



ที่ ทส 1009.5/ 4204

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

10 มิถุนายน 2552

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/602

ลงวันที่ 26 มกราคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 27/2551 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2551 ว่า คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ซึ่งเป็นโครงการโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 170 ห้อง เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

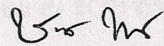
2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 5/2552 เมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด แล้ว โดยให้บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด เจ้าของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดชลบุรีดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย มาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

อนึ่ง สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด และบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทราบด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

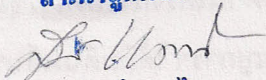


(นายชินนทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทส 1009.1/ 4262



ถึง บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/4204 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2552 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนบายพาสชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนบายพาสชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง อำเภอ
เมือง จังหวัดชลบุรี เป็นอาคารโรงแรม จำนวนห้องพัก 170 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์
จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1.โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ของบริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2.โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่
เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

3.หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน
โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้าน
สิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4.หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนิน
โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน
เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและ
มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์
ถนนบายพาสชลบุรี ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

ของ

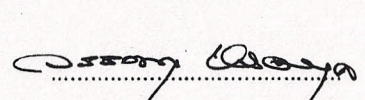
บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

สำนักงานตั้งอยู่ที่ 5/19 หมู่ 2
ตำบลหนองไม้แดง อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์

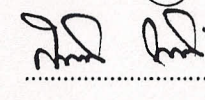
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการก่อนพัฒนามีลักษณะเป็นที่ราบมีการปรับถมเรียบรื้อแล้ว และในการก่อสร้างจะไม่มีการปรับระดับพื้นที่เพิ่มเติม ดังนั้นการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ - การชะล้างพังทลายของดินจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการ สั่นสะเทือน (1) คุณภาพอากาศ	- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมทั้งการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่ในเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ควบคุมรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักบรรทุก,ความเร็ว และการคลุมกระบะ - ควบคุมกระบะรถบรรทุกป้องกันการหกหล่นของเศษวัสดุหรือดินบนเส้นทางขนส่ง - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกบนพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะที่เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กม./ชม.	- ตรวจสอบให้มีการขุดระบายน้ำและมีบ่อพักรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลากชะล้างดินเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้าง - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยติดตามตรวจสอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯเสนอต่อ สผ. และเทศบาลตำบลหนองไม้แดงเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

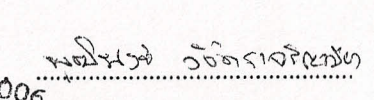


(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บุ่งศิลป์)



(นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

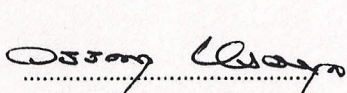
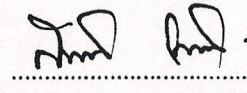
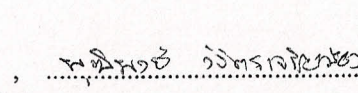
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากการปรับพื้นที่ และการก่อสร้างตัวอาคารอาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถ และร่วงหล่นบนถนน - การขนส่งวัสดุก่อสร้างและดินของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวังไม่ให้มีเศษวัสดุใด ๆ ตกหล่นบนเส้นทางสาธารณะ - ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า - หมั่นตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องขนถ่ายของรถบรรทุกให้สมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา และมีวันดำเนินการไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานของกฎหมาย - จัดให้มีรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - ถ้ามีการกองดิน หิน หรือทรายบนพื้นที่ให้ใช้พลาสติกหรือผ้าคลุมเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งแผงตาข่ายป้องกันฝุ่นรอบอาคารที่ก่อสร้าง - ติดตั้งปล่องรองรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับ ความสูงของอาคาร ขณะที่ทำการก่อสร้าง และให้ฉีดพรมน้ำ เศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงปล่อง เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละอองรอบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อ สผ. และเทศบาลตำบลหนองไม้แดงเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ

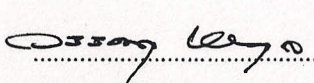
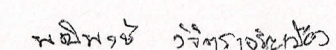
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 (นางสาววรรณ หงสกุล)
 (นายสมชาติ บัวง)
 (นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 2006
 เจ้าของบริษัท

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดพรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ดินชั้นเป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ โดยมีความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศ กล่าวคือ ฉีดพรมน้ำเมื่อผิวดินแห้ง - จัดให้มีคนงานก่อสร้างทำความสะอาดภายในโครงการที่ทำการก่อสร้างทุกวัน และจะมีการฉีดพรมน้ำก่อนทำการกวาดทุกครั้ง - จัดให้มีรั้วสังกะสีสูงประมาณ 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	
(2) เสียง	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัย/ประกอบการที่อยู่บริเวณสองฝั่งของเส้นทางรถวิ่ง	- กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อไม่ให้เสียงรบกวนรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนในเขตชุมชน - กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในซอยบด.2000 ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดเสียงแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ร่วมใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - ห้ามรถบรรทุกแรงเครื่องและกดแตรโดยไม่จำเป็น - ทำการบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของเครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

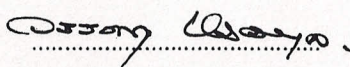
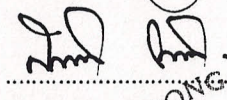
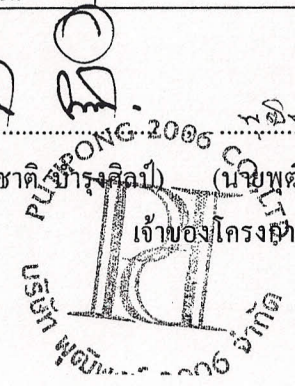
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 (นางสาววรรณฯ หงสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมชาติ บำรุงกิจ)
 เจ้าของโครงการ
 (นายพุดิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 บริษัท พุดิพงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- กิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังสูงสุดในการก่อสร้าง ได้แก่ งานเตรียมพื้นที่ที่มีระดับเสียง 84 dB (A) จากการประเมินระดับเสียง ณ จุดที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ ร้านขายไม้ที่อยู่ห่างประมาณ 3 ม. ทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการซึ่งมีระดับเสียง 74 dB(A) แต่เนื่องจากโครงการมีรั้วสูง 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ประมาณ 15 dB (A) ทำให้ระดับความเข้มของเสียงจากการก่อสร้างที่พักอาศัยมีค่าประมาณ 59 dB (A) - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรง คือ คนงานก่อสร้างที่ทำงาน กับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดังเป็นเวลานานจะทำให้ระบบการได้ยินได้รับความเสียหายได้	- เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่มีเสียงดังพร้อมกัน - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากกลุ่มอาคารพักอาศัย/บ้านพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงให้มากที่สุด - กำหนดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางวัน ระหว่างเวลา 08.00-17.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ประชาชนส่วนใหญ่ออกไปประกอบอาชีพ หรือไปศึกษาเล่าเรียน หรือในกรณีที่มีการทำงานเกินเวลา 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ และต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีรั้วสูงประมาณ 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณใกล้เคียง บริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับอุปกรณ์เครื่องจักรที่มีเสียงดัง - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - กำหนดให้รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการได้เฉพาะเวลา 09.00-16.00 น. เพื่อไม่ให้เสียงรถบรรทุกรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนในเขตชุมชน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

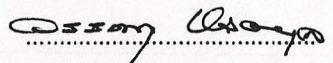
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
 (นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 เจ้าของโครงการ


สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

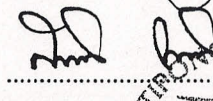
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
(3) การสั่นสะเทือน	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่โครงการของรถบรรทุก อาจก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญ และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง - กิจกรรมช่วงก่อสร้างที่ก่อให้เกิดการสั่นสะเทือน	- กำหนดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการในซอยบด.2000 ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ซึ่งนอกจากจะเป็นการลดการสั่นสะเทือนแล้ว ยังเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้ใช้รถใช้ถนนในเส้นทางดังกล่าวด้วย - โครงการเลือกใช้เสาเข็มชนิดเจาะ ซึ่งไม่ก่อให้เกิดปัญหาการสั่นสะเทือน - ขุดคูกว้าง 1 ม. ลึก 1 ม. บริเวณแนวเขตที่ดินทางทิศใต้และทิศตะวันตก เพื่อลดการส่งผ่านคลื่นการสั่นสะเทือนระดับผิวดินจากการก่อสร้าง - โครงการต้องจัดให้มีวงเงินสำรองร้อยละ 0.5 ของมูลค่าโครงการเผื่อไว้สำหรับชดเชยความเสียหายเบื้องต้น	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาใช้เสาเข็มเจาะ - ตรวจสอบการขุดคูให้มีขนาดและความลึกตามที่ได้ออกแบบ และไม่ให้มีน้ำขังในคูดังกล่าว โดยติดตามตรวจสอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเสียหายทางเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น และทำการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายตามสภาพความเป็นจริงโดยไม่ชักช้า โดยมีระยะเวลาในการรับผิดชอบ และชดเชยความเสียหาย คือตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง
1.3 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค (ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ) ดินที่ขุดขึ้นมาประมาณ 3,554 ลบ.ม. มานำมาปรับระดับพื้นที่เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ดินส่วนที่เหลือจะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการพังทลายของดิน	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - หลีกเลี่ยงการเปิดหน้าดินในช่วงฝนตก ขุดระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่มีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเพื่อป้องกันน้ำฝนที่ตกลงชะล้างหน้าดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและการพังทลายของดิน	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบการจัดให้มีกระบายนํ้าและบ่อบำบัดตามที่ได้ออกแบบ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



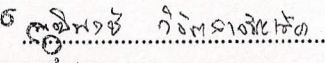
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)

เจ้าของโครงการ



(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ทรัพยากรดิน	- การก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อการก่อสร้างชั้นใต้ดิน การก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค (ถึงเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อน้ำ) ดินที่ขุดขึ้นมาประมาณ 3,554 ลบ.ม. อาจจะนำมาปรับระดับพื้นที่เพื่อตกแต่งภูมิสถาปัตย์ของโครงการ ดินส่วนที่เหลือจะขนออกนอกพื้นที่โครงการทั้งหมด จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดปัญหาการพังทลายของดิน - เนื่องจากในการก่อสร้างชั้นใต้ดินของอาคาร โรงแรม มีการเปิดหน้าดินกว้าง ซึ่งเสี่ยงต่อการพังทลายของดิน	- เปิดหน้าดินเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น - หลีกเลี่ยงการเปิดหน้าดินในช่วงฝนตก ขุดระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินและระบบสาธารณูปโภคใต้ดินเพื่อป้องกันน้ำฝนที่ตกลงมาลงหน้าดินเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียงและการพังทลายของดิน มาตรการป้องกันการพังทลายของดิน - การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้าง ให้ดำเนินการแต่งผนังดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในการก่อสร้างหรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ - จัดให้มีที่กวดินที่ขุดจากการก่อสร้างโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้าง - ดินที่ขุดขึ้นมาจากการก่อสร้าง โครงการจะขายให้กับผู้รับเหมาดิน ซึ่งโดยทั่วไปจะนำไปถมที่ - ดินส่วนที่ขายให้กับผู้รับเหมาดิน ให้ประสานงานให้มารับดินจากโครงการโดยเร็ว เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย - มีการตอก Sheet pile ป้องกันดินพังทลายจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบการจัดให้มีระบายน้ำและบ่อพักตามที่ได้ออกแบบ - ตรวจสอบให้ผู้รับเหมามีปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พูฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

อรรณพ หงสกุล

(นางสาววรรณนา หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

สมชาติ บำรุงศิลป์

(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)

(นายพุดิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

เจ้าของโครงการ

บริษัท พูฒิพงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- การชะล้างพังทลายของดินในช่วงที่มีฝนตก	- โครงการทำการขุดระบายน้ำและมีบ่อพักรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้น้ำหลาก ชะล้างดินเข้าไปในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ/หรือไหลเข้าสู่พื้นที่ใกล้เคียง	- ติดตามตรวจสอบการจัดให้มีระบายน้ำและบ่อพักตามที่ได้ออกแบบ
1.4 น้ำผิวดิน	- น้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้างจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนระบายลงบ่อซึมและซึมลงดินร่วมกับน้ำเสียจากการอาบน้ำ อีกทั้งล้างภาชนะซึ่งเป็นแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ประมาณ 200 ม. ซึ่งไกลเกินกว่าจะได้รับผลกระทบจากน้ำเสียของโครงการ และล้างภาชนะดังกล่าวมีการใช้ประโยชน์เพื่อเป็นล้างระบายน้ำจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรี	- จัดสร้างห้องน้ำ- ห้องส้วม แยกชาย-หญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 6 ห้อง และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถน-กรองไร้อากาศขนาด 3 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขอนามัยอยู่เสมอ - กำชับคนงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จดำเนินการติดต่อให้รถสูบล้าง-ดูดน้ำเสียจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ มีค่าBOD < 60 มก./ล. จะระบายลงสู่	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.5 น้ำใต้ดิน	- การดำเนินการก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีและคุณภาพน้ำใต้ดินเนื่องจากแหล่งน้ำใต้ดินของโครงการจะใช้น้ำจากสำนักงานประปาชลบุรี ไม่มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ - น้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดปริมาณ 3.9 ลบ.ม./วัน จะอาศัยการไหลซึมลงดิน ส่วนน้ำเสียจากห้องส้วมที่มีปริมาตรประมาณ 1.3 ลบ.ม. จะบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบกระโถน-กรองไร้อากาศ ขนาด 3 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ มีค่าBOD < 60 มก./ล. จะระบายลงสู่	---	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดินพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

นางสาววรรณ หงอสกุล
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
-8-

นายสมชาติ บำรุงศิลป์
(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)

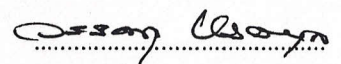
นายพุดินพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง
(นายพุดินพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

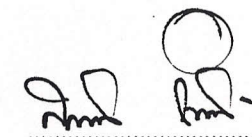
เจ้าของโครงการ
บริษัท พุดินพงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอจส์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	บ่อซึม จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน เนื่องจากดินในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นดินทรายที่น้ำไหลซึมได้สะดวก อีกทั้งดินจะช่วยบำบัดมลสารที่อาจตกค้างอยู่ในน้ำ โดยเฉพาะ Fecal Coliform ดังนั้น บ่อซึมจะสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงไม่มีพื้นที่ป่าไม้ หรือแหล่งอาหาร/ที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่า ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ	—	—
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ไม่มีการระบายน้ำเสียหรือน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ อีกทั้งพื้นที่โครงการและพื้นที่บริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งน้ำผิวดิน ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ	—	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

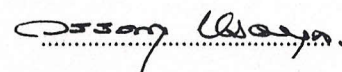

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


(นายสมชาติ บำรุงกิจ) (นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
เจ้าของโครงการ
บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (1) ที่ตั้งโครงการ	- กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ ผังเมืองรวมเมืองชลบุรีฉบับร่างอยู่ระหว่างการ ดำเนินการของกรมโยธาธิการและผังเมืองและตามร่างผัง เมืองฉบับดังกล่าวที่ตั้งโครงการอยู่ในบริเวณพื้นที่อยู่ อาศัยหนาแน่นน้อย(เขตพื้นที่สีเหลือง) หมายเลข 1.13 ซึ่งให้ใช้ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่	—	---
(2) แนวอาคารและระยะถอยร่น	- กฎหมายที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 1) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 1 เรื่องลักษณะอาคาร เนื้อที่ว่างของภายนอก อาคาร และแนวอาคาร		

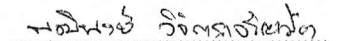
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



(นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ถอดจ้ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ข้อ 2 ที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่ พิเศษที่มีพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นไม่เกิน 30,000 ตารางเมตร ต้องมีด้านหนึ่งด้านใดของที่ดินนั้นยาวไม่น้อยกว่า 12.00 ม.ที่ดินถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 10.00 ม.ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะอื่นที่มีเขตทางกว้างไม่น้อยกว่า 10.00 ม.ที่ดินด้านที่ติดกับถนนสาธารณะนั้นต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 12.00 ม. ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนถึงบริเวณที่ตั้งของอาคาร และที่ดินนั้นต้องว่างเพื่อสามารถใช้เป็นทางเข้า-ออกของรถดับเพลิงได้โดยสะดวกด้วย ข้อ 3 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีถนนที่มี ผิวการจราจรกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 ม. ที่ปราศจากสิ่งปกคลุมโดยรอบอาคาร เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้าออกได้สะดวก ข้อ 4 ส่วนที่เป็นขอบเขตนอกสุดของอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ไม่ว่าจะอยู่ระดับเหนือพื้นดินหรือต่ำกว่าระดับพื้นดินต้องห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นหรือถนนสาธารณะไม่น้อยกว่า 6.00 ม. ทั้งนี้ไม่รวมถึงส่วนที่เป็นฐานรากของอาคาร	- อาคารมีพื้นที่รวม 10,706 ตร.ม. มีความยาวของที่ดินด้านที่ติดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรี เท่ากับ 89.79 ม. และถนนสาธารณะ (ทางด้านหน้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรี) มีเขตทางกว้าง 50 ม. - ที่ดินด้านที่ติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรีมีความกว้าง 40.19 ม. ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนถึงบริเวณที่ตั้งของอาคาร และเป็นที่ยาว ซึ่งสามารถใช้เป็นทางเข้าของรถดับเพลิงได้โดยสะดวก - โครงการมีถนนโดยรอบอาคารของโครงการ มีผิวการจราจรกว้าง 6.00-8.18 ม. - ขอบเขตนอกสุดของอาคาร อยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียง 6.00-8.67 ม.	--- --- ---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

Orsany Uayong

(นางสาววรรณมา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

-11-

Wong

(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)

(นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ข้อ 5 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ก่อสร้างในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารไม่เกิน 10 ต่อ 1	- อัตราส่วนของพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่ดิน ที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารมีค่า 1.95 ต่อ 1	---
	ข้อ 6 (1) อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ใช้เป็นอาคารที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร	- โครงการมีที่ว่างร้อยละ 74.07 ของที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร	---
	2) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 3 ที่ว่างภายนอกอาคาร		
	ข้อ 33 อาคารแต่ละหลังหรือหน่วยต้องมีที่ว่างตามที่กำหนดดังต่อไปนี้		
	(1) อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร		
	(2) ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่นซึ่งไม่ใช่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร แต่ถ้าอาคารดังกล่าวใช้เป็นที่อยู่อาศัยด้วยต้องมีที่ว่างตาม (1)	- อาคารของโครงการเป็นอาคารสาธารณะ (อาคารโรงแรม) - โครงการมีที่ว่าง 4,065 ตร.ม.คิดเป็น 74.07 ส่วน ใน 100 ส่วนของพื้นที่โครงการ (5,488 ตร.ม.)	---
	หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร		
	ข้อ 40 การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารหรือส่วนของอาคารจะต้องไม่ล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานซึ่งมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาที่สาธารณะนั้น	- การก่อสร้างอาคารโครงการ เจ แอนด์ วาย ลอดจ์ ไม่มีส่วนของอาคารล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

อรรณพ ช่าง
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

-12-

.....
(นายสมชาติ บำรุงศิลป์) **โดย พันพจน์ วิจิตรเจริญเมือง**

เจ้าของโครงการ
พุดมพงษ์ ๖๐๐๖ จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ว่าจุดใดจุดหนึ่ง ต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบ วัดจากจุดนั้น ไปตั้งฉากกับแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างไปถึงส่วนที่สูงสุดของอาคาร ข้อ 55 อาคารที่มีความสูงเกิน 15 ม. ต้องมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 2 ม.	- อาคารโรงแรม มีความสูง 32.50 ม. โดยวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างไปถึงส่วนที่สูงสุดของอาคารและผนังของอาคารห่างจากแนวเขตทางด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรี) ในระยะราบ 68.6 ม. ($2 \times 68.6 = 137.20$) - อาคารโรงแรมมีความสูง 32.50 ม. มีที่ว่างรอบอาคาร 6.00-8.67 ม.	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- โครงการจะใช้เส้นทางถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรี เป็นเส้นทางหลักในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณการจราจรสูงสุด 36 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ค่า V/C เปลี่ยนแปลงจาก 0.2128 เป็น 0.2143 แต่ระดับความคล่องตัวการจราจรยังมีความคล่องตัวอยู่ในเกณฑ์ดีมากเช่นเดิม - ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ	- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่ง ที่อาจจะรบกวนเวลาพักผ่อนของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - กักขังให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการในซอยอบต.2000 ขับรถด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเมื่อผ่านบริเวณชุมชน รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตรา การบรรทุกที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ และเศษดินอันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถใช้ถนน - รถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการให้ทำความสะอาดล้อรถ เพื่อป้องกันดินติดล้อรถมาหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ในกรณีมีเศษวัสดุก่อสร้าง และ/หรือ เศษดินร่วงหล่นบนถนน สาธารณะให้จัดส่งคนงานไปเก็บกวาดทำความสะอาดในพื้นที่ที่สามารถกระทำได้	- ติดตามตรวจสอบให้มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในเส้นทางและเวลาที่กำหนด ตลอดจนระยะเวลาในการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

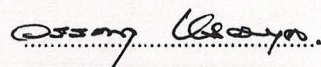
(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
เจ้าของโครงการ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

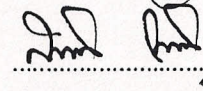
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การใช้น้ำ	- ในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะขุดติดตั้งมิเตอร์น้ำชั่วคราวจากสำนักงานประปาชลบุรี ปริมาณความต้องการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างโครงการมีค่าเพียง 6.5 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง 4.5 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 2 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณที่น้อยมาก และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างมีนัยสำคัญ	- ไม่จ่อครบนพื้นที่สาธารณะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารข้างเคียง - ไม่กองวัสดุและ/อุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร - จัดให้คนงานก่อสร้างมีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ - กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และไม่เปิดก๊อกน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ต้องการใช้น้ำ - จัดให้มีกระบอกหรือภาชนะสำหรับล้างอุปกรณ์ เพื่อที่จะสามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก และประหยัดน้ำกว่าวิธีการล้างอุปกรณ์ที่ละชิ้นจากก๊อกน้ำโดยตรง - ตรวจสอบระบบท่อน้ำและก๊อกน้ำถ้าชำรุดมีการรั่วไหลของน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบระบบท่อน้ำ และก๊อกน้ำ ไม่ให้มีการรั่วไหลตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การจัดการน้ำเสียและ/หรือสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียจากคนงานก่อสร้างจำนวน 100 คน มีปริมาณประมาณ 5.2 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด 3.9 ลบ.ม./วัน ละน้ำโสโครก 1.3 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- จัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราวและกระจายน้ำภายในพื้นที่โครงการเพื่อรองรับน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาด ซึ่งจะไหลซึมลงดินต่อไป - จัดสร้างห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลจำนวน 6 ห้อง และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถน-กรองไร้อากาศขนาด 3.0 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด - น้ำโสโครกจากห้องส้วมจะถูกบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และน้ำที่ทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงสู่บ่อซึมและไหลซึมลงดินต่อไป - ตรวจสอบและดูแลห้องส้วมให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ กำชับคนงานให้ทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ	- ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อพัก กระจายน้ำ ห้องน้ำ-ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสียตามที่ได้ออกแบบ - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะดำเนินการรื้อถอนอาคารห้องน้ำ-ห้องส้วมรวมทั้งระบบสุขาภิบาลของโครงการทั้งหมด เมื่อการก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยทำการเก็บกวาดทำความสะอาดพื้นที่และทำการปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าว จากนั้นทำการตกแต่งภูมิสถาปัตย์และจัดสวนซ่อมให้สวยงาม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

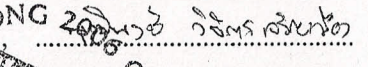


(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



(นายพุดพิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

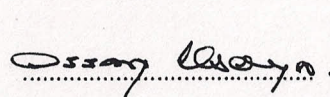
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

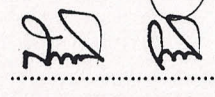
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างไหลบ่าเข้าพื้นที่ข้างเคียงอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วม	- จัดให้มีคูระบายน้ำขนาดกว้าง 0.5 ม. ลึก 0.3 ม. พร้อมบ่อบักตะกอน รอบบริเวณก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลาก - จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาและขุดลอกตะกอนในคูน้ำและบ่อบักตะกอนเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบการจัดให้มีบ่อบัก และคูระบายน้ำตามที่ได้ออกแบบ
3.6 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างมีปริมาณประมาณ 0.3 ลบ.ม./วัน ซึ่งถ้าการจัดการขยะมูลฝอยไม่เหมาะสมอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง	- จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร วางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้างจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง) - จัดให้มีการติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลหนองไม้แดง ให้เข้ามาจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดทุกวัน - จัดให้มีคนงานรับผิดชอบการเก็บรวบรวมขยะ มีการแยกประเภทของมูลฝอย ณ แหล่งกำเนิด และอำนวยความสะดวกแก่พนักงานจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลหนองไม้แดงเวลา มาจัดเก็บขยะ ไปทำการกำจัด - คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยนอกถังขยะ และนอกพื้นที่โครงการและจัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ขยะล้นถัง - ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบให้มีการจัดการคณงานรับผิดชอบการจัดการขยะมูลฝอยของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

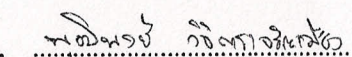


(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

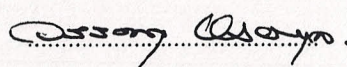
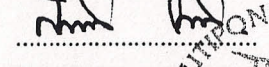
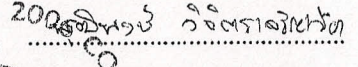
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า	ทางโครงการจะใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ชลบุรี ซึ่งปัจจุบันมีความสามารถในการจ่าย กระแสไฟฟ้า 67 MVA ในขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดของชุมชนมีค่าประมาณ 43 MVA ดังนั้นการใช้ไฟฟ้าของโครงการในช่วงก่อสร้างที่มีเพียงเล็กน้อย จะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง	- กำหนดให้ช่างคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - ตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงาน โดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ไฟฟ้าลัดวงจร - การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามมาตรฐาน	จัดให้มีการตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ความปลอดภัยและรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงานในการจัดเก็บและ/หรือใช้สารไวไฟหรือวัตถุไวไฟ ประกายไฟจากการเชื่อมเหล็กและตัดเหล็ก อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง	- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้ตามจุดต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำมาใช้ได้ - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องเข้มงวดในการใช้ และจัดเก็บสารไวไฟ การเชื่อมและตัดเหล็กของคนงาน การต่อสายไฟฟ้าและการใช้ไฟฟ้าเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบให้มีการติดตั้งอุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัยที่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีพร้อมสำหรับใช้งานอยู่เป็นประจำ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการสร้างงาน และเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจของพื้นที่ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน นอกจากนี้การก่อสร้างก่อให้เกิดการลงทุนและจะมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ รวมทั้งอุปกรณ์เครื่องใช้ในการตกแต่งห้องพักจะส่งผลไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ - กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ รวมทั้งพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบถ้าไม่มีการจัดการ และควบคุมที่ดี	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - ทางโครงการประสานกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียง รับฟังปัญหาความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า - โครงการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยมีรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาการดำเนินงาน มาตรการที่สำคัญ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายละเอียดโครงการโดยส่งแบบพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้บริเวณหน้าโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

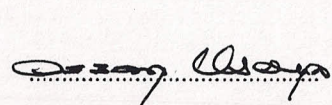
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

 (นางสาววรรณ หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 (นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
 เจ้าหน้าที่โครงการ
 (นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 ผู้จัดการโครงการ


สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ผู้รับเหมจะต้องมีมาตรการที่เข้มงวดในการควบคุมคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญเพื่อนบ้านโดยเฉพาะเสียงดัง ฆาสุรา ลักขโมย เป็นต้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานก่อสร้างเพื่อคอยดูแลสอดส่อง และควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนข้างเคียง	
4.2 การสาธารณสุข	- กิจกรรมการก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ที่พักอาศัยอยู่โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างอาจเพิ่มความเสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ เสียงดังรบกวนอาจทำให้เกิดความรำคาญ และรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน เป็นต้น - ตำบลหนองไม้แดง มีสถานอนามัยประจำตำบล/หมู่บ้านจำนวน 1 แห่ง คือ สถานีอนามัยหนองไม้แดง แต่ประชาชนในพื้นที่นิยมเดินทางไปรักษาพยาบาลใน ตัวจังหวัดชลบุรี หรือกรุงเทพมหานครซึ่งมีความสะดวกในการเดินทางและมีอุปกรณ์การรักษาที่ทันสมัย ดังนั้นการก่อสร้างโครงการที่มีคนงานจำนวน 100 คนเข้ามาอยู่ในพื้นที่จะไม่ส่งผลกระทบต่อสถานพยาบาลในพื้นที่	- ควบคุมดูแลให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันท่วงทีเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉินและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ตลอดเวลาทำงาน	---

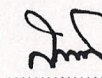
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

-17-



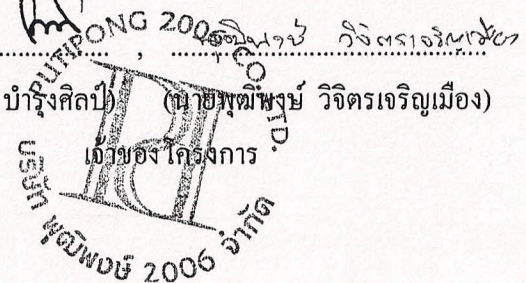
(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

เจ้าของโครงการ

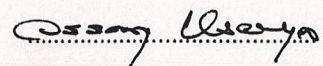
บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อุบัติเหตุจากการทำงานอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีรั้วสูงระดับสูงไม่น้อยกว่า 2 ม. กั้นรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" - ติดตั้งราวกันตกอาคาร แผงตาข่ายป้องกันฝุ่นรอบอาคาร แผ่นกันเสียง และแผงโครงเหล็กกักตาข่ายสองชั้นกันเศษวัสดุตกหล่นจากอาคารสู่พื้นดิน - จัดนั่งร้านเหล็กสำหรับการก่อสร้างเพื่อความแข็งแรงและปลอดภัย - สำหรับอาคารที่ก่อสร้างต้องจัดทำบันไดทางขึ้น-ลงสำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - ติดตั้งสัญญาณไฟ เพื่อให้สัญญาณแก่คนงาน หรือบุคคลอื่นให้ทราบถึงอาณาเขตบริเวณก่อสร้างในเวลากลางคืน - จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังโดยเฉพาะที่ทำงานกับอุปกรณ์ต่างๆ เช่น กบไฟฟ้า สว่านไฟฟ้า เป็นต้น - กำชับให้คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องแต่งกายรัดกุมและมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมในการปฏิบัติงาน - ไม่ก่อมลพิษและอุปกรณ์ก่อสร้างรวมทั้งจอรถของโครงการในพื้นที่สาธารณะกีดขวางทางสัญจร	- ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำป้ายแสดงสถิติการเกิดอุบัติเหตุและการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



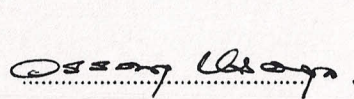
(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

ผู้แทนโครงการ
พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

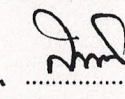
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- เสี่ยงดังรบกวนอาจทำให้เกิดความรำคาญและรบกวนการดำเนินชีวิตประจำวัน	- ทำการตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานและป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - การปฏิบัติงานใด ๆ ที่จะเป็นอันตรายต้องให้วิศวกรพิจารณาเห็นชอบให้ดำเนินการได้ก่อนลงมือทำการก่อสร้างทุกครั้ง - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือวางไว้บริเวณก่อสร้าง - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทั่วทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีฉุกเฉินและมีรถพร้อมสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์ตลอดเวลาทำงาน - จัดให้มีเวรยามเพื่อรักษาความปลอดภัยและช่วยดูแลการจราจรในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบนถนนหน้าโครงการ - กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากพื้นที่พักอาศัยข้างเคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้ - เลือกใช้เทคโนโลยีและเครื่องมือที่มีระดับเสียงต่ำทั้งงานก่อสร้างและงานดิน - หลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีเสียงดังพร้อมกัน - กำหนดให้มีการก่อสร้างช่วงกลางวัน (08.00 - 17.00 น.) หรือกรณีที่มีการทำงานเกินเวลา 17.00 น. จะต้องเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการรบกวนต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำและต้องไม่ก่อสร้างเกินเวลาที่กฎหมายกำหนด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



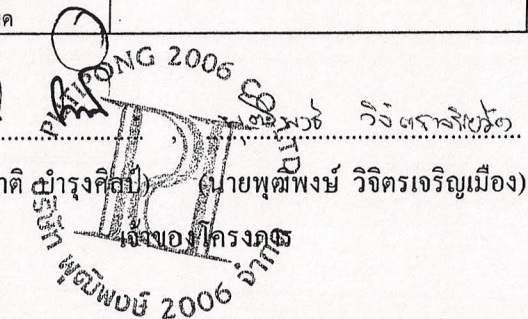
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ สำรงคน)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



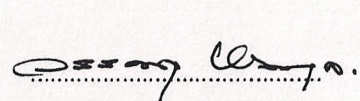
(นายพุฒพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

ผู้จัดการโครงการ

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

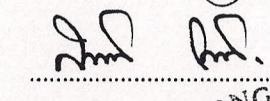
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- บ้านพักคนงานของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรวม	- การก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 100 คน คนงานทั้งหมดพักนอกพื้นที่โครงการ - ที่ตั้งบ้านพักคนงานควรอยู่ห่างจากแหล่งน้ำธรรมชาติอย่างน้อย 50 เมตร และอยู่ห่างจากแหล่งชุมชน - พื้นที่อาคารบ้านพักคนงานก่อสร้างต้องไม่น้อยกว่า 3.00 ตร.ม./คน ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขที่ 7/2538 เรื่อง กำหนดจำนวนคนต่อจำนวนพื้นที่ของอาคารที่พักของคนงานก่อสร้างที่ถือว่ามีความเหมาะสมเกินไป - จัดให้มีน้ำสะอาดใช้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมทั้งตรวจสอบระบบท่อน้ำและก๊อกน้ำ ถ้าชำรุดมีการรั่วไหลของน้ำให้รีบดำเนินการซ่อมแซม - จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แยกชาย-หญิง โดยมีสัดส่วนไม่น้อยกว่า 20 คน/ห้องส้วม 1 ห้อง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และในกรณีที่ใช้บ่อเกรอะ-บ่อซึม จะต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำธรรมชาติไม่น้อยกว่า 30 เมตร - จัดให้มีภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ แยกเป็น ถังขยะเปียกและถังขยะแห้งและรวบรวมขยะไว้ในพื้นที่ที่กำหนดก่อนที่จะเก็บขนไปกำจัดโดยอบต.หนองไม้แดง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง



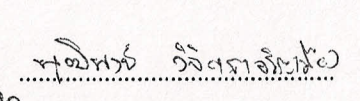
(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



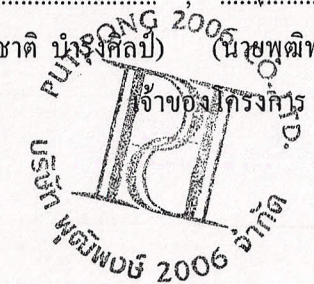
(นายสมชาติ นองสกุล)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



(นายพดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

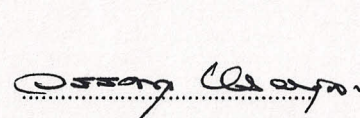
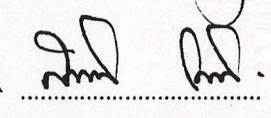
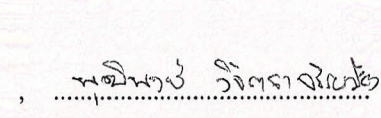
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- คนงานต่างชาติอาจทำให้เกิดปัญหาเรื่องโรคติดต่อได้	- ขอดัดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับบ้านพักคนงาน กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและตรวจสอบการใช้ไฟฟ้าของคนงาน โดยเฉพาะการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าป้องกันการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในบริเวณบ้านพักคนงาน ซึ่งในกรณีฉุกเฉินจะสามารถนำไปใช้ได้ - สำหรับคนงานต่างชาติให้รับเฉพาะคนงานที่มีใบอนุญาตทำงาน และในกรณีที่พบว่าคนงานมีโรคติดต่อให้ทำการดูแลให้คนงานได้รับการรักษาที่ถูกต้อง และเหมาะสม รวมทั้งไปพบเจ้าหน้าที่ตามนัดหมาย	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
4.4 ทัศนียภาพ	- ในช่วงก่อสร้างอาคารของโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่จะเป็นผลกระทบในระยะก่อสร้างเท่านั้น	- มีการกันรั้วสูงไม่เกิน 2 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดการเก็บกองวัสดุจากการก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่กองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะ	- ตรวจสอบให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ดำเนินการรื้อถอนและปรับสภาพให้มีทัศนียภาพที่ดี

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด / ผู้รับเหมาก่อสร้าง

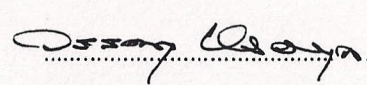
 ,  , 
 (นางสาววรรณ หงสกุล) (นายสมชาติ บำรุงศิลป์) (นายวิจิตร วิจารณ์เมือง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

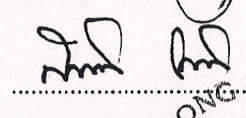


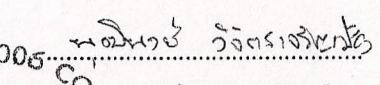
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
ช่วงดำเนินการ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ในการดำเนินการของโครงการ ซึ่งเป็นโรงแรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่จะเดินทางมาท่องเที่ยว หรือนักธุรกิจที่มาติดต่อธุรกิจในจังหวัดชลบุรีหรือจังหวัดใกล้เคียงและในบริเวณข้างเคียง จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศของพื้นที่แต่ประการใด	---	---
1.2 คุณภาพอากาศ เสียง และการ สั่นสะเทือน	- การดำเนินกิจกรรมของโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งแขกที่มาใช้บริการต้องการความเงียบสงบและภายในโครงการไม่มีแหล่งกำเนิดมลสารที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศที่สำคัญ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่สำคัญต่อคุณภาพอากาศ เสียง หรือการสั่นสะเทือน	- กวาดล้างทำความสะอาดลานคอนกรีตภายในโครงการเป็นประจำตามความเหมาะสม - พื้นดินส่วนที่ไม่มีสิ่งปลูกสร้างปกคลุมมีการปลูกต้นไม้และสนามหญ้าเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่น	- ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- พื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง มีเพียงลำราง สาธารณะที่อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 200 ม. เป็นลำรางที่ใช้ระบายน้ำจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรี ออกสู่ทะเลอ่าวไทยตามความลาดชัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป น้ำทิ้งที่ผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนก่อนจะนำมา	- จัดให้มีการการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเคมีอากาศ จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 109 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพดีกว่าที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นอาคาร	- ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด


 (นางสาววรรณมา หงสกุศล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


 (นายสมชาติ พงษ์สง)
 เจ้าของโครงการ

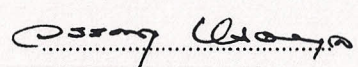
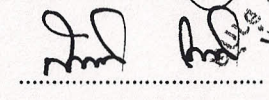
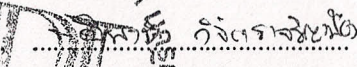

 (นายพณพิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 ผู้จัดการโครงการ

พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด
 2006

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	รดน้ำพื้นที่สีเขียวและระบายออกนอกพื้นที่โครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียง เมืองชลบุรี ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะ	หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ที่กำหนดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล.) - น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ ซึ่งจะมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อนที่จะนำกลับไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้สนามหญ้าภายในโครงการ	
1.4 น้ำใต้ดิน	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะใช้น้ำประปาของสำนักงานประปาชลบุรี ซึ่งจะไม่มีการใช้น้ำใต้ดินแต่อย่างใด	---	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางด้านชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยานบก	- ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตชุมชนเมือง บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบไม่มีพื้นที่ป่าไม้ธรรมชาติ หรือที่อยู่อาศัยแหล่งอาหารของ สัตว์ป่า ดังนั้นการดำเนินโครงการซึ่งเป็นโรงแรมจะไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยานบก	---	---
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	- พื้นที่โครงการไม่มีแหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้เคียง มีเพียงลำรางสาธารณะ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือประมาณ 200 ม. ที่ใช้ระบายน้ำจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 คอนเลียงเมืองชลบุรี ออกสู่ทะเลอ่าวไทยตามความลาดชัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล.	- จัดให้มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรงเดิมอากาศ จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 109 ลบ./ม. น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดฯ จะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มก./ล. ตามลำดับ ซึ่งมีคุณภาพดีกว่าที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทข. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักทุกชั้นอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง)	

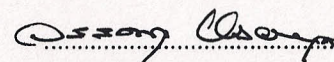
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

 (นางสาววรรณ หงอสุก)
 (นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
 (นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 -23-

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	และมีการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนก่อนจะนำไปรดพื้นที่สีเขียวและระบายออกนอกพื้นที่ โครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรี หน้าที่โครงการ ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพและระบบนิเวศทางน้ำของลำรางสาธารณะ	ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ที่กำหนดให้น้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่เกิน 40 มก./ล.)	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของ มนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- การเปิดดำเนินการของโครงการซึ่งเป็น โรงแรม มีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ 1) ผังเมืองรวมเมืองชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 1) ปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อบังคับใช้เป็นกฎกระทรวงต่อไป เมื่อเปิดดำเนินการและมีจำนวนประชากรของโครงการสูงสุด 390 คน จะทำให้จำนวนประชากรบนพื้นที่สีเหลืองหมายเลข 1.13 เพิ่มขึ้นจาก 6,859 คน เป็น 7,249 คน และความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้นจากเดิมที่มีค่าประมาณ 11.45 คน/ไร่ เป็น 12.10 คน/ไร่ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนดไว้คือ 1-20 คน/ไร่¹¹ 2) กฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	---	---

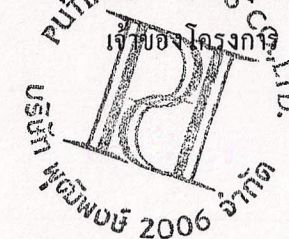
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงกิจ) (นายสมชาติ บำรุงกิจ 2006 พุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

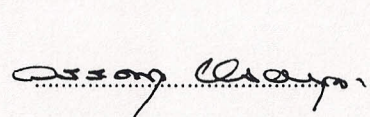


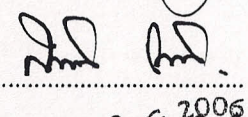
¹¹ เกณฑ์และมาตรฐานผังเมืองรวม พ.ศ. 2549. สำนักพัฒนามาตรฐาน. กรมโยธาธิการและผังเมือง

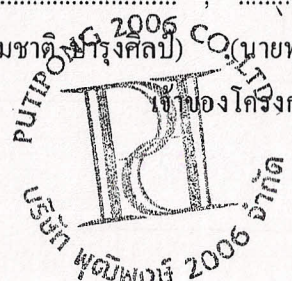
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- การพัฒนาโครงการเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ว่างไปเป็นอาคารโรงแรม โดยจะเป็นผลทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กม.(คิดเป็นพื้นที่ 1,964 ไร่) ของพื้นที่เปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันโดยการเปิดดำเนินการของโครงการจะทำให้มีพื้นที่โรงแรมเพิ่มขึ้น 3.43 ไร่ (0.18%) ในขณะที่พื้นที่ว่างรอการพัฒนาจะลดลงจากเดิม 750.63 ไร่ (38.22%) คงเหลือเป็น 747.20 ไร่ (38.04%)	---	---
3.2 การคมนาคมขนส่ง	- ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการคาดว่าจะมีค่าสูงสุด 45 PCU/ชม. ซึ่งจะทำให้ค่า V/C ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรี และซอย อบต. 2000 เพิ่มขึ้นจาก 0.2128 และ 0.0283 เป็น 0.2146 และ 0.0471 ตามลำดับ แม้ว่าการเปิดดำเนินการจะทำให้ปริมาณการจราจร บนถนนเพิ่มขึ้น แต่สภาพความคล่องตัวของจราจรยังคงอยู่ในเกณฑ์ดีมาก - เนื่องจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรี เป็นถนนแบบ divided highway ที่มีขนาด 12 ช่องจราจร และมีเกาะกลาง การเข้า-ออกโครงการจึงไม่มีการเลี้ยวขวาตัดกระแสระจาร	- จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 45 คัน (ที่จอดรถยนต์จำนวน 43 คัน ที่จอดรถคนพิการจำนวน 2 คัน และที่จอดรถบัสจำนวน 1 คัน) ดังแสดงในรูปที่ 2 แผนผังโครงการ - จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการดูแลอำนวยความสะดวกการจราจรเข้า-ออก โครงการรวมทั้งไม่ให้มีการจอดรถบนพื้นที่สาธารณะ - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออก ลานจอดรถได้ดิน บริเวณหัวมุมอาคาร รวมทั้งจัดให้มีเนินสะดุดบริเวณหัวมุมอาคาร และป้ายบอกทางเข้าลานจอดรถได้ดิน - ติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณลานจอดรถเพื่อให้แสงสว่างในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบให้มีพื้นที่จอดรถและสิ่งอำนวยความสะดวกด้านการจราจรของโครงการให้เพียงพอ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด


 (นางสาววรรณมา หงอสกุล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

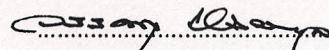

 (นายสมชาติ วัชรกุลศิลป์)
 (นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 เจ้าของโครงการ

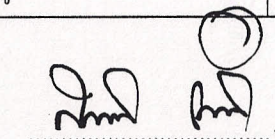

 บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

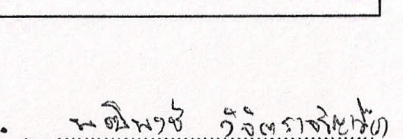
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีการตรวจสอบระบบจราจรและการรองรับ ในกรณีที่พื้นที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอทางโครงการควรจัดสร้างที่จอดรถเพิ่มเติมให้เหมาะสม - แจ้งผู้พักอาศัยทุกคนและติดป้าย "ห้ามคิดเครื่องยนต์ ยานพาหนะทุกชนิด ขณะจอดรถในพื้นที่จอดรถ" ในจุดที่เห็นได้ชัดเจน	
3.3 การใช้น้ำ	- ความต้องการใช้น้ำช่วงดำเนินการมีค่าสูงสุด 140.19 ลบ.ม./วัน โดยใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาชลบุรี ปัจจุบันสำนักงานประปาฯ มีปริมาณน้ำจำหน่าย 85,027 ลบ.ม./วัน และการใช้น้ำของโครงการคิดเป็นร้อยละ 0.16 ของปริมาณน้ำจำหน่าย ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำในชุมชน - การใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากรน้ำ	- จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาดความจุ 200 ลบ.ม. แต่ใช้สำรองดับเพลิง 90 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใช้บนชั้นหลังคาขนาดความจุ 50 ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำใช้สำรอง 160 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1.2 วัน ในกรณีที่การจ่ายน้ำของสำนักงานประปาชลบุรีขัดข้อง - ในกรณีที่น้ำประปาไหลอ่อนในช่วงที่ความต้องการใช้น้ำของชุมชนสูง (6.00-9.00 น. และ 18.00-20.00 น.) ให้โครงการงดเปิดน้ำเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน - รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของระบบน้ำใช้ ถ้าพบว่ามีกรรั่วไหลของท่อน้ำใช้ให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไข	- ตรวจสอบสภาพของเส้นท่อน้ำประปาก็อกน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบข้อบกพร่องจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด


(นางสาววรรณมา หงอสุกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
เจ้าของโครงการ

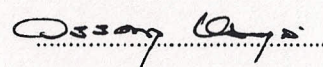

(นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

พ.ค. 2006

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอคซ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการน้ำเสียและ/สิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียของโครงการปริมาณประมาณ 109 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียส่วนที่ 1 และ 2 ปริมาณประมาณ 28 และ 81 ลบ.ม./วัน ตามลำดับ จะถูกรวบรวมผ่านท่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และ 2 น้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. และฆ่าเชื้อโรค ส่วนหนึ่งจะนำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียว (50 ลบ.ม./วัน) ส่วนที่เหลือ (58.75 ลบ.ม./วัน) จะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 ตอนเลี้ยวเมืองชลบุรีหน้าโครงการ ดังนั้นการจัดการน้ำเสียของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนบริเวณใกล้เคียง - ถ้าไม่มีการดูแล บำรุง และรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกต้องประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอาจจะลดลง	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิมอากาศที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 109 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.และ SS ไม่เกิน 30 มก./ล. และมีการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนในส่วนพักน้ำทิ้ง - ทิ้งก้อนน้ำ Reuse ที่นำมารดพื้นที่สีเขียวให้ติดป้าย “น้ำที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย” เพื่อป้องกันการสัมผัสหรือนำไปใช้โดยปราศจากความเข้าใจที่ถูกต้อง ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ - จัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความเข้าใจ และประสบการณ์ในการทำงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้ดูแลและรับผิดชอบใน - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดฯ ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้ - ให้ปฏิบัติตามคู่มือการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเคร่งครัด - หมั่นตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำ ตามข้อกำหนดของผู้ออกแบบระบบหรืออุปกรณ์	- ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - ให้โครงการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิมอากาศที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ - ตรวจวัดประสิทธิภาพ ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จากถังบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดให้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำ ดังนี้ ■ ส่วนเกรอะของถังบำบัดน้ำเสีย ■ ส่วนพักน้ำทิ้งของถังบำบัดน้ำเสีย ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด ■ pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease ● ความถี่ ■ ทุกเดือน ● จุดเก็บตัวอย่างน้ำ ■ จากถังเก็บน้ำ reuse ● ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวัด ■ Fecal Coliform Bacteria ■ Total Coliform Bacteria ● ความถี่ ■ ทุกเดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

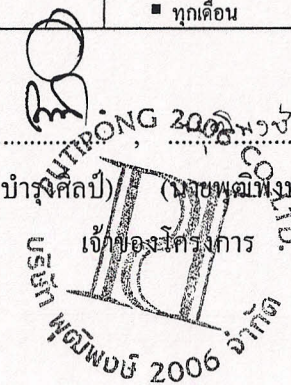
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)

(นายพนม วัฒนวิจิตรเจริญเมือง)

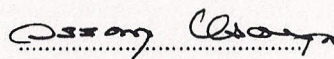
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

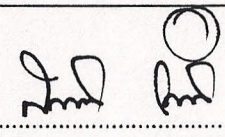
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ในกรณีปกติน้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ ซึ่งมีการฆ่าโรคด้วยการเติมคลอรีนในส่วนพักน้ำทิ้งประมาณ 50 ลบ.ม./วัน จะนำไปรดน้ำต้นไม้ ส่วนที่เหลือ 59 ลบ.ม./วันจะระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังรูปที่ 3 แผนผังระบบระบายน้ำของโครงการ - ปริมาณน้ำไหลสูงสุดบนพื้นที่โครงการก่อนและหลังการพัฒนาเท่ากับ 0.0640 และ 0.0613 ลบ.ม./วินาที ตามลำดับ ซึ่งถ้าไม่มีความคุมการระบายน้ำที่เหมาะสมอาจจะทำให้น้ำไหลจากพื้นที่โครงการไหลบ่าเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุ 200 ลบ.ม. เพื่อชะลอน้ำเป็นการชั่วคราว ก่อนระบายน้ำออกโดยใช้เครื่องสูบน้ำในอัตรา 0.06 ลบ.ม./วินาที ซึ่งบ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากสะสมสูงสุดในช่วงเวลาที่ 56 ซึ่งมีปริมาณ 110.88 ลบ.ม. ได้อย่างเพียงพอ - อัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการหลังพัฒนามีค่า 0.0613 ลบ.ม./วินาที (อัตราการระบายน้ำหลาก 0.06 ลบ.ม./วินาที และอัตราการระบายน้ำทิ้ง 0.0013 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนามีค่าสูงสุด 0.064 ลบ.ม./วินาที - ทำความสะอาดท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - มีการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าเครื่องสูบน้ำชำรุดหรือเสียหายจะต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำ ● ความถี่ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - ให้โครงการทำความสะอาดท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก 3 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน - การดำเนินการตรวจเช็คเครื่องสูบน้ำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	- ปริมาณขยะทั้งหมดของโครงการ 1.43 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นขยะเปียก 0.86 ลบ.ม./วัน (60% ของปริมาณขยะทั้งหมด) และขยะแห้ง 0.54 ลบ.ม./วัน (40% ของปริมาณขยะทั้งหมด) ถ้าการจัดการขยะของโครงการไม่มีประสิทธิภาพจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณข้างเคียง	- ให้โครงการดำเนินการตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะของโครงการทุกวันหลังจากรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลหนองไม้แดงเข้ามาเก็บขนขยะจากห้องพักขยะของโครงการ - โครงการจะจัดให้มีถังขยะตามตำแหน่งต่างๆ ดังนี้ ห้องพักแขก	- ตรวจสอบปริมาณขยะมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดห้องพักขยะของโครงการทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลหนองไม้แดงเข้ามาเก็บขนขยะจากห้องพักขยะของโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

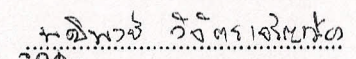


(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)



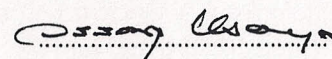
(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

PUTTING 2006
เจ้าของโครงการ
บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

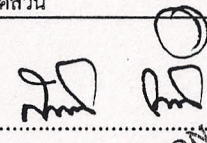
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		แต่ละห้องจำนวน 2 ถึง ห้องครัว จำนวน 3 ถึง ประกอบด้วยถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง และถังขยะ รีไซเคิล สำนักงาน จำนวน 3 ถึง ประกอบด้วย ถังขยะแห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย พื้นที่ส่วนกลาง จำนวน 3 ถึง ประกอบด้วย ถังขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และถังขยะเปียก - ให้ใช้ถุงขยะชนิดหนาสามไว้ด้านในของถังขยะ เพื่อป้องกันการฉีกขาดของถุง เมื่อทำการเก็บรวบรวมและทำการเก็บขนขยะในแต่ละชั้นมารวมยังห้องพักขยะ - การแยกขยะออกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ให้กระทำการแหล่งเก็บขยะห้ามมิให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกที่หลังและเพื่อลดปริมาณขยะของโครงการ - ขยะอันตรายเช่น หลอดไฟ ขวดน้ำยาทำความสะอาด ถ่านไฟฉายให้ทำการคัดแยกออกจากขยะทั่วไป - การเก็บขยะในถุงเก็บขยะไม่ควรให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไปเพื่อป้องกันการฉีกขาดหรือชำรุดของถุง มัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการหกรั่วของขยะ - จัดให้อาคารพักขยะซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะที่มีขนาดความจุที่สามารถรองรับปริมาณขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วันและภายในห้องพักขยะเปียกจัดให้มีถังขยะรองรับขยะเปียก ส่วนภายในห้องพักขยะแห้งจัดให้มีพื้นที่สำหรับขยะแห้งทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายแยกเป็นสัดส่วน	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

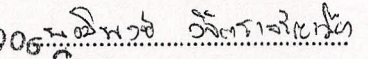


(นางสาววรรณ หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

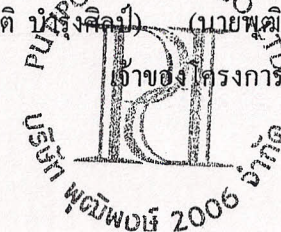


(นายสมชาติ ทุ่งพงษ์)



(นายวุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอให้ติดต่อบริษัทกำจัดขยะอันตรายที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม - ทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งหลังรถเก็บขนขยะเข้ามาจัดเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยและป้องกันการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงวันและแมลงสาบรวมทั้งหนูซึ่งเป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักขยะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชุดที่ 1 - ติดต่อประสานงานกับทางรถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลหนองไม้แดงให้เข้ามาทำการเก็บขนขยะไปทำการกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอ	
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการใช้กระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดชลบุรี ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้าฯ มีความสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าสูงถึง (67 MVA) ขณะที่ความต้องการใช้ไฟฟ้าของพื้นที่ในปัจจุบันมีค่า 43 MVA และโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,000 KVA ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 1.49 ของขีดความสามารถของการไฟฟ้า ดังนั้นจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน - การใช้ไฟฟ้าอย่างไม่ประหยัดจะเป็นการสิ้นเปลืองโดยเปล่าประโยชน์	จัดให้มีมาตรการในการประหยัดพลังงานดังนี้ (1) ในการออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และถูกต้องตามพ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - ออกแบบดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบลูมิเนียม เพื่อให้กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุกพื้นที่ และได้ประสิทธิภาพสูงสุด การติดตั้งเป็นแบบฝังฝ้าและติดลอยตามพื้นที่ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้มีความสว่างเฉลี่ยตามมาตรฐานสากลและประหยัดพลังงาน	- ตรวจสอบและประเมินประสิทธิภาพของระบบไฟฟ้าของโครงการ ● ความถี่ ทุก 6 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

Orsany Uthayak

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

สมชาติ บึงศรีศิลป์

(นายสมชาติ บึงศรีศิลป์)

วิจิตร เจริญเมือง

(นายพุดพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

เจ้าของโครงการ

บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ออกแบบให้ใช้หลอดไฟฟ้าที่เป็นหลอดรุ่นใหม่ชนิดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด เพื่อประหยัดการใช้พลังงาน - ออกแบบให้ใช้ Ballast สำหรับหลอดฟลูออเรสเซนต์ ชนิด Low Loss เพื่อผลในการประหยัดพลังงาน - สำหรับไฟส่วนกลางและไฟฉุกเฉินในบางส่วนจะถูกควบคุมโดยระบบ Two Wire Remote ซึ่งสามารถควบคุมโปรแกรมการใช้ไฟแสงสว่างได้ตามต้องการ (2) กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้า และโคมไฟในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะที่หลอดไฟฟ้าจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง และเพื่อที่จะสามารถให้แสงสว่างได้เต็มที่ (3) จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่มโดยไม่ขึ้นแก่กัน ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณ และกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ไฟ แม้จะเป็นช่วงที่ไม่ต้องการใช้ไฟในระยะสั้นๆ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

Orsany Udomyod
(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

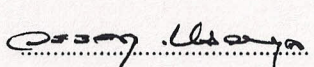
สินี สินี
(นายสมชาติ บำรุงศิลป์) (นายพุฒิพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
PUPONG 2006

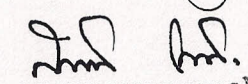
เจ้าของโครงการ
บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด

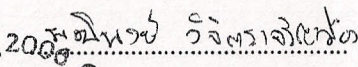
สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	- กิจกรรมหลักของโครงการเป็นโรงแรม ซึ่งจะมีผู้เข้าพักอาศัยเป็นจำนวนมาก การเกิดอัคคีภัยจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ดังต่อไปนี้ (1) นำสำรองดับเพลิง โครงการมีการสำรองน้ำใช้ดับเพลิงที่ถังเก็บน้ำใต้ดินในปริมาณ 90 ลบ.ม. การจ่ายน้ำดับเพลิงมีปริมาณการจ่ายน้ำ 45 ลิตร/วินาที ซึ่งน้ำสำรองดับเพลิงจะสามารถใช้ดับเพลิงได้นาน 30 นาที (2) ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าของอาคารโรงแรม (3) ติดตั้งตู้สายดับเพลิง ซึ่งภายในประกอบด้วยสายฉีดน้ำดับเพลิง และถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ปอนด์ ไว้ตามจุดต่างๆ ในแต่ละชั้นของอาคาร (4) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ของโครงการประกอบด้วยแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) จะติดตั้งในห้องเครื่องไฟฟ้าชั้นใต้ดินของอาคารโรงแรม - ระบบตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ ได้ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจจับความร้อนและควัน(Heat/Smoke Detector) ไว้ในทุกชั้นของอาคาร - อุปกรณ์ส่งเสียงเตือน(Alarm Bell) ติดตั้งอยู่กับชุดกดแจ้งเหตุ บริเวณที่สามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินอย่างทั่วถึง	- ตรวจสอบความพร้อมของประสิทธิภาพของอุปกรณ์ดับเพลิง • ความถี่ ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานที่ระบุโดยบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบแรงสัมผัสความร้อนบนเครื่องตรวจจับว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ดี • ความถี่ ตามข้อกำหนดของบริษัทผู้ผลิต - ตรวจสอบสัญญาณไฟฉุกเฉินว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ รวมทั้งตรวจสอบแบตเตอรี่ของสัญญาณเหล่านี้ว่ามีประจุไฟฟ้าอยู่เต็ม • ความถี่ ทุก 3 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด


(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


(นายสมชาติ บำรุงศิลป์)
เจ้าของโครงการ

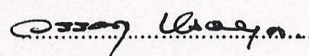

(นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
ผู้จัดการ

บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ชุลกค้ำเชิงเหตุ (Manual Station) จะติดตั้งบริเวณทางเดินและบันไดในทุกชั้นของอาคาร - ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟที่ตัวอักษรสูง 15 ซม. ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกโถงทางเดิน และบันไดทุกชั้นของอาคาร - ไฟฉุกเฉิน ซึ่งใช้แบตเตอรี่จะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน และบันไดของทุกอาคาร (5) จุลรวมคน พื้นที่รวม 181 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน 0.53 ตร.ม./คน บริเวณด้านหน้าอาคาร โรงแรม ดังรูปที่ 2 แผนผังโครงการ (6) เส้นทางรถดับเพลิงและจุดจอดรถดับเพลิง ของโครงการ โครงการมีเส้นทางรถดับเพลิงและจุดจอดรถบริเวณด้านหน้าอาคาร โรงแรมและจุดจอดรถดับเพลิงอยู่ห่างจากหัวรับน้ำดับเพลิงประมาณ 18 เมตร (7) แผนฉุกเฉินกรณีเกิดเพลิงไหม้ รวมทั้งจะจัดให้มีการซ้อมหนีไฟ อพยพคน และการใช้เครื่องมือดับเพลิงร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละครั้ง	
3.9 การป้องกันแผ่นดินไหว	- การเกิดแผ่นดินไหว อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ทางโครงการได้มีการออกแบบ โครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวได้ในระดับหนึ่ง (อันดับที่ II-IV เมอร์คัลลี) - จัดให้มีจุลรวมคนในกรณีเกิดแผ่นดินไหว บริเวณด้านหน้าอาคาร โรงแรม ซึ่งเป็นจุดเดียวกับจุลรวมคนในกรณีเกิดเพลิงไหม้	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุฒิพงษ์ 2006 จำกัด



(นางสาววรรณ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ มุ่งศิลป์)

(นายพุฒพงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)

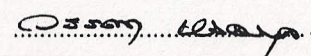
เจ้าของโครงการ



สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

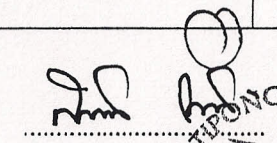
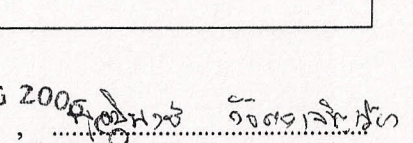
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- จัดให้มีแผนฉุกเฉินและการอพยพคนกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว - จัดให้มีการฝึกซ้อมตามแผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวอย่างน้อยปีละครั้ง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีแขกเข้ามาใช้บริการ จำนวน 340 คน จะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยเฉพาะการขยายตัวทางเศรษฐกิจของพื้นที่ เกิดการจับจ่ายใช้สอยในเรื่องที่พักอาศัย การอุปโภค-บริโภค อันจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา และการค้าขายมากขึ้น - จากการสำรวจทัศนคติของประชาชนเมื่อ โครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ประชาชนบางส่วนมีข้อห่วงกังวลในด้านเสียงดัง การสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การคมนาคม(เดินทาง) การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	--- - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงดำเนินการอย่างเคร่งครัดในเรื่อง เสียงดัง การสั่นสะเทือน ฝุ่นละออง การคมนาคม (เดินทาง) การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	---
4.2 การสาธารณสุข	- ระดับผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชนจากการดำเนินโครงการที่เป็นโรงแรม ขึ้นอยู่กับการจัดการระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งถ้าโครงการไม่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมที่ดีและเหมาะสม จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพของชุมชน โอกาสที่จะต้องใช้บริการของสถานพยาบาลก็จะเพิ่มขึ้น	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในช่วงดำเนินการอย่างเคร่งครัด - ให้ตัวอาคารโครงการไม่โดดเด่น และมีสภาพสอดคล้องกับธรรมชาติโดยรอบ	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด



(นางสาววรรณ หงอสกุล)

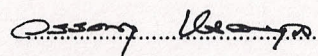
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

 
 (นายสมชาติ ปารุงศิลป์) (นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)
 เจ้าของโครงการ
 บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการเจ แอนด์ วาย ลอดจ์ (ต่อ)

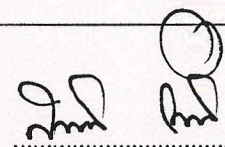
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
	- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีนักท่องเที่ยว/นักธุรกิจเข้ามาในพื้นที่เพิ่มมากขึ้นพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตอำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างเพียงพอทั้งในส่วนของภาครัฐและภาคเอกชน ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อสาธารณสุขของพื้นที่		
4.3 ทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการเป็นพื้นที่ว่างภายหลังการพัฒนาพื้นที่โครงการจะเป็นอาคาร โรงแรมสูง 7 ชั้น ภายในโครงการได้ออกแบบให้มีความสวยงามร่มรื่น มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 1,048 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 63.65 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมาย และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 744 ตร.ม. โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 3.08 ตร.ม./คน (ดูรูปที่ 2 แผนผังโครงการประกอบ) - จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ที่ปลูกให้คงงามอยู่เสมอ - โครงการพิจารณาปลูกไม้พืชรัดที่ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่	- จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาด้านไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ - ใช้สีอาคารที่ไม่โดดเด่น และมีความสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ	- ตรวจสอบให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พุดพิงษ์ 2006 จำกัด



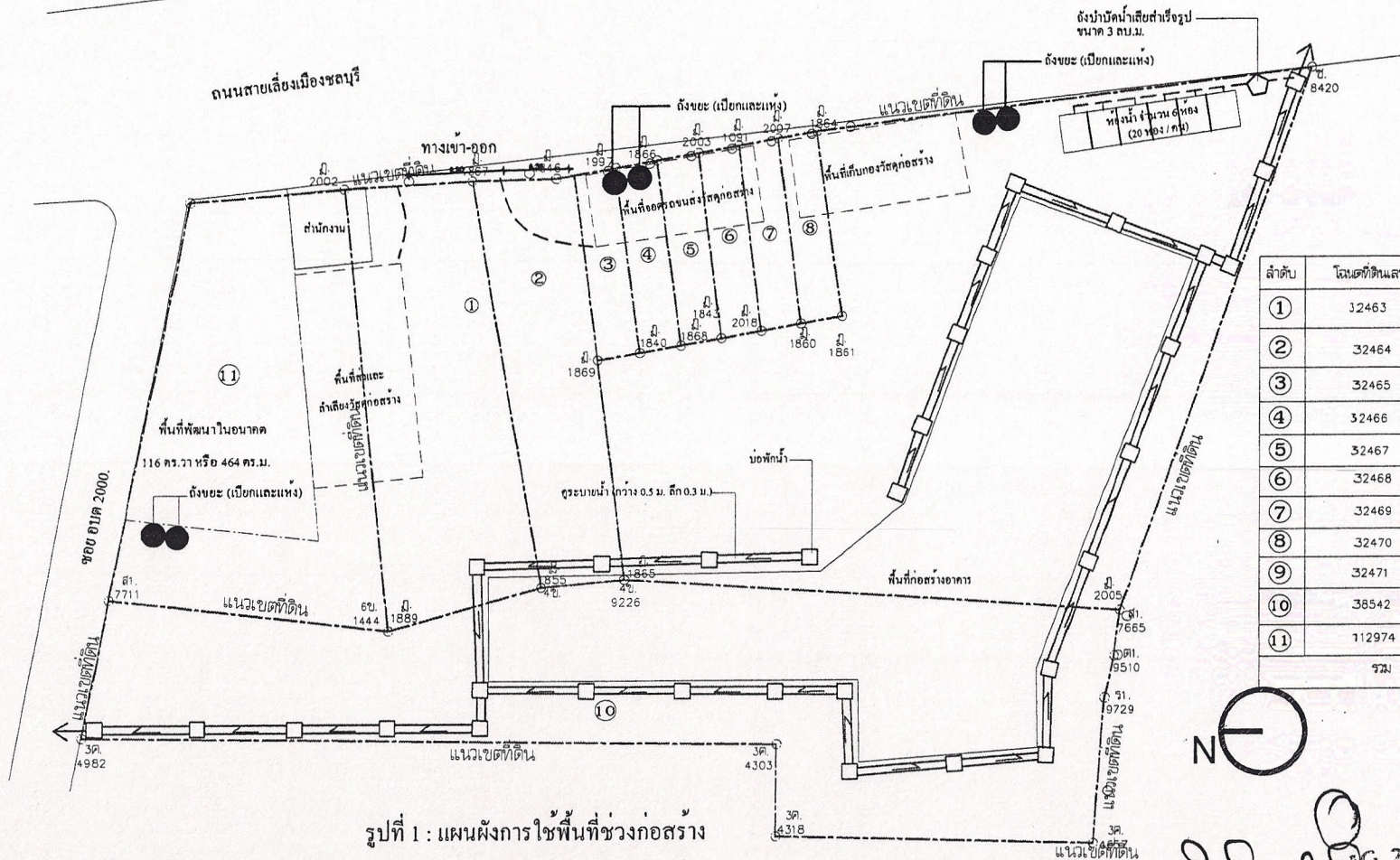
(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม



(นายสมชาติ บำรุงกิจ) 2006 (นายพุดพิงษ์ วิจิตรเจริญเมือง)



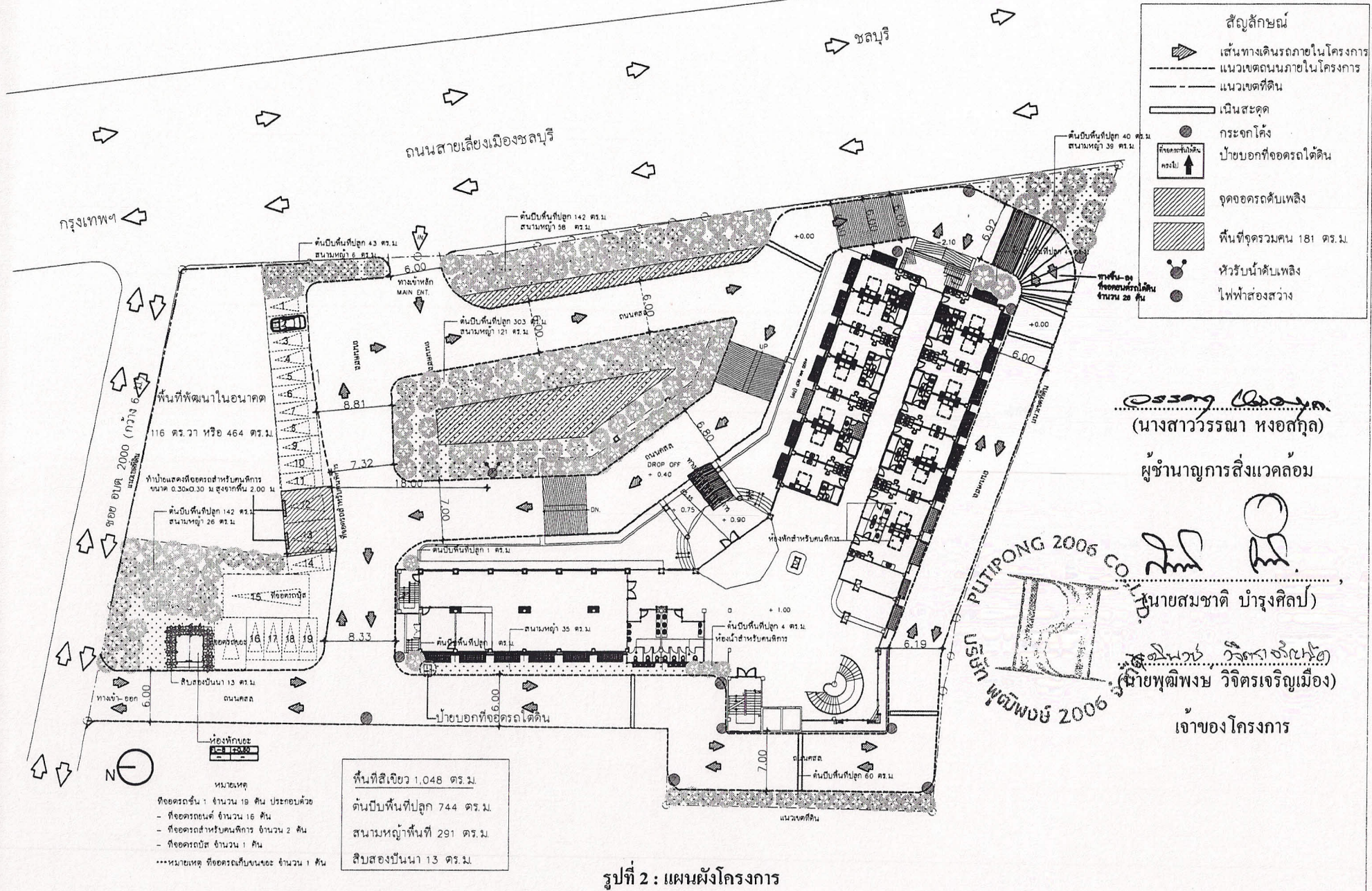


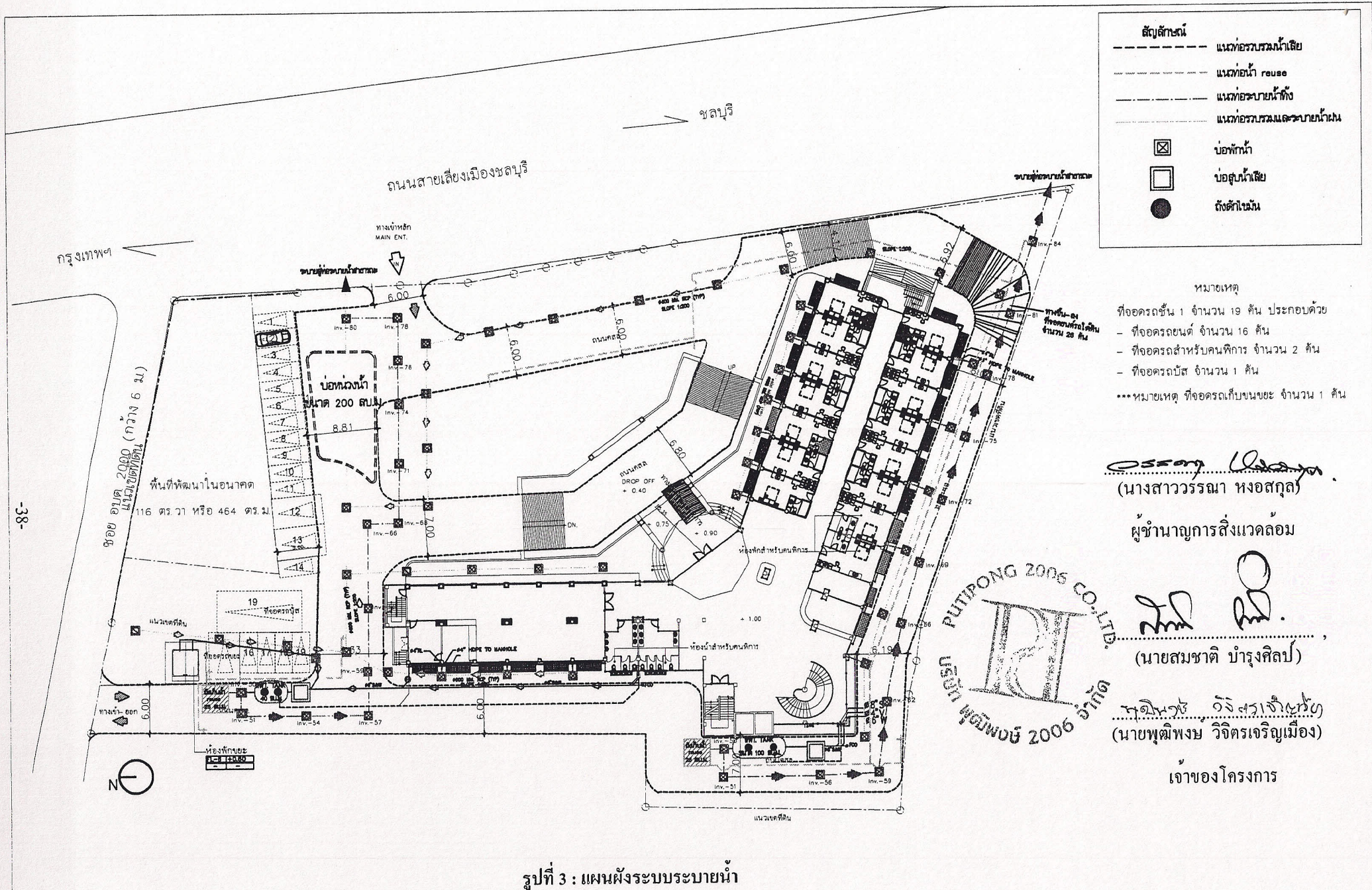
รูปที่ 1 : แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงก่อสร้าง

ลำดับ	โฉนดที่ดินเลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่ (ไร่)
①	32463	61	1-1-43
②	32464	62	0-0-18
③	32465	63	0-0-18
④	32466	64	0-0-18
⑤	32467	65	0-0-18
⑥	32468	66	0-0-18
⑦	32469	67	0-0-18
⑧	32470	68	0-0-80
⑨	32471	69	0-1-20
⑩	38542	225	0-3-29
⑪	112974	203	0-1-92
รวม			3-1-72

Orany Uthairat
(นางสาววรรณ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

2006
(นายสมชาย บำรุงศิลป์)
(นายพินิจ วิจิตรเจริญเมือง)
เจ้าของโครงการ
บริษัท พว.





รูปที่ 3 : แผนผังระบบระบายน้ำ

[illegible]

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่פקอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็น
แนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำ
รายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ติดต่อได้
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คด. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป ตามแบบ คด.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

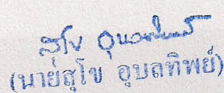
2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

**2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม**

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คด.3**

จำนวน.....หน้า


 (นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)
 ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

- 3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพิกัดในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่า เป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการ ฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการ ฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

จำนวน.....หน้า

ส.อ. ๐๖๐๒๕
(นายวิชา จันทสิทธิ์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริหารจัดการชุมชนและพื้นที่เกษตร

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำนักหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำนักหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ
และสิ่งแวดล้อมจังหวัด | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น | จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

จำนวน.....หน้า

ส.วิ. ฤกษ์ชัย
(นายสุโข อภิสิทธิ์)
ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่ปรึกษา

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านที่พัฒนาสาย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ
ของ ประจำปี โดยมีคณะผู้จัดทำ
รายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

จำนวน.....หน้า

สุวิธ อนุพันธ์
(นายสุวิธ อนุพันธ์)
ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

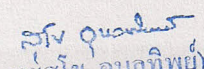
- การบำบัดน้ำเสีย

- การระบายน้ำ

- การจัดการขยะมูลฝอย

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จำนวน.....หน้า


 (นายสุโข อุดทิพย์)
 ผู้อำนวยการศูนย์โครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย

ตารางที่ 1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1 ... 2. 3.		

จำนวน.....หน้า

ส.วิ คุณผล
(นายสุวิ คุณผลทิพย์)

ผู้อำนวยการกลุ่มโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย