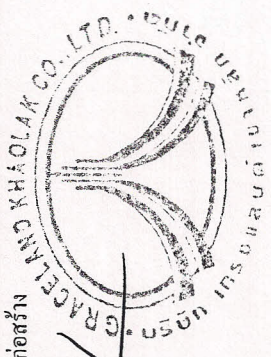


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแลนด์ เซฮาลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.4 สุขภาพ</p>	<p>การก่อสร้างอาจเพิ่มความเสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เกษังจึงทำให้เกิดความรำคาญและรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน การจัดการน้ำเสียสิ่งปฏิกูล และขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล และระบบออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียงอาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรคมาสู่ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดการระบบสุขาภิบาลในบริเวณก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานและชุมชนใกล้เคียง - คนงานมีโรคติดต่อ โดยเฉพาะคนงานต่างชาติ 	<p>จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ ห้องสุขา และที่พิทักษ์ถูกสุขลักษณะและมีจำนวนเพียงพอและเหมาะสมกับคนงาน ทั้งในบริเวณหน้างาน และบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสุขาเมื่อมีภาคตะกอนเต็มถังจะให้เรียกรถสูบสิ่งปฏิกูลมาทำการสูบไปกำจัด - สำหรับคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะผู้ที่มีใบอนุญาตเท่านั้น และในกรณีที่พบว่ามีโรคติดต่อให้ทำการดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกห้องและเหมาะสม รวมทั้งไปพบแพทย์ตามนัดหมาย 	---
<p>4.5 คุณภาพ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากการก่อสร้างโดยทั่วไปที่มีอาคารที่ยังก่อสร้างไม่เสร็จ และการเก็บกองวัสดุจะส่งผลกระทบทางลบต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลไม่ให้มีการกองวัสดุก่อสร้างและออกยานพาหนะบนถนนสาธารณะ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 	---

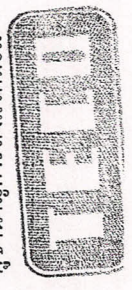
ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรนแลนด์ เซฮาลัก จำกัด ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(Signature)
 (นายอิน อัครวิวิทพงศ์, นายถาวร อุซชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

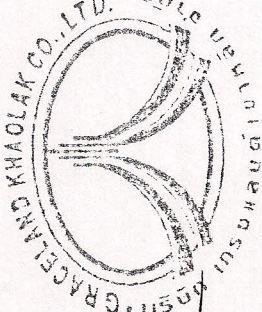

(Signature)
 (นางสาววรรณมา หองสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม





ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเขตแดนใต้ เขตภาคใต้ (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงดำเนินการ			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นธุรกิจโรงแรม จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด 	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักพักผ่อนอากาศที่มีสภาพธรรมชาติที่เงียบสงบ ไม่มีกิจกรรมที่มีเสียงดัง และไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ 	---	---
1.3 คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - นำเสียที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งจากระบบบำบัดต่างๆ จะมีการบำบัดเพิ่มเติมโดยการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค แล้วนำกลับมาใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนในฤดูฝนน้ำทิ้งบางส่วนจะระบายออกสู่ทางน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการมอร์แกน ซาเลซ์ ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการมีค่าความสกปรกต่ำ (BOD < 20 มก./ล.) และมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ 	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เขตภาคใต้ จำกัด



 (นายอิน อารวิทพงษ์, นายถาวร อุษจิน)
 เจ้าของโครงการ


 (นางสาววรรณมา หงตสกุล)

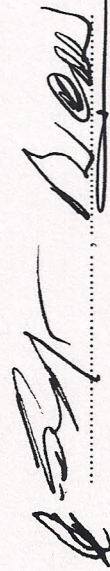
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการแกนดั้ เขาหลัก (ต่อ)

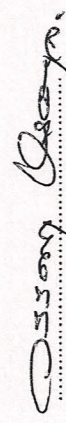
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก</p>	<p>ผลกระทบต่อการดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรจรม แยกที่เข้าพักต้องความสงบสุขและความร่มรื่น ในการออกแบภูมิสถาปัตย์ของโครงการจะมีการรักษต้นไม้เดิมในพื้นที่ให้มากที่สุดและมีการปลูกต้นไม้ใหม่เพิ่มเติม ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาบนบก</p>	<p>---</p>	<p>---</p>
<p>2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>- นำเสียดักกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะนำมาทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว สำหรับในฤดูฝนน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะระบายออกสู่ทางน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการมอร์แกน ซาเลซ์ ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการมีความสกปรกค่า (BOD < 20 มก./ล.) และมีกลิ่นคาวเพื่อฆ่าเชื้อโรค ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>	<p>---</p>
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้</p>	<p>---</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกนดั้ เขาหลัก จำกัด



(นายอิน อาริน Wattanasart, นายถาวร อูซชิน)

เจ้าของโครงการ




(นางสาววรรณ หงอตุกิด)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

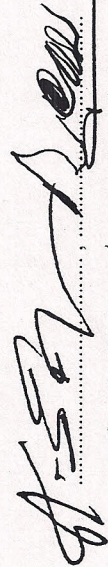




ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกษตรแลนด์ เขาหลัก (ต่อ)

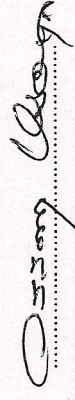
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550</p> <p>(2) กฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนของพื้นที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2544 และฉบับที่ 2 (พ.ศ.2551)</p>	<p>- ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจาก โครงการเกษตรแลนด์ เขาหลัก และโครงการข้างเคียงอีก 5 โครงการ จะมีค่าสูงสุด 171 PCU/ชม. (โครงการเกษตรแลนด์ เขาหลัก 82 PCU/ชม.) ซึ่งทำให้ค่า V/C ของถนนบ้านในท้อง และถนนโครงการข้างเพิ่มขึ้น จากเดิมที่อยู่ในช่วง 0.01-0.18 เป็น 0.10-0.24 แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทุกสาย ยังคงอยู่ในสภาพดีมาก</p>	
		<p>- คิวรถในเส้นทางสัญจรของถนนโครงการทางด้านทิศเหนือมีความกว้าง 6 ม. ซึ่งรถยนต์สามารถเดินสวนทางกันได้ ในส่วนการกลับรถนั้นจัดให้มีจุดกลับรถที่จุดสุดถนนหรืออาจจะกลับรถตรงที่จอดรถ เนื่องจากผิวจราจรมีความกว้าง 6 ม. ที่จอดรถที่อยู่ริมถนนกว้าง 5 ม.</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกของโครงการ รวมทั้งดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางจราจรบนถนนทางขึ้นหน้าโครงการ</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกษตรแลนด์ เขาหลัก จำกัด



(นายอิน ชีรวิทวัตพงษ์, นายถาวร อุดชิน)

เจ้าของโครงการ



(นางสาววรรณภา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

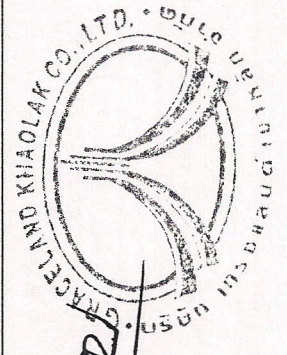


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อม และมาตรการเฝ้าระวัง (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.3 ระบบน้ำใช้</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการ จะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุบนถนน - โครงการมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 102 ลบ.ม./วัน จะได้มาจากระบบเตรียมน้ำใช้ของโครงการ โดยซื้อน้ำดิบจากโรงบำบัดน้ำและเก็บน้ำฝนจากหลังคาอาคารภายในโครงการมาใช้ในการผลิต - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสูญเสียทรัพยากรน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ - นำใช้ที่ไม่สะอาดอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 82 คัน ประกอบด้วย ที่จอดรถภายนอกอาคารจำนวน 5 คัน และบริเวณชั้น 1 อาคารต้อนรับจำนวน 77 คัน - จัดให้มีที่จอดรถรับ-ส่งของจำนวน 6 คัน บริเวณอาคารต้อนรับและอาคารจัดเลี้ยง - จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีถังเก็บน้ำดิบขนาด 270 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใช้ขนาด 900 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 8 วัน - นำจากระบบเตรียมน้ำใช้ของโครงการจะมีคุณภาพไม่ต่ำกว่ามาตรฐานน้ำประปาของการประปานครหลวง - รมรงค้ำให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - นำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียว - ในช่วงฤดูฝน โครงการทำการเก็บน้ำฝนหลังคาของอาคารมาเป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำใช้ - ในอนาคตเมื่ออุปโภค. ขยายเขตการให้บริการน้ำประปาครอบคลุมบริเวณพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะเปลี่ยนไปใช้น้ำประปราร่วมกับการใช้น้ำจากระบบผลิตน้ำใช้ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของระบบท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำหากพบว่ามีปัญหาจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที ● ความถี่ เดือนละครั้ง - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ● จุดเก็บตัวอย่าง - ห้องพักห้องใดห้องหนึ่ง สลับกัน ไปในแต่ละครั้งที่เก็บตัวอย่าง ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด - pH - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ● ความถี่ เดือนละครั้ง

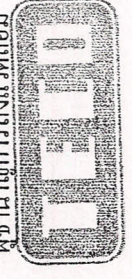
ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เซทลัก จำกัด

(Signature)
 (นายอิน อัครวิวิทพงศ์, นายถาวร อุษจิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

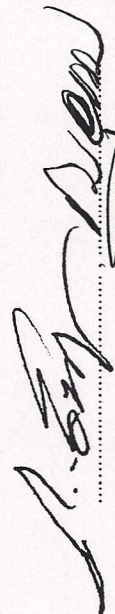
(Signature)
 (นางสาววรรณมา หงสฤกษ์)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกรซแลนด์ เซาท์ลัค (ต่อ)

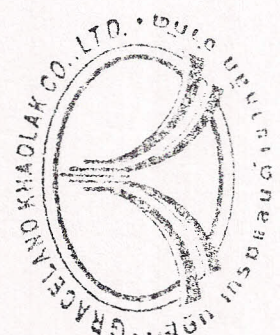
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.4 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล</p> <p>- การจัดการคุณภาพน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง</p> <p>- ถ้าไม่มีการดูแล บำรุง และรักษาระบบบำบัดน้ำเสียประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะลดลง</p>	<p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด ที่ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 50 ลบ.ม./วัน และ น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งได้ตามมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักมากกว่า 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ซึ่งโครงการมีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548</p> <p>- นำทิ้งจากระบบบำบัด จะนำไปทำการบำบัดเพิ่มเติม โดยการเติมคลอรีน เพื่อนำกลับไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้</p> <p>- ที่ออกน้ำ reuse ที่นำมารดน้ำพื้นที่สีเขียวให้ติดป้าย "น้ำผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย" เพื่อป้องกันการสัมผัสหรือนำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจ ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ</p> <p>- ต่อท่อระบบน้ำทิ้งห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- ทำการดักไขมัน น้ำมัน ไขมัน และเศษอาหารจากบดักไขมัน ถังแยกตะกอนออกทิ้งทุกวัน กาก ไขมันและเศษอาหารที่ดักขึ้น ขึ้นมาให้รวบรวมใส่ถุงขยะมูลฝอยและนำปกคลุมให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอให้รถเก็บขยะของอบต. บางม่วงมารับไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, SS, น้ำมันและไขมัน • ความถี่ เดือนละครั้ง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ • จุดเก็บตัวอย่างน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ดึงเก็บน้ำ reuse • ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนตกค้าง - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria • ความถี่ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เซาท์ลัค จำกัด



(นายอิน ขำริงทิวีสพงษ์, นายถาวร อุซชิน)

เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง



(นางสาววรรณมา หงทองกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกรนเคนด์ เซาท์ลัค (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดการน้ำหลากจากพื้นที่โครงการที่ไม่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคูระบายน้ำ ความเข้าใจ และประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ - ทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ และระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผู้ผลิตอย่างเคร่งครัดในกรณีที่เกิดปัญหาให้รีบดำเนินการแก้ไข - ทางโครงการจัดให้มีบ่อน้ำจวนจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 72 ลบ.ม. (ปริมาณน้ำสะสมสูงสุดในช่วงเวลาที่ 30 เท่ากับ 71.1.6 ลบ.ม.) เพื่อชะลอน้ำเป็นการชั่วคราวก่อนระบายน้ำออกโดยใช้เครื่องสูบน้ำในอัตรา 0.165 ลบ.ม./วินาที เข้าสู่อ่างระบายน้ำและทางน้ำสาธารณะ ตามลำดับ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที - ทำความสะอาดรางระบายน้ำ / ท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝนและช่วงฤดูฝน - จัดให้มีถังขยะวางไว้ตามจุดต่างๆ อย่างเพียงพอ ในกรณีที่พบว่าไม่มีเพียงพอให้จัดหามาเพิ่มเติมโดยไม่ชักช้า - การแยกขยะออกเป็น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล ต้องกระทำตรงแหล่งกำเนิด ไม่ควรเก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลัง - ถุงขยะที่สวมไว้ด้านในของถังขยะ ให้ใส่ถุงพลาสติกชนิดหนา เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อทำการเก็บขนขยะมาข้างห้องพักขยะ 	<ul style="list-style-type: none"> - คอลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - Total Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน - Fecal Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ● ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการประมาณ 2.50 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 1.50 ลบ.ม./วัน (60% ของปริมาณขยะทั้งหมด) และขยะแห้ง 1 ลบ.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะทั้งหมด) ถ้าการจัดการขยะของโครงการไม่เหมาะสม และไม่มีประสิทธิภาพ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม 		
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย			

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรนเคนด์ เซาท์ลัค จำกัด


 (นายอิน ธีรวิวิทสุพงษ์, นายถาวร อุซัน)

เจ้าของโครงการ


 (นางสาววรรณมา หงอศกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

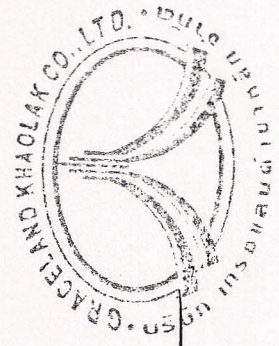
หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการแกลนซ์ เขาหลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจัดเก็บขยะในถังขยะ ไม่ควรวีให้มีปริมาณ หรือนำหนักมากเกินไป เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นเหม็นหรือรั่วของถุง และให้มีฝาปิดถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกหรือของขยะก่อนนำไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ เพื่อลดการเกิดกลิ่นของขยะของ อบต. บางม่วงมากเกิน ไปกำจัดต่อไป - ห้องพักขยะของโครงการอยู่บริเวณชั้น 1 และ 2 ของอาคารต้อนรับ และบริเวณชั้น 1 ของอาคารจัดเลี้ยง ห้องพักขยะแต่ละห้องแบ่งออกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง - ภายในส่วนพักขยะแห้ง แบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 ส่วน สำหรับขยะแห้งทั่วไป และขยะรีไซเคิล - ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะของ อบต.บางม่วง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของ โรค เช่น แบคทีเรีย แมลงสาบ และหนู - นำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - ติดตามประสานงานกับทาง อบต. บางม่วง ให้เข้ามาทำการเก็บขยะไปทำการกำจัดเป็นประจำวันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้าง 	

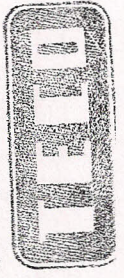
ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกลนซ์ เขาหลัก จำกัด



(Signature)
 (นายอินทร์ วิทวัสพงศ์, นายถาวร อุซชิน)
 เจ้าของโครงการ

หน้า ๒๓ ทั้งหมด ๒๗ หน้า
 ชื่อ : *(Signature)* ผู้รับรอง

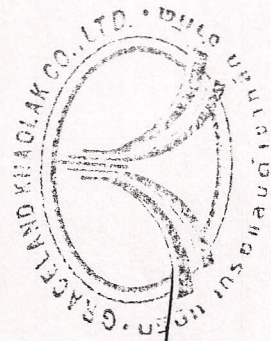
(Signature)
 (นางดาวรรณา หงอศกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันสิ่งแวดล้อมโครงการแกนหลัก (ต่อ)

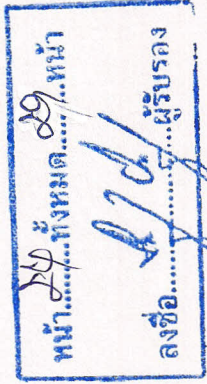
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.7 ระบบไฟฟ้า</p> <p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่า ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้า 50 MVA และในปัจจุบันความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนมีค่าเท่ากับ 24 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการเกรซแลนด์ เขตหลัก และโครงการข้างเคียงอีก 5 โครงการ มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 5.26 MVA (โครงการเกรซแลนด์ เขตหลัก 2.5 MVA) ซึ่งพบว่าการไฟฟ้าฯ ยังมีความสามารถในการให้บริการกับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองพลังงานโดยเปล่าประโยชน์</p> <p>- กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก การเกิดอุบัติเหตุก็จะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>- จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม ● กำกับพนักงานให้ทำความสะอาดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟ จะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง ● กำกับให้พนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า แม้เป็นช่วงเวลาน้ำท่วม ● ทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน <p>- รมรจค้ให้ผู้ใช้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- ตรวจสอบความพร้อมของ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ความถี่ ทุก 6 เดือน <p>ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</p>	
<p>3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ชุดกดแจ้งเหตุ ● อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ 	<p>- ตรวจสอบความพร้อมของ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เขตหลัก จำกัด



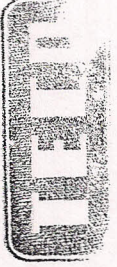
(Signature)
 (นายอิน ธีรวิทวัสพงศ์, นายถาวร อุชชิน)

เจ้าของโครงการ



(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)

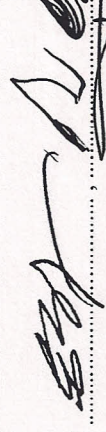
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีโครงการฯ แลนด์ เซาท์ (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> ● เครื่องตรวจจับควัน <p>มีการติดตั้งบริเวณต่างๆ ในทุกชั้นของทุกอาคาร</p> <p>(2) ระบบน้ำดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> ● เครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบเคลื่อนที่ (mobile fire pump) ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะทำการสูบน้ำจากสระว่ายน้ำ ถึงเก็บน้ำดิบ / น้ำฝน และจ่ายกับน้ำใช้ มาใช้ในการดับเพลิง <p>(3) มีมีสูบน้ำดับเพลิง</p> <p>(4) เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ</p> <p>(5) ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ</p> <p>(6) บันไดหนีไฟ บันไดหนีไฟในสวนอาคาร โรงแรม 2 อาคาร มีจำนวนอาคารละ 2 บันได เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคารตั้งแต่ชั้น 1-4 มีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยบันไดมีความกว้าง 1.3 ม.</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีจุดจอดรถดับเพลิง และจุดรวมคน ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ จำนวน 1 จุด บริเวณด้านข้างอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 965 ตร.ม. (ประมาณ 3.74 ตร.ม./คน) - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ และแผนอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - ในห้องพักทุกห้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ และแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เซาท์ จำกัด


 (นายอิน ชำรงวิวัฒน์พงศ์, นายถาวร อุซชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง


 (นางสาววรรณมา หงอสุกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



สิ่งแวดล้อมโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก (ต่อ)

ระบบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>i. ม. คิดเป็นร้อยละ 17.94 ขึ้นต้น 2,829.60 ตร.ม. โดยจะมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อ 4.31 ตร.ม./คน</p> <p>เขียว และไม่ขึ้นต้นภายใน 1 ต้น ไม่ที่ปลูกชายให้ทำการ</p> <p>ขาด และจัดให้มีการทำ</p> <p>จัดอยู่บริเวณหน้าหาดเป็น</p>	<p>---</p>

Orany Kasay

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



หน้า...ทั้งหมด...หน้า

17/1/2561

ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก (ต่อ)

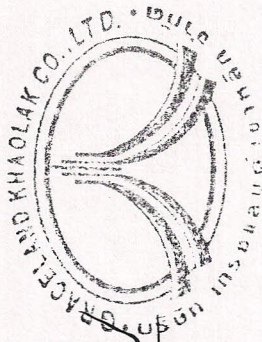
ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็น โรงแรมที่มีจำนวนห้องพักรวม 79 ห้อง ก่อให้เกิดการจ้างงาน และเกิดการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องการรูปโภค-บริโภค อันจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา และการค้าขายมากขึ้น</p>	<p>- จัดให้มีการซ่อมหมั่นไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือตัดเป็นประจำ และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำ อย่างน้อยปีละครั้ง</p>	---
4.2 การสาธารณสุข	<p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอตะกั่วป่า ซึ่งอยู่ในภาวะการขยายตัวของสถานบริการ และบุคลากรทางการแพทย์ ดังนั้นจึงมีความสามารถในการรองรับได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังสามารถเดินทางไปใช้บริการด้านสาธารณสุขจากพื้นที่ใกล้เคียง คือ ต.วังจืด พังงา หรือตัวจังหวัดภูเก็ต ได้โดยสะดวก</p>	<p>- พิจารณาจ้างคนในท้องถิ่นเข้าทำงานก่อนพิจารณาจ้างคนต่างถิ่น</p>	---
	<p>- การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักตากอากาศเพื่อรองรับปริมาณนักท่องเที่ยวที่จำนวนเพิ่มมากขึ้น โดยระดับผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรซแลนด์ เขาหลัก จำกัด

Orany Kasay

(นายอิน อังกรวิวัฒน์พงศ์, นายถาวร อุซชิน)

เจ้าของโครงการ



หน้า...ทั้งหมด...หน้า

17/1/2561

ผู้รับรอง

Orany Kasay

(นางสาวรรณา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

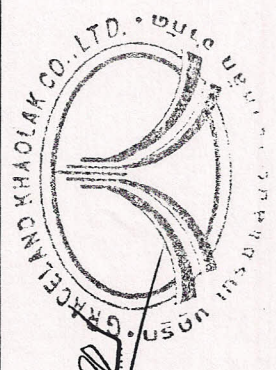


ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการแกรนด์ เซาท์ (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.3 สุขหรือสภาพ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ จะมากขึ้นอยู่กับการจัดการสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมของโครงการ เช่น การจัดทำให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งฯ ห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งมีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และมีขนาดเพียงพอที่จะรองรับขยะที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นต้น ซึ่งถ้าโครงการมีการจัดการสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมที่ดี ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจะมีน้อยลง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,691.40 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 17.94 ของพื้นที่โครงการ มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,829.60 ตร.ม. โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่พื้นล่าง และมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 14.31 ตร.ม./คน - จัดให้มีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ในกรณีที่ดินไม่ปลูกตามข้อกำหนดให้ทำการปลูกใหม่แทนที่ของเก่าที่ตาย - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด และจัดให้มีการทำสะอาดจัดเก็บขยะที่ลอยน้ำมาติดอยู่บริเวณหน้าหาดเป็นประจำทุกวัน 	-
	<p>การดำเนินการกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมซึ่งได้มีการออกแบบให้มีความสวยงาม ร่มรื่นกลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดบริเวณพื้นที่โครงการ</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทแกรนด์ เซาท์ จำกัด

(Signature)
 (นายอิน ช่างวิวัฒน์พงศ์, นายถาวร อุชชิน)
 เจ้าของโครงการ



หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

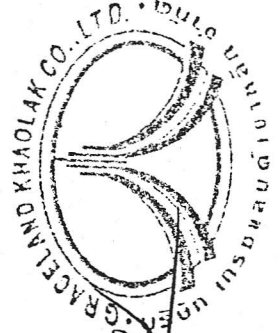
(Signature)
 (นางสาววรรณ หงอศกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการฯ เดนต์ เขาหลัก (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 อากาศและคุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การเกิดอุบัติเหตุ (ไฟไหม้ แผ่นดินไหว และสึนามิ) ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในห้องปฏิบัติการห้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางหนีภัย และแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน - บทพื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางหนีภัย และการอพยพ - จัดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับการเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ - จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดไฟไหม้ แผ่นดินไหว - จัดให้มีการฝึกอบรมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นอย่างน้อยปีละครั้ง 	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทเกรตเดนต์เขาหลัก จำกัด



(Signature)
 (นายอิน ชำรงวิฑูพงษ์, นายถาวร อูชชิน)
 เจ้าของโครงการ

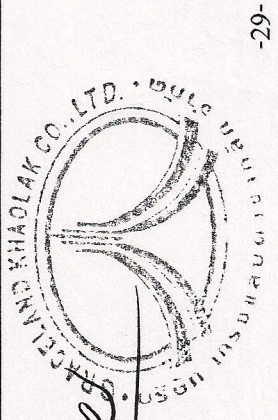
หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

(Signature)
 (นางสาวรรณา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเกรสแลนด์ เขาลัด

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. น้ำใช้					
- ตรวจสอบสภาพของระบบให้น้ำใช้ ก๊อกน้ำ	- ระบบท่อน้ำและก๊อก หากพบข้อบกพร่องให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วของเส้นท่อ	- เดือนละครั้ง	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ก๊อกน้ำห้องพัก ห้องพักโต	- pH	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- เดือนละครั้ง	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
	- ห้องพักหนึ่งสลับกันไปในแต่ละเดือน	- Total Coliform Bacteria			
	- Fecal Coliform Bacteria				
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- นำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด	- pH	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- เดือนละครั้ง	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
	- BOD				
	- ปริมาณสารแขวนลอย (SS)				
	- น้ำมันและไขมัน				
3. ระบบน้ำกักเก็บน้ำใช้ใหม่	- ถึงกับน้ำ reuse	- คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันสำหรับคลอรีนตกค้าง และทุก 3 เดือนสำหรับ Coliform	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
		- Total Coliform Bacteria			
		- Fecal Coliform Bacteria			
4. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำ	- การอุดตันของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
5. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด
6. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท เกรสแลนด์ เขาลัด จำกัด



(Signature)
 (นายอิน ชัยวิทีสังข์, นายदार อุซัน)
 เจ้าของโครงการ

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า
 ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

(Signature)
 (นางสาววรรณนา หงสอทุก)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

