



ถึง บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส 1009.5/373 ลงวันที่ 14 มกราคม 2553 เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
เดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของบริษัท อีสเทิร์น สตาร์ เรีล เอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่
ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 02 265-6615

โทรสาร 02 265-6616



ที่ ทส. 1009.5/ 373

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 มกราคม 2553

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด(มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด(มหาชน) ที่ ESTAR/BKK/PCA/066/2552
ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด(มหาชน) ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ตั้งอยู่ที่ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร จำนวนห้องพัก 322 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท คอนซิลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการ

ประชุมครั้งที่ 23/2552 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2552 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด(มหาชน) โดยให้บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด(มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่งสำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายชนินทร์ ทองธรรมชาติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แทงไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา
ของบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวม 322 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รายละเอียดต่อไปนี้

(1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของบริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

(2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

(3) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

(4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



.....

นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

.....

(นายรัตนชัย ผาตินาน)



รับรองจำนวน 1/83 หน้า

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มีที่ลงนาม 2553 ลงชื่อ.....

(นายจุฬพล หมอมาย)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

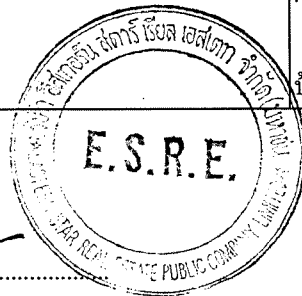
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	- ช่วงก่อสร้าง พื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการในสภาพปัจจุบันมีลักษณะเป็นว่างรอการใช้ประโยชน์ และยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการแต่อย่างใด โดยช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะทำการปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสมกับการก่อสร้าง โดยยังคงมีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งส่วนใหญ่มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่พักอาศัย อาคารชุดพักอาศัย อาคารขนาดใหญ่ และอาคารพาณิชย์กรรม จึงทำให้สภาพภูมิประเทศมีลักษณะความลาดชัน ไม่แตกต่างกับพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ อย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง (เช้า - เย็น) (2) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (3) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ (4) จัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบจากการขุดดิน ดังนี้ 1) จัดเตรียมเครื่องมืออุปกรณ์แรงงานต้องเหมาะสมกับสภาพก่อสร้าง 2) สำหรับพื้นที่ดินอ่อน การขุดดินที่อาจจะทำให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งก่อสร้างข้างเคียงหรือที่มีอยู่ จะต้องทำการป้องกันดินให้ถูกต้องตามความเหมาะสม 3) กำหนดให้การขุดดินโดยไม่มีอุปกรณ์ป้องกันดินพังทลาย และไม่มีเครื่องมือกลหนัก หรือวัสดุ	- ช่วงก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้างที่มีการขุดและถมดิน จัดพรมน้ำอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง (เช้า-เย็น)

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิณี ลิ้มสิน

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 2/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬพล นพนาค

(นายจุฬพล นพนาค)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้างกองไถล้นบริเวณนั้นความลาดของการขุดไม่ควรเกิน 1:3 สำหรับพื้นที่ที่มีการใช้เครื่องมือกลหนัก หรือการกองวัสดุก่อสร้างใกล้อาคารข้างเคียง หรือสิ่ง ก่อสร้างที่มีอยู่ ความลาดที่ขุดไม่ควรเกิน 1:4 ทั้งนี้ความลึกของการขุดไม่เกิน 1.50 ม. 4) ดินที่ขุดขึ้นมาได้จะต้องนำออกไปกองให้ห่างจากจุดปากหลุมที่ทำการขุดไม่น้อยกว่า 3 เท่าของความลึก ยกเว้นมีการป้องกันดินพังทลาย 5) ให้ทำการขุดดินตามขนาดและระดับที่กำหนด 6) การขุดดินต้องขุดให้มีขนาดกว้างพอที่จะทำการก่อสร้างได้สะดวก (5) จัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบจากการขุดดินที่ลึกกว่ากำหนด 1) การขุดดินที่ลึกกว่าระดับที่กำหนด จะต้องใช้ทรายถมส่วนที่ขุดเกินออกไปจนได้ระดับตามที่กำหนดในแบบก่อสร้าง 2) การขุดดินผิวดำเนิน จะต้องถมด้วยทรายหรือให้ถมด้วยวัสดุอื่นที่เหมาะสมแล้วบดอัดให้แน่น	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.ม. ลี.ม.

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติโนวรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ คุณพล นนท

(นายชุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 3/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการ พื้นที่โครงการจะถูกพัฒนาจากพื้นที่ว่างเปล่ามาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาด 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นคาถฟ้าสูงสุด เท่ากับ 108.60 เมตร โดยโครงการได้ออกแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร โครงการให้มีรูปแบบสอดคล้องและกลมกลืนกับสภาพภูมิประเทศโดยรอบ ซึ่งส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณริมถนนรัชดาภิเษก ประกอบกับการดำเนิน	(6) จัดให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันดินพังทลาย 1) กรณีที่เลือกใช้ระบบเสาเข็ม ไม้หรือเข็มเหล็กพีคมีการค้ำยันในแนวระดับหรือทแยงบริษัทผู้รับเหมาจะต้องเสนอรายการคำนวณเพื่อยืนยันความมั่นคงแข็งแรงในการเลือกใช้ขนาดความยาวของระบบป้องกันดินพังทลายนั้น 2) การป้องกันดินพังทลายด้วยระบบหรือวิธีการพิเศษจากข้างต้น ผู้รับเหมาจะต้องเสนอข้อมูลทางเทคนิค ให้โครงการพิจารณา ก่อนดำเนินการ (7) จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ช่วงดำเนินการ ปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินตามพื้นที่ความลาดชันต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณณ์ ลิ้ม

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 4/83 หน้า
มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุพล หนอง

(นายอนุพล หนอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	กิจกรรมมิได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงรูปแบบมีนัยสำคัญของลักษณะ ภูมิประเทศแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศ เดิมอย่างมีนัยสำคัญ (ผังบริเวณ โครงการ ดังแสดงในรูปที่ 1) - ช่วงก่อสร้าง ฝุ่นละอองภายในโครงการจะเกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ ในระหว่างการก่อสร้างซึ่งทำให้ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น โดยมีปริมาณไม่คงที่ซึ่งจะขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม การดำเนินการก่อสร้าง เช่น (1) การปรับระดับพื้นที่เพื่อดำเนินการก่อสร้าง ฝุ่น ส่วนมากจะเป็นฝุ่นดินที่เกิดจากการเกลี่ยปรับระดับ และเกิด จากการขนส่งดินของรถบรรทุกเข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) ช่วงการก่อสร้างตัวอาคารฝุ่นละอองมักเกิดจาก เศษอิฐ เศษปูน เศษหิน ที่มีขนาดเล็ก ซึ่งเกิดจากการขนส่ง วัสดุก่อสร้างขึ้นบนอาคารที่กำลังก่อสร้างหรือการขนถ่าย เศษวัสดุก่อสร้างลงมาจากอาคาร (3) ฝุ่นละอองจากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง จะใช้เส้นทางสายหลัก คือ ถนนรัชดาภิเษก ซึ่งในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างอาจ	- ช่วงก่อสร้าง (1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรรถบรรทุก โดยเฉพาะ เครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการ กำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือ วิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออก จากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะหรือที่ดิน ต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่ สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุ ตกหล่นด้วย (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคาร โครงการทั้ง 4 ด้าน ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นชั้นคาดฟ้าของอาคาร โครงการ	- ช่วงก่อสร้าง ตรวจสอบความเรียบร้อยของแนวรั้วเป็นประจำ ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงการก่อสร้าง

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 5/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในอากาศและอาจมีเศษวัสดุร่วงหล่นได้	เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) กองซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) กองซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) การเจาะ การตัด การฉีกผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือ เครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตวิวัฒน์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 6/83 หน้า
มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

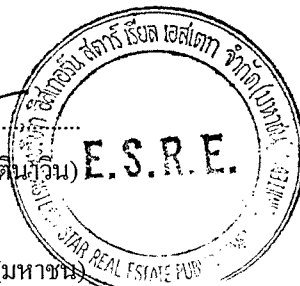
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหีที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกแพร่เป็น (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าทิบหรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.นิ. 6.ม.

(นายวิฑูรย์ สุพรรณกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาวาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน.....หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ..... อนุช. นน.

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

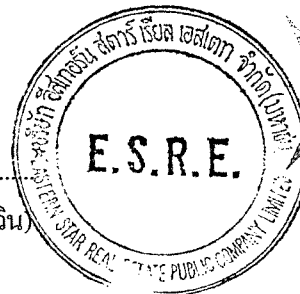
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ การดำเนินโครงการที่มีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากการจราจรเข้า-ออกโครงการ ดังนั้นผลกระทบจากการดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับปานกลาง	(11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรุงเทพฯกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาที่รถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ - ช่วงดำเนินการ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่นป้ายจำกัดความเร็วสัญญาณเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 8/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ช่วงก่อสร้าง บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาประเมินผลกระทบด้านเสียงที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณก่อสร้าง คือ เสียง กรณีที่เป็นงานก่อสร้างฐานราก โดยมีระดับเสียง (Leq) อยู่ที่ 88 dB(A) ซึ่งมีช่วงเวลาที่เสียงดังจะเกิดเฉพาะช่วงกลางวัน ประมาณ 8 ชั่วโมง/วัน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารรวิวาเพลส 8 ชั้นบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยตั้งอยู่ห่างจากแนวเขตก่อสร้างตัวอาคารและฐานราก ประมาณ 6 เมตร ตามลำดับ เมื่อนำระดับเสียงที่คำนวณได้มาเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องการกำหนดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 ชม.) ซึ่งกำหนดไว้ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 ชม.) ที่บ้านพักอาศัย 2 ชั้น และอาคารรวิวาเพลส 8 ชั้น ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ก่อสร้าง	(3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องชนิดขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องชนิดทุกครั้ง - ช่วงก่อสร้าง (1) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. เท่านั้น (2) ตอก Sheet Piles ติดกันเป็นพืดตลอดแนวที่มีการเจาะเสาเข็มโดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ (3) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงก่อสร้างฐานรากทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการ (4) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน (5) ห้ามสูดครอบเครื่องมือที่ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดระดับเสียง (6) กำหนดให้ใช้เครื่องจักรที่ได้ตามมาตรฐานควบคุมระดับเสียงดัง	- ช่วงก่อสร้าง ทำการตรวจวัดเสียงในบรรยากาศทั่วไป โดยดัชนีประกอบด้วย Leq-24 ชั่วโมง, L_{90} จำนวน 2 จุด บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหลังพื้นที่โครงการ ทุกเดือนตลอดช่วงดำเนินการก่อสร้าง

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติงามาน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 9/83 หน้า
มกราคม 2553 ลงชื่อ
(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

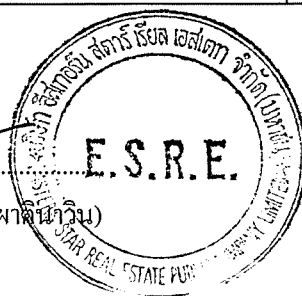
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการ ประมาณ 6 เมตร ได้รับมีค่าเกินมาตรฐาน แต่มีค่าไม่เกินระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ที่กำหนดไว้	(7) กำหนดให้มีการวางผังหรือออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ให้มีระยะห่างจากชุมชน (8) ควบคุมหรือแยกขบวนการที่ทำให้เกิดความสัมพันธ์ (9) ติดตั้งเครื่องเก็บเสียงหรือเครื่องกรองเสียงสำหรับเครื่องยนต์หรือมอเตอร์ (10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร (11) มาตรการลดผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหว - การทาบเหล็กขึ้นในเสา - การเสริมเหล็กปลอกในเสา - การจัดและงอขอเหล็กปลอกในเสา - การเสริมเหล็กกรอบ Coupling Beam ใน Shear wall - การงอฉากเหล็กเสริมของคาน คสล. ที่ End Support - การต่อทาบเหล็กในคาน (12) ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบความเสียหายโครงการจะหยุดก่อสร้างทันที และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียง ให้อยู่ในสภาพคงเดิม โดยทันที ก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จี.ม. ๑.ม.

(นายวิฑูรย์ สุพรรณกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาวัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 10/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ (นายพ. นนท.)

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

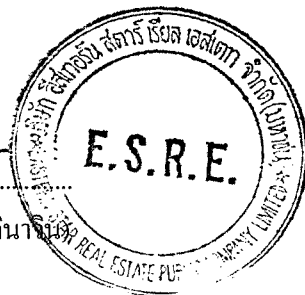
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน	- ช่วงดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า กิจกรรมส่วนใหญ่จะเป็นกิจกรรมเพื่อการพักอาศัย ซึ่งมีลักษณะการดำเนินวิถีชีวิตใกล้เคียงกับผู้พักอาศัยโดยรอบ โครงการ อย่างไรก็ตามผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการ จะมีเพียงเสียงดังรบกวนที่เกิดขึ้นจากการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ โดยช่วงเวลาในการเข้าออกโครงการส่วนใหญ่จะเป็นช่วงเช้าและช่วงเย็นของแต่ละวัน การเกิดขึ้นดังกล่าวจะเป็นเพียงช่วงระยะเวลาอันสั้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ จึงอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงก่อสร้าง (1) ที่พักคนงานชั่วคราวภายในโครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากอัตราการใช้น้ำ 50 ลิตร/คน/วัน×200 คน โดยคิดอัตราร้อยละ 80 ของน้ำใช้) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้น	- ช่วงดำเนินการ (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขีรถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง - ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับที่พักคนงานชั่วคราวอย่างเพียงพอ และสะดวก โดยจัดให้มีห้องส้วมชายไม่น้อยกว่า 10 ห้อง และห้องส้วมหญิงไม่น้อยกว่า 10 ห้อง (2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับที่พักคนงานภายนอกอย่างเพียงพอ และสะดวก โดยจัดให้มีห้องส้วมชายไม่น้อยกว่า 12 ห้อง และห้องส้วมหญิงไม่น้อยกว่า 12 ห้อง	- - ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อบ่อเกรอะเต็ม (2) จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณที่พักชั่วคราวและบริเวณห้องส้วมอย่าง

มกราคม 2553 ลงชื่อ วิมล ลิ้ม

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาจิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท เอสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬพล หนอง

(นายจุฬพล หนอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 11/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง (2) ที่พักคนงานภายนอกโครงการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 32 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน×200 คน โดยคิดอัตราร้อยละ 80 ของน้ำใช้) โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 26.67 ลูกบาศก์เมตร/ชุด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงดำเนินการ (1) ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Contact Aeration Activated Sludge) รุ่น ET-280 CTN จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน จากการคำนวณปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นพบว่า มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 265 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการ	(3) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานบริเวณที่พักคนงานชั่วคราว (4) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 26.67 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานบริเวณที่พักคนงานภายนอกโครงการ (3) จัดให้มีคณงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ (4) กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะไปกำจัดทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม - ช่วงดำเนินการ (1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Contact Aeration Activated Sludge) รุ่น ET-280 CTN จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้ ไม่น้อยกว่า 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและฯ พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนด	- ช่วงดำเนินการ (1) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งโดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็น อย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย Suspended Solids) TKN น้ำมันและไขมัน(Oil & Grease) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบและจุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้ง ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละแห่งโดยมีระยะความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 12/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จะทำการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 โดยอาคารโครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 322 ห้อง ดังนั้นจึงจัดอาคารดังกล่าวอยู่ในอาคารประเภท ข. (ข้อ 5 (1)) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จึงคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจึงอยู่ระดับปานกลาง (2) ผลกระทบด้านสุขภาพจากระบบบำบัดน้ำเสีย จากการพิจารณาเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นแบบชีวภาพชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Contact Aeration Activated Sludge) จะส่งผลให้เกิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) เกิดขึ้นภายหลังการบำบัดน้ำเสีย จากเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) ของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ พบว่าไม่จัด	มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 และกฎกระทรวงฉบับที่ 51(พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการมีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 322 ห้อง ดังนั้นจึงจัดอาคารอยู่ในอาคารประเภท ข. (ข้อ 5 (1)) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องอยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (3) กำหนดให้มีการสูบน้ำทิ้งทุก 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม โดยใช้บริการสูบส่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตจตุจักร/เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ (5) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ	(2) ทำการสูบน้ำทิ้งบริเวณส่วนตกตะกอนถังบำบัดน้ำเสีย บริเวณส่วนตกตะกอน โดยมีระยะความถี่ในการสูบ 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อบ่อเกรอะเต็ม

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาม)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 13/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

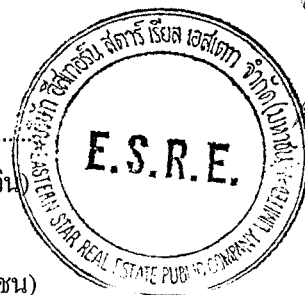
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เป็นสารอันตรายและสารก่อมะเร็ง โดยจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพเมื่อเกิดการสัมผัสทางการหายใจ ส่งผลให้คลื่นไส้ ปวดศีรษะ มึนงง หายใจไม่ออก เป็นต้น ทางผิวหนัง ส่งผลให้ผิวหนังจะเป็นแผลพองเหมือนน้ำแข็งกัด และทางตา ส่งผลให้เกิดการระคายเคือง การมองเห็นไม่ชัด อย่างไรก็ดีตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น โครงการจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยอาศัยข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) ของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มาเป็นแนวทางในการกำหนดมาตรการดังกล่าว (3) ผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน ก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ คือ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ซึ่งเป็นหนึ่งในก๊าซที่ส่งผลกระทบต่อสภาวะโลกร้อน และเพื่อให้สอดคล้องกับแนวทางการรณรงค์การลดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) และก๊าซเรือนกระจกชนิดอื่นที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่องทั้งในประเทศและต่างประเทศ โครงการจึงมีนโยบายในการลดและป้องกันการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ออกสู่ชั้นบรรยากาศให้น้อยที่สุด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการ	(6) ดำเนินการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาใช้หมุนเวียนให้เกิดประโยชน์สูงสุด อาทิ รดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ล้างถนนภายในโครงการ ก่อนระบายน้ำทิ้งส่วนที่เหลือลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (7) มาตรการป้องกันการสัมผัสก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันสารเคมีส่วนบุคคล อาทิ หน้ากากปิดจมูก ถุงมือ แว่นตา ให้แก่พนักงานฝ่ายซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น 2) จัดให้มีเอกสารข้อมูลความปลอดภัยของสารเคมี (MSDS) ของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยจัดเก็บไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบแนวทางการปฏิบัติกรณีเกิดการสัมผัสสารเคมี 3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยทราบตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและทราบวิธีปฏิบัติกรณีได้รับการสัมผัสก๊าซ 4) อบรมเจ้าหน้าที่ให้ทราบถึงแนวทางปฏิบัติ การปฐมพยาบาล กรณีมีผู้สัมผัสสารเคมี (8) มาตรการป้องกันภาวะโลกร้อน	

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิณณ์ ธีระ*

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุฬพล หน่อ*

(นายจุฬพล หน่อ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 14/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

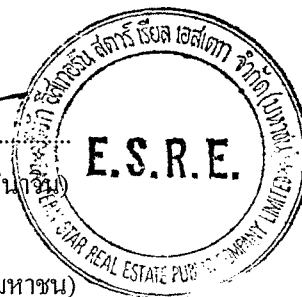
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ/ภาวะโลกร้อน โดยกำหนดให้มีมาตรการที่สามารถปฏิบัติให้เห็นเป็นรูปธรรม และมาตรการเสริม โดยจะปฏิบัติควบคู่กันไป เพื่อเป็นการควบคุมก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์และให้เกิดความมั่นใจ ด้านการจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ (ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำทิ้งระบบระบายน้ำฝน และมาตรวัดกระแสไฟฟ้า แสดงดังรูปที่ 2)	1) กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้นประมาณ 1,462 ตารางเมตร เพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง โดยพื้นที่ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก อาทิ หางนกยูงฝรั่ง สลิววดี แคนา ป๊อบ ขานาง และเปลี่ยนเป็นต้น โดยมีรายละเอียดพื้นที่สีเขียวและชนิดพันธุ์ไม้ของแต่ละบริเวณ ดังนี้ (ก) พื้นที่สีเขียวบนดินชั้นที่ 1 เท่ากับ 1,280 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 87.55 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ไม้ยืนต้นบนดิน ประมาณ 676 ตารางเมตร โดยพื้นที่ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่ หางนกยูงฝรั่ง สลิววดี แคนา ป๊อบ ขานาง และเลี่ยน และพื้นที่ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และหญ้า ประมาณ 604 ตารางเมตร โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือก ได้แก่ กกเม่น คล้าซิทการ์ พุดเวียคนาม เฮลิโคเนีย เอื้องหมายนา หนวดปลาหมึกแคระ หนวดปลาหมึกค้างพลับพลึงหนู เศรษฐีเขียว และสับปะรดสี เป็นต้น คิดเป็นสัดส่วนไม้ยืนต้นร้อยละ 52.81 ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิณี วัฒน

(นายวิฑูรย์ สุพรรณกุล) (นายรัตนชัย ผาติณานัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ คุณทศ นว

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 15/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

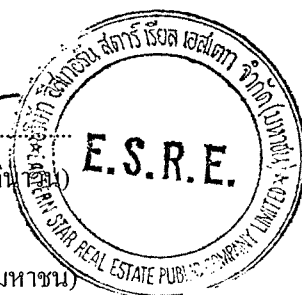
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(ข) พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5 เท่ากับ 182 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 12.45 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ยืนต้น ได้แก่ ขานาง จิกน้ำ และป๊อบ เป็นต้น ส่วนไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ คล้าชิทการ์ พุดเวียคนาม หนวดปลาหมึกแคะระ หนวดปลาหมึกค่าง พลับพลึงหนู เศรษฐีเขียว สับปะรดสี และหญ้านวลน้อย 2) ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ตามบอร์ด/ป้าย ประชาสัมพันธ์ ที่โครงการจัดเตรียมไว้ เพื่อปลูกจิตสำนึก และให้เกิดความหวงแหนสิ่งแวดล้อม 3) ให้ความรู้เกี่ยวกับสถานการณ์ภาวะโลกร้อน อาทิ สารเคมีที่ส่งผลกระทบ แนวทางแก้ไข เป็นต้น 4) รณรงค์ให้ปลูกไม้พุ่ม บริเวณระเบียง เพื่อช่วยลดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ภายในโครงการ 5) ออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีลักษณะปกคลุมตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เป็นแนวกันชน และดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ 6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำให้เกิดสูงสุด และเท่าที่จำเป็นเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ซึ่งจะช่วยลดปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณห์ ธีระ

(นายจิณห์ ธีระ) (นายรัตนชัย ผาติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุช นนท์

(นายอนุช นนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 16/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

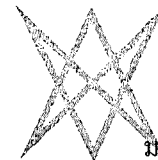
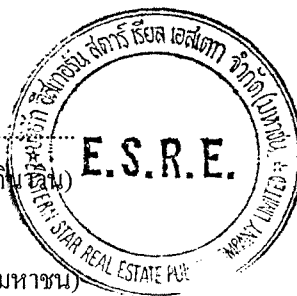
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ - ทรัพยากรชีวภาพบนบก	(1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ซึ่งสภาพปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์พื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรมและพักอาศัยเป็นส่วนใหญ่ สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยอาคารพาณิชย์กรรม สำนักงาน อาคารพักอาศัย และพื้นที่พักอาศัย ไม่มีทรัพยากรชีวภาพบนบกในพื้นที่ที่สำคัญหรือหายากและควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาทางบกแต่อย่างใด	7) คัดป่ายประชาสัมพันธ์อย่างต่อเนื่องเกี่ยวกับแนวทางการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อสร้างจิตสำนึกที่ดีและตระหนักถึงความสำคัญของสิ่งแวดล้อม 8) ส่งเสริมและจัดกิจกรรมภายในโครงการชักจูงโน้มน้าวให้ผู้พักอาศัยเข้าร่วมกิจกรรม เช่น แจกสติ๊กเกอร์รณรงค์การปิดเปิดน้ำ ซึ่งจะเป็นส่วนหนึ่งในการลดปริมาณการใช้น้ำ และรักษาสีสิ่งแวดล้อม 9) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ฟักบัวที่สามารถปรับได้หลายระดับ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำ	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิ.ม. จี.ม.*

(นายรัฐวิวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติบุตร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 17/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุมพล นนท*

(นายจุมพล นนท)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

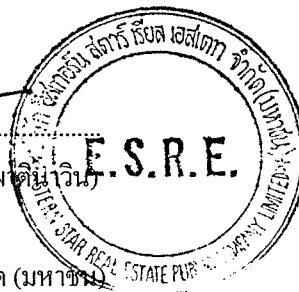
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน (1) การใช้น้ำ	(2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ คือ คลองลาดยาว โดยอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 225 เมตร และคลองบางตลาดไหลผ่านทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสภาพของแหล่งน้ำผิวดินทั้ง 2 คลอง มีลักษณะชุ่มชื้น มีการใช้ประโยชน์เพื่อระบายน้ำและรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน ดังนั้น จึงไม่พบพืชพรรณธรรมชาติและสัตว์น้ำที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ดังนั้น คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด - ช่วงก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการใช้น้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้างซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำใช้เพื่อการล้างวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างมีปริมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำใช้ช่วงก่อสร้างทั้งหมด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะใช้น้ำจาก	- ช่วงก่อสร้าง (1) วางแผนก่อสร้างถนน ท่อระบายน้ำ ปักเสาไฟฟ้าและรั้วในโครงการให้แล้วเสร็จก่อนการวางท่อประปาในโครงการ (2) จัดให้มีการสำรองน้ำสำหรับคนงานให้ปริมาณที่เพียงพอ โดยต้องไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ศิริรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน.....18/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สำนักงานประปา สาขาพญาไท ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ ประกอบกับการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีปริมาณน้อยและใช้ในช่วงระยะเวลาที่จำกัด ดังนั้น คาดว่า การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะมีผลกระทบต่อการใช้งานของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ หากพิจารณาปริมาณการจำหน่ายน้ำของสำนักงานประปา สาขาพญาไท ปริมาณ 9,820 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รวมกับปริมาณน้ำที่โครงการต้องใช้ทั้งหมดประมาณ 295 ลูกบาศก์เมตร/วัน (โดยคิดให้การใช้งานของโครงการสูงสุด (Peak hour) 295 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) เท่ากับปริมาณการจำหน่ายน้ำต่อชั่วโมงต้องเพิ่มขึ้นเป็นประมาณ 10,115 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง เมื่อเปรียบเทียบกับกำลังการผลิตจำหน่ายน้ำ 14,079 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง แล้ว ปริมาณน้ำที่การสำนักงานประปา สาขาพญาไท ยังคงเหลือปริมาณเท่ากับ 3,964 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อระบบการใช้น้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับปานกลาง	- ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ขนาดความจุ 894 ลูกบาศก์เมตรจำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า ขนาดความจุ 135 ลูกบาศก์เมตร (2) จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ไม่น้อยกว่า 809 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง ไม่น้อยกว่า 220 ลูกบาศก์เมตร และสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค ได้นานไม่น้อยกว่า 2.74 วัน (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหาย ให้ทำการซ่อมแซมทันที (4) หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิณี ลิ้ม*

(นายรัฐวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติพนาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 19/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ *อ.พล หนอง*

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(2) การใช้ไฟฟ้า	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้าง โครงการจะขอรับบริการไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการประมาณ 100 KVA ซึ่งมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า ค่อนข้างน้อย และมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้า จำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน จะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ ในช่วงดำเนินการ โครงการจะทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการขนาด 1,600 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน อย่างไรก็ตาม กรณีที่การไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ไม่สามารถให้บริการได้ โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 350 KVA จำนวน 1 ชุด โดยห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator Room) จะตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารใน	(5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า เพื่อลดการดึงน้ำประปาเข้าสู่พื้นที่โครงการ - -	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิ.ม. จี.ม.*

(นายวิฑูรย์ สุพรรณกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาค)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *ณพ. นพท.*

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 20/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

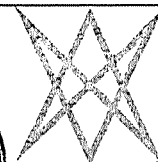
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(3) การจัดการมูลฝอย	ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โดยการไฟฟ้านครหลวงสามารถจ่ายไฟฟ้าได้ตามมาตรฐานคุณภาพที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (สพช.) กำหนด ซึ่งมีความเพียงพอกับความต้องการของผู้ใช้ไฟฟ้า และได้มีการพัฒนาในด้านมาตรฐานทางด้านเทคนิคและมาตรฐานการให้บริการทั่วไป เพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้าได้รับบริการที่สะดวกรวดเร็ว รองรับความต้องการใช้พลังงานไฟฟ้าได้อย่างมั่นคงและเพียงพอ รวมทั้งการจัดทำระบบแผนที่และข้อเสนอสถานที่ระบบจำหน่ายไฟฟ้าเพื่อนำข้อมูลไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนการพัฒนาในด้านต่าง ๆ ตลอดจนการปรับปรุงการให้บริการติดตั้งไฟฟ้าใหม่/ไฟฟ้าเพิ่ม การปรับปรุงการให้บริการรับชำระค่าไฟฟ้าและการปรับปรุงประสิทธิภาพงานบริหารด้านไฟฟ้าตามมาตรฐาน ISO 9002 เป็นต้น เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงและเพียงพอในการจ่ายไฟฟ้าให้มากขึ้น ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยใน	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 9 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ช่วงก่อสร้าง (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง

มกราคม 2553 ลงชื่อ *สุวิทย์ ธีรวัฒน์*

(นายสุวิทย์ ธีรวัฒน์) (นายรัตนชัย ผาตินวน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุมพล หนอง*

(นายจุมพล หนอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 21/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น มูลฝอยเหล่านี้จะแยกเป็นวัสดุที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น เศษเหล็กจะนำไปหลอมใหม่ เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำไปถมปรับระดับพื้นที่ไม้แบบ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกก็จะนำไปทิ้งลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ ซึ่งจะติดต่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น เศษกระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ 600 ลิตร/วัน (คิดจากอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วันx200 คน) โดยทางผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 9 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ในบริเวณก่อสร้างและในแต่ละวันจะมีการเก็บรวบรวมไว้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อรอให้รถขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักรมาทำการเก็บขนไปกำจัดต่อไป ดังนั้น หากผู้รับเหมามีการควบคุมและการจัดการมูลฝอยที่ดีพอ คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ดมที่หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า	(2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดช่วงการก่อสร้าง

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิ ลิ้ม

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุพล นนท์

(นายอนุพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 22/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ (1) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นมีประมาณ 1,350 กก./วัน หรือประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน การจัดการมูลฝอยภายในอาคาร ผู้พักอาศัยแต่ละห้องจะเป็นผู้รวบรวม มูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดและนำมาทิ้งยังบริเวณห้องพักมูลฝอยที่โครงการจัดเตรียมไว้แต่ละชั้น ประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง จากนั้นพนักงานทำความสะอาดจะเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักมูลฝอยรวม บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหลัง โครงการ ทางทิศเหนือประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก โดยห้องมูลฝอยแห้ง มีขนาด 3.125x2.6 x2.3 เมตร คิดเป็นขนาดความจุ 18.69 ลูกบาศก์เมตร และห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาด 3.125x2.6 x2.3 เมตร คิดเป็นขนาดความจุ 18.69 ลูกบาศก์เมตร รวมความจุของห้องพักมูลฝอยทั้งหมด 2 ห้อง เท่ากับ 37.38 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 8 วัน ดังนั้นจะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมที่พักลมูลฝอยรวมไว้อย่างเพียงพอ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง	- ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีห้องพักลมูลฝอยรวมจำนวน 2 ห้อง แบ่งเป็นโดยห้องมูลฝอยแห้ง มีขนาด 16.89 ลบ.ม. และห้องพักลมูลฝอยเปียก ขนาด 16.89 ลบ.ม. รวมขนาดห้อง 37.38 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 8 วัน (2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายในแต่ละชั้น และบริเวณห้องพักลมูลฝอยรวม และทำการคัดแยกมูลฝอยอันตรายก่อนให้สำนักงานเขตจตุจักรนำไปกำจัด (3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาทำการเก็บกวาดทำความสะอาดบริเวณส่วนกลางและเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละชั้น (4) หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะปีละ 2 ครั้ง 1 เดือน (5) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับสำนักงานเขตจตุจักรในเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ (6) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง	- ช่วงดำเนินการ (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น และห้องพักลมูลฝอยรวมของโครงการให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานทุกวัน ตลอดช่วงดำเนินการ (2) ตรวจสอบการคัดแยกมูลฝอยภายในอาคารโครงการทุกวันตลอดช่วงดำเนินการ (3) นำถังรองรับมูลฝอยทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงดำเนินการ (4) ทำความสะอาดห้องพักลมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักรตลอดระยะเวลาดำเนินการ

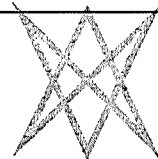
มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล)

(นายรัตนชัย ผาตินันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 23/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

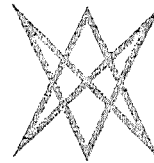
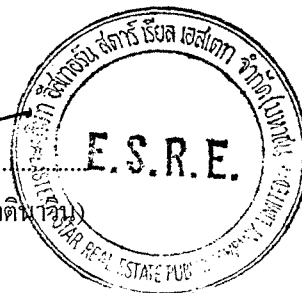
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(2) ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของ หน่วยงานราชการ เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณเกิดขึ้น ประมาณ 1,350 กก./วันหรือประมาณ 4.5 ลบ.ม./วัน โดยพื้นที่ โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบในการเก็บขนมูลฝอย ของสำนักงานเขตจตุจักร ซึ่งจะทำการเก็บขนมูลฝอย 3 วัน/ สัปดาห์ จำนวน 1 เที่ยว/วัน คือเวลา 04.00-12.00 มีจำนวน พนักงานเก็บขนมูลฝอยทั้งหมด 269 คน สำหรับศักยภาพใน การเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร มีรถเก็บขนขยะ มูลฝอย จำนวน 84 คัน หากจะพิจารณาศักยภาพในการเก็บ ขนมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร พบว่ามีความสามารถ ให้บริการเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความ รับผิดชอบซึ่งรวมถึงพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอและ ทั่วถึง ดังนั้น ศักยภาพในการเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน เขตจตุจักร จึงมีความสามารถในการเก็บขน มูลฝอยให้กับ โครงการได้อย่างเพียงพอ (3) ความสามารถในการกำจัดมูลฝอยของ หน่วยงานราชการ การกำจัดมูลฝอยของสำนักงานเขตจตุจักร มีวิธีการ กำจัดมูลฝอยที่ใช้ในปัจจุบันคือการฝังกลบ โดยจะเก็บขน มูลฝอยไปกำจัดที่สถานีขนถ่ายทำแรงแรง มีปริมาณมูลฝอย	(7) กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออก บริเวณจุดเก็บขน มูลฝอยของโครงการ (ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ดังแสดง ในรูปที่ 3)	

มกราคม 2553 ลงชื่อ วิมล วัฒน

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬารัตน์ นพคุณ

(นายจุฬารัตน์ นพคุณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 24/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

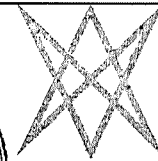
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	เข้าประมาณ 300 ตัน/วัน ในปัจจุบันสถานีขนถ่ายทำแร่สามารถรองรับปริมาณขยะได้ประมาณ 1,600 ตัน/วัน โดยจะส่งไปฝังกลบที่อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม ในปัจจุบันกรุงเทพมหานครกำลังขยายสถานีขนถ่ายทำแร่ซึ่งคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จในปี 2552 ซึ่งจะสามารถรองรับปริมาณขยะได้ประมาณ 2,000 ตัน/วัน ดังนั้น สักยภาพของสถานีขนถ่ายทำแร่จะสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการได้อย่างเพียงพอ - ช่วงก่อสร้าง กรณีเกิดฝนตกในช่วงก่อสร้าง โครงการจะมีการควบคุมการระบายน้ำ โดยโครงการจะวางแนวท่อระบายน้ำฝนตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่ดังกล่าว พร้อมจัดให้มีบ่อพักน้ำฝน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายสาธารณะต่อไป ดังนั้นจึง คาดว่าผลกระทบต่อระบบระบายน้ำชุมชนในช่วงก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่บ้านพักคนงานมีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพหลโยธิน ด้วยท่อเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ต่อไป (2) จัดระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดพร้อมตะแกรงเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษก ด้วยท่อเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ต่อไป	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีโนน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 25/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

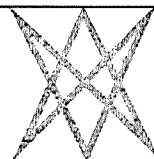
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคมขนส่ง	- ช่วงดำเนินการ เมื่อพิจารณาพื้นที่ตั้งโครงการก่อนมีการพัฒนา พบว่ามีอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการสูงสุด 0.135 ลบ.ม./วินาที และภายหลังเมื่อมีการพัฒนาพื้นที่โครงการเกิดขึ้นจะมีการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการสูงสุด 0.138 ลบ.ม./วินาที ซึ่งจะเห็นได้ว่าเมื่อมีการพัฒนาพื้นที่โครงการส่งผลให้มีอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น ก่อนพัฒนาโครงการประมาณ 0.003 ลบ.ม./วินาที ทั้งนี้โครงการได้จัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 110 ลบ.ม.ไว้สำหรับกักเก็บน้ำในส่วนที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว และได้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ มิให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง (1) ถนนรัชดาภิเษก (ขาเข้าเมือง) พบว่า ทางคูขนานด้านนอกติดกับพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นช่องจราจรที่โครงการต้องใช้ในการสัญจรเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพ	- ช่วงดำเนินการ (1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1บ่อ เพื่อหน่วงน้ำความจุรวม 110 ลูกบาศก์เมตร เพื่อชะลอปริมาณน้ำฝนในคาบฝนตกครั้งหนึ่ง เมื่อฝนหยุดตกจะทำการสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราการสูบ 0.135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง กรณีเกิดเหตุขัดข้องในเครื่องสูบน้ำแรก ซึ่งมีค่าอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการแต่อย่างใดเพื่อให้บ่อหน่วงน้ำสามารถรองรับฝนตกในครั้งต่อไปได้ (3) นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้น ล้างท่อ ถนน เป็นต้น (4) จัดให้มีบ่อผันน้ำฝน เพื่อระบายน้ำฝนบางส่วนออกสู่ภายนอกโดยตรง โดยมีอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อลดการทำงานของปั๊มน้ำ - ช่วงก่อสร้าง (1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.มิ.อี.มิ.

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬารัตน์ นพวงศ์

(นายจุฬารัตน์ นพวงศ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 26/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2553-2554 มีสภาพการจราจรค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ เช่นเดียวกัน ในส่วนทางคูขนานด้านใน ข้ามสะพานรัชวิภามุ่งหน้าไปยังแยกรัชโยธิน พบว่าก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัด และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปีพ.ศ. 2553-2554 พบว่าจะยังคงมีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัดเช่นเดิม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับสูง (2) ถนนรัชดาภิเษก (ขาออกนอกเมือง) ทางคูขนานด้านใน (ข้ามสะพานรัชวิภามุ่งหน้าไปยังถนนวิภาวดี) พบว่าก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2553-2554 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ ส่วนทางคูขนานด้านนอก ซึ่งเป็นช่องจราจรที่ใช้สัญจรมุ่งหน้าไปยังจุดกลับไ้รถสะพานรัชวิภา เพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่พื้นที่โครงการ พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์พอเคลื่อนตัวไปได้ และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2553-2554 พบว่ามีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ ดังนั้น	(2) ย้ายเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างและเก็บขนดินในช่วงเวลาเร่งด่วนช่วงเช้าและช่วงเย็น (5) อบรมและควบคุมพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและข้อกำหนดอื่นอย่างเคร่งครัด (6) ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะตรวจสอบกระเบรรถบรรทุก ก่อนนำรถมาใช้งาน เพื่อป้องกันการหก รั่วไหลระหว่างการขนส่ง และระมัดระวังระหว่างการขนส่งซึ่งจะช่วยป้องกันการติดสะสมของรถยนต์ (7) ควบคุม กำกับ และกวดขันผู้รับผิดชอบในการจัดหาและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ จะต้องเลือกใช้เส้นทางที่มีความปลอดภัยและมีความสะดวก	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนวัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรيل เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ **สมพล พงษ์**

(นายสมพล พงษ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 27/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	จึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง (3) บริเวณแยกรัชโยธิน 1) ถนนพหลโยธิน พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2553-2554 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์พอเคลื่อนตัวไปได้ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับปานกลาง 2) ถนนรัชดาภิเษก พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 และเมื่อเริ่มดำเนินการก่อสร้าง ปี พ.ศ. 2553-2554 มีสภาพการจราจรค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรอยู่ในระดับปานกลาง	รวดเร็วในการขนส่งโดยการสำรวจจากองค์ประกอบต่าง ๆ เช่น สภาพการจราจร ถนนคับแคบ ขึ้นสะพานสูง ลอดใต้ สะพานผ่านชุมชน โรงเรียน เป็นต้น ที่อาจก่อให้เกิดอันตราย รวมทั้งเสนอเส้นทางที่เหมาะสม ให้โครงการพิจารณาก่อนการดำเนินการขนส่ง ทั้งนี้หากพบว่าเส้นทางที่เสนอไม่เหมาะสม โครงการจะต้องเสนอเส้นทางที่มีความปลอดภัย เพื่อกำหนดให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการโดยเคร่งครัด (8) จัดให้มีหมายเลขติดต่อกายในอย่างน้อย 1 หมายเลข สำหรับแจ้งและรายงานกรณีเกิดอุบัติเหตุเกี่ยวกับการจราจร/การขนส่ง กรณีรถชนส่งวัสดุ รถป่วน เป็นต้น เพื่อชะลอการสะสมของรถภายในพื้นที่โครงการและถนนรัชดาภิเษก พร้อมจัดทำรายงานการเกิดอุบัติเหตุ (9) กรณีมีรถชนส่งสะสมภายในพื้นที่โครงการจนไม่สามารถรองรับได้ โครงการต้องเร่งประสานไปยังผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อชะลอการขนส่งในช่วงเวลาดังกล่าว (10) กรณีมีการขนส่งดินช่วงกลางคืน โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ - แจ้งกำหนดการให้ผู้อาศัยโดยรอบโครงการที่ติดแนวเขตที่ดินทราบถึงการดำเนินโครงการ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรيل เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 28/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ (1) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ เมื่อพิจารณาที่จอดรถของโครงการ ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 กรณีคิดคำนวณจากความต้องการ	- กำหนดให้ห้ไฟฟ้าครบทุก แทนการเปิดไฟดวงใหญ่เพื่อลดผลกระทบด้านแสงสว่าง - กำหนดให้ขุดดินกองไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังที่จะเกิดขึ้นจากเครื่องจักร - ไม่ให้มีการบีบแตรรถยนต์ในช่วงเวลากลางวันเพื่อให้ส่งเสียงรบกวนแก่ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ - ห้ามเร่งเครื่องยนต์ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดัง - กำหนดให้ขั้วรถยนต์ด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ชุมชน (11) จัดให้มีพื้นที่จอดรถขนส่ง ภายในพื้นที่โครงการไม่น้อยกว่า 5 คัน) (ตำแหน่งพื้นที่พักผ่อนคนงาน ระบบสาธารณูปโภค และจุดจอดรถขนส่ง ดังแสดงในรูปที่ 4) - ช่วงดำเนินการ (1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง ป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ และ	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติณานัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรيل เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 29/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

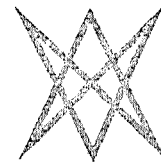
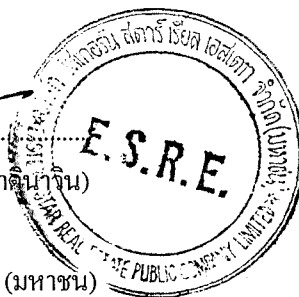
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	การที่จอรถแยกตามประเภทพื้นที่ใช้สอยของอาคาร พบว่าทางโครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถเท่ากับ 27 คัน แต่กรณีคิดคำนวณพื้นที่จากความต้องการที่จอดรถตามพื้นที่ใช้สอยทั้งอาคาร (ไม่คิดรวมพื้นที่จอดรถ ทางเดินรถภายในอาคาร) พบว่าทางโครงการต้องจัดเตรียมที่จอดรถจำนวน 182 คัน ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้สำหรับโครงการจำนวน 186 คัน ซึ่งสอดคล้องตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2544) (2) ผลกระทบด้านการจราจร ถนนรัชดาภิเษก (ขาเข้าเมือง) พบว่า ทางคู่ขนานด้านนอกติดกับพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นช่องจราจรที่โครงการต้องใช้ในการสัญจรเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ และภายหลังเมื่อเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัด ส่วนทางคู่ขนานด้านใน ข้ามสะพานรัชวิภามุ่งหน้าไปยังแยกราชโยธิน พบว่าก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัด ภายหลังเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555	กระเจกนุนบริเวณแยกต่าง ๆ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก 2) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา (3) ดัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาเงิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 30/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พบว่ายังคงมีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัด เช่นเดิม ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับสูง (3) ผลกระทบด้านการจราจร ถนนรัชดาภิเษก (ขาออกนอกเมือง) พบว่า ทางคู่ขนานด้านใน เพื่อข้ามสะพานรัชวิภา มุ่งหน้าไปยังถนนวิภาวดี พบว่าก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ และเมื่อเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555 พบว่ามีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์หนาแน่นติดขัด ส่วนทางคู่ขนานด้านนอก ซึ่งเป็นช่องจราจรที่ใช้สัญจรมุ่งหน้าไปยังจุดกลับได้รถสะพานรัชวิภา เพื่อมุ่งหน้าเข้าสู่พื้นที่โครงการ พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ.2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์พอเคลื่อนตัวไปได้ และเมื่อเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555 พบว่า มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับปานกลางถึงสูง (4) ผลกระทบด้านการจราจร บริเวณแยกรัชโยธิน 1) ถนนพลโยธิน พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์พอเคลื่อนตัวไปได้ และภายหลังเมื่อ	(4) จัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจร คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงโมงเร่งด่วน เพื่อป้องกันปัญหาด้านการจราจร และขอร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจราจร (6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ หลีกเลี่ยงการจราจรในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า-เย็น กรณีที่ไม่มีธุระต้องรีบดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อป้องกันการติดขัดของรถยนต์บริเวณถนนรัชดาภิเษก (7) กวดขันให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดตามที่ได้กำหนดไว้ (8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทราบกรณีภายหลังออกจากโครงการห้ามขับรถซิกขวา บริเวณเชิงลาดสะพานรัชวิภาเพื่อป้องกันอุบัติเหตุและการชะลอตัวของรถยนต์ (9) จัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ ไม่น้อยกว่า 186 คัน โดยมีขนาดความกว้างของช่องจอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 5 เมตร	

มกราคม 2553 ลงชื่อ *ศิริณี ลิ้ม*

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนวล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุฬพล หมอยาคี*

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 31/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

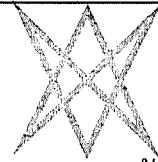
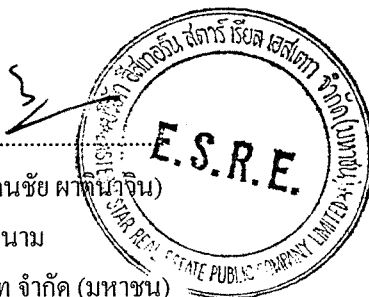
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	เริ่มเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555 มีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์ค่อนข้างหนาแน่นเคลื่อนตัวสลับติดเป็นช่วง ๆ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่มีต่อการจราจรจึงอยู่ในระดับสูง 2) ถนนรัชดาภิเษก พบว่า ก่อนมีโครงการ พ.ศ. 2552 มีสภาพการจราจรค่อนข้างเบาบางเคลื่อนตัวได้ดี และภายหลังเมื่อเปิดดำเนินการ ปี พ.ศ. 2555 พบว่ามีสภาพการจราจรอยู่ในเกณฑ์พอเคลื่อนตัวไปได้ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	(10) การบริหารจัดการพื้นที่จราจรยนต์ 1) กำหนดให้ผู้พักอาศัยลงทะเบียนแจ้งความต้องการใช้ที่จอดรถยนต์ เพื่อทราบถึงแนวโน้มความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ 2) ติดป้ายประกาศแจ้งแนวโน้มความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ และจำนวนรถยนต์ที่เข้าจอดภายในโครงการเพื่อเป็นข้อมูลแก่ผู้พักอาศัยในการตัดสินใจซื้อรถยนต์ 3) จัดให้มีสติ๊กเกอร์ติดรถยนต์ทุกคันให้แก่ผู้พักอาศัยเพื่อความเป็นระเบียบและสามารถควบคุมรถยนต์แฝงที่เข้ามาจอดภายในโครงการ 4) กรณีได้รับเรื่องร้องเรียนจากการนำรถยนต์ไปจอดนอกพื้นที่โครงการ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 5) กำหนดเวลาการเข้าจอดรถยนต์ของบุคคลภายนอก เพื่อลดปริมาณความต้องการพื้นที่จอดรถยนต์ 6) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์และส่งเสริมการใช้บริการระบบขนส่งมวลชนอย่างต่อเนื่อง อาทิ แผนที่เดินทางโดยสารของรถโดยสารประจำทางที่ผ่านตำแหน่งป้ายรถประจำทาง ข่าวสารการพัฒนาระบบ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณิชกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาจีน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เริล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 32/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

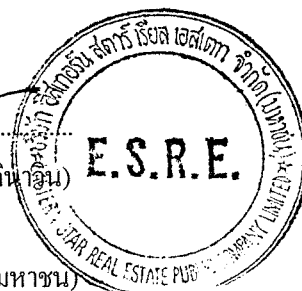
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ขนส่งมวลชน เป็นต้น (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้ทางเท้าบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อ (12) การควบคุมรถยนต์จอดขวางทางเดินรถยนต์ภายนอกพื้นที่โครงการ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบของนิติบุคคลอาคารชุดอย่างเคร่งครัด - ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตจตุจักร เป็นต้น ติดตั้งป้ายห้ามจอดภายในซอยรัชดาภิเษก 48 - ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรของท้องที่ จับ-ปรับผู้ที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด (13) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดำเนินการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณลานจอดรถยนต์สาธารณะ ภายหลังมีผู้พักอาศัยนำรถยนต์เข้าจอดบริเวณลานจอดรถยนต์สาธารณะ (ตำแหน่งพื้นที่จอดรถยนต์และทิศทางการจราจร ดังแสดงในรูปที่ 5)	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.ม. กิม

(นายจิวิวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาอัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุมพล หมอยาคี

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 33/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

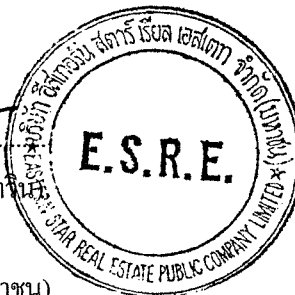
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ที่ดิน	- ช่วงก่อสร้างและดำเนินการ (1) ผลกระทบต่อรูปแบบการใช้ที่ดิน การดำเนินการของโครงการจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่ามาเป็นอาคารพักอาศัย ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นการเปลี่ยนแปลงที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น เนื่องจากการพัฒนาพื้นที่รกร้างว่างเปล่า เพื่อรองรับการขยายตัวของสภาพเศรษฐกิจและสังคมที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นของเขตย่านพาณิชย์กรรมและที่พักอาศัย โดยที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตที่พักอาศัย บริเวณริมถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โดยบริเวณตลอดแนวทั้งสองฝั่งของถนนรัชดาภิเษก ประกอบด้วย พื้นที่พักอาศัย พื้นที่พาณิชย์กรรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารขนาดใหญ่ อาคารสำนักงาน เป็นต้น กระจายตัวอยู่ทั่วไป โดยรูปแบบอาคารต่าง ๆ ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารที่พัฒนาในแนวตั้ง โดยมีขนาดของอาคารพักอาศัยขนาด 8 และ 31 ชั้น อาคารพาณิชย์กรรม ขนาด 2-3 ชั้น อาคารสำนักงานขนาด 4-20 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาด 2 ชั้น สำหรับรูปแบบของอาคารโครงการและความสูงของอาคาร เมื่อเปรียบเทียบกับอาคารโครงการกับอาคารโดยรอบพื้นที่ พบว่าอาคารโครงการมี	- ช่วงดำเนินการ จัดให้มีฝ่ายรับเรื่องร้องเรียนบริเวณชุมชน โดยรอบกรณีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินมีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิ ภิรมย์

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 34/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุพล นนท

(นายอนุพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

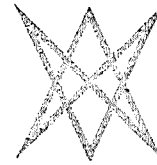
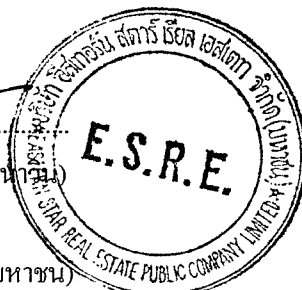
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ลักษณะคล้ายคลึงและกลมกลืนกับอาคารที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์และการพัฒนาที่ดินของชุมชนโดยรอบ ประกอบกับโครงการตั้งอยู่ในเขตเมืองที่มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการรวมทั้งการคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้การใช้ที่ดินมีการเปลี่ยนแปลงไปตามกระบวนการพัฒนา ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง (2) ความสอดคล้องกับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ตามกฎกระทรวงกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 อยู่ในที่ดินประเภท ย. 7 (สีส้ม)บริเวณ ย.7-2 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ฯลฯ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด 21 ประเภท รวมถึงการอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ เว้นแต่การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ตั้งอยู่ริมถนนสาธารณะที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ยาวต่อเนื่องกันโดยตลอดจนไปเชื่อมต่อกับถนน		

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณห์ สันติ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เริล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬพล หอมยาคี

(นายจุฬพล หอมยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 35/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

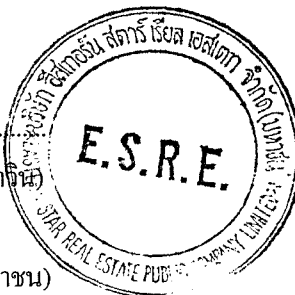
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สาธารณชนอื่นที่มีขนาดเขตทางไม่น้อยกว่า 16 เมตร หรือตั้งอยู่ภายในระยะ 500 เมตร จากจุดศูนย์กลางสถานีรถไฟฟ้านั้น การก่อสร้างโครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัยขนาด 32 ชั้น ดังกล่าว ถ้าไม่ใช่การอยู่อาศัยประเภทขนาดใหญ่พิเศษ ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหลักตรงตามประเภท ถ้าเป็นการอยู่อาศัยประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ถือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ที่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขกฎกระทรวงฯ กำหนด และจะต้องมีระยะร่นแนวอาคารห่างเขตทางถนนรัชดาภิเษกไม่น้อยกว่า 15 เมตร ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ฯ ดังกล่าวข้างต้น โดยต้องถือปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย ซึ่งปัจจุบันบริเวณ ย.7-2 มีพื้นที่เพื่อกิจการอื่นคงเหลือ 361,701.79 ตารางเมตร (3) การประเมินความหนาแน่นของประชากรต่อพื้นที่ ย.7-2 เมื่อพิจารณาจากจำนวนประชากรในบริเวณที่ดินหมายเลข ย.7-2 ก่อนมีโครงการมีจำนวนประชากรเท่ากับ 31,037 คน จากการดำเนินการของโครงการทำให้มีจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการประมาณ 3,817 คน เมื่อ		

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาจิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 36/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รวมกับจำนวนประชากรในบริเวณที่ดินหมายเลข ข.7-2 ก่อนมีโครงการ จึงมีประชากรรวมโครงการประมาณ 34,854 คน พบว่า ความหนาแน่นของประชากรกรณีมีโครงการเท่ากับ 59 คน/ไร่ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) พบว่าอยู่ในช่วง 25-60 คน/ไร่ ซึ่งการคำนวณความหนาแน่นดังกล่าวไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (4) ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงต่าง ๆ 1) ระยะถอยร่นของอาคาร อาคาร โครงการซึ่งเข้าข่ายข้อกำหนด ข้อ 4 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) และข้อ 41 (3) ข้อ 44 ข้อ 50 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ทั้งนี้ โครงการได้ปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น โดยกำหนดให้มีระยะถอยร่นโดยรอบอาคาร โครงการ ประมาณ 6.07-54.00 เมตร จึงเป็นตามกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น (ระยะถอยร่นของโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 6) 2) การคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกัน ทุกชั้นของอาคารทุกอาคารต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร และอัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งของอาคาร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)		

มกราคม 2553 ลงชื่อ

จิ.ม. ธี.ม.

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรอัล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

กมล พล

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 37/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

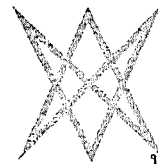
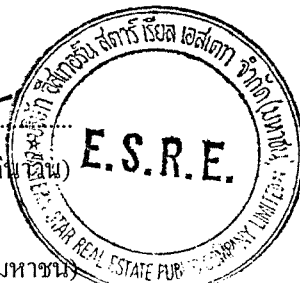
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	พบว่ามียอดอัตราส่วนของพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารทุกอาคารต่อพื้นที่โครงการต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารเท่ากับ 4.999 : 1 และอัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งของอาคาร คิดเป็นร้อยละ 71.46 ซึ่งพบว่าสอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ที่กำหนดให้ข้อ 5 อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่ก่อสร้างขึ้นในพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร ไม่เกิน 10 : 1 และข้อ 6 (1) อาคารที่อยู่อาศัยต้องมีที่ว่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร 3) การคำนวณอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ตามกฎหมายให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 พบว่า มียอดอัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 4.999 : 1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) คิดเป็นร้อยละ 14.27 ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนดผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร 2549 ที่กำหนดให้อัตราส่วนพื้นที่อาคาร		

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูริ์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 38/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

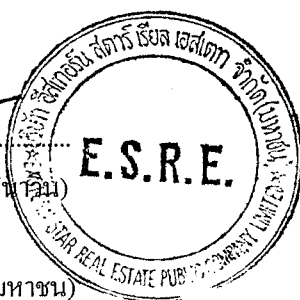
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	รวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) มีค่าไม่เกิน 5:1 และอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 4) ที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ริมนถนนรัชดาภิเษก ทั้งสองฟากฯ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2528 กำหนดห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่ โรงมหรสพ ศูนย์การค้า โรงแรม คลังสินค้า หรือโรงงานอุตสาหกรรม ภายในระยะ 15 เมตร จากเขตถนนทั้งสองฟากของถนนรัชดาภิเษก ฯ โครงการได้กำหนดให้มีระยะถอยร่นแนวอาคารห่างจากเขตทางถนนรัชดาภิเษก ประมาณ 15.02-26.85 เมตร จึงเป็นตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครที่กำหนดให้ต้องมีระยะร่นแนวอาคารห่างจากเขตทางถนนรัชดาภิเษกไม่น้อยกว่า 15 เมตร		

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 39/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

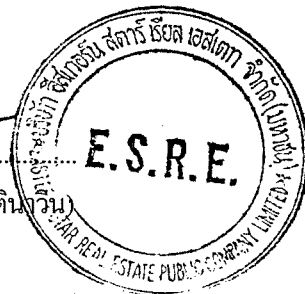
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างโครงการ จะมีการว่าจ้างแรงงาน ประมาณ 200 คน/วัน โดยใช้ระยะเวลาในการก่อสร้าง ประมาณ 24 การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น เนื่องจากการก่อสร้างโครงการส่งผลให้การค้าขายและเศรษฐกิจในย่านนี้ดีขึ้น ส่งผลให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตราจากธุรกิจการค้าวัสดุต่าง ๆ ในการก่อสร้าง ส่งผลโยงโยไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ซึ่งการดำเนินโครงการเป็นการช่วยเหลือภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศ ทำให้แรงงานในระดับล่างได้มีรายได้เพิ่มมากขึ้นและช่วยส่งเสริมแรงงานที่ว่างงานอยู่ให้มีความทำอีกด้วย อย่างไรก็ตาม โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น จึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงคาดว่าผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	- ช่วงก่อสร้าง (1) จัดให้มีผู้รับร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบโปรงแสง หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสม ปิดกั้นตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีบับค่น้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากบ้านพักคนงาน (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแล คนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของที่พักคนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) กำหนดให้พื้นที่บ้านพักคนงาน อยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิ.ม. จิ.ม.*

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนจวน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *กมล นพคุณ*

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 40/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของประชาชน	- ช่วงดำเนินการ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารพักอาศัย จะช่วยทำให้บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการและบริเวณถนนริมถนนรัชดาภิเษก เกิดการขยายตัวเพิ่มมากขึ้น และยังสร้างความเจริญและความเป็นอยู่ที่ดีให้แก่ประชาชน เนื่องจากจะก่อให้เกิดการจ้างแรงงาน การค้าขาย และความเจริญให้พื้นที่โดยรอบโครงการ ซึ่งจะก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเติบโตขึ้นในทางบวก และจะเอื้ออำนวยต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมภายในพื้นที่ให้ดีขึ้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงก่อสร้าง (1) ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับช่วงก่อสร้างสำหรับชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ จากการสำรวจทัศนคติของประชาชนและข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงก่อสร้างผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ อากาศเสีย (ร้อยละ 72.1) รองลงมาคือ ปัญหาฝุ่นละออง (ร้อยละ 63.2) เสียงดัง (ร้อยละ 52.6) การจราจรและอุบัติเหตุ (ร้อยละ 49.1)	- ช่วงดำเนินการ (1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ - ช่วงก่อสร้าง (1) ด้านการจราจร 1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง 2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุพพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 41/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

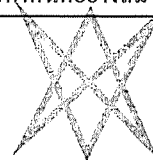
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(2) ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับช่วงก่อสร้างสำหรับชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ จากการสำรวจทัศนคติของประชาชนและข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับในช่วงดำเนินโครงการผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ ปัญหาจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 31.0) รองลงมาคือ เสียงดัง (ร้อยละ 29.1) ฝุ่นละออง (ร้อยละ 18.0)	3) คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปกลับบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 4) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 6) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างและเก็บขนดินในช่วงเวลาเร่งด่วน หรือช่วงเวลากลางวัน แต่ให้ขนส่งในช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือในช่วงกลางคืนแทน (2) ด้านคุณภาพอากาศ 1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้การระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติโนวัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 42/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) ต้องมีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถ พร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีความดันสูง เพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาด ก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง 3) ต้องจัดรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูง ไม่น้อยกว่า 2 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินต่อที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือที่ดินต่างผู้ครอบครอง กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย 4) ให้ใช้ยางแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก 5) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ - กองซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 กอง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน - กองซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	

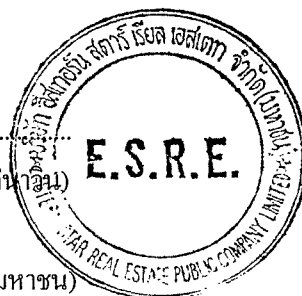
มกราคม 2553 ลงชื่อ

จิ.นิ. ๑.นิ.

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 43/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

สมพล นนพ

(นายสมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย 6) การเคลื่อนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นด้วยสายพาน - ระบบขนส่งแบบสายพานที่ขนวัสดุต้องปิดด้านบนและด้านข้างทั้ง 2 ด้าน - จุดเชื่อมระหว่าง 2 สายพาน ต้องจัดทำหลังคาปิดให้มีมิดชิด - บริเวณสายพานต้องติดตั้งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกำจัด เศษวัสดุที่ตกค้างอยู่บนสายพาน และจัดเก็บให้เรียบร้อยก่อนที่วัสดุจะตกลงสู่พื้น 7) การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห่อหุ้มที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

สุวิทย์ สุพรรณิ

(นายสุวิทย์ สุพรรณิ) (นายรัตนชัย ศาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

จุฬพล หนอง

(นายจุฬพล หนอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 44/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

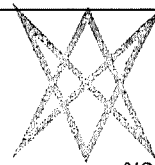
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ - เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 1 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีมาตรการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลาป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน 10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่น การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตรต้องใช้ผ้าทึบ หรือผ้าใบโปร่งแสงหรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกัน ตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 11) การขนส่งวัสดุ - รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดแข็งแรง	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินวน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 45/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ (นายจุมพล หมอชาติ)

(นายจุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

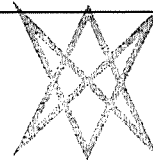
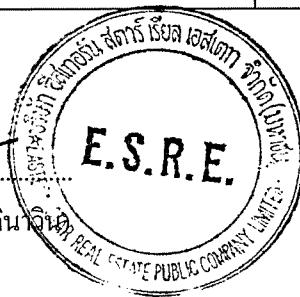
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- ขานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กำหนดไว้ - ห้ามมิให้ผู้ใดล้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก - ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมาทับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใด ๆ 12) ห้ามมิให้รถยนต์ของลอยเหนือบ้านบ้านที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับฟังความคิดเห็นข้อร้องเรียน ข้อเสนอแนะ และความพึงพอใจของผู้พักอาศัยที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 14) กำหนดให้มีประกันจ่ายค่าชดเชย ช่อมแซมกรณีที่มีปัญหาจากการดำเนินการก่อสร้าง (3) ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน 1) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 น.-17.00 น. เท่านั้น ซึ่งไม่รบกวนเวลาอนหลับพักผ่อน	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 46/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

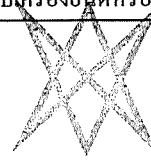
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) คอก Sheet Piles ติดกันเป็นพีคตลอดแนวที่มีการเจาะเสาเข็ม โดย Sheet Piles ที่ใช้จะต้องยาวพอที่จะกันคลื่นสั่นสะเทือนระดับลึกได้ 3) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงในช่วงก่อสร้างฐานรากทุก 2 สัปดาห์ 4) กรณีตรวจวัดพบค่าระดับเสียงดังในช่วงก่อสร้างฐานรากเกินเกณฑ์มาตรฐานให้ดำเนินการตรวจหาสาเหตุและปรับปรุงแก้ไข เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน 5) ห้ามใช้สครูครอบเครื่องมือที่ก่อให้เกิดเสียงดังเพื่อลดระดับเสียง 6) กำหนดให้ใช้เครื่องจักรที่ได้ตามมาตรฐานควบคุมระดับเสียงดัง 7) กำหนดให้มีการวางผังหรือออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดัง ให้มีระยะห่างจากชุมชน 8) ควบคุมหรือแยกขบวนการที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน 9) ติดตั้งเครื่องเก็บเสียงหรือเครื่องกรองเสียงสำหรับเครื่องยนต์หรือมอเตอร์	

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิ.นิ. จี.นิ.*

(นายสิทธิวิมล สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุ.พล. นวน.*

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

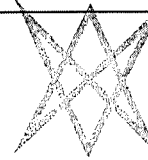
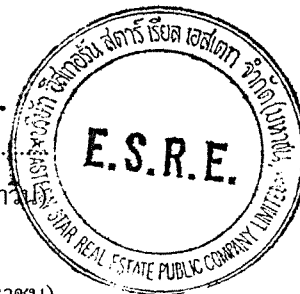
รับรองจำนวน.....47/83.....หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ (1) ทิศนคติและความเห็นของประชาชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยส่วนใหญ่ร้อยละ 66.7 ไม่ทราบข่าวเกี่ยวกับโครงการและร้อยละ 33.3 ของผู้ให้สัมภาษณ์ทราบข่าวเกี่ยวกับโครงการ ส่วนใหญ่ทราบจาก แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ และคิดว่าหากมีโครงการเกิดขึ้นจะมีผลดีต่อชุมชนในด้าน เศรษฐกิจที่ดีขึ้นเนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 52.6 และร้อยละ 21.1 คิดว่าเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากโครงการส่วนใหญ่คาดว่าผลดี/ผลเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นการคาดคะเนด้วยตนเอง ร้อยละ 78.2 โดยสรุปความคิดเห็นกับการก่อตั้งโครงการ ส่วนใหญ่ร้อยละ 42.1 เห็นด้วยและไม่แสดงความคิดเห็น และร้อยละ 15.8 ไม่เห็นด้วยกับการก่อตั้งโครงการ และมีแบบสอบถามจำนวน 58 ชุด จากพื้นที่ติดโครงการที่ผู้ตอบแบบสอบถามไม่ให้คำตอบและไม่ให้สัมภาษณ์	10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ช่วงดำเนินการ (1) ด้านการจราจร 1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ - ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ - จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร - ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก 2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ - พิจารณาใช้เครื่องควบคุมสัญญาณไฟเตือนบริเวณทางเข้า-ออก - จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ สุวิทย์ ธีระกุล

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เริล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ สมพงษ์ นพวง

(นายจุมพล หมอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 48/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

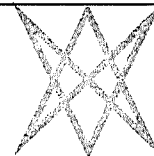
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (1) สถานพยาบาล	(2) ทัศนคติและความเห็นของประชาชนที่อยู่บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ร้อยละ 90.0 ของผู้ให้สัมภาษณ์ทราบข่าวเกี่ยวกับโครงการ และคิดว่าหากมีโครงการเกิดขึ้นจะมีผลดีต่อชุมชนในด้าน เศรษฐกิจที่ดีขึ้นเนื่องจากการค้าขายเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 54.7 และร้อยละ 30.3 คิดว่าเป็นการสร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น ส่วนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดจากโครงการในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่คาดว่าผลดี/ผลเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นการคาดคะเนด้วยตนเองร้อยละ 82.8 โดยสรุปความคิดเห็นที่มีต่อการก่อตั้งโครงการส่วนใหญ่ร้อยละ 66.3 ไม่แสดงความคิดเห็นเพราะอยู่ไกลจากพื้นที่โครงการ ร้อยละ 30.7 เห็นด้วยกับการก่อตั้งโครงการ และร้อยละ 3.1 ไม่เห็นด้วย - ช่วงก่อสร้าง การดำเนินการช่วงก่อสร้างอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานก่อสร้างและประชาชนในพื้นที่ศึกษา ซึ่งสามารถจำแนกตามประเภทของมลพิษที่เกิดขึ้นและมีวิธีการจัดการได้ดังนี้	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา 3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 4) ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช้าและเย็น 5) ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ - ช่วงก่อสร้าง (1) ให้เข้มงวดต่อคนงานในด้านสุขภาพิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ (2) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สดาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 49/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

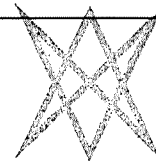
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อสุขภาพ การก่อสร้างโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองและมลสารที่เกิดจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ฝุ่นละอองที่เกิดจากการวางฐานราก ก่อสร้างตัวอาคาร ซึ่งกลุ่มเสี่ยงที่ได้รับผลกระทบ คือ คนงานก่อสร้าง และชุมชนใกล้เคียง ถ้าหากมีการได้รับในปริมาณมากและระยะเวลานานในการได้รับจะทำให้มีผลต่อระบบทางเดินหายใจ และโรคมะเร็งได้ หากโครงการได้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองแล้ว ผลกระทบต่อสุขภาพด้านคุณภาพอากาศจะอยู่ในระดับปานกลาง (2) ผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนต่อสุขภาพ ผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ คือเสียงที่เกิดจากการวางฐานราก เจาะเสาเข็ม กลุ่มเสี่ยงต่อการรับผลกระทบมากที่สุด คือ คนงานก่อสร้าง และชุมชนที่อยู่ใกล้โครงการ ซึ่งถ้าได้รับเสียงดังมากและเป็นเวลานานอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพได้โดยอาจทำให้เกิดความรำคาญมีผลกระทบต่อความรู้สึกทางอารมณ์ของประชาชนเกิดการรบกวนในการพักผ่อนนอนหลับ การผ่อนคลายทางอารมณ์ อัตราการ	(3) จัดสวัสดิการด้านสุขภาพต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิณี อิ่ม

(นายรัฐวุฒิ สุขพรชัยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 50/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุช นอน

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

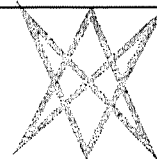
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ได้ยื่นลดต่ำลงได้ หรืออาจทำให้เกิดพหุนวณอย่างถาวรได้ ทั้งนี้ หากโครงการและบริษัทผู้รับเหมาได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพแล้ว ผลกระทบด้านเสียงและการสั่นสะเทือนต่อสุขภาพจะอยู่ในระดับปานกลาง (3) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อสุขภาพ ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อสุขภาพ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคได้แก่ น้ำเสียมูลฝอย สิ่งปฏิกูล หรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด ทำให้เสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ถึงขยะมูลฝอยเพื่อรวบรวมมูลฝอยที่เกิดจากโครงการและนำไปกำจัดทุกวัน และจัดหาอุปกรณ์ สาธารณูปโภค สาธารณูปการต่าง ๆ เพื่อดูแลอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของพนักงาน ตลอดจนอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เป็นต้น ทำให้พนักงานสามารถปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัยและมีสุขภาพที่ดี จากการประเมินผลกระทบสุขภาพข้างต้น ถ้าหากผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีระบบสาธารณูปโภค		

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 51/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

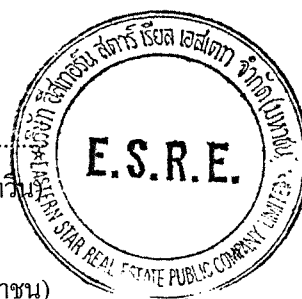
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ระบบรวบรวมมูลฝอย สิ่งปฏิกูล น้ำสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม ในเขตพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ และปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ ผลกระทบอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อสุขภาพจะอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงดำเนินการ เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการได้จัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน รวมถึงการจัดการมูลฝอย การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ถูกหลักสุขอนามัยและส่งเสริมคุณภาพชีวิตอันดีภายในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ คือ เขตอุตสาหกรรม รวมทั้งในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการยังมีสถานพยาบาลทั้งภาครัฐและเอกชนหลายแห่ง ซึ่งสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึงและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่า การดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านสาธารณสุขในระดับปานกลาง	- ช่วงดำเนินการ (1) จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน (2) พิจารณาจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 52/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

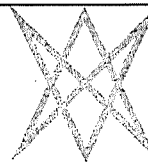
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ช่วงก่อสร้าง กิจกรรมในการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ ในช่วงก่อสร้างนั้น อาจเกิดจากถูกไฟฟ้าจากงานเชื่อม กระแสไฟฟ้าลัดวงจรจากเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับกระแสไฟฟ้า ความประมาทเลินเล่อของพนักงาน เช่น สูบบูทรีในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลัดวงจรไฟ เป็นต้น ดังนั้นทางโครงการจึงได้กำหนดมาตรการให้ทางบริษัทรับเหมานำไปปฏิบัติ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุในช่วงก่อสร้าง	- ช่วงก่อสร้าง (1) ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการ ควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 3) การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน (2) บริษัทรับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้ ซึ่งได้แก่หมวก รองเท้านิรภัย แว่นตากันเศษวัสดุ (SafetyGlasses with Side Shields) ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย คาน้ำยกกันตก สำหรับงานที่อยู่มุมที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหู เป็นต้น	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน.....53/83.....หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายจุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

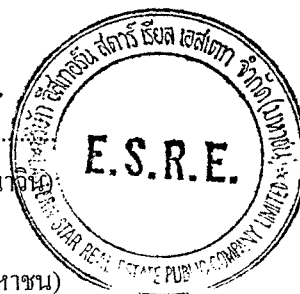
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(3) ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน (4) กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณบ้านพักคนงานให้ชัดเจนพร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก (5) ทำป้ายเตือนหรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็นเช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" เขตสวมหมวกนิรภัย เป็นต้น (6) มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย (7) มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรงเพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลบริเวณใกล้เคียง (8) มีห้องส้วมให้เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง โดยตำแหน่งของห้องส้วมต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 30 เมตร	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 54/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(9) ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ (10) ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินพิกัดขนาดของสายไฟที่กำหนด (11) หมั่นตรวจสอบสายไฟและปลั๊กเพื่อหารอยชำรุดอยู่เสมอ (12) ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีการชำรุดเสียหาย (13) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต (14) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย และอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งาน (15) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด (16) ภายหลังจากการปฏิบัติงาน ควรตรวจเช็คสภาพความเรียบร้อยและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินานันท์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน.....55/83.....หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	- ช่วงดำเนินการ (1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา มีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย คสค. ขนาด 32 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 322 ห้อง มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า เท่ากับ 108.60 เมตร และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารทั้งหมดประมาณ 25,837 ตารางเมตร จึงจัดอาคารดังกล่าวเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 1 โครงการจัดเป็นประเภทอาคารประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นโครงการจึงได้ออกแบบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยทุกอย่างจะเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งมีความสามารถและเพียงพอในการช่วยเหลือตัวเองในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น	- ช่วงดำเนินการ (1) ต้องมีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัยตามที่เสนอไว้ในรายงานประกอบด้วย 1) น้ำสำรองดับเพลิงประมาณ 220 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที 2) ระบบท่ออินดับเพลิง ขนาด 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ พร้อมตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และถังเคมีดับเพลิง 3) เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher) 4) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System) 5) หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดข้อต่อสวมเร็ว 6) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ (Smoke Detector, Heat Detector) 7) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้อัตโนมัติ ที่มีทั้งระบบแจ้ง	- ช่วงดำเนินการ (1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุวิธีอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรอัล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 56/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	(2) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขั้นรุนแรงและมีการลุกลามออกนอกพื้นที่ โครงการจะติดต่อขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงลาดยาว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางเข้ามาระงับเหตุกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ประมาณ 5 นาที กรณีเกิดขีดความสามารถโครงการจะขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิงลาดพร้าว เพื่อสนับสนุนและช่วยเหลือ อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 15 กิโลเมตร สามารถเดินทางมายังพื้นที่โครงการได้ภายในเวลาประมาณ 5 นาที จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ	8) บันไดหนีไฟที่ได้มาตรฐาน 9) ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ บันไดหลักและเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็น ได้ชัดเจนทุกชั้น (2) จัดให้มีระบบอัดอากาศและระบบระบายอากาศเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอากาศ ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) (3) จัดให้มีระบบระบายควัน บริเวณห้องโถงสูง ชั้นที่ 1 อัตราการระบายไม่น้อยกว่า 13,485 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (4) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน (5) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการเป็นประจำทุกปี (6) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีลาดยาว และความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลักจุดติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อตำแหน่งบันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน (7) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พัก	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 57/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

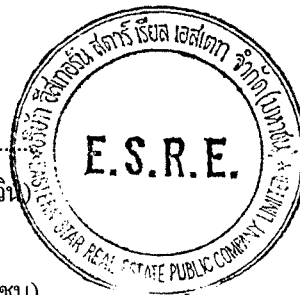
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		อาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (8) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคาร ภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (9) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (10) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ การป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (11) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงลาดยาว กรณีเกินขีดความสามารถ สามารถขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น โดยข้อมูลที่ต้องแจ้งคือเส้นทางเข้า-ออกหลักจุดติด-ตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง หมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟและผู้ติดต่อประสานงาน	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิ ธิวิ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ กมล หนู

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 58/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

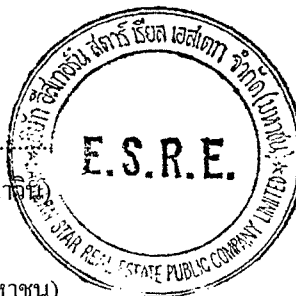
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(12) มีแผนป้องกันและควบคุมอัตรากิจของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (13) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ในอาคาร ภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในขั้นตอนต่าง ๆ (14) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (15) ความสามารถของทางหนีไฟ บันไดหนีไฟทำด้วยวัสดุทนไฟและไม่เผอร้อน มีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยบันไดหนีไฟทั้งโครงการมีทั้งหมด 2 แห่ง คือ 1) บันไดแบบที่ FST-01 จะใช้เป็นบันไดหลัก ตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 32 และมีความกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.174 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพัก 1.8 เมตร จะเป็นการระบายอากาศโดยวิธีทางธรรมชาติ โดยการเปิดช่องทางระบายอากาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาอิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 59/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

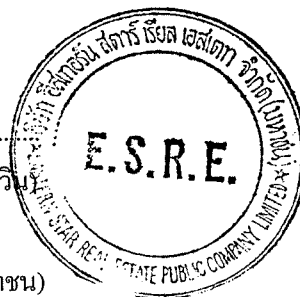
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) บันไดแบบที่ FST-02 จะใช้เป็นบันไดหนีไฟตั้งอยู่ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 32 และมีความกว้าง 0.90 เมตร ลูกตั้งสูง 0.16 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร มีชานพัก 1.5 เมตร จะเป็นการระบายอากาศโดยวิธีทางธรรมชาติ โดยการเปิดช่องทางระบายอากาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร (16) จุติรวมคนของโครงการ 1) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและ จุติรวมคนภายในโครงการ การลำเลียงผู้พักอาศัยออกนอกอาคารจะใช้บันไดหนีไฟของอาคารแต่ละแห่งก่อนเคลื่อนย้ายตามเส้นทางหนีไฟที่กำหนด ไปยังจุติรวมคนบริเวณพื้นที่พื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่อนับยอดจำนวนผู้พักอาศัยภายในอาคารดังกล่าวก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยสามารถลำเลียงผู้พักอาศัยภายในอาคารโครงการออกมาสู่ภายนอกอาคารได้ทั้งหมด โดยใช้ระยะเวลาการอพยพหนีไฟของผู้พักอาศัยภายในอาคาร ประมาณ 33.05 นาที ซึ่งสามารถลำเลียง อพยพผู้พักแรมได้ภายใน 1 ชั่วโมง จึงสอดคล้องกับกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2522) ข้อ 22 วรรค 2	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิ คุ้ม

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 60/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ อนุช พงษ์

(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		2) พื้นที่จุลรวมคน กำหนดให้มีพื้นที่จุลรวมคน จำนวน 1 แห่ง ขนาดไม่น้อยกว่า 370 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุลรวมคน 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ซึ่งสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย ทั้งนี้โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุง	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 61/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

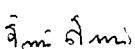
(นายจุมพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

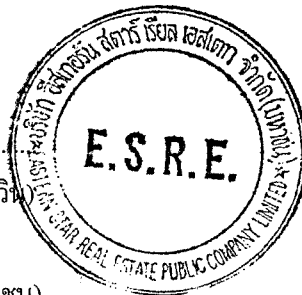
บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 สุขภาพ	- ช่วงก่อสร้าง ในช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบ เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากพื้นที่รกร้างว่างเปล่ามาเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ทำให้เกิดทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปและเป็นทัศนียภาพที่ไม่ดี โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อลดบ่งทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้างอาคาร โครงการดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ - ช่วงดำเนินการ (1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (2531) และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่ง	และการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้ (ตำแหน่งจุดรวมคนของโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 7) - ช่วงก่อสร้าง (1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (2) จัดให้มีรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการและมีผ้าใบและตาข่ายปกปิดตั้งแต่ชั้นที่ 2 ของอาคาร โครงการ - ช่วงดำเนินการ (1) โครงการเลือกใช้โถงสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโถงสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีน้ำตาลอ่อน เป็นโถงสีภายนอกอาคาร	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ 

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ 

(นายจุมพล หมอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 62/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

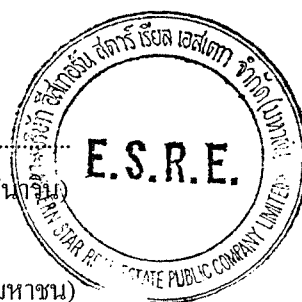
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) ไม่พบว่ามีแหล่งสำคัญดังกล่าวในบริเวณพื้นที่โครงการ การดำเนินการของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อแหล่งสำคัญดังกล่าวแต่อย่างใด (2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ จากการสำรวจของคณะผู้ศึกษาทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบรวมทั้งการวิเคราะห์เพิ่มเติมในลักษณะของการคาดการณ์จากการสังเกตการใช้ที่ดินของพื้นที่โดยรอบพบว่าที่ตั้งโครงการ ซึ่งตั้งอยู่บนถนนรัชดาภิเษก แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นย่านที่อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และสำนักงาน ทั้งนี้พื้นที่บริเวณดังกล่าวมีการพัฒนาอาคารในแนวราบและแนวตั้ง (Vertical) กระจายตัวอยู่ทั่วไป โดยเฉพาะบริเวณตลอดแนวของถนนรัชดาภิเษก ประกอบไปด้วยกลุ่มอาคารพาณิชยกรรม สำนักงาน อาคารพักอาศัย และพื้นที่พักอาศัย เป็นต้น ซึ่งกลุ่มอาคารจะตั้งอยู่ใกล้เคียงกัน สำหรับกลุ่มอาคารขนาดใหญ่ อาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษที่สำคัญ ๆ ซึ่งอยู่ริมถนนรัชดาภิเษกและใกล้เคียงอาคาร โครงการ อาคารพาณิชยกรรมและสำนักงาน ได้แก่ อาคารกาโน ขนาด 8 ชั้น อาคารอาคาร SCB Park ขนาด 20 ชั้น ดิเกช้าง ขนาด 30 ชั้น	(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น ประมาณ 1,462 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยเท่ากับ 1 ตารางเมตร/คน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) พื้นที่สีเขียวบนดินชั้นที่ 1 เท่ากับ 1,280 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 87.55 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ยืนต้นบนดินประมาณ 676 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูก ได้แก่หางนกยูงฝรั่ง ลิลาวดี แคนา ปิบบานาง และเทียน และพันธุ์ไม้พุ่มไม้คลุมดิน และหญ้า ประมาณ 604 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกได้แก่ กกเม่น คล้าชิทการ์ พุดเวียดนาม เฮลิโคเนีย เอื้องหมายนา หนวดปลาหมึกแคระ หนวดปลาหมึกค้าง พลับพลึงหนู เศรษฐีเขียว และสับปะรดสี เป็นต้น คิดสัดส่วนไม้ยืนต้นเป็นร้อยละ 52.81 ของพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างทั้งหมด ซึ่งเป็นตามแนวทางของสผ. ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด และต้องปลูกไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวบนดิน 2) พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5 เท่ากับ 182 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 12.45 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	

มกราคม 2553 ลงชื่อ 

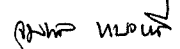
(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ชาติินาชุม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ 

(นายจุมพล หอมยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 63/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 สถิติการและความปลอดภัยของคนงาน	อาคารพักอาศัย ได้แก่ อาคารอัมพาพันธุ์กิจ เฟลส ขนาด 7 ชั้น อาคารรัชวิภา เฟลส ขนาด 8 ชั้น อาคารสาริน เฟลส ขนาด 28 ชั้น อาคารThe Win ขนาด 30 ชั้น เพื่อเป็นการช่วยรักษา สภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ และสิ่งแวดล้อมข้างเคียง สำหรับผังการจัดภูมิสถาปัตยกรรม บริเวณแนวเขตที่ดิน และบริเวณพื้นที่จัดภูมิสถาปัตยกรรมภายใน โครงการ เพื่อให้มีความกลมกลืนในพื้นที่โครงการยิ่งขึ้น ดังนั้น การดำเนินการของโครงการจึงมิได้ก่อให้เกิดความ ขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพเดิมของพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ประกอบกับการเกิดขึ้นของโครงการมีความสอดคล้องกับ การพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตตัวเมืองซึ่งมีลักษณะ การพัฒนาพื้นที่ให้มีความเจริญและมีคุณค่ามากยิ่งขึ้น ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงก่อสร้าง เมื่อโครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้าง คาดว่าจะมีการจ้าง งานเป็นแรงงานคนไทย ประมาณ 200 คน โดยแรงงาน ดังกล่าวทั้งหมดจะพักแรมอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย บ้านพักคนงาน ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร รวมจำนวนห้องพักคนงาน 120 ห้อง (จำนวน 1-2 คน/ห้อง)	ประกอบด้วย พันธุ์ไม้ยืนต้น ได้แก่ ขานาง จิกน้ำ ป๊อบ และ ลีลาวดี เป็นต้น ส่วน ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ได้แก่ คล้า- จีทการ์ พุดเวียดนาม หนวดปลาหมึกแคระ หนวด ปลาหมึกค้าง พลับพลึงหนู เศรษฐีเขียว สับปะรดสี และ กล้วยน้ำว่น้อย (3) หมั่นดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพ สวยงามอย่างสม่ำเสมอ (ตำแหน่งพื้นที่สีเขียวบนดินของโครงการ ดังแสดง ในรูปที่ 8) - ช่วงก่อสร้าง (1) กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับกิจกรรม จากคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอตามกฎหมายกำหนด (2) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่พักอาศัย (3) จัดสร้างรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบบริเวณ	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติพน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ.....

(นายชุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 64/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

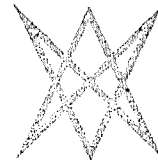
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		ที่พักอาศัยคนงานและที่ตะแกรงคัดขยะก่อนระบายลงทางน้ำสาธารณะ (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณที่พักอาศัยคนงาน (5) จัดระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่บ้านพักคนงานมีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนพหลโยธิน ด้วยท่อเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ต่อไป (6) จัดระบบระบายน้ำฝนภายในพื้นที่ก่อสร้างมีลักษณะเป็นรางระบายน้ำแบบเปิดพร้อมตะแกรงเพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษก ด้วยท่อเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ต่อไป (7) จัดให้มีบ้านพักคนงาน ขนาด 1 ชั้น จำนวน 6 อาคาร รวม 120 ห้อง และจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 24 ห้อง แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 12 ห้อง และห้องส้วมหญิง 12 ห้อง บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน และจัดให้มีห้องส้วมไม่น้อยกว่า 20 ห้อง แบ่งเป็นห้องส้วมชาย 10 ห้อง และห้องส้วมหญิง 10 ห้อง บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารโครงการ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูรย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีนาม)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 65/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.7 ด้านการบังคับใช้สัญญาอนุญาตวิทยุ-โทรทัศน์	- ช่วงดำเนินการ การเกิดขึ้นของโครงการอาจก่อให้เกิดการบังคับใช้สัญญาอนุญาตวิทยุ-โทรทัศน์ อย่างไรก็ดีตามหากประเมินผลกระทบที่เกิดขึ้นจากอาคาร โครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงพบว่าบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่มีลักษณะ	(8) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน (9) กำหนดให้ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเริ่มก่อสร้างภายใน 30 วัน และปีละ 1 ครั้งตลอดช่วงดำเนินการก่อสร้าง (10) จัดให้มีการเก็บขนมูลฝอยจากสิ่งรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน (11) ทำการปรับสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการชะล้างของน้ำเสียและแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค รวมถึงป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค (12) ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหรือโรยปูนขาว หลังปรับสภาพพื้นที่ภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของโรค (13) ฉีดพ่นสารเคมีเพื่อกำจัดพาหะนำโรค อาทิ หนู ยุง แมลงวัน เป็นต้น - ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาอนุญาตวิทยุ-โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.ม. จี.ม.

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาสุขมาวัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุมพล หนอง

(นายจุมพล หนอง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 66/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

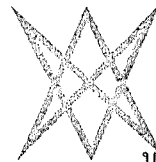
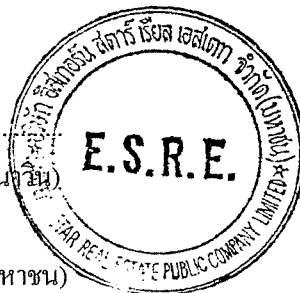
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 ด้านการบดบังด้านแสงแดด	เป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ พื้นที่พาณิชยกรรม และพื้นที่บ้านพักอาศัย ประกอบพื้นที่ดังกล่าวมิได้อยู่ใน มุมอับหรือถูกตัวอาคาร โครงการปิดล้อมแต่อย่างใด ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงดำเนินการ เมื่อพิจารณาการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารพบว่าพื้นที่ โดยรอบโครงการที่คาดว่าจะได้ผลกระทบ มิได้ถูกบดบัง แสงแดดหรือถูกเงาจากอาคาร โครงการตลอดทั้งวัน โดยจะ หมุนไปตามช่วงเวลาการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ ในแต่ละวัน ทั้งนี้หากวิเคราะห์จากการประกอบอาชีพและสภาพแวดล้อม พบว่า พื้นที่โดยรอบโครงการ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างเปล่า	หมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่อง ร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน (3) จัดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง ซึ่งรวมถึงผู้ที่ใช้เสาอากาศ แบบก้าง รวมทั้งดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียม ให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงื่อนไขในการ ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับงานรับ สัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจาก ที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ - ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกสำรวจความคิดเห็น ข้อเสนอแนะจากผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดดโดยรอบพื้นที่โครงการ (2) พิจารณาจัดทำโครงการชุมชนสัมพันธ์ โดยออกเยี่ยมเยือนและประสานงานกับผู้ที่จะได้รับ ผลกระทบ เพื่อทำให้เกิดความมั่นใจในโครงการ	

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิ.ม. ลี.ม.

(นายจิตติวุฒิ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติโน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ อุทก พจน

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 67/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

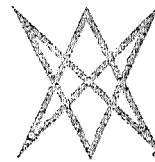
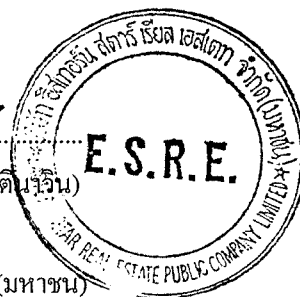
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 ด้านการบังคับด้านทิศทางการ	พื้นที่พักอาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งมีได้มีความต้องการแสงแดดตลอดทั้งวันเพื่อประกอบอาชีพแต่อย่างใด จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง - ช่วงดำเนินการ เนื่องจากลักษณะอาคาร โครงการเป็นอาคารสูง และมีการวางตัวของอาคารตั้งฉากกับทิศทางการพัดผ่านของลม บริเวณพื้นที่โครงการ ส่งผลให้ทิศทางการพัดผ่านของลมและความเร็วของลมบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ เกิดการเปลี่ยนแปลงเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่ถูกอาคารโครงการขวางแนวพัดผ่านของลม จึงส่งผลให้พื้นที่ดังกล่าวได้รับลมลดลง จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	(3) จัดตั้งศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์ โดยจัดโทรศัพท์สายตรง ตู้ร้องเรียนและประสานงานให้มีการแก้ไขตามข้อร้องเรียน (4) จัดให้มีการประชุมระหว่างเจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกับ ผู้ร้องเรียนเพื่อหาแนวทางแก้ไขปัญหาและทางออกร่วมกันเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของทั้งสองฝ่าย - ช่วงดำเนินการ (1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับคลื่นสัญญาณโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน (2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางการของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน (3) พิจารณาจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วย ตัวแทนหน่วยงานราชการหรือเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคาร และผู้ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายฐิติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดีโนวัน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 68/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

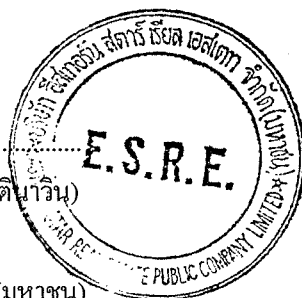
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.9 มาตรการประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน	-	(1) การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ (2) เครื่องปรับอากาศ 1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) 2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 C⁰	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิณิ ภิรมิ

(นายวิฑูรย์ สุพรรณชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติ นาริน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ เรล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. รับรองจำนวน 69/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ จุมพล หมอชาติ

(นายจุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

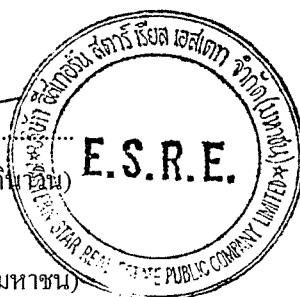
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		- เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะ ถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย - ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน - พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรการบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา - ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมฉนวนท่อลมที่ฉีกขาด - ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่ (3) การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเลือกใช้อุปกรณ์ชนิดประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟัดติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast	

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาดี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

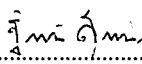
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 70/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.8 มาตรการในการลดปริมาณความร้อน	-	(4) บุคลากร 1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่อง การประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งาน เป็นประจำทุกวัน 3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะ หลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (1) มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว เพื่อลด การใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณความร้อนที่จะ เกิดขึ้น (2) ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มี การใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน (3) ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตู ซึ่งแสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน ป้องกันไม่ให้อากาศภายในอาคารสูงมากจนเกินไป ซึ่งจะ เป็นการช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	-

มกราคม 2553 ลงชื่อ

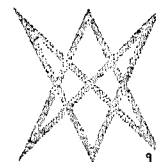


(นายจิตวุฒิ สุขพรชัยกุล)

(นายรัตนชัย ผาดีนิวัฒน์)

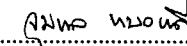
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ



(นายจอมพล หอมยาดิ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

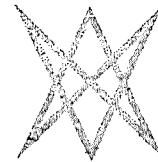
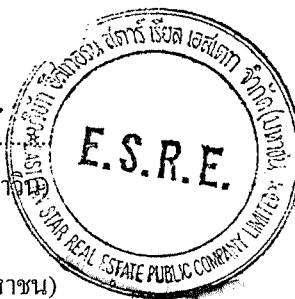
รับรองจำนวน 71/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		(4) ออกแบบและติดตั้งสวิทช์เปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด/ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ (5) กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการก่อสร้าง โดยคำนึงถึงการระบายความร้อนจากอาคารออกสู่ภายนอก และไม่ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิภายในอาคารเพื่อลดปัญหาการใช้เครื่องปรับอากาศ (6) การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่โครงการ (7) กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของอาคารต่อพื้นที่ที่สามารถเพิ่มการดูดซับและไม่สะท้อนอุณหภูมิของอาคารโครงการออกสู่ภายนอก (8) โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ภายในพื้นที่โครงการแล้วนั้น สามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โครงการได้ (9) ติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์	

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2552

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จิ.นิ อ.นิ.*
 (นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาจิ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเวิล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ *จุมพล หมอยาดี*
 (นายจุมพล หมอยาดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 72/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการเดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา ของ บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
* ช่วงก่อสร้าง				
1) ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่ก่อสร้างที่มีการขุดและถมดิน	-	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมา
2) เสียง	- บริเวณด้านหน้าโครงการ (ทางทิศใต้) และบริเวณด้านหลังโครงการ (ทางทิศเหนือ)	- Leq-24 ชม. - Leq ₉₀	- ทุกเดือน/ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่องระยะตลอดดำเนินการก่อสร้าง	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมา
3) คุณภาพน้ำ				
3.1 กากตะกอน	- ดัชนีบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	- การสูบน้ำตะกอน	- กำหนดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทันทีเมื่อถังบำบัดน้ำเสียเต็ม	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมา
3.2 ความสะอาด	- ที่พักคนงานชั่วคราวและห้องส้วม	- ทำความสะอาด	- จัดให้มีหัวหน้างานควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณที่พักชั่วคราวและบริเวณห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดทุกวัน	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมา

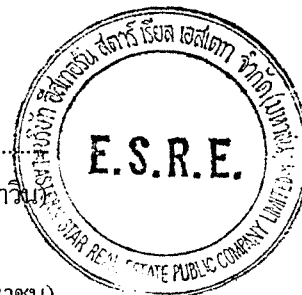
มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล)

(นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

รับรองจำนวน 73/83 หน้า

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาคี)

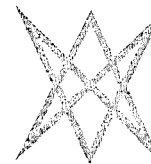
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน	- ตรวจสอบความเรียบร้อย - ตรวจสอบการตกค้าง - ทำความสะอาด ถัง และแมลง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยทุกวัน - ตรวจสอบการตกค้างของมูลฝอยทุกวัน - ทุกครั้งที่รถเก็บขนจากสำนักงานเขตจตุจักร เข้ามาทำการเก็บขน	บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้รับเหมา
* ช่วงดำเนินการ				
1) ลักษณะภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียว	-	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
2) คุณภาพน้ำ				
2.1 คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบ	- pH - BOD - สารแขวนลอย - TKN - น้ำมันและไขมัน - Fecal Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด

มกราคม 2553 ลงชื่อ จิรวิทย์ อธิวัฒน์
 (นายจิรวิทย์ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาติโนวัฒน์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเทล เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 มกราคม 2553 ลงชื่อ จุฬารัตน์ พงษ์เพียร
 (นายจุฬารัตน์ พงษ์เพียร)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 74/83 หน้า

ตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- จำนวน 1 จุด บริเวณ จุดปล่อยน้ำทิ้งจากบ่อ พักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	- pH - BOD - สารแขวนลอย - TKN - น้ำมันและไขมัน - Fecal Coliform	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
2.3 ตะกอนส่วนเกิน	- บ่อพักตะกอนส่วนเกิน	- สืบตะกอน	- ปีละ 1 ครั้งหรือเมื่อบ่อพัก ตะกอนเต็มตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด
3) มูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ทำความสะอาด	- ทุกครั้งที่รถเก็บขนจาก สำนักงานเขตจตุจักร เข้ามา ทำการเก็บขน	นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้น	- ตรวจสอบความเรียบร้อยและมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้น	- ทำความสะอาด - ตรวจสอบความเรียบร้อยและมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละครั้ง - ทุกวัน	นิติบุคคลอาคารชุด นิติบุคคลอาคารชุด

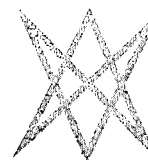
ที่มา : บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2552

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีเอส เอสเตท จำกัด (มหาชน)



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

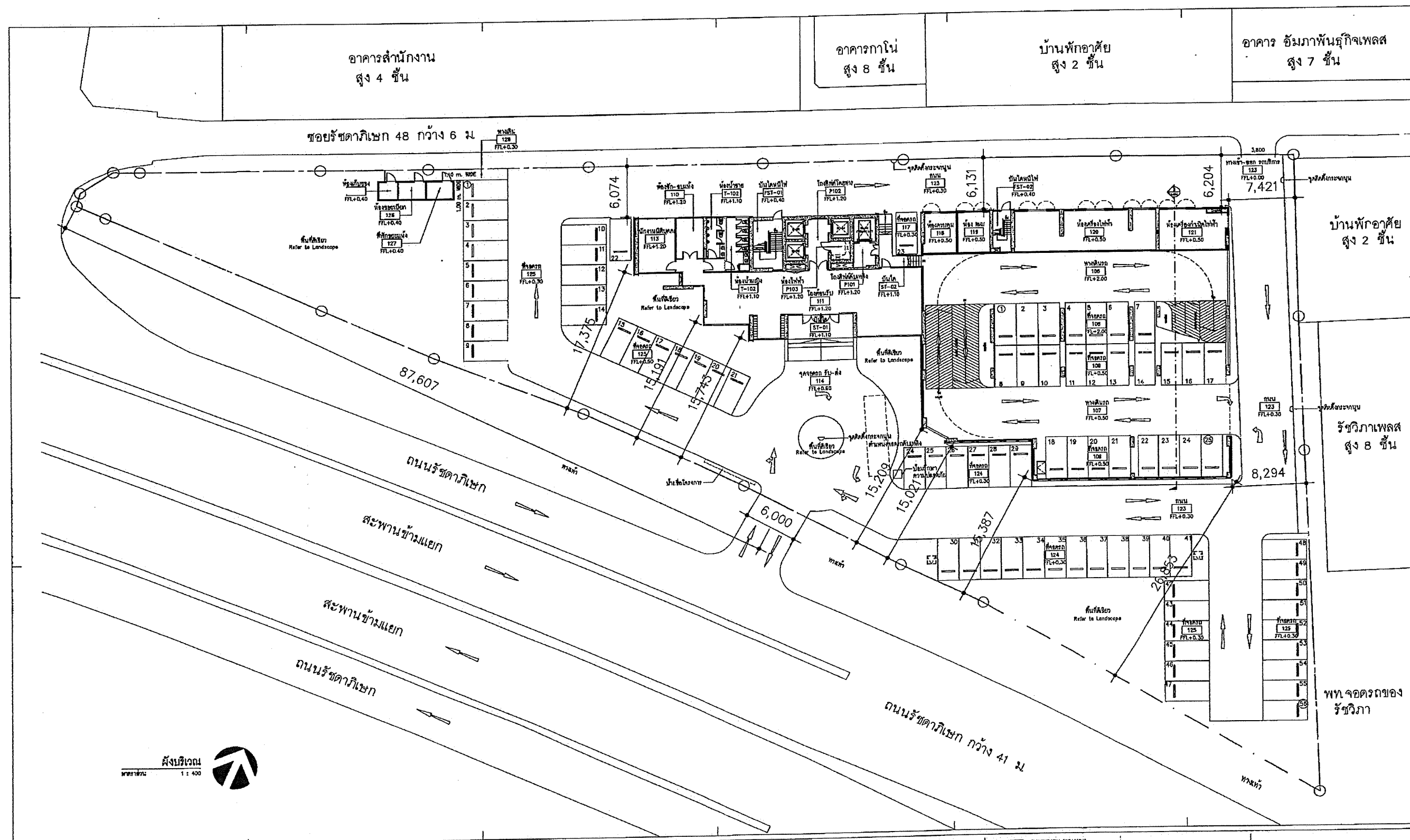
มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอยาดี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

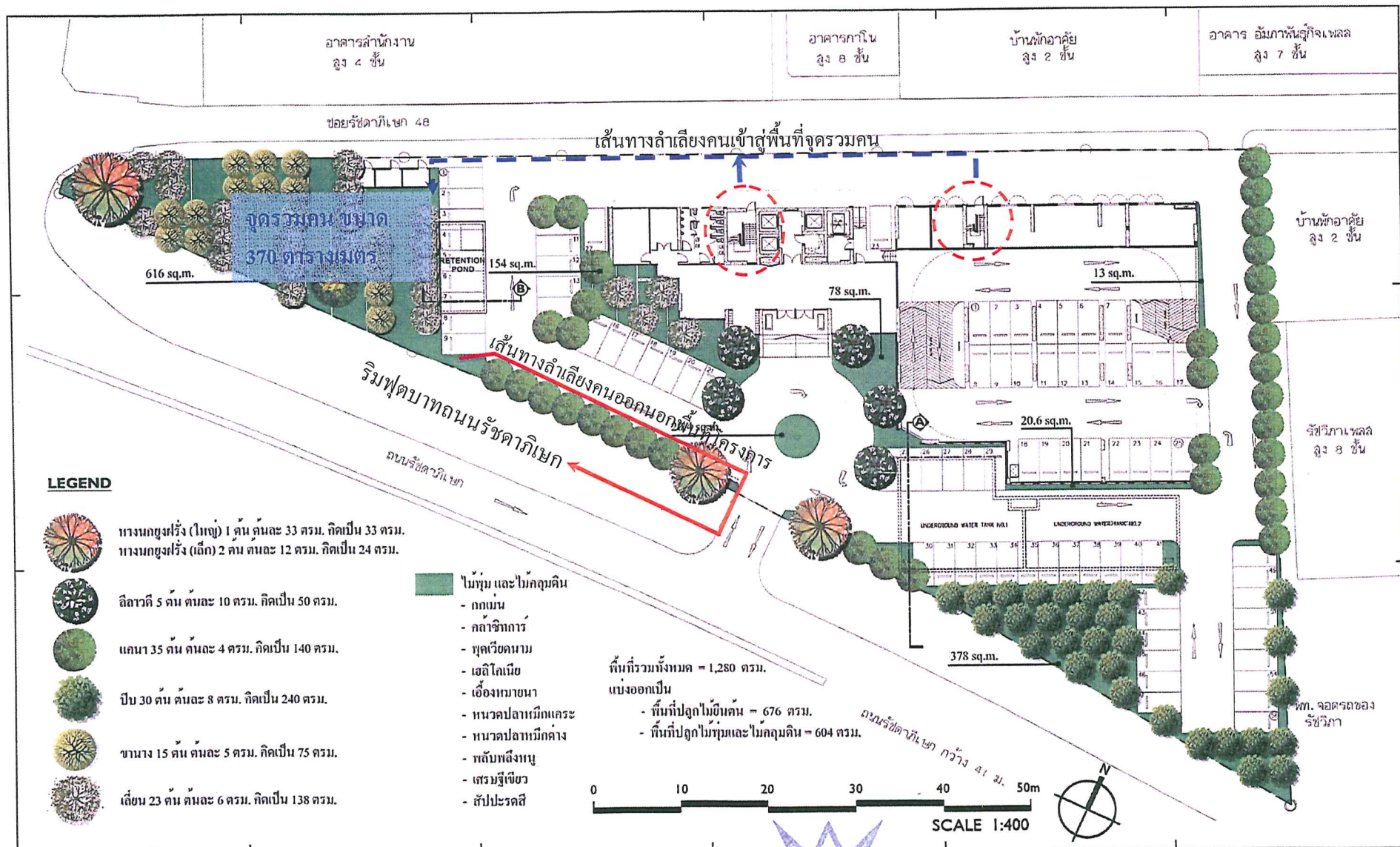
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 75/83 หน้า



ผังบริเวณ
1:400

OWNER 838 Phrasit Road, 3/F Phrasit Road, Lumpini Parkside, Bangkok 10330 Tel: 02-2531015 Fax: 02-2531009	DESIGNER 49 GROUP 2-08-12 ARCHITECT 02 คอโคตนา 260.350 03 คอโคตนา 260.400 04 คอโคตนา 260.450 05 คอโคตนา 260.500 06 คอโคตนา 260.550 07 คอโคตนา 260.600 08 คอโคตนา 260.650 09 คอโคตนา 260.700 10 คอโคตนา 260.750 11 คอโคตนา 260.800 12 คอโคตนา 260.850 13 คอโคตนา 260.900 14 คอโคตนา 260.950 15 คอโคตนา 261.000 16 คอโคตนา 261.050 17 คอโคตนา 261.100 18 คอโคตนา 261.150 19 คอโคตนา 261.200 20 คอโคตนา 261.250 21 คอโคตนา 261.300 22 คอโคตนา 261.350 23 คอโคตนา 261.400 24 คอโคตนา 261.450 25 คอโคตนา 261.500 26 คอโคตนา 261.550 27 คอโคตนา 261.600 28 คอโคตนา 261.650 29 คอโคตนา 261.700 30 คอโคตนา 261.750 31 คอโคตนา 261.800 32 คอโคตนา 261.850 33 คอโคตนา 261.900 34 คอโคตนา 261.950 35 คอโคตนา 262.000 36 คอโคตนา 262.050 37 คอโคตนา 262.100 38 คอโคตนา 262.150 39 คอโคตนา 262.200 40 คอโคตนา 262.250 41 คอโคตนา 262.300 42 คอโคตนา 262.350 43 คอโคตนา 262.400 44 คอโคตนา 262.450 45 คอโคตนา 262.500 46 คอโคตนา 262.550 47 คอโคตนา 262.600 48 คอโคตนา 262.650 49 คอโคตนา 262.700	A49 260.350 260.400 260.450 260.500 260.550 260.600 260.650 260.700 260.750 260.800 260.850 260.900 260.950 261.000 261.050 261.100 261.150 261.200 261.250 261.300 261.350 261.400 261.450 261.500 261.550 261.600 261.650 261.700 261.750 261.800 261.850 261.900 261.950 262.000 262.050 262.100 262.150 262.200 262.250 262.300 262.350 262.400 262.450 262.500 262.550 262.600 262.650 262.700	AE49 260.350 260.400 260.450 260.500 260.550 260.600 260.650 260.700 260.750 260.800 260.850 260.900 260.950 261.000 261.050 261.100 261.150 261.200 261.250 261.300 261.350 261.400 261.450 261.500 261.550 261.600 261.650 261.700 261.750 261.800 261.850 261.900 261.950 262.000 262.050 262.100 262.150 262.200 262.250 262.300 262.350 262.400 262.450 262.500 262.550 262.600 262.650 262.700	ME49 260.350 260.400 260.450 260.500 260.550 260.600 260.650 260.700 260.750 260.800 260.850 260.900 260.950 261.000 261.050 261.100 261.150 261.200 261.250 261.300 261.350 261.400 261.450 261.500 261.550 261.600 261.650 261.700 261.750 261.800 261.850 261.900 261.950 262.000 262.050 262.100 262.150 262.200 262.250 262.300 262.350 262.400 262.450 262.500 262.550 262.600 262.650 262.700	AUGUST 260.350 260.400 260.450 260.500 260.550 260.600 260.650 260.700 260.750 260.800 260.850 260.900 260.950 261.000 261.050 261.100 261.150 261.200 261.250 261.300 261.350 261.400 261.450 261.500 261.550 261.600 261.650 261.700 261.750 261.800 261.850 261.900 261.950 262.000 262.050 262.100 262.150 262.200 262.250 262.300 262.350 262.400 262.450 262.500 262.550 262.600 262.650 262.700	ISSUE/REVISION NO. DESCRIPTION BY DATE CHECKED BY 1 1/25/53 PM 2 2/25/53 PM 3 3/25/53 PM 4 4/25/53 PM 5 5/25/53 PM 6 6/25/53 PM 7 7/25/53 PM 8 8/25/53 PM 9 9/25/53 PM 10 10/25/53 PM 11 11/25/53 PM 12 12/25/53 PM 13 1/25/54 PM 14 2/25/54 PM 15 3/25/54 PM 16 4/25/54 PM 17 5/25/54 PM 18 6/25/54 PM 19 7/25/54 PM 20 8/25/54 PM 21 9/25/54 PM 22 10/25/54 PM 23 11/25/54 PM 24 12/25/54 PM 25 1/25/55 PM 26 2/25/55 PM 27 3/25/55 PM 28 4/25/55 PM 29 5/25/55 PM 30 6/25/55 PM 31 7/25/55 PM 32 8/25/55 PM 33 9/25/55 PM 34 10/25/55 PM 35 11/25/55 PM 36 12/25/55 PM 37 1/25/56 PM 38 2/25/56 PM 39 3/25/56 PM 40 4/25/56 PM 41 5/25/56 PM 42 6/25/56 PM 43 7/25/56 PM 44 8/25/56 PM 45 9/25/56 PM 46 10/25/56 PM 47 11/25/56 PM 48 12/25/56 PM 49 1/25/57 PM 50 2/25/57 PM 51 3/25/57 PM 52 4/25/57 PM 53 5/25/57 PM 54 6/25/57 PM 55 7/25/57 PM 56 8/25/57 PM 57 9/25/57 PM 58 10/25/57 PM 59 11/25/57 PM 60 12/25/57 PM 61 1/25/58 PM 62 2/25/58 PM 63 3/25/58 PM 64 4/25/58 PM 65 5/25/58 PM 66 6/25/58 PM 67 7/25/58 PM 68 8/25/58 PM 69 9/25/58 PM 70 10/25/58 PM 71 11/25/58 PM 72 12/25/58 PM 73 1/25/59 PM 74 2/25/59 PM 75 3/25/59 PM 76 4/25/59 PM 77 5/25/59 PM 78 6/25/59 PM 79 7/25/59 PM 80 8/25/59 PM 81 9/25/59 PM 82 10/25/59 PM 83 11/25/59 PM 84 12/25/59 PM 85 1/26/60 PM 86 2/26/60 PM 87 3/26/60 PM 88 4/26/60 PM 89 5/26/60 PM 90 6/26/60 PM 91 7/26/60 PM 92 8/26/60 PM 93 9/26/60 PM 94 10/26/60 PM 95 11/26/60 PM 96 12/26/60 PM 97 1/26/61 PM 98 2/26/61 PM 99 3/26/61 PM 100 4/26/61 PM 101 5/26/61 PM 102 6/26/61 PM 103 7/26/61 PM 104 8/26/61 PM 105 9/26/61 PM 106 10/26/61 PM 107 11/26/61 PM 108 12/26/61 PM 109 1/26/62 PM 110 2/26/62 PM 111 3/26/62 PM 112 4/26/62 PM 113 5/26/62 PM 114 6/26/62 PM 115 7/26/62 PM 116 8/26/62 PM 117 9/26/62 PM 118 10/26/62 PM 119 11/26/62 PM 120 12/26/62 PM 121 1/26/63 PM 122 2/26/63 PM 123 3/26/63 PM 124 4/26/63 PM 125 5/26/63 PM 126 6/26/63 PM 127 7/26/63 PM 128 8/26/63 PM 129 9/26/63 PM 130 10/26/63 PM 131 11/26/63 PM 132 12/26/63 PM 133 1/26/64 PM 134 2/26/64 PM 135 3/26/64 PM 136 4/26/64 PM 137 5/26/64 PM 138 6/26/64 PM 139 7/26/64 PM 140 8/26/64 PM 141 9/26/64 PM 142 10/26/64 PM 143 11/26/64 PM 144 12/26/64 PM 145 1/26/65 PM 146 2/26/65 PM 147 3/26/65 PM 148 4/26/65 PM 149 5/26/65 PM 150 6/26/65 PM 151 7/26/65 PM 152 8/26/65 PM 153 9/26/65 PM 154 10/26/65 PM 155 11/26/65 PM 156 12/26/65 PM 157 1/26/66 PM 158 2/26/66 PM 159 3/26/66 PM 160 4/26/66 PM 161 5/26/66 PM 162 6/26/66 PM 163 7/26/66 PM 164 8/26/66 PM 165 9/26/66 PM 166 10/26/66 PM 167 11/26/66 PM 168 12/26/66 PM 169 1/26/67 PM 170 2/26/67 PM 171 3/26/67 PM 172 4/26/67 PM 173 5/26/67 PM 174 6/26/67 PM 175 7/26/67 PM 176 8/26/67 PM 177 9/26/67 PM 178 10/26/67 PM 179 11/26/67 PM 180 12/26/67 PM 181 1/26/68 PM 182 2/26/68 PM 183 3/26/68 PM 184 4/26/68 PM 185 5/26/68 PM 186 6/26/68 PM 187 7/26/68 PM 188 8/26/68 PM 189 9/26/68 PM 190 10/26/68 PM 191 11/26/68 PM 192 12/26/68 PM 193 1/26/69 PM 194 2/26/69 PM 195 3/26/69 PM 196 4/26/69 PM 197 5/26/69 PM 198 6/26/69 PM 199 7/26/69 PM 200 8/26/69 PM 201 9/26/69 PM 202 10/26/69 PM 203 11/26/69 PM 204 12/26/69 PM 205 1/26/70 PM 206 2/26/70 PM 207 3/26/70 PM 208 4/26/70 PM 209 5/26/70 PM 210 6/26/70 PM 211 7/26/70 PM 212 8/26/70 PM 213 9/26/70 PM 214 10/26/70 PM 215 11/26/70 PM 216 12/26/70 PM 217 1/26/71 PM 218 2/26/71 PM 219 3/26/71 PM 220 4/26/71 PM 221 5/26/71 PM 222 6/26/71 PM 223 7/26/71 PM 224 8/26/71 PM 225 9/26/71 PM 226 10/26/71 PM 227 11/26/71 PM 228 12/26/71 PM 229 1/26/72 PM 230 2/26/72 PM 231 3/26/72 PM 232 4/26/72 PM 233 5/26/72 PM 234 6/26/72 PM 235 7/26/72 PM 236 8/26/72 PM 237 9/26/72 PM 238 10/26/72 PM 239 11/26/72 PM 240 12/26/72 PM 241 1/26/73 PM 242 2/26/73 PM 243 3/26/73 PM 244 4/26/73 PM 245 5/26/73 PM 246 6/26/73 PM 247 7/26/73 PM 248 8/26/73 PM 249 9/26/73 PM 250 10/26/73 PM 251 11/26/73 PM 252 12/26/73 PM 253 1/26/74 PM 254 2/26/74 PM 255 3/26/74 PM 256 4/26/74 PM 257 5/26/74 PM 258 6/26/74 PM 259 7/26/74 PM 260 8/26/74 PM 261 9/26/74 PM 262 10/26/74 PM 263 11/26/74 PM 264 12/26/74 PM 265 1/26/75 PM 266 2/26/75 PM 267 3/26/75 PM 268 4/26/75 PM 269 5/26/75 PM 270 6/26/75 PM 271 7/26/75 PM 272 8/26/75 PM 273 9/26/75 PM 274 10/26/75 PM 275 11/26/75 PM 276 12/26/75 PM 277 1/26/76 PM 278 2/26/76 PM 279 3/26/76 PM 280 4/26/76 PM 281 5/26/76 PM 282 6/26/76 PM 283 7/26/76 PM 284 8/26/76 PM 285 9/26/76 PM 286 10/26/76 PM 287 11/26/76 PM 288 12/26/76 PM 289 1/26/77 PM 290 2/26/77 PM 291 3/26/77 PM 292 4/26/77 PM 293 5/26/77 PM 294 6/26/77 PM 295 7/26/77 PM 296 8/26/77 PM 297 9/26/77 PM 298 10/26/77 PM 299 11/26/77 PM 300 12/26/77 PM 301 1/26/78 PM 302 2/26/78 PM 303 3/26/78 PM 304 4/26/78 PM 305 5/26/78 PM 306 6/26/78 PM 307 7/26/78 PM 308 8/26/78 PM 309 9/26/78 PM 310 10/26/78 PM 311 11/26/78 PM 312 12/26/78 PM 313 1/26/79 PM 314 2/26/79 PM 315 3/26/79 PM 316 4/26/79 PM 317 5/26/79 PM 318 6/26/79 PM 319 7/26/79 PM 320 8/26/79 PM 321 9/26/79 PM 322 10/26/79 PM 323 11/26/79 PM 324 12/26/79 PM 325 1/26/80 PM 326 2/26/80 PM 327 3/26/80 PM 328 4/26/80 PM 329 5/26/80 PM 330 6/26/80 PM 331 7/26/80 PM 332 8/26/80 PM 333 9/26/80 PM 334 10/26/80 PM 335 11/26/80 PM 336 12/26/80 PM 337 1/26/81 PM 338 2/26/81 PM 339 3/26/81 PM 340 4/26/81 PM 341 5/26/81 PM 342 6/26/81 PM 343 7/26/81 PM 344 8/26/81 PM 345 9/26/81 PM 346 10/26/81 PM 347 11/26/81 PM 348 12/26/81 PM 349 1/26/82 PM 350 2/26/82 PM 351 3/26/82 PM 352 4/26/82 PM 353 5/26/82 PM 354 6/26/82 PM 355 7/26/82 PM 356 8/26/82 PM 357 9/26/82 PM 358 10/26/82 PM 359 11/26/82 PM 360 12/26/82 PM 361 1/26/83 PM 362 2/26/83 PM 363 3/26/83 PM 364 4/26/83 PM 365 5/26/83 PM 366 6/26/83 PM 367 7/26/83 PM 368 8/26/83 PM 369 9/26/83 PM 370 10/26/83 PM 371 11/26/83 PM 372 12/26/83 PM 373 1/26/84 PM 374 2/26/84 PM 375 3/26/84 PM 376 4/26/84 PM 377 5/26/84 PM 378 6/26/84 PM 379 7/26/84 PM 380 8/26/84 PM 381 9/26/84 PM 382 10/26/84 PM 383 11/26/84 PM 384 12/26/84 PM 385 1/26/85 PM 386 2/26/85 PM 387 3/26/85 PM 388 4/26/85 PM 389 5/26/85 PM 390 6/26/85 PM 391 7/26/85 PM 392 8/26/85 PM 393 9/26/85 PM 394 10/26/85 PM 395 11/26/85 PM 396 12/26/85 PM 397 1/26/86 PM 398 2/26/86 PM 399 3/26/86 PM 400 4/26/86 PM 401 5/26/86 PM 402 6/26/86 PM 403 7/26/86 PM 404 8/26/86 PM 405 9/26/86 PM 406 10/26/86 PM 407 11/26/86 PM 408 12/26/86 PM 409 1/26/87 PM 410 2/26/87 PM 411 3/26/87 PM 412 4/26/87 PM 413 5/26/87 PM 414 6/26/87 PM 415 7/26/87 PM 416 8/26/87 PM 417 9/26/87 PM 418 10/26/87 PM 419 11/26/87 PM 420 12/26/87 PM 421 1/26/88 PM 422 2/26/88 PM 423 3/26/88 PM 424 4/26/88 PM 425 5/26/88 PM 426 6/26/88 PM 427 7/26/88 PM 428 8/26/88 PM 429 9/26/88 PM 430 10/26/88 PM 431 11/26/88 PM 432 12/26/88 PM 433 1/26/89 PM 434 2/26/89 PM 435 3/26/89 PM 436 4/26/89 PM 437 5/26/89 PM 438 6/26/89 PM 439 7/26/89 PM 440 8/26/89 PM 441 9/26/89 PM 442 10/26/89 PM 443 11/26/89 PM 444 12/26/89 PM 445 1/26/90 PM 446 2/26/90 PM 447 3/26/90 PM 448 4/26/90 PM 449 5/26/90 PM 450 6/26/90 PM 451 7/26/90 PM 452 8/26/90 PM 453 9/26/90 PM 454 10/26/90 PM 455 11/26/90 PM 456 12/26/90 PM 457 1/26/91 PM 458 2/26/91 PM 459 3/26/91 PM 460 4/26/91 PM 461 5/26/91 PM 462 6/26/91 PM 463 7/26/91 PM 464 8/26/91 PM 465 9/26/91 PM 466 10/26/91 PM 467 11/26/91 PM 468 12/26/91 PM 469 1/26/92 PM 470 2/26/92 PM 471 3/26/92 PM 472 4/26/92 PM 473 5/26/92 PM 474 6/26/92 PM 475 7/26/92 PM 476 8/26/92 PM 477 9/26/92 PM 478 10/26/92 PM 479 11/26/92 PM 480 12/26/92 PM 481 1/26/93 PM 482 2/26/93 PM 483 3/26/93 PM 484 4/26/93 PM 485 5/26/93 PM 486 6/26/93 PM 487 7/26/93 PM 488 8/26/93 PM 489 9/26/93 PM 490 10/26/93 PM 491 11/26/93 PM 492 12/26/93 PM 493 1/26/94 PM 494 2/26/94 PM 495 3/26/94 PM 496 4/26/94 PM 497 5/26/94 PM 498 6/26/94 PM 499 7
---	--	--	---	---	---	---



รูปที่ 7 ตำแหน่งจุดรวมคนและเส้นทางอพยพหนีไฟ



มกราคม 2553 ลงชื่อ

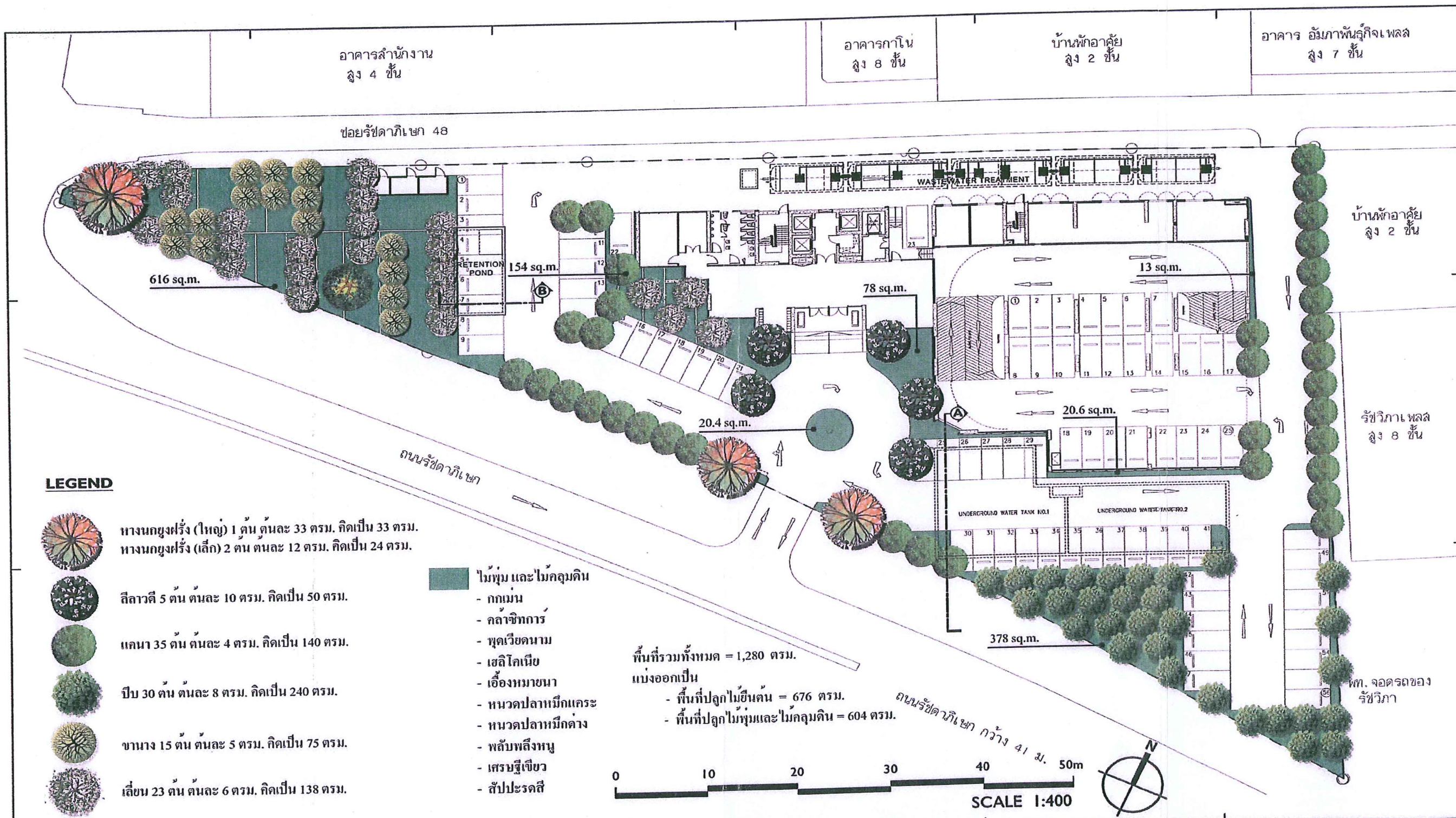
(นายจิตติวุฒิ สุขพรชัยกุล) (นายรัตนชัย ผาตินาวิน)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ইসเทอร์น สตาร์ เรียล เอสเตท จำกัด (มหาชน)

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุฬพล หมอยาคี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน..82/83.. หน้า



OWNER 5 Star Plaza Public Company Limited 808 Pichachit Tower 5 Floor, Pichachit Road, Lumpini Pathumwan, Bangkok 10330 Tel. 02-2631010 Fax 02-2631009		DESIGNER 49 GROUP 2-08-12	A49 81 SUKHANVIT 16 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2100 43707 F +66 (0) 2100 33172 E 49group@49.com www.49group.com	AE49 81 SUKHANVIT 16 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2100 43707 F +66 (0) 2100 33172 E ae49@ae49.com www.ae49.com	ME49 81 SUKHANVIT 16 BANGKOK 10110 THAILAND T +66 (0) 2100 43707 F +66 (0) 2100 33172 E me49@me49.com www.me49.com	DELT COLLEGE INTERNATIONAL (THAILAND) PTE LTD 8220 Pichachit Road, Pichachit Tower 5 Floor, Pichachit Road, Lumpini Pathumwan, Bangkok 10330 Tel. 02-2631010 Fax 02-2631009	DRAWING TITLE GROUND FLOOR PLAN		ISSUE/REVISION <table><thead><tr><th>NO.</th><th>DESCRIPTION</th><th>BY</th><th>DATE</th><th>CHECKED BY</th><th>SIGNED</th></tr></thead><tbody><tr><td>0</td><td>REVISION EIA</td><td>BC</td><td>30/07/09</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY	SIGNED	0	REVISION EIA	BC	30/07/09																											DRAWING NO. A																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
NO.	DESCRIPTION	BY	DATE	CHECKED BY	SIGNED																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
0	REVISION EIA	BC	30/07/09																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
PROJECT NAME เดอะ สตาร์ เอสเตท แอท รัชวิภา		ARCHITECT <table><tbody><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 310</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 312</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 314</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 316</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 318</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 320</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 322</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 324</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 326</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 328</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 330</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 332</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 334</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 336</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 338</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 340</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 342</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 344</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 346</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 348</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 350</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 352</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 354</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 356</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 358</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 360</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 362</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 364</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 366</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 368</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 370</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 372</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 374</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 376</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 378</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 380</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 382</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 384</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 386</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 388</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 390</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 392</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 394</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 396</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 398</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 400</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 402</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 404</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 406</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 408</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 410</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 412</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 414</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 416</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 418</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 420</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 422</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 424</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 426</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 428</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 430</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 432</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 434</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 436</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 438</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 440</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 442</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 444</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 446</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 448</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 450</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 452</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 454</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 456</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 458</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 460</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 462</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 464</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 466</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 468</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 470</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 472</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 474</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 476</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 478</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 480</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 482</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 484</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 486</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 488</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 490</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 492</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 494</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 496</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 498</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 500</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 502</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 504</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 506</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 508</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 510</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 512</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 514</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 516</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 518</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 520</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 522</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 524</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 526</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 528</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 530</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 532</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 534</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 536</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 538</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 540</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 542</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 544</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 546</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 548</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 550</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 552</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 554</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 556</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 558</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 560</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 562</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 564</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 566</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 568</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 570</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 572</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 574</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 576</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 578</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 580</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 582</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 584</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 586</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 588</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 590</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 592</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 594</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 596</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 598</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 600</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 602</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 604</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 606</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 608</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 610</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 612</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 614</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 616</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 618</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 620</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 622</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 624</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 626</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 628</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 630</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 632</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 634</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 636</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 638</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 640</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 642</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 644</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 646</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 648</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 650</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 652</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 654</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 656</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 658</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 660</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 662</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 664</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 666</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 668</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 670</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 672</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 674</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 676</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 678</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 680</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 682</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 684</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 686</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 688</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 690</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 692</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 694</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 696</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 698</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 700</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 702</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 704</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 706</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 708</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 710</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 712</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 714</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 716</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 718</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 720</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 722</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 724</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 726</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 728</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 730</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 732</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 734</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 736</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 738</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 740</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 742</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 744</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 746</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 748</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 750</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 752</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 754</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 756</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 758</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 760</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 762</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 764</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 766</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 768</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 770</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 772</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 774</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 776</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 778</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 780</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 782</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 784</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 786</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 788</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 790</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 792</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 794</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 796</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 798</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 800</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 802</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 804</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 806</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 808</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 810</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 812</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 814</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 816</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 818</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 820</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 822</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 824</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 826</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 828</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 830</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 832</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 834</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 836</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 838</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 840</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 842</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 844</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 846</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 848</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 850</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 852</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 854</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 856</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 858</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 860</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 862</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 864</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 866</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 868</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 870</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 872</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 874</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 876</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 878</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 880</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 882</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 884</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 886</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 888</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 890</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 892</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 894</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 896</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 898</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 900</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 902</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 904</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 906</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 908</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 910</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 912</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 914</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 916</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 918</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 920</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 922</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 924</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 926</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 928</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 930</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 932</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 934</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 936</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 938</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 940</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 942</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 944</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 946</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 948</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 950</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 952</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 954</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 956</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 958</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 960</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 962</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 964</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 966</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 968</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 970</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 972</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 974</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 976</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 978</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 980</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 982</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 984</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 986</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 988</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 990</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 992</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 994</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 996</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 998</td></tr><tr><td>สถาปนิก</td><td>ร.ร. 1000</td></tr></tbody></table>		สถาปนิก	ร.ร. 310	สถาปนิก	ร.ร. 312	สถาปนิก	ร.ร. 314	สถาปนิก	ร.ร. 316	สถาปนิก	ร.ร. 318	สถาปนิก	ร.ร. 320	สถาปนิก	ร.ร. 322	สถาปนิก	ร.ร. 324	สถาปนิก	ร.ร. 326	สถาปนิก	ร.ร. 328	สถาปนิก	ร.ร. 330	สถาปนิก	ร.ร. 332	สถาปนิก	ร.ร. 334	สถาปนิก	ร.ร. 336	สถาปนิก	ร.ร. 338	สถาปนิก	ร.ร. 340	สถาปนิก	ร.ร. 342	สถาปนิก	ร.ร. 344	สถาปนิก	ร.ร. 346	สถาปนิก	ร.ร. 348	สถาปนิก	ร.ร. 350	สถาปนิก	ร.ร. 352	สถาปนิก	ร.ร. 354	สถาปนิก	ร.ร. 356	สถาปนิก	ร.ร. 358	สถาปนิก	ร.ร. 360	สถาปนิก	ร.ร. 362	สถาปนิก	ร.ร. 364	สถาปนิก	ร.ร. 366	สถาปนิก	ร.ร. 368	สถาปนิก	ร.ร. 370	สถาปนิก	ร.ร. 372	สถาปนิก	ร.ร. 374	สถาปนิก	ร.ร. 376	สถาปนิก	ร.ร. 378	สถาปนิก	ร.ร. 380	สถาปนิก	ร.ร. 382	สถาปนิก	ร.ร. 384	สถาปนิก	ร.ร. 386	สถาปนิก	ร.ร. 388	สถาปนิก	ร.ร. 390	สถาปนิก	ร.ร. 392	สถาปนิก	ร.ร. 394	สถาปนิก	ร.ร. 396	สถาปนิก	ร.ร. 398	สถาปนิก	ร.ร. 400	สถาปนิก	ร.ร. 402	สถาปนิก	ร.ร. 404	สถาปนิก	ร.ร. 406	สถาปนิก	ร.ร. 408	สถาปนิก	ร.ร. 410	สถาปนิก	ร.ร. 412	สถาปนิก	ร.ร. 414	สถาปนิก	ร.ร. 416	สถาปนิก	ร.ร. 418	สถาปนิก	ร.ร. 420	สถาปนิก	ร.ร. 422	สถาปนิก	ร.ร. 424	สถาปนิก	ร.ร. 426	สถาปนิก	ร.ร. 428	สถาปนิก	ร.ร. 430	สถาปนิก	ร.ร. 432	สถาปนิก	ร.ร. 434	สถาปนิก	ร.ร. 436	สถาปนิก	ร.ร. 438	สถาปนิก	ร.ร. 440	สถาปนิก	ร.ร. 442	สถาปนิก	ร.ร. 444	สถาปนิก	ร.ร. 446	สถาปนิก	ร.ร. 448	สถาปนิก	ร.ร. 450	สถาปนิก	ร.ร. 452	สถาปนิก	ร.ร. 454	สถาปนิก	ร.ร. 456	สถาปนิก	ร.ร. 458	สถาปนิก	ร.ร. 460	สถาปนิก	ร.ร. 462	สถาปนิก	ร.ร. 464	สถาปนิก	ร.ร. 466	สถาปนิก	ร.ร. 468	สถาปนิก	ร.ร. 470	สถาปนิก	ร.ร. 472	สถาปนิก	ร.ร. 474	สถาปนิก	ร.ร. 476	สถาปนิก	ร.ร. 478	สถาปนิก	ร.ร. 480	สถาปนิก	ร.ร. 482	สถาปนิก	ร.ร. 484	สถาปนิก	ร.ร. 486	สถาปนิก	ร.ร. 488	สถาปนิก	ร.ร. 490	สถาปนิก	ร.ร. 492	สถาปนิก	ร.ร. 494	สถาปนิก	ร.ร. 496	สถาปนิก	ร.ร. 498	สถาปนิก	ร.ร. 500	สถาปนิก	ร.ร. 502	สถาปนิก	ร.ร. 504	สถาปนิก	ร.ร. 506	สถาปนิก	ร.ร. 508	สถาปนิก	ร.ร. 510	สถาปนิก	ร.ร. 512	สถาปนิก	ร.ร. 514	สถาปนิก	ร.ร. 516	สถาปนิก	ร.ร. 518	สถาปนิก	ร.ร. 520	สถาปนิก	ร.ร. 522	สถาปนิก	ร.ร. 524	สถาปนิก	ร.ร. 526	สถาปนิก	ร.ร. 528	สถาปนิก	ร.ร. 530	สถาปนิก	ร.ร. 532	สถาปนิก	ร.ร. 534	สถาปนิก	ร.ร. 536	สถาปนิก	ร.ร. 538	สถาปนิก	ร.ร. 540	สถาปนิก	ร.ร. 542	สถาปนิก	ร.ร. 544	สถาปนิก	ร.ร. 546	สถาปนิก	ร.ร. 548	สถาปนิก	ร.ร. 550	สถาปนิก	ร.ร. 552	สถาปนิก	ร.ร. 554	สถาปนิก	ร.ร. 556	สถาปนิก	ร.ร. 558	สถาปนิก	ร.ร. 560	สถาปนิก	ร.ร. 562	สถาปนิก	ร.ร. 564	สถาปนิก	ร.ร. 566	สถาปนิก	ร.ร. 568	สถาปนิก	ร.ร. 570	สถาปนิก	ร.ร. 572	สถาปนิก	ร.ร. 574	สถาปนิก	ร.ร. 576	สถาปนิก	ร.ร. 578	สถาปนิก	ร.ร. 580	สถาปนิก	ร.ร. 582	สถาปนิก	ร.ร. 584	สถาปนิก	ร.ร. 586	สถาปนิก	ร.ร. 588	สถาปนิก	ร.ร. 590	สถาปนิก	ร.ร. 592	สถาปนิก	ร.ร. 594	สถาปนิก	ร.ร. 596	สถาปนิก	ร.ร. 598	สถาปนิก	ร.ร. 600	สถาปนิก	ร.ร. 602	สถาปนิก	ร.ร. 604	สถาปนิก	ร.ร. 606	สถาปนิก	ร.ร. 608	สถาปนิก	ร.ร. 610	สถาปนิก	ร.ร. 612	สถาปนิก	ร.ร. 614	สถาปนิก	ร.ร. 616	สถาปนิก	ร.ร. 618	สถาปนิก	ร.ร. 620	สถาปนิก	ร.ร. 622	สถาปนิก	ร.ร. 624	สถาปนิก	ร.ร. 626	สถาปนิก	ร.ร. 628	สถาปนิก	ร.ร. 630	สถาปนิก	ร.ร. 632	สถาปนิก	ร.ร. 634	สถาปนิก	ร.ร. 636	สถาปนิก	ร.ร. 638	สถาปนิก	ร.ร. 640	สถาปนิก	ร.ร. 642	สถาปนิก	ร.ร. 644	สถาปนิก	ร.ร. 646	สถาปนิก	ร.ร. 648	สถาปนิก	ร.ร. 650	สถาปนิก	ร.ร. 652	สถาปนิก	ร.ร. 654	สถาปนิก	ร.ร. 656	สถาปนิก	ร.ร. 658	สถาปนิก	ร.ร. 660	สถาปนิก	ร.ร. 662	สถาปนิก	ร.ร. 664	สถาปนิก	ร.ร. 666	สถาปนิก	ร.ร. 668	สถาปนิก	ร.ร. 670	สถาปนิก	ร.ร. 672	สถาปนิก	ร.ร. 674	สถาปนิก	ร.ร. 676	สถาปนิก	ร.ร. 678	สถาปนิก	ร.ร. 680	สถาปนิก	ร.ร. 682	สถาปนิก	ร.ร. 684	สถาปนิก	ร.ร. 686	สถาปนิก	ร.ร. 688	สถาปนิก	ร.ร. 690	สถาปนิก	ร.ร. 692	สถาปนิก	ร.ร. 694	สถาปนิก	ร.ร. 696	สถาปนิก	ร.ร. 698	สถาปนิก	ร.ร. 700	สถาปนิก	ร.ร. 702	สถาปนิก	ร.ร. 704	สถาปนิก	ร.ร. 706	สถาปนิก	ร.ร. 708	สถาปนิก	ร.ร. 710	สถาปนิก	ร.ร. 712	สถาปนิก	ร.ร. 714	สถาปนิก	ร.ร. 716	สถาปนิก	ร.ร. 718	สถาปนิก	ร.ร. 720	สถาปนิก	ร.ร. 722	สถาปนิก	ร.ร. 724	สถาปนิก	ร.ร. 726	สถาปนิก	ร.ร. 728	สถาปนิก	ร.ร. 730	สถาปนิก	ร.ร. 732	สถาปนิก	ร.ร. 734	สถาปนิก	ร.ร. 736	สถาปนิก	ร.ร. 738	สถาปนิก	ร.ร. 740	สถาปนิก	ร.ร. 742	สถาปนิก	ร.ร. 744	สถาปนิก	ร.ร. 746	สถาปนิก	ร.ร. 748	สถาปนิก	ร.ร. 750	สถาปนิก	ร.ร. 752	สถาปนิก	ร.ร. 754	สถาปนิก	ร.ร. 756	สถาปนิก	ร.ร. 758	สถาปนิก	ร.ร. 760	สถาปนิก	ร.ร. 762	สถาปนิก	ร.ร. 764	สถาปนิก	ร.ร. 766	สถาปนิก	ร.ร. 768	สถาปนิก	ร.ร. 770	สถาปนิก	ร.ร. 772	สถาปนิก	ร.ร. 774	สถาปนิก	ร.ร. 776	สถาปนิก	ร.ร. 778	สถาปนิก	ร.ร. 780	สถาปนิก	ร.ร. 782	สถาปนิก	ร.ร. 784	สถาปนิก	ร.ร. 786	สถาปนิก	ร.ร. 788	สถาปนิก	ร.ร. 790	สถาปนิก	ร.ร. 792	สถาปนิก	ร.ร. 794	สถาปนิก	ร.ร. 796	สถาปนิก	ร.ร. 798	สถาปนิก	ร.ร. 800	สถาปนิก	ร.ร. 802	สถาปนิก	ร.ร. 804	สถาปนิก	ร.ร. 806	สถาปนิก	ร.ร. 808	สถาปนิก	ร.ร. 810	สถาปนิก	ร.ร. 812	สถาปนิก	ร.ร. 814	สถาปนิก	ร.ร. 816	สถาปนิก	ร.ร. 818	สถาปนิก	ร.ร. 820	สถาปนิก	ร.ร. 822	สถาปนิก	ร.ร. 824	สถาปนิก	ร.ร. 826	สถาปนิก	ร.ร. 828	สถาปนิก	ร.ร. 830	สถาปนิก	ร.ร. 832	สถาปนิก	ร.ร. 834	สถาปนิก	ร.ร. 836	สถาปนิก	ร.ร. 838	สถาปนิก	ร.ร. 840	สถาปนิก	ร.ร. 842	สถาปนิก	ร.ร. 844	สถาปนิก	ร.ร. 846	สถาปนิก	ร.ร. 848	สถาปนิก	ร.ร. 850	สถาปนิก	ร.ร. 852	สถาปนิก	ร.ร. 854	สถาปนิก	ร.ร. 856	สถาปนิก	ร.ร. 858	สถาปนิก	ร.ร. 860	สถาปนิก	ร.ร. 862	สถาปนิก	ร.ร. 864	สถาปนิก	ร.ร. 866	สถาปนิก	ร.ร. 868	สถาปนิก	ร.ร. 870	สถาปนิก	ร.ร. 872	สถาปนิก	ร.ร. 874	สถาปนิก	ร.ร. 876	สถาปนิก	ร.ร. 878	สถาปนิก	ร.ร. 880	สถาปนิก	ร.ร. 882	สถาปนิก	ร.ร. 884	สถาปนิก	ร.ร. 886	สถาปนิก	ร.ร. 888	สถาปนิก	ร.ร. 890	สถาปนิก	ร.ร. 892	สถาปนิก	ร.ร. 894	สถาปนิก	ร.ร. 896	สถาปนิก	ร.ร. 898	สถาปนิก	ร.ร. 900	สถาปนิก	ร.ร. 902	สถาปนิก	ร.ร. 904	สถาปนิก	ร.ร. 906	สถาปนิก	ร.ร. 908	สถาปนิก	ร.ร. 910	สถาปนิก	ร.ร. 912	สถาปนิก	ร.ร. 914	สถาปนิก	ร.ร. 916	สถาปนิก	ร.ร. 918	สถาปนิก	ร.ร. 920	สถาปนิก	ร.ร. 922	สถาปนิก	ร.ร. 924	สถาปนิก	ร.ร. 926	สถาปนิก	ร.ร. 928	สถาปนิก	ร.ร. 930	สถาปนิก	ร.ร. 932	สถาปนิก	ร.ร. 934	สถาปนิก	ร.ร. 936	สถาปนิก	ร.ร. 938	สถาปนิก	ร.ร. 940	สถาปนิก	ร.ร. 942	สถาปนิก	ร.ร. 944	สถาปนิก	ร.ร. 946	สถาปนิก	ร.ร. 948	สถาปนิก	ร.ร. 950	สถาปนิก	ร.ร. 952	สถาปนิก	ร.ร. 954	สถาปนิก	ร.ร. 956	สถาปนิก	ร.ร. 958	สถาปนิก	ร.ร. 960	สถาปนิก	ร.ร. 962	สถาปนิก	ร.ร. 964	สถาปนิก	ร.ร. 966	สถาปนิก	ร.ร. 968	สถาปนิก	ร.ร. 970	สถาปนิก	ร.ร. 972	สถาปนิก	ร.ร. 974	สถาปนิก	ร.ร. 976	สถาปนิก	ร.ร. 978	สถาปนิก	ร.ร. 980	สถาปนิก	ร.ร. 982	สถาปนิก	ร.ร. 984	สถาปนิก	ร.ร. 986	สถาปนิก	ร.ร. 988	สถาปนิก	ร.ร. 990	สถาปนิก	ร.ร. 992	สถาปนิก	ร.ร. 994	สถาปนิก	ร.ร. 996	สถาปนิก	ร.ร. 998	สถาปนิก	ร.ร. 1000	MECHANICAL ENGINEER <table><tbody><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2924</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2926</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2928</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2930</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2932</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2934</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2936</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2938</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2940</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2942</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2944</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2946</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2948</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2950</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2952</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2954</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2956</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2958</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2960</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2962</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2964</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2966</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2968</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2970</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2972</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2974</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2976</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2978</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2980</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2982</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2984</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2986</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2988</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2990</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2992</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2994</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2996</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 2998</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3000</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3002</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3004</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3006</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3008</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3010</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3012</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3014</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3016</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3018</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3020</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3022</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3024</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3026</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3028</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3030</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3032</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3034</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3036</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3038</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3040</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3042</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3044</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3046</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3048</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3050</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3052</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3054</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3056</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3058</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3060</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3062</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3064</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3066</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3068</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3070</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3072</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3074</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3076</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3078</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3080</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3082</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3084</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3086</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3088</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3090</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3092</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3094</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3096</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3098</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3100</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3102</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3104</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3106</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3108</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3110</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3112</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3114</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3116</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3118</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3120</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3122</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3124</td></tr><tr><td>MECHANICAL ENGINEER</td><td>ร.ร. 3126</td></tr><tr><td>MECHAN</td></tr></tbody></table>	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2924	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2926	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2928	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2930	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2932	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2934	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2936	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2938	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2940	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2942	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2944	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2946	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2948	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2950	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2952	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2954	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2956	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2958	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2960	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2962	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2964	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2966	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2968	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2970	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2972	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2974	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2976	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2978	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2980	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2982	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2984	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2986	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2988	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2990	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2992	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2994	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2996	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2998	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3000	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3002	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3004	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3006	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3008	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3010	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3012	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3014	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3016	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3018	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3020	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3022	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3024	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3026	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3028	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3030	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3032	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3034	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3036	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3038	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3040	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3042	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3044	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3046	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3048	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3050	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3052	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3054	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3056	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3058	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3060	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3062	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3064	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3066	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3068	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3070	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3072	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3074	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3076	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3078	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3080	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3082	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3084	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3086	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3088	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3090	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3092	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3094	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3096	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3098	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3100	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3102	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3104	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3106	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3108	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3110	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3112	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3114	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3116	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3118	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3120	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3122	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3124	MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3126	MECHAN
สถาปนิก	ร.ร. 310																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 312																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 314																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 316																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 318																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 320																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 322																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 324																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 326																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 328																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 330																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 332																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 334																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 336																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 338																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 340																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 342																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 344																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 346																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 348																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 350																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 352																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 354																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 356																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 358																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 360																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 362																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 364																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 366																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 368																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 370																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 372																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 374																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 376																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 378																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 380																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 382																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 384																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 386																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 388																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 390																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 392																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 394																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 396																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 398																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 400																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 402																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 404																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 406																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 408																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 410																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 412																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 414																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 416																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 418																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 420																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 422																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 424																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 426																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 428																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 430																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 432																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 434																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 436																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 438																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 440																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 442																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 444																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 446																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 448																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 450																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 452																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 454																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 456																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 458																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 460																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 462																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 464																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 466																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 468																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 470																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 472																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 474																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 476																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 478																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 480																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 482																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 484																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 486																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 488																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 490																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 492																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 494																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 496																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 498																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 502																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 504																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 506																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 508																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 510																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 512																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 514																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 516																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 518																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 520																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 522																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 524																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 526																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 528																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 530																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 532																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 534																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 536																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 538																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 540																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 542																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 544																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 546																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 548																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 550																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 552																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 554																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 556																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 558																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 560																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 562																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 564																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 566																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 568																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 570																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 572																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 574																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 576																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 578																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 580																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 582																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 584																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 586																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 588																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 590																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 592																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 594																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 596																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 598																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 602																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 604																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 606																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 608																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 610																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 612																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 614																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 616																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 618																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 620																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 622																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 624																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 626																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 628																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 630																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 632																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 634																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 636																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 638																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 640																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 642																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 644																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 646																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 648																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 650																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 652																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 654																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 656																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 658																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 660																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 662																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 664																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 666																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 668																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 670																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 672																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 674																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 676																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 678																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 680																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 682																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 684																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 686																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 688																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 690																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 692																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 694																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 696																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 698																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 702																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 704																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 706																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 708																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 710																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 712																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 714																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 716																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 718																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 720																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 722																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 724																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 726																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 728																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 730																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 732																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 734																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 736																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 738																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 740																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 742																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 744																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 746																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 748																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 750																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 752																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 754																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 756																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 758																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 760																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 762																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 764																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 766																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 768																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 770																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 772																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 774																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 776																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 778																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 780																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 782																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 784																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 786																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 788																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 790																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 792																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 794																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 796																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 798																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 800																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 802																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 804																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 806																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 808																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 810																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 812																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 814																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 816																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 818																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 820																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 822																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 824																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 826																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 828																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 830																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 832																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 834																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 836																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 838																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 840																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 842																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 844																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 846																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 848																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 850																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 852																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 854																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 856																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 858																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 860																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 862																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 864																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 866																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 868																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 870																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 872																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 874																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 876																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 878																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 880																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 882																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 884																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 886																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 888																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 890																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 892																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 894																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 896																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 898																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 900																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 902																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 904																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 906																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 908																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 910																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 912																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 914																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 916																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 918																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 920																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 922																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 924																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 926																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 928																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 930																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 932																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 934																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 936																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 938																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 940																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 942																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 944																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 946																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 948																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 950																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 952																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 954																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 956																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 958																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 960																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 962																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 964																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 966																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 968																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 970																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 972																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 974																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 976																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 978																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 980																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 982																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 984																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 986																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 988																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 990																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 992																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 994																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 996																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 998																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
สถาปนิก	ร.ร. 1000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2924																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2926																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2928																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2930																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2932																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2934																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2936																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2938																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2940																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2942																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2944																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2946																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2948																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2950																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2952																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2954																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2956																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2958																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2960																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2962																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2964																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2966																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2968																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2970																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2972																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2974																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2976																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2978																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2980																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2982																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2984																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2986																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2988																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2990																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2992																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2994																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2996																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 2998																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3002																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3004																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3006																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3008																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3010																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3012																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3014																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3016																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3018																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3020																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3022																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3024																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3026																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3028																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3030																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3032																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3034																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3036																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3038																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3040																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3042																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3044																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3046																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3048																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3050																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3052																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3054																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3056																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3058																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3060																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3062																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3064																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3066																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3068																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3070																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3072																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3074																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3076																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3078																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3080																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3082																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3084																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3086																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3088																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3090																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3092																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3094																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3096																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3098																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3102																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3104																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3106																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3108																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3110																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3112																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3114																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3116																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3118																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3120																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3122																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3124																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHANICAL ENGINEER	ร.ร. 3126																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
MECHAN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

รูปที่ 8 ผังพื้นที่สีเขียวบนดินของโครงการ

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายวิฑูริ์ สุพรรณกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท อีสเทอร์น สตาร์ รีลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2553 ลงชื่อ

(นายจุมพล หมอชาติ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน..83/83.. หน้า

**แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

เพื่อให้รูปแบบของรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน อีกทั้งเพื่อใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงานของเจ้าของโครงการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการให้เป็นผู้จัดทำรายงาน ให้ผู้จัดทำรายงานเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามรูปแบบตัวอย่าง ดังนี้

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ
- เจ้าของโครงการและสถานที่อยู่ที่ตั้งคดี
- สถานที่ตั้งโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (ถ้ามี)

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คต. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป ตามแบบ คต.2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ

ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เป็นรูปธรรม ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต.3

3.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ผ่าน

ความเห็นชอบแล้ว ให้เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงดังกล่าว พร้อมให้เหตุผลประกอบ โดยแสดงข้อมูลพร้อมภาพประกอบด้วย

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพน้ำ เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด และมาตรฐานเปรียบเทียบ
- 4.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ผลการตรวจวัดของทุกครั้งที่ผ่านมาและคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประเมินได้ในรายงาน ฯ ที่ผ่านความเห็นชอบ โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผล การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้อย่างชัดเจน รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะ
- 4.3 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดง วันที่ และเวลาในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงาน ฯ

5. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการติดตามตรวจสอบครั้งนี้ พร้อมทั้งสรุปประเด็นการปฏิบัติที่ต้องปรับปรุงโดยเสนอแนะมาตรการเพิ่มเติมหรือเห็นสมควรยุติการปฏิบัติ เนื่องจากการปฏิบัติตามมาตรการที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป โดยมีข้อมูลต่าง ๆ สนับสนุนอย่างเพียงพอ หากผู้ประกอบการต้องการปรับเปลี่ยนมาตรการฯ หรือวิธีการปฏิบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ต้องเสนอรายละเอียดให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาเห็นชอบกับมาตรการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงก่อนจึงจะสามารถดำเนินการเปลี่ยนแปลงได้

6. ภาคผนวก

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน สำเนาหนังสืออนุญาตการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการ แผนภาพหรือภาพถ่ายอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บตัวอย่าง เพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและข้อมูลประกอบอื่น ๆ เป็นต้น

การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่จัดส่ง : รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่จัดทำขึ้น จะต้องส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณา ดังนี้

1. สำนักงานนโยบายและแผน จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด
 และสิ่งแวดล้อมจังหวัด
3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน 1 ฉบับ พร้อม CD-ROM 1 ชุด

หมายเหตุ : กรณีโครงการตั้งอยู่ใน กทม. ให้ส่ง สผ. และ สำนักงานเขตในพื้นที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาที่จัดส่ง : ส่ง 2 ครั้ง ต่อปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

วันที่ เดือน พ.ศ.

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า เป็น
ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ของ
..... ประจำเดือน โดยมีคณะ
ผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....		
.....		
.....		

ขอแสดงความนับถือ

.....

ตำแหน่ง

(ประทับตราบริษัท)

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ**

1. ชื่อโครงการ
2. สถานที่ตั้ง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ
4. จัดทำโดย
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ ... เดือน พ.ศ.
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะ / ประเภทโครงการ

7.2 พื้นที่โครงการ

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- การบำบัดน้ำเสีย

- การระบายน้ำ

- การจัดการขยะมูลฝอย

- เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการ

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติ ตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ เสนอไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม 1 ... 2. ... 3. ...		

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด					
มาตรฐาน *						

หมายเหตุ : * มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ..... วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

สถานที่เก็บตัวอย่าง.....

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด		
มาตรฐาน*, **			

หมายเหตุ : * มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด