

ที่ ทส 1009.5/ 1891



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
601 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 มีนาคม 2553

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ไม้ขาว ดริม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไม้ขาว ดริม จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. 009/2552 ลงวันที่ 22 ตุลาคม 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ กก 0013.2/1437 ลงวันที่ 28 มกราคม 2553
2. มาตรการที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดริม ของบริษัท ไม้ขาว ดริม จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ไม้ขาว ดริม จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไว
รอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้นำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดริม ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 4 ซอยไม้ขาว 8 ตำบลไม้ขาว อำเภ
กลาง จังหวัดภูเก็ต มีจำนวนห้องพัก 240 ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตาม
ขั้นตอนการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 10/2552

เมื่อวันที่...

เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2552 เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไผ่ขาว ดรีม พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไผ่ขาว ดรีม ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 และโครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กูเกิ้ล เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๙๓๓๖

(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

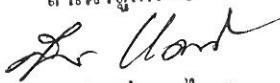
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน



ที่ ภก0013.2/ 1434

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1879 วันที่ 4/02/53
เวลา 18.25 น. ผู้รับ
ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 165 วันที่ 51.453
เวลา 11.32 ผู้รับ

๑๘ มกราคม ๒๕๕๓

ถนนนคร ภูเก็ต 83000
กลุ่มโครงการบริการ
เลขที่ 175 วันที่ 86/13
เวลา 11.33 ผู้รับ

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ไม้ขาวดรีม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.5/9237
ลงวันที่ 25 พฤศจิกายน ๒๕๕๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือขอส่งรายงานและเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมไม้ขาวดรีม จำนวน 3 ฉบับ
 2. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 10/2552 จำนวน 1 ชุด
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมไม้ขาวดรีม ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด จำนวน 6 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม
ไม้ขาวดรีม จำนวน 240 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ม.4 ซ.ไม้ขาว 8 ต.ไม้ขาว อ.ถลาง จ.ภูเก็ต ของบริษัทไม้ขาว
ดรีม จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ต
ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้เสนอรายงานและข้อมูลเพิ่มเติม
มาให้พิจารณารายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 จังหวัดภูเก็ตได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว และเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ.2552 ซึ่งคณะกรรมการฯ

ได้มีมติเห็นชอบรายงานฯ ดังรายละเอียดที่ส่งมาด้วย 2 จึงแจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมไม้ชาวตรึม โดยโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายตรี อัครเดชา)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ส่วนยุทธศาสตร์



(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม
โทร/โทรสาร 0 7621 1067 ต่อ 14

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดรีม

**มาตรการที่โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดรีม
ต้องยึดถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดรีม ตั้งอยู่ ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ซอยไม้ขาว 8 ตำบลไม้ขาว อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 5-0-15.1 ไร่ โดยส่วนที่นำมาพัฒนาเป็นพื้นที่โครงการเท่ากับ 3-3-79.0575 ไร่ หรือคิดเป็น 6,316.23 ตารางเมตร (ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 15944, 23886 และ 35456) จำนวนห้องพัก 240 ห้องของ บริษัท ไม้ขาว ดรีม จำกัด จัดทำรายงานโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด และตามมติคณะทำงานพิจารณากลับกรองรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2552 ดังรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) ให้โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ไม้ขาว ดรีม
- 2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการให้หน่วยงานที่รับผิดชอบทราบ
- 3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวต่อจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนการดำเนินการใดๆ
- 4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนและ/หรือรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตจังหวัดภูเก็ต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป
- 5) ให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตประสานโครงการจัดส่งรายงานเพิ่มเติมตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนดเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตดำเนินการตามขั้นตอนการแจ้งผลการพิจารณารายงานต่อไป

ระบะก้อสร้าง


(นายณัฐวรณ จำลองภาส)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ในระยะก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เพื่อให้ระดับพื้นที่โครงการ โดยรวมเหมาะสมกับการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกของโครงการ ซึ่งการปรับพื้นที่ดังกล่าวยังคงสภาพภูมิประเทศไว้เช่นเดิม ดังนั้น ผลกระทบด้านภูมิประเทศจึงอยู่ในระดับต่ำ	- มีการถมพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตรวจสอบการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น
1.2 คุณภาพอากาศ	- ผู้และออกจากงานปรับพื้นที่ งานก่อสร้างอาคาร รวมทั้ง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งการปรับพื้นที่ และงานก่อสร้างอาคารมีระยะเวลานาน ๆ รวมทั้งปริมาณฝุ่นจากรายการ การดำเนินงานในเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก็มีระยะเวลาสั้น ๆ และมีความถี่ต่ำ ดังนั้นผลกระทบด้านนี้ จึงอยู่ในระดับต่ำ	- ตั้งรั้วกันฝุ่นโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยตาข่ายกันฝุ่น 2 ชั้น และปิดด้วยไม้ไผ่ 10 มิลลิเมตร. โดยรอบอาคาร - จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ ขนาด 1.5 มิล. x 1.5 มิล. จากชั้น บนลงมาชั้นล่าง - ใช้สังกะสีกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ตาข่ายกันรอบตัวอาคารทุกชั้น - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ ปูนซีเมนต์ที่มีดัด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางที่ใช้ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างทุกครั้งเมื่อเกิดฝุ่น - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุม กระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีดัดตลอดเส้นทาง การขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - กันรั้วที่บิวชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ในใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้

(นายณัฐวรรณ จ่าลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		- ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า-เย็น - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพิเศษเห็น ทราบที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบปิดมิดชิด หรือจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่มีหลังคาคลุมทุกด้าน	
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- แหล่งกำเนิดของเสียงในระหว่างก่อสร้าง ได้แก่ เสียงจากการตอกเสาเข็ม เสียงจากเครื่องจักรที่ใช้ในการปรับพื้นที่ และเสียงรถบรรทุก รถยกของหนัก และรถแทรกเตอร์ ส่วนแหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม จากรถวัสดุก่อสร้างที่วิ่งเข้าและออกจากบริเวณก่อสร้าง เป็นแหล่งกำเนิดแบบอยู่กับที่และเคลื่อนที่ตามลำดับ แต่กิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ ดังกล่าวยังเป็นกิจกรรมที่เกิดขึ้นเป็นช่วงๆ ไม่ต่อเนื่อง และเนื่องจากมีการก่อสร้างไม่ใช่เครื่องจักรขนาดใหญ่ในการก่อสร้าง รวมทั้งใช้ระยะเวลาก่อสร้างช่วงสั้นๆ ดังนั้นผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดทำรั้วที่บรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร - จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดทิ้งช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - โครงการจะกำหนดช่วงเวลาให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยมักไม่อยู่บ้านและแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าเมื่อมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง และแจ้งผู้พักอาศัยที่ก่อให้เกิด	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้

(นายอนุชา วรรณ จ้างองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)		- ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องมีมาตรการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่บริเวณป้อมยาม หากพบว่าเครื่องร้องเรียน จะต้องแก้ไขปัญหาทันที - คนงานที่ต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ทางผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียง ได้แก่ Ear Plug ที่ทำด้วยพลาสติก หรือยางซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 dB(A) ไว้ให้กับคนงาน เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวให้เหลือน้อยที่สุด - อบรมผู้ใช้อุปกรณ์ทุกชิ้นอย่างถูกวิธี ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากเสียงได้ระดับหนึ่ง - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	


 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ ที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- กิจกรรมในระหว่างงานก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ได้แก่ การตอกเสาเข็ม การขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากบริเวณรอบๆ พื้นที่ก่อสร้างมีสภาพเป็นทางสาธารณะประโยชน์ ทางหลวงชนบท และไม่มีผู้อยู่อาศัย มีเพียงด้านทิศตะวันออกซึ่งเป็นสำนักงานของบริษัท ไม่น่าวา ดริม จำกัด และด้านทิศเหนือซึ่งมีบ้านพักอาศัยชั้นเดียวตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 32 เมตร ซึ่งเป็นระยะทางที่ค่อนข้างไกล ดังนั้นผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจึงอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบ ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณประตูทางเข้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทาง การแก้ไขอย่างเร่งด่วน - โครงการจะนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใน ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุม การก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผล กระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของ ผู้ผลิตเครื่องจักร - หันทิศทางของเครื่องจักรไปทางทิศเหนือเพื่อลด ผลกระทบต่อบ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวทางด้านทิศใต้ของ โครงการ - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็น แหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร ้อมกัน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบรเครื่องระหว่างการพัก	

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากพื้นที่โครงการเป็นที่ราบ ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อเตรียมการก่อสร้างวางฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคของโครงการเท่านั้น ดินที่ได้จากการวางระบบดังกล่าวจะนำมาใช้ปรับพื้นที่ภายในโครงการ ไม่มีปริมาณดินเหลือที่จะต้องนำออกจากโครงการแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบด้านทรัพยากรดินจะอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรก ๆ ของแผนการก่อสร้างทั้งหมด คือ งานวางรางระบายน้ำในโครงการจะดำเนินการในสัปดาห์ที่ 4-32 เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายออกจากพื้นที่โครงการได้ โดยจะมีบ่อพักน้ำเพื่อตัดขยะและตะกอนดินก่อนระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีรั้วชั่วคราวกันรอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง - ทางโครงการจะจัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- เนื่องจากพื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ มีการก่อสร้างไปแล้ว 60% ในส่วนของผลกระทบต่อสัตว์บนบกนั้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินกิจการในระยะดำเนินการอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รับบกวนสัตว์บนบกพื้นที่โครงการ และสัตว์บกที่พบก็เป็นสัตว์ที่พบได้ทั่วไปในประเทศไทย ไม่ได้เป็นสัตว์คุ้มครอง สัตว์สงวน หรือมีสถานภาพหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นผลกระทบระยะก่อสร้างต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ระยะก่อสร้างไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝน ดังนั้นจึงมีระดับผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพในน้ำทั้งระยะก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ	- บำบัดน้ำเสียจากส่วนคนงานด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน 3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต	- โครงการเป็นดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.4 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข ปolik และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 30 ของแปลงที่ดินยื่นขออนุญาต - เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีที่ว่างร้อยละ 65.94 ของพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้	-	-
3.1.2 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	- โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 - บริเวณที่ 8 คือ ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างจากหลังปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น - ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารห้องพัก A ถึง อาคารห้องพักC (มีระดับความสูง 21.10 เมตร) อาคารห้องพักขยะ (มีระดับความสูง 3.60 เมตร) และมีที่ว่างจากหลังปกคลุมร้อยละ 65.94 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น	-	-
3.1.3 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการไม่จัดอยู่ในที่ 1 2 และ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	-	-


 อนุมัติ/อนุญาต
 ลงวันที่ ๒๖/๐๖/๒๕๖๓

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่เกิดจากโครงการในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การลดมลพิษต่าง ๆ	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อยมีปริมาณการจราจรในระดับดีมาก สภาพการจราจรเบาบาง ผู้ขับขี่มีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน ให้แจ้งจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - ระลอกการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าไปปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่าง ๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากกรขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - บริเวณทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายเครื่องหมายจราจร และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ตรวจสอบความเร็วของรถบรรทุกการจราจร
3.3 การใช้น้ำ	- นำไปใช้ในช่วงก่อสร้างผู้รับเหมายกใช้น้ำภายในโครงการ การใช้น้ำในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง มีปริมาณไม่มาก ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหา น้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้คนงาน ทั้งนี้คาดว่าจะการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง	-	-



(นายณัฐพร จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	- การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาได้วางแผนให้ก่อสร้างรางระบายน้ำในลำปาดะที่ 4-32 หรือช่วงเดือนที่ 1-8 ของแผนงานก่อสร้าง ดังแสดงในตารางที่ 2-6 โดยใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 3 เดือน ทั้งนี้เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายออกจากพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการไม่ได้ขัดขวางการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด ชุมชนยังคงระบายน้ำได้ตามปกติ ดังนั้นอาจมีผลกระทบจากการระบายน้ำช่วงก่อสร้างในระดับต่ำ	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างระบบระบายน้ำในช่วงแรก ๆ ของการก่อสร้าง เพื่อควบคุมและรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ขุดลอกตะกอนดินพื้นที่ที่มีตะกอนดินสะสมในบ่อพัก	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงคูดินระบายน้ำสาธารณะหรือไม่
3.5 การจัดถนนเลีย	- น้ำเสียจากห้องส้วม จำนวน 3 ห้อง, น้ำเสียจากการชำระล้างซึ่งเป็นปริมาณน้ำที่ไม่มาก จะปล่อยให้ไหลซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ - น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก ประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณน้ำที่ไม่มาก จะปล่อยไหลซึมลงดิน บางส่วนจะรวบรวมผ่านร่องระบายน้ำชั่วคราวแล้วผ่านบ่อตกตะกอนดินก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้นผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมไม่ให้มีการระบายน้ำโสโครกจากห้องส้วมออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจำนวน 2 ชุด ห้องส้วม 5 ห้อง และจะติดตั้งให้รถสูบล้างปฏิกูลเข้ามาดำเนินการสูบล้างปฏิกูลต่อไป - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำกับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดตั้งรถสูบล้างปฏิกูลมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จต้องติดตั้งรถสูบล้างปฏิกูลและรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและห้องส้วมชั่วคราวออกจากพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม
3.6 การจัดการมูลฝอย	- มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีประมาณ 300 ลิตรต่อวัน	- จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 3 ถัง เพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างซึ่งเกิดจากกิจกรรมของคนงานในระยะก่อสร้าง - จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งอย่างละ 4 ถัง เพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากบ้านพักคนงาน ในกรณีที่มิมีบ้านพักคนงานด้วย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม

(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)		- ติดต่อบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เข้าดำเนินการจัดเก็บขยะที่จะมีการผูกมัดขยะให้มีติดไม่ตกหล่น - การคัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย หรือถมที่ได้แยกไว้ต่างหาก - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	
3.7 ไฟฟ้า	- รับบริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งสามารถรองรับการใช้ไฟฟ้าเพิ่มขึ้น จึงไม่มีผลกระทบ	- เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - แนะนำให้คนงานใช้ไฟอย่างประหยัด	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- สาเหตุการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้างได้เกิดจากการสูบบุหรี่ของคนงาน กิจกรรมการก่อสร้าง และวัสดุก่อสร้างที่ติดไฟง่าย เช่น อาจเกิดจากลูกไฟจากงานเชื่อม หรือกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า และการตกแต่งภายในซึ่งคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	- ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดการกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม จำนวน 4 ถัง ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - เตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยขององค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	- การจ้างงานในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเพียงเล็กน้อยและในระยะสั้นเท่านั้น - การจ้างงานจะมีผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของชุมชนเล็กน้อย และส่งผลต่อรายได้ของร้านค้าและบริการรายย่อยใกล้เคียงเพิ่มขึ้นเล็กน้อย	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อนสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการกล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	-

(นายณัฐวรรณ จ้างองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		- ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้อง - ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้เกี่ยวข้อง - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างทางโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง ได้แก่ อุบัติเหตุต่าง ๆ เสี่ยงและความสั่นสะเทือนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอันจะมีผลต่อสุขภาพตังนั้นผลกระทบด้านนี้จึงอยู่ในระดับปานกลาง	- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะแก่คนงาน - จัดให้มีและกักขังให้คนงานก่อสร้างสวมอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับงานที่ปฏิบัติ - จัดให้มีรั้วชั่วคราว โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง พร้อมระบุว่าเป็น "เขตก่อสร้าง" - ในการจัดทำโครงสร้างนั่งร้านสำหรับการก่อสร้างต้องมีความแข็งแรงและปลอดภัย - ไม่กองวัสดุในพื้นที่สาธารณะเพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร - การก่อสร้างที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 08.00-18.00 น. - ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอให้เกิดความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น - การกระทำเพื่อปฏิบัติการใดที่จะเป็นอันตราย ต้องให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการต่อไปได้ จึงจะลงมือทำการก่อสร้างต่อไปทุกครั้ง - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล	- ตรวจสอบการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายของคนงานก่อสร้างให้ถูกต้องเหมาะสม



อนุมัติ/รับทราบ
 (ชื่อและนามสกุล)

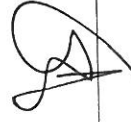
ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		- ออกระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันและการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ - จัดให้มีมาตรการความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ผู้รับเหมาก่อสร้างควรปฏิบัติตามประกาศกระทรวงมหาดไทยที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในการทำงาน	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้หรือไม่ - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด - สภาพของเครื่องมือปฐมพยาบาล
4.3 ทัศนียภาพ	- ผลกระทบจากกิจกรรมในการก่อสร้างโครงการที่มีต่อสุนทรียภาพของพื้นที่จะเกิดขึ้นในระยะสั้นเฉพาะช่วงที่มีการปรับพื้นที่ และงานอาคาร แต่กิจกรรมดังกล่าวใช้ระยะเวลาไม่นานนักคือประมาณ 12 เดือน และไม่ต่อเนื่อง ผลกระทบที่มีจึงอยู่ในระดับต่ำ	- กั้นรั้วที่บิวตัวสูงประมาณ 2.4 เมตร เกินระดับสายตาของบุคคลทั่วไปโดยรอบโครงการ	-


 (นายณัฐวรรณ จรัสวงศาต)
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

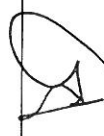
มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และ ดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- ตรวจสอบให้มีการปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น - ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ตลอดการปรับแต่งพื้นที่ - ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการปรับพื้นที่	-	- บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
3. คุณภาพอากาศ	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านฝุ่นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ ได้แก่ ● ตั้งรั้วเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยตาข่ายกันฝุ่น 2 ชั้น และปิดด้วยไม้อัด 10 มม. โดยรอบอาคาร ● จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ ขนาด 1.5ม. x 1.5 ม. จากชั้นบนลงมายังล่าง ● ใช้สีกะสีกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ตาข่ายกันรอบตัวอาคารทุกชั้น ● กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย ● ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกครั้งเมื่อเกิดฝุ่น	- ตลอดการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา



นายณัฐวรรณ จำลองภาค
.นายณัฐวรรณ จำลองภาค

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และ ดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดตั้งและกำกับให้มีไม้เปิดลมกระเปาะที่ทางสิ่งแวดล้อมก่อสร้างให้มีทิศทางพัดลมพัดออกสู่ทาง การขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - กันรั่วกับชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงบ้านอยู่อาศัยของบุคคลอื่น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไขเพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษหิน หิน ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดจนพื้นที่ข้างเคียง - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด หรือจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ที่มีหลังคาคลุมทุกด้าน			


 (นายณัฐวรรณ จ้างองภาค)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

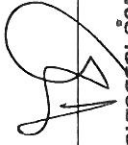
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน	- สอบถามจากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการในเรื่องผลกระทบทางด้านเสียงและความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้กำหนดไว้ ได้แก่ ● จัดทำรั้วที่รอบรอบแนวเขตที่ดิน สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ● จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคารแต่ละอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อความแข็งแรง ● จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศใต้ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ● ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ● โครงการจะกำหนดช่วงเวลาให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยมักไม่อยู่บ้านและแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าเมื่อมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดัง และไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อน ตั้งแต่เวลา 18.00 น. เป็นต้นไป	- ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมทาว คริม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมทาว คริม จำกัด และผู้รับเหมา


 (นายสุรชัย บุญธรรม) ผู้จัดการโครงการ
 (นางสาวสุภาวดี บุญธรรม) ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และ ดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	● สดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน ● เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ● อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก ● ใช้อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ● ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ● ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป ● ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง ● จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น ติดตั้งไว้ที่บริเวณป้อมยาม หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องแก้ไขปัญหานั้น ● คนงานที่ต้องทำงานใกล้กับจุดกำเนิดเสียง ทางผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันหรือลดเสียงได้แก่ Ear Plug ที่ทำด้วยพลาสติก หรือยางซึ่งลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 15 dB(A) ไว้ให้กับคนงาน เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวให้เหลือน้อยที่สุด	- ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา



(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	• อบรมผู้ใช้อุปกรณ์ทุกชิ้นอย่างถูกวิธี ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบจากเสียงได้ระดับหนึ่ง • ให้ออกสร้างเฉพาะเวลากลางวัน และงดการก่อสร้างในเวลากลางคืน • ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหลอกล่อไม่ให้เครื่องจักรทำงานได้ดี • จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง • หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน • หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงเสียและความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน • ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์าว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์าว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
5. การควบคุมขุ่นแสง	- ตรวจสอบความเร็วของรถและการกีดขวางการจราจร - สภาพการจราจรของถนน	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์าว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
6. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลลงพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำสาธารณะหรือไม่	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์าว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา



(นายณัฐวรรธ จ้าลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
7. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถของถังขยะในการรองรับปริมาณขยะและการรื้อทิ้งของถังขยะ	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
8. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - ความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาด - สภาพของเครื่องมืออุปกรณ์ความปลอดภัย - สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงแบบมือถือ	- ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง - ตลอดการก่อสร้าง	- - - -	- บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา - บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
9. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบตามสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย - การชำระวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา
10. ทัศนียภาพ		- ตลอดการก่อสร้าง	-	- บริษัท ไมซ์วาว ดรีม จำกัด และผู้รับเหมา

หมายเหตุ : ค่าใช้จ่ายรวมอยู่ในราคาก่อสร้างโครงการ


(นายณัฐวรรักษ์ จ้าลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ระเบียบการ

(นายณัฐพร จาตุธงภาค)
ผู้อำนวยการโรงเรียน
โรงเรียนวัดป่าไผ่

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เพื่อการพักอาศัย ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ทำให้ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่ามีพืชขึ้นปกคลุม มีการปรับพื้นที่เพียงเล็กน้อย เปลี่ยนไปเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก A ถึง อาคารห้องพัก C อาคารห้องพักขยะ ถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสิ้น 4 อาคาร อย่างไรก็ตามโครงการได้ดำเนินการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	- จัดพื้นที่สีเขียวร้อยละ 26.02 ของพื้นที่โครงการ	-
1.2 คุณภาพอากาศ	- กิจกรรมของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อการพักอาศัย ผลกระทบที่เกิดขึ้นเกี่ยวกับคุณภาพอากาศ มีสาเหตุมาจากยานพาหนะเป็นสำคัญ โดยปัญหาจากยานพาหนะที่ระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ออกสู่บรรยากาศ การประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ - ปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการมีปริมาณเท่ากับ 113.03 กรัม/วัน เมื่อเปรียบเทียบกับอัตราการจัดตั้งที่พักอาศัยคาร์บอนไดออกไซด์ - ปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากโครงการจะถูกต้นไม้ของโครงการดูดซับได้อย่างเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	- มีการจัดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถอยู่พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- เนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการอาคารอยู่อาศัยรวม เพื่อการพักอาศัยจึงไม่มีแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่สำคัญที่จะทำให้ผลกระทบในระยะดำเนินการ	-	-



(นายณัฐวรรณ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

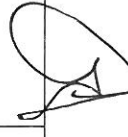
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน	- เนื่องจากโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ภายหลังจากดำเนินการก่อสร้าง โครงการจะเร่งปรับปรุงสภาพพื้นที่เพื่อความสะดวก และเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของหน้าดิน โดยการปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน ร้อยละ 26.02 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระยะดำเนินการ	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- เนื่องจากพื้นที่บริเวณโครงการมีลักษณะเป็นที่ราบ มีการก่อสร้างไปแล้ว 60 % ในส่วนของผลกระทบต่อสัตว์บกนั้น เนื่องจากกิจกรรมการก่อสร้างและการดำเนินกิจการในระยะดำเนินการอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ได้รบกวนสัตว์บกนอกพื้นที่โครงการ และสัตว์บกที่พบก็เป็นสัตว์ที่พบได้ทั่วไปในประเทศไทย ไม่ได้เป็นสัตว์คุ้มครอง สัตว์สงวน หรือมีสถานภาพหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้นผลกระทบระยะดำเนินการต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ไม่มีการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ ซึ่งเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์น้ำ และชะลอการก่อสร้างช่วงฤดูฝนซึ่งระดับผลกระทบต่อการทรัพยากรชีวภาพในน้ำระยะดำเนินการอยู่ในระดับต่ำ	- บำบัดน้ำเสียจากส่วนงานด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน 3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต	- โครงการเป็นพื้นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) บริเวณหมายเลข 1.4 มีข้อกำหนดในสาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 30	-	-



นายสมชาย ใจดี
ผู้อำนวยการโครงการ

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.1 ข้อกำหนดผังเมืองรวม เกาะภูเก็ต (ต่อ)	ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต - เมื่อพิจารณาตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พบว่าโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีที่ว่างร้อยละ 65.94 ของพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการไม่ได้อยู่ในข้อห้ามการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กฎหมายกระทรวงกำหนด ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้		
3.1.2 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	- โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8 - บริเวณที่ 8 คือ ให้มีเฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น - ความสอดคล้องกับข้อกำหนด : พื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคารห้องพัก A ถึง อาคารห้องพัก C (มีระดับความสูง 21.10 เมตร) อาคารห้องพักขยะ (มีระดับความสูง 3.60 เมตร) และมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 65.94 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น	-	-
3.1.3 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2422	- จากการตรวจสอบพื้นที่ซึ่งขึ้นตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ.2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่าพื้นที่โครงการไม่จัดอยู่ในที่ 1 2 และ 3 ตามกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากอาคารก่อสร้างมีเพียงเล็กน้อย มีปริมาณการจราจรในระดับต่ำมาก สภาพการจราจรเบาบาง ผู้ขับขีมีอิสระในการเลือกใช้ความเร็ว ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ



(นายณัฐวรรณ จ้างองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 คมนาคมขนส่ง (ต่อ)		- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 63 คัน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถติดขวางเส้นทางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เช็คจำนวนรถยนต์ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทุก 1 เดือน กรณีมีจำนวนรถยนต์เพิ่มขึ้น ทางโครงการต้องจัดทำที่จอดรถเพิ่มให้เพียงพอ	
3.3 การใช้น้ำ	- ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำซักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 145.16 ลูกบาศก์เมตร/วัน - แหล่งน้ำใช้จากบ่อบาดาลเป็นแหล่งน้ำดิบ (จำนวนบ่อที่ขุดจริงขึ้นอยู่กับปริมาณน้ำที่เจาะได้ในแต่ละบ่อ) โดยขณะนี้โครงการได้ดำเนินการเจาะบาดาลแล้วจำนวน 1 บ่อ (ใบอนุญาตเจาะน้ำบาดาล และใบอนุญาตใช้น้ำบาดาล แสดงในภาคผนวก ง) ในการสูบน้ำจากบ่อบาดาลจะทำการสูบน้ำไม่เกินวันละ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ปริมาณน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการ 556 ลูกบาศก์เมตร น้ำจากถังเก็บน้ำส่วนหนึ่งจะนำไปใช้เป็นน้ำสำรองดับเพลิง โดยน้ำที่สำรองไว้เป็นน้ำดับเพลิงมีปริมาตร 120.52 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน หากเกิดกรณีการขาดแคลนน้ำ โครงการจะใช้น้ำซื้อจากเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการมีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการอุปโภคอย่างเพียงพอกับความต้องการ ทำให้การใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการไม่มีผลกระทบต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง	- มีการประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที - ใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำห้องส้วมประเภทประหยัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาลให้เป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2551) เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์และมาตรการในทางวิชาการสำหรับป้องกัน ด้านสาธารณสุขและการป้องกันในเรื่องสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ - เจ้าของโครงการต้องรายงานการใช้น้ำต่อพนักงานน้ำบาดาลประจำท้องถิ่นเป็นประจำทุก 1 เดือน (ดังแสดงรายละเอียดหนังสือขออนุญาต ให้นำมาดูลในภาคผนวก ง)	- ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที

(นายณัฐวรรณ จ้างองภาค)
เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	- โครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดปริมาณ 116.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะถูกเติมคลอรีนก่อนแล้วจะสูบน้ำเข้าถังเก็บน้ำดิบไม่ ถึงกับน้ำดิบที่น้ำดื่มไม่มีปริมาตร 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง รวมปริมาณที่เก็บน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 90 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้เพื่อนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการทุกวัน วันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น) ซึ่งคาดว่าจะใช้น้ำประมาณ 32.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นปริมาณน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - สำหรับน้ำฝนจากหลังคาและถนนในโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร แล้วลงบ่อบำบัดเป็นระยะๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะไปท่อน้ำไว้ที่บ่อบำบัดน้ำ มีปริมาตร 270 ลูกบาศก์เมตร (กว้างยาวสูง : 6x15x3) ขนาดของบ่อบำบัดน้ำนี้สามารถรองรับน้ำฝนที่ตกติดต่อกันได้มากกว่า 3 ชั่วโมง ผลต่างของปริมาณน้ำฝนสะสมในช่วง 3 ชั่วโมงเปรียบเทียบกับก่อนและหลังพัฒนาโครงการ (ปริมาณน้ำฝนหล่นอง) มีค่าเท่ากับ 265.82 ลูกบาศก์เมตร สำหรับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำอยู่ที่ 0.081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าอัตราการระบายน้ำอยู่ที่ 0.169 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งน้ำในบ่อบำบัดน้ำจะนำมาสำรองไว้สำหรับดับเพลิง 50% หรือปริมาณ 135 ลูกบาศก์เมตร น้ำส่วนที่เหลืออีก 135 ลูกบาศก์เมตร จะสูบออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยโครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบน้ำ 4.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 0.079 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เมื่อฝนหยุดตกจะมีการสูบน้ำออกไป เพื่อให้มีพื้นที่ว่างสำหรับรับปริมาณน้ำฝนครั้งต่อไปด้วย ดังนั้นผลกระทบต่อการระบายน้ำของโครงการต่อชุมชนข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ	- จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อบำบัดน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - เพื่อให้การพัฒนาโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อนเสียหายแก่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นโครงการจะจัดให้มีการรวบรวมน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการผ่านท่อระบายน้ำ และจะนำไปพักที่บ่อหน่วงน้ำใต้ดินขนาด 270 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เมื่อฝนหยุดตกจึงสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน



(นายณัฐวรณ จ้างองภาค)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	- ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 116.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2542) - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 116.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ค ค่า BOD₅₀₀ ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะถูกเติมคลอรีนก่อนแล้วจะสูบน้ำเข้าถังเก็บน้ำรดต้นไม้ ถึงเก็บน้ำรดต้นไม้ไม่มีปริมาณ 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง รวมปริมาณน้ำรดน้ำสำหรับรดน้ำต้นไม้ 90 ลูกบาศก์เมตร ปริมาณน้ำที่ต่อใช้รดน้ำต้นไม้ คาดว่าประมาณ 32.88 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดจะถูกนำไปใช้รดน้ำต้นไม้วันละ 2 รอบ (เช้า-เย็น) บริเวณที่จะนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้โครงการจะติดตั้งป้ายบอกให้ผู้อยู่อาศัยทราบด้วยนอกจากนี้โครงการยังได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานฯ ดังนั้นผลกระทบจากน้ำเสียในช่วงดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	- โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากอาคารห้องพักขยะให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัด น้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - ทำการสุบตะกอนจากส่วนแยกตะกอนและส่วนตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอทุก 2 ปี หรือหากมีปริมาณตกตะกอนเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โดยติดต่อดังกล่าวขององค์กรบริหารส่วนตำบลไม้ขาวให้เข้ามาดำเนินการ - จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์เพิ่มเติมเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 ชุด เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะแบ่งการติดตั้งมิเตอร์ 1 ตัว ต่อ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด	- เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสีย ของ สมาคม วิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยคาดว่าจะปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 2.19 ลบ.ม./วัน - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทั้ง 2 ห้อง สามารถรองรับขยะของโครงการได้ทั้งสิ้น 13.24 ลูกบาศก์เมตร หรือสามารถรองรับขยะได้มากที่สุดประมาณ 6 วัน - โครงการจะดำเนินการจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากทางองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เข้าดำเนินการจัดเก็บขยะ เนื่องจากการจัดการขยะมูลฝอยให้กับทางโครงการได้	- โครงการจะจัดตั้งโรงรับขยะมูลฝอยขนาด 120 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 2 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้งไว้บริเวณกองขยะได้ทุกชั้นทุกอาคาร และจัดตั้งถังขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง ถังขยะทุกใบจะมีถังดักกรองอยู่ด้านในโดยในแต่ละวันจะมีพนักงานไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย จากนั้นจึงนำไปไว้ที่อาคารห้องพักขยะของโครงการ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรั่วซึม - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดจุดพักขยะรวม

(นายณัฐวัฒน์ จำลองภาค)

๒๕๖๕

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		- ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่เกิดขยะเข้ามาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมไปบำบัด โดยเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสีย HICLEAR รุ่น BIC-40DC ของอาคารห้องพัก C ต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด และมีพื้นที่ให้พนักงานแยกขยะอันตรายและขยะ รีไซเคิลออกจากขยะแห้งด้วย - ประสานงานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว มารับมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ	
3.7 ไฟฟ้า	- ทางโครงการจะรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งมีความสามารถในการรองรับการใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้น - โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 630 kVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) ของแต่ละอาคาร ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV จำนวน 3 เฟส นอกจากนี้ยังเลือกฟิวส์เป็นอุปกรณ์ป้องกันด้านแรงดันสูง	- เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - ล็อกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - ใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-


 (นายณัฐวาทย์ จำลองภาค)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	- โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ที่มีค่ากระแสลัดวงจร มากกว่า 36 KA ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกันที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องเครื่องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมไม้ขาว ตรีม ซึ่งประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก A ถึง อาคารห้องพัก C อาคารห้องพักขยะ ถนน ที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว รวมมีอาคารทั้งสิ้น จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 240 ห้องพัก ซึ่งต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย - ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยและบันไดหนีไฟ. ความสามารถในการไล่กลิ่นควันไฟในอาคารออกภายนอกอาคาร ความสามารถในการให้บริการดับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ และความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล จะเห็นได้ว่าโครงการมีความพร้อมในการรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นผลกระทบทางด้านนี้จึงอยู่ในระดับต่ำ	- ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น - ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้ดับเพลิงชนิดมือถืออย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	 (นายณัฐวรรณ จำลองภาค) เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศ	- ระบบปรับอากาศของโครงการเป็นทั้งระบบแบบธรรมชาติและใช้เครื่องปรับอากาศ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน จะมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะเปิดให้อากาศผ่านในขณะที่ใช้สอยพื้นที่นั้นๆ และพื้นที่ของช่องเปิดนี้ จะมีพื้นที่ลมผ่านสุทธิไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น - สำหรับความร้อนหรืออุณหภูมิที่สูงขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการนั้น จะเป็นการร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยโครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 198 ตัน จะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการ จะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 33.6 องศาเซลเซียส เป็น 33.72 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นเพียงเล็กน้อย คือ 0.12 องศาเซลเซียสเท่านั้น ดังนั้น จึงสามารถสรุปได้ว่าการเกิดขึ้นของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อสภาพของอากาศโดยรอบโครงการในระดับต่ำ	- โครงการจะปลูกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินให้มากที่สุด บริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลูกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ การลดความร้อนโดยรวมของอาคารจากทั้งทางพื้น โดยพืชคลุมดิน และจากท้องฟ้าโดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งโครงการพิจารณาการจัด Landscape เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาสู่อาคาร - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในขณะจอดรถบริเวณลานจอดรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	- โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานนี้ส่งผลกระทบบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จึงคาดว่าในระยะดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อประชาชนบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ	- โครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และจัดให้มีการสนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่าง ๆ ของท้องถิ่น เช่น การทำบุญตามประเพณี หรืองานเทศกาลต่าง ๆ	-



(นายณัฐวรรตย์ จำลองภาค)
เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- เนื่องจากโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นการป้องกันอุบัติเหตุร้ายแรง โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.8) ในปี 2549 จังหวัดภูเก็ตมีสถานบริการสาธารณสุข ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนได้อย่างทั่วถึง โดยมีโรงพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนรวม 6 แห่ง สถานอนามัย 23 แห่ง จำนวน 1,000 เตียง - นอกจากนี้โครงการห่างจากสถานบริการสาธารณสุขที่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ สถานอนามัยบ้านไม้ขาว มีระยะทางห่างจากที่ตั้งโครงการประมาณ 2.16 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางโดยรถยนต์ประมาณ 37 นาที - สำหรับด้านการรักษาความปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 4 นาย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ ละ 2 นาย โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. เจ้าหน้าที่แต่ละนายจะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ นอกจากนี้โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการ เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์ ให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากชำรุดให้รีบปรับปรุงซ่อมแซมทันที - จัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้พนักงานของโครงการสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำที่อาคารทำการต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	-


 (นายณัฐวรรณ จ้างองกาต)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ ในระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งโบราณสถานของจังหวัดภูเก็ต จึงไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด ส่วนผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบนั้น เนื่องจากภายในโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดความกระดังงาจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย นอกจากนี้ทางโครงการจะได้ใช้สีหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง	- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,643.22 ตารางเมตร (ร้อยละ 26.02 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 870 ตารางเมตร - จัดให้มีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	
4.3 ทัศนียภาพ	- เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ห่างจากแหล่งโบราณสถานของจังหวัดภูเก็ต จึงไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อแหล่งโบราณสถานแต่อย่างใด ส่วนผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบนั้น เนื่องจากภายในโครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดความกระดังงาจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย นอกจากนี้ทางโครงการจะได้ใช้สีหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ ทำให้ผลกระทบด้านทัศนียภาพเมื่อเปิดดำเนินโครงการลดลง	- ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 1,643.22 ตารางเมตร (ร้อยละ 26.02 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 870 ตารางเมตร - จัดให้มีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-


 (นายณัฐวรรณ จาตุทองภาค)
 เจ้าพนักงานป่าไม้อาวุโส

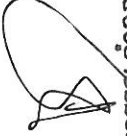
ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การคมนาคมขนส่ง	- การอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ตลอดเวลาดำเนินการ	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
2. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ	- ทุก 1 เดือน	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
3. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำบาดาล	- 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
4. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบและจับบันทึกการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการ ดำเนินการ	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
- ปริมาณสารแขวนลอย	- เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำเสียของ สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย มาตรฐาน ไทย โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดตาม มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จาก กฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541)	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	8,000 บาท/ครั้ง	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
5. การจัดการมูลฝอย	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถัง ขยะ การรั่วซึมของถังขยะ	- ตลอดเวลาดำเนินการ	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด
	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำ ความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	- บริษัท ไม่นาว ดรีม จำกัด


 (นายณัฐวรณัฐ อัจฉริยะกุล)
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และดัชนีที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบการใช้งานและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ - ตรวจสอบแรงความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจับ - ตรวจสอบสัญญาณไฟฟ้าฉุกเฉิน	- ทุก 6 เดือน หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน - ทุก 6 เดือน หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน - ทุกสัปดาห์ หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน - ทุกเดือน หรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	-	- บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด - บริษัท ไมซ์ว ดรีม จำกัด


 (นายณัฐวรพล จ้างองภาค)
 เจ้าหน้าที่งานป่าไม้อาวุโส