



ที่ ทส 1009.1/ 974

ถึง บริษัท เทสโก้ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/962 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2552 เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
โครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท - พัทยา 42
ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 962

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

5 กุมภาพันธ์ 2552

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/9552
ลงวันที่ 17 ธันวาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท เทสโก้ จำกัด ที่ TES 396-สวล./51 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2551
 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 42 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ประกอบด้วยอาคารชุด จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องชุด 121 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 54/2551 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2551 มีมติให้แสดงภาพตัดของชั้นหลังคาและเสนอผู้ทรงคุณวุฒิด้านภูมิสถาปัตยกรรมพิจารณา พร้อมทั้งให้ระบุจำนวนห้องชุดเป็น 121 ห้อง และประเภทกิจการของร้านค้าให้ชัดเจน และฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบความถูกต้องตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ โดยรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท เทสโก้ จำกัด ได้เสนอข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ซึ่งผู้ทรงคุณวุฒิด้านภูมิสถาปัตยกรรม และฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบรายละเอียดเห็นว่าถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

2/ผู้ชำนาญ...

ผู้ชำนาญการฯ และรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัยทราบแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ของบริษัท พี แอนด์ เอ็น รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคสองของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พี แอนด์ เอ็น รีสอร์ท จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เทสโก้ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางนิศากร โมยไตรรัตน์)

รองปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

รักษาราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ธำนาถถูกต้อง

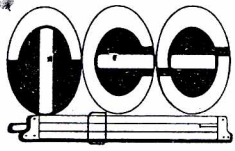
(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616



TESCO LTD.

บริษัท เทสโก้ จำกัด

21/11-14 ซอยสุขุมวิท 18 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
21/11-14 Soi Sukhumvit 18 Sukhumvit Rd. Kwang Khlongtoey Khet Khlongtoey Bangkok 10110 Tel. 258-1320, 258-1340
Fax. (662) 258-1313 E-mail : tesco007@ksc.th.com

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
รับที่ 15195 วันที่ 28/12/51
เวลา 19.58 ได้รับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2037 วันที่ 23-1-51
เวลา 17-45 ผู้รับ 7.5

ที่ TES 396-สวล./ 51

23 ธันวาคม 2551

เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ 3)
โครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1009.5/9554 วันที่ 17 ธันวาคม 2551

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงาน ฯ (ข้อมูลเพิ่มเติมครั้งที่ 3) จำนวน 3 ชุด

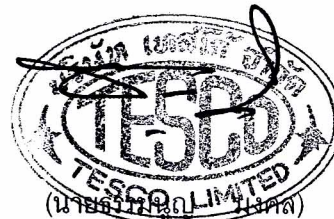
ตามที่ บริษัท พี แอนด์ เอ็น ริสอร์ท จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เทสโก้ จำกัด เป็นที่ปรึกษาในการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวม 121 หน่วย ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท-พญา 42 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานเมื่อคราวประชุมครั้งที่ 54/2551 วันพฤหัสบดี ที่ 20 พฤศจิกายน 2551 และมีมติให้แสดงข้อมูลเพิ่มเติมตามที่อ้างถึง

บัดนี้ บริษัท เทสโก้ จำกัด ได้จัดทำรายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 นำส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

อำนาจถูกต้อง
(Signature)
(นางสุปราณี แต่งไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ