

ที่ ทส 1009.5/ 1623

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

2 มี.ค. 2553
~~กุมภาพันธ์ 2553~~

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5498 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2552
2. หนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 52159 ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง 0013.2/1003 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2553
2. มาตรการที่โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการตรวจสอบเบื้องต้นรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการโรงแรม จำนวนห้องพัก 62 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียด ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้เสนอข้อมูลเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงาได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการที่ให้โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด ยึดถือปฏิบัติ

อย่างเคร่งครัด ...

อย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD–ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติ บุญประคับ)
รองเลขาธิการฯ รักษาราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

สำเนาถูกต้อง
(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1811 วันที่ 11 ก.พ. 53
เวลา 9.10 น. ผู้รับ

ส่งทางไปรษณีย์ด่วน 1

ที่ พง 0013.2/ 1007

ศาลากลางจังหวัดพังงา

ถนนเพชรเกษม พง 82000

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 152 วันที่ 11 ก.พ. 53
เวลา 11:08 ผู้รับ

2 กุมภาพันธ์ 2553

กลุ่มโครงการบริการฯ
เลขที่ 146 วันที่ 8/2/13
เวลา 10.40 ผู้รับ

เรื่อง การพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/7070 ลงวันที่ 16 กันยายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง เจ้าของโครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก โครงการบางสัก วิลล่า โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวิว อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และโครงการมอร์แกน ชาเลย์ ครั้งที่ 1/2552 วันที่ 21 ตุลาคม 2552
2. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ครั้งที่ 10/2552 วันที่ 23 พฤศจิกายน 2552
3. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 53004 ลงวันที่ 5 มกราคม 2553
4. มาตรการที่โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ขอให้จังหวัดพังงาตรวจสอบข้อเท็จจริงเจ้าของโครงการ 6 โครงการ ได้แก่ โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก โครงการบางสัก วิลล่า โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวิว อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และโครงการมอร์แกน ชาเลย์ ว่ามีเจตนาร่วมกันที่จะเปิดดำเนินโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศร่วมกันหรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น จังหวัดพังงาได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริง เจ้าของโครงการ เกรซแลนด์ เขาหลัก โครงการบางสัก วิลล่า โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวิว อินน์ โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท และโครงการมอร์แกน ชาเลย์ ซึ่งได้มีการประชุมคณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงฯ ครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2552 และที่ประชุมมีมติว่า เจ้าของโครงการทั้ง 6 โครงการ ไม่มีเจตนาร่วมกันที่จะเปิดดำเนินโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศร่วมกัน เนื่องจากเจ้าของโครงการได้แยกระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ออกอย่างชัดเจน โดยเฉพาะการจัดการขยะ การจัดการน้ำเสีย และการจัดการด้านอัคคีภัย ของแต่ละโครงการ ตลอดจนการแบ่งพื้นที่กรรมสิทธิ์ในที่ดิน รวมทั้งเจ้าของโครงการมีเจตนาดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายให้ถูกต้อง โดยไม่ขัดต่อระเบียบและข้อกฎหมาย และให้จังหวัดพังงาเสนอผลการ

/ตรวจสอบ...

ตรวจสอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้ง 6 โครงการ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ตรวจสอบและได้ให้ความเห็นเบื้องต้นแล้ว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงาเพื่อดำเนินการต่อไป ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการสถานที่พักตากอากาศ ที่มีจำนวนห้องพัก 62 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งที่ประชุมมีมติเห็นชอบ รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด โดยให้โครงการเพิ่มเติมรายละเอียดในบางประเด็นให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ส่งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนก่อน จึงให้จังหวัดแจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ส่งข้อมูลเพิ่มเติมรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมพิจารณา ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้แจ้งให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่เข้าร่วมประชุมพิจารณาอีกครั้งแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในคราวการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552

จังหวัดพังงา จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในคราวการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 23 พฤศจิกายน 2552 เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด โดยโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการที่ให้โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 4

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ รัฐสีมา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แตงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงาน ทสจ.พังงา
โทร/โทรสาร 0 7644 0619-20

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของ บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ซึ่งตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 7 ตำบลบางม่วง อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา มีจำนวนห้องพักรวม 62 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการคึกคัก แกรนด์เพลส ของบริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

จำนวน 1/32 หน้า

28 มกราคม 2553 ลงชื่อ..... , 28 มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์, นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์) (นางสาววรรณา หงอสกุล)

เจ้าของโครงการ ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 1 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงการก่อสร้าง **1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ** 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- สภาพพื้นที่เดิมของพื้นที่เป็นที่ลุ่มและที่ดอน ซึ่งมีระดับแตกต่างกัน ในการก่อสร้างโครงการและโครงการใกล้เคียง ซึ่งจะทำการก่อสร้างในเวลาใกล้เคียงกันได้แก่ โครงการมอร์แกน ชาเลย์ โครงการบางสัก วิลลา โครงการบางเนียง แกรนด์ซีวิว อินน์ โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก และโครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท จะมีการปรับระดับพื้นที่สูงขึ้นโดยเฉลี่ยประมาณ 0.3-0.5 ม. เพื่อให้พื้นที่มีระดับสม่ำเสมอ / ลาดเทที่เหมาะสม และเพื่อการตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์	---	---
1.2 คุณภาพอากาศและการสั่นสะเทือน (1) ฝุ่น	- การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างและรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ รบกวนผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - การเปิดหน้าดิน ทำให้ดินแห้งและก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายเมื่อมีกระแสลมพัดผ่าน	- ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุตามความเหมาะสมเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอทุกวัน - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น ถ้ามีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 2 ทั้งหมด 32 หน้า

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คีกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง	- เสียงดังจากกิจกรรมของโครงการรบกวนชุมชนข้างเคียง	- เศษวัสดุก่อสร้างจากการก่อสร้างในแต่ละวันให้ทำการเก็บกวาด และก่อนการเก็บกวาดให้พรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้คลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบทุกครั้งเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมทั้งการหกหล่นของวัสดุบนถนน - ในกรณีที่มีการหกหล่นของวัสดุก่อสร้างบนถนนให้จัดคนงานไปทำความสะอาดให้เรียบร้อยในทันทีที่ทำได้ - ทำการบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของเครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำเพื่อลดปัญหาเขม่าควันจากท่อไอเสีย - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 18.00 - 6.00 น. - หลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังพร้อมกัน - ฐานรากอาคารใช้แบบฐานแผ่ไม่มีการตอกเสาเข็มที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คีกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า...3...ทั้งหมด...32...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	- เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรและวิธีการก่อสร้างที่มีเสียงดังรบกวนน้อยที่สุด - ทำการบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ในสภาพดีมีเสียงดังรบกวนน้อย - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นได้ - ในเขตชุมชนห้ามรถบรรทุกเร่งเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 60 กม./ชม. ในเขตชุมชน และบนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดเสียง แล้วยังเป็นการเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าว - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียงเครื่องจักรที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การสั่นสะเทือน	- กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนสร้างความเดือดร้อนรำคาญและเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง	- ทางโครงการได้ทำการเลือกใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ ที่มีความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ - ทางโครงการทำการก่อสร้างฐานรากแบบฐานแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน - กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - ในกรณีที่อาคารในบริเวณข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการสั่นสะเทือนของกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ และ/หรือบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการซ่อมแซม/หรือจ่ายค่าชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า	---
1.3 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคาร 4 ชั้น ไม่มีชั้นใต้ดิน การขุดดินของโครงการจึงมีเพียงเพื่อก่อสร้างฐานราก บ่อหน่วงน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย และสระว่ายน้ำ แต่อาจก่อให้เกิดปัญหาด้านการพังทลายของดินได้ถ้าไม่ระมัดระวังในการขุดดิน	มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน - การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้	- ควบคุมผู้รับเหมาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหัตถรรย์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 5 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- สำหรับดินที่ขุดขึ้นมาปริมาณ 3,000 ลบ.ม. จะนำมาใช้ในการปรับระดับพื้นที่ เพื่อให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับการตกแต่งภูมิสถาปัตย์ โดยไม่มีการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ	- การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวน จากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการ และได้รับการอนุมัติจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ - ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมิได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและหากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน - ห้ามกองวัสดุ จอดรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่จะก่อให้มีการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว - ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด ให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....,.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

หน้า.....6.....ทั้งหมด.....32.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ - การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่างๆ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสภาพและคุณลักษณะของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ - ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน - การเปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างฐานรากจะจำกัดพื้นที่เฉพาะแต่ละอาคาร - ทางโครงการจะวางแผนการก่อสร้างให้ช่วงเวลาการขุดฐานราก เทคอนกรีต และกลบกลับ ใช้เวลาสั้นที่สุด - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะดำเนินการปรับพื้นที่และปลูกพืชต่างๆ คลุมดินในทันที	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์, นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 7 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 น้ำทะเล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลในบริเวณใกล้เคียง	- จัดให้มีห้องส้วม 3 ห้อง สำหรับคนงาน 50 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น - จัดให้มีถังเกรอะ-เติมอากาศขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. - ปริมาณน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างประมาณ 2.25ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 0.75 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะปล่อยให้ซึมลงดิน ส่วนน้ำโสโครก 1.5 ลบ.ม./วัน จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบถังเกรอะ-เติมอากาศ น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. จะระบายลงบ่อซึม ที่มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งไม่น้อยกว่า 206 ม. ดังนั้นน้ำทะเลจะไม่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการอย่างมีนัยสำคัญ - บ่อซึมอยู่ห่างจากแนวชายฝั่งไม่น้อยกว่า 206 ม.	---
1.5 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างปริมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน จะได้จากการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำ หรือน้ำประปาถ้าหากน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคขยายเขตบริการครอบคลุมพื้นที่โครงการไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาแต่ประการใด	- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไม่น้อยกว่า 3 ห้อง - จัดให้มีถังเกรอะ-เติมอากาศขนาด 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสีย	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

หน้า 8 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- น้ำโสโครกที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 1.5ลบ.ม./วัน จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายลงสู่บ่อซึมเพื่อให้ซึมลงดินต่อไป และเนื่องจากดินในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินทรายขนาดปานกลางถึงหยาบมีการระบายน้ำสูง และดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้นน้ำทิ้งที่ซึมลงดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ 2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก	- เนื่องจากพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ในปัจจุบันเป็นพื้นที่สวนมะพร้าวที่มีต้นมะพร้าว ไม้พุ่ม และหญ้า ขึ้นกระจายอยู่ทั่วบริเวณ สำหรับสิ่งมีชีวิตที่พบจะเป็นสิ่งมีชีวิตขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไปจำพวกนก กระรอก และกิ้งก่า การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตดังกล่าว อันเป็นผลมาจากการสูญเสียพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่หากิน และความพลุกพล่านบนพื้นที่จะทำให้สิ่งมีชีวิตเหล่านี้ย้ายออกจากพื้นที่โครงการไปอาศัยอยู่ในพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งยังเป็นพื้นที่สวนมะพร้าว เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่มีเสียงดังรบกวนและพื้นที่มีความร่มรื่น สิ่งมีชีวิตเหล่านี้ก็จะกลับมายังพื้นที่โครงการเพื่ออยู่อาศัย และ/หรือหากินดังเดิม	- ทางโครงการกำหนดมาตรการห้ามไม่ให้คนงานล่า หรือจับสัตว์ทุกชนิดบนพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ ทั้งเพื่อเป็นอาหารหรือเพื่อเป็นสัตว์เลี้ยง	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 9 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	- ทางโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ชายหาด นอกจากนี้ พื้นที่โครงการอยู่ห่างจากชายหาดไม่น้อยกว่า 250-300 เมตร ซึ่งในการก่อสร้างไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ชายหาด และไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างใด ๆ บนชายหาด ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับ 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2550 2) กฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่บางส่วนในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2544 และฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2551)	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 10 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - เสียงจากยานพาหนะรบกวนผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงและตามแนวเส้นทางสัญจร	- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บนถนนที่แยกจากถนนเพชรเกษมเข้าสู่พื้นที่โครงการ รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราการบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - กำชับคนขับรถทุกคันที่เกี่ยวข้องกับโครงการไม่ให้กดแตรและเร่งเครื่องโดยไม่จำเป็นโดยเฉพาะเวลาผ่านเขตชุมชนย่านการค้าบริเวณริมถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ - รถบรรทุกที่ขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ร่วมใช้ถนน - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือ เศษดินร่วงหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในทันทีที่สามารถกระทำได้ - ไม่กองวัสดุและ/อุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งจอดรถบนพื้นที่สาธารณะในบริเวณข้างเคียงโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า.....ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- รถบรรทุกจอดรอส่งของหรือรอขนของเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดการจอดรอบนพื้นที่ริมถนนหน้าพื้นที่โครงการกีดขวางการจราจร	- หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะต้องรับผิดชอบการซ่อมแซมถนนดังกล่าว	
3.3 ระบบไฟฟ้า	- การใช้ไฟฟ้าที่ไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร - อันตรายจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการเดินสายไฟฟ้า และการใช้ไฟฟ้าป้องกันการลัดวงจร	
3.4 น้ำใช้	- ในช่วงก่อสร้างมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 4.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 50 คน ประมาณ 2.25 ลบ.ม./วัน และน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอีก 2 ลบ.ม./วัน ซึ่งน้ำใช้ทั้งหมดจะได้จากการซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำ ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง	- รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจเช็คระบบท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพดีไม่มีการรั่วไหล หรือถ้าพบการรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า - กวดขันดูแลคนงานไม่ให้มีการเปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้โดยเปล่าประโยชน์	---
3.5 การกำจัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดมีปริมาตรปริมาณ 0.75 ลบ.ม. /วัน ส่วนน้ำโสโครกมีปริมาตร 1.5 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียที่เหมาะสมอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณโดยรอบได้	- จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมจำนวน 3 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง 50 คน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง 2.25 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำโสโครก 1.5 ลบ.ม./วันจะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 2 ลบ.ม. น้ำทิ้งที่มีค่าความสกปรกต่ำ (BOD<20 มก./ล.) จะระบายลงสู่บ่อซึม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่ต่ำกว่า 206 ม.	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 12 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คิกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราวและคูระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ - กำชับคนงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ	
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ถ้าไม่มีการจัดการที่ดี น้ำหลากจากพื้นที่โครงการในช่วงก่อสร้างจะไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- ในช่วงฤดูฝนทำการขุดคูพร้อมบ่อพักตะกอนรอบอาคารที่ก่อสร้าง เพื่อให้น้ำหลากตกตะกอนและซึมลงดิน - ทำการขุดลอกคูน้ำและบ่อพักเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันการตื้นเขิน และช่วยการไหลซึมของน้ำภายในคูน้ำและบ่อพัก - จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนในบ่อพักและคูระบายน้ำให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	---
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	- ขยะจากคนงานก่อสร้าง มีปริมาตรประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน การจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด วางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) - ในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอ ให้จัดหามาเพิ่มเติม เพื่อป้องกันขยะล้นถังแล้วปลิวไปในบริเวณข้างเคียง - กำหนดกฎระเบียบห้ามมิให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะนอกพื้นที่โครงการ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คิกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

..... , ...

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 13 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะเพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถเก็บขนขยะของอบต.บางม่วงที่มาจัดเก็บไปทำการกำจัด - ต้องคอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ และไม่ให้ขยะล้นถัง - ผู้รับเหมารับผิดชอบหาที่ทิ้งขยะก่อสร้างให้เหมาะสม และจะต้องมีหนังสือยินยอมให้ทิ้งขยะที่เกิดจากการก่อสร้างจากเจ้าของที่ดิน	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- ความประมาทเลินเล่อในการทำงานอาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีคนงานดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บสารไวไฟ - กำชับคนงานให้ระมัดระวังในการทำงานกิจกรรมที่มีประกายไฟและสารไวไฟ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่สามารถนำมาใช้งานได้สะดวกเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดการลงทุน และการสร้างงานทั้งทางตรงและทางอ้อม ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ มีการซื้อขายสินค้าอุปโภค-บริโภค ซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน	- พิจารณาจ้างคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อนพิจารณาจ้างคนต่างถิ่น	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า...14...ทั้งหมด...22...หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ความประมาทเลินเล่อในการทำงานก่อให้เกิดอุบัติเหตุส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้ - ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug), ที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs), หมวกเหล็ก, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - สำหรับอาคาร 4 ชั้น ที่ก่อสร้าง ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย - มีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและบุคคลเพื่อป้องกันการฝ่าฝืน - การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 15 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและจัดการเก็บกองให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและมีปริมาณเพียงพอต่อความต้องการ - จัดให้มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และมีจำนวนเหมาะสมกับจำนวนคนงาน - จัดให้มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาล/สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลาทำงาน - จัดให้มีหัวหน้าคนงานรับผิดชอบดูแลความเรียบร้อยของคนงาน ในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์หรืออื่นๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง	
4.3 การสาธารณสุข	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตอำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอ ทั้งในส่วนของภาครัฐ และภาคเอกชน ดังนั้น การที่แรงงานของโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการบริการประชาชนในท้องถิ่น	- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถยนต์สำหรับนำคนเจ็บส่งสถานพยาบาลในกรณีฉุกเฉินประจำที่หน้างานตลอดระยะเวลาทำงาน - ที่สำนักงานสนามจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลในบริเวณใกล้เคียงเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 16 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาจเพิ่มความเสี่ยงต่อการเกิดโรคทางเดินหายใจ เสียงดังรบกวน อาจทำให้เกิดความรำคาญ และรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล และขยะในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกหลักสุขาภิบาล และระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือพื้นที่ข้างเคียงอาจก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวน เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและพาหะนำโรคมาสู่ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นต้น	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข และลดผลกระทบของโครงการอย่างเคร่งครัดและตามความเหมาะสม	
4.4 สุนทรียภาพ	- เนื่องจากการก่อสร้างโดยทั่วไปที่มีอาคารที่ยังก่อสร้างไม่เสร็จ และกองวัสดุจะส่งผลกระทบทางลบต่อทัศนียภาพอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ ซึ่งผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะก่อสร้างเท่านั้น เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จผลกระทบดังกล่าวก็จะหมดไป	- ดูแลไม่ให้มีการกองวัสดุก่อสร้างและจอดยานพาหนะภายนอกพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบนพื้นที่สาธารณะ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และการเก็บกองเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 17 ทั้งหมด 32 หน้า
ลายชื่อ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- การดำเนินการของโครงการซึ่งเป็นธุรกิจโรงแรม จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ และการสั่นสะเทือน	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักผ่อนตากอากาศที่ต้องการสภาพธรรมชาติที่เงียบสงบไม่มีกิจกรรมที่มีเสียงดัง และไม่ได้เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษทางอากาศ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ หรือการสั่นสะเทือน	---	---
1.3 คุณภาพน้ำทะเล	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลในบริเวณข้างเคียง	- น้ำเสียปริมาณ 52 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้งไว้ทั้ง 2 อาคาร หลังจากนั้นจะนำไปทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมโดยการเติมคลอรีนก่อนนำไปเก็บที่ถังเก็บน้ำ reuse เพื่อนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ส่วนในฤดูฝน น้ำจากถังเก็บน้ำ reuse จะระบายเข้าสู่รางระบายน้ำ และทางระบายน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการมอร์แกน ชาเลย์ โดยน้ำทิ้งมีความสกปรกต่ำ (BOD น้อยกว่า 20 มก./ล. และ SS น้อยกว่า 30 มก./ล.)	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 18 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ๊กดัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 แหล่งน้ำใต้ดิน	- การนำน้ำใต้ดินมาใช้ในปริมาณมากเกินไปอาจก่อให้เกิดการรุกล้ำของน้ำเค็ม - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมอาจกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	- โครงการจะซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำที่มีขายอยู่ทั่วไปในอำเภอตะกั่วป่า หรือน้ำฝนจากหลังคาที่เก็บกักไว้เป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำใช้ของโครงการ หรือน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ถ้ามีการขยายเขตบริการน้ำประปาครอบคลุมพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้แต่อย่างใด - โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในอาคาร และน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานฯ จะนำไปทำการบำบัดเพิ่มเติมและนำกลับไปใช้ใหม่ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดไม่มีการระบายลงดิน	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	- เนื่องจากโครงการดำเนินกิจการประเภทโรงแรมสำหรับนักท่องเที่ยวที่มาพักผ่อน จะมีบรรยากาศเงียบสงบและร่มรื่น - ในการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการจะมีการรักษาต้นไม้เดิมที่มีอยู่ในพื้นที่ให้มากที่สุด และมีการปลูกต้นไม้ใหม่เพิ่มเติม เพื่อให้โครงการมีลักษณะเป็นธรรมชาติที่มีความร่มรื่น ซึ่งจะทำให้สัตว์ขนาดเล็กที่พบเห็นได้ทั่วไป เช่น แมลง นก กิ้งก่า เป็นต้น ที่อพยพออกไปในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ กลับเข้ามาอยู่อาศัยดังเดิมเมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ดิ๊กดัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 19 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คีกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทะเลบริเวณด้านหน้าโครงการและต่อเนื่องไปถึงสภาพนิเวศวิทยาทางน้ำของพื้นที่	- น้ำเสียของโครงการจากทุกกิจกรรมจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 มก./ล. และ 30 มก./ล. ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพสูงกว่าข้อกำหนดสำหรับอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีห้องพัก 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง) ของมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ- กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส ซึ่งจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จากนั้นนำไปปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมโดยการกรองและเติมคลอรีน ก่อนจะนำไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมด ส่วนในฤดูฝน วันที่ฝนตกมากไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำพื้นที่สีเขียว น้ำจากระบบน้ำ reuse จะระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการมอร์แกน ชาเลย์	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การใช้ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมฯ และกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้างฯ	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คีกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

..... , ... ๑๗ ก.ย. ๖๔

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า.....ทั้งหมด.....หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการจะเพิ่มโอกาสเกิดอุบัติเหตุ	- ทางโครงการมีที่จอดรถทั่วไป 11 คัน ที่จอดรถคนพิการ 1 คัน และที่จอดรถดับเพลิง 1 คัน บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการริมถนนทางเข้า - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งดูแลการจอดรถให้ตรงช่องจอดรถของโครงการ - จัดทำป้ายจราจรที่จำเป็นภายในพื้นที่โครงการ เช่น กระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ป้ายจำกัดความเร็ว เนินสะดุด เป็นต้น	---
3.3 ระบบน้ำใช้	- น้ำใช้ที่ไม่สะอาดอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้ใช้น้ำ - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสูญเสียทรัพยากรน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์	- จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยการกรองด้วยถังกรองทราย และ Anthracite และถังกรอง Activated Carbon และผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ Ultra Violet - ในฤดูฝน นำน้ำฝนหลังคามาเป็นน้ำดิบในการผลิตน้ำใช้ - จัดให้มีถังเก็บน้ำดิบ/น้ำฝนขนาดความจุ 200 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใช้ขนาด 200 ลบ.ม. - นำน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียว - รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสภาพของระบบท่อประปาและก๊อกน้ำ หากพบว่าบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที ● ความถี่ ทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ● **จุดเก็บตัวอย่าง** - ก๊อกน้ำห้องน้ำห้องพักแขกห้องใดห้องหนึ่งสลับกันไป

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 21 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
			• **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด** - pH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria • **ความถี่** เดือนละ 1 ครั้ง
3.4 การจัดการน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะลดลงถ้าไม่มีการดูแล และบำรุงรักษาที่ถูกต้อง - การจัดการน้ำเสียที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- น้ำเสียของโครงการมีปริมาตรประมาณ 52 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Bio filter) ขนาดความสามารถ 30 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องพัก 60-200 ห้อง ในขณะที่โครงการมีห้องพัก 62 ห้อง) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 - น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียจะนำไปเก็บที่ถังพักน้ำทิ้งและถังเก็บน้ำ reuse โดยจะมีการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมโดยการเติมคลอรีนหลังจากออกจากถังพักน้ำทิ้งก่อนนำไปเก็บที่ถังเก็บน้ำ reuse เพื่อนำไปรดน้ำต้นไม้ (ในช่วงฤดูแล้ง) หรือระบายออกสู่ทางน้ำสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการมอร์แกน ชาเลย์ (ในช่วงฤดูฝน)	- **ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ** • **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ** - น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ทั้ง 2 ชุด • **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด** - pH, BOD, SS, และ Fat Oil & Grease • **ความถี่** ทุกเดือน - **ตรวจวัดคุณภาพน้ำนำกลับมาใช้ใหม่** • **จุดเก็บตัวอย่างน้ำ** - ถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ใหม่ • **ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด** - คลอรีนตกค้าง - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า ๒๒ ทั้งหมด ๖๒ หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ทางด้านระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำในกรณีที่พบว่า การทำงานมีประสิทธิภาพต่ำกว่าเกณฑ์การออกแบบ ให้รีบดำเนินการแก้ไข - ทำการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดน้ำเสียตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบ/ผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด ในกรณีที่พบปัญหาต้องรีบดำเนินการแก้ไข - ทำการตักช้อนน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหารจากถังดักไขมันออกทิ้งทุกวัน กากไขมันและเศษอาหารที่ตักช้อนขึ้นมาให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียกรอการจัดเก็บไปทำการกำจัด - น้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจะมีการบำบัดเพิ่มเติมและนำกลับไปใช้ใหม่ทั้งหมด ไม่มีการระบายน้ำทิ้งออกนอกพื้นที่โครงการ - ที่ก๊อกน้ำ reuse ให้ติดตั้งป้าย “น้ำนำกลับมาใช้ใหม่ เฉพาะรดน้ำต้นไม้เท่านั้น” เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำ และ/หรือนำไปใช้โดยขาดความเข้าใจ - หมั่นตรวจสอบฝาปิด Sump ถ้าพบว่าหักชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม	● ความถี่ - คลอรีนตกค้างตรวจทุกวัน - Total Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน - Fecal Coliform Bacteria ทุก 3 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 22 ทั้งหมด 22 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- ถ้าไม่มีการจัดการน้ำหลากจากพื้นที่โครงการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียงได้ - นำน้ำฝนจากหลังคาอาคารไปเป็นน้ำดิบของระบบผลิตน้ำใช้	- ทางโครงการมีบ่อหน่วงน้ำเพื่อรองรับน้ำหลากโดยสามารถรองรับน้ำหลากได้ 20 ลบ.ม. (ปริมาณน้ำหลากสะสมสูงสุดในช่วงนาทีที่ 33 เท่ากับ 7.92 ลบ.ม.) - อัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.041 ลบ.ม./วินาที ส่วนหลังการพัฒนาโครงการจะมีการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำและระบบน้ำ reuse ออกสู่รางระบายน้ำทางด้านทิศเหนือ และทางน้ำสาธารณะหน้าโครงการมอร์แกน ชาเลย์ ด้วยอัตรา 0.0406 ลบ.ม./วินาที - ความสามารถของรางระบายน้ำทางด้านทิศเหนือหน้าพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.232 ลบ.ม./วินาที จะรองรับการระบายน้ำจากโครงการบางม่วงแลนด์ แอนด์ รีสอร์ท โครงการเกรซแลนด์ เขาหลัก และโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส โดยมีปริมาณการระบายน้ำรวม 0.1426 ลบ.ม./วินาที ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 61.46 ของความสามารถของรางระบายน้ำ - ทำความสะอาดรางระบายน้ำ/ท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 24 ทั้งหมด 32 หน้า

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ความสามารถของทางน้ำสาธารณะหน้าโครงการมอร์แกน ชาเลย์ เท่ากับ 34.55 ลบ.ม./วินาที ขณะที่ทางโครงการและอีก 5 โครงการ ซึ่งจะเปิดดำเนินการในช่วงเวลาใกล้เคียงกันมีปริมาณน้ำหลากและน้ำทิ้งรวม 0.5016 ลบ.ม./วินาที ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 1.5 ของความสามารถของทางน้ำสาธารณะ ดังนั้น ทางน้ำสาธารณะหน้าโครงการมอร์แกน ชาเลย์ สามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างเพียงพอ	
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการประมาณ 0.4 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 0.24 ลบ.ม./วัน และขยะแห้ง 0.16 ลบ.ม./วัน ถ้าการจัดการขยะของโครงการไม่เหมาะสม และไม่มีประสิทธิภาพอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- การแยกขยะออกเป็น ขยะเปียก, ขยะแห้ง, และขยะรีไซเคิล ต้องกระทำตรงแหล่งกำเนิด ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกทีหลัง - ให้ใช้ถุงขยะชนิดหนาสวมไว้ด้านในของถังขยะ เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุงเมื่อทำการเก็บขนขยะมายังห้องพักขยะ - การจัดเก็บขยะในถุงขยะไม่ควรให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง และให้มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการหกรั่วของขยะ เมื่อรถเก็บขนขยะของ อบต.บางม่วง มารับไปกำจัดต่อไป - ห้องพักขยะแบ่งออกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง โดยมีขนาดพื้นที่ 1.5 ตร.ม. และ 2.5 ตร.ม. ตามลำดับ - ภายในห้องพักขยะแห้งแบ่งออกเป็น 2 ส่วน สำหรับขยะแห้งทั่วไป และขยะรีไซเคิล	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

..... , ...

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 25 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบโครงการ คิกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังการเก็บขนขยะของรถเก็บขนขยะของ อบต.บางม่วง เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค เช่น แมลงวัน แมลงสาบ และหนู - น้ำเสียจากการทำความสะอาดห้องพักขยะประมาณ 0.01 ลบ.ม./วัน จะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการต่อไป - ติดต่อประสานงานกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง ให้เข้ามาทำการเก็บขนขยะไปทำการกำจัดเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันปัญหาขยะตกค้าง	
3.7 ระบบไฟฟ้า	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 260 KVA หรือ 0.26 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในปัจจุบันมีค่าสูงสุด 24 MVA และการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอตะกั่วป่ามีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงถึง 50 MVA - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรโดยเปล่าประโยชน์	- จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังนี้ • ใช้หลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ แทนหลอดไส้ และใช้หลอดฟลูออเรสเซนต์ชนิดประหยัดพลังงานที่กินไฟน้อยกว่าหลอดฟลูออเรสเซนต์แบบเดิม • กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง • กำชับให้พนักงานดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟฟ้า แม้เป็นช่วงเวลาสั้นๆ	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคิกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 26 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		• ทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	
3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งจะมีผู้เข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 ออกตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้จะติดตั้งตามจุดต่างๆ ประกอบด้วย • อุปกรณ์เตือนภัยด้วยเสียง (Alarm Bell) ซึ่งสามารถส่งสัญญาณได้อย่างทั่วถึง ติดตั้งที่ผนังหน้าลิฟท์ของทุกชั้นอาคาร • อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งภายในห้องพักทุกห้อง รวมถึงห้องครัวและห้องอาหารของอาคาร K 2) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคารจำนวนอาคารละ 2 ชุด ทางด้านซ้าย-ขวาของอาคาร ทำด้วยเหล็กมีความกว้าง 1.3 ม. 3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit) เป็นป้ายพลาสติกเรืองแสง มีตัวอักษร “Fire Exit” สูง 0.10 ม. ซึ่งเปล่งแสงสะท้อนชัดเจนเมื่อไฟดับ ติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟของอาคาร 4) ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่ติดตั้งบริเวณโถงทางเดินและบันไดหนีไฟ	–

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 27 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		5) จุดรวมคน ทางโครงการจัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และระหว่างอาคาร E และ K ขนาดพื้นที่ 1,365.86 ตร.ม. สัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 8.87 ตร.ม./คน - ในห้องพักทุกห้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟและแผนฉุกเฉินในกรณีเพลิงไหม้ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้และแผนอพยพหนีไฟ โดยมีการกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน - จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงเป็นประจำ และร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง - ทำการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ/อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิตเพื่อให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลาดเวลา - มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเคลื่อนที่ (mobile fire pump) ที่ในกรณีฉุกเฉินจะนำมาสูบน้ำจากสระว่ายน้ำ (446.54 ลบ.ม.) ถังเก็บน้ำดิบ / น้ำฝน (200 ลบ.ม.) และถังเก็บน้ำใช้ (200 ลบ.ม.) ไปใช้ในการดับเพลิง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 28 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการเป็นสถานที่พักตากอากาศที่มีจำนวนห้องพักรวม 62 ห้อง จะมีการจ้างงาน และนักท่องเที่ยวเข้ามาพักที่โครงการ จะทำให้เกิดการจับจ่ายใช้สอยทั้งในด้านการอุปโภค บริโภค ด้านการบริการ และด้านการท่องเที่ยว ล้วนเป็นการนำเงินตราเข้าสู่ท้องถิ่นและประเทศโดยรวม	- พิจารณาจ้างคนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานก่อนพิจารณาคนต่างถิ่น	---
4.2 การสาธารณสุข	- โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอตะกั่วป่า ซึ่งอยู่ในภาวการณ์ขยายตัวของสถานบริการและบุคลากรทางการแพทย์ ดังนั้นจึงมีความสามารถในการรองรับได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ยังสามารถเดินทางไปใช้บริการด้านสาธารณสุขพื้นที่ใกล้เคียง คือ ตัวจังหวัดพังงา หรือตัวจังหวัดภูเก็ตได้โดยสะดวก - การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นสถานที่พักตากอากาศเพื่อรองรับปริมาณนักท่องเที่ยวที่มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นโดยระดับผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับการจัดการสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมของโครงการ เช่น การจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งฯ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท คึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 29 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ..... ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- ห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งมีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และมีขนาดเพียงพอที่จะรองรับขยะที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน เป็นต้น ซึ่งถ้าโครงการมีการจัดการระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมที่ดี ผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจะมีนัยสำคัญต่ำ		
4.3 สุนทรียภาพ	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งประกอบด้วยอาคารสูง 4 ชั้น และได้มีการออกแบบให้มีความสวยงาม ร่มรื่น กลมกลืนต่อเนื่องกันตลอดบริเวณพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 3,017.7 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 59.50 % ของพื้นที่โครงการ โดยพื้นที่สีเขียวทั้งหมดอยู่ที่พื้นล่าง และมีไม้ยืนต้นคิดเป็นร้อยละ 83.46 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด - สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานประมาณ 19.6 ตร.ม./คน - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาด จัดให้มีการจัดเก็บขยะที่ลอยน้ำติดมาอยู่บริเวณหน้าหาดเป็นประจำทุกวัน - จัดให้มีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว และไม้ยืนต้นภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	---
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การเกิดอุบัติภัย (ไฟไหม้ แผ่นดินไหว และสึนามิ) ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ภายในห้องพักทุกห้องจัดให้มีแผนผังเส้นทางการหนีภัย และแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดสึนามิ, ไฟไหม้, และแผ่นดินไหว - บนพื้นที่โครงการจัดให้มีป้ายแสดงเส้นทางการหนีภัยและการอพยพ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)

เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 30 ทั้งหมด 32 หน้า

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ตารางที่ 1 : สรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ คึกคัก แกรนด์เพลส (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดอบรมพนักงานภายในโครงการเกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดให้มีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกับหน่วยงานส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีสัญญาณเตือนภัย ซึ่งจะส่งเสียงดังทั่วบริเวณโครงการเพื่อเตือนให้แขกและพนักงานเตรียมการอพยพ - จัดให้มีการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับทราบข่าวสารเกี่ยวกับสึนามิ - จัดให้มีการฝึกซ้อมการรับมือตามแผนฉุกเฉินเป็นประจำ และอย่างน้อยปีละครั้งกับหน่วยงานท้องถิ่น	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัทคึกคัก แกรนด์เพลส จำกัด

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 2 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ ผู้รับรอง

ตารางที่ 2 : มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการคึกคัก แกรนด์เพลส

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.น้ำใช้ - ตรวจสอบสภาพของระบบเส้นท่อน้ำใช้ ก๊อกน้ำ	- ระบบท่อน้ำและก๊อก หากพบข้อบกพร่องจะดำเนินการแก้ไขทันที	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อหรือก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบการชำรุดของเส้นท่อ	- เดือนละครั้ง	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้	- ก๊อกน้ำห้องพัก ห้องพักใดห้องพักหนึ่งสลับกันไปในแต่ละเดือน	- pH - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- เดือนละครั้ง	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด	- pH - BOD - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - น้ำมันและไขมัน	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- เดือนละครั้ง	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
3. ระบบน้ำนำกลับมาใช้ใหม่	- ถังเก็บน้ำนำกลับมาใช้ใหม่	- คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Methods for Examination of Water and Wastewater ของ APHA และ AWWA	- ทุกวันสำหรับคลอรีนตกค้าง และทุก 3 เดือนสำหรับ Coliform	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
4. การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจเช็คระบบระบายน้ำ	- การอุดตันของระบบระบายน้ำ	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ	- ปีละ 2 ครั้ง	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
5. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ไฟฟ้า	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือนหรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด
6. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยของแต่ละอาคาร	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบ	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดของผู้ผลิต	บริษัท คึกคักแกรนด์เพลส จำกัด

.....

(นายธรรมนูญ ธำรงวิทวัสพงศ์ , นายมนัส เผ่าหฤหรรษ์)
เจ้าของโครงการ

.....

(นางสาววรรณา หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

หน้า 32 ทั้งหมด 32 หน้า
ลงชื่อ.....ผู้รับรอง