



ที่ ทส 1009.5/445

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

22 มกราคม 2552

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือศาลากลางจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0013.2/24913 ลงวันที่ 12 ธันวาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา ของ บริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 9-3-59.7 ไร่ เป็นโครงการโรงพยาบาลขนาด 419 เตียง และเป็นอาคารสูง (อาคาร A สูง 61 เมตร และอาคาร B สูง 81 เมตร) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 8/2551 เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2551 มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รัับทราบการแจ้งมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี เห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา ของบริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย หนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความ เห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม กฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไข ที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงาน ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน) และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

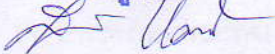


(นายเนพล ศรีสุข)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๕

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624, 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616





ที่ ทส 1009.1/ 517

ถึง บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งดำเนินหนังสือ  
ที่ ทส 1009.5/445 ลงวันที่ 22 มกราคม 2552 เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา ของบริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)  
ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

22 มกราคม 2552

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา  
ถนนสุขุมวิท ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ของ

บริษัท บางกอก เซน โฮสปีทอล จำกัด (มหาชน)

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 950 ถนนประชาชื่น แขวงบางซื่อ  
เขตบางซื่อ กรุงเทพมหานคร



สรุปมาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพภูมิประเทศในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ลาดมีความลาดชันเล็กน้อย ในการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อสร้างชั้นได้ดินของอาคาร ป่อหน้าดิน น้ำ ดึงเก็บน้ำใช้และระบบบำบัดน้ำเสีย ดินที่ขุดขึ้นมาส่วนหนึ่งจะนำมาปรับระดับพื้นที่เพื่อตกแต่งสภาพภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ดินส่วนที่เหลือจะขนออกนอกพื้นที่โครงการ โดยขายให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างในเขตเมืองพัทยา</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดินที่ขุดจากการก่อสร้าง ต้องมีที่กองดิน โดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมเพื่อป้องกันการชะล้าง</li> <li>- ดินส่วนที่ขายให้กับผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ประสานงานให้มารับคืนจากโครงการโดยเร็ว เพื่อป้องกันการพังทลาย</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</li> </ul>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ได้แก่ การขนส่งดิน วัสดุอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง การขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นได้ดิน และก่อสร้างอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของแรงงานก่อสร้าง และชุมชนโดยรอบ</li> <li>- การก่อสร้างของโครงการทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายเพิ่มขึ้นประมาณ 0.0036 มก./ลบ.ม. จำนวน โดยใช้แบบจำลอง (box mode) ซึ่งมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานฝุ่นละอองในบรรยากาศที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.330 มก./ลบ.ม.</li> <li>- การเปิดหน้าดิน ถนนดิน และกองดิน ทำให้ดินแห้งและเกิดการฟุ้งกระจาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</li> <li>- ห้ามการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่นานเกิน 3 วัน ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าใบคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- คิดตั้งผ้าใบหรือวัสดุเทียบเท่ากันรอบตัวอาคารให้มีความสูงเท่าอาคารตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และต้องรักษาให้มีสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งเศษวัสดุและป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างและการทิ้งเศษวัสดุต่างๆ</li> <li>- โครงการมีรั้วลอนกริดสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ในกรณีที่มีการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ ให้ทำการฉีดพรมน้ำก่อนการกวาดเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ดังแสดงในรูปที่ 1 แผนผังโครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● จุดตรวจวัด</li> <li>- อาคารพาณิชย์พักอาศัยทางด้านทิศเหนือ</li> <li>- ศูนย์ออกกำลังกาย Universe Gym</li> <li>- บ้านพักอาศัยภายในซอยเพ็ญศรีข้าง 7</li> <li>● ดัชนีคุณภาพอากาศที่ตรวจวัด</li> <li>- TSP และ PM-10</li> <li>● ความถี่ในการตรวจวัด</li> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ul>



สรุปมาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(2) เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในการก่อสร้าง โครงการ ที่จะก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุด ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ ซึ่งมีระดับเสียง 84 dB(A) จากการคำนวณจุดที่จะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ อาคารพาณิชย์ทางด้านทิศเหนือ และทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงประมาณ 6 ม. ระดับเสียงที่ตำแหน่งดังกล่าวมีค่าประมาณ 68.4 dB(A) แต่เนื่องจากหนึ่งของอาคารพาณิชย์เป็นคอนกรีตที่สามารถลดระดับความเข้มเสียงลงได้ประมาณ 32 dB(A) คงเหลือระดับความเข้มเสียงประมาณ 36.4 dB(A) ซึ่งอยู่ในระดับที่ไม่มีผลกระทบต่อชุมชนหรือเกิดการร้องเรียนเพียงเล็กน้อย (50-60 dB(A)) และเสียงดังที่เกิดขึ้น ไม่ได้ดังตลอดเวลา</li> </ul>	<p><b>มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เศรษฐกิจก่อสร้างจากอาคารก่อสร้างในแต่ละวัน ให้เกิดภาวะแล้วทำการบรรจุงดงปูย เพื่อลดเสียงลง ไปยังพื้นที่ด้านล่าง หรือพรมน้ำให้ชื้นก่อนทิ้งลงทางปล่อย</li> <li>- ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</li> <li>- ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถขนส่งวัสดุก่อสร้างอย่างมิดชิด</li> <li>- จัดให้มีที่ล้างล้อรถ และกำหนดให้รถทุกคันทำการล้างล้อรถก่อนออกสู่ถนนสาธารณะทุกครั้ง</li> <li>- ในการขนส่งดินต้องระมัดระวังเรื่องดินหกหล่นบนถนนสาธารณะ ถ้ามีการหกหล่นของดินต้องให้คนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยในพื้นที่ที่ได้</li> <li>- ทำการบำรุงรักษาเครื่องขนถ่ายเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการเป็นประจำ เพื่อลดปัญหาควันจากท่อไอเสีย</li> <li>- โครงการมีรั้วคอนกรีตสูง 2 ม. รอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงได้บางส่วนประมาณ 15 dB(A)</li> <li>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงตั้งอยู่ห่างจากอาคารพักอาศัยซึ่งตั้งให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</li> <li>- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้าง และงานดิน</li> <li>- หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงพร้อมกัน</li> <li>- ไม่ทำการก่อสร้างใดๆ ซึ่งก่อให้เกิดเสียงรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ระหว่างเวลา 18.00-07.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาพักผ่อนของประชาชน</li> <li>- ห้ามรถบรรทุกเครื่องและคอนกรีต โดยไม่จำเป็น</li> </ul>	<p><b>มาตรการติดตามตรวจสอบ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการตรวจวัดเสียงในจุดต่างๆ ดังแสดงในรูปที่ 1 แผนผังโครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● จุดตรวจวัด</li> <li>- อาคารพาณิชย์พักอาศัยทางด้านทิศเหนือ</li> <li>- ศูนย์ออกกำลังกาย Universe Gym</li> <li>- บ้านพักอาศัยภายในซอยพญาดังข้าง 7</li> <li>● ดัชนีที่ตรวจวัด</li> <li>- Leq 24 ชม. และ Ldn</li> <li>● ความถี่ในการตรวจวัด</li> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul> </li> </ul>



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>(3) ความสั่นสะเทือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับความเข้มเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการเท่ากับ 68.4 dB(A) เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงมีสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ไม่เกิน 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) พบว่าเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการอยู่ในระดับที่ไม่เกินมาตรฐาน</li> <li>- ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้เฉพาะช่วงเวลา 7.00-18.00 น. เพื่อไม่ให้เสียงรบกวนรบกวนเวลาพักผ่อนของชุมชน</li> <li>- ในเขตชุมชน กำหนดความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</li> <li>- จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง</li> <li>- ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- ฐานรากของโครงการเป็นแบบฐานแผ่ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนขณะก่อสร้าง</li> <li>- กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด คือ 16 ตันสำหรับรถ 6 ล้อ และ 26 ตันสำหรับสิบล้อ</li> <li>- ในกรณีที่บ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียงโครงการได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหาย และทำการซ่อมแซมหรือจ่ายเงินค่าชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริง โดยไม่ชักช้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ทรัพยากรดิน</p> <p>- โครงการมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร บ่อ หนองน้ำ ถังเก็บน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมี ปริมาณดินที่ขุดประมาณ 35,000 ลบ.ม. สำหรับดิน บางส่วนจะนำมาใช้ในการปรับถมพื้นที่เพื่อให้เหมาะสม กับการตกแต่งภูมิสถาปัตย์ ดินส่วนที่เหลือประมาณ 27,800 ลบ.ม. จะขนออกนอกพื้นที่โครงการ และขายให้กับ ผู้รับเหมามาเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป โดยในการก่อสร้าง ชั้นใต้ดิน บ่อหนองน้ำ ถังเก็บน้ำใช้ และถังบำบัดน้ำเสีย จะต้องระมัดระวังในเรื่องการกัดเซาะ และการพังทลายของ ดิน</p>	<p>มาตรการป้องกันผลกระทบของดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่ง ผังดินหรือเพิ่มความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากถูกรับ กระทบจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้</li> <li>- การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทรุด เนื่องจากถูกร ับกระทบจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับ น้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกันดินที่จะใช้ ในแต่ละจุดต้องมีการเตรียมการและจัดทำการขออนุญาต จากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ</li> <li>- ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อนดิน ขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนและ หากมีความจำเป็นต้องดำเนินการ จะต้องมีการป้องกันการ การรบกวน และเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดิน พังทลายก่อน พร้อมทั้งให้เตรียมการและจัดทำการขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน</li> <li>- ห้ามกองวัสดุ จอครอบรถทุกหนักรถ หรือกระทำการใดๆ ที่ จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็น ผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะมีการตอก sheet pile ป้องกันดิน หรือมีการแต่งผังกั้นดินให้มีความลาด เอียงที่เหมาะสมแล้ว</li> <li>- ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อนดินที่เปิด ให้กองห่าง จากปากหลุมให้เท่ากับระยะเขนของรูปขุดดิน</li> </ul>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมผู้รับเหมามีปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอस्पิตอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.4 น้ำผิวดิน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างโครงการจะมีคนงานสูงสุด 400 คน มีปริมาณน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างสูงสุดประมาณ 18 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำ 6 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครก 12 ลบ.ม./วัน สำหรับน้ำโสโครกนั้นถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินในบริเวณข้างเคียง</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นาน (เกินกว่า 3 วัน) ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดิน เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายเนื่องจากถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้</li> <li>- การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 เมตร ในพื้นที่ต่างๆ ต้องทำการขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องทำการตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่</li> <li>- ในช่วงที่มีฝน ต้องมีการขุดร่องน้ำคั่นโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันและพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548</li> <li>- จัดให้มีห้องสวมชุด-หญิงที่ถูกสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 20 ห้อง</li> <li>- นำเสียดักห่อใส่ถุงสวมถุงคนงานก่อสร้างจะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังกระดะ-กรองเดิมจากอาคารระบายคลงสู่คูระบายน้ำและซึมลงดินร่วมกับน้ำเสียจากอาคารอาบน้ำ อีกทั้งบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดิน</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.5 น้ำใต้ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากแหล่งน้ำใต้ของโครงการจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาพัทยา ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะมีการบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียรีไซเคิลก่อนระบายลงสู่ระบบน้ำและซึมลงดิน โดยดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้นน้ำทิ้งที่ซึมลงดินจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อมีนัยสำคัญต่อน้ำใต้ดิน</li> </ul>	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมือง และบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีป่าไม้ หรือแหล่งอาหารที่อาศัยของสัตว์ป่า ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</li> </ul>	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ที่ตั้งของโครงการมีความสอดคล้องกับ (1) ผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ออกตามความในพ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518</li> <li>- โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีน้ำตาล ซึ่งกำหนดเป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา บนเขตพื้นที่สีน้ำตาล มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เซน สอซีพีทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>- การใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะ 50 ม. จากเขตทางทั้งสองฟากของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ถนนพญาเหนือ และถนนพญากลาง ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้ด้วย</p> <p>(1) การอยู่อาศัยประเภทห้องชุด อาคารชุด หรือห้องพัก</p> <p>(2) การประกอบกิจการประเภทอาคารขนาดใหญ่</p> <p>(3) ตลาด</p> <p>(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่เมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546</p> <p>- พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในส่วนที่เป็นแผ่นดินใหญ่จัดอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งห้ามก่อสร้างอาคาร คัดแปลงหรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารใดๆ ให้เป็นอาคารดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานอุตสาหกรรมทุกประเภทหรือทุกชนิด เว้นแต่ในบริเวณพื้นที่ฟากตะวันออกของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ให้มีโรงงานอุตสาหกรรมได้เฉพาะโรงงานอุตสาหกรรมตามประเภทหรือชนิด จำพวกและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในบัญชี 1 ท้ายประกาศ</p> <p>(2) สถานที่บรรจุก๊าซหรือสถานที่เก็บก๊าซตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวแต่ไม่รวมถึงสถานที่ใช้ก๊าซและสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ เว้นแต่ในบริเวณพื้นที่ฟากตะวันออกของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3</p>	<p>ผลกระทบป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- การใช้พื้นที่โครงการในระยะ 50 ม. จากเขตทางถนนสุขุมวิทเป็นกลุ่มอาคารร้านค้าชั้นเดียว (อาคาร C)</p> <p>- อาคารของโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา ไม่เข้าข่ายอาคารที่ห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ออสพิทอล จำกัด ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>(3) อาคารปฐพีเพื่อการค้า เว้นแต่อาคารปฐพีเพื่อการค้าที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังคาเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันไม่เกิน 200 ตารางเมตร</p> <p>(4) สุสานหรือฌาปนสถาน เว้นแต่การก่อสร้างทดแทนหรือดัดแปลงของเดิมในพื้นที่เดิมพร้อมด้วยระบบควบคุมมลพิษทางอากาศของฌาปนสถาน รวมถึงสิ่งก่อสร้างและอาคารประกอบของระบบควบคุมมลพิษทางอากาศนั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารของโครงการมีระยะห่างและระยะรัศมีสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายดังต่อไปนี้</li> </ul> <p>(1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>ข้อ 2 ที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นมากกว่า 30,000 ตร.ม. ต้องมีคานหนึ่งด้านใดของที่ดินนั้นยาวไม่น้อยกว่า 18.00 ม. ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีเขตทางไม่น้อยกว่า 18.00 ม. ที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะนั้นต้องมีคานกว้างไม่น้อยกว่า 12.00 ม. ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนถึงบริเวณที่ตั้งของอาคาร และที่ดินนั้นต้องวางเพื่อสามารถใช้เป็นทางเข้า-ออกของรถดับเพลิงได้โดยสะดวกด้วย</p> <p>ข้อ 3 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีถนนที่มีผิวจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 ม. ที่ปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคาร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าออกได้สะดวก</p>	<p>- โครงการมีพื้นที่อาคารรวมกัน 79,303.70 ตร.ม. (เกิน 30,000 ตร.ม.) มีที่ดินด้านทิศตะวันตกยาว 39.42 ม. ทิศถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง 30 ม.</p> <p>- ที่ดินของโครงการด้านทิศตะวันออกยาวประมาณ 39.42 ม. ยาวต่อเนื่องกัน โดยตลอดไปจนถึงบริเวณที่ตั้งอาคาร A และที่ดินนั้นเป็นที่ว่างสามารถใช้เป็นทางเข้า-ออกของรถดับเพลิงได้</p> <p>- อาคาร A และ B ที่เชื่อมต่อกันเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีถนนที่มีช่องทางจราจรกว้าง 6-7.51 ม. โดยรอบอาคารซึ่งรถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวก</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน โฮสปีทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ข้อ 4 ส่วนที่เป็นขอบเขตออกสุดของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ไม่ว่าจะอยู่ระดับเหนือพื้นดินหรือต่ำกว่าระดับพื้นดินต้องห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 ม. ทั้งนี้ไม่รวมถึงส่วนที่เป็นฐานรากของอาคาร</p> <p>ข้อ 5 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1</p> <p>ในกรณีที่มีอาคารอื่นใดหรือจะมีการก่อสร้างอาคารอื่นใดในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารเดียวกันกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1 ด้วย</p> <p>ข้อ 6 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าอัตราส่วนดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อาคารที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร</p> <p>(2) อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่นที่ไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร แต่ถ้าอาคารนั้นใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมอยู่ด้วยต้องมีที่ว่างตาม (1)</p>	<p>มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขอบเขตออกสุดของอาคาร A และ B ซึ่งเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินของผู้อื่น ประมาณ 6.02-52.06 ม.</li> <li>- โครงการมีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลัง 79,303.70 ตร.ม. และมีพื้นที่ดิน 14,116 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนของพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 5.62 ต่อ 1</li> </ul>	<p>มาตรการป้องกัน ภัย และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารโรงพยาบาลจัดเป็นอาคารสาธารณะภายในอาคารมีการใช้พื้นที่เป็นหอพักแพทย์และพยาบาล ซึ่งจัดเป็นที่อยู่อาศัยด้วย โครงการมีพื้นที่ว่าง 7,183.79 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นพื้นที่ว่าง 50.89 ของพื้นที่ดิน</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอस्पิตอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊สพิษ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊สพิษ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>หมวดที่ 3 ที่ว่างภายนอกอาคาร</p> <p>ข้อ 33 อาคารแต่ละหลังหรือหน่วยต้องมีที่ว่างตามที่กำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร</p> <p>(2) ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่นซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร แต่ถ้าอาคารดังกล่าวใช้เป็นที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างตาม (1)</p> <p>ข้อ 40 การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารหรือส่วนของอาคารจะต้องไม่ล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานซึ่งมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาที่สาธารณะนั้น</p> <p>ข้อ 41 อาคารที่ก่อสร้างหรือตัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3 เมตร</p> <p>อาคารที่สูงเกินสองชั้นหรือเกิน 8 เมตร ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ ป้ายหรือสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย หรือค้ำตั้งสินค้า ที่ก่อสร้างหรือตัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะ</p>	<p>มาตรการป้องกัน แก๊สพิษ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- อาคาร โรงพยาบาลจัดเป็นอาคารสาธารณะภายในอาคารมีการใช้พื้นที่เป็นหอพักแพทย์และพยาบาล ซึ่งจัดเป็นพื้นที่อยู่อาศัยด้วย โครงการมีพื้นที่ว่าง 7,183.79 ตร.ม. และชั้นที่ 2 ของอาคาร A และ B และชั้น 1 ของอาคาร C เป็นชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดรวม 6,790 ตร.ม. ซึ่งคิดเป็นพื้นที่ว่าง 105.8 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นที่มากที่สุดของอาคาร</p> <p>- อาคารของโครงการ ไม่มีส่วนใดของอาคารล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปีทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>(1) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้รั้วแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6 เมตร</p> <p>(2) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป แต่ไม่เกิน 20 เมตร ให้รั้วแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 1 ใน 10 ของความกว้างของถนนสาธารณะ</p> <p>(3) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างเกิน 20 เมตรขึ้นไป ให้รั้วแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 2 เมตร</p> <p>ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ต่ำกว่าจุดหนึ่งจุดใดต้องไม่เกิน 2 เท่าของระยะราบ วัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวถนนด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด</p>	<p>- อาคาร A เป็นอาคารที่มีความสูง 13 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น มีการถอยร่นแนวอาคารจากถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีความกว้าง 30 ม. เป็นระยะประมาณ 54.35 ม.</p> <p>- อาคาร A มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 61 ม. อยู่ห่างจากแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนสาธารณะเป็นระยะทางประมาณ 84.35 ม.</p> <p>- อาคาร B มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 81 ม. อยู่ห่างจากแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสุขุมวิทเป็นระยะทางประมาณ 237.65 ม.</p> <p>- อาคาร C มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร 9.50 ม. อยู่ห่างจากแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสุขุมวิทเป็นระยะทางประมาณ 37.6 ม.</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน โฮสปีทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การรบกวนชุมชนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะใช้ถนนสุขุมวิทเป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรสลับเนื่องมาจากกิจกรรมการก่อสร้างสูงสุด 44 PCU/ชม. จะทำให้ค่า V/C ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมที่มีค่าเท่ากับ 0.25 ซึ่งจัดได้ว่าจราจรยังมีความคล่องตัวดีมากเช่นเดิม</li> <li>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้น จะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุมากขึ้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนดิน วัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เช่น ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยเฉพาะเมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้กระทำการเฉพาะช่วงเวลา 7.00-18.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งที่อาจจะรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- ไม่จอดรถบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของเพื่อนบ้าน</li> <li>- ห้ามบรรทุกทุกกวดเคราและแรงเครื่องโดยไม่จำเป็น</li> <li>- รถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ให้ทำการล้างล้อรถเพื่อป้องกันดินโคลนติดล้อรถมาหกหล่นบนถนนสาธารณะ</li> <li>- รถบรรทุกที่ขนดิน วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มีมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของดิน</li> <li>- ในกรณีการหกหล่นของดินจากรถบรรทุกดินของโครงการ บนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยเป็นทันทีที่ทำได้</li> <li>- ไม่ก่อกองวัสดุและ/หรืออุปกรณ์ก่อสร้างบนพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร</li> <li>- จัดเวรยามเพื่อช่วยดูแลการจราจร ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>---</p>	<p>---</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบความเรียบร้อยในการคลุมผ้าใบของกระบะรถบรรทุก</li> <li>- ติดตามตรวจสอบการหกหล่นของดินบนถนนสาธารณะจากรถบรรทุกดินของโครงการ</li> </ul> <p>---</p>



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 ระบบ ไฟฟ้า	<p>ทางผู้รับเหมาจะขอติดตั้งมอเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากกรไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงถึง 450 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าในช่วงการก่อสร้างมีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าของไฟฟ้าฯ ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากการค้าขายการค้าก่อสร้าง โครงการจะต้องรับผิดชอบการซ่อมแซมถนนดังกล่าว</p> <p>- ระวังไม่ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหัต</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบการชำรุดของถนน สาธารณะเนื่องจากการก่อสร้างโครงการ</p>
3.4 ระบบน้ำใช้	<p>ประกอบด้วยน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานประมาณ 18 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5 ลบ.ม./วัน โดยน้ำใช้เพื่อการบริโภคจะได้จากการซื้อน้ำบรรจุขวดหรือถังขนาด 20 ลิตร สำหรับน้ำอุปโภคและน้ำใช้เพื่อการก่อสร้างทางผู้รับเหมาจะได้ขอติดตั้งมิเตอร์น้ำประจำตัวครัวจากสำนักงานประปาพัทยา ปริมาณน้ำใช้มีค่าน้อยมากเมื่อเปรียบเทียบกับปริมาณน้ำจำหน่าย ซึ่งมีค่าเท่ากับ 118,209 ลบ.ม./วัน ดังนั้นการใช้น้ำของโครงการในช่วงก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีถังน้ำขนาด 5 ลบ.ม. จำนวน 6 ถึง 30 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ในช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีการใช้น้ำมาก (ช่วงเช้าและเย็น)</p> <p>- ระวังไม่ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหัต</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสพิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การกำจัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 18 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำทำความสะอาด 6 ลบ.ม./วัน และน้ำโสโครก 12 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการน้ำเสียที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบได้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำคร่าวและบ่อบำบัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด</li> <li>- นำฟังก์ชันระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบลงสูบ่อซึม</li> <li>- จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาล จำนวน 20 ห้อง และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ระบบถังกรอง-เติมอากาศขนาด 4.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดน้ำโสโครก น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงระบบลงสูบ่อซึม</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ</li> <li>- กำจัดกลิ่นงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ</li> <li>- ในช่วงฤดูฝน มีการขุดดินเป็นคูระบายน้ำกว้าง 0.5 ม. ลึก 0.3 ม. พร้อมบ่อบำบัดรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีถนนรับผิวดินลาด บำรุงรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อบำบัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้รงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม และระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบ</li> </ul>
3.6 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- นำหลังกจากพื้นที่ไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียงก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมขัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคันงานรับผิวดินขอบคูแผล บำรุงรักษา และขุดลอกตะกอนดินในคูระบายน้ำและบ่อบำบัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่ใช้รงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีคูระบายน้ำ และบ่อบำบัดตามที่ได้ออกแบบ</li> </ul>
3.7 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ขยะจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณประมาณ 1.2 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้ามีการจัดการขยะที่ไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 10 ถัง (ถังขยะเปียก 5 ถัง ถังขยะแห้ง 5 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในกรณีที่พบว่าถังขยะที่จัดไว้ไม่เพียงพอ ให้จัดหาเพิ่มเติม</li> <li>- จัดให้มีคณงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ โดยให้มีการแยกประเภทของขยะที่แห้ง กิ่ง ก้าน และชิ้นวัสดุ ความสะอาดแก่รถเก็บขนขยะของเมืองพญาที่เข้ามาทำการเก็บขนขยะไปทำการกำจัด</li> <li>- คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คณงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในพื้นที่สาธารณะและไม่ให้ขยะล้นถัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบให้มีถังขยะในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามที่ได้ออกแบบ และ ความเพียงพอของถังขยะ</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสพิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง





สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างของโครงการที่มีจำนวนคนงานสูงสุด 400 คน/วัน และระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 24 เดือน จะก่อให้เกิดการจ้างงาน และในช่วงเวลาดังกล่าวจะมีการจับจ่ายใช้สอยเครื่องอุปโภค-บริโภคของคนงาน รวมทั้งการซื้อวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อมาใช้ในโครงการของผู้รับเหมาดังนั้นการดำเนินการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่น</li> <li>- ชุมชนข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการตั้งวางสุราและ/หรือปัญหาการลักขโมยของคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	<p>มาตรการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณที่พักให้เหมาะสมและถูกสุขลักษณะ</li> <li>▪ จัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>▪ จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลคือคนงาน 30 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง</li> <li>▪ จัดทำคูระบายน้ำทิ้งที่บ้านพักคนงานและลานซักล้าง เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ และไม่เน่าเหม็นข้างบนพื้นที่</li> <li>▪ ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอและมีมีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบห้องส้วม เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</li> <li>▪ จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ</li> <li>▪ วางถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด และหมั่นดูแลความสะอาดของถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> <p>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ จัดให้มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณที่พักให้เหมาะสมและถูกสุขลักษณะ</li> <li>▪ จัดเตรียมน้ำสะอาดบรรจุถัง สำหรับบริโภคไว้ให้คนงานอย่างเพียงพอ</li> <li>▪ จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลคือคนงาน 30 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง</li> <li>▪ จัดทำคูระบายน้ำทิ้งที่บ้านพักคนงานและลานซักล้าง เพื่อให้การระบายน้ำมีประสิทธิภาพ และไม่เน่าเหม็นข้างบนพื้นที่</li> <li>▪ ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอและมีมีการกั้น/ปลูกต้นไม้รอบห้องส้วม เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</li> <li>▪ จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดวางไว้ตามจุดต่างๆ ให้เพียงพอ</li> <li>▪ วางถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการทิ้งและเก็บขนไปกำจัด และหมั่นดูแลความสะอาดของถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> <p>- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน สอสปิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>- อุบัติเหตุจากการทำงานก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการประสานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงรับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว</li> <li>- ทางโครงการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะๆ (ทุกสัปดาห์, ทุก 2 สัปดาห์ ฯลฯ) ตามความเหมาะสม</li> <li>- โครงการแต่งตั้งผู้รับผิดชอบ รับฟังปัญหาความเดือดร้อนของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง</li> <li>- ในกรณีที่บ้านพัก/สิ่งก่อสร้างข้างเคียงชำรุดเสียหายอื่น เป็นผลสืบเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ ทางผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะจัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสม</li> <li>- จัดสร้างรั้วสังกะสีโดยรอบบริเวณก่อสร้าง และต้องแสดงเครื่องหมายให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายว่าเป็นเขตก่อสร้างอันตราย การเข้า-ออกในบริเวณก่อสร้างให้ระมัดระวัง</li> <li>- ติดตั้งแผงรับวัสดุที่มีควมมันคงแข็งแรงหรือตาข่ายที่มีความถี่ของตาข่ายดีสำหรับกันเศษวัสดุและฝุ่นละอองที่อาจจะตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตรายแก่คนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาในบริเวณใกล้เคียง</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน มิฉะนั้นอาจทำให้เกิดความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้</li> <li>- ผู้รับเหมาจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug), ที่ครอบลดเสียง (Ear Muffs), หมวกแข็ง, เข็มขัดนิรภัย, ถุงมือ, รองเท้ายาง เป็นต้น</li> <li>- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน</li> <li>- สำหรับอาคารที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีบันไดทางขึ้น-ลง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้อง</li> <li>- จัดให้มีรั้วที่ปลอดภัย แข็งแรง สำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และมีราวกันตกสูง 0.90 ม. - 1.10 ม. จากพื้นนั้งร้าน</li> <li>- จัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน และการติดตั้งต้อง ได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด</li> <li>- ติดตั้งฟ้าใบหรือวัสดุคล้ายกัน โดยรอบอาคาร และลดอคความสูงของอาคาร ในขณะที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุซึ่งอาจตกหล่นจากที่สูง ทำให้เกิดอันตราย</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เซน ฮอสมิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเมืองพัทยา ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐและเอกชน ดังนั้นการที่แรงงานของโครงการเข้ารับบริการรักษาพยาบาลจากสถานบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริการประชาชนในท้องถิ่น</p>	<p>- จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล การกระทำใด ๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตราย ให้วิศวกรเป็นผู้พิจารณาก่อนตัดสินใจดำเนินการลงไป</p> <p>- จัดให้มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะแก่คนงาน</p> <p>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไม่คิดมูลค่า และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลตลอดเวลางาน</p> <p>- จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟจำพวกทินเนอร์หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้บริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉินและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ตลอดเวลางาน</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพ โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบชั่วคราวในช่วงการก่อสร้างเท่านั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีรั้วสังกะสีชั่วคราว และ/หรือคอนกรีตสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- ปลูกต้นไม้รอบบริเวณห้องส้วม</li> <li>- ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเก็บกองวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสติทอล จำกัด/ผู้รับเหมาก่อสร้าง



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>ช่วงดำเนินการ</p> <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือน</p> <p>(1) คุณภาพอากาศ</p>	<p>- การดำเนินการของโครงการเป็นสถานที่ให้บริการรักษาพยาบาล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิประเทศ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่</p> <p>- การดำเนินการกิจกรรมของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองแต่ประการใด เนื่องจากเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ พื้นที่ซึ่งไม่มีอาคาร และ/หรือ คอนกรีตปกคลุมจะได้รับการปลูกหญ้าหรือต้นไม้ปกคลุม และการดำเนินการของโครงการไม่มีกิจกรรมใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p>	<p>---</p> <p>---</p>	<p>---</p> <p>---</p>
<p>(2) เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน</p>	<p>- การดำเนินการของโครงการเป็นสถานที่ให้บริการรักษาพยาบาล ซึ่งต้องการความเงียบสงบ ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และการสั่นสะเทือนซึ่งส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>- ในช่วงเปิดดำเนินการ นำเสียงจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ จะได้รับการบำบัดและนำทิ้งจากระบบบำบัดฯ รวมทั้งนำหลากรากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสีย สาธารณะบริเวณถนนพญาดังข้างพื้นที่โครงการ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพญาต่อไป</p>	<p>---</p> <p>---</p>	<p>---</p> <p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	<p>ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งน้ำบริเวณใต้ดินแต่อย่างใด</p> <p>- แหล่งน้ำใต้ดินของโครงการมาจากน้ำประปาของสำนักงานประปาพญา ไม่มีการจุดเจอน้ำบาดาลขึ้นมาใช้แต่ประการใด สำหรับน้ำเสียของโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และนำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียระบบออกนอกพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียสาธารณะบริเวณถนนพหลโยธิน และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพญาต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อแหล่งน้ำใต้ดิน</p>	---	---
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางด้านชีวภาพ</p> <p>2.1 ระบบนิเวศวิทยาบนบก</p>	<p>- เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองพญา และพื้นที่โดยรอบเป็นย่านพาณิชยกรรมและที่พักอาศัย ซึ่งจัดเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบจึงไม่มีสภาพนิเวศวิทยาบนบกตามธรรมชาติ ดังนั้นการดำเนินการโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาบนบกแต่อย่างใด</p> <p>- ผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำขึ้นอยู่กับระดับผลกระทบต่อคุณภาพน้ำบริเวณที่ใกล้กับพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากบริเวณโครงการและพื้นที่ข้างเคียง ไม่มีแหล่งน้ำ</p>	---	---
2.2 ระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ		---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>ผิวดิน และน้ำใต้ดินที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย สำหรับน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะผ่านการปรับปรุงคุณภาพน้ำเพิ่มเติมด้วยการเติมคลอรีนก่อนระบายออกพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพญาต่อไป ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำแต่อย่างใด</p>	---	---
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>- การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ผังเมืองรวมเมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ออกตามความใน พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.2518</li> <li>2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่เมืองพญา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546</li> <li>3) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>4) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> </ol> <p>- อาคารของโครงการมีพื้นที่อาคาร 79,303.70 ตร.ม. และมี ความสูง 9.50-81 ม. จึงเข้าข่ายอาคารขนาดใหญ่พิเศษ และ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอาคารตามที่กฎหมายฯ กำหนด</p>	<p>- ติดตามตรวจสอบความแข็งแรงของอาคาร ตามกฎหมายฯกำหนด</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ออสพิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p>	<p>อาคารสูงตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบ และคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 ซึ่งต้องได้รับการตรวจสอบงานออกแบบและส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร</p> <p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรสูงสุดประมาณ 534 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ค่า V/C ของถนน สุขุมวิท ซึ่งเป็นถนนที่เชื่อมต่อกับถนนภายในโครงการเพิ่มขึ้นจาก 0.25 เป็น 0.29 แม้ว่ามีการเปิดดำเนินการจะทำให้ปริมาณการจราจรบนถนนเพิ่มขึ้น แต่สภาพการจราจรบนถนนสุขุมวิทยังคงมีปริมาณการจราจรเบาบางและมีความคล่องตัวสูงเช่นเดิม ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะในบริเวณข้างเคียง</p> <p>- ปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้น ทำให้เพิ่มโอกาสการเกิดอุบัติเหตุ</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถในพื้นที่โครงการ 534 คัน ประกอบด้วยที่จอดรถบริเวณอาคาร A 4 คัน อาคาร B 524 คัน และอาคาร C 6 คัน ดังแสดงในรูปที่ 2 แผนผังจราจร</p> <p>- จัดให้มีป้ายขนำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการรวมทั้งบนถนนด้านหน้าโครงการ</p> <p>- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์การจราจรบริเวณที่จำเป็นภายในพื้นที่โครงการ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ มีป้ายจำกัดความเร็วภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นต้น</p>	<p>---</p>
<p>3.3 ระบบน้ำใช้</p>	<p>- ความต้องการใช้น้ำประปาในช่วงดำเนินการโครงการมีค่าประมาณ 663 ลบ.ม./วัน โดยได้มาจากสำนักงานประปาพญา ซึ่งมีปริมาณน้ำจำหน่ายในปัจจุบัน 118,209 ลบ.ม./วัน และการใช้น้ำของโครงการคิดเป็น 0.56% ของปริมาณน้ำจำหน่าย อีกทั้งโครงการได้นำน้ำใช้สำรอง 2,100 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 3-4 วัน</p> <p>- เนื่องจากมีการจ่ายน้ำให้กับโครงการจะจ่ายผ่านมาตรวัดน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของเส้นทางน้ำประปาที่ออกน้ำ (เป็นประจำทุกเดือน) หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพของเส้นทางน้ำประปาที่ออกน้ำ (เป็นประจำทุกเดือน) หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บงกชก เซน สอสีปทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	<p>ซึ่งมาตรการดังกล่าวจะเป็นตัวควบคุมอัตราการไหลของน้ำจากอาคารวัดน้ำจะเดินท่อประปาเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน และสูบส่งไปเก็บที่ถังเก็บน้ำชั้นคาบฟ้า เพื่อจ่ายเข้าสู่ท่อประปาใช้ของโครงการ ไม่ได้ใช้ประปาโดยตรงจากระบบท่อส่งน้ำประปาของการประปาฯ ดังนั้นการใช้ประปาของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำในบริเวณข้างเคียงอย่างมีนัยสำคัญ</p> <p>- การใช้ประปาอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ</p>	<p>- ในกรณีที่มีน้ำประปาไหลย้อนกลับหรือให้ทำการเปิดน้ำเข้าถังเก็บน้ำใต้ดินในช่วงเวลาที่ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ (9.00-6.00 น. และ 21.00-6.00 น.) เพื่อลดผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำปลายท่อจากพื้นที่โครงการในช่วงฤดูแล้งที่น้ำประปาขาดแคลน ทางโครงการจะทำการสูบน้ำจากบ่อรับน้ำที่มีขาคู่อยู่ทั่วไปในเมืองพัทยา และนำมาผ่านการปรับปรุงคุณภาพด้วยการกรองและเติมคลอรีน ดังแสดงในรูปที่ 3 Flow Diagram ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้</p> <p>- รมรงค้ำให้ทำน้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของท่อประปาให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข</p>	
<p>3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p>	<p>- น้ำเสียของโครงการจะมีปริมาณประมาณ 445 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจากอาคาร A อาคาร B และกลุ่มอาคาร C ที่ผ่านการแยกน้ำมันและไขมันที่ส่วนดักไขมัน รวมทั้งน้ำเสียจากการล้างห้องพักรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ส่วนปรับสภาพน้ำเสีย และจะมีเครื่องสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลางของโครงการ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะนำไปบำบัดเพิ่มเติมด้วยการเติมคลอรีนก่อนระบายออกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนพหลโยธินและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองพัทยาต่อไป ดังแสดงในรูปที่ 4 แผนผังระบบระบายน้ำของโครงการ</p>	<p>- เก็บตัวอย่างน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมาทำการวิเคราะห์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ดูดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งทุกน้ำทิ้ง</li> <li>● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</li> </ul> <p>pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil &amp; Grease และ Fecal Coliform Bacteria</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ความถี่ ทุก 1 เดือน</li> <li>● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</li> <li>● ค่าคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)</li> <li>● ความถี่ ทุกวัน</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิเทล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถ้าไม่มีการดูแล และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะลดลง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต่อที่ระบายน้ำต่างห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- ทางโครงการจะได้ทำการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นๆ ของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการเรียกตรวจสอบสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยามาสุขตะกอนจากส่วนเก็บกากตะกอนส่วนเกินทุก 30 วัน</li> <li>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงานควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</li> <li>- หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบระบบ หรือผู้ผลิตอุปกรณ์</li> <li>- ทำการคัดค้าน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหารจากส่วนคักไขมัน กากไขมันและเศษอาหารที่คักขึ้นเข้ามาให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมีปิดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเมืองพิทยาเข้ามาจัดเก็บไปทำการกำจัด</li> <li>- หมั่นตรวจสอบฝาปิด Sump ถ้าพบว่ามีชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต่อที่ระบายน้ำต่างห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- ทางโครงการจะได้ทำการติดตั้งมาตรวัดกระแสไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่นๆ ของโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการเรียกตรวจสอบสิ่งปฏิกูลของเมืองพิทยามาสุขตะกอนจากส่วนเก็บกากตะกอนส่วนเกินทุก 30 วัน</li> <li>- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ความเข้าใจและประสบการณ์ในการทำงานควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ในการปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด</li> <li>- หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบระบบ หรือผู้ผลิตอุปกรณ์</li> <li>- ทำการคัดค้าน้ำมัน ไขมัน และเศษอาหารจากส่วนคักไขมัน กากไขมันและเศษอาหารที่คักขึ้นเข้ามาให้รวบรวมใส่ถุงขยะและมีปิดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปเก็บไว้ที่ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอให้รถเก็บขยะของเมืองพิทยาเข้ามาจัดเก็บไปทำการกำจัด</li> <li>- หมั่นตรวจสอบฝาปิด Sump ถ้าพบว่ามีชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีเหมือนเดิม</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำหลากบนพื้นที่โครงการก่อนและหลังการพัฒนา มีค่า 0.1960 และ 0.2784 ลบ.ม./วินาที ตามลำดับ ซึ่งโครงการจะมีบ่อน้ำและท่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ เข้าสู่บ่อน้ำสาธารณะริมถนนเพนียดซึ่งในอัตรา 0.1952 ลบ.ม./วินาที (อัตราการระบายน้ำทั้ง 0.0052 ลบ.ม./วินาที รวมกับปริมาณน้ำหลาก 0.19 ลบ.ม./วินาที) โดยท่อระบายริมถนนเพนียดซึ่งมีความสามารถในการรับน้ำได้สูงสุด 1.0733 ลบ.ม./วินาที ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำที่ระบายออกจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ่อน้ำขนาดความจุ 220 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้อัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำมีค่าไม่เกิน 0.19 ลบ.ม./วินาที ซึ่งเป็นอัตรานำหลากรงพื้นที่ที่โครงการก่อนการพัฒนา (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)</li> <li>- ทำความสะอาดตรงระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะช่วงก่อนเข้าฤดูฝน หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ</li> <li>• ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</li> </ul>
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะทั้งหมดที่เกิดจากกิจกรรมภายในโครงการคาดว่าจะมีปริมาณ 18.77 ลบ.ม./วัน แบ่งออกเป็นขยะมูลฝอยทั่วไป 18.64 ลบ.ม./วัน และขยะมูลฝอยติดเชื้อ 0.13 ลบ.ม./วัน สำหรับขยะมูลฝอยทั่วไปแบ่งเป็นขยะแห้ง 7.64 ลบ.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะทั่วไปทั้งหมด) และขยะเปียก 11.18 ลบ.ม./วัน (60% ของปริมาณขยะทั่วไปทั้งหมด) และขยะแห้ง การจัดการขยะของโครงการ ไม่มีประสิทธิภาพพออาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมทั้งในเรื่องกลิ่นและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหนะของโรค</li> </ul>	<p>การจัดการขยะทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังขยะสีแดงสำหรับขยะอันตราย ถึงสีเขียว สำหรับขยะเปียก ถึงสีเหลืองสำหรับขยะแห้งทั่วไป และถึงสีน้ำเงินสำหรับขยะรีไซเคิล ตามลำดับ</li> <li>- ภายในถังขยะเปียกและขยะแห้งทั่วไปจะมีถุงพลาสติกสีดำสวมอยู่ข้างใน ถึงขยะรีไซเคิลจะมีถุงพลาสติกสีเหลืองสวมอยู่ข้างใน และขยะอันตราย/ขยะพิษจะรวบรวมใส่ถุงสีเทา</li> <li>- ให้ผู้ดูแลชุมชนนิคมฯ นำวัสดุในของถังขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นของมูลฝอยเมื่อทำการเก็บรวบรวมมาทิ้งห้องพักขยะ</li> </ul>	<p>---</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอस्पิตอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรรีบบริเวณหรือนำหนักมากเกิน ไปเพื่อป้องกันถุงฉีกขาดหรือชำรุด มัดปากถุงให้แน่นป้องกันการรั่วของขยะ และนำไปเก็บที่อาคารพักขยะ เพื่อรอให้เมืองพัทยามารับ ไปกำจัด</li> <li>- การแยกขยะออกเป็นขยะเปียก (เศษอาหาร, ขยะเปียกจากถังดักไขมัน) ขยะแห้ง ขยะ recycle ขยะอันตราย และขยะติดเชื้อ ให้กระทำที่แหล่งเก็บขยะ ห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกทิ้ง</li> <li>- ขยะอันตราย/ขยะมีพิษ เช่น ถ่านไฟฉาย ปรอทวัดไข้แตก หลอดไฟ ยาหมอมอยู ขวดยาเคมีบำบัด เป็นต้น ให้ทำการแยกออกจากขยะทั่วไป</li> <li>- จัดให้มีห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง ขนาดพื้นที่ 49.77 ตร.ม. และ 69.30 ตร.ม. ตามลำดับ ที่ชั้น 1 ของอาคาร B ดังแสดง ในรูปที่ 5 ห้องพักขยะของ โครงการ และออกแบบให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- ภายในห้องพักขยะแห้ง แบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 ส่วน สำหรับขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย</li> <li>- จัดให้มีภาชนะรองรับขยะอันตรายที่เหมาะสมภายในห้องพักขยะแห้ง</li> <li>- ทำความสะอาดห้องพักขยะเปียกทุกครั้งหลังการเก็บขยะของรถเก็บขนขยะของเมืองพัทยา เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่น และการเป็นแหล่งแพร่พันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะของโรค</li> </ul>	มาตรการติดตามตรวจสอบ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสติทอล จำกัด





สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>การจัดการขยะติดเชื้อ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการ ได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎกระทรวงว่าด้วยการกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 และข้อบัญญัติเมืองพัทยา เรื่อง การกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2547</li> <li>- มูลฝอยติดเชื้ออื่นที่ไม่ใช่วัสดุของมีคม จะทำการทิ้งในถุงขยะสีแดงที่บดแล้ว เมื่อมีปริมาณ 2 ใน 3 ส่วนรัดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งในถังขยะสีแดงสำหรับทิ้งขยะติดเชื้อและรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยติดเชื้อของโรงพยาบาล</li> <li>- มูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุของมีคม จะทิ้งในภาชนะสำหรับทิ้งขยะติดเชื้อประเภทวัสดุมีคม โดยเฉพาะ จึงมีลักษณะเป็นกล่องพลาสติกแข็งมีฝาปิดมิดชิด ของมีคมไม่สามารถแทงทะลุออกมาได้และมีฝาปิดป้องกันการหกรั่วไหลของของเหลวภายใน จากนั้นจะทำการทิ้งในถุงขยะสีแดงที่บดก่อนนำไปทิ้งในถังขยะสีแดงสำหรับทิ้งขยะติดเชื้อและนำไปพักเก็บไว้ที่ห้องพักขยะมูลฝอยติดเชื้อของโรงพยาบาล</li> <li>- ภาชนะบรรจุขยะติดเชื้อที่ไม่ใช่วัสดุของมีคมของโครงการเป็นถุงพลาสติกสีแดงที่บดแล้วทำจากพลาสติกที่มีความเหนียว ทนต่อสารเคมีและการรับน้ำหนัก กันน้ำได้ ไม่รั่วซึม และไม่ดูดซึม นอกจากนี้ยังมีข้อความสีดำระบุว่า "มูลฝอยติดเชื้อ" ที่สามารถอ่าน ได้ชัดเจน อยู่ภายใต้รูปหัวใจ โหลไปไว้ที่ห้องพักรับขยะมูลฝอยติดเชื้อ</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>ระหว่างประเทศตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนดและมีข้อความว่า “ห้ามนำกลับมาใช้อีก” และ “ห้ามเปิด” เมื่อนำไปกำจัดและจะมีการระบุชื่อ “โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา” ไว้ที่ภาชนะบรรจุผลผลิต</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเคลื่อนย้ายขยะมูลฝอยติดเชื้อ โครงการใช้ถังขยะพลาสติกสีแดงที่มีล้อเลื่อนและมีปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการหกหล่น และมีข้อความที่มีขนาดสามารถมองเห็น ได้ชัดเจนว่า “ขยะติดเชื้อ” เป็นพาหะสำหรับเคลื่อนย้ายขยะมูลฝอยติดเชื้อ</li> <li>- โครงการ ได้จัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับในกรณีมูลฝอยติดเชื้อหกหล่นระหว่างการขนย้าย ได้แก่ กระดาษสำหรับซับของเหลว คีมคีบ ถังขยะมูลฝอยติดเชื้อ และน้ำยาฆ่าเชื้อ (0.5% Sodium Hypochloride) โดยอุปกรณ์เหล่านี้ จะใช้ถุงและห้อยติดกับถังขยะที่ใช้ในการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ</li> <li>- ในกรณีที่เกิดการหกหล่นของมูลฝอยติดเชื้อ ผู้เคลื่อนย้ายจะทำการเก็บมูลฝอยติดเชื้อด้วยคีม หากเป็นของเหลวจะทำการซับด้วยกระดาษ แล้วใช้คีมคีบเก็บมูลฝอยติดเชื้อหรือกระดาษนั้น ใส่ลงในถุงขยะมูลฝอยติดเชื้อใบใหม่และทำความสะอาดพื้นด้วยยาฆ่าเชื้อ (0.5% Sodium Hypochloride) ที่บริเวณพื้นนั้นก่อนทำการเช็ดถูตามปกติ</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอस्पิตอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการเก็บขยะมูลฝอยติดเชื้อ อย่างน้อยหนึ่งคนต้องมีคุณสมบัติสำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีหรือเทียบเท่าในสาขาวิทยาศาสตร์ ด้านสาธารณสุข สุขากีบาด ชีววิทยา หรือวิทยาศาสตร์ การแพทย์ ด้านใดด้านหนึ่ง และทางโครงการจะมีการฝึกอบรมป้องกัน และระงับแพร่เชื้อโรคร้อนทราย อันเกิดจากมูลฝอยติดเชื้อให้แก่ผู้ปฏิบัติงาน และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือยางหนา ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก และรองเท้าพื้นยางหุ้มแข้ง ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน</li> <li>- การเคลื่อนย้าย ทางโครงการมีการกำหนดตารางเวลา และเส้นทางเคลื่อนย้ายขยะที่แน่นอน และต้องทำการเคลื่อนย้ายด้วยความระมัดระวัง ในระหว่าง การเคลื่อนย้ายไปยังห้องพักขยะมูลฝอยติดเชื้อโดยไม่มี การแฉะหรือหดยุคพัก ณ ที่ใด</li> <li>- ห้องพักขยะมูลฝอยติดเชื้อของโครงการอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร B ซึ่งมีขนาด 49.77 ตร.ม. ดังแสดงในรูปที่ 6 ซึ่งมีขนาดกว้างเพียงพอที่จะเก็บขยะติดเชื้อได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน</li> <li>- หลังจากเก็บขยะติดเชื้อจากเมืองพญาเข้ามาทำการจัดเก็บ ทางโครงการจะได้ล้างทำความสะอาดถังขยะติดเชื้อด้วยผงซักฟอก และทำความสะอาดอีกครั้งด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ (0.5% Sodium Hypochloride) ก่อนนำไปฝังให้แห้ง หนึ่งทางโครงการได้จัดให้มีถังล้างขยะภายใน</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.7 ระบบไฟฟ้าและพลังงาน</p> <p>- โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เมืองพญา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ถึง 450 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในปัจจุบันมีค่าประมาณ 173 MVA และความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการคาดว่าจะมีประมาณ 3.31 MVA ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองโดยเปล่าประโยชน์</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตการให้บริการของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เมืองพญา ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ถึง 450 MVA ในขณะที่มีความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนในปัจจุบันมีค่าประมาณ 173 MVA และความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการคาดว่าจะมีประมาณ 3.31 MVA ดังนั้นการดำเนินการของโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>- การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองโดยเปล่าประโยชน์</p>	<p>มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ห้องพักขณะมูลฝอยติดเชื้อ (รูปที่ 6 ประกอบ) และน้ำทิ้งจากกาถังขยะจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในห้องพักขณะมูลฝอยติดเชื้อของโครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศและควบคุมอุณหภูมิให้ต่ำกว่า 10°C และมีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการทำงานสะอาดต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียกลาง นอกจากนี้จะมีการทำความสะอาดและนำเชื้อโรคทุกครั้งภายหลังเก็บขยะมูลฝอยติดเชื้อจากเมืองพญามาทำการจัดเก็บขยะไปทำการกำจัด</li> <li>- ขณะมูลฝอยติดเชื้อภายในห้องพักขณะมีรถเก็บขยะติดเชื้อจากเมืองพญาเข้ามาจัดเก็บไปทำการกำจัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังต่อไปนี้</li> </ul> <p>ระบบไฟส่องสว่าง</p> <p>(1) มีการออกแบบติดตั้งชุด Power Monitoring ที่ MDB สำหรับวัดค่าพลังงานต่างๆ และบันทึกค่าที่อ่านได้ทั้งนี้เพื่อสะดวกสำหรับการอ่านบันทึกค่า และการทำการอนุรักษ์พลังงานในอนาคต และเพื่อให้เกิดการใช้พลังงานได้อย่างสูงสุด</p> <p>(2) ในการออกแบบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุดประหยัดพลังงาน และถูกต้องตามพรบ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <p>- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ความถี่ ทุก 6 เดือน</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน สอส์ปีทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบอะลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสง ได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่และได้ประสิทธิภาพสูงสุด</li> <li>- การติดตั้งดวงโคมเป็นแบบฝังฝ้าและติดตั้งตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน</li> <li>- ใช้หลอดไฟฟลูออโรในหลอดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เพื่อประหยัดการใช้พลังงาน</li> <li>- ใช้ Ballast ชนิด Low Loss สำหรับหลอดฟลูออโรเรสเซนต์ เพื่อลดในการประหยัดพลังงาน</li> <li>- สำหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วน จะถูกควบคุมโดยระบบ two wire remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ</li> <li>(3) กำจัดพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง และเพื่อที่จะสามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่</li> <li>(4) จัดวางแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ</li> </ul>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.8 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- กิจกรรมหลักของโครงการคือเป็นสถานที่ให้บริการรักษาพยาบาล ซึ่งจะมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p><b>ระบบปรับอากาศ</b></p> <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ การทำความสะอาดคอยล์ของเครื่องปรับอากาศทำให้เครื่องปรับอากาศมีประสิทธิภาพกลับคืนไปใกล้เคียงกับตอนที่ติดตั้งใหม่อีกครั้ง การล้างคอยล์ร้อน (ส่วนที่อยู่ด้านนอกอาคาร) จะทำให้เครื่องระบายความร้อนได้ดีขึ้น ส่วนการล้างคอยล์เย็น (ส่วนที่อยู่ด้านในอาคาร) จะทำให้เครื่องส่งความเย็นออกมาได้ดีขึ้นส่งผลให้คอมเพรสเซอร์ทำงานน้อยลงประหยัดพลังงานมากขึ้น</p> <p>(2) ใช้เทอร์โมสแตทชนิดอิเล็กทรอนิกส์โมสต์ท ซึ่งจะใช้ความต้านทานในวงจร ไฟฟ้าเป็นเครื่องวัดอุณหภูมิแทน ซึ่งจะสามารถควบคุมอุณหภูมิในห้องปรับอากาศให้สวิงได้ไม่เกิน 1-2 องศาเซลเซียส ซึ่งช่วยประหยัดพลังงานและยังเพิ่มความสบายให้แก่ผู้ใช้งานห้องปรับอากาศนี้ด้วย</p> <p>(3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ถูกต้องและสม่ำเสมอ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศมีอายุการใช้งาน ได้ยาวนานมีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2522) กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังต่อไปนี้</p>	<p>- ตรวจสอบความพร้อมของประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>• ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอस्पิตอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ระบบน้ำดับเพลิง                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและระบบท่อน้ำดับเพลิง</li> <li>● ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)</li> <li>● หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler Head)</li> <li>● หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connection)</li> <li>● น้ำสำรองดับเพลิงที่ถึงกับน้ำใต้ดินประมาณ 105 ลบ.ม.</li> </ul> </li> <li>▪ รูปร่างที่ 18 แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ของอาคาร A อาคาร B และกลุ่มอาคาร C</li> <li>▪ ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>● ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station).</li> <li>● อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell)</li> <li>● เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)</li> </ul> </li> </ul> <p>รูปที่ 19 ถึงรูปที่ 29 แผนผังระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้และเส้นทางหนีไฟของอาคาร A และอาคาร B</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ (Fire Extinguisher)</li> <li>▪ บันไดหนีไฟ ของอาคาร A และ B จะอยู่ในอาคาร และมีระบบอัดอากาศ ซึ่งอาคาร A ตั้งแต่ชั้น B2-10 มีจำนวน 4 บันได ชั้นที่ 11-ชั้นหลังคามีจำนวน 3 บันได และอาคาร B ตั้งแต่ชั้นที่ 1-6 มีจำนวน 3 บันได ชั้น 7 มีจำนวน 2 บันได และชั้นที่ 8-ชั้นหลังคามีจำนวน 3</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบแจ้งบอกความร้อนและควันบนเครื่องตรวจจักษ์ไว้ในสภาพที่ใช้งานได้</li> <li>● ความถี่ ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต</li> <li>- ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ รวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ของสัญญาณเหล่านี้ว่ามีประจุไฟเพียงพอ</li> <li>● ความถี่ ทุก 3 เดือน</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ส และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>บันได บันไดหนีไฟทั้งหมดมีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 1.2-1.6 ม. มีผนังกันไฟโดยรอบติดตั้งแสดงในรูปแบบที่ 30 ถึงรูปที่ 31 แปลนบันไดหนีไฟ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light)</li> <li>▪ ป้ายบอกชั้น</li> <li>▪ ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)</li> <li>▪ ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง</li> <li>▪ ทางหนีไฟทางอากาศ</li> </ul> <p>- จัดให้มีจุดรวมคนในกรณีเกิดเพลิงไหม้จำนวน 2 จุด บนพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 32 ได้แก่ บริเวณ Drop off ของอาคาร A และบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการ พื้นที่ประมาณ 925 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วน 0.72 ตร.ม./คน ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดของสผ.ที่กำหนด 0.25 ตร.ม./คน</p> <p>- กำหนดมาตรการฉุกเฉินในกรณีเกิดเพลิงไหม้ และอพยพหนีไฟ โดยมีข้อกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน</p> <p>- จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิง ร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง</p>	
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 เศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ กิจกรรมโครงการที่เป็นโรงพยาบาลเอกชน จะมีการจ้างพนักงานและเจ้าหน้าที่จำนวนประมาณ 750 คน จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะการขยายตัวทางเศรษฐกิจ</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสติทอล จำกัด





สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ซ และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 การสาธารณสุข	<p>เขตพื้นที่และเป็นการเพิ่มทางเลือกในการรับบริการด้านสาธารณสุขจากประชาชนและนักท่องเที่ยวทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราและการค้าขายมากขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เนื่องจากเมืองพญาเป็นแหล่งท่องเที่ยว และโครงการเป็นโรงพยาบาลเอกชน เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวมีทางเลือกในการรับบริการทางด้านสาธารณสุขเพิ่มขึ้น ดังนั้นการดำเนินโครงการคาดว่าจะก่อให้เกิดผลดีต่อสาธารณสุขของพื้นที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจะ ได้มีการปฏิบัติตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลล่าในหอสิ่งเย็นของประเทศไทยอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำจากระบบหอสิ่งเย็นของระบบปรับอากาศ</li> <li>• จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากหอสิ่งเย็น</li> <li>• ตัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด</li> </ul>
4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรค Legionaire เป็นโรคที่เกิดจากการหายใจเอาละอองฝอยในอากาศที่มีการปนเปื้อนเชื้อแบคทีเรีย Legionella ละอองฝอยเป็นหยดน้ำเล็กๆ ที่เกิดจากหอสิ่งเย็นของระบบปรับอากาศของอาคาร ดังนั้นเพื่อลดความเสี่ยงจากการเกิดโรครังกล่าวทาง โครงการจะ ได้ปฏิบัติตามประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติในการควบคุมเชื้อลิจิโอนัลล่าในหอสิ่งเย็นของอาคารประเทศไทย เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดโรคและเพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- เชื้อลิจิโอนัลล่า และ Total Bacteria</li> <li>• ความถี่ ทุก 3 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของหอสิ่งเย็น</li> <li>• จุดเก็บตัวอย่างหอสิ่งเย็น</li> </ul>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด



สรุปมาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก๊ว และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการ เป็นพื้นที่ว่างภายหลังการพัฒนาพื้นที่โครงการจะเป็นโรงพยาบาลเอกชน ประกอบด้วย อาคารสูง 13 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และกลุ่มอาคารร้านค้าโดยภายในโครงการมีการออกแบบให้มีความสวยงามร่มรื่นด้วยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการ ได้มีการออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ได้ในระดับหนึ่ง (อันดับที่ III-IV เมอร์คัลลี)</li> <li>- จัดให้มีจุดรวมคนกรณีเกิดแผ่นดินไหว ณ จุดเดียวกับจุดรวมคนกรณีเกิดเพลิงไหม้มีพื้นที่ประมาณ 925 ตร.ม.</li> <li>- จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว รวมทั้งแผนการอพยพคนของโรงพยาบาล</li> <li>- จัดให้มีการฝึกซ้อมการรับมือตามแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวอย่างน้อยปีละครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ดัชนีที่ตรวจวัด</li> <li>• ตามแบบฟอร์มรายการตรวจสอบเพื่อประเมินความเสี่ยงต่อการเกิดโรคติดเชื้อ แพร่ของหอผู้เขียน ในประกาศอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อโรคติดเชื้อ ไอโนেলাในหอผู้เขียนของอาคารในประเทศไทย</li> <li>• ความถี่ ปีละ 2 ครั้ง</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 3,612.62 ตร.ม. แบ่งออกเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,880.60 ตร.ม. และเป็นพื้นที่ไม้ยืนต้น 1,795.40 ตร.ม. ดังแสดงในรูปที่ 33 ผังภูมิสถาปัตย์ โดยมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยประมาณ 6.65 ตร.ม./คน</li> <li>- โครงการมีการปลูกต้นไม้โคกอินเดียมตามแนวรั้วทางทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการเพื่อเป็นแนวกันชนลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและสร้างความร่มรื่นให้แก่โครงการ</li> <li>- ทำการดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ</li> </ul>	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท บางกอก เชน ฮอสติทอล จำกัด



มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พัทยา

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพาณิชย์พักอาศัย</li> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ที่ติดกับศูนย์ออกกำลังกาย Universe Gym</li> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัยในซอยเพนียดทั้ง 7</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP และ PM-10</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบ Gravimetric</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)/ผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> </ul>
2. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศเหนือที่ติดกับอาคารพาณิชย์พักอาศัย</li> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศใต้ที่ติดกับศูนย์ออกกำลังกาย Universe Gym</li> <li>- แนวเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่ติดกับบ้านพักอาศัยในซอยเพนียดทั้ง 7</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. (<math>L_{eq, 24 \text{ ชม.}}</math> และ <math>L_{dn}</math>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรวัดเสียง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)/ผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> </ul>
ช่วงดำเนินการ 1. ระบบน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพของระบบเส้นท่อประปาที่ออกมา หากพบสาเหตุบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไข โดยไม่ชักช้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การรั่วซึมหรือแตกของท่อประปา</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สังเกตสภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บางกอก เชน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> </ul>



มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

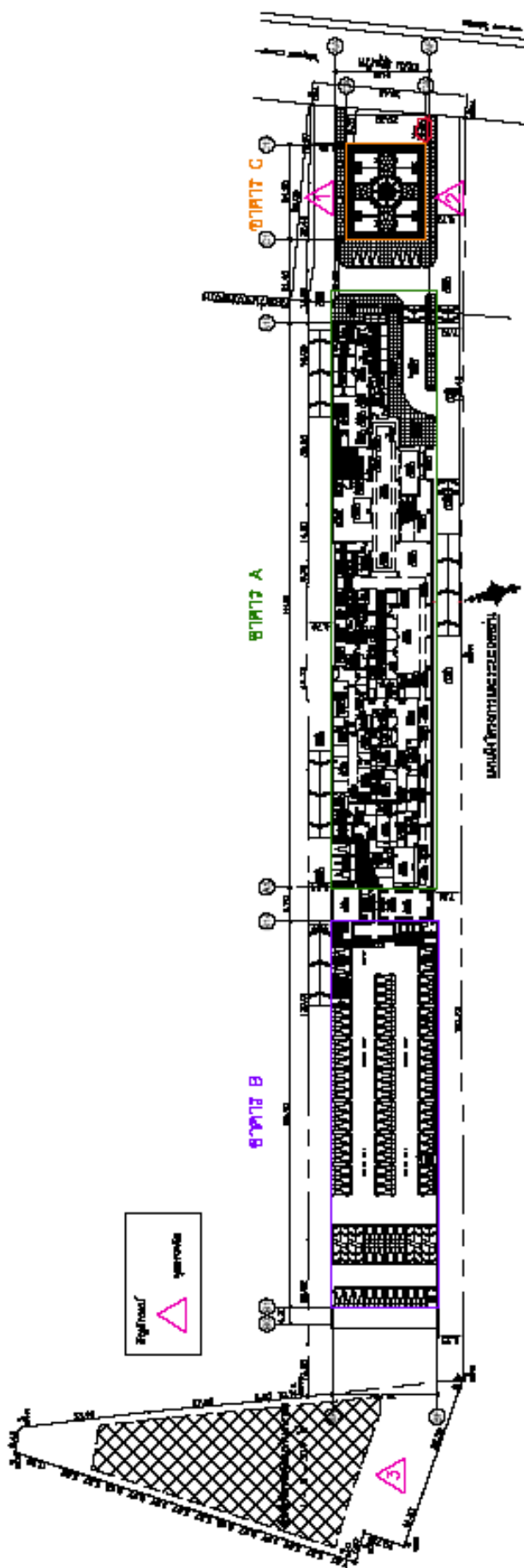
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> <li>■ คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>■ คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังปรับสภาพน้ำเสีย</li> <li>- ถังพักน้ำทิ้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH, BOD, SS, TDS, TKN และ Oil &amp; Grease</li> <li>- pH, BOD, SS, TDS, TKN, Oil &amp; Grease และ Fecal Coliform Bacteria</li> <li>- คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of water and Wastewater</li> <li>- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใน Standard Method for Examination of water and Wastewater</li> <li>- Test kit</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 1 เดือน</li> <li>- ทุก 1 เดือน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> <li>- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> <li>- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> </ul>
3. การระบายน้ำ	- เครื่องสูบน้ำ	- สภาพและประสิทธิภาพของเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบและประเมิน	- ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)
4. ระบบไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้ง	- สภาพและประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบและประเมิน	- ทุก 6 เดือน	- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)
5. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิงประจำ</li> <li>- ตรวจสอบทางหนีไฟให้มีสิ่งกีดขวาง และป้ายชี้ทางอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ รวมทั้งประตูหนีไฟต้องไม่ปิดตาย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพ และประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดการใช้งานของผลิตภัณฑ์</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท บางกอก เซม ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> </ul>



มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลเกษมราษฎร์ พญา (ต่อ)

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ดัชนีตรวจวัด	วิธีตรวจวัดวิเคราะห์	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบปรับอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำจากหอผึ่งเย็น</li> <li>- หอผึ่งเย็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของ smoke detector, heat detection และ sprinkler ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้</li> <li>- เชื้อลีสี่ ไอบนลลา และ Total Bacteria</li> <li>- ตามแบบฟอร์มรายการตรวจสอบเพื่อประเมินความเสี่ยงต่อการเกิดโรคลีเจียนแนร์ของหอผึ่งเย็น ในประกาศอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อโรคลีเจียนไอบนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plate Count Technique</li> <li>- ตามประกาศกรมอนามัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 3 เดือน</li> <li>- ปีละ 2 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> <li>บริษัท บางกอก เซน ฮอสปิทอล จำกัด (มหาชน)</li> </ul>





รูปที่ 1 : แผนผังโครงการ
















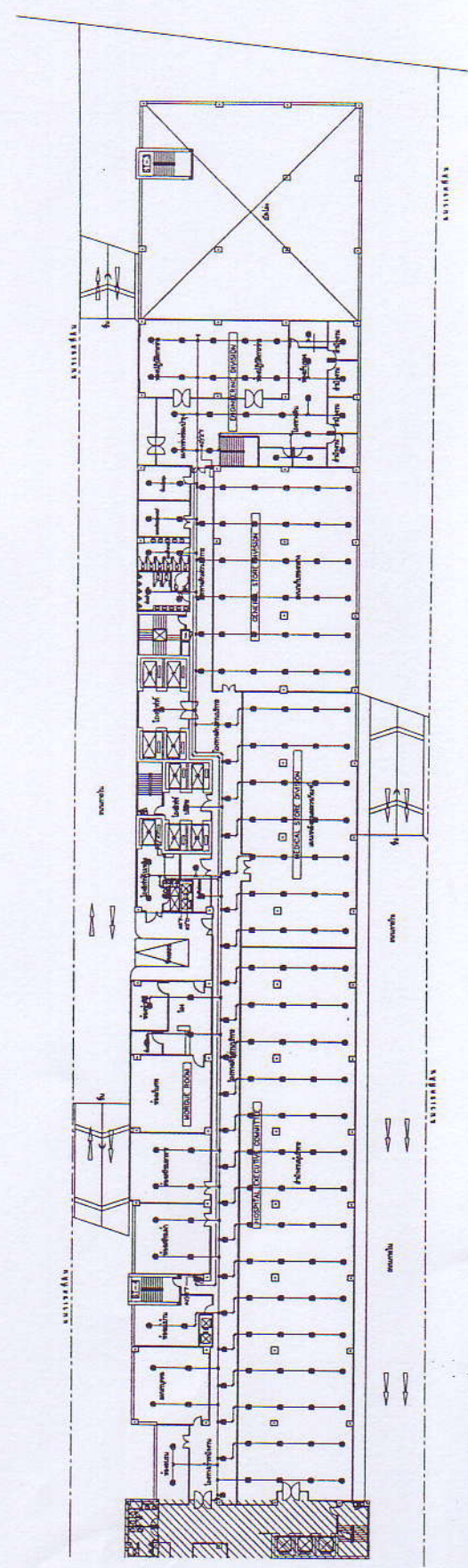




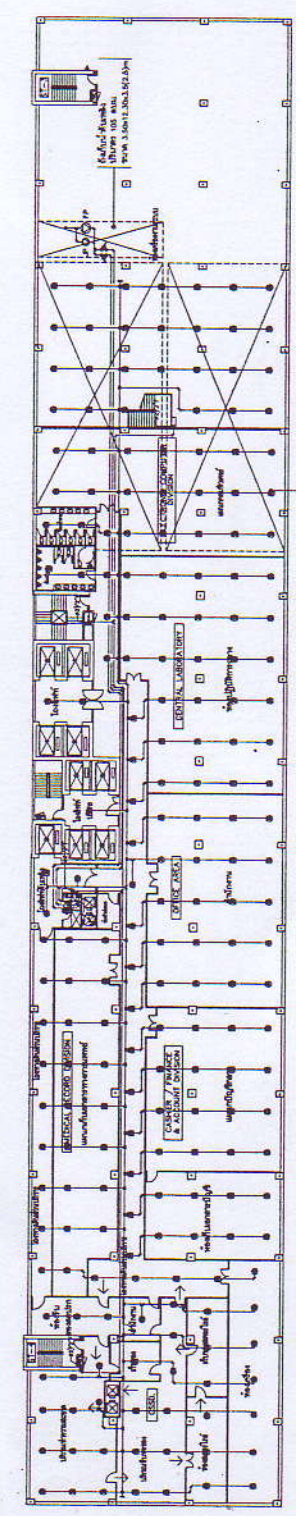




 <b>Consulting</b> 108/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 E-mail: info@rj-engineering.com	<b>BANGKOK CHAN HOSPITAL</b> ชั้นที่ 7 แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7 (อาคาร A) วันที่: 02-04-2022 10
	บริษัท ธีรวิทย์ วิศวกรรม จำกัด 108/101 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112 E-mail: info@rj-engineering.com



แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7 (อาคาร A)



พื้นที่ 1 ชั้น  
 ชั้นที่ 7 อาคาร A  
 ขนาดพื้นที่ 3,000 ตร.ม.  
 ความสูงอาคาร 3.0 ม.

แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7 (อาคาร A)

สัญลักษณ์

-  FIRE HOSE CABINET
-  SPRINKLER HEAD

รูปที่ 7 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7 (อาคาร A)









**R.P. CONSULTING ENGINEERS**  
 10/101 หมู่ 10 ซอย 10/101 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: rpce@rpce.com

**BANDOLIN CHIAN HOSPITAL**  
 โครงการ :  
 1. งานออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้  
 2. งานออกแบบระบบป้องกันน้ำท่วม  
 3. งานออกแบบระบบป้องกันภัยพิบัติ

สถาปนิก	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
วิศวกร	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
ช่างเขียน	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
ช่างสำรวจ	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
ช่างเทคนิค	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
ช่างติดตั้ง	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น
ช่างซ่อมบำรุง	นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**ARCHITECT**  
 สถาปนิก  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**ENGINEER**  
 วิศวกร  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**ENECI**  
 ENGINEERING CONSULTANTS  
 11/11 หมู่ 11 ซอย 11/11 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10130  
 โทร. 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112  
 E-mail: eneci@eneci.com

**SYSTEM ENGINEER**  
 วิศวกรระบบ  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**MECHANICAL ENGINEER**  
 วิศวกรเครื่องกล  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**ELECTRICAL ENGINEER**  
 วิศวกรไฟฟ้า  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**PLUMBING ENGINEER**  
 วิศวกรสุขาภิบาล  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**SAFETY ENGINEER**  
 วิศวกรความปลอดภัย  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

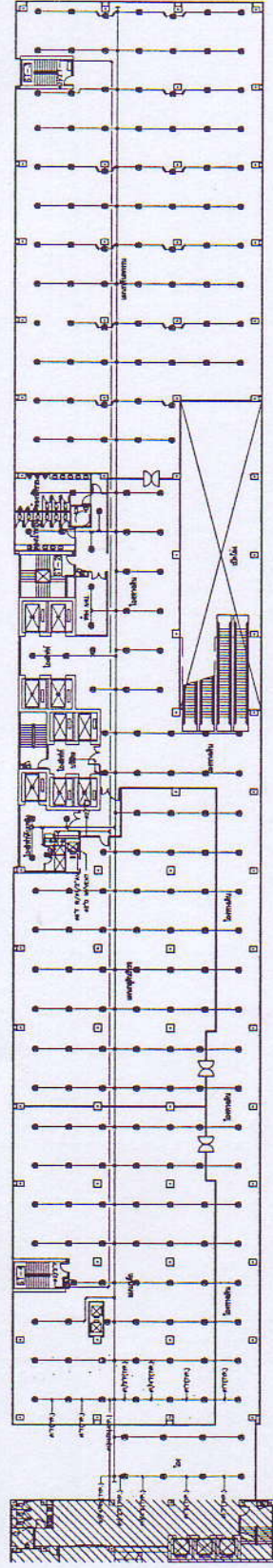
**ENVIRONMENTAL ENGINEER**  
 วิศวกรสิ่งแวดล้อม  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**CONSTRUCTION ENGINEER**  
 วิศวกรก่อสร้าง  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

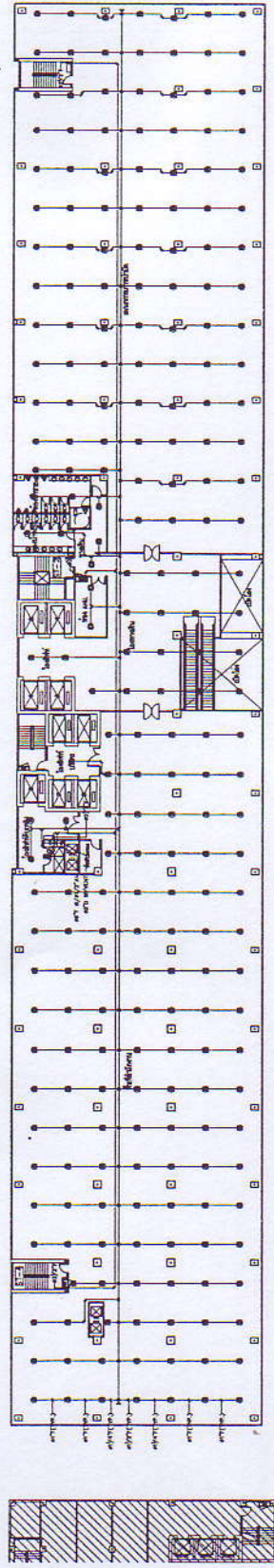
**PROJECT ENGINEER**  
 วิศวกรโครงการ  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**QUALITY ENGINEER**  
 วิศวกรคุณภาพ  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น

**RESEARCH ENGINEER**  
 วิศวกรวิจัย  
 นาย กฤษณ์ อิ่มชื่น



แบบแผนระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 3 (อาคาร A)



แบบแผนระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 4 (อาคาร A)

สัญญาณ

F.H.C. FIRE HOSE CABINET

SPRINKLER HEAD

รูปที่ 9 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 3 และ 4 ของอาคาร A





**Bhandok Chain Hospital**  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

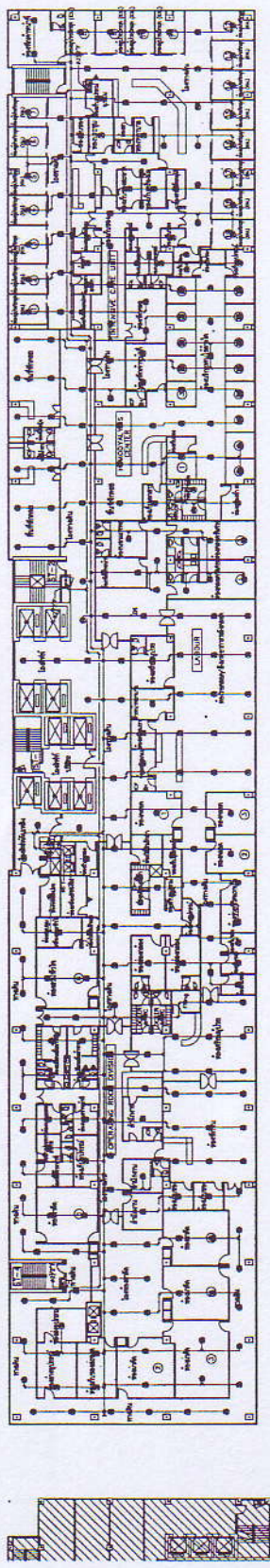
ARCHITECT  
 ENGINNER  
 BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

**ENICH**  
 ENGINEERING TECHNOLOGY  
 CONSULTANT CO., LTD.  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

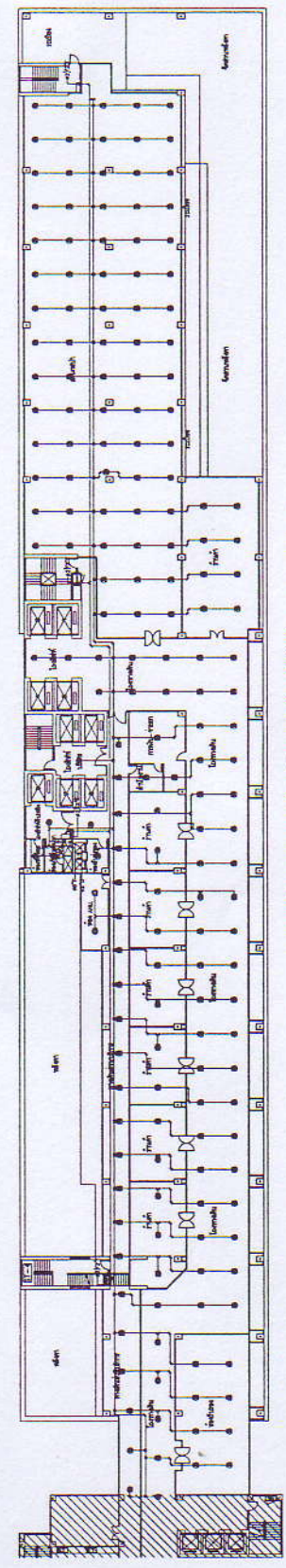
SYSTEM ENGINEER  
 BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112

BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112



BANDOK CHAIN HOSPITAL  
 111 หมู่ 10 ถนนสาย 111  
 ตำบลบ้านดง อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000  
 โทร. 044-611-111  
 โทรสาร 044-611-112



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 5 (อาคาร A)



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 6 (อาคาร A)

สัญลักษณ์  
 FIRE HOSE CABINET  
 SPRINKLER HEAD

รูปที่ 10 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 5 และ 6 ของอาคาร A



**RP**  
 บริษัท ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: rp@rp.com.th

บริษัท ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิ์ใน  
 การนำแบบแปลนนี้ไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต  
 การแก้ไขแบบแปลนนี้โดยไม่ได้รับอนุญาต  
 บริษัท ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ขอสงวนสิทธิ์ใน  
 การนำแบบแปลนนี้ไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาต  
 การแก้ไขแบบแปลนนี้โดยไม่ได้รับอนุญาต

**BANGKOK CHAIN HOSPITAL**  
 ชั้นที่ 7  
 แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7.9 (อาคาร A)  
 1. ชั้นที่ 7.9 มีพื้นที่รวมทั้งหมด 1,100 ตารางเมตร  
 2. ชั้นที่ 7.9 มีพื้นที่รวมทั้งหมด 1,100 ตารางเมตร

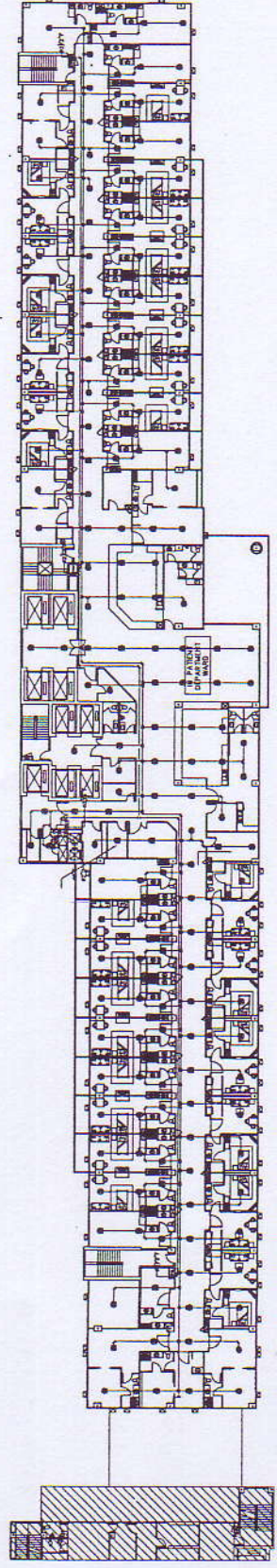
สถาปนิก/ผู้ออกแบบ  
 ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: rp@rp.com.th

**ETEC**  
 ENGINEERING TECHNOLOGY  
 CONSULTANTS CO., LTD.  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: etec@etec.com.th

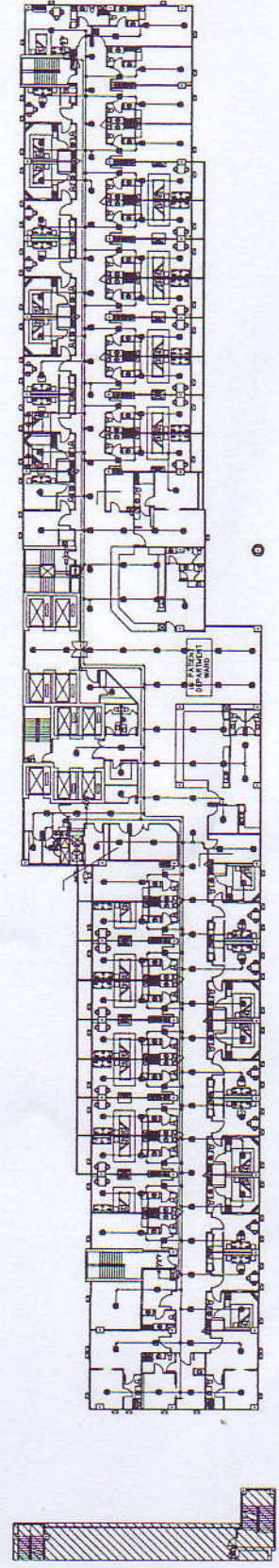
วิศวกร/ผู้ออกแบบระบบ  
 ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: rp@rp.com.th

วิศวกร/ผู้ออกแบบระบบ  
 ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: rp@rp.com.th



วิศวกร/ผู้ออกแบบระบบ  
 ราช กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
 100 หมู่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10410  
 โทร. 02-2524-1111 โทรสาร 02-2524-1112  
 E-mail: rp@rp.com.th



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7.9 (อาคาร A)



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 8 (อาคาร A)

สัญลักษณ์  
 FIRE HOSE CABINET  
 SPRINKLER HEAD

รูปที่ 11 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ ชั้นที่ 7-9 ของอาคาร A














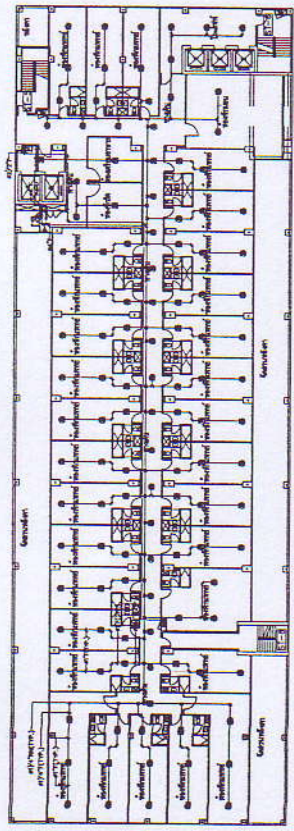




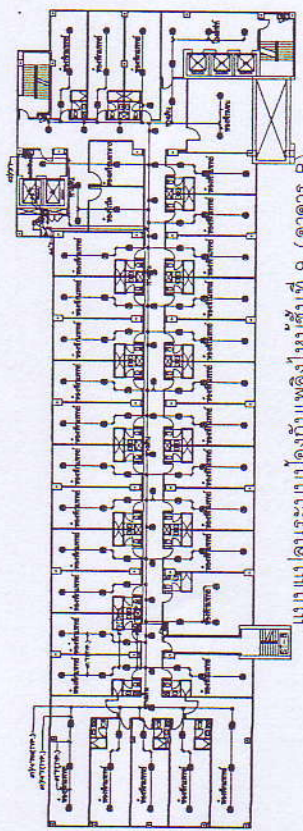




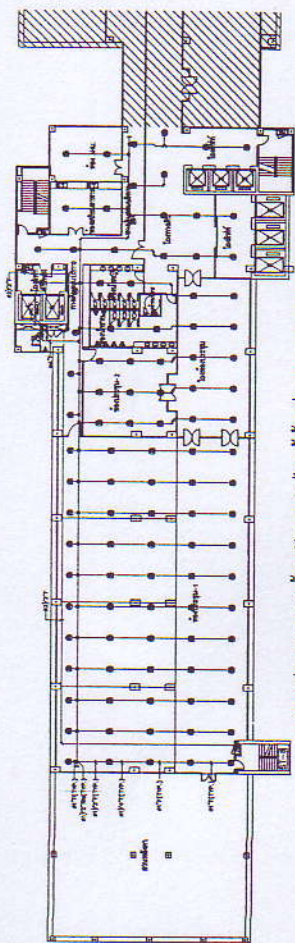
 <p>Charulab 100/10 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10300 โทรศัพท์ : 02-254-2588 โทรสาร : 02-254-2589 E-mail : charulab@charulab.com</p>	<p>ชื่อโครงการ : BANGKOK CHAIH HOSPITAL</p>
	<p>ชื่อสถาปนิก : บริษัท อดิเรก เทคโนโลยี จำกัด</p>
<p>ชื่อวิศวกร : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อสถาปนิก : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างเขียน : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างเขียน : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างควบคุม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างควบคุม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างตรวจสอบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างตรวจสอบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างออกแบบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างออกแบบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างติดตั้ง : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างติดตั้ง : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างเดินสาย : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างเดินสาย : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างทดสอบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างทดสอบ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างบำรุงรักษา : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างบำรุงรักษา : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างซ่อมแซม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างซ่อมแซม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างทำความสะอาด : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างทำความสะอาด : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างดูแลความปลอดภัย : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างดูแลความปลอดภัย : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างควบคุมคุณภาพ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างควบคุมคุณภาพ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างตรวจสอบคุณภาพ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างตรวจสอบคุณภาพ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างประเมินผล : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างประเมินผล : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างสรุปผล : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างสรุปผล : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างนำเสนอ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างนำเสนอ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างติดตาม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างติดตาม : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างประเมิน : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างประเมิน : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างปรับปรุง : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างปรับปรุง : นาย อดิเรก นิลนาค</p>
<p>ชื่อช่างปิดโครงการ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>	<p>ชื่อช่างปิดโครงการ : นาย อดิเรก นิลนาค</p>



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 8 (อาคาร B)





แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 9 (อาคาร B)



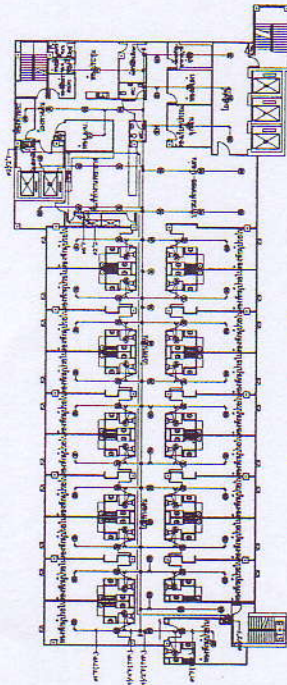
แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 10 (อาคาร B)

สัญลักษณ์

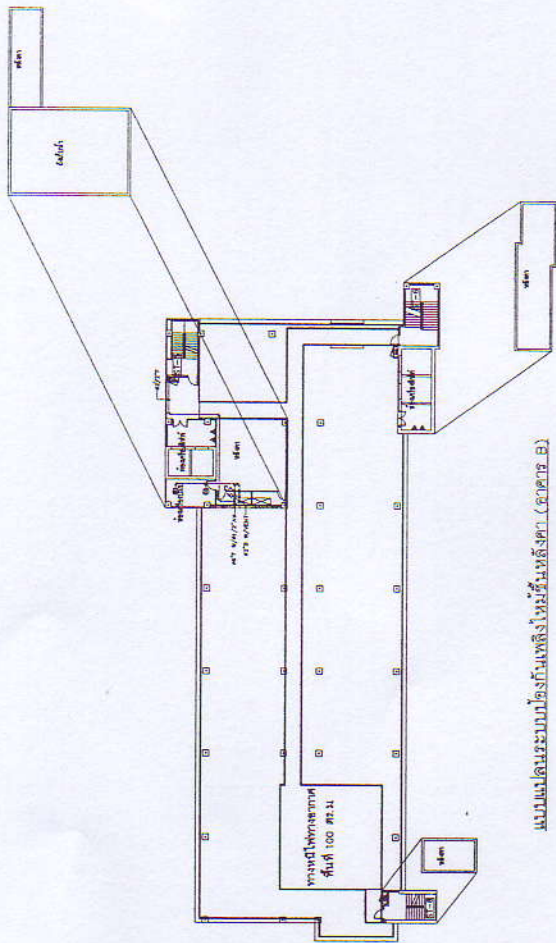
-  FHC FIRE HOSE CABINET
-  SPRINKLER HEAD

รูปที่ 16 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้น 8-10 ของอาคาร B





แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 11- 20 (อาคาร B)



แบบแปลนระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 11 (อาคาร B)

สัญลักษณ์

- FIRE HOSE CABINET
- SPRINKLER HEAD

รูปที่ 17 : แผนผังระบบป้องกันเพลิงไหม้ชั้นที่ 11 ถึงชั้นหลังคา ของอาคาร B

<p>R.P. CONSULTANTS 155/155, 156/156, 157/157, 158/158, 159/159, 160/160, 161/161, 162/162, 163/163, 164/164, 165/165, 166/166, 167/167, 168/168, 169/169, 170/170, 171/171, 172/172, 173/173, 174/174, 175/175, 176/176, 177/177, 178/178, 179/179, 180/180, 181/181, 182/182, 183/183, 184/184, 185/185, 186/186, 187/187, 188/188, 189/189, 190/190, 191/191, 192/192, 193/193, 194/194, 195/195, 196/196, 197/197, 198/198, 199/199, 200/200, 201/201, 202/202, 203/203, 204/204, 205/205, 206/206, 207/207, 208/208, 209/209, 210/210, 211/211, 212/212, 213/213, 214/214, 215/215, 216/216, 217/217, 218/218, 219/219, 220/220, 221/221, 222/222, 223/223, 224/224, 225/225, 226/226, 227/227, 228/228, 229/229, 230/230, 231/231, 232/232, 233/233, 234/234, 235/235, 236/236, 237/237, 238/238, 239/239, 240/240, 241/241, 242/242, 243/243, 244/244, 245/245, 246/246, 247/247, 248/248, 249/249, 250/250, 251/251, 252/252, 253/253, 254/254, 255/255, 256/256, 257/257, 258/258, 259/259, 260/260, 261/261, 262/262, 263/263, 264/264, 265/265, 266/266, 267/267, 268/268, 269/269, 270/270, 271/271, 272/272, 273/273, 274/274, 275/275, 276/276, 277/277, 278/278, 279/279, 280/280, 281/281, 282/282, 283/283, 284/284, 285/285, 286/286, 287/287, 288/288, 289/289, 290/290, 291/291, 292/292, 293/293, 294/294, 295/295, 296/296, 297/297, 298/298, 299/299, 300/300, 301/301, 302/302, 303/303, 304/304, 305/305, 306/306, 307/307, 308/308, 309/309, 310/310, 311/311, 312/312, 313/313, 314/314, 315/315, 316/316, 317/317, 318/318, 319/319, 320/320, 321/321, 322/322, 323/323, 324/324, 325/325, 326/326, 327/327, 328/328, 329/329, 330/330, 331/331, 332/332, 333/333, 334/334, 335/335, 336/336, 337/337, 338/338, 339/339, 340/340, 341/341, 342/342, 343/343, 344/344, 345/345, 346/346, 347/347, 348/348, 349/349, 350/350, 351/351, 352/352, 353/353, 354/354, 355/355, 356/356, 357/357, 358/358, 359/359, 360/360, 361/361, 362/362, 363/363, 364/364, 365/365, 366/366, 367/367, 368/368, 369/369, 370/370, 371/371, 372/372, 373/373, 374/374, 375/375, 376/376, 377/377, 378/378, 379/379, 380/380, 381/381, 382/382, 383/383, 384/384, 385/385, 386/386, 387/387, 388/388, 389/389, 390/390, 391/391, 392/392, 393/393, 394/394, 395/395, 396/396, 397/397, 398/398, 399/399, 400/400, 401/401, 402/402, 403/403, 404/404, 405/405, 406/406, 407/407, 408/408, 409/409, 410/410, 411/411, 412/412, 413/413, 414/414, 415/415, 416/416, 417/417, 418/418, 419/419, 420/420, 421/421, 422/422, 423/423, 424/424, 425/425, 426/426, 427/427, 428/428, 429/429, 430/430, 431/431, 432/432, 433/433, 434/434, 435/435, 436/436, 437/437, 438/438, 439/439, 440/440, 441/441, 442/442, 443/443, 444/444, 445/445, 446/446, 447/447, 448/448, 449/449, 450/450, 451/451, 452/452, 453/453, 454/454, 455/455, 456/456, 457/457, 458/458, 459/459, 460/460, 461/461, 462/462, 463/463, 464/464, 465/465, 466/466, 467/467, 468/468, 469/469, 470/470, 471/471, 472/472, 473/473, 474/474, 475/475, 476/476, 477/477, 478/478, 479/479, 480/480, 481/481, 482/482, 483/483, 484/484, 485/485, 486/486, 487/487, 488/488, 489/489, 490/490, 491/491, 492/492, 493/493, 494/494, 495/495, 496/496, 497/497, 498/498, 499/499, 500/500, 501/501, 502/502, 503/503, 504/504, 505/505, 506/506, 507/507, 508/508, 509/509, 510/510, 511/511, 512/512, 513/513, 514/514, 515/515, 516/516, 517/517, 518/518, 519/519, 520/520, 521/521, 522/522, 523/523, 524/524, 525/525, 526/526, 527/527, 528/528, 529/529, 530/530, 531/531, 532/532, 533/533, 534/534, 535/535, 536/536, 537/537, 538/538, 539/539, 540/540, 541/541, 542/542, 543/543, 544/544, 545/545, 546/546, 547/547, 548/548, 549/549, 550/550, 551/551, 552/552, 553/553, 554/554, 555/555, 556/556, 557/557, 558/558, 559/559, 560/560, 561/561, 562/562, 563/563, 564/564, 565/565, 566/566, 567/567, 568/568, 569/569, 570/570, 571/571, 572/572, 573/573, 574/574, 575/575, 576/576, 577/577, 578/578, 579/579, 580/580, 581/581, 582/582, 583/583, 584/584, 585/585, 586/586, 587/587, 588/588, 589/589, 590/590, 591/591, 592/592, 593/593, 594/594, 595/595, 596/596, 597/597, 598/598, 599/599, 600/600, 601/601, 602/602, 603/603, 604/604, 605/605, 606/606, 607/607, 608/608, 609/609, 610/610, 611/611, 612/612, 613/613, 614/614, 615/615, 616/616, 617/617, 618/618, 619/619, 620/620, 621/621, 622/622, 623/623, 624/624, 625/625, 626/626, 627/627, 628/628, 629/6</p>
---































































